



ВОРОНОВИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

23252, Вінницька обл., Вінницький р-н, смт Вороновиця, вул Козацький шлях, 60 ідентифікаційний код юридичної особи 04326069, тел.(0432)587-044, e-mail: srvoron@ukr.net

Вих.№ 02-23/686
«16» червня 2021 року

Державній регуляторній
службі України, вул.Арсенальна, 9/11
м.Київ 01011

Про погодження проекту
регуляторного акта

На виконання статей 21,34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 року Вороновицька селищна рада Вінницького району Вінницької області надсилає на погодження проект регуляторного акта « Про встановлення місцевих податків і зборів на території Вороновицької ТГ ».

Даний проект був оприлюднений на офіційному сайті Вороновицької селищної ради 06.05.2021 року. Зауважень та пропозицій протягом місяця з дня опублікування не надходило.

Додатки:

- Проект рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Вороновицької ТГ»- 27 арк;
- аналіз регуляторного впливу проекту рішення Вороновицької селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Вороновицької ТГ» - 15 арк ;
- Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Вороновицької селищної ради «Про затвердження Положення про оренду майна Вороновицької селищної ради та забезпечення відносин у сфері оренди комунального майна» - 9 арк;
- експертний висновок постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, планування, бюджету та цін – 3 арк.

Селищний голова

вик.Нагасвська І.В.
(+380680429643)



Олександр КОВІНЬКО

0.31

Державна регуляторна служба України
№ 5684/0/19-21 від 17.06.2021





УКРАЇНА
ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ ВІННИЦЬКИЙ РАЙОН
ВОРОНОВИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІШЕННЯ

24 червня 2021 року

_ сесія VIII скликання

Про встановлення місцевих податків і зборів на території Вороновицької територіальної громади

Відповідно до Податкового Кодексу України від 02.12.2010 № 2755-УІ із внесенням до нього змінами, Бюджетного кодексу України від 08.07.2010 № 2456- УІ із внесенням до нього змінами, керуючись статтями 26,59,73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 р № 483 «Про затвердження податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», селищна рада

ВИРІШИЛА :

1. Встановити на території Вороновицької територіальної громади такі місцеві податки та збори:

1.1 Земельний податок:

- ставки земельного податку згідно з додатком 1;
- пільги для юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком, згідно з додатком 2;
- елементи плати за землю згідно з додатком 3.

1.2. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

- ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 4;
- елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно додатком 5.

1.3. Транспортний податок та його елементи згідно з додатком 6.

1.4. Єдиний податок для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності і віднесені до першої та другої групи платників єдиного податку, визначених у підпунктах 1,2 пункту 239.2 статті 293 Податкового кодексу України та його елементи згідно з додатком 7.

1.5. Туристичний збір та його елементи згідно з додатком 8.

2. Встановити, що місцеві податки та збори, встановлені цим рішенням, вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

3. Оприлюднити це рішення в засобах масової інформації та на офіційному веб-сайті Вороновицької селищної ради.

4. Питання не врегульовані даним рішенням регулюються Податковим кодексом України

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

О.Г. КОВІНЬКО

Додаток 1

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням ___ сесії VIII скликання

Вороновицької селищної ради

_____ року

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці, або території громади
0500000000	0520600000	0520655300	смт.Вороновиця
0500000000	0520600000	0520682403	с.Комарів
0500000000 0500000000	0520600000 0520600000	0520681403 0520681406	с.Гуменне, с.Михайлівка
0500000000	0520600000	0520687600	с.Степанівка
0500000000	0520600000	0520685403	с.Побережнє
0500000000	0520600000	0520685406	с.Кордишівка
0500000000 0500000000	0520600000 0520600000	0520684603 0520684606	с.Оленівка, с.Олександрівка
0500000000	0520600000	0520681900	с.Жабелівка
0500000000	0523000000	0523086001	с.Обідне
0500000000	0523000000	0523081001	с.Воловодівка
0500000000	0523000000	0523081001	сщ.Шевченка
0500000000	0524500000	0524586801	с.Тростянець
0500000000	0524500000	0524587300	с.Шендерів,
0500000000	0524500000	0524587300	с.Потуш
0500000000	0524500000	0524584001	с.Марківка
0500000000	0524500000	0524584003	с.Кальнишівка
0500000000	0524500000	0524584007	с.Федорівка
0500000000	0524500000	0524582801	с.Довгополівка,

0500000000

05.4500000

0524582801

с.Кліщів

Вид цільового призначення земель		Ставки податку ⁴ (% нормативної грошової оцінки)			
		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		За земельні ділянки за межами населених пунктів нормативну грошову оцінку яких не проведено (незалежно від місцезнаходження)	
Код ³	Назва	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
01	Землі сільськогосподарського призначення	X	X	X	X
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1,000	1,000	5,000	2,000
01.02	Для ведення фермерського господарства	1,000	1,000	5,000	2,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	1,000	1,000	5,000	2,000
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	1,000	1,000	5,000	2,000
01.05	Для індивідуального садівництва	1,000	1,000	5,000	2,000
01.06	Для колективного садівництва	1,000	1,000	5,000	2,000
01.07	Для городництва	1,000	1,000	5,000	2,000
01.08	Для сінокосіння та випасання худоби	1,000	1,000	5,000	2,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,000	1,000	5,000	5,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,000	1,000	5,000	5,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	1,000	5,000	5,000

01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,000	1,000	5,000	5,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	1,000	5,000	5,000
02	Землі житлової забудови	X	X	X	X
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	2,000	0,080	5,000	2,000
02.02	Для колективного житлового будівництва	2,000	2,000	5,000	5,000
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	2,000	2,000	5,000	5,000
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	2,000	2,000	5,000	5,000
02.06	Для будівництва індивідуальних гаражів Для колективного гаражного будівництва	2,000	2,000	5,000	5,000
02.07	Для іншої житлової забудови	2,000	2,000	5,000	5,000
03	Землі громадської забудови	X	X	X	X
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	0	0	0	0
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	0	0	0	0
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	0	0	0	0
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	0	0	0	0
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обл.	0	0	0	0
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	0	0	0	0
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	2,000	2,000	5,000	5,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	2,000	2,000	5,000	5,000

03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	2,000	2,000	5,000	5,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	2,000	2,000	5,000	5,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів освіти	2,000	2,000	5,000	5,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	2,000	2,000	5,000	5,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	2,000	2,000	5,000	5,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС	2,000	2,000	5,000	5,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	2,000	2,000	5,000	5,000
04	Землі природно-заповідного фонду	X	X	X	X
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1	1	5,000	5,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	1	1	5,000	5,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	1	1	5,000	5,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	1	1	5,000	5,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1	1	5,000	5,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,000	1,000	5,000	5,000
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	1,000	1,000	5,000	5,000
04.08	Для збереження та використання заказників	1,000	1,000	5,000	5,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,000	1,000	5,000	5,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,000	1,000	5,000	5,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,000	1,000	5,000	5,000

05	Землі іншого природоохоронного призначення	X	X	X	X
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються для профілактики захворювань і лікування людей)	X	X	X	X
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1,000	1,000	5,000	5,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,000	1,000	5,000	5,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,000	1,000	5,000	5,000
07	Землі рекреаційного призначення	X	X	X	X
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1,000	1,000	5,000	5,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1,000	1,000	5,000	5,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,000	1,000	5,000	5,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,000	1,000	5,000	5,000
08	Землі історико-культурного призначення	X	X	X	X
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	5,000	5,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	5,000	5,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	5,000	5,000
09	Землі лісогосподарського призначення	X	X	X	X
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
10	Землі водного фонду	X	X	X	X
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	2,000	2,000	5,000	5,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	2,000	2,000	5,000	5,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами	2,000	2,000	5,000	5,000

	відведення				
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	2,000	2,000	5,000	5,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	2,000	2,000	5,000	5,000
10.06	Для сінокосіння	2,000	2,000	5,000	5,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	2,000	2,000	5,000	5,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	2,000	2,000	5,000	5,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	2,000	2,000	5,000	5,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	2,000	2,000	5,000	5,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	2,000	2,000	5,000	5,000
11	Землі промисловості	X	X	X	X
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	2,000	2,000	5,000	5,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	2,000	2,000	5,000	5,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	2,000	2,000	5,000	5,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	2,000	2,000	5,000	5,000
12	Землі транспорту	X	X	X	X
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і	2,000	2,000	5,000	5,000

	споруд залізничного транспорту				
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	2,000	2,000	5,000	5,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	2,000	2,000	5,000	5,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	2,000	2,000	5,000	5,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	2,000	2,000	5,000	5,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	2,000	2,000	5,000	5,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	2,000	2,000	5,000	5,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	2,000	2,000	5,000	5,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	2,000	2,000	5,000	5,000
13	Землі зв'язку	X	X	X	X
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	2,000	2,000	5,000	5,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	2,000	2,000	5,000	5,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	2,000	2,000	5,000	5,000
14	Землі енергетики	X	X	X	X
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	2,000	2,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	2,000	2,000	5,0	5,0
15	Землі оборони	X	X	X	X
15.01	Для розміщення та постійної діяльності	2,000	2,000	5,000	5,000

	Збройних Сил України				
15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	2,000	2,000	5,000	5,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	2,000	2,000	5,000	5,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	2,000	2,000	5,000	5,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	2,000	2,000	5,000	5,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	2,000	2,000	5,000	5,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	2,000	2,000	5,000	5,000
16	Землі запасу	2,000	2,000	5,000	5,000
17	Землі резервного фонду	2,000	2,000	5,000	5,000
18	Землі загального користування	0	0	0	0
19	Землі в постійному користуванні, крім земель державної, комунальної власності та земель транспорту, зв'язку і енергетики	12	12	12	12

Додаток 2

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішення ___ сесії VIII скликання Вороновицької

селищної ради від _____ року

ПЕРЕЛІК

пільг для юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку. Адміністративно-територіальні одиниці населені пункти територіальної громади, на які поширюється дія рішення:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці, або території громади
0500000000	0520600000	0520655300	смт Вороновиця
0500000000	0520600000	0520682403	с.Комарів
0500000000	0520600000	0520681403	с.Гуменне,
0500000000	0520600000	0520681406	с.Михайлівка
0500000000	0520600000	0520687600	с.Степанівка
0500000000	0520600000	0520685403	с.Побережне
0500000000	0520600000	0520685406	с.Кордишівка
0500000000	0520600000	0520684603	с.Оленівка,
0500000000	0520600000	0520684606	с.Олександрівка
0500000000	0520600000	0520681900	с.Жабелівка
0500000000	0523000000	0523086001	с.Обідне
0500000000	0523000000	0523081001	с.Воловодівка
0500000000	0523000000	0523081001	сц.Шевченка
0500000000	0524500000	0524586801	с.Тростянець
0500000000	0524500000	0524587300	с.Шендерів,
0500000000	0524500000	0524587300	с.Потуш
0500000000	0524500000	0524584001	с.Марківка
0500000000	0524500000	0524584003	с.Кальнишівка
0500000000	0524500000	0524584007	с.Федорівка
0500000000	0524500000	0524582801	с.Довгополівка,

0500000000	0524500000	0524582801	с.Кліщів
------------	------------	------------	----------

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Заклади, що належать до комунальної власності органів місцевого самоврядування і які повністю утримуються за рахунок коштів державного та/або місцевих бюджетів	100%
Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів	100%

Додаток 2
до рішення ___ сесії VIII
скликання Вороновицької селищної
ради від 24.06.2021 року

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінене від земельної ділянки*.

Пільги вводяться з 01 січня 2022 року та діють до внесення змін.

Адміністративно-територіальні одиниці, на які поширюється дія рішення ради: територія Вороновицької територіальної громади

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці, або території громади
0500000000	0520600000	0520655300	смт.Вороновиця
0500000000	0520600000	0520682403	с.Комарів
0500000000	0520600000	0520681403	с.Гуменне
0500000000	0520600000	0520681405	с.Михайлівка
0500000000	0520600000	0520687600	с.Степанівка
0500000000	0520600000	0520685403	с.Побережне
0500000000	0520600000	0520685406	с.Кордишівка
0500000000	0520600000	0520684603	с.Оленівка
0500000000	0520600000	0520684606	с.Олександрівка
0500000000	0520600000	0520681900	с.Жабелівка
0500000000	0523000000	0523086001	с.Обідне
0500000000	0523000000	0523081001	с.Воловодівка
0500000000	0523000000	0523081001	сщ.Шевченка
0500000000	0524500000	0524586801	с.Тростянець

0500000000	0524500000	0524587300	с.Шендерів
0500000000	0524500000	0524587300	с.Потуш
0500000000	0524500000	0524584001	с.Марківка
0500000000	0524500000	0524584003	с.Кальнишівка
0500000000	0524500000	0524584007	с.Федорівка
0500000000	0524500000	0524582801	с.Довгополівка
0500000000	0524500000	0524582801	с.Кліщів

Група платників, категорій/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, які перебувають у власності учасників бойових дій Об'єкти нежитлової нерухомості та господарські (присадибні) будівлі-допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлери, що розміщені на присадибних ділянках і прибудинкових територіях житлових будинків та знаходяться у власності фізичних осіб (така пільгова ставка застосовується лише для об'єктів нежитлової нерухомості, які розміщені на одній присадибній ділянці, або прибудинковій території) трансформаторні підстанції, тощо, що перебувають у власності громади	100 %

Примітка: Пільги з податку не застосовуються до об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються в підприємницькій діяльності).

* - Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради

І.В.Нагасвська

Додаток 3
ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням сесії VIII скликання
Вороновицької селищної ради
від _____ року

Елементи плати за землю

1. Платники податку: Платники податку визначені пунктом 269.1 статті 269 Податкового кодексу України.
2. Об'єкти оподаткування: Об'єкти оподаткування земельним податком визначені пунктом 270.1 статті 270 Податкового кодексу України.
3. База оподаткування земельним податком: База оподаткування земельним податком визначено пунктом 271.1 статті 271 Податкового кодексу України.
4. Ставки земельного податку визначені у Додатку 1 до цього рішення.
5. Пільги щодо сплати земельного податку:
 - 5.1. Перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України.
 - 5.2. Перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України.
 - 5.3. Перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України.
 - 5.4. Порядок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2 та 284.3 статті 284 Податкового кодексу України.
 - 5.5. Перелік пільг наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України визначено у додатку 2 до цього рішення.
6. Податковий період для плати за землю визначено статтею 285 Податкового кодексу України.
7. Порядок обчислення плати за землю визначено статтею 286 Податкового кодексу України.
8. Строк сплати плати за землю визначено статтею 287 Податкового кодексу України.
9. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку за землю визначено пунктом 286.2 статті 286 Податкового кодексу України.

Додаток 4
до рішення ___ сесії VIII скликання
Вороновицької селищної ради
від року №___

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року та діють до наступного внесення змін

Адміністративно-територіальні одиниці, на які поширюється дія рішення ради:
територія Вороновицької територіальної громади

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці, або території громади
0500000000	0520600000	0520655300	смт Вороновиця
0500000000	0520600000	0520682403	с.Комарів
0500000000	0520600000	0520681403	с.Гуменне
0500000000	0520600000	0520681406	с.Михайлівка
0500000000	0520600000	0520687600	с.Степанівка
0500000000	0520600000	0520685403	с.Побережне
0500000000	0520600000	0520685406	с.Кордишівка
0500000000	0520600000	0520684603	с.Оленівка
0500000000	0520600000	0520684606	с.Олександрівка
0500000000	0520600000	0520681900	с.Жабелівка
0500000000	0523000000	0523086001	с.Обідне
0500000000	0523000000	0523081001	с.Воловодівка
0500000000	0523000000	0523081001	сщ.Шевченка
0500000000	0524500000	0524586801	с.Тростянець
0500000000	0524500000	0524587300	с.Шендерів
0500000000	0524500000	0524587300	с.Потуш
0500000000	0524500000	0524584001	с.Марківка
0500000000	0524500000	0524584003	с.Кальнишівка
0500000000	0524500000	0524584007	с.Федорівка
0500000000	0524500000	0524582801	с.Довгонолівка
0500000000	0524500000	0524582801	с.Кліщів

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку (у % розміру мінімальної заробітної плати) за 1 кв. метр					
код	Назва	Для юридичних осіб			Для фізичних осіб		
1	2	3	4	5	6	7	8
11	Будівлі житлові	за винятком об'єктів, нерухомості, які підлягають під дію підпункту 266.2.2 п.266.2 ст.266 Податкового кодексу України					
111	Будинки одноквартирні						
	<i>Цей клас включає:</i>						
	- Відокремлені житлові будинки садибного типу (міські, позаміські, сільські), вілли, дачі, будинки для персоналу лісового господарства, літні будинки для тимчасового проживання, садові будинки та т.ін.						
	<i>Цей клас включає також:</i>						
	- Спарені або заблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці.						
	<i>Цей клас не включає:</i>						
	- Нежитлові сільськогосподарські будинки (1271)						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,5	-	-	1,0	-	-
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,5	-	-	1,0	-	-
1110.3	Будинки садибного типу	1,5	-	-	1,0	-	-
1110.4	Будинки дачні та садові	1,5	-	-	1,0	-	-
112	Будинки з двома та більше квартирами						
	Будинки з двома квартирами						
	<i>Цей клас включає також:</i>						
	- Відокремлені, спарені або заблоковані будинки з двома квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці.						
	<i>Цей клас не включає:</i>						
	- Спарені або заблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці (1110).						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,5	-	-	1,0	-	-
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,5	-	-	1,0	-	-
	Будинки з трьома та більше квартирами						
	<i>Цей клас включає:</i>						
	- Відокремлені житлові будинки з трьома та більше квартирами						
	<i>Цей клас не включає:</i>						
	- Курортні будинки (1130)						
	- Готелі (1211)						
	- Туристичні бази, табори та будинки відпочинку (1212)						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,5	-	-	1,0	-	-
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,5	-	-	1,0	-	-
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,5	-	-	1,0	-	-
113	Гуртожитки	за винятком об'єктів, нерухомості, які підлягають під дію підпункту 266.2.2 п.266.2					

	ст.266 Податкового кодексу України						
	<i>Цей клас включає:</i>						
	- житлові будинки для колективного проживання, включаючи будинки для людей похилого віку та інвалідів, студентів, Ю дітей та інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, гуртожитки для робітників та службовців, гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, сирітські будинки, притулки для бездомних та т. ін.						
	<i>Цей клас не включає:</i>						
	- лікарні, клініки (1264);						
	- в'язниці, казарми (1274);						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2г)п. 266.2 ст. 266ПКУ)					
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів						
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів						
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів						
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки						
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних						
1130.9	Будинки для колективного проживання інші						
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
	Будівлі готельні						
	<i>Цей клас включає:</i>						
	- готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати та подібні заклади з наданням житла з рестораном або без нього;						
	- окремі ресторани та бари;						
	<i>Цей клас не включає:</i>						
	- ресторани в житлових будинках (1122);						
	- туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку(1212);						
	- ресторани в торгових центрах (1230);						
1211.1	Готелі	1,5	-	-	1,0	-	-
1211.2	Мотелі	1,5	-	-	1,0	-	-
1211.3	Кемпінги	1,5	-	-	1,0	-	-
1211.4	Пансіонати	1,5	-	-	1,0	-	-
1211.5	Ресторани та бари	1,5	-	-	1,0	-	-
	Інші будівлі для тимчасового проживання						
	<i>Цей клас включає:</i>						
	- туристичні бази, гірські притулки, дитячі та сімейні табори відпочинку та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше;						
	<i>Цей клас не включає:</i>						
	- готелі та подібні заклади з надання житла;						
	- парки для дозвілля та розваг;						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,5	-	-	1,0	-	-
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1,5	-	-	1,0	-	-
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,5	-	-	1,0	-	-
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,5	-	-	1,0	-	-
122	Будівлі офісні						

	за винятком об'єктів, нерухомості, які підлягають під дію підпункту 266.2.2 п.266.2 ст.266 Податкового кодексу України							
	Будівлі офісні							
	<i>Цей клас включає:</i>							
1220	- будівлі, що використовуються для приміщення для конторських та адміністративних цілей, в тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів місцевого управління, урядових та відомчих департаментів та т. ін;							
	- центри для з'їздів та конференцій, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі;							
	<i>Цей клас включає:</i>							
	- офіси в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей;							
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2г)п. 266.2 ст. 266 ПКУ						
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,5	-	-	1,0	-	-	
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	1,5	-	-	1,0	-	-	
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	1,5	-	-	1,0	-	-	
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,5	-	-	1,0	-	-	
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1,5	-	-	1,0	-	-	
123	Будівлі торговельні							
	за винятком об'єктів, нерухомості, які підлягають під дію підпункту 266.2.2 п.266.2 ст.266 Податкового кодексу України							
	Будівлі торговельні							
	<i>Цей клас включає:</i>							
1230	- торгові центри, пасажи, універмаги, спеціалізовані магазини та павільйони, зали для ярмарків, аукціонів, виставок, криті ринки, станції технічного обслуговування автомобілів та т.ін;							
	- підприємства та установи громадського харчування (їдальні, кафе, закуєчні та т.ін)							
	- приміщення складські та бази підприємств торгівлі й громадського харчування;							
	- підприємства побутового обслуговування;							
	<i>Цей клас не включає:</i>							
	- невеликі магазини в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей;							
	- ресторани та бари, розміщені в готелях або окремо (1121);							
	- лазні та пральні (1274);							
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,5	-	-	1,0	-	-	
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	1,5	-	-	1,0	-	-	
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,5	-	-	1,0	-	-	
1230.4	Їдальні, кафе, закуєчні тощо	1,5	-	-	1,0	-	-	
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	1,5	-	-	1,0	-	-	
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,5	-	-	1,0	-	-	
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,5	-	-	1,0	-	-	
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку							
	за винятком об'єктів, нерухомості, які підлягають під дію підпункту 266.2.2 п.266.2 ст.266 Податкового кодексу України							
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі							
	<i>Цей клас включає:</i>							

	<ul style="list-style-type: none"> - будівлі цивільних та військових аеропортів, міського електротранспорту, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, фунікулерних та підіймальних станцій канатних доріг; - будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т.ін.; - ангари для літаків, будівлі залізничних блокпостів, локомотивні та вагонні депо, трамвайні та тролейбусні депо; - будівлі магістрів; - диспетчерські будівлі повітряного простору; <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - станції технічного обслуговування автомобілів (1230); - резервуари, силоси та гонарні склади (1252); - залізничні колії (2121,2122); - злітно-посадкові смуги аеродромів (2130); - телекомунікаційні лінії та щогли (2213,2224); - нафто-термінали (2303); 						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1,5	-	-	1,0	-	-
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1,5	-	-	1,0	-	-
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	1,5	-	-	1,0	-	-
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	1,5	-	-	1,0	-	-
1241.5	Морські та річкові вокзали, мляки та пов'язані з ними будівлі	1,5	-	-	1,0	-	-
1241.6	Будівлі станцій підійсних та канатних доріг	1,5	-	-	1,0	-	-
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	1,5	-	-	1,0	-	-
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	1,5	-	-	1,0	-	-
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1,5	-	-	1,0	-	-
	Гаражі						
1242	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки; - навіси для велосипедів; <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - автостоянки в будівлях, що використовуються, головним чином, для інших цілей; - станції технічного обслуговування автомобілів (1230) 						
1242.1	Гаражі наземні	1,5	-	-	1,0	-	-
1242.2	Гаражі підземні	1,5	-	-	1,0	-	-
1242.3	Стоянки автомобільні криті	1,5	-	-	1,0	-	-
1242.4	Навіси для велосипедів	1,5	-	-	1,0	-	-
125	Будівлі промислові та склади						
	за винятком об'єктів, нерухомості, які підлягають під дію підпункту 266.2.2 п.266.2 ст.266 Податкового кодексу України						
1251	Будівлі промислові						
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - криті будівлі промислового призначення, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні заводи, складальні підприємства та т.ін. за їх функціонуванням; 						

	<p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - резервуари, силоси та склади (1252); - будівлі сільськогосподарського призначення (1271); - комплекси промислових споруд (електростанції, нафтопереробні заводи та т.ін), які не мають характерних будівель (230); 						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵						
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵						
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵						
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵						
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵						
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵						
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵						
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵						
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵						
	Резервуари, силоси та склади						
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <p>резервуари та силоси; резервуари для нафти та газу; силоси для зерна, силоси для цементу та інших сипучих матеріалів холодильники та спеціальні склади; складські майданчики</p> <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <p>сільськогосподарські силоси та складські будівлі, що використовуються для сільського господарства (1271) водонапірні башти (2222) нафтотермінали (2303)</p>						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,5	-	-	1,0	-	-
1252.2	Резервуари та силоси інші	1,5	-	-	1,0	-	-
1252.3	Силоси для зерна	1,5	-	-	1,0	-	-
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	1,5	-	-	1,0	-	-
1252.5	Склади спеціальні товарні	1,5	-	-	1,0	-	-
1252.6	Холодильники	1,5	-	-	1,0	-	-
1252.7	Складські майданчики	1,5	-	-	1,0	-	-
1252.8	Склади універсальні	1,5	-	-	1,0	-	-
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	1,5	-	-	1,0	-	-
126	<p>Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення (за винятком об'єктів перухомості, які підлягають під'їзду підпункту 266.23.2 п 266.2 ст266 Податкового аокекєу України)</p>						

Будівлі для публічних виступів

1261	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - кінотеатри, концертні будівлі, театри та т.ін.; Зали засідань та банетоцільові зали, що використовуються головним чином, для публічних виступів; - казино, цирку, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради та т.ін.; <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - музеї, художні галереї (1262); - спортивні зали (1265); - парки для відпочинку та розваг (2412); 						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	1,5	-	-	1,0	-	-
1261.2	Зали засідань та банетоцільові зали для публічних виступів	1,5	-	-	1,0	-	-
1261.3	Цирки	1,5	-	-	1,0	-	-
1261.4	Казино, ігорні музички	1,5	-	-	1,0	-	-
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	1,5	-	-	1,0	-	-
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	1,5	-	-	1,0	-	-
1262	<p>Музеї та бібліотеки Цей клас включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> - музеї, художні галереї, бібліотеки та технічні центри; - будівлі архівів; - будівлі зоологічних та ботанічних садів; <p>Цей клас включає:</p> <ul style="list-style-type: none"> - пам'ятки історії(1273); 						
1262	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - музеї, художні галереї, бібліотеки та технічні центри; - будівлі архівів; - будівлі зоологічних та ботанічних садів; <p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - пам'ятки історії (1273); 						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	1,5	-	-	1,0	-	-
1262.2	Бібліотеки, книжкоховища ⁵	1,5	-	-	1,0	-	-
1262.3	Технічні центри	1,5	-	-	1,0	-	-
1262.4	Планетарії ⁵	1,5	-	-	1,0	-	-
1262.5	Будівлі архівів ⁵	1,5	-	-	1,0	-	-
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	1,5	-	-	1,0	-	-
	<p>Будівлі навчальних та дослідних закладів за винятком об'єктів, нерухомості, які підлягають під дію підпункту 266.2.2 п.266.2 ст.266 Податкового кодексу України</p>						
1263	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - будівлі для дошкільного та початкового навчання, отримання середньої освіти (ясла та сади, школи, коледжі, ліцеї, гімназії тощо), спеціалізовані (фахові) школи, професійно-технічні навчальні заклади; - будівлі для вищих навчальних закладів, науково-дослідних закладів, лабораторій; - спеціальні школи для дітей з фізичними та розумовими вадами; Заклади для фахової перепідготовки; - метеорологічні станції; <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - гуртожитки для студентів та учнів (1130); - бібліотеки (1262); - лікарні навчальних закладів (1264); 						

1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	1,5	-	-	1,0	-	-
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	1,5	-	-	1,0	-	-
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ					
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	1,5	-	-	1,0	-	-
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ					
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	1,5	-	-	1,0	-	-
1263.7	Будівлі закладів фахової підготовки	1,5	-	-	1,0	-	-
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	1,5	-	-	1,0	-	-
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	1,5	-	-	1,0	-	-
	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
	за винятком об'єктів, нерухомості, які підлягають під дію підпункту 266.2.2 п.266.2 ст.266 Податкового кодексу України						
1264	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - заклади з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам; - санаторії, профілакторії, спеціалізовані лікарні, психіатричні диспансери, пологові будинки, материнські та дитячі реабілітаційні центри; - лікарні навчальних закладів, шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил; - будівлі що використовуються для термального та соляного лікування, функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока та т.ін. <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів (1130); 						
1264.1	Лікарні багатoproфiльнi територiального обслуговування, навчальних закладів	1,5	-	-	1,0	-	-
1264.2	Лікарні профiльнi диспансери ⁵	1,5	-	-	1,0	-	-
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	1,5	-	-	1,0	-	-
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	1,5	-	-	1,0	-	-
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	1,5	-	-	1,0	-	-
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	1,5	-	-	1,0	-	-
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	1,5	-	-	1,0	-	-
1265	Зали спортивні						
	за винятком об'єктів, нерухомості, які підлягають під дію підпункту 266.2.2 п.266.2 ст.266 Податкового кодексу України						

	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - будівлі що використовуються в спортивних цілях (баскетбол та теніс у приміщеннях, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні майданчики та т.ін), що передбачають переобладнання з улаштуванням трибун для глядачів, терас для видовищ та демонстративних дій та т.ін. <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів (1261); - спортивні майданчики для занять спортом на відкритому повітрі, наприклад, тенісні корти, відкриті плавальні басейни тощо (2411); 						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	1,5	-	-	1,0	-	-
1265.2	Басейни криті для плавання	1,5	-	-	1,0	-	-
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	1,5	-	-	1,0	-	-
1265.4	Манежі легкоатлетичні	1,5	-	-	1,0	-	-
1265.5	Тири	1,5	-	-	1,0	-	-
1265.9	Зали спортивні інші	1,5	-	-	1,0	-	-
127	Будівлі нежитлові інші за винятком об'єктів, нерухомості, які підлягають під дію підпункту 266.2.2 п.266.2 ст.266 Податкового кодексу України						
	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства⁵						
1271	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - будівлі для виконання в сільськогосподарській діяльності, наприклад, корівники сійні, свинарники, кошари, кіньї, свєдє, собачі розплідники, птахофабрики, зерносховища, склади та надвірні будівлі, підвали, винокурні, винні ємності, теплиці, сільськогосподарські силоси та т.ін. <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - споруди зоологічних та ботанічних садів (2412); 						
1271.1	Будівлі для тваринництва						
1271.2	Будівлі для птахівництва						
1271.3	Будівлі для зберігання зерна						
1271.4	Будівлі силосні та сїнажні						
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства						
1271.6	Будівлі тепличного господарства						
1271.7	Будівлі рибного господарства						
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва						
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	1,5	-	-	1,0	-	-
	Будівлі для культурної та релігійної діяльності за винятком об'єктів, нерухомості, які підлягають під дію підпункту 266.2.2 п.266.2 ст.266 Податкового кодексу України						
1272	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - церкви, каплиці, мечеті, синагоги та т.ін.; - цвинтарі та похоронні споруди, ритуальні зали, крематорії; <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - світські релігійні будівлі, що використовують як музеї (1262); - культурні та релігійні будівлі, що не використовуються за призначенням, а є пам'ятками історії та архітектури (1273); 						
1272.1	Церкви, собори, костели, мечеті, синагоги тощо						Звільнені від оподаткування
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	1,5	-	-	1,0	-	-
1272.3	Цвинтарі та крематорії	1,5	-	-	1,0	-	-

<p align="center">Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою за винятком об'єктів, нерухомості, які підлягають під дію підпункту 266.2.2 п.266.2 ст.266 Податкового кодексу України</p>							
1273	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - будівлі історичні та такі, що охороняються державою і не використовуються для інших цілей; - старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки; - будівлі меморіального, художнього і декоративного призначення, статуї; <p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - музеї (1262); 						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	1,5	-	-	1,0	-	-
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	1,5	-	-	1,0	-	-
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	1,5	-	-	1,0	-	-
<p align="center">Будівлі інші, не класифіковані раніше за винятком об'єктів, нерухомості, які підлягають під дію підпункту 266.2.2 п.266.2 ст.266 Податкового кодексу України</p>							
1274	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - виправні заклади, в'язниці, слідчі ізолятори, армійські казарми, будівлі поліцейських та пожежних служб; - будівлі такі, як автобусні зупинки, громадські туалети, пральні, лазні та т.ін. <p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - телефонні кіоски (1241); - госпіталі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів; - військові інженерні споруди (2420); 						
1274.1	Казарми Збройних Сил	1,5	-	-	1,0	-	-
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб	1,5	-	-	1,0	-	-
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	1,5	-	-	1,0	-	-
1274.4	Будівлі лазень та пралень	1,5	-	-	1,0	-	-
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	1,5	-	-	1,0	-	-

Секретар селищної ради

І.В.Нагаєвська

Елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1. Платники податку.

Платники податку є фізичні особи та юридичні особи, визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування.

Об'єктом оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування.

Базу оподаткування визначено пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

4. Пільги із сплати податку.

Пільги із сплати податку визначені пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України та у Додатку 5 даного рішення.

5. Ставка податку.

Ставка податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначені пунктом 266.5 статті 266 Податкового кодексу України та у додатку 4 Даного рішення.

6. Податковий період.

Базовий податковий (звітний) період визначено пунктом 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.

7. Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку.

Порядок обчислення, строки та порядок сплати податку, строки та порядок подання звітності визначені пунктами 266.7-266.10 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради

І.В. НАГАЄВСЬКА

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

до проєкту рішення Вороновицької селищної ради Вінницької області «Про затвердження Положення про оренду майна Вороновицької селищної ради та забезпечення відносин у сфері оренди комунального майна».

Аналіз регуляторного впливу до проєкту рішення Вороновицької селищної ради Вінницької області «Про затвердження Положення про оренду майна Вороновицької селищної ради та забезпечення відносин у сфері оренди комунального майна» підготовлений відповідно до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

I. Визначення та аналіз проблеми

Одним з методів ефективного використання комунального майна територіальної громади є оренда майна. Разом з тим, оренда об'єктів комунальної власності - це одне із джерел наповнення місцевого бюджету. Нормативно-правовою базою при передачі в оренду комунального майна є Закон України про «Про оренду державного та комунального майна», а також інші законодавчі акти, прийняті на виконання цього Закону.

На цей час з метою врегулювання орендних відносин та території Вороновицької територіальної громади виникла необхідність прийняття рішення сесії Вороновицької селищної ради «Про затвердження Положення про оренду майна Вороновицької селищної ради та забезпечення відносин у сфері оренди комунального майна».

Передача в оренду комунального майна є ефективним і перспективним управлінським рішенням, що не лише дає змогу зберегти майно територіальної громади, а й сприяє розвитку підприємництва і є джерелом наповнення місцевого бюджету.

Таким чином, визначена проблема – необхідність чітко визначити повноваження орендодавців майна комунальної власності та пропорції розподілу орендної плати за майно, яке знаходиться на балансі комунальних установ, закладів і здається в оренду уповноваженим органом селищної ради.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	-	+
Держава	+	-
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	+	-

II Мета та цілі регулювання.

Метою прийняття зазначеного рішення «Про затвердження Положення про оренду майна Вороновицької селищної ради та забезпечення відносин у сфері оренди комунального майна» є врегулювання питань оренди комунального майна територіальної громади, що дозволить більш ефективно та раціонально

використовувати комунальне майно територіальної громади та належно його утримувати.

Цілями регулювання є:

- здійснення селищною радою повноважень щодо управління майном територіальної громади, організація ефективного використання та контролю за комунальним майном, що передається в оренду;
- правове забезпечення процесу управління і внесення плати за використання майна, що перебуває в комунальній власності;
- збільшення доходів місцевого бюджету;
- удосконалення єдиного організаційного та економічного механізму розрахунку орендної плати за комунальне майно;
- забезпечення прозорості і доступності Методики розрахунку орендної плати.
- затвердження єдиного організаційно-економічного механізму передачі в оренду комунального майна;
- впровадження прозорого механізму надання в оренду комунального майна територіальної громади.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1 - Збереження чинного регулювання.	Втрата актуальності, у зв'язку з внесенням змін до чинного законодавства щодо оренди комунального майна.
Альтернатива 2 – Прийняття рішення Вороновицької селищної ради «Про затвердження Положення про оренду майна Вороновицької селищної ради, та процедур передачі комунального майна в забезпечення відносин у сфері оренди комунального майна»	Забезпечить досягненню цілей регулювання у сфері оренди комунального майна. Забезпечить високий рівень відкритості, доступності інформації щодо проведення процедур передачі комунального майна в оренду, виключить корупційні ризики при передачі комунального майна в оренду, забезпечить високий рівень довіри до органів місцевого самоврядування як до суб'єкта господарсько-правових відносин.

2. Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1 - Збереження чинного регулювання.	Не дозволить досягти цілей державного регулювання, оскільки, чинні локальні - нормативні правові акти територіальної громади Вороновицької селищної ради з питань оренди не відповідають зміненому законодавству з питань оренди комунального майна, не передбачають механізму передачі майна в оренду способом проведення

Альтернатива 2- Прийняття рішення Вороновицької селищної ради «Про затвердження Положення про оренду майна Вороновицької селищної ради , та забезпечення відносин у сфері оренди комунального майна»	електронного аукціону з надання майна в оренду через електронну торгову систему. Забезпечить правове регулювання орендних відносин на місцевому рівні з врахуванням особливостей оренди комунального майна та в межах дозволених Законом. Відповідно до положень нового ЗУ «Про оренду державного та комунального майна» Забезпечить високий рівень відкритості, доступності інформації щодо проведення процедур передачі комунального майна в оренду, виключить корупційні ризики при передачі комунального майна в оренду, забезпечить високий рівень довіри до органів місцевого самоврядування як до суб'єкта господарсько-правових відносин.
--	---

3. Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1- Збереження чинного регулювання	Відсутність правового регулювання орендних відносин на місцевому рівні та не врахування особливостей оренди комунального майна в межах, дозволених новим Законом України «Про оренду державного та комунального майна».
Альтернатива 2 - Прийняття рішення Вороновицької селищної ради «Про затвердження Положення про оренду майна Вороновицької селищної ради , та забезпечення відносин у сфері оренди комунального майна»	Збереження або створення нових робочих місць на підприємствах, які є орендарями комунального майна. Забезпечить високий рівень відкритості, доступності інформації щодо проведення процедур передачі комунального майна в оренду, виключить корупційні ризики при передачі комунального майна в оренду,

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання.

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1- Збереження чинного регулювання.	-	Відсутність правового регулювання орендних відносин на місцевому рівні та не врахування особливостей оренди комунального майна в межах дозволених новим Законом України «Про оренду державного та

комунального майна».

Альтернатива 2 - Прийняття рішення Вороновицької селищної ради «Про затвердження Положення про оренду майна Вороновицької селищної ради, та забезпечення відносин у сфері оренди комунального майна»	Забезпечить правове регулювання орендних відносин на місцевому рівні з врахуванням особливостей оренди комунального майна та в межах, дозволених Законом. Забезпечення прозорості та швидкої процедури передачі майна в оренду суб'єктам господарювання, можливість планування та розвитку власного бізнесу.
---	---

ВИТРАТИ

на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва,
які виникають внаслідок дії регуляторного акта

№	Витрати	За перший рік	За п'ять років
			X*
1	Витрати на здійснення незалежної оцінки, гривень	X*	X*

*- Визначити неможливо, оскільки суб'єкти оціночної діяльності діють за договірними відносинами

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1.	0,00
Альтернатива 2.	0,00

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Єдиним способом розв'язання вищезазначеної проблеми, що відповідає потребам та забезпечує поступове досягнення встановлених цілей, є затвердження зазначеного регуляторного акту. Обраний спосіб відповідає діючому законодавству, зокрема, статтям 26 та 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо спрощення умов ведення бізнесу (дерегуляція)».

За результатами опрацювання альтернативних способів досягнення цілей державного регулювання здійснено вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступня досягнення визначених цілей.

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1	Є найбільш недоцільним оскільки не дозволить досягнути цілей державного регулювання.
Альтернатива 2	4	Є найбільш ефективним з огляду на правила нормопроектувальної техніки та забезпечить досягненню цілей державного регулювання у сфері оренди державного та комунального майна.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	Не передбачаються	Зменшення ефективності використання комунального майна Вороновицької територіальної громади, зменшення надходжень до бюджету, матеріальні збитки усіх сторін	Визначена проблема продовжує існувати і не може бути розв'язана, не враховує інтереси жодної із сторін
Альтернатива 2	Забезпечено баланс інтересів держави, громадян та суб'єктів господарювання	Не передбачається	Досягнення цілі прийняття регуляторного акта, а також реалізація належним чином владних повноважень, оптимальне врахування інтересів кожної із сторін

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого
---------	---	---

	регуляторного акта
Альтернатива 1	Аргументи для переваги відсутні
Альтернатива 2	Причини для відмови відсутні. У разі зміни зовнішніх Обрана альтернатива є найбільш факторів відповідний раціональним варіантом регуляторний акт може бути врахування інтересів всіх переглянутих основних груп, на яких проблема справляє вплив.

Обраний спосіб відповідає вимогам діючого законодавства, а також дозволить впорядкувати правові відносини між Вороновицькою селищною радою та з суб'єктами господарювання із врахуванням інтересів всіх основних груп, на яких проблема справляє вплив. Затвердження запропонованого регуляторного акта забезпечить досягнення встановлених цілей, починаючи з дня набрання ним чинності.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми.

Впровадження цього регуляторного акту забезпечить єдиний порядок надання в оренду комунального майна територіальній громаді Вороновицької селищної ради на конкурсних засадах, прозорий механізм нарахування орендної плати за користування комунальним майном.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Реалізація регуляторного акта не потребує додаткових фінансових, матеріальних та інших витрат, ані від органів влади, ані від суб'єктів господарювання.

Розрахунок витрат суб'єктів господарювання: виконання вимог регуляторного акта не призведе до додаткових витрат кожного суб'єкта господарювання. Кожен суб'єкт господарювання на власний розсуд обирає для себе, чи скористатись йому своїм правом на оренду комунального майна та чи прийнятні для нього умови отримання майна в оренду, крім того в ході проведення електронного аукціону на право оренди, суб'єкт господарювання самостійно пропонує прийнятний для нього розмір орендної плати враховуючи розмір стартової орендної плати розрахованої відповідно до вимог законодавства.

ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва (далі - СМП) не проводилися, оскільки даним

проектом рішення селищна рада реалізує передбачену новим Законом України «Про оренду державного та комунального майна» можливість для представницьких органів місцевого самоврядування самостійного розроблення та затвердження нормативних актів щодо комунального майна в чітких межах визначених Законом з метою врахування особливостей комунального майна.

2. Попередня оцінка впливу регулювання на СМП.

Кількість суб'єктів господарювання, на які поширюватиметься регулювання та питому вагу СМП у загальній кількості суб'єктів господарювання визначити не можливо, оскільки потенційним орендарем комунального майна може стати будь-який суб'єкт господарювання (за винятком осіб, які не можуть бути орендарями відповідно до Закону), таким чином, можлива кількість суб'єктів господарювання, на яких може поширюватись регулювання, - це вся кількість суб'єктів господарювання, зареєстрованих в нашій державі і не тільки. Оскільки, відповідно до ст. 4 нового Закону України «Про оренду державного та комунального майна» орендарями можуть бути фізичні та юридичні особи, у тому числі фізичні та юридичні особи іноземних держав, міжнародні організації та особи без громадянства.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Номер п/п	Найменування оцінки	Період регулювання у перший рік (стартовий рік)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	н/п	н/п	н/п
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	н/п	н/п	н/п
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	н/п	н/п	н/п
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	н/п	н/п	н/п
5	Інші процедури	н/п	-	-
6	Разом, гривень	0,00	X	X
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні	-	-	-

	виконати вимоги регулювання, одиниць*			
8	Сумарно, гривень	0,00	X*	X*

*- показник не встановлено, оскільки розрахувати кількість суб'єктів, які виявлять бажання взяти в оренду майно вперше, розрахувати неможливо. Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не передбачені.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання – запропонованим проектом рішення селищна рада реалізує передбачену новим Законом України «Про оренду державного та комунального майна» можливість для представницьких органів місцевого самоврядування самостійного розроблення та затвердження нормативних актів щодо комунального майна в чітких межах визначених законом з метою врахування особливостей комунального майна та не покладає на суб'єктів малого підприємництва будь-яких додаткових витрат не передбачених законодавством з питань оренди комунального майна.

5. Розроблення коригуючих (ном'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання – неможливо, оскільки такі заходи не передбачено Законом України «Про оренду державного та комунального майна».

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Термін дії регуляторного акту не обмежений у часі.

Зміна терміну дії акта можлива в разі зміни правових актів, на вимогах яких базується проект.

Регуляторний акт набирає чинності з моменту його прийняття.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Показниками результативності запропонованого акта будуть:

- надходження коштів до місцевого бюджету від оренди комунального майна;
- загальна площа приміщень комунальної власності, переданих в оренду;
- кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія акта в т.ч.:
 - кількість звернень до Вороновицької селищної ради;
 - кількість нових договорів оренди комунального майна;
 - кількість пролонгованих договорів оренди комунального майна;
 - кількість припинених договорів оренди комунального майна;

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта.

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися розробником регуляторного акта відповідно до вимог статті 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», та Методики відстеження результативності регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 №308 «Про затвердження

методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» (із змінами від 16.12.2015 №1151).

Базове відстеження результативності регуляторного акта здійснюється до набрання його чинності.

Повторне відстеження буде здійснюватися через рік після набрання ним чинності. У разі виявлення нерегульованих та проблемних моментів шляхом аналізу якісних та кількісних показників дії цього акта, ці моменти буде виправлено шляхом внесення відповідних змін.

Періодичні відстеження результативності будуть здійснюватись раз на кожні три роки, починаючи від дня закінчення заходів з повторного відстеження результативності.

Селищний голова

Вик. Комишова Л.Д.
(+380672248285)



Олександр КОВІНЬКО

Транспортний податок

1. **Платники податку.**
Платники податку визначені пунктом 267.1 статті 267 Податкового кодексу України.
2. **Об'єкт оподаткування.**
Об'єктом оподаткування визначено пунктом 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.
3. **База оподаткування.**
Базу оподаткування визначено пунктом 267.3 статті 267 Податкового кодексу України.
4. **Ставка податку.**
Ставка податку визначена пунктом 267.4 статті 267 Податкового кодексу України.
5. **Податковий період.**
Базовий податковий (звітний) період визначено пунктом 267.5 статті 267 Податкового кодексу України.
6. **Порядок обчислення податку.**
Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку в порядку визначеному підпунктом 267.6.1 пункту 267.6 статті 267 Податкового кодексу України.
7. **Порядок сплати податку.**
Податок сплачується у відповідності до пункту 267.7 статті 267 Податкового кодексу України.
8. **Строки сплати податку.**
Строки сплати податку визначені пунктом 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради

І.В. НАГАЄВСЬКА

Єдиний податок для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності і віднесені до першої та другої групи платників єдиного податку визначених у підпунктах 1, 2 пункту 293,2 статті 293 Податкового кодексу України та його елементи

Платники податку

1. Платники податку визначені статтею 291 Податкового кодексу України.
2. **Об'єкт оподаткування.**
Об'єкт оподаткування визначено статтями 292 податкового кодексу України.
3. **База оподаткування.**
База оподаткування визначена пунктом 292 Податкового кодексу України.
4. **Податковий період.**
Базовий податковий (звітний) період визначений статтею 294 Податкового кодексу України.
5. **Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплати податку.**
Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені статтею 295-299 Податкового кодексу України.
6. **Ставка податку.**
Ставка податку встановлюється в наступних розмірах:

Встановити ставки єдиного податку:

- Для першої платників єдиного податку 10% до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановлено законом на 01 січня податкового (звітного) року.
 - Для другої групи платників єдиного податку 20 % до розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 01 січня податкового (звітного) року.
7. **Податковий період.**
Податковий період для платників єдиного податку визначено статтею 294 Податкового кодексу України.
 8. **Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку.**
Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку визначено статтею 295 Податкового кодексу України.
 9. **Ведення обліку і подання звітності платниками єдиного податку.**
Порядок ведення обліку та подання звітності визначені статтею 296 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради

І.В. НАГАЄВСЬКА

Експертний висновок

постійної комісії Вороновицької селищної ради з питань соціально-економічного розвитку, планування, бюджету та цін щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта – рішення селищної ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Вороновицької ТГ» та аналізу його регуляторного впливу.

Відповідальна комісія – постійна комісія з питань соціально-економічного розвитку, планування, бюджету та цін (далі комісія) керуючись статтями 4,8,34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Вороновицької селищної ради “ Про встановлення місцевих податків та зборів на території Вороновицької ТГ ” та встановила наступне:

Розробником проекту є відділ управління комунальним майном, фінансовий відділ Вороновицької селищної ради. Проект рішення підготовлено на підставі пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» відповідно до статей 7, 8, 10, 12 розділу I, розділів XII, XIV, Податкового кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

1.Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія визначає наступне:

Розробка проекту регуляторного акта необхідна для встановлення регулювання господарських відносин на території громади, чіткого визначення ставок місцевих податків і зборів, які справляються на її території, сприяють ефективному плануванню та наповненню місцевого бюджету.

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності:

- проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану роботи Вороновицької селищної ради на 2021 рік
- проект регуляторного акта розміщено 06.05.2021 року на офіційному веб-сайті селищної ради в мережі Інтернет votg.gov.ua /регуляторна-політика/
- на протязі місяця зауважень та пропозицій не надходило.

Таким чином, проєкт регуляторного акта – проєкт рішення селищної ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Вороновицької територіальної громади» відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проєкту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу, Відповідно до закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податкового кодексу України, повноваження щодо встановлення ставок місцевих податків та зборів покладається на органи місцевого самоврядування.

Прийняття даного рішення необхідне для встановлення чіткого механізму, який сприяє реалізації державної політики в податковій сфері. Враховуючи те, що встановлення місцевих податків і зборів покладено саме на органи місцевого самоврядування, альтернативний метод- це прийняття регуляторного акта призведе до відсутності надходжень до бюджету для вирішення питань соціально-економічного розвитку громади та є неприйнятним.

Прийнятий регуляторний акт впровадить єдину та прозору систему регулювання державної податкової політики на місцевому рівні, впорядковує механізм сплати податків і зборів відповідно до чинного законодавства, враховує особливості соціально-економічної структури громади та зменшує податкове навантаження на окремі категорії громадян, установ та організацій, які потребують додаткових пільг зі сплати податків.

Аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом регулювання господарських відносин, оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує адміністративного регулювання, визначено очікувані результати від прийняття регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунки очікуваних витрат та вигод господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта. Оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта. Обґрунтовано доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами

для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та /або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта. Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта.

3. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія селищної ради вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення селищної ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Вороновицької територіальної громади», аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

*Голова постійної комісії з питань
соціально-економічного розвитку,
планування, бюджету та цін*



О.В. Якубовська

14.06.2021 року

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

до проєкту рішення Вороновицької селищної ради

«Про встановлення місцевих податків та зборів на території Вороновицької територіальної громади на 2022 рік»

Аналіз регуляторного впливу розроблений відповідно до вимог Закону України від 11.09.2003р. №1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постанови КМУ від 11.03.2004р. № 308 «Про затвердження методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» зі змінами, внесеними постановою КМУ від 16.12.2015 №1151 та Податкового кодексу України від від 02.12.2010 №2755-VI (зі змінами та доповненнями).

I. Визначення проблеми

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування приймати рішення про встановлення місцевих податків та зборів в межах своїх повноважень.

Податковим Кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та шляхом офіційного оприлюднення публікуються у засобах масової інформації у термін - не пізніше 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового Кодексу, у разі якщо Вороновицька територіальна громада, що створена згідно із Законом та перспективним планом формування територій громад, не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Кодексу, то такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

Місцеві податки та збори зараховуються до місцевого бюджету у повному обсязі до дохідної частини загального фонду селищного бюджету, подальше використання коштів у вигляді податкових надходжень до селищного бюджету, відбувається у відповідності до Програми соціально-економічного розвитку Вороновицької територіальної громади на видаткову частину селищного бюджету по загальному та /або спеціальному фондах селищного бюджету.

Розробником аналізу регуляторного впливу у Вороновицькій територіальній громаді являється відділ фінансів та постійно діюча комісія з питань соціально-економічного розвитку, планування, бюджету та цін із залученням фахівців відділу комунальної власності та земельних відносин, начальника сектору культури і туризму. При розробці аналізу регуляторного впливу Вороновицька селищна рада мала на меті вивчення динаміки

надходжень у попередні роки, визначення проблематики надходжень, аналіз надходжень та витрат місцевого бюджету, вибір альтернативних способів досягнення цілей.

Проблема має вплив на суб'єктів господарювання, громаду, місцеву владу. Реформування країни не можливе без ефективного розвитку територіальних громад, які потребують відповідного фінансового забезпечення, безпосередньо залежного від способу наповнення місцевих бюджетів. Проблема, яку пропонується вирішити шляхом прийняття відповідного регуляторного акта, дуже важлива для всіх мешканців територіальної громади.

Оцінка важливості проблеми (дані, які підтверджують існування проблеми та характеризують її масштаб, значення цих даних у цифровому вимірі)

№ п/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки і збори на 2022 рік		У разі не прийняття рішення про місцеві податки і збори на 2022 рік		Відхилення (втрати), тис. грн.
		Ставка %	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	Ставка %	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	
1	Податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки	Від 1,0% до 1,5% залежно від виду нерухомого майна	1557,956	-	1261,2	-296,756
2	Плата за землю: Землі сільськогосподарського призначення – Землі житлової забудови – Землі різного цільового призначення – Землі природно – заповідного фонду, оздоровчого, рекреаційного та історико –	2% 0,08% 2%	6373,52	-	6250,5	-123,02

	культурного призначення – Землі різного цільового призначення (за межами) – Землі лісогосподарського призначення – Землі в постійному користуванні -	1% 5% 0,1% 12%				
3	Єдиний податок I група II група	10% 20%	4604,01	-	4004,54	-599,47
4	Туристичний збір: Внутрішній туризм В'їзний туризм -	0,5% 2,5%	0,6	-	0,5	-0,1
X	РАЗОМ (втрати до бюджету)	X	X	X	X	-1019,346

Зважаючи на те, що транспортний податок встановлюється Податковим Кодексом України та не підлягає регулюванню актами місцевого самоврядування – Вороновицькою селищною радою він буде справлятися виходячи з норм Кодексу у фіксованому розмірі -25000,00грн. за один об'єкт оподаткування. Обсяг надходжень до місцевого бюджету не зміниться, тому втрати до бюджету по даному податку не розраховувалися.

Проект рішення по даному податку готується на рівні з іншими податками та зборами, адже не прийняття даного податку призведе до порушення норм Податкового Кодексу України в частині обов'язкового встановлення та справляння цього податку.

При прийнятті рішення необхідно забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування.

Проектом передбачається створення умов для надходження до селищного бюджету коштів від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, плати за землю, транспортного податку, єдиного податку, забезпечення впливу на ринкове середовище в цілому та умови конкуренції на території громади.

Встановлення обґрунтованих ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, плати за землю, ставок транспортного податку, ставок єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності та віднесені до першої та

другої групи платників єдиного податку дозволять суттєво зміцнити ресурсну базу місцевого бюджету Вороновицької територіальної громади.

У разі не прийняття відповідних рішень про встановлення місцевих податків та зборів основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання	так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	так	

* У разі коли проблема впливає на суб'єктів малого підприємництва, необхідно у подальших таблицях конкретизувати питому вагу суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Дана проблема не може бути розв'язана з застосуванням ринкових механізмів, адже згідно статті 12 Податкового Кодексу України (ПКУ) належить до виключної компетенції органів місцевого самоврядування, а саме Вороновицької територіальної громади.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Враховуючи пункти 12.3.4 та 12.3.5 статті 12 ПКУ, дана проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів, адже вони діють протягом 2021 року.

Вороновицька територіальна громада, враховуючи попередні пропозиції підприємців, не підвищувала ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, плати за землю. Розміри ставок місцевих податків та зборів залишаються на рівні минулорічних.

Ставки єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування та віднесені до I і II групи платників єдиного податку також залишаються на рівні ставок 2021 року та встановлені за максимальним розміром (I група – 10% від прожиткового мінімуму для працездатних осіб; II група – 20% від мінімальної заробітної плати, встановлених Законом на 1 січня податкового (звітного) року). Розробником проекту регуляторного акта було проведено консультації з представниками суб'єктів господарювання, які погодились на розмір ставки податку, що протягом років були діючими.

II. Цілі державного регулювання

Основною ціллю для органів місцевого самоврядування у нашому випадку – для Вороновицької селищної ради, як однієї зі складових держави у цілому є дотримання та забезпечення практичної реалізації статей 10 та 12 розділу XII та XIII Податкового Кодексу України шляхом встановлення місцевих податків та зборів на території громади.

Проект регуляторного акту спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;

- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок місцевих податків та зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та з розрахунку до потреб у надходженнях до місцевого бюджету;

- встановити пільги щодо сплати місцевих податків та зборів;

- забезпечити своєчасне надходження до місцевого бюджету Вороновицької територіальної громади місцевих податків та зборів;

- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування.

Державне регулювання за допомогою Податкового Кодексу України та Бюджетного Кодексу України дає можливість на рівні органів місцевого самоврядування коригувати надходження до своїх бюджетів

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1 Не виносити на розгляд сесії селищної ради та не приймати рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Вороновицької територіальної громади на 2022 рік» (залишити без змін)	Приведе до невиконання пункту 12.3.5 статті 12 Податкового Кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню місцевого бюджету в можливих обсягах. Втрати місцевого бюджету в результаті неприйняття рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Вороновицької територіальної громади на 2022 рік» у прогнозованому показнику становитимуть 1019,346 тис.грн.
Альтернатива 2 Прийняти рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на	У разі прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території

<p>території Вороновицької територіальної громади на 2022 рік» у запропонованому вигляді (прийняття законодавчого акту)</p>	<p>Вороновицької територіальної громади на 2022 рік» очікувані надходження становитимуть 12536,086 тис.грн., що дасть змогу у значній мірі покращити матеріально – технічну базу установ та закладів, об'єктів комунальної власності.</p>
<p>Альтернатива 3*. Встановлення максимальних ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік.</p>	<p>При прийнятті максимальних ставок, можливе значне перевиконання дохідної частини місцевого бюджету, але така альтернатива не прийнятна, тому що збільшення навантаження на суб'єктів господарювання призведе до нарахування пені, штрафних санкцій за несвоєчасну сплату податкових платежів, збільшить недоїмку зі сплати податків та зборів. Призведе до зменшення зареєстрованих суб'єктів господарювання, що може викликати непорозуміння між місцевою владою та суб'єктами господарювання.</p>

*Альтернатива 3 до розгляду не береться, адже встановлення максимальних ставок не прийнятне.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 залишити без змін	Відсутні	Відсутні, імовірні втрати місцевого бюджету в сумі 1019,346 тис.грн.
Альтернатива 2 прийняття законодавчого акту	Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень. Орієнтовні надходження складатимуть 12536,086 тис.грн., що забезпечить утримання установ та об'єктів комунальної власності у належному стані та не буде створювати напругу між місцевою владою та суб'єктами підприємницької діяльності.	Пов'язані лише з розробкою проекту регуляторного акта та його публікацією у засобах масової інформації.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 залишити без змін	Сплата податкових платежів за мінімальними ставками	Відсутні
Альтернатива 2 прийняття законодавчого акту	Сплата податкових платежів дасть змогу наповнити місцевий бюджет і тим самим покращити соціальний стан проживання мешканців громади за рахунок проведення робіт по благоустрою населеного пункту, будівництва свердловин, капітального ремонту вулиць і доріг комунальної власності.	Сплата податків за встановленими ставками.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць*	4	24	36	186	250
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	1,6	9,6	14,4	74,4	100%

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 залишити без змін	Сплата податкових платежів за мінімальними ставками, передбаченими Податковим Кодексом України	Відсутні
Альтернатива 2 прийняття законодавчого акту	Сплата податкових платежів дасть змогу наповнити місцевий бюджет і тим самим покращити соціальний стан проживання мешканців	Сплата податків за встановленими ставками, погодженими у встановленому порядку та з урахуванням

	громади за рахунок проведення робіт по благоустрою населеного пункту, будівництва свердловин, капітального ремонту вулиць і доріг комунальної власності.	побажань жителів громади, суб'єктів господарювання.
--	--	---

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1 залишити без змін	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Дана альтернатива не є економічно вигідною, адже місцеві податки та збори будуть сплачуватись платниками відповідно до Податкового Кодексу України за мінімальними ставками, що спричинить втрати селищного бюджету
Альтернатива 2 прийняття законодавчого акту	3 - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже у повній мірі (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Прийняття даного рішення селищною радою забезпечить досягнути цілей, чітких та прозорих механізмів справляння місцевих податків та зборів на території Об'єднаної громади та відповідне наповнення місцевого бюджету. Таким чином, прийняття вказаного рішення призведе до балансу інтересів громади і платників податків.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2 прийняття законодавчого акту	Наповнення місцевого бюджету та спрямування фінансового ресурсу на соціально – економічний розвиток громади. Сплата податків і зборів СПД та громадянами за обґрунтованими ставками.	Сплата податків за запропонованими ставками	Наповнення місцевого бюджету, збереження кількості суб'єктів господарювання та робочих місць.
Альтернатива 1 залишити без змін	Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими ПКУ	Зменшення надходжень у місцевий бюджет.	Зменшення надходжень до селищного бюджету, підвищення соціальної напруги внаслідок погіршення якості життя членів громади

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2 прийняття законодавчого акту	Альтернатива є доцільною. Прийняття рішення забезпечить наповнення місцевого бюджету. Податкове навантаження для платників місцевих податків і зборів не буде надмірним. Досягнення балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників місцевих податків і зборів.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного Кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового

		боргу по причині несплати місцевих податків і зборів.
Альтернатива 1 залишити без змін	У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься за мінімальними ставками, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового Кодексу України; - Бюджетного Кодексу України; - Земельного Кодексу України - інші законів (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).

Таким чином, виходячи з усіх наведених чинників обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно - обґрунтованих ставок податків, що забезпечить стабільну фінансову основу Вороновицької територіальної громади.

V. Механізм та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Запропонований проект регуляторного акту у вигляді проекту рішення « Про місцеві податки та збори на території Вороновицької територіальної громади на 2022 рік» та аналіз регуляторного впливу після детального вивчення усіх чинників, що після обговорення та затвердження має забезпечити стабільні надходження до доходної частини селищного бюджету.

Для роз'яснення проблем Вороновицька територіальна громада планує здійснити ряд заходів, що сприятимуть упровадженню у дію регуляторного акту, а саме:

- Розробка проекту рішення Вороновицької селищної ради « Про місцеві податки та збори на території Вороновицької територіальної громади на 2022 рік» та АРВ до нього;
- Оприлюднення проекту регуляторного акту та АРВ до нього;
- Вивчення усіх чинників, що будуть впливати на розгляд проекту та висвітлення їх у аналізі регуляторного впливу;
- Проведення консультацій з громадянами та суб'єктами господарювання;
- Підготовка експертного висновку постійної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;
- Отримання пропозицій по удосконаленню проекту рішення від Державної регуляторної служби України;
- Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії Вороновицької селищної ради;
- Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку;
- Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

За результатами проведених розрахунків очікуваних витрат та вигод суб'єктів підприємницької діяльності прогнозується, що прийняття зазначеного проекту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. А його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеної у розділі I цього аналізу регуляторного впливу.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва додається.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Прийняття даного регуляторного акту є надзвичайно важливим для діяльності органу місцевого самоврядування а саме : - Вороновицької територіальної громади, адже від погодження ставок податків та зборів залежить прогнозування та наповнення дохідної частини селищного бюджету у 2022 році та подальше планування видаткової частини плану соціально – економічного розвитку Вороновицької територіальної громади.

З метою дотримання та виконання норм пункту 12.3.4 статті 12 Податкового кодексу України, даний регуляторний акт буде діяти у межах одного року на території Вороновицької територіальної громади.

Термін дії акта – один рік.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Враховуючи цілі державного регулювання, визначенні у другому розділі аналізу регуляторного впливу, для відстеження результативності регуляторного акта слід визначити не менше як три кількісних показника, які безпосередньо характеризують результативність дії регуляторного акта та які підлягають контролю (відстеження результативності). Для відстеження результативності дії регуляторного акту основними, підтверджуючими результативність є такі показники :

- Прогнозована сума надходжень до місцевого бюджету від сплати місцевих податків та зборів – податок на майно, єдиний податок I та II групи платників податків, туристичний збір, пов'язаний з дією регуляторного акта тис.грн.;
- Кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюватиметься дія регуляторного акта, осіб;
- Рівень інформованості з основних положень регуляторного акта.

Прогнозні показники результативності

№п/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2022 рік
1	Очікуваний обсяг надходжень (тис.грн.), в тому числі :	12536,086
	- Податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки	1557,956
	- Плата за землю	6373,52
	- Єдиний податок	4604,01
	- Туристичний збір	0,6
2	Кількість суб'єктів господарювання на яких поширюватиметься дія акта, чол..	250
3	Очікуваний час, що витрачатиметься платниками для виконання вимог акта, годин на 1 суб'єкта, год.	2
4	Очікуваний розмір коштів, що витрачатиметься для виконання вимог даного акта.	36,11(2год.*25,03грн.=72,22)
5	Рівень інформованості платників податків та зборів з основними положеннями акту	Високий. Інформаційне повідомлення, проект рішення та аналіз регуляторного впливу оприлюднено на сайті Вороновицької селищної ради.

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватись відділо фінансів Вороновицької селищної ради. Методом для проведення відстежень обрано статистичний.

Вид даних, що буде слугувати для здійснення відстеження – статистичний, у вигляді даних Вінницького управління ГУ ДФС у Вінницькій області та інформація відділу фінансів Вороновицької селищної ради.

Базове відстеження результативності буде здійснюватись до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватись за три місяці до дня закінчення визначеного строку дії регуляторного акта.

Селищний голова



Олександр КОВІНЬКО

ТЕСТ**малого підприємництва (М – Тест)****1. Консультації з представниками мікро - та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання**

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визнання регулювання, проведено розробником у період з 10.05.2021 р. по 10.06.2021 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації), прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет - форуми, соціальні мережі, тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робочі наради та зустрічі	8	Обговорено запропоновані ставки податків. Отримано інформацію від представників мікро та малого підприємстві щодо необхідних ресурсів, в саме їх витрат (витрат часу та матеріальних) на запровадження регулювання
2	Проведення круглого столу з представниками малого бізнесу	12	Обговорено запропоновані ставки податків
3	Проведення телефонних та інтернет – консультацій з представниками малого бізнесу	20	Обговорено запропоновані ставки податків. Отримано інформацію від представників мікро та малого підприємства щодо запропонованих ставок місцевих податків і зборів

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро та малі):

- Кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання -250(одиниць), у тому числі великих суб'єктів господарювання – 4(одиниці), середнього підприємництва – 24(одиниць), малого підприємництва – 36(одиниць) та мікропідприємництва – 186(одиниць)

Питома вага суб'єкта малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів, на яких проблема справляє вплив – 100%.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання.

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні(з наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання(пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати – витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податків та зборів, визначених рішенням селищної ради на 2021 рік),грн..	50144,34	-	-
6	Разом, гривень Формула : (сума рядків 1+2+3+4+5)	50144,34	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	250		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик	12536086,00	0	0

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування

(Для розрахунку вартості витрат від мінімальної заробітної плати, станом на 01.01.2022р. – 6000,00 грн., та у погодинному розмірі 36,11грн./год. (ст.8 Закону України від 15.12.2020 № 1082-IX «Про Державний бюджет України на 2021 рік»))

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1,5год*36,11грн.=54,17	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання : Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	0,5год*36,11грн =18,06	0	0
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	X	X	X
14	Разом, гривень	72,22	X	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємства, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	250		
16	Сумарно, гривень	18055,00	X	0

Селищний голова



Олександр КОВІНЬКО