



УКРАЇНА  
ШОСТКИНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

вул. Садовий бульвар, 14, м. Шостка, 41100, тел. (05449)2-24-04, тел/факс (05449)2-24-96  
shostka-rada.gov.ua; E-mail: [shstisp@ukr.net](mailto:shstisp@ukr.net),

05.05.2021 р. № 01-37/215

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_.

Державна регуляторна  
служба України

Проект рішення Шосткинської міської ради  
«Про встановлення місцевих  
податків і зборів на території  
населених пунктів Шосткинської міської  
територіальної громади »

На виконання ст.34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» для підготовки пропозицій до регуляторного акту - проекту рішення Шосткинської міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської територіальної громади » надсилаємо наступні документи:

1. Проект рішення Шосткинської міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської територіальної громади» з додатками ( на 46 аркушах).
2. Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Шосткинської міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської територіальної громади » ( на 31 аркуші).
3. Експертний висновок регуляторного впливу проекту рішення Шосткинської міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської територіальної громади » ( на 5 аркушах).
4. Копії оприлюдненого повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту- проекту рішення Шосткинської міської ради « Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської територіальної громади» (на 2 аркушах).

Секретар міської ради

Анна ПИЛИПЕЙКО  
Державна регуляторна служба України  
№ 3683/0/19-21 від 17.05.2021





**ШОСТКИНСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**— СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ**  
**— ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

м. Шостка

від

Про встановлення місцевих  
податків і зборів на території  
населених пунктів Шосткинської міської  
територіальної громади

Керуючись Конституцією України, статтею 25 та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постановою Верховної ради України «Про утворення та ліквідацію районів» від 17 липня 2020 року № 807-ІХ, розпорядженням Кабінету Міністрів України «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Сумської області» від 12 червня 2020 р. № 723-р, розпорядженням Кабінету Міністрів України «Про затвердження перспективного плану формування територій громад Сумської області» від 20 травня 2020 р. № 598-р, Бюджетним кодексом України, Податковим кодексом України, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Встановити місцеві податки і збори на території населених пунктів Шосткинської міської територіальної громади :

1.1. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної, згідно з додатком 1 до цього рішення.

1.2. Плату за землю, згідно з додатком 2 до цього рішення.

1.3. Транспортний податок, згідно з додатком 3 до цього рішення.

1.4. Єдиний податок, згідно з додатком 4 до цього рішення.

1.5. Туристичний збір, згідно з додатком 5 до цього рішення.

1.6. Збір за місця для паркування транспортних засобів, згідно з додатком 6 до цього рішення.

2. Нараховані суми місцевих податків платниками у повному обсязі перераховуються до бюджету Шосткинської міської територіальної громади та зараховуються відповідно до норм Бюджетного кодексу України.

3. Це рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.

4. Вважати такими, що втратили чинність з 1 січня 2022 року :

рішення Богданівської сільської ради сорок четвертої сесії сьомого скликання від 5 червня 2020 року «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Богданівської сільської ради на 2021 рік»;

рішення Вовнянської сільської ради п'ятдесят другої позачергової сесії сьомого скликання від 25.06.2020 року «Про місцеві податки і збори на 2021 рік»;

рішення Воронізької селищної ради шістдесят сьомої сесії сьомого скликання від 10 липня 2020 року «Про затвердження ставок податків і зборів на території Воронізької селищної ради на 2021 рік»;

рішення Гамаліївської сільської ради сорок шостої сесії сьомого скликання від 23.06.2020 року «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік»;

рішення Глазівської сільської ради сорок другої сесії сьомого скликання від 25.06.2020 року «Про місцеві податки та збори на 2021 рік»;

рішення Івотської сільської ради шістдесятої сесії сьомого скликання від 11 червня 2020 року «Про встановлення місцевих податків та зборів на 2021 рік»;

рішення Каліївської сільської ради сорок четвертої сесії сьомого скликання від 21 травня 2020 року «Про місцеві податки і збори на 2021 рік»;

рішення Клишківської сільської ради сорок шостої сесії сьомого скликання від 9 червня 2020 року «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік»;

рішення Ковтунівської сільської ради сорок дев'ятої сесії сьомого скликання від 30.06.2020 року «Про місцеві податки і збори на 2021 рік»;

рішення Маківської сільської ради сорок восьмої сесії сьомого скликання від 16.06.2020 року «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік»;

рішення Миронівської сільської ради сорокової сесії сьомого скликання від 19 червня 2020 року «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік»;

рішення Собичівської сільської ради п'ятдесят першої позачергової сесії сьомого скликання від 26.06.2020 року «Про внесення змін до рішення сільської ради від 27.06.2019 р. «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2020 рік»;

рішення Собицької сільської ради сорок другої сесії сьомого скликання від 26.05.2020 року «Про встановлення місцевих податків на 2021 рік»;

рішення Тиманівської сільської ради п'ятдесят дев'ятої сесії сьомого скликання від 30 червня 2020 року «Про місцеві податки та збори на 2021 рік»;

рішення Шосткинської міської ради XXVI сесії VII скликання від 25.06.2020 року «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади».

рішення Чапліївської сільської ради шістдесятої сесії сьомого скликання від 4 червня 2020 року «Про місцеві податки і збори на 2021 рік».

5. Фінансовому управлінню оприлюднити дане рішення в друкованому засобі масової інформації - газеті «Полісся» та на офіційному сайті Шосткинської міської ради у зазначений законодавством термін.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань економічної діяльності, планування, бюджету, фінансів та регуляторної політики, Головне управління Державної податкової служби у Сумській області.

Міський голова

Микола НОГА

Додаток 1  
до проекту рішення  
\_ сесії Шосткинської  
міської ради VIII скликання  
від

**Податок на нерухоме майно,  
відмінне від земельної ділянки на території населених пунктів  
Шосткинської міської територіальної громади**

**Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки** - це місцевий податок, що сплачується платниками за об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх частки, і зараховується до бюджету Шосткинської міської територіальної громади.

**1. Платники податку**

**1.1.** Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

**1.2.** Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

а) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

б) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

в) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

**2. Об'єкт оподаткування**

**2.1.** Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

**2.1.1.** Об'єкти житлової нерухомості - будівлі, віднесені відповідно до законодавства до житлового фонду, дачні та садові будинки.

**2.1.1.1.** Будівлі, віднесені до житлового фонду поділяються на такі типи:

а) житловий будинок - будівля капітального типу, споруджена з дотриманням вимог, встановлених законом, іншими нормативно-правовими актами, і призначена для постійного у ній проживання. Житлові будинки поділяються на житлові будинки садибного типу та житлові будинки квартирної різної поверховості. Житловий будинок садибного типу - житловий будинок, розташований на окремій земельній ділянці, який складається із житлових та допоміжних (нежитлових) приміщень;

б) прибудова до житлового будинку - частина будинку, розташована поза контуром його капітальних зовнішніх стін, і яка має з основною частиною будинку одну (або більше) спільну капітальну стіну;

в) квартира - ізольоване помешкання в житловому будинку, призначене та придатне для постійного у ньому проживання;

г) котедж - одно-, півтораповерховий будинок невеликої житлової площі для постійного чи тимчасового проживання з присадибною ділянкою;

г) кімнати у багатосімейних (комунальних) квартирах - ізольовані помешкання в квартирі, в якій мешкають двоє чи більше квартиронаймачів.

2.1.1.2. Садовий будинок – будинок для літнього (сезонного) використання, який в питаннях нормування площі забудови, зовнішніх конструкцій та інженерного обладнання не відповідає нормативам, установленим для житлових будинків;

2.1.1.3. Дачний будинок – житловий будинок для використання протягом року з метою позаміського відпочинку.

2.1.2. Об'єкти нежитлової нерухомості – будівлі, приміщення, що не віднесені відповідно до законодавства до житлового фонду. У нежитловій нерухомості виділяють:

а) будівлі готельні - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати, ресторани та бари, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку;

б) будівлі офісні - будівлі фінансового обслуговування, адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей;

в) будівлі торговельні - торгові центри, універмаги, магазини, криті ринки, павільйони та зали для ярмарків, станції технічного обслуговування автомобілів, їдальні, кафе, закусочні, бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування;

г) гаражі - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки;

г) будівлі промислові та склади;

д) будівлі для публічних виступів (казино, ігорні будинки);

е) господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо;

є) інші будівлі.

2.2. Не є об'єктом оподаткування об'єкти визначені підпунктом 266.2.2 статті 266 Податкового кодексу України :

а) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);

б) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;

в) будівлі дитячих будинків сімейного типу;

г) гуртожитки;

г) житлова нерухомість непридатна для проживання, в тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням міської ради;

д) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються самотніми мамами (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;

е) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність у тимчасових спорудах для здійснення підприємницької діяльності та/або в малих архітектурних формах та на ринках;

є) будівлі промисловості, віднесені до групи "Будівлі промислові та склади" (код 125) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, що використовуються за призначенням у господарській діяльності суб'єктів господарювання, основна діяльність яких класифікується у секціях В-Ф КВЕД ДК 009:2010, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку;

ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників (юридичних та фізичних осіб), віднесені до класу "Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства" (код 1271) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку;

з) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств;

и) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статуту (положення) яких зареєстровано у встановленому порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;

і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг;

ї) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

й) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд

всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

к) об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та паралімпійської підготовки. Перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України;

л) об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.

### **3. База оподаткування**

**3.1.** Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

**3.2.** База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

**3.3.** База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи із загальної площі кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

### **4. Пільги із сплати податку**

**4.1.** База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

**4.2.** Пільги з податку, передбачені підпунктом 4.1 цього пункту, для фізичних осіб не застосовуються до:

об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, встановленої підпунктом 4.1 цього пункту;

об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності) .

## **5. Ставки податку**

5.1. Встановити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової нерухомості у таких розмірах :

5.1.1. Для юридичних осіб – 1 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.

5.1.2. Для фізичних осіб - 0,15 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.метр бази оподаткування.

5.2. Ставка податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів нежитлової нерухомості за 1 кв.метр бази оподаткування для фізичних та юридичних осіб встановлюється - 0,15 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, крім ставки на господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо, яка встановлюється – 0 відсотків.

5.3. Розподіл ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно класифікації будівель та споруд у відповідності з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженим наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507 надається в додатку 1.1 до пункту 5.3. цього додатку.

## **6. Податковий період**

6.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. **Порядок обчислення податку** визначено пунктами 266.7 та 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

8. **Строк та порядок сплати податку** визначено пунктами 266.9, 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

9. **Строк та порядок подання звітності** визначено підпунктом 266.7.5 пункту 266.7 статті 266 Податкового кодексу України.

10. **Податок зараховується** до бюджету Шосткинської міської територіальної громади згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

11. **Контроль** за правильністю та своєчасністю сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки здійснюється контролюючим органом .

12. **Відповідальність** за повноту та правильність справляння, своєчасність сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки покладається на платників податку відповідно до Податкового кодексу України .

Секретар міської ради



Анна ПИЛИПЕЙКО



Додаток 1.1 до пункту 5.3. Додатку 1  
до проекту рішення \_\_\_ сесії  
Шосткинської міської ради  
VIII скликання від

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------|------------|---------------------|--|
| 18          | -          | 5911000000          | місто обласного значення Шостка  |
|             |            | 5925355300          | селище міського типу Вороніж   |
|             |            | 5925355301          | село Курдюмівка  |
|             |            | 5925355302          | село Масиків   |
|             |            | 5925380401          | село Богданівка  |
|             |            | 5925380404          | село Пирогівка   |
|             |            | 5925380801          | село Вовна   |
|             |            | 5925380802          | село Дібрівка  |
|             |            | 5925381001          | село Гамаліївка  |
|             |            | 5925381003          | село Гукове  |
|             |            | 5925381201          | село Глазове   |
|             |            | 5925381701          | село Івот  |
|             |            | 5925382501          | село Каліївка  |
|             |            | 5925382502          | село Гудівщина   |
|             |            | 5925383001          | село Клишки  |
|             |            | 5925383002          | село Заболотне   |
|             |            | 5925383003          | село Московське  |
|             |            | 5925383004          | село Солотвине   |
|             |            | 5925383005          | село Холодівщина   |
|             |            | 5925383006          | село Великий ліс   |
|             |            | 5925383501          | село Ковтунове   |
|             |            | 5925383503          | село Богданка  |
|             |            | 5925383505          | село Чорні Лози  |
|             |            | 5925383701          | село Погребки  |
|             |            | 5925383702          | село Остроушки   |
|             |            | 5925383703          | село Свірж   |
|             |            | 5925384201          | село Макове  |
|             |            | 5925384901          | село Миронівка   |
|             |            | 5925384902          | село Крупець   |
|             |            | 5925384903          | село Шкирманівка   |
|             |            | 5925385601          | село Ображіївка  |
|             |            | 5925386101          | село Собичеве  |
|             |            | 5925386601          | село Собич   |
|             |            | 5925386602          | село Лісне   |
|             |            | 5925386801          | село Тиманівка   |

|             |            |                     |  |
|-------------|------------|---------------------|--|
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------|------------|---------------------|--|

18

5925386803

5925387301

5925387307

село Бензики

село Чапліївка

село Лушники

| Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> |   | Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |                     |                     |                     |                     |                     |
|--|---|--|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| код <sup>2</sup>                             | найменування <sup>2</sup>   | для юридичних осіб   |                     |                     | для фізичних осіб   |                     |                     |
|  |   | 1 зона <sup>4</sup>  | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> | 1 зона <sup>4</sup> | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> |
| 11   | Будівлі житлові   |  |                     |                     |                     |                     |                     |
| 111  | Будинки одноквартирні   |  |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1110   | Будинки одноквартирні <sup>5</sup>                                  |  |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1110.1                                       | Будинки одноквартирні масової забудови                              | 1,000  |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1110.2                                       | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності            | 1,000  |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1110.3                                       | Будинки садибного типу  | 1,000  |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1110.4                                       | Будинки дачні та садові   | 1,000  |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 112  | Будинки з двома та більше квартирами                                |  |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1121   | Будинки з двома квартирами <sup>5</sup>                             |  |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1121.1                                       | Будинки двоквартирні масової забудови                               | 1,000  |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1121.2                                       | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності             | 1,000  |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1122   | Будинки з трьома та більше квартирами <sup>5</sup>                  |  |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1122.1                                       | Будинки багатоквартирні масової забудови                            | 1,000  |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1122.2                                       | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні      | 1,000  |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1122.3                                       | Будинки житлові готельного типу                                     | 1,000  |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 113  | Гуртожитки <sup>5</sup>   |  |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1130.1                                       | Гуртожитки для робітників та службовців                             | -  |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1130.2                                       | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів <sup>5</sup>     | -  |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1130.3                                       | Гуртожитки для учнів навчальних закладів <sup>5</sup>               | -  |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1130.4                                       | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів <sup>5</sup> | -  |                     |                     | -                   |                     |                     |

| Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> |  | Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |                     |                     |                     |                     |                     |
|--|--|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| код <sup>2</sup>                             | найменування <sup>2</sup>  | для юридичних осіб  |                     |                     | для фізичних осіб   |                     |                     |
|  |  | 1 зона <sup>4</sup>   | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> | 1 зона <sup>4</sup> | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> |
| 1130.5                                       | Будинки дитини та сирітські будинки <sup>5</sup>                 | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1130.6                                       | Будинки для біженців, притулки для бездомних <sup>5</sup>        | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1130.9                                       | Будинки для колективного проживання інші                         | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 12   | Будівлі нежитлові  |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 121  | Готелі, ресторани та подібні будівлі                             |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1211   | Будівлі готельні   |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1211.1                                       | Готелі   | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1211.2                                       | Мотелі   | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1211.3                                       | Кемпінги   | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1211.4                                       | Пансіонати   | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1211.5                                       | Ресторани та бари  | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1212   | Інші будівлі для тимчасового проживання                          |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1212.1                                       | Туристичні бази та гірські притулки                              | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1212.2                                       | Дитячі та сімейні табори відпочинку                              | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1212.3                                       | Центри та будинки відпочинку                                     | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1212.9                                       | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 122  | Будівлі офісні   |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1220   | Будівлі офісні <sup>5</sup>                                      |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1220.1                                       | Будівлі органів державного та місцевого управління <sup>5</sup>  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1220.2                                       | Будівлі фінансового обслуговування                               | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1220.3                                       | Будівлі органів правосуддя <sup>5</sup>                          | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1220.4                                       | Будівлі закордонних представництв <sup>5</sup>                   | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1220.5                                       | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств         | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1220.9                                       | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші           | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 123  | Будівлі торговельні  |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1230   | Будівлі торговельні  |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1230.1                                       | Торгові центри, універмаги, магазини                             | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1230.2                                       | Криті ринки, павільйони та зали для                              | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |

| Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> |   | Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |                     |                     |                     |                     |                     |
|--|---|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| код <sup>2</sup>                             | найменування <sup>2</sup>   | для юридичних осіб  |                     |                     | для фізичних осіб   |                     |                     |
|  |   | 1 зона <sup>4</sup>   | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> | 1 зона <sup>4</sup> | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> |
|  | ярмарків <sup>5</sup>   |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1230.3                                       | Станції технічного обслуговування автомобілів   | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1230.4                                       | Їдальні, кафе, закусочні тощо   | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1230.5                                       | Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування   | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1230.6                                       | Будівлі підприємств побутового обслуговування   | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1230.9                                       | Будівлі торговельні інші  | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 124  | Будівлі транспорту та засобів зв'язку   |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1241   | Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі                             |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1241.1                                       | Аеровокзали та інші будівлі автомобільного транспорту   | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1241.2                                       | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту   | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1241.3                                       | Будівлі міського електротранспорту  | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1241.4                                       | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту  | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1241.5                                       | Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі   | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1241.6                                       | Будівлі станцій підвісних та канатних доріг   | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1241.7                                       | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1241.8                                       | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо                               | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1241.9                                       | Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші  | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1242   | Гаражі  |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1242.1                                       | Гаражі наземні  | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1242.2                                       | Гаражі підземні   | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1242.3                                       | Стоянки автомобільні криті  | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1242.4                                       | Навіси для велосипедів  | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 125  | Будівлі промислові та склади  |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1251   | Будівлі промислові <sup>5</sup>   |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1251.1                                       | Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості <sup>5</sup>                      | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |

| Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> |   | Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |                     |                     |                     |                     |                     |
|--|---|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| код <sup>2</sup>                             | найменування <sup>2</sup>   | для юридичних осіб  |                     |                     | для фізичних осіб   |                     |                     |
|  |   | 1 зона <sup>4</sup>   | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> | 1 зона <sup>4</sup> | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> |
| 1251.2                                       | Будівлі підприємств чорної металургії <sup>5</sup>  | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1251.3                                       | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості <sup>5</sup>  | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1251.4                                       | Будівлі підприємств легкої промисловості <sup>5</sup>   | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1251.5                                       | Будівлі підприємств харчової промисловості <sup>5</sup>   | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1251.6                                       | Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості <sup>5</sup>   | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1251.7                                       | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості <sup>5</sup>   | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1251.8                                       | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості <sup>5</sup> | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1251.9                                       | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне <sup>5</sup>   | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1252   | Резервуари, силоси та склади  |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1252.1                                       | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу  | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1252.2                                       | Резервуари та ємності інші  | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1252.3                                       | Силоси для зерна  | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1252.4                                       | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів  | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1252.5                                       | Склади спеціальні товарні   | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1252.6                                       | Холодильники  | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1252.7                                       | Складські майданчики  | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1252.8                                       | Склади універсальні   | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1252.9                                       | Склади та сховища інші <sup>5</sup>   | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 126  | Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення   |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1261   | Будівлі для публічних виступів  |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1261.1                                       | Театри, кінотеатри та концертні зали  | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1261.2                                       | Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів  | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1261.3                                       | Цирки   | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1261.4                                       | Казино, ігорні будинки  | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1261.5                                       | Музичні та танцювальні зали,  | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |

| Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> |  | Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |                     |                     |                     |                     |                     |
|--|--|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| код <sup>2</sup>                             | найменування <sup>2</sup>  | для юридичних осіб  |                     |                     | для фізичних осіб   |                     |                     |
|  |  | 1 зона <sup>4</sup>   | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> | 1 зона <sup>4</sup> | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> |
|  | дискотеки  |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1261.9                                       | Будівлі для публічних виступів інші  | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1262   | Музеї та бібліотеки  |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1262.1                                       | Музеї та художні галереї <sup>5</sup>  | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1262.2                                       | Бібліотеки, книгосховища <sup>5</sup>  | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1262.3                                       | Технічні центри  | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1262.4                                       | Планетарії <sup>5</sup>  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1262.5                                       | Будівлі архівів <sup>5</sup>   | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1262.6                                       | Будівлі зоологічних та ботанічних садів <sup>5</sup>                                     | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1263   | Будівлі навчальних та дослідних закладів   |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1263.1                                       | Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ                              | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1263.2                                       | Будівлі вищих навчальних закладів  | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1263.3                                       | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів <sup>5</sup>                          | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1263.4                                       | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів <sup>5</sup>                            | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1263.5                                       | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів <sup>5</sup>                      | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1263.6                                       | Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами <sup>5</sup>    | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1263.7                                       | Будівлі закладів з фахової перепідготовки  | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1263.8                                       | Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій <sup>5</sup>                               | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1263.9                                       | Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші <sup>5</sup>                         | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1264   | Будівлі лікарень та оздоровчих закладів  |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1264.1                                       | Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів <sup>5</sup> | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1264.2                                       | Лікарні профільні, диспансери <sup>5</sup>   | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1264.3                                       | Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки <sup>5</sup>               | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1264.4                                       | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації <sup>5</sup>                | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1264.5                                       | Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил <sup>5</sup>                        | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1264.6                                       | Санаторії, профілакторії та центри   | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |

| Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> |  | Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |                     |                     |                     |                     |                     |
|--|--|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| код <sup>2</sup>                             | найменування <sup>2</sup>  | для юридичних осіб  |                     |                     | для фізичних осіб   |                     |                     |
|  |  | 1 зона <sup>4</sup>   | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> | 1 зона <sup>4</sup> | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> |
|  | функціональної реабілітації <sup>5</sup>   |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1264.9                                       | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші <sup>5</sup>                              | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1265   | Зали спортивні <sup>5</sup>  |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1265.1                                       | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо                                    | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1265.2                                       | Басейни криті для плавання   | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1265.3                                       | Хокейні та льодові стадіони криті  | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1265.4                                       | Манежі легкоатлетичні  | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1265.5                                       | Тири   | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1265.9                                       | Зали спортивні інші  | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 127  | Будівлі нежитлові інші   |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1271   | Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства <sup>5</sup> |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1271.1                                       | Будівлі для тваринництва <sup>5</sup>  | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1271.2                                       | Будівлі для птахівництва <sup>5</sup>  | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1271.3                                       | Будівлі для зберігання зерна <sup>5</sup>  | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1271.4                                       | Будівлі силосні та сінажні <sup>5</sup>  | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1271.5                                       | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства <sup>5</sup>                          | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1271.6                                       | Будівлі тепличного господарства <sup>5</sup>   | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1271.7                                       | Будівлі рибного господарства <sup>5</sup>  | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1271.8                                       | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва <sup>5</sup>                                 | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1271.9                                       | Будівлі сільськогосподарського призначення інші <sup>5</sup>                                 | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1272   | Будівлі для культурної та релігійної діяльності <sup>5</sup>                                 |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1272.1                                       | Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо <sup>5</sup>                                 | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1272.2                                       | Похоронні бюро та ритуальні зали   | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1272.3                                       | Цвинтарі та крематорії <sup>5</sup>  | -   |                     |                     | -                   |                     |                     |
| 1273   | Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою <sup>5</sup>                            |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1273.1                                       | Пам'ятки історії та архітектури <sup>5</sup>   | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1273.2                                       | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою <sup>5</sup>       | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1273.3                                       | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї <sup>5</sup>                                 | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1274   | Будівлі інші, не класифіковані раніше <sup>5</sup>   |   |                     |                     |                     |                     |                     |
| 1274.1                                       | Казарми Збройних Сил <sup>5</sup>  | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1274.2                                       | Будівлі поліцейських та пожежних служб <sup>5</sup>  | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |

| Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> |   | Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |                     |                     |                     |                     |                     |
|--|---|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| код <sup>2</sup>                             | найменування <sup>2</sup>   | для юридичних осіб  |                     |                     | для фізичних осіб   |                     |                     |
|  |   | 1 зона <sup>4</sup>   | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> | 1 зона <sup>4</sup> | 2 зона <sup>4</sup> | 3 зона <sup>4</sup> |
| 1274.3                                       | Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів <sup>5</sup>   | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1274.4                                       | Будівлі лазень та пралень   | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
| 1274.5                                       | Будівлі з облаштування населених пунктів  | 0,150   |                     |                     | 0,150               |                     |                     |
|  | Господарські (присадібні) будівлі-допоміжні приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо. | 0,000   |                     |                     | 0,000               |                     |                     |

Примітка: позначка «5» –означає ,що об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар міської ради



Анна ПИЛИПЕЙКО



Додаток 2  
до проекту рішення  
\_\_\_ сесії Шосткинської  
міської ради VIII скликання  
від

## **Плата за землю на території населених пунктів Шосткинської міської територіальної громади**

**Плата за землю – обов’язковий платіж у складі податку на майно, що справляється у формі земельного податку або орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності.**

### **1. Платники земельного податку**

1.1. Платниками земельного податку є:

1.1.1. власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);

1.1.2. землекористувачі.

### **2. Об’єкти оподаткування**

2.1. Об’єктами оподаткування є земельні ділянки, які перебувають у власності, користуванні .

2.2. Земельні частки (паї), які перебувають у власності.

### **3. База оподаткування**

3.1. Базою оподаткування є нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації.

3.2. Площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

### **4. Ставки земельного податку**

4.1. Встановити ставки земельного податку за земельні ділянки, які є об’єктами оподаткування відповідно до статті 270 Податкового кодексу України згідно з додатком 2.1 до пункту 4.1. Додатку 2.

4.2. Ставка податку за земельні ділянки на територіях та об’єктах історико-культурного призначення місцевого значення, використання яких не пов’язано з функціональним призначенням цих територій та об’єктів, встановлюється у розмірі 1,5 відсотки від їх нормативної грошової оцінки.

4.3. Ставка податку за земельні ділянки, надані для розміщення об’єктів енергетики, які виробляють електричну енергію з відновлюваних джерел енергії, встановлюється у розмірі 0,25 відсотків від їх нормативної грошової оцінки.

4.4. Ставка податку за земельні ділянки на територіях та об’єктах природоохоронного, оздоровчого та рекреаційного призначення, використання яких не пов’-

язано з функціональним призначенням цих територій та об'єктів, встановлюється у розмірі 3 відсотки від їх нормативної грошової оцінки.

**5. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних та юридичних осіб.**

5.1. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб встановлюються відповідно до статті 281 Податкового кодексу України.

5.2. Пільги щодо сплати земельного податку для юридичних осіб встановлюються відповідно до статті 282 Податкового кодексу України.

5.3. Відповідно до п.284.1 статті 284 Податкового кодексу України від сплати податку звільняються :

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------|------------|---------------------|--|
| 18          | -          | 5911000000          | місто обласного значення Шостка  |
|             |            | 5925355300          | селище міського типу Вороніж   |
|             |            | 5925355301          | село Курдюмівка  |
|             |            | 5925355302          | село Масиків   |
|             |            | 5925380401          | село Богданівка  |
|             |            | 5925380404          | село Пирогівка   |
|             |            | 5925380801          | село Вовна   |
|             |            | 5925380802          | село Дібрівка  |
|             |            | 5925381001          | село Гамаліївка  |
|             |            | 5925381003          | село Гукове  |
|             |            | 5925381201          | село Глазове   |
|             |            | 5925381701          | село Івот  |
|             |            | 5925382501          | село Каліївка  |
|             |            | 5925382502          | село Гудівщина   |
|             |            | 5925383001          | село Клишки  |
|             |            | 5925383002          | село Заболотне   |
|             |            | 5925383003          | село Московське  |
|             |            | 5925383004          | село Солотвине   |
|             |            | 5925383005          | село Холодівщина   |
|             |            | 5925383006          | село Великий ліс   |
|             |            | 5925383501          | село Ковтунове   |
|             |            | 5925383503          | село Богданка  |
|             |            | 5925383505          | село Чорні Лози  |
|             |            | 5925383701          | село Погребки  |
|             |            | 5925383702          | село Остроушки   |
|             |            | 5925383703          | село Свірж   |
|             |            | 5925384201          | село Макове  |
|             |            | 5925384901          | село Миронівка   |
|             |            | 5925384902          | село Крупець   |
|             |            | 5925384903          | село Шкирманівка   |
|             |            | 5925385601          | село Ображіївка  |
|             |            | 5925386101          | село Собичеве  |

|            |                |
|------------|----------------|
| 5925386601 | село Собич     |
| 5925386602 | село Лісне     |
| 5925386801 | село Тиманівка |
| 5925386803 | село Бензики   |
| 5925387301 | село Чапліївка |
| 5925387307 | село Лушники   |

| Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок  | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік) |
|---|--|
| Військові формування Національної гвардії України, Держприкордонслужби України, Збройні сили України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного бюджету;<br><i>землі оборони/ землі, надані для розміщення і постійної діяльності військових частин, установ, військово-навчальних закладів, підприємств та організацій Збройних Сил України, інших військових формувань, утворених відповідно до законодавства України</i> | 100 %  |

## 6. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню

6.1. Не сплачується земельний податок за земельні ділянки визначені статтею 283 Податкового кодексу України.

## 7. Податковий період

7.1. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

7.2. Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

## 8. Особливості оподаткування платою за землю

8.1. Особливості оподаткування платою за землю встановлюються статтею 284 Податкового кодексу України.

8.2. Якщо право на пільгу у платника виникає протягом року, то він звільняється від сплати податку починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому виникло це право. У разі втрати права на пільгу протягом року податок сплачується починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому втрачено це право.

8.3. Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренду) іншим бюджетним установам, дошкільним, загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від форм власності і джерел фінансування.

## **9. Строк та порядок сплати , подання звітності плати за землю**

9.1. Порядок обчислення, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату плати за землю визначені статтями 286 та 288 Податкового кодексу України.

9.2. Строк та порядок сплати за землю визначений статтею 287 Податкового кодексу України.

9.3 . Індксація нормативної грошової оцінки земель проводиться відповідно до статті 289 Податкового кодексу України.

## **10. Порядок зарахування плати за землю**

10.1. Плата за землю зараховується до бюджету Шосткинської міської територіальної громади у порядку, визначеному Бюджетним кодексом України.

## **11. Контроль**

11.1. Контроль за правильністю та своєчасністю сплати плати за землю здійснюється контролюючим органом .

## **12. Відповідальність**

12.1. Відповідальність за повноту та правильність справляння, своєчасність сплати плати за землю до бюджету Шосткинської міської територіальної громади покладається на платників відповідно до Податкового кодексу України.

Секретар міської ради



Анна ПИЛИПЕЙКО

Додаток 2.1 до пункту 4.1. Додатку 2  
до проекту рішення \_\_\_ сесії  
Шосткинської міської ради  
VIII скликання  
від

Ставки податку на землю на території населених пунктів Шосткинської  
міської територіальної громади

| Код області | Код району | Код згідно з<br>КОАТУУ | Найменування адміністративно-<br>територіальної одиниці або населеного<br>пункту, або території об'єднаної<br>територіальної громади |
|-------------|------------|------------------------|--|
| 18          | -          | 5911000000             | місто обласного значення Шостка  |
|             |            | 5925355300             | селище міського типу Вороніж   |
|             |            | 5925355301             | село Курдюмівка  |
|             |            | 5925355302             | село Масиків   |
|             |            | 5925380401             | село Богданівка  |
|             |            | 5925380404             | село Пирогівка   |
|             |            | 5925380801             | село Вовна   |
|             |            | 5925380802             | село Дібрівка  |
|             |            | 5925381001             | село Гамаліївка  |
|             |            | 5925381003             | село Гукове  |
|             |            | 5925381201             | село Глазове   |
|             |            | 5925381701             | село Івот  |
|             |            | 5925382501             | село Каліївка  |
|             |            | 5925382502             | село Гудівщина   |
|             |            | 5925383001             | село Клишки  |
|             |            | 5925383002             | село Заболотне   |
|             |            | 5925383003             | село Московське  |
|             |            | 5925383004             | село Солотвине   |
|             |            | 5925383005             | село Холодівщина   |
|             |            | 5925383006             | село Великий ліс   |
|             |            | 5925383501             | село Ковтунове   |
|             |            | 5925383503             | село Богданка  |
|             |            | 5925383505             | село Чорні Лози  |
|             |            | 5925383701             | село Погребки  |
|             |            | 5925383702             | село Остроушки   |
|             |            | 5925383703             | село Свірж   |
|             |            | 5925384201             | село Макове  |
|             |            | 5925384901             | село Миронівка   |
|             |            | 5925384902             | село Крупець   |
|             |            | 5925384903             | село Шкирманівка   |
|             |            | 5925385601             | село Ображіївка  |
|             |            | 5925386101             | село Собичеве  |
|             |            | 5925386601             | село Собич   |
|             |            | 5925386602             | село Лісне   |

|             |            |                     |  |
|-------------|------------|---------------------|--|
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------|------------|---------------------|--|

5925386801  
5925386803  
5925387301  
5925387307

село Тиманівка  
село Бензики  
село Чапліївка  
село Лушники

| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |   | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)                         |                   |  |                   |
|---|---|--|-------------------|--|-------------------|
|   |   | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) |                   | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено |                   |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>   | для юридичних осіб   | для фізичних осіб | для юридичних осіб   | для фізичних осіб |
| 01  | Землі сільськогосподарського призначення  |  |                   |  |                   |
| 01.01   | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва <sup>4</sup>                                 | 0,300  | 0,300             | 0,300  | 0,300             |
| 01.02   | Для ведення фермерського господарства <sup>4</sup>  | 0,300  | 0,300             | 0,300  | 0,300             |
| 01.03   | Для ведення особистого селянського господарства <sup>4</sup>  | 0,300  | 0,300             | 0,300  | 0,300             |
| 01.04   | Для ведення підсобного сільського господарства <sup>4</sup>   | 0,300  | 0,300             | 0,300  | 0,300             |
| 01.05   | Для індивідуального садівництва <sup>4</sup>  | 0,300  | 0,300             | 0,300  | 0,300             |
| 01.06   | Для колективного садівництва <sup>4</sup>   | 0,300  | 0,300             | 0,300  | 0,300             |
| 01.07   | Для городництва <sup>4</sup>  | 0,300  | 0,300             | 0,300  | 0,300             |
| 01.08   | Для сінокошення і випасання худоби <sup>4</sup>   | 0,300  | 0,300             | 0,300  | 0,300             |
| 01.09   | Для дослідних і навчальних цілей  | 0,300  | 0,300             | 0,300  | 0,300             |
| 01.10   | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства                                     | 0,300  | 0,300             | 0,300  | 0,300             |
| 01.11   | Для надання послуг у сільському господарстві  | 0,300  | 0,300             | 0,300  | 0,300             |
| 01.12   | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції                          | 0,300  | 0,300             | 0,300  | 0,300             |
| 01.13   | Для іншого сільськогосподарського призначення   | 0,300  | 0,300             | 0,300  | 0,300             |
| 01.14   | Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,300  | 0,300             | 0,300  | 0,300             |

| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |   | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)  |                         |   |                         |
|---|---|---|-------------------------|---|-------------------------|
|   |   | за земельні ділянки,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких<br>проведено<br>(незалежно від<br>місцезнаходження) |                         | за земельні ділянки<br>за межами<br>населених пунктів,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких не<br>проведено |                         |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>   | для<br>юридичних<br>осіб  | для<br>фізичних<br>осіб | для<br>юридичних<br>осіб  | для<br>фізичних<br>осіб |
| 02  | Землі житлової забудови   |   |                         |   |                         |
| 02.01   | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) <sup>4</sup> | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 02.02   | Для колективного житлового будівництва <sup>4</sup>   | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 02.03   | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку  | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 02.04   | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання  | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 02.05   | Для будівництва індивідуальних гаражів  | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 02.06   | Для колективного гаражного будівництва  | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 02.07   | Для іншої житлової забудови   | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 02.08   | Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду                 | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 03  | Землі громадської забудови  |   |                         |   |                         |
| 03.01   | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування <sup>4</sup>           | 0,030   | 0,030                   | -   | -                       |
| 03.02   | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти <sup>4</sup>   | -   | -                       | -   | -                       |
| 03.03   | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги <sup>4</sup>              | 0,030   | 0,030                   | -   | -                       |
| 03.04   | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій <sup>4</sup>                         | -   | -                       | -   | -                       |
| 03.05   | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування <sup>4</sup>             | -   | -                       | -   | -                       |
| 03.06   | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів <sup>4</sup>                      | -   | -                       | -   | -                       |
| 03.07   | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі   | 1,000   | 1,000                   | 1,000   | 1,000                   |
| 03.08   | Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування             | 1,000   | 1,000                   | 1,000   | 1,000                   |

| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |   | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)  |                         |   |                         |
|---|---|---|-------------------------|---|-------------------------|
|   |   | за земельні ділянки,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких<br>проведено<br>(незалежно від<br>місцезнаходження) |                         | за земельні ділянки<br>за межами<br>населених пунктів,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких не<br>проведено |                         |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>   | для<br>юридичних<br>осіб  | для<br>фізичних<br>осіб | для<br>юридичних<br>осіб  | для<br>фізичних<br>осіб |
| 03.09   | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ                                | 1,000   | 1,000                   | 1,000   | 1,000                   |
| 03.10   | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури                                    | 1,000   | 1,000                   | 1,000   | 1,000                   |
| 03.11   | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки                                    | 1,000   | 1,000                   | 1,000   | 1,000                   |
| 03.12   | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування                       | 1,000   | 1,000                   | 1,000   | 1,000                   |
| 03.13   | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування                         | 1,000   | 1,000                   | 1,000   | 1,000                   |
| 03.14   | Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС <sup>4</sup>                                      | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 03.15   | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови                                 | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 03.16   | Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 04  | Землі природно-заповідного фонду  |   |                         |   |                         |
| 04.01   | Для збереження та використання біосферних заповідників  | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 04.02   | Для збереження та використання природних заповідників <sup>4</sup>                                    | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 04.03   | Для збереження та використання національних природних парків <sup>4</sup>                             | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 04.04   | Для збереження та використання ботанічних садів <sup>4</sup>  | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 04.05   | Для збереження та використання зоологічних парків   | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 04.06   | Для збереження та використання дендрологічних парків  | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 04.07   | Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва                           | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 04.08   | Для збереження та використання заказників   | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 04.09   | Для збереження та використання заповідних урочищ  | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 04.10   | Для збереження та використання пам'яток природи   | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |



| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |   | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)  |                         |   |                         |
|---|---|---|-------------------------|---|-------------------------|
|   |   | за земельні ділянки,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких<br>проведено<br>(незалежно від<br>місцезнаходження) |                         | за земельні ділянки<br>за межами<br>населених пунктів,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких не<br>проведено |                         |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>   | для<br>юридичних<br>осіб  | для<br>фізичних<br>осіб | для<br>юридичних<br>осіб  | для<br>фізичних<br>осіб |
| 04.11   | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків  | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 05  | Землі іншого природоохоронного призначення  | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 06  | Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей) |   |                         |   |                         |
| 06.01   | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів <sup>4</sup>   | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 06.02   | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів   | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 06.03   | Для інших оздоровчих цілей  | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 06.04   | Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду   | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 07  | Землі рекреаційного призначення   |   |                         |   |                         |
| 07.01   | Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення <sup>4</sup>   | 1,000   | 1,000                   | 1,000   | 1,000                   |
| 07.02   | Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту <sup>4</sup>  | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 07.03   | Для індивідуального дачного будівництва   | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 07.04   | Для колективного дачного будівництва  | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 07.05   | Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду   | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 08  | Землі історико-культурного призначення  |   |                         |   |                         |
| 08.01   | Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини   | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 08.02   | Для розміщення та обслуговування музейних закладів  | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 08.03   | Для іншого історико-культурного призначення   | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 08.04   | Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду   | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 09  | Землі лісгосподарського призначення   |   |                         |   |                         |
| 09.01   | Для ведення лісового господарства і   | 0,100   | 0,100                   | 0,100   | 0,100                   |

| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |  | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)  |                         |   |                         |
|---|--|---|-------------------------|---|-------------------------|
|   |  | за земельні ділянки,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких<br>проведено<br>(незалежно від<br>місцезнаходження) |                         | за земельні ділянки<br>за межами<br>населених пунктів,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких не<br>проведено |                         |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>  | для<br>юридичних<br>осіб  | для<br>фізичних<br>осіб | для<br>юридичних<br>осіб  | для<br>фізичних<br>осіб |
|   | пов'язаних з ним послуг  |   |                         |   |                         |
| 09.02   | Для іншого лісгосподарського призначення   | 0,100   | 0,100                   | 0,100   | 0,100                   |
| 09.03   | Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду  | 0,100   | 0,100                   | 0,100   | 0,100                   |
| 10  | Землі водного фонду  |   |                         |   |                         |
| 10.01   | Для експлуатації та догляду за водними об'єктами   | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 10.02   | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами  | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 10.03   | Для експлуатації та догляду за смугами відведення  | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 10.04   | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами   | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 10.05   | Для догляду за береговими смугами водних шляхів  | -   | -                       | -   | -                       |
| 10.06   | Для сінокошіння  | 0,300   | 0,300                   | 0,300   | 0,300                   |
| 10.07   | Для рибогосподарських потреб   | 0,250   | 0,250                   | 0,250   | 0,250                   |
| 10.08   | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей  | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 10.09   | Для проведення науково-дослідних робіт   | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 10.10   | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд  | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 10.11   | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | -   | -                       | -   | -                       |
| 10.12   | Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду  | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 11  | Землі промисловості  |   |                         |   |                         |
| 11.01   | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами              | 1,000   | 1,000                   | 5,000   | 5,000                   |
| 11.02   | Для розміщення та експлуатації основних,   | 1,000   | 1,000                   | 5,000   | 5,000                   |

| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |  | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)  |                         |   |                         |
|---|--|---|-------------------------|---|-------------------------|
|   |  | за земельні ділянки,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких<br>проведено<br>(незалежно від<br>місцезнаходження) |                         | за земельні ділянки<br>за межами<br>населених пунктів,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких не<br>проведено |                         |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>  | для<br>юридичних<br>осіб  | для<br>фізичних<br>осіб | для<br>юридичних<br>осіб  | для<br>фізичних<br>осіб |
|   | підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості  |   |                         |   |                         |
| 11.03   | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств  | 1,000   | 1,000                   | 5,000   | 5,000                   |
| 11.04   | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 1,000   | 1,000                   | 5,000   | 5,000                   |
| 11.05   | Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду  | 1,000   | 1,000                   | 5,000   | 5,000                   |
| 12  | Землі транспорту   |   |                         |   |                         |
| 12.01   | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту   | 0,250   | 0,250                   | 0,250   | 0,250                   |
| 12.02   | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту  | -   | -                       | -   | -                       |
| 12.03   | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту  | -   | -                       | -   | -                       |
| 12.04   | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства <sup>4</sup>   | 1,000   | 1,000                   | 1,000   | 1,000                   |
| 12.05   | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту  | -   | -                       | -   | -                       |
| 12.06   | Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту   | 1,000   | 1,000                   | 1,000   | 1,000                   |
| 12.07   | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту  | -   | -                       | -   | -                       |
| 12.08   | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій   | 1,000   | 1,000                   | 1,000   | 1,000                   |
| 12.09   | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту   | 1,000   | 1,000                   | 1,000   | 1,000                   |
| 12.10   | Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель   | 1,000   | 1,000                   | 1,000   | 1,000                   |

| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |  | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)  |                         |   |                         |
|---|--|---|-------------------------|---|-------------------------|
|   |  | за земельні ділянки,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких<br>проведено<br>(незалежно від<br>місцезнаходження) |                         | за земельні ділянки<br>за межами<br>населених пунктів,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких не<br>проведено |                         |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>  | для<br>юридичних<br>осіб  | для<br>фізичних<br>осіб | для<br>юридичних<br>осіб  | для<br>фізичних<br>осіб |
|   | природно-заповідного фонду   |   |                         |   |                         |
| 13  | Землі зв'язку  |   |                         |   |                         |
| 13.01   | Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій   | 1,000   | 1,000                   | 1,000   | 1,000                   |
| 13.02   | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку   | 1,000   | 1,000                   | 1,000   | 1,000                   |
| 13.03   | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку   | 1,000   | 1,000                   | 1,000   | 1,000                   |
| 13.04   | Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду                               | 1,000   | 1,000                   | 1,000   | 1,000                   |
| 14  | Землі енергетики   |   |                         |   |                         |
| 14.01   | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 1,000   | 1,000                   | 5,000   | 5,000                   |
| 14.02   | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії            | 1,000   | 1,000                   | 5,000   | 5,000                   |
| 14.03   | Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду                                      | 1,000   | 1,000                   | 5,000   | 5,000                   |
| 15  | Землі оборони  |   |                         |   |                         |
| 15.01   | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил <sup>4</sup>   | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 15.02   | Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії <sup>4</sup>                                   | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 15.03   | Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби <sup>4</sup>  | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 15.04   | Для розміщення та постійної діяльності СБУ <sup>4</sup>  | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 15.05   | Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби <sup>4</sup>  | -   | -                       | -   | -                       |
| 15.06   | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки <sup>4</sup>   | -   | -                       | -   | -                       |

| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |  | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)  |                         |   |                         |
|---|--|---|-------------------------|---|-------------------------|
|   |  | за земельні ділянки,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких<br>проведено<br>(незалежно від<br>місцезнаходження) |                         | за земельні ділянки<br>за межами<br>населених пунктів,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких не<br>проведено |                         |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>  | для<br>юридичних<br>осіб  | для<br>фізичних<br>осіб | для<br>юридичних<br>осіб  | для<br>фізичних<br>осіб |
| 15.07   | Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань <sup>4</sup> | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 15.08   | Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду            | 0,030   | 0,030                   | 0,030   | 0,030                   |
| 16  | Землі запасу   | 1,000   | 1,000                   | 5,000   | 5,000                   |
| 17  | Землі резервного фонду   | 1,000   | 1,000                   | 5,000   | 5,000                   |
| 18  | Землі загального користування <sup>4</sup>   | 1,000   | 1,000                   | 5,000   | 5,000                   |
| 19  | Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду                  | 1,000   | 1,000                   | 5,000   | 5,000                   |

Секретар міської ради



Анна ПИЛИПЕЙКО

**Транспортний податок  
на території населених пунктів Шосткинської міської територіальної  
громади**

**1. Платники податку**

1.1. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до п.2 цього додатку є об'єктами оподаткування.

**2. Об'єкт оподаткування**

2.1. Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року та відповідно до статті 267.2.Податкового кодексу України.

**3. База оподаткування**

3.1. Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування.

**4. Ставка податку**

4.1. Встановити ставку транспортного податку з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування.

**5. Податковий період**

5.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

**6. Порядок обчислення податку, строк та порядок подання звітності** визначено пунктом 267.6 статті 267 Податкового кодексу України.

**7. Порядок сплати податку**

7.1. Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до бюджету Шосткинської міської територіальної згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

**8. Строки сплати податку**

8.1. Транспортний податок сплачується :

а) фізичними особами протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення - рішення;

б) юридичними особами авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

**9. Контроль**

9.1. Контроль за правильністю та своєчасністю сплати транспортного податку до бюджету Шосткинської міської територіальної громади здійснюється контролюючим органом.

**10. Відповідальність**

10.1. Відповідальність за повноту та правильність справляння, своєчасність сплати транспортного податку покладається на платників податку відповідно до Податкового кодексу України.

Секретар міської ради



Анна ПИЛИПЕЙКО

## **Єдиний податок на території населених пунктів Шосткинської міської територіальної громади**

### **1. Загальні положення**

1.1. Спрощена система оподаткування, обліку та звітності – особливий механізм справляння податків і зборів, що встановлює заміну сплати окремих податків і зборів, встановлених пунктом 297.1 статті 297 Податкового кодексу України, на сплату єдиного податку в порядку та на умовах, визначених главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України, з одночасним веденням спрощеного обліку та звітності.

1.2. Юридична особа чи фізична особа - підприємець може самостійно обрати спрощену систему оподаткування, якщо така особа відповідає встановленим вимогам та реєструється платником єдиного податку в порядку, визначеному главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

### **2. Платники податку**

2.1. Суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, поділяються на такі групи платників єдиного податку:

2.1.1. перша група - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 167 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року;

2.1.2. друга група - фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

- не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

- обсяг доходу не перевищує 834 розміри мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Дія цього підпункту не поширюється на фізичних осіб - підприємців, які надають посередницькі послуги з купівлі, продажу, оренди та оцінювання нерухомого майна (група 70.31 класифікатора видів економічної діяльності ДК 009:2005 – далі КВЕД), а також здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу



(реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органогенного утворення та напівдорогоцінного каміння. Такі фізичні особи - підприємці належать виключно до третьої групи платників єдиного податку, якщо відповідають вимогам, встановленим для такої групи;

2.1.3. третя група - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, не обмежена та юридичні особи - суб'єкти господарювання будь-якої організаційно-правової форми, у яких протягом календарного року обсяг доходу не перевищує 1167 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року;

2.1.4. четверта група - сільськогосподарські товаровиробники визначені підпунктом «4») пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.

2.1.5. При розрахунку загальної кількості осіб, які перебувають у трудових відносинах з платником єдиного податку – фізичною особою, не враховуються наймані працівники, які перебувають у відпустці у зв'язку з вагітністю і пологами та у відпустці з догляду за дитиною до досягнення нею передбаченого законодавством віку, а також працівники, призвані на військову службу під час мобілізації, на особливий період.

При розрахунку середньооблікової кількості працівників застосовується визначення, встановлене Податковим кодексом України.

2.1.6. Сільськогосподарські товаровиробники враховують підпункти 291.4.1.-291.4.7. статті 291 Податкового кодексу України .

2.2. Не можуть бути платниками єдиного податку суб'єкти господарювання, визначені пунктами 291.5-291.5<sup>1</sup> статті 291 Податкового кодексу України.

2.3. Платники єдиного податку першої-третьої груп повинні здійснювати розрахунки за відвантажені товари (виконані роботи, надані послуги) виключно в грошовій формі (готівковій та/або безготівковій).

2.4. Для цілей цього додатку під побутовими послугами населенню, які надаються першою та другою групами платників єдиного податку, розуміються види послуг, визначені пунктом 291.7 статті 291 Податкового кодексу України .

**3. Порядок визначення доходів** та їх склад для платників єдиного податку першої - третьої груп встановлено статтею 292 Податкового кодексу України .

**4. Об'єкт та базу оподаткування** для платників єдиного податку четвертої групи визначено статтею 292<sup>1</sup> Податкового кодексу України .

### **5. Ставки та порядок обчислення податку**

5.1. Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі - прожитковий мінімум), другої групи - у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року

(далі - мінімальна заробітна плата), третьої групи - у відсотках до доходу (відсоткові ставки), з розрахунку на календарний місяць.

5.2. Встановити на території населених пунктів Шосткинської міської територіальної громади :

**5.2.1. Ставки єдиного податку для платників першої групи:**

| №<br>п/п | Види послуг  | Ставка,<br>% |
|----------|--|--------------|
| 1.       | Роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках                                 | 7            |
| 2.       | Виготовлення взуття за індивідуальним замовленням  | 7            |
| 3.       | Послуги з ремонту взуття   | 7            |
| 4.       | Виготовлення швейних виробів за індивідуальним замовленням                               | 7            |
| 5.       | Виготовлення виробів із шкіри за індивідуальним замовленням                              | 7            |
| 6.       | Виготовлення виробів з хутра за індивідуальним замовленням                               | 7            |
| 7.       | Виготовлення спіднього одягу за індивідуальним замовленням                               | 7            |
| 8.       | Виготовлення текстильних виробів та текстильної галантереї за індивідуальним замовленням | 7            |
| 9.       | Виготовлення головних уборів за індивідуальним замовленням                               | 7            |
| 10.      | Додаткові послуги до виготовлення виробів за індивідуальним замовленням                  | 7            |
| 11.      | Послуги з ремонту одягу та побутових текстильних виробів                                 | 7            |
| 12.      | Виготовлення та в'язання трикотажних виробів за індивідуальним замовленням               | 7            |
| 13.      | Послуги з ремонту трикотажних виробів  | 7            |
| 14.      | Виготовлення килимів та килимових виробів за індивідуальним замовленням                  | 7            |
| 15.      | Послуги з ремонту та реставрації килимів та килимових виробів                            | 7            |
| 16.      | Виготовлення шкіряних галантерейних та дорожніх виробів за індивідуальним замовленням    | 7            |
| 17.      | Послуги з ремонту шкіряних галантерейних та дорожніх виробів                             | 7            |
| 18.      | Виготовлення меблів за індивідуальним замовленням  | 7            |

|     |  |   |
|-----|--|---|
| 19. | Послуги з ремонту, реставрації та поновлення меблів  | 7 |
| 20. | Виготовлення теслярських та столярних виробів за індивідуальним замовленням                                    | 7 |
| 21. | Технічне обслуговування та ремонт автомобілів, мотоциклів, моторолерів і мопедів за індивідуальним замовленням | 7 |
| 22. | Послуги з ремонту радіотелевізійної та іншої аудіо- і відеоапаратури   | 7 |
| 23. | Послуги з ремонту електропобутової техніки та інших побутових приладів   | 7 |
| 24. | Послуги з ремонту годинників   | 7 |
| 25. | Послуги з ремонту велосипедів  | 7 |
| 26. | Послуги з технічного обслуговування і ремонту музичних інструментів  | 7 |
| 27. | Виготовлення металовиробів за індивідуальним замовленням   | 7 |
| 28. | Послуги з ремонту інших предметів особистого користування, домашнього вжитку та металовиробів                  | 7 |
| 29. | Виготовлення ювелірних виробів за індивідуальним замовленням   | 7 |
| 30. | Послуги з ремонту ювелірних виробів  | 7 |
| 31. | Прокат речей особистого користування та побутових товарів  | 7 |
| 32. | Послуги з виконання фоторобіт  | 7 |
| 33. | Послуги з оброблення плівок  | 7 |
| 34. | Послуги з прання, оброблення білизни та інших текстильних виробів  | 7 |
| 35. | Послуги з чищення та фарбування текстильних, трикотажних і хутрових виробів                                    | 7 |
| 36. | Вичинка хутрових шкур за індивідуальним замовленням  | 7 |
| 37. | Послуги перукарень   | 7 |
| 38. | Ритуальні послуги  | 7 |
| 39. | Послуги, пов'язані з сільським та лісовим господарством  | 7 |
| 40. | Послуги домашньої прислуги   | 7 |

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 41. | Послуги, пов'язані з очищенням та прибиранням приміщень за індивідуальним замовленням | 7 |
| 42. | Інші види не передбачені даним переліком  | 7 |

### 5.2.2. Ставки єдиного податку для платників другої групи :

| №<br>п/п | Види послуг та господарської діяльності  | Ставка,<br>% |
|----------|--|--------------|
| 1.       | Роздрібний продаж товарів  | 5            |
| 2.       | Оптовий продаж товарів   | 5            |
| 3.       | Діяльність у сфері ресторанного господарства   | 5            |
| 4.       | Виготовлення взуття за індивідуальним замовленням  | 5            |
| 5.       | Послуги з ремонту взуття   | 5            |
| 6.       | Виготовлення швейних виробів за індивідуальним замовленням                               | 5            |
| 7.       | Виготовлення виробів із шкіри за індивідуальним замовленням                              | 5            |
| 8.       | Виготовлення виробів з хутра за індивідуальним замовленням                               | 5            |
| 9.       | Виготовлення спіднього одягу за індивідуальним замовленням                               | 5            |
| 10.      | Виготовлення текстильних виробів та текстильної галантереї за індивідуальним замовленням | 5            |
| 11.      | Виготовлення головних уборів за індивідуальним замовленням                               | 5            |
| 12.      | Додаткові послуги до виготовлення виробів за індивідуальним замовленням                  | 5            |
| 13.      | Послуги з ремонту одягу та побутових текстильних виробів                                 | 5            |
| 14.      | Виготовлення та в'язання трикотажних виробів за індивідуальним замовленням               | 5            |
| 15.      | Послуги з ремонту трикотажних виробів  | 5            |
| 16.      | Виготовлення килимів та килимових виробів за індивідуальним замовленням                  | 5            |
| 17.      | Послуги з ремонту та реставрації килимів та килимових виробів                            | 5            |
| 18.      | Виготовлення шкіряних галантерейних та дорожніх виробів за індивідуальним замовленням    | 5            |

|     |  |   |
|-----|--|---|
| 19. | Послуги з ремонту шкіряних галантерейних та дорожніх виробів   | 5 |
| 20. | Виготовлення меблів за індивідуальним замовленням  | 5 |
| 21. | Послуги з ремонту, реставрації та поновлення меблів  | 5 |
| 22. | Виготовлення теслярських та столярних виробів за індивідуальним замовленням                                    | 5 |
| 23. | Технічне обслуговування та ремонт автомобілів, мотоциклів, моторолерів і мопедів за індивідуальним замовленням | 5 |
| 24. | Послуги з ремонту радіотелевізійної та іншої аудіо- і відеоапаратури   | 5 |
| 25. | Послуги з ремонту електропобутової техніки та інших побутових приладів   | 5 |
| 26. | Послуги з ремонту годинників   | 5 |
| 27. | Послуги з ремонту велосипедів  | 5 |
| 28. | Послуги з технічного обслуговування і ремонту музичних інструментів  | 5 |
| 29. | Виготовлення металовиробів за індивідуальним замовленням   | 5 |
| 30. | Послуги з ремонту інших предметів особистого користування, домашнього вжитку та металовиробів                  | 5 |
| 31. | Виготовлення ювелірних виробів за індивідуальним замовленням   | 5 |
| 32. | Послуги з ремонту ювелірних виробів  | 5 |
| 33. | Прокат речей особистого користування та побутових товарів  | 5 |
| 34. | Послуги з виконання фоторобіт  | 5 |
| 35. | Послуги з оброблення плівок  | 5 |
| 36. | Послуги з прання, оброблення білизни та інших текстильних виробів  | 5 |
| 37. | Послуги з чищення та фарбування текстильних, трикотажних і хутрових виробів                                    | 5 |
| 38. | Вичинка хутрових шкур за індивідуальним замовленням  | 5 |
| 39. | Послуги перукарень   | 5 |
| 40. | Ритуальні послуги  | 5 |
| 41. | Послуги, пов'язані з сільським та лісовим господарством  | 5 |

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 42. | Послуги домашньої прислуги  | 5 |
| 43. | Послуги, пов'язані з очищенням та прибиранням приміщень за індивідуальним замовленням | 5 |
| 44. | Будівництво   | 5 |
| 45. | Ремонт обчислювальної техніки   | 5 |
| 46. | Діяльність наземного транспорту   | 5 |
| 47. | Додаткові транспортні послуги та допоміжні операції                                   | 5 |
| 48. | Виробництво харчових продуктів, напоїв  | 5 |
| 49. | Послуги камери збереження   | 5 |
| 50. | Виготовлення штучних квітів із тканини, паралону, паперу тощо                         | 5 |
| 51. | Виготовлення похоронних вінків  | 5 |
| 52. | Ксерокопіювання   | 5 |
| 53. | Виготовлення акваріумів, кліток та риболовецьких знарядь                              | 5 |
| 54. | Пошиття кімнатного взуття та бурок  | 5 |
| 55. | Розведення і реалізація акваріумних рибок   | 5 |
| 56. | Розведення і реалізація співучих та декоративних птахів                               | 5 |
| 57. | Реалізація зоокормів та мотиля  | 5 |
| 58. | Охорона здоров'я та надання соціальної допомоги                                       | 5 |
| 59. | Репетиторство, друкарські і палітурні роботи  | 5 |
| 60. | Ветеринарна практика  | 5 |
| 61. | Видавництво періодичних видань  | 5 |
| 62. | Комп'ютерні ігри  | 5 |
| 63. | Художньо-оформлювальні роботи   | 5 |
| 64. | Діяльність у сфері інформатизації   | 5 |
| 65. | Автостоянки   | 5 |
| 66. | Інші види не передбачені даним переліком  | 5 |

5.3 Для платників єдиного податку третьої та четвертої груп, визначених в підпункті 2.1.3, 2.1.4 пункту 2 цього додатку, встановлюється відсоткові ставки відповідно статті 293 Податкового кодексу України.

5.4. Ставка єдиного податку встановлюється для платників єдиного податку першої-третьої групи (фізичні особи-підприємці) у розмірі 15 відсотків:

1) до суми перевищення обсягу доходу, визначеного в підпунктах 2.1.1- 2.1.3 пункту 2 цього додатку;

2) до доходу, отриманого від провадження діяльності, не зазначеної у реєстрі платників єдиного податку, віднесеного до першої або другої групи;

3) до доходу, отриманого при застосуванні іншого способу розрахунків, ніж зазначений у главі 1 розділу XIV Податкового кодексу України ;

4) до доходу, отриманого від здійснення видів діяльності, які не дають права застосовувати спрощену систему оподаткування;

5) до доходу, отриманого платниками першої або другої групи від впровадження діяльності яка не передбачена у підпунктах 2.1.1 або 2.1.2 пункту 2 цього додатку.

5.5. У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп кількох видів господарської діяльності застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений для таких видів господарської діяльності.

5.6. У разі здійснення платниками єдиного податку першої та другої груп господарської діяльності на територіях більш як однієї сільської, селищної або міської ради застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений Податковим кодексом України для відповідної групи таких платників єдиного податку.

5.7. Єдиний податок для платників першої групи обчислюється шляхом множення встановленої ставки податку на розмір прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року, для платників другої групи єдиний податок обчислюється шляхом множення встановленої ставки податку на розмір мінімальної заробітної плати, визначеної чинним законодавством на 1 січня податкового (звітного) року.

Єдиний податок для третьої групи платників обчислюється шляхом множення ставки податку на обсяг отриманого доходу за відповідний звітний період.

## **6. Податковий (звітний) період**

6.1. Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої, другої та четвертої груп є календарний рік.

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку третьої групи є календарний квартал (крім податкового періоду для податкової звітності з податку на додану вартість, визначеного пунктом 202.1 статті 202 Податкового Кодексу).

6.2. Податковий (звітний) період починається з першого числа першого місяця податкового (звітного) періоду і закінчується останнім календарним днем останнього місяця податкового (звітного) періоду.

Попередній податковий (звітний) рік для новоутворених сільськогосподарських товаровиробників - період з дня державної реєстрації до 31 грудня того ж року.

Податковий (звітний) період для сільськогосподарських товаровиробників, що ліквідуються, - період з початку року до їх фактичного припинення.

6.3. Для суб'єктів господарювання, які перейшли на сплату єдиного податку із сплати інших податків і зборів, встановлених Податковим кодексом України, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, що настає за наступним податковим (звітним) кварталом, у якому особу зареєстровано платником єдиного податку, і закінчується останнім календарним днем останнього місяця такого періоду.

6.4. Для зареєстрованих в установленому порядку фізичних осіб - підприємців, які до закінчення місяця, в якому відбулася державна реєстрація, подали заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування та ставки єдиного податку, встановленої для першої або другої групи, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, наступного за місяцем, у якому особу зареєстровано платником єдиного податку.

Для зареєстрованих в установленому законом порядку суб'єктів господарювання (новостворених), які протягом 10 календарних днів з дня державної реєстрації подали заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування та ставки єдиного податку, встановленої для третьої групи, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, в якому відбулася державна реєстрація.

6.5. Для суб'єктів господарювання, які утворюються в результаті реорганізації (крім перетворення) будь-якого платника податку, що має непогашені податкові зобов'язання чи податковий борг, які виникли до такої реорганізації, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, наступного за податковим (звітним) кварталом, у якому погашено такі податкові зобов'язання чи податковий борг і подано заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування.

6.6. У разі державної реєстрації припинення юридичних осіб та державної реєстрації припинення підприємницької діяльності фізичної особи - підприємця, які є платниками єдиного податку, останнім податковим (звітним) періодом вважається період, у якому відповідним контролюючим органом отримано від державного реєстратора повідомлення про проведення державної реєстрації такого припинення.

6.7. У разі зміни податкової адреси платника єдиного податку останнім податковим (звітним) періодом за такою адресою вважається період, у якому подано до контролюючого органу заяву щодо зміни податкової адреси.

## **7. Порядок нарахування та строки сплати податку**

7.1. Платники єдиного податку першої та другої груп сплачують єдиний податок шляхом здійснення авансового внеску не пізніше 20 числа (включно) поточного місяця.

Такі платники єдиного податку можуть здійснити сплату єдиного податку авансовим внеском за весь податковий (звітний) період (квартал, рік), але не більш як до кінця поточного звітного року.

7.2. Нарухування авансових внесків для платників єдиного податку першої та другої груп здійснюється контролюючими органами на підставі заяви такого платника єдиного податку щодо розміру обраної ставки єдиного податку, заяви щодо періоду щорічної відпустки та/або заяви щодо терміну тимчасової втрати працездатності.



7.3. Платники єдиного податку третьої групи сплачують єдиний податок згідно пункту 295.3 Податкового кодексу України.

7.4. Сплата єдиного податку першої-третьої груп здійснюється за місцем податкової адреси.

7.5. Платники єдиного податку першої і другої груп, які не використовують працю найманих осіб, звільняються від сплати єдиного податку протягом одного календарного місяця на рік на час відпустки, а також за період хвороби, підтвердженої копією листка (листоків) непрацездатності, якщо вона триває 30 і більше календарних днів.

7.6. Суми єдиного податку, сплачені відповідно до абзацу другого підпункту 7.1 та підпункту 7.5 пункту 7 цього додатку, підлягають зарахуванню в рахунок майбутніх платежів з цього податку за заявою платника єдиного податку.

Помилково та/або надміру сплачені суми єдиного податку підлягають поверненню платнику в порядку, встановленому Податковим кодексом України .

7.7. Єдиний податок, нарахований за перевищення обсягу доходу, сплачується протягом 10 (десяти) календарних днів після граничного строку подання податкової декларації за податковий (звітний) квартал.

7.8. У разі припинення платником єдиного податку провадження господарської діяльності податкові зобов'язання із сплати єдиного податку нараховуються такому платнику до останнього дня (включно) календарного місяця, в якому анульовано реєстрацію за рішенням контролюючого органу на підставі отриманого від державного реєстратора повідомлення про проведення державної реєстрації припинення підприємницької діяльності.

У разі анулювання реєстрації платника єдиного податку за рішенням контролюючого органу податкові зобов'язання із сплати єдиного податку нараховуються такому платнику до останнього дня (включно) календарного місяця, в якому проведено анулювання реєстрації.

7.9. Платники єдиного податку четвертої групи обчислюють та сплачують єдиний податок відповідно до пункту 295.9 статті 295 Податкового кодексу України.

## **8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату єдиного податку**

8.1. Ведення обліку, складання та подання звітності платниками єдиного податку проводиться відповідно до статті 296 Податкового кодексу України .

9. Всі інші норми щодо застосування спрощеної системи оподаткування, обліку та звітності визначені статтями 297-299 Податкового кодексу України .

10. Платники єдиного податку несуть відповідальність відповідно до Податкового Кодексу за правильність обчислення, своєчасність та повноту сплати сум єдиного податку, а також своєчасність подання податкових декларацій.

11. Контроль за повнотою справляння, правильністю і своєчасністю перерахування єдиного податку до бюджету Шосткинської міської територіальної громади здійснюється контролюючим органом.

Секретар міської ради



Анна ПИЛИПЕЙКО

## **Туристичний збір на території населених пунктів Шосткинської міської територіальної громади**

### **1. Загальні положення**

1. Туристичний збір – це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до бюджету Шосткинської міської територіальної громади.

### **2. Платники збору**

2.1. Платниками туристичного збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію населених пунктів Шосткинської міської територіальної громади та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1. пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України.

2.2. Платниками збору не можуть бути особи, які:

а) постійно проживають, у тому числі на умовах договорів найму, у населених пунктах Шосткинської міської територіальної громади;

б) особи визначені підпунктом «в» підпункту 14.1.213 пункту 14.1. статті 14 Податкового кодексу України, які прибули у відрядження або тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом «б» підпункту 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) інваліди, діти-інваліди та особи, що супроводжують інвалідів I групи або дітей-інвалідів (не більше одного супроводжуючого);

г) ветерани війни;

г') учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС;

д) особи, які прибули за путівками (курсівками) на лікування, оздоровлення, реабілітацію до лікувально-профілактичних, фізкультурно-оздоровчих та санаторно-курортних закладів, що мають ліцензію на медичну практику та акредитацію центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони здоров'я;

е) діти віком до 18 років;

е) дитячі лікувально-профілактичні, фізкультурно-оздоровчі та санаторно-курортні заклади;

ж) члени сім'ї фізичної особи першого та/або другого ступеня споріднення, визначені відповідно до підпункту 14.1.263 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України, які тимчасово розміщуються такою фізичною особою у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом «б» підпункту 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України, що належать їй на праві власності або на праві користування за договором найму.

з) взяті на облік як внутрішньо переміщені особи відповідно до Закону України "Про забезпечення прав і свобод внутрішньо переміщених осіб", які тимчасово

розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 цієї статті, а інформація про адресу таких місць зазначена в довідці про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи як адреса фактичного місця їх проживання/перебування.

### **3. Ставка збору**

3.1. Ставка туристичного збору встановлюється за кожен добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України для внутрішнього туризму та для в'їзного туризму у розмірі 0,25 відсотків від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

### **4. Об'єкт оподаткування та база справляння збору**

4.1. Базою справляння збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України.

### **5. Податкові агенти та місця проживання (ночівлі)**

5.1. Справляння туристичного збору може здійснюватися такими податковими агентами:

а) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб згідно з підпунктом 268.7.2 пункту 268.7 статті 268 Податкового кодексу України, фізичними особами - підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України;

б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" підпункту 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами, які уповноважуються Шосткинською міською радою справляти збір на умовах договору, укладеного з радою.

Перелік податкових агентів та інформація про них розміщується та оприлюднюється на офіційному сайті Шосткинської міської ради.

5.2. Місця проживання (ночівлі), визначені підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України:

а) готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади;

б) житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартира, котедж, кімната, садовий будинок, дачний будинок, будь-які інші об'єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі).

## **6. Особливості справляння збору**

6.1. Платники збору сплачують суму збору авансовим внеском перед тимчасовим розміщенням у місцях проживання (ночівлі) податковим агентам, які справляють збір за ставками, у місцях справляння збору .

За один і той самий період перебування платника збору на території Шосткинської міської територіальної громади, повторне справляння збору, вже сплаченого таким платником збору, не допускається.

6.2. Особа здійснює тимчасове розміщення платника збору у місцях проживання (ночівлі), що належать такій особі на праві власності або на праві користування, виключно за наявності у платника збору документа, що підтверджує сплату ним туристичного збору відповідно до Податкового кодексу України та цього рішення .

6.3. У разі дострокового залишення особою, яка сплатила туристичний збір, на території населених пунктів Шосткинської міської територіальної громади, сума надмірно сплаченого збору підлягає поверненню такій особі у порядку встановленому Податковим кодексом України .

## **7. Строк та порядок сплати збору**

7.1. Порядок сплати збору визначено пунктом 268.7. статті 268 Податкового кодексу України .

7.1.1 Податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнаходженням щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, або авансовими внесками до 30 числа (включно) кожного місяця (у лютому - до 28 (29) включно)

7.1.2. Податкові агенти, які сплачують збір авансовими внесками, відображають у податковій декларації за звітний (податковий) квартал суми нарахованих щомісячних авансових внесків. При цьому остаточна сума збору, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал (з урахуванням фактично внесених авансових платежів), сплачується такими податковими агентами у строки, визначені для квартального звітного (податкового) періоду.

7.2. Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору в органі державної податкової служби за місцезнаходженням підрозділу.

7.3. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

## **8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату збору**

8.1. Податкові агенти подають до контролюючого органу декларацію за звітний (податковий) квартал у строк, визначений пунктом 49.18.2 Податкового кодексу України.

## **9. Відповідальність**

9.1. Податкові агенти та їх посадові особи несуть відповідальність у разі здійснення порушень, визначених податковим законодавством та іншим законодавством, контроль за яким покладено на контролюючі органи, відповідно до Податкового кодексу України та інших законодавчих актів України.

## **10. Контроль**

10.1. Контроль за дотриманням вимог податкового законодавства у частині справляння туристичного збору здійснюється контролюючим органом.

Секретар міської ради



Анна ПИЛИПЕЙКО

**Збір за місяця для паркування транспортних засобів на території  
населених пунктів Шосткинської міської територіальної  
громади**

**1. Платники збору**

1.1. Платниками збору є юридичні особи, їх філії (відділення, представництва), фізичні особи – підприємці, які згідно з рішенням міської ради організують та провадять діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів на майданчиках для платного паркування та спеціально відведених автостоянках.

1.2. Перелік спеціальних земельних ділянок, відведених для організації та провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів, в якому зазначаються їх місцезнаходження, загальна площа, технічне облаштування, кількість місць для паркування транспортних засобів, затверджується рішенням міської ради про встановлення збору. Рішення разом з переліком осіб, які уповноважені організувати та провадити діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів, надається виконавчим органом міської ради контролюючому органу в порядку встановленому розділом I Податкового кодексу України.

**2. Об'єкт і база оподаткування збором**

2.1. Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, яка згідно з рішенням міської ради спеціально відведена для забезпечення паркування транспортних засобів згідно пункту 268<sup>1</sup>.2.1. статті 268<sup>1</sup> Податкового кодексу України.

2.2. Базою оподаткування є площа земельної ділянки, відведена для паркування згідно пункту 268<sup>1</sup>.2.2. статті 268<sup>1</sup> Податкового кодексу України .

**3. Ставки збору**

3.1. Ставки встановлюються за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв. метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності, у розмірі 0,03 відсотка мінімальної заробітної плати, установлені законом на 1 січня податкового (звітного ) року.

**4. Строк та порядок сплати збору**

4.1 Строк та порядок сплати збору визначені п.268<sup>1</sup>.5 ст.268<sup>1</sup> Податкового кодексу України .

4.2. Сума збору за місяця для паркування транспортних засобів, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, сплачується

щоквартально, у визначений для квартального звітнього (податкового) періоду строк, за місцезнаходженням об'єкта оподаткування.

4.3. Платник збору, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що провадить діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів на земельній ділянці не за місцем реєстрації такого платника збору, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як платника збору у контролюючому органі за місцезнаходженням земельної ділянки.

#### **5. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату збору:**

5.1. Подання звітності відбувається відповідно до норм статті 49 Податкового кодексу України.

#### **6. Податковий період**

6.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

#### **7. Контроль**

7.1. Контроль за правильністю та своєчасністю сплати збору за місця для паркування транспортних засобів здійснюється контролюючим органом.

#### **8. Відповідальність**

8.1. Відповідальність за повноту та правильність справляння, своєчасність сплати збору за місця для паркування транспортних засобів до бюджету Шосткинської міської територіальної громади покладається на платників податку відповідно до Податкового кодексу України.

Секретар міської ради



Анна ПИЛИПЕЙКО

## **Аналіз регуляторного впливу до проекту рішення Шосткинської міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської територіальної громади»**

Назва регуляторного органу – Шосткинська міська рада

Назва документу - «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської територіальної громади».

Підготовлений відповідно до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 року № 1160, з урахуванням Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 року № 308 зі змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 р. №1151; постанови Верховної ради України «Про утворення та ліквідацію районів» від 17 липня 2020 року № 807-ІХ; розпорядження Кабінету Міністрів України «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Сумської області» від 12 червня 2020 р. № 723-р; розпорядження Кабінету Міністрів України «Про затвердження перспективного плану формування територій громад Сумської області» від 20 травня 2020 р. № 598-р; Бюджетного кодексу України; Податкового кодексу України.

### **I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21 травня 1997 № 280/97-ВР (зі змінами), пункту 12.3.статті 12 Податкового Кодексу України повноваження щодо прийняття рішень про встановлення місцевих податків та зборів покладається на міську раду.

Пунктами 10.2<sup>1</sup> та 10.3 статті 10 Податкового кодексу України передбачено обов'язкове встановлення місцевими радами єдиного податку та податку на майно (в частині транспортного податку та плати за землю, крім земельного податку за лісові землі), а також вирішення питання щодо встановлення податку на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки), встановлення збору за місця для паркування транспортних засобів, туристичного збору та земельного податку за лісові землі.

Згідно з нормами п.п.12.3.3 п.12.3 ст.12 Податкового Кодексу України, якщо в рішенні органу місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також податкових пільг з їх сплати не визначено термін його дії, таке рішення є чинним до прийняття нового рішення.

Термін дії діючого регуляторного акту - рішення Шосткинської міської ради XXVI сесії VII скликання від 25.06.2020 «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади» не визначений, проте, у зв'язку з прийняттям постанови Верховної ради України «Про утворення та ліквідацію районів» від 17 липня 2020 року № 807-ІХ; розпорядження Кабінету Міністрів України «Про визначення адміністративних центрів та затвердження



територій територіальних громад Сумської області» від 12 червня 2020 р. №723-р; розпорядження Кабінету Міністрів України «Про затвердження перспективного плану формування територій громад Сумської області» від 20 травня 2020 р. № 598-р у 2021 році утворилась Шосткинська міська територіальна громада, до складу якої увійшли: місто обласного значення Шостка, селище міського типу Вороніж, села: Курдюмівка, Масиків, Богданівка, Пирогівка, Вовна, Дібрівка, Гамаліївка, Гукове, Глазове, Івот, Каліївка, Гудівщина, Клишки, Заболотне, Московське, Солотвине, Холодівщина, Великий ліс, Ковтунове, Богданка, Чорні Лози, Погребки, Остроушки, Свірж, Макове, Миронівка, Крупець, Шкирманівка, Ображіївка, Собичеве, Собич, Лісне, Тиманівка, Бензики, Чапліївка, Лушники та виникла необхідність прийняття нового єдиного рішення, яке буде діяти на території новоствореної громади, починаючи з 01.01.2022 року. У 2021 році діють всі попередньо прийняті відповідними радами рішення про встановлення місцевих податків, термін дії яких визначений тільки на 2021 рік.

Податковий кодекс регламентує необхідність встановлення міською радою місцевих податків і зборів, розмір їх ставок до початку наступного бюджетного періоду.

З метою прийняття єдиних ставок місцевих податків і зборів, їх впорядкування на території Шосткинської міської територіальної громади необхідне прийняття нового регуляторного акту – проекту рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської територіальної громади». Проект даного рішення відповідає вимогам ст.1 ЗУ «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та потребує процедур, передбачених ст.34 цього Закону.

Пріоритетним є забезпечення подальшого розвитку території та інфраструктури новоствореної Шосткинської міської територіальної громади.

**З прийняттям даного рішення пропонується часткового розв'язати проблеми:**

- виконання соціально важливих програм розвитку Шосткинської міської територіальної громади,
- забезпечення надання медичних послуг та здійснення заходів, спрямованих на запобігання виникнення і поширення коронавірусної хвороби (COVID-19),
- якості доріг
- енергозбереження.

Встановлення законним чином ставок місцевих податків і зборів забезпечить надходження до бюджету Шосткинської міської територіальної громади протягом 2022 року та у наступні роки фінансового ресурсу у обсязі від 87,6 млн.грн., в тому числі: плати за землю та податку на нерухоме

майно, відмінне від земельної ділянки у сумі 38,3 млн.грн., надходжень від сплати єдиного податку очікується у сумі 49,1 млн.грн. для вирішення вказаних проблем.

Розв'язання даних проблем за допомогою ринкового механізму неможливе, оскільки податкове законодавство чітко регламентує, що до повноважень саме міських рад належить встановлення ставок місцевих податків і зборів в межах ставок, визначених Податковим кодексом. Кожен місцевий податок є важливою складовою доходів бюджету, оскільки забезпечує внесок у його наповнення. Формування власних доходів місцевого бюджету знаходиться у прямій залежності від ефективності робіт по запровадженню та мобілізації місцевих податків і зборів. Недоотримання коштів бюджетом матиме негативний вплив на всю територіальну громаду.

Відповідно до норм підпункту 12.3.3 статті 12 Податкового кодексу міській раді необхідно надіслати у десятиденний строк з дня прийняття рішення, але не пізніше 25 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлених місцевих податків та/або зборів та податкових пільг зі сплати місцевих податків та/або зборів, до контролюючого органу, в якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та/або зборів, в електронному вигляді інформацію щодо ставок та податкових пільг зі сплати місцевих податків та/або зборів у порядку та за формою, затвердженими Кабінетом Міністрів України, та копії прийнятих рішень про встановлення місцевих податків та/або зборів та про внесення змін до таких рішень.

Рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 25 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та/або зборів або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

У разі відсутності регулювання, відповідно до підпункту 12.3.5.ст 12 Податкового кодексу, у 2022 році та до прийняття нового рішення податки та/або збори, що є обов'язковими справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів.

Визначення основних груп (підгруп), на які проблема справляє вплив:

| Групи (підгрупи) | Так  | Ні |
|------------------|--|----|
| Громадяни        | Впливає на мешканців Шосткинської міської територіальної громади, які мають впевненість у можливості забезпечення фінансування соціально важливих програм, що потребують реалізації на території населених пунктів Шосткинської міської територіальної | -  |

|  |  |   |
|--|--|---|
|  | громади за рахунок отриманих надходжень місцевих податків і зборів від запропонованого регулювання у сумі більше 87,6 млн.грн. щорічно.  |   |
| Держава                                      | До повноважень органів місцевого самоврядування віднесено право встановлювати ставки місцевих податків і зборів. Від запропонованого регулювання прогнозуються щорічні надходження коштів від сплати податку на майно у сумі від 38,3 млн.грн., єдиного податку, зборів у сумі 49,1 млн.грн. та направлення їх на фінансування соціально важливих програм Шосткинської міської територіальної громади в галузі охорони здоров'я, освіти, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, тощо. | - |
| Суб'єкти господарювання,                     | Впливає на суб'єктів господарювання, які мають у власності нерухоме майно, є платниками єдиного податку та сплачують податки в розмірах, встановлених міською радою по економічно обґрунтованим ставкам прийнятим міською радою, без погіршення умов для розвитку бізнесу.   | - |
| у тому числі суб'єкти малого підприємництва* |  |   |

### **Довідкова інформація щодо основних засад справляння місцевих податків і зборів на території Шосткинської міської територіальної громади**

До місцевих податків та зборів належать: податок на майно, який складається з податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортного податку та плати за землю; єдиний податок; збори: туристичний та за місця паркування транспортних засобів.

За 2020 рік до бюджету Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади надійшло місцевих податків і зборів у сумі 52,9млн.грн., у тому числі: податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки – 2,6 млн.грн., транспортного податку -0,2 млн.грн., плати за землю -16,5 млн.грн.; єдиного податку -33,7 млн.грн., що дозволило реалізувати частину завдань передбачених програмами міської об'єднаної територіальної громади та частково досягти цілей прийняття регуляторного акту «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2020 рік», а саме :

- проведення капітального ремонту Шосткинської центральної районної лікарні, продовження реконструкції приміщень дитячої лікарні, придбання сучасного медичного обладнання, комплектуючих, насамперед для здійснення заходів, направлених боротьбу з коронавірусною інфекцією, оплату за спожиті енергоносії, забезпечення лікарськими засобами за пільговими та безкоштовними рецептами пільгові категорії населення на суму 20,0 млн.грн.,

- здійснення заходів зі збільшення енергоефективності місцевої інфраструктури - проведення капітального ремонту житлового фонду та термомодернізації житлових будинків, шкіл, садочків, реконструкції мереж вуличного освітлення з використанням енергоефективних світильників, реконструкції водопровідних та каналізаційних мереж згідно «Програми соціально-економічного та культурного розвитку на 2020 рік» та комплексної програми «Освіта територіальної громади міста Шостки у 2019-2021 роках» на суму 15,2 млн.грн.;

- виконання робіт з покращення якості доріг, а саме проведення капітального ремонту, реконструкції та утримання доріг та тротуарів, реконструкції внутрішньоквартальних проїздів згідно «Програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства м.Шостка на 2016-2020 роки» та «Програми соціально-економічного та культурного розвитку на 2020 рік» на суму 13,1 млн.грн.;

- виплату матеріальної допомоги, пільг та компенсацій найуразливішим верствам населення, згідно завдань передбачених «Міською програмою соціального захисту окремих категорій громадян та фінансової підтримки громадських організацій ветеранів та інвалідів, інших установ та закладів» у сумі 4,6 млн.грн.

Внаслідок реалізації проекту регуляторного акту - рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської територіальної громади» передбачається отримати у 2022 році надходжень місцевих податків і зборів до бюджету Шосткинської міської територіальної громади у сумі 87,6 млн.грн., що більше у порівнянні з 2021 роком на 6,4 млн.грн. (або на 7,9%) та подальше щорічне їх зростання за рахунок збільшення розмірів мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, проведення нормативної грошової оцінки землі.

Вказані кошти будуть направлені на подальший розвиток території та інфраструктури Шосткинської міської територіальної громади, на створення належного життєвого середовища її мешканців.

Планується, що питома вага місцевих податків і зборів у загальному обсязі власних та закріплених доходів не буде зменшуватися у порівнянні з 2021 роком. Зменшення кількості платників місцевих податків і зборів у наступні 5 років також не передбачається.

#### **Інформація про ставки місцевих податків і зборів:**

**1) Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки** має об'єктом оподаткування житлову і нежитлову нерухомість та їх частки.

Платники податку - юридичні та фізичні особи, які є власниками об'єктів оподаткування. Органи місцевого самоврядування повноважні на

встановлення ставок та пільги щодо бази оподаткування, визначеної Податковим кодексом України.

Розробником проекту пропонується ставки не збільшувати та зберегти на рівні ставок діючих на території Шосткинської міської громади у 2021 році, а саме :

- на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової нерухомості для юридичних осіб – 1 відсоток , для фізичних осіб - 0,15 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.метр, бази оподаткування.

(За 1 кв. метр бази оподаткування фізичні особи сплачуватимуть за 2021 рік – 9,00 грн.; юридичні особи – 60 грн., за 2022 рік (прогноз. мін. зарплата -6700 грн.) фізичні особи – 10,05 грн., юридичні особи – 67,0 грн. (розмір плати збільшиться у разі зростання мінімальної заробітної плати).

- на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів нежитлової нерухомості за 1 кв.метр бази оподаткування для фізичних та юридичних осіб ставка встановлюється - 0,15 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, крім ставки на господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо, яка встановлюється – 0 відсотків. (За 1 кв. метр бази оподаткування фізичні і юридичні особи сплачуватимуть за 2022 рік згідно прогнозу -10,05 грн., (за 2021 рік – 9,00 грн.) розмір плати збільшується при зростанні мінімальної заробітної плати).

На виконання Постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», яка набрала чинності 25.07.2017 р. ставки встановлені за типовою формою (додаток 1.1 до пункту 5.3. додатку 1 до проекту регуляторного акту.).

**2) Ставка транспортного податку** встановлюється Податковим кодексом з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування, а саме - з року випуску якого минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість якого становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року. Ставка не підлягає регулюванню органами місцевого самоврядування .

**3) Плата за землю :** платниками земельного податку є: власники земельних ділянок, земельних часток (паїв); землекористувачі населених пунктів Шосткинської міської територіальної громади.

Об'єктами оподаткування є земельні ділянки, які перебувають у власності, користуванні; земельні частки (паї), які перебувають у власності. Базою оподаткування є нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації та площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

Відповідно до статті 274 Податкового кодексу ставка податку на земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється в розмірі не більше 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки, для земель загального користування - не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, а для сільськогосподарських угідь - не менше 0,3 відсотка та не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, а для лісових земель - не більше 0,1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

Ставка податку встановлюється у розмірі не більше 12 відсотків від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).

Ставку земельного податку за земельні ділянки пропонується залишити на рівні 2021 року у розмірі від 0,03 до 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки в залежності від цільового призначення земель.

Податок за земельні ділянки, що відносяться до сільськогосподарських угідь встановлюється у розмірі 0,3 відсотки від їх нормативної грошової оцінки.

Відповідно статті 277 Податкового кодексу ставка податку за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких не проведено та які розташовані за межами населених пунктів, або в межах пунктів встановлюється у розмірі не більше 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області, а для сільськогосподарських угідь - не менше 0,3 відсотка та не більше 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області, а для лісових земель не більше 0,1 відсотка від нормативної грошової оцінки площі ріллі по області. На такі земельні ділянки пропонується ставки залишити на рівні діючих у 2021 році.

На виконання Постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», яка набрала чинності 25.07.2017 р. ставки встановлені за типовою формою.

Відповідно до п.284.1 ст.284 ПКУ органам місцевого самоврядування надано право встановлювати пільги щодо земельного податку, що сплачується на відповідній території. Враховуючи зазначене, від сплати земельного податку на території Шосткинської міської територіальної громади рішенням Шосткинської міської ради звільняються військові формування Національної гвардії України, Державної прикордонної служби, Збройні сили України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного бюджету.

**4) Єдиний податок :** платники податку - суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, поділяються на чотири групи платників єдиного податку.

Відповідно до ст.293 Податкового кодексу фіксовані ставки єдиного податку для платників першої і другої груп встановлюються міською радою для фізичних осіб – підприємців, які провадять господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності з розрахунку на календарний місяць:

для першої групи платників єдиного податку - у межах до 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму;

для другої групи - у межах до 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати.

Проектом рішення ставки податку для суб'єктів господарювання платників першої групи та другої групи ставки збережені на рівні діючих у 2021 році на території Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади у зв'язку з тим, що ставки єдиного податку прийняті сільськими радами значно вищі (8-10% для 1 групи та від 7 до 20 % для 2 групи).

Збереження ставок прийнятих сільськими радами порушить принцип збалансованості та призведе до нерівності умов здійснення підприємницької діяльності в залежності від проведення суб'єктами господарювання своєї діяльності у місті або в селі. Враховуючи інтереси підприємництва пропонується встановити єдині ставки на території Шосткинської міської територіальної громади :

для першої групи платників єдиного податку - 7 відсотків розміру прожиткового мінімуму;

для другої групи - 5 відсотків розміру мінімальної заробітної плати.

Запропоновані проектом регуляторного акту ставки є економічно обґрунтованими, без погіршення умов для розвитку бізнесу.

Для платників третьої та четвертої груп єдиного податку ставки встановлені статтею 293 Податкового кодексу України.

### **5) Туристичний збір :**

Платниками туристичного збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію Шосткинської міської територіальної громади та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1. пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України.

Базою справляння збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України.

Податковим кодексом визначені граничні ставки збору: у розмірі до 0,5% для внутрішнього туризму (для резидентів) та до 5 % для в'їзного туризму (для нерезидентів) від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року для однієї особи за одну добу тимчасового проживання.

В проекті регуляторного акту пропонується ставку для внутрішнього і в'їзного туризму залишити на рівні діючої у 2021 році у розмірі 0,25 % від розміру мінімальної зарплати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

Прийняті ставки не є дискримінаційними стосовно іноземних туристів та створюватимуть умови для розвитку туризму.

**б) Збір за місця для паркування транспортних засобів :** проектом пропонується залишити діючу у 2021 році ставку - за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв. метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності, у розмірі 0,03 відсотка мінімальної заробітної плати, установленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

## **II. Визначення цілей державного регулювання.**

Цілями прийняття цього регуляторного акту є створення належного життєвого середовища для мешканців створеної у 2021 році Шосткинської міської територіальної громади шляхом вирішення зазначених проблем, встановлення на території її населених пунктів місцевих податків і зборів відповідно до встановленого Податковим Кодексом переліку і в межах визначених ним граничних розмірів ставок та реалізація державної політики у податковій сфері.

Прийняття даного регуляторного акту забезпечить вирішення визначених проблем за рахунок досягнення наступних цілей:

- проведення капітального ремонту та реконструкції закладів охорони здоров'я Шосткинської міської територіальної громади, придбання сучасного медичного обладнання та комплектуючих, з урахуванням здійснення заходів, спрямованих на запобігання виникнення і поширення коронавірусної хвороби, за рахунок направлення коштів у сумі понад 18,3 млн.грн. щорічно на виконання завдань передбачених комплексною програмою «Охорона здоров'я на 2021-2024 роки»;

- виплату пільг, компенсацій та матеріальної допомоги, найуразливішим верствам населення на суму понад 10 млн.грн. щорічно, згідно завдань передбачених «Програмою соціального захисту окремих категорій громадян та фінансової підтримки громадських організацій ветеранів та осіб з інвалідністю, інших установ та закладів Шосткинської міської територіальної громади на 2021-2023 роки» та «Програмою надання окремих видів пільг громадянам Шосткинської міської територіальної громади на 2021-2023 роки»;

- здійснення заходів по наданню якісних освітніх послуг та проведення капітальних видатків, направлених на забезпечення енергозбереження установами та закладами освіти на суму понад 43,2 млн.грн. щорічно згідно завдань, передбачених комплексною програмою «Освіта Шосткинської міської територіальної громади у 2021-2025 роках»;

- виконання робіт з покращення якості доріг на території населених пунктів Шосткинської міської територіальної громади, а саме: проведення капітального, поточного ремонту, реконструкції та утримання доріг, тротуарів та впровадження заходів з енергозбереження об'єктів житлово-комунального господарства та соціальної інфраструктури Шосткинської



міської територіальної громади шляхом термомодернізації будівель, заміни та ремонту систем опалення, водопостачання та водовідведення, реконструкція освітлення з заміною на енергоефективне на суму понад 16,1млн.грн. щорічно, згідно з «Програмою реформування і розвитку житлово-комунального господарства Шосткинської міської територіальної громади на 2021-2025 роки» та програмами соціально-економічного та культурного розвитку Шосткинської міської територіальної громади на 2022 рік та наступні роки.

Дотримання правових аспектів буде виконано шляхом направлення ухваленого рішення про встановлення місцевих податків і зборів у електронному вигляді в десятиденний строк з дня ухвалення до контролюючого органу, у якому перебувають на обліку платники податків та зборів, але не пізніше 25 липня року, що передуює бюджетному періоду, у якому планується застосування встановлених податків та зборів або змін до них та його офіційне оприлюднення до 25 липня.

### **III. Визначення та оцінка всіх прийнятих альтернативних способів досягнення зазначених цілей**

#### **1. Визначення альтернативних способів досягнення цілей державного регулювання.**

Перший альтернативний спосіб досягнення встановлених цілей-прийняття запропонованого регуляторного акту.

Ця альтернатива є єдиною прийнятною, так як спрямована на виконання вимог чинного законодавства та впорядкування ставок на території населених пунктів Шосткинської міської територіальної громади з урахуванням інтересів суб'єктів господарювання та її мешканців.

Другий альтернативний спосіб – залишити ситуацію без змін.

Ця альтернатива є непринятною, бо нормативні акти прийняті сільськими радами про встановлення місцевих податків і зборів мали чітко визначений термін дії - 2021 рік, окремі ставки по селам значно різнились. Так, ставки єдиного податку для платників 1 та 2 групи були значно вище (у середньому на 50%) від запропонованих у проекті рішення. В умовах децентралізації та створення Шосткинської міської територіальної громади ставки повинні бути обґрунтованими, збалансованими та сприяти економічному розвитку всієї території громади без погіршення умов для ведення та розвитку бізнесу.

Третій альтернативний спосіб – встановлення ставок податків та зборів в розмірі меншому від запропонованого проектом регуляторного акту. Ця альтернатива є непринятною, бо у запропонованому проекті регуляторного акту розміри ставок значно нижчі за граничні встановлені Податковим кодексом України. Оскільки місцеві податки і збори є джерелом наповнення бюджету Шосткинської міської територіальної громади, то зменшення запропонованих ставок негативно вплине на всю територіальну громаду, на створення належного життєвого середовища для її мешканців.

| Вид альтернативи | Опис альтернативи  |
|------------------|--|
| Альтернатива 1   | Будуть встановлені ставки місцевих податків і зборів з урахуванням інтересів Шосткинської міської територіальної громади, дотримана процедура прийняття регуляторного акту. Бюджет громади щорічно отримуватиме стабільні надходження від сплати місцевих податків і зборів (за прогнозними розрахунками від 87,6 млн.грн. у 2022 році до 92,9 млн.грн. у наступні роки). Кошти від сплати місцевих податків і зборів спрямовуватимуться на виконання завдань визначених програмами для забезпечення подальшого розвитку території та інфраструктури Шосткинської міської територіальної громади, створення належного життєвого середовища її мешканців. |
| Альтернатива 2   | У разі неприйняття проекту рішення, що є обов'язковим відповідно до п.12.3.5.ст 12 Податкового кодексу такі податки та/або збори справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів. Рішення прийняті сільськими та селищною радами мали визначений термін дії -2021 рік, тому потребують перегляду відповідно до норм чинного законодавства.  |
| Альтернатива 3   | Встановлення ставок податків та зборів в розмірі на 20% меншому від запропонованого проектом регуляторного акту. Надходження до бюджету Шосткинської міської територіальної громади від сплати місцевих податків і зборів зменшаться. Щорічно бюджет недоотримуватиме за прогнозними розрахунками від 17,5 до 20млн.грн., що призведе до недофінансування в галузях охорони здоров'я, освіти, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, тощо.  |

## 2.Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на орган місцевого самоврядування :

| Вид альтернативи | Вигоди   | Витрати |
|------------------|--|---------|
| Альтернатива 1   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- надходження до бюджету Шосткинської міської територіальної громади від сплати місцевих податків і зборів у сумі понад 87,6 млн.грн. щорічно</li> <li>- виконання прийнятих програм економічного та соціального розвитку та вирішення визначених проблем;</li> <li>- забезпечення сталого розвитку Шосткинської міської територіальної громади і зменшення соціальної напруги</li> </ul> | - немає |

|                |  |   |
|----------------|--|---|
|                | <ul style="list-style-type: none"> <li>- підвищення рівня довіри владі міської територіальної громади за рахунок встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів на території всіх населених пунктів громади, з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання</li> <li>- забезпечення максимальної прозорості та відкритості органів місцевого самоврядування</li> </ul> |   |
| Альтернатива 2 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- сплата місцевих податків та зборів за ставками, які діяли до 31 грудня року, що передусе бюджетному періоду</li> <li>Надходження місцевих податків та зборів не зменшаться, але не будуть виконані вимоги чинного законодавства</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- немає</li> <li>- не будуть виконані вимоги чинного законодавства</li> </ul>  |
| Альтернатива 3 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- виконання частини програм економічного та соціального розвитку у обсязі до 70 млн.грн.</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- зменшення надходжень до бюджету Шосткинської міської територіальної громади, що призведе до щорічного недофінансування у обсязі від 17 до 20 млн.грн. видатків передбачених соціально важливими програмами прийнятими для реалізації на території Шосткинської міської територіальної громади</li> </ul> |

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян :

| Вид альтернативи | Вигоди   | Витрати  |
|------------------|--|--|
| Альтернатива 1   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- реалізація соціальних програм розвитку Шосткинської міської територіальної громади на суму понад 87,6 млн.грн. щорічно.</li> <li>- зниження напруги у суспільстві, покращення життєвого середовища мешканців Шосткинської міської територіальної громади</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- сплата податків і зборів згідно діючому законодавству за ставками, значно нижчими за граничні ставки, визначені Податковим кодексом України</li> </ul>                            |
| Альтернатива 2   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- реалізація соціальних програм розвитку Шосткинської міської територіальної громади на суму понад 88 млн.грн. щорічно.</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- нерівномірне податкове навантаження на платників податків різних населених пунктів однієї територіальної громади. Наприклад, ставки єдиного податку для платників 1 та</li> </ul> |

|                |   |   |
|----------------|---|---|
|                |   | 2 групи у селах будуть вищі ніж у місті у середньому на 50% , що може спровокувати соціальну напругу. |
| Альтернатива 3 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- часткова реалізація програм соціального спрямування Шосткинської міської територіальної громади,</li> <li>- податкове навантаження на платників податків не збільшиться</li> </ul> | - сплата податків і зборів за зменшеними ставками   |

### Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

| Показник  | Великі | Середні | Малі | Мікро | Разом |
|---|--------|---------|------|-------|-------|
| Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання місцевих податків і зборів, одиниць | -      | 35      | 78   | 2982  | 3095  |
| Питома вага групи у загальній кількості, відсотків  | -      | 1,1     | 2,5  | 96,3  | 100   |

| Вид альтернативи | Вигоди  | Витрати   |
|------------------|---|---|
| Альтернатива 1   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування,</li> <li>- встановлення обґрунтованих ставок податків,</li> <li>- виконання програм соціального спрямування та економічного розвитку Шосткинської міської територіальної громади</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- сплата податку за встановленими ставками;</li> <li>- зростання розміру суми податків при зростанні розміру прожиткового мінімуму та мінімальної заробітної плати;</li> <li>- пов'язані з обчисленням, звітуванням та сплатою податків</li> </ul> |
| Альтернатива 2   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- виконання програм соціального спрямування та економічного розвитку Шосткинської міської територіальної громади</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- пов'язані зі звітуванням ;</li> <li>- виникають диспропорції : в селах ставки єдиного податку залишаться вищими ніж у місті, що призведе до соціальної напруги</li> </ul>  |

|                |   |  |
|----------------|---|--|
| Альтернатива 3 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- зменшення податкового навантаження на суб'єкти господарювання</li> <li>- виконання програм соціального спрямування та економічного розвитку Шосткинської міської територіальної громади</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- пов'язані з обчисленням, звітуванням та сплатою податків;</li> <li>- зменшення обсягів бюджетних коштів, які спрямовуватимуться на розвиток міста та вирішення проблем громади міста</li> </ul> |
|----------------|---|--|

### Витрати суб'єктів господарювання на впровадження регуляторного акту

#### Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва внаслідок дії регуляторного акта

#### За Альтернативою 1

Розрахунок вартості 1 людино-години: для розрахунку використовується розмір мінімальної заробітної плати станом на 01.12.2021 року – 6500 грн. У погодинному визначенні розмір становить 39,12 грн. (ст.8 Закону України від 15.12.2020 р. №1082-IX «Про Державний бюджет України на 2021 рік»).

Дані про кількість платників Шосткинської міської територіальної громади та суму сплачених ними податків надані ГУ ДПС у Сумській області листом №1714/6/18-28-24-07.15 від 18.02.2021 року без розподілу між суб'єктами господарювання великого, середнього та малого бізнесу.

Головним управлінням статистики у Сумській області в статистичному збірнику «Розвиток підприємництва в регіонах Сумської області у 2019 році» публікується інформація щодо кількості підприємств міста Шостка та Шосткинського району за розмірами за 2019 рік без розподілу по підприємствах, тому для обрахунків використовувались орієнтовні розрахункові дані внутрішнього обліку фінансового управління Шосткинської міської ради.

| Порядковий номер | Витрати   | За перший рік | За п'ять років |
|------------------|---|---------------|----------------|
| 1                | Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень | -             | -              |

|    |  |                                     |          |
|----|--|-------------------------------------|----------|
| 2  | Податки та збори (середній розмір сплати податку 1 суб'єктом господарювання), гривень  | 544045                              | 2720225  |
|    | Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки  | 39030                               | 195150   |
|    | Плата за землю   | 505015                              | 2525075  |
| 3  | Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень  | (1*12*39,12)<br>+8*39,12<br>=782,40 | 3912     |
| 4  | Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду(контролю)(перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо), гривень   | -                                   | -        |
| 5  | Витрати на отримання адміністративних послуг(дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг(проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень | -                                   | -        |
| 6  | Витрати на оборотні активи(матеріали, канцелярські товари тощо), гривень   | -                                   | -        |
| 7  | Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень  | -                                   | -        |
| 8  | Інше, гривень  | -                                   | -        |
| 9  | Разом (сума рядків:1+2+3+4+5+6+7+8)  | 544827,40                           | 2724137  |
| 10 | Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць   | 35                                  | 35       |
|    | Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки  | 20                                  | 20       |
|    | Плата за землю   | 27                                  | 27       |
| 11 | Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання(вартість регулювання) (рядок9хрядок10), Гривень   | 19068959                            | 95344795 |

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

| Вид витрат   | У перший рік | Періодичні (за рік) | Витрати за п'ять років |
|--|--------------|---------------------|------------------------|
| Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання / підвищення кваліфікації персоналу тощо | -            | -                   | -                      |

| Вид витрат   | Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік) | Періодичні (за рік) | Витрати за п'ять років |
|--|---|---------------------|------------------------|
| Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів) | 544045  | 544045              | 2720225                |

| Вид витрат  | Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік) | Витрати на оплат у штрафних санкцій за рік | Разом за рік | Витрати за п'ять років |
|---|--|--|--------------|------------------------|
| Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу) | $(1*12*39,12)+8*39,12=782,40$  | -  | 782,40       | 3912                   |

| Вид витрат  | Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік) | Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених порушень (за рік) | Разом за рік | Витрати за п'ять років |
|---|--|--|--------------|------------------------|
| Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо) | -  | -  | -            | -                      |

| Вид витрат  | Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи, тощо) | Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік - стартовий) | Разом за рік (стартовий) | Витрати за п'ять років |
|---|---|---|--------------------------|------------------------|
| Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо) | -   | -   | -                        | -                      |

| Вид витрат   | За рік (стартовий) | Періодичні (за наступний рік) | Витрати за п'ять років |
|--|--------------------|-------------------------------|------------------------|
| Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо) | -                  | -                             | -                      |

| Вид витрат   | Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік) | Витрати за п'ять років |
|--|--|------------------------|
| Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу | -  | -                      |

**Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва внаслідок дії регуляторного акта**

**За Альтернативою 2**

| Порядковий номер | Витрати  | За перший рік                       | За п'ять років               |
|------------------|--|-------------------------------------|------------------------------|
| 1                | Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень  | -                                   | -                            |
| 2                | Податки та збори (середній розмір сплати податку 1 суб'єктом господарювання), гривень<br>Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<br>Плата за землю   | 551452<br>39030<br>512422           | 2757260<br>195150<br>2562110 |
| 3                | Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень  | (1*12*39,12)<br>+8*39,12<br>=782,40 | 3912                         |
| 4                | Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду(контролю)(перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо), гривень   | -                                   | -                            |
| 5                | Витрати на отримання адміністративних послуг(дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг(проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень | -                                   | -                            |
| 6                | Витрати на оборотні активи(матеріали, канцелярські товари тощо), гривень   | -                                   | -                            |
| 7                | Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень  | -                                   | -                            |
| 8                | Інше, гривень  | -                                   | -                            |
| 9                | Разом (сума рядків:1+2+3+4+5+6+7+8)  | 552234,40                           | 2761172                      |



|    |   |          |          |
|----|---|----------|----------|
| 10 | Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць  | 35       | 35       |
|    | Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки   | 20       | 20       |
|    | Плата за землю  | 27       | 27       |
| 11 | Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання(вартість регулювання) (рядок9хрядок10),<br>Гривень | 19328204 | 96641020 |

### Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

| Вид витрат   | У перший рік | Періодичні (за рік) | Витрати за п'ять років |
|--|--------------|---------------------|------------------------|
| Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання / підвищення кваліфікації персоналу тощо | -            | -                   | -                      |

| Вид витрат   | Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік) | Періодичні (за рік) | Витрати за п'ять років |
|--|---|---------------------|------------------------|
| Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів) | 551452  | 551452              | 2757260                |

| Вид витрат  | Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік) | Витрати на оплат у штрафних санкцій за рік | Разом за рік | Витрати за п'ять років |
|---|--|--|--------------|------------------------|
| Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу) | $(1*12*39,12)+8*39,12=782,40$  | -  | 782,40       | 3912                   |

| Вид витрат  | Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік) | Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених порушень (за рік) | Разом за рік | Витрати за п'ять років |
|---|--|--|--------------|------------------------|
| Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо) | -  | -  | -            | -                      |

| Вид витрат  | Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи, тощо) | Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік - стартовий) | Разом за рік (стартовий) | Витрати за п'ять років |
|---|---|---|--------------------------|------------------------|
| Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо) | -   | -   |                          | -                      |

| Вид витрат   | За рік (стартовий) | Періодичні (за наступний рік) | Витрати за п'ять років |
|--|--------------------|-------------------------------|------------------------|
| Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо) | -                  | -                             | -                      |

| Вид витрат   | Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік) | Витрати за п'ять років |
|--|--|------------------------|
| Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу | -  | -                      |

**Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва внаслідок дії регуляторного акта**

**За Альтернативою 3**

| Порядковий номер | Витрати  | За перший рік                                       | За п'ять років               |
|------------------|--|---|------------------------------|
| 1                | Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень  | -   | -                            |
| 2                | Податки та збори (середній розмір сплати податку 1 суб'єктом господарювання), гривень (зменшення на 20%), гривень<br>Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<br>Плата за землю | 441162<br>31224<br>409938                           | 2205810<br>156120<br>2049690 |
| 3                | Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень  | $(1 \cdot 12 \cdot 39,12) + 8 \cdot 39,12 = 782,40$ | 3912                         |

|    |  |           |          |
|----|--|-----------|----------|
| 4  | Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду(контролю)(перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо), гривень   | -         | -        |
| 5  | Витрати на отримання адміністративних послуг(дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг(проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень | -         | -        |
| 6  | Витрати на оборотні активи(матеріали, канцелярські товари тощо), гривень   | -         | -        |
| 7  | Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень  | -         | -        |
| 8  | Інше, гривень  | -         | -        |
| 9  | Разом (сума рядків:1+2+3+4+5+6+7+8)  | 441944,40 | 2209722  |
| 10 | Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць   | 35        | 35       |
|    | Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки  | 20        | 20       |
|    | Плата за землю   | 27        | 27       |
| 11 | Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання(вартість регулювання) (рядок9хрядок10), Гривень   | 15468054  | 77340270 |

#### Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

| Вид витрат   | У перший рік | Періодичні (за рік) | Витрати за п'ять років |
|--|--------------|---------------------|------------------------|
| Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання / підвищення кваліфікації персоналу тощо | -            | -                   | -                      |

| Вид витрат   | Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік) | Періодичні (за рік) | Витрати за п'ять років |
|--|---|---------------------|------------------------|
| Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів) | 441162  | 441162              | 2205810                |

| Вид витрат  | Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік) | Витрати на оплату штрафних санкцій за рік | Разом за рік | Витрати за п'ять років |
|---|--|---|--------------|------------------------|
| Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу) | $(1*12*39,12)+8*39,12=782,40$  | -   | 782,40       | 3912                   |

| Вид витрат  | Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік) | Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених порушень (за рік) | Разом за рік | Витрати за п'ять років |
|---|--|--|--------------|------------------------|
| Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо) | -  | -  |              | -                      |

| Вид витрат  | Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи, тощо) | Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік - стартовий) | Разом за рік (стартовий) | Витрати за п'ять років |
|---|---|---|--------------------------|------------------------|
| Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо) | -   | -   |                          | -                      |

| Вид витрат   | За рік (стартовий) | Періодичні (за наступний рік) | Витрати за п'ять років |
|--|--------------------|-------------------------------|------------------------|
| Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо) | -                  | -                             | -                      |

| Вид витрат   | Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік) | Витрати за п'ять років |
|--|--|------------------------|
| Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу | -  | -                      |

| Сумарні витрати за альтернативами | Сума витрат, гривень | Витрати за п'ять років |
|-----------------------------------|----------------------|------------------------|
| Альтернатива № 1                  | 19068959             | 95344795               |
| Альтернатива № 2                  | 19329205             | 96641020               |
| Альтернатива № 3                  | 15468054             | 77340270               |

#### IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

| Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми) | Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки) | Коментарі щодо присвоєння відповідного бала   |
|--|---|---|
| Альтернатива 1   | 4   | Цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті повною мірою; прийняття рішення відповідає вимогам чинного законодавства, приводить ставки по місцевим податкам і зборам у відповідність до вимог ПК України;<br><br>встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання Шосткинської міської територіальної громади                                     |
| Альтернатива 2   | 3   | Часткове вирішення існуючої проблеми. Не відповідає вимогам чинного законодавства у зв'язку з закінченням терміну дії рішень прийнятих сільськими радами на 2021 рік. Поставлені цілі та виконання завдань передбачених програмами будуть виконані за умови продовження терміну дії прийнятих рішень. Існуюча диференціація ставок несе нерівномірне податкове навантаження на платників податків різних населених пунктів однієї територіальної громади. |
| Альтернатива 3   | 3   | Цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті частково; залишиться невирішеною частина визначених проблем внаслідок нестачі коштів  |

| Рейтинг результативності | Вигоди (підсумок)  | Витрати (підсумок)  | Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу  |
|--------------------------|--|---|---|
| Альтернатива 1           | Обґрунтована сплата місцевих податків та зборів на території Шосткинської міської територіальної громади | Витрати відповідно до запропонованого регуляторного акту.             | Цілі регулювання будуть досягнуті майже повною мірою. Ставки місцевих податків і зборів будуть визначені на території всіх населених пунктів Шосткинської громади . |
| Альтернатива 2           | Сплата місцевих податків та зборів за ставками, які діяли до 31 грудня року, що                          | Можливе зменшення кількості суб'єктів малого підприємництва внаслідок | Ця альтернатива є неприйнятною, так як нормативні акти міської ради повинні відповідати чинному законодавству та враховувати інтереси усіх суб'єктів                |

|                |  |  |  |
|----------------|--|--|--|
|                | передус<br>бюджетному<br>періоду   | високого<br>податкового<br>навантаження у<br>селах | господарювання, незалежно<br>від територіальної<br>приналежності.  |
| Альтернатива 3 | Зменшення<br>податкового<br>навантаження<br>на суб'єктів<br>господарювання | Податки<br>справляються по<br>зменшеним<br>ставкам | Ця альтернатива є<br>неприйнятною бо цілі<br>ухвалення регуляторного акта<br>будуть досягнуті не в повній<br>мірі. |

| Рейтинг        | Аргументи щодо переваги<br>обраної<br>альтернативи/причини<br>відмови від альтернативи   | Оцінка ризику зовнішніх чинників на<br>дію запропонованого регуляторного<br>акта   |
|----------------|--|--|
| Альтернатива 1 | Прийняття проекту рішення<br>Шосткинської міської ради<br>відповідає вимогам<br>підпункту 12.3.4<br>Податкового кодексу та<br>забезпечує стабільні<br>надходження податків до<br>бюджету Шосткинської<br>міської територіальної<br>громади при невисокому<br>податковому навантаженні<br>на платників податків | На дію даного акта можливий вплив<br>зовнішніх та внутрішніх чинників:<br>-ухвалення змін та доповнень до<br>чинного законодавства в цій сфері<br><br>- зміни у Податковому кодексі<br>України,<br>- різке збільшення розміру<br>мінімальної заробітної плати та<br>прожиткового мінімуму, зниження<br>платоспроможності платників<br>податків, зменшення кількості<br>суб'єктів господарювання. |
| Альтернатива 2 | Альтернатива є не<br>прийнятною, оскільки<br>суперечить принципу<br>пропорційності та чинному<br>законодавству. Не враховує<br>інтереси усіх суб'єктів<br>господарювання.  | X  |
| Альтернатива 3 | Альтернатива може бути<br>прийнятною, проте не<br>враховуються інтереси всієї<br>Шосткинської<br>територіальної громади, бо<br>соціальні програми можуть<br>опинитися перед ризиком їх<br>невиконання  | На дію запропонованого проекту<br>можуть вплинути такі зовнішні<br>чинники, як прийняття змін та<br>доповнень до чинного законодавства<br>України. Індикаторами можуть бути<br>процеси та явища соціально-<br>економічного характеру   |

## V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Для розв'язання зазначеної проблеми пропонується встановлення Шосткинською міською радою на території населених пунктів Шосткинської міської територіальної громади фіксованих ставок земельного податку, податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, єдиного

податку для фізичних осіб – підприємців 1 та 2 групи, які здійснюють господарську діяльність, з розрахунку на календарний місяць; туристичного збору та збору за паркування транспортних засобів, визначення об'єкту оподаткування, платників податків і зборів, податкового періоду та інших обов'язкових елементів, відповідно до Податкового кодексу України.

При здійсненні регуляторної діяльності розглядаються обґрунтовані пропозиції та зауваження до проєкту рішення, надані суб'єктами господарювання, представниками територіальної громади у встановленому законом порядку.

Прийняття зазначеного проєкту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування, а його застосування буде ефективним для вирішення проблем визначених проєктом запропонованого регуляторного акту.

### **Механізм вирішення визначеної проблеми:**

- затвердження рішення про місцеві податки і збори у якому по кожному виду місцевого податку визначаються : платники податку, об'єкти оподаткування, база оподаткування, розмір ставки, податковий період та інші обов'язкові елементи визначені статтею 7 Податкового кодексу України.

- інформування платників про встановлені правила справляння податків і зборів через повідомлення на офіційному сайті Шосткинської міської ради ([www.shostka-rada.gov.ua](http://www.shostka-rada.gov.ua)) та в Шосткинській газеті «Полісся»;

-сприяння веденню підприємницької діяльності суб'єктами господарювання, які є платниками місцевих податків і зборів та сплати їх за ставками, що не погіршують умов ведення бізнесу;

- забезпечення надходжень встановлених податків і зборів до бюджету Шосткинської міської територіальної громади.

**Реалізація пропонованого регулювання буде здійснюватися шляхом впровадження наступних заходів органами влади:**

#### **I. Організаційні :**

1. Розробка та оприлюднення проєкту рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської територіальної громади » та АРВ до нього з метою отримання зауважень та пропозицій.

2. Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

3. Підготовка експертного висновку відповідальної комісії, щодо відповідності проєкту рішення вимогам Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

4. Отримання висновку від Державної регуляторної служби України та встановлення ставок місцевих податків та зборів.

5. Оприлюднення прийнятого рішення.

6. Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

II. Економіко–фінансові: пропонувані ставки місцевих податків і зборів дозволять підвищити загальну суму зібраних коштів, економічне і раціональне використання цих коштів.

Запропонований механізм дії даного проекту регуляторного акта відповідає принципам державної регуляторної політики, а саме: доцільності, адекватності, ефективності, прозорості та передбачуваності.

## VI. ТЕСТ

### малого підприємництва (М-Тест)

#### 1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання:

консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 11.03.2021 р. по 18.03.2021 р.

| Порядковий номер | Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо) | Кількість учасників консультації, осіб | Основні результати консультацій (опис)  |
|------------------|--|--|---|
| 1.               | Розробником проведено робочі зустрічі з представниками малого підприємництва   | 3                                      | Ознайомлення представників малого бізнесу з запропонованими розмірами податків. Не отримано негативних відгуків. Обговорено запропоновані ставки податків. Отримано інформацію від представників мікро та малого підприємництва (Коршунова В.М., Насоненко В.В, Ліфіренко М.М., Бурлакова В.В., Піскуна В.Б. та ін.) щодо необхідних ресурсів, а саме їх витрат (витрат часу та матеріальних) на запровадження регулювання. |
| 2.               | Телефонні розмови  | 16                                     | Отримання інформації про можливість сплачувати податки, пропозицій від підприємців Захарченко Д.М., Алісова С.О., Ємлягіної Є.М., Жоги С.В., Блохіної І.В., Годун. Н.М. та інших. Зауважень щодо розмірів ставок запропонованих у проекті рішення не було.  |



## 2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва на території населених пунктів Шосткинської міської територіальної громади, на яких поширюється регулювання, у тому числі що сплачують :

податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки: 217 платників (юридичних осіб), надходження за 2020 рік до бюджетів Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади та Шосткинського району становить 1756,0 тис.грн. та фізичних осіб – 406 (за нежитлову нерухомість), які сп

латили – 1460,8 тис.грн.

плата за землю : 803 платника, надходження за 2020 рік склали 14879,5 тис.грн.;

єдиний податок: 2733 платника, з них 406 (одиниць) – платники єдиного податку 1-ї групи, 1319 (одиниць) – платники єдиного податку 2-ї групи; , 1008 (одиниць) – платники єдиного податку 3-ї та 4-ї групи , надходження до бюджетів Шосткинської міської об'єднаної територіальної громади та Шосткинського району за 2020 рік становить 42089,0 тис.грн.;

питома вага суб'єктів малого та мікро підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 98,8 відсотки (відповідно до таблиці «Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання» додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

## 3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання:

| Порядковий номер  | Найменування оцінки   | У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання) | Періодичні (за наступний рік), грн. | Витрати за п'ять років, грн. |
|---|---|---|-------------------------------------|------------------------------|
| Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання |   |   |                                     |                              |
| 1   | Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)   | -   | -                                   | -                            |
| 2   | Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування | -   | -                                   | -                            |
| 3   | Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)   | -   | -                                   | -                            |
| 4   | Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)   | -   | -                                   | -                            |

|  |  |  |  |   |
|--|--|--|--|---|
| 5  | Інші процедури (уточнити): ,<br>Сплата одним підприємцем :<br>єдиного податку 1 гр.(ставка 7%<br>від прож.мін.-2481 грн.)<br>2 гр.( ставка 5 % від мін. з/п 6500<br>грн.)<br><br>плата за землю у тому числі :<br>приватні підприємці<br>юридичні особи<br><br>податку на нерухоме майно   | 173,67 грн./міс.<br><br>325 грн./міс.<br><br>9746,8 грн./рік<br>25179,6 грн./рік<br><br>6272,23 грн./рік | 173,67<br>грн./міс.<br><br>325 грн./міс.<br><br>9746,8 грн./рік<br>25179,6<br>грн./рік<br><br>6272,23<br>грн./рік<br>- | 10420,20<br>грн.<br><br>19500 грн.<br><br>48734грн.<br>125898грн.<br><br>31361,15<br>грн. |
| 6  | Разом, гривень<br><i>Формула:</i><br><i>(сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)</i>  | -  | -  | -   |
| 7  | Кількість суб'єктів<br>господарювання, що повинні<br>виконати вимоги регулювання, од.<br>Єдиний податок<br><br>1 гр.<br>2 гр.<br><br>плата за землю<br><br>податок на нерухоме майно   | 406<br>1319<br><br>803<br>623  | 406<br>1319<br><br>803<br>623  | 406<br>1319<br><br>803<br>623   |
| 8  | Сумарно, гривень   | 19286254,02  | 19286254,02  | 96431270,1  |
| Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування |  |  |  |   |
| 9  | Процедури отримання первинної<br>інформації про вимоги<br>регулювання<br><i>Формула:</i><br><i>витрати часу на отримання</i><br><i>інформації про регулювання,</i><br><i>отримання необхідних форм та</i><br><i>заявок X вартість часу суб'єкта</i><br><i>малого підприємництва (заробітна</i><br><i>плата) X оціночна кількість форм</i>                      | 1 год. x 39,12<br>грн. x 1 =<br>39,12 грн.   | 39,12  | 195,60  |
| 10   | Процедури організації виконання<br>вимог регулювання<br><i>Формула:</i><br><i>витрати часу на розроблення та</i><br><i>впровадження внутрішніх для</i><br><i>суб'єкта малого підприємництва</i><br><i>процедур на впровадження вимог</i><br><i>регулювання X вартість часу</i><br><i>суб'єкта малого підприємництва</i><br><i>(заробітна плата) X оціночна</i> | 2 год. x 39,12<br>грн. x 1 =78,24<br>грн.  | 78,24  | 391,20  |

|    | кількість внутрішніх процедур   |  |            |             |
|----|---|--|------------|-------------|
| 11 | Процедури офіційного звітування<br>Формула:<br>витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів - окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовим зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів X кількість періодів звітності за рік | $(0,5\text{год.}+0,5\text{год.} + 0,1\text{год.}+0,5\text{год.}) \times 39,12\text{грн.} \times 1 \times 12 = 751,10 \text{ грн.}$ | 751,10     | 3755,52     |
| 12 | Процедури щодо забезпечення процесу перевірок<br>Формула:<br>витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок за рік  | $2 \text{ год.} \times 39,12 \text{ грн.} = 78,24 \text{ грн.}$  | 78,24      | 391,20      |
| 13 | Інші процедури (уточнити)   | -  | -          | -           |
| 14 | Разом, гривень  | 946,70   | 946,70     | 4733,50     |
| 15 | Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць  | 3151   | 3151       | 3151        |
| 16 | Сумарно, гривень  | $946,70 \times 3151 = 2983051,70$  | 2983051,70 | 14915258,50 |

#### Розрахунок вартості 1 людино-години:

Норма робочого часу на 2022 рік при 40-годинному робочому тижні становить 1987 годин.

Використовується мінімальний розмір заробітної плати станом на 31.12.2021 року, що становить: 6500 грн. та 39,12 грн. у погодинному розмірі.

#### 4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

| Порядковий номер | Показник   | Перший рік регулювання (стартовий) | За п'ять років |
|------------------|--|------------------------------------|----------------|
| 1                | Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання  | 19286254,02                        | 96431270,1     |
| 2                | Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування | 2983051,70                         | 14915258,50    |
| 3                | Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання   | 22269305,72                        | 111346528,60   |
| 4                | Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва  | -                                  | -              |
| 5                | Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання   | 22269305,72                        | 78191315,95    |

### **5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання.**

Пом'якшувальними заходами для суб'єктів малого підприємництва можуть бути:

- спрощення адміністративних процедур з виконання регулювання;
- встановлення зменшених ставок податків та зборів.

Чинне податкове законодавство передбачає пряме регулювання питань порядку, строків, звітування та сплати єдиного податку, плати за землю, податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки та місцевих зборів (визначаються виключно нормами Податкового кодексу України). Таким чином, Шосткинська міська рада не має повноважень щодо встановлення пом'якшувальних заходів з адміністративних процедур з регулювання.

Оскільки справляння туристичного збору та збору за паркування не несуть податкового навантаження на самих суб'єктів підприємництва, а лише витрати пов'язані з обігом, звітуванням та справлянням їх з платників даних зборів, пом'якшувальним заходом для них могло бути тільки спрощення адміністративних процедур з виконання регулювання. Проте, застосування даних заходів можливе тільки за умов внесення змін до податкового законодавства.

Відповідно до податкового законодавства до повноважень органів місцевого самоврядування належить встановлення ставок по місцевим податкам і зборам у межах встановлених Податковим кодексом України.

З метою пом'якшення дії державного регулювання ставки єдиного податку, запропоновані у проекті рішення менші ніж встановлена Податковим кодексом максимально гранична межа, а саме : для платників першої групи ставка складе -7% (при граничному максимальному розмірі встановленому ПКУ - 10% від розміру прожиткового мінімуму), для платників другої групи ставки встановлюються в розмірі 5% ( граничний розмір згідно ПКУ -20% від розміру мінімальної заробітної плати). Таким

чином, підприємці першої та другої груп при сплаті податку у 2022 році щомісячно заощаджуватимуть відповідно від 74 до 893 гривень., або від 975 грн. до 11700 грн. на рік. Вказані суми збільшуватимуться при зростанні розміру мінімальної заробітної плати та прожиткового мінімуму і у наступні роки. Ставки є економічно обґрунтованими, без погіршення умов для розвитку бізнесу.

## VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Запропонований строк дії регуляторного акта – з 01.01.2022 року . Згідно з нормами ст.12 Податкового Кодексу України, якщо в рішенні органу місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також податкових пільг з їх сплати не визначено термін його дії, таке рішення є чинним до прийняття нового рішення. За необхідністю для досягнення цілей державного регулювання в рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської територіальної громади » можуть бути внесені зміни.

## VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з мети державного регулювання для відстеження результативності даного регуляторного акта визначені такі кількісні показники :

| Показники результативності  | 2020 рік (факт) | 2021 рік (план) | Очікувані надходження у 2022 році, у зв'язку з прийняттям рішення |                |            |             |            |
|---|-----------------|-----------------|---|----------------|------------|-------------|------------|
|   |                 |                 | 2022 рік усього   | в тому числі : |            |             |            |
|   |                 |                 |   | I квартал      | II квартал | III квартал | IV квартал |
| Розмір надходження місцевих податків і зборів, в тому числі:  | 52894,1         | 81155,2         | 87647,5   | 20911,9        | 20837,9    | 22357,4     | 23540,3    |
| податок на нерухоме майно, відмінне від земельного податку, тис.грн.  | 2578,8          | 4461,5          | 4818,4  | 1110,2         | 972,6      | 1615,2      | 1120,4     |
| плата за землю, тис.грн.  | 16454,6         | 31019,2         | 33500,7   | 8375,2         | 8375,1     | 8375,2      | 8375,2     |
| транспортний податок, тис.грн.  | 154,8           | 162,5           | 175,5   | 20,0           | 70,0       | 50,0        | 35,5       |
| єдиний податок, тис.грн.  | 33681,8         | 45486,5         | 49125,4   | 11399,7        | 11413,3    | 12310,1     | 14002,3    |
| збори, тис.грн.   | 24,1            | 25,5            | 27,5  | 6,8            | 6,9        | 6,9         | 6,9        |
| Питома вага надходжень від місцевих податків і зборів в загальному обсязі власних і закріплених доходів місцевого бюджету, відсотки | 20,0            | 22,8            | 22,8  |                |            |             |            |
| Кількість суб'єктів господарювання, на яких розповсюджується дія акту, чол.   | 3848            | 3848            | 3848  |                |            |             |            |

|   |  |          |          |          |          |
|---|--|----------|----------|----------|----------|
| Рівень проінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з встановлених розмірів ставок місцевих податків та зборів | Рівень інформованості суб'єктів господарювання, фізичних осіб з встановлених розмірів ставок місцевих податків та зборів визначається кількістю осіб, які ознайомляться з ним у газеті «Полісся» (загальнотижневий тираж складає до 700 екземплярів) та на офіційному сайті Шосткинської міської ради ( <a href="http://www.shostka-rada.gov.ua">www.shostka-rada.gov.ua</a> ) |          |          |          |          |
| Розмір коштів (тис.грн.) та час, що витратиметься суб'єктами господарювання на сплату місцевих податків і зборів                  | Розмір коштів, що витрачаються суб'єктами малого підприємництва – (прогнозний) – 7,067 тис.грн., 2 год./місяць   |          |          |          |          |
| <b>Очікувані надходження на п'ять років</b>   |  |          |          |          |          |
|   | 2022 рік   | 2023 рік | 2024 рік | 2025 рік | 2026 рік |
| Розмір надходження місцевих податків і зборів, в тому числі:  | 87647,5  | 92994,1  | 92994,1  | 92994,1  | 92994,1  |
| податок на нерухоме майно, відмінне від земельного податку, тис.грн.  | 4818,4   | 5112,3   | 5112,3   | 5112,3   | 5112,3   |
| плата за землю, тис.грн.  | 33500,7  | 35544,3  | 35544,3  | 35544,3  | 35544,3  |
| транспортний податок, тис.грн.  | 175,5  | 186,2    | 186,2    | 186,2    | 186,2    |
| єдиний податок, тис.грн.  | 49125,4  | 52122,1  | 52122,1  | 52122,1  | 52122,1  |
| збори, тис.грн.   | 27,5   | 29,2     | 29,2     | 29,2     | 29,2     |
| Питома вага надходжень від місцевих податків і зборів в загальному обсязі власних і закріплених доходів місцевого бюджету, %      |  |          |          | 22,8     |          |

## **ІХ. Заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності акта**

Оцінка ефективності запропонованого регуляторного акта буде здійснена за підсумками проведення базового, повторного та періодичного відстеження результативності регуляторного акту.

Базове відстеження результативності регуляторного акту буде проведено на етапі підготовки його проекту до набрання ним чинності на підставі даних за 2020 рік. Повторне відстеження результативності регуляторного акту буде проведено у першому кварталі 2023 року.

Періодичні відстеження результативності регуляторного акта будуть здійснюються раз на кожні три роки починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження результативності цього акта.

Відстеження результативності цього регуляторного акта буде здійснюватися статистичним методом. Згідно статистичного методу буде проводитися моніторинг статистичних показників згідно п. 8. аналізу регуляторного впливу.

Міський голова



Микола НОГА

**Експертний висновок регуляторного впливу проєкту рішення  
Шосткинської міської ради - «Про встановлення місцевих податків і  
зборів на території населених пунктів Шосткинської міської територіальної  
громади рік »**

Постійна депутатська комісія з питань економічної діяльності, планування, бюджету, фінансів та регуляторної політики (надалі – постійна комісія ), відповідно до Положення про постійні комісії міської ради, затвердженого рішенням Шосткинської міської ради від 14.12.2020 року I сесії VIII скликання, керуючись статтями 4,8,34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проєкт рішення Шосткинської міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської територіальної громади».

Розробником регуляторного акту є фінансове управління Шосткинської міської ради. Проєкт рішення підготовлено на підставі Конституції України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бюджетного кодексу України, , Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Податкового кодексу України (зі змінами); постанови Верховної ради України «Про утворення та ліквідацію районів» від 17 липня 2020 року № 807-IX; розпорядження Кабінету Міністрів України «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Сумської області» від 12 червня 2020 р. № 723-р; розпорядження Кабінету Міністрів України «Про затвердження перспективного плану формування територій громад Сумської області» від 20 травня 2020 р. № 598-р.

**1. Відповідність проєкту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України « Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».**

Проаналізувавши проєкт регуляторного акта, постійна комісія визначає наступне.

Проєктом регуляторного акту - рішенням Шосткинської міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської територіальної громади » передбачається встановлення в місті обласного значення Шостка, селищі міського типу Вороніж, селах: Курдюмівка, Масиків, Богданівка, Пирогівка, Вовна, Дібрівка, Гамаліївка, Гукове, Глазове, Івот, Каліївка, Гудівщина, Клишки, Заболотне, Московське, Солотвине, Холодівщина, Великий ліс, Ковтунове, Богданка, Чорні Лози, Погребки, Остроушки, Свірж, Макове, Миронівка, Крупець, Шкирманівка, Ображіївка, Собичеве, Собич, Лісне, Тиманівка, Бензики, Чапліївка, Лушники місцевих податків і зборів відповідно до визначеного Податковим Кодексом переліку і в межах визначених ним граничних розмірів ставок.

Прийняття даного регуляторного акту забезпечить виконання положень чинного законодавства та допоможе частково розв'язати проблеми виконання соціально важливих програм розвитку Шосткинської міської

територіальної громади, надання медичних послуг та здійснення заходів, спрямованих на запобігання виникнення і поширення коронавірусної хвороби (COVID-19), якості доріг, енергозбереження.

Встановлення законним чином ставок місцевих податків і зборів забезпечить надходження до бюджету Шосткинської міської територіальної громади фінансового ресурсу, який буде спрямовано на подальший розвиток її інфраструктури та створення належного життєвого середовища для мешканців усієї громади.

Податкове законодавство чітко регламентує, що до повноважень саме міських рад належить встановлення ставок місцевих податків і зборів в межах ставок, визначених Податковим кодексом, а не за допомогою ринкових механізмів.

Суб'єктами, на яких неврегульованість питання встановлення ставок місцевих податків і зборів справлятиме негативний вплив, є :

- суб'єкти господарювання, громадяни;
- органи державної податкової служби, на які покладені функції зі справляння місцевих податків і зборів та органи місцевого самоврядування, які повинні чітко дотримуватися принципу верховенства закону.

В цілому, при підготовці проєкту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності, проєкт відповідає цілям державної регуляторної політики, його включено до плану діяльності з підготовки проєктів регуляторних актів на 2021 рік .

Відповідно до графіка проведення робіт з регуляторної процедури:

розміщено повідомлення про оприлюднення проєкту регуляторного акту та проєкт рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської територіальної громади», з аналізом його регуляторного впливу, базове обстеження на офіційному веб - сайті Шосткинської міської ради в мережі Інтернет – ([www.shostka-rada.gov.ua](http://www.shostka-rada.gov.ua)) та в Шосткинській газеті «Полісея» .

Проєкт пройшов громадське обговорення шляхом проведення електронних консультацій з громадськістю на офіційному веб - сайті Шосткинської міської ради .

Під час проведення оприлюднення проєкту регуляторного акту зауважень щодо розмірів запропонованих ставок від членів територіальної громади, суб'єктів господарювання, їх об'єднань не надходило.

Таким чином, проєкт регуляторного акту – проєкт рішення Шосткинської міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської територіальної громади» відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.



**2. Відповідність проєкту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 8 Закону України « Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.**

Проєктом регуляторного акта з метою сприяння стабільному соціально-економічному розвитку Шосткинської міської територіальної громади пропонується застосування власних повноважень органів місцевого самоврядування методом прямого визначення діючим законодавством - шляхом встановлення місцевих податків та зборів відповідно до Податкового кодексу України.

Проєктом цього регуляторного акту передбачається встановлення на території населених пунктів Шосткинської міської територіальної громади наступних місцевих податків і зборів :

- податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортного податку, плати за землю ; єдиного податку; збору за місця паркування транспортних засобів та туристичного збору.

Прийняття даного регуляторного акту забезпечить :

- належне справляння місцевих податків і зборів;
- забезпечення виконання вимог Податкового кодексу України;
- виконання міських програм соціального характеру та забезпечення подальшого розвитку території та інфраструктури новоствореної Шосткинської міської територіальної громади.

Він має вплив на орган місцевого самоврядування, територіальну громаду та суб'єктів господарювання.

Очікувані вигоди – збільшення надходжень до міського бюджету за рахунок сплати місцевих податків і зборів, що сприятиме виконанню програм Шосткинської міської територіальної громади в галузях соціального захисту населення, охорони здоров'я, житлово-комунального господарства, освіти та культури; забезпечуватиме: соціальні гарантії та соціальний захист вразливих верств населення, прозорість механізму нарахування місцевих податків і зборів суб'єктами господарювання, в тому числі і малого підприємництва.

Існують ризики впливу зовнішніх чинників на дію регуляторного акта, тому при змінах у чинному законодавстві, які можуть впливати на його дію, до акту будуть вноситись відповідні зміни та доповнення.

Запропонований строк дії регуляторного акту – з 01.01.2022 року .

Згідно з нормами ст.12 Податкового Кодексу України, якщо в рішенні органу місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також податкових пільг з їх сплати не визначено термін його дії, таке рішення є чинним до прийняття нового рішення.

За необхідністю для досягнення цілей державного регулювання в рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської територіальної громади» можуть бути внесені зміни.

Головними показниками результативності дії запропонованого регуляторного акта є такі показники:

- розмір надходження місцевих податків і зборів;
- питома вага надходжень від місцевих податків і зборів в загальному обсязі власних і закріплених доходів бюджету громади;
- кількість суб'єктів господарювання, на яких розповсюджується дія акта;
- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та фізичних осіб щодо встановлення розмірів ставок місцевих податків та зборів;
- розмір коштів, що витрачаються суб'єктами господарювання на сплату місцевих податків і зборів.

Результативність дії регуляторного акта буде відстежуватися фінансовим управлінням Шосткинської міської ради.

Базове відстеження результативності проведено на етапі підготовки проекту до набрання ним чинності. Повторне відстеження результативності регуляторного акту буде проведено у першому кварталі 2023 року. Періодичні відстеження результативності регуляторного акта будуть здійснюються раз на кожні три роки починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження його результативності.

При виявленні неврегульованих проблемних питань, вони будуть усунені шляхом внесення відповідних змін до регуляторного акта.

За результатами проведення відстеження розробником підготується звіт про результативність його дії, який буде оприлюднений на офіційному веб-сайті Шосткинської міської ради в мережі Інтернет.

Аналіз регуляторного акта розроблено на виконання вимог статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

### **3. Узагальнений висновок.**

Проаналізувавши проєкт регуляторного акта, постійна комісія Шосткинської міської ради вважає, що проєкт рішення міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської територіальної громади», аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Реалізація в дію регуляторного акту – рішення Шосткинської міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської територіальної громади» надає можливість :

для органу місцевого самоврядування – забезпечити приведення у відповідність до вимог чинного законодавства нормативних актів міської ради щодо справляння місцевих податків і зборів на території населених пунктів новоствореної Шосткинської міської територіальної громади та забезпечення інтересів усіх мешканців територіальної громади, шляхом виконання програм розвитку територіальної громади, сприяння її економічному розвитку, без погіршення умов для ведення та розвитку бізнесу;

для органу державної податкової служби та платників податків і зборів – застосовування у роботі нормативних актів міської ради з питань оподаткування, які відповідають вимогам чинного законодавства.

Голова постійної комісії  
Шосткинської міської ради  
з питань економічної діяльності  
планування, бюджету, фінансів та  
регуляторної політики



Оксана ШАПОВАЛ

## ПОВІДОМЛЕННЯ

### Про оприлюднення проекту регуляторного акту - рішення Шосткинської міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської територіальної громади»

Відповідно до статей 9, 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб та їх об'єднань, Шосткинська міська рада повідомляє про оприлюднення проекту регуляторного акту – рішення Шосткинської міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської територіальної громади»

Проект рішення розміщений на офіційному сайті Шосткинської міської ради ([www.shostka-rada.gov.ua](http://www.shostka-rada.gov.ua)) та в Шосткинській газеті «Полісся».

Даний проект рішення підготовлений з метою:

- дотримання вимог Податкового кодексу України в частині встановлення місцевих податків і зборів
- забезпечення надходжень до бюджету Шосткинської міської територіальної громади

Зауваження та пропозиції приймаються протягом одного місяця з дня офіційного опублікування цього проекту за адресою: м.Шостка., вул.Садовий бульвар, 14, каб. 10., фінансове управління Шосткинської міської ради, Email: [shst.mr-fin@sm.gov.ua](mailto:shst.mr-fin@sm.gov.ua)

01.04.2021 р.

*Згідно з оригіналом*

*Наталя Філамеєва  
управління  
Шосткинської міської ради*



*Ольга Толушко*

ЧЕТВЕР, 1 квітня 2021 року

12

Полісся

**ПОВІДОМЛЕННЯ**

Про оприлюднення проекту регуляторного акту - рішення Шосткинської міської ради "Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської територіальної громади"

Відповідно до статей 9, 13 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності" та з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб та їх об'єднань, Шосткинська міська рада повідомляє про оприлюднення проекту регуляторного акту - рішення Шосткинської міської ради "Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Шосткинської міської територіальної громади"

Проект рішення розміщений на офіційному сайті Шосткинської міської ради ([www.shostka-rada.gov.ua](http://www.shostka-rada.gov.ua)) та в Шосткинській газеті "Полісся".

Даний проект рішення підготовлений з метою:

- " дотримання вимог Податкового кодексу України в частині встановлення місцевих податків і зборів
- " забезпечення надходжень до бюджету Шосткинської міської територіальної громади

Зауваження та пропозиції приймаються протягом одного місяця з дня офіційного опублікування цього проекту за адресою: м. Шостка., вул. Садовий бульвар, 14, каб. 10, Фінансове управління Шосткинської міської ради, Email: [shst.mr-fin@sm.gov.ua](mailto:shst.mr-fin@sm.gov.ua)  
01.04.2021 р.

*Згідно з оригіналом.  
Начальник фінансового управління  
місткнської міської ради*



*Ольга ТЕМУШКО*