



**ГАДЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

вул. Лесі Українки, 3, м. Гадяч, 37300, Полтавська область
тел/факс (05354)2-18-77, e-mail: hadiach-mrada@ukr.net, web: <https://hadiach-rada.gov.ua/>
Код ЄДРПОУ 04057327

07.05.2021 № 03-63/410

на №

від

Державна регуляторна служба
України
вул. Арсенальна, 9/11
01011, м. Київ

Виконавчий комітет Гадяцької міської ради у Полтавській області у відповідності до ст.34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» надає матеріали проєкту регуляторного акту для розгляду та надання пропозицій щодо удосконалення проєкту відповідно до принципів державної регуляторної політики, а саме:

1. Проєкт рішення Гадяцької міської ради «Про встановлення податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, як складової податку на майно на території Гадяцької міської територіальної громади»;

2. Аналіз регуляторного впливу проєкту рішення Гадяцької міської ради Полтавської області «Про встановлення податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, як складової податку на майно на території Гадяцької міської територіальної громади»;

3. Експертний висновок постійної депутатської комісії Гадяцької міської ради з питань фінансів, бюджету, соціально — економічного розвитку, підприємництва, щодо проєкту рішення Гадяцької міської ради «Про встановлення податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, як складової податку на майно на території Гадяцької міської територіальної громади» та аналізу регуляторного впливу до нього;

4. Копія оприлюдненого повідомлення про оприлюднення проєкту регуляторного акту Гадяцької міської ради «Про встановлення податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, як складової податку на майно на території Гадяцької міської територіальної громади» в газеті «Гадяцький вісник» №17 від 06 травня 2021 року.

Додаток: на 28 арк. в 1 прим.

Міський голова

В.О. Нестеренко

Галушка. (05354)21429

0.312

Державна регуляторна служба України

№ 3707/0/19-21 від 17.05.2021





**ГАДЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

_____ 2021 року

№ ПРОЄКТ

Про встановлення податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, як складової податку на майно на території Гадяцької міської територіальної громади

Керуючись пунктом 24 частини 1 статті 26, частиною 1 статті 59, частиною 1 статті 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», підпунктом 12.3 статті 12, статтею 266 Податкового кодексу України, статтею 64 Бюджетного кодексу України, Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», відповідно постанови Кабінету Міністрів України № 483 від 24 травня 2017 року «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» та з метою зміцнення матеріальної та фінансової бази місцевого самоврядування, а також сприяння соціально- економічного розвитку громади,

міська рада вирішила:

1. Встановити на території Гадяцької міської територіальної громади податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, як складову податку на майно.
2. Визначити, що:
 - 2.1. Платники податку встановлюються відповідно до пункту 266.1 статті 266 Податкового кодексу України;
 - 2.2. Об'єкт оподаткування встановлюється відповідно до пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України;
 - 2.3 База оподаткування встановлюється відповідно до пункту 266.3 статті 266 Податкового кодексу України;
 - 2.4 Ставка податку встановлюється з врахуванням вимог пункту 266.5 статті 266 Податкового кодексу України згідно додатку 1;
 - 2.5. Пільги із сплати податку встановлюються згідно пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України згідно додатку 2;
 - 2.6. Порядок обчислення податку встановлюється відповідно до пункту 266.7 та пункту 266.8 статті 266 Податкового кодексу України;

2.7. Податковий період встановлюється відповідно до пункту 266.6 статті 266 Податкового кодексу України;

2.8. Строк та порядок сплати податку встановлюється відповідно до пункту 266.9 та пункту 266.10 статті 266 Податкового кодексу України;

2.9. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку встановлюється відповідно до підпункту 266.7.5 пункту 266.7 статті 266 Податкового кодексу України.

3. Вважати такими, що втрачають чинність з 1 січня 2022 року:

- рішення шістдесят другої сесії Галяцької міської ради сьомого скликання від 18.06.2020 року «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки»;

- рішення п'ятдесят шостої сесії сьомого скликання Сарівецької сільської ради від 16.06.2020 року «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік»;

- рішення тридцять сьомої сесії сьомого скликання Харковецької сільської ради від 24.06.2020 року «Про встановлення ставок та пільг на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Харковецької сільської ради на 2021 рік».

4. Оприлюднити дане рішення згідно вимог чинного законодавства.

5. Рішення набирає чинності з 1 січня 2022 року.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію міської ради з питань бюджету, фінансів та цін, соціально-економічного розвитку, підприємництва (Боцула О.А.)

Міський голова

В.О.Нестеренко

Додаток 1
до рішення _____ сесії
міської ради восьмого скликання
від _____ 2021 № _____

СТАВКИ податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальній одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
16	20	5310300000	Галицька міська територіальна громада

Класифікація будівель та споруд²

Ставки податку³ за 1 кв. метр
(відсотків розміру мінімальної заробітної плати)

код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки олюкквартирні ⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови		0.5			0.3	
1110.2	Котеджі та будинки олюкквартирні підвищеної комфортності		0.5			0.3	
1110.3	Будинки садибного типу		0.5			0.3	
1110.4	Будинки дачні та садові		0.5			0.3	
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ⁵						

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0.5			0.3		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0.5			0.3		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0.5			0.3		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0.5			0.3		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0.5			0.3		
113	Гуртожитки ⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	-			-		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	-			-		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	-			-		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	-			-		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	-			-		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	-			-		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0.5			0.3		
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0.5			0.3		
1211.2	Мотелі	0.5			0.3		
1211.3	Кемпінги	0.5			0.3		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1211.4	Пансіонати	0.5				0.3	
1211.5	Ресторани та бари	0.5				0.3	
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0.5				0.3	
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0.5				0.3	
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0.5				0.3	
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0.5				0.3	
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні ⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	-				-	
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0.5				0.3	
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	-				-	
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	-				-	
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0.5				0.3	
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0.5				0.3	
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0.5				0.3	
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0.5				0.3	
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0.5				0.3	
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0.5				0.3	

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)				
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб	
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴ 3 зона ⁴
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0.5			0.3	
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0.5			0.3	
1230.9	Будівлі торговельні інші	0.5			0.3	
124						
1241	Будівлі транспорту та засобів зв'язку					
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі					
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0.5			0.3	
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0.5			0.3	
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0.5			0.3	
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0.5			0.3	
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0.5			0.3	
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0.5			0.3	
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0.5			0.3	
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0.5			0.3	
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0.5			0.3	
1242						
1242.1	Гаражі наземні					
1242.2	Гаражі підземні					
1242.3	Стоянки автомобільні криті					
1242.4	Навіси для велосипедів					
125	Будівлі промислові та склади					

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1251	Будівлі промислові ⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	0.5			0.3		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	0.5			0.3		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	0.5			0.3		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	0.5			0.3		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	0.5			0.3		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	0.5			0.3		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	0.5			0.3		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	0.5			0.3		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	0.5			0.3		
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0.5			0.3		
1252.2	Резервуари та смісті інші	0.5			0.3		
1252.3	Силоси для зерна	0.5			0.3		
1252.4	Силоси для цементу та інших силових матеріалів	0.5			0.3		
1252.5	Склади спеціальні товарні	0.5			0.3		
1252.6	Холодильники	0.5			0.3		
1252.7	Складські майданчики	0.5			0.3		
1252.8	Склади універсальні	0.5			0.3		

Класифікація будівель та споруд²

Ставки податку³ за 1 кв. метр
(відсотків розміру мінімальної заробітної плати)

код ²	найменування ²	для юридичних осіб						для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴			
1252.9	Склади та сховища інш ⁵	0.5					0.3			
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення									
1261	Будівлі для публічних виступів									
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0.5					0.3			
1261.2	Зали засідань та багатопільові зали для публічних виступів	0.5					0.3			
1261.3	Церки	0.5					0.3			
1261.4	Казино, ігрові будинки	0.5					0.3			
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0.5					0.3			
1261.9	Будівлі для публічних виступів інш ⁵	0.5					0.3			
1262	Музеї та бібліотеки									
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	-					-			
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	-					-			
1262.3	Технічні центри	0.5					0.3			
1262.4	Планетарії ⁵	-					-			
1262.5	Будівлі архівів ⁵	-					-			
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	-					-			
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів									
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишуквальних установ	0.5					0.3			
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0.5					0.3			
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	-					-			
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	-					-			

код ²	Класифікація будівель та споруд ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	найменування ²						
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	-	-	-	-	-	-
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	-	-	-	-	-	-
1263.7	Будівлі закладів з фахової підготовки	0.5		0.3			
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	-		-			
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	-		-			
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	-		-			
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	-		-			
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	-		-			
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	-		-			
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	-		-			
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	-		-			
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	-		-			
1265	Зали спортивні ⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0.5		0.3			
1265.2	Басейни криті для плавання	0.5		0.3			
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0.5		0.3			
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0.5		0.3			
1265.5	Тири	0.5		0.3			
1265.9	Зали спортивні інші	0.5		0.3			

код ²	Класифікація будівель та споруд ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
127	найменування ²	Будівлі нежитлові інші					
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,5			0,5		
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,5			0,5		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,5			0,5		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,5			0,5		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,5			0,5		
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,5			0,5		
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,5			0,5		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,5			0,5		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,5			0,5		
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	-			-		
1272.2	Поховоронні бюро та ритуальні зали	0,5			0,5		
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	-			-		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	-			-		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	-			-		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	-			-		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	-			-		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	-			-		

код ²	Класифікація будівель та споруд ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	-	-	-	-	-	-
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0.5			0.3		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0.5			0.3		

Начальник фінансового управління

Алла БАБЕНКО

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд /ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстатдарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.5.7 пункту 12.5 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 за пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
16	20	5310300000	Галяцька міська територіальна громада

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1. Фізичні особи з інвалідністю першої і другої групи	100
2. Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років	100
3. Пенсіонери за віком	100
4. Ветерани праці	100
5. Ветерани війни та особи на яких поширюється дія Закону України „Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”	100
6. Фізичні особи, визнані законом, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи	100

Начальник фінансового управління
Галяцької міської ради

Алла БАБЕНКО

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

**Аналіз регуляторного впливу
проекту рішення Гадяцької міської ради Полтавської області
«Про встановлення податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, як складової податку на майно на території Гадяцької міської територіальної громади»**

I. Визначення та аналіз проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом регулювання

Відповідно до підпункту 10.3 ст. 10 Податкового кодексу України податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, віднесений до місцевих податків, який міські ради встановлюють в межах граничних відсоткових розмірів, визначених у п. 266.5 ст. 266 Податкового кодексу України. Відповідно до пункту 12.3 статті 12 Податкового Кодексу України міські ради приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та податкових пільг зі сплати місцевих податків і зборів до 15 липня року, що передус бюджетному періоду.

Податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки є одним із джерел наповнення дохідної частини місцевого бюджету.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст. 266 Податкового Кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розроблено проект регуляторного акта - рішення Гадяцької міської ради «Про встановлення податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, як складової податку на майно на території Гадяцької міської територіальної громади».

Проблеми, які пропонується розв'язати:

- стабільний економічний та соціальний розвиток громади здійснюється шляхом реалізації програм та потребує відповідного фінансового забезпечення, яке залежить від наповнення бюджету громади;
- встановлення ставок податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки дозволить забезпечити стабільні надходження до бюджету громади.

Прийняття цього проекту рішення зумовлено необхідністю забезпечити дотримання вимог законодавства України, збалансованості бюджету територіальної громади та задоволення нагальних потреб громади.

Основні групи (підгрупи), на які впливає проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання – прийняттям цього проекту регуляторного акту:

Групи (підгрупи)	так	ні
Громадяни	Впливає на громадян, які мають у власності житлову та/або нежитлову нерухомість	x
Держава Орган місцевого самоврядування	Згідно з ст. 266 ПКУ ради територіальних громад наділені повноваженнями щодо встановлення розмірів ставок	x

	податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та пільг по його сплаті для юридичних і фізичних осіб	
Суб'єкти господарювання,	Впливас на суб'єктів господарювання, які мають у власності житлову та нежитлову нерухомість	

Розв'язання даної проблеми за допомогою ринкового механізму неможливе, оскільки чинне податкове законодавство чітко регламентує, що до повноважень саме міських рад належить встановлення ставок місцевих податків та зборів в межах ставок, визначених Податковим Кодексом.

Проблема не може бути розв'язана за допомогою діючого регуляторного акту, оскільки у 2020 році до Гадяцької міської територіальної громади ввійшли 2 сільські ради. Кожна з цих сільських рад та міська рада мали свої рішення щодо місцевих податків і зборів. Таким чином, вказана проблема потребує розв'язання шляхом прийняття єдиного рішення Гадяцькою міською радою «Про встановлення податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, як складової податку на майно на території Гадяцької міської територіальної громади».

II. Цілі державного регулювання

- забезпечення дотримання вимог Податкового кодексу щодо місцевих податків і зборів;

- встановлення обґрунтованих розмірів ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання, для усіх населених пунктів Гадяцької міської територіальної громади;

- встановити в межах повноважень пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для юридичних та фізичних осіб відповідно до п.п. 266.4.2 ст. 266 Податкового кодексу України;

- забезпечення стабільних надходжень до бюджету міської територіальної громади;

- виконання програм соціального та економічного розвитку громади;

- дотримання основних принципів податкового законодавства, а саме рівність усіх платників перед законом, єдиний підхід до встановлення податків і зборів на території громади;

- забезпечення відкритості процедури та прозорості дій органу місцевого самоврядування.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення визначених цілей

I. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1. Прийняття	Дотримання основних принципів податкового законодавства. Забезпечує отримання надходжень до

регуляторного акту у запропонованому вигляді	бюджету територіальної громади від сплати податку для виконання програм соціально – економічного розвитку громади. Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Прогнозована сума надходжень до бюджету громади у 2022 році – 1800,0 тис. грн.
Альтернатива 2. Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Ця альтернатива є неприйнятною. Порушення норм Податкового кодексу. На території однієї громади будуть застосовуватися різні ставки податку, оскільки у 2020 році до Гадяцької міської територіальної громади ввійшли 2 сільські ради. Кожна з цих сільських рад та міська рада мали свої рішення щодо місцевих податків і зборів, що призведе до незручності в користуванні.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Прийняття регуляторного акту у запропонованому вигляді	Наповнення бюджету територіальної громади для забезпечення його збалансованості та задоволення нагальних потреб громади. Приведення у відповідність регуляторних актів на всій території Гадяцької міської територіальної громади. Забезпечення сталого розвитку громади. Прогнозовані надходження від сплати податку у 2022 році складатимуть - 1800,0 тис. грн.	Не вбачаються
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Не вбачаються	Відсутність чітко встановлених ставок і виникнення плутанини в їх застосуванні призведе до погіршення іміджу місцевої влади. Неможливість фінансування програм економічного і соціального розвитку в повному обсязі. Зростання соціальної напруги.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Прийняття регуляторного акту у запропонованому вигляді	Збільшення надходжень до бюджету міської територіальної громади. Виконання програм економічного і соціального розвитку. Забезпечення сталого розвитку громади. Надасться право отримання додаткових пільг зі сплати податку на нерухомість.	Не вбачається
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Не вбачається	У зв'язку з меншим надходженням податку до бюджету територіальної громади, потреби громади відповідно до програм економічного і соціального розвитку будуть задоволені не в повній мірі.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі		Разом
			всього	У т.ч. мікро	
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	x	5	56	*	61
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	x	8%	92%	x	100%

*інформація щодо кількості суб'єктів мікропідприємства органами податкової служби не надано

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Прийняття регуляторного акту у запропонованому вигляді	Забезпечення інтересів громади, шляхом реалізації програм соціально-економічного розвитку. Прозорість дій місцевих органів влади. Надасться право на отримання додаткових пільг	Збільшення суми податку залежатиме від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої на 1 січня 2022 року, та бази оподаткування.

	зі сплати податку.	
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Не вбачається	На території однієї громади будуть застосовуватися різні ставки податку, оскільки у 2020 році до Гадяцької міської територіальної громади ввійшли 2 сільські ради, кожна з яких мали свої рішення щодо ставок по місцевим податкам і зборам, що призведе до незручності в користуванні.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Здійснено вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Прийняття регуляторного акту у запропонованому вигляді	4	Збільшення надходжень. Фінансування в повній мірі запланованих заходів щодо соціального та економічного розвитку. Вирішення проблем громади. Дотримано вимоги та принципи податкового законодавства. Дана альтернатива є найбільш прийнятною.
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	1	Порушення основних принципів податкового законодавства. Застосування різних ставок в межах однієї територіальної громади.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Прийняття	Збільшення	Не передбачені	Цей регуляторний акт

регуляторного акту у запропонованому вигляді	надходжень. Фінансування в повній мірі запланованих заходів щодо соціального та економічного розвитку. Вирішення проблем громади. Надається право отримати пільги зі сплати податку		відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Не вбачаються	Не буде єдиного рішення територіальної громади про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.	Не забезпечує досягнення цілей державного регулювання

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Прийняття регуляторного акту у запропонованому вигляді	Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.	Зміни у Податковому Кодексі України, зниження платоспроможності платників податків, політична та економічна ситуація
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	На території однієї громади будуть застосовуватися різні ставки податку, оскільки у 2020 році до Гадяцької міської територіальної громади ввійшли 2 сільські ради, кожна з яких мали свої рішення щодо ставок по місцевим податкам і зборам, що призведе до незручності в користуванні. Суб'єкти	X

господарювання втрачать право на отримання пільг зі сплати податку.

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

1. Обговорення даного регуляторного акту з суб'єктами господарювання.
2. Прийняття рішення Гадяцької міської ради «Про встановлення податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, як складової податку на майно на території Гадяцької міської територіальної громади».
3. Проведення відстеження результативності даного акту.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів господарської діяльності не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового Кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків і зборів, не змінюючи порядок їх обчислень, сплати та інші адміністративні процедури.

Розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва проведено згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту (Тест малого підприємництва).

За інформацією фінансового управління Гадяцької міської ради надходження до місцевого бюджету від сплати податку на майно, відмінне від земельної ділянки склали:

Показники	юридичні особи		фізичні особи	
	житлової нерухомості	нежитлової нерухомості	житлової нерухомості	нежитлової нерухомості
Сума надходжень за 2019 рік, тис. грн.	4,9	272,9	12,3	40,6
Сума надходжень за 2020 рік, тис. грн.	7,4	280,2	18,4	68,8
Сума надходжень за I квартал 2021 року, тис. грн.	1,8	401,0	0,07	2,0

Прогнозні надходження від сплати податку на майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік – 1800,0 тис. грн.

Проектом регуляторного акта також пропонується встановити для платників податку пільги.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Дане рішення набирає чинності з початку бюджетного періоду – з 1 січня 2022 року та діє до прийняття Гадяцькою міською радою нового рішення. У разі

внесення змін до Податкового кодексу в частині плати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, відповідні зміни будуть внесені до цього регуляторного акту.

Зазначений проект нормативно-правового акту є загальнообов'язковим до застосування на території Гадяцької міської територіальної громади.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності цього регуляторного акта обрано такі прогнозні статистичні показники:

1. загальна кількість платників податку, одиниць – 61;
2. загальна сума надходжень від сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки до бюджету територіальної громади - за перший рік запровадження 1800,0 тис. грн.
3. ступінь інформованості суб'єктів господарювання про існування даного регуляторного акта - регуляторний акт оприлюднено згідно вимог чинного законодавства.

IX. Заходи, з допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності акта

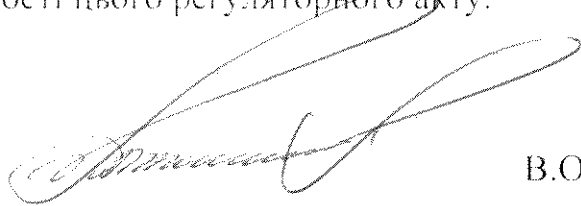
Відстеження результативності регуляторного акта буде проведено у строки, визначені Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Для проведення відстеження будуть використані аналітичні показники Гадяцького управління ГУ ДПС у Полтавській області та інформація фінансового управління Гадяцької міської ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватись до набрання чинності цього регуляторного акта.

Повторне відстеження результативності акта буде здійснюватись через рік після набрання чинності цього регуляторного акту.

Міський голова



В.О. Нестеренко

Додаток

до аналізу регуляторного впливу до проекту рішення Гадяцької міської ради

ТЕСТ

малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з "1" квітня 2021 р. по "9" квітня 2021 р.

Порядковий номер	Вид консультації	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій
1	В телефонному режимі	6	Отримано інформацію про податок на 2021 рік, та обговорено ставки податку на 2022 рік.

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва:

Кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання - 56 суб'єктів господарювання. Питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив - 92 %.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік	Періодичні	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0

3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0-
5	Інші процедури:	0	0	0
6	Разом, гривень	0	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	56		
8	Сумарно, гривень	0	0	0
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
Розрахунок вартості 1 людино-години:				
Використовується мінімальний розмір заробітної плати на 01.01.2021 р., який відповідно до Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» від 15.12.2020р. №1082-IX становить: 6500 грн. та 39,12 грн. у погодинному розмірі.				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання (пошук рішення на Інтернет сторінці міської ради)	0,5год.*39,12 грн.=19,56грн	x	97,80
10	Процедура організації виконання вимог регулювання.	0,5год.* 39,12 грн. = 19,56грн	x	97,80
11	Процедури офіційного звітування	2 год. *39,12 грн. = 78,24грн.	x	391,20
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок (перевірка відбувається податковим інспектором)	x	x	x
13	Інші процедури	0	0	0
14	Разом, гривень	3 год. * 39,12 грн. = 117,36	-	586,80

		грн.		
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	56		
16	Сумарно, гривень	6572,16	-	32860,80

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Бюджетні витрати не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	0	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	6572,16	32860,80
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	6572,16	32860,80
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого	6572,16	32860,80

	регулювання		
--	-------------	--	--

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Коригуючі (пом'якшувальні) заходи не розроблялись, оскільки запропонованим регуляторним актом не передбачено здійснення особами додаткових витрат, що не передбачені Податковим кодексом України. Чинне податкове законодавство передбачає пряме регулювання питань порядку, строків звітування та сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки (визначається виключно нормами Податкового кодексу України).

Експертний висновок

постійної депутатської комісії Галяцької міської ради з питань фінансів, бюджету, соціально – економічного розвитку, підприємництва щодо проєкту рішення Галяцької міської ради «Про встановлення податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, як складової податку на майно на території Галяцької міської територіальної громади» та аналізу регуляторного впливу до нього

Постійна депутатська комісія з питань фінансів, бюджету, соціально – економічного розвитку, підприємництва на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» розглянула проєкт рішення Галяцької міської ради «Про встановлення податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, як складової податку на майно на території Галяцької міської територіальної громади» з аналізом регуляторного впливу до нього та встановила наступне:

Розробником проєкту регуляторного акта є фінансове управління Галяцької міської ради. Проєкт рішення підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» зі змінами, Податкового Кодексу України зі змінами та Постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017р. №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

I. Відповідність проєкту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленими статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

В цілому проєкт регуляторного акта відповідає принципам державної регуляторної політики:

- Проєкт регуляторного акта розроблено з метою виконання вимог Податкового кодексу України (зі змінами), забезпечення соціально – економічного розвитку територіальної громади, подальшого регулювання відносин між суб'єктами господарювання, громадянами та державою, на території громади у відповідності до чинного законодавства. Даний проєкт регламентує механізм розрахунку, сплати та визначення пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, що забезпечить єдиний підхід до справляння даного виду податку на території громади.

- Податкове законодавство чітко регламентує, що саме до повноважень органів місцевого самоврядування належить встановлення ставок і пільг місцевих податків і зборів в межах граничних розмірів визначених податковим законодавством.

- В результаті дії регуляторного акта, передбачається досягнення максимально можливих позитивних результатів за рахунок мінімальних витрат.

- Механізм реалізації регуляторного акта забезпечує отримання балансу інтересів суб'єктів господарювання, громадян та держави.

- При підготовці проєкту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності – його включено до плану підготовки

проектів регуляторних актів на 2021 рік (рішення виконавчого комітету Гадяцької міської ради від 22.04.2021р. №211 «Про внесення змін до плану підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік»).

- Проведені роботи регуляторної процедури (06.05.2021р. на офіційному сайті Гадяцької міської ради, <https://hadiach-rada.gov.ua/>, розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта з проєктом рішення та аналізом його регуляторного впливу, а також 06.05.2021р. у газеті «Гадяцький вісник» № 17 надруковано повідомлення про оприлюднення проєкту регуляторного акта).

Таким чином, проєкт регуляторного акта «Про встановлення податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, як складової податку на майно на території Гадяцької міської територіальної громади» з аналізом його регуляторного впливу відповідає всім принципам державної регуляторної політики, встановлених статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проєкту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленими статтею 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

До проєкту рішення «Про встановлення податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, як складової податку на майно на території Гадяцької міської територіальної громади» розроблено аналіз регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проєкту регуляторного акта з метою одержання зауважень і пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблеми, які пропонуються розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цих проблем, обґрунтовано, чому визначені проблеми не можуть бути розв'язані за допомогою ринкових механізмів і потребують державного регулювання, або визначені проблеми не можуть бути розв'язані за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них. Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта.

Визначено цілі державного регулювання та альтернативні способи досягнення встановлених цілей. Проведено оцінку (шляхом визначення вигод і витрат) визначених альтернативних способів досягнення цілей, зокрема: оцінка впливу на сферу інтересів держави, інтересів громадян та на сферу інтересів суб'єктів господарювання. За допомогою проведеного рейтингу результативності досягнення цілей під час вирішення проблеми, здійснено вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей.

Описано механізм, який пропонується застосувати для розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризики впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта.

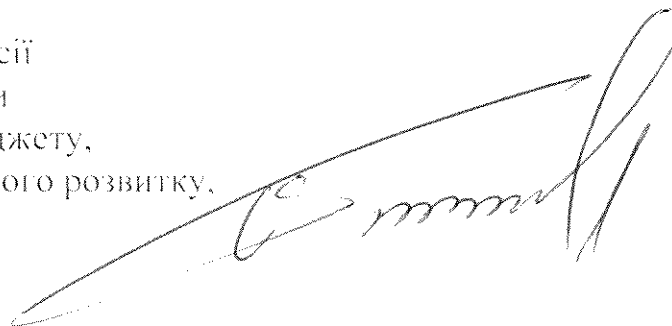
Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Таким чином, проєкт регуляторного акта «Про встановлення податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, як складової податку на майно на території Гадяцької міської територіальної громади» з аналізом його регуляторного впливу відповідає всім вимогам державної регуляторної політики, встановлених статтею 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

3. Узагальнений висновок

Постійна депутатська комісія з питань фінансів, бюджету, соціально – економічного розвитку, підприємництва вважає, що проєкт регуляторного акта – проєкт рішення Гадяцької міської ради «Про встановлення податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, як складової податку на майно на території Гадяцької міської територіальної громади» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам ст.4 та ст.8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії
Гадяцької міської ради
з питань фінансів, бюджету,
соціально – економічного розвитку,
підприємництва



О.А.Боцула

ПОГОДА

П'ятниця, 30 квітня
+17... +8,

Субота, 1 травня
+18... +12,

Неділя, 2 травня
+18... +8,

Понеділок, 3 травня
+17... +12,

Вівторок, 4 травня
+12... +8,

Середа, 5 травня
+13... +6,

Четвер, 6 травня
+15... +7

СХІД І ЗАХІД СОНЦЯ

- 7 травня – Схід Сонця 05:08, Захід 20:12.
- 8 травня – Схід Сонця 05:06, Захід 20:14.
- 9 травня – Схід Сонця 05:05, Захід 20:15.
- 10 травня – Схід Сонця 05:03, Захід 20:17.
- 11 травня – Схід Сонця 05:01, Захід 20:18.
- 12 травня – Схід Сонця 05:00, Захід 20:20.
- 13 травня – Схід Сонця 04:58, Захід 20:21.

Гороскоп з 10 по 16 травня

Понеділок
Вранці краще не робити важку роботу, відкласти вирішення фінансових питань та почищення. Після полудня все піде більш гладко, можна вирішити поточні завдання за участю друзів.

Вівторок
Вдало вирішуються фінансові питання. День сприяє налагодженню контактів. На роботі й вдома будуть союзники. На вас чекають успіхи в пошуках усього гарного, творче натхнення.

Середа
День перепадів, коли виникають непередбачувані проблеми й обставини, що можуть призвести до труднощів і розбіжностей. У бізнесі не спостерігається жодного руху і прибутку. Кар'єра загасає, проблеми з'являються, як гриби після дощу.

Четвер
До полудня найсприятливіший час для успіху в особистих стосунках і справленні гарного враження на потрібну вам людину. Потім ситуація різко змінюється, стає неможливо здійснити особисті плани.

П'ятниця
Краще взагалі не робити нічого серйозного. Не найприємніші події завадять цілком присвятити себе особистим справам. Розбіжності можуть виникати з будь-якими людьми. Після полудня неопогано підуть справи, в яких не потрібно щось пояснювати оточуючим.

Субота
День дарує натхнення й удачу в пошуках прекрасного. Часто виникає невдоволення оточуючими. Краще побайдикувати, відпочивати та розважатися, будувати плани, ніж приступати до серйозної роботи.

Неділя
Після вдалого й багатообіцяючого ранку настане важкий день. Проте цілком можна задовольнити особисті бажання й запити. Збережіть силу й енергію до настання вечора - можуть з'явитися хороші новини.

ПОВІДОМЛЕННЯ

про оприлюднення проекту регуляторного акта – рішення Гадяцької міської ради «Про встановлення єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування на території Гадяцької міської територіальної громади»

Відповідно до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, оприлюднюється проект рішення міської ради «Про встановлення єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування на території Гадяцької міської територіальної громади». Розробник документа – фінансове управління Гадяцької міської ради.

Запропонований до розгляду проект регуляторного акта передбачає прийняття єдиного систематизованого нормативно – правового акта, що регулює ставки єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування.

Проект регуляторного акта та аналіз регуляторного впливу проекту рішення розміщений на офіційному веб-сайті Гадяцької міської ради hadiach-rada.gov.ua. Зауваження та пропозиції приймаються в письмовій формі протягом одного місяця з дня оприлюднення проекту рішення на адресу розробника: Гадяцька міська рада, м. Гадяч, вул. Лесі Українки, 3, тел. 3-17-28.

ПОВІДОМЛЕННЯ

про оприлюднення проекту регуляторного акта – рішення Гадяцької міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку»

Відповідно до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, оприлюднюється проект рішення міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку». Розробник документа – сектор земельних ресурсів виконавчого комітету Гадяцької міської ради.

Запропонований до розгляду проект регуляторного акта передбачає прийняття єдиного систематизованого нормативно – правового акта, що регулює ставки та пільги зі сплати земельного податку Гадяцької міської територіальної громади.

Проект регуляторного акта та аналіз регуляторного впливу проекту рішення розміщений на офіційному веб-сайті Гадяцької міської ради hadiach-rada.gov.ua. Зауваження та пропозиції приймаються в письмовій формі протягом одного місяця з дня оприлюднення проекту рішення на адресу розробника: Гадяцька міська рада, м. Гадяч, вул. Лесі Українки, 3, тел. 2-14-57.

ПОВІДОМЛЕННЯ

про оприлюднення проекту регуляторного акта – рішення Гадяцької міської ради «Про встановлення податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, як складової податку на майно на території Гадяцької міської територіальної громади»

Відповідно до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, оприлюднюється проект рішення міської ради «Про встановлення податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, як складової податку на майно на території Гадяцької міської територіальної громади». Розробник документа – фінансове управління Гадяцької міської ради.

Запропонований до розгляду проект регуляторного акта передбачає прийняття єдиного систематизованого нормативно – правового акта, що регулює ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Гадяцької міської територіальної громади.

Проект регуляторного акта та аналіз регуляторного впливу проекту рішення розміщений на офіційному веб-сайті Гадяцької міської ради hadiach-rada.gov.ua. Зауваження та пропозиції приймаються в письмовій формі протягом одного місяця з дня оприлюднення проекту рішення на адресу розробника: Гадяцька міська рада, м. Гадяч, вул. Лесі Українки, 3, тел. 3-17-28.

ПОВІДОМЛЕННЯ

про оприлюднення проекту регуляторного акта – рішення Гадяцької міської ради «Про встановлення транспортного податку на території Гадяцької міської територіальної громади»

Відповідно до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, оприлюднюється проект рішення міської ради «Про встановлення транспортного податку на території Гадяцької міської територіальної громади». Розробник документа – фінансове управління Гадяцької міської ради.

Запропонований до розгляду проект регуляторного акта передбачає прийняття єдиного систематизованого нормативно – правового акта, що регулює ставки транспортного податку на території Гадяцької міської територіальної громади.

Проект регуляторного акта та аналіз регуляторного впливу проекту рішення розміщений на офіційному веб-сайті Гадяцької міської ради hadiach-rada.gov.ua. Зауваження та пропозиції приймаються в письмовій формі протягом одного місяця з дня оприлюднення проекту рішення на адресу розробника: Гадяцька міська рада, м. Гадяч, вул. Лесі Українки, 3, тел. 3-17-28.

ПОВІДОМЛЕННЯ

про оприлюднення проекту регуляторного акта – рішення Гадяцької міської ради «Про встановлення туристичного збору на території Гадяцької міської територіальної громади»

Відповідно до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, оприлюднюється проект рішення міської ради «Про встановлення туристичного збору на території Гадяцької міської територіальної громади». Розробник документа – фінансове управління Гадяцької міської ради.

Запропонований до розгляду проект регуляторного акта передбачає прийняття єдиного систематизованого нормативно – правового акта, що регулює ставки туристичного збору на території Гадяцької міської територіальної громади.

Проект регуляторного акта та аналіз регуляторного впливу проекту рішення розміщений на офіційному веб-сайті Гадяцької міської ради hadiach-rada.gov.ua. Зауваження та пропозиції приймаються в письмовій формі протягом одного місяця з дня оприлюднення проекту рішення на адресу розробника: Гадяцька міська рада, м. Гадяч, вул. Лесі Українки, 3, тел. 3-17-28.

Замовити рекламу

2-15-27 або 099-98-50-766

РЕКЛАМА

ЗАРАЗ НАЙКРАЩИЙ ЧАС ДЛЯ ЗНЯТТЯ НЕГАТИВУ ДО НЬОГО ІДУТЬ З УСІєї УКРАЇНИ

Багато років Тимофій допомагає людям у складних ситуаціях

- ВИРІШУЮТЬСЯ БУДЬ-ЯКІ ЖИТТЄВІ СИТУАЦІЇ
- ПРОБЛЕМИ З ДІТЬМИ
- ПРОБЛЕМИ В КОХАННІ, СТОСУНКАХ, БІЗНЕСІ
- РОЖА, АЛКОГОЛІЗМ, БЕЗПЛІДІЯ, ЕПІЛЕПСІЯ
- ЗНЯТТЯ НЕГАТИВУ (за допомогою молитви та воську)

Приймає особисто в Полтаві та на відстані

Звернувся до Тимофія, щоб той допоміг у судовій справі. Мені нарахували борг за непогашений чужий кредит. Я сплатив, але мою справу передали колекторам, які продовжували погрожувати мені. Тимофій сказав що треба зробити, щоб рішення суду було на мою користь. Я так і зробив і переміг. Дуже вдячний Тимофію за вчасну допомогу.

(Микола Т., м.Київ)

тел.: (066)384-22-86, (097)170-46-29

ПІДПИСАНИЙ ЗАКОН
ПРО СЛУЖБУ РЕЗЕРВІСТІВ У
ОСОБЛИВИЙ ПЕРІОД

СТОР. 4.

ПОСТАЧАЛЬНИКИ
ОПРИЛЮДНИЛИ
РІЧНІ ТАРИФИ НА ГАЗ

СТОР. 4.

ВАГІТНІСТЬ
І КОРОНАВІРУС

СТОР. 5.

Гадяцький Вісник

Видається
з січня 1906 року

Суспільно-політична
газета Гадяччини

Тижневик

Четвер, 6 травня 2021 року № 17 (17396)

Неможливого немає нічого: Володимир Рослик від хобі до сімейного бізнесу

Анжела КОРОЛЬ
Фото автора

Тут ніколи не буває зими, а найнижча температура в січні сягає +20 градусів. У режимі постійного літа у Гадячі працює квітковий рай «місто під склом» — тепличний комплекс.

Підприємство вирощує більше 80 видів квітів: петунії, сальвії, віоли, жоржини, чорнобривці, остеосперума та інші.

Власники тепличного комплексу — бізнесмен Володимир та його 13-річний син Владислав Рослики.

Розпочали власну справу у 2014 році. Володимир розповідає, що не лише безгрошів'я заставило розпочати



займатися вирощуванням квітів.

— Робота — це моє життя. Квіти — це моє захоплення.

Спостерігати, як ростуть і квітнуть різноманітні рослини — приємно і захопливо.

А усвідомлювати, що все це витвір твоїх рук — узагалі неймовірно. Це підносить і надихає, — розповідає Володимир Рослик.

Хоча вирощування квітів на продаж — трудомістке заняття. Це лише на перший погляд здається, що система проста: посадив, полив і зрізав. Все на-

багато складніше — у квіткового бізнесу багато підводних каменів.

— У теплицях квіти можна вирощувати практично цілий рік. Різним видам рослин потрібні різні умови — від ґрунтових сумішей і добрив до рівня освітлення, вологості тощо. Відхилення від цього показника в той чи інший бік призводить до ураження рослин різними хворобами. А щоб куці не пересихали, їх треба регулярно обприскувати.

З січня по кві-

тень ми вирощуємо квіти: саджаємо, пікіруємо, пересаджуємо, підживлюємо, доглядаємо за ними, обробляємо від паразитів. З настанням весни, продаємо як розсаду, та квіти в горщиках, — розповідає Володимир Рослик.

Реклама

**Будівельній компанії
ТОВ ЛУФТОН**
на постійну роботу потрібні спеціалісти будівельники та монтажники.
Заробітна плата від 13000 грн.
Звертатися за тел. 097-871-44-17



facebook

viber

twitter

visnuk@i.ua