



**ГОЛОВАНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ГОЛОВАНІВСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Соборна, 48, смт Голованівськ, Кіровоградська область, 26500, тел. (05252) 2-16-75,  
e-mail: golselrada@ukr.net, код в ЄДРПОУ 04366654

№ \_\_\_\_\_  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_  
від 17.05.2021 року № 04-14/914

**Державна регуляторна  
служба України**

Відповідно до ст.34 Закону України «Про засади Державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» Голованівська селищна рада направляє проекти рішень щодо ставок податку на території селищної ради на 2022 рік для подання пропозицій щодо вдосконалення проекту відповідно до принципів Державної регуляторної політики.

Проект рішення з аналізом регуляторного впливу були оприлюднені 14 квітня 2021 року на офіційному вебсайті селищної ради за посиланням <https://golovanivska-selrada.gov.ua/regulyatorna-politika-11-21-36-03-03-2021/> та <https://golovanivska-selrada.gov.ua/proekti-regulyatornih-aktiv-ta-analizi-regulyatornogo-vplivu-09-42-16-08-04-2021/>).

Додаток:

1. Проект рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Голованівської селищної ради» на 26 аркушах в 1 прим.
2. Аналіз регуляторного впливу проекту рішення – проекту регуляторного акта Голованівської селищної ради "Про встановлення місцевих податків і зборів на території Голованівської селищної ради" на 13 аркушах в 1 прим.
3. Експертний висновок відповідальної постійної комісії з питань розробки та перегляду регуляторних актів Голованівської селищної ради щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акту рішення сесії Голованівської селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Голованівської селищної ради» на 2 аркушах в 1 прим.

Селищний голова

Сергій

ЦОБЕНКО

0.312

Державна регуляторна служба України  
№ 4105/0/19-21 від 25.05.2021





**ГОЛОВАНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ГОЛОВАНІВСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_ СЕСІЯ  
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**ПРОЄКТ**

від \_\_\_\_\_ 2021 року

№

с/мт Голованівськ

**«Про встановлення місцевих  
податків і зборів на території  
Голованівської селищної ради»**

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 24 частини першої статті 26 та ст. 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 64 Бюджетного кодексу України, статтями 266, 267, 295 абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України № 2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами та доповненнями), та законодавчими актами України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень, селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Встановити на території Голованівської селищної ради на 2022 рік такі місцеві податки й збори:

- податок на майно в частині транспортного податку (додаток №1);
- єдиний податок (додаток №2);
- податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додаток №3; 3.1.);
- земельний податок (додаток №4; 4.1; 4.2);

2. Встановити, що місцеві податки та збори, встановлені цим рішенням, вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

3. Інші питання, що застосовуються у цьому рішенні й не визначені ним, використовуються у значенні, встановленому Податковим кодексом України.

4. Вважати такими, що втрачають чинність з 1 січня 2022 року рішення:

- Голованівської селищної ради від 10 червня 2020 року №493 «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Голованівської селищної ради на 2021 рік»;

- Грузької сільської ради від 22 червня 2020 року №326 «Про встановлення місцевих податків та зборів на 2021 рік на території сільської ради»;

- Журавлинської сільської ради від 30 червня 2020 року №317 «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік»;

- Свірнівської сільської ради від 16 липня 2020 року рішення №471 «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки»;

- Свірнівської сільської ради від 16 липня 2020 року №470 «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на 2021 рік»;

- Свірнівської сільської ради від 16 липня 2012 року №469 «Про встановлення податку на майно (частині транспортного податку) та єдиного податку (в частині платників, для яких передбачені фіксовані ставки) на території її Свірнівської сільської ради на 2021 рік»;

- Клинівської сільської ради від 26 червня 2012 року №549 «Про встановлення ставок зі сплати податку на майно в частині транспортного податку на 2021 рік на території Клинівської сільської ради»;

- Клинівської сільської ради від 26 червня 2020 року №548 «Про встановлення ставок зі сплати єдиного податку на території Клинівської сільської ради на 2021 рік»;

- Клинівської сільської ради від 26 червня 2020 року №547 «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на 2021 рік»;

- Клинівської сільської ради 2020 року №546 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»;

Розкішненської сільської ради від 2 липня 2012 року №350 «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Розкішненської сільської ради на 2021 рік»;

- Шепилівської сільської ради від 22 червня 2012 року №241 «Про встановлення податку на майно частині транспортного податку Шепилівської сільської ради»;

- Шепилівської сільської ради від 22 червня 2020 №242 «Про встановлення ставок земельного податку на території Шепилівської сільської ради»;

- Шепилівської сільської ради від 22 червня 2012 року №243 «Про встановлення ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Шепилівської сільської ради на 2021 рік»;

- Межирічківської сільської ради від 17 червня 2020 року №349 «Про встановлення ставок зі сплати транспортного податку на території Межирічківської сільської ради на 2021 рік»;
- Межирічківської сільської ради від 17 червня 2012 року №348 «Про встановлення ставок єдиного податку на території Межирічківської сільської ради на 2021 рік»;
- Межирічківської сільської ради від 17 червня №346 «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік на території Межирічківської сільської ради»;
- Межирічківської сільської ради від 17 червня 2020 року №347 «Про встановлення ставок земельного податку на території Межирічківської сільської ради на 2021 рік та пільг при його сплаті»;
- Троянської сільської ради від 16 червня 2020 року №317 «Про встановлення місцевих податків і зборів (в частині транспортного податку) на 2021 рік»;
- Троянської сільської ради від 16 червня 2012 року №315 «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на 2021 рік»;
- Троянської сільської ради від 16 червня 2012 року №314 «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на 2021 рік»;
- Троянської сільської ради від 16 червня 2020 року №316 «Про встановлення місцевих податків і зборів (єдиний податок на 2021 рік)»;
- Молдовської сільської ради від 25 червня 2020 року №314 «Про встановлення податку на майно (в частині транспортного податку) на території Молдовської сільської ради на 2021 рік»;
- Молдовської сільської ради від 25 червня 2020 року №315 «Про встановлення податку на майно (в частині платників, для яких передбачені фіксовані ставки) на території Молдовської сільської ради на 2021 рік»;
- Молдовської сільської ради від 25 червня 2012 року №312 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Молдовської сільської ради на 2021 рік»;
- Молдовської сільської ради від 25 червня 2020 року №313 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Молдовської сільської ради на 2021 рік»;
- Вербівська сільська рада від 16 червня 2020 року №205 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»;
- Вербівської сільської ради від 16 червня 2012 року №202 «Про встановлення місцевих податків на майно в частині транспортного податку та плати за землю на території Вербівської сільської ради на 2021 рік»;
- Вербівської сільської ради від 16 червня 2012 року №203 «Про встановлення єдиного податку в частині платників для яких передбачені фіксовані ставки на території Вербівської сільської ради на 2021 рік»;
- Смилівської сільської ради від 30 червня 2020 року №232 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»;

- Ємилівської сільської ради від 30 червня 2020 року №233 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік»;
- Ємилівської сільської ради від 30 червня 2012 року №234 «Про встановлення ставок із сплати транспортного та єдиного податку на 2021 рік»;
- Наливайківської сільської ради від 18 червня 2020 року №159 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки»;
- Наливайківської сільської ради від 18 червня 2020 року №160 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»;
- Наливайківської сільської ради від 18 червня 2020 року номер 161 «Про встановлення податку на майно (в частині транспортного податку) на території її Наливайківської сільської ради на 2021 рік»;
- Наливайківської сільської ради від 18 червня 2020 року №162 «Про встановлення єдиного податку (частині платників, для яких передбачено фіксовані ставки) на території Наливайківської сільської ради на 2021 рік».
- Красногірської сільської ради від 23 червня 2020 року № 164 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»;
- Красногірської сільської ради від 23 червня 2020 року № 165 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»;
- Красногірської сільської ради від 23 червня 2020 року № 166 «Про встановлення податку на майно (в частині транспортного податку) та єдиного податку (в частині платників, для яких передбачені фіксовані ставки) на території Красногірської сільської ради 2021 рік».

5. Оприлюднити дане рішення відповідно до чинного законодавства.

6. Дане рішення набирає чинності з 01 січня 2022 року.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету управління комунальною власністю та соціально-економічного розвитку.

**Селищний голова**

**Сергій ЦОБЕНКО**



## **1. Транспортний податок.**

### **1.1. Платники податку**

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно п. 1.2 цього рішення є об'єктами оподаткування.

### **1.2. Об'єкт оподаткування**

Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року. Така вартість визначається центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику економічного розвитку, за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, виходячи з марки, моделі, року випуску, типу двигуна, об'єму циліндрів двигуна, типу коробки перемикачів передач, пробігу легкового автомобіля, та розміщується на його офіційному вебсайті.

### **1.3. База оподаткування**

Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до п. 1.2. цього рішення.

### **1.4. Ставка податку**

Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту п.п. 1.2. цього рішення.

### **1.5. Податковий період**

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

### **1.6. Порядок обчислення та сплати податку**

1.6.1. Обчислення Суми податку об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку.

1.6.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його реєстрації до 1 липня базового податкового звітного періоду (року).

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником, починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

1.6.3. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою встановленою у порядку передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо об'єктів оподаткування придбаних протягом року декларація юридичною особою-платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт;

1.6.4. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності;

1.6.5. За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців скільки залишилось до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

## **1.7. Строки та порядок сплати податку**

1.7.1. Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

## **1.8. Строки сплати податку**

Транспортний податок сплачується:

-фізичними особами – протягом 60 днів з дня вручення податкового - повідомлення-рішення;

- юридичними особами – авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації”.



## **2.Єдиний податок.**

### **2.1. Платники податку**

Платниками єдиного податку є фізичні особи - підприємці, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, та поділяються на такі групи платників єдиного податку:

а) перша група - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню й обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 167 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року;

б) друга група - фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

- не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

- обсяг доходу не перевищує 834 розміри мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

### **2.2. Об'єкт оподаткування**

Визначається:

1) для платників єдиного податку першої групи відповідно до підпункту 1) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України;

2) для платників єдиного податку другої групи – відповідно до підпункту 2) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.

### **2.3. База оподаткування**

База оподаткування для платників єдиного податку першої та другої груп платників єдиного податку визначається відповідно до пункту 293.1 статті 293 Податкового кодексу України.

## **2.4 Ставка податку.**

Встановити ставки єдиного податку:

1) для першої групи платників єдиного податку у розмірі 10 відсотків до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року;

2) другої групи платників єдиного податку у розмірі 10 відсотків до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року;

3) ставки єдиного податку для першої та другої груп платників єдиного податку застосовуються з особливостями, встановленими вимогами пунктів 293.4, 293.6, 293.7 та 293.8 статті 293 Податкового кодексу України.

## **2.5 Податковий період**

Податковий період встановлюється відповідно до статті 294 Податкового кодексу України.

## **2.6. Порядок обчислення податку**

Порядок обчислення податку встановлюється відповідно до статті 295 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.

## **2.7. Строки та порядок сплати податку**

Строк та порядок сплати податку визначаються відповідно до статті 295 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.

## **2.8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку**

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено в статті 296 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.

### **3. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

#### **3.1. Платники податку**

Платники податку визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

#### **3.2. Об'єкт оподаткування**

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

#### **3.3. База оподаткування**

База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

#### **3.4. Пільги із сплати податку**

Пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

#### **3.5. Ставка податку**

Ставки податку у відсотках розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування відповідно Додатку 3.1 (додається).

#### **3.6. Податковий період**

Базовий податковий (звітний) період встановлюється відповідно до пункту 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.

#### **3.7. Порядок обчислення суми податку**

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у порядку, встановленому підпунктами 266.7 та 266.8 ст. 266 Податкового кодексу України.

### **3.8. Порядок сплати податку**

Податок сплачується відповідно до пункту 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.

### **3.9. Строки та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку**

Строки та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначені відповідно до пп. 266.7.5, 266.7, 266.10, 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.

Додаток 3.1  
до рішення сесії  
Голованівської селищної ради  
від \_\_\_\_ 2021 року № \_\_\_\_

## СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>

**Ставки встановлюються на території селищної ради та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.**

Адміністративно-територіальна одиниця,  
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
35	214	3521455100	Голованівська селищна рада

Класифікація будівель та споруд (відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Державного комітету України по стандартизації, метрології та сертифікації від 17.08.2000 р. № 507)		Ставки податку (у % від розміру мінімальної заробітної плати)  за 1 кв. метр					
Код	Назва	Для юридичних осіб			Для фізичних осіб (в т. ч. ФОП)		
		1 зона*	2 зона*	3 зона*	1 зона*	2 зона*	3 зона*
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>11</b>	<b>Будівлі житлові</b>	x	x	x	x	x	x
<b>111</b>	<b>Будинки одноквартирні</b>	x	x	x	x	x	x
<b>1110</b>	<b>Будинки одноквартирні</b>	x	x	x	x	x	x
		x	x	x	x	x	x
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1
1110.3	Будинки садибного типу	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1
1110.4	Будинки дачні та садові	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1
<b>112</b>	<b>Будинки з двома та більше квартирами</b>	x	x	x	x	x	x
<b>1121</b>	<b>Будинки з двома квартирами</b>	x	x	x	x	x	x
		x	x	x	x	x	x
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1
<b>1122</b>	<b>Будинки з трьома та більше квартирами</b>	x	x	x	x	x	x
		x	x	x	x	x	x
1122.1	Будинки багатоквартирні масової	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1

	забудови						
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1
<b>113</b>	<b>Гуртожитки</b>	x	x	x	x	x	x
		x	x	x	x	x	x
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
<b>12</b>	<b>Будівлі нежитлові</b>	X	x	x	x	x	x
<b>121</b>	<b>Готелі, ресторани та подібні будівлі</b>	x	x	x	x	x	x
<b>1211</b>	<b>Будівлі готельні</b>	x	x	x	x	x	x
		x	x	x	x	x	x
1211.1	Готелі	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1211.2	Мотелі	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1211.3	Кемпінги	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1211.4	Пансіонати	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1211.5	Ресторани та бари	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
<b>1212</b>	<b>Інші будівлі для тимчасового проживання</b>	x	x	x	x	x	x
		x	x	x	x	x	x
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
<b>122</b>	<b>Будівлі офісні</b>	x	x	x	x	x	x
<b>1220</b>	<b>Будівлі офісні</b>	x	x	x	x	x	x
		x	x	x	x	x	x
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1220.3	Будівлі органів правосуддя	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1220.4	Будівлі закордонних представництв	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
<b>123</b>	<b>Будівлі торговельні</b>	x	x	x	x	x	x
<b>1230</b>	<b>Будівлі торговельні</b>	x	x	x	x	x	x
		x	x	x	x	x	x
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1230.4	Їдальні, кафе, закуочні та т. ін.	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1230.6	Будівлі підприємств побутового	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2

	обслуговування						
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
<b>124</b>	<b>Будівлі транспорту та засобів зв'язку</b>	x	x	x	x	x	x
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
		x	x	x	x	x	x
<b>1242</b>	<b>Гаражі</b>	x	x	x	x	x	x
		x	x	x	x	x	x
1242.1	Гаражі наземні	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1242.2	Гаражі підземні	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1242.4	Навіси для велосипедів	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
<b>125</b>	<b>Будівлі промислові та склади</b>	x	x	x	x	x	x
<b>1251</b>	<b>Будівлі промислові</b>	x	x	x	x	x	x
		x	x	x	x	x	x
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1252.3	Силоси для зерна	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
1252.6	Холодильники	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1252.7	Складські майданчики	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1252.8	Склади універсальні	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
1252.9	Склади та сховища інші	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
<b>126</b>	<b>Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення</b>	x	x	x	x	x	x
<b>1261</b>	<b>Будівлі для публічних виступів</b>	x	x	x	x	x	x
		x	x	x	x	x	x
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1261.3	Цирки	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1261.4	Казино, ігрові будинки	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
<b>1262</b>	<b>Музеї та бібліотеки</b>	x	x	x	x	x	x
		x	x	x	x	x	x
1262.1	Музеї та художні галереї	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1262.3	Технічні центри	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1262.4	Планетарії	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1262.5	Будівлі архівів	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
<b>1263</b>	<b>Будівлі навчальних та дослідних закладів</b>	x	x	x	x	x	x
		x	x	x	x	x	x
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з фізичними або	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2

	розумовими вадами						
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
<b>1264</b>	<b>Будівлі лікарень та оздоровчих закладів</b>	x	x	x	x	x	x
		x	x	x	x	x	x
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
<b>1265</b>	<b>Зали спортивні</b>	x	x	x	x	x	x
		x	x	x	x	x	x
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні та т. ін.	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1265.2	Басейни криті для плавання	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1265.5	Тири	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1265.6	Зали спортивні інші	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
<b>127</b>	<b>Будівлі нежитлові інші</b>	x	x	x	x	x	x
<b>1271</b>	<b>Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства</b>	x	x	x	x	x	x
		x	x	x	x	x	x
1271.1	Будівлі для тваринництва	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1271.2	Будівлі для птахівництва	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1271.6	Будівлі тепличного господарства	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1271.7	Будівлі рибного господарства	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
<b>1272</b>	<b>Будівлі для культурної та релігійної діяльності</b>	x	x	x	x	x	x
		x	x	x	x	x	x
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги та т. ін.	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1272.3	Цвинтарі та крематорії	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
<b>1273</b>	<b>Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою</b>	x	x	x	x	x	x
		x	x	x	x	x	x



1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
<b>1274</b>	<b>Будівлі інші, не класифіковані раніше</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
		x	x	x	x	x	x
1274.1	Казарми збройних сил	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1274.2	Будівлі міліцейських та пожежних служб	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
<b>2222</b>	<b>Місцеві трубопровідні системи для води та інших продуктів</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
2222.4	Водяні свердловини, колодязі, бювети	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
2224.3	Трансформаторні станції та підстанції місцевих електромереж	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
<b>230</b>	<b>Комплексні промислові споруди</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
2302.9	Споруди підприємств електро- та теплоенергетики інші	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2

Додаткові пільги для фізичних та юридичних осіб, відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2020 рік не приймалися.

#### **4.Податок на майно в частині плати за землю.**

##### **4.1.Платники податку за землю**

1.1.Платників земельного податку визначено статтею 269 Податкового кодексу України.

1.2.Платників орендної плати визначено пунктом 288.2 статті 288 Податкового кодексу України.

##### **4.2.Об'єкт оподаткування**

2.1.Об'єкти оподаткування земельним податком визначено статтею 270 Податкового кодексу України.

2.2.Об'єкти оподаткування орендною платою визначено пунктом 288.3 статті 288 Податкового кодексу України.

#### **3. База оподаткування**

Базу оподаткування земельним податком, визначено ст. 271 Податкового кодексу України.

#### **4.Ставка податку**

Ставки земельного податку визначені у Додатку 4.1. Розмір орендної плати встановлюється у договорі оренди, відповідно до пункту 288.5 статті 288 Податкового кодексу України та не може бути меншою за розмір земельного податку.

#### **5. Пільги із сплати податку**

Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб та юридичних осіб встановлено відповідно статтями 281 та 282 Податкового кодексу України та додатком \_\_\_\_\_. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню, визначені статтею 283 Податкового кодексу України.

#### **6.Податковий період**

Базовий податковий (звітний) період для плати за землю встановлено статтею 285 Податкового кодексу України.

## **7.Порядок обчислення плати за землю**

Порядок обчислення плати за землю встановлюється відповідно ст. 286 Податкового кодексу України, з урахуванням статті 58 ПКУ.

## **8. Строки оплати за землю та порядок подання звітності**

Строки сплати визначено статтею 287 Податкового кодексу України. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку встановлено пунктами 286.2-286.4 статті 286 ПКУ.

Додаток 4.1

до рішення сесії

Голованівської селищної ради

від \_\_\_\_\_ року № \_\_\_\_\_

**СТАВКИ**  
**земельного податку**

Ставки встановлюються на території  
Голованівської селищної ради та вводяться в дію  
з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія рішення органу місцевого  
самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
35	214	3521455100	Голованівська селищна рада

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
<i>01 Землі сільськогосподарського призначення</i>					
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,5	0,5	0,5	0,5
01.02	Для ведення фермерського господарства	0,5	0,5	0,5	0,5
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	0,5	0,5	0,5	0,5
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	0,5	0,5	0,5	0,5
01.05	Для індивідуального садівництва	0,5	0,5	0,5	0,5
01.06	Для колективного садівництва	0,5	0,5	0,5	0,5
01.07	Для городництва	0,5	0,5	0,5	0,5
01.08	Для сінокосіння та випасання худоби	0,5	0,5	0,5	0,5
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,5	0,5	0,5	0,5
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,5	0,5	0,5	0,5
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,5	0,5	0,5	0,5

01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,5	0,5	0,5	0,5
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,5	0,5	0,5	0,5
01.14	Для цілей підрозділів 0101-01-13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	X	X	X	X
02		Землі житлової забудови			
02.01	Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,1	0,1	X	X
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,1	0,1	X	X
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,1	0,1	X	X
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,1	0,1	X	X
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,2	0,2	X	X
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,2	0,2	X	X
02.07	Для іншої житлової забудови	0,2	0,2	X	X
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	X	X	X	X
03		Землі громадської забудови			
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1	1	1	1
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1	1	1	1
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1	1	1	1
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1	1	1	1
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1	1	1	1
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	1	1	1	1
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3	3	5	5

03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3	3	5	5
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3	3	5	5
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3	3	5	5
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3	3	5	5
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	3	3	5	5
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3	3	5	5
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС	1	1	3	3
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3	3	5	5
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та заповідання земель природно-заповідного фонду	X	X	X	X
04 Землі природно-заповідного фонду					
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	0,5	0,5	0,5	0,5
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	0,5	0,5	0,5	0,5
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	0,5	0,5	0,5	0,5
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	0,5	0,5	0,5	0,5
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	0,5	0,5	0,5	0,5
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	0,5	0,5	0,5	0,5
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	0,5	0,5	0,5	0,5
04.08	Для збереження та використання заказників	0,5	0,5	0,5	0,5
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	0,5	0,5	0,5	0,5
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	0,5	0,5	0,5	0,5
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	0,5	0,5	0,5	0,5
05 Землі іншого природоохоронного призначення					
06 Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватись для профілактики захворювань і лікування людей)					
06.01	Для будівництва та обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	0,5	0,5	0,5	0,5
06.02	Для розробки родовищ	0,5	0,5	0,5	0,5

	природних лікувальних ресурсів				
06.03	Для інших оздоровчих цілей	0,5	0,5	0,5	0,5
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	X	X	X	X
07		Землі рекреаційного призначення			
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	0,5	0,5	0,5	0,5
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	0,5	0,5	0,5	0,5
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,5	0,5	0,5	0,5
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,5	0,5	0,5	0,5
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	X	X	X	X
08		Землі історико-культурного призначення			
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	0,5	0,5	0,5	0,5
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0,5	0,5	0,5	0,5
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	0,5	0,5	0,5	0,5
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	X	X	X	X
09		Землі лісогосподарського призначення			
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	X	X	X	X
10		Землі водного фонду			
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3	3	5	5
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3	3	5	5
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3	3	5	5
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3	3	5	5
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3	3	5	5
10.06	Для сінокосіння	3	3	5	5

10.07	Для рибогосподарських потреб	3	3	5	5
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3	3	5	5
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	3	3	5	5
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3	3	5	5
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	3	3	5	5
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	X	X	X	X
11		Землі промисловості			
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1	1	1	1
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1	1	1	1
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1	1	1	1
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1	1	1	1
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	X	X	X	X
12		Землі транспорту			
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	0,25	0,25	3	3
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	X	X	X	X
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	X	X	X	X
12.04	Для розміщення та експлуатації				



	будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3	3	5	5
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	X	X	X	X
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3	3	5	5
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	X	X	X	X
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3	3	5	5
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3	3	5	5
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	X	X	X	X
13		Землі зв'язку			
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3	3	5	5
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3	3	5	5
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3	X	5	X
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	X	X	X	X
14		Землі енергетики			
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організації	3	3	5	5
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3	3	5	5
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	X	X	X	X
15		Землі оборони			
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил	1	1	3	3
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії	1	1	3	3
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби	1	1	3	3
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ	1	1	3	3

15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби	1	1	3	3
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки	1	1	3	3
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань	1	1	3	3
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	X	X	X	X
16	Землі запасу	1			
17	Землі резервного фонду	1			
18	Землі загального користування	1			
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	X			

Додаток 4. 2

до рішення сесії  
Голованівської селищної ради

від \_\_\_\_\_ 2021 року року № \_\_\_\_\_

## ПЕРЕЛІК

### пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до п.п.282.1.4., п.282.1 статті 282 та ст.281 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку<sup>1</sup>

Пільги встановлюються на території Голованівської селищної ради та вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
35	214	3521455100	Голованівська селищна рада

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок

Розмір пільги  
(відсотків суми податкового зобов'язання за рік)

#### Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб:

1. органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури заклади, установи та організації, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

2.Державні, комунальні підприємства та комунальні некомерційні підприємства, установи, організації, що повністю або частково фінансуються з бюджету та внесені до реєстру неприбуткових установ та організацій	100
3.Комунальні підприємства, майно або його частка яких належить до сфери управління органу місцевого самоврядування чи органу виконавчої влади;	100

Селищний голова

Сергій ЦОБЕНКО



**Аналіз регуляторного впливу проєкту рішення – проєкту регуляторного акта  
Голованівської селищної ради "Про встановлення місцевих податків і зборів на  
території Голованівської селищної ради"  
(далі - проєкт рішення – проєкт регуляторного акту)**

**1. Визначення проблеми**

Аналіз регуляторного впливу проєкту рішення селищної ради ради "Про встановлення місцевих податків і зборів на території Голованівської селищної ради" підготовлено згідно з вимогами Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності", Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.04 № 308.

Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні" та Податковим кодексом України повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів, в тому числі земельного податку, податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, єдиного податку покладені на органи місцевого самоврядування.

Стаття 12 Податкового кодексу України зобов'язує органи місцевого самоврядування забезпечити прийняття рішень щодо встановлення місцевих податків і зборів та їх офіційне оприлюднення до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування

Наповнення місцевого бюджету дозволяє виконувати місцеві бюджетні програми, забезпечити належний рівень життя жителів селища.

На території Голованівської селищної ради є проблеми, котрі потребують вирішення:

- капітальне будівництво закладу дошкільної освіти;
- поточний ремонт мереж вуличного освітлення селищ та сіл громади;
- капітальні ремонти та утримання закладів культури, освіти та охорони здоров'я
- надання якісних послуг жителям громади в галузі соціально-культурної сфери;
- налагодження сфери житлово-комунального господарства та благоустрою селищ та сіл, що знаходяться на території селищної ради;
- забезпечення діяльності водопровідно-каналізаційного господарства території громади;
- забезпечення виконання програм соціального захисту населення;
- утримання та розвиток автомобільних доріг та дорожньої інфраструктури громади.

Питання залучення 31564,2 тис грн. до селищного бюджету у 2022 році пропонується вирішити шляхом ухвалення рішення селищної ради з урахуванням вимог чинного законодавства та в межах повноважень, делегованих органам місцевого самоврядування.

Ухвалення рішення з цього питання необхідне для прозорого ефективного встановлення єдиного рівня місцевих податків і зборів, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів зі сплати.

Кожен податок є важливою складовою доходів бюджету, оскільки забезпечує внесок у його наповнення. Питання наповнення селищного бюджету, є сферою загальних інтересів суб'єктів господарювання, органів місцевої влади й громади. Як наслідок, громада селищної ради отримує упевненість у можливості виконання соціально-економічних програм, органи місцевого самоврядування виконують вимоги Податкового кодексу України в частині встановлення місцевих податків та отримання доходів бюджету (прогнозовано у 2022 році – 31564,2 тис.грн.) з метою реалізації власних повноважень. Згідно з бюджетним

законодавством місцеві податки і збори є одним з джерел надходжень селищного бюджету, за рахунок якого забезпечуються надання послуг населенню в галузях бюджетної сфери та реалізуються інші соціальні програми. Крім цього, рішення Голованівської селищної ради буде узгоджуватися з вимогами Бюджетного та Податкового кодексів України.

Прийняття даного регуляторного акта також дозволить забезпечити прозорість та відкритість діяльності органів місцевої влади.

Вказана проблема не може бути вирішена за допомогою ринкових механізмів, оскільки чинним законодавством передбачено, що встановлення місцевих податків та зборів згідно з повноваженнями, визначеними в статті 12 Податкового кодексу України можуть здійснювати тільки органи місцевого самоврядування.

Тобто, врегулювання зазначених проблемних питань не може бути здійснено за допомогою:

- ринкових механізмів, оскільки такі питання регулюються виключно нормативно-правовими актами прийнятими селищною радою;

- діючих актів, оскільки ставки податків, визначені в рішеннях:

- Голованівської селищної ради від 10 червня 2020 року №493 «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Голованівської селищної ради на 2021 рік»;

- Грузької сільської ради від 22 червня 2020 року №326 «Про встановлення місцевих податків та зборів на 2021 рік на території сільської ради»;

- Журавлинської сільської ради від 30 червня 2020 року №317 «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік»;

- Свірнівської сільської ради від 16 липня 2020 року рішення №471 «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки»;

- Свірнівської сільської ради від 16 липня 2020 року №470 «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на 2021 рік»;

- Свірнівської сільської ради від 16 липня 2012 року №469 «Про встановлення податку на майно (частині транспортного податку) та єдиного податку (в частині платників, для яких передбачені фіксовані ставки) на території її Свірнівської сільської ради на 2021 рік»;

- Клинівської сільської ради від 26 червня 2012 року №549 «Про встановлення ставок зі сплати податку на майно в частині транспортного податку на 2021 рік на території Клинівської сільської ради»;

- Клинівської сільської ради від 26 червня 2020 року №548 «Про встановлення ставок зі сплати єдиного податку на території Клинівської сільської ради на 2021 рік»;

- Клинівської сільської ради від 26 червня 2020 року №547 «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на 2021 рік»;

- Клинівської сільської ради 2020 року №546 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»;

Розкішненської сільської ради від 2 липня 2012 року №350 «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Розкішненської сільської ради на 2021 рік»;

- Шепилівської сільської ради від 22 червня 2012 року №241 «Про встановлення податку на майно частині транспортного податку Шепилівської сільської ради»;

- Шепилівської сільської ради від 22 червня 2020 №242 «Про встановлення ставок земельного податку на території Шепилівської сільської ради»;

- Шепилівської сільської ради від 22 червня 2012 року №243 «Про встановлення ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Шепилівської сільської ради на 2021 рік»;

-Межирічківської сільської ради від 17 червня 2020 року №349 «Про встановлення ставок зі сплати транспортного податку на території Межирічківської сільської ради на 2021 рік»;

-Межирічківської сільської ради від 17 червня 2012 року №348 «Про встановлення ставок єдиного податку на території Межирічківської сільської ради на 2021 рік»;

- Межирічківської сільської ради від 17 червня №346 «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік на території Межирічківської сільської ради»;
- Межирічківської сільської ради від 17 червня 2020 року №347 «Про встановлення ставок земельного податку на території Межирічківської сільської ради на 2021 рік та пільг при його сплаті»;
- Троянської сільської ради від 16 червня 2020 року №317 «Про встановлення місцевих податків і зборів (в частині транспортного податку) на 2021 рік»;
- Троянської сільської ради від 16 червня 2012 року №315 «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на 2021 рік»;
- Троянської сільської ради від 16 червня 2012 року №314 «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на 2021 рік»;
- Троянської сільської ради від 16 червня 2020 року №316 «Про встановлення місцевих податків і зборів (єдиний податок на 2021 рік)»;
- Молдовської сільської ради від 25 червня 2020 року №314 «Про встановлення податку на майно (в частині транспортного податку) на території Молдовської сільської ради на 2021 рік»;
- Молдовської сільської ради від 25 червня 2020 року №315 «Про встановлення податку на майно (в частині платників, для яких передбачені фіксовані ставки) на території Молдовської сільської ради на 2021 рік»;
- Молдовської сільської ради від 25 червня 2012 року №312 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Молдовської сільської ради на 2021 рік»;
- Молдовської сільської ради від 25 червня 2020 року №313 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Молдовської сільської ради на 2021 рік»;
- Вербівська сільська рада від 16 червня 2020 року №205 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»;
- Вербівської сільської ради від 16 червня 2012 року №202 «Про встановлення місцевих податків на майно в частині транспортного податку та плати за землю на території Вербівської сільської ради на 2021 рік»;
- Вербівської сільської ради від 16 червня 2012 року №203 «Про встановлення єдиного податку в частині платників для яких передбачені фіксовані ставки на території Вербівської сільської ради на 2021 рік»;
- Ємилівської сільської ради від 30 червня 2020 року №232 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»;
- Ємилівської сільської ради від 30 червня 2020 року №233 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік»;
- Ємилівської сільської ради від 30 червня 2012 року №234 «Про встановлення ставок із сплати транспортного та єдиного податку на 2021 рік»;
- Наливайківської сільської ради від 18 червня 2020 року №159 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки»;
- Наливайківської сільської ради від 18 червня 2020 року №160 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»;
- Наливайківської сільської ради від 18 червня 2020 року номер 161 «Про встановлення податку на майно (в частині транспортного податку) на території її Наливайківської сільської ради на 2021 рік»;
- Наливайківської сільської ради від 18 червня 2020 року №162 «Про встановлення єдиного податку (частині платників, для яких передбачено фіксовані ставки) на території Наливайківської сільської ради на 2021 рік».
- Красногірської сільської ради від 23 червня 2020 року № 164 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»;

- Красногірської сільської ради від 23 червня 2020 року № 165 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»;
- Красногірської сільської ради від 23 червня 2020 року № 166 «Про встановлення податку на майно (в частині транспортного податку) та єдиного податку (в частині платників, для яких передбачені фіксовані ставки) на території Красногірської сільської ради 2021 рік».

Таким чином, вказана проблема потребує розв'язання шляхом прийняття регуляторного акта.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	
Держава	+	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	+	

- Питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив становить 100 %.

## 2. Цілі державного регулювання

Цілями прийняття регуляторного акта є:

- встановлення ставок транспортного, єдиного, земельного податків та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки відповідно до вимог Податкового кодексу України
- своєчасне наповнення селищного бюджету для вирішення проблем громади;
- приведення рішень селищної ради у відповідність до норм та вимог ПКУ.
- надходження до селищного бюджету податкових надходжень від сплати зборів та податків орієнтовно у розмірі 31564,2 тис грн, що дозволить забезпечення виконання в 2022 році місцевих програм;
- дотримання вимог законодавства, зокрема Податкового кодексу України;
- прозорість та відкритість діяльності органів місцевого самоврядування.

## 3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

### 1. Визначення альтернативних способів.

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1 (не прийняття рішення про встановлення місцевих податків і зборів на 2022 рік.)	Не прийняття регуляторного акту, що встановлює місцеві податки і збори на 2022 рік відповідно до статті 12 Податкового кодексу України, у разі не встановлення органами місцевого самоврядування місцевих податків і зборів, такі податки і збори сплачуються платниками згідно з попередніми рішеннями. Таким чином, надходження до селищного бюджету від податку будуть менше запланованих. Негативний вплив буде завдано громаді селищної ради, оскільки зменшення надходжень до бюджету поставить під загрозу фінансування соціально важливих місцевих програм.
Альтернатива 2 (прийняття регуляторного акту)	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Вдасть можливість встановити єдиних для всієї території

	<p>Голованівської селищної ради, економічно обґрунтованих ставок місцевих податків і зборів.</p> <p>Забезпечить належне фінансування програм соціально-економічного розвитку селища.</p> <p>Приведення нормативно-правового акту Голованівської селищної ради до вимог Податкового кодексу України (зі змінами).</p>
--	--

## 2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей.

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 (залишення існуючої ситуації)	Залучення до бюджету 30823,3 тис.грн., що призведе до часткового виконання запланованих програм та заходів на 2022 рік.	Недоотримання місцевим бюджетом коштів у сумі 740,9 тис.грн, що не дозволить дотриматися усіх соціальних стандартів та забезпечити якісний рівень життя, а, відповідно, призведе до підвищення рівня соціальної напруги, виникнення на соціальної нестабільності.
Альтернатива 2 (прийняття регуляторного акту)	Приведення регуляторного акту органу місцевого самоврядування у відповідність до норм ПКУ та удосконалення системи місцевого оподаткування; підвищення рівня використання економічних ресурсів селища. Отримання до бюджету громади орієнтовно 31564,2 тис. грн., що можуть бути спрямовані на виконання цільових програм, які є складовою Програми економічного і соціального розвитку. Підвищення рівня довіри до місцевої влади за причини встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання.	Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» за причини сплати податків і зборів.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 (залишення існуючої ситуації)	Несплата податку вплине на економію коштів суб'єктів господарювання.	Втрата частини надходжень до селищного бюджету на



існуючої ситуації)	господарювання, як наслідок чого можливе офіційне оформлення найманих працівників, підвищення розміру заробітної плати, незначне зменшення споживчих цін. Залучення до бюджету 30823,3 тис. грн, що призведе до часткової реалізації соціальних програм.	прогнозованому рівні близько 740,9 тис. грн., вплине на неможливість виконання деяких місцевих програм та вирішення проблем громади.
Альтернатива 2 (прийняття регуляторного акту)	Залучення до бюджету орієнтовно 31564,2 тис. грн. Повноцінна реалізація бюджетних програм, задоволення потреб та вимог громади.	Можливе зниження кількості робочих місць та розміру заробітної плати у найманих працівників суб'єктів підприємництва у випадку переходу їх роботи «в тінь» на 5,2 %

#### Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	X	3	42	611	656
Питома вага групи у загальній кількості, %	X	100	100	100	100

Вид альтернативи	Вигоди	Втрати
Альтернатива 1 (залишення існуючої ситуації)	Суб'єкти господарювання – платники місцевих податків і зборів у 2022 році будуть сплачувати плату за ставками, що діяли до 31 грудня 2021 року. Залишення у суб'єктів господарювання коштів у сумі 740,9 грн., які можуть бути спрямовані на розвиток підприємницької діяльності.	Буде сплачено до бюджету 30823,3грн.
Альтернатива 2 (прийняття регуляторного акту)	Врахування пропозицій фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Буде досягнуто баланс інтересів ОМС, громади і платників податків	Витрачання суб'єктами господарювання власних коштів на сплату податків. Спрямування власних коштів суб'єктів господарювання не на свій розвиток, а на сплату податку.

#### Розрахунок витрат на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта

Витрати суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта, відсутні, так як під дію рішення селищної ради підпадають виключно суб'єкти малого та мікробізнесу.

#### 4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	2	Надходжень бюджету не вистачить для реалізації усіх запланованих програм
Альтернатива 2	4	<b>Цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті повною мірою; прийняття рішення відповідає вимогам чинного законодавства, приводить ставки місцевих податків і зборів у відповідність до вимог ПК України</b>

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	Не сплата місцевих податків та зборів через відсутність регулювання призведе до: - реєстрації громадянами та суб'єктами господарювання необлікованого нерухомого майна; - можливого офіційного оформлення найманих працівників, підвищення розміру	Відсутність надходжень до селищного бюджету, внаслідок чого втрачається біля 740,9 тис.грн., що негативно вплине на виконання в повному обсязі місцевих програм.  Погіршення інфраструктури на території селищної ради.  Залишаться нерегульовані відносини між суб'єктами	Надходжень бюджету не вистачить для реалізації усіх запланованих програм.

	заробітної плати;  -незначне зменшення споживчих цін;  - можливості суб'єкту господарювання зекономлені кошти спрямувати на свій розвиток	господарювання та селищною владою.	
Альтернатива 2	Наповнення дохідної частини селищного бюджету орієнтовно на 740,9 тис.грн. за рахунок сплати місцевих полатків та зборів дасть можливість виділити кошти з селищного бюджету під виконання програм Соціально-культурного та економічного розвитку.	Витрачання власних коштів суб'єктами господарювання, що може вплинути на скорочення робочих місць, виплату заробітної плати найманим працівникам у конвертах, підвищення споживчих цін.  Витрачання суб'єктами господарювання власних коштів на сплату податку, а не на свій розвиток.	Повністю відповідає потребам у вирішенні проблеми, забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Додаткові надходження до бюджету селища на прогнозованому рівні наскладуть 740,9 тис. грн., що забезпечить фінансування селищних програм.

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	Дана альтернатива не дає можливості досягнути поставлених цілей державного регулювання, на відміну від альтернативи 2. У разі не прийняття регуляторного акту, податок	X

	справлятиметься по ставкам минулого року.. Наслідком є недоотримання надходжень до селищного бюджету коштів на прогнозованому рівні 740,9 тис.грн. Негативний вплив буде задано громаді, оскільки зменшення надходжень до бюджету ставить під загрозу фінансування місцевих програм.	
Альтернатива 2	Обрана Для досягнення встановлених цілей державного регулювання, перевага була надана даній альтернативі, оскільки проектом рішення запропоновано встановлення на законних підставах розмірів ставок. Прийняття проекту дозволить забезпечити збільшення надходжень до сільського бюджету орієнтовно у розмірі 740,9 тис.грн. та можливість реалізації місцевих програм, які спрямовані на підвищення рівня життя жителів сільської ради.	Проект рішення є нормативно-правовим актом, тому зовнішнім ризиком на його дію є внесення змін до чинного законодавства України або виникнення необхідності в нормативному врегулюванні певних правовідносин.

Таким чином, для реалізації обрано альтернативу 2 - встановлення економічно обґрунтованих розмірів місцевих податків і зборів, щоб суб'єкти господарювання могли сплачувати податок, а бюджет наповнювався.

#### 5. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми.

Цим регуляторним актом передбачається встановити на території селищної ради економічно обґрунтовані ставки із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік. Регуляторним актом регламентовані розміри ставок податку для суб'єктів господарювання.

При встановленні ставок враховувалися дохідність суб'єктів господарювання, аналізувалися прогнози соціально-економічного розвитку селищної ради та розмір наповненості селищного бюджету від сплати податку.

Запропонований спосіб відповідає принципу державної регуляторної політики, а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, принципу прозорості та врахування думки та пропозицій суб'єктів господарювання.

Вказану проблему планується розв'язати за допомогою реалізації наступного механізму, який передбачає виконання заходів:

1. Про оприлюднення проекту регуляторного акту " Про встановлення місцевих податків і зборів на території Голованівської селищної ради " буде оприлюднено на сайті Голованівської селищної ради з метою обговорення питання щодо встановлення ставок податку та отримання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб.
2. Направлення проекту регуляторного акту «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Голованівської селищної ради» з аналізом регуляторного впливу до Державної

регуляторної служби України для підготовки пропозицій щодо удосконалення проекту відповідно до принципів державної регуляторної політики.

3. На підставі ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» прийняття селищною радою рішення щодо встановлення єдиного податку, податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, земельного та транспортного податків на території Голованівської селищної ради на 2022 рік, враховуючи результати обговорення та отримані пропозиції від Державної регуляторної служби України.

#### 4. Оприлюднення прийнятого рішення.

Дане рішення буде передано до Голованівського управління Головного управління ДФС у Кіровоградській області у строки, передбачені законодавством.

Згідно Податкового кодексу України до повноважень селищної ради належить прийняття рішення про встановлення ставок місцевих податків і зборів для населення на території Голованівської селищної ради. Запропонований спосіб досягнення цілі є єдиним і безумовним шляхом вирішення проблеми і ґрунтується на загальнообов'язковості виконання всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування норм зазначеного рішення.

Проектом рішення атверджуються :

- місцеві податки і збори на 2022 рік;
- пільги зі сплати місцевих податків і зборів суб'єктами господарювання.

Механізм вирішення визначеної проблеми:

- затвердження рішення про встановлення ставок місцевих податків і зборів на території Голованівської селищної ради на 2022 рік;
- інформування платників даного податку про встановлені правила справляння місцевих податків і зборів на 2022 рік.

Таким чином, упровадження регуляторного акта забезпечить дотримання норм чинного податкового законодавства як органами державної фіскальної служби, органами місцевого самоврядування, так і землекористувачами, які сплачують місцеві податки і збори у порядку та на умовах, визначених Податковим кодексом України й цим рішенням.

При розробці проекту проведено консультації з суб'єктами господарювання – платниками місцевих податків і зборів щодо можливості сплачувати податок за запропонованими ставками. При встановленні ставок враховувалися вид використання земельної ділянки, дохідність видів господарської діяльності, аналізувалися прогнози соціально-економічного розвитку селища, платоспроможність населення, що впливає на отримання прибутку суб'єктами підприємництва та сплати ними земельного податку.

#### **6. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги**

Витрат Голованівської селищної ради на виконання вимог регуляторного акта не передбачено.

Зазначене регулювання стосується 611 суб'єктів мікропідприємництва, що зареєстровані на території Голованівської селищної ради, тому проведено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва - Тест малого підприємництва.

#### **7. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта**

Відповідно до вимог Податкового кодексу України дане рішення Голованівської селищної ради встановлюється на 2022 рік.

### 8. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, які визначені для відстеження результативності цього регуляторного акта обрано такі прогностичні статистичні показники:

Показник	I кв. 2022	II кв. 2022	III кв. 2022	IV кв. 2022
Розмір надходжень до державного та місцевих бюджетів і державних цільових фондів, грн..	7060,1	7060,1	10384,1	7059,9
кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта, од	656	656	656	656
час, що витрачатимуться СГ та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта	Час, що витрачатиметься суб'єктами господарювання на сплату податку не збільшиться. Усі процедури встановлюються ПКУ			
розмір коштів, що витрачатимуться СГ та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта	7060,1	7060,1	10384,1	7059,9
рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта	Про оприлюднення проекту буде оголошено на офіційному сайті Голованівської селищної ради .			

### 9. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Так як строк дії акту один рік (2022 рік) тому буде здійснено базове відстеження результативності дії регуляторного акта (до набрання чинності РА) та повторне відстеження результативності дії регуляторного акта – **з 01 по 15 жовтня 2022 року.**

Буде використано статистичний метод проведення відстеження результативності і, відповідно, статистичний вид даних, що будуть надані завдяки інформації та даних фінансового відділу селищної ради.

Перегляд даного рішення може бути здійснений у випадку змін у законодавстві.

### ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)

#### 1. Консультації з представниками мікропідприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з «22» березня 2010 року по «31» березня 2021 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо),	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій

	інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)		(опис)
1	Робочі зустрічі	6	Отримання інформації та пропозицій
2	Телефонні запити до бізнесу	11	Отримання інформації та пропозицій

## 2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва:

Кількість суб'єктів підприємництва, на яких поширюється регулювання: 368 (одиниці), у тому числі мікропідприємництва 656 (одиниці).

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 %.

## 3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

№ з/п	Найменування оцінки	У перший рік
<b>Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання</b>		
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	-
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	-
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати – витратні матеріали)	-
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	-
5	Інші процедури (уточнити): сплата податку (в середньому на одного суб'єкта малого чи мікропідприємництва)	47681,7
6	Разом, гривень <i>Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)</i>	
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	656
8	Сумарно, гривень <i>Формула: відповідний стовпчик «разом» X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)</i>	31279233,00
<b>Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування</b>		
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання <i>Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість форм</i>	1 год. x 99,2 грн. = 99,2 грн.
10	Процедури організації виконання вимог регулювання	-
11	Процедури офіційного звітування	-
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	-
13	Інші процедури (уточнити)	-
14	Разом, гривень <i>Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)</i>	99,2
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати	656

	вимоги регулювання, одиниць	
16	Сумарно, гривень <i>Формула: відповідний стовпчик «разом» X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)</i>	65075,2

Витрати періодичні (за наступний рік) та за п'ять років не здійснювалися, тому що строк дії акту складає один рік.

Розрахунки здійснено з урахуванням середньої заробітної плати по області.

**4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання**

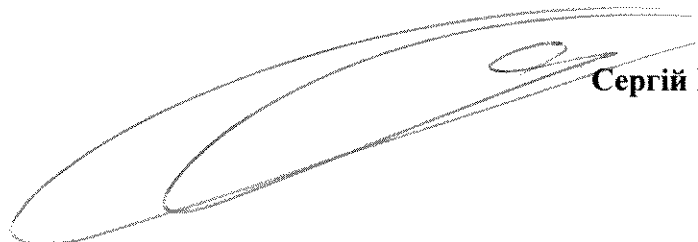
№ з/п	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)
1	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	31279233,0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	65075,2
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	31279233,0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	-
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	31279233,0

**5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання**

На основі аналізу статистичних даних, що отримані в селищній раді та під час телефонних консультацій із СПД визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Зауваження і пропозиції відплатників місцевих податків і зборів приймаються протягом місяця з дня оприлюднення проекту регуляторного акту письмовому вигляді за адресою: 26500, Кіровоградська область, Голованівський район, смт Голованівськ вул. Соборна, 48.

Селищний голова



Сергій ЦОБЕНКО



### Експертний висновок

відповідальної постійної комісії з питань розробки та перегляду регуляторних актів Голованівської селищної ради щодо регуляторного впливу проєкту регуляторного акту рішення сесії Голованівської селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Голованівської селищної ради»

1. **Відповідність проєкту регуляторного акту принципам державної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»** - проєкт регуляторного акту відповідає принципам державної регуляторної політики, а саме:

**доцільність** - регулювання господарських відносин зумовлено наступними проблемами на території селищної ради:

- капітальне будівництво закладу дошкільної освіти;
- поточний ремонт мереж вуличного освітлення селищ та сіл громади;
- капітальні ремонти та утримання закладів культури, освіти та охорони здоров'я
- надання якісних послуг жителям громади в галузі соціально-культурної сфери;
- налагодження сфери житлово-комунального господарства та благоустрою селищ та сіл, що знаходяться на території селищної ради;
- забезпечення діяльності водопровідно-каналізаційного господарства території громади;
- забезпечення виконання програм соціального захисту населення;
- утримання та розвиток автомобільних доріг та дорожньої інфраструктури громади.

**адекватність** - форма та рівень регулювання господарських відносин відповідають вимогам Податкового кодексу України, ставки податку встановлено у межах, передбачених статтями 267, 295, 266, 273, 281- 289 ПКУ.

**Ефективність** – отримані кошти забезпечать можливість виконання програм економічного і соціального розвитку громади;

**Збалансованість** – проєктом забезпечено баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та держави; суб'єкти господарювання зможуть сплачувати економічно обґрунтовані податки, які встановлено проєктом рішення.

**передбачуваність** – проєкт рішення включено до плану регуляторної діяльності селищної ради (рішення від 22.12.2020 року №48), що дозволяє суб'єктам господарювання здійснювати планування їхньої діяльності;

**прозорість та врахування громадської думки** – проєкт рішення з АРВ розміщено на офіційному сайті Голованівської селищної ради 14 квітня 2021 року для обговорення громадськістю, усі ініціативи, зауваження та пропозиції, надані у встановленому законом порядку фізичними та юридичними особами, їх об'єднаннями розглядаються розробником проєкту.

2. **Відповідність проєкту регуляторного акту вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»** - до проєкту регуляторного акту підготовлено аналіз регуляторного впливу відповідно ст. 8 Закону.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми. Визначено цілі державного регулювання, якими є:

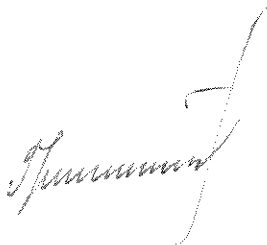
- своєчасне наповнення селищного бюджету для розв'язання проблем громади;
- відкритість процедури та прозорість дій органу місцевого самоврядування при розв'язанні питань щодо сплати місцевих податків та зборів;

- приведення рішень селищної ради у відповідність до норм та вимог ПКУ.  
А АРВ оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми й заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обгрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта.  
Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта. Так, прийняття проекту рішення селищної ради дозволить отримати до бюджету селища податкових надходжень від сплати місцевих податків та зборів не менше 31564,2 тис.рн, що забезпечить виконання Програми економічного і соціального розвитку Голованівської селищної на 2022 рік.  
В АРВ обгрунтовано строк чинності регуляторного акта – 2022 рік, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

### **ВИСНОВОК:**

Проект регуляторного акту рішення сесії селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Голованівської селищної ради» відповідає вимогам статей 4 й 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

**Голова комісії**



**Дмитро ГРАБОВИЙ**

## Установа пенітенціарної системи

№п/п	Назва	Адреса	Керівник (П.І.Т., тел., стаж перебування на посаді)	Кількість обслуговуючого персоналу	Кількісний склад конtingенту
1	Голованівський районний сектор	вул. Соборна 23	Криницька Ірина Аркадіївна, стаж в пробації 3 роки	3	58