



У К Р А Ї Н А
У Л А Н І В С Ь К А С І Ь С Ь К А Р А Д А

**Постійна комісія сільської ради
з питань фінансів, бюджету, планування соціально- економічного
розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва**

*Державна регуляторна
служба України
вул. Арсенальна, 9/11
м. Київ*

Відповідно до частини 2 ст. 34 закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постійна комісія Уланівської сільської ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально- економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва направляє проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок місцевих податків і зборів на території Уланівської сільської територіальної громади» для підготовки у встановленому Кабінетом Міністрів України порядку пропозицій щодо удосконалення проекту рішення відповідно до принципів державної регуляторної політики.

До листа додаються:

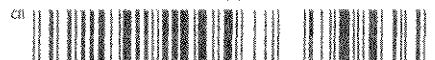
- проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок місцевих податків і зборів на території Уланівської сільської територіальної громади»,
- повідомлення про оприлюднення проекту рішення Уланівської сільської ради «Про встановлення ставок місцевих податків і зборів на території Уланівської сільської територіальної громади» та аналізу регуляторного впливу,
- аналіз регуляторного впливу та тест малого підприємництва (М-Тест) проекту рішення міської ради,
- -експертний висновок постійної комісії Уланівської сільської ради з питань фінансів, бюджету, планування, соціально- економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта - проекту рішення сільської ради «Про встановлення ставок місцевих податків і зборів на території Уланівської сільської територіальної громади».

**Голова постійної комісії з
питань фінансів, бюджету,
планування соціально- економічного
розвитку, інвестицій та
міжнародного співробітництва**

Тетяна Заgrabчук

0.31

Державна регуляторна служба України
№ 5683/0/19-21 від 17.06.2021





УКРАЇНА

УЛАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
РІШЕННЯ №

ПРОЕКТ

.2021

сесія скликання

Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на території населених пунктів Уланівської сільської територіальної громади

Відповідно до ст. 266, 267, 291- 300 Податкового Кодексу України, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та керуючись розділами XII, XIV Податкового Кодексу України та п. 24 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Уланівської сільської територіальної громади місцеві податки:

- 1.1. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (Додаток 1);
- 1.2. Плату за землю та пільги зі сплати земельного податку (Додаток 2);
- 1.3. Транспортний податок (Додаток 3);
- 1.4. Єдиний податок (Додаток 4).

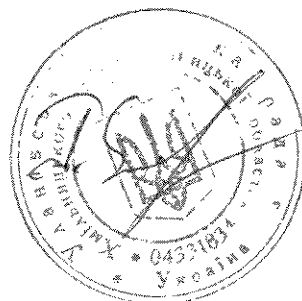
2. Визначити таким що втратили чинність з 1 січня 2022 року рішення сільських рад, які увійшли до складу Уланівської сільської територіальної громади « Про місцеві податки і збори » .

3. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.

4. Оприлюднити дане рішення у визначеному законодавством порядку та розмістити на офіційному сайті Уланівської сільської ради в мережі Інтернет за адресою: <https://ulaniv-rada.gov.ua/> .

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, планування соціально – економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва (голова комісії – Заgrabчук Т.В.)

Секретар ради,
т.в.о.сільського голови



Олександр Гоцуляк

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1. Платники податку

Платники податку визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

4. Пільги із сплати податку

Пільги із сплати податку визначені підпунктами 266.4.1- 266.4.3 статті 266 Податкового кодексу України.

База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку, зменшується:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

5. Ставка податку

Ставки податку для об'єктів *житлової та/або нежитлової* нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб встановлюються у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.м. бази оподаткування, залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості (пункт 266.5.1 статті 266 Податкового кодексу України), а саме :

СТАВКИ**податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹**

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
0500000000	0524800000	0524880901	село Великий Остріжок
0500000000	0524800000	0524881201	село Вишенька
0500000000	0524800000	0524881202	село Малий Острожок
0500000000	0524800000	0524881203	село Червоний Степ
0500000000	0524800000	0524883101	село Кропивна
0500000000	0524800000	0524883102	село Клітенка
0500000000	0524800000	0524883103	село Ступник
0500000000	0524800000	0524883301	село Крижанівка
0500000000	0524800000	0524883302	село Осична
0500000000	0524800000	0524883303	село Слобода Кустовецька
0500000000	0524800000	0524883501	село Кустівці
0500000000	0524800000	0524883502	селище Кустовецьке
0500000000	0524800000	0524883503	село Рогинці
0500000000	0524800000	0524884001	село Лип'ятин
0500000000	0524800000	0524884002	село Морозівка
0500000000	0524800000	0524884003	село Чеснівка
0500000000	0524800000	0524884201	село Лозна
0500000000	0524800000	0524884202	село Дубина
0500000000	0524800000	0524884203	село Хуторі Кривошійнецькі
0500000000	0524800000	0524884701	село Маркуші
0500000000	0524800000	0524884802	село Митинці
0500000000	0524800000	0524885201	село Петриківці
0500000000	0524800000	0524885202	село Подорожня
0500000000	0524800000	0524885203	село Сміла
0500000000	0524800000	0524885801	село Пустовійти
0500000000	0524800000	0524885802	село Зозулинці
0500000000	0524800000	0524885803	село Чернятинці
0500000000	0524800000	0524885901	село Рибчинці
0500000000	0524800000	0524886101	село Сальниця

0500000000	0524800000	0524886102	село Гнатівка
0500000000	0524800000	0524886601	село Скаржинці
0500000000	0524800000	0524887401	село Уланів
0500000000	0524800000	0524887402	село Воронівці
0500000000	0524800000	0524887403	село Пагурці
0500000000	0524800000	0524887404	село Тараски
0500000000	0524800000	0524887405	село Чепелі

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні ⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,500	-	-	0,500	-	-
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,500	-	-	0,500	-	-
1110.3	Будинки садибного типу	0,500	-	-	0,500	-	-
1110.4	Будинки дачні та садові	0,500	-	-	0,500	-	-
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,500	-	-	0,500	-	-
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,500	-	-	0,500	-	-
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,600	-	-	0,600	-	-
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,600	-	-	0,600	-	-
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,600	-	-	0,600	-	-
113	Гуртожитки ⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	-	-	-	-	-	-
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	-	-	-	-	-	-
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	-	-	-	-	-	-
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	-	-	-	-	-	-
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	-	-	-	-	-	-

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	-	-	-	-	-	-
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	-	-	-	-	-	-
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	1,000	-	-	1,000	-	-
1211.2	Мотелі	1,000	-	-	1,000	-	-
1211.3	Кемпінги	1,000	-	-	1,000	-	-
1211.4	Пансіонати	1,000	-	-	1,000	-	-
1211.5	Ресторани та бари	1,000	-	-	1,000	-	-
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,500	-	-	0,500	-	-
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,500	-	-	0,500	-	-
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,500	-	-	0,500	-	-
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,500	-	-	0,500	-	-
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні ⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	-	-	-	-	-	-
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,500	-	-	1,500	-	-
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0,100	-	-	0,100	-	-
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	0,500	-	-	0,500	-	-
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,500	-	-	0,500	-	-
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,500	-	-	0,500	-	-
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,500	-	-	0,500	-	-
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0,500	-	-	0,500	-	-
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,500	-	-	0,500	-	-
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	1,000	-	-	1,000	-	-

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,500	-	-	0,500	-	-
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,500	-	-	0,500	-	-
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,500	-	-	0,500	-	-
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Аеровокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,500	-	-	0,500	-	-
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	-	-	-	-	-	-
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	-	-	-	-	-	-
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	-	-	-	-	-	-
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	-	-	-	-	-	-
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	-	-	-	-	-	-
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,500	-	-	0,500	-	-
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	-	-	-	-	-	-
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,500	-	-	0,500	-	-
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,250	-	-	0,250	-	-
1242.2	Гаражі підземні	0,250	-	-	0,250	-	-
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,250	-	-	0,250	-	-
1242.4	Навіси для велосипедів	0,250	-	-	0,250	-	-
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові ⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	-	-	-	-	-	-
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	-	-	-	-	-	-
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	-	-	-	-	-	-
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	-	-	-	-	-	-

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
код ²	найменування ²						
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	-	-	-	-	-	-
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	-	-	-	-	-	-
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	-	-	-	-	-	-
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	-	-	-	-	-	-
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	-	-	-	-	-	-
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,200	-	-	0,200	-	-
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,200	-	-	0,200	-	-
1252.3	Силоси для зерна	0,200	-	-	0,200	-	-
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,200	-	-	0,200	-	-
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,200	-	-	0,200	-	-
1252.6	Холодильники	0,200	-	-	0,200	-	-
1252.7	Складські майданчики	0,200	-	-	0,200	-	-
1252.8	Склади універсальні	0,200	-	-	0,200	-	-
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,200	-	-	0,200	-	-
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,100	-	-	0,100	-	-
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,100	-	-	0,100	-	-
1261.3	Цирки	0,100	-	-	0,100	-	-
1261.4	Казино, ігорні будинки	1,000	-	-	1,000	-	-
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,100	-	-	0,100	-	-
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,100	-	-	0,100	-	-
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	-	-	-	-	-	-
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	-	-	-	-	-	-

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1262.3	Технічні центри	-	-	-	-	-	-
1262.4	Планетарії ⁵	-	-	-	-	-	-
1262.5	Будівлі архівів ⁵	-	-	-	-	-	-
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	-	-	-	-	-	-
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	-	-	-	-	-	-
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	-	-	-	-	-	-
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	-	-	-	-	-	-
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	-	-	-	-	-	-
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	-	-	-	-	-	-
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	-	-	-	-	-	-
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	-	-	-	-	-	-
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	-	-	-	-	-	-
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	-	-	-	-	-	-
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	-	-	-	-	-	-
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	-	-	-	-	-	-
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	-	-	-	-	-	-
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	-	-	-	-	-	-
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	-	-	-	-	-	-
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	-	-	-	-	-	-
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	-	-	-	-	-	-
1265	Зали спортивні ⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,100	-	-	0,100	-	-

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1274.4	Будівлі лазень та пралень	-	-	-	-	-	-
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів , (господарськ)і присадибні будівлі)	-	-	-	-	-	-

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

6. Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені пунктами 266.7-266.10 Податкового кодексу України.

Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до бюджету Уланівської сільської територіальної громади згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

7. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

Справляння плати за землю, в частині земельного податку

1. Платники податку

Платники податку визначені пунктом 269.1 статті 269 Податкового кодексу України.

Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

2.1. Об'єкт оподаткування визначено пунктом 270.1 статті 270 Податкового кодексу України.

2.2. Не є об'єктом оподаткування земельні ділянки відповідно до статті 283 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 271.1 статті 271 Податкового кодексу України.

4. Ставка податку

СТАВКИ земельного податку

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
0500000000	0524800000	0524880901	село Великий Острожок
0500000000	0524800000	0524881201	село Вишенька
0500000000	0524800000	0524881202	село Малий Острожок
0500000000	0524800000	0524881203	село Червоний Степ
0500000000	0524800000	0524883101	село Кропивна
0500000000	0524800000	0524883102	село Клітенка
0500000000	0524800000	0524883103	село Ступник
0500000000	0524800000	0524883301	село Крижанівка
0500000000	0524800000	0524883302	село Осична
0500000000	0524800000	0524883303	село Слобода Кустовецька

0500000000	0524800000	0524883501	село Кустівці
0500000000	0524800000	0524883502	селище Кустовецьке
0500000000	0524800000	0524883503	село Рогинці
0500000000	0524800000	0524884001	село Лип»ятин
0500000000	0524800000	0524884002	село Морозівка
0500000000	0524800000	0524884003	село Чеснівка
0500000000	0524800000	0524884201	село Лозна
0500000000	0524800000	0524884202	село Дубина
0500000000	0524800000	0524884203	село Хуторі Кривошіїнецькі
0500000000	0524800000	0524884801	село Маркуші
0500000000	0524800000	0524884802	село Митинці
0500000000	0524800000	0524885201	село Петриківці
0500000000	0524800000	0524885202	село Подорожня
0500000000	0524800000	0524885203	село Сміла
0500000000	0524800000	0524885801	село Пустовійти
0500000000	0524800000	0524885802	село Зозулинці
0500000000	0524800000	0524885803	село Чернятинці
0500000000	0524800000	0524885901	село Рибчинці
0500000000	0524800000	0524886101	село Сальниця
0500000000	0524800000	0524886102	село Гнатівка
0500000000	0524800000	0524886601	село Скаржинці
0500000000	0524800000	0524887401	село Уланів
0500000000	0524800000	0524887402	село Воронівці
0500000000	0524800000	0524887403	село Пагурці
0500000000	0524800000	0524887404	село Тараски
0500000000	0524800000	0524887405	село Чепелі

код ²		найменування ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
				за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб		
01		Землі сільськогосподарського призначення					
01.01		Для ведення товарного		1,000	1,000	5,000	5,000

код ²		найменування ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
				за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб		
		сільськогосподарського виробництва ⁴					
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴		1,000	1,000	5,000	5,000	
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴		0,800	0,800	5,000	5,000	
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴		0,800	0,800	5,000	5,000	
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴		0,800	0,800	5,000	5,000	
01.06	Для колективного садівництва ⁴		0,800	0,800	5,000	5,000	
01.07	Для городництва ⁴		0,800	0,800	5,000	5,000	
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴		0,800	0,800	5,000	5,000	
01.09	Для дослідних і навчальних цілей		1,000	1,000	5,000	5,000	
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства		1,000	1,000	5,000	5,000	
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві		1,000	1,000	5,000	5,000	
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції		1,000	1,000	5,000	5,000	
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення		1,000	1,000	5,000	5,000	
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		1,000	1,000	-	-	
02	Землі житлової забудови						
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴		0,100	0,100	5,000	5,000	
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴		0,100	0,100	5,000	5,000	
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку		0,100	0,100	5,000	5,000	
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання		0,100	0,100	5,000	5,000	
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів		0,100	0,100	5,000	5,000	
02.06	Для колективного гаражного будівництва		0,100	0,100	5,000	5,000	

код ²		найменування ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
				за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб		
02.07	Для іншої житлової забудови		0,100	0,100	5,000	5,000	
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		0,100	0,100	-	-	
03	Землі громадської забудови						
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴		0,01	0,01	5,000	5,000	
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴		0,01	0,01	5,000	5,000	
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴		0,01	0,01	5,000	5,000	
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴		0,01	0,01	5,000	5,000	
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴		0,01	0,01	5,000	5,000	
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴		3,000	3,000	5,000	5,000	
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі		3,000	3,000	5,000	5,000	
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування		3,000	3,000	5,000	5,000	
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ		3,000	3,000	5,000	5,000	
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури		3,000	3,000	5,000	5,000	
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки		0,01	0,01	5,000	5,000	
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування		0,01	0,01	5,000	5,000	
03.13	Для будівництва та обслуговування		3,000	3,000	5,000	5,000	

код ²		найменування ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
				за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб		
03.14		будівель закладів побутового обслуговування					
03.14		Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	0,01	0,01	5,000	5,000	
03.15		Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3,000	3,000	5,000	5,000	
03.16		Для цілей підрозділів 03.01-03.15, 03.17 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000	
04		Землі природно-заповідного фонду					
04.01		Для збереження та використання біосферних заповідників	1,000	1,000	5,000	5,000	
04.02		Для збереження та використання природних заповідників ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000	
04.03		Для збереження та використання національних природних парків ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000	
04.04		Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000	
04.05		Для збереження та використання зоологічних парків	1,000	1,000	5,000	5,000	
04.06		Для збереження та використання дендрологічних парків	1,000	1,000	5,000	5,000	
04.07		Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	1,000	1,000	5,000	5,000	
04.08		Для збереження та використання заказників	1,000	1,000	5,000	5,000	
04.09		Для збереження та використання заповідних урочищ	1,000	1,000	5,000	5,000	
04.10		Для збереження та використання пам'яток природи	1,000	1,000	5,000	5,000	
04.11		Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,000	1,000	5,000	5,000	
05		Землі іншого природоохоронного призначення					
05.00		Землі іншого природоохоронного призначення	1,000	1,000	5,000	5,000	
06		Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)					

код ²		найменування ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
				за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб		
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴		1,000	1,000	5,000	5,000	
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів		1,000	1,000	5,000	5,000	
06.03	Для інших оздоровчих цілей		1,000	1,000	5,000	5,000	
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		1,000	1,000	5,000	5,000	
07	Землі рекреаційного призначення						
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴		1,000	1,000	5,000	5,000	
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴		1,000	1,000	5,000	5,000	
07.03	Для індивідуального дачного будівництва		1,000	1,000	5,000	5,000	
07.04	Для колективного дачного будівництва		1,000	1,000	5,000	5,000	
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		1,000	1,000	5,000	5,000	
08	Землі історико-культурного призначення						
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини		1,000	1,000	5,000	5,000	
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів		1,000	1,000	5,000	5,000	
08.03	Для іншого історико-культурного призначення		1,000	1,000	5,000	5,000	
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		1,000	1,000	5,000	5,000	
09	Землі лісгосподарського призначення						
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг		0,100	0,100	5,000	5,000	
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення		0,100	0,100	5,000	5,000	
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		0,100	0,100	5,000	5,000	

код ²		найменування ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
10	Землі водного фонду					
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами		3,000	3,000	5,000	5,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами		3,000	3,000	5,000	5,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення		3,000	3,000	5,000	5,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами		3,000	3,000	5,000	5,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів		3,000	3,000	5,000	5,000
10.06	Для сінокосіння		3,000	3,000	5,000	5,000
10.07	Для рибогосподарських потреб		3,000	3,000	5,000	5,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей		3,000	3,000	5,000	5,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт		3,000	3,000	5,000	5,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд		3,000	3,000	5,000	5,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів		3,000	3,000	5,000	5,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		3,000	3,000	5,000	5,000
11	Землі промисловості					
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами		3,000	3,000	5,000	5,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості		3,000	3,000	5,000	5,000

код ²		найменування ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,000	3,000	5,000	5,000	
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,000	3,000	5,000	5,000	
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000	
12	Землі транспорту					
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000	
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000	
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000	
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000	
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000	
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000	
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3,000	3,000	5,000	5,000	
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,000	3,000	5,000	5,000	
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000	
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09, 12.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000	
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів	3,000	3,000	5,000	5,000	

код ²		найменування ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
				за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб		
		дорожнього сервісу					
13	Землі зв'язку						
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій		3,000	3,000	5,000	5,000	
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку		3,000	3,000	5,000	5,000	
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку		3,000	3,000	5,000	5,000	
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		3,000	3,000	5,000	5,000	
13.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України		3,000	3,000	5,000	5,000	
14	Землі енергетики						
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій		3,000	3,000	5,000	5,000	
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії		3,000	3,000	5,000	5,000	
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		3,000	3,000	5,000	5,000	
15	Землі оборони						
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴		3,000	3,000	5,000	5,000	
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴		3,000	3,000	5,000	5,000	
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴		3,000	3,000	5,000	5,000	
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴		3,000	3,000	5,000	5,000	
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴		3,000	3,000	5,000	5,000	

код ²		найменування ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
				за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб		
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴		3,000	3,000	5,000	5,000	
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴		3,000	3,000	5,000	5,000	
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07, 15.10 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		3,000	3,000	5,000	5,000	
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ та підприємств, що належать до сфери управління МВС		3,000	3,000	5,000	5,000	
15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції		3,000	3,000	5,000	5,000	
16	Землі запасу		3,000	3,000	5,000	5,000	
17	Землі резервного фонду		3,000	3,000	5,000	5,000	
18	Землі загального користування ⁴		1,000	1,000	5,000	5,000	
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		3,000	3,000	5,000	5,000	
	Земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання встановлюється (крім державної та комунальної форми власності)		5,000	5,000	5,000	5,000	

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

5. Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені статтями 273, 281-284, 286-287, 289 Податкового кодексу України.

6. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. Пільги із сплати податку

Пільги щодо сплати земельного податку та перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначені статтями 281-283 Податкового кодексу України.

Транспортний податок

1. Платники податку

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані на території населених пунктів Уланівської сільської територіальної громади, згідно з чинним законодавством, власні легкові автомобілі визначені, пунктом 267.1 статті 267 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 267.3 статті 267 Податкового кодексу України.

4. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

5. Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені пунктами 267.5-267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

6. Ставка податку

Ставка податку визначена у пункті 267.4 статті 267 Податкового кодексу України.

Єдиний податок

1. Платники податку

Платниками єдиного податку є суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, визначені пунктом 291.4 статті 291 Податкового Кодексу України.

Не можуть бути платниками єдиного податку першої-другої груп суб'єкти господарювання визначені пунктом 291.5 статті 291 Податкового Кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єктом оподаткування є доходи платників єдиного податку, отримані ними від провадження підприємницької діяльності, які обкладаються єдиним податком, визначені статтею 292 Податкового Кодексу України.

3. Порядок визначення доходів та їх склад

Визначення доходів та їх склад для платників єдиного податку першої – другої груп визначено пунктом 292.1-16 Податкового Кодексу України.

4. База оподаткування

База оподаткування визначена статтею 292 Податкового кодексу України.

5. Ставки єдиного податку

Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються відповідно до видів господарської діяльності у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цьому Додатку – прожитковий мінімум), другої групи - у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цьому Додатку - мінімальна заробітна плата). Визначені пунктом 293.1 статті 293 Податкового кодексу України.

Для першої групи платників єдиного податку – 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Для другої групи платників єдиного податку – 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

6. Порядок обчислення податку

Порядок обчислення податку визначено пунктами 295.2, 295.5 та 295.8 статті 295 податкового кодексу України.

7. Податковий період

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої та другої груп є календарний рік, визначений пунктом 294.1 статті 294 Податкового Кодексу України.

8. Порядок нарахування та сплати податку

Порядок нарахування та сплати податку регулюються пунктами 295.1, 295.2, 295.4-295.8 статті 295 Податкового кодексу України.

9. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Платники єдиного податку першої – другої груп ведуть облік у порядку, визначеному пунктами 296.2, 296.4, підпунктом 296.5.1 пункту 296.5 статті 296 Податкового Кодексу України.

10. Особливості нарахування, сплати та подання звітності з окремих податків і зборів платниками єдиного податку, порядок обрання або переходу на спрощену систему оподаткування, або відмови від спрощеної системи оподаткування, порядок реєстрації та анулювання реєстрації платника єдиного податку, визначені статтями 297, 298, 299 Податкового кодексу України.

11. Відповідальність платника єдиного податку

Платники єдиного податку несуть відповідальність відповідно до Податкового кодексу України за правильність обчислення, своєчасність та повноту сплати сум єдиного податку, а також за своєчасність подання податкових декларацій (Стаття 300 Податкового Кодексу України).

**Аналіз регуляторного впливу
проекту рішення Уланівської сільської ради «Про встановлення ставок
місцевих податків та зборів на території населених пунктів Уланівської
сільської територіальної громади »**

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення сільської ради підготовлено на виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами (Постанова Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2015 року №1151).

Проект рішення Уланівської сільської ради «Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на території населених пунктів Уланівської сільської територіальної громади » розроблений відповідно до Податкового кодексу України з метою поповнення бюджету територіальної громади (надалі ТГ) для виконання заходів Програми соціально -економічного розвитку Уланівської територіальної громади .

Регуляторний орган: Уланівська сільська рада.

Розробник: фінансове управління Уланівської сільської ради.

Контакти: тел.(096)9734529

1. Проблема, яку передбачається вирішити.

Відповідно статті 10 та пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування приймати рішення про встановлення місцевих податків і зборів в межах своїх повноважень та в порядку, визначеному цим кодексом. Такі рішення мають бути прийняті до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Згідно п.12.3.3. ст. 12 Податкового кодексу України копія прийнятого рішення про встановлення місцевих податків та зборів або про внесення змін до них надсилається в електронному вигляді у десятиденний строк з дня прийняття до контролюючого органу, в якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та зборів (Хмельницький відділ податків та зборів з юридичних осіб та проведення камеральних перевірок ГУ ДПС у Вінницькій області), а не пізніше 25 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін до них.

Згідно п.12.3.4 ст. 12 Податкового кодексу України, рішення «Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на території населених пунктів Уланівської сільської територіальної громади» повинно бути офіційно оприлюднене до 25 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків і зборів або змін. Відповідно до п.п.72.1.2.4 п.п.72.1.2 п.72.1 ст.72, постановою КМУ від 24.05.2017 р. № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» визначено типові форми рішень про встановлення ставок та пільг.

Проблема має вплив на суб'єкти господарювання, громаду, місцеву владу. Реформування країни не можливе без ефективного розвитку територіальних громад, який потребує відповідного фінансового забезпечення, безпосередньо залежного від способу наповнення місцевих бюджетів. Проблема, яку пропонується вирішити шляхом прийняття відповідного регуляторного акта дуже важлива для всіх жителів територіальної громади.

Проектом передбачається створення умов для надходження до бюджету коштів від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, плати за землю, транспортного податку та єдиного податку, забезпечення позитивного впливу на ринкове середовище та умови конкуренції на території Уланівської сільської територіальної громади.

Питання залучення 226,000 тис. грн. до бюджету ТГ від платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, 2720,100 тис. грн. від плати за землю (земельний податок) та 4541,300 тис. грн. єдиного податку (платники I та II групи) пропонується вирішити шляхом ухвалення рішення сільської ради з урахуванням вимог чинного законодавства та в межах повноважень, делегованих органам місцевого самоврядування.

Отже, з метою правового регулювання господарських і адміністративних відносин між органами місцевого самоврядування та суб'єктами господарювання, недопущення суперечливих ситуацій, безумовного виконання Податкового кодексу України, виконання програм соціально-економічного розвитку громади, вказана проблема потребує розв'язання шляхом прийняття Уланівської сільської радою рішення «Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на території населених пунктів Уланівської сільської територіальної громади».

Встановлення обґрунтованих ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, ставок земельного податку, ставок транспортного податку, ставок єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності та віднесені до першої та другої групи платників єдиного податку дозволить суттєво зміцнити ресурсну базу місцевого бюджету.

Станом на 01.01.2021 року на території Уланівської сільської територіальної громади обліковано 90 платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, які є власниками житлової та нежитлової нерухомості, з них: 58 фізичних осіб, 32 - юридичних осіб. Надходження від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки у 2020 році склали – 225,900 тис. грн., в тому числі фізичними особами – 51,700 тис. грн., 174,200 тис. грн. - юридичними особами.

Доходи від плати за землю за 2020 рік склали 12959,100 тис. грн. Земельний податок сплатили 6887 платників податку на загальну суму 2719,000 тис. грн. в т.ч.: 6871 фізичних осіб на суму 2382,400 тис. грн., 16 – юридичних осіб на суму 336,600 тис. грн. Оренду платили 130 платників на загальну суму 10240,200 тис. грн. в т.ч.: 68 фізичних осіб на суму 2381,200 тис. грн., 62 – юридичні особи на суму 7859,000 тис. грн.

Також на обліку стоїть 475 платників єдиного податку з них: 139 платників 1 групи, 157 платників 2 групи та 179 платників 3 групи. Згідно законодавства проект рішення має вплив виключно для платників єдиного податку 1 та 2 групи.

Єдиного податку за 2020 рік сплачено до бюджету ТГ 16234,800 тис. грн. з них: 165,800 тис. грн. надійшло від юридичних осіб, 4516,900 тис. грн. – фізичних та 11552,100 тис. грн. надійшло від сплати єдиного податку сільськогосподарськими товаровиробниками, у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за попередній податковий (звітний) рік дорівнює або перевищує 75 відсотків.

У разі не прийняття рішення «Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на території населених пунктів Уланівської сільської територіальної громади», податки будуть справлятися по мінімальних ставках, а плата за землю із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передувє бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю, що спричинить втрати дохідної частини бюджету, як наслідок, будуть не профінансовані соціальні програми громади:

- утримання закладів дошкільної освіти, шкіл (енергоносії, харчування, комунальні послуги, тощо) – 6085,9 тис. грн.;
- ремонт доріг – 1500,00 тис. грн.;
- благоустрій - 2 807,00 тис. грн.;
- інші заходи - 420,00 тис. грн.

Аналіз втрат до місцевого бюджету

№ з/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків		У разі не прийняття рішення про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків		Відхилення, тис. грн.
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн.	Ставка, % (мінімальна)	Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн.	
1	2	3	4	5	6	7
1	Податок на нерухоме майно	0,1-1,5	226,000	0	0	-226,000
2	Плата за землю (ставка земельного податку)	0,1-5,0	2720,100	-	-	-2720,100
3	Єдиний податок	10 20	4541,300	0	0	-4541,300

	Разом втрати до бюджету	X	X	X	X	-7487.4
--	-------------------------------	---	---	---	---	---------

Примітка: враховуючи те, що транспортний податок встановлюється Податковим кодексом та не підлягає регулюванню органами місцевого самоврядування він буде справлятися виходячи з норм Кодексу у фіксованому розмірі - 25 000 грн. за один об'єкт оподаткування. Обсяг надходжень до місцевого бюджету не зміниться, тому втрати до бюджету по даному податку не розраховувались.

Разом з тим, у разі не прийняття рішення про встановлення транспортного податку сільська рада порушить норми Податкового кодексу України в частині обов'язкового встановлення цього податку.

Кожен податок є важливою складовою доходів бюджету, оскільки забезпечує внесок у його наповнення. Згідно з бюджетним законодавством податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, земельний податок, транспортний податок та єдиний податок є джерелами надходжень загального фонду бюджету, за рахунок якого утримуються бюджетні установи, що забезпечують надання послуг населенню громади в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, культури, фізичної культури та спорту.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	Так	-
Органи місцевого самоврядування	Так	-
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	Так	-
	Так	-

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не можливе, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України, а саме, у разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла та до 25 липня не оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норми Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів.

Отже, з метою правового регулювання господарських і адміністративних відносин між органом місцевого самоврядування та суб'єктами господарювання, недопущення суперечливих ситуацій, безумовного виконання вимог Податкового кодексу України, забезпечення виконання Програми соціально - економічного розвитку Уланівської територіальної громади, вказана проблема потребує розв'язання шляхом прийняття рішення «Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на території населених пунктів Уланівської сільської територіальної громади».

2. Цілі державного регулювання.

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної у попередньому розділі АРВ, в цілому. Основними цілями його регулювання є:

- врегулювання місцевих податків та зборів на території Уланівської сільської територіальної громади відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Податкового кодексу України;

- встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків, зокрема по податку на майно (податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, плати за землю, транспортного податку), по єдиному податку (фізичним особам 1, 2 груп), відповідно до вимог Податкового кодексу України, які б враховували особливості території, інтереси громадян і суб'єктів господарювання та дозволили б збільшити наповнення дохідної частини сільського бюджету для виконання Програми соціально - економічного Уланівської територіальної громади;

- забезпечення прозорості та відкритості надходження та використання коштів бюджету;

- встановлення пільг, щодо сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;

- забезпечення максимальної прозорості та відкритості органів місцевого самоврядування та вдосконалення відносин між сільською радою та суб'єктами господарювання, пов'язаними з оподаткуванням місцевими податками.

Відповідно до п.12.3.5. ст.12 Податкового Кодексу України, у разі, якщо сільська, селищна, міська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, тому рішення має бути вчасно прийняте, опубліковане та подане до Хмельницького відділу податків та зборів ГУ ДФС у Вінницькій області .

3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення встановлення цілей.

1. Визначення альтернативних способів:

Вид альтернативи	Опис альтернативи
1	2
<p>Альтернатива 1 <i>Встановлення мінімальних ставок.</i> Встановлення мінімальної ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, від розміру мінімальної заробітної плати, установленої законом на 01 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. м. бази оподаткування (мінімальний розмір на законодавчому рівні не встановлено, тобто припускається, що його розмір дорівнює 0). Плата за землю із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю. Встановлення мінімальної ставки єдиного податку на законодавчому рівні не встановлено, тобто припускається, що його розмір дорівнює 0.</p>	<p>Альтернатива неприйнятна. Наслідком є недоотримання надходжень до бюджету коштів на прогнозованому рівні 226,000 тис. грн. по податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, 2720,100 тис. грн. по земельному податку та 4541,300 тис. грн. по єдиному податку (беремо до уваги лише платників 1 та 2 групи, по яких проектом встановлюються ставки), що обмежить фінансування першочергових видатків, які мають тенденцію до збільшення. Це пов'язано із зростанням заробітної плати працівників бюджетної сфери, підвищенням тарифів на енергоносії, ростом індексу споживчих цін. Негативний вплив буде завдано територіальній громаді, оскільки відсутність надходжень до бюджету ставить під загрозу фінансування соціально важливих міських програм, бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, культури, фізичної культури та спорту, житлово-комунального та дорожнього господарства.</p>
<p>Альтернатива 2 <i>Встановлення ставок податків згідно проекту рішення.</i> Встановлення диференційованого розміру ставок податку залежно від типів об'єктів нерухомості та місця їх розташування (зональності) як запропоновано в проекті рішення. Встановлення диференційованого розміру ставок земельного податку відповідно до класифікації видів цільового призначення земель. Встановлення ставок єдиного податку</p>	<p>Застосування альтернативи є найбільш прийнятним. Забезпечує досягнення цілей державного регулювання повною мірою. Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних і юридичних осіб, встановлюються з повним дотриманням вимог Кодексу диференційовано залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості. Встановлення диференційованого</p>

для платників I групи – 10% та II групи – 20 %.	розміру ставок земельного податку відповідно до класифікації видів цільового призначення земель. Ставки податків були обговорені та узгоджені консультаційно, на робочих нарадах та зустрічах, на спільному засіданні постійних депутатських комісій, членами яких також є платники податків.
<p>Альтернатива 3 <i>Встановлення максимальних ставок.</i> Встановлення максимальної ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, 1,5% розміру мінімальної заробітної плати, установлені законом на 01 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.м. бази оподаткування.</p>	<p>Альтернатива неприйнятна так як установлення максимальної ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебуває у власності фізичних та/або юридичних осіб значно збільшить податкове навантаження на платників податку. Вартість 1 кв.м. об'єкта оподаткування становитиме 100,5 грн. (розмір мінімальної заробітної плати на 01.01.2020 року – 4723,00 грн., на 01.01. 2021 року – 6000,00 грн., прогноз на 2022 рік 6700,00 грн).</p>
<p>Встановлення максимальної ставки земельного податку 3% від нормативної грошової оцінки земель (для сільськогосподарських угідь та земель загального користування 1%)</p>	<p>Дана альтернатива призведе до загострення соціальної напруги серед мешканців громади, що є неприйнятним.</p>

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей.

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування:

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 <i>Встановлення мінімальних ставок</i>	Відсутні.	Суттєве зменшення надходжень до місцевого бюджету ; неможливість фінансування програм соціально – економічного розвитку сільської ради в повному обсязі ; зростання соціальної напруги.
Альтернатива 2 <i>Встановлення</i>	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання.	Незначні витрати пов'язані з

<i>ставок податків згідно проекту рішення</i>	Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Дозволяє наповнювати місцевий бюджет.	розробкою регуляторного акту; контроль за його виконанням ; проведення аналізу та заходів по відстеженню результативності регуляторного акту.
<i>Альтернатива 3 Встановлення максимальних ставок</i>	Забезпечить максимальне надходження до бюджету ТГ, що дасть змогу реалізувати більше проектів, в тому числі соціальних.	

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян:

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<i>Альтернатива 1 Встановлення мінімальних ставок</i>	Відсутні.	Непрямі витрати полягають у зменшенні бюджетних коштів, які будуть спрямовані на соціально-економічний розвиток та вирішення проблем територіальної громади
<i>Альтернатива 2 Встановлення ставок податків згідно проекту рішення</i>	Будуть виконані заходи передбачені Програмою соціально-економічного розвитку населених пунктів Уланівської територіальної громади ; забезпечення соціальними гарантіями; розвиток послуг освіти, , тощо.	Затрати часу, необхідні для вивчення положень про місцеві податки та збори та обговорення проекту рішення. Сплата податків за запропонованими ставками.
<i>Альтернатива 3 Встановлення максимальних ставок</i>	Буде надано більше послуг, збудовано та відремонтовано доріг, будуть надані більш якісні послуги щодо благоустрою громади.	Платники не будуть мати змоги вчасно сплатити податки, що призведе до

		нарахування пені та застосування штрафних санкцій.
--	--	--

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання:

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Всього
1	2	3	4	5	6
Кількість суб'єктів платників єдиного податку I-II групи, одиниць				296	296
Питома вага групи загальній кількості, %				100	100
Кількість суб'єктів платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, одиниць			3	29	32
Питома вага групи загальній кількості, %			9,4	90,6	100
Кількість суб'єктів платників земельного податку, одиниць			2	14	16
Питома вага групи загальній кількості, %			12,5	87,5	100

Всього			5	339	344
Питома вага групи в загальній кількості, %			1,5	98,5	100

* За даними Хмельницької ГУ ДПС у Вінницькій області станом на 01.01.2021 року.

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
1	2	3
Альтернатива 1 <i>Встановлення мінімальних ставок</i>	Суб'єкти господарювання не будуть сплачувати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та єдиного податку так як мінімальна ставка рівна 0,00 грн.	Відсутні.
Альтернатива 2 <i>Встановлення ставок податків згідно проекту рішення</i>	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Дозволяє наповнювати місцевий бюджет власними надходженнями.	Суб'єкти господарювання будуть сплачувати податки згідно рішення сільської ради за запропонованими ставками становитимуть 7487,400тис. грн. Затрати часу, необхідні для ознайомлення з рішенням про місцеві податки і збори.
Альтернатива 3 <i>Встановлення максимальних ставок</i>	Відсутні.	Суб'єкти господарювання будуть сплачувати максимальні ставки, що призведе до соціальної напруги та, можливо, до зменшення їх кількості.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей.

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4- цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3- цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2- цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

1-цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
1	2	3
Альтернатива 1 <i>Встановлення мінімальних ставок</i>	1	Не вирішує проблеми. Наслідком є недоотримання надходжень до бюджету коштів на прогнозному рівні 226,000 тис. грн. по податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, 2720,100 тис. грн. по земельному податку та 4541,300 тис. грн. по єдиному податку (беремо до уваги лише платників 1 та 2 групи, по яких проектом встановлюються ставки), що призведе до втрати громадянами соціальних виплат та пільг.
Альтернатива 2 <i>Встановлення ставок податків згідно проекту рішення</i>	3	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей, зокрема буде досягнуто балансу інтересів громади та платників податків.
Альтернатива 3 <i>Встановлення максимальних ставок</i>	2	Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, а саме може призвести до занепаду малого бізнесу.

Рейтинг результативності досягнення цілей.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
1	2	3	4
Альтернатива 2 <i>Встановлення ставок податків згідно проекту рішення</i>	Вирішує проблему. Сплата податків за обґрунтованими ставками. Надходження в повному обсязі місцевого бюджету, спрямування коштів на соціально-економічний розвиток громади. Встановлення пільг для окремих категорій населення.	Громадяни та суб'єкти господарювання будуть сплачувати податки за ставками згідно рішення сільської ради. Сумарні витрати становитимуть 7487,400 тис. грн.	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей. Наповнення місцевого бюджету, збереження стабільного фінансового стану суб'єктів господарювання та забезпечення збереження робочих місць.
Альтернатива 3 <i>Встановлення максимальних ставок</i>	Додаткові надходження до бюджету	Витрати пов'язані з публікацією об'яви щодо громадського обговорення проекту та надання пропозицій. Надмірне податкове навантаження спричинить занепад малого	Не вирішує проблем по сплаті податків. Підвищення соціальної напруги

		бізнесу.	
Альтернатива 1 <i>Встановлення мінімальних ставок</i>	Відсутні	Витрати пов'язані з публікацією об'яви щодо громадського обговорення проекту та надання пропозицій.	Останнє місце у рейтингу, так як не вирішує проблем по сплаті податків. Зменшення надходжень до бюджету. Підвищення соціальної напруги.

Переваги обраної альтернативи

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2 <i>Встановлення ставок податків згідно проекту рішення</i>	Альтернатива є доцільною. Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей. Податкове навантаження для платників місцевих податків і зборів не буде надмірним. Прийняття даного рішення дасть можливість досягнути балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників місцевих податків і зборів.	Зміни до Податкового кодексу України, Бюджетного кодексу України та інших законодавчих актів.
Альтернатива 3 <i>Встановлення максимальних ставок</i>	Дана альтернатива є неприйнятною. Цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, а саме може призвести до занепаду малого бізнесу.	Нові зміни у законодавстві.
Альтернатива 1 <i>Встановлення</i>	Дана альтернатива є не прийнятною. Недостатнє наповнення бюджету ТГ.	Нові зміни у законодавстві.

мінімальних ставок	Неповна реалізація Програми соціально – економічного розвитку Уланівської територіальної громади .	
--------------------	--	--

Таким чином для реалізації обрано **Альтернативу 2** – встановлення економічно обґрунтованих розмірів ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, земельного податку та єдиного податку, що є посиленням для платників, що забезпечить фінансову спроможність Уланівської сільської територіальної громади.

5. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми.

Основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми, є встановлення місцевих податків і зборів. По кожному виду місцевого податку визначаються платники податку, об'єкти оподаткування, база оподаткування, ставка податку, строк сплати податку, порядок сплати, податкові пільги та порядок їх застосування.

При здійсненні регуляторної діяльності розглядаються обґрунтовані пропозиції та зауваження до проекту рішення, надані суб'єктами господарювання, представниками територіальної громади у встановленому законом порядку.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

1. Розробка та оприлюднення проекту рішення «Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на території населених пунктів Уланівської сільської територіальної громади » та АРВ до нього з метою отримання зауважень та пропозицій.

2. Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

3. Підготовка експертного висновку відповідальної комісії, щодо відповідності проекту рішення вимогам Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

4. Отримання висновку від Державної регуляторної служби України та встановлення ставок місцевих податків та зборів.

5. Оприлюднення рішення.

6. Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

Таким чином, упровадження регуляторного акта забезпечить дотримання норм чинного податкового законодавства як органами державної податкової служби, органами місцевого самоврядування, так і суб'єктами господарювання в тому числі нерезидентами, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, та громадянами, які сплачують податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у порядку та на умовах, визначених Податковим Кодексом та цим регуляторним актом.

Встановлення запропонованих ставок податків є основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми.

За результатами проведених розрахунків очікуваних витрат та вигод СПД, прогнозується, що прийняття зазначеного проекту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. А його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеній в розділі I цього АРВ.

6. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва), додаток 2 до АРВ.

7. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта.

Запропонований термін дії регуляторного акта – до прийняття нового. В разі внесення змін до чинного законодавства України в частині справляння місцевих податків та зборів, відповідні зміни будуть внесені до даного регуляторного акта.

8. Визначення показників результативності дії регуляторного акта.

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності регуляторного акта слід визначити не менше ніж три кількісних показника, які безпосередньо характеризують результативність дії регуляторного акта та які підлягають контролю (відстеження результативності).

Для відстеження результативності дії регуляторного акта основними є такі показники:

- сума надходжень до місцевого бюджету від сплати місцевих податків (податок на майно, плата за землю, єдиний податок з фізичних осіб – підприємців 1,2 групи) тис. грн.;

- кількість суб'єктів господарської діяльності – платників місцевих податків (податок на майно, плата за землю, єдиний податок з фізичних осіб – підприємців 1,2 групи), на яких поширюватиметься дія акта, осіб;

- розмір коштів, що витрачатимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акту;

- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта.

Статистичні показники:

тис. грн

Назва показника	(очікувані у зв'язку з прийняттям рішення)
Розмір надходжень до місцевого бюджету від сплати місцевих податків (податок на майно, земельний податок, єдиний податок з фізичних осіб – підприємців) (тис. грн.) в тому числі:	7487,400
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	226,000
Земельний податок	2720,100
Єдиний податок	4541,300
Кількість суб'єктів господарської діяльності – платників місцевих податків і зборів (податок на майно, земельний податок, єдиний податок з фізичних осіб – підприємців), осіб	344
Час, що витратиться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкта, години	2
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта	85% Даний регуляторний акт буде оприлюднено на офіційному сайті Уланівської сільської ради.

9. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта.

Оцінка ефективності регуляторного акта буде здійснена за допомогою проведення базового, повторного відстеження результативності регуляторного акта.

Відстеження результативності регуляторного акта буде проводитись статистичним методом.

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:

Статистичні:

- аналітичні показники Хмільницького відділення податків і зборів ГУ ДПС у Вінницькій області;

- інформація сільської ради.

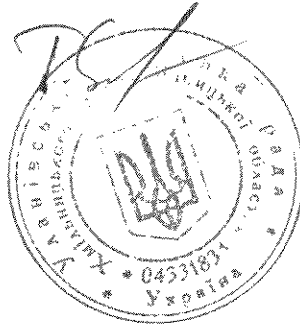
Базове відстеження результативності регуляторного акта буде

здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися раз в рік, після набрання чинності регуляторним актом.

У рамках статистичного методу відстеження аналіз офіційної статистичної інформації буде проводитися щодо розміру надходжень до сільського бюджету та кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта.

Секретар ради,
т.в.о.сільського голови



Олександр Гоцуляк

Начальник фінансового управління
Уланівської сільської ради
Тетяна Кухар



Начальник фінансового управління

Тетяна Кухар

Додаток 2
до аналізу регуляторного впливу
проекту рішення Уланівської сільської ради
«Про встановлення ставок місцевих податків
та зборів на території населених пунктів
Уланівської сільської територіальної громади»

ТЕСТ
Малого підприємництва (М-тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 1 червня 2021 року по 30 червня 2021 року.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій
1	Робочі наради та зустрічі	2	Обговорено запропоновані ставки податків. Отримано інформацію від представників малого бізнесу щодо необхідних ресурсів (витрат часу та матеріальних витрат) на запровадження регулювання
2	Телефонні консультації	28	Обговорено

			ставки податку та вирішено залишити розміри ставок на рівні запропонованих
--	--	--	--

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 344 (одиниці).

Питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100(відсотків).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання.

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати на п'ять років
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати – витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури -касове обслуговування банку -сплата податків та зборів, визначених рішенням сільської ради, гривень	200 21765,7 (розрахункова середня сума сплати податків одним суб'єктом малого		

		підприємства за умови встановлення ставок згідно запропонованого проекту)		
6	Разом, гривень (сума рядків 1+2+3+4+5)	21965,7		
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		344	
8	Сумарно, гривень	7556200,8		
<p>Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємства щодо виконання регулювання та звітування (Для розрахунку вартості 1 людино-години використовується мінімальна заробітна плата, що у 2021 році становитиме 6000 грн. та у погодинному розмірі 36,11 грн., відповідно до Бюджетної резолюції затвердженої Кабінетом Міністрів України)</p>				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1год*36,11 грн.=36,11	0	0
10	Процедури виконання вимог регулювання	0,5год*36,11 грн.=18,05	0	0
11	Процедури офіційного звітування	1год*36,11 грн.=36,11	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	0	0	0
14	Разом, гривень	90,27	0	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємства, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		344	
16	Сумарно, гривень	31052,88		

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ
на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і
мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, що встановлюється цим рішенням, не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання.

№	Показник	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)
1	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	7556200,80
2	Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	31052,88
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	7587253,68
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	7587253,68

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання.

На основі аналізу визначено, що зазначена сума платежів є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва, а впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Начальник фінансового управління



Тетяна КУХАР

УЛАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ

з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва

Експертний висновок

щодо регуляторного впливу проєкту регуляторного акта – проєкту рішення сільської ради «Про встановлення ставок місцевих податків і зборів на території населених пунктів Уланівської сільської територіальної громади» вимогам статей 4 та 8 України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» (зі змінами)

Розробник проєкту регуляторного акта: фінансове управління Уланівської сільської ради

1. Відповідність проєкту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановлених статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

При підготовці проєкту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності.

Проєкт відповідає цілям державної регуляторної політики, його включено до плану діяльності з підготовки проєктів регуляторних актів, проведені роботи з регуляторної процедури, зокрема, розміщено повідомлення про оприлюднення проєкту рішення Уланівської сільської ради «Про встановлення ставок місцевих податків і зборів на території населених пунктів Уланівської сільської територіальної громади» та аналізу регуляторного впливу на офіційному сайті Уланівської сільської ради.

Проєкт регуляторного акта – проєкт рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Уланівської сільської територіальної громади та затвердження Порядків їх справляння» відповідає вимогам статті 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме принципам державної регуляторної політики:

- доцільності,

- адекватності,
- ефективності,
- збалансованості,
- передбачуваності,
- прозорості та врахуванню громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Відповідно до Податкового кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» повноваження щодо встановлення ставок та пільг по місцевих податках і зборах покладено на органи місцевого самоврядування.

Прийняття рішення з даного питання необхідне для створення чіткого механізму, який сприяє реалізації державної політики у податковій сфері.

Зазначений регуляторний акт впровадить єдину цілісну і прозору систему регулювання державної податкової політики на місцевому рівні, впорядкує механізм сплати податків і зборів відповідно до чинного законодавства, враховує особливості соціально-економічної структури громади та зменшить податкове навантаження на окремі категорії громадян, які потребують додаткових пільг зі сплати місцевих податків.

При здійсненні аналізу регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них.

Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта.

Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання

господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей.

Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта.

Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою отримання зауважень та пропозицій від фізичних та юридичних осіб, проєкт рішення Уланівської сільської ради «Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на території населених пунктів Уланівської сільської територіальної громади» та аналіз регуляторного впливу було розміщено на офіційному сайті Уланівської сільської ради (<https://ulaniv-rada.gov.ua>).

Зауваження та пропозиції від фізичних та юридичних осіб щодо проєкту регуляторного акта не надходили.

Розробник проєкту регуляторного акта підготував аналіз регуляторного впливу до проєкту рішення Уланівської сільської ради «Про встановлення ставок місцевих податків і зборів на території населених пунктів Уланівської сільської територіальної громади» з дотриманням вимог статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» (зі змінами).

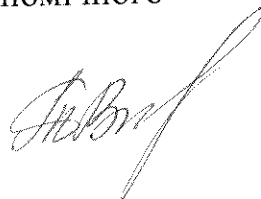
3. Узагальнений висновок.

Постійна комісія з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва

розглянувши проект регуляторного акта – проект рішення Уланівської сільської ради «Про встановлення ставок місцевих податків і зборів на території населених пунктів Уланівської сільської територіальної громади» та аналіз регуляторного впливу, дійшла до висновку, що даний регуляторний акт розроблений на підставі Конституції України, закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами), Бюджетного та Податкового кодексів України та інших нормативно – правових актів.

Прийняття даного регуляторного акта є доцільним, оскільки проект регуляторного акта – проект рішення Уланівської сільської ради «Про встановлення ставок місцевих податків і зборів на території населених пунктів Уланівської сільської територіальної громади » повністю відповідає **вимогам статей 4 та 8** закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» (зі змінами).

Голова постійної комісія з питань фінансів,
бюджету, планування соціально-економічного
розвитку, інвестицій та
міжнародного співробітництва



Тетяна Заgrabчук

СІЛЬСЬКА РАДА >

НАШЕ СЕЛО >

НОРМАТИВНІ ДОКУМЕНТИ >

ДЕРЖАВНІ ЗАКУПІВЛІ

ПРОГРАМИ

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО >

ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН

ДОСТУП ДО ПУБЛІЧНОЇ ІНФОРМАЦІЇ

ІНФРАСТРУКТУРА СЕЛА >

ІНСПЕКТОР З БЛАГОУСТРОЮ >

ВІДДІЛ СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ >

ЗАМІЩЕННЯ ВАКАНТНИХ ПОСАД

ФІНАНСОВЕ УПРАВЛІННЯ УЛАНІВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ >

Безоплатна правова допомога

МОЛОДІЖНА РАДА

ВІДДІЛ У СПРАВАХ ДІТЕЙ

Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта проекту рішення Уланівської сільської ради «Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на території населених пунктів Уланівської сільської територіальної громади»

Проект рішення Уланівської сільської ради «Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на території населених пунктів Уланівської сільської територіальної громади» розроблено Фінансовим управлінням Уланівської сільської ради.

Мета проекту: встановлення на території Уланівської сільської ради місцевих податків і зборів у відповідності до Податкового кодексу України, з урахуванням вимог Закону України від 11.09.2003 № 1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», приведення нормативного акта у відповідність до між у чинному законодавстві.

Проект спрямований на встановлення місцевих податків і зборів, визначення об'єктів оподаткування, платників податків і зборів, задоволення потреб громадян та суб'єктів підприємницької діяльності в здійсненні господарської діяльності, що створює передумови для соціально-економічного розвитку територіальної громади.

З текстом проекту рішення та аналізом регуляторного впливу можна ознайомитися:

- в мережі Інтернет <https://ulanyi-rada.gov.ua/>
- у Фінансовому управлінні Уланівської сільської ради с. Уланів, вул. Мира, 9.
- Зауваження та пропозиції приймаються у письмовому та/або електронному вигляді по e-mail: ulanyvtg@ukr.net впродовж одного місяця з дня оприлюднення проекту регуляторного акта на офіційній сторінці Уланівської сільської ради в мережі Інтернет.

До відома громадян Уланівської територіальної громади!!!

Повідомляємо, що з 28.05.2021 року розпочинає прийом громадян відділ надання адміністративних послуг (ЦНАП) Уланівської сільської ради з питань: