



**ОХТИРСЬКА МІСЬКА РАДА
УПРАВЛІННЯ ФІНАНСІВ ТА ЕКОНОМІКИ**

вул. Петропавлівська, 3, м. Охтирка, Сумська обл., 42700, телефакс (05446) 2-26-57,
р/р UA588201720344200003000095888 код ЄДРПОУ 40516235 банк Держказначейська служба України,
м. Київ, E-mail: uprfinek_okhtyrka@ukr.net

26.05.2021 № 0603/533

На _____ від _____

**Голові Державної регуляторної
служби України
Олексію КУЧЕРУ**
вул. Арсенальна, 9/11 м. Київ 01011

На виконання статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності» управління фінансів та економіки Охтирської міської ради надає Вам для розгляду та надання пропозицій щодо удосконалення проектів регуляторних актів «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» та «Про встановлення єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності», їх аналізи регуляторного впливу та експертні висновки (додаються).

Додаток на 34 аркушах в 1 екземплярі

Начальник управління

Наталія ШАРКОВА

Ольга ЛЕВОЧКА 4-15-16

0.312

Державна регуляторна служба України
№ 4704/0/19-21 від 04.06.2021





**ОХТИРСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СЕСІЯ
Р І Ш Е Н Н Я**

_____ м. Охтирка

№ _____

**Про встановлення податку
на нерухоме майно, відмінне
від земельної ділянки**

Відповідно до пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 10, 12 та 266 Податкового кодексу України, з метою забезпечення надходжень до бюджету громади, керуючись частиною 1 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Встановити на території Охтирської міської територіальної громади:

1.1. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1.

1.2. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 2;

1.3. Пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4. статті 266 Податкового кодексу України, за переліком, згідно з додатком 3.

2. Управлінню фінансів та економіки оприлюднити дане рішення на офіційному сайті Охтирської міської ради та в друкованих засобах масової інформації до 25 липня 2022 року.

3. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2022.

4. Рішення Охтирської міської ради від 25.06.2020 № 2003-МР «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» вважати такими, що втратили чинність з 01.01.2022.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестицій, промисловості та підприємництва (Масло Р.Є.).

Міський голова

Павло КУЗЬМЕНКО

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1. **Платники податку.** Платниками податку є фізичні та юридичні особи, визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.
2. **Об'єкт оподаткування.** Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України .
3. **База оподаткування.** База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.
4. **Пільги із сплати податку.** Пільги із сплати податку визначені пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України та в додатку 3.
5. **Ставка податку.** Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки визначені у додатку 2 до даного рішення.
6. **Податковий період.** Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.
7. **Порядок обчислення суми податку.** Обчислення суми податку визначено пунктами 266.7, 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.
8. **Строк та порядок сплати податку.** Податок сплачується відповідно до пункту 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.
Строки сплати податку визначені пунктом 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.
9. **Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку.** Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктом 266.7.5 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар міської ради

Мирослав НІКУЛІН

**Начальник управління
фінансів та економіки**

Наталія ШАРКОВА

Додаток 2 до рішення
Охтирської міської ради
від _____ № _____

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код КОАТУУ	Назва
5900000000	5910200000	місто Охтирка
	5910290001	село Велике Озеро
	5910290003	село Залужани
	5910290005	село Козятин
	5910290007	село Пристань
	5920388001	с. Стара Іванівка
	5920388002	с. Будне
	5920388004	с. Піски
	5920388005	с. Поділ
	5920388006	с. Сосонка
	5920388003	с. Климентове

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку (% розміру мінімальної заробітної плати) за 1 кв. м					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
Код	Найменування	1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,100			0,100		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,100			0,100		
1110.3	Будинки садибного типу	0,100			0,100		
1110.4	Будинки дачні та садові	0,100			0,100		
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,100			0,100		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,100			0,100		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,100			0,100		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної	0,100			0,100		

	комфортності, індивідуальні				
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,100		0,100	
113	Гуртожитки				
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	-		-	
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	-		-	
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	-		-	
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	-		-	
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	-		-	
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	-		-	
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	-		-	
12	Будівлі нежитлові				
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі				
1211	Будівлі готельні				
1211.1	Готелі	0,300		0,250	
1211.2	Мотелі	0,300		0,250	
1211.3	Кемпінги	0,300		0,250	
1211.4	Пансіонати	0,300		0,250	
1211.5	Ресторани та бари	0,300		0,250	
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання				
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,500		0,500	
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	-		-	
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,500		0,500	
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,500		0,500	
122	Будівлі офісні				
1220	Будівлі офісні				
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	-		-	
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,000		1,000	
1220.3	Будівлі органів правосуддя	0,500		0,500	
1220.4	Будівлі закордонних представництв	1,000		1,000	
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,500		0,500	
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,300		0,300	
123	Будівлі торговельні				
1230	Будівлі торговельні				
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,300		0,250	
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	-		-	
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,300		0,250	
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,300		0,250	
1230.5	Бази підприємств торгівлі і громадського	0,300		0,250	

	харчування						
1230.5	Склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,300			0,050		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,300			0,250		
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,300			0,250		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,500			0,500		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,500			0,500		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,500			0,500		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,500			0,500		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,500			0,500		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,500			0,500		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,500			0,500		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,500			0,500		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,300			0,300		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,300			0,300		
1242.2	Гаражі підземні	0,300			0,300		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,300			0,300		
1242.4	Навіси для велосипедів	0,000			0,000		
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	0,100			0,100		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	0,100			0,100		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	0,100			0,100		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	0,100			0,100		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	0,100			0,100		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	0,100			0,100		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	0,100			0,100		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	0,100			0,100		

1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	0,100		0,100		
1252	Резервуари, силоси та склади					
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,100		0,100		
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,100		0,100		
1252.3	Силоси для зерна	0,100		0,100		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,100		0,100		
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,050		0,050		
1252.6	Холодильники	0,100		0,100		
1252.7	Складські майданчики	0,050		0,050		
1252.8	Склади універсальні	0,050		0,050		
1252.9	Склади та сховища інші	0,050		0,050		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення					
1261	Будівлі для публічних виступів					
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,300		0,300		
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,300		0,300		
1261.3	Цирки	0,300		0,300		
1261.4	Казино, ігорні будинки	1,500		1,500		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,300		0,300		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,300		0,300		
1262	Музеї та бібліотеки					
1262.1	Музеї та художні галереї	0,500		0,500		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	0,500		0,500		
1262.3	Технічні центри	0,500		0,500		
1262.4	Планетарії	0,500		0,500		
1262.5	Будівлі архівів	0,500		0,500		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	0,500		0,500		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів					
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,300		0,300		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,300		0,300		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	-		-		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	-		-		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	-		-		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами	0,300		0,300		
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,300		0,300		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	0,300		0,300		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних	0,300		0,300		

	закладів інші						
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів	0,300			0,300		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	0,300			0,300		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	0,300			0,300		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	0,500			0,500		
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил	0,300			0,300		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	0,300			0,300		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	0,500			0,500		
1265	Зали спортивні						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,300			0,300		
1265.2	Басейни криті для плавання	0,300			0,300		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,300			0,300		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,300			0,300		
1265.5	Тири	0,300			0,300		
1265.9	Зали спортивні інші	0,300			0,300		
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства <i>Цей клас включає:</i> - будівлі для використання в сільськогосподарській діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, кошари, кінні заводи, собачі розплідники, птахофабрики, зерносховища, склади та надвірні будівлі, підвали, винокурні, винні смності, теплиці, сільськогосподарські силоси та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - споруди зоологічних та ботанічних садів (2412)						
1271.1	Будівлі для тваринництва	-			-		
1271.2	Будівлі для птахівництва	-			-		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	-			-		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	-			-		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	-			-		
1271.6	Будівлі тепличного господарства	-			-		
1271.7	Будівлі рибного господарства	-			-		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	-			-		

1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	-			-		
1272	Будівлі для культурової та релігійної діяльності						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо	-			-		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,500			0,500		
1272.3	Цвинтарі та крематорії	0,500			0,500		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	0,300			0,300		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	0,300			0,300		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	0,300			0,300		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше						
1274.1	Казарми Збройних Сил	0,100			0,100		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб	0,100			0,100		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	0,100			0,100		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,100			0,100		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,100			0,100		

Секретар міської ради

Мирослав НІКУЛІН

Начальник управління
фінансів та економіки

Наталія ШАРКОВА

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1. Перелік пільг та особливості їх застосування визначено пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України;

**Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:**

Код області	Код КОАТУУ	Назва
5900000000	5910200000	місто Охтирка
	5910290001	село Велике Озеро
	5910290003	село Залужани
	5910290005	село Козятин
	5910290007	село Пристань
	5920388001	с. Стара Іванівка
	5920388002	с. Будне
	5920388004	с. Піски
	5920388005	с. Поділ
	5920388006	с. Сосонка
	5920388003	с. Климентове

<i>Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд</i>	<i>Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)</i>
1	2
1. Фізичні особи: <i>1271.9. Будівлі сільськогосподарського призначення інші (господарські (присадибні) будівлі допоміжні (нежитлові) приміщення до яких належать: гаражі, сараї, хліви, літні кухні, вбиральні, погребі площею не більше 50 м²)</i>	100
2. Комунальні підприємства, установи та організації, засновником яких є Охтирська міська рада: <i>1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші; 1242.1. Гаражі наземні;</i>	100

<p>1242.2. Гаражі підземні; 1242.3. Стоянки автомобільні криті; 1242.4. Навіси для велосипедів. 1252.2. Резервуари та ємкості інші; 1252.7. Складські майданчики; 1252.8. Склади універсальні; 1252.9. Склади та сховища інші.</p>	
--	--

Секретар міської ради

Мирослав НІКУЛІН

**Начальник управління
фінансів та економіки**

Наталія ШАРКОВА



ОХТИРСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СЕСІЯ
Р І Ш Е Н Н Я

м. Охтирка

№ _____

Про встановлення єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності

Відповідно до пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 10, 12 та глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України, з метою забезпечення надходжень до бюджету громади, керуючись частиною 1 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Встановити на території Охтирської міської територіальної громади:

1.1. Єдиний податок для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, згідно з додатком 1.

1.2. Ставки єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності та віднесені до першої та другої груп платників єдиного податку, згідно з додатком 2.

2. Управлінню фінансів та економіки міської ради оприлюднити дане рішення на офіційному сайті Охтирської міської ради та в друкованих засобах масової інформації до 25 липня 2021 року.

3. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2022.

4. Рішення Охтирської міської ради від 25.06.2020 №2002-МР «Про встановлення єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності» вважати таким, що втратило чинність з 01.01.2022.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестицій, промисловості та підприємництва (Масло Р.Є.).

Міський голова

Павло КУЗЬМЕНКО

**Єдиний податок для суб'єктів господарювання, які застосовують
спрощену систему оподаткування, обліку та звітності**

Елементи єдиного податку розроблені у відповідності до розділу XIV «СПЕЦІАЛЬНІ ПОДАТКОВІ РЕЖИМИ» глави 1. «СПРОЩЕНА СИСТЕМА ОПОДАТКУВАННЯ, ОБЛІКУ ТА ЗВІТНОСТІ» Податкового кодексу України, яким встановлені правові засади застосування спрощеної системи оподаткування, обліку та звітності, а також справляння єдиного податку.

Спрощена система оподаткування, обліку та звітності – особливий механізм справляння податків і зборів, що встановлює заміну сплати окремих податків і зборів, на сплату єдиного податку у визначеному порядку та на визначених умовах, з одночасним веденням спрощеного обліку та звітності.

Елементи єдиного податку застосовуються до суб'єктів господарювання (фізичних осіб-підприємців), які обрали спрощену систему оподаткування, обліку та звітності і відповідають вимогам та критеріям, що встановлені нормами статті 291 Податкового кодексу України щодо платників єдиного податку першої та другої груп платників.

1. Платники податку. Платниками податку є суб'єкти господарювання (фізичні особи – підприємці), які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, визначені підпунктами 1 та 2 пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування. Об'єкт оподаткування визначено статтею 292 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування. База оподаткування визначена статтею 292 Податкового кодексу України.

4. Податковий період. Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої та другої груп є календарний рік.

5. Порядок обчислення податку. Порядок обчислення податку визначено пунктом 295.2 статті 295 Податкового кодексу України.

6. Строк та порядок сплати податку. Строк та порядок сплати податку визначено пунктами 295.1, 295.4, 295.6, 295.7 статті 295 Податкового кодексу України.

7. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктами 296.1, 296.2, 296.5 статті 296 Податкового кодексу України.

Секретар міської ради

Мирослав НІКУЛІН

Начальник управління
фінансів та економіки

Наталія ШАРКОВА

Додаток 2 до рішення
Охтирської міської ради
від _____ №

СТАВКИ

єдиного податку для суб'єктів малого підприємництва- фізичних осіб для 1 (першої) та 2 (другої) групи платників єдиного податку

Група платника	Ставка податку		
I	10 відсотків розміру прожиткового мінімуму з розрахунку на календарний місяць, крім таких видів господарської діяльності:		
	КВЕД ДК 009:2010	Назва виду діяльності	Ставка податку
	47.8	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках	6%
II	- 5 відсотків розміру мінімальної заробітної плати з розрахунку на календарний місяць для платників у яких зареєстровано 5 та більше найманих працівників протягом року		
	- 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати з розрахунку на календарний місяць для інших платників, крім таких видів господарської діяльності:		
	КВЕД ДК 009:2010	Назва виду діяльності	Ставка податку
	11.07	Виробництво безалкогольних напоїв; виробництво мінеральних вод та інших вод, розлитих у пляшки	10%
	15	Виробництво шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів	10%
	16.2	Виготовлення виробів з деревини, корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння	10%
	18	Поліграфічна діяльність, тиражування записаної інформації	10%
	31	Виробництво меблів	10%
	47.1	Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах	10%
	47.2	Роздрібна торгівля продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами в спеціалізованих магазинах	10%
	47.4	Роздрібна торгівля інформаційним і комунікаційним устаткуванням у	10%

	спеціалізованих магазинах	
47.5	Роздрібна торгівля іншими товарами господарського призначення в спеціалізованих магазинах	10%
47.6	Роздрібна торгівля товарами культурного призначення та товарами для відпочинку в спеціалізованих магазинах	10%
47.7	Роздрібна торгівля іншими товарами в спеціалізованих магазинах	10%
47.8	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках	10%
47.9	Роздрібна торгівля поза магазинами	10%
49.3	Інший пасажирський наземний транспорт	10%
49.4	Вантажний автомобільний транспорт, надання послуг перевезення речей	10%
56.2	Постачання готових страв	10%
68.2	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	10%
74.2	Діяльність у сфері фотографії	10%
93	Діяльність у сфері спорту, організування відпочинку та розваг	10%
95	Ремонт комп'ютерів, побутових виробів і предметів особистого вжитку <i>крім КВЕД 95.25 в частині ремонту ювелірних виробів</i>	10%
96	Надання інших індивідуальних послуг	10%

Примітка:

Ставки єдиного податку встановлюються у відсотках:

- для першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року;

- для другої групи - у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Секретар міської ради

Мирослав НІКУЛІН

**Начальник управління
фінансів та економіки**

Наталія ШАРКОВА

Експертний висновок

проекту регуляторного акта – проекту рішення Охтирської міської ради
Про встановлення єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності

**відповідальної постійної комісії з питань бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестицій, промисловості та підприємництва
Охтирської міської ради**

Розробник проекту рішення: управління фінансів та економіки Охтирської міської ради (*вул. Петропавлівська, 3, м. Охтирка, Сумська область, 42700*)

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» -

Проект регуляторного акта відповідає принципам державної регуляторної політики.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу з:

1) визначення та проведення аналізу проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінки важливості цієї проблеми

Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Податковим кодексом України повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів покладені на органи місцевого самоврядування.

Прийняття ставок на 2022 рік повинно відбутись із дотриманням Податкового кодексу України та положень Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», що вимагає прийняття рішення про місцеві податки і збори з дотриманням регуляторної процедури.

Згідно з п. 12.3.4 Податкового кодексу України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків і зборів та офіційно оприлюднюють до 25 липня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується їх застосування. В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

У діючому рішенні міської ради, всупереч вимогам Податкового кодексу України, були визначені не всі обов'язкові елементи єдиного податку. У додатку до проекту рішення «Про встановлення єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності» встановлено елементи податку для третьої та четвертої груп платників податку. Проте, статтею 293 Податкового кодексу України передбачено встановлення місцевими радами ставок єдиного податку для

платників лише першої та другої груп. Дані зауваження були надані листом Державної регуляторної служби від 01.07.2020 №4445/0/20-20. Враховуючи даний лист розроблено відповідний проект рішення, що надасть можливість приведення його до відповідності вимогам чинного законодавства України.

У разі неприйняття рішення про «Про встановлення єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності» не будуть дотримані вимоги чинного законодавства України в частині врахування зауважень та пропозицій Державної регуляторної служби України.

2) обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією міської ради.

3) обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розгляду можливості внесення змін до них

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючого регуляторного акту з огляду на вимоги Податкового кодексу України. У разі якщо до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування місцевих податків міська рада не прийняла дане рішення, такі податки справляються, виходячи із норм Податкового кодексу України, із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків (стаття 12.3.5 Податкового кодексу України).

4) визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснення розрахунку очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта

Прийняття рішення з даного питання необхідне для прозорого та ефективного встановлення єдиного податку, здійснення необхідного контролю за повнотою проведення платежів, необхідності наповнення бюджету громади та направлення коштів на соціальні програми громади, зокрема: програми соціальної підтримки незахищених верств населення; утримання дошкільних навчальних закладів; утримання загальноосвітніх шкіл громади; поточний ремонт доріг, організацію благоустрою населених пунктів.

5) визначення цілі державного регулювання

Основними цілями є:

- встановлення обґрунтованих ставок та пільг із сплати місцевих податків з врахуванням норм Податкового кодексу України та беручи до уваги рівень платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання;

- забезпечення своєчасного та в повній мірі надходження єдиного податку;

- забезпечення відкритості та прозорості дій Охтирської міської ради в питанні встановлення єдиного податку.

б) визначення та оцінка усіх прийнятних альтернативних способів досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин

Прийняття даного рішення міської ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати податку на території міської ради та відповідне наповнення бюджету громади. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування.

У разі не прийняття рішення надходження до бюджету громади не зменшаться, проте зауваження та пропозиції Державної регуляторної служби України враховано не буде.

За умови прийняття рішення за максимальними ставками податку платники податку відчують надмірне податкове навантаження, що збільшить ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь».

7) аргументування переваг обраного способу досягнення встановлених цілей

Цілі прийняття проекту рішення про встановлення єдиного податку будуть досягнуті майже у повній мірі. До бюджету громади надійдуть кошти від сплати місцевих податків і зборів, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів міської ради і платників податків і зборів.

8) опис механізмів і заходів, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта

- розробка проекту рішення Охтирської міської ради «Про встановлення єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності»;

- проведення консультацій з суб'єктами господарювання та з громадянами громади;

- оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень;

- підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4,8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;

- отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України;

- прийняття рішення на засіданні сесії Охтирської міської ради;

- проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

9) обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта

Прийняття даного регуляторного акту вирішить важливі аспекти проблеми, забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння єдиного податку, наповнення бюджету громади, виконання програми соціально-економічного розвитку громади. Таким чином, прийняттям вказаного акту буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податку.

10) доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави

Установлення максимальної ставки єдиного податку, призведе до надмірного податкового навантаження, до ризику переходу суб'єктів підприємницької діяльності в «тінь», а як наслідок зменшення робочих місць та розміру заробітної плати.

Прийняття даного регуляторного акту дасть змогу максимально досягнути поставлених цілей державного регулювання, наповнити бюджет громади, своєчасно фінансувати місцеві програми, які спрямовані на покращення рівня життя громади, досягнути балансу інтересів громади і платників податків

Податок не є новим, тому додаткових витрат бюджету на впровадження та адміністрування регулювання не передбачається. Видатки фіскальних органів та органів місцевого самоврядування не зміняться.

11) доведення, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені

Прийняття даного регуляторного акту забезпечить:

- наповнення місцевого бюджету;
- сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками;
- реалізацію бюджетних програм та соціальних проектів.

Буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податку.

12) оцінка можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги

З боку органів місцевого самоврядування передбачається високий рівень виконання вимог регуляторного акта.

Прогнозувати виконання вимог з боку суб'єктів підприємництва на даному етапі неможливо.

Так як цей акт носить адміністративний характер та законом встановлено відповідальність фізичних та юридичних осіб за порушення законодавства у цій сфері, тому цілі, що обумовили розробку цього акта, мають бути повністю досягнуті.

13) оцінка ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта

Найбільшими зовнішніми ризиками є:

- зміна діючого законодавства
- підвищення рівня інфляції.

14) обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта

Рішення набуває чинності з 01.01.2022 року та діє до моменту прийняття нового рішення. В разі внесення змін до чинного законодавства України в частині справляння місцевих податків та зборів, в тому числі єдиного податку, відповідні зміни будуть внесені до даного регуляторного акту.

15) визначення показників результативності регуляторного акта

Для визначення результативності цього регуляторного акта пропонується

встановити такі статистичні показники: кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюватиметься регуляторний акт (юридичних і фізичних осіб); сума надходжень від сплати єдиного податку (тис грн.); розмір коштів і час, що витратимуться суб'єктами господарювання на виконання вимог регуляторного акта (грн.); рівень поінформованості суб'єктів господарювання, пов'язаний з державним регулюванням.

16) визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Охтирської міської ради в терміни, визначені Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та відповідно до методики, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами.

Базове відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження буде проводитися у 4 кварталі 2022 року з метою оцінки ступеня досягнення актом визначених цілей.

Періодичні відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься раз на кожні 3 роки, починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження результативності цього акта, у тому числі і в разі, коли дію регуляторного акта, прийнятого на визначений строк, було продовжено після закінчення цього визначеного строку.

З огляду на показники результативності, визначені у попередньому розділі аналізу регуляторного акта, відстеження результативності цього регуляторного акта буде здійснюватися статистичним та соціологічним методами.

3. Узагальнений висновок.

Враховуючи проведену експертизу, проект регуляторного акта «Про встановлення єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності» відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

**Голова постійної комісії з питань
бюджету, соціально-економічного
розвитку, інвестицій, промисловості
та підприємництва**

« 24 » травня 2021 року



Роман МАСЛО

Експертний висновок

**проекту регуляторного акта – проекту рішення Охтирської міської ради
Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

**відповідальної постійної комісії з питань бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестицій, промисловості та підприємництва
Охтирської міської ради**

Розробник проекту рішення: управління фінансів та економіки Охтирської міської ради (вул. Петропавлівська, 3, м. Охтирка, Сумська область, 42700)

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» -

Проект регуляторного акта відповідає принципам державної регуляторної політики.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу з:

1) визначення та проведення аналізу проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінки важливості цієї проблеми

Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Податковим кодексом України повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів покладені на органи місцевого самоврядування.

Прийняття ставок на 2022 рік повинно відбутись із дотриманням Податкового кодексу України та положень Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», що вимагає прийняття рішення про місцеві податки і збори з дотриманням регуляторної процедури.

Згідно з п. 12.3.4 Податкового кодексу України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків і зборів та офіційно оприлюднюють до 25 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування. В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

Важливість проблеми при затвердженні ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки полягає в тому, щоб зменшити ставки податку за нежитлову нерухомість для фізичних осіб з 0,300% до 0,250%. Враховуючи те, що фізичні особи платять податок за ставками, що діяли у минулому році, то відповідні зміни будуть відчутними у 2023 році.

2) обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією міської ради.

3) обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розгляду можливості внесення змін до них

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючого регуляторного акту з огляду на вимоги Податкового кодексу України. У разі якщо до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування місцевих податків міська рада не прийняла дане рішення, такі податки справляються, виходячи із норм Податкового кодексу України, із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків (стаття 12.3.5 Податкового кодексу України).

4) визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснення розрахунку очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта

Прийняття даного рішення міської ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати податку на території міської ради та відповідне наповнення бюджету громади. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. Дозволить збільшити кількість зареєстрованих платників за рахунок зменшення ставки податку. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків і зборів.

5) визначення цілі державного регулювання

Основними цілями є:

- встановлення обґрунтованих ставок та пільг із сплати місцевих податків з врахуванням норм Податкового кодексу України та беручи до уваги рівень платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання;

- забезпечення своєчасного та в повній мірі надходження єдиного податку;

- забезпечення відкритості та прозорості дій Охтирської міської ради в питанні встановлення єдиного податку.

б) визначення та оцінка усіх прийнятних альтернативних способів досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин

При прийнятті рішення забезпечується дотримання вимог податкового законодавства, досягнення цілей державного регулювання. Врегулювання правовідносин суб'єктів господарювання і контролюючих органів у процесі

справляння збору. Дозволить уникнути соціальної напруги та сприятиме підвищенню рівня довіри бізнесу до влади.

У разі не прийняття рішення надходження до бюджету громади не зменшаться, проте інтереси мешканців громади враховані не будуть.

За умови прийняття рішення за максимальними ставками податку платники податку відчують надмірне податкове навантаження.

7) аргументування переваг обраного способу досягнення встановлених цілей

Прийняття даного регуляторного акту забезпечить встановлення економічно обґрунтованого розміру ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Охтирської міської об'єднаної територіальної громади, щоб суб'єкти господарювання могли сплачувати податки, а бюджет стабільно наповнювався в достатній мірі.

8) опис механізмів і заходів, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта

- розробка проекту рішення Охтирської міської ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»;

- проведення консультацій з суб'єктами господарювання та з громадянами громади;

- оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень;

- підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4,8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;

- отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України;

- прийняття рішення на засіданні сесії Охтирської міської ради;

- проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

9) обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта

Прийняття даного регуляторного акту вирішить важливі аспекти проблеми, забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, наповнення місцевого бюджету, виконання програми соціально-економічного розвитку громади. Таким чином, прийняттям вказаного акту буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податку.

10) доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави

Установлення максимальної ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, призведе до надмірного податкового навантаження на платників податку.

Прийняття даного регуляторного акту дасть змогу максимально досягнути поставлених цілей державного регулювання, наповнити бюджет громади, своєчасно фінансувати місцеві програми, які спрямовані на

покращення рівня життя громади, досягнути балансу інтересів громади і платників податків.

Податок не є новим, тому додаткових витрат бюджету на впровадження та адміністрування регулювання не передбачається. Видатки фіскальних органів та органів місцевого самоврядування не зміняться.

11) доведення, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені

Прийняття даного регуляторного акту забезпечить:

- наповнення місцевого бюджету;
- сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками;
- реалізацію бюджетних програм та соціальних проєктів.

Буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податку.

12) оцінка можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги

З боку органів місцевого самоврядування передбачається високий рівень виконання вимог регуляторного акта.

Прогнозувати виконання вимог з боку суб'єктів підприємництва на даному етапі неможливо.

Так як цей акт носить адміністративний характер та законом встановлено відповідальність фізичних та юридичних осіб за порушення законодавства у цій сфері, тому цілі, що обумовили розробку цього акта, мають бути повністю досягнуті.

13) оцінка ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта

Найбільшими зовнішніми ризиками є:

- зміна діючого законодавства
- підвищення рівня інфляції

14) обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта

Рішення набуває чинності з 01.01.2022 року та діє до моменту прийняття нового рішення. В разі внесення змін до чинного законодавства України в частині справляння місцевих податків та зборів, в тому числі податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідні зміни будуть внесені до даного регуляторного акту.

15) визначення показників результативності регуляторного акта

Пропонується використати наступні показники результативності: кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюватиметься регуляторний акт (юридичних і фізичних осіб); сума надходжень від сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки (тис грн.); розмір коштів і час, що витрачатимуться суб'єктами господарювання на виконання вимог регуляторного акта (грн.); рівень поінформованості суб'єктів господарювання, пов'язаний з державним регулюванням.

16) визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися

відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Охтирської міської ради в терміни, визначені Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та відповідно до методики, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами.

Базове відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження буде проводитися у 4 кварталі 2022 року з метою оцінки ступеня досягнення актом визначених цілей.

Періодичні відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься раз на кожні 3 роки, починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження результативності цього акта, у тому числі і в разі, коли дію регуляторного акта, прийнятого на визначений строк, було продовжено після закінчення цього визначеного строку.

З огляду на показники результативності, визначені у попередньому розділі аналізу регуляторного акта, відстеження результативності цього регуляторного акта буде здійснюватися статистичним та соціологічним методами.

3. Узагальнений висновок.

Враховуючи проведену експертизу, проект регуляторного акта «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

**Голова постійної комісії з питань
бюджету, соціально-економічного
розвитку, інвестицій, промисловості
та підприємництва**

« 24 » травня 2021 року

Роман МАСЛО

АНАЛІЗ
регуляторного впливу
проекту рішення Охтирської міської ради
«Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»

Регуляторний орган: Охтирська міська рада.

Розробник проекту рішення: управління фінансів та економіки Охтирської міської ради.

Розробник аналізу регуляторного впливу: управління фінансів та економіки Охтирської міської ради.

Відповідальна особа: начальник відділу розвитку підприємництва, споживчого ринку та захисту прав споживачів управління фінансів та економіки Охтирської міської ради.

Контактний телефон: (05446) 4-15-16

I. Визначення проблеми

Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Податковим кодексом України повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів покладені на органи місцевого самоврядування.

Прийняття ставок на 2022 рік повинно відбутись із дотриманням Податкового кодексу України та положень Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», що вимагає прийняття рішення про місцеві податки і збори з дотриманням регуляторної процедури.

Згідно з п. 12.3.4 Податкового кодексу України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків і зборів та офіційно оприлюднюють до 25 липня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується їх застосування. В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

Місцеві податки і збори зараховуються в повному обсязі до місцевого бюджету територіальної громади та є бюджето-формуючим джерелом на забезпечення діяльності функціонування бюджетних установ та на благоустрій територій територіальної громади.

Станом на 01.01.2021 на території громади обліковано платників податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки: 7 платників – юридичних осіб власників житлової нерухомості, 359 платників – фізичні особи власників житлової нерухомості, 604 платників – фізичні особи власників нежитлової нерухомості, 107 платників – юридичних осіб власників нежитлової нерухомості. Для розрахунку прогнозних показників суми витрат суб'єктів малого підприємництва враховувалися основні прогнозні макропоказники економічного й соціального розвитку України (лист Міністерства фінансів України від 13.08.2020 № 05110-14-6/25074 «Про особливості складання проектів місцевих бюджетів на 2021 рік») на 2022 рік прогнозований розмір прожиткового мінімуму для працездатних осіб, на 01 січня 2022 року складає 2393 грн., мінімальної заробітної плати, на 01 січня 2022 року – 6700 грн.

Прийняття рішення з даного питання є особливо важливим для прозорого та ефективного встановлення місцевих податків, зарахування надходжень до бюджету громади, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів, впорядкує деякі питання ведення бізнесу, зменшить витрати часу платників податків на виконання обов'язкових процедур щодо декларування сум податків та їх сплату, підвищить інвестиційну привабливість громади.

Відповідно до чинного законодавства повноваження щодо встановлення місцевих податків є виключною компетенцією органів місцевого самоврядування. Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються за рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості у розмірі, що не перевищує 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування.

В свою чергу, управлінням фінансів та економіки Охтирської міської ради, яке є розробником проекту регуляторного акту було проведено консультації з представниками суб'єктів господарювання та обговорено запропоновані ставки податку.

Доходи від податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки у 2020 році склали 3 628,3 тис.грн. В порівнянні з 2019 роком надходження зменшились на 138,8 тис.грн. (на 3,4%). Зменшення суми надходжень до бюджету громади спостерігається за рахунок звільнення від сплати податку протягом березня 2020 року, згідно Закону України № 540-IX від 30.03.2020 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України, спрямованих на забезпечення додаткових соціальних та економічних гарантій у зв'язку з поширенням коронавірусної хвороби (COVID-19)».

Прогноз надходжень на 2022 рік складе 4 717,6 тис.грн.:

Найменування податку	ККДБ	Розрахунок за 1 м ² , грн.		Бюджет на 2021 рік (тис.грн.)	Прогноз на 2022 рік (тис.грн.)
		2021 рік	2022 рік		
1	2	3	4	5	6
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений <u>юридичними особами</u> , які є власниками об'єктів <u>житлової нерухомості</u> (платежі проводяться за <u>поточний рік</u>)	18010100	6000*0,1 %= 6,0	6700*0,1%= 6,7	9,6	10,7

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений <u>фізичними особами</u> , які є власниками об'єктів <u>житлової нерухомості</u> (платежі проводяться за минулий рік)	18010200	4723*0,1 %= 4,7	6000*0,1%= 6,0	134,5	170,9
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений <u>фізичними особами</u> , які є власниками об'єктів <u>нежитлової нерухомості</u> (платежі проводяться за минулий рік)	18010300	4723,00*0 3% =14,2	6000*0,3%= 18,0	1 729,5	2197,0
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений <u>юридичними особами</u> , які є власниками об'єктів <u>нежитлової нерухомості</u> (платежі проводяться за поточний рік)	18010400	6000*0,3 %= 18,0	6700*0,3%= 20,1	2 094,0	2 339,0
Разом:				3 967,6	4 717,6

Враховуючи складне економічне становище у країні Охтирська міська рада пропонує зменшити ставки податку по нерухомому майну відмінному від земельної ділянки за нежитлову нерухомість для фізичних осіб з 0,300% до 0,250%. Враховуючи те, що фізичні особи платять податок за ставками, що діяли у минулому році, то відповідні зміни будуть відчутними у 2023 році:

Найменування податку	ККДБ	Очікувані надходження на 2022 рік	Очікувані надходження на 2023 рік	Очікувані надходження на 2023 рік при зменшенні ставок
1	2	3	4	5
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений <u>фізичними особами</u> , які є власниками об'єктів <u>нежитлової нерухомості</u> (платежі проводяться за минулий рік)	18010300	2197,0	2454,04	2045,03

Аналітика є обмеженою, оскільки державні фіскальні служби відповідно до пункту 63.6 статті 63 Кодексу облік платників податку ведуть за податковими номерами платників, а не за об'єктами нерухомості. Податкове програмне забезпечення не передбачає угруповання об'єктів нерухомості за їх типами. Прогнозний обсяг надходжень податку на 2022 рік є розрахунковим і може змінюватися від чинників, на які неможливо вплинути (чисельність платників, обов'язковість сплати ними податку – виникнення податкового боргу). Кодексом визначено платників податку: фізичні особи та юридичні особи (резиденти і нерезиденти України). При цьому, окремо не розподіляються фізичні особи на громадян і фізичних осіб-підприємців. Тобто, до цієї групи платників віднесено як громадян, так і фізичних осіб-підприємців.

У разі прийняття рішення «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» очікується, що в бюджет територіальної громади надійдуть кошти в сумі 4 717,6 тис. грн., що є важливим для прозорого

та ефективного встановлення місцевих податків, зарахування надходжень до бюджету громади, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів, впорядкує деякі питання ведення бізнесу, зменшить витрати часу платників податків на виконання обов'язкових процедур щодо декларування сум податків та їх сплату, підвищить інвестиційну привабливість громади.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	✓	
Держава	✓	
Суб'єкти господарювання,	✓	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва	✓	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією міської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючого регуляторного акту з огляду на вимоги Податкового кодексу України. У разі якщо до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування місцевих податків міська рада не прийняла дане рішення, такі податки справляються, виходячи із норм Податкового кодексу України, із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків (стаття 12.3.5 Податкового кодексу України).

II. Цілі державного регулювання

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі АРВ в цілому, основними цілями його прийняття є:

Ціль регулювання:

- встановлення обґрунтованих ставок та пільг із сплати місцевих податків з врахуванням норм Податкового кодексу України та беручи до уваги рівень платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання;
- забезпечення своєчасного та в повній мірі надходження єдиного податку;
- забезпечення відкритості та прозорості дій Охтирської міської ради в питанні встановлення єдиного податку.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1	Ця альтернатива не може бути прийнятою для суб'єктів

Не прийняття регуляторного акта	господарювання, оскільки в такому випадку відповідно до п. 12.3.5 ст. 12 ПКУ місцеві податки та збори сплачуються платниками податків у порядку, встановленому ПКУ за ставками, що діяли в минулому році. Очікувані надходження до бюджету в 2022 році у результаті неприйняття рішення 4 717,6 тис.грн. Враховуючи те, що фізичні особи при сплаті податку за нежитлову нерухомість платитимуть за ставками, що діяли у минулому році, у разі не прийняття рішення у 2023 році вони платитимуть за діючими ставками. Очікувані надходження при цьому складають 2 454,04 грн.
Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акта у запропонованій редакції	Альтернатива є найбільш прийнятною. Забезпечується дотримання вимог податкового законодавства, досягнення цілей державного регулювання. Врегулювання правовідносин суб'єктів господарювання і контролюючих органів у процесі справляння збору. Дозволить уникнути соціальної напруги та сприятиме підвищенню рівня довіри бізнесу до влади. У порівнянні з альтернативою 1 доходи бюджету громади у 2022 році не зміняться і складатимуть 4 717,6 тис.грн. , проте буде зменшено податкове навантаження на фізичних осіб зі сплати податку за нежитлову нерухомість у 2023 році на 20% . Це призведе до зменшення надходжень зі сплати даного податку у 2023 році на 409,01 тис.грн. та складатиме 2 045,03 тис.грн. Проте покращить імідж місцевої влади в очах мешканців громади.
Альтернатива 3 Встановлення максимальних ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік.	Альтернатива неприйнятна. Установлення максимальної ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки забезпечить прогнозоване надходження до бюджету громади у сумі 14 493,4 тис.грн. Це дозволить повністю профінансувати соціальні програми громади, але при цьому збільшується податкове навантаження на платників податку.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Опис вигод та витрат за кожною альтернативою для сфер інтересів держави, громадян та суб'єктів господарювання.

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Забезпечить надходження до бюджету громади від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на рівні минулого року з урахуванням зростання мінімальної заробітної плати у сумі 4 717,6 тис.грн. (від фізичних осіб за нежитлову	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта.

	нерухомість у 2023 році сума надходжень складе 2 454,04 тис.грн.). Проте погіршить імідж місцевої влади серед мешканців громади.	
Альтернатива 2	Забезпечить відповідні надходження до бюджету громади від сплати податку у сумі 4 717,6 тис.грн. (від фізичних осіб за нежитлову нерухомість у 2023 році сума надходжень складе 2 045,03 тис.грн.). Створить сприятливі фінансові можливості міської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. Вдосконалить відносини між міською радою, органом податкової служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування.
Альтернатива 3	До бюджету територіальної громади надійде 14 493,4 тис.грн. , що на 207,7% більше від запланованої суми. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування. Існує ризик виникнення заборгованості зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за діючими ставками до 31 грудня року, що передусє плановому бюджетному періоду (п.п.12.3.5 ПКУ)	Витрати пов'язані лише зі сплатою податку по діючому рішенню міської ради в сумі: 4 717,6 тис.грн. та у 2023 році фізичні особи підприємці платитимуть за діючими ставками податку.
Альтернатива 2	Ураховує пропозиції членів територіальної громади щодо встановлення ставок з урахуванням норми податкового законодавства повною мірою. Передбачуваність розмірів ставок гарантує забезпечення надходження прогнозованої	Сплата податку за економічно обґрунтованими ставками дозволить стабільно поповнювати бюджет громади і фінансувати соціальні програми. У 2023 році зменшить напругу між мешканцями громади та владою, за рахунок зменшення ставок податку для фізичних осіб зі сплати податку за нежитлову

	суми податку в розмірі 4717,6 тис. грн. до бюджету громади, що надасть можливість фінансування соціально важливих цільових програм	нерухомість.
Альтернатива 3	За рахунок зростання надходжень до місцевого бюджету буде вирішено більша кількість соціальних проблем громади.	Надмірне податкове навантаження призведе до несвоєчасних сплат податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, а це в свою чергу до нарахування пені та штрафних санкцій

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Розрахункова кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта, складає 934 осіб:

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	7	24	903	934
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	0,7	2,6	96,7	X

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за діючими ставками до 31 грудня року, що передуватиме плановому бюджетному періоду(п.п.12.3.5 ПКУ)	Витрати пов'язані лише зі сплатою податку по діючому рішенню міської ради в сумі: 4 717,6 тис.грн.
Альтернатива 2	Відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування, підтвердить соціальну спрямованість діяльності суб'єктів господарювання	Сплата податку за встановленими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведена в додатку 2 до цього АРВ.
Альтернатива 3	Відсутні	За рахунок прийняття максимальних ставок, додаткові витрати будуть складати 9 775,8 тис.грн. Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого та середнього бізнесу, який

		проводить діяльність на території громади.
--	--	--

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Здійснити вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення зазначених цілей. Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

1 - цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	2 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними)	Така альтернатива є неприйнятною. Надходження до бюджету громади не зменшаться, проте інтереси суб'єктів господарювання враховано не буде. Балансу між владою та бізнесом не буде досягнуто.
Альтернатива 2	4 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Прийняття даного рішення міської ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати податку на території міської ради та відповідне наповнення бюджету громади. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету територіальної громади у 2022 році надійде 4717,6 тис.грн., а в 2023 році на 409,01 тис.грн. менше ніж при діючих ставках. Проте це дозволить збільшити кількість зареєстрованих платників за рахунок зменшення ставки податку. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків і

		зборів.
Альтернатива 3	1-цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь», зменшення кількості робочих місць та розміру заробітної плати, і як наслідок виникне зворотній ефект в результаті якого зменшення надходжень до бюджету громади. Балансу інтересів досягнуто не буде.

Рейтинг	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок), грн	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	<p><u>Держава:</u> надходження коштів до бюджету громади у сумі 4717,6 тис.грн. (у 2023 році від фізичних осіб за нежитлову нерухомість надійде 2045,03 тис.грн.), спрямування коштів на соціально-економічний розвиток територіальної громади.</p> <p><u>Громадяни:</u> Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками</p> <p><u>Суб'єкти господарювання:</u> Сплата податку за обґрунтованими ставками. Запровадження коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва.</p>	<p><u>Держава:</u> Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта та процедур з його офіційного оприлюднення.</p> <p><u>Громадяни:</u> сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за економічного обґрунтованими ставками дозволить стабільно поповнювати бюджет громади, фінансувати соціальні програми.</p> <p><u>Суб'єкти господарювання:</u> сплата податків по встановлених ставках. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведена в додатку 2 до АРВ</p>	Забезпечить досягнення регулювання, наповнення бюджету громади, виконання програм соціально-економічного розвитку громади, збереження кількості суб'єктів господарювання та робочих місць.
Альтернатива 1	<p><u>Держава:</u> Сплата податку за діючими ставками до 31 грудня року, що передують плановому бюджетному періоду(п.п.12.3.5 ПКУ)</p> <p><u>Громадяни:</u> Сплата податку за діючими ставками до 31 грудня року, що</p>	<p><u>Держава:</u> Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ.</p> <p><u>Громадяни:</u> Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ.</p> <p><u>Суб'єкти</u></p>	Підвищення соціальної напруги між владою та бізнесом.

	<p>передусє плановому бюджетному періоду(п.п.12.3.5 ПКУ) <u>Суб'єкти господарювання:</u></p> <p>Сплата податку за діючими ставками до 31 грудня року, що передусє плановому бюджетному періоду(п.п.12.3.5 ПКУ)</p>	<p><u>господарювання:</u></p> <p>Неврегульовані відносини між суб'єктами декларування і місцевою владою та сплата до бюджету громади податку у сумі 4717,6 тис.грн. (у 2023 році сплата від фізичних осіб за нежитлову нерухомість складатиме 2454,04 тис.грн.)</p>	
Альтернатива 3	<p><u>Держава:</u> Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток громади.</p> <p><u>Громадяни:</u> Вирішення більшої кількості соціальних проблем ради за рахунок значного зростання дохідної частини бюджету громади.</p> <p><u>Суб'єкти господарювання:</u> Відсутні</p>	<p><u>Держава:</u> Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ</p> <p><u>Громадяни:</u> Надмірне податкове навантаження. <u>Суб'єкти господарювання:</u> Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради. Сумарні витрати на сплату податку 14493,4 тис.грн.</p>	<p>Надмірне податкове навантаження, призведе до ризику переходу суб'єктів підприємницької діяльності в «тінь», як наслідок зменшення робочих місць та розміру заробітної плати.</p>

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	<p>Цілі прийняття проекту рішення про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки будуть досягнуті майже у повній мірі. До бюджету громади надійдуть кошти у сумі 4717,6 тис.грн. від сплати податку, а податкове навантаження для фізичних осіб зі сплати податку за нежитлову нерухомість у 2023 році не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів міської ради і платників податків і зборів.</p>	<p>Зміни до чинного законодавства:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Податкового кодексу України; -Бюджетного кодексу України; -Земельного кодексу України; <p>та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).</p>

<p>Альтернатива 1</p>	<p>У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься за діючими ставками до 31 грудня року, що передує плановому бюджетному періоду(пп12.3.5 ПКУ)</p>	<p>Зміни до чинного законодавства: -Податкового кодексу України; -Бюджетного кодексу України; -Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).</p>
<p>Альтернатива 3</p>	<p>Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.</p>	<p>Зміни до чинного законодавства: -Податкового кодексу України; -Бюджетного кодексу України; -Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів.</p>

Таким чином, для реалізації обрано альтернативу 2 – встановлення економічно обгрунтованого розміру ставок податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Охтирської міської територіальної громади, щоб платники могли сплачувати податки, а бюджет стабільно наповнювався в достатній мірі.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведенні аналізу поточної ситуації на території Охтирської міської територіальної громади, інформації управління фінансів та економіки про сплату податків до бюджету громади, проведених обговорень з суб'єктами господарювання, основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми є прийняття рішення міської ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акту:

1) розробка проекту рішення Охтирської міської ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»;

2) проведення консультацій з суб'єктами господарювання та з громадянами громади.

3) оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

4) підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4,8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

5) отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

6) прийняття рішення на засіданні сесії Охтирської міської ради.

7) проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

За результатами розрахунку очікуваних вигод та витрат СПД, прогнозується, що прийняття зазначеного проекту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, держави та громадян. А його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеній в розділі I цього АРВ.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення сплати та інші адміністративні процедури.

Розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва у додатку 1.

Розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого та середнього підприємництва (М-тест) у додатку 2.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Рішення набуває чинності з 01.01.2022 року та діє до моменту прийняття нового рішення. В разі внесення змін до чинного законодавства України в частині справляння місцевих податків та зборів, в тому числі податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідні зміни будуть внесені до даного регуляторного акту.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Для визначення результативності цього регуляторного акта пропонується встановити такі статистичні показники:

- кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюватиметься регуляторний акт (юридичних і фізичних осіб);
- сума надходжень від сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки (тис грн.);
- розмір коштів і час, що витратимуться суб'єктами господарювання на виконання вимог регуляторного акта (грн.);
- рівень поінформованості суб'єктів господарювання, пов'язаний з державним регулюванням.

Прогнозні значення статистичних показників:

Назва показника	на 2022 рік
Кількість платників, осіб;	934

Розмір надходжень податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки до місцевого бюджету, тис. грн.	4 717,6
Розмір коштів і час, що витрачаються суб'єктами господарювання, пов'язаними з виконанням вимог акта**, тис.грн./годин	8,6
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання з основних положень акта, %	100

***Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання – фізичними особами, пов'язаний з виконанням вимог акта, може бути змінений, якщо зміниться розмір мінімальної заробітної плати.*

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Охтирської міської ради в терміни, визначені Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та відповідно до методики, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами.

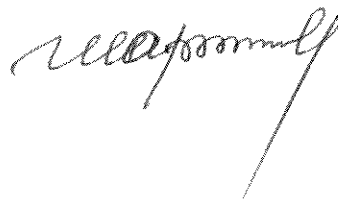
Базове відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження буде проводитися у 4 кварталі 2022 року з метою оцінки ступеня досягнення актом визначених цілей.

Періодичні відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься раз на кожні 3 роки, починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження результативності цього акта, у тому числі і в разі, коли дію регуляторного акта, прийнятого на визначений строк, було продовжено після закінчення цього визначеного строку.

З огляду на показники результативності, визначені у попередньому розділі аналізу регуляторного акта, відстеження результативності цього регуляторного акта буде здійснюватися статистичним та соціологічним методами.

**Начальник управління
фінансів та економіки**



Наталія ШАРКОВА

Додаток 1
до аналізу впливу регуляторного
акта

ВИТРАТИ
на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва,
які виникають внаслідок дії регуляторного акта

Порядковий номер	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання / підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	0,0	0,0
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень (в результаті дії регуляторного акту одним СГ буде сплачено податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки в середньому: 4717600 грн / 394 СГ економічно активних підприємств 11973,6 грн)	11973,6	59868,0
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень Формула: $6000 \text{ грн. (мін. заробітна плата) : 166 год. (тривалість робочого часу в місяць) = 36,1 \text{ грн.} - \text{вартість роботи за 1 год.}$	36,1	180,5
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо), гривень	0,0	0,0
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	0,0	0,0
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	0,0	0,0
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	0,0	0,0
8	Інше (паливно-мастильні матеріали, зарплата	0,0	0,0

	водія), гривень		
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	12009,7	60048,5
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	7	7
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	84067,9	420339,5

* Вартість витрат, пов'язаних із підготовкою та поданням звітності державним органам, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації).

1. Відповідно до п.1,6 карти 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці та соціальної політики України від 26 вересня 2003 року №269 "Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку").

2. Використовується мінімальний розмір заробітної плати станом на 01.01.2021 року – 6000,0 грн. У погодинному визначенні розмір становить 36,1 грн. (ст.8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» від 15.12.2020 року № 1082-IX).

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, <u>навчання / підвищення кваліфікації персоналу</u> тощо	Податок не є новим, суб'єкти господарювання ознайомлені з вимогами Податкового кодексу України та сплачують податок вже не один рік, додаткових витрат не потребує		

Вид витрат	Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік)	Витрати за п'ять років
Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів)	11973,6	59868,0

Вид витрат	Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом за рік	Витрати за п'ять років

	рік)			
Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	36,1	-	36,1	180,5

* Вартість витрат, пов'язаних із підготовкою та поданням звітності державним органам, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації).

Вид витрат	Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених порушень (за рік)	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо)	Податок не є новим, суб'єкти господарювання ознайомлені з вимогами Податкового кодексу України та сплачують податок вже не один рік, додаткових витрат не потребує			

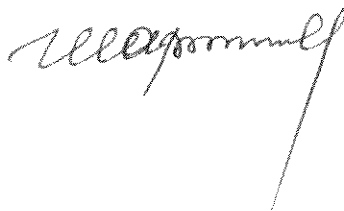
* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю), визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи, тощо)	Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік - стартовий)	Разом за рік (стартовий)	Витрати за п'ять років
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	0	0	0	0

Вид витрат	За рік (стартовий)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	Податок не є новим, суб'єкти господарювання ознайомлені з вимогами Податкового кодексу України та сплачують податок вже не один рік, додаткових витрат не потребує		

Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу	Податок не є новим, суб'єкти господарювання ознайомлені з вимогами Податкового кодексу України та сплачують податок вже не один рік, додаткових витрат не потребує	

**Начальник управління
фінансів та економіки**



Наталія ШАРКОВА

Додаток 2
до аналізу впливу регуляторного
акта

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником протягом квітня 2021 року.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультації (опис)
1	Розробником проведено консультації з представниками малого підприємництва	19	Обговорення проблемних питань проекту. Консультації проводилися за окремими діями з окремими суб'єктами малого підприємництва та суб'єктами владних повноважень, які задіяні у цьому проекті. Підприємців проінформовано щодо запровадження регулювання. У цілому запропоноване регулювання сприймається. Від посадових осіб міської ради отримано пропозиції, які враховані при запровадженні регулювання
2	Телефонні розмови	10	Отримано інформацію з позитивною оцінкою проекту регуляторного акта

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

- кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання – 927 одиниць, у тому числі малих підприємств – 24 одиниця та мікропідприємств – 903 одиниці;
- питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив (відповідно до

таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка І до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта):

Показник	Суб'єкти малого підприємництва, %	в тому числі	
		малі підприємства	мікро-підприємства
Питома вага у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив, %	99,3%	2,6%	96,7%

Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання:

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне	0	0	0

	обслуговування)			
5	Інші процедури: Касове обслуговування Податок на нерухоме майно	4 633 500 грн.	4 633 500 грн.	23 167 500 грн.
6	Разом, гривень <i>Формула:</i> (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	0	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	927		
8	Сумарно, гривень	4 633 500 грн.	4 633 500 грн.	23 167 500 грн.
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання <i>Формула:</i> <i>витрати часу на</i> <i>отримання</i> <i>інформації про</i> <i>регулювання,</i> <i>отримання</i> <i>необхідних форм</i> <i>та заявок X</i> <i>вартість часу</i> <i>суб'єкта малого</i> <i>підприємництва</i> <i>(заробітна плата)</i> <i>X оціночна</i> <i>кількість форм</i>	36,1грн. <i>6000грн. (мін.</i> <i>заробітна</i> <i>плата) : 166</i> <i>год.</i> <i>(тривалість</i> <i>робочого часу</i> <i>в місяць) =</i> <i>36,1грн. –</i> <i>вартість</i> <i>роботи за 1</i> <i>год.</i> <i>1,0 год X 36,1</i> <i>грн. = 36,1грн</i>	36,1грн.	180,5грн.
10	Процедури організації виконання вимог регулювання <i>Формула:</i> <i>витрати часу на</i> <i>розроблення та</i>	0	0	0

	<p>впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання</p> <p>X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата)</p> <p>X оціночна кількість внутрішніх процедур</p>			
11	<p>Процедури офіційного звітування</p> <p>Формула:</p> <p>витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місяця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів - окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовим зв'язком тощо) +</p>	0	0	0

	оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок)) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів X кількість періодів звітності за рік			
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок Формула: витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок за рік	0	0	0
13	Інші процедури (уточнити)	0	0	0
14	Разом, гривень Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	36,1грн.	36,1грн.	180,5грн.
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		927	
16	Сумарно, гривень	33 464,7грн.	33 464,7грн.	167 323,5грн.

	<p>Формула: вiдповiдний стовпчик "разом" X кiлькiсть суб'єктiв малого пiдприємництва, що повиннi виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)</p>			
--	--	--	--	--

Податок на нерухоме майно вiдмiнне вiд земельної дiлянки не є новим податком, суб'єкти господарювання ознайомленi з вимогами податкового Кодексу України та сплачують податок вже не один рiк. Тому витрати часу на виконання вимог регулювання повиннi зменшитись.

Бюджетнi витрати Охтирської мiської територiальної громади на адмiнiстрування регулювання суб'єктiв малого пiдприємництва, що встановлюється цим рiшенням, не пiдлягають розрахунку, оскiльки нормами ПКУ встановлено, що органи мiсцевого самоврядування надiленi повноваженнями лише встановлювати ставки мiсцевих податкiв та зборiв, в тому числi i податку на нерухоме майно вiдмiнне вiд земельної дiлянки, не змiнюючи при цьому порядок iх обчислення, сплати та iншi адмiнiстративнi процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктiв малого пiдприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рiк регулювання (стартовий)	За п'ять рокiв
1	Оцiнка "прямих" витрат суб'єктiв малого пiдприємництва на виконання регулювання	4 633 500 грн.	23 167 500 грн.
2	Оцiнка вартостi адмiнiстративних процедур для суб'єктiв малого пiдприємництва щодо виконання регулювання та звiтування	33 464,7грн.	167 323,5грн.
3	Сумарнi витрати малого пiдприємництва на виконання запланованого регулювання	4 666 964,7грн.	23 334 823,5грн.
4	Бюджетнi витрати на адмiнiстрування регулювання суб'єктiв малого пiдприємництва	X	X
5	Сумарнi витрати на виконання запланованого регулювання	4 666 964,7грн.	23 334 823,5грн.

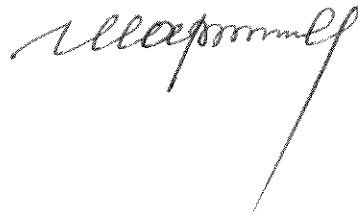
5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Надання інформації про ставки податку по телефону за номером «гарячої телефонної лінії для підприємців», що скоротить час на виконання процедур передбачених п.9 розрахунку витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання з 1,0 год до 0,25 год, що в свою чергу зменшить вартість адміністративних процедур на 25 098,5 грн.

На основі запропонованих компенсаторів для суб'єктів малого підприємництва проводиться повторна оцінка витрат суб'єктів малого підприємництва для скорегованих процедур починаючи з пункту 2 цього додатка.

Показник	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за п'ять років, гривень
Заплановане регулювання	4 666 964,7грн.	23 334 823,5грн.
За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва	- 25 098,5грн.	-125 492,5грн.
Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва	4 641 766,2 грн.	23 209 331грн.

Начальник управління
фінансів та економіки



Наталія ШАРКОВА

АНАЛІЗ

регуляторного впливу до проекту рішення Охтирської міської ради

«Про встановлення єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності»

Регуляторний орган: Охтирська міська рада.

Розробник проекту рішення: управління фінансів та економіки Охтирської міської ради.

Розробник аналізу регуляторного впливу: управління фінансів та економіки Охтирської міської ради.

Відповідальна особа: начальник відділу розвитку підприємництва, споживчого ринку та захисту прав споживачів управління фінансів та економіки Охтирської міської ради.

Контактний телефон: (05446) 4-15-16

I. Визначення проблеми

Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Податковим кодексом України повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів покладені на органи місцевого самоврядування.

Прийняття ставок на 2022 рік повинно відбутись із дотриманням Податкового кодексу України та положень Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», що вимагає прийняття рішення про місцеві податки і збори з дотриманням регуляторної процедури.

Згідно з п. 12.3.4 Податкового кодексу України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків і зборів та офіційно оприлюднюють до 25 липня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується їх застосування. В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

При прийнятті рішення ми прагнемо забезпечити баланс інтересів усіх сторін - суб'єктів господарювання, населення та органу місцевого самоврядування. З метою уникнення надмірного податкового навантаження визначено оптимальні ставки, які б забезпечували стабільні та достатні надходження до бюджету громади та не шкодило б підприємницькій діяльності. Місцеві податки і збори в повному обсязі зараховуються до бюджету громади.

Єдиний податок є другим за обсягом бюджетоутворюючим податком та зараховується в повному обсязі до бюджету громади. Від рівня ставок і сплати єдиного податку залежить рівень наповнення дохідної частини бюджету громади.

Відповідно до чинного законодавства повноваження щодо встановлення місцевих податків є виключною компетенцією органів місцевого самоврядування і фіксовані ставки єдиного податку для фізичних осіб-підприємців встановлюються міськими радами в межах ставок, визначених Кодексом (для першої групи платників єдиного податку – у межах до 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, для другої групи платників єдиного податку у межах до 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати).

В свою чергу, управлінням фінансів та економіки Охтирської міської ради, яке є розробником проекту регуляторного акту було проведено консультації з представниками суб'єктів господарювання та обговорено запропоновані ставки податку. Фіксовані ставки податку обґрунтовані та узгоджені з суб'єктами господарювання.

Враховуючи те, що кількість платників єдиного податку за останні роки зростає та станом на 01.01.2021 на території Охтирської міської територіальної громади обліковано платників єдиного податку: I групи – 463 суб'єкта господарювання; II групи – 945 суб'єктів господарювання, III групи – 430 суб'єктів господарювання та платників IV групи – 4 суб'єкта господарювання. Можна зробити висновок, що на території Охтирської міської територіальної громади сприятливе середовище для ведення бізнесу.

Протягом 2020 року суб'єктами господарювання до бюджету громади сплачено 23 993,9 тис.грн. даного податку. В порівнянні з 2019 роком надходження збільшились на 2 416,2 тис.грн., або на 11,2%. Юридичні особи сплатили 3 789,4 тис.грн., що більше на 105,2 тис.грн. (на 2,9%) в порівнянні з 2019 роком за рахунок збільшення обсягу доходів підприємств. Фізичні особи сплатили 20 001,5 тис.грн., що більше на 2 108,0 тис.грн. (на 11,9%) в порівнянні з 2019 роком, у зв'язку з підвищенням прожиткового мінімуму на 18,2% (для платників I-ї групи), мінімальної заробітної плати на 13,2% (для платників 2-ї групи) та збільшення обсягу доходу (для платників 3-ї групи).

У діючому рішенні міської ради, всупереч вимогам Податкового кодексу України, були визначені не всі обов'язкові елементи єдиного податку. У додатку до проекту рішення «Про встановлення єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності» встановлено елементи податку для третьої та четвертої груп платників податку. Проте, статтею 293 Податкового кодексу України передбачено встановлення місцевими радами ставок єдиного податку для платників лише першої та другої груп. Дані зауваження були надані листом Державної регуляторної служби від 01.07.2020 №4445/0/20-20. Враховуючи даний лист розроблено відповідний проект рішення, що надасть можливість приведення його до відповідності вимогам чинного законодавства України.

У разі неприйняття рішення про «Про встановлення єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності» не будуть дотримані вимоги чинного законодавства України в частині врахування зауважень та пропозицій Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення з даного питання необхідне для прозорого та ефективного встановлення єдиного податку, здійснення необхідного контролю за повнотою проведення платежів, необхідності наповнення бюджету громади та направлення коштів на соціальні програми громади, зокрема: програми соціальної підтримки незахищених верств населення; утримання дошкільних навчальних закладів; утримання загальноосвітніх шкіл громади; поточний ремонт доріг, організацію благоустрою населених пунктів.

Для розрахунку прогнозних показників суми витрат суб'єктів малого підприємництва враховувалися основні прогнозні макропоказники економічного й соціального розвитку України (лист Міністерства фінансів України від

13.08.2020 № 05110- 14-6/25074 «Про особливості складання проектів місцевих бюджетів на 2021 рік») на 2022 рік прогнозований розмір прожиткового мінімуму для працездатних осіб, на 01 січня 2022 року складає 2393 грн., мінімальної заробітної плати, на 01 січня 2022 року – 6700 грн.

Аналіз надходжень до бюджету

Найменування податку	Кількість платників	Бюджет на 2021 рік, тис.грн.	Прогноз на 2022 рік, тис.грн.
1	2	3	5
Єдиний податок I група	6% - 226 10% - 257	888,0 - 323,0 (звільнення від сплати передбачені ПКУ) =565,0	970,6
Єдиний податок II група	5% - 21 10% - 588 20% - 336	7 779,0	5% - 6700*5%*21*12= 84,4тис.грн.; 10%-6700*10%*588*12=4727,5тис.грн.; 20%-6700*20%*336*12=5402,9тис.грн. <u>10 214,8тис.грн.</u>
Всього		8 344,0	11 185,4

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	✓	
Держава	✓	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	✓	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією міської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючого регуляторного акту з огляду на вимоги Податкового кодексу України. У разі якщо до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування місцевих податків міська рада не прийняла дане рішення, такі податки справляються, виходячи із норм Податкового кодексу України, із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків (стаття 12.3.5 Податкового кодексу України).

II. Цілі державного регулювання

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі АРВ в цілому, основними цілями його прийняття є:

Ціль регулювання:

- встановлення обґрунтованих ставок та пільг із сплати місцевих податків з врахуванням норм Податкового кодексу України та беручи до уваги рівень платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання;
- забезпечення своєчасного та в повній мірі надходження єдиного податку;
- забезпечення відкритості та прозорості дій Охтирської міської ради в питанні встановлення єдиного податку.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<p>Альтернатива 1 Не прийняття регуляторного акта</p>	<p>Ця альтернатива не може бути прийнятою для суб'єктів господарювання, оскільки в такому випадку відповідно до п. 12.3.5 ст. 12 ПКУ місцеві податки та збори сплачуються платниками податків у порядку, встановленому ПКУ за ставками, що діяли в минулому році. І хоча сума надходжень до бюджету не зміниться і складатиме 11 185,4 тис.грн., проте не буде дотримано вимог чинного законодавства України в частині врахування зауважень та пропозицій Державної регуляторної служби України.</p>
<p>Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акта у запропонованій редакції</p>	<p>Альтернатива є найбільш прийнятною. Забезпечується дотримання вимог податкового законодавства, досягнення цілей державного регулювання. Врегулювання правовідносин суб'єктів господарювання і контролюючих органів у процесі справляння збору. Дозволить уникнути соціальної напруги та сприятиме підвищенню рівня довіри бізнесу до влади. Надходження до бюджету громади складатимуть 11 185,4 тис.грн.</p>
<p>Альтернатива 3 Встановлення максимальних ставок єдиного податку на 2022 рік</p>	<p>Альтернатива неприйнятна. Установлення максимальної ставки єдиного податку для платників I та II груп забезпечить прогнозоване надходження до бюджету громади у сумі 16 405,7 тис.грн. Це дозволить повністю профінансувати соціальні програми громади, але при цьому збільшується податкове навантаження на платників податку і це спричинить перехід бізнесу в «тінь».</p>

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Опис вигод та витрат за кожною альтернативою для сфер інтересів держави, громадян та суб'єктів господарювання.

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Забезпечить надходження до	Витрати пов'язані з підготовкою

	бюджету громади від сплати єдиного податку на рівні минулого року з урахуванням зростання мінімальної заробітної плати та прожиткового мінімуму у сумі 11 185,4 тис.грн. Проте не буде дотримано норм чинного законодавства України.	регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта.
Альтернатива 2	Забезпечить відповідні надходження до бюджету громади від сплати єдиного податку (прогнозована сума 11 185,4 тис.грн.). Створить сприятливі фінансові можливості міської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. Вдосконалить відносини між міською радою, органом податкової служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування .
Альтернатива 3	До бюджету територіальної громади надійде 16 405,7 тис.грн. , що на 46,7% більше від запланованої суми. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування . Існує ризик виникнення заборгованості зі сплати єдиного податку та переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь».

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за діючими ставками до 31 грудня року, що передує плановому бюджетному періоду(п.п.12.3.5 ПКУ)	Витрати пов'язані лише зі сплатою податку по діючому рішенню міської ради в сумі: 11 185,4 тис.грн.
Альтернатива 2	Ураховує пропозиції Державної регуляторної служби України. Передбачуваність розмірів ставок гарантує забезпечення надходження прогнозованої суми податку в розмірі	Сплата єдиного податку за економічно обґрунтованими ставками дозволить стабільно поповнювати бюджет громади і фінансувати соціальні програми.

	11 185,4 тис. грн. до бюджету громади, що надасть можливість фінансування соціально важливих цільових програм	
Альтернатива 3	За рахунок зростання надходжень до місцевого бюджету буде вирішено більша кількість соціальних проблем громади.	Надмірне податкове навантаження призведе до несвоєчасних сплат єдиного податку, а це в свою чергу до нарахування пені та штрафних санкцій

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Розрахункова кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта, складає 1428 осіб:

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	-	-	1428	1428
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	-	-	100	X

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за діючими ставками до 31 грудня року, що передусє плановому бюджетному періоду(п.п.12.3.5 ПКУ)	Витрати пов'язані лише зі сплатою податку по діючому рішенню міської ради в сумі: 11 185,4 тис.грн.
Альтернатива 2	Відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування, підтвердить соціальну спрямованість діяльності суб'єктів господарювання	Сплата податку за встановленими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведена в додатку 2 до цього АРВ.
Альтернатива 3	Відсутні	За рахунок прийняття максимальних ставок, додаткові витрати будуть складати 5 220,3 тис.грн. Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого та середнього бізнесу, який провадить діяльність на території громади.

У зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акта, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта згідно Додатка 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта не розраховувалися.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Здійснити вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення зазначених цілей. Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаються невирішеними);

1 - цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	2 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаються невирішеними)	Така альтернатива є неприйнятною. Надходження до бюджету громади не зменшаться, проте зауваження та пропозиції Державної регуляторної служби України враховано не буде.
Альтернатива 2	4 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Прийняття даного рішення міської ради забезпечить досягнуті встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати податку на території міської ради та відповідне наповнення бюджету громади. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету територіальної громади надійде 11 185,4 тис.грн. , що дозволить профінансувати комунальні дошкільні навчальні заклади, благоустрій та інші соціальні програми.

		Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків.
Альтернатива 3	І-цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь», зменшення кількості робочих місць та розміру заробітної плати, і як наслідок виникне зворотній ефект в результаті якого зменшення надходжень до бюджету громади. Балансу інтересів досягнуто не буде.

Рейтинг	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок), грн	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	<p><u>Держава:</u> надходження коштів до бюджету громади у сумі 11185,4тис.грн., спрямування коштів на соціально-економічний розвиток територіальної громади.</p> <p><u>Громадяни:</u> Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками</p> <p><u>Суб'єкти господарювання:</u> Сплата податку за обґрунтованими ставками.</p>	<p><u>Держава:</u> Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта та процедур з його офіційного оприлюднення.</p> <p><u>Громадяни:</u> сплата єдиного податку за економічного обґрунтованими ставками дозволить стабільно поповнювати бюджет громади, фінансувати соціальні програми.</p> <p><u>Суб'єкти господарювання:</u> сплата податків по встановлених ставках. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведена в додатку 2 до АРВ</p>	Забезпечить досягнення регулювання, наповнення бюджету громади, виконання програм соціально-економічного розвитку громади, збереження кількості суб'єктів господарювання та робочих місць.
Альтернатива 1	<p><u>Держава:</u> Сплата податку за діючими ставками до 31 грудня року, що передувє плановому бюджетному періоду(п.п.12.3.5 ПКУ)</p> <p><u>Громадяни:</u> Сплата податку за діючими ставками до 31 грудня року, що передувє плановому бюджетному</p>	<p><u>Держава:</u> Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ.</p> <p><u>Громадяни:</u> Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ.</p> <p><u>Суб'єкти</u></p>	Недотримання норм чинного законодавства України.

	<p>періоду(п.п.12.3.5 ПКУ) <u>Суб'єкти</u> <u>господарювання:</u> Сплата податку за діючими ставками до 31 грудня року, що передує плановому бюджетному періоду(п.п.12.3.5 ПКУ)</p>	<p><u>господарювання:</u> Неврегульовані відносини між суб'єктами декларування і місцевою владою та сплата до бюджету громади єдиного податку у сумі 11 185,4 тис.грн.</p>	
<p>Альтернатива 3</p>	<p><u>Держава:</u> Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток громади. <u>Громадяни:</u> Вирішення більшої кількості соціальних проблем ради за рахунок значного зростання дохідної частини бюджету громади. <u>Суб'єкти господарювання:</u> Відсутні</p>	<p><u>Держава:</u> Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ <u>Громадяни:</u> Надмірне податкове навантаження. <u>Суб'єкти господарювання:</u> Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради. Сумарні витрати на сплату податку 16 405,7 тис.грн.</p>	<p>Надмірне податкове навантаження, призведе до ризику переходу суб'єктів підприємницької діяльності в «тінь», як наслідок зменшення робочих місць та розміру заробітної плати.</p>

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
<p>Альтернатива 2</p>	<p>Цілі прийняття проекту рішення про встановлення єдиного податку будуть досягнуті майже у повній мірі. До бюджету громади надійдуть кошти у сумі 11185,4 тис.грн. від сплати місцевих податків і зборів, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів міської ради і платників податків і зборів.</p>	<p>Зміни до чинного законодавства: -Податкового кодексу України; -Бюджетного кодексу України; -Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).</p>
<p>Альтернатива 1</p>	<p>У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься за діючими ставками до 31 грудня року, що передує плановому бюджетному періоду(пп12.3.5 ПКУ), проте не буде дотримано норм чинного законодавства України.</p>	<p>Зміни до чинного законодавства: -Податкового кодексу України; -Бюджетного кодексу України; -Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати,</p>

		прожиткового мінімуму, тощо).
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Зміни до чинного законодавства: -Податкового кодексу України; -Бюджетного кодексу України; -Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів.

Таким чином, для реалізації обрано альтернативу 2 – встановлення економічно обґрунтованого розміру ставок єдиного податку на території Охтирської міської територіальної громади, щоб суб'єкти господарювання могли сплачувати податки, а бюджет стабільно наповнювався в достатній мірі.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведенні аналізу поточної ситуації на території Охтирської міської територіальної громади, інформації управління фінансів та економіки про сплату податків до бюджету громади, проведених обговорень з суб'єктами господарювання, основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми є прийняття рішення міської ради «Про встановлення єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності».

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акту:

1) розробка проекту рішення Охтирської міської ради «Про встановлення єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності»;

2) проведення консультацій з суб'єктами господарювання та з громадянами громади.

3) оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

4) підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4,8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

5) отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

6) прийняття рішення на засіданні сесії Охтирської міської ради.

7) проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

За результатами розрахунку очікуваних вигод та витрат СПД, прогнозується, що прийняття зазначеного проекту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, держави та громадян. А його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеній в розділі I цього АРВ.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення сплати та інші адміністративні процедури.

Розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого та середнього підприємництва (М-тест) у додатку 1.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Рішення набуває чинності з 01.01.2022 року та діє до моменту прийняття нового рішення. В разі внесення змін до чинного законодавства України в частині справляння місцевих податків та зборів, в тому числі єдиного податку, відповідні зміни будуть внесені до даного регуляторного акту.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Для визначення результативності цього регуляторного акта пропонується встановити такі статистичні показники:

- кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюватиметься регуляторний акт (юридичних і фізичних осіб);
- сума надходжень від сплати єдиного податку (тис грн.);
- розмір коштів і час, що витрачатимуться суб'єктами господарювання на виконання вимог регуляторного акта (грн.);
- рівень поінформованості суб'єктів господарювання, пов'язаний з державним регулюванням.

Прогнозні значення статистичних показників:

Назва показника	на 2022 рік
Кількість платників, осіб;	1428
Розмір надходжень єдиного податку до місцевого бюджету, тис. грн.	11 185,4
Розмір коштів і час, що витрачаються суб'єктами господарювання, пов'язаними з виконанням вимог акта**, тис.грн./годин	12,9

Рівень поінформованості суб'єктів господарювання з основних положень акта, %	3	100
--	---	-----

***Розмір коштів, що витрачатимуться суб'єктами господарювання – фізичними особами, пов'язаний з виконанням вимог акта, може бути змінений, якщо зміниться розмір мінімальної заробітної плати.*

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Охтирської міської ради в терміни, визначені Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та відповідно до методики, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами.

Базове відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження буде проводитися у 4 кварталі 2022 року з метою оцінки ступеня досягнення актом визначених цілей.

Періодичні відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься раз на кожні 3 роки, починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження результативності цього акта, у тому числі і в разі, коли дію регуляторного акта, прийнятого на визначений строк, було продовжено після закінчення цього визначеного строку.

З огляду на показники результативності, визначені у попередньому розділі аналізу регуляторного акта, відстеження результативності цього регуляторного акта буде здійснюватися статистичним та соціологічним методами.

**Начальник управління
фінансів та економіки**



Наталія ШАРКОВА

Додаток 1
до аналізу впливу регуляторного
акта

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено відповідальним за розробку регуляторного акта протягом квітня 2021 року.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Розробником проведено консультації з представниками малого підприємництва	19	Обговорення проблемних питань проекту. Консультації проводилися за окремими діями з окремими суб'єктами малого підприємництва та суб'єктами владних повноважень, які задіяні у цьому проекті. Підприємців проінформовано щодо запровадження регулювання. У цілому запропоноване регулювання сприймається. Від посадових осіб міської ради отримано пропозиції, які враховані при запровадженні регулювання
2	Телефонні розмови	10	Отримано інформацію з позитивною оцінкою проекту регуляторного акта

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 1428 (одиниць),

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100,0% (відповідно до таблиці «Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання» Розділу 2 Аналізу регуляторного впливу).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури: Касове обслуговування Єдиний податок (прогнозні надходження) I група	970 600 грн.	970 600 грн.	4 853 000 грн.
		10 214 800 грн.	10 214 800 грн.	51 074 000 грн.
6	Разом, гривень <i>Формула:</i> (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	11 185 400 грн.	11 185 400 грн.	55 927 000 грн.
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		I група (10%) - 226 I група (6%) - 257 II група (18%) - 336 II група (10%) - 588 II група (5%) - 21	

8	Сумарно, гривень	11 185 400 грн.	11 185 400 грн.	55 927 000 грн.
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість форм	36,1 6000грн. (мін. заробітна плата) : 166 год. (тривалість робочого часу в місяць) = 36,1грн. – вартість роботи за 1 год. 1,0 год X 36,1 грн. = 36,1 грн	36,1	180,5
10	Процедури організації виконання вимог регулювання Формула: витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур	0	0	0
11	Процедури офіційного звітування Формула: витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місця	0	0	0

	звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів - окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовим зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок)) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів X кількість періодів звітності за рік			
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок Формула: витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок за рік	0	0	0
13	Інші процедури (уточнити)	0	0	0
14	Разом, гривень Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	36,1	36,1	180,5
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати		I група (10%) - 226 I група (6%) - 257 II група (18%) - 336 II група (10%) - 588	

	вимоги регулювання, одиниць	<u>II група (5%) – 21</u> 1428		
16	Сумарно, гривень <i>Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)</i>	51 550,8 грн.	51 550,8 грн.	257 754,0 грн.

Єдиний податок не є новим податком, суб'єкти господарювання ознайомлені з вимогами податкового Кодексу України та сплачують податок вже не один рік. Тому витрати часу на виконання вимог регулювання повинні зменшитись.

Бюджетні витрати Охтирської міської територіальної громади на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, що встановлюється цим рішенням, не підлягають розрахунку, оскільки нормами ПКУ встановлено, що органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, в тому числі і єдиного податку, не змінюючи при цьому порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	11 185 400 грн.	55 927 000 грн.
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	51 550,8 грн.	257 754 грн.
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	11 236 950,8 грн.	56 184 754 грн.
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	X	X
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	11 236 950,8 грн.	56 184 754 грн.

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Надання інформації про ставки єдиного податку по телефону за номером «гарячої телефонної лінії для підприємців», що скоротить час на виконання процедур передбачених п.9 розрахунку витрат суб'єктів малого підприємництва

на виконання регулювання з 1 год до 0,25 год, що в свою чергу зменшить вартість адміністративних процедур на 38 698,8 грн.

На основі запропонованих компенсаторів для суб'єктів малого підприємництва проводиться повторна оцінка витрат суб'єктів малого підприємництва для скорегованих процедур починаючи з пункту 2 цього додатка.

Показник	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за п'ять років, гривень
Заплановане регулювання	11 236 950,8 грн.	56 184 754 грн.
За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва	- 38 698,8 грн.	- 193 494 грн.
Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва	11 198 252 грн.	55 991 260 грн.

Начальник управління
фінансів та економіки



Наталія ШАРКОВА