



ФІНАНСОВИЙ ВІДДІЛ
ЧКАЛОВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

вул. Свободи, 1, смт Чкаловське, Чугуївський район, Харківська область, 63544,
тел/факс (057-46)5-12-19/E-mail: chkalovska.rada.ukr.net Код ЄДРПОУ 43905108/of.cait сайт
<http://chkalovskaotg.gov.ua>

01.06.2021 № 105

Керівнику Державної регуляторної
служби України

Фінансовий відділ Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області надає перелік документів для здійснення регуляторної політики:

1. Проект рішення про встановлення місцевих податків на території Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області.
2. Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області «Про встановлення місцевих податків на території Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області».
3. Рішення XII сесії IX скликання Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області від 20 травня 2021 року «Про здійснення аналізу регуляторного впливу проекту рішення Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області «Про встановлення місцевих податків на території Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області»
4. Експертний висновок відповідальної постійної комісії.
5. Повідомлення «Про оприлюднення проекту рішення Чкаловської селищної ради Чугуївського Району Харківської області «Про встановлення місцевих податків на території Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області» та аналізу його регуляторного впливу»

Начальник Фінансового відділу
Чкаловської селищної ради
Чугуївського району Харківської області

Анна Панова





**ЧКАЛОВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
_____ сесія ІХ скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від _____ 2021 року
смт Чкаловське

Про встановлення місцевих податків
на території Чкаловської селищної
ради Чугуївського району Харківської
області

Відповідно до статей 7, 10, 12, 265, 266, 267, 269 - 287, 289, 291-297 Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755-VI зі змінами та доповненнями, з метою наповнення та виконання бюджету Чкаловської територіальної громади, керуючись Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 № 1160-IV зі змінами та доповненнями, керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити на території Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області з 01.01.2022 місцеві податки згідно переліку:

1.1. Податок на майно, який складається з:

1.1.1. Податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, визначивши його елементи згідно додатку № 1;

1.1.2. Транспортний податок, визначивши його елементи згідно додатку № 2;

1.1.3. Земельний податок, визначивши його елементи згідно додатку № 3.

1.2. Єдиний податок для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановивши його елементи та ставки згідно додатку № 4.

2. Затвердити на території Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області:

2.1. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно додатку № 1.1 та пільги з податку згідно додатку № 1.2;

2.2. Ставки земельного податку згідно додатку № 2.1 та пільги з податку згідно додатку № 2.2;

2.3. Ставки єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності згідно додатку № 3.1.

3. Питання, не врегульовані цим рішенням, регулюються Податковим кодексом України.

4. Секретарю селищної ради Костянтину Чернявському забезпечити оприлюднення рішення на сайті Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області: <http://chkalovskaotg.gov.ua/> та в районній інформаційній газеті «Вісник Чугуївщини», копію прийнятого рішення надіслати в електронному вигляді у десятиденний строк з дня прийняття, але не пізніше 25 липня поточного року до Головного управління ДФС у Харківській області.

5. Дане рішення оприлюднити у відповідності до вимог чинного законодавства в засобах масової інформації та на офіційному веб - сайті Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області.

6. Визнати такими, що втратили чинність з 01.01.2022 рішення Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області від 25.06.2020 (LXIII сесія VIII скликання):

«Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Чкаловської селищної об'єднаної територіальної громади» з додатками;

«Про встановлення транспортного податку на території Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області на 2021 рік»;

«Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Чкаловської селищної об'єднаної територіальної громади Чугуївського району Харківської області у 2021 році» з додатками;

«Про затвердження ставок єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування на території Чкаловської селищної об'єднаної територіальної громади Чугуївського району Харківської області на 2021 рік» з додатками.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на начальника Фінансового відділу Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області Анну Панову.

Селищний голова

Віктор СОЛОВІЙОВ

Додаток № 1

до рішення Чкаловської селищної ради

від __.__.2021 року

(__ сесія ІХ скликання)

Елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1. Платники податку

Платники податку визначаються пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначається відповідно до пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначається пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

4. Ставка податку

Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування відповідно Додатку 1.1.

Пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України. згідно Додатку 1.2.

5. Порядок обчислення податку

Порядок обчислення податку встановлюється відповідно до пунктів 266.7 та 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

6. Податковий період

Податковий період встановлюється відповідно до пункту 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.

7. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строк та обчислення подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктом 266.7 статті 266 Податкового кодексу України.

8. Строки та порядок сплати податку

Порядок сплати податку визначається відповідно до пункту 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.

Строки сплати податку визначається відповідно до пункту 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради

Костянтин Чернявський

Додаток № 2

до рішення Чкаловської селищної ради

від __.__.2021 року

(__ сесія IX скликання)

Елементи транспортного податку

1. Платники податку

Платники податку визначені пунктом 267.1. статті 267 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єктом оподаткування визначено пунктом 267.2. статті 267 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

Базу оподаткування визначено пунктом 267.3. статті 267 Податкового кодексу України.

4. Ставка податку

Ставка податку визначена пунктом 267.4. статті 267 Податкового кодексу України.

5. Порядок обчислення податку

Порядок обчислення встановлюється відповідно до пункту 267.6 статті 267 Податкового кодексу України.

6. Податковий період

Податковий період встановлюється відповідно до пункту 267.5 статті 267 Податкового кодексу України.

7. Строк та порядок сплати податку

Строк сплати податку визначається відповідно до пункту 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

Порядок сплати податку визначається відповідно до пункту 267.7 статті 267 Податкового кодексу України.

8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктами 267.5 – 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради

Костянтин Чернявський

Додаток № 3

до рішення Чкаловської селищної ради

від __.__.2021 року

(__ сесія ІХ скликання)

Елементи плати за землю

1. Платники податку

Платників земельного податку визначено статтею 269 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкти оподаткування земельним податком визначено статтею 270 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

Базу оподаткування земельним податком, визначено пунктом 271.1 статті 271 Податкового кодексу України.

4. Ставка податку

Ставки земельного податку визначені у Додатку 2.1.

Пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 згідно Додатку 2.2.

5. Порядок обчислення податку

Порядок обчислення податку встановлюється відповідно до статей 273, 281-284, 286, 287, 289 Податкового кодексу України.

6. Податковий період

Податковий період встановлюється відповідно до статті 285 Податкового кодексу України.

7. Строк та порядок сплати податку

Строк та порядок сплати податку визначаються відповідно до статті 287 Податкового кодексу України.

8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено статтями 273, 281-284, 286, 287, 289 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради

Костянтин Чернявський

Додаток № 4

до рішення Чкаловської селищної ради

від __.__.2021 року
(__ сесія IX скликання)

Елементи єдиного податку

1. Платники податку

Платниками податку є суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, визначені підпунктами 1) та 2) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначається

1) для платників єдиного податку першої групи відповідно до підпункту 1) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України;

2) для платників єдиного податку другої групи відповідно до підпункту 2) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України;

3. База оподаткування

База оподаткування для платників єдиного податку першої та другої груп платників єдиного податку визначається відповідно до пункту 293.1 статті 293 Податкового кодексу України.

4. Ставка податку

Ставки єдиного податку для першої та другої груп платників єдиного податку застосовуються з особливостями, встановленими вимогами пунктів 293.1, 293.2, 293.4, 293.6 - 293.8 статті 293 Податкового кодексу України згідно Додатку 3.1.

5. Порядок обчислення податку

Порядок обчислення податку встановлюється відповідно до пунктів 295.2, 295.5 - 295.8 статті 295 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.

6. Податковий період

Податковий період встановлюється відповідно до статті 294 Податкового кодексу України.

7. Строк та порядок сплати податку

Строк та порядок сплати податку визначаються відповідно до пунктів 295.1, 295.4 - 295.8 статті 295 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.

8. Строк та порядок подання звітності

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктами 296.2, 296.4, підпунктами 296.5.1, 296.5.2 пункту 296.5 статті 296 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради

Костянтин Чернявський

Додаток І.І.

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення Чкаловської селищної ради

від _____ 2021 року

(_____ сесія ІХ скликання)

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області

Ставки вводяться в дію з 01.01.2022.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
63	254	56700	смт Чкаловське
63	254	56702	с-ще Дослідне
63	254	56701	с. Гаврилівка
63	254	56703 84502	с. Миколаївка
63	254	56704	с. Нова Гнилиця
63	254	83401	с. Іванівка

63	254	83402	с. Михайлівка
63	254	83403	с. Степове
63	254	83404	с. Студенок
63	254	81001	с. Базалівка
63	254	84001	с. Коробочкине
63	254	84003	с. Осиковий Гай
63	254	84501	с. Леб'яже
63	254	84503	с. Пушкарне
63	254	84504	с. Таганка
63	254	88501	с. Юрченкове
63	254	83001	с. Гракове
63	254	83002	с-ще Залізничне
63	254	83004	с. Ртишівка

код ²	Класифікація будівель та споруд ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
	найменування ²	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні ⁵						

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,000			0,250		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,000			0,250		
1110.3	Будинки садибного типу	1,000			0,250		
1110.4	Будинки дачні та садові	1,000			0,250		
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,000			0,250		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,000			0,250		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,000			0,250		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,000			0,250		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,000			0,250		
113	Гуртожитки ⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,000			0,000		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	0,000			0,000		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	0,000			0,000		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	0,000			0,000		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	0,000			0,000		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	0,000			0,000		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	1,000			0,250		

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,600			0,600		
1211.2	Мотелі	0,600			0,600		
1211.3	Кемпінги	0,600			0,600		
1211.4	Пансіонати	0,600			0,600		
1211.5	Ресторани та бари	1,000			1,000		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,600			0,600		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,250			0,250		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,250			0,250		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,250			0,250		
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні ⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0,000			0,000		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,000			1,000		
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0,000			0,000		
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	0,000			0,000		

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,500			0,500		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,500			0,500		
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,000			1,000		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	1,000			1,000		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,500			0,500		
1230.4	Їдальні, кафе, закуочні тощо	0,500			0,500		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,250			0,250		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,000			1,000		
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,250			0,250		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Аеровокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,250			0,250		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,250			0,250		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,000			0,000		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,000			0,000		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,000			0,000		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,000			0,000		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій,	0,250			0,250		

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	телекомунікаційних центрів тощо						
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,000			0,000		0,000
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,250			0,250		0,250
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,250			0,250		0,100
1242.2	Гаражі підземні	0,250			0,250		0,100
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,100			0,100		0,100
1242.4	Навіси для велосипедів	0,000			0,000		0,000
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові ⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	0,250			0,250		0,250
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	0,250			0,250		0,250
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	0,250			0,250		0,250
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	0,250			0,250		0,250
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	0,250			0,250		0,250
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	0,250			0,250		0,250
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	0,250			0,250		0,250
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	0,250			0,250		0,250

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	0,250					0,250
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,500					0,500
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,500					0,500
1252.3	Силоси для зерна	0,250					0,250
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,250					0,250
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,250					0,250
1252.6	Холодильники	0,250					0,250
1252.7	Складські майданчики	0,250					0,250
1252.8	Склади універсальні	0,250					0,250
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,250					0,250
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,250					0,250
1261.2	Зали засідань та багатощільові зали для публічних виступів	0,250					0,250
1261.3	Цирки	0,000					0,000
1261.4	Казино, ігрові будинки	1,000					1,000
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,250					0,250
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,100					0,100
1262	Музеї та бібліотеки						

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	0,250			0,250		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0,250			0,250		
1262.3	Технічні центри	0,250			0,250		
1262.4	Планетарії ⁵	0,250			0,250		
1262.5	Будівлі архівів ⁵	0,250			0,250		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	0,250			0,250		
1263							
	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проєктно-вишукувальних установ	0,250			0,250		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,000			0,000		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0,000			0,000		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	0,000			0,000		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0,000			0,000		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	0,000			0,000		
1263.7	Будівлі закладів з фахової підготовки	0,000			0,000		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	0,100			0,100		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	0,100			0,100		
1264							
	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	0,000			0,000		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	0,000			0,000		

код ²	Класифікація будівель та споруд ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	0,000			0,000		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,250			0,250		
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	0,000			0,000		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	0,000			0,000		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0,250			0,250		
1265	Зали спортивні ⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,250			0,250		
1265.2	Басейни криті для плавання	0,250			0,250		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,250			0,250		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,250			0,250		
1265.5	Тири	0,250			0,250		
1265.9	Зали спортивні інші	0,250			0,100		
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,500			0,500		
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,500			0,500		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,500			0,500		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,500			0,500		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,500			0,500		
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,500			0,500		
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,500			0,500		

код ²	Класифікація будівель та споруд ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,500					0,500
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,500					0,500
1272	Будівлі для культурової та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	0,250					0,250
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,250					0,250
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0,000					0,000
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	0,250					0,250
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	0,000					0,000
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	0,000					0,000
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	0,000					0,000
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0,000					0,000
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	0,000					0,000
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,250					0,250
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,250					0,250

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "І зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради

Костянтин ЧЕРНЯВСЬКИЙ

Додаток 1.2.

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення Чкаловської селищної ради

від _____ 2021 року
(_____ сесія ІХ скликання)

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹ на території Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області

Пільги вводяться в дію з 01.01.2022.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
63	254	56700	смт Чкаловське
63	254	56702	с-ще Дослідне
63	254	56701	с. Гаврилівка
63	254	56703 84502	с. Миколаївка
63	254	56704	с. Нова Гнилиця
63	254	83401	с. Іванівка
63	254	83402	с. Михайлівка
63	254	83403	с. Степове
63	254	83404	с. Студенок
63	254	81001	с. Базаліївка
63	254	84001	с. Коробочкине
63	254	84003	с. Осиковий Гай
63	254	84501	с. Леб'яже
63	254	84503	с. Пушкарне
63	254	84504	с. Таганка
63	254	88501	с. Юрченкове
63	254	83001	с. Гракове
63	254	83002	с-ще Залізничне
63	254	83004	с. Ртищівка

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
пенсіонери, інваліди I – II групи, фізичні особи, які відповідно до Закону мають статус багатодітних, прийомних, або малозабезпечених сімей, опікунів, піклувальників дітей, але не більше одного такого об'єкта на сім'ю опікуна, піклувальника	100%
1110.1 Будинки одноквартирні масової забудови 1110.2 Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності 1110.3 Будинки садибного типу 1110.4 Будинки дачні та садові 1121.1 Будинки двоквартирні масової забудови 1121.2 Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності 1122.1 Будинки багатоквартирні масової забудови 1122.2 Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	
комунальні підприємства, установи, заклади, що створені та засновником яких є Чкаловська селищна рада Чугуївського району Харківської області в установленому законом порядку, за всіма типами житлової та нежитлової нерухомості, які повністю утримуються за рахунок коштів державного, районного або селищного бюджетів	100%

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар селищної ради

Костянтин ЧЕРНЯВСЬКИЙ

Додаток 2.1.

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення Чкаловської селищної ради

від _____ 2021 року
(_____ сесія ІХ скликання)

СТАВКИ
земельного податку¹

Ставки вводяться в дію з 01.01.2022

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
63	254	56700	смт Чкаловське
63	254	56702	с-ще Дослідне
63	254	56701	с. Гаврилівка
63	254	56703	с. Миколаївка (Чкаловська селищна рада)
63	254	84502	с. Миколаївка (колишня Леб'язька сільська рада)
63	254	56704	с. Нова Гнилиця
63	254	83401	с. Іванівка
63	254	83402	с. Михайлівка
63	254	83403	с. Степове
63	254	83404	с. Студенок
63	254	81001	с. Базаліївка
63	254	84001	с. Коробочкине
63	254	84003	с. Осиковий Гай
63	254	84501	с. Леб'яже
63	254	84503	с. Пушкарне
63	254	84504	с. Таганка
63	254	88501	с. Юрченкове
63	254	83001	с. Гракове
63	254	83002	с-ще Залізничне
63	254	83004	с. Ртищівка

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴ (постійне користування)	12,000	12,000	5,000	5,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	1,000	-	1,000	-
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	-	0,300	-	1,000
01.06	Для колективного садівництва ⁴	0,300	0,300	1,000	1,000
01.07	Для городництва ⁴	-	0,300	-	0,300
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	1,000	0,300	3,000	0,300
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,000	-	3,000	-
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,000	1,000	3,000	3,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	1,000	1,000	1,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,000	-	5,000	-
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	1,000	5,000	1,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,030	0,030	0,030	0,030
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	0,030	0,030	0,030	0,030
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,030	0,030	0,030	0,030

02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,030	0,030	0,030	0,030
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,500	0,500	0,500	0,500
-02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,500	0,500	0,500	0,500
02.07	Для іншої житлової забудови	0,500	0,500	0,500	0,500
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,030	0,030	0,030	0,030
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	1,000	-	1,000	-
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	1,000	-	1,000	-
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	1,000	-	1,000	-
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	1,000	-	1,000	-
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	1,000	-	1,000	-
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	1,000	-	1,000	-
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,000	3,000	3,000	3,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,000	3,000	3,000	3,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,000	-	3,000	-
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,000	1,000	1,000	1,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,000	-	1,000	-
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,000	-	1,000	-
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,000	0,500	1,000	0,500
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	1,000	-	1,000	-

03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	1,000	1,000	1,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	0,500	0,500
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,000	-	1,000	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	1,000	-	1,000	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	1,000	-	1,000	-
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	1,000	-	1,000	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,000	-	1,000	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,000	-	1,000	-
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	1,000	-	1,000	-
04.08	Для збереження та використання заказників	1,000	-	1,000	-
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,000	-	1,000	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,000	-	1,000	-
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,000	-	1,000	-
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	1,000	-	1,000	-
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,000	-	1,000	-
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,000	-	1,000	-
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	-	1,000	-
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000

07.03	Для індивідуального дачного будівництва	-	0,500	-	0,500
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,030	-	0,030	-
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	0,500	0,500	0,500	0,500
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0,500	0,500	0,500	0,500
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	0,500	0,500	0,500	0,500
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	0,500	0,500
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3,000	3,000	5,000	5,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3,000	3,000	5,000	5,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3,000	3,000	3,000	3,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3,000	3,000	3,000	3,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3,000	3,000	3,000	3,000
10.06	Для сінокосіння	1,000	1,000	1,000	1,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	3,000	3,000	3,000	3,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3,000	3,000	3,000	3,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	3,000	3,000	3,000	3,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3,000	3,000	3,000	3,000

10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	3,000	3,000	3,000	3,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,000	-	3,000	-
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,000	-	3,000	-
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,000	-	3,000	-
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,000	-	5,000	-
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	-	5,000	-
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,000	-	5,000	-
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3,000	-	5,000	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3,000	-	5,000	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	3,000	-	5,000	-
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3,000	-	5,000	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,000	-	5,000	-
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-

12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,000	-	5,000	-
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,000	-	5,000	-
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	-	5,000	-
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,000	1,000	5,000	1,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,000	-	5,000	-
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	1,000	5,000	1,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	1,000	5,000	1,000
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	-	5,000	-
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	-	5,000	-
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	-	5,000	-
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	3,000	-	3,000	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	3,000	-	3,000	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	3,000	-	3,000	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	3,000	-	3,000	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	3,000	-	3,000	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	3,000	-	3,000	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів,	3,000	-	3,000	-

	військових формувань ⁴				
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	-	3,000	-
16	Землі запасу	3,000	3,000	3,000	3,000
17	Землі резервного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
18	Землі загального користування ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради

Костянтин ЧЕРНЯВСЬКИЙ

Додаток 2.2.

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення Чкаловської селищної ради

від _____ 2021 року
(_____ сесія ІХ скликання)

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку¹ на території Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області

Пільги вводяться в дію з 01.01.2022.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
63	254	56700	смт Чкаловське
63	254	56702	с-ще Дослідне
63	254	56701	с. Гаврилівка
63	254	56703	с. Миколаївка (Чкаловська селищна рада)
63	254	84502	с. Миколаївка (колишня Леб'язька сільська рада)
63	254	56704	с. Нова Гнилиця
63	254	83401	с. Іванівка
63	254	83402	с. Михайлівка
63	254	83403	с. Степове
63	254	83404	с. Студенок
63	254	81001	с. Базаліївка
63	254	84001	с. Коробочкине
63	254	84003	с. Осиковий Гай
63	254	84501	с. Леб'яже
63	254	84503	с. Пушкарне
63	254	84504	с. Таганка
63	254	88501	с. Юрченкове

63	254	83001	с. Гракове
63	254	83002	с-ще Залізничне
63	254	83004	с. Ртищівка

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
<p>Інваліди першої і другої групи; фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років; пенсіонери (за віком); ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»; фізичні особи, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.</p>	<p>100%</p> <p>Звільняються на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Для ведення особистого селянського господарства – не більше як 2 га; - Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель у селах не більше як 0,25 га, в селищах не більше як 0,15 га; - Для будівництва індивідуальних гаражів – не більше як 0,01 га; - Для ведення садівництва – не більше як 0,12 га; - Для індивідуального дачного будівництва – не більше як 0,10 га;
санаторно – курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів	100%
громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менше як 50% середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менше як 25 % суми загальних витрат на оплату праці	100%

бази олімпійської та параолімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України	100%
дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100%
Чкаловська селищна рада Чугуївського району Харківської області, заклади, установи, організації та комунальні підприємства, засновниками яких є Чкаловська селищна рада Чугуївського району Харківської області, які повністю утримуються за рахунок коштів державного, районного або селищного бюджетів	100%

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар селищної ради

Костянтин ЧЕРНЯВСЬКИЙ

Додаток 3.1.

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення Чкаловської селищної ради

від _____ 2021 року

(_____ сесія ІХ скликання)

СТАВКИ

**єдиного податку для суб'єктів господарювання,
які застосовують спрощену систему оподаткування на території
Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області**

Ставки вводяться в дію з 01.01.2022.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
63	254	6325456700	смт Чкаловське
63	254	6325456702	с-ще Дослідне
63	254	6325456701	с. Гаврилівка
63	254	6325456703	с. Миколаївка (Чкаловська селищна рада)
63	254	6325484502	с. Миколаївка (колишня Леб'язька сільська рада)
63	254	6325456704	с. Нова Гнилиця
63	254	6325483401	с. Іванівка
63	254	6325483402	с. Михайлівка
63	254	6325483403	с. Степове
63	254	6325483404	с. Студенок
63	254	6325481001	с. Базаліївка
63	254	6325484001	с. Коробочкине

63	254	6325484003	с. Осиковий Гай
63	254	6325484501	с. Леб'яже
63	254	6325484503	с. Пушкарне
63	254	6325484504	с. Таганка
63	254	6325488501	с. Юрченкове
63	254	6325483001	с. Гракове
63	254	6325483002	с-ще Залізничне
63	254	6325483004	с. Ртищівка

Платники		Ставки податку
1	Єдиного податку 1 групи (всіх видів діяльності)	10% до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року
2	Єдиного податку 2 групи (всіх видів діяльності)	15% до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року

Секретар селищної ради

Костянтин ЧЕРНЯВСЬКИЙ

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

проекту рішення Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області
«Про встановлення місцевих податків на території Чкаловської селищної ради
Чугуївського району Харківської області»

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області «Про встановлення місцевих податків на території Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області» підготовлено відповідно до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 № 1160-IV зі змінами та доповненнями, Методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акту, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308.

Аналіз визначає правові та організаційні засади реалізації проекту вищезазначеного рішення. Проект рішення Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області «Про встановлення місцевих податків на території Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області» розроблений відповідно до Податкового кодексу України з метою поповнення місцевого бюджету для виконання програм економічного і соціального розвитку населених пунктів Чкаловської територіальної громади.

Регуляторний орган: Чкаловська селищна рада Чугуївського району Харківської області.

Розробник: Фінансовий відділ Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області, відділ комунальної власності та земельних відносин Виконавчого комітету Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області.

Контакти: тел.(05746) 5-12-19.

I. Визначення проблеми

Однією з проблем місцевої громади є недостатня наповнюваність місцевого бюджету, що не дозволяє виконувати місцеві бюджетні програми, забезпечити належний рівень життя мешканців Чкаловської територіальної громади.

Так, на території Чкаловської селищної ради існують, зокрема, наступні проблеми: необхідність реформування та розвитку житлово-комунального господарства; ремонт систем водопостачання та водовідведення; будівництво, ремонт та утримання доріг; реконструкція мереж вуличного освітлення сіл та селищ громади.

Лише на фінансування будівництва, ремонту та утримання доріг на території селищної ради потрібно з селищного бюджету виділити не менше 2500,0 тис. грн., на забезпечення зовнішнього освітлення - близько 1560,0 тис. грн.

Виконання Програми соціального захисту населення, у рамках якої надаються різні види матеріальної допомоги найуразливішим верствам населення, потребує фінансування на рівні 450,0 тис. грн. на рік.

Вказана проблема справляє вплив на 12,1 тис. осіб - мешканців Чкаловської територіальної громади, які розраховують на виконання економічних та соціальних програм, що фінансуються із селищного бюджету.

Загалом, для вирішення вищезазначених проблем та фінансування програм необхідно витратити з бюджету понад 7 млн грн. на рік.

Але, через брак коштів в селищному бюджеті на придбання матеріалів та оплату відповідних робіт (послуг), більшість програм може бути не виконана.

Питання залучення коштів до селищного бюджету пропонується вирішити шляхом ухвалення рішення селищної ради з питань встановлення місцевих податків відповідно до вимог чинного законодавства, яке необхідне для прозорого встановлення економічно-обґрунтованих та ефективних ставок податків, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів.

Місцеві податки – одне із значних джерел наповнення доходної частини селищного бюджету, яка направляється, насамперед, на фінансування бюджетної сфери.

Ставки місцевих податків, відповідно до статті 12 Податкового кодексу України, встановлюють сільські, селищні, міські ради в межах своїх повноважень шляхом прийняття відповідних рішень.

Важливість проблеми полягає в тому, що від рівня ставок місцевих податків залежить розвиток підприємництва в громаді і показник наповнення селищного бюджету.

Місцеві податки враховують доходи, отримані суб'єктами господарської діяльності.

Пунктом 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» задекларовано, що встановлення розмірів ставок місцевих податків у межах, визначених законом, відноситься до виключної компетенції органів місцевого самоврядування.

Проектом передбачається створення умов для надходження до бюджету коштів від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, плати за землю, транспортного податку та єдиного податку, забезпечення позитивного впливу на ринкове середовище та умови конкуренції на території Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області.

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки має об'єктом оподаткування житлову і нежитлову нерухомість та їх частки. Органи місцевого самоврядування повноважні на встановлення ставок та пільг щодо бази оподаткування, визначеної Податковим кодексом України.

Розробником проекту ставки збережені на рівні 2021 року.

Земельний податок пропонується залишити на рівні 2021 року. В 2020 році до бюджету громади надійшло 7230,4 тис. грн плати за землю, з яких 3706,7 тис. грн – орендна плата та 3523,7 тис. грн – земельний податок. Саме від ставок податку залежить і розмір орендної плати, адже її ставка не може бути меншою за ставку податку, тому рішення про встановлення місцевих податків має безпосередній вплив і на розмір орендної плати.

Транспортний податок встановлюється Податковим кодексом та не підлягає регулюванню органами місцевого самоврядування. Він буде справлятися виходячи з норм кодексу у фіксованому розмірі - 25 000 грн за один об'єкт оподаткування. Обсяг надходжень до місцевого бюджету не зміниться, тому втрати до бюджету по даному податку не розраховувались.

Разом з тим, у разі не прийняття рішення про встановлення транспортного податку, селищна рада порушить норми Податкового кодексу України в частині обов'язкового встановлення цього податку.

Єдиний податок. Ставки єдиного податку встановлюються відповідно до статті 293 Податкового Кодексу України, збережені на рівні 2021 року.

Встановлення ставок місцевих податків, визначення об'єкту оподаткування, платників податків, податкового періоду та інших обов'язкових елементів дозволить забезпечити прозорість та відкритість діяльності органів місцевої влади.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	Так. Відсутність коштів місцевого бюджету не дозволяє виконувати бюджетні, соціальні програми	
Держава	Так. Не дотримання соціальних стандартів, неможливість забезпечити якісний рівень життя призведе до підвищення рівня соціальної напруги, виникнення політичної та соціальної нестабільності в суспільстві	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	Так. Сплата податку в розмірах, встановлених селищною радою	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не можливе, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання і відповідно до Податкового кодексу України, органи місцевого самоврядування самостійно встановлюють і визначають порядок сплати місцевих податків відповідно до переліку і в межах установлених граничних розмірів ставок.

II. Цілі регулювання

Цілями прийняття проєкту рішення є:

- визначення ставок місцевих податків, що мають справлятися на території селищної ради, в межах визначених Податковим кодексом України;
- своєчасне наповнення селищного бюджету для вирішення проблем громади;
- відкритість процедури та прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань щодо сплати місцевих податків;
- приведення рішень селищної ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України;
- здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків при формуванні селищного бюджету.
- дотримання вимог законодавства, зокрема норм Податкового Кодексу України;
- оптимізація місцевих податків в громаді, що дозволить усунути існуючі недоліки та проблеми з цього питання, збалансувати інтереси суб'єктів господарської діяльності, населення, органів влади.

Проєкт рішення селищної ради спрямований на розв'язання завдання, визначеного в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу.

Ухвалення рішення сприяє підвищенню рівня податкової дисципліни, ефективності контролю державної фіскальної служби в частині наповненості бюджету громади та своєчасності сплати податку.

III. Визначення та оцінка усіх прийнятих альтернативних способів досягнення зазначених цілей

3.1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива I Відсутність регулювання.	У разі не встановлення рішенням органу місцевого самоврядування місцевих податків, передбачених пунктом 10.3 статті 10 Податкового кодексу України, такі податки згідно підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України сплачуються платниками у порядку, встановленому Податковим кодексом України із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю. В цьому випадку до бюджету надійде від: єдиного податку – 0 грн податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки – 0 грн земельного податку – 2735,0 тис. грн Рішення LXIII сесії VIII скликання Чкаловської селищної ради від 25.06.2020 року «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області у 2021 році» буде діяти протягом 2021 року, але воно втратить силу у 2022 році для суб'єктів господарювання та призведе

	до виникнення непорозуміннь між платниками податків та органами державної податкової служби щодо порядку справляння земельного податку у Чкаловській селищній раді одночасно з цим не буде забезпечено безумовне виконання вимог чинного законодавства. Зменшаться надходження до місцевого бюджету.
Альтернатива 2 Встановлення місцевих податків рішенням Чкаловської селищної ради	Альтернативою запропоновано встановити наступні ставки місцевих податків: єдиний податок – для першої групи платників єдиного податку у розмірі 10 відсотків до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого на 01 січня звітного року; для другої групи платників єдиного податку у розмірі 15 відсотків розміру мінімальної заробітної плати у місяць. До бюджету надійде 3565,0 тис. грн; податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки – встановлено економічно обгрунтовані ставки податку, що залежать від типу об'єкта та доходності виду діяльності суб'єктів господарювання (від 0 до 1 % розміру мінімальної заробітної плати). До бюджету планується залучити 479,5 тис. грн; земельний податок - встановлено економічно обгрунтовані ставки податку, що залежать від виду використання земельної ділянки та доходності виду діяльності суб'єктів господарювання. До бюджету планується залучити 3530,0 тис. грн земельного податку. Загальна сума, що планується до сплати суб'єктами господарювання до бюджету складе 7574,5 тис. грн

3.2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави:

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Збільшення кількості суб'єктів господарювання за причини сплати місцевих податків за мінімальними ставками – до 10 суб'єктів. Окрім того суб'єктами господарювання буде сплачено податки в сумі 2735,0 тис. грн	Невиконання вимог чинного законодавства. Втрати бюджету через застосування мінімальних ставок, як це передбачено статтею 12.3.5 розділу I Податкового кодексу України на суму 4839,5 тис. грн
Альтернатива 2	Збільшення надходжень до бюджету селищної ради на 4839,5 тис. грн (загальна сума доходу близько 7574,5 тис. грн) Підвищення рівня довіри до місцевої влади за причини встановлення доцільних та обгрунтованих розмірів ставок місцевих податків з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання.	Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» за причини сплати податків. Можливе зниження кількості робочих місць та розміру заробітної плати у найманих працівників суб'єктів підприємництва.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян:

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Надходження до бюджету громади в сумі 2735,0 тис. грн, що дасть можливість виконати роботи	Не виконання бюджетних програм, відсутність коштів на реалізацію всіх соціальних

	по ремонту доріг, системи водопостачання та освітлення на зазначену суму, що покращить становище та благоустрій населення. Збільшення робочих місць та можливе підвищення заробітної плати.	проектів, оскільки бюджет недоотримає 4839,5 тис. грн, на дану суму і не будуть виконані роботи по соціальним проектам.
Альтернатива 2	Надходження до бюджету громади в сумі 7574,5 тис. грн, що дасть можливість зробити роботи по благоустрою території, ремонту доріг, водозабезпечення, освітлення, соціального захисту тощо. А оскільки коштів надійде на 4839,5 тис. грн більше, той робіт буде зроблено більше.	Можливе зменшення кількості робочих місць та переходу деяких суб'єктів господарювання в «тінь» за причини сплати податків.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання:

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	11	58	689	758
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	1%	8%	91%	100%

ВИТРАТИ

на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту за Альтернативою 1

Порядковий номер	Витрати	За перший рік *
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	-
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	0,0*
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	-
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо), гривень	-
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	-
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	-
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	-
8	Інше (уточнити), гривень	-

9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	-
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	11
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	0,0

* суб'єкти господарювання великого і середнього підприємництва на території Чкаловської селищної ради сплачують лише податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (земельний податок не сплачують, лише орендну плату за землю)

ВИТРАТИ

на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту за Альтернативою 2

Порядковий номер	Витрати	За перший рік *
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	-
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	76 000,0*
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	-
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо), гривень	-
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	-
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	-
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	-
8	Інше (уточнити), гривень	-
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	-
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	11
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	836 000,0

* суб'єкти господарювання великого і середнього підприємництва на території Чкаловської селищної ради сплачують лише податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (земельний податок не сплачують, лише орендну плату за землю)

Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1.	0,0
Альтернатива 2.	836 000,0

Вид альтернативи	Вигоди для всіх суб'єктів	Витрати для всіх суб'єктів
Альтернатива 1	Покращення якості надання послуг. Зменшення фінансового навантаження на бюджет підприємств на суму 4 839,5 тис. грн., які будуть спрямовані на розвиток підприємства, покращення послуг та продукції.	Навантаження на бюджет підприємств в сумі 2 735 тис. грн
Альтернатива 2	Покращення інфраструктури селища, якості доріг, освітлення, соціального захисту населення тощо, за рахунок збільшення надходжень до бюджету громади на суму 4 839,5 тис. грн. Встановлення прозорих відносин між органами влади та суб'єктами господарювання, налагодження діалогу та партнерських відносин.	Навантаж на бюджет підприємств в сумі 7 574,5 тис. грн

VI. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного балу	
Альтернатива 1	2	Часткове вирішення існуючої проблеми. Надходжень бюджету не вистачить для реалізації усіх запланованих програм	
Альтернатива 2	4	Цілі прийняття регуляторного акту будуть досягнуті повною мірою; прийняття рішення відповідає вимогам чинного законодавства, приводить ставки по місцевим податкам і зборам у відповідність до вимог ПК України. Встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання.	
Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	3	2	Зменшення надходжень до місцевого бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади.
Альтернатива 2	4	2	Наповнення бюджету, збереження кількості суб'єктів підприємництва, вирішення соціально-економічних питань.
Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи		Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акту
Альтернатива 1	Не вибрана за причини недостатнього наповнення місцевого бюджету і, відповідно, реалізації не всіх бюджетних програм.		X

Альтернатива 2	Ця альтернатива є найбільш привабливою за наступними причинами: забезпечує наповнення місцевого бюджету; дозволяє реалізувати бюджетні програми та соціальні проекти. Недоліки цієї альтернативи – можливий перехід суб'єктів господарювання в «тінь» - легко виправляються та контролюються за причини не великої кількості суб'єктів господарювання та високою обізнаністю громадян зі справами громади.	Найбільшими зовнішніми ризиками є: зміна діючого законодавства підвищення рівня інфляції.
----------------	---	---

Таким чином, для реалізації обрано альтернативу 2 - встановлення економічно обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків, щоб суб'єкти господарювання могли сплачувати податки, а бюджет наповнювався.

V. Механізм та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми.

Основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми, є встановлення місцевих податків на території Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області. По кожному виду місцевого податку визначаються платники податку, об'єкти оподаткування, база оподаткування, ставка податку, строк сплати податку, порядок сплати, податкові пільги та порядок їх застосування.

При здійсненні регуляторної діяльності розглядаються обґрунтовані пропозиції та зауваження до проекту рішення, надані суб'єктами господарювання, представниками територіальної громади у встановленому законом порядку.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акту:

1. Розробка та оприлюднення проекту рішення Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області «Про встановлення місцевих податків на території Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області» та АРВ до нього з метою отримання зауважень та пропозицій.

2. Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

3. Підготовка експертного висновку відповідальної комісії, щодо відповідності проекту рішення вимогам Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

4. Отримання висновку від Державної регуляторної служби України та встановлення ставок місцевих податків.

5. Оприлюднення рішення.

6. Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

Таким чином, упровадження регуляторного акту забезпечить дотримання норм чинного податкового законодавства як органами державної податкової служби, органами місцевого самоврядування, так і суб'єктами господарювання та громадянами у порядку та на умовах, визначених Податковим Кодексом та цим регуляторним актом.

Встановлення запропонованих ставок податків є основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми.

За результатами проведених розрахунків очікуваних витрат та вигод, прогнозується, що прийняття зазначеного проекту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування, а його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеної в розділі I цього АРВ.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акту залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Витрат органів місцевого самоврядування Чкаловської територіальної громади на виконання вимог регуляторного акту не передбачено.

Зазначене регулювання стосується суб'єктів малого та мікро підприємництва, що складають 91% від загальної кількості суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, тому здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва - Тест малого підприємництва (додається).

VII. Обґрунтування терміну дії запропонованого регуляторного акту

Рішення Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області «Про встановлення місцевих податків на території Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області» вводиться в дію з 01.01.2022 року.

Законом України від 16 січня 2020 року № 466-IX «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо вдосконалення адміністрування податків, усунення технічних та логічних неузгодженостей у податковому законодавстві» визначено, що у рішенні про встановлення місцевих податків, а також податкових пільг з їх сплати може не визначатися термін його дії. Тому, рішення є чинним до прийняття нового рішення.

VIII. Показники результативності регуляторного акту

Надходження по місцевим податкам:

Найменування податків	2020 (факт), тис. грн	2021 (план), тис. грн	2022 (очікувані), тис. грн
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельного податку	502,4	479,5	480,0
Єдиний податок	3504,2	3565,0	3600,0
Плата за землю	3523,7	3530,0	3530

Показник	I квартал 2022	II квартал 2022	III квартал 2022	IV квартал 2022
Розмір надходжень до державного та місцевих бюджетів і державних цільових фондів, тис. грн.	1902,5	1902,5	1902,5	1902,5
кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акту, од.	758	758	758	758
розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акту, тис. грн..	1902,5	1902,5	1902,5	1902,5

<p>час, що витрачатимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акту, год.</p>	<p>Час, що витрачатиметься суб'єктами господарювання на сплату податків, встановлено ПКУ та не встановлюються рішенням селищної ради. На ознайомлення з проектом рішення та внесення змін до внутрішніх документів (за необхідності) один суб'єкт господарювання витратить, в середньому, 1,5 год.</p>
<p>рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акту</p>	<p>Всі суб'єкти підприємництва будуть проінформовані про рішення селищної ради шляхом опублікування у ЗМІ, офіційному веб-сайті Чкаловської селищної ради, висвітлення на дошці об'яв Чкаловської селищної ради, інформуванні платників податків на загальних зборах.</p>

ІХ. Заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності акту:

Буде використано статистичний метод проведення відстеження результативності і, відповідно, статистичний вид даних, що будуть надані відповідними органами державної влади (органи статистики, дані виконавчого органу селищної ради, державної податкової служби).

У рамках статистичного методу відстеження аналіз офіційної статистичної інформації буде проводитися щодо розміру надходжень до селищного бюджету та кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акту.

Селищний голова



Віктор СОЛОВІЙОВ

Начальник Фінансового відділу
Чкаловської селищної ради
Анна Панова
(05746) 5-12-19

Додаток

до аналізу регуляторного впливу проекту рішення Чкаловської селищної ради «Про встановлення місцевих податків на території Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області»

ТЕСТ

малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з «18» квітня 2021 року по «10» травня 2021 року

Порядковий номер	Вид консультації	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	інтернет-консультації	18 Суб'єкти малого підприємництва, представники органів державної влади, Виконавчий комітет Чкаловської селищної ради	Консультації та перемовини з приводу: -дотримання вимог законодавства, зокрема норм Податкового Кодексу України; -оптимізація місцевих податків в громаді, що дозволить усунути існуючі недоліки та проблеми з цього питання, збалансувати інтереси суб'єктів господарської діяльності, населення, органів влади; -визначення вичерпного переліку податків, що мають справлятися на території селищної ради; -встановлення відносин, що виникають у сфері справляння місцевих податків; -встановлення розмірів ставок місцевих податків в межах визначених Податковим кодексом України; -збільшення надходжень до селищного бюджету за рахунок встановлених місцевих податків; -здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків при формуванні селищного бюджету.

2	Онлайн-наради	46 Суб'єкти малого підприємництва, представники органів державної влади, Виконавчий комітет Чкаловської селищної ради	Консультації та перемовини з приводу: -дотримання вимог законодавства, зокрема норм Податкового Кодексу України; -оптимізація місцевих податків в громаді, що дозволить усунути існуючі недоліки та проблеми з цього питання, збалансувати інтереси суб'єктів господарської діяльності, населення, органів влади; -визначення вичерпного переліку податків, що мають справлятися на території селищної ради; -встановлення відносин, що виникають у сфері справляння місцевих податків; -встановлення розмірів ставок місцевих податків в межах визначених Податковим кодексом України; -збільшення надходжень до селищного бюджету за рахунок встановлених місцевих податків; -здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків при формуванні селищного бюджету.
3	Телефонні консультації	293 Суб'єкти малого підприємництва, представники органів державної влади, Виконавчий комітет Чкаловської селищної ради	Консультації та перемовини з приводу: -дотримання вимог законодавства, зокрема норм Податкового Кодексу України; -оптимізація місцевих податків в громаді, що дозволить усунути існуючі недоліки та проблеми з цього питання, збалансувати інтереси суб'єктів господарської діяльності, населення, органів влади; -визначення вичерпного переліку податків, що мають справлятися на території селищної ради; -встановлення відносин, що виникають у сфері справляння місцевих податків; -встановлення розмірів ставок місцевих податків в межах визначених Податковим кодексом України; -збільшення надходжень до селищного бюджету за рахунок встановлених місцевих податків; -здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків при формуванні селищного бюджету.

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро-та малі):

Кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 747 (одиниць), у тому числі малого підприємництва 58 (одиниць) та мікро підприємництва 689 (одиниць), що становить 99% від загальної кількості.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого та мікро підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання		
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0
5	Інші процедури	-
	сплата єдиного податку (на рік), тис. грн. для всіх платників I групи для всіх платників II групи	7,200,0 10,80
	сплата земельного податку (у середньому на 1 СМП на рік), тис. грн	65,24
	сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (в середньому на одного СМП на рік), тис. грн	5,980
6	Разом, гривень <i>Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)</i>	
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць платники єдиного податку I групи, платники єдиного податку II групи, платники земельного податку, платники податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	84 230 364 69
8	Сумарно, тис. грн*	27219
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування		
9	здійснення процедур щодо отримання первинної інформації про вимоги регулювання (<i>ознайомлення суб'єктів господарювання із новими ставками податку</i>)	0,5 год x 66,0 грн = 33,00 грн
10	організація виконання вимог регулювання (<i>внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності</i>)	1 год x 66,0 грн = 66,00 грн

11	Разом, гривень <i>формула (сума рядків 9+10)</i>	99,0
12	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	747
	Сумарно, тис. грн.*	73,9

* Сумарні «прямі» витрати: $7,200,0 \times 84$ (єдиний податок 1 група) + $10,80 \times 230$ (єдиний податок 2 група) + $65,24 \times 364$ (земельний податок) + $5,98 \times 64$ (податок на нерухоме майно) = 32692 тис. грн.

** розрахунок вартості часу:

Середньомісячна заробітна плати по Чугуївському району у сфері підприємництва складає 10560 грн.

$10560 \text{ грн.} / 20 \text{ робочих днів} / 8 \text{ годин} = 66,00 \text{ грн.}$ – вартість 1 год.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не передбачаються. Процедури збору, контролю, розрахунку тощо здійснюють органи ДФС відповідно до Податкового кодексу України.


4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№ з/п	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)
1	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання, тис. грн.	27219
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування, тис. грн.	73,9
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання, тис. грн.	27292,9
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, тис. грн.	-
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання, тис. грн.	27292,9

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання.

За результатами аналізу надходжень місцевих податків, консультацій з суб'єктами малого та мікропідприємства встановлено, що такі суб'єкти зможуть сплачувати податки за запропонованими ставками, тому компенсаторні механізми не застосовуються.

Начальник Фінансового відділу
Чкаловської селищної ради



Анна ПАНОВА



**ЧКАЛОВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XII сесія IX скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

від 20 травня 2021 року
смт Чкаловське

Про здійснення аналізу регуляторного впливу проекту рішення Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області «Про встановлення місцевих податків на території Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області»

Розглянувши проект рішення Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області «Про встановлення місцевих податків на території Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області» та аналіз його регуляторного впливу (додається), відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Постійній комісії Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області з питань законності, правопорядку, депутатської діяльності та етики, місцевого самоврядування (Василь Калган) підготувати експертний висновок щодо регуляторного впливу проекту рішення Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області «Про встановлення місцевих податків на території Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області».

2. Секретарю селищної ради Костянтину Чернявському оприлюднити проект рішення Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області «Про встановлення місцевих податків на території Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області» та аналіз його регуляторного впливу на веб-сайті Чкаловської селищної ради <http://chkalovskaotg.gov.ua/>, інформацію про оприлюднення розмістити в інформаційній газеті «ВІСНИК ЧУГУЇВЩИНИ» відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Фінансовому відділу Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області надіслати до Державної регуляторної служби України пакет документів для підготовки пропозицій щодо удосконалення проекту рішення Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області «Про встановлення місцевих податків на території Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області» відповідно до принципів державної регуляторної політики.

4. Фінансовому відділу Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області приймати письмові пропозиції та зауваження до проекту рішення Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області «Про встановлення місцевих податків на території Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області» протягом 30 робочих днів з дня опублікування повідомлення в засобах масової інформації.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань законності, правопорядку, депутатської діяльності та етики, місцевого самоврядування (Василь Калган).

Селищний голова



Віктор СОЛОВЙОВ

Експертний висновок

відповідальної постійної комісії з питань законності, правопорядку, депутатської діяльності та етики, місцевого самоврядування Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області щодо проєкту рішення Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області «Про встановлення місцевих податків на території Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області»

На виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» постійна комісія селищної ради розглянула проєкт рішення Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області «Про встановлення місцевих податків на території Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області» з аналізом впливу регуляторного акту та встановила наступне:

Розробниками проєкту регуляторного акту – проєкту рішення Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області «Про встановлення місцевих податків на території Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області» та аналізу його регуляторного впливу є фінансовий відділ Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області, відділ комунальної власності та земельних відносин Виконавчого комітету Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області.

Проєкт рішення підготовлений відповідно до норм Податкового кодексу України.

1. Відповідність проєкту регуляторного акту принципам державної регуляторної політики, встановлених статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

При підготовці проєкту регуляторного акту витримана послідовність регуляторної діяльності: проєкт відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проєктів регуляторних актів на 2021 рік (рішення Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області від 10 грудня 2020 року «Про затвердження плану діяльності з підготовки проєктів регуляторних актів Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області на 2021 рік» (II сесія IX скликання)), проведена робота з регуляторної процедури:

– регуляторний акт проєкту рішення Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області «Про встановлення місцевих податків на території Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області» оприлюднено на веб-сайті Чкаловської селищної об'єднаної територіальної громади <http://chkalovskaotg.gov.ua/>, інформацію про оприлюднення розміщено в інформаційній газеті «ВІСНИК ЧУГУЇВЩИНИ» у відповідності до вимог чинного законодавства.

Таким чином, проєкт регуляторного акту – проєкт рішення Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області «Про встановлення місцевих податків на території Чкаловської селищної ради Чугуївського району

Харківської області» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, які встановлені статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акту вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

До вищевказаного проекту регуляторного акту, з метою одержання зауважень та пропозицій, було підготовлено аналіз регуляторного впливу.

Даним аналізом регуляторного впливу:

- визначено проблему, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання;

- визначені цілі регулювання;

- визначено та оцінено усі альтернативні способи досягнення визначених цілей;

- описано механізми розв'язання проблеми;

- обґрунтовані можливості досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акту;

- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акту;

- обґрунтовано строк дії регуляторного акту;

- визначено показники результативності акту;

- визначені заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок:

Постійна комісія з питань законності, правопорядку, депутатської діяльності та етики, місцевого самоврядування Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області за підсумками розгляду вважає, що проект регуляторного акту – проект рішення Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області «Про встановлення місцевих податків на території Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань
законності, правопорядку, депутатської
діяльності та етики, місцевого самоврядування



Василь КАЛГАН

ВЧ № 20 (11211) 29 травня 2021 р.

» СУМУСМО

» ПОВІДОМЛЕННЯ

Про оприлюднення проекту рішення Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області «Про встановлення місцевих податків на території Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області» та аналізу його регуляторного впливу

Відповідно до статті 9 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з метою одержання зауважень та пропозицій від юридичних та фізичних осіб виконавчий комітет Чкаловської селищної ради повідомляє про оприлюднення проекту рішення Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області «Про встановлення місцевих податків на території Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області» та аналізу його регуляторного впливу.

Розробник фінансовий відділ Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області, відділ комунальної власності та земельних відносин виконавчого комітету Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області.

Проект регуляторного акту передбачає затвердження ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, земельного податку, транспортного податку, єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності на території Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області.

Регуляторний акт — проект рішення Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області «Про встановлення місцевих податків на території Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області» та аналізу його регуляторного впливу розміщено на веб-сайті Чкаловської селищної ради <http://chkalovskaotg.gov.ua/>.

Письмові пропозиції та зауваження до проекту рішення Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області «Про встановлення місцевих податків на території Чкаловської селищної ради Чугуївського району Харківської області» приймаються протягом 30 робочих днів з дня опублікування цього повідомлення за адресою: вул. Свободи, буд. 1, смт Чкаловське, Чугуївський район, Харківська область, 63544, e-mail: <http://chkalovskaotg.gov.ua/>, тел. (05746) 5-12-19 (начальник фінансового відділу Чкаловської селищної ради — Анна Панова).