

УКРАЇНА
КУНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ГАЙСИНСЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
23713, с.Кунка Гайсинського району Вінницької області, вул.Українська, буд.61 корпус А
тел.(04334)-79-2-15 ел.адреса kunka_seloz@ukr.net

Вих № 201 від 12.05.2021 року

Голові Державної регуляторної
служби України

Кунківська сільська рада надає на погодження документи (проект рішення та додатки до рішення), за наступними формами:

№ п/п	назва	Кількість аркушів
1	Проект рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів, ставок та пільг із сплати податків на території Кунківської сільської ради»	2
2	Ставки земельного податку (додаток 1)	14
3	Перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку(додаток 2)	2
4	Елементи плати за землю(додаток 3)	1
5	Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки(додаток 4)	8
6	Перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки(додаток 5)	2
7	Елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки(додаток 6)	1
8	Елементи транспортного податку(додаток 7)	2
9	Ставки єдиного податку на 2021 рік(додаток 8)	1
10	Елементи єдиного податку(додаток 9)	1
11	Туристичний збір по Кунківській сільській раді(додаток 10)	2

12	Аналіз регуляторного впливу проєкту рішення Кунківської сільської ради «Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на території Кунківської сільської ради»	15
13	Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємства, які виникають внаслідок дії регуляторного акта(додаток 1)	3
14	Тест малого підприємства (М-тест)(додаток 2)	4
15	Експертний висновок постійних комісій сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку та з питань земельних відносин, будівництва, перенективного планування та з питань екології до проєкту рішення Кунківської сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів, ставок та пільг із сплати податків на території Кунківської сільської ради» та аналізу його регуляторного впливу	2
16	Повідомлення про оприлюднення проєкту регуляторного акту-рішення сільської ради «Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на території Кунківської територіальної громади»	1

Сільський голова



В.В.Безбах



УКРАЇНА
КУНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ГАЙСИНСЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЕКТ РІШЕННЯ № _____

_____ 2021 року

_____ сесія 8 скликання

Про встановлення місцевих податків та зборів на території
Кунківської сільської ради

Відповідно до статті 7, пункту 12.3 статті 12, абзацу четвертого підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 та абзацу другого пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Кунківська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Кунківської сільської ради такі місцеві податки і збори:

1.1. Земельний податок:

- Ставки земельного податку згідно з додатком 1;
- Пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

- Елементи плати за землю згідно з додатком 3.

1.2. Податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки:

- ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 4;
- пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 5;

- елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно додатком 6;

1.3. Транспортний податок, визначивши його елементи, згідно з додатком 7;

1.4. Єдиний податок для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності та віднесені до першої та другої групи платників єдиного податку, визначених у підпункті 1, 2

пункту 293.2 статті 293 Податкового кодексу України визначивши його елементи, згідно додатків 8, 9.

1.5. Туристичний збір, визначивши його елементи, згідно з додатком 10.

2. Дане рішення набирає чинності з 01 січня 2022 року .

3. Рішення позачергової 32 сесії Кунківської сільської ради восьмого скликання від 14.07.2020 року «Про встановлення місцевих податків та зборів та ставок та пільг із сплати податків на території Кунківської сільської ради на 2021 рік» визнати таким, що втратило чинність з дня набрання чинності цього рішення.

4. Оприлюднити дане рішення в засобах масової інформації згідно з вимогами чинного законодавства та шляхом оприлюднення на офіційному сайті Кунківської сільської ради.

5. Контроль за виконанням рішення постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку (голова комісії Панасюк Н.І.).

Сільський голова



Безбах В.В.



Додаток 1
до проекту рішення сесії 8 скликання
Кунківської сільської ради
від 04.03.2021 року

СТАВКИ земельного податку¹

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Села: Кунка, Носівці, Кузьминці, Щурівці, Мітлинці, Косанове, Сокільці, Павлівка, Шура-Мітлинецька, селище Трубочка, селище Карбівське Кунківської територіальної громади, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Назва
0432	04334	0520883303	село Кунка
0432	04334	0520885203	село Носівці
0432	04334	0520883003	село Кузьминці
0432	04334	0520883012	село Щурівці
0432	04334	0520884203	село Мітлинці
0432	04334	0520885206	селище Косанове
0432	04334	0520883009	село Сокільці
0432	04334	0520883006	село Павлівка
0432	04334	0520884209	село Шура-Мітлинецька
0432	04334	0520885209	селище Трубочка
0432	04334	0520884206	селище Карбівське

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громад
		0520883300	Кунківська сільська рада
Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)	
		за земельні ділянки, нормативну	за земельні ділянки за межами населених

		грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	1,000	0,500	5,000	5,000
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
01.06	Для колективного садівництва ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
01.07	Для городництва ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,000	1,000	5,000	5,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,000	1,000	5,000	5,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	1,000	5,000	5,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,000	1,000	5,000	5,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського	1,000	1,000	5,000	5,000

	призначення				
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,100	0,050	5,000	5,000
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	0,100	0,100	5,000	5,000
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,300	0,300	5,000	5,000
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,100	0,100	5,000	5,000
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	1,000	1,000	5,000	5,000
02.06	Для колективного гаражного будівництва	1,000	1,000	5,000	5,000
02.07	Для іншої житлової забудови	1,000	1,000	5,000	5,000
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	0,300	0,300	5,000	5,000
02.10	Для будівництва і обслуговування	0,300	0,300	5,000	5,000

	багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури				
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	1,500	1,500	5,000	5,000
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	1,500	1,500	5,000	5,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	1,500	1,500	5,000	5,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	1,500	1,500	5,000	5,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	1,500	1,500	5,000	5,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	1,500	1,500	5,000	5,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,000	3,000	5,000	5,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,000	3,000	5,000	5,000
03.09	Для будівництва та	3,000	3,000	5,000	5,000

	обслуговування будівель кредитно-фінансових установ				
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,000	3,000	5,000	5,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,500	1,500	5,000	5,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,500	1,500	5,000	5,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,500	1,500	5,000	5,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	1,500	1,500	5,000	5,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,500	1,500	5,000	5,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500	5,000	5,000
03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	1,500	1,500	5,000	5,000
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,500	1,500	5,000	5,000

04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	1,500	1,500	5,000	5,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	1,500	1,500	5,000	5,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	1,500	1,500	5,000	5,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,500	1,500	5,000	5,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,500	1,500	5,000	5,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	1,500	1,500	5,000	5,000
04.08	Для збереження та використання заказників	1,500	1,500	5,000	5,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,500	1,500	5,000	5,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,500	1,500	5,000	5,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,500	1,500	5,000	5,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
05.00	Землі іншого природоохоронного призначення	1,500	1,500	5,000	5,000
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися				

для профілактики захворювань і лікування людей)					
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	3,000	3,000	5,000	5,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	3,000	3,000	5,000	5,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	1,500	1,500	5,000	5,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	1,500	1,500	5,000	5,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,500	1,500	5,000	5,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,500	1,500	5,000	5,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500	5,000	5,000
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,500	1,500	5,000	5,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,500	1,500	5,000	5,000

08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,500	1,500	5,000	5,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500	5,000	5,000
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3,000	3,000	5,000	5,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,500	1,500	5,000	5,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,500	1,500	5,000	5,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3,000	3,000	5,000	5,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3,000	3,000	5,000	5,000
10.06	Для сінокосіння	3,000	3,000	5,000	5,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	3,000	3,000	5,000	5,000

10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,500	1,500	5,000	5,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,500	1,500	5,000	5,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,500	1,500	5,000	5,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1,500	1,500	5,000	5,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500	5,000	5,000
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,000	3,000	5,000	5,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,000	3,000	5,000	5,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних,	3,000	3,000	5,000	5,000

	підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств				
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,000	3,000	5,000	5,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного	3,000	3,000	5,000	5,000

	транспорту				
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,000	3,000	5,000	5,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	3,000	3,000	5,000	5,000
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,000	3,000	5,000	5,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,500	1,500	5,000	5,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	3,000	5,000	5,000

13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
13.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку	1,500	1,500	5,000	5,000
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	3,000	8,000	8,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000	5,000	5,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	1,500	1,500	5,000	5,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	1,500	1,500	5,000	5,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності	1,500	1,500	5,000	5,000

	Держприкордонслужби ⁴				
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	1,500	1,500	5,000	5,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	1,500	1,500	5,000	5,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	1,500	1,500	5,000	5,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	1,500	1,500	5,000	5,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500	5,000	5,000
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ та підприємств, що належать до сфери управління МВС	1,500	1,500	5,000	5,000
15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	1,500	1,500	5,000	5,000
16	Землі запасу	1,000	1,000	5,000	5,000
17	Землі резервного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
18	Землі загального користування ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000

19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,000	0,000	0,000	0,000
----	---	-------	-------	-------	-------

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. N 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються / можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281 - 283 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради



Н.І.Сивак



Додаток 2
до проекту рішення сесії 8 скликання
Кунківської сільської ради
від _____ 2021 року

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

села : Кунка, Носівці, Мітлинці, Кузьминці, Щурівці, Шура-Мітлинецька, Косанове, Сокільці, Павлівка, селище Трубочка, селище Карбівське Кунківської територіальної громади, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Назва
0432	04334	0520883303	село Кунка
0432	04334	0520885203	село Носівці
0432	04334	0520883003	село Кузьминці
0432	04334	0520883012	село Щурівці
0432	04334	0520884203	село Мітлинці
0432	04334	0520885206	селище Косанове
0432	04334	0520883009	село Сокільці
0432	04334	0520883006	село Павлівка
0432	04334	0520884209	село Шура-Мітлинецька
0432	04334	0520885209	селище Трубочка
0432	04334	0520884206	селище Карбівське
Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Юридичні особи:			

Заклади, що належать до комунальної власності органів місцевого самоврядування і які повністю утримуються за рахунок коштів державного та/або місцевих бюджетів	100
Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, суди, заклади, установи та організації, військові формування, утворені відповідно до Законів України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, органи Державної служби з надзвичайних ситуацій, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100

Секретар сільської ради



Н.І.Сивак

Додаток 3
до проекту рішення сесії 8 скликання
Кунківської сільської ради
від _____ 2021 року



Елементи плати за землю

1. Платники податку:

- 1.1. власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
- 1.2. землекористувачі.

2. Об'єкти оподаткування:

- 2.1. земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
- 2.2. земельні частки (паї), які перебувають у власності.

3. База оподаткування земельним податком:

3.1. Базу оподаткування земельним податком визначено пунктом 271.1 статті 271 Податкового кодексу України.

4. Ставка земельного податку:

Ставки земельного податку визначені у Додатку 1 до цього рішення.

5. Пільги щодо сплати земельного податку:

5.1. Перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України.

5.2. Перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282.1 Податкового кодексу України.

5.3. Перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України.

5.4. Порядок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2, 284.3 статті 284 Податкового кодексу України.

6. Податковий період для плати за землю:

6.1. Податковий період для плати за землю визначено ст. 285 Податкового кодексу України.

7. Порядок обчислення плати за землю:

7.1. Порядок обчислення плати за землю визначено ст. 286 Податкового кодексу України.

8. Строк сплати плати за землю:


8.1. Строки плати за землю визначено статтею 287 Податкового кодексу України.

9. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку за землю:

9.1. Строки та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку за землю визначено ст. 286.2 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

Н.І.Сивак


 Додаток 4
 до проекту рішення сесії 8 скликання
 Кунківської сільської ради
 від _____ 2021 року

СТАВКИ податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Села: Кунка, Носівці, Кузьминці, Щурівці, Мітлинці, Косанове, Сокільці, Павлівка, Шура-Мітлинецька, селище Трубочка, селище Карбівське
 Кунківської територіальної громади, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Назва
0432	04334	0520883303	село Кунка
0432	04334	0520885203	село Носівці
0432	04334	0520883003	село Кузьминці
0432	04334	0520883012	село Щурівці
0432	04334	0520884203	село Мітлинці
0432	04334	0520885206	селище Косанове
0432	04334	0520883009	село Сокільці
0432	04334	0520883006	село Павлівка
0432	04334	0520884209	село Шура-Мітлинецька
0432	04334	0520885209	селище Трубочка
0432	04334	0520884206	селище Карбівське

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади	
		0520883303	Кунківська сільська рада	
Класифікація будівель та споруд ²			Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	найменування ²		для юридичних	для фізичних осіб

	проживання інші						
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500
1211.2	Мотелі	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500
1211.3	Кемпінги	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500
1211.4	Пансіонати	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500
1211.5	Ресторани та бари	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500

1230.4	Їдальні, кафе, закусові тощо	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1242.2	Гаражі підземні	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1242.4	Навіси для велосипедів	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200

	металообробної промисловості ⁵						
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1252.3	Силоси для зерна	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1252.6	Холодильники	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1252.7	Складські майданчики	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1252.8	Склади універсальні	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300

	для публічних виступів						
1261.3	Цирки	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300
1261.4	Казино, ігорні будинки	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300
1262.3	Технічні центри	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300
1262.4	Планетарії ⁵	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300
1262.5	Будівлі архівів ⁵	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1263.9	Будівлі освітніх та науково- дослідних закладів інші ⁵	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування,	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200

	навчальних закладів ⁵						
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1265	Зали спортивні⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1265.2	Басейни криті для плавання	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1265.5	Тири	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1265.9	Зали спортивні інші	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100

1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. N 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

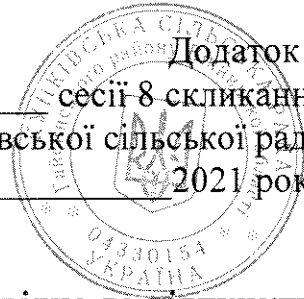
⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються / можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради



Н.І.Сивак

Додаток 5
до проекту рішення сесії 8 скликання
Кунківської сільської ради
від 2021 року



ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Села: Кунка, Носівці, Кузьминці, Щурівці, Мітлинці, Косанове, Сокільці, Павлівка, Шура-Мітлинецька, селище Трубочка, селище Карбівське
Кунківської територіальної громади, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Райгородська сільська рада об'єднаної територіальної громади
0432	04334	0520883303	село Кунка
0432	04334	0520885203	село Носівці
0432	04334	0520883003	село Кузьминці
0432	04334	0520883012	село Щурівці
0432	04334	0520884203	село Мітлинці
0432	04334	0520885206	селище Косанове
0432	04334	0520883009	село Сокільці
0432	04334	0520883006	село Павлівка
0432	04334	0520884209	село Шура-Мітлинецька
0432	04334	0520885209	селище Трубочка
0432	04334	0520884206	селище Карбівське
Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)

Об'єкти житлової нерухомості, які перебувають у власності багатодітних сімей	100
Об'єкти нежитлової нерухомості спортивно-оздоровчих комплексів підприємств, які не використовуються ними з метою одержання доходів	100
Об'єкти нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, місцевого самоврядування	100
Об'єкти нежитлової нерухомості організацій, які віднесені до Реєстру неприбуткових організацій (установ)	100
Об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, які перебувають у власності учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції на сході України, а також членів сімей загиблих учасників АТО, членів сімей Героїв Небесної Сотні, постраждалих внаслідок аварії на Чорнобильській АЕС	100
Об'єкти нежитлової нерухомості, господарських (присадибних) будівель, що розміщені на прибудинкових територіях житлових будинків та знаходяться у власності фізичних осіб (така пільгова ставка застосовується лише для об'єктів нежитлової нерухомості , які розміщені на одній прибудинковій території)	100
Об'єкти закладів торгівлі, які є недіючими і перебувають у власності юридичних осіб	85

Секретар сільської ради



Н.І.Сивак



Елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1. Платники податку

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2, статті 266 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

4. Пільги із сплати податку

Пільги із сплати податку визначені пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України та в додатку 5.

5. Ставка податку

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначені у Додатку 4 до даного рішення.

6. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. Порядок обчислення суми податку

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у порядку встановленому підпунктами 266.7.1- 266.7.3, 266.7.5 пунктом 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

8. Порядок сплати податку

Податок сплачується відповідно до пункту 266.9 статті 266 Податкового кодексу України .

9. Строки сплати податку

Строки сплати податку визначені пунктом 266.10 статті 266 Податкового кодексу України .

10. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктом 266.7.5 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

Н.І.Сивак

Додаток 7
до проекту рішення сесії 8 скликання
Кунківської сільської ради
від _____ 2021 року



Елементи транспортного податку

1. Платники податку

Платники транспортного податку визначені пунктом 267.1 статті 267 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначено пунктом 267.3 статті 267 Податкового кодексу України.

4. Ставка податку

Ставка податку визначено пунктом 267.4 статті 267 Податкового кодексу України.

5. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

6. Порядок обчислення та сплати податку

6.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку в порядку визначеному пунктом 267.6 статті 267 Податкового кодексу України.

6.2. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально, відповідно до пункту 267.6.4. пункту 267.6 статті 267 Податкового кодексу України.

7. Порядок сплати податку

Податок сплачується відповідно до пункту 267.7 статті 267 Податкового кодексу України.

8. Строки сплати податку

Строки сплати податку визначені пунктом 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

9. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктом 267.6.4 статті 267 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради



Н.І.Сивак

Додаток 8
до проекту рішення сесії 8 скликання
Кунківської сільської ради
від 2021 року



Ставки єдиного податку

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Села: Кунка, Носівці, Кузьминці, Щурівці, Мітлинці, Косанове, Соکیلці, Павлівка, Шура-Мітлинецька, селище Трубочка, селище Карбівське Кунківської територіальної громади, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Назва
0432	04334	0520883303	село Кунка
0432	04334	0520885203	село Носівці
0432	04334	0520883003	село Кузьминці
0432	04334	0520883012	село Щурівці
0432	04334	0520884203	село Мітлинці
0432	04334	0520885206	селище Косанове
0432	04334	0520883009	село Соکیلці
0432	04334	0520883006	село Павлівка
0432	04334	0520884209	село Шура-Мітлинецька
0432	04334	0520885209	селище Трубочка
0432	04334	0520884206	селище Карбівське

1. Ставки єдиного податку для першої групи платників єдиного податку всіх видів діяльності встановлено в розмірі 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму.

2. Ставки єдиного податку для другої групи платників єдиного податку всіх видів діяльності встановлено в розмірі 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати.

Ставки єдиного податку для першої та другої груп платників єдиного податку застосовуються з особливостями, встановленими вимогами пунктів 293.4, 293.6, 293.7 та 293.8 статті 293 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

Н.І.Сивак

Додаток 9
до проекту рішення сесії 8 скликання
Кунківської сільської ради
від _____ 2021 року



Елементи єдиного податку

1. Платники податку є суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, визначені підпунктами 1 та 2 пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування визначається:

- 1) Для платників єдиного податку першої групи відповідно до підпункту 1 пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України;
- 2) Для платників єдиного податку другої групи відповідно до підпункту 2 пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України;

3. База оподаткування.

База оподаткування для платників єдиного податку першої та другої груп платників єдиного податку визначається відповідно до пункту 293.1 статті 293 Податкового кодексу України.

4. Порядок обчислення податку встановлюється відповідно до пунктів 295.2, 295.5, 295.8 статті 295 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.

5. Податковий період.

Податковий період встановлюється відповідно до статті 294 Податкового кодексу України.

6. Строк та порядок сплати податку

Строк та порядок сплати податку визначається відповідно до пунктів 295.1, 295.4, 295.7 статті 295 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.

7. Строк та порядок надання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктами 296.2, 296.4, підпунктом 296.5.1 пункту 296.5 статті 296 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.

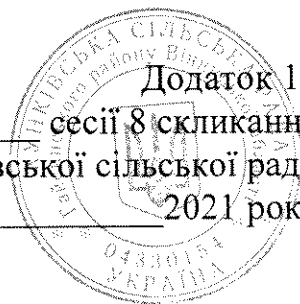
8. Відповідальність платника єдиного податку

Платники єдиного податку несуть відповідальність відповідно до Податкового кодексу України за правильність обчислення, своєчасність та повноту сплати сум єдиного податку, а також за своєчасність подання податкових декларацій (Стаття 300 Податкового Кодексу України).

Секретар сільської ради

Н.І.Сивак

Додаток 10
до проекту рішення сесії 8 скликання
Кунківської сільської ради
від _____ 2021 року



Туристичний збір по Кунківській сільській раді

1. Елементи туристичного збору

Туристичний збір – це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до місцевого бюджету Кунківської сільської ради.

2. Платники збору

Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію Кунківської сільської територіальної громади та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України, із зобов'язанням залишити місце перебування в зазначений строк.

Платниками збору не можуть бути особи, визначені підпунктом 268.2.2 пункту 268.2 статті 268 Податкового кодексу України.

3. Ставка збору

Ставка туристичного збору встановлена за кожен добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України, у розмірі 0,5 % - для внутрішнього туризму та 5 % - для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

4. База справляння збору

Базою справляння збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 цього Положення.

5. Податкові агенти та місця проживання (ночівлі)

5.1. Справляння збору може здійснюватися з тимчасового розміщення у таких місцях проживання (ночівлі):

а) готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади;

б) житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартира, котедж, кімната, садовий будинок, дачний будинок, будь-які інші об'єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі).

5.2. Справляння збору може здійснюватися такими податковими агентами:

а) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб згідно з підпунктом 268.7.2 пункту 268.7 статті 268 Податкового кодексу України, фізичними особами - підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України;

б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" підпункту 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України цього Положення, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами, які уповноважуються Кунківської сільської радою, справляти збір на умовах договору, укладеного з відповідною радою.

Перелік податкових агентів та інформація про них розміщуються та оприлюднюються на офіційному веб-сайті Кунківської сільської ради.

6. Особливості справляння збору

Особливості справляння збору визначені пунктом 268.6 статті 268 Податкового кодексу України.

7. Порядок сплати збору

7.1. Податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнаходженням щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, або авансовими внесками до 30 числа (включно) кожного місяця (у лютому - до 28 (29) включно) на підставі рішення Кунківської сільської ради.

Податкові агенти, які сплачують збір авансовими внесками, відображають у податковій декларації за звітний (податковий) квартал суми нарахованих щомісячних авансових внесків. При цьому остаточна сума збору, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал (з урахуванням фактично внесених авансових платежів), сплачується такими податковими агентами у строки, визначені для квартального звітного (податкового) періоду.

7.2. Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору в органі державної податкової служби за місцезнаходженням підрозділу.

7.3. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

Секретар сільської ради



Сивак Н.І.

**Аналіз регуляторного впливу
проекту рішення Кунківської сільської ради «Про встановлення місцевих
податків та зборів на території Кунківської сільської територіальної громади»**

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення сільської ради підготовлено на виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами (Постанова Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2015 року №1151).

Проект рішення Кунківської сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Кунківської сільської територіальної громади» розроблений відповідно до Податкового кодексу України з метою поповнення бюджету територіальної громади (надалі ТГ) для виконання заходів стратегічного плану розвитку Кунківської сільської територіальної громади на 2018 – 2025 роки та Програми соціально-економічного розвитку Кунківської сільської територіальної громади на 2021 рік.

Регуляторний орган: Кунківська сільська рада.

Розробник: фінансовий відділ Кунківської сільської ради.

Контакти: тел.(04334) 79-2-45.

1. Проблема, яку передбачається вирішити.

Відповідно статті 10 та пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування приймати рішення про встановлення місцевих податків і зборів в межах своїх повноважень та в порядку, визначеному цим кодексом.

Згідно п.12.3.3. ст. 12 Податкового кодексу України копія прийнятого рішення про встановлення місцевих податків та зборів або про внесення змін до них надсилається в електронному вигляді у десятиденний строк з дня прийняття до контролюючого органу, в якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та зборів (Гайсинський відділ ГУ ДПС у Вінницькій області), але не пізніше 25 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін до них.

Згідно п.12.3.4 ст. 12 Податкового кодексу України, рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Кунківської сільської територіальної громади» повинно бути офіційно оприлюднене до 25 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків і зборів або змін. Відповідно до п.п.72.1.2.4 п.п.72.1.2 п.72.1 ст.72, постановою КМУ від 24.05. 2017 р. № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» визначено типові форми рішень про встановлення ставок та пільг.

Проблема має вплив на суб'єкти господарювання, громаду, місцеву владу. Реформування країни не можливе без ефективного розвитку територіальних громад, який потребує відповідного фінансового забезпечення, безпосередньо залежного від способу наповнення місцевих бюджетів. Проблема, яку пропонується вирішити шляхом прийняття відповідного регуляторного акта, дуже важлива для всіх членів територіальної громади.

Проектом передбачається створення умов для надходження до бюджету коштів від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, плати за землю, транспортного податку та єдиного податку, забезпечення позитивного впливу на ринкове середовище та умови конкуренції на території Кунківської сільської територіальної громади.

Питання залучення 432,000 тис. грн. до бюджету ТГ від платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, 2900,000 тис. грн. від плати за землю та 960 тис. грн. єдиного податку від платників 1 та 2 групи пропонується вирішити шляхом ухвалення рішення сільської ради з урахуванням вимог чинного законодавства та в межах повноважень, делегованих органам місцевого самоврядування.

Отже, з метою правового регулювання господарських і адміністративних відносин між органами місцевого самоврядування та суб'єктами господарювання, недопущення суперечливих ситуацій, безумовного виконання Податкового кодексу України, виконання програм соціально-економічного розвитку громади, вказана проблема потребує розв'язання шляхом прийняття Кунківською сільською радою рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Кунківської сільської територіальної громади».

Встановлення обґрунтованих ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, ставок земельного податку, ставок транспортного податку, ставок єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності та віднесені до першої та другої групи платників єдиного податку дозволить суттєво зміцнити ресурсну базу місцевого бюджету.

Станом на 01.01.2021 року на території Кунківської сільської ТГ обліковано 50 платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, які є власниками житлової та нежитлової нерухомості, з них: 35 фізична особа (з них 10 ФОП), 15 - юридичних осіб. Надходження від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки у 2020 році склали – 228,825 тис. грн., в тому числі фізичними особами – 11,832 тис. грн., 216,993 тис. грн. - юридичними особами.

Земельний податок за 2020 рік сплатили 1831 платник податку на загальну суму 434,734 тис. грн., в т.ч.: 1823 фізичних осіб на суму 310,610 тис. грн., 8 – юридичних осіб на суму 124,124 тис. грн.

Також на обліку стоїть 37 платників єдиного податку з них: 6 платників 1 групи, 19 платників 2 групи та 11 платника 3 групи. Згідно законодавства проєкт рішення має вплив виключно для платників єдиного податку 1 та 2 групи.

Єдиного податку за 2020 рік сплачено до бюджету ТГ 2599,162 тис. грн. з них: 194,785 тис. грн. надійшло від юридичних осіб, 587,390 тис. грн. – фізичних та 1816,987 тис. грн. надійшло від сплати єдиного податку сільськогосподарськими товаровиробниками, у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за попередній податковий (звітний) рік дорівнює або перевищує 75 відсотків.

У разі не прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Кунківської територіальної громади», податки будуть справлятися по ставкам, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування даних податків, що спричинить втрати дохідної частини бюджету, як наслідок, будуть не профінансовані соціальні програми громади міста:

- утримання закладів дошкільної освіти, шкіл (енергоносії, харчування, комунальні послуги, тощо) - 1337,00 тис. грн.;
- ремонт доріг - 2 000,00 тис. грн.;

- благоустрій - 1 000,00 тис. грн.;
- інші заходи - 735,00 тис. грн.

Аналіз втрат до місцевого бюджету

№ з/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків на 2022 рік		У разі не прийняття рішення про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків на 2022 рік		Відхилення, тис. грн.
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн.	Ставка, % (мінімальна)	Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн.	
1	2	3	4	5	6	7
1	Податок на нерухоме майно	0,1-1,5	432,000	0,1-1,5	432,0	0
2	Плата за землю (ставка земельного податку)	0,1-5,0	485,000	0,1-5,0	485,0	0
3	Єдиний податок	10	18,000	10	18,000	0
		20	296,400	20	296,400	
	Разом/втрати до бюджету	X	1231,400	X	1231,400	0

Примітка: враховуючи те, що транспортний податок встановлюється Податковим кодексом та не підлягає регулюванню органами місцевого самоврядування він буде справлятися виходячи з норм Кодексу у фіксованому розмірі - 25 000 грн. за один об'єкт оподаткування. Обсяг надходжень до місцевого бюджету не зміниться, тому втрати до бюджету по даному податку не розраховувались.

Разом з тим, у разі не прийняття рішення про встановлення транспортного податку сільська рада порушить норми Податкового кодексу України в частині обов'язкового встановлення цього податку.

Кожен податок є важливою складовою доходів бюджету, оскільки забезпечує внесок у його наповнення. Згідно з бюджетним законодавством податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, земельний податок, транспортний податок та єдиний податок є джерелами надходжень загального фонду бюджету, за рахунок якого утримуються бюджетні установи, що забезпечують надання послуг населенню громади в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, культури, фізичної культури та спорту.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	Так	-
Органи місцевого самоврядування	Так	-
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	Так Так	-

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не можливе, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України, а саме, у разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла та до 25 липня не оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норми Податкового кодексу України, із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів.

Отже, з метою правового регулювання господарських і адміністративних відносин між органом місцевого самоврядування та суб'єктами господарювання, недопущення суперечливих ситуацій, безумовного виконання вимог Податкового кодексу України, забезпечення виконання стратегічного плану розвитку Кунківської сільської територіальної громади на 2018 – 2025 роки, вказана проблема потребує розв'язання шляхом прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Кунківської сільської територіальної громади».

2. Цілі державного регулювання.

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної у попередньому розділі АРВ, в цілому. Основними цілями його регулювання є:

- врегулювання місцевих податків та зборів на території Кунківської сільської ТГ відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Податкового кодексу України;

- встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків, зокрема по податку на майно (податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, плати за землю, транспортного податку), по єдиному податку (фізичним особам 1, 2 груп), відповідно до вимог Податкового кодексу України, які б враховували особливості території, інтереси громадян і суб'єктів господарювання та дозволили б збільшити наповнення дохідної частини сільського бюджету для виконання стратегічного плану розвитку Кунківської сільської територіальної громади на 2018 – 2025 роки;

- забезпечення прозорості та відкритості надходження та використання коштів бюджету;

- встановлення пільг, щодо сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;

- забезпечення максимальної прозорості та відкритості органів місцевого самоврядування та вдосконалення відносин між сільською радою та суб'єктами господарювання, пов'язаними з оподаткуванням місцевими податками.

Відповідно до п.12.3.5. ст.12 Податкового Кодексу України, у разі, якщо сільська, селищна, міська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків, тому рішення має бути вчасно прийняте, опубліковане та подане до Гайсинського відділу податків і зборів з юридичних осіб та проведення камеральних перевірок ГУ ДПС у Вінницькій області.

3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення встановлення цілей.

1. Визначення альтернативних способів:

Вид альтернативи	Опис альтернативи
1	2
<p>Альтернатива 1 <i>Встановлення мінімальних ставок.</i> Встановлення ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, від розміру мінімальної заробітної плати, установленної законом на 01 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. м. бази оподаткування. Плата за землю із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю. Встановлення ставок єдиного податку, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду.</p>	<p>Альтернатива неприйнятна. Наслідком є недоотримання надходжень до бюджету коштів на прогнозованому рівні 485,000 тис. грн. по податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, 485,000 тис. грн. по земельному податку та 314,40 тис. грн. по єдиному податку (беремо до уваги лише платників 1 та 2 групи, по яких проектом встановлюються ставки), що обмежить фінансування першочергових видатків, які мають тенденцію до збільшення. Це пов'язано із зростанням заробітної плати працівників бюджетної сфери, підвищенням тарифів на енергоносії, ростом індексу споживчих цін. Негативний вплив буде завдано територіальній громаді, оскільки відсутність надходжень до бюджету ставить під загрозу фінансування соціально важливих міських програм, бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, культури, фізичної культури та спорту, житлово-комунального та дорожнього господарства.</p>
<p>Альтернатива 2 <i>Встановлення ставок податків згідно проекту рішення.</i></p>	<p>Застосування альтернативи є найбільш прийнятним. Забезпечує досягнення цілей державного регулювання повною мірою.</p>

<p>Встановлення диференційованого розміру ставок податку залежно від типів об'єктів нерухомості та місця їх розташування (зональності) як запропоновано в проєкті рішення.</p> <p>Встановлення диференційованого розміру ставок земельного податку відповідно до класифікації видів цільового призначення земель.</p> <p>Встановлення ставок єдиного податку для платників I групи – 10% та II групи – 20%.</p>	<p>Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних і юридичних осіб, установлюються з повним дотриманням вимог Кодексу диференційовано залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості. Встановлення диференційованого розміру ставок земельного податку відповідно до класифікації видів цільового призначення земель. Ставки податків були обговорені та узгоджені консультативно, на робочих нарадах та зустрічах, на спільному засіданні постійних депутатських комісій, членами яких також є платники податків.</p>
<p>Альтернатива 3 <i>Встановлення максимальних ставок.</i></p> <p>Встановлення максимальної ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, 3% розміру мінімальної заробітної плати, установлені законом на 01 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.м. бази оподаткування.</p> <p>Встановлення максимальної ставки земельного податку 3% від нормативної грошової оцінки земель (для сільськогосподарських угідь та земель загального користування 1%)</p>	<p>Альтернатива неприйнятна так як установлення максимальної ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебуває у власності фізичних та/або юридичних осіб значно збільшить податкове навантаження на платників податку. Вартість 1 кв.м. об'єкта оподаткування становитиме 125,19 грн. (розмір мінімальної заробітної плати на 01.01.2020 року – 4723,00 грн., на 01.01.2021 року – 6000,00 грн., прогноз на 2022 рік – 6700,00 грн.).</p> <p>Дана альтернатива призведе до загострення соціальної напруги серед мешканців громади, що є неприйнятним.</p>

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей.

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування:

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 <i>Встановлення мінімальних ставок</i>	Відсутні.	Відсутні.
Альтернатива 2 <i>Встановлення ставок податків згідно проєкту рішення</i>	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проєкту рішення. Дозволяє наповнювати місцевий бюджет.	Витрати пов'язані з публікацією об'яви щодо громадського обговорення проєкту та надання пропозицій.
Альтернатива 3	Забезпечить максимальне	Витрати пов'язані з

<i>Встановлення максимальних ставок</i>	надходження до бюджету ТГ, що дасть змогу реалізувати більше проєктів, в тому числі соціальних.	публікацією об'яви щодо громадського обговорення проєкту та надання пропозицій.
---	---	---

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян:

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 <i>Встановлення мінімальних ставок</i>	Відсутні.	Витрати у частині сплати за землю.
Альтернатива 2 <i>Встановлення ставок податків згідно проєкту рішення</i>	Будуть виконані заходи передбачені Програмою економічного і соціального розвитку населених пунктів Кунківської сільської територіальної громади на 2021 рік.	Затрати часу, необхідні для вивчення положень про місцеві податки та збори та обговорення проєкту рішення. Сплата податків за запропонованими ставками.
Альтернатива 3 <i>Встановлення максимальних ставок</i>	Буде надано більше послуг, збудовано та відремонтовано доріг, будуть надані більш якісні послуги щодо благоустрою громади.	Платники не будуть мати змоги вчасно сплатити податки, що призведе до нарахування пені та застосування штрафних санкцій.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання:

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Всього
1	2	3	4	5	6
Кількість суб'єктів платників єдиного податку I-II групи, одиниць				23	23
Питома вага групи в загальній кількості, %				100	100
Кількість суб'єктів платників податку на	1	3	5	14	23

нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, одиниць					
Питома вага групи в загальній кількості, %	4,3	13,1	21,7	60,9	100
Кількість суб'єктів платників земельного податку, одиниць	3	4	1	0	8
Питома вага групи в загальній кількості, %	37,5	50,0	12,5	0	100
Всього	4	7	6	37	54
Питома вага групи в загальній кількості, %	7,4	13,0	11,1	68,5	100

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
1	2	3
Альтернатива 1 <i>Встановлення мінімальних ставок</i>	Суб'єкти господарювання у 2022 році будуть сплачувати податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, плату за землю та єдиний податок на 1231,400 тис. грн. менше.	Відсутні.
Альтернатива 2 <i>Встановлення ставок податків згідно проекту рішення</i>	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Дозволяє наповнювати місцевий бюджет власними надходженнями.	Суб'єкти господарювання будуть сплачувати податки згідно рішення сільської ради за запропонованими ставками, які становитимуть 1231,400 тис. грн. Затрати часу, необхідні для ознайомлення з рішенням про місцеві податки і збори.
Альтернатива 3 <i>Встановлення максимальних</i>	Відсутні.	Суб'єкти господарювання будуть сплачувати максимальні ставки, що

ставок		призведе до соціальної напруги та, можливо, до зменшення їх кількості.
--------	--	--

У зв'язку з наявністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, зроблено розрахунок витрат на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта згідно Додатка 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта.

Оцінка сумарних витрат, які будуть виникати у суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта (згідно з додатком 1)

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, тис. гривень
Альтернатива 1. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва	-
Альтернатива 2. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта»)	9539,343
Альтернатива 3. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва	-

4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей.

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4- цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3- цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2- цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

1-цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
--	---	---

1	2	3
Альтернатива 1 <i>Встановлення мінімальних ставок</i>	1	Не вирішує проблеми. Наслідком є недоотримання надходжень до бюджету коштів на прогнозованому рівні по податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, по земельному податку та по єдиному податку (беремо до уваги лише платників 1 та 2 групи, по яких проєктом встановлюються ставки), що призведе до втрати громадянами соціальних виплат та пільг.
Альтернатива 2 <i>Встановлення ставок податків згідно проєкту рішення</i>	3	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей, зокрема буде досягнуто баланс інтересів громади та платників податків.
Альтернатива 3 <i>Встановлення максимальних ставок</i>	2	Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, а саме може призвести до занепаду малого бізнесу.

Рейтинг результативності досягнення цілей.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
1	2	3	4
Альтернатива 2 <i>Встановлення ставок податків згідно проєкту рішення</i>	Вирішує проблему. Сплата податків за обґрунтованими ставками. Надходження наповнення в повному обсязі місцевого бюджету, спрямування коштів на соціально-економічний розвиток громади.	Громадяни та суб'єкти господарювання будуть сплачувати податки за ставками згідно рішення сільської ради. Сумарні витрати становитимуть 1231,400 тис. грн.	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей. Наповнення місцевого бюджету, збереження стабільного фінансового стану суб'єктів

	Встановлення пільг для окремих категорій населення.		господарювання та забезпечення збереження робочих місць.
Альтернатива 3 <i>Встановлення максимальних ставок</i>	Додаткові надходження до бюджету	Витрати пов'язані з публікацією об'яви щодо громадського обговорення проєкту та надання пропозицій. Надмірне податкове навантаження спричинить занепад малого бізнесу.	Не вирішує проблем по сплаті податків. Підвищення соціальної напруги
Альтернатива 1 <i>Встановлення мінімальних ставок</i>	Відсутні	Витрати пов'язані з публікацією об'яви щодо громадського обговорення проєкту та надання пропозицій.	Останнє місце у рейтингу, так як не вирішує проблем по сплаті податків. Зменшення надходжень до бюджету. Підвищення соціальної напруги.

Переваги обраної альтернативи

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2 <i>Встановлення ставок податків згідно проєкту рішення</i>	Альтернатива є доцільною. Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей. Податкове навантаження для платників місцевих податків і зборів не буде надмірним. Прийняття даного рішення дасть можливість досягнути балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників місцевих податків і зборів.	Зміни до Податкового кодексу України, Бюджетного кодексу України та інших законодавчих актів.
Альтернатива 3 <i>Встановлення максимальних</i>	Дана альтернатива є непринятною. Цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково. Надмірне	Нові зміни у законодавстві.

<i>ставок</i>	податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, а саме може призвести до занепаду малого бізнесу.	
Альтернатива 1 <i>Встановлення мінімальних ставок</i>	Дана альтернатива є не прийнятною. Недостатнє наповнення бюджету ТГ. Неповна реалізація стратегічного плану розвитку Кунківської сільської територіальної громади на 2018 – 2025 роки.	Нові зміни у законодавстві.

Таким чином для реалізації обрано **Альтернативу 2** – встановлення економічно обгрунтованих розмірів ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, земельного податку та єдиного податку, що є посиленням для платників, що забезпечить фінансову спроможність Кунківської сільської територіальної громади.

5. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми.

Основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми, є встановлення місцевих податків і зборів. По кожному виду місцевого податку визначаються платники податку, об'єкти оподаткування, база оподаткування, ставка податку, строк сплати податку, порядок сплати, податкові пільги та порядок їх застосування.

При здійсненні регуляторної діяльності розглядаються обгрунтовані пропозиції та зауваження до проекту рішення, надані суб'єктами господарювання, представниками територіальної громади у встановленому законом порядку.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

1. Розробка та оприлюднення проекту рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Кунківської сільської територіальної громади» та АРВ до нього з метою отримання зауважень та пропозицій.

2. Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

3. Підготовка експертного висновку відповідальної комісії, щодо відповідності проекту рішення вимогам Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

4. Отримання висновку від Державної регуляторної служби України та встановлення ставок місцевих податків та зборів.

5. Оприлюднення рішення.

6. Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

Таким чином, упровадження регуляторного акта забезпечить дотримання норм чинного податкового законодавства як органами державної податкової служби, органами місцевого самоврядування, так і суб'єктами господарювання в тому числі нерезидентами, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, та громадянами, які сплачують податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у порядку та на умовах, визначених Податковим Кодексом та цим регуляторним актом.

Встановлення запропонованих місцевих податків та зборів на території Кунківської сільської територіальної громади є основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми.

За результатами проведених розрахунків очікуваних витрат та вигод СПД, прогнозується, що прийняття зазначеного проекту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. А його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеної в розділі I цього АРВ.

6. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва), додаток 2 до АРВ.

7. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта.

Запропонований термін дії регуляторного акта на невизначений термін. В разі внесення змін до чинного законодавства України в частині справляння місцевих податків та зборів, відповідні зміни будуть внесені до даного регуляторного акта.

У разі якщо до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування місцевих податків міська рада не прийняла рішення про встановлення місцевих податків, такі податки справляються із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків. Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, якщо в рішенні органу місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також податкових пільг з їх сплати не визначено термін його дії, таке рішення є чинним до прийняття нового рішення.

8. Визначення показників результативності дії регуляторного акта.

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності регуляторного акта слід визначити не менше ніж три кількісних показника, які безпосередньо характеризують результативність дії регуляторного акта та які підлягають контролю (відстеження результативності).

Для відстеження результативності дії регуляторного акта основними є такі показники:

- сума надходжень до місцевого бюджету від сплати місцевих податків (податок на майно, плата за землю, єдиний податок з фізичних осіб – підприємців 1,2 групи) тис. грн.;

- кількість суб'єктів господарської діяльності – платників місцевих податків (податок на майно, плата за землю, єдиний податок з фізичних осіб – підприємців 1,2 групи), на яких поширюватиметься дія акта, осіб;

- розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акту;
- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта.

Прогнозні показники результативності.

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори
		Всього за рік
1	Разом надходжень до місцевого бюджету (очікуваний обсяг надходжень, тис.грн.), в тому числі:	1231,4
	- Єдиний податок	296,4
	-податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки	432,0
	-плата за землю	485,0
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта	1891
3	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкта .	2,5 години
4	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта, Оприлюднення прийнятого рішення: - на офіційному сайті сільської ради; - в районній газеті «Трибуна праці» - дошці оголошень	високий

9. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта.

Оцінка ефективності регуляторного акта буде здійснена за допомогою проведення базового, повторного відстеження результативності регуляторного акта.

Відстеження результативності регуляторного акта буде проводитись статистичним методом.

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:

Статистичні:

- аналітичні показники Гайсинського відділу податків і зборів з юридичних осіб та проведення камеральних перевірок ГУ ДПС у Вінницькій області;

- інформація фінансового відділу Кунківської сільської ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися в період до одного року, після набрання чинності регуляторним актом.

У рамках статистичного методу відстеження аналіз офіційної статистичної інформації буде проводитися щодо розміру надходжень до міського бюджету та кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта.

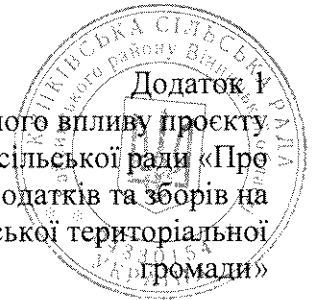
Сільський голова

Начальник фінансового відділу
Кунківської сільської ради
Валентина Чабан
(04334) 79245



Василь Безбах

до аналізу регуляторного впливу проекту
рішення Кунківської сільської ради «Про
встановлення місцевих податків та зборів на
території Кунківської сільської територіальної
громади»



ВИТРАТИ
на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які
виникають внаслідок дії регуляторного акта

П/н	Витрати	За перший рік
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, <u>навчання / підвищення кваліфікації персоналу</u> тощо, гривень	0
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), грн	867000,0
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень (середня заробітна плата на 2021 рік, згідно основних прогнозних макропоказників, опублікованих в Постанові Кабінету Міністрів України №671 від 29.07.2020р., становитиме 13632,00 грн.)	13632грн/160год *2,5год=213 грн
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо), гривень	-
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	-
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	0
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	0
8	Інше (паливно-мастильні матеріали, зарплата водія), гривень	0
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	867213,0
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	11
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	9539343,0

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, <u>навчання / підвищення кваліфікації персоналу</u> тощо	0	0

грн.

Вид витрат	Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік)
Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів)	867213,0

грн.

Вид витрат	Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом за рік
Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	213,00	0	213,00

грн.

Вид витрат	Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених порушень (за рік)	Разом за рік
Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо)		-	

грн.

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи, тощо)	Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік - стартовий)	Разом за рік (стартовий)
Витрати на отримання адміністративних	0	0	0

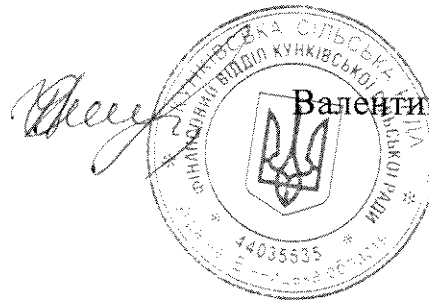
послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	0	0	0
---	---	---	---

грн.

Вид витрат	За рік (стартовий)
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	-

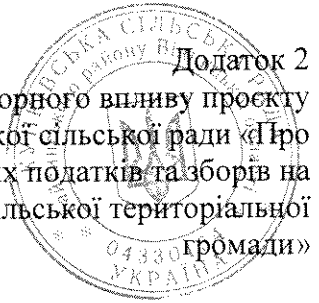
Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)
Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу	0

Начальник фінансового відділу



Валентина Чабан

Додаток 2
до аналізу регуляторного впливу проекту
рішення Кунківської сільської ради «Про
встановлення місцевих податків та зборів на
території Кунківської сільської територіальної
громади»



ТЕСТ

Малого підприємництва (М-тест)

1. Консультації з представниками мікро-та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 15 лютого 2021 року по 26 лютого 2021 року.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо))	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій
1	Робочі наради та зустрічі	2	Обговорено запропоновані ставки податків. Отримано інформацію від представників малого бізнесу щодо необхідних ресурсів (витрат часу та матеріальних витрат) на запровадження регулювання
2	Телефонні консультації	11	Обговорено ставки податку та вирішено залишити розміри ставок на рівні запропонованих

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 43 (одиниць), у тому числі малого підприємництва 6 (одиниць) та мікропідприємництва 37 (одиниць).

Питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 79,6 % (відсотків).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання.

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати на п'ять років
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати – витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податків та зборів, визначених рішенням сільської ради), гривень	9848,65 (розрахункова середня сума сплати податків одним суб'єктом малого підприємства за умови встановлення ставок згідно запропонованого проєкту)		
6	Разом, гривень (сума рядків 1+2+3+4+5)	9848,65		
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги	37		

	регулювання, одиниць			
8	Сумарно, гривень	364400,05		
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
(Для розрахунку вартості 1 людини-години використовується мінімальна заробітна плата, що згідно прогнозу у 2022 році становитиме 6700 грн. та у погодинному розмірі 40,36 грн., відповідно до Бюджетної резолюції затвердженої Кабінетом Міністрів України)				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год*40,36 грн.=40,36	0	0
10	Процедури виконання вимог регулювання	0,5 год*40,36 грн.=20,18	0	0
11	Процедури офіційного звітування	1 год*40,36 грн.=40,36	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	0	0	0
14	Разом, гривень	100,90	0	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	37		
16	Сумарно, гривень	3733,30		

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ
на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, що встановлюється цим рішенням, не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання.

№	Показник	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)
1	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	364400,05
2	Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	3733,30
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання	368133,35

	запланованого регулювання	
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	368133,35

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання.

На основі аналізу визначено, що зазначена сума платежів є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва, а впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Начальник фінансового відділу


 Валентина Чабан

Експертний висновок постійних комісій сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку та з питань земельних відносин, будівництва, перспективного планування та з питань екології до проекту рішення Кунківської сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Кунківської сільської ради» та аналізу його регуляторного впливу

Постійна комісія сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку та постійна комісія питань земельних відносин, будівництва, перспективного планування та з питань екології, на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» розглянули проект рішення Кунківської сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Кунківської сільської ради» з аналізом його регуляторного впливу та встановили наступне:

- **Розробник проекту:** фінансовий відділ та відділ земельних відносин, комунальної власності, організаційного та правового забезпечення Кунківської сільської ради.
- **Визначення проблеми:**

Податковий кодекс України регулює відносини, що виникають у процесі встановлення та скасування місцевих податків і зборів, визначає їх вичерпний перелік, порядок адміністрування та платників місцевих податків і зборів.

В зв'язку з введенням в дію законів України від 24.05.2017 № 1791 «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2019 році» та від 24.05.2017 № 1797 «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні» та для забезпечення виконання вимог підпунктів 12.3.4 та 12.4.3 пункту 12.4 статті 12 Податкового кодексу України щодо прийняття рішень сільською радою до початку бюджетного періоду та офіційного оприлюднення до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, а також для приведення рішення у відповідність до норм чинного законодавства виникла необхідність затвердження нового рішення про встановлення місцевих податків і зборів. Аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обгрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них.

- **Цілі регулювання:**

- забезпечення дотримання вимог Податковою кодексу України;
- прийняття регуляторного акта забезпечить зростання фінансового ресурсу сільського бюджету за рахунок збільшення надходжень місцевих податків.

Оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі і ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного

способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими втратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

- Можливість впровадження:

Запропонований регуляторний акт відповідає вимогам чинного законодавства та принципам державної регуляторної політики, встановленим статтями 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності».

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів, проведені роботи з регуляторної процедури:

- проект регуляторного акту разом з аналізом регуляторного впливу розміщено на офіційному веб-сайті Кунківської сільської ради <http://kunkivska-gromada.gov.ua> та на інформаційному стенді Кунківської сільської ради Гайсинського району Вінницької області в розділі «Регуляторна політика».

- зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб прийматимуться протягом місяця за вказаною у повідомленні адресою. Прийняття даного регуляторного акту є доцільним.

- Очікувані результати

Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта.

Прийняття запропонованого регуляторного акта забезпечить збільшення надходжень місцевих податків до сільського бюджету для належного утримання бюджетної сфери, виконання Програми соціально – економічного розвитку.

- Узагальнений висновок

Постійна комісія сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку та постійна комісія питань земельних відносин, будівництва, перспективного планування та з питань екології за підсумками розгляду вважає, що проект регуляторного акта - рішення сесії сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Кунківської сільської ради» та аналіз його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки може бути затверджений на сесії сільської ради після проведення процедури обговорення.

Сільський голова



Безбах В.В.

ПОВІДОМЛЕННЯ про оприлюднення проекту регуляторного акту-рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Кунківської сільської територіальної громади» та аналізу його регуляторного впливу

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Постанови КМУ від 24.05.2017 року №483, відповідно до норм Податкового кодексу України та з метою одержання зауважень та пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань, виконавчий комітет Кунківської сільської ради повідомляє про наміри оприлюднити проект регуляторного акту рішення Кунківської сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Кунківської сільської територіальної громади» та аналіз регуляторного впливу зазначеного регуляторного акту.

Проект спрямований на розширення бази оподаткування, задоволення потреб громадян та суб'єктів підприємницької діяльності в здійсненні господарської діяльності та захисті їх законних прав та інтересів, залучення додаткових коштів до місцевого бюджету.

З метою одержання зауважень та пропозицій електронну версію проекту регуляторного акту та відповідного аналізу регуляторного впливу розміщено на офіційному сайті Кунківської сільської ради kunkivska_gromada.gov.ua.

Зауваження та пропозиції щодо проекту даного регуляторного акту приймаються від фізичних осіб у письмовому вигляді упродовж 30 календарних днів з дати оприлюднення повідомлення на офіційному сайті сільської ради за адресою: с. Кунка, вул. Українська, 61 а, тел. (04334) 79-2-45, ел.адреса:kupka_selo@ukr.net

Розробник проекту регуляторного акту: начальник фінансового відділу Кунківської сільської ради Чабан В. А.

Проект регуляторного акту та АРВ буде оприлюднено на сайті Кунківської сільської ради 31 березня 2021 року.