



ЯМПІЛЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

бул. Ювілейний, 1, смт Ямпіль, Сумської області, 41200, тел. (05456) 2-14-59, факс 2-19-72

E-mail: yampolrada@ukr.net, web: www.gromada.org.ua/gromada/yampilsca

Код ЄДРПОУ 04390222

31.05.2021 № 02-11/980 На № _____ від _____

**Державна регуляторна служба
України**

**вул. Арсенальна, 9/11
м. Київ, 01011**

Про погодження проєктів регуляторних актів

Відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Ямпільська селищна рада надає на погодження проєкти регуляторних актів – проєкти рішень селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2022 рік», «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб - підприємців на території Ямпільської селищної територіальної громади на 2022 рік», «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік» для отримання пропозицій щодо удосконалення проєктів відповідно до принципів державної регуляторної політики.

Додатки:

1. Проєкти рішень Ямпільської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2022 рік», «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб - підприємців на території Ямпільської селищної територіальної громади на 2022 рік», «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік».

2. Аналізи регуляторного впливу до проєктів рішень Ямпільської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2022 рік», «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб - підприємців на території Ямпільської селищної територіальної громади на 2022 рік», «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік».

3. Повідомлення щодо оприлюднення проєктів регуляторних актів на офіційному сайті Ямпільської селищної ради (скрінкопія), за посиланням <https://yampil-rada.gov.ua/news/1619704092/>.

0.3112

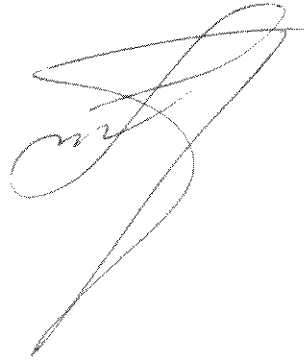
Державна регуляторна служба України

№ 4991/0/19-21 від 09.06.2021



4. Експертні висновки постійної комісії селищної ради з питань бюджету, фінансів, планування, ринкових реформ і управління комунальною власністю щодо регуляторного впливу проектів рішень Ямпільської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2022 рік», «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб - підприємців на території Ямпільської селищної територіальної громади на 2022 рік», «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік».

Селищний голова



Ольга ГУБАР



ПРОЄКТ

**ЯМПІЛЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
_____ СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

Ямпіль

Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2022 рік

Відповідно до пункту 10.1 статті 10, пункту 12.4 статті 12, підпункту 266.5.1. пункту 266.5 статті 266 Податкового Кодексу України, пункту 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», Ямпільська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Ямпільської селищної територіальної громади:

1.1. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1.

1.2. Пільги для фізичних осіб та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 2.

2. Елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки: платники податку, об'єкт оподаткування, база оподаткування, ставка податку, порядок обчислення податку, податковий період, строк та порядок сплати податку, строк та подання звітності про обчислення і сплату податку визначаються відповідно до норм статті 266 Податкового кодексу України.

3. Це рішення оприлюднити на офіційному веб-сайті Ямпільської селищної ради та в газеті «Неделя» у визначений законодавством термін.

4. Визнати такими, що втрачають чинність з 01.01.2022 рішення Ямпільської селищної ради від 15.06.2020 «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості на території Ямпільської селищної ради на 2021 рік», Антонівської сільської ради від 25.06.2020 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік на території Антонівської сільської ради», Білицької сільської ради від 25.06.2020 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік», Воздвиженської сільської ради від 18.06.2020 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Воздвиженської сільської ради на 2021 рік», Паліївської сільської ради від 25.06.2020 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік», Степненської сільської ради від 13.05.2020 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік», Усоцької сільської ради від 16.06.2020 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік», Шатрищенської сільської ради від 25.06.2020 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Шатрищенської сільської ради на 2021 рік».

5. Дане рішення набуває чинності з 1 січня 2022 року.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань бюджету, фінансів, планування, ринкових реформ і управління комунальною власністю.

Селищний голова

Ольга ГУБАР

Додаток 1
Рішення _____ сесії
Ямпільської селищної ради
восьмого скликання

СТАВКИ податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КАТОТТГ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
UA59000000000057109	UA59100000000036457	UA59100190000010734	Ямпільська селищна територіальна громада (усі населені пункти)

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
код ²	найменування ²	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1	2	3	4	5	6	7	8
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні ⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,500			0,250		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,500			0,250		
1110.3	Будинки садибного типу	1,500			0,250		
1110.4	Будинки дачні та садові	1,500			0,250		
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,500			0,250		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,500			0,250		

1	2	3	4	5	6	7	8
1122	Будинки з трьома та більше квартирами						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,500			0,250		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,500			0,250		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,500			0,250		
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,500			0,275		
1211.2	Мотелі	0,500			0,275		
1211.3	Кемпінги	0,500			0,275		
1211.4	Пансіонати	0,500			0,275		
1211.5	Ресторани та бари	0,500			0,275		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,500			0,275		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,500			0,275		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,500			0,275		
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	-			-		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,750			0,275		
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	-			-		
1220.4	Будівлі закордонних представництв	0,750			0,275		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,750			0,275		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,750			0,275		
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,350			0,275		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,350			0,275		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,350			0,275		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,350			0,275		

1	2	3	4	5	6	7	8
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,350			0,275		
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,350			0,275		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Аеровокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,350			0,275		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,750			0,275		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,750			0,275		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,750			0,275		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,750			0,275		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,750			0,275		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,750			0,275		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,750			0,275		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,750			0,275		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,750			0,01		
1242.2	Гаражі підземні	0,750			0,01		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,750			0,01		
1242.4	Навіси для велосипедів	0,750			0,01		
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	0,750			0,275		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	0,750			0,275		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	0,750			0,275		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	0,750			0,275		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	0,750			0,275		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	0,750			0,275		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	0,750			0,275		

1	2	3	4	5	6	7	8
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	0,750			0,275		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	0,750			0,275		
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,750			0,275		
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,750			0,275		
1252.3	Силоси для зерна	0,750			0,275		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,750			0,275		
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,750			0,275		
1252.6	Холодильники	0,750			0,275		
1252.7	Складські майданчики	0,750			0,275		
1252.8	Склади універсальні	0,750			0,275		
1252.9	Склади та сховища інші	0,750			0,275		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,500			0,275		
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,500			0,275		
1261.3	Цирки	0,500			0,275		
1261.4	Казино, ігорні будинки	0,500			0,275		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,500			0,275		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,500			0,275		
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї	0,500			0,275		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	0,500			0,275		
1262.3	Технічні центри	0,500			0,275		
1262.4	Планетарії	0,500			0,275		
1262.5	Будівлі архівів	0,500			0,275		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	0,500			0,275		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів	0,500			0,275		

1	2	3	4	5	6	7	8
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	0,500			0,275		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	0,500			0,275		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	0,500			0,275		
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил	0,500			0,275		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	0,500			0,275		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	0,500			0,275		
1265	Зали спортивні						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,500			0,275		
1265.2	Басейни криті для плавання	0,500			0,275		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,500			0,275		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,500			0,275		
1265.5	Тири	0,500			0,275		
1265.9	Зали спортивні інші	0,500			0,275		
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства, не віднесені до класу "Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства" (код 1271) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, та здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку						
1271.1	Будівлі для тваринництва	0,750			0,275		
1271.2	Будівлі для птахівництва	0,750			0,275		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	0,750			0,275		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	0,750			0,275		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	0,750			0,275		
1271.6	Будівлі тепличного господарства	0,750			0,275		
1271.7	Будівлі рибного господарства	0,750			0,275		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	0,750			0,275		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	0,750			0,275		
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	-			-		

1	2	3	4	5	6	7	8
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,750			0,275		
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	-			-		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	0,500			0,275		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	0,500			0,275		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	0,500			0,275		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше						
1274.1	Казарми Збройних Сил	0,500			0,275		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб	0,500			0,275		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	0,500			0,275		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,500			0,275		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,500			0,275		
1275	Інші будівлі						
1275.1	Будівлі, що не ввійшли до цього переліку	0,750			0,275		
2224	Місцеві електро- та телекомунікаційні системи						
2224.3	Трансформаторні станції та підстанції місцевих електромереж	0,750			0,275		

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ За винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і не є об'єктами оподаткування.

Секретар селищної ради

Світлана ЧУДЕСА

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Пільги вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КАТОТТГ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
UA59000000000057109	UA59100000000036457	UA59100190000010734	Ямпільська селищна територіальна громада (усі населені пункти)
Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Квартира/квартири, незалежно від їх кількості - на 60 кв.метрів			100%
Житловий будинок/ будинки незалежно від їх кількості - на 120 кв.метрів			100%
Різні типи об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв.метрів			100%

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

Відповідно до положень підпункту 266.4.3 пункту 266.4 статті 266 ПКУ пільги з податку для фізичних осіб не застосовуються до:

- об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, встановленої підпунктом 266.4.1 пункту 266.4 статті 266 ПКУ;

- об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.4 статті 266 ПКУ.

Секретар селищної ради

Світлана ЧУДЕСА



ПРОЄКТ

ЯМПІЛЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
_____ СЕСІЯ

РІШЕННЯ

_____ Ямпіль

Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців на території Ямпільської селищної територіальної громади на 2022 рік

Відповідно до пункту 10.1 статті 10, пункту 12.4 статті 12, пункту 293.2 статті 293 Податкового Кодексу України, пункту 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Ямпільська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити єдиний податок для фізичних осіб-підприємців на спрощеній системі оподаткування на території Ямпільської селищної територіальної громади.

2. Елементи єдиного податку: платники податку, об'єкт оподаткування, база оподаткування, ставка податку, порядок обчислення податку, податковий період, строк та порядок сплати податку, строк та подання звітності про обчислення і сплату податку визначаються відповідно до норм статей 291-300 Податкового кодексу України.

3. Встановити фіксовані ставки єдиного податку для фізичних осіб-підприємців, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності:

3.1. Для першої групи платників єдиного податку у розмірі прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року, на всі види діяльності згідно з КВЕД ДК 009:2010, які дозволені для даної групи платників Податковим кодексом України згідно з додатком 1.

3.2. Для другої групи платників єдиного податку у розмірі мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, на всі види діяльності згідно з КВЕД ДК 009:2010, які дозволені для даної групи платників Податковим кодексом України згідно з додатком 2.

4. Це рішення оприлюднити на офіційному веб-сайті Ямпільської селищної ради та в газеті «Неделя» у визначений законодавством термін.

5. Визнати такими, що втрачають чинність з 01.01.2022 рішення Ямпільської селищної ради від 15.06.2020 «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців на території Ямпільської селищної ради на 2021 рік», Антонівської сільської ради від 25.06.2020 «Про встановлення ставок єдиного податку на території Антонівської сільської ради для фізичних осіб-підприємців на 2021 рік», Білицької сільської ради від 25.06.2020 «Про встановлення ставок єдиного податку для суб'єктів господарювання на 2021 рік», Воздвиженської сільської ради від 18.06.2020 «Про встановлення ставок єдиного податку на території Воздвиженської сільської ради для фізичних осіб – підприємців на 2021 рік», Паліївської сільської ради від 25.06.2020 «Про встановлення ставок єдиного податку на території Паліївської сільської ради для фізичних осіб-підприємців на 2021 рік», Степненської сільської ради від 13.05.2020 «Про встановлення ставок єдиного податку для суб'єктів господарювання на 2021 рік», Усоцької сільської ради від 16.06.2020 «Про встановлення ставок єдиного податку на території Усоцької сільської ради для фізичних осіб-підприємців на 2021 рік», Шатрищенської сільської ради від 25.06.2020 «Про встановлення ставок єдиного податку на території Шатрищенської сільської ради для фізичних осіб-підприємців на 2021 рік».

6. Дане рішення набуває чинності з 1 січня 2022 року.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань бюджету, фінансів, планування, ринкових реформ і управління комунальною власністю.

Селищний голова

Ольга ГУБАР

Фіксовані ставки єдиного податку для першої групи платників єдиного податку відповідно до підпункту 1 пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України

КВЕД, які включають надання побутових послуг населенню	Назва виду діяльності	Ставка єдиного податку, у % (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму, для працездатних осіб, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року
1	2	3
Роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках		
47.81	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами, напоями та тютюновими виробами (крім тютюнових виробів)	10
47.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям	10
47.89	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	10
Побутові послуги населенню		
01.61	Допоміжна діяльність у рослинництві	8
01.62	Допоміжна діяльність у тваринництві	8
02.40	Надання допоміжних послуг у лісовому господарстві	8
13.92	Виробництво готових текстильних виробів, крім одягу	8
13.93	Виробництво килимів і килимових виробів	7
13.99	Виробництво інших текстильних виробів, н. в. і. у.	8
14.11	Виробництво одягу зі шкіри	8
14.12	Виробництво робочого одягу	8
14.13	Виробництво іншого верхнього одягу	8
14.14	Виробництво спіднього одягу	8
14.19	Виробництво іншого одягу й аксесуарів	8
14.20	Виготовлення виробів із хутра	7
14.31	Виробництво панчішно-шкарпеткових виробів	7
14.39	Виробництво іншого трикотажного та в'язаного одягу	7
15.11	Дублення шкур і оздоблення шкіри; вичинка та фарбування хутра	7
15.12	Виробництво дорожніх виробів, сумок, лимарно-сідельних виробів зі шкіри та інших матеріалів	7
15.20	Виробництво взуття	7
16.23	Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів	7
16.29	Виробництво інших виробів з деревини; виготовлення виробів з корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння	7

2		Продовження додатка 1
1	2	3
31.02	Виробництво кухонних меблів	7
31.09	Виробництво інших меблів	7
32.12	Виробництво ювелірних і подібних виробів	7
33.11	Ремонт і технічне обслуговування готових металевих виробів	8
45.20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	8
74.20	Діяльність у сфері фотографії	8
77.21	Прокат товарів для спорту та відпочинку	8
77.22	Прокат відеозаписів і дисків	8
77.29	Прокат інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	8
81.21	Загальне прибирання будинків	8
81.22	Інша діяльність із прибирання будинків і промислових об'єктів	8
95.11	Ремонт комп'ютерів і периферійного устаткування	8
95.12	Ремонт обладнання зв'язку	8
95.21	Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення	8
95.22	Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання	8
95.23	Ремонт взуття та шкіряних виробів	8
95.24	Ремонт меблів і домашнього начиння	8
95.25	Ремонт годинників і ювелірних виробів	8
95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	8
96.01	Прання та хімічне чищення текстильних і хутряних виробів	8
96.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси	8
96.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	8
96.09	Надання інших індивідуальних послуг, н. в. і.у.	8

Секретар селищної ради

Світлана ЧУДЕСА

Додаток 2
Рішення _____ сесії
Ямпільської селищної ради
восьмого скликання

Фіксовані ставки єдиного податку для другої групи платників єдиного податку відповідно до підпункту 2 пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України

КВЕД, які включають надання побутових послуг населенню		Назва виду діяльності	Ставка єдиного податку, % (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року
Розділ, група	Клас		
1	2	3	4
01		Сільське господарство, мисливство та пов'язані з ним послуги	12
02		Лісове господарство та лісозаготівлі	19
03		Рибне господарство	11
10		Виробництво харчових продуктів	10
13		Текстильне виробництво	12
14		Виробництво одягу	10
15		Виробництво шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів	10
16		Оброблення деревини та виготовлення виробів з деревини та корка, крім меблів; виготовлення виробів із соломки та рослинних матеріалів для плетіння	14
17		Виробництво паперу та паперових виробів	12
18		Поліграфічна діяльність, тиражування записаної інформації	16
20		Виробництво хімічних речовин і хімічної продукції	12
22		Виробництво гумових і пластмасових виробів	12
23		Виробництво іншої неметалевої мінеральної продукції	16
24.2		Виробництво труб, порожнистих профілів і фітінгів зі сталі	14
25		Виробництво готових металевих виробів, крім машин і устаткування	14
26		Виробництво комп'ютерів, електронної та оптичної продукції	12
27		Виробництво електричного устаткування	12
28		Виробництво машин і устаткування, н. в. і. у.	12
30		Виробництво інших транспортних засобів	12
31		Виробництво меблів	15
32		Виробництво іншої продукції	15

1	2	3	4
33		Ремонт і монтаж машин і устаткування	16
35.1		Виробництво, передача та розподілення електроенергії	16
37		Каналізація, відведення й очищення стічних вод	12
38		Збирання, оброблення й видалення відходів; відновлення матеріалів	10
39		Інша діяльність щодо поводження з відходами	10
41		Будівництво будівель	14
42		Будівництво споруд	14
43		Спеціалізовані будівельні роботи	14
45		Оптова та роздрібна торгівля автотранспортними засобами та мотоциклами, їх ремонт (крім 45.32, 45.20)	20
	45.20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	13
	45.32	Роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів	13
46		Оптова торгівля, крім торгівлі автотранспортними засобами та мотоциклами	20
47		Роздрібна торгівля, крім торгівлі автотранспортними засобами та мотоциклами	13
49		Наземний і трубопровідний транспорт	14
50		Водний транспорт	14
51		Авіаційний транспорт	14
52		Складське господарство та допоміжна діяльність у сфері транспорту	12
53		Поштова та кур'єрська діяльність *(крім пошти)	12
55		Тимчасове розміщення	12
56		Діяльність із забезпечення стравами та напоями	12
58		Видавнича діяльність	12
59		Виробництво кіно-та відеофільмів, телевізійних програм, видання звукозаписів	12
62		Комп'ютерне програмування, консультування та пов'язана з ними діяльність	14
63		Надання інформаційних послуг	15
66		Допоміжна діяльність у сферах фінансових послуг і страхування	18
68		Операції з нерухомим майном	18
69		Діяльність у сферах права та бухгалтерського обліку	17
	70.21	Діяльність у сфері зв'язків із громадськістю	12
71.1		Діяльність у сферах архітектури та інжинірингу, надання послуг технічного консультування	12

1	2	3	4
72		Наукові дослідження та розробки	12
73.1		Рекламна діяльність	16
74		Інша професійна, наукова та технічна діяльність	12
75		Ветеринарна діяльність	15
77		Оренда, прокат і лізинг	16
78		Діяльність із працевлаштування	12
79		Діяльність туристичних агентств, туристичних операторів, надання інших послуг бронювання та пов'язана з цим діяльність	16
80		Діяльність охоронних служб та проведення розслідувань	12
81		Обслуговування будинків і територій	16
82		Адміністративна та допоміжна офісна діяльність, інші допоміжні комерційні послуги	16
85		Освіта	17
86		Охорона здоров'я	15
87		Надання послуг догляду із забезпеченням проживання	14
88		Надання соціальної допомоги без забезпечення проживання	14
90		Діяльність у сфері творчості, мистецтва та розваг	12
91		Функціонування бібліотек, архівів, музеїв та інших закладів культури	12
93		Діяльність у сфері спорту, організування відпочинку та розваг	17
95		Ремонт комп'ютерів, побутових виробів і предметів особистого вжитку	15
96		Надання інших індивідуальних послуг (крім 96.03)	12
	96.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	18

Секретар селищної ради

Світлана ЧУДЕСА



ЯМПІЛЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
_____ СЕСІЯ

РІШЕННЯ

Ямпіль

Про встановлення ставок та
пільг із сплати земельного
податку на 2022 рік

Відповідно до пункту 10.1 статті 10, пункту 12.4 статті 12, статті 274, 277 Податкового кодексу України, пункту 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» Ямпільська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Ямпільської селищної територіальної громади :

1.1. Ставки земельного податку згідно з додатком 1 та 3.

1.2. Пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

2. Елементи земельного податку: платники податку, об'єкт оподаткування, база оподаткування, ставка податку, порядок обчислення податку, податковий період, строк та порядок сплати податку, строк та подання звітності про обчислення і сплату податку визначаються відповідно до норм статей 269-271, 273, 274, 277, 281-289 Податкового кодексу України.

3. Це рішення оприлюднити на офіційному веб-сайті Ямпільської селищної ради та в газеті «Неделя» у визначений законодавством термін.

4. Визнати такими, що втрачають чинність з 01.01.2022 рішення Ямпільської селищної ради від 15.06.2020 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік», Антонівської сільської ради від 25.06.2020 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік на території Антонівської сільської ради», Білицької сільської ради від 25.06.2020 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного

податку на 2021 рік», Воздвиженської сільської ради від 18.06.2020 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Воздвиженської сільської ради на 2021 рік», Паліївської сільської ради від 25.06.2020 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік», Степненської сільської ради від 13.05.2020 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік», Усоцької сільської ради від 16.06.2020 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік», Шатрищенської сільської ради від 25.06.2020 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік».

5. Дане рішення набуває чинності з 1 січня 2022 року.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань бюджету, фінансів, планування, ринкових реформ і управління комунальною власністю.

Селищний голова

Ольга ГУБАР

Додаток 1
Рішення _____ сесії
Ямпільської селищної ради
восьмого скликання

СТАВКИ земельного податку¹

Ставки встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Одиниця виміру оподатковуваної площі земельної ділянки відповідно до підпункту 14.1.130 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України:

- у межах населеного пункту - 1 (один) метр квадратний (кв. метр);
- за межами населеного пункту - 1 (один) гектар (га).

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КАТОТТГ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
UA5900000000057109	UA5910000000036457	UA59100190000010734	Ямпільська селищна територіальна громада (усі населені пункти)

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,500	0,500	1,000	1,000
01.02	Для ведення фермерського господарства	0,500	0,500	1,000	1,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	0,500	0,500	1,000	1,000
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	0,500	0,500	1,000	1,000
01.05	Для індивідуального садівництва	0,500	0,500	1,000	1,000
01.06	Для колективного садівництва	0,500	0,500	1,000	1,000

1	2	3	4	Продовження додатка 1	
				5	6
01.07	Для городництва	0,500	0,500	1,000	1,000
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	0,500	0,500	1,000	1,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,500	0,500	1,000	1,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,500	0,500	1,000	1,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,500	0,500	1,000	1,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,500	0,500	1,000	1,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,500	0,500	1,000	1,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	1,000	1,000
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,300	0,200	0,300	0,200
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,300	0,200	0,300	0,200
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,300	0,200	0,300	0,200
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,300	0,200	0,300	0,200
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	1,500	1,500	1,500	1,500
02.06	Для колективного гаражного будівництва	1,500	1,500	1,500	1,500
02.07	Для іншої житлової забудови	0,300	0,200	0,300	0,200
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07, 02.09, 02.10 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,300	0,200	0,300	0,200
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	1,500	1,500	1,500	1,500
02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово – розважальної та ринкової інфраструктури	0,300	0,200	0,300	0,200
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000

1	2	3	4	Продовження додатка 1	
				5	6
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,000	1,000	1,000	1,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,000	1,000	1,000	1,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)	1,000	1,000	1,000	1,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,000	1,000	1,000	1,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	1,000	1,000	1,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15, 03.17 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
04	Землі природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	3,000	3,000	3,000	3,000

1	2	3	Продовження додатка 1		
			4	5	6
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	3,000	3,000	3,000	3,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	3,000	3,000	3,000	3,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	3,000	3,000	3,000	3,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	3,000	3,000	3,000	3,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	3,000	3,000	3,000	3,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	3,000	3,000	3,000	3,000
04.08	Для збереження та використання заказників	3,000	3,000	3,000	3,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	0,100	0,100	0,100	0,100
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	0,100	0,100	0,100	0,100
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	0,100	0,100	0,100	0,100
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	3,000	3,000	3,000	3,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	3,000	3,000	3,000	3,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	3,000	3,000	3,000	3,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,300	0,200	0,300	0,200
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,300	0,200	0,300	0,200
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	1,000	1,000

1	2	3	4	5	6
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	1,000	1,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3,000	3,000	3,000	3,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3,000	3,000	3,000	3,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3,000	3,000	3,000	3,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	0,500	0,500	0,500	0,500
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	0,500	0,500	0,500	0,500
10.06	Для сінокосіння	0,500	0,500	0,500	0,500
10.07	Для рибогосподарських потреб	3,000	3,000	3,000	3,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3,000	3,000	3,000	3,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	3,000	3,000	3,000	3,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3,000	3,000	3,000	3,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	3,000	3,000	3,000	3,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000

1	2	3	4	5	6
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,500	1,500	1,500	1,500
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,500	1,500	1,500	1,500
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1,500	1,500	1,500	1,500
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,500	1,500	1,500	1,500
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500	1,500	1,500
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електро транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,000	1,000	1,000	1,000

1	2	3	4	5	6
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09, 12.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	1,000	1,000	1,000	1,000
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,000	3,000	3,000	3,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,000	3,000	3,000	3,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	3,000	3,000	3,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
13.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України	3,000	3,000	3,000	3,000
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	3,000	3,000	3,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000	3,000	3,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії України ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби України ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000

1	2	8	3	4	Продовження додатка 1	
					5	6
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07, 15.09, 15.10 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		1,000	1,000	1,000	1,000
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, Територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС		1,000	1,000	1,000	1,000
15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції		1,000	1,000	1,000	1,000
16	Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)		1,000	1,000	1,000	1,000
17	Землі резервного фонду (землі, створені органами виконавчої влади або органами місцевого самоврядування у процесі приватизації сільськогосподарських угідь, які були у постійному користуванні відповідних підприємств, установ та організацій)		1,000	1,000	1,000	1,000
18	Землі загального користування (землі будь – якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)		1,000	1,000	1,000	1,000
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		1,000	1,000	1,000	1,000

Секретар селищної ради

Світлана ЧУДЕСА

Додаток 2
Рішення _____ сесії
Ямпільської селищної ради
восьмого скликання

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КАТОТТГ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
UA59000000000057109	UA59100000000036457	UA59100190000010734	Ямпільська селищна територіальна громада (усі населені пункти)
Група платників, категорія / цільове призначення земельних ділянок			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Військові формування, утворені відповідно до законів України, установи та організації Збройних Сил України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного бюджету, 15. Землі оборони/ 15.01. Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України; 15.02. Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії України; 15.03. Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України; 15.04. Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України; 15.07. Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань; 15.09. Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС; 15.10. Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції			100
Підрозділи Державної служби України з надзвичайних ситуацій, які повністю утримуються за рахунок коштів державного бюджету, 03. Землі громадської забудови / 03.14. Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴ /03.14			100

Секретар селищної ради

Світлана ЧУДЕСА

Додаток 3
Рішення _____ сесії
Ямпільської селищної ради
восьмого скликання

СТАВКИ

земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності)

Ставки встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КАТОТТГ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
UA59000000000057109	UA59100000000036457	UA59100190000010734	Ямпільська селищна територіальна громада (усі населені пункти)

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4
01	Землі сільськогосподарського призначення		
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,500	0,500
01.02	Для ведення фермерського господарства	0,500	0,500
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	0,500	0,500
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	0,500	0,500
01.05	Для індивідуального садівництва	0,500	0,500
01.06	Для колективного садівництва	0,500	0,500
01.07	Для городництва	0,500	0,500
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	0,500	0,500
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,500	0,500
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,500	0,500
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,500	0,500
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,500	0,500

1	2	Продовження додатка 3	
		3	4
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,500	0,500
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500
02	Землі житлової забудови		
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	2,000	0,200
02.02	Для колективного житлового будівництва	2,000	0,200
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	2,000	0,200
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	2,000	0,200
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	2,000	0,200
02.06	Для колективного гаражного будівництва	2,000	0,200
02.07	Для іншої житлової забудови	2,000	0,200
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	0,200
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	2,000	0,200
02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово – розважальної та ринкової інфраструктури	2,000	0,200
03	Землі громадської забудови		
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	2,000	2,000
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	2,000	2,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	2,000	2,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	2,000	2,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	2,000	2,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	2,000	2,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	2,000	2,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	2,000	2,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	2,000	2,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)	2,000	2,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	2,000	2,000

1	2	3	Продовження додатка 3	
			3	4
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування		2,000	2,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування		2,000	2,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС ⁴		2,000	2,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови		2,000	2,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15, 03.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		2,000	2,000
03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення		2,000	2,000
04	Землі природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення			
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників		2,000	2,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників		2,000	2,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків		2,000	2,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів		2,000	2,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків		2,000	2,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків		2,000	2,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва		2,000	2,000
04.08	Для збереження та використання заказників		2,000	2,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ		0,100	0,100
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи		0,100	0,100
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків		0,100	0,100
05	Землі іншого природоохоронного призначення			
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)			
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів		2,000	2,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів		2,000	2,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей		2,000	2,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		2,000	2,000
07	Землі рекреаційного призначення			
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴		2,000	2,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴		2,000	2,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва		2,000	2,000
07.04	Для колективного дачного будівництва		2,000	2,000

1	2	4	
		3	4
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000
08	Землі історико-культурного призначення		
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	2,000	2,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	2,000	2,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	2,000	2,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000
09	Землі лісгосподарського призначення		
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100
10	Землі водного фонду		
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	2,000	2,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	2,000	2,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	2,000	2,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	2,000	2,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	2,000	2,000
10.06	Для сінокосіння	2,000	2,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	2,000	2,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	2,000	2,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	2,000	2,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	2,000	2,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	2,000	2,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000
11	Землі промисловості		
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	2,000	2,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	2,000	2,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	2,000	2,000

Продовження додатка 3

1	2	3	4
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	2,000	2,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000
12	Землі транспорту		
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	2,000	2,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	2,000	2,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	2,000	2,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	2,000	2,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	2,000	2,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	2,000	2,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	2,000	2,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	2,000	2,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	2,000	2,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09, 12.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	2,000	2,000
13	Землі зв'язку		
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	2,000	2,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	2,000	2,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	2,000	2,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000
13.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України	2,000	2,000
14	Землі енергетики		
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	2,000	2,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	2,000	2,000

1	2	6	
		3	4
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000
15	Землі оборони		
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України ⁴	2,000	2,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії України ⁴	2,000	2,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України ⁴	2,000	2,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України ⁴	2,000	2,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту ⁴	2,000	2,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України ⁴	2,000	2,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань ⁴	2,000	2,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07, 15.09, 15.10 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС	2,000	2,000
15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	2,000	2,000
16	Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	2,000	2,000
17	Землі резервного фонду (землі, створені органами виконавчої влади або органами місцевого самоврядування у процесі приватизації сільськогосподарських угідь, які були у постійному користуванні відповідних підприємств, установ та організацій)	2,000	2,000
18	Землі загального користування (землі будь – якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування ⁴)	2,000	2,000
19	Для цілей підрозділів 16.00-18.00 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000

Секретар селищної ради

Світлана ЧУДЕСА

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
проекту рішення Ямпільської селищної ради
«Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки, на 2022 рік»

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Ямпільської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2022 рік» підготовлено згідно з вимогами Закону України від 11.09.2003 №1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308.

Визначення та аналіз проблеми на вирішення якої спрямоване державне регулювання.

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, якщо селищна рада до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування місцевих податків і зборів не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки і збори справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків і зборів.

При створенні Ямпільської селищної територіальної громади об'єднано 8 місцевих рад, тобто у 2021 році діє 8 окремих рішень про встановлення місцевих податків і зборів, якими встановлені різні ставки. Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до бюджету селищної територіальної громади та є його бюджетно-формуючим джерелом, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади селища.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини бюджету селищної територіальної громади, виконання програм соціально-економічного розвитку населених пунктів територіальної громади пропонується прийняти рішення селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2022 рік» з додатками.

Запропонований проект регуляторного акту містить оптимальне співвідношення ставок місцевих податків і зборів та пільг, яке збалансовує інтереси усіх суб'єктів дії регуляторного акту, крім того, враховує і економічне становище в країні, і нагальні потреби громади, і можливість надання обґрунтованих пільг платникам податків в межах встановлених чинним законодавством повноважень Ямпільської селищної ради.

Причини виникнення проблеми

У разі неприйняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2022 рік», даний податок будуть сплачувати по різним ставкам, нижчим від середньостатичних по селищній громаді, що спричинить втрати дохідної частини бюджету.

Динаміка надходжень від податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, складала за 2020 рік 610,0 тис. грн. (28,5 тис. грн. фізичні особи власники житлової нерухомості, 45,1 тис. грн юридичні особи власники житлової нерухомості, 183,6 тис. грн. фізичні особи власники нежитлової нерухомості, 352,8 тис. грн юридичні особи власники нежитлової нерухомості), а прогнозні надходження на 2021 рік становлять 783,5 тис. грн. (33,4 тис. грн. фізичні особи власники житлової нерухомості, 73,3 тис. грн юридичні особи власники житлової нерухомості, 216,1 тис. грн. фізичні особи власники нежитлової нерухомості, 460,7 тис. грн юридичні особи власники нежитлової нерухомості)

Для фінансування комунальних послуг та енергоносіїв (газопостачання, електроенергія, водопостачання та водовідведення) по закладах загальної середньої освіти необхідно 1684,1 тис. грн. Якщо рішення не буде прийняте, буде недостатньо коштів для фінансування.

У разі прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2022 рік», очікується, що в бюджет Ямпільської селищної територіальної громади надійдуть кошти зі сплати податків та зборів у сумі 1832,7 тис. грн., що повністю забезпечить комунальні послуги та енергоносії.

Підтвердження важливості проблеми:

Важливість проблеми при затвердженні ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем територіальної громади. Враховуючи, вищевикладене, Ямпільською селищною радою розробляється проєкт рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2022 рік» та публікується на сайті селищної ради

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	✓	
Територіальна громада	✓	
Суб'єкти господарювання,	✓	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	✓	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією селищної ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів у зв'язку з тим, що при створенні Ямпільської селищної територіальної громади об'єднано 8 місцевих рад, тобто діє 8 окремих рішень про встановлення місцевих податків і зборів. Тому для зручності і справедливого підходу буде доцільно прийняти одне уніфіковане рішення, яке діятиме на території всієї громади.

II. Цілі державного регулювання

Проєкт регуляторного акту спрямований на розв'язання проблем, визначених в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- створити та підтримання комфортних умов для перебування учнів в навчальних закладах;
- створити в освітніх закладах умови, які відповідають сучасним вимогам розвитку освіти та забезпечують якісну освітню діяльність; забезпечення конституційних прав і державних гарантій щодо доступності здобуття освіти.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1 Не виносити на розгляд сесії селищної ради та не приймати рішення селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2022 рік»	По закінченню 2021 року рішення Ямпільської селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості на території Ямпільської селищної ради на 2021 рік» втрачає чинність. Така альтернатива не є прийнятною, так як сплата податку на нерухоме майно буде здійснюватися за ставками минулого

	року.
	Також це не сприятиме наповненню бюджету селищної територіальної громади в можливих обсягах. Що не дозволить профінансувати комунальні послуги та енергоносії (газопостачання, електроенергія, водопостачання та водовідведення) по закладах загальної середньої освіти на 2022 рік
Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2022 рік» у запропонованому вигляді	Прийняття даного рішення селищної ради дозволить досягнути встановлені цілі, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території селищної громади та відповідне наповнення бюджету. До бюджету селищної територіальної громади надійде 1832,7 тис. грн., що дозволить профінансувати в повному об'ємі поставлену ціль.
Альтернатива 3. Встановлення максимальних ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	Така альтернатива є непринятною в зв'язку з тим, що є непосильною для платників податків та зборів Ямпільської селищної територіальної громади. В цьому випадку буде перевиконання дохідної частини селищного бюджету, але у зв'язку з надмірним податковим навантаженням буде виникати заборгованість зі сплати податків та зборів, що призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, і як наслідок масове закриття суб'єктів підприємницької діяльності, зменшення кількості робочих місць, виникнення соціальної напруги населення.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Опис вигод та витрат за кожною альтернативою для сфер інтересів держави, громадян та суб'єктів господарювання.

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	<p>Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію, наданих органам місцевого самоврядування повноважень.</p> <p>2. Забезпечить відповідні надходження до бюджету селищної територіальної громади від податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.</p> <p>3. Створить сприятливі фінансові можливості селищної влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади.</p> <p>4. Вдосконалить відносини між селищною радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі</p>	<p>Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акту та процедур з його опублікування</p>

Альтернатива 3	справлянням єдиного податку. Вирішення більшої кількості соціальних проблем за рахунок значного зростання дохідної частини	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акту та процедур з його опублікування
----------------	---	---

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Сплата податку відповідно до норм ПКУ із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня 2021 року
Альтернатива 2	Встановлення чіткого диференційованого порядку нарахування та сплати податку на нерухоме майно та отримання можливості для підвищення рівня соціальної захищеності територіальної громади в цілому та кожного її мешканця	Час затрачений на вивчення нормативно-правової бази з питань оподаткування та ознайомлення з проектом даного рішення
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем за рахунок значного зростання дохідної частини бюджету громади	Надмірне податкове навантаження

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	5	32	103	140
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	3,6	22,8	73,6	100

Примітка. Крім платників фізичних осіб власників житлової нерухомості.

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Сплата податку відповідно до норм ПКУ із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня 2021 року
Альтернатива 2	Встановлення чіткого диференційованого порядку нарахування та сплати податку на нерухоме майно та отримання можливості для	Час затрачений на вивчення нормативно-правової бази з питань оподаткування та ознайомлення з проектом даного рішення

	підвищення рівня соціальної захищеності територіальної громади в цілому та кожного її мешканця		
Альтернатива 3	Відсутні	Надмірне навантаження, фінансового можливості заборгованості податків і зборів до бюджету	податкове погіршення становища, виникнення по сплаті

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

4 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

1 - цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	2	По закінченню 2021 року рішення Ямпільської селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості на території Ямпільської селищної ради на 2021 рік» втрачає чинність. Така альтернатива не є прийнятною, так як сплата податку на нерухоме майно буде здійснюватися за ставками минулого року.
Альтернатива 2	4	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.
Альтернатива 3	3	Це рішення призведе до виникнення податкового боргу та зменшення надходжень до бюджету селищної територіальної громади

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	Відсутні	Витрати на сплату податку за	В рейтингу результативності на третьому місці

ставками, які
діяли до 31
грудня 2021 року

Альтернатива 2	<p>Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію, наданих органам місцевого самоврядування повноважень.</p> <p>2. Забезпечить відповідні надходження до бюджету селищної територіальної громади від єдиного податку.</p> <p>3. Створить сприятливі фінансові можливості селищної влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади.</p> <p>4. Вдосконалить відносини між селищною радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням єдиного податку.</p>	<p>Суб'єкти господарювання будуть платити податок за ставками згідно рішення Ямпільської селищної ради.</p> <p>Зменшення надходжень на суму пільг у місцевий бюджет</p>	<p>Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.</p>
Альтернатива 3	<p>Вирішення більшої кількості соціальних проблем селищної ради за рахунок значного зростання доходної частини селищного бюджету</p>	<p>Рівень середньої зарплати у селищі значно нижчий від обласного показника.</p> <p>Малозабезпечені верстви населення є соціально незахищені і не спроможні платити великі податки.</p>	<p>Прийняття максимальних ставок може спричинити занепад малого бізнесу.</p> <p>Зменшення робочих місць. В рейтингу результативності на другому місці</p>
Рейтинг	<p>Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи</p>	<p>Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта</p>	

Альтернатива 2	Цілі прийняття проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2022 рік» будуть досягнуті у повній мірі. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів селищної ради і платників податку.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
Альтернатива 3	Збільшення матеріальних витрат, пов'язаних зі сплатою податку	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). зниження платоспроможності платників податків, зменшення кількості суб'єктів господарювання
Альтернатива 1	Неприйняття проекту акта не дає можливості досягнути поставлених цілей внаслідок невідповідності діючого рішення чинному законодавству України	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Для розв'язання зазначеної у I розділі АРВ проблеми проектом рішення передбачається:

- ознайомлення суб'єктів господарювання (далі - СГ) із новими ставками податку на нерухоме майно, що коштуватиме для усіх СГ Ямпільської селищної територіальної громади (224 СГ) – 8762,88 грн. (для 1 СГ 39,12 грн.)

- внесення зміни до внутрішніх процедур обліку та звітності, що вартуватиме для усіх СГ Ямпільської селищної територіальної громади - 8762,88 грн., для 1 СГ – 39,12 грн.

- сплата податку на нерухоме майно, зокрема 46,8 тис. грн. фізичні особи власники житлової нерухомості, 97,9 тис. грн юридичні особи власники житлової нерухомості, 320,3 тис. грн. фізичні особи власники нежитлової нерухомості, 1367,7 тис. грн юридичні особи власники нежитлової нерухомості

- прийняти рішення по встановленню ставок податку на нерухоме майно, зокрема 0,25% фізичні особи власники житлової нерухомості, 1,5% юридичні особи власники житлової нерухомості, 0,275% фізичні особи власники нежитлової нерухомості, 0,35-0,75% юридичні особи власники нежитлової нерухомості та передача рішення до Головного управління ДПС у Сумській області у строки, передбачені законодавством.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури. Тест малого підприємництва додається.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Запропонований термін дії акту: Один рік.

Обґрунтування запропонованого терміну дії акту:

Відповідно до абз.2 підп.12.3.3. п.12.3 ст.12 Податкового Кодексу України, якщо в рішенні органу місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також податкових пільг з їх сплати не визначено термін його дії, таке рішення є чинним до прийняття нового рішення. Але в нашому випадку, встановлюються ставки тільки на 2022 рік

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності цього регуляторного акта обрано такі прогностичні статистичні показники:

п/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2022 рік
1.	Разом надходжень до селищного бюджету (тис. грн.), в тому числі:	1832,7
	фізичні особи власники житлової нерухомості	46,8
	юридичні особи власники житлової нерухомості	97,9
	фізичні особи власники нежитлової нерухомості	320,3
	юридичні особи власники нежитлової нерухомості	1367,7
2.	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акту, одиниць	224
3.	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акту, тис. грн.	1850,2
4.	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акту, години на 1 суб.	1
5.	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання стосовно основних положень регуляторного акта	100%

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Базове відстеження результативності регуляторного акту буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом у IV кварталі 2021 р.

Повторне відстеження результативності буде проведено до закінчення строку дії цього РА в IV кварталі 2022 р.

З огляду на показники результативності, визначені в попередньому розділі АРВ, статистичним методом.

У рамках статистичного методу відстеження проводиться аналіз офіційної статистичної інформації щодо розміру надходжень до селищного бюджету, кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акту.

Селищний голова



Ольга ГУБАР

Додаток 2
до Методики проведення аналізу впливу
регуляторного акта

ВИТРАТИ

на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають
внаслідок дії регуляторного акта

Порядко вий номер	Витрати	За перший рік
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	0
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	92069,2
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	0
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо), гривень	0
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	0
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	0
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	0
8	Інше (уточнити), (отримання первинної інформації про вимоги регулювання та організація їх виконання) гривень	78,24
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	92147,44
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	5
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	460737,2

Примітка. Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що з 1 грудня 2021 року буде становити 6500 грн. та у погодинному розмірі 39,12 грн. (Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік»).

Селищний голова



Ольга ГУБАР

Додаток 4
до Методики проведення аналізу впливу
регуляторного акта

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання
Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 03 січня 2021 р. по 28 квітня 2021 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1 дата 03.03.2021 28.04.2021	Робочі наради та зустрічі (опитування)	20	Отримання інформації та пропозицій
2 Дата: з 03.01.2021 р. по 20.04.2021 р.	Телефонне опитування	35	Отримання інформації

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі): кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 135 (одиниць), у тому числі малого підприємництва 32(одиниці) та мікропідприємництва 103 (одиниці); питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 96,4 (відсотків) (відповідно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0
5	Інші процедури (податки та збори)	

	юридичні особи власники житлової нерухомості	1019,7 грн/міс
	фізичні особи власники нежитлової нерухомості	259,1 грн/міс
	юридичні особи власники нежитлової нерухомості	2989,5 грн/міс
6	Разом, тисяч гривень <i>Формула:</i> <i>(сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)</i>	1019,7+259,1+2989,5
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	135
	юридичні особи власники житлової нерухомості	3
	фізичні особи власники нежитлової нерухомості	103
	юридичні особи власники нежитлової нерухомості	27
8	Сумарно, гривень	1372401,9грн/рік

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування

Розрахунок вартості 1 людино-години:

Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що з 1 грудня 2021 року буде становити 6500 грн. та упогодинному розмірі 39,12 грн. (Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік»)

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год*39,12 грн= 39,12
10	Процедури організації виконання вимог регулювання	1 год*39,12 грн= 39,12
11	Процедури офіційного звітування	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0
13	Інші процедури (уточнити)	X
14	Разом, гривень <i>Формула:</i> <i>(сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)</i>	78,24
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	135
16	Сумарно, гривень	10562,4

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	1372401,9

2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	10562,4
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	1382964,3
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	1382964,3

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого та мікро- підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно. Пом'якшувальними заходами є подальший перегляд розміру ставок місцевих податків і зборів, що ґрунтуватиметься на результаті відстеження регуляторного акта, аналізі динаміки сплати та можливих змін до законодавства.

Селищний голова



Ольга ГУБАР

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
проєкту рішення Ямпільської селищної ради
«Про встановлення єдиного податку на території Ямпільської селищної
територіальної громади на 2022 рік»

Аналіз регуляторного впливу проєкту рішення Ямпільської селищної ради «Про встановлення єдиного податку на території Ямпільської селищної територіальної громади на 2022 рік» підготовлено згідно з вимогами Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308.

1.Визначення та аналіз проблеми на вирішення якої спрямоване державне регулювання.

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, якщо селищна рада до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування місцевих податків і зборів не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки і збори справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків і зборів.

При створенні Ямпільської селищної територіальної громади об'єднано 8 місцевих рад, тобто у 2021 році діє 8 окремих рішень про встановлення місцевих податків і зборів, якими встановлені різні ставки.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до бюджету селищної територіальної громади та є його бюджетно-формуєчим джерелом, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади селища.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини бюджету селищної територіальної громади, виконання програм соціально-економічного розвитку населених пунктів територіальної громади пропонується прийняти рішення селищної ради «Про встановлення єдиного податку на території Ямпільської селищної територіальної громади на 2022 рік» з додатками.

Запропонований проєкт регуляторного акта містить оптимальне співвідношення ставок місцевих податків і зборів та пільг, яке збалансовує інтереси усіх суб'єктів дії регуляторного акта, крім того, враховує і економічне становище в країні, і нагальні потреби громади, і можливість надання обґрунтованих пільг платникам податків в межах встановлених чинним законодавством повноважень Ямпільської селищної ради.

Причини виникнення проблеми:

У разі неприйняття рішення «Про встановлення єдиного податку на території Ямпільської селищної територіальної громади на 2022 рік», даний податок будуть сплачувати по різним ставкам, нижчим від середньостатистичних по селищній громаді, що спричинить втрати дохідної частини бюджету.

Динаміка надходжень єдиного податку сплаченого фізичними особами склала за 2020 рік 1095,3 тис.грн., а прогнозні надходження на 2021 рік становлять 1294,8 тис.грн.

Для фінансування основних напрямків селищної програми «Освіта Ямпільщини» на 2022 рік необхідно 1500,8 тис.грн. Якщо рішення не буде прийняте, буде недостатньо коштів для фінансування основних напрямків селищної програми «Освіта Ямпільщини» на 2022 рік, а саме:

- забезпечення повноцінного, збалансованого харчування вихованців дошкільних навчальних закладів, у т. ч. пільгових категорій (410,0 тис. грн.);
- забезпечення повноцінного, збалансованого харчування учнів 1-4 класів, дітей пільгових категорій (445,9 тис. грн.);
- створення умов для організованого підвезення до місця навчання учнів, які проживають за межею пішохідної доступності. Виділення коштів на утримання шкільних автобусів (591,8 тис. грн.)

- підвищення кваліфікації педагогічних працівників (53,1 тис.грн.).

Підтвердження важливості проблеми:

Важливість проблеми при затвердженні ставок єдиного податку полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем територіальної громади.

Враховуючи, вищевикладене, Ямпільською селищною радою розробляється проект рішення «Про встановлення єдиного податку на території Ямпільської селищної ради на 2022 рік» та публікується на сайті Ямпільської селищної ради.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	
Територіальна громада	так	
Суб'єкти господарювання	так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	так	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією селищної ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів у зв'язку з тим, що при створенні Ямпільської селищної територіальної громади об'єднано 8 місцевих рад, тобто діє 8 окремих рішень про встановлення місцевих податків і зборів. Тому для зручності і справедливого підходу буде доцільно прийняти одне уніфіковане рішення, яке діятиме на території всієї громади.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акту спрямований на розв'язання проблем, визначених в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- створити в освітніх закладах умови, які відповідають сучасним вимогам розвитку освіти та забезпечують якісну освітню діяльність; забезпечення конституційних прав і державних гарантій щодо доступності здобуття дошкільної освіти;
- створити сприятливі умови для забезпечення якісного харчування вихованців та учнів, збереження здоров'я учнів;
- охопити організованим підвезенням учнів, що проживають за межею пішохідної доступності;
- створити безпечні умови під час перевезення учнів;
- підвищити професійну майстерність педагогічних працівників, поліпшити якість надання освітніх послуг.

III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

I. Визначення альтернативних способів Опис альтернативи

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії селищної ради та не приймати рішення селищної ради «Про встановлення єдиного податку на території Ямпільської	По закінченню 2021 року рішення Ямпільської селищної ради «Про встановлення єдиного податку на території Ямпільської селищної ради на 2021 рік» втрачає чинність. Така альтернатива не є прийнятною, так як сплата єдиного податку буде здійснюватись за ставками минулого року.

селищної територіальної громади на 2022 рік»	Також це не сприятиме наповненню бюджету селищної територіальної громади в можливих обсягах. Що не дозволить профінансувати основні напрямки селищної програми «Освіта Ямпільщини» на 2022 рік
Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про встановлення єдиного податку на території Ямпільської селищної територіальної громади на 2022 рік» у запропонованому вигляді	Прийняття даного рішення Ямпільської селищної ради забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати єдиного податку на території селищної громади та відповідне наповнення бюджету селищної територіальної громади. До бюджету надійде 1704,6 тис. грн., що дозволить профінансувати в повному об'ємі основні напрямки селищної програми «Освіта Ямпільщини» на 2022 рік
Альтернатива 3. Встановлення максимальних ставок єдиного податку на 2022 рік	За рахунок прийняття максимальних ставок даного податку, надходження становитимуть – 2234,8 тис. грн. Але така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що є непосильною для платників податків та зборів Ямпільської територіальної громади. В цьому випадку, у зв'язку з надмірним податковим навантаженням буде виникати заборгованість зі сплати податків та зборів, що призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, і, як наслідок, масове закриття суб'єктів підприємницької діяльності, зменшення кількості робочих місць, виникнення соціальної напруги населення.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію, наданих органам місцевого самоврядування повноважень. 2. Забезпечить відповідні надходження до бюджету селищної територіальної громади від єдиного податку. 3. Створить сприятливі фінансові можливості селищної влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. 4. Вдосконалить відносини між селищною радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням єдиного податку.	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акту та процедур з його опублікування
Альтернатива 3	1. Максимальні надходження коштів до селищного бюджету. 2. Спрямування надлишків на соціально- економічний розвиток	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акту та

	процедур з його опублікування
--	-------------------------------

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата єдиного податку, за умовами передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані лише зі сплатою єдиного податку, в сумі: 1294,8 тис. грн.
Альтернатива 2	Сплата єдиного податку за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між селищною радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.	Сплата єдиного податку за запропонованими ставками в сумі: 1704,6 тис. грн.
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем селища за рахунок значного зростання дохідної частини бюджету селищної територіальної громади	Надмірне податкове навантаження за причини встановлення максимальних ставок податків та зборів, призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за їх несвоєчасну сплату.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць*	0	0	0	191	191
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0	0	100%	100%

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата єдиного податку, за умовами передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані лише зі сплатою єдиного податку, в сумі: 1294,8 тис.грн.
Альтернатива 2	Сплата єдиного податку за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між селищною радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі	Сплата податків за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку 4 до цього АРВ

	справлянням податків та зборів	
Альтернатива 3	Відсутні	За рахунок прийняття максимальних ставок, додаткові витрати будуть складати 2234,8 тис.грн. Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території громади, зменшення кількості робочих місць

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного балу
Альтернатива 1: Дохід в бюджет – 1294,8 тис. грн. (3-10% - для I групи та 6-20% - для II групи)	1	Ціль «Виконано селищну програму «Освіта Ямпільщини» на 2022 рік» не буде досягнена, проблема залишається не вирішена
Альтернатива 2: Дохід в бюджет – 1704,6 тис. грн. (7-10% - для I групи та 10-20% - для II групи)	4	Ціль «Виконано селищну програму «Освіта Ямпільщини» на 2022 рік» буде досягнута на 113,6% від запланованого, при умові відсутності невдоволення суб'єктів малого бізнесу
Альтернатива 3: Дохід в бюджет – 2234,8 тис. грн. (10% - для I групи та 20% - для II групи)	2	Ціль «Виконано селищну програму «Освіта Ямпільщини» на 2022 рік» буде досягнута на 148,9% від запланованого, при умові зростання невдоволення суб'єктів малого бізнесу та можливості їх скорочення у 1,2 рази

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	Держава: - надходження додаткових коштів до бюджету селищної територіальної громади; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади. Громадяни: Сплата єдиного податку за обґрунтованими ставками Встановлення менших ставок по сплаті єдиного податку для окремих видів діяльності Суб'єкти господарювання:	Держава: Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акту та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації. Громадяни: Сплата податків за встановленими ставками Суб'єкти господарювання: Витрати: Сплата єдиного податку за запропонованими ставками.	Наповнення бюджету селищної територіальної громади, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць

	Сплата єдиного податку за обґрунтованими ставками Встановлення менших ставок по сплаті єдиного податку для окремих видів діяльності	Сумарні витрати 1704,6 тис. грн.	
Альтернатива 3	Держава: Максимальні надходження коштів до бюджету селищної територіальної громади. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток міста. Громадяни: Вирішення більшої кількості соціальних проблем міста за рахунок значного зростання дохідної частини бюджету Суб'єкти господарювання: Відсутні	Держава: Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акту та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ. Громадяни: Надмірне податкове навантаження. Суб'єкти господарювання: Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради.	Надмірне податкове навантаження, зменшення кількості суб'єктів господарювання
Альтернатива 1	Держава: Відсутні Громадяни: Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України Суб'єкти господарювання: Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Держава: Відсутні Громадяни: Відсутні Суб'єкти господарювання: Сумарні витрати, грн: 1294,8 тис. грн.	Зменшення надходжень до бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акту
Альтернатива 2	Цілі прийняття проекту рішення «Про встановлення єдиного податку на території Ямпільської селищної територіальної громади на 2022 рік» будуть досягнуті у повній мірі. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів селищної ради і платників податку.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу при причині не сплати місцевих

Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акту, єдиний податок справлятиметься із застосуванням мінімальних ставок та без застосування коефіцієнтів. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни дочинного законодавства -Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
----------------	---	--

Таким чином, для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно-обґрунтованих ставок єдиного податку, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Ямпільської селищної ради.

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми Запропоновані механізми регуляторного акту, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

Для розв'язання зазначеної у I розділі АРВ проблеми проектом рішення передбачається:

- ознайомлення суб'єктів господарювання (далі - СГ) із новими ставками єдиного податку, що коштуватиме для усіх СГ Ямпільської селищної територіальної громади (191 СГ) – 7471,92 грн. (для 1 СГ 39,12 грн.)
- внесення зміни до внутрішніх процедур обліку та звітності, що вартуватиме для усіх СГ Ямпільської селищної територіальної громади - 7471,92 грн., для 1 СГ – 39,12 грн.
- сплата єдиного податку, зокрема I групою - 170,3 тис.грн. - для 59 СГ (2,9 тис.грн./рік - для 1 СГ) та II групою- 1534,2 тис.грн.- для 132 СГ (11,6 тис.грн./рік– для 1 СГ)
- прийняти рішення ради для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний рік. Зокрема: для I групи платників - 7-10%, для II групи – 10-20% та передача рішення до Головного управління ДПС у Сумській області у строки, передбачені законодавством.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акту:

- Розробка проекту рішення Ямпільської селищної ради «Про встановлення єдиного податку на території Ямпільської селищної територіальної громади на 2022 рік» та АРВ до нього.
- Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.
- Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.
- Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".
- Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.
- Прийняття рішення на засіданні сесії Ямпільської селищної ради.
- Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.
- Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні в проваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури. Тест малого підприємництва додається.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акту

Запропонований термін дії акту: Один рік.

Обґрунтування запропонованого терміну дії акту:

Відповідно до абз.2 підп.12.3.3. п.12.3 ст.12 Податкового Кодексу України, якщо в рішенні органу місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також

податкових пільг з їх сплати не визначено термін його дії, таке рішення є чинним до прийняття нового рішення. Але в нашому випадку, встановлюються ставки тільки на 2022 рік

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Основними показниками результативності акту є:

- забезпечення відповідних надходжень до селищного бюджету від сплати місцевих податків і зборів, а саме єдиного податку;
- створення фінансових можливостей селищної влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади;
- кількість фізичних та юридичних осіб, на яких поширюється дія акту, не обмежується.

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2022 рік	
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень, тис.грн.
1	Разом надходжень до селищного бюджету, в тому числі:	X	1704,6
	Єдиний податок для 1 групи платників єдиного податку	7-10 %	170,3
	Єдиний податок для 2 групи платників єдиного податку	10-20 %	1534,3
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акту, одиниць		191
3	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акту, тис. грн.		1719,5 тис.грн, з них: за I кв. – 573,2 тис.грн., за II кв. – 382,1 тис.грн., за III кв. – 382,1 тис.грн., за IV кв. – 382,1 тис.грн.
4	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акту, години на 1 суб.		1
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акту, %		100%

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

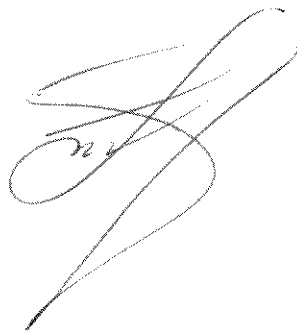
Відстеження результативності регуляторного акту буде здійснюватися Ямпільською селищною радою.

Метод проведення відстеження результативності: Статистичний.

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності: Статистичні Базове відстеження результативності регуляторного акту буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом у IV кварталі 2021 р.

Повторне відстеження результативності буде проведено до закінчення строку дії цього РА в IV кварталі 2022 р.

Селищний голова



Ольга ГУБАР

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 03 січня 2021 р. по 28 квітня 2021 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1 дата 03.03.2021 р. 28.04.2021	Робочі наради та зустрічі (опитування)	20	Обговорено та запропоновано встановити єдині ставки місцевих податків і зборів на 2022 рік на усій території селищної територіальної громади, а саме по єдиному податку
2 Дата: з 03.01.2021 р. по 20.04.2021 р.	Вид консультацій: в телефонному та усному режимі	25	Надана інформація про ставки єдиного податку на 2022 рік, обговорено та запропоновано відкоригувати розміри ставок місцевих податків і зборів на 2022 рік залежно від виду діяльності, що заборонена під час карантинних обмежень

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро):

кількість суб'єктів мікропідприємництва, на яких поширюється регулювання: 191 (одиниць), питома вага суб'єктів мікропідприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100,00 (відсотків).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання		
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні	0

	витрати - витратні матеріали)	
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0
5	Інші процедури, гривень	
	Сплата ЄП платниками I групи	240,5 грн/міс
	Сплата ЄП платниками II групи	968,6 грн/міс
6	Разом, гривень. Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	I група – 240,5 II група – 968,6
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	I група – 59 одиниць II група – 132 одиниці
8	Сумарно, гривень. Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	1704536,4 грн/рік
<p>Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування Розрахунок вартості 1 людино-години: Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що з 1 грудня 2021 року буде становити 6500 грн. та у погодинному розмірі 39,12 грн. (Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік»)</p>		
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год*39,12 грн= 39,12
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	1 год*39,12 грн= 39,12
11	Процедури офіційного звітування	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0
13	Інші процедури	X
	не передбачено	0
14	Разом, гривень	78,24
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	191
16	Сумарно, гривень	14943,84

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікро-підприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого	1704536,4грн/рік

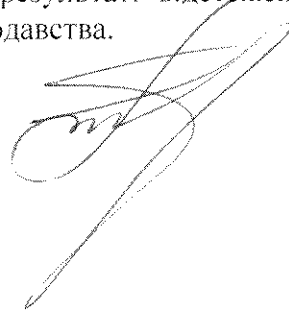
	підприємництва на виконання регулювання	
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	14943,84 грн/рік
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	1719480,24 грн/рік
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	1719480,24 грн/рік

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно. При узгодженні ставок єдиного податку їх вже було знижено для суб'єктів діяльності, яких забороняється під час карантинних заходів та підтримано види діяльності з виробництва.

Пом'якшувальними заходами є подальший перегляд розміру ставок місцевих податків і зборів, що ґрунтуватиметься на результаті відстеження регуляторного акта, аналізі динаміки сплати та можливих змін до законодавства.

Селищний голова



Ольга ГУБАР

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
проекту рішення Ямпільської селищної ради
«Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на
2022 рік»

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Ямпільської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік» підготовлено згідно з вимогами Закону України від 11.09.2003 №1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності». Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затверджені постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308.

1.Визначення та аналіз проблеми на вирішення якої спрямоване державне регулювання.

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, якщо селищна рада до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування місцевих податків і зборів не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки і збори справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків і зборів.

При створенні Ямпільської селищної територіальної громади об'єднано 8 місцевих рад, тобто у 2021 році діє 8 окремих рішень про встановлення місцевих податків і зборів, якими встановлені різні ставки.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до бюджету селищної територіальної громади та є його бюджетно-формуєчим джерелом, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади селища.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини бюджету селищної територіальної громади, виконання програм соціально-економічного розвитку населених пунктів територіальної громади пропонується прийняти рішення селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік» з додатками.

Запропонований проєкт регуляторного акту містить оптимальне співвідношення ставок місцевих податків і зборів та пільг, яке збалансовує інтереси усіх суб'єктів дії регуляторного акту, крім того, враховує і економічне становище в країні, і нагальні потреби громади, і можливість надання обґрунтованих пільг платникам податків в межах встановлених чинним законодавством повноважень Ямпільської селищної ради.

Причини виникнення проблеми

У разі неприйняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік», даний податок будуть сплачувати по різним ставкам, нижчим від середньостатистичних по селищній громаді, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Динаміка надходжень від земельного податку склала за 2020 рік 15870,4 тис. грн. (126,1 тис. грн. фізичні особи та 1744,3 тис. грн. юридичні особи), а прогнозні надходження на 2021 рік становлять 2019,2 тис. грн. (125,9 тис. грн. фізичні особи та 1893,3 тис. грн. юридичні особи).

Для забезпечення виконання Програми розвитку надання медичної допомоги населенню КНП «Ямпільська лікарня» по фінансуванню комунальних послуг та енергоносіїв необхідно 2715,1 тис. грн. Якщо рішення не буде прийняте, буде недостатньо коштів для фінансування.

У разі прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік», очікується, що в бюджет Ямпільської селищної територіальної громади надійдуть кошти зі сплати податків та зборів у сумі 2905,4 тис. грн., що повністю забезпечить комунальні послуги та енергоносії.

Підтвердження важливості проблеми:

Важливість проблеми при затвердженні ставок земельного податку полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем територіальної громади.

Враховуючи, вищевикладене, Ямпільською селищною радою розробляється проект рішення та публікується на сайті селищної ради

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	V	
Територіальна громада	V	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	V	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією селищної ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів у зв'язку з тим, що при створенні Ямпільської селищної територіальної громади об'єднано 8 місцевих рад, тобто діє 8 окремих рішень про встановлення місцевих податків і зборів. Тому для зручності і справедливого підходу буде доцільно прийняти одне уніфіковане рішення, яке діятиме на території всієї громади.

II. Цілі державного регулювання

Проект регуляторного акту спрямований на розв'язання проблем, визначених в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- встановлення обґрунтованих ставок та пільг із сплати місцевих податків з врахуванням норм Податкового кодексу України та беручи до уваги рівень платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання;
- створити та підтримання комфортних умов для перебування осіб в медичних закладах;
- створити в медичних закладах умови, які відповідають вимогам надання якісних послуг;
- забезпечення конституційних прав і державних гарантій щодо надання медичної допомоги.

III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії селищної ради та не приймати рішення селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік»	Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до статті 12.3.5 Податкового кодексу України, такі податки та/або збори справляються із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів. Також це не сприятиме наповненню бюджету

	селищної територіальної громади в можливих обсягах. Що не дозволить профінансувати комунальні послуги та енергоносії по КНП «Ямпільська лікарня» на 2022 рік
Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік» у запропонованому вигляді	Прийняття даного рішення селищної ради дозволить досягнути встановлені цілі, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати земельного податку на території селищної громади та відповідне наповнення бюджету. До бюджету селищної територіальної громади надійде 2905,4 тис. грн., що дозволить профінансувати в повному об'ємі поставлену ціль.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію, наданих органам місцевого самоврядування повноважень. 2. Забезпечить відповідні надходження до бюджету селищної територіальної громади від земельного податку. 3. Створить сприятливі фінансові можливості селищної влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади.	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акту та процедур з його опублікування

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Сплата податку відповідно до норм ПКУ із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня 2021 року
Альтернатива 2	1. Сплата місцевих податків за обгрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. 2. Відкритість та прозорість процедури, яка передбачає внесення пропозицій та зауважень. 3. Створення сприятливих фінансових можливостей селищної ради для покращення рівня соціальної захищеності територіальної громади в цілому та кожного мешканця.	Сплата податків за запропонованими ставками в сумі 2905,4 тис. грн. Затрати часу, необхідні для вивчення положень про місцеві податки та обговорення проекту рішення.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
----------	--------	---------	------	-------	-------

Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	3	26	0	29
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	10,3 %	89,7 %	0	100 %

Примітка. Крім платників земельного податку фізичних осіб.

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Сплата податку відповідно до норм ПКУ із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня 2021 року
Альтернатива 2	1. Забезпечення прозорих та зрозумілих умов з питань справляння місцевих податків за встановленими ставками. 2. Додаткові надходження до місцевого бюджету, які дозволять збільшити витрати на інфраструктуру громади та створити сприятливі умови для діяльності та ведення бізнесу.	Сплата податків за запропонованими ставками. Інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатках 2,4 до цього АРВ. Затрати часу, необхідні для вивчення положень про місцеві податки та обговорення проекту рішення.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1 Дохід в бюджет – 2019,2 тис. грн.	2	Ціль «Фінансування КНП «Ямпільська лікарня» не буде досягнена, проблема залишається не вирішена
Альтернатива 2 Дохід в бюджет – 2905,4 тис. грн.	4	Ціль «Фінансування КНП «Ямпільська лікарня» на 2022 рік» буде досягнута на 107% від запланованого, при умові відсутності невдоволення суб'єктів малого бізнесу

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	<i>Держава:</i> Забезпечить відповідні надходження до бюджету селищної територіальної громади від земельного податку. <i>Громадяни, Суб'єкти господарювання:</i>	<i>Держава:</i> Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування <i>Громадяни, Суб'єкти господарювання:</i> сплата	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження

	Сплата податку за обгрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків окремих категорій громадян.	податків за запропонованими ставками. Інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатках 2,4 до цього АРВ. Сумарні витрати –2905,4 тис. грн.	такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.
Альтернатива 1	<i>Держава:</i> Відсутні <i>Громадяни,</i> <i>Суб'єкти господарювання:</i> Сплата податків за ставками, передбаченими Податковим кодексом України	<i>Держава:</i> Відсутні <i>Громадяни, Суб'єкти господарювання:</i> Сплата податку відповідно до норм ПКУ із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня 2021 року	Проблема продовжує існувати. Цілі регулювання не будуть досягнуті. Зменшення надходжень до бюджету. В рейтингу результативності на другому місці

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Цілі прийняття проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік» будуть досягнуті у повній мірі. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів селищної ради і платників податку.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, податки справлятимуться по ставках, передбачених Податковим кодексом України, що спричинить втрати дохідної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни до чинного законодавства в частині місцевих податків і зборів.

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 - встановлення економічно-обгрунтованих місцевих податків, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Ямпільської селищної ради.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Для розв'язання зазначеної у I розділі АРВ проблеми проектом рішення передбачається:

- ознайомлення суб'єктів господарювання (далі - СГ) із новими ставками земельного податку, що коштуватиме для юридичних осіб Ямпільської селищної територіальної громади (29 СГ) – 1134,48 грн. (для 1 СГ 39,12 грн.)

- внесення зміни до внутрішніх процедур обліку та звітності, що вартуватиме для усіх СГ Ямпільської селищної територіальної громади - 1134,48 грн., для 1 СГ – 39,12 грн.
- сплата земельного податку, зокрема 157,4 тис. грн. фізичні особи, 2748,0 тис. грн юридичні особи;
- прийняти рішення по встановленню ставок земельного податку та передача рішення до Головного управління ДПС у Сумській області у строки, передбачені законодавством.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва додається.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Запропонований термін дії акту: Один рік.

Обґрунтування запропонованого терміну дії акту:

Відповідно до абз.2 підп.12.3.3. п.12.3 ст.12 Податкового Кодексу України, якщо в рішенні органу місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також податкових пільг з їх сплати не визначено термін його дії, таке рішення є чинним до прийняття нового рішення. Але в нашому випадку, встановлюються ставки тільки на 2022 рік

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Основними показниками результативності акту є:

- забезпечення відповідних надходжень до селищного бюджету від сплати місцевих податків і зборів, а саме єдиного податку;
- створення фінансових можливостей селищної влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади;
- кількість фізичних та юридичних осіб, на яких поширюється дія акту, не обмежується.

п/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2022 рік, тис. грн.
1	Плата за землю (ставка земельного податку)	2905,4 тис. грн.
2	Кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія акта (юридичні особи), один.	29
3	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання, пов'язаними з виконанням вимог акта, тис. грн.	2907,6 тис. грн.
4	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкт	1
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання з основних положень регуляторного акта, % Оприлюднені: повідомлення, проект рішення, АРВ на офіційному сайті Трибухівської сільської ради	100%

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

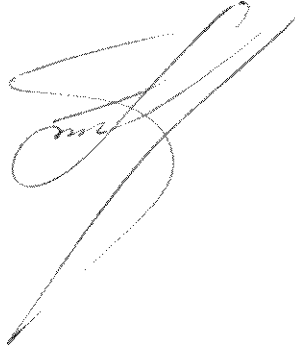
Базове відстеження результативності регуляторного акту буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом у ІV кварталі 2021 р.

Повторне відстеження результативності буде проведено до закінчення строку дії цього РА в ІV кварталі 2022 р.

З огляду на показники результативності, визначені в попередньому розділі АРВ, статистичним методом.

У рамках статистичного методу відстеження проводиться аналіз офіційної статистичної інформації щодо розміру надходжень до селищного бюджету, кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта.

Селищний голова



Ольга ГУБАР

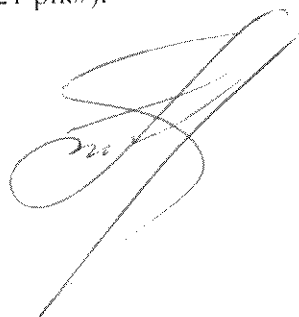
Додаток 2
до Методики проведення аналізу впливу
регуляторного акта

ВИТРАТИ
на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які
виникають внаслідок дії регуляторного акта

Порядко вий номер	Витрати	За перший рік
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	0
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	873378
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	0
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо), гривень	0
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	0
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	0
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	0
8	Інше (уточнити), (отримання первинної інформації про вимоги регулювання та організація їх виконання) гривень	78,24
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	873456,24
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	3
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	2620368,7

Примітка. Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що з 1 грудня 2021 року буде становити 6500 грн. та у погодинному розмірі 39,12 грн. (Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік»).

Селищний голова



Ольга ГУБАР

Додаток 4

до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 03 січня 2021 р. по 28 квітня 2021 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1 дата 03.03.2021 28.04.2021	Робочі наради та зустрічі (опитування)	11	Отримання інформації та пропозицій
2 Дата: з 03.01.2021 р. по 20.04.2021 р.	Телефонне опитування	12	Отримання інформації

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 26 (одиниць), у тому числі малого підприємництва 26(одиниць);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 89,7 (відсотків) (відповідно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0
3	Процедури експлуатації обладнання	0

	(експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0
5	Інші процедури (податки та збори)	409,9 грн/міс
6	Разом, тисяч гривень <i>Формула:</i> (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	409,9 грн/міс
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання (юридичних осіб), одиниць	26
8	Сумарно, гривень	127900 грн/рік

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування

Розрахунок вартості 1 людино-години:

Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що з 1 грудня 2021 року буде становити 6500 грн. та у погодинному розмірі 39,12 грн. (Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік»)

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год*39,12 грн= 39,12
10	Процедури організації виконання вимог регулювання	1 год*39,12 грн= 39,12
11	Процедури офіційного звітування	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0
13	Інші процедури (уточнити)	X
14	Разом, гривень <i>Формула:</i> (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	78,24
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	26
16	Сумарно, гривень	2034,24

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва
Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на	127900

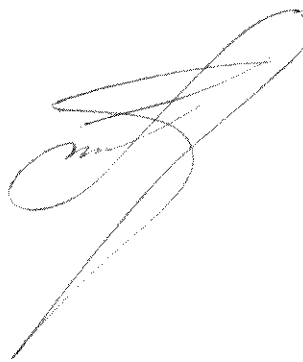
	виконання регулювання	
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	2034,24
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	129934,24
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	129934,24

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Пом'якшувальними заходами є подальший перегляд розміру ставок місцевих податків і зборів, що ґрунтуватиметься на результаті відстеження регуляторного акта, аналізі динаміки сплати та можливих змін до законодавства.

Селищний голова



Ольга ГУБАР

ЯМПІЛЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

Постійна комісія селищної ради з питань бюджету, фінансів, планування, ринкових реформ і управління комунальною власністю

Експертний висновок

щодо регуляторного впливу проекту рішення Ямпільської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2022 рік»

На виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постійна комісія селищної ради розглянула проект рішення селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2022 рік» з аналізом впливу регуляторного акту.

Розробником проекту регуляторного акта – проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2022 рік» та аналізу його регуляторного впливу є фінансовий відділ Ямпільської селищної ради.

Загальна характеристика проекту акта. Вказаний проект регуляторного акта передбачає встановлення обґрунтованих ставок та пільг із сплати місцевих податків з врахуванням норм Податкового кодексу України та беручи до уваги рівень платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання, а саме податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

При створенні Ямпільської селищної територіальної громади об'єднано 8 місцевих рад, тобто у 2021 році діє 8 окремих рішень про встановлення місцевих податків і зборів, якими встановлені різні ставки. Тому для зручності і справедливого підходу буде доцільно прийняти одне уніфіковане рішення, яке діятиме на території всієї громади.


Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини бюджету селищної територіальної громади, виконання програм соціально-економічного розвитку населених пунктів територіальної громади та створення належного життєвого середовища для мешканців усієї громади пропонується прийняти рішення селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2022 рік»

Регуляторний вплив. Запропонований проект регуляторного акту містить оптимальне співвідношення ставок місцевих податків і зборів та пільг, яке збалансовує інтереси усіх суб'єктів дії регуляторного акту, крім того, враховує і економічне становище в країні, і нагальні потреби громади, і можливість надання обґрунтованих пільг платникам податків в межах встановлених чинним законодавством повноважень Ямпільської селищної ради.

Комісія визначила, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим із найменшими витратами і для суб'єктів господарювання, і громадян, і територіальної громади, а вигоди, які виникнуть внаслідок дії регуляторного акта, будуть виправдані.

Проаналізувавши проєкт регуляторного акта, постійна комісія Ямпільської селищної ради вважає, що проєкт рішення Ямпільської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2022 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань
бюджету, фінансів, планування,
ринкових реформ і управління
комунальною власністю



Вадим БОЙЧУНЬ

ЯМПІЛЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

Постійна комісія селищної ради з питань бюджету, фінансів, планування, ринкових реформ і управління комунальною власністю

Експертний висновок

щодо регуляторного впливу проекту рішення Ямпільської селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців на території Ямпільської селищної територіальної громади на 2022 рік»

На виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постійна комісія селищної ради розглянула проєкт рішення селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців на території Ямпільської селищної територіальної громади на 2022 рік» з аналізом впливу регуляторного акту.

Розробником проєкту регуляторного акта – проєкту рішення «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців на території Ямпільської селищної територіальної громади на 2022 рік» та аналізу його регуляторного впливу є фінансовий відділ Ямпільської селищної ради.

Загальна характеристика проєкту акта. Вказаний проєкт регуляторного акта передбачає встановлення обґрунтованих ставок та пільг із сплати місцевих податків з врахуванням норм Податкового кодексу України та беручи до уваги рівень платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання, а саме єдиного податку для фізичних осіб-підприємців.

При створенні Ямпільської селищної територіальної громади об'єднано 8 місцевих рад, тобто у 2021 році діє 8 окремих рішень про встановлення місцевих податків і зборів, якими встановлені різні ставки. Тому для зручності і справедливого підходу буде доцільно прийняти одне уніфіковане рішення, яке діятиме на території всієї громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини бюджету селищної територіальної громади, виконання програм соціально-економічного розвитку населених пунктів територіальної громади та створення належного життєвого середовища для мешканців усієї громади пропонується прийняти рішення селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців на території Ямпільської селищної територіальної громади на 2022 рік»

Регуляторний вплив. Запропонований проєкт регуляторного акту містить оптимальне співвідношення ставок місцевих податків і зборів та пільг, яке збалансовує інтереси усіх суб'єктів дії регуляторного акту, крім того, враховує і економічне становище в країні, і нагальні потреби громади, і можливість надання обґрунтованих пільг платникам податків в межах

встановлених чинним законодавством повноважень Ямпільської селищної ради.

Комісія визначила, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим із найменшими витратами і для суб'єктів господарювання, і громадян, і територіальної громади, а вигоди, які виникнуть внаслідок дії регуляторного акта, будуть виправдані.

Проаналізувавши проєкт регуляторного акта, постійна комісія Ямпільської селищної ради вважає, що проєкт рішення Ямпільської селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців на території Ямпільської селищної територіальної громади на 2022 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань
бюджету, фінансів, планування,
ринкових реформ і управління
комунальною власністю



Вадим БОЙЧУНЬ

ЯМПІЛЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

Постійна комісія селищної ради з питань бюджету, фінансів, планування, ринкових реформ і управління комунальною власністю

Експертний висновок

щодо регуляторного впливу проекту рішення Ямпільської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік»

На виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постійна комісія селищної ради розглянула проект рішення селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік» з аналізом впливу регуляторного акту.

Розробником проекту регуляторного акта – проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік» та аналізу його регуляторного впливу є фінансовий відділ Ямпільської селищної ради.

Загальна характеристика проекту акта. Вказаний проект регуляторного акта передбачає встановлення обґрунтованих ставок та пільг із сплати місцевих податків з врахуванням норм Податкового кодексу України та беручи до уваги рівень платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання, а саме земельного податку.

При створенні Ямпільської селищної територіальної громади об'єднано 8 місцевих рад, тобто у 2021 році діє 8 окремих рішень про встановлення місцевих податків і зборів, якими встановлені різні ставки. Тому для зручності і справедливого підходу буде доцільно прийняти одне уніфіковане рішення, яке діятиме на території всієї громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини бюджету селищної територіальної громади, виконання програм соціально-економічного розвитку населених пунктів територіальної громади та створення належного життєвого середовища для мешканців усієї громади пропонується прийняти рішення селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік».

Регуляторний вплив. Запропонований проект регуляторного акту містить оптимальне співвідношення ставок місцевих податків і зборів та пільг, яке збалансовує інтереси усіх суб'єктів дії регуляторного акту, крім того, враховує і економічне становище в країні, і нагальні потреби громади, і можливість надання обґрунтованих пільг платникам податків в межах встановлених чинним законодавством повноважень Ямпільської селищної ради.

Комісія визначила, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим із найменшими витратами і для

суб'єктів господарювання, і громадян, і територіальної громади, а вигоди, які виникнуть внаслідок дії регуляторного акта, будуть виправдані.

Проаналізувавши проєкт регуляторного акта, постійна комісія Ямпільської селищної ради вважає, що проєкт рішення Ямпільської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань
бюджету, фінансів, планування,
ринкових реформ і управління
комунальною власністю



Вадим БОЙЧУНЬ