

Додаток 2.1

до рішення Дубов'язівської селищної ради «Про встановлення місцевих податків на території Дубов'язівської селищної ради від 00.00.2021 року»

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, введені в дію з 01.01.2022

Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області ²	Код району ²	Код КОАТУУ ²	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади ²
18	1805	Згідно довідника що додається до рішення	с.Салтикове, с.Рокитне, с.Білоусівка, с.Шпотівка, с.Базилівка, с.Першотравневе, с.Красне, с. Лебедеве, с.Вишневе

Класифікація будівель та споруд ³		Ставки податку ⁴ (% розміру мінімальної заробітної плати) за 1 кв. м					
Код	Назва	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 * зона	2 * зона	3 * зона	1 * зона	2 * зона	3 * зона
1	2	3	4	5	6	7	8
11	Будівлі житлові	x	x	x	x	x	x
111	Будинки одноквартирні	x	x	x	x	x	x
1110	Будинки одноквартирні	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - відокремлені житлові будинки садибного типу (міські, позаміські, сільські), вілли, дачі, будинки для персоналу лісового господарства, літні будинки для тимчасового проживання, садові будинки та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - спарені або заблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці <i>Цей клас не включає:</i> - нежитлові сільськогосподарські будинки (1271)	x	x				
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,0	x	x	1,0	x	x
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,0	x	x	1,0	x	x
1110.3	Будинки садибного типу	1,0	x	x	1,0	x	x
1110.4	Будинки дачні та садові	1,0	x	x	1,0	x	x
112	Будинки з двома та більше квартирами	x	x	x	x	x	x
1121	Будинки з двома квартирами	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - відокремлені, спарені або заблоковані будинки з двома квартирами	x	x	x	x	x	x

Згідно з оригіналом
Селищний голова
Лариса Б. Селік

	<i>Цей клас не включає:</i> - спарені або заблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці (1110)						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,0	x	x	1,0	x	x
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,0	x	x	1,0	x	x
1122	Будинки з трьома та більше квартирами						
	<i>Цей клас включає:</i> - інші житлові будинки з трьома та більше квартирами <i>Цей клас не включає:</i> - гуртожитки (1130) - готелі (1211) - туристичні бази, табори та будинки відпочинку (1212)	x	x	x	x	x	x
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,0	x	x	1,0	x	x
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,0	x	x	1,0	x	x
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,0	x	x	1,0	x	x
113	Гуртожитки						
	<i>Цей клас включає:</i> - житлові будинки для колективного проживання, включаючи будинки для людей похилого віку та інвалідів, студентів, дітей та інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, гуртожитки для робітників та службовців, гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, сирітські будинки, притулки для бездомних та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - лікарні, клініки (1264) - в'язниці, казарми (1274)	x	x	x	x	x	x
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0	x	x	0	x	x
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	0	x	x	0	x	x
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	0	x	x	0	x	x
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	0	x	x	0	x	x
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	0	x	x	0	x	x
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	0	x	x	0	x	x
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	1,00	x	x	1,00	x	x
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
	<i>Цей клас включає:</i> - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати та подібні заклади з надання житла з рестораном або без нього <i>Цей клас включає також:</i> - окремі ресторани та бари <i>Цей клас не включає:</i>	x	x	x	x	x	x



Згідно з оригіналом

Секретар

22

	- ресторани в житлових будинках (1122) - туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку (1212) - ресторани в торгових центрах (1230)						
1211.1	Готелі	1,0	x	x	1,0	x	x
1211.2	Мотелі	1,0	x	x	1,0	x	x
1211.3	Кемпінги	1,0	x	x	1,0	x	x
1211.4	Пансіонати	1,0	x	x	1,0	x	x
1211.5	Ресторани та бари	1,0	x	x	1,0	x	x
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - туристичні бази, гірські притулки, дитячі та сімейні табори відпочинку, будинки відпочинку та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше <i>Цей клас не включає:</i> - готелі та подібні заклади з надання житла (1211) - парки для дозвілля та розваг (2412)	x	x	x	x	x	x
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,0	x	x	1,0	x	x
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	x	x	x	x	x	x
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,0	x	x	1,0	x	x
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,0	x	x	1,0	x	x
122	Будівлі офісні	x	x	x	x	x	x
1220	Будівлі офісні	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, в тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів місцевого управління, урядових та відомчих департаментів та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - центри для з'їздів та конференцій, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі <i>Цей клас не включає:</i> - офіси в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей	x	x	x	x	x	x
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0	x	x	-	x	x
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,0	x	x	1,0	x	x
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0	x	x	0	x	x
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,0	x	x	1,0	x	x
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1,0	x	x	1,0	x	x
123	Будівлі торговельні	x	x	x	x	x	x
1230	Будівлі торговельні	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - торгові центри, пасажі, універмаги, Згідно з оригіналом	x	x	x	x	x	x

Оселищний голова
В. Білос

	<p>спеціалізовані магазини та павільйони, зали для ярмарків, аукціонів, виставок, криті ринки, станції технічного обслуговування автомобілів та т. ін.</p> <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - підприємства та установи громадського харчування (їдальні, кафе, закуочні та т. ін.) - приміщення складські та бази підприємств торгівлі й громадського харчування - підприємства побутового обслуговування <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - невеликі магазини в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей - ресторани та бари, розміщені в готелях або окремо (1211) - лазні та пральні (1274) 						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,5	x	x	0,5	x	x
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	0,5	x	x	0,5	x	x
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,5	x	x	0,5	x	x
1230.4	Їдальні, кафе, закуочні та т. ін.	0,5	x	x	0,5	x	x
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування	0,5	x	x	0,5	x	x
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,5	x	x	0,5	x	x
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,5	x	x	0,5	x	x
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку	x	x	x	x	x	x
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі	x	x	x	x	x	x
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - будівлі цивільних та військових аеропортів, міського електротранспорту, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, фунікулерних та підймальних станцій канатних доріг - будівлі центрів радіо - та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін. <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - ангари для літаків, будівлі залізничних блокпостів, локомотивні та вагонні депо, трамвайні та троллейбусні депо - телефонні кіоски - будівлі маяків - диспетчерські будівлі повітряного транспорту <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - станції технічного обслуговування автомобілів (1230) - резервуари, силоси та товарні склади (1252) - залізничні колії (2121, 2122) - злітно-посадкові смуги аеродромів (2130) - телекомунікаційні лінії та шогли (2213, 2224) - нафтотермінали (2303) 	x	x	x	x	x	x
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1,0	x	x	1,0	x	x
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1,0	x	x	1,0	x	x

Згідно з оригіналом

Сидицький голова

Медвід Віллен

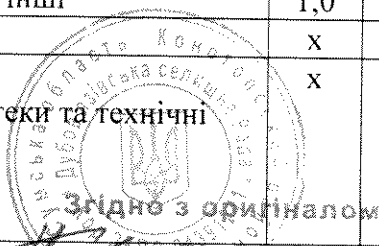
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	1,0	x	x	1,0	x	x
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	1,0	x	x	1,0	x	x
1241.9	Будинки транспорту та зв'язку інші	1,0	x	x	1,0	x	x
1242	Гаражі	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки <i>Цей клас включає також:</i> - навіси для велосипедів <i>Цей клас не включає:</i> - автостоянки в будівлях, що використовуються, головним чином, для інших цілей - станції технічного обслуговування автомобілів (1230)	x	x	x	x	x	x
1242.1	Гаражі наземні	1,0	x	x	1,0	x	x
1241.2	Гаражі підземні	1,0	x	x	1,0	x	x
1242.3	Стоянки автомобільні криті	1,0	x	x	1,0	x	x
1242.4	Навіси для велосипедів	1,0	x	x	1,0	x	x
125	Будівлі промислові та склади	x	x	x	x	x	x
1251	Будівлі промислові	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - криті будівлі промислового призначення, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні заводи, складальні підприємства та т. ін. за їх функціональним призначенням <i>Цей клас не включає:</i> - резервуари, силоси та склади (1252) - будівлі сільськогосподарського призначення (1271) - комплексні промислові споруди (електростанції, нафтопереробні заводи та т. ін.), які не мають характеристик будівель (230)	x	x	x	x	x	x
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	1,0	x	x	1,0	x	x
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	1,0	x	x	1,0	x	x
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	1,0	x	x	1,0	x	x
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	1,0	x	x	1,0	x	x
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	1,0	x	x	1,0	x	x
1251.6	Будівлі підприємств медичної ба мікробіологічної промисловості ⁵	1,0	x	x	1,0	x	x
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	1,0	x	x	1,0	x	x

Згідно з оригіналом

Селищний голова

А. М. Білик

1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	1,0	x	x	1,0	x	x
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	1,0	x	x	1,0	x	x
1252	Резервуари, силоси та склади	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - резервуари та ємності - резервуари для нафти та газу - силоси для зерна, цементу та інших сипких мас - холодильники та спеціальні склади <i>Цей клас включає також:</i> - складські майданчики <i>Цей клас не включає:</i> - сільськогосподарські силоси та складські будівлі, що використовуються для сільського господарства (1271) - водонапірні башти (2222) - нафтотермінали (2303)	x	x	x	x	x	x
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,0	x	x	1,0	x	x
1252.2	Резервуари та ємності інші	1,0	x	x	1,0	x	x
1252.3	Силоси для зерна	1,0	x	x	1,0	x	x
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	1,0	x	x	1,0	x	x
1252.5	Склади спеціальні товарні	1,0	x	x	1,0	x	x
1252.6	Холодильники	1,0	x	x	1,0	x	x
1252.7	Складські майданчики	1,0	x	x	1,0	x	x
1252.8	Склади універсальні	1,0	x	x	1,0	x	x
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	1,0	x	x	1,0	x	x
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення	x	x	x	x	x	x
1261	Будівлі для публічних виступів	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - кінотеатри, концертні будівлі, театри та т. ін. - зали засідань та багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів - казино, цирки, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - музеї, художні галереї (1262) - спортивні зали (1265) - парки для відпочинку та розваг (2412)	x	x	x	x	x	x
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	1,0	x	x	1,0	x	x
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	1,0	x	x	1,0	x	x
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	1,0	x	x	1,0	x	x
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	1,0	x	x	1,0	x	x
1262	Музеї та бібліотеки	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - музеї, художні галереї, бібліотеки та технічні центри <i>Цей клас включає також:</i> - будівлі архівів	x	x	x	x	x	x



Селищний голова
УКРАЇНИ

	- будівлі зоологічних та ботанічних садів <i>Цей клас не включає:</i> - пам'ятки історії (1273)						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	1,0	x	x	1,0	x	x
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	1,0	x	x	1,0	x	x
1262.3	Технічні центри	1,0	x	x	1,0	x	x
1262.5	Будівлі архівів ⁵	1,0	x	x	1,0	x	x
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі для дошкільного та початкового навчання, отримання середньої освіти (дитячі ясла та сади, школи, коледжі, ліцеї, гімназії тощо), спеціалізовані (фахові) школи, професійно-технічні навчальні заклади - будівлі для вищих навчальних закладів, науково-дослідних закладів, лабораторій <i>Цей клас включає також:</i> - спеціальні школи для дітей з фізичними або розумовими вадами - заклади для фахової перепідготовки - метеорологічні станції, обсерваторії <i>Цей клас не включає:</i> - гуртожитки для студентів та учнів (1130) - бібліотеки (1262) - лікарні навчальних закладів (1264)	x	x	x	x	x	x
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	-	x	x	-	x	x
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	-	x	x	-	x	x
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	-	x	x	-	x	x
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	-	x	x	-	x	x
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	-	x	x	-	x	x
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	-	x	x	-	x	x
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	-	x	x	-	x	x
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	-	x	x	-	x	x
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	-	x	x	-	x	x
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - заклади з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам - санаторії, профілакторії, спеціалізовані лікарні, психіатричні диспансери, пологові будинки, материнські та дитячі реабілітаційні центри <i>Цей клас включає також:</i> - лікарні навчальних закладів, шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил	x	x	x	x	x	x



Згідно з оригіналом
Службовий голова
Людмила Віллен

	- будівлі, що використовуються для термального та соляного лікування, функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів (1130)						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	1,0	x	x	1,0	x	x
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	1,0	x	x	1,0	x	x
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	1,0	x	x	1,0	x	x
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	1,0	x	x	1,0	x	x
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	1,0	x	x	1,0	x	x
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	1,0	x	x	1,0	x	x
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	1,0	x	x	1,0	x	x
1265	Зали спортивні	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбол та теніс у приміщеннях, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні майданчики та т. ін.), що передбачають переобладнання з улаштуванням трибун для глядачів, терас для видовищ та демонстраційних цілей та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів (1261) - спортивні майданчики для занять спортом на відкритому повітрі, наприклад, тенісні корти, відкриті плавальні басейни тощо (2411)	x	x	x	x	x	x
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	1,0	x	x	1,0	x	x
1265.2	Басейни криті для плавання	1,0	x	x	1,0	x	x
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	1,0	x	x	1,0	x	x
1265.4	Манежі легкоатлетичні	1,0	x	x	1,0	x	x
1265.5	Тири	1,0	x	x	1,0	x	x
1265.9	Зали спортивні інші	1,0	x	x	1,0	x	x
127	Будівлі нежитлові інші	x	x	x	x	x	x
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства	x	x	x	x	x	x


 Згідно з оригіналом
 Селищний голова
 Микола Бісєк

	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - будівлі для використання в сільськогосподарській діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, кошари, кінні заводи, собачі розплідники, птахофабрики, зерносховища, склади та надвірні будівлі, підвали, винокурні, винні ємності, теплиці, сільськогосподарські силоси та т. ін. <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - споруди зоологічних та ботанічних садів (2412) 	x	x	x	x	x	x
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	1,0	x	x	0	x	x
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	1,0	x	x	0	x	x
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	1,0	x	x	0	x	x
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	1,0	x	x	0	x	x
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	1,0	x	x	0	x	x
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	1,0	x	x	0	x	x
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	1,0	x	x	0	x	x
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	1,0	x	x	0	x	x
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	1,0	x	x	0	x	x
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності⁵	x	x	x	x	x	x
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - церкви, каплиці, мечеті, синагоги та т. ін. <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - цвинтарі та похоронні споруди, ритуальні зали, крематорії <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - світські релігійні будівлі, що використовуються як музеї (1262) - культові та релігійні будівлі, що не використовуються за призначенням, а є пам'ятками історії та архітектури (1273) 	x	x	x	x	x	x
1272.1	Церкви, собори, костельи, мечеті, синагоги тощо ⁵	-	x	x	-	x	x
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	1,0	x	x	1,0	x	x
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	1,0	x	x	1,0	x	x
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою	x	x	x	x	x	x
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - будівлі історичні та такі, що охороняються державою і не використовуються для інших цілей <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки - будівлі меморіального, художнього і декоративного призначення, статуї <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - музеї (1262) 	x	x	x	x	x	x
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	0	x	x	0	x	x
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	0	x	x	0	x	x

Згідно з оригіналом

Селищний голова

Storwig Billeck

1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	0	x	x	0	x	x
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - виправні заклади, в'язниці, слідчі ізолятори, армійські казарми, будівлі міліцейських та пожежних служб <i>Цей клас включає також:</i> - будівлі, такі як автобусні зупинки, громадські туалети, пральні, лазні та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - телефонні кіоски (1241) - госпіталі виправних закладів, в'язниць, збройних сил (1264) - військові інженерні споруди (2420)	x	x	x	x	x	x
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	0	x	x	-	x	x
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0	x	x	-	x	x
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	0	x	x	-	x	x
1274.4	Будівлі лазень та пралень	1,0	x	x	1,0	x	x
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	1,0	x	x	1,0	x	x
	Заправочні станції АЗС	1,0	x	x	1,0	x	x
	Трансформаторні підстанції	1,0	x	x	1,0	x	x

* У разі визначення у Положенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінним від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, по якій приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зональності. Без врахування зональності ставки зазначаються у колонці «1 зона».

1 У разі встановлення ставок податку та податкових пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, по кожному населеному пункту ставки затверджуються окремо.

2 Зазначається код КОАТУУ, код області та району, назва адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту або території територіальної громади, на які поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування згідно довідника місцевих бюджетів затвердженого Наказом Міністерства фінансів України від 10 грудня 2020 № 756 "Про внесення змін до довідника місцевих бюджетів" станом на 01.01.2021 року. У разі необхідності кількість рядків може бути збільшена.

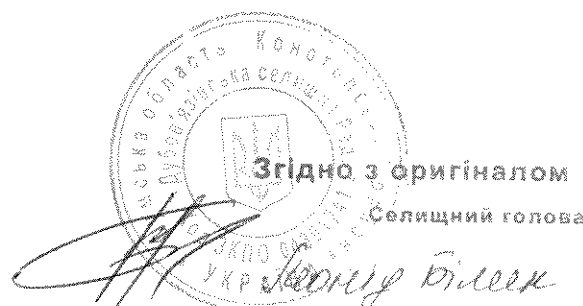
3 Класифікація будівель та споруд, код та назва відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Державного комітету України по стандартизації, метрології та сертифікації від 17 серпня 2000 р. № 507. В переліку доцільно зазначити лише ті види об'єктів, які є в наявності на території відповідної ради.

4 Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпунктів 4.4 та 4.5 статті 4, підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України (значення з трьома десятковими знаками).

5 Ставки застосовуються з урахуванням підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради

Людмила СКРИПОЧКА



 Згідно з оригіналом
 Селищний голова

Додаток 3

до рішення Дубов'язівської селищної ради «Про встановлення місцевих податків на території Дубов'язівської селищної ради від 00.00.2021 року

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

введені в дію з 01.01.2022

Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади (2)
18	1805	Згідно довідника що додається до рішення	Смт. Дубов'язівка, с. Сім'янівка, с. Коханівка, с. Тополине, с. Гамаліївка, с. Полтавка, с. Білозерка, с. Тернівка, с. Курилівка, с. Капітанівка, с. Грузьке, с. В'язове, с. Землянка, с. Романчукове, с. Чернеча-Слобода, с. Сніжки, с. Бурики, с. Вишневий Яр, с. Молодівка, с. Пасьовини, с. Жигайлівка, с. Совинка, с. Червоний Яр, с. Дубинка, с. Салтикове, с. Рокитне, с. Білоусівка, с. Шпотівка, с. Базилівка, с. Першотравневе, с. Красне, с. Лебедєве, с. Вишневе.

Група платників, категорія/ класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (у відсотках)
1. Особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту", у власності яких перебувають об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки (пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості на одну особу вказаної категорії, крім об'єктів нерухомості в яких здійснюється виробнича або господарська діяльність)	100
2. Комунальні підприємства, установи та організації засновником яких є Дубов'язівська селищна рада.	100
3. Фізичні особи на нежитлову нерухомість, в т.ч. часток по одному домоволодінню для господарських (присадибних) будівель – допоміжних (нежитлових) приміщень : сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо (крім об'єктів нерухомості які здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності в яких здійснюється виробнича або господарська діяльність).	100

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Згідно з рішенням
Секретар селищної ради

Людмила СКРИПОЧКА

Селищний голова

Леонід Білий

Елементи транспортного податку

1. Платників транспортного податку (далі-податок) визначено пунктом 267.1 статті 267 Податкового кодексу України.
2. Об'єкт оподаткування визначено пунктом 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.
3. Базу оподаткування визначено пунктом 267.3 статті 267 Податкового кодексу України.
4. Ставку податку визначена пунктом 267.4 статті 267 Податкового кодексу України.
5. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.
6. Порядок обчислення податку визначено пунктом 267.6 статті 267 Податкового кодексу України.

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку. в порядку визначеному пунктом 267.6. статті 267 розділу XII Податкового кодексу України .

Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою встановленою у порядку визначеному статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально, відповідно до підпункту 267.6.4. пункту 267.6. статті 267 Податкового кодексу України.
7. Строк та порядок сплати податку визначено пунктами 267.7, 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.
8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктами 267.6.4 статті 267 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради

Людмила СКРИПОЧКА



Елементи плати за землю

1. Платників земельного податку визначено пунктом 269.1 статтею 269 Податкового кодексу України.
2. Об'єкти оподаткування земельним податком визначено пунктом 270.1 статтею 270 Податкового кодексу України.
3. Базу оподаткування земельним податком визначено пунктом 271.1 статтею 271 Податкового кодексу України.
4. Ставки земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, у відсотках від їх нормативної грошової оцінки визначено у додатку 6 «Ставки земельного податку».
5. Пільги зі сплати земельного податку :
 - перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 кодексу України; - перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 кодексу України;
 - перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих селищною радою у межах норм пункту 284 Податкового кодексу України, визначено у додатку 7 «Пільги зі сплати земельного податку на 2022 рік та наступні роки»;
 - перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України;
 - порядок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2- 284.3 статті 284 Податкового кодексу України.
6. Порядок обчислення земельного податку визначено статтею 286 Податкового кодексу України.
7. Податковий період для плати за землю визначено статтею 285 Податкового кодексу України.
8. Строк та порядок сплати плати за землю визначено статтею 287 Податкового кодексу України.
9. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначені статтею 286 Податкового кодексу України.
10. Одиниця площі оподатковуваної земельної ділянки, визначено підпунктом 14.1.130 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України :
 - у межах населеного пункту - 1 (один) метр квадратний (кв. метр);
 - за межами населеного пункту - 1 (один) гектар (га);

Секретар селищної ради

Людмила СКРИПОЧКА



Людмила Скрипочка

Додаток 6

до рішення Дубов'язівської селищної ради «Про встановлення місцевих податків на території Дубов'язівської селищної ради від 00.00.2021 року»

Ставки земельного податку введені в дію з 01.01.2022р.

Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади (2)
18	1805	Згідно довідника що додається до рішення	Смт. Дубов'язівка, с. Сім'янівка, с. Коханівка, с. Тополине, с. Гамаліївка, с. Полтавка, с. Білозерка, с. Тернівка, с. Курилівка, с. Капітанівка, с. Грузьке, с. В'язове, с. Землянка, с. Романчукове, с. Чернеча-Слобода, с. Сніжки, с. Бурики, с. Вишневий Яр, с. Молодівка, с. Пасьовини, с. Жигайлівка, с. Совинка, с. Червоний Яр, с. Дубинка, с. Салтикове, с. Рокитне, с. Білоусівка, с. Шпотівка, с. Базилівка, с. Першотравневе, с. Красне, с. Лебедеве, с. Вишневе.

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	Назва	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	0,3	0,3	5,0	5,0
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	0,3	0,3	5,0	5,0
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	0,3	0,3	5,0	5,0
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	0,3	0,3	5,0	5,0
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	0,3	0,3	5,0	5,0
01.06	Для колективного садівництва ⁴	0,3	0,3	5,0	5,0
01.07	Для городництва ⁴	0,3	0,3	5,0	5,0
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	0,3	0,3	5,0	5,0
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,3	0,3	5,0	5,0
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,3	0,3	5,0	5,0
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,3	0,3	5,0	5,0

Селищний голова


01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,3	0,3	5,0	5,0
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,3	0,3	5,0	5,0
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,3	0,3	5,0	5,0
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,03	0,03	5,0	5,0
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	0,03	0,03	5,0	5,0
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,03	0,03	5,0	5,0
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,03	0,03	5,0	5,0
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,03	0,03	5,0	5,0
02.06	Для колективного гаражного будівництва	1,0	1,0	5,0	5,0
02.07	Для іншої житлової забудови	0,03	0,03	5,0	5,0
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,03	0,03	5,0	5,0
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	1,0	1,0	5,0	5,0
02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	1,0	1,0	5,0	5,0
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	1,0	1,0	5,0	5,0
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1,0	1,0	5,0	5,0
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	1,0	1,0	5,0	5,0
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1,0	1,0	5,0	5,0
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1,0	1,0	5,0	5,0
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,0	1,0	5,0	5,0
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,0	1,0	5,0	5,0
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,0	1,0	5,0	5,0
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,0	1,0	5,0	5,0

Згідно з оригіналом

Селищний голова


03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,0	1,0	5,0	5,0
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,0	1,0	5,0	5,0
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС	1,0	1,0	5,0	5,0
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,0	1,0	5,0	5,0
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15, 03.17 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	5,0	5,0
03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	1,0	1,0	5,0	5,0
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,0	1,0	5,0	5,0
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	1,0	1,0	5,0	5,0
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	1,0	1,0	5,0	5,0
04.04	Для збереження та використання ботанічних Садів ⁴	1,0	1,0	5,0	5,0
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,0	1,0	5,0	5,0
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,0	1,0	5,0	5,0
04.07	Для збереження та використання парків – пам'яток садово-паркового мистецтва	1,0	1,0	5,0	5,0
04.08	Для збереження та використання заказників	1,0	1,0	5,0	5,0
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,0	1,0	5,0	5,0
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,0	1,0	5,0	5,0
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,0	1,0	5,0	5,0
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1,0	1,0	5,0	5,0
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,0	1,0	5,0	5,0
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,0	1,0	5,0	5,0
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	5,0	5,0
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	1,0	1,00	5,0	5,0
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	1,0	1,00	5,0	5,0
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,0	1,00	5,0	5,0
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,0	1,00	5,0	5,0
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,00	5,0	5,0

Згідно з оригіналом
Селищний голова
Леонід Білець

08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,0	1,00	5,0	5,0
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,0	1,00	5,0	5,0
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,0	1,00	5,0	5,0
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,00	5,0	5,0
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,0	1,00	5,0	5,0
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,0	1,00	5,0	5,0
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,0	1,00	5,0	5,0
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,0	1,00	5,0	5,0
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,0	1,00	5,0	5,0
10.06	Для сінокосіння	1,0	1,00	5,0	5,0
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,0	1,00	5,0	5,0
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних	1,0	1,00	5,0	5,0
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,0	1,00	5,0	5,0
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,0	1,00	5,0	5,0
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1,0	1,00	5,0	5,0
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,00	5,0	5,0
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,0	3,0	5,0	5,0
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,0	3,0	5,0	5,0
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,0	3,0	5,0	5,0
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд	3,0	3,0	5,0	5,0

Селищний голова

 Леонід Білан

	технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)				
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,0	3,00	5,0	5,0
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3,0	3,00	5,0	5,0
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,0	3,00	5,0	5,0
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,0	3,00	5,0	5,0
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09, 12.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,00	5,0	5,0
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	3,0	3,00	5,0	5,0
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,0	1,00	5,0	5,0
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,0	1,00	5,0	5,0
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,0	1,00	5,0	5,0
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,00	5,0	5,0
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,0	3,00	5,0	5,0
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,0	3,00	5,0	5,0
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,00	5,0	5,0
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	1,0	-	5,0	5,0
15.02	Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії України ⁴	1,0	-	5,0	5,0
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	1,0	-	5,0	5,0
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	1,0	-	5,0	5,0
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	1,0	-	5,0	5,0
		1,0	-	5,0	5,0

Згідно з оригіналом

Селищний голова
Сергій Віллек

15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴				
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	1,0	-	5,0	5,0
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07, 15.09, 15.10 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	-	5,0	5,0
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС	1,0	-	5,0	5,0
15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	1,0	-	5,0	5,0
16	Землі запасу	1,0	1,00	5,0	5,0
17	Землі резервного фонду	1,0	1,00	5,0	5,0
18	Землі загального користування ⁴	1,0	1,00	5,0	5,0
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,00	5,0	5,0

Примітка:

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради

Людмила СКРИПОЧКА

Згідно з оригіналом
Селищний голова
Микола Вішняк

Додаток 7
до рішення Дубов'язівської селищної
ради «Про встановлення місцевих
податків на території
Дубов'язівської селищної ради
від 00.00.2021 року

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку
водяться в дію з 01.01.2022

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади (2)
18	1805	Згідно довідника що додається до рішення	Смт. Дубов'язівка, с. Сім'янівка, с. Коханівка, с. Тополине, с. Гамаліївка, с. Полтавка, с. Білозерка, с. Тернівка, с. Курилівка, с. Капітанівка, с. Грузьке, с. В'язове, с. Землянка, с. Романчукове, с. Чернеча-Слобода, с. Сніжки, с. Бурики, с. Вишневий Яр, с. Молодівка, с. Пасьовини, с. Жигайлівка, с. Совинка, с. Червоний Яр, с. Дубинка, с. Салтикове, с. Рокитне, с. Білоусівка, с. Шпотівка, с. Базилівка, с. Першотравневе, с. Красне, с. Лебедеве, с. Вишневе.

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (у відсотках)
Заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів селищного, районного та державного бюджетів, в тому числі землі громадської забудови / Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування.	100
Військові формування, утворені відповідно до законів України, установи та організації Збройних Сил України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного бюджету, землі оборони / для розміщення та постійної діяльності Збройних сил України; для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС; для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України; для розміщення та постійної діяльності інших створених відповідно до законів України військових формувань.	100
Підрозділи Державної служби України з надзвичайних ситуацій, які повністю утримуються за рахунок коштів державного бюджету, землі громадської забудови / для розміщення та постійної діяльності органів МНС.	100

Секретар селищної ради

Людмила СКРИПОЧКА

Згідно з оригіналом

Селищний голова

Леонід Віллен

Елементи єдиного податку

Елементи єдиного податку розроблені у відповідності до розділу XIV «СПЕЦІАЛЬНІ ПОДАТКОВІ РЕЖИМИ» глави 1. «СПРОЩЕНА СИСТЕМА ОПОДАТКУВАННЯ, ОБЛІКУ ТА ЗВІТНОСТІ» Податкового кодексу України, яким встановлені правові засади застосування спрощеної системи оподаткування, обліку та звітності, а також справляння єдиного податку.

Спрощена система оподаткування, обліку та звітності – особливий механізм справляння податків і зборів, що встановлює заміну сплати окремих податків і зборів, на сплату єдиного податку у визначеному порядку та на визначених умовах, з одночасним веденням спрощеного обліку та звітності.

Елементи єдиного податку застосовуються до суб'єктів господарювання (фізичних осіб-підприємців), які обрали спрощену систему оподаткування, обліку та звітності і відповідають вимогам та критеріям, що встановлені нормами статті 291 Податкового кодексу України щодо платників єдиного податку першої та другої груп платників.

1. Платників єдиного податку визначено статтею 291 Податкового кодексу України.
2. Об'єкт оподаткування визначається для платників єдиного податку першої та другої групи відповідно до підпунктів 1,2 пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.
3. База оподаткування визначена статтею 292 Податкового кодексу України.
4. Ставки податку визначені в пунктах 293.1, 293.2 статті 293 Податкового кодексу України та додатку 9 до даного рішення.
5. Порядок обчислення податку встановлюється відповідно до пунктів 295.2 статті 295 Податкового кодексу України .
6. Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої та другої груп є календарний рік.
7. Строк та порядок сплати податку визначено пунктами 295.1, 295.4, 295.6, 295.7 статті 295 Податкового кодексу України.
8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктами 296.1, 296.2, 296.5 статті 296 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради

Людмила СКРИПОЧКА

Згідно з оригіналом
Селищний голова
Сергей Білик

Додаток 9
до рішення Дубов'язівської селищної
ради «Про встановлення місцевих
податків на території
Дубов'язівської селищної ради
від 00.00.2021 року

**СТАВКИ ЄДИНОГО ПОДАТКУ ДЛЯ СУБ'ЄКТІВ МАЛОГО ПІДПРИЄМНИЦТВА-
ФІЗИЧНИХ ОСІБ ПЛАТНИКІВ ЄДИНОГО ПОДАТКУ
1 (ПЕРШОЇ) ТА 2 (ДРУГОЇ) ГРУПИ
введені в дію з 01.01.2022 року**

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади (2)
18	1805	Згідно довідника що додається до рішення	Смт. Дубов'язівка, с. Сім'янівка, с. Коханівка, с. Тополине, с. Гамаліївка, с. Полтавка, с. Білозерка, с. Тернівка, с. Курилівка, с. Капітанівка, с. Грузьке, с. В'язове, с. Землянка, с. Романчукове, с. Чернеча-Слобода, с. Сніжки, с. Бурики, с. Вишневий Яр, с. Молодівка, с. Пасьовини, с. Жигайлівка, с. Совинка, с. Червоний Яр, с. Дубинка, с. Салтикове, с. Рокитне, с. Білоусівка, с. Шпотівка, с. Базилівка, с. Першотравневе, с. Красне, с. Лебедєве, с. Вишневе.

Платники	Види діяльності	Ставка податку
<i>Єдиного податку першої групи</i>	Всі види діяльності згідно з КВЕД ДК 009:2010 які дозволені Податковим кодексом України для платників єдиного податку першої групи	10%
<i>Єдиного податку другої групи</i>	Всі види діяльності згідно з КВЕД ДК 009:2010 які дозволені Податковим кодексом України для платників єдиного податку другої групи	20%

Примітка:

Ставки єдиного податку встановлюються у відсотках:

- для першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року;
- для другої групи - у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Секретар селищної ради

Людмила СКРИПОЧКА

Згідно з оригіналом
Селищний голова

Леонід Білик

**Аналіз регуляторного впливу
до проекту рішення «Про встановлення місцевих податків на території
Дубов'язівської селищної ради»**

Цей аналіз регуляторного впливу розроблений відповідно до вимог Закону України від 11.09.2003 № 1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» та Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755-VI (зі змінами та доповненнями).

I. Визначення проблеми

Реформування країни неможливе без ефективного розвитку територіальних громад, який потребує відповідного фінансового забезпечення, безпосередньо залежного від способу наповнення місцевих бюджетів. Проблема, яку пропонується вирішити шляхом прийняття відповідного регуляторного акта, дуже важлива для всіх членів територіальної громади.

Відповідно статті 10 та пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування приймати рішення про встановлення місцевих податків в межах своїх повноважень та в порядку, визначеному цим кодексом.

Рішення про встановлення місцевих податків є нормативно-правовим актом, копія якого надсилається в електронному вигляді у десятиденний строк з дня прийняття до контролюючого органу, в якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та офіційно оприлюднюється органом місцевого самоврядування до 15 липня, що передусе бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків або змін до них (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом. У разі якщо селищна рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю буде справлятися із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передусе бюджетному, в якому планується застосування плати за землю.

Якщо в рішенні органу місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків, а також податкових пільг з їх сплати не визначено термін його дії, таке рішення є чинним до прийняття нового рішення.

У 2021 році до складу територіальної громади приєдналися 6 сільських рад, а саме :

- по Конотопському району це: В'язівська сільська рада, Гружчанська сільська рада, Землянська сільська рада;
- по Буринському району це: Чернечослобідська сільська рада, Сніжківська сільська рада, Буриківська сільська рада.

Прийнятий бюджет на 2021 рік з урахуванням приєднаних сільських рад.

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів, оскільки рішення про встановлення місцевих податків на території приєднаних вищевказаних сільських рад, що приєдналися, в кінці 2020 року не пройшли регуляторну процедуру.

Визначені місцеві податки, відповідно до діючого законодавства, є джерелом формування загального фонду бюджету селищної ТГ та забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету і кошти від їх надходження спрямовуються на забезпечення діяльності функціонування бюджетних установ та благоустрій територій територіальної громади.

Отже, з метою правового регулювання господарських і адміністративних відносин між органами місцевого самоврядування та суб'єктами господарювання, недопущення суперечливих ситуацій, безумовного виконання Податкового кодексу України, виконання програм соціально-економічного розвитку територіальної громади, вказана проблема

потребує розв'язання шляхом прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків на території Дубов'язівської селищної ради».

Причини виникнення проблеми

У разі не прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків на території Дубов'язівської селищної ради» податки будуть справлятися по мінімальних ставках, що спричинить втрати дохідної частини бюджету, як наслідок будуть не профінансовані соціальні програми територіальної громади, а саме:

- оплата на харчування дітей в закладах загально- середньої освіти 2700,00тис.грн.
- поточний ремонт доріг 1500,00тис.грн.;
- тощо.

Проблема має вплив на суб'єктів господарювання, громаду, місцеву владу. Реформування країни не можливе без ефективного розвитку територіальних громад міст, які потребують відповідного фінансового забезпечення, безпосередньо залежного від способу наповнення місцевих бюджетів. Проблема, яку пропонується вирішити шляхом прийняття відповідного регуляторного акта, дуже важлива для всіх членів громади.

Проектом передбачається створення умов для надходження до бюджету Дубов'язівської селищної ради коштів від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, плати за землю, єдиного податку, забезпечення позитивного впливу на ринкове середовище та умови конкуренції на території громади Дубов'язівської селищної ради.

Встановлення обґрунтованих ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, плати за землю, ставок єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності та віднесені до першої та другої групи платників єдиного податку дозволить суттєво зміцнити ресурсну базу селищного бюджету.

Станом на 01.01.2021 року на території Дубов'язівської селищної ради обліковано 112 платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, які є власниками житлової та нежитлової нерухомості і платників єдиного податку 1 групи та 2 групи.

Аналіз втрат до місцевого бюджету

№ п/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки					У разі не прийняття рішення про місцеві податки					Відхилення ,тис.грн.(втрати до бюджету)						
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн..					Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн..									
			2022	2023	2024	2025	2026		2022	2023	2024	2025	2026	2022	2023	2024	2025	2026
1	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	0	2046	2210	2386	2673	2993	0	0	0	0	0	0	2046	2210	2386	2673	2993
2	Плата за землю (ставка земельного податку)	0,1 % - 5%	722	722	722	722	722	0,1 % - 5%	722	722	722	722	722	0	0	0	0	0
3	Єдиний податок	10 % - 20 %	474	507	543	581	621	10 % - 20 %	0	0	0	0	0	474	507	543	581	621
4	РАЗОМ (втрати до бюджету)		3242	3439	3651	3976	4337		722	722	722	722	722	2520	2717	2929	3253	3615

Важливість проблеми при встановленні місцевих податків полягає в необхідності наповнення дохідної частини селищного бюджету та спрямування отриманих доходів на вирішення соціально-економічних проблем громади, благоустрій населених пунктів територіальної громади. Тому виконавчим комітетом Дубов'язівської селищної ради ТГ розроблено проект рішення «Про встановлення місцевих податків на території Дубов'язівської селищної ради » та оприлюднюється у визначений законодавством спосіб, на офіційний сайт Дубов'язівської селищної ради в мережі Інтернет : dubovyzinska.rada.today в розділі «Регуляторна діяльність» та на Єдиному державному веб-порталі відкритих даних.

Визначення основних груп (підгруп), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	Так	
Органи місцевого самоврядування	Так	
Держава	Так	
Суб'єкти господарювання	Так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва	Так	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією Дубов'язівської селищної ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо селищна рада у термін до 15 липня не прийняла рішення про встановлення місцевих податків на наступний рік та не оприлюднила 25 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлених місцевих податків або змін до рішення про встановлення місцевих податків, такі податки справляються, виходячи з норми Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

Якщо в рішенні органу місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також податкових пільг з їх сплати не визначено термін його дії, таке рішення є чинним до прийняття нового рішення.

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів, оскільки рішення про встановлення місцевих податків на території Чернечослобідської сільської ради, Буриківської сільської ради, що приєдналися, у 2020 році не пройшли регуляторну процедуру.

Отже, з метою правового регулювання господарських і адміністративних відносин між органом місцевого самоврядування та суб'єктами господарювання недопущенням суперечливих ситуацій, безумовного виконання вимог Податкового кодексу України, вказана проблема потребує розв'язанню шляхом прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків на території Дубов'язівської селищної ради».

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі АРВ, в цілому.

Основними цілями регулювання є:

1) врегулювання місцевих податків на території Дубов'язівської селищної ради відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Податкового кодексу України;

2) встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків, зокрема по податку на майно (податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортного податку, плати за землю) та єдиному податку (фізичним особам 1,2 групи), відповідно до вимог Податкового кодексу України, які б враховували особливості території, інтереси громадян і суб'єктів господарювання та дозволили б збільшити надходження до селищного бюджету для виконання Програми соціально-економічного розвитку, здійснити планування та прогнозування надходжень від місцевих податків при формуванні бюджету;

3) встановлення пільг, щодо сплати місцевих податків;

4) забезпечення відповідних надходжень до місцевого бюджету від сплати місцевих податків (податок на майно, єдиний податок (фізичних осіб 1,2 груп);

5) забезпечення максимальної прозорості та відкритості органів місцевого самоврядування;

6) вдосконалення відносин між селищною радою та суб'єктами господарювання, пов'язаними з оподаткуванням місцевими податками.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії Дубов'язівської селищної ради та не приймати рішення «Про встановлення місцевих податків на території Дубов'язівської селищної ради».	Така альтернатива не є прийнятною, так, як відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України місцеві податки сплачуються платниками у порядку, встановленому Податковим кодексом за мінімальними ставками, що суттєво погіршить надходження до місцевого бюджету. Очікуванні втрати селищного бюджету в результаті не прийняття рішення Дубов'язівської селищної ради «Про встановлення місцевих податків на території Дубов'язівської селищної ради» складатимуть: 2022 рік - 2519,9 тис. грн., 2023 рік - 2716,8 тис. грн., 2024 рік - 2929,0 тис. грн., 2025 рік - 3253,4 тис. грн., 2026 рік - 3614,7 тис. грн., що не дозволить профінансувати в повному обсязі соціально-економічні програми (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше)
Альтернатива 2. Винести на розгляд сесії селищної ради та прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків на території Дубов'язівської селищної ради»	Ця альтернатива є єдиною прийнятною, так як спрямована на виконання вимог чинного законодавства. прийняття даного рішення селищною радою забезпечить встановлення чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків на території населених пунктів Дубов'язівської селищної ради та відповідне наповнення селищного бюджету, створенню фінансової основи самодостатності територіальної громади.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	<p>Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію повноважень, наданих органам місцевого самоврядування. Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Дозволить забезпечити надходження до селищного бюджету від сплати місцевих податків у розмірі у:</p> <p>2022 рік - 3242,2 тис. грн. 2023 рік – 3439,1 тис. грн. 2024 рік – 3651,3 тис. грн. 2025 рік – 3975,7 тис. грн. 2026 рік – 4337,0 тис. грн.</p> <p>Створить сприятливі фінансові можливості для підвищення соціальної захищеності та інших потреб територіальної громади.</p>	<p>Витрати, пов'язані з розробкою проекту регуляторного акта та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та витрати процедур з його опублікування</p>

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	<p>Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України</p>	<p>Втратять пільги соціально незахищені жителі громади. Виконання не в повній мірі бюджетних програм, відсутність коштів на реалізацію соціальних проєктів. Прямі витрати полягають у необхідності сплаті податків відповідно до Податкового Кодексу України, що становлять на очікувані періоди 2022-2026 рр в сумі 3611,5 тис. грн. та 722,3 тис. грн. щорічно.</p>
Альтернатива 2	<p>Встановлення пільг щодо сплати податків і зборів для окремих категорій громадян. Відкритість та прозорість дій органів місцевого самоврядування.</p>	<p>Сплата податків за запропонованими ставками становить :</p> <p>2022 рік - 3242,2 тис. грн. 2023 рік – 3439,1 тис. грн. 2024 рік – 3651,3 тис. грн. 2025 рік – 3975,7 тис. грн. 2026 рік – 4337,0 тис. грн.</p>

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	-	50	62	112
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	-	44,6%	55,4%	100%

Примітка: Інформація за даними оперативного обліку Дубов'язівської селищної ради станом на 01.01.2021 року

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані лише зі сплатою земельного податку в сумі 722,3 тис.грн. щорічно по прогнозованих періодах 2022-2026 р.р.
Альтернатива 2	Обгрунтована сплата місцевих податків на очікуваний період 2022-2026 роки на території Дубов'язівської селищної ради. Відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування	Витрати відповідно до запропонованого регуляторного акта, сплата податків за встановленими ставками, Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку 4 до цього АРВ.

У зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акта, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта згідно Додатка 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта не розраховувалися.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті. Проблема продовжує існувати. Очікувані втрати бюджету в результаті неприйняття рішення «Про встановлення місцевих податків на території Дубов'язівської селищної ради» складатимуть у сумі 2022 рік- 2519,9 тис. грн., 2023 рік-2716,8 тис. грн., 2024 рік-2929,0 тис. грн., 2025 рік – 3253,4 тис. грн., 2026 рік -3614,7 тис. грн., що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного, та інженерного значення територіальної громади (благоустрій, утримання та ремонт комунальних закладів).
Альтернатива 2	2 - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існують)	Цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті повною мірою; прийняття рішення відповідає вимогам чинного законодавства, приводить ставки по місцевим по податках у відповідність до вимог ПКУ. До бюджету територіальної громади надійде в сумі : 2022 рік - 3242,2 тис. грн.

	не будуть)	2023 рік – 3439,1 тис.грн. 2024 рік – 3651,3 тис.грн. 2025 рік – 3975,7 тис.грн. 2026 рік – 4337,0 тис.грн. Що дозволить профінансувати в повному об'ємі комунальні дошкільні навчальні заклади, благоустрій та інші соціальні програми, таким чином прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади та платників податків.
--	------------	---

Рейтинг результативності досягнення цілей

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	<p>ДЕРЖАВА Відсутні</p> <p>ГРОМАДЯНИ Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченим ПКУ</p> <p>СУБ'ЄКТИ ГО СПОДАРЮВАННЯ Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченим ПКУ</p>	<p>ДЕРЖАВА Відсутні</p> <p>ГРОМАДЯНИ Відсутні</p> <p>СУБ'ЄКТИ ГОСПОДАРЮВАННЯ Витрати сумарні тис.грн. 2022рік- 2519,9тис. грн., 2023рік-2716,8тис.грн., 2024рік-2929,0тис.грн, 2025 рік – 3253,4 тис.грн., 2026 рік -3614,7тис.грн.</p>	Зменшення надходжень до місцевого бюджету, підвищення соціальної напруги за причин погіршення якості життя членів громади
Альтернатива 2	<p>ДЕРЖАВА Надходження додаткових коштів до місцевого бюджету, спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально економічний розвиток територіальної громади</p> <p>ГРОМАДЯНИ</p>	<p>ДЕРЖАВА Витрати пов'язані з підготовкою. Регуляторного акту та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації</p> <p>ГРОМАДЯНИ Сплата податків за встановленими ставками</p>	При виборі зазначеної альтернативи буде максимально досягнуто цілі державного регулювання.

Сплата податків за обгрунтованими ставками	СУБ'ЄКТИ ГО СПОДАРЮВАННЯ Витрати Сплата податків за пропонованими ставками	СУБ'ЄКТИ ГО СПОДАРЮВАННЯ Витрати Сплата податків за обгрунтованими ставками	детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку 4 до цього АРВ Сумарні витрати в тис.грн. 2022 рік - 3242,2тис. грн. 2023 рік – 3439,1 тис.грн. 2024 рік – 3651,3 тис.грн. 2025 рік – 3975,7 тис.грн. 2026 рік – 4337,0 тис.грн.
--	--	---	--

Переваги обраної альтернативи

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	Альтернатива 1 не дає можливості досягнути поставлених цілей державного регулювання, на відміну від Альтернативи 2. У разі неприйняття регуляторного акту, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є непринятною.	Зміни до чинного законодавства: -Податкового кодексу України -Бюджетного кодексу України - Земельного кодексу України Та інші.
Альтернатива 2	Для досягнення встановлених цілей державного регулювання перевага була надана даній альтернативі, оскільки проектом рішення запропоновано встановлення на законних підставах розмірів ставок податків. Прийняття проекту дозволить забезпечити стабільні надходження податків до селищного бюджету	Проект рішення є нормативно - правовим актом, зовнішнім фактором впливу на його дію є внесення змін до чинного законодавства України або виникнення необхідності в нормативному врегулюванні певних правовідносин. Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально-економічного

		характеру (прискорення або уповільнення змін економічного зростання, політичні впливи, дефіцит ресурсів тощо..).
--	--	---

Таким чином для реалізації обрано **Альтернативу 2** – встановлення економічно-обґрунтованих місцевих податків, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Дубов'язівської селищної ради.

V. Механізм, та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Зазначену проблему планується розв'язати шляхом:

- Розробки проекту рішення Дубов'язівської селищної ради «**Про встановлення місцевих податків на території Дубов'язівської селищної ради**» та АРВ до нього;
- Проведення консультацій з суб'єктами господарювання;
- Оприлюднення проекту рішення з АРВ та отримання пропозицій та зауважень;
- Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності";
- Отримання пропозиції по удосконаленню від Державної регуляторної служби України;
- Прийняття рішення «**Про встановлення місцевих податків на території Дубов'язівської селищної ради**» на пленарному засіданні сесії селищної ради;
- Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку на офіційній сторінці Дубов'язівської селищної ради в мережі Інтернет : dubovyzinska.rada.today в розділі «Регуляторна діяльність» та на Єдиному державному веб-порталі відкритих даних;
- Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення;
- Встановлення запропонованих місцевих податків є основним механізмом, яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Адміністрування даного регуляторного акта встановлено нормам Податкового кодексу України.

Розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва (М-тест) наведено у додатку 4 до АРВ.

Розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акта згідно з додатком 3 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта не проводився через відсутність суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва.

Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків, не змінюючи порядок їх обчислення сплати та інші адміністративні процедури.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Термін дії акта:
Не обмежений

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо селищна рада у термін до 15 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування якщо вирішили не змінювати ставки місцевих податків та пільги з їх сплати, може продовжити на необмежений термін дію затверджених рішень про встановлення місцевих податків.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності регуляторного акта слід визначити не менше ніж три кількісних показника, які безпосередньо характеризують результативність дії регуляторного акта та які підлягають контролю (відстеження результативності).

Для відстеження результативності дії регуляторного акту основними є такі показники:

- сума надходжень до місцевого бюджету від сплати місцевих податків (податок на майно, єдиний податок з фізичних осіб - підприємців 1,2 групи) тис.грн.;
- кількість суб'єктів господарської діяльності- платників місцевих податків (податок на майно, єдиний податок з фізичних осіб - підприємців 1,2 групи) на яких поширюватиметься дія акта, осіб;
- рівень проінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта.

Прогнозні показники результативності.

тис.грн.

№ п/ п	Назва показника	Ставк а, %	У разі прийняття рішення про місцеві податки(очікуваний обсяг надходжень за роками)				
			2022	2023	2024	2025	2026
1	Разом надходжень до місцевого бюджету (очікуваний обсяг надходжень), в тому числі:	X	3242,2	3439,1	3651,3	3975,7	4337,0
	- Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	1%	2045,8	2209,5	2386,2	2672,6	2993,3
	- Плата за землю(ставка земельного податку)	0,1%- 5%					

			722,3	722,3	722,3	722,3	722,3
	<i>- Єдиний податок (1,2група)</i>	<i>10%- 20%</i>	474,1	507,3	542,8	580,8	621,4
2	<i>Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметь ся дія акта</i>		112	112	112	112	112
3	<i>Час, що витрачатиметьс я суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкта .</i>		<i>2 години</i>				
4	<i>Розмір коштів, що витрачатимутьс я суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту:</i> <i>-на сплату податків;</i> <i>- на адміністративні витрати</i>		3242,2	3439,1	3651,3	3975,7	4337,0
			72,22	78,24	84,76	91,82	99,46
5	<i>Рівень поінформованост і суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта, Оприлюднені</i>						

<p><i>повідомлення, проект рішення, АРВ:</i></p> <p><i>- на офіційному сайті ТГ Дубов'язівка;</i></p> <p><i>- на стенді Дубов'язівської селищної ради</i></p> <p><i>- в газеті «Сільські горизонти»</i></p> <p><i>- на Єдиному державному веб- порталі відкритих даних</i></p>		<p><i>Високий</i></p>	<p><i>Високий</i></p>	<p><i>Високий</i></p>	<p><i>Високий</i></p>	<p><i>Високий</i></p>
--	--	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Оцінка ефективності регуляторного акту буде здійснена за допомогою проведення базового, повторного відстеження результативності регуляторного акту.

Базове відстеження результативності регуляторного акту буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

У рамках статистичного методу відстеження аналіз офіційної статистичної інформації буде проводитися щодо розміру надходжень до селищного бюджету та кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта.

Відстеження результативності регуляторного акту буде проводитись статистичним методом:

- аналітичні показники Конотопської ОДПІ головного управління ДФС у Сумській області;
- інформація відділу фінансів та економічного розвитку Дубов'язівської селищної ради.

Дубов'язівський селищний голова

Леонід БЛИК

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 03 лютого 2021 р. по 6 березня 2021 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1.	<i>Робочі наради та зустрічі (опитування)</i>	2	<i>Ознайомлення з запропонованими розмірами ставок місцевих податків</i>
2.	<i>Вид консультацій: У телефонному та усному режимі</i>	8	<i>Отримання інформації про місцеві податки, можливість сплати податків</i>

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 112(одиниць), у тому числі малого підприємництва: 50 (одиниць) та мікропідприємництва 62(одиниць)

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100,00 (відсотків)

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

п/п	Найменування оцінки	Періодичні (На наступний рік)					Витрати за п'ять років
		У перший рік (стартовий рік провадження регулювання) 2022 рік	2023 рік	2024 рік	2025 рік	2026 рік	
							грн.

Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання

1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5	Інші процедури (сплата податків), тис. гривень	28948,21	30706,25	32600,89	35497,32	38723,21	166475,88
6	Разом, тис. гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	28948,21	30706,25	32600,89	35497,32	38723,21	166475,88
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	112					
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати						

	вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	3242199,52	3439100,00	3651299,68	3975699,84	4336999,52	18645298,56
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування							
Розрахунок вартості 1 людино-години:							
Норма робочого часу на 2021 рік становить при 40-годинному робочому тижні – 1994 години .							
Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2021 році становить 6000 грн. та у погодинному розмірі 36,11 грн. (ст.8 Закону України від 15.12.2020 №1082-IX «Про Державний бюджет України на 2021 рік»)							
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1год* 36,11грн= 36,11 грн	1год* 39,12грн= 39,12 грн	1год* 42,38 грн= 42,38 грн	1год* 45,91грн.= 45,91грн.	1год* 49,73грн.= 49,73грн.	213,25
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	1год* 36,11грн= 36,11 грн	1год* 39,12грн= 39,12 грн	1год* 42,38 грн= 42,38 грн	1год* 45,91грн.= 45,91грн.	1год* 49,73грн.= 49,73грн.	213,25
11	Процедури офіційного звітування	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
13	Інші процедури	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
14	Разом, гривень	72,22	78,24	84,76	91,82	99,46	426,50
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	112					
16	Сумарно, тис. гривень	8088,64	8762,88	9493,12	10283,84	11139,52	47768,00

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

грн.

№	Показник	Перший рік регулювання 2022 (стартовий), гривень	2023	2024	2025	2026	За п'ять років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	3242199,52	3439100	3651299,68	3975699,84	4336999,52	18645298,56
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	8088,64	8762,88	9493,12	10283,84	11139,52	47768
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	3242199,52	3439100	3651299,68	3975699,84	4336999,52	18693066,56
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	3242199,52	3439100	3651299,68	3975699,84	4336999,52	18693066,56

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних що наданні відділом фінансів та економічного розвитку виконавчого комітету Дубов'язівської селищної ради та під час консультацій, проведених із суб'єктами підприємництва, визначено, що зазначені ставки податків є прийнятними для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Дубов'язівський селищний голова

Леонід БЛИК