



УКРАЇНА
ВОВЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

вул. Соборна, 92, м. Вовчанськ, Харківська обл., 62504, тел., факс: (05741) 4-21-70,
e-mail: gorsovnet.vovch@ukr.net, код ЄДРПОУ: 04058663

18.05.2021 № 02-22/23-95/5
на № _____ від _____

Голові
Державної регуляторної
служби України
Олексію КУЧЕРУ

вул. Арсенальна, 9/11,
м. Київ, 01011

На виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та постанови Кабінету Міністрів України «Про порядок підготовки пропозицій щодо удосконалення проектів регуляторних актів, які розробляються органами місцевого самоврядування» № 634 від 23.09.2014 р. Вовчанська міська рада Харківської області направляє проект рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Вовчанської міської ради з 1 січня 2022 року» на розгляд з метою отримання пропозицій щодо удосконалення проекту даного регуляторного акту відповідно до принципів державної регуляторної політики.

Додатки:

- 1) Проект рішення Вовчанської міської ради VIII скликання «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Вовчанської міської ради з 1 січня 2022 року» з додатками на 50 арк. в 1 прим.
- 2) Пояснювальна записка до проекту рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Вовчанської міської ради з 1 січня 2022 року» на 8 арк. в 1 прим.
- 3) Аналіз регуляторного впливу до проекту рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Вовчанської міської ради з 1 січня 2022 року» на 16 арк. в 1 прим.
- 4) Експертний висновок постійної комісії Вовчанської міської ради з питань бюджету про відповідність проекту регуляторного акту «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Вовчанської міської ради з 1 січня 2022 року» вимогам статей 4 і 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» на 2 арк. в 1 прим.

Міський голова


Анатолій СТЕПАНЕЦЬ

Олена Аргунова (05741) 4-27-11

0.312

Державна регуляторна служба України

№ 4398/0/19-21 від 31.05.2021





УКРАЇНА
ВОВЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

Код згідно з КОАТУУ UA63140010000049419

_____ 2021 року

№ ____ -VIII

**Про встановлення місцевих податків і зборів на території Вовчанської
міської ради з 1 січня 2022 року**

Керуючись ст. 7, ст. 10, пп. 12.3.1, 12.3.2, 12.3.4, 12.3.7 п. 12.3, пп. 12.4.1, 12.4.3 п. 12.4, п. 12.5 ст. 12 розділу I, ст. 266, 267, 268, 268⁻¹, 269 – 289 розділу XII, ст. 291 – 297 розділу XIV Податкового кодексу України, постановою КМУ «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» № 483 від 24.05.2017 р., постановою КМУ «Про затвердження Порядку та форм надання контролюючим органам в електронному вигляді інформації щодо ставок та податкових пільг зі сплати місцевих податків та/або зборів» № 1330 від 28.12.2020 р., наказом Державного комітету України із земельних ресурсів «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель» № 548 від 23.07.2010 р., Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018:2000, затвердженим наказом Державного комітету України по стандартизації, метрології та сертифікації № 507 від 17.08.2000 р., п. 24, п. 28, п. 35 ст. 26, ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» № 290/97 від 21.05.1997 р., міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Вовчанської міської ради такі місцеві податки і збори:

- 1.1. Плату за землю.
- 1.2. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.
- 1.3. Єдиний податок.
- 1.4. Транспортний податок.
- 1.5. Збір за місця для паркування транспортних засобів.
- 1.6. Туристичний збір.

2. Затвердити:

2.1. Порядок оподаткування платою за землю на території Вовчанської міської ради (Додаток 1).

2.2. Порядок оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Вовчанської міської ради (Додаток 2).

2.3. Порядок оподаткування єдиним податком за фіксованими ставками на території Вовчанської міської ради (Додаток 3).

2.4. Порядок оподаткування транспортним податком на території

Вовчанської міської ради (Додаток 4).

2.5. Порядок оподаткування збором за місяця для паркування транспортних засобів на території Вовчанської міської ради (Додаток 5).

2.6. Порядок оподаткування туристичним збором на території Вовчанської міської ради (Додаток 6).

3. Оприлюднити це рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету (голова комісії О. ТОПОРКОВ) та постійну комісію з питань місцевого самоврядування, законності, правопорядку, депутатської діяльності та депутатської етики (голова комісії А. БАТИНСЬКИЙ).

5. Визнати такими, що втратили чинність, усі рішення щодо встановлення місцевих податків і зборів сільських/селищних рад, що увійшли до складу Вовчанської міської ради, термін дії яких самими рішеннями не визначений, в тому числі:

- рішення XLVI сесії Бугаївської сільської ради VII скликання «Про продовження строку дії рішення XXXVI сесії VII скликання № 407-VII від 05.07.2019 року «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2020 рік»» № 525-VII від 27.08.2020 р.;
- рішення XLV сесії Варварівської сільської ради VII скликання «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Варварівської сільської ради» № 515-7/2020 від 12.06.2020 р.;
- рішення XXXV сесії Вовчансько-Хутірської сільської ради VII скликання «Про встановлення місцевих податків» № 511-VII від 05.06.2020 р.;
- рішення Симинівської сільської ради VII скликання щодо встановлення збору за місяця для паркування транспортних засобів № 897 від 21.06.2019 р.

6. Рішення набирає чинності з 1 січня 2022 року.

Міський голова

Анатолій СТЕПАНЕЦЬ

ПОРЯДОК

оподаткування платою за землю на території Вовчанської міської ради

I. Платники плати за землю:

- 1.1. Платники земельного податку визначені статтею 269 Податкового кодексу України.
- 1.2. Платники орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності (далі – орендна плата) визначені пунктом 288.2 статті 288 Податкового кодексу України.

II. Об'єкти оподаткування:

- 2.1. Об'єкти оподаткування земельним податком визначені статтею 270 Податкового кодексу України.
- 2.2. Об'єкти оподаткування орендною платою визначені пунктом 288.3 статті 288 Податкового кодексу України.

III. База оподаткування:

- 3.1. База оподаткування земельним податком визначена статтею 271 Податкового кодексу України.
- 3.2. База оподаткування орендною платою визначена пунктом 288.4 статті 288 Податкового кодексу України.

IV. Ставки/розмір:

- 4.1. Ставки земельного податку визначені у Додатку 1.1 до цього Порядку.
- 4.2. Розмір орендної плати визначається на підставі вимог пункту 288.5 статті 288 Податкового кодексу України.

V. Пільги зі сплати земельного податку:

- 5.1. Пільги зі сплати земельного податку для фізичних осіб визначені статтею 281 Податкового кодексу України.
- 5.2. Пільги зі сплати земельного податку для юридичних осіб визначені статтею 282 Податкового кодексу України.
- 5.3. Перелік додаткових пільг для фізичних і юридичних осіб, наданих Вовчанською міською радою у межах норм Податкового кодексу України, визначений у Додатку 1.2 до цього Порядку.
- 5.4. Перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком, визначений статтею 283 Податкового кодексу України.
- 5.5. Порядок та особливості застосування пільг зі сплати земельного податку визначені пунктами 284.2 – 284.4 статті 284 Податкового кодексу України.

VI. Порядок обчислення:

6.1. Порядок обчислення земельного податку визначений статтею 286 Податкового кодексу України.

6.2. Порядок обчислення орендної плати визначений пунктом 288.7 статті 288 Податкового кодексу України.

VII. Податковий період:

7.1. Базовий податковий (звітний) період для плати за землю визначений статтею 285 Податкового кодексу України.

VIII. Строк та порядок сплати плати за землю:

8.1. Строк і порядок сплати плати за землю визначені статтею 287 Податкового кодексу України.

IX. Строк та порядок подання звітності з плати за землю:

9.1. Форма звітності, порядок її складання та подання визначені статтями 46, 48, 49 Податкового кодексу України з урахуванням вимог, визначених пунктами 286.2 – 286.4 статті 286 Податкового кодексу України.

X. Додаткові норми:

10.1. Для визначення розміру податку та орендної плати використовується нормативна грошова оцінка земельних ділянок, яка станом на 1 січня кожного року підлягає індексації за нормами, визначеними пунктом 289.2 статті 289 Податкового кодексу України.

Секретар міської ради

Ольга ТОПОРКОВА

Додаток 1.1.1
до Порядку оподаткування платою за землю
на території Вовчанської міської ради, затвердженого
рішенням _____ сесії VIII скликання
від _____ 2021 року № -VIII

СТАВКИ земельного податку

Ставки встановлюються безстроково та вводяться в дію з 1 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти,
на які поширюється дія рішення ради:

| Код області за Кодифікатором адміністративно- територіальних одиниць та територій територіальних громад | Код району за Кодифікатором адміністративно- територіальних одиниць та територій територіальних громад | Код за Кодифікатором адміністративно- територіальних одиниць та територій територіальних громад | Найменування адміністративно- територіальної одиниці |
|--|---|--|--|
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010010035757 | місто Вовчанськ |

| Вид цільового призначення земель (відповідно до Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженої наказом Держкомзему від 23.07.2010 р. № 548) | | Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки) ⁽¹⁾ | | | |
|---|--|--|-------------------------|--|-------------------------|
| | | За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено, розташовані за межами населених пунктів або в межах населених пунктів ⁽²⁾ | |
| Код | Назва | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 01 | Землі сільськогосподарського призначення (землі, надані для виробництва сільськогосподарської продукції, здійснення сільськогосподарської науково- дослідної та навчальної діяльності, розміщення відповідної виробничої інфраструктури, у тому числі інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції, або призначені для цих цілей; землі, надані для діяльності у сфері надання послуг у сільському господарстві, та інше) | x | x | x | x |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |

| | | | | | |
|-----------|---|-------|-------|-------|-------|
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства ⁽³⁾ | x | 0,300 | x | 5,000 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.06 | Для колективного садівництва | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.07 | Для городництва | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 02 | Землі житлової забудови ⁽⁴⁾ (землі, які використовуються для розміщення житлової забудови (житлові будинки, гуртожитки, господарські будівлі та інше); землі, які використовуються для розміщення гаражного будівництва) | x | x | x | x |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | 0,200 | 0,200 | x | x |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва | 0,200 | 0,200 | x | x |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 0,200 | 0,200 | x | x |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | 0,200 | 0,200 | x | x |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | 0,200 | 0,200 | x | x |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | 0,200 | 0,200 | x | x |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | 0,200 | 0,200 | x | x |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07, 02.09, 02.10 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,200 | 0,200 | x | x |
| 02.09 | Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови | 0,200 | 0,200 | x | x |
| 02.10 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури | 0,200 | 0,200 | x | x |
| 03 | Землі громадської забудови ⁽⁵⁾ (землі, які використовуються для розміщення громадських будівель і споруд (готелів, | x | x | x | x |

| | | | | | |
|-------|---|-------|-------|---|---|
| | офісних будівель, торговельних будівель, для публічних виступів, для музеїв та бібліотек, для навчальних та дослідних закладів, для лікарень та оздоровчих закладів), інших об'єктів загального користування) | | | | |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15, 03.17 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.17 | Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів | 2,000 | 2,000 | x | x |

| | | | | | |
|-----------|---|-------|-------|-------|-------|
| | об'єктів рекреаційного призначення | | | | |
| 04 | Землі природно-заповідного фонду (природні території та об'єкти (природні заповідники, національні природні парки, біосферні заповідники, регіональні ландшафтні парки, заказники, пам'ятки природи, заповідні урочища), а також штучно створені об'єкти (ботанічні сади, дендрологічні парки, зоологічні парки, парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва), що надаються в постійне користування спеціальним адміністраціям територій та об'єктів природно-заповідного фонду (крім земельних ділянок під об'єктами природно-заповідного фонду, що включені до їх складу без вилучення)) | x | x | x | x |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.07 | Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.10 | Для збереження та використання пам'яток природи | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 05 | Землі іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 05.00 | Землі іншого природоохоронного призначення | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 06 | Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей) | x | x | x | x |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів | 1,500 | 1,500 | 5,000 | 5,000 |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів | 1,500 | 1,500 | 5,000 | 5,000 |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | 1,500 | 1,500 | 5,000 | 5,000 |
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та | 1,500 | 1,500 | 5,000 | 5,000 |

| | | | | | |
|-----------|---|-------|-------|-------|-------|
| | для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | |
| 07 | Землі рекреаційного призначення (земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації) | x | x | x | x |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення | 1,800 | 1,800 | 5,000 | 5,000 |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту | 1,800 | 1,800 | 5,000 | 5,000 |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | 1,800 | 1,800 | 5,000 | 5,000 |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | 1,800 | 1,800 | 5,000 | 5,000 |
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,800 | 1,800 | 5,000 | 5,000 |
| 08 | Землі історико-культурного призначення (землі, на яких розташовані: пам'ятки культурної спадщини, їх комплекси (ансамблі), історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювані археологічні території, музеї просто неба, меморіальні музеї-садиби) | x | x | x | x |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини | 1,500 | 1,500 | 5,000 | 5,000 |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | 1,500 | 1,500 | 5,000 | 5,000 |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | 1,500 | 1,500 | 5,000 | 5,000 |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,500 | 1,500 | 5,000 | 5,000 |
| 09 | Землі лісогосподарського призначення (землі, вкриті лісовою рослинністю, а також не вкриті лісовою рослинністю, нелісові землі, які надані та використовуються для потреб лісового господарства, крім земель, зайнятих зеленими насадженнями у межах населених пунктів, які не віднесені до категорії лісів, а також земель, зайнятих окремими деревами і групами дерев, чагарниками на сільськогосподарських угіддях, присадибних, дачних і садових ділянках) | x | x | x | x |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |
| 09.02 | Для іншого лісогосподарського | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |

| | | | | | |
|-------|--|-------|-------|-------|-------|
| | призначення | | | | |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |
| 10 | Землі водного фонду (землі, зайняті морями, річками, озерами, водосховищами, іншими водними об'єктами, болотами, а також островами, не зайнятими лісами; прибережними захисними смугами вздовж морів, річок та навколо водойм, крім земель, зайнятих лісами; гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами та каналами, а також землі, виділені під смуги відведення для них; береговими смугами водних шляхів) | x | x | x | x |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об'єктами | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 10.06 | Для сінокосіння | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 11 | Землі промисловості (землі, надані для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових, гірничодобувних, транспортних та інших підприємств, їх під'їзних шляхів, інженерних мереж, адміністративно-побутових будівель, інших споруд) | x | x | x | x |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |

| | | | | | |
|-----------|--|-------|-------|-------|-------|
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 12 | Землі транспорту (землі, надані підприємствам, установам та організаціям залізничного, автомобільного транспорту і дорожнього господарства, морського, річкового, авіаційного, трубопровідного транспорту та міського електротранспорту для виконання покладених на них завдань щодо експлуатації, ремонту і розвитку об'єктів транспорту) | x | x | x | x |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | 1,600 | 1,600 | 5,000 | 5,000 |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | 1,600 | 1,600 | 5,000 | 5,000 |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | 1,600 | 1,600 | 5,000 | 5,000 |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | 1,600 | 1,600 | 5,000 | 5,000 |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | 1,600 | 1,600 | 5,000 | 5,000 |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту | 1,600 | 1,600 | 5,000 | 5,000 |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | 1,600 | 1,600 | 5,000 | 5,000 |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | 1,600 | 1,600 | 5,000 | 5,000 |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | 1,600 | 1,600 | 5,000 | 5,000 |
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01 – 12.09, | 1,600 | 1,600 | 5,000 | 5,000 |

| | | | | | |
|-----------|--|-------|-------|-------|-------|
| | 12.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | |
| 12.11 | Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу | 1,600 | 1,600 | 5,000 | 5,000 |
| 13 | Землі зв'язку (земельні ділянки, надані під повітряні і кабельні телефонно-телеграфні лінії та супутникові засоби зв'язку, а також підприємствам, установам та організаціям для здійснення відповідної діяльності) | x | x | x | x |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікації | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01 – 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 13.05 | Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 14 | Землі енергетики (землі, надані в установленому порядку для розміщення, будівництва і експлуатації та обслуговування об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (атомні, теплові, гідро- та гідроакumuлюючі електростанції, теплоелектроцентралі, котельні), об'єктів альтернативної енергетики (електростанції з використанням енергії вітру, сонця та інших джерел), об'єктів передачі електричної та теплової енергії (повітряні та кабельні лінії електропередачі, трансформаторні підстанції, розподільні пункти та пристрої, теплові мережі), виробничих об'єктів, необхідних для експлуатації об'єктів енергетики, в тому числі баз та пунктів) | x | x | x | x |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01 – 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 15 | Землі оборони (землі, надані для розміщення і постійної діяльності військових частин, установ, військово-навчальних закладів, підприємств та організацій Збройних Сил України, інших | x | x | x | x |

| | | | | | |
|-------|---|-------|-------|-------|-------|
| | військових формувань, утворених відповідно до законодавства України) | | | | |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України | 1,200 | 1,200 | 5,000 | 5,000 |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії України | 1,200 | 1,200 | 5,000 | 5,000 |
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України | 1,200 | 1,200 | 5,000 | 5,000 |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України | 1,200 | 1,200 | 5,000 | 5,000 |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту | 1,200 | 1,200 | 5,000 | 5,000 |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України | 1,200 | 1,200 | 5,000 | 5,000 |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань | 1,200 | 1,200 | 5,000 | 5,000 |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01 – 15.07, 15.09, 15.10 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,200 | 1,200 | 5,000 | 5,000 |
| 15.09 | Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС | 1,200 | 1,200 | 5,000 | 5,000 |
| 15.10 | Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції | 1,200 | 1,200 | 5,000 | 5,000 |
| 16 | Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 17 | Землі резервного фонду (землі, створені органами виконавчої влади або органами місцевого самоврядування у процесі приватизації сільськогосподарських угідь, які були у постійному користуванні відповідних підприємств, установ та організацій) | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 18 | Землі загального користування ⁽⁵⁾ (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування) | 1,000 | 1,000 | X | X |

| | | | | | |
|----|---|-------|-------|-------|-------|
| 19 | Для цілей підрозділів 16 – 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
|----|---|-------|-------|-------|-------|

(1) **Ставки податку (колонки 3 та 4)** встановлені у відсотках від нормативної грошової оцінки земельних ділянок відповідної категорії для земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких проведено, незалежно від місцезнаходження, з урахуванням норм статті 274 Податкового кодексу України.

Ставки податку (колонки 5 та 6) встановлені у відсотках від нормативної грошової оцінки площі ріллі по Харківській області, яка затверджена наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України № 262 від 23.05.2017 р. «Про затвердження Порядку нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення» (з 01.01.2019 р. – 32237,00 грн.), з урахуванням норм статті 277 Податкового кодексу України.

(2) **Назва зазначена** у відповідності до пункту 277.1 статті 277 Податкового кодексу України (зі змінами, не відображеними у постанові КМУ «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» № 483 від 24.05.2017 р.)

(3) **Особисте селянське господарство** – це господарська діяльність, яка проводиться без створення юридичної особи фізичною особою індивідуально або особами, які перебувають у сімейних чи родинних відносинах і спільно проживають, з метою задоволення особистих потреб шляхом виробництва, переробки і споживання сільськогосподарської продукції, реалізації її надлишків та надання послуг з використанням майна особистого селянського господарства, у тому числі й у сфері сільського зеленого туризму, тому ставка у графі «Для юридичних осіб» не встановлена.

(4) **Ставки податку** для земель житлової та громадської забудови за межами населеного пункту не встановлюються на підставі пп. 14.1.78 п. 14.1 ст. 14 Податкового кодексу України, ст. 38 Земельного кодексу України.

(5) **Ставка податку для земель загального користування** встановлена відповідно до ст. 274 Податкового кодексу України (обмеження 1 %) та відповідно до ст. 83 Земельного кодексу України (в межах населеного пункту).

Секретар міської ради

Ольга ТОПОРКОВА

Додаток 1.1.2
до Порядку оподаткування платою за землю
на території Вовчанської міської ради, затвердженого
рішенням _____ сесії VIII скликання
від _____ 2021 року № -VIII

СТАВКИ
земельного податку

Ставки встановлюються безстроково та вводяться в дію з 1 січня 2022 року.

**Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти,
на які поширюється дія рішення ради:**

| Код області за Кодифікатором адміністративно- територіальних одиниць та територій територіальних громад | Код району за Кодифікатором адміністративно- територіальних одиниць та територій територіальних громад | Код за Кодифікатором адміністративно- територіальних одиниць та територій територіальних громад | Найменування адміністративно- територіальної одиниці |
|--|---|--|--|
| UA630000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010020090502 | смт Білий Колодязь |
| UA630000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010030039547 | смт Вільча |

| Вид цільового призначення земель (відповідно до Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженої наказом Держкомзему від 23.07.2010 р. № 548) | | Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки) ⁽¹⁾ | | | |
|---|--|--|-------------------------|--|-------------------------|
| | | За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено, розташовані за межами населених пунктів або в межах населених пунктів ⁽²⁾ | |
| Код | Назва | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 01 | Землі сільськогосподарського призначення (землі, надані для виробництва сільськогосподарської продукції, здійснення сільськогосподарської науково- дослідної та навчальної діяльності, розміщення відповідної виробничої інфраструктури, у тому числі інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції, або призначені для цих цілей; землі, надані для діяльності у сфері надання послуг у сільському господарстві, та інше) | x | x | x | x |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.02 | Для ведення фермерського | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |

| | | | | | |
|-----------|---|-------|-------|-------|-------|
| | господарства | | | | |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства ⁽³⁾ | x | 0,300 | x | 5,000 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.06 | Для колективного садівництва | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.07 | Для городництва | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 02 | Землі житлової забудови ⁽⁴⁾ (землі, які використовуються для розміщення житлової забудови (житлові будинки, гуртожитки, господарські будівлі та інше); землі, які використовуються для розміщення гаражного будівництва) | x | x | x | x |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | 0,150 | 0,150 | x | x |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва | 0,150 | 0,150 | x | x |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 0,150 | 0,150 | x | x |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | 0,150 | 0,150 | x | x |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | 0,150 | 0,150 | x | x |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | 0,150 | 0,150 | x | x |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | 0,150 | 0,150 | x | x |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07, 02.09, 02.10 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,150 | 0,150 | x | x |
| 02.09 | Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови | 0,150 | 0,150 | x | x |
| 02.10 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури | 0,150 | 0,150 | x | x |
| 03 | Землі громадської забудови ⁽⁵⁾ (землі, які використовуються для розміщення | x | x | x | x |

| | | | | | |
|-------|---|-------|-------|---|---|
| | громадських будівель і споруд (готелів, офісних будівель, торговельних будівель, для публічних виступів, для музеїв та бібліотек, для навчальних та дослідних закладів, для лікарень та оздоровчих закладів), інших об'єктів загального користування) | | | | |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15, 03.17 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.17 | Для розміщення та експлуатації | 2,000 | 2,000 | x | x |

| | | | | | |
|-----------|---|-------|-------|-------|-------|
| | закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення | | | | |
| 04 | Землі природно-заповідного фонду (природні території та об'єкти (природні заповідники, національні природні парки, біосферні заповідники, регіональні ландшафтні парки, заказники, пам'ятки природи, заповідні урочища), а також штучно створені об'єкти (ботанічні сади, дендрологічні парки, зоологічні парки, парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва), що надаються в постійне користування спеціальним адміністраціям територій та об'єктів природно-заповідного фонду (крім земельних ділянок під об'єктами природно-заповідного фонду, що включені до їх складу без вилучення)) | x | x | x | x |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.07 | Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.10 | Для збереження та використання пам'яток природи | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 05 | Землі іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 05.00 | Землі іншого природоохоронного призначення | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 06 | Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей) | x | x | x | x |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів | 1,500 | 1,500 | 5,000 | 5,000 |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів | 1,500 | 1,500 | 5,000 | 5,000 |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | 1,500 | 1,500 | 5,000 | 5,000 |

| | | | | | |
|-----------|---|-------|-------|-------|-------|
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,500 | 1,500 | 5,000 | 5,000 |
| 07 | Землі рекреаційного призначення (земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації) | x | x | x | x |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення | 1,800 | 1,800 | 5,000 | 5,000 |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту | 1,800 | 1,800 | 5,000 | 5,000 |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | 1,800 | 1,800 | 5,000 | 5,000 |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | 1,800 | 1,800 | 5,000 | 5,000 |
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,800 | 1,800 | 5,000 | 5,000 |
| 08 | Землі історико-культурного призначення (землі, на яких розташовані: пам'ятки культурної спадщини, їх комплекси (ансамблі), історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювані археологічні території, музеї просто неба, меморіальні музеї-садиби) | x | x | x | x |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини | 1,500 | 1,500 | 5,000 | 5,000 |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | 1,500 | 1,500 | 5,000 | 5,000 |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | 1,500 | 1,500 | 5,000 | 5,000 |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,500 | 1,500 | 5,000 | 5,000 |
| 09 | Землі лісгосподарського призначення (землі, вкриті лісовою рослинністю, а також не вкриті лісовою рослинністю, нелісові землі, які надані та використовуються для потреб лісового господарства, крім земель, зайнятих зеленими насадженнями у межах населених пунктів, які не віднесені до категорії лісів, а також земель, зайнятих окремими деревами і групами дерев, чагарниками на сільськогосподарських угіддях, присадибних, дачних і садових ділянках) | x | x | x | x |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |

| | | | | | |
|-----------|--|-------|-------|-------|-------|
| 09.02 | Для іншого лісгосподарського призначення | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |
| 10 | Землі водного фонду (землі, зайняті морями, річками, озерами, водосховищами, іншими водними об'єктами, болотами, а також островами, не зайнятими лісами; прибережними захисними смугами вздовж морів, річок та навколо водойм, крім земель, зайнятих лісами; гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами та каналами, а також землі, виділені під смуги відведення для них; береговими смугами водних шляхів) | x | x | x | x |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об'єктами | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 10.06 | Для сінокосіння | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 11 | Землі промисловості (землі, надані для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових, гірничодобувних, транспортних та інших підприємств, їх під'їзних шляхів, інженерних мереж, адміністративно-побутових будівель, інших споруд) | x | x | x | x |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |

| | | | | | |
|-----------|--|-------|-------|-------|-------|
| | пов'язані з користуванням надрами | | | | |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 12 | Землі транспорту (землі, надані підприємствам, установам та організаціям залізничного, автомобільного транспорту і дорожнього господарства, морського, річкового, авіаційного, трубопровідного транспорту та міського електротранспорту для виконання покладених на них завдань щодо експлуатації, ремонту і розвитку об'єктів транспорту) | x | x | x | x |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | 1,600 | 1,600 | 5,000 | 5,000 |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | 1,600 | 1,600 | 5,000 | 5,000 |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | 1,600 | 1,600 | 5,000 | 5,000 |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | 1,600 | 1,600 | 5,000 | 5,000 |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | 1,600 | 1,600 | 5,000 | 5,000 |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту | 1,600 | 1,600 | 5,000 | 5,000 |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | 1,600 | 1,600 | 5,000 | 5,000 |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | 1,600 | 1,600 | 5,000 | 5,000 |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | 1,600 | 1,600 | 5,000 | 5,000 |

| | | | | | |
|-----------|--|-------|-------|-------|-------|
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01 – 12.09, 12.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,600 | 1,600 | 5,000 | 5,000 |
| 12.11 | Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу | 1,600 | 1,600 | 5,000 | 5,000 |
| 13 | Землі зв'язку (земельні ділянки, надані під повітряні і кабельні телефонно-телеграфні лінії та супутникові засоби зв'язку, а також підприємствам, установам та організаціям для здійснення відповідної діяльності) | x | x | x | x |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікації | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01 – 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 13.05 | Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 14 | Землі енергетики (землі, надані в установленому порядку для розміщення, будівництва і експлуатації та обслуговування об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (атомні, теплові, гідро- та гідроакумуючі електростанції, теплоелектроцентралі, котельні), об'єктів альтернативної енергетики (електростанції з використанням енергії вітру, сонця та інших джерел), об'єктів передачі електричної та теплової енергії (повітряні та кабельні лінії електропередачі, трансформаторні підстанції, розподільні пункти та пристрої, теплові мережі), виробничих об'єктів, необхідних для експлуатації об'єктів енергетики, в тому числі баз та пунктів) | x | x | x | x |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01 – 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 15 | Землі оборони (землі, надані для розміщення і постійної діяльності військових частин, установ, | x | x | x | x |

| | | | | | |
|-------|--|-------|-------|-------|-------|
| | військово-навчальних закладів, підприємств та організацій Збройних Сил України, інших військових формувань, утворених відповідно до законодавства України) | | | | |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України | 1,200 | 1,200 | 5,000 | 5,000 |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії України | 1,200 | 1,200 | 5,000 | 5,000 |
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України | 1,200 | 1,200 | 5,000 | 5,000 |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України | 1,200 | 1,200 | 5,000 | 5,000 |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту | 1,200 | 1,200 | 5,000 | 5,000 |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України | 1,200 | 1,200 | 5,000 | 5,000 |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань | 1,200 | 1,200 | 5,000 | 5,000 |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01 – 15.07, 15.09, 15.10 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,200 | 1,200 | 5,000 | 5,000 |
| 15.09 | Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС | 1,200 | 1,200 | 5,000 | 5,000 |
| 15.10 | Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції | 1,200 | 1,200 | 5,000 | 5,000 |
| 16 | Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 17 | Землі резервного фонду (землі, створені органами виконавчої влади або органами місцевого самоврядування у процесі приватизації сільськогосподарських угідь, які були у постійному користуванні відповідних підприємств, установ та організацій) | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 18 | Землі загального користування ⁽⁵⁾ (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх | 1,000 | 1,000 | X | X |

| | | | | | |
|----|---|-------|-------|-------|-------|
| | віднесено до земель загального користування) | | | | |
| 19 | Для цілей підрозділів 16 – 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |

(1) **Ставки податку (колонки 3 та 4)** встановлені у відсотках від нормативної грошової оцінки земельних ділянок відповідної категорії для земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких проведено, незалежно від місцезнаходження, з урахуванням норм статті 274 Податкового кодексу України.

Ставки податку (колонки 5 та 6) встановлені у відсотках від нормативної грошової оцінки площі ріллі по Харківській області, яка затверджена наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України № 262 від 23.05.2017 р. «Про затвердження Порядку нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення» (з 01.01.2019 р. – 32237,00 грн.), з урахуванням норм статті 277 Податкового кодексу України.

(2) **Назва зазначена** у відповідності до пункту 277.1 статті 277 Податкового кодексу України (зі змінами, не відображеними у постанові КМУ «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» № 483 від 24.05.2017 р.)

(3) **Особисте селянське господарство** – це господарська діяльність, яка проводиться без створення юридичної особи фізичною особою індивідуально або особами, які перебувають у сімейних чи родинних відносинах і спільно проживають, з метою задоволення особистих потреб шляхом виробництва, переробки і споживання сільськогосподарської продукції, реалізації її надлишків та надання послуг з використанням майна особистого селянського господарства, у тому числі й у сфері сільського зеленого туризму, тому ставка у графі «Для юридичних осіб» не встановлена.

(4) **Ставки податку** для земель житлової та громадської забудови за межами населеного пункту не встановлюються на підставі пп. 14.1.78 п. 14.1 ст. 14 Податкового кодексу України, ст. 38 Земельного кодексу України.

(5) **Ставка податку для земель загального користування** встановлена відповідно до ст. 274 Податкового кодексу України (обмеження 1 %) та відповідно до ст. 83 Земельного кодексу України (в межах населеного пункту).

Секретар міської ради

Ольга ТОПОРКОВА

Додаток 1.1.3
до Порядку оподаткування платою за землю
на території Вовчанської міської ради, затвердженого
рішенням _____ сесії VIII скликання
від _____ 2021 року № -VIII

СТАВКИ
земельного податку

Ставки встановлюються безстроково та вводяться в дію з 1 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти,
на які поширюється дія рішення ради:

| Код області за Кодифікатором адміністративно- територіальних одиниць та територій територіальних громад | Код району за Кодифікатором адміністративно- територіальних одиниць та територій територіальних громад | Код за Кодифікатором адміністративно- територіальних одиниць та територій територіальних громад | Найменування адміністративно- територіальної одиниці |
|--|---|--|--|
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010040015143 | с. Байрак |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010050012660 | с. Бакшеївка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010060094376 | с. Бережне |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010070047284 | с. Благодатне |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010080089006 | с. Бочкове |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010090098144 | с. Бугаївка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010100047309 | с. Бугруватка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010110064538 | с. Бударки |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010120086222 | с. Бузове |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010130099283 | с. Варварівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010140017836 | с. Варварівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010150082841 | с. Василівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010160027136 | с. Верхній Салтів |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010170099105 | с. Верхня Писарівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010180055005 | с. Вірівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010190055761 | с. Вовчанські Хутори |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010200074210 | с. Волохівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010210031663 | с. Волохівське |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010220097258 | с. Ганнопілля |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010230043691 | с. Гарбузівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010240025244 | с. Гатище |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010250085327 | с. Графське |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010260028114 | с. Дегтярне |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010270052419 | с. Замулівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010280042119 | с. Захарівка |

| | | | |
|--------------------|--------------------|---------------------|----------------------|
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010290023205 | с. Земляний Яр |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010300026176 | с. Землянки |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010310032383 | с. Зибине |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010320082855 | с. Іванівка |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010330020167 | с. Ізбицьке |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010340036366 | с. Караїчне |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010350056936 | с. Котівка |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010360025708 | с. Красний Яр |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010370023155 | с. Кругле |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010380087490 | с. Лиман |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010390030850 | с. Лозова |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010400074790 | с. Лосівка |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010410084137 | с. Лошакове |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010420055903 | с. Лукашове |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010430050944 | с. Мала Вовча |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010440043672 | с. Миколаївка |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010450017198 | с. Нестерне |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010460020836 | с. Новоолександрівка |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010470054692 | с. Огірцеве |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010480052437 | с. Охрімівка |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010490036878 | с. Петропавлівка |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010500050819 | с. Пільна |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010510032253 | с. Пішане |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010520060485 | с. Плетенівка |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010530014818 | с. Покаляне |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010540096685 | с. Приліпка |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010550065447 | с. Рибалкине |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010560027652 | с. Різникове |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010570026834 | с. Рубіжне |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010580047610 | с. Сердобине |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010590014853 | с. Симинівка |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010600080318 | с. Синельникове |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010610081710 | с. Сосновий Бір |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010620060690 | с. Стариця |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010630096302 | с. Тихе |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010640026166 | с. Українка |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010650010579 | с. Українське |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010660076534 | с. Хижнякове |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010670035852 | с. Хрипуни |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010680011794 | с. Цегельне |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010690081771 | с. Чайківка |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010700083937 | с. Черняків |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010710034043 | с. Шабельне |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010720096701 | с. Шевченкове |
| UA6300000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010730051132 | с. Шевченкове Перше |

| | | | |
|--------------------|---------------------|---------------------|---------------|
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010740011486 | с. Шестерівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010750055970 | с. Юрченкове |

| Вид цільового призначення земель (відповідно до Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженої наказом Держкомзему від 23.07.2010 р. № 548) | | Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки) ⁽¹⁾ | | | |
|---|--|--|-------------------|---|-------------------|
| | | За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено, розташовані за межами населених пунктів або в межах населених пунктів ⁽²⁾ | |
| Код | Назва | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 01 | Землі сільськогосподарського призначення (землі, надані для виробництва сільськогосподарської продукції, здійснення сільськогосподарської науково-дослідної та навчальної діяльності, розміщення відповідної виробничої інфраструктури, у тому числі інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції, або призначені для цих цілей; землі, надані для діяльності у сфері надання послуг у сільському господарстві, та інше) | x | x | x | x |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства ⁽³⁾ | x | 0,300 | x | 5,000 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.06 | Для колективного садівництва | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.07 | Для городництва | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 02 | Землі житлової забудови ⁽⁴⁾ (землі, які використовуються для розміщення житлової забудови (житлові будинки, | x | x | x | x |

| | | | | | |
|-----------|---|-------|-------|---|---|
| | гуртожитки, господарські будівлі та інше); землі, які використовуються для розміщення гаражного будівництва) | | | | |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | 0,100 | 0,100 | x | x |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва | 0,100 | 0,100 | x | x |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 0,100 | 0,100 | x | x |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | 0,100 | 0,100 | x | x |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | 0,100 | 0,100 | x | x |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | 0,100 | 0,100 | x | x |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | 0,100 | 0,100 | x | x |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07, 02.09, 02.10 та для збереження та використання земель природно- заповідного фонду | 0,100 | 0,100 | x | x |
| 02.09 | Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови | 0,100 | 0,100 | x | x |
| 02.10 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури | 0,100 | 0,100 | x | x |
| 03 | Землі громадської забудови ⁽⁵⁾ (землі, які використовуються для розміщення громадських будівель і споруд (готелів, офісних будівель, торговельних будівель, для публічних виступів, для музеїв та бібліотек, для навчальних та дослідних закладів, для лікарень та оздоровчих закладів), інших об'єктів загального користування) | x | x | x | x |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно- просвітницького обслуговування | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування | 2,000 | 2,000 | x | x |

| | | | | | |
|-----------|---|-------|-------|-------|-------|
| | об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | | | | |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15, 03.17 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 03.17 | Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення | 2,000 | 2,000 | x | x |
| 04 | Землі природно-заповідного фонду (природні території та об'єкти (природні заповідники, національні природні парки, біосферні заповідники, регіональні ландшафтні парки, заказники, пам'ятки природи, заповідні урочища), а також штучно створені об'єкти (ботанічні сади, дендрологічні парки, зоологічні парки, парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва), що надаються в постійне користування спеціальним адміністраціям територій та об'єктів природно-заповідного фонду (крім земельних ділянок під об'єктами природно-заповідного фонду, що включені до їх складу без вилучення)) | x | x | x | x |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.06 | Для збереження та використання | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |

| | | | | | |
|-----------|--|-------|-------|-------|-------|
| | дендрологічних парків | | | | |
| 04.07 | Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.10 | Для збереження та використання пам'яток природи | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 05 | Землі іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 05.00 | Землі іншого природоохоронного призначення | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 06 | Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей) | x | x | x | x |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів | 1,500 | 1,500 | 5,000 | 5,000 |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів | 1,500 | 1,500 | 5,000 | 5,000 |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | 1,500 | 1,500 | 5,000 | 5,000 |
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,500 | 1,500 | 5,000 | 5,000 |
| 07 | Землі рекреаційного призначення (земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації) | x | x | x | x |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення | 1,800 | 1,800 | 5,000 | 5,000 |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту | 1,800 | 1,800 | 5,000 | 5,000 |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | 1,800 | 1,800 | 5,000 | 5,000 |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | 1,800 | 1,800 | 5,000 | 5,000 |
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання | 1,800 | 1,800 | 5,000 | 5,000 |

| | | | | | |
|-----------|--|-------|-------|-------|-------|
| | земель природно-заповідного фонду | | | | |
| 08 | Землі історико-культурного призначення (землі, на яких розташовані: пам'ятки культурної спадщини, їх комплекси (ансамблі), історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювані археологічні території, музеї просто неба, меморіальні музеї-садиби) | x | x | x | x |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини | 1,500 | 1,500 | 5,000 | 5,000 |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | 1,500 | 1,500 | 5,000 | 5,000 |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | 1,500 | 1,500 | 5,000 | 5,000 |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,500 | 1,500 | 5,000 | 5,000 |
| 09 | Землі лісогосподарського призначення (землі, вкриті лісовою рослинністю, а також не вкриті лісовою рослинністю, нелісові землі, які надані та використовуються для потреб лісового господарства, крім земель, зайнятих зеленими насадженнями у межах населених пунктів, які не віднесені до категорії лісів, а також земель, зайнятих окремими деревами і групами дерев, чагарниками на сільськогосподарських угіддях, присадибних, дачних і садових ділянках) | x | x | x | x |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |
| 09.02 | Для іншого лісогосподарського призначення | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |
| 10 | Землі водного фонду (землі, зайняті морями, річками, озерами, водосховищами, іншими водними об'єктами, болотами, а також островами, не зайнятими лісами; прибережними захисними смугами вздовж морів, річок та навколо водойм, крім земель, зайнятих лісами; гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами та каналами, а також землі, виділені під смуги відведення для них; береговими смугами водних шляхів) | x | x | x | x |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об'єктами | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |

| | | | | | |
|-----------|---|-------|-------|-------|-------|
| | водних шляхів | | | | |
| 10.06 | Для сінокосіння | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 11 | Землі промисловості (землі, надані для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових, гірничодобувних, транспортних та інших підприємств, їх під'їзних шляхів, інженерних мереж, адміністративно-побутових будівель, інших споруд) | x | x | x | x |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 12 | Землі транспорту (землі, надані підприємствам, установам та організаціям залізничного, автомобільного транспорту і дорожнього господарства, морського, річкового, авіаційного, трубопровідного транспорту та міського | x | x | x | x |

| | | | | | |
|-----------|--|-------|-------|-------|-------|
| | електротранспорту для виконання покладених на них завдань щодо експлуатації, ремонту і розвитку об'єктів транспорту) | | | | |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | 1,600 | 1,600 | 5,000 | 5,000 |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | 1,600 | 1,600 | 5,000 | 5,000 |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | 1,600 | 1,600 | 5,000 | 5,000 |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | 1,600 | 1,600 | 5,000 | 5,000 |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | 1,600 | 1,600 | 5,000 | 5,000 |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту | 1,600 | 1,600 | 5,000 | 5,000 |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | 1,600 | 1,600 | 5,000 | 5,000 |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | 1,600 | 1,600 | 5,000 | 5,000 |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | 1,600 | 1,600 | 5,000 | 5,000 |
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01 – 12.09, 12.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,600 | 1,600 | 5,000 | 5,000 |
| 12.11 | Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу | 1,600 | 1,600 | 5,000 | 5,000 |
| 13 | Землі зв'язку (земельні ділянки, надані під повітряні і кабельні телефонно-телеграфні лінії та супутникові засоби зв'язку, а також підприємствам, установам та організаціям для здійснення відповідної діяльності) | x | x | x | x |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікації | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01 – 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 13.05 | Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |

| | | | | | |
|-----------|--|-------|-------|-------|-------|
| 14 | Землі енергетики (землі, надані в установленому порядку для розміщення, будівництва і експлуатації та обслуговування об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (атомні, теплові, гідро- та гідроакumuлюючі електростанції, теплоелектроцентралі, котельні), об'єктів альтернативної енергетики (електростанції з використанням енергії вітру, сонця та інших джерел), об'єктів передачі електричної та теплової енергії (повітряні та кабельні лінії електропередачі, трансформаторні підстанції, розподільні пункти та пристрої, теплові мережі), виробничих об'єктів, необхідних для експлуатації об'єктів енергетики, в тому числі баз та пунктів) | x | x | x | x |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01 – 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 15 | Землі оборони (землі, надані для розміщення і постійної діяльності військових частин, установ, військово-навчальних закладів, підприємств та організацій Збройних Сил України, інших військових формувань, утворених відповідно до законодавства України) | x | x | x | x |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України | 1,200 | 1,200 | 5,000 | 5,000 |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії України | 1,200 | 1,200 | 5,000 | 5,000 |
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України | 1,200 | 1,200 | 5,000 | 5,000 |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України | 1,200 | 1,200 | 5,000 | 5,000 |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту | 1,200 | 1,200 | 5,000 | 5,000 |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України | 1,200 | 1,200 | 5,000 | 5,000 |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань | 1,200 | 1,200 | 5,000 | 5,000 |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01 – 15.07, 15.09, 15.10 та для збереження та | 1,200 | 1,200 | 5,000 | 5,000 |

| | | | | | |
|-------|---|-------|-------|-------|-------|
| | використання земель природно-заповідного фонду | | | | |
| 15.09 | Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС | 1,200 | 1,200 | 5,000 | 5,000 |
| 15.10 | Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції | 1,200 | 1,200 | 5,000 | 5,000 |
| 16 | Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 17 | Землі резервного фонду (землі, створені органами виконавчої влади або органами місцевого самоврядування у процесі приватизації сільськогосподарських угідь, які були у постійному користуванні відповідних підприємств, установ та організацій) | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 18 | Землі загального користування ⁽⁵⁾ (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування) | 1,000 | 1,000 | X | X |
| 19 | Для цілей підрозділів 16 – 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |

⁽¹⁾ Ставки податку (колонки 3 та 4) встановлені у відсотках від нормативної грошової оцінки земельних ділянок відповідної категорії для земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких проведено, незалежно від місцезнаходження, з урахуванням норм статті 274 Податкового кодексу України.

Ставки податку (колонки 5 та 6) встановлені у відсотках від нормативної грошової оцінки площі ріллі по Харківській області, яка затверджена наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України № 262 від 23.05.2017 р. «Про затвердження Порядку нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення» (з 01.01.2019 р. – 32237,00 грн.), з урахуванням норм статті 277 Податкового кодексу України.

⁽²⁾ Назва зазначена у відповідності до пункту 277.1 статті 277 Податкового кодексу України (зі змінами, не відображеними у постанові КМУ «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» № 483 від 24.05.2017 р.)

(3) **Особисте селянське господарство** – це господарська діяльність, яка проводиться без створення юридичної особи фізичною особою індивідуально або особами, які перебувають у сімейних чи родинних відносинах і спільно проживають, з метою задоволення особистих потреб шляхом виробництва, переробки і споживання сільськогосподарської продукції, реалізації її надлишків та надання послуг з використанням майна особистого селянського господарства, у тому числі й у сфері сільського зеленого туризму, тому ставка у графі «Для юридичних осіб» не встановлена.

(4) **Ставки податку** для земель житлової та громадської забудови за межами населеного пункту не встановлюються на підставі пп. 14.1.78 п. 14.1 ст. 14 Податкового кодексу України, ст. 38 Земельного кодексу України.

(5) **Ставка податку для земель загального користування** встановлена відповідно до ст. 274 Податкового кодексу України (обмеження 1 %) та відповідно до ст. 83 Земельного кодексу України (в межах населеного пункту).

Секретар міської ради

Ольга ТОПОРКОВА

Додаток 1.2
до Порядку оподаткування платою за землю
на території Вовчанської міської ради, затвердженого
рішенням _____ сесії VIII скликання
від _____ 2021 року № -VIII

ПЕРЕЛІК

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до п. 284.1 ст. 284
Податкового кодексу України, із сплати земельного податку**

Пільги встановлюються безстроково та вводяться в дію з 1 січня 2022 року.

**Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти,
на які поширюється дія рішення ради:**

| Код області за Кодифікатором адміністративно- територіальних одиниць та територій територіальних громад | Код району за Кодифікатором адміністративно- територіальних одиниць та територій територіальних громад | Код за Кодифікатором адміністративно- територіальних одиниць та територій територіальних громад | Найменування адміністративно- територіальної одиниці |
|--|---|--|---|
| UA630000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010010035757 | місто Вовчанськ |
| UA630000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010020090502 | смт Білий Колодязь |
| UA630000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010030039547 | смт Вільча |
| UA630000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010040015143 | с. Байрак |
| UA630000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010050012660 | с. Бакшеївка |
| UA630000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010060094376 | с. Бережне |
| UA630000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010070047284 | с. Благодатне |
| UA630000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010080089006 | с. Бочкове |
| UA630000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010090098144 | с. Бугаївка |
| UA630000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010100047309 | с. Бугруватка |
| UA630000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010110064538 | с. Бударки |
| UA630000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010120086222 | с. Бузове |
| UA630000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010130099283 | с. Варварівка |
| UA630000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010140017836 | с. Варварівка |
| UA630000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010150082841 | с. Василівка |
| UA630000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010160027136 | с. Верхній Салтів |
| UA630000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010170099105 | с. Верхня Писарівка |
| UA630000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010180055005 | с. Вірівка |
| UA630000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010190055761 | с. Вовчанські Хутори |
| UA630000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010200074210 | с. Волохівка |
| UA630000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010210031663 | с. Волохівське |
| UA630000000041885 | UA6314000000096278 | UA63140010220097258 | с. Ганнопілля |

| | | | |
|--------------------|---------------------|---------------------|----------------------|
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010230043691 | с. Гарбузівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010240025244 | с. Гатище |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010250085327 | с. Графське |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010260028114 | с. Дегтярне |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010270052419 | с. Замулівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010280042119 | с. Захарівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010290023205 | с. Земляний Яр |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010300026176 | с. Землянки |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010310032383 | с. Зибине |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010320082855 | с. Іванівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010330020167 | с. Ізбицьке |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010340036366 | с. Караїчне |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010350056936 | с. Котівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010360025708 | с. Красний Яр |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010370023155 | с. Кругле |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010380087490 | с. Лиман |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010390030850 | с. Лозова |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010400074790 | с. Лосівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010410084137 | с. Лошакове |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010420055903 | с. Лукашове |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010430050944 | с. Мала Вовча |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010440043672 | с. Миколаївка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010450017198 | с. Нестерне |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010460020836 | с. Новоолександрівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010470054692 | с. Огірцеве |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010480052437 | с. Охрімівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010490036878 | с. Петропавлівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010500050819 | с. Пільна |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010510032253 | с. Піщане |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010520060485 | с. Плетенівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010530014818 | с. Покаляне |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010540096685 | с. Приліпка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010550065447 | с. Рибалкине |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010560027652 | с. Різникове |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010570026834 | с. Рубіжне |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010580047610 | с. Сердобине |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010590014853 | с. Симинівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010600080318 | с. Синельникове |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010610081710 | с. Сосновий Бір |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010620060690 | с. Стариця |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010630096302 | с. Тихе |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010640026166 | с. Українка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010650010579 | с. Українське |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010660076534 | с. Хижнякове |

| | | | |
|--------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010670035852 | с. Хрипуни |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010680011794 | с. Цегельне |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010690081771 | с. Чайківка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010700083937 | с. Черняків |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010710034043 | с. Шабельне |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010720096701 | с. Шевченкове |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010730051132 | с. Шевченкове Перше |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010740011486 | с. Шестерівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010750055970 | с. Юрченкове |

| Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок | Розмір пільги ⁽¹⁾ (відсотків суми податкового зобов'язання за рік) |
|---|--|
| Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, суди, заклади, установи та організації, військові формування, утворені відповідно до Законів України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, органи Державної служби з надзвичайних ситуацій, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів | 100 |
| Заклади охорони здоров'я комунальної власності | 100 |
| Підприємства комунальної форми власності, які здійснюють діяльність в галузі теплопостачання, водопостачання, водовідведення та поводження з відходами, за земельні ділянки під будівлями та спорудами, які використовуються безпосередньо для здійснення діяльності з теплопостачання, водопостачання, водовідведення та поводження з відходами та не здаються в оренду, включаючи прилеглу територію, необхідну для обслуговування таких будівель та споруд | 99 |

⁽¹⁾ У зазначеному переліку наведені лише пільги, встановлені Вовчанською міською радою на підставі норм пп. 7.2 ст. 7, п. 30.2, п. 30.9 ст. 30, пп. 12.3.7 п. 12.3 ст. 12, пп. 12.4.3 п. 12.4 ст. 12, п. 284.1 ст. 284 Податкового кодексу України. Дія пільг, встановлених Податковим кодексом України, поширюється на відповідних платників земельного податку згідно п. 5.2 ст. 5 та п. 7.3 ст. 7 ПКУ.

Секретар міської ради

Ольга ТОПОРКОВА

ПОРЯДОК
оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Вовчанської міської ради

I. Платники податку:

1.1. Платники податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

II. Об'єкти оподаткування:

2.1. Об'єкти оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначені підпунктом 266.2.1 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

III. База оподаткування:

3.1. База оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

IV. Ставки:

4.1. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначені у Додатку 2.1 до цього Порядку.

V. Пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

5.1. Перелік пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, та порядок їх застосування визначені пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

5.2. Перелік додаткових пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, наданих Вовчанською міською радою у межах норм Податкового кодексу України, наведений у Додатку 2.2 до цього Порядку.

5.3. Перелік об'єктів нерухомості, які не підлягають оподаткуванню податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначений підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

VI. Порядок обчислення:

6.1. Порядок обчислення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначений підпунктами 266.7.1 – 266.7.3 і 266.7.5 пункту 266.7 та пунктом 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

VII. Податковий період:

7.1. Базовий податковий (звітний) період визначений пунктом 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.

VIII. Строк та порядок сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

8.1. Порядок сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначений пунктом 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.

8.2. Строки сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначені пунктом 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

IX. Строк та порядок подання звітності:

9.1. Форма звітності, порядок її складання та подання визначені статтями 46, 48, 49 Податкового кодексу України з урахуванням вимог, визначених підпунктом 266.7.5 пункту 266.7 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар міської ради

Ольга ТОПОРКОВА

Додаток 2.1

до Порядку оподаткування податком на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки, на території Вовчанської міської ради,
затвердженого рішенням _____ сесії VIII скликання
від _____ 2021 року № -VIII

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються безстроково та вводяться в дію з 1 січня 2022 року.

**Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти,
на які поширюється дія рішення ради:**

| Код області за Кодифікатором адміністративно- територіальних одиниць та територій територіальних громад | Код району за Кодифікатором адміністративно- територіальних одиниць та територій територіальних громад | Код за Кодифікатором адміністративно- територіальних одиниць та територій територіальних громад | Найменування адміністративно- територіальної одиниці |
|--|---|--|---|
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010010035757 | місто Вовчанськ |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010020090502 | смт Білий Колодязь |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010030039547 | смт Вільча |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010040015143 | с. Байрак |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010050012660 | с. Бакшеївка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010060094376 | с. Бережне |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010070047284 | с. Благодатне |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010080089006 | с. Бочкове |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010090098144 | с. Бугаївка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010100047309 | с. Бугруватка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010110064538 | с. Бударки |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010120086222 | с. Бузове |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010130099283 | с. Варварівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010140017836 | с. Варварівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010150082841 | с. Василівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010160027136 | с. Верхній Салтів |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010170099105 | с. Верхня Писарівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010180055005 | с. Вірівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010190055761 | с. Вовчанські Хутори |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010200074210 | с. Волохівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010210031663 | с. Волохівське |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010220097258 | с. Ганнопілля |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010230043691 | с. Гарбузівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010240025244 | с. Гатище |

| | | | |
|--------------------|---------------------|---------------------|----------------------|
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010250085327 | с. Графське |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010260028114 | с. Дегтярне |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010270052419 | с. Замулівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010280042119 | с. Захарівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010290023205 | с. Земляний Яр |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010300026176 | с. Землянки |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010310032383 | с. Зибине |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010320082855 | с. Іванівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010330020167 | с. Ізбицьке |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010340036366 | с. Караїчне |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010350056936 | с. Котівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010360025708 | с. Красний Яр |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010370023155 | с. Кругле |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010380087490 | с. Лиман |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010390030850 | с. Лозова |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010400074790 | с. Лосівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010410084137 | с. Лошакове |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010420055903 | с. Лукашове |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010430050944 | с. Мала Вовча |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010440043672 | с. Миколаївка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010450017198 | с. Нестерне |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010460020836 | с. Новоолександрівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010470054692 | с. Огірцеве |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010480052437 | с. Охрімівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010490036878 | с. Петропавлівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010500050819 | с. Пільна |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010510032253 | с. Піщане |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010520060485 | с. Плетенівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010530014818 | с. Покаляне |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010540096685 | с. Приліпка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010550065447 | с. Рибалкине |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010560027652 | с. Різникове |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010570026834 | с. Рубіжне |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010580047610 | с. Сердобине |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010590014853 | с. Симинівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010600080318 | с. Синельникове |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010610081710 | с. Сосновий Бір |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010620060690 | с. Стариця |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010630096302 | с. Тихе |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010640026166 | с. Українка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010650010579 | с. Українське |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010660076534 | с. Хижнякове |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010670035852 | с. Хрипуни |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010680011794 | с. Цегельне |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010690081771 | с. Чайківка |

| | | | |
|--------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010700083937 | с. Черняків |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010710034043 | с. Шабельне |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010720096701 | с. Шевченкове |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010730051132 | с. Шевченкове Перше |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010740011486 | с. Шестерівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010750055970 | с. Юрченкове |

| Класифікація будівель та споруд (відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Державного комітету України по стандартизації, метрології та сертифікації від 17.08.2000 р. № 507) | | Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
|---|--|--|---------------|---------------|-------------------|---------------|---------------|
| | | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| Код | Найменування | 1 зона (1) | 2 зона (1) | 3 зона (1) | 1 зона (1) | 2 зона (1) | 3 зона (1) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 11 | Будівлі житлові | x | x | x | x | x | x |
| 111 | Будинки одноквартирні | x | x | x | x | x | x |
| 1110 | Будинки одноквартирні | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - відокремлені житлові будинки садибного типу (міські, позаміські, сільські), вілли, дачі, будинки для персоналу лісового господарства, літні будинки для тимчасового проживання, садові будинки та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - спарені або заблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці <i>Цей клас не включає:</i> - нежитлові сільськогосподарські будинки (1271) | x | x | x | x | x | x |
| 1110.1 | Будинки одноквартирні масової забудови | 0,250 | - | - | 0,250 | - | - |
| 1110.2 | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності | 0,250 | - | - | 0,250 | - | - |
| 1110.3 | Будинки садибного типу | 0,250 | - | - | 0,250 | - | - |
| 1110.4 | Будинки дачні та садові | 0,250 | - | - | 0,250 | - | - |
| 112 | Будинки з двома та більше квартирами | x | x | x | x | x | x |
| 1121 | Будинки з двома квартирами | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - відокремлені, спарені або заблоковані будинки з двома квартирами <i>Цей клас не включає:</i> - спарені або заблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці (1110) | x | x | x | x | x | x |
| 1121.1 | Будинки двоквартирні масової забудови | 0,250 | - | - | 0,250 | - | - |
| 1121.2 | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності | 0,250 | - | - | 0,250 | - | - |
| 1122 | Будинки з трьома та більше квартирами | x | x | x | x | x | x |

| | | | | | | | |
|-------------|---|---|---|---|-------|---|---|
| | <p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - інші житлові будинки з трьома та більше квартирами <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - гуртожитки (1130) - готелі (1211) - туристичні бази, табори та будинки відпочинку (1212) | x | x | x | x | x | x |
| 1122.1 | Будинки багатоквартирні масової забудови | 0,250 | - | - | 0,250 | - | - |
| 1122.2 | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні | 0,250 | - | - | 0,250 | - | - |
| 1122.3 | Будинки житлові готельного типу | 0,250 | - | - | 0,250 | - | - |
| 113 | Гуртожитки | x | x | x | x | x | x |
| 1130 | Гуртожитки | x | x | x | x | x | x |
| | <p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - житлові будинки для колективного проживання, включаючи будинки для людей похилого віку та інвалідів, студентів, дітей та інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, гуртожитки для робітників та службовців, гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, сирітські будинки, притулки для бездомних та т. ін. <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - лікарні, клініки (1264) - в'язниці, казарми (1274) | x | x | x | x | x | x |
| 1130.1 | Гуртожитки для робітників та службовців | Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | |
| 1130.2 | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів | | | | | | |
| 1130.3 | Гуртожитки для учнів навчальних закладів | | | | | | |
| 1130.4 | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів | | | | | | |
| 1130.5 | Будинки дитини та сирітські будинки | | | | | | |
| 1130.6 | Будинки для біженців, притулки для бездомних | | | | | | |
| 1130.9 | Будинки для колективного проживання інші | | | | | | |
| 12 | Будівлі нежитлові | x | x | x | x | x | x |
| 121 | Готелі, ресторани та подібні будівлі | x | x | x | x | x | x |
| 1211 | Будівлі готельні | x | x | x | x | x | x |
| | <p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати та подібні заклади з надання житла з рестораном або без нього <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - окремі ресторани та бари <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - ресторани в житлових будинках (1122) - туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку (1212) - ресторани в торгових центрах (1230) | x | x | x | x | x | x |
| 1211.1 | Готелі | 0,750 | - | - | 0,750 | - | - |
| 1211.2 | Мотелі | 0,750 | - | - | 0,750 | - | - |

| | | | | | | | |
|-------------|--|---|---|---|-------|---|---|
| 1211.3 | Кемпінги | 0,750 | - | - | 0,750 | - | - |
| 1211.4 | Пансіонати | 0,750 | - | - | 0,750 | - | - |
| 1211.5 | Ресторани та бари | 0,750 | - | - | 0,750 | - | - |
| 1212 | Інші будівлі для тимчасового проживання | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - туристичні бази, гірські притулки, дитячі та сімейні табори відпочинку, будинки відпочинку та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше <i>Цей клас не включає:</i> - готелі та подібні заклади з надання житла (1211) - парки для дозвілля та розваг (2412) | x | x | x | x | x | x |
| 1212.1 | Туристичні бази та гірські притулки | 0,750 | - | - | 0,750 | - | - |
| 1212.2 | Дитячі та сімейні табори відпочинку | 0,750 | - | - | 0,750 | - | - |
| 1212.3 | Центри та будинки відпочинку | 0,750 | - | - | 0,750 | - | - |
| 1212.9 | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше | 0,750 | - | - | 0,750 | - | - |
| 122 | Будівлі офісні | x | x | x | x | x | x |
| 1220 | Будівлі офісні | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, в тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів місцевого управління, урядових та відомчих департаментів та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - центри для з'їздів та конференцій, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі <i>Цей клас не включає:</i> - офіси в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей | x | x | x | x | x | x |
| 1220.1 | Будівлі органів державного та місцевого управління | Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності), звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 а) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | |
| 1220.2 | Будівлі фінансового обслуговування | 0,750 | - | - | 0,750 | - | - |
| 1220.3 | Будівлі органів правосуддя | 0,750 | - | - | 0,750 | - | - |
| 1220.4 | Будівлі закордонних представництв | 0,750 | - | - | 0,750 | - | - |
| 1220.5 | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств | 0,750 | - | - | 0,750 | - | - |
| 1220.9 | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші | 0,750 | - | - | 0,750 | - | - |

| | | | | | | | |
|-------------|--|-------|---|---|-------|---|---|
| 123 | Будівлі торговельні | X | X | X | X | X | X |
| 1230 | Будівлі торговельні | X | X | X | X | X | X |
| | <i>Цей клас включає:</i> - торгові центри, пасажі, універмаги, спеціалізовані магазини та павільйони, зали для ярмарків, аукціонів, виставок, криті ринки, станції технічного обслуговування автомобілів та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - підприємства та установи громадського харчування (їдальні, кафе, закусочні та т. ін.) - приміщення складські та бази підприємств торгівлі й громадського харчування - підприємства побутового обслуговування <i>Цей клас не включає:</i> - невеликі магазини в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей - ресторани та бари, розміщені в готелях або окремо (1211) - лазні та пральні (1274) | X | X | X | X | X | X |
| 1230.1 | Торгові центри, універмаги, магазини | 0,750 | - | - | 0,750 | - | - |
| 1230.2 | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків | 0,750 | - | - | 0,750 | - | - |
| 1230.3 | Станції технічного обслуговування автомобілів | 0,750 | - | - | 0,750 | - | - |
| 1230.4 | Їдальні, кафе, закусочні тощо | 0,750 | - | - | 0,750 | - | - |
| 1230.5 | Бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування | 0,750 | - | - | 0,750 | - | - |
| 1230.6 | Будівлі підприємств побутового обслуговування | 0,750 | - | - | 0,750 | - | - |
| 1230.9 | Будівлі торговельні інші | 0,750 | - | - | 0,750 | - | - |
| 124 | Будівлі транспорту та засобів зв'язку | X | X | X | X | X | X |
| 1241 | Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі | X | X | X | X | X | X |
| | <i>Цей клас включає:</i> - будівлі цивільних та військових аеропортів, міського електротранспорту, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, фунікулерних та підймальних станцій канатних доріг - будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - ангари для літаків, будівлі залізничних блокпостів, локомотивні та вагонні депо, трамвайні та тролейбусні депо - телефонні кіоски - будівлі маяків - диспетчерські будівлі повітряного транспорту <i>Цей клас не включає:</i> - станції технічного обслуговування автомобілів (1230) - резервуари, силоси та товарні склади (1252) | X | X | X | X | X | X |

| | | | | | | | |
|-------------|--|--|---|---|-------|---|---|
| | - залізничні колії (2121, 2122) - злітно-посадкові смуги аеродромів (2130) - телекомунікаційні лінії та щогли (2213, 2224) - нафто-термінали (2303) | | | | | | |
| 1241.1 | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту | 0,750 | - | - | 0,750 | - | - |
| 1241.2 | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту | 0,750 | - | - | 0,750 | - | - |
| 1241.3 | Будівлі міського електротранспорту | 0,750 | - | - | 0,750 | - | - |
| 1241.4 | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту | 0,750 | - | - | 0,750 | - | - |
| 1241.5 | Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі | 0,750 | - | - | 0,750 | - | - |
| 1241.6 | Будівлі станцій підвісних та канатних доріг | 0,750 | - | - | 0,750 | - | - |
| 1241.7 | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін. | 0,750 | - | - | 0,750 | - | - |
| 1241.8 | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо | 0,750 | - | - | 0,750 | - | - |
| 1241.9 | Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші | 0,750 | - | - | 0,750 | - | - |
| 1242 | Гаражі | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки <i>Цей клас включає також:</i> - навіси для велосипедів <i>Цей клас не включає:</i> - автостоянки в будівлях, що використовуються, головним чином, для інших цілей - станції технічного обслуговування автомобілів (1230) | x | x | x | x | x | x |
| 1242.1 | Гаражі наземні | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1242.2 | Гаражі підземні | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1242.3 | Стоянки автомобільні криті | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1242.4 | Навіси для велосипедів | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 125 | Будівлі промислові та склади | x | x | x | x | x | x |
| 1251 | Будівлі промислові | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - криті будівлі промислового призначення, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні заводи, складальні підприємства та т. ін. за їх функціональним призначенням <i>Цей клас не включає:</i> - резервуари, силоси та склади (1252) - будівлі сільськогосподарського призначення (1271) - комплексні промислові споруди (електростанції, нафтопереробні заводи та т. ін.), які не мають характеристик будівель (230) | x | x | x | x | x | x |
| 1251.1 | Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості | Будівлі промисловості, віднесені до групи «Будівлі промисловості та склади» (код | | | | | |

| | | | | | | | |
|-------------|---|--|---|---|-------|---|---|
| 1251.2 | Будівлі підприємств чорної металургії | 125) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, що використовуються за призначенням у господарській діяльності суб'єктів господарювання, основна діяльність яких класифікується у секціях В – F КВЕД ДК 009:2010, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 є) п. 266.2 ст. 266 ПКУ). У разі використання таких будівель не за призначенням або у разі їх здавання в оренду, лізинг, позичку, такі будівлі оподатковуються на загальних підставах за ставкою 0,500. | | | | | |
| 1251.3 | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості | | | | | | |
| 1251.4 | Будівлі підприємств легкої промисловості | | | | | | |
| 1251.5 | Будівлі підприємств харчової промисловості | | | | | | |
| 1251.6 | Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості | | | | | | |
| 1251.7 | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості | | | | | | |
| 1251.8 | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості | | | | | | |
| 1251.9 | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне | | | | | | |
| 1252 | Резервуари, силоси та склади ⁽²⁾ | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - резервуари та ємності - резервуари для нафти та газу - силоси для зерна, цементу та інших сипких мас - холодильники та спеціальні склади <i>Цей клас включає також:</i> - складські майданчики <i>Цей клас не включає:</i> - сільськогосподарські силоси та складські будівлі, що використовуються для сільського господарства (1271) - водонапірні башти (2222) - нафтотермінали (2303) | x | x | x | x | x | x |
| 1252.1 | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу | 0,750 | - | - | 0,750 | - | - |
| 1252.2 | Резервуари та ємності інші | 0,750 | - | - | 0,750 | - | - |
| 1252.3 | Силоси для зерна | 0,750 | - | - | 0,750 | - | - |
| 1252.4 | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів | 0,750 | - | - | 0,750 | - | - |
| 1252.5 | Склади спеціальні товарні | 0,750 | - | - | 0,750 | - | - |
| 1252.6 | Холодильники | 0,750 | - | - | 0,750 | - | - |
| 1252.7 | Складські майданчики | 0,750 | - | - | 0,750 | - | - |
| 1252.8 | Склади універсальні | 0,750 | - | - | 0,750 | - | - |
| 1252.9 | Склади та сховища інші | 0,750 | - | - | 0,750 | - | - |
| 126 | Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення | x | x | x | x | x | x |
| 1261 | Будівлі для публічних виступів | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - кінотеатри, концертні будівлі, театри та т. ін. - зали засідань та багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів - казино, цирку, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> | x | x | x | x | x | x |

| | | | | | | | |
|-------------|---|-------|---|---|-------|---|--|
| | - музеї, художні галереї (1262) - спортивні зали (1265) - парки для відпочинку та розваг (2412) | | | | | | |
| 1261.1 | Театри, кінотеатри та концертні зали | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1261.2 | Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1261.3 | Цирки | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1261.4 | Казино, ігорні будинки | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1261.5 | Музичні та танцювальні зали, дискотеки | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1261.9 | Будівлі для публічних виступів інші | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1262 | Музеї та бібліотеки | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - музеї, художні галереї, бібліотеки та технічні центри <i>Цей клас включає також:</i> - будівлі архівів - будівлі зоологічних та ботанічних садів <i>Цей клас не включає:</i> - пам'ятки історії (1273) | x | x | x | x | x | x |
| 1262.1 | Музеї та художні галереї | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1262.2 | Бібліотеки, книгосховища | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1262.3 | Технічні центри | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1262.4 | Планетарії | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1262.5 | Будівлі архівів | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1262.6 | Будівлі зоологічних та ботанічних садів | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1263 | Будівлі навчальних та дослідних закладів | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - будівлі для дошкільного та початкового навчання, отримання середньої освіти (дитячі ясла та сади, школи, коледжі, ліцеї, гімназії тощо), спеціалізовані (фахові) школи, професійно-технічні навчальні заклади - будівлі для вищих навчальних закладів, науково-дослідних закладів, лабораторій <i>Цей клас включає також:</i> - спеціальні школи для дітей з фізичними або розумовими вадами - заклади для фахової перепідготовки - метеорологічні станції, обсерваторії <i>Цей клас не включає:</i> - гуртожитки для студентів та учнів (1130) - бібліотеки (1262) - лікарні навчальних закладів (1264) | x | x | x | x | x | x |
| 1263.1 | Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1263.2 | Будівлі вищих навчальних закладів | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1263.3 | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів | | | | | | |
| | | | | | | | Будівлі загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ). |

| | | | | | | | |
|-------------|---|---|---|---|-------|---|---|
| | | У разі використання зазначених будівель не для надання освітніх послуг, такі будівлі оподатковуються на загальних підставах за ставкою 0,500 ⁽³⁾ | | | | | |
| 1263.4 | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1263.5 | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів | Будівлі дошкільних навчальних закладів, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і п. 266.2 ст. 266 ПКУ). У разі використання зазначених будівель не для надання освітніх послуг, такі будівлі оподатковуються на загальних підставах за ставкою 0,500 ⁽³⁾ . Будівлі позашкільних навчальних закладів оподатковуються за ставкою 0 відсотків. | | | | | |
| 1263.6 | Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з фізичними або розумовими вадами | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1263.7 | Будівлі закладів з фахової перепідготовки | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1263.8 | Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1263.9 | Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1264 | Будівлі лікарень та оздоровчих закладів | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - заклади з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам - санаторії, профілакторії, спеціалізовані лікарні, психіатричні диспансери, пологові будинки, материнські та дитячі реабілітаційні центри <i>Цей клас включає також:</i> - лікарні навчальних закладів, шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил - будівлі, що використовуються для термального та соляного лікування, функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів (1130) | x | x | x | x | x | x |
| 1264.1 | Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1264.2 | Лікарні профільні, диспансери | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1264.3 | Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1264.4 | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1264.5 | Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил України | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |

| | | | | | | | |
|-------------|---|--|---|---|-------|---|---|
| 1264.6 | Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1264.9 | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1265 | Зали спортивні | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбол та теніс у приміщеннях, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні майданчики та т. ін.), що передбачають переобладнання з улаштуванням трибун для глядачів, терас для видовищ та демонстраційних цілей та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів (1261) - спортивні майданчики для занять спортом на відкритому повітрі, наприклад, тенісні корти, відкриті плавальні басейни тощо (2411) | x | x | x | x | x | x |
| 1265.1 | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні та т. ін. | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1265.2 | Басейни криті для плавання | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1265.3 | Хокейні та льодові стадіони криті | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1265.4 | Манежі легкоатлетичні | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1265.5 | Тири | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1265.9 | Зали спортивні інші | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 127 | Будівлі нежитлові інші | x | x | x | x | x | x |
| 1271 | Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - будівлі для використання в сільськогосподарській діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, кошари, кінні заводи, собачі розплідники, птахофабрики, зерносховища, склади та надвірні будівлі, підвали, винокурні, винні ємності, теплиці, сільськогосподарські силоси та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - споруди зоологічних та ботанічних садів (2412) | x | x | x | x | x | x |
| 1271.1 | Будівлі для тваринництва | Будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників (юридичних та фізичних осіб), віднесені до класу «Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства» (код 1271) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, які не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 ж) п. 266.2 ст. 266 ПКУ). | | | | | |
| 1271.2 | Будівлі для птахівництва | | | | | | |
| 1271.3 | Будівлі для зберігання зерна | | | | | | |
| 1271.4 | Будівлі силосні та сінажні | | | | | | |
| 1271.5 | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства | | | | | | |
| 1271.6 | Будівлі тепличного господарства | | | | | | |
| 1271.7 | Будівлі рибного господарства | | | | | | |
| 1271.8 | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва | | | | | | |

| | | | | | | | |
|--------|---|--|---|---|-------|---|---|
| 1271.9 | Будівлі сільськогосподарського призначення інші | У разі здавання зазначених об'єктів нерухомого майна їх власниками в оренду, лізинг, позичку такі будівлі оподатковуються на загальних підставах за ставкою 0,500. | | | | | |
| 1272 | Будівлі для культової та релігійної діяльності | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - церкви, каплиці, мечеті, синагоги та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - цвинтарі та похоронні споруди, ритуальні зали, крематорії <i>Цей клас не включає:</i> - світські релігійні будівлі, що використовуються як музеї (1262) - культові та релігійні будівлі, що не використовуються за призначенням, а є пам'ятками історії та архітектури (1273) | x | x | x | x | x | x |
| 1272.1 | Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги та т. ін. | Об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 и п. 266.2 ст. 266 ПКУ). Об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність, оподатковуються на загальних підставах за ставкою 0,500. | | | | | |
| 1272.2 | Похоронні бюро та ритуальні зали | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1272.3 | Цвинтарі та крематорії | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1273 | Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - будівлі історичні та такі, що охороняються державою і не використовуються для інших цілей <i>Цей клас включає також:</i> - старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки - будівлі меморіального, художнього і декоративного призначення, статуї <i>Цей клас не включає:</i> - музеї (1262) | x | x | x | x | x | x |
| 1273.1 | Пам'ятки історії та архітектури | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |

| | | | | | | | |
|-------------|--|-------|---|---|-------|---|---|
| 1273.2 | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1273.3 | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1274 | Будівлі інші, не класифіковані раніше | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - виправні заклади, в'язниці, слідчі ізолятори, армійські казарми, будівлі поліцейських та пожежних служб <i>Цей клас включає також:</i> - будівлі, такі як автобусні зупинки, громадські туалети, пральні, лазні та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - телефонні кіоски (1241) - госпіталі виправних закладів, в'язниць, збройних сил (1264) - військові інженерні споруди (2420) | x | x | x | x | x | x |
| 1274.1 | Казарми Збройних Сил України | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1274.2 | Будівлі поліцейських та пожежних служб | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1274.3 | Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1274.4 | Будівлі лазень та пралень | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |
| 1274.5 | Будівлі з облаштування населених пунктів | 0,500 | - | - | 0,500 | - | - |

(1) У разі визначення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, без врахування зональності адміністративно-територіальної одиниці усі ставки зазначаються у колонці «І зона» (Постанова КМУ № 483 від 24.05.2017 р.)

(2) Крім складських приміщень промислових підприємств, які звільнені від оподаткування (у разі, якщо такі складські приміщення використовуються у господарській діяльності певних суб'єктів господарювання за призначенням та не здаються в оренду, лізинг, позичку) на підставі пп. 266.2.2 є) п. 266.2 ст. 266 Податкового кодексу України.

(3) У разі, якщо для будівель навчальних закладів не виконується умова отримання пільги – використання будівель виключно для надання освітніх послуг, які відповідають розділу 85 КВЕД-2010, такі платники втрачають право на застосування пільги і сплачують податок за встановленою ставкою (Податкова консультація № 946/ПК/10-36-12-11 від 04.07.2017 р.).

Секретар міської ради

Ольга ТОПОРКОВА

до Порядку оподаткування податком на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки, на території Вовчанської міської ради,
затвердженого рішенням _____ сесії VIII скликання
від _____ 2021 року № -VIII

ПЕРЕЛІК

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пп. 266.4.2 п.
266.4 ст. 266 Податкового кодексу України, зі сплати податку на нерухоме
майно, відмінне від земельної ділянки**

Пільги встановлюються безстроково та вводяться в дію з 1 січня 2022 року.

**Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти,
на які поширюється дія рішення ради:**

| Код області за Кодифікатором адміністративно- територіальних одиниць та територій територіальних громад | Код району за Кодифікатором адміністративно- територіальних одиниць та територій територіальних громад | Код за Кодифікатором адміністративно- територіальних одиниць та територій територіальних громад | Найменування адміністративно- територіальної одиниці |
|--|---|--|---|
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010010035757 | місто Вовчанськ |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010020090502 | смт Білий Колодязь |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010030039547 | смт Вільча |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010040015143 | с. Байрак |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010050012660 | с. Бакшеївка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010060094376 | с. Бережне |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010070047284 | с. Благодатне |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010080089006 | с. Бочкове |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010090098144 | с. Бугаївка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010100047309 | с. Бугруватка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010110064538 | с. Бударки |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010120086222 | с. Бузове |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010130099283 | с. Варварівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010140017836 | с. Варварівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010150082841 | с. Василівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010160027136 | с. Верхній Салтів |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010170099105 | с. Верхня Писарівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010180055005 | с. Вірівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010190055761 | с. Вовчанські Хутори |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010200074210 | с. Волохівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010210031663 | с. Волохівське |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010220097258 | с. Ганнопілля |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010230043691 | с. Гарбузівка |

| | | | |
|--------------------|---------------------|---------------------|----------------------|
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010240025244 | с. Гатище |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010250085327 | с. Графське |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010260028114 | с. Дегтярне |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010270052419 | с. Замулівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010280042119 | с. Захарівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010290023205 | с. Земляний Яр |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010300026176 | с. Землянки |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010310032383 | с. Зибине |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010320082855 | с. Іванівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010330020167 | с. Избицьке |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010340036366 | с. Караїчне |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010350056936 | с. Котівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010360025708 | с. Красний Яр |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010370023155 | с. Кругле |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010380087490 | с. Лиман |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010390030850 | с. Лозова |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010400074790 | с. Лосівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010410084137 | с. Лошакове |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010420055903 | с. Лукашове |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010430050944 | с. Мала Вовча |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010440043672 | с. Миколаївка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010450017198 | с. Нестерне |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010460020836 | с. Новоолександрівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010470054692 | с. Огірцеве |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010480052437 | с. Охрімівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010490036878 | с. Петропавлівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010500050819 | с. Пільна |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010510032253 | с. Піщане |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010520060485 | с. Плетенівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010530014818 | с. Покаляне |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010540096685 | с. Приліпка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010550065447 | с. Рибалкине |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010560027652 | с. Різникове |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010570026834 | с. Рубіжне |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010580047610 | с. Сердобине |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010590014853 | с. Симинівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010600080318 | с. Синельникове |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010610081710 | с. Сосновий Бір |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010620060690 | с. Стариця |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010630096302 | с. Тихе |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010640026166 | с. Українка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010650010579 | с. Українське |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010660076534 | с. Хижнякове |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010670035852 | с. Хрипуни |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010680011794 | с. Цегельне |

| | | | |
|--------------------|---------------------|---------------------|------------------------|
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010690081771 | с. Чайківка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010700083937 | с. Черняків |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010710034043 | с. Шабельне |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010720096701 | с. Шевченкове |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010730051132 | с. Шевченкове Перше |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010740011486 | с. Шестерівка |
| UA6300000000041885 | UA63140000000096278 | UA63140010750055970 | с. Юрченкове |

| Група платників, категорія/ класифікація будівель та споруд | Розмір пільги ⁽¹⁾ (відсотків суми податкового зобов'язання за рік) |
|--|---|
| Об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості громадських об'єднань і благодійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, які використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями) | 100 |
| Об'єкти нежитлової нерухомості спортивно-оздоровчих комплексів підприємств, які не використовуються ними в господарській діяльності з метою отримання прибутку | 100 |
| Об'єкти нежитлової нерухомості підприємств, установ, організацій, які включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій згідно постанови КМУ № 440 від 13.07.2016 р. | 100 |
| Об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, які перебувають у власності учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції (операції об'єднаних сил) на сході України, а також членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції (операції об'єднаних сил) на сході України, членів сімей Героїв Небесної Сотні | 100 |
| Резервуари пожежні та інші ємності, які не використовуються в господарській діяльності з метою отримання прибутку | 100 |

⁽¹⁾ У зазначеному переліку наведені лише пільги, встановлені Вовчанською міською радою на підставі норм пп. 7.2 ст. 7, п. 30.2, п. 30.9 ст. 30, пп. 12.3.7 п. 12.3 ст. 12, пп. 12.4.3 п. 12.4 ст. 12, пп. 266.4.2 п. 266.4 ст. 266 Податкового кодексу України. Дія пільг, встановлених Податковим кодексом України, поширюється на відповідних платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно п. 5.2 ст. 5 та п. 7.3 ст. 7 ПКУ.

Секретар міської ради

Ольга ТОПОРКОВА

ПОРЯДОК
оподаткування єдиним податком за фіксованими ставками
на території Вовчанської міської ради

I. Платники податку:

1.1. Платниками єдиного податку за фіксованими ставками є платники першої і другої групи.

1.2. Фізичні особи – підприємці, які можуть бути платниками єдиного податку **першої групи**, визначені пп. 1) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.

1.3. Фізичні особи – підприємці, які можуть бути платниками єдиного податку **другої групи**, визначені пп. 2) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.

1.4. Для цілей цього розділу під побутовими послугами населенню, які надаються платниками єдиного податку першої та другої груп, розуміють послуги, перелік яких визначений пунктом 291.7 статті 291 Податкового кодексу України.

1.5. Не можуть бути платниками єдиного податку першої – другої груп суб'єкти господарювання, які здійснюють види діяльності, наведені у пункті 291.5 статті 291 Податкового кодексу України.

1.6. Порядок визначення доходів та їх склад для платників єдиного податку першої – другої груп визначений статтею 292 Податкового кодексу України.

1.7. Порядок розрахунку загальної кількості осіб, які перебувають у трудових відносинах з платником єдиного податку першої – другої груп, визначений підпунктом 291.4.1 пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.

II. Об'єкт та база оподаткування:

2.1. Фіксовані ставки єдиного податку встановлені для фізичних осіб – підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

- ставка єдиного податку для платників першої групи визначена у відсотках до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року;

- ставка єдиного податку для платників другої групи визначена у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

III. Ставки податку:

3.1. Фіксовані ставки єдиного податку для платників першої та другої груп встановлюються на підставі вимог, визначених пунктами 293.1 – 293.2 статті

293 Податкового кодексу України, з урахуванням особливостей, визначених пунктами 293.4, 293.6, 293.7, 293.8 статті 293 Податкового кодексу України.

3.2. Фіксовані ставки єдиного податку за видами діяльності наведені у Додатку 3.1 до цього Порядку.

IV. Порядок обчислення податку:

4.1. Щомісячна сума єдиного податку за фіксованими ставками обчислюється множенням ставки податку на розмір прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року – для I групи платників податку, на розмір мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року – для II групи платників податку.

V. Податковий період:

5.1. Податковий (звітний) період для нарахування та сплати єдиного податку за фіксованими ставками визначений статтею 294 Податкового кодексу України.

VI. Строк та порядок сплати податку:

6.1. Строк та порядок сплати єдиного податку за фіксованими ставками визначені пунктами 295.1, 295.2, 295.4 – 295.8 статті 295 Податкового кодексу України, з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.

VII. Строк та порядок подання звітності:

7.1. Форма звітності, порядок її складання та подання визначені статтями 46, 48, 49 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених пунктами 296.1.1, 296.2, 296.4 – 296.8 статті 296 та статтею 297 Податкового кодексу України.

Секретар міської ради

Ольга ТОПОРКОВА