



МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ  
Боромлянська сільська рада  
Тростянецького району Сумської області

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

42621, Сумська обл., Тростянецький р-н, с. Боромля, вул. Сумська, 2, тел. (05458) 5-81-32  
Сайт: <http://boromlyanska.gromada.org.ua/> E-mail: 04391693@mail.gov.ua Код: 04391693

08.06.2021 № 951 /02-23

на № \_\_\_\_\_

від \_\_\_\_\_

Голові Державної регуляторної  
служби України

Відповідно до постанови кабінету міністрів №634 від 23.09.2014 року «Про порядок підготовки пропозицій щодо удосконалення проектів регуляторних актів, які розробляються органами місцевого самоврядування» просимо розглянути та надати пропозиції щодо проекту рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Боромлянської сільської ради на 2022 рік»

Додаток : проект рішення-20 арк в. 1 прим.  
аналіз регуляторного впливу-16 арк. в 1 прим.  
експертний висновок -3 арк. в 1 прим.

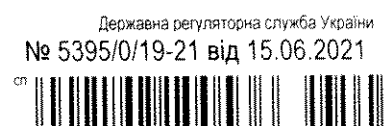
Сільський голова



Василь РОМАНІКА

Василенко  
(05453)5-81-35

0.31



**Аналіз регуляторного впливу**  
**проекту рішення Боромлянської сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Боромлянської сільської ради на 2022 рік»**

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення сільської ради підготовлено на виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2007 року №308 «Про затвердження методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акту», зі змінами (Постанова Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2015 року №1151).

Проект рішення ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Боромлянської сільської ради на 2022 рік» розроблений відповідно до Податкового кодексу України з метою поповнення бюджету територіальної громади (надалі ТГ) для виконання заходів Програми соціально - економічного розвитку Боромлянської сільської ради на 2022 рік.

**Регуляторний орган:** Боромлянська сільська рада

**Розробник:** Виконавчий комітет Боромлянської сільської ради

**Контакти:** тел.(05458) 58135

**1. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання**

**Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання:**

Згідно п.12.3.3. ст. 12 Податкового кодексу України копія прийнятого рішення про встановлення місцевих податків та зборів надсилається в електронному вигляді у десятиденний строк з дня прийняття до контролюючого органу, в якому перебувають на обліку платитки відповідних місцевих податків та зборів (Охтирської ОДП), але не пізніше 1 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлених місцевих податків та зборів або змін до них.

Згідно п.12.3.4 ст. 12 Податкового кодексу України, рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Боромлянської сільської ради на 2022 рік» повинно бути офіційно оприлюднене до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлених місцевих податків і зборів або змін. Проблема має вплив на суб'єкти господарювання, громаду, місцеву владу.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до міського бюджету та є його бюджетно - формуючим джерелом, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб сільської ради. Кошти від їх надходження спрямовуються на забезпечення безперебійного функціонування бюджетних установ, благоустрій територій громади, виконання програм соціально-економічного розвитку Боромлянської сільської ради.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини місцевого бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку сільської територіальної громади, сільська рада має прийняти рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Боромлянської сільської ради на 2022 рік»

**Причини виникнення проблеми:**

У разі неприйняття рішення про встановлення місцевих податків і зборів на 2022 рік, податки і збори справлятимуться по мінімальним ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок будуть не в повній мірі профінансовані соціальні програми територіальної громади.

утримання закладів дошкільної освіти, шкіл (оплата комунальних послуг та енергоносіїв, придбання продуктів харчування тощо) – 1600 тис. грн.;

- реалізація заходів щодо соціально-економічного розвитку території – 116.5 тис. грн.;

- благоустрій населених пунктів - 65,5 тис. грн.

Питання залучення 1782 тис. грн. до бюджету ТГ від платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, єдиного податку, земельного пропонується вирішити шляхом ухвалення рішення сільської ради з урахуванням вимог чинного законодавства та в межах повноважень, делегованих органам місцевого самоврядування.

Кожен податок є важливою складовою доходів бюджету, оскільки забезпечує внесок у його наповнення. Згідно з бюджетним законодавством податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортний податок та єдиний податок, земельний податок є джерелами надходжень загального фонду бюджету за рахунок якого утримуються бюджетні установи, що забезпечують надання послуг населенню громади в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, культури, фізичної культури та спорту.

*Аналіз втрат до місцевого бюджету*

з/п	Назва показника	Уразі прийняття рішення про встановлення місцевих податків і зборів на 2022 рік		Уразі не прийняття рішення про встановлення місцевих податків і зборів на 2022 рік		Відхилення, тис.грн.
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень, тис.грн.	Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень, тис.грн.	
1	Податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки	Від 0,05 до 1% залежно від виду нерухомого майна	119	0	0	119
2	Єдиний податок	I гр. 10% II гр. 20%	896	0 0	0 0	896
3	Плата за землю(ставка земельного податку)	від 0,01% до 12%	767	від 0,01% до 12%	767	767
	Разом втрати до бюджету	X	X	X	X	1782

**Підтвердження важливості проблеми:**

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури міста.

Враховуючи, вищевикладене, Боромлянською сільською радою розробляється проект рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Боромлянської сільської ради на 2022 рік» та публікується в засобах масової інформації.

Таким чином, у разі прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Боромлянської сільської ради на 2022 рік» очікується, що в бюджет Боромлянської сільської ради додатково надійдуть кошти в сумі **1782** тис. грн.

Разом з тим, при прийнятті рішення необхідно забезпечити баланс інтересів усіх сторін - суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування.

Проблема має вплив на суб'єктів господарювання, громаду, місцеву владу. Реформування країни не можливе без ефективного розвитку територіальних громад, які потребують відповідного фінансового забезпечення, безпосередньо залежного від способу наповнення місцевих бюджетів. Проблема, яку пропонується вирішити шляхом прийняття відповідного регуляторного акта, дуже важлива для всіх членів громади.

Проектом передбачається створення умов для надходження до бюджету Боромлянської сільської ради коштів від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, єдиного податку, земельного податку, забезпечення позитивного впливу на ринкове середовище та умови конкуренції на території Боромлянської сільської ради.

Встановлення обґрунтованих ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, ставок єдиного податку, земельного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності та віднесені до першої та другої групи платників єдиного податку дозволить суттєво зміцнити ресурсну базу бюджету територіальної громади.

Враховуючи, вищевикладене, Боромлянською сільською радою розробляється проект рішення «Про місцеві податки та збори на 2022 рік» та публікується в засобах масової інформації

*Основні групи, на які проблема справляє вплив:*

Групи (підгрупи)	так	ні
Громадяни	Так	
Орган місцевого самоврядування	Так	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	Так	
	Так	

**Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:**

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією сільської ради.

**Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:**

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла та не оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків та зборів, такі податки справляються, виходячи з норми Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів.

## **2. Цілі державного регулювання.**

Встановлення збалансованих ставок податку забезпечить збільшення надходжень до бюджету сільської ради. Основною метою прийняття відповідного рішення є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;

- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб міського бюджету;

- встановити пільги щодо сплати місцевих податків і зборів;

- забезпечити додаткові надходження до місцевого бюджету, з метою забезпечення належного фінансування програми соціально-економічного розвитку громади;

- забезпечити своєчасне надходження до місцевого бюджету місцевих податків та зборів;

- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування;

- привести рішення сільської ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України.

**3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення встановлення цілей.**

*1. Визначення альтернативних способів:*

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1 <i>Не виносити на розгляд сесії сільської ради</i>	У такому випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу

<p><i>та не приймати рішення сільської ради «Про місцеві податки та збори на 2022 рік»</i></p>	<p>України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню місцевого бюджету в можливих обсягах. Очікувані втрати місцевого бюджету в результаті неприйняття рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на 2022 рік» складатимуть 1127 тис.грн., що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного значення Боромлянської сільської ради( благоустрій, утримання комунальних закладів, та інше)</p>
<p>Альтернатива 2 Встановлення розміру ставок податку, як запропоновано в проекті рішення.</p>	<p>Застосування альтернативи є найбільш прийнятним. Забезпечує досягнення цілей державного регулювання повною мірою. Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних і юридичних осіб, устанавлюються з повним дотриманням вимог Кодексу, забезпечать виконання органом місцевого самоврядування власних повноважень в частині встановлення місцевих податків і зборів та відповідне наповнення бюджету територіальної громади, задля забезпечення її розвитку. Ставки податків були обговорені та узгоджені на спільному засіданні постійних депутатських комісій, членами яких є платники податків. До бюджету територіальної громади надійде 1782 тис. грн., що дозволить профінансувати шкільні заклади, благоустрій та інші соціальні програми.</p>
<p>Альтернатива 3 Встановлення максимальних ставок на 2022 рік</p>	<p>За рахунок прийняття максимальних ставок можливе значне перевиконання дохідної частини місцевого бюджету. додатково надійде до місцевого бюджету 3700 тис.грн. Прийняття такого рішення призведе до значного збільшення навантаження на суб'єктів господарювання, що в свою чергу призведе до нарахування пені, штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, збільшить недоїмку із сплати податків і зборів. Можливе скорочення кількості зареєстрованих СПД. Можливе виникнення соціальної напруги, непорозуміння між місцевою владою та СПД. Можливе виникнення соціальної напруги, непорозуміння між місцевою владою та СПД.</p>

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей.

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування:

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 <i>Встановлення мінімальних ставок</i>	Відсутні.	Втрати місцевого бюджету у сумі 1127 тис. грн., за рахунок сплати податків за нульовими ставками.
Альтернатива 2 <i>Встановлення ставок податків згідно проекту рішення</i>	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Дозволяє наповнювати місцевий бюджет.	Витрати пов'язані з публікацією об'яви щодо громадського обговорення проекту та надання пропозицій.
Альтернатива 3 <i>Встановлення максимальних ставок</i>	Забезпечить максимальне надходження до бюджету ОТГ, що дасть змогу реалізувати більше проектів, в тому числі соціальних.	Витрати пов'язані з публікацією об'яви щодо громадського обговорення проекту та надання пропозицій.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян:

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 <i>Встановлення мінімальних ставок</i>	Відсутні.	Втратять пільги соціально незахищені жителі громади. Виконання не в повній мірі бюджетних програм, відсутність коштів на реалізацію соціальних проектів.
Альтернатива 2 <i>Встановлення ставок податків згідно проекту рішення</i>	Будуть виконані заходи передбачені Програмою економічного і соціального розвитку Боромлянської сільської ради	Затрати часу, необхідні для вивчення положень про місцеві податки та збори та обговорення проекту рішення. Сплата податків за запропонованими ставками. в сумі 1782 тис. грн.
Альтернатива 3 <i>Встановлення максимальних ставок</i>	Буде надано більше послуг, збудовано та відремонтовано доріг, будуть надані більш якісні послуги щодо благоустрою громади.	Платники не будуть мати змоги вчасно сплатити податки, що призведе до нарахування пені та застосування штрафних санкцій. Очікуванні надходження по максимальним ставкам -3700 тис. грн.

Оцінки впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію	0	0	0	85	85

регулювання одиниць*					
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0 %	0%	0%	100%	100 %

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 <i>Встановлення мінімальних ставок</i>	Суб'єкти господарювання у 2020 році не будуть сплачувати податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та єдиний податок так як мінімальна ставка рівна 0,00 грн.	Відсутні.
Альтернатива 2 <i>Встановлення ставок податків згідно проекту рішення</i>	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Дозволяє наповнювати місцевий бюджет власними надходженнями.	Суб'єкти господарювання будуть сплачувати податки згідно рішення сільської ради за запропонованими ставками. Розмір коштів та час на виконання регулювання становитиме 1782 тис. грн. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку 1 до цього АРВ.
Альтернатива 3 <i>Встановлення максимальних ставок</i>	Відсутні.	Суб'єкти господарювання будуть сплачувати максимальні ставки, що призведе до соціальної напруги та, можливо, до зменшення їх кількості. Сплата податків за максимальними ставками. 3700 тис. грн.

#### 4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей.

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4- цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3- цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2- цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

1-цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1 <i>Встановлення мінімальних ставок</i>	1	Не вирішує проблеми. Наслідком є недоотримання надходжень до бюджету коштів по податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, по єдиному податку, по

		земельному податку.
Альтернатива 2 <i>Встановлення ставок податків згідно проекту рішення</i>	3	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей, зокрема буде досягнуто балансу інтересів громади та платників податків. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету територіальної громади надійде 1782 тис. грн., що дозволить профінансувати в повному об'ємі дошкільні та навчальні заклади, благоустрій та інші соціальні програми. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків і зборів.
Альтернатива 3: <i>Встановлення максимальних ставок</i>	2	Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, а саме може призвести до занепаду малого бізнесу. Сплата податків за максимальними ставками. 3700 тис. грн.

#### Рейтинг результативності досягнення цілей.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2 <i>Встановлення ставок податків згідно проекту рішення</i>	<b>Держава:</b> - надходження додаткових коштів до міського бюджету, спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток міста. <b>Громадяни:</b> Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян <b>Суб'єкти господарювання:</b> Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками.	<b>Держава:</b> Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації. <b>Громадяни:</b> Сплата податків за встановленими ставками <b>Суб'єкти господарювання:</b> Витрати: сплата податків за запропонованими ставками. Сумарні витрати становлять – 1782 тис. грн.	Перше місце у рейтингу. Регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей. Наповнення



			місцевого бюджету, збереження стабільного фінансового стану суб'єктів господарювання та забезпечення збереження робочих місць.
Альтернатива 3: <i>Встановлення максимальних ставок</i>	<b>Держава:</b> - надходження додаткових коштів до міського бюджету, спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток міста. <b>Громадяни:</b> Сплата податків і зборів за максимальними ставками Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян	<b>Суб'єкти господарювання:</b> Сплата податків і зборів за максимальними ставками.(3700 тис. грн) Витрати пов'язані з публікацією об'яви щодо громадського обговорення проекту та надання пропозицій. Надмірне податкове навантаження спричинить занепад малого бізнесу.	Не вирішує проблем по сплаті податків. Підвищення соціальної напруги
Альтернатива 1 <i>Встановлення мінімальних ставок</i>	<b>Суб'єкти господарювання:</b> Сплата податків і зборів за мінімальними ставками	місцеві податки та збори будуть сплачуватися платниками відповідно до Податкового кодексу України за мінімальними ставками, громадяни втратять додаткові пільги. Зменшаться надходження до місцевого бюджету , а це не дозволить профінансувати в повній мірі соціально-економічні та інші програми. Очікуванні втрати до місцевого бюджету складатимуть 1782 тис. грн.	Останнє місце у рейтингу, так як не вирішує проблем по сплаті податків. Зменшення надходжень до бюджету. Підвищення соціальної напруги.

### Переваги обраної альтернативи

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2 <i>Встановлення ставок податків згідно проекту рішення</i>	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України;

	політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.	- Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів.
Альтернатива 3: <i>Встановлення максимальних ставок</i>	Цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, а саме може призвести до занепаду малого бізнесу.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів.
Альтернатива 1 <i>Встановлення мінімальних ставок</i>	Не вирішує проблем вдосконалення плати за землю, та приведення її до норм чинного законодавства.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів.

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно обгрунтованих розмірів ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та єдиного податку, земельного податку що є посиленням для платників, що забезпечить фінансову спроможність Боромлянської сільської ради .

#### **5. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми.**

При здійсненні регуляторної діяльності розглядаються обгрунтовані пропозиції та зауваження до проекту рішення, надані суб'єктами господарювання, представниками територіальної громади у встановленому законом порядку.

**Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:**

Розробка проекту рішення Боромлянської сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Боромлянської сільської ради на 2022 рік» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Задля забезпечення вимог чинного законодавства України на офіційному сайті Боромлянської сільської ради прилюднено проект рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Боромлянської сільської ради на 2022 рік» та аналізу регуляторного впливу з метою отримання зауважень та обгрунтованих пропозицій від суб'єктів господарювання та представників територіальної громади.

З метою забезпечення інформованості громади та суб'єктів господарювання ухвалене рішення сільської ради буде опубліковано на офіційному сайті Боромлянської сільської ради.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії Боромлянської сільської ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

За результатами проведених розрахунків очікуваних витрат та вигод СПД, прогнозується, що прийняття зазначеного проекту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. А його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеній в розділі I цього АРВ.

**6. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.**

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва (М-тест) наведено у додатку 1.

**7. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта**

**Термін дії акта:**

Один рік.

**Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:**

У разі, якщо сільська рада у термін до 01 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

**8. Визначення показників результативності дії регуляторного акта**

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності регуляторного акта слід визначити не менше ніж три кількісних показника, які безпосередньо характеризують результативність дії регуляторного акта та які підлягають контролю (відстеження результативності).

Для відстеження результативності дії регуляторного акту основними є такі показники:

- сума надходжень до місцевого бюджету, від сплати місцевих податків (податок на майно, єдиний податок з фізичних осіб – підприємців 1,2 групи, плата за землю), пов'язаних з дією акта, тис.грн.;

- кількість суб'єктів господарювання – платників місцевих податків (податок на майно, єдиний податок з фізичних осіб – підприємців 1,2 групи, плата за землю) на яких поширюватиметься дія акта, осіб;

- час та розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акта.

- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта.

- Прогнозні показники результативності

/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2022 р. тис. грн.
	Разом надходжень до місцевого бюджету (очікуваний обсяг надходжень), в тому числі:	1782 тис. грн.
	- Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	119 тис. грн.
	- Єдиний податок	896 тис. грн.
	- Плата за землю	767 тис. грн.
	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта	85
	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкта.	2 години
	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту.	1782 тис. грн.
	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта, Оприлюднені повідомлення, проект рішення, АРВ: - на офіційному сайті Боромлянської сільської ради	85 % Відповідно до частини 5 статті 12 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» регуляторні акти, прийняті органами місцевого самоврядування офіційно оприлюднюються у засобах масової інформації, тому рівень поінформованості на пряму залежить від загальної кількості населення, яке ознайомиться з ними. Даний регуляторний акт буде розміщено на офіційному сайті Боромлянської сільської ради

#### 9. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Для відстеження результативності рішення Боромлянської сільської ради, відповідно до ст. 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», буде застосовано аналіз статистичних даних, даних бюджетної та податкової

звітності. Терміни відстеження результативності дії запропонованого проекту рішення сільської ради встановлені:

- базове – до дня набрання чинності регуляторним актом;
- повторне – за три місяці до закінчення дії регуляторного акту.

Забезпечення проведення відстеження покладається на виконавчий комітет Боромлянської сільської ради.

Сільський голова



В.М.РОМАНКА

Додаток 1  
до аналізу регуляторного впливу до проекту рішення  
Боромлянської сільської ради « Про встановлення  
місцевих податків і зборів на території Боромлянської сільської ради  
на 2022 рік»

**ТЕСТ**  
**малого підприємництва**  
**(М-Тест)**

**1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання**

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 25 лютого 2020 року по 25 березня 2021 року

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
	робочі наради засідання комісії	2 3	Отримана інформація про місцеві податки і збори. Ознайомлено представників малого бізнесу із запропонованими ставками місцевих податків і зборів на 2022 рік для отримання інформації щодо можливості їх сплати. Обговорено та погоджено залишити розміри ставок місцевих податків і зборів на 2022 рік на рівні запропонованих.

**2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):**

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання:

- 85 (одиниць), у тому числі:
- мікро-підприємництва – 85 (одиниць)

Питома вага суб'єктів підприємництва узагальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив - 100%.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Тис. грн.

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
<b>Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання</b>				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	-	0	0
2	Процедури звірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади та місцевого самоврядування	-	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати – витратні матеріали)	-	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	-	0	0
5	Інші процедури, гривень (сплата податків і зборів, визначених рішенням сільської ради на 2022 рік)	11,01	0	0
6	Разом, гривень (сума рядків 1+2+3+4+5)	11,01	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	85		
8	Сумарно, гривень	2003,5		
<b>Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування</b>				
(Для розрахунку вартості 1 людино-години використовується мінімальна заробітна плата, що у 2020 році становить 6000 грн. та у погодинному розмірі 36,11 грн. відповідно до Закону України «Про Державний бюджет України на 2020 рік»)				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання (пошук регуляторного акта та ознайомлення з його текстом)	Оціночно: 0,5 год.х 36,11 грн. = 18,06 грн		
10	Процедура організації виконання вимог регулювання (розробка та впровадження внутрішніх для суб'єкту малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання)	Оціночно: 0,5 год.х 36,11 грн. = 18,06 грн		

11	Процедури офіційного звітування а) витрати часу на отримання інформації: (ознайомлення з порядком заповнення форм та порядком звітування) б) витрати часу на заповнення звітної форми: (заповнення звітних форм) в) витрати часу на передачу звітної форми: (передача звітних форм до ДФС) г) оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок)	Оціночно: 0,25 години x 36,11 грн. = 9,03 грн.  0,25 година x 36,11 грн. = 9,03 грн.  0,25 година x 36,11 грн. = 9,03 грн.  природний рівень - 5% від загальної кількості 0,25 години x 36,11 грн. = 9,03грн.  <b>Загалом 1 год X36,11 = 36,11</b>
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	-
13	Інші процедури (уточнити) не передбачено	-
15	Разом, гривень	2x36,11=72,22
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	85
16	Сумарно, тис. гривень	6,139

**Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва**

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, що встановлюється цим рішенням, не брались до розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України.

Державне регулювання не передбачає утворення нового державного органу (або нового структурного підрозділу діючого органу).

**4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання**

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання	За пять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	2003,5	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	9,1	0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	2012,6	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	-	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	2012,6	0

тис.грн



#### 4. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Пом'якшувальними заходами для суб'єктів малого підприємництва може бути встановлення зменшених ставок або спрощення адміністративних процедур з виконання регулювання

##### 1. Зменшення ставок податку

1.1. Податок на нерухому майно, відмінне від земельної ділянки.

Відповідно до податкового законодавства до повноважень органів місцевого самоврядування належить встановлення ставок по місцевих податках і зборах у межах, встановлених Податковим кодексом України.

Границя межа розміру ставки, передбачена даним Кодексом, не перевищує 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування.

Таким чином, прийняття ставки податку на нерухомість на території Боромлянської сільської ради ради у розмірі, меншому ніж 1,5% вже є запровадженням пом'якшувального заходу, що передбачено Податковим Кодексом зі змінами та доповненнями.

##### 1.2. Єдиний податок.

Відповідно до Податкового кодексу України фіксовані ставки єдиного податку встановлюються місцевою радою:

- для першої групи платників єдиного податку – у межах до 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року;

- для другої групи платників єдиного податку – у межах до 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Враховуючи те, що ставки єдиного податку, які діють на даний час на території Хижинської сільської ради становлять: для першої групи платників у розмірі 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року та для другої групи – у розмірі 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня податкового року, зазначені ставки є прийнятними впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) заходів.

##### 2. Спрощення адміністративних процедур з регулювання.

Чинне податкове законодавство передбачає пряме регулювання питань порядку, строків звітування та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, єдиного податку та змінами та доповненнями).

Таким чином, Боромлянська сільська рада не має повноважень щодо встановлення пом'якшувальних заходів з адміністративних процедур по регулюванню.

На основі аналізу визначено, що зазначена сума платежів є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва.

Сільський голова



В.М.РОМАНІКА

проект

У К Р А Ї Н А

Боромлянська сільська рада  
Тростянецького району Сумської області

\_\_\_\_\_ сесія 09 скликання

**РІШЕННЯ**

\_\_\_\_\_ 2021 року  
с.Боромля

**Про встановлення місцевих податків  
і зборів на території Боромлянської  
сільської ради на 2022 рік**

На виконання податкового кодексу України, з метою подальшого вдосконалення на місцевому рівні системи адміністрування податків, збільшення потенціальних джерел надходження фінансових ресурсів до дохідної частини бюджету сільської ради, керуючись статтями 7, 8, 10, 12, 14 главою 2 розділу II, розділом XII, XIV, пункту 5 розділу XIX та пункту 8 розділу XX Податкового кодексу України, постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», статтею 25, пункту 24 частини 1 статтею 26, статтею 69 Закону України «Про «Місцеве самоврядування» Відповідно до пунктом 24 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

Боромлянська сільська рада

**В І Р І Ш И Л А:**

1. Встановити на території Боромлянської сільської ради наступні місцеві податки і збори:

- **податок на майно:**

- а) податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- б) транспортний податок;
- в) плата за землю;

- **єдиний податок.**

2. Затвердити:

- Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додаток 1);

- Положення про оподаткування транспортним податком (додаток 2);
- Положення про оподаткування платою за землю (додаток 3);
- Положення про оподаткування єдиним податком (додаток 4).

3. Контроль за правильністю обчислення, повнотою та своєчасністю сплати до місцевого бюджету місцевих податків здійснюється фінансовим управлінням Боромлянської сільської ради Тростянецького району Сумської області.

4. Оприлюднити дане рішення згідно чинного законодавства.

5. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Боромлянської сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестицій, підприємництва, торгівлі та сфери послуг.

Сільський голова



В.М.РОМАНІКА

Додаток №1  
До рішення \_\_\_\_\_  
сесії 9 скликання  
Боромлянської сільської ради  
від \_\_\_\_\_ 2021 року

## **ПОЛОЖЕННЯ**

**про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

### **1. Загальні положення**

1.1. Податок встановлюється на підставі статті 10 Розділу I та статті 266 Розділ XII Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

### **2. Визначення понять**

2.1. Об'єкти житлової нерухомості, визначені підпунктом 14.1.129 пунктом 14.1 статті 14 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами)

2.2. Об'єкти нежитлової нерухомості, визначені підпунктом 14.1.129<sup>1</sup> пунктом 14.1 статті 14 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами)

### **3. Платники податку**

3.1. Платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки визначено пунктом 266.1 статті 266 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами) – це фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, розташованої на території Боромлянської сільської ради.

### **4. Об'єкт оподаткування**

4.1. Об'єкти оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

### **5. База оподаткування податком**

5.1. Базу оподаткування визначено пунктом 266.3 статті 266 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

### **6. Пільги зі сплати податку**

6.1. Пільги зі сплати податку та особливості їх застосування визначено пунктом 266.4 статті 266 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

6.2. Звільняються від сплати податку з об'єктів житлової нерухомості:

- малозабезпечені сім'ї, визначені такими у відповідності до Закону України «Про державну соціальну допомогу малозабезпеченим сім'ям», у власності яких є об'єкт/об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки;
- учасники антитерористичної операції та члени їх сімей (дружина/чоловік, неповнолітні діти (до 18 років) та батько/мати у разі спільного проживання), у власності яких є об'єкт/об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки.

6.3. Звільняються від сплати податку з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості комунальні підприємства Боромлянської сільської ради та їх дочірні підприємства, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).

6.4. Пільги зі сплати податку, що сплачується на території Боромлянської сільської ради з об'єктів нежитлової нерухомості, у розмірі 100% встановлюється на:

\* гаражі – гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки, що не використовуються для підприємницької діяльності;

\* господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погреб, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо.

6.5. Пільги зі сплати податку, що сплачується на території Боромлянської сільської ради з об'єктів житлової нерухомості, для фізичних осіб не надається на:

\* об'єкт/об'єкти оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, затвердженої рішенням органів місцевого самоврядування;

\* об'єкти оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

6.6. Боромлянська сільська рада до 01 лютого поточного року подає до відповідного контролюючого органу відомості стосовно наданих пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

## 7. Ставки податку

7.1. Встановити ставку податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, 0,25% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування.

7.2. Встановити ставки податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, в залежності від типу майна, яке є об'єктом оподаткування, а саме:

№ з/ч	Класифікація будівель та споруд	Ставки податку (% розміру мінімальної заробітної плати) за 1 м <sup>2</sup>
1.	Будівлі готельні – готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати, ресторани та бари, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку	0,3
2.	Будівлі офісні – будівлі фінансового обслуговування, адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей	0,25
3.	Будівлі торговельні – торгові центри, універмаги, магазини, криті ринки, павільйони та зали для	0,3

	ярмарків, станції технічного обслуговування автомобілів, їдальні, кафе, закусочні, бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування	
4.	Гаражі – гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки, що використовуються для здійснення підприємницької діяльності	0,3
5.	Будівлі промислові та склади	0,05
6.	Будівлі для публічних виступів (казино, ігорні будинки)	1,0
7.	Інші будівлі	0,3

## **8. Податковий період**

**8.1.** Базовий податковий період визначено пунктом 266.6 статті 266 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

## **9. Порядок обчислення суми податку**

**9.1.** Порядок обчислення суми податку визначено підпунктами 266.7.1-266.7.5 пунктом 266.7, пунктом 266.8 статті 266 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

## **10. Строки сплати податку**

**10.1.** Строки сплати податку, визначені пунктом 266.10 статті 266 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

## **11. Контроль**

**11.1.** Контроль за правильністю та своєчасністю сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, здійснюється контролюючими органами, що визначені статтею 41 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

## **12. Відповідальність**

**12.1.** Відповідальність за повноту та правильність справляння, своєчасність сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Боромлянської сільської ради, до місцевого бюджету покладається на платників податку відповідно до Податкового Кодексу України

Секретар ради



Тетяна КЛІПАТСЬКА

Додаток 2  
до рішення \_\_\_\_\_  
сесії 9 скликання  
Боромлянської сільської ради  
від \_\_\_\_\_ 2021 року

**ПОЛОЖЕННЯ**  
**про оподаткування транспортним податком**  
(в складі податку на майно)

I. Платників транспортного податку (далі – податок) визначено пунктом 267.1 статті 267 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

II. Об'єкт оподаткування визначено пунктом 267.2 статті 267 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

III. Базу оподаткування визначено пунктом 267.3 статті 267 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

IV. Ставку податку визначено пунктом 267.4 статті 267 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

V. Базовий податковий (звітний) період згідно пункту 267.5 статті 267 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами) дорівнює календарному року.

VI. Порядок обчислення податку визначено пунктом 267.6 статті 267 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами) .

Обчислення суми податку з об'єкта /об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку, в порядку визначеному пунктом 267.6 статті 267 розділу XII Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами) .

Платники податку – юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію встановленою у порядку визначеному статтею 46 Податкового кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами), з розбивкою річної суми рівними частками поквартально, відповідно до підпункту 267.6.4 пункту 267.6 статті 267 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами) .

VII. Порядок сплати податку визначено пунктом 267.7 статті 267 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

VIII. Строки сплати податку визначено пунктом 267.8 статті 267 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

Секретар ради



Тетяна КЛІПАТСЬКА



Додаток 3  
До рішення \_\_\_\_\_  
сесії 9 скликання  
Боромлянської сільської ради  
від \_\_\_\_\_ 2021 року

## ПОЛОЖЕННЯ про оподаткування платою за землю

Платники плати за землю:

а) платників земельного податку визначено статтею 269 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами);

б) платників орендної плати визначено пунктом 288.2 статті 288 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

Об'єкт оподаткування визначено:

а) земельним податком – статтею 270 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами);

б) орендною платою – пунктом 288.3 статті 288 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

База оподаткування:

а) базу оподаткування земельним податком визначено статтею 271 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами);

б) базу оподаткування орендною платою визначено пунктом 288.4 статті 288 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

IV. Податок за лісові землі справляється згідно статті 273 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами), як складова рентної плати, що визначається податковим законодавством. Ставка податку за 1 га нелісових земель, які надані у встановленому порядку та використовуються для потреб лісового господарства – 1%.

V. Ставки земельного податку визначено статтями 274, 277 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами) згідно додатку 4 «Ставки земельного податку» до даного Положення.

VI. Розмір орендної плати визначено пунктом 288.5 статті 288 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

VII. Перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами), для юридичних осіб – статтею 282 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

VIII. Перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

IX. Перелік пільг, наданих у межах норм пункту 284.1 статті 284 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами) визначено у додатку 5 «Пільги зі сплати земельного податку» до даного Положення.

X. Порядок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2, 284.3 статті 284 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

XI. Податковий період для плати за землю визначено статтею 285 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

XII. Порядок обчислення плати за землю визначено статтею 286 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

XIII. Строк сплати плати за землю визначено статтею 287 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

XIV. Адміністрування орендної плати, визначено статтею 288 Податкового Кодексу України. Розмір орендної плати на території Боромлянської сільської ради встановлений згідно додатку 6 «Розмір орендної плати за земельні ділянки несільськогосподарського та сільськогосподарського призначення» до даного Положення.

XV. Індexація нормативної грошової оцінки земель визначена статтею 289 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

Секретар ради



Тетяна КЛІПАТСЬКА

Ставки земельного податку на 2022 рік,  
вводиться в дію з 01.01.2022

Адміністративно-територіальні одиниці та/або населені пункти, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
59	5925000000	5925080800	Боромлянська сільська рада (ОТГ)

код	назва	Ставки податку(% нормативної грошової оцінки)			
		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено(незалежно від місцезнаходження)		За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		Для юридичних осіб	Для фізичних осіб	Для юридичних осіб	Для фізичних осіб
1	Землі сільськогосподарського призначення	x	x	x	x
1.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1	1	1	1
1.02	Для ведення фермерського господарства	1	1	1	1
1.03	Для ведення особистого селянського господарства	1	0,5	1	0,5
1.04	Для ведення підсобного сільського господарства	1	0,5	1	0,5
1.05	Для індивідуального садівництва	1	0,5	1	0,5
1.06	Для колективного садівництва	1	1	1	1
1.07	Для городництва	1	1	1	1
1.08	Для сінокосіння і випасання худоби	1	1	1	1
1.09	Для дослідних і навчальних цілей	1	1	1	1
1.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1	1	1	1
1.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1	1	1	1
1.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1	1	1	1
1.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1	1	1	1

1.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель пригодно - заповідного фонду	1	1	1	1
2	<b>Землі житлової забудови</b>	x	x	x	x
2.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,1	0,1	0,1	0,1
2.02	Для колективного житлового будівництва	0,1	0,1	0,1	0,1
2.03	Для будівництва і обслуговування багажних квартирних житлового будинку	0,1	0,1	0,1	0,1
2.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,1	0,1	0,1	0,1
2.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,7	0,7	0,7	0,7
2.06	Для колективного гаражного будівництва	0,7	0,7	0,7	0,7
2.07	Для іншої житлової забудови	1	1	1	1
2.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель пригодно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
3	<b>Землі громадської забудови</b>	x	x	x	x
3.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1	1	1	1
3.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1	1	1	1
3.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1	1	1	1
3.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1	1	1	1
3.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1	1	1	1
3.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	1	1	1	1
3.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,3	1,3	3	3
3.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,5	1,5	1,5	1,5
3.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,5	1,5	1,5	1,5
3.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,5	1,5	1,5	1,5
3.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	0,03	0,03	0,03	0,03
3.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1	1	1	1
3.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,3	1,3	1,3	1,3
3.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС	1	1	1	1
3.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,5	1,5	1,5	1,5
3.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель пригодно-заповідного фонду	1,5	1,5	1,5	1,5
4	<b>Землі природно-заповідного фонду</b>	x	x	x	x

4.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	x	x	x	x
4.02	Для збереження та використання природних заповідників	x	x	x	x
4.03	Для збереження та використання національних природних парків	x	x	x	x
4.04	Для збереження та використання ботанічних садів	x	x	x	x
4.05	Для збереження та використання зоологічних парків	x	x	x	x
4.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	x	x	x	x
4.07	Для збереження та використання пам'яток садово-паркового мистецтва	l	l	l	l
4.08	Для збереження та використання заказників	x	x	x	x
4.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	l	l	l	l
4.10	Для збереження та використання пам'яток природи	l	l	l	l
4.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	x	x	x	x
5	<b>Землі іншого природноохоронного призначення</b>	x	x	x	x
6	<b>Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики і лікування людей)</b>	x	x	x	x
6.01	Для будівництва та обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	l	l	l	l
6.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	l	l	l	l
6.03	Для інших оздоровчих цілей	l	l	l	l
6.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	l	l	l	l
7	<b>Землі рекреаційного призначення</b>	x	x	x	x
7.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	l	l	l	l
7.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	l	l	l	l
7.03	Для індивідуального дачного будівництва	l	l	l	l
7.04	Для колективного дачного будівництва	l	l	l	l
7.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	l	l	l	l
8	<b>Землі історико-культурного призначення</b>	x	x	x	x
8.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	l	l	l	l
8.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	x	x	x	x
8.03	Для іншого історико-культурного призначення	l	l	l	l
8.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	l	l	l	l
9	<b>Землі лісгосподарського призначення</b>	x	x	x	x
9.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
9.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1

9.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель пригодно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
10	<b>Землі водного фонду</b>	x	x	x	x
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1	1	1	1
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1	1	1	1
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1	1	1	1
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1	1	1	1
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1	1	1	1
10.06	Для лінокосія	1	1	1	1
10.07	Для рибогосподарських потреб	1	1	1	1
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1	1	1	1
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1	1	1	1
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1	1	1	1
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	x	x	x	x
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель пригодно-заповідного фонду	1	1	1	1
11	<b>Землі промисловості</b>	x	x	x	x
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3	3	3	3
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3	3	3	3
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	5	5	5	5
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	10	10	10	10
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	3	3
12	<b>Землі транспорту</b>	x	x	x	x
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	5	5	5	5
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	x	x	x	x

12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	x	x	x	x
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3	3	3	3
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	x	x	x	x
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопроводного транспорту	x	x	x	x
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	x	x	x	x
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3	3	3	3
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3	3	3	3
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	3	3
13	<b>Землі зв'язку</b>	x	x	x	x
13.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд телекомунікацій	12	12	12	12
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд об'єктів поштового зв'язку	1,5	1,5	1,5	1,5
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	12	12	12	12
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12	12	12	12
14	<b>Землі енергетики</b>	x	x	x	x
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	12	12	12	12
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	12	12	12	12
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12	12	12	12
15	<b>Землі оборони</b>	x	x	x	x
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	x	x	x	x
15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	x	x	x	x
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	x	x	x	x
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	x	x	x	x
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	x	x	x	x
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	x	x	x	x
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	x	x	x	x
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
16	<b>Землі запаса</b>	1	1	1	1
		1	1	1	1

17	Землі резервного фонду				
18	Землі загального користування	1	1	1	1
9	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1

Секретар ради



*[Handwritten signature]*

Тетяна КЛІПАТСЬКА



Додаток №5  
до рішення \_\_\_\_\_  
сесії 9 скликання  
Боромлянської сільської ради  
від \_\_\_\_\_ 2021 року

**Пільги по сплаті земельного податку на 2022 рік**

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
59	5925000000	5925080800	Боромлянська сільська рада (ОТГ)

№ з/п	Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (у відсотках)
1	2	3
1.	Інші установи та заклади, які повністю або частково утримуються за рахунок місцевого та державного бюджету	100

Секретар ради



*Tetyana Klipatska*

Тетяна КЛІПАТСЬКА

Додаток №6  
до рішення \_\_\_\_\_ сесії  
9 скликання  
Боромлянської сільської ради  
від \_\_\_\_\_ 2021 року

**Розмір орендної плати за земельні ділянки  
несільськогосподарського та сільськогосподарського  
призначення на 2022 рік  
Боромлянська сільська рада**

№ з/ч	Категорії землекористувачів	Розмір орендної плати (% від нормативної грошової оцінки)
1	2	3
1	Земельні ділянки промислових та будівельних підприємств всіх форм власності:	
1.1.	<i>Виробництво харчових продуктів, напоїв:</i>	
1.1.1.	Виробництво м'ясних продуктів	4
1.1.2.	Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості	3
1.2.	<i>Оброблення деревини та виробництво виробів з деревини, крім меблів:</i>	
1.2.1.	Лісопилне та стругальне виробництво; просочування деревини	3
1.2.2.	Виробництво інших виробів з деревини	3
1.2.3.	Виробництво меблів; виробництво іншої продукції	3
1.3.	<i>Торгівля автомобілями та мотоциклами, їх технічне обслуговування та ремонт:</i>	
1.3.1.	Технічне обслуговування та ремонт автомобілів	3
2	Землі газового господарства та землі під елементами інфраструктури газового господарства (ШРТ, ГРП, ГРС)	10
3	Землі під автостоянками	3
4	Землі під автомійками	3
5	Землі під автозаправочними та газовими заправ очними станціями для автотранспорту	10
6	<i>Землі енергетики:</i>	
6.	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ та організацій, а також об'єктів передачі електричної та теплової енергії (крім тих, що виробляють електричну енергію з відновлювальних джерел енергетики)	10
7	Землі під кіосками та торговими павільйонами для роздрібної торгівлі	12
8	Землі під магазинами	3
9	Землі під кафе, барами, ресторанами	3
10.	Землі ринкової інфраструктури	3
11.	Землі під капітальними будівлями по наданню побутових послуг, з них: під перукарнями, майстернями	3

	та інше	
12.	Землі під літніми майданчиками	3
13.	Землі поштового зв'язку	3
14.	Землі мобільного та телефонного зв'язку	12
15.	Землі під комерційними аптеками (недержавної форми власності)	12
16.	Землі громадських, релігійних та партійних організацій	3
17.	Землі під індивідуальними гаражами, гаражні кооперативи	3
18.	Землі під закладами освіти, культури, відпочинку та розваг населення	3
19.	Земельні ділянки, відведені для потреб транспорту, зв'язку (крім автостоянок)	3
20.	Землі, надані для товарного виробництва сільськогосподарських культур	12
21.	Землі під індивідуальним житловим будівництвом	3
22.	Землі під об'єктами тваринництва, господарськими будівлями	10
23.	Землі під об'єктами птахівництва	3
24.	Адміністративні будівлі та офіси	3
25.	Інші види діяльності	3

Секретар ради



Тетяна КЛІПАТСЬКА

## **ПОЛОЖЕННЯ про оподаткування єдиним податком**

### **I. Платники податку:**

а) платники єдиного податку є фізичні особи - підприємці, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності та поділяються на такі групи платників єдиного податку:

- Перша група фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торгівельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходів яких протягом календарного року не перевищує 1200000 гривень;

- Друга група фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

1) не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

2) обсяг доходу не перевищує 5004000 гривень.

Для цього підпункту не поширюється на фізичних осіб - підприємців, які надають посередницькі послуги з купівлі, продажу, оренди та оцінювання нерухомого майна, а також здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу(реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння та напівдорогоцінного каміння. Такі фізичні особи - підприємці належать виключно до третьої групи платників єдиного податку, якщо відповідають вимогам встановленим для третьої групи.

### **Об'єкт оподаткування**

Об'єкт оподаткування визначено статтею 292 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами) .

### **База оподаткування**

База оподаткування визначена статтею 292 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

### **Ставки податку**

Ставки податку визначені в пунктах 293.1, 293.2 статті 293 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами) , а саме:

- для першої групи платників єдиного податку (фізичних осіб) 10 відсотків до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року;
- для другої групи платників єдиного податку (фізичних осіб) 20 відсотків до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

#### **Податковий період**

Податковим(звітним) періодом для платників єдиного податку першої та другої груп є календарний рік.

#### **Порядок обчислення податку**

Порядок обчислення податку визначено пунктом 295.2 статті 295 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

#### **Строк та порядок сплати податку**

Строк та порядок сплати податку визначено пунктами 295.1, 295.4, 295.6, 295.7. статті 295 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами) .

#### **Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплати податку**

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктами 296.1, 296.2, 296.5 статті 296 Податкового Кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року (зі змінами).

Секретар ради



Тетяна КЛІПАТСЬКА

### **Експертний висновок**

**постійної депутатської комісії сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, інвестицій, підприємства, торгівлі, та сфери послуг щодо регуляторного впливу регуляторного акта проекту рішення Боромлянської сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на Території Боромлянської сільської ради на 2022 рік» та аналізу його регуляторного впливу**

Постійна депутатська комісія сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, інвестицій, підприємства, торгівлі та сфери послуг на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» розглянула проект рішення Боромлянської сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Боромлянської сільської ради на 2022 рік» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне:

#### **Розробник проекту регуляторного акта**

Виконавчий комітет Боромлянської сільської ради

**Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановлена статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»**

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік, проведені роботи з регуляторної процедури:

- Розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та проект рішення з аналізом його регуляторного впливу «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Боромлянської сільської ради 2022 рік» на офіційному сайті Боромлянської сільської ради в мережі інтернет»;
- Зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб не надходили.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Боромлянської сільської ради на 2022 рік» відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

**Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері**

господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу .

Відповідно до Податкового кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» повноваження щодо встановлення ставок та пільг по місцевим податкам і зборам покладено на органи місцевого самоврядування.

Прийняття рішення з даного питання необхідне для створення чіткого механізму, який сприяє реалізації державної політики у податковій сфері. Прийнятий регуляторний акт впровадить єдину цілісну і прозору систему регулювання державної податкової політики на місцевому рівні, впорядкує механізм сплати податків і зборів відповідно до чинного законодавства, враховує особливості соціально-економічної структури громади та зменшує податкове навантаження на окремі категорії громадян, які потребують додаткових пільг зі сплати місцевих податків.

При розробці аналізу регуляторного впливу :

- визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми;
- обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;
- обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів;
- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;
- визначено цілі державного регулювання;
- визначено та оцінено усі прийняті альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;
- аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей;
- описано механізм і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтовано доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;
- обґрунтовано доведено, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
- оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;


- оцінено ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта,
- обґрунтовано строку чинності запропонованого регуляторного акта;
- визначено показники результативності регуляторного акта;
- визначено заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Запропонований регуляторний акт відповідає вимогам чинного законодавства та принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності».

#### **Узагальнений висновок**

Постійна депутатська комісія сільської ради з питань планування, фінансів бюджету та соціально - економічного розвитку, інвестицій, підприємства, торгівлі та сфери послуг, враховуючи проведену експертизу, вважає, що регуляторний акт - проект рішення сесії сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків і зборів на території Боромлянської сільської ради на 2022 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної депутатської комісії  
сільської ради з питань планування,  
фінансів, бюджету та соціально-економічного  
розвитку, інвестицій, підприємства, торгівлі  
та сфери послуг



Брюховецький А.В.