



**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА**  
**Полтавського району Полтавської області**

*вул.Касьяна, 29, м.Кобеляки Полтавського району Полтавської області, 39200, тел./факс: (05343) 3-12-05  
e-mail:21051562@mail.gov.ua Код ЄДРПОУ 21051562*

---

11.06.2021 № 02-19/1077

Голові Державної регуляторної  
служби України  
Кучер О.В.

вул.Арсенальна,9/11  
м.Київ  
01011

Шановний Олексію Володимировичу!

Відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» Кобеляцька міська рада направляє на погодження проект рішення «Про встановлення на території Кобеляцької міської територіальної громади місцевих податків та зборів», повідомлення про його оприлюднення, аналіз регуляторного впливу та експертний висновок постійної комісії.

Додаток на 60 арк.

Кобеляцький міський голова



О.КОПЕЛЕЦЬ





## КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА

Полтавського району Полтавської області

вул. Касьяна, 29, м. Кобеляки Полтавського району Полтавської області, 39200

тел./факс (05343) 3-12-05, e-mail: 21051562@mail.gov.ua, Код ЄДРПОУ 21051562

## РІШЕННЯ СЕСІЇ РАДИ

\_\_ сесії восьмого скликання

липень 2021 року

№

Про встановлення на території  
Кобеляцької міської територіальної  
громади місцевих податків та  
зборів

КОАТУУ UA53080130000014699

Відповідно до статей 7, 10, пункту 12.3 статті 12, статті 265 - 300 Податкового кодексу України, пункту 24 частини 1 ст. 26 та ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»,

**МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:**

1. Встановити на території Кобеляцької міської ради такі податки і збори:
  - 1.1. Податок на майно:
    - 1.1.1. податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (Додаток 1.1);
    - 1.1.2. пільги для фізичних та юридичних осіб із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (Додаток 1.2);
    - 1.1.3. земельний податок (Додаток 1.3).
    - 1.1.4. пільги для фізичних та юридичних осіб зі сплати земельного податку (Додаток 1.4).
  - 1.2. Єдиний податок (Додаток 1.5).
  - 1.3. Транспортний податок.
  - 1.4. Туристичний збір (Додаток 1.6).
2. Затвердити:
  - 2.1. Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (Додаток 2.1);
  - 2.2. Положення про плату за землю (Додаток 2.2);
  - 2.3. Положення про єдиний податок (Додаток 2.3);
  - 2.4. Положення про транспортний податок (Додаток 2.4);
  - 2.5. Положення про туристичний збір (Додаток 2.5).
3. Оприлюднити вказане рішення на офіційному веб-сайті Кобеляцької міської ради та в інформаційному бюлетні «Наша громада».
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань економічної політики, власності бюджету, тарифів і цін.
5. Рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.

Міський голова

Олександр КОПЕЛЕЦЬ

## ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням \_\_\_ сесії 8 скликання  
Кобеляцької міської ради «Про  
встановлення на території  
Кобеляцької міської  
ради місцевих податків та зборів»  
від \_\_\_ 2021 року №

## СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
1	2	3	4
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130010037756	Кобеляки
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130020033969	Брачківка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130030033767	Бринзи
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130040092566	Бродщина
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130050031526	Василівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130060084205	Вібли
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130070018824	Вільховатка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130080025869	Водолагівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130090044487	Гаймарівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130100031302	Гайове
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130110083463	Галагурівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130120021785	Галі-Горбатки
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130130078609	Ганжівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130140095234	Гарбузівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130150068741	Григорівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130160041260	Грицаївка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130170034905	Дашківка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130180083569	Деменки
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130190031334	Золотарівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130200055899	Іванівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130210017502	Канави
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130220039273	Кишеньки
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130230044898	Коваленківка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130240079357	Колісниківка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130250080381	Красне
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130260056866	Кунівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130270091491	Лебедине
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130280014164	Леваневське
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130290027527	Лесинки
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130300020754	Литвини

UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130310093451	Лівобережна Сокілка
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130320034766	Лісне
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130330092856	Ліщинівка
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130340011354	Лучки
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130350088850	Мартинівка
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130360080991	Миколаївка
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130370025876	Мідянівка
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130380034112	Морози
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130390024624	Озера
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130400092898	Орлик
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130410045329	Павлівка
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130420028633	Панське
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130430029379	Перегонівка
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130440097138	Підгора
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130450061246	Поводи
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130460092944	Правобережна Сокілка
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130470010497	Придніпрянське
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130480043141	Проскури
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130490055995	Просьяниківка
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130500010963	Прощуради
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130510075736	Ревущине
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130520030173	Самарщина
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130530059538	Світлогірське
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130540048692	Сінне
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130550048089	Соснівка
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130560083461	Сухе
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130570065805	Сухинівка
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130580074742	Твердохліби
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130590085310	Чкалове
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130600042399	Шабельники
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130610071649	Шевченки
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130620036119	Шенгури
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130630019101	Яблунівка

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
11	<i>Будівлі житлові</i>						
111	<i>Будинки одноквартирні</i>						
1110	<i>Будинки одноквартирні<sup>3</sup></i>						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,000	-	-	0,300	-	-
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,000	-	-	0,300	-	-
1110.3	Будинки садибного типу	1,000	-	-	0,300	-	-
1110.4	Будинки дачні та садові	1,000	-	-	0,300	-	-
112	<i>Будинки з двома та більше квартирами</i>						
1121	<i>Будинки з двома квартирами<sup>3</sup></i>						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,000	-	-	0,300	-	-

1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,000	-	-	0,300	-	-
1122	<i>Будинки з трьома та більше квартирами<sup>5</sup></i>						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,000	-	-	0,300	-	-
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,000	-	-	0,300	-	-
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,000	-	-	0,300	-	-
113	<i>Гуртожитки<sup>5</sup></i>						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	1,000	-	-	0,300	-	-
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів <sup>5</sup>	1,000	-	-	0,300	-	-
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів <sup>5</sup>	1,000	-	-	0,300	-	-
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів <sup>5</sup>	1,000	-	-	0,300	-	-
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки <sup>5</sup>	1,000	-	-	0,300	-	-
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних <sup>5</sup>	1,000	-	-	0,300	-	-
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	1,000	-	-	0,300	-	-
12	<i>Будівлі нежитлові</i>						
121	<i>Готелі, ресторани та подібні будівлі</i>						
1211	<i>Будівлі готельні</i>						
1211.1	Готелі	1,500	-	-	0,300	-	-
1211.2	Мотелі	1,500	-	-	0,300	-	-
1211.3	Кемпінги	1,500	-	-	0,300	-	-
1211.4	Пансіонати	1,500	-	-	0,300	-	-
1211.5	Ресторани та бари	1,500	-	-	0,300	-	-
1212	<i>Інші будівлі для тимчасового проживання</i>						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,500	-	-	0,300	-	-
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1,500	-	-	0,300	-	-
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,500	-	-	0,300	-	-
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,500	-	-	0,300	-	-
122	<i>Будівлі офісні</i>						
1220	<i>Будівлі офісні<sup>5</sup></i>						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,500	-	-	0,300	-	-
1220.3	Будівлі органів правосуддя <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1220.4	Будівлі закордонних представництв <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,500	-	-	0,300	-	-
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1,500	-	-	0,300	-	-
123	<i>Будівлі торговельні</i>						
1230	<i>Будівлі торговельні</i>						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,500	-	-	0,300	-	-
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,500	-	-	0,300	-	-

1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	1,500	-	-	0,300	-	-
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	1,500	-	-	0,300	-	-
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,500	-	-	0,300	-	-
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,500	-	-	0,300	-	-
124	<i>Будівлі транспорту та засобів зв'язку</i>						
1241	<i>Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі</i>						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1,500	-	-	0,300	-	-
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1,500	-	-	0,300	-	-
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	1,500	-	-	0,300	-	-
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	1,500	-	-	0,300	-	-
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	1,500	-	-	0,300	-	-
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	1,500	-	-	0,300	-	-
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	1,500	-	-	0,300	-	-
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	1,500	-	-	0,300	-	-
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1,500	-	-	0,300	-	-
1242	<i>Гаражі</i>						
1242.1	Гаражі наземні	1,500	-	-	0,300	-	-
1242.2	Гаражі підземні	1,500	-	-	0,300	-	-
1242.3	Стоянки автомобільні криті	1,500	-	-	0,300	-	-
1242.4	Навіси для велосипедів	1,500	-	-	0,300	-	-
125	<i>Будівлі промислові та склади</i>						
1251	<i>Будівлі промислові<sup>3</sup></i>						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії <sup>3</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1252	<i>Резервуари, силоси та склади</i>						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,500	-	-	0,300	-	-

1252.2	Резервуари та ємності інші	1,500	-	-	0,300	-	-
1252.3	Силоси для зерна	1,500	-	-	0,300	-	-
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	1,500	-	-	0,300	-	-
1252.5	Склади спеціальні товарні	1,500	-	-	0,300	-	-
1252.6	Холодильники	1,500	-	-	0,300	-	-
1252.7	Складські майданчики	1,500	-	-	0,300	-	-
1252.8	Склади універсальні	1,500	-	-	0,300	-	-
1252.9	Склади та сховища інші <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
126	<i>Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення</i>						
1261	<i>Будівлі для публічних виступів</i>						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	1,500	-	-	0,300	-	-
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	1,500	-	-	0,300	-	-
1261.3	Цирки	1,500	-	-	0,300	-	-
1261.4	Казино, ігорні будинки	1,500	-	-	1,000	-	-
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	1,500	-	-	1,000	-	-
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	1,500	-	-	0,300	-	-
1262	<i>Музеї та бібліотеки</i>						
1262.1	Музеї та художні галереї <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1262.2	Бібліотеки, книгосховища <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1262.3	Технічні центри	1,500	-	-	0,300	-	-
1262.4	Планетарії <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1262.5	Будівлі архівів <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1263	<i>Будівлі навчальних та дослідних закладів</i>						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	1,500	-	-	0,300	-	-
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	1,500	-	-	0,300	-	-
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	1,500	-	-	0,300	-	-
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1264	<i>Будівлі лікарень та оздоровчих закладів</i>						
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1264.2	Лікарні профільні, диспансери <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-

1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1265	<i>Зали спортивні<sup>5</sup></i>						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	1,500	-	-	0,300	-	-
1265.2	Басейни криті для плавання	1,500	-	-	0,300	-	-
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	1,500	-	-	0,300	-	-
1265.4	Манежі легкоатлетичні	1,500	-	-	0,300	-	-
1265.5	Тири	1,500	-	-	0,300	-	-
1265.9	Зали спортивні інші	1,500	-	-	0,300	-	-
127	<i>Будівлі нежитлові інші</i>						
1271	<i>Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства<sup>5</sup></i>						
1271.1	Будівлі для тваринництва <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1271.2	Будівлі для птахівництва <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1271.3	Будівлі для зберігання зерна <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1271.4	Будівлі силосні та сінажні <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1271.6	Будівлі тепличного господарства <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1271.7	Будівлі рибного господарства <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1272	<i>Будівлі для культової та релігійної діяльності<sup>5</sup></i>						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	1,500	-	-	0,300	-	-
1272.3	Цвинтарі та крематорії <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1273	<i>Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою<sup>5</sup></i>						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1274	<i>Будівлі інші, не класифіковані раніше<sup>5</sup></i>						
1274.1	Казарми Збройних Сил <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів <sup>5</sup>	1,500	-	-	0,300	-	-
1274.4	Будівлі лазень та пралень	1,500	-	-	0,300	-	-
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	1,500	-	-	0,300	-	-
2224	<i>Місцеві електро- та телекомунікаційні системи</i>						
2224.3	Трансформаторні станції та підстанції місцевих електромереж	1,500	-	-	0,300	-	-



<sup>1</sup> У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

<sup>2</sup> Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

<sup>3</sup> Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

<sup>4</sup> У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

<sup>5</sup> Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Керуючий справами (секретар)  
Виконавчого комітету міської ради

Олена ПОСТОЛЬНИК

## ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням \_\_\_ сесії 8 скликання  
Кобеляцької міської ради «Про  
встановлення на території  
Кобеляцької міської ради місцевих  
податків та зборів» від \_\_\_\_\_  
2021 року №

## ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>

Пільги водяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130010037756	Кобеляки
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130020033969	Брачківка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130030033767	Бринзи
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130040092566	Бродщина
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130050031526	Василівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130060084205	Вібли
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130070018824	Вільховатка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130080025869	Водолаївка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130090044487	Гаймарівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130100031302	Гайове
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130110083463	Галагурівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130120021785	Галі-Горбатки
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130130078609	Ганжівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130140095234	Гарбузівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130150068741	Григорівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130160041260	Грицаївка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130170034905	Дашківка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130180083569	Деменки
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130190031334	Золотарівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130200055899	Іванівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130210017502	Канави
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130220039273	Кишеньки
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130230044898	Коваленківка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130240079357	Колісниківка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130250080381	Красне
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130260056866	Кунівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130270091491	Лебедине
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130280014164	Леваневське

UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130290027527	Лесинки
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130300020754	Литвини
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130310093451	Лівобережна Сокілка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130320034766	Лісне
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130330092856	Ліщинівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130340011354	Лучки
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130350088850	Мартинівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130360080991	Миколаївка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130370025876	Мідянівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130380034112	Морози
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130390024624	Озера
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130400092898	Орлик
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130410045329	Павлівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130420028633	Панське
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130430029379	Перегонівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130440097138	Підгора
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130450061246	Поводи
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130460092944	Правобережна Сокілка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130470010497	Придніпрянське
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130480043141	Проскури
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130490055995	Просяниківка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130500010963	Прошуради
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130510075736	Ревущине
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130520030173	Самарщина
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130530059538	Світлогірське
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130540048692	Сінне
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130550048089	Соснівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130560083461	Сухе
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130580074742	Твердохліби
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130590085310	Чкалове
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130600042399	Шабельники
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130610071649	Шевченки
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130620036119	Шенгури
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130630019101	Яблунівка

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, які перебувають у власності: <ul style="list-style-type: none"> <li>- інвалідів 1 та 2 груп;</li> <li>- учасників бойових дій;</li> <li>- учасників ліквідації аварії на ЧАЕС 1 та 2 категорій</li> </ul>	100
Об'єкти нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб і не використовуються для здійснення підприємницької діяльності, в тому числі їх частки: <ul style="list-style-type: none"> <li>- господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції;</li> <li>- гаражі</li> </ul>	100

Об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх частки, що перебувають у власності громадських об'єднань, благодійних організацій, статуту (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями)	100
Об'єкти нежитлової нерухомості, в тому числі їх частки, які перебувають у власності комунальних підприємств, засновником яких є орган місцевого самоврядування та які зареєстровані на території Кобеляцької міської ради	100
Об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх частки, які перебувають у власності суб'єктів господарювання, що перебувають на стадії ліквідації	100

<sup>1</sup> Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Керуючий справами (секретар)  
Виконавчого комітету міської ради

Олена ПОСТОЛЬНИК

## ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням \_\_\_ сесії 8 скликання  
Кобеляцької міської ради «Про  
встановлення на території  
Кобеляцької міської ради місцевих  
податків та зборів» від \_\_\_\_\_  
2021 року №

## СТАВКИ

земельного податку<sup>1</sup>

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130010037756	Кобеляки
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130020033969	Брачківка
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130030033767	Бринзи
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130040092566	Бродщина
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130050031526	Василівка
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130060084205	Вібли
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130070018824	Вільховатка
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130080025869	Водолагівка
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130090044487	Гаймарівка
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130100031302	Гайове
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130110083463	Галагурівка
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130120021785	Галі-Горбатки
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130130078609	Ганжівка
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130140095234	Гарбузівка
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130150068741	Григорівка
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130160041260	Грицаївка
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130170034905	Дашківка
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130180083569	Деменки
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130190031334	Золотарівка
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130200055899	Іванівка
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130210017502	Канави
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130220039273	Кишеньки
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130230044898	Коваленківка
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130240079357	Колісниківка
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130250080381	Красне
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130260056866	Кунівка
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130270091491	Лебедине
UA53000000000028050	UA53080000000068029	UA53080130280014164	Леваневське

UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130300020754	Литвини
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130310093451	Лівобережна Сокілка
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130320034766	Лісне
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130330092856	Ліщинівка
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130340011354	Лучки
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130350088850	Мартинівка
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130360080991	Миколаївка
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130370025876	Мідянівка
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130380034112	Морози
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130390024624	Озера
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130400092898	Орлик
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130410045329	Павлівка
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130420028633	Панське
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130430029379	Перегонівка
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130440097138	Підгора
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130450061246	Поводи
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130460092944	Правобережна Сокілка
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130470010497	Придніпрянське
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130480043141	Проскури
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130490055995	Просяниківка
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130500010963	Процурати
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130510075736	Ревущине
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130520030173	Самарщина
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130530059538	Світлогірське
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130540048692	Сінне
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130550048089	Соснівка
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130560083461	Сухе
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130580074742	Твердохліби
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130590085310	Чкалове
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130600042399	Шабельники
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130610071649	Шевченки
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130620036119	Шенгури
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130630019101	Яблунівка

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва <sup>4</sup>	1,000	0,500	3,000	1,000
01.02	Для ведення фермерського господарства <sup>4</sup>	1,000	0,500	3,000	1,000
01.03	Для ведення особистого селянського	1,000	0,500	3,000	1,000

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства <sup>4</sup>	1,000	0,500	3,000	1,000
01.05	Для індивідуального садівництва <sup>4</sup>	1,000	0,500	3,000	1,000
01.06	Для колективного садівництва <sup>4</sup>	1,000	0,500	3,000	1,000
01.07	Для городництва <sup>4</sup>	1,000	0,300	3,000	1,000
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби <sup>4</sup>	1,000	0,300	3,000	1,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,000	1,000	3,000	1,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,000	1,000	3,000	1,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	1,000	3,000	1,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,000	1,000	3,000	1,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	1,000	3,000	1,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	3,000	1,000
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) <sup>4</sup>	0,050	0,050	3,000	3,000
02.02	Для колективного житлового будівництва <sup>4</sup>	0,050	0,050	3,000	3,000
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,050	0,050	3,000	3,000
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,050	0,050	3,000	3,000
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,050	0,050	3,000	3,000
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,050	0,050	3,000	3,000
02.07	Для іншої житлової забудови	0,050	0,050	3,000	3,000
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,050	0,050	3,000	3,000
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	0,050	0,050	3,000	3,000
02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	0,050	0,050	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування <sup>4</sup>	1,000	1,000	3,000	3,000
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти <sup>4</sup>	1,000	1,000	3,000	3,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги <sup>4</sup>	1,000	1,000	3,000	3,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій <sup>4</sup>	1,000	1,000	3,000	3,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування <sup>4</sup>	1,000	1,000	3,000	3,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів <sup>4</sup>	1,000	1,000	3,000	3,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,000	3,000	3,000	3,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,000	3,000	3,000	3,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,000	3,000	3,000	3,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,000	3,000	3,000	3,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,000	1,000	3,000	3,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,000	1,000	3,000	3,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,000	1,000	3,000	3,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС <sup>4</sup>	1,000	1,000	3,000	3,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	1,000	3,000	3,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	3,000	3,000
04	Землі природно-заповідного фонду				



Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	біосферних заповідників				
04.02	Для збереження та використання природних заповідників <sup>4</sup>	1,000	1,000	3,000	3,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків <sup>4</sup>	1,000	1,000	3,000	3,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів <sup>4</sup>	1,000	1,000	3,000	3,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,000	1,000	3,000	3,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,000	1,000	3,000	3,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	1,000	1,000	3,000	3,000
04.08	Для збереження та використання заказників	1,000	1,000	3,000	3,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,000	1,000	3,000	3,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,000	1,000	3,000	3,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,000	1,000	3,000	3,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів <sup>4</sup>	1,000	1,000	3,000	3,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,000	1,000	3,000	3,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,000	1,000	3,000	3,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	3,000	3,000
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення <sup>4</sup>	1,000	1,000	3,000	3,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту <sup>4</sup>	1,000	1,000	3,000	3,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,05	0,05	3,000	3,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,05	0,05	3,000	3,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель	1,000	1,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	природно-заповідного фонду				
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	3,000	3,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	3,000	3,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	3,000	3,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	3,000	3,000
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,010	0,010	0,010	0,010
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,010	0,010	0,010	0,010
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,010	0,010	0,010	0,010
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	0,100	0,050	3,000	3,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	0,100	0,050	3,000	3,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	0,100	0,050	3,000	3,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	0,100	0,050	3,000	3,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	0,100	0,050	3,000	3,000
10.06	Для сінокосіння	0,100	0,050	3,000	3,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	0,100	0,050	3,000	3,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	0,100	0,050	3,000	3,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0,100	0,050	3,000	3,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0,100	0,050	3,000	3,000
10.11	Для будівництва та експлуатації	0,100	0,050	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів				
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	0,500	3,000	3,000
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,000	1,000	3,000	3,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,000	1,000	3,000	3,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1,000	1,000	3,000	3,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,000	1,000	3,000	3,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	3,000	3,000
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	-	-	-	-
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства <sup>4</sup>	1,000	1,000	3,000	3,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,000	1,000	3,000	-
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель споруд міського електротранспорту	-	-	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	-	-	-	-
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель споруд іншого наземного транспорту	-	-	-	-
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,000	1,000	3,000	3,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,000	1,000	3,000	3,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,000	1,000	3,000	3,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	3,000	3,000
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	1,000	3,000	-
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	1,000	3,000	-
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	1,000	3,000	-
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил <sup>4</sup>	1,000	1,000	3,000	3,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії <sup>4</sup>	1,000	1,000	3,000	3,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Пензприкордонслужби <sup>4</sup>	1,000	1,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	СБУ <sup>4</sup>				
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспентрансслужби <sup>4</sup>	1,000	1,000	3,000	3,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки <sup>4</sup>	1,000	1,000	3,000	3,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань <sup>4</sup>	1,000	1,000	3,000	3,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	3,000	3,000
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ та підприємств, що належать до сфери управління МВС	1,000	1,000	3,000	3,000
15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	1,000	1,000	3,000	3,000
16	Землі запасу	1,000	1,000	3,000	3,000
17	Землі резервного фонду	1,000	1,000	3,000	3,000
18	Землі загального користування <sup>4</sup>	1,000	1,000	3,000	3,000
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-

<sup>1</sup> У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

<sup>2</sup> Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

<sup>3</sup> Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

<sup>4</sup> Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Керуючий справами (секретар)  
Виконавчого комітету міської ради

Олена ПОСТОЛЬНИК

## ЗАТВЕРДЖЕНО

рішення \_\_\_\_ сесії 8 скликання  
Кобеляцької міської ради «Про  
встановлення на території Кобеляцької  
міської ради місцевих податків та  
зборів» від \_\_\_\_ 2021 року №

## ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих  
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового  
кодексу України, із сплати земельного податку<sup>1</sup>

Пільги вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130010037756	Кобеляки
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130020033969	Брачківка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130030033767	Бринзи
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130040092566	Бродщина
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130050031526	Василівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130060084205	Вібли
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130070018824	Вільховатка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130080025869	Водолагівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130090044487	Гаймарівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130100031302	Гайове
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130110083463	Галагурівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130120021785	Галі-Горбатки
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130130078609	Ганжівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130140095234	Гарбузівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130150068741	Григорівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130160041260	Грицаївка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130170034905	Дашківка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130180083569	Деменки
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130190031334	Золотарівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130200055899	Іванівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130210017502	Канави
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130220039273	Кишеньки
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130230044898	Коваленківка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130240079357	Колісниківка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130250080381	Красне
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130260056866	Кунівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130270091491	Лебедине

UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130280014164	Леваневське
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130290027527	Лесинки
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130300020754	Литвини
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130310093451	Лівобережна Сокілка
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130320034766	Лісне
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130330092856	Ліщинівка
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130340011354	Лучки
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130350088850	Мартинівка
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130360080991	Миколаївка
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130370025876	Мідянівка
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130380034112	Морози
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130390024624	Озера
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130400092898	Орлик
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130410045329	Павлівка
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130420028633	Панське
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130430029379	Перегонівка
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130440097138	Підгора
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130450061246	Поводи
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130460092944	Правобережна Сокілка
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130470010497	Придніпрянське
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130480043141	Проскури
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130490055995	Просяниківка
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130500010963	Прощуради
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130510075736	Ревущине
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130520030173	Самарщина
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130530059538	Світлогірське
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130540048692	Сінне
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130550048089	Соснівка
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130560083461	Сухе
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130580074742	Твердохліби
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130590085310	Чкалове
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130600042399	Шабельники
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130610071649	Шевченки
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130620036119	Шенгури
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130630019101	Яблунівка

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Органи місцевого самоврядування, бюджетні організації і установи, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів і є неприбутковими, фонди	100
Комунальні підприємства, засновником яких є орган місцевого самоврядування та які зареєстровані на території Кобеляцької міської ради	100
Парки державної та комунальної власності, регіональні, ландшафтні парки, пам'ятки природи, заповідні урочища та парки-пам'ятники садово-паркового мистецтва	100
Релігійні та громадські організації, які є неприбутковими та діяльність яких не передбачає отримання прибутків	100

<sup>1</sup> Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Керуючий справами (секретар)  
Виконавчого комітету міської ради

Олена ПОСТОЛЬНИК



ЗАТВЕРДЖЕНО  
рішенням \_\_\_\_ сесії 8 скликання  
Кобеляцької міської ради «Про  
встановлення на території Кобеляцької  
міської ради місцевих податків та  
зборів» від \_\_\_\_ 2021 року №

**СТАВКИ**  
єдиного податку<sup>1</sup>

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130010037756	Кобеляки
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130020033969	Брачківка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130030033767	Бринзи
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130040092566	Бродщина
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130050031526	Василівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130060084205	Вібли
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130070018824	Вільховатка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130080025869	Водолагівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130090044487	Гаймарівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130100031302	Гайове
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130110083463	Галагурівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130120021785	Галі-Горбатки
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130130078609	Ганжівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130140095234	Гарбузівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130150068741	Григорівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130160041260	Грицаївка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130170034905	Дашківка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130180083569	Деменки
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130190031334	Золотарівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130200055899	Іванівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130210017502	Канави
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130220039273	Кишеньки
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130230044898	Коваленківка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130240079357	Колісниківка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130250080381	Красне
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130260056866	Кунівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130270091491	Лебедине
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130280014164	Леваневське

UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130290027527	Лесинки
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130300020754	Литвини
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130310093451	Лівобережна Соکیلка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130320034766	Лісне
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130330092856	Ліщинівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130340011354	Лучки
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130350088850	Мартинівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130360080991	Миколаївка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130370025876	Мідянівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130380034112	Морози
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130390024624	Озера
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130400092898	Орлик
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130410045329	Павлівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130420028633	Панське
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130430029379	Перегонівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130440097138	Підгора
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130450061246	Поводи
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130460092944	Правобережна Соکیلка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130470010497	Придніпрянське
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130480043141	Проскури
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130490055995	Просяниківка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130500010963	Прощуради
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130510075736	Ревущине
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130520030173	Самарщина
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130530059538	Світлогірське
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130540048692	Сінне
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130550048089	Соснівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130560083461	Сухе
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130580074742	Твердохліби
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130590085310	Чкалове
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130600042399	Шабельники
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130610071649	Шевченки
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130620036119	Шенгури
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130630019101	Яблунівка

Ставки єдиного податку	
І група платників (відсоток від прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного ) періоду)	2 група платників (відсоток від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного ) періоду)
10	15

Керуючий справами (секретар)  
Виконавчого комітету міської ради

Олена ПОСТОЛЬНИК

## ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням \_\_\_ сесії 8 скликання  
Кобеляцької міської ради «Про  
встановлення на території Кобеляцької  
міської ради місцевих податків та  
зборів» від \_\_\_ \_\_\_\_\_ 2021 року №

**СТАВКИ**  
туристичного збору<sup>1</sup>

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130010037756	Кобеляки
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130020033969	Брачківка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130030033767	Бринзи
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130040092566	Бродщина
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130050031526	Василівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130060084205	Вібли
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130070018824	Вільховатка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130080025869	Водолагівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130090044487	Гаймарівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130100031302	Гайове
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130110083463	Галагурівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130120021785	Галі-Горбатки
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130130078609	Ганжівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130140095234	Гарбузівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130150068741	Григорівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130160041260	Грицаївка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130170034905	Дашківка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130180083569	Деменки
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130190031334	Золотарівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130200055899	Іванівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130210017502	Канави
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130220039273	Кишеньки
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130230044898	Коваленківка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130240079357	Колісниківка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130250080381	Красне
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130260056866	Кунівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130270091491	Лебедине
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130280014164	Леваневське
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130290027527	Лесинки
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130300020754	Литвини

UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130310093451	Лівобережна Сокилка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130320034766	Лісне
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130330092856	Ліщинівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130340011354	Лучки
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130350088850	Мартинівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130360080991	Миколаївка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130370025876	Мідянівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130380034112	Морози
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130390024624	Озера
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130400092898	Орлик
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130410045329	Павлівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130420028633	Панське
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130430029379	Перегонівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130440097138	Підгора
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130450061246	Поводи
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130460092944	Правобережна Сокилка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130470010497	Придніпрянське
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130480043141	Проскури
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130490055995	Просяниківка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130500010963	Процуроди
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130510075736	Ревущине
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130520030173	Самарщина
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130530059538	Світлогірське
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130540048692	Сінне
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130550048089	Соснівка
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130560083461	Сухе
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130580074742	Твердохліби
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130590085310	Чкалове
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130600042399	Шабельники
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130610071649	Шевченки
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130620036119	Шенгури
UA5300000000028050	UA5308000000068029	UA53080130630019101	Яблунівка

Ставки збору (у відсотках від мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) періоду)	
для внутрішнього туризму	для в'їзного туризму
0,300	3,000

<sup>1</sup> У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

Керуючий справами (секретар)  
Виконавчого комітету міської ради

Олена ПОСТОЛЬНИК

Додаток 2.1  
до рішення \_\_\_ сесії 8 скликання  
Кобеляцький міської ради «Про  
встановлення на території Кобеляцької  
міської ради місцевих податків та  
зборів» від \_\_\_\_\_ 2021 року № \_\_\_\_

## **ПОЛОЖЕННЯ**

### **про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

#### 1. Платники податку

1.1. Платники податку визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

1.2.

#### 2. Об'єкт оподаткування

2.1. Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

#### 3. База оподаткування

3.1. База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

#### 4. Пільги із сплати податку

4.1. Пільги із сплати податку визначені підпунктами 266.4.1- 266.4.3 статті 266 Податкового кодексу України.

4.2. Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, встановлюються в залежності від майна, яке є об'єктом оподаткування згідно додатку 1.2 рішення Кобеляцької міської ради «Про встановлення на території Кобеляцької міської ради місцевих податків та зборів».

#### 5. Ставка податку

5.1. Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб встановлюються у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.м. бази оподаткування, залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості (пункт 266.5.1 статті 266 Податкового кодексу України).

5.2. Ставки податку для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб встановлюються у розмірах згідно додатку 1.1. до цього рішення.

#### 6. Порядок обчислення податку

6.1. Порядок обчислення податку визначено пунктами 266.7-266.10 Податкового кодексу України.

6.2. Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до бюджету Кобеляцької міської територіальної громад згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

#### 7. Податковий період

7.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

#### 8. Строк та порядок сплати податку

8.1. Порядок та строк сплати податку визначено пунктами 266.9-266.10 Податкового кодексу України.

Керуючий справами (секретар)  
Виконавчого комітету міської ради

Олена ПОСТОЛЬНИК

Додаток 2.2  
до рішення \_\_\_ сесії 8 скликання  
Кобеляцької міської ради «Про  
встановлення на території Кобеляцької  
міської ради місцевих податків та  
зборів» від \_\_\_ \_\_\_\_\_ 2021 року № \_\_\_

## **ПОЛОЖЕННЯ** **про плату за землю**

### **1. Платники податку**

1.1. Платники податку визначені пунктом 269.1 статті 269 Податкового кодексу України.

2.1. Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються Податкового кодексу України.

### **2. Об'єкт оподаткування**

2.1. Об'єкт оподаткування визначено пунктом 270.1 статті 270 Податкового кодексу України.

2.2. Не є об'єктом оподаткування земельні ділянки відповідно до статті 283 Податкового кодексу України.

### **3. База оподаткування**

3.1. База оподаткування визначена пунктом 271.1 статті 271 Податкового кодексу України.

### **4. Ставка податку**

4.1. Ставки земельного податку визначено у додатку 1.3 «Ставки земельного податку» до цього рішення.

4.2. Ставка податку встановлюється у розмірі 12 відсотків від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).

4.3. Пільги щодо сплати земельного податку та перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначені статтями 281-283 Податкового кодексу України.

4.4. Встановити додаткові пільги із сплати земельного податку юридичним особам, згідно з додатком 1.4 рішення Кобеляцької міської ради «Про встановлення на території Кобеляцької міської ради місцевих податків та зборів».

### **5. Порядок обчислення податку**

5.1. Порядок обчислення плати за землю визначено статтями 286 Податкового кодексу України.

### **6. Податковий період**

6.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

### **7. Строк та порядок сплати податку**

7.1. Строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені статтями 287, 289 Податкового кодексу України.

Керуючий справами (секретар)  
Виконавчого комітету міської ради

Олена ПОСТОЛЬНИК

Додаток 2.3

до рішення \_\_\_ сесії 8 скликання  
Кобеляцької міської ради «Про  
встановлення на території Кобеляцької  
міської ради місцевих податків та  
зборів» від \_\_\_ 2021 року № \_\_\_

## **ПОЛОЖЕННЯ про єдиний податок**

### **1. Платники податку**

1.1. Платниками єдиного податку є суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, визначені підпунктами 1 і 2 пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.

1.2. Не можуть бути платниками єдиного податку першої та другої груп суб'єкти господарювання, визначені пунктом 291.5 статті 291 Податкового кодексу України.

### **2. Об'єкт оподаткування**

2.1. Об'єкт оподаткування для платників єдиного податку першої та другої групи визначається відповідно статті 292 Податкового кодексу України.

### **3. База оподаткування**

3.1. База оподаткування для платників єдиного податку першої та другої групи визначена статтею 292 Податкового кодексу України.

### **4. Ставки єдиного податку**

4.1. Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються відповідно до видів господарської діяльності у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року, для другої групи - у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року відповідно пункту 293.1 статті 293 Податкового кодексу України.

4.2. Для першої групи платників єдиного податку – в розмірі 10 відсотків від прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року.

4.3. Для другої групи платників єдиного податку в розмірі 15 відсотків від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

### **5. Порядок обчислення податку**

5.1. Порядок обчислення єдиного податку визначено пунктами 295.2, 295.5 та 295.8 статті 295 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.

### **6. Податковий період**

6.1. Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої та другої груп є календарний рік, визначений пунктом 294.1 статті 294 Податкового кодексу України.

### **7. Порядок нарахування та сплати податку**

7.1. Порядок нарахування та сплати податку регулюються пунктами 295.1, 295.2, 295.4-295.8 статті 295 Податкового кодексу України.

### **8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку**

8.1. Платники єдиного податку першої та другої груп ведуть облік у порядку, визначеному пунктами 296.2, 296.4, підпунктом 296.5.1 пункту 296.5 статті 296 Податкового кодексу України.

Керуючий справами (секретар)  
Виконавчого комітету міської ради

Олена ПОСТОЛЬНИК



Додаток 1.4  
до рішення \_\_\_ сесії 8 скликання  
Кобеляцької міської ради «Про  
встановлення на території Кобеляцької  
міської ради місцевих податків та  
зборів» від \_\_\_ \_\_\_\_\_ 2021 року № \_\_\_

## **ПОЛОЖЕННЯ про транспортний податок**

### **1. Платники податку**

1.1. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані на території населених пунктів Кобеляцької міської ради згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 статті 267 Податкового кодексу України є об'єктами оподаткування.

### **2. Об'єкт оподаткування**

2.1. Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

2.2. Така вартість визначається центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, за \_\_\_\_\_, затвердженою Кабінетом Міністрів України, станом на 1 січня податкового (звітного) року виходячи з марки, моделі, року випуску, типу двигуна, об'єму циліндрів двигуна, типу коробки переключення передач, пробігу легкового автомобіля та розміщується на його офіційному веб-сайті.

### **3. База оподаткування**

3.1. Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.

### **4. Ставка податку**

4.1 Ставка податку визначена у пункті 267.4 статті 267 Податкового кодексу України.

### **5. Податковий період**

5.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

### **6. Порядок обчислення податку**

6.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування здійснюється відповідно пункту 267.6 статті 267 Податкового кодексу України.

### **7. Порядок сплати податку**

7.1. Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями \_\_\_\_\_.

### **8. Строки сплати податку**

8.1. Транспортний податок сплачується:

- а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
- б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

Керуючий справами (секретар)  
Виконавчого комітету міської ради

Олена ПОСТОЛЬНИК

## **ПОЛОЖЕННЯ про туристичний збір**

### 1. Загальні положення

1.1. Туристичний збір встановлюється згідно з Податковим кодексом України (зі змінами).

1.2. Туристичний збір – це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до бюджету Кобеляцької міської територіальної громади.

### 2. Платники збору

2.1. Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію Кобеляцької міської територіальної громади, на якій діє рішення міської ради про встановлення місцевих податків і зборів, та отримують (споживають) послуги з тимчасового проживання (ночівлі) із зобов'язанням залишити місце перебування в зазначений строк.

2.2. Платниками збору не можуть бути особи, які:

а) постійно проживають, у тому числі на умовах договорів найму, на території міської ради, рішенням якої встановлений даний збір;

б) особи, які прибули у відрядження;

в) інваліди, діти-інваліди та особи, що супроводжують інвалідів I групи або дітей-інвалідів (не більше одного супроводжуючого);

г) ветерани війни;

д) учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС;

е) особи, які прибули за путівками (курсівками) на лікування, оздоровлення, реабілітацію до лікувально-профілактичних, фізкультурно-оздоровчих та санаторно-курортних закладів, що мають ліцензію на медичну практику та акредитацію Міністерства охорони здоров'я України;

є) діти віком до 18 років;

з) дитячі лікувально-профілактичні, фізкультурно-оздоровчі та санаторно-курортні заклади;

ж) члени сім'ї фізичної особи першого та/або другого ступеня споріднення, визначені відповідно до пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу, які тимчасово розміщуються такою фізичною особою у місцях проживання (ночівлі), визначених пунктом 5.1 цього Положення, що належать їй на праві власності або на праві користування за договором найму;

з) взяті на облік як внутрішньо переміщені особи відповідно до "Про забезпечення прав і свобод внутрішньо переміщених осіб", які тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених пунктом 5.1 цього Положення, а інформація про адресу таких місць зазначена в довідці про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи як адреса фактичного місця їх проживання/перебування.

### 3. Ставка збору

3.1. Встановити ставку туристичного збору у розмірі 0,3 відсотка для внутрішнього та 3 відсотків для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законодавством на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового проживання особи у місцях проживання (ночівлі), визначених пунктом 2 цього Положення.

4.1. Базою справляння є вартість усього періоду проживання (ночівлі) в місцях, визначених пунктом 5.1 цього Положення, за вирахуванням податку на додану вартість.

4.2. До вартості проживання не включаються витрати на харчування чи побутові послуги прання, чистка, лагодження та прасування одягу, взуття чи білизни), телефонні рахунки, оформлення закордонних паспортів, дозволів на в'їзд (віз), обов'язкове страхування, витрати на усний та письмовий переклади, інші документально оформлені витрати, пов'язані з правилами в'їзду.

## 5. Податкові агенти

5.1. Згідно з рішенням міської ради справляння збору може здійснюватися:

а) адміністраціями готелів, кемпінгів, мотелів, гуртожитків для приїжджих та іншими закладами готельного типу, санаторно-курортними закладами;

б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб на поселення у будинки (квартири), що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами або фізичними особами - підприємцями, які уповноважуються селищною радою справляти збір на умовах договору, укладеного з відповідною радою.

## 6. Особливості справляння збору

6.1. Податкові агенти справляють збір під час надання послуг, пов'язаних з тимчасовим проживанням (ночівлею), і зазначають суму сплаченого збору окремим рядком у рахунку (квитанції) на проживання.

## 7. Порядок сплати збору

7.1. Сума туристичного збору, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, сплачується щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк, за місцезнаходженням податкових агентів.

7.2. Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору у контролюючому органі за місцезнаходженням підрозділу.

7.3. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

Керуючий справами (секретар)  
Виконавчого комітету міської ради

Олена ПОСТОЛЬНИК

**АНАЛІЗ**  
**регуляторного впливу проекту рішення Кобеляцької міської ради**  
**«Про встановлення на території Кобеляцької міської територіальної громади місцевих**  
**податків та зборів»**

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Кобеляцької міської ради підготовлено на виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами (Постанова Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2015 року №1151).

Проект рішення Кобеляцької міської ради «Про встановлення на території Кобеляцької міської територіальної громади місцевих податків та зборів» розроблений відповідно до Податкового кодексу України з метою поповнення бюджету територіальної громади.

**I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання**

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування, а саме: податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортний податок, плата за землю, єдиного податку, туристичного збору.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до міського бюджету та є його бюджетоформуючим джерелом, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади.

Кобеляцька міська територіальна громада утворена у жовтні 2020 року відповідно до адміністративно територіального устрою України та Перспективного Плану формування територій громад Полтавської області, затвердженого розпорядженням КМУ від 13 травня 2020 р. № 571-р, шляхом приєднання 18 сільських рад (Бродщинська, Василівська, Вільховатська, Дашківська, Золотарівська, Іванівська, Канавська, Лебединська, Красненська, Кунівська, Лучківська, Озерянська, Орлицька, Підгорянська, Придніпровська, Світлогірська, Сухинівська, Шенгурівська).

Відповідно, у 2021 році по місцевих податках і зборах діючими є рішення, затверджені даними сільськими радами, так як відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» після закінчення повноважень рад, що припиняються, їхніх виконавчих комітетів, сільського голови, який одноособово виконував функції виконавчого органу сільської ради, що припиняється, видані ними нормативно – правові акти, невиконані акти індивідуальної дії, зберігають чинність на відповідних територіях та для відповідних осіб (підпункт 13 пункту 6<sup>1</sup> розділу V «Прикінцеві та перехідні положення»).

Наявність на сьогоднішній день значної кількості рішень по Кобеляцькій територіальній громаді з різними ставками по місцевих податках та зборах ускладнює суб'єктам господарювання роботу по складанню податкової звітності, нарахуванні та сплати місцевих податків і зборів.

Виходячи з вищевикладеного, з метою правового регулювання господарських і адміністративних відносин між органом місцевого самоврядування та суб'єктом господарювання, недопущення суперечливих ситуацій, безумовного виконання податкового кодексу України, виконання Плану соціально – економічного розвитку Кобеляцької міської територіальної громади, зазначена проблема потребує розв'язання шляхом прийняття

рішення «Про встановлення на території Кобеляцької міської територіальної громади місцевих податків та зборів», яке набере чинність з 01.01.2022 року.

Запропонований проект регуляторного акта містить оптимальне співвідношення ставок місцевих податків, зборів та пільг для нашої територіальної громади, яке збалансовує інтереси усіх суб'єктів господарювання дії регуляторного акта. Крім того, враховуючи економічне становище в країні, орієнтоване на нагальні потреби в громаді, забезпечить можливість надання обґрунтованих пільг платникам податків в межах встановлених чинним законодавством повноважень Кобеляцької міської ради.

#### Аналіз втрат до міського бюджету

п/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори		У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори на		Відхилення, тис.грн. (втрати до бюджету)
		Ставка,%	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	
1	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	0,05 – 0,3	1320,0	0,3 – 1,5	960,0	-360,0
2	Плата за землю (земельний податок)	0,010 – 3,0	1500,0	0,010 - 3,0	680,0	-820,0
3	Єдиний податок	10,0	8480,0	10,0 – 15,0	7700,0	-780,0
4	Транспортний податок	25,0	230,3	25,0	230,3	-
5	Туристичний збір	0,5 – 5,0	62,0	0,3 – 3,0	50,0	-12,0
	РАЗОМ	X	11592,3	X	9620,3	-1972,0

Для розрахунку прогнозного обсягу надходжень місцевих податків і зборів на 2022 рік враховувалися основні макропрогнозні показники економічного і соціального розвитку України ( Постанова Кабінету Міністрів України від 29.07.2020 року № 671 «Про схвалення Прогнозу економічного і соціального розвитку України на 2021-2023 роки»), а саме прогнозований розмір мінімальної заробітної плати - 6700 грн. та прожитковий мінімум для працездатних осіб в розмірі 2481 ,0 грн. (становлений з 1 грудня 2021 року).

В проекті рішення ставка для платників єдиного внеску 1 групи на всій території Кобеляцької громади в 2022 році встановлюється в розмірі 10% від прожиткового мінімуму для працездатних осіб, для 2 групи – 15% від розміру мінімальної заробітної плати встановленої законодавством на 1 січня звітного (податкового) року.

Транспортний податок встановлюється Податковим Кодексом України та не підлягає регулюванню Кобеляцькою міською радою і буде справлятися виходячи з норм Кодексу у розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування. Тому надходження по даному податку в порівнянні з 2021 роком не зміняться та втрати до бюджету не прогножуються. При цьому у разі не прийняття міською радою рішення про встановлення транспортного податку порушить норми Податкового Кодексу України в частині обов'язкового встановлення цього податку.

Туристичний збір в проекті рішення встановлено у розмірі 0,3 відсотка для внутрішнього та 3 відсотків для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законодавством на 1 січня звітного (податкового) року для однієї особи за одну добу тимчасового проживання особи у місцях проживання (ночівлі). Прогноз на 2022 рік по туристичному збору розраховувався з урахуванням росту мінімальної заробітної плати з 1 січня 2022 року до рівня 6700 грн.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	-
Держава	так	-
Суб'єкти господарювання	так	-
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	так	-

**Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:**

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією міської ради.

**Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:**

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо міська рада у термін до 15 липня не прийняла та не оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків та зборів, такі податки справляються, виходячи з норми Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів.

**II. Цілі державного регулювання**

**Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:**

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб міського бюджету;
- встановити пільги щодо сплати місцевих податків і зборів;

- забезпечити додаткові надходження до міського бюджету, з метою забезпечення належного фінансування соціальних програм розвитку громади;
- забезпечити своєчасне надходження до міського бюджету місцевих податків та зборів;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування;
  - привести рішення міської ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України.

Основною метою розробки проекту є забезпечення практичної реалізації статей 10,12,265,266,267,268,269,284 ПКУ шляхом встановлення місцевих податків і зборів на території Кобеляцької міської ради. Проектом рішення передбачається затвердити місцеві податки та збори:

- 1) податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- 2) земельний податок;
- 3) єдиний податок;
- 4) транспортний податок;
- 5) туристичний збір.

### III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення визначених цілей

#### 1. Визначення альтернативних способів:

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<p><b>Альтернатива 1.</b> Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)</p>	<p>Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню селищного бюджету в можливих обсягах. Це негативно вплине на життєдіяльність територіальної громади, а саме не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення селищної територіальної громади (утримання закладів освіти, соціального захисту населення, охорони здоров'я та інше.)</p>
<p><b>Альтернатива 2.</b> Прийняття регуляторного акта</p>	<p>Прийняття даного рішення міської ради забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території громади та відповідне наповнення міського бюджету. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування.</p>
<p><b>Альтернатива 3</b> Прийняття регуляторного акта з максимальними ставками</p>	<p>За рахунок прийняття максимальних ставок можливе значне перевиконання доходної частини місцевого бюджету. Проте, таке рішення призведе до значного збільшення податкового навантаження на суб'єктів господарської діяльності, що в свою чергу може призвести до нарахування пені,</p>

	штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, збільшить недоїмку із сплати податків і зборів. Можливе скорочення кількості зареєстрованих СПД та виникнення соціальної напруги, непорозуміння між місцевою владою та СПД.
--	---

## 2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

*Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування*

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 Не прийняття регуляторного акта	Відсутні	Втрати місцевого бюджету у сумі 1972,0 тис.грн., за рахунок сплати податків за мінімальними ставками, окрім земельного податку та транспортного податку.
Альтернатива 2 Прийняття запропонованого регуляторного акта	1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень. 2. Забезпечить відповідні надходження до міського бюджету від сплати місцевих податків і зборів (прогнозована сума 11592,3 тис.грн.). 3. Створить сприятливі фінансові можливості міської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. 4. Вдосконалить відносини між міською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.	Відсутні
Альтернатива 3 Прийняття регуляторного акта з максимальними ставками	1. Забезпечення додаткових надходжень до бюджету територіальної громади від сплати місцевих податків та зборів . Створення значних фінансових можливостей міської ради для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади.	Підвищення соціальної напруги, що призведе до непорозуміння між міською владою та фізичними особами-підприємцями, негативний вплив на довіру до влади. Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» та несплата



	податків.
--	-----------

*Оцінка впливу на сферу інтересів громадян*

<b>Вид альтернативи</b>	<b>Вигоди</b>	<b>Витрати</b>
Альтернатива 1 Не прийняття регуляторного акта	Відсутні	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України
Альтернатива 2 Прийняття запропонованого регуляторного акта	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між міською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.	Сплата податків за встановленими ставками
Альтернатива 3 Прийняття регуляторного акта з максимальними ставками	Отримання додаткової можливості для покращення рівня соціальної захищеності територіальної громади в цілому та кожного мешканця громади	Надмірне податкове навантаження призведе до несвоєчасних сплати місцевих податків та зборів, а це, в свою чергу - до нарахування пені та штрафних санкцій.

*Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання*

<b>Показник</b>	<b>Великі</b>	<b>Середні</b>	<b>Малі</b>	<b>Мікро</b>	<b>Разом</b>
Кількість платників єдиного податку, од., в тому числі: - (I групи - II групи)	-	-	-	492  (141 351)	492  141 492)
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	-	-	100	100
Кількість суб'єктів платників податку на	-	3	15	135	153

нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, од.					
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	2	10	88	100
Кількість суб'єктів платників земельного податку, од.	-	-	-	81	81
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	-	-	100	100
Кількість суб'єктів платників туристи- ного збору, од.	-	1	-	7	8
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	12,5	-	87,5	100
<b>Всього</b>	-	<b>4</b>	<b>15</b>	<b>715</b>	<b>734</b>
<b>Питома вага групи у загальній кількості, відсотків</b>		<b>1</b>	<b>2</b>	<b>97</b>	<b>100%</b>

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 Не прийняття регуляторного акта	Сплата податків і зборів за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Відсутні
Альтернатива 2 Прийняття запропонованого регуляторного акта	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між селищною радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів	Сплата податків за запропонованими ставками, уніфіко- ваними для всієї території Кобеляцької міської ради.
Альтернатива 3 Прийняття регуляторного акта з максимальними	Відсутні	Надмірне податко- ве навантаження призведе до несво-

ставками	счасної сплати місцевих податків та зборів. Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» та несплата податків.
----------	--

Під час проведення оцінки впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва окремо кількісно визначити витрати, які будуть виникати внаслідок дії регуляторного акта (згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці "Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта")	-
Альтернатива 2. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці "Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта")	63854,8
Альтернатива 3. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці "Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта")	-

#### IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4-цілі прийняття регуляторного акту, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3-цілі прийняття регуляторного акту, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2-цілі прийняття регуляторного акту, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

1-цілі прийняття регуляторного акту, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності ( за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1	Така альтернатива є непринятною в зв'язку з тим,

		<p>що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню місцевого бюджету в можливих обсягах.</p> <p>Очікувані втрати місцевого бюджету в результаті неприйняття рішення «Про встановлення на території Кобеляцької міської ради місцевих податків та зборів» складатимуть: 1972,0 тис.грн., що не в повній мірі дозволить профінансувати в повному об'ємі заклади освіти, благоустрій та інші соціальні програми.</p>
Альтернатива 2	4	<p>Прийняття даного рішення міської ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території громади та відповідне наповнення міського бюджету. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого само-врядування. Дозволить профінансувати в повному об'ємі заклади освіти, благоустрій та інші соціальні програми.</p> <p>Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків і зборів.</p>
Альтернатива 3	2- цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті частково	<p>Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь». Балансу інтересів досягнуто не</p>

		буде.
--	--	-------

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	Наповнення місцевого бюджету та спрямування фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади (орієнтовно у сумі 11592,3). Сплата податків і зборів СПД та громадянами за обґрунтованими ставками.	Сплата податків за запропонованими ставками 11592,3 тис.грн.	Наповнення міського бюджету збереження суб'єктів господарювання та робочих місць
Альтернатива 3	Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету та спрямування їх на вирішення соціальних проблем територіальної громади	Надмірне податкове навантаження спричинить занепад малого бізнесу.	Додаткове наповнення місцевого бюджету. Надмірне навантаження на СПД, можливе скорочення кількості СПД.
Альтернатива 1	Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Зменшення надходжень у місцевий бюджет.	Зменшення надходжень до місцевого бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Цілі прийняття регуляторного акту будуть досягнуті майже у повній мірі. До	Зміни до чинного законодавства:

	міського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати місцевих податків і зборів, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів селищної ради і платників податків і зборів.	- Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; - та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно - обґрунтованих місцевих податків та зборів, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Кобеляцької міської ради.

#### **V. Механізм та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми**

**Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:**

Основним механізмом, який забезпечить розв'язання проблеми, є прийняття рішення «Про встановлення на території Кобеляцької міської територіальної громади місцевих податків та зборів». По кожному виду місцевого податку визначаються платники податку, об'єкти оподаткування, база оподаткування, ставка податку, порядок сплати податку, податкові пільги та порядок їх застосування.

При здійсненні регуляторної діяльності розглядаються обґрунтовані зауваження та пропозиції до проекту рішення, надані суб'єктами господарювання, представниками територіальної громади у встановленому законом порядку.

Заходи, які необхідно здійснити при розробці регуляторного акту:

- Розробка проекту рішення "Про встановлення на території Кобеляцької міської територіальної громади місцевих податків та зборів» та аналізу регуляторного впливу до нього.

- Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.
- Оприлюднення проекту разом з аналізом регуляторного впливу та отримання пропозицій і зауважень.
- Підготовка експертного висновку постійної депутатської комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".
- Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.
- Прийняття рішення на засіданні сесії міської ради.
- Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.
- Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

За результатами проведених розрахунків очікуваних витрат та вигод суб'єктів підприємництва, прогнозується, що прийняття зазначеного проекту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та орган місцевого самоврядування. А його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеної в розділ І цього аналізу регуляторного впливу.

#### **VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.**

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва додається.

#### **VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта**

**Запропонований термін дії акта:**

з 01.01.2022 року по 31.12.2022 року.

**Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:**

Відповідно до підпункту 4 пункту 3 статті 12 Податкового кодексу України рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлених місцевих податків та зборів або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

В разі внесення змін до Податкового кодексу України в частині справляння місцевих податків та зборів відповідні зміни будуть внесені до цього регуляторного акта.

#### **VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта**

Основними показниками результативності акта є:

- розмір надходжень до місцевого бюджету, пов'язаних з дією акта;
- кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюється дія акта;

- розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконанням вимог акту.
- рівень проінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта.

*Прогнозні показники результативності*

п/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2022 р.				
		Всього за рік, тис.грн.	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.
1	Разом надходжень місцевих податків та зборів до бюджету, в тому числі:	11592,3	3501,8	2715,4	2708,0	2667,10
	- податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	1320,0	330,0	330,0	330,0	330,0
	-транспортний податок	230,3	47,6	57,6	63,0	62,1
	-плата за землю (земельний податок)	1500,0	375,0	375,0	375,0	375,0
	- єдиний податок:	8480,0	2730,0	1930,0	1930,0	1890,0
	-туристичний збір	62,0	19,2	22,8	10,0	10,0
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта, одиниць.	734				
3	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконанням вимог акту, тис. грн.	на сплату податку 11592,3 тис.грн. на адміністративні витрати 53,0 тис. грн.				
4	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб.	2 години				
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних	Високий (100)				



	положень акта, % Оприлюднені повідомлення, проект рішення, АРВ: - на офіційному сайті Кобеляцької міської ради	
--	--	--

**IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта**

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися фінансовим відділом Кобеляцької міської ради.

**Метод проведення відстеження результативності:**

Статистичний

**Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:**

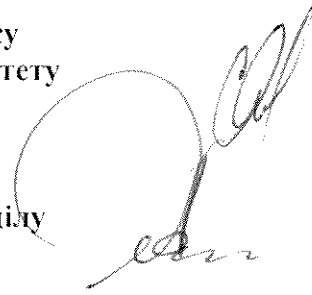
Статистичні

- аналітичні показники Кобеляцької ДПІ ГУ ДПС у Полтавській області;
- інформація фінансового відділу Кобеляцької міської ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися через рік з дня набрання чинності регуляторним актом.

Завідувач сектору економічного розвитку  
та інвестицій апарату Виконавчого комітету  
Кобеляцької міської ради



**С.В.Омельченко**

Заступник начальника Фінансового відділу  
Кобеляцької міської ради



**А.І.Дацко**

## ВИТРАТИ

**на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта**

Порядковий номер	Витрати	За перший рік
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання / підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	-
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	15793,3
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень <i>(середня заробітна плата на 2021 рік становитиме 13632,00 грн. - згідно Постанови Кабінету Міністрів України №671 від 29.07.2020 р.)</i>	13632 грн/ 160 год. *2 год = 170,4 грн.
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо), гривень	-
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	-
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	-
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	-
8	Інше (уточнити), гривень	-
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	15963,7
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	4
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	63854,8

Розрахунок на 5 років не проводився у зв'язку з тим, що невідомий розмір середньої заробітної плати, який буде через 5 років.

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання / підвищення кваліфікації персоналу тощо	-	-	-

Вид витрат	Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік)	Грн. Витрати за п'ять років
Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів)	15793,3	Розрахунок на 5 років не проводився у зв'язку з тим, що невідомий розмір середньої заробітної плати, який буде через 5 років.

Вид витрат	Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	170,4	-	170,4	852,0

\* Вартість витрат, пов'язаних із підготовкою та поданням звітності державним органам, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації).

Вид витрат	Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених порушень (за рік)	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо)	-	-	-	-

\* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю), визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.

Вид витрат	Грн.			
	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи, тощо)	Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік - стартовий)	Разом за рік (стартовий)	Витрати за п'ять років
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	-	-	-	-

Вид витрат	грн.		
	За рік (стартовий)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	-	-	-

Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу		

## ТЕСТ

### малого підприємництва (М-Тест)

#### 1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет - консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультації, осіб	Основні результати консультацій (опис)

1	Робочі зустрічі	7	Обговорення розмірів ставок місцевих податків і зборів
2	Вид консультацій: телефонному та усному режимі, Інтернет консультації	4	Обговорено запропоновані ставки місцевих податків і зборів на 2022 рік та запропоновано залишити розміри ставок місцевих податків на рівні запропонованих

## 2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 734 (одиниць), питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 99 (відсотків)

## 3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
<b>Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання</b>				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податків та зборів), гривень	15793,3	-	-
6	Разом, гривень Формула:	15793,3	0	0

	(сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)			
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		734	
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	11592282,2	0	0
<p><b>Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування</b></p> <p>Розрахунок вартості 1 людино-години: Для розрахунку використовують розмір мінімальної заробітної плати станом на 01.01.2021 року – 6000,0 грн., у погодинному визначенні розмір становить 36,11 грн.</p>				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання Формула: Витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість форм	1 год *36,11 грн=36,11 грн	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	0	0	0
11	Процедури офіційного звітування	2 год *72,22 грн=72,00 грн.	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	X	X	X
	не передбачено	0	X	0
14	Разом, гривень	72,22	0	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		734	
16	Сумарно, гривень	53009,48	0	0

**БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ**  
**на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва**

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

**4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання**

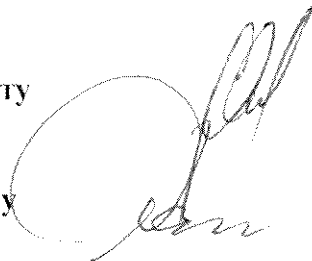
№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	11592282,2	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	53009,48	0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	11645291,68	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	11645291,68	0

**5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання**

На основі аналізу статистичних даних визначено, що зазначені ставки податків є прийнятними для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Завідувач сектору економічного розвитку  
та інвестицій апарату Виконавчого комітету  
Кобеляцької міської ради

Заступник начальника Фінансового відділу  
Кобеляцької міської ради



С.В.Омельченко

А.І.Дацко

## Експертний висновок

щодо регуляторного впливу проекту рішення Кобеляцької міської ради  
«Про встановлення на території Кобеляцької міської територіальної громади  
місцевих податків та зборів»

Відповідальна комісія – постійна комісія Кобеляцької міської ради з питань економічної політики, власності, бюджету, тарифів та цін (надалі – постійна комісія), керуючись статтями 4, 8, 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Кобеляцької міської ради «Про встановлення на території Кобеляцької міської територіальної громади місцевих податків та зборів» та встановила наступне.

Проект рішення підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на виконання вимог Податкового кодексу України, Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про оцінку земель», постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»

Розробником регуляторного акта є фінансовий відділ Кобеляцької міської ради та сектор економічного розвитку та інвестицій апарату виконавчого комітету Кобеляцької міської ради.

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування, а саме: податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортний податок, плата за землю, єдиного податку, туристичного збору.

Кобеляцька міська територіальна громада утворена у жовтні 2020 року відповідно до адміністративно територіального устрою України та Перспективного Плану формування територій громад Полтавської області, затвердженого розпорядженням КМУ від 13 травня 2020 р. № 571-р, шляхом приєднання 18 сільських рад (Бродщинська, Василівська, Вільховатська, Дашківська, Золотарівська, Іванівська, Канавська, Лебединська, Красненська, Кунівська, Лучківська, Озерянська, Орлицька, Підгорянська, Придніпровська, Світлогірська, Сухинівська, Шенгурівська).

Відповідно, у 2021 році по місцевих податках і зборах діючими є рішення, затверджені даними сільськими радами, так як відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» після закінчення повноважень рад, що припиняються, їхніх виконавчих комітетів, сільського голови, який одноособово виконував функції виконавчого органу сільської



ради, що припиняється, видані ними нормативно – правові акти, невиконані акти індивідуальної дії, зберігають чинність на відповідних територіях та для відповідних осіб (підпункт 13 пункту 6<sup>1</sup> розділу V «Прикінцеві та перехідні положення»).

Наявність на сьогоднішній день значної кількості рішень по Кобеляцькій територіальній громаді з різними ставками по місцевих податках та зборах ускладнює суб'єктам господарювання роботу по складанню податкової звітності, нарахуванні та сплати місцевих податків і зборів.

Виходячи з вищевикладеного, з метою правового регулювання господарських і адміністративних відносин між органом місцевого самоврядування та суб'єктом господарювання, недопущення суперечливих ситуацій, безумовного виконання податкового кодексу України, виконання Плану соціально – економічного розвитку Кобеляцької міської територіальної громади, зазначена проблема потребує розв'язання шляхом прийняття рішення «Про встановлення на території Кобеляцької міської територіальної громади місцевих податків та зборів», яке набере чинність з 01.01.2022 року.

**Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»**

При підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності, проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів міської ради та виконавчого комітету на 2021 рік, проведені роботи з регуляторної процедури: - розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу на офіційному сайті міської ради. Зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб приймаються протягом місяця.

Таким чином, проект регуляторного акта з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленою статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

**Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»**

Запропонований проект регуляторного акта містить оптимальне співвідношення ставок місцевих податків, зборів та пільг для нашої територіальної громади, яке збалансовує інтереси усіх суб'єктів господарювання дії регуляторного акта. Крім того, враховуючи економічне становище в країні, орієнтоване на нагальні потреби в громаді, забезпечить можливість надання обґрунтованих пільг платникам податків в межах встановлених чинним законодавством повноважень Кобеляцької міської ради.

Розробником проекту регуляторного акту підготовлено аналіз регуляторного впливу відповідно до вимог, зазначених у ст. 8 Закону України „Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності” та Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, яка затверджена постановою Кабінету міністрів України від 11.03.2004 № 308 та Постановою Кабінету міністрів України від 16.12.2015 року № 1151 та:

- визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінити важливість цієї проблеми;
- обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;
- обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянути можливість внесення змін до них;
- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснити розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;
- визначено цілі державного регулювання;
- визначено та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;
- аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей;
- описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтовано довести, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;
- обґрунтовано довести, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
- оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної

- влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;
- оцінено ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта;
  - обґрунтовано запропонований строк чинності регуляторного акта;
  - визначено показники результативності регуляторного акта;
  - визначено заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

#### Узагальнений висновок

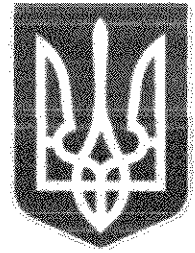
Враховуючи вищевикладене, вважаємо, що проект рішення Кобеляцької міської ради «Про встановлення на території Кобеляцької міської територіальної громади місцевих податків та зборів» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань економічної політики, власності, бюджету, тарифів та цін



Т.В.Шевченко

# Кобеляцька міська громада



Полтавська область, Полтавський район

[Кобеляцька громада](#) » [Публічна інформація](#) » Регуляторна політика

## Регуляторна політика

### 2021 рік.

[Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Кобеляцької міської ради «Про встановлення на території Кобеляцької міської територіальної громади місцевих податків та зборів».](#) (оприлюднено 07.06.2021)

[Проект рішення "Про встановлення на території Кобеляцької міської територіальної громади місцевих податків та зборів"](#) (оприлюднено 07.06.2021)

[Повідомлення про оприлюднення проекту рішення Кобеляцької міської ради «Про встановлення на території Кобеляцької міської територіальної громади місцевих податків та зборів» та аналізу його регуляторного впливу.](#) (оприлюднено 04.06.2021)

[Рішення другої позачергової сесії міської ради восьмого скликання від 17.12.2020 № 8 "Про затвердження плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік.](#) (оприлюднено 07.06.2021)

### 2020 рік.

[Проект рішення "Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік"](#).

[Аналіз регуляторного впливу проекту регуляторного акту Кобеляцької міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік».](#)

## **ПОВІДОМЛЕННЯ**

про оприлюднення проекту рішення Кобеляцької міської ради «Про встановлення на території Кобеляцької міської територіальної громади місцевих податків та зборів» та аналізу його регуляторного впливу

Кобеляцька міська рада повідомляє про оприлюднення проекту рішення Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області «Про встановлення на території Кобеляцької міської територіальної громади місцевих податків та зборів» з метою одержання пропозицій і зауважень від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань.

**Стислий зміст проекту рішення:** встановлення у відповідності до Податкового кодексу України на території Кобеляцької міської територіальної громади ставок місцевих податків і зборів та затвердження положень про кожен з цих податків та зборів.

**Розробник проекту рішення:** фінансовий відділ Кобеляцької міської ради, відділ земельних відносин, екології та комунальної власності та сектор економічного розвитку та інвестицій апарату виконавчого комітету Кобеляцької міської ради.

**Поштова та електронна адреса розробника проекту регуляторного акта:** 39200, Україна, Полтавська обл., м. Кобеляки, вул. Касьяна, 29, телефон - +380(5343)31156, електронна адреса: fin13@finpl.gov.ua

**Спосіб оприлюднення проекту рішення та аналізу регуляторного впливу (АРВ):** проект рішення та АРВ будуть розміщені в мережі Інтернет на офіційному сайті Кобеляцької міської ради – <https://kobelyaky-miskrada.gov.ua> ( в розділі «Регуляторна політика») або з текстом даних документів можна ознайомитися безпосередньо у фінансовому відділі Кобеляцької міської ради.

**Строк, протягом якого приймаються пропозиції та зауваження до проекту рішення:** один місяць з дня його оприлюднення.

**Спосіб надання зауважень та пропозицій:** зауваження та пропозиції приймаються в письмовій формі на адресу розробника проекту рішення.