



УКРАЇНА

ОСТРОЗЬКА МІСЬКА РАДА РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

вул. Героїв Майдану, 4, м. Острого, 35800, тел. (03654) 2-22-60, факс (03654) 2-22-33
E-mail: ostrog_amu@ukr.net, www.ostroh.rv.ua, Код ЄДРПОУ 05391005

Державна регуляторна служба України
вул. Арсенальна, 9/11
м. Київ, 01011

Відповідно до ст. 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності (далі-Закон)» виконком Острозької міської ради направляє пакет документів щодо проекту регуляторного акта – проекту рішення Острозької міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Острозької міської територіальної громади» для погодження, або надання пропозицій щодо його вдосконалення відповідно до принципів державної регуляторної політики, а саме:

- проект регуляторного акта – проекту рішення Острозької міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Острозької міської територіальної громади»;
- аналіз регуляторного впливу проекту регуляторного акта – проекту рішення Острозької міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Острозької міської територіальної громади» з тестом малого підприємництва (М-Тест);
- експертний висновок постійної депутатської комісії з питань бюджету, фінансів, податкової та регуляторної політики, торгівлі та побуту про відповідність проекту регуляторного акта – проекту рішення Острозької міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Острозької міської територіальної громади» вимогам статей 4 та 8 Закону;
- копію публікації повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта-проекту рішення Острозької міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Острозької міської територіальної громади» на сайті Острозької міської ради від 11.03.2021 року та в газеті «Замкова гора» від 12.03.2021 року.

Міський голова

Юрій ЯГОДКА

Галина ЗАГОРОДНЯ (03654)30074

Ольга ЛОГВІН (03654)22260





УКРАЇНА
ОСТРОЗЬКА МІСЬКА РАДА
РІВНЕНСЬКОГО РАЙОНУ
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(___ сесія, восьме скликання)

проект від _____ 2021 № _____

_____ 2021 року

№ _____

Про встановлення місцевих податків і зборів на території Острозької міської територіальної громади

Відповідно до пункту 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 6,7,8, 10, 12, глави 1 розділу I Податкового кодексу України (із змінами та доповненнями), постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», керуючись Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 № 1160-IV, з метою приведення у відповідність до чинного законодавства місцевих податків та зборів, наповнення та виконання бюджету Острозької міської територіальної громади, погодивши з постійними депутатськими комісіями, Острозька міська рада

В І Р І Ш И Л А:

1. Встановити на території Острозької міської територіальної громади такі місцеві податки і збори:

1.1. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

1.1.1. елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно з додатком 1.1.;

1.1.2. ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1.2.;

1.1.3. пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 1.3.

1.2. Земельний податок:

1.2.1. елементи податку за землю згідно з додатком 2.1.;

1.2.2. ставки земельного податку згідно з додатком 2.2.;

1.2.3. пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284,1 статті 284 Податкового кодексу України згідно з додатком 2.3.

1.3. Єдиний податок та його елементи згідно з додатком 3.

1.4. Транспортний податок та його елементи згідно з додатком 4.

1.5. Туристичний збір та його елементи згідно з додатком 5.

2. З набранням чинності цього рішення вважати таким, що втратили чинність рішення Острозької міської ради від 26.06.2020 №1179 «Про ставки єдиного податку для фізичних осіб-суб'єктів підприємницької діяльності на

території Острозької міської об'єднаної територіальної громади»; від 26.06.2020 №1180 «Про встановлення ставок і пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Острозької міської об'єднаної територіальної громади»; від 26.06.2020 №1181 «Про встановлення ставки туристичного збору на території Острозької міської об'єднаної територіальної громади»; від 26.06.2020 №з 1182 «Про встановлення ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Острозької міської об'єднаної територіальної громади» та рішення сільських рад, реорганізованих шляхом приєднання до Острозької міської ради.

3. Відділу економіки виконкому Острозької міської ради оприлюднити дане рішення в місцевих засобах масової інформації.

4. Контроль за повнотою та своєчасністю перерахування податків і зборів до бюджету Острозької міської територіальної громади здійснює Острозька державна податкова інспекція головного управління державної податкової служби в Рівненській області.

5. Контроль за виконанням даного рішення доручити заступнику міського голови Ользі ЛОГВІН, постійній комісії з питань бюджету, фінансів, податкової та регуляторної політики, торгівлі та побуту та секретарю міської ради Тарасу ХМАРУКУ.

6. Рішення набирає чинності з 1 січня 2022 року.

Міський голова

Юрій ЯГОДКА

Елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1. Платники податку

Платники податку визначаються пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначається відповідно до пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначається пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

4. Ставка податку

Ставки податку у відсотках розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування згідно Додатку 1.1 (додається).

5. Пільги із сплати податку

Пільги із сплати податку визначені підпунктом 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України згідно Додатку 1.1.2

6. Порядок обчислення податку

Порядок обчислення податку встановлюється відповідно до пунктів 266.7 та 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

7. Податковий період

Податковий період встановлюється відповідно до пункту 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.

8. Строк та порядок сплати податку

Строк сплати податку визначається відповідно до пункту 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

Порядок сплати податку визначається відповідно до пункту 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.

9. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строк та обчислення подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктом 266.7 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар Острозької міської ради

Тарас ХМАРУК

Додаток 1.2
до проекту рішення
Острозької міської ради
від _____ 2021 року № _____

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 1 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно КОАТУУ	Найменування населеного пункту
56			Острозька міська територіальна громада, Рівненського району, Рівненської області

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв.метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб
код ²	найменування ²	1 зона ⁴	1 зона ⁴
11	Будівлі житлові		
111	Будинки одноквартирні		
1110	Будинки одноквартирні⁵		
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - відокремлені житлові будинки садибного типу (міські, позаміські, сільські), вілли, дачі, будинки для персоналу лісового господарства, літні будинки для тимчасового проживання, садові будинки та т. ін. <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - спарені або заблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - нежитлові сільськогосподарські будинки (1271) 		
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,500	0,250
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,500	0,250
1110.3	Будинки садибного типу	0,500	0,250
1110.4	Будинки дачні та садові	0,500	0,250

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв.метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
		для юридични х осіб	для фізичних осіб
код ²	найменування ²	1 зона ⁴	1 зона ⁴
112	Будинки з двома та більше квартирами		
1121	Будинки з двома квартирами⁵		
	<i>Цей клас включає:</i> - відокремлені, спарені або заблоковані будинки з двома квартирами <i>Цей клас не включає:</i> - спарені або заблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці (1110)		
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,500	0,250
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,500	0,250
1122	Будинки з трьома та більше квартирами⁵		
	<i>Цей клас включає:</i> - інші житлові будинки з трьома та більше квартирами <i>Цей клас не включає:</i> - гуртожитки (1130) - готелі (1211) - туристичні бази, табори та будинки відпочинку (1212)		
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,500	0,250
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,500	0,250
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,500	0,250
113	Гуртожитки⁵		
	<i>Цей клас включає:</i> - житлові будинки для колективного проживання, включаючи будинки для людей похилого віку та інвалідів, студентів, дітей та інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, гуртожитки для робітників та службовців, гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, сирітські будинки, притулки для бездомних та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - лікарні, клініки (1264) - в'язниці, казарми (1274)		
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,000	0,000
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	0,000	0,000
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв.метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
		для юридични х осіб	для фізичних осіб
код ²	найменування ²	1 зона ⁴	
			зкладів ⁵
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	0,000	0,000
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	0,000	0,000
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	0,000	0,000
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,000	0,000
12	Будівлі нежитлові		
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі		
1211	Будівлі готельні		
	<i>Цей клас включає:</i> - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати та подібні заклади з надання житла з рестораном або без нього <i>Цей клас включає також:</i> - окремі ресторани та бари <i>Цей клас не включає:</i> - ресторани в житлових будинках (1122) - туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку (1212) - ресторани в торгових центрах (1230)		
1211.1	Готелі	0,500	0,500
1211.2	Мотелі	0,500	0,500
1211.3	Кемпінги	0,500	0,500
1211.4	Пансіонати	0,500	0,500
1211.5	Ресторани та бари	0,500	0,500
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання		
	<i>Цей клас включає:</i> - туристичні бази, гірські притулки, дитячі та сімейні табори відпочинку, будинки відпочинку та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше <i>Цей клас не включає:</i> - готелі та подібні заклади з надання житла (1211) - парки для дозвілля та розваг (2412)		
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,500	0,500

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв.метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб
код ²	найменування ²	1 зона ⁴	
		1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше
122	Будівлі офісні		
1220	Будівлі офісні⁵		
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, в тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів місцевого управління, урядових та відомчих департаментів та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - центри для з'їздів та конференцій, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - офіси в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей 		
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0,000	0,000
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування (банки)	1,500	0,500
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0,000	0,000
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,500	0,500
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,500	0,500
123	Будівлі торговельні		
1230	Будівлі торговельні		
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - торгові центри, пасажі, універмаги, спеціалізовані магазини та павільйони, зали для ярмарків, аукціонів, виставок, криті ринки, станції технічного обслуговування автомобілів та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - підприємства та установи громадського харчування (їдальні, кафе, закусочні та т. ін.) 		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв.метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
		для юридични х осіб	для фізичних осіб
код ²	найменування ²	1 зона ⁴	1 зона ⁴
	- приміщення складські та бази підприємств торгівлі й громадського харчування - підприємства побутового обслуговування <i>Цей клас не включає:</i> - невеликі магазини в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей - ресторани та бари, розміщені в готелях або окремо (1211) - лазні та пральні (1274)		
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,500	0,500
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0,500	0,500
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,500	0,500
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,500	0,500
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,500	0,100
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,500	0,500
1230.9	Будівлі торговельні інші (АЗС)	1,500	0,500
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку		
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі		
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі цивільних та військових аеропортів, міського електротранспорту, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, фунікулерних та підймальних станцій канатних доріг - будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - ангари для літаків, будівлі залізничних блокпостів, локомотивні та вагонні депо, трамвайні та тролейбусні депо - телефонні кіоски - будівлі маяків - диспетчерські будівлі повітряного транспорту		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв.метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
		для юридични х осіб	для фізичних осіб
код ²	найменування ²	1 зона ⁴	1 зона ⁴
	<i>Цей клас не включає:</i> - станції технічного обслуговування автомобілів (1230) - резервуари, силоси та товарні склади (1252) - залізничні колії (2121, 2122) - злітно-посадкові смуги аеродромів (2130) - телекомунікаційні лінії та щогли (2213, 2224) - нафтотермінали (2303)		
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,500	0,500
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,500	0,500
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,500	0,500
1242	Гаражі		
	<i>Цей клас включає:</i> - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки <i>Цей клас включає також:</i> - навіси для велосипедів <i>Цей клас не включає:</i> - автостоянки в будівлях, що використовуються, головним чином, для інших цілей - станції технічного обслуговування автомобілів (1230)		
1242.1	Гаражі наземні	0,050	0,050
1242.2	Гаражі підземні	0,100	0,100
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,200	0,100
1242.4	Навіси для велосипедів	0,200	0,100

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв.метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
		для юридични х осіб	для фізичних осіб
код ²	найменування ²	1 зона ⁴	1 зона ⁴
125	Будівлі промислові та склади		
1251	Будівлі промислові⁵		
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - криті будівлі промислового призначення, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні заводи, складальні підприємства та т. ін. за їх функціональним призначенням <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - резервуари, силоси та склади (1252) - будівлі сільськогосподарського призначення (1271) - комплексні промислові споруди (електростанції, нафтопереробні заводи та т. ін.), які не мають характеристик будівель (230) 		
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	0,100	0,100
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	0,100	0,100
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	0,100	0,100
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	0,100	0,100
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	0,100	0,100
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	0,100	0,100
1252	Резервуари, силоси та склади		
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - резервуари та ємності - резервуари для нафти та газу - силоси для зерна, цементу та інших сипких мас - холодильники та спеціальні склади <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - складські майданчики <p><i>Цей клас не включає:</i></p>		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв.метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
		для юридични х осіб	для фізичних осіб
код ²	найменування ²	1 зона ⁴	
			- сільськогосподарські силоси та складські будівлі, що використовуються для сільського господарства (1271) - водонапірні башти (2222) - нафтотермінали (2303)
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,200	0,100
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,200	0,100
1252.3	Силоси для зерна	0,200	0,100
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,200	0,100
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,200	0,100
1252.6	Холодильники	0,200	0,100
1252.7	Складські майданчики	0,200	0,100
1252.8	Склади універсальні	0,200	0,100
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,200	0,100
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення		
1261	Будівлі для публічних виступів		
	<i>Цей клас включає:</i> - кінотеатри, концертні будівлі, театри та т. ін. - зали засідань та багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів - казино, цирки, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - музеї, художні галереї (1262) - спортивні зали (1265) - парки для відпочинку та розваг (2412)		
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,500	0,100
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,500	0,100
1261.3	Цирки	1,000	1,000
1261.4	Казино, ігорні будинки	0,500	0,100
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,500	0,100
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,500	0,100
1262	Музеї та бібліотеки		
	<i>Цей клас включає:</i> - музеї, художні галереї, бібліотеки та технічні центри		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв.метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
		для юридични х осіб	для фізичних осіб
код ²	найменування ²	1 зона ⁴	1 зона ⁴
	<i>Цей клас включає також:</i> - будівлі архівів - будівлі зоологічних та ботанічних садів <i>Цей клас не включає:</i> - пам'ятки історії (1273)		
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	0,000	0,000
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0,000	0,000
1262.3	Технічні центри	0,500	0,100
1262.4	Планетарії ⁵		
1262.5	Будівлі архівів ⁵	0,000	0,000
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів		
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі для дошкільного та початкового навчання, отримання середньої освіти (дитячі ясла та сади, школи, коледжі, ліцеї, гімназії тощо), спеціалізовані (фахові) школи, професійно-технічні навчальні заклади - будівлі для вищих навчальних закладів, науково-дослідних закладів, лабораторій <i>Цей клас включає також:</i> - спеціальні школи для дітей з фізичними або розумовими вадами - заклади для фахової перепідготовки - метеорологічні станції, обсерваторії <i>Цей клас не включає:</i> - гуртожитки для студентів та учнів (1130) - бібліотеки (1262) - лікарні навчальних закладів (1264)		
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ		0,000
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,000	
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0,000	0,000
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	0,000	0,000
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0,000	0,000
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	0,000	0,000
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв.метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
		для юридични х осіб	для фізичних осіб
код ²	найменування ²	I зона ⁴	
		1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	0,000	0,000
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів		
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - заклади з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам - санаторії, профілакторії, спеціалізовані лікарні, психіатричні диспансери, пологові будинки, материнські та дитячі реабілітаційні центри <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - лікарні навчальних закладів, шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил - будівлі, що використовуються для термального та соляного лікування, функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока та т. ін. <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів (1130) 		
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	0,000	0,000
1264.1	Лікарні профільні, диспансери ⁵	0,000	0,200
1264.2	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	0,000	0,000
1264.3	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,000	0,200
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵		
1265	Зали спортивні⁵		
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбол та теніс у приміщеннях, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні майданчики та т. ін.), що передбачають 		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв.метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
		для юридични х осіб	для фізичних осіб
код ²	найменування ²	1 зона ⁴	1 зона ⁴
	переобладнання з улаштуванням трибун для глядачів, терас для видовищ та демонстраційних цілей та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів (1261) - спортивні майданчики для занять спортом на відкритому повітрі, наприклад, тенісні корти, відкриті плавальні басейни тощо (2411)		
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,500	0,500
1265.2	Басейни криті для плавання		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті		
1265.4	Манежі легкоатлетичні		
1265.5	Тири	0,500	0,500
1265.9	Зали спортивні інші	0,500	0,500
127	Будівлі нежитлові інші		
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства⁵		
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі для використання в сільськогосподарській діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, кошари, кінні заводи, собачі розплідники, птахофабрики, зерносклади, склади та надвірні будівлі, підвали, винокурні, винні емності, теплиці, сільськогосподарські силоси та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - споруди зоологічних та ботанічних садів (2412)		
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,100	0,100
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,100	0,100
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,100	0,100
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,100	0,100
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,100	0,100
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,100	0,100
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,100	0,100
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,100	0,100
1271.9	Будівлі сільськогосподарського	0,100	0,100

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв.метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
		для юридични х осіб	для фізичних осіб
код ²	найменування ²	1 зона ⁴	1 зона ⁴
1272	призначення інші ⁵ Будівлі для культової та релігійної діяльності⁵		
	<i>Цей клас включає:</i> - церкви, каплиці, мечеті, синагоги та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - цвинтарі та похоронні споруди, ритуальні зали, крематорії <i>Цей клас не включає:</i> - світські релігійні будівлі, що використовуються як музеї (1262) - культові та релігійні будівлі, що не використовуються за призначенням, а є пам'ятками історії та архітектури (1273)		
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	0,000	0,000
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,500	0,500
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0,000	0,000
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою⁵		
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі історичні та такі, що охороняються державою і не використовуються для інших цілей <i>Цей клас включає також:</i> - старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки - будівлі меморіального, художнього і декоративного призначення, статуї <i>Цей клас не включає:</i> - музеї (1262)		
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	0,000	0,000
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	0,000	0,000
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	0,000	0,000
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше		
	<i>Цей клас включає:</i> - виправні заклади, в'язниці, слідчі ізолятори, армійські казарми, будівлі міліцейських та пожежних служб <i>Цей клас включає також:</i> - будівлі, такі як автобусні зупинки, громадські туалети, пральні, лазні та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i>		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв.метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
		для юридични х осіб	для фізичних осіб
код ²	найменування ²	1 зона ⁴	1 зона ⁴
	- телефонні кіоски (1241) - госпіталі виправних закладів, в'язниць, збройних сил (1264) - військові інженерні споруди (2420)		
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0,000	0,000
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	0,000	
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,500	0,100
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,500	0,100
1275.1	Інші нежитлові будівлі	1,000	1,000

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар міської ради

Тарас ХМАРУК

Додаток 1.3
до проекту рішення
Острозької міської ради
від _____ 2021 року № ____

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
56			Острозька міська територіальна громада, Рівненського району, Рівненської області
Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)

Секретар міської ради

Тарас ХМАРУК

Елементи земельного податку

1. Платники податку

Платники земельного податку визначені пунктом 269,1 статті 269 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкти оподаткування земельним податком визначені пунктом 270.1 статті 270 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

Базу оподаткування земельним оподаткуванням визначено пунктом 271,1 статті 271 Податкового кодексу України.

4. Ставки податку

Ставки земельного податку визначені у Додатку 3.1 до цього рішення

5. Пільги щодо сплати земельного податку

5.1. Перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України

5.2. Перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України

5.3. Перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України

5.4. Порядок та особливості застосування пільг визначено пунктом 284.2 та 284.3 статті 284 Податкового кодексу України

5.5. Перелік пільг, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України у додатку 1.2.2. цього рішення

6. Порядок обчислення податку

Порядок обчислення податку визначено статтею 286 Податкового кодексу України

7. Податковий період

Податковий період встановлюється відповідно до статті 285 Податкового кодексу України

8. Строк та порядок сплати податку

Строк та порядок сплати податку визначено статтею 287 Податкового кодексу України

9. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктом 286.2 статті 286 Податкового кодексу України

Секретар Острозької міської ради

Тарас ХМАРУК

Додаток 2.2
до проекту рішення
Острозької міської ради
від _____ 2021 року № ____

**Ставки земельного податку,
введені в дію з 1 січня 2022 року**

**Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:**

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
56			Острозька міська територіальна громада Рівненського району, Рівненської області

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (% нормативної грошової оцінки)			
		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	Назва	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
01	Землі сільськогосподарського призначення	x	x	x	x
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,3000	0,3000	0	0
01.02	Для ведення фермерського господарства	0,3000	0,3000	0	0
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	0,3000	0,3000	0	0
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	0,3000	0,3000	0	0
01.05	Для індивідуального садівництва	0,3000	1,0000	0	0
01.06	Для колективного садівництва	0,3000	0,3000	0	0
01.07	Для городництва	0,3000	0,3000	0	0
01.08	Для сінокошіння і випасання худоби	0,3000	1,0000	0	0
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,3000	0,3000	0	0
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,3000	0,3000	0	0
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,3000	0,3000	0	0
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,3000	0,3000	0	0
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,3000	0,3000	0	0
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,3000	0,3000	0	0
02	Землі житлової забудови	x	x	x	x

02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,0300	0,0300	0	0
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,0300	0,0300	0	0
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,0300	0,0300	0	0
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,0300	0,0300	0	0
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,0300	0,0300	0	0
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,0300	0,0300	0	0
02.07	Для іншої житлової забудови	0,0300	0,0300	0	0
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,0300	0,0300	0	0
03	Землі громадської забудови	x	x	x	x
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1,0000	1,0000	0	0
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1,0000	1,0000	0	0
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1,0000	1,0000	0	0
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1,0000	1,0000	0	0
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1,0000	1,0000	0	0
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	1,0000	1,0000	0	0
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,0000	3,0000	0	0
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,0000	1,0000	0	0
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,0000	1,0000	0	0
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,0000	3,0000	0	0
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,0000	1,0000	0	0
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,0000	1,0000	0	0
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,0000	1,0000	0	0
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС	1,0000	1,0000	0	0
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,0000	1,0000	0	0
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0000	1,0000	0	0
04	Землі природно-заповідного фонду	x	x	x	X

04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,0000	1,0000	0	0
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	1,0000	1,0000	0	0
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	1,0000	1,0000	0	0
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	1,0000	1,0000	0	0
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,0000	1,0000	0	0
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,0000	1,0000	0	0
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	1,0000	1,0000	0	0
04.08	Для збереження та використання заказників	1,0000	1,0000	0	0
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,0000	1,0000	0	0
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,0000	1,0000	0	0
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,0000	1,0000	0	0
05	Землі іншого природоохоронного призначення	x	x	x	x
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)	x	x	x	x
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1,0000	1,0000	0	0
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,0000	1,0000	0	0
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,0000	1,0000	0	0
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0000	1,0000	0	0
07	Землі рекреаційного призначення	x	x	x	x
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1,0000	1,0000	0	0
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1,0000	1,0000	0	0
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,0000	1,0000	0	0
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,0000	1,0000	0	0
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0000	1,0000	0	0
08	Землі історико-культурного призначення	x	x	x	x
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,0000	1,0000	0	0

08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,0000	1,0000	0	0
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,0000	1,0000	0	0
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0000	1,0000	0	0
09	Землі лісогосподарського призначення	x	x	x	x
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0	0
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,1	0,1	0	0
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0	0
10	Землі водного фонду	x	x	x	x
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,0000	1,0000	0	0
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,0000	1,0000	0	0
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,0000	1,0000	0	0
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,0000	1,0000	0	0
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,0000	1,0000	0	0
10.06	Для сінокосіння	1,0000	1,0000	0	0
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,0000	1,0000	0	0
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,0000	1,0000	0	0
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,0000	1,0000	0	0
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,0000	1,0000	0	0
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1,0000	1,0000	0	0
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0000	1,0000	0	0
11	Землі промисловості	x	x	x	x
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,0000	1,0000	0	0
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,0000	1,0000	0	0

11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1,0000	1,0000	0	0
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,0000	1,0000	0	0
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0000	1,0000	0	0
12	Землі транспорту	x	x	x	x
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	1,0000	1,0000	0	0
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	1,0000	1,0000	0	0
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1,0000	1,0000	0	0
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1,0000	1,0000	0	0
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1,0000	1,0000	0	0
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1,0000	1,0000	0	0
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1,0000	1,0000	0	0
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,0000	1,0000	0	0
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,0000	1,0000	0	0
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0000	1,0000	0	0
13	Землі зв'язку	x	x	x	x
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,0000	1,0000	0	0
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,0000	1,0000	0	0
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,0000	1,0000	0	0
13.04	виключено	1,0000	1,0000	0	0
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	1,0000	1,0000	0	0
14	Землі енергетики	x	x	x	x
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1,0000	1,0000	0	0
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1,0000	1,0000	0	0

14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0000	1,0000	0	0
15	Землі оборони	x	x	x	x
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	1,0000	1,0000	0	0
15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	1,0000	1,0000	0	0
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	1,0000	1,0000	0	0
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	1,0000	1,0000	0	0
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	1,0000	1,0000	0	0
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	1,0000	1,0000	0	0
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	1,0000	1,0000	0	0
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0000	1,0000	0	0
16	Землі запасу	1,0000	1,0000	0	0
17	Землі резервного фонду	1,0000	1,0000	0	0
18	Землі загального користування	1,0000	1,0000	0	0
19	Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0000	1,0000	0	0

Секретар Острозької міської ради

Тарас ХМАРУК

Додаток 2.3
до проєкту рішення
Острозької міської ради
від _____ 2021 року № __

**Пільги зі сплати земельного податку,
введені в дію з 1 січня 2022 року**

**Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:**

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
56			Острозька міська територіальна громада Рівненського району, Рівненської області

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (у відсотках)
Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	100%
Для збереження та використання біосферних заповідників	100%
Для збереження та використання природних заповідників	100%
Для збереження та використання національних природних парків	100%
Для збереження та використання ботанічних садів	100%
Для збереження та використання зоологічних парків	100%
Для збереження та використання дендрологічних парків	100%
Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	100%
Для збереження та використання заказників	100%
Для збереження та використання заповідних урочищ	100%
Для збереження та використання пам'яток природи	100%
Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	100%

Секретар Острозької міської ради

Тарас ХМАРУК

Єдиний податок та його елементи

1. Платники податку

Платниками податку є суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, визначені підпунктами 1) та 2) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.

2.Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначається

- 1) для платників єдиного податку першої групи відповідно до підпункту 1) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України;
- 2) для платників єдиного податку другої групи відповідно до підпункту 2) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України;

3.База оподаткування

База оподаткування для платників єдиного податку першої та другої груп платників єдиного податку визначається відповідно до пункту 293.1 статті 293 Податкового кодексу України.

4.Ставки податку

Для суб'єктів господарювання, які визначені в пунктах 293.1, 293.2, 293.3, 293.4, 293.6, 293.7 та 293.8 статті 293 Податкового кодексу України, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності затвердити з 01 січня 2022 року ставки єдиного податку за один місяць :

- для фізичних осіб-суб'єктів підприємницької діяльності-платників **першої групи** платників єдиного податку в розмірі **10 відсотків** від розміру прожиткового мінімуму, встановленого для працевздатних осіб станом на 01 січня звітного року;
- для фізичних осіб-суб'єктів підприємницької діяльності **другої групи** платників єдиного податку в розмірі **10 відсотків** від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої на 01 січня звітного року.

5.Порядок обчислення податку

Порядок обчислення податку встановлюється відповідно до пунктів 295.2, 295.5 та 295.8 статті 295 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.

6.Податковий період

Податковий період встановлюється відповідно до статті 294 Податкового кодексу України.

7.Строк та порядок сплати податку

Строк та порядок сплати податку визначаються відповідно до пунктів 295.1, 295.4 та 295.7 статті 295 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.

8.Строк та порядок подання звітності

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктами 296.2, 296.4, підпунктом 296.5.1 пункту 296.5 статті 296 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.

Транспортний податок та його елементи

1. Платники податку

Платники податку визначені пунктом 267.1. статті 267 Податкового кодексу України.

7. Об'єкт оподаткування

Об'єктом оподаткування визначено пунктом 267.2. статті 267 Податкового кодексу України.

8. База оподаткування

Базу оподаткування визначено пунктом 267.3. статті 267 Податкового кодексу України.

4. Ставка податку

Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі **25000 гривень** за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.

5. Порядок обчислення податку

Порядок обчислення встановлюється відповідно до пунктів 267.5 – 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

6. Податковий період

Податковий період встановлюється відповідно до пункту 267.5 статті 267 Податкового кодексу України.

7. Строк та порядок сплати податку

Строк сплати податку визначається відповідно до пункту 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

Порядок сплати податку визначається відповідно до пункту 267.7 статті 267 Податкового кодексу України.

9. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктами 267.5 – 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

Секретар Острозької міської ради

Тарас ХМАРУК

Туристичний збір та його елементи

Туристичний збір - це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до місцевого бюджету.

Внутрішній туризм – переміщення в межах території України громадян України та/або осіб, які постійно проживають на території України, в пізнавальних, професійно-ділових чи інших цілях

В'їзний туризм – прибуття на територію України та/або переміщення в межах території України осіб, які постійно не проживають на території України, в пізнавальних, професійно-ділових чи інших цілях.

1.1 Платники збору туристичного збору визначені пунктом 268.2 статті 268 Податкового кодексу України.

1.2. Платниками збору не можуть бути особи визначені підпунктом 268.2.2 пункту 268.2 статті 268 Податкового кодексу України.

В-Ставка збору 01.01.2022 року ставку туристичного збору за кожну добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України у розмірі **0,5 відсотка** для внутрішнього та для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за добу тимчасового розміщення.

В-База оподаткування збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 Податкового кодексу України.

Д-Податкові агенти та місця проживання (ночівлі) визначено пунктом 268.5 статті 268 Податкового кодексу України.

Перелік податкових агентів та інформація про них розміщуються на офіційному веб-сайті Городоцької міської ради (об'єднаної територіальної громади).

Б-Особливості управління збору туристичного збору визначено пунктом 268.6 статті 268 Податкового кодексу України.

7.1. Порядок обчислення та сплати збору визначено пунктом 268.7 статті 268 Податкового кодексу України

7.2. Сплату туристичного збору проводити щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал.

На ~~Секретар~~ **Острозької міської ради**

Тарас ХМАРУК

Аналіз регуляторного впливу проекту регуляторного акту: Рішення Острозької міської ради «Про встановлення розміру ставок місцевих податків і зборів на території Острозької міської територіальної громади» розроблено відповідно до статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 зі змінами.

Назва акта – рішення Острозької міської ради «Про встановлення розміру ставок місцевих податків і зборів на території Острозької міської територіальної громади».

Регуляторний орган - Острозька міська рада.

Розробник регуляторного акта – відділ економіки виконавчого комітету Острозької міської ради.

Контактний телефон – (03654)30074, 22260.

1. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Податковим кодексом України повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів покладені на органи місцевого самоврядування.

Прийняття ставок повинно відбутись із дотриманням Податкового кодексу України та положень Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», що вимагає прийняття рішення про місцеві податки і збори з дотриманням регуляторної процедури.

Статтею 10 Податкового кодексу України визначено перелік місцевих податків і зборів.

Відповідно до ст. 12 Податкового кодексу України повноваження щодо встановлення розмірів ставок по місцевих податках і зборах покладається на раду міської територіальної громади. При запровадженні місцевих податків і зборів органам місцевого самоврядування на законодавчому рівні надано право запроваджувати максимально ефективну, для окремо взятого регіону, систему справляння місцевих податків і зборів.

Рада міської територіальної громади в межах своїх повноважень приймає рішення про встановлення місцевих податків та зборів.

При прийнятті рішення про встановлення місцевих податків та зборів обов'язково визначаються об'єкт оподаткування, платник податків і зборів, розмір ставки, податковий період та інші обов'язкові елементи, визначенні статтею 7 Податкового Кодексу з дотриманням критеріїв,

встановлених розділом XII Податкового Кодексу для відповідного місцевого податку чи збору.

Копія прийнятого рішення про встановлення місцевих податків та зборів надсилається в електронному вигляді у десятиденний строк з дня прийняття до контролюючого органу, в якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та зборів, але не пізніше 1 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін до них.

Рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється органом місцевого самоврядування до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

Проблему, що планується розв'язати з прийняттям даного рішення, полягає у встановленні ставок місцевих податків і зборів згідно з чинним законодавством, що в свою чергу забезпечить стабільність та збільшення надходжень до бюджету громади, регламентування відносин щодо сплати місцевих податків і зборів платниками податків: 1) які проживають на території Острозької міської територіальної громади; 2) які зареєстровані відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань» та сплачують податки до бюджету громади.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до бюджету громади та, відповідно до діючого законодавства, є джерелом формування загального фонду бюджету громади, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади. Кошти від їх надходження спрямовуються на забезпечення діяльності функціонування бюджетних установ, благоустрій територій територіальної громади, виконання програми соціально-економічного розвитку Острозької міської територіальної громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини бюджету громади, виконання програми соціально-економічного розвитку територіальної громади, Острозька міська рада має прийняти рішення «Про встановлення розміру ставок місцевих податків і зборів на території Острозької міської територіальної громади».

У разі неприйняття рішення про встановлення розміру ставок єдиного податку, податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, земельного податку, транспортного податку, туристичного збору на території Острозької міської територіальної громади, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок. Як наслідок будуть не профінансовані соціальні програми громади, а саме:

- утримання закладів дошкільної та шкільної освіти;

- благоустрій території;
- поточні та капітальні ремонти доріг та інші заходи.

По єдиному податку для фізичних осіб – суб'єктів підприємницької діяльності першої групи на 2022 рік пропонується залишити максимальну ставку в розмірі 10% від прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року, а для другої групи – 10% від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року. По податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, ставка податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності суб'єктів господарської діяльності юридичних осіб-підприємців встановлюється у розмірі 0,5 відсотків а для фізичних осіб – підприємців, фізичних осіб - у розмірі 0,25 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування, а для нежитлової нерухомості встановлюються в розмірі від 0,05 до 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

Враховуючи той факт, що розмір прожиткового мінімуму та мінімальної заробітної плати станом на 01.01.2022 року будуть збільшені, встановлення зазначених вище ставок єдиного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, земельного податку, туристичного збору дозволить зміцнити ресурсну базу бюджету громади.

Забезпечення стабільного економічного та соціального розвитку Острозької міської територіальної громади здійснюється шляхом реалізації міських цільових програм в галузях житлово-комунального господарства, соціального захисту населення, культури, освіти, охорони здоров'я і потребує відповідного фінансового забезпечення, виконання яких залежить від наповнення міського бюджету. Встановлення обґрунтованих ставок місцевих податків та зборів дозволить суттєво зміцнити ресурсну базу бюджету громади, оскільки місцеві податки займають значну питому вагу в загальних надходженнях до міського бюджету (в 2019 році – 35,7 млн. грн., питома вага – 33,2%; в 2020 році – 32,4 млн. грн., питома вага – 29,4%).

Враховуючи збільшення надходжень податків до бюджету громади та провівши консультації з представниками суб'єктів господарювання, можна зробити висновок, що кількість платників щороку зростає. Тому, встановлення вищезазначених ставок не матиме суттєвого негативного впливу на діяльність суб'єктів господарювання.

Аналіз втрат до бюджету громади

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2022 р.		У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2022 р.		Відхилення, тис. грн. (втрати до бюджету)
		Ставка, %	Очікуваний обсяг	Ставка, % (мінімаль	Очікуваний обсяг	

			надходжень тис. грн.	на)	надходжень тис. грн.	
1	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	0,05-1,5	1839,0	0	0	- 1839,0
2	Плата за землю (ставка земельного податку)	0,03-3,0	2280,0	0,03-3,0	2280,0	0
3	Єдиний всього: в т.ч. 1 група 2 група	10 10	4490,0	0	0	-4490,0
4	*Збір за місця для паркування транспортних засобів		0	0	0	-
5	Туристичний збір	0,5 в'їзний 0,5 внутрішній	12,3	0	0	-12,3
	РАЗОМ (втрати до бюджету)	X	X	X	X	-6341,3

* Проаналізувати надходження від сплати збору для паркування транспортних засобів не вбачається можливим, оскільки за період 2019-2020 р. р. кошти по зазначеному збору до місцевого бюджету не надходили через не визначеність земельної ділянки для паркування.

Примітка: враховуючи те, що транспортний податок встановлюється Податковим кодексом та не підлягає регулюванню органами місцевого самоврядування він буде справлятися виходячи з норм Кодексу у фіксованому розмірі - 25 000 грн. за один об'єкт оподаткування. Обсяг надходжень до місцевого бюджету не зміниться, тому втрати до бюджету по даному податку не розраховувались.

Разом з тим, у разі не прийняття рішення про встановлення транспортного податку міська рада порушить норми Податкового кодексу України в частині обов'язкового встановлення цього податку.

При прийнятті рішення необхідно забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування.

Підтвердження важливості проблеми:

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до бюджету громади та є його бюджетоформуючим джерелом, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб населених пунктів Острозької міської територіальної громади. Кошти від їх надходження спрямовуються на забезпечення безперебійного функціонування бюджетних установ, благоустрій населених пунктів громади, виконання програм соціально-економічного розвитку Острозької міської територіальної громади.

Проблема має вплив на суб'єктів господарювання, громаду, місцеву владу, яку пропонується вирішити шляхом прийняття відповідного регуляторного акта.

Проектом передбачається створення умов для надходження до бюджету громади коштів від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, плати за землю, транспортного податку, єдиного податку, туристичного збору.

Встановлення обґрунтованих ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, плати за землю, ставок транспортного податку, ставок єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності та віднесені до першої та другої групи платників єдиного податку дозволить суттєво зміцнити ресурсну базу бюджету громади.

Станом на 01.01.2021 року на території Острозької міської територіальної громади зареєстровано 1022 платників податків та зборів (показник 2022 року планується на підставі попередніх фактичних показників):

Надходження від сплати місцевих податків та зборів складають (тис. грн.):

Назва податку/збору	2020 рік (факт)	2022 рік (прогноз)
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	1886,9	1839,0
Плата за землю	2279,6	2280,0
Єдиний податок	4138,7	4490,0
Збір за місця для паркування транспортних засобів	0	0
Туристичний збір	8,3	12,3

Зазначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів, так як на державному рівні делеговано повноваження щодо встановлення ставок місцевих податків і зборів органам місцевого самоврядування (Острозька міська рада) шляхом прийняття відповідного проекту рішення.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	так	-
Держава	так	-
Суб'єкти господарювання,	так	-
В тому числі суб'єкти малого підприємництва	так	-

2. Цілі державного регулювання.

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної у попередньому розділі аналізу регуляторного впливу, в цілому. Основними цілями регулювання є:

- встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків, зокрема податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, земельного податку, єдиного податку (фізичним особам 1, 2 групи) та туристичного збору відповідно до вимог Податкового кодексу України, які б врахували особливості території, інтереси громадян і суб'єктів господарювання та дозволили б збільшити надходження до бюджету громади для виконання Програми економічного та соціального розвитку;

- врегулювання місцевих податків на території Острозької міської територіальної громади відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Податкового кодексу України;

- відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань щодо механізму справляння та порядок сплати податків;

- вдосконалення відносин між міською радою та суб'єктами господарювання, пов'язаними з оподаткуванням місцевими податками;

- встановлення пільг щодо сплати місцевих податків;

- забезпечення необхідних надходжень до бюджету громади від сплати податків та збору (податок на нерухоме майно, земельний податок, єдиний податок (фізичних осіб 1, 2 групи), туристичний збір).

3.Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей.

3.1. Визначення альтернативних способів

Не прийняття запропонованого регуляторного акту (далі - Альтернатива 1)	Така альтернатива не є прийнятною, так як відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України місцеві податки сплачуються у порядку, встановленому Податковим кодексом за мінімальними ставками, що суттєво погіршить надходження до міського бюджету. Очікувані втрати міського бюджету в результаті не прийняття рішення Острозької міської ради «Про встановлення розміру ставок місцевих податків і зборів на території Острозької міської територіальної громади» складатимуть 6341,3 тис. грн., що не дозволить профінансувати в повному обсязі соціально – економічні програми.
Прийняття запропонованого регуляторного акту (далі - Альтернатива 2)	Прийняття даного рішення забезпечує досягнення цілей державного регулювання, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків на території Острозької міської територіальної громади та наповнення бюджету громади, що дозволить профінансувати всі соціальні програми. Крім того, при визначенні розміру ставок податків та зборів, враховані інтереси суб'єктів господарювання, що дозволить уникнути соціальної напруги та сприятиме підвищенню рівня довіри до місцевої влади
Встановлення максимальних ставок місцевих податків та зборів. (далі - Альтернатива 3)	За рахунок прийняття максимальних ставок додатково надійде до бюджету громади 4268,7 тис. грн. Прийняття такого рішення призведе до значного збільшення навантаження на суб'єктів господарювання, що в свою чергу призведе до нарахування пені, штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, збільшить недоїмку із сплати податків і зборів. Можливе скорочення кількості зареєстрованих СПД. Можливе виникнення соціальної напруги, непорозуміння між місцевою владою та СПД.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Втрати бюджету громади у сумі 6341,3 тис. грн., за рахунок сплати податків за мінімальними ставками

Альтернатива 2	<p>1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень.</p> <p>2. Забезпечить відповідні надходження до місцевого бюджету від сплати місцевих податків і зборів (прогнозована сума 8621,3 тис. грн.).</p> <p>3. Створить сприятливі фінансові можливості для задоволення соціальних та інших потреб Острозької міської територіальної громади.</p> <p>4. Вдосконалить відносини між міською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.</p>	Пов'язані з розробкою регуляторного акту, контроль за його виконанням, проведення аналізу та заходів відстеження результативності регуляторного акта
Альтернатива 3	Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету та спрямування їх на соціально-економічний розвиток громади.	Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в "тінь" та несплата податків. Погіршення іміджу місцевої влади.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Втрати пов'язаних лише з платою за землю, сумі 2280,0 тис. грн.
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обгрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для фізичних осіб (громадян) з урахуванням вимог чинного законодавства та в межах повноважень, делегованих органам місцевого самоврядування. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між міською радою, органами фіскальної служби та суб'єктами господарювання, пов'язаних зі справлянням місцевих податків і зборів	Сплата податків за встановленими ставками .
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем населених пунктів громади за рахунок значного зростання дохідної частини бюджету громади	Надмірне податкове навантаження призведе до несвоечасної сплати місцевих податків та зборів, а це в свою чергу до нарахування пені та штрафних санкцій за їх несвоечасну сплату.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання
 За даними органів ДФС станом на 01.01.2021 року на обліку рахується :

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць*	-	-	137	885	1022
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	-	13,4%	86,6%	100%

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податків і зборів за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Втрати пов'язаних лише з платою за землю, сумі 2280,0 тис. грн.
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для фізичних та юридичних осіб з урахуванням вимог чинного законодавства та в межах повноважень, делегованих органам місцевого самоврядування. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між місцевою владою та суб'єктами господарювання, пов'язаних зі справлянням податків та зборів, оскільки враховані пропозиції суб'єктів підприємницької діяльності.	Суб'єкти господарювання будуть сплачувати податки згідно рішення Острозької міської ради за запропонованими ставками (орієнтовно становитимуть 6341,3 тис.грн.). Затрати часу, необхідні для ознайомлення з рішенням про місцеві податки і збори.
Альтернатива 3	Відсутні.	Надмірне податкове навантаження призведе до несвочасної сплати місцевих податків та зборів, а це в свою чергу до нарахування пені та штрафних санкцій, що спричинить додаткові (непомірні) витрати для малого та мікробізнесу.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

У зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, розрахунок витрат на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва не проводився.

4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей.

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей:

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
1	2	3
Альтернатива 1 Не виносити на розгляд міської ради та не приймати рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Острозької міської територіальної громади»	1-цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Не вирішує проблеми. Наслідком є недоотримання надходжень до бюджету коштів на прогнозованому рівні 1839,0 тис. грн. по податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та 4490,0 тис. грн. по єдиному податку (беремо до уваги лише платників 1 та 2 групи, по яких проектом встановлюються ставки), що не дозволить профінансувати у повному обсязі комунальні заклади, бюджетні установи, соціальні програми та інше.
Альтернатива 2 Прийняти рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Острозької міської територіальної громади»	3- цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей, зокрема буде досягнуто балансу інтересів громади та платників податків, забезпечить досягнення чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території ради та відповідне наповнення бюджету громади. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету територіальної громади орієнтовно надійде 8621,3 тис. грн., що дозволить профінансувати ремонт доріг, благоустрій населених пунктів громади та інші соціальні програми.

Альтернатива 3 Встановлення максимальних ставок місцевих податків і зборів.	2- - цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті частково	Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь». Балансу інтересів досягнуто не буде.
---	---	---

Рейтинг результативності досягнення цілей.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
1	2	3	4
Альтернатива 2 Прийняти рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Острозької міської територіальної громади»	Альтернатива 2 є доцільною. Прийняття проекту рішення Острозької міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Острозької міської територіальної громади» забезпечує досягнення цілей державного регулювання, сталість надходжень до бюджету громади без погіршення умов розвитку мікробізнесу, а також належне фінансування програм соціального та економічного розвитку громади, наповнення бюджету громади.	Витрати, пов'язані зі сплатою місцевих податків і зборів за запропонованими ставками. Витрати становити- муть орієнтовно 8621,3 тис. грн.	Забезпечить виконання вимог Податкового кодексу України з внесеними до нього змiнами, досягнення поставлених цілей, а саме збільшиться обсяг видатків для забезпечення фінансування повноважень органів місцевого самоврядування за рахунок додаткових надходжень. Забезпечення збереження робочих місць.
Альтернатива 3 Встановлення максимальних ставок місцевих податків та зборів.	Додаткові надходження до бюджету	Витрати пов'язані з публікацією об'яви щодо громадського обговорення проекту та надання пропози- цій. Надмірне податкове наванта- ження спричинить занепад малого бізнесу.	Не вирішує проблем по сплаті податків. Підвищення соціальної напруги.

<p>Альтернатива 1 Не виносити на розгляд міської ради та не приймати рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Острозької міської територіальної громади»</p>	<p>Сплата місцевих податків і зборів за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України</p>	<p>Витрати пов'язані з публікацією об'яви щодо громадського обговорення проекту та надання пропозицій. Зменшення надходжень до бюджету громади.</p>	<p>Зменшення надходжень до бюджету. Громада не отримає належного фінансування програм економічного та соціального розвитку. Підвищення соціальної напруги.</p>
--	--	---	--

Переваги обраної альтернативи

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
<p>Альтернатива 2 Прийняти рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Острозької міської територіальної громади»</p>	<p>Альтернатива є доцільною. Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей. Податкове навантаження для платників місцевих податків і зборів не буде надмірним. Прийняття даного рішення дасть можливість досягнути балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників місцевих податків і зборів.</p>	<p>Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та - інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, підвищення рівня інфляції тощо). В такому випадку рішення міської ради потребуватиме внесення змін відповідно до змін у законодавстві.</p>
<p>Альтернатива 3 Встановлення максимальних ставок місцевих податків та зборів.</p>	<p>Цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, а саме може призвести до занепаду малого та мікробізнесу.</p>	<p>Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та - інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, рівня інфляції,</p>

		тощо).
Альтернатива 1 Не виносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Острозької міської територіальної громади»	Недостатнє наповнення бюджету Острозької міської територіальної громади, що не дозволить профінансувати у повному обсязі програми економічного та соціального розвитку громади. Дана альтернатива є неприйнятною.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та - інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, рівня інфляції, тощо).

Таким чином для реалізації обрано **Альтернативу 2** – встановлення економічно обґрунтованих розмірів ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, земельного податку, єдиного податку, транспортного податку, туристичного збору, що є посиленням для платників та забезпечить фінансову спроможність Острозької міської територіальної громади.

5. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми.

Запропоновані механізми регуляторного акта за допомогою яких можна розв'язати проблему. В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Острозької міської територіальної громади, інформації та даних, наявних у виконавчому комітеті Острозької міської ради, основним механізмом яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих ставок єдиного податку, податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, земельного податку, транспортного податку, туристичного збору.

З метою реалізації поставленого завдання пропонується встановити ставки місцевих податків згідно проекту рішення Острозької міської ради «Про встановлення розміру ставок місцевих податків і зборів на території Острозької міської територіальної громади».

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Острозької міської ради «Про встановлення розміру ставок місцевих податків і зборів на території Острозької міської

територіальної громади » та аналізу регуляторного впливу (надалі АРВ) до нього;

Оприлюднення проекту разом з АРВ з метою отримання пропозицій та зауважень;

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;

Отримання пропозицій по удосконаленню проекту регуляторного акта від Державної регуляторної служби України;

Прийняття рішення на пленарному засіданні Острозької міської ради;

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку;

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

Запропонований вихід із ситуації, що склалася відповідає принципам державної регуляторної політики, а саме: доцільності, ефективності, збалансованості, передбачуваності, принципу прозорості та врахування громадської думки.

6. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування. Фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємства), додаток 1 до АРВ.

7. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта.

Запропонований термін дії акта:

Запропонований термін дії регуляторного акта – до прийняття нового рішення. В разі внесення змін до чинного законодавства України в частині справляння місцевих податків та зборів, відповідні зміни будуть внесені до даного регуляторного акта.

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

Відповідно до п.п.12.3.3 п.12.3 ст12 Податкового кодексу України, якщо в рішенні про встановлення місцевих податків та/ або зборів, а також податкових пільг з їх сплати не визначено термін його дії, таке рішення є чинним до прийняття нового рішення.

8. Визначення показників результативності дії регуляторного акта.

Для відстеження результативності дії регуляторного акта основними є такі показники:

- розмір надходжень до місцевого бюджету від сплати місцевих податків та зборів, пов'язаних з дією акта ,тис. грн.;
- кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб – платників місцевих податків та зборів , на яких поширюватиметься дія акта, осіб;
- розмір коштів, що витратяться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акту;
- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта.

Показники результативності	Перший рік запровадження	За п'ять років
Розмір надходжень до бюджету громади податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, єдиного податку, туристичного збору	1839,0 тис. грн. (податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки) + 2280,0 тис.грн. (земельний податок) +4490,0 тис.грн. (єдиний податок) + 12,3 тис. грн. (туристичний збір) = 8621,3 тис. грн.	У разі продовження дії запропонованого акту на строк більш ніж 1 рік = 43106,5 тис. грн.
Кількість суб'єктів господарювання, на яких розповсюджується дія акта	1022	1022
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з встановлених розмірів ставок місцевих податків та збору.	Відповідно до частини 5 статті 12 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» регуляторні акти, прийняті органами та посадовими особами місцевого самоврядування, офіційно оприлюднюються в друкованих засобах масової інформації відповідних рад. Рівень поінформованості суб'єктів господарювання, фізичних осіб з встановлених розмірів ставок місцевих податків та збору визначається кількістю осіб, які ознайомляться з ним. Інформування платників про встановлення розмірів ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, земельного податку, єдиного податку, туристичного збору буде проведено через повідомлення у газеті «Замкова гора» та на веб - сайті Острозької міської ради міської ради ostrog_amu@ukr.net у рубриці «Регуляторна політика».	

9. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися відділом економіки виконавчого комітету Острозької міської ради ради.

Метод проведення відстеження результативності:

Статистичний

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:

Статистичні

- аналітичні показники Острозької ДПІ ГУ ДФС у Рівненській області;

- інформація фінансового управління виконкому Острозької міської ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися через рік з дня набрання ним чинності.

Періодичні відстеження результативності регуляторного акта будуть здійснюватися раз на кожні три роки починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження результативності цього акта.

Заступник міського голови

Ольга ЛОГВІН

Розробник:

Начальник відділу економіки

Галина ЗАГОРОДНЯ

Додаток 1
до аналізу регуляторного впливу

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 15.02.2021 р. по 10.03.2021 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робочі наради та зустрічі (опитування)	10	Обговорено запропоновані ставки податків. Отримано інформацію від представників мікро та малого підприємництва щодо необхідних ресурсів, а саме їх витрат (витрат часу та матеріальних) на запровадження регулювання.
2	Вид консультацій: у телефонному та усному режимі, інтернет консультації	20	Обговорено запропоновані ставки податків. Отримано інформацію від представників мікро та малого підприємництва щодо необхідних ресурсів, а саме їх витрат (витрат часу та матеріальних) на запровадження регулювання

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 1022 (одиниць), у тому числі малі підприємства - 137 (одиниць), мікропідприємства 885 (одиниць), питома вага суб'єктів малого

підприємства у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100% (відсотків).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємства на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємства на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податків та зборів, визначених рішеннями міської ради на 2021 рік), гривень	10190	-	50950
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	10190	0	50950
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	1022		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємства, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	10414180	0	52070900
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємства щодо виконання регулювання та звітування				
Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2021 році становить 6000,0 грн. та у погодинному розмірі 36,11 грн.(ст.8 Закону України від				

15.12.2020 №1082-IX «Про Державний бюджет України на 2021 рік»)				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год*36,11 грн= 36,11	0	180,55
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	0,5 год*36,11 грн= 18,05	0	90,25
11	Процедури офіційного звітування	1 год*36,11 грн= 36,11	0	180,55
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	X	X	X
14	Разом, гривень	90,27	X	451,35
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		1022	
16	Сумарно, гривень	92255,94	X	461279,70

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	10414180	52070900
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	92255,94	461279,70

3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	10506435,94	52532179,70
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	10506435,94	52532179,70

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання.

На основі аналізу статистичних даних, що наданні фінансовим управлінням виконкому Острозької міської ради та Острозькою ДПІ ГУ ДПС в Рівненській області та під час консультацій, проведених із суб'єктами підприємництва, визначено, що зазначені ставки податків є прийнятними для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Пом'якшувальними заходами є подальший перегляд розміру ставок місцевих податків і зборів, що ґрунтуватиметься на результаті відстеження регуляторного акта, аналізі динаміки сплати та можливих змін до законодавства.

Заступник міського голови



Ольга ЛОГВІН

Розробник:

Начальник відділу економіки



Галина ЗАГОРОДНЯ

ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК

постійної комісії Острозької міської ради з питань бюджету, фінансів, податкової та регуляторної політики, торгівлі та побуту щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта – проекту рішення Острозької міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Острозької міської територіальної громади»

Відповідальна комісія – постійна депутатська комісія Острозької міської ради з питань бюджету, фінансів, податкової та регуляторної політики, торгівлі та побуту (надалі – Постійна комісія), керуючись статтями 4, 8, 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект регуляторного акта – проект рішення Острозької міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Острозької міської територіальної громади та встановила наступне.

Розробником регуляторного акта є відділ економіки виконавчого комітету Острозької міської ради. Проект рішення підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на виконання Податкового кодексу України, Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про оцінку земель».

Проект регуляторного акта рішення Острозької міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Острозької міської територіальної громади» відповідає принципам державної регуляторної політики, визначеними у ст.4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», зокрема:

Принцип державної регуляторної політики	Яким чином забезпечено дотримання принципу під час розробки проекту регуляторного акта
Доцільність - обґрунтована	Дотримання принципу доцільності забезпечено шляхом визначення та аналізу проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом прийняття регуляторного акта та надана оцінка важливості проблеми, яка ним вирішується.
Адекватність - обґрунтована	Дотримання принципу адекватності забезпечено шляхом становлення регуляторним актом адекватних ставок місцевих податків і зборів на території Острозької міської територіальної громади, що відповідають рівню соціально-економічного розвитку громади та запровадження яких відповідає вимогам у вирішенні існуючої проблеми.
Ефективність -	Дотримання принципу ефектності забезпечено

обґрунтована	<p>шляхом запровадження регулювання, що дозволить отримати максимально можливі позитивні результати за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів фізичних та юридичних осіб, органу місцевого самоврядування та мешканців Острозької міської територіальної громади.</p>
Збалансованість - дотримано	<p>Дотримання принципу збалансованості забезпечено шляхом розробки проекту регуляторного акта, який забезпечує баланс інтересів юридичних, фізичних осіб, громадян та держави:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) фізичним особам, юридичним особам-суб'єктам господарської діяльності – право здійснювати господарську діяльність на території Острозької міської територіальної громади; 2) мешканцям громади – покращення рівня життя та соціального забезпечення населення на основі створення сприятливих умов для розвитку населених пунктів; 3) міській раді – отримання надходжень від сплати податків на розвиток території Острозької громади.
Передбачуваність - дотримано	<p>Принцип передбачуваності забезпечено шляхом дотримання норм державного законодавства у сфері регуляторної діяльності та своєчасного внесення до плану регуляторної діяльності міської ради щодо внесення до нього проекту регуляторного акта - рішення Острозької міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Острозької міської територіальної громади».</p> <p>Даний регуляторний акт включено до Плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік (рішення міської ради від 09.12.2020 № 21 «Про затвердження Плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік»).</p>

<p>Прозорість та врахування громадської думки - дотримано</p>	<p>Відкритість для фізичних та юридичних осіб їх об'єднань дій Острозької міської ради, як регуляторного органу, на всіх етапах його регуляторної діяльності, обов'язковий розгляд регуляторним органом ініціатив, зауважень та пропозицій, наданих у встановленому законом порядку фізичними та юридичними особами, їх об'єднаннями, обов'язковість і своєчасність доведення прийнятих регуляторних актів до відома фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань, інформування громадськості про здійснення регуляторної діяльності.</p> <p>Проект регуляторного акта разом з аналізом регуляторного впливу та М-Т тестом розміщено на офіційному сайті Острозької міської ради https://www.ostroh.rv.ua/</p> <p>- зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб приймаються протягом місяця за вказаною у повідомленні</p>
---	---

Проект регуляторного акта рішення Острозької міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Острозької міської територіальної громади» відповідає вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу з:

- визначення та проведення аналізу проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінки важливості цієї проблеми;
- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;
- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів;
- визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснення розрахунку очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування внаслідок дії регуляторного акта;
- визначення цілі державного регулювання;
- визначення та оцінка усіх прийнятних альтернативних способів досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;
- аргументування переваг обраного способу досягнення встановлених цілей;

- опису механізмів і заходів, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтованого доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування;
- оцінки можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;
- оцінки впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта;
- визначення показників результативності регуляторного акта;
- визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

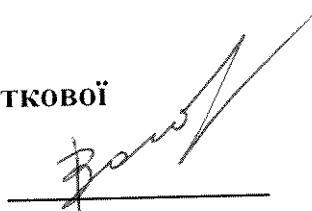
Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія міської ради вважає, що проект рішення Острозької міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Острозької міської територіальної громади» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Вказаний проект регуляторного акта може бути винесений на розгляд міської ради, реалізація в дію якого надасть можливість:

- для Острозької міської ради – забезпечити приведення у відповідність до вимог чинного законодавства нормативних актів міської ради щодо встановлення ставок податків і зборів на території Острозької міської територіальної громади, створення позитивного іміджу влади та забезпечення інтересів громади;
- для органів державної податкової служби та платників податків і зборів застосовування у роботі нормативних актів міської ради з питань оподаткування, які відповідають вимогам чинного законодавства.

**Голова постійної депутатської
комісії Острозької міської ради
з питань бюджету, фінансів, податкової
та регуляторної політики,
торгівлі та побуту**



Володимир ЗЕЛЕНЧУК

Название ↑	Свойства	История
<p>Про встановлення ставок місцевих податків і зборів... ериторії Острозької міської територіальної громади</p>	<p>Вид: документ</p> <p>Владелец: Виконком Острозької міської ради</p> <p>Изменено: пользователем Виконком Острозької міської ради 11 мар. 2021 г.</p> <p>Открыто: мной 09.40</p> <p>Создано: 11 мар. 2021 г.</p>	

Анализ.doc

Экспертный выносков...

повідомлення.doc

решения.doc

Использовано 108,9 МБ из 15 ГБ

Купите больше места

Описание нет

2 ЗАМКОВА ГОРА ФАКТ.

П'ятниця, 12 березня 2021 р., № 11 (1184)

□ Наша Шевченкіана

Крокує разом із нами крізь віки

Діана ГУЦЕВИЧ

Щороку у першій місяць весни в Україні і багатьох місцях за її межами, де мешкають українці, відзначають Шевченківські дні. Вони припадають на 9 і 10 березня – роковини народження і смерті Тараса Григоровича. З нагоди цих дат в Острозі, з дотриманням карантинних вимог, відбувся мітинг та урочисте покладання квітів до Бронзового погруддя **Тараса Шевченку**.

Ведучий заходу «Він тут ходив... Шапки з голів! І голови схилить», методист Центру культури, дозвілля та туризму **Микола Мичка** зазначив, що «**Шевченко** йде по світу. Його ім'я уособлює в собі обличчя України та її народу. Великий Кобзар, підтримуючи дух українців, крокує разом із нами крізь віки. На всіх континентах звучить його слово. В усіх кутках світу зведено ламп'ятники йому. І ніколи не зміліє повноводна ріка шани й любові до поета».

Заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів **Олександр Харчук** у сво-

єму виступі зазначив, що ми відзначаємо 207 річницю великого українського поета, художника, сина та пророка нашої Неньки-України. Важко переоцінити його вагомий внесок у розвиток української мови, поезії, держави. Наскрізною лінією через його творчість проходить ідея соборності, єдності та незалежності нашої України. «Борітеса – поборете», – ці слова Великого Кобзара сьогодні знову актуальні через боротьбу нашої країни з агресором на Донбасі. Тож нехай Шевченкове слово й нададі єдиної всієї українці, незалежно від їхніх протяздів, переконань, бачень нашого розвитку, заради успішного майбутнього нашої держави.

Під час заходу його організатори не оминили того факту, що в творчості Великого Кобзара є краплинка буття нашого Острозького краю. Адже півтора століття тому Т. Г. Шевченко побував на Острозі, ходив збитими шляхами, рожчині, ходив збитими шляхами,

Дипломантка обласного курсу читців-аматорів «Кобзарівна» струна не вмирає» **Анастасія Бриненко** прочитала вірш «Чума». Також звучала пісня «Кобзареві» у виконанні **Тетяни Поліщук**. Заступники міського голови **Ольга Логвін** та **Олександр Харчук** (за фото), а також інші присутні заході поклали квіти до пам'ятника **Т. Г. Шевченку**.

Мета ухвалення регуляторного акту –

□ Офіційно

Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту «Про встановлення ставок місцевих податків і зборів на території Острозької міської територіальної громади»

Відповідно до вимог Закону України від 11 вересня 2003 р. № 1160-IV «Про за-

стави державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, оприлюднюємо проект рішення Острозької міської ради «Про встановлення ставок місцевих

податків і зборів на території Острозької міської територіальної громади».

Розробник проекту – відділ економіки виконавчого комітету Острозької міської ради (Острозьк., вул. Героїв Майдану, 4, тел. (03654) 3-00-74).

Проект регуляторного акту спрямований на встановлення ставок місцевих податків і зборів на території Острозької міської територіальної громади для безумовного виконання вимог Податкового кодексу України. Мета ухвалення регуляторного акту –

приведення у відповідність до чинного законодавства місцевих податків та зборів, наповнення та виконання Бюджету Острозької міської територіальної громади. Підставою для розробки проекту є ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Проект регуляторного акту та аналіз регуляторного впливу з М-1 тестом розміщено на веб-сайті Острозької міської ради: міської ради в розділі «Регуляторна політика»: <https://www.ostroh.rv.ua/>

У четвер, 11 березня, пресслужба Об'єднаних сил (ОС) на своїй сторінці в «Facebook» повідомила, що терористи на Донбасі 8 разів порушили режим припинення вогню. Окупанти відкрили вогонь у бік українських захисників із гранатометів, кулеметів та стрілецької зброї. Унаслідок злочинних дій ворога один військоволубовець ОС отримав важке поранення та, на превеликий жаль, згодом помер. На зусиллі ді вора наші воїни відкривали вогонь у відповідь. Про обстріли та інші події наших позицій повідомлено представників ОБСЄ.

□ Призначення

Рівненську РДА

Очоловатиме Олександр Коваль

Інна ДЕНИСЮК

У п'ятницю, 5 березня, Президент підписав розпорядження про призначення голови, реорганізованої Рівненської районної державної адміністрації (РДА) Відповідно до документу Рівненської РДА очолив **Олександр Коваль**. Нагадаємо, що Рівненський район в області за чисельністю найбільший. У нього увійшли Рівненський район, а також Костопільський, Березнівський, Корецький, Гощанський, Здолбунівський та наш Острозький райони.

10 березня голова Рівненської обласної державної адміністрації Віталій Коваль представив громадському очільника районної адміністрації. Про це розповіли на сторінці адміністрації Голова Рівненської ОДА наголосив, що відтепер Олександр Коваль має величезну відповідальність. Адже Рівненський район займає площу однієї третини області, має

26 територіальних громад та найбільший за чисельністю населення.

Олександр Коваль, звертаючись до присутніх, висловив сподівання на конструктивну співпрацю. Співпраця з органами місцевого самоврядування для мене в пріоритеті. Особливо це важливо в перехідний етап – коли громади починають отримувати більше повноважень. Тому налаштування до конструктиву, компромісів і спільного вирішення задач. Сподіваюся, що минулі досвід у органах виконавчої влади та місцевого самоврядування допоможе втілювати життя важливі рішення для району, зазначив новий очільник району. До цього Коваль був першим заступником голови Костопільської міської громади, а попередньо упродовж року до листопада 2020 р. керував Костопільською районною державною адміністрацією. На вибори він шов від партії «Слуга народу».

«Про встановлення ставок місцевих податків і зборів на території Острозької міської територіальної громади»

Строк отримання пропозицій та зауважень до проекту регуляторного акту становить 1 місяць із дня оприлюднення проекту регуляторного акту та аналізу регуляторного впливу.

Пропозиції та зауваження до проекту регуляторного акту та аналізу регуляторного впливу надаються в письмовій формі за адресою: 35800, м. Острозьк., вул. Героїв Майдану, 4, та на електронну адресу ostrog.amt@ukr.net, тел. (03654) 3-00-74.