



**ВЕЛИКОРУБЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Центральна, 36, с. Велика Рублівка, Полтавського району Полтавської області,
38623, тел/факс 9 – 42 – 46, velikarublivkarada@ukr.net, Код ЄДРПОУ 21046868

12.05.2021 року №1001

На № _____ від _____

Державна регуляторна служба України
вул. Арсенальна, 9/11
м. Київ, 01011

У відповідності до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» направляємо на розгляд:

- копію Проекту рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Великорублівської сільської ради» - додаток на 33-ох аркушах;
- копію Аналізу регуляторного впливу проекту регуляторного акту рішення Великорублівської сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Великорублівської сільської ради» - додаток на 19-ти аркушах;
- копію Експертного висновку постійної комісії - додаток на 1 аркуші;
- фотокопію оприлюдненого в газеті та на офіційному сайті повідомлення - додаток на 2 аркушах.

Сільський голова

Вячеслав ОЛІЙНИК

Шеремет
(066)6455026

0.312

Державна регуляторна служба України
№ 4044/0/19-21 від 24.05.2021
сп

ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК

постійної комісії з питань бюджету і фінансів та соціально-економічного розвитку щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акту «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Великорублівської сільської ради»

Постійна комісія сільської ради з питань бюджету і фінансів та соціально-економічного розвитку на виконання статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Великорублівської сільської ради» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне.

Розробник проекту регуляторного акту: фінансовий відділ Великорублівської сільської ради.

1. Відповідність проекту регуляторного акту принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»:

Проект регуляторного акту відповідає принципам державної регуляторної політики, а саме: доцільності, адекватності, ефективності, збалансованості, передбачуваності, прозорості та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акту вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»:

Проект регуляторного акту відповідає вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

3. Узагальнений висновок:

Постійна комісія сільської ради з питань бюджету і фінансів та соціально-економічного розвитку вважає, що проект регуляторного акта - проект рішення Великорублівської сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Великорублівської сільської ради» відповідає вимогам ст. 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії
з питань бюджету і фінансів
та соціально-економічного розвитку



Т.А.Петрашенко

Головних інституцій та
ом ринку цінних па-
Україні.

КІЄРИЗНИКИ?

ння не лише у тому,
тимуть заощаджен-
куди їх можна буде
ти — так, щоб їх
і не «з'їла» інф-
кільки фондівий
Україні майже не
й, вибір тут не-
вкладати кошти
в ОВДП та деякі
ні облігації.

иційній компа-
жають скоріше
льки на ринку
у немає дуже
інструментів.
цьому також
активами ма-
рументів для
Узвалення
про фондо-
оможе його
сприятиме
заних так
накопичу-
фондів

По-друге, запроваджен-
ня накопичувального рівня
може серйозно загрозувати
макрофінансовій стабіль-
ності. Дуже якщо частину
коштів «перекласти» із со-
лідарної системи на накопи-
чувальні рахунки, дефіцит
Пенсійного фонду дове-
деться чимось перекривати.
Якщо це зроблять за раху-

вання до 10% своїх накопи-
чень із пенсійних фондів. Це
може загрозувати стабіль-
ності цих фондів.
На іншому кінці спектра
ру — Грузія, яка з 2004 року
ліквідувала пенсійний фонд
та виплачувала пенсії з бю-
джету. При цьому пенсії
були однакові для всіх, хто
досяг пенсійного віку (60

додаток до обов'язкових пер-
шого і другого рівнів, також
один із найвищих у Європі
відсоток молодих громадян,
які роблять добровільні пен-
сійні заощадження — 28%.
Олександра ПАНАСИЦЬКА,
Анастасія ІВАНЦОВА,
Євген СИНЧУК, спеціалісти
аналітичного центру
«Вокс Україна».

ПОВІДОМЛЕННЯ

**Про оприлюднення проекту
регуляторного акту «Про встановлення
місцевих податків і зборів на території
Великокорублівської сільської ради»**

Враховуючи рішення восьмої сесії
восьмого скликання Великокорублівської
сільської ради від 30.04.2021 року «Про
оприлюднення проекту рішення «Про
встановлення місцевих податків і зборів
на території Великокорублівської сільської
ради», виконавчий комітет сільської ради
повідомляє про початок громадського об-
говорення (громадські слухання) проек-
ту рішення «Про встановлення місцевих
податків і зборів на території Великоку-

рублівської сільської ради».

Ознайомитись з його матеріалами мож-
на у приміщенні сільської ради за адре-
сою: с. Велика Рублівка, вул. Центральна,
буд. 36, Полтавського району Полтавської
області та на офіційному сайті Велико-
рублівської сільської ради в розділі «Регу-
ляторна діяльність».

Зуваження та пропозиції від фізичних і
юридичних осіб, їх об'єднань приймаються
в письмовому вигляді протягом 1 (одного)
місяця з дати опублікування проекту регу-
ляторного акта та аналізу регуляторного
впливу за адресою: 38623, вул. Централь-
на, буд. 36, с. Велика Рублівка Полтавсько-
го району Полтавської області, e-mail:
velikatrublivkagada@ukr.net.

Сільський голова В.Олійник.



Навіinki

Фотогалерея

Картка громади

Контакти



Міністерство внутрішніх справ



Діяльність

Інформація

Знаходження

Історія

Історія громади

Історія району

Історія сільської ради

1

Діяльність

Історія

Історія

Історія

Історія

Історія

Історія

Історія

Історія

ПОВІДОМЛЕННЯ

про оприлюднення проекту регуляторного акта

«Про встановлення місцевих податків і зборів на території Великорублівської сільської ради»

Враховуючи рішення восьмої сесії восьмого скликання Великорублівської сільської ради 30.04.2021 року «Про оприлюднення проекту рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Великорублівської сільської ради», виконавчий комітет сільської ради повідомляє про подання на громадському обговоренні (громадські слухання) проекту рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Великорублівської сільської ради».

Ознайомитись з його матеріалами можна у приміщенні сільської ради за адресою: с. Велика Рублівка, вул. Центральна, буд.36, Полтавського району Полтавської області та на офіційному веб-сайті Великорублівської сільської ради в розділі «Регуляторна діяльність».

Зауваження та пропозиції від фізичних і юридичних осіб, їх об'єднань приймаються в письмовому вигляді протягом 1 (одного) місяця з дати опублікування проекту регуляторного акта та аналізу регуляторного акта за адресою: 38623, вул. Центральна, буд.36, с. Велика Рублівка Полтавського району Полтавської області е-mail: velikarublivkagrada@ukr.net.

Послання :

[Проект рішення "Про встановлення місцевих податків і зборів на території Великорублівської сільської ради"](#)



**ВЕЛИКОРУБЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
..... сесія VIII скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

..... 2021 року

с. Велика Рублівка

Про встановлення місцевих податків і зборів на території Великорублівської сільської ради

Керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 7, 10, пункту 12.3 статті 12, статей 265-300 Податкового кодексу України

СІЛЬСЬКА РАДА ВИРШИЛА:

1. Встановити на території Великорублівської сільської ради такі податки і збори:

1) податок на майно, а саме:

плата за землю;

податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;

транспортний податок;

2) єдиний податок;

3) туристичний збір.

2. Затвердити:

1) положення про оподаткування земельним податком (додаток 1);

2) положення про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додаток 2);

3) положення про оподаткування єдиним податком (додаток 3);

4) положення про оподаткування транспортним податком (додаток 4);

5) положення про оподаткування туристичним збором (додаток 5).

3. Секретарю сільської ради забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Великорублівської сільської ради, на дошці оголошень сільської ради та повідомлення про прийняття в районній газеті «Народна трибуна» до 25 липня 2021 року.

4. Визнати такими, що втрачають чинність з 01.01.2022 рішення Великорублівської сільської ради від 30.06.2020 «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Великорублівської сільської ради на 2021 рік», Ковалевської сільської ради від 30.06.2020 «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Ковалевської сільської ради на 2021 рік», Козлівщинської сільської ради від 01.07.2020 «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Козлівщинської сільської ради на 2021 рік», Малорублівської сільської ради від 23.06.2020 «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Малорублівської сільської ради», Милорадівської сільської ради від 30.06.2020 «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Милорадівської сільської ради на 2021 рік», Микілківської сільської ради від 30.06.2020 «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Микілківської сільської ради на 2021 рік».

5. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2022.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету і фінансів та соціально-економічного розвитку.

Великорублівський
сільський голова

Вячеслав ОЛІЙНИК

Додаток 1
до рішення Великорублівської
сільської ради «Про
встановлення місцевих
податків і зборів на території
Великорублівської сільської
ради»
від _____

ПОЛОЖЕННЯ
про оподаткування земельним податком

1. Платників земельного податку визначено статтею 269 Податкового кодексу України.
2. Об'єкти оподаткування земельним податком визначено статтею 270 Податкового кодексу України.
3. Базу оподаткування земельним податком визначено статтею 271 Податкового кодексу України.
4. Ставки земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено та не проведено, у відсотках від нормативної грошової оцінки визначено у додатку 1 «Ставки земельного податку» до цього Положення.
5. Пільги зі сплати земельного податку:
 - 1) перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України;
 - 2) перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України;
 - 3) перелік пільг для юридичних осіб, наданих сільською радою у межах норм пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, визначено у додатку 2 «Пільги зі сплати земельного податку» до цього Положення;
 - 4) перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком, визначено статтею 283 Податкового кодексу України;
 - 5) порядок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2 – 284.3 статті 284 Податкового кодексу України.
6. Порядок обчислення земельного податку визначено статтею 286 Податкового кодексу України.
7. Податковий період для плати за землю визначено статтею 285 Податкового кодексу України.
8. Строк та порядок сплати плати за землю визначено статтею 287 Податкового кодексу України.
9. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначені статтею 286 Податкового кодексу України.

Додаток 1
до Положення про
оподаткування земельним
податком

Ставки
земельного податку

Ставки вводяться в дію з 01.01.2022

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
1	2	3	4
16	16	5322280801	с. Велика Рублівка
16	16	5322283001	с. Милорадове
16	16	5322283002	с. Ковжижа
16	16	5322283003	с. Зайці Другі
16	16	5322283004	с. Глобівка
16	16	5322283005	с. Матвіївка
16	16	5322283006	с. Лабурівка
16	16	5322283007	с. Назаренки)
16	16	5322283008	с. Чоботарі
16	16	5322283009	с. Борівське
16	16	5322282501	с. Мала Рублівка
16	16	5322282507	с. Мар'їне
16	16	5322282507	с. Лихачівка
16	16	5322282503	с. Дем'янівка
16	16	5322281501	с. Ковалевея
16	16	5322281503	с. Маловидне
16	16	5322281507	с. Стадниця
16	16	5322281901	с. Козлівщина
16	16	5322281902	с. Ворони
16	16	5322281903	с. Діброва
16	16	5322281904	с. Зуби
16	16	5322281905	с. Касяни
16	16	5322281906	с. Підварівка
16	16	5322281907	с. Терещенки
16	16	532228370101	с. Микілка
16	16	532228370102	с. Гетьманка
16	16	532228370103	с. Зайці
16	16	532228370105	с. Терни
16	16	532228370107	с. Шевченкове

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1%	1%	5%	2,5%
01.02	Для ведення фермерського господарства	1%	1%	5%	5%
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	1%	0,5%	5%	0,5%
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	1%	0,5%	5%	0,5%
01.05	Для індивідуального садівництва	1%	0,5%	5%	0,5%
01.06	Для колективного садівництва	1%	0,5%	5%	0,5%
01.07	Для городництва	1%	0,5%	5%	0,5%
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	1%	0,5%	5%	0,5%
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,5%	0,5%	5%	0,5%
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,5%	0,5%	5%	0,5%
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1%	0,5%	5%	0,5%
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1%	0,5%	5%	0,5%
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1%	0,5%	5%	0,5%
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1%	0,5%	5%	0,5%

02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,1%	0,03%	0,1%	0,03%
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,1%	0,03%	0,1%	0,03%
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,1%	0,03%	0,1%	0,03%
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,1%	0,03%	0,1%	0,03%
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,1%	0,03%	0,1%	0,03%
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,1%	0,03%	0,1%	0,03%
02.07	Для іншої житлової забудови	0,1%	0,03%	0,1%	0,03%
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1%	0,03%	0,1%	0,03%
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1%	1%	1%	1%
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1%	1%	1%	1%
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1%	1%	1%	1%
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1%	1%	1%	1%
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1%	1%	1%	1%
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій	1%	1%	1%	1%

	та органів				
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1%	1%	1%	1%
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1%	1%	1%	1%
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1%	1%	1%	1%
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1%	1%	1%	1%
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1%	1%	1%	1%
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1%	1%	1%	1%
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1%	1%	1%	1%
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	1%	1%	1%	1%
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1%	1%	1%	1%
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1%	1%	1%	1%
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%
04.05	Для збереження та	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%

	використання зоологічних парків				
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%
04.08	Для збереження та використання заказників	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%
06.03	Для інших оздоровчих цілей	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1%	0,3%	1%	0,5%
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1%	0,3%	1%	0,5%
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1%	0,3%	1%	0,5%
07.04	Для колективного дачного будівництва	1%	0,3%	1%	0,5%
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 -	1%	0,3%	1%	0,5%

	07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1%	0,3%	1%	0,5%
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1%	0,3%	1%	0,5%
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1%	0,3%	1%	0,5%
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1%	0,3%	1%	0,5%
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1%	0,3%	5%	0,5%
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1%	0,3%	5%	0,5%
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1%	0,3%	5%	0,5%
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1%	0,3%	5%	0,5%
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1%	0,3%	5%	0,5%
10.06	Для сінокосіння	1%	0,3%	5%	0,5%
10.07	Для рибогосподарських потреб	1%	0,3%	5%	0,5%
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1%	0,3%	5%	0,5%
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1%	0,3%	5%	0,5%
10.10	Для будівництва та	1%	0,3%	5%	0,5%

	експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд				
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1%	0,3%	5%	0,5%
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1%	0,3%	5%	0,5%
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1%	0,3%	5%	0,5%
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1%	0,3%	5%	0,5%
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1%	0,3%	5%	0,5%
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1%	0,3%	5%	0,5%
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1%	0,3%	5%	0,5%
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	x	x	x	x

12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	x	x	x	x
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	x	x	x	x
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	1%	0,3%	5%	0,5%
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	x	x	x	x
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1%	0,3%	5%	0,5%
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	x	x	x	x
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1%	0,3%	5%	0,5%
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1%	0,3%	5%	0,5%
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1%	0,3%	5%	0,5%
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1%	0,3%	5%	0,5%
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1%	0,3%	5%	0,5%
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1%	0,3%	5%	0,5%
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1%	0,3%	5%	0,5%
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів	1%	0,3%	5%	0,5%

	енергогенеруючих підприємств, установ і організацій				
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1%	0,3%	5%	0,5%
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1%	0,3%	5%	0,5%
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	1%	0,3%	5%	0,5%
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	1%	0,3%	5%	0,5%
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	1%	0,3%	5%	0,5%
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	1%	0,3%	5%	0,5%
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	1%	0,3%	5%	0,5%
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	1%	0,3%	5%	0,5%
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	1%	0,3%	5%	0,5%
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1%	0,3%	5%	0,5%
16	Землі запасу	1%	0,3%	5%	0,5%
17	Землі резервного фонду	1%	0,3%	5%	0,5%
18	Землі загального користування ⁴	1%	0,3%	5%	0,5%
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1%	0,3%	5%	0,5%

Секретар сільської ради

Світлана РЕШТНИК

Додаток 2
До Положення про
оподаткування земельним
податком

Пільги зі сплати земельного податку,

Пільги вводяться в дію з 01.01.2022

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
1	2	3	4
16	16	5322280801	с. Велика Рублівка
16	16	5322283001	с. Милорадове
16	16	5322283002	с. Ковжижа
16	16	5322283003	с. Зайці Другі
16	16	5322283004	с. Глобівка
16	16	5322283005	с. Матвіївка
16	16	5322283006	с. Лабурівка
16	16	5322283007	с. Назаренки)
16	16	5322283008	с. Чоботарі
16	16	5322283009	с. Борівське
16	16	5322282501	с. Мала Рублівка
16	16	5322282507	с. Мар'їне
16	16	5322282507	с. Лихачівка
16	16	5322282503	с. Дем'янівка
16	16	5322281501	с. Ковалевея
16	16	5322281503	с. Маловидне
16	16	5322281507	с. Стадниця
16	16	5322281901	с. Козлівщина
16	16	5322281902	с. Ворони
16	16	5322281903	с. Діброва
16	16	5322281904	с. Зуби
16	16	5322281905	с. Касяни
16	16	5322281906	с. Підварівка
16	16	5322281907	с. Терешенки
16	16	532228370101	с. Микілка
16	16	532228370102	с. Гетьманка
16	16	532228370103	с. Зайці
16	16	532228370105	с. Терни
16	16	532228370107	с. Шевченкове

Група платників, категорія / цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
комунальні підприємства, засновником яких є органи місцевого самоврядування та які надають комунальні послуги населенню та організаціям на території /землі громадської забудови	100%
заповідники в тому числі історико-культурні, національні природні парки, заказники (крім мисливських) пам'ятки природи, заповідні урочища, 04.02, 04.03, 04.06, 04.07, 04.08,04.09, 04.10/землі природно-заповідного фонду	100%
органи державної влади та органи місцевого самоврядування, заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів, 03.01/ землі громадської забудови	100%
релігійні організації, статuti яких зареєстровані у встановленому законом порядку, 03.04/ землі громадської забудови	100%
державні організації, (установи, заклади), які фінансуються за рахунок коштів Фонду загальнообов'язкового державного соціального страхування 03.15/ землі громадської забудови	100%
державні організації, (установи, заклади, які віднесено до сфери управління Адміністрації Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України03.14/ землі громадської забудови	100%
дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я,соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного та/або місцевого бюджетів,03.02, 03.03, 03.11/ землі громадської забудови	100%

Секретар сільської ради

Світлана РЕШТНИК

Додаток 2
до рішення Великорублівської
сільської ради «Про
встановлення місцевих
податків і зборів на території
Великорублівської сільської
ради»
від _____

ПОЛОЖЕННЯ
про оподаткування податком на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки

1. Платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (далі – податок) визначено пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

3. Базу оподаткування визначено пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

4. Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування визначено у додатку 1 «Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» до цього Положення .

5. Пільги зі сплати податку:

1) перелік пільг та особливості їх застосування визначено пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України;

2) перелік пільг для юридичних та фізичних осіб, наданих сільською радою у межах норм підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, визначено у додатку 2 «Пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» до цього Положення;

3) перелік об'єктів нерухомості, які не підлягають оподаткуванню податком, визначено підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

6. Порядок обчислення податку визначено відповідно до пунктів 266.7 та 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

7. Податковий період для податку визначено пунктом 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.

8. Строк та порядок сплати податку визначено пунктами 266.9, 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

9. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктом 266.7 статті 266 Податкового кодексу України.

Додаток 1
до Положення про
оподаткування податком на
нерухоме майно, відмінне від
земельної ділянки

Ставки
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки,

Ставки вводяться в дію з 01.01.2022

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
1	2	3	4
16	16	5322280801	с.Велика Рублівка
16	16	5322283001	с. Милорадове
16	16	5322283002	с. Ковжижа
16	16	5322283003	с. Зайці Другі
16	16	5322283004	с. Глобівка
16	16	5322283005	с. Матвіївка
16	16	5322283006	с. Лабурівка
16	16	5322283007	с. Назаренки)
16	16	5322283008	с.Чоботарі
16	16	5322283009	с. Борівське
16	16	5322282501	с. Мала Рублівка
16	16	5322282507	с. Мар'їне
16	16	5322282507	с. Лихачівка
16	16	5322282503	с. Дем'янівка
16	16	5322281501	с. Ковалевея
16	16	5322281503	с. Маловидне
16	16	5322281507	с.Стадниця
16	16	5322281901	с. Козлівщина
16	16	5322281902	с. Ворони
16	16	5322281903	с. Діброва
16	16	5322281904	с. Зуби
16	16	5322281905	с. Касяни
16	16	5322281906	с. Підварівка
16	16	5322281907	с. Терещенки
16	16	532228370101	с.Микілка
16	16	532228370102	с. Гетьманка
16	16	532228370103	с. Зайці
16	16	532228370105	с.Терни
16	16	532228370107	с. Шевченкове

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,1	-	-	0,25	-	-
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,1	-	-	0,25	-	-
1110.3	Будинки садибного типу	0,1	-	-	0,25	-	-
1110.4	Будинки дачні та садові	0,1	-	-	0,25	-	-
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,1	-	-	0,25	-	-
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,1	-	-	0,25	-	-
1122	Будинки з трьома та більше квартирами						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,1	-	-	0,25	-	-
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,1	-	-	0,25	-	-
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,1	-	-	0,25	-	-
113	Гуртожитки						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,1	-	-	0,1	-	-
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	x	x	x	x	x	x
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	0,1	-	-	0,1	-	-
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	0,1	-	-	0,1	-	-
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	0,1	-	-	0,1	-	-

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	0,1	-	-	0,1	-	-
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,1	-	-	0,1	-	-
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,1	-	-	0,1	-	-
1211.2	Мотелі	0,1	-	-	0,1	-	-
1211.3	Кемпінги	0,1	-	-	0,1	-	-
1211.4	Пансіонати	x	x	x	x	x	x
1211.5	Ресторани та бари	0,1	-	-	0,1	-	-
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,1	-	-	0,1	-	-
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,1	-	-	0,1	-	-
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,1	-	-	0,1	-	-
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,1	-	-	0,1	-	-
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	0,1	-	-	x	x	x
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,1	-	-	0,1	x	x
1220.3	Будівлі органів правосуддя	0,1	-	-	0,1	x	x
1220.4	Будівлі закордонних представництв	x	x	x	x	x	x
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,1	-	-	0,1	x	x

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,1	-	-	0,1	x	x
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,1	-	-	0,1	-	-
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	0,1	-	-	0,1	-	-
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,1	-	-	0,1	-	-
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,1	-	-	0,1	-	-
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,1	-	-	0,1	-	-
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,1	-	-	0,1	-	-
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,1	-	-	0,1	-	-
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,1	-	-	0,1	-	-
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	x	x	x	x	x	x
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	x	x	x	x	x	x
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	x	x	x	x	x	x
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	x	x	x	x	x	x
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	x	x	x	x	x	x
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного	0,1	-	-	0,1	-	-

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
	мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо						
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	x	x	x	x	x	x
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,1	-	-	0,1	-	-
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,1	-	-	0,01	-	-
1242.2	Гаражі підземні	0,1	-	-	0,01	-	-
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,1	-	-	0,01	-	-
1242.4	Навіси для велосипедів	0,1	-	-	0,01	-	-
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	0,1	-	-	0,1	-	-
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	0,1	-	-	0,1	-	-
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	0,1	-	-	0,1	-	-
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	0,1	-	-	0,1	-	-
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	0,1	-	-	0,1	-	-
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	0,1	-	-	0,1	-	-
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	0,1	-	-	0,1	-	-
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	0,1	-	-	0,1	-	-
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	0,1	-	-	0,1	-	-
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та	0,1	-	-	0,1	-	-

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
	газу						
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,1	-	-	0,1	-	-
1252.3	Силоси для зерна	0,1	-	-	0,1	-	-
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,1	-	-	0,1	-	-
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,1	-	-	0,1	-	-
1252.6	Холодильники	0,1	-	-	0,1	-	-
1252.7	Складські майданчики	0,1	-	-	0,1	-	-
1252.8	Склади універсальні	0,1	-	-	0,1	-	-
1252.9	Склади та сховища інші	0,1	-	-	0,1	-	-
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,1	-	-	0,1	-	-
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,1	-	-	0,1	-	-
1261.3	Цирки	0,1	-	-	0,1	-	-
1261.4	Казино, ігорні будинки	1	-	-	1	-	-
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,1	-	-	0,1	-	-
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,1	-	-	0,1	-	-
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї	0,1	-	-	0,1	-	-
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	0,1	-	-	0,1	-	-
1262.3	Технічні центри	0,1	-	-	0,1	-	-
1262.4	Планетарії	0,1	-	-	0,1	-	-
1262.5	Будівлі архівів	0,1	-	-	0,1	-	-
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	0,1	-	-	0,1	-	-

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,1	-	-	0,1	-	-
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	x	x	x	x	x	x
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	0,1	-	-	0,1	-	-
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	0,1	-	-	0,1	-	-
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	0,1	-	-	0,1	-	-
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами	0,1	-	-	0,1	-	-
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,1	-	-	0,1	-	-
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	0,1	-	-	0,1	-	-
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	0,1	-	-	0,1	-	-
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів	0,1	-	-	0,1	-	-
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	0,1	-	-	0,1	-	-
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	0,1	-	-	0,1	-	-
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	0,1	-	-	0,1	-	-
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил	0,1	-	-	0,1	-	-
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	0,1	-	-	0,1	-	-
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та	0,1	-	-	0,1	-	-

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
	оздоровчі інші						
1265	Зали спортивні						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,1	-	-	0,1	-	-
1265.2	Басейни криті для плавання	0,1	-	-	0,1	-	-
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,1	-	-	0,1	-	-
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,1	-	-	0,1	-	-
1265.5	Тири	0,1	-	-	0,1	-	-
1265.9	Зали спортивні інші	0,1	-	-	0,1	-	-
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства						
1271.1	Будівлі для тваринництва	0,1	-	-	0,1	-	-
1271.2	Будівлі для птахівництва	0,1	-	-	0,1	-	-
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	0,1	-	-	0,1	-	-
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	0,1	-	-	0,1	-	-
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	0,1	-	-	0,1	-	-
1271.6	Будівлі тепличного господарства	0,1	-	-	0,1	-	-
1271.7	Будівлі рибного господарства	0,1	-	-	0,1	-	-
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	0,1	-	-	0,1	-	-
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	0,1	-	-	0,1	-	-
1272	Будівлі для культурної та релігійної діяльності						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо	0,1	-	-	0,1	-	-
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,1	-	-	0,1	-	-
1272.3	Цвинтарі та крематорії	0,1	-	-	0,1	-	-

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	0,1	-	-	0,1	-	-
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	0,1	-	-	0,1	-	-
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	0,1	-	-	0,1	-	-
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	0,1	-	-	0,1	-	-
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб	0,1	-	-	0,1	-	-
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	0,1	-	-	0,1	-	-
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,1	-	-	0,1	-	-
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,1	-	-	0,1	-	-

Секретар сільської ради

Світлана РЕШІТНИК

Додаток 2
до Положення про
оподаткування податком на
нерухоме майно, відмінне від
земельної ділянки

**Пільги зі сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки**

Пільги вводяться в дію з 01.01.2022

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
1	2	3	4
16	16	5322280801	с. Велика Рублівка
16	16	5322283001	с. Милорадове
16	16	5322283002	с. Ковжижа
16	16	5322283003	с. Зайці Другі
16	16	5322283004	с. Глобівка
16	16	5322283005	с. Матвіївка
16	16	5322283006	с. Лабурівка
16	16	5322283007	с. Назаренки)
16	16	5322283008	с. Чоботарі
16	16	5322283009	с. Борівське
16	16	5322282501	с. Мала Рублівка
16	16	5322282507	с. Мар'їне
16	16	5322282507	с. Лихачівка
16	16	5322282503	с. Дем'янівка
16	16	5322281501	с. Ковалевея
16	16	5322281503	с. Маловидне
16	16	5322281507	с. Стадниця
16	16	5322281901	с. Козлівщина
16	16	5322281902	с. Ворони
16	16	5322281903	с. Діброва
16	16	5322281904	с. Зуби
16	16	5322281905	с. Касяни
16	16	5322281906	с. Підварівка
16	16	5322281907	с. Терешенки
16	16	532228370101	с. Микілка
16	16	532228370102	с. Гетьманка
16	16	532228370103	с. Зайці
16	16	532228370105	с. Терни
16	16	532228370107	с. Шевченкове

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
- об'єкти нежитлової нерухомості некомерційного призначення фізичних осіб, які знаходяться виключно в межах присадибних ділянок.	100

Секретар сільської ради

Світлана РЕШІТНИК

Додаток 3
до рішення Великорублівської
сільської ради «Про
встановлення місцевих
податків і зборів на території
Великорублівської сільської
ради»
від _____

ПОЛОЖЕННЯ
про оподаткування єдиним податком

1. Платників єдиного податку визначено статтею 291 Податкового кодексу України.
2. Об'єкт оподаткування визначається для платників єдиного податку першої та другої групи відповідно до підпунктів 1,2 пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.
3. База оподаткування для платників єдиного податку першої та другої груп визначається відповідно до пункту 293.1 статті 293 Податкового кодексу України.
4. Ставки єдиного податку визначено у додатку «Ставки єдиного податку» до цього Положення.
5. Порядок обчислення податку встановлюється відповідно до пунктів 295.2, 295.5 та 295.8 статті 295 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.
6. Податковий (звітний) період для платників єдиного податку визначено статтею 294 Податкового кодексу України.
7. Строк та порядок сплати єдиного податку визначено статтею 295 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.
8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку платниками єдиного податку визначено статтею 296 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.

Додаток 1
до Положення про
оподаткування єдиним
податком

Ставки єдиного податку

Ставки вводяться в дію з 01.01.2022

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
1	2	3	4
16	16	5322280801	с.Велика Рублівка
16	16	5322283001	с. Милорадове
16	16	5322283002	с. Ковжижа
16	16	5322283003	с. Зайці Другі
16	16	5322283004	с. Глобівка
16	16	5322283005	с. Матвіївка
16	16	5322283006	с. Лабурівка
16	16	5322283007	с. Назаренки)
16	16	5322283008	с.Чоботарі
16	16	5322283009	с. Борівське
16	16	5322282501	с. Мала Рублівка
16	16	5322282507	с. Мар'їне
16	16	5322282507	с. Лихачівка
16	16	5322282503	с. Дем'янівка
16	16	5322281501	с. Ковалевея
16	16	5322281503	с. Маловидне
16	16	5322281507	с.Стадниця
16	16	5322281901	с. Козлівщина
16	16	5322281902	с. Ворони
16	16	5322281903	с. Діброва
16	16	5322281904	с. Зуби
16	16	5322281905	с. Касяни
16	16	5322281906	с. Підварівка
16	16	5322281907	с. Терещенки
16	16	532228370101	с.Микілка
16	16	532228370102	с. Гетьманка
16	16	532228370103	с. Зайці
16	16	532228370105	с.Терни
16	16	532228370107	с. Шевченкове

Платники	Ставки податку (незалежно від видів діяльності)	
	Відсотків розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року	Відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року
1. Єдиного податку першої групи	10	x
2. Єдиного податку другої групи	x	20

Секретар сільської ради

Світлана Решітник

Додаток 4
до рішення Великорублівської
сільської ради «Про
встановлення місцевих
податків і зборів на території
Великорублівської сільської
ради»
від _____

ПОЛОЖЕННЯ
про оподаткування транспортним податком

1. Платники транспортного податку визначені, пунктом 267.1 статті 267 Податкового кодексу України.
2. Об'єкт оподаткування визначено пунктом 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.
3. База оподаткування визначена пунктом 267.3 статті 267 Податкового кодексу України.
4. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.
5. Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені пунктами 267.5-267.8 статті 267 Податкового кодексу України.
6. Ставка податку визначена у пункті 267.4 статті 267 Податкового кодексу України.

Додаток 5
до рішення Великорублівської
сільської ради «Про
встановлення місцевих
податків і зборів на території
Великорублівської сільської
ради»
від _____

ПОЛОЖЕННЯ
про оподаткування туристичним збором

1. Платників туристичного збору (далі – збір) визначено пунктом 268.2 статті 268 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування визначено пунктом 268.3 статті 268 Податкового кодексу України.

3. Базу оподаткування визначено пунктом 268.4 статті 268 Податкового кодексу України.

4. Ставки збору відповідно до пункту 268.3 Податкового кодексу України визначено у додатку «Ставки туристичного збору» до цього рішення.

5. Порядок обчислення збору визначено пунктами 268.3, 268.4 статті 283 Податкового кодексу України.

6. Місця проживання (ночівлі), відповідно до пункту 1 частини 5 статті 268 Податкового кодексу України:

1) готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади;

2) житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартира, котедж, кімната, садовий будинок, дачний будинок, будь-які інші об'єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі).

7. Податковий період визначено підпунктом 268.7.3 пункту 268.7 статті 268 Податкового кодексу України.

8. Справляння збору, відповідно до пункту 2 частини 5 статті 268 Податкового кодексу України здійснюється такими податковими агентами:

1) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб, фізичними особами – підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у вищезазначених місцях проживання (ночівлі);

2) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у вищезазначених місцях проживання (ночівлі), що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму.

9. Строк та порядок сплати збору:

податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнаходженням щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, з урахування першої частини пункту 268.7.1 Податкового кодексу України.

10. Строк та порядок подання звітності визначений пунктом 268.7 статті 268 Податкового кодексу України.

**Додаток 1
до Положення про
оподаткування туристичним
збором**

Ставки туристичного збору

Ставки вводяться в дію з 01.01.2022

Адміністративно-територіальна одиниця,

на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
16	16	5322283005	с. Матвіївка
16	16	532228370107	с. Шевченкове

Види туризму	Ставки податку для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення (відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року)
Внутрішній туризм	0,1
В'їзний туризм	1,0

Секретар сільської ради

Світлана РЕШІТНИК

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
до проєкту рішення Великорублівської сільської ради
«Про встановлення місцевих податків і зборів на території
Великорублівської сільської ради»

Цей аналіз регуляторного впливу розроблений відповідно до вимог Закону України від 11.09.2003 № 1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» зі змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151.

Проєкт рішення Великорублівської сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Великорублівської сільської ради» розроблений відповідно до Податкового кодексу України з метою наповнення бюджету територіальної громади для виконання Програми соціально-економічного розвитку громади, ефективного використання земельного фонду та нерухомого майна, розташованого на території Великорублівської сільської територіальної громади.

1.Визначення проблеми

Проблема, яку пропонується вирішити шляхом прийняття відповідного регуляторного акта, дуже важлива для всіх членів територіальної громади.

Офіційно оприлюднене рішення про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також зміну розміру їх ставок, об'єкта оподаткування, порядку справляння чи надання податкових пільг, або про внесення змін до таких рішень є нормативно-правовим актом з питань оподаткування місцевими податками та зборами згідно пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до бюджету територіальної громади відповідно до діючого законодавства, є джерелом формування загального фонду бюджету територіальної громади, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади.

Важливість проблеми – забезпечення стабільного економічного та соціального розвитку громади шляхом реалізації місцевих програм, виконання яких залежить від наповнення бюджету сільської територіальної громади і потребує відповідного фінансового забезпечення.

Допущення втрат надходжень до бюджету Великорублівської сільської територіальної громади ставить під загрозу фінансування бюджетної сфери, виплату заробітної плати працівникам, які фінансуються з бюджету громади та виконання місцевих програм.

У разі, якщо Великорублівська сільська рада до 15 липня 2021 року не прийме рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на території Великорублівської сільської ради, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу, такі податки та збори будуть справлятися виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів (підпункт 12.3.5 пункт 12.3 статті 12).

Законом України від 17.11.2020 № 1009 –IX «Про внесення змін до деяких законів України щодо впорядкування окремих питань організації та діяльності органів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій» внесені зміни до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», зокрема, що після закінчення повноважень рад, що

припиняються, їхніх виконавчих комітетів, сільського голови, який одноособово виконував функції виконавчого органу сільської ради, що припиняється, видані ними нормативно-правові акти, невиконані акти індивідуальної дії зберігають чинність на відповідних територіях та для відповідних осіб.

Відповідно, в 2021 році по місцевих податках і зборах діючими є нормативно правові акти, видані 6 сільськими радами (Великорублівською, Милорадівською, Малорублівською, Ковалевською, Козлівщинською, Микілковською), що увійшли до складу Великорублівської сільської територіальної громади.

Загалом, діючими є 6 нормативно-правових актів по місцевих податках і зборах на території Великорублівської сільської територіальної громади, в яких різні ставки по місцевих податках і зборах. Відповідно, значна кількість рішень по Великорублівській сільській територіальній громаді ускладнює суб'єктам господарювання роботу по складанню податкової звітності, нарахуванню і сплаті місцевих податків і зборів.

Виходячи з вищевикладеного, з метою правового регулювання господарських і адміністративних відносин між органом місцевого самоврядування та суб'єктами господарювання, недопущення суперечливих ситуацій, безумовного виконання Податкового кодексу України, виконання програми соціально-економічного розвитку територіальної громади, вказана проблема потребує розв'язання шляхом прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Великорублівської сільської ради», яке набере чинність з 01.01.2022.

Запропонований проєкт регуляторного акта містить оптимальне співвідношення ставок місцевих податків і зборів та пільг, яке збалансовує інтереси усіх суб'єктів дії регуляторного акта, крім того, враховує і економічне становище в країні, і нагальні потреби громади, і можливість надання обґрунтованих пільг платникам податків в межах встановлених чинним законодавством повноважень Великорублівської сільської ради.

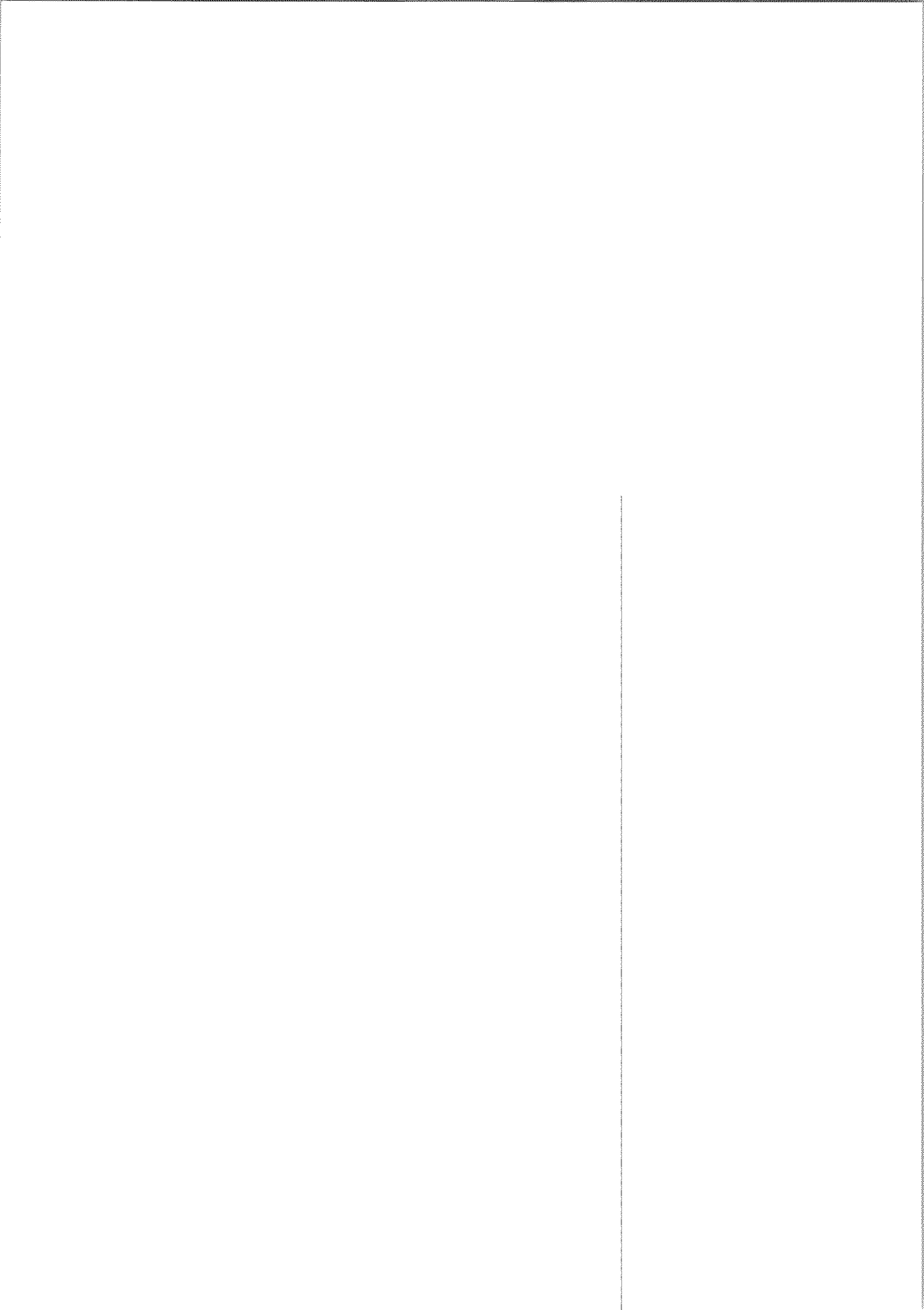
Причини виникнення проблеми:

У разі неприйняття рішення про встановлення місцевих податків і зборів на території Великорублівської сільської ради, податки та збори будуть справлятися виходячи з норм Податкового Кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передусе бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та зборів, тобто ставки, затверджені рішеннями про встановлення місцевих податків і зборів 6 сільських рад, що значно ускладнює суб'єктам господарювання роботу по складанню податкової звітності, нарахуванню і сплаті місцевих податків і зборів.

Та, як наслідок, будуть не в повній мірі профінансовані соціальні програми громади.

АНАЛІЗ ВТРАТ ДО БЮДЖЕТУ СІЛЬСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ

№ п/п	Назва податку	У разі прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Великорублівської сільської ради»		У разі неприйняття рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Великорублівської сільської ради»		Відхилення, тис. грн. (втрати до бюджету)
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень (тис. грн)	Ставка, % (мінімальна)	Очікуваний обсяг надходжень	
1.	Єдиний податок з фізичних осіб	1 група-10% 2 група-20	886,7	0	814,6	72,1
2.	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за: житлову нерухомість; нежитлову	0,01-0,25	51,6	0	47,6	4,0
3	Земельний податок з юридичних осіб	0,1-1,0 % (нормативно грошову оцінку яких проведено) 0,3-5 % (нормативно грошову оцінку яких не проведено)	534,2		487,8	46,4
4	Земельний податок з фізичних осіб	0,03-1 % (нормативно грошову оцінку яких проведено) 0,1-2,5 % (нормативно грошову оцінку яких не проведено)	535,5		489,0	46,5
5	Транспортний податок		50,0		50,0	0
6	Туристичний збір	внутрішній туризм-0,1%, в'їзний-1%	1,2		0	1,2
	Разом (втрати до бюджету)		2059,2		1889,0	170,2



Підтвердження важливості проблеми:

Важливість проблеми – забезпечення стабільного економічного та соціального розвитку громади шляхом реалізації програми соціально-економічного розвитку територіальної громади, виконання якої залежить від наповнення бюджету сільської територіальної громади і потребує відповідного фінансового забезпечення.

При прийнятті рішення необхідно забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування.

З метою уникнення надмірного податкового навантаження визначено оптимальний рівень оподаткування, який би забезпечував стабільні та достатні надходження в бюджет громади, а з іншого боку, не ліквідував би стимулів до ведення підприємницької діяльності.

По земельному податку ставки запропоновані в розмірі від 0,03% для фізичних осіб до 5% для юридичних осіб, граничної ставки передбаченої податковим кодексом України. Для окремих категорій земель ставки запропоновані мінімальні. Окремі категорії платників звільнені від сплати земельного податку.

По податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки ставки запропоновані в розмірі від 0,01-0,25 відсотків, що значно менше ставки, встановленої податковим кодексом України (не більше 1,5% розміру мінімальної заробітної плати). Також надані пільги окремим категоріям платників та фізичним особам по сплаті податку за об'єкти житлової та нежитлової нерухомості.

Лише ставки єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування та віднесені до I та II групи платників єдиного податку встановлені за максимальним розміром (I група – в розмірі 10 відсотків прожиткового мінімуму для працездатних осіб, II група – 20 відсотків мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року).

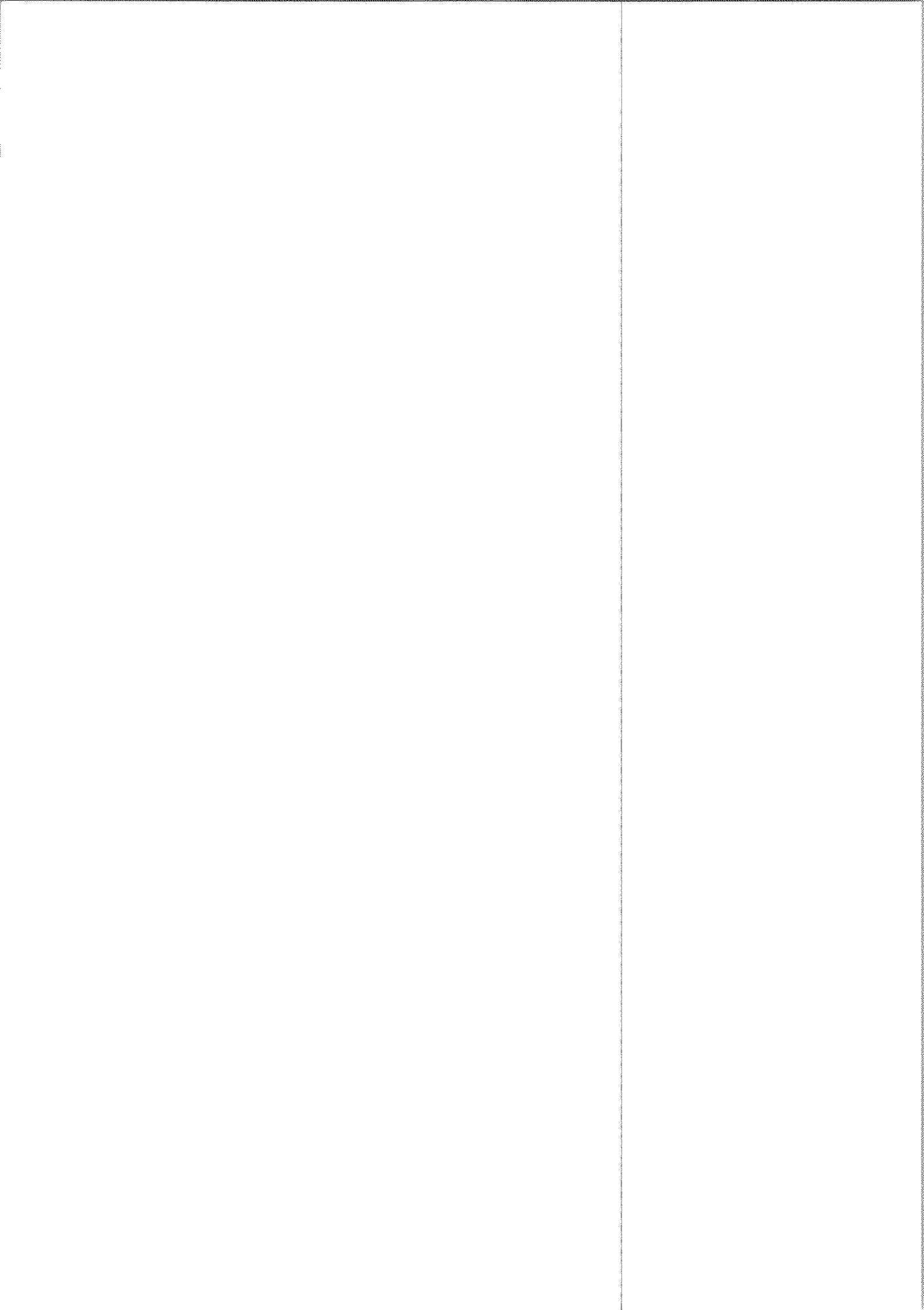
Для цього, розробником проекту регуляторного акту був проведений моніторинг рішень про встановлення місцевих податків та зборів на території сільських рад, що увійшли до складу Великорублівської сільської територіальної громади. Були затверджені максимальні ставки єдиного податку. В результаті поширення коронавірусної хвороби на території України вносилися зміни до податкового кодексу України в частині звільнення від сплати платників єдиного податку. В 2021 році платники єдиного податку першої групи звільнені від сплати на 5 місяців поточного року згідно норм діючого законодавства.

При необхідності, в рішення по місцевих податках і зборах будуть вноситись відповідні зміни щодо надання платникам єдиного податку пільг по сплаті цього податку.

В телефонному та усному режимі були проведені співбесіди та консультації з суб'єктами господарювання по питанню встановлення доцільних розмірів ставок єдиного податку для платників першої та другої груп.

Також, з метою обговорення та внесення пропозицій до проекту регуляторного акта-рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Великорублівської сільської ради» старостам Виконавчого комітету Великорублівської сільської ради були направлені листи щодо проведення зустрічей із суб'єктами господарювання на відповідних територіях.

В результаті проведеної роботи, досягнута домовленість щодо залишення максимальних розмірів ставок для платників єдиного податку першої та другої груп, які не матимуть



суттєвого негативного впливу на діяльність суб'єктів господарювання і не призведуть до надмірного навантаження на бізнес.

Враховуючи, вищевикладене, Великорублівською сільською радою розробляється проєкт рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Великорублівської сільської ради».

Основні групи (підгрупи), на які проблема має вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
1	2	3
Громадяни	так	x
Держава	так	x
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	так	x

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів по 6 сільських радах, які увійшли до складу територіальної громади, з огляду на вимоги Податкового кодексу України. У разі неприйняття рішення про встановлення місцевих податків і зборів на території Великорублівської сільської ради, податки та збори будуть справлятися виходячи з норм Податкового Кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передусь бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів, тобто ставки, затверджені рішеннями про встановлення місцевих податків і зборів 6 сільських рад, що значно ускладнює суб'єктам господарювання роботу по складанню податкової звітності, нарахуванню і сплаті податків.

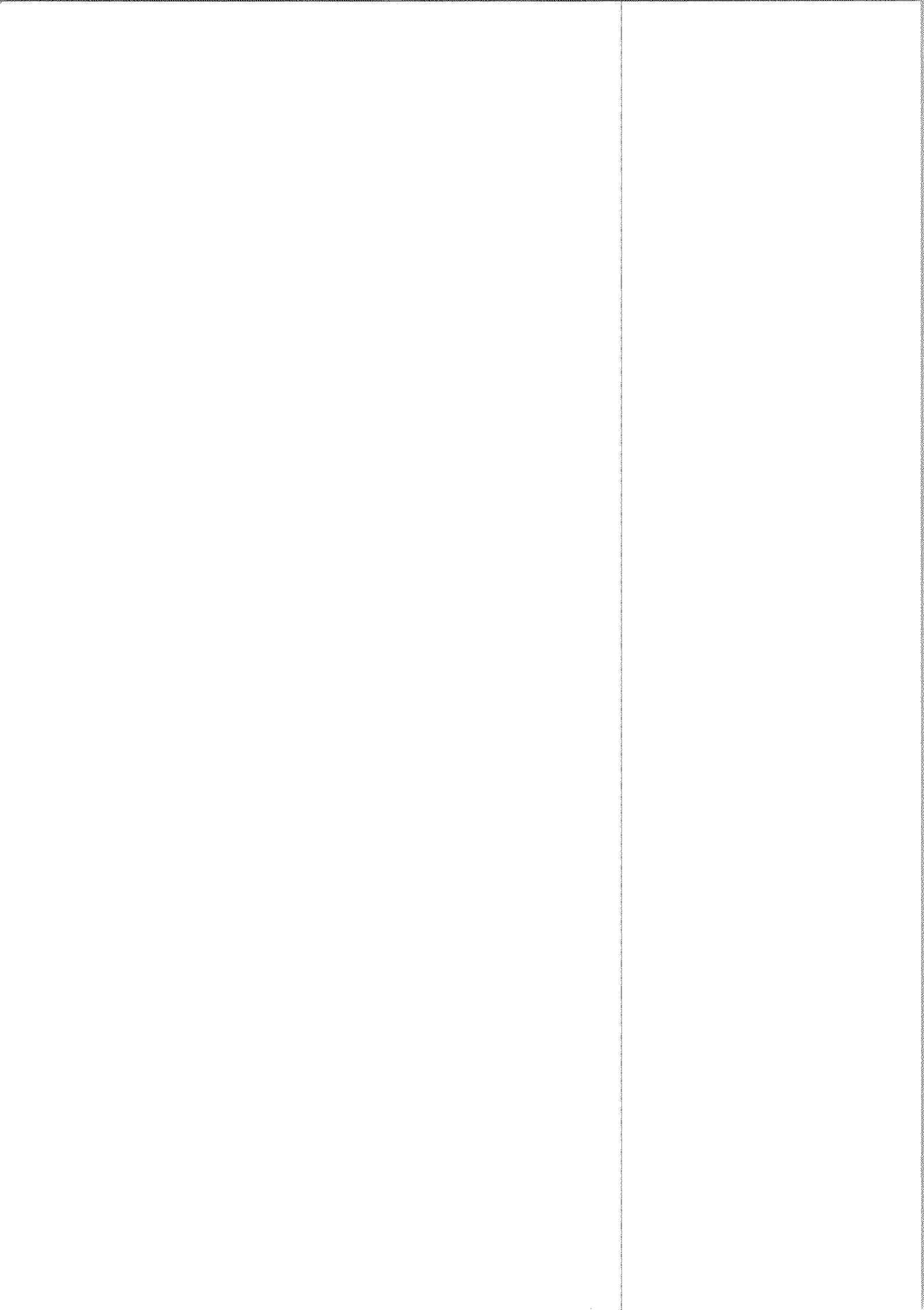
II. Цілі державного регулювання

Проєкт регуляторного акту спрямований на розв'язання проблеми, визначеної у попередньому розділі Аналізу регуляторного впливу, в цілому. Основними цілями його регулювання є:

1) врегулювання місцевих податків на території Великорублівської сільської ради відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Податкового кодексу України;

2) встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків та зборів відповідно до вимог Податкового кодексу України, які б враховували інтереси громадян і суб'єктів господарювання;

3) встановлення пільг щодо сплати податку на майно;



4) відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань, пов'язаних зі справлянням місцевих податків та зборів;

5) вдосконалення відносин між міською радою та суб'єктами господарювання, пов'язаними з оподаткуванням місцевими податками та зборами;

6) забезпечення відповідних надходжень до бюджету податків і зборів;

7) приведення рішення сільської ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
1	2
<p><u>Альтернатива 1</u> Не виносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на Великорублівській сільській ради».</p> <p>Неприйняття регуляторного акту (відмова від регулювання).</p>	<p>Така альтернатива є непринятною в зв'язку з тим, що у разі, якщо Великорублівська сільська рада до 15 липня 2021 року не прийме рішення про встановлення відповідних місцевих податків та зборів на території Великорублівської сільської ради, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу, такі податки та збори будуть справлятися виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів.</p> <p>Втрати бюджету сільської територіальної громади в результаті неприйняття рішення можуть скласти 170,2 тис. грн., що не дозволить в повній мірі профінансувати заходи соціального та економічного значення сільської територіальної громади. Неприйняття єдиного рішення по міській територіальній громаді ускладнить суб'єктам господарювання роботу по складанню податкової звітності, нарахуванню і сплаті податків.</p>
<p><u>Альтернатива 2</u> Прийняти рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Великорублівської сільської ради».</p>	<p>Прийняття даного рішення забезпечує досягнення цілей державного регулювання, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків та зборів на території Великорублівської сільської ради та наповнення місцевого бюджету. Очікувані надходження місцевих податків та зборів складуть 2059,2 тис. грн., що дозволить профінансувати соціальні програми.</p>
<p><u>Альтернатива 3</u> Встановлення максимальних ставок місцевих податків і зборів на 2022 рік.</p>	<p>За рахунок прийняття максимальних ставок буде значне перевиконання дохідної частини бюджету сільської територіальної громади, додатково надійде до бюджету 1210,8 тис. грн.</p> <p>Але така альтернатива є непринятною, тому, що є непосильною для платників податків і зборів. У зв'язку з надмірним податковим навантаженням буде виникати заборгованість зі сплати податків та зборів, а це призведе до нарахування пені, штрафних санкцій за несвочасну сплату, соціальної напруги серед населення.</p>

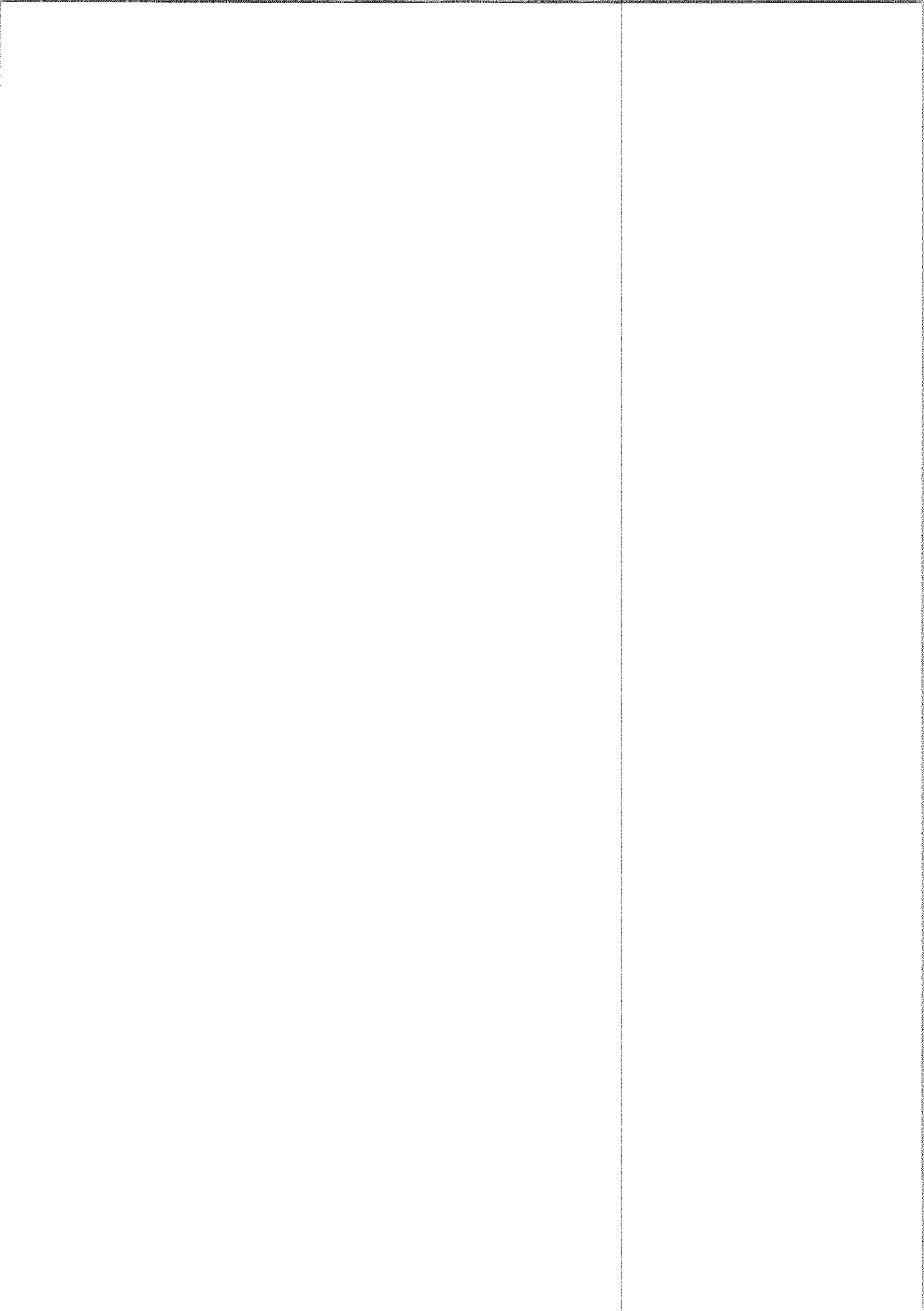
2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей:

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<u>Альтернатива 1</u>	Відсутні	Втрати бюджету через застосування ставок податків та зборів згідно вимог Податкового кодексу України.
<u>Альтернатива 2</u>	1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень. 2. Забезпечить відповідні надходження до бюджету сільської територіальної громади від сплати місцевих податків та зборів. 3. Створить сприятливі фінансові можливості сільської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. 4. Вдосконалим відносини між сільською радою, органом податкової служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.	Зменшення надходжень через надання пільг.
<u>Альтернатива 3</u>	Максимальні надходження коштів до бюджету сільської територіальної громади та спрямування їх на економічний розвиток громади.	Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання та «тінь» за причини сплати значних податків та зборів.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<u>Альтернатива 1</u>	Сплата податків за ставками, передбаченими Податковим кодексом України.	Виконання не в повній мірі бюджетних програм, відсутність коштів на реалізацію соціальних проектів.
<u>Альтернатива 2</u>	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалим відносини між сільською радою, органом податкової служби та громадянами,	Затрати часу, необхідні для вивчення положень про місцеві податки та збори та обговорення проекту рішення.

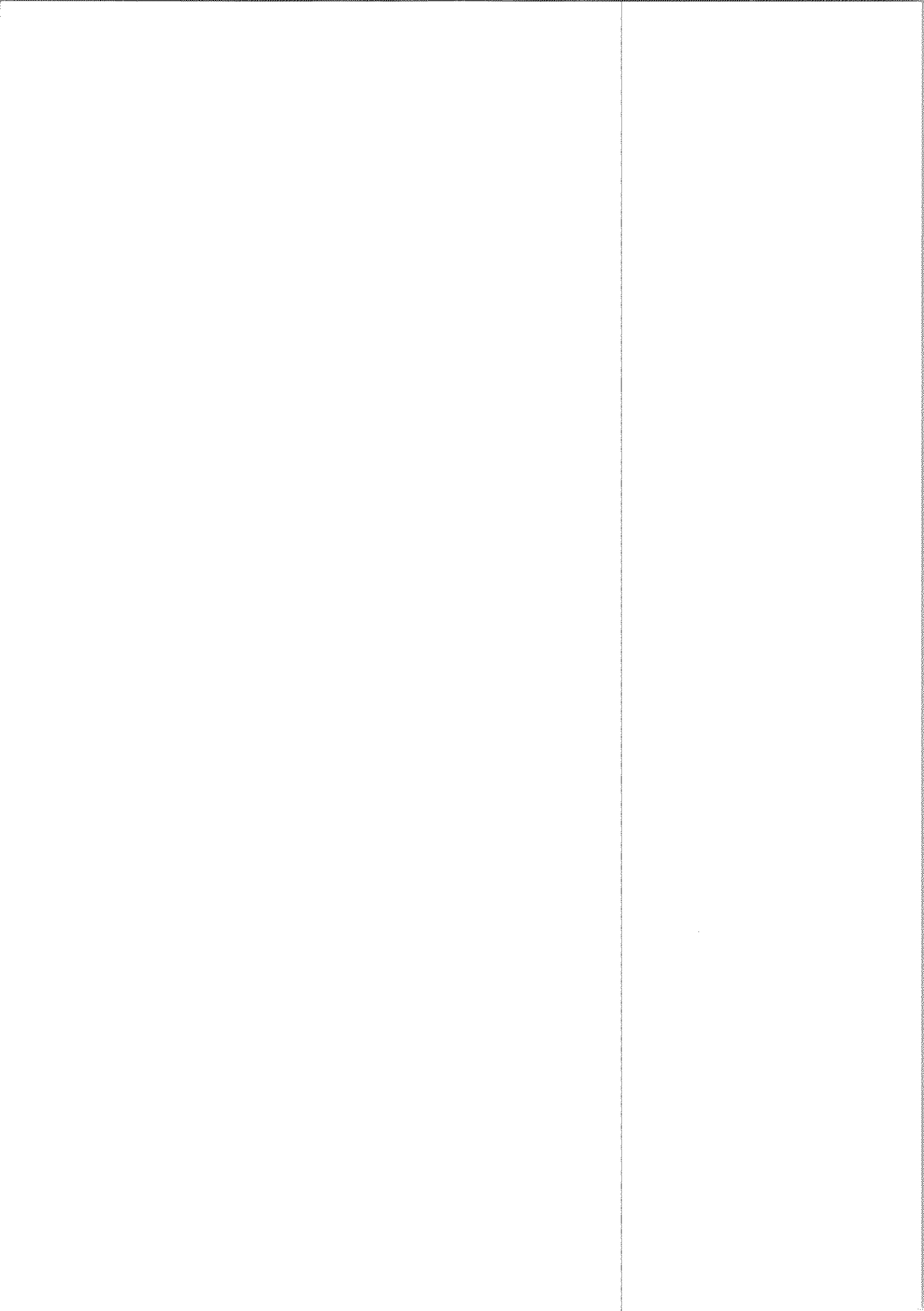


	пов'язаних зі справлянням податків та зборів.	
Альтернатива 3	За рахунок зростання надходжень до бюджету громади буде вирішено більша кількість соціальних проблем громади.	Надмірне податкове навантаження за причини встановлення максимальних ставок податків та зборів, призведе до виникнення заборгованості зі сплати податків та зборів та спричинить нарахування пені та штрафних санкцій за їх несвоєчасну сплату.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	1	2	21	54	78
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	1,3	2,6	26,9	69,2	X

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податків за ставками передбаченими рішеннями сільських рад, що увійшли до складу сільської територіальної громади.	Сплата податків відповідно до прийнятих рішень.
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалим відносинами між сільською радою, органом податкової служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.	Затрати часу, необхідні для вивчення положень про місцеві податки і збори та обговорення проекту рішення. Сплата місцевих податків за запропонованими ставками становить 2059,2 тис. грн.
Альтернатива 3	Відсутні.	За рахунок прийняття максимальних ставок додаткові витрати будуть складати 1210,8 тис. грн. Надмірне податкове навантаження спричинить занепад малого бізнесу, який проводить діяльність на території сільської територіальної громади, зменшення кількості робочих місць.



ВИТРАТИ

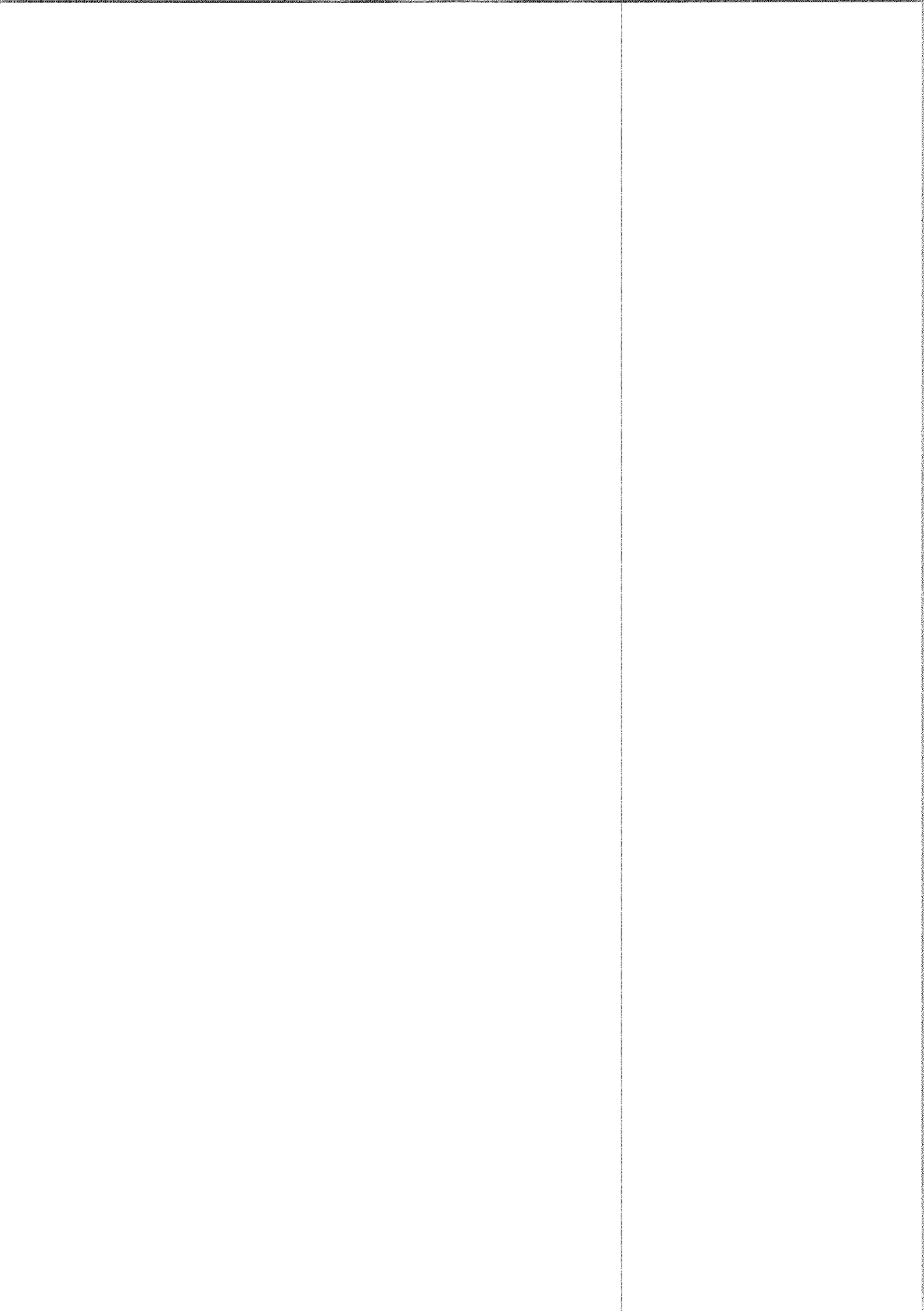
на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва,
які виникають внаслідок дії регуляторного акта
за Альтернативою 1

№	Витрати	За перший рік
1	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів)	Сума, що заплатить один суб'єкт середнього або великого бізнеса, тис.грн.
	<i>Земельний податок</i>	85,5
	<i>Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки</i>	4,8
2	Кількість суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	3
	<i>Земельний податок</i>	3
	<i>Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки</i>	2
3	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання), тис. грн.	90,3

ВИТРАТИ

на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які
виникають внаслідок дії регуляторного акта
за Альтернативою 2

№	Витрати	За перший рік
1	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів)	Сума, що заплатить один суб'єкт середнього або великого бізнеса, тис.грн.
	<i>Земельний податок</i>	118,3
	<i>Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки</i>	5,5
2	Кількість суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	3
	<i>Земельний податок</i>	3
	<i>Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки</i>	2
3	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання), тис. грн.	123,8



ВИТРАТИ
на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які
виникають внаслідок дії регуляторного акта
за Альтернативою 3

№	Витрати	За перший рік
1	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів)	Сума, що заплатить один суб'єкт середнього або великого бізнеса, тис.грн.
	<i>Земельний податок</i>	195,5
	<i>Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки</i>	10,4
2	Кількість суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	3
	<i>Земельний податок</i>	3
	<i>Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки</i>	2
3	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання), тис. грн.	205,9

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

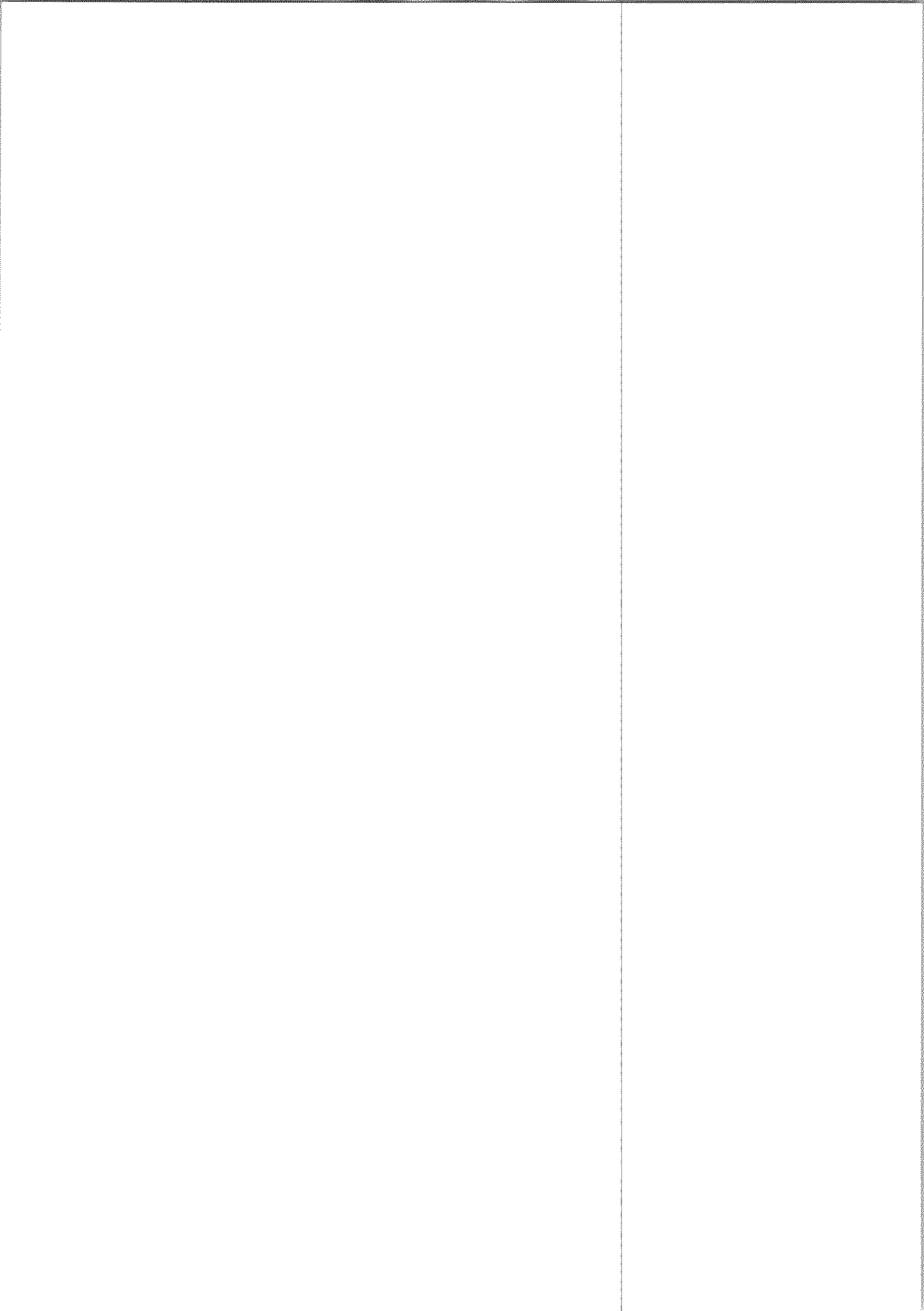
4 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

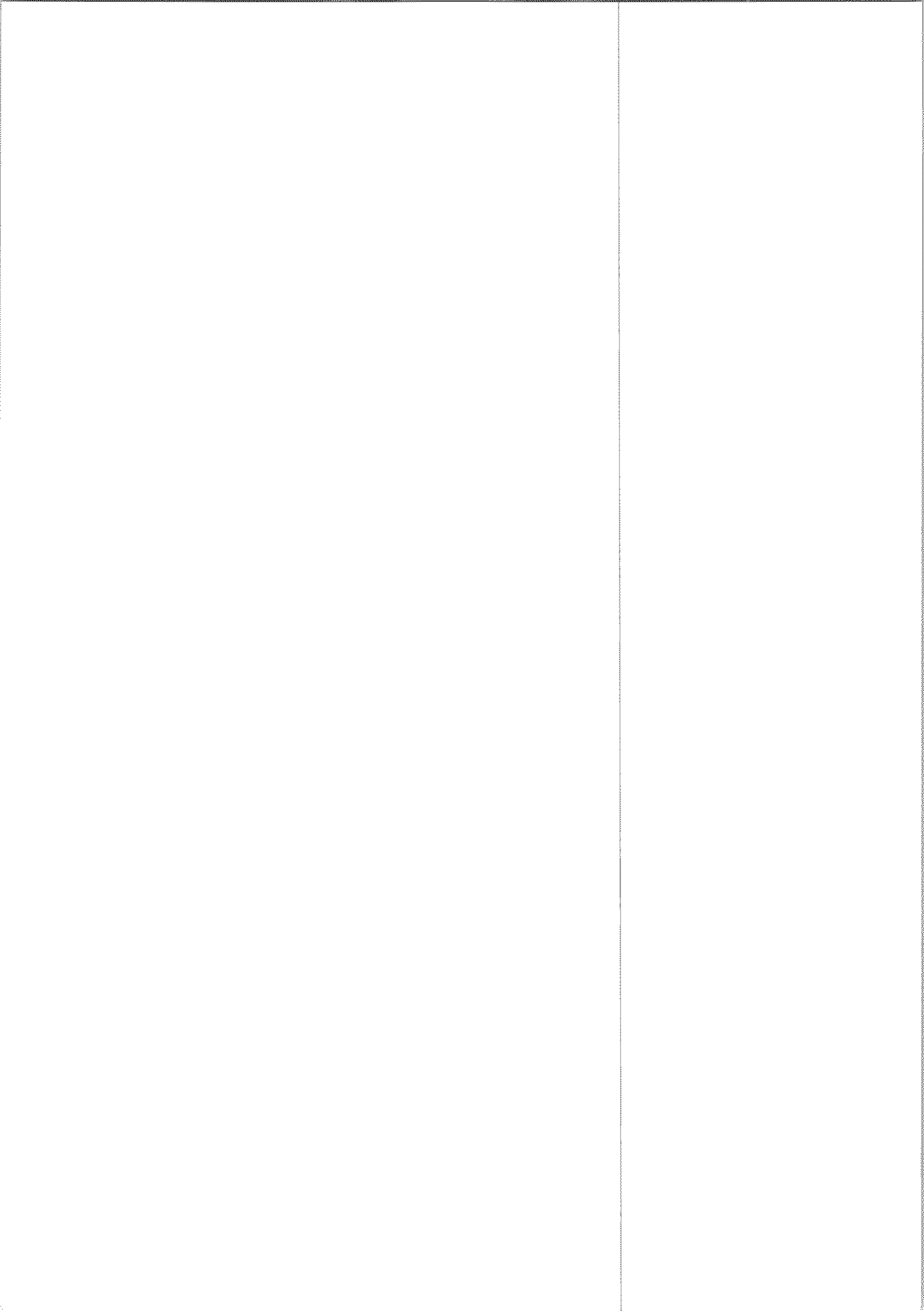
1 - цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
1	2	3
Альтернатива 1		Така альтернатива є не прийнятною. Місцеві податки та збори будуть сплачуватися платниками відповідно до Податкового кодексу України за ставками, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та



Продовження таблиці

1	2	3
	1	зборів, громадяни втратять додаткові пільги. Неприйняття єдиного рішення по міській територіальній громаді ускладнить суб'єктам господарювання роботу по складанню податкової звітності, нарахуванню і сплаті податків. Зменшаться надходження до бюджету сільської територіальної громади, а це не дозволить профінансовувати в повній мірі комунальні заклади, соціальні програми. Очікуванні втрати до бюджету складатимуть 170,2 тис.грн.
<u>Альтернатива 2</u>	4	Прийняття даного рішення забезпечить фінансову основу самостійності сільської ради, до бюджету Великорублівської сільської територіальної громади надійде місцевих податків та зборів в сумі 2059,2 тис. грн. тис. грн., що дасть змогу вирішити важливі аспекти проблеми, забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння податків, наповнення бюджету сільської територіальної громади, виконання програми соціально-економічного розвитку. Отже, прийняттям даного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади та платників податків і зборів. Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить досягнення балансу інтересів громади і платників податків та зборів.
<u>Альтернатива 3</u>	2	Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь». Балансу інтересів досягнуто не буде.



Рейтинг результативності досягнення цілей

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
1	2	3	4
Альтернатива 2	Місцеве самоврядування: надходження додаткових коштів до бюджету сільської територіальної громади; спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади. Громадяни: сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками, встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Суб'єкти господарювання: сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками.	Громадяни: сплата податків за встановленими ставками. Суб'єкти господарювання: сплата податків за запропонованими ставками.	Перше місце у рейтингу. Регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Наповнення бюджету сільської територіальної громади, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць.
Альтернатива 3	Додаткові надходження коштів до бюджету та спрямування їх на вирішення соціальних проблем сільської територіальної громади.	Громадяни: надмірне податкове навантаження. Суб'єкти господарювання: надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території громади.	Надмірне податкове навантаження, зменшення кількості суб'єктів господарювання, в результаті припинення підприємницької діяльності.
Альтернатива 1	Громадяни: сплата податків за ставками, які діяли до 31 грудня року, що передувє бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та зборів, передбаченими Податковим кодексом України. Суб'єкти господарювання: сплата податків за ставками, які діяли до 31 грудня року, що передувє бюджетному	Громадяни: сплата податків відповідно рішень сільських рад, що увійшли до складу сільської територіальної громади Суб'єкти господарювання: сплата податків відповідно рішень	Останнє місце у рейтингу. Неприйняття єдиного рішення по сільській територіальній громаді ускладнить нарахування, сплату та подання податкової звітності суб'єктами господарювання. Зменшення надходжень до бюджету сільської територіальної громади, підвищення соціальної

1	2	3	4
	періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та зборів, передбаченими Податковим кодексом України.	6 сільських рад, що увійшли до складу сільської територіальної громади	напруги за причини погіршення якості життя членів громади.

Переваги обраної альтернативи

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
<u>Альтернатива 2</u>	Альтернатива є доцільною. Прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Великорублівської сільської ради» дасть можливість досягнути балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників податків, забезпечить наповнення місцевого бюджету. Податкове навантаження для платників податків не буде надмірним.	Зміни до Податкового кодексу України, Бюджетного кодексу України, Земельного кодексу України та інших законів. Зниження платоспроможності платників податків, зменшення кількості суб'єктів господарювання. Політична та економічна ситуація в країні.
<u>Альтернатива 3</u>	Цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету громади. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Зміни до чинного законодавства. Виникнення податкового боргу по причині несплати місцевих податків та зборів. Політична та економічна ситуація в країні.
<u>Альтернатива 1</u>	Дана альтернатива не є прийнятною, не дає можливості досягнути поставлених цілей державного регулювання. А це: забезпечення стабільного економічного та соціального розвитку громади шляхом реалізації місцевих програм, виконання яких залежить від наповнення бюджету сільської територіальної громади і потребує відповідного фінансового забезпечення.	Зміни до Податкового кодексу України, Бюджетного кодексу України, Земельного кодексу України та інших законів.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми, є встановлення місцевих податків і зборів. По кожному виду місцевого податку і збору визначаються платники податку; об'єкт оподаткування; база оподаткування; ставка податку; податковий період; порядок обчислення суми податку; строки сплати податку; порядок

сплати податку; строки та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку; податкові пільги та порядок їх застосування.

Зазначену проблему планується розв'язати наступним шляхом:

- розробки проекту рішення Великорублівської сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Великорублівської сільської ради»;
- проведення консультацій з суб'єктами господарювання, жителями Великорублівської сільської територіальної громади;
- оприлюднення проекту рішення з АРВ та отримання пропозицій та зауважень;
- підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам ст. 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;
- отримання пропозицій по удосконаленню проекту регуляторного акту від Державної регуляторної служби України;
- оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку;
- проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Витрат Великорублівської сільської ради на виконання вимог регуляторного акта не передбачено.

Адміністрування даного регуляторного акта буде проводитись на рівні державної податкової служби. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки податків, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Оскільки питома вага суб'єктів малого підприємництва в загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія даного регуляторного акта перевищує 10 відсотків, здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва – Тест малого підприємництва (додається).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Термін дії запропонованого регуляторного акта необмежений.

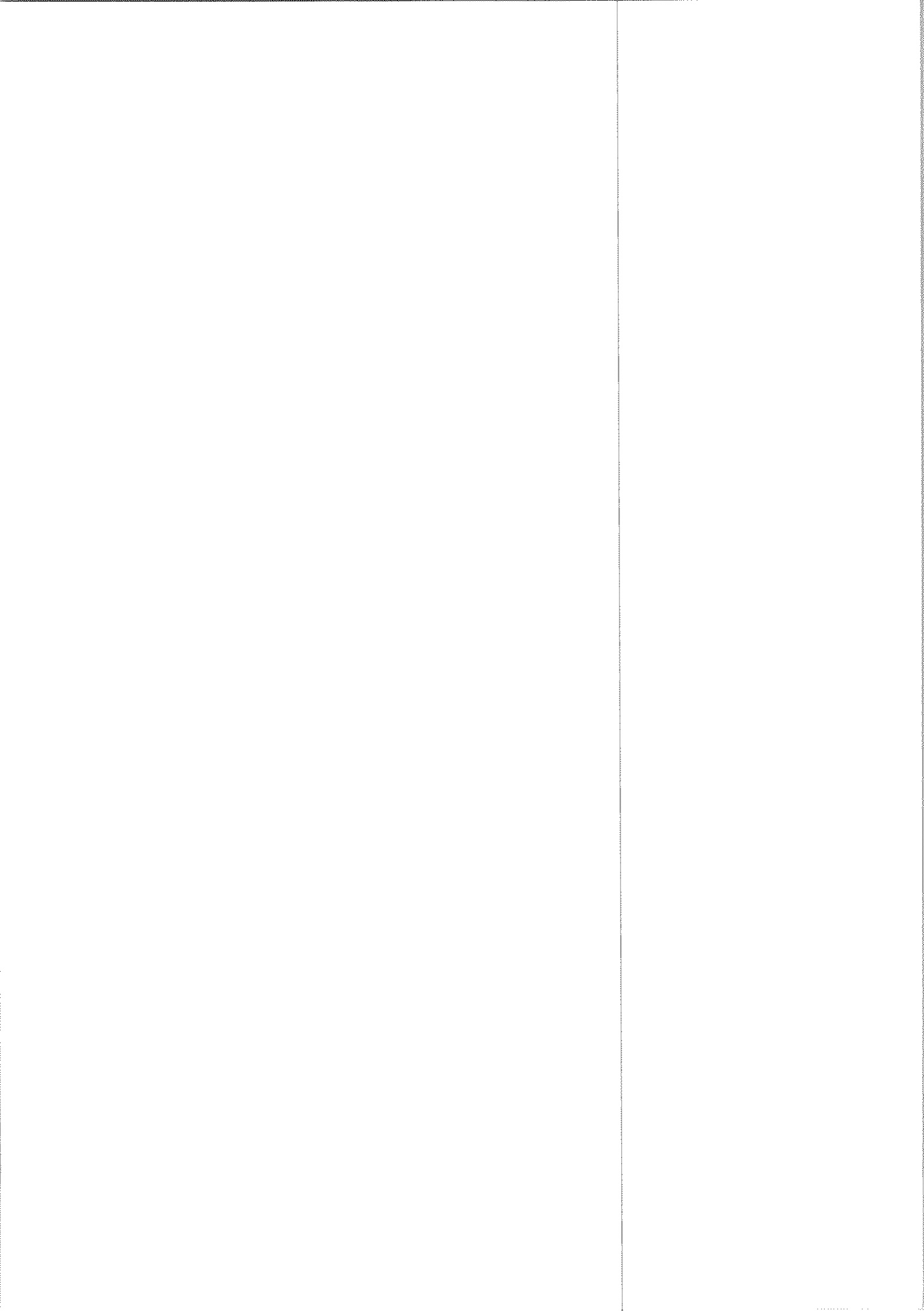
Підпунктом 12.3.3 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України зазначено, що якщо в рішенні органу місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також податкових пільг з їх сплати не визначено термін його дії, таке рішення є чинним до прийняття нового рішення.

Проте, в разі внесення змін до чинного податкового законодавства на державному рівні, що впливатимуть на дію даного регуляторного акта, та необхідності зміни розміру ставок та доповнень за потребою до нього будуть вноситись відповідні коригування.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Основними показниками для відстеження результативності дії регуляторного акту є такі показники:

1) забезпечення відповідних надходжень до бюджету Великорублівської сільської територіальної громади від сплати місцевих податків і зборів;



№ п/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки і збори на 2022 рік	
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень (тис.грн.)
1.	Разом <u>надходжень</u> до бюджету сільської територіальної громади, в тому числі:	X	2059,2
	податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;	житлові 0,1-0,25 нежитлові 0,01-0,25	51,6
	плата за землю;	0,03-5,0	1069,7
	єдиний податок;	1 група-10; 2 група-20;	886,7
	туристичний збір	внутрішній туризм -0,1; в'їзний-1.	1,2
	транспортний	25000	50,0
2.	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта, осіб.	78	
3.	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту, грн	2059,2	
4.	Час, що витратиметься СГ та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб.	2	
5.	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта, % Оприлюднені повідомлення, проект рішення, АРВ: на офіційному сайті Великорублівської сільської ради; в газеті «Народна Трибуна».	100 %	

2) створення фінансових можливостей сільської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади;

3) кількість суб'єктів господарської діяльності, на яких поширюється дія регуляторного акта;

4) рівень проінформованості суб'єктів господарювання – платників місцевих податків і зборів (оприлюднення рішення про встановлення місцевих податків і зборів в друкованих і електронних ЗМІ сільської ради).

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Оцінка ефективності регуляторного акту буде здійснена за допомогою проведення базового, повторного та періодичного відстеження результативності регуляторного акту. Відстеження результативності регуляторного акта буде проводитись статистичним методом.

Для відстеження результативності регуляторного акту відповідно до статті 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» буде застосовано аналіз статистичних даних, даних бюджетної та податкової звітності.

Базове відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься у грудні 2021 року до дня набрання чинності регуляторного акту (з 01 січня 2022 року).

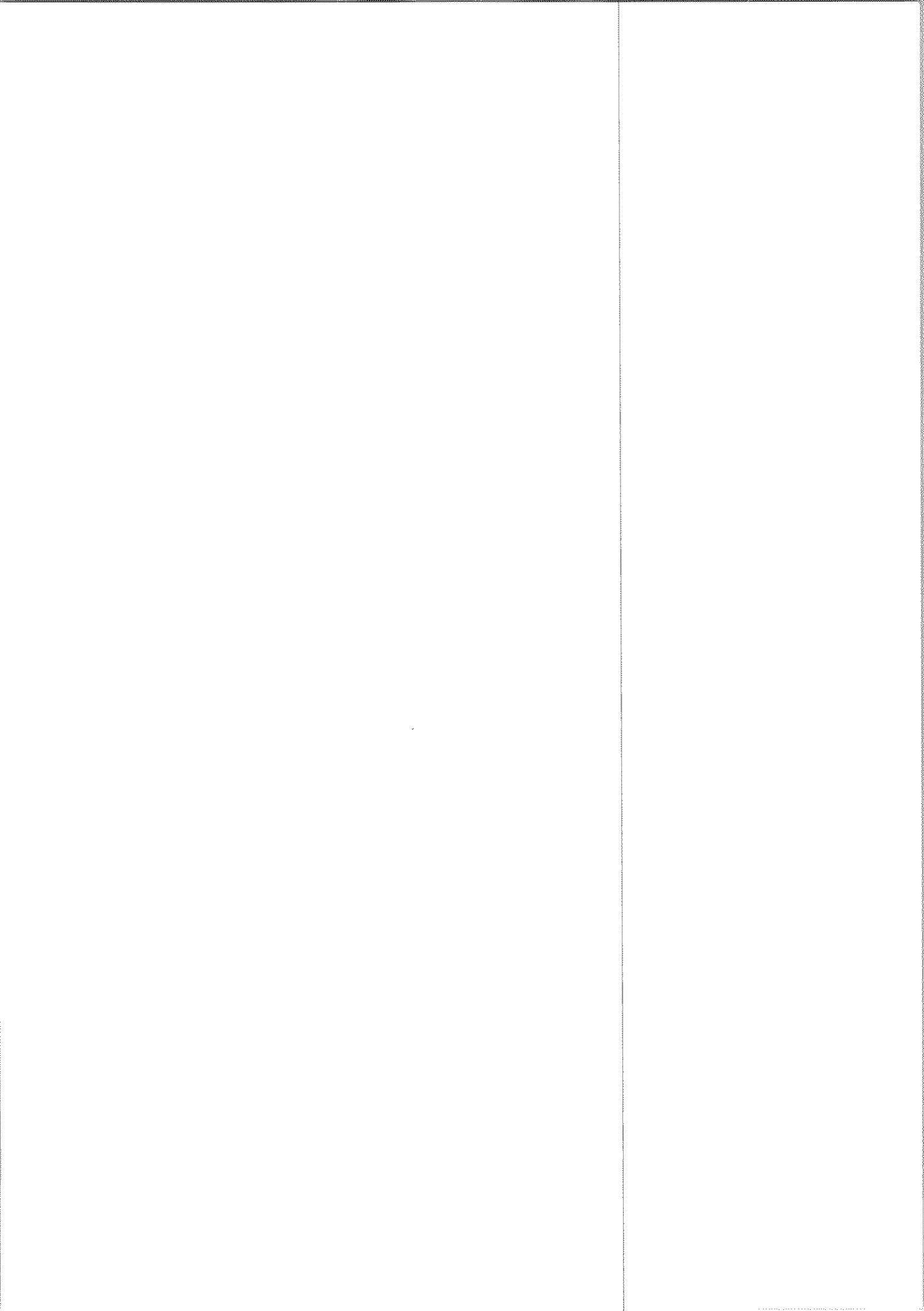
Повторне відстеження планується здійснити через рік після набуття чинності регуляторного акта (у січні 2023 року).

Періодичне відстеження буде здійснюватись раз на кожні три роки, починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження результативності цього акта (у січні 2026 року).

За результатами проведення відстежень результативності регуляторного акта в разі виникнення неврегульованих питань, вони можуть бути усунені шляхом внесення змін.

Моніторинг впровадження регуляторного акта покладений на фінансовий відділ Великорублівської сільської ради та постійну комісію з питань бюджету і фінансів та соціально-економічного розвитку, які відповідно до своїх повноважень забезпечують виконання засад державної регуляторної політики при прийнятті рішень сільської ради.

У проєкті рішення відсутні положення, які містять ознаки дискримінації, правила та процедури, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень.



Додаток
до аналізу регуляторного впливу
до проекту рішення «Про встановлення
місцевих податків і зборів на території
Великорублівської сільської ради»

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у березні - квітні 2021 року.

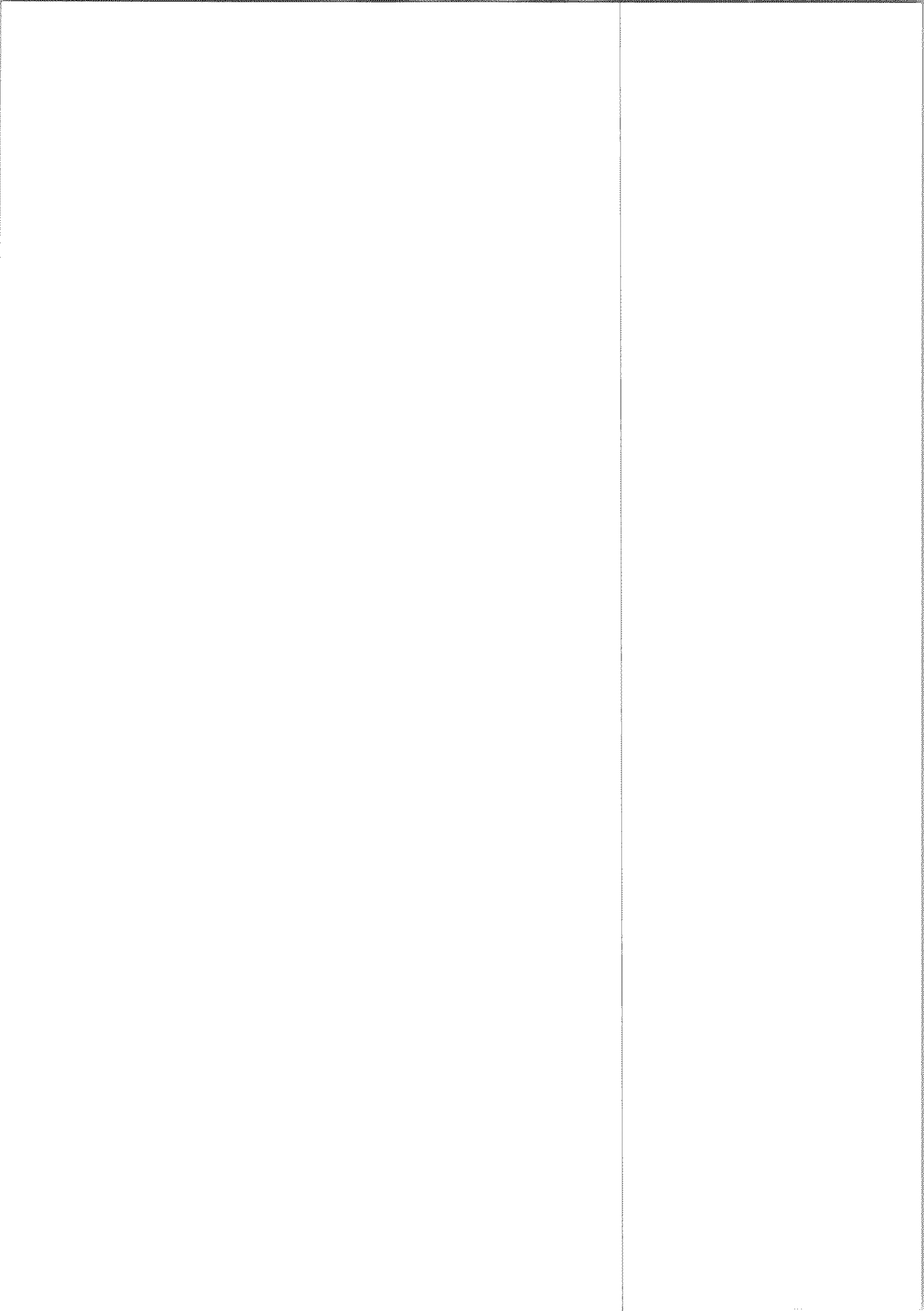
Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1.	Зустрічі (опитування)	19	Ознайомлення представників малого бізнесу з запропонованими розмірами ставок місцевих податків і зборів на 2022 рік та отримання інформації про можливість сплати податків.
2.	Вид консультацій: телефонному та усному режимі.	34	Отримання інформації про встановлення ставок місцевих податків і зборів на 2022 рік. Обговорено та запропоновано залишити відповідні розміри ставок місцевих податків і зборів.

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання 75 одиниць, у тому числі:

малого підприємництва 21 та мікропідприємництва 54.

питома вага суб'єктів господарювання малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив – 96.1%



3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

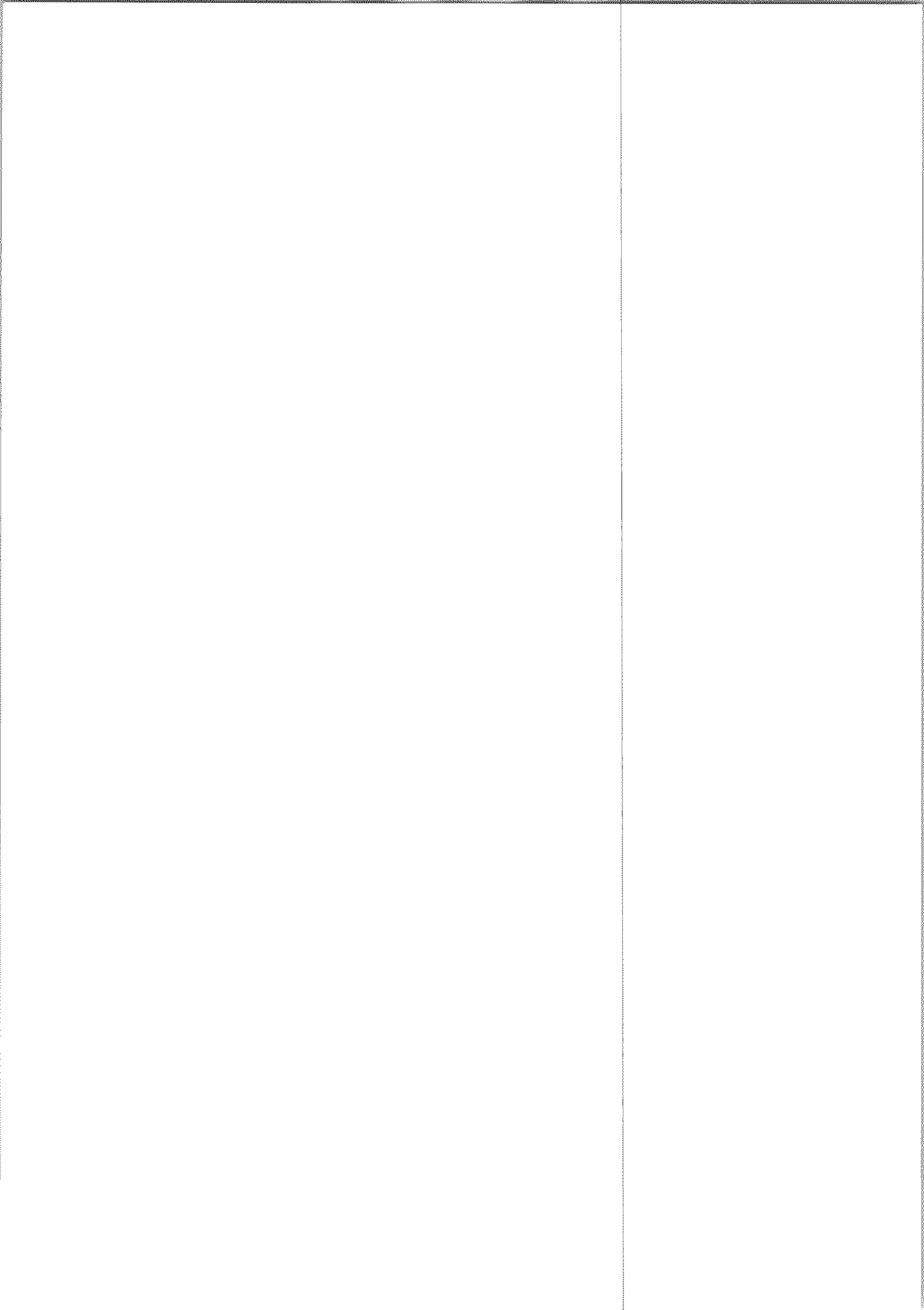
Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)
<i>Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання</i>		
1.	Сплата податків, у тому числі	
	сплата єдиного податку I групи	227 грн./міс на 1 особу
	сплата єдиного податку платниками II групи	1300 грн./міс. на 1 особу
	Сплата земельного податку	17763 грн./ рік на 1 особу
	Сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельного податку	1342 грн./ рік на 1 особу
2	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	Єдиний податок I група - 22 Єдиний податок II група - 53 Платники земельного податку - 24 Платники податку на нерухоме майно - 28
4	Сумарно, гривень	1350616
<i>Оцінка адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування</i>		

Розрахункова чисельність суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання - 75 осіб.

Розрахунок вартості 1 людино-години:

Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2021 році становить 6000 грн. та у погодинному розмірі 36,11 грн. (стаття 8 Закону України від 23.11.2018 «Про Державний бюджет України на 2021 рік»).

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)
1.	Процедура отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год.*36,11 грн. = 36,11 грн./год.
2	Процедури організації вимог регулювання	1 год. *36,11 грн. =36,11 грн./год.
3	Процедури офіційного звітування	0
4	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0
5	Інші процедури	0
6	Разом, грн. Формула: (сума рядків 1+2+3+4+5)	72,22
7	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	75
8	Сумарно, гривень Формула: (рядок 6 X рядок 7)	5416,50



Бюджетні витрати органів місцевого самоврядування на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Бюджетні витрати органів місцевого самоврядування на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, що встановлюється цим рішенням, не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), тис.грн.
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	1350,6
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	5,4
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	1356,0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	1356,0

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Пом'якшувальними заходами для суб'єктів малого підприємництва може бути встановлення зменшених ставок або спрощення адміністративних процедур з виконання регулювання.

Відповідно до податкового законодавства до повноважень органів місцевого самоврядування належить встановлення ставок місцевих податків та зборів, у межах, встановлених Податковим кодексом України. Гранична межа розмірів ставок податків та зборів встановлена Податковим кодексом. Таким чином прийняття ставок у межах максимальних розмірів не є порушенням.

Однак, з метою пом'якшення дії державного регулювання, недопущення значного податкового навантаження на суб'єктів господарювання, запропоновано ставки значно нижчі (по земельному податку, податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, туристичному збору), ніж максимальні ставки, передбачені Податковим кодексом України, що відповідають цілям державного регулювання.

Чинне податкове законодавство передбачає пряме регулювання питань порядку, строків звітування та сплати місцевих податків та зборів.

На основі аналізу визначено, що зазначена сума платежів є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потребує.

Начальник фінансового відділу

Погоджено
Заступник сільського голови



Валентина ШЕРЕМЕТ

Юрій ГРИЦЕНКО