



САДІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ

вул. Войти, 5, село Сад Сумського р-ну, Сумської обл., 42343
тел: (0542)69 -51-00, 69-52-78, E-mail: sadsumy@ukr.net

№ 1030 від "20" 05 2021 року

Державна регуляторна
служба України

Голові

Олексію КУЧЕРУ

**Про погодження проєктів
регуляторних актів**

Шановний Олексію Володимировичу!

Садівська сільська рада Сумського району Сумської області відповідно до постанови Кабінету Міністрів України «Про порядок підготовки пропозицій щодо удосконалення проєктів регуляторних актів, які розробляються органами місцевого самоврядування» від 23.09.2014 №634 надсилає проєкти рішень сільської ради «Про встановлення фіксованих ставок єдиного податку», «Про встановлення ставок туристичного збору», «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості», «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» з додатками.

Повідомлення про оприлюднення проєктів рішень та аналіз регуляторного впливу було оприлюднено 16 квітня 2021 року на офіційному веб-сайті Садівської сільської ради – <https://sadvivska-gromada.gov.ua> розділ – «Регуляторна політика» - «Оприлюднення проєктів регуляторних актів» та розділ «Оголошення» (скріншоти додаються).

Додатки: проєкт рішення «Про встановлення фіксованих ставок єдиного податку» на 2 арк. та додатки до нього на 15 арк.;

аналіз регуляторного впливу проєкту рішення Садівської сільської ради «Про встановлення фіксованих ставок єдиного податку» на 10 арк. та додаток до нього на 5 арк.;

експертний висновок постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку щодо регуляторного впливу проєкту регуляторного акту «Про встановлення фіксованих ставок єдиного податку» на 1 арк.;





повідомлення про оприлюднення регуляторного акту проекту рішення Садівської сільської ради «Про встановлення фіксованих ставок єдиного податку» на 1 арк.;

проект рішення «Про встановлення ставок туристичного збору» на 1 арк. та додатки до нього на 6 арк.;

аналіз регуляторного впливу проекту рішення Садівської сільської ради «Про встановлення ставок туристичного збору» на 9 арк. та додаток до нього на 3 арк.;

експертний висновок постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акту «Про встановлення ставок туристичного збору» на 1 арк.;

повідомлення про оприлюднення регуляторного акту проекту рішення Садівської сільської ради «Про встановлення ставок туристичного збору» на 1 арк.;

проект рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості» на 2 арк. та додатки до нього на 17 арк.;

аналіз регуляторного впливу проекту рішення Садівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості» на 11 арк. та додатки до нього на 7 арк.;

експертний висновок постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акту «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості» на 1 арк.;

повідомлення про оприлюднення регуляторного акту проекту рішення Садівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості» на 1 арк.;

проект рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» на 2 арк. та додатки до нього на 14 арк.;

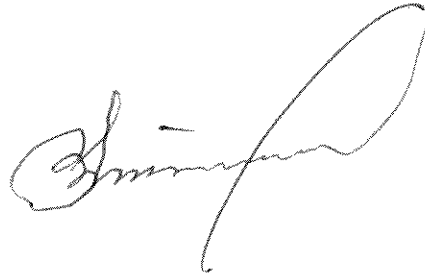
аналіз регуляторного впливу проекту рішення Садівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» на 10 арк. та додатки до нього на 7 арк.;

експертний висновок постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акту «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» на 1 арк.;

повідомлення про оприлюднення регуляторного акту проекту рішення Садівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» на 1 арк.;

скріншоти повідомлень про оприлюднення регуляторних актів проектів рішень Садівської сільської ради на 2 арк.

Сільський голова

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Іван Крючков', written in a cursive style.

Іван КРЮЧКОВ



**САДІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ВОСЬМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

__._.2021

с.Сад

**Про встановлення фіксованих
ставок єдиного податку**
Код згідно з КОАТУУ 5924786801

Керуючись статтею 7, підпунктом 10.1.2 пункту 10.1 та пунктом 10.2¹ статті 10, пунктом 12.3 статті 12, пунктом 293.2 статті 293, статтями 291-300 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26, статтею 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою створення сприятливих умов для розвитку підприємницької діяльності, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Садівської сільської територіальної громади фіксовані ставки єдиного податку для фізичних осіб-підприємців, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності і віднесені до першої та другої груп платників єдиного податку згідно з додатком 1 до цього рішення.

2. Затвердити елементи єдиного податку для фізичних осіб-підприємців, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності і віднесені до першої та другої груп платників єдиного податку згідно з додатком 2 до цього рішення.

3. Оприлюднити дане рішення у газеті «Вісті Сумських громад» в десятиденний строк з дня його прийняття.

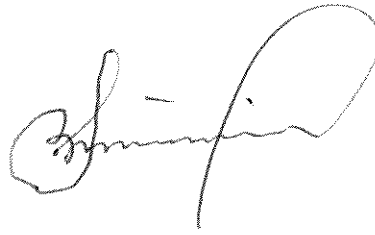
4. Рішення 59 сесії сьомого скликання Садівської сільської ради Сумського району від 23.06.2020 «Про встановлення єдиного податку на 2021 рік», 40 сесії сьомого скликання Голубівської сільської ради Лебединського району від 26.06.2020 року «Про встановлення місцевих податків на території Голубівської сільської ради Лебединського району Сумської області на 2021 рік», 46 сесії сьомого скликання Сульської сільської ради Сумського району від 16.06.2020 року «Про затвердження ставок єдиного податку за видами діяльності на території Сульської сільської ради на 2021 рік», 35 сесії сьомого скликання Низівської селищної ради Сумського району від 13.06.2019 року «Про місцеві податки та збори на території Низівської селищної ради», 49 (позачергової) сесії сьомого скликання Великовільмівської сільської ради Сумського району від 14.07.2020 «Про встановлення фіксованих ставок єдиного податку на 2021

рік на території Великовільмівської сільської ради», 36 сесії сьомого скликання Шпилівської сільської ради Сумського району від 24.06.2020 «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Шпилівської сільської ради» та «Про встановлення ставок єдиного податку на 2021 рік», 38 сесії сьомого скликання Терешківської сільської ради Сумського району від 19.06.2020 «Про встановлення фіксованих ставок єдиного податку на 2021 рік на території Терешківської сільської ради» визнати такими, що втратили чинність з моменту набрання чинності цим рішенням.

5. Дане рішення набирає чинності з 1 січня 2022 року.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

Голова



Іван КРЮЧКОВ

Додаток 1
до рішення восьмої сесії Садівської
сільської ради восьмого скликання
від __. __. 2021 року «Про встановлення
фіксованих ставок єдиного податку»

Фіксовані ставки єдиного податку для фізичних осіб-підприємців, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності і віднесені до першої та другої груп платників єдиного податку

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади
5900000000	5924700000	5922983001	село Голубівка у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983002	село Грамине у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983003	село Деркачі у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983004	село Коломийці у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983005	село Маньки у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983006	село Сіробабине у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983007	село Федірки у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983008	село Філонівщина у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924755500	селище міського типу Низи у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924755501	село Лугове у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924782001	село Великі Вільми у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924782002	село Великий Яр у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924782004	село Павлючки у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області

5900000000	5924700000	5924782005	село Симонівка у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924786801	село Сад у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області, адміністративний центр територіальної громади
5900000000	5924700000	5924786802	село Єлисеєнкове у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924786803	село Любачеве у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924786804	село Москалівщина у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924786805	село Никонці у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924786806	село Шапошникове у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924786807	село Ясени у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924787301	село Сула у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924787302	село Доценківка у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924787303	село Зелена Роша у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924787307	село Печище у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924787901	село Терешківка у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924787902	село Буцикове у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924789101	село Шпилівка у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924789102	село Бровкове у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924789103	село Визирівка у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924789105	село Облоги у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924789106	село Ополонське у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924789107	село Харківщина у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області

за КВЕД ДК 009-2010 та з умовами і обмеженнями, визначеними статтею 291
Податкового кодексу України

Код виду економічної діяльності	Види діяльності	Ставка у відсотках	
		для першої групи платників в розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року	для другої групи платників в розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року
1	2	3	4
01.11	Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур		15
01.13	Вирощування овочів і баштанних культур, коренеплодів і бульбоплодів		15
01.16	Вирощування прядивних культур		15
01.19	Вирощування інших однорічних і дворічних культур		15
01.21	Вирощування винограду		15
01.24	Вирощування зерняткових і кісточкових фруктів		15
01.21	Вирощування винограду		15
01.25	Вирощування ягід, горіхів, інших плодових дерев і чагарників		15
01.26	Вирощування олійних плодів		15
01.27	Вирощування культур для виробництва напоїв		15
01.28	Вирощування пряних, ароматичних і лікарських культур		15
01.29	Вирощування інших багаторічних культур		15
01.30	Відтворення рослин		15
01.41	Розведення великої рогатої худоби молочних порід		15
01.42	Розведення іншої великої рогатої худоби та буйволів		15
01.43	Розведення коней та інших тварин родини конячих		15
01.45	Розведення овець і кіз		15
01.46	Розведення свиней		15
01.47	Розведення свійської птиці		15
01.49	Розведення інших тварин		15
01.50	Змішане сільське господарство		15
01.61	Допоміжна діяльність у рослинництві		15
01.62	Допоміжна діяльність у тваринництві		15
01.63	Оброблення насіння для відтворення		15
01.64	Оброблення насіння для відтворення		15
01.70	Мисливство, відловлювання тварин і надання пов'язаних із ними послуг		15
02.10	Лісівництво та інша діяльність у лісовому господарстві		15
02.20	Лісозаготівлі		15
02.30	Збирання дикорослих недревних продуктів		15
02.40	Надання допоміжних послуг у лісовому господарстві	10	15
03.12	Прісноводне рибальство		15
03.22	Прісноводне рибицтво (аквакультура)		15
10.11	Виробництво м'яса		15
10.12	Виробництво м'яса свійської птиці		15
10.13	Виробництво м'ясних продуктів		15
10.20	Перероблення та консервування риби, ракоподібних і моллюсків		15
10.31	Перероблення та консервування картоплі		15

10.32	Виробництво фруктових і овочевих соків	15
10.39	Інші види перероблення та консервування фруктів і овочів	15
10.41	Виробництво олії та тваринних жирів	15
10.42	Виробництво маргарину і подібних харчових жирів	15
10.51	Перероблення молока, виробництво масла та сиру	15
10.52	Виробництво морозива	15
10.61	Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості	15
10.62	Виробництво крохмалів і крохмальних продуктів	15
10.71	Виробництво хліба та хлібобулочних виробів; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок нетривалого зберігання	15
10.72	Виробництво сухарів і сухого печива; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок тривалого зберігання	15
10.73	Виробництво макаронних виробів та подібних борошняних виробів	15
10.81	Виробництво цукру	15
10.82	Виробництво какао, шоколаду та цукрових кондитерських виробів	15
10.83	Виробництво чаю та кави	15
10.84	Виробництво прянощів і приправ	15
10.85	Виробництво готової їжі та страв	15
10.86	Виробництво дитячого харчування та дієтичних харчових продуктів	15
10.89	Виробництво інших харчових продуктів, н.в.і.у.	15
10.91	Виробництво готових кормів для тварин, що утримуються на фермах	15
10.92	Виробництво готових кормів для домашніх тварин	15
11.07	Виробництво безалкогольних напоїв; виробництво мінеральних вод та інших вод, розлитих у пляшки	15
13.10	Підготування та прядіння текстильних волокон	15
13.20	Ткацьке виробництво	15
13.30	Оздоблення текстильних виробів	15
13.91	Виробництво трикотажного полотна	15
13.92	Виробництво готових текстильних виробів, крім одягу	15
13.93	Виробництво килимів і килимових виробів	15
13.94	Виробництво канатів, мотузок, шпагату та сіток	15
13.95	Виробництво нетканих текстильних матеріалів і виробів із них, крім одягу	15
13.96	Виробництво інших текстильних виробів технічного та промислового призначення	15
13.99	Виробництво інших текстильних виробів, н.в.і.у.	15
14.11	Виробництво одягу зі шкіри	15
14.12	Виробництво робочого одягу	15
14.13	Виробництво іншого верхнього одягу	15
14.14	Виробництво спіднього одягу	15
14.19	Виробництво іншого одягу й аксесуарів	15
14.20	Виготовлення виробів із хутра	15
14.31	Виробництво панчішно-шкарпеткових виробів	15
14.39	Виробництво іншого трикотажного та в'язаного одягу	15
15.11	Дублення шкір і оздоблення шкіри; вичинка та фарбування хутра	15
15.12	Виробництво дорожніх виробів, сумок, лимарно-сідельних виробів зі шкіри та інших матеріалів	15
15.20	Виробництво взуття	15
16.10	Лісопилльне та стругальне виробництво	15
16.21	Виробництво фанери, дерев'яних плит і панелей, шпону	15
16.22	Виробництво щитового паркету	15
16.23	Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів	15
16.24	Виробництво дерев'яної тари	15

16.29	Виробництво інших виробів з деревини; виготовлення виробів з корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння	15
17.11	Виробництво паперової маси	15
17.12	Виробництво паперу та картону	15
17.21	Виробництво гофрованого паперу та картону, паперової та картонної тари	15
17.22	Виробництво паперових виробів господарсько-побутового та санітарно-гігієнічного призначення	15
17.23	Виробництво паперових канцелярських виробів	15
17.24	Виробництво шпалер	15
17.29	Виробництво інших виробів з паперу та картону	15
18.11	Друкування газет	15
18.12	Друкування іншої продукції	15
18.13	Виготовлення друкарських форм і надання інших поліграфічних послуг	15
18.14	Брошурувально-палітурна діяльність і надання пов'язаних із нею послуг	15
18.20	Тиражування звуко-, відеозаписів і програмного забезпечення	15
20.12	Виробництво барвників і пігментів	15
20.13	Виробництво інших основних неорганічних хімічних речовин	15
20.14	Виробництво інших основних органічних хімічних речовин	15
20.15	Виробництво добрив і азотних сполук	15
20.20	Виробництво пестицидів на іншій агрохімічній продукції	15
20.30	Виробництво фарб, лаків і подібної продукції, друкарської фарби та мастик	15
20.41	Виробництво мила та мийних засобів, засобів для чищення та полірування	15
20.42	Виробництво парфумних і косметичних засобів	15
20.52	Виробництво клеїв	15
20.53	Виробництво ефірних олій	15
20.59	Виробництво іншої хімічної продукції, н.в.і.у.	15
20.60	Виробництво штучних і синтетичних волокон	15
22.19	Виробництво інших гумових виробів	15
22.21	Виробництво плит, листів, труб і профілів із пластмас	15
22.22	Виробництво тари з пластмас	15
22.23	Виробництво будівельних виробів із пластмас	15
22.29	Виробництво інших виробів із пластмас	15
23.11	Виробництво листового скла	15
23.12	Формування й оброблення листового скла	15
23.13	Виробництво порожнистого скла	15
23.14	Виробництво скловолокна	15
23.19	Виробництво й оброблення інших скляних виробів, у тому числі технічних	15
23.31	Виробництво керамічних плиток і плит	15
23.32	Виробництво цегли, черепиці та інших будівельних виробів із випаленої глини	15
23.41	Виробництво господарських і декоративних керамічних виробів	15
23.42	Виробництво керамічних санітарно-технічних виробів	15
23.43	Виробництво керамічних електроізоляторів та ізоляційної арматури	15
23.44	Виробництво інших керамічних виробів технічного призначення	15
23.49	Виробництво інших керамічних виробів	15
23.51	Виробництво цементу	15
23.52	Виробництво вапна та гіпсових сумішей	15
23.61	Виготовлення виробів із бетону для будівництва	15
23.62	Виготовлення виробів із гіпсу для будівництва	15
23.63	Виробництво бетонних розчинів, готових для використання	15
23.64	Виробництво сухих будівельних сумішей	15
23.65	Виготовлення виробів із волокнистого цементу	15
23.69	Виробництво інших виробів із бетону, гіпсу та цементу	15
23.70	Різання, оброблення та оздоблення декоративного та будівельного каменю	15
24.20	Виробництво труб, порожнистих профілів і фітингів зі сталі	15
25.11	Виробництво будівельних металевих конструкцій і частин конструкцій	15
25.12	Виробництво металевих дверей і вікон	15

25.21	Виробництво радіаторів і котлів центрального опалення	15
25.29	Виробництво інших металевих баків, резервуарів і контейнерів	15
25.30	Виробництво парових котлів, крім котлів центрального опалення	15
25.50	Кування, пресування, штампування, профілювання; порошкова металургія	15
25.61	Оброблення металів та нанесення покриття на метали	15
25.62	Механічне оброблення металевих виробів	15
25.71	Виробництво столових приборів	15
25.72	Виробництво замків та дверних петель	15
25.73	Виробництво інструментів	15
25.91	Виробництво сталевих бочок і подібних контейнерів	15
25.92	Виробництво легких металевих паковань	15
25.93	Виробництво виробів із дроту, ланцюгів і пружин	15
25.94	Виробництво кріпильних і гвинтонарізних виробів	15
25.99	Виробництво інших готових металевих виробів, н.в.і.у.	15
26.11	Виробництво електронних компонентів	15
26.12	Виробництво змонтованих електронних плат	15
26.20	Виробництво комп'ютерів і периферійного устаткування	15
26.30	Виробництво обладнання зв'язку	15
26.52	Виробництво годинників	15
26.40	Виробництво електронної апаратури побутового призначення для приймання, записування та відтворення звуку й зображення	15
26.60	Виробництво радіологічного, електромедичного й електротерапевтичного устаткування	15
26.70	Виробництво оптичних приладів і фотографічного устаткування	15
26.80	Виробництво магнітних і оптичних носіїв даних	15
27.11	Виробництво електродвигунів, генераторів і трансформаторів	15
27.12	Виробництво електророзподільчої та контрольної апаратури	15
27.20	Виробництво батарей і акумуляторів	15
27.31	Виробництво волоконно - оптичних кабелів	15
27.32	Виробництво інших видів електронних і електричних проводів і кабелів	15
27.33	Виробництво електромонтажних пристроїв	15
27.40	Виробництво електричного освітлювального устаткування	15
27.51	Виробництво електричних побутових приладів	15
27.52	Виробництво неелектричних побутових приладів	15
27.90	Виробництво іншого електричного устаткування	15
28.11	Виробництво двигунів і турбін, крім авіаційних, автотранспортних і мотоциклетних двигунів	15
28.12	Виробництво гідравлічного та пневматичного устаткування	15
28.13	Виробництво інших pomp і компресорів	15
28.14	Виробництво інших кранів і клапанів	15
28.15	Виробництво підшипників, зубчастих передач, елементів механічних передач і приводів	15
28.21	Виробництво духових шаф, печей і пічних пальників	15
28.22	Виробництво підіймального та вантажно-розвантажувального устаткування	15
28.23	Виробництво офісних машин і устаткування, крім комп'ютерів і периферійного устаткування	15
28.24	Виробництво ручних електромеханічних і пневматичних інструментів	15
28.25	Виробництво промислового холодильного та вентиляційного устаткування	15
28.29	Виробництво інших машин і устаткування загального призначення, не віднесених до інших угруповань	15
28.30	Виробництво машин і устаткування для сільського та лісового господарства	15
28.41	Виробництво металообробних машин	15
28.49	Виробництво інших верстатів	15
28.91	Виробництво машин і устаткування для металургії	15
28.92	Виробництво машин і устаткування для добувної промисловості та будівництва	15
28.93	Виробництво машин і устаткування для виготовлення харчових продуктів і напоїв, перероблення тютюну	15
28.94	Виробництво машин і устаткування для виготовлення текстильних, швейних, хутряних і шкіряних виробів	15
28.95	Виробництво машин і устаткування для виготовлення паперу та картону	15

28.96	Виробництво машин і устаткування для виготовлення пластмас і гуми		15
28.99	Виробництво інших машин і устаткування спеціального призначення, не віднесених до інших угруповань		15
30.11	Будування суден і плавучих конструкцій		15
30.12	Будування прогулянкових і спортивних човнів		15
30.20	Виробництво залізничних локомотивів і рухомого складу		15
30.92	Виробництво велосипедів, дитячих та інвалідних колясок		15
30.99	Виробництво інших транспортних засобів і обладнання, не віднесених до інших угруповань		15
31.01	Виробництво меблів для офісів і підприємств торгівлі		15
31.02	Виробництво кухонних меблів		15
31.03	Виробництво матраців		15
31.09	Виробництво інших меблів		15
32.11	Карбування монет		15
32.12	Виробництво ювелірних і подібних виробів		15
32.13	Виробництво біжутерії та подібних виробів		15
32.20	Виробництво музичних інструментів		15
32.30	Виробництво спортивних товарів		15
32.40	Виробництво ігор та іграшок		15
32.50	Виробництво медичних і стоматологічних інструментів і матеріалів		15
32.91	Виробництво мітел і щіток		15
32.99	Виробництво іншої продукції, не віднесених до інших угруповань		15
33.11	Ремонт і технічне обслуговування готових металевих виробів	10	15
33.12	Ремонт і технічне обслуговування машин і устаткування промислового призначення		15
33.13	Ремонт і технічне обслуговування електронного й оптичного устаткування		15
33.14	Ремонт і технічне обслуговування електричного устаткування		15
33.15	Ремонт і технічне обслуговування суден і човнів		15
33.16	Ремонт і технічне обслуговування повітряних і космічних літальних апаратів		15
33.17	Ремонт і технічне обслуговування інших транспортних засобів		15
33.19	Ремонт і технічне обслуговування інших машин і устаткування		15
33.20	Установлення та монтаж машин і устаткування		15
35.11	Виробництво електроенергії		15
35.12	Передача електроенергії		15
35.13	Розподілення електроенергії		15
35.14	Торгівля електроенергією		15
35.30	Постачання пари, гарячої води та кондиційованого повітря		15
36.00	Забір очищення та постачання води		15
37.00	Каналізація, відведення й очищення стічних вод		15
38.11	Збирання безпечних відходів		15
38.12	Збирання небезпечних відходів		15
38.21	Оброблення та видалення безпечних відходів		15
38.22	Оброблення та видалення небезпечних відходів		15
38.31	Демонтаж (розбирання) машин і устаткування		15
38.32	Відновлення відсортованих відходів		15
39.00	Інша діяльність щодо поводження з відходами		15
41.10	Організація будівництва будівель		15
41.20	Будівництво житлових і нежитлових будівель		15
42.11	Будівництво доріг і автошляхів		15
42.12	Будівництво залізниць і метрополітену		15
42.13	Будівництво мостів і тунелів		15
42.21	Будівництво трубопроводів		15
42.22	Будівництво споруд електропостачання та телекомунікацій		15
42.91	Будівництво водних споруд		15
42.99	Будівництво інших споруд, н.в.і.у.		15
43.11	Знесення		15
43.12	Підготовчі роботи на будівельному майданчику		15
43.13	Розвідувальне буріння		15
43.21	Електромонтажні роботи		15

43.22	Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування		15
43.29	Інші будівельно-монтажні роботи		15
43.31	Штукатурні роботи		15
43.32	Установлення столярних виробів		15
43.33	Покриття підлоги й облицювання стін		15
43.34	Малярні роботи та скління		15
43.39	Інші роботи із завершення будівництва		15
43.91	Покрівельні роботи		15
43.99	Інші спеціалізовані будівельні роботи, н.в.і.у.		15
45.20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	10	15
45.31	Оптова торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів		15
45.32	Роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів		15
45.40	Торгівля мотоциклами, деталями та приладдям до них, технічне обслуговування і ремонт мотоциклів		15
46.11	Діяльність посередників у торгівлі сільськогосподарською сировиною, живими тваринами, текстильною сировиною та напівфабрикатами		15
46.14	Діяльність посередників у торгівлі машинами, промисловим устаткуванням, суднами та літаками		15
46.13	Діяльність посередників у торгівлі деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами		15
46.15	Діяльність посередників у торгівлі меблями, господарськими товарами, залізними та іншими металевими виробами		15
46.16	Діяльність посередників у торгівлі текстильними виробами, одягом, хутром, взуттям і шкіряними виробами		15
46.18	Діяльність посередників, що спеціалізуються в торгівлі іншими товарами		15
46.19	Діяльність посередників у торгівлі товарами широкого асортименту		15
46.22	Оптова торгівля квітами та рослинами		15
46.23	Оптова торгівля живими тваринами		15
46.24	Оптова торгівля шкірсиловиною, шкурами та шкірою		15
46.31	Оптова торгівля фруктами й овочами		15
46.32	Оптова торгівля м'ясом і м'ясними продуктами		15
46.33	Оптова торгівля молочними продуктами, яйцями, харчовими оліями та жирами		15
46.34	Оптова торгівля напоями		15
46.36	Оптова торгівля цукром, шоколадом і кондитерськими виробами		15
46.37	Оптова торгівля кавою, чаєм, какао та прянощами		15
46.38	Оптова торгівля іншими продуктами харчування, у тому числі рибою, ракоподібними і моллюсками		15
46.41	Оптова торгівля текстильними товарами		15
46.42	Оптова торгівля одягом і взуттям		15
46.43	Оптова торгівля побутовими електротоварами й електронною апаратурою побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення		15
46.44	Оптова торгівля фарфором, скляним посудом і засобами для чищення		15
46.45	Оптова торгівля парфумними та косметичними товарами		15
46.46	Оптова торгівля фармацевтичними товарами		15
46.47	Оптова торгівля меблями, килимами й освітлювальним приладдям		15
46.48	Оптова торгівля годинниками та ювелірними виробами		15
46.49	Оптова торгівля іншими товарами господарського призначення		15
46.51	Оптова торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням і програмним забезпеченням		15
46.52	Оптова торгівля електронним і телекомунікаційним устаткуванням, деталями до нього		15
46.61	Оптова торгівля сільськогосподарськими машинами й устаткуванням		15
46.62	Оптова торгівля верстатами		15
46.63	Оптова торгівля машинами й устаткуванням для добувної промисловості та будівництва		15

46.64	Оптова торгівля машинами й устаткуванням для текстильного, швейного та трикотажного виробництва		15
46.65	Оптова торгівля офісними меблями		15
46.66	Оптова торгівля іншими офісними машинами й устаткуванням		15
46.69	Оптова торгівля іншими машинами й устаткуванням		15
46.73	Оптова торгівля деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічним обладнанням		15
46.74	Оптова торгівля залізними виробами, водопровідним і опалювальним устаткуванням і приладдям до нього		15
46.75	Оптова торгівля хімічними продуктами		15
46.77	Оптова торгівля відходами та брухтом		15
46.90	Неспеціалізована оптова торгівля		15
47.11	Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами		15
47.19	Інші види роздрібної торгівлі в неспеціалізованих магазинах		15
47.21	Роздрібна торгівля фруктами й овочами в спеціалізованих магазинах		15
47.22	Роздрібна торгівля м'ясом і м'ясними продуктами в спеціалізованих магазинах		15
47.23	Роздрібна торгівля рибою, ракоподібними та молюсками в спеціалізованих магазинах		15
47.24	Роздрібна торгівля хлібобулочними виробами, борошняними та цукровими кондитерськими виробами в спеціалізованих магазинах		15
47.25	Роздрібна торгівля напоями в спеціалізованих магазинах		15
47.29	Роздрібна торгівля іншими продуктами харчування в спеціалізованих магазинах		15
47.41	Роздрібна торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням і програмним забезпеченням у спеціалізованих магазинах		15
47.42	Роздрібна торгівля телекомунікаційним устаткуванням у спеціалізованих магазинах		15
47.43	Роздрібна торгівля в спеціалізованих магазинах електронною апаратурою побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення		15
47.51	Роздрібна торгівля текстильними товарами в спеціалізованих магазинах		15
47.52	Роздрібна торгівля залізними виробами, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами в спеціалізованих магазинах		15
47.53	Роздрібна торгівля килимами, килимовими виробами, покриттям для стін і підлоги в спеціалізованих магазинах		15
47.54	Роздрібна торгівля побутовими електротоварами в спеціалізованих магазинах		15
47.59	Роздрібна торгівля меблями, освітлювальним приладдям та іншими товарами для дому в спеціалізованих магазинах		15
47.61	Роздрібна торгівля книгами в спеціалізованих магазинах		15
47.62	Роздрібна торгівля газетами та канцелярськими товарами в спеціалізованих магазинах		15
47.63	Роздрібна торгівля аудіо- та відеозаписами в спеціалізованих магазинах		15
47.64	Роздрібна торгівля спортивним інвентарем у спеціалізованих магазинах		15
47.65	Роздрібна торгівля іграми та іграшками в спеціалізованих магазинах		15
47.71	Роздрібна торгівля одягом у спеціалізованих магазинах		15
47.72	Роздрібна торгівля взуттям і шкіряними виробами в спеціалізованих магазинах		15
47.73	Роздрібна торгівля фармацевтичними товарами в спеціалізованих магазинах		15
47.74	Роздрібна торгівля медичними й ортопедичними товарами в спеціалізованих магазинах		15
47.75	Роздрібна торгівля косметичними товарами та туалетними принадлежностями в спеціалізованих магазинах		15
47.76	Роздрібна торгівля квітами, рослинами, насінням, добривами, домашніми тваринами та кормами для них у спеціалізованих магазинах		15
47.78	Роздрібна торгівля іншими неживими товарами в спеціалізованих магазинах		15
47.79	Роздрібна торгівля уживаними товарами в магазинах		15
47.81	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами, напоями та тютюновими виробами	10	15
47.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям	10	15
47.89	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	10	15

47.91	Роздрібна торгівля, що здійснюється фірмами поштового замовлення або через мережу Інтернет	15
47.99	Інші види роздрібною торгівлі поза магазинами	15
49.31	Пасажирський наземний транспорт міського та приміського сполучення	15
49.32	Надання послуг таксі	15
49.39	Інший пасажирський наземний транспорт, н.в.і.у.	15
49.41	Вантажний автомобільний транспорт	15
49.42	Надання послуг перевезення речей (переїзду)	15
52.10	Складське господарство	15
52.21	Допоміжне обслуговування наземного транспорту	15
52.24	Транспортне оброблення вантажів	15
52.29	Інша допоміжна діяльність у сфері транспорту	15
55.10	Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщування	15
55.20	Діяльність засобів розміщування на період відпустки та іншого тимчасового проживання	15
55.30	Надання місць кемпінгами та стоянками для житлових автофургонів і причепів	15
55.90	Діяльність інших засобів тимчасового розміщування	15
56.10	Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування	15
56.21	Постачання готових страв для подій	15
56.29	Постачання інших готових страв	15
58.11	Видання книг	15
58.12	Видання довідників і каталогів	15
58.13	Видання газет	15
58.14	Видання журналів і періодичних видань	15
58.19	Інші види видавничої діяльності	15
58.21	Видання комп'ютерних ігор	15
58.29	Видання іншого програмного забезпечення	15
59.11	Виробництво кіно- та відеофільмів, телевізійних програм	15
59.12	Компонування кіно- та відеофільмів, телевізійних програм	15
59.13	Розповсюдження кіно- та відеофільмів, телевізійних програм	15
59.14	Демонстрація кінофільмів	15
59.20	Видання звукозаписів	15
60.10	Діяльність у сфері радіомовлення	15
60.20	Діяльність у сфері телевізійного мовлення	15
62.01	Комп'ютерне програмування	15
62.02	Консультації з питань інформатизації	15
62.03	Діяльність із керування комп'ютерним устаткуванням	15
62.09	Інша діяльність у сфері інформаційних технологій і комп'ютерних систем	15
63.11	Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність	15
63.91	Діяльність інформаційних агентств	15
63.99	Надання інших інформаційних послуг, н.в.і.у.	15
65.11	Страховання життя	15
65.12	Інші види страхування, крім страхування життя	15
65.20	Перестрахування	15
65.30	Недержавне пенсійне забезпечення	15
66.22	Діяльність страхових агентів і брокерів	15
66.29	Інша допоміжна діяльність у сфері страхування та пенсійного забезпечення	15
68.20	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	15
69.10	Діяльність у сфері права	15
69.20	Діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту; консультації з питань оподаткування	15
70.21	Діяльність у сфері зв'язків із громадськістю	15
70.22	Консультації з питань комерційної діяльності й керування	15
71.11	Діяльність у сфері архітектури	15
71.12	Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах	15

72.11	Дослідження й експериментальні розробки у сфері біотехнологій		15
72.19	Дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук		15
72.20	Дослідження й експериментальні розробки у сфері суспільних і гуманітарних наук		15
73.11	Рекламні агентства		15
73.12	Посередництво в розміщенні реклами в засобах масової інформації		15
73.20	Дослідження кон'юнктури ринку та виявлення громадської думки		15
74.10	Спеціалізована діяльність із дизайну		15
74.20	Діяльність у сфері фотографії	10	15
74.30	Надання послуг перекладу		15
74.90	Інша професійна, наукова та технічна діяльність, н.в.і.у.		15
75.00	Ветеринарна діяльність		15
77.11	Надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів		15
77.12	Надання в оренду вантажних автомобілів		15
77.21	Прокат товарів для спорту та відпочинку	10	15
77.22	Прокат відеозаписів і дисків	10	15
77.29	Прокат інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	10	15
77.31	Надання в оренду сільськогосподарських машин і устаткування		15
77.32	Надання в оренду будівельних машин і устаткування		15
77.33	Надання в оренду офісних машин і устаткування, у тому числі комп'ютерів		15
77.34	Надання в оренду водних транспортних засобів		15
77.35	Надання в оренду повітряних транспортних засобів		15
77.39	Надання в оренду інших машин, устаткування та товарів, н.в.і.у.		15
78.10	Діяльність агентств працевлаштування		15
78.20	Діяльність агентств тимчасового працевлаштування		15
78.30	Інша діяльність із забезпечення трудовими ресурсами		15
79.11	Діяльність туристичних агентств		15
79.12	Діяльність туристичних операторів		15
79.90	Надання інших послуг із бронювання та пов'язана з цим діяльність		15
80.10	Діяльність приватних охоронних служб		15
80.20	Обслуговування систем безпеки		15
80.30	Проведення розслідувань		15
81.10	Комплексне обслуговування об'єктів		15
81.21	Загальне прибирання будинків	10	15
81.22	Інша діяльність із прибирання будинків і промислових об'єктів	10	15
81.29	Інші види діяльності з прибирання		15
81.30	Надання ландшафтних послуг		15
82.11	Надання комбінованих офісних адміністративних послуг		15
82.19	Фотокопіювання, підготування документів та інша спеціалізована допоміжна офісна діяльність		15
82.99	Надання інших допоміжних комерційних послуг, н.в.і.у.		15
82.30	Організування конгресів і торговельних виставок		15
82.92	Пакування		15
85.10	Дошкільна освіта		15
85.20	Початкова освіта		15
85.31	Загальна середня освіта		15
85.32	Професійно-технічна освіта		15
85.41	Фахова передвища освіта		15
85.42	Вища освіта		15
85.51	Освіта у сфері спорту та відпочинку		15
85.52	Освіта у сфері культури		15
85.53	Діяльність шкіл підготовки водіїв транспортних засобів		15
85.59	Інші види освіти, н.в.і.у.		15
85.60	Допоміжна діяльність у сфері освіти		15
86.10	Діяльність лікарняних закладів		15
86.21	Загальна медична практика		15

86.22	Спеціалізована медична практика		15
86.23	Стоматологічна практика		15
86.90	Інша діяльність у сфері охорони здоров'я		15
87.10	Діяльність із догляду за хворими із забезпеченням проживання		15
87.20	Надання послуг догляду із забезпеченням проживання для осіб з розумовими вадами та хворих на наркоманію		15
87.30	Надання послуг догляду із забезпеченням проживання для осіб похилого віку та інвалідів		15
87.90	Надання інших послуг догляду із забезпеченням проживання		15
88.10	Надання соціальної допомоги без забезпечення проживання для осіб похилого віку та інвалідів		15
88.91	Денний догляд за дітьми		15
88.99	Надання іншої соціальної допомоги без забезпечення проживання, н.в.і.у.		15
90.01	Театральна та концертна діяльність		15
90.02	Діяльність із підтримки театральних і концертних заходів		15
90.03	Індивідуальна мистецька діяльність		15
90.04	Функціонування театральних і концертних залів		15
91.01	Функціонування бібліотек і архівів		15
93.11	Функціонування спортивних споруд		15
93.12	Діяльність спортивних клубів		15
93.13	Діяльність фітнес-центрів		15
93.19	Інша діяльність у сфері спорту		15
93.21	Функціонування атракціонів і тематичних парків		15
93.29	Організування інших видів відпочинку та розваг		15
95.11	Ремонт комп'ютерів і периферійного устаткування		15
95.12	Ремонт обладнання зв'язку		15
95.21	Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення	10	15
95.22	Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання	10	15
95.23	Ремонт взуття та шкіряних виробів	10	15
95.24	Ремонт меблів і домашнього начиння	10	15
95.25	Ремонт годинників і ювелірних виробів	10	15
95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	10	15
96.01	Прання та хімічне чищення текстильних і хутряних виробів	10	15
96.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси	10	15
96.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	10	15
96.04	Діяльність із забезпечення фізичного комфорту	10	15
96.09	Надання інших індивідуальних послуг, н.в.і.у.	10	15
	Побутові послуги населенню:		
	- виготовлення взуття за індивідуальним замовленням;	10	15
	- послуги з ремонту взуття;	10	15
	- виготовлення швейних виробів за індивідуальним замовленням;	10	15
	- виготовлення виробів із шкіри за індивідуальним замовленням;	10	15
	- виготовлення виробів з хутра за індивідуальним замовленням;	10	15
	- виготовлення спіднього одягу за індивідуальним замовленням;	10	15
	- виготовлення текстильних виробів та текстильної галантереї за індивідуальним замовленням;	10	15
	- виготовлення головних уборів за індивідуальним замовленням;	10	15
	- додаткові послуги до виготовлення виробів за індивідуальним замовленням;	10	15
	- послуги з ремонту одягу та побутових текстильних виробів;	10	15
	- виготовлення та в'язання трикотажних виробів за індивідуальним замовленням;	10	15
	- послуги з ремонту трикотажних виробів;	10	15
	- виготовлення килимів та килимових виробів за індивідуальним замовленням;	10	15
	- послуги з ремонту та реставрації килимів та килимових виробів;	10	15
	- виготовлення шкіряних галантерейних та дорожніх виробів за індивідуальним замовленням;	10	15
	- послуги з ремонту шкіряних галантерейних та дорожніх виробів;	10	15

	- виготовлення меблів за індивідуальним замовленням;	10	15
	- послуги з ремонту, реставрації та поновлення меблів;	10	15
	- виготовлення теслярських та столярних виробів за індивідуальним замовленням;	10	15
	- технічне обслуговування та ремонт автомобілів, мотоциклів, моторолерів і мопедів за індивідуальним замовленням;	10	15
	- послуги з ремонту радіотелевізійної та іншої аудіо- і відеоапаратури;	10	15
	- послуги з ремонту електропобутової техніки та інших побутових приладів;	10	15
	- послуги з ремонту годинників;	10	15
	- послуги з ремонту велосипедів;	10	15
	- послуги з технічного обслуговування і ремонту музичних інструментів;	10	15
	- виготовлення металовиробів за індивідуальним замовленням;	10	15
	- послуги з ремонту інших предметів особистого користування, домашнього вжитку та металовиробів;	10	15
	- виготовлення ювелірних виробів за індивідуальним замовленням;	10	15
	- послуги з ремонту ювелірних виробів;	10	15
	- прокат речей особистого користування та побутових товарів;	10	15
	- послуги з виконання фоторобіт;	10	15
	- послуги з оброблення плівок;	10	15
	- послуги з прання, оброблення білизни та інших текстильних виробів;	10	15
	- послуги з чищення та фарбування текстильних, трикотажних і хутрових виробів;	10	15
	- вичинка хутрових шкур за індивідуальним замовленням;	10	15
	послуги перукарень;	10	15
	- ритуальні послуги;	10	15
	- послуги, пов'язані з сільським та лісовим господарством;	10	15
	- послуги домашньої прислуги;	10	15
	- послуги, пов'язані з очищенням та прибиранням приміщень за індивідуальним замовленням	10	15
97.00	Діяльність домашніх господарств як роботодавців для домашньої прислуги		15
98.10	Діяльність домашніх господарств як виробників товарів для власного споживання		15
98.20	Діяльність домашніх господарств як виробників послуг для власного споживання		15

У разі здійснення платниками єдиного податку другої групи господарської діяльності на територіях більш як однієї сільської, селищної, міської ради, ради територіальної громади застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку – 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Секретар сільської ради



Валентина МЕЛЬНИК

З додатком до проекту рішення сільської ради
Сільський голова



Елементи єдиного податку для фізичних осіб-підприємців, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності і віднесені до першої та другої груп платників єдиного податку

1. Платники податку

1.1. Платниками податку є фізичні особи - підприємці, визначені підпунктами 1, 2 пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

2.1. Об'єкт оподаткування визначено статтею 292 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

3.1. База оподаткування визначена статтею 292 Податкового кодексу України.

4. Ставка податку

4.1. Ставки податку зазначені у додатку 1 до цього рішення та з умовами і обмеженнями визначеними статтею 291 Податкового кодексу України.

4.1.1. Для першої групи платників єдиного податку – 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року, на всі види діяльності згідно з КВЕД ДК 009:2010, які дозволені для даної групи платників Податковим кодексом України.

4.1.2. Для другої групи платників єдиного податку – 15 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, на всі види діяльності згідно з КВЕД ДК 009:2010, які дозволені для даної групи платників Податковим кодексом України.

4.1.3. У разі здійснення платниками єдиного податку другої групи господарської діяльності на територіях більш як однієї сільської, селищної, міської ради, ради територіальної громади застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку – 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

5. Порядок обчислення податку

5.1. Порядок обчислення податку визначено пунктом 295.2 статті 295 Податкового кодексу України.

6. Податковий період

6.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року, інші умови визначені статтею 294 Податкового кодексу України.

7. Строк та порядок сплати податку

7.1. Строки і порядок сплати податку визначено пунктами 295.1, 295.4, 295.6 та 295.7 статті 295 Податкового кодексу України.

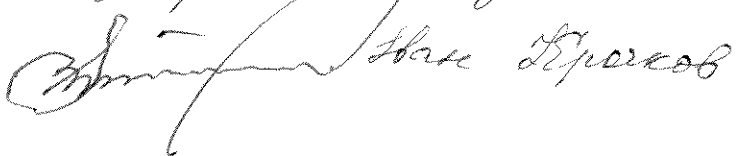
8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

8.1. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначені пунктами 296.1, 296.2 та 296.5 статті 296 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради



Валентина МЕЛЬНИК

З додатком до проєкту рішення *оформленого*
Сільській раді  Іван ГРАКОВ

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
проекту рішення Садівської сільської ради
«Про встановлення фіксованих ставок єдиного податку»

I. Визначення проблеми

Єдиний податок зараховується в повному обсязі до загального фонду бюджету Садівської сільської територіальної громади відповідно до статті 64 Бюджетного кодексу України.

Пунктом 10.2¹ статті 10 Податкового кодексу України затверджено, що місцеві ради обов'язково устанавлюють єдиний податок.

Рішення про встановлення місцевих податків та зборів приймається до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, якщо Садівська сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків та/або зборів, що є обов'язковими згідно з нормами ПКУ, такі податки та/або збори справляються виходячи з норм ПКУ із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів.

Садівська громада є новоутвореною, до складу якої увійшли 6 сільських та 1 селищна ради, відповідно відсутнє єдине рішення щодо впровадження єдиного податку.

Назва с/р	Ставки податку,%	
	Для платників 1 групи	Для платників 2 групи
Садівська	10	15;20
Сульська	10	18
Терешківська	10	20
Великовільмівська	10	15
Шпилівська	10	20
Голубівська	10	10
Низівська	10	15

Запропоновані ставки податку на 2022 рік та наступні роки, що в основному діяли згідно попередніх рішень сільських, селищної рад та забезпечують баланс інтересів держави, громадян та бізнесу.

Надходження даного виду наповнення загального фонду бюджету Садівської СТГ спрямовуються на фінансування видаткової частини бюджету: на здійснення видатків на надання дошкільної освіти (маємо винайти 10471,5 тис. гривень), на надання загальної середньої освіти закладами загальної середньої освіти (маємо винайти 15559,2 тис. гривень), на реалізацію програми соціального захисту населення (367,4 тис.гривень), на організацію благоустрою населених пунктів (669,8 тис.гривень), тощо.

У разі неприйняття рішення «Про встановлення фіксованих ставок єдиного податку» виникають ризики справляння даного податку та втрат дохідної частини бюджету, як наслідок можуть бути не профінансовані видатки бюджетної сфери Садівської СТГ.

Аналіз втрат до бюджету Садівської сільської територіальної громади (розрахунок проведено виходячи з розміру мінімальної заробітної плати станом на 01.12.2021 року – 6500 грн. згідно статті 8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» від 15.12.2020 року № 1082-IX та виходячи з розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб станом на 01.12.2021 року -2481 грн. згідно статті 7 даного Закону)

н/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про встановлення фіксованих ставок єдиного податку		У разі не прийняття рішення про встановлення фіксованих ставок єдиного податку		Відхилення, тис. грн. (втрати до бюджету)
		Ставка,%	Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн.	Ставка,%	Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн.	
1	Перша група платників єдиного податку (248,10 грн. *31 осіб *12 міс.=92293,20 грн.)	10%	92,3	0	0	92,3
2	Друга група платників єдиного податку (975 грн. *142 осіб *12 міс.=1661400 грн.)	15%	1661,4	0	0	1661,4
3	РАЗОМ (втрати до бюджету)	*	*	*	*	1753,7

При прийнятті рішення необхідно забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування, тому ставка податку для платників другої групи врахована з урахуванням корегуючих (пом'якшувальних) заходів - зменшена з 18% до 15%, що відображено у тесті малого підприємництва (додаток до цього АРВ).

За даними Головного управління ДПС у Сумській області (лист від 19.03.2021 №3430/5/18-28-04-0673) станом на 01.01.2021 року на території Садівської громади обліковано 173 платника єдиного податку першої та другої групи, з них: 31 – платники першої групи, 142 – платники другої групи. Крім того, ще рахуються 132 платники третьої групи, з яких 22-юридичні особи, а 110-фізичні, для яких норми оподаткування визначені Податковим кодексом України.

Щороку збільшуються надходження єдиного податку від платників I-III груп фізичних осіб-підприємців до бюджету громади: 2020 рік (факт) – 4380,1 тис.гривень, 2021 рік (план) – 4564,8 тис.гривень, 2022 рік (прогноз) – 4943,7 тис.гривень. Можна зробити висновок, що на території Садівської громади створено сприятливе економічне середовище для ведення бізнесу. Тому, встановлення ставок, передбачених запропонованим проектом рішення не матиме негативного впливу на діяльність суб'єктів господарювання і не призведуть до надмірного навантаження на бізнес.

Таким чином визначені проблеми, а саме фінансування бюджетної сфери Садівської СТГ та відсутність єдиного рішення для впровадження даного податку дуже важливі для територіальної громади. Вирішення зазначених проблем можливе шляхом прийняття запропонованого регуляторного акту.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення виконання дохідної частини місцевого бюджету та програми економічного і соціального розвитку, Садівська сільська рада має прийняти рішення «Про встановлення фіксованих ставок єдиного податку», що забезпечить надходження 1753,7 тис.гривень до бюджету Садівської сільської територіальної громади.

Ураховуючи, вищевикладене, Садівською сільською радою проводиться робота щодо розроблення проєкту рішення «Про встановлення фіксованих ставок єдиного податку» та опублікування його у визначений законом спосіб.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання	так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва	так	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів.

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією Садівської сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів.

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів, оскільки ставки збору, затверджені рішеннями 59 сесії сьомого скликання Садівської сільської ради Сумського району від 23.06.2020 «Про встановлення єдиного податку на 2021 рік», 40 сесії сьомого скликання Голубівської сільської ради Лебединського району від 26.06.2020 року «Про встановлення місцевих податків на території Голубівської сільської ради Лебединського району Сумської області на 2021 рік», 46 сесії сьомого скликання Сульської сільської ради Сумського району від 16.06.2020 року «Про затвердження ставок єдиного податку за видами діяльності на території Сульської сільської ради на 2021 рік», 35 сесії сьомого скликання Низівської селищної ради Сумського району від 13.06.2019 року «Про місцеві податки та збори на території Низівської селищної ради», 49 (позачергової) сесії сьомого скликання Великовільмівської сільської ради Сумського району від 14.07.2020 «Про встановлення фіксованих ставок єдиного податку на 2021 рік на території Великовільмівської сільської ради», 36 сесії сьомого скликання Шпилівської сільської ради Сумського району від 24.06.2020 «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Шпилівської сільської ради» та «Про встановлення ставок єдиного податку на 2021 рік», 38 сесії сьомого скликання Терешківської сільської ради Сумського району від 19.06.2020 «Про встановлення фіксованих ставок єдиного податку на 2021 рік на території Терешківської сільської ради», застосовуються на 2021 рік.

Крім того, урахувавши те, що Садівська сільська територіальна громада є новоствореною, відсутнє єдине рішення про впровадження єдиного податку, відповідно представникам бізнесу потрібно буде додатковий час для пошуку діючої ставки податку, будуть відсутні чіткі та прозорі механізми справляння та сплати збору на території громади.

II. Цілі державного регулювання

Проект регуляторного акту спрямований на розв'язання проблем, визначених в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

покращити фінансування бюджетної сфери Садівської СТГ (кошти у сумі 1753,7 тис.гривень мають бути спрямовані на надання загальної середньої освіти закладами загальної середньої освіти, виконання програм соціального захисту населення, організацію благоустрою населених пунктів);

усунути суперечності впровадження єдиного податку для платників першої і другої груп;

забезпечити єдиний механізм адміністрування даного податку.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<p>Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення сільської ради «Про встановлення фіксованих ставок єдиного податку»</p>	<p>Садівська громада є новоутвореною, відсутнє єдине рішення про встановлення ставок єдиного податку, а пунктом 10.2¹ статті 10 Податкового кодексу України затверджено, що місцеві ради обов'язково установлюють єдиний податок. Можливі втрати бюджету Садівської СТГ складатимуть 1753,7 тис. гривень, що зменшить видатки бюджету Садівської СТГ.</p>
<p>Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про встановлення фіксованих ставок єдиного податку» у запропонованому вигляді</p>	<p>Прийняття даного рішення забезпечить виконання вимог Податкового кодексу, досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння і сплати податку на території громади та відповідне наповнення бюджету Садівської СТГ. До бюджету територіальної громади орієнтовно надійде 1753,7 тис. гривень, що дозволить краще забезпечити діяльність бюджетних установ Садівської громади, профінансувати програми соціального захисту населення та здійснити видатки на благоустрій населених пунктів.</p>

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Втрати місцевого бюджету у сумі 1753,7 тис. гривень
Альтернатива 2	1. Забезпечить дотримання вимог	Відсутні

	<p>Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень.</p> <p>2. Забезпечить відповідні надходження до місцевого бюджету від сплати єдиного податку платниками першої та другої груп (прогнозована сума 1753,7 тис. гривень).</p> <p>3. Створить сприятливі фінансові можливості для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади.</p> <p>4. Вдосконалить відносини між місцевою владою та платниками даного податку.</p>	
--	--	--

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Садівська громада новостворена, відсутнє єдине рішення по впровадженню податку, можливо недофінансування бюджетної сфери внаслідок недоотримання коштів від сплати даного податку	Відсутні
Альтернатива 2	Вирішення соціально-економічних проблем громади за рахунок наповнення дохідної частини бюджету Садівської СТГ.	Сплата податку за встановленими ставками в сумі 1753,7 тис. гривень

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	142	31	173
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0%	0%	82,1%	17,9%	100 %

У зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту не наведено. Тест малого підприємництва додається (додаток до цього АРВ).

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Садівська громада новостворена, відсутнє єдине рішення по впровадженню податку, можливо недофінансування бюджетної сфери внаслідок недоотримання	Відсутні

	коштів від сплати даного податку	
Альтернатива 2	Сплата податку за обгрунтованими ставками. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між місцевою владою та суб'єктами господарювання, пов'язані зі справлянням податку.	Затрати часу, необхідні для ознайомлення з рішенням «Про встановлення ставок єдиного податку» та його сплатою за запропонованими ставками (1760,46 тис. грн.). Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку до цього АРВ

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Здійснити вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

1 - цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є не прийнятною, оскільки Садівська громада новостворена, відсутнє єдине рішення по впровадженню податку, можливо недофінансування бюджетної сфери внаслідок недоотримання коштів від сплати даного податку у сумі 1753,7 тис. гривень.
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття проекту регуляторного акту можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Прийняття даного рішення забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати податку на території громади та відповідне наповнення бюджету Садівської СТГ. До бюджету територіальної

		громади надійде орієнтовно 1753,7 тис. гривень. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто баланс інтересів громади і платників.
--	--	--

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	Садівська громада новостворена, відсутнє єдине рішення по впровадженню податку, можливо недофінансування бюджетної сфери внаслідок недоотримання коштів від сплати даного податку	Зменшення надходжень у місцевий бюджет. Сумарні втрати 1753,7 тис. гривень	Зменшення надходжень до бюджету громади.
Альтернатива 2	Наповнення місцевого бюджету та спрямування фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади.	Сплата податку за запропонованими ставками у сумі 1753,7 тис.гривень. Детальна інформація щодо очікуваних витрат СПД наведено у додатку до цього АРВ	Наповнення місцевого бюджету.

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акту порушуються вимоги ПКУ, виникають ризики адміністрування єдиного податку, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни до законодавчої бази
Альтернатива 2	Альтернатива є доцільною. Прийняття рішення забезпечить наповнення місцевого бюджету. Податкове навантаження для платників податку не буде надмірним. Досягнення балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників.	Зміни до законодавчої бази

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно- обґрунтованих ставок єдиного податку, що є посильними для платників першої і другої груп даного податку та забезпечить фінансову основу самостійності бюджету Садівської сільської територіальної громади.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Садівської СТГ, показників місцевого бюджету, проведення консультацій, передбачено, що основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих ставок єдиного податку для платників першої і другої груп. Сплата податку сприятиме покращенню фінансування бюджетних установ, виконання програм соціального захисту населення та дозволить здійснювати видатки на благоустрій території.

За результатами проведених розрахунків очікуваних витрат та вигод СПД, прогнозується, що прийняття зазначеного проекту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. Його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеній в розділі I цього АРВ.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки єдиного податку для платників першої і другої груп. Витрати суб'єктів господарювання приведено у додатку до цього АРВ.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Строк дії даного регуляторного акту необмежений у часі з моменту набрання його чинності, із можливістю внесення змін відповідно до законодавства України та втрати чинності у разі зміни чинного законодавства.

Обґрунтування запропонованого терміну дії акту.

Пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України, передбачено, що сільські ради, в межах своїх повноважень приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та податкових пільг зі сплати місцевих податків і зборів до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та/або зборів, та про внесення змін до таких рішень.

Якщо в рішенні органу місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також податкових пільг з їх сплати не визначено термін його дії, таке рішення є чинним до прийняття нового рішення.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Розмір надходжень до бюджету Садівської СТГ, пов'язаних з дією акта.

Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюється дія акта.

Розмір коштів, що витрачатимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту.

Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акту.

Прогнозні показники результативності

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення «Про встановлення фіксованих ставок єдиного податку», тис.грн.	
		рік	5 років
1	Разом надходжень до місцевого бюджету (очікуваний обсяг надходжень) єдиного податку, сплаченого платниками першої та другої груп	1753,7	8768,5
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта	173	173
3	Час, що витрачатиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаний з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкта .	1 година	5 годин
4	Розмір коштів, що витрачатимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаний з виконанням вимог акту	1760,46	8802,3
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акту Відповідно Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» даний регуляторний акт буде розміщено у друкованому виданні «Вісті Сумських громад» та на офіційному сайті Садівської сільської ради	100%	100%

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Базове відстеження результативності регуляторного акту буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом (у III-IV кварталі 2021 року).

Повторне відстеження результативності регуляторного акту буде здійснюватися через рік з дня набрання ним чинності (у I кварталі 2023 року).

Періодичні відстеження результативності регуляторного акту буде здійснюватися раз на кожні три роки, починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження (II квартал 2026 року і далі).

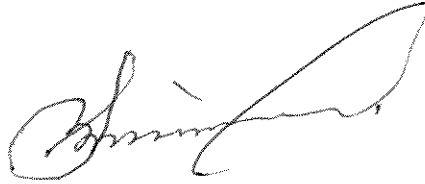
Метод проведення відстеження результативності – статистичний.

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності – статистичні:

показники ГУ ДПС у Сумській області;

показники управління фінансів та економіки Садівської сільської ради.

Голова



Іван КРЮЧКОВ

Додаток
до аналізу регуляторного впливу
проекту рішення восьмої сесії Садівської
сільської ради восьмого скликання
від __. __. 2021 року
«Про встановлення фіксованих ставок
єдиного податку»

ТЕСТ

малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 22.03.2021 р. по 02.04.2021 р.

З метою недопущення поширення коронавірусної інфекції та дотримання карантинних заходів консультації у вигляді круглих столів та громадських слухань не застосовано.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультації, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Вид консультацій: У телефонному та усному режимі	10	Обговорено запропоновані ставки податку. Отримано інформацію від представників малого і мікро підприємництва щодо необхідних ресурсів, а саме їх витрат (витрат часу та матеріальних) на запровадження регулювання.

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 173 (одиниць), у тому числі малого підприємництва: 142 (одиниць) та мікропідприємництва 31 (одиниць);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження	Періодичні (за наступний	Витрати за п'ять років

номер		регулювання)	рік)	
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)		0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податків та зборів), гривень	12057,65	12057,65	60288,24
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	12057,65	12057,65	60288,24
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	173		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	2085973,20	2085973,20	10429866,00
<p>Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування</p> <p>Розрахунок вартості 1 людино-години: Для розрахунку використовують розмір мінімальної заробітної плати станом на 01.12.2021 року – 6500 грн. У погодинному визначенні розмір становить 39,12 грн. (ст.8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» від 15.12.2020 року № 1082-IX)</p>				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	0,5 год*39,12 грн= 19,56	19,56	97,80
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	0,5 год*39,12 грн= 19,56	19,56	97,80
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	X	X	X
14	Разом, гривень	39,12	X	195,60
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	173		
16	Сумарно, гривень	6767,76	X	33838,80

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	2085973,20	10429866,00
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	6767,76	33838,80
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	2092740,96	10463704,80
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	2092740,96	10463704,80

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Ураховуючи отримані пропозиції від суб'єктів малого підприємництва розроблені корегуючі (пом'якшувальні) заходи: ставка податку для платників другої групи врахована зменшена з 18% до 15%.

На основі запропонованих компенсаторів для суб'єктів малого підприємництва проведена повторна оцінка витрат суб'єктів малого підприємництва для скорегованих процедур починаючи з пункту 2 цього додатка.

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 173 (одиниць), у тому числі малого підприємництва: 142 (одиниць) та мікропідприємництва 31 (одиниць);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження)	Періодичні (за наступний)	Витрати за п'ять років
------------	---------------------	--	---------------------------	------------------------

номер		регулювання)	рік)	
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)		0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податків та зборів), гривень	10136,95	12057,65	50684,77
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	10136,95	12057,65	50684,77
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	173		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	1753693,20	1753693,20	8768466,00
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
Розрахунок вартості 1 людино-години: Для розрахунку використовують розмір мінімальної заробітної плати станом на 01.12.2021 року – 6500 грн. У погодинному визначенні розмір становить 39,12 грн. (ст.8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» від 15.12.2020 року № 1082-IX)				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	0,5 год*39,12 грн= 19,56	19,56	97,80
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	0,5 год*39,12 грн= 19,56	19,56	97,80
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	X	X	X
14	Разом, гривень	39,12	X	195,60
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	173		
16	Сумарно, гривень	6767,76	X	33838,80

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ
на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

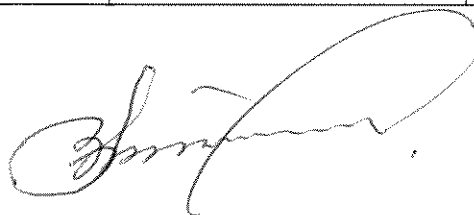
4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	1753693,20	8768466,00
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	6767,76	33838,80
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	1760460,96	8802304,80
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	1760460,96	8802304,80

Оцінка сумарних витрат малого підприємництва на виконання запланованого регулювання (за перший рік регулювання та за п'ять років)

Показник	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за п'ять років, гривень
Заплановане регулювання	2092740,96	10463704,80
За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва	1760460,96	8802304,80
Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва	-332280	-1661400

Голова



Іван КРЮЧКОВ

Експертний висновок постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету
та соціально-економічного розвитку щодо регуляторного впливу проекту
регуляторного акту
«Про встановлення фіксованих ставок єдиного податку»

Запропонований проект регуляторного акту відповідає наступним принципам державної регуляторної політики, а саме:

доцільності – врегулювання питання єдиного підходу впровадження та недопущення суперечливих ситуацій адміністрування єдиного податку;

адекватності – проект даного регуляторного акту відповідає потребі фінансування бюджетної сфери Садівської сільської територіальної громади та розмір запропонованих ставок податку забезпечить ринкову конкурентноспроможність платників;

ефективності – запровадження даного регуляторного акту дасть змогу Садівській сільській раді реалізувати права щодо встановлення місцевих податків та зборів, виконати цілі в частині фінансування бюджетної сфери громади за рахунок отримання доходів до загального фонду бюджету Садівської сільської територіальної громади;

збалансованості – будуть чітко визначені ставки податку, які забезпечать надходження до місцевого бюджету, не призведуть до зайвого навантаження на бізнес та нададуть можливість жителям громади отримати бюджетні послуги;

передбачуваності – прийняття даного проекту регуляторного акту дасть змогу суб'єктам господарювання створювати довгострокові плани своєї діяльності;

прозорості та врахування громадської думки – проведено опитування платників податків та враховані їх пропозиції, даний проект регуляторного акту оприлюднений на сайті Садівської громади.

До проекту даного регуляторного акту підготовлено аналіз регуляторного впливу, який складено відповідно вимог постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 р. №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта».

Ураховуючи вищезазначене, проект рішення «Про встановлення фіксованих ставок єдиного податку» відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

**Голова постійної комісії з питань
планування, фінансів, бюджету
та соціально-економічного розвитку**



Володимир ПАВЛЕНКО

Повідомлення
про оприлюднення регуляторного акту
проекту рішення Садівської сільської ради «Про встановлення
фіксованих ставок єдиного податку»

Проект рішення Садівської сільської ради «Про встановлення фіксованих ставок єдиного податку» розроблений відповідно до пункту 293.2 статті 293 розділу XIV Податкового кодексу України та Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Проект регуляторного акту встановлює фіксовані ставки єдиного податку для фізичних осіб-підприємців, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності і віднесені до першої та другої груп платників єдиного податку, а також здійснюють господарську діяльність на території Садівської сільської територіальної громади.


З повним текстом проекту рішення та аналізом його регуляторного впливу можна ознайомитись на офіційному веб-сайті Садівської сільської ради – <https://sativska-gromada.gov.ua> (розділ – «Регуляторна політика» - «Оприлюднення проектів регуляторних актів»).

Зауваження та пропозиції приймаються розробником проекту регуляторного акту – управлінням фінансів та економіки Садівської сільської ради Сумського району Сумської області протягом місяця з дня оприлюднення:

на поштову адресу: вул. Войти,5, с. Сад, Сумський р-н, Сумська обл., 42343;

на електронну адресу: sad.fin@ukr.net.

*З повагою
Сільська рада*

Олександр Криворученко
 Олександр Криворученко



**САДІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ВОСЬМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

__._.2021

с.Сад

**Про встановлення ставок
туристичного збору**

Код згідно з КОАТУУ 5924786801

Керуючись статтею 7, підпунктом 10.2.2 пункту 10.2 статті 10, пунктом 12.3 статті 12, статтею 268 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26, статтею 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Садівської сільської територіальної громади туристичний збір.

2. Затвердити ставки туристичного збору згідно з додатком 1 до цього рішення.

3. Затвердити елементи туристичного збору згідно з додатком 2 до цього рішення.

4. Оприлюднити дане рішення у газеті «Вісті Сумських громад» в десятиденний строк з дня його прийняття.

5. Рішення 59 сесії сьомого скликання Садівської сільської ради Сумського району від 23.06.2020 «Про встановлення ставок туристичного збору», 46 сесії сьомого скликання Сульської сільської ради Сумського району від 16.06.2020 року «Про затвердження Положення про порядок справляння туристичного збору на території Сульської сільської ради та затвердження ставок туристичного збору на 2021 рік», 35 сесії сьомого скликання Низівської селищної ради Сумського району від 13.06.2019 року «Про місцеві податки та збори на території Низівської селищної ради», 49 (позачергової) сесії сьомого скликання Великовільмівської сільської ради Сумського району від 14.07.2020 «Про встановлення на території Великовільмівської сільської ради інших місцевих податків та зборів на 2021 рік» визнати такими, що втратили чинність з моменту набрання чинності цим рішенням.

6. Дане рішення набирає чинності з 1 січня 2022 року.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

Голова

Іван КРЮЧКОВ

Додаток 1
до рішення восьмої сесії Садівської
сільської ради восьмого скликання
від ___ 2021 року
«Про встановлення ставок
туристичного збору»

Ставки туристичного збору

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади
5900000000	5924700000	5922983001	село Голубівка у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983002	село Грамине у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983003	село Деркачі у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983004	село Коломийці у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983005	село Маньки у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983006	село Сіробабине у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983007	село Федірки у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983008	село Філонівщина у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924755500	селище міського типу Низи у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924755501	село Лугове у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області

5900000000	5924700000	5924782001	село Великі Вільми у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924782002	село Великий Яр у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924782004	село Павлючки у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924782005	село Симонівка у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924786801	село Сад у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області, адміністративний центр територіальної громади
5900000000	5924700000	5924786802	село Єлисеєнкове у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924786803	село Любачеве у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924786804	село Москалівщина у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924786805	село Никонці у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924786806	село Шапошникове у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924786807	село Ясени у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924787301	село Сула у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924787302	село Доценківка у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924787303	село Зелена Роща у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924787307	село Печище у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області

5900000000	5924700000	5924787901	село Терешківка у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924787902	село Буцикове у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924789101	село Шпилівка у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924789102	село Бровкове у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924789103	село Визирівка у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924789105	село Облоги у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924789106	село Ополонське у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924789107	село Харківщина у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області

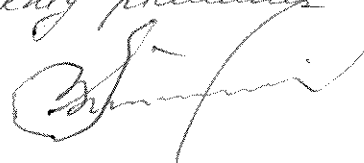
Ставки збору

Ставка збору встановлюється за кожен добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених пунктом 2.1 додатку 2 до цього рішення, у розмірі 0,25 відсотка для внутрішнього туризму та 0,5 відсотка для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

Секретар сільської ради



Валентина МЕЛЬНИК

З додатком до проекту рішення *сільської ради*
Сільський голова  Іван КРУГЛОВ

Елементи туристичного збору

1. Платники збору

1.1. Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію Садівської СТГ та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених пунктом 2.1 цього додатку.

1.2. Платниками збору не можуть бути особи, які:

а) постійно проживають, у тому числі на умовах договорів найму, на території Садівської сільської територіальної громади;

б) особи визначені підпунктом «в» підпункту 14.1.213 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України, які прибули у відрядження або тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом «б» пункту 2.1 цього додатку, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) особи з інвалідністю, діти з інвалідністю та особи, що супроводжують осіб з інвалідністю I групи або дітей з інвалідністю (не більше одного супроводжуючого);

г) ветерани війни;

г) учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС;

д) особи, які прибули за путівками (курсівками) на лікування, оздоровлення, реабілітацію до лікувально-профілактичних, фізкультурно-оздоровчих та санаторно-курортних закладів, що мають ліцензію на медичну практику та акредитацію центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони здоров'я;

е) діти віком до 18 років;

є) дитячі лікувально-профілактичні, фізкультурно-оздоровчі та санаторно-курортні заклади;

ж) члени сім'ї фізичної особи першого та/або другого ступеня споріднення, визначені відповідно до підпункту 14.1.263 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України, які тимчасово розміщуються такою фізичною особою у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом «б» пункту 2.1 цього додатку, що належать їй на праві власності або на праві користування за договором найму;

з) взяті на облік як внутрішньо переміщені особи відповідно до Закону України «Про забезпечення прав і свобод внутрішньо переміщених осіб», які тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом «б» пункту 2.1 цього додатку, а інформація про адресу таких місць зазначена в довідці про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи як адреса фактичного місця їх проживання/перебування.

2. Об'єкт оподаткування

2.1. Справляння збору здійснюється з тимчасового розміщення у таких місцях проживання (ночівлі):

а) готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади;

б) житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартира, котедж, кімната, садовий будинок, дачний будинок, будь-які інші об'єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі).

2.2. Справляння збору здійснюється такими податковими агентами:

а) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб згідно з пунктом 7.2 цього додатку, фізичними особами - підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), визначених пунктом 2.1 цього додатку;

б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом «б» пункту 2.1 цього додатку, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами, які уповноважуються Садівською сільською радою справляти збір на умовах укладеного договору.

3. База оподаткування

3.1. Базою справляння збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених пунктом 2.1 цього додатку.

4. Ставка збору

4.1. Ставка збору зазначені у додатку 1 до цього рішення.

5. Порядок обчислення збору

5.1. Платники збору сплачують суму збору авансовим внеском перед тимчасовим розміщенням у місцях проживання (ночівлі) податковим агентам, які справляють збір за ставками, у місцях справляння збору та з дотриманням інших вимог, визначених цим додатком.

За один і той самий період перебування платника збору, повторне справляння збору, вже сплаченого таким платником збору, не допускається.

5.2. Особа здійснює тимчасове розміщення платника збору у місцях проживання (ночівлі), що належать такій особі на праві власності або на праві користування, виключно за наявності у платника збору документа, що підтверджує сплату ним туристичного збору.

5.3. У разі дострокового залишення особою, яка сплатила туристичний збір, сума надмірно сплаченого збору підлягає поверненню відповідно до вимог Податкового кодексу України.

6. Податковий період

6.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

7. Строк та порядок сплати збору

7.1. Податкові агенти сплачують туристичний збір за своїм місцезнаходженням щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал.

7.2. Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору у контролюючому органі за місцезнаходженням підрозділу.

8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату збору

8.1. Податкова декларація подається за звітний період в установлені Податковим Кодексом України строки контролюючому органу, в якому перебуває на обліку платник податків.

8.2. Платник податків зобов'язаний за кожний встановлений Податковим кодексом України звітний період, в якому виникають об'єкти оподаткування, або у разі наявності показників, які підлягають декларуванню, відповідно до вимог Податкового кодексу України подавати податкові декларації щодо кожного окремого податку, платником якого він є.

8.3. Податкова декларація подається за вибором платника податків, якщо інше не передбачено Податковим кодексом України, в один із таких способів:


- а) особисто платником податків або уповноваженою на це особою;
- б) надсилається поштою з повідомленням про вручення та з описом вкладення;
- в) засобами електронного зв'язку в електронній формі з дотриманням вимог законів України «Про електронні документи та електронний документообіг» та «Про електронні довірчі послуги».

8.4. Податкові декларації подаються за базовий звітний (податковий) період, що дорівнює календарному кварталу протягом 40 календарних днів, що настають за останнім календарним днем звітного (податкового) кварталу.

Секретар сільської ради



Валентина МЕЛЬНИК

З додатком до цього рішення ознайомилися
Сільський голова  Олег Кравчук

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
проекту рішення Садівської сільської ради
«Про встановлення ставок туристичного збору»

I. Визначення проблеми

Туристичний збір - це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до загального фонду бюджету Садівської сільської територіальної громади відповідно до статті 64 Бюджетного кодексу України.

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень, до їх переліку віднесено і туристичний збір.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, якщо Садівська сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків та/або зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки та/або збори справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів. Абзацом 2 частини 5 розділу XIX Прикінцевих положень Податкового кодексу України визначено, що у разі не встановлення місцевих податків і зборів такі податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому цим Кодексом за мінімальними ставками та без застосування відповідних коефіцієнтів. Таким чином існує проблема застосування норм Податкового кодексу України в частині адміністрування місцевих податків та зборів.

Садівська громада є новоутвореною, до складу якої увійшли 6 сільських та 1 селищна рада, відповідно відсутнє єдине рішення щодо впровадження туристичного збору.

Назва с/р	Впроваджені ставки, які діють у 2021 році (% від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року)	
	для внутрішнього туризму	для в'їзного туризму
Садівська	0,01	0,05
Сульська	0,25	0,5
Низівська	0,5	0,5
Великовільмівська	0,5	2

У попередніх роках кошти туристичного збору до місцевих бюджетів зазначених рад не зараховувалися у зв'язку з відсутністю платників. З метою залучення інвесторів, розвитку туристичної галузі запропоновані ставки збору, які забезпечують баланс інтересів держави, громадян та бізнесу.

Ще однією ціллю, яку планується вирішити за рахунок прийняття даного регуляторного акту є фінансування видаткової частини бюджету Садівської СТГ (наприклад утримання дошкільних навчальних закладів).

Проте, у разі неприйняття рішення «Про встановлення ставок туристичного збору» виникають ризики справляння даного збору за мінімальними ставками, що призведе до втрат дохідної частини бюджету, як наслідок можуть бути не профінансовані видатки на утримання ДНЗ.

Аналіз втрат до бюджету Садівської сільської територіальної громади (розрахунок проведено виходячи з розміру мінімальної заробітної плати станом на 01.12.2021 року – 6500 грн. згідно статті 8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» від 15.12.2020 року № 1082-IX)

п/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про встановлення ставок туристичного збору		У разі не прийняття рішення про встановлення ставок туристичного збору		Відхилення, тис. грн. (втрати до бюджету у рік)
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн.	Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн.	
1	Туристичний збір	від 0,25 до 0,5	26,0	0	0	26,0
2	від внутрішнього туризму ($6500 * 0,25\% = 16,25$ гривень- ставка податку * 150 днів * 10 осіб- 24375,00 гривень обсяг податку у рік)	0,25	24,4			24,4
3	від в'їзного туризму ($6500 * 0,5\% = 32,50$ гривень- ставка податку * 10 днів * 5 осіб- 1625,0 гривень обсяг податку у рік)	0,5	1,6			1,6
4	РАЗОМ (втрати до бюджету)	*	*	*	*	26,0

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини місцевого бюджету, виконання програми економічного і соціального розвитку, Садівська сільська рада має прийняти рішення «Про встановлення ставок туристичного збору».

Разом з тим, при прийнятті рішення необхідно забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування.

Прийняття даного рішення має вплив на суб'єктів господарювання, громаду, місцеву владу. Проблеми, а саме фінансування бюджетної сфери Садівської СТГ та наявність суперечності впровадження даного збору, які пропонується вирішити шляхом прийняття відповідного регуляторного акта, дуже важливі для територіальної громади.

Ураховуючи, вищевикладене, Садівською сільською радою проводиться робота щодо розроблення проєкту рішення «Про встановлення ставок туристичного збору» та опублікування його у визначений законом спосіб.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання	так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва	так	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів.

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією Садівської сільської ради. Крім того, існує суперечність норм Податкового кодексу України в частині підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України та абзацу 2 частини 5 розділу XIX Прикінцевих положень Податкового кодексу України.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів.

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів, оскільки ставки збору, затверджені рішеннями 59 сесії сьомого скликання Садівської сільської ради Сумського району від 23.06.2020 «Про встановлення ставок туристичного збору», 46 сесії сьомого скликання Сульської сільської ради Сумського району від 16.06.2020 року «Про затвердження Положення про порядок справляння туристичного збору на території Сульської сільської ради та затвердження ставок туристичного збору на 2021 рік», 35 сесії сьомого скликання Низівської селищної ради Сумського району від 13.06.2019 року «Про місцеві податки та збори на території Низівської селищної ради», 49 (позачергової) сесії сьомого скликання Великовільмівської сільської ради Сумського району від 14.07.2020 «Про встановлення на території Великовільмівської сільської ради інших місцевих податків та зборів на 2021 рік», застосовуються на 2021 рік.

Крім того, ураховуючи те, що Садівська сільська територіальна громада є новоствореною, відсутнє єдине рішення про впровадження туристичного збору, відповідно представникам бізнесу потрібно буде додатковий час для пошуку діючої ставки збору, будуть відсутні чіткі та прозорі механізми справляння та сплати збору на території громади.

II. Цілі державного регулювання

Проект регуляторного акту спрямований на розв'язання проблем, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

покращити фінансування бюджетної сфери Садівської СТГ (кошти у сумі 26,0 тис. гривень мають бути спрямовані на утримання ДНЗ);

усунути суперечності впровадження даного збору;

забезпечити єдиний механізм адміністрування даного збору.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<p>Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення сільської ради «Про встановлення ставок туристичного збору»</p>	<p>У такому випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому ПКУ із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та зборів, або за мінімальними ставками (абзац 2 частини 5 розділу XIX Прикінцевих положень ПКУ), що не сприятиме наповненню бюджету Садівської СТГ в можливих обсягах та не буде єдиного механізму впровадження збору на території громади.</p> <p>Можливі річні втрати бюджету Садівської СТГ складатимуть 26,0 тис. гривень, що зменшить видатки бюджету Садівської СТГ.</p>
<p>Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про встановлення ставок туристичного збору» у запропонованому вигляді</p>	<p>Прийняття даного рішення забезпечить виконання вимог Податкового кодексу, досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати збору на території громади та відповідне наповнення бюджету Садівської СТГ. До бюджету територіальної громади за рік орієнтовно надійде 26,0 тис. гривень, що дозволить краще забезпечити діяльність бюджетних установ Садівської громади.</p>

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Втрати місцевого бюджету у сумі 26,0 тис. гривень
Альтернатива 2	<p>1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень.</p> <p>2. Забезпечить відповідні надходження до місцевого бюджету від сплати туристичного збору (прогнозована сума 26,0 тис. гривень).</p>	Відсутні

	3. Створить сприятливі фінансові можливості для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. 4. Вдосконалить відносини між місцевою владою та платниками даного збору.	
--	---	--

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Виникають ризики сплати збору за мінімальними ставками.	Відсутні.
Альтернатива 2	Вирішення соціально-економічних проблем громади за рахунок наповнення дохідної частини бюджету Садівської СТГ.	Сплата збору за встановленими ставками в сумі 26,0 тис. гривень

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	1	0	1
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0%	0%	100 %	0%	100 %

У зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту не наведено. Тест малого підприємництва додається (додаток до цього АРВ).

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Виникають ризики сплати збору за мінімальними ставками.	Відсутні
Альтернатива 2	Сплата збору за обґрунтованими ставками. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між місцевою владою та суб'єктами господарювання, пов'язаних зі справами збору.	Затрати часу, необхідні для ознайомлення з рішенням «Про встановлення ставок туристичного збору» та його сплатою за запропонованими ставками (26,0 тис. грн.). Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку до цього АРВ

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Здійснити вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

1 - цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є не прийнятною, оскільки виникають ризики сплати збору за мінімальними ставками; не буде єдиного механізму впровадження збору на території громади. Є ризики зменшення надходжень до бюджету Садівської СТГ, а це не дозволить профінансувати бюджетну сферу (ДНЗ) у сумі 26,0 тис. гривень.
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття проєкту регуляторного акту можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати збору на території громади та відповідне наповнення бюджету Садівської СТГ. До бюджету територіальної громади надійде орієнтовно 26,0 тис. гривень. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто баланс інтересів громади і платників.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу

Альтернатива 1	Виникають ризики сплати збору за мінімальними ставками	Зменшення надходжень у місцевий бюджет. Сумарні втрати 26,0 тис. гривень	Зменшення надходжень до бюджету громади.
Альтернатива 2	Наповнення місцевого бюджету та спрямування фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади.	Сплата збору за запропонованими ставками 26,0 тис.гривень. Детальна інформація щодо очікуваних витрат СПД наведено у додатку до цього АРВ	Наповнення місцевого бюджету, краще фінансування ДНЗ.

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акту, виникають ризики сплати збору за мінімальними ставками, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм; не буде єдиного механізму впровадження збору на території громади. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни діючого законодавства
Альтернатива 2	Альтернатива є доцільною. Прийняття рішення забезпечить покращення фінансування бюджетних установ. Податкове навантаження для платників збору не буде надмірним. Досягнення балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників збору.	Зміни діючого законодавства

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно-обґрунтованих ставок туристичного збору, що є посильними для платників даного збору та забезпечить фінансову основу самостійності бюджету Садівської сільської територіальної громади.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Садівської СТГ, показників місцевого бюджету, проведення консультацій, передбачено, що основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих ставок туристичного збору. Сплата збору сприятиме покращенню фінансування бюджетних установ, зокрема дошкільних навчальних закладів.

За результатами проведених розрахунків очікуваних витрат та вигод СПД, прогнозується, що прийняття зазначеного проєкту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу

місцевого самоврядування. Його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеній в розділі I цього АРВ.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки туристичного збору. Витрати мікро та малого підприємництва приведені у додатку до цього АРВ.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Строк дії даного регуляторного акта необмежений у часі з моменту набрання його чинності, із можливістю внесення змін відповідно до законодавства України та втрати чинності у разі зміни чинного законодавства.

Обґрунтування запропонованого терміну дії акту.

Пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України передбачено, що сільські ради, в межах своїх повноважень приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та податкових пільг зі сплати місцевих податків і зборів до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлених місцевих податків та/або зборів, та про внесення змін до таких рішень.

Якщо в рішенні органу місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також податкових пільг з їх сплати не визначено термін його дії, таке рішення є чинним до прийняття нового рішення.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Розмір надходжень до бюджету Садівської СТГ, пов'язаних з дією акта.

Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюється дія акта.

Розмір коштів, що витрачатимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акта.

Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта.

Прогнозні показники результативності.

п/п	Назва показника	У разі прийняття рішення «Про встановлення ставок туристичного збору», тис.грн.	
		рік	5 років
1	Разом надходжень до місцевого бюджету (очікуваний обсяг надходжень) туристичного збору	26,0	130,0
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких	1	1

	поширюватиметься дія акта		
3	Час, що витрачатиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкта	1 година	5 годин
4	Розмір коштів, що витрачатимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконанням вимог акту	26,0	130,2
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акту Відповідно Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» даний регуляторний акт буде розміщено у друкованому виданні «Вісті Сумських громад» та на офіційному сайті Садівської сільської ради	100%	100%

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Базове відстеження результативності регуляторного акту буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом (у III-IV кварталі 2021 року).

Повторне відстеження результативності регуляторного акту буде здійснюватися через рік з дня набрання ним чинності (у I кварталі 2023 року).

Періодичні відстеження результативності регуляторного акту буде здійснюватися раз на кожні три роки, починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження (II квартал 2026 року і далі).

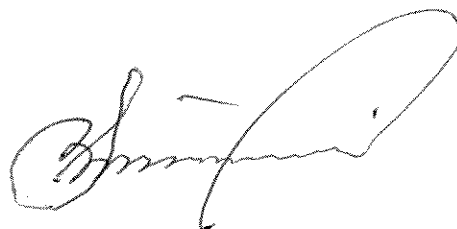
Метод проведення відстеження результативності – статистичний.

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності – статистичні:

показники ГУ ДПС у Сумській області;

показники управління фінансів та економіки Садівської сільської ради.

Голова



Іван КРЮЧКОВ

Додаток
до аналізу регуляторного впливу
проекту рішення восьмої сесії Садівської
сільської ради восьмого скликання
від __. __. 2021 року
«Про встановлення ставок
туристичного збору»

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 22.03.2021 р. по 02.04.2021 р.

З метою недопущення поширення коронавірусної інфекції та дотримання карантинних заходів консультації у вигляді круглих столів та громадських слухань не застосовано.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультації, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Вид консультацій: У телефонному та усному режимі (перелік платників)	5	Обговорено запропоновані ставки збору. Отримано інформацію від представників малого підприємництва щодо необхідних ресурсів, а саме їх витрат (витрат часу та матеріальних) на запровадження регулювання.

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 1 (одиниць), у тому числі малого підприємництва: 1 (одиниць) та мікропідприємництва 0 (одиниць);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років

Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури повірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податків та зборів), гривень	26000,00	26000,00	130000,00
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	26000,00	26000,00	130000,00
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	1		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	26000,00	26000,00	130000,00
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування Розрахунок вартості 1 людино-години: Для розрахунку використовують розмір мінімальної заробітної плати станом на 01.12.2021 року – 6500 грн. У погодинному визначенні розмір становить 39,12 грн. (ст.8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» від 15.12.2020 року № 1082-IX).				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	0,5 год*39,12 грн= 19,56	19,56	97,80
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	0,5 год*39,12 грн= 19,56	19,56	97,80
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	X	X	X
14	Разом, гривень	39,12	X	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	1		
16	Сумарно, гривень	39,12	X	195,60

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

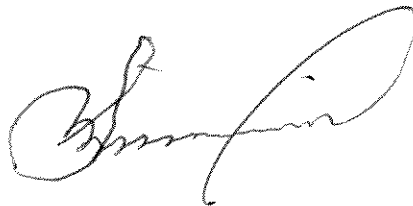
4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	26000,00	130000,00
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	39,12	195,60
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	26039,12	130195,60
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	26039,12	130195,60

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних та під час консультацій, проведених із суб'єктами підприємництва, визначено, що зазначені ставки збору є прийнятними для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Голова



Іван КРЮЧКОВ

Експертний висновок постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету
та соціально-економічного розвитку щодо регуляторного впливу проекту
регуляторного акту

«Про встановлення ставок туристичного збору»

Запропонований проект регуляторного акту відповідає наступним принципам державної регуляторної політики, а саме:

доцільності – врегулювання питання єдиного підходу впровадження та недопущення суперечливих ситуацій адміністрування туристичного збору, фінансування бюджетної сфери громади;

адекватності – проект даного регуляторного акту відповідає потребі фінансування бюджетної сфери Садівської сільської територіальної громади та розмір запропонованих ставок збору забезпечить ринкову конкурентноспроможність платників;

ефективності – запровадження даного регуляторного акту дасть змогу Садівській сільській раді реалізувати права щодо встановлення місцевих податків та зборів, виконати цілі в частині фінансування бюджетної сфери громади за рахунок отримання доходів до загального фонду бюджету Садівської сільської територіальної громади;

збалансованості – будуть чітко визначені ставки збору, які забезпечать надходження до місцевого бюджету, не призведуть до зайвого навантаження на бізнес та нададуть можливість жителям громади отримати бюджетні послуги;

передбачуваності – прийняття даного проекту регуляторного акту дасть змогу суб'єктам господарювання створювати довгострокові плани своєї діяльності;

прозорості та врахування громадської думки – проведено опитування платників податків та враховані їх пропозиції, даний проект регуляторного акту оприлюднений на сайті Садівської громади.

До проекту даного регуляторного акту підготовлено аналіз регуляторного впливу, який складено відповідно вимог постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 р. №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта».

Ураховуючи вищезазначене, проект рішення «Про встановлення ставок туристичного збору» відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

**Голова постійної комісії з питань
планування, фінансів, бюджету
та соціально-економічного розвитку**



Володимир ПАВЛЕНКО

Повідомлення
про оприлюднення регуляторного акту
проекту рішення Садівської сільської ради «Про встановлення ставок
туристичного збору»

Представлений регуляторний акт розроблений відповідно до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 №308 (зі змінами).

Проект регуляторного акту встановлює ставки туристичного збору на території Садівської сільської територіальної громади.

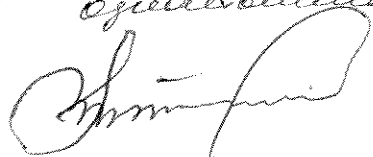
З повним текстом проекту рішення та аналізом його регуляторного впливу можна ознайомитись на офіційному веб-сайті Садівської сільської ради – <https://sativska-gromada.gov.ua> (розділ – «Регуляторна політика» - «Оприлюднення проектів регуляторних актів»).

Зауваження та пропозиції приймаються розробником проекту регуляторного акту – управлінням фінансів та економіки Садівської сільської ради Сумського району Сумської області протягом місяця з дня оприлюднення:

на поштову адресу: вул. Войти,5, с. Сад, Сумський р-н, Сумська обл., 42343;

на електронну адресу: sad.fin@ukr.net.

З повідомленням
Садівської громади

Олександр
 *Олександр*
Васильченко



**САДІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ВОСЬМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

__._.2021

с.Сад

**Про встановлення ставок та пільг із
сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки
для об'єктів житлової та нежитлової
нерухомості**

Код згідно з КОАТУУ 5924786801

Керуючись статтею 7, підпунктом 10.1.1 пункту 10.1 статті 10, пунктом 12.3 статті 12, статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26, статтею 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», сільська рада

ВИРІШИЛА:

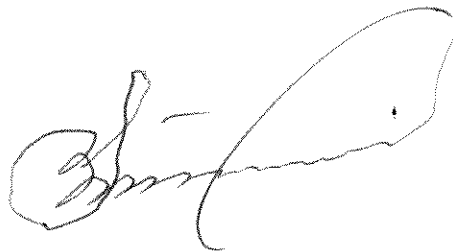
1. Встановити на території Садівської сільської територіальної громади:
 - 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1 до цього рішення;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2 до цього рішення.
2. Затвердити елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно з додатком 3 до цього рішення.
3. Оприлюднити дане рішення у газеті «Вісті Сумських громад» в десятиденний строк з дня його прийняття.
4. Рішення 59 сесії сьомого скликання Садівської сільської ради Сумського району від 23.06.2020 «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості на 2021 рік», 40 сесії сьомого скликання Голубівської сільської ради Лебединського району від 26.06.2020 року «Про встановлення місцевих податків на території Голубівської сільської ради Лебединського району Сумської області на 2021 рік», 46 сесії сьомого скликання Сульської сільської ради Сумського району від 16.06.2020 року «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на

нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік на території Сульської сільської ради», 35 сесії сьомого скликання Низівської селищної ради Сумського району від 13.06.2019 року «Про місцеві податки та збори на території Низівської селищної ради», 49 (позачергової) сесії сьомого скликання Великовільмівської сільської ради Сумського району від 14.07.2020 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік на території Великовільмівської сільської ради», 36 сесії сьомого скликання Шпилівської сільської ради Сумського району від 24.06.2020 «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Шпилівської сільської ради» та «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», 38 сесії сьомого скликання Терешківської сільської ради Сумського району від 19.06.2020 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік на території Терешківської сільської ради» визнати такими, що втратили чинність з моменту набрання чинності цим рішенням.

5. Дане рішення набирає чинності з 1 січня 2022 року.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

Голова



Іван КРЮЧКОВ

Додаток 1

до рішення восьмої сесії Садівської сільської ради восьмого скликання від _____ 2021 року
«Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості»

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади
5900000000	5924700000	5922983001	село Голубівка у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983002	село Грамине у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983003	село Деркачі у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983004	село Коломийці у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983005	село Маньки у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983006	село Сіробабине у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983007	село Федірки у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983008	село Філонівщина у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області

5900000000	5924700000	5924755500	селище міського типу Низи у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924755501	село Лугове у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924782001	село Великі Вільми у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924782002	село Великий Яр у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924782004	село Павлючки у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924782005	село Симонівка у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924786801	село Сад у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області, адміністративний центр територіальної громади
5900000000	5924700000	5924786802	село Слисенкове у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924786803	село Любачеве у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924786804	село Москалівщина у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924786805	село Никонці у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924786806	село Шапошникове у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924786807	село Ясени у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924787301	село Сула у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924787302	село Доценківка у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924787303	село Зелена Роща у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924787307	село Печище у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області

5900000000	5924700000	5924787901	село Терешківка у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924787902	село Буцикове у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924789101	село Шпилівка у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924789102	село Бровкове у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924789103	село Визирівка у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924789105	село Облоги у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924789106	село Ополонське у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924789107	село Харківщина у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області

код ²	Класифікація будівель та споруд ²	найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року)		
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	
11		Будівлі житлові	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
111		Будинки одноквартирні	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1110		Будинки одноквартирні ⁵	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1110.1		Будинки одноквартирні масової забудови	0,500	0,250	
1110.2		Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,500	0,500	
1110.3		Будинки садибного типу	0,500	0,250	

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1110.4	Будинки дачні та садові	0,500			0,125		
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,500			0,250		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,500			0,500		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,500			0,250		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,500			0,500		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,500			0,500		
113	Гуртожитки ⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців						
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵						
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵						
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵						
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵						
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵						
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,500			0,500		
12	Будівлі нежитлові						

Звільнені від оподаткування (підпункт 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,500			0,250		
1211.2	Мотелі	0,500			0,250		
1211.3	Кемпінги	0,500			0,250		
1211.4	Пансіонати	0,500			0,250		
1211.5	Ресторани та бари	0,500			0,500		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,500			0,500		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,200			0,500		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,500			0,500		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,500			0,500		
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні ⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	Звільнені від оподаткування (підпункт 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)					
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,500			0,500		
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	Звільнені від оподаткування (підпункт 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)					
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	Звільнені від оподаткування (підпункт 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)					

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,300			0,300		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,500			0,500		
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,500			0,500		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0,500			0,500		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,500			0,500		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,500			0,500		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,500			0,500		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,500			0,250		
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,500			0,250		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Аеровокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,500			0,500		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,500			0,500		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,500			0,500		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,500			0,500		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,500			0,500		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,500			0,500		

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року)					
		для юридичних осіб		для фізичних осіб			
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,500			0,500		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,500			0,500		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,500			0,250		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,500			0,075		
1242.2	Гаражі підземні	0,500			0,075		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,500			0,075		
1242.4	Навіси для велосипедів	0,500			0,075		
125	Будівлі промислові та склади						
	Звільнені від оподаткування (підпункт 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України) якщо не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку						
1251	Будівлі промислові ⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	0,500			0,250		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	0,500			0,250		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	0,500			0,250		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	0,500			0,250		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	0,500			0,250		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	0,500			0,250		

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	0,500			0,250		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	0,500			0,250		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	0,500			0,250		
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,500			0,250		
1252.2	Резервуари та смності інші	0,500			0,250		
1252.3	Силоси для зерна	0,500			0,250		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,500			0,250		
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,500			0,250		
1252.6	Холодильники	0,500			0,250		
1252.7	Складські майданчики	0,500			0,250		
1252.8	Склади універсальні	0,500			0,250		
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,500			0,250		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,500			0,500		
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,500			0,500		
1261.3	Цирки	0,500			0,500		

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1261.4	Казино, ігрові будинки	0,500			0,500		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,500			0,500		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,500			0,500		
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	Звільнені від оподаткування (підпункт 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)					
1262.2	Бібліотеки, книгозховища ⁵	0,500					
1262.3	Технічні центри	0,500					
1262.4	Планетарії ⁵	Звільнені від оподаткування (підпункт 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)					
1262.5	Будівлі архівів ⁵	0,500					
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	0,500					
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проєктно-вишукувальних установ	0,500					
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,500					
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	Звільнені від оподаткування (підпункт 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)					
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	0,500					
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0,500					
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	0,500					
1263.7	Будівлі закладів з фахової підготовки	0,250					
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	Звільнені від оподаткування (підпункт 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)					

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року)				
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб	
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	266.2 статті 266 Податкового кодексу України)				
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів					
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵					
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵					
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵					
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵					
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵					
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵					
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵					
1265	Зали спортивні ⁵					
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,500			0,250	
1265.2	Басейни криті для плавання	0,500			0,250	
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,500			0,250	
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,500			0,250	
1265.5	Тири	0,500			0,250	
1265.9	Зали спортивні інші	0,500			0,250	
127	Будівлі нежитлові інші					
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵					

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року)					
		для юридичних осіб		для фізичних осіб			
код ²	найменування ²	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	Звільнені від оподаткування (підпункт 266.2.2 пункту 266 Податкового кодексу України) якщо не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку	0,300			0,250		
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,300			0,250		
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,300			0,250		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,300			0,250		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,300			0,250		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,300			0,250		
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,300			0,250		
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,300			0,250		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,300			0,250		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,300			0,250		
1272	Будівлі для культурової та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьолои, мечеті, синагоги тощо ⁵						
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали				0,500		0,250
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵						
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵						
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵						

Звільнені від оподаткування (підпункт 266.2.2 пункту 266 Податкового кодексу України)

Звільнені від оподаткування (підпункт 266.2.2 пункту 266 Податкового кодексу України)

Звільнені від оподаткування (підпункт 266.2.2 пункту 266 Податкового кодексу України)

Звільнені від оподаткування (підпункт 266.2.2 пункту 266 Податкового кодексу України)

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року)		
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	3 зона ⁴	1 зона ⁴	3 зона ⁴
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵			
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵			
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵			
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵			
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,500	0,500	
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,200	0,100	

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

Валентина МЕЛЬНИК

З додатком до проєкту рішення сільської ради
Сільської ради
Валентина Мельник
Жан Усачов

Додаток 2
до рішення восьмої сесії Садівської
сільської ради восьмого скликання
від ___ . ___ 2021 року
«Про встановлення ставок та пільг із
сплати податку на
нерухоме майно, відмінне від земельної
ділянки для об'єктів житлової та
нежитлової нерухомості»

ПЕРЕЛІК

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту
266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹**

Пільги вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території
територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно- територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади
5900000000	5924700000	5922983001	село Голубівка у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983002	село Грамине у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983003	село Деркачі у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983004	село Коломийці у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983005	село Маньки у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983006	село Сіробабине у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983007	село Федірки у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983008	село Філонівщина у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924755500	селище міського типу Низи у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській

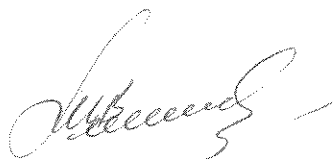
			області
5900000000	5924700000	5924755501	село Лугове у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924782001	село Великі Вільми у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924782002	село Великий Яр у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924782004	село Павлючки у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924782005	село Симонівка у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924786801	село Сад у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області, адміністративний центр територіальної громади
5900000000	5924700000	5924786802	село Єлисеєнкове у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924786803	село Любачеве у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924786804	село Москалівщина у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924786805	село Никонці у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924786806	село Шапошникове у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924786807	село Ясени у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924787301	село Сула у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924787302	село Доценківка у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924787303	село Зелена Роща у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924787307	село Печище у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924787901	село Терешківка у складі Садівської

			сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924787902	село Буцикове у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924789101	село Шпилівка у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924789102	село Бровкове у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924789103	село Визирівка у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924789105	село Облоги у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924789106	село Ополонське у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924789107	село Харківщина у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Особам, на яких поширюється дія Закону України «Про державну соціальну допомогу малозабезпеченим сім'ям», а саме: -малозабезпечені сім'ї	100

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар сільської ради



Валентина МЕЛЬНИК

З додатком до прохання рішенням сільської ради



Додаток 3
до рішення восьмої сесії Садівської
сільської ради восьмого скликання
від __. __. 2021 року
«Про встановлення ставок та пільг із
сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки для
об'єктів житлової та
нежитлової нерухомості»

Елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1. Платники податку

1.1. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

2.1. Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

3.1. Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток, яка визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

4. Ставка податку

4.1. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки визначені у додатку 1 до цього рішення.

5. Порядок обчислення податку

5.1. Порядок обчислення суми податку визначено пунктами 266.7 та 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

6. Податковий період

6.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. Строк та порядок сплати податку

7.1. Строки сплати податку визначено пунктом 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

7.2. Порядок сплати податку визначено пунктом 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.

8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

8.1. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктами 266.7, 266.8, 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.


9. Пільги зі сплати податку

9.1. Пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначені пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України та у додатку 2 до цього рішення.

Секретар сільської ради



Валентина МЕЛЬНИК

З додатком до проєкту рішення однаковим
Сільський голова  **Олег Григорук**

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
проекту рішення Садівської сільської ради
«Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та нежитлової
нерухомості»

I. Визначення проблеми

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, якщо Садівська сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків та/або зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки та/або збори справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів.

Абзацом 2 частини 5 розділу XIX Прикінцевих положень Податкового кодексу України визначено, що у разі не встановлення місцевих податків і зборів такі податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому цим Кодексом за мінімальними ставками та без застосування відповідних коефіцієнтів. Таким чином існує проблема застосування норм Податкового кодексу України в частині адміністрування місцевих податків та зборів у разі неприйняття сільською радою відповідного рішення про впровадження місцевих податків і зборів на наступний бюджетний період.

Статтею 10 Податкового кодексу України визначено, що податок на майно належить до місцевих податків, а статтею 266 - що до його складу відноситься податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

Згідно статті 64 Бюджетного кодексу України кошти даного податку в повному обсязі зараховуються до бюджету Садівської сільської територіальної громади та є джерелом формування загального фонду бюджету, забезпечуючи збалансованість дохідної і видаткової частин бюджету, задоволення нагальних потреб Садівської сільської територіальної громади. Кошти від надходження даного податку спрямовуються на утримання бюджетних установ, благоустрій території громади, виконання програми економічного і соціального розвитку Садівської сільської ради.

Відповідно, кошти від адміністрування даного податку спрямовуються на здійснення видатків на надання дошкільної освіти (маємо винайти 10471,5 тис. гривень), на надання загальної середньої освіти закладами загальної середньої освіти (маємо винайти 15559,2 тис. гривень), на реалізацію програми соціального захисту населення (367,4 тис. гривень), на організацію благоустрою населених пунктів (669,8 тис. гривень), тощо.

У разі неприйняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості» виникає ризик справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за мінімальними або минулорічними ставками.

Також, ураховуючи, що Садівська громада – новостворена, у 2021 році діють 7 рішень місцевих рад про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (у яких були впроваджені ставки від 0,001 до 1,5), що не передбачає єдиного механізму впровадження податку на території громади. Відповідно виникають ризики втрат дохідної частини бюджету, як наслідок можуть бути не профінансовані бюджетна сфера та цільові програми громади.

Аналіз втрат до бюджету Садівської сільської територіальної громади

н/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості		У разі не прийняття рішення про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості		Відхилення, тис. грн. (втрати до бюджету у рік)
		Ставка,%	Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн.	Ставка,%	Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн.	
1	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений юридичними особами	від 0,2% до 0,5%	1079,1	0	0	1079,1
2	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений фізичними особами	від 0,075% до 0,5%	300,2	0	0	300,2
3	РАЗОМ (втрати до бюджету)	*	*	*	*	1379,3

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини місцевого бюджету, проведення фінансування бюджетної сфери громади та виконання програми економічного і соціального розвитку, Садівська сільська рада має прийняти рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості».

Разом з тим, при прийнятті рішення необхідно забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування.

Прийняття даного рішення має вплив на суб'єктів господарювання, громаду, місцеву владу. Реформування країни не можливе без ефективного розвитку територіальних громад, які потребують відповідного фінансового забезпечення, безпосередньо залежного від способу наповнення місцевих бюджетів. Проблеми, а саме фінансування бюджетної сфери Садівської СТГ та уникнення суперечності впровадження даного податку, які пропонується вирішити шляхом прийняття даного регуляторного акту, дуже важливі для територіальної громади.

Проектом рішення передбачається створення умов для надходження до бюджету Садівської сільської територіальної громади коштів від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, забезпечення позитивного впливу на ринкове середовище та умови конкуренції на території територіальної громади.

Встановлення обґрунтованих ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки дозволить зміцнити ресурсну базу бюджету Садівської сільської територіальної громади.

За даними Головного управління ДПС у Сумській області (лист від 19.03.2021 №3430/5/18-28-04-0673) станом на 01.01.2021 року на території Садівської громади обліковано 425 платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, які є власниками житлової та нежитлової нерухомості, з них: 376 - фізичних осіб, 49 - юридичних осіб.

Надходження від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Рік	тис.грн.		
	Від фізичних осіб	Від юридичних осіб	Разом
2020 (факт)	229,6	882,3	1111,9
2021 (план)	277,2	996,4	1273,6
2022 (прогноз)	300,2	1079,1	1379,3

Беручи до уваги, що надходження від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки бюджету громади зростає, можна зробити висновок, що на території Садівської громади створено сприятливе економічне середовище для ведення бізнесу. Тому, встановлення запропонованих ставок не матиме негативного впливу на діяльність суб'єктів господарювання і не призведуть до надмірного навантаження на бізнес.

Ураховуючи вищевикладене, Садівською сільською радою проводиться робота щодо розроблення проєкту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для

об'єктів житлової та нежитлової нерухомості» та опублікування його у визначений законом спосіб.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання	так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва	так	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів.

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією Садівської сільської ради. Крім того, існує суперечність норм Податкового кодексу України в частині підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України та абзацу 2 частини 5 розділу XIX Прикінцевих положень Податкового кодексу України.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів.

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів, оскільки ставки податків, затверджені рішеннями 59 сесії сьомого скликання Садівської сільської ради Сумського району від 23.06.2020 «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості на 2021 рік», 40 сесії сьомого скликання Голубівської сільської ради Лебединського району від 26.06.2020 року «Про встановлення місцевих податків на території Голубівської сільської ради Лебединського району Сумської області на 2021 рік», 46 сесії сьомого скликання Сульської сільської ради Сумського району від 16.06.2020 року «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік на території Сульської сільської ради», 35 сесії сьомого скликання Низівської селищної ради Сумського району від 13.06.2019 року «Про місцеві податки та збори на території Низівської селищної ради», 49 (позачергової) сесії сьомого скликання Великовільмівської сільської ради Сумського району від 14.07.2020 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік на території Великовільмівської сільської ради», 36 сесії сьомого скликання Шпилівської сільської ради Сумського району від 24.06.2020 «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Шпилівської сільської ради» та «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», 38 сесії сьомого скликання Терешківської сільської ради Сумського району від 19.06.2020 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік на території Терешківської сільської ради», застосовуються на 2021 рік.

Крім того, урахувавши те, що Садівська сільська територіальна громада є новоствореною, відсутнє єдине рішення про впровадження податку на

нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. Відповідно представникам бізнесу потрібно буде додатковий час для пошуку діючої ставки податку, будуть відсутні чіткі та прозорі механізми справляння та сплати податку на території громади.

II. Цілі державного регулювання

Проект регуляторного акту спрямований на розв'язання проблем, визначених в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

покращити фінансування бюджетної сфери Садівської СТГ (кошти у сумі 1379,3 тис. гривень мають бути спрямовані на надання загальної середньої освіти закладами загальної середньої освіти та організацію благоустрою населених пунктів);

усунути суперечності впровадження податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;

забезпечити єдиний механізм адміністрування даного податку.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<p>Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості»</p>	<p>У такому випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому кодексом із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передусе бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та зборів, або за мінімальними ставками (абзац 2 частини 5 розділу XIX Прикінцевих положень ПКУ), що не сприятиме наповненню бюджету Садівської СТГ в можливих обсягах та не буде єдиного механізму впровадження податку на території громади.</p> <p>Можливі річні втрати бюджету Садівської СТГ в результаті неприйняття даного рішення складатимуть 1379,3 тис. гривень, що не дозволить якісно забезпечити діяльність бюджетних установ Садівської громади та здійснити окремі видатки на благоустрій.</p>
<p>Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості» у запропонованому вигляді</p>	<p>Прийняття даного рішення забезпечить виконання вимог Податкового кодексу, досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території громади та відповідне наповнення бюджету Садівської СТГ. До бюджету територіальної громади орієнтовно за рік надійде 1379,3 тис. гривень, що дозволить забезпечити діяльність бюджетних установ Садівської громади та</p>

здійснити видатки на благоустрій.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей*Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування*

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Втрати місцевого бюджету у сумі 1379,3 тис. гривень
Альтернатива 2	1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень. 2. Забезпечить відповідні надходження до місцевого бюджету від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (прогнозована сума 1379,3 тис. гривень). 3. Створить сприятливі фінансові можливості для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. 4. Вдосконалить відносини між місцевою владою та платниками даного податку.	Відсутні

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Виникають ризики сплати податку за мінімальними ставками	Відсутні
Альтернатива 2	Вирішення соціально-економічних проблем громади за рахунок наповнення дохідної частини бюджету Садівської СТГ. Встановлення пільг по сплаті податку для окремої категорії громадян.	Сплата податку за встановленими ставками в сумі 300,2 тис. гривень

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць*	6	4	35	4	49
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	12,2%	8,2%	71,4 %	8,2%	100 %

У зв'язку з наявністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту наведено у додатку 1 до цього АРВ. Тест малого підприємництва теж додається (додаток 2 до цього АРВ).

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, тис.грн.
Альтернатива 1. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва які виникають внаслідок неприйняття регуляторного акта	Відсутні
Альтернатива 2. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 1 до АРВ (рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта»)	831,3

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Виникають ризики сплати податку за мінімальними ставками.	Відсутні
Альтернатива 2	Сплата податку за обґрунтованими ставками. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між місцевою владою та суб'єктами господарювання, пов'язаних зі справлянням податку.	Затрати часу, необхідні для ознайомлення з даним рішенням та сплати податку за запропонованими ставками (1381,2 тис. грн.). Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатках 1,2 до цього АРВ

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Здійснити вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаються невирішеними);

1 - цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
--	--	---

Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).	Така альтернатива є не прийнятною, оскільки виникають ризики сплати податку за мінімальними ставками; малозабезпечені громадяни втратять додаткові пільги; не буде єдиного механізму впровадження податку на території громади. Є ризики зменшення надходжень до бюджету Садівської СТГ, а це не дозволить профінансувати в повній мірі соціально-економічні та інші програми. Можливі втрати до бюджету Садівської СТГ складатимуть 1379,3 тис. гривень.
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття проєкту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть).	Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати податку на території громади та відповідне наповнення бюджету Садівської СТГ. До бюджету територіальної громади надійде орієнтовно 1379,3 тис. гривень. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто баланс інтересів громади і платників податку.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	Виникають ризики сплати податку за мінімальними ставками	Зменшення надходжень у місцевий бюджет. Сумарні втрати 1379,3 тис. гривень.	Зменшення надходжень до бюджету громади, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості надання бюджетних послуг громаді
Альтернатива 2	Наповнення	Сплата податку за	Наповнення

	місцевого бюджету та спрямування фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади. Сплата податку платниками за обґрунтованими ставками.	запропонованими ставками 1379,3 тис.гривень. Детальна інформація щодо очікуваних витрат СПД наведено у додатках 1,2 до цього АРВ	місцевого бюджету, збереження кількості суб'єктів господарювання та робочих місць
--	---	--	---

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акту, виникають ризики сплати податку за мінімальними ставками, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм; відсутність єдиного механізму впровадження податку на території громади. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни діючого законодавства
Альтернатива 2	Альтернатива є доцільною. Прийняття рішення забезпечить наповнення місцевого бюджету. Податкове навантаження для платників даного податку не буде надмірним. Досягнення балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників.	Зміни діючого законодавства, виникнення податкового боргу.

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно- обґрунтованих ставок та пільг податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки є посильними для платників податків та забезпечить фінансову основу самостійності бюджету Садівської сільської територіальної громади.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Садівської СТГ, показників місцевого бюджету, проведення консультацій, передбачено, що основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих ставок та пільг податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості. Сплата податку сприятиме покращенню фінансування бюджетних установ та дозволить здійснювати видатки на благоустрій території.

За результатами проведених розрахунків очікуваних витрат та вигод СПД, прогнозується, що прийняття зазначеного проєкту рішення дозволить

забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. Його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеній в розділі I цього АРВ.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури. Витрати суб'єктів господарювання приведені у додатках 1,2 до цього АРВ.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Строк дії даного регуляторного акту необмежений у часі з моменту набрання його чинності, із можливістю внесення змін відповідно до законодавства України та втрати чинності у разі зміни чинного законодавства.

Обґрунтування запропонованого терміну дії акту.

Пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України, передбачено, що сільські ради, в межах своїх повноважень приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та податкових пільг зі сплати місцевих податків і зборів до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та/або зборів, та про внесення змін до таких рішень.

Якщо в рішенні органу місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також податкових пільг з їх сплати не визначено термін його дії, таке рішення є чинним до прийняття нового рішення.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Розмір надходжень до бюджету Садівської СТГ, пов'язаних з дією акта.

Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюється дія акта.

Розмір коштів, що витрачатимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту.

Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акту.

Прогнозні показники результативності

п/п	Назва показника	У разі прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості», тис.грн.	
		рік	5 років

1	Разом надходжень до місцевого бюджету (очікуваний обсяг надходжень) податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	1379,3	6896,5
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта	425	425
3	Час, що витрачатиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаний з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкта.	1 година	5 годин
4	Розмір коштів, що витрачатимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаний з виконанням вимог акту	1381,2	6906,0
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акту Відповідно Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» даний регуляторний акт буде розміщено у друкованому виданні «Вісті Сумських громад» та на офіційному сайті Садівської сільської ради	100%	100%

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом (у III-IV кварталі 2021 року).

Повторне відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися через рік з дня набрання ним чинності (у I кварталі 2023 року).

Періодичні відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися раз на кожні три роки, починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження (II квартал 2026 року і далі).

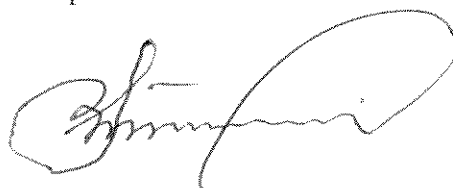
Метод проведення відстеження результативності – статистичний.

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності – статистичні:

показники ГУ ДПС у Сумській області;

показники управління фінансів та економіки Садівської сільської ради.

Голова



Іван КРЮЧКОВ

Додаток 1
до аналізу регуляторного впливу
проекту рішення восьмої сесії Садівської
сільської ради восьмого скликання
від ____2021 року
«Про встановлення ставок та пільг із
сплати податку на
нерухоме майно, відмінне від земельної
ділянки для об'єктів житлової та
нежитлової нерухомості»

ВИТРАТИ
на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва,
які виникають внаслідок дії регуляторного акта

Порядковий номер	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	0	0
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	0	0
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	0	0
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо), гривень	0	0
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	39,12	195,60
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	0	0
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	0	0
8	Інше (сплата податків та зборів), гривень	83090,00	415450,00
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8),	83129,12	415645,60

	гривень		
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	10	10
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	831291,20	4156456,00

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)	Витрати за п'ять років	
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо				
Вид витрат	Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік)		Витрати за п'ять років	
Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів)	83090		415450	
Вид витрат	Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	1 година		1 година	5 годин

* Вартість витрат, пов'язаних із підготовкою та поданням звітності державним органам, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації).

Вид витрат	Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених	Разом за рік	Витрати за п'ять років

		порушень (за рік)		
Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо)				

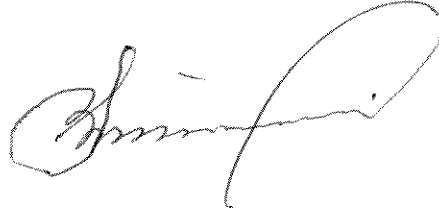
* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю), визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.

Розрахунок вартості 1 людино-години: Для розрахунку використовують розмір мінімальної заробітної плати станом на 01.12.2021 року – 6500 грн. У погодинному визначенні розмір становить 39,12 грн. (ст.8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» від 15.12.2020 року № 1082-IX).

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи, тощо)	Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік - стартовий)	Разом за рік (стартовий)	Витрати за п'ять років
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних / обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	1 година *39,12 грн.=39,12 грн.		39,12	39,12 грн.*5 років=195,60 грн.
Вид витрат	За рік (стартовий)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років	
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)				
Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)	Витрати за п'ять років		

Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу		
---	--	--

Голова



Іван КРЮЧКОВ

Додаток 2

до аналізу регуляторного впливу
проекту рішення восьмої сесії Садівської
сільської ради восьмого скликання
від ____2021 року
«Про встановлення ставок та пільг із
сплати податку на
нерухоме майно, відмінне від земельної
ділянки для об'єктів житлової та
нежитлової нерухомості»

ТЕСТ

малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 22.03.2021 р. по 02.04.2021 р.

З метою недопущення поширення коронавірусної інфекції та дотримання карантинних заходів консультації у вигляді круглих столів та громадських слухань не застосовано.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Вид консультацій: У телефонному та усному режимі	10	Обговорено запропоновані ставки податків. Отримано інформацію від представників мікро та малого підприємництва щодо необхідних ресурсів, а саме їх витрат (витрат часу та матеріальних) на запровадження регулювання.

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 39 (одиниць), у тому числі малого підприємництва: 35 (одиниць) та мікропідприємництва 4 (одиниць);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 79,6 (відсотків).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податків та зборів), гривень	14061,54	14061,54	70307,70
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	14061,54	14061,54	70307,70
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	39		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	548400	548400	2742000
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
Розрахунок вартості 1 людино-години: Для розрахунку використовують розмір мінімальної заробітної плати станом на 01.12.2021 року – 6500 грн. У погодинному визначенні розмір становить 39,12 грн. (ст.8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» від 15.12.2020 року № 1082-IX).				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	0,5 год*39,12 грн= 19,56	19,56	97,80
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	0,5 год*39,12 грн= 19,56	19,56	97,80
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	X	X	X
14	Разом, гривень	39,12	X	195,60
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	39		

16	Сумарно, гривень	1525,68	X	7628,40
----	------------------	---------	---	---------

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

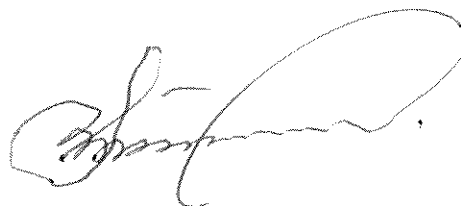
4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	548400	2742000
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	1525,68	7628,40
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	549925,68	2749628,40
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	549925,68	2749628,40

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних та під час консультацій, проведених із суб'єктами підприємництва, визначено, що зазначені ставки податку є прийнятними для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Голова



Іван КРЮЧКОВ

Експертний висновок постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акту

«Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості»

Запропонований проект регуляторного акту відповідає наступним принципам державної регуляторної політики, а саме:

доцільності – врегулювання питання єдиного підходу впровадження та недопущення суперечливих ситуацій адміністрування податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, фінансування бюджетної сфери громади;

адекватності – проект даного регуляторного акту відповідає потребі фінансування бюджетної сфери Садівської сільської територіальної громади та розмір запропонованих ставок податку забезпечить ринкову конкурентноспроможність платників;

ефективності – запровадження даного регуляторного акту дасть змогу Садівській сільській раді реалізувати права щодо встановлення місцевих податків та зборів, виконати цілі в частині фінансування бюджетної сфери громади за рахунок отримання доходів до загального фонду бюджету Садівської сільської територіальної громади;

збалансованості – будуть чітко визначені ставки податку, які забезпечать надходження до місцевого бюджету, не призведуть до зайвого навантаження на бізнес та нададуть можливість жителям громади отримати бюджетні послуги;

передбачуваності – прийняття даного проекту регуляторного акту дасть змогу суб'єктам господарювання створювати довгострокові плани своєї діяльності;

прозорості та врахування громадської думки – проведено опитування платників податків та враховані їх пропозиції, даний проект регуляторного акту оприлюднений на сайті Садівської громади.

До проекту даного регуляторного акту підготовлено аналіз регуляторного впливу, який складено відповідно вимог постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 р. №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта».

Ураховуючи вищезазначене, проект рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості» відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

**Голова постійної комісії з питань
планування, фінансів, бюджету
та соціально-економічного розвитку**



Володимир ПАВЛЕНКО

Повідомлення
про оприлюднення регуляторного акту
проекту рішення Садівської сільської ради «Про встановлення ставок та
пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної
ділянки для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості»

Даний регуляторний акт розроблений на виконання пункту 12.3 статті 12, статті 266 Податкового кодексу України, пункту 24 частини першої статті 26, статті 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 р. № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

Проект регуляторного акту встановлює ставки та пільги із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості на території Садівської сільської територіальної громади.

З повним текстом проекту рішення та аналізом його регуляторного впливу можна ознайомитись на офіційному веб-сайті Садівської сільської ради – <https://sativska-gromada.gov.ua> (розділ – «Регуляторна політика» - «Оприлюднення проектів регуляторних актів»).

Зауваження та пропозиції приймаються розробником проекту регуляторного акту – управлінням фінансів та економіки Садівської сільської ради Сумського району Сумської області протягом місяця з дня оприлюднення:

на поштову адресу: вул. Войти,5, с. Сад, Сумський р-н, Сумська обл., 42343;

на електронну адресу: sad.fin@ukr.net.

*З повагою
Сільський голова*

*Одначасно
Іван Кривош*



**САДІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ВОСЬМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

___ . ___ .2021

с.Сад

**Про встановлення ставок та пільг
із сплати земельного податку**
Код згідно з КОАТУУ 5924786801

Керуючись статтею 7, підпунктом 10.1.1 пункту 10.1 та пунктом 10.2¹ статті 10, пунктом 12.3 статті 12, пунктом 284.1 статті 284, статтями 269-271, 273, 274, 277, 281-289 Податкового кодексу України, пунктами 24 та 35 частини першої статті 26, статтею 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», сільська рада

ВИРІШИЛА:

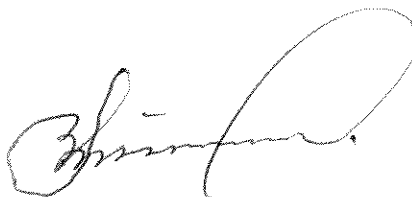
1. Встановити на території Садівської сільської територіальної громади:
 - 1) ставки земельного податку згідно з додатком 1 до цього рішення;
 - 2) пільги зі сплати земельного податку, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України за переліком згідно з додатком 2 до цього рішення.
2. Затвердити елементи плати за землю згідно з додатком 3 до цього рішення.
3. Оприлюднити дане рішення у газеті «Вісті Сумських громад» в десятиденний строк з дня його прийняття.
4. Рішення 59 сесії сьомого скликання Садівської сільської ради Сумського району від 23.06.2020 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік», 40 сесії сьомого скликання Голубівської сільської ради Лебединського району від 26.06.2020 року «Про встановлення місцевих податків на території Голубівської сільської ради Лебединського району Сумської області на 2021 рік», 46 сесії сьомого скликання Сульської сільської ради Сумського району від 16.06.2020 року «Про затвердження ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік», 46 сесії шостого скликання Низівської селищної ради Сумського району від 13.07.2015 року «Про затвердження Положення про сплату земельного податку на території Низівської селищної ради Сумського району Сумської області», 30 сесії

сьомого скликання Низівської селищної ради Сумського району від 19.09.2018 року «Про внесення доповнень до Положення про встановлення плати за землю на території Низівської селищної ради, затвердженого рішенням сорок шостої сесії шостого скликання Низівської селищної ради від 13.07.2015 року «Про затвердження Положення про сплату земельного податку на території Низівської селищної ради Сумського району Сумської області», 49 (позачергової) сесії сьомого скликання Великовільмівської сільської ради Сумського району від 14.07.2020 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік на території Великовільмівської сільської ради», 36 сесії сьомого скликання Шпилівської сільської ради Сумського району від 24.06.2020 «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Шпилівської сільської ради» та «Про встановлення плати за землю на території Шпилівської сільської ради», 38 сесії сьомого скликання Терешківської сільської ради Сумського району від 19.06.2020 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік на території Терешківської сільської ради» визнати такими, що втратили чинність з моменту набрання чинності цим рішенням.

5. Дане рішення набирає чинності з 1 січня 2022 року.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

Голова



Іван КРЮЧКОВ

Додаток 1
до рішення восьмої сесії Садівської
сільської ради восьмого скликання
від ____ 2021 року «Про встановлення
ставок та пільг із сплати земельного
податку»

СТАВКИ земельного податку¹

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади
5900000000	5924700000	5922983001	село Голубівка у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983002	село Грамине у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983003	село Деркачі у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983004	село Коломийці у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983005	село Маньки у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983006	село Сіробабине у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983007	село Федірки у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983008	село Філонівщина у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924755500	селище міського типу Низи у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924755501	село Лугове у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924782001	село Великі Вільми у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області

5900000000	5924700000	5924782002	село Великий Яр у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924782004	село Павлючки у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924782005	село Симонівка у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924786801	село Сад у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області, адміністративний центр територіальної громади
5900000000	5924700000	5924786802	село Єлисеєнкове у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924786803	село Любачеве у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924786804	село Москалівщина у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924786805	село Никонці у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924786806	село Шапошникове у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924786807	село Ясени у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924787301	село Сула у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924787302	село Доценківка у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924787303	село Зелена Роша у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924787307	село Печище у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924787901	село Терешківка у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924787902	село Буцикове у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924789101	село Шпилівка у складі Садівської сільської територіальної громади у

5900000000	5924700000	5924789102	Сумському районі у Сумській області село Бровкове у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924789103	село Визирівка у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924789105	село Облоги у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924789106	село Ополонське у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924789107	село Харківщина у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	1,000	0,300	1,000	0,500
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	0,300	0,300	0,500	0,500
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	0,300	0,300	0,300	0,300
01.06	Для колективного садівництва ⁴	0,300	0,300	0,300	0,300
01.07	Для городництва ⁴	1,000	0,300	5,000	0,300
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	1,000	1,000	3,000	1,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,500	0,500	1,500	1,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,000	1,000	5,000	1,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	1,000	5,000	1,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,000	1,000	5,000	1,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	1,000	5,000	1,000
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	1,000	0,030	1,000	0,030
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	1,000	0,300	1,000	0,500
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	1,000	0,300	5,000	0,500
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	1,000	0,300	5,000	0,500
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	1,000	0,300	1,000	0,500
02.06	Для колективного гаражного будівництва	1,000	0,300	1,000	0,500
02.07	Для іншої житлової забудови	1,000	0,300	1,000	0,500
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	1,000	0,500	1,500	1,000
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	1,000	0,500	1,500	1,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	1,000	0,500	1,500	1,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	1,000	0,500	1,500	1,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	1,000	0,500	1,500	1,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та	1,000	0,500	1,500	1,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	органів ⁴				
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,000	1,000	3,000	3,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,000	1,000	5,000	5,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,000	1,000	5,000	5,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,000	1,000	5,000	5,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,000	1,000	5,000	5,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,000	1,000	5,000	5,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,000	1,000	5,000	5,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	1,000	0,500	5,000	1,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	1,000	5,000	5,000
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,000	0,500	5,000	1,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	1,000	0,500	5,000	1,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	1,000	0,500	5,000	1,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	1,000	0,500	5,000	1,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,000	0,500	5,000	1,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,000	0,500	5,000	1,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	1,000	0,500	5,000	1,000
04.08	Для збереження та використання заказників	1,000	0,500	5,000	1,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,000	0,500	5,000	1,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,000	0,500	5,000	1,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,000	0,500	5,000	1,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	1,000	0,500	3,000	1,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,000	0,500	3,000	1,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,000	0,500	3,000	1,000
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	1,500	1,000	3,000	1,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	1,500	1,000	3,000	1,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,500	1,000	3,000	1,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,500	1,000	3,000	1,000
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	0,500	3,000	1,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	0,500	3,000	1,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	0,500	3,000	1,000
09	Землі лісгосподарського призначення				

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,500	1,000	3,000	3,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,500	1,000	3,000	3,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,500	1,000	3,000	3,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,500	1,000	3,000	3,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,500	1,000	3,000	3,000
10.06	Для сінокосіння	1,500	1,000	3,000	3,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,500	1,000	3,000	3,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,500	1,000	3,000	3,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,500	1,000	3,000	3,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,500	1,000	3,000	3,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1,500	1,000	3,000	3,000
11	Землі промисловості				

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,500	1,000	5,000	1,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,500	1,000	5,000	1,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1,500	1,000	5,000	1,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,500	1,000	5,000	1,000
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	1,500	1,000	5,000	1,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	1,500	1,000	5,000	1,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1,500	1,000	5,000	1,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	1,500	1,000	5,000	1,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1,500	1,000	5,000	1,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1,500	1,000	5,000	1,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1,500	1,000	5,000	1,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг	1,500	1,000	5,000	2,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для оридичних осіб	для фізичних осіб	для оридичних осіб	для фізичних осіб
	та допоміжних операцій				
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,500	1,000	5,000	2,000
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,500	1,000	5,000	1,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,500	1,000	5,000	1,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,500	1,000	5,000	2,000
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1,500	1,000	5,000	1,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1,500	1,000	5,000	1,000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	1,500	1,000	3,000	1,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	1,500	1,000	3,000	1,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	1,500	1,000	3,000	1,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	1,500	1,000	3,000	1,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	1,500	1,000	3,000	1,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	1,500	1,000	3,000	1,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів,	1,500	1,000	3,000	1,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	військових формувань ⁴				
16	Землі запасу	1,500	1,000	5,000	5,000
17	Землі резервного фонду	1,500	1,000	5,000	5,000
18	Землі загального користування ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000

Ставка податку встановлюється у розмірі 5 відсотків від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.


³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Податок за земельні ділянки, що використовуються юридичними і фізичними особами за відсутності зареєстрованого права власності або постійного користування такими земельними ділянками, крім сільськогосподарських угідь (коди цільового призначення земель 01.02 – 01.12), земель житлової забудови (коди цільового призначення земель 02.01 – 02.07), земель рекреаційного призначення (коди цільового призначення земель 07.03, 07.04) справляється у розмірі 3 (трьох) відсотків від їх нормативної грошової оцінки.

Податок за земельні ділянки під нежитловими приміщеннями (його частинами) у багатоквартирному жилому будинку, що використовуються в комерційних цілях, сплачується за площі під такими приміщеннями (їх частинами) з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території у розмірі 3 (трьох) відсотків від їх нормативної грошової оцінки.

Секретар сільської ради



Валентина МЕЛЬНИК

з додатком до проєкту рішення, ознайомившись
Сільський голова



Додаток 2
до рішення восьмої сесії Садівської
сільської ради восьмого скликання
від ... 2021 року «Про встановлення
ставок та пільг із сплати земельного
податку»

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади
5900000000	5924700000	5922983001	село Голубівка у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983002	село Грамине у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983003	село Деркачі у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983004	село Коломийці у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983005	село Маньки у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983006	село Сіробабине у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983007	село Федірки у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5922983008	село Філонівщина у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924755500	селище міського типу Низи у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924755501	село Лугове у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924782001	село Великі Вільми у складі Садівської


			сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924782002	село Великий Яр у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924782004	село Павлючки у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924782005	село Симонівка у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924786801	село Сад у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області, адміністративний центр територіальної громади
5900000000	5924700000	5924786802	село Єлисеєнкове у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924786803	село Любачеве у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924786804	село Москалівщина у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924786805	село Никонці у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924786806	село Шапошникове у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924786807	село Ясени у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924787301	село Сула у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924787302	село Доценківка у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924787303	село Зелена Роша у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924787307	село Печище у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924787901	село Терешківка у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924787902	село Буцикове у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області

5900000000	5924700000	5924789101	село Шпилівка у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924789102	село Бровкове у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924789103	село Визирівка у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924789105	село Облоги у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924789106	село Ополонське у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області
5900000000	5924700000	5924789107	село Харківщина у складі Садівської сільської територіальної громади у Сумському районі у Сумській області

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Органи місцевого самоврядування, заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок державного бюджету та бюджету Садівської сільської територіальної громади, є неприбутковими і включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій	100
Комунальні некомерційні підприємства, засновниками яких є Садівська сільська рада	100

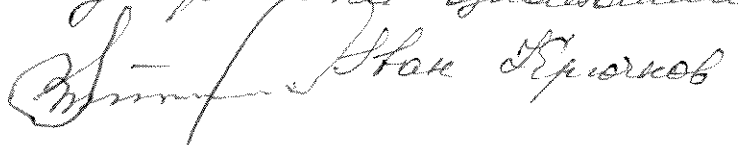
¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар сільської ради



Валентина МЕЛЬНИК

З додатком до проєкту рішення сільської ради
Сільської рада



Додаток 3
до рішення восьмої сесії Садівської
сільської ради восьмого скликання
від __. __. 2021 року «Про встановлення
ставок та пільг із сплати земельного
податку»

Елементи плати за землю

1. Платники податку

1.1. Платники земельного податку визначені пунктом 269.1 статті 269 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

2.1. Об'єкти оподаткування земельним податком визначені пунктом 270.1 статті 270 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

3.1. База оподаткування земельним податком визначена пунктом 271.1 статті 271 Податкового кодексу України.

4. Ставка податку

4.1. Ставки податку визначені у додатку 1 до цього рішення.

5. Порядок обчислення податку

5.1. Порядок обчислення плати за землю визначено статтею 286 Податкового кодексу України.

6. Податковий період

6.1. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік, інші умови визначені пунктом 285.2 статті 285 Податкового кодексу України.

7. Строк та порядок сплати податку

7.1. Строк та порядок сплати плати за землю визначено статтею 287 Податкового кодексу України.

8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

8.1. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначені пунктами 286.2-286.4 статті 286 Податкового кодексу України.

9. Пільги зі сплати податку

9.1. Пільги зі сплати земельного податку, визначені статтями 281, 282, 283, 284 Податкового кодексу України та у додатку 2 до цього рішення.

Секретар сільської ради



Валентина МЕЛЬНИК

З додатком до проекту рішення єдиномисленною
Сільською радою



АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
проекту рішення Садівської сільської ради
«Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку»

I. Визначення проблеми

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Пунктом 10.2¹ статті 10 ПКУ затверджено, що місцеві ради обов'язково устанавлюють податок на майно в частині плати за землю. Відповідне рішення приймається до 15 липня, що передус бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Згідно статті 64 Бюджетного кодексу України земельний податок в повному обсязі зараховується до загального фонду бюджету Садівської сільської територіальної громади і спрямовується на утримання бюджетних установ, благоустрій території громади, реалізацію програми соціального захисту населення, виконання програми економічного і соціального розвитку Садівської сільської ради.

Відповідно, кошти від адміністрування даного податку передбачаються на здійснення видатків на надання дошкільної освіти (маємо винайти 10471,5 тис. гривень), на надання загальної середньої освіти закладами загальної середньої освіти (маємо винайти 15559,2 тис. гривень), на реалізацію програми соціального захисту населення (367,4 тис.гривень), на організацію благоустрою населених пунктів (669,8 тис.гривень), тощо.

У разі неприйняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» виникає ризик справляння даного податку за минулорічними ставками (пункт 12.3.5 Податкового кодексу України), проте відсутнє єдине рішення Садівської громади щодо впровадження даного податку (так, у рішеннях 7 місцевих рад зазначені ставки від 0,010 до 5,0 відсотків від нормативної грошової оцінки). Відповідно виникають ризики втрат доходної частини бюджету, як наслідок можуть бути не профінансовані бюджетна сфера та цільові програми громади.

Аналіз втрат до бюджету Садівської сільської територіальної громади

н/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку		У разі не прийняття рішення про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку		Відхилення, тис. грн. (втрати до бюджету у рік)
		Ставка,%	Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн.	Ставка,%	Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн.	
1	Земельний податок, сплачений фізичними особами	від 0,3% до 5%	170,0	0	0	170,0
2	Земельний	від 0,03%				

	податок, сплачений юридичними особами	до 5%	690,0	0	0	690,0
3	РАЗОМ (втрати до бюджету)	*	*	*	*	860,0

Проблеми, а саме фінансування бюджетної сфери Садівської СТГ та уникнення суперечності впровадження даного податку, які пропонується вирішити шляхом прийняття даного регуляторного акту, дуже важливі для територіальної громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини місцевого бюджету, проведення фінансування бюджетної сфери громади та виконання програми економічного і соціального розвитку, Садівська сільська рада має прийняти рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку».

Разом з тим, при прийнятті рішення необхідно забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування.

Встановлення обґрунтованих ставок земельного податку дозволить зміцнити ресурсну базу бюджету Садівської сільської територіальної громади та досягти балансу інтересів бізнесу та бюджетної сфери.

За даними Головного управління ДПС у Сумській області (лист від 19.03.2021 №3430/5/18-28-04-0673) станом на 01.01.2021 року на території Садівської громади обліковано 4479 платників земельного податку, з них: 4437 - фізичних осіб, 42 - юридичних осіб.

Надходження від сплати земельного податку

Рік	тис.грн.		
	Від фізичних осіб	Від юридичних осіб	Разом
2020 (факт)	151,6	682,4	834,0
2021 (план)	160,0	682,9	842,9
2022 (прогноз)	170,0	690,0	860,0

Беручи до уваги, що надходження від сплати земельного податку зростає, можна зробити висновок, що на території Садівської громади створено сприятливе економічне середовище для ведення бізнесу. Тому, встановлення запропонованих ставок не матиме негативного впливу на діяльність суб'єктів господарювання і не призведуть до надмірного навантаження на бізнес.

Ураховуючи вищевикладене, Садівською сільською радою проводиться робота щодо розроблення проєкту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» та опублікування його у визначений законом спосіб.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання	так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва	так	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів.

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією Садівської сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів.

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів, оскільки ставки податків, затверджені рішеннями 59 сесії сьомого скликання Садівської сільської ради Сумського району від 23.06.2020 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік», 40 сесії сьомого скликання Голубівської сільської ради Лебединського району від 26.06.2020 року «Про встановлення місцевих податків на території Голубівської сільської ради Лебединського району Сумської області на 2021 рік», 46 сесії сьомого скликання Сульської сільської ради Сумського району від 16.06.2020 року «Про затвердження ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік», 46 сесії шостого скликання Низівської селищної ради Сумського району від 13.07.2015 року «Про затвердження Положення про сплату земельного податку на території Низівської селищної ради Сумського району Сумської області», 30 сесії сьомого скликання Низівської селищної ради Сумського району від 19.09.2018 року «Про внесення доповнень до Положення про встановлення плати за землю на території Низівської селищної ради, затвердженого рішенням сорок шостої сесії шостого скликання Низівської селищної ради від 13.07.2015 року «Про затвердження Положення про сплату земельного податку на території Низівської селищної ради Сумського району Сумської області», 49 (позачергової) сесії сьомого скликання Великовільмівської сільської ради Сумського району від 14.07.2020 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік на території Великовільмівської сільської ради», 36 сесії сьомого скликання Шпилівської сільської ради Сумського району від 24.06.2020 «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Шпилівської сільської ради» та «Про встановлення плати за землю на території Шпилівської сільської ради», 38 сесії сьомого скликання Терешківської сільської ради Сумського району від 19.06.2020 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік на території Терешківської сільської ради», застосовуються на 2021 рік.

Крім того, ураховуючи те, що Садівська сільська територіальна громада є новоствореною, відсутнє єдине рішення про впровадження земельного податку. Відповідно представникам бізнесу потрібно буде додатковий час для пошуку діючої ставки податку, будуть відсутні чіткі та прозорі механізми справляння та сплати податку на території громади.

II. Цілі державного регулювання

Проект регуляторного акту спрямований на розв'язання проблем, визначених в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

покращити фінансування бюджетної сфери Садівської СТГ (кошти у сумі 860,0 тис. гривень мають бути спрямовані на надання загальної середньої освіти закладами загальної середньої освіти, видатки благоустрою населених пунктів та фінансування програми соціального захисту населення);

усунути суперечності впровадження земельного податку;
забезпечити єдиний механізм адміністрування даного податку.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<p>Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку»</p>	<p>У такому випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому ПКУ із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та зборів, проте відсутнє єдине рішення з впровадження даного податку по Садівській громаді. Відповідно така ситуація не сприятиме кращому наповненню бюджету Садівської СТГ та не буде єдиного механізму впровадження податку на території громади.</p> <p>Можливі річні втрати бюджету Садівської СТГ в результаті неприйняття даного рішення складатимуть 860,0 тис. гривень, що не дозволить якісно забезпечити діяльність бюджетних установ Садівської громади, реалізацію програми соціального захисту населення та здійснити окремі видатки на благоустрій.</p>
<p>Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» у запропонованому вигляді</p>	<p>Прийняття даного рішення забезпечить виконання вимог Податкового кодексу, досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати земельного податку на території громади та відповідне наповнення бюджету Садівської СТГ. До бюджету територіальної громади орієнтовно за рік надійде 860,0 тис. гривень, що дозволить забезпечити діяльність бюджетних установ Садівської громади, реалізовувати програму соціального захисту населення та здійснити видатки на благоустрій.</p>

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Втрати місцевого бюджету у сумі 860,0 тис. гривень
Альтернатива 2	1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України,	Відсутні

	<p>реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень.</p> <p>2. Забезпечить відповідні надходження до місцевого бюджету від сплати земельного податку (прогнозована сума 860,0 тис. гривень).</p> <p>3. Створить сприятливі фінансові можливості для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади.</p> <p>4. Вдосконалить відносини між місцевою владою та платниками даного податку.</p>	
--	--	--

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Виникають ризики сплати податку за попередніми ставками, які не єдині для громади	Відсутні
Альтернатива 2	Вирішення соціально-економічних проблем громади за рахунок наповнення дохідної частини бюджету Садівської СТГ.	Сплата податку за встановленими ставками в сумі 170,0 тис. гривень

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць*	9	4	24	5	42
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	21,4%	9,5%	57,2 %	11,9%	100 %

У зв'язку з наявністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту наведено у додатку 1 до цього АРВ. Тест малого підприємництва теж додається (додаток 2 до цього АРВ).

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, тис.грн.
Альтернатива 1. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва які виникають внаслідок неприйняття регуляторного акта	Відсутні
Альтернатива 2. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 1 до АРВ (рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта»)	311,0

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Виникають ризики сплати податку за попередніми ставками, які не єдині для платників громади.	Відсутні
Альтернатива 2	Сплата податку за обґрунтованими ставками. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між місцевою владою та суб'єктами господарювання, пов'язаних зі справлянням податку. Встановлення пільг по сплаті податку для окремої категорії платників.	Затрати часу, необхідні для ознайомлення з даним рішенням та сплати податку за запропонованими ставками (691,6 тис. грн.). Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатках 1,2 до цього АРВ

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Здійснити вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

1 - цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).	Така альтернатива є не прийнятною, оскільки виникають ризики сплати податку, установи бюджетної сфери втратять додаткові пільги; не буде єдиного механізму впровадження податку на території громади. Є ризики зменшення надходжень до бюджету Садівської СТГ, а це не дозволить профінансувати в повній мірі соціально-економічні та інші програми.

		Можливі втрати до бюджету Садівської СТГ складатимуть 860,0 тис. гривень.
Альтернатива 2	З - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть).	Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати податку на території громади та відповідне наповнення бюджету Садівської СТГ. До бюджету територіальної громади надійде орієнтовно 860,0 тис. гривень. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто баланс інтересів громади і платників податку.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	Виникають ризики сплати податку	Зменшення надходжень у місцевий бюджет. Сумарні втрати 860,0 тис. гривень.	Зменшення надходжень до бюджету громади, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості надання бюджетних послуг громаді
Альтернатива 2	Наповнення місцевого бюджету та спрямування фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади. Сплата податку платниками за обґрунтованими ставками.	Сплата податку за запропонованими ставками 860,0 тис.гривень. Детальна інформація щодо очікуваних витрат СПД наведено у додатках 1,2 до цього АРВ	Наповнення місцевого бюджету, збереження кількості суб'єктів господарювання та робочих місць

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
---------	---	--

Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акту, виникають ризики сплати податку, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм; відсутність єдиного механізму впровадження податку на території громади. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни діючого законодавства
Альтернатива 2	Альтернатива є доцільною. Прийняття рішення забезпечить наповнення місцевого бюджету. Податкове навантаження для платників даного податку не буде надмірним. Досягнення балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників.	Зміни діючого законодавства, виникнення податкового боргу.

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення запропонованих ставок та пільг земельного податку є посильними для платників податків та забезпечить фінансову основу самостійності бюджету Садівської сільської територіальної громади.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Садівської СТГ, показників місцевого бюджету, проведення консультацій, передбачено, що основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих ставок та пільг земельного податку. Сплата податку сприятиме покращенню фінансування бюджетних установ, реалізацію програми соціального захисту населення та дозволить здійснювати видатки на благоустрій території.

За результатами проведених розрахунків очікуваних витрат та вигод СПД, прогнозується, що прийняття зазначеного проекту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. Його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеній в розділі I цього АРВ.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури. Витрати суб'єктів господарювання приведені у додатках 1,2 до цього АРВ.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Строк дії даного регуляторного акту необмежений у часі з моменту набрання його чинності, із можливістю внесення змін відповідно до законодавства України та втрати чинності у разі зміни чинного законодавства.

Обґрунтування запропонованого терміну дії акту.

Пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України, передбачено, що сільські ради, в межах своїх повноважень приймають рішення про встановлення місцевих податків і зборів та податкових пільг зі сплати місцевих податків і зборів до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та/або зборів, та про внесення змін до таких рішень.

Якщо в рішенні органу місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також податкових пільг з їх сплати не визначено термін його дії, таке рішення є чинним до прийняття нового рішення.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Розмір надходжень до бюджету Садівської СТГ, пов'язаних з дією акта.

Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюється дія акта.

Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту.

Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акту.

Прогнозні показники результативності

п/п	Назва показника	У разі прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку», тис.грн.	
		рік	5 років
1	Разом надходжень до місцевого бюджету (очікуваний обсяг надходжень) земельного податку	860,0	4300,0
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта	4479	4479
3	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаний з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкта.	1 година	5 годин
4	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаний з виконанням вимог акту	861,6	4308,0
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акту Відповідно Закону України «Про	100%	100%

	<p>засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» даний регуляторний акт буде розміщено у друкованому виданні «Вісті Сумських громад» та на офіційному сайті Садівської сільської ради</p>		
--	--	--	--

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Базове відстеження результативності регуляторного акту буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом (у III-IV кварталі 2021 року).

Повторне відстеження результативності регуляторного акту буде здійснюватися через рік з дня набрання ним чинності (у I кварталі 2023 року).

Періодичні відстеження результативності регуляторного акту буде здійснюватися раз на кожні три роки, починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження (II квартал 2026 року і далі).

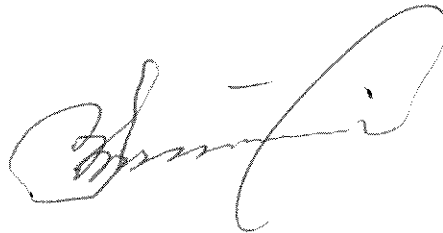
Метод проведення відстеження результативності – статистичний.

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності – статистичні:

показники ГУ ДПС у Сумській області;

показники управління фінансів та економіки Садівської сільської ради.

Голова



Іван КРЮЧКОВ

Додаток 1
до аналізу регуляторного впливу
проекту рішення восьмої сесії Садівської
сільської ради восьмого скликання
від __. __. 2021 року
«Про встановлення ставок та пільг із
сплати земельного податку»

ВИТРАТИ
на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва,
які виникають внаслідок дії регуляторного акта

Порядковий номер	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	0	0
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	0	0
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	0	0
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо), гривень	0	0
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	39,12	195,60
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	0	0
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	0	0
8	Інше (сплата податків та зборів), гривень	23884,62	119423,10
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8),	23923,74	119618,70

	гривень		
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	13	13
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	311008,62	1555043,10

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)	Витрати за п'ять років	
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо				
Вид витрат	Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік)		Витрати за п'ять років	
Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів)	310500		1552500	
Вид витрат	Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	1 година		1 година	5 годин

* Вартість витрат, пов'язаних із підготовкою та поданням звітності державним органам, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації).

Вид витрат	Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених	Разом за рік	Витрати за п'ять років

		порушень (за рік)		
Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо)				

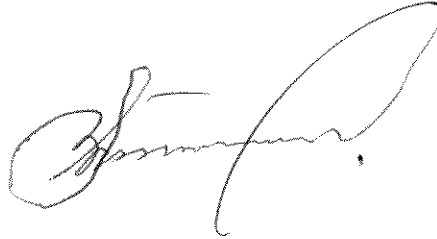
* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю), визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.

Розрахунок вартості 1 людино-години: Для розрахунку використовують розмір мінімальної заробітної плати станом на 01.12.2021 року – 6500 грн. У погодинному визначенні розмір становить 39,12 грн. (ст.8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» від 15.12.2020 року № 1082-IX).

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи, тощо)	Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік - стартовий)	Разом за рік (стартовий)	Витрати за п'ять років
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних / обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	1 година *39,12 грн.=39,12 грн.		39,12	39,12 грн.*5 років=195,60 грн.
Вид витрат	За рік (стартовий)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років	
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)				
Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)		Витрати за п'ять років	

Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу		
---	--	--

Голова



Іван КРЮЧКОВ

Додаток 2

до аналізу регуляторного впливу
проекту рішення восьмої сесії Садівської
сільської ради восьмого скликання
від __. __. 2021 року
«Про встановлення ставок та пільг із
сплати земельного податку»

ТЕСТ

малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 22.03.2021 р. по 02.04.2021 р.

З метою недопущення поширення коронавірусної інфекції та дотримання карантинних заходів консультації у вигляді круглих столів та громадських слухань не застосовано.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультації, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Вид консультацій: У телефонному та усному режимі	5	Обговорено запропоновані ставки податку. Отримано інформацію від представників мікро та малого підприємництва щодо необхідних ресурсів, а саме їх витрат (витрат часу та матеріальних) на запровадження регулювання.

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 29 (одиниць), у тому числі малого підприємництва: 24 (одиниць) та мікропідприємництва 5 (одиниць);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 69 (відсотків).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження	Періодичні (за наступний	Витрати за п'ять років
------------	---------------------	---	--------------------------	------------------------

номер		регулювання)	рік)	
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податків та зборів), гривень	13086,21	13086,21	65431,03
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	13086,21	13086,21	65431,03
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	29		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	379500	379500	1897500
<p>Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування</p> <p>Розрахунок вартості 1 людино-години: Для розрахунку використовують розмір мінімальної заробітної плати станом на 01.12.2021 року – 6500 грн. У погодинному визначенні розмір становить 39,12 грн. (ст.8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» від 15.12.2020 року № 1082-IX).</p>				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	0,5 год*39,12 грн= 19,56	19,56	97,80
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	0,5 год*39,12 грн= 19,56	19,56	97,80
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	X	X	X
14	Разом, гривень	39,12	X	195,60
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	29		
16	Сумарно, гривень	1134,48	X	5672,4

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ
на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

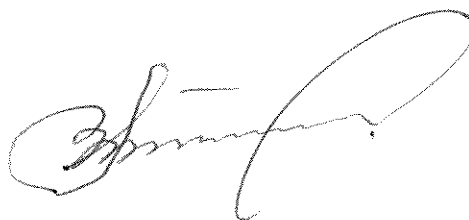
4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	379500	1897500
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	1134,48	5672,40
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	380634,48	1903172,40
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	380634,48	1903172,40

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних та під час консультацій, проведених із суб'єктами підприємництва, визначено, що зазначені ставки податку є прийнятними для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Голова



Іван КРЮЧКОВ

Експертний висновок постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акту

«Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку»

Запропонований проект регуляторного акту відповідає наступним принципам державної регуляторної політики, а саме:

доцільності – врегулювання питання єдиного підходу впровадження та недопущення суперечливих ситуацій адміністрування податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, фінансування бюджетної сфери громади;

адекватності – проект даного регуляторного акту відповідає потребі фінансування бюджетної сфери Садівської сільської територіальної громади та розмір запропонованих ставок податку забезпечить ринкову конкурентноспроможність платників;

ефективності – запровадження даного регуляторного акту дасть змогу Садівській сільській раді реалізувати права щодо встановлення місцевих податків та зборів, виконати цілі в частині фінансування бюджетної сфери громади за рахунок отримання доходів до загального фонду бюджету Садівської сільської територіальної громади;

збалансованості – будуть чітко визначені ставки податку, які забезпечать надходження до місцевого бюджету, не призведуть до зайвого навантаження на бізнес та нададуть можливість жителям громади отримати бюджетні послуги;

передбачуваності – прийняття даного проекту регуляторного акту дасть змогу суб'єктам господарювання створювати довгострокові плани своєї діяльності;

прозорості та врахування громадської думки – проведено опитування платників податків та враховані їх пропозиції, даний проект регуляторного акту оприлюднений на сайті Садівської громади.

До проекту даного регуляторного акту підготовлено аналіз регуляторного впливу, який складено відповідно вимог постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 р. №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта».

Ураховуючи вищезазначене, проект рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

**Голова постійної комісії з питань
планування, фінансів, бюджету
та соціально-економічного розвитку**



Володимир ПАВЛЕНКО

Повідомлення
про оприлюднення регуляторного акту
проекту рішення Садівської сільської ради «Про встановлення ставок та
пільг із сплати земельного податку»

Даний регуляторний акт розроблений на виконання пункту 12.3 статті 12, пункту 284.1 статті 284, статей 269-271, 273, 274, 277, 281-289 Податкового кодексу України, пункту 24 частини першої статті 26, статті 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 р. № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

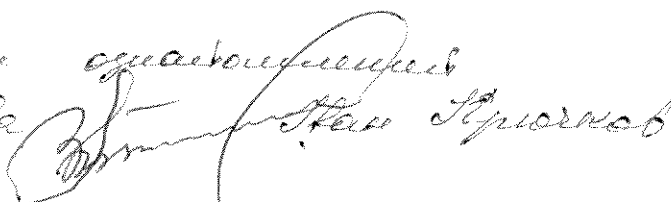
Проект регуляторного акту встановлює ставки та пільги із сплати земельного податку на території Садівської сільської територіальної громади.

З повним текстом проекту рішення та аналізом його регуляторного впливу можна ознайомитись на офіційному веб-сайті Садівської сільської ради – <https://sativska-gromada.gov.ua> (розділ – «Регуляторна політика» - «Оприлюднення проектів регуляторних актів»).

Зауваження та пропозиції приймаються розробником проекту регуляторного акту – управлінням фінансів та економіки Садівської сільської ради Сумського району Сумської області протягом місяця з дня оприлюднення:

на поштову адресу: вул. Войти,5, с. Сад, Сумський р-н, Сумська обл., 42343;

на електронну адресу: sad.fin@ukr.net.

*З повагою
Сільський голова*

Олег Стрняк

Останні новини:

Повідомлення про оприлюднення регуляторного акту проекту рішення Садівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку»

14.05.2014

Повідомлення про оприлюднення регуляторного акту проекту рішення Садівської сільської ради «Про встановлення ставок туристичного збору»

13.05.2014

Повідомлення про оприлюднення регуляторного акту проекту рішення Садівської сільської ради «Про встановлення фіксованих ставок єдиного податку»

12.05.2014

Повідомлення про оприлюднення регуляторного акту проекту рішення Садівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості»

12.05.2014

Додаток до рішення сесії міської ради № 17 від 11 грудня 2020 року

2021 рік

Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку

№ 17/2020

Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та податку на нерухомість житлової та нежитлової нерухомості

№ 18/2020

Про встановлення розмірів ставок єдиного податку

№ 19/2020

Про встановлення розміру туристичного збору

№ 20/2020
