



ДАР'ІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

вул.Соборна, 68а, с.Дар'ївка, Білозерський район, Херсонська область, 75032,
тел./факс. (05547)45255; (05547)45249, DarSIR@ukr.net, ЄДРПО: 04401374

вих. № 02-20/522 від 16.05.2021р.

Голові Державної регуляторної
служби України
Ляпіній Ксенії Михайлівні

Дар'ївська сільська рада надсилає на Вашу адресу наступні документи:

- 1) Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Дар'ївської сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2022 рік» на 11 арк.;
- 2) Експертний висновок постійної депутатської комісії планування, бюджету і фінансів, обліку та управління комунальною власністю щодо проекту рішення Дар'ївської сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2022 рік» на 4 арк.;
- 3) Повідомлення про оприлюднення в місцевій газеті на 1 арк.;
- 4) Проект рішення Дар'ївської сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2022 рік» на 24 арк.

Сільський голова

Іван КОРИНЬ

Виконавець
Ірина Юдіна
0956401947

0.3112

Державна регуляторна служба України
№ 4904/0/19-21 від 08.06.2021



АНАЛІЗ
регуляторного впливу проекту рішення Дар'твської сільської ради
«Про встановлення місцевих податків і зборів на 2022 рік»

I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання:

- наповнення дохідної частини сільського бюджету в результаті встановлення законним чином ставок податків;
- забезпечення дотримання вимог Кодексу щодо місцевих податків і зборів. Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування, а саме; податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортний податок, плата за землю, єдиного податку, туристичного збору, збір за місця для паркування транспортних засобів.

Відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до сільського бюджету та є його бюджетно - формуючим джерелом, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади села.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини сільського бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку села, сільська рада має прийняти рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів» на 2022 рік.

Причини виникнення проблеми:

У разі не встановлення сільською радою місцевих податків і зборів зазначений податок буде справлятися із застосуванням мінімальної ставки.

- Як наслідок будуть не профінансовані соціальні програми села, а саме:
- утримання благоустрою населених пунктів (1165800,00 грн.);
 - утримання тренера дитячого спортивного клубу та підтримка спортивних команд (240000,00 грн.);
 - утримання дошкільних навчальних закладів (енергоносії, харчування тощо) (11204501,00грн.);
 - утримання закладів загальної середньої освіти (енергоносії, заробітна плата тощо) (28434667,00 грн.)
 - підтримка соціально-вразливих верст населення (530 000,00грн.)
 - утримання та розвиток закладів культури (бібліотеки та клуби) (3361065,00грн.)
 - та інші заходи.

Враховуючи, що місцеві податки і збори у повному обсязі зараховуються до місцевих бюджетів, визначення розміру ставки податку є важливим заходом для поповнення місцевого бюджету.

Аналіз втрат до сільського бюджету

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2022 р.		У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2022 р.		Відхилення, тис.грн. (втрати до бюджету)
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	Ставка, % (мінімальна)	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	
1	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	0,2	320,0	0	0	320,0
2	Туристичний збір	0,5	0	0	0	0
3	Плата за землю (ставка земельного податку)	3	4500,0	0	—	4500,0
4	Єдиний	10	6500,0	0	0	6500,0
	РАЗОМ (втрати до бюджету)	X	11320,0	X	—	11320,00

Підтвердження важливості проблеми:

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури села.

Враховуючи вищевикладене, Дар'ївською сільською радою розробляється проект рішення «Про місцеві податки і збори» на 2022 рік та публікується в засобах масової інформації.

Визначення основних груп (підгруп), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	-
Держава	+	-
Суб'єкти господарювання,	+	-
у тому числі: суб'єкти малого підприємництва	+	-

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до чинного законодавства є компетенцією сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла та не оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм ПКУ, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю, справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передувє бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від місцевих податків і зборів при формуванні бюджету;
- встановлення доцільних і обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб сільського бюджету;
- встановлення пільг щодо сплати місцевих податків і зборів;
- забезпечення додаткових надходжень до сільського бюджету з метою забезпечення належного фінансування програм соціально-економічного та культурного розвитку громади;
- забезпечити своєчасне надходження до сільського бюджету місцевих податків та зборів;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування;
- привести рішення сільської ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2022 рік»	Неприйняття запропонованого регуляторного акта (збереження існуючого механізму регулювання). Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме

	<p>наповненню сільського бюджету в можливих обсягах.</p> <p>Очікуванні втрати сільського бюджету в результаті неприйняття рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2022 рік» складатимуть: 11320,0 тис.грн.</p> <p>Що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення сільської територіальної громади села (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше.)</p>
<p>Альтернатива 2.</p> <p>Прийняти рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2022 рік» у запропонованому вигляді</p>	<p>Прийняття проекту рішення у запропонованому вигляді</p> <p>Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території села та відповідне наповнення сільського бюджету.</p> <p>Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету територіальної громади надійде 11320,00тис.грн., що дозволить профінансувати в повному об'ємі комунальні дошкільні навчальні заклади, благоустрій та інші соціальні програми.</p>
<p>Альтернатива 3.</p> <p>Встановлення максимальних ставок місцевих податків і зборів на 2022 рік</p>	<p>Встановлення максимальних ставок місцевих податків і зборів на 2022 рік</p> <p>За рахунок прийняття максимальних ставок, додатково надійде до міського бюджету 17250,0 тис.грн., в тому числі:</p> <p>єдиного податку – 9650,0тис.грн.</p> <p>земельний податок – 7200,0 тис.грн.</p> <p>на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки – 400,0 тис.грн.</p> <p>Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що є непосильною для платників податків та зборів сільської територіальної громади Дар'івки. В цьому випадку буде перевиконання дохідної частини сільського бюджету, але у зв'язку з надмірним податковим навантаженням буде виникати заборгованість зі сплати податків та зборів, що призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, і як наслідок</p>

	масове закриття суб'єктів підприємницької діяльності, зменшення кількості робочих місць, виникнення соціальної напруги населення.
--	---

2 Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	<ol style="list-style-type: none"> 1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень. 2. Забезпечити надходження до сільського бюджету від місцевих податків і зборів. 3. Отримати відповідне фінансування для задоволення соціальних- побутових потреб територіальної громади. 4. Вдосконалить відносини між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання по надходженню податків та зборів до місцевого бюджету 	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та офіційним оприлюдненням в друкованому засобі масової інформації.
Альтернатива 3	Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток села.	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані лише зі сплатою земельного податку, в сумі: 2700,0 тис.грн
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за встановленими ставками. Встановлення пільг по	Сплата податків за встановленими ставками в сумі: 80,0 тис.грн.

	<p>сплаті податків для окремих категорій громадян</p> <p>Прозорість дій місцевого самоврядування.</p> <p>Вдосконалить відносини між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання по надходженню податків та зборів до місцевого бюджету.</p>	
Альтернатива 3	<p>Вирішення соціальних проблем села за рахунок зростання доходної частини сільського бюджету</p>	<p>За рахунок прийняття максимальних ставок, додаткові витрати будуть 5930,0 тис.грн. Надмірне податкове навантаження за причини встановлення максимальних ставок податків та зборів, призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за їх несвоєчасну сплату, може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради, зменшення кількості робочих місць</p>

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	5	3	15	40	63
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	7,9%	4,8%	23,8%	63,5%	100,00%

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	<p>Сплата податків і зборів за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України.</p>	<p>Витрати пов'язані лише зі сплатою земельного податку, в сумі : 2700,0 тис. грн</p>
Альтернатива 2	<p>Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян.</p>	<p>Сплата податків за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатках 2,4 до цього АРВ</p>

	Прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання по надходженню податків та зборів до місцевого бюджету	
Альтернатива 3	Відсутні	За рахунок прийняття максимальних ставок, додаткові витрати будуть складати 5930,0 тис.грн., в тому числі: єдиного податку – 3150,0 тис.грн. земельний податок – 2700,0 тис.грн. на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки – 80,0 тис.грн. Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради, зменшення кількості робочих місць

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню сільського бюджету в можливих обсягах.

		<p>Очікуванні втрати сільського бюджету в результаті неприйняття рішення «Про місцеві податки і збори» на 2022 р. складатимуть: 11320,0 тис. грн.</p> <p>Що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення сільської територіальної громади села (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше.)</p>
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	<p>Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території села та відповідне наповнення сільського бюджету. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету територіальної громади надійде 11320,0 тис. грн., що дозволить профінансувати в повному об'ємі дошкільний навчальний заклад, благоустрій та інші соціальні програми.</p> <p>Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків і зборів.</p>
Альтернатива 3	2 – цілі прийняття регуляторного акта можуть	Цілі регулювання можуть бути досягнуті

	<p>бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними)</p>	<p>частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь», зменшення кількості робочих місць та розміру заробітної плати, і як наслідок виникне зворотній ефект в результаті якого зменшення надходжень до сільського бюджету. Балансу інтересів досягнуто не буде.</p>
--	---	--

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	<p>Держава: - надходження додаткових коштів до сільського бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток села.</p> <p>Громадяни: Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пілы по сплаті податків для окремих категорій громадян</p> <p>Суб'єкти господарювання: Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Запровадження корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва.</p>	<p>Держава: Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним оприлюдненням в друкованому засобі масової інформації.</p> <p>Громадяни: Сплата податків за встановленими ставками</p> <p>Суб'єкти господарювання: Витрати: Сплата податків за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат</p>	<p>Наповнення сільського бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць</p>

		наведено у додатках 2,4 до цього АРВ	
Альтернатива 3	<p>Держава: Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток села.</p> <p>Громадяни: Вирішення більшої кількості соціальних проблем села за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету</p> <p>Суб'єкти господарювання: Відсутні</p>	<p>Держава: Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ.</p> <p>Громадяни: Надмірне податкове навантаження</p> <p>Суб'єкти господарювання: Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради. Сумарні витрати, грн: _____ грн.</p>	Надмірне податкове навантаження, зменшення кількості суб'єктів господарювання
Альтернатива 1	<p>Держава: Відсутні</p> <p>Громадяни: Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України</p> <p>Суб'єкти господарювання: Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України</p>	<p>Держава: Відсутні</p> <p>Громадяни: Відсутні</p> <p>Суб'єкти господарювання: Сумарні витрати, грн: _____ грн.</p>	Зменшення надходжень до сільського бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
----------------	--	---

Альтернатива 2	Цілі прийняття проекту рішення про встановлення місцевих податків і зборів на 2022 рік будуть досягнуті майже в повній мірі. До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати місцевих податків і зборів, а податкове навантаження для платників податків не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто інтересів сільської ради і платників податків і зборів.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; - та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення доходної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; - та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу по причині не сплати місцевих податків та зборів
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; - та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно обґрунтованих місцевих податків та зборів, що є посиленнями для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Дар'ївської сільської ради.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми
Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Дар'ївської сільської ради, аналітичних показників Білозерської ДПІ Херсонського

управління ДФС у Херсонській області, Автономній республіці Крим та м.Севастополі, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих місцевих податків і зборів на 2022 рік.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

- Розробка проекту рішення Дар'ївської сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2022 рік» та АРВ до нього.
- Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.
- Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.
- Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту вимогам статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».
- Отримання пропозицій о удосконаленню від Державної регуляторної служби України.
- Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії сільської ради.
- Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.
- Проведення заходів відстеження результативності прийнятого рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків і зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Питома вага суб'єктів малого підприємництва (малих та мікропідприємств разом) у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання, перевищує 10 відсотків, розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва здійснено згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта.

Тест малого підприємництва додається.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта
Запропонований термін дії акта:

Один рік

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків і зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на які прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

- забезпечення відповідних надходжень до сільського бюджету від сплати місцевих податків і зборів .

Основними показниками результативності акта є:

- створення фінансових можливостей сільської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади;
- кількість фізичних та юридичних осіб, на яких поширюється дія акта, не обмежується;

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2022 рік
		Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.
1	Разом надходжень до місцевого бюджету, в тому числі:	_____
	- Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	320,0
	- Туристичний збір	X
	- Плата за землю (ставка земельного податку)	4500,0
	- Єдиний	6500,0
	- Збір за місця для паркування транспортних засобів	X
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта, один.	_____
3	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акта, грн.	_____
4	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкт	2
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта, % Оприлюднені повідомлення, проект рішення, АРВ:	74%

- на офіційному веб-сайті Бериславської міської ради; - на стенді Дар'ївської сільської ради: - в газеті «Придніпровська зірка» Білозерської районної ради, тираж 2000 од.,	
---	--

1. Розмір надходжень до сільського бюджету, пов'язаних з дією акту збільшиться – суммарно становитиме _____ грн.;
2. Кількість суб'єктів господарювання та фізичних осіб на яких поширюватиметься дія запропонованого регуляторного акту: мікропідприємства - _____.
3. Проект рішення оприлюднюється на інформаційному стенді сільської ради та шляхом публікацій відповідних повідомлень про підготовку та прийняття регуляторних актів в районній газеті «Придніпровська зірка».

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Дар'ївської сільської ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися через рік з дня набрання чинності регуляторним актом.

Проведення відстеження результативності буде здійснюватися за допомогою статистичного методу.

Сільський голова



Іван КОРИНЬ

Додаток 2

до аналізу регуляторного впливу

ВИТРАТИ

на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які
виникають внаслідок дії регуляторного акта

п/ №	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	0	0
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	0	0
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	0	0
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо), гривень	0	0
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	0	0
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	0	0
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	0	0
8	Інше (уточнити), гривень	0	0
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	0	0
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	0	0
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	0	

Розрахунок витрат відповідно до статті 12 ПК розраховується на перший рік дії регуляторного акту.

Додаток 4
до аналізу регуляторного впливу

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 01 квітня 2021 року по 30 квітня 2021 року.

№	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1. Дата: 05.04.2021	Робочі наради та зустрічі (опитування)	12	При розробці проекту регуляторного акту враховано найбільш оптимальні ставки місцевих податків і зборів на 2021 рік.
2. Дата: з 09.04.2021р. по 20.04.2021р.	Вид консультацій: телефонному та усному режимі, інтернет консультації	23	Отримана інформація про місцеві податки і збори на 2022 рік, обговорено та узгоджено розміри ставок місцевих податків і зборів на 2022 рік відповідно Кодексу та на рівні діючих ставок.

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

___ (одиниць), у тому числі малого підприємництва ___ (одиниця) та мікропідприємництва ___ (одиниць); питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100(відсотків)

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податків та зборів), гривень: - єдиний податок (I та II групи) - земельний податок - податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	000,00 000,00 000,00	-	-
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5) - єдиний податок (I та II групи) - земельний податок - податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	000,00 000,00 000,00	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць - єдиний податок (I та II групи) - земельний податок - податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7) - єдиний податок (I та II групи) - земельний податок	000,00 000,00	0	0

	-податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	000,00		
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
Розрахунок вартості 1 людино-години:				
<u>Норма робочого часу</u> на 2021 рік становить при 40-годинному робочому тижні- 1994,0 годин				
Використовується встановлені на 01.01.2021р.:				
- <u>прожитковий мінімум</u> , встановлений для працездатних осіб, Законом України «Про державний бюджет України на 2021 рік» затверджено у розмірі 2270,00 гривень;				
- <u>мінімальну заробітну плату</u> в місячному розмірі – 6000,00 гривень, <u>у погодинному розмірі</u> - 36,11 гривень (ст. 8 Закону України від 14.11.2019 р. N 294-IX«Про Державний бюджет України на 2021 рік»)				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	Оціночно 1 год: 36,11грн x 1= 36,11грн.	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	Оціночно 1 год: 36,11грн x 1= 36,11грн.	0	0
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
	Витрати часу на отримання інформації про звіт щодо регуляторного акту. Отримання необхідних форм та визначання органу що приймає звіти та місця звітності	Оціночно: 1 година Знаходження бланку Податкової декларації з податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, уточнення місця знаходження та часи прийому Державної фіскальної служби, уточнення подання інформації до відповідного відділу фіскальної служби (за списком чи «жива» черга). Уточнення		

		особливостей заповнення Податкової декларації з податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки.		
	Витрати часу на заповнення звітних форм	Оціночно : 0,2 години (Визначення податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки та заповнення Податкової декларації з податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки)	0	0
	Витрата часу на передачу звітних форм	Оціночно : 0,5 годин (Передача звіту до Державної фіскальної служби)	X	X
	Оцінка витрат часу на корегування помилок	Оціночно: 0, 15 години. Оціночно природний рівень похибок при заповненні декларацій 5% від загальної кількості	X	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури (уточнити)		X	
	не передбачено	0	X	0
14	Разом, гривень	—	X	0

15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	_____		
16	Сумарно, гривень	_____	X	0

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва
 Бюджетні витрати не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	0	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	_____	0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	_____	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	_____	0

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Враховуючи те, що запропонований строк дії регулювання становить один рік, розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва за п'ять років та розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва не проводиться

Процедура, що потребує корегування	Корегуючий механізм
X	X

Показник	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за п'ять років, гривень
Заплановане регулювання	грн	0
За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва	0	0
Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва	0	0

Відповідно до ст.10 та п.12.3 ст.12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори. Таким чином прийняття місцевих податків та зборів у розмірах запропонованих проектом «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2022 рік» є законним повноваженням Дар'ївської сільської ради.

Секретар сільської ради



Ірина ЮДИНА

Експертний висновок
постійної депутатської комісії планування, бюджету і фінансів, обліку та управління
комунальною власністю щодо проекту рішення Дар'ївської сільської ради
«Про встановлення місцевих податків і зборів на 2022 рік»

Відповідальна комісія – постійна депутатська комісія планування, бюджету і фінансів, обліку та управління комунальною власністю (надалі – постійна комісія), керуючись статтями 4, 8, 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Дар'ївської сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2022 рік» та встановила наступне.

Розробником регуляторного акта є виконавчий комітет сільської ради. Проект рішення підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на виконання Податкового кодексу України, Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про оцінку земель».

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія визначає наступне.

Ситуація, яка вплинула на необхідність його розробки, свідчить про необхідність регулювання господарських відносин з метою вирішення існуючої проблеми необхідності чіткого визначення розмірів ставок земельних податків і зборів, які можуть мати місце на території Дар'ївської сільської ради. Зокрема, це податок на майно до складу якого входить: податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, плата за землю, єдиний податок.

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік (рішення сільської ради №14 «Про затвердження плану підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік» від 18.12.2020).

Відповідно до графіка проведення робіт з регуляторної процедури:

На дошці оголошень сільської ради розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо оприлюднено проект та АРВ.

Під час проведення публічної експертизи пропозицій від членів територіальної громади, суб'єктів господарювання, їх об'єднань, наукових установ та консультативно-дорадчих органів у здійсненні державної регуляторної політики не надходило.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2022 рік» відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу

- визначення та проведення аналізу проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінки важливості цієї проблеми;

- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;

- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розгляду можливості внесення змін до них;

- визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснення розрахунку очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;

- визначення цілі державного регулювання;

- визначення та оцінка усіх прийнятних альтернативних способів досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;

- аргументування переваг обраного способу досягнення встановлених цілей;

- опису механізмів і заходів, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;

- обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;

- обґрунтованого доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;

- обґрунтованого доведення, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;

- оцінки можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;

- оцінки ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта,

- обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта;

- визначення показників результативності регуляторного акта;

- визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» визначено, що до повноважень місцевих рад належить питання регулювання земельних відносин.

У разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується

застосування плати за землю (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків і зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на які прийняті.

Тому існує потреба затвердження нових ставок місцевих податків і зборів на майбутній бюджетний 2022 рік.

Розробником регуляторного акта були враховані вимоги Податкового кодексу України, Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про оцінку земель».

Цей регуляторний акт певним чином впливає на інтереси суб'єктів господарювання, громадян, органів місцевого самоврядування та виконавчої влади, а також підприємств, установ і організацій, що знаходяться на території Дар'ївської сільської ради.

Визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує вирішення шляхом затвердження сільською радою нормативної грошової оцінки населених пунктів.

Визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів або внесення змін до них, оскільки прийняті раніше регуляторні акти сільською радою суперечать чинному законодавству.

Очікувані результати прийняття запропонованого проекту можуть бути визначені через такі вигоди та витрати:

Аналіз вигод та витрат

Вигоди	Витрати
Сфера інтересів держави	
1. Встановлення обсягу надходжень до сільського бюджету	Додаткові витрати сільського бюджету відсутні.
2. Розвиток інфраструктури села	
Сфера інтересів суб'єктів господарювання	
Розвиток інфраструктури села	Обов'язкові платежі податкового характеру
Сфера інтересів громадян	
Вирішення частини соціальних проблем села за рахунок дохідної частини сільського бюджету	

Аналіз регуляторного акта розроблено на виконання вимог статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

3. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія сільської ради вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2022 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова відповідальної комісії –
постійної депутатської комісії з
питань планування, бюджету і фінансів, обліку
та управління комунальною власністю,
житлово-комунального господарства



Борис ТИМЧЕНКО

кладу загальної середньої школи - якщо учасник вперше на посаду керівника закладу і на 6 років - якщо займає відповідну посаду) і інтацію. Особа може пода-

ної комісії на вакантну посаду Олександрівського ЗПЗСО, 19 червня 2021 року надання конкурсною комісією висновку щодо результатів конкурсу.
Дата початку приймання документів з 7.05.2021 року по 5.06.2021 року.

но ос-
ЗОШ
А, вва-

авської
злю за-
ду тяж-

внча

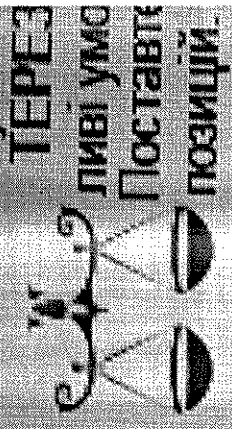
Оголошення про оприлюднення проекту регуляторного акта Дар'івської сільської ради та аналізу регуляторного впливу

Виконавчий комітет Дар'івської сільської ради оприлюднює проект рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2022 рік».

Зауваження та пропозиції від фізичних та юридичних осіб, суб'єктів господарювання, їх об'єднань приймаються письмово протягом одного місяця з дня оприлюднення проекту регуляторних актів та відповідних аналізів регуляторного впливу за адресою: с. Дар'івка, вул. Соборна, 126.

невідомі викрали електрич та велосипед. Двоколісного помічника

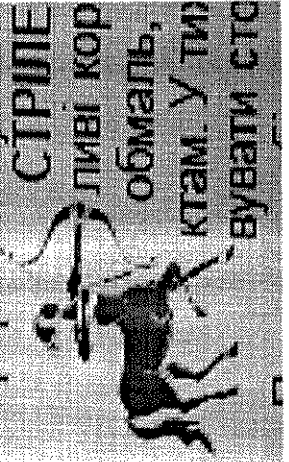
дозволить і доходів. Люди, ці дні, можуть с думцями. У дру свої сили у нові



Поставте ліві умови. Сімейним Терез витримка, аби в зуміння. Підтрим



Вільним Скорпіє тичне знайомств або в громадськ формі, тому з ле





Україна

ДАРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БІЛОЗЕРСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Вулиця Соборна 68а, с. Дар'івка, 75033, Код ЄДРПОУ 04401374

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

сесії VIII скликання

Від

№

**Про встановлення місцевих податків та зборів на території
Дар'івської сільської ради на 2022 рік**

Відповідно до статті 10, пунктів 12.3, 12.4 статті 12, статей 265, 266, 267, 268-287, 293 Податкового кодексу України із змінами, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Постанови Кабінету Міністрів України № 483 від 24.05.2017 року «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», Наказу Міністерства аграрної політики та продовольства України «Про затвердження Порядку нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення», відповідно до пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи аналіз регуляторного впливу, експертний висновок постійної комісії з питань планування бюджету та фінансів, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Дар'івської сільської ради податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

1.1. Платники податку

1.1.1. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

1.1.2. Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

а) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

б) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

в) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

1.2. Об'єкт оподаткування

1.2.1. Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

1.2.2. Об'єкти які не є об'єктом оподаткування визначенні п.п. 266.2.2 статті 266 Податкового кодексу України.

1.3. База оподаткування

1.3.1. Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

1.3.2. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

1.3.3. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи із загальної площі кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

1.4. Пільги із сплати податку (Додаток 2).

1.4.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку, зменшується:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

1.4.2. Звільняються від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

- інваліди першої і другої групи;
- фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;
- ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";
- фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи;
- фізичні особи, призвані до Збройних сил України у зв'язку з частковою мобілізацією (на період мобілізації);
- релігійні організації України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).

1.4.3. Пільги з податку, передбачені підпунктами 1.4.1 та 1.4.2 цього пункту, для фізичних осіб не застосовуються до:

об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподатковуваної площі, встановленої підпунктом 1.4.1 цього пункту;

об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

1.5. Ставка податку

Встановити, на території Дар'ївської сільської ради, ставку податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, в залежності від типів таких об'єктів нерухомості у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

Ставки податку встановити відповідно до Додатку №1.

1.6. Податковий період

1.6.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

1.7. Порядок обчислення суми податку

1.7.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у порядку визначеному п.п. 266.7, 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

1.7.2. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового Кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості декларація юридичною особою - платником подається протягом 30 календарних днів з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

1.8. Порядок обчислення сум податку в разі зміни власника об'єкта оподаткування податком

1.8.1. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом календарного року податок обчислюється для попереднього власника за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилося право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а для нового власника - починаючи з місяця, в якому він набув право власності.

1.9. Порядок сплати податку

1.9.1. Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

1.10. Строки сплати податку

1.10.1. Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що наступає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

2. Встановити на території Дар'ївської сільської ради транспортний податок.

2.1. Платники податку

2.1.1. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до підпункту 2.2.1 пункту 2.2 цього рішення є об'єктами оподаткування.

2.2. Об'єкт оподаткування

2.2.1. Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Така вартість визначається центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, станом на 1 січня податкового (звітного) року виходячи з марки, моделі, року випуску, об'єму циліндрів двигуна, типу пального";

Щороку до 1 лютого податкового (звітного) року центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, на своєму офіційному веб-сайті розміщується перелік легкових автомобілів, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, який повинен містити такі дані щодо цих автомобілів: марка, модель, рік випуску, об'єм циліндрів двигуна, тип пального.

2.3. База оподаткування

2.3.1. Basis оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 2.2.1 пункту 2.2 цього рішення.

2.4. Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 2.2.1 пункту 2.2 цього рішення.

2.5. Податковий період

2.5.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

2.6. Порядок обчислення та сплати податку

2.6.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку відповідно до п.п. 267.6 статті 267 Податкового кодексу України.

2.6.2. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою - платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на

такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

2.6.3. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

2.6.4. За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

2.6.5. У разі спливу п'ятирічного віку легкового автомобіля протягом звітного року податок сплачується за період з 1 січня цього року до початку місяця, наступного за місяцем, в якому вік такого автомобіля досяг (досягне) п'яти років.

2.6.6. У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно до підпункту 2.2.1 пункту 2.2 цього рішення є об'єктом оподаткування, транспортний податок за такий легковий автомобіль не сплачується з місяця, наступного за місяцем, в якому мав місце факт незаконного заволодіння легковим автомобілем, якщо такий факт підтверджується відповідним документом про внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань, виданим уповноваженим державним органом.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику (законному володільцю) податок за такий легковий автомобіль сплачується з місяця, в якому легковий автомобіль було повернено відповідно до постанови слідчого, прокурора чи рішення суду. Платник податку зобов'язаний надати контролюючому органу копію такої постанови (рішення) протягом 10 днів з моменту отримання.

2.6.8. У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно до підпункту 2.2.1 пункту 2.2 цього рішення є об'єктом оподаткування, уточнююча декларація юридичною особою - платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику уточнююча декларація юридичною особою - платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня складання постанови слідчого, прокурора чи винесення ухвали суду.

2.7. Порядок сплати податку

2.7.1. Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

2.8. Строки сплати податку

2.8.1. Транспортний податок сплачується:

а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами - авансовими внесками шокварталу до 30 числа місяця, що наступає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації";

3. Встановити на території Дар'ївської сільської ради податок на землю.

3.1 Платники земельного податку

3.1.1. Платниками податку є:

3.1.1.1. власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);

3.1.1.2. землекористувачі.

3.1.2. Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

3.2. Об'єкти оподаткування земельним податком

3.2.1. земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;

3.2.2. земельні частки (паї), які перебувають у власності.

3.3. База оподаткування земельним податком

3.3.1. нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого Податковим кодексом України;

3.3.2. площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

3.4. Ставки земельного податку встановити відповідно до Додатку № 3

3.5. Пільги щодо сплати земельного податку (Додаток 4).

3.5.1 Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб встановлені статтею 281 Податкового кодексу України.

3.5.2.2. Від сплати податку звільняються також юридичні особи визначені статтею 282 Податкового кодексу України та згідно додатку 4 даного рішення.

3.3. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначені статтею 283 Податкового кодексу України.

3.4. Податковий період для плати за землю

3.4.1. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

3.4.2. Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

3.5. Порядок обчислення плати за землю

3.5.1. Підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру.

Центральні органи виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері земельних відносин та у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно, у сфері будівництва щомісяця, але не пізніше 10 числа наступного місяця, а також за запитом відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням земельної ділянки подають інформацію, необхідну для обчислення і справляння плати за землю, у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

3.5.2. Платники плати за землю (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року

подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 цього Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками за місяцями. Подання такої декларації звільняє від обов'язку подання щомісячних декларацій. При поданні першої декларації (фактичного початку діяльності як платника плати за землю) разом з нею подається довідка (витяг) про розмір нормативної грошової оцінки земельної ділянки, а надалі така довідка подається у разі затвердження нової нормативної грошової оцінки землі.

3.5.3. Платник плати за землю має право подавати щомісяця звітну податкову декларацію, що звільняє його від обов'язку подання податкової декларації не пізніше 20 лютого поточного року, протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

3.5.4. За нововідведені земельні ділянки або за новоукладеними договорами оренди землі платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

У разі зміни протягом року об'єкта та/або бази оподаткування платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися такі зміни.

3.5.5. Нарахування фізичним особам сум податку проводиться контролюючими органами (за місцем знаходження земельної ділянки), які надсилають (вручають) платникові за місцем його реєстрації до 1 липня поточного року податкове повідомлення-рішення про внесення податку за формою, встановленою у порядку, визначеному статтею 58 Податкового кодексу України.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника - юридичної або фізичної особи до іншого протягом календарного року податок сплачується попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилося право власності на зазначену земельну ділянку, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника - фізичної особи до іншого протягом календарного року контролюючий орган надсилає (вручає) податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Якщо такий перехід відбувається після 1 липня поточного року, то контролюючий орган надсилає (вручає) попередньому власнику нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки для проведення звірки даних щодо:

розміру площі земельної ділянки, що перебуває у власності та/або користуванні платника податку;

права на користування пільгою із сплати податку;

розміру ставки податку;

нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, користування пільгою, контролюючий орган за місцем знаходження земельної ділянки проводить протягом десяти робочих днів перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

3.5.6. За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у спільній власності кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується з урахуванням прибудинкової території кожному з таких осіб:

1) у рівних частинах - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділена в натурі, або одній з таких осіб-власників, визначеній за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

2) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній частковій власності;

3) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності і поділена в натурі.

За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у користуванні кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується кожному з них пропорційно тій частині площі будівлі, що знаходиться в їх користуванні, з урахуванням прибудинкової території.

3.5.7. Юридична особа зменшує податкові зобов'язання із земельного податку на суму пільг, які надаються фізичним особам відповідно до пункту 281.1 статті 281 Податкового кодексу України за земельні ділянки, що знаходяться у їх власності або постійному користуванні і входять до складу земельних ділянок такої юридичної особи.

Такий порядок також поширюється на визначення податкових зобов'язань із земельного податку юридичною особою за земельні ділянки, які відведені в порядку, встановленому Законом України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні" для безоплатного паркування (зберігання) легкових автомобілів, якими керують інваліди з ураженням опорно-рухового апарату, члени їх сімей, яким відповідно до порядку забезпечення інвалідів автомобілями передано право керування автомобілем, та законні представники недієздатних інвалідів або дітей-інвалідів, які перевозять інвалідів (дітей-інвалідів) з ураженням опорно-рухового апарату.

3.6. Строк сплати плати за землю

3.6.1. Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою.

У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

3.6.2. Облік фізичних осіб - платників податку і нарахування відповідних сум проводяться контролюючими органами за місцем знаходження земельної ділянки щороку до 1 травня.

3.6.3. Податкове зобов'язання щодо плати за землю, визначене у податковій декларації на поточний рік, сплачується рівними частками власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

3.6.4. Податкове зобов'язання з плати за землю, визначене у податковій декларації, у тому числі за нововідведені земельні ділянки, сплачується власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

3.6.5. Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

Фізичними особами у сільській місцевості земельний податок може сплачуватися через каси сільських (селищних) рад або рад об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, за квитанцією про приймання податкових платежів. Форма квитанції встановлюється у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України.

3.6.6. При переході права власності на будівлю, споруду (їх частину) податок за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

3.6.7. У разі надання в оренду земельних ділянок (у межах населених пунктів), окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами податок за площі, що надаються в оренду, обчислюється з дати укладення договору оренди земельної ділянки або з дати укладення договору оренди будівель (їх частин).

3.6.8. Власник нежилого приміщення (його частини) у багатоквартирному жилу будинку сплачує до бюджету податок за площі під такими приміщеннями (їх частинами) з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території з дати державної реєстрації права власності на нерухоме майно.

4. Встановити єдиний податок на території Дар'ївської сільської ради.

4.1. Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року, другої групи - у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, третьої групи - у відсотках до доходу (відсоткові ставки):

1) для першої групи платників єдиного податку всіх видів господарської діяльності - 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановлених законом на 01 січня податкового (звітного) року;

2) для другої групи платників єдиного податку - 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої на 01 січня податкового (звітного) року для всіх видів господарської діяльності.

4.2. Платники єдиного податку

4.2.1 Платниками єдиного податку є суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності.

Суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, поділяються на такі групи платників єдиного податку:

1) перша група - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 167 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року;

2) друга група - фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

- не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;
- обсяг доходу не перевищує 834 розміри мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

4.3 Порядок визначення доходів єдиного податку та їх склад

Доходом платника єдиного податку є:

1) для фізичної особи - підприємця - дохід, отриманий протягом податкового (звітного) періоду в грошовій формі (готівковій та/або безготівковій); матеріальній або нематеріальній формі, визначеній пунктом 292.3 цієї статті. При цьому до доходу не включаються отримані такою фізичною особою пасивні доходи у вигляді процентів, дивідендів, роялті, страхові виплати і відшкодування, доходи у вигляді бюджетних грантів, а також доходи, отримані від продажу рухомого та нерухомого майна, яке належить на праві власності фізичній особі та використовується в її господарській діяльності;

2) для юридичної особи - будь-який дохід, включаючи дохід представництв, філій, відділень такої юридичної особи, отриманий протягом податкового (звітного) періоду в грошовій формі (готівковій та/або безготівковій); матеріальній або нематеріальній формах.

4.4. Порядок обчислення єдиного податку

4.4.1. Суб'єкти підприємницької діяльності – фізичними особами, які відносяться до 1-ої та 2-ої груп платників податку, єдиний податок сплачується за ставками, встановленими сільською радою.

4.4.2. У разі здійснення платниками єдиного податку 1-ої і 2-ої груп кількох видів господарської діяльності застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений для таких видів господарської діяльності.

4.4.3. У разі здійснення платниками єдиного податку 1-ої і 2-ої груп господарської діяльності на територіях більш як однієї сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, застосовується максимальний

розмір ставки єдиного податку, встановлений статтею 293 Податкового Кодексу України для відповідної групи таких платників єдиного податку.

4.5. Податковий період сплати єдиного податку

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку 1-ої, 2-ої є календарний рік.

4.6. Сплата та порядок сплати єдиного податку

4.6.1. Платники єдиного податку 1-ої і 2-ої груп сплачують єдиний податок шляхом здійснення авансового внеску не пізніше 20 числа (включно) поточного місяця.

Такі платники єдиного податку можуть здійснити сплату єдиного податку авансовим внеском за весь податковий (звітний) період (квартал, рік), але не більш як до кінця поточного звітного року.

4.7. Ставки єдиного податку для суб'єктів господарювання, які не зазначені в п.п. 4.1 встановлюється відповідно до п.п. 293.3-293.9 ст. 293 Податкового кодексу України.

4.8. База та об'єкт оподаткування, податковий період та інші обов'язкові елементи єдиного податку визначаються згідно із главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

5. Встановити на території Дар'ївської сільської ради ставку туристичного збору

5.1. За кожен добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 5.1 пункту 5 (додатку 5) Положення про туристичний збір та території Дар'ївської сільської ради, у розмірі 0,5 відсотків для внутрішнього туризму та 1 відсоток - для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

5.2. Затвердити елементи визначення туристичного збору на території Дар'ївської сільської ради (Положення) згідно додатку 5.

5.3. Визначити податковим агентом справляння туристичного збору на території Дар'ївської сільської ради – Токарівське комунальне підприємство.

6. Всі питання, які не врегульовані цим рішенням, регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України та діючих нормативно правових актів.

7. Рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.

8. Рішення підлягає опублікуванню на дошці оголошень сільської ради та в районній газеті «Придніпровська зірка» або в інших засобах масової інформації.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету та фінансів, обліку та управління комунальної власності, житло-комунального господарства.

СТАВКИ податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади					
Херсонська	Херсонський		Дар'ївська сільська рада Херсонської області с.Токарівка,с.Новотягинка,с.Іваївівка,с.Понятівка,с.Микільське,с.Федорівка. с.Ульянівка,с.Дар'ївка,с.Зарічне,с.Інгулець,с.ЯснаПоляна,с.Чайкине,с.Вітрове, с.Лиманець,с.Інгулівка.					
Класифікація будівель та споруд ²								
код ²	найменування ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
			для юридичних осіб					
			1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
			для фізичних осіб					
11			Будівлі житлові					
111			Будинки одноквартирні					
1110			Будинки одноквартирні ⁵					

1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1110.2	Котелжі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,000	1,000	1,000	1,000	0,200	0,200
1110.3	Будинки садибного типу	1,000	1,000	1,000	1,000	0,050	0,050
1110.4	Будинки дачні та садові	1,000	1,000	1,000	1,000	0,200	0,200
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,000	1,000	1,000	1,000	0,200	0,200
1121.2	Котелжі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,000	1,000	1,000	1,000	0,300	0,300
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,000	1,000	1,000	1,000	0,500	0,500
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,500	1,500	1,500	1,500	1,000	1,000
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,500	1,500	1,500	1,500	1,000	1,000
113	Гуртожитки ⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500

Будівлі нежитлові

121	Готелі, ресторани та подібні будівлі								
1211	Будівлі готельні								
1211.1	Готелі	1,500	1,500	1,500	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1211.2	Мотелі	1,500	1,500	1,500	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1211.3	Кемпінги	1,500	1,500	1,500	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1211.4	Пансіонати	1,500	1,500	1,500	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1211.5	Ресторани та бари	1,500	1,500	1,500	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1212		Інші будівлі для тимчасового проживання							
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
122		Будівлі офісні							
1220	Будівлі офісні ⁵								
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,000	1,000	1,000	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	1,000	1,000	1,000	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	1,000	1,000	1,000	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,000	1,000	1,000	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1,000	1,000	1,000	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
123		Будівлі торговельні							
1230	Будівлі торговельні								
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,000	1,000	1,000	0,750	0,750	0,750	0,750	0,750
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	1,000	1,000	1,000	0,750	0,750	0,750	0,750	0,750

1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,000	1,000	1,000	0,750	0,750	0,750
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,750	0,750	0,750	0,750	0,750	0,750
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,750	0,750	0,750	0,750	0,750	0,750
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,750	0,750	0,750	0,750	0,750	0,750
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Аеровокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1241.8	Ангари для літаків, локомотивів, вагонів, трамвайні та тролейбусні дело	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	1,000	1,000	1,000	0,100	0,100	0,100
1242.2	Гаражі підземні	1,000	1,000	1,000	0,100	0,100	0,100
1242.3	Стоянки автомобільні криті	1,000	1,000	1,000	0,100	0,100	0,100
1242.4	Навіси для велосипедів	1,000	1,000	1,000	0,100	0,100	0,100
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові ⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000

1261.4	Казино, ігорні будинки	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1262	Музеї та бібліотеки							
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	0,500	0,500
1262.2	Бібліотеки, книгозховища ⁵	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	0,500	0,500
1262.3	Технічні центри	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	0,500	0,500
1262.4	Планетарії ⁵	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	0,500	0,500
1262.5	Будівлі архівів ⁵	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	0,500	0,500
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	0,500	0,500
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів							
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишуквальних установ	0,500	0,500	0,500	0,500	0,200	0,200	0,200
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,500	0,500	0,500	0,500	0,200	0,200	0,200
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0,500	0,500	0,500	0,500	0,200	0,200	0,200
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	0,500	0,500	0,500	0,500	0,200	0,200	0,200
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0,500	0,500	0,500	0,500	0,200	0,200	0,200
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,500	0,500	0,500	0,500	0,200	0,200	0,200
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	0,500	0,500	0,500	0,500	0,200	0,200	0,200
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	0,500	0,500	0,500	0,500	0,200	0,200	0,200
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів							
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	0,500	0,500	0,500	0,500	0,100	0,100	0,100

1264.2	Лікарні профільні, диспансері ⁵	0,500	0,500	0,500	0,100	0,100	0,100
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	0,500	0,500	0,500	0,100	0,100	0,100
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,500	0,500	0,500	0,100	0,100	0,100
1264.5	Шпиталі вправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	0,500	0,500	0,500	0,100	0,100	0,100
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	0,500	0,500	0,500	0,100	0,100	0,100
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0,500	0,500	0,500	0,100	0,100	0,100
1265	Зали спортивні ⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1265.2	Басейни криті для плавання	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1265.5	Гири	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1265.9	Зали спортивні інші	0,500	0,500	0,500	0,300	0,300	0,300
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,100	0,100	0,100	0,050	0,050	0,050
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,100	0,100	0,100	0,050	0,050	0,050
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,100	0,100	0,100	0,050	0,050	0,050
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,100	0,100	0,100	0,050	0,050	0,050
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,100	0,100	0,100	0,050	0,050	0,050
1271.6	Будівлі телячого господарства ⁵	0,100	0,100	0,100	0,050	0,050	0,050
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,100	0,100	0,100	0,050	0,050	0,050
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,100	0,100	0,100	0,050	0,050	0,050
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,100	0,100	0,100	0,050	0,050	0,050
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵						

1272.1	Церкви, собори, костюли, мечеті, синагоги тощо ⁵	1,000	1,000	1,000	0,100	0,100	0,100
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	1,000	1,000	1,000	0,100	0,100	0,100
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	1,000	1,000	1,000	0,100	0,100	0,100
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

Ірина ЮДІНА

Додаток № 2
До рішення №
сесії VIII скликання
від _____ року

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
Херсонська	Херсонський		Дар'ївська сільська рада Херсонська обл. с.Токарівка,с.Новотягинка, с.Іванівка,с.Понятівка, с.Микільське,с.Федорівка,с.Ульянівка, с.Дар'ївка, с.Зарічне,с.Інгулець, с.ЯснаПоляна, с.Чайкине,с.Вітрове,с.Лиманець,с.Інгулівка.
Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Об'єкта/об'єктів житлової нерухомості а)для квартири/квартир- на 60 кв.метрів; б)для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - 120 кв. метрів; в)для різних видів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків) у тому числі їх часток – на 180 кв. метрів			100
З об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності місцевих релігійних організацій статути(положення) зареєстровані законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбачені такими статутами (положеннями)			100
З об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності підприємств, установ, організацій і закладів державної та комунальної власності			100
Дошкільні та загальношкільні навчальні заклади, заклади культури, освіти, охорони здоров'я, ветеринарної служби, соціального захисту.			100

фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджету	
Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, установи управління Державної пенітенціарної служби України, заклади установи та організації, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування для оздоровлення хворих, військових формувань, Збройних сил України та Державних прикордонних служб України, інших неприбуткових організацій та установ, які повністю утримуються за рахунок коштів державних та місцевих бюджетів	100
З об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності ветеранів війни, учасників бойових дій, в тому числі військовослужбовців, часників АТО, опікунів та піклувальників дітей-сиріт та дітей позбавлених батьківського піклування, багатодітних родин (які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років), осіб з інвалідністю першої та другої групи	100
Особи, які належать до постраждалих внаслідок аварії на Чорнобильській АЕС згідно з Законом України «Про статус і соціальний захист громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи»	100
У випадках, визначених Податковим кодексом України	Згідно норм Податкового кодексу України

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар сільської ради

Ірина Юдіна

**Елементи
визначення туристичного збору на території
Дар'ївської сільської ради на 2022 рік.**

1. Загальні положення

Положення про туристичний збір на території Дар'ївської сільської ради (далі - Положення) розроблено на підставі ст.268 Податкового кодексу України № 2755-VI від 02.12.2010 року зі змінами та доповненнями, Бюджетного кодексу України, п.24 ч.1 ст.59, ч.1 ст.69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» № 280/97- ВР від 21.05.1997 р. зі змінами та доповненнями та визначає порядок справляння туристичного збору та території Дар'ївської сільської ради.

Це Положення є обов'язковим до виконання юридичними та фізичними особами та території Дар'ївської сільської ради.

Внутрішній туризм для цілей розділу XII «Податок на майно» Податкового кодексу України- прибуття на територію України та/або переміщення в межах території України осіб, які постійно не проживають на території України, в пізнавальних, професійно - ділових чи інших цілях.

Туристичний збір- це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до місцевого бюджету.

2. Платники збору

2.1 Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію адміністративно-територіальної одиниці, на якій діє рішення Дар'ївської сільської ради про встановлення туристичного збору, та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених пунктом 5.1 пункту 5 цього Положення.

2.2. Платниками збору не можуть бути особами, які:

а) постійно проживають, у тому числі на умовах договорів найму на території Дар'ївської сільської ради;

б) особи визначенні підпунктом «в» пункту 14.1.213 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України, які прибули у відрядження або тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених пунктом «б» пунктом 5.1. пункту 5 цього Положення , що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) інваліди, діти-інваліди та особи, що супроводжують інвалідів І групи або дітей-інвалідів(не більше одного супроводжувачого);

г) ветерани війни;

д) учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС;

е) особи, які прибули за путівками(курсовиками) на ліквідування, оздоровлення, реабілітацію до лікувально-профілактичних, фізкультурно-оздоровчих та санітарно-курортних закладів, що мають ліцензію на медичну практику та акредитацію центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони здоров'я;

є) дитячі лікувально-профілактичні, фізкультурно-оздоровчі та санаторно-курортні заклади;

ж) діти віком до 18 років;

з) члени сім'ї фізичної особи першого та/або другого ступеню споріднення, визначені відповідно до пункту 14.1.263 пункту 14,1 статті 14 Податкового кодексу України, які тимчасово розміщуються такою фізичною особою у місцях проживання (ночівлі), визначених пунктом «б» підпунктом 5.1 пункту 5 цього Положення, що належать їй на праві власності або на праві користування за договором найму.

3. Ставка збору

3.1 Ставка туристичного збору встановлюється за кожен добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 5,1 пункту 5 цього Положення, у розмірі 0,5 відсотка – для внутрішнього туризму та 1 відсоток – для візного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

4. База справляння збору

4.1. Базою справляння збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 5.1 пункту 5 цього Положення.

5. Податкові агенти та місця проживання (ночівлі)

5.1. Справляння збору може здійснюватися з тимчасового розміщення у таких місцях проживання (ночівлі):

а) готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади;

б) житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартира, котедж, кімната, садовий будинок, дачний будинок, будь-які інші об'єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі).

5.2. Справляння збору може здійснюватися такими податковими агентами:

а) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб згідно з підпунктом 7.2 пункту 7 цього Положення, фізичними особами-підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 5.1 пункту 5 цього Положення;

б) квартирно - посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом «б» підпункту 5.1 пункту 5 цього Положення, що належить фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичним особам, які уповноважуються Дар'ївською сільською радою, справляти збір на умовах договору, укладеного з відповідною радою.

6. Особливості справляння збору

6.1. Платники збору сплачують суму збору авансовим внеском перед тимчасовим розміщенням у місцях проживання (ночівлі) податковим агентам, які справляють збір за ставками, у місцях справляння збору та з дотриманням інших вимог, визначених рішенням Дар'ївської сільської ради.

За один і той самий період перебування платника збору на території однієї адміністративно-територіальної одиниці, на якій встановлено туристичний збір, повторне справляння збору, вже сплаченого таким платником збору, не допускається.

6.2. Особа здійснює тимчасове розміщення платника збору у місцях проживання (ночівлі), що належить такій особі на праві власності або на праві користування, виключно за наявності у платника збору документа, що підтверджує сплату ним туристичного збору відповідно до Податкового кодексу України та рішення Дар'ївської сільської ради.

6.3. У разі довгострокового залишення особою, яка сплатила туристичний збір, території адміністративно-територіальної одиниці, на якій встановлено туристичний збір, сума надмірно сплаченого збору підлягає поверненню такій особі у встановленому Податковим кодексом України порядку.

7. Порядок сплати збору

7.1. Податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнаходженням щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, або авансовими внесками до 30 числа (включно) кожного місяця (у лютому – до 28 (29) включно) на підставі рушення Дар'ївської сільської ради.

Податкові агенти, які сплачують збір авансовими внесками, відображають у податковій декларації за звітний (податковий) квартал суми нарахованих щомісячних авансових внесків. При цьому остаточна сума збору, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал (з

урахуванням фактично внесених авансових платежів), сплачується такими податковими агентами у строки, визначені для квартального звітнього (податкового) періоду.

7.2. Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору в органі державної податкової служби за місцезнаходженням підрозділу.

7.3 Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

8. Податковий обов'язок

8.1. Податковим обов'язком визначається обов'язок платника сплатити суму податку в порядку і строки, визначені Податковим кодексом України та цим Положенням.

8.2. Податковий обов'язок виникає у платника за кожним податком і збором.

8.3 Податковим обов'язком є безумовним і першочерговим стосовно інших неподаткових обов'язків платника податків, крім випадків передбачених Податковим кодексом України.

8.4. Виконання податкового обов'язку може здійснюватися платником податку самостійно або за допомогою свого представника чи податкового агента.

8.5 Відповідальність за невиконання або неналежне виконання податкового обов'язку несе платник податку, крім випадку, визначених Податковим кодексом України.

Секретар сільської ради

Ірина Юдіна