



УКРАЇНА
ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ
ХАРКІВСЬКИЙ РАЙОН
ДЕРГАЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА

вул. Сумський шлях, 79Б, м. Дергачі, Харківський район, Харківська область, 62300,
тел. (05763) 3-01-15, факс (05763) 2-07-44

E-mail: derradadergachi@ukr.net, сайт: www.dergachi-mr.gov.ua, код згідно з ЄДРПОУ 04059496

від 18.06.2021р. № 1838/02-19

На № _____ від _____

Голові Державної регуляторної
служби України

Олексію КУЧЕРУ

Щодо погодження проектів рішень

Дергачівська міська рада, відповідно до ч. 2 ст. 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та постанови Кабінету Міністрів України від 23.09.2014 р. № 634 «Про порядок підготовки пропозицій щодо удосконалення проектів регуляторних актів, які розробляються органами місцевого самоврядування» надсилає для розгляду проекти регуляторних актів:

- проект рішення сесії Дергачівської міської ради «Про затвердження Положення про єдиний податок по Дергачівській міській раді», аналіз його регуляторного впливу, повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта, копію експертного висновку на 48 арк.;

- проект рішення сесії Дергачівської міської ради «Про затвердження положення про справляння плати за землю на території Дергачівської міської ради та застосування ставок та пільг зі сплати земельного податку», аналіз його регуляторного впливу, повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта, копію експертного висновку на 44 арк.;

- проект рішення сесії Дергачівської міської ради «Про затвердження положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Дергачівської міської ради та застосування ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», аналіз його регуляторного впливу, повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта, копію експертного висновку на 58 арк.;

- проект рішення сесії Дергачівської міської ради «Про встановлення транспортного податку по Дергачівській міській раді», аналіз його



регуляторного впливу, повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта, копію експертного висновку на 23 арк.;

- проект рішення сесії Дергачівської міської ради «Про встановлення туристичного збору та затвердження Положення про туристичний збір на території Дергачівської міської ради», аналіз його регуляторного впливу, повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта, копію експертного висновку на 24 арк.;

Додаток: на 197 арк. у 1 прим

Міський голова



Вячеслав ЗАДОРЕНКО



проект

УКРАЇНА
ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ
ХАРКІВСЬКИЙ РАЙОН
ДЕРГАЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

___ сесії ___ скликання

Від ___ _____ 2021 року

№ ___

Про затвердження положення про справляння плати за землю на території Дергачівської міської ради та застосування ставок та пільг зі сплати земельного податку

Відповідно до Податкового кодексу України, керуючись ст.25,26,59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Дергачівської міської ради плату за землю.
2. Затвердити Положення про справляння плати за землю на території Дергачівської міської ради (Додаток 1).
3. Вважати такими, що втратили чинність:
 - рішення №4 XI сесії Дергачівської міської ради VII скликання «Про встановлення плати за землю та затвердження Положення справляння плати за землю на території Дергачівської міської ради» від 30 червня 2016 року;
 - рішення № 43 XIX сесії VII скликання Дергачівської міської ради «Про внесення змін до Положення про справляння плати за землю на території Дергачівської міської ради, затвердженої рішенням № 4 XI сесії Дергачівської міської ради VII скликання від 30 червня 2016 року» від 31.01.2017 року;
 - рішення № 4 XLVII сесії Дергачівської міської ради VII скликання «Про внесення змін до Положення про справляння плати за землю на території Дергачівської міської ради, затвердженої рішенням № 4 XI сесії Дергачівської міської ради VII скликання від 30 червня 2016 року» від 26 жовтня 2018 року;
 - рішення №3 LVI сесії Дергачівської міської ради VII скликання «Про внесення змін до Положення про справляння плати за землю на території Дергачівської міської ради, затвердженої рішенням № 4 XI сесії Дергачівської міської ради VII скликання від 30 червня 2016 року» від 24 травня 2019 року.
4. Дане рішення набирає чинності з 01 січня 2022 року.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Дергачівської міської ради VIII скликання з питань фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності, регуляторної політики, промисловості та підприємництва (ЛІЗЛОВ Костянтин)

Дергачівський міський голова

Вячеслав ЗАДОРЕНКО

Додаток І
до рішення № _____ сесії VIII скликання
Дергачівської міської ради
від _____ 2021 року

ПОЛОЖЕННЯ

про справляння плати за землю на території Дергачівської міської ради

Це Положення визначає об'єкти оподаткування, платників податку, розміри ставок, податковий період та інші обов'язкові елементи для справляння плати за землю на території Дергачівської міської ради, визначені Податковим кодексом України (Додатки №1,2).

1. Загальні положення

1.1. Плата за землю встановлюється згідно з Податковим кодексом України (далі за текстом ПКУ).

1.2. Плата за землю – обов'язковий платіж у складі податку на майно, що справляється у формі земельного податку та орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності.

1.3. Земельний податок - обов'язковий платіж, що справляється з власників земельних ділянок та земельних часток (паїв), а також постійних землекористувачів.

1.4 Орендна плата за земельні ділянки державної і комунальної власності – обов'язковий платіж, який орендар вносить орендодавцеві за користування земельною ділянкою (далі у цьому Положенні - орендна плата).

2. Платники земельного податку

2.1. Платниками податку є:

2.1.1. власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);

2.1.2. землекористувачі.

3. Об'єкти оподаткування земельним податком

3.1. Об'єктами оподаткування є:

3.1.1. земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;

3.1.2. земельні частки (паї), які перебувають у власності.

4. База оподаткування земельним податком

4.1. Basis оподаткування є:

4.1.1. нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого цим розділом;

4.1.2. площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

5. Оподаткування земельних ділянок, наданих на землях лісгосподарського призначення (незалежно від місцезнаходження) земельним податком

5.1. Податок за лісові землі (лісгосподарського призначення) справляються відповідно до вимог Податкового кодексу України та додатку І до даного Положення.

5.2. Податок за лісові землі складається із земельного податку та рентної плати, що визначаються податковим законодавством.

5.3. Ставки податку за один гектар нелісових земель, які надані у встановленому порядку та використовуються для потреб лісового господарства, встановлюються відповідно до ст. 274 Податкового кодексу України .

6. Ставка земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено

6.1. Ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, для земель загального користування встановлюється у розмірі 1 % від їх нормативної грошової оцінки, крім випадків, зазначених у п.6.2-6.7;

6.2. для сільськогосподарських угідь – 0,3 % від їх нормативної грошової оцінки;

6.3. Для земельних ділянок, які використовуються для індивідуального садівництва, товарного сільгоспвиробництва (крім паїв) за межами населених пунктів – 3% від їх нормативної грошової оцінки.

6.4. Податок за земельні ділянки в межах населених пунктів, зайняті житловим фондом, автостоянками для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовуються без отримання прибутку, гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами, садовими і дачними будинками фізичних осіб - 0,03 % від їх нормативної грошової оцінки. для лісових земель - 0,1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

6.5. За земельні ділянки сільськогосподарського виробництва, які зайняті виробничими, культурно побутовими, господарськими та іншими будівлями і спорудами - 3% від суми земельного податку, обчисленого відповідно до п.6.1.

6.6. Податок за земельні ділянки, що відносяться до земель залізничного транспорту (крім земельних ділянок, на яких знаходяться окремо розташовані культурно-побутові будівлі та інші споруди і які оподатковуються на загальних підставах), надані військовим формуванням, утвореним відповідно до законів України, які не утримуються за рахунок державного або місцевих бюджетів, підрозділам Збройних Сил України, які здійснюють господарську діяльність, справляється у розмірі 25 % податку, обчисленого відповідно до пункту 6.1 цього Положення.

6.7. Ставка податку за земельні ділянки, передані у власність або надані в користування на землях природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення (крім сільськогосподарських угідь та лісових земель) в межах населених пунктів - 3 % від нормативної грошової оцінки;

6.8. Максимальна базова вартість землі із врахуванням зональних коефіцієнтів, коефіцієнтів, які характеризують функціональне використання земельних ділянок, та локальних коефіцієнтів по економіко – планувальних зонах (діє до введення в дію Рішення про затвердження нормативно-грошової оцінки земельних ділянок по кожній зоні) становить:

м. Дергачі

землі житлової забудови – 265,90 грн. за 1 кв.м.

землі комерційного призначення - 633,09 грн. за 1 кв.м.

с. Білаші

землі житлової забудови – 71,55 грн. за 1 кв.м.

землі рекреаційного призначення – 35,78 грн. за 1 кв.м.

с. Болибоки

землі житлової забудови – 69,20 грн. за 1 кв.м.

землі рекреаційного призначення – 34,60 грн. за 1 кв.м.

с. Ємці

землі житлової забудови – 78,18 грн. за 1 кв.м.

землі рекреаційного призначення – 39,10 грн. за 1 кв.м.

с. Замірці

землі житлової забудови – 75,47 грн. за 1 кв.м.

землі рекреаційного призначення – 37,74 грн. за 1 кв.м.

с. Маслії

землі житлової забудови – 74,68 грн. за 1 кв.м.

землі рекреаційного призначення – 36,84 грн. за 1 кв.м.

с. Мищенки

землі житлової забудови – 71,88 грн. за 1 кв.м.

землі рекреаційного призначення – 35,94 грн. за 1 кв.м.

с. Семенівка	
землі житлової забудови	– 71,07 грн. за 1 кв.м.
землі рекреаційного призначення	– 35,54 грн. за 1 кв.м.
землі комерційного призначення	- 160,60 грн. за 1 кв.м.
с. Шовкопляси	
землі житлової забудови	– 86,66 грн. за 1 кв.м.
землі рекреаційного призначення	– 39,00 грн. за 1 кв.м.
землі комерційного призначення	- 177,26 грн. за 1 кв.м.;
с. Безруки	
землі житлової забудови	– 118,86 грн. за 1 кв.м.
землі комерційного призначення	- 297,14 грн. за 1 кв.м.;
с. Лешенки	
землі житлової забудови	– 79,87 грн. за 1 кв.м.
землі комерційного призначення	- 180,15 грн. за 1 кв.м.;
с. В.Проходи	
землі житлової забудови	– 122,82 грн. за 1 кв.м.
землі комерційного призначення	- 307,04 грн. за 1 кв.м.;
с. М.Проходи	
землі житлової забудови	– 128,27 грн. за 1 кв.м.
землі комерційного призначення	- 308,82 грн. за 1 кв.м.;
с. Алісовка	
землі житлової забудови	– 66,03 грн. за 1 кв.м.
землі комерційного призначення	- 156,77 грн. за 1 кв.м.;
с. В.Яруга	
землі житлової забудови	– 61,92 грн. за 1 кв.м.
землі комерційного призначення	- 154,80 грн. за 1 кв.м.;
сел. Прудянка	
землі житлової забудови	– 114,44 грн. за 1 кв.м.
с. Цупівка	
землі житлової забудови	– 110,25 грн. за 1 кв.м.
землі комерційного призначення	- 265,61 грн. за 1 кв.м.;
с. Шаповалівка	
землі житлової забудови	– 73,74 грн. за 1 кв.м.
с. Руська Лозова	
землі житлової забудови	– 110,40 грн. за 1 кв.м.
землі комерційного призначення	- 275,99 грн. за 1 кв.м.;
с. Нове	
землі житлової забудови	– 33,19 грн. за 1 кв.м.
с. Питомник	
землі житлової забудови	– 88,28 грн. за 1 кв.м.
землі комерційного призначення	- 220,70 грн. за 1 кв.м.;
сел. Козача Лопань	
землі житлової забудови	– 98,89 грн. за 1 кв.м.
землі комерційного призначення	- 271,95 грн. за 1 кв.м.;
землі громадського призначення	- 72,69 грн. за 1 кв.м.;
с. Шевченка	
землі житлової забудови	– 36,14 грн. за 1 кв.м.
землі рекреаційного призначення	– 18,07 грн. за 1 кв.м.

Нова Козача (с. Ілліча)	
землі житлової забудови	– 88,94 грн. за 1 кв.м.
землі комерційного призначення	- 222,34 грн. за 1 кв.м.;
землі рекреаційного призначення	– 35,98 грн. за 1 кв.м.
с. Ветеринарне	
землі житлової забудови	– 72,45 грн. за 1 кв.м.
землі комерційного призначення	- 209,10 грн. за 1 кв.м.;
землі рекреаційного призначення	– 36,23 грн. за 1 кв.м.
с. Грани	
землі житлової забудови	– 45,29 грн. за 1 кв.м.
землі рекреаційного призначення	– 23,37 грн. за 1 кв.м.
с.Токарівка	
землі житлової забудови	– 45,68 грн. за 1 кв.м.
с.Токарівка-2	
землі житлової забудови	– 69,45 грн. за 1 кв.м.
с.Кочубеївка	
землі житлової забудови	– 42,69 грн. за 1 кв.м.
землі комерційного призначення	- 85,59 грн. за 1 кв.м.;
с.Дубівка	
землі житлової забудови	– 66,18 грн. за 1 кв.м.
землі комерційного призначення	- 165,44 грн. за 1 кв.м.;
с.Гоптівка	
землі житлової забудови	– 75,39 грн. за 1 кв.м.
землі комерційного призначення	- 188,48 грн. за 1 кв.м.;
с.Шопине	
землі житлової забудови	– 47,37 грн. за 1 кв.м.
с.Бугаївка	
землі житлової забудови	– 29,64 грн. за 1 кв.м.
с.Кудийівка	
землі житлової забудови	– 44,52 грн. за 1 кв.м.
с.Дементіївка	
землі житлової забудови	– 48,36 грн. за 1 кв.м.
с.Лобанівка	
землі житлової забудови	– 46,05 грн. за 1 кв.м.
землі комерційного призначення	- 115,13 грн. за 1 кв.м.;
сел. Слатине	
землі житлової забудови	– 48.60 грн. за 1 кв.м.
землі комерційного призначення	- 246.6 грн. за 1 кв.м.;
с.СолонийЯр	
землі житлової забудови	– 22,23 грн. за 1 кв.м.

7. Ставки земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не визначено

7.1. Ставка податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, встановлюється у розмірі 5% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

7.2. Ставка податку за земельні ділянки в межах населених пунктів (в разі відсутності витягу щодо нормативно- грошової оцінки земельної ділянки)- 3 % від максимальної базової вартості землі, визначеної в п.6.8.

7.3. для сільськогосподарських угідь - 0,3 відсотка від їх нормативної грошової оцінки одиниці площі відповідної категорії земель по області;

7.4. для земельних ділянок, які використовуються для індивідуального садівництва, товарного сільгоспвиробництва (крім паїв) - 5% нормативної грошової оцінки одиниці

площі ріллі по області, для лісових земель – 0,1 відсотка від нормативно грошовою площі ріллі по області.

7.5. Ставка податку за земельні ділянки зайняті житловим фондом, автостоянками для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовуються без отримання прибутку, гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами, садовими і дачними будинками фізичних осіб:

- в межах населених пунктів - 0,03 % від максимальної базової вартості землі, визначеної в п.6.8.

- за межах населених пунктів - 3% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

7.6. За земельні ділянки сільськогосподарського виробництва, які зайняті виробничими, культурно побутовими, господарськими та іншими будівлями і спорудами - 3% від суми земельного податку, обчисленого відповідно до 7.2 цього Положення.

7.7. Ставка податку за земельні ділянки, передані у власність або надані в користування на землях природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення (крім сільськогосподарських угідь та лісових земель) :

- в межах населених пунктів - 3 % від максимальної базової вартості землі, визначеної в п.6.8.

- за межами населених пунктів - 5 % від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

8. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб

8.1. Від сплати податку звільняються згідно статті 281 Податкового кодексу України:

8.1.1. особи з інвалідністю першої і другої групи;

8.1.2. фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;

8.1.3. пенсіонери (за віком);

8.1.4. ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";

8.1.5. фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

8.2. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 8.1, поширюється на земельні ділянки за кожним видом використання у межах граничних норм:

8.2.1. для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;

8.2.2. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка):

у селах - не більш як 0,25 гектара,

у місті не більш як 0,10 гектара;

у селищах не більше як 0,15 гектара.

8.2.3. для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;

8.2.4. для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;

8.2.5. для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.

8.3. Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

8.4. Якщо фізична особа, визначена у пункті 8.1 цього Положення, станом на 1 січня поточного року має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, площа яких перевищує межі граничних норм, визначених пунктом 8.2 цього Положення, така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження будь-якої земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельних ділянок для застосування пільги (далі - заява про застосування пільги).

Пільга починає застосовуватися до обраних земельних ділянок з базового податкового (звітного) періоду, в якому подано таку заяву, та діє до початку місяця, що настає за місяцем подання нової заяви про застосування пільги.

У разі подання фізичною особою, яка станом на 1 січня поточного року має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, заяви про застосування пільги після 1 травня поточного року пільга починає застосовуватися до обраних земельних ділянок з наступного податкового (звітного) періоду.

8.5. Якщо право на пільгу у фізичної особи, яка має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, виникає протягом календарного року та/або фізична особа, визначена у пункті 8.1.1 цієї статті, набуває право власності на земельну ділянку/земельні ділянки одного виду використання, така особа подає заяву про застосування пільги до контролюючого органу за місцем знаходження будь-якої земельної ділянки протягом 30 календарних днів з дня набуття такого права на пільгу та/або права власності.

Пільга починає застосовуватися до обраних земельних ділянок з урахуванням вимог пункту 284.2 статті 284 Податкового Кодексу України та діє до початку місяця, що настає за місяцем подання нової заяви про застосування пільги.

У разі недотримання фізичною особою вимог абзацу першого цього пункту пільга починає застосовуватися до обраних земельних ділянок з наступного податкового (звітного) періоду.

9. Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб

9.1. Від сплати податку звільняються згідно статті 282 Податкового кодексу України:

9.1.1. санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;

9.1.2. громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці

Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні".

9.1.3. дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.

9.1.4. парки державної та комунальної власності, пам'ятки природи, заповідні урочища;

9.1.5. дослідні господарства науково-дослідних установ і навчальних закладів сільськогосподарського профілю та професійно-технічних училищ;

9.1.6. органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

9.1.7. благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків;

9.1.8. підприємства, установи, організації, громадські організації фізкультурно-спортивної спрямованості, у тому числі аероклуби та авіаційно-спортивні клуби Товариства сприяння обороні України, – за земельні ділянки, на яких розміщені спортивні споруди, що

використовуються для проведення всеукраїнських, міжнародних змагань та навчально-тренувального процесу збірних команд України з видів спорту та підготовки спортивного резерву, бази олімпійської та паралімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України;

9.1.9. платники єдиного податку четвертої групи за земельні ділянки, які використовуються для ведення сільськогосподарського товаровиробництва;

9.1.10. житлово-будівельні кооперативи, житлові кооперативи та об'єднання (асоціації, товариства) співвласників багатоквартирних будинків.

9.1.11. державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

9.1.12. державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій.

10. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком

10.1. Не сплачується податок за:

10.1.1. сільськогосподарські угіддя зон радіоактивно забруднених територій, визначених відповідно до закону такими, що зазнали радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи (зон відчуження, безумовного (обов'язкового) відселення, гарантованого добровільного відселення і посиленого радіоекологічного контролю), і хімічно забруднених сільськогосподарських угідь, на які запроваджено обмеження щодо ведення сільського господарства;

10.1.2. землі сільськогосподарських угідь, що перебувають у тимчасовій консервації або у стадії сільськогосподарського освоєння;

10.1.3. земельні ділянки державних сортопробувальних станцій і сортодільниць, які використовуються для випробування сортів сільськогосподарських культур;

10.1.4. землі дорожнього господарства автомобільних доріг загального користування - землі під проїзною частиною, узбіччям, земляним полотном, декоративним озелененням, резервами, кюветами, мостами, штучними спорудами, тунелями, транспортними розв'язками, водопропускними спорудами, підпірними стінками, шумовими екранами, очисними спорудами і розташованими в межах смуг відведення іншими дорожніми спорудами та обладнанням, а також землі, що знаходяться за межами смуг відведення, якщо на них розміщені споруди, що забезпечують функціонування автомобільних доріг, а саме:

а) паралельні об'їзні дороги, поромні переправи, снігозахисні споруди і насадження, протилавинні та протисельові споруди, вловлюючі з'їзди, захисні насадження, шумові екрани, очисні споруди;

б) майданчики для стоянки транспорту і відпочинку, склади, гаражі, резервуари для зберігання паливно-мастильних матеріалів, комплекси для зважування великогабаритного транспорту, виробничі бази, штучні та інші споруди, що перебувають у державній власності, власності державних підприємств або власності господарських товариств, у статутному капіталі яких 100 відсотків акцій (часток, паїв) належить державі;

10.1.5. земельні ділянки сільськогосподарських підприємств усіх форм власності та фермерських (селянських) господарств, зайняті молодими садами, ягідниками та виноградниками до вступу їх у пору плодоношення, а також гібридними насадженнями, генофондовими колекціями та розсадниками багаторічних плодових насаджень;

10.1.6. земельні ділянки кладовищ, крематоріїв та колумбаріїв;

10.1.7. земельні ділянки, на яких розташовані дипломатичні представництва, які відповідно до міжнародних договорів (угод), згода на обов'язковість яких надана Верховною Радою України, користуються приміщеннями та прилеглими до них земельними ділянками на безоплатній основі;

10.1.8. земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку.

11. Особливості оподаткування платою за землю

11.1. Дергачівська міська рада встановлює ставки плати за землю та пільги щодо сплати земельного податку.

Рішення щодо ставок земельного податку та наданих пільг зі сплати земельного податку юридичним та/або фізичним особам надаються контролюючим органам до 25 грудня року, що передує звітному. Нові зміни щодо зазначеної інформації надаються до 1 числа першого місяця кварталу, що настає за звітним кварталом, у якому відбулися зазначені зміни, за формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України;

11.2. Якщо право на пільгу у платника виникає протягом року, то він звільняється від сплати податку починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому виникло це право. У разі втрати права на пільгу протягом року податок сплачується починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому втрачено це право.

11.3. Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренду) іншим бюджетним установам, дошкільним, загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від форм власності і джерел фінансування.

12. Податковий період для плати за землю

12.1. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

12.2. Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

13. Порядок обчислення плати за землю

13.1. Підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру, органів реєстрації речових прав на нерухоме майно, заява землекористувача з відповідними право установчими документами.

Центральні органи виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері земельних відносин та у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно у сфері будівництва, щомісяця, але не пізніше 10 числа наступного місяця, а також за запитом відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням земельної ділянки подають інформацію, необхідну для обчислення і справляння плати за землю, у порядку, встановленому КМУ.

13.2. Платники плати за землю (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 ПКУ, з розбивкою річної суми рівними частками за місяцями. Подання такої декларації звільняє від обов'язку подання щомісячних декларацій. При поданні першої декларації

(фактичного початку діяльності як платника плати за землю) разом з нею подається довідка (витяг) про розмір нормативної грошової оцінки земельної ділянки, а надалі така довідка подається у разі затвердження нової нормативної грошової оцінки землі.

13.3. Платник плати за землю має право подавати щомісяця звітну податкову декларацію, що звільняє його від обов'язку подання податкової декларації не пізніше 20 лютого поточного року, протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

13.4. За нововідведені земельні ділянки або за новоукладеними договорами оренди землі платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

У разі зміни протягом року об'єкта та/або бази оподаткування платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися такі зміни.

13.5. Нарахування фізичним особам сум податку проводиться контролюючими органами (за місцем знаходження земельної ділянки), які надсилають (вручають) платникові за місцем його реєстрації до 1 липня поточного року податкове повідомлення-рішення про внесення податку за формою, встановленою у порядку, визначеному статтею 58 Податкового кодексу України.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника - юридичної або фізичної особи до іншого протягом календарного року податок сплачується попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилося право власності на зазначену земельну ділянку, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника - фізичної особи до іншого протягом календарного року контролюючий орган надсилає (вручає) податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Якщо такий перехід відбувається після 1 липня поточного року, то контролюючий орган надсилає (вручає) попередньому власнику нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки для проведення звірки даних щодо:

- розміру площі земельної ділянки, що перебуває у власності та/або користуванні платника податку;
- права на користування пільгою із сплати податку;
- розміру ставки податку;
- нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, користування пільгою, контролюючий орган за місцем знаходження земельної ділянки проводить протягом десяти робочих днів перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

13.6. За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у спільній власності кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується з урахуванням прибудинкової території кожному з таких осіб:

1) у рівних частинах - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділена в натурі, або одній з таких осіб-власників, визначеній за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

2) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній частковій власності;

3) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності і поділена в натурі.

За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у користуванні кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується кожному з них пропорційно тій

частині площі будівлі, що знаходиться в їх користуванні, з урахуванням прибудинкової території.

13.7. Юридична особа зменшує податкові зобов'язання із земельного податку на суму пільг, які надаються фізичним особам відповідно до пункту 281.1 статті 281 ПКУ за земельні ділянки, що знаходяться у їх власності або постійному користуванні і входять до складу земельних ділянок такої юридичної особи.

Такий порядок також поширюється на визначення податкових зобов'язань із земельного податку юридичною особою за земельні ділянки, які відведені в порядку, встановленому Законом України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні" для безоплатного паркування (зберігання) легкових автомобілів, якими керують інваліди з ураженням опорно-рухового апарату, члени їх сімей, яким відповідно до порядку забезпечення інвалідів автомобілями передано право керування автомобілем, та законні представники недієздатних інвалідів або дітей-інвалідів, які перевозять інвалідів (дітей-інвалідів) з ураженням опорно-рухового апарату.

14. Строк сплати плати за землю

14.1. Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою.

У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

14.2. Облік фізичних осіб - платників податку і нарахування відповідних сум проводяться контролюючими органами за місцем знаходження земельної ділянки щороку до 1 травня.

14.3. Податкове зобов'язання щодо плати за землю, визначене у податковій декларації на поточний рік, сплачується рівними частками власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

14.4. Податкове зобов'язання з плати за землю, визначене у податковій декларації, у тому числі за нововідведені земельні ділянки, сплачується власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

14.5. Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

Фізичними особами у сільській та селищній місцевості земельний податок може сплачуватися через каси рад об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, за квитанцією про приймання податкових платежів. Форма квитанції встановлюється у порядку, передбаченому статтею 46 ПКУ.

14.6. При переході права власності на будівлю, споруду (їх частину) податок за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

14.7. У разі надання в оренду земельних ділянок, окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами, податок за площі, що надаються в оренду, обчислюється з дати укладення договору оренди земельної ділянки або з дати укладення договору оренди будівель (їх частин).

14.8. Власник нежилого приміщення (його частини) у багатоквартирному жилому будинку сплачує до бюджету податок за площі під такими приміщеннями (їх частинами) з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території з дати державної реєстрації права власності на нерухоме майно.

15. Принципи встановлення розмірів орендної плати

15.1. Оренда землі – це засноване на договорі, обмежене строком, платне володіння та користування земельною ділянкою, необхідне орендару для здійснення підприємницької та іншої діяльності. Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки.

Перелік орендарів з якими укладені договори оренди землі на поточний рік, до 1 лютого року надаються контролюючому органу. Інформація про укладення нових, внесення змін до існуючих договорів оренди землі та їх розірвання передається до 1 числа місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися зазначені зміни. Форма надання інформації затверджується центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної фінансової політики.

Договір оренди земель державної і комунальної власності укладається за типовою формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України.

15.2. Платником орендної плати є орендар земельної ділянки.

15.3. Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, надана в оренду.

15.4. Розмір та умови внесення орендної плати встановлюються у договорі оренди між орендодавцем (власником) і орендарем та визначається на підставі орендних ставок та грошової (нормативної) оцінки земельної ділянки.

15.5. Розмір орендної плати встановлюється у договорі оренди, при цьому річна сума платежу:

15.5.1. не може бути меншою розміру земельного податку:

- для земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких проведено, - у розмірі не більше 3 відсотків їх нормативної грошової оцінки, для земель загального користування - не більше 1 відсотка їх нормативної грошової оцінки, для сільськогосподарських угідь - не менше 0,3 відсотка та не більше 1 відсотка їх нормативної грошової оцінки;

- для земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено, - у розмірі не більше 5 відсотків нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області, для сільськогосподарських угідь - не менше 0,3 відсотка та не більше 5 відсотків нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області;

15.5.2. не може перевищувати 12 відсотків нормативної грошової оцінки;

15.5.3. може перевищувати граничний розмір орендної плати, встановлений у пп. 15.5.2, у разі визначення орендаря на конкурентних засадах.

15.6. Плата за суборенду земельних ділянок не може перевищувати орендної плати.

16. Порядок внесення орендної плати за землю

16.1. Податковий період, порядок обчислення орендної плати, строк сплати та порядок її зарахування до бюджету застосовується відповідно до вимог статей 285-287 Податкового кодексу України.

17. Порядок здійснення грошової оцінки земельної ділянки

17.1 Для визначення розміру орендної плати встановлюється порядок, згідно з яким:

- орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин надає витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, яка є підставою для здійснення розрахунку плати за землю;

- кінцевий розмір орендної плати /відсоток від нормативної грошової оцінки/ встановлюється згідно прийнятого рішення Державної міської ради, щодо встановлення розміру орендної плати (відсотка від нормативної грошової оцінки земельної ділянки), яка є підставою для здійснення розрахунку орендної плати за землю.

18. Індикація нормативної грошової оцінки земель

18.1. Для визначення розміру податку та орендної плати використовується нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індикації, визначеного відповідно до законодавства.

Центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, здійснює управління у сфері оцінки земель та земельних ділянок.

18.2. Центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, за індексом споживчих цін за попередній рік щороку розраховує величину коефіцієнта індексації нормативної грошової оцінки земель, на який індексується нормативна грошова оцінка сільськогосподарських угідь, земель населених пунктів та інших земель несільськогосподарського призначення за станом на 1 січня поточного року, що визначається за формулою:

$$K_i = I : 100,$$

де I - індекс споживчих цін за попередній рік.

У разі якщо індекс споживчих цін не перевищує 115 відсотків, такий індекс застосовується із значенням 115.

Коефіцієнт індексації нормативної грошової оцінки земель застосовується кумулятивно залежно від дати проведення нормативної грошової оцінки земель, зазначеної в технічній документації з нормативної грошової оцінки земель та земельних ділянок.

18.3. Центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, обласні, та міські державні адміністрації не пізніше 15 січня поточного року забезпечують інформування центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну податкову і митну політику, і власників землі та землекористувачів про щорічну індексацію нормативної грошової оцінки земель.

19. Відповідальність за порушення законодавства щодо плати за землю

19.1. За порушення законодавства щодо плати за землю, платники податку та посадові особи несуть відповідальність визначену ПКУ та іншими законодавчими актами України у сфері регулювання земельних відносин.

19.2. Контроль за дотриманням вимог податкового законодавства у частині справляння плати за землю, здійснюється контролюючими органами відповідно до норм Податкового кодексу України.

Секретар ради

Світлана КУЧЕРЕНКО

СТАВКИ
земельного податку¹

Ставки застосовуються з 01.01.2022р.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
63000000000041885	63120000000091135	63120070010085847	м.Дергачі
63000000000041885	63120000000091135	63120070020018703	сел.Козача Лопань
63000000000041885	63120000000091135	63120070030026955	сел.Прудянка
63000000000041885	63120000000091135	63120070040082749	сел.Слатине
63000000000041885	63120000000091135	63120070050011476	с.Алісівка
63000000000041885	63120000000091135	63120070060028317	с.Безруки
63000000000041885	63120000000091135	63120070070077827	с.Білаші
63000000000041885	63120000000091135	63120070080067679	с.Болибоки
63000000000041885	63120000000091135	63120070090040339	с.Бугаївка
63000000000041885	63120000000091135	63120070100084991	с.Великі Проходи
63000000000041885	63120000000091135	63120070110058225	с.Висока Яруга
63000000000041885	63120000000091135	63120070120011322	с.Гоптівка
63000000000041885	63120000000091135	63120070130088096	с.Гранів
63000000000041885	63120000000091135	63120070140029399	с.Дементіївка
63000000000041885	63120000000091135	63120070150011819	с.Дубівка
63000000000041885	63120000000091135	63120070160064193	с.Ємці
63000000000041885	63120000000091135	63120070170019248	с.Замірці
63000000000041885	63120000000091135	63120070180036014	с.Кочубеївка
63000000000041885	63120000000091135	63120070190048119	с.Кудіївка
63000000000041885	63120000000091135	63120070200016189	с.Лещенки
63000000000041885	63120000000091135	63120070210074746	с.Лобанівка
63000000000041885	63120000000091135	63120070220027230	с.Малі Проходи
63000000000041885	63120000000091135	63120070230095241	с.Маслії

63000000000041885	63120000000091135	63120070240030738	с.Мищенки
63000000000041885	63120000000091135	63120070250010415	с.Нова Козача
63000000000041885	63120000000091135	63120070260085901	с.Руська Лозова
63000000000041885	63120000000091135	63120070270062195	с.Семенівка
63000000000041885	63120000000091135	63120070280081580	с.Солоний Яр
63000000000041885	63120000000091135	63120070290040947	с.Токарівка
63000000000041885	63120000000091135	63120070300063922	с.Токарівка Друга
63000000000041885	63120000000091135	63120070310038822	с.Цупівка
63000000000041885	63120000000091135	63120070320044474	с.Шаповалівка
63000000000041885	63120000000091135	63120070330079365	с.Шевченка
63000000000041885	63120000000091135	63120070340073881	с.Шовкопляси
63000000000041885	63120000000091135	63120070350048574	с.Шопине
63000000000041885	63120000000091135	63120070360081705	с.Ветеринарне
63000000000041885	63120000000091135	63120070370017826	с.Нове
63000000000041885	63120000000091135	63120070380083277	с.Питомник

код ²	найменування ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ^{4*}	0,3	0,3	5	5
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	0,3/1	-	0,3/5	-
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	0,3/1	0,3/1	0,3/5	0,3/5
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	0,3/1	0,3/1	0,3/5	0,3/5
01.05	Для індивідуального садівництва ^{4**}	3	3	5	5
01.06	Для колективного садівництва ⁴	0,3/0,03	0,3/0,03	0,3/0,03	0,3/0,03
01.07	Для городництва ⁴	-	0,3	-	0,3

01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	0,3	0,3	0,3	0,3
01.09	Для дослідних і навчальних цілей **	0,3/1	-	0,3/5	-
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	-	-	-	-
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві **	0,3/1	0,3/1	0,3/5	0,3/5
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	-	-	-	-
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,03/0,09	0,03/0,09	0,3/5	0,3/5
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,03	0,03	3	3
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	0,03	0,03	3	3
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,03	0,03	3	3
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,03	0,03	3	3
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,03	0,03	3	3
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,03	0,03	3	3
02.07	Для іншої житлової забудови	0,03	0,03	3	3
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
03	Землі громадської забудови ***				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	1/3	1/3	5	5

03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	1/3	1/3	5	5
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	1/3	1/3	5	5
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	1/3	1/3	5	5
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	1/3	1/3	5	5
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	1/3	-	5	-
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1/3	1/3	5	5
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1/3	1/3	5	5
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1/3	-	5	-
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1/3	1/3	5	5
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1/3	1/3	5	5
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1/3	1/3	5	5
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1/3	1/3	5	5
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	1/3	-	5	-
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1/3	1/3	5	5

03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	3	3	5	5
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	3	3	5	5
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	3	3	5	5
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	3	3	5	5
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	3	3	5	5
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	3	3	5	5
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	3	3	5	5
04.08	Для збереження та використання заказників	3	3	5	5
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	3	3	5	5
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	3	3	5	5
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	3	3	5	5
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	3	3	5	5
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	3	3	5	5
06.03	Для інших оздоровчих цілей	3	3	5	5
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та	3	3	5	5

	обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴				
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	3	3	5	5
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	3	3	5	5
07.04	Для колективного дачного будівництва	3	3	5	5
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	3	3	5	5
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	3	3	5	5
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	3	3	5	5
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг ***	1/3	1/3	5/0,1****	5/0,1****
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення ***	1/3	1/3	5/0,1****	5/0,1****
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
10	Землі водного фонду ***				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1/3	1/3	5	5
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1/3	1/3	5	5
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1/3	1/3	5	5
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і	1/3	1/3	5	5

	каналами				
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1/3	1/3	5	5
10.06	Для сінокосіння	0,3	0,3	0,3	0,3
10.07	Для рибогосподарських потреб	1/3	1/3	5	5
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1/3	1/3	5	5
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1/3	1/3	5	5
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1/3	1/3	5	5
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1/3	1/3	5	5
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
11	Землі промисловості ***				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1/3	1/3	5	5
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1/3	1/3	5	5
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1/3	1/3	5	5
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1/3	1/3	5	5
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 -	-	-	-	-

	11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
12	Землі транспорту ***				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту *****	0,25 /0,75	-	1,25	-
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ****	1/3	-	5	-
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту***	1/3	-	5	-
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій ***	1/3	-	5	-
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту ***	1/3	-	5	-
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
13	Землі зв'язку ***				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1/3	1/3	5	5
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1/3	1/3	5	5
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1/3	1/3	5	5
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження та	-	-	-	-

	використання земель природно-заповідного фонду				
14	Землі енергетики ***				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1/3	1/3	5	5
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1/3	1/3	5	5
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
15	Землі оборони ***				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	0,25/0,75	-	1,25	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	0,25/0,75	-	1,25	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	0,25/0,75	-	1,25	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	0,25/0,75	-	1,25	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	0,25/0,75	-	1,25	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	-	-	-	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	0,25/0,75	-	1,25	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
16	Землі запасу	-	-	-	-
17	Землі резервного фонду	-	-	-	-
18	Землі загального користування ⁴	1/3	1/3	5	5
19	Для цілей підрозділів 16-18 та	-	-	-	-

для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
--	--	--	--	--

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. N 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються / можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281 - 283 Податкового кодексу України.

*- крім паїв

** - сільгоспугіддя /інші

***- нормативно грошова оцінка визначена/ відсутній витяг про нормативно-грошову оцінку

****- крім лісових земель/лісові землі

*****- в межах смуг відведення

***** -надані військовим формуванням, утвореним відповідно до законів України, які не утримуються за рахунок державного або місцевих бюджетів, підрозділам Збройних Сил України, які здійснюють господарську діяльність

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку¹

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
63000000000041885	63120000000091135	63120070010085847	м.Дергачі
63000000000041885	63120000000091135	63120070020018703	сел.Козача Лопань
63000000000041885	63120000000091135	63120070030026955	сел.Прудянка
63000000000041885	63120000000091135	63120070040082749	сел.Слатине
63000000000041885	63120000000091135	63120070050011476	с.Алісівка
63000000000041885	63120000000091135	63120070060028317	с.Безруки
63000000000041885	63120000000091135	63120070070077827	с.Білаші
63000000000041885	63120000000091135	63120070080067679	с.Болибоки
63000000000041885	63120000000091135	63120070090040339	с.Бугаївка
63000000000041885	63120000000091135	63120070100084991	с.Великі Проходи
63000000000041885	63120000000091135	63120070110058225	с.Висока Яруга
63000000000041885	63120000000091135	63120070120011322	с.Гоптівка
63000000000041885	63120000000091135	63120070130088096	с.Гранів
63000000000041885	63120000000091135	63120070140029399	с.Дементіївка
63000000000041885	63120000000091135	63120070150011819	с.Дубівка
63000000000041885	63120000000091135	63120070160064193	с.Ємці
63000000000041885	63120000000091135	63120070170019248	с.Замірці
63000000000041885	63120000000091135	63120070180036014	с.Кочубеївка
63000000000041885	63120000000091135	63120070190048119	с.Кудіївка
63000000000041885	63120000000091135	63120070200016189	с.Лещенки
63000000000041885	63120000000091135	63120070210074746	с.Лобанівка
63000000000041885	63120000000091135	63120070220027230	с.Малі Проходи
63000000000041885	63120000000091135	63120070230095241	с.Маслії

63000000000041885	63120000000091135	63120070240030738	с.Мишенки
63000000000041885	63120000000091135	63120070250010415	с.Нова Козача
63000000000041885	63120000000091135	63120070260085901	с.Руська Лозова
63000000000041885	63120000000091135	63120070270062195	с.Семенівка
63000000000041885	63120000000091135	63120070280081580	с.Солоний Яр
63000000000041885	63120000000091135	63120070290040947	с.Токарівка
63000000000041885	63120000000091135	63120070300063922	с.Токарівка Друга
63000000000041885	63120000000091135	63120070310038822	с.Цупівка
63000000000041885	63120000000091135	63120070320044474	с.Шаповалівка
63000000000041885	63120000000091135	63120070330079365	с.Шевченка
63000000000041885	63120000000091135	63120070340073881	с.Шовкопляси
63000000000041885	63120000000091135	63120070350048574	с.Шопине
63000000000041885	63120000000091135	63120070360081705	с.Ветеринарне
63000000000041885	63120000000091135	63120070370017826	с.Нове
63000000000041885	63120000000091135	63120070380083277	с.Питомник

	Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1	Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб	
1.1	<ul style="list-style-type: none"> - інваліди першої і другої групи; - фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років; - пенсіонери (за віком); - ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"; - фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи. <p>Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:</p> <ul style="list-style-type: none"> - для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари; - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах - не більш як 0,25 гектара; у місті не більш як 0,10 гектара; - для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара; - для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара; - для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара 	100

1.2	На період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи	100
2	Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб	
2.1	санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів	100
2.2	громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці. Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні"	100
2.3	дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100
2.4	парки державної та комунальної власності, пам'ятки природи, заповідні урочища	100
2.5	дослідні господарства науково-дослідних установ і навчальних закладів сільськогосподарського профілю та професійно-технічних училищ	100
2.6	органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100
2.7	благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків	100
2.8	підприємства, установи, організації, громадські організації фізкультурно-спортивної спрямованості, у тому числі аероклуби та авіаційно-спортивні клуби Товариства сприяння обороні України, – за земельні ділянки, на яких розміщені спортивні споруди, що використовуються для проведення всеукраїнських, міжнародних змагань та навчально-тренувального процесу збірних команд України з видів спорту та підготовки спортивного резерву, бази олімпійської та паралімпійської підготовки, перелік яких	100

	затверджується Кабінетом Міністрів України	
2.9	платники єдиного податку четвертої групи за земельні ділянки, які використовуються для ведення сільськогосподарського товаровиробництва	100
2.10	житлово-будівельні кооперативи, житлові кооперативи та об'єднання (асоціації, товариства) співвласників багатоквартирних будинків	100
2.11	державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій	100
2.12	державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій	100

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо

Аналіз
регуляторного впливу до проекту рішення сесії
Дергачівської міської ради «Про затвердження положення про справляння плати за
землю на території Дергачівської міської ради та застосування ставок та пільг зі
сплати земельного податку »

Аналіз регуляторного впливу (надалі – АРВ) до проекту рішення сесії Дергачівської міської ради «Про затвердження положення про справляння плати за землю на території Дергачівської міської ради та застосування ставок та пільг зі сплати земельного податку » розроблено на виконання та з дотриманням вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності» та з урахуванням Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої постановою Кабінету міністрів України від 11.03.2004 року № 308 (зі змінами).

1. Вивчення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Законом України від 21 травня 1997 року № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні» передбачено, що встановлення місцевих податків і зборів відповідно до Податкового кодексу України належить до повноважень місцевих рад.

Відповідно до статей 10, 284 Податкового кодексу України земельний податок входить до складу податку на майно (в частині плати за землю) та належить до місцевих податків.

На виконання цієї вимоги Кабінетом Міністрів України 24.05.2017 року прийнято постанову № 483, якою затверджено форму типового рішення про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку, яка набрала чинності з 24.07.2017 року. Постанова прийнята з метою забезпечення єдиного підходу до встановлення ставок податку, сприяння спрощенню адміністрування, спрощення складання податкової звітності платниками, сприяння прозорості контролю за виконанням рішень як органами місцевого самоврядування, так і контролюючими органами.

Важливість проблеми полягає в тому, що прийняття ставок сприятиме збільшенню надходжень до доходної частини міського бюджету, а також у необхідності викладення Положень про місцеві податки відповідно до законодавства та з урахуванням змін у законодавстві. Відсутність регулювання може привести до невиконання вимог чинного законодавства.

Відповідно до змін, внесених до Податкового кодексу України, а саме: пунктом 12.3.3 визначено, що сільські, селищні, міські ради та ради об'єднаних територіальних громад, створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, надсилають у десятиденний строк з дня прийняття рішень, але не пізніше 25 липня року, що передусе бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлених місцевих податків та/або зборів та податкових пільг зі сплати місцевих податків та/або зборів, до контролюючого органу, в якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та/або зборів, в електронному вигляді інформацію щодо ставок та податкових пільг зі сплати місцевих податків та/або зборів у порядку та за формою, затвердженими Кабінетом Міністрів України, та копії прийнятих рішень про встановлення місцевих податків та/або зборів та про внесення змін до таких рішень.

Враховуючи вищезазначене, необхідно ставки та пільги із сплати земельного податку, що визначені в діючому Положенні про податок на майно (в частині плати за землю) на території Дергачівської міської ради, викласти у формі, затвердженій Кабінетом Міністрів України.

Доходи від плати за землю склали у 2020 році 6635,5 тис. грн, що на 142,4 тис. грн (12%) більше за надходження у 2019 році. На 2021 році планується одержати плати за землю на рівні надходжень 2020 року.

На підставі аналізу проблему передбачається вирішити шляхом державного регулювання – прийняття рішення Дергачівської міської ради «Про затвердження

положення про справляння плати за землю на території Дергачівської міської ради та застосування ставок та пільг зі сплати земельного податку»

Цим проектом рішення пропонується встановити ставки земельного податку з 01.01.2022 року, встановити пільги зі сплати земельного податку з 01.01.2022 року, надані відповідно до статті 284 Податкового кодексу України.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	так	ні
Громадяни	+	-
Держава	+	-
Суб'єкти господарювання	+	-
У тому числі: суб'єкти малого підприємництва	+	-

Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання – це приведення ставок земельного податку у відповідність до вимог чинного законодавства, а також до розміру, який не загрожуючи розвитку бізнесу надавав би додаткові надходження до міського бюджету.

Розв'язання даної проблеми за допомогою ринкових механізмів неможливе, оскільки прийняття рішень про встановлення на відповідній території місцевих податків і зборів у порядку, визначеному Податковим кодексом України, належить до повноважень місцевих рад.

2. Цілі регулювання

Основною метою розробки проекту регуляторного акту є:

- дотримання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності» щодо порядку його прийняття;
- дотримання вимог Податкового кодексу України в частині встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку у формі, затвердженій Кабінетом Міністрів України;
- забезпечення надходжень земельного податку до бюджету Дергачівської міської ради.

Впровадження регуляторного акта дозволить забезпечити реалізацію державної політики в податковій сфері, зокрема, виконання Податкового кодексу України, спрямовану на поповнення дохідної частини бюджету міського бюджету для забезпечення реалізації місцевих програм.

3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів:

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1. Залишення діючого наразі рішення без змін	Не прийняття проекту регуляторного акта призведе до невиконання вимог статті 284.1. Верховна Рада Автономної Республіки Крим та органи місцевого самоврядування встановлюють ставки плати за землю та пільги щодо земельного податку, що сплачується на відповідній території.
Альтернатива 2. Прийняття проекту регуляторного акту	Дотримання вимог статті 284.1 Податкового кодексу України у частині встановлення на території Дергачівської міської ради ставок та пільг по земельному податку за формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України забезпечить створення нормативно-правової бази для оподаткування земельним податком на території Дергачівської міської ради та забезпечить єдиний підхід до встановлення органами місцевого самоврядування ставок та пільг по земельному податку.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування:

<i>Вид альтернативи</i>	<i>Вигоди</i>	<i>Витрати</i>
Альтернатива 1	Не передбачені	Відсутні надходження до бюджету Дергачівської міської ради від платників земельного податку, таким чином міський бюджет недоотримає надходжень на суму 6889,7 тис. грн.
Альтернатива 2	Запровадження уніфікованої форми для ставок та пільг із сплати земельного податку. Очікувані надходження земельного податку до бюджету Дергачівської міської ради у 2021 році складуть 6739,8 тис. грн, прогнози у 2022 році – 6889,7 тис. грн.	Витрати часу на підготовку проекту регуляторного акту та на проведення його відстежень результативності

3. Оцінка аналізу на сферу інтересів громадян:

<i>Вид альтернативи</i>	<i>Вигоди</i>	<i>Витрати</i>
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні надходження до бюджету міської ради від платників земельного податку, таким чином міський бюджет недоотримає надходжень на суму 6889,7 тис. грн.
Альтернатива 2	Встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку для суб'єктів підприємництва не матиме впливу на сферу інтересів громадян. Однак, громадяни також є платниками земельного податку, наприклад на землі для будівництва та обслуговування житлового будинку. При цьому нарахування земельного податку громадянам проводиться контролюючим органом, який надсилає платникові за місцем його реєстрації податкове повідомлення – рішення про сплату податку. Використання уніфікованої форми ставок та пільг для ознайомлення. Сплата земельного податку дасть можливість профінансувати першочергові видатки в 2022 році.	Витрати часу на ознайомлення з рішенням. 3

4. Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання:

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	0	395	395
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків				100	100,0

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутність витрат на сплату земельного податку	Відсутні
Альтернатива 2	<p>Встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку за уніфікованою формою спростить користування рішеннями органів місцевого самоврядування при складанні та поданні податкової звітності платниками.</p> <p>Під дію регулювання підпадатиме 395 суб'єктів господарювання – юридичних осіб (які фактично платять щороку земельний податок до міського бюджету).</p> <p>Ставки вводяться в дію з 01.01.2022 року. Розмір відсоткових ставок залишається незмінним в порівнянні з 2021 роком.</p>	<p>Витрати часу, необхідні для ознайомлення з рішенням.</p> <p>Витрати на адміністративні процедури (процедура отримання первинної інформації, організація виконання вимог регулювання).</p> <p>Витрати на заповнення та подання звітності про нарахування податку на майно (у частині плати за землю) до Головного ДПС України в Харківській області</p> <p>Витрати на сплату земельного податку за ставкою, встановленою рішенням, відповідно до класифікації видів цільового призначення.</p>

Втрати, які будуть виникати внаслідок дії регуляторного акта (згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта.)

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
<p>Альтернатива 1</p> <p>Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 14 таблиці (Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємства, які виникають внаслідок дії регуляторного акта)</p>	80,72
<p>Альтернатива 2</p> <p>Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 14 таблиці (Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємства, які виникають внаслідок дії регуляторного акта)</p>	80,72

4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Здійснити вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4 – цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3 – цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 – цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невіршеними);

1 – цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

<i>Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)</i>	<i>Бал результату вності (за чотирибальною системою оцінки)</i>	<i>Коментарі щодо присвоєння відповідного бала</i>
Альтернатива 1	2	Не прийняття регуляторного акту призведе до неможливості подання контролюючому органу рішення в частині ставок та пільг із сплати земельного податку за формою, визначеною постановою Кабінету Міністрів України. Даний спосіб не сприяє меті державного регулювання, а також веде до зменшення надходжень до бюджету Дергачівської міської ради, що обмежить фінансування першочергових видатків, які мають тенденцію до збільшення.
Альтернатива 2	4	Виконання вимог Податкового кодексу України, зокрема запровадження уніфікованої системи рішень щодо ставок та пільг по земельному податку. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. Надходження коштів до міського бюджету дозволить профінансувати в повному об'ємі соціальні програми, благоустрій та інше. Крім того, при визначенні розміру ставок земельного податку, враховані пропозиції підприємців, що дозволить уникнути соціальної напруги та сприятиме підвищенню рівня довіри до місцевої влади.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	<p><u>Для органів місцевого самоврядування:</u> Наповнення доходної частини бюджету міської ради. Надходження плати за землю до бюджету міської ради в 2022 році будуть отримані в прогнозованому обсязі – 6889,7 тис. грн.</p> <p><u>Для громадян:</u> Забезпечення фінансування з бюджету у прогнозованому обсязі для забезпечення видатків на розвиток міської громади.</p> <p><u>Для суб'єктів господарювання:</u> Незмінність ставок земельного податку у порівнянні з 2020 та 2021 роками</p>	Додаткових витрат за цією альтернативою в органах місцевого самоврядування, у громадян та суб'єктів господарювання не виникатиме	Проблема продовжуватиме існувати. Недотримання вимог статті 284.1 Верховна Рада Автономної Республіки Крим та органи місцевого самоврядування встановлюють ставки плати за землю та пільги щодо земельного податку, що сплачується на відповідній території.
Альтернатива 2	<p><u>Для органів місцевого самоврядування:</u> Єдиний підхід до встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку. Надходження плати за землю до бюджету громади в 2022 році будуть отримані в прогнозованому обсязі – 6889,7 тис. грн.</p> <p><u>Для громадян:</u> Використання уніфікованої форми ставок із сплати земельного податку з метою ознайомлення. Забезпечення повного фінансування з бюджету видатків на програм розвитку міської ради..</p> <p><u>Для суб'єктів господарювання:</u> Спрощення користування ставками земельного податку при складанні податкової звітності</p>	<p><u>Для органів місцевого самоврядування:</u> Витрати часу на підготовку проєкту регуляторного акту та на проведення відстежень його результативності.</p> <p><u>Для громадян:</u> Витрати часу на ознайомлення з регуляторним актом.</p> <p><u>Для суб'єктів господарювання:</u> Витрати на ознайомлення з рішенням та сплати податків – 6921,6 тис. грн.</p>	Задекларовані цілі будуть досягнуті у разі прийняття акта. Зокрема, дотримані вимоги Податкового кодексу України щодо форми рішення про ставки та пільги по земельному податку. А також в повній мірі буде направлено коштів на розвиток території громади.

<i>Рейтинг</i>	<i>Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи</i>	<i>Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта</i>
Альтернатива 1	Існування проблеми залишається, цілі не будуть досягнуті	Зовнішні чинники відсутні
Альтернатива 2	Вирішення проблеми в повному обсязі	Зміни до діючого законодавства України

5. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Основними механізмами, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми, є виконання вимог Податкового кодексу України та постанови Кабінету Міністрів від 24.05.2017 року № 483, що відбуватиметься шляхом встановлення ставок та пільг по земельному податку відповідно до видів цільового призначення земель, визначених наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року № 548 зі змінами.

Розробку та прийняття цього проекту регуляторного акта необхідно здійснити з дотриманням вимог Податкового кодексу України в частині термінів його прийняття та оприлюднення, вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання».

Проект рішення в повній мірі відповідає принципам державної регуляторної політики, а саме:

- доцільності – використання наданих державою повноважень органу місцевого самоврядування щодо запровадження земельного податку, та нарощування доходної частини бюджету сільської територіальної громади;
- ефективності – запровадження даного регуляторного акту дасть змогу у подальшому отримувати додаткові надходження від земельного податку, особливо за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної власності);
- збалансованості – для суб'єктів господарювання, яких стосуватиметься даний регуляторний акт – чітке визначення умов сплати земельного податку, для бюджету – стабільне отримання надходжень даного податку;
- передбачуваності – прийняття даного регуляторного акту дозволить суб'єктам господарювання, які є платниками земельного податку, створювати довгострокові плани діяльності, а органу місцевого самоврядування – отримати перспективу на подальші роки;
- принципу прозорості – даний проект рішення підлягає оприлюдненню на офіційній сторінці Дергачівської міської ради в мережі Інтернет за адресою: <https://dermiskrada.dosvit.org.ua> ;
- врахування громадської думки – протягом місяця з дати опублікування.

6. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Дія регуляторного акта не поширюється на суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, тому розрахунки витрат на одного суб'єкта господарювання та бюджетних витрат на адміністрування зазначеної категорії відповідно до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Постанова Кабінету Міністрів від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта») не проводилися. Податок не є новим, тому додаткових витрат бюджету на впровадження та адміністрування не передбачається. Незалежно від того чи будуть встановлені ставки земельного податку, видатки фіскальних органів місцевого самоврядування не зміняться.

Питома вага малого підприємництва (мікро) у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта, складає 100%. У зв'язку з тим, що питома вага суб'єктів малого підприємництва в загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта, перевищує 10%, здійснено розрахунок на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва (додаток до аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва (М-Тест))).

7. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Втрати суб'єктів господарювання малого підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту, складатимуть 31884,4 грн на рік (наведені в додатку 1).

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва за формою Додатку 3 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта не проводили, оскільки в додатку 2 здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва (Тест малого підприємництва). Зазначені витрати складатимуть 6921608,30 грн, в т.ч. сплата земельного податку 6889723,9 грн. (на 1 рік).

8. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Зміна терміну дії акту можлива в разі зміни нормативно-правових актів, на вимогах яких базується проект регуляторного акту або перегляду міською радою ставок місцевих податків і зборів.

Термін набрання чинності регуляторного акта з 01 січня 2022 року.

9. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Для визначення результативності цього регуляторного акта пропонується встановити такі загальні показники:

1. Обсяги надходжень земельного податку до бюджету Дергачівської міської ради.

Показники надходжень земельного податку
у 2020-2022 роках

Показники результативності	Показники надходжень земельного податку		
	Показники на 2020 рік	Очікуваний обсяг надходжень за 2021 рік	Прогнозний обсяг на 2022 рік
Земельний податок з юридичних	4229,0	4295,9	4391,3
Земельний податок з фізичних осіб	2406,5	2443,9	2498,4
Разом:	6635,5	6739,8	6889,7

Індикативні прогнозні показники доходів бюджету Дергачівської міської ради обраховані з урахуванням постанови Кабінету Міністрів України від 29 липня 2020 року № 671 «Про схвалення Прогнозу економічного і соціального розвитку України на 2021-2023 роки» зі змінами.

2. Динаміка кількості платників земельного податку.

3. Розмір коштів і час, що витрачатиметься платниками на дії, пов'язані з виконанням вимог цього акта.

Витрати часу для ознайомлення з регуляторним актом по 395 суб'єктам господарської діяльності, які підпадатимуть під дію регулювання, оцінюватимуться у сумі 31884,4 грн. (на 1 рік).

4. Рівень поінформованості платників з основних положень цього регуляторного акта.

Проект рішення «Про затвердження положення про справляння плати за землю на території Дергачівської міської ради та застосування ставок та пільг зі сплати земельного податку» та АРВ до нього оприлюднюються на офіційній сторінці Дергачівської міської ради в мережі Інтернет.

9. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності дії акта буде здійснюватися в терміни, визначені Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та відповідно до методики, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами:

- базове відстеження буде проводитися до дня набуття чинності регуляторним актом, з метою оцінки стану суспільних відносин, на врегулювання яких спрямована дія акта;

- повторне відстеження буде проводитися через рік з дня набрання чинності регуляторного акту, але не пізніше, ніж через два роки, з метою оцінки ступеня досягнення актом визначених цілей, тобто встановлення ставок земельного податку, відповідно до вимог Податкового кодексу України.

Відстеження результативності дії акта буде здійснюватися відповідальними за підготовку – Відділом містобудування, архітектури та земельних відносин, Державна архітектурно-будівельна інспекція Дергачівської міської ради, шляхом аналізу статистичних даних щодо чисельності платників податку та надходження коштів до бюджету Дергачівської міської ради.

ВИТРАТИ

на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва,
які виникають внаслідок дії регуляторного акта

Порядковий номер	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	0	0
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	0	0
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	0	0
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо), гривень	0	0
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	0	0
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	0	0
7	Витрати, пов'язані з наймом додаткового персоналу, гривень	0	0
8	Інше, гривень (витрати на ознайомлення з рішенням та затвердженими ставками і пільгами із сплати земельного податку, звітування до відповідного органу, сплата податків)	2*40,36	0
9	Разом (сума рядків: 1+2+3+4+5+6+7+8), гривень	80,72	0
10	Кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	395	0
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання малого підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 * рядок 10), гривень	31884,40	0

Розмір ставок земельного податку для юридичних осіб в порівнянні з 2021 роком не змінюється, додаткових витрат суб'єкта господарювання малого підприємництва на сплату земельного податку не виникне.

Відповідно до показників державного бюджету на 2022-2023 роки, мінімальна заробітна плата у місячному розмірі з 1 січня 2022 року складе 6700,00 гривень, у погодинному розмірі – 40,36 грн (6700/166 роб. годин).

Витрати на одного суб'єкта господарювання малого підприємництва, які виникатимуть внаслідок дії регуляторного акта, за рік складатимуть 80,72 грн.

Начальник відділу містобудування,
архітектури та земельних відносин,
Державна архітектурно-будівельна
інспекція Дергачівської міської ради



Ірина КОЛЕСНИК

Д
о
Додаток 1
до аналізу регуляторного впливу
до проєкту регуляторного акта—
рішення міської ради «Про
затвердження положення про
справляння плати за землю на
території Дергачівської міської ради
та застосування ставок та пільг зі
сплати земельного податку»

Тест малого підприємництва (М-тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

Консультації щодо визначення аналізу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період:

Період	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо) Інтернет-консультації прями (Інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
I квартал 2021р.	Робочі наради, зустрічі, консультації по телефону, онлайн-опитування	21	Ознайомлення підприємців з проєктом регуляторного акта. Представники мікро- та малого підприємництва надали пропозиції щодо витрат, пов'язаних із здійсненням регулювання (зокрема зазначено, що додаткових витрат, пов'язаних з виконанням такого рішення, не виникатиме крім витрат часу на ознайомлення з регуляторним актом, звітування та сплати податку)

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (макро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 15 одиниць:

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема впливає, 100 відсотків (відповідно до таблиці «Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання» додатку 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання:

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури - сплата земельного податку	17 442,339	0	0
6	Разом, гривень (сума рядків 1+2+3+4+5)	17 442,339	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	395	0	0
8	Сумарно, гривень	6889723,90	0	0
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання (30 хв)	20,18	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання (сплата податків) (20 хв)	13,45	0	0
11	Процедури офіційного звітування (70 хв)	47,09	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури (уточнити)	0	0	0
14	Разом, гривень	80,72	0	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємства, що повинні виконати вимоги регулювання одиниць	395	0	0
16	Сумарно, гривень	31884,4	0	0

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ
на адміністрування регулювання суб'єктів підприємництва
Дергачівської міської ради.

Процедура регулювання суб'єктів великого і середнього підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідно її категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедур регулювання	Витрати на адміністрування* (за рік), гривень
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	0	0	0	395	0
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:	0	0	0	0	0
камеральні	0	0	0	0	0

Процедура регулювання суб'єктів великого і середнього підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідно її категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедур і регулювання	Витрати на адміністрування* (за рік), гривень
виїзні	0	0	0	0	0
3. Підготовка, затвердження та спрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	0	0	0	0	0
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	0	0	0	0	0
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання	0	0	0	0	0
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	0	0	0	0	0
7. Інші адміністративні процедури	0	0	0	0	0
Разом за рік	0	0	0	0	0

Процедура регулювання не потребуватиме у органів місцевого самоврядування додаткових витрат для її впровадження.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий) грн.	За п'ять років
1	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	6889723,90	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	31884,4	0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання		0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	6921608,30	0

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних, що надані Фінансовим відділом Державної міської ради та під час консультацій, проведених із суб'єктами підприємництва, визначено, що зазначені ставки податків є прийнятними для суб'єктів малого підприємництва.

Даним проектом рішення також пропонується встановити пільги із сплати земельного податку для окремих груп платників.

У разі прийняття запропонованого регуляторного акту значних витрат у суб'єктів малого підприємництва не виникатиме.

Начальник відділу містобудування,
архітектури та земельних відносин,
Державна архітектурно-будівельна
інспекція Державної міської ради



Ірина КОЛЕСНИК

Фінансове управління інформує про оприлюднення проєкту регуляторного акта щодо положення про справляння плати за землю

12.05.2021

12.05.2021

ПОВІДОМЛЕННЯ ПРО ОПРИЛЮДНЕННЯ ПРОЄКТУ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТА!

Відповідно до ст.9, ст.13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань повідомляємо про оприлюднення проєкту рішення сесії Дергачівської міської ради «Про затвердження положення про справляння плати за землю на території Дергачівської міської ради та застосування ставок та пільг зі сплати земельного податку».

Розробник – Відділ містобудування, архітектури та земельних відносин, Державна архітектурно-будівельна інспекція Дергачівської міської ради.

Проєкт регуляторного акту передбачає встановлення на території Дергачівської міської ради плати за землю, затвердження Положення про справляння плати за землю на території Дергачівської міської ради та застосування ставок та пільг зі сплати земельного податку. Даний проєкт рішення розроблений відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податкового кодексу України з метою законодавчого врегулювання наповнення доходної частини міського бюджету в результаті визначення об'єктів оподаткування, платників податку, розмірів ставок, податкового періоду та інших обов'язкових елементів для справляння плати за землю на території Дергачівської міської ради.

Проєкт регуляторного акту та аналіз його регуляторного впливу буде оприлюднено (14.05.2021 р.) на офіційному сайті Дергачівської міської ради за посиланням <https://derhachkrada.dosvit.org.ua/> в розділі „Документи“

Строк приймання пропозицій і зауважень від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань до проєкту регуляторного акту становить один місяць з дня оприлюднення проєкту регуляторного акта та аналізу регуляторного впливу.

Пропозиції і зауваження до проєкту регуляторного акту та аналізу регуляторного впливу просимо надавати в письмовій формі за поштовою адресою: пл. Перемоги, 2А, м. Дергачі, Харківський район, Харківська область, 62303, або на електронну адресу відділу містобудування, архітектури та земельних відносин, Державна архітектурно-будівельна інспекція Дергачівської міської ради и: mistobud.derhachi@ukr.net.



ДЕРГАЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДЕРГАЧІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ФІНАНСІВ, БЮДЖЕТУ, СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ, ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, РЕГУЛЯТОРНОЇ ПОЛІТИКИ, ПРОМИСЛОВОСТІ ТА ПІДПРИЄМНИЦТВА

від «07» червня 2021 року

м. Дергачі

ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК

відповідальної комісії - постійної комісії Дергачівської міської ради з питань фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності, регуляторної політики, промисловості та підприємства щодо проекту рішення сесії Дергачівської міської ради «Про затвердження положення про справляння плати за землю на території Дергачівської міської ради та застосування ставок та пільг зі сплати земельного податку»

Відповідальна комісія - постійна комісія Дергачівської міської ради з питань фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності, регуляторної політики, промисловості та підприємства, відповідно до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» розглянула проект рішення Дергачівської міської ради «Про затвердження положення про справляння плати за землю на території Дергачівської міської ради та застосування ставок та пільг зі сплати земельного податку» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне:

Розробник проекту регуляторного акту - відділ містобудування, архітектури та земельних відносин, Державна архітектурно-будівельна інспекція Дергачівської міської ради. Проект рішення підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на виконання вимог Податкового кодексу України, Земельного кодексу України.

Відповідно до п. 12.3.5 ст. 12 Податкового кодексу України у разі якщо міська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю. Тому існує потреба затвердження нових ставок місцевих податків і зборів на майбутні бюджетні періоди. Необхідність в розробленні даного проекту регуляторного акту виникла також внаслідок приєднання до Дергачівської міської ради ще 4 сільських та 3 селищних рад. В результаті, частина територій залишається без регуляторного впливу, наслідком чого є недоотримання надходжень до місцевого бюджету, що обмежить фінансування першочергових видатків, які мають тенденцію до збільшення.

Зазначений проект рішення включено до плану діяльності з розроблення регуляторних актів Дергачівської міської ради на 2021 рік (рішення ІХ сесії Дергачівської міської ради VIII скликання від 23.02.2021 року №131-22). Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта, проект рішення регуляторного акту та аналіз його регуляторного впливу оприлюднено на офіційному вебсайті Дергачівської міської ради: <https://dermiskrada.dosvit.org.ua>

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія визначила наступне.

Ситуація яка вплинула на необхідність його розробки, свідчить про необхідність регулювання господарських відносин з метою вирішення існуючої проблеми необхідності чіткого визначення розмірів ставок єдиного податку, які можуть мати місце на території Дергачівської міської ради.

Проект регуляторного акта – проект рішення сесії Дергачівської міської ради «Про затвердження положення про справляння плати за землю на території Дергачівської міської ради та застосування ставок та пільг зі сплати земельного податку» відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу з

- визначення та проведення аналізу проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінки важливості цієї проблеми;
- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;
- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих нормативно-правових актів, та розгляду можливості внесення змін до них;
- визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснення розрахунку очікуваних витрат та вигод суб'єкті господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;
- визначення цілі державного регулювання;
- визначення та оцінка усіх прийнятних альтернативних способів досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;
- аргументування переваг обраного способу досягнення встановлених цілей;
- опису механізмів і заходів, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтованого доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;
- обґрунтованого доведення, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
- оцінки можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;
- оцінки ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта,
- обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта;
- визначення показників результативності регуляторного акта;
- визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

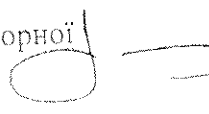
Розробником регуляторного акта були враховані вимоги Податкового кодексу України.

3. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія міської ради вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення сесії Дергачівської міської ради «Про затвердження положення про справляння плати за землю на території Дергачівської міської ради та застосування ставок та пільг зі сплати земельного податку», аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади

державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності». Проект регуляторного акта буде направлено до Харківського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України та Державної регуляторної служби України для аналізу поданих документів на відповідність принципам державної регуляторної політики.

Голова постійної комісії
Дергачівської міської ради з питань фінансів, бюджету,
соціально-економічного
розвитку, інвестиційної діяльності, регуляторної
політики, промисловості та підприємства

 Костянтин ЛИЗЛОВ

Секретар комісії

 Тетяна ДУДАРЕВА



проект

УКРАЇНА
ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ
ХАРКІВСЬКИЙ РАЙОН
ДЕРГАЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я

___ сесії ___ скликання

Від ___ _____ 2021 року

№ ___

Про встановлення транспортного податку по Дергачівській міській раді

Відповідно до Податкового кодексу України, керуючись ст.25,26,59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

- 1.Встановити на території Дергачівської міської ради транспортний податок.
- 2.Затвердити Положення про транспортний податок по Дергачівській міській раді (Додаток 1).
- 2.Вважати такими, що втратили чинність:
 - рішення №40 XIX сесії Дергачівської міської ради VII скликання «Про встановлення транспортного податку по Дергачівській міській раді» від 31 січня 2017 року.
- 4.Дане рішення набирає чинності з 01 січня 2022 року.
- 5.Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Дергачівської міської ради VIII скликання з питань фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності, регуляторної політики, промисловості та підприємництва (ЛИЗЛОВ Костянтин).

Дергачівський міський голова

Вячеслав ЗАДОРЕНКО

Додаток 1
до рішення № _____ сесії VIII скликання
Дергачівської міської ради
від _____ 2021 року

**Положення
про транспортний податок
по Дергачівській міській раді**

Транспортний податок на території Дергачівської міської ради встановлюється відповідно до статей 7, 10, 12, 265, 267 Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями (далі - ПКУ), пункту 24 частини 1 статті 26 та частини 1 статті 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні".

1. Платники податку

1.1. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до підпункту 2.1 пункту 2 цього Положення є об'єктами оподаткування.

2. Об'єкт оподаткування

2.1. Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Така вартість визначається центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, станом на 1 січня податкового (звітного) року виходячи з марки, моделі, року випуску, об'єму циліндрів двигуна, типу пального.

Щороку до 1 лютого податкового (звітного) року центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, на своєму офіційному веб-сайті розміщується перелік легкових автомобілів, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, який повинен містити такі дані щодо цих автомобілів: марка, модель, рік випуску, об'єм циліндрів двигуна, тип пального.

3. База оподаткування

3.1. Basis оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 2.1 пункту 2 цього Положення.

4. Ставка податку

4.1 Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 2.1 пункту 2 цього Положення.

5. Податковий період

5.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

6. Порядок обчислення та сплати податку

6.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом податковою адресою (місцем реєстрації) платника податку, зазначеною в реєстраційних документах на об'єкт оподаткування.

6.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються платнику податку контролюючим органом у порядку, визначеному статтею 42 Податкового кодексу України, до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (року).

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

6.3. Органи, що здійснюють державну реєстрацію транспортних засобів, зобов'язані щомісяця у десятиденний строк після закінчення календарного місяця подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку та справляння податку фізичними та юридичними особами, за місцем реєстрації об'єкта оподаткування станом на перше число відповідного місяця.

Форма подачі інформації встановлюється центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.

6.4. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і не пізніше 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою - платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

6.5. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

6.6. За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

6.7. У разі спливу п'ятирічного віку легкового автомобіля протягом звітного року податок сплачується за період з 1 січня цього року до початку місяця, наступного за місяцем, в якому вік такого автомобіля досяг (досягне) п'яти років.

6.8. У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 статті 267 Податкового кодексу України є об'єктом оподаткування, транспортний податок за такий легковий автомобіль не сплачується з місяця, наступного за місяцем, в якому мав місце факт незаконного заволодіння легковим автомобілем, якщо такий факт підтверджується відповідним документом про внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань, виданим уповноваженим державним органом.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику (законному володільцю) податок за такий легковий автомобіль сплачується з місяця, в якому легковий автомобіль було повернено відповідно до постанови слідчого, прокурора чи рішення суду. Платник податку зобов'язаний надати контролюючому органу копію такої постанови (рішення) протягом 10 днів з моменту отримання.

6.9. У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно до підпункту 2.1 пункту 2 цього Положення є об'єктом оподаткування, уточнююча декларація юридичною особою – платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику уточнююча декларація юридичною особою – платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня складання постанови слідчого, прокурора чи винесення ухвали суду.

6.10. Фізичні особи – платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за своєю податковою адресою (місцем реєстрації) для проведення звірки даних щодо:

- а) об'єктів оподаткування, що перебувають у власності платника податку;
- б) розміру ставки податку;
- в) нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів (зокрема документів, що підтверджують право власності на об'єкт оподаткування, перехід права власності на об'єкт оподаткування), контролюючий орган за місцем реєстрації платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

Фізичні особи - нерезиденти у порядку, визначеному цим пунктом, звертаються за проведенням звірки даних до контролюючих органів за місцем реєстрації об'єктів оподаткування.

7. Порядок сплати податку

7.1. Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

8. Строки сплати податку

8.1. Транспортний податок сплачується:

а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами – авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

9. Відповідальність платників податків

9.1 Платники податку, зазначені в пункті 1.1. цього Положення, несуть відповідальність за неподання у встановлені терміни звітності з транспортного податку, за правильність обчислення, повноту і своєчасність сплати податку до бюджету, відповідно до Податкового кодексу України, інших законодавчих та нормативних актів.

9.2. Контроль за правильністю обчислення, повнотою і своєчасністю сплати транспортного податку до бюджету здійснюють органи Державної податкової служби.

Секретар ради

Світлана КУЧЕРЕНКО

Аналіз
регуляторного впливу до проєкту рішення сесії Дергачівської міської ради
«Про встановлення транспортного податку по Дергачівській міській раді»

I. Визначення проблеми

Аналіз регуляторного впливу проєкту рішення сесії Дергачівської міської ради «Про встановлення транспортного податку по Дергачівській міській раді» підготовлено на виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» (зі змінами).

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 12 Податкового кодексу України (надалі – Кодекс) повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів покладені на органи місцевого самоврядування. Необхідність затвердження рішення «Про встановлення транспортного податку по Дергачівській міській раді» обумовлено діючим Кодексом. Даним проєктом пропонується затвердити порядок справляння транспортного податку відповідно до норм ст. 267 ПКУ.

Враховуючи вимоги статті 12.3.4. Податкового кодексу рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 25 липня року, що передє бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін (плановий період).

У 2020 році до місцевого бюджету від сплати транспортного податку надійшло 129,500 тис грн. Сума запланованих надходжень на 2022 рік становить 137,500 тис. грн.

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	V	
Держава	V	
Суб'єкти господарювання,	V	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	V	

Відповідно до чинного законодавства повноваження щодо встановлення місцевих податків є виключною компетенцією органів місцевого самоврядування. Застосування регуляторної процедури не має альтернативи, проблема встановлення транспортного податку не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів. Прийняття даного регуляторного акту необхідне для прозорого та ефективного справляння транспортного податку на території Дергачівської міської територіальної громади.

II. Цілі державного регулювання

Проєкт рішення розроблено з ціллю:

- відкритості процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань, пов'язаних з забезпеченням дотримання вимог податкового законодавства зі справляння транспортного податку;
- регулювання правовідносин між Дергачівською міською радою та суб'єктами оподаткування в процесі нарахування та сплати транспортного податку;
- встановлення транспортного податку, що дозволить виконати вимоги податкового законодавства та забезпечити сталі надходження до місцевого бюджету для виконання програм соціально – економічного розвитку громади .

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1 Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	<p>Згідно підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України транспортний податок буде справлятися виходячи з норм Кодексу у фіксованому розмірі 25 000 грн. за один об'єкт оподаткування.</p> <p>У разі прийняття даної альтернативи, по закінченню 2021 року діючий регуляторний акт буде діяти лише на території м. Дергачі, але з січня 2021 року, після утворення Дергачівської територіальної громади, територія значно збільшилась внаслідок приєднання 3 селищних та 4 сільських рад, наслідком є недоотримання надходжень до місцевого бюджету коштів, що обмежить фінансування першочергових видатків, які мають тенденцію до збільшення. Також міська рада порушить вимоги Податкового кодексу України в частині обов'язкового встановлення транспортного податку.</p>
Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акта відповідно до вимог Податкового кодексу України	<p>Дотримання вимог податкового законодавства. Забезпечення досягнення цілей державного регулювання. Затвердження такого регуляторного акта Дозволить забезпечити надходження до бюджету територіальної громади для виконання цілей Стратегічного плану розвитку громади та затверджених Програм розвитку громади. Прогнозні надходження від запропонованого регулювання понад 137,500 тис. грн.</p> <p>Забезпечення сталих надходжень до бюджету громади без погіршення умов для розвитку малого та мікропідприємництва.</p>

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Опис вигод та витрат за кожною альтернативою для сфер інтересів держави, громадян та суб'єктів господарювання.

Оцінка впливу на сферу інтересів держави (органу місцевого самоврядування)

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Відсутні	Недоотримання надходжень до місцевого бюджету коштів, що обмежить фінансування першочергових видатків, які мають тенденцію до збільшення. Міська рада порушить вимоги Податкового кодексу України в частині обов'язкового встановлення транспортного податку.

Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акта відповідно до вимог Податкового кодексу України	Дотримання вимог податкового законодавства. Забезпечення досягнення цілей державного регулювання. Сталі надходження до бюджету громади без погіршення умов для розвитку мікробізнесу.	Відсутні
---	---	----------

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Відсутні	Справляння податку у фіксованому розмірі 25000 грн. за кожен легковий автомобіль, який відповідає критеріям визначення об'єкту оподаткування цим податком.
Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акта відповідно до вимог Податкового кодексу України	Відсутні	Справляння податку у фіксованому розмірі 25000 грн. за кожен легковий автомобіль, який відповідає критеріям визначення об'єкту оподаткування цим податком.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	0	4	4
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0	0	100	100

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Суб'єкти господарювання – платники податку у 2022 році будуть сплачувати податок за незмінною ставкою 25 000 грн. за один об'єкт оподаткування.	Витрати на сплату транспортного податку не зміняться.
Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акта відповідно до вимог Податкового кодексу України	Суб'єкти господарювання – платники податку у 2022 році будуть сплачувати податок за незмінною ставкою 25 000 грн. за один об'єкт оподаткування.	Витрати на сплату транспортного податку не зміняться.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Здійснено вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Оцінка ступеня досягнення цілей визначається за чотирибальною системою, де:

4 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті повною мірою (проблеми більше не буде);

3 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми усунені);

2 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, однак, деякі важливі критичні її аспекти залишаться невирішеними);

1 – цілі ухвалення регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема залишається).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1 Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	1	Згідно підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України транспортний податок буде справлятися виходячи з норм Кодексу у фіксованому розмірі 25 000 грн. за один об'єкт оподаткування. Але, по закінченню 2021 року, діючий регуляторний акт буде діяти лише на території м. Дергачі, міська рада порушить вимоги Податкового кодексу України в частині обов'язкового встановлення транспортного податку на території громади

<p>Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акта відповідно до вимог Податкового кодексу України</p>	<p>4</p>	<p>Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить дотримання вимог податкового законодавства.</p>
--	----------	--

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
<p>Альтернатива 1 Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)</p>	<p>Дотримання Дергачівською міською радою вимог податкового законодавства. Платники податку у 2022 році будуть сплачувати податок за незмінною ставкою 25 000 грн. за один об'єкт оподаткування на території м. Дергачі.</p>	<p>Справляння податку у фіксованому розмірі 25 000 грн. за кожен легковий автомобіль, який відповідає критеріям визначення об'єкту оподаткування цим податком..</p>	<p>Порушення вимог податкового законодавства в частині обов'язкового встановлення податку на території Дергачівської міської ради</p>
<p>Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акта відповідно до вимог Податкового кодексу України</p>	<p>Для органу місцевого самоврядування в частині приведення регуляторного акту до норм податкового законодавства в частині справляння транспортного податку, наповнення дохідної частини бюджету громади.</p>	<p>Витрати робочого часу спеціалістів, пов'язані з підготовкою регуляторного акту; витрати на інформування платників податку</p>	<p>Регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Забезпечує досягнення встановлених цілей.</p>

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
<p>Альтернатива 1 Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)</p>	<p>Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики, проте проблему вирішено лише частково.</p>	<p>Зміни у Податковому кодексі України, зменшення кількості платників податків. Політична та економічна ситуація в країні.</p>

<p>Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акта відповідно до вимог Податкового кодексу України</p>	<p>Прийняття даного регуляторного акту забезпечить врегулювання порушеного питання з дотриманням вимог податкового законодавства. Сприяє досягненню цілей регулювання, повністю вирішує проблему</p>	<p>Вплив зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акту не очікується.</p>
--	--	--

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Згідно з Кодексом до повноважень міських рад належить ухвалення рішення про встановлення місцевих податків і зборів.

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території громади, інформації відповідних структурних підрозділів та відділів Дергачівської міської ради, вирішити питання сплати транспортного податку на території Дергачівської міської ради пропонується шляхом ухвалення запропонованого рішення міської ради. Цей спосіб досягнення цілей є оптимальним шляхом вирішення проблеми й ґрунтується на загальнообов'язковості виконання норм рішення всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування.

Кодексом визначено платників податку: фізичні особи та юридичні особи (резиденти і нерезиденти України), які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі. При цьому Кодексом окремо не розподіляються фізичні особи на громадян та фізичних осіб-підприємців. Тобто, до цієї групи платників віднесено як громадян, так і фізичних осіб-підприємців.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Дія регуляторного акта розповсюджується на фізичних та юридичних осіб, у тому числі нерезидентів, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, за місцем реєстрації об'єкта оподаткування на території Дергачівської міської територіальної громади станом на перше число відповідного місяця.

Податок не є новим, тому додаткових витрат бюджету на впровадження та адміністрування регулювання не передбачається. Видатки фіскальних органів та органів місцевого самоврядування не зміняться.

Здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

На дію цього регуляторного акта негативно можуть вплинути економічна криза, значні темпи інфляції, різке здорожчання тарифів на енергоносії та продукти харчування при незмінному розмірі мінімальної заробітної плати. Ці фактори впливають на рівень платоспроможності населення та призводять до закриття підприємницької діяльності.

Позитивно на дію цього регуляторного акта може вплинути економічна стабільність в країні та підвищення темпів росту ВВП.

Рішення набирає чинності з початку бюджетного періоду, тобто з 01.01.2022 року із можливістю внесення до нього змін та його відміни у разі зміни чинного законодавства чи в інших необхідних випадках.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі аналізу регуляторного впливу, для відстеження результативності цього регуляторного акта обрано такі прогнозні статистичні показники:

Назва показника	за 2020 р.	План за 2021р.
Надходження до місцевого бюджету транспортного податку від юридичних осіб (тис. грн.)	45,897	39,442
Надходження до місцевого бюджету транспортного податку від фізичних осіб (тис. грн.)	104,500	46,858
Загальна кількість платників транспортного податку - юридичних осіб (осіб)	3	3
Загальна кількість платників транспортного податку – фізичних осіб (осіб)	1	1
Рівень поінформованості громадян та суб'єктів господарювання стосовно основних положень регуляторного акта	Відповідно до частини п'ятої статті 12 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» рівень поінформованості суб'єктів господарювання з основних положень рішення визначається кількістю осіб, що: - ознайомляться з зазначеним рішенням в приміщенні Дергачівської міської ради; - ознайомляться і отримають інформацію щодо рішення в Головному управлінні ДПС у Харківській області; - отримають регуляторний акт за запитами до органів місцевого самоврядування; - ознайомляться з регуляторним актом на офіційній сторінці Дергачівської міської ради в мережі Інтернет за адресою: http://dergachimr.gov.ua та друкованих засобах масової інформації.	

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності дії акта буде здійснюватися в терміни, визначені Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та відповідно до методики, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» (зі змінами):

- базове відстеження буде проводитися до дня набуття чинності регуляторним актом з метою оцінки стану суспільних відносин, на врегулювання яких спрямована дія акта;

- повторне відстеження буде проводитися за три місяці до дня закінчення визначеного строку, але не пізніше дня закінчення визначеного строку з метою оцінки ступеня досягнення актом визначених цілей, (базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року – 2022 рік / підпункт 33.3 статті 33 Кодексу/).

Відстеження результативності дії акта буде здійснюватися відповідальними за підготовку – відділом економічного, агропромислового розвитку та торгівлі

Дергачівської міської ради шляхом аналізу статистичних даних щодо чисельності платників податку та надходження коштів до місцевого бюджету, наданих Головним управлінням ДПС у Харківській області розробникам регуляторного акта, та на підставі консультацій з представниками консультативно-дорадчих органів щодо розміру коштів і часу суб'єктів господарювання на виконання вимог регулювання.

Аналіз регуляторного акта розроблений у відповідності до статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» (зі змінами).

Додаток 1
до аналізу регуляторного впливу до
проекту регуляторного акта – рішення
міської ради «Про встановлення
транспортного податку по
Дергачівській міській раді»

ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено відповідальними за підготовку проекту регуляторного акта:

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Круглі столи	4	Отримання інформації

Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 4 (одиниць), у тому числі малого підприємництва 0 (одиниць) та мікропідприємництва 4 (одиниць);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків) (відповідно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

2. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

№ з/п	Витрати	На 2022 рік
1	2	3
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання		
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, грн.	Цей податок не є новим і не передбачає витрат на придбання основних фондів,

		обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо
2	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/ обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
3	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
4	Витрати, пов'язані з наймом додаткового персоналу, грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
5	Кількість суб'єктів господарювання малого підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць:	4
6	Сплата транспортного податку, грн.	137500
7	Сумарні витрати суб'єктів малого господарювання підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) /сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 6/, грн.**	137500

3.

	Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	
8	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання: Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) $0,1 \text{ год.}^{***} \times 40,36 \text{ грн.}^{****} (\text{мінімальна зарплата } 6700,00 \text{ грн.: } 166 \text{ год. у місяць}) = 4,04 \text{ грн.}$	4,04
9	Процедура організації виконання вимог регулювання	Цей податок не є новим та не передбачає витрат на організацію виконання вимог регулювання

10	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
11	Процедура офіційного подання юридичними особами декларації зі сплати податку контролюючому органу : - витрати часу з підготовки та подання декларації = 0,2 год.*** x 40,36 грн.**** (мінімальна зарплата 6700,00 грн.: 166 год. у місяць) = 8,07 грн.	8,07
12	Інші процедури	Не передбачено
13	РАЗОМ (сума рядків: 8 + 9 + 10 + 11 + 12), грн.	12,11
14	Кількість суб'єктів господарювання малого підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць:	4
15	Сумарні витрати суб'єктів малого господарювання підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) / рядок 13 x рядок 14/, грн.:	48,44
16	РАЗОМ (сума рядків: 7 +15), грн.	137548,44

***Відповідно до пунктів 1, 3, 6, карти 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26 вересня 2003 року №269 «Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку»).

**** Норма робочого часу на 2022 рік становить при 40-годинному робочому тижні - 1987 годин (<https://www.buhoblik.org.ua/kadry-zarplata/vremya/4246-normativnosti-robochogo-chasu-2022.html>)

Для розрахунку використовується орієнтований мінімальний розмір заробітної плати, що у 2022 році становить 6700 грн. (прогнозний розмір мінімальної заробітної плати в залежності від темпу росту у 2022 – 6700 грн. (лист Міністерства фінансів України від 13.08.2020 № 05110-14-6/25074)).

Середнє значення робочих годин на місяць:

$1987/12=166$ ч.

Розрахунок вартості 1 робочого часу суб'єкта малого підприємництва:

$6700,00:166=40,36$ грн.

Податок не є новим, суб'єкти господарювання ознайомлені з вимогами Кодексу та сплачують податок вже не один рік. Тому витрати часу на виконання вимог регулювання становлять 0,3 год.

Бюджетні витрати

на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Державне регулювання рішення не передбачає утворення нового державного органу (або нового структурного підрозділу діючого органу). Орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання, – Головне управління ДПС у Харківській області.

Вартість планових витрат часу на процедуру, співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата), оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта, кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, витрати на адміністрування регулювання розраховано відповідно до даних, наданих Головним управлінням ДПС у Харківській області.

(Вартість 1 години роботи спеціаліста відповідної кваліфікації складає 46,08 грн. = мінімальна заробітна плата (7650,00 грн.) : кількість робочого часу за 1 місяць /166 годин/).

<i>№ з/п</i>	<i>Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва)</i>	<i>Планові витрати часу на процедуру, годин</i>	<i>Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата) грн./годин</i>	<i>Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта</i>	<i>Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання</i>	<i>Витрати на адміністрування регулювання * за рік, грн.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>
1	Облік суб'єктів господарювання, що перебувають у сфері регулювання	0,2**	46,08	1	0****	0,00
2	Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі: камеральний	0,2	46,08	1	4	9,22
3	Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 5% платників фізичних осіб)	0,5	46,08	1	1	23,04
4	Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 5% платників-фізичних осіб)	0,2	46,08	1	1	9,21
5	Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання (усі порушники не будуть оскаржувати рішення, беремо 50% від загальної кількості платників, передбачених п. 3)	0,5	46,08	1	2	46,08

6	Підготовка звітності за результатами регулювання	0,1	52,71	1	4	18,43
7	РАЗОМ (рядок 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)					105,98

**Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, і на кількість процедур за рік.*

***Відповідно до пунктів 1, 3, 6, карти 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26 вересня 2003 року №269 «Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку»).*

**** 2022 році становить 6700 грн. (прогнозний розмір мінімальної заробітної плати в залежності від темпу росту у 2022 – 6700 грн. (лист Міністерства фінансів України від 13.08.2020 № 05110-14-6/25074)).*

***** Транспортний податок, не є новим, контролюючими органами вже не один рік ведеться облік платників податків. Тому, розраховано витрати розміру коштів та часу на реєстрацію тільки нових платників податку (прогнозно – 0 осіб).*

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Таблиця 4

№ з/п	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), грн.
1	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання, грн.	137500
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування, грн.	48,44
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання (рядок 1+ рядок 2), грн.	137548,44
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, грн.	105,98
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання (рядок 3 + рядок 4), грн.	137654,42

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Податковим кодексом України визначаються об'єкт, база оподаткування, податковий період, порядки обчислення суми податку, обчислення сум податку в разі зміни власника об'єкта оподаткування, строк, порядок сплати податку та інші його обов'язкові елементи й повноваження органів місцевого самоврядування щодо його встановлення.

На основі оцінки сумарних витрат малого підприємництва на виконання запланованого регулювання (за перший рік регулювання та за п'ять років) з метою вирівнювання питомої вартості адміністративного навантаження між суб'єктами великого, середнього та малого підприємництва пропонуються такі компенсаторні механізми (наприклад, зміна періодичності надання звітів для малого чи мікропідприємництва, поріг

за розміром суб'єкта чи його розміром річного обороту для виключення з-під регулювання, запровадження інших компенсаторів) (опис та викладення уточнених норм регулювання):

Відповідні норми встановлені Податковим кодексом України і не можуть бути врегульовані на рівні місцевих рад.

На основі запропонованих компенсаторів для суб'єктів малого підприємництва проводиться повторна оцінка витрат суб'єктів малого підприємництва для скорегованих процедур починаючи з пункту 2 цього додатка.

Показник	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за п'ять років, гривень
Заплановане регулювання	-	-
За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва	-	-
Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва	-	-

Начальник Фінансового управління
Дергачівської міської ради



Олена ХРИСТЕНКО

Фінансове управління інформує про оприлюднення проєкту регуляторного акта щодо положення про встановлення транспортного податку

12.05.2023

ПОВІДОМЛЕННЯ ПРО ОПРИЛЮДНЕННЯ ПРОЄКТУ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТА!

Відповідно до ст.9, ст.13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань повідомляємо про оприлюднення проєкту рішення сесії Дергачівської міської ради «Про встановлення транспортного податку по Дергачівській міській раді».

Розробник – Фінансове управління Дергачівської міської ради.

Проєкт регуляторного акту передбачає встановлення на території Дергачівської міської ради транспортного податку та затвердження Положення про транспортний податок по Дергачівській міській раді. Даний проєкт рішення розроблений відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податкового кодексу України з метою законодавчого врегулювання наповнення доходної частини бюджету Дергачівської міської ради в результаті встановлення на території Дергачівської міської ради транспортного податку.

Проєкт регуляторного акту та аналіз його регуляторного впливу буде оприлюднено (14.05.2023р.) на офіційному сайті Дергачівської міської ради за посиланням <https://dermiskrada.dosvit.org.ua/> в розділі «Документи»

Строк приймання пропозицій і зауважень від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань до проєкту регуляторного акту становить один місяць з дня оприлюднення проєкту регуляторного акта та аналізу регуляторного впливу.

Пропозиції і зауваження до проєкту регуляторного акту та аналізу регуляторного впливу просимо надавати в письмовій формі за поштовою адресою: пл. Перемоги, 2А, м. Дергачі, Харківський район, Харківська область, 62303, або на електронну адресу Фінансового управління Дергачівської міської ради: dergachi_fu71@ukr.net.



ДЕРГАЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДЕРГАЧІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ФІНАНСІВ, БЮДЖЕТУ, СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ, ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, РЕГУЛЯТОРНОЇ ПОЛІТИКИ, ПРОМИСЛОВОСТІ ТА ПІДПРИЄМНИЦТВА

від «07» червня 2021 року

м. Дергачі

ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК

відповідальної комісії - постійної комісії Дергачівської міської ради з питань фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності, регуляторної політики, промисловості та підприємства щодо проекту рішення сесії Дергачівської міської ради «Про встановлення транспортного податку по Дергачівській міській раді»

Відповідальна комісія - постійна комісія Дергачівської міської ради з питань фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності, регуляторної політики, промисловості та підприємства, відповідно до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» розглянула проект рішення Дергачівської міської ради «Про встановлення транспортного податку по Дергачівській міській раді» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне:

Розробник проекту регуляторного акту - Фінансове управління Дергачівської міської ради. Проект рішення підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на виконання вимог Податкового кодексу України.

Відповідно до п. 12.3.5 ст. 12 Податкового кодексу України у разі якщо міська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок. Тому існує потреба затвердження ставок місцевих податків і зборів на майбутні бюджетні періоди. Необхідність в розробленні даного проекту регуляторного акту виникла внаслідок приєднання до Дергачівської міської ради ще 4 сільських та 3 селищних рад. В результаті, частина територій залишаться без регуляторного впливу, наслідком чого є недоотримання надходжень до місцевого бюджету, що обмежить фінансування першочергових видатків, які мають тенденцію до збільшення.

Зазначений проект рішення включено до плану діяльності з розроблення регуляторних актів Дергачівської міської ради на 2021 рік (рішення IX сесії Дергачівської міської ради VIII скликання від 23.02.2021 року №131-22). Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта, проект рішення регуляторного акту та аналіз його регуляторного впливу оприлюднено на офіційному вебсайті Дергачівської міської ради: <https://dermiskrada.dosvit.org.ua>.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія визначила наступне.

Ситуація яка вплинула на необхідність його розробки, свідчить про необхідність регулювання господарських відносин з метою вирішення існуючої проблеми необхідності чіткого визначення розмірів ставок єдиного податку, які можуть мати місце на території Дергачівської міської ради.

Проект регуляторного акта – проект рішення сесії Дергачівської міської ради «Про встановлення транспортного податку по Дергачівській міській раді» відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу з

- визначення та проведення аналізу проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінки важливості цієї проблеми;
- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;
- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих нормативно-правових актів, та розгляду можливості внесення змін до них;
- визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснення розрахунку очікуваних витрат та вигод суб'єкті господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;
- визначення цілі державного регулювання;
- визначення та оцінка усіх прийнятних альтернативних способів досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;
- аргументування переваг обраного способу досягнення встановлених цілей;
- опису механізмів і заходів, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтованого доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;
- обґрунтованого доведення, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
- оцінки можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;
- оцінки ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта,
- обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта;
- визначення показників результативності регуляторного акта;
- визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Розробником регуляторного акта були враховані вимоги Податкового кодексу України.

Цей регуляторний акт певним чином впливає на інтереси суб'єктів господарювання, громадян, органу місцевого самоврядування, а також підприємств, установ і організацій, що знаходяться на території Дергачівської міської ради.

3. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія міської ради вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення сесії Дергачівської міської ради «Про встановлення транспортного податку по Дергачівській міській раді», аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності». Проект регуляторного акта буде направлено до Харківського обласного територіального відділення


Антимонопольного комітету України та Державної регуляторної служби України для аналізу поданих документів на відповідність принципам державної регуляторної політики.

Голова постійної комісії

Дергачівської міської ради з питань фінансів, бюджету,

соціально-економічного

розвитку, інвестиційної діяльності, регуляторної
політики, промисловості та підприємства

 Костянтин ЛИЗЛОВ

Секретар комісії



Тетяна ДУДАРОВА



проект

УКРАЇНА
ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ
ХАРКІВСЬКИЙ РАЙОН
ДЕРГАЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я

___ сесії ___ скликання

Від ___ 2021 року

№ ___

Про встановлення туристичного збору та затвердження Положення про туристичний збір на території Дергачівської міської ради

Відповідно до Податкового кодексу України, керуючись ст.25,26,59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Дергачівської міської ради туристичний збір.
2. Затвердити Положення про туристичний збір на території Дергачівської міської ради (Додаток 1).
3. Вважати такими, що втратили чинність:
- рішення № 8 LIII сесії VII скликання «Про встановлення туристичного збору та затвердження Положення справляння збору на території Дергачівської міської ради» від 22 лютого 2019 року
4. Дане рішення набирає чинності з 01 січня 2022 року.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Дергачівської міської ради VIII скликання з питань фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності, регуляторної політики, промисловості та підприємництва (ЛИЗЛОВ Костянтин)

Дергачівський міський голова

Вячеслав ЗАДОРЕНКО

ПОЛОЖЕННЯ

про туристичний збір на території Дергачівської міської ради

Це Положення визначає об'єкти оподаткування, платників податку, розміри ставок, податковий період та інші обов'язкові елементи для справляння туристичного збору на території Дергачівської міської ради, визначені статтею 7 Податкового кодексу України.

1. Загальні положення

1.1. Туристичний збір – це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до міського бюджету. Туристичний збір встановлюється згідно з Податковим кодексом України.

2. Платники збору

2.1. Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію Дергачівської міської ради та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених п. 3.1 цього Положення.

2.2. Платниками збору не можуть бути особи, які:

а) постійно проживають, у тому числі на умовах договорів найму, на території Дергачівської міської ради;

б) особи визначені підпунктом «в» підпункту 14.1.213 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу (фізична особа - резидент - фізична особа, яка має місце проживання в Україні), які прибули у відрядження або тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), а саме: житлових будинках, прибудовах до житлових будинків, квартирах, котеджах, кімнатах, садових будинках, дачних будинках, будь-яких інших об'єктах, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі), що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) інваліди, діти-інваліди та особи, що супроводжують інвалідів I групи або дітей-інвалідів (не більше одного супроводжуючого);

г) ветерани війни;

г) учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС;

д) особи, які прибули за путівками (курсівками) на лікування, оздоровлення, реабілітацію до лікувально-профілактичних, фізкультурно-оздоровчих та санаторно-курортних закладів, що мають ліцензію на медичну практику та акредитацію центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони здоров'я;

е) діти віком до 18 років;

е) дитячі лікувально-профілактичні, фізкультурно-оздоровчі та санаторно-курортні заклади;

ж) члени сім'ї фізичної особи першого та другого ступеня споріднення, визначені відповідно до підпункту 14.1.263 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу (батьки, чоловік або дружина, діти такої фізичної особи, у тому числі усиновлені, рідні брати та сестри, баба та дід з боку матері і з боку батька, онуки), які тимчасово розміщуються такою фізичною особою у місцях проживання (ночівлі), а саме: житлових будинках, прибудовах до житлових будинків, квартирах, котеджах, кімнатах, садових будинках, дачних будинках, будь-яких інших об'єктах, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі), що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

з) взяті на облік як внутрішньо переміщені особи відповідно до Закону

України "Про забезпечення прав і свобод внутрішньо переміщених осіб", які тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 3.1 пункту 3 цього Положення, а інформація про адресу таких місць зазначена в довідці про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи як адреса фактичного місця їх проживання/перебування.

3. Податкові агенти та місця проживання (ночівлі), у яких може здійснюватися тимчасове розміщення особи

3.1. Справляння збору може здійснюватись з тимчасового розміщення у таких місцях проживання (ночівлі):

а) готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади;

б) житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартира, котедж, кімната, садовий будинок, дачний будинок, будь-які інші об'єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі).

3.2. Справляння збору може здійснюватися такими податковими агентами:

а) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб згідно з пунктом 3.3 цього Положення, фізичними особами - підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), а саме: житлових будинках, прибудовах до житлових будинків, квартирах, котеджах, кімнатах, садових будинках, дачних будинках, будь-яких інших об'єктах, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі), що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), а саме: житлових будинках, прибудовах до житлових будинків, квартирах, котеджах, кімнатах, садових будинках, дачних будинках, будь-яких інших об'єктах, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі), що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами, які уповноважуються Дергачівською міською радою справляти збір на умовах договору, укладеного з радою.

3.3. Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору у контролюючому органі за місцезнаходженням підрозділу.

4. Об'єкт справляння збору

4.1. Об'єктом справляння є надання послуг з тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі) особи із зобов'язанням залишити місце перебування в зазначений строк.

5. База справляння збору

5.1. Базою справляння збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених п. 3.1 цього Положення.

6. Ставка збору

6.1. Ставка туристичного збору встановлюється за кожен добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених п. 3.1 цього Положення у розмірі 0,3 відсотка для внутрішнього туризму та 2,5 відсотка для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

7. Особливості справляння збору.

7.1. Платники збору сплачують суму збору авансовим внеском перед тимчасовим розміщенням у місцях проживання (ночівлі) податковим агентам, які справляють збір за

ставками, у місцях справляння збору та з дотриманням інших вимог, визначених Податковим кодексом та цим Положенням.

7.2. За один і той самий період перебування платника збору на території Дергачівської міської ради, повторне справляння збору, вже сплаченого таким платником збору, не допускається.

7.3. Особа здійснює тимчасове розміщення платника збору у місцях проживання (ночівлі), що належать такій особі на праві власності або на праві користування, виключно за наявності у платника збору документа, що підтверджує сплату ним туристичного збору відповідно до вимог Податкового кодексу та цього Положення.

7.4. У разі дострокового залишення особою, яка сплатила туристичний збір, території Дергачівської міської ради, сума надмірно сплаченого збору підлягає поверненню такій особі у встановленому Податковим кодексом порядку.

8. Податковий період

8.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

9. Порядок сплати збору

9.1. Податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнаходженням щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, або авансовими внесками до 30 числа (включно) кожного місяця (у лютому - до 28 (29) включно) на підставі цього Положення, затвердженого рішенням Дергачівської міської ради.

9.2. Податкові агенти, які сплачують збір авансовими внесками, відображають у податковій декларації за звітний (податковий) квартал суми нарахованих щомісячних авансових внесків. При цьому остаточна сума збору, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал (з урахуванням фактично внесених авансових платежів), сплачується такими податковими агентами у строки, визначені для квартального звітного (податкового) періоду.

9.3. Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору у контролюючому органі за місцезнаходженням підрозділу.

10. Відповідальність за порушення податкового законодавства та контроль контролюючих органів

10.1. Платники збору та їх посадові особи несуть відповідальність у разі здійснення порушень, визначених податковим законодавством та іншим законодавством, контроль за яким покладено на контролюючі органи, відповідно до Податкового кодексу України та інших законів України.

10.2. Контроль за дотриманням вимог податкового законодавства у частині справляння туристичного збору здійснюється контролюючими органами відповідно до норм Податкового кодексу України.

Секретар ради

Світлана КУЧЕРЕНКО

Аналіз
регуляторного впливу до проєкту рішення сесії Дергачівської міської ради
«Про встановлення туристичного збору та затвердження Положення про
туристичний збір на території Дергачівської міської ради»

I. Визначення проблеми

Аналіз регуляторного впливу проєкту рішення сесії Дергачівської міської ради «Про встановлення туристичного збору та затвердження Положення про туристичний збір на території Дергачівської міської ради» підготовлено на виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами.

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 12 Податкового кодексу України (надалі – Кодекс) повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів покладені на органи місцевого самоврядування. Необхідність затвердження рішення «Про встановлення туристичного збору та затвердження Положення про туристичний збір на території Дергачівської міської ради» обумовлено діючим Кодексом. Даним проєктом пропонується затвердити порядок справляння транспортного податку відповідно до норм ст. 268 ПКУ. Сфера дії визначеного регуляторного акта розповсюджується на платників збору – громадян України, іноземців, а також осіб без громадянства, які прибувають на територію Дергачівської міської територіальної громади послуги з тимчасового проживання (ночівлі) із зобов'язанням залишити місце перебування в зазначений строк. Суб'єкти господарювання, які надають платникам місця для тимчасового перебування, є податковими агентами, уповноваженими на справляння збору й шоквартальне перерахування коштів до місцевого бюджету.

Раніше сплата та перерахування туристичного збору податковими агентами відбувалась та регулювалась рішеннями міської ради від 22.02.2019 №8 «Про встановлення туристичного збору та затвердження Положення про туристичний збір на території міста Дергачівської міської ради», . Законом України № 2628 (далі – Закон) «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо покращення адміністрування та перегляду ставок окремих податків і зборів» змінено базу нарахування туристичного збору. Базою нарахування збору стала загальна кількість днів тимчасового розміщення в місцях проживання (ночівлі). Раніше базою нарахування була вартість проживання. Оскільки, згідно із Законом до прийнятих рішень місцевих рад про встановлення місцевих податків і зборів до 2019 році не застосовувались вимоги, встановлені Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», тому рішення Дергачівської міської ради від 22.02.2019 №8 «Про встановлення туристичного збору та затвердження Положення про туристичний збір на території Дергачівської міської ради» було прийнято без застосування регуляторної процедури.

Враховуючи вимоги статті 12.3.4. Податкового кодексу рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 25 липня року, що передусе бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін (плановий період).

Урахувавши всі чинники, що впливають на формування ставки збору, зазначений проєкт рішення міської ради «Про встановлення туристичного збору та затвердження Положення про туристичний збір на території Дергачівської міської ради» підготовлено з метою встановлення єдиної ставки туристичного збору. Рішення спрямоване на правове регулювання господарських і адміністративних відносин між суб'єктами господарювання (податковими агентами), органами місцевого самоврядування й фіскальними органами.

Кожен податок та збір є важливою складовою доходів бюджету, оскільки забезпечує внесок у його наповнення. Згідно з бюджетним законодавством туристичний збір є одним з джерел надходжень загального фонду бюджету громади, за рахунок якого утримуються бюджетні установи, що забезпечують надання послуг населенню в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, культури, фізичної культури та спорту.

Визначення основних груп (підгруп), на які проблема справляє вплив

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	Мешканці можуть розраховувати на надходження від сплати збору, що спрямуються на фінансування соціально важливих місцевих програм	-
Держава	Забезпечується виконання вимог Кодексу – справляння місцевих податків та зборів; ухвалення рішення забезпечує виконання органом місцевого самоврядування визначених норм Кодексу, надходження коштів до місцевого бюджету прогнозовано в розмірі 1,5 тис.грн.	-
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємства*	Проектом рішення передбачено врегулювання правовідносин між органом місцевого самоврядування, суб'єктами господарювання – податковими агентами, користувачами послуг проживання (ночівлі) стосовно справляння збору, що значно забезпечує порядок його адміністрування та виконання норм Кодексу	-

Важливість проблеми полягає в тому, що прийняття ставок сприятиме надходженням до доходної частини місцевого бюджету, а також у необхідності викладення рішення з урахуванням змін у законодавстві.

Відповідно до чинного законодавства повноваження щодо встановлення місцевих податків є виключною компетенцією органів місцевого самоврядування. Відсутність регулювання може призвести до невиконання вимог чинного законодавства. Проблема не може бути розв'язана за допомогою діючого рішення міської ради, яке було прийнято без застосування регуляторної процедури.

Застосування регуляторної процедури не має альтернативи, проблема встановлення туристичного збору не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів. Прийняття даного регуляторного акту необхідне для прозорого та ефективного справляння туристичного збору на території Дергачівської міської територіальної громади.

II. Цілі державного регулювання

Проект рішення розроблено з ціллю:

-відкритості процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань, пов'язаних з забезпеченням дотримання вимог податкового законодавства зі

справляння туристичного збору;

-врегулювання правовідносин між Дергачівською міською радою та суб'єктами оподаткування в процесі нарахування та сплати туристичного збору.

-встановлення туристичного збору, що дозволить виконати вимоги податкового законодавства та забезпечити сталі надходження до місцевого бюджету для виконання програм соціально – економічного розвитку громади .

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1 Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Ця альтернатива не може бути прийнятою для органу місцевого самоврядування, оскільки буде не дотримана вимога до п.12.4.1. ст.12 Податкового кодексу України. Проблема не може бути розв'язана за допомогою діючого рішення міської ради, яке було прийнято без застосування регуляторної процедури.
Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акта відповідно до вимог Податкового кодексу України	Дотримання вимог податкового законодавства. Забезпечення досягнення цілей державного регулювання. Затвердження такого регуляторного акта Дозволить забезпечити надходження до бюджету територіальної громади для виконання цілей Стратегічного плану розвитку громади та затверджених Програм розвитку громади. Прогнозні надходження від запропонованого регулювання становлять 1,5 тис. грн. Забезпечення сталих надходжень до бюджету громади без погіршення умов для розвитку малого та мікропідприємництва.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Опис вигод та витрат за кожною альтернативою для сфер інтересів держави, громадян та суб'єктів господарювання.

Оцінка впливу на сферу інтересів держави (органу місцевого самоврядування)

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Відсутні Втрати місцевого бюджету 1,5 тис. грн.	Згідно з пунктом 12.3.5 Кодексу, якщо міська рада не ухвалила рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з його нормами, такі податки до ухвалення рішення справляються виходячи з норм Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок. Ця норма не стосується туристичного збору. У разі неприйняття міською радою відповідного рішення, податкові агенти не можуть справляти збір самостійно, відповідно відсутні

		надходження до місцевого бюджету.
Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акта відповідно до вимог Податкового кодексу України	Дотримання вимог податкового законодавства. Забезпечення досягнення цілей державного регулювання. Сталі надходження до бюджету громади без погіршення умов для розвитку мікробізнесу.	Відсутні

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акта відповідно до вимог Податкового кодексу України	Вирішення соціальних проблем міста за рахунок надходження туристичного збору до місцевого бюджету у сумі 1,5 тис. грн. прогноз	Громадяни, які будуть отримувати послуги з тимчасового проживання на території Дергачівської міської територіальної громади будуть сплачувати туристичний збір у розмірі передбаченим регуляторним актом за виключенням пільгової категорії громадян.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва, що виникають внаслідок дії регуляторного акта, не розраховується, оскільки сфера впливу регуляторного акта поширюється на суб'єктів малого підприємництва та мікропідприємництва. Статтею 268 Кодексу (пункт 268.5) визначено податкових агентів із справляння туристичного збору. Фактично туристичний збір встановлюється для громадян, які будуть отримувати послуги з тимчасового проживання на території Дергачівської міської територіальної громади та регулює відносини між податковими агентами й фіскальними органами.

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	0	1	1
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0	0	100	100

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Звітність по нарахуванню туристичного збору не подається до контролюючого органу. Туристичний збір не справляється.	Відсутні
Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акта відповідно до вимог Податкового кодексу України	Створення прозорого механізму справляння туристичного збору в рамках вимог Податкового кодексу України	Витрати на сплату туристичного збору не зміняться.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Здійснено вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Оцінка ступеня досягнення цілей визначається за чотирибальною системою, де:

4 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті повною мірою (проблеми більше не буде);

3 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми усунені);

2 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, однак, деякі важливі критичні її аспекти залишаються невирішеними);

1 – цілі ухвалення регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема залишається).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1 Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	1	Згідно підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України туристичний збір як такий, що є обов'язковим для встановлення, не буде справлятися.
Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акта відповідно до вимог Податкового кодексу України	4	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта

забезпечить дотримання
вимог податкового
законодавства.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1 Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Звітність по зарахуванню туристичного збору не подається до контролюючого органу. Туристичний збір не справляється. Особи, які будуть отримувати послуги з тимчасового проживання на території Дергачівської міської територіальної громади, не будуть сплачувати туристичний збір.	Втрати місцевого бюджету 1,5 тис. грн.	Згідно підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України туристичний збір як такий, що не є обов'язковим для встановлення, не буде справлятися у 2022 році.
Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акта відповідно до вимог Податкового кодексу України	Врегулювання правовідносин суб'єкта господарювання і контролюючих органів у процесі справляння збору.	Витрати суб'єктів господарювання при запровадженні даної альтернативи є незмінними. Фактично регулювання не впливає на суб'єктів господарювання, а лише наближує їх до виконання вимог чинного законодавства України.	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить дотримання вимог податкового законодавства.

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1 Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Надходження до місцевого бюджету відсутні	X
Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акта відповідно до вимог Податкового кодексу України	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Перевага обраного виду обумовлена процесами, пов'язаними з використанням збалансованих інтересів платників збору, податкових агентів, контролюючих органів. Прийняття зазначеного рівня ставки збору також забезпечить найвищий з можливих рівнів надходжень до місцевого бюджету, що надасть можливість збільшення видатків для фінансування соціально важливих місцевих програм і при цьому не створюватиме надмірного податкового навантаження на його платників, забезпечить зручний порядок обчислення суми збору та доступне його адміністрування.	Зміни у Податковому кодексі України, зменшення кількості платників збору. Політична та економічна ситуація в країні.

Прийняття цього регуляторного акта забезпечить належне справляння туристичного збору на території Дергачівської міської та надходження зазначеного платежу до місцевого бюджету в прогнозованих обсягах.

Державний нагляд та контроль за додержанням вимог акта

Контроль за дотриманням вимог акта здійснюватиметься відповідно до чинного законодавства Головним управлінням ДПС у Харківській області.

Перешкоди щодо можливого впровадження цього регуляторного акта та виконання його вимог відсутні.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Механізм дії регуляторного акта

Платниками туристичного збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію Дергачівської міської територіальної громади, та отримують (споживають) послуги з тимчасового проживання (ночівлі) із зобов'язанням залишити місце перебування в визначений строк.

Базою оподаткування збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 1.1 та підпунктом 1.2 пункту 1 проекту рішення.

Справляння збору здійснюється податковими агентами, визначеними у проекті рішення про туристичний збір. Задля забезпечення виконання вимог чинного законодавства України, перелік податкових агентів та інформація про них розміщуються та оприлюднюються на офіційному вебсайті Дергачівської міської ради.

Прогнозні надходження від запропонованого регулювання на 2022 рік становлять 1,5 тис. грн. при ставці туристичного збору 30 грн. за добу. Для розрахунку використовується орієнтований мінімальний розмір заробітної плати, що у 2022 році становить 6700 грн. (прогнозний розмір мінімальної заробітної плати в залежності від темпу росту у 2022 – 6700 грн. (листи Міністерства фінансів України від 13.08.2020 № 05110-14-6/25074)).

Організаційні заходи для впровадження регулювання

- розробка проекту рішення міської ради «Про встановлення туристичного збору на території Дергачівської міської ради» та аналізу регуляторного впливу до нього;
- оприлюднення проекту рішення разом з аналізом регуляторного впливу та отримання пропозицій та зауважень;
- підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогами статей 4,8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;
- отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України;
- прийняття рішення на пленарному засіданні сесії Дергачівської міської ради;
- оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку;
- постійне здійснення моніторингу надходжень до місцевого бюджету коштів від туристичного збору;
- проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Дія регуляторного акта не поширюється на суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва, тому розрахунки витрат на одного суб'єкта господарювання та бюджетних витрат на адміністрування зазначеної категорії відповідно до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Постанова Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта») не проводилися. Податок не є новим, тому додаткових витрат бюджету на впровадження та адміністрування регулювання не передбачається. Видатки фіскальних органів та органів місцевого самоврядування не зміняться.

Питома вага суб'єктів малого підприємництва та мікропідприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта, складає 100 %. У зв'язку з тим, що питома вага суб'єктів малого підприємництва в загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта, перевищує 10%, здійснено розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акта для суб'єктів малого підприємництва (додаток до аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва(М-Тест))).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

На дію цього регуляторного акта негативно можуть вплинути економічна криза, значні темпи інфляції, різке здорожчання тарифів на енергоносії та продукти харчування при незмінному розмірі мінімальної заробітної плати. Ці фактори впливають на рівень платоспроможності населення та призводять до закриття підприємницької діяльності.

Позитивно на дію цього регуляторного акта може вплинути економічна стабільність в країні та підвищення темпів росту ВВП.

Рішення набирає чинності з початку бюджетного періоду, тобто з 01.01.2022 року із можливістю внесення до нього змін та його відміни у разі зміни чинного законодавства чи в інших необхідних випадках.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі аналізу регуляторного впливу, для відстеження результативності цього регуляторного акта обрано такі прогнозні статистичні показники:

Назва показника	за 2020 р.
Кількість податкових агентів, осіб	1
Розмір надходжень туристичного збору до місцевого бюджету, тис.грн.	3,245
Розмір коштів і час, що витрачаються суб'єктами господарювання, пов'язаними з виконанням вимог акта**, тис.грн./годин	17,9/1,25
Рівень поінформованості громадян та суб'єктів господарювання основних положень регуляторного акта	Відповідно до частини п'ятої статті 12 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» рівень поінформованості суб'єктів господарювання з основних положень рішення визначається кількістю осіб, що: <ul style="list-style-type: none"> - ознайомляться з зазначеним рішенням в приміщенні Дергачівської міської ради; - ознайомляться і отримують інформацію щодо рішення в Головному управлінні ДПС у Харківській області; - отримують регуляторний акт за запитами до органів місцевого самоврядування; - ознайомляться з регуляторним актом на офіційній сторінці Дергачівської міської ради в мережі Інтернет за адресою: http://dergachi-mr.gov.ua/ та друкованих засобах масової інформації.

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності дії акта буде здійснюватися в терміни, визначені Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та відповідно до методики, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами:

- базове відстеження буде проводитися до дня набуття чинності регуляторним актом з метою оцінки стану суспільних відносин, на врегулювання яких спрямована дія акта;

- повторне відстеження буде проводитися за три місяці до дня закінчення визначеного строку, але не пізніше дня закінчення визначеного строку з метою оцінки ступеня досягнення актом визначених цілей, (базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року – 2022 рік / підпункт 33.3 статті 33 Кодексу/).

Відстеження результативності дії акта буде здійснюватися відповідальними за підготовку шляхом аналізу статистичних даних щодо чисельності платників податку та надходження коштів до місцевого бюджету, наданих Головним управлінням ДПС у Харківській області розробникам регуляторного акта, та на підставі консультацій з представниками консультативно-дорадчих органів щодо розміру коштів і часу суб'єктів господарювання на виконання вимог регулювання.

Аналіз регуляторного акта розроблений у відповідності до статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами.

Додаток 1

до аналізу регуляторного впливу до проекту регуляторного акта – рішення міської ради «Про встановлення туристичного збору та затвердження Положення про туристичний збір на території Дергачівської міської ради »

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено відповідальними за підготовку проекту регуляторного акта :

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Запити по телефону, в соціальних мережах	1	Отримання інформації

Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 1(одиниць), у тому числі малого підприємництва 0 (одиниць) та мікропідприємництва 1(одиниць);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків) (відповідно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

2. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

№ з/п	Витрати	На 2022 рік
1	2	3
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання		
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, грн.	Цей податок не є новим і не передбачає витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо
2	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/ обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
3	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
4	Витрати, пов'язані з наймом додаткового персоналу, грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
5	Кількість суб'єктів господарювання малого підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць:	2
6	Сплата туристичного збору, грн.	1500,00
7	Сумарні витрати суб'єктів малого господарювання підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) /сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 6/, грн.**	1500,00

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування		
8	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання: Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) $0,1 \text{ год.}^{***} \times 40,36 \text{ грн.}^{****}$ (мінімальна зарплата 6700,00 грн.: 166 год. у місяць) = 4,04 грн.	4,04
9	Процедура організації виконання вимог регулювання	Цей податок не є новим та не передбачає витрат на організацію виконання вимог регулювання
10	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
11	Процедура офіційного подання юридичними особами декларації зі сплати податку контролюючому органу : - витрати часу з підготовки та подання декларації = $0,2 \text{ год.}^{***} \times 40,36 \text{ грн.}^{****}$ (мінімальна зарплата 6700,00 грн.: 166 год. у місяць) = 8,07 грн.	8,07
12	Інші процедури	Не передбачено
13	РАЗОМ (сума рядків: 8 + 9 + 10 + 11 + 12), грн.	12,11
14	Кількість суб'єктів господарювання малого підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць:	1
15	Сумарні витрати суб'єктів малого господарювання підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) / рядок 13 x рядок 14/, грн.:	12,11
16	РАЗОМ (сума рядків: 7 +15), грн.	1512,11

***Відповідно до пунктів 1, 3, 6, карти 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26 вересня 2003 року №269 «Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку»).

**** Норма робочого часу на 2022 рік становить при 40-годинному робочому тижні - 1987 годин (<https://www.buhoblik.org.ua/kadry-zarplata/vremya/4246-normativnosti-robocogo-chasu-2022.html>)

Для розрахунку використовується орієнтований мінімальний розмір заробітної плати, що у 2022 році становить 6700 грн. (прогнозований розмір мінімальної заробітної плати в залежності від темпу росту у 2022 – 6700 грн. (листи Міністерства фінансів України від 13.08.2020 № 05110-14-6/25074)).

Середнє значення робочих годин на місяць:

$$1987/12=166 \text{ ч.}$$

Розрахунок вартості 1 робочого часу суб'єкта малого підприємництва:

$$6700,00:166=40,36 \text{ грн.}$$

Податок не є новим, суб'єкти господарювання ознайомленні з вимогами Кодексу та сплачують податок вже не один рік. Тому витрати часу на виконання вимог регулювання становлять 0,3 год.

Бюджетні витрати

на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Державне регулювання рішення не передбачає утворення нового державного органу (або нового структурного підрозділу діючого органу). Орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання, – Головне управління ДПС у Харківській області.

Вартість планових витрат часу на процедуру, співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата), оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта, кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, витрати на адміністрування регулювання розраховано відповідно до даних, наданих Головним управлінням ДПС у Харківській області.

(Вартість 1 години роботи спеціаліста відповідної кваліфікації складає 46,08 грн. = мінімальна заробітна плата (7650,00 грн.) : кількість робочого часу за 1 місяць /166 годин/).

№ з/п	Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва)	Планові витрати часу на процедуру, годин	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата) грн./годин	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання * за рік, грн.
1	2	3	4	5	6	7
1	Облік суб'єктів господарювання, що перебувають у сфері регулювання	0,2**	46,08	1	0****	0,00
2	Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі: камеральний	0,2	46,08	1	1	9,22
3	Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 5% платників фізичних осіб)	0,5	46,08	1	0	0

4	Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 5% платників- фізичних осіб)	0,2	46,08	1	0	0
5	Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання (усі порушники не будуть оскаржувати рішення, беремо 50% від загальної кількості платників, передбачених п. 3)	0,5	46,08	1	0	0
6	Підготовка звітності за результатами регулювання	0,1	46,08	1	1	4,61
7	РАЗОМ (рядок 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)					13,83

*Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, і на кількість процедур за рік.

**Відповідно до пунктів 1, 3, 6, карти 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26 вересня 2003 року №269 «Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку»).

*** 2022 році становить 6700 грн. (прогнозний розмір мінімальної заробітної плати в залежності від темпу росту у 2022 – 6700 грн. (лист Міністерства фінансів України від 13.08.2020 № 05110-14-6/25074)..

**** Туристичний збір, не є новим, контролюючими органами вже не один рік ведеться облік платників податків. Тому, розраховано витрати розміру коштів та часу на реєстрацію тільки нових платників податку (прогнозно – 0 осіб).

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Таблиця 4

№ з/п	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), грн.
1	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання, грн.	1500,00
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування, грн.	12,11
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання (рядок 1+ рядок 2), грн.	1512,11

4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, грн.	13,83
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання (рядок 3 + рядок 4), грн.	1525,94

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Податковим кодексом України визначаються об'єкт, база оподаткування, податковий період, порядки обчислення суми податку, обчислення сум податку в разі зміни власника об'єкта оподаткування, строк, порядок сплати податку та інші його обов'язкові елементи й повноваження органів місцевого самоврядування щодо його встановлення.

Корегуючі (пом'якшувальні) заходи не розроблялись, оскільки запропонованим регуляторним актом не передбачено здійснення особами, додаткових витрат, що не передбачені Податковим кодексом України.

На основі сумарних витрат за рік впровадження регуляторного акта забезпечить стабільні надходження до місцевого бюджету, а це в свою чергу забезпечить фінансування бюджетних програм та виконання вимог Податкового кодексу України.

Начальник Фінансового управління
Дергачівської міської ради



Олена ХРИСТЕНКО

Фінансове управління інформує про оприлюднення проєкту регуляторного акта щодо положення про встановлення туристичного збору

12.05.2021

ПОВІДОМЛЕННЯ ПРО ОПРИЛЮДНЕННЯ ПРОЄКТУ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТА!

Відповідно до ст.9, ст.13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань повідомляємо про оприлюднення проєкту рішення сесії Дергачівської міської ради «Про встановлення туристичного збору та затвердження Положення про туристичний збір на території Дергачівської міської ради».

Розробник – Фінансове управління Дергачівської міської ради.

Проєкт регуляторного акта передбачає встановлення туристичного збору та затвердження Положення про туристичний збір на території Дергачівської міської ради. Даний проєкт рішення розроблений відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податкового кодексу України з метою законодавчого врегулювання для справляння туристичного збору на території Дергачівської міської ради та збільшення надходження коштів до міського бюджету.

Проєкт регуляторного акта та аналіз його регуляторного впливу буде оприлюднено (14.05.2021р.) на офіційному сайті Дергачівської міської ради за посиланням <https://dermiskrada.dosvit.org.ua/> в розділі „Документи”

Строк приймання пропозицій і зауважень від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань до проєкту регуляторного акта становить один місяць з дня оприлюднення проєкту регуляторного акта та аналізу регуляторного впливу.

Пропозиції і зауваження до проєкту регуляторного акта та аналізу регуляторного впливу просимо надавати в письмовій формі за поштовою адресою: пл. Перемоги, 2А, м. Дергачі, Харківський район, Харківська область, 62303, або на електронну адресу Фінансового управління Дергачівської міської ради: dergachi_rfu71@ukr.net.



ДЕРГАЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДЕРГАЧІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ФІНАНСІВ, БЮДЖЕТУ, СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ, ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, РЕГУЛЯТОРНОЇ ПОЛІТИКИ, ПРОМИСЛОВОСТІ ТА ПІДПРИЄМНИЦТВА

від «07» червня 2021 року

м. Дергачі

ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК

відповідальної комісії - постійної комісії Дергачівської міської ради з питань фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності, регуляторної політики, промисловості та підприємства щодо проекту рішення сесії Дергачівської міської ради «Про встановлення туристичного збору та затвердження Положення про туристичний збір на території Дергачівської міської ради»

Відповідальна комісія - постійна комісія Дергачівської міської ради з питань фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності, регуляторної політики, промисловості та підприємства, відповідно до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» розглянула проект рішення Дергачівської міської ради «Про встановлення туристичного збору та затвердження Положення про туристичний збір на території Дергачівської міської ради» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне:

Розробник проекту регуляторного акту - Фінансове управління Дергачівської міської ради. Проект рішення підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на виконання вимог Податкового кодексу України.

Відповідно до п. 12.3.5 ст. 12 Податкового кодексу України у разі якщо міська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок. Тому існує потреба затвердження нових ставок місцевих податків і зборів на майбутні бюджетні періоди. Необхідність в розробленні даного проекту регуляторного акту виникла також внаслідок присудження до Дергачівської міської ради ще 4 сільських та 3 селищних рад. В результаті, частина територій залишається без регуляторного впливу, наслідком чого є недоотримання надходжень до місцевого бюджету, що обмежить фінансування першочергових видатків, які мають тенденцію до збільшення.

Зазначений проект рішення включено до плану діяльності з розроблення регуляторних актів Дергачівської міської ради на 2021 рік (рішення IX сесії Дергачівської міської ради VIII скликання від 23.02.2021 року №131-22). Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта, проект рішення регуляторного акта та аналіз його регуляторного впливу оприлюднено на офіційному вебсайті Дергачівської міської ради: <https://dermiskrada.dosvit.org.ua>

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія визначила наступне.

Ситуація яка вплинула на необхідність його розробки, свідчить про необхідність регулювання господарських відносин з метою вирішення існуючої проблеми необхідності чіткого визначення розмірів ставок єдиного податку, які можуть мати місце на території Дергачівської міської ради.

Проект регуляторного акта – проект рішення сесії Дергачівської міської ради «Про встановлення туристичного збору та затвердження Положення про туристичний збір на території Дергачівської міської ради» відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу з

- визначення та проведення аналізу проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінки важливості цієї проблеми;
- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;
- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих нормативно-правових актів, та розгляду можливості внесення змін до них;
- визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснення розрахунку очікуваних витрат та вигод суб'єкті господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;
- визначення цілі державного регулювання;
- визначення та оцінка усіх прийнятних альтернативних способів досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;
- аргументування переваг обраного способу досягнення встановлених цілей;
- опису механізмів і заходів, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтованого доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;
- обґрунтованого доведення, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
- оцінки можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;
- оцінки ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта,
- обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта;
- визначення показників результативності регуляторного акта;
- визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

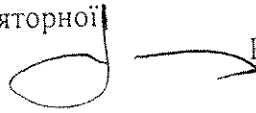
Розробником регуляторного акта були враховані вимоги Податкового кодексу України.

3. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія міської ради вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення сесії Дергачівської міської ради «Про встановлення туристичного збору та затвердження Положення про туристичний збір на території Дергачівської міської ради», аналіз його регуляторного впливу відповідають

вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності». Проект регуляторного акта буде направлено до Харківського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України та Державної регуляторної служби України для аналізу поданих документів на відповідність принципам державної регуляторної політики.

Голова постійної комісії
Дергачівської міської ради з питань фінансів, бюджету,
соціально-економічного
розвитку, інвестиційної діяльності, регуляторної
політики, промисловості та підприємства



Костянтин ЛИЗЛОВ

Секретар комісії



Тетяна ДУДАРОВА