



У К Р А Ї Н А
БРАЦЛАВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
НЕМИРІВСЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

вул. Незалежності 30, смт Брацлав, Немирівського району, Вінницької області, 22870

E-mail: brarada@ukr.net, тел. 5-14-42, 51-4-79, факс 5-14-81 Код ЄДРПОУ 04325928

08.06.2021 № 544

Голові Державної Регulatoryнної
служби України

Кучеру О. В.

010011, м. Київ,

вул. Арсенальна, 9/11

Про погодження проєкту
регуляторного акта

На виконання статей 21, 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 року Брацлавська селищна рада надсилає на погодження проєкт рішення Брацлавської селищної ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Брацлавської селищної ТГ».

Разом з проєктом регуляторного акта додаються:

- аналіз регуляторного впливу проєкту рішення Брацлавської селищної ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Брацлавської селищної ТГ»;
- повідомлення про оприлюднення проєкту рішення з метою отримання зауважень та пропозицій;
- експертний висновок постійної депутатської комісії селищної ради з питань фінансів, бюджету, інвестицій, соціально-економічного розвитку, освіти, охорони здоров'я, культури.

Селищний голова

М. М. Кобринчук

0.31

Державна регуляторна служба України
№ 5538/0/19-21 від 16.06.2021





ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
БРАЦЛАВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
НЕМИРІВСЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬОМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

«___» _____ 2021 року

смт Брацлав

№ ___

**Про встановлення місцевих податків
та зборів на території Брацлавської
селищної ТГ**

Відповідно до частини 1 статті 69 та пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 10, 12, 265, 266, 267, 269-289, 291-295 Податкового кодексу України (із змінами) від 29.05.2020р. № 2755-VI, Закону України від 16.01.2020 року №466-IX «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо вдосконалення адміністрування податків, усунення технічних та логічних неузгодженостей у податковому законодавстві», Бюджетного кодексу України від 08.07.2010 р. № 2456 -VI із внесеними до нього змінами, постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», сесія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Встановити на території Брацлавської селищної ТГ наступні місцеві податки і збори:

1.1. Земельний податок:

- ставки земельного податку згідно з додатком 1;
- пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
- елементи плати за землю згідно з додатком 3.

1.2. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

- ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно з додатком 4.
- пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 5.

- елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 6.

1.3. Транспортний податок, визначивши його елементи, згідно з додатком 7.

1.4. Єдиний податок для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності та віднесені до першої та другої групи платників єдиного податку, визначених у підпунктах 1, 2 пункту 293.2 статті 293 Податкового кодексу України, визначивши його елементи, згідно додатку 8.

1.5. Туристичний збір для внутрішнього туризму та в'їзного туризму для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення, визначивши його елементи, згідно з додатком 9.

2. Рішення набирає чинності з 01 січня 2022 року.

3. Визнати такими, що втратили чинність з 01 січня 2022 року рішення:

- 37 сесії Брацлавської селищної ради 7 скликання від 14.07.2020 року № 133 «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Брацлавської селищної ОТГ»;

- 31 сесії Бугаківської сільської ради 7 скликання від 13.07.2020 року «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків і зборів на 2021 рік»;

- 37 сесії Вишковецької сільської ради 7 скликання від 18.06.2020 року «Про встановлення ставок єдиного податку на провадження видів підприємницької діяльності»;

- 37 сесії Вишковецької сільської ради 7 скликання від 18.06.2020 року «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік»;

- 37 сесії Вишковецької сільської ради 7 скликання від 18.06.2020 року «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»;

- 50 сесії Вовчоцької сільської ради 7 скликання від 01.07.2020 року «Про встановлення ставок податків на території сільської ради на 2021 рік»;

- 29 сесії Гриненської сільської ради 7 скликання від 30.06.2020 року «Про встановлення земельного податку на 2021 рік»;

- 29 сесії Гриненської сільської ради 7 скликання від 30.06.2020 року «Про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік»;

- 29 сесії Гриненської сільської ради 7 скликання від 30.06.2020 року «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб – суб'єктів підприємницької діяльності на 2021 рік»;

- 34 сесії Зяньковецької сільської ради 7 скликання від 08.07.2020 року № 316 «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Зяньковецької сільської ради на 2021 рік»;

- 34 сесії Зяньковецької сільської ради 7 скликання від 08.07.2020 року № 317 «Про затвердження переліку видів підприємницької діяльності та затвердження ставок єдиного податку для фізичних осіб - суб'єктів

- підприємницької діяльності на їх здійснення на території Зяньковецької сільської ради на 2021 рік»;
- 34 сесії Зяньковецької сільської ради 7 скликання від 08.07.2020 року № 318 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»;
 - 34 сесії Зяньковецької сільської ради 7 скликання від 08.07.2020 року № 319 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік»;
 - 28 сесії Новоселівської сільської ради 7 скликання від 11.06.2020 року № 246 «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Новоселівської сільської ради на 2021 рік»;
 - 28 сесії Новоселівської сільської ради 7 скликання від 11.06.2020 року № 247 «Про затвердження ставок єдиного податку, для фізичних осіб - суб'єктів підприємницької діяльності»;
 - 28 сесії Новоселівської сільської ради 7 скликання від 11.06.2020 року № 248 «Про встановлення ставок земельного податку та пільг для фізичних та юридичних осіб зі сплати земельного податку на 2021 рік»;
 - 27 сесії Скрицької сільської ради 7 скликання від 18.06.2020 року «Про затвердження ставок єдиного податку, для фізичних осіб - суб'єктів підприємницької діяльності на їх здійснення на території Скрицької сільської ради на 2021 рік»;
 - 27 сесії Скрицької сільської ради 7 скликання від 18.06.2020 року «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Скрицької сільської ради на 2021 рік»;
 - 27 сесії Скрицької сільської ради 7 скликання від 18.06.2020 року «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Скрицької сільської ради на 2021 рік».

4. Дане рішення після прийняття оприлюднити в друкованих засобах масової інформації та/або на офіційному веб – сайті Брацлавської селищної ради за адресою: <https://bratslav-rada.gov.ua>.

5. Питання не врегульовані даним рішенням регулюються Податковим кодексом України.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію селищної ради з питань фінансів, бюджету, інвестицій, соціально-економічного розвитку, освіти, охорони здоров'я, культури (голова комісії Долованюк О.А.).

Селищний голова

М. М. Кобринчук

Додаток І
до рішення ____ сесії
Брацлавської селищної ради
8 скликання
від «__» _____ 2021 р. № __

СТАВКИ земельного податку

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
05	05230	0523055300	смт Брацлав
05	05230	0523085101	с. Монастирське
05	05230	0523085103	с. Яструбиха
05	05230	0523082801	с. Грабовець
05	05230	0523082802	с. Гранітне
05	05230	0523082803	с. Сорокодуби
05	05230	0523080701	с. Бугаків
05	05230	0523082001	с. Вишківці
05	05230	0523082002	с. Вигнанка
05	05230	0523082003	с. Забужжя
05	05230	0523081001	с. Вовчок
05	05230	0523081003	с. Довжок
05	05230	0523082901	с. Гриненки
05	05230	0523083601	с. Зяньківці
05	05230	0523083602	с. Анциполівка
05	05230	0523086101	с. Новоселівка
05	05230	0523086103	с. Глинське
05	05230	0523087201	с. Скрицьке
05	05230	0523087204	с. Шура

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридични х осіб	для фізичних осіб	для юридич них осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1(5*)	1(5*)	3	3
01.02	Для ведення фермерського господарства	1(5*)	1(5*)	3	3
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	1(5*)	1(5*)	3	3
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	1(5*)	1(5*)	3	3
01.05	Для індивідуального садівництва	1(5*)	1(5*)	3	3
01.06	Для колективного садівництва	1(5*)	1(5*)	3	3
01.07	Для городництва	1(5*)	1(5*)	3	3
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	1(5*)	1(5*)	3	3
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1(5*)	1(5*)	3	3
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	-	-	-	-
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1(5*)	1(5*)	5	5
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	-	-	-	-
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1(5*)	1(5*)	5	5
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,2	0,2	3	3
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,2	0,2	4	4
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,2	0,2	4	4
02.04	Для будівництва і обслуговування	0,2	0,2	4	4

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридични х осіб	для фізичних осіб	для юридич них осіб	для фізичних осіб
	будівель тимчасового проживання				
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,2	0,2	4	4
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,2	0,2	4	4
02.07	Для іншої житлової забудови	0,2	0,2	4	4
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	x	x	x	x
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	x	x	x	x
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	x	x	x	x
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	x	x	x	x
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	x	x	x	x
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	x	x	x	x
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,5	1,5	5	5
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,5	1,5	5	5
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3	3	-	-
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,5	1,5	5	5
03.11	Для будівництва та обслуговування	1	1	4	4

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	будівель і споруд закладів науки				
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1	1	4	4
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1	1	5	5
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС	1	1	4	4
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1	1	5	5
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	4	4
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1	1	3	3
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	1	1	3	3
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	-	-	3	3
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	-	-	3	3
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	3	3
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	-	-	3	3
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	3	3
04.08	Для збереження та використання заказників	-	-	3	3
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	-	-	3	3
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	-	-	3	3

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридични х осіб	для фізичних осіб	для юридич них осіб	для фізичних осіб
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	-	-	3	3
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	-	-	-	-
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	-	-	-	-
06.03	Для інших оздоровчих цілей	-	-	-	-
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1	1	5	5
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1	1	5	5
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1	1	1	1
07.04	Для колективного дачного будівництва	1	1	1	1
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1	1	1,5	1,5
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1	1	1,5	1,5
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1	1	1,5	1,5
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	-	-

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридични х осіб	для фізичних осіб	для юридич них осіб	для фізичних осіб
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1	1	1,5	1,5
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1	1	1,5	1,5
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1	1	1,5	1,5
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1	1	1,5	1,5
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1	1	1,5	1,5
10.06	Для сінокосіння	1	1	1,5	1,5
10.07	Для рибогосподарських потреб	1	1	1,5	1,5
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1	1	1,5	1,5
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1	1	1,5	1,5
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1	1	1,5	1,5
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	-	-	-	-
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридични х осіб	для фізичних осіб	для юридич них осіб	для фізичних осіб
	природно-заповідного фонду				
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,5	1,5	3	3
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1	1	3	3
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1	1	3	3
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання очищення та розподілення води)	3	3	3	3
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	3	3
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	-	-	-	-
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3	3	5	5
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3	3	5	5

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридични х осіб	для фізичних осіб	для юридич них осіб	для фізичних осіб
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	-	-	-	-
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3	3	5	5
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3	3	5	5
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3	3	5	5
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3	3	5	5
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	5	5	5	5
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3	3	5	5
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил	1,5	1,5	3	3

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридич- них осіб	для фізичних осіб
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії	-	-	-	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби	-	-	-	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ	-	-	-	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби	-	-	-	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки	-	-	-	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань	-	-	-	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
16	Землі запасу	1	1	5	5
17	Землі резервного фонду	1	1	5	5
18	Землі загального користування	1	1	5	5
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-

* за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) .

Секретар селищної ради

Тетяна НЕПІЙВОДА

Додаток 2

до рішення _____ сесії

Брацлавської селищної ради 8 скликання

від «___» _____ 2021 р. № ___

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
05	05230	0523055300	смт Брацлав
05	05230	0523085101	с. Монастирське
05	05230	0523085103	с. Яструбиха
05	05230	0523082801	с. Грабовець
05	05230	0523082802	с. Гранітне
05	05230	0523082803	с. Сорокодуби
05	05230	0523080701	с. Бугаків
05	05230	0523082001	с. Вишківці
05	05230	0523082002	с. Вигнанка
05	05230	0523082003	с. Забужжя
05	05230	0523081001	с. Вовчок
05	05230	0523081003	с. Довжок
05	05230	0523082901	с. Гриненки
05	05230	0523083601	с. Зяньківці
05	05230	0523083602	с. Анциполівка
05	05230	0523086101	с. Новоселівка
05	05230	0523086103	с. Глинське
05	05230	0523087201	с. Скрицьке
05	05230	0523087204	с. Шура

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
<ul style="list-style-type: none"> інваліди першої і другої групи; 	100
<ul style="list-style-type: none"> фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років; 	100
<ul style="list-style-type: none"> пенсіонери (за віком); 	100
<ul style="list-style-type: none"> ветерани війни та особи, на яких поширюється дія <u>Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"</u>; 	100
<ul style="list-style-type: none"> фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи; 	100
<ul style="list-style-type: none"> від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи; 	100
<ul style="list-style-type: none"> підприємства, установи, організації комунальної форми власності; 	100
<ul style="list-style-type: none"> органи державної влади та органи місцевого самоврядування; 	100
<ul style="list-style-type: none"> релігійні організації України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва та обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності, а також благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків; 	100
<ul style="list-style-type: none"> громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці. 	100

Додаток 3
до рішення _____ сесії
Брацлавської селищної ради 8 скликання
від «__» _____ 2021 р. № __

Елементи плати за землю

1. Платники податку

Платники податку визначені пунктом 269.1 статті 269 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 270.1 статті 270 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 271.1 статті 271 Податкового кодексу України.

4. Пільги щодо сплати земельного податку

4.1. Перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України

4.2. Перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України.

4.3. Перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України.

4.4. Порядок та особливості застосування пільг визначено статтею 284 Податкового кодексу України та за переліком згідно додатку 2 до цього рішення.

5. Ставка податку

Ставки податку визначені згідно додатку 1 даного рішення.

6. Податковий період

Податковий період для земельного податку визначено ст. 285 Податкового кодексу України

7. Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені статтями 273, 281-284, 286-287 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради

Тетяна НЕПІЙВОДА

Додаток 4
до рішення _____ сесії
Брацлавської селищної ради 8 скликання
від « ____ » _____ 2021 р. № _____

СТАВКИ податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
05	05230	0523055300	смт Брацлав
05	05230	0523082801	с. Грабовець
05	05230	0523082802	с. Гранітне
05	05230	0523085101	с. Монастирське
05	05230	0523082803	с. Сорокодуби
05	05230	0523085103	с. Яструбиха
05	05230	0523080701	с. Бугаків
05	05230	0523082001	с. Вишківці
05	05230	0523082002	с. Вигнанка
05	05230	0523082003	с. Забужжя
05	05230	0523081001	с. Вовчок

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,25	-	-	0,25	-	-
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,3	-	-	0,3	-	-
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,25	-	-	0,25	-	-
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,3	-	-	0,3	-	-
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,3	-	-	0,3	-	-
113	Гуртожитки ⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців						
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵						
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵						
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵						
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵						
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵						
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,25	-	-	0,25	-	-
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,3	-	-	0,3	-	-
1211.2	Мотелі	0,3	-	-	0,3	-	-
1211.3	Кемпінги	0,3	-	-	0,3	-	-

Звільнені від оподаткування
(пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)

код ²	Класифікація будівель та споруд ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1211.4	Пансіонати	0,3	-	-	0,3	-	-
1211.5	Ресторани та бари	0,3	-	-	0,3	-	-
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	-	-	-	-	-	-
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	-	-	-	-	-	-
1212.3	Центри та будинки відпочинку	-	-	-	-	-	-
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,3	-	-	0,3	-	-
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні ⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 а) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,3	-	-	0,3	-	-
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	-	-	-	-	-	-
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	-	-	-	-	-	-
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,3	-	-	0,3	-	-
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,3	-	-	0,3	-	-
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,3	-	-	0,3	-	-
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0,3	-	-	0,3	-	-

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб				для фізичних осіб	
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,3	-	-	0,3	-	-
1230.4	Їдальні, кафе, закуочні тощо	0,3	-	-	0,3	-	-
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,3	-	-	0,3	-	-
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,3	-	-	0,3	-	-
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,3	-	-	0,3	-	-
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Аеровокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,3	-	-	0,3	-	-
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	-	-	-	-	-	-
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	-	-	-	-	-	-
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	-	-	-	-	-	-
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	-	-	-	-	-	-
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	-	-	-	-	-	-
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	-	-	-	-	-	-
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та троллейбусні депо	-	-	-	-	-	-
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,3	-	-	0,3	-	-
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,1	-	-	0,1	-	-
1242.2	Гаражі підземні	0,1	-	-	0,1	-	-

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,1	-	-	0,1	-	-
1242.4	Навіси для велосипедів	0,1	-	-	0,1	-	-
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові ⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵						
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵						
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵						
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵						
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵						
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵						
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵						
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵						
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵						
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1	-	-	1	-	-
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,3	-	-	0,3	-	-
1252.3	Силоси для зерна	0,3	-	-	0,3	-	-
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,3	-	-	0,3	-	-

Будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 є) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,2	-	-	0,2	-	-
1252.6	Холодильники	0,2	-	-	0,2	-	-
1252.7	Складські майданчики	0,2	-	-	0,2	-	-
1252.8	Склади універсальні	0,2	-	-	0,2	-	-
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,2	-	-	0,2	-	-
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,2	-	-	0,2	-	-
1261.2	Зали засідань та багатощільові зали для публічних виступів	-	-	-	-	-	-
1261.3	Цирки	-	-	-	-	-	-
1261.4	Казино, ігрові будинки	-	-	-	-	-	-
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,2	-	-	0,2	-	-
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	-	-	-	-	-	-
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	0,1	-	-	0,1	-	-
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0,1	-	-	0,1	-	-
1262.3	Технічні центри	0,5	-	-	0,5	-	-
1262.4	Планетарії ⁵	-	-	-	-	-	-
1262.5	Будівлі архівів ⁵	-	-	-	-	-	-
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	-	-	-	-	-	-

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів	-	-	-	-	-	-
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	-	-	-	-	-	-
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	-	-	-	-	-	-
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	Будівлі загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	-	-	-	-	-	-
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	Будівлі загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	Будівлі загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	Будівлі загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	Будівлі загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	Будівлі загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів	-	-	-	-	-	-
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	-	-	-	-	-	-
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	-	-	-	-	-	-
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	-	-	-	-	-	-
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	-	-	-	-	-	-
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	-	-	-	-	-	-
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	-	-	-	-	-	-

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	-	-	-	-	-	-
1265	Зали спортивні ⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,1	-	-	0,1	-	-
1265.2	Басейни кригі для плавання	0,1	-	-	0,1	-	-
1265.3	Хокейні та льодові стадіони кригі	-	-	-	-	-	-
1265.4	Манежі легкоатлетичні	-	-	-	-	-	-
1265.5	Тири	-	-	-	-	-	-
1265.9	Зали спортивні інші	0,1	-	-	0,1	-	-
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵						
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,3	-	-	0,3	-	-
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵						
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵						
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵						
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵						
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵						
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵						

Будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 ж) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)

Будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 ж) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,08	-	-	-	0,08	-
1272	Будівлі для культурової та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костюли, мечеті, синагоги тощо ⁵						
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,2	-	-	-	0,2	-
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	-	-	-	-	-	-
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	-	-	-	-	-	-
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	-	-	-	-	-	-
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	-	-	-	-	-	-
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	-	-	-	-	-	-
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	-	-	-	-	-	-
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	-	-	-	-	-	-

(пп. 266.2.2 и) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)

оподаткування

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,1	-	-	0,1	-	-
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,1	-	-	0,1	-	-

Секретар селищної ради

Тетяна НЕПІЙВОДА

Додаток 5
до рішення _____ сесії
Брацлавської селищної ради
8 скликання
від «__» _____ 2021 р. № ____

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих ві довідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
05	05230	0523055300	смт Брацлав
05	05230	0523082801	с. Грабовець
05	05230	0523082802	с. Гранітне
05	05230	0523085101	с. Монастирське
05	05230	0523082803	с. Сорокодуби
05	05230	0523085103	с. Яструбиха
05	05230	0523080701	с. Бугаків
05	05230	0523082001	с. Вишківці
05	05230	0523082002	с. Вигнанка
05	05230	0523082003	с. Забужжя
05	05230	0523081001	с. Вовчок
05	05230	0523081003	с. Довжок
05	05230	0523082901	с. Гриненки
05	05230	0523083601	с. Зяньківці
05	05230	0523083602	с. Анциполівка
05	05230	0523086101	с. Новоселівка
05	05230	0523086103	с. Глинське
05	05230	0523087201	с. Скрицьке
05	05230	0523087204	с. Шура

Група платників, категорія/ класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи -	100

<p>платника податку, зменшується:</p> <p>а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;</p> <p>б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;</p> <p>в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири /квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.</p>	
<p>Об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних або юридичних осіб, громадських об'єднань, благодійних організацій, релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).</p>	<p>100</p>

Секретар селищної ради

Тетяна НЕПІЙВОДА

Додаток 6
до рішення ___ сесії
Брацлавської селищної ради
8 скликання
від «___» _____ 2021 р. № ___

Елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1. Платники податку

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

4. Пільги із сплати податку

Пільги із сплати податку визначені пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України та в Додатку 5.

5. Ставка податку

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначені у Додатку 4 до даного рішення.

6. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період визначено пунктом 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.

7. Порядок обчислення суми податку

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у порядку встановленому підпунктами 266.7.1.- 266.7.3., 266.7.5 пунктом 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

8. Порядок сплати податку

Податок сплачується відповідно до пункту 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.

9. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктом 266.7.5 та 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради

Тетяна НЕПІЙВОДА

Транспортний податок

1. Платники податку

Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 цієї статті є об'єктами оподаткування.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 750 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Така вартість визначається центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику економічного розвитку, за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, виходячи з марки, моделі, року випуску, типу двигуна, об'єму циліндрів двигуна, типу коробки переключення передач, пробігу легкового автомобіля, та розміщується на його офіційному веб-сайті.

3. База оподаткування

Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 цієї статті.

4. Ставка податку

Встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 цієї статті.

5. Податковий період

Відповідно до підпункту 267.5.1. базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

6. Порядок обчислення та сплати податку

6.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку.

6.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його реєстрації до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (року).

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових

повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцем реєстрації об'єктів оподаткування, що перебувають у власності таких нерезидентів.

6.3. Органи внутрішніх справ зобов'язані щороку до 1 квітня подати контролюючим органам за місцем реєстрації об'єкта оподаткування відомості, необхідні для розрахунку податку.

Щороку з 1 квітня органи внутрішніх справ зобов'язані щомісячно, у 10-денний строк після закінчення календарного місяця подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку податку, за місцем реєстрації об'єкта оподаткування станом на перше число відповідного місяця.

Форма подачі інформації встановлюється центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної податкової політики.

6.4. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 цього Кодексу, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою - платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

6.5. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

6.6. За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

6.7. У разі спливу п'ятирічного віку легкового автомобіля протягом звітного року податок сплачується за період з 1 січня цього року до початку місяця, наступного за місяцем, в якому вік такого автомобіля досяг (досягне) п'яти років.

6.8. У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 цієї статті є об'єктом оподаткування, транспортний податок за такий легковий автомобіль не сплачується з місяця, наступного за місяцем, в якому мав місце факт незаконного заволодіння легковим автомобілем, якщо такий факт підтверджується відповідним документом про внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань, виданим уповноваженим державним органом.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику (законному володільцю) податок за такий легковий автомобіль сплачується з місяця, в

якому легковий автомобіль було повернено відповідно до постанови слідчого, прокурора чи рішення суду. Платник податку зобов'язаний надати контролюючому органу копію такої постанови (рішення) протягом 10 днів з моменту отримання.

6.9. У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 цієї статті є об'єктом оподаткування, уточнююча декларація юридичною особою - платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику уточнююча декларація юридичною особою - платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня складання постанови слідчого, прокурора чи винесення ухвали суду.

6.10. Фізичні особи - платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем своєї реєстрації для проведення звірки даних щодо:

а) об'єктів оподаткування, що перебувають у власності платника податку;

б) розміру ставки податку;

в) нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів (зокрема документів, що підтверджують право власності на об'єкт оподаткування, перехід права власності на об'єкт оподаткування, документів, що впливають на середньоринкову вартість легкового автомобіля), контролюючий орган за місцем реєстрації платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

Фізичні особи - нерезиденти у порядку, визначеному цим пунктом, звертаються за проведенням звірки даних до контролюючих органів за місцем реєстрації об'єктів оподаткування.

7. Порядок сплати податку

Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

8. Строки сплати податку

Транспортний податок сплачується:

а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

Додаток 8
до рішення ___ сесії
Брацлавської селищної ради
8 скликання
від «__» _____ 2021 р. № _____

ЄДИНИЙ ПОДАТОК

(для першої та другої групи платників єдиного податку)

1. Платники податку

Платники податку визначені статтею 291 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено статтями 292, 292¹ Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена статтею 292¹ Податкового кодексу України

4. Податковий період.

Базовий податковий (звітний) період визначений статтею 294 Податкового кодексу України.

5. Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені статтею 295-299 Податкового кодексу України.

6. Ставка податку

Ставка податку встановлюється у наступних розмірах:

І. Ставки єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, здійснюють роздрібну торгівлю на ринках та належать до першої групи платників єдиного податку

Вид діяльності	КВЕД ДК (009: 2010)	Ставка податку у відсотках відпрожиткового мінімуму для працездатних осіб встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року
Роздрібна торгівля на ринках	47.81 47.82 47.89	10 %

II. Ставки єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, провадять господарську діяльність з надання побутових послуг та належать до першої та другої групи платників єдиного податку

Вид діяльності	КВЕД ДК (009: 2010)	Ставка податку у відсотках від прожиткового мінімуму для працездатних осіб встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року для I групи платників	Ставка податку у відсотках від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року для II групи платників
Послуги, пов'язані з сільським та лісовим господарством	01.61 01.63 01.64 81.30 01.62 02.40	10%	20%
Додаткові послуги до виготовлення виробів за індивідуальним замовленням	13.30	10%	20%
Виготовлення текстильних виробів та текстильної галантереї за індивідуальним замовленням	13.9213.95 13.9613.99	10%	20%
Виготовлення килимів та килимових виробів за індивідуальним замовленням	13.93	10%	20%
Виготовлення та в'язання трикотажних виробів за індивідуальним замовленням;	14.1914.3114.39	10%	20%
Виготовлення виробів із шкіри за індивідуальним замовленням	14.11	10%	20%
Виготовлення швейних виробів за індивідуальним замовленням	14.1214.1314.19 32.99	10%	20%
Виготовлення головних уборів за індивідуальним замовленням	14.12 14.19	10%	20%
Виготовлення шкіряних галантерейних та дорожніх виробів за індивідуальним замовленням	14.1915.12	10%	20%
Виготовлення спіднього одягу за індивідуальним замовленням	14.14	10%	20%
Виготовлення виробів з хутра за індивідуальним замовленням	14.20	10%	20%
Вичинка хутрових шкур за індивідуальним замовленням	15.11	10%	20%
Виробництво взуття за індивідуальним замовленням	15.20	10%	20%
Виготовлення теслярських та столярних виробів за індивідуальним замовленням	16.2216.2316.29	10%	20%
Виготовлення металовиробів за	25.1225.2925.62	10%	20%

індивідуальним замовленням	25.50		
Послуги з ремонту інших предметів особистого користування, домашнього вжитку та металовиробів	33.1113.30 95.1295.29	10%	20%
Виготовлення меблів за індивідуальним замовленням	31.0131.02 31.0331.09	10%	20%
Послуги з ремонту, реставрації та поновлення меблів	95.24	10%	20%
Виготовлення ювелірних виробів за індивідуальним замовленням	32.12	10%	20%
Послуги з технічного обслуговування і ремонту музичних інструментів	95.29	10%	20%
Технічне обслуговування та ремонт автомобілів, мотоциклів, моторолерів і мопедів за індивідуальним замовленням	45.2052.2145.40	10%	20%
Ремонт взуття	95.23	10%	20%
Послуги з ремонту шкіряних галантерейних та дорожніх виробів	95.23	10%	20%
Послуги з ремонту радіотелевізійної та іншої аудіо- та відеоапаратури	95.21	10%	20%
Послуги з ремонту електропобутової техніки та інших побутових приладів	95.22	10%	20%
Послуги з ремонту годинників	95.25	10%	20%
Послуги з ремонту ювелірних виробів	95.25	10%	20%
Послуги з ремонту одягу та побутових текстильних виробів	95.29	10%	20%
Послуги з ремонту трикотажних виробів	95.29	10%	20%
Послуги з ремонту та реставрації килимів та килимових виробів	95.29	10%	20%
Послуги з ремонту велосипедів	95.29	10%	20%
Прокат речей особистого користування та побутових товарів	77.2177.2277.29	10%	20%
Послуги, пов'язані з очищенням та прибиранням приміщень за індивідуальним замовленням	81.2181.2281.29	10%	20%
Послуги з виконання фоторобіт	74.20	10%	20%
Послуги з оброблення плівок	74.20	10%	20%
Послуги з прання, оброблення білизни та інших текстильних виробів	96.01	10%	20%
Послуги з чищення та фарбування текстильних, трикотажних і хутрових виробів	96.01	10%	20%
Послуги перукарень	96.02	10%	20%
Ритуальні послуги	96.03	10%	20%
Послуги домашньої прислуги	96.09	10%	20%

Секретар селищної ради

Тетяна НЕПІЙВОДА

Додаток 9
до рішення _____ сесії
Брацлавської селищної ради
8 скликання
від «__» _____ 2021 р. № ____

Елементи туристичного збору

1. Платники податку

Платники туристичного збору визначені пунктом 268.2 статті 268 Податкового кодексу України.

2. База справляння збору

База оподаткування визначено пунктом 268.4 статті 268 Податкового кодексу України.

3. Податкові агенти та місця проживання (ночівлі)

Податкові агенти та місця проживання (ночівлі), визначено пунктом 268.5 статті 268 Податкового кодексу України.

4. Ставка збору

Встановити ставку туристичного збору за кожну добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України, у розмірі 0,2 відсотка – для внутрішнього туризму та 2 відсотки – для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

5. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період визначено пунктом 268.7.3 статті 268 Податкового кодексу України.

6. Порядок обчислення та сплати збору

Порядок обчислення та сплати збору визначено пунктом 268.7.1 статті 268 Податкового кодексу України.

7. Особливості справляння збору

Особливості справляння збору визначені пунктом 268.6 статті 268 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради

Тетяна НЕПІЙВОДА

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ проекту рішення Брацлавської селищної ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Брацлавської селищної ТГ»

Цей аналіз регуляторного впливу розроблений відповідно до вимог Закону України від 11.09.2003 № 1160-ІУ «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» (зі змінами), постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 «Про затвердження методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» (зі змінами) та Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755-УІ (із змінами і доповненнями).

I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Згідно статті 10 та пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування приймати рішення про встановлення місцевих податків і зборів в межах своїх повноважень.

Законом України від 16 січня 2020 року №466-ІХ «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо вдосконалення адміністрування податків, усунення технічних та логічних неузгодженостей у податковому законодавстві» (далі – Закон №466-ІХ) внесені зміни до Податкового кодексу України, зокрема, визначено, що у рішенні про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також податкових пільг з їх сплати може не визначатися термін його дії. У такому випадку рішення буде чинним до прийняття нового рішення. Отже, Законом №466-ІХ скасований обов'язок щорічного прийняття рішень про встановлення місцевих податків та/або зборів.

Таким чином, органи місцевого самоврядування у поточному році можуть не приймати рішення про встановлення місцевих податків та зборів. У такому випадку, з урахуванням прийнятих змін:

єдиний податок та податок на майно (в частині транспортного податку та плати за землю, крім земельного податку за лісові землі) будуть справлятися із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів.

податок на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки), збір за місця для паркування транспортних засобів, туристичний збір та земельний податок за лісові землі (у разі їх встановлення) – за ставками, що визначені у діючих рішеннях.

Але враховуючи те, що у 2020 році в результаті реформи децентралізації до Брацлавської територіальної громади приєдналось ще вісімнадцять населених пунктів, потребує врегулювання територія, на яку поширюється дія рішення про встановлення ставок місцевих податків і зборів, податкових пільг зі сплати місцевих податків і зборів, що в свою чергу, потребує прийняття органом місцевого самоврядування нового рішення.

Таке рішення має бути прийнято до 15 липня року та офіційно оприлюднено до 25 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та/або зборів або змін (плановий період).

Якщо орган місцевого самоврядування оприлюднив рішення про встановлення місцевих податків та зборів після 25 липня поточного року, норми такого рішення будуть діяти не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим (тобто через один календарний рік).

Питання місцевого оподаткування є важливим інструментом функціонування та розвитку місцевого самоврядування. Адже успішне виконання функцій та завдань, покладених на органи місцевого самоврядування, неможливе без належного фінансового забезпечення.

Місцеві податки і збори є надзвичайно важливим джерелом надходжень до бюджету територіальної громади, є головним напрямком зміцнення місцевого бюджету та розширення

фінансової автономії територіальної громади.

Саме тому, з метою недопущення виникнення суперечливих ситуацій щодо ставок місцевих податків і зборів, які діятимуть на території усіх населених пунктів сформованої територіальної громади, забезпечення стабільних та прогнозованих надходжень до місцевого бюджету, розвитку сільських територій, Брацлавська селищна рада має прийняти рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Брацлавської селищної територіальної громади».

У разі неприйняття даного рішення, бюджет Брацлавської селищної територіальної громади зазнає втрат. Як наслідок, будуть не профінансовані програми розвитку громади, а саме:

- утримання комунальних закладів;
- благоустрій населених пунктів;
- поточний та капітальний ремонт доріг в населених пунктах та інші.

Аналіз втрат до місцевого бюджету

№ з/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори		У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори (або внесення зміни до діючого рішення виключно в частині зміни року або його виключення у назві рішення)		Відхилення (втрати), тис. грн.
		Ставка %	Очікуваний обсяг надходжень тис. грн.	Ставка%	Очікуваний обсяг надходжень тис. грн.	
1	Податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки	від 0,3% до 1,0% залежно від виду нерухомого майна	703,2	від 0,3% до 1,0% залежно від виду нерухомого майна	649,3	-53,9
2	Плата за землю (ставки земельного податку)	від 0,1% до 5%	842,6	від 0,1% до 5%	778,2	-64,4
3	Єдиний податок	I гр. - 10 % II гр. - 20%	3183,4	I гр. - 10 % II гр. - 20%	2939,4	-244,0
4	Туристичний збір	0,5% для внутрішнього туризму; 2,5% для в'їзного туризму	25,0	0,5% для внутрішнього туризму; 2,5% для в'їзного туризму	20,0	-5,0
5	Транспортний податок	25,0 тис. грн. за один об'єкт оподаткування	50,0	25,0 тис. грн. за один об'єкт оподаткування	25,0	-25,0
	Разом (втрати до бюджету)	X	X	X	X	-392,3

Надзвичайно важливо при прийнятті рішень про встановлення місцевих податків і зборів враховувати баланс інтересів усіх сторін - суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. З метою уникнення надмірного податкового навантаження необхідно визначити оптимальний рівень оподаткування, який би забезпечував стабільні та достатні надходження до бюджету громади, а з іншого боку, не ліквідував би стимулів до активізації підприємницької діяльності. Саме тому проектом регуляторного акта «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Брацлавської

селищної ТГ» збережені, як і в попередні роки, ставки місцевих податків і зборів на прийнятному для усіх сторін рівні.

Зокрема, ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, встановлені на рівні 2021 року (0,25-0,3 відсотків від розміру мінімальної заробітної плати для об'єктів житлової нерухомості та 0,1-0,3 відсоток – для нежитлової нерухомості). Станом на 01.01.2021 року на території Брацлавської селищної ради обліковано 99 платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, які є власниками житлової та нежитлової нерухомості, з них: 81 - фізичні особи, 18 - юридичні особи. Надходження даного податку у 2020 році склали 383,8 тис.грн. (248,7 тис. грн. сплатили фізичні особи та 135,1 тис.грн. - юридичні особи).

Ставки єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування та віднесені до I та II групи платників єдиного податку встановлені в максимальному розмірі (I група - 10 відсотків до розміру прожиткового мінімуму, II група - 20 відсотків до розміру мінімальної заробітної плати). Такі ж ставки діяли протягом попереднього року. Беручи до уваги те, що кількість платників єдиного податку та надходжень від його сплати до бюджету щороку зростає (у 2020 році кількість платників становила 146; надходження у 2020 році становили 2266,7 тис.грн.) можна зробити висновок, що на території Брацлавської ТГ створено сприятливе економічне середовище для ведення бізнесу, ставки податку є прийнятними для суб'єктів господарювання. Значний вплив на цей фактор має вигідне географічне розташування територіальної громади – близька відстань до обласного центру.

Земельного податку у 2020 році надійшло 354,2 тис.грн., у тому числі: від фізичних осіб – 223,2 тис.грн. та від юридичних осіб (13 платників)– 131,0 тис.грн

Хоча проєктом рішення і не передбачене зростання ставок місцевих податків і зборів порівняно з попередніми роками, для суб'єктів господарювання, які здійснюють підприємницьку діяльність на територіях населених пунктів, що доєдналися до Брацлавської територіальної громади у 2020 році, порівняно з попереднім роком вони все ж таки зростуть. Але за рахунок встановлення проєктом рішення оптимальних ставок податків, ці зміни не призведуть до надмірного навантаження на бізнес, а сприятимуть створенню рівних конкурентних умов, зростанню надходжень до місцевого бюджету та покращенню інфраструктури населених пунктів.

Враховуючи важливість проблеми, з метою наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціально-економічних проблем громади, Брацлавською селищною радою розробляється проєкт рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Брацлавської селищної ТГ» та буде надруковано в засобах масової інформації та/або розміщено на сайті селищної ради <https://bratslav-rada.gov.ua>

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання	так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	так	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією органів місцевого самоврядування (Брацлавської селищної ради).

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів,

оскільки ставки податків, затверджені рішеннями сільських рад, що приєдналися в 2020 році застосовуватимуться лише у 2021 році та не будуть поширюватись на усю територію сформованої територіальної громади.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Основною метою розробки проєкту є врегулювання питань щодо встановлення місцевих податків і зборів на території Брацлавської селищної територіальної громади. Проєкт регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної у попередньому розділі АРВ. Основними цілями його регулювання є:

- 1) забезпечення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;
- 2) встановлення доцільних і обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб місцевого бюджету;
- 3) встановлення пільг щодо сплати місцевих податків і зборів;
- 4) забезпечення своєчасних надходжень до бюджету місцевих податків та зборів;
- 5) забезпечення максимальної прозорості та відкритості дій органу місцевого самоврядування.

III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

У ході пошуку альтернативних способів досягнення цілей для проведення оцінки розглядається перша альтернатива як неприйняття даного регуляторного акта (далі—Альтернатива 1), другою альтернативою є прийняття регуляторного акта (далі—Альтернатива 2) та третьою – прийняття даного регуляторного акта за максимальними ставками (далі—Альтернатива 3).

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1. Не приймати рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Брацлавської селищної територіальної громади», або винести на розгляд сесії селищної ради рішення, положеннями якого передбачити внесення зміни до діючого рішення виключно в частині зміни року або його виключення у назві рішення	Така альтернатива не є прийнятною, так як до переліку населених пунктів, на які поширювалась дія рішення не були включені населені пункти, що доєдналися до Брацлавської селищної територіальної громади у 2020 році. Це призведе до невизначеної ситуації для суб'єктів господарювання щодо ставок податків, які діятимуть на території цих населених пунктів та суттєво погіршить надходження до місцевого бюджету. Очікуванні втрати бюджету громади в результаті неприйняття рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Брацлавської селищної територіальної громади» складатимуть 392,3 тис. грн., що не дозволить профінансувати в повній мірі заходи соціального та інфраструктурного значення в Брацлавській селищній територіальній громаді (благоустрій, проведення ремонтів доріг тощо)
Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Брацлавської селищної територіальної громади» у запропонованому вигляді	Прийняття даного рішення забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території населених пунктів громади та відповідне наповнення місцевого бюджету, забезпечить фінансову основу самостійності територіальної громади. До бюджету надійде 392,3 тис. грн., що дозволить у повному обсязі профінансувати заходи із

	благоустрою, утримання комунальних закладів та інші соціальні програми.
Альтернатива 3. Встановлення максимальних ставок місцевих податків і зборів	За рахунок прийняття максимальних ставок можливе значне наповнення дохідної частини місцевого бюджету, додатково до бюджету громади надійде (орієнтовно) 451,1 тис. грн. Але така альтернатива є неприйнятною тому, що є непосильною для платників податків і зборів. Прийняття такого рішення призведе до значного збільшення навантаження на суб'єктів господарювання, що в свою чергу призведе до нарахування пені, штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, збільшить недоїмку із сплати податків і зборів. Можливе скорочення кількості зареєстрованих СПД, виникнення соціальної напруги, непорозуміння між місцевою владою та СПД.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

1) Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні.	Витрати відсутні. Втрати місцевого бюджету у сумі 392,3 тис. грн. за рахунок несплати податків СПД, що здійснюють підприємницьку діяльність на території населених пунктів, що доєдналися до громади у 2020 році.
Альтернатива 2	1. Забезпечить врегулювання питань із сплати місцевих податків і зборів та досягнення цілей державного регулювання. 2. Дозволить забезпечити надходження до бюджету громади від сплати місцевих податків і зборів (прогнозована сума 392,3 тис.грн.). 3. Створить сприятливі фінансові можливості для розвитку територіальної громади. 4. Вдосконалить відносини між місцевою владою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних із справлянням місцевих податків та зборів.	Витрати, пов'язані з розробкою проєкту регуляторного акта та його опублікуванням в засобах масової інформації.
Альтернатива 3	Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету (орієнтовно у сумі 451,1 тис,грн.) та спрямування їх на соціально-економічний розвиток громади.	Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» та несплата податків. Погіршення іміджу місцевої влади. Втрата інвестиційної привабливості територіальної громади.

2) Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні. Втрата пільг на території населених пунктів, що доєдналися до територіальної громади у 2020 році.	Відсутні.
Альтернатива 2	Сплата податків за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг щодо сплати податків і зборів для окремих категорій громадян. Відкритість та прозорість дій органів місцевого самоврядування.	Витрати на сплату місцевих податків та зборів за запропонованими ставками (орієнтовно 392,3 тис. грн.)
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних та інфраструктурних проблем громади за рахунок значного зростання дохідної частини бюджету ТГ	Надмірне податкове навантаження призведе до несвоєчасних сплати місцевих податків та зборів, а це в свою чергу до нарахування пені та штрафних санкцій.

3) Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	2	3	253	258
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0 %	1,0%	1,0 %	98,0%	100 %

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Невизначена ситуація щодо розміру ставок, за якими необхідно розраховувати місцеві податки і збори	Відсутні
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Вдосконалення відносин між місцевою владою та суб'єктами господарювання, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних із справлянням місцевих податків та зборів.	Суб'єкти господарювання будуть сплачувати податок за ставками згідно рішення Брацлавської селищної ради. Затрати часу, необхідні для ознайомлення з рішенням про місцеві податки і збори – мінімальні. Сплата податків за запропонованими ставками орієнтовно становитиме 4804,1 тис. грн.
Альтернатива 3	Відсутні.	За рахунок прийняття максимальних ставок додаткові витрати будуть складати

		(орієнтовно) 451,1 тис. грн. Надмірне податкове навантаження спричинить додаткові (непомірні) витрати для малого бізнесу
--	--	---

У зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта згідно Додатку 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта не розраховувались.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4 – цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3 – цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 – цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

1 – цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є не прийнятною. Місцеві податки та збори не будуть сплачуватися на території 18-ти населених пунктів, що доєдналися до Брацлавської ТГ. Громадяни втратять додаткові пільги, зменшаться надходження до місцевого бюджету, а це не дозволить профінансувати в повній мірі соціально-економічні та інші програми. Очікувані втрати до бюджету громади складатимуть 392,3 тис. грн.
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Прийняття даного рішення забезпечить фінансову основу самостійності об'єднаної громади, до бюджету надійде 392,3 тис. грн., що дасть змогу вирішити важливі аспекти проблеми, забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння місцевих податків і зборів, наповнення місцевого бюджету, виконання програми соціально-економічного розвитку громади. Отже прийняттям даного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади та платників податків і зборів.
Альтернатива 3	2- цілі прийняття	Надмірне податкове навантаження на

	регуляторного акта будуть досягнуті частково	суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, збільшить ризики переходу суб'єктів господарювання в «тінь», знизить інвестиційну привабливість території громади. Балансу інтересів досягнуто не буде.
--	--	---

Рейтинг результативності досягнення цілей

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	Наповнення місцевого бюджету та спрямування фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади. Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками.	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта та процедур з його офіційного опублікування. Сплата податків і зборів за встановленими ставками. Сумарні витрати становлять 4804,1 тис. грн. (Додаток 1 до АРВ)	Регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Наповнення місцевого бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць.
Альтернатива 3	Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету та спрямування їх на вирішення соціальних проблем територіальної громади	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційного оприлюднення. Надмірне податкове навантаження спричинить занепад малого бізнесу. Сумарні витрати додатково зростуть на 451,1 тис. грн.	Додаткове наповнення бюджету громади. Надмірне податкове навантаження, зменшення кількості суб'єктів господарювання
Альтернатива 1	Втрата пільг, несплата податків СПД, розташованими на територіях 18-ти населених пунктів	Втрата надходжень до бюджету на суму 392,3 тис. грн.	Зменшення надходжень до бюджету громади. Відсутність коштів на розвиток сільських територій.

Переваги обраної альтернативи

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Альтернатива є доцільною. Прийняття рішення забезпечить наповнення місцевого бюджету. Податкове навантаження для	Зміни до чинного законодавства: Податкового кодексу України, Бюджетного кодексу України, Земельного кодексу України та

	платників місцевих податків і зборів не буде надмірним. Досягнення балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників місцевих податків і зборів.	інших законів (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму). Продовження пандемії з поширенням інфекційних хвороб, зниження платоспроможності платників податків, зменшення кількості суб'єктів господарювання. Політична та економічна ситуація в країні.
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Зміни до чинного законодавства: Податкового кодексу України, Бюджетного кодексу України, Земельного кодексу України та інших законів (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму). Виникнення податкового боргу по причині несплати місцевих податків і зборів. Політична та економічна ситуація в країні
Альтернатива 1	Дана альтернатива не є прийнятною. Недостатнє наповнення місцевого бюджету і, відповідно, не виконання бюджетних програм.	Зміни до Податкового кодексу України, Бюджетного кодексу України, Земельного кодексу України та інших нормативних актів

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно-обґрунтованих ставок місцевих податків та зборів, що є посилюючими для платників податків та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Брацлавської селищної ради.

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Брацлавської селищної територіальної громади, аналітичних показників сплати податків суб'єктами господарювання, інформації фінансового відділу Брацлавської селищної ради станом на 01.01.2021 року, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих місцевих податків і зборів на території громади.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проєкту рішення Брацлавської селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Брацлавської селищної ТГ» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проєкту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проєкту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії Брацлавської селищної ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

За результатами проведених розрахунків очікуваних витрат та вигод СПД,

прогнозується, що прийняття зазначеного проєкту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування, а його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеній в розділі I цього АРВ.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва (М-тест) наведено у додатку I.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Термін дії акта:

Рішення буде чинним до прийняття нового рішення.

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

Відповідно до Закону України від 16 січня 2020 року №466-IX «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо вдосконалення адміністрування податків, усунення технічних та логічних неузгодженостей у податковому законодавстві» скасовано обов'язкове щорічне прийняття рішень про встановлення місцевих податків та/або зборів, якщо в рішенні не вказано термін його дії.

Таким чином, зміни до даного регуляторного акта будуть внесені лише в разі необхідності внесення змін до розміру ставок, встановлення чи скасування пільг, справляння місцевих податків та зборів.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Для відстеження результативності дії регуляторного акта основними є такі показники:

- сума надходжень до бюджету громади від сплати місцевих податків і зборів;
- кількість суб'єктів господарської діяльності – платників місцевих податків, осіб;
- час, що витратиться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкта;
- розмір коштів, що витратяться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акта;
- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта.

Прогнозні показники результативності

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Брацлавської селищної ТГ»			
		I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.
1	Разом надходжень до місцевого бюджету (очікуваний обсяг надходжень), в тому числі:	4804,1 тис. грн			
		1373,2	895,9	1413,1	1097,0
	- Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	703,2 тис. грн			
		112,1	163,4	289,3	138,4
	- Плата за землю	842,6 тис. грн			
		194,5	97,3	365,6	185,2
	- Єдиний податок	3183,4 тис. грн			

		1066,6	610,2	758,2	748,4
	-Туристичний збір	25,0 тис.грн			
		0	25,0	0	0
	-Транспортний податок	50,0 тис.грн			
		0,0	25,0	0,0	25,0
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта	258			
		258	258	258	258
3	Час, що витратиться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкта	2 години			
4	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконанням вимог акта	2 год. x 36,11 грн. = 72,22 грн.			
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта. Оприлюднення повідомлення, проекту рішення та АРВ: - на офіційному сайті Брацлавської селищної ради	Високий (відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» проект рішення разом з АРВ до нього оприлюднено на офіційному сайті Брацлавської селищної ради. Після прийняття, даний регуляторний акт буде надруковано у засобах масової інформації та розміщено на офіційному сайті Брацлавської селищної ради.			

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Оцінка ефективності регуляторного акту буде здійснена за допомогою проведення базового, повторного відстеження результативності регуляторного акту.

Відстеження результативності регуляторного акту буде проводитись статистичним методом.

Базове відстеження результативності регуляторного акту буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності регуляторного акту буде здійснюватися за три місяці до дня закінчення визначеного строку дії регуляторного акта.

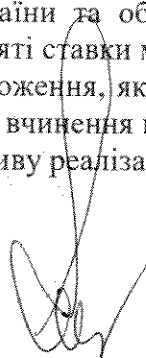
У рамках статистичного методу відстеження аналіз офіційної статистичної інформації буде проводитися щодо розміру надходжень до місцевого бюджету та кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акту.

Проект розроблений з урахуванням вимог Податкового кодексу України, рекомендацій Державної регуляторної служби України та обов'язку органів місцевого самоврядування надавати ДФС інформацію про прийняті ставки місцевих податків і зборів.

У проекті рішення відсутні положення, які містять ознаки дискримінації, правила та процедури, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень.

Проект не стосується питань впливу реалізації акта на ринок праці.

Селищний голова



М. М. Кобринчук

Додаток I
до аналізу регуляторного впливу
проєкту рішення Брацлавської селищної ради
«Про встановлення ставок місцевих податків
та зборів на території Брацлавської селищної ТГ»

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 17 березня 2021 року по 17 квітня 2021 року

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робочі наради та зустрічі (опитування)	12	Доведення до відома присутніх розрахунки та обґрунтування необхідності прийняття регуляторного акту. Обговорено запропоновані ставки податків. Отримано інформацію щодо необхідних ресурсів, а саме їх витрат (витрат часу та матеріальних) на запровадження регулювання
2	Проведення телефонних консультацій	21	Обговорено запропоновані ставки податків. Отримано інформацію щодо необхідних ресурсів, а саме їх витрат (витрат часу та матеріальних)на запровадження регулювання

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 258 (одиниць), у тому числі малого підприємництва 3 (одиниць), середнього підприємництва 2 (одиниць) та мікропідприємництва 253 (одиниць)

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100,00 (відсотків)

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податків та зборів, визначених рішенням селищної ради), гривень	18,621	19,552	97,760
6	Разом, тис. грн. Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	18,621	19,551	97,760
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	258		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" x кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 x рядок 7)	4804,218	5044,416	25222,08
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування (Для розрахунку вартості 1 людино-години використовується мінімальна заробітна плата, що у 2021 році становить 6000 грн. та у погодинному розмірі 36,11 грн. відповідно до Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» та прогнозне зростання протягом наступних років)				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1,0 год*36,11 грн= 36,11	1,0 год*43,33 грн= 43,33	1,0 год*53,6 грн= 53,6
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	0,5 год*36,11 грн= 18,06	0,5 год*43,33 грн= 21,66	0,5 год*53,6 грн=26,8
11	Процедури офіційного звітування	0,5 год*36,11 грн= 18,06	0,5 год*43,33 грн=21,66	0,5 год*53,6 грн= 26,8
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	X	X	X

14	Разом, гривень	72,22	X	107,2
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	258		
16	Сумарно, гривень	18632,76	X	27657,60

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За 5 років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	4804218	25222080
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	18632,76	27657,60
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	4822850,76	25249737,60
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	4822850,76	25249737,6

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу визначено, що зазначені ставки податків є прийнятними для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Селищний голова



М. М. Кобринчук

14.04.2021 рік

Повідомлення
про оприлюднення проєкту рішення
Брацлавської селищної ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Брацлавської селищної територіальної громади» та аналізу регуляторного впливу

1. Стислий зміст проєкту регуляторного акта:

Проєкт рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Брацлавської селищної територіальної громади».

Розроблено відповідно до Податкового кодексу України №2755- VI від 02.12.2010р., зі змінами), Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 р. №308 «Про затвердження методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

2. Поштова адреса та електронна адреса розробника проєкту:

Поштова адреса: 22870, смт Брацлав, вул. Незалежності, 30

Електронна адреса: brarada@ukr.net

3. Спосіб оприлюднення регуляторного акта та аналізу регуляторного впливу:

Проєкт рішення, додатки до нього та аналіз регуляторного впливу буде оприлюднено на офіційному сайті Брацлавської селищної ради: <https://bratslav-rada.gov.ua> у розділі «Відкриті дані».

Пропозиції та зауваження до проєкту рішення прийматимуться протягом одного місяця з дати його оприлюднення.

4. Спосіб надання зауважень та пропозицій:

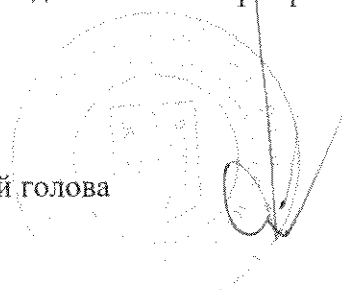
1) поштою на адресу: 22870, Україна, Вінницька область, Немирівський район, смт Брацлав, вул. Незалежності, 30

2) на електронну адресу : brarada@ukr.net.

5. Відстеження результативності регуляторного акта буде проведено виконкомом Брацлавської селищної ради в терміни :

- Базове відстеження – до дати набрання чинності регуляторним актом ;
- Повторне відстеження – через рік з дня набрання чинності

Селищний голова



М. М. Кобринчук

Експертний висновок
постійної депутатської комісії Брацлавської селищної ради
з питань фінансів, бюджету, інвестицій, соціально-економічного
розвитку, освіти, охорони здоров'я, культури
до проєкту рішення Брацлавської селищної ради
«Про встановлення місцевих податків та зборів на території
Брацлавської селищної ТГ» та аналізу його регуляторного впливу

Постійна депутатська комісія селищної ради з питань фінансів, бюджету, інвестицій, соціально-економічного розвитку, освіти, охорони здоров'я, культури на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» розглянула проєкт рішення Брацлавської селищної ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Брацлавської селищної ТГ» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне:

Розробником проєкту є Брацлавська селищна рада. Проєкт рішення підготовлено на підставі пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 7,8,10,12 розділу I, розділів XII, XIV Податкового кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

1. Відповідність проєкту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Проаналізувавши проєкт регуляторного акта, постійна комісія визначає наступне:

Розробка проєкту регуляторного акта необхідна для встановлення регулювання господарських відносин на території Брацлавської селищної територіальної громади, чіткого визначення ставок місцевих податків і зборів, які справляються на її території, сприяють ефективному плануванню та наповненню місцевого бюджету.

В цілому при підготовці проєкту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності:

- проєкт відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану роботи діяльності з підготовки проєктів регуляторних актів Брацлавською селищною радою на 2021 рік

(рішення 2 (позачергової) сесії селищної ради від 15.12.2020 року № 32, оприлюднено 22.12.2020 року шляхом розміщення на дошці оголошень Брацлавської селищної ради);

- проєкт регуляторного акта разом з аналізом регуляторного впливу оприлюднено на офіційному сайті Брацлавської селищної ради: <https://bratslav-rada.gov.ua>;
- зауваження та пропозиції до проєкту рішення від фізичних та юридичних осіб приймалися протягом місяця за вказаною у повідомленні адресою.

Таким чином, проєкт регуляторного акта - проєкт рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Брацлавської селищної ТГ» відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме : доцільність, адекватність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проєкту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податкового кодексу України, повноваження щодо встановлених ставок місцевих податків та зборів покладається на орган місцевого самоврядування.

Прийняття даного рішення необхідне для встановлення чіткого механізму, який сприяє реалізації політики в податковій сфері. Враховуючи те, що встановлення місцевих податків і зборів покладено саме на органи місцевого самоврядування, альтернативний метод не прийняття регуляторного акта призведе до відсутності надходжень до бюджету для вирішення питань соціально-економічного розвитку громади та є неприйнятним.

Прийнятий регуляторний акт впровадить єдину та прозору систему регулювання державної податкової політики на місцевому рівні, впорядковує механізм сплати податків і зборів відповідно до чинного законодавства, враховує особливості соціально – економічної структури громади та збалансовує податкове навантаження на окремі категорії громадян, установи та організації.

Аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом регулювання господарських відносин, оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не

може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує адміністративного регулювання, визначено очікувані результати від прийняття регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта. Оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягання встановлених цілей, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта. Обґрунтовано доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені. Оцінено можливість впровадження вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати та виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта. Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок

Проаналізувавши проєкт регуляторного акта, постійна депутатська комісія з питань фінансів, бюджету, інвестицій, соціально-економічного розвитку, освіти, охорони здоров'я, культури вважає, що проєкт регуляторного акта – проєкт рішення Брацлавської селищної ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Брацлавської селищної ТГ» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

**Голова постійної депутатської комісії
з питань фінансів, бюджету, інвестицій,
соціально-економічного розвитку, освіти,
охорони здоров'я, культури**

**О. А. Долованюк**