



УКРАЇНА
ІЛЛІНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КОСТЯНТИНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

вул. Адміністративна 42/3, с. Іллінівка, Донецька область. 85143 тел./факс: (06272)-6-21-69,
код ЄДРПОУ 41073075

№ 0277/01-93 від 12.05.2021

Державній регуляторній
службі України

Іллінівська сільська рада Костянтинівського району Донецької області надсилає для узгодження відповідно до принципів державної регуляторної політики проекти регуляторних актів «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Іллінівської сільської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг із сплати єдиного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг із сплати туристичного збору на території Іллінівської сільської територіальної громади» та «Про встановлення ставок та пільг із сплати транспортного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади».

Узгодження проектів регуляторних актів та аналізів регуляторного впливу просимо надати в письмовій формі за адресою: 85143, с. Іллінівка, Костянтинівський район, Донецька область, вул. Адміністративна 42/3, та на електронну пошту 41073075@mail.gov.ua.

Додатки :

1. Проекти регуляторних актів «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Іллінівської сільської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг із сплати єдиного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг із сплати туристичного збору на території Іллінівської сільської територіальної громади» та «Про встановлення ставок та пільг із сплати транспортного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади».

2. Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Іллінівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Іллінівської сільської територіальної громади».

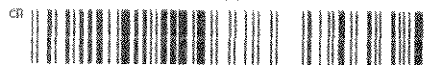
3. Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Іллінівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади».

4. Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Іллінівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати єдиного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади».

5. Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Іллінівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати туристичного збору на території Іллінівської сільської територіальної громади».

0.312

Державна регуляторна служба України
№ 3781/0/19-21 від 18.05.2021



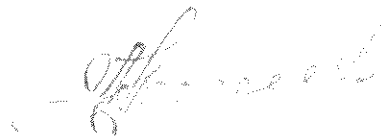
3.Експертний висновок постійної комісії Іллінівської сільської ради Костянтинівського району Донецької області з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, охорони здоров'я, соціального захисту та житлово-комунального господарства щодо проектів рішення Іллінівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Іллінівської сільської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг із сплати єдиного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг із сплати туристичного збору на території Іллінівської сільської територіальної громади» та «Про встановлення ставок та пільг із сплати транспортного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади».

4.Скріншот із газети «Знамя Индустрии» № 11 від 17 березня 2021 року.

5.Копія розпорядження сільського головиня Іллінівської сільської ради від 03.12.2020 року № 72р «Про затвердження плану діяльності Іллінівської сільської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік».

6.Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту (розміщення на веб-сайті: illinivska.gromada.org.ua, за посиланням <https://illinivska-gromada.gov.ua/news/1616158499/>

Перший заступник сільського голови



Н.В.Лебедева

Виконавець: Воловод Л.С.
0954400090



УКРАЇНА
ІЛЛІНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КОСТЯНТИНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
ПРОЄКТ РІШЕННЯ

від _____ 2021р. № _____
с. Іллінівка

«Про встановлення ставок та пільг
із сплати земельного податку на території
Іллінівської сільської територіальної громади»

Відповідно до Податкового кодексу України від 02.12.2010 №2755-VI (зі змінами), пункту 24 частини першої статті 26, частин 1-3 статті 59, статті 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами), Закону України від 11.09.2003 №1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та керуючись Постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року №483 «Про затвердження форм типового рішення про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», Іллінівська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Іллінівської сільської територіальної громади:
 - 1.1. ставки земельного податку з визначенням його елементів згідно з додатком 1;
 - 1.2. пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Загальному відділу (Комелькова) оприлюднити рішення в засобах масової інформації та на офіційному веб-сайті Іллінівської сільської ради не пізніше як у десятиденний термін з дня його прийняття та підписання.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, охорони здоров'я, соціального захисту та житлово-комунального господарства (Афанасенко) та на першого заступника сільського голови Лебедєву Н.В.
4. Рішення набирає чинності з 1 січня 2022 року.

Сільський голова

В. О. Маринич

Елементи плати за землю.

1.Платники податку

1.1.Платників земельного податку визначено статтею 269 Податкового кодексу України.

1.2.Платників орендної плати визначено пунктом 288.2 статті 288 Податкового кодексу України.

2.Об'єкт оподаткування

2.1.Об'єкти оподаткування земельним податком визначено статтею 270 Податкового кодексу України.

2.2.Об'єкти оподаткування орендною платою визначено пунктом 288.3 статті 288 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

Базу оподаткування земельним податком, визначено пунктом 271.1 ст. 271 Податкового кодексу України.

4.Ставка податку

4.1. Ставки земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюються у відсотках від їх нормативної грошової оцінки з урахуванням коефіцієнта індексації нормативної грошової оцінки земель станом на 01 січня поточного року в межах визначених статті 274 Податкового кодексу України та ставки земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено встановлені в межах визначених статтею 277 Податкового кодексу України згідно таблиці 1.

4.2 За земельні ділянки, які перебувають у власності суб'єктів господарювання ставка податку встановлюється у розмірі 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки.

4.3. Розмір орендної плати встановлюється у договорі оренди, відповідно до пункту 288.5 статті 288 Податкового кодексу України.

4.4. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних та юридичних осіб встановлені статтями 281, 282, 283 Податкового кодексу України.

5.Порядок обчислення податку

Порядок обчислення податку встановлюється відповідно до статей 273, 281-284, 286, 287, 289 Податкового кодексу України.

6.Податковий період

Податковий період встановлюється відповідно до статті 285 Податкового кодексу України.

7.Строк та порядок сплати податку

Строк та порядок сплати податку визначаються відповідно до статті 287 Податкового кодексу України.

8.Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено статтями 273, 281-284, 286, 287, 289 Податкового кодексу України.

**СТАВКИ
земельного податку**

Ставки встановлюються на території Іллінівської сільської територіальної громади вводяться в дію з 01.01.2022р.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Табл.1

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади			
05	14	1422482700	Іллінівська сільська територіальна громада			
Вид цільового призначення земель			Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення					
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва Рілля- Сіножаті- Пасовища- Багаторічні насадження-		1	-	5	-
				0,75		0,75
				0,3		0,3
				0,3		0,3
01.02	Для ведення фермерського господарства		1	0,75	5	0,75
01.03	Для ведення особистого селянського господарства Рілля- Сіножаті- Пасовища- Багаторічні насадження-			0,75		0,75
				0,3		0,3
				0,3		0,3
				0,3		0,3
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства		1	0,75	5	0,75
01.05	Для індивідуального садівництва		0,03	0,03	0,03	0,03
01.06	Для колективного садівництва		0,03	0,03	0,03	0,03
01.07	Для городництва		1	0,75	5	0,75
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби		1	0,3	5	0,3
01.09	Для дослідних і навчальних цілей		1	-	5	-
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства		-	-	-	-
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві		-	-	-	-
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції		-	-	-	-
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення		1	0,75	5	5
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для		-	-	-	-

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0.03	0.03	0,3	0,3
02.02	Для колективного житлового будівництва	0.03	0.03	0,3	0,3
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0.03	0.03	0,3	0,3
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0.03	0.03	0,3	0,3
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0.03	0.03	0,3	0,3
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0.03	0.03	0,3	0,3
02.07	Для іншої житлової забудови	0.03	0.03	0,3	0,3
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1	-	-	-
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1	-	-	-
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1	-	-	-
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1	-	5	-
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно- просвітницького обслуговування	1	-	-	-
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	12 ¹	12 ¹	5	5
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	12 ¹	12 ¹	5	5
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	12 ¹	12 ¹	5	5
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	12 ¹	12 ¹	5	5
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	12 ¹	12 ¹	5	5

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1	1	-	-
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1	1	-	-
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	12 ¹	12 ¹	5	5
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС	1	1	5	5
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1	1	5	5
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	-	-	-	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	-	-	-	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	-	-	-	-
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	-	-	-	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	-	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	-	-	-	-
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	-	-
04.08	Для збереження та використання заказників	-	-	-	-
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	-	-	-	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	-	-	-	-
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1	-	5	-
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	-	-	-	-
06.02	Для розробки родовищ природних	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	лікувальних ресурсів				
06.03	Для інших оздоровчих цілей	-	-	-	-
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	12	-	5	-
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	0.03	0.03	0.03	0.03
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0.03	0.03	0.03	0.03
07.04	Для колективного дачного будівництва	0.03	0.03	0.03	0.03
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1	-	5	-
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1	-	-	-
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1	-	5	-
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	1	-	1	-
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	1	-	1	-
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3	-	5	-
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3	-	5	-
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3	-	5	-
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3	-	5	-

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3	-	5	-
10.06	Для сінокошіння	1	0,3	5	0,3
10.07	Для рибогосподарських потреб	3	-	5	-
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1	-	5	-
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	-	-	-	-
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	-	-	-	-
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	-	-	-	-
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	12 ¹	12 ¹	5	5
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	12 ¹	12 ¹	5	5
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	12 ¹	12 ¹	5	5
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	12 ¹	12 ¹	5	5
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	12 ¹	12 ¹	5	5
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізични х осіб
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	12 ¹	12 ¹	5	5
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	12 ¹	12 ¹	5	5
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	12 ¹	12 ¹	5	5
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	12 ¹	12 ¹	5	5
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	12 ¹	12 ¹	5	5
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	12 ¹	12 ¹	5	5
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	12 ¹	12 ¹	5	5
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	12 ¹	12 ¹	5	5
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	12 ¹	12 ¹	5	5
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	12 ¹	12 ¹	5	5
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	12 ¹	12 ¹	5	5
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	12 ¹	12 ¹	5	5
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
15	Землі оборони				

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил	1	-	5	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії	1	-	5	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби	1	-	5	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ	1	-	5	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби	1	-	5	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки	1	-	5	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань	1	-	5	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
16	Землі запасу	-	-	-	-
17	Землі резервного фонду	-	-	-	-
18	Землі загального користування	1	-	5	-
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-

¹ Ставки податку за земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу та перебувають у власності суб'єктів господарювання встановлюється у розмірі 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки.

Сільський голова

В.О.Маринич

Підготовлений фінансовим відділом Іллінівської сільської ради

Начальник фінансового відділу

М.Г.Косенко

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються на території Іллінівської сільської територіальної громади та вводяться в дію з 01.01.2022р.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
05	14	1422482700	Іллінівська сільська територіальна громада

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Пільги щодо сплати податку для фізичних осіб	
інваліди першої і другої групи;	100
фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;	100
пенсіонери (за віком);	100
ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";	100
фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.	
Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 281.1, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:	
1) для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;	100
2) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах - не більш як 0.25 гектара, в селищах - не більш як 0.15 гектара;	100
3) для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0.10 гектара;	100
4) для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0.01 гектара;	100
5) для ведення садівництва - не більш як 0.12 гектара.	
Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.	
Якщо фізична особа, визначена у <u>пункті 281.1</u> і статті, має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову	100

заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельної ділянки для застосування пільги. Пільга починає застосовуватися до обраної земельної ділянки з базового податкового (звітного) періоду, у якому подано таку заяву.

Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб

Від сплати податку звільняються юридичні особи:

- | | |
|---|----------|
| 1) санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів; | відсутні |
| 2) громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці. | 100 |
| 3) дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів; | 100 |
| 4) органи державної влади, органи місцевого самоврядування, а також організації, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності). | 100 |
| б) Державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. | 100 |

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України.

Сільський голова

В.О.Маринич

Підготовлений фінансовим відділом Іллінівської сільської ради

Начальник фінансового відділу

М.Г.Косенко



УКРАЇНА
ІЛЛІНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КОСТЯНТИНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
ПРОЄКТ РІШЕННЯ

від _____ 2021р. № _____
с. Іллінівка

«Про встановлення ставок та пільг
із сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки на території
Іллінівської сільської територіальної громади»

Відповідно до Податкового кодексу України від 02.12.2010 №2755-VI (зі змінами), пункту 24 частини першої статті 26, частин 1-3 статті 59, статті 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами), Закону України від 11.09.2003 №1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та керуючись Постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року №483 «Про затвердження форм типового рішення про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», Іллінівська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Іллінівської сільської територіальної громади:
 - 1.1. ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з визначенням його елементів згідно з додатком 1;
 - 1.2. пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Загальному відділу (Комелькова) оприлюднити рішення в засобах масової інформації та на офіційному веб-сайті Іллінівської сільської ради не пізніше як у десятиденний термін з дня його прийняття та підписання.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, охорони здоров'я, соціального захисту та житлово-комунального господарства (Афанасенко) та на першого заступника сільського голови Лебедеву Н.В.
4. Рішення набирає чинності з 1 січня 2022 року.

Сільський голова

В. О. Маринич

Елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки - це місцевий податок, що сплачується платниками за об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх частки, і зараховується до місцевого бюджету.

1. Платники податку

Платники податку визначаються пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначається відповідно до пункту 266.2 статті 266 у тому числі об'єкти, які не підпадають під оподаткування визначені підпунктом 266.2.2. пункту 266.2. статті 266 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначається пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

4. Ставка податку

Ставки податку у відсотках розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування відповідно.

5. Порядок обчислення податку

Порядок обчислення податку встановлюється відповідно до пунктів 266.7 та 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

6. Податковий період

Податковий період встановлюється відповідно до пункту 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.

7. Строк та порядок сплати податку

Строк сплати податку визначається відповідно до пункту 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

Порядок сплати податку визначається відповідно до пункту 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.

8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строк та обчислення подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктом 266.7 статті 266 Податкового кодексу України.

Ставки
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються на території Іллінівської сільської територіальної громади вводяться в дію з 01.01.2022р.

Табл.1

Код області	Код району	Код згідно КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
05	14	1422482700	Іллінівська сільська рада

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1	2	3	4	5	6	7	8
II	Будівлі житлові						
III	Будинки одноквартирні						
III10	Будинки одноквартирні						
III10.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,5	-	-	0,75	-	-
III10.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,5	-	-	0,75	-	-
III10.3	Будинки садибного типу	1,5	-	-	0,75	-	-
III10.4	Будинки дачні та садові	1,5	-	-	0,75	-	-
III2	Будинки з двома та більше квартирами						
III21	Будинки з двома квартирами						
III21.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,5	-	-	0,75	-	-
III21.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,5	-	-	0,75	-	-
III22	Будинки з трьома та більше квартирами						
III22.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,5	-	-	0,75	-	-
III22.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,5	-	-	0,75	-	-
III22.3	Будинки житлові готельного типу	1,5	-	-	0,75	-	-
III3	Гуртожитки						
III30.1	Гуртожитки для робітників та службовців	1,5	-	-	0,75	-	-
III30.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	Звільнені від оподаткування (пп. г) п.266.2.2 ст. 266 ПКУ)					
III30.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	Звільнені від оподаткування (пп. г) п.266.2.2 ст. 266 ПКУ)					
III30.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	Звільнені від оподаткування (пп. г) п.266.2.2 ст. 266 ПКУ)					
III30.5	Будинки дитини та сирітські будинки	Звільнені від оподаткування (пп. г) п.266.2.2 ст. 266 ПКУ)					
III30.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	Звільнені від оподаткування (пп. г) п.266.2.2 ст. 266 ПКУ)					
III30.9	Будинки для колективного проживання інші	1,5	-	-	0,75	-	-
12	Будівлі нежитлові						

121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	1,5	-	-	1,5	-	-
1211.2	Мотелі	1,5	-	-	1,5	-	-
1211.3	Кемпінги	1,5	-	-	1,5	-	-
1211.4	Пансіонати	1,5	-	-	1,5	-	-
1211.5	Ресторани та бари	1,5	-	-	1,5	-	-
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,5	-	-	1,5	-	-
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1,5	-	-	1,5	-	-
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,5	-	-	1,5	-	-
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,5	-	-	1,5	-	-
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 а) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,5	-	-	1,5	-	-
1220.3	Будівлі органів правосуддя	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 а) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1220.4	Будівлі закордонних представництв	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 а) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,5	-	-	1,5	-	-
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1,5	-	-	1,5	-	-
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,5	-	-	1,5	-	-
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	1,5	-	-	1,5	-	-
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,5	-	-	1,5	-	-
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні та т. ін.	1,5	-	-	1,5	-	-
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування	1,5	-	-	1,5	-	-
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,5	-	-	1,5	-	-
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,5	-	-	1,5	-	-
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	-	-	-	-	-	-
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	-	-	-	-	-	-
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	-	-	-	-	-	-
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	-	-	-	-	-	-
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	-	-	-	-	-	-
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	-	-	-	-	-	-

1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін.	-	-	-	-	-	-
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	-	-	-	-	-	-
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	-	-	-	-	-	-
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	1,5	-	-	1,5	-	-
1242.2	Гаражі підземні	1,5	-	-	1,5	-	-
1242.3	Стоянки автомобільні криті	-	-	-	-	-	-
1242.4	Навіси для велосипедів	-	-	-	-	-	-
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	-	-	-	-	-	-
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	-	-	-	-	-	-
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	-	-	-	-	-	-
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	1,5	-	-	1,5	-	-
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	1,5	-	-	1,5	-	-
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	-	-	-	-	-	-
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	-	-	-	-	-	-
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	1,5	-	-	1,5	-	-
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	-	-	-	-	-	-
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,5	-	-	1,5	-	-
1252.2	Резервуари та ємності інші	1,5	-	-	1,5	-	-
1252.3	Силоси для зерна	1,5	-	-	1,5	-	-
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	1,5	-	-	1,5	-	-
1252.5	Склади спеціальні товарні	1,5	-	-	1,5	-	-
1252.6	Холодильники	1,5	-	-	1,5	-	-
1252.7	Складські майданчики	1,5	-	-	1,5	-	-
1252.8	Склади універсальні	1,5	-	-	1,5	-	-
1252.9	Склади та сховища інші	1,5	-	-	1,5	-	-
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	1,5	-	-	1,5	-	-
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	1,5	-	-	1,5	-	-
1261.3	Цирки	1,5	-	-	1,5	-	-

1261.4	Казино, ігорні будинки	1,5	-	-	1,5	-	-
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	1,5	-	-	1,5	-	-
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	1,5	-	-	1,5	-	-
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї	-	-	-	-	-	-
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	-	-	-	-	-	-
1262.3	Технічні центри	-	-	-	-	-	-
1262.4	Планетарії	-	-	-	-	-	-
1262.5	Будівлі архівів	-	-	-	-	-	-
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	-	-	-	-	-	-
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	1,5	-	-	1,5	-	-
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	1,5	-	-	1,5	-	-
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	Будівлі загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. і п.266.2.2 ст. 266 ПКУ)					
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	-	-	-	-	-	-
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	Будівлі дошкільних навчальних закладів, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. і п.266.2.2 ст. 266 ПКУ)					
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з фізичними або розумовими вадами	-	-	-	-	-	-
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	1,5	-	-	1,5	-	-
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	-	-	-	-	-	-
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	-	-	-	-	-	-
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів	-	-	-	-	-	-
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	-	-	-	-	-	-
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	-	-	-	-	-	-
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	-	-	-	-	-	-
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил	-	-	-	-	-	-
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	-	-	-	-	-	-
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	-	-	-	-	-	-
1265	Зали спортивні⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні та т. ін.	-	-	-	-	-	-

1265.2	Басейни криті для плавання	-	-	-	-	-	-
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	-	-	-	-	-	-
1265.4	Манежі легкоатлетичні	-	-	-	-	-	-
1265.5	Тири	-	-	-	-	-	-
1265.6	Зали спортивні інші	-	-	-	-	-	-
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства						
1271.2	Будівлі для птахівництва	1,5	-	-	1,5	-	-
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	1,5	-	-	1,5	-	-
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	1,5	-	-	1,5	-	-
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	1,5	-	-	1,5	-	-
1271.6	Будівлі тепличного господарства	1,5	-	-	1,5	-	-
1271.7	Будівлі рибного господарства	1,5	-	-	1,5	-	-
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	1,5	-	-	1,5	-	-
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	1,5	-	-	1,5	-	-
1272	Будівлі для культурної та релігійної діяльності						
1272.1	Церкви, собори, костьольи, мечеті, синагоги тощо	Об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність, звільнені від оподаткування (пп. и) п.266.2.2 ст. 266 ПКУ)					
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали						
1272.3	Цвинтарі та крематорії						
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	-	-	-	-	-	-
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	-	-	-	-	-	-
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	-	-	-	-	-	-
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше⁵						
1274.1	Казарми збройних сил	-	-	-	-	-	-
1274.2	Будівлі міліцейських та пожежних служб	-	-	-	-	-	-
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	-	-	-	-	-	-
1274.4	Будівлі лазень та пралень	-	-	-	-	-	-
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	-	-	-	-	-	-

Сільський голова

В.О.Маринич

Підготовлений фінансовим відділом Іллінівської сільської ради
Начальник фінансового відділу

М.Г.Косенко

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на території Іллінівської сільської територіальної громади та вводяться в дію з 01.01.2022р.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
-------------	------------	---------------------	--

05 14 1422482700 Іллінівська сільська рада

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік),%
Будівлі житлові, що перебувають у власності фізичної особи. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, зменшується: а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на 60 кв. метрів; б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – 120 кв. метрів; в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - 180 кв.метрів. Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).	100
Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості юридичних та фізичних осіб, які розташовані на окупованих територіях Донецької, Луганської областей та Автономної республіки Крим	77

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Сільський голова

В.О.Маринич

Підготовлений фінансовим відділом Іллінівської сільської ради

Начальник фінансового відділу

М.Г.Косенко



УКРАЇНА
ІЛЛІНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КОСТЯНТИНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
ПРОЄКТ РІШЕННЯ

від _____ 2021р № _____
с. Іллінівка

«Про встановлення ставок та пільг
із сплати єдиного податку на території
Іллінівської сільської територіальної громади»

Відповідно до Податкового кодексу України від 02.12.2010 №2755-VI (зі змінами), пункту 24 частини першої статті 26, частин 1-3 статті 59, статті 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами), Закону України від 11.09.2003 №1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності, Іллінівська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на на території Іллінівської сільської територіальної громади єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановивши його елементи та ставки згідно додатку.
2. Загальному відділу (Комелькова) оприлюднити рішення в засобах масової інформації та на офіційному веб-сайті Іллінівської сільської ради не пізніше як у десятиденний термін з дня його прийняття та підписання.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, охорони здоров'я, соціального захисту та житлово-комунального господарства (Афанасенко) та на першого заступника сільського голови Лебедеву Н.В.
4. Рішення набирає чинності з 1 січня 2022 року.

Сільський голова

В. О. Маринич



Елементи єдиного податку

1. Платники податку

Платниками податку є суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, визначені підпунктами 1 та 2 пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування для платників єдиного податку першої групи відповідно до підпункту 1 пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України; для платників єдиного податку другої групи відповідно до підпункту 2 пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України:

3. База оподаткування

База оподаткування для платників єдиного податку першої та другої груп платників єдиного податку визначається відповідно до пункту 293.1 статті 293 Податкового кодексу України.

4. Ставка податку

Ставки єдиного податку для першої та другої груп платників єдиного податку застосовуються з особливостями, встановленими вимогами пунктів 293.4, 293.6, 293.7 та 293.8 статті 293 Податкового кодексу України.

1) для першої групи платників єдиного податку - 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року згідно з таблицею 1;

2) для другої групи платників єдиного податку – 10 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року згідно з таблицею 2;

5. Порядок обчислення податку

Порядок обчислення податку встановлюється відповідно до пунктів 295.2, 295.5 та 295.8 статті 295 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.

6. Податковий період

Податковий період встановлюється відповідно до статті 294 Податкового кодексу України.

7. Строк та порядок сплати податку

Строк та порядок сплати податку визначаються відповідно до пунктів 295.1, 295.4 та 295.7 статті 295 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.

8. Строк та порядок подання звітності

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктами 296.2, 296.4, підпунктом 296.5.1 пункту 296.5 статті 296 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.

**Ставки
єдиного податку для фізичних осіб-підприємців
першої групи платників єдиного податку**

Табл.1

№	Вид діяльності	Ставка єдиного податку, (%) (ставка встановлена у відсотках до розміру прожиткового мінімуму, встановленого на 1 січня податкового (звітного) року)
1	2	3
1.	Роздрібний продаж товарів з торгівельних місць на ринках	10
2.	Побутові послуги населенню:	
2.1	Виготовлення взуття за індивідуальним замовленням	10
2.2	послуги з ремонту взуття	10
2.3	виготовлення швейних виробів за індивідуальним замовленням	10
2.4	виготовлення виробів із шкіри за індивідуальним замовленням	10
2.5	виготовлення виробів з хутра за індивідуальним замовленням	10
2.6	виготовлення спіднього одягу за індивідуальним замовленням	10
2.7	виготовлення текстильних виробів та текстильної галантереї за індивідуальним замовленням	10
2.8	виготовлення головних уборів за індивідуальним замовленням	10
2.9	додаткові послуги до виготовлення виробів за індивідуальним замовленням	10
2.10	послуги з ремонту одягу та побутових текстильних виробів	10
2.11	виготовлення та в'язання трикотажних виробів за індивідуальним замовленням	10
2.12	послуги з ремонту трикотажних виробів	10
2.13	Виготовлення килимів та килимових виробів за індивідуальним замовленням	10
2.14	послуги з ремонту та реставрації килимів та килимових виробів	10
2.15	виготовлення шкіряних галантерейних та дорожніх виробів за індивідуальним замовленням	10
2.16	послуги з ремонту шкіряних галантерейних та дорожніх виробів	10
2.17	виготовлення меблів за індивідуальним замовленням	10
2.18	послуги з ремонту, реставрації та поновлення меблів	10
2.19	виготовлення теслярських та столярних виробів за індивідуальним замовленням	10
2.20	технічне обслуговування та ремонт автомобілів, мотоциклів, моторолерів і мопедів за індивідуальним замовленням	10
2.21	послуги з ремонту радіотелевізійної та іншої аудіо- і	10

	відеоапаратури	
2.22	послуги з ремонту електропобутової техніки та інших побутових приладів	10
2.23	послуги з ремонту годинників	10
2.24	послуги з ремонту велосипедів	10
2.25	послуги з технічного обслуговування і ремонту музичних інструментів	10
2.26	виготовлення металовиробів за індивідуальним замовленням	10
2.27	послуги з ремонту інших предметів особистого користування, домашнього вжитку та металовиробів	10
2.28	виготовлення ювелірних виробів за індивідуальним замовленням	10
2.29	послуги з ремонту ювелірних виробів	10
2.30	прокат речей особистого користування та побутових товарів	10
2.31	послуги з виконання фоторобіт	10
2.32	послуги з оброблення плівок	10
2.33	послуги з прання, оброблення білизни та інших текстильних виробів	10
2.34	послуги з чищення та фарбування текстильних, трикотажних і хутрових виробів	10
2.35	вичинка хутрових шкур за індивідуальним замовленням	10
2.36	послуги перукарень	10
2.37	ритуальні послуги	10
2.38	послуги, пов'язані з сільським та лісовим господарством	10
2.39	послуги домашньої прислуги	10
2.40	послуги, пов'язані з очищенням та прибиранням приміщень за індивідуальним замовленням	10

**Ставки
єдиного податку для фізичних осіб-підприємців
другої групи платників єдиного податку**

Табл.2

№	Вид діяльності	Ставка єдиного податку, (%) (ставка встановлена у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої на 1 січня податкового (звітного) року)
1	2	3
1.	Оптова торгівля	10
2.	Роздрібна торгівля	10
3.	Діяльність у сфері ресторанного господарства:	
3.1	Діяльність ресторанів, кафе, барів, закусточних, буфетів	15
3.2	Діяльність їдалень	10
3.3	Послуги з постачання готової їжі	10
4.	Діяльність з виробництва:	
4.1	Виробництво м'ясних продуктів(ковбасних виробів, напівфабрикатів)	10
4.2	Виробництво рибних продуктів (перероблення риби, копчення, соління тощо)	10

4.3	Перероблення та консервування овочів та фруктів	10
4.4	Виробництво нерафінованої олії з соняшнику	10
4.5	Виробництво продуктів борошно-круп'яної промисловості (перероблення зерна: виробництво борошна, круп та інших видів зернових)	10
4.6	Виробництво хліба та хлібобулочних виробів, борошняних кондитерських виробів нетривалого зберігання	10
4.7	Виробництво сухарів, печива, соломки, інших «сухих» хлібопродуктів (сніданків) та пирогів, тістечок тривалого зберігання	10
4.8	Виробництво макаронних виробів	10
4.9	Виробництво мінеральних вод та інших безалкогольних напоїв	10
4.10	Виробництво пластмасових виробів, інших виробів з пластмас	10
4.11	Виробництво, ремонт та/або встановлення будівельних металевих виробів (дверних, віконних блоків, воріт, ґратів, огорож тощо)	10
4.12	Роботи з виробництва або встановлення металопластикових вікон, дверних конструкцій, також з алюмінієвого та інших профілей.	10
4.13	Оброблення метала з реалізацією населенню: -кування, пресування, штампування, профілювання; -загальні механічні операції(сверління, зварювання, з'єднання тощо)	10
4.14	Виробництво виробів з дроту	10
4.15	Оброблення декоративного та будівельного каменю (виготовлення надгробних споруд та пам'ятників для облаштування кладовищ)	10
4.16	Виробництво керамічних виробів, предметів з глини, бетону, гіпсу, кераміки та каменю (за винятком будівельних матеріалів та пам'ятників)	10
4.17	Виробництво фасадної, тротуарної плитки, бордюр та інш.	10
4.18	Виробництво шлакоблоку	10
4.19	Виробництво будівельних сумішей та будівельних матеріалів	10
5.	Побутові послуги населенню:	
5.1	Виготовлення взуття за індивідуальним замовленням	10
5.2	Послуги з ремонту взуття	10
5.3	Виготовлення швейних виробів за індивідуальним замовленням	10
5.4	Виготовлення виробів із шкіри за індивідуальним замовленням	10
5.5	Виготовлення виробів з хутра за індивідуальним замовленням	10
5.6	Виготовлення спіднього одягу за індивідуальним замовленням	10
5.7	Виготовлення текстильних виробів та текстильної галантереї за індивідуальним замовленням	10
5.8	Виготовлення головних уборів за індивідуальним замовленням	10
5.9	Додаткові послуги до виготовлення виробів за	10

	індивідуальним замовленням	
5.10	Послуги з ремонту одягу та побутових текстильних виробів	10
5.11	Виготовлення та в'язання трикотажних виробів за індивідуальним замовленням	10
5.12	Послуги з ремонту трикотажних виробів	10
5.12	Виготовлення килимів та килимових виробів за індивідуальним замовленням	10
5.14	Послуги з ремонту та реставрації килимів та килимових виробів	10
5.15	Виготовлення шкіряних галантерейних та дорожніх виробів за індивідуальним замовленням	10
5.16	Послуги з ремонту шкіряних галантерейних та дорожніх виробів	10
5.17	Виготовлення меблів за індивідуальним замовленням	15
5.18	Послуги з ремонту, реставрації та поновлення меблів	15
5.19	Виготовлення теслярських та столярних виробів за індивідуальним замовленням	10
5.20	Технічне обслуговування та ремонт автомобілів, мотоциклів, моторолерів і мопедів за індивідуальним замовленням	15
5.21	Послуги з ремонту радіотелевізійної та іншої аудіо- і відеоапаратури	10
5.22	Послуги з ремонту електропобутової техніки та інших побутових приладів	10
5.23	Послуги з ремонту годинників	10
5.24	Послуги з ремонту велосипедів	10
5.25	Послуги з технічного обслуговування і ремонту музичних інструментів	10
5.26	Виготовлення металовиробів за індивідуальним замовленням	10
5.27	Послуги з ремонту інших предметів особистого користування, домашнього вжитку та металовиробів	10
5.28	Виготовлення ювелірних виробів за індивідуальним замовленням	10
5.29	Послуги з ремонту ювелірних виробів	10
5.30	Прокат речей особистого користування та побутових товарів	10
5.31	Послуги з виконання фоторобіт	10
5.32	Послуги з оброблення плівок	10
5.33	Послуги з прання, оброблення білизни та інших текстильних виробів	10
5.34	Послуги з чищення та фарбування текстильних, трикотажних і хутрових виробів	10
5.35	Вичинка хутрових шкур за індивідуальним замовленням	10
5.36	Послуги перукарень	10
5.37	Ритуальні послуги	15
5.38	Послуги, пов'язані з сільським та лісовим господарством	10
5.39	Послуги домашньої прислуги	10
5.40	Послуги, пов'язані з очищенням та прибиранням приміщень за індивідуальним замовленням	10
6.	Послуги населенню:	
6.1	Видавнича діяльність; інші види видавничої діяльності	10
6.2	Поліграфічна діяльність; інша поліграфічна діяльність	10

6.3	Встановлення музичних, кофейних автоматів	10
6.4	Електромонтажні роботи	10
6.5	Виготовлення печаток, штампів	10
6.6	Монтаж санітарно-технічних систем, в тому числі пластикових	10
6.7	Будівництво житла, інших господарських об'єктів (а також роботи з реконструкції, реставрації та ремонту будівель за індивідуальним замовленням)	10
6.8	Земельні роботи (екскаватором тощо)	10
6.9	Монтаж систем опалення, водопостачання, каналізації; каналізаційні роботи	10
6.10	Послуги з монтажу, ремонту технічному обслуговуванню контрольно-вимірюваних приладів та апаратури	10
6.11	Технічне керівництво та контроль монтажних робіт	10
6.12	Роботи по завершенню будівництва (малярні, штукатурні роботи, шпаклівка тощо)	10
6.13	Заготівельна діяльність вторсировини (утиля, макулатури, склотари)	10
6.14	Вирощування та реалізація грибів	10
6.15	Обслуговування громадських туалетів	10
6.16	Розроблення, запис та реалізація (продаж, прокат) програмного забезпечення. Інші види діяльності у сфері програмного забезпечення. Оброблення даних. Діяльність пов'язана з банками даних (створення баз даних в мережі Інтернет)	15
6.17	Надання доступу до мережі Інтернет	15
6.18	Освіта та інші види освіти: курси вивчення іноземних мов	10
6.19	Послуги перекладача та по перекладу з іноземних мов	10
6.20	Діяльність спортивних шкіл, тренерів	10
6.21	Діяльність танцювальних шкіл та викладачів танцю	10
6.22	Зберігання транспортних засобів (автостоянки)	10
6.23	Охоронна діяльність	10
6.24	Здавання в оренду житлової та не житлової нерухомості, транспортних засобів (земельні ділянки загальна площа яких не перевищує 0.2 га; житлові приміщення загальна площа яких не перевищує 100 кв.метрів; нежитлові приміщення (споруди, будівлі) та/або їх частини, загальна площа яких не перевищує 300 кв.метрів)	10
6.25	Рекламна діяльність	10
6.26	Екскурсійно-туристична діяльність	10
6.27	Готельні послуги	10
6.28	Ландшафтний дизайн, інші послуги дизайнера, декораторів інтер'єрів, художників оформлювачів	15
6.29	Діяльність в сфері оздоровчої та спортивної діяльності(спортивно-оздоровчі послуги, послуги фітнес-клубів, центрів тощо)	10
6.30	Послуги масажу	15
6.31	Ветеринарна діяльність	10
6.32	Медичне обслуговування (за винятком зубопротезування та стоматології)	15

6.33	Стоматологічна діяльність та інші послуги цієї галузі	15
6.34	Мистецькі роботи та їх реалізація (написання картин, художньо-оформительські роботи, випалювання тощо)	10
6.35	Різка скла	10
6.36	Встановлення кондиціонерів	10
6.37	Юридична діяльність	15
6.38	Експертні послуги	10
6.39	Діяльність у сфері бухгалтерського обліку	10
6.40	Діяльність у сфері інжинірингу(проектно-конструкторські роботи, послуги з моделювання тощо)	15
6.41	Транспортне обслуговування населення: -легковим автомобілем; -мікроавтобусом; -автобусом; -вантажним автотранспортним засобом	15
6.42	Музичне обслуговування на замовлення населення, послуги тамади	10
6.43	Організація вечорів відпочинку, банкетів на замовлення населення	10
6.44	Діяльність ярмарок та атракціонів	10
6.45	Послуги закладів кіно і кінопрокату	10
6.46	Ремонт та технічне обслуговування електродвигунів, генераторів, і трансформаторів; іншого електричного устаткування (сигналізації)	10
6.47	Ремонт мобільних телефонів	10
6.48	Ремонт та технічне обслуговування офісного обладнання та обчислювальної техніки, персональних комп'ютерів	15
6.49	Послуги з виготовлення ключів, ремонту парасольок	10
6.50	Послуги з ремонту та точіння, шліфування та правлення господарських інструментів	10
6.51	Технічне обслуговування, ремонт, миття транспортних засобів	15
6.52	Ремонт, установлення або заміна шин, покришок та камер (шиномонтажні послуги)	15
6.53	Послуги по забезпеченню фізичного комфорту: -послуги турецьких бань, саун та соляріїв, кабінетів масажу, послуги парових бань та душових	10
6.54	Виготовлення траурних вінків, штучних квітів, гірлянд	10
6.55	Послуги з відео знімання	10
6.56	Копіювання та розмноження на копіювальних апаратах; друкування на машинці; комп'ютерний набір текстів; комп'ютерна графіка	10
6.57	Надання інших індивідуальних послуг: -зважування, вимірювання артеріального тиску тощо; -послуги для домашніх тварин (догляд дресирування)	10
7.	Інші види діяльності, крім тих, здійснення яких заборонено спрощеною системою оподаткування	10

Сільський голова

В.О.Маринич

Підготовлений фінансовим відділом Іллінівської сільської ради

Начальник фінансового відділу

М.Г.Косенко



УКРАЇНА
ІЛЛІНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КОСТЯНТИНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
ПРОЄКТ РІШЕННЯ

від _____ 2021р № _____
с. Іллінівка

«Про встановлення ставок та пільг
із сплати транспортного податку на території
Іллінівської сільської територіальної громади»

Відповідно до Податкового кодексу України від 02.12.2010 №2755-VI (зі змінами), пункту 24 частини першої статті 26, частин 1-3 статті 59, статті 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами), Закону України від 11.09.2003 №1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Іллінівська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Іллінівської сільської територіальної громади транспортний податок з визначенням його елементів згідно з додатком.
2. Загальному відділу (Комелькова) оприлюднити це рішення в засобах масової інформації та на офіційному веб-сайті Іллінівської сільської ради не пізніше як у десятиденний термін з дня його прийняття та підписання.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, охорони здоров'я, соціального захисту та житлово-комунального господарства (Афанасенко) та на першого заступника сільського голови Лебедеву Н.В.
4. Рішення набирає чинності з 1 січня 2022 року.

Сільський голова

В. О. Маринич

Додаток
до рішення Іллінівської
сільської ради
від _____ 2021р. №І/_____

Елементи транспортного податку:

1. Платники податку

Платники податку визначаються відповідно до пункту 267.1 статті 267 Податкового кодексу України;

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначається відповідно до пункту 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.

2. База оподаткування

База справляння збору визначаються відповідно до пункту 267.3 статті 267 Податкового кодексу України;

3. Ставка податку

Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 Податкового кодексу України.

3. Податковий період

Податковий період встановлюється відповідно до пункту 267.5 статті 267 Податкового кодексу України.

4. Порядок обчислення податку та сплати податку

Порядок обчислення податку встановлюється відповідно до пункту 267.6 статті 267 Податкового кодексу України.

7.Строк та порядок сплати податку

Строк сплати податку визначається відповідно до пункту 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

Порядок сплати податку визначається відповідно до пункту 267.7 статті 267 Податкового кодексу України.

Сільський голова

В.О.Маринич

Підготовлений фінансовим відділом Іллінівської сільської ради

Начальник фінансового відділу

М.Г.Косенко



УКРАЇНА
ІЛЛІНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КОСТЯНТИНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
ПРОЄКТ РІШЕННЯ

від _____ 2021р № _____
с. Іллінівка

«Про встановлення ставок та пільг
із сплати туристичного збору на території
Іллінівської сільської територіальної громади»

Відповідно до Податкового кодексу України від 02.12.2010 №2755-VI (зі змінами), пункту 24 частини першої статті 26, частин 1-3 статті 59, статті 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами), Закону України від 11.09.2003 №1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Іллінівська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Іллінівської сільської територіальної громади туристичний збір з визначенням його елементів згідно додатком.
2. Загальному відділу (Комелькова) оприлюднити це рішення в засобах масової інформації та на офіційному веб-сайті Іллінівської сільської ради не пізніше як у десятиденний термін з дня його прийняття та підписання.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, охорони здоров'я, соціального захисту та житлово-комунального господарства (Афанасенко) та на першого заступника сільського голови Лебедеву Н.В.
4. Рішення набирає чинності з 1 січня 2022 року.

Сільський голова

В. О. Маринич

Елементи туристичного збору:

1. Платники податку

Платники збору визначаються відповідно до пункту 268.2 статті 268 Податкового кодексу України;

2. База оподаткування

База справляння збору визначаються відповідно до пункту 268.4 статті 268 Податкового кодексу України;

3. Податкові агенти та місця проживання

Справляння збору здійснюється з тимчасового розміщення у таких місцях проживання (ночівлі):

3.1 готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих інші заклади готельного типу;

3.2 житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартира, котедж, кімната, садовий будинок, дачний будинок, будь-які інші об'єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі).

Справляння збору здійснюється такими податковими агентами:

- юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб, фізичними особами - підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), визначених пунктом 3 цього додатку до рішення;

- квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 3.2 пункту 3 цього додатку до рішення, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

- юридичними особами, які уповноважуються міською радою справляти збір на умовах договору, укладеного з міською радою.

Перелік податкових агентів та інформація про них розміщуються та оприлюднюються на офіційному веб-сайті Іллінівської сільської ради. Податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнаходженням шоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал.

4. Ставка податку

Ставка туристичного збору встановлюється за кожну добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі) у розмірі 0,5 відсотка – для внутрішнього туризму та для в'їзного туризму 2 відсотка від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

Сільський голова

В.О.Маринич

Підготовлений фінансовим відділом Іллінівської сільської ради

Начальник фінансового відділу

М.Г.Косенко

Аналіз регуляторного впливу
проекту рішення Іллінівської сільської ради
«Про встановлення ставок та пільг із сплати єдиного податку на території
Іллінівської сільської територіальної громади»

ЄДИНИЙ ПОДАТОК

Відповідно до статті 8 Закону України „Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності”.

Назва регуляторного акта: Проект рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати єдиного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади»

Регуляторний орган: Іллінівська сільська рада

Розробник документа: фінансовий відділ Іллінівської сільської ради

I. Визначення проблеми

Відповідно до пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України (ПКУ) рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 25 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом. У разі якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами ПКУ, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм ПКУ із застосуванням їх мінімальних ставок.

Виходячи з цього, з метою безумовного виконання законодавства, недопущення суперечливих ситуацій сільська рада повинна прийняти рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати єдиного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади». Прийняття рішення з даного питання необхідне для прозорого та ефективного встановлення ставки єдиного податку, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів.

Проблема, яку пропонується розв'язати – забезпечення надходжень до бюджету шляхом врегулювання справляння єдиного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади (далі – СТГ), відповідно до Податкового кодексу України, визначення на законних підставах розміру фіксованих ставок єдиного податку, залежно від виду господарської діяльності.

Причина виникнення проблеми: Згідно закону № 466 змінені строки прийняття та оприлюднення рішень про встановлення податків та/або зборів. Рішення про встановлення місцевих податків та зборів та податкових пільг зі сплати місцевих податків і зборів приймаються органами місцевого самоврядування до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та/або зборів, та про внесення змін до таких рішень (п.12.3 ст.12).

У разі якщо до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування місцевих податків та/або зборів орган місцевого самоврядування не прийняв рішення про встановлення відповідних місцевих податків та/або зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки та/або збори справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів (пп. 12.3.5 п. 12.3 ст.12).

Також Законом № 466 визначено, що у рішенні про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також податкових пільг з їх сплати може не визначатися термін його дії. У такому випадку рішення буде чинним до прийняття нового рішення (абзац другий пп. 12.3.3 п.12.3 ст.12). Отже, Законом № 466 скасований обов'язок щорічного прийняття рішень про встановлення місцевих податків та/або зборів.

Оцінка важливості проблеми:

Проблема, яку пропонується вирішити є дуже важливою для Іллінівської сільської ради. Кожен податок є важливою складовою доходів бюджету, оскільки забезпечує внесок у його наповнення.

Згідно з бюджетним законодавством єдиний податок є одним з джерел надходжень загального фонду бюджету, питома вага його надходжень у сумі власних доходів загального фонду бюджету складає 14,1.

Прийняття рішення з даного питання необхідно для прозорого та ефективного встановлення місцевих податків та зборів у тому числі єдиного податку, здійснення необхідного контролю за повнотою проведення платежів.

З метою удосконалення адміністрування місцевих податків та зборів на території Іллінівської СТГ виникла необхідність затвердження фіксованих ставок єдиного податку, залежно від виду господарської діяльності.

За даними звітів Управління Державної казначейської служби України у м. Костянтинівці Донецької області про виконання бюджету Іллінівської СТГ за 2020 рік надійшло єдиного податку у сумі 9309,3 тис.грн. Надходження від платників єдиного податку на яких поширюватиметься дія регуляторного акта складають 317,5 тис.грн. Кількість платників податку суб'єктів господарювання I та II групи – 66 осіб. На 2022 рік прогноуються надходження єдиного податку до сільського бюджету у сумі 437,6 тис.грн. (таблиця 3).

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	-
Держава	+	-
Суб'єкти господарювання,	+	-
у тому числі: суб'єкти малого підприємництва	+	-

Розв'язання даної проблеми за допомогою ринкового механізму неможливе, оскільки чинне законодавство чітко регламентує, що саме органи місцевого самоврядування встановлюють ставки єдиного податку.

II. Цілі державного регулювання

Метою здійснення державного регулювання є впорядкування механізму сплати єдиного податку відповідно до чинного законодавства, зручність у застосуванні елементів податку а також:

- визначення ставок єдиного податку, що має справлятися на території Іллінівської СТГ;
- забезпечення надходжень єдиного податку до сільського бюджету;
- встановлення відносин, що виникають у сфері справляння ставок єдиного податку;
- здійснення планування та прогнозування надходжень від сплати єдиного податку при формуванні бюджету Іллінівської сільської ради.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива I Неприйняття регуляторного акту (відмова від регулювання)	Відповідно до п.12.3.5 ст.12 Податкового кодексу України, податок справлятиметься із застосуванням мінімальної ставки податку. Оскільки мінімальний розмір на законодавчому рівні не встановлено, припускається що його розмір дорівнює 0%. Це призведе до втрат доходів міського бюджету у сумі 437,6 тис.грн. (таблиця 3) та неналежного фінансування програм соціально-економічного розвитку сільської ради.

<p>Альтернатива 2 Встановлення ставок єдиного податку</p>	<p>Застосування даної альтернативи є найбільш прийнятною. З введенням в дію запропонованого регуляторного акту будуть упорядковані відносини між суб'єктами господарювання та органами державної влади і місцевого самоврядування з питання сплати єдиного податку відповідно до чинного законодавства. Прогнозні надходження єдиного податку складуть 437,6 тис.грн. (таблиця 3)</p>
--	---

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органу місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	відсутні	відсутні.
Альтернатива 2	<p>Максимально можливе наповнення сільського бюджету за рахунок єдиного податку. До бюджету Іллінівської СТГ надійде близько 437,6 тис.грн. що дозволить залучити кошти на виконання місцевих програм Підвищення рівня довіри до влади за причини встановлення обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання</p>	Відсутні

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	можливе незначне зменшення споживчих цін	витрати відсутні
Альтернатива 2	Виділення коштів з міського бюджету на програми соціально-економічного розвитку громади	витрати відсутні

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	0	66	66
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0	0	100	x

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками -0%, що дозволить суб'єктам господарювання збільшити прибутки	витрати відсутні
Альтернатива 2	Сплата єдиного податку за умовами передбаченими Податковим кодексом. Відкритість процедури, прозорість до місцевого самоврядування. Вдосконаленість відносин між міською радою, органами фіскальної служби та суб'єктами господарювання	- витрати, пов'язані зі сплатою єдиного податку складуть 437,6 тис.грн. (таблиця 3)

Оцінюючи визначені альтернативи слід зазначити, що перша альтернатива не є прийнятною, оскільки вона не сприятиме впорядкуванню механізму сплати єдиного податку

відповідно до чинного законодавства, зручності у застосуванні елементів податку. Прийняття другої альтернативи дасть можливість досягти цілей державного регулювання в найкоротший термін на виконання законодавчих норм.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4- цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3- цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2- цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

1- цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1 (не прийняття регуляторного акту)	1	Податок буде справлятися виходячи із застосуванням мінімальних ставок податку для суб'єктів господарювання, що призведе до суттєвих втрат доходів місцевого бюджету та належного фінансування програм соціально-економічного розвитку громади.
Альтернатива 2	4	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	Вигода для суб'єктів господарювання, які є платниками податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, оскільки ними не сплачуватиметься податок на прогнозованому рівні 437,6 тис.грн. (таблиця 3).	Недоотримання надходжень коштів до міського бюджету на прогнозованому 437,6 тис.грн. (таблиця 3) Зменшення доходної частини бюджету призведе до зменшення витрат на вирішення соціально-побутових проблем міста	Громада не отримуватиме належного фінансування програм соціально-економічного розвитку
Альтернатива 2	Забезпечення надходжень відповідного податку до міського бюджету у сумі 437,6 тис.грн. (таблиця 3)	Суб'єкти господарювання I-II груп будуть сплачувати податок за ставками рішення сільської ради, без погіршення умов для розвитку мікробізнесу	При виборі зазначеної альтернативи буде максимально досягнуто цілі державного регулювання

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	Альтернатива 1 не дає можливості досягнути поставлених цілей державного регулювання, а саме забезпечення надходжень єдиного податку до міського бюджету (проблема продовжує існувати).	X

Альтернатива 2	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципами державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акту забезпечить поступове досягнення встановлених цілей. Таким чином, прийняття вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників податків.	Зміни до чинного законодавства: Податкового кодексу України Бюджетного кодексу України Зміна мінімальної заробітної плати та прожиткового мінімуму
----------------	--	---

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акту за допомогою яких можна розв'язати проблему. Даним регуляторним актом передбачається встановлення на території Іллінівської сільської територіальної громади порядок сплати єдиного податку. Зазначену проблему планується розв'язати шляхом:

1. Розробки проекту рішення Іллінівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати єдиного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади» та аналізу регуляторного впливу до нього;
2. Проведення консультацій з суб'єктами господарювання;
3. Оприлюднення проекту рішення з аналізом регуляторного впливу та отримання пропозицій та зауважень;
4. Прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати єдиного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади» на пленарному засіданні сесії Іллінівської сільської ради;
5. Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Запропонований вихід із ситуації, що склалася відповідає принципам державної регуляторної політики, а саме: доцільності, ефективності, збалансованості, передбачуваності, принципу прозорості та врахування громадської думки та пропозицій суб'єктів господарювання.

Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва (М-тест) наведено у додатку 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Згідно Закону № 466-ІХ «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо вдосконалення адміністрування податків, усунення технічних та логічних неузгодженостей у податковому законодавстві», скасований обов'язок щорічного прийняття рішень про встановлення місцевих податків та зборів. Тому термін дії запропонованого регуляторного акта необмежений, регуляторний акт буде діяти починаючи з 01.01.2022 року та буде діяти до прийняття нового рішення

Упровадження та виконання вимог проекту рішення не потребує забезпечення ресурсами, оскільки податок не є новим.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності регуляторного акта слід визначити не менше ніж три кількісних показника, які безпосередньо характеризують результативність дії регуляторного акта та які підлягають контролю (відстеження результативності).

Для відстеження результативності дії регуляторного акту обрано такі показники:

Назва показника	2020 рік	Очікувано у 2021 році	Прогноз на 2022 рік
Надходження до сільського бюджету єдиного податку від всіх груп платників (грн.)	9309,3	8835,4	9255,7
Надходження до сільського бюджету єдиного податку від платників I-II груп (тис. грн.)	317,5	394,6	437,6
Загальна кількість платників єдиного податку, чол.	135	135	135

Кількість платників єдиного податку I-II груп, чол.	66	66	66
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання з основних положень акта	Високий Відповідно до ч. 5 ст. 12 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» регуляторні акти, прийняті органами та посадовими особами місцевого самоврядування, офіційно оприлюднюються в друкованих засобах масової інформації відповідних рад. Таким чином, рівень поінформованості суб'єктів господарювання з основних положень рішення визначається чисельністю осіб, які ознайомляться з ним. Рішення сільської ради буде оприлюднене у міський газеті «Знамя індустрії». Крім того, даний регуляторний акт буде розміщено на офіційному сайті Іллінівської сільської ради у розділі «Регуляторна політика».		

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відносно регуляторного акта послідовно буде здійснюватись базове та повторне відстеження його результативності. Базове відстеження буде проведено до набрання чинності регуляторного акту (4 квартал 2021 року), повторне відстеження буде здійснено до втрати чинності акта (4 квартал 2022 року).

З огляду на показники результативності, відстеження буде проводитись за допомогою статистичного методу та шляхом опитування.

У рамках зазначених методів відстеження буде проведено аналіз звітності про виконання дохідної частини бюджету в частині інформації щодо розміру надходжень до бюджету Іллінівської СТГ, кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта, а також рівень поінформованості суб'єктів господарювання, пов'язаних з державним регулюванням. З огляду на показники результативності, визначені в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу, відстеження буде проводитись за допомогою статистичного методу.

Регуляторний орган, який прийняв відповідний акт, готує звіт про відстеження результативності цього регуляторного акта та не пізніше як у 10-денний строк з дня підписання цього звіту оприлюднює його.

Альтернатива 2

(прийняття регуляторного акту відповідно до Податкового кодексу України з середніми ставками для платників єдиного податку I-II групи)

Таблиця 1

Для I групи платників податку

Прожитковий мінімум для працездатних осіб, грн. на 01.01. 2021*	2021 рік				2022 рік					Відхилення суми надходження до бюджету, грн.
	Ставка податку, яка діє у 2021 році, %	Сума оплати за місяць, грн.	Кількість платників податку	Розмір надходжень до міського бюджету, грн.	Прожитковий мінімум для працездатних осіб, грн. на 01.01. 2022**	Ставка податку, яка буде діяти у 2022 році, %	Сума оплати за місяць, грн.	Кількість платників податку (прогноз)	Розмір надходжень до міського бюджету, грн.	
2270	10	227.0	18	4086.0	2393	10	239.3	18	4307.4	
Всього за рік				49032,0					51688,8	2656,8

* на 2021 рік – 2270 грн., (ЗУ «Про Державний бюджет України на 2021 рік» від 15 грудня 2020 року № 4000);

** прогноз на 2022 рік – 2393 грн. (лист Міністерства фінансів України № 05110-14-6/25074 від 13.08.2020р. «Про особливості складання проектів місцевих бюджетів на 2021 рік»).

Таблиця 2

Для II група платників податку

2021 рік	2022 рік	
----------	----------	--

Мінімальна заробітна плата грн. на 01.01. 2021*	Ставка податку, яка діє у 2021 році,%	Сума оплати за місяць, грн.	Кількість платників податку	Розмір надходжень до міського бюджету, грн.	Мінімальна заробітна плата грн. на 01.01. 2022**	Ставка податку, яка буде діяти у 2022 році,%	Сума оплати за місяць, грн.	Кількість платників податку (прогноз)	Розмір надходжень до міського бюджету, грн.	Відхилення суми надходження до бюджету, грн.
6000,0	10	600,0	48	28800,0	6700,0	10	670,0	48	32160,0	
Всього за рік				345600,0					385920,0	40320,0

* на 2021 рік – 6000,0 грн. (ЗУ «Про Державний бюджет України на 2021 рік» від 15 грудня 2020 року № 4000);

** прогноз на 2022 рік – 6700,0 грн. (лист Міністерства фінансів України № 05110-14-6/25074 від 13.08.2020р. “Про особливості складання проектів місцевих бюджетів на 2021 рік”).

Таблиця 3

Показник	Сума оплати одного суб'єкта господарювання за рік, грн.			Надходження до місцевого бюджету, грн.		
	2021 рік	2022 рік	Відхилення до 2021 року, грн.	2021 рік	2022 рік	Відхилення до 2021 року, грн.
I група	2724,0	2871,6	147,6	49032,0	51688,8	2656,8
II група	7200,0	8040,0	840,0	345600,0	385920,0	40320,0
Всього	9924,0	10911,6	987,6	394632,0	437638,8	43006,8

Додаток 4
до Методики проведення
аналізу впливу регуляторного акта

Тест Малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено у січні-березні 2021 року.

№ п/п	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робочі наради та зустрічі	1	Отримання інформації та пропозицій
2.	Вид консультації: В телефонному та усному режимі, інтернет-консультації	10	Отримання інформації

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

- кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання 66.

- питома вага суб'єктів господарювання малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив – 100% (відповідно до таблиці «Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання» аналізу впливу регуляторного акта).

Для розрахунку витрат використовується орієнтований мінімальний розмір заробітної плати на 2022 рік - 6700,0 грн. (лист Міністерства фінансів України № 05110-14-6/25074 від 13.08.2020р. "Про особливості складання проектів місцевих бюджетів на 2021 рік").

Норми робочого часу на 2021 рік при 40-годинному робочому тижні – 1994 години (лист Міністерства соціальної політики України від 12.08.2020 р. № 3501-06/219)

Прогнозно у погодинному розмірі 6000,0 грн*12./1994 год = 36.11 грн.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання:

№ п/п	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів) <i>Формула: кількість необхідних одиниць обладнання X вартість одиниці</i>	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування <i>Формула: прямі витрати на процедури перевірки (проведення первинного обстеження) в органі державної влади + витрати часу на процедуру обліку (на одиницю обладнання) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість процедур обліку за рік X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва</i>	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали) <i>Формула: оцінка витрат на експлуатацію обладнання (витратні матеріали та ресурси на одиницю обладнання на рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва</i>	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування) <i>Формула: оцінка вартості процедури обслуговування обладнання (на одиницю обладнання) X кількість процедур технічного обслуговування на рік на одиницю обладнання X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва</i>	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податку) (табл.3)	10911,6	10911,6	55212,7
6	Разом, гривень <i>Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)</i>	10911,6	x	55212,7
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні	66		
8	Сумарно, гривень (таблиця 3) <i>Формула:</i>	720165,6	720165,6	3644038,2

	відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)			
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання <i>Витрати часу на отримання інформації про регуляторний акт, ознайомлення з рішенням міської ради, нормами Податкового Кодексу, які стосуються місцевих податків і зборів, отримання необхідних форм звітності</i> <i>Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємства (заробітна плата) X оціночна кількість форм</i>	$0,5 * 36,11 = 18,06$	18,06	90,3
10	Процедури організації виконання вимог регулювання <i>Витрати часу на розробку та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого бізнесу процедур на впровадження вимог регуляторного акта (збір інформації про нерухоме майно, земельні ділянки, що знаходяться у власності та підлягають оподаткуванню, кількість кв. метрів, наявність пілг, нормативно-грошова оцінка, тощо)</i> <i>Формула: витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємства процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємства (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур</i>	$0,5 * 36,11 = 18,06$	18,06	90,3
11	Процедури офіційного звітування <i>Формула: витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів – окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовою зв'язкою тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок) X вартість часу суб'єкта малого підприємства (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів X кількість періодів звітності за рік</i>	$(1 \text{ год.} + 0,5 \text{ год.} + 0,1 \text{ год.} + 0,5 \text{ год.}) * 36,11 * 1 * 1 = 75,83$	75,83	379,2
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок <i>Формула: витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємства (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок за рік</i>			
13	Інші процедури (уточнити)			

14	Разом, гривень <i>Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)</i>	111,95	X	559,75
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	66		
16	Сумарно, гривень <i>Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)</i>	7388,70	X	36943,5

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

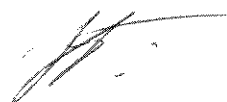
№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання (дані рядка 8 таблиці «Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання»)	720165,6	3644038,2
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування (дані рядка 16 таблиці «Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання»)	7388,70	36943,5
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання (сума рядків 1 та 2 цієї таблиці)	727554,3	3680981,7
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва (дані з таблиці "Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва")	-	-
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання (сума рядків 3 та 4 цієї таблиці)	727554,3	3680981,7

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

У якості коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання є встановлення ставок єдиного податку для платників II групи нижчими, ніж максимальні ставки, передбачені Податковим кодексом України.

Підготовлений фінансовим відділом Іллінівської сільської ради

Начальник фінансового відділу



М.Г.Косенко

**Аналіз регуляторного впливу
проекту рішення Іллінівської сільської ради
«Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території
Іллінівської сільської територіальної громади»**

ЗЕМЕЛЬНИЙ ПОДАТОК

Відповідно до статті 8 Закону України „Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності”.

Назва регуляторного акта: Проект рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади»

Регуляторний орган: Іллінівська сільська рада

Розробник документа: фінансовий відділ Іллінівської сільської ради

I. Визначення проблеми

Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Податковим кодексом України повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів покладено на органи місцевого самоврядування.

Відповідно до пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України (ПКУ) рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 25 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін. В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом. У разі якщо міська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Кодексу - плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

Постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» затверджена форма типового рішення, про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку за видами цільового призначення земель.

Виходячи з цього, з метою безумовного виконання законодавства, недопущення суперечливих ситуацій міська рада повинна прийняти рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади».

Проблема, яку передбачається вирішити прийняттям регуляторного акту, полягає у встановленні конкретних розмірів ставок земельного податку в залежності від цільового виду їх використання та нормативної грошової оцінки землі. Диференціація розмірів земельного податку з врахуванням комерційної цінності земельних ділянок дозволить збільшити надходження до бюджету та підвищити ефективність землекористування.

Причина виникнення проблеми: Згідно закону № 466 змінені строки прийняття та оприлюднення рішень про встановлення податків та/або зборів. Рішення про встановлення місцевих податків та зборів та податкових пільг зі сплати місцевих податків і зборів приймаються органами місцевого самоврядування до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та/або зборів, та про внесення змін до таких рішень (п.12.3 ст.12).

У разі якщо до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування місцевих податків та/або зборів орган місцевого самоврядування не прийняв рішення про встановлення відповідних місцевих податків та/або зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки та/або збори справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів (пп. 12.3.5 п. 12.3 ст.12).

Також Законом № 466 визначено, що у рішенні про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також податкових пільг з їх сплати може не визначатися термін

його дії. У такому випадку рішення буде чинним до прийняття нового рішення (абзац другий пп. 12.3.3 п.12.3 ст.12). Отже, Законом № 466 скасований обов'язок щорічного прийняття рішень про встановлення місцевих податків та/або зборів.

Оцінка важливості проблеми:

Проблема, яку пропонується вирішити є дуже важливою для сільської територіальної громади. Земельний податок є важливою складовою доходів бюджету, оскільки забезпечує внесок у його наповнення.

Прийняття рішення з даного питання необхідно для прозорого та ефективного встановлення місцевих податків та зборів у тому числі земельного податку, здійснення необхідного контролю за повнотою проведення платежів.

Ураховуючи, що рішення про встановлення місцевих податків та зборів є регуляторними актами та потребують реалізації процедур, передбачених Законом, виникла необхідність затвердження ставок земельного податку за формами, наближеними до типових. Важливість проблеми при встановленні ставок земельного податку полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури населених пунктів.

За даними звітів Управління Державної казначейської служби України у м. Костянтинівці Донецької області про виконання бюджету за 2020 рік надійшло земельного податку у сумі 3618,5 тис.грн., кількість платників податку суб'єктів господарювання – 81 осіб.

На 2022 рік прогноуються надходження до бюджету Іллінівської СТГ земельного податку у сумі 3700.0 тис.грн. (таблиця 1).

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	-
Держава	+	-
Суб'єкти господарювання,	+	-
у тому числі: суб'єкти малого підприємництва	+	-

Розв'язання даної проблеми за допомогою ринкового механізму неможливе, оскільки чинне законодавство чітко регламентує, що саме органи місцевого самоврядування встановлюють ставки земельного податку, тому має бути створена відповідна правова основа яка потребує державного регулювання.

II. Цілі державного регулювання

Проект рішення сільської ради спрямований на розв'язання завдання, визначеного в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу.

Цілями регуляторного акта є:

- установлення ставок земельного податку;
- забезпечення соціально-економічного розвитку громади, подальшого регулювання земельних відносин, використання земельного ресурсу в інтересах громади Іллінівської сільської ради;
- отримання фінансового ресурсу для вирішення соціально-економічних питань розвитку громади, підвищення соціальних стандартів;
- зменшення податкового навантаження на окремі категорії платників, які потребують додаткових пільг зі сплати земельного податку;
- удосконалення системи оподаткування земельним податком відповідно по Постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 №483.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

I. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива I Неприйняття регуляторного акту (відмова від регулювання)	Неприйняття регуляторного акту не дозволить впорядкувати механізм сплати земельного податку відповідно до чинного законодавства, не дозволить удосконалити систему оподаткування даним податком

<p>Альтернатива 2 Встановлення земельного податку за формами, наближеними до типових, затверджених Постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 №483</p>	<p>Застосування даної альтернативи є найбільш прийнятною. З введенням в дію запропонованого регуляторного акту будуть упорядковані відносини між суб'єктами господарювання та органами державної влади і місцевого самоврядування з питання сплати земельного податку відповідно до чинного законодавства. До сільського бюджету буде сплачено земельного податку орієнтовно 3700,0 тис.грн.</p>
---	--

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей Оцінка впливу на сферу органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	відсутні	відсутні
Альтернатива 2	<ul style="list-style-type: none"> - впорядкування механізму сплати земельного податку відповідно до чинного законодавства; - зручність у застосуванні елементів земельного податку; - удосконалення системи оподаткування земельним податком 	відсутні

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	відсутні	Витрати пов'язані лише зі сплатою земельного податку
Альтернатива 2	<p>Сплата податків за обґрунтованими ставками. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалення відносин між органами влади та суб'єктами господарювання, пов'язаних із справлянням податків.</p>	Сплата земельного податку, час затрачений на вивчення нормативно-правової бази з даного питання та обговорення проекту рішення

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	3	18	27	33	81
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	3,7	22,2	33,3	40,8	100

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Суб'єкти господарювання – платники плати за землю у 2022 році будуть сплачувати плату за ставками, що діяли до 31 грудня року, що передувє бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю	Витрати пов'язані лише зі сплатою земельного податку
Альтернатива 2	Сплата податків за обґрунтованими ставками. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалення відносин між органами влади та суб'єктами господарювання, пов'язаних із справлянням податків.	Сплата земельного податку, час затрачений на вивчення нормативно-правової бази з даного питання та обговорення проекту рішення

Оцінюючи визначені альтернативи слід зазначити, що перша альтернатива не є прийнятною, оскільки вона не сприятиме впорядкуванню механізму сплати земельного

податку відповідно до чинного законодавства, зручності у застосуванні елементів податку. Прийняття другої альтернативи дасть можливість досягти цілей державного регулювання в найкоротший термін на виконання законодавчих норм.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4- цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3- цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2- цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

1- цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативно сті (за чотирибально ю системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1 (не прийняття регуляторного акту)	1	Відповідно до п.12.3.5 ст. 12 Податкового кодексу України неприйняття регуляторного акту не призведе до втрат міського бюджету зі сплати земельного податку але будуть порушені норми Податкового кодексу України в частині щорічного затвердження місцевих податків та зборів, у тому числі земельного податку та не дозволить удосконалити адміністрування земельного податку на території міста та затвердити ставки земельного податку за формами, наближеними до типових. (проблема продовжує існувати).
Альтернатива 2	4	Прийняття даного рішення забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати земельного податку на території громади та наповнення місцевого бюджету. До сільського бюджету громади надійде повна сума сплачених податків, що дозволить профінансувати в повному об'ємі органи місцевого самоврядування, дошкільні навчальні заклади, благоустрій. Таким чином, завдяки прийняттю вказаного рішення буде досягнуто баланс інтересів громади і платників податку

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	Держава: Відсутні Громадяни: Відсутні Суб'єкти господарювання: Відсутні	Держава: Невиконання вимог чинного законодавства. Громадяни: Відсутні Суб'єкти господарювання: Витрати:	Ставки залишаються у розмірі, який діяв до 31 грудня року, що передувє бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю
Альтернатива 2	Держава: - надходження коштів до місцевого бюджету; забезпечення виконання норм Податкового кодексу України щодо встановлення органами місцевого самоврядування місцевих податків та зборів;	Держава: Відсутні. Громадяни: Сплата податків за встановленими ставками Суб'єкти господарювання: Витрати: Сплата податків за запропонованими ставками.	Держава: - надходження додаткових коштів до місцевого бюджету; - спрямування коштів на благоустрій громади. Громадяни: Сплата податків і зборів за

	створення сприятливих фінансових можливостей місцевої влади для задоволення потреб громади. Громадяни: Сплата земельного податку за обґрунтованими ставками; Суб'єкти господарювання: Сплата земельного податку за обґрунтованими ставками; відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування		обґрунтованими ставками Суб'єкти господарювання: Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками.
--	--	--	--

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	Вказана альтернатива не прийнятна.	Зміни в законодавстві, зниження платоспроможності платників податків, зменшення кількості суб'єктів господарювання.
Альтернатива 2	Вирішення проблеми. Цілі досягнуті в повній мірі. Додаткові надходження до місцевих бюджетів. Податкове навантаження на платників податків не надмірне, таким чином, з прийняттям рішення буде досягнуто баланс інтересів місцевої влади та платників податків.	Зміни в законодавстві, зниження платоспроможності платників податків, зменшення кількості суб'єктів господарювання.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми, є встановлення земельного податку на достатньому рівні. По земельному податку визначається об'єкт оподаткування; база оподаткування; ставка податку; податковий період; порядок обчислення суми податку; строки сплати податку; порядок сплати податку; строки на порядок подання звітності про обчислення і сплату податку; податкові пільги та порядок їх застосування.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження даного регуляторного акта:

- розробка проекту рішення Іллінівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади» та АРВ до нього;

- проведення консультацій з суб'єктами господарювання;

- оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень;

- підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності";

- отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України;

- прийняття рішення на пленарному засіданні сесії сільської ради;

- оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку;

- проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Оскільки питома вага суб'єктів малого підприємництва в загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія даного регуляторного акта перевищує 10 відс., здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів

малого підприємництва (М-тест), який наведено у додатку №4 до Методики проведення аналізу регуляторного акта (додається).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Згідно Закону № 466-IX «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо вдосконалення адміністрування податків, усунення технічних та логічних неузгодженостей у податковому законодавстві», скасований обов'язок щорічного прийняття рішень про встановлення місцевих податків та зборів. Тому термін дії запропонованого регуляторного акта необмежений, регуляторний акт буде діяти починаючи з 01.01.2022 року та буде діяти до прийняття нового рішення

Упровадження та виконання вимог проекту рішення не потребує забезпечення ресурсами, оскільки податок не є новим.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності регуляторного акта слід визначити не менше ніж три кількісних показника, які безпосередньо характеризують результативність дії регуляторного акта та які підлягають контролю (відстеження результативності).

Для відстеження результативності дії регуляторного акту обрано такі показники:

Таблиця 1

Показники ефективності регуляторного акта	2020 рік (факт)	2021 рік (очікувано)	2022 (прогноз)
Сума надходжень земельного податку до бюджету, тис.грн., в т.ч.:	3618,5	3640,0	3700,0
фізичні	1667,4	1700,0	1730,0
юридичні	1951,1	1940,0	1970,0
Кількість платників земельного податку, осіб, в т.ч.:			
фізичні (одиниць)	293	293	293
Юридичні (одиниць)	48	48	48
Рівень проінформованості суб'єктів господарювання та фізичних осіб з основними положеннями акта	Високий		

Для розрахунку прогнозних надходжень земельного податку на 2022 рік індекс споживчих цін, що використовується для визначення коефіцієнта індексції нормативної грошової оцінки сільськогосподарських угідь, земель населених пунктів та інших земель несільськогосподарського призначення, відповідно до пункту 9 підрозділу 6 розділу XX Податкового кодексу України (зі змінами), застосовується із значенням 100 відсотків.

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відносно регуляторного акта послідовно буде здійснюватись базове та повторне відстеження його результативності. Базове відстеження буде проведено до набрання чинності регуляторного акту (4 квартал 2021 року), повторне відстеження буде здійснено до втрати чинності акта.

З огляду на показники результативності, відстеження буде проводитись за допомогою статистичного методу та шляхом опитування.

У рамках зазначених методів відстеження буде проведено аналіз звітності про виконання дохідної частини бюджету в частині інформації щодо розміру надходжень до сільського бюджету, кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта, а також рівень поінформованості суб'єктів господарювання, пов'язаних з державним регулюванням. З огляду на показники результативності, визначені в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу, відстеження буде проводитись за допомогою статистичного методу.

Регуляторний орган, який прийняв відповідний акт, готує звіт про відстеження результативності цього регуляторного акта та не пізніше як у 10-денний строк з дня підписання цього звіту оприлюднює його.

Тест
Малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено у січні-березні 2021 року.

№ п/п	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робочі наради та зустрічі	1	Отримання інформації та пропозицій
2.	Вид консультації: В телефонному та усному режимі, інтернет-консультації	5	Отримання інформації

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

- кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання 60.
- питома вага суб'єктів господарювання малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив – 74,1% (відповідно до таблиці «Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання» аналізу впливу регуляторного акта).

Для розрахунку витрат використовується орієнтований мінімальний розмір заробітної плати на 2022 рік - 6700,0 грн. (лист Міністерства фінансів України № 05110-14-6/25074 від 13.08.2020р. "Про особливості складання проектів місцевих бюджетів на 2021 рік").

Норми робочого часу на 2021 рік при 40-годинному робочому тижні – 1994 години (лист Міністерства соціальної політики України від 12.08.2020 р. № 3501-06/219)

Прогнозно у погодинному розмірі 6000,0 грн*12/1994 год = 36,11 грн.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання:

№ п/п	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів) <i>Формула: кількість необхідних одиниць обладнання X вартість одиниці</i>	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування <i>Формула: прямі витрати на процедури перевірки</i>	0	0	0

	<i>(проведення первинного обстеження) в органі державної влади + витрати часу на процедуру обліку (на одиницю обладнання) X вартість часу суб'єкта малого підприємства (заробітна плата) X оціночна кількість процедур обліку за рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємства</i>			
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали) <i>Формула: оцінка витрат на експлуатацію обладнання (витратні матеріали та ресурси на одиницю обладнання на рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємства</i>	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування) <i>Формула: оцінка вартості процедури обслуговування обладнання (на одиницю обладнання) X кількість процедур технічного обслуговування на рік на одиницю обладнання X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємства</i>	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податку) (таблиця 1) = 764917,61 / 60 = 12748,63	12748,63	12748,63	64508,05
6	Разом, гривень <i>Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)</i>	12748,63	x	138418,7
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		60	
8	Сумарно, гривень <i>Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємства, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)</i>	764917,8	x	692093,5
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємства щодо виконання регулювання та звітування				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання <i>Витрати часу на отримання інформації про регуляторний акт, ознайомлення з рішенням міської ради, нормами Податкового Кодексу, які стосуються місцевих податків і зборів, отримання необхідних форм звітності Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємства (заробітна плата) X оціночна кількість форм</i>	0,5*36,11= 18,06	18,06	90,3

10	<p>Процедури організації виконання вимог регулювання</p> <p>Витрати часу на розробку та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого бізнесу процедур на впровадження вимог регуляторного акта (збір інформації про нерухоме майно, земельні ділянки, що знаходяться у власності та підлягають оподаткуванню, кількість кв. метрів, наявність пільг, нормативно-грошова оцінка, тощо)</p> <p>Формула: витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур</p>	$0,5 \cdot 36,11 = 18,06$	18,06	90,3
11	<p>Процедури офіційного звітування</p> <p>Формула: витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місяця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів – окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовим зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів X кількість періодів звітності за рік</p>	$(1 \text{ год.} + 0,5 \text{ год.} + 0,1 \text{ год.} + 0,5 \text{ год.}) \cdot 36,11 = 75,83$	75,83	379,15
12	<p>Процедури щодо забезпечення процесу перевірок</p> <p>Формула: витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок за рік</p>			
13	Інші процедури (уточнити)			
14	<p>Разом, гривень</p> <p>Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)</p>	111,95	X	559,75
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		60	
16	<p>Сумарно, гривень</p> <p>Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)</p>	6717,0	X	33585,0

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання – управління ГУ ДПС у Донецькій області

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

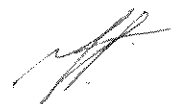
№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання (дані рядка 8 таблиці «Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання»)	764917.8	692093,5
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування (дані рядка 16 таблиці «Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання»)	6717.0	33585,0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання (сума рядків 1 та 2 цієї таблиці)	771634.8	725678,5
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва (дані з таблиці "Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва")	-	
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання (сума рядків 3 та 4 цієї таблиці)	771634.8	725678,5

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

У якості коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання є встановлення ставок земельного податку нижчими, ніж максимальні ставки, передбачені Податковим кодексом України.

Підготовлений фінансовим відділом Іллінівської сільської ради

Начальник фінансового відділу



М.Г.Косенко

**Аналіз регуляторного впливу
проекту рішення Іллінівської сільської ради**

«Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Іллінівської сільської територіальної громади»

ПОДАТОК НА НЕРУХОМЕ МАЙНО, ВІДМІННЕ ВІД ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Відповідно до статті 8 Закону України „Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності”.

Назва регуляторного акта: Проект рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Іллінівської сільської територіальної громади»

Регуляторний орган: Іллінівська сільська рада

Розробник документа: фінансовий відділ Іллінівської сільської ради

I. Визначення проблеми

Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Податковим кодексом України повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів покладено на органи місцевого самоврядування.

Відповідно до підпункту 12.3.4. пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 25 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

Виходячи з цього, з метою безумовного виконання законодавства, недопущення суперечливих ситуацій Іллінівська сільська рада повинна прийняти рішення «**Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Іллінівської сільської територіальної громади**»

Проблема, яку пропонується розв'язати - забезпечення додаткових надходжень до бюджету сільської ради шляхом врегулювання справляння податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території сільської ради відповідно до Податкового кодексу України, визначення на законних підставах розміру ставок та пільг із сплати відповідного податку.

Причина виникнення проблеми: Згідно закону № 466 змінені строки прийняття та оприлюднення рішень про встановлення податків та/або зборів. Рішення про встановлення місцевих податків та зборів та податкових пільг зі сплати місцевих податків і зборів приймаються органами місцевого самоврядування до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та/або зборів, та про внесення змін до таких рішень (п.12.3 ст.12).

У разі якщо до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування місцевих податків та/або зборів орган місцевого самоврядування не прийняв рішення про встановлення відповідних місцевих податків та/або зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки та/або збори справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів (пп. 12.3.5 п. 12.3 ст.12).

Також Законом № 466 визначено, що у рішенні про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також податкових пільг з їх сплати може не визначатися термін його дії. У такому випадку рішення буде чинним до прийняття нового рішення (абзац другий пп. 12.3.3 п.12.3 ст.12). Отже, Законом № 466 скасований обов'язок щорічного прийняття рішень про встановлення місцевих податків та/або зборів.

Оцінка важливості проблеми:

Проблема, яку пропонується вирішити є дуже важливою для сільської громади. Кожен податок є важливою складовою доходів бюджету, оскільки забезпечує внесок у його наповнення.

Згідно з бюджетним законодавством податок на нерухоме майно, відмінне від земельної

ділянки є одним з джерел надходжень загального фонду місцевого бюджету, за рахунок якого забезпечуються надання послуг населенню в галузях бюджетної сфери та реалізується ряд соціальних програм села.

Прийняття рішення з даного питання необхідно для прозорого та ефективного встановлення місцевих податків та зборів, здійснення необхідного контролю за повнотою проведення платежів.

Прийняття цього регуляторного акту дасть можливість встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, порядку здійснення контролю за додержанням правил розрахунку та сплати відповідного податку.

Важливість проблеми при затвердженні податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки полягає в тому, щоб поповнити місцевий бюджет та спрямувати отриманні кошти від сплати податку на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури сільської ради.

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачується фізичними та юридичними особами, що є власниками об'єктів житлової нерухомості та залежить від площі зазначених об'єктів.

За даними звітів Управління Державної казначейської служби України у м. Костянтинівці Донецької області про виконання сільського бюджету за 2020 рік надійшло податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки у сумі 666,5 тис.грн., кількість платників податку суб'єктів господарювання – 40 осіб, з яких 17 - юридичних осіб, та 23- фізичні особи.

На 2022 рік прогноуються надходження до бюджету сільської ради податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки у розмірі не менше 943,6 тис.грн. (таблиця 2)

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	
Держава	+	
Суб'єкти господарювання,	+	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	+	

*- Питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив становить 82,4%.

Відповідно до чинного законодавства повноваження щодо встановлення місцевих податків є виключною компетенцією органів місцевого самоврядування. Застосування регуляторної процедури не має альтернативи, проблема встановлення податку на нерухоме майно не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів.

II. Цілі державного регулювання.

Проект регуляторного акту спрямований на виконання норм статей 10, 12 та 265 Податкового кодексу України в частині встановлення місцевих податків та зборів. Основними цілями прийняття регуляторного акту є:

- виконання вимог чинного законодавства;
- встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- визначення порядку нарахування та строків сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- поповнення дохідної частини місцевого бюджету за рахунок надходжень від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, що забезпечить належне фінансування програм соціально-економічного розвитку сільської ради.

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1 (не прийняття регуляторного акту, ставка податку становить 0%)	Альтернативою регулювання є існуюча ситуація. У цьому випадку, відповідно до ст.12 Податкового кодексу України, податок справлятиметься із застосуванням мінімальної ставки податку, оскільки мінімальний розмір на законодавчому рівні не встановлено, припускається що його розмір дорівнює 0) Це призведе до втрат доходів місцевого бюджету (близько 943,6 тис.грн.) та неналежного фінансування програм соціально- економічного розвитку сільської ради.

Альтернатива 2 (прийняття регуляторного акта, положення якого узгоджуються з Податковим Кодексом України)	<p>Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Забезпечує сталість надходжень до місцевого бюджету без погіршення умов для розвитку мікробізнесу, а також належне фінансування програм соціально-економічного розвитку сільської ради.</p> <p>Так прогнози надходження до місцевого бюджету від запропонованого регуляторного акту складуть близько 943,6 тис.грн. (табл.2), забезпечить належне фінансування програм соціально-економічного розвитку сільської</p>
---	--

1. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей.

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 (не прийняття регуляторного акту)	відсутні	Відповідно до ст.12 Податкового кодексу України, податок справлятиметься із застосуванням мінімальної ставки податку 0%, що призведе до втрат доходів місцевого бюджету та неналежного фінансування програм соціально-економічного розвитку сільської ради. Наслідком є недоотримання місцевим бюджетом надходжень на прогнозованому рівні 943,6 тис.грн. (табл.2)
Альтернатива 2 (прийняття регуляторного акта, положення якого узгоджуються з Податковим Кодексом України)	<p>Забезпечення відповідних надходжень до сільського бюджету від сплати місцевих податків та зборів.</p> <p>Створення фінансових можливостей для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади.</p> <p>Виконання вимог чинного законодавства</p>	Витрати часу, матеріальних ресурсів для фіскальних органів на адміністрування податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 (не прийняття регуляторного акту)	Через відсутність регулювання, оскільки на законодавчому рівні не визначено розмір мінімальної ставки, громадяни не сплачують податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.	Витрати відсутні Бюджет сільської ради недоотримає 170,0 тис.грн. (табл.2)
Альтернатива 2 (прийняття регуляторного акта, положення якого узгоджуються з Податковим Кодексом України)	<p>Забезпечення відповідних надходжень до сільського бюджету від сплати місцевих податків та зборів.</p> <p>Створення фінансових можливостей для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади.</p> <p>Виконання вимог чинного законодавства</p>	За 1 кв. м нерухомості, що перебуває у власності громадян, сплачується податок в розмірі 50,25 грн. при ставці 0,75% (табл.1)

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро (ФОП)	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	3	3	11		17
Питома вага групи у загальній кількості, %	17,7	17,7	64,6		X

Оскільки відповідно до податкового законодавства податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачується до того місцевого бюджету, на території якого розташовані об'єкти нерухомості, до кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта, включено також суб'єкти господарювання, які зареєстровані за межами сільської ради, але мають нерухомість на її території.

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 (не прийняття регуляторного акту)	Унеможлиблюється обрахування та сплата податку. Оскільки на законодавчому рівні не визначено розмір мінімальної ставки. Через відсутність регулювання, яким визначаються розміри ставок податку з 01 січня 2022 року.	Відсутні витрати в частині сплати податку. У зв'язку з чим відсутність можливості додаткового наповнення доходної частини бюджету сільської ради, та відповідно збільшення його видаткової частини для фінансування соціально важливих програм.
Альтернатива 2 (прийняття регуляторного акта, положення якого узгоджуються з Податковим Кодексом України)	Альтернатива може бути прийнятною. Прогноз надходження від сплати податку 943,6 тис.грн. (табл.2), в тому числі від суб'єктів господарювання 773,6 тис.грн., що забезпечить сталість надходжень до місцевого бюджету без погіршення умов для розвитку мікробізнесу, а також належне фінансування програм соціально-економічного розвитку сільської ради.	Часові витрати на отримання інформації щодо змін у оподаткуванні, прямі матеріальні витрати на сплату даного податку суб'єктами господарювання, які підпадають під дію регулювання. Прогнозні витрати при сплаті податку для суб'єктів господарювання становлять 773,6 тис.грн. (табл.2)

1. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей.

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4- цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3- цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2- цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

1- цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1 (не прийняття регуляторного акту)	1	Податок справлятиметься із застосуванням мінімальної ставки податку, на законодавчому рівні не визначено мінімального розміру ставки, відповідно не нараховується та не сплачується податок. Наслідком є недоотримання надходжень до місцевого бюджету коштів на прогнозованому рівні в розмірі 943,6 тис. грн.(табл.2), що обмежить фінансування першочергових видатків, які мають тенденцію до збільшення. Це пов'язано з зростанням заробітної плати працівників бюджетної сфери, підвищенням тарифів на електроенергію тощо. Відсутність надходжень до бюджету призведе до втрат доходів місцевого бюджету та неналежного фінансування програм соціально-економічного розвитку сільської ради.
Альтернатива 2 (прийняття регуляторного акта, положення якого узгоджуються з Податковим Кодексом України)	4	Цілі ухвалення регуляторного акта будуть досягнуті повною мірою. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки установлюються з повним дотриманням вимог Податкового кодексу. Прогнозні надходження від запропонованого регулювання в сумі 943,6 тис.грн., що забезпечить фінансування програм соціально-економічного розвитку сільської ради.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1 (не прийняття регуляторного акту)	Вигода для суб'єктів господарювання, які є платниками податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, оскільки ними не сплачуватиметься податок на прогнозованому рівні 943,6 тис. грн	Недоотримання надходжень коштів до місцевого бюджету від юридичних та фізичних осіб на прогнозованому рівні 943,6 тис.грн. (табл.2) Зменшення доходної частини місцевого бюджету призведе до зменшення витрат на забезпечення захищених статей місцевого бюджету.	Альтернатива не прийнятна. Негативний вплив буде завдано територіальній громаді сільської ради, оскільки відсутність надходжень до місцевого бюджету призведе до втрати доходів місцевого бюджету та призведе до зменшення витрат на забезпечення захищених статей місцевого бюджету.
Альтернатива 2 (прийняття регуляторного акта, положення якого узгоджуються з Податковим Кодексом України)	Забезпечення надходжень відповідного податку до міського бюджету у сумі 943,6 тис. грн.; Приведення нормативного акта місцевого самоврядування у відповідність до типових рішень, затверджених Постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 №483	Органи місцевого самоврядування: витрати пов'язані із виконанням рішення на його розповсюдження, організацію та контроль за надходженням коштів до міського бюджету Громадяни: сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за запропонованими ставками Суб'єкти господарювання: сплата відповідного податку до сільського бюджету	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1 (не прийняття регуляторного акту)	Причина відмови є недоотримання надходжень коштів до місцевого бюджету в розмірі 943,6 тис.грн (табл.2) для фінансування програм соціально-економічного розвитку сільської ради.	Відсутні.
Альтернатива 2 (прийняття регуляторного акта, положення якого узгоджуються з Податковим Кодексом України)	Альтернатива може бути прийнятною. Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей. Отримання додаткових надходжень до сільського бюджету на рівні 943,6 тис.грн. (в т.ч. СПД – 773,6 тис.грн.) (табл.2), що дасть можливість забезпечити фінансування програм соціально-економічного розвитку сільської ради.	Нові зміни та доповнення до чинного законодавства або виникнення необхідності в нормативному врегулюванні певних правових відносин. Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально-економічного характеру.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

З метою реалізації поставленого завдання пропонується :

- розробити проект рішення щодо встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Іллінівської сільської територіальної громади згідно з додатком 1 до проекту рішення;

- забезпечити інформування громадськості про вимоги регуляторного акта шляхом його розміщення на офіційному сайті Іллінівської сільської ради та оприлюднення в газеті «Знамя індустрії».

Механізмом розв'язання проблеми є прийняття рішення міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Іллінівської сільської територіальної громади», яке буде діяти на території Іллінівської сільської ради відповідно до вимог чинного законодавства, тим самим буде вирішено питання щодо визначення порядку нарахування та строків сплати, забезпечення податкових надходжень до бюджету Іллінівської СТГ, зменшення податкового навантаження. А також буде удосконалено систему оподаткування місцевих податків та зборів у тому числі податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

У зв'язку з тим, що суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання, перевищує 10%, здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва).

Розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акта для органів виконавчої влади чи органів місцевого самоврядування здійснено згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Згідно Закону № 466-IX «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо вдосконалення адміністрування податків, усунення технічних та логічних неузгодженостей у податковому законодавстві», скасований обов'язок щорічного прийняття рішень про встановлення місцевих податків та зборів. Тому термін дії запропонованого регуляторного акта необмежений, регуляторний акт буде діяти починаючи з 01.01.2022 року та буде діяти до прийняття нового рішення.

Упровадження та виконання вимог проекту рішення не потребує забезпечення ресурсами, оскільки податок не є новим.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Досягнення визначених цілей шляхом виконання вимог регуляторного акта забезпечить надходження до бюджету Іллінівської СТГ коштів для виконання заходів, передбачених програмами розвитку.

Визначення показників результативності дії регуляторного акта буде проводитись за допомогою статистичного методу.

Показники результативності даного проекту рішення передбачається визначати за наступними критеріями:

Назва показника	2020 рік	Очікувано у 2021 році	Прогноз на 2022 рік
Кількість платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, од, з них:	40	40	40
- фізичних осіб, од.	23	23	23
- юридичних осіб, од.	17	17	17
Надходження до бюджету Іллінівської сільської ради податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (тис. грн.) з них	666,5	845,1	943,6
фізичних осіб, тис.грн.	121,1	152,3	170,0
- юридичних осіб, тис.грн.	545,4	692,8	773,6
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання, пов'язаного з державними регулюванням	Високий		

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відносно регуляторного акта послідовно буде здійснюватись базове та повторне відстеження його результативності. Базове відстеження буде проведено до набрання чинності регуляторного акту

(4 квартал 2021 року), повторне відстеження буде здійснено до втрати чинності акта.

З огляду на показники результативності, відстеження буде проводитись за допомогою статистичного методу та шляхом опитування.

У рамках зазначених методів відстеження буде проведено аналіз звітності про виконання дохідної частини бюджету в частині інформації щодо розміру надходжень до місцевого бюджету, кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта, а також рівень поінформованості суб'єктів господарювання, пов'язаних з державним регулюванням. З огляду на показники результативності, визначені в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу, відстеження буде проводитись за допомогою статистичного методу.

Регуляторний орган, який прийняв відповідний акт, готує звіт про відстеження результативності цього регуляторного акта та не пізніше як у 10-денний строк з дня підписання цього звіту оприлюднює його.

Таблиця 1

Розрахунок витрат суб'єктів господарювання за 1 кв.м. житлової та/або нежитлової нерухомості у цю перебуває у власності юридичних та фізичних осіб при впровадженні альтернативи 2

Кваліфікація будівель	Розмір ставок податку від мінімальної заробітної плати, установлені на 01 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.м. бази оподаткування, %		Вартість 1 кв.м, грн.		Відхилення, від 2021 року (+,-)
	2021 рік	2022 рік	2021 рік	2022 рік	
1	2	3	4	5	6
<i>Будівлі нежитлові, що перебувають у власності</i>					
- Юридичних осіб	1,5	1,5	90,0	100,5	+10,5
<i>Будівлі житлові, що перебувають у власності:</i>					
- Фізичних осіб	0,75	0,75	45,0	50,25	+5,25
- Юридичних осіб	1,5	1,5	90,0	100,5	+10,5

Таблиця 2

Розрахунок витрат суб'єктів господарювання та вигід органу місцевого самоврядування при впровадженні альтернативи 2

Прогноз на 2022 рік

Кваліфікація будівель	Розмір ставки від мінімальної заробітної плати, встановленої на 01.01.2022, %	Вартість кв. м. грн	Розрахункова чисельність на 2022 рік, осіб	Розрахункова площа нерухомості**, кв. м.	Прямі втрати суб'єктів господарювання на сплату податку/надходження до місцевого бюджету, грн. (рядок 4 x рядок 6)
1	3	4	5	6	7
<i>Будівлі житлові, що перебувають у власності:</i>					
- Фізичних осіб	0,75	50,25	23	3383,34	170012,84
- Юридичних осіб	1,5	100,50	5	1191,15	119710,58
<i>Будівлі нежитлові, що перебувають у власності:</i>					
- Юридичних осіб	1,5	100,50	12	6506,80	653933,40
Всього			40		943656,82

Розрахунок витрат суб'єктів господарювання та вигід органу місцевого самоврядування при впровадженні альтернативи 2

Очікувано на 2021 рік

Кваліфікація будівель	Розмір ставки від мінімальної заробітної плати, встановленої на 01.01.2021, %	Вартість 1 кв. м, грн. (таблиця 3)	Розрахунок чисельність на 2021 рік, осіб	Розрахунок ва площа нерухомості **, кв. м.	Прямі втрати суб'єктів господарювання на сплату податку/надходження до місцевого бюджету, грн. (рядок 4 x рядок 6)
1	3	4	5	6	7
<i>Будівлі житлові, що перебувають у власності:</i>					
- Фізичних осіб	0,75	45,0	23	3383,34	152250,30
- Юридичних осіб	1,5	90,0	5	1191,15	107203,50
<i>Будівлі нежитлові, що перебувають у власності:</i>					
- Юридичних осіб	1,5	90,0	12	6506,80	585612,00
Всього					845065,80

на 01.01.2020 — 4723,0 грн., на 2021 рік - 6000,0 грн., прогноз на 2022 рік – 6700,0 грн. (лист Міністерства фінансів України № 05110-14-6/25074 від 13.08.2020р. "Про особливості складання проектів місцевих бюджетів на 2021 рік")

** - розрахунок площі визначено таким методом: співвідношення фактичних надходжень 2020 року до вартості 1 кв.м нерухомості за відповідний період

Додаток 4
до Методики проведення
аналізу впливу регуляторного акта

**Тест
Малого підприємництва (М-Тест)**

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено у січні-березні 2021 року.

№ п/п	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо))	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робочі зустрічі	1	Отримання інформації та пропозицій
2.	Телефонні запити	5	Отримання інформації

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

- кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання 11.
- питома вага суб'єктів господарювання малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив – 64,6%.

1. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання:

Для розрахунку витрат використовується орієнтований мінімальний розмір заробітної плати на 2022 рік - 6700,0 грн. (лист Міністерства фінансів України № 05110-14-6/25074 від 13.08.2020р. "Про особливості складання проектів місцевих бюджетів на 2021 рік").

Норми робочого часу на 2021 рік при 40-годинному робочому тижні – 1994 години (лист Міністерства соціальної політики України від 12.08.2020 р. № 3501-06/219)

Прогнозно у погодинному розмірі 6000,0 грн*12./1994 год = 36,11 грн.

№ п/п	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років*
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів) <i>Формула: кількість необхідних одиниць обладнання X вартість одиниці</i>			
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування <i>Формула: прями витрати на процедури перевірки (проведення первинного обстеження) в органі державної влади - витрати часу на процедуру обліку (на одиницю обладнання) X вартість часу суб'єкта малого підприємства (заробітна плата) X оціночна кількість процедур обліку за рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємства</i>			
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали) <i>Формула: оцінка витрат на експлуатацію обладнання (витратні матеріали та ресурси на одиницю обладнання на рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємства</i>			
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування) <i>Формула: оцінка вартості процедури обслуговування обладнання (на одиницю обладнання) X кількість процедур технічного обслуговування на рік на одиницю обладнання X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємства</i>			
5	Інші процедури (сплата податку) (таблиця 3) = $220714,5/11=20064,9$	20065,0	20065,0	101528,9
6	Разом, гривень <i>Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)</i>	20065,0	x	101528,9
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		11	
8	Сумарно, гривень <i>Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємства, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)</i>	220714,5	x	1116817,9

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування

9	Процедури отримання первинної інформації про	0,3*36,10	10,83	
---	--	-----------	-------	--

	<p>вимоги регулювання</p> <p><i>Витрати часу на отримання інформації про регуляторний акт, ознайомлення з рішенням міської ради, нормами Податкового Кодексу, які стосуються місцевих податків і зборів, отримання необхідних форм звітності</i></p> <p><i>Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємства (заробітна плата) X оціночна кількість форм</i></p>	=10,83		54,15
10	<p>Процедури організації виконання вимог регулювання</p> <p>Витрати часу на розробку та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого бізнесу процедур на впровадження вимог регуляторного акта (збір інформації про нерухоме майно, земельні ділянки, що знаходяться у власності та підлягають оподаткуванню, кількість кв. метрів, наявність пільг, нормативно-грошова оцінка, тощо)</p> <p><i>Формула: витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємства процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємства (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур</i></p>	0,5*36,10 = 18,05	18,05	90,25
11	<p>Процедури офіційного звітування</p> <p><i>Формула: витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів – окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовою зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок) X вартість часу суб'єкта малого підприємства (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів X кількість періодів звітності за рік</i></p>	(1год.+0,5год.+0,1год.+0,5год.)*36,10)= 75,81	75,81	379,05
12	<p>Процедури щодо забезпечення процесу перевірок</p> <p><i>Формула: витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємства (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок за рік</i></p>	1*36,10=36,10	36,10	180,5
13	Інші процедури (уточнити)			
14	<p>Разом, гривень</p> <p><i>Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)</i></p>	140,8	x	703,95
15	Кількість суб'єктів малого підприємства, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		11	

16	Сумарно, гривень.			
	Формула відповідний сталець "разом" Указівки судів малого підприємства про повноту виконати окремі регулювання (рядок 14 А рядок 15)	1548,7	x	7743,45

*- витрати за 5 років не розраховано оскільки строк дії регуляторного акта 1 рік

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Розрахунок бюджетних витрат на адміністрування регулювання здійснюється окремо для кожного відповідного органу державної влади чи органу місцевого самоврядування, що залучений до процесу регулювання.

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання – управління ГУ ДПС у Донецькій області

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання (дані рядка 8 таблиці «Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання»)	220714,5	1116817,9
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та відгування (дані рядка 16 таблиці «Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання»)	1548,7	7743,45
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання (сума рядків 1 та 2 цієї таблиці)	222263,2	1124561,35
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва (дані у таблиці "Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва")		
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання (сума рядків 3 та 4 цієї таблиці)	222263,2	1124561,35

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

У якості коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання – встановлення ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки – нижчою, ніж максімальні ставки, передбачені Податковим кодексом України

Підготовлений фінансовим відділом Іллінської сільської ради

Начальник фінансового відділу



М.І.Косенко

**Аналіз регуляторного впливу
проекту рішення Іллінівської сільської ради
«Про встановлення ставок та пільг із сплати туристичного податку на території
Іллінівської сільської територіальної громади»**

ТУРИСТИЧНИЙ ЗБІР

Відповідно до статті 8 Закону України „Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності”.

Назва регуляторного акта: Проект рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати туристичного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади»

Регуляторний орган: Іллінівська сільська рада

Розробник документа: фінансовий відділ Іллінівської сільської ради

I. Визначення проблеми

Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Податковим кодексом України повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів покладено на органи місцевого самоврядування.

Відповідно до пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України (ПКУ) рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 25 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом. У разі якщо рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами ПКУ, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм ПКУ із застосуванням їх мінімальних ставок.

Проблема, яку пропонується розв'язати – забезпечення надходжень до бюджету шляхом врегулювання справляння туристичного збору на території Іллінівської сільської територіальної громади (далі – СТГ), відповідно до Податкового кодексу України, визначення на законних підставах елементів туристичного збору.

Причина виникнення проблеми: Згідно закону № 466 змінені строки прийняття та оприлюднення рішень про встановлення податків та/або зборів. Рішення про встановлення місцевих податків та зборів та податкових пільг зі сплати місцевих податків і зборів приймаються органами місцевого самоврядування до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та/або зборів, та про внесення змін до таких рішень (п.12.3 ст.12).

Оцінка важливості проблеми:

Проблема, яку пропонується вирішити є дуже важливою для Іллінівської СТГ. Кожен податок є важливою складовою доходів бюджету, оскільки забезпечує внесок у його наповнення.

Згідно з бюджетним законодавством туристичний збір є одним з джерел надходжень загального фонду бюджету сільської громади. Прийняття рішення з даного питання необхідно для прозорого та ефективного встановлення місцевих податків та зборів у тому числі туристичного збору, здійснення необхідного контролю за повнотою проведення платежів.

Для встановлення туристичного збору з 01.01.2022 року необхідно провести регуляторну процедуру. Прийняття цього регуляторного акта дасть можливість встановлення туристичного збору, здійснення контролю за додержанням правил розрахунку та сплати податку. Важливість проблеми при затвердженні туристичного збору полягає в тому, щоб поповнити бюджет Іллінівської СТГ та спрямувати отримані кошти від сплати податку на вирішення соціальних проблем територіальної громади.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	-
Держава	+	-
Суб'єкти господарювання,	+	-
у тому числі: суб'єкти малого підприємництва	+	-

Розв'язання даної проблеми за допомогою ринкового механізму неможливе, оскільки чинне законодавство чітко регламентує, що саме органи місцевого самоврядування встановлюють місцеві податки та збори.

II. Цілі державного регулювання

Метою здійснення державного регулювання є впорядкування механізму сплати туристичного збору відповідно до чинного законодавства, зручність у застосуванні елементів збору а також:

- визначення порядку нарахування, строків сплати, ставок, переліку податкових агентів туристичного збору;
- забезпечення надходжень туристичного збору до бюджету Іллінівської СТГ;
- врегулювання правовідносин між Іллінівською сільською радою та суб'єктами господарювання в процесі нарахування та сплати туристичного збору.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1 Неприйняття регуляторного акту (відмова від регулювання)	Потенційні платники податків залишаться без нормативного акта, що регулюватиме відносини між ними та Іллінівською сільською радою. Відповідно до статті 12 Податкового кодексу України, податок справлятиметься із застосуванням мінімальної ставки збору, що призведе до втрати можливості наповнити бюджету Іллінівської СТГ. Питання нарахування та сплати збору на території громади буде не врегульовано.
Альтернатива 2 Встановлення туристичного збору	Дотримання вимог податкового законодавства. Забезпечення досягнення цілей державного регулювання. Врегулювання правовідносин суб'єкта господарювання і контролюючих органів у процесі справляння збору

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	1. Забезпечення відповідних надходжень до бюджету Іллінівської СТГ від сплати туристичного збору при подальшому підвищенні привабливості території громади. 2. Посилення фінансових можливостей для задоволення соціальних потреб громади.	Витрати часу, для фіскальних органів на адміністрування збору

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	через відсутність регулювання, оскільки на законодавчому рівні не визначено розмір мінімальної	витрати відсутні

	ставки, громадяни не сплачують туристичний податок	
Альтернатива 2	Надходження до бюджету Іллінівської СТГ від сплати туристичного збору можливо спрямувати на вирішення потреб громади. Однак не в повній мірі забезпечуються потреби фінансування	витрати відсутні

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	0	1	1
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0	0	100	x

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	через відсутність регулювання, оскільки на законодавчому рівні не визначено розмір мінімальної ставки, суб'єкти господарювання не перераховують туристичний податок	витрати відсутні
Альтернатива 2	- застосування прозорого механізму справляння туристичного збору; - встановлення чітких розмірів елементів туристичного збору	витрати, пов'язані зі сплатою туристичного збору

Оцінюючи визначені альтернативи слід зазначити, що перша альтернатива не є прийнятною, оскільки вона не сприятиме впорядкуванню механізму сплати туристичного збору відповідно до чинного законодавства, зручності у застосуванні елементів збору. Прийняття другої альтернативи дасть можливість досягти цілей державного регулювання в найкоротший термін на виконання законодавчих норм.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4- цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3- цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2- цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаються невирішеними);

1- цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1 (не прийняття регуляторного акту)	1	Збір справлятиметься із застосуванням мінімальної ставки, яку на законодавчому рівні не визначено, відповідно збір не буде нараховуватись та сплачуватись до бюджету Іллінівської СТГ. Потенційні платники податків залишаються без нормативного акта, що регулюватиме відносини між ними та Іллінівською СТГ. Питання нарахування та сплати збору на території Іллінівської СТГ буде не врегульовано.
Альтернатива 2	4	Цілі ухвалення регуляторного акта будуть досягнуті повною мірою. Ставки туристичного збору установлюються з повним дотриманням вимог Податкового кодексу України.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	Відсутні	Платники збору будуть сплачувати податок за мінімальними ставками, що призведе до зменшення надходжень до бюджету Іллінівської СТГ	Альтернатива є непринятною, насамперед через відсутність надходжень до бюджету Іллінівської СТГ, що негативно вплине на фінансування видатків бюджетної сфери та на виконання програм громади
Альтернатива 2	Отримання надходжень до місцевого бюджету та в подальшому враховуючи підвищення привабливості території громади для туризму дозволить збільшити обсяг надходжень і надасть можливість здійснення витрат на фінансування покладених на органи місцевого самоврядування повноважень.	Суб'єкти господарювання будуть платити збір за ставками згідно рішення Іллінівської сільської ради.	Забезпечує досягнення визначених цілей та повністю сприяє вирішенню проблеми.

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	Альтернатива 1 не дає можливості досягнути поставлених цілей державного регулювання, а саме забезпечення надходжень туристичного збору до сільського бюджету (проблема продовжує існувати).	x
Альтернатива 2	Для досягнення встановлених цілей, перевага була надана даній альтернативі, що надасть можливість: - застосувати прозорий механізм справляння туристичного збору; - встановити чіткі розміри ставок туристичного збору, як того вимагають положення Податкового кодексу України	Зміни у Податковому кодексі України, зменшення кількості платників збору. Політична та економічна ситуація в країні

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Іллінівської СТГ, аналітичних показників управління ГУ ДПС у Донецькій області, основним механізмом яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих ставок туристичного збору.

Заходи, які мають здійснити для впровадження цього регуляторного акту:

- розробка проекту рішення Іллінівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати туристичного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади» та АРВ до нього;
- оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій та зауважень;
- підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогами статей 4.8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;
- отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України;
- прийняття рішення на пленарному засіданні сесії сільської ради. Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку;
- проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Позитивним наслідком прийняття проекту рішення є надходження до бюджету Ізлінівської СП.

Прийняття рішення дозволить досягти встановлених цілей з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування.

Сфера впливу	Вигоди	Витрати
Органи місцевого самоврядування	Встановлення єдиного порядку розрахунку та сплати туристичного збору на території громади. Додаткові надходження до бюджету.	Процедура розробки регуляторного акту (витрати робочого часу спеціалістів пов'язані з підготуванням регуляторного акту та витрати на оприлюднення проекту рішення).
Платові агенти	Прозорні механізми справляння туристичного збору.	Витрати відсутні. Обов'язки щодо справляння туристичного збору та його сплата до бюджету.
Споживачі	Можливість реалізації соціальних заходів у зв'язку з додатковими надходженнями до бюджету від туристичної галузі.	витрат на проживання (ночівлю) в місцях, визначених ПКУ.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Згідно Закону № 466-IX «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо вдосконалення адміністрування податків, усунення технічних та логічних неузгодженостей у податковому законодавстві», скасований обов'язок щорічного прийняття рішень про встановлення місцевих податків та зборів. Тому термін дії запропонованого регуляторного акта необмежений, регуляторний акт буде діяти починаючи з 01.01.2022 року та буде діяти до прийняття нового рішення.

Упровадження та виконання вимог проекту рішення не потребує забезпечення ресурсами, оскільки податок не є новим.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі аналізу регуляторного впливу, для відстеження результативності цього регуляторного акта обрано такі прогнозні статистичні показники:

кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія даного регуляторного акту (кількість платників туристичного збору), (осіб);

— загальні надходження до бюджету Ізлінівської СП коштів від сплати туристичного збору, (тис. грн.);

— час, що витратиться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб.;

— рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта, %.

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

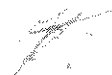
Базове відстеження результативності здійснюватиметься до дати набрання чинності цього регуляторного акта. Повторне відстеження результативності планується здійснити через 1 рік після набуття чинності регуляторним актом.

З огляду на показники результативності, визначені в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу, відстеження буде проводитись статистичним методом.

У рамках статистичного методу відстеження проведено аналіз звітності про виконання дохідної частини бюджету в частині інформації щодо розміру надходжень до міського бюджету, кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта.

Підготовлений фінансовим відділом Ізлінівської сільської ради

Начальник фінансового відділу



М.Г.Косенко

Експертний висновок

постійної комісії Іллінівської сільської ради Костянтинівського району Донецької області з питань планування, фінансів, бюджету, соціально- економічного розвитку, охорони здоров'я, соціального захисту та житлово- комунального господарства щодо проєктів рішень Іллінівської сільської ради:

«Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Іллінівської сільської територіальної громади»

«Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади»

«Про встановлення ставок та пільг із сплати єдиного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади»

«Про встановлення ставок та пільг із сплати туристичного збору на території Іллінівської сільської територіальної громади»

«Про встановлення ставок та пільг із сплати транспортного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади»

Постійна комісія з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, охорони здоров'я, соціального захисту та житлово-комунального господарства, керуючись статтями 4, 8, 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проєкти рішень Іллінівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Іллінівської сільської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг із сплати єдиного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг із сплати туристичного збору на території Іллінівської сільської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг із сплати транспортного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади».

Запропонованими проєктами передбачено встановлення таких місцевих податків та зборів: податок на майно, який складається з податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки; земельного податку; транспортного податку, єдиного податку та туристичного збору. База оподаткування для запровадження збору за місця для паркування транспортних засобів на території Іллінівської сільської ради відсутня, тому запровадження зазначеного збору недоцільна. Зазначені проєкти рішень були розроблені з метою забезпечення сталого соціально-економічного розвитку територіальної громади, запобігання втратам сільського бюджету та збільшення обсягів надходження місцевого бюджету за рахунок розвитку малого та середнього бізнесу на підконтрольній території.

Розробником регуляторного акту є фінансовий відділ Іллінівської сільської ради. Проєкти рішень підготовлено на підставі пункту 24 частини 1 статті 26, частинами 1-3 статті 59, статті 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні від 21.05.1997 № 280/97-ВР (зі змінами) та у відповідності до статті 7, пункту 8.3, статті 8, статті 10, пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755-VI (зі змінами), Закону № 466-IX «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо вдосконалення адміністрування податків, усунення технічних та логічних неузгодженостей у податковому законодавстві" та Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

1. Відповідність проєктів регуляторних актів принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Проєкти регуляторних актів «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Іллінівської сільської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг із сплати єдиного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг із сплати туристичного збору на території Іллінівської сільської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг із сплати транспортного податку

на території Іллінівської сільської територіальної громади» розроблено з метою забезпечення соціально-економічного розвитку селищної ради, врегулювання правовідносин з питань оподаткування між селищною радою, суб'єктами господарювання та громадянами, створення єдиного механізму справляння місцевих податків і зборів відповідно до положень Податкового кодексу України.

Прийняття даних регуляторних актів регламентує механізм розрахунку та сплати до селищного бюджету місцевих податків і зборів, внаслідок чого отримані податкові надходження будуть спрямовані на виконання завдань, передбачених Стратегією розвитку та місцевими програмами соціально-економічного розвитку громади.

В цілому при підготовці проектів регуляторних актів витримана послідовність регуляторної діяльності: проекти відповідають цілям державної регуляторної політики, а також їх включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2022 рік (розпорядження сільського голови Іллінівської сільської ради від 03.12.2020 року № 72р «Про затвердження плану діяльності Іллінівської сільської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік»).

Повідомлення про оприлюднення проектів рішення Іллінівської сільської ради регуляторних актів опубліковане в обласній газеті «Знамя Индустрии» № 11 від 17 березня 2021 року та повідомлення про оприлюднення регуляторних актів з метою отримання зауважень та пропозицій оприлюднено 19.03.2021 року на офіційному веб-сайті Іллінівської сільської ради в мережі Інтернет: illinivska.gromada.org.ua. Проекти рішень Іллінівської сільської ради регуляторних актів «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Іллінівської сільської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг із сплати єдиного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг із сплати туристичного збору на території Іллінівської сільської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг із сплати транспортного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади» та аналізи регуляторного впливу проектів рішень Іллінівської сільської ради оприлюднені на офіційному веб-сайті Іллінівської сільської ради в мережі Інтернет: illinivska.gromada.org.ua 19.03.2020 року.

Зауважень та пропозицій до проектів рішень від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань не надходило протягом місяця з 19.03.2020 по 19.04.2020 до Іллінівської сільської ради.

Таким чином, проекти регуляторних актів - проекти рішень Іллінівської сільської ради регуляторних актів «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Іллінівської сільської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг із сплати єдиного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг із сплати туристичного збору на території Іллінівської сільської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг із сплати транспортного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади» відповідають усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проектів регуляторних актів вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Аналіз регуляторного впливу проектів рішень Іллінівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Іллінівської сільської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг із сплати єдиного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг із сплати транспортного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади».

із сплати туристичного збору на території Іллінівської сільської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг із сплати транспортного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади» було підготовлено до оприлюднення проектів регуляторного акту з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання:

Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта, проведений тест малого підприємництва (М-тест).

Окреслено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей.

Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;

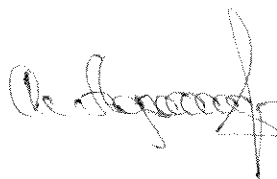
Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта;

Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою, яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

5. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проекти регуляторних актів та аналізи його регуляторного впливу, постійна комісія сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, охорони здоров'я, соціального захисту та житлово-комунального господарства вважає, що проекти регуляторних актів — проектів рішень сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Іллінівської сільської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг із сплати єдиного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг із сплати туристичного збору на території Іллінівської сільської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг із сплати транспортного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади» відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань
з питань планування, фінансів, бюджету,
соціально-економічного розвитку,
охорони здоров'я, соціального
захисту та житлово-комунального господарства



С.О.Афанасенко



УКРАЇНА
ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ
КОСТЯНТИНІВСЬКИЙ РАЙОН
ІЛЛІНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
РОЗПОРЯДЖЕННЯ
СІЛЬСЬКОГО ГОЛОВИ

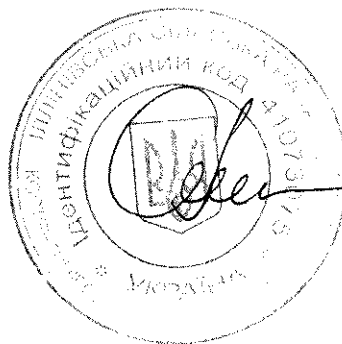
від 03.12.2020 № 42/р
с.Іллінівка

Про затвердження плану діяльності
Іллінівської сільської ради
з підготовки проектів регуляторних актів
на 2021 рік

З метою здійснення Іллінівською сільською радою повноважень, покладених на неї чинним законодавством, враховуючи пункт 52⁷ підрозділу 10 розділу XX Податкового кодексу України, відповідно до ст.ст. 7, 13, 32 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», статті 50 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

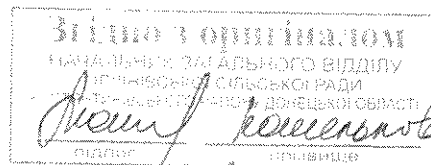
1. Затвердити план діяльності Іллінівської сільської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік (додається).
2. Затвердити дане розпорядження на черговому пленарному засіданні сільської ради.
3. Оприлюднити даний план на офіційному веб-сайті Іллінівської сільської ради не пізніше, як у десятиденний строк з дня його затвердження.
4. Контроль за виконанням даного розпорядження залишаю за собою.

Секретар сільської ради



В.М. Троян

[Handwritten signature]



Додаток
До розпорядження сільського голови
Від _____ № _____

**План діяльності Іллінівської сільської ради з підготовки
проектів регуляторних актів на 2021 рік**

№ з/п	Перелік питань щодо підготовки проектів регуляторних актів	Мета регуляторного акту	Структурний підрозділ/ Відповідальна особа за розробку проекту	Строк підготовки проекту
1	2	3	4	5
1	Про затвердження Положень та ставок місцевих податків і зборів на території Іллінівської сільської територіальної громади на 2021 рік	Для наповнення бюджету Іллінівської сільської ради	Почальник (в.о. начальника) фінансового відділу та начальник відділу земельних відносин	До 20.06.2021
2	Про затвердження Положення про надання платних послуг закладами культури Іллінівської сільської ради та затвердження переліку платних послуг	Для наповнення бюджету Іллінівської сільської ради та розвитку закладів культури	Завідувач сектору культури та Почальник (в.о. начальника) фінансового відділу	До 01.07.2021

Згідно з рішенням
НАЧАЛЬНИКА ФІНАНСОВОГО ВІДДІЛУ
ІЛЛІНІВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ
ІЛЛІНІВСЬКА СІЛЬСЬКА ГРОМАДА

Михайло Кошарьков
17.05.2021

Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту

Зміст проекту:

Проекти рішень Іллінівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Іллінівської сільської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг із сплати єдиного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг із сплати туристичного збору на території Іллінівської сільської територіальної громади» та «Про встановлення ставок та пільг із сплати транспортного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади»

Адреса розробника:

- Іллінівська сільська рада 85143, Донецька область, Костянтинівській район, с.Іллінівка, вул. Адміністративна, 42/3, та на e-mail: | 41073075@mail.gov.ua, т.062726-21-69.

Спосіб оприлюднення:

Проекти регуляторних актів з відповідним аналізом регуляторного впливу з елементами та ставками податків і зборів на території Іллінівської сільської територіальної громади можна ознайомитись на інформаційному стенді в приміщенні сільської ради та на офіційному сайті Іллінівської сільської ради (<https://illinivska-gromada.gov.ua>).

Строк приймання зауважень та пропозицій:

Зауваження та пропозиції від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань приймаються до розгляду протягом місяця з моменту оприлюднення проекту регуляторного акту та аналізу регуляторного впливу.

Спосіб надання зауважень та пропозицій:


Письмово.

Перелік документів для ознайомлення:

1. Проекти рішень Іллінівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Іллінівської сільської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг із сплати єдиного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг із сплати туристичного збору на території Іллінівської сільської територіальної громади» та «Про встановлення ставок та пільг із сплати транспортного податку на території Іллінівської сільської територіальної громади»

2. Аналізи регуляторного впливу.

Начальник фінансового відділу
Іллінівської сільської ради



Максим Косенко