



**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ  
ДУБОВ'ЯЗІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ  
КОНОТОПСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. В.Глуховця, 8, смт. Дубов'язівка, 41655, тел. (05447) 52-1-60, факс: 52-1-60,  
E-mail: Dubovyzovka@ukr.net Код ЄДРПОУ 41840809

13.05.2021 № 02-13/1308

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ .

**Державній регуляторній  
службі України**

**вул. Арсенальна, буд. 9 / 11,  
м.Київ, 01011**

**Щодо надання пропозицій**

З метою дотримання вимог статей 10, 12, 265, 266, 267, 269-289, 293 Податкового Кодексу України, п.24 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтею 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», просимо Вас надати пропозиції щодо проекту регуляторного акта « Про встановлення місцевих податків на території Дубов'язівської селищної ради».

Додатки:

1. Скріншот офіційного сайту Дубов'язівської селищної ради, та повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту (дата оприлюднення повідомлення 12.05.2021 року ) на 1 арк. в 1 прим.
2. Експертний висновок на 2 арк. в 1 прим.
3. Проект регуляторного акта « Про встановлення місцевих податків на території Дубов'язівської селищної ради » (дата оприлюднення проекту 13.05.2021 року) на 39 арк. в 1 прим.
4. Аналіз регуляторного впливу проекту регуляторного акта на 16 арк. в 1 прим.

**Селищний голова**

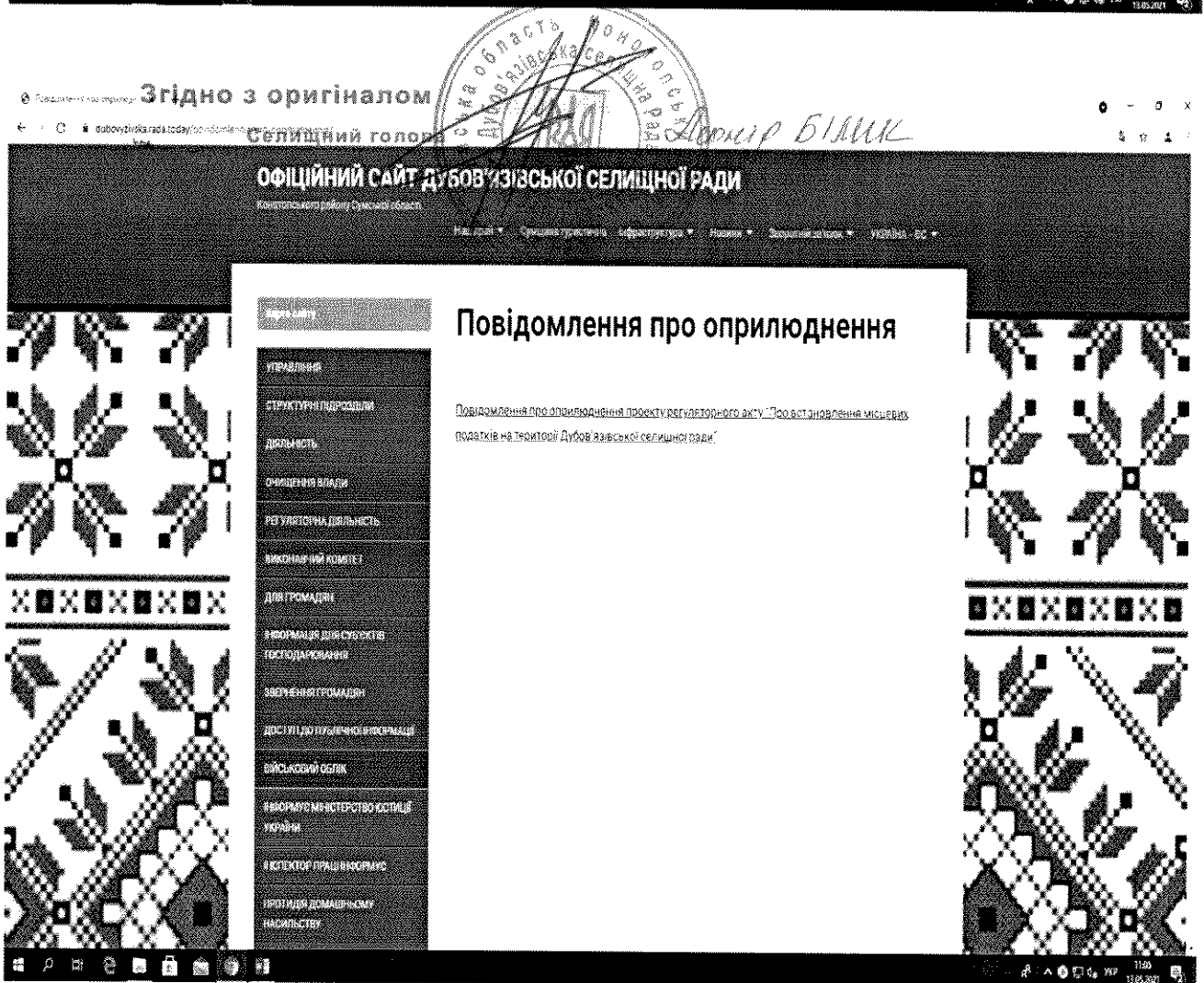
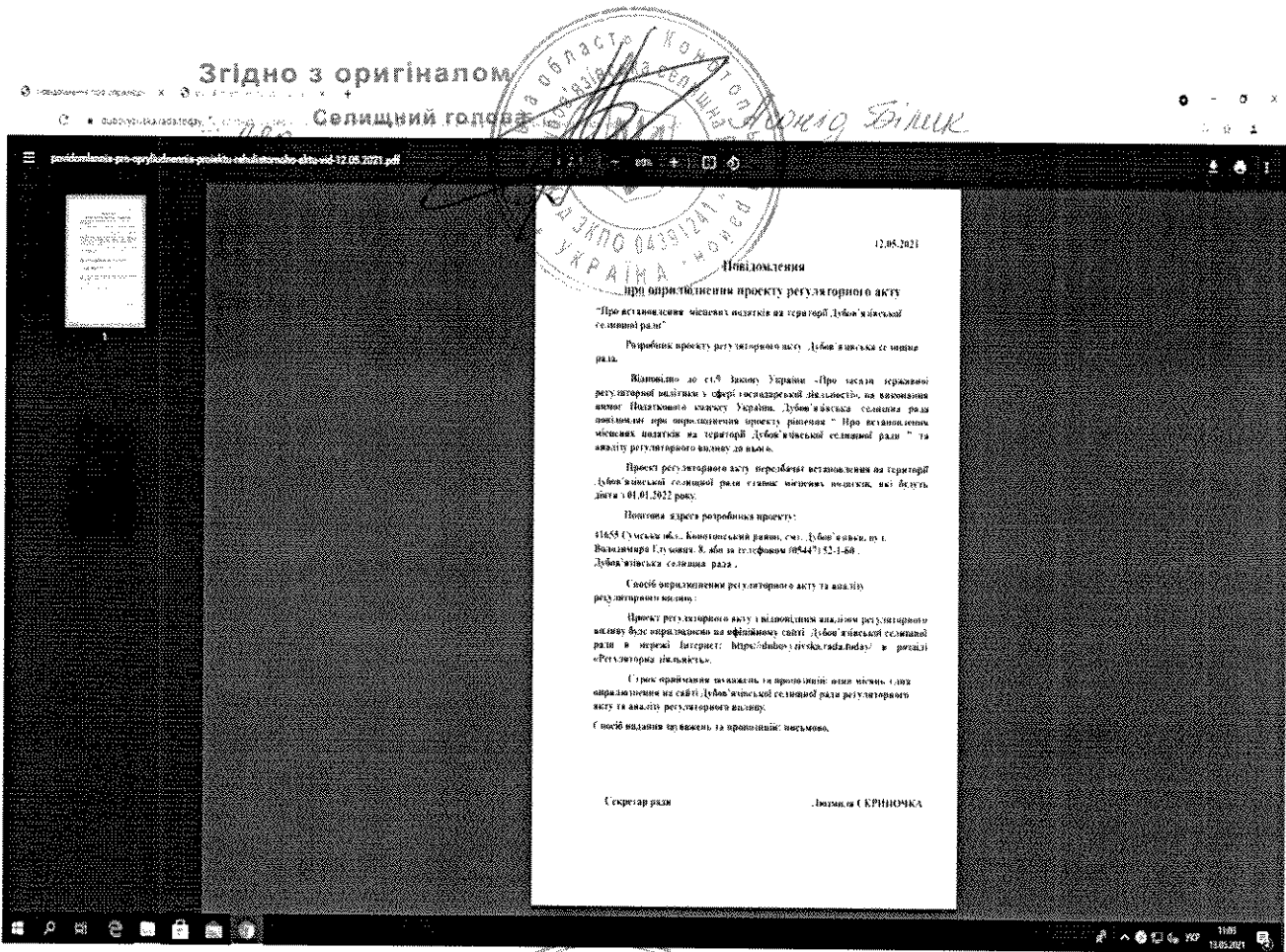
**Леонід БЛИК**

Виконавець  
0671941694  
Лариса КОВАЛЬЧУК

0.312

Державна регуляторна служба України  
№ 4101/0/19-21 від 25.05.2021





## Експертний висновок

постійної комісії з питань планування, бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку та питань реалізації державної регуляторної політики щодо проекту рішення Дубов'язівської селищної ради "Про встановлення місцевих податків на території Дубов'язівської селищної ради"

Постійна комісія з питань планування, бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку та питань реалізації державної регуляторної політики, на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення селищної ради "Про встановлення місцевих податків на території Дубов'язівської селищної ради" з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне.

Розробником проекту регуляторного акту є Дубов'язівська селищна рада. Проект рішення підготовлено відповідно до Податкового кодексу України.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік, проведені роботи з регуляторної процедури:

- розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу, про що проінформовано членів селищної ради на офіційному сайті Дубов'язівської селищної ради в мережі Інтернет за адресою : [dubovyzivska.rada.today](http://dubovyzivska.rada.today) в розділі «Регуляторна діяльність».

Таким чином, проект регуляторного акту – "Про встановлення місцевих податків на території Дубов'язівської селищної ради" з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акту вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Стосовно вищевказаного проекту рішення розроблено аналіз регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акту з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них. Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акту, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акту.

Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття

запропонованого регуляторного акту та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акту, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акту, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акту залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акту.

Обґрунтовано строк чинності регуляторного акту, визначено показники результативності регуляторного акту та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акту в разі його прийняття.

Узагальнений висновок:

Постійна комісія з питань планування, бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку та питань реалізації державної регуляторної політики вважає, що проект регуляторного акту – проект рішення селищної ради "Про встановлення місцевих податків на території Дубов'язівської селищної ради" та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам ст. ст.4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії  
з питань планування, бюджету,  
фінансів, соціально-економічного  
розвитку та питань реалізації  
державної регуляторної політики



М.САВЧЕНКО



**ДУБОВ'ЯЗІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
КОНОТОПСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
\_\_\_\_\_ СЕСІЯ**

**РІШЕННЯ**

**00.00.2021**

**смт. Дубов'язівка**

Про встановлення місцевих  
податків на території  
Дубов'язівської селищної ради

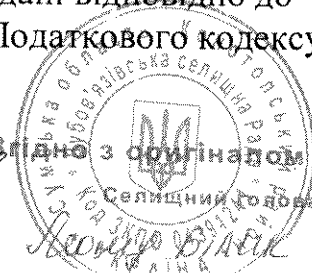
На виконання Податкового кодексу України, з метою подальшого вдосконалення на місцевому рівні системи адміністрування податків, збільшення потенційних джерел надходження фінансових ресурсів до доходної частини бюджету об'єднаної громади, керуючись ст.7,8,10,12,14, главою 2 розділу II, розділом XII, XIV, п.5 розділу XIX та п.п.8 розділу XX Податкового кодексу України, постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», ст.25, п.24 ч.1 ст.26, ст. 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Дубов'язівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1.Встановити на території Дубов'язівської селищної ради наступні місцеві податки :

1.1. Податок на майно:

- 1) податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:
  - елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно з додатком 1;
  - ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно з додатками 2, 2.1;
  - пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 3.



- 2) транспортний податок, визначивши його елементи, згідно з додатком 4.
- 3) плата за землю:
  - елементи плати за землю згідно з додатком 5;
  - ставки земельного податку згідно з додатком 6;
  - пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 7.

1.2. єдиний податок для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку і звітності та віднесені до першої та другої груп платників єдиного податку, визначених у підпункті 1,2 пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України, визначивши його елементи, згідно додатків 8, 9.

2. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.

3. Оприлюднити це рішення у друкованих засобах масової інформації та на офіційному веб-сайті Дубов'язівської селищної ради.

4. Копію рішення надіслати в електронному вигляді в Конотопське управління ГУ ДПС у Сумській області для здійснення контролю за своєчасністю та повнотою надходжень встановлених податків до бюджету територіальної громади.

5. Вважати таким, що з дня набрання чинності цим рішенням, втрачає чинність рішення Дубов'язівської селищної ради від 18.06.2020 року «Про встановлення місцевих податків на 2021 рік», рішення «Про встановлення на території В'язівської сільської ради місцевих податків і зборів на 2021 рік» від 26.06.2020 року, рішення «Про встановлення на території Грузчанської сільської ради місцевих податків і зборів на 2021 рік» від 24.06.2020 року, рішення «Про встановлення на території Землянської сільської ради місцевих податків і зборів на 2021 рік» від 26.06.2020 року, рішення Сніжківської сільської ради «Про встановлення податку на майно в частині транспортного податку в населених пунктах Сніжківської сільської ради» від 03.07.2020 року, рішення Сніжківської сільської ради «Про встановлення податку на майно в частині плати за землю в населених пунктах Сніжківської сільської ради» від 03.07.2020 року, рішення Сніжківської сільської ради «Про встановлення єдиного податку для фізичних осіб-підприємців, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності» від 03.07.2020 року, рішення Сніжківської сільської ради «Про встановлення податку на майно в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» від 03.07.2020 року, рішення Чернечослобідської сільської ради «Про встановлення податку на майно в частині плати за землю на території Чернечослобідської сільської ради на 2019 рік» від

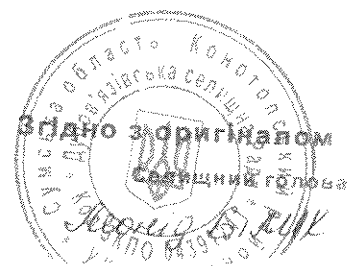
згідно з оригіналом  
Селищний голова  
Леонід Бонік

14.06.2018 року, рішення Чернечослобідської сільської ради « Про встановлення податку на майно в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2019 рік» від 14.06.2018 року, рішення Чернечослобідської сільської ради « Про встановлення податку на майно в частині транспортного податку в населених пунктах Чернечослобідської сільської ради на 2019 рік» від 14.06.2018 року, рішення Буриківської сільської ради « Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2019 рік» від 18.06.2018 року, рішення Буриківської сільської ради « Про встановлення податку на майно в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у населених пунктах Буриківської сільської ради на 2019 рік» від 18.06.2018 року, рішення Буриківської сільської ради « Про встановлення податку на майно в частині транспортного податку в населених пунктах Буриківської сільської ради на 2019 рік» від 18.06.2018 року, рішення Буриківської сільської ради « Про встановлення єдиного податку для фізичних осіб-підприємців, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності на 2019 рік» від 18.06.2018 року

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку та питань реалізації державної регуляторної політики (голова комісії Савченко Микола Миколайович)

Дубов'язівський селищний голова

Леонід БІЛИК



## Довідник до рішення

**Дубов'язівської селищної ради  
«Про встановлення місцевих  
податків на території  
Дубов'язівської селищної ради  
від 00.00.2021 року**

\*

### Довідник кодів КОАТУУ

Найменування бюджету	Найменування органу місцевого самоврядування	КОАТУУ	Повне найменування адміністративно-територіальної одиниці
7	8	9	10
Бюджет Дубов'язівської селищної територіальної громади	Дубов'язівська селищна рада	5920981201	село <b>Бурики</b> у складі Дубов'язівської селищної територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
Бюджет Дубов'язівської селищної територіальної громади	Дубов'язівська селищна рада	5920981202	село <b>Романчукове</b> у складі Дубов'язівської селищної територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
Бюджет Дубов'язівської селищної територіальної громади	Дубов'язівська селищна рада	5920986401	село <b>Сніжки</b> у складі Дубов'язівської селищної територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
Бюджет Дубов'язівської селищної територіальної громади	Дубов'язівська селищна рада	5920986402	село <b>Вишневий Яр</b> у складі Дубов'язівської селищної територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
Бюджет Дубов'язівської селищної територіальної громади	Дубов'язівська селищна рада	5920986403	село <b>Молодівка</b> у складі Дубов'язівської селищної територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
Бюджет Дубов'язівської селищної територіальної громади	Дубов'язівська селищна рада	5920986404	село <b>Пасьовини</b> у складі Дубов'язівської селищної територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
Бюджет Дубов'язівської селищної територіальної громади	Дубов'язівська селищна рада	5920989101	село <b>Чернеча Слобода</b> у складі Дубов'язівської селищної територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
Бюджет Дубов'язівської селищної територіальної громади	Дубов'язівська селищна рада	5922055300	селище міського типу <b>Дубов'язівка</b> у складі Дубов'язівської селищної територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області, адміністративний центр територіальної громади
Бюджет Дубов'язівської селищної територіальної громади	Дубов'язівська селищна рада	5922055302	селище <b>Білозерка</b> у складі Дубов'язівської селищної територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
Бюджет Дубов'язівської селищної територіальної громади	Дубов'язівська селищна рада	5922055303	село <b>Гамаліївка</b> у складі Дубов'язівської селищної територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
Бюджет Дубов'язівської селищної територіальної громади	Дубов'язівська селищна рада	5922055304	село <b>Коханівка</b> у складі Дубов'язівської селищної територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
Бюджет Дубов'язівської селищної територіальної громади	Дубов'язівська селищна рада	5922055305	село <b>Полтавка</b> у складі Дубов'язівської селищної територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області

Згідно з оригіналом  
Селищний голова  
*Леонід Білик*





Бюджет Дубов'язівської селищної територіальної громади	Дубов'язівська селищна рада	5922087402	селище <b>Білоусівка</b> у складі Дубов'язівської селищної територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
Бюджет Дубов'язівської селищної територіальної громади	Дубов'язівська селищна рада	5922087403	село <b>Рокитне</b> у складі Дубов'язівської селищної територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
Бюджет Дубов'язівської селищної територіальної громади	Дубов'язівська селищна рада	5922088101	село <b>Тернівка</b> у складі Дубов'язівської селищної територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
Бюджет Дубов'язівської селищної територіальної громади	Дубов'язівська селищна рада	5922089301	село <b>Шпотівка</b> у складі Дубов'язівської селищної територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
Бюджет Дубов'язівської селищної територіальної громади	Дубов'язівська селищна рада	5922089302	село <b>Базилівка</b> у складі Дубов'язівської селищної територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області
Бюджет Дубов'язівської селищної територіальної громади	Дубов'язівська селищна рада	5922089303	село <b>Першотравневе</b> у складі Дубов'язівської селищної територіальної громади у Конотопському районі у Сумській області

\* Оновлений довідник місцевих бюджетів на базі змінених кодів КОАТУУ затверджено наказом Мініфіну від 10.12.2020 р. № 756 «Про внесення змін до довідника місцевих бюджетів».

Секретар селищної ради

Людмила СКРИПОЧКА

Згідно з оригіналом  
Селищний голова

Додаток 1  
до рішення Дубов'язівської селищної  
ради «Про встановлення місцевих  
податків на території  
Дубов'язівської селищної ради  
від 00.00.2021 року

**Елементи податку на нерухоме майно,  
відмінне від земельної ділянки**

1. Платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки ( далі податок) визначено пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.
2. Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.
3. Базу оподаткування визначено пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.
4. Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування визначено у додатку 2 « Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки » до рішення.
5. Пільги зі сплати податку:
  - 1) перелік пільг та особливості їх застосування визначено пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України;
  - 2) перелік пільг для юридичних та фізичних осіб, наданих селищною радою у межах норм підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, визначено у додатку 3 «Пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»;
  - 3) перелік об'єктів нерухомості, які не підлягають оподаткуванню податком, визначено підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.
6. Порядок обчислення суми податку визначено підпунктами 266.7.1 – 266.7.3, 266.7.5 пункту 266.7, пунктом 266.8 статті 266 Податкового кодексу України .
7. Податковий період для податку визначено пунктом 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.
8. Строк та порядок сплати податку визначено пунктами 266.9, 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.
9. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктом 266.7 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради

Людмила СКРИПОЧКА  
Згідно з оригіналом  
Селищний голова  
Людмила Білецька

Додаток 2  
до рішення Дубов'язівської селищної  
ради «Про встановлення місцевих  
податків на території  
Дубов'язівської селищної ради  
від 00.00.2021 року

**Ставки**  
**податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки,**  
**введені в дію з 01.01.2022 року**


Адміністративно-територіальна одиниця,  
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код 2 області	Код 2 району	Код 2 КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади 2
18	1805	Згідно довідника що додається до рішення	Смт. Дубов'язівка, с. Сім'янівка, с. Коханівка, с. Тополине, с. Гамаліївка, с. Полтавка, с. Білозерка, с. Тернівка, с. Курилівка, с. Капітанівка, с. Грузьке, с. В'язове, с. Землянка, с. Романчукове, с. Чернеча-Слобода, с. Сніжки, с. Бурики, с. Вишневий Яр, с. Молодівка, с. Пасьовини, с. Жигайлівка, с. Совинка, с. Червоний Яр, с. Дубинка, .

Класифікація будівель та споруд 3		Ставки податку 4 (% розміру мінімальної заробітної плати) за 1 кв. м					
Код	Назва	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 * зона	2 * зона	3 * зона	1 * зона	2 * зона	3 * зона
1	2	3	4	5	6	7	8
11	Будівлі житлові	x	x	x	x	x	x
111	Будинки одноквартирні	x	x	x	x	x	x
1110	Будинки одноквартирні	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - відокремлені житлові будинки садибного типу (міські, позаміські, сільські), вілли, дачі, будинки для персоналу лісового господарства, літні будинки для тимчасового проживання, садові будинки та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - спарені або заблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці <i>Цей клас не включає:</i> - нежитлові сільськогосподарські будинки (1271)	x	x				
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,0	x	x	1,0	x	x
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,0	x	x	1,0	x	x
1110.3	Будинки садибного типу	1,0	x	x	1,0	x	x
1110.4	Будинки дачні та садові	1,0	x	x	1,0	x	x
112	Будинки з двома та більше квартирами	x	x	x	x	x	x
1121	Будинки з двома квартирами	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i>	x	x	x	x	x	x

Голова селищної ради  
 КРАСІВКА

	- відокремлені, спарені або заблоковані будинки з двома квартирами						
	<i>Цей клас не включає:</i> - спарені або заблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці (1110)						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,0	x	x	1,0	x	x
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,0	x	x	1,0	x	x
<b>1122</b>	<b>Будинки з трьома та більше квартирами</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - інші житлові будинки з трьома та більше квартирами <i>Цей клас не включає:</i> - гуртожитки (1130) - готелі (1211) - туристичні бази, табори та будинки відпочинку (1212)	x	x	x	x	x	x
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,0	x	x	1,0	x	x
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,0	x	x	1,0	x	x
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,0	x	x	1,0	x	x
<b>113</b>	<b>Гуртожитки</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - житлові будинки для колективного проживання, включаючи будинки для людей похилого віку та інвалідів, студентів, дітей та інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, гуртожитки для робітників та службовців, гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, сирітські будинки, притулки для бездомних та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - лікарні, клініки (1264) - в'язниці, казарми (1274)	x	x	x	x	x	x
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0	x	x	0	x	x
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів <sup>5</sup>	0	x	x	0	x	x
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів <sup>5</sup>	0	x	x	0	x	x
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів <sup>5</sup>	0	x	x	0	x	x
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки <sup>5</sup>	0	x	x	0	x	x
1130.6	Будинки для біжінців, притулки для бездомних <sup>5</sup>	0	x	x	0	x	x
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	1,00	x	x	1,00	x	x
<b>12</b>	<b>Будівлі нежитлові</b>	x	x	x	x	x	x
<b>121</b>	<b>Готелі, ресторани та подібні будівлі</b>	x	x	x	x	x	x
<b>1211</b>	<b>Будівлі готельні</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати та подібні заклади з надання житла з рестораном або без нього <i>Цей клас включає також:</i>	x	x	x	x	x	x

  
 Згідно з оригіналом  
 Сепідційний голова  
 [Signature]

	- окремі ресторани та бари <i>Цей клас не включає:</i> - ресторани в житлових будинках (1122) - туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку (1212) - ресторани в торгових центрах (1230)						
1211.1	Готелі	1,0	x	x	1,0	x	x
1211.2	Мотелі	1,0	x	x	1,0	x	x
1211.3	Кемпінги	1,0	x	x	1,0	x	x
1211.4	Пансіонати	1,0	x	x	1,0	x	x
1211.5	Ресторани та бари	1,0	x	x	1,0	x	x
<b>1212</b>	<b>Інші будівлі для тимчасового проживання</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - туристичні бази, гірські притулки, дитячі та сімейні табори відпочинку, будинки відпочинку та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше <i>Цей клас не включає:</i> - готелі та подібні заклади з надання житла (1211) - парки для дозвілля та розваг (2412)	x	x	x	x	x	x
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,0	x	x	1,0	x	x
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	x	x	x	x	x	x
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,0	x	x	1,0	x	x
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,0	x	x	1,0	x	x
<b>122</b>	<b>Будівлі офісні</b>	x	x	x	x	x	x
<b>1220</b>	<b>Будівлі офісні</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, в тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів місцевого управління, урядових та відомчих департаментів та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - центри для з'їздів та конференцій, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі <i>Цей клас не включає:</i> - офіси в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей	x	x	x	x	x	x
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління <sup>5</sup>	0	x	x	-	x	x
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,0	x	x	1,0	x	x
1220.3	Будівлі органів правосуддя <sup>5</sup>	0	x	x	0	x	x
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,0	x	x	1,0	x	x
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1,0	x	x	1,0	x	x
<b>123</b>	<b>Будівлі торговельні</b>	x	x	x	x	x	x
<b>1230</b>	<b>Будівлі торговельні</b>	x	x	x	x	x	x

Згідно з оригіналом

Секретар

	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- торгові центри, пасажі, універмаги, спеціалізовані магазини та павільйони, зали для ярмарків, аукціонів, виставок, криті ринки, станції технічного обслуговування автомобілів та т. ін.</li> </ul> <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- підприємства та установи громадського харчування (їдальні, кафе, закусочні та т. ін.)</li> <li>- приміщення складські та бази підприємств торгівлі й громадського харчування</li> <li>- підприємства побутового обслуговування</li> </ul> <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- невеликі магазини в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей</li> <li>- ресторани та бари, розміщені в готелях або окремо (1211)</li> <li>- лазні та пральні (1274)</li> </ul>	x	x	x	x	x	x
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,0	x	x	1,0	x	x
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	1,0	x	x	1,0	x	x
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,0	x	x	1,0	x	x
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні та т. ін.	1,0	x	x	1,0	x	x
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування	1,0	x	x	1,0	x	x
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,0	x	x	1,0	x	x
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,0	x	x	1,0	x	x
<b>124</b>	<b>Будівлі транспорту та засобів зв'язку</b>	x	x	x	x	x	x
<b>1241</b>	<b>Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі</b>	x	x	x	x	x	x
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- будівлі цивільних та військових аеропортів, міського електротранспорту, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, фунікулерних та підймальних станцій канатних доріг</li> <li>- будівлі центрів радіо - та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін.</li> </ul> <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ангари для літаків, будівлі залізничних блокпостів, локомотивні та вагонні депо, трамвайні та троллейбусні депо</li> <li>- телефонні кіоски</li> <li>- будівлі маяків</li> <li>- диспетчерські будівлі повітряного транспорту</li> </ul> <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- станції технічного обслуговування автомобілів (1230)</li> <li>- резервуари, силоси та товарні склади (1252)</li> <li>- залізничні колії (2121, 2122)</li> <li>- злітно-посадкові смуги аеродромів (2130)</li> <li>- телекомунікаційні лінії та шогли (2213, 2224)</li> <li>- нафтотермінали (2303)</li> </ul>	x	x	x	x	x	x
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1,0	x	x	1,0	x	x

Згідно з оригіналом  
Селищний голова  
Олександр Білик

1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1,0	x	x	1,0	x	x
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	1,0	x	x	1,0	x	x
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	1,0	x	x	1,0	x	x
1241.9	Будинки транспорту та зв'язку інші	1,0	x	x	1,0	x	x
<b>1242</b>	<b>Гаражі</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки <i>Цей клас включає також:</i> - навіси для велосипедів <i>Цей клас не включає:</i> - автостоянки в будівлях, що використовуються, головним чином, для інших цілей - станції технічного обслуговування автомобілів (1230)	x	x	x	x	x	x
1242.1	Гаражі наземні	1,0	x	x	1,0	x	x
1241.2	Гаражі підземні	1,0	x	x	1,0	x	x
1242.3	Стоянки автомобільні криті	1,0	x	x	1,0	x	x
1242.4	Навіси для велосипедів	1,0	x	x	1,0	x	x
<b>125</b>	<b>Будівлі промислові та склади</b>	x	x	x	x	x	x
<b>1251</b>	<b>Будівлі промислові</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - криті будівлі промислового призначення, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні заводи, складальні підприємства та т. ін. за їх функціональним призначенням <i>Цей клас не включає:</i> - резервуари, силоси та склади (1252) - будівлі сільськогосподарського призначення (1271) - комплексні промислові споруди (електростанції, нафтопереробні заводи та т. ін.), які не мають характеристик будівель (230)	x	x	x	x	x	x
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості <sup>5</sup>	1,0	x	x	1,0	x	x
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії <sup>5</sup>	1,0	x	x	1,0	x	x
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості <sup>5</sup>	1,0	x	x	1,0	x	x
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості <sup>5</sup>	1,0	x	x	1,0	x	x
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості <sup>5</sup>	1,0	x	x	1,0	x	x
1251.6	Будівлі підприємств медичної ба мікробіологічної промисловості <sup>5</sup>	1,0	x	x	1,0	x	x
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості <sup>5</sup>	1,0	x	x	1,0	x	x

Селищний голова  
Людмила Білик



1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості <sup>5</sup>	1,0	x	x	1,0	x	x
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне <sup>5</sup>	1,0	x	x	1,0	x	x
<b>1252</b>	<b>Резервуари, силоси та склади</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - резервуари та ємності - резервуари для нафти та газу - силоси для зерна, цементу та інших сипких мас - холодильники та спеціальні склади <i>Цей клас включає також:</i> - складські майданчики <i>Цей клас не включає:</i> - сільськогосподарські силоси та складські будівлі, що використовуються для сільського господарства (1271) - водонапірні башти (2222) - нафтотермінали (2303)	x	x	x	x	x	x
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,0	x	x	1,0	x	x
1252.2	Резервуари та ємності інші	1,0	x	x	1,0	x	x
1252.3	Силоси для зерна	1,0	x	x	1,0	x	x
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	1,0	x	x	1,0	x	x
1252.5	Склади спеціальні товарні	1,0	x	x	1,0	x	x
1252.6	Холодильники	1,0	x	x	1,0	x	x
1252.7	Складські майданчики	1,0	x	x	1,0	x	x
1252.8	Склади універсальні	1,0	x	x	1,0	x	x
1252.9	Склади та сховища інші <sup>5</sup>	1,0	x	x	1,0	x	x
<b>126</b>	<b>Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення</b>	x	x	x	x	x	x
<b>1261</b>	<b>Будівлі для публічних виступів</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - кінотеатри, концертні будівлі, театри та т. ін. - зали засідань та багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів - казино, цирки, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - музеї, художні галереї (1262) - спортивні зали (1265) - парки для відпочинку та розваг (2412)	x	x	x	x	x	x
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	1,0	x	x	1,0	x	x
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	1,0	x	x	1,0	x	x
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	1,0	x	x	1,0	x	x
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	1,0	x	x	1,0	x	x
<b>1262</b>	<b>Музеї та бібліотеки</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - музеї, художні галереї, бібліотеки та технічні центри <i>Цей клас включає також:</i> - будівлі архівів	x	x	x	x	x	x

Згідно з оригіналом  
Серійний голова

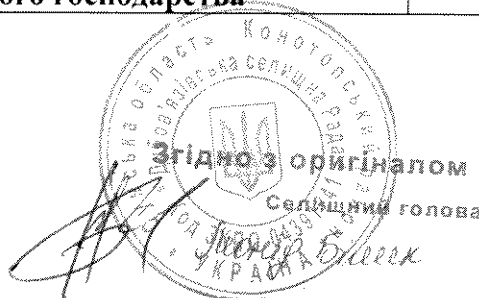
	- будівлі зоологічних та ботанічних садів <i>Цей клас не включає:</i> - пам'ятки історії (1273)						
1262.1	Музеї та художні галереї <sup>5</sup>	1,0	x	x	1,0	x	x
1262.2	Бібліотеки, книгосховища <sup>5</sup>	1,0	x	x	1,0	x	x
1262.3	Технічні центри	1,0	x	x	1,0	x	x
1262.5	Будівлі архівів <sup>5</sup>	1,0	x	x	1,0	x	x
<b>1263</b>	<b>Будівлі навчальних та дослідних закладів</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі для дошкільного та початкового навчання, отримання середньої освіти (дитячі ясла та сади, школи, коледжі, ліцеї, гімназії тощо), спеціалізовані (фахові) школи, професійно-технічні навчальні заклади - будівлі для вищих навчальних закладів, науково-дослідних закладів, лабораторій <i>Цей клас включає також:</i> - спеціальні школи для дітей з фізичними або розумовими вадами - заклади для фахової перепідготовки - метеорологічні станції, обсерваторії <i>Цей клас не включає:</i> - гуртожитки для студентів та учнів (1130) - бібліотеки (1262) - лікарні навчальних закладів (1264)	x	x	x	x	x	x
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	-	x	x	-	x	x
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	-	x	x	-	x	x
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів <sup>5</sup>	-	x	x	-	x	x
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів <sup>5</sup>	-	x	x	-	x	x
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів <sup>5</sup>	-	x	x	-	x	x
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами <sup>5</sup>	-	x	x	-	x	x
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	-	x	x	-	x	x
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій <sup>5</sup>	-	x	x	-	x	x
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші <sup>5</sup>	-	x	x	-	x	x
<b>1264</b>	<b>Будівлі лікарень та оздоровчих закладів</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - заклади з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам - санаторії, профілакторії, спеціалізовані лікарні, психіатричні диспансери, пологові будинки, материнські та дитячі реабілітаційні центри <i>Цей клас включає також:</i> - лікарні навчальних закладів, шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил	x	x	x	x	x	x

Згідно з оригіналом

Селищний голова

Україна

	- будівлі, що використовуються для термального та соляного лікування, функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів (1130)						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів <sup>5</sup>	1,0	x	x	1,0	x	x
1264.2	Лікарні профільні, диспансери <sup>5</sup>	1,0	x	x	1,0	x	x
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки <sup>5</sup>	1,0	x	x	1,0	x	x
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації <sup>5</sup>	1,0	x	x	1,0	x	x
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил <sup>5</sup>	1,0	x	x	1,0	x	x
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації <sup>5</sup>	1,0	x	x	1,0	x	x
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші <sup>5</sup>	1,0	x	x	1,0	x	x
<b>1265</b>	<b>Зали спортивні</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбол та теніс у приміщеннях, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні майданчики та т. ін.), що передбачають переобладнання з улаштуванням трибун для глядачів, терас для видовищ та демонстраційних цілей та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів (1261) - спортивні майданчики для занять спортом на відкритому повітрі, наприклад, тенісні корти, відкриті плавальні басейни тощо (2411)	x	x	x	x	x	x
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	1,0	x	x	1,0	x	x
1265.2	Басейни криті для плавання	1,0	x	x	1,0	x	x
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	1,0	x	x	1,0	x	x
1265.4	Манежі легкоатлетичні	1,0	x	x	1,0	x	x
1265.5	Тири	1,0	x	x	1,0	x	x
1265.9	Зали спортивні інші	1,0	x	x	1,0	x	x
<b>127</b>	<b>Будівлі нежитлові інші</b>	x	x	x	x	x	x
<b>1271</b>	<b>Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства<sup>5</sup></b>	x	x	x	x	x	x


  
 Згідно з оригіналом  
 Селищинський голова  
 Ігор Белегк

	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- будівлі для використання в сільськогосподарській діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, кошари, кінні заводи, собачі розплідники, птахофабрики, зерносховища, склади та надвірні будівлі, підвали, винокурні, винні ємності, теплиці, сільськогосподарські силоси та т. ін.</li> </ul> <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- споруди зоологічних та ботанічних садів (2412)</li> </ul>	x	x	x	x	x	x
1271.1	Будівлі для тваринництва <sup>5</sup>	1,0	x	x	0	x	x
1271.2	Будівлі для птахівництва <sup>5</sup>	1,0	x	x	0	x	x
1271.3	Будівлі для зберігання зерна <sup>5</sup>	1,0	x	x	0	x	x
1271.4	Будівлі силосні та сінажні <sup>5</sup>	1,0	x	x	0	x	x
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства <sup>5</sup>	1,0	x	x	0	x	x
1271.6	Будівлі тепличного господарства <sup>5</sup>	1,0	x	x	0	x	x
1271.7	Будівлі рибного господарства <sup>5</sup>	1,0	x	x	0	x	x
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва <sup>5</sup>	1,0	x	x	0	x	x
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші <sup>5</sup>	1,0	x	x	0	x	x
<b>1272</b>	<b>Будівлі для культової та релігійної діяльності<sup>5</sup></b>	x	x	x	x	x	x
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- церкви, каплиці, мечеті, синагоги та т. ін.</li> </ul> <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- цвинтарі та похоронні споруди, ритуальні зали, крематорії</li> </ul> <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- світські релігійні будівлі, що використовуються як музеї (1262)</li> <li>- культові та релігійні будівлі, що не використовуються за призначенням, а є пам'ятками історії та архітектури (1273)</li> </ul>	x	x	x	x	x	x
1272.1	Церкви, собори, костюли, мечеті, синагоги тощо <sup>5</sup>	-	x	x	-	x	x
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	1,0	x	x	1,0	x	x
1272.3	Цвинтарі та крематорії <sup>5</sup>	1,0	x	x	1,0	x	x
<b>1273</b>	<b>Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою</b>	x	x	x	x	x	x
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- будівлі історичні та такі, що охороняються державою і не використовуються для інших цілей</li> </ul> <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки</li> <li>- будівлі меморіального, художнього і декоративного призначення, статуї</li> </ul> <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- музеї (1262)</li> </ul>	x	x	x	x	x	x
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури <sup>5</sup>	0	x	x	0	x	x
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою <sup>5</sup>	0	x	x	0	x	x

Згідно з оригіналом

Селищний голова

Григорій Білецький

1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї <sup>5</sup>	0	x	x	0	x	x
<b>1274</b>	<b>Будівлі інші, не класифіковані раніше</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - виправні заклади, в'язниці, слідчі ізолятори, армійські казарми, будівлі міліцейських та пожежних служб <i>Цей клас включає також:</i> - будівлі, такі як автобусні зупинки, громадські туалети, пральні, лазні та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - телефонні кіоски (1241) - госпіталі виправних закладів, в'язниць, збройних сил (1264) - військові інженерні споруди (2420)	x	x	x	x	x	x
1274.1	Казарми Збройних Сил <sup>5</sup>	0	x	x	-	x	x
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб <sup>5</sup>	0	x	x	-	x	x
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів <sup>5</sup>	0	x	x	-	x	x
1274.4	Будівлі лазень та пралень	1,0	x	x	1,0	x	x
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	1,0	x	x	1,0	x	x
	Заправочні станції АЗС	1,0	x	x	1,0	x	x
	Трансформаторні підстанції	1,0	x	x	1,0	x	x

\* У разі визначення у Положенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінним від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, по якій приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зональності. Без врахування зональності ставки зазначаються у колонці «1 зона».

1 У разі встановлення ставок податку та податкових пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, по кожному населеному пункту ставки затверджуються окремо.

2 Зазначається код КОАТУУ, код області та району, назва адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту або території територіальної громади, на які поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування згідно довідника місцевих бюджетів затвердженого Наказом Міністерства фінансів України від 10 грудня 2020 № 756 "Про внесення змін до довідника місцевих бюджетів" станом на 01.01.2021 року. У разі необхідності кількість рядків може бути збільшена.

3 Класифікація будівель та споруд, код та назва відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Державного комітету України по стандартизації, метрології та сертифікації від 17 серпня 2000 р. № 507. В переліку доцільно зазначити лише ті види об'єктів, які є в наявності на території відповідної ради.

4 Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпунктів 4.4 та 4.5 статті 4, підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України (значення з трьома десятковими знаками).

5 Ставки застосовуються з урахуванням підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради

Людмила СКРИПОЧКА

Згідно з оригіналом  
Селищний голова