



УКРАЇНА
ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ
ХАРКІВСЬКИЙ РАЙОН
ДЕРГАЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА

вул. Сумський шлях, 79Б, м. Дергачі, Харківський район, Харківська область, 62300,
тел. (05763) 3-01-15, факс (05763) 2-07-44

E-mail: derradadergachi@ukr.net, сайт: www.dergachi-mr.gov.ua, код згідно з ЄДРПОУ 04059496

від 11.06.2021 № 1899/02-19

На № _____ від _____

Голові Державної регуляторної
служби України

Олексію КУЧЕРУ

Про погодження проєкту рішення

Дергачівська міська рада Харківської області, відповідно до ч. 2 ст. 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та постанови Кабінету Міністрів України від 23.09.2014 р. № 634 «Про порядок підготовки пропозицій щодо удосконалення проєктів регуляторних актів, які розробляються органами місцевого самоврядування» надсилає для розгляду проєкт рішення «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за майно комунальної власності територіальної громади Дергачівської міської ради та пропорції її розподілу».

Додаток: на ___ арк. у 1 прим.

Міський голова

Вячеслав ЗАДОРЕНКО

Інга Токаренко
Віра Стрілець (0678072867)





ДЕРГАЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДЕРГАЧІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ФІНАНСІВ, БЮДЖЕТУ, СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ, ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, РЕГУЛЯТОРНОЇ ПОЛІТИКИ, ПРОМИСЛОВОСТІ ТА ПІДПРИЄМНИЦТВА

від «25» травня 2021 року

м. Дергачі

ЕСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК

відповідальної комісії - постійної комісії Дергачівської міської ради з питань фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності, регуляторної політики, промисловості та підприємства щодо проєкту рішення Дергачівської міської ради «Про Методику розрахунку орендної плати за майно комунальної власності територіальної громади Дергачівської міської ради та пропорції її розподілу».

Відповідальна комісія - постійна комісія з політико-правових питань, оборонної роботи та правоохоронних органів, регламенту, депутатської діяльності, етики, з питань зв'язку із громадськими організаціями та діяльності веб-ресурсів Дергачівської міської ради, відповідно до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» розглянула проєкт рішення «Про Методику розрахунку орендної плати за майно комунальної власності територіальної громади Дергачівської міської ради та пропорції її розподілу». Розробником проєкту є відділ економіки, агропромислового розвитку та торгівлі Дергачівської міської ради.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Законом України «Про Державний бюджет України на 2021 рік», Постанови Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 року № 786 «Про методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу», Постанови Кабінету Міністрів України від 3 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», та згідно до постанови Кабінету Міністрів України від 17 липня 2020 № 807 «Про утворення та ліквідацію районів», розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 р. № 725-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Харківської області» до складу територій Харківського району увійшла Дергачівська міська рада (територіальна громада), до якої, в свою чергу, окрім Дергачівської міської

ради увійшли Слатинська, Прудянська, Козачолопанська селищні ради та Безруківська, Русько-Лозівська, Токарівська, Проходівська сільська ради. Отже, виникла необхідність у розробленні до Положення про оренду комунального майна Дергачівської міської ради розробити Методику розрахунку орендної плати за майно комунальної власності територіальної громади Дергачівської міської ради, яке перейшло.

Ця Методика розроблено з метою створення єдиного організаційно – економічного механізму справляння плати за об'єкти оренди, визначені частиною першою статті 3 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» (далі – Закон). 01 лютого 2020 року введено в дію новий Закон України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 р. № 157-IX (далі-Закон), положення якого свідчить про повну трансформацію відносин у сфері оренди державного та комунального майна. Зокрема, кардинально змінюється процедура передачі майна в оренду, продовження орендних відносин, а саме, запровадження цих процедур через електронний аукціон і з використанням електронної торгової системи, змінюється процедура визначення вартості об'єкта оренди, також розширено коло суб'єктів, які наділені розпорядчими повноваженнями, пропонується систематизувати об'єкти оренди за певними переліками. Електронний аукціон – спосіб надання в оренду майна, за яким переможцем стає учасник, що в ході торгів в електронній торговій системі ProZorro, Продажі запропонував найбільшу орендну плату. Використання електронної торгової системи ProZorro дозволить значно підвищити попит на оренду комунального майна завдяки сучасним електронним сервісам, дасть можливість дистанційної подачі заяви та документів щодо отримання права оренди комунального майна, нівелюватиме будь-які можливі домовленості між учасниками торгів чи сумніви щодо прозорості процедури визначення орендаря, тобто виключить будь-які корупційні ризики.

Зокрема, щодо комунального майна Законом передбачено можливість затвердження представницькими органами місцевого самоврядування Примірного договору оренди (стаття 16), Методики розрахунку орендної плати, в тому числі і орендних ставок, Порядку розподілу орендної плати (стаття 17), Порядку виконання контрольних функцій (стаття 26), Додаткового переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню (стаття 18) тощо.

Відповідно цього, розроблено проект рішення Дергачівської міської ради « Про методику розрахунку орендної плати за майно комунальної власності територіальної громади Дергачівської міської ради та пропозиції її розподілу», розробленого на підставі до ст.ст.24,75-781, Господарського кодексу України, ст..ст.169,172,182,327 Цивільного кодексу України, ст.ст.26,59,609 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна» №157-IX від 03.10.2020 року (далі Закон) постановою КМУ «Деякі питання оренди державного та комунального майна» від 03.06.2020 року №483 та інших нормативно-правових актів, та встановлені орендні ставки за використання комунального майна територіальної громади Дергачівської міської ради та

Порядок розподілу орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Дергачі.

В цілому прийняття даного рішення дасть змогу реалізувати норми нового Закону України «Про оренду державного та комунального майна», зокрема, передавати в оренду об'єкти комунальної власності територіальної громади Дергачівської міської ради (крім землі) на конкурентних засадах способом проведення електронного аукціону з надання майна в оренду (в тому числі електронного аукціону щодо продовження договору оренди) з врахуванням особливостей комунального майна в межах, визначених цим Законом. Також, затвердження Додаткового переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню, дасть змогу закріпити за конкретними підприємствами, установами, організаціями, що надають соціально важливі послуги населенню Дергачівської міської ради, право продовження договорів оренди без проведення електронного аукціону. Оренда майна є одним із методів ефективного управління комунальним майном та джерелом наповнення міського бюджету, відповідно проектом рішення передбачається обмежити загальну кількість кроків, на які знижується стартова ціна лота на аукціоні за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій, - трьома кроками.

Зазначений проект рішення включено до плану діяльності з розроблення регуляторних актів Дергачівської міської ради (рішення X сесії VIII скликання Дергачівської міської ради від 18.03.2021 року №365-140). Проект рішення оприлюднено на офіційному веб-сайті Дергачівської міської ради: <http://dergachi-mr.gov.ua>. Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту направлено для розміщення 21.05.2021 р. у газеті «Вісті Дергачівщини».

Проект рішення буде направлено до Харківського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України та Державної регуляторної служби України для погодження.

Розробником підготовлено та оприлюднено разом з проектом рішення аналіз регуляторного впливу, розроблений на виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 року № 1160-IV та методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 року № 308 (зі змінами та доповненнями) і визначає правові та організаційні засади реалізації проекту рішення Дергачівської міської ради «Про Методику розрахунку орендної плати за майно комунальної власності територіальної громади Дергачівської міської ради та пропорції її розподілу», як регуляторного акту.

Розробником визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінити важливість цієї проблеми. Обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання; обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів. Визначено очікувані

результати прийняття запропонованого регуляторного акта, визначено цілі державного регулювання.

Враховуючи вищевикладене, проект рішення «Про Методику розрахунку орендної плати за майно комунальної власності територіальної громади Дергачівської міської ради та пропорції її розподілу» відповідає вимогам ст. 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії

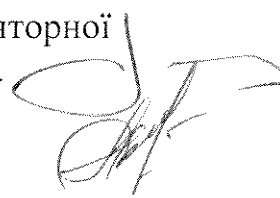
Дергачівської міської ради з питань фінансів, бюджету,

соціально-економічного

розвитку, інвестиційної діяльності, регуляторної

політики, промисловості та підприємства

Секретар комісії



Константин ЛИЗЛОВ

Тетяна ДУДАРЄВА



УКРАЇНА
ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ
ХАРКІВСЬКИЙ РАЙОН
ДЕРГАЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я

_____ сесії VIII скликання

від _____ 2021 року

№ _____

**Про затвердження Методики
розрахунку орендної плати за майно
комунальної власності територіальної
громади Дергачівської міської ради та
пропорції її розподілу**

Відповідно до ст.. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Законом України «Про Державний бюджет України на 2021 рік», Постанови Кабінету Міністрів Ураїни від 4 жовтня 1995 року № 786 «Про методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу», Постанови Кабінету Міністрів України від 3 червня 2020 року №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», керуючись, за рекомендацією постійної комісії міської ради з питань комунальної власності, розвитку інфраструктури, житлово-комунального господарства, благоустрою, транспорту і зв'язку міська рада

вирішила:

1. Затвердити Методику розрахунку орендної плати за майно комунальної власності територіальної громади Дергачівської міської ради та пропорції її розподілу, що додається.

2. Довести дане рішення до відома всіх орендодавців та балансоутримувачів майна комунальної власності Дергачівської міської ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності, розвитку інфраструктури, житлово-комунального господарства, благоустрою, транспорту і зв'язку.
(СЕРЕКОВ Олександр)

Дергачівський міський голова

Вячеслав ЗАДОРЕНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення Дергачівської міської
ради

(___ сесія ___ скликання)

від _____ 2021 р. № ___

Методика

розрахунку орендної плати за майнокомунальної власності територіальної
громади Дергачівської міської ради та пропорції її розподілу

1. Методику розроблено з метою створення єдиного організаційно – економічного механізму справляння плати за об'єкти оренди, визначені частиною першою статті 3 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» (далі – Закон).
2. Витрати на утримання нерухомого майна, зданого в оренду одночасно кільком підприємствам, установам, організаціям, і прибудинкової території розподіляються між ними залежно від наявності, кількості, потужності, часу роботи електроприладів, систем тепло- і водопостачання, каналізації за спеціальними рахунками, а в неподільній частині – пропорційно розміру займаної підприємствами, установами, організаціями загальної площі.
3. У разі **оренди нерухомого майна** (крім оренди нерухомого майна фізичними та юридичними особами, зазначеними у пункті 8 цієї Методики) розмір річної орендної плати визначається за формулою:

$Вп \times Сор$

О пл. = _____,

100

де Вп – вартість орендованого майна, визначена шляхом проведення незалежної оцінки (без ПДВ), грн.;

Сор – орендна ставка, визначена згідно з додатком 1 (у разі укладення договору з орендарем відповідно до статті 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»), або додатком 2 (для договорів оренди, строк дії яких продовжується відповідно до абзацу четвертого частини сьомої статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»).

Розмір орендної плати за базовий місяць оренди нерухомого майна визначається за формулою:

О пл

О пл. міс. = _____

12

де О пл – розмір річної орендної плати, визначений за цією Методикою, грн.

У разі, якщо між датою визначення орендної плати за базовий місяць і датою підписання акта приймання-передачі майна минуло більше ніж один повний календарний місяць, то розмір орендної плати за перший місяць оренди встановлюється шляхом коригування орендної плати за базовий місяць на індекс інфляції у місяцях, що минули з дати визначення орендної плати за базовий місяць.

У разі, коли термін оренди менший чи більший за одну добу або за один місяць, то на основі розміру місячної орендної плати розраховується **добова** з розрахунку кількості днів у місяці фактичного користування, за формулою:

О пл

О пл. доб. = _____

12 * X

X – кількість днів у місяці фактичного користування.

Для розрахунку погодинної орендної плати на основі розміру добової орендної плати розраховується погодинна орендна плата із розрахунку 24 години у добі.

Опл

О пл. год. = _____

12 * X * 24

X – кількість днів у місяці фактичного користування.

У разі, якщо погодинна оренда плата припадає на вихідний або святковий день, у такі дні оренда плата нараховується за повну добу.

Розмір річної орендної плати за **єдині майнові комплекси**, їхні відокремлені структурні підрозділи визначається за формулою:

(Воз + Внм) x Сор.ц.

$$\text{Опл} = \frac{\text{---}}{100},$$

де Опл – розмір річної орендної плати, грн.;

Воз – вартість основних засобів за незалежною оцінкою на час оцінки об'єкта оренди, (без ПДВ) грн.;

Внм – вартість нематеріальних активів за незалежною оцінкою на час оцінки об'єкта оренди, (без ПДВ) грн.;

Сор.ц – орендна ставка за використання об'єкта оренди, визначена згідно з Додатком 2 до Методики.

Розмір орендної плати за базовий місяць оренди за єдині майнові комплекси, їхні відокремлені структурні підрозділи визначається за формулою:

О пл

$$\text{Опл. міс.} = \frac{\text{---}}{12},$$

12

де О пл – розмір річної орендної плати, визначений за цією Методикою, грн.

Форма розрахунку наведена у Додатку 3.

4. Незалежна оцінка об'єкта оренди повинна враховувати його місцезнаходження і забезпеченість інженерними мережами.
5. Результати незалежної оцінки є чинними протягом 12 місяців від дати оцінки, якщо інший термін не передбачено у звіті з незалежної оцінки.
6. До договорів оренди, строк дії яких продовжується відповідно до абзацу четвертого частини сьомої статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» застосовуються орендні ставки згідно з Додатком 2.
7. У разі надходження кількох заяв на оренду одного і того ж об'єкта від осіб, передбачених абзацами четвертим, дев'ятим частини другої статті 15 Закону, крім тих, що є державними або комунальними підприємствами, установами, організаціями, договір оренди укладається з особою, яка запропонувала найвищий розмір орендної плати. Потенційні орендарі подають свої закриті цінові пропозиції згідно Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України №483 від 3.06.2020 року.
8. **Розмір річної орендної плати за оренду нерухомого майна 1 гривня** встановлюється таким орендарям:

органам державної влади, іншим установам і організаціям, які повністю фінансуються за рахунок державного та місцевого бюджетів;

Пенсійному фонду України та його органам;
музеям, які утримуються за рахунок державного та місцевих бюджетів;
державним та комунальним закладам охорони здоров'я, які утримуються за рахунок державного та місцевих бюджетів, державним та комунальним некомерційним підприємствам охорони здоров'я;

державним та комунальним закладам освіти, що утримуються за рахунок державного та місцевого бюджетів;
Фонду соціального страхування, робочим органам його виконавчої дирекції та їх відділенням;
Державній службі зайнятості (Центральному апарату), регіональним та базовим центрам зайнятості;
національним художнім колективам, яким надається фінансова підтримка з державного бюджету;
державним та комунальним телерадіоорганізаціям;
Товариству Червоного Хреста України та його місцевим організаціям;
особам з інвалідністю з метою використання під гаражі для спеціальних засобів пересування;
редакціям державних і комунальних періодичних видань, заснованих державними науково-дослідними установами, трудовими і журналістськими колективами;
комунальним підприємствам;
громадським організаціям;
благодійним фондам, які займаються наданням гуманітарної допомоги населенню.

Орендна плата у розмірі, встановленому згідно з абзацом 13 цього пункту, не застосовується у разі оренди нерухомого майна для розміщення засобів масової інформації:

рекламного та еротичного характеру;
заснованих в Україні міжнародними організаціями або за участю юридичних чи фізичних осіб інших держав, осіб без громадянства;
в яких понад 50 відсотків загального обсягу випуску становлять матеріали зарубіжних засобів масової інформації;
заснованих за участю юридичних або фізичних осіб, до сфери діяльності яких належить виробництво та постачання паперу, поліграфічного обладнання, технічних засобів мовлення.

9. Розмір річної орендної плати у разі оренди іншого окремого індивідуально визначеного майна (крім транспортних засобів, розмір орендної плати за якими визначається згідно з Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України №483 від 3.06.2020 року), встановлюється на рівні 12 відсотків від вартості об'єкта оренди, з урахуванням вимог статті 8 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

У разі якщо інше окреме індивідуально визначене майно передається в оренду за результатами проведення аукціону, орендна плата, розрахована відповідно до цього пункту Методики, застосовується як стартова на першому аукціоні.

10. Якщо орендна плата визначена на підставі цієї Методики (крім пункту 8 Методики) або абзацу четвертого частини сьомої статті 18 Закону (орендна плата за базовий місяць), і при цьому між датою визначення орендної плати за базовий місяць і датою підписання акту приймання-передавання минуло більше ніж один повний календарний місяць, то розмір орендної плати за перший місяць оренди встановлюється шляхом коригування орендної плати за базовий місяць на індекс інфляції у місяцях, що минули з дати визначення орендної плати за базовий місяць.
11. Якщо орендна плата визначена відповідно до пункту 8 Методики або за наслідками проведення аукціону, орендна плата за січень – грудень року оренди, наступного за роком, на який припадає перший місяць оренди, визначається шляхом коригування орендної плати за перший місяць оренди на річний індекс інфляції року, на який припадає перший місяць оренди. Орендна плата за січень-грудень третього і кожного наступного календарного року оренди визначається шляхом коригування місячної орендної плати, що сплачувалась у попередньому році, на середньорічний індекс інфляції такого року.
12. Терміни внесення орендної плати визначаються у договорі.
13. Розмір річної орендної плати у разі оренди іншого окремого індивідуально визначеного майна дипломатичними представництвами, консульськими установами іноземних держав, представництвами міжнародних міжурядових організацій в Україні для виконання функцій дипломатичного представництва, консульських і статутних функцій міжнародних міжурядових організацій в Україні встановлюється на рівні 12 відсотків вартості орендованого майна за результатами незалежної оцінки.

У разі укладення міжурядових угод розмір плати за оренду нерухомого майна комунального підприємства із забезпечення функціонування дипломатичних представництв та консульських установ іноземних держав, представництв міжнародних міжурядових організацій в Україні Державного

управління справами для виконання функцій дипломатичного представництва, консульських і статутних функцій міжнародних міжурядових організацій встановлюється на умовах взаємності.

14. За рішенням міської ради в окремих випадках Орендарям може встановлюватись зменшений розмір орендної плати.

Зменшений розмір орендної плати встановлюється на термін, визначений в рішенні сесії міської ради.

Орендарі, які бажають отримати зменшений розмір орендної плати, подають на адресу орендодавців відповідне клопотання із економічним обґрунтуванням доцільності зменшення розміру орендної плати, пропозиціями про розмір та термін його надання. В клопотанні наводиться обґрунтування неможливості сплачувати орендну плату в повному обсязі.

Орендодавці у разі наявності підстав для його задоволення, надсилають міській раді свої висновки та пропозиції щодо доцільності встановлення зменшеного розміру орендної плати відповідному орендарю. До висновків додаються копії матеріалів, отриманих від заявників.

Прийняте рішення міської ради щодо встановлення зменшеного розміру орендної плати є підставою для внесення відповідних змін у договори оренди.

У разі прийняття міською радою рішення щодо відмови у встановленні зменшеного розміру орендної плати, орендодавець протягом десяти днів з моменту прийняття такого рішення письмово повідомляє про це орендаря.

15. Орендна плата, розрахована згідно з цією Методикою перераховується:

- у разі, коли орендодавцем майна виступає Дергачівська міська рада Харківського району Харківської області за майно, що перебуває на її балансі;
- в повному обсязі Дергачівської міській раді;

2) у разі, коли орендодавцем майна виступає комунальне підприємство, заклад, установа, організація Дергачівської міської ради:

– в повному обсязі комунальному підприємству, закладу, установі, організації Дергачівської міської ради за оренду нерухомого майна до 400 кв. м. та іншого окремого індивідуально визначеного майна;

3) у разі, коли орендодавцем майна комунальних підприємств, установ, організацій, закладів виступає Дергачівська міська рада – після перевищення ними зданої в оренду площі 400 кв. м.:

– в повному обсязі комунальному підприємству, закладу, установі, організації Дергачівської міської ради, на балансі якого перебуває майно;

4) у разі передачі в оренду єдиного майнового комплексу:

– 100 % – до бюджету Дергачівської міської ради.

Комунальні підприємства, заклади, установи, організації використовують отриману орендну плату відповідно до затвердженого кошторису, при складанні якого передбачаються видатки в першу чергу на утримання, обладнання та ремонт майна.

Додаток 1 до Методики

Орендні ставки для договорів оренди майна комунальної власності територіальної громади Дергачівської міської ради, у разі укладення договору з орендарем відповідно до статті 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»

Орендарі	Орендна ставка
1. Дипломатичні представництва, консульські установи іноземних держав, представництва міжнародних міжурядових організацій в Україні для виконання функцій дипломатичного представництва, консульських і статутних функцій міжнародних міжурядових організацій (крім договорів, орендна плата за якими врегульована міжурядовими угодами)	12
2. Приватні заклади освіти, які мають ліцензію на провадження освітньої діяльності у відповідній сфері (крім закладів освіти, визначених у пункті 5 цього додатку)	10
3. Для організації та проведення науково-практичних, культурних, мистецьких, громадських, суспільних та політичних заходів на строк, що не перевищує п'яти календарних днів протягом шести місяців, а також щодо майна, яке передається суб'єктам виборчого процесу з метою проведення публічних заходів (зборів, дебатів, дискусій) під час та на період виборчої кампанії	8
4. Для організації та проведення науково-практичних, культурних, мистецьких, громадських, суспільних та політичних заходів на строк, що не перевищує 30 календарних днів протягом одного року щодо кожного орендаря, якщо балансоутримувачем є комунальне підприємство, установа, організація, що здійснює діяльність з організації конгресів і торговельних виставок	8
5. Приватні заклади освіти, що мають ліцензію на надання освітніх послуг у сфері дошкільної освіти, на площі, що використовується для надання ліцензованих послуг	5
6. Державні заклади освіти, що частково фінансуються з державного бюджету та комунальні заклади освіти, що фінансуються з місцевого бюджету, які мають ліцензію на провадження освітньої діяльності у відповідній сфері	3
7. Народні депутати України і депутати місцевих рад для розміщення громадської приймальні	3
8. Органи державної влади та органи місцевого	3

самоврядування, інші установи і організації, діяльність яких частково фінансується за рахунок державного або місцевих бюджетів	
9. Релігійні організації для забезпечення проведення релігійних обрядів та церемоній: не більш як 50 кв.метрів;	4
для частини площі, що перевищує 50 кв. метрів	7
10. Державні та комунальні підприємства, установи, організації у сфері культури і мистецтв чи громадські організації у сфері культури і мистецтв (у тому числі національні творчі спілки або їх члени під творчі майстерні)	4
11. Громадські організації ветеранів для розміщення реабілітаційних установ для ветеранів: не більш як 100 кв. метрів;	4
для частини площі, що перевищує 100 кв. метрів	7
12. Реабілітаційні установи для осіб з інвалідністю та дітей з інвалідністю для розміщення таких реабілітаційних установ: не більш як 100 кв. метрів;	4
для частини площі, що перевищує 100 кв. метрів	7
13. Державні видавництва і підприємства книгорозповсюдження	4
14. Вітчизняні видавництва та підприємства книгорозповсюдження, що забезпечують підготовку, випуск та (чи) розповсюдження не менш як 50 відсотків книжкової продукції державною мовою (за винятком видань рекламного та еротичного характеру).	4
15. Музеї, крім зазначених у пункті 8 Методики.	3
16. Громадські об'єднання або засновані ними навчальні заклади, що мають ліцензію на провадження	3

освітньої діяльності, а також отримують державне фінансування від країн-членів Європейського Союзу.	
17. Державні та комунальні спеціалізовані підприємства, установи та заклади соціального обслуговування, що надають соціальні послуги, відповідно до Закону України «Про соціальні послуги».	1

Додаток 2 до Методики

Найменування	Орендна ставка
I. Використання єдиних майнових комплексів комунальних підприємств, їхніх відокремлених структурних підрозділів	

1. Тютюнової промисловості, лікєро-горілочаної та виноробної промисловості, радгоспів заводів (що виробляють виноробну продукцію)	25
2. З виробництва електричного та електронного устаткування, деревини та виробів з деревини, меблів, з організації концертно-видовищної діяльності та виставкової діяльності, ресторанів, морського, залізничного та автомобільного транспорту, торгівлі, випуску лотерейних білетів та проведення лотерей, кольорової металургії, нафтогазодобувної промисловості	20
3. Електроенергетики, газової, хімічної і нафтохімічної промисловості, чорної металургії, зв'язку, швейної та текстильної промисловості, ресторанного господарства (крім ресторанів), з виробництва транспортних засобів, устаткування та їх ремонту, виробництва машин та устаткування, призначеного для механічного, термічного оброблення матеріалів або здійснення інших операцій, з виробництва гумових та пластмасових виробів, лісового господарства, рибного господарства, целюлозно-паперової промисловості, переробки відходів, видобування неенергетичних матеріалів, з надання додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій, паливної промисловості, побутового обслуговування	16
4. Сільського господарства, харчової промисловості (крім лікєро-горілочаної та виноробної промисловості), радгоспів-заводів, крім тих, що виробляють виноробну продукцію), металообробки, освіти, науки та охорони здоров'я, легкої (крім швейної та текстильної) промисловості, з виробництва будівельних матеріалів	12
5. Інші об'єкти	10

Орендні ставки для договорів оренди, строк дії яких продовжується відповідно до абзацу четвертого частини сьомої статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»)

II. Використання нерухомого майна за цільовим призначенням	Орендна ставка
--	----------------

1. Розміщення казино, інших гральних закладів, гральних автоматів	100
2. Розміщення пунктів продажу лотерейних білетів, пунктів обміну валюти	45
3. Розміщення: банкоматів ресторанів з нічним режимом роботи торговельних об'єктів з продажу ювелірних виробів, виробів з дорогоцінних металів та дорогоцінного каміння, антикваріату, зброї офісних приміщень операторів телекомунікацій, які надають послуги рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги доступу до Інтернету	40
4. Розміщення: виробників реклами саун, турецьких лазень, соляріїв, кабінетів масажу, тренажерних залів торговельних об'єктів з продажу автомобілів зовнішньої реклами на будівлях і спорудах	30
5. Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності	25
6. Розміщення суб'єктів господарювання, що провадять туроператорську та турагентську діяльність, готелів	22
7. Розміщення антен, технічних засобів і антен операторів телекомунікацій, які надають послуги рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги доступу до Інтернету	21

<p>8. Розміщення:</p> <p>майстерень, що здійснюють технічне обслуговування та ремонт автомобілів</p> <p>майстерень з ремонту ювелірних виробів</p> <p>аптек в приміщеннях лікувально-профілактичних закладів</p> <p>приватних закладів охорони здоров'я</p> <p>суб'єктів господарювання, що діють на основі приватної власності і провадять господарську діяльність з медичної практики</p> <p>розміщення торговельних об'єктів з продажу окулярів, лінз, скелець</p> <p>редакцій засобів масової інформації:</p> <p>рекламного та еротичного характеру</p> <p>тих, що засновані в Україні міжнародними організаціями або за участю юридичних чи фізичних осіб інших держав, осіб без громадянства</p> <p>тих, де понад 50 відсотків загального обсягу випуску становлять матеріали іноземних засобів масової інформації</p> <p>тих, що засновані за участю суб'єктів господарювання, одним із видів діяльності яких є виробництво та постачання паперу, поліграфічного обладнання, технічних засобів мовлення</p>	<p>20</p>
--	-----------

<p>9. Розміщення:</p> <p>турбаз, мотелів, кемпінгів, літніх будиночків</p> <p>торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів*</p> <p>офісних приміщень, крім офісних приміщень операторів телекомунікацій, які надають послуги рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги доступу до Інтернет</p> <p>відділень банків, фінансових установ, ломбардів, бірж, брокерських, дилерських, маклерських, ріелторських контор (агентств нерухомості)</p> <p>суб'єктів господарювання, що надають послуги, пов'язані з переказом грошей</p> <p>суб'єктів господарювання, що провадять діяльність у сфері права, бухгалтерського обліку та оподаткування</p>	<p>18</p>
<p>10. Розміщення:</p> <p>ресторанів, кафе, барів, закусочних, буфетів, кафетеріїв, що здійснюють продаж товарів підакцизної групи*</p> <p>ветеринарних лікарень (клінік), лабораторій ветеринарної медицини</p> <p>суб'єктів господарювання, що провадять діяльність з організації шлюбних знайомств та весіль</p> <p>складів, крамниць-складів, магазинів-складів</p> <p>приватних архівних установ</p> <p>камер схову</p> <p>стоянок для автомобілів, паркінгів</p> <p>суб'єктів господарювання, що провадять діяльність з вирощування квітів, грибів</p>	<p>15</p>

<p>11. Розміщення:</p> <p>суб'єктів господарювання, що провадять виробничу діяльність</p> <p>комп'ютерних клубів та інтернет-кафе</p> <p>аптек, ветеринарних аптек</p> <p>рибних господарств</p> <p>шкіл, курсів з навчання водіїв автомобілів</p> <p>суб'єктів господарювання, що здійснюють проектні, проектно-вишукувальні, проектно-конструкторські роботи</p> <p>інформаційних агентств</p> <p>дипломатичних представництв та консульських установ іноземних держав, представництв міжнародних міжурядових організацій в Україні (крім договорів, орендна плата за якими врегульована міжурядовими угодами)</p> <p>проведення виставок непродовольчих товарів без здійснення торгівлі</p> <p>кафе, барів, закусочних, кафетеріїв, їдалень, буфетів, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи</p> <p>суб'єкти підприємницької діяльності, що надають освітні послуги погодинно, в тому числі курси, тренінги, семінари тощо</p> <p>торговельних об'єктів з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи</p>	<p>12</p>
<p>12. Розміщення:</p> <p>суб'єктів кінематографії, основною діяльністю яких є кіновиробництво або технічне забезпечення і обслуговування кіновиробництва за умови, що вони внесені до Державного реєстру виробників, розповсюджувачів і демонстраторів фільмів</p>	<p>10</p>

<p>приватних закладів освіти, які мають ліцензію на провадження освітньої діяльності у відповідній сфері (крім закладів освіти, визначених у пункті 16 цього додатку), а також суб'єктів підприємницької діяльності, що надають освітні послуги без отримання ліцензії редакцій засобів масової інформації</p>	<p>10</p>
<p>13. Розміщення фізкультурно-спортивних закладів, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту</p> <p>суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення;</p> <p>громадських вбиралень;</p> <p>проведення виставок образотворчої та книжкової продукції, виробленої в Україні</p>	<p>9</p>
<p>14. Розміщення:</p> <p>об'єктів поштового зв'язку на площі, що використовується для надання послуг поштового зв'язку</p> <p>суб'єктів господарювання, що надають послуги з перевезення та доставки (вручення) поштових відправлень</p> <p>кінотеатрів, бібліотек, театрів</p>	<p>6</p>
<p>15. Розміщення:</p> <p>державних та комунальних закладів охорони здоров'я, що частково фінансуються за рахунок державного та місцевих бюджетів</p> <p>торговельних об'єктів з продажу книг, газет і журналів</p> <p>приватних закладів освіти, що мають ліцензію на надання освітніх послуг у сфері дошкільної освіти</p> <p>видавництв друкованих засобів масової інформації та видавничої продукції</p>	<p>5</p>

<p>16. Розміщення:</p> <p>державних закладів освіти, що частково фінансуються з державного бюджету та комунальні заклади освіти, що фінансуються з місцевого бюджету</p> <p>громадських об'єднань або заснованих ними навчальних закладів, що мають ліцензію на провадження освітньої діяльності, а також отримують державне фінансування від країн-членів Європейського Союзу</p>	3
<p>органів місцевого самоврядування та їх добровільних об'єднань, в тому числі асоціацій органів місцевого самоврядування із всеукраїнським статусом</p> <p>організацій, що надають послуги з нагляду за особами з фізичними чи розумовими вадами</p> <p>музеїв, крім зазначених у пункті 8 Методики</p> <p>закладів соціального захисту для бездомних громадян, безпритульних дітей та установ, призначених для тимчасового або постійного перебування громадян похилого віку та осіб з інвалідністю</p> <p>закладів соціального обслуговування для сімей, дітей та молоді, що утримуються за рахунок місцевого бюджету, зокрема центрів соціально- психологічної реабілітації дітей, соціальних гуртожитків для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, соціальних центрів матері та дитини, центрів соціально- психологічної допомоги, центрів реабілітації дітей та молоді з функціональними обмеженнями, центрів для ВІЛ- інфікованих дітей та молоді</p>	3
<p>17. Державні архівні установи, що частково фінансуються з державного бюджету та комунальні архівні установи, що фінансуються з місцевого бюджету</p>	2
<p>18. Розміщення транспортних підприємств з: перевезення пасажирів</p>	15

перевезення вантажів	18
19. Розміщення творчих спілок, творчих майстерень, громадських об'єднань, релігійних та благодійних організацій на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності і становить: не більш як 50 кв. метрів	4
для частини площі, що перевищує 50 кв. метрів	7
20. Інше використання нерухомого майна	15

* Передбачена цим пунктом ставка застосовується до всієї площі приміщення, в якому здійснюється продаж алкогольних та/або тютюнових виробів.

ЗАТВЕРДЖЕНО

Керівник орендодавця

_____ 20__ року

М.П. (у разі наявності)

РОЗРАХУНОК

орендної плати за базовий місяць оренди за єдині майнові комплекси, їхні відокремлені структурні підрозділи

Майно перебуває на балансі

(найменування балансоутримувача)

№з/п	Назва та місцезнаходження об'єкту	Площа об'єкта оренди	Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою на "___" 20 року	Орендна ставка*, %	Орендна плата за базовий місяць	
					назва місяця, рік	рендна плата без ПДВ**, грн.
1	2	3	4	5	6	7

*Орендна ставка визначається на підставі цільового призначення згідно із Додатком 1 або Додатком 2 до цієї Методики.

Якщо між датою визначення орендної плати за базовий місяць і датою підписання акту приймання-передавання Майна минуло більше ніж один повний календарний місяць, то розмір орендної плати за перший місяць оренди встановлюється шляхом коригування орендної плати за базовий місяць на індекс інфляції у місяцях, що минули з дати визначення орендної плати за базовий місяць.

** Оподаткування орендної плати здійснюється відповідно до вимог чинного законодавства України.

Уповноважена особа

орендаря

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові)

М.П. (у разі наявності)

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

до проекту регуляторного акту – рішення сесії Дергачівської міської ради
«Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за майно
комунальної власності територіальної громади Дергачівської міської ради та
пропозиції її розрахунку».

Цей аналіз регуляторного впливу (далі – Аналіз) розроблений на виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 № 1160/IV (зі змінами) та Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004р. № 308 (зі змінами та доповненнями) і визначає правові та організаційні засади реалізації проекту рішення Дергачівської міської ради «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за майно комунальної власності територіальної громади Дергачівської міської ради та пропозиції її розрахунку».

1. Визначення та аналіз проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання господарських відносин

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 17 липня 2020 № 807 «Про утворення та ліквідацію районів», розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 р. № 725-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Харківської області» до складу територій Харківського району увійшла Дергачівська міська рада (територіальна громада), до якої, в свою чергу, окрім Дергачівської міської ради увійшли Слатинська, Прудянська, Козачолопанська селищні ради та Безруківська, Русько-Лозівська, Токарівська, Проходівська сільська ради, та майно що належало сільським, селищним і міській раді передано у власність територіальної громади Дергачівської міської ради. Отже, в зв'язку з цим, виникла необхідність переглянути всі договірні відносини щодо оренди майна та розробити методику розрахунку орендної плати за майно комунальної власності територіальної громади Дергачівської міської ради та пропозиції її розподілу.

01 лютого 2020 року введено в дію новий Закон України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 р. № 157-IX (далі-Закон), положення якого свідчить про повну трансформацію відносин у сфері оренди державного та комунального майна. Зокрема, кардинально змінюється процедура передачі майна в оренду, продовження орендних відносин, а саме, запровадження цих процедур через електронний аукціон і з використанням

електронної торгової системи, змінюється процедура визначення вартості об'єкта оренди, також розширено коло суб'єктів, які наділені розпорядчими повноваженнями, пропонується систематизувати об'єкти оренди за певними переліками. Електронний аукціон – спосіб надання в оренду майна, за яким переможцем стає учасник, що в ході торгів в електронній торговій системі ProZorro, Продажі запропонував найбільшу орендну плату. Використання електронної торгової системи ProZorro дозволить значно підвищити попит на оренду комунального майна завдяки сучасним електронним сервісам, дасть можливість дистанційної подачі заяви та документів щодо отримання права оренди комунального майна, нівелюватиме будь-які можливі домовленості між учасниками торгів чи сумніви щодо прозорості процедури визначення орендаря, тобто виключить будь-які корупційні ризики.

Зокрема, щодо комунального майна Законом передбачено можливість затвердження представницькими органами місцевого самоврядування Примірного договору оренди (стаття 16), Методики розрахунку орендної плати, в тому числі і орендних ставок, Порядку розподілу орендної плати (стаття 17), Порядку виконання контрольних функцій (стаття 26), Додаткового переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню (стаття 18) тощо.

Відповідно цього, розроблено проект рішення Дергачівської міської ради «Про методику розрахунку орендної плати за майно комунальної власності територіальної громади Дергачівської міської ради та пропозиції її розподілу», розробленого на підставі до ст.ст.24,75-781, Господарського кодексу України, ст.ст.169,172,182,327 Цивільного кодексу України, ст.ст.26,59,609 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна» №157-IX від 03.10.2020року (далі Закон) постановою КМУ «Деякі питання оренди державного та комунального майна» від 03.06.2020року №483 та інших нормативно-правових актів, та встановлені орендні ставки за використання комунального майна територіальної громади Дергачівської міської ради та Порядок розподілу орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Дергачі.

В цілому прийняття даного рішення дасть змогу реалізувати норми нового Закону України «Про оренду державного та комунального майна», зокрема, передавати в оренду об'єкти комунальної власності територіальної громади Дергачівської міської ради (крім землі) на конкурентних засадах способом проведення електронного аукціону з надання майна в оренду (в тому числі електронного аукціону щодо продовження договору оренди) з врахуванням особливостей комунального майна в межах, визначених цим Законом. Також, затвердження Додаткового переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню, дасть змогу закріпити за конкретними підприємствами, установами, організаціями, що надають соціально важливі послуги населенню Дергачівської міської ради, право продовження договорів оренди без проведення електронного аукціону. Оренда майна є одним із методів ефективного управління комунальним

майном та джерелом наповнення міського бюджету, відповідно проектом рішення передбачається обмежити загальну кількість кроків, на які знижується стартова ціна лота на аукціоні за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій, - трьома кроками.

Отже, передача об'єктів комунальної власності на конкурсних засадах, способом проведення електронного аукціону з надання майна в оренду через електронну торгову систему забезпечить високий рівень відкритості, доступності інформації щодо проведення процедур передачі комунального майна в оренду, виключить корупційні ризики при передачі комунального майна в оренду, забезпечить високий рівень довіри до органів місцевого самоврядування, як до суб'єкта господарсько-правових відносин.

Назва регуляторного акта – рішення сесії міської ради «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за майно комунальної власності територіальної громади Дергачівської міської ради та пропорції її»

Регуляторний орган – виконавчий комітет Дергачівської міської ради.

Розробник документа – відділ економіки, агропромислового розвитку та торгівлі Дергачівської міської ради.

Відповідальна особа – головний спеціаліст юридичного відділу А.Белова
контактний телефон 050 146 0244

Основні групи на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	-	+
Держава в особі органів місцевого самоврядування	+	-
Суб'єкти господарювання,	+	-
у тому числі суб'єкти малого підприємства	+	-

Проблема не може бути розв'язання за допомогою ринкових механізмів, оскільки, відповідно до ст. 1 ЗУ «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» регуляторний акт – це прийнятий уповноваженим регуляторним органом нормативно-правовий акт, який або окремі положення якого спрямовані на правове регулювання господарських відносин, а також адміністративних відносин між регуляторними органами або іншими органами державної влади та суб'єктами господарювання.

Проект регуляторного акта розроблено у відповідності до вимог Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду державного та комунального майна», «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 р. №483.

2. Цілі державного регулювання

Прийняття регуляторного акта дасть можливість:

1 – забезпечити правове регулювання орендних відносин на місцевому рівні з врахуванням особливостей оренди комунального майна та в межах, дозволених новим Законом України «Про оренду державного та комунального майна».

2 – реалізувати норми нового ЗУ «Про оренду державного та комунального майна», зокрема, передавати в оренду об'єкти комунальної власності територіальної громади Дергачівської міської ради (крім землі) на конкурентних засадах способом проведення електронного аукціону з надання майна в оренду (в тому числі електронного аукціону щодо продовження договору оренди) з врахуванням особливостей оренди комунального майна;

3 – врахувати інтереси територіальної громади Дергачівської міської ради щодо максимізації доходів від оренди комунального майна;

4 – забезпечити високий рівень відкритості, доступності інформації щодо проведення процедур передачі комунального майна в оренду, виключити корупційні ризики при передачі комунального майна в оренду, забезпечити високий рівень довіри до органів місцевого самоврядування, як до суб'єкта господарсько-правових відносин.

3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1. Збереження ситуації, яка існує на цей час	<p>1. Не дозволить досягти цілей державного регулювання, оскільки, чинні локальні нормативні правові акти територіальної громади Дергачівської міської ради з питань оренди не відповідають зміненому законодавству з питань оренди комунального майна, не передбачають механізму передачі майна в оренду способом проведення електронного аукціону з надання майна в оренду через електронну торгову систему.</p> <p>2. Відсутність правового регулювання орендних відносин на місцевому рівні та не врахування особливостей оренди комунального майна в межах, дозволених новим Законом України «Про оренду державного та комунального майна».</p> <p>3. Не будуть враховані інтереси територіальної громади Дергачівської міської ради щодо максимізації доходів від оренди комунального майна, шляхом</p>

	застосування максимальної кількості кроків, на які знижується стартова ціна лота на аукціоні за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій.
Альтернатива 2. Прийняття запропонованого проекту рішення	<p>1. Забезпечить правове регулювання орендних відносин на місцевому рівні з врахуванням особливостей оренди комунального майна та в межах, дозволених Законом. Відповідно до положень нового ЗУ «Про оренду державного та комунального майна» будуть прийняті локальні-нормативні акти щодо оренди комунального майна територіальної громади Дергачівської міської ради.</p> <p>2. Прийняття запропонованих нормативних актів дасть змогу реалізувати норми нового ЗУ «Про оренду державного та комунального майна» з врахуванням особливостей оренди комунального майна та в межах, дозволених цим Законом. А саме, передавати в оренду об'єкти комунальної власності територіальної громади Дергачівської міської ради (крім землі) на конкурентних засадах способом проведення електронного аукціону з надання майна в оренду (в тому числі електронного аукціону щодо продовження договору оренди).</p> <p>3. Дасть змогу врахувати інтереси територіальної громади Дергачівської міської ради щодо максимізації доходів від оренди комунального майна, шляхом застосування обмеженої кількості кроків, на які знижується стартова ціна лота на аукціоні за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій.</p> <p>4. Забезпечить високий рівень відкритості, доступності інформації щодо проведення процедур передачі комунального майна в оренду, виключить корупційні ризики при передачі комунального майна в оренду, забезпечить високий рівень довіри до органів місцевого самоврядування як до суб'єкта господарсько-правових відносин.</p>

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1.	1. Не дозволить досягти цілей державного регулювання, оскільки, чинні локальні - нормативні

<p>Збереження ситуації, яка існує на цей час</p>	<p>правові акти територіальної громади Дергачівської міської ради з питань оренди не відповідають зміненому законодавству з питань оренди комунального майна, не передбачають механізму передачі майна в оренду способом проведення електронного аукціону з надання майна в оренду через електронну торгову систему.</p> <p>2. Відсутність правового регулювання орендних відносин на місцевому рівні та не врахування особливостей оренди комунального майна в межах, дозволених новим Законом України «Про оренду державного та комунального майна».</p> <p>3. Не будуть враховані інтереси територіальної громади Дергачівської міської ради щодо максимізації доходів від оренди комунального майна, у зв'язку з застосування максимальної кількості кроків, на які знижується стартова ціна лота на аукціоні за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій.</p>
<p>Альтернатива 2. Прийняття запропонованого проекту рішення</p>	<p>1. Забезпечить правове регулювання орендних відносин на місцевому рівні з врахуванням особливостей оренди комунального майна та в межах дозволених Законом. Відповідно до положень нового ЗУ «Про оренду державного та комунального майна» будуть прийняті локальні-нормативні акти щодо оренди комунального майна територіальної громади Дергачівської міської ради.</p> <p>2. Прийняття запропонованих нормативних актів дасть змогу реалізувати норми нового ЗУ «Про оренду державного та комунального майна» з врахуванням особливостей оренди комунального майна та в межах, дозволених цим Законом. А саме, передавати в оренду об'єкти комунальної власності територіальної громади Дергачівської міської ради (крім землі) на конкурентних засадах способом проведення електронного аукціону з надання майна в оренду (в тому числі електронного аукціону щодо продовження договору оренди).</p> <p>3. Дасть змогу врахувати інтереси територіальної громади Дергачівської міської ради щодо максимізації доходів від оренди комунального майна, шляхом застосування обмеженої кількості кроків, на які знижується стартова ціна лота на аукціоні за методом</p>

	<p>покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій.</p> <p>4. Забезпечить високий рівень відкритості, доступності інформації щодо проведення процедур передачі комунального майна в оренду, виключить корупційні ризики при передачі комунального майна в оренду, забезпечить високий рівень довіри до органів місцевого самоврядування як до суб'єкта господарсько-правових відносин.</p>
--	---

3. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<p>Альтернатива 1. Збереження ситуації, яка існує на цей час</p>	<p>1. Не дозволить досягти цілей державного регулювання, оскільки, чинні локальні нормативні правові акти територіальної громади Дергачівської міської ради з питань оренди не відповідають зміненому законодавству з питань оренди комунального майна, не передбачають механізму передачі майна в оренду способом проведення електронного аукціону з надання майна в оренду через електронну торгову систему.</p> <p>2. Відсутність правового регулювання орендних відносин на місцевому рівні та не врахування особливостей оренди комунального майна в межах, дозволених новим Законом України «Про оренду державного та комунального майна».</p> <p>3. Не будуть враховані інтереси територіальної громади Дергачівської міської ради щодо максимізації доходів від оренди комунального майна, шляхом застосування максимальної кількості кроків, на які знижується стартова ціна лота на аукціоні за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій.</p>
<p>Альтернатива 2. Прийняття запропонованого проекту рішення</p>	<p>1. Забезпечить правове регулювання орендних відносин на місцевому рівні з врахуванням особливостей оренди комунального майна та в межах дозволених Законом. Відповідно до положень нового ЗУ «Про оренду державного та комунального майна» будуть прийняті локальні-нормативні акти щодо оренди комунального майна територіальної громади</p>

	<p>Дергачівської міської ради.</p> <p>2. Прийняття запропонованих нормативних актів дасть змогу реалізувати норми нового ЗУ «Про оренду державного та комунального майна» з врахуванням особливостей оренди комунального майна та в межах, дозволених цим Законом. А саме, передавати в оренду об'єкти комунальної власності територіальної громади Дергачівської міської ради (крім землі) на конкурентних засадах способом проведення електронного аукціону з надання майна в оренду (в тому числі електронного аукціону щодо продовження договору оренди).</p> <p>3. Дасть змогу врахувати інтереси територіальної громади Дергачівської міської ради щодо максимізації доходів від оренди комунального майна, шляхом застосування обмеженої кількості кроків, на які знижується стартова ціна лота на аукціоні за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій.</p> <p>4. Забезпечить високий рівень відкритості, доступності інформації щодо проведення процедур передачі комунального майна в оренду, виключить корупційні ризики при передачі комунального майна в оренду, забезпечить високий рівень довіри до органів місцевого самоврядування як до суб'єкта господарсько-правових відносин.</p>
--	--

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	-	-	-	-
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	+	100 %	+	+	+

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1. Збереження ситуації, яка існує на цей час	Відсутні	1. Не дозволить досягти цілей державного регулювання, оскільки, чинні локальні

		<p>нормативно-правові акти територіальної громади Дергачівської міської ради з питань оренди не відповідають зміненому законодавству з питань оренди комунального майна, не передбачають механізму передачі майна в оренду способом проведення електронного аукціону з надання майна в оренду через електронну торгову систему.</p> <p>2. Відсутність правового регулювання орендних відносин на місцевому рівні та не врахування особливостей оренди комунального майна в межах дозволених новим Законом України «Про оренду державного та комунального майна».</p> <p>3. Не будуть враховані інтереси територіальної громади Дергачівської міської ради щодо максимізації доходів від оренди комунального майна, у зв'язку із застосування максимальної кількості кроків, на які знижується стартова ціна лота на аукціоні за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій.</p>
<p>Альтернатива 2. Прийняття запропонованого проекту рішення</p>	<p>1. Забезпечить правове регулювання орендних відносин на місцевому рівні з врахуванням особливостей</p>	<p>Відсутні</p>

оренди комунального майна та в межах, дозволених Законом. Відповідно до положень нового ЗУ «Про оренду державного та комунального майна» будуть прийняті локальні нормативні акти щодо оренди комунального майна територіальної громади Дергачівської міської ради.

2. Прийняття запропонованих нормативних актів дасть змогу реалізувати норми нового ЗУ «Про оренду державного та комунального майна» з врахуванням особливостей оренди комунального майна та в межах, дозволених цим Законом. А саме, передавати в оренду об'єкти комунальної власності територіальної громади Дергачівської міської ради(крім землі) на конкурентних засадах способом проведення електронного аукціону з надання майна в оренду (в тому числі електронного аукціону щодо продовження договору оренди).

3. Дасть змогу врахувати інтереси територіальної громади Дергачівської міської ради щодо максимізації доходів від оренди комунального майна, шляхом застосування обмеженої кількості кроків на зниження стартової орендної плати та

	<p>подальшого подання цінкових пропозицій.</p> <p>4. Забезпечить високий рівень відкритості, доступності інформації щодо проведення процедур передачі комунального майна в оренду, виключить корупційні ризики при передачі комунального майна в оренду, забезпечить високий рівень довіри до органів місцевого самоврядування як до суб'єкта господарсько-правових відносин.</p>	
--	---	--

4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей.

За результатами опрацювання альтернативних способів досягнення цілей державного регулювання здійснено вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного балу
Альтернатива 1. Збереження ситуації, яка існує на цей час	1	Є недоцільним, оскільки не дозволить досягти цілей регулювання.
Альтернатива 2. Прийняття запропонованого проекту рішення	4	Цілі прийняття регуляторного акта можуть бути реалізовані повною мірою.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного
--------------------------	-------------------	--------------------	----------------------------

			місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1.	Відсутні	<p>1. Відсутність правового регулювання орендних відносин на місцевому рівні та не врахування особливостей оренди комунального майна в межах дозволених новим Законом України «Про оренду державного та комунального майна».</p> <p>2. Будуть не враховані інтереси територіальної громади Дергачівської міської ради щодо максимізації доходів від оренди комунального майна, шляхом застосування максимальної кількості кроків на зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінкових пропозицій.</p>	<p>Не дозволить досягти цілей державного регулювання, Оскільки, чинні локально нормативні правові акти територіальної громади Дергачівської міської ради з питань оренди не відповідають зміненому законодавству з питань оренди комунального майна, не передбачають механізму передачі майна в оренду способом проведення електронного аукціону з надання майна в оренду через електронну торгіву систему.</p> <p>Неврахування інтересів територіальної громади Дергачівської міської ради щодо максимізації доходів від</p>

			оренди комунального майна, у зв'язку із застосуванням максимальної кількості кроків на зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій.
Альтернатива 2.	<p>1. Забезпечить правове регулювання орендних відносин на місцевому рівні з врахуванням особливостей оренди комунального майна та в межах дозволених Законом. Відповідно до положень нового ЗУ «Про оренду державного та комунального майна» будуть прийняті локально-нормативні акти щодо оренди комунального майна територіальної громади Дергачівської міської ради.</p> <p>2. Прийняття запропонованих нормативних актів дасть змогу реалізувати норми нового ЗУ «Про оренду державного</p>	Відсутні	Цілі прийняття регуляторного акта можуть бути реалізовані повною мірою.

	<p>та комунального майна» з врахуванням особливостей оренди комунального майна та в межах дозволених цим Законом. А саме, передавати в оренду об'єкти комунальної власності територіальної громади Дергачівської міської ради(крім землі) на конкурсних засадах способом проведення електронного аукціону з надання майна в оренду (в тому числі електронного аукціону щодо продовження договору оренди).</p> <p>3. Дасть змогу врахувати інтереси територіальної громади Дергачівської міської ради щодо максимізації доходів від оренди комунального майна, шляхом застосування обмеженої кількості кроків на зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових</p>		
--	---	--	--

	<p>пропозицій.</p> <p>4. Забезпечить високий рівень відкритості, доступності інформації щодо проведення процедур передачі комунального майна в оренду, виключить корупційні ризики при передачі комунального майна в оренду, забезпечить високий рівень довіри до органів місцевого самоврядування, як до суб'єкта господарсько-правових відносин</p>		
Рейтинг	Аргумент щодо переваг обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта	
Альтернатива 1.	Є недоцільним, оскільки не дозволить досягти цілей регулювання	Відсутній ризик зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта	
Альтернатива 2.	Цілі прийняття регуляторного акта можуть бути реалізовані повною мірою.	Відсутній ризик зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта	

5. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

- прийняття запропонованого проекту рішення;
- інформування громадськості громади про вимоги регуляторного акта, шляхом розміщення його на офіційному сайті Дергачівської міської ради;

6. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Розрахунок бюджетних витрат на адміністрування регулювання: виконання вимог регуляторного акта не призводить до виникнення додаткових витрат з боку органу місцевого самоврядування.

Розрахунок витрат суб'єктів господарювання: виконання вимог регуляторного акта не призведе до додаткових витрат кожного суб'єкта господарювання. Кожен суб'єкт господарювання на власний розсуд обирає для себе, чи скористатись йому своїм правом на оренду комунального майна та чи прийнятні для нього умови отримання майна в оренду, крім того в ході проведення електронного аукціону на право оренди, суб'єкт господарювання самостійно пропонує прийнятний для нього розмір орендної плати враховуючи розмір стартової орендної плати розрахованої відповідно до вимог законодавства.

ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва (далі - СМП) не проводилися, оскільки даним проектом рішення міська рада реалізує передбачену новим Законом України «Про оренду державного та комунального майна» можливість для представницьких органів місцевого самоврядування самостійного розроблення та затвердження нормативних актів щодо комунального майна в чітких межах визначених законом з метою врахування особливостей комунального майна.

2. Попередня оцінка впливу регулювання на СМП

Кількість суб'єктів господарювання, на які поширюватиметься регулювання та питому вагу СМП у загальній кількості суб'єктів господарювання визначити не можливо, оскільки потенційним орендарем комунального майна може стати будь-який суб'єкт господарювання (за винятком осіб, які не можуть бути орендарями відповідно до закону), таким чином, можлива кількість суб'єктів господарювання, на яких може поширюватись регулювання, - це вся кількість суб'єктів господарювання, зареєстрованих в нашій державі і не тільки. Оскільки, відповідно до ст. 4 нового Закону України «Про оренду державного та комунального майна» орендарями можуть бути фізичні та юридичні особи, у тому числі фізичні та юридичні особи іноземних держав, міжнародні організації та особи без громадянства.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Номер п/п	Найменування оцінки	Період регулювання у перший рік (стартовий рік)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	н/п	н/п	н/п
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	н/п	н/п	н/п
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	н/п	н/п	н/п
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	н/п	н/п	н/п
5	Інші процедури	н/п	-	-
6	Разом, гривень	0,00	X	X
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць*	-	-	-
8	Сумарно, гривень	0,00	X	X

* показник не встановлено, оскільки розрахувати кількість суб'єктів, які виявлять бажання взяти в оренду майно вперше, розрахувати неможливо. Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не передбачені.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання – запропонованим проектом рішення міська рада реалізує передбачену новим Законом України «Про оренду державного та комунального майна» можливість для представницьких органів місцевого самоврядування самостійного розроблення та затвердження нормативних актів щодо комунального майна в

чітких межах визначених законом з метою врахування особливостей комунального майна та не покладає на суб'єктів малого підприємництва будь-яких додаткових витрат не передбачених законодавством з питань оренди комунального майна.

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання – неможливо, оскільки такі заходи не передбачено Законом України «Про оренду державного та комунального майна».

7. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Термін дії запропонованого регуляторного акта є необмеженим з моменту набрання його чинності, із можливістю внесення до нього змін та його відміни у разі зміни чинного законодавства.

8. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Досягнення цілі державного регулювання, задля якого пропонується акт, може бути охарактеризовано наступними кількісними та якісними показниками, значення яких має змінитися за вимірюваний період:

Кількісні показники:

- кількість площ, що перебувають в оренді;
- розмір надходжень від орендної плати;
- розрахований середній розмір нарахованої орендної плати за 1 кв.м.

Якісні показники:

- Забезпечить правове регулювання орендних відносин на місцевому рівні з врахуванням особливостей оренди комунального майна та в межах дозволених Законом. Відповідно до нового ЗУ «Про оренду державного та комунального майна» будуть прийняті локально-нормативні акти щодо оренди комунального майна територіальної громади Дергачівської міської ради.
- Прийняття запропонованих нормативних актів дасть змогу реалізувати норми нового ЗУ «Про оренду державного та комунального майна» з врахуванням особливостей оренди комунального майна та в межах дозволених цим Законом. А саме, передавати в оренду об'єкти комунальної власності територіальної громади Дергачівської міської ради (крім землі) на конкурсних засадах способом проведення електронного аукціону з надання майна в оренду (в тому числі електронного аукціону щодо продовження договору оренди).
- Будуть враховані інтереси територіальної громади Дергачівської міської ради щодо максимізації доходів від оренди комунального майна, шляхом

застосування обмеженої кількості кроків на зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій.

- Буде забезпечено високий рівень відкритості, доступності інформації щодо проведення процедур передачі комунального майна в оренду, виключить корупційні ризики при передачі комунального майна в оренду, забезпечить високий рівень довіри до органів місцевого самоврядування, як до суб'єкта господарсько-правових відносин

9. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта.

Строки проведення базового відстеження результативності дії регуляторного акта:

Через шість місяців після набрання чинності

Строки проведення повторного відстеження результативності дії регуляторного акта:

Через рік і шість місяців після набрання чинності

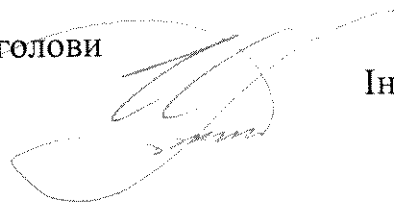
Строки проведення періодичного відстеження результативності дії регуляторного акта:

Кожних три роки після набрання чинності.

Метод проведення відстеження результативності:

Статистичний, порівняння.

Заступник Дергачівського міського голови
з питань виконавчих органів влади

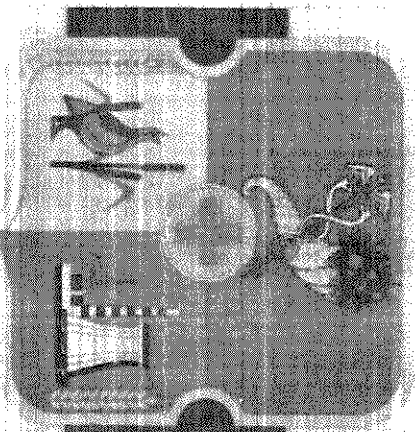


Інга ТОКАРЕНКО

СВ 5	+20	+13
НА 6	+19	+14
ШН 7	+20	+14
ВТ 8	+21	+15
СР 9	+23	+15
ЧТ 10	+23	+15
ПТ 11	+23	+15

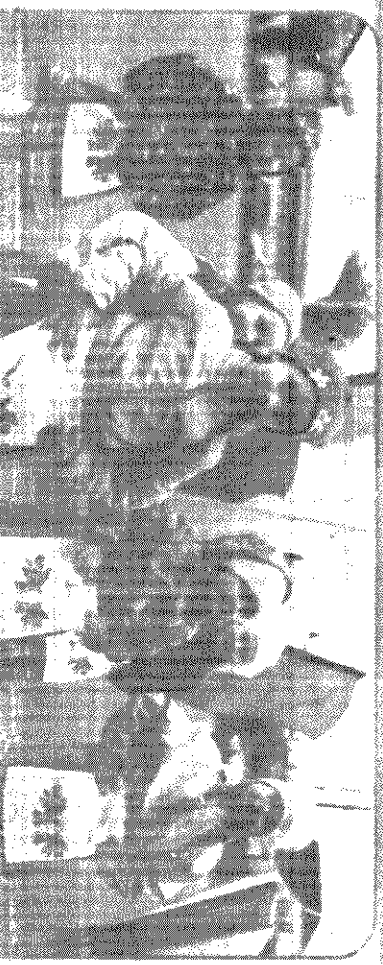
Міжрайонна газета
4 червня 2021 року

№23(49)



ВІСТІ ДЕРГАЧІВЩИНИ

ДОЩ НЕ ЗАВАДИВ СВЯТКУВАННЮ ДНЯ ЗАХИСТУ ДІТЕЙ



«Будемо невідати у наших дітей душу і все найкраще, що є сьогодні у дошкільці! Виконуватимемо достойне покладені наших українців, а діти нехай будуть здорові і щасливі, щоб завжди на їх обличчях були прекрасні усмішки!», - привітав гостей свята Євген Шатокін, депутат

гольфудельця із улюбленими героями коміксів і казок – Людина-пануком, Ветменом, Королевою та маркісом. Був і майстер-клас із аква-гриду, а крім цього - купа інтерактивних ігор.



КАДАСТРОВІ НОМЕРИ ПРИБАВЛЕННЯ ІНО МЕДИ-
 АУ СЕРВІСІ ТАМАКІТІВ (ДО 1 ТР. ВЕРСИЯМИ)
 ПОСЛУЖИ НА ПРАВАХ ПЕРШОГО ОБСЛУЖИВЦЯ
 ІНО ТОВАРООБРОБНИХ ОБСЛУЖИВЦІВ, КУР'ЯКІВ І
 ІНШ. П.П. № 9. Т. № 066-791-16-79. 3-1

АВТОБІЗНЕС

Телефонуйте за адресою: 0969732496, 0660511576 (3-5)
 або на сайті: www.fox.ua
 Тел.: (050)707079 797 Оксентіум

Дорого купують Корів брідів коней. Визуче-
 ння сайті. Тел.: 0969732496, 0660511576 (3-5)

ПОСЛУЖИ

КАДАСТРОВІ НОМЕРИ ПРИБАВЛЕННЯ ОЦІНКА,
 ГЕОДЕЗІЯ ІЛИ 2500 ГРН СПРОСИ ІЛИ 1 ТИЗЕНІ
 Тел. (099) 737-65-52, 997924-73-57. (12-12)

Чистимо та поглаблюємо колодязі.
 Тел.: (066) 504-35-79, (068) 075-97-97.
 (6-2)

КАДАСТРОВІ НОМЕРИ, (ПРИВАТИЗА-
 ЦІЯ), ОЦІНКА, ГЕОДЕЗІЯ, ГЕОЛОГІЯ.
 Тел.: 095-428-22-87, 097-923-20-34 (12-9)

Виконаємо роботи по похову тра-
 вні, обривки кустарників і видалі
 аварійних деревел.
 Тел.: 0638813568, 0686905699, Жене.

ПОЛОГОДЖЕННЯ МІСЬК

08.05.2021 року о 10:00 за адресою:
 м. Дніпро, вул. Богдана/Сухом'як п.нак, 160
 будуть проводитись роботи із закріплення мо-
 жовина закладки між земельної ділянкою та ко-
 лодязем. Прозаняти насаження суцільних ділянок
 зникнуть для підписання.

11.06.2021 року о 10:00 відбуватиметься встанов-
 лення та погодження між земельної ділянки,
 розташованої в с/поселенні "Березилі",
 ділянка № 47 та території "Державної інте-
 гр. рай. Дніпропетровської області Харківської об-
 ласті. Запрошуємо судинних землевласників/
 землекористувачів для підписання відповідних
 актів. Т. 066-791-16-79.

18.06.2021 року о 10:00 за адресою:

дужею – асфальтобетон різних марок і типів.

ЦІНА: 2500 ГРН/ТОННА

(гуртом дешевше)

**Вартість асфальту відноєдає якості. Наші ас-
 фальтові суміші поєднює відноєдають ДСТУ.**

Можлива доставка.

Тел.: (066)718-99-29, (066)724-48-84.

ПОРЯДОК ПРАЦІ

ПРО ОДНАВЛЕННЯ ПРОЄКТУ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТУ

Виконаємо для статті 9 Закону
 України Про зведення державної
 регуляторної діяльності у сфері те-
 риторіальної діяльності, з метою
 організації управління і проведін-
 ння всіх функцій та повноважень
 осіб, їх об'єктів та повноважень
 про організаційних органів у
 м. Дніпропетровській міській раді
 (про затвердження Положення
 про організаційний відділ м. Дніпро-
 петровської міської ради).
 Розробник – міськ. економічного,

ПРО ОДНАВЛЕННЯ ПРОЄКТУ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТУ

вирішенням розв'язку та тор-
 гов. Дніпропетровської міської ради.
 Проект регуляторного акту не
 реєстровано затвердження (визнач-
 на про організаційний відділ м. Дніпро-
 петровської міської ради. Дев. (по-
 конення розробника з метою чинно
 механізму управління в організації
 координації м. Дніпропетровської
 міської ради. Проект регуляторного
 акту та
 аналіз його регуляторного впливу
 розміщено на сайті за посиланням
[http://dnp.dp.ua/publ/ru/infoprivn-
 info/infoprivn-dnpp.html](http://dnp.dp.ua/publ/ru/infoprivn-

 info/infoprivn-dnpp.html).

ПРО ПРИБАВЛЕННЯ ПРОЄКТУ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТУ

звернення до проекту регуляторно-
 го акту становить один місяць з дня
 органікування регуляторного акту та
 аналізу регуляторного впливу.
 Прозаняти і затвердження для
 проекту регуляторного акту та
 аналізу регуляторного впливу
 проекту регуляторного акту та
 аналізу регуляторного впливу
 форми:
 поштою за адресою: м. Дніпро-
 петровська обл., Харківська район.,
 Харківська обл., 62300
 електроною поштою за адре-
 сою: ekonomdetpik@kr.net
 Девізи за тел. +380678072867
 (921 е-договірний код відділу)

ПРО ОДНАВЛЕННЯ ПРОЄКТУ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТУ

Виконаємо для статті 9 За-
 кону України Про зведення дер-
 жавної регуляторної діяльності
 у сфері територіальної діяль-
 ності, з метою організації ви-
 усобиць та проведіння всіх ф-
 кцій осіб, їх об'єктів та повнова-
 жень про організаційних органів у
 м. Дніпропетровській міській раді
 (про затвердження Положення
 про організаційний відділ м. Дніпро-
 петровської міської ради).
 Розробник – міськ. економічного,

ПРО ОДНАВЛЕННЯ ПРОЄКТУ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТУ

вирішенням розв'язку та тор-
 гов. Дніпропетровської міської
 ради.
 Проект регуляторного акту не
 реєстровано затвердження (визнач-
 на про організаційний відділ м. Дніпро-
 петровської міської ради. Дев. (по-
 конення розробника з метою чинно
 механізму управління в організації
 координації м. Дніпропетровської
 міської ради. Проект регуляторного
 акту та
 аналіз його регуляторного впливу
 розміщено на сайті за посиланням
[http://dnp.dp.ua/publ/ru/infoprivn-
 info/infoprivn-dnpp.html](http://dnp.dp.ua/publ/ru/infoprivn-

 info/infoprivn-dnpp.html).

ПРО ПРИБАВЛЕННЯ ПРОЄКТУ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТУ

звернення до проекту регуляторно-
 го акту становить один місяць з дня
 органікування регуляторного акту та
 аналізу регуляторного впливу.
 Прозаняти і затвердження для
 проекту регуляторного акту та
 аналізу регуляторного впливу
 проекту регуляторного акту та
 аналізу регуляторного впливу
 форми:
 поштою за адресою: м. Дніпро-
 петровська обл., Харківська район.,
 Харківська обл., 62300
 електроною поштою за адре-
 сою: ekonomdetpik@kr.net
 Девізи за тел. +380678072867
 (921 е-договірний код відділу)