



УКРАЇНА

РОКИТНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

вул. Незалежності, 15, смт Рокитне Рокитнівського району Рівненської області, 34200
тел. (03635) 2-20-90, факс (03635) 2-24-66, E-mail: rokitno_sr@ukr.net Код ЄДРПОУ 04387421

04.06.2021 № 1008

Державна регуляторна служба України

На виконання Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» надсилаємо на розгляд проекти рішень Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Рокитнівської селищної ради», «Про затвердження ставок туристичного збору на території Рокитнівської селищної ради», «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку», «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Рокитнівської селищної ради» для отримання висновку щодо їх відповідності принципам державної регуляторної політики.

Додатки:

✓ проект рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Рокитнівської селищної ради» на 3 арк.;

аналіз регуляторного впливу проекту рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Рокитнівської селищної ради» на 7 арк.;

експертний висновок постійної комісії Рокитнівської селищної ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, соціального захисту населення та регуляторної політики щодо регуляторного впливу регуляторного акта – проекту рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Рокитнівської селищної ради» на 3 арк.;

копія оприлюдненого повідомлення про оприлюднення проекту рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Рокитнівської селищної ради» та аналізу регуляторного впливу на 1 арк.;

✓ проект рішення Рокитнівської селищної ради «Про затвердження ставок туристичного збору на території Рокитнівської селищної ради» на 2 арк.;

аналіз регуляторного впливу проекту рішення Рокитнівської селищної ради «Про затвердження ставок туристичного збору на території Рокитнівської селищної ради» на 6 арк.;

експертний висновок постійної комісії Рокитнівської селищної ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку,

0.312

Державна регуляторна служба України
№ 5099/0/19-21 від 10.06.2021



соціального захисту населення та регуляторної політики щодо регуляторного впливу регуляторного акта – проекту рішення Рокитнівської селищної ради «Про затвердження ставок туристичного збору на території Рокитнівської селищної ради» на 3 арк.;

копія оприлюдненого повідомлення про оприлюднення проекту рішення Рокитнівської селищної ради «Про затвердження ставок туристичного збору на території Рокитнівської селищної ради» та аналізу регуляторного впливу на 1 арк.;

✓ проект рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» на 12 арк.;

аналіз регуляторного впливу проекту рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» на 13 арк.;

експертний висновок постійної комісії Рокитнівської селищної ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, соціального захисту населення та регуляторної політики щодо регуляторного впливу регуляторного акта – проекту рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» на 3 арк.;

копія оприлюдненого повідомлення про оприлюднення проекту рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» та аналізу регуляторного впливу на 1 арк.;

✓ проект рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Рокитнівської селищної ради» на 12 арк.;

аналіз регуляторного впливу проекту рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Рокитнівської селищної ради» на 7 арк.;

експертний висновок постійної комісії Рокитнівської селищної ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, соціального захисту населення та регуляторної політики щодо регуляторного впливу регуляторного акта – проекту рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Рокитнівської селищної ради» на 3 арк.;

копія оприлюдненого повідомлення про оприлюднення проекту рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Рокитнівської селищної ради» та аналізу регуляторного впливу на 1 арк.;

Селищний голова



Григорій ТАРГОНСЬКИЙ

Галина ЛОЗЯН
0957696859



УКРАЇНА
РОКИТНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Восьме скликання
(_____ сесія)

РІШЕННЯ

від _____ 2021 року

№ _____

Про встановлення ставок єдиного
податку на території Рокитнівської
селищної ради

Керуючись Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», відповідно пункту 8.3 статті 8, пунктів 12.3, 12.4 статті 12 Податкового Кодексу України (зі змінами) та пункту 24 частини першої статті 26, частини п'ятої, одинадцятої, дванадцятої статті 59, статті 69, частини першої статті 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

в и р і ш и л а :

1. Затвердити Положення про встановлення на території Рокитнівської селищної ради ставок єдиного податку для суб'єктів господарювання, що додається.

2. Встановити на території Рокитнівської селищної ради:

1) ставки єдиного податку для платників єдиного податку першої групи – **10 відсотків** розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року;

2) ставки єдиного податку для платників єдиного податку другої групи, – **20 відсотків** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

3. Оприлюднити дане рішення на офіційному сайті селищної ради, або в інший можливий спосіб.

4. Рішення Рокитнівської селищної ради від 26 січня 2017 року № 419 «Про встановлення податку на майно в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, акцизного податку з реалізації суб'єктами господарювання роздрібною торгівлю підакцизних товарів, ставки єдиного податку для суб'єктів господарювання-фізичних осіб» та рішення сільських, селищної рад, що приєдналися до Рокитнівської селищної ради, щодо встановлення ставок єдиного податку, визнати такими, що втратили чинність з моменту набрання чинності даним рішенням.

5. Рішення набирає чинності з 01 січня 2022 року.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, соціального захисту населення та регуляторної політики (Круценко О.М.).

Селищний голова

Григорій ТАРГОНСЬКИЙ

ПОЛОЖЕННЯ**про встановлення на території Рокитнівської селищної ради
ставок єдиного податку для суб'єктів господарювання****1. Загальні положення**

1. Про встановлення на території Рокитнівської селищної ради ставок єдиного податку для суб'єктів господарювання (далі – Положення).

2. У Положенні встановлюються правові засади застосування спрощеної системи оподаткування, обліку та звітності, а також справляння єдиного податку. Спрощена система оподаткування, обліку та звітності - особливий механізм справляння податків і зборів, що встановлює заміну сплати окремих податків і зборів, на сплату єдиного податку в порядку та на умовах, визначених Положенням, з одночасним веденням спрощеного обліку та звітності.

Ставки єдиного податку для першої та другої групи платників єдиного податку встановлено відповідно до статті 293 Податкового кодексу України .

3. Юридична особа чи фізична особа - підприємець може самостійно обрати спрощену систему оподаткування, якщо така особа відповідає вимогам встановленим Податковим кодексом України та реєструється платником єдиного податку.

2. Платники податку

2.1. Суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, для яких ставки єдиного податку встановлюються місцевим радами, згідно критеріїв поділяються на такі групи платників єдиного податку:

1) перша група - фізичні особи-підприємці визначені пп.1) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.

2) друга група - фізичні особи-підприємці визначені пп.2) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.

2.2. Для цілей цього підрозділу під побутовими послугами населенню, які надаються платниками єдиного податку першої та другої груп, розуміють послуги, перелік яких визначений пунктом 291.7 статті 291 Податкового кодексу України.

2.3. Не можуть бути платниками єдиного податку першої – другої груп суб'єкти господарювання, які здійснюють види діяльності, наведені у пункті 291.5 статті 291 Податкового кодексу України.

2.4. Порядок визначення доходів та їх склад для платників єдиного податку

першої – другої груп визначені статтею 292 Податкового кодексу України.

2.5. Порядок розрахунку загальної кількості осіб, які перебувають у трудових відносинах з платником єдиного податку першої – другої груп визначений підпунктом 291.4.1 пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.

3. Об'єкт та база оподаткування

3.1. Об'єктом оподаткування можуть бути майно, товари, дохід (прибуток), або його частина, обороти із реалізації товарів (робіт, послуг), операцій із постачання товарів (робіт, послуг), та інші об'єкти, визначені податковим законодавством, з наявністю яких податкове законодавство пов'язує виникнення у платника податкового обов'язку.

3.2. Фіксовані ставки єдиного податку встановлені для фізичних осіб – підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

- ставка єдиного податку для платників першої групи відповідно до пп.1) пункту 293.2 статті 293 Податкового кодексу України визначена у відсотках до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року;

- ставка єдиного податку для платників другої групи відповідно до пп.2) пункту 293.2 статті 293 Податкового кодексу України визначена у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

4. Ставки єдиного податку

4.1. Фіксовані ставки єдиного податку для платників першої та другої груп встановлюються на підставі вимог, визначених пунктами 293.1 – 293.2 статті 293 Податкового кодексу України, з урахуванням особливостей, визначених пунктами 293.4, 293.6, 293.7, 293.8 статті 293 Податкового кодексу України.

5. Порядок обчислення податку

5.1. Щомісячна сума ставки єдиного податку за фіксованими ставками обчислюється множенням ставки податку, яка встановлюється згідно до пп.1), 2) пункту 293.2 статті 293 Податкового кодексу України:

- **10 відсотків** розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року – для першої групи платників податку;

- **20 відсотків** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року – для другої групи платників податку.

6. Податковий період

6.1. Податковий (звітний) період для нарахування та сплати єдиного податку за фіксованими ставками визначені статтею 294 Податкового кодексу України.

6.2. Передбачити можливість внесення змін до діючого рішення «Про встановлення ставок єдиного податку на території Рокитнівської селищної ради» виключно в частині зміни року, або його виключення у назві рішення (безстрокове рішення).

7. Строки та порядок сплати податку

7.1. Строки та порядок сплати єдиного податку за фіксованими ставками визначені пунктами 295.1, 295.2, 295.4 – 295.8 статті 295 Податкового кодексу України, з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.

8. Строки та порядок подання звітності

8.1. Форма звітності, порядок її складання та подання визначені статтями 46, 48, 49 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей визначених пунктами 296.1.1, 296.2, 296.4 – 296.8 статті 296 та статтею 297 Податкового кодексу України.

9. Відповідальність платника єдиного податку

9.1. Платники єдиного податку несуть відповідальність відповідно до статті 300 Податкового кодексу України за правильність обчислення, своєчасність та повноту сплати сум єдиного податку, а також за своєчасність подання податкових декларацій.

Секретар ради

Марина ЛЕСКОВЕЦЬ

*Аналіз
регуляторного впливу проекту регуляторного акта - рішення
Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку
на території Рокитнівської селищної ради»*

I. Визначення проблеми

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Рокитнівської селищної ради на 2022 рік» підготовлено на виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами від 16 грудня 2015 року №1151.

Питання залучення 8000,0 тис. грн. щороку від сплати єдиного податку суб'єктами господарювання першої та другої групи до селищного бюджету, пропонується вирішити шляхом ухвалення проекту рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Рокитнівської селищної ради», з урахуванням вимог чинного законодавства та в межах повноважень, делегованих органам місцевого самоврядування.

Податковим кодексом України (надалі – ПКУ) зобов'язано копію ухваленого рішення про встановлення місцевих податків чи зборів, або про внесення змін до них надіслати в електронному вигляді у десятиденний строк з дня ухвалення до контролюючого органу, у якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та зборів, але не пізніше 25 липня року, що передує бюджетному періоду, у якому планується застосування встановлених місцевих податків і зборів або змін до них.

Ухвалення рішення з цього питання необхідне для прозорого ефективного встановлення ставки єдиного податку, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів.

Органи місцевого самоврядування в рамках, визначених Бюджетним та Податковим кодексами України, мають ухвалити рішення про встановлення місцевих податків і зборів для відповідного місцевого податку чи збору.

Враховуючи зміни в деяких законодавчих актів України, у тому числі щодо підвищення розміру мінімальної заробітної плати, що впливає на зміну податкового навантаження для суб'єктів малого підприємництва, виникла необхідність врегулювання питання встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців на території Рокитнівської селищної ради шляхом розробки й ухвалення нового проекту рішення селищної ради.

У цьому випадку причини виникнення проблема – це безпосередня вимога законодавства. Органи місцевого самоврядування відповідно до ст.293 ПКУ встановлюють ставки єдиного податку.

Відповідно до пп.12.3.5 п.12.3 ст. 12 Кодексу у разі якщо до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування місцевих податків та/або зборів, сільська, селищна, міська рада або рада територіальних громад, створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків та/або зборів, що є обов'язковим згідно з

нормами цього Кодексу, такі податки та/або збори справляються виходячи з норм Кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів.

Кожен податок є важливою складовою доходів бюджету, оскільки забезпечує внесок у його наповнення. Згідно з бюджетним законодавством єдиний податок є одним із джерел надходжень загального фонду бюджету громади, за рахунок якого утримуються бюджетні установи, що забезпечують надання послуг населенню в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, культури, фізичної культури та спорту. Також фінансуються соціально важливі місцеві програм.

Стабільність надходжень, що формують загальний фонд бюджету, дозволяє забезпечити безперебійне фінансування в різних сферах діяльності, та проводити всі соціально важливі видатки.

За інформацією ГУ ДПС у Рівненській області (Рокитнівської ДП) станом на 01.01.2021 на території Рокитнівської селищної ради обліковано платників єдиного податку:

I групи – 69 суб'єктів господарювання;

II групи – 442 суб'єктів господарювання;

III групи – 250 суб'єктів господарювання;

IV групи – 3 суб'єкта господарювання;

Всього – 764 суб'єктів господарювання.

Надходження до селищного бюджету від сплати єдиного податку платниками всіх груп складали у:

2018 році – 3587,3 тис. грн;

2019 році – 4366,4 тис. грн;

2020 році – 4916,3 тис. грн;

2021 році (планово) – 9913,8 тис. грн. (в зв'язку з впровадженням реформи децентралізації, було 2 селищних та 9 сільських рад, стала одна селищна рада).

Планово 511 суб'єктів господарювання будуть виконувати вимоги даного регуляторного акта, 69 осіб – I групи та 442 особи – II групи.

Отже, у зв'язку з викладеним, виникла необхідність ухвалити рішення про встановлення ставок із сплати єдиного податку на території громади для їх застосування з 01.01.2022 року.

Питання наповнення бюджету, у тому числі через встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців першої й другої груп платників єдиного податку за видами господарської діяльності, є сферою загальних інтересів суб'єктів господарювання (фізичних осіб-підприємців), та органів місцевого самоврядування.

Розв'язання проблеми встановлення ставок із сплати єдиного податку на території громади за допомогою ринкового механізму не можливе, оскільки чинним законодавством передбачено, що встановлення місцевих податків та зборів згідно з повноваженнями, визначеними в пп.12.3 ст. 12 ПКУ можуть здійснювати тільки органи місцевого самоврядування.

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючого регуляторного акту з огляду на вимоги ПКУ.

Отже у термін до 15 липня потрібно прийняти та оприлюднити рішення про встановлення єдиного податку на наступний бюджетний період на території громади.

Основні групи, на які проблема справляє вплив

Таблиця 1

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	Жителі територіальної громади отримують впевненість у можливості виконання соціально-економічних програм при прогнозованому підходженні до бюджету від сплати податків, у тому числі єдиного податку від ФОП 1-2 груп (прогнозовано - 8000.0 тис. грн.)	
Органи місцевої влади	Органи місцевого самоврядування: * виконують вимоги Податкового кодексу України в частині встановлення місцевих податків; * забезпечується сприятливий клімат для самозайнятості населення (шляхом започаткування власної справи); * зберігаються наявні та створюються додаткові робочі місця; * забезпечується наповнення бюджету (прогнозовано у 2022 році 8000.0 тис. грн.).	
Суб'єкти господарювання, у тому числі, суб'єкти мікро- (малого) підприємництва	Впливає на суб'єктів господарювання, які є платниками I й II груп (прогнозовано 511 осіб*).	Не впливає на суб'єктів господарювання: * які обрали загальну систему оподаткування; * діяльність яких регламентується пп. 293.6 та пп. 293.7 ст.293 НКУ; * є платниками єдиного податку III та IV груп.

Крім того вказана проблема справляє вплив на 39370 жителів громади, які розраховують на виконання соціальних програм, що фінансуються з бюджету громади.

II. Цілі державного регулювання

Проект рішення Рокитнівської селищної ради спрямований на розв'язання завдання, визначеного в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу.

Цілями державного регулювання є :

- дотримання вимог чинного законодавства;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування;
- установлення ставок єдиного податку відповідно до вимог НКУ для суб'єктів господарювання – платників податку I та II груп залежно від виду господарської діяльності;
- отримання до бюджету громади стабільних податкових надходжень

від сплати єдиного податку :

- забезпечення виконання програм: соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, електронного врядування у сфері адміністративних послуг, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.

Показниками досягнення цілей будуть надходження коштів до бюджету громади.

Дотримання правових аспектів буде виконано шляхом направлення:

- копії ухваленого проекту рішення про встановлення місцевих податків чи зборів у електронному вигляді в десятиденний строк з дня ухвалення до контролюючого органу, у якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та зборів, але не пізніше 25 липня року, що передує бюджетному періоду, у якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін до них.

Крім того, відповідно до пп.12.3.3 п.12.3 ст.12 ПКУ якщо в рішенні органу місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також податкових пільг з їх сплати не визначено термін його дії, таке рішення є чинним до прийняття нового рішення, тому у даному АРВ розрахунки проведено для стартового року впровадження регулювання, за наступний рік та орієнтовні витрати за п'ять років.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

Визначення альтернативних способів досягнення цілей

У ході пошуку альтернативних рішень досягнення визначених цілей доцільно розглянути такі види альтернативних можливостей :

Таблиця 2

<i>Вид альтернативи</i>	<i>Опис альтернативи</i>
<i>1</i>	<i>2</i>
Альтернатива I Не прийняття регуляторного акта (відмова від регулювання), або не встановлення відповідних ставок.	Якщо селищна рада не ухвалює рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими, то відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ сплата єдиного податку буде справлятися із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, у якому планується застосування плати. Частково негативний вплив буде завдано територіальній громаді, оскільки відсутність запланованих надходжень до бюджету ставить під загрозу виконання програм: соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, електронного врядування, у сфері адміністративних послуг, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального господарства тощо.

<p>Альтернатива 2</p> <p>Установлення розміру ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців І ІІ груп платників єдиного податку за ставками:</p> <p>* від прожиткового мінімуму для працездатних осіб для І групи – 10%.</p> <p>* від мінімальної заробітної плати для ІІ групи – 20%.</p>	<p>Таке рішення буде враховувати вимоги чинного законодавства, відповідати процедурі погодження і прийняття регуляторного акта відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Закону України «Про Антимонопольний комітет України».</p> <p>Ухвалення запропонованого рішення забезпечить планові надходження до бюджету громади, і при цьому нестиме найменше податкове навантаження на суб'єктів господарювання.</p>
---	--

Оцінка впливу на сферу інтересів держави (органів місцевого самоврядування)

Таблиця 3

Вид альтернативи 1	Вигоди 2	Витрати 3
Альтернатива 1	Відсутні. Якщо селищна рада не ухвалює рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими, то відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Кодексу сплата єдиного податку буде справлятися із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передусь бюджетному періоду, у якому планується застосування плати.	Відсутні. Якщо селищна рада не ухвалює рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими, то відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Кодексу сплата єдиного податку буде справлятися із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передусь бюджетному періоду, у якому планується застосування плати.
Альтернатива 2	Приведення нормативного акта органу місцевого самоврядування у відповідність до норм НКУ: удосконалення системи місцевого оподаткування; підвищення рівня використання економічних ресурсів громади; забезпечення надходжень до бюджету від сплати єдиного податку, що можуть бути спрямовані на виконання програм: соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємницької діяльності, електронного врядування, у сфері адміністративних послуг, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо на прогнозованому рівні 8000,00 тис. грн.	Витрати часу та матеріальних ресурсів для фіскальних органів на адміністрування єдиного виду податку.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Таблиця 4

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні.
Альтернатива 2	Виконання вимог чинного законодавства, процедури погодження і прийняття регуляторного акта відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності». Можливість розвитку інфраструктури, збільшення кількості робочих місць, вирішення частини соціальних проблем населення громади, підвищення соціального рівня забезпечення виконання бюджетних програм, соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, електронного врядування, у сфері адміністративних послуг, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального господарства, тощо на прогнозованому рівні це 8000,00 тис. грн.	Відсутні.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Таблиця 5

Показник	великі	середні	мали	мікро	разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	-	-	511	511
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	-	-	100	100

Таблиця 6

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
1	2	3
Альтернатива 1	Відсутні. Якщо селищна рада не ухвалює рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими, то відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Кодексу сплата єдиного податку буде справлятися із застосуванням ставок, які діють до 31 грудня року, що передусь бюджетному	Відсутні. Якщо селищна рада не ухвалює рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими, то відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Кодексу сплата єдиного податку буде справлятися із застосуванням ставок, які діють до 31 грудня року, що передусь бюджетному

	періоду, у якому планується застосування плати.	
Альтернатива 2	Дотримання вимог чинного законодавства. Збалансування інтересів платників податку та селищної ради, шляхом врахування побажань і пропозицій, щодо виродження ставок податку. Легалізація усіх видів господарської діяльності, збільшення кількості осіб які зможуть легалізувати та започаткувати свою господарську діяльність.	Часові витрати на отримання інформації щодо змін у оподаткуванні, адміністративні витрати, прямі матеріальні витрати на сплату єдиного податку суб'єктами господарювання, які підпадають під дію регулювання. Прогнозоване надходження до бюджету 8000,00 тис. грн. Суб'єкти господарювання планово сплачуватимуть єдиний податок у 2022 році щомісячно : - I група при ставці 10% – 248,10 грн.; - II група при ставці 20% - 1340,00 грн., у 2023 році відповідно 268,40 грн. та 1435,20 грн., дані таблиць 7, 8.

**Розрахунок можливих (фактичних) витрат суб'єктів господарювання –
платників I групи єдиного податку у 2020 – 2023 роках***

Таблиця 7

Розмір ставки, %	Оплата за місяць, грн.				Оплата за рік одним суб'єктом господарювання, грн.			
	2020	2021	2022	2023	2020	2021	2022	2023
1	21,02	22,7	24,81	26,84	252,24	272,4	297,72	322,08
2	42,04	45,4	49,62	53,68	504,48	544,8	595,44	644,16
3	63,06	68,1	74,43	80,52	756,72	817,2	893,16	966,24
4	84,08	90,8	99,24	107,36	1008,96	1089,6	1190,88	1288,32
5	105,1	113,5	124,05	134,2	1261,2	1362	1488,6	1610,4
6	126,12	136,2	148,86	161,04	1513,44	1634,4	1786,32	1932,48
7	147,14	158,9	173,67	187,88	1765,68	1906,8	2084,04	2254,56
8	168,16	181,6	198,48	214,72	2017,92	2179,2	2381,76	2576,64
9	189,18	204,3	223,29	241,56	2270,16	2451,6	2679,48	2898,72
10	210,2	227	248,1	268,4	2522,4	2724	2977,2	3220,8

*Для розрахунків використано ставки податку для платників I групи від розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 01.01.2020 - 2102,0 грн., на 01.01.2021 - 2270,0 грн на 2022 рік - 2481,0 грн., на 2023 рік - 2684,0 грн., розрахунки здійснено з урахуванням основних мінімальних соціальних стандартів у 2021 році відповідно листа Міністерства фінансів України від 13.08.2020 № 05110-1/4-6 25074 «Про особливості складання проекту місцевого бюджету на 2021 рік та прогнозу місцевого бюджету на 2022-2023 роки» Закону України «Про державний бюджет України на 2020 рік».

**Розрахунок можливих (фактичних) витрат суб'єктів господарювання –
платників II групи єдиного податку у 2020 – 2023 роках****

Таблиця 8

Розмір ставки, %	Оплата за місяць, грн.				Оплата за рік одним суб'єктом господарювання, грн.			
	2020	2021	2022	2023	2020	2021	2022	2023
1	47.23	60	67	71.76	566.76	720	804	861.12
2	94.46	120	134	143.52	1133.52	1440	1608	1722.24
3	141.69	180	201	215.28	1700.28	2160	2412	2583.36
4	188.92	240	268	287.04	2267.04	2880	3216	3444.48
5	236.15	300	335	358.8	2833.8	3600	4020	4305.6
6	283.38	360	402	430.56	3400.56	4320	4824	5166.72
7	330.61	420	469	502.32	3967.32	5040	5628	6027.84
8	377.84	480	536	574.08	4534.08	5760	6432	6888.96
9	425.07	540	603	645.84	5100.84	6480	7236	7750.08
10	472.3	600	670	717.6	5667.6	7200	8040	8611.2
11	519.53	660	737	789.36	6234.36	7920	8844	9472.32
12	566.76	720	804	861.12	6801.12	8640	9648	10333.44
13	613.99	780	871	932.88	7367.88	9360	10452	11194.56
14	661.22	840	938	1004.64	7934.64	10080	11256	12055.68
15	708.45	900	1005	1076.4	8501.4	10800	12060	12916.8
16	755.68	960	1072	1148.16	9068.16	11520	12864	13777.92
17	802.91	1020	1139	1219.92	9634.92	12240	13668	14639.04
18	850.14	1080	1206	1291.68	10201.68	12960	14472	15500.16
19	897.37	1140	1273	1363.44	10768.44	13680	15276	16361.28
20	944.6	1200	1340	1435.2	11335.2	14400	16080	17222.4

** Для розрахунків використано ставка податку для платників II групи від розміру мінімальної заробітної плати, установлені законом на 01.01.2020 - 4723,0 грн., на 01.01.2021 - 6000,0 грн на 2022 рік - 6700 грн., на 2023 рік - 7176,0 грн., розрахунки здійснено з урахуванням основних мінімальних соціальних стандартів у 2021 році відповідно листа Міністерства фінансів України від 13.08.2020 № 05110-14-6/25074 «Про особливості складання проекту місцевого бюджету на 2021 рік та прогнозу місцевого бюджету на 2022-2023 роки», Закону України «Про державний бюджет України на 2020 рік».

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Оцінка ступеня досягнення визначених цілей визначається за чотирибальною системою, де:

4 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті повною мірою (проблеми більше не буде);

3 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усіх важливих аспектів проблеми не буде);

2 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні її аспекти залишаться не вирішеними);

1 – цілі ухвалення регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема залишається).

<i>Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)</i>	<i>Бал результативності (за чотири-бальною системою оцінки)</i>	<i>Коментарі щодо присвоєння відповідного бала</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
Альтернатива 1	1	Будуть порушені вимоги чинного законодавства щодо повноважень органів місцевого самоврядування у питаннях встановлення ставок єдиного податку.
Альтернатива 2	4	Є прийнятним та ефективним способом, який дозволить досягти мети державного регулювання, визначеної у розділі 2 цього аналізу регуляторного впливу. Цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті повною мірою, необхідність встановити єдиний податок за максимальними ставками податку, забезпечення фінансування програм, соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, електронного урядування, у сфері адміністративних послуг, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального господарства, тощо. Прогнозоване надходження до бюджету 8000,0 тис. грн.* Витрати суб'єктів господарювання прогнозовано на рік: - I група при ставці 10% - 248,10 грн.* <u>щомісячно</u> : 69 осіб за рік = 205426,80 грн. - II група при ставці 20% - 1340,00 грн.* <u>щомісячно</u> : 442 осіб за рік = 7107360,00 грн.

Таблиця 10

<i>Рейтинг</i>	<i>Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи</i>	<i>Оцінка ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
Альтернатива 1	Причиною відмови є необхідність дотримання норм та вимог чинного законодавства, виконання цілей державного регулювання як органами фіскальної служби, органами місцевого самоврядування, так і суб'єктами господарювання.	Зовнішніми чинниками на дію регуляторного акта можуть бути зміни та доповнення до чинного законодавства України в цій сфері. Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально-економічного характеру (прискорення або уповільнення змін економічного зростання, політичні впливи, дефіцит ресурсів тощо). Зміни до чинного законодавства.
Альтернатива 2	Для досягнення встановлених цілей перевага була надана цій альтернативі, що надає можливість максимально збільшити надходження до єдиного бюджету для розвитку	На дію регуляторного акта можливі впливи зовнішніх чинників ухвалення змін та доповнень до чинного законодавства в цій сфері. У такому випадку дане рішення

	територіальної громади. Суб'єкти господарювання сплачуватимуть єдиний податок щомісячно: - I група при ставці 10% - 248,10 грн., - II група при ставці 20% - 1340,0 грн.	потребуватиме внесення змін та доповнень, що вплине на суму надходжень від сплати єдиного податку до бюджету та податкового навантаження на суб'єктів господарювання. Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально-економічного характеру (прискорення або уповільнення змін економічного зростання, дефіцит ресурсів тощо). Крім того, на кількість суб'єктів господарювання може вплинути загальна економічна ситуація у державі та громаді.
--	---	---

**При розрахунках враховано розмір ставки податку для платників I групи від розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом прогнозовано на 2022 рік - 2481,00 грн., II групи від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом прогнозовано на 2022 рік - 6700,0 грн., розрахунки здійснено з урахуванням основних мінімальних соціальних стандартів у 2021 році відповідно листа Міністерства фінансів України від 13.08.2020 № 05110-14-6 25074 «Про особливості складання проекту місцевого бюджету на 2021 рік та прогнозу місцевого бюджету на 2022-2023 роки», Закону України «Про державний бюджет України на 2020 рік».*

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 - встановлення економічно-обґрунтованих ставок місцевих податків, що є посиленням для платників єдиного податку і при цьому забезпечує стабільні надходження до загального фонду громади.

V. Механізми та заходи, що забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Механізмом розв'язання вказаної проблеми є ухвалення рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Рокитнівської селищної ради».

Запропонованим механізмом є:

Проведення аналізу поточної ситуації на території Рокитнівської селищної ради, аналітичних показників ГУ ДПС у Рівненській області (Рокитнівського відділення), інформації фінансового відділу Рокитнівської селищної ради, проведених консультацій, нарад, зустрічей.

Основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми, є встановлення ставок єдиного податку, шляхом прийняття запропонованого рішення «Про встановлення ставок єдиного податку на території Рокитнівської селищної ради».

Це дасть можливість забезпечити надходження до бюджету громади.

Цей спосіб досягнення цілей є оптимальним шляхом вирішення проблеми і ґрунтується на загальнообов'язковості виконання норм цього рішення всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження

регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Рокитнівської селищної ради», та АРВ до нього.

Проведення консультацій, нарад, зустрічей з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту рішення разом з АРВ для отримання пропозицій та зауважень на офіційній сторінці Рокитнівської селищної ради в мережі Інтернет, в розділі «Регуляторна політика».

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам ст. 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Отримання та опрацювання пропозицій щодо удосконалення даного проекту рішення від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Рокитнівської селищної ради».

Оприлюднення відповідного рішення у встановленому законодавством порядку на офіційній сторінці Рокитнівської селищної ради в мережі Інтернет, в розділі «Офіційні документи» та «Регуляторна політика», або в інший можливий спосіб.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення, та їх оприлюднення на офіційній сторінці Рокитнівської селищної ради в мережі Інтернет, в розділі «Регуляторна політика».

Таким чином, упровадження регуляторного акта забезпечить дотримання норм чинного податкового законодавства, як органами фіскальної служби, органами місцевого самоврядування, так і суб'єктами господарювання.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Дія регуляторного акта не поширюється на суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва, тому розрахунки витрат на одного суб'єкта господарювання та бюджетних витрат на адміністрування зазначеної категорії відповідно до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Постанова Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта») не проводилися.

Податок не є новим, тому додаткових витрат бюджету на впровадження та адміністрування регулювання не передбачається.

Незалежно від того чи будуть встановлені ставки єдиного податку для платників I та II груп, видатки фіскальних органів та органів місцевого самоврядування не зміняться.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Рішення набирає чинності з початку бюджетного періоду, тобто з 01.01.2022 року, підстава пп.12.4.3 п. 12.4 ст. 12 ПКУ.

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування щорічно при потребі переглядають розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку.

Відповідно пп.12.3.3 п. 12.3 ст. 12 ПКУ якщо в рішенні органу місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також податкових пільг з їх сплати не визначено термін його дії, таке рішення є чинним до прийняття нового рішення.

У разі внесення змін до чинного податкового законодавства на державному рівні, що впливатимуть на дію даного регуляторного акта, та необхідності зміни розміру ставок та доповнень за потребою, до нього будуть вноситись відповідні коригування.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Досягнення визначених цілей шляхом виконання вимог нового регуляторного акта принесе вигоди без необхідності залучення додаткових витрат органів місцевого самоврядування.

До кількісних показників належать: чисельність платників податку та суми коштів від його сплати.

Крім кількісних показників, до вигод належить забезпечення фінансування програм соціально-економічного розвитку громади за рахунок збільшення надходжень коштів до бюджету громади від сплати єдиного податку.

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

У рамках статистичного методу відстеження буде проведено аналіз на підставі даних про надходження коштів до бюджету в частині місцевих податків та кількості платників, а також розмір коштів, що витрачатимуться суб'єктами господарювання на виконання вимог акта.

У разі надходження пропозицій та зауважень, щодо вирішення неврегульованих, або проблемних питань буде розглядатись необхідність внесення відповідних змін.

Відстеження результативності регуляторного акта буде проводити головний спеціаліст з питань економіки, підприємництва, сільського господарства Рокитнівської селищної ради протягом усього терміну його дії.

У відповідності до ст.10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» базове відстеження результативності цього регуляторного акта буде здійснено до дня набрання чинності цього регуляторного акта, але не пізніше 31.12.2021 року.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта здійснюється через рік з дня набрання ним чинності у січні 2023 року, якщо рішенням селищної ради не буде встановлено більш ранній термін.

13

Періодичні відстеження результативності регуляторного акта здійснюються раз на кожні три роки починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження результативності цього акта, у тому числі і в разі, коли дію регуляторного акта, прийнятого на визначений строк, було продовжено після закінчення цього визначеного строку.

Зворотний зв'язок:

поштова адреса: 34200, Рівненська обл., смт Рокитне, вул. Незалежності, 15,
електронна адреса селищної ради: rokitno_sr@ukr.net.

Селищний голова



Григорій ТАРГОНСЬКИЙ

ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК

щодо регуляторного впливу регуляторного акта – проекту рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Рокитнівської селищної ради»

Постійна комісія Рокитнівської селищної ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, соціального захисту населення та регуляторної політики, на яку покладені повноваження з питань регуляторної політики, на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» розглянула проєкт рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Рокитнівської селищної ради» з аналізом регуляторного впливу та встановила наступне.

Розробником проекту рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Рокитнівської селищної ради» є фінансовий відділ Рокитнівської селищної ради.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»:

При підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проєкт відповідає цілям державної регуляторної політики та включений до плану діяльності з підготовки проєктів регуляторних актів на 2021 рік.

З метою дотримання принципів передбачуваності, прозорості та врахування громадської думки на офіційному веб-сайті Рокитнівської селищної ради <https://rokytne-gromada.gov.ua> в розділі «Регуляторна політика» оприлюднено проєкт рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Рокитнівської селищної ради», аналіз регуляторного впливу та повідомлення про оприлюднення проєкту рішення для надання зауважень та пропозицій від суб'єктів господарювання.

Таким чином, проєкт регуляторного акта – проєкт рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Рокитнівської селищної ради» відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»:

Аналіз регуляторного впливу розроблено та оприлюднено одночасно із проектом рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Рокитнівської селищної ради» на офіційному веб-сайті Рокитнівської селищної ради <https://rokytne-gromada.gov.ua> в розділі «Регуляторна політика»:

дані аналізу відповідають показникам, наданим Рівненським Головним управлінням ДПС в Рівненській області та фінансовим відділом Рокитнівської селищної ради;

формальні вимоги: АРВ та Тест малого підприємництва розроблено та наповнено згідно вимог та додатків до Методики проведення аналізу регуляторного впливу;

дані про визначення альтернатив: розробником описано та проаналізовано дві альтернативи запровадження даного проекту, що є обов'язковим для прийняття рішення;

даних про наявність підстав вважати недостовірними або неповними розрахунки, у аналізі регуляторного впливу не виявлено;

Висновки про Тест малого підприємництва :

відповідає встановленим вимогам, зокрема:

правильність складання переліку підпроцесів, які має здійснити суб'єкт регулювання для виконання вимог акта;

правильність оцінки витрат та альтернативні розрахунки;

описані позиції щодо пом'якшувальних заходів для малого бізнесу.

3. Узагальнений висновок щодо проекту:

- визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;

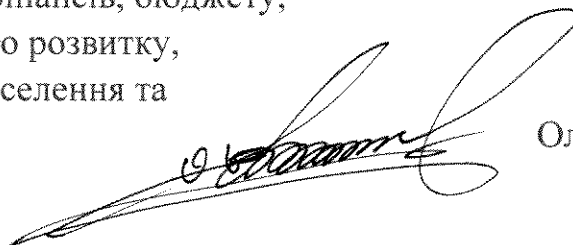
- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;

- окреслено цілі державного регулювання, та оцінено прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей;

- описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;
- оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтовано строк чинності регуляторного акта;
- визначено показники результативності регуляторного акта;
- заходи за допомогою, яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія Рокитнівської селищної ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, соціального захисту населення та регуляторної політики визначила, що проект регуляторного акта – рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Рокитнівської селищної ради» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії селищної ради
з питань планування, фінансів, бюджету,
соціально-економічного розвитку,
соціального захисту населення та
регуляторної політики



Олександр КРУПЕНКО



Навігація

Петиції >

Нова петиція за вас можна
голосувати

Створити петицію

Вітаємо на офіційному веб-сайті!

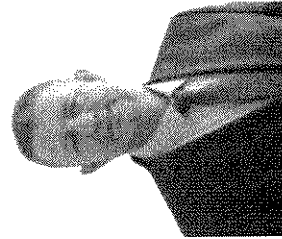
Актуально

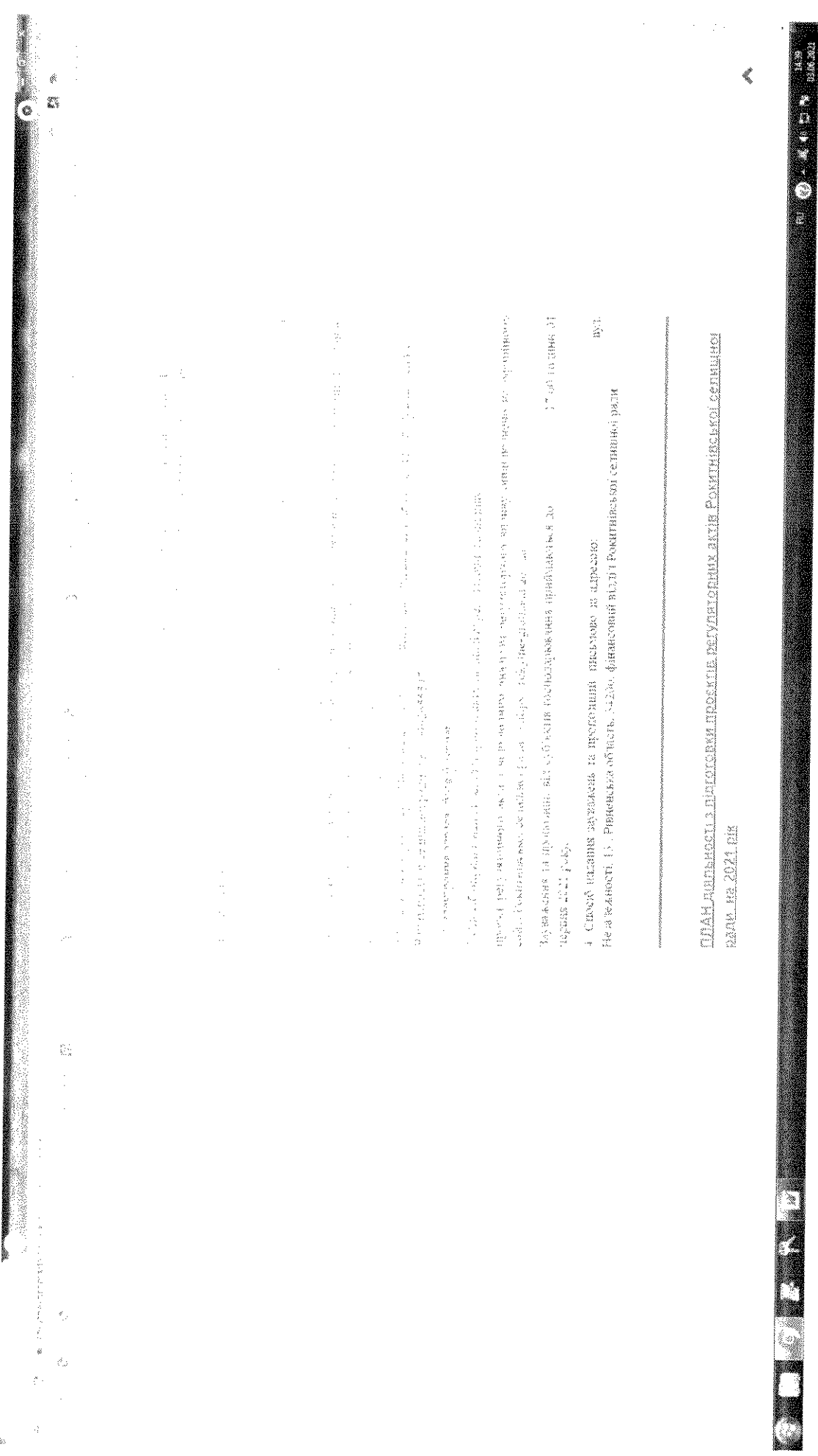
РАУВАТОН

Слідкуй за витратами

Слідкуй за витратами

Міністерство інфраструктури України





ПЛАН ДІЯЛЬНОСТІ З ПІДГОТОВКИ ПРОЄКТІВ РЕГУЛЯТОРИХ АКТИВ РОКИТИНСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ НА 2021 РІК

1. Підготувати проект рішення про проведення публічного слухання з питань розробки проекту рішення про внесення змін до рішення сесії селищної ради про затвердження плану території с/г. м. Рокитинська с/г. м. Рокитинської селищної ради на 2021 рік.
2. Підготувати проект рішення про проведення публічного слухання з питань розробки проекту рішення про внесення змін до рішення сесії селищної ради про затвердження плану території с/г. м. Рокитинська с/г. м. Рокитинської селищної ради на 2021 рік.
3. Підготувати проект рішення про проведення публічного слухання з питань розробки проекту рішення про внесення змін до рішення сесії селищної ради про затвердження плану території с/г. м. Рокитинська с/г. м. Рокитинської селищної ради на 2021 рік.
4. Складіть план дій на 2021 рік з питань виконання плану діяльності селищної ради.

ПЛАН ДІЯЛЬНОСТІ З ПІДГОТОВКИ ПРОЄКТІВ РЕГУЛЯТОРИХ АКТИВ РОКИТИНСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ НА 2021 РІК



УКРАЇНА
РОКИТНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

Восьме скликання
(_____ сесія)

РІШЕННЯ

від _____ 2021 року

№ _____

Про затвердження ставок
туристичного збору на території
Рокитнівської селищної ради

Керуючись статтею 143 Конституції України, статтею 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 7, 10 та 12 розділу I, статтею 268 розділу XII Податкового кодексу України, з метою ефективного наповнення дохідної частини бюджету громади, селищна рада

в и р і ш и л а :

1. Затвердити Положення про порядок справляння туристичного збору на території Рокитнівської селищної ради, що додається.

2. Встановити на території Рокитнівської селищної ради туристичний збір у розмірі **0,5 відсотка** - для внутрішнього туризму та **5,0 відсотка** - для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

3. Оприлюднити дане рішення на офіційному сайті селищної ради, або в іншій можливий спосіб.

4. Рішення Рокитнівської селищної ради від 03 квітня 2019 року №997 «Про встановлення розміру ставки туристичного збору на території Рокитнівської селищної ради на 2019 рік» та рішення сільських, селищної рад, що приєдналися до Рокитнівської селищної ради, щодо встановлення ставок туристичного збору визнати такими, що втратили чинність з моменту набрання чинності даним рішенням.

5. Рішення набирає чинності з 01 січня 2022 року.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, соціального захисту населення та регуляторної політики (Круценко О.М.).

Селищний голова

Григорій ТАРГОНСЬКИЙ

Положення

про порядок справляння туристичного збору на території Рокитнівської селищної ради

1. Загальні положення

1.1. Положення про справляння туристичного збору на території Рокитнівської селищної ради - туристичний збір (далі - Положення) розроблено відповідно до статті 268 Податкового кодексу України.

1.2. Туристичний збір - це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до загального фонду бюджету Рокитнівської селищної ради.

2. Платники збору

2.1. Платниками збору визначені відповідно пункту 268.2 статті 268 Податкового кодексу України є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію Рокитнівської селищної ради та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 1 пункту 5 статті 268 Кодексу.

3. Об'єкт/база оподаткування

3.1. База справляння туристичного збору визначена пунктом 268.4 статті 268 Податкового кодексу України.

3.2. Справляння туристичного збору здійснюється податковими агентами, визначеними пунктом 268.5 статті 268 Податкового кодексу України, за період тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених пунктом 268.5 статті 268 Податкового кодексу України.

4. Ставки/розмір туристичного збору

4.1. Ставки туристичного збору визначені відповідно до пункту 268.3 статті 268 Податкового кодексу України, та встановлюються у розмірі **0,5 відсотка** для внутрішнього та **5 відсотка** для в'їзного туризму від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного року, для однієї особи за одну добу тимчасового перебування.

5. Порядок обчислення

5.1. Порядок обчислення туристичного збору визначений пунктом 268.6 статті 268 Податкового кодексу України.

6. Податковий період

6.1. Базовий податковий (звітний) період визначений підпунктом 268.7.3 пункту 268.7 статті 268 Податкового кодексу України.

6.2. Передбачити можливість внесення змін до діючого рішення «Про затвердження ставок туристичного збору на території Рокитнівської селищної ради» виключно в частині зміни року, або його виключення у назві рішення (безстрокове рішення).

7. Податкові агенти

7.1. Податкові агенти визначаються у відповідності до підпункту 268.5.2 Податкового кодексу України.

8. Строки та порядок сплати

8.1. Строк та порядок сплати туристичного збору визначені підпунктом 268.7.1 та 268.7.2 пункту 268.7 статті 268 Податкового кодексу України.

9. Строки та порядок подання звітності

9.1. Форма звітності, порядок її складання та подання визначені статтями 46, 48, 49 Податкового кодексу України.

Секретар ради

Маріша ЛЕСКОВЕЦЬ

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

до проєкту регуляторного акту – рішення Рокитнівської селищної ради «Про затвердження ставок туристичного збору на території Рокитнівської селищної ради»

Аналіз регуляторного впливу проєкту рішення Рокитнівської селищної ради «Про затвердження ставок туристичного збору на території Рокитнівської селищної ради» підготовлено на виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року № 308 зі змінами «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта».

Регуляторний орган: Рокитнівська селищна рада.

Розробник: фінансовий відділ Рокитнівської селищної ради.

I. Визначення проблеми

Статтею 10 Податкового кодексу України (далі – Кодексу) визначено перелік місцевих податків та зборів. Відповідно до ст. 12 Кодексу сільські, селищні, міські ради та ради територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, в межах своїх повноважень приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів.

Відповідно до пп. 4 п. 3 ст. 12 Кодексу рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 25 липня року, що передусь бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

Відповідно до чинного законодавства повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів є виключною компетенцією органів місцевого самоврядування, тому чинним законодавством передбачено, що встановлення місцевих податків та зборів згідно з повноваженнями, визначеними в статті 12 розділу Кодексу можуть здійснювати тільки органи місцевого самоврядування.

Враховуючи вищевикладене фінансовим відділом Рокитнівської селищної ради розроблено проєкт рішення «Про затвердження ставок туристичного збору на території Рокитнівської селищної ради».

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Кодексу. У разі якщо до 15 липня року, що передусь бюджетному періоду, в якому планується застосування місцевих податків та/або зборів, сільська, селищна, міська рада або рада

територіальних громад, створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків та/або зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки та/або збори справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передус бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів.

Причини виникнення проблеми:

Зміни до Кодексу внесені в редакції Закону № 466-IX від 16.01.2020 до пп.3 п.3 ст. 12 зазначають, якщо в рішенні органу місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також податкових пільг з їх сплати не визначено термін його дії, таке рішення є чинним до прийняття нового рішення. Однак попереднє рішення № 997 від 03.04.2019 року «Про встановлення ставки туристичного збору на 2019 рік по Рокитнівській селищній раді» містить термін дії лише на 2021 рік.

Важливість проблеми полягає в тому, що прийняття ставок для туристичного збору сприятиме наповненню дохідної частини місцевого бюджету.

Нормами Кодексу встановлено ставки туристичного збору. Зокрема, для внутрішнього туризму його ставки не повинні перевищити 0,5% мінімальної заробітної плати на добу для однієї особи, для в'їзного туризму – до 5% мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

Остаточний розмір ставок встановлюють місцеві ради. Відсутність регулювання може призвести до невиконання вимог чинного законодавства.

Підтвердження важливості проблеми:

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків та зборів полягає у оптимізації розмірів ставок місцевих податків та зборів на території Рокитнівської селищної ради та збільшенні надходження коштів до загального фонду бюджету. Місцеві податки та збори зараховуються до бюджету громади та є її бюджетоутворюючим джерелом, а також забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету.

За даними казначейських звітів Рокитнівської селищної ради про виконання дохідної частини бюджету, у 2017-2020 роках до місцевого бюджету туристичний збір не надходив.

Кожен податок та збір є важливою складовою доходів бюджету, оскільки забезпечує внесок у його наповнення. Згідно з бюджетним законодавством туристичний збір є одним з джерел надходжень загального фонду бюджету громади, за рахунок якого утримуються бюджетні установи, що забезпечують надання послуг населенню в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, культури, фізичної культури та спорту.

Стабільність надходжень, що формують загальний фонд бюджету, дозволяє провести соціально важливі видатки, отримати всім мешканцям громади суспільні послуги в тій чи іншій сфері, якими опікуються органи місцевого самоврядування.

Застосування регуляторної процедури не має альтернативи, тому проблема справляння туристичного збору не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів.

II. Цілі регулювання

Рішення розроблено з ціллю:

- виконання вимог чинного законодавства;
- створення прозорого і зрозумілого порядку визначення місцевих податків і зборів та пільг щодо їх сплати;
- врегулювання правовідносин між Рокитнівською селищною радою та суб'єктами господарювання в процесі нарахування та сплати туристичного збору;
- справляння туристичного збору на території громади, що дозволить виконати вимоги податкового законодавства;
- забезпечити відкритість процедури регулювання, прозорість дій органів місцевого самоврядування.

Індикатори досягнення цілей регуляторного акта:

- кількісні показники: прогнози надходження у 2022 році та наступних років від запропонованих розмірів ставок збору не планувалися, тому що за даними казначейських звітів Рокитнівської селищної ради про виконання дохідної частини бюджету у 2017, 2018, 2019, 2020 роках до місцевого бюджету туристичний збір не надходив;
- часовий: відповідно до вимог до пп.3 п.3 ст. 12 Закону рішення є чинним до прийняття нового рішення.

Ухвалення рішення сприяє підвищенню рівня податкової дисципліни, ефективності контролю державної фіскальної служби в частині наповненості бюджету громади.

Дотримання правових аспектів буде виконано шляхом направлення до ГУ ДПС у Рівненській області, у якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та зборів, але не пізніше 25 липня року, що передусє бюджетному періоду, у якому планується застосування встановлених місцевих податків та зборів або змін до них:

- копії рішення селищної ради «Про затвердження ставок туристичного збору на території Рокитнівської селищної ради» (стаття 12.3.4. Кодексу).

III. Визначення та оцінка усіх прийнятих альтернативних способів досягнення зазначених цілей

I. Визначення альтернативних способів.

Таблиця 1

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива I Відмова від введення в дію запропонованого регуляторного акта	Питання нарахування та сплати збору на території громади не буде врегульовано.

<p>Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акта – рішення Рокитнівської селищної ради «Про затвердження ставок туристичного збору на території Рокитнівської селищної ради»</p>	<p>Застосування даної альтернативи є найбільш прийнятним. З введенням в дію запропонованого регуляторного акта, відносини між платниками туристичного збору, органами податкової служби та органами місцевого самоврядування, з питань сплати туристичного збору, будуть унормовані. Встановлення ставки туристичного збору дасть можливість забезпечити надходження до місцевого бюджету та в подальшому враховуючи підвищення привабливості території громади для туризму дозволить збільшити обсяг надходжень. Орієнтовний розмір туристичного збору у 2022 році складе: 33,50 грн. для однієї особи за 1 добу тимчасового розміщення особи у місяцях проживання (ночівлі) - для внутрішнього туризму; та 335,0 грн. для однієї особи за 1 добу тимчасового розміщення особи у місяцях проживання (ночівлі) - для в'їзного туризму.</p>
--	--

** розрахунки здійснено з урахуванням основних мінімальних соціальних стандартів у 2021 році відповідно листа Міністерства фінансів України від 13.08.2020 № 05110-14-6/25074 «Про особливості складання проєкту місцевого бюджету на 2021 рік та прогнозу місцевого бюджету на 2022-2023 роки», Закону України «Про державний бюджет України на 2021 рік», розмір мінімальної заробітної плати, встановленої законом:*

на 01.01.2020 – 4723,0 грн.,

на 01.01.2021 – 6000,0 грн.,

на 01.01.2022 – 6700 грн.,

на 01.01.2023 – 7176,0 грн.

Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей.

Оцінка впливу на сферу інтересів органу місцевого самоврядування

Таблиця 2

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	<p>Дотримання вимог податкового законодавства.</p> <p>Забезпечення досягнення цілей державного регулювання.</p> <p>Врегулювання правовідносин суб'єкта господарювання і контролюючих органів у процесі справляння збору.</p> <p>Платники, визначені Податковим кодексом України, у 2022 році будуть сплачувати туристичний збір у розмірі 0,5 відсотка для внутрішнього туризму та 5,0 відсотка для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного періоду, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.</p>	<p>Витрати часу, матеріальних ресурсів для фіскального органу на адміністрування збору протягом податкового періоду.</p>

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Таблиця 3

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Можливість не сплачувати даний вид збору.	Відсутні
Альтернатива 2	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Підвищує привабливість території громади для розвитку зеленого та сільського туризму.	Особи, які будуть отримувати послуги з тимчасового проживання на території сільської ради, у 2022 році будуть сплачувати туристичний збір у розмірі передбаченому регуляторним актом за виключенням пільгової категорії громадян.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Таблиця 4

Показник	Великі	Середні	Малі, Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	-	1	1
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	-	100%	100%

Таблиця 5

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Можливість не сплачувати даний вид збору, звітність по паркуванням туристичного збору не подається до контролюючого органу. Туристичний збір не справляється.	Відсутні.
Альтернатива 2	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Можливість збільшити привабливість території громади для туризму. Дозволяє пановиновати місцевий бюджет власними надходженнями з метою подальшого вирішення соціально-економічних проблем. Забезпечує прозорі та	Витрати на сплату збору. Очікувані витрати на 1 суб'єкта малого підприємства – 10900,0 грн.

За даними казначейських звітів Рокитнівської селищної ради про виконання дохідної частини бюджету, у 2017-2020 роках до місцевого бюджету туристичний збір не надходив.

Запропоновані альтернативи не впливають на сферу інтересів суб'єктів великого та середнього підприємництва, тому витрати за альтернативами в кількісному вимірі не розраховуються.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Здійснено вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Оцінка ступеня досягнення цілей визначається за чотирибальною системою, де:

4 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті повною мірою (проблеми більше не буде);

3 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми усунені);

2 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, однак, деякі важливі критичні її аспекти залишаються невирішеними);

1 – цілі ухвалення регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема залишається).

Таблиця 6

	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо пріоритетності відповідного бала
Альтернатива 2	4	Затвердження такого регуляторного акта забезпечить дотримання вимог податкового законодавства.
Альтернатива 1	1	Згідно підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України туристичний збір як такий, що є обов'язковим для встановлення, буде справлятися за ставками прийнятими в попередніх роках, а їх розмір є менший. Можливість пачовнення місцевого бюджету не вирішується.

Таблиця 7

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	Питання нарахування та сплати збору на території громади не буде врегульовано, що призведе до втрати надходжень бюджету.	X
Альтернатива 2	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Перевага обраного виду обумовлена процесами, пов'язаними з використанням збалансованих інтересів платників збору, податкових агентів, контролюючих органів. Прийняття даного регуляторного акта забезпечить досягнення поставлених цілей, а саме: - встановлення запропонованих ставок, які забезпечать рівне для всіх платників збору конкурентне середовище; - підвищиться рівень використання економічних ресурсів громади; - отримання надходжень до бюджету і можливість здійснення витрат на фінансування покладених на органи місцевого самоврядування повноважень.	На дію цього регуляторного акта можуть вплинути: *Зміни в чинному законодавстві; *Приведення регуляторного акта у відповідність з законодавчою базою у разі скасування або зміни ставок туристичного збору що вплине на суму його надходжень до бюджету громади; * Збільшення або зменшення податкових агентів – платників збору, що призведе до збільшення або зменшення надходжень коштів до бюджету.

Таблиця 8

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місяця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1 місце - 2	Для держави: відсутні Для громадян (споживачі) Особи, які будуть отримувати послуги з тимчасового проживання на території громади мають	Для держави: недоотримання надходжень коштів до бюджету від одного суб'єкта господарювання (10900,00 грн.) Для громадян (споживачі) та суб'єктів	Альтернатива є неприйнятною, насамперед через порушення вимог чинного законодавства та відсутність надходжень до бюджету громади.

	<p>можливість не сплачувати даній вид збору (33.50 грн. та 335.0 грн. за одну добу перебування особи);</p> <p>Для суб'єктів господарювання (податкові агенти): Звітність по нарахуванню туристичного збору не подається до контролюючого органу. Туристичний збір не справляється, ставки податку не сплачуються.</p>	<p>господарювання (податкові агенти): відсутні</p>	
<p>Альтернатива 2 місце – 1</p>	<p>Для держави: *підвищення рівня використання економічних ресурсів громади, що у майбутньому дасть позитивний ефект для її мешканців; *збільшення надходжень до місцевого бюджету; *враховуючи підвищення привабливості території громади для туризму, дозволить у майбутньому збільшити обсяг надходжень (10900.00 грн. з одного податкового агента)</p> <p>Для громадян (споживачі) та суб'єктів господарювання (податкові агенти): *забезпечення правового регулювання у питаннях сплати туристичного збору, згідно вимог Кодексу;</p>	<p>Для держави: витрати пов'язані з виконанням вимог, установлених Законом України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності»</p> <p>Для громадян (споживачі): *витрати на сплату збору у відповідності до ухваленого рішення за проживання (ночівлю) в місцях, визначених Кодексом.</p> <p>Для суб'єктів господарювання (податкові агенти): *витрати часу на ознайомлення з вимогами регулювання (пошук та опрацювання регуляторного акту в мережі інтернет); *суб'єкти господарювання будуть платити збір</p>	<p>Забезпечує досягнення визначених цілей та чітко сприяє вирішенню проблеми. Місцеві ради в межах повноважень, визначених цим Кодексом, вирішують питання відповідно до вимог цього Кодексу щодо встановлення туристичного збору. Необхідність прийняття регуляторного акта зумовлена наявністю на території громади суб'єктів господарської діяльності, які можуть виявити бажання займатися готельним бізнесом, розвитком зеленого та сільського туризму, тощо.</p>

	*прозорий механізм управління туристичного збору.	за ставками згідно рішення Рокитнівської селищної ради.
--	---	---

За даними казначейських звітів Рокитнівської селищної ради про виконання дохідної частини бюджету, у 2017-2020 роках до місцевого бюджету туристичний збір не надходив, тому сумовий розрахунок вигод та витрат за рейтингом результативності розраховується статистично-прогнозованим методом.

Додаткового фінансування з бюджету громади для введення в дію запропонованого регуляторного акта не потрібно, оскільки воно здійснюватиметься в межах повноважень відповідних органів, але потребує часових витрат платників збору, у тому числі суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія даного регуляторного акта.

У результаті досягнення визначених цілей, буде отримано загальний позитивний ефект від запровадження даного регуляторного акта.

На даний час немає об'єктивних обставин, які б перешкождали впровадженню та виконанню вимог цього регуляторного акта органами влади, фізичними і юридичними особами.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Основним завданням запропонованого проєкту рішення є зміцнення ресурсної бази місцевого бюджету та упорядкування відносин між органами місцевого самоврядування, податковою службою, юридичними та фізичними особами з питань сплати туристичного збору.

Механізм дії запропонованого регуляторного акта спрямований на безпосереднє розв'язання визначеної проблеми.

Організаційні заходи для впровадження регулювання:

- розробка проєкту рішення Рокитнівської селищної ради «Про затвердження ставок туристичного збору на території Рокитнівської селищної ради»;
- оприлюднення проєкту рішення «Про затвердження ставок туристичного збору на території Рокитнівської селищної ради», та АРВ з метою отримання зауважень та пропозицій на офіційній сторінці Рокитнівської селищної ради;
- підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проєкту рішення вимогам ст. 4 і 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;
- отримання та опрацювання пропозицій щодо удосконалення даного проєкту рішення від Державної регуляторної служби України;
- прийняття на сесії Рокитнівської селищної ради рішення Рокитнівської селищної ради «Про затвердження ставок туристичного збору на території Рокитнівської селищної ради»;

- оприлюднення відповідного рішення у встановленому законодавством порядку на офіційній сторінці Рокитнівської селищної ради в мережі Інтернет в розділі «Офіційні документи» та «Регуляторна політика»;

- проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення, з подальшим оприлюдненням на офіційній сторінці Рокитнівської селищної ради в мережі Інтернет в розділі «Регуляторна політика».

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Податок не є новим, тому додаткових витрат бюджету на впровадження та адміністрування регулювання не передбачається. Незалежно від того чи будуть встановлені ставки туристичного збору, видатки фіскальних органів та органів місцевого самоврядування не зміняться.

Питома вага суб'єктів господарювання малого підприємництва від загальної кількості суб'єктів господарювання не розраховано, через їх відсутність та відсутність надходжень від даного виду збору до бюджету на протязі попередніх періодів 2017- 2020 рр.

Витрати на запровадження державного регулювання місцевих податків і зборів для суб'єктів господарювання, які будуть виконувати вимоги цього регуляторного акту, розрахунок витрат на перевірки, ведення обліку, подання звітності державним органам, бюджетних витрат для фіскальних органів на адміністрування збору не здійснюється, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України.

Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

VII. Обґрунтування строку дії запропонованого регуляторного акта

Рішення набирає чинності з початку бюджетного періоду, тобто з 01.01.2022 року, підстава пп.12.4.3 п. 12.4 ст. 12 ПКУ.

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування щорічно при потребі переглядають розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку.

Відповідно пп.12.3.3 п. 12.3 ст. 12 ПКУ якщо в рішенні органу місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також податкових пільг з їх сплати не визначено терміну його дії, таке рішення є чинним до прийняття нового рішення.

Податкові агенти несуть відповідальність за порушення податкового законодавства: фінансову, адміністративну, кримінальну (пункт 111.1 стаття 111 Кодексу). Фінансова відповідальність встановлюється та застосовується згідно з нормами Кодексу у вигляді штрафних санкцій або пені (пункт 111.2

стаття 111 Кодексу) у розмірах, визначених статтею 126 Кодексу. Адміністративна відповідальність за порушення порядку справляння та сплати туристичного збору встановлена у розмірах, визначених статтею 163-17 Кодексу України про адміністративні правопорушення.

У разі внесення змін до чинного податкового законодавства на державному рівні, що впливатимуть на дію даного регуляторного акта, та необхідності зміни розміру ставок та доповнень за потребою, до нього будуть вноситись відповідні коригування.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Для визначення результативності цього регуляторного акта пропонується встановити такі статистичні показники:

- обсяг надходжень туристичного збору, до загального бюджету громади, пов'язаний з дією акта, грн.;
- кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта;
- розмір коштів і час, що витрачаються суб'єктами господарювання й громадянами, пов'язаними з виконанням вимог акта.
- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта;

Для відстеження результативності дії регуляторного акта визначено такі показники:

№ з/п	Показник	2021 рік Прогнозовано (базові відстеження)	2022 рік Прогнозовано (повторні відстеження)	2023 рік Прогнозовано (періодичні)
1	Кількість платників податку, на яких поширюватиметься регуляторний акт, осіб:	1	1	1
2	Надходження до бюджету коштів від сплати туристичного збору (грн.):	7800,0	10900,0	12300,00
3	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання, пов'язаний з державним регулюванням	Високий*	Високий*	Високий*

*Відповідно до статтей 12, 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» рівень поінформованості суб'єктів господарювання з основних положень рішення визначається кількістю осіб, що:

- ознайомляться і отримають інформацію щодо рішення в ІУ ДІС у Рівненській області;
- отримають регуляторний акт за запитом до органів місцевого самоврядування;
- ознайомляться з регуляторним актом на офіційній веб-сторінці Рокитнівської селищної ради в мережі Інтернет;
- отримають регуляторний акт або інформацію щодо основних його положень іншими шляхами.

IX. Заходи за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності акту

Заходи, щодо відстеження результативності дії регуляторного акта будуть здійснюватись відповідальним за його розробку фінансовим відділом Рокитнівської селищної ради протягом усього терміну його дії.

Для відстеження будуть використовуватись статистичні дані.

У відповідності до ст.10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» базове відстеження результативності цього регуляторного акта буде здійснено до дня набрання чинності цього регуляторного акта, але не пізніше 31.12.2021 року.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта здійснюється через рік з дня набрання ним чинності у січні 2023 року, якщо рішенням селищної ради не буде встановлено більш ранній термін.

Періодичні відстеження результативності регуляторного акта здійснюються раз на кожні три роки починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження результативності цього акта, у тому числі і в разі, коли дію регуляторного акта, прийнятого на визначений строк, було продовжено після закінчення цього визначеного строку.

У рамках статистичного методу відстеження буде проведено аналіз на підставі даних про надходження коштів до бюджету в частині місцевих податків та кількості платників, а також розмір коштів і часу, що витрачатимуться суб'єктами господарювання на виконання вимог акта.

У разі надходження пропозицій та зауважень, щодо вирішення неврегульованих, або проблемних питань буде розглядатись необхідність внесення відповідних змін.

Зворотний зв'язок:

поштова адреса: 32400, Рівненська обл., смт Рокитне, вул. Незалежності,15 або на електронну адресу селищної ради: rokitne@rkd.gov.ua.

Селищний голова



Григорій ГАРТОНІСЬКИЙ

ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК

щодо регуляторного впливу регуляторного акта – проекту рішення Рокитнівської селищної ради «Про затвердження ставок туристичного збору на території Рокитнівської селищної ради»

Постійна комісія Рокитнівської селищної ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, соціального захисту населення та регуляторної політики, на яку покладені повноваження з питань регуляторної політики, на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» розглянула проект рішення Рокитнівської селищної ради «Про затвердження ставок туристичного збору на території Рокитнівської селищної ради» з аналізом регуляторного впливу та встановила наступне.

Розробником проекту рішення Рокитнівської селищної ради «Про затвердження ставок туристичного збору на території Рокитнівської селищної ради» є фінансовий відділ Рокитнівської селищної ради.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»:

При підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики та включений до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік.

З метою дотримання принципів передбачуваності, прозорості та врахування громадської думки на офіційному веб-сайті Рокитнівської селищної ради <https://rokytne-gromada.gov.ua> в розділі «Регуляторна політика» оприлюднено проект рішення Рокитнівської селищної ради «Про затвердження ставок туристичного збору на території Рокитнівської селищної ради», аналіз регуляторного впливу та повідомлення про оприлюднення проекту рішення для надання зауважень та пропозицій від суб'єктів господарювання.

Таким чином, проект регуляторного акту – проект рішення Рокитнівської селищної ради «Про затвердження ставок туристичного збору на території Рокитнівської селищної ради» відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»:

Аналіз регуляторного впливу розроблено та оприлюднено одночасно із проектом рішення Рокитнівської селищної ради «Про затвердження ставок туристичного збору на території Рокитнівської селищної ради» на офіційному веб-сайті Рокитнівської селищної ради <https://rokytne-gromada.gov.ua> в розділі «Регуляторна політика»:

дані аналізу відповідають показникам, наданим Рівненським Головним управлінням ДПС в Рівненській області та фінансовим відділом Рокитнівської селищної ради;

формальні вимоги: АРВ та Тест малого підприємництва розроблено та наповнено згідно вимог та додатків до Методики проведення аналізу регуляторного впливу;

дані про визначення альтернатив: розробником описано та проаналізовано дві альтернативи запровадження даного проекту, що є обов'язковим для прийняття рішення;

даних про наявність підстав вважати недостовірними або неповними розрахунки, у аналізі регуляторного впливу не виявлено;

Висновки про Тест малого підприємництва :

відповідає встановленим вимогам, зокрема:

правильність складання переліку підпроцесів, які має здійснити суб'єкт регулювання для виконання вимог акта;

правильність оцінки витрат та альтернативні розрахунки;

описані позиції щодо пом'якшувальних заходів для малого бізнесу.

3.Узагальнений висновок щодо проекту:

- визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;

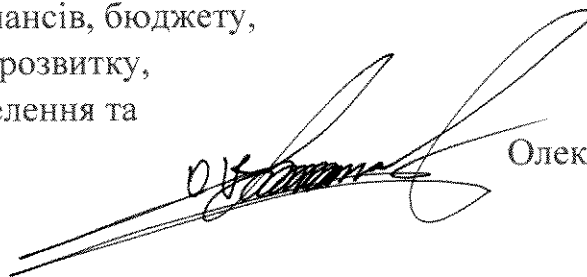
- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат для суб'єктів господарювання, громадян внаслідок дії регуляторного акта;

- окреслено цілі державного регулювання, та оцінено прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей;

- описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;
- оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтовано строк чинності регуляторного акта;
- визначено показники результативності регуляторного акта;
- заходи за допомогою, яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія Рокитнівської селищної ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, соціального захисту населення та регуляторної політики визначила, що проект регуляторного акта - рішення Рокитнівської селищної ради «Про затвердження ставок туристичного збору на території Рокитнівської селищної ради» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії селищної ради
з питань планування, фінансів, бюджету,
соціально-економічного розвитку,
соціального захисту населення та
регуляторної політики



Олександр КРУПЕНКО



ПРОЄКТ

УКРАЇНА
РОКИТНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Восьме скликання
(_____ сесія)

5625055100, 5625055500, 5625080400, 5625081300
5625081700, 5625083800, 5625084400, 5625085000
5625085600, 5625086200, 5625087400

РІШЕННЯ

від _____ 2021 року

№

**Про встановлення ставок та пільг із
сплати земельного податку**

Керуючись пунктом 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, за погодженням з профільною постійною комісією селищної ради, селищна рада

вирішила:

1. Установити на території Рокитнівської селищної ради:
 - 1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.
3. Рішення Рокитнівської селищної ради від 06 листопада 2019 року №1313 та рішення сільських (селищної) рад, що приєдналися до Рокитнівської селищної ради, щодо встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку визнати такими, що втратили чинність з 01 січня 2022 року.
4. Це рішення набирає чинності та застосовується з 01 січня 2022 року.
5. Секретарю Рокитнівської селищної ради Лесковець М.І. забезпечити направлення копії цього рішення до Рокитнівської ДПІ Головного управління ДПС у Рівненській області.
6. Контроль за сплатою місцевих податків і зборів з урахуванням вимог цього рішення покласти на Рокитнівську ДПІ Головного управління ДПС у Рівненській області.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, соціального захисту населення та регуляторної політики Рокитнівської селищної ради та виконавчий комітет Рокитнівської селищної ради.

Селищний голова

Григорій ТАРГОНСЬКИЙ

Додаток 1
до рішення про встановлення ставок
та пільг із сплати земельного податку затвердженого
рішенням Рокитнівської селищної ради

від _____ 2021 р. № _____

СТАВКИ
земельного податку

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
5600000000	5625000000	5625055100	смт Рокитне
		5625055500	смт Томашгород
		5625080400	с. Біловіж, с. Мушні, с. Купель
		5625081300	с. Блажево, с. Більськ, с. Залав'я
		5625081700	с. Борове, с. Нетреба
		5625083800	с. Карпилівка
		5625084400	с. Кисоричі, с.Дерть, с. Олександрівка
		5625085000	с. Масевичі, с. Буда
		5625085600	с. Рокитне, с. Осницьк, с. Старики, с. Лісове
		5625086200	с. Сновидовичі, с. Остки, с. Будки-Сновидовицькі
		5625087400	с. Томашгород, с. Єльне

код ²	найменування ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб

01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	0,300	0,300	0,300	0,300
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	0,300	0,300	0,300	0,300
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	0,300	0,300	0,300	0,300
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	0,300	0,300	0,300	0,300
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	0,300	0,300	0,300	0,300
01.06	Для колективного садівництва ⁴	0,300	0,300	0,300	0,300
01.07	Для городництва ⁴	0,300	0,300	0,300	0,300
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	0,300	0,300	0,300	0,300
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,000	0,000	0,000	0,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду	0,300	0,300	0,300	0,300

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	ведення сільського господарства				
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,300	0,300	0,300	0,300
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,300	0,300	0,300	0,300
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,300	0,300	0,300	0,300
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,300	0,300	0,300	0,300
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,030	0,030	0,300	0,300
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	0,030	0,030	0,300	0,300
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,030	0,030	0,300	0,300
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,030	0,030	0,300	0,300
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,030	0,030	0,300	0,300
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,030	0,030	0,300	0,300
02.07	Для іншої житлової забудови	0,030	0,030	0,300	0,300
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,030	0,030	0,300	0,300
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	2,000	2,000	2,000	2,000
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	2,000	2,000	2,000	2,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	2,000	2,000	2,000	2,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	2,000	2,000	2,000	2,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	2,000	2,000	2,000	2,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	2,000	2,000	2,000	2,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	2,000	2,000	2,000	2,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	2,000	2,000	2,000	2,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	2,000	2,000	2,000	2,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	2,000	2,000	2,000	2,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	2,000	2,000	2,000	2,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	2,000	2,000	2,000	2,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	2,000	2,000	2,000	2,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	2,000	2,000	2,000	2,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	2,000	2,000	2,000	2,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000	2,000	2,000
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	2,000	2,000	2,000	2,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	2,000	2,000	2,000	2,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	2,000	2,000	2,000	2,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	2,000	2,000	2,000	2,000
04.05	Для збереження та використання	2,000	2,000	2,000	2,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	зоологічних парків				
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	2,000	2,000	2,000	2,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	2,000	2,000	2,000	2,000
04.08	Для збереження та використання заказників	2,000	2,000	2,000	2,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	2,000	2,000	2,000	2,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	2,000	2,000	2,000	2,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	2,000	2,000	2,000	2,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	2,000	2,000	2,000	2,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	2,000	2,000	2,000	2,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	2,000	2,000	2,000	2,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000	2,000	2,000
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	2,000	2,000	2,000	2,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	2,000	2,000	2,000	2,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	2,000	2,000	2,000	2,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	2,000	2,000	2,000	2,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000	2,000	2,000
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	2,000	2,000	2,000	2,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	2,000	2,000	2,000	2,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	2,000	2,000	2,000	2,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000	2,000	2,000
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	2,000	2,000	2,000	2,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	2,000	2,000	2,000	2,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	2,000	2,000	2,000	2,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	2,000	2,000	2,000	2,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	2,000	2,000	2,000	2,000
10.06	Для сінокосіння	2,000	2,000	2,000	2,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	2,000	2,000	2,000	2,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	2,000	2,000	2,000	2,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	2,000	2,000	2,000	2,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	2,000	2,000	2,000	2,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах	2,000	2,000	2,000	2,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів				
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000	2,000	2,000
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	2,000	2,000	2,000	2,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	2,000	2,000	2,000	2,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	2,000	2,000	2,000	2,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	2,000	2,000	2,000	2,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000	2,000	2,000
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	2,000	2,000	2,000	2,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	2,000	2,000	2,000	2,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	2,000	2,000	2,000	2,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	2,000	2,000	2,000	2,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	2,000	2,000	2,000	2,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	2,000	2,000	2,000	2,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	2,000	2,000	2,000	2,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	2,000	2,000	2,000	2,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000	2,000	2,000
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	2,000	2,000	2,000	2,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	2,000	2,000	2,000	2,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	2,000	2,000	2,000	2,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000	2,000	2,000
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	2,000	2,000	2,000	2,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	2,000	2,000	2,000	2,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000	2,000	2,000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	2,000	2,000	2,000	2,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	2,000	2,000	2,000	2,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	2,000	2,000	2,000	2,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	2,000	2,000	2,000	2,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	2,000	2,000	2,000	2,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	2,000	2,000	2,000	2,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	2,000	2,000	2,000	2,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000	2,000	2,000
16	Землі запасу	2,000	2,000	2,000	2,000
17	Землі резервного фонду	2,000	2,000	2,000	2,000
18	Землі загального користування ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар ради

Марина ЛЕСКОВЕЦЬ

Додаток 2
до рішення про встановлення ставок та пільг із сплати
земельного податку затвердженого рішенням
Рокитнівської селищної ради

від _____ 2021 р. № _____

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
5600000000	5625000000	5625055100 5625055500 5625080400 5625081300 5625081700 5625083800 5625084400 5625085000 5625085600 5625086200 5625087400	смт Рокитне смт Томашгород с. Біловіж, с. Мушні, с. Купель с. Блажево, с. Більськ, с. Залав'я с. Борове, с. Нетреба с. Карпилівка с. Кисоричі, с. Дерть, с. Олександрівка с. Масевичі, с. Буда с. Рокитне, с. Осницьк, с. Старики, с. Лісове с. Сновидовичі, с. Остки, с. Будки-Сновидовицькі с. Томашгород, с. Єльне
Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)

01.09	Для дослідних і навчальних цілей	100
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	100
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	100
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	100
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	100
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	100
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	100

03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	100
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	100
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС	100
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	100
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	100
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	100
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	100
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	100
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	100
10.06	Для сінокосіння	100
10.07	Для рибогосподарських потреб	100
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	100
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	100
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	100
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	100
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	100
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	100
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил	100
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії	100
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби	100
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ	100
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби	100
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки	100
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань	100
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	100

15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	100
16	Землі запасу	100
17	Землі резервного фонду	100
18	Землі загального користування	100
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	100

Секретар ради

Марина ЛЕСКОВЕЦЬ

Аналіз

регуляторного впливу до проєкту регуляторного акта - рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку».

I. Визначення проблеми

Аналіз регуляторного впливу підготовлено на виконання норм Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», відповідно до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» зі змінами.

Рішенням Рокитнівської селищної ради від 06 листопада 2019 року №1313 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» установлені ставки податку на майно в частині плати за землю на 2020 рік та передбачено встановлення пільг з їх сплати.

Виходячи з норм пункту 5 статті 2 та частини 1 статті 3 Бюджетного кодексу України, бюджетний період для всіх бюджетів, що складають бюджетну систему України (однією зі складових якої є бюджети місцевого самоврядування), становить один календарний рік, що починається 01 січня кожного року й закінчується 31 грудня того ж року.

Органи місцевого самоврядування в рамках, визначених Бюджетним та Податковим кодексами України, мають ухвалювати рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік для відповідного місцевого податку чи збору.

Статтею 12 Податкового кодексу України передбачено надання копії рішення про встановлення місцевих податків чи зборів, або про внесення змін до них, в електронному вигляді в десятиденний строк з дня ухвалення до контролюючого органу, у якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та зборів, але не пізніше 01 липня року, що передує бюджетному періоду, у якому планується застосування встановлюваних місцевих податків і зборів або змін до них.

Рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін (плановий період). У іншому разі норми відповідного рішення застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

Згідно Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів відносяться до виключної компетенції місцевої ради.

Пунктом 284.1 статті 284 ПКУ встановлено, що органи місцевого самоврядування встановлюють ставки плати за землю та пільги щодо земельного податку, що сплачується на відповідній території. Пунктом 12.3 статті 12 ПКУ

установлено, що органи місцевого самоврядування ухвалюють рішення про встановлення місцевих податків та зборів. Плата за землю є складовою податку на майно, який згідно зі статтею 10 ПКУ належить до місцевих податків та є обов'язковим для встановлення місцевими радами.

Відповідно до підпункту 14.1.147 пункту 14.1 статті 14 ПКУ плата за землю – обов'язковий платіж у складі податку на майно, що справляється у формі земельного податку та орендної плати за земельні ділянки державної й комунальної власності.

Граничні розміри ставок земельного податку та орендної плати за земельні ділянки державної й комунальної власності, установлені статтями 274 та 288 ПКУ, не є фіксованими, а коливаються від 0 до 12 відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Плата за землю є бюджетоутворюючим джерелом у складі власних доходів загального фонду бюджету Рокитнівської селищної ради.

Прогнозний обсяг надходжень податку на 2022 рік є розрахунковим і може змінюватися від чинників, на які неможливо вплинути (чисельність платників, обов'язковість сплати ними податку – виникнення податкового боргу). Надходження земельного податку з юридичних та фізичних осіб по Рокитнівській ТГ станом на 2018р. - 2823,5 тис. грн.; 2019р. - 4508,0 тис. грн.; 2020р. – 4802,4 тис. грн.

Ураховуючи, що рішення про встановлення місцевих податків та зборів є регуляторними актами та потребують реалізації процедур, передбачених Законом, розроблено проект регуляторного акту – рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення податку на землю на території Рокитнівської селищної ради».

У цьому випадку причини виникнення проблеми – це безпосередня вимога чинного законодавства України, згідно з якою органи місцевого самоврядування ухвалюють рішення про місцеві податки та збори .

В разі не встановлення органом місцевого самоврядування місцевих податків, будуть застосовуватися мінімальні ставки податку, визначені в Податковому кодексі України, при цьому не будуть враховані інтереси громади по встановленню таких ставок.

Ухвалення рішення селищної ради «Про встановлення податку на землю на території Рокитнівської селищної ради», що набуде чинності з наступного бюджетного періоду – з 01 січня 2022 року, необхідне для прозорого ефективного встановлення ставок плати за землю та пільг з її сплати. Прийняття цього регуляторного акту дасть можливість здійснення контролю за додержанням правил розрахунку та з Рокитнівської селищної ради своєчасністю сплати податку на майно в частині податку за землю. Питання наповнення бюджету ради, у тому числі через встановлення ставок земельного податку для платників земельного податку, є сферою загальних інтересів суб'єктів господарювання, органів місцевої влади й громади. Як наслідок, мешканці громади, у тому числі

платники земельного податку, отримують упевненість у можливості виконання соціально-економічних програм, орган місцевого самоврядування виконує вимоги Податкового кодексу України в частині встановлення податків та отримання доходів бюджету з метою реалізації повноважень.

Ринкові механізми не можуть бути застосовані при адмініструванні податків. Доцільним є втручання держави шляхом делегування органам місцевого самоврядування повноважень з установавання ставок податку на майно в частині плати за землю та надання обґрунтованих додаткових пільг з його сплати певним категоріям землекористувачів, як це визначено ПКУ.

Отже, установавання ставок та пільг з плати за землю можливе лише шляхом ухвалення відповідного рішення селищної ради.

Проект рішення селищної ради «Про встановлення податку на землю на території Рокитнівської селищної ради» розроблено відповідно до форми, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України на 2020 рік від 24 травня 2017 року №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки». Зокрема передбачено встановлення ставок плати за землю в розрізі кодів за видами цільового призначення земель, установленими Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою Наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року №548, зі змінами.

Відповідно до пункту 284.1 статті 284 ПКУ органам місцевого самоврядування надано право встановлювати пільги зі сплати за землю. Ураховуючи зазначене, пільги зі сплати за землю встановлюються Податковим кодексом України та даним рішенням. За відсутності регулювання не буде забезпечено визначення ставок, порядку нарахування, сплати та переліку пільг з плати за землю. У разі не встановлення місцевих податків і зборів, передбачених пунктом 10.2 статті 10 ПКУ, рішеннями місцевого самоврядування, плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, у якому планується застосування плати за землю. При цьому, пільги з плати за землю залишаються виключно такими, що встановлені положеннями ПКУ. Тому, більшість громадян, бюджетних, комунальних та неприбуткових організацій втратять право на пільги з 2022 року, оскільки перелік пільг у статтях 281, 282 ПКУ є дуже вузьким і не враховує реальні потреби землекористувачів громади в отриманні пільг з плати за землю.

Кожен податок є важливою складовою доходів бюджету, оскільки забезпечує внесок у його наповнення. Згідно з бюджетним законодавством плата за землю є одним з джерел надходжень загального фонду бюджету селищної ради, за рахунок якого утримуються бюджетні установи, що забезпечують надання послуг населенню в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, культури, фізичної культури та спорту. Також фінансуються соціально важливі місцеві цільові програми.

Стабільність надходжень, що формують загальний фонд бюджету селищної ради, дозволяє забезпечити безперерійну життєдіяльність міста в різних сферах,

своєчасну виплату заробітної плати працівникам бюджетних установ та провести всі інші соціально важливі видатки, отримати всім мешканцям громади суспільні послуги в тій чи іншій сфері, якими опікуються органи місцевого самоврядування.

З метою безумовного виконання вимог Податкового кодексу України та недопущення суперечливих ситуацій, а також з метою вирішення проблеми щодо врегулювання питань справляння місцевих податків і зборів в межах територіальної громади, і пропонується прийняття рішення селищної ради «Про встановлення податку на землю на території Рокитнівської селищної ради»».

II. Цілі державного регулювання

Проект рішення селищної ради спрямований на розв'язання завдання, визначеного в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу.

Цілями державного регулювання є встановлення ставок та пільг з плати за землю відповідно до вимог ПКУ, отримання до бюджету селищної ради прогнозованих податкових надходжень, забезпечення виконання програм: соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, електронного врядування, у сфері адміністративних послуг тощо, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.

- часовий: дія регуляторного акту протягом року;
- якісний: забезпечення виконання місцевих цільових програм: соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, електронного врядування, у сфері адміністративних послуг тощо, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.

Дотримання правових аспектів буде виконано шляхом направлення:

- проект до Рівненського територіального відділення Антимонопольного комітету України як такого, що може вплинути на конкуренцію, зокрема щодо створення суб'єктів господарювання, встановлення й зміни правил їх поведінки на ринку, або такого, що може призвести до недопущення, усунення, обмеження чи спотворення конкуренції на відповідних ринках (відповідно до статті 20 Закону України «Про Антимонопольний комітет України»);
- копії ухваленого рішення про встановлення місцевих податків чи зборів у електронному вигляді в десятиденний строк з дня ухвалення до контролюючого органу, у якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та зборів, але не пізніше 01 липня року, що передує бюджетному періоду, у якому планується застосування встановлюваних місцевих податків і зборів або змін до них (підпункт 12.3.3 пункту 12.3 статті 12 ПКУ).

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1 Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	<p>По закінченню 2021 року рішення селищної ради від 19 червня 2020 року №992 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік» втрачає чинність. Якщо селищна рада не ухвалює рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими, то відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, у якому планується застосування плати за землю.</p> <p>Пільги зі сплати земельного податку залишаються виключно такими, що встановлені положеннями ПКУ. Тому, більшість громадян, бюджетних, комунальних та неприбуткових організацій втратять право на пільгу у 2022 році, оскільки перелік пільг у статтях 281, 282 ПКУ дуже вузький і не враховує реальні потреби землекористувачів міста в отриманні пільг з плати за землю. Таким чином, альтернатива не є прийнятною.</p>
Альтернатива 2 Установлення мінімального розміру ставок земельного податку.	<p>Альтернатива не є прийнятною, оскільки вона веде до відмови від використання економічних ресурсів громади, що спрямовуються на фінансування її інфраструктури.</p> <p>У разі не встановлення відповідних ставок, бюджет селищної ради втратить надходження від плати за землю у зв'язку з відсутністю законодавчо встановленої мінімальної ставки. Негативний вплив буде завдано територіальній громаді, оскільки відсутність надходжень до бюджету ставить під загрозу виконання програм: соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, електронного врядування, у сфері адміністративних послуг тощо, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.</p>

<p>Альтернатива 3</p> <p>Установлення для всіх категорій землекористувачів ставок на рівні 2021 року</p>	<p>Ураховуючи соціально-економічну ситуацію в державі, установлення у 2022 році для всіх категорій землекористувачів розмірів плати за землю на рівні 2021 є доцільним.</p> <p>Застосування альтернативи шляхом ухвалення рішення селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Рокитнівської селищної ради» найбільш прийнятним. З уведенням у дію запропонованого регуляторного акту будуть упорядковані відносини між землекористувачами, органами влади і місцевого самоврядування з питань плати за користування земельними ділянками.</p> <p>Ухвалення запропонованого рішення забезпечить сталі надходження до бюджету громади та нестиме більш прийнятне податкове навантаження на суб'єктів господарювання.</p>
--	--

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави (органів місцевого самоврядування)

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<p>Альтернатива 1</p> <p>Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін</p>	<p>Відсутні</p>	<p>За відсутності податкових пільг територіальній громаді буде завдано значний негативний вплив, оскільки збільшення податкового навантаження на неплатоспроможних власників та користувачів земельних ділянок зумовить соціальну напругу в громаді та ставить під загрозу забезпечення стабільних надходжень до бюджету селищної ради.</p>
<p>Альтернатива 2</p> <p>Установлення мінімального розміру ставок земельного податку.</p>	<p>Відсутні</p>	<p>соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, електронного врядування, у сфері адміністративних послуг тощо, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та</p>

		дорожнього господарства, транспорту тощо.
Альтернатива 3 Установлення для всіх категорій землекористувачів ставок на рівні 2021 року	Удосконалення системи місцевого оподаткування; підвищення рівня використання економічних ресурсів громади; забезпечення надходжень до бюджету селищної ради від плати за землю, які можуть бути спрямовані на виконання цільових програм	Витрати часу, матеріальних ресурсів для фіскальних органів на адміністрування плати за землю, розмір яких залишається на рівні попередніх років.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Відсутні	Втрата пільг з плати за земельні ділянки, зайняті житловим фондом, гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами, садовими й дачними будинками фізичних осіб. У результаті втрати бюджетними, комунальними підприємствами права на отримання пільг зі сплати за землю, оскільки такі пільги ПКУ не встановлені, можливе зростання тарифів на послуги, що надаються громадянам такими підприємствами. Унаслідок можливого підвищення споживчих цін прогнозується збільшення витрат громадян на придбання товарів та послуг

<p>Альтернатива 2</p> <p>Установлення мінімального розміру ставок земельного податку</p>	<p>Відсутні</p>	<p>Відсутні.</p> <p>Втрати бюджету селищної ради зумовлять неможливість забезпечення його фінансування на виконання цільових програм: соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, електронного врядування, у сфері адміністративних послуг тощо, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо</p>
<p>Альтернатива 3</p> <p>Установлення для всіх категорій землекористувачів ставок на рівні 2021 року</p>	<p>Зменшення податкового навантаження на землекористувачів шляхом установлення пільгових ставок для земельних ділянок, зайнятих житловим фондом, гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами, садовими й дачними будинками фізичних осіб, а також унаслідок установлення пільг комунальним підприємствам-надавачам послуг.</p> <p>Розвиток інфраструктури, збільшення кількості робочих місць; спрямування фінансового ресурсу за рахунок забезпечення</p>	<p>Відсутні</p>

	стабільних податкових надходжень плати за землю на вирішення соціальних проблем населення	
--	---	--

IV. Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Оскільки відповідно до податкового законодавства податок на земельної ділянки, сплачується до того місцевого бюджету, на території якого вони розташовані, до кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акту включено також суб'єктів господарювання, що зареєстровані за межами селищної ради, але мають у власності або користуванні земельні ділянки на її території

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Відсутні	Відсутні. У результаті витрати бюджетними, комунальними підприємствами пільг зі сплати за землю, оскільки такі пільги ПКУ не встановлені, можливе зростання тарифів на послуги, що надаються суб'єктам господарювання цими підприємствами.
Альтернатива 2 Установлення мінімального розміру ставок земельного податку	Економія коштів на сплату податків.	Відсутні.
Альтернатива 3 Установлення для всіх категорій землекористувачів ставок на рівні 2021 року	Установлення ставок земельного податку за користування земельними ділянками з урахуванням диференціації за видами цільового використання земель.	Для суб'єктів господарювання розмір плати за землю не збільшується, тому вони несуть витрати лише на ознайомлення з вимогами запропонованого регуляторного акту

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Вирішити питання встановлення податку на землю, розміру ставок та пільг зі сплати за землю у громаді пропонується шляхом ухвалення запропонованого рішення селищної ради. Цей спосіб досягнення цілей є оптимальним шляхом вирішення проблеми й ґрунтується на загальнообов'язковості виконання норм рішення всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування.

При здійсненні регуляторної діяльності розглядаються обґрунтовані пропозиції та зауваження до проєкту рішення, надані суб'єктами господарювання, представниками територіальної громади в установленому законом порядку.

Задля забезпечення виконання вимог чинного законодавства України, документи з регуляторної діяльності підлягають оприлюдненню на офіційному веб-сайті Рокитнівської селищної ради та її виконавчого комітету розділ «Регуляторна політика», у засобах масової інформації з метою отримання зауважень і пропозицій у термін, визначений Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

З метою забезпечення інформованості громади та суб'єктів господарювання рішення селищної ради буде оприлюднено на офіційному веб-сайті Рокитнівської селищної ради та її виконавчого комітету розділ «Регуляторна політика» <https://rokytne-gromada.gov.ua/regulyatorna-politika-09-11-51-28-05-2021/> термін, установлений законодавством.

Рівень поінформованості є досить високим, оскільки мешканці активно користуються офіційними веб-сторінками Рокитнівської селищної ради та її виконавчого комітету, крім того, місцеві засоби масової інформації активно використовують електронну інформацію селищної ради для розміщення на своїх інтернет ресурсах.

Ухвалення рішення про встановлення податку на землю на території Рокитнівської селищної ради забезпечить встановлення додаткових пільг по земельному податку.

Таким чином, упровадження регуляторного акту забезпечить дотримання норм чинного податкового законодавства як органами державної податкової служби, органами місцевого самоврядування, так і платниками земельного податку.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акту залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Податок не є новим, тому додаткових витрат бюджету на впровадження та адміністрування регулювання не передбачається, видатки фіскальних органів та органів місцевого самоврядування не зміняться.

Здійснено розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акта для органів виконавчої влади та для суб'єктів господарювання великого, середнього й малого підприємництва згідно з Методикою проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженою Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акту», зі змінами (додатки 1, 2, 3).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акту

Рішення набуває чинності з початку наступного бюджетного періоду, тобто з 01.01.2022.

Передбачається, що власники та користувачі земельних ділянок будуть неухильно виконувати вимоги запропонованого проекту рішення, тобто в повному обсязі та своєчасно здійснювати плату за землю.

Землекористувачі несуть відповідальність за своєчасне та повне погашення зобов'язань з плати за землю у порядку й розмірах, установлених ПКУ. Несплатена сума вважається податковим боргом і підлягає стягненню в примусовому порядку. Відповідно до статті 126 ПКУ за порушення строків сплати платник податків притягується до відповідальності у вигляді штрафу в таких розмірах:

- при затримці до 30 календарних днів включно, наступних за останнім днем строку сплати суми грошового зобов'язання, – у розмірі 10% від погашеної суми податкового боргу;

- при затримці більше 30 календарних днів, наступних за останнім днем строку сплати суми грошового зобов'язання, – у розмірі 20% від погашеної суми податкового боргу.

Згідно з підпунктом 129.1.1 пункту 129.1 статті 129 ПКУ після закінчення встановлених строків сплати на суму податкового боргу нараховується пеня.

Таким чином, власники та користувачі земельних ділянок зацікавлені у виконанні вимог запропонованого проекту рішення.

Упровадження та виконання вимог регулювання не потребує додаткового забезпечення ресурсами, оскільки податок не є новим.

На дію регуляторного акту можуть негативно вплинути значні темпи інфляції та економічна криза.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Досягнення визначених цілей шляхом виконання вимог нового регуляторного акту принесе вигоди без необхідності залучення додаткових витрат органів місцевого самоврядування.

До кількісних показників належать: чисельність платників за землю, надходження коштів до бюджету громади від плати за землю, розмір коштів і час, що витрачатимуться суб'єктами господарювання у зв'язку виконанням вимог акту. Крім кількісних показників до вигод належить забезпечення фінансування

місцевих цільових програм за рахунок збільшення надходжень коштів до бюджету селищної ради від плати за землю.

Для відстеження результативності дії регуляторного акту визначено такі показники:

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акту

Відстеження результативності дії акту буде здійснюватися в терміни, визначені Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та відповідно до методики, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акту», зі змінами:

- базове відстеження буде проводитися до дня набуття чинності регуляторним актом з метою оцінки стану суспільних відносин, на врегулювання яких спрямована дія акту;

- повторне відстеження буде проводитися за три місяці до дня закінчення визначеного строку, але не пізніше дня закінчення визначеного строку з метою оцінки ступеня досягнення актом визначених цілей.

Відстеження результативності дії акту буде здійснюватися відповідальними за підготовку – фінансовим відділом Рокитнівської селищної ради шляхом аналізу статистичних даних щодо чисельності платників податку та надходження коштів до бюджету селищної ради, наданих Головним управлінням ДФС у Рівненській області розробникам регуляторного акту, та на підставі консультацій з представниками консультативно-дорадчих органів щодо розміру коштів і часу суб'єктів господарювання на виконання вимог регулювання. Аналіз регуляторного акту розроблений у відповідності до статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акту», зі змінами.

ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено відповідальними за підготовку проекту регуляторного акту (лютий – травень 2021 року).

Таблиця 1

Вид консультації (публічні консультації прями/«круглі столи», наради, робочі зустрічі тощо/, інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити /до підприємців, експертів, науковців тощо/)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
Засідання з селищною спілкою підприємців	3	Визначення розміру непрямих витрат
Засідання селищної координаційної ради з питань розвитку підприємництва	2	на господарювання виконання вимог
Консультації з представниками: Депутатським корпусам на депутатських комісіях	3	регулювання; оцінка впливу регуляторного акта на конкуренцію в
Засідання з представниками громади (квартальні)	3	рамках проведення аналізу регуляторного впливу
Засідання з представниками контролюючих органів	3	
Усього осіб	14	

Селищний голова



Григорій ТАРГОНСЬКИЙ

ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК

щодо регуляторного впливу регуляторного акта – проекту рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку»

Постійна комісія Рокитнівської селищної ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, соціального захисту населення та регуляторної політики, на яку покладені повноваження з питань регуляторної політики, на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» розглянула проект рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» з аналізом регуляторного впливу та встановила наступне.

Розробником проекту рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» є відділ комунальної власності, земельних відносин та екологічних питань Рокитнівської селищної ради.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»:

При підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики та включений до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік.

З метою дотримання принципів передбачуваності, прозорості та врахування громадської думки на офіційному веб-сайті Рокитнівської селищної ради <https://rokytne-gromada.gov.ua> в розділі «Регуляторна політика» оприлюднено проект рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку», аналіз регуляторного впливу та повідомлення про оприлюднення проекту рішення для надання зауважень та пропозиції від суб'єктів господарювання.

Таким чином, проект регуляторного акту – проект рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»:

Аналіз регуляторного впливу розроблено та оприлюднено одночасно із проектом рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» на офіційному веб-сайті Рокитнівської селищної ради <https://rokytne-gromada.gov.ua> в розділі «Регуляторна політика»:

дані аналізу відповідають показникам, наданим Рівненським Головним управлінням ДПС в Рівненській області та фінансовим відділом Рокитнівської селищної ради;

формальні вимоги: АРВ та Тест малого підприємництва розроблено та наповнено згідно вимог та додатків до Методики проведення аналізу регуляторного впливу;

дані про визначення альтернатив: розробником описано та проаналізовано дві альтернативи запровадження даного проекту, що є обов'язковим для прийняття рішення;

даних про наявність підстав вважати недостовірними або неповними розрахунки, у аналізі регуляторного впливу не виявлено;

Висновки про Тест малого підприємництва :

відповідає встановленим вимогам, зокрема:

правильність складання переліку підпроцесів, які має здійснити суб'єкт регулювання для виконання вимог акта;

правильність оцінки витрат та альтернативні розрахунки;

описані позиції щодо пом'якшувальних заходів для малого бізнесу.

3. Узагальнений висновок щодо проекту:

- визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;

- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат для суб'єктів господарювання, громадян внаслідок дії регуляторного акта;

- окреслено цілі державного регулювання, та оцінено прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей;

- описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано

можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;

- оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта;

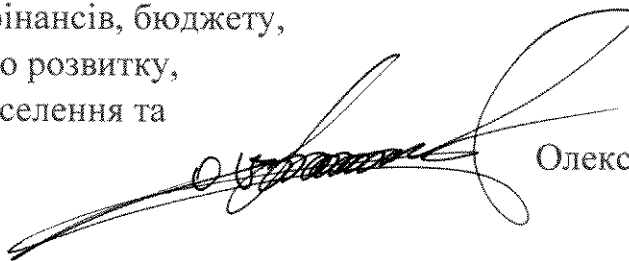
- обґрунтовано строк чинності регуляторного акта;

- визначено показники результативності регуляторного акта;

- заходи за допомогою, яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія Рокитнівської селищної ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, соціального захисту населення та регуляторної політики визначила, що проект регуляторного акта - рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії селищної ради
з питань планування, фінансів, бюджету,
соціально-економічного розвитку,
соціального захисту населення та
регуляторної політики



Олександр КРУПЕНКО



УКРАЇНА
РОКИТНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

_____ скликання

_____ сесія

Код згідно з КОАТУУ: 5625055100, 5625055500, 5625080400, 5625081300, 5625081700,
5625083800, 5625084400, 5625085000, 5625085600, 5625086200, 5625087400

РІШЕННЯ

від _____ 2021 року

№ _____

Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Рокитнівської селищної ради

Керуючись статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», Рокитнівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Рокитнівської селищної ради:
 - а) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
 - б) пільги для фізичних і юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.
3. Рішення Рокитнівської селищної ради від 23 червня 2020 року №1610 та рішення сільських (селищної) рад, що приєдналися до Рокитнівської селищної ради, щодо встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки визнати такими, що втратили чинність з 01 січня 2022 року.
4. Секретарю Рокитнівської селищної ради Лесковець М. І. забезпечити направлення цього рішення до Рокитнівської ДПІ Головного управління ДПС у Рівненській області та оприлюднити в установленому порядку.
5. Це рішення набирає чинності та застосовується з 01 січня 2022 року.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, соціального захисту населення та регуляторної політики (Крупенко О.М.) та виконавчий комітет Рокитнівської селищної ради.
7. Контроль за сплатою місцевих податків і зборів з урахуванням вимог цього рішення покласти на Рокитнівську ДПІ Головного управління ДПС у Рівненській області.

Селищний голова

Григорій ТАРГОНСЬКИЙ

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
5600000000	5625000000	5625055100	село Блажове
		5625055500	село Більськ
		5625080400	село Залав'я
		5625081300	село Біловіж
		5625081700	село Купель
		5625083800	село Мушні
		5625084400	село Борове
		5625085000	село Нетреба
		5625085600	село Карпилівка
		5625086200	село Кисоричі
		5625087400	село Дерть
			село Олександрівка
			село Масевичі
			село Буда
	село Рокитне		

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб
		1 зона	1 зона
11	Будівлі житлові		
111	Будинки одноквартирні		
1110	Будинки одноквартирні		
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,500	0,500
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,500	0,500
1110.3	Будинки садибного типу	0,500	0,500
1110.4	Будинки дачні та садові	0,500	0,500
112	Будинки з двома та більше квартирами		
1121	Будинки з двома квартирами		
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,500	0,500
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,500	0,500
1122	Будинки з трьома та більше квартирами		
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,500	0,500
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,500	0,500
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,500	0,500
113	Гуртожитки		
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0	0
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	0	0
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	0	0
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	0	0
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	0	0
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	0,200	0,200
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,200	0,200
12	Будівлі нежитлові		
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі		
1211	Будівлі готельні		
1211.1	Готелі	1,000	1,000
1211.2	Мотелі	1,000	1,000

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб
		1 зона	1 зона
1211.3	Кемпінги	1,000	1,000
1211.4	Пансіонати	1,000	1,000
1211.5	Ресторани та бари	1,000	1,000
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання		
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0	0
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0	0
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0	0
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,500	0,500
122	Будівлі офісні		
1220	Будівлі офісні		
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	0,500	0
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,000	1,000
1220.3	Будівлі органів правосуддя	0	0
1220.4	Будівлі закордонних представництв	0	0
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,500	0,500
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,500	0,500
123	Будівлі торговельні		
1230	Будівлі торговельні		
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,000	1,000
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	1,000	1,000
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,000	1,000
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	1,000	1,000
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	1,000	1,000
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,000	1,000
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,000	1,000

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб
		1 зона	1 зона
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку		
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі		
1241.1	Аеровокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,500	0,500
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,500	0,500
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0	0
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0	0
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0	0
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0	0
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,500	0,500
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0	0
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,500	0,500
1242	Гаражі		
1242.1	Гаражі наземні	0,500	0,500
1242.2	Гаражі підземні	0,500	0,500
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,500	0,500
1242.4	Навіси для велосипедів	0,500	0,500
125	Будівлі промислові та склади		
1251	Будівлі промислові		
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	0,250	0,200
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	0,250	0,200
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	0,250	0,200
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	0,250	0,200
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	0,250	0,200
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	0,250	0,200

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб
		1 зона	1 зона
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	0,500	0,500
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	0,300	0,300
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	0,300	0,300
1252	Резервуари, силоси та склади		
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,000	1,000
1252.2	Резервуари та ємності інші	1,000	1,000
1252.3	Силоси для зерна	0,500	0,500
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,500	0,500
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,500	0,500
1252.6	Холодильники	0,500	0,500
1252.7	Складські майданчики	0,500	0,500
1252.8	Склади універсальні	0,500	0,500
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,500	0,500
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення		
1261	Будівлі для публічних виступів		
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,500	0,500
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,200	0,200
1261.3	Цирки	0,300	0,300
1261.4	Казино, ігорні будинки	1,500	1,500
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,200	0,200
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,200	0,200
1262	Музеї та бібліотеки		
1262.1	Музеї та художні галереї	0,200	0,200
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	0,200	0,200
1262.3	Технічні центри	0,200	0,200
1262.4	Планетарії	0,200	0,200

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб
		1 зона	1 зона
1262.5	Будівлі архівів	0,200	0,200
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	0,200	0,200
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів		
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,200	0,200
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,200	0,200
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	0,200	0,200
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	0,200	0,200
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	0,200	0,200
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами	0,200	0,200
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,200	0,200
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	0,200	0,200
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	0,200	0,200
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів		
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів	0,200	0,200
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	0,200	0,200
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	0,200	0,200
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	0,200	0,200
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил	0,200	0,200
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	0,200	0,200
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	0,200	0,200
1265	Зали спортивні		
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,250	0,250

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб
		1 зона	1 зона
1265.2	Басейни криті для плавання	0,250	0,250
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,200	0,200
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,250	0,250
1265.5	Тири	0,250	0,250
1265.9	Зали спортивні інші	0,250	0,250
127	Будівлі нежитлові інші		
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства		
1271.1	Будівлі для тваринництва	0,200	0,200
1271.2	Будівлі для птахівництва	0,200	0,200
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	0,200	0,200
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	0,200	0,200
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	0,200	0,200
1271.6	Будівлі тепличного господарства	0,200	0,200
1271.7	Будівлі рибного господарства	0,200	0,200
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	0,200	0,200
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	0,200	0,200
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності		
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо	0,200	0,200
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,200	0,200
1272.3	Цвинтарі та крематорії	0,200	0,200
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою		
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	0	0
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	0	0
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	0,001	0,001
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше		
1274.1	Казарми Збройних Сил	0	0
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб	0,200	0

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб
		І зона	І зона
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	0,200	0,200
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,300	0,300
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,300	0,300

Секретар ради

Марина ЛЕСКОВЕЦЬ

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
5600000000	5625000000	5625055100	село Блажове
		5625055500	село Більськ
		5625080400	село Залав'я
		5625081300	село Біловіж
		5625081700	село Купель
		5625083800	село Мушні
		5625084400	село Борове
		5625085000	село Нетреба
		5625085600	село Карпилівка
		5625086200	село Кисоричі
		5625087400	село Дерть
			село Олександрівка
			село Масевичі
			село Буда
			село Рокитне
			село Лісове
			село Старики
			село Осницьк
			село Сновидовичі
			село Оетки
			село Будки-Сновидовицькі
			село Томашгород
			село Єльно
			смт Рокитне
			смт Томашгород

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1. Об'єкти житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб:	
а) на квартири, незалежно від їх кількості до 60 кв. метрів;	100
б) на житловий будинок/житлові будинки, незалежно від їх кількості до 120 кв. метрів;	100
в) різні типи об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (в разі одночасного перебування у власності платника податку, квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), до 180 кв. метрів.	100
2. Об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать інвалідам I та II групи, дітям-сиротам, дітям позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним таким відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються самотніми матерями (батьками), які відповідно до Закону мають статус багатодітних (виховують трьох і більше дітей віком до 18 років), прийомних, або малозабезпечених сімей, опікунів, піклувальників дітей, але не більше одного такого об'єкта на дитину, мають право на отримання субсидій на житлово-комунальні послуги або пільги на придбання твердого палива, особи, розмір середньомісячного сукупного доходу сім'ї в розрахунку на одну особу за попередні шість місяців не перевищує величини доходу, який дає право на податкову соціальну пільгу в порядку визначеному Кабінетом Міністрів України.	100
3. Об'єкти нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб на площу господарських (присадибних) приміщень, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бройлерні, трансформаторні підстанції тощо і не використовуються в комерційній діяльності.	100
4. Фізичні особи, власники нежитлової нерухомості для об'єктів, площа яких перевищує 300 кв. метрів та які є аварійними або не використовуються (не функціонують) у базовий податковий (звітний) період (рік). Факт не використання об'єкту встановлюється при обстеженні комісією селищної ради. Акт обстеження комісії є підставою для застосування цієї пільги.	90
5. Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного та місцевого бюджетів.	100
6. Будівлі дитячих будинків сімейного типу.	100
7. Гуртожитки.	100

8. Житлова нерухомість непридатна для проживання, в тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням селищної ради.	100
9. Будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств.	100
10. Будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності.	100
11. Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств.	100
12. Об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій України, статуту (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність.	100

¹Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар ради

Марина ЛЕСКОВЕЦЬ

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Рокитнівської селищної ради»

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Рокитнівської селищної ради»

Назва регуляторного акта: «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Рокитнівської селищної ради»

Регуляторний орган: Рокитнівська селищна рада.

Контактний телефон: (03635) 2-20-90

I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів, в тому числі і податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передусє бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки зараховуються в повному обсязі до місцевого бюджету та, відповідно до діючого законодавства, є джерелом формування загального фонду селищного бюджету, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб територіальної громади. Кошти від їх надходження спрямовуються на забезпечення діяльності, благоустрій території територіальної громади, виконання програм соціально-економічного розвитку Рокитнівської селищної територіальної громади.

Цей регуляторний акт встановлює розмір ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначає об'єкти оподаткування, платників податку, пільги зі сплати податку, та створює передумови для розвитку підприємництва, соціально-економічного розвитку територіальної громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, забезпечення дохідної частини місцевого бюджету селищна рада розробила проект рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Рокитнівської селищної ради», збільшивши ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

У разі неприйняття рішення про встановлення податку, плата за нерухомість буде справлятися із застосуванням ставок, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок.

Разом з тим, при прийнятті рішення необхідно забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування.

Таким чином, Рокитнівська селищна рада, враховуючи пропозиції, та рівень платоспроможності суб'єктів оподаткування, збільшила ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

Враховуючи, вищевикладене, Рокитнівською селищною радою розробляється проект рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Рокитнівської селищної ради»

та оприлюднюється на офіційному веб-сайті Рокитнівської селищної ради.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	+	
Держава	+	
Суб'єкти господарювання	+	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	+	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією Рокитнівської селищної ради.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми: Проект регуляторного акту спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від податків на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок податків на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб місцевого бюджету;
- встановити пільги щодо сплати податків на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- забезпечити своєчасне надходження до місцевого бюджету податків на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення визначених цілей

I. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива I. Не виносити на розгляд сесії селищної ради та не приймати рішення селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Рокитнівської селищної ради»	Альтернатива неприйняття. Наслідком є недоотримання надходжень до бюджету міста коштів на прогнозованому рівні, що обмежить фінансування першочергових видатків, які мають тенденцію до збільшення. Це пов'язано із зростанням заробітної плати працівників бюджетної сфери, підвищенням тарифів на енергоносії тощо. Поки новоутворена Рокитнівська територіальна громада відповідно з пп.13-14 п.6-1 Розділу 5 Прикінцеві та перехідні положення Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" не внесе зміни до рішень відповідних органів місцевого самоврядування, правонаступниками яких вони є, то на цих територіях діятимуть ставки місцевих податків та зборів, затверджені радами попереднього скликання. Також, якщо відповідно до пп.12.3.5 ПКУ об'єднана територіальна громада не прийме рішення про встановлення відповідних місцевих податків та зборів, що є обов'язковими

	згідно з нормами НКУ такі податки або збори справлятимуться із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передусе бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків або зборів, тобто їх треба рахувати за мінімальними ставками.
Альтернатива 2. Прийняти рішення ради «Про встановлення ставок та цілей із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Рокитнівської селищної ради» у запропонованому вигляді	Прийняття даного рішення забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати податків на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території селища та відповідне наповнення місцевого бюджету та створить нормативно-правову базу для оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території міської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України та Постанови Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року №483.
Альтернатива 3. Встановлення максимальних ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.	За рахунок прийняття максимальних ставок можливе значне перевиконання дохідної частини місцевого бюджету. Прийняття такого рішення призведе до значного збільшення навантаження на суб'єктів господарювання, що в свою чергу призведе до нарахування пені, штрафних санкцій за несвочасну сплату, збільшить недоїмку із сплати земельних податків. Можливе скорочення кількості зареєстрованих СПД. Можливе виникнення соціальної напруги, непорозуміння між місцевою владою та СПД.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	2 - цілі прийняття регуляторного акту не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є не прийнятною, оскільки податки на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, будуть сплачуватися платниками відповідно до Податкового кодексу України із застосуванням їх мінімальних ставок, а це не сприятиме наповненню місцевого бюджету в можливих обсягах.
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття проекту регуляторного акту можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі	Прийняття даного рішення селищної ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів

	аспекти проблеми існувати не будуть)	справляння та сплати податків на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території селища, відповідне наповнення місцевого бюджету. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.
Альтернатива 3	І- цілі прийняття регуляторного акту будуть досягнуті частково	Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь». Балансу інтересів досягнуто не буде.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	Наповнення місцевого бюджету та спрямування фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади. Сплата податків на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за обґрунтованими ставками.	Сплата податків за запропонованими ставками	Наповнення місцевого бюджету, збереження кількості суб'єктів господарювання та робочих місць
Альтернатива 1	Сплата податків на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Зменшення надходжень у місцевий бюджет.	Зменшення надходжень до селищного бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади
Альтернатива 3	Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету та спрямування їх на вирішення соціальних	Надмірне податкове навантаження призведе до занепаду малого бізнесу.	Додаткове наповнення селищного бюджету. Надмірне навантаження на

проблем територіальної громади.	СПД. можливе скорочення кількості СПД.
---------------------------------	--

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акту
Альтернатива 2	Альтернатива є доцільною. Прийняття рішення забезпечить наповнення місцевого бюджету. Досягнення балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників місцевих податків і зборів.	Зміни до чинного законодавства: Податкового кодексу України; Бюджетного кодексу України; Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акту, податок справлятиметься із застосуванням мінімальних ставок, передбаченими Податковим кодексом України.	Зміни до чинного законодавства: Податкового кодексу України; Бюджетного кодексу України; Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Зміни до чинного законодавства: Податкового кодексу України; Бюджетного кодексу України; Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу по причині не сплати податку на нерухоме майно, відмінене від земельної ділянки.

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно обґрунтованих податків на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування Рокитнівської селищної ради.

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання визначеної проблеми

Вирішення раніше зазначеної проблеми повинно здійснюватися шляхом прийняття рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Рокитнівської селищної ради»

Запропоновані механізми регуляторного акту, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

розробка проекту рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Рокитнівської селищної ради»

проведення консультацій з суб'єктами господарювання;
оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень;
прийняття рішення на пленарному засіданні сесії Рокитнівської селищної ради;
оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку;
проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

За результатами проведених розрахунків, прогнозується, що прийняття зазначеного проекту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. А його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеної в розділі I цього АРВ.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акту залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів господарювання не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки земельних податків, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

VII. Визначення показників результативності дії регуляторного акту

Досягнення визначених цілей шляхом виконання вимог нового регуляторного акта забезпечить надходження до бюджету міста коштів для виконання заходів, передбачених міськими цільовими програмами.

До кількісних показників належать: кількість платників податку, на яких поширюється дія регуляторного акта, та суми коштів від його сплати. Крім кількісних показників до вигод належить забезпечення фінансування міських програм за рахунок збільшення надходжень коштів до бюджету селища від сплати податку.

Для відстеження результативності дії регуляторного акта визначено такі показники:

- надходження до бюджету селищної територіальної громади від податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, тис.грн. в розрізі юридичних та фізичних осіб;

- кількість фізичних та юридичних осіб, на яких поширюється дія акта, не обмежується.

VIII. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акту

Оцінка ефективності регуляторного акту буде здійснена за допомогою проведення відстеження його результативності.

Базове відстеження результативності регуляторного акту буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися за три місяці до дня закінчення визначеного строку дії регуляторного акту.

Зауваження та пропозиції від фізичних та юридичних осіб з обґрунтуванням щодо проекту регуляторного акту приймаються в письмовій формі протягом місяця з дня оприлюднення шляхом звернень на адресу розробника: 34200, смт. Рокитне, вул. Незалежності, 15, Рокитнівська селищна рада, електронна адреса: rokitno_sr@ukr.net.

Селищний голова



Григорій ТАРГОНСЬКИЙ

ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК

щодо регуляторного впливу регуляторного акта – проекту рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Рокитнівської селищної ради »

Постійна комісія Рокитнівської селищної ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, соціального захисту населення та регуляторної політики, на яку покладені повноваження з питань регуляторної політики, на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» розглянула проект рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Рокитнівської селищної ради» з аналізом регуляторного впливу та встановила наступне.

Розробником проекту рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Рокитнівської селищної ради» є відділ містобудування та архітектури Рокитнівської селищної ради.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»:

При підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики та включений до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік.

З метою дотримання принципів передбачуваності, прозорості та врахування громадської думки на офіційному веб-сайті Рокитнівської селищної ради <https://rokytne-gromada.gov.ua> в розділі «Регуляторна політика» оприлюднено проект рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Рокитнівської селищної ради», аналіз регуляторного впливу та повідомлення про оприлюднення проекту рішення для надання зауважень та пропозицій від суб'єктів господарювання.

Таким чином, проект регуляторного акту – проект рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Рокитнівської селищної ради» відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»:

Аналіз регуляторного впливу розроблено та оприлюднено одночасно із проектом рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Рокитнівської селищної ради» на офіційному веб-сайті Рокитнівської селищної ради <https://rokytne-gromada.gov.ua> в розділі «Регуляторна політика»:

дані аналізу відповідають показникам, наданим Рівненським Головним управлінням ДПС в Рівненській області та фінансовим відділом Рокитнівської селищної ради;

формальні вимоги: АРВ та Тест малого підприємництва розроблено та наповнено згідно вимог та додатків до Методики проведення аналізу регуляторного впливу;

дані про визначення альтернатив: розробником описано та проаналізовано дві альтернативи запровадження даного проекту, що є обов'язковим для прийняття рішення;

даних про наявність підстав вважати недостовірними або неповними розрахунки, у аналізі регуляторного впливу не виявлено;

Висновки про Тест малого підприємництва :

відповідає встановленим вимогам, зокрема:

правильність складання переліку підпроцесів, які має здійснити суб'єкт регулювання для виконання вимог акта;

правильність оцінки витрат та альтернативні розрахунки;

описані позиції щодо пом'якшувальних заходів для малого бізнесу.

3. Узагальнений висновок щодо проекту:

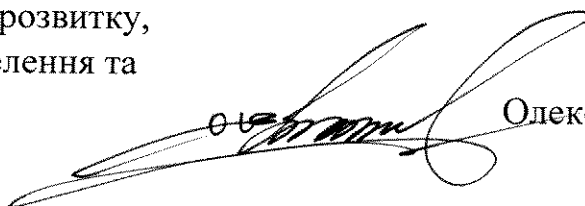
- визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;

- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат для суб'єктів господарювання, громадян внаслідок дії регуляторного акта;

- окреслено цілі державного регулювання, та оцінено прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей;
- описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;
- оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтовано строк чинності регуляторного акта;
- визначено показники результативності регуляторного акта;
- заходи за допомогою, яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія Рокитнівської селищної ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, соціального захисту населення та регуляторної політики визначила, що проект регуляторного акта - рішення Рокитнівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Рокитнівської селищної ради» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії селищної ради
з питань планування, фінансів, бюджету,
соціально-економічного розвитку,
соціального захисту населення та
регуляторної політики



Олександр КРУПЕНКО

- Конституція
- Процес
- Означення слів
- Склад проєкту
- Конкурс
- Професійне проєктування
- Регуляторна діяльність
- Публічна інформація
- Публічні закупівлі
- Заклади освіти
- Ваш діяльність
- Звіти

Проект «Відбудова проєктів регуляторної діяльності в Україні»

Повідомлення про сприйняття проєкту рішення Рокитницької селищної ради «Про встановлення ставок та вилучення земельних ділянок на території Рокитницької селищної ради на 2022 рік» та аналізу регуляторного впливу

1. Завдання
Встановлення ставок ставок, а саме: податку на нерухоме майно, вилучення для земельної ділянки на території Рокитницької селищної ради з врахуванням вимог Подільського кодексу України

Аналіз регуляторного впливу проєкту рішення селищної ради щодо затвердження Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №108 «Про затвердження методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами (Постанова Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2014 року №1151)

2. Пошта та електронна адреса розробника проєкту:
2.1. поштова адреса: вул. Незалежності, 13, смт Рокитне, Рівненська область, 34200, вилучення м.стобудування та архітектури Рокитницької селищної ради, тел. 06660798618.

2.2. електронна адреса: lokitno_@ukr.net

3. Спосіб оформлення регуляторного акта та аналізу регуляторного впливу:
проєкт регуляторного акта з відповідним аналізом регуляторного впливу оприлюднено на офіційному сайті Рокитницької селищної ради –http://rokitna.gov.ua

Затвердження та пропозиції від суб'єктів господарювання приймаються до 17:00 години 01 червня 2021 року.

4. Спосіб надання зауважень та пропозицій – письмово за адресою: вул. Незалежності, 13, Рівненська область, 34200, вилучення м.стобудування та архітектури Рокитницької селищної ради.

Повідомлення про оприлюднення проєкту рішення Рокитницької селищної ради «Про встановлення ставок та вилучення земельних ділянок» та аналізу регуляторного впливу