



УКРАЇНА
СОСНИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
СОСНИЦЬКОГО РАЙОНУ, ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

16100 смт. Сосниця, вул. Грушевського, 15, тел. 2-12-75, sosn@cg.gov.ua ЄДРПОУ 04412656

24.05.2021 № 04-20/598

Державна регуляторна служба України
вул. Арсенальна 9/11
м. Київ 01011

Сосницька селищна рада звертається з проханням надати пропозиції щодо удосконалення проєкту регуляторного акта, який розроблений Сосницькою селищною радою, а саме:

1. Проєкт рішення Сосницької селищної ради «Про встановлення місцевих податків та зборів»
2. Разом з проєктом рішення надаємо експертний висновок відповідальної комісії, повідомлення про оприлюднення проєкту регуляторного акта, положення про оподаткування платою за землю, положення про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, положення про єдиний податок, положення про транспортний податок, положення про порядок обчислення та сплати туристичного збору на території Сосницької селищної ради, скріншот вебсторінки Сосницької селищної ради із розміщенням аналізу регуляторного впливу проєкту рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів».

Додаток: на 36 арк. в 1 прим.

Селищний голова

А.Д. Портний

вик. Худяк О.С.
0681514044

0.312

Державна регуляторна служба України
№ 4699/0/19-21 від 04.06.2021
ср



УКРАЇНА
СОСНИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Сосницький район
Чернігівська область

Р І Ш Е Н Н Я № -VIII
(сесії восьмого скликання)

2021 року
смт Сосниця

Про встановлення місцевих податків та зборів
на території Сосницької селищної ради
на 2022 рік

Відповідно до пункту до статті 7, пункту 12.3 статті 12, абзацу четвертого підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 та абзацу другого пункту 284.1 статті 284 статті 267 статті 293 Податкового кодексу України, керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сосницька селищна рада **ВИРІШИЛА**:

1. Встановити на території Сосницької селищної ради такі податки і збори:

- 1.1. Земельний податок;
- 1.2. Податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки;
- 1.3. Єдиний податок;
- 1.4. Транспортний податок;
- 1.5. Туристичний збір

2. Затвердити:

- 2.1. Положення про оподаткування земельним податком;
- 2.2. Положення про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- 2.3. Положення про єдиний податок;
- 2.4. Положення про транспортний податок;
- 2.5. Положення про порядок обчислення та сплати туристичного збору на території Сосницької селищної ради;

3. Оприлюднити це рішення в засобах масової інформації (або іншим можливим способом).

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з гуманітарних питань, законності, правопорядку, надзвичайних ситуацій, регуляторної політики, депутатської етики та регламенту.

5. Рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.

Селищний голова

А.Д. Портний

Положення про єдиний податок

1. Платниками єдиного податку є суб'єкти господарювання фізичні та юридичні особи, які відповідають вимогам спрощеної системи оподаткування обліку та звітності, і які, при цьому, у порядку, визначеному статтями 298-299 Податкового кодексу України, самостійно обрали даний спосіб оподаткування доходів та отримали витяг з реєстру платників єдиного податку.

2. Загальні положення визначені в статті 291 Податкового кодексу України.

3. Ставки податку визначено у додатку 1.1 до Положення «Ставки єдиного податку»*;

4. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку визначено статтею 295 Податкового кодексу України

5. Податковий період для податку визначено статтею 294 Податкового кодексу України.

6. Ведення обліку і складання звітності платникам єдиного податку визначено в статті 296 Податкового кодексу України.

7. Додаткові норми положення**

* У разі встановлення ставок залежно від місця розташування об'єктів нерухомості (зональності) визначити у положенні такі зони.

** Додаткові норми положення зазначаються у разі необхідності в межах, що не суперечать Податковому кодексу України

Секретар селищної ради



С.М. Пастушенко

Додаток 1.1
до Положення про
єдиний податок

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням сесії VIII скликання
від 2021 року № VIII

Ставки єдиного податку
на 2022 рік,
введені в дію 01.01.2022 року

Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія рішення
органу місцевого самоврядування:

Код області ¹	Код району ¹	Код КОАТУУ ¹	Назва ¹
25	19	7424955100	смт.Сосниця
25	19	7424955101	с. М.Устя
25	19	7424955102	с. Ганнсьвка
25	19	7424955103	с. Волинка
25	19	7424955104	с. Гапішківка
25	19	7424955105	с. Загребелля
25	19	7424955106	с. Киіївка
25	19	7424955107	с. Кнути
25	19	7424955108	с. Костирів
25	19	7424955109	с. Масалаївка
25	19	7424955110	с. Матвійівка
25	19	7424955111	с. Пекарів,
25	19	7424955112	с. Полісся
25	19	7424955113	с. Синютин
25	19	7424955114	с. Чорнотичі
25	19	7424981001	с. Бутівка
25	19	7424981002	с. Бондарівка
25	19	7424981003	с. Мала Бондарівка
25	19	7424981004	с. Польове
25	19	7424981005	с. Старобутівка
25	19	7424981501	с. Велике Устя
25	19	7424981501	с. Долинське
25	19	7424983001	с. Змітнів
25	19	7424983002	с. Купчичі
25	19	7424983003	с. Прогони
25	19	7424984001	с. Козляничі
25	19	7424984002	с. Рудня
25	19	7424984501	с. Конятин
25	19	7424985001	с. Кудрівка
25	19	7424985002	с. Ляшківці
25	19	7424985301	с. Лави
25	19	7424985303	с. Лозова
25	19	7424986001	с. Вільшане

25	19	7424986002	с. Гай
25	19	7424987001	с. Спаське
25	19	7424987002	с. Гутище
25	19	7424987003	с. Філонівка
25	19	7424987004	с. Якличі
25	19	7424987501	с. Хлоп'яники
25	19	7424987502	с. Свірок
25	19	7424987503	с. Соснівка

1. Для першої групи платників єдиного податку - 10% розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового(звітного) року, за винятком таких видів діяльності:

Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів код 45.20 - 8% розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року;

Діяльність у сфері фотографії код 74.20 - 7% розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року;

Ремонт взуття та шкіряних виробів код 95.23 - 5% розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року;

Надання послуг перукарями та салонами краси код 96.02 - 7% розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року;

Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку і зображення код 95.21 - 7% розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового(звітного) року.

Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання код 95.22 - 7% розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року

2. Для другої групи платників єдиного податку - 20 % розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня податкового(звітного) року, за винятком таких видів діяльності:

Видання газет код 58.13 в розмірі 7% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Секретар селищної ради



С.М. Пастушенко

**Положення
про оподаткування земельним податком**

1. Платники плати за землю:

1.1. платників земельного податку визначено статтею 269 Податкового кодексу України;

2. Об'єкти оподаткування:

2.1. об'єкти оподаткування земельним податком визначено статтею 270 Податкового кодексу України;

3. База оподаткування:

3.1. базу оподаткування земельним податком визначено статтею 271 Податкового кодексу України;

4. Ставки/розмір:

4.1. ставки земельного податку визначено у додатку 1.1 «Ставки земельного податку» до цього положення;

5. Пільги зі сплати земельного податку:

5.1. перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України;

5.2. перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України;

5.3. перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих у межах норм пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, визначено у додатку 1.2 «Пільги зі сплати земельного податку» до цього положення;

5.4. перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України;

5.5. порядок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2 – 284.3 статті 284 Податкового кодексу України.

6. Порядок обчислення:

6.1. порядок обчислення земельного податку визначено статтею 286 Податкового кодексу України;

7. Податковий період для плати за землю визначено статтею 285 Податкового кодексу України.

8. Строк та порядок сплати плати за землю визначено статтею 287 Податкового кодексу України.

9. Строк та порядок подання звітності з плати за землю визначені пунктами 286.2 – 286.4 статті 286 Податкового кодексу України.

10. Додаткові норми положення*

* Додаткові норми положення зазначаються у разі необхідності в межах, що не суперечать Податковому кодексу України

Секретар селищної ради



С.М. Пастушенко

Додаток 1.1
до Положення про
оподаткування земельним податком

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням сесії VIII скликання
від 2021 року № VIII

**Ставки земельного податку¹
на 2022 рік,
введені в дію 01.01.2022**

Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області ²	Код району ²	Код КОАТУУ ²	Назва ²
25	19	7424955100	смт.Сосниця
25	19	7424955101	с. М.Устя
25	19	7424955102	с. Ганнєвка
25	19	7424955103	с. Волинка
25	19	7424955104	с. Гапішківка
25	19	7424955105	с. Загребелля
25	19	7424955106	с. Киріївка
25	19	7424955107	с. Кнути
25	19	7424955108	с. Костирів
25	19	7424955109	с. Масалаївка
25	19	7424955110	с. Матвіївка
25	19	7424955111	с. Пекарів,
25	19	7424955112	с. Полісся
25	19	7424955113	с. Синютин
25	19	7424955114	с. Чорнотичі
25	19	7424981001	с. Бутівка
25	19	7424981002	с. Бондарівка
25	19	7424981003	с. Мала Бондарівка
25	19	7424981004	с. Польове
25	19	7424981005	с. Старобутівка
25	19	7424981501	с. Велике Устя
25	19	7424981501	с. Долинське
25	19	7424983001	с. Змітнів
25	19	7424983002	с. Купчичі
25	19	7424983003	с. Прогони
25	19	7424984001	с. Козляничі
25	19	7424984002	с. Рудня
25	19	7424984501	с. Конятин
25	19	7424985001	с. Кудрівка
25	19	7424985002	с. Ляшківці
25	19	7424985301	с. Лави
25	19	7424985303	с. Лозова
25	19	7424986001	с. Вільшане
25	19	7424986002	с. Гай

25	19	7424987001	с. Спаське
25	19	7424987002	с. Гутище
25	19	7424987003	с. Філонівка
25	19	7424987004	с. Якличі
25	19	7424987501	с. Хлоп'яники
25	19	7424987502	с. Свірок
25	19	7424987503	с. Соснівка

Вид цільового призначення земель ³		Ставки податку ⁴ (% нормативної грошової оцінки)			
		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код ³	Назва ³	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
01	Землі сільськогосподарського призначення	x	x	x	x
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1,0	1,0	5	1,0
01.02	Для ведення фермерського господарства	1,0	1,0	5	1,0
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	1,0	1,0	5	1,0
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	1,0	1,0	5	1,0
01.05	Для індивідуального садівництва	1,0	1,0	5	1,0
01.06	Для колективного садівництва	1,0	1,0	5	1,0
01.07	Для городництва	1,0	1,0	5	1,0
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	1,0	1,0	5	1,0
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,0	1,0	5	1,0
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,0	1,0	5	1,0
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,0	1,0	5	1,0
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,0	1,0	5	1,0
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,0	1,0	5	1,0
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	5	1,0
02	Землі житлової забудови	x	x	X	X
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,1	0,1	5	1
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,1	0,1	5	1
02.03	Для будівництва і обслуговування	0,1	0,1	5	1

	багатоквартирного житлового будинку				
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,1	0,1	5	1
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,1	0,1	5	1
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,1	0,1	5	1
02.07	Для іншої житлової забудови	0,1	0,1	5	1
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07, 02.09, 02.10 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	5	1
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	0,1	0,1	5	1
02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	0,1	0,1	5	1
03	Землі громадської забудови	X	X	X	X
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	2	2	5	1
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	2	2	5	1
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	2	2	5	1
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	2	2	5	1
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	2	2	5	1
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	2	2	5	1
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	2	2	5	1
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	2	2	5	1
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	2	2	5	1
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)	2	2	5	1
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	2	2	5	1
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	2	2	5	1
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	2	2	5	1
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів	2	2	5	1

	і підрозділів ДСНС				
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	2	2	5	1
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15, 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2	2	5	1
03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	2	2	5	1
04	Землі природно-заповідного фонду	x	x	X	X
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1	0,5	5	5
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	1	0,5	5	5
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	1	0,5	5	5
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	1	0,5	5	5
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1	0,5	5	5
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1	0,5	5	5
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	1	0,5	5	5
04.08	Для збереження та використання заказників	1	0,5	5	5
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1	0,5	5	5
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1	0,5	5	5
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1	0,5	5	5
05	Землі іншого природоохоронного призначення	x	X	X	X
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)	x	X	X	X
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1	1	5	5
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1	1	5	5
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1	1	5	5
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	5	5
07	Землі рекреаційного призначення	X	X	X	X
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1	1	5	5
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1	1	5	5
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1	1	5	5
07.04	Для колективного дачного будівництва	1	1	5	5

07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	5	5
08	Землі історико-культурного призначення	X	X	X	X
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1	1	5	5
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1	1	5	5
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1	1	5	5
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	5	5
09	Землі лісгосподарського призначення	x	X	X	X
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
10	Землі водного фонду	X	x	X	X
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3	1	5	5
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3	1	5	5
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3	1	5	5
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3	1	5	5
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3	1	5	5
10.06	Для сінокосіння	3	1	5	5
10.07	Для рибогосподарських потреб	3	1	5	5
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3	1	5	5
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	3	1	5	5
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3	1	5	5
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	3	1	5	5
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	1	5	5
11	Землі промисловості	X	x	X	X
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3	2	5	5
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд	3	2	5	5

	підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості				
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3	2	5	5
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3	2	5	5
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	2	5	5
12	Землі транспорту	X	X	X	X
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3	3	5	5
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3	3	5	5
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3	3	5	5
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3	3	5	5
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3	3	5	5
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3	3	5	5
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3	3	5	5
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3	3	5	5
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3	3	5	5
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09, 12.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	3	3	5	5
13	Землі зв'язку	X	x	X	X
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	5	2	5	5
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	5	2	5	5
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	5	2	5	5
13.04	виключено	5	2	5	5
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	5	2	5	5
14	Землі енергетики	X	x	X	X
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та	5	4	5	5

	обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій				
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	5	4	5	5
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	5	4	5	5
15	Землі оборони	X	X	X	X
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	3	3	5	5
15.02	Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії України	3	3	5	5
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	3	3	5	5
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	3	3	5	5
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	3	3	5	5
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	3	3	5	5
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	3	3	5	5
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07, 15.09, 15.10 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС	3	3	5	5
15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	3	3	5	5
16	Землі запасу	1	1	5	5
17	Землі резервного фонду	3	3	5	5
18	Землі загального користування	1	1	5	5
19	Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	5	5

Додаток 1.2
до Положення про оподаткування
земельним податком
ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням сесії VIII скликання
від 2021 року № VIII

Пільги зі сплати земельного податку
на 2022 рік,
введені в дію 01.01.2022 року

Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється для рішення органу місцевого самоврядування:

Код області ²	Код району ²	Код КОАТУУ ²	Назва ²
25	19	7424955100	смт.Сосниця
25	19	7424955101	с. М.Устя
25	19	7424955102	с. Ганнсьвка
25	19	7424955103	с. Волинка
25	19	7424955104	с. Гапішківка
25	19	7424955105	с. Загребелля
25	19	7424955106	с. Киріївка
25	19	7424955107	с. Кнути
25	19	7424955108	с. Костирів
25	19	7424955109	с. Масалаївка
25	19	7424955110	с. Матвіївка
25	19	7424955111	с. Пекарів,
25	19	7424955112	с. Полісся
25	19	7424955113	с. Синютин
25	19	7424955114	с. Чорнотичі
25	19	7424981001	с. Бутівка
25	19	7424981002	с. Бондаріввка
25	19	7424981003	с. Мала Бондарівка
25	19	7424981004	с. Польове

25	19	7424981005	с. Старобутівка
25	19	7424981501	с. Велике Устя
25	19	7424981501	с. Долинське
25	19	7424983001	с. Змітнів
25	19	7424983002	с. Купчичі
25	19	7424983003	с. Прогони
25	19	7424984001	с. Козляничі
25	19	7424984002	с. Рудня
25	19	7424984501	с. Конятин
25	19	7424985001	с. Кудрівка
25	19	7424985002	с. Ляшківці
25	19	7424985301	с. Лави
25	19	7424985303	с. Лозова
25	19	7424986001	с. Вільшане
25	19	7424986002	с. Гай
25	19	7424987001	с. Спаське
25	19	7424987002	с. Гутище
25	19	7424987003	с. Філонівка
25	19	7424987004	с. Якличі
25	19	7424987501	с. Хлоп'яники
25	19	7424987502	с. Свірок
25	19	7424987503	с. Соснівка

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок ²	Розмір пільги (у відсотках)
органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100%

дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;	100%
підприємства та організації державної форми власності; підприємства та організації комунальної форми власності Сосницької селищної ради; підприємства та організації комунальної форми власності в галузі охорони здоров'я	100%
<ul style="list-style-type: none"> – інваліди першої та другої групи; – фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років; – пенсіонери (за віком); – ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»; – фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи. – учасники АТО та члени їх сімей, що спільно проживають. <p>Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб підпунктом 5 цього Положення, поширюється на земельні ділянки за кожним видом використання у межах граничних норм:</p> <ul style="list-style-type: none"> – для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари; – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – не більш як 0,15 гектара; – для індивідуального дачного будівництва – не більш як 0,10 гектара; – для будівництва індивідуальних гаражів – не більш як 0,01 гектара; – для ведення садівництва – не більш як 0,12 гектара. <p>Від сплати податку звільнюються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.</p>	100%
санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;	100%
громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці. Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні». У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські організації інвалідів, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми	100%

<p>податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством;</p>	
<p>бази олімпійської та параолімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України;</p>	<p>100%</p>
<p>Не сплачується земельний податок за:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сільськогосподарські угіддя зон радіоактивно забруднених територій, визначених відповідно до закону такими, що зазнали радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи (зон відчуження, безумовного (обов'язкового) відселення, гарантованого добровільного відселення і посиленого радіоекологічного контролю), і хімічно забруднених сільськогосподарських угідь, на які запроваджено обмеження щодо ведення сільського господарства; - землі сільськогосподарських угідь, що перебувають у тимчасовій консервації або у стадії сільськогосподарського освоєння; - земельні ділянки державних сортовипробувальних станцій і сортодільниць, які використовуються для випробування сортів сільськогосподарських культур; - землі дорожнього господарства автомобільних доріг загального користування - землі під проїзною частиною, узбіччям, земляним полотном, декоративним озелененням, резервами, кюветами, мостами, штучними спорудами, тунелями, транспортними розв'язками, водопропускними спорудами, підпірними стінками, шумовими екранами, очисними спорудами і розташованими в межах смуг відведення іншими дорожніми спорудами та обладнанням, а також землі, що знаходяться за межами смуг відведення, якщо на них розміщені споруди, що забезпечують функціонування автомобільних доріг, а саме: а) паралельні об'їзні дороги, поромні переправи, снігозахисні споруди і насадження, протилавинні та протисельові споруди, вловлюючі з'їзди, захисні насадження, шумові екрани, очисні споруди; б) майданчики для стоянки транспорту і відпочинку, склади, гаражі, резервуари для зберігання паливно-мастильних матеріалів, комплекси для зважування великогабаритного транспорту, виробничі бази, штучні та інші споруди, що перебувають у державній власності, власності державних підприємств або власності господарських товариств, у статутному капіталі яких 100 відсотків акцій (часток, паїв) належить державі; - земельні ділянки сільськогосподарських підприємств усіх форм власності та фермерських (селянських) господарств, зайняті молодими садами, ягідниками та виноградниками до вступу їх у пору плодоношення, а також гібридними насадженнями, генофондовими колекціями та розсадниками багаторічних плодкових насаджень; - земельні ділянки кладовищ, крематоріїв та колумбаріїв; - земельні ділянки, на яких розташовані дипломатичні представництва, які відповідно до міжнародних договорів (угод), згода на обов'язковість яких надана Верховною Радою України, користуються приміщеннями та прилеглими до них земельними ділянками на безоплатній основі; - земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення 	<p>100%</p>

діяльності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку.	100%
--	------

¹ Зазначається код КОАТУУ, код області та району, назва адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту або території об'єднаної територіальної громади, на які поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування. У разі необхідності кількість рядків може бути збільшена.

² Перелік пільг встановлюється з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281, 282 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради



С.М. Пастушенко

Положення
про оподаткування податком на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки

1. Платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (далі – податок) визначено пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

3. Базу оподаткування визначено пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

4. Ставки податку визначено у додатку 1.1 «Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» до цього положення *;

5. Пільги зі сплати податку:

5.1. перелік пільг та особливості їх застосування визначено пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України;

5.2. перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих у межах норм підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, визначено у додатку 1.2 «Пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» до цього Типового положення;

5.3. перелік об'єктів нерухомості, які не підлягають оподаткуванню податком, визначено підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

6. Порядок обчислення податку визначено підпунктами 266.7.1 – 266.7.3 пункту 266.7, пунктом 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

7. Податковий період для податку визначено пунктом 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.

8. Строк та порядок сплати податку визначено пунктами 266.9, 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

9. Строк та порядок подання звітності визначено підпунктом 266.7.5 пункту 266.7 статті 266 Податкового кодексу України.

10. Додаткові норми положення**

* У разі встановлення ставок залежно від місця розташування об'єктів нерухомості (зональності) визначити у положенні такі зони.

** Додаткові норми положення зазначаються у разі необхідності в межах, що не суперечать Податковому кодексу України

Секретар селищної ради



С.М. Пастушенко

Додаток 1.1
до Положення про
оподаткування податком на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням сесії VIII скликання
від 2021 року № VIII

Ставки¹
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки
на 2022 рік,
введені в дію 01.01.2022

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області ²	Код району ²	Код КОАТУУ ²	Назва ²
25	19	7424955100	смт. Сосніця
25	19	7424955101	с. М.Устя
25	19	7424955102	с. Ганнська
25	19	7424955103	с. Волинка
25	19	7424955104	с. Гапшківка
25	19	7424955105	с. Загребелля
25	19	7424955106	с. Киріївка
25	19	7424955107	с. Кнути
25	19	7424955108	с. Костирів
25	19	7424955109	с. Масалаївка
25	19	7424955110	с. Матвіївка
25	19	7424955111	с. Пекарів,
25	19	7424955112	с. Полісся
25	19	7424955113	с. Синютин
25	19	7424955114	с. Черноличі
25	19	7424981001	с. Бутівка

25	19	7424981002	с. Бондарівка
25	19	7424981003	с. Мала Бондарівка
25	19	7424981004	с. Польове
25	19	7424981005	с. Старобутівка
25	19	7424981501	с. Велике Устя
25	19	7424981501	с. Долинське
25	19	7424983001	с. Змітнів
25	19	7424983002	с. Купчичі
25	19	7424983003	с. Прогони
25	19	7424984001	с. Козляничі
25	19	7424984002	с. Рудня
25	19	7424984501	с. Конятин
25	19	7424985001	с. Кудрівка
25	19	7424985002	с. Ляшківці
25	19	7424985301	с. Лави
25	19	7424985303	с. Лозова
25	19	7424986001	с. Вільшане
25	19	7424986002	с. Гай
25	19	7424987001	с. Спаське
25	19	7424987002	с. Гутище
25	19	7424987003	с. Філонівка
25	19	7424987004	с. Якличі
25	19	7424987501	с. Хлоп'яники
25	19	7424987502	с. Свірок
25	19	7424987503	с. Соснівка

Код ³	Назва ³	Ставки податку ⁴ (% розміру мінімальної заробітної плати) за 1 кв. м					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона*	2 зона*	3 зона*	1 зона*	2 зона*	3 зона*
	Класифікація будівель та споруд ³						

1	2	3	4	5	6	7	8
11	Будівлі житлові	X	X	X	X	X	X
111	Будинки одноквартирні	X	X	X	X	X	X
1110	Будинки одноквартирні <i>Цей клас включає:</i> - відокремлені житлові будинки садибного типу (міські, позаміські, сільські), вілли, дачі, будинки для персоналу лісового господарства, літні будинки для тимчасового проживання, садові будинки та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці - нежитлові сільськогосподарські будинки (1271)	X	X	X	X	X	X
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,5			0,5		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,5			0,5		
1110.3	Будинки садибного типу	1,5			0,5		
1110.4	Будинки дачні та садові	1,5			0,5		
112	Будинки з двома та більше квартирами	X	X	X	X	X	X
1121	Будинки з двома квартирами <i>Цей клас включає:</i> - відокремлені, спарені або зблоковані будинки з двома квартирами <i>Цей клас не включає:</i> - спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці (1110)	X	X	X	X	X	X
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,5			0,5		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,5			0,5		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами <i>Цей клас включає:</i> - інші житлові будинки з трьома та більше квартирами <i>Цей клас не включає:</i> - гуртожитки (1130) - готелі (1211) - туристичні бази, табори та будинки відпочинку (1212)	X	X	X	X	X	X
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,5			0,5		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,5			0,5		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,5			0,5		
113	Гуртожитки <i>Цей клас включає:</i> - житлові будинки для колективного проживання, включаючи будинки для людей похилого віку та інвалідів, студентів, дітей та інших соціальних груп, наприклад, будинки для бжеців, гуртожитки для робітників та службовців, гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, сирітські будинки, притулки для бездомних та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - лікарні, клініки (1264)	X	X	X	X	X	X

	<p>підприємств, банків, поштових відділень, органів місцевого управління, урядових та відомчих департаментів та т. ін.</p> <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - центри для з'їздів та конференцій, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі <i>Цей клас не включає:</i> - офіси в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей 							
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0,7					0,7	
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,7					0,7	
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0,7					0,7	
1220.4	Будівлі закордонних представництв	0,7					0,7	
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,7					0,7	
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,7					0,7	
123	Будівлі торговельні	x	x	x			x	x
1230	Будівлі торговельні	x	x	x			x	x
	<i>Цей клас включає також:</i>	x	x	x			x	x
	- торгові центри, пасажі, універмаги, спеціалізовані магазини та павільйони, зали для ярмарків, аукціонів, виставок, криті ринки, станції технічного обслуговування автомобілів та т. ін.							
	<i>Цей клас включає також:</i>							
	- підприємства та установи громадського харчування (дальні, кафе, закусочні та т. ін.)							
	- приміщення складські та бази підприємств торгівлі й громадського харчування							
	- підприємства побутового обслуговування							
	<i>Цей клас не включає:</i>							
	- невеликі магазини в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей							
	- ресторани та бари, розміщені в готелях або окремо (1211)							
	- лазні та пральні (1274)							
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,5					0,5	
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	0,5					0,5	
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,2					0,1	
1230.4	Дальні, кафе, закусочні та т. ін.	0,5					0,5	
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування	0,5					0,5	
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,5					0,5	
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,5					0,5	
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку	x	x	x			x	x
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі	x	x	x			x	x

	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі цивільних та військових аеропортів, міського електротранспорту, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, функціональних та підмальних станцій канатних доріг - будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін. <i>Цей клас виключає також:</i> - ангари для літаків, будівлі залізничних блокоутів, локомотивні та вагонні депо, трамвайні та троллейбусні депо - телефонні кіоски - будівлі маяків - диспетчерські будівлі повітряного транспорту <i>Цей клас не включає:</i> - станції технічного обслуговування автомобілів (1230) - резервуари, силоси та товарні склади (1252) - залізничні колії (2121, 2122) - звітно-наслідкові смуги аеродромів (2130) - телекомунікаційні лінії та шлюзи (2213, 2224) - нафтогермінали (2303)	X	X	X	X	X	X	X
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,2						0,2
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,5						0,5
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,5						0,5
1241.4	Аеронокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,5					X	0,5
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,5						0,5
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,5						0,5
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін.	0,5						0,5
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та троллейбусні депо	0,5						0,5
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	X	X	X	X	X	X	X
1242	Гаражі	X	X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає:</i> - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки <i>Цей клас виключає також:</i> - вантажі для велосипедів <i>Цей клас не включає:</i> - автостоянки в будівлях, що використовуються, головним чином, для інших цілей - станції технічного обслуговування автомобілів (1230)							
1242.1	Гаражі наземні	0,5						0,25
1242.2	Гаражі підземні	0,5						0,25
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,5						0,25
1242.4	Навіси для велосипедів	X	X	X	X	X	X	X
125	Будівлі промислові та склади	X	X	X	X	X	X	X
1251	Будівлі промислові⁵	X	X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає:</i> - криті будівлі промислового призначення, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні заводи, складальні підприємства та т. ін. за їх функціональним призначенням <i>Цей клас не включає:</i>	X	X	X	X	X	X	X

	- резервуари, силоси та склади (1252) - будівлі сільськогосподарського призначення (1271) - колективні промислові споруди (електростанції, нафтопереробні заводи та т. п.), які не мають характеристик будівель (230)							
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	0,4					0,4	
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	0,4					0,4	
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	0,4					0,4	
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	0,4					0,4	
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	0,4					0,4	
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	0,4					0,4	
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	0,4					0,4	
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	0,4					0,4	
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	0,4					0,4	
1252	Резервуари, силоси та склади⁵ <i>Цей клас включає:</i> - резервуари та силоси - резервуари для нафти та газу - силоси для зерна, цементу та інших сипучих мас - майданчики та спеціальні склади <i>Цей клас не включає:</i> - складські майданчики <i>Цей клас не включає:</i> - сільсько-господарські силоси та складські будівлі, що використовуються для сільськогосподарства (1271) - водонапірні башти (2222) - нафтопродукти (2305)	x	x	x	x	x	x	x
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,5					0,5	
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,5					0,5	
1252.3	Силоси для зерна	0,5					0,5	
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,5					0,5	
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,5					0,5	
1252.6	Холодильники	0,5					0,5	
1252.7	Складські майданчики	0,5					0,5	
1252.8	Склади універсальні	0,5					0,5	
1252.9	Склади та сховища інші	0,5					0,5	
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення	x	x	x	x	x	x	x
1261	Будівлі для публічних виступів	x	x	x	x	x	x	x

	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - кінотеатри, концертні будівлі, театри та т. ін. - зали засідань та багатопільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів - казино, цирки, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради та т. ін. <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - музеї, художні галереї (1262) - спортивні зали (1265) - парки для відпочинку та розваг (2412) 	X	X	X	X	X	X	X
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,5						0,5
1261.2	Зали засідань та багатопільові зали для публічних виступів	1,0						1,0
1261.3	Цирки	0,5						0,5
1261.4	Казино, ігрові будинки	1,0						1,0
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,5						0,5
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	1,0						1,0
1262	Музеї та бібліотеки	X	X	X	X	X	X	X
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - музеї, художні галереї, бібліотеки та технічні центри <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - будівлі архівів - будівлі зоологічних та ботанічних садів <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - пам'ятники історії (1273) 	X	X	X	X	X	X	X
1262.1	Музеї та художні галереї	0,5						0,5
1262.2	Бібліотеки, книгозховища	0,5						0,5
1262.3	Технічні центри	0,5						0,5
1262.4	Планетарії	0,5						0,5
1262.5	Будівлі архівів	0,5						0,5
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	0,5						0,5
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів⁵	X	X	X	X	X	X	X
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - будівлі для денкальового та початкового навчання, сформовані середньої освіти (дирекції шкіл, школи, коледжі, ліцеї, гімназії тощо), спеціальні школи (фахові) школи, професійно-технічні навчальні заклади - будівлі для вищих навчальних закладів, науково-дослідних закладів, лабораторій <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - спеціальні школи для дітей з фізичними або розумовими вадами - заклади для фахової перепідготовки - метеорологічні станції, обсерваторії <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - гуртожитки для студентів та унів (1130) - бібліотеки (1262) - лікарні навчальних закладів (1264) 	X	X	X	X	X	X	X
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проєктно-вишуквальних установ	0,5						0,5
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,5						0,5
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	0,5						0,5
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	0,5						0,5

інших цілей						
<i>Цей клас включає також:</i> - старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки - будівлі меморіального, художнього і декоративного призначення, статуї <i>Цей клас не включає:</i> - музеї (1262)						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	0,1			0,1	
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	0,1			0,1	
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	0,1			0,1	
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i>	x	x	x	x	x
	- виправні заклади, в'язниці, слідчі ізолятори, армійські казарми, будівлі міліцейських та пожежних служб					
	<i>Цей клас включає також:</i>					
	- будівлі, такі як автобусні зупинки, громадські туалети, пральні, лазні та т. ін.					
	<i>Цей клас не включає:</i>					
	- телефонні кіоски (1241)					
	- госпіталі виправних закладів, в'язниць, збройних сил (1264)					
	- військові інженерні споруди (2420)					
1274.1	Казарми збройних сил	0,1			0,1	
1274.2	Будівлі міліцейських та пожежних служб	0,1			0,1	
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	0,1			0,1	
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,1			0,1	
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,1			0,1	

* У разі визначення у положенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, по якій приймається рішення, ставок встановлюється залежно від зональності. Без врахування зональності ставки зазначаються у колонії «1 зона».

¹ У разі встановлення ставок податку та податкових пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, по кожному населеному пункту ставки затверджуються окремо.

² Зазначається код КОАГУУ, код області та району, назва адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту або території об'єднаної територіальної громади, на які поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування. У разі необхідності кількість рядків може бути збільшена.

³ Класифікація будівель та споруд, код та назва відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Державного комітету України по стандартизації, метрології та сертифікації від 17 серпня 2000 р. № 507.

⁴ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України (значення з трьома десятковими знаками).

⁵ Ставки застосовуються з урахуванням підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

С.М. Пастушенко

Секретар селищної ради



Додаток 1.2
до Положення про
оподаткування податком на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням сесії VIII скликання
від року №

**Пільги зі сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки
на 2022 рік,
введені в дію 01.01.2022 року**

Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області ¹	Код району ¹	Код КОАТУУ	Назва ¹
25	19	7424955100	смт.Сосниця
25	19	7424955101	с. М.Устя
25	19	7424955102	с. Ганнівка
25	19	7424955103	с. Волинка
25	19	7424955104	с. Гапішківка
25	19	7424955105	с. Загребелля
25	19	7424955106	с. Кириївка
25	19	7424955107	с. Кнути
25	19	7424955108	с. Костирів
25	19	7424955109	с. Масалаївка
25	19	7424955110	с. Матвійка
25	19	7424955111	с. Пекарів,
25	19	7424955112	с. Полісся
25	19	7424955113	с. Синютин
25	19	7424955114	с. Чорнотичі
25	19	7424981001	с. Бутівка
25	19	7424981002	с. Бондарівка
25	19	7424981003	с. Мала Бондарівка
25	19	7424981004	с. Польове
25	19	7424981005	с. Старобутівка
25	19	7424981501	с. Велике Устя
25	19	7424981501	с. Долинське
25	19	7424983001	с. Змітнів
25	19	7424983002	с. Купиччі
25	19	7424983003	с. Прогони
25	19	7424984001	с. Козляничі
25	19	7424984002	с. Рудня
25	19	7424984501	с. Конятин
25	19	7424985001	с. Кудрівка
25	19	7424985002	с. Ляшківці
25	19	7424985301	с. Лави
25	19	7424985303	с. Лозова

25	19	7424986001	с. Вільшане
25	19	7424986002	с. Гай
25	19	7424987001	с. Спаське
25	19	7424987002	с. Гутище
25	19	7424987003	с. Філонівка
25	19	7424987004	с. Якличі
25	19	7424987501	с. Хлоп'яники
25	19	7424987502	с. Свірок
25	19	7424987503	с. Соснівка

Група платників, категорія/ класифікація будівель та споруд ²	Розмір пільги (у відсотках)
Бомбосховища, протирадіаційні укриття, які є об'єктами суспільного значення та не використовуються у комерційній та господарській діяльності	100%
Заклади товариства сприяння обороні України	100%
Інваліди першої і другої групи	100%
Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років	100%

¹ Зазначається код КОАТУУ, код області та району, назва адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту або території об'єднаної територіальної громади, на які поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування. У разі необхідності кількість рядків може бути збільшена.

² Перелік пільг встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 266.4.2 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради



С.М. Пастушенко

Положення
про транспортний податок

1. Платників транспортного податку (далі – податок) визначено пунктом 267.1 статті 267 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування визначено пунктом 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.

3. Базу оподаткування визначено пунктом 267.3 статті 267 Податкового кодексу України.

4. Ставки податку визначено у п.267.4 статті 267 Податкового кодексу України.

5. Податковий період для податку визначено пунктом 267.5 статті 267 Податкового кодексу України.

6. Порядок обчислення та сплати податку визначено пунктом 267.6 статті 267 Податкового кодексу України.

7. Порядок сплати податку визначено пунктами 267.7 статті 267 Податкового кодексу України.

8. Строки сплати податку визначено пунктом 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

9. Додаткові норми положення**

* У разі встановлення ставок залежно від місця розташування об'єктів нерухомості (зональності) визначити у положенні такі зони.

** Додаткові норми положення зазначаються у разі необхідності в межах, що не суперечать Податковому кодексу України

Секретар селищної ради



С.М. Пастушенко

ПОЛОЖЕННЯ

про порядок обчислення та сплати туристичного збору
на території Сосницької селищної ради

1. Загальні положення

1.1. Туристичний збір встановлюється на підставі Податкового кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

2. Платники збору

2.1. Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію адміністративно-територіальної одиниці, на якій діє рішення селищної ради, про встановлення туристичного збору, та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівля) визначених п.п. 268.5.1 п.268.5 ст. 268 Податкового кодексу України.

2.2. Платниками збору не можуть бути особи, які:

а) постійно проживають, у тому числі на умовах договорів найму, у селі, селищі або місті, радами яких встановлено такий збір;

б) особи визначені підпунктом «в» п.п. 14.1.213 п.14.1 ст. 14 Податкового кодексу України, які прибули у відрядження або тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом «б» п.п. 268.5.1 п.268.5 ст. 268 Податкового кодексу України, що належать фізичним особам на праві власності, або на праві користування за договором найму;

в) інваліди, діти-інваліди та особи, що супроводжують інвалідів I групи або дітей-інвалідів (не більше одного супроводжуючого);

г) ветерани війни;

г) учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС;

д) особи, які прибули за путівками (курсівками) на лікування, оздоровлення, реабілітацію до лікувально-профілактичних, фізкультурно-оздоровчих та санаторно-курортних закладів, що мають ліцензію на медичну практику та акредитацію центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони здоров'я;

е) діти віком до 18 років;

е) дитячі лікувально-профілактичні, фізкультурно-оздоровчі та санаторно-курортні заклади.

ж) члени сім'ї фізичної особи першого та/або другого ступеня споріднення, визначені відповідно до п.п. 14.1.263 п.14.1. ст. 14 цього кодексу, які тимчасово розміщуються такою фізичною особою у місцях проживання (ночівлі) визначених підпунктом «б» п.п. 268.5.1 п.268.5 ст. 268 Податкового кодексу України, що належать їй на праві власності або на праві користування за договором найму.

3. Податкові агенти та місця проживання (ночівлі)

3.1. Справляння збору здійснюється з тимчасового розміщення у таких місцях проживання (ночівлі):

а) готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади;

б) житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартира, котедж, кімната, садовий будинок, дачний будинок, будь-які інші об'єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі);

3.2. Податковими агентами зі сплати туристичного збору є:

а) юридичної особи, філії, відділення, інші відокремлені підрозділи юридичних осіб згідно з п.п. 268.7.2 п. 268.7 ст.268 Податкового кодексу України, фізичні особи-підприємці які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі) визначених п.п. 268.5.1 ст.268 Податкового кодексу України;

б) квартирно-посередницькі організації, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі) підпунктом «б» п.п. 268.5.1 п.268.5 ст. 268 Податкового кодексу України, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичні особи, які уповноважуються сільською радою справляти збір на умовах договору, укладеного з відповідною радою.

3.3. На території Сосницької селищної ради податковий агент – ДП «Постачальник -1».

4. База справляння збору

4.1. Базою справляння збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі) підпунктом «б» п.п. 268.5.1 п.268.5 ст. 268 Податкового кодексу України.

5. Ставки збору

5.1. Ставка збору встановлюється за кожен добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом «б» п.п. 268.5.1 п.268.5 ст. 268 Податкового кодексу України у розмірі 0,2 % – для внутрішнього туризму та 1 % - для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої Законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за 1 добу тимчасового розміщення.

6. Особливості справляння збору

6.1. Платники збору сплачують суму збору авансовим внеском перед тимчасовим розміщенням у місцях проживання (ночівлі) податковим агентам, які справляють збір за ставками, у місцях справляння збору та з

дотриманням інших вимог визначених рішенням селищної ради.

За один і той самий період перебування платника збору на території однієї адміністративно-територіальної одиниці, на якій встановлено туристичний збір, повторне справляння збору, вже сплаченого таким платником збору, не допускається;

6.2. Особа здійснює тимчасове розміщення платника збору у місцях проживання (ночівлі), що належать такій особі на праві власності або на праві користування, виключно за наявності у платника збору документа, що підтверджує сплату ним туристичного збору відповідно до Податкового кодексу та рішення сільської ради;

6.3. У разі дострокового залишення особою, яка сплатила туристичний збір, території адміністративно-територіальної одиниці, на якій встановлено туристичний збір, сума надмірно сплаченого збору підлягає поверненню такій особі у встановленому Податковим кодексом порядку.

7. Порядок сплати збору

7.1. Податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнаходженням щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, або авансовими внесками до 30 числа (включно) кожного місяця у (лютому до 28 (29) включно) на підставі рішення сільської ради.

Податкові агенти, які сплачують збір авансовими внесками, відображають у податковій декларації за звітний (податковий) квартал суми нарахованих щомісячних авансових внесків. При цьому остаточна сума збору, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал (з урахуванням фактично внесених авансових платежів), сплачується такими податковими агентами у строки, визначені для квартального звітного (податкового) періоду.

7.2. Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору у контролюючому органі за місцем знаходження підрозділу.

8. Податковий період

8.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

9. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату збору

9.1. Податкова декларація з туристичного збору щокварталу подається до контролюючих органів, протягом 40 календарних днів, що настають за останнім календарним днем звітного (податкового) кварталу за формою, затвердженою центральним органом виконавчої влади, що забезпечує

формування державної податкової політики.

10. Відповідальність за порушення податкового законодавства та контроль податкових органів

10.1. Податкові агенти та їх посадові особи несуть відповідальність у разі здійснення порушень, визначених податковим законодавством та іншим законодавством, контроль за яким покладено на контролюючі органи, відповідно до Податкового кодексу України та інших законів України.

10.2. За неподання, порушення порядку заповнення та строків подання податкової декларації органам державної податкової служби, недостовірність наданої інформації податкові агенти та їх посадові особи несуть відповідальність відповідно до норм Податкового кодексу України.

10.3. Контроль за дотриманням вимог податкового законодавства у частині справляння туристичного збору здійснюється органами державної фіскальної служби.

Секретар селищної ради



С.М. Пастушенко

Додаток I
до Положення про порядок обчислення
та сплати туристичного збору на території
Сосницької селищної ради

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням сесії VIII скликання
від року № VIII

Перелік податкових агентів
по сплаті туристичного збору
на території Сосницької селищної ради

1. ДП «Постачальник - 1»
2. ПП «Перлина Полісся»

Секретар селищної ради



С.М. Пастушенко

1

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
проекту рішення Сосницької селищної
«Про встановлення місцевих податків та зборів»

I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання:

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків і зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передусь бюджетному періоду, в якому планується їх застосування, а саме: податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, земельного податку, єдиного податку, транспортного податку, туристичного збору, збір за місяць для паркування транспортних засобів.

Відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, якщо селищна рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу України із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передусь бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків і зборів.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до місцевого бюджету та є його бюджето-формуючим джерелом, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади об'єднаної територіальної громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини бюджету ОТГ, виконання програм соціально-економічного розвитку територіальної громади, селищна рада має прийняти рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів»

Причини виникнення проблеми:

У разі неприйняття рішення про встановлення місцевих податків і зборів на 2022 рік, податки і збори будуть справлятимуться по мінімальним ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок будуть не профінансовані соціальні програми ОТГ, а саме:

- харчування дітей, які навчаються в навчальних закладах Сосницької селищної ради (500,0 тис.грн.);
- енергозбереження об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ) та ЖБК Сосницької селищної ради (200,0 тис.грн.);
- централізовані заходи з лікування хворих на цукровий та нецукровий діабет (450,0 тис.грн.)
- утримання та ремонт автомобільних доріг загального користування, у т.ч. місцевого значення, та вулиць і доріг комунальної власності Сосницької ОТГ (1975,0 тис.грн.)
- видалення аварійних та сухостійних, перерослих дерев на території Сосницької селищної ради (190,0 тис.грн.)
- тощо.

Аналіз втрат до бюджету ОТГ

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори		У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2022 р.		Відхилення, тис.грн. (втрати до бюджету)
		0.	0.	на 2022 р.	на 2022 р.	
		Ставка, %	Очікуваний обсяг	Ставка, % (мінімаль-на)	Очікуваний обсяг	

			надходжень тис.грн.		надходжень тис.грн.	
1	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	0.25-1.5	1035,0	0.01-1.5	625,0	410,0
2	Туристичний збір	1,00	1,0	1,00	1,0	0
3	Плата за землю (ставка земельного податку)	від 0,08 до 5	2350,0	від 0,02 до 5	1025,0	1325,0
4	Єдиний податок	20,00	7350,0	10-20	4330,0	3020,0
	РАЗОМ (втрати до бюджету)	X	X	X	X	4755,0

Підтвердження важливості проблеми:

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури міст ОТГ.

Враховуючи, вищевикладене, Сосницькою селищною радою розробляється проект рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів» та публікується в засобах масової інформації.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання	так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	так	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією селищної ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо селищна рада у термін до 15 липня не прийняла та не оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норми Податкового кодексу

України, із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків і зборів.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб місцевого бюджету;
- встановити пільги щодо сплати місцевих податків і зборів;
- забезпечити додаткові надходження до місцевого бюджету, з метою забезпечення належного фінансування програм соціально-економічного та культурного розвитку громади;
- забезпечити своєчасне надходження до місцевого бюджету місцевих податків та зборів;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування;
- привести рішення селищної ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України.

III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<p>Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії селищної ради та не приймати рішення селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Сосницької селищної об'єднаної територіальної громади»</p>	<p>Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків і зборів. А це не сприятиме наповненню місцевого бюджету в можливих обсягах.</p> <p>Також існування на території однієї громади кількох нормативних рішень із різними ставками податків створює неконкурентні умови для суб'єктів господарювання.</p> <p>Очікуванні втрати місцевого бюджету в результаті неприйняття рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів» складатимуть: 4755,0 тис. грн., що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення місцевої територіальної громади (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше.)</p>
<p>Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Сосницької селищної об'єднаної територіальної громади»</p>	<p>Прийняття даного рішення селищної ради створює переваги в адмініструванні одного рішення, забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території міста та відповідне наповнення місцевого бюджету.</p>

	Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету територіальної громади надійде 10736,0 тис. грн., що дозволить профінансувати в повному об'ємі комунальні дошкільні навчальні заклади, благоустрій та інші соціальні програми
Альтернатива 3. Встановлення максимальних ставок місцевих податків і зборів	За рахунок прийняття максимальних ставок, додатково надійде до місцевого бюджету 14000,0 тис.грн., в тому числі: <ul style="list-style-type: none"> - єдиного податку – 7350,0 тис.грн. - земельний податок – 4180,0 тис.грн. - на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки – 2470,0 тис.грн. Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що є непосильною для платників податків та зборів Сосницької селищної територіальної громади. В цьому випадку буде перевиконання дохідної частини місцевого бюджету, але у зв'язку з надмірним податковим навантаженням буде виникати заборгованість зі сплати податків та зборів, що призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, і як наслідок масове закриття суб'єктів підприємницької діяльності, перехід їх в тінь, зменшення кількості робочих місць, виникнення соціальної напруги населення

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	<ol style="list-style-type: none"> 1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень. 2. Забезпечить відповідні надходження до міського бюджету від сплати місцевих податків і зборів. 3. Створить сприятливі фінансові можливості селищної влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. 4. Вдосконалив відносини між селищною радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів 	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування

Альтернатива 3	1. Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. 2. Спрямування надлишків на соціально - економічний розвиток	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування
----------------	---	---

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків і зборів	Витрати пов'язані зі сплатою податків, в сумі: 5981,0 тис.грн.
Альтернатива 2	1. Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. 2. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. 3. Вдосконалить відносини між селищною радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі управлінням податків та зборів	Сплата податків за запропонованими ставками в сумі: 10736,0 тис.грн.
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем ОТГ за рахунок значного зростання дохідної частини місцевого бюджету	Надмірне податкове навантаження за причини встановлення максимальних ставок податків та зборів, призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за їх несвочасну сплату

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі		Разом
			всього	в тому числі мікро	
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць*	0	0	420	420	420
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0	100	100%	100%

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
------------------	--------	---------

Альтернатива 1	Сплата податку із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків і зборів	Витрати пов'язані зі сплатою податків, в сумі: 5981,0 тис.грн.
Альтернатива 2	1. Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення цілих по сплаті податків для окремих категорій громадян. 2. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. 3. Вдосконалить відносини між селищною радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів	Витрати відповідно до запропонованого регуляторного акта. Сплата податків за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатках 2, 4 до цього АРВ
Альтернатива 3	Відсутні	За рахунок прийняття максимальних ставок, додаткові витрати будуть складати 14000,0 тис. грн., в тому числі: - єдиного податку – 7350,0 тис.грн. - земельний податок – 4180,0 тис.грн. - на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки – 2470,0 тис.грн. Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради, зменшення кількості робочих місць та перехід в тінь суб'єктів господарювання

Оцінка сумарних витрат за альтернативами

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1 Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта»)	відсутні

<p>Альтернатива 2 Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта»)</p>	відсутні
<p>Альтернатива 3 Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта»)</p>	відсутні

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків і зборів, що не сприятиме наповненню бюджету в можливих обсягах. Очікуванні втрати бюджету в результаті неприйняття рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів» складатимуть: 4755,0 тис. грн., що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення селищної територіальної громади селища (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше)

Альтернатива 2	3 - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Прийняття даного рішення селищної ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території ОТГ та відповідне наповнення місцевого бюджету. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету територіальної громади надійде 10736,0 тис. грн., що дозволить профінансувати в повному об'ємі комунальні дошкільні навчальні заклади, благоустрій та інші соціальні програми. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків і зборів
Альтернатива 3	2 - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними)	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь», зменшення кількості робочих місць та розміру заробітної плати, і як наслідок виникне зворотній ефект в результаті якого зменшення надходжень до місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнуто не буде

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	Держава: Надходження додаткових коштів до місцевого бюджету; спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-	Держава: Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі	Наповнення місцевого бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць

	<p>економічний розвиток ОПГ.</p> <p>Громадяни: Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками</p> <p>Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян</p> <p>Суб'єкти господарювання: Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Запровадження корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва</p>	<p>масової інформації.</p> <p>Громадяни: Сплата податків і зборів за встановленими ставками</p> <p>Суб'єкти господарювання: Витрати: Сплата податків і зборів за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатках 2,4 до цього АРВ. Сумарні витрати, грн: 10736000,00</p>	
Альтернатива 3	<p>Держава: Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток.</p> <p>Громадяни: Вирішення більшої кількості соціальних проблем міста за рахунок значного зростання дохідної частини місцевого бюджету.</p> <p>Суб'єкти господарювання: Відсутні</p>	<p>Держава: Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ</p> <p>Громадяни: Надмірне податкове навантаження.</p> <p>Суб'єкти господарювання: Витрати: Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради. Сумарні витрати, грн: 14000000,00</p>	Надмірне податкове навантаження, зменшення кількості суб'єктів господарювання
Альтернатива 1	<p>Держава: Відсутні</p> <p>Громадяни: Сплата податків і зборів за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України</p> <p>Суб'єкти господарювання:</p>	<p>Держава: Відсутні</p> <p>Громадяни: Відсутні</p> <p>Суб'єкти господарювання: Витрати: Сумарні витрати, грн: 5981000,00</p>	Зменшення надходжень до місцевого бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади

	Сплата податків і зборів із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків і зборів		
--	--	--	--

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Цілі прийняття проекту рішення про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік будуть досягнуті майже у повній мірі. До місцевого бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати місцевих податків і зборів, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів селищної ради і платників податків і зборів	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів.
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо)

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно - обґрунтованих місцевих податків і зборів, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Сосницької селищної ради.

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Сосницької селищної ради, аналітичних показників ДПП у Сосницькому районі ГУДПС у Чернігівській області, інформації фінансового відділу Сосницької селищної ради, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих місцевих податків і зборів на 2022 рік.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Сосницької селищної ради «Про встановлення місцевих податків та зборів» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії селищної ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва додається.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Запропонований термін дії акта:

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо селищна рада у термін до 15 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків і зборів (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Основними показниками результативності акта є:

- забезпечення відповідних надходжень до місцевого бюджету від сплати місцевих податків і зборів.

- створення фінансових можливостей селищної влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади;

- кількість фізичних та юридичних осіб, на яких поширюється дія акта, не обмежується;

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2022 р.	
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.
1	Разом надходжень до місцевого бюджету, в тому числі:	X	10736,0
	- Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	Від 0,25-1,5%	1035,0
	- Туристичний збір	1,00%	1,0
	- Плата за землю (ставка земельного податку)	Від 0,08-5%	2350,0
	- Єдиний	20%	7350,0
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта, один.		420
3	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконаннями вимог акту, тис. грн.		10736,0
4	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акту, години на 1 суб.		2
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта, % Оприлюднені повідомлення, проект рішення, АРВ: - на офіційному сайті Сосницької селищної ради; - на стенді Сосницької селищної ради; - в газеті «Вісті Сосниччини», тираж 1500 екз.,		86%

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Сосницької селищної ради.

Метод проведення відстеження результативності:

Статистичний

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:

Статистичні

- аналітичні показники Сосницької ДПІ ГУ ДПС у Чернігівській області;
- інформація фінансового відділу Сосницької селищної ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися за три місяці до закінчення строку дії регуляторного акта.

Голова Сосницької селищної ради



А.Д. Портний

Додаток 2

до аналізу регуляторного впливу

ВИТРАТИ

на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта

п/ №	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	0.0	0
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	0.0	0
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	0.0	0
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо), гривень	0.0	0
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	0.0	0

6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	0,0	0
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	0,0	0
8	Інше (уточнити), гривень	0,0	0
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	0,0	0
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	0	0
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	0,0	0

Розрахунок витрат відповідно до статті 12 ПКУ розраховується на перший рік дії регуляторного акту.

Додаток 4
до аналізу регуляторного впливу

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро - та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 5 березня 2021 р. по 15 квітня 2021 р..

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робочі наради та зустрічі (опитування)	2	Обговорено та запропоновано залишити розміри ставок місцевих податків і зборів на 2022 рік на рівні діючих ставок

2	Вид консультацій: телефонному та усному режимі, інтернет консультації	10	Отримана інформація про місцеві податки і збори на 2022 рік, обговорено та запропоновано залишити розміри ставок місцевих податків і зборів на 2022 рік на рівні діючих ставок
---	---	----	--

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро - та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 420 (одиниць).

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків)

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податків та зборів), гривень	25561,00	-	-
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	25561,00	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	420		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що	10736000,00	0	0

	повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)			
<p>Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування</p> <p>Розрахунок вартості 1 людино-години:</p> <p>Норма робочого часу на 2021 рік становить при 40-годинному робочому тижні – 1994 годин (норми тривалості робочого часу на 2021 рік. Лист Мінсоцполітики від 12.08.2020 р. № 3501-06/219 «Про розрахунок норми тривалості робочого часу на 2021 рік»).</p> <p>Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2021 році становить 6000 грн. та у погодинному розмірі 36,11 грн. (ст.8 Закону України від 15.12.2020 р. № 1082-IX «Про Державний бюджет України на 2021 рік»)</p>				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год*36,11грн= 36,11	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	1 год* 36,11 грн= 36,11	0	0
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	X	X	X
	не передбачено	0	X	0
14	Разом, гривень	72,22	X	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		420	
16	Сумарно, гривень	30332,40	X	0

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва –за потреби окремо для суб'єктів малого та мікро-підприємств)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* (за рік) гривень
1.Облік суб'єктів господарювання, що перебуває у сфері регулювання	0,2	36,11	1	420	3033,24

2.Поточний контроль за суб'єктом господарювання,що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:	0,5	36,11	1	420	7583,1
камеральні	0	0	0	0	0
виїзні	0	0	0	0	0
3.Підготовка,затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 5% платників фізичних осіб)	0,5	36,11	1	21	379,20
4.Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання(оскільки не може бути 100% порушень, беремо 5% платників фізичних осіб)	0,5	36,11	1	21	379,20
5.Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання (усі порушники не будуть оскаржувати рішення,беремо 50%загальної кількості 5%платників, які можуть мати порушення, рядок 3)	0,5	36,11	1	10	180,55
6.Підготовка звітності за результатами регулювання	0,1	36,11	X	420	1516,62
7.Інші адміністративні процедури(уточнити):					
Разом за рік	X	X	X	X	13071,91
Сумарно за п'ять років	X	X	X	X	0,0

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	10736000,00	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого	30332,40	0

	підприємництва щодо виконання регулювання та звітування		
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	10766332,40	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	13071,91	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	10779404,31	0

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних що наданні фінансовим відділом Сосницької селищної ради визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Процедура, що потребує корегування	Корегуючий механізм
X	X

Показник	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за п'ять років, гривень
Заплановане регулювання	10779404,31	0
За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва	0	0
Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва	0	0

Селищний голова

А.Д. Портний

ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК

постійної депутатської комісії з питань прав людини, законності депутатської діяльності, етики та регламенту гуманітарних питань щодо регуляторного впливу проекту рішення Сосницької селищної ради Чернігівської області «Про встановлення місцевих податків та зборів»

Відповідальна комісія – постійна депутатська комісія Сосницької селищної ради Чернігівської області з питань прав людини, законності депутатської діяльності, етики та регламенту гуманітарних питань (надалі – Постійна комісія), керуючись статтями 4, 8, 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Сосницької селищної ради Чернігівської області «Про встановлення місцевих податків та зборів» та встановила наступне.

Розробником регуляторного акта є Сосницька селищна рада Чернігівської області. Проект рішення підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на виконання Податкового кодексу України, Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про оцінку земель».

Проект регуляторного акта – рішення Сосницької селищної ради Чернігівської області «Про встановлення місцевих податків та зборів» відповідає принципам державної регуляторної політики, визначеним у ст. 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», зокрема:

Принцип державної регуляторної політики	Яким чином забезпечено дотримання принципу під час розробки проекту регуляторного акта
Доцільність - обгрунтована	Дотримання принципу доцільності забезпечено шляхом визначення та аналізу проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом прийняття регуляторного акта та надана оцінка важливості проблеми, яка ним вирішується.
Адекватність - обгрунтована	Дотримання принципу адекватності забезпечено шляхом становлення регуляторним актом адекватних ставок земельного податку, що відповідають рівню соціально-економічного розвитку та запровадження яких відповідає вимогам у вирішенні існуючої проблеми.
Ефективність - обгрунтована	Дотримання принципу ефектності забезпечено шляхом запровадження регулювання, що дозволить отримати максимально можливі позитивні результати за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів фізичних та юридичних осіб, органу місцевого самоврядування та громадян.
Збалансованість - дотримано	Дотримання принципу збалансованості забезпечено шляхом розробки проекту регуляторного акта, який забезпечує баланс

	інтересів юридичних, фізичних осіб, громадян та держави: 1) юридичним особам – право здійснювати господарську діяльність на території Сосницької селищної ради; 2) мешканцям громади – покращення рівня життя та соціального забезпечення населення; 3) Сосницькій селищній раді – отримання надходжень від сплати податків на розвиток території громади.
Передбачуваність - дотримано	Принцип передбачуваності забезпечено шляхом дотримання норм державного законодавства у сфері регуляторної діяльності.
Прозорість та врахування громадської думки - дотримано	Відкритість для фізичних та юридичних осіб їх об'єднань дій Сосницької селищної ради, як регуляторного органу, на всіх етапах його регуляторної діяльності, обов'язковий розгляд регуляторним органом ініціатив, зауважень та пропозицій, наданих у встановленому законом порядку фізичними та юридичними особами, та їх об'єднаннями, інформування громадськості про здійснення регуляторної діяльності.

2. Проект регуляторного акта – рішення Сосницької селищної ради Чернігівської області «Про встановлення місцевих податків та зборів» відповідає вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу з:

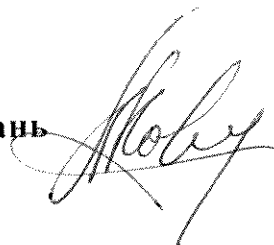
- визначення та проведення аналізу проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінки важливості цієї проблеми;
- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;
- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розгляду можливості внесення змін до них;
- визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснення розрахунку очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;
- визначення цілі державного регулювання;
- визначення та оцінка усіх прийнятних альтернативних способів досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;

- аргументування переваг обраного способу досягнення встановлених цілей;
- опису механізмів і заходів, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтованого доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;
- обґрунтованого доведення, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
- оцінки можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;
- оцінки ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта;
- визначення показників результативності регуляторного акта;
- визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

3. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта Постійна комісія вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення Сосницької селищної ради Чернігівської області «Про встановлення місцевих податків та зборів» та аналіз регуляторного впливу до цього проекту рішення відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

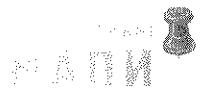
**Голова постійної депутатської комісії
Сосницької селищної ради з
питань прав людини,
законності депутатської діяльності,
етики та регламенту гуманітарних питань**



О.М. Коваленко

ГОЛОВНА	ПОВІДОМЛЕННЯ ПРО ОПРИЛУДНЕННЯ ПРОЕКТУ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТА – ПРОЕКТУ РІШЕННЯ СЕСІЇ «ПРО ВСТАНОВЛЕННЯ МІСЦЕВИХ ПОДАТКІВ ТА ЗБОРІВ»	НАШІ ПИТАННЯ	ПІДПИСКА	ЗАПИТАННЯ І ВІДПОВІДІ	ІНТЕРВ'Ю	ПІСЬМОВІ ЗАПИТАННЯ І ВІДПОВІДІ	ІНФОРМАЦІЯ
---------	---	--------------	----------	-----------------------	----------	--------------------------------	------------

Вибрати мову
 Українська ▼ Переводчик



Нравится

Ваша оцінка:



ДЛЯ ЛЮДЕЙ З ВАДАМИ ЗОРУ



Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта – проекту рішення сесії «Про встановлення місцевих податків та зборів»

Цьому документу присвячено сторінку в блозі на веб-сайті Сосницької селищної ради.

Розробник проекту – фінансове управління Сосницької селищної ради.

Мета проекту – встановлення на території Сосницької селищної ради місцевих податків та зборів у відповідності до Податкового кодексу України та з урахуванням вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Пропозиція та зауваження приймаються розробником проекту в електронній формі за підписом адресата: zkh@sosnitsa-rada.gov.ua до 15 травня 2021 року.

Проект рішення та його регуляторний вплив можна ознайомитися на офіційному веб-сайті Сосницької селищної ради за посиланням: <http://sosnitsa-rada.gov.ua/dokumenty/rozhumov/regulyatorni-akty> для його оприлюднення в друкованих ЗМІ.

З проектом рішення та аналізом регуляторного впливу можна ознайомитися на офіційному веб-сайті Сосницької селищної ради в рубриці "Регуляторні акти" за посиланням: <http://sosnitsa-rada.gov.ua/dokumenty/rozhumov/regulyatorni-akty>

ПОСЛЕДНЕЕ ИЗМЕНЕНИЕ

Земельний податок
 01:57 Сосницька селищна рада

Нерухоме майно
 01:57 Сосницька селищна рада

транспортний податок
 01:57 Сосницька селищна рада

туристичний
 01:57 Сосницька селищна рада

єдиний податок
 01:57 Сосницька селищна рада

АРВ Податки2022.docx
 21 мая Сосницька селищна рада

Е-копії витягів дог...
 11 мая Сосницька селищна рада

ПОВІДОМЛЕННЯ.docx
 24.05 Сосницька селищна рада

Рішення про місцеві податки (5).doc
 24 мая Сосницька селищна рада

Регуляторний акт

← [Почати](#)
 Вивіз сміття у с. Нале УОІВ

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА



Радий вітати на офіційній сторінці Сосницької селищної ради.

Сподіваюсь, знайде на сторінці корисну інформацію.

створено для отримання доступу до різноманітної інформації.

З повагою,
 Селищний голова
 Сергій Федорук, Імпринт

МЕНЮ

- ◀ Про громаду
- ◀ Селищна рада
- ◀ Нормативні документи
- ◀ Електронні сервіси
- ◀ Комунальне майно
- ◀ ЦНАП
- ◀ Комунальні заклади
- Отримувачі держ. д.
- Фінансові можливості підприємців
- Громадські організації
- Публічні закупівлі
- Очищення влади
- Конкурси
- Громадський бюджет
- Публічна інформація
- Благоустрій, ЖКГ
- Стратегія розвитку
- Генеральний план
- Фотогалерея