



УКРАЇНА  
КІПТІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Козелецького району Чернігівської області

вул. Слов'янська, 51-а, с. Кіпті, Козелецький район, Чернігівська область, 17050  
тел. (04646) 3-73-49, факс 3-73-41, e-mail: kiptisr@meta.ua, код ЄДРПОУ 04413360

19.05 2021 р. № 03-09/1043

Державна регуляторна служба України  
м. Київ, вул. Арсенальна 9/11,  
01011

На виконання статті 34 Закону України «Про засади державної регулятивної політики у сфері господарської діяльності» для підготовки у встановленому Кабінетом Міністрів України порядку пропозицій щодо удосконалення проекту, відповідно до принципів державної регуляторної політики направляємо на Вашу адресу матеріали по проекту регуляторного акту:

- проект рішення Кіптівської сільської ради «Про встановлення та затвердження місцевих податків і зборів на території Кіптівської сільської ради»;
- аналіз регуляторного впливу до проекту рішення;
- експертний висновок постійної комісії сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності, промисловості, підприємництва та сфери послуг;
- копія рішення другої позачергової сесії Кіптівської сільської ради восьмого скликання від 11.12.2020 року № 54-2/VIII «Про затвердження Плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів сільської ради на 2021 рік» з додатком;
- скріншот з офіційного вебсайту сільської ради повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту – проекту рішення Кіптівської сільської ради «Про встановлення та затвердження місцевих податків і зборів на території Кіптівської сільської ради»;
- копія сторінки газети «Новини Придесення» з повідомленням про оприлюднення проекту регуляторного акту – проекту рішення Кіптівської сільської ради «Про встановлення та затвердження місцевих податків і зборів на території Кіптівської сільської ради».

Додаток на 100 аркушах в 1 прим.

Сільський голова

Володимир КУЧМА

0.312

Державна регуляторна служба України

№ 4418/0/19-21 від 31.05.2021

сп





УКРАЇНА  
КІПТІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ЧЕРНІГІВСЬКОГО РАЙОНУ  
ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
Р І Ш Е Н Н Я

(\_\_\_\_\_ сесія восьмого скликання)

\_\_\_\_\_ 2021 рік  
с. Кіпті  
№ \_\_\_\_\_ - \_\_/VIII

Про встановлення та затвердження місцевих податків та зборів на території Кіптівської сільської ради на 2022 рік

З метою ефективного наповнення дохідної частини сільського бюджету, а також сприяння соціально – економічному розвитку на території Кіптівської сільської ради, відповідно до статті 143 Конституції України, статті 7, пункту 8.3 статті 8, статей 10, 12, 266, 269, абзаців другого і третього пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 11.05.2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки», наказу державного комітету України із земельних ресурсів від 23.07.2010 року № 548 «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель», наказу Державного комітету України по стандартизації, метрології та сертифікації від 17.08.2000 року № 507 «Державний класифікатор будівель та споруд ДК 018-2000», статті 64 Бюджетного кодексу України, керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Встановити на території Кіптівської сільської ради на 2022 рік такі податки та збори:

- 1.1. Земельний податок.
- 1.2. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.
- 1.3. Єдиний податок.
- 1.4. Транспортний податок.
- 1.5. Збір за місця для паркування транспортних засобів.
- 1.6. Туристичний збір.

2. Затвердити:

2.1. Положення про оподаткування земельним податком на території Кіптівської сільської ради (Додаток 1).

2.2. Ставки земельного податку на території Кіптівської сільської ради (Додаток 1.1).

2.3. Перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку (Додаток 1.2)

2.4. Положення про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Кіптівської сільської ради (Додаток 2).

2.5. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (Додаток 2.1)

2.6. Перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (Додаток 2.2)

2.7. Положення про оподаткування єдиним податком на території Кіптівської сільської ради (Додаток 3)

2.8. Встановлення ставок із сплати єдиного податку на 2022 рік (Додаток 3.1, 3.2)

2.9. Положення про оподаткування транспортним податком на території Кіптівської сільської ради (Додаток 4).

2.10. Положення про оподаткування збором за місця для паркування транспортних засобів на території Кіптівської сільської ради (Додаток 5),

2.11. Положення про оподаткування туристичним збором на території Кіптівської сільської ради (Додаток 6).

3. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.

4. Забезпечити оприлюднення даного рішення відповідно до вимог чинного законодавства.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Кіптівської сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності, підприємництва та сфери послуг.

**Сільський голова ( підпис)**

**Володимир КУЧМА**

Додаток 1  
до Рішення про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку

ЗАТВЕРДЖЕНО  
рішенням \_\_\_\_ сесії \_\_\_\_\_ скликання  
Кіптівської сільської ради  
від \_\_\_\_\_ 2021 р. № \_\_\_\_ - \_\_\_\_/VIII

## ПОЛОЖЕННЯ

### про оподаткування земельним податком на території Кіптівської сільської ради

#### I. Платники земельного податку

1.1. Платниками земельного податку є:

- власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
- землекористувачі.

1.2. Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються главою I розділу XIV Податкового кодексу України.

#### II. Об'єкти оподаткування земельним податком

2.1. Об'єктами оподаткування земельним податком є:

- земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
- земельні частки (паї), які перебувають у власності.

#### III. База оподаткування земельним податком.

3.1. Базою оподаткування земельним податком є:

- нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого цим розділом;
- площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

3.2. Рішення рад щодо нормативної грошової оцінки земельних ділянок офіційно оприлюднюється Кіптівською сільською радою до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування нормативної грошової оцінки земель або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше податку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

#### IV. Ставки земельного податку

4.1. Ставки податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюються за рішенням Кіптівської сільської ради згідно Додатку 1.1, у розмірі не більше 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки, для земель загального користування – не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, а для сільськогосподарських угідь – не менше 0,3 відсотка та не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, а для лісових земель – не більше 0,1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

4.2. Ставка податку встановлюється у розмірі не більше 12 відсотків від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).

4.3. Ставка податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, встановлюється у розмірі не більше 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Автономній Республіці Крим або по області, а для сільськогосподарських угідь – не менше 0,3 відсотка та не більше 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Автономній Республіці Крим або по області, а для лісових земель – не більше 0,1 відсотка від нормативної грошової оцінки площі ріллі по Автономній Республіці Крим або по області.

4.4. Ставки податку за один гектар нелісових земель, які надані у встановленому порядку та використовуються для потреб лісового господарства, встановлюються відповідно до статті 274 Податкового кодексу України.

4.5. Ставки податку за один гектар лісових земель встановлюються відповідно до статей 274 та 277 Податкового кодексу України.

#### **V. Пільги зі сплати земельного податку**

5.1. Пільги зі сплати земельного податку за земельні ділянки на території Кіптівської сільської ради встановлюються за рішенням Кіптівської сільської ради згідно Додатку 1.2. Від сплати податку звільняються фізичні особи:

5.1.1. особи з інвалідністю першої і другої групи;

5.1.2. фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;

5.1.3. пенсіонери (за віком);

5.1.4. ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»;

5.1.5. фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

5.2. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 5.1. цього розділу, поширюється на земельні ділянки за кожним видом використання у межах граничних норм:

5.2.1. для ведення особистого селянського господарства – у розмірі не більш як 2 гектари;

5.2.2. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах – не більш як 0,25 гектара, в селищах – не більш як 0,15 гектара, в містах – не більш як 0,10 гектара;

5.2.3. для індивідуального дачного будівництва – не більш як 0,10 гектара;

5.2.4. для будівництва індивідуальних гаражів – не більш як 0,01 гектара;

5.2.5. для ведення садівництва – не більш як 0,12 гектара.

5.3. Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

5.4. Якщо фізична особа, визначена у пункті 5.1 цього розділу, станом на 1 січня поточного року має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, площа яких перевищує межі граничних норм, визначених пунктом 5.2 цього розділу, така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження будь-якої земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельної ділянки для застосування пільги (далі – заява про застосування пільги).

Пільга починає застосовуватися до обраних земельних ділянок з базового податкового (звітного) періоду, в якому подано таку заяву, та діє до початку місяця, що настає за місяцем подання нової заяви про застосування пільги.

У разі подання фізичною особою, яка станом на 1 січня поточного року має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, заяви про застосування пільги після 1 травня поточного року пільга починає застосовуватися до обраних земельних ділянок з наступного податкового (звітного) періоду.

5.5. Якщо право на пільгу у фізичної особи, яка має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, виникає протягом календарного року та/або фізична особа, визначена у пункті 5.1 цього розділу, набуває право власності на земельну ділянку/земельні ділянки одного виду використання, така особа подає заяву про застосування пільги до контролюючого органу за місцем знаходження будь-якої земельної ділянки протягом 30 календарних днів з дня набуття такого права на пільгу та/або права власності.

Пільга починає застосовуватися до обраних земельних ділянок з урахуванням вимог пункту 284.2 статті 284 Податкового кодексу України та діє до початку місяця, що настає за місяцем подання нової заяви про застосування пільги.

У разі недотримання фізичною особою вимог абзацу першого цього пункту пільга починає застосовуватися до обраних земельних ділянок з наступного податкового (звітного) періоду.

5.6. Від сплати податку звільняються юридичні особи:

5.6.1. санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських об'єднань осіб з інвалідністю, реабілітаційні установи громадських об'єднань осіб з інвалідністю;

5.6.2. громадські об'єднання осіб з інвалідністю України, підприємства та організації, які засновані громадськими об'єднаннями осіб з інвалідністю та спілками громадських об'єднань осіб з інвалідністю і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість осіб з інвалідністю, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких осіб з інвалідністю становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.

Зазначені підприємства та організації громадських об'єднань осіб з інвалідністю мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України «Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні».

У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські об'єднання осіб з інвалідністю, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством;

5.6.3. бази олімпійської та паралімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України;

5.6.4. дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

5.6.5. державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

5.6.6. державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту осіб з інвалідністю, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій.

## **VI. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком**

6.1. Не сплачується податок за:

6.1.1. сільськогосподарські угіддя зон радіоактивно забруднених територій, визначених відповідно до закону такими, що зазнали радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи (зон відчуження, безумовного (обов'язкового) відселення, гарантованого добровільного відселення і посиленого радіоекологічного контролю), і хімічно забруднених сільськогосподарських угідь, на які запроваджено обмеження щодо ведення сільського господарства;

6.1.2. землі сільськогосподарських угідь, що перебувають у тимчасовій консервації або у стадії сільськогосподарського освоєння;

6.1.3. земельні ділянки державних сортовипробувальних станцій і сортодільниць, які використовуються для випробування сортів сільськогосподарських культур;

6.1.4. землі дорожнього господарства автомобільних доріг загального користування – землі під проїзною частиною, узбіччям, земляним полотном, декоративним озелененням, резервами, кюветами, мостами, штучними спорудами, тунелями, транспортними розв'язками, водопропускними спорудами, підпірними стінками, шумовими екранами, очисними спорудами і розташованими в межах смуг відведення іншими дорожніми спорудами та обладнанням, а також землі, що знаходяться за межами смуг відведення, якщо на них розміщені споруди, що забезпечують функціонування автомобільних доріг, а саме:

а) паралельні об'їзні дороги, поромні переправи, снігозахисні споруди і насадження, протилавинні та протисельові споруди, вловлюючі з'їзди, захисні насадження, шумові екрани, очисні споруди;

б) майданчики для стоянки транспорту і відпочинку, склади, гаражі, резервуари для зберігання паливно-мастильних матеріалів, комплекси для зважування великогабаритного транспорту, виробничі бази, штучні та інші споруди, що перебувають у державній власності, власності державних підприємств або власності господарських товариств, у статутному капіталі яких 100 відсотків акцій (часток, паїв) належить державі;

6.1.5. земельні ділянки сільськогосподарських підприємств усіх форм власності та фермерських (селянських) господарств, зайняті молодими садами, ягідниками та виноградниками до вступу їх у пору плодоношення, а також гібридними насадженнями, генофондовими колекціями та розсадниками багаторічних плодкових насаджень;

6.1.6. земельні ділянки кладовищ, крематоріїв та колумбаріїв.

6.1.7. земельні ділянки, на яких розташовані дипломатичні представництва, які відповідно до міжнародних договорів (угод), згода на обов'язковість яких надана Верховною Радою України, користуються приміщеннями та прилеглими до них земельними ділянками на безоплатній основі.

6.1.8. земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку.

## **VII. Порядок обчислення плати за землю**

7.1. Підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру.

Центральні органи виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері земельних відносин, у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно, у сфері будівництва щомісяця, але не пізніше 10 числа наступного місяця, а також за запитом відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням земельної ділянки подають інформацію, необхідну для обчислення і справляння плати за землю, у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

У разі подання платником податку до контролюючого органу правовстановлюючих документів на земельну ділянку, відомості про яку відсутні у базах даних інформаційних систем центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну податкову політику, сплата податку фізичними та юридичними особами здійснюється на підставі поданих платником податку відомостей до отримання контролюючим органом інформації про перехід права власності на об'єкт оподаткування.

7.2. Платники плати за землю (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму плати за землю щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають до відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками за місяцями. Подання такої декларації звільняє від обов'язку подання щомісячних декларацій. При поданні першої декларації (фактичного початку діяльності як платника плати за землю) разом з нею подається витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, а надалі такий витяг подається у разі затвердження нової нормативної грошової оцінки землі.

7.3. Платник плати за землю має право подавати щомісяця звітну податкову декларацію, що звільняє його від обов'язку подання податкової декларації не пізніше 20 лютого поточного року, протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

7.4. За нововідведені земельні ділянки або за новоукладеними договорами оренди землі платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

У разі зміни протягом року об'єкта та/або бази оподаткування платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися такі зміни.

7.5. Нарахування фізичним особам сум плати за землю проводиться контролюючими органами (за місцем знаходження земельної ділянки), які надсилають платнику податку у порядку, визначеному статтею 42 Податкового кодексу України, до 1 липня поточного року, податкове повідомлення-рішення про внесення податку за формою, встановленою у порядку, визначеному статтею 58 Податкового кодексу України.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника – юридичної або фізичної особи до іншого протягом календарного року податок сплачується попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилося його право власності на зазначену земельну ділянку, а новим власником – починаючи з місяця, в якому він набув право власності.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника – фізичної особи до іншого протягом календарного року контролюючий орган надсилає (вручає) податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Якщо такий перехід відбувається після 1 липня поточного року, то контролюючий орган надсилає (вручає) попередньому власнику нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

У разі якщо платник податків має у власності декілька земельних ділянок, щодо яких необхідно провести звірку даних, для її проведення такий платник податків має право звернутися до контролюючого органу за місцем знаходження будь-якої з таких земельних ділянок.

Платники плати за землю мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем знаходження земельних ділянок для проведення звірки даних щодо:

- розміру площ та кількості земельних ділянок, що перебувають у власності та/або користуванні платника податку;
- права на користування пільгою із сплати податку з урахуванням положень пунктів 281.4 та 281.5 статті 281 Податкового кодексу України;
- розміру ставки земельного податку;
- нарахованої суми плати за землю.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником плати за землю на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, користування пільгою, а також у разі зміни розміру ставки плати за землю контролюючий орган (контролюючі органи) за місцем знаходження



кожної із земельних ділянок проводить (проводять) протягом десяти робочих днів перерахунок суми податку і надсилає (вручає) /надсилають (вручають) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

7.6. За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у спільній власності кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується з урахуванням прибудинкової території кожному з таких осіб:

1) у рівних частинах – якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділена в натурі, або одній з таких осіб-власників, визначеній за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

2) пропорційно належній частці кожної особи – якщо будівля перебуває у спільній частковій власності;

3) пропорційно належній частці кожної особи – якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності і поділена в натурі.

За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у користуванні кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується кожному з них пропорційно тій частині площі будівлі, що знаходиться в їх користуванні, з урахуванням прибудинкової території.

7.7. Юридична особа зменшує податкові зобов'язання із земельного податку на суму пільг, які надаються фізичним особам відповідно до пункту 5.1 розділу V цього Положення за земельні ділянки, що знаходяться у їх власності або постійному користуванні і входять до складу земельних ділянок такої юридичної особи.

Такий порядок також поширюється на визначення податкових зобов'язань із земельного податку юридичною особою за земельні ділянки, які відведені в порядку, встановленому Законом України «Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні» для безоплатного паркування (зберігання) легкових автомобілів, якими керують особи з інвалідністю з ураженням опорно-рухового апарату, члени їх сімей, яким відповідно до порядку забезпечення осіб з інвалідністю автомобілями передано право керування автомобілем, та законні представники недієздатних осіб з інвалідністю або дітей з інвалідністю, які перевозять осіб з інвалідністю (дітей з інвалідністю) з ураженням опорно-рухового апарату.

### **VIII. Податковий період для плати за землю**

8.1. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

8.2. Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

### **IX. Строк та порядок сплати плати за землю**

9.1. Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою.

У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

9.2. Облік фізичних осіб – платників податку і нарахування відповідних сум проводяться контролюючими органами за місцем знаходження земельної ділянки щороку до 1 травня.

9.3. Податкове зобов'язання щодо плати за землю, визначене у податковій декларації на поточний рік, сплачується рівними частками власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

9.4. Податкове зобов'язання з плати за землю, визначене у податковій декларації, у тому числі за нововідведені земельні ділянки, сплачується власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

9.5. Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

9.6. При переході права власності на будівлю, споруду (їх частину) податок за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

9.7. У разі надання в оренду земельних ділянок (у межах населених пунктів), окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами, податок за площі, що надаються в оренду, обчислюється з дати укладення договору оренди земельної ділянки або з дати укладення договору оренди будівель (їх частин).

9.8. Власник нежилого приміщення (його частини) у багатоквартирному жилому будинку сплачує до бюджету податок за площі під такими приміщеннями (їх частинами) з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території з дати державної реєстрації права власності на нерухоме майно.

9.9. У разі якщо контролюючий орган не надіслав (не вручив) податкове (податкові) повідомлення-рішення у строки, встановлені розділом VII цього Положення, фізичні особи звільняються від відповідальності, передбаченої Податковим кодексом України за несвоєчасну сплату податкового зобов'язання.

9.10. Податкове зобов'язання з цього податку може бути нараховано за податкові (звітні) періоди (роки) в межах строків, визначених пунктом 102.1 статті 102 Податкового кодексу України.

#### **Х. Додаткові норми Положення.**

10.1. Кіптівська сільська рада встановлює ставки земельного податку та пільги щодо земельного податку, що сплачується на відповідній території.

10.2. Кіптівська сільська рада до 25 грудня року, що передує звітному, подає контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки рішення щодо ставок земельного податку та наданих пільг зі сплати земельного податку юридичним та/або фізичним особам за формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України.

Нові зміни щодо зазначеної інформації надаються до 1 числа першого місяця кварталу, що настає за звітним кварталом, у якому відбулися зазначені зміни.

10.3. Для визначення розміру податку використовується нормативна грошова оцінка земельних ділянок.

10.4. Рішення ради щодо нормативної грошової оцінки земельних ділянок, розташованих у межах населених пунктів, офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування нормативної грошової оцінки земель або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

10.5. Контроль за дотриманням вимог податкового законодавства у частині справляння земельного податку здійснюється органами державної фіскальної служби.

**Секретар сільської ради**

**В.М. Кучма**

## Додаток 1.1

до Рішення про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку

## ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням \_\_\_\_ сесії \_\_\_\_\_ скликання  
Кіптівської сільської ради

від \_\_\_\_\_ 2021 р. № \_\_\_\_ - \_\_/VIII

**СТАВКИ**  
**земельного податку<sup>1</sup>**

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади			
25	08	7422083301	село Кіпті та село Гайове			
25	08	7422086350	село Новий Шлях та село Розівка			
25	08	7422082101	село Вовчок			
25	08	7422086801	село Олбин, село Савинка село Борсуків, село Димерка та село Самійлівка			
25	08	7422088401	село Підлісся			
25	08	7422088501	село Прогрес			
25	08	7422084701	село Хрещате та село Гальчин			
25	08	7422089801	село Черчер			
25	08	7422084201	село Красилівка та село Шпаків			
25	08	7422085901	село Надинівка та село Копачів			
Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)				
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	
<b>01</b>	<b>Землі сільськогосподарського призначення</b>					
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва <sup>4</sup>	1,000	1,000	5,000	1,000	
01.02	Для ведення фермерського	1,000	1,000	5,000	1,000	

	господарства <sup>4</sup>				
01.03	Для ведення особистого селянського господарства <sup>4</sup>	3,000	1,000	5,000	1,000
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства <sup>4</sup>	x	1,000	x	1,000
01.05	Для індивідуального садівництва <sup>4</sup>	x	1,000	x	1,000
01.06	Для колективного садівництва <sup>4</sup>	x	1,000	1,000	x
01.07	Для городництва <sup>4</sup>	x	1,000	1,000	x
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,000	x	1,000	x
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	x	x	x	x
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	x	5,000	x
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільсько-господарської продукції	1,000	x	5,000	x
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	10,000	1,000	5,000	1,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
<b>02</b>	<b>Землі житлової забудови</b>				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) <sup>4</sup>	0,100	0,100	0,100	0,100
02.02	Для колективного житлового будівництва <sup>4</sup>	x	0,300	x	x
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	x	0,300	x	x
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	x	0,300	x	x
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	x	0,100	x	x

02.06	Для колективного гаражного будівництва	x	x	x	x
02.07	Для іншої житлової забудови	0.300	0.300	0.300	0.300
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07, 02.09, 02.10 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
<b>03</b>	<b>Землі громадської забудови</b>				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування <sup>4</sup>	x	x	x	x
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти <sup>4</sup>	x	x	x	x
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги <sup>4</sup>	x	x	x	x
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій <sup>4</sup>	x	x	x	x
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування <sup>4</sup>	x	x	x	x
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів <sup>4</sup>	x	x	x	x
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	10,000	10,000	x	x
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	10,000	10,000	x	x
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	10,000	10,000	x	x
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель				

	ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)	10,000	10,000	x	x
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	10,000	x	x	x
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	10,000	10,000	x	x
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	10,000	10,000	x	x
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС <sup>4</sup>	x	x	x	x
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	10,000	10,000	x	x
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15, 03.17 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
<b>04</b>	<b>Землі природно-заповідного фонду</b>				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	x	x	x	x
04.02	Для збереження та використання природних заповідників <sup>4</sup>	x	x	x	x
04.03	Для збереження та використання національних природних парків <sup>4</sup>	x	x	x	x
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів <sup>4</sup>	x	x	x	x
04.05	Для збереження та використання	x	x	x	x

	зоологічних парків				
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	x	x	x	x
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	x	x	x	x
04.08	Для збереження та використання заказників	x	x	x	x
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	x	x	x	x
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	x	x	x	x
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	x	x	x	x
<b>05</b>	<b>Землі іншого природоохоронного призначення</b>				
<b>06</b>	<b>Землі оздоровчого призначення</b>				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів <sup>4</sup>	x	x	x	x
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	x	x	x	x
06.03	Для інших оздоровчих цілей	x	x	x	x
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
<b>07</b>	<b>Землі рекреаційного призначення</b>				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення <sup>4</sup>	x	x	x	x
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту <sup>4</sup>	x	x	x	x
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	x	0,300	x	x
07.04	Для колективного дачного будівництва	x	x	x	x
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для				

	збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
<b>08</b>	<b>Землі історико-культурного призначення</b>				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	x	x	x	x
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	x	x	x	x
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	x	x	x	x
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
<b>09</b>	<b>Землі лісгосподарського призначення</b>				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	2,000	x	2,000	x
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	2,000	x	2,000	x
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
<b>10</b>	<b>Землі водного фонду</b>				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3,000	x	3,000	x
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3,000	x	3,000	x
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3,000	x	3,000	x
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3,000	x	3,000	x
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	x	x	x	x
10.06	Для сінокосіння	3,000	x	3,000	x



10.07	Для рибогосподарських потреб	3,000	x	3,000	x
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	x	x	x	x
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	x	x	x	x
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	x	x	x	x
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських затоків та лиманів	x	x	x	x
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
<b>11</b>	<b>Землі промисловості</b>				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	10,000	x	5,000	x
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,500	x	5,000	x
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	10,000	x	5,000	x
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних				

	будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	10.000	x	5.000	x
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
<b>12</b>	<b>Землі транспорту</b>				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	x	x	x	x
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	x	x	x	x
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	x	x	x	x
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства <sup>4</sup>	10.000	x	5.000	x
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	x	x	x	x
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	10.000	x	5.000	x
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	x	x	x	x
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	10.000	x	5.000	x
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і	10.000	x	5.000	x

	споруд іншого наземного транспорту				
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09,12.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
<b>13</b>	<b>Землі зв'язку</b>				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	10,000	x	5,000	x
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	10,000	x	5,000	x
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	10,000	x	5,000	x
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	10,000	x	5,000	x
<b>14</b>	<b>Землі енергетики</b>				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	x	3,000	x
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	x	6,000	x
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
<b>15</b>	<b>Землі оборони</b>				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил <sup>4</sup>	x	x	x	x
15.02	Для розміщення та				

	постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії України <sup>4</sup>	x	x	x	x
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України <sup>4</sup>	x	x	x	x
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України <sup>4</sup>	x	x	x	x
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту <sup>4</sup>	x	x	x	x
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України <sup>4</sup>	x	x	x	x
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів України, військових формувань <sup>4</sup>	x	x	x	x
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07, 15.09, 15.10 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС	x	x	x	x
15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	x	x	x	x
<b>16</b>	<b>Землі запасу</b>				
16.00	Землі запасу (земельні				

	ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	x	x	x	x
<b>17</b>	<b>Землі резервного фонду</b>				
17.00	Землі резервного фонду (землі, створені органами виконавчої влади або органами місцевого самоврядування у процесі приватизації сільськогосподарських угідь, які були у постійному користуванні відповідних підприємств, установ та організацій)	x	x	x	x
<b>18</b>	<b>Землі загального користування<sup>4</sup></b>				
18.00	Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	x	x	x	x
19	Для цілей підрозділів 16.00-18.00 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x

<sup>1</sup> У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

<sup>2</sup> Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

<sup>3</sup> Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

<sup>4</sup> Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

**Секретар сільської ради**

**Віта Кучма**

Додаток 1. 2  
до Рішення про встановлення  
ставок та пільг із сплати  
земельного податку

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішенням \_\_\_\_\_ сесії \_\_\_\_\_ скликання  
Кіптівської сільської ради  
від \_\_\_\_\_ 2021 р. № \_\_\_\_\_ - /VIII

**ПЕРЕЛІК**

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1  
статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку<sup>1</sup>**

Пільги вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
25	08	7422083301	село Кіпті та село Гайове
25	08	7422086350	село Новий Шлях та село Розівка
25	08	7422082101	село Вовчок
25	08	7422086801	село Олбин, село Савинка село Борсуків, село Димерка та село Самійлівка
25	08	7422088401	село Підлісне
25	08	7422088501	село Прогрес
25	08	7422084701	село Хрещате та село Гаччин
25	08	7422089801	село Чемер
25	08	7422084201	село Красилівка та село Шпаків
25	08	7422085901	село Надинівка та село Копачів
Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
<b>1. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб.</b>			
Особи з інвалідністю першої і другої групи;			100 %
Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;			Звільняються від сплати податку за земельні ділянки за кожним видом використання у межах граничних норм: - для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари; - для будівництва та
Пенсіонери (за віком);			
Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»;			

<p>Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи;</p>	<p>обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах - не більш як 0,25 гектара, в селищах - не більш як 0,15 гектара, в містах - не більш як 0,10 гектара;  - для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;  - для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;  - для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.</p>
<p><b>2. Пільги щодо сплати земельного податку для юридичних осіб</b></p>	
<p>Санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських об'єднань осіб з інвалідністю, реабілітаційні установи громадських об'єднань осіб з інвалідністю.</p>	<p>100 %</p>
<p>Громадські об'єднання осіб з інвалідністю України, підприємства та організації, які засновані громадськими об'єднаннями осіб з інвалідністю та спілками громадських об'єднань осіб з інвалідністю і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість осіб з інвалідністю, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких осіб з інвалідністю становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.</p> <p><u>Зазначені підприємства та організації громадських об'єднань осіб з інвалідністю мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України «Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні».</u></p> <p>У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські об'єднання осіб з інвалідністю, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством.</p>	<p>100%</p>
<p>Бази олімпійської та параолімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України.</p>	<p>100 %</p>
<p>Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.</p>	<p>100 %</p>
<p>Державні та комунальні дитячі санаторно-курортні</p>	<p>100 %</p>



<p>заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій.</p>	
<p>Державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту осіб з інвалідністю, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій.</p>	100 %
<p>Для будівництва та обслуговування: будівель органів державної влади та місцевого самоврядування (код КВЦПЗ 03.01), будівель закладів освіти (код КВЦПЗ 03.02), будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (код КВЦПЗ 03.03) установ та організацій, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів.</p>	100 %
<p>Для будівництва та обслуговування закладів комунального обслуговування (крім площ будівель (споруд), що надаються в оренду, або належать на праві власності іншим суб'єктам).</p>	100 %

<sup>1</sup> Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

**Секретар сільської ради**

**Віта Кучма**

Додаток 2

до Рішення про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішенням \_\_\_\_\_ сесії \_\_\_\_\_ скликання  
Кіптівської сільської ради

від \_\_\_\_\_ 2021 р. № \_\_\_\_\_ - /VIII

## **ПОЛОЖЕННЯ**

### **про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Кіптівської сільської ради**

Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Кіптівської сільської ради (далі – Положення) розроблено відповідно до статті 266 Податкового кодексу України, Бюджетного кодексу України, на підставі пункту 24 частини першої статті 26, статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та є обов'язковим до виконання юридичними та фізичними особами на території Кіптівської сільської ради.

#### **I. Платники податку.**

1.1. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

1.2. Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

а) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

б) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб – власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

в) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

#### **II. Об'єкт оподаткування.**

2.1. Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

2.2. Не є об'єктом оподаткування:

а) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);

б) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;

в) будівлі дитячих будинків сімейного типу;

г) гуртожитки;

г) житлова нерухомість непридатна для проживання, у тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської, селищної, сільської ради або ради об'єднаної територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад;

д) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими

відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються самотніми матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;

е) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність у тимчасових спорудах для здійснення підприємницької діяльності та/або в малих архітектурних формах та на ринках;

є) будівлі промисловості, віднесені до групи «Будівлі промислові та склади» (код 125) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, що використовуються за призначенням у господарській діяльності суб'єктів господарювання, основна діяльність яких класифікується у секціях В-F КВЕД ДК 009:2010, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку;

ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників (юридичних та фізичних осіб), віднесені до класу «Будівлі сільськогосподарського призначення, лісництва та рибного господарства» (код 1271) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку;

з) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств;

и) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;

і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг;

ї) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

й) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту осіб з інвалідністю, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

к) об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та параолімпійської підготовки. Перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України;

л) об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.

### **III. База оподаткування.**

3.1. Basis of taxation is the total area of the object of residential and non-residential real estate, in the number of its shares.

3.2. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

3.3. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи із загальної площі кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

#### **IV. Ставка податку.**

4.1. Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються за рішенням Кіптівської сільської ради згідно Додатку 1, залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості у розмірі, що не перевищує 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування.

#### **V. Пільги із сплати податку.**

5.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи – платника податку, зменшується:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), – на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

5.2. Кіптівська сільська рада встановлює пільги з податку, що сплачується на відповідній території, об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних або юридичних осіб, громадських об'єднань, благодійних організацій, релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).

Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, для фізичних осіб визначаються виходячи з їх майнового стану та рівня доходів.

Пільги з податку, що сплачується на території Кіптівської сільської ради з об'єктів нежитлової нерухомості, встановлюються залежно від майна, яке є об'єктом оподаткування.

5.3. Пільги з податку, передбачені пунктами 5.1 та 5.2 цього розділу, для фізичних осіб не застосовуються до:

об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, встановленої пунктом 5.1 цього розділу;

об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

#### **VI. Порядок обчислення суми податку.**

6.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у такому порядку:

а) за наявності у власності платника податку одного об'єкта житлової нерухомості, в тому числі його частки, податок обчислюється, виходячи з бази оподаткування, зменшеної відповідно до підпунктів «а» або «б» пункту 5.1 розділу V цього Положення, та відповідної ставки податку;

б) за наявності у власності платника податку більше одного об'єкта житлової нерухомості одного типу, в тому числі їх часток, податок обчислюється, виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпунктів «а» або «б» пункту 5.1 розділу V цього Положення, та відповідної ставки податку;

в) за наявності у власності платника податку об'єктів житлової нерухомості різних видів, у тому числі їх часток, податок обчислюється, виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпункту «в» пункту 5.1 розділу V цього Положення, та відповідної ставки податку;

г) сума податку, обчислена з урахуванням підпунктів «б» і «в» цього пункту, розподіляється контролюючим органом пропорційно до питомої ваги загальної площі кожного з об'єктів житлової нерухомості.

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості виходячи із загальної площі кожного з об'єктів нежитлової нерухомості та відповідної ставки податку.

6.2. За наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи – платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), сума податку, розрахована відповідно до підпунктів «а» – «г» пункту 6.1 цього розділу, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

6.3. Податкове/податкові повідомлення – рішення про сплату суми/сум податку, обчисленого згідно з пунктом 6.1 цього розділу, та відповідні платіжні реквізити, зокрема, Кіптівської сільської ради за місцезнаходженням кожного з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, надсилаються платнику податку контролюючим органом у порядку, визначеному статтею 42 Податкового кодексу України, до 1 липня року, що настає за базовим податковим (звітним) періодом (роком).

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості податок сплачується фізичною особою – платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

Контролюючі органи за місцем проживання (реєстрації) платників податку в десятиденний строк інформують відповідні контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості про надіслані (вручені) платнику податку податкові повідомлення – рішення про сплату податку у порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень – рішень про сплату податку фізичним особам – нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності таких нерезидентів.

6.4. Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за своєю податковою адресою для проведення звірки даних щодо:

об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності платника податку;

розміру загальної площі об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності платника податку;

права на користування пільгою із сплати податку;

розміру ставки податку;

нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, контролюючий орган за своєю податковою адресою платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення – рішення. Попереднє податкове повідомлення – рішення вважається скасованим (відкликаним).

6.5. Органи державної реєстрації прав на нерухоме майно, а також органи, що здійснюють реєстрацію місця проживання фізичних осіб, зобов'язані щокварталу у 15-денний строк після закінчення податкового (звітного) кварталу подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку та справляння податку фізичними та юридичними особами, за місцем розташування такого об'єкта нерухомого майна станом на перше число відповідного кварталу в порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України.

У разі подання платником податку контролюючому органу правостановлюючих документів на нерухоме майно, відомості про яке відсутні у базі даних інформаційних систем центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну податкову політику, сплата податку фізичними особами здійснюється на підставі поданих платником податку відомостей до отримання контролюючим органом відомостей від органів державної реєстрації прав на нерухоме майно про перехід права власності на об'єкт оподаткування.

6.6. Платники податку – юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і не пізніше 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості декларація юридичною особою – платником подається протягом 30 календарних днів з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

6.7. Порядок обчислення сум податку в разі зміни власника об'єкта оподаткування податком:

6.7.1. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом календарного року податок обчислюється як попереднього власника за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилося право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а для нового власника – починаючи з місяця, в якому він набув право власності.

6.7.2. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення – рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

## **VII. Податковий період**

7.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

## **VIII. Строк та порядок сплати податку**

8.1. Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зраховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

8.2. Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

а) фізичними особами – протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення – рішення;

б) юридичними особами – авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

8.3. У разі якщо контролюючий орган не надіслав (не вручив) податкове/податкові повідомлення-рішення у строки, встановлені пунктом 6.3 розділу VI цього Положення, фізичні особи звільняються від відповідальності, передбаченої Податковим кодексом України за несвоєчасну сплату податкового зобов'язання.

8.4. Податкове зобов'язання з цього податку може бути нараховано за податкові (звітні) періоди (роки) в межах строків, визначених пунктом 102.1 статті 102 Податкового кодексу України.

#### **IX. Додаткові норми Положення:**

9.1. Органи місцевого самоврядування до 25 грудня року, що передусе звітному, подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості інформацію щодо ставок та наданих пільг юридичним та/або фізичним особам зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України.

10.2. У разі, якщо контролюючий орган не надіслав (не вручив) податкове/податкові повідомлення-рішення у строки, встановлені п.п. 266.7.2 п. 266.7 ст. 266 ПКУ, фізичні особи звільнюються від відповідальності, передбаченої ПКУ за несвоєчасну сплату податкового зобов'язання.

10.3. Контроль за дотриманням вимог податкового законодавства у частині справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки здійснюється органами державної фіскальної служби.

**Секретар сільської ради**

**Віта Кучма**

Додаток 2.1  
до Рішення про встановлення ставок та  
пільг із сплати податку на нерухоме  
майно, відмінне від земельної ділянки

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішенням \_\_\_ сесії \_\_\_ скликання

Кіптівської сільської ради

від \_\_\_\_\_ 2021 р. № \_\_\_ - \_\_\_ /VIII

### СТАВКИ

#### податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади				
25	08	7422083301	село Кіпті та село Гайове				
25	08	7422086350	село Новий Шлях та село Розівка				
25	08	7422082101	село Вовчок				
25	08	7422086801	село Олбин, село Савинка село Борсуків, село Димерка та село Самійлівка				
25	08	7422088401	село Підлісне				
25	08	7422088501	село Прорес				
25	08	7422084701	село Хрещате та село Гальчин				
25	08	7422089801	село Чемер				
25	08	7422084201	село Красилівка та село Шпаків				
25	08	7422085901	село Надинівка та село Копачів				
Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
<b>II</b>	<b>Будівлі житлові</b>						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні <sup>5</sup>						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,500	x	x	0,200	x	x
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,500	x	x	0,200	x	x
1110.3	Будинки садибного типу	1,500	x	x	0,500	x	x
1110.4	Будинки дачні та садові	1,500	x	x	0,500	x	x
112	Будинки з двома та більше квартирами						



1121	Будинки з двома квартирами <sup>5</sup>						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,000	x	x	0,500	x	x
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,000	x	x	0,500	x	x
1122	Будинки з трьома та більше квартирами <sup>5</sup>						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,000	x	x	0,500	x	x
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,000	x	x	0,500	x	x
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,000	x	x	0,500	x	x
113	Гуртожитки <sup>5</sup>						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	x	x	x	x	x	x
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів <sup>5</sup>	x	x	x	x	x	x
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів <sup>5</sup>	x	x	x	x	x	x
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів <sup>5</sup>	x	x	x	x	x	x
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки <sup>5</sup>	x	x	x	x	x	x
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних <sup>5</sup>	x	x	x	x	x	x
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	x	x	x	x	x	x
<b>12</b>	<b>Будівлі нежитлові</b>						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	1,500	x	x	1,000	x	x
1211.2	Мотелі	1,500	x	x	1,000	x	x
1211.3	Кемпінги	1,500	x	x	1,000	x	x
1211.4	Пансіонати	X	x	x	1,000	x	x
1211.5	Ресторани та бари	1,500	x	x	1,000	x	x
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,500	x	x	1,500	x	x
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1,500	x	x	1,500	x	x
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,500	x	x	1,500	x	x
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,500	x	x	1,500	x	x
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні <sup>5</sup>						

1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,500	x	x	0,000	x	x
1220.3	Будівлі органів правосуддя <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1220.4	Будівлі закордонних представництв <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,500	x	x	0,000	x	x
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1,500	x	x	0,000	x	x
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,500	x	x	1,500	x	x
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків <sup>5</sup>	1,000	x	x	1,500	x	x
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,500	x	x	1,500	x	x
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	1,500	x	x	1,500	x	x
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	1,500	x	x	1,500	x	x
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,500	x	x	1,500	x	x
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,500	x	x	1,500	x	x
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1,500	x	x	x	x	x
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	x	x	x	x	x	x
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	x	x	x	x	x	x
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	x	x	x	x	x	x
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	x	x	x	x	x	x
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	x	x	x	x	x	x
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	x	x	x	x	x	x
1241.8	Ангари для літаків,						

	локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	x	x	x	x	x	x
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	x	x	x	x	x	x
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	1,500	x	x	0,500	x	x
1242.2	Гаражі підземні	1,500	x	x	x	x	x
1242.3	Стоянки автомобільні криті	1,500	x	x	x	x	x
1242.4	Навіси для велосипедів	1,500	x	x	x	x	x
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові <sup>5</sup>						
1251.1	Будівлі підприємств машино-будування та металообробної промисловості <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,500	x	x	x	x	x
1252.2	Резервуари та ємності інші	1,500	x	x	x	x	x
1252.3	Силоси для зерна	1,500	x	x	x	x	x
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	1,500	x	x	x	x	x
1252.5	Склади спеціальні товарні	1,500	x	x	x	x	x

1252.6	Холодильники	1,500	x	x	x	x	x
1252.7	Складські майданчики	1,500	x	x	x	x	x
1252.8	Склади універсальні	1,500	x	x	x	x	x
1252.9	Склади та сховища інші <sup>5</sup>	x	x	x	x	x	x
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	x	x	x	x	x	x
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	x	x	x	x	x	x
1261.3	Цирки	x	x	x	x	x	x
1261.4	Казино, ігорні будинки	1,500	x	x	x	x	x
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	1,500	x	x	x	x	x
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,100	x	x	x	x	x
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1262.2	Бібліотеки, книгосховища <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1262.3	Технічні центри	0,000	x	x	0,000	x	x
1262.4	Планетарії <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1262.5	Будівлі архівів <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,000	x	x	0,000	x	x
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,000	x	x	0,000	x	x
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,000	x	x	0,000	x	x
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1263.9	Будівлі освітніх та науково-	0,000	x	x	0,000	x	x

	дослідних закладів інші <sup>5</sup>						
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфiльнi територiального обслуговування, навчальних закладiв <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1264.2	Лікарні профiльнi, диспансери <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1264.3	Материнські та дитячі реабiлітаційні центри, пологові будинки <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1264.5	Шпитали виправних закладiв, в'язниць та Збройних Сил <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1264.6	Санаторії, профiлакторії та центри функціональної реабiлітації <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1264.9	Заклади лікувально-профiлактичні та оздоровчі інші <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1265	Зали спортивні <sup>5</sup>						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,000	x	x	0,000	x	x
1265.2	Басейни криті для плавання	0,000	x	x	0,000	x	x
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,000	x	x	0,000	x	x
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,000	x	x	0,000	x	x
1265.5	Тири	0,000	x	x	0,000	x	x
1265.9	Зали спортивні інші	0,000	x	x	0,000	x	x
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства <sup>5</sup>						
1271.1	Будівлі для тваринництва <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1271.2	Будівлі для птахівництва <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1271.3	Будівлі для зберігання зерна <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1271.4	Будівлі силосні та сінажні <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1271.6	Будівлі тепличного господарства <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1271.7	Будівлі рибного господарства <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1271.9	Будівлі						

	сільськогосподарського призначення інші <sup>5</sup>	0,200	x	x	0,100	x	x
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності <sup>5</sup>						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,000	x	x	0,000	x	x
1272.3	Цвинтарі та крематорії <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою <sup>5</sup>						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї <sup>5</sup>	0,000	x	x	0,000	x	x
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше <sup>5</sup>						
1274.1	Казарми Збройних Сил <sup>5</sup>	0,000	x	x	x	x	x
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб <sup>5</sup>	0,000	x	x	x	x	x
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів <sup>5</sup>	0,000	x	x	x	x	x
1274.4	Будівлі лазень та пралень	1,500	x	x	x	x	x
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	x	x	x	x	x	x

<sup>1</sup> У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

<sup>2</sup> Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507 зі змінами.

<sup>3</sup> Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

<sup>4</sup> У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

<sup>5</sup> Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.

**Секретар сільської ради**

**Віта Кучма**

Додаток 2.2

до Рішення про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішенням \_\_\_\_\_ сесії \_\_\_\_ скликання  
Кіптівської сільської ради  
від \_\_\_\_\_ 2021 р. № \_\_\_\_ - \_\_/VIII

**ПЕРЕЛІК**

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>**

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади
25	08	7422083301	село Кіпті та село Гайове
25	08	7422086350	село Новий Шлях та село Розівка
25	08	7422082101	село Вовчок
25	08	7422086801	село Олбин, село Савинка село Борсуків, село Димерка та село Самійлівка
25	08	7422088401	село Підлісне
25	08	7422088501	село Прогрес
25	08	7422084701	село Хрещате та село Гальчин
25	08	7422089801	село Чемер
25	08	7422084201	село Красилівка та село Шпаків
25	08	7422085901	село Надинівка та село Копачів
Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи – платника податку, зменшується:			
а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на 60 кв. метрів			100
б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на 120 кв. метрів			100
в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), – на 180 кв. метрів.			100

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

---

<sup>1</sup>Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

**Секретар сільської ради**

**Віта Кучма**



Додаток 3  
до Рішення про оподаткуванням  
єдиним податком на території  
Кіптівської сільської ради

ЗАТВЕРДЖЕНО  
рішенням \_\_\_\_\_ сесії \_\_\_\_\_ скликання  
Кіптівської сільської ради  
від \_\_\_\_\_ 2021 р. № \_\_\_\_\_ - /VIII

## **Положення про оподаткування єдиним податком на території Кіптівської сільської ради**

### **I. Платники податку**

1.1. Спрощена система оподаткування, обліку та звітності – особливий механізм справляння податків і зборів, що встановлює заміну сплати окремих податків і зборів, встановлених пунктом 297.1 статті 297 Податкового кодексу України, на сплату єдиного податку в порядку та на умовах, визначених главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України, з одночасним веденням спрощеного обліку та звітності.

1.2. Платниками єдиного податку є суб'єкти малого підприємництва – фізичні та юридичні особи, які задовольняють умовам спрощеної системи оподаткування, обліку та звітності і при цьому самостійно обрали даний спосіб оподаткування доходів шляхом отримання свідоцтва про сплату єдиного податку, форма та порядок видачі якого встановлюються Державною фіскальною службою України.

1.3. Суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, поділяються на такі групи платників єдиного податку:

1) перша група - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 167 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року:

2) друга група - фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

обсяг доходу не перевищує 834 розміри мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Дія цього підпункту не поширюється на фізичних осіб – підприємців, які надають посередницькі послуги з купівлі, продажу, оренди та оцінювання нерухомого майна (група 70.31 КВЕД ДК 009:2005), а також здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органогенного утворення та напівдорогоцінного каміння. Такі фізичні особи – підприємці належать виключно до

третьої групи платників єдиного податку, якщо відповідають вимогам, встановленим для такої групи.

1.3.1. При розрахунку загальної кількості осіб, які перебувають у трудових відносинах з платником єдиного податку – фізичною особою, не враховуються наймані працівники, які перебувають у відпустці у зв'язку з вагітністю і пологами та у відпустці по догляду за дитиною до досягнення нею передбаченого законодавством віку, а також працівники, призвані на військову службу під час мобілізації, на особливий період.

При розрахунку середньооблікової кількості працівників застосовується визначення, встановлене Податковим кодексом України.

1.4. Не можуть бути платниками єдиного податку першої – другої груп:

1.4.1. суб'єкти господарювання (юридичні особи та фізичні особи – підприємці), які здійснюють:

1) діяльність з організації, проведення азартних ігор, лотерей (крім розповсюдження лотерей), парі (букмекерське парі, парі тоталізатора);

2) обмін іноземної валюти;

3) виробництво, експорт, імпорт, продаж підакцизних товарів (крім роздрібного продажу паливно – мастильних матеріалів в ємностях до 20 літрів та діяльності фізичних осіб, пов'язаної з роздрібним продажем пива, сидру, пері (без додання спирту) та столових вин);

4) видобуток, виробництво, реалізацію дорогоцінних металів і дорогоцінного каміння, у тому числі органогенного утворення (крім виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органогенного утворення та напівдорогоцінного каміння);

5) видобуток, реалізацію корисних копалин, крім реалізації корисних копалин місцевого значення;

6) діяльність у сфері фінансового посередництва, крім діяльності у сфері страхування, яка здійснюється страховими агентами, визначеними Законом України «Про страхування», сюрвейєрами, аварійними комісарами та аджастерами, визначеними розділом III Податкового кодексу України;

7) діяльність з управління підприємствами;

8) діяльність з надання послуг пошти (крім кур'єрської діяльності), діяльність з надання послуг фіксованого телефонного зв'язку з правом технічного обслуговування та експлуатації телекомунікаційних мереж і надання в користування каналів електрозв'язку (місцевого, міжміського, міжнародного), діяльність з надання послуг фіксованого телефонного зв'язку з використанням безпроводового доступу до телекомунікаційної мережі з правом технічного обслуговування і надання в користування каналів електрозв'язку (місцевого, міжміського, міжнародного), діяльність з надання послуг рухомого (мобільного) телефонного зв'язку з правом технічного обслуговування та експлуатації телекомунікаційних мереж і надання в користування каналів електрозв'язку, діяльність з надання послуг з технічного обслуговування та експлуатації телекомунікаційних мереж, мереж ефірного теле- і радіомовлення, проводового радіомовлення та телемереж;

9) діяльність з продажу предметів мистецтва та антикваріату, діяльність з організації торгів (аукціонів) виробами мистецтва, предметами колекціонування або антикваріату;

10) діяльність з організації, проведення гастрольних заходів.

1.4.2. фізичні особи – підприємці, які здійснюють технічні випробування та дослідження (група 74.3 КВЕД ДК 009:2005), діяльність у сфері аудиту.

1.4.3. фізичні особи - підприємці, які надають в оренду земельні ділянки, загальна площа яких перевищує 0,2 гектара, житлові приміщення та/або їх частини, загальна площа яких перевищує 400 квадратних метрів, нежитлові приміщення (споруди, будівлі) та/або їх частини, загальна площа яких перевищує 900 квадратних метрів;

1.4.4. страхові (перестрахові) брокери, банки, кредитні спілки, ломбарди, лізингові компанії, довірчі товариства, страхові компанії, установи накопичувального пенсійного забезпечення, інвестиційні фонди і компанії, інші фінансові установи, визначені законом; реєстратори цінних паперів;

1.4.5. суб'єкти господарювання, у статутному капіталі яких сукупність часток, що належать юридичним особам, які не є платниками єдиного податку, дорівнює або перевищує 25 відсотків;

1.4.6. представництва, філії, відділення та інші відокремлені підрозділи юридичної особи, яка не є платником єдиного податку;

1.4.7. фізичні та юридичні особи – нерезиденти;

1.4.8. платники податків, які на день подання заяви про реєстрацію платником єдиного податку мають податковий борг, крім безнадійного податкового боргу, що виник внаслідок дії обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин).

1.5. Платники єдиного податку першої – другої груп повинні здійснювати розрахунки за відвантажені товари (виконані роботи, надані послуги) виключно в грошовій формі (готівковій та/або безготівковій).

1.6. Для цілей цього положення під побутовими послугами населенню, які надаються першою та другою групами платників єдиного податку, розуміються такі види послуг:

- 1) виготовлення взуття за індивідуальним замовленням;
- 2) послуги з ремонту взуття;
- 3) виготовлення швейних виробів за індивідуальним замовленням;
- 4) виготовлення виробів із шкіри за індивідуальним замовленням;
- 5) виготовлення виробів з хутра за індивідуальним замовленням;
- 6) виготовлення спіднього одягу за індивідуальним замовленням;
- 7) виготовлення текстильних виробів та текстильної галантереї за індивідуальним замовленням;
- 8) виготовлення головних уборів за індивідуальним замовленням;
- 9) додаткові послуги до виготовлення виробів за індивідуальним замовленням;
- 10) послуги з ремонту одягу та побутових текстильних виробів;
- 11) виготовлення та в'язання трикотажних виробів за індивідуальним замовленням;
- 12) послуги з ремонту трикотажних виробів;
- 13) виготовлення килимів та килимових виробів за індивідуальним замовленням;
- 14) послуги з ремонту та реставрації килимів та килимових виробів;
- 15) виготовлення шкіряних галантерейних та дорожніх виробів за індивідуальним замовленням;
- 16) послуги з ремонту шкіряних галантерейних та дорожніх виробів;
- 17) виготовлення меблів за індивідуальним замовленням;
- 18) послуги з ремонту, реставрації та поновлення меблів;
- 19) виготовлення теслярських та столярних виробів за індивідуальним замовленням;
- 20) технічне обслуговування та ремонт автомобілів, мотоциклів, моторолерів і мопедів за індивідуальним замовленням;
- 21) послуги з ремонту радіотелевізійної та іншої аудіо- і відеоапаратури;
- 22) послуги з ремонту електропобутової техніки та інших побутових приладів;
- 23) послуги з ремонту годинників;
- 24) послуги з ремонту велосипедів;
- 25) послуги з технічного обслуговування і ремонту музичних інструментів;
- 26) виготовлення металовиробів за індивідуальним замовленням;
- 27) послуги з ремонту інших предметів особистого користування, домашнього вжитку та металовиробів;
- 28) виготовлення ювелірних виробів за індивідуальним замовленням;
- 29) послуги з ремонту ювелірних виробів;
- 30) прокат речей особистого користування та побутових товарів;

- 31) послуги з виконання фоторобіт;
- 32) послуги з оброблення плівок;
- 33) послуги з прання, оброблення білизни та інших текстильних виробів;
- 34) послуги з чищення та фарбування текстильних, трикотажних і хутрових виробів;
- 35) вичинка хутрових шкур за індивідуальним замовленням;
- 36) послуги перукарень;
- 37) ритуальні послуги;
- 38) послуги, пов'язані з сільським та лісовим господарством;
- 39) послуги домашньої прислуги;
- 40) послуги, пов'язані з очищенням та прибиранням приміщень за індивідуальним замовленням.

## II. Об'єкт оподаткування

2.1. Об'єктом оподаткування для платників єдиного податку першої – другої груп є дохід суб'єктів підприємницької діяльності.

2.2. Доходом платника єдиного податку є:

1) для фізичної особи – підприємця – дохід, отриманий протягом податкового (звітного) періоду в грошовій формі (готівковій та/або безготівковій); матеріальній або нематеріальній формі, визначеній пунктом 2.4 цього розділу. При цьому до доходу не включаються отримані такою фізичною особою пасивні доходи у вигляді процентів, дивідендів, роялті, страхові виплати і відшкодування, а також доходи, отримані від продажу рухомого та нерухомого майна, яке належить на праві власності фізичній особі та використовується в її господарській діяльності;

2) для юридичної особи – будь-який дохід, включаючи дохід представництв, філій, відділень такої юридичної особи, отриманий протягом податкового (звітного) періоду в грошовій формі (готівковій та/або безготівковій); матеріальній або нематеріальній формі, визначеній пунктом 2.4 цього розділу.

2.3. При продажу основних засобів юридичними особами – платниками єдиного податку дохід визначається як сума коштів, отриманих від продажу таких основних засобів.

Якщо основні засоби продані після їх використання протягом 12 календарних місяців з дня введення в експлуатацію, дохід визначається як різниця між сумою коштів, отриманою від продажу таких основних засобів, та їх залишковою балансовою вартістю, що склалася на день продажу.

2.4. До суми доходу платника єдиного податку включається вартість безоплатно отриманих протягом звітного періоду товарів (робіт, послуг).

Безоплатно отриманими вважаються товари (роботи, послуги), надані платнику єдиного податку згідно з письмовими договорами дарування та іншими письмовими договорами, укладеними згідно із законодавством, за якими не передбачено грошової або іншої компенсації вартості таких товарів (робіт, послуг) чи їх повернення, а також товари, передані платнику єдиного податку на відповідальне зберігання і використані таким платником єдиного податку.

2.5. У разі надання послуг, виконання робіт за договорами доручення, комісії, транспортного експедирування або за агентськими договорами доходом є сума отриманої винагороди повіреного (агента).

2.6. Дохід, виражений в іноземній валюті, перераховується у гривнях за офіційним курсом гривні до іноземної валюти, встановленим Національним банком України на дату отримання такого доходу.

2.7. Датою отримання доходу платника єдиного податку є дата надходження коштів платнику єдиного податку у грошовій (готівковій або безготівковій) формі, дата підписання платником єдиного податку акта приймання-передачі безоплатно отриманих товарів (робіт, послуг).

2.8. У разі здійснення торгівлі товарами або послугами з використанням торговельних автоматів чи іншого подібного обладнання, що не передбачає наявності реєстратора розрахункових операцій, датою отримання доходу вважається дата вилучення з таких торговельних апаратів та/або подібного обладнання грошової виручки.

2.9. У разі якщо торгівля товарами (роботами, послугами) через торговельні автомати здійснюється з використанням жетонів, карток та/або інших замінників грошових знаків, виражених у грошовій одиниці України, датою отримання доходу вважається дата продажу таких жетонів, карток та/або інших замінників грошових знаків, виражених у грошовій одиниці України.

2.10. Доходи фізичної особи – платника єдиного податку, отримані в результаті провадження господарської діяльності та оподатковані згідно з главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України, не включаються до складу загального річного оподатковуваного доходу фізичної особи, визначеного відповідно до розділу IV Податкового кодексу України.

2.11. Не є доходом суми податків і зборів, утримані (нараховані) платником єдиного податку під час здійснення ним функцій податкового агента, а також суми єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, нараховані платником єдиного податку відповідно до закону.

2.12. До складу доходу, визначеного цим розділом, не включаються:

1) суми податку на додану вартість;

2) суми коштів, отриманих за внутрішніми розрахунками між структурними підрозділами платника єдиного податку;

3) суми фінансової допомоги, наданої на поворотній основі, отриманої та поверненої протягом 12 календарних місяців з дня її отримання, та суми кредитів;

4) суми коштів цільового призначення, що надійшли від Пенсійного фонду та інших фондів загальнообов'язкового державного соціального страхування, з бюджетів або державних цільових фондів, у тому числі в межах державних або місцевих програм;

5) суми коштів (аванс, передплата), що повертаються покупцю товару (робіт, послуг) - платнику єдиного податку та/або повертаються платником єдиного податку покупцю товару (робіт, послуг), якщо таке повернення відбувається внаслідок повернення товару, розірвання договору або за листом-заявою про повернення коштів;

6) суми коштів, що надійшли як оплата товарів (робіт, послуг), реалізованих у період сплати інших податків і зборів, встановлених цим Кодексом, вартість яких була включена до доходу юридичної особи при обчисленні податку на прибуток підприємств або загального оподатковуваного доходу фізичної особи – підприємця;

7) суми податку на додану вартість, що надійшли у вартості товарів (виконаних робіт, наданих послуг), відвантажених (поставлених) у період сплати інших податків і зборів, встановлених Податковим кодексом України;

8) суми коштів та вартість майна, внесені засновниками або учасниками платника єдиного податку до статутного капіталу такого платника;

9) суми коштів у частині надмірно сплачених податків і зборів, встановлених цим Кодексом, та суми єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, що повертаються платнику єдиного податку з бюджетів або державних цільових фондів;

10) дивіденди, отримані платником єдиного податку – юридичною особою від інших платників податків, оподатковані в порядку, визначеному Податковим кодексом України;

11) безоплатно надані (передані) особою, уповноваженою на здійснення закупівель у сфері охорони здоров'я, лікарських засобів, медичних виробів та допоміжних засобів до них, на користь суб'єктів господарювання, які мають ліцензію на провадження господарської діяльності з медичної практики для виконання програм та здійснення централізованих заходів з охорони здоров'я, за умови якщо:

1) такі товари на день укладення договору про їх закупівлю були включені до Переліку лікарських засобів, медичних виробів та допоміжних засобів до них, що

закуповуються за кошти державного бюджету для виконання програм та здійснення централізованих заходів з охорони здоров'я, затвердженого Кабінетом Міністрів України, та

2) такі товари були придбані особою, уповноваженою на здійснення закупівель у сфері охорони здоров'я, за рахунок коштів державного бюджету, передбачених для виконання програм та здійснення централізованих заходів з охорони здоров'я або за кошти грантів (субгрантів) для виконання програм Глобального фонду для боротьби із СНІДом, туберкульозом та малярією в Україні відповідно до закону.

У разі нецільового використання лікарських засобів, медичних виробів та допоміжних засобів до них платник податку зобов'язаний збільшити податкові зобов'язання за наслідками податкового періоду, на який припадає таке порушення, на суму єдиного податку за ставкою, передбаченою пунктом 293.5 статті 293 Податкового кодексу України.

2.13. Дохід визначається на підставі даних обліку, який ведеться відповідно до статті 296 Податкового кодексу України.

2.14. Визначення доходу здійснюється для цілей оподаткування єдиним податком та для надання права суб'єкту господарювання зареєструватися платником єдиного податку та/або перебувати на спрощеній системі оподаткування.

2.15. При визначенні обсягу доходу, що дає право суб'єкту господарювання зареєструватися платником єдиного податку та/або перебувати на спрощеній системі оподаткування в наступному податковому (звітному) періоді, не включається дохід, отриманий як компенсація (відшкодування) за рішенням суду за будь-які попередні (звітні) періоди.

2.16. Право на застосування спрощеної системи оподаткування в наступному календарному році мають платники єдиного податку за умови неперевищення протягом календарного року обсягу доходу, встановленого для відповідної групи платників єдиного податку.

При цьому якщо протягом календарного року платники першої і другої груп використали право на застосування іншої ставки єдиного податку у зв'язку з перевищенням обсягу доходу, встановленого для відповідної групи, право на застосування спрощеної системи оподаткування в наступному календарному році такі платники мають за умови неперевищення ними протягом календарного року обсягу доходу, встановленого підпунктом 3. пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.

### **III. Ставки єдиного податку**

3.1. Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі – прожитковий мінімум), другої групи – у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі – мінімальна заробітна плата).

3.2. Фіксовані ставки єдиного податку встановлено для фізичних осіб – підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

1) для першої групи платників єдиного податку – 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму;

2) для другої групи платників єдиного податку – 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати.

3.3. Ставка єдиного податку встановлюється для платників єдиного податку першої – другої групи (фізичні особи – підприємці) у розмірі 15 відсотків:

1) до суми перевищення обсягу доходу, визначеного у підпунктах 1, 2 пункту 1.3 цього Положення;

2) до доходу, отриманого від провадження діяльності, не зазначеної у реєстрі платників єдиного податку, віднесеного до першої або другої групи;

3) до доходу, отриманого при застосуванні іншого способу розрахунків, ніж зазначений у главі 1 розділу XIV Податкового кодексу України;

4) до доходу, отриманого від здійснення видів діяльності, які не дають права застосовувати спрощену систему оподаткування;

5) до доходу, отриманого платниками першої або другої групи від провадження діяльності, яка не передбачена у підпунктах 1 або 2 пункту 1.3 цього Положення відповідно.

3.4. Інші ставки податку встановлюються у розмірах визначених статтею 293 Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями.

3.5. У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп кількох видів господарської діяльності застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений для таких видів господарської діяльності.

3.6. У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп господарської діяльності на територіях більш як однієї сільської, селищної, сільської ради або ради об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений цією статтею для відповідної групи таких платників єдиного податку.

3.7. Ставки, встановлені пунктом 3.3 цього розділу, застосовуються з урахуванням таких особливостей:

1) платники єдиного податку першої групи, які у календарному кварталі перевищили обсяг доходу, визначений для таких платників у пункті 1.3 цього Положення, з наступного календарного кварталу за заявою переходять на застосування ставки єдиного податку, визначеної для платників єдиного податку другої або третьої групи, або відмовляються від застосування спрощеної системи оподаткування.

Такі платники до суми перевищення зобов'язані застосувати ставку єдиного податку у розмірі 15 відсотків.

Заява подається не пізніше 20 числа місяця, наступного за календарним кварталом, у якому допущено перевищення обсягу доходу:

2) платники єдиного податку другої групи, які перевищили у податковому (звітному) періоді обсяг доходу, визначений для таких платників у пункті 1.3 цього Положення, в наступному податковому (звітному) кварталі за заявою переходять на застосування ставки єдиного податку, визначеної для платників єдиного податку третьої групи, або відмовляються від застосування спрощеної системи оподаткування.

Такі платники до суми перевищення зобов'язані застосувати ставку єдиного податку у розмірі 15 відсотків.

Заява подається не пізніше 20 числа місяця, наступного за календарним кварталом, у якому допущено перевищення обсягу доходу.

#### **IV. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку**

4.1. Платники єдиного податку першої і другої груп сплачують єдиний податок шляхом здійснення авансового внеску не пізніше 20 числа (включно) поточного місяця.

Такі платники єдиного податку можуть здійснити сплату єдиного податку авансовим внеском за весь податковий (звітний) період (квартал, рік), але не більш як до кінця поточного звітного року.

У разі якщо сільська рада приймає рішення щодо зміни раніше встановлених ставок єдиного податку, єдиний податок сплачується за такими ставками у порядку та строки, визначені підпунктом 12.3.4 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України.

4.2. Нарухування авансових внесків для платників єдиного податку першої і другої груп здійснюється контролюючими органами на підставі заяви такого платника єдиного

податку щодо розміру обраної ставки єдиного податку, заяви щодо періоду щорічної відпустки та/або заяви щодо терміну тимчасової втрати працездатності.

4.3. Сплата єдиного податку платниками першої – другої груп здійснюється за місцем податкової адреси.

4.4. Платники єдиного податку першої і другої груп, які не використовують працю найманих осіб, звільняються від сплати єдиного податку протягом одного календарного місяця на рік на час відпустки, а також за період хвороби, підтвердженої копією листка (листоків) непрацездатності, якщо вона триває 30 і більше календарних днів.

4.5. Суми єдиного податку, сплачені відповідно до абзацу другого пункту 4.1 і пункту 4.4 цього розділу, підлягають зарахуванню в рахунок майбутніх платежів з цього податку за заявою платника єдиного податку.

Помилково та/або надміру сплачені суми єдиного податку підлягають поверненню платнику в порядку, встановленому Податковим Кодексом України.

4.6. Єдиний податок, нарахований за перевищення обсягу доходу, сплачується протягом десяти календарних днів після граничного строку подання податкової декларації за податковий (звітний) квартал.

4.7. У разі припинення платником єдиного податку провадження господарської діяльності податкові зобов'язання із сплати єдиного податку нараховуються такому платнику до останнього дня (включно) календарного місяця, в якому анульовано реєстрацію за рішенням контролюючого органу на підставі отриманого від державного реєстратора повідомлення про проведення державної реєстрації припинення підприємницької діяльності.

У разі анулювання реєстрації платника єдиного податку за рішенням контролюючого органу податкові зобов'язання із сплати єдиного податку нараховуються такому платнику до останнього дня (включно) календарного місяця, в якому проведено анулювання реєстрації.

## **V. Податковий (звітний) період**

5.1. Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої та другої груп є календарний рік.

5.2. Податковий (звітний) період починається з першого числа першого місяця податкового (звітного) періоду і закінчується останнім календарним днем останнього місяця податкового (звітного) періоду.

5.3. Для суб'єктів господарювання, які перейшли на сплату єдиного податку із сплати інших податків і зборів, встановлених Кодексом, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, що настає за наступним податковим (звітним) кварталом, у якому особу зареєстровано платником єдиного податку, і закінчується останнім календарним днем останнього місяця такого періоду.

5.4. Для зареєстрованих в установленому порядку фізичних осіб - підприємців, які до закінчення місяця, в якому відбулася державна реєстрація, подали заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування та ставки єдиного податку, встановленої для першої або другої групи, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, наступного за місяцем, у якому особу зареєстровано платником єдиного податку.

5.5. Для суб'єктів господарювання, які утворюються в результаті реорганізації (крім перетворення) будь-якого платника податку, що має непогашені податкові зобов'язання чи податковий борг, які виникли до такої реорганізації, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, наступного за податковим (звітним) кварталом, у якому погашено такі податкові зобов'язання чи податковий борг і подано заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування.

5.6. У разі державної реєстрації припинення юридичних осіб та державної реєстрації припинення підприємницької діяльності фізичної особи – підприємця, які є платниками єдиного податку, останнім податковим (звітним) періодом вважається період, у якому



відповідним контролюючим органом отримано від державного реєстратора повідомлення про проведення державної реєстрації такого припинення.

5.7. У разі зміни податкової адреси платника єдиного податку останнім податковим (звітним) періодом за такою адресою вважається період, у якому подано до контролюючого органу заяву щодо зміни податкової адреси.

## **VI. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку**

6.1. Платники єдиного податку першої та другої груп подають до контролюючого органу податкову декларацію платника єдиного податку у строк, встановлений для річного податкового (звітного) періоду, в якій відображаються обсяг отриманого доходу, щомісячні авансові внески, визначені пунктом 4.1 цього Положення.

6.2. Податкова декларація подається до контролюючого органу за місцем податкової адреси.

6.3. Отримані протягом податкового (звітного) періоду доходи, що перевищують обсяги доходів, встановлених пунктом 1.3 цього Положення, відображаються платниками єдиного податку в податковій декларації з урахуванням особливостей, визначених підпунктами 6.3.1 – 6.3.2 цього Положення.

6.3.1. Платники єдиного податку першої та другої груп подають до контролюючого органу податкову декларацію у строки, встановлені для квартального податкового (звітного) періоду, у разі перевищення протягом року обсягу доходу, визначеного у пункті 1.3 цього Положення, або самостійного прийняття рішення про перехід на сплату податку за ставками, встановленими для платників єдиного податку другої або третьої (фізичні особи - підприємці) груп, або відмови від застосування спрощеної системи оподаткування у зв'язку з переходом на сплату інших податків і зборів, визначених Податковим Кодексом.

При цьому у податковій декларації окремо відображаються обсяг доходу, оподаткований за ставками, визначеними для платників єдиного податку першої та другої груп, обсяг доходу, оподаткований за ставкою 15 відсотків, обсяг доходу, оподаткований за новою ставкою єдиного податку, обраною згідно з умовами, визначеними цієї главою, авансові внески, встановлені пунктом 4.1 розділу 4 цього Положення.

Подання податкової декларації у строки, встановлені для квартального податкового (звітного) періоду, звільняє таких платників від обов'язку подання податкової декларації у строк, встановлений для річного податкового (звітного) періоду.

6.3.2. Платники єдиного податку другої групи у податковій декларації окремо відображають:

- 1) щомісячні авансові внески, визначені пунктом 4.1 розділу 4 цього Положення;
- 2) обсяг доходу, оподаткований за кожною з обраних ними ставок єдиного податку;
- 3) обсяг доходу, оподаткований за ставкою 15 відсотків (у разі перевищення обсягу доходу).

6.3.3. У разі застосування іншого способу розрахунків, ніж зазначений у главі 1 розділу XIV Податкового кодексу України, здійснення видів діяльності, які не дають права застосовувати спрощену систему оподаткування, провадження діяльності, не зазначеної у реєстрі платників єдиного податку першої і другої груп, платники єдиного податку в податковій декларації додатково відображають окремо доходи, отримані від здійснення таких операцій.

6.4. Сума перевищення обсягу доходу відображається у податковій декларації за податковий (звітний) період, у якому відбулося таке перевищення.

При цьому отримана сума перевищення доходу, встановленого для платників єдиного податку першої і другої груп, не включається до обсягу доходу, з якого сплачується наступна обрана ставка такими платниками єдиного податку.

6.5. Податкова декларація складається наростаючим підсумком з урахуванням норм пунктів 6.3 і 6.4 цього розділу. Уточнююча податкова декларація подається у порядку, встановленому Податковим кодексом України.

6.6. Платники єдиного податку для отримання довідки про доходи мають право подати до контролюючого органу податкову декларацію за інший, ніж квартальний (річний) податковий (звітний) період, що не звільняє такого платника податку від обов'язку подання податкової декларації у строк, встановлений для квартального (річного) податкового (звітного) періоду.

Така податкова декларація складається з урахуванням норм пунктів 6.3 і 6.4 цього розділу та не є підставою для нарахування та/або сплати податкового зобов'язання.

6.7. Форми податкових декларацій платника єдиного податку, визначених пунктом 6.1 цього розділу, затверджується в порядку, встановленому статтею 46 Податкового кодексу України.

6.8. Реєстратори розрахункових операцій та/або програмні реєстратори розрахункових операцій не застосовуються платникам єдиного податку першої групи.

**Секретар сільської ради**

**Віта Кучма**

Додаток 3.1  
до Рішення про оподаткуванням  
єдиним податком на території  
Кіптівської сільської ради

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішенням \_\_\_\_\_ сесії \_\_\_\_\_ скликання  
Кіптівської сільської ради  
від \_\_\_\_\_ 2021р. № \_\_\_\_\_ - /VIII

### СТАВКИ

щомісячного єдиного податку для фізичних осіб – підприємців  
платників першої групи у відсоток до розміру  
прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого  
законом на 1 січня податкового (звітного) року

Дія рішення Кіптівської сільської ради поширюється на територію сіл Кіпті, Новий Шлях, Розівка, Вовчок, Элбин, Савинка, Борсуків, Димерка, Спміїлівка, Підлісне, Прогрес, Гайове, Хрещате, Гальчин, Чемер, Красилівка, Шпаків, Надинівка, Копачів.

Код КВЕД (ДК 009:2010)	Вид діяльності	Ставка
01.61	Допоміжна діяльність у рослинництві	10
01.62	Допоміжна діяльність у тваринництві	10
01.70	Мисливство, відловлювання тварин і надання пов'язаних із ними послуг	10
02.40	Надання допоміжних послуг у лісовому господарстві	10
13.92	Виробництво готових текстильних виробів, крім одягу	10
13.93	Виробництво килимів і килимових виробів	10
13.95	Виробництво нетканих текстильних матеріалів і виробів із них, крім одягу	10
13.96	Виробництво інших текстильних виробів технічного та промислового призначення	10
13.99	Виробництво інших текстильних виробів, н. в. і. у.	10
14.11	Виробництво одягу зі шкіри	10
14.12	Виробництво робочого одягу	10
14.13	Виробництво іншого верхнього одягу	10
14.14	Виробництво спіднього одягу	10
14.19	Виробництво іншого одягу й аксесуарів	10
14.20	Виготовлення виробів із хутра	10
14.31	Виробництво панчішно-шкарпеткових виробів	10
14.39	Виробництво іншого трикотажного та в'язаного одягу	10
15.11	Дублення шкіри і оздоблення шкіри; вичинка та фарбування хутра	10
15.12	Виробництво дорожніх виробів, сумок, лимарно-сідельних виробів зі шкіри та інших матеріалів	10
15.20	Виробництво взуття	10
16.23	Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів	10
16.24	Виробництво дерев'яної тари	10
16.29	Виробництво інших виробів з деревини; виготовлення виробів з корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння	10
25.12	Виробництво металевих дверей і вікон	10
25.72	Виробництво замків і дверних петель	10
25.99	Виробництво інших готових металевих виробів, н. в. і. у.	10

31.01	Виробництво меблів для офісів і підприємств торгівлі	10
31.02	Виробництво кухонних меблів	10
31.03	Виробництво матраців	10
31.09	Виробництво інших меблів	10
32.12	Виробництво ювелірних і подібних виробів	10
32.13	Виробництво біжутерії та подібних виробів	10
32.91	Виробництво мітел і щіток	10
32.99	Виробництво іншої продукції, н. в. і. у.	10
33.11	Ремонт і технічне обслуговування готових металевих виробів	10
33.12	Ремонт і технічне обслуговування машин і устаткування промислового призначення	10
33.13	Ремонт і технічне обслуговування електронного й оптичного устаткування	10
33.14	Ремонт і технічне обслуговування електричного устаткування	10
45.20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	10
45.40	Торгівля мотоциклами, деталями та приладдям до них, технічне обслуговування і ремонт мотоциклів	10
47.81	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами, напоями	10
47.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям	10
47.89	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	10
74.20	Діяльність у сфері фотографії	10
74.30	Надання послуг перекладу	10
74.90	Інша професійна, наукова та технічна діяльність, н. в. і. у.	10
77.21	Прокат товарів для спорту та відпочинку	10
77.22	Прокат відеозаписів і дисків	10
77.29	Прокат інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	10
81.21	Загальне прибирання будинків	10
81.22	Інша діяльність із прибирання будинків і промислових об'єктів	10
81.29	Інші види діяльності з прибирання	10
81.30	Надання ландшафтних послуг	10
95.11	Ремонт комп'ютерів і периферійного устаткування	10
95.12	Ремонт обладнання зв'язку	10
95.21	Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, запиту, відтворення звуку й зображення	10
95.22	Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання	10
95.23	Ремонт взуття та шкіряних виробів	10
95.24	Ремонт меблів і домашнього начиння	10
95.25	Ремонт годинників і ювелірних виробів	10
95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	10
96.01	Прання та хімічне чищення текстильних і хутряних виробів	10
96.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси	10
96.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	10
96.09	Надання інших індивідуальних послуг, н. в. і. у.	10
	Інші види діяльності, які не зазначені у переліку	10

**Примітка:** скорочення «н. в. і. у.» означає «не віднесено до інших угруповань».

У разі внесення змін або доповнень до Податкового кодексу України або Класифікації видів економічної діяльності – зміни до кодів та найменування зазначеного переліку застосовуються відповідно.

Секретар сільської ради

Віта Кучма

Додаток 3.2  
до Рішення про оподаткуванням  
єдиним податком на території  
Кіптівської сільської ради

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішенням \_\_\_\_\_ сесії \_\_\_\_\_ скликання  
Кіптівської сільської ради  
від \_\_\_\_\_ 2021р. № \_\_\_\_\_ - /VIII

### СТАВКИ

щомісячного єдиного податку для фізичних осіб – підприємців  
платників другої групи у відсотках до розміру  
мінімальної заробітної плати, встановленої  
законом на 1 січня податкового (звітного) року

Дія рішення Кіптівської сільської ради поширюється на територію сіл Кіпті, Новий Шлях, Розівка, Вовчок, Олбин, Савинка, Борсуків, Димерка, Спмійлівка, Підлісне, Прогрес, Гайове, Хрещате, Гальчин, Чемер, Красилівка, Шпаків, Надинівка, Копачів.

Код КВЕД (ДК 009:2010)	Вид діяльності	Ставка
01.11	Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур	20
01.13	Вирощування овочів і баштанних культур, коренеплодів і бульбоплодів	20
01.19	Вирощування інших однорічних і дворічних культур	20
01.21	Вирощування винограду	20
01.24	Вирощування зерняткових і кісточкових фруктів	20
01.25	Вирощування ягід, горіхів, інших плодових дерев і чагарників	20
01.26	Вирощування олійних плодів	20
01.29	Вирощування інших багаторічних культур	20
01.30	Відтворення рослин	20
01.41	Розведення великої рогатої худоби молочних порід	20
01.42	Розведення іншої великої рогатої худоби та буйволів	20
01.45	Розведення овець і кіз	20
01.46	Розведення свиней	20
01.47	Розведення свійської птиці	20
01.49	Розведення інших тварин	20
01.50	Змішане сільське господарство	20
01.61	Допоміжна діяльність у рослинництві	20
01.62	Допоміжна діяльність у тваринництві	20
01.63	Післяурожайна діяльність	20
01.70	Мисливство, відловлювання тварин і надання пов'язаних із ними послуг	20
02.10	Лісівництво та інша діяльність у лісовому господарстві	20
02.20	Лісозаготівлі	20
02.30	Збирання дикорослих недревних продуктів	20
02.40	Надання допоміжних послуг у лісовому господарстві	20
03.12	Прісноводне рибальство	20
03.22	Прісноводне рибництво (аквакультура)	20
10.11	Виробництво м'яса	20
10.12	Виробництво м'яса свійської птиці	20
10.13	Виробництво м'ясних продуктів	20
10.32	Виробництво фруктових і овочевих соків	20

10.39	Інші види перероблення та консервування фруктів і овочів	20
10.41	Виробництво олії та тваринних жирів	20
10.51	Перероблення молока, виробництво масла та сиру	20
10.61	Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості	20
10.71	Виробництво хліба та хлібобулочних виробів; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок нетривалого зберігання	20
10.72	Виробництво сухарів і сухого печива; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок тривалого зберігання	20
10.73	Виробництво макаронних виробів і подібних борошняних виробів	20
10.85	Виробництво готової їжі та страв	20
10.89	Виробництво інших харчових продуктів, не віднесених до інших угруповань	20
10.92	Виробництво готових кормів для домашніх тварин	20
13.30	Оздоблення текстильних виробів	20
13.92	Виробництво готових текстильних виробів, крім одягу	20
13.93	Виробництво килимів і килимових виробів	20
13.94	Виробництво канатів, мотузок, шпагату та сіток	20
13.99	Виробництво інших текстильних виробів, н. в. і. у.	20
14.11	Виробництво одягу зі шкіри	20
14.12	Виробництво робочого одягу	20
14.13	Виробництво іншого верхнього одягу	20
14.14	Виробництво спіднього одягу	20
14.19	Виробництво іншого одягу й аксесуарів	20
14.20	Виготовлення виробів із хутра	20
14.31	Виробництво панчішно-шкарпеткових виробів	20
14.39	Виробництво іншого трикотажного та в'язаного одягу	20
15.11	Дублення шкір і оздоблення шкіри; вичинка та фарбування хутра	20
15.12	Виробництво дорожніх виробів, сумок, лимарно-сідельних виробів зі шкіри та інших матеріалів	20
15.20	Виробництво взуття	20
16.10	Лісопильне та стругальне виробництво	20
16.21	Виробництво фанери, дерев'яних плит і панелей шпону	20
16.23	Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів	20
16.24	Виробництво дерев'яної тари	20
16.29	Виробництво інших виробів з деревини; виготовлення виробів з корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння	20
17.11	Виробництво паперової маси	20
17.12	Виробництво паперу та картону	20
17.21	Виробництво гофрованого паперу та картону, паперової та картонної тари	20
17.22	Виробництво паперових виробів господарсько-побутового та санітарно-гігієнічного призначення	20
17.23	Виробництво паперових канцелярських виробів	20
17.29	Виробництво інших виробів з паперу та картону	20
18.11	Друкування газет	20
18.12	Друкування іншої продукції	20
18.13	Виготовлення друкарських форм і надання інших поліграфічних послуг	20
18.14	Брошурувально-палітурна діяльність і надання пов'язаних із нею послуг	20
18.20	Тиражування звуко-, відеозаписів і програмного забезпечення	20
22.11	Виробництво гумових шин, покришок і камер; відновлення протектора гумових шин і покришок	20
22.23	Виробництво будівельних виробів із пластмас	20
23.12	Формування й оброблення листового скла	20

23.31	Виробництво керамічних плиток і плит	20
23.32	Виробництво цегли, черепиці та інших будівельних виробів із випаленої глини	20
23.41	Виробництво господарських і декоративних керамічних виробів	20
23.44	Виробництво інших керамічних виробів технічного призначення	20
23.49	Виробництво інших керамічних виробів	20
23.61	Виготовлення виробів із бетону для будівництва	20
23.63	Виробництво бетонних розчинів, готових для використання	20
23.65	Виготовлення виробів із волокнистого цементу	20
23.69	Виробництво інших виробів із бетону гіпсу та цементу	20
23.70	Різання, оброблення та оздоблення декоративного та будівельного каменю	20
25.11	Виробництво будівельних металевих конструкцій і частин конструкцій	20
25.12	Виробництво металевих дверей і вікон	20
25.29	Виробництво інших металевих баків, резервуарів і контейнерів	20
25.50	Кування, пресування, штампування, профілювання; порошкова металургія	20
25.61	Оброблення металів та нанесення покриття на метали	20
25.62	Механічне оброблення металевих виробів	20
25.72	Виробництво замків і дверних петель	20
25.73	Виробництво інструментів	20
25.91	Виробництво сталевих бочок і подібних контейнерів	20
25.93	Виробництво виробів із дроту, ланцюгів і пружин	20
25.99	Виробництво інших готових металевих виробів, н. в. і. у.	20
31.01	Виробництво меблів для офісів і підприємств торгівлі	20
31.02	Виробництво кухонних меблів	20
31.03	Виробництво матраців	20
31.09	Виробництво інших меблів	20
32.12	Виробництво ювелірних і подібних виробів	20
32.13	Виробництво біжутерії та подібних виробів	20
32.30	Виробництво спортивних товарів	20
32.40	Виробництво ігор та іграшок	20
32.91	Виробництво мітел і щіток	20
32.99	Виробництво іншої продукції, н. в. і. у.	20
33.11	Ремонт і технічне обслуговування готових металевих виробів	20
33.12	Ремонт і технічне обслуговування машин і устаткування промислового призначення	20
33.13	Ремонт і технічне обслуговування електронного й оптичного устаткування	20
33.14	Ремонт і технічне обслуговування електричного устаткування	20
33.17	Ремонт і технічне обслуговування інших транспортних засобів	20
33.19	Ремонт і технічне обслуговування інших машин і устаткування	20
35.13	Розподілення електроенергії	20
35.22	Розподілення газоподібного палива через місцеві (локальні) трубопроводи	20
36.00	Забір, очищення та постачання води	20
37.00	Каналізація, відведення й очищення стічних вод	20
38.11	Збирання безпечних відходів	20
38.21	Оброблення та видалення безпечних відходів	20
38.31	Демонтаж (розбирання) машин і устаткування	20
39.00	Інша діяльність щодо поводження з відходами	20
41.10	Організація будівництва будівель	20
41.20	Будівництво житлових і нежитлових будівель	20
42.99	Будівництво інших споруд, н. в. і. у.	20

43.11	Знесення	20
43.12	Підготовчі роботи на будівельному майданчику	20
43.13	Розвідувальне буріння	20
43.21	Електромонтажні роботи	20
43.22	Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування	20
43.29	Інші будівельно-монтажні роботи	20
43.31	Штукатурні роботи	20
43.32	Установлення столярних виробів	20
43.33	Покриття підлоги й облицювання стін	20
43.34	Малярні роботи та скління	20
43.39	Інші роботи із завершення будівництва	20
43.91	Покрівельні роботи	20
43.99	Інші спеціалізовані будівельні роботи, н. в. і. у.	20
45.11	Торгівля автомобілями та легковими автотранспортними засобами	20
45.19	Торгівля іншими автотранспортними засобами	20
45.20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	20
45.31	Оптова торгівля деталями та приладами для автотранспортних засобів	20
45.32	Роздрібна торгівля деталями та приладами для автотранспортних засобів	20
45.40	Торгівля мотоциклами, деталями та приладами до них, технічне обслуговування і ремонт мотоциклів	20
46.11	Діяльність посередників у торгівлі сільськогосподарською сировиною, живими тваринами, текстильною сировиною та напівфабрикатами	20
46.12	Діяльність посередників у торгівлі паливом, рудами, металами та промисловими хімічними речовинами	20
46.13	Діяльність посередників у торгівлі деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами	20
46.14	Діяльність посередників у торгівлі машинами, промисловим устаткуванням, суднами та літаками	20
46.16	Діяльність посередників у торгівлі текстильними виробами, одягом, хутром, взуттям і шкіряними виробами	20
46.17	Діяльність посередників у торгівлі продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами	20
46.18	Діяльність посередників, що спеціалізуються в торгівлі іншими товарами	20
46.19	Діяльність посередників у торгівлі товарами широкого асортименту	20
46.20	Діяльність посередників у торгівлі меблями, господарськими товарами, залізними та іншими металевими виробами	20
46.21	Оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин	20
46.22	Оптова торгівля квітами та рослинами	20
46.23	Оптова торгівля живими тваринами	20
46.24	Оптова торгівля шкірсиловиною, шкурами та шкірою	20
46.31	Оптова торгівля фруктами й овочами	20
46.32	Оптова торгівля м'ясом і м'ясними продуктами	20
46.33	Оптова торгівля молочними продуктами, яйцями, харчовими оліями та жирами	20
46.34	Оптова торгівля напоями	20
46.36	Оптова торгівля цукром, шоколадом і кондитерськими виробами	20
46.37	Оптова торгівля кавою, чаєм, какао та прянощами	20
46.38	Оптова торгівля іншими продуктами харчування, у тому числі рибою, ракоподібними та молюсками	20
46.39	Неспеціалізована оптова торгівля продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами	20



46.41	Оптова торгівля текстильними товарами	20
46.42	Оптова торгівля одягом і взуттям	20
46.43	Оптова торгівля побутовими електротоварами й електронною апаратурою побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення	20
46.44	Оптова торгівля фарфором, скляним посудом і засобами для чищення	20
46.45	Оптова торгівля парфумними та косметичними товарами	20
46.46	Оптова торгівля фармацевтичними товарами	20
46.47	Оптова торгівля меблями, килимами й освітлювальним приладдям	20
46.48	Оптова торгівля годинниками та ювелірними виробами	20
46.49	Оптова торгівля іншими товарами господарського призначення	20
46.51	Оптова торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням і програмним забезпеченням	20
46.52	Оптова торгівля електронним і телекомунікаційним устаткуванням, деталями до нього	20
46.61	Оптова торгівля сільськогосподарськими машинами й устаткуванням	20
46.62	Оптова торгівля верстатами	20
46.63	Оптова торгівля машинами й устаткуванням для добувної промисловості та будівництва	20
46.64	Оптова торгівля машинами й устаткуванням для текстильного, швейного та трикотажного виробництва	20
46.65	Оптова торгівля офісними меблями	20
46.66	Оптова торгівля іншими офісними машинами й устаткуванням	20
46.69	Оптова торгівля іншими машинами й устаткуванням	20
46.71	Оптова торгівля твердим, рідким, газоподібним паливом і подібними продуктами	20
46.72	Оптова торгівля металами та металевими рудами	20
46.73	Оптова торгівля деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічним обладнанням	20
46.74	Оптова торгівля залізними виробами, водопровідним і опалювальним устаткуванням і приладдям до нього	20
46.75	Оптова торгівля хімічними продуктами	20
46.76	Оптова торгівля іншими проміжними продуктами	20
46.77	Оптова торгівля відходами та брухтом	20
46.90	Неспеціалізована оптова торгівля	20
47.11	Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами	20
47.19	Інші види роздрібно́ї торгівлі в неспеціалізованих магазинах	20
47.21	Роздрібна торгівля фруктами й овочами в спеціалізованих магазинах	20
47.22	Роздрібна торгівля м'ясом і м'ясними продуктами в спеціалізованих магазинах	20
47.23	Роздрібна торгівля рибою, ракоподібними та молюсками в спеціалізованих магазинах	20
47.24	Роздрібна торгівля хлібобулочними виробами, борошняними та цукровими кондитерськими виробами в спеціалізованих магазинах	20
47.25	Роздрібна торгівля напоями в спеціалізованих магазинах	20
47.29	Роздрібна торгівля іншими продуктами харчування в спеціалізованих магазинах	20
47.30	Роздрібна торгівля пальним	20
47.41	Роздрібна торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням і програмним забезпеченням у спеціалізованих магазинах	20
47.42	Роздрібна торгівля телекомунікаційним устаткуванням у	20

	спеціалізованих магазинах	
47.43	Роздрібна торгівля в спеціалізованих магазинах електронною апаратурою побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення	20
47.51	Роздрібна торгівля текстильними товарами в спеціалізованих магазинах	20
47.52	Роздрібна торгівля залізними виробами, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами в спеціалізованих магазинах	20
47.53	Роздрібна торгівля килимами, килимовими виробами, покриттям для стін і підлог в спеціалізованих магазинах	20
47.54	Роздрібна торгівля побутовими електротоварами в спеціалізованих магазинах	20
47.59	Роздрібна торгівля меблями, освітлювальним приладдям та іншими товарами для дому в спеціалізованих магазинах	20
47.61	Роздрібна торгівля книгами в спеціалізованих магазинах	20
47.62	Роздрібна торгівля газетами та канцелярськими товарами в спеціалізованих магазинах	20
47.63	Роздрібна торгівля аудіо- та відеозаписами в спеціалізованих магазинах	20
47.64	Роздрібна торгівля спортивним інвентарем у спеціалізованих магазинах	20
47.65	Роздрібна торгівля іграми та іграшками в спеціалізованих магазинах	20
47.71	Роздрібна торгівля одягом у спеціалізованих магазинах	20
47.72	Роздрібна торгівля взуттям і шкіряними виробами в спеціалізованих магазинах	20
47.73	Роздрібна торгівля фармацевтичними товарами в спеціалізованих магазинах	20
47.74	Роздрібна торгівля медичними й ортопедичними товарами в спеціалізованих магазинах	20
47.75	Роздрібна торгівля косметичними товарами та туалетними принадлежностями в спеціалізованих магазинах	20
47.76	Роздрібна торгівля квітами, рослинами, насінням, добривами, домашніми тваринами та кормами для них у спеціалізованих магазинах	20
47.77	Роздрібна торгівля годинниками та ювелірними виробами в спеціалізованих магазинах	20
47.78	Роздрібна торгівля іншими неживаними товарами в спеціалізованих магазинах	20
47.79	Роздрібна торгівля уживаними товарами в магазинах	20
47.81	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами, напоями	20
47.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям	20
47.89	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	20
47.91	Роздрібна торгівля, що здійснюється фірмами поштового замовлення або через мережу Інтернет	20
47.99	Інші види роздрібно́ї торгівлі поза магазинами	20
49.31	Пасажирський наземний транспорт міського та приміського сполучення	20
49.32	Надання послуг таксі:	20
	- легковим автомобілем з кількістю місць для сидіння – 5 вкл. водія	20
	- легковим автомобілем з кількістю місць для сидіння – 9 вкл. водія	20
	- автобусами	20
49.39	Інший пасажирський наземний транспорт, н. в. і. у.	20
49.41	Вантажний автомобільний транспорт	20
49.42	Надання послуг перевезення речей (переїзду)	20
52.10	Складське господарство	20
52.21	Допоміжне обслуговування наземного транспорту	20

52.24	Транспортне оброблення вантажів	20
52.29	Інша допоміжна діяльність у сфері транспорту	20
53.20	Інша поштова та кур'єрська діяльність	20
55.10	Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщування	20
55.20	Діяльність засобів розміщування на період відпустки та іншого тимчасового проживання	20
55.30	Надання місць кемпінгами та стоянками для житлових автофургонів і причепів	20
55.90	Діяльність інших засобів тимчасового розміщування	20
56.10	Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування	20
56.21	Постачання готових страв для подій	20
56.29	Постачання інших готових страв	20
56.30	Обслуговування шпоями	20
58.11	Видання книг	20
58.12	Видання довідників і каталогів	20
58.13	Видання газет	20
58.14	Видання журналів і періодичних видань	20
58.19	Інші види видавничої діяльності	20
59.11	Виробництво кіно- та відеофільмів, телевізійних програм	20
59.12	Компонування кіно- та відеофільмів, телевізійних програм	20
59.13	Розповсюдження кіно- та відеофільмів, телевізійних програм	20
59.14	Демонстрація кінофільмів	20
59.20	Видання звукозаписів	20
60.20	Діяльність у сфері телевізійного мовлення	20
62.01	Комп'ютерне програмування	20
62.02	Консультації з питань інформатизації	20
62.03	Діяльність із керування комп'ютерним устаткуванням	20
62.09	Інша діяльність у сфері інформаційних технологій і комп'ютерних систем	20
63.11	Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність	20
63.12	Веб-портали	20
63.91	Діяльність інформаційних агентств	20
63.99	Надання інших інформаційних послуг, н. в. і. у.	20
65.11	Страховання життя	20
65.12	Інші види страхування, крім страхування життя	20
65.20	Перестраховання	20
65.30	Недержавне пенсійне забезпечення	20
66.21	Оцінювання ризиків та завданої шкоди	20
66.29	Інша допоміжна діяльність у сфері страхування та пенсійного забезпечення	20
68.20	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	20
69.10	Діяльність у сфері права	20
69.20	Діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту; консультації з питань оподаткування	20
71.12	Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах	20
73.11	Рекламні агентства	20
73.12	Посередництво в розміщенні реклами в засобах масової інформації	20
73.20	Дослідження кон'юнктури ринку та виявлення громадської думки	20
74.10	Спеціалізована діяльність із дизайну	20
74.20	Діяльність у сфері фотографії	20
74.30	Надання послуг перекладу	20

74.90	Інша професійна, наукова та технічна діяльність, н. в. і. у.	20
75.00	Ветеринарна діяльність	20
77.11	Надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів	20
77.12	Надання в оренду вантажних автомобілів	20
77.21	Прокат товарів для спорту та відпочинку	20
77.22	Прокат відеозаписів і дисків	20
77.29	Прокат інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	20
77.31	Надання в оренду сільськогосподарських машин і устаткування	20
77.32	Надання в оренду будівельних машин і устаткування	20
77.33	Надання в оренду офісних машин і устаткування, у тому числі комп'ютерів	20
77.34	Надання в оренду водних транспортних засобів	20
77.39	Надання в оренду інших машин, устаткування та товарів, н. в. і. у.	20
78.10	Діяльність агентств працевлаштування	20
78.20	Діяльність агентств тимчасового працевлаштування	20
78.30	Інша діяльність із забезпечення трудовими ресурсами	20
79.11	Діяльність туристичних агентств	20
79.12	Діяльність туристичних операторів	20
79.90	Надання інших послуг бронювання та пов'язана з цим діяльність	20
81.10	Комплексне обслуговування об'єктів	20
81.21	Загальне прибирання будинків	20
81.22	Інша діяльність із прибирання будинків і промислових об'єктів	20
81.29	Інші види діяльності із прибирання	20
81.30	Надання ландшафтних послуг	20
82.11	Надання комбінованих офісних адміністративних послуг	20
82.19	Фотокопіювання, підготування документів та інша спеціалізована допоміжна офісна діяльність	20
82.20	Діяльність телефонних центрів	20
82.30	Організування конгресів і торговельних виставок	20
82.92	Пакування	20
82.99	Надання інших допоміжних комерційних послуг, н. в. і. у.	20
85.51	Освіта у сфері спорту та відпочинку	20
85.52	Освіта у сфері культури	20
85.53	Діяльність шкіл підготовки водіїв транспортних засобів	20
85.59	Інші види освіти, н. в. і. у.	20
85.60	Допоміжна діяльність у сфері освіти	20
86.21	Загальна медична практика	20
86.22	Спеціалізована медична практика	20
86.23	Стоматологічна практика	20
86.90	Інша діяльність у сфері охорони здоров'я	20
87.10	Діяльність із догляду за хворими із забезпеченням проживання	20
87.90	Надання інших послуг догляду із забезпеченням проживання	20
88.10	Надання соціальної допомоги без забезпечення проживання для осіб похилого віку та інвалідів	20
88.91	Денний догляд за дітьми	20
88.99	Надання іншої соціальної допомоги без забезпечення проживання, н. в. і. у.	20
93.11	Функціонування спортивних споруд	20
93.12	Діяльність спортивних клубів	20
93.13	Діяльність фітнес-центрів	20
93.19	Інша діяльність у сфері спорту	20
93.21	Функціонування атракціонів і тематичних парків	20
93.29	Організування інших видів відпочинку та розваг	20
95.11	Ремонт комп'ютерів і периферійного устаткування	20

95.12	Ремонт обладнання зв'язку	20
95.21	Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, запису, відтворення звуку й зображення	
95.22	Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання	20
95.23	Ремонт взуття та шкіряних виробів	20
95.24	Ремонт меблів і домашнього начиння	20
95.25	Ремонт годинників і ювелірних виробів	20
95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	20
96.01	Прання та хімічне чищення текстильних і хутряних виробів	20
96.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси	20
96.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	20
96.04	Діяльність із забезпечення фізичного комфорту	20
96.09	Надання інших індивідуальних послуг, н. в. і. у.	20
98.10	Діяльність домашніх господарств як виробників товарів для власного споживання	20
98.20	Діяльність домашніх господарств як виробників послуг для власного споживання	20
	Інші види господарської діяльності, які не зазначені у переліку	20

**Примітка:** скорочення «н. в. і. у.» означає «не віднесено до інших угруповань».

У разі внесення змін або доповнень до Податкового кодексу України або Класифікації видів економічної діяльності – зміни до кодів та найменування зазначеного переліку застосовуються відповідно.

**Секретар сільської ради**

**Віта Кучма**

Додаток 4

до Рішення про оподаткуванням  
єдиним податком на території  
Кіптівської сільської ради

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішенням \_\_\_ сесії \_\_\_ скликання  
Кіптівської сільської ради

від \_\_\_\_\_ 2021 р. № \_\_\_ - \_\_/VIII

## **ПОЛОЖЕННЯ**

### **про оподаткування транспортним податком на території Кіптівської сільської ради**

Положення про транспортний податок на території Кіптівської сільської ради (далі – Положення) розроблено відповідно до статті 267 Податкового кодексу України, Бюджетного кодексу України, на підставі пункту 24 частини першої статті 26, статті 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та є обов'язковим до виконання юридичними та фізичними особами на території Кіптівської сільської ради.

#### **I. Платники податку.**

1.1. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до пункту 2.1 цього Положення є об'єктами оподаткування.

#### **II. Об'єкт оподаткування.**

2.1. Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Така вартість визначається центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, станом на 1 січня податкового (звітного) року виходячи з марки, моделі, року випуску, об'єму циліндрів двигуна, типу пального.

Щороку до 1 лютого податкового (звітного) року центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, на своєму офіційному веб-сайті розміщується перелік легкових автомобілів, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, який повинен містити такі дані щодо цих автомобілів: марка, модель, рік випуску, об'єм циліндрів двигуна, тип пального.

#### **III. База оподаткування.**

3.1. Basis оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пункту 2.1 цього Положення.

#### **IV. Ставка податку.**

4.1. Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 (двадцять п'ять тисяч) гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пункту 2.1 цього Положення.

#### **V. Порядок обчислення та сплати податку.**

5.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку.

5.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його реєстрації до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (року).

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам – нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцем реєстрації об'єктів оподаткування, що перебувають у власності таких нерезидентів.

5.3. Органи внутрішніх справ зобов'язані щомісяця у десятиденний строк після закінчення календарного місяця подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку та справляння податку фізичними та юридичними особами, за місцем реєстрації об'єкта оподаткування станом на перше число відповідного місяця.

Форма подачі інформації встановлюється центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.

5.4. Платники податку – юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового Кодексу, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою – платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

5.5. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку цього місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником – починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

5.6. За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

5.7. У разі спливу п'ятирічного віку легкового автомобіля протягом звітного року податок сплачується за період з 1 січня цього року до початку місяця, наступного за місяцем, в якому вік такого автомобіля досяг (досягне) п'яти років.

5.8. У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно до пункту 2.1 цього Положення є об'єктом оподаткування, транспортний податок за такий легковий автомобіль не сплачується з місяця, наступного за місяцем, в якому мав місце факт незаконного заволодіння легковим автомобілем, якщо такий факт підтверджується відповідним документом про внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань, виданим уповноваженим державним органом.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику (законному володільцю) податок за такий легковий автомобіль сплачується з місяця, в якому легковий автомобіль було повернено відповідно до постанови слідчого, прокурора чи рішення суду. Платник

податку зобов'язаний надати контролюючому органу копію такої постанови (рішення) протягом 10 днів з моменту отримання.

5.9. У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно до пункту 2.1 цього Положення є об'єктом оподаткування, уточнююча декларація юридичною особою – платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику уточнююча декларація юридичною особою – платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня складання постанови слідчого, прокурора чи винесення ухвали суду.

5.10. Фізичні особи – платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем своєї реєстрації для проведення звірки даних щодо:

- а) об'єктів оподаткування, що перебувають у власності платника податку;
- б) розміру ставки податку;
- в) нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів (зокрема документів, що підтверджують право власності на об'єкт оподаткування, перехід права власності на об'єкт оподаткування), контролюючий орган за місцем реєстрації платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

Фізичні особи – нерезиденти у порядку, визначеному цим пунктом, звертаються за проведенням звірки даних до контролюючих органів за місцем реєстрації об'єктів оподаткування.

## **VI. Податковий період**

6.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

## **VII. Порядок сплати податку**

7.1. Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

## **VIII. Строки сплати податку**

8.1. Транспортний податок сплачується:

- а) фізичними особами – протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
- б) юридичними особами – авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

## **VIII. Відповідальність за порушення податкового законодавства та контроль податкових органів**

8.1. Платники транспортного податку несуть відповідальність за неподання, порушення порядку заповнення документів податкової звітності, порушення строків їх подання контролюючим органам, недостовірність інформації, наведеної у зазначених документах, відповідно до Податкового кодексу України (зі змінами та доповненнями), інших законодавчих та нормативно – правових актів.

8.2. Контроль за правильністю обчислення, повнотою та своєчасністю сплати транспортного податку покладено на органи державної фіскальної служби.

**Секретар сільської ради**

**В.М.Кучма**



Додаток 5  
до Рішення про оподаткуванням збором за  
місце для паркування транспортних  
засобів на території Кіптівської  
сільської ради

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішенням \_\_\_\_\_ сесії \_\_\_ скликання  
Кіптівської сільської ради

від \_\_\_\_\_ 2021 р. № \_\_\_ - \_\_/VIII

## **ПОЛОЖЕННЯ** **про оподаткування збором за місця паркування транспортних засобів** **на території Кіптівської сільської ради**

Положення про збір за місця для паркування транспортних засобів на території Кіптівської сільської ради (далі – Положення) розроблено відповідно до статті 268-1 Податкового кодексу України, Бюджетного кодексу України, на підставі пункту 24 частини першої статті 26, статті 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та є обов'язковим до виконання юридичними та фізичними особами на території Кіптівської сільської ради.

### **I. Платники транспортного податку**

1.1. Платниками збору є юридичні особи, їх філії (відділення, представництва), фізичні особи - підприємці, які згідно з рішенням Кіптівської сільської ради організують та провадять діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів на майданчиках для платного паркування та спеціально відведених автостоянках.

1.2. Перелік спеціальних земельних ділянок, відведених для організації та провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів, в якому зазначаються їх місцезнаходження, загальна площа, технічне облаштування, кількість місць для паркування транспортних засобів, затверджується рішенням Кіптівської сільської ради про встановлення збору.

Таке рішення разом з переліком осіб, які уповноважені організувати та провадити діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів, надається Виконавчим комітетом Кіптівської сільської ради контролюючому органу в порядку, встановленому розділом I Податкового Кодексу України.

### **II. Об'єкт оподаткування**

2.1. Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, яка згідно з рішенням Кіптівської сільської ради, спеціально відведена для забезпечення паркування транспортних засобів на автомобільних дорогах загального користування, тротуарах або інших місцях, а також комунальні гаражі, стоянки, паркінги (будівлі, споруди, їх частини), які побудовані за рахунок коштів бюджету Кіптівської сільської ради, за винятком площі земельної ділянки, яка відведена для безоплатного паркування транспортних засобів, передбачених статтею 30 Закону України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні".

### **III. База оподаткування**

3.1. Basisю оподаткування є площа земельної ділянки, відведена для паркування, а також площа комунальних гаражів, стоянок, паркінгів (будівель, споруд, їх частин), які побудовані за рахунок коштів бюджету Кіптівської сільської ради.

#### **IV. Ставка збору за місяця для паркування транспортних засобів**

4.1. Ставки збору встановлюються за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв. метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності, у розмірі **0,075** відсотка мінімальної заробітної плати, установлені законом на 1 січня податкового (звітного) року.

#### **V. Податковий період**

5.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

#### **VI. Порядок обчислення та сплати податку**

6.1. Сума збору за місяця для паркування транспортних засобів, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, сплачується щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк, за місцезнаходженням об'єкта оподаткування.

6.2. Платник збору, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що провадить діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів на земельній ділянці не за місцем реєстрації такого платника збору, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як платника збору у контролюючому органі за місцезнаходженням земельної ділянки.

#### **VII. Відповідальність платників збору за місяця для паркування транспортних засобів**

7.1. Платники збору за місяця для паркування транспортних засобів несуть відповідальність за правильність обчислення, своєчасність та повноту сплати сум збору за місяця для паркування транспортних засобів, а також за своєчасність подання податкових декларацій.

#### **VIII. Контроль**

8.1. Контроль за дотриманням вимог податкового законодавства у частині справляння збору за місяця для паркування транспортних засобів здійснює Козелецьке відділення Лужинської ОДПІ ГУ ДФС у Чернігівській області.

**Секретар сільської ради**

**В.М.Кучма**

Додаток 6  
до Рішення про оподаткуванням єдиним  
податком на території Кіптівської  
сільської ради

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішенням \_\_\_ сесії \_\_\_ скликання  
Кіптівської сільської ради  
від \_\_\_\_\_ 2021 р. № \_\_\_ - \_\_/VIII

## **ПОЛОЖЕННЯ**

### **про оподаткування туристичним збором на території Кіптівської сільської ради**

#### **I. Загальні положення**

1.1. Положення про туристичний збір на території Кіптівської сільської ради (далі – Положення) розроблено відповідно до статті 268 Податкового кодексу України, Бюджетного кодексу України та є обов'язковим до виконання юридичними та фізичними особами на території Кіптівської сільської ради, і поширюється на територію сіл Кіпті, Новий Шлях, Розівка, Вовчок, Олбин, Савинка, Борсуків, Димерка, Спмійлівка, Підлісне, Прогрес, Гайове, Хрещате, Гальчин, Чемер, Красилівка, Шпаків, Надинівка, Копачів.

1.2. Туристичний збір – це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до загального фонду міського бюджету відповідно до статті 64 Бюджетного кодексу України.

1.3. Внутрішній туризм (відповідно до підпункту 14.1.277 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України) – переміщення в межах території України громадян України та/або осіб, які постійно проживають на території України, в пізнавальних, професійно-ділових чи інших цілях.

1.4. В'їзний туризм (відповідно до підпункту 14.1.277 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України) – прибуття на територію України та/або переміщення в межах території України осіб, які постійно не проживають на території України, в пізнавальних, професійно-ділових чи інших цілях.

#### **II. Платники податку**

2.1. Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію Кіптівської сільської ради, на якій діє рішення сільської ради про встановлення туристичного збору та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених пунктом 5.1 розділу 5 цього Положення.

2.2. Платниками збору не можуть бути особи, які:

а) постійно проживають, у тому числі на умовах договорів найму, на території Кіптівської сільської ради, радою якого встановлено такий збір;

б) особи визначені підпунктом «в» підпункту 14.1.213 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України, які прибули у відрядження або тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом «б» пункту 5.1 розділу 5 цього Положення, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) інваліди, діти-інваліди та особи, що супроводжують інвалідів I групи або дітей-інвалідів (не більше одного супроводжуючого);

г) ветерани війни;

г) учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС;

д) особи, які прибули за путівками (курсівками) на лікування, оздоровлення, реабілітацію до лікувально-профілактичних, фізкультурно-оздоровчих та санаторно-курортних закладів, що мають ліцензію на медичну практику та акредитацію центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони здоров'я;

е) діти віком до 18 років;

є) дитячі лікувально-профілактичні, фізкультурно-оздоровчі та санаторно-курортні заклади;

ж) члени сім'ї фізичної особи першого та/або другого ступеня споріднення, визначені відповідно до підпункту 14.1.263 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України, які тимчасово розміщуються такою фізичною особою у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом «б» пунктом 5.1 розділу 5 цього Положення, що належать їй на праві власності або на праві користування за договором найму.

### **III. Ставка збору**

3.1. Ставка збору встановлюється за рішенням сільської ради за кожну добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених пунктом 5.1 розділу 5 цього Положення, у розмірі 0,5 відсотка – для внутрішнього туризму та 5 відсотків – для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

### **IV. База справляння збору**

4.1. Базою справляння збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених пунктом 5.1 розділу 5 цього Положення.

### **V. Податкові агенти та місця проживання (ночівлі)**

5.1. Справляння збору здійснюється з тимчасового розміщення у таких місцях проживання (ночівлі):

а) готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади;

б) житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартира, котедж, кімната, садовий будинок, дачний будинок, будь-які інші об'єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі).

5.2. Справляння збору може здійснюватися такими податковими агентами:

а) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб згідно з пунктом 7.2 розділу 7 цього Положення, фізичними особами - підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), визначених пунктом 5.1 цього Положення;

б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом «б» пункту 5.1 розділу 5 цього Положення, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами, які уповноважуються Кіптівською сільською радою справляти збір на умовах договору, укладеного з Кіптівською сільською радою.

### **VI. Особливості справляння збору**

6.1. Платники збору сплачують суму збору авансовим внеском перед тимчасовим розміщенням у місцях проживання (ночівлі) податковим агентам, які справляють збір за ставками, у місцях справляння збору та з дотриманням інших вимог, визначених даним Положенням.

За один і той самий період перебування платника збору, повторне справляння збору, вже сплаченого таким платником збору, не допускається.

6.2. Особа здійснює тимчасове розміщення платника збору у місцях проживання (ночівлі), що належать такій особі на праві власності або на праві користування, виключно за наявності у платника збору документа, що підтверджує сплату ним туристичного збору.

6.3. У разі дострокового залишення особою, яка сплатила туристичний збір, сума надмірно сплаченого збору підлягає поверненню такій особі відповідно до вимог Податкового кодексу України.

## **VII. Порядок сплати збору**

7.1. Податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнаходженням щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, або авансовими внесками до 30 числа (включно) кожного місяця (у лютому - до 28 (29) включно).

Податкові агенти, які сплачують збір авансовими внесками, відображають у податковій декларації за звітний (податковий) квартал суми нарахованих щомісячних авансових внесків. При цьому остаточна сума збору, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал (з урахуванням фактично внесених авансових платежів), сплачується такими податковими агентами у строки, визначені для квартального звітного (податкового) періоду.

7.2. Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору у контролюючому органі за місцезнаходженням підрозділу.

## **VIII. Податковий період**

8.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

## **IX. Контроль**

9.1. Контроль за правильністю нарахування, дотриманням вимог податкового законодавства у частині справляння туристичного збору здійснює Козелецьке відділення Ніжинської ОДПІ ГУ ДФС у Чернігівській області.

**Секретар сільської ради**

**В.М.Кучма**

**Аналіз регуляторного впливу  
проекту рішення Кіптівської сільської ради «Про встановлення та  
затвердження місцевих податків та зборів на території Кіптівської  
сільської ради»**

Відповідно до статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

**Назва регуляторного акту:**

Проект рішення «Про встановлення та затвердження місцевих податків та зборів на території Кіптівської сільської ради»

**Регуляторний орган:** Кіптівська сільська рада

**Розробник документа:** постійна комісія сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності, промисловості, підприємництва та сфери послуг.

**Контактний телефон:** (04646) 3-73-18

**I. Визначення та аналіз проблеми**

Статтею 10 Податкового кодексу України (далі – ПКУ) визначено перелік місцевих податків та зборів. Відповідно до ст. 12 ПКУ сільські, селищні, міські ради та ради об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, в межах своїх повноважень приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів.

Відповідно до пп. 4 п. 3 ст. 12 ПКУ рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

Враховуючи вищевикладене постійною комісією сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності, промисловості, підприємництва та сфери послуг фінансування сільської ради щорічно розробляється проект рішення «Про встановлення та затвердження місцевих податків та зборів на території Кіптівської сільської ради» та офіційно оприлюднюється для отримання пропозицій та зауважень.

**Причини виникнення проблеми:**

У разі неприйняття рішення «Про встановлення та затвердження місцевих податків та зборів на території Кіптівської сільської ради», податки та збори будуть справлятися за мінімальним ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок відбудеться недофінансування місцевих

програм, зокрема соціального забезпечення та соціального захисту, закладів освіти, охорони здоров'я.

**Підтвердження важливості проблеми:**

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків та зборів полягає у оптимізації розмірів ставок місцевих податків та зборів на території Кіптівської сільської ради та збільшенні надходження коштів до сільського бюджету. Місцеві податки та збори зараховуються до бюджету територіальної громади та є її бюджетоутворюючим джерелом, а також забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	
Органи місцевого самоврядування	+	
Держава	+	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	+	

**Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:**

Зазначені проблеми не можуть бути розв'язані за допомогою ринкових механізмів, так як на державному рівні делеговано повноваження щодо встановлення ставок місцевих податків та зборів органам місцевого самоврядування шляхом прийняття відповідного рішення.

**Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:**

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги ПКУ. А саме, у разі, не встановлення місцевих податків та зборів, передбачених ст. 10 ПКУ, рішенням сільської ради, такі податки та збори справляються виходячи з норм ПКУ із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

## **II. Цілі державного регулювання**

Впровадження регуляторного акту дозволить забезпечити реалізацію державної політики у податковій сфері, спрямовану на наповнення дохідної частини сільського бюджету та врегулювання спірних питань, що виникають у зв'язку із сплатою місцевих податків та зборів, а саме:

- своєчасне наповнення сільського бюджету;
- вирішення проблемних питань громади;
- відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань щодо механізму справляння та порядок сплати податків та зборів;

- приведення рішень сільської ради у відповідність до норм та вимог ПКУ;
- встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків та зборів з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання;
- збільшення надходжень до сільського бюджету за рахунок встановлених місцевих податків та зборів;
- здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;
- забезпечення додаткових надходжень до сільського бюджету.

### **III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення встановлених цілей**

#### **1. Визначення альтернативних способів:**

<b>Вид альтернативи</b>	<b>Опис альтернативи</b>
<p style="text-align: center;"><u>Альтернатива 1</u></p> <p>Не виносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення «Про встановлення та затвердження місцевих податків та зборів на території Кіптівської сільської ради»</p>	<p>Ця альтернатива є неприйнятною, так як нормативні акти сільської ради повинні відповідати чинному законодавству. В даному випадку відповідно до п.п. 4 п. 3 ст.12 ПКУ такі податки справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю. Це призведе до втрат бюджету та недофінансування заходів соціального значення територіальної громади. Очікувані втрати сільського бюджету в результаті неприйняття рішення складатимуть 2485,0 тис. грн., що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення територіальної громади.</p>
<p style="text-align: center;"><u>Альтернатива 2</u></p> <p>Винести на розгляд сесії сільської ради та прийняти рішення «Про встановлення та затвердження місцевих податків та зборів на території Кіптівської сільської ради»</p>	<p>Ця альтернатива є єдиною прийнятною, так як спрямована на виконання вимог чинного законодавства. Прийняття даного рішення сільською радою забезпечить встановлення чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків та зборів на території населених пунктів Кіптівської сільської ради та відповідне наповнення сільського бюджету, створенню фінансової основи самодостатності територіальної громади.</p>

#### **2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення**

#### **Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування**



<b>Вид альтернативи</b>	<b>Вигоди</b>	<b>Витрати</b>
<u>Альтернатива 1</u>	Відсутня	Відсутні
<u>Альтернатива 2</u>	Забезпечення відповідних надходжень до сільського бюджету від сплати місцевих податків та зборів. Створення фінансових можливостей для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. Виконання вимог чинного законодавства.	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акту та процедур з його опублікування.

### Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

<b>Вид альтернативи</b>	<b>Вигоди</b>	<b>Витрати</b>
<u>Альтернатива 1</u>	Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України.	Витрати пов'язані лише зі сплатою земельного податку в сумі 578 тис. грн.
<u>Альтернатива 2</u>	Сплата податків та зборів за обгрунтованими ставками. Отримання можливості для підвищення рівня соціальної захищеності територіальної громади в цілому та кожного мешканця Кіптівської сільської ради.	Сплата податків за запропонованими ставками в сумі: 2485,0 тис. грн.

### Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

<b>Показник</b>	<b>Великі</b>	<b>Середні</b>	<b>Малі та мікро</b>	<b>Разом</b>
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	32	32
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0	100	100

<b>Вид альтернативи</b>	<b>Вигоди</b>	<b>Витрати</b>
<u>Альтернатива 1</u>	Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані лише зі сплатою земельного податку в сумі 578 тис. грн.
<u>Альтернатива 2</u>	Обгрунтована сплата місцевих податків та зборів на 2022 рік на території населених пунктів Кіптівської сільської ради. Відкритість процедури, прозорість дій органу.	Витрати відповідно до запропонованого регуляторного акту. Сплата податків та зборів за встановленими ставками.

Оцінка впливу дії даного регуляторного акту на сферу інтересів суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, кількісно визначена згідно з додатком 2 до АРВ (додається).

#### **Сумарні витрати за альтернативами для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва**

<b>Сумарні витрати за альтернативами</b>	<b>Сума витрат, гривень</b>
<u>Альтернатива 1</u> Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту (рядок 11 таблиці "Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту")	Відсутня
<u>Альтернатива 2</u> Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту (рядок 11 таблиці "Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту")	Відсутня

#### **IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей**

<b>Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення)</b>	<b>Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)</b>	<b>Коментарі щодо присвоєння відповідного балу</b>

проблеми)		
<u>Альтернатива 1</u>	1 - цілі прийняття регуляторного акту, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Цілі прийняття регуляторного акту, які не можуть бути досягнуті. Проблема продовжує існувати, відсутність надходжень до бюджету. Не будуть профінансовані заходи соціального, економічного та інженерного значення територіальної громади (благоустрій, утримання, поточний та капітальний ремонт комунальних закладів тощо).
<u>Альтернатива 2</u>	3 - цілі прийняття регуляторного акту, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Цілі прийняття регуляторного акту будуть досягнуті повною мірою; прийняття рішення відповідає вимогам чинного законодавства, приводить ставки по місцевих податках та зборах у відповідність до вимог ПКУ. Наповнення дохідної частини сільського бюджету. Прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків та зборів.

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4 - цілі прийняття регуляторного акту, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3 - цілі прийняття регуляторного акту, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 - цілі прийняття регуляторного акту, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

1 - цілі прийняття регуляторного акту, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
<u>Альтернатива 1</u>	Держава: Відсутні Громадяни: Сплата податків	Держава: Відсутні Громадяни: Відсутні	Зменшення надходжень до сільського бюджету,

	<p>за мінімальними ставками, передбаченими ПКУ</p> <p><b>Суб'єкти господарювання:</b> Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України</p>	<p><b>Суб'єкти господарювання</b> : Витрати: Сумарні витрати, грн: 578 тис. грн.</p>	<p>підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади.</p>
<u>Альтернатива 2</u>	<p><b>Держава:</b> - надходження додаткових коштів до сільського бюджету, спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади.</p> <p><b>Громадяни:</b> Сплата податків та зборів за обґрунтованими ставками</p> <p><b>Суб'єкти господарювання</b> : Сплата податків та зборів за обґрунтованими ставками</p>	<p><b>Держава:</b> Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акту та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації.</p> <p><b>Громадяни:</b> Сплата податків та зборів за встановленими ставками</p> <p><b>Суб'єкти господарювання:</b> Сплата податків та зборів за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатках 2,4 до цього АРВ</p> <p>Сумарні витрати, грн: 2485 тис. грн.</p>	<p>При виборі зазначеної альтернативи буде максимально досягнуто цілі державного регулювання.</p>
<b>Рейтинг</b>	<p><b>Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи</b></p>		<p><b>Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого</b></p>

		регуляторного акту
<u>Альтернатива 1</u>	<p>Альтернатива 1 не дає можливості досягнути поставлених цілей державного регулювання, на відміну від альтернативи 2.</p> <p>У разі не прийняття регуляторного акту, податки та збори не сплачуватимуться в повному обсязі, що спричинить втрати дохідної частини бюджету і відповідно невиконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є непринятною.</p>	Відсутні
<u>Альтернатива 2</u>	<p>Для досягнення встановлених цілей державного регулювання, перевага була надана даній альтернативі оскільки проектом рішення запропоновано встановлення на законних підставах розмірів ставок податків та зборів.</p> <p>Прийняття проекту дозволить забезпечити стабільні надходження податків та зборів до сільського бюджету.</p>	<p>Проект рішення є нормативно-правовим актом, зовнішніми факторами впливу на його дію є внесення змін до чинного законодавства України або виникнення необхідності в нормативному врегулюванні певних правовідносин. Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально-економічного характеру (прискорення або уповільнення змін економічного зростання, політичні впливи, дефіцит ресурсів тощо).</p>

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно - обґрунтованих місцевих податків та зборів, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Кіптівської сільської ради.

#### **V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми**

**Запропоновані механізми регуляторного акту, за допомогою яких можна розв'язати проблему:**

Механізм розв'язання визначеної проблеми полягає у прийнятті відповідно до Бюджетного та Податкового кодексів України рішення Кіптівської сільської ради «Про встановлення та затвердження місцевих податків та зборів на території Кіптівської сільської ради», а саме цей спосіб досягнення цілей є оптимальним шляхом вирішення проблеми й ґрунтується на загальнообов'язковості виконання норм рішення всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування. ПКУ визначено платників податку: фізичні особи та юридичні особи (резиденти і нерезиденти України).

При здійсненні регуляторної діяльності розглядаються обґрунтовані пропозиції та зауваження до проекту рішення, надані суб'єктами господарювання, представниками територіальної громади в установленому законом порядку.

Задля забезпечення виконання вимог чинного законодавства України, інформування громадськості відносно регуляторного акту здійснюється на офіційному вебсайті Кіптівської сільської ради в мережі Інтернет <http://kiptivska.gromada.org.ua/>, розділ «Нормативні документи»/ «Регуляторні акти сільської ради».

З метою забезпечення інформованості громади та суб'єктів господарювання повідомлення про оприлюднення регуляторного акту – проекту рішення здійснено в районній газеті «Новини Придесення».

Таким чином, упровадження регуляторного акту забезпечить дотримання норм чинного податкового законодавства як органами державної податкової служби, органами місцевого самоврядування, так і суб'єктами господарювання та громадянами, що сплачують податки та збори на території Кіптівської сільської ради, у порядку та на умовах, визначених ПКУ і цим регуляторним актом.

При встановленні місцевих податків та зборів очікувані вигоди будуть завжди менші ніж витрати на регулювання, оскільки витрати на регулювання складаються з прямих витрат (які дорівнюють очікуваним надходженням) та адміністративних витрат суб'єктів господарювання.

Таким чином, прийняття рішення Кіптівської сільської ради «Про встановлення та затвердження місцевих податків та зборів на території Кіптівської сільської ради» є єдиним і безумовним шляхом вирішення проблеми і ґрунтується на загальнообов'язковості виконання.

## **VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акту залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги**

Адміністрування даного регуляторного акту буде проводитись на рівні ДПС. Органи місцевого самоврядування наділенні повноваженнями лише встановлювати ставки податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва (М-тест) наведено у додатку 4 до АРВ.

## **VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акту**

Запропонований термін дії регуляторного акту починається з 01.01.2022 року до прийняття нового регуляторного акту.

Обґрунтування запропонованого терміну дії акту:

У разі якщо до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування місцевих податків та/або зборів, сільська, селищна, міська рада або рада об'єднаних територіальних громад, створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків та/або зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки та/або збори справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів.

Якщо в рішенні органу місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також податкових пільг з їх сплати не визначено термін його дії, таке рішення є чинним до прийняття нового рішення.

## **VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акту**

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності регуляторного акту слід визначити не менше ніж три кількісних показника, які безпосередньо характеризують результативність дії регуляторного акту та які підлягають контролю (відстеження результативності).

Для відстеження результативності дії регуляторного акту обрано такі показники:

<b>Назва показника</b>	<b>Надходження</b>
1. Розмір надходжень до сільського бюджету від сплати місцевих податків та зборів у разі прийняття рішення про місцеві податки та збори:	2485,0 тис. грн.
податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	327,0 тис. грн.

земельний податок	578,0 тис. грн.
єдиний податок з фізичних осіб	1580,0 тис. грн.
туристичний збір	0,0 тис. грн.
2. Кількість платників податків та зборів, на яких поширюватиметься регуляторний акт, осіб	32
3. Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акту (повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту – проекту рішення в газеті «Новини принесення»; оприлюднення повідомлення, проекту рішення та АРВ на офіційному веб-сайт Кіптівської сільської ради ради в мережі Інтернет <a href="http://kiptivska.gromada.org.ua/">http://kiptivska.gromada.org.ua/</a> , розділ «Нормативні документи»/«Регуляторні акти сільської ради», на стенді	73%

Розмір надходжень до сільського бюджету від сплати податків та зборів на 2022 рік розраховано в умовах повної оплати платниками таких податків та зборів.

#### **ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акту**

Відстеження результативності регуляторного акту буде здійснюватися постійною комісією сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності, промисловості, підприємництва та сфери послуг фінансування сільської ради.

Базове відстеження результативності буде здійснено до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде проведено через рік з дня набрання чинності регуляторного акту.

У рамках статистичного методу відстеження буде проведено на підставі даних ДПС про надходження коштів до сільського бюджету в частині місцевих податків та зборів та кількості платників.

**Голова постійної комісії**



**О.Г.Какало**



## ВИТРАТИ

на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва,  
які виникають внаслідок дії регуляторного акту

Розрахункова чисельність суб'єктів малого підприємництва на яких поширюється регулювання: 687 осіб

Розрахунок вартості 1 людино-години:  
для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2021 році становить 6000,00 грн. та у погодинному розмірі 36,11 грн. (ст.8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» від 15.12.2020 року).

№ з/п	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	0,0	
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	0,0	
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	0,0	
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо), гривень	0,0	
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	0,0	
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	0,0	
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	0,0	
8	Інше (уточнити), гривень	0,0	
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	0,0	
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде	0,0	

	поширено регулювання, одиниць		
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	0,0	

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Вид витрат	У перший рік		Періодичні (зарік)	Витрати за п'ять років
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу, тощо	0,0		0,0	0,0
Вид витрат	Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік)			Витрати за п'ять років
Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів)	0,0			0,0
Вид витрат	Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	0,0	0,0	0,0	0,0

\* Вартість витрат, пов'язаних із підготовкою та поданням звітності державним органам, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.

Вид витрат	Витрати* на адміністрування заходів	Витрати на оплату штрафних	Разом за рік	Витрати за п'ять років
------------	-------------------------------------	----------------------------	--------------	------------------------

	державного нагляду (контролю) (за рік)	санкцій та усунення виявлених порушень (за рік)		
Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо)	0,0	0,0	0,0	0,0

\* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю), визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи, тощо)	Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік - стартовий)	Разом за рік (стартовий)	Витрати за п'ять років
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних / обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	0,0	0,0	0,0	0,0

Вид витрат	За рік (стартовий)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	0,0	0,0	0,0
Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)		Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу	0,0		0,0

Голова постійної комісії



О.Г.Какало

**Тест**  
**малого підприємництва (М-тест)**

**1. Консультації з представниками малого та мікро- підприємництва**  
**щодо оцінки впливу регулювання**

№ п/п	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів) Формула: кількість необхідних одиниць обладнання X вартість одиниці	0,0	0,0	0,0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування Формула: прямі витрати на процедури перевірки (проведення первинного обстеження) в органі державної влади + витрати часу на процедуру обліку (на одиницю обладнання) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість процедур обліку за рік X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого	0,0	0,0	0,0

	підприємництва			
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали) Формула: оцінка витрат на експлуатацію обладнання (витратні матеріали та ресурси на одиницю обладнання на рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємства	0,0	0,0	0,0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування) Формула: оцінка вартості процедури обслуговування обладнання (на одиницю обладнання) X кількість процедур технічного обслуговування на рік на одиницю обладнання X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємства	0,0	0,0	0,0
5	Податки та збори:	77576,25	0,0	0,0
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5	77576,25	X	0,0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	32		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємства,	2485000,00	X	0,0

	що повинні виконати вимоги регулювання			
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
Розрахункова чисельність суб'єктів малого підприємництва на яких поширюється регулювання: 32 особи. Розрахунок вартості 1 людино-години: Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2021 році становить 6000,00 грн. та у погодинному розмірі 36,11 грн. (ст. 8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» від 15.12.2020 р.)				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год*36,11 грн = 36,11 грн./год.	0,0	0,0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання	1 год*36,11 грн = 36,11 грн./год.	0,0	0,0
11	Процедури офіційного звітування	0,0	0,0	0,0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0,0	0,0	0,0
13	Інші процедури (уточнити)	0,0	0,0	0,0
14	Разом, грн. Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	72,22	X	0,0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	32	0,0	0,0
16	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)	2311,04	X	0,0

**Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва**

Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури, тобто витрати на адміністрування даного регуляторного акту органи місцевого самоврядування

не здійснюють. Адміністрування регуляторного акту буде проводитись на рівні Козелецького відділення Ніжинської ОДПІ ГУ ДПС У Чернігівській області.

Розрахункова чисельність суб'єктів малого підприємництва на яких поширюється регулювання: 32 особи. Розрахунок вартості 1 людино-години: Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2021 році становить 6000,00 грн. та у погодинному розмірі 36,11 грн. (ст.8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» від 15.12.2020 року).

Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва - за потреби окремо для суб'єктів малого та мікропідприємництва)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* (за рік), гривень
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	0,3	36,11	1	32	346,66
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:	1,0	36,11	1	32	1155,52
камеральні	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
виїзні	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акту про порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 5% платників фізичних осіб)	0,5	36,11	1	1,6	28,89
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 5% платників фізичних осіб)	0,5	36,11	1	1,6	28,89
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання (усі порушники не будуть оскаржувати рішення, беремо 50% загальної кількості 5% платників, які	0,5	36,11	1	0,8	14,44



можуть мати порушення. рядок 3 )					
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	0,1	36,11	X	32	115,55
7. Інші адміністративні процедури (уточнити):					
Разом за рік	X	X	X	X	1689,95
Сумарно за п'ять років	X	X	X	X	0,0

#### 4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№ п/п	Показники	Перший рік регулювання (стартовий), грн.	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	2485000,00	0,0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	2311,04	0,0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	2487311,04	0,0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	1689,95	0,0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	2489000,99	0,0

#### 5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Пом'якшувальними заходами для суб'єктів малого підприємництва може бути встановлення зменшених ставок або спрощення адміністративних процедур з виконання регулювання.

*Щодо зменшення ставок податку*

Відповідно до податкового законодавства до повноважень органів місцевого самоврядування належить встановлення ставок місцевих податків та зборів у межах, встановлених Податковим кодексом України. Гранична межа розмірів ставок податків та зборів, передбачена Податковим Кодексом. Таким чином, прийняття ставок у межах максимальних розмірів є законними повноваженнями Кіптівської сільської ради.

Однак, з метою пом'якшення дії державного регулювання, недопущення значного податкового навантаження на суб'єктів господарювання запропоновано ставки нижчі, ніж максимальні ставки, передбачені Податковим

кодексом України, що відповідають цілям державного регулювання, визначеними у розділі 2 аналізу регуляторного впливу проекту рішення (впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно).

Щодо спрощення адміністративних процедур з регулювання.

Чинне податкове законодавство передбачає пряме регулювання питань порядку, строків, звітування та сплати місцевих податків (визначається виключно нормами Податкового кодексу України).

Таким чином, Кіптівська сільська рада не має повноважень щодо встановлення пом'якшувальних заходів з адміністративних процедур з регулювання. Застосування даних заходів можливе тільки за умов внесення змін до податкового законодавства України.

Процедура, що потребує корегування	Коригуючий механізм
X	X

Показник	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за п'ять років, гривень
Заплановане регулювання	2489000,99	0,0
За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва	0,0	0,0
Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва	0,0	0,0

Голова постійної комісії



О.Г.Какало

## ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК

постійної комісії сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності, промисловості, підприємництва та сфери послуг

**«Про встановлення та затвердження місцевих податків та зборів на території Кіптівської сільської ради»**

**Розробники проекту регуляторного акту:**

- постійна комісія сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності, промисловості, підприємництва та сфери послуг.

**1. Проект регуляторного акту принципам державної регуляторної політики, встановленими статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» (доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки): відповідає.**

**2. Проект регуляторного акту вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу Регуляторного впливу з:**

- визначення та проведення аналіз проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, оцінка важливості цієї проблеми;

- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;

- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розгляду можливості внесення змін до них;

- визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акту, у тому числі здійснення розрахунку очікуваних витрат та вигоди суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акту;

- визначення цілей державного регулювання;

- визначення та оцінка усіх прийнятих альтернативних способів досягнення встановлених цілей, у тому числі тих, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;

- аргументування переваг обраного способу досягнення встановлених цілей;

- опису механізмів і заходів, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акту;

- обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття регуляторного акту;

- обґрунтування доведення, що запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;

- обґрунтованого доведення, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акту, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;

- оцінки можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акту залежно від ресурсів, яким розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні виконувати ці вимоги;

- оцінка розвитку впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акту;

- визначення показників результативності регуляторного акту;

- визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акту в разі його прийняття: **відповідає.**

**3. Висновок: проект регуляторного акту «Про встановлення та затвердження місцевих податків та зборів на території Кіптівської сільської ради» відповідає вимогам ст. ст. 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».**

Голова постійної комісії



**О. КАКАЛО**

«11» травня 2021 року



УКРАЇНА  
КІПТІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
КОЗЕЛЕЦЬКОГО РАЙОНУ  
ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
Р І Ш Е Н Н Я

(друга позачергова сесія восьмого скликання)

11 грудня 2020 року

с. Кіпті

№ 54 -2/VIII

**Про затвердження Плану діяльності  
з підготовки проектів регуляторних  
актів сільської ради на 2021 рік**

Відповідно до ст. 7, ст. 32 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11 вересня 2003 року, з метою забезпечення прозорості у сфері господарської діяльності в частині планування, підготовки проектів регуляторних актів, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

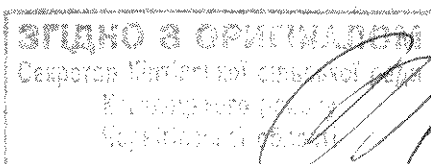
1. Затвердити План діяльності з підготовки проектів регуляторних актів сільської ради на 2021 рік (Додаток № 1).

2. Виконавчому комітету Кіптівської сільської ради (секретар виконкому Кучма В.М. ) забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті сільської ради в 10-денний термін з дня його прийняття.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Кіптівської сільської ради об'єднаної територіальної громади з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності, промисловості, підприємництва та сфери послуг фінансування сільської ради.

Сільський голова ( підпис)

Володимир КУЧМА

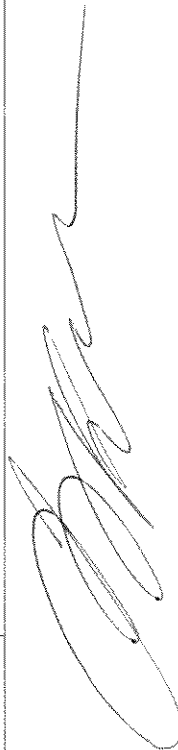


ЗАТВЕРДЖЕНО  
 рішенням другої позачергової сесії  
 восьмого скликання сільської ради  
 № 54-2/VIII від 11.12.2020 р.

**ПЛАН**  
**діяльності з підготовки проектів регуляторних актів сільської ради на 2021 рік**

№/ п/п	Назва проекту регуляторного акту	Мета прийняття проекту регуляторного акту	Термін підготовки проекту регуляторного акту	Відповідальні за розробку проекту регуляторного акту
1	2	3	4	5
1.	Про встановлення місцевих податків і зборів на території Кіптівської об'єднаної територіальної громади на 2022 рік.	Здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету, встановлення доцільності та обґрунтованості розмірів ставок місцевих податків та зборів, забезпечення відкритості та прозорості дій органу місцевого самоврядування	II квартал 2021 року	Постійна комісія з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності, промисловості, підприємництва та сфери послуг фінансування сільської ради

**Секретар сільської ради**



**В.М.Кучма**



Керівництво громади > ПРОЕКТ СТРАТЕГІ РОЗВИТКУ > ПАСПОРТ ГРОМАДИ > ПРОЕКТИ ПРОГРАМ НА 2021 РІК > ПРОТИДІЯ COVID-19

СІЛЬСЬКА РАДА > Кітківська громада · **Оголошення**

## ОГОЛОШЕННЯ

ЦНАП >

ЦЕНТР НАДАДАННЯ СОЦІАЛЬНИХ ПОСЛУГ >

Нормативні документи >

Зв'язки з промаєквістю >

Організація землекустрою громади >

Освітньо-корисна інформація >

ЗАПОБІГАННЯ ТА ПРОТИДІЯ ДОМАШНЬОМУ НАСИЛЬСТВУ, НАСИЛЬСТВУ ЗА ОЗНАКОЮ СТАТІ ТА ТОРГІВЛІ ЛЮДЬМИ >

НОВИНИ ПАРТНЕРВ >

БЮДЖЕТ УЧАСТІ >

БЮДЖЕТ КІТІВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ >

ЗВІТИ ПРО ВИКОНАННЯ СІЛЬСЬКОГО БЮДЖЕТУ >

14.11.17 19.05.2021

14 травня 2021 року о 10:30 год. відбудеться засідання 6 сесія VIII скликання Кітківської сільської ради у залі засідань сільської ради

16.30.37 30.04.2021

## УВАГА!

**Кітківська сільська рада оголошує конкурс на посаду директора директoра Нововішніківської загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів**

Кітківська сільська рада оголошує конкурс на посаду Директора Нововішніківської загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів Чернігівської області, що знаходиться за адресою с.Новий Шлях, вул. Центральна 18, Чернігівської області. Оплата праці, згідно чинного законодавства.

08.39.57 30.04.2021



# Кітківська громада

Чернівецька область, Козелецький район

- ГОЛОВНА
- НОВИНИ
- ОГОЛОШЕННЯ
- ГALEREA
- КАРТКА ГРОМАДИ
- КОНТАКТИ

- ПРОЕКТ СТРАТЕГІ РОЗВИТКУ
- ПАСПОРТ ГРОМАДИ
- ПРОЕКТИ ПРОГРАМ НА 2021 РІК
- ПРОТИДІЯ COVID-19

Кітківська громада · [Оголошення](#) · [Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту – рішення сільської ради «Про встановлення та затвердження місцевих податків і зборів на території Кітківської сільської ради»](#)

## Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту – рішення сільської ради «Про встановлення та затвердження місцевих податків і зборів на території Кітківської сільської ради»

Дата: 19.05.2021 14:11

Категорія: Громада · 1



- Керівництво громади
- СІЛЬСЬКА РАДА
- Виконком сільської ради
- ЦНАП
- ЦЕНТР НАДАВАННЯ СОЦІАЛЬНИХ ПОСЛУГ
- Нормативні документи
- Земляки з громадянською
- Організація землеустрою громади
- Освітньо-корисна інформація
- ЗАПОБІГАННЯ ТА ПРОТИДІЯ ДОМАШНЬОМУ НАСИЛЬСТВУ, НАСИЛЬСТВУ ЗА ОЗНАКОЮ СТАТІ ТА ТОРГІВЛІ ЛЮДЬМИ
- НОВИНИ ПАРТНЕРІВ
- БЮДЖЕТ УЧАСТІ
- БЮДЖЕТ КІТКІВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ

Відповідно до п. 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності» Кітківська сільська рада повідомляє, що постійною комісією сільської ради підготовлено проект регуляторного акту та аналізи регуляторного впливу проекту рішення Кітківської сільської ради «Про встановлення та затвердження місцевих податків і зборів на території Кітківської сільської ради».

Зауваження та пропозиції від суб'єктів господарювання та жителів громади з цього приводу подаються до 16.00 год 19 червня 2021 р. письмово за адресою: вул. Слов'янська, 36-Б, с. Кіткі, Чернівецька обл., 17050, тел.: 3-73-49, e-mail: [kritivka@meta.ua](mailto:kritivka@meta.ua)

[Про встановлення та затвердження місцевих податків та зборів на території Кітківської сільської ради на 2022 рік](#)

[Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Кітківської сільської ради «Про встановлення та затвердження місцевих податків та зборів на території Кітківської сільської ради»](#)

[ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК постійної комісії сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності, промисловості, підприємництва та сфери послуг](#)





- Головна
- Нормативні документи
- Територіальні документи
- Службові документи
- Картка громади
- Контакти

Керівництво громади > ПРОЕКТ СТРАТЕГІ РОЗВИВКУ > ПАСПОРТ ГРОМАДИ > ПРОЕКТИ ПРОГРАМ НА 2021 РІК > ПРОГНОЗ COVID-19

СІЛЬСЬКА РАДА > Каталог програм > **НАЗВА ПРОГРАМИ** - **ПРОГНОЗ COVID-19**

## Проекти регуляторних актів

ЦЕНТРАЛЬНА СОЦІАЛЬНА ПОСЛУГА > Проект рішення сільської ради. Про затвердження Положення про порядок здійснення надання юридичної допомоги громадянам територіальної громади Кітківської сільської ради.

Нормативні документи > Проект рішення сільської ради. Про затвердження Положення про порядок виходу громади з карантину в сільській громаді Кітківської сільської ради.

Зв'язки з громадськістю > Проект рішення сільської ради. Про затвердження Положення про порядок виходу з карантину в сільській громаді Кітківської сільської ради.

Організація землевпорядкування > Проект рішення сільської ради. Про затвердження Положення про порядок виходу з карантину в сільській громаді Кітківської сільської ради.

Сучасні інформаційні технології > Проект рішення сільської ради. Про затвердження Положення про порядок виходу з карантину в сільській громаді Кітківської сільської ради.

Заповнення та протидія домашньому насильству, насильству за ознакою статі та торгівлі людьми > Проект рішення сільської ради. Про затвердження Положення про порядок виходу з карантину в сільській громаді Кітківської сільської ради.

Новини партнерів > Про встановлення та затвердження місцевих податків та зборів на території Кітківської сільської ради на 2022 рік

Бюджет участі > Про встановлення та затвердження місцевих податків та зборів на території Кітківської сільської ради на 2022 рік

Бюджет Кітківської сільської територіальної громади > Про встановлення та затвердження місцевих податків та зборів на території Кітківської сільської ради

Звіт про роботу виконавчих органів > Про встановлення та затвердження місцевих податків та зборів на території Кітківської сільської ради

Перелік об'єктів комунальної власності > Про встановлення та затвердження місцевих податків та зборів на території Кітківської сільської ради

Паспорти бюджетних програм місцевих бюджетів > Про встановлення та затвердження місцевих податків та зборів на території Кітківської сільської ради

Місцеві вибори 25 жовтня 2020 > Про встановлення та затвердження місцевих податків та зборів на території Кітківської сільської ради

**ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК постійної комісії сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності, промисловості, підприємництва та сфери послуг**

ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК постійної комісії сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності, промисловості, підприємництва та сфери послуг

14.07.06 19:09:20:21

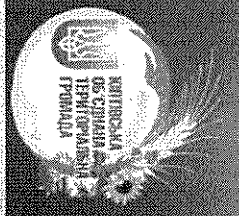
Пашу



Вибрати мову

RSS-новини

Для людей з обмеженими можливостями



# Кіптівська громада

Чернівецька область, Козелецький район

- ГОЛОВНА
- НОВИНИ
- ОГЛОШЕННЯ
- ГАЛЕРЕЯ
- КАРТКА ГРОМАДИ
- КОНТАКТИ

ПРОЕКТ СТРАТЕГІЇ РОЗВИТКУ ПАСПОРТ ГРОМАДИ ПРОЕКТИ ПРОГРАМ НА 2021 РІК ПРОТИДІЯ COVID-19

СІЛЬСЬКА РАДА

Виконком сільської ради

ЦНАП

ЦЕНТР НАДАННЯ СОЦІАЛЬНИХ ПОСЛУГ

Нормативні Документи

Зв'язки з громадянськістю

Організація землекористування громади

Суспільно-корисна інформація

ЗАПОБІГАННЯ ТА ПРОТИДІЯ ДОМАШньому НАСИЛЬСТВУ, НАСИЛЬСТВУ ЗА ОЗНАКОЮ СТАТІ ТА ТОРГІВЛІ ЛЮДЬМИ

НОВИНИ ПАРТНЕРІВ

## Про встановлення та затвердження місцевих податків та зборів на території Кіптівської сільської ради на 2022 рік

Дата: 19.05.2021 14:10

Кількість переглядів: 20



[Про встановлення та затвердження місцевих податків та зборів на території Кіптівської сільської ради на 2022 рік](#)

[« ПОВЕРНУТИСЯ](#)



# Кітлівська громада

Чернівецька область, Козелецький район



- ГОЛОВНА
- НОВИНИ
- ОГЛОШЕННЯ
- ГАЛЕРЕЯ
- КАРТКА ГРОМАДИ
- КОНТАКТИ

Керівництво громади

ПРОЕКТ СТРАТЕГІЇ РОЗВИТКУ

ПАСПОРТ ГРОМАДИ

ПРОЕКТИ ПРОГРАМ НА 2021 РІК

ПРОТИДІЯ COVID-19

СІЛЬСЬКА РАДА

Виконком сільської ради

ЦНАП

ЦЕНТР НАДАВАННЯ СОЦІАЛЬНИХ ПОСЛУГ

Нормативні Документи

Зв'язки з громадянськістю

Організація землеустрою громади

Освітньо-корисна інформація

ЗАПОБІГАННЯ ТА ПРОТИДІЯ ДОМАШНЬОМУ НАСИЛЬСТВУ, НАСИЛЬСТВУ ЗА ОЗНАКОЮ СТАТІ ТА ТОРГІВЛІ ЛЮДЬМИ

НОВИНИ ПАРТНЕРІВ

БЮДЖЕТ УЧАСТІ

БЮДЖЕТ КІТЛІВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ

Кітлівська громада « **Нормативні документи** » Регуляторні акти сільської ради « Проект регуляторного впливу проекту рішення Кітлівської сільської ради «Про встановлення та затвердження місцевих податків та зборів на території Кітлівської сільської ради»

## Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Кітлівської сільської ради «Про встановлення та затвердження місцевих податків та зборів на території Кітлівської сільської ради»

Дата: 19.05.2021 14:09

Кількість переглядів: 2



Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Кітлівської сільської ради «Про встановлення та затвердження місцевих податків та зборів на території Кітлівської сільської ради»

[« ПОВЕРНУТИСЯ »](#)



# Кітківська громада

Чернівецька область, Козелецький район



- ГОЛОВНА
- НОВИНИ
- ОГЛОШЕННЯ
- ГАЛЕРЕЯ
- КАРТКА ГРОМАДИ
- КОНТАКТИ

ПРОЕКТ СТРАТЕГІЇ РОЗВИТКУ ПАСПОРТ ГРОМАДИ ПРОЕКТИ ПРОГРАМ НА 2021 РІК ПРОТИДІЯ COVID-19

СІЛЬСЬКА РАДА

Виконком сільської ради

ЦНАП

ЦЕНТР НАДАННЯ СОЦІАЛЬНИХ ПОСЛУГ

Нормативні документи

Зв'язки з громадянськістю

Організація землеустрою громади

Суспільно-корисна інформація

ЗАПОБІГАННЯ ТА ПРОТИДІЯ ДОМАШНЬОМУ НАСИЛЬСТВУ, НАСИЛЬСТВУ ЗА ОЗНАКОЮ СТАТІ ТА ТОРГІВЛІ ЛЮДЬМИ

НОВИНИ ПАРТНЕРІВ

БЮДЖЕТ УЧАСТІ

БЮДЖЕТ КІТКІВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ

**Нормативні документи** «Регулятори актів сільської ради - Проєкти регуляторних актів - Аналіз регуляторного впливу проєкту рішення Кітківської сільської ради - Про встановлення та затвердження місцевих податків та зборів на території Кітківської сільської ради»

## Аналіз регуляторного впливу проєкту рішення Кітківської сільської ради «Про встановлення та затвердження місцевих податків та зборів на території Кітківської сільської ради»

Дата: 19.05.2021 14:09

Категорія: Світлограмафія 2



Аналіз регуляторного впливу проєкту рішення Кітківської сільської ради - Про встановлення та затвердження місцевих податків та зборів на території Кітківської сільської ради.

[\\* ПОВЕРНУТИСЯ](#)

**ВІКНА ДВЕРІ**

Гарантована знижка пенсіонерам!  
СМТ. Козелець

(097)-1000-380 (Олія)  
(093)-1000-302 (Ольга)

**Вікна Двері**

Гарантія 12 років  
Замір, доставка по Козелецю та району безкоштовно!

ПІ ІВАНЕНКО  
(067)-127-9000  
Завантажити фото до травня

2021 р. о 10:00 години біля земельної ділянки з'явиться на місцевість для підписання меж земельної ділянки.

**ВВАЖАТИ НЕДІЙСНИМ:**

Втрачений військовий квиток серії НУ №8327322, виданий Бороденським РВК 31.03.1982 р. на ім'я КОРОГОДА Анатолія Гавриловича.

Втрачений державний акт на право приватної власності на землю серії ЧН №00819, виданий Патютинською с/р 21.05.1997 р. на ім'я ПИЩИК Степаниди Василівни.

Втрачені державні акти на право власності на земельні ділянки серій ЯМ №705564, ЯМ №705563, видані Данівською с/р 20.09.2012 р., та державний акт на право приватної власності на землю серії ІУ-ЧН №003013, виданий Данівською с/р 9.01.2002 р., на ім'я ФЕДОСЕНКО Ольги Василівни.

Втрачений державний акт на право власності на земельну ділянку серії ЧН №109128, виданий Петрівською с/р 21.01.2005 р. на ім'я ДВОРНИК Ольги Василівни.

Втрачені державні акти на право приватної власності на землю серій ЧН №01016, ЧН №01019, видані Данівською с/р 27.06.1997 р. на ім'я ГАЛАЯ Миколи Григоровича.

Втрачені державні акти на право приватної власності на землю серій ЧН №00998, ЧН №00999, видані

**КОРІВ, КОНЕЙ, БИКІВ, ТЕЛІЩІВ.**

Дорого. 096-69-05-018, 063-915-91-97

**БІЙНЯ ЗАКУПОВУЄ ВРХ.**

ЛЕЖАЧІ, ПРОБЛЕМНІ

**ПОВІДОМЛЕННЯ**

Про оприлюднення проекту регуляторного акта-проекту рішення Кітківської сільської ради «Про встановлення та затвердження місцевих податків і зборів на території Кітківської сільської ради»  
Проект регуляторного акта рішення «Про встановлення та затвердження місцевих податків і зборів на території Кітківської сільської ради»  
Розробник проекту – фінансовий відділ Кітківської сільської ради.

Мета проекту – встановлення на території Кітківської сільської ради місцевих податків і зборів у відповідності до Податкового Кодексу України та з урахуванням вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності».

Пр-позиції та зауваження приймаються розробником проекту в письмовій формі за поштовою адресою: 17050, с.Кіпті, вул.Слов'янська,51-а.

Термін отримання пропозицій та зауважень до проекту регуляторного акту становить один місяць з дня його оприлюднення.

Аналіз регуляторного впливу та проект відповідного рішення оприлюднено на офіційному веб-сайті Кітківської сільської ради.

**Деснянська селищна рада** проводить конкурс із відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки об'єкту комунальної власності.

Назва об'єкту: земельна ділянка площею 0,0798 га.

Місце розташування: сел.Десна, вул.Франка,44а/16

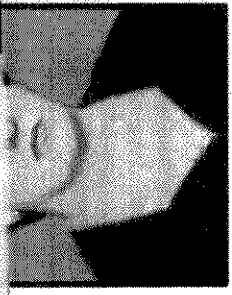
Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості для подальшого продажу земельної ділянки.

Заявки на участь в конкурсному відборі приймаються до 14 червня 2021 року за адресою: сел.Десна, вул.Ювілейна,1а.

Дата проведення конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності на визначення експертно-грошової оцінки земельної ділянки в сел.Десна, вул.Франка,44а/16 - 15

**РИТУАЛЬНЕ БЮРО «ПАМ'ЯТЬ»:** всі види ритуальних послуг та товарів; поминальні обіди.  
Телефони: 068-131-44-30, 093-199-22-69 (Олександр САЛВОН); 093-588-95-74 (Тетяна). ЦЬОДОБОВО.

**Швидко виготовимо на замовлення**  
не пересушуй ти пори.  
Ми втрапили тебе і серце плаче.  
Голосить і болить душа,  
Бо скільки б очі не шукали,  
Тебе із нами вже нема.  
Пробач, що не змогли тебе врятувати,  
Пробач, що не змогли тобі допомогти.  
У цей скорботний день, усі, хто знав і пам'ятає Тетяну Антонівну, пом'яніть її разом з нами, а хто забув – згадайте.



Вічно сумуючі чоловік, діти та внуки

Педколектив та всі працівники Хрещатинського ЗСЗО І-ІІІ ст. Кітківської с/р висловлюють глибокі співчуття вчистю початкових класів ФІЛІЯРЄ.14 Вікторії Володимирівні з приводу тяжкої втрати - передчасної смерті доньки Катерини.

**ПРОДАЮТЬСЯ:**  
ДІЙНІ КОРОВИ, ТЕЛІЩІ та РОБОЧІ КОНІ.  
Тел.: 096-95-74-537, 073-15-85-773.  
КОРОВА коричневої масті. Телефон 096-647-27-28.

ПІСОК, ШЕБЕНЬ різних фракцій, ДРОВА (різних порід), ГНІЙ, ТОРФОКОРШКА, ВАНТАЖОНЕРВЕЗЕННЯ, ЖОМ.  
Тел.: 093-787-83-74, 096-831-24-63.  
СВИНІ породи «Мангала» великі та підсавики.  
Телефон 067-401-94-94.

ВСТНАМСЬКІ СВИНОМАТКИ, КНУРІ та ПІДСВИНКИ.  
Тел.: 093-88-39-033, 067-45-06-624.  
У СПРАВАХ ОГЛОШЕНЬ  
ЗВЕРТАТИСЬ ДО РЕДАКЦІ  
ТОВ «НОВИНИ ПРИДЕСЕННЯ»  
особисто або за тел.: 4-16-01, 068-929-50-40  
чи писати на електронну адресу rednov@ukr.net  
Оголошення розміщуються з 9:00 до 16:00 год.