



ГОЩАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

вул. Застав'я, 22, смт. Гоща, Рівненська обл., 35400, тел. (03650) 2-14-25, 2-19-61, тел./факс 2-18-63, E-mail: goshcha@ukr.net, код. ЄДРПОУ 04385416

20.05.2021 № 02-29/1411

на № _____ від _____

Державна регуляторна служба України
01011, м.Київ, вул. Арсенальна, 9/11

На виконання ст 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» Гощанська селищна рада надсилає:

- проекти рішень Гощанської селищної ради:

- «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку з 01.01.2022»;
- «Про встановлення ставок єдиного податку з 01.01.2022»;
- «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 01. 01. 2022»;
- «Про встановлення транспортного податку з 01.01.2022»;
- «Про встановлення туристичного збору з 01.01.2022»

- аналіз регуляторного впливу до проектів рішень Гощанської селищної ради:

- «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку з 01.01.2022»;
- «Про встановлення ставок єдиного податку з 01.01.2022»;
- «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 01. 01. 2022»;
- «Про встановлення транспортного податку з 01.01.2022»;
- «Про встановлення туристичного збору з 01.01.2022»

- висновки постійної комісії Гощанської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, регуляторної політики, інвестицій та міжнародного співробітництва щодо регуляторного впливу проектів рішень Гощанської селищної ради:

- «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку з 01.01.2022»;
- «Про встановлення ставок єдиного податку з 01.01.2022»;
- «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 01. 01. 2022»;
- «Про встановлення транспортного податку з 01.01.2022»;
- «Про встановлення туристичного збору з 01.01.2022»

- оголошення про намір оприлюднення проектів регуляторних актів розміщене на офіційному сайті Гощанської селищної ради 07.05.2021 в 17 год. 15 хв. (<https://hoshcha-rada.gov.ua/news/1621001860/>).

Селищний голова

М.Панчук

Дячук Ю.М.
Ковалець О.О.
Глебова Т.П.
тел. 2-14-25

0.312

Державна регуляторна служба України
№ 4434/0/19-21 від 31.05.2021





ГОЩАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Восьме скликання

(_____ сесія)

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

_____ 2021 року

№ _____

Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку з 01.01.2022

Керуючися абзацами другим і третім пункту 284.1, статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи погодження та експертний висновок постійної комісії з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, регуляторної політики, інвестицій та міжнародного співробітництва, Гощанська селищна рада

в и р і ш и л а :

1. Установити на території Гощанської селищної ради:

1) з 01.01.2022 року ставки земельного податку на 2022 рік згідно з додатком 1;

2) з 01.01.2023 року ставки земельного податку згідно з додатком 2;

3) відповідно до пункту 274.2 статті 274 Податкового кодексу України, ставку земельного податку з 01.01.2022 року за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної і комунальної форми власності) у розмірі 12 відсотків від їх нормативної грошової оцінки,;

4) відповідно до пункту 274.1 статті 274 Податкового кодексу України, ставку земельного податку з 01.01.2022 року за земельні ділянки сільськогосподарського призначення, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання за видом цільового призначення 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (несільськогосподарські угіддя) у розмірі 3 відсотки від їх нормативної грошової оцінки;

5) пільги для фізичних та юридичних осіб, крім тих які надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 3.

2. Визнати такими, що втратили чинність рішення Гощанської селищної та сільських рад, які увійшли до складу Гощанської територіальної громади за переліком згідно з додатком 4.

3. Оприлюднити це рішення на офіційному сайті Гощанської селищної ради або в інший можливий спосіб, що визначений чинним законодавством України.

4. Рішення набирає чинності з 01 січня 2022 року.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, регуляторної політики, інвестицій та міжнародного співробітництва (Рокунець В.М.).

Селищний голова

М.Панчук

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Гощанської селищної ради
від _____ 20__ р.

№ _____

СТАВКИ земельного податку

Ставки встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
5600000000	5621200000	5621255100	смт. Гоща
5600000000	5621200000	5621280801	с. Бочаниця
5600000000	5621200000	5621281501	с. Воскодави
5600000000	5621200000	5621282101	с. Дроздів
5600000000	5621200000	5621282103	с. Горбів
5600000000	5621200000	5621282107	с. Микулин
5600000000	5621200000	5621282301	с. Дуліби
5600000000	5621200000	5621282701	с. Жаврів
5600000000	5621200000	5621282702	с. Глибочок
5600000000	5621200000	5621283201	с. Красносілля
5600000000	5621200000	5621283202	с. Витків
5600000000	5621200000	5621283203	с. Чудниця
5600000000	5621200000	5621283601	с. Кринички
5600000000	5621200000	5621283602	с. Річиця
5600000000	5621200000	5621283603	с. Ючин
5600000000	5621200000	5621284001	с. Курозвани
5600000000	5621200000	5621284401	с. Липки
5600000000	5621200000	5621284402	с. Андрусіїв
5600000000	5621200000	5621284403	с. Вовкошів
5600000000	5621200000	5621284407	с. Дружне
5600000000	5621200000	5621284801	с. Майків
5600000000	5621200000	5621285101	с. Малинівка
5600000000	5621200000	5621285102	с. Воронів
5600000000	5621200000	5621285401	с. Малятин
5600000000	5621200000	5621285402	с. Матіївка
5600000000	5621200000	5621285403	с. Мичів
5600000000	5621200000	5621285404	с. Мощони
5600000000	5621200000	5621285405	с. Пустомити
5600000000	5621200000	5621286701	с. Садове
5600000000	5621200000	5621286702	с. Жалаянка
5600000000	5621200000	5621286703	с. Люцинів
5600000000	5621200000	5621287110	с. Русивель

5600000000	5621200000	5621287120	с. Пашуки
5600000000	5621200000	5621287501	с. Симонів
5600000000	5621200000	5621287503	с. Франівка
5600000000	5621200000	56213287801	с. Синів
5600000000	5621200000	5621287802	с. Терентіїв
5600000000	5621200000	5621288401	с. Тучин
5600000000	5621200000	5621288405	с. Полівці
5600000000	5621200000	5621288901	с. Федорівка

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки) за земельні ділянки, за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено			
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
код ²	найменування ²				
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	1	0,7	5	5
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1	0,7	5	5
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	1	0,7	5	5
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	1	0,7	5	5
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	1	1	5	5
01.06	Для колективного садівництва ⁴	1	1	5	5
01.07	Для городництва ⁴	1	1	5	5
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	1	1	5	5
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1	0,7	5	5
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1	0,7	5	5
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1	0,7	5	5
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1	0,7	5	5
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1	0,7	5	5
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	0,7	5	5
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	1	0,08	5	5
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	1	1	5	5
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	1	1	5	5
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	1	1	5	5

02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	3	2	5	5
02.06	Для колективного гаражного будівництва	1	1	5	5
02.07	Для іншої житлової забудови	2	2	5	5
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	0,08	5	5
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	3	3	5	5
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	3	3	5	5
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	3	3	5	5
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	1,5	1,5	5	5
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	1,5	1,5	5	5
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	3	3	5	5
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3	3	5	5
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	2	2	5	5
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3	3	5	5
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	2	2	5	5
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3	3	5	5
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1	2	5	5
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	2	2	5	5
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	3	3	5	5
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3	3	5	5
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1,5	5	5
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,5	1	5	5
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	1,5	1	5	5
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	1,5	1	5	5

04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	1,5	1	5	5
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,5	1	5	5
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,5	1	5	5
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	1,5	1	5	5
04.08	Для збереження та використання заказників	1,5	1	5	5
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,5	1	5	5
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,5	1	5	5
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,5	1	5	5
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
05.00	Землі іншого природоохоронного призначення	1,5	1	5	5
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	1,5	1	5	5
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,5	1	5	5
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,5	1	5	5
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1	5	5
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	0	0	0	0
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	1,5	1	5	5
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,5	1	5	5
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,5	1	5	5
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1	5	5
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,5	1	5	5
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,5	1	5	5
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,5	1	5	5
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1	5	5
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1

09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1	1	5	5
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1	1	5	5
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1	1	5	5
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1	1	5	5
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1	1	5	5
10.06	Для сінокосіння	1	1	5	5
10.07	Для рибогосподарських потреб	1	1	5	5
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1	1	5	5
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1	1	5	5
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1	1	5	5
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1	1	5	5
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	5	5
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3	3	5	5
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3	3	5	5
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3	3	5	5
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3	3	5	5
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3	3	5	5

12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3	3	5	5
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3	3	5	5
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	3	3	5	5
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3	3	5	5
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3	3	5	5
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3	3	5	5
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3	3	5	5
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3	3	5	5
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3	3	5	5
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3	3	5	5
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3	3	5	5
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3	3	5	5
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3	3	5	5
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	3	3	5	5
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	3	3	5	5
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	3	3	5	5
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	3	3	5	5
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	3	3	5	5

15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	3	3	5	5
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	3	3	5	5
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
16	Землі запасу	0	0	0	0
17	Землі резервного фонду	0	0	0	0
18	Землі загального користування ⁴	0	0	0	0
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	0	0	0

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради

Д.Ткачук

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Гощанської селищної ради
від _____ 20__ р.
№ _____

СТАВКИ

земельного податку

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2023 року до моменту прийняття іншого рішення Гощанською селищною радою (внесення змін та/або відміни цього рішення).

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
5600000000	5621200000	5621255100	смт. Гоща
5600000000	5621200000	5621280801	с. Бочаниця
5600000000	5621200000	5621281501	с. Воскодави
5600000000	5621200000	5621282101	с. Дроздів
5600000000	5621200000	5621282103	с. Горбів
5600000000	5621200000	5621282107	с. Микулин
5600000000	5621200000	5621282301	с. Дуліби
5600000000	5621200000	5621282701	с. Жаврів
5600000000	5621200000	5621282702	с. Глибочок
5600000000	5621200000	5621283201	с. Красносілля
5600000000	5621200000	5621283202	с. Витків
5600000000	5621200000	5621283203	с. Чудниця
5600000000	5621200000	5621283601	с. Кринички
5600000000	5621200000	5621283602	с. Річиця
5600000000	5621200000	5621283603	с. Ючин
5600000000	5621200000	5621284001	с. Курозвани
5600000000	5621200000	5621284401	с. Липки
5600000000	5621200000	5621284402	с. Андрусіїв
5600000000	5621200000	5621284403	с. Вовкошів
5600000000	5621200000	5621284407	с. Дружне
5600000000	5621200000	5621284801	с. Майків
5600000000	5621200000	5621285101	с. Малинівка
5600000000	5621200000	5621285102	с. Воронів
5600000000	5621200000	5621285401	с. Малятин
5600000000	5621200000	5621285402	с. Матіївка
5600000000	5621200000	5621285403	с. Мичів
5600000000	5621200000	5621285404	с. Мошони
5600000000	5621200000	5621285405	с. Пустомити
5600000000	5621200000	5621286701	с. Садове
5600000000	5621200000	5621286702	с. Жалянка
5600000000	5621200000	5621286703	с. Люцинів

5600000000	5621200000	5621287110	с. Русивель
5600000000	5621200000	5621287120	с. Пашуки
5600000000	5621200000	5621287501	с. Симонів
5600000000	5621200000	5621287503	с. Франівка
5600000000	5621200000	56213287801	с. Синів
5600000000	5621200000	5621287802	с. Терентіїв
5600000000	5621200000	5621288401	с. Тучин
5600000000	5621200000	5621288405	с. Полівці
5600000000	5621200000	5621288901	с. Федорівка

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	1	1	5	5
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1	1	5	5
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	1	1	5	5
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	1	1	5	5
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	1	1	5	5
01.06	Для колективного садівництва ⁴	1	1	5	5
01.07	Для городництва ⁴	1	1	5	5
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	1	1	5	5
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1	1	5	5
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1	1	5	5
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1	1	5	5
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1	1	5	5
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1	1	5	5
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	5	5
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	1	0,1	5	5
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	1	1	5	5
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	1	1	5	5

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	1	1	5	5
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	3	3	5	5
02.06	Для колективного гаражного будівництва	2	2	5	5
02.07	Для іншої житлової забудови	3	3	5	5
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	0,1	5	5
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	3	3	5	5
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	3	3	5	5
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	3	3	5	5
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	1,5	1,5	5	5
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	1,5	1,5	5	5
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	3	3	5	5
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3	3	5	5
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3	2	5	5
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3	3	5	5
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3	2	5	5
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3	3	5	5
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1	3	5	5
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3	2	5	5
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	3	3	5	5

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3	3	5	5
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1,5	5	5
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,5	1	5	5
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	1,5	1	5	5
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	1,5	1	5	5
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	1,5	1	5	5
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,5	1	5	5
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,5	1	5	5
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	1,5	1	5	5
04.08	Для збереження та використання заказників	1,5	1	5	5
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,5	1	5	5
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,5	1	5	5
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,5	1	5	5
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
05.00	Землі іншого природоохоронного призначення	1,5	1	5	5
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	1,5	1	5	5
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,5	1	5	5
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,5	1	5	5
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1	5	5
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	0	0	0	0

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	1,5	1	5	5
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,5	1	5	5
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,5	1	5	5
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1	5	5
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,5	1	5	5
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,5	1	5	5
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,5	1	5	5
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1	5	5
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1	1	5	5
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1	1	5	5
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1	1	5	5
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1	1	5	5
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1	1	5	5
10.06	Для сінокосіння	1	1	5	5
10.07	Для рибгосподарських потреб	1	1	5	5
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1	1	5	5
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1	1	5	5

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1	1	5	5
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1	1	5	5
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	5	5
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3	3	5	5
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3	3	5	5
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3	3	5	5
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3	3	5	5
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3	3	5	5
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3	3	5	5
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3	3	5	5
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	3	3	5	5
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3	3	5	5
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3	3	5	5

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3	3	5	5
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3	3	5	5
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3	3	5	5
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3	3	5	5
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3	3	5	5
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3	3	5	5
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3	3	5	5
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3	3	5	5
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	3	3	5	5
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	3	3	5	5
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	3	3	5	5
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	3	3	5	5
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	3	3	5	5

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	3	3	5	5
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	3	3	5	5
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
16	Землі запасу	0	0	0	0
17	Землі резервного фонду	0	0	0	0
18	Землі загального користування ⁴	0	0	0	0
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	0	0	0

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради

Д.Ткачук

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Гощанської селищної ради

від _____ 20__ р.

№ _____

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 року

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
5600000000	5621200000	5621255100	смт. Гоща
5600000000	5621200000	5621280801	с. Бочаниця
5600000000	5621200000	5621281501	с. Воскодави
5600000000	5621200000	5621282101	с. Дроздів
5600000000	5621200000	5621282103	с. Горбів
5600000000	5621200000	5621282107	с. Микулин
5600000000	5621200000	5621282301	с. Дуліби
5600000000	5621200000	5621282701	с. Жаврів
5600000000	5621200000	5621282702	с. Глибочок
5600000000	5621200000	5621283201	с. Красносілля
5600000000	5621200000	5621283202	с. Витків
5600000000	5621200000	5621283203	с. Чудниця
5600000000	5621200000	5621283601	с. Кринички
5600000000	5621200000	5621283602	с. Річиця
5600000000	5621200000	5621283603	с. Ючин
5600000000	5621200000	5621284001	с. Курозвани
5600000000	5621200000	5621284401	с. Липки
5600000000	5621200000	5621284402	с. Андрусіїв
5600000000	5621200000	5621284403	с. Вовкошів
5600000000	5621200000	5621284407	с. Дружне
5600000000	5621200000	5621284801	с. Майків
5600000000	5621200000	5621285101	с. Малинівка
5600000000	5621200000	5621285102	с. Воронів
5600000000	5621200000	5621285401	с. Малятин
5600000000	5621200000	5621285402	с. Матіївка
5600000000	5621200000	5621285403	с. Мичів
5600000000	5621200000	5621285404	с. Мощони
5600000000	5621200000	5621285405	с. Пустомити
5600000000	5621200000	5621286701	с. Садове
5600000000	5621200000	5621286702	с. Жалаянка
5600000000	5621200000	5621286703	с. Люцинів
5600000000	5621200000	5621287110	с. Русивель
5600000000	5621200000	5621287120	с. Пашуки
5600000000	5621200000	5621287501	с. Симонів
5600000000	5621200000	5621287503	с. Франівка

5600000000	5621200000	56213287801	с. Синів
5600000000	5621200000	5621287802	с. Терентіїв
5600000000	5621200000	5621288401	с. Тучин
5600000000	5621200000	5621288405	с. Полівці
5600000000	5621200000	5621288901	с. Федорівка

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Благодійні організації створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків 01.03 Для ведення особистого селянського господарства 01.04 Для ведення підсобного сільського господарства 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	100
03.02 Для будівництва та обслуговування закладів освіти	100
03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	100
Релігійні організації України статуту (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку 03.04 Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	100
03.05 Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	100
03.07 Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	100

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар селищної ради

Д.Ткачук

Перелік рішень колишніх сільських рад які ввійшли до складу об'єднаної територіальної громади Гощанської селищної ради, що втратили чинність

1	Рішення Дулібської сільської ради від 15.06.2020 №204 «Про встановлення ставок, пільг із сплати земельного податку на 2021»
2	Рішення Малинівської сільської ради від 29.05.2020 №514 «Про затвердження ставок земельного податку на 2021 рік, «Положення про податок на майно (в частині плати за землю) на території Малинівської сільської ради Гощанського району Рівненської області на 2021 рік», пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до Податкового кодексу України»
3	Рішення Садівської сільської ради від 05.06.2020 №309 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік».
4	Рішення Курозванівської сільської ради від 04.06.2021 №217 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»
5	Рішення Малятинської сільської ради від 10.06.2020 №535 «Про місцеві податки та місцеві збори»
6	Рішення Тучинської сільської ради від 27.05.2020 №907 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку»
7	Рішення Криничківської сільської ради від 01.06.2020 №251 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та ставок та пільг на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Криничківської сільської ради на 2021 рік»
8	Рішення Федорівської сільської ради від 21.05.2020 №260 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку»
9	Рішення Майківської сільської ради від 12.06.2020 №323 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»
10	Рішення Синівської сільської ради від 03.06.2020 №507 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку»
11	Рішення Липківської сільської ради від 09.06.2020 №680 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»
12	Рішення Красносільської сільської ради від 22.05.2020 №424 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Красносільської сільської ради на 2021 рік»
13	Рішення Воскодавської сільської ради від 29.05.2020 №270 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»
14	Рішення Русивельської сільської ради від 12.06.2020 №339 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»
15	Рішення Симонівської сільської ради від 09.06.2020 №635 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»
16	Рішення Жаврівської сільської ради від 09.06.2020 №292 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»

17	Рішення Бочаницької сільської ради від 25.05.2020 №217 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку»
18	Рішення Дроздівської сільської ради від 25.05.2020 №269 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»
19	Рішення Гощанської селищної ради від 26.06.2020 № 1579 «Про місцеві податки та місцеві збори»

Секретар селищної ради

Д.Ткачук



**ГОЩАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Восьме скликання

(_____ сесія)

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

_____ 2021 року

№ _____

**Про встановлення ставок
єдиного податку з 01.01.2022**

Керуючись п. 24 ч. 1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 7, 8, 10, 12, 291-300 Податкового кодексу України, Гощанська селищна рада

в и р і ш и л а :

1. Встановити в адміністративно-територіальних межах Гощанської селищної ради ставки єдиного податку :
 - 1.1. для першої групи платників єдиного податку - 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму працездатної особи;
 - 1.2. для другої групи платників єдиного податку - 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати.
2. Всі питання не врегульовані цим рішенням регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України та діючих нормативно-правових актів.
3. Установити, що дане рішення набуває чинності з 01 січня 2022 року та діє до моменту прийняття іншого рішення Гощанською селищною радою (внесення змін та/або відміни цього рішення).
4. Визнати такими, що втратять чинність з 01 січня 2022 року, рішення органів місцевого самоврядування про встановлення єдиного податку, які наведені в додатку №1 до даного рішення.
5. Контроль за виконанням цього рішення доручити постійній комісії з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, регуляторної політики, інвестицій та міжнародного співробітництва (Рокунець В.М.).

Селищний голова

М. Панчук

Додаток 1
до рішення Гощанської
селищної ради
від _____
№ _____

Перелік рішень колишніх сільських рад які ввійшли до складу об'єднаної територіальної громади Гощанської селищної ради про встановлення ставок єдиного податку, що втратили чинність

1	Рішення Дулібської сільської ради від 19.06.2019 №158 «Про місцеві податки та місцеві збори»
2	Рішення Малинівської сільської ради від 23.05.2019 №400 «Про місцеві податки по Малинівській сільській раді Гощанського району Рівненської області»
3	Рішення Садівської сільської ради від 10.05.2019 №231 «Про місцеві податки та місцеві збори»
4	Рішення Курозванівської сільської ради від 26.06.2019 №165 «Про місцеві податки та місцеві збори»
5	Рішення Малятинської сільської ради від 10.06.2020 №535 «Про місцеві податки та місцеві збори»
6	Рішення Тучинської сільської ради від 07.06.2018 №584 «Про встановлення на території Тучинської сільської ради єдиного податку та затвердження Порядку його справляння»
7	Рішення Криничківської сільської ради від 27.06.2019 №207 «Про місцеві податки та місцеві збори»
8	Рішення Федорівської сільської ради від 04.06.2019 №217 «Про місцеві податки та місцеві збори»
9	Рішення Майківської сільської ради від 06.06.2019 №217 «Про місцеві податки та місцеві збори»
10	Рішення Синівської сільської ради від 21.06.2019 №403 «Про встановлення ставок єдиного податку на 2020 рік»
11	Рішення Липківської сільської ради від 18.06.2019 №510 «Про місцеві податки та місцеві збори»
12	Рішення Красносільської сільської ради від 13.05.2019 №337 «Про місцеві податки та місцеві збори»
13	Рішення Воскодавської сільської ради від 11.06.2019 №206 «Про місцеві податки та місцеві збори»
14	Рішення Русивельської сільської ради від 12.06.2019 №270 «Про місцеві податки та місцеві збори»
15	Рішення Симонівської сільської ради від 18.06.2019 №504 «Про місцеві податки та місцеві збори»
16	Рішення Жаврівської сільської ради від 06.02.2017 №67 «Про затвердження місцевих податків та зборів»

17	Рішення Бочаницької сільської ради від 24.05.2019 №158 «Про встановлення та порядок справляння місцевих податків та зборів на території Бочаницької сільської ради»»
18	Рішення Дроздівської сільської ради від 25.06.2019 №161 «Про місцеві податки та місцеві збори»
19	Рішення Гоцанської селищної ради від 26.06.2020 № 1579 «Про місцеві податки та місцеві збори»

Секретар селищної ради

Д.Ткачук



**ГОЩАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Восьме скликання
(_____ сесія)**

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

_____ 2021 року

№ _____

Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 01. 01. 2022

Керуючись статтями 7,12, 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», Гощанська селищна рада

в и р і ш и л а :

1. Установити на території Гощанської селищної ради:

- 1.1. З 01.01.2022 ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
- 1.2. З 01.01.2023 ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатками 2;
- 1.3. Пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 3.

2. З моменту набрання чинності цим рішенням визнати такими, що втратили чинність рішення Гощанської селищної ради та сільських рад, які увійшли до складу Гощанської територіальної громади за переліком згідно додатку 4.

3. Оприлюднити дане рішення на офіційному сайті Гощанської селищної ради або в інший можливий спосіб, що визначений чинним законодавством України.

4. Рішення набирає чинності з 01.01.2022.

5. Контроль за виконанням цього рішення доручити постійній комісії з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, регуляторної політики, інвестицій та міжнародного співробітництва (Рокунець В.М.).

Селищний голова

М. Панчук

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
5600000000	5621200000	5621255100	смт. Гоща
5600000000	5621200000	5621280801	с. Бочаниця
5600000000	5621200000	5621281501	с. Воскодави
5600000000	5621200000	5621282101	с. Дроздів
5600000000	5621200000	5621282103	с. Горбів
5600000000	5621200000	5621282107	с. Микулин
5600000000	5621200000	5621282301	с. Дуліби
5600000000	5621200000	5621282701	с. Жаврів
5600000000	5621200000	5621282702	с. Глибочок
5600000000	5621200000	5621283201	с. Красносілля
5600000000	5621200000	5621283202	с. Витків
5600000000	5621200000	5621283203	с. Чудниця
5600000000	5621200000	5621283601	с. Кринички
5600000000	5621200000	5621283602	с. Річиця
5600000000	5621200000	5621283603	с. Ючин
5600000000	5621200000	5621284001	с. Курозвани
5600000000	5621200000	5621284401	с. Липки
5600000000	5621200000	5621284402	с. Андрусіїв

5600000000	5621200000	5621284403	с. Вовкошів
5600000000	5621200000	5621284407	с. Дружне
5600000000	5621200000	5621284801	с. Майків
5600000000	5621200000	5621285101	с. Малинівка
5600000000	5621200000	5621285102	с. Воронів
5600000000	5621200000	5621285401	с. Малятин
5600000000	5621200000	5621285402	с. Матіївка
5600000000	5621200000	5621285403	с. Мичів
5600000000	5621200000	5621285404	с. Мощони
5600000000	5621200000	5621285405	с. Пустомити
5600000000	5621200000	5621286701	с. Садове
5600000000	5621200000	5621286702	с. Жалянка
5600000000	5621200000	5621286703	с. Люцінів
5600000000	5621200000	5621287110	с. Русивель
5600000000	5621200000	5621287120	с. Пашуки
5600000000	5621200000	5621287501	с. Симонів
5600000000	5621200000	5621287503	с. Франівка
5600000000	5621200000	56213287801	с. Синів
5600000000	5621200000	5621287802	с. Терентіїв
5600000000	5621200000	5621288401	с. Гучин
5600000000	5621200000	5621288405	с. Полівці
5600000000	5621200000	5621288901	с. Федорівка

Класифікація будівель та споруд²

Ставки податку³ за 1 кв. метр
(відсотків розміру мінімальної заробітної плати)

код ²	найменування ²	
	для юридичних осіб I зона	для фізичних осіб I зона

Будівлі житлові

111	Будинки одноквартирні		
1110	Будинки одноквартирні ⁵		
	<i>Цей клас включає:</i>		
	- відокремлені житлові будинки садибного типу (міські, позаміські, сільські), вілли, дачі, будинки для персоналу лісового господарства, літні будинки для тимчасового проживання, садові будинки та т. ін.		
	<i>Цей клас включає також:</i>		
	- спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці		
	<i>Цей клас не включає:</i>		
	- нежитлові сільськогосподарські будинки (1271)		
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,3	0,1
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,3	0,1
1110.3	Будинки садибного типу	0,3	0,1
1110.4	Будинки дачні та садові	0,3	0,1
112			
1121	<i>Будинки з двома та більше квартирами</i>		
	<i>Будинки з двома квартирами⁵</i>		
	<i>Цей клас включає:</i>		
	- відокремлені, спарені або зблоковані будинки з двома квартирами		
	<i>Цей клас не включає:</i>		
	- спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці (1110)		
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,3	0,1
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,3	0,1
1122	<i>Будинки з трьома та більше квартирами⁵</i>		
	<i>Цей клас включає:</i>		
	- інші житлові будинки з трьома та більше квартирами		
	<i>Цей клас не включає:</i>		
	- гуртожитки (1130)		

	- готелі (1211)			
	- туристичні бази, табори та будинки відпочинку (1212)			
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,3		0,1
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,3		0,1
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,5		0,3
113	Гуртожитки ⁵			
	<i>Цей клас включає:</i>			
	- житлові будинки для колективного проживання, включаючи будинки для людей похилого віку та інвалідів, студентів, дітей та інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, гуртожитки для робітників та службовців, гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, сирітські будинки, притулки для бездомних та т. ін.			
	<i>Цей клас не включає:</i>			
	- лікарні, клініки (1264)			
	- в'язниці, казарми (1274)			
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,00		0,00
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	0,00		0,00
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	0,00		0,00
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	0,00		0,00
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	0,00		0,00
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	0,00		0,00
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,00		0,00
12				
121				
1211	Будівлі нежитлові			
	Готелі, ресторани та подібні будівлі			
	Будівлі готельні			
	<i>Цей клас включає:</i>			
	- готелі, motel, кемпінги, пансіонати та подібні заклади з надання житла з рестораном або без нього			
	<i>Цей клас включає також:</i>			
	- окремі ресторани та бари			
	<i>Цей клас не включає:</i>			
	- туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку (1212)			
	- ресторани в торгових центрах (1230)			
1211.1	Готелі	0,4		0,4
1211.2	Мотелі	0,4		0,4
1211.3	Кемпінги	0,4		0,4

1211.4	Пансіонати	0,4	0,4
1211.5	Ресторани та бари	0,4	0,4
1212			

Інші будівлі для тимчасового проживання

Цей клас включає:

- туристичні бази, гірські притулки, дитячі та сімейні табори відпочинку, будинки відпочинку та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше

Цей клас не включає:

- готелі та подібні заклади з надання житла (1211)

- парки для дозвілля та розваг (2412)

1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,5	1,5
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1,5	1,5
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,5	1,5
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,5	1,5

122

Будівлі офісні

Будівлі офісні⁵

Цей клас включає:

- будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, в тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів місцевого управління, урядових та відомчих департаментів та т. ін.

Цей клас включає також:

- центри для з'їздів та конференцій, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі

Цей клас не включає:

- офіси в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей

1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	1,5	1,5
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,5	1,5
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	1,5	1,5
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	1,5	1,5
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,5	1,5

1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1,5	1,5
123	<i>Будівлі торговельні</i>		
1230	<i>Будівлі торговельні</i>		
	<i>Цей клас включає:</i>		
	- торгові центри, пасажі, універмаги, спеціалізовані магазини та павільйони, зали для ярмарків, аукціонів, виставок, криті ринки, станції технічного обслуговування автомобілів та т. ін.		
	<i>Цей клас включає також:</i>		
	- підприємства та установи громадського харчування (їдальні, кафе, закусочні та т. ін.)		
	- приміщення складські та бази підприємств торгівлі й громадського харчування		
	- підприємства побутового обслуговування		
	<i>Цей клас не включає:</i>		
	- невеликі магазини в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей		
	- ресторани та бари, розміщені в готелях або окремо (1211)		
	- лазні та пральні (1274)		
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,3	0,3
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	0,4	0,4
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,5	0,5
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,3	0,3
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,3	0,3
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,3	0,3
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,5	0,5
124	<i>Будівлі транспорту та засобів зв'язку</i>		
1241	<i>Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі</i>		
	<i>Цей клас включає:</i>		
	- будівлі цивільних та військових аеропортів, міського електротранспорту, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, фунікулярних та підймальних станцій канатних доріг		
	- будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін.		
	<i>Цей клас включає також:</i>		
	- ангари для літаків, будівлі залізничних блоків, локомотивні та вагонні депо, трамвайні та тролейбусні депо		
	- телефонні кіоски		
	- будівлі маяків		
	- диспетчерські будівлі повітряного транспорту		
	<i>Цей клас не включає:</i>		
	- станції технічного обслуговування автомобілів (1230)		

- резервуари, силоси та товарні склади (1252)			
- залізничні колії (2121, 2122)			
- злітно-посадкові смуги аеродромів (2130)			
- телекомунікаційні лінії та щогли (2213, 2224)			
- нафтогермінали (2303)			
1241.1 Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,5	0,5	
1241.2 Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,5	0,5	
1241.3 Будівлі міського електротранспорту	0,5	0,5	
1241.4 Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,5	0,5	
1241.5 Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,5	0,5	
1241.6 Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,5	0,5	
1241.7 Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,5	0,5	
1241.8 Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,5	0,5	
1241.9 Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,5	0,5	
1242			Гаражі
<i>Цей клас включає:</i>			
- гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки			
<i>Цей клас включає також:</i>			
- навіси для велосипедів			
<i>Цей клас не включає:</i>			
- автостоянки в будівлях, що використовуються, головним чином, для інших цілей			
- станції технічного обслуговування автомобілів (1230)			
1242.1 Гаражі наземні	0,3	0,15	
1242.2 Гаражі підземні	0,3	0,15	
1242.3 Стоянки автомобільні криті	0,3	0,15	
1242.4 Навіси для велосипедів	0,3	0,15	

Будівлі промислові та склади

Будівлі промислові⁵

1251

Цей клас включає:

- криті будівлі промислового призначення, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні заводи, складальні підприємства та т. ін. за їх функціональним призначенням

Цей клас не включає:

- резервуари, силоси та склади (1252)
- будівлі сільськогосподарського призначення (1271)
- комплексні промислові споруди (електростанції, нафтопереробні заводи та т. ін.), які не мають характеристик будівель (230)

1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	1,5	1,5
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	1,5	1,5
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	1,5	1,5
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	1,5	1,5
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	1,5	1,5
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	1,5	1,5
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	1,5	1,5
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфо-фаянсової промисловості ⁵	1,5	1,5
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	1,5	1,5

Резервуари, силоси та склади

1252

Цей клас включає:

- резервуари та ємності
- резервуари для нафти та газу
- силоси для зерна, цементу та інших сипких мас
- холодильники та спеціальні склади

Цей клас включає також:

- складські майданчики

Цей клас не включає:

- сільськогосподарські силоси та складські будівлі, що використовуються для сільського господарства (1271)
- водонапірні башти (2222)

- нафтогермінали (2303)			
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,3	0,3
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,3	0,3
1252.3	Силоси для зерна	0,4	0,4
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,3	0,3
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,3	0,3
1252.6	Холодильники	0,3	0,3
1252.7	Складські майданчики	0,3	0,3
1252.8	Склади універсальні	0,3	0,3
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,3	0,3

Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення

Будівлі для публічних виступів

Цей клас включає:

- кінотеатри, концертні будівлі, театри та т. ін.
- зали засідань та багатопільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів
- казино, цирки, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради та т. ін.

Цей клас не включає:

- музеї, художні галереї (1262)
- спортивні зали (1265)
- парки для відпочинку та розваг (2412)

1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,15	0,15
1261.2	Зали засідань та багатопільові зали для публічних виступів	0,15	0,15
1261.3	Цирки	0,15	0,15
1261.4	Казино, ігрові будинки	1,5	1,5
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,15	0,15
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,15	0,15

Музеї та бібліотеки

Цей клас включає:

- музеї, художні галереї, бібліотеки та технічні центри

Цей клас включає також:

- будівлі архівів
- будівлі зоологічних та ботанічних садів

Цей клас не включає:

- пам'ятки історії (1273)

1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	0,1	0,1
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0,1	0,1
1262.3	Технічні центри	0,1	0,1
1262.4	Планетарії ⁵	0,1	0,1
1262.5	Будівлі архівів ⁵	0,1	0,1
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	0,1	0,1
1263			

Будівлі навчальних та дослідних закладів

Цей клас включає:

- будівлі для дошкільного та початкового навчання, отримання середньої освіти (дитячі ясла та сади, школи, коледжі, ліцеї, гімназії тощо), спеціалізовані (фахові) школи, професійно-технічні навчальні заклади
- будівлі для вищих навчальних закладів, науково-дослідних закладів, лабораторій

Цей клас включає також:

- спеціальні школи для дітей з фізичними або розумовими вадами
- заклади для фахової перепідготовки
- метеорологічні станції, обсерваторії

Цей клас не включає:

- гуртожитки для студентів та учнів (1130)
- бібліотеки (1262)
- лікарні навчальних закладів (1264)

1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,3	0,3
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,00	0,00
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0,00	0,00
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	0,00	0,00
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0,00	0,00
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	0,00	0,00
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,00	0,00
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	0,00	0,00
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	0,00	0,00

Будівлі лікарень та оздоровчих закладів

Цей клас включає:

- заклади з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам
- санаторії, профілакторії, спеціалізовані лікарні, психіатричні диспансери, пологові будинки, материнські та дитячі реабілітаційні центри

Цей клас включає також:

- лікарні навчальних закладів, шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил
- будівлі, що використовуються для термального та соляного лікування, функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока та т. ін.

Цей клас не включає:

- будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів (1130)

1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	0,00	0,00
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	0,00	0,00
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	0,00	0,00
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,00	0,00
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	0,00	0,00
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	0,00	0,00
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0,00	0,00

1265

Зали спортивні⁵

Цей клас включає:

- будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбол та теніс у приміщеннях, плавальні басейни, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні майданчики та т. ін.), що передбачають переобладнання з улаштуванням трибун для глядачів, терас для вивовищ та демонстраційних цілей та т. ін.

Цей клас не включає:

- багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів (1261)
- спортивні майданчики для занять спортом на відкритому повітрі, наприклад, тенісні корти, відкриті плавальні басейни тощо (2411)

1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,1	0,1
1265.2	Басейни криті для плавання	0,1	0,1
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,1	0,1
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,1	0,1
1265.5	Тири	0,1	0,1

1265.9 Зали спортивні інші 0,1 0,1

127 Будівлі нежитлові інші

Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства⁵

Цей клас включає:

- будівлі для використання в сільськогосподарській діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, кошари, кінні заводи, собачі розплідники, птахофабрики, зерносховища, склади та надвірні будівлі, підвали, винокурні, винні ємності, теплиці, сільськогосподарські силоси та т. ін.

Цей клас не включає:

- споруди зоологічних та ботанічних садів (2412)

1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,3	0,3
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,3	0,3
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,3	0,3
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,3	0,3
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,3	0,3
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,3	0,3
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,3	0,3
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,3	0,3
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,3	0,3
1272	Будівлі для кульової та релігійної діяльності⁵		

Цей клас включає:

- церкви, каплиці, мечеті, синагоги та т. ін.

Цей клас включає також:

- цвинтарі та похоронні споруди, ритуальні зали, крематорії

Цей клас не включає:

- світські релігійні будівлі, що використовуються як музеї (1262)

- кульові та релігійні будівлі, що не використовуються за призначенням, а є пам'ятками історії та архітектури (1273)

1272.1 Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо⁵

1272.2 Похоронні бюро та ритуальні зали

0

0,3

0

0,3

1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0,00	0,00
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою⁵		
	<i>Цей клас включає:</i>		
	- будівлі історичні та такі, що охороняються державою і не використовуються для інших цілей		
	<i>Цей клас включає також:</i>		
	- старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки		
	- будівлі меморіального, художнього і декоративного призначення, статуї		
	<i>Цей клас не включає:</i>		
	- музеї (1262)		
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	0,00	0,00
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	0,00	0,00
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	0,00	0,00
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше⁵		
	<i>Цей клас включає:</i>		
	- виправні заклади, в'язниці, слідчі ізолятори, армійські казарми, будівлі міліцейських та пожежних служб		
	<i>Цей клас включає також:</i>		
	- будівлі, такі як автобусні зупинки, громадські туалети, пральні, лазні та т. ін.		
	<i>Цей клас не включає:</i>		
	- телефонні кіоски (1241)		
	- госпіталі виправних закладів, в'язниць, збройних сил (1264)		
	- військові інженерні споруди (2420)		
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	1,5	1,5
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0,3	0,3
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	0,3	0,3
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,3	0,3
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,3	0,3

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільнюються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України

Секретар ради

Д.Ткачук

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2023 року до моменту прийняття іншого рішення Гошанською селищною радою (внесення змін та/або відміни цього рішення).

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
5600000000	5621200000	5621255100	смт. Гоша
5600000000	5621200000	5621280801	с. Бочаниця
5600000000	5621200000	5621281501	с. Воскодави
5600000000	5621200000	5621282101	с. Дроздів
5600000000	5621200000	5621282103	с. Горбів
5600000000	5621200000	5621282107	с. Микулин
5600000000	5621200000	5621282301	с. Дуліби
5600000000	5621200000	5621282701	с. Жаврів
5600000000	5621200000	5621282702	с. Глибочок
5600000000	5621200000	5621283201	с. Красносілля
5600000000	5621200000	5621283202	с. Витків
5600000000	5621200000	5621283203	с. Чудниця
5600000000	5621200000	5621283601	с. Кринички
5600000000	5621200000	5621283602	с. Річця
5600000000	5621200000	5621283603	с. Ючин
5600000000	5621200000	5621284001	с. Курозвани
5600000000	5621200000	5621284401	с. Липки
5600000000	5621200000	5621284402	с. Андрусів
5600000000	5621200000	5621284403	с. Вовкошів
5600000000	5621200000	5621284407	с. Дружне
5600000000	5621200000	5621284801	с. Майків

5600000000	5621200000	5621285101	с. Малинівка
5600000000	5621200000	5621285102	с. Воронів
5600000000	5621200000	5621285401	с. Малятин
5600000000	5621200000	5621285402	с. Магіївка
5600000000	5621200000	5621285403	с. Мичів
5600000000	5621200000	5621285404	с. Моцони
5600000000	5621200000	5621285405	с. Пустомити
5600000000	5621200000	5621286701	с. Садове
5600000000	5621200000	5621286702	с. Жалянка
5600000000	5621200000	5621286703	с. Люцінів
5600000000	5621200000	5621287110	с. Русивель
5600000000	5621200000	5621287120	с. Пашуки
5600000000	5621200000	5621287501	с. Симонів
5600000000	5621200000	5621287503	с. Франівка
5600000000	5621200000	56213287801	с. Синів
5600000000	5621200000	5621287802	с. Терентіїв
5600000000	5621200000	5621288401	с. Тучин
5600000000	5621200000	5621288405	с. Полівці
5600000000	5621200000	5621288901	с. Федорівка

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
		для юридичних осіб I зона	для фізичних осіб I зона

11

Будівлі житлові

111

Будинки одноквартирні

1110

Будинки одноквартирні⁵

Цей клас включає:

- відокремлені житлові будинки садибного типу (міські, позаміські, сільські), вілли, дачі, будинки для персоналу лісового господарства, літні будинки для тимчасового проживання, садові будинки та т. ін.

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
		для юридичних осіб 1 зона	для фізичних осіб 1 зона
	<i>Цей клас включає також:</i> - спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці <i>Цей клас не включає:</i> - нежитлові сільськогосподарські будинки (1271)		
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,4	0,2
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,4	0,2
1110.3	Будинки садибного типу	0,4	0,2
1110.4	Будинки дачні та садові	0,4	0,2
112			
1121	Будинки з двома та більше квартирами Будинки з двома квартирами⁵		
	<i>Цей клас включає:</i> - відокремлені, спарені або зблоковані будинки з двома квартирами <i>Цей клас не включає:</i> - спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці (1110)		
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,4	0,2
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,4	0,2
1122	Будинки з трьома та більше квартирами⁵		
	<i>Цей клас включає:</i> - інші житлові будинки з трьома та більше квартирами <i>Цей клас не включає:</i> - гуртожитки (1130) - готелі (1211) - туристичні бази, табори та будинки відпочинку (1212)		
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,4	0,2

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб
		І зона	І зона
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,4	0,2
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,6	0,4
113	Гуртожитки ⁵		
	<i>Цей клас включає:</i>		
	- житлові будинки для колективного проживання, включаючи будинки для людей похилого віку та інвалідів, студентів, дітей та інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, гуртожитки для робітників та службовців, гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, сирітські будинки, притулки для бездомних та т. ін.		
	<i>Цей клас не включає:</i>		
	- лікарні, клініки (1264)		
	- в'язниці, казарми (1274)		
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,4	0,2
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	0,4	0,2
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	0,4	0,2
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	0,4	0,2
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	0,4	0,2
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	0,4	0,2
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,4	0,2
12	Будівлі нежитлові		
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі		
1211	Будівлі готельні		
	<i>Цей клас включає:</i>		
	- готелі, motel, кемпінги, пансіонати та подібні заклади з надання житла з рестораном або без нього		
	<i>Цей клас включає також:</i>		
	- окремі ресторани та бари		
	<i>Цей клас не включає:</i>		
	- ресторани в житлових будинках (1122)		
	- туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку (1212)		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб
		1 зона	1 зона
	- ресторани в торгових центрах (1230)		
1211.1	Готелі	0,5	0,5
1211.2	Мотелі	0,5	0,5
1211.3	Кемпінги	0,5	0,5
1211.4	Пансіонати	0,5	0,5
1211.5	Ресторани та бари	0,5	0,5
1212			
	Інші будівлі для тимчасового проживання		
	<i>Цей клас включає:</i>		
	- туристичні бази, гірські притулки, дитячі та сімейні табори відпочинку, будинки відпочинку та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше		
	<i>Цей клас не включає:</i>		
	- парки для дозвілля та розваг (2412)		
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,5	1,5
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1,5	1,5
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,5	1,5
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,5	1,5
122	Будівлі офісні		
1220	Будівлі офісні⁵		
	<i>Цей клас включає:</i>		
	- будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, в тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів місцевого управління, урядових та відомчих департаментів та т. ін.		
	<i>Цей клас включає також:</i>		
	- центри для з'їздів та конференцій, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб
		1 зона	1 зона
<i>Цей клас не включає:</i>			
- офіси в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей			
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	1,5	1,5
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,5	1,5
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	1,5	1,5
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	1,5	1,5
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,5	1,5
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1,5	1,5
123	Будівлі торговельні		
1230	Будівлі торговельні		
<i>Цей клас включає:</i>			
- торгові центри, пасажи, універмаги, спеціалізовані магазини та павільйони, зали для ярмарків, аукціонів, виставок, криті ринки, станції технічного обслуговування автомобілів та т. ін.			
<i>Цей клас включає також:</i>			
- підприємства та установи громадського харчування (їдальні, кафе, закусочні та т. ін.)			
- приміщення складські та бази підприємств торгівлі й громадського харчування			
- підприємства побутового обслуговування			
<i>Цей клас не включає:</i>			
- невеликі магазини в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей			
- ресторани та бари, розміщені в готелях або окремо (1211)			
- лазні та пральні (1274)			
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,5	0,3
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0,4	0,4
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,5	0,5
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,5	0,5
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,3	0,3
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,3	0,3

код ²	Класифікація будівель та споруд ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб
		І зона	І зона
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,5	0,5
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку		
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі		
	<i>Цей клас включає:</i>		
	- будівлі цивільних та військових аеропортів, міського електротранспорту, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, фунікулерних та підймальних станцій канатних доріг		
	- будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін.		
	<i>Цей клас включає також:</i>		
	- ангари для літаків, будівлі залізничних блокопостів, локомотивні та вагонні депо, трамвайні та тролейбусні депо		
	- телефонні кіоски		
	- будівлі маяків		
	- диспетчерські будівлі повітряного транспорту		
	<i>Цей клас не включає:</i>		
	- станції технічного обслуговування автомобілів (1230)		
	- резервуари, силоси та товарні склади (1252)		
	- залізничні колії (2121, 2122)		
	- злітно-посадкові смуги аеродромів (2130)		
	- телекомунікаційні лінії та щогли (2213, 2224)		
	- нафтотермінали (2303)		
1241.1	Аеровокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,5	0,5
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,5	0,5
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,5	0,5
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,5	0,5
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,5	0,5
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,5	0,5
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,5	0,5
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,5	0,5
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,5	0,5

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
		для юридичних осіб I зона	для фізичних осіб I зона
1242	Гаражі <i>Цей клас включає:</i> - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки <i>Цей клас включає також:</i> - навіси для велосипедів <i>Цей клас не включає:</i> - автостоянки в будівлях, що використовуються, головним чином, для інших цілей - станції технічного обслуговування автомобілів (1230)		
1242.1	Гаражі наземні	0,3	0,15
1242.2	Гаражі підземні	0,3	0,15
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,3	0,15
1242.4	Навіси для велосипедів	0,4	0,2
125			
1251	Будівлі промислові та склади Будівлі промислові⁵		
	<i>Цей клас включає:</i> - криті будівлі промислового призначення, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні заводи, складальні підприємства та т. ін. за їх функціональним призначенням <i>Цей клас не включає:</i> - резервуари, силоси та склади (1252) - будівлі сільськогосподарського призначення (1271) - комплексні промислові споруди (електростанції, нафтопереробні заводи та т. ін.), які не мають характеристик будівель (230)		
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	1,5	1,5
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	1,5	1,5
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	1,5	1,5

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб
		I зона	I зона
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	1,5	1,5
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	1,5	1,5
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	1,5	1,5
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	1,5	1,5
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	1,5	1,5
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	1,5	1,5
1252	Резервуари, силоси та склади		
	<i>Цей клас включає:</i>		
	- резервуари та ємності		
	- резервуари для нафти та газу		
	- силоси для зерна, цементу та інших сипких мас		
	- холодильники та спеціальні склади		
	<i>Цей клас включає також:</i>		
	- складські майданчики		
	<i>Цей клас не включає:</i>		
	- сільськогосподарські силоси та складські будівлі, що використовуються для сільського господарства (1271)		
	- водонапірні башти (2222)		
	- нафтотермінали (2303)		
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,3	0,3
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,3	0,3
1252.3	Силоси для зерна	0,5	0,5
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,3	0,3
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,3	0,3
1252.6	Холодильники	0,3	0,3
1252.7	Складські майданчики	0,3	0,3
1252.8	Склади універсальні	0,3	0,3
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,3	0,3

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб
		І зона	І зона
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення		
1261	Будівлі для публічних виступів		
	<i>Цей клас включає:</i>		
	- кінотеатри, концертні будівлі, театри та т. ін.		
	- зали засідань та багатощільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів		
	- казино, цирки, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради та т. ін.		
	<i>Цей клас не включає:</i>		
	- музеї, художні галереї (1262)		
	- спортивні зали (1265)		
	- парки для відпочинку та розваг (2412)		
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,15	0,15
1261.2	Зали засідань та багатощільові зали для публічних виступів	0,15	0,15
1261.3	Цирки	0,15	0,15
1261.4	Казино, ігрові будинки	1,5	1,5
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,15	0,15
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,15	0,15
1262	Музеї та бібліотеки		
	<i>Цей клас включає:</i>		
	- музеї, художні галереї, бібліотеки та технічні центри		
	<i>Цей клас включає також:</i>		
	- будівлі архівів		
	- будівлі зоологічних та ботанічних садів		
	<i>Цей клас не включає:</i>		
	- пам'ятки історії (1273)		
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	0,1	0,1
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0,1	0,1

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб
		1 зона	1 зона
1262.3	Технічні центри	0,1	0,1
1262.4	Планетарії ⁵	0,1	0,1
1262.5	Будівлі архівів ⁵	0,1	0,1
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	0,1	0,1
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів		
	<i>Цей клас включає:</i>		
	- будівлі для дошкільного та початкового навчання, отримання середньої освіти (дитячі ясла та сади, школи, коледжі, ліцеї, гімназії тощо), спеціалізовані (фахові) школи, професійно-технічні навчальні заклади		
	- будівлі для вищих навчальних закладів, науково-дослідних закладів, лабораторій		
	<i>Цей клас включає також:</i>		
	- спеціальні школи для дітей з фізичними або розумовими вадами		
	- заклади для фахової перепідготовки		
	- метеорологічні станції, обсерваторії		
	<i>Цей клас не включає:</i>		
	- гуртожитки для студентів та учнів (1130)		
	- бібліотеки (1262)		
	- лікарні навчальних закладів (1264)		
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишуквальних установ	0,3	0,3
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,00	0,00
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0,00	0,00
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	0,00	0,00
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0,00	0,00
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	0,00	0,00
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,00	0,00
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	0,00	0,00
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	0,00	0,00
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів		

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб
		I зона	I зона
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - заклади з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам - санаторії, профілакторії, спеціалізовані лікарні, психіатричні диспансери, пологові будинки, материнські та дитячі реабілітаційні центри <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - лікарні навчальних закладів, шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил - будівлі, що використовуються для термального та соляного лікування, функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока та т. ін. <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів (1130) 		
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	0,00	0,00
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	0,00	0,00
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	0,00	0,00
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,00	0,00
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	0,00	0,00
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	0,00	0,00
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0,00	0,00
1265	Зали спортивні⁵		
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбол та теніс у приміщеннях, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні майданчики та т. ін.), що передбачають переобладнання з улаштуванням трибун для глядачів, терас для вивовищ та демонстраційних цілей та т. ін. <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів (1261) - спортивні майданчики для занять спортом на відкритому повітрі, наприклад, тенісні корти, відкриті плавальні басейни тощо (2411) 		
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,1	0,1
1265.2	Басейни криті для плавання	0,1	0,1

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб
		І зона	І зона
1265.3	Хокейні та льодові стадіони кригі	0,1	0,1
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,1	0,1
1265.5	Тири	0,1	0,1
1265.9	Зали спортивні інші	0,1	0,1
127			
	Будівлі нежитлові інші		
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства⁵		
	<i>Цей клас включає:</i>		
	- будівлі для використання в сільськогосподарській діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, кошари, кінні заводи, собачі розплідники, птахофабрики, зерносховища, склади та надвірні будівлі, підвали, винокурні, винні смності, теплиці, сільськогосподарські силоси та т. ін.		
	<i>Цей клас не включає:</i>		
	- споруди зоологічних та ботанічних садів (2412)		
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,3	0,3
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,3	0,3
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,3	0,3
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,3	0,3
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,3	0,3
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,3	0,3
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,3	0,3
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,3	0,3
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,3	0,3
1272	Будівлі для культурової та релігійної діяльності⁶		

Цей клас включає:

- церкви, каплиці, мечеті, синагоги та т. ін.

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб
		І зона	І зона
	<i>Цей клас включає також:</i> - цвинтарі та похоронні споруди, ритуальні зали, крематорії <i>Цей клас не включає:</i> - світські релігійні будівлі, що використовуються як музеї (1262) - культові та релігійні будівлі, що не використовуються за призначенням, а є пам'ятками історії та архітектури (1273)		
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	0	0
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,3	0,3
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0,0	0,0
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою⁵ <i>Цей клас включає:</i> - будівлі історичні та такі, що охороняються державою і не використовуються для інших цілей <i>Цей клас включає також:</i> - старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки - будівлі меморіального, художнього і декоративного призначення, статуї <i>Цей клас не включає:</i> - музеї (1262)		
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	0,00	0,00
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	0,00	0,00
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	0,00	0,00
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше⁵ <i>Цей клас включає:</i> - виправні заклади, в'язниці, слідчі ізолятори, армійські казарми, будівлі міліцейських та пожежних служб <i>Цей клас включає також:</i> - будівлі, такі як автобусні зупинки, громадські туалети, пральні, лазні та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - телефонні кіоски (1241) - госпіталі виправних закладів, в'язниць, збройних сил (1264) - військові інженерні споруди (2420)		

Класифікація будівель та споруд²

код ²	найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
		для юридичних осіб I зона	для фізичних осіб I зона
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	1,5	1,5
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0,4	0,4
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	0,4	0,4
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,4	0,4
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,4	0,4

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменуваннязначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України ізначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставкизначаються у графі "I зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар ради

Д. Ткачук

Додаток 3 до проекту рішення
Гошанської селищної ради
від _____ 2021 року № _____

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки Адміністративно-територіальні одиниця, на яку поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування населеного пункту
5600000000	5621200000	5621255100	смт. Гоща
5600000000	5621200000	5621280801	с. Бочаниця
5600000000	5621200000	5621281501	с. Воскодави
5600000000	5621200000	5621282101	с. Дроздів
5600000000	5621200000	5621282103	с. Горбів
5600000000	5621200000	5621282107	с. Микулин
5600000000	5621200000	5621282301	с. Дуліби
5600000000	5621200000	5621282701	с. Жаврів
5600000000	5621200000	5621282702	с. Глибочок
5600000000	5621200000	5621283201	с. Красносілля
5600000000	5621200000	5621283202	с. Витків
5600000000	5621200000	5621283203	с. Чудниця
5600000000	5621200000	5621283601	с. Кринички
5600000000	5621200000	5621283602	с. Річиця
5600000000	5621200000	5621283603	с. Ючин
5600000000	5621200000	5621284001	с. Курозвани
5600000000	5621200000	5621284401	с. Липки
5600000000	5621200000	5621284402	с. Андрусіїв
5600000000	5621200000	5621284403	с. Вовкошів
5600000000	5621200000	5621284407	с. Дружне
5600000000	5621200000	5621284801	с. Майків
5600000000	5621200000	5621285101	с. Малинівка

5600000000	5621200000	5621285102	с. Воронів
5600000000	5621200000	5621285401	с. Малятин
5600000000	5621200000	5621285402	с. Магіївка
5600000000	5621200000	5621285403	с. Мичів
5600000000	5621200000	5621285404	с. Мощони
5600000000	5621200000	5621285405	с. Пустомити
5600000000	5621200000	5621286701	с. Садове
5600000000	5621200000	5621286702	с. Жалянка
5600000000	5621200000	5621286703	с. Люцінів
5600000000	5621200000	5621287110	с. Русивель
5600000000	5621200000	5621287120	с. Пашуки
5600000000	5621200000	5621287501	с. Симонів
5600000000	5621200000	5621287503	с. Франівка
5600000000	5621200000	56213287801	с. Синів
5600000000	5621200000	5621287802	с. Терентіїв
5600000000	5621200000	5621288401	с. Тучин
5600000000	5621200000	5621288405	с. Полівці
5600000000	5621200000	5621288901	с. Федорівка
Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, бойлерні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо, крім будівель, які використовуються з комерційною метою та для здійснення підприємницької діяльності.			100

Примітка. Пільга з податку не застосовується до об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходу (здається в оренду, лізинг, позику, використовується в підприємницькій діяльності)

Секретар ради

Д. Ткачук

Перелік рішень

Рішення Жаврівської сільської ради від 09.06.2020 № 292	«Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»
Рішення Бочаницької сільської ради від 25.05.2020 № 223	«Про встановлення та порядок справляння місцевих податків, зборів на території Бочаницької сільської ради»
Рішення Воскодавської сільської ради від 29.05.2020 № 271	«Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік»
Рішення Красносільської сільської ради від 22.05.2020 № 422	«Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік»
Рішення Липківської сільської ради від 09.06.2020 № 680/3	«Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік»
Рішення Майківської сільської ради від 12.06.2020 № 324	«Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік»
Рішення Малинівської сільської ради від 29.05.2020 № 515	«Про затвердження ставок податків на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки по Малинівській сільській раді Гошанського району Рівненської області з 2021 року»
Рішення Симонівської сільської ради від 09.06.2021 № 631	«Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік»
Рішення Садівської сільської ради від 05.06.2020 № 310	«Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»
Рішення Криничківської сільської ради від 01.06.2020 № 251	«Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Криничківської сільської ради на 2021 рік»
Рішення Синівської сільської ради від 03.06.2020 № 493	«Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік»
Рішення Курозванівської сільської ради від 4.06.2020 № 218	«Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік»
Рішення Дулібської сільської ради від 15.06.2020 № 203	«Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік»
Рішення Тучинської сільської ради від 27.05.2020 № 913	«Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік»
Рішення Малятинської сільської ради від 10.06.2020 № 535	«Про місцеві податки та збори»

Рішення Федорівської сільської ради від 21.05.2020 № 262	«Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік»
Рішення Гошанської селищної ради від 26.06.2021 № 1579	«Про місцеві податки та збори»

Секретар ради

Д. Ткачук



**ГОЩАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Восьме скликання

(____ сесія)

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

_____ 2021 року

№ _____

**Про встановлення ставки
транспортного податку із
01.01.2022**

Керуючись ст.25, ст.69, п.24 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», згідно із Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», ст. 64 Бюджетного кодексу України, ст.267 Податкового кодексу України, Гощанська селищна рада

в и р і ш и л а :

1. Установити на території Гощанської селищної ради:
- З 01.01.2021 ставки транспортного податку згідно ст. 267 Податкового кодексу України.
2. Установити, що дане рішення набуває чинності з 01 січня 2022 року до моменту прийняття іншого рішення Гощанською селищною радою (внесення змін та/або відміни цього рішення).
3. Визнати такими, що втратили чинність рішення Гощанської селищної ради та сільських рад, які увійшли до складу Гощанської територіальної громади згідно додатку 1.
4. Оприлюднити дане рішення на офіційному сайті Гощанської селищної ради або в інший можливий спосіб, що визначений чинним законодавством України.
5. Контроль за виконанням цього рішення доручити постійній комісії з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, регуляторної політики, інвестицій та міжнародного співробітництва (Рокунець В.М.).

Селищний голова

М. Панчук

Перелік рішень

Рішення Федорівської сільської ради № 261 від 21.05.2020	«Про встановлення транспортного податку на території Федорівської сільської ради на 2021 рік»
Рішення Липківської сільської ради № 680/2 від 09.06.2020	«Про встановлення транспортного податку на території Липківської сільської ради на 2021 рік»
Рішення Русивельської сільської ради від № 342 від 12.06.2020	«Про встановлення транспортного податку на території Русивельської сільської ради на 2021 рік»
Рішення Симонівської сільської ради від 09.06.2020 № 634	«Про встановлення транспортного податку на території Симонівської сільської ради на 2021 рік»
Рішення Малятинської сільської ради від 10.06.2020 № 535	«Про місцеві податки та збори»
Рішення Гощанської селищної ради від 26.06.2021 № 1579	«Про місцеві податки та збори»

Секретар ради

Д. Ткачук



ГОЩАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Восьме скликання

(_____ сесія)

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

_____ 2021 року

№ _____

**Про встановлення
туристичного збору з
01.01.2022**

Керуючись ст. 268 Податкового кодексу України, п.24 ч.1 ст.26, ч.1 ст.59, ч.1 ст.69 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Гощанська селищна рада

в и р і ш и л а :

1. Встановити в адміністративно-територіальних межах Гощанської селищної ради туристичний збір:
 - 1.1. 0,3 відсотка (для внутрішнього туризму) від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.
 - 1.2. 1 відсоток (для в'їзного туризму) від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.
2. Всі питання не врегульовані цим рішенням регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України та діючих нормативно-правових актів.
3. Установити, що дане рішення набуває чинності з 01 січня 2022 року та діє до моменту прийняття іншого рішення Гощанською селищною радою (внесення змін та/або відміни цього рішення).
4. Визнати таким, що втратить чинність з 01 січня 2022 року, рішення Гощанської селищної ради від 26.06.2020 №1579 «Про місцеві податки та місцеві збори».
5. Контроль за виконанням цього рішення доручити постійній комісії з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, регуляторної політики, інвестицій та міжнародного співробітництва (Рокунець В.М.).

Селищний голова

М. Панчук

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

проекту рішення Гошанської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку з 01.01.2022»

1. Визначення проблеми

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування, а саме: податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортний податок, плата за землю, єдиного податку, туристичного збору, збір за місця паркування транспортних засобів.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до бюджету та є його бюджетом - формуючи джерелом, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади.

Необхідно відзначити, що у 2020 році до складу громади, шляхом приєднання, увійшли ще 18 сільських рад, а саме :

Бочаницька, Воскодавська, Дулібська, Дроздівська, Жаврівська, Красносільська, Криничківська, Курозванівська, Липківська, Малинівська, Майківська, Малатинська, Русивельська, Садівська, Синівська, Симонівська, Тучинська, Федорівська

Діючі рішення «Про місцеві податки і збори» прийнято колишніми сільськими радами, які увійшли в об'єднану територіальну громаду Гошанської селищної ради:

1. Рішення Дулібської сільської ради від 15.06.2020 №204 «Про встановлення ставок, пільг із сплати земельного податку на 2021»
2. Рішення Малинівської сільської ради від 29.05.2020 №514 «Про затвердження ставок земельного податку на 2021 рік, «Положення про податок на майно (в частині плати за землю) на території Малинівської сільської ради Гошанського району Рівненської області на 2021 рік», пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до Податкового кодексу України»
3. Рішення Садівської сільської ради від 05.06.2020 №309 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік».
4. Рішення Курозванівської сільської ради від 04.06.2021 №217 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»
5. Рішення Малятинської сільської ради від 10.06.2020 №535 «Про місцеві податки та місцеві збори»
6. Рішення Тучинської сільської ради від 27.05.2020 №907 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку»
7. Рішення Криничківської сільської ради від 01.06.2020 №251 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та ставок та пільг на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Криничківської сільської ради на 2021 рік»
8. Рішення Федорівської сільської ради від 21.05.2020 №260 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку»
9. Рішення Майківської сільської ради від 12.06.2020 №323 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»
10. Рішення Синівської сільської ради від 03.06.2020 №507 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку»
11. Рішення Липківської сільської ради від 09.06.2020 №680 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»
12. Рішення Красносільської сільської ради від 22.05.2020 №424 «Про

- встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Красносільської сільської ради на 2021 рік»
13. Рішення Воскодавської сільської ради від 29.05.2020 №270 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»
 14. Рішення Русивельської сільської ради від 122.06.2020 №339 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»
 15. Рішення Симонівської сільської ради від 2020 № «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»
 16. Рішення Жаврівської сільської ради від 09.06.2020 №292 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»
 17. Рішення Бочаницької сільської ради від 25.05.2020 №217 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку»
 18. Рішення Дроздівської сільської ради від 25.05.2020 №269 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»
 19. Рішення Гощанської селищної ради від 26.06.2020 № 1579 «Про місцеві податки та місцеві збори»

Постановою Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2020 року №1330 затверджено Порядок та форми надання контролюючим органам в електронному вигляді інформації щодо ставок та податкових пільг із сплати місцевих податків та/або зборів. Тому, для подальшого інформування контролюючих органів потребують корегування деякі положення про справляння місцевих податків і зборів.

Наразі потребує конкретизації додаток 1 та додаток 2 до рішення, яким встановлено земельний податок, зокрема, деталізації ставок земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у власності, постійному користуванні суб'єктів державної, комунальної власності, інших суб'єктів господарювання.

Разом з тим, при прийнятті рішення необхідно забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування.

Проблема має вплив на суб'єктів господарювання, громадян, місцеву владу. Проблема, яку пропонується вирішити шляхом прийняття цього регуляторного акта дуже важлива для територіальної громади.

Проектом передбачається створення умов для надходження до бюджету територіальної громади коштів від сплати земельного податку, податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, єдиного податку та інших місцевих податків і зборів, забезпечення зручності вибору ставок земельного податку, податку на майно, відмінне від земельного податку, усунення подвійного трактування вибору ставок земельного податку, контролю за правильністю справляння цих податків усіма учасниками бюджетного процесу.

Станом на 01 січня 2021 року на території Гощанської територіальної громади обліковано 6291 платників земельного податку.

Надходження від сплати земельного податку у 2020 році склав 1 млн. 419 тис. 444 грн.

У 2021 році заплановані надходження зі сплати місцевих податків і зборів заплановані у сумі 1 млн. 463 тис. 69 гривень.

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення бюджету міської ТГ та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення її інфраструктури.

Виходячи з вищевикладеного, з метою усунення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини бюджету, пропонується прийняти рішення «Про місцеві податки і збори».

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання	так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва	так	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів

Застосування ринкових механізмів для вирішення зазначеної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією Гошанської селищної ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на те, що деталізації потребують ставки земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у власності, постійному користуванні суб'єктів державної, комунальної власності, інших суб'єктів господарювання.

2. Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми: Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- викласти у новій редакції додаток 1 та додаток 2 «ставки земельного податку»;

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1. Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Ця альтернатива не може бути прийнятною, оскільки потребує більш коректного викладення додатку 1 та додатку 2 «ставки земельного податку», оскільки у 2020 році до складу громади, шляхом приєднання, увійшли ще 18 сільських рад.
Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку з 01.01.2022» у запропонованому вигляді	Прийняття даного рішення міської ради забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території ТГ та відповідне наповнення бюджету. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету об'єднаної територіальної громади розрахунково може надійти у 2022 році 1 млн. 756 тис. грн., у 2023 1 млн. 902 тис. грн., що дозволить профінансувати комунальні установи, заклади, благоустрій та інші соціальні програми.

- викласти у новій редакції додаток 1 та додаток 2 «ставки земельного податку»;

- викласти у новій редакції положення про порядок нарахування та сплати земельного податку;

- забезпечити своєчасне надходження до бюджету ТГ місцевих податків та зборів;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування.

3.Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1.Визначення альтернативних способів

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	<p>1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень.</p> <p>2. Забезпечить відповідні надходження до бюджету від сплати податку за землю.</p> <p>3.Створить умови для зручності вибору ставок земельного податку.</p> <p>4. Вдосконалить відносини між селищною радою, фіскальними органами та суб'єктами господарювання, пов'язаних зі справлянням податків та зборів</p>	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Витрати пов'язані лише зі сплатою податку за землю
Альтернатива 2	<p>Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування.</p> <p>Забезпечить фінансову основу самостійкості органу місцевого самоврядування. До бюджету територіальної громади розрахунково може надійти у 2022 році 1 млн. 756 тис. грн., у 2023 1 млн. 902 тис. грн. що дозволить профінансувати комунальні установи, заклади</p>	Сплата податків за діючими ставками

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	2	8	53	113	176
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	1	5	30	64	X

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1. Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Сплата податків за землю за діючими розмірами	Сплата місцевих податків за землю за діючими розмірами
Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку з 01.01.2022» у запропонованому вигляді	Сплата податків за землю за діючими ставками. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між селищною радою, органом фінансової служби та суб'єктами господарювання, пов'язаних зі справлянням податків та зборів	Сплата місцевих податків і зборів за діючими розмірами

ВИТРАТИ

суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, тис.гривень (на рік)
Альтернатива 1. Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	224,697
Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку з 01.01.2022»	292,106

4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо пріоритетності відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті	Ця альтернатива не може бути прийнятною, оскільки потребує більш коректного викладення додатку 1 та

	(проблема існувати) продовжує	додатку 2 «ставки земельного податку», оскільки у 2020 році до складу громади, шляхом приспінання, увійшли ще 18 сільських рад.	
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Прийняття даного рішення міської ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати земельного податку на території ТГ та відповідне наповнення бюджету ТГ. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету селищної територіальної громади розрахунково може надійти у 2022 році 1 млн. 756 тис. грн., у 2023 1 млн. 902 тис. грн., що дозволить профінансувати комунальні установи, заклади, благоустрій та інші соціальні програми. Таким чином, прийняттям зазначеного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків і зборів	
Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	Надходження додаткових коштів до бюджету ТГ. Спрямовання додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток. Визначення додаткових об'єктів оподаткування. Зручність визначення ставок земельного податку	Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта Сплати місцевих податків і зборів за діючим розміром	Наповнення бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць
Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта	
Альтернатива 2	Цілі прийняття проекту будуть досягнуті майже у повній мірі. До бюджету	Зміни до чинного законодавства, зокрема: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України;	

	ТГ надійдуть додаткові кошти від сплати місячних податків і зборів, а податкове навантаження для платників не буде надмірним, оскільки ставки земельного податку змінюються, що спричинить незначне навантаження для платників податку. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів селищної ради і платників податків і зборів.	- Земельного кодексу України; - інших законодавчих актів
Альтернатива 1	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. У разі неприйняття регуляторного акта, унеможливить сплату податку та може призвести до застосування невірних ставок земельного податку, що у свою чергу може спричинити втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Зазначена альтернатива є неприйнятною.	Зміни до чинного законодавства, зокрема: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; - інших законодавчих актів

Таким чином для реалізації обрано альтернативу 2 – ця альтернатива надасть суб'єктам господарювання можливість сплачувати податки, збільшувати кількість найманих працівників, що забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Гоцанської територіальної громади.

5.Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми
Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проєкту рішення Гоцанської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку з 01.01.2022» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проєкту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної депутатської комісії з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, регуляторної політики,

інвестицій та міжнародного співробітництва щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Отримання пропозицій щодо удосконалення проекту регуляторного акта від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії селищної ради.

Прилюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

6. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки земельного податку, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва додається.

ВИТРАТИ

на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта

Порядковий номер	Витрати	За перший рік (2022)	За 2023 рік	За п'ять років
1	2	3	4	4
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, грн.	Додаткових витрат не передбачено	Додаткових витрат не передбачено	Додаткових витрат не передбачено
2	Податки та збори: • земельний податок, тис.грн.	292.106	292.106	1460.530
3	Витрати, пов'язані з веденням обліку, підготовкою та поданням звітності до органів державної фіскальної служби, грн.	Додаткових витрат не передбачено	Додаткових витрат не передбачено	Додаткових витрат не передбачено
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо), грн.	Додаткових витрат не передбачено	Додаткових витрат не передбачено	Додаткових витрат не передбачено
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), грн.	Додаткових витрат не передбачено	Додаткових витрат не передбачено	Додаткових витрат не передбачено
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо).	Додаткових витрат не	Додаткових витрат не	Додаткових витрат не

	грн.	передбачено	передбачено	передбачено
7	Витрати, пов'язані з наймом додаткового персоналу, грн.	Додаткових витрат не передбачено	Додаткових витрат не передбачено	Додаткових витрат не передбачено
8	Інші процедури:	Додаткових витрат не передбачено	Додаткових витрат не передбачено	Додаткових витрат не передбачено
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), тис.грн.	292,106	292,106	1460,530
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	10	10	10
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), тис.грн.	292,106	292,106	1460,530

ТЕСТ

малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проводиться розробником у період від "22" квітня 2021 року до "14" травня 2021 року.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Вид консультації: У телефонному та усному режимі (робочі зустрічі)	5	Загалом суб'єкти господарювання не заперечували проти конкретизації та прийняття додатку 1 та додатку 2 до рішення, яким встановлено земельний податок

2. Кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 166 одиниць:

- питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 94 відсотків.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання:

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямок" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	-	-	-
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	-	-	-
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	-	-	-
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	-	-	-
5	Інші процедури, тис. грн. <i>Сплата місцевих податків і зборів:</i> • <i>Земельний податок</i>	321,421	321,421	1607,105
6	Разом, гривень	321,421	321,421	1607,105
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	166	166	166
8	Сумарно, тис. гривень	321,421	321,421	1607,105
<p>Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування</p> <p>*Норма робочого часу на 2021 рік становить при 40-годинному робочому тижні – 1994 години (норми тривалості робочого часу на 2021 рік. Лист Мінекономіки від 12.08.2020 № 3501-06/219 «Про розрахунок норми тривалості робочого часу на 2021 рік»).</p> <p>Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2021 році становить 6000 грн. та у погодинному розмірі 36,11 грн. (Закон України «Про Державний бюджет України на 2021 рік»), з 01.12.2021 прогнозовано, що і в 2022 році мінімальна заробітна плата буде становити не менше 6500 грн. та у погодинному розмірі 39,12 грн.</p>				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год*39,12 грн=0 36,11		0
10	Процедури організації виконання	1 год* 39,12 грн=0 36,11		0

	вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності			
11	Процедури офіційного звітування (п.10)	Додаткових витрат не передбачено	Додаткових витрат не передбачено	Додаткових витрат не передбачено
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	Додаткових витрат не передбачено	Додаткових витрат не передбачено	Додаткових витрат не передбачено
13	Інші процедури (уточнити)	Додаткових витрат не передбачено	Додаткових витрат не передбачено	Додаткових витрат не передбачено
14	Разом, гривень	78.24	0	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		166	
16	Сумарно, гривень	1298784 грн	X	0

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років,
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	321,421	1607,105
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	78,24	-
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	321,421	1607,105
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	-	-
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	321,421	1607,105

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання – корегуючі заходи не потребують розробки.

Показник	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за п'ять років, гривень
Заплановане регулювання	321,421	1607,105
За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва	0	0
Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва	0	0

6. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Термін дії регуляторного акта необмежений, зміни та доповнення будуть вноситись за потребою.

7. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

1. Розмір надходжень до бюджету, пов'язаних з дією регуляторного акта
2. Кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюватиметься дія регуляторного акта.
3. Розмір коштів і час, що витрачатимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами на виконання вимог акта.
4. Рівень поінформованості суб'єктів господарювання з основних положень регуляторного акта.

8. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

1. Базове, повторне відстеження результативності буде здійснено через рік після набуття чинності даним регуляторним актом.
2. Періодичне відстеження буде здійснюватися раз на кожні три роки, починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження цього регуляторного акта, протягом строку його дії.
3. Для відстеження результативності дії регуляторного акта буде застосований статистичний метод.
4. Вид даних - статистичні показники.

У разі виявлення нерегульованих та проблемних питань, шляхом аналізу якісних та кількісних показників дії цього регуляторного акта, будуть вноситись відповідні зміни.

Зауваження та пропозиції приймаються письмово до 17⁰⁰-годин 16 червня 2021 року за адресою: смт. Гоща, вул. Застав'я ,22.

Селищний голова



М. Панчук

Аналіз
регуляторного впливу проєкту рішення
селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку з 01.01.2022»

Аналіз регуляторного впливу проєкту рішення Гощанської селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку з 01.01.2022» підготовлено згідно з вимогами Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.04 №308 із змінами.

I. Визначення проблеми

Відповідно до статті 10 Податкового кодексу України визначено перелік місцевих податків і зборів. Згідно зі статтею 12 Податкового кодексу України місцеві ради встановлюють місцеві податки і збори.

Згідно Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів відносяться до виключної компетенції місцевої ради.

Відповідно до статей 291, 293 Податкового кодексу України органами місцевого самоврядування розміри ставок єдиного податку встановлюються для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності. Вони належать до таких груп платників єдиного податку:

- перша група - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 167 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року;

- друга група - фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

обсяг доходу не перевищує 834 розміри мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року;

Раніше сплата та перерахування єдиного податку податковими агентами відбувалась та регулювалась рішенням Гощанської селищної ради від 26.06.2020 №1579 «Про місцеві податки та збори». Враховуючи вимоги Податкового Кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та у зв'язку з тим, що у 2020 році було створено нову селищну територіальну громаду – Гощанську селищну раду – шляхом об'єднання 18 сільських рад та 1 селищної ради, виникла необхідність переглянути рішення Гощанської селищної ради від 26.06.2020 №1579 «Про місцеві податки та збори» з метою встановлення на території Гощанської селищної ради ставок єдиного податку на 2022 рік.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до місцевого бюджету та є його бюджетоформуючим джерелом, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади.

Загальна сума надходжень єдиного податку (сплаченого фізичними особами – підприємцями платниками I та II групи) за 2020 рік складає 7365,3 тис. грн., що становить 8 % від загальної суми власних доходів селищного бюджету.

Відповідно до пункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Кодексу, якщо орган місцевого самоврядування не прийняв рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням ставок, які діяли

до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів.

Станом на 01.01.2021 року на території Гощанської селищної ради зареєстровано 640 фізичних осіб-підприємців, які є платниками єдиного податку, з них до першої групи віднесено 170 платників, до другої групи - 470.

Аналіз втрат до бюджету Гощанської селищної ради

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про встановлення єдиного податку на 2022 р.		У разі не прийняття рішення про встановлення єдиного податку на 2022 р.		Відхилення, тис.грн. (втрати до бюджету)
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	Ставка, % (мінімальна)	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	
1	Єдиний податок	I група — 10%	457,2	0	0	- 457,2
		II група — 20%	7026,5	0	0	-7026,5
Разом			7483,7	0	0	-7483,7

Розрахунок прогнозних надходжень до бюджету Гощанської селищної ради від I та II групи платників єдиного податку на 2022 рік

Кількість осіб	Прожитковий мінімум/мін.зп, тис.грн.	Ставка податку, %	Кількість місяців	прогноз надходжень на 2022 рік, тис.грн.
I група				
170	2,445	10	11	457,2
II група				
470	6,500	20	11,5	7026,5
Всього				7483,7

Для розрахунку прогнозних показників доходів враховано прогнозний прожитковий мінімум для працездатних осіб у 2022 році – 2445 грн. (лист Міністерства фінансів України від 05.09.2019 № 05110-14-6/22263). Для розрахунку використовується орієнтований розмір мінімальної заробітної плати, що у 2022 році становить 6500 грн. (Законом України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» передбачений мінімальний розмір заробітної плати з 01 грудня 2021 року 6500 грн.).

Кожен податок є важливою складовою доходів бюджету, оскільки забезпечує внесок у його наповнення. Згідно з бюджетним законодавством єдиний податок є одним із джерел надходжень загального фонду бюджету громади, за рахунок якого утримуються бюджетні установи громади, що забезпечують надання послуг населенню в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, культури, фізичної культури та спорту. Стабільність надходжень, що формують загальний фонд бюджету територіальної громади, дозволяє забезпечити безперебійну життєдіяльність в різних сферах, своєчасну виплату заробітної плати працівникам бюджетних установ та провести всі інші соціально важливі видатки, отримати всім мешканцям громади суспільні послуги в тій чи іншій сфері, якими опікуються органи місцевого самоврядування.

Прийняття цього регуляторного акту дасть можливість здійснення контролю за додержанням правил розрахунку та сплати єдиного податку, поповнити бюджет громади, що надасть змогу спрямувати отримані кошти від сплати податку на вирішення соціальних проблем та покращення інфраструктури територіальної громади.

Основні групи, на які зазначена проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	V	-
Держава	V	-
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	V	-

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією селищної ради.

З метою безумовного виконання вимог Податкового кодексу України та недопущення суперечливих ситуацій, а також з метою вирішення проблеми щодо врегулювання питань справляння місцевих податків і зборів в межах Гошанської селищної ради, і пропонується прийняття рішення селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку з 01.01.2022».

II. Цілі державного регулювання

Проект рішення розроблено з ціллю:

- виконання вимог чинного законодавства.
- врегулювання правовідносин між Гошанською селищною радою та суб'єктами господарювання в процесі нарахування та сплати єдиного податку.
- здійснення планування та прогнозування надходжень від сплати єдиного податку при формуванні бюджету громади ;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок єдиного податку з фізичних осіб з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб місцевого бюджету;
- встановлення ставок єдиного податку, які б дозволили забезпечити сталі надходження у сумі 7483,7 тис.грн. до бюджету громади для виконання програм соціально – економічного та культурного розвитку територіальної громади.
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

У ході пошуку альтернативних способів досягнення цілей для проведення оцінки прийняття даного регуляторного акту розробником розглядається, як перша альтернатива - неприйняття регуляторного акту (далі – Альтернатива 1), другою альтернативною є прийняття даного регуляторного акту за максимальними ставками (далі – Альтернатива 2).

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<p>Альтернатива 1. Не прийняття регуляторного акту (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)</p>	<p>Альтернатива не є прийнятною, оскільки вона веде до відмови від використання економічних ресурсів селищної ради, що спрямовуються на фінансування її інфраструктури (прогнозні показники надходжень єдиного податку до селищного бюджету на 2022 рік складуть 7483,7 тис. грн., у тому числі I група – 457,2 тис. грн., II група – 7026,5 тис. грн. У разі прийняття даної альтернативи, з 01 січня 2022 року територіальна громада залишиться без регуляторного впливу, наслідком чого є недоотримання надходжень до місцевого бюджету коштів, що обмежить фінансування першочергових видатків, які мають тенденцію до збільшення.</p> <p>Неприйняття нового регуляторного акту в дію не узгоджуватиметься з вимогами Бюджетного та Податкового кодексів України, зокрема з принципами податкового законодавства України щодо прийняття рішення щорічно. Негативний вплив буде завдано територіальній громаді, оскільки зменшення надходжень до бюджету ставить під загрозу фінансування соціально важливих програм.</p>
<p>Альтернатива 2. Прийняття регуляторного акту відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2022 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп</p>	<p>Прийняття даного рішення забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку, звітності та віднесені до першої і другої груп платників єдиного податку на 2022 рік та відповідне наповнення бюджету громади.</p> <p>Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування, належне фінансування програм соціально-економічного розвитку Гошанської селищної ради.</p> <p>До бюджету громади надійде 7483,7 тис. грн., що дозволить профінансувати заходи соціального, економічного значення громади та провести всі інші соціально важливі видатки, отримати всім мешканцям громади суспільні послуги в тій чи іншій сфері, якими опікуються органи місцевого самоврядування.</p>

Розрахунок витрат на одного суб'єкта господарювання – платників I групи єдиного податку у 2020 – 2022 роках

Розмір ставки, %	Оплата за місяць, грн.			Оплата за рік одним суб'єктом господарювання, грн.		
	2020	2021	2022	2020	2021	2022
10	210,20	227,00	244,5	2312,2	2497,0	2689,5

Примітка: При розрахунках ураховано розмір прожиткового мінімуму 2020 – 2102,00 грн., 2021- 2270,00 грн., 2022 – 2445,00 грн. (лист Міністерства фінансів України від 05.09.2019 № 05110-14-6/22263).

Прогнозні витрати суб'єкта господарювання I групи єдиного податку у 2021 році складуть 2497,00 грн., у 2022 році складуть 2689,50 грн. на рік. Тобто у зв'язку зі змінами законодавства витрати зростуть на 192,50 грн.

Розрахунок витрат на одного суб'єкта господарювання – платників II групи єдиного податку у 2020–2021 роках

Розмір ставки, %	Оплата за місяць, грн.			Оплата за рік одним суб'єктом господарювання, грн.		
	2020	2021	2022	2020	2021	2022
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>
20	944,60	1200,00	1300,00	10862,90	13800,00	14950,00

При розрахунках ураховано фактичний розмір мінімальної заробітної плати станом на 01 січня у 2020 році – 4723,00 грн., у 2021 році – 6000,00 грн., у 2022 – 6500,00 грн. (вводиться з 01 грудня 2021 року).

Прогнозні витрати суб'єкта господарювання II групи єдиного податку у 2021 році складуть 13800,00 грн., у 2022 році складуть 14950,00 грн. Тобто у зв'язку зі змінами законодавства витрати зростуть на 1150,00 грн.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Опис вигод та витрат за кожною альтернативою для сфер інтересів держави, громадян та суб'єктів господарювання.

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1. Не прийняття регуляторного акту (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Відсутні.	У разі прийняття даної альтернативи, по закінченню 2021 року діючий регуляторний акт, рішення Гощанської селищної ради від 26.06.2020 №1579 «Про місцеві податки та збори», буде діяти лише на частині території громади, так як з січня 2021 року внаслідок приєднання ще 18 сільських рад, утворилася селищна територіальна громада – Гощанська селищна рада. В результаті, частина територій залишаться без регуляторного впливу, наслідком чого є недоотримання надходжень до місцевого бюджету коштів, що обмежить фінансування першочергових видатків, які мають тенденцію до збільшення. Очікуванні втрати бюджету селищної ради в результаті неприйняття рішення полягають у зменшенні бюджетних коштів, які будуть спрямовані на соціально-економічний розвиток об'єднаної територіальної громади, вирішення проблем громадян

<p>Альтернатива 2. Прийняття регуляторного акту відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2022 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп.</p>	<p>Забезпечує досягнення цілей державного регулювання, сталість надходжень до місцевого бюджету, а також належне фінансування програм соціально-економічного розвитку територіальної громади.</p> <p>До селищного бюджету надійде 7483,7 тис. грн., що дозволить профінансувати заходи соціального, економічного значення територіальної громади.</p> <p>Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків</p>	<p>Відсутні</p>
--	--	-----------------

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<p>Альтернатива 1. Не прийняття регуляторного акту (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)</p>	<p>Можливе незначне зменшення споживчих цін</p>	<p>Відсутні</p>
<p>Альтернатива 2. Прийняття регуляторного акту відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2022 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп</p>	<p>Прийняття регуляторного акту дасть можливість здійснення контролю за додержанням правил розрахунку та сплати єдиного податку, поповнити бюджет громади, що надасть змогу спрямувати отримані кошти від сплати податку на вирішення соціальних проблем та покращення інфраструктури територіальної громади.</p>	<p>Відсутні</p>

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
<p>Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць</p>	0	0	0	640	640
<p>Питома вага групи у загальній кількості, відсотків</p>	0	0	0	100%	X

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Не прийняття регуляторного акту (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Частина суб'єктів господарювання на території Гошанської селищної ради – платники податку у 2022 році не будуть сплачувати єдиний податок.	Відсутні
Прийняття регуляторного акту відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2022 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп	Сплата єдиного податку за обґрунтованими ставками. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалення відносини між селищною радою, органами податкової служби та суб'єктами господарювання.	Збільшення матеріальних витрат, пов'язаних зі сплатою єдиного податку, унаслідок установа максимальних ставок єдиного податку. Сплата податку у сумі 7483,7 тис. грн. - це дозволить збільшити видатки на утримання інфраструктури громади та створити сприятливі умови для залучення внутрішніх та зовнішніх інвестиційних коштів, які можуть бути спрямовані на розвиток комплексної програми розвитку малого та середнього підприємництва

Дія запропонованого регуляторного акту не впливає на сферу інтересів суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива I Не прийняття регуляторного акту (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	1 - цілі прийняття проєкту регуляторного акту не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	У разі прийняття даної альтернативи, по закінченню 2021 року діючий регуляторний акт, рішення Гошанської селищної ради від 26.06.2020 №1579 «Про місцеві податки та збори», буде діяти лише на частині території громади, так як з січня 2021 року внаслідок приєднання ще 18 сільських рад, утворилася селищна територіальна громада – Гошанська селищна рада. В

		результаті, частина територій залишаться без регуляторного впливу, наслідком чого є недоотримання надходжень до місцевого бюджету коштів, що обмежить фінансування першочергових видатків, які мають тенденцію до збільшення.
Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акту відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2022 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп	4- цілі прийняття проекту регуляторного акту можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Прийняття даного рішення селищної ради забезпечить досягнуті встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати єдиного податку на території громади та відповідне наповнення бюджету. До бюджету територіальної громади надійде орієнтовно 7483,7 тис. грн. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників єдиного податку. Немає ризику переходу суб'єктів господарювання в «тінь».

Оцінка ступеня досягнення визначених цілей визначається за чотирибальною системою, де:

4 - цілі прийняття регуляторного акту, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3 - цілі прийняття регуляторного акту, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 - цілі прийняття регуляторного акту, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться не вирішеними);

1 - цілі прийняття регуляторного акту, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1 Не прийняття регуляторного акту (залишення існуючої на	Держава: відсутні Громадяни: відсутні Суб'єкти	Держава: відсутні Громадяни: відсутні	Зменшення надходжень до бюджету громади, підвищення соціальної напруги з причини погіршення якості життя

даний момент ситуації без змін)	господарювання: сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим Кодексом	Суб'єкти господарювання: мінімальні витрати зі сплати податку.	громадян. Місцева територіальна громада не отримає частину належного фінансування програм соціально-економічного розвитку.
Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акту відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2022 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп	Держава: Наповнення місцевого бюджету та спрямування фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади (7483,7тис. грн.) Громадяни: вирішення більшої кількості соціальних проблем міста за рахунок зростання дохідної частини місцевого бюджету Суб'єкти господарювання: відсутні	Держава: витрати, пов'язані з підготовкою проєкту регуляторного акту та оприлюдненням рішення в друкованих ЗМІ Громадяни: відсутні Суб'єкти: Суб'єкти господарювання I-II груп будуть сплачувати податок за максимальними ставками згідно рішення Гоцанської селищної ради без погіршення умов для розвитку мікробізнесу.	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акту забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акту
Альтернатива 1 Не прийняття регуляторного акту (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Альтернатива 1 не дає можливості досягнути поставлених цілей державного регулювання, на відміну від альтернативи 2 У разі не прийняття регуляторного акту єдиний податок справлятиметься не на всій території громади, що спричинить втрати дохідної частини бюджету та відповідно не виконання бюджетних програм Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни в чинному законодавстві можуть мати як позитивний, так і негативний вплив на дію цього регуляторного акту.

Альтернатива 2
Прийняття
регуляторного акту
відповідно до
Податкового
кодексу України з
діючими у 2022 році
максимальними
ставками для
платників єдиного
податку I-II груп

Цілі прийняття рішення про затвердження єдиного податку на 2022 рік будуть досягнуті майже у повній мірі. До бюджету громади надійдуть кошти від сплати єдиного податку (7483,7 тис. грн.), а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям даного рішення буде досягнуто балансу інтересів селищної ради і платників єдиного податку I та II груп

Зовнішнім фактором який може вплинути негативно – неналежне ставлення та сплата єдиного податку суб'єктами господарювання. Крім того, на кількість суб'єктів господарювання може вплинути економічна ситуація, оскільки працездатне населення шукає джерела доходу за територіальними межами країни та Гощанської селищної ради. Зміни в чинному законодавстві можуть мати як позитивний, так і негативний вплив на дію цього регуляторного акту. Передбачається, що суб'єкти підприємницької діяльності – платники єдиного податку, будуть неухильно виконувати вимоги запропонованого проекту рішення, тобто в повному обсязі та своєчасно вносити податкові платежі, тому як вартість виконання цих вимог нижча, ніж вартість ухилення від виконання таких вимог.

Таким чином, найбільш оптимальним альтернативним способом досягнення цілей державної регуляторної політики є Альтернатива 2 – затвердження економічно-обгрунтованих ставок єдиного податку для платників I та II груп, що є посилюючими для платників єдиного податку I та II груп і забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Гощанської селищної ради.

Додаткового фінансування з бюджету громади введення в дію запропонованого регуляторного акту не потребує, оскільки здійснюватиметься в межах повноважень Гощанської селищної ради.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акту, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Гощанської селищної ради, інформації податкової служби, фінансового управління, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми є прийняття запропонованого рішення «Про встановлення ставок єдиного податку з 01.01.2022».

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акту:

- розробка проекту рішення «Про встановлення ставок єдиного податку з 01.01.2022» та АРВ до нього;

опублікування повідомлення про оприлюднення проекту рішення «Про встановлення ставок єдиного податку з 01.01.2022» та АРВ до нього на офіційній сторінці

Гошчанської селищної ради в мережі Інтернет за адресою: goshcha@ukr.net та місцевих друкованих засобах масової інформації;

– оприлюднити проєкт рішення ради «Про встановлення ставок єдиного податку з 01.01.2022» разом з АРВ до нього з метою одержання зауважень і пропозицій у спосіб, передбачений статтею 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;

- проведення консультацій із зацікавленими суб'єктами господарювання (розгляд обґрунтованих пропозицій, зауважень тощо);

– підготовка експертного висновку постійної комісії щодо відповідності проєкту рішення вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;

– отримання пропозицій по удосконаленню проєкту рішення «Про встановлення ставок єдиного податку з 01.01.2022» від Державної регуляторної служби України;

- прийняття рішення «Про встановлення ставок єдиного податку з 01.01.2022» на пленарному засіданні сесії селищної ради;

- офіційне оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку;

- проведення заходів з відстеження результативності дії прийнятого рішення.

Таким чином, впровадження даного регуляторного акту забезпечить дотримання норм чинного законодавства, як органами державної податкової служби, органами місцевого самоврядування, так і суб'єктами господарювання (фізичними особами – підприємцями), які здійснюють певні види господарської діяльності та сплачують єдиний податок у порядку та на умовах, визначених Податковим кодексом та прийнятим рішенням.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акту залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Дія регуляторного акту не поширюється на суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва, тому розрахунки витрат на одного суб'єкта господарювання та бюджетних витрат адміністрування зазначеної категорії відповідно до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 №308 (із змінами), не проводилися.

Питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акту, становить 100 %.

У зв'язку з цим здійснено розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акту для органів виконавчої влади та для суб'єктів малого підприємництва згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту (Тест малого підприємництва (М-тест))

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акту

На дію цього регуляторного акту негативно можуть вплинути економічна криза, значні темпи інфляції, різке здорожчання тарифів на енергоносії та продукти харчування при незмінному розмірі мінімальної заробітної плати. Ці фактори впливають на рівень платоспроможності населення та призводять до закриття підприємницької діяльності.

Позитивно на дію цього регуляторного акту може вплинути економічна стабільність в країні та підвищення темпів росту ВВП. Вихід з «тіні» бізнесу сприятиме збільшенню надходжень до бюджетів усіх рівнів.

Згідно вимог чинного законодавства строк дії запропонованого регуляторного акту обмежений. Строк дії регуляторного акту з 01.01.2022 року із можливістю внесення до нього змін та його відміни у разі зміни чинного законодавства чи в інших необхідних випадках.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акту

Виходячи з цілей державного регулювання для відстеження результативності дії регуляторного акту основними показниками результативності є:

статистичні показники:

- обсяг надходжень єдиного податку від фізичних осіб-підприємців платників першої та другої груп до бюджету громади, пов'язаний з дією акту, тис.грн.;
- кількість фізичних осіб-підприємців платників єдиного податку першої та другої груп, на яких поширюватиметься дія регуляторного акту, од.;
- розмір коштів, що витрачатиметься фізичними особами-підприємцями платниками єдиного податку першої та другої груп, пов'язаний з виконанням вимог регуляторного акту, тис.грн.;
- обсяг часу, що витрачатиметься фізичними особами-підприємцями платниками першої та другої груп, пов'язаний з виконанням вимог регуляторного акту, год. на 1 суб.

та соціологічний показник:

- рівень поінформованості фізичних осіб-підприємців платників єдиного податку першої та другої груп з основними положеннями регуляторного акту, %.

Назва показника	У разі прийняття рішення «Про встановлення ставок єдиного податку з 01.01.2022»			
	I квартал 2022р	II квартал 2022р	III квартал 2022р	IV квартал 2022р
Надходження до місцевого бюджету єдиного податку від всіх груп платників (тис. грн.)	3971,3	3971,3	3971,3	3971,3
Надходження до місцевого бюджету єдиного податку від платників I-II груп (тис. грн.)	1870,92	1870,92	1870,92	1870,94
Загальна кількість платників єдиного податку, чол.	689	689	689	689
Кількість платників єдиного податку I-II груп, чол.	640	640	640	640
Витрати суб'єктів господарювання на адміністративні процедури щодо виконання регулювання та звітування (тис. грн.)	12,531	12,531	12,531	12,531
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання стосовно основних положень регуляторного акту	Відповідно до частини п'ятої статті 12 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» рівень поінформованості суб'єктів господарювання з основних положень рішення визначається кількістю осіб, що: <ul style="list-style-type: none"> - ознайомляться з зазначеним рішенням в приміщенні Гошанської селищної ради; - ознайомляться і отримають інформацію щодо рішення в Головному управлінні ДПС у Рівненській області; - отримають регуляторний акт за запитами до органів місцевого самоврядування; - ознайомляться з регуляторним актом на офіційній сторінці Гошанської селищної ради в мережі Інтернет за адресою: goshcha@ukr.net та місцевих друкованих засобах масової інформації. - отримають регуляторний акт або інформацію щодо основних його положень іншими шляхами 			

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акту

Базове відстеження результативності дії регуляторного акту здійснюватиметься до дати набрання чинності цього регуляторного акту.

Повторне відстеження результативності буде здійснено за три місяці до дня закінчення визначеного строку, але не пізніше дня закінчення визначеного строку.

З огляду на показники результативності, визначені в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу, відстеження буде проводитись за допомогою статистичного методу та шляхом опитування.

У рамках зазначених методів відстеження буде проведено аналіз звітності про виконання дохідної частини бюджету в частині інформації щодо розміру надходжень до бюджету громади, кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акту, а також розміру коштів і часу, що витратимуться суб'єктами господарювання на виконання вимог акту.

Додаток 1
до Методики проведення аналізу
впливу регуляторного акту

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з "10" лютого 2021 р. по "22" березня 2021 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робочі зустрічі	21	Отримання інформації та пропозицій, забезпечення принципу прозорості, визначення та затвердження процедур, що застосовуються суб'єктами господарювання
2	Круглі столи	4	Отримання інформації
3	В телефонному та усному режимі	20	Отримання інформації та пропозицій

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

-кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 640(одиниць), у тому числі малого підприємництва 0 (одиниць) та мікропідприємництва 640 (одиниць);

-питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків) (відповідно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

№ з/п	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податку, сума з розрахунку на одного суб'єкта за рік, грн.)	Ігрупа – 2689,50 Ігрупа- 14950,00	X	Регулювання на 1 рік
6	Разом, гривень <i>Формула:</i> <i>(сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)</i>	17639,50	X	Регулювання на 1 рік
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	Ігрупа- 170 Ігрупа- 470	X	Регулювання на 1 рік
8	Сумарно, гривень	Ігрупа – 457215,00 Ігрупа – 7026500,00 Разом -7483715,00	X	Регулювання на 1 рік
<i>Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо</i>				

виконання регулювання та звітування

Розрахунок вартості 1 людино-години:

Норма робочого часу на 2022 рік становить при 40-годинному робочому тижні - 1987 годин (<https://www.buhoblik.org.ua/kadry-zarplata/vremya/4246-norma-trivalosti-robochogo-chasu-2022.html>)

Для розрахунку використовується орієнтований мінімальний розмір заробітної плати, що у 2022 році становить 6500 грн. Кількість осіб-платників єдиного податку I та II груп – 640 осіб.

Середнє значення робочих годин на місяць:
 $1987/12=166$ ч.

Розрахунок вартості 1 робочого часу суб'єкта малого підприємництва:
 $6500,00:166=39,16$ грн.

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання (ЗМІ, офіційний сайт Гощанської селищної ради, ДПС у Рівненській області)	$1 \text{ год} \times 39,16 = 39,16$	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання (постановка на облік, час на сплату податку)	$1 \text{ год} \times 39,16 = 39,16$	0	0
11	Процедури офіційного звітування (підготовка документів, заповнення декларації)	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури (отримання довідок та витягів)	0	0	0
14	Разом, гривень <i>Формула:</i> (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	78,32	X	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	640	X	0
16	Сумарно, гривень	50124,80	X	0

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання для суб'єктів великого і середнього підприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів господарювання малого підприємництва не підлягають розрахункам, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років (регулювання на 1 рік)
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання (сплата податку), тис.грн..	7483,7	
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування, тис.грн.	50,12	
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання, тис. грн	7533,82	
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання, тис.грн.	7533,82	

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Чинне податкове законодавство передбачає пряме регулювання питань порядку, строків, звітування та сплати єдиного податку (визначається виключно нормами Податкового кодексу України).

Гоцанська селищна рада не має повноважень щодо встановлення пом'якшувальних заходів з адміністративних процедур з регулювання. Застосування пом'якшувальних заходів можливе тільки за умов внесення змін до податкового законодавства України.

Запропонованим регуляторним актом не передбачено здійснення додаткових витрат, що не передбачені Кодексом, тому розроблення коригуючих заходів щодо запропонованого регулювання не потребує.

Норми, встановлені даним регуляторним актом забезпечать стабільні надходження до місцевого бюджету, а це в свою чергу збільшить фінансування бюджетних програм та забезпечить виконання вимог Кодексу.

Селищний голова



Микола ПАНЧУК

Аналіз

регуляторного впливу проєкту рішення Гощанської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки 01.01.2022»

I. Визначення проблеми

Аналіз регуляторного впливу проєкту рішення селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 01.01.2022» підготовлено на виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акту», зі змінами (Постанова Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2015 року №1151).

Виходячи з норм пункту 5 статті 2 та частини 1 статті 3 Бюджетного кодексу України, бюджетний період для всіх бюджетів, що складають бюджетну систему України (однією зі складових якої є бюджети місцевого самоврядування), становить один календарний рік, що починається 01 січня кожного року й закінчується 31 грудня того ж року.

Органи місцевого самоврядування в рамках, визначених Бюджетним та Податковим кодексами України, мають ухвалювати рішення про встановлення місцевих податків і зборів для відповідного місцевого податку чи збору.

Згідно норм п.п.12.3.3 п.12.3 статті 12 Податкового кодексу України (надалі – Кодекс) зобов'язано копію рішення селищної ради про встановлення місцевих податків чи зборів, або про внесення змін до них, надіслати в електронному вигляді в десятиденний строк з дня ухвалення до контролюючого органу, у якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та зборів, але не пізніше 25 липня року, що передує бюджетному періоду, у якому планується встановлюваних місцевих податків і зборів або змін до них.

Підпунктом 12.3.4. пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України встановлено, що рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлених місцевих податків та зборів або змін (плановий період). У іншому разі норми відповідного рішення селищної ради застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

Тобто, в рамках, визначених Бюджетним та Податковими кодексами, необхідно до 15 липня оприлюднити прийняте рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 01. 01. 2022»

Проблема, яку пропонується розв'язати – врегулювання справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Гощанської селищної ради відповідно до Податкового кодексу, визначення на законних підставах розміру ставок та пільг даного виду податку.

Причини виникнення проблеми:

Справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Гощанської селищної ради здійснюється відповідно до рішення селищної ради «Про місцеві податки та місцеві збори». У 2020 році надійшло 1665,1 тис. грн податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

Тому питання залучення до бюджету Гощанської селищної ради від платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, пропонується вирішити шляхом ухвалення рішення селищної ради з урахуванням вимог чинного законодавства та в межах повноважень органів місцевого самоврядування.

Кодексом визначено платників податку: фізичні особи та юридичні особи (резиденти і нерезиденти України). При цьому, окремо не розподіляються фізичні особи на громадян і фізичних осіб-підприємців. Тобто, до цієї групи платників віднесено як громадян, так і фізичних осіб-підприємців.

Відповідно до підпункту 266.7.1 пункту 266.7 статті 266 Кодексу обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється

контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості. Податкове повідомлення-рішення відповідно до підпункту 266.7.2 пункту 266.7 статті 266 Кодексу контролюючі органи надсилають (вручають) платнику податку за місцем його податкової адреси (місцем реєстрації) до 01 липня року, що настає за базовим податковим (звітним) періодом (роком).

Тобто, фізичні особи податок за 2021 рік будуть сплачувати у 2022 році.

Платники податку – юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 01 січня звітного року й до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію за формою, установленою в порядку, передбаченому статтею 46 Кодексу. Прогнозні надходження від сплати податку юридичними особами надійдуть у 2022 році.

Розв'язання проблеми встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Гошанської селищної ради за допомогою ринкового механізму неможливе, оскільки чинним законодавством передбачено, що встановлення місцевих податків та зборів згідно з повноваженнями, визначеними в статті 12 розділу I «Загальні положення» Кодексу можуть здійснювати тільки органи місцевого самоврядування.

У разі відсутності регулювання, не буде сплачуватись податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, який є одним з джерел надходжень загального фонду бюджету Гошанської селищної ради. Кошти від його надходження спрямовуються на фінансування бюджетних установ, місцевих цільових програм: соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, електронного врядування, у сфері адміністративних послуг тощо. Недоотримання коштів бюджетом матиме негативний вплив на територіальну громаду, оскільки не забезпечить задоволення нагальних потреб громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини місцевого бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку Гошанської селищної ради виникла необхідність ухвалити рішення про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, та його ставок на території Гошанської селищної ради із застосуванням з 01.01.2022.

Згідно з підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Кодексу не є об'єктами оподаткування:

- а)** об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);
- б)** об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;
- в)** будівлі дитячих будинків сімейного типу;
- г)** гуртожитки;
- г)** житлова нерухомість непридатна для проживання, у тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаної територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад;
- д)** об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям з інвалідністю, які виховуються одиницями матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;
- е)** об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;
- є)** будівлі промисловості, віднесені до групи «Будівлі промислові та склади» (код 125) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, що використовуються за призначенням у господарській діяльності суб'єктів господарювання, основна діяльність яких класифікуються у секціях В-Ф КВЕД ДК 009:2010, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку;
- ж)** будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників (юридичних та фізичних осіб), віднесені до класу "Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства" (код

1271) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку;

з) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських об'єднань осіб з інвалідністю та їх підприємств;

и) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;

і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг;

ї) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

й) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту осіб з інвалідністю, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

к) об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та паролімпійської підготовки. Перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України;

л) об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.

Сфера дії визначеного регуляторного акту розповсюджується на осіб (юридичних та фізичних), які є власниками об'єктів нерухомості, розташованих на території Гоцанської селищної ради.

За інформацією Головного управління ДФС у Рівненській області станом на 01.01.2021 на території Гоцанської селищної ради, обліковано 225 платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, які є власниками житлової/нежитлової нерухомості, з них фізичних осіб – 92, юридичних осіб – 133.

Розрахункова чисельність платників податку на 01.01.2022 порівняно з 01.01.2021 на прогнозованому рівні залишиться без змін, коливання показників через зміну статусу власника є несуттєвим.

У 2020 році до бюджету від сплати податку надійшло 1665,1 тис. грн.

Надходження від сплати податку на нерухоме майно на 2021 рік заплановані в сумі 1737,0 тис. грн, у тому числі від юридичних осіб у сумі 1367,0 тис. грн, фізичних осіб – у сумі 370,0 тис. грн.

Прогнозний обсяг надходжень податку на 2022 рік є розрахунковим і може змінюватися від чинників, на які неможливо вплинути (чисельність платників, обов'язковість сплати ними податку – виникнення податкового боргу).

З метою отримання інформації для здійснення обрахунків витрат суб'єктів господарювання, що виникнуть унаслідок провадження регулювання та виконання вимог регуляторного акту платниками – юридичними особами залежно від ресурсів, якими вони розпоряджаються, проведено консультації з місцевою спільнотою підприємців, представниками бюджетонаповнюючих підприємств, депутатами, представниками податкової служби.

Основними групами (підгрупами), на які проблема справляє вплив, є:

<i>Групи (підгрупи)</i>	<i>Так</i>	<i>Ні</i>
Громадяни	Впливає на громадян, які мають у власності житлову та/або нежитлову нерухомість.	Не впливає на громадян, які не є власниками об'єктів нерухомості
Держава. Органи місцевого самоврядування	Так	-
Суб'єкти господарювання	Впливає на суб'єктів господарювання, які мають у власності нерухомість.	Не впливає на суб'єктів господарювання, які не є власниками об'єктів нерухомості

Питання наповнення бюджету Гощанської селищної ради, у тому числі через установлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, є сферою загальних інтересів суб'єктів господарювання, органів місцевого самоврядування та громади.

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів, оскільки ставки податків, затверджені рішенням Гощанської селищної ради, застосовуються лише на 2021 рік. Тому Гощанською селищною радою розробляється проєкт рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 01.01.2022» та публікується в засобах масової інформації.

II. Цілі державного регулювання

Проєкт рішення селищної ради спрямований на розв'язання завдання, визначеного в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу.

Основними цілями державного регулювання є:

- здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету ;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Гощанської селищної ради, відповідно до вимог Кодексу та з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання;
- забезпечити своєчасне надходження до бюджету податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування.

Індикатори досягнення цілей регуляторного акту:

- **кількісний** – надходження податку до доходної частини бюджету (2020 рік фактичні надходження – 1665,1 тис. грн., на 2021 рік планові показники – 1737,0 тис. грн., на 2022 рік прогнозні надходження від запропонованих розмірів ставок податку в сумі близько 1904,0 грн), що надають можливість для забезпечення виконання соціально важливих місцевих програм, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.
- **часовий** – відповідно до вимог чинного законодавства України;

Ухвалення рішення сприяє підвищенню рівня податкової дисципліни, ефективності контролю державної фіскальної служби в частині наповненості бюджету Гощанської селищної ради та своєчасності сплати податку.

Дотримання правових аспектів буде виконано шляхом:

- направлення копії рішення селищної ради про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Гощанської селищної ради у електронному вигляді в десятиденний строк з дня ухвалення до контролюючого органу, у якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та зборів, але не пізніше 01 липня року, що передує

1271) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку;

з) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських об'єднань осіб з інвалідністю та їх підприємств;

и) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;

і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг;

ї) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

й) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту осіб з інвалідністю, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

к) об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та паралімпійської підготовки. Перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України;

л) об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.

Сфера дії визначеного регуляторного акту розповсюджується на осіб (юридичних та фізичних), які є власниками об'єктів нерухомості, розташованих на території Гощанської селищної ради.

За інформацією Головного управління ДФС у Рівненській області станом на 01.01.2021 на території Гощанської селищної ради, обліковано 225 платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, які є власниками житлової/нежитлової нерухомості, з них фізичних осіб – 92, юридичних осіб – 133.

Розрахункова чисельність платників податку на 01.01.2022 порівняно з 01.01.2021 на прогнозованому рівні залишиться без змін, коливання показників через зміну статусу власника є несуттєвим.

У 2020 році до бюджету від сплати податку надійшло 1665,1 тис. грн.

Надходження від сплати податку на нерухоме майно на 2021 рік заплановані в сумі 1737,0 тис. грн, у тому числі від юридичних осіб у сумі 1367,0 тис. грн, фізичних осіб – у сумі 370,0 тис. грн.

Прогнозний обсяг надходжень податку на 2022 рік є розрахунковим і може змінюватися від чинників, на які неможливо вплинути (чисельність платників, обов'язковість сплати ними податку – виникнення податкового боргу).

З метою отримання інформації для здійснення обрахунків витрат суб'єктів господарювання, що виникнуть унаслідок провадження регулювання та виконання вимог регуляторного акту платниками – юридичними особами залежно від ресурсів, якими вони розпоряджаються, проведено консультації з місцевою спільнотою підприємців, представниками бюджетонаповнюючих підприємств, депутатами, представниками податкової служби.

Основними групами (підгрупами), на які проблема справляє вплив, є:

<i>Групи (підгрупи)</i>	<i>Так</i>	<i>Ні</i>
Громадяни	Впливає на громадян, які мають у власності житлову та/або нежитлову нерухомість.	Не впливає на громадян, які не є власниками об'єктів нерухомості
Держава. Органи місцевого самоврядування	Так	-
Суб'єкти господарювання	Впливає на суб'єктів господарювання, які мають у власності нерухомість.	Не впливає на суб'єктів господарювання, які не є власниками об'єктів нерухомості

Питання наповнення бюджету Гощанської селищної ради, у тому числі через установлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, є сферою загальних інтересів суб'єктів господарювання, органів місцевого самоврядування та громади.

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів, оскільки ставки податків, затверджені рішенням Гощанської селищної ради, застосовуються лише на 2021 рік. Тому Гощанською селищною радою розробляється проект рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 01.01.2022» та публікується в засобах масової інформації.

II. Цілі державного регулювання

Проект рішення селищної ради спрямований на розв'язання завдання, визначеного в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу.

Основними цілями державного регулювання є:

- здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету ;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Гощанської селищної ради, відповідно до вимог Кодексу та з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання;
- забезпечити своєчасне надходження до бюджету податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування.

Індикатори досягнення цілей регуляторного акту:

- **кількісний** – надходження податку до доходної частини бюджету (2020 рік фактичні надходження – 1665,1 тис. грн., на 2021 рік планові показники – 1737,0 тис. грн., на 2022 рік прогнозні надходження від запропонованих розмірів ставок податку в сумі близько 1904,0 грн), що надають можливість для забезпечення виконання соціально важливих місцевих програм, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.

- **часовий** – відповідно до вимог чинного законодавства України;

Ухвалення рішення сприяє підвищенню рівня податкової дисципліни, ефективності контролю державної фіскальної служби в частині наповненості бюджету Гощанської селищної ради та своєчасності сплати податку.

Дотримання правових аспектів буде виконано шляхом:

- направлення копії рішення селищної ради про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Гощанської селищної ради у електронному вигляді в десятиденний строк з дня ухвалення до контролюючого органу, у якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та зборів, але не пізніше 01 липня року, що передує

бюджетному періоду, у якому планується застосування встановлених місцевих податків та зборів або змін до них (стаття 12.3.3. Кодексу);

- оприлюднення інформації щодо ставок та наданих пільг юридичним та/або фізичним особам зі сплати податку;

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

<i>Вид альтернативи</i>	<i>Опис альтернативи</i>
<i>1</i>	<i>2</i>
Альтернатива 1 Установлення мінімальної ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, від розміру мінімальної заробітної плати, установлені законом на 01 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. м бази оподаткування (мінімальний розмір на законодавчому рівні не встановлено, тобто припускається, що його розмір дорівнює 0)	Альтернатива неприйнятна. Наслідком є недоотримання надходжень до бюджету на прогнозованому рівні 1737,0 тис. грн, що обмежить фінансування першочергових видатків, які мають тенденцію до збільшення (це пов'язано із зростанням заробітної плати працівників бюджетної сфери, підвищенням тарифів на енергоносії тощо). По закінченню 2021 року рішення про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової і нежитлової нерухомості, будуть скасовані як такі, що не пройшли регуляторну процедуру і не поширюються на подальші періоди. Їх дія буде розповсюджуватися на фізичних осіб – платників податку. Суб'єкти господарювання залишаться без нормативного акту. Відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України податок буде справлятися виходячи з норм Кодексу із застосуванням мінімальних ставок податку для суб'єктів господарювання у 2021 році, а фізичних осіб – платників податку у 2022 році, що суттєво погіршить надходження до місцевого бюджету протягом двох років.
Альтернатива 2 Установлення максимальної ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, 1,5% розміру мінімальної заробітної плати, установлені законом на 01 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. м бази оподаткування	Альтернатива може бути прийнятною. Установлення максимальної ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та/або юридичних осіб, забезпечить надходження до бюджету, упорядкує відносини між органами місцевого самоврядування та громадянами, суб'єктами господарювання. Але, при цьому збільшується податкове навантаження на платників податку.
Альтернатива 3	Альтернатива може бути прийнятною. Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності

<p>Установлення диференційованого розміру ставок податку залежно від типів об'єктів нерухомості та місця їх розташування (зональності)</p>	<p>фізичних і юридичних осіб, установлюються з повним дотриманням вимог Кодексу диференційовано залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості.</p> <p>Податкове програмне забезпечення не передбачає угруповання об'єктів нерухомості за типами таких об'єктів, що впливає на аналітику порушеного питання.</p>
<p>Альтернатива 4</p> <p>Ухвалення регуляторного акту диференційованого розміру ставок податку залежно від типів об'єктів нерухомості без диференціації від місця розташування (зональності) об'єктів нерухомості</p>	<p>Застосування альтернативи є найбільш прийнятним.</p> <p>Забезпечує досягнення цілей державного регулювання повною мірою.</p> <p>Ставка податку не диференційована залежно від місць розташування (зональності) об'єкта нерухомості, але диференційована залежно від типів об'єктів нерухомості.</p> <p>Прогнозні надходження від запропонованого регулювання складуть 1904,0 тис. грн, що забезпечить фінансування соціально важливих місцевих цільових програм в галузях освіти, соціального захисту населення, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо</p>

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави (органів місцевого самоврядування)

<i>Вид альтернативи</i>	<i>Вигоди</i>	<i>Витрати</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
<p>Альтернатива 1</p>	<p>Вигоди відсутні.</p> <p>Незалежно від можливості покращення привабливості території спостерігатиметься недофінансування витрат на місцеві соціально важливі програми.</p>	<p>Дія рішення селищної ради поширюється тільки на 2021 рік. На наступний бюджетний рік у Гощанській селищній раді відсутній регуляторний акт, що унеможливило б нарахування та сплату податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. Наслідком є недоотримання бюджетом надходжень в розмірі 1904,0 тис. грн., які можливо було б направити на фінансування соціально важливих місцевих цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо</p>
<p>Альтернатива 2</p>	<p>Прийняття нормативного акту органу місцевого самоврядування з урахуванням вимог Кодексу.</p>	<p>Витрати часу, матеріальних ресурсів для фіскальних органів на адміністрування податку на</p>

	Збільшення надходжень до бюджету від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, які можливо направити для забезпечення фінансування соціально важливих селищних цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.	нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки
Альтернатива 3	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання, але неможливим через відсутність зональності селищної ради затверджених межах.	Витрати часу, матеріальних ресурсів для фіскальних органів на адміністрування податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки
Альтернатива 4	Альтернатива забезпечує усі цілі державного регулювання та в повній мірі враховує інтереси жителів громади щодо розвитку території шляхом фінансування місцевих програм.	Витрати часу, матеріальних ресурсів для фіскальних органів на адміністрування податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, отримання селищним бюджетом коштів в розмірі 1904,0 тис грн.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

<i>Вид альтернативи</i>	<i>Вигоди</i>	<i>Витрати</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
Альтернатива 1	Через відсутність регулювання, оскільки на законодавчому рівні не визначено розмір мінімальної ставки, громадяни не сплачують податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	Витрати відсутні для громадян у частині сплати податку. Однак, відсутня можливість додаткового наповнення доходної частини бюджету міста у розмірі 1904,0 тис. грн та, відповідно, збільшення його видаткової частини у розмірі 1904,0 тис. грн для фінансування соціально важливих місцевих цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.
Альтернатива 2	При збільшенні прогнозованого надходження до бюджету можливість збільшення видатків на фінансування соціально важливих селищних цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти,	Витрати громадян на сплату податку не за максимально граничним розміром його ставки 1,5 %. За 1 кв. м житлової та нежитлової нерухомості, що перебуває у власності фізичних осіб, сплачується податок у сумі 97,5 грн.

	соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо. При цьому втрачається інвестиційна привабливість, що позначається на зменшенні рівня підприємницької активності, відповідного скорочення ринку праці та скороченні відповідних надходжень, що в сумі не компенсує зростання від даного податку.	Зростає рівень невдоволеності та незабезпеченості громадян.
Альтернатива 3	Альтернатива може бути прийнятною	Відповідно до законодавства України у сфері податкових відносин сплата податку фізичними особами з урахуванням запропонованого регулювання буде здійснюватися в другій половині 2023 року після отримання ними відповідних повідомлень-рішень від податкових органів. Але фіскальна служба не має змоги розподіляти зони нарахування без зазначення чітких меж зон в Гощанській селищній раді, тому зростає рівень неузгодженості нарахувань, що затримує сплату податку громадянами.
Альтернатива 4	Альтернатива в повній мірі враховує інтереси громади у наповненні бюджету Гощанської селищної ради, крім того диференціація за типом нерухомості дозволяє врахувати фактичний економічний стан в галузях підприємницької діяльності, що дозволяє максимально узгодити питання сплати податку та наповнення бюджету, гармонізувати розвиток підприємницької активності та розвиток соціальної інфраструктури.	При сплаті податку не виділяється окрема зональність, ставки податку диференціюються за типом нерухомості. Вразливі категорії отримують пільги. В бюджет Гощанської селищної ради надійдуть доходи у розмірі 1904,00 тис. грн.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Розрахункова кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акту, складає 225 осіб:

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Розрахункова кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць*	2	31	100	92	225

Питома вага групи в загальній кількості, відсотків	1	14	44	41	100
--	---	----	----	----	-----

Оскільки, відповідно до податкового законодавства податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачується до того місцевого бюджету, на території якого розташовані об'єкти нерухомості, до кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акту, включено також суб'єктів господарювання, що зареєстровані за межами Гощанської селищної ради, але мають нерухомість на його території.

<i>Вид альтернативи</i>	<i>Вигоди</i>	<i>Витрати</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
Альтернатива 1	Унеможлиблюється обрахування та сплата податку. Оскільки на законодавчому рівні не визначено розміру мінімальної ставки. Через відсутність регулювання, яким визначаються розміри ставок податку на 2022 рік, вигоди для 225 платників податку	Відсутні витрати в частині сплати податку. Тому відсутня можливість збільшення видатків у розмірі 1904,00 тис. грн. для фінансування соціально важливих місцевих цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо
Альтернатива 2	Відсутні в частині сплати податку, оскільки збільшується податкове навантаження, розмір ставки податку. Але, при цьому є можливість збільшення видатків 1904,0 тис. грн. для фінансування соціально важливих цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо	Часові витрати на отримання інформації щодо змін у оподаткуванні, інше; прямі матеріальні витрати на сплату податку суб'єктами господарювання, які підпадають під дію регулювання.
Альтернатива 3	Альтернатива може бути прийнятною. Забезпечується прозорість механізму справляння податку. Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості встановлюються з повним дотриманням вимог Кодексу диференційовано залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості.	Часові витрати на отримання інформації щодо змін у оподаткуванні, інше; прямі матеріальні витрати на сплату податку суб'єктами господарювання, які підпадають під дію регулювання. При цьому складність нарахування податку через невизначеність меж зональності скорочує рівень узгодженості нарахувань відповідно зменшуючи рівень оплати та сталість її надходження.

Альтернатива 4	<p>Враховуються повною мірою пропозиції членів територіальної громади щодо встановлення ставок з урахуванням типу об'єкта оподаткування.</p> <p>Прогнозні надходження від сплати податку понад 1904,00 грн, що надають можливість фінансування соціально важливих цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо</p>	<p>Часові витрати на отримання інформації щодо змін у оподаткуванні, інше; прямі матеріальні витрати на сплату податку суб'єктами господарювання, які підпадають під дію регулювання.</p>
----------------	---	---

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Здійснено вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Оцінка ступеня досягнення цілей визначається за чотирибальною системою, де:

- 4 – цілі ухвалення регуляторного акту можуть бути досягнуті повною мірою (проблеми більше не буде);
- 3 – цілі ухвалення регуляторного акту можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми усунені);
- 2 – цілі ухвалення регуляторного акту можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, однак, деякі важливі критичні її аспекти залишаться невирішеними);
- 1 – цілі ухвалення регуляторного акту не можуть бути досягнуті (проблема залишається).

<i>Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)</i>	<i>Бал результативності (за чотири-бальною системою оцінки)</i>	<i>Коментарі щодо присвоєння відповідного бала</i>
1	2	3
Альтернатива 1	1	<p>Відсутні витрати. З 01.01.2022 на території Гощанської селищної ради не встановлено розмір ставки податку, на законодавчому рівні не визначено мінімального розміру ставки, відповідно не нараховується та не сплачується податок. Наслідком є недоотримання на прогнозованому рівні надходжень до бюджету в сумі 1904,00 тис. грн, що обмежить фінансування першочергових видатків, які мають тенденцію до збільшення. Негативний вплив буде завдано територіальній громаді, оскільки відсутність надходжень до бюджету ставить під загрозу фінансування соціально важливих місцевих цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту населення, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо</p>

Питома вага групи в загальній кількості, відсотків	1	14	44	41	100
--	---	----	----	----	-----

Оскільки, відповідно до податкового законодавства податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачується до того місцевого бюджету, на території якого розташовані об'єкти нерухомості, до кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акту, включено також суб'єктів господарювання, що зареєстровані за межами Гоцанської селищної ради, але мають нерухомість на його території.

<i>Вид альтернативи</i>	<i>Вигоди</i>	<i>Витрати</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
Альтернатива 1	Унеможлиблюється обчислення та сплата податку. Оскільки на законодавчому рівні не визначено розміру мінімальної ставки. Через відсутність регулювання, яким визначаються розміри ставок податку на 2022 рік, вигоди для 225 платників податку	Відсутні витрати в частині сплати податку. Тому відсутня можливість збільшення видатків у розмірі 1904,00 тис. грн. для фінансування соціально важливих місцевих цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо
Альтернатива 2	Відсутні в частині сплати податку, оскільки збільшується податкове навантаження, розмір ставки податку. Але, при цьому є можливість збільшення видатків 1904,0 тис. грн. для фінансування соціально важливих цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо	Часові витрати на отримання інформації щодо змін у оподаткуванні, інше; прямі матеріальні витрати на сплату податку суб'єктами господарювання, які підпадають під дію регулювання.
Альтернатива 3	Альтернатива може бути прийнятною. Забезпечується прозорість механізму справляння податку. Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості встановлюються з повним дотриманням вимог Кодексу диференційовано залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості.	Часові витрати на отримання інформації щодо змін у оподаткуванні, інше; прямі матеріальні витрати на сплату податку суб'єктами господарювання, які підпадають під дію регулювання. При цьому складність нарахування податку через невизначеність меж зональності скорочує рівень узгодженості нарахувань відповідно зменшуючи рівень оплати та сталість її надходження.

Альтернатива 4	<p>Враховуються повною мірою пропозиції членів територіальної громади щодо встановлення ставок з урахуванням типу об'єкта оподаткування.</p> <p>Прогнозні надходження від сплати податку понад 1904,00 грн, що надають можливість фінансування соціально важливих цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо</p>	<p>Часові витрати на отримання інформації щодо змін у оподаткуванні, інше; прямі матеріальні витрати на сплату податку суб'єктами господарювання, які підпадають під дію регулювання.</p>

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Здійснено вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Оцінка ступеня досягнення цілей визначається за чотирибальною системою, де:

- 4 – цілі ухвалення регуляторного акту можуть бути досягнуті повною мірою (проблеми більше не буде);
- 3 – цілі ухвалення регуляторного акту можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми усунені);
- 2 – цілі ухвалення регуляторного акту можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, однак, деякі важливі критичні її аспекти залишаться невирішеними);
- 1 – цілі ухвалення регуляторного акту не можуть бути досягнуті (проблема залишається).

<i>Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)</i>	<i>Бал результативності (за чотири-бальною системою оцінки)</i>	<i>Коментарі щодо присвоєння відповідного бала</i>
1	2	3
Альтернатива 1	1	<p>Відсутні витрати. З 01.01.2022 на території Гоцанської селищної ради не встановлено розмір ставки податку, на законодавчому рівні не визначено мінімального розміру ставки, відповідно не нараховується та не сплачується податок. Наслідком є недоотримання на прогнозованому рівні надходжень до бюджету в сумі 1904,00 тис. грн, що обмежить фінансування першочергових видатків, які мають тенденцію до збільшення. Негативний вплив буде завдано територіальній громаді, оскільки відсутність надходжень до бюджету ставить під загрозу фінансування соціально важливих місцевих цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту населення, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо</p>

Альтернатива 2	2	Збільшується податкове навантаження на громадян, суб'єктів господарювання у зв'язку із збільшенням розміру ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. Не забезпечує рівне для всіх платників податку конкурентне середовище.
Альтернатива 3	3	Цілі ухвалення регуляторного акту можуть бути досягнуті майже повною мірою. Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних і юридичних осіб, встановлюються з повним дотриманням вимог Кодексу диференційовано залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості. Але не вирішеним залишається питання встановлення меж між зонами, що призводить до ускладнення процесу адміністрування податку.
Альтернатива 4	4	Цілі ухвалення регуляторного акту можуть бути досягнуті повною мірою. Податок сплачується в однаковому розмірі для об'єктів нерухомості незалежно від місць їх розташування (за розміром ставки для I зональності), але має чітку диференціацію за типом нерухомості. Враховуються повною мірою пропозиції членів територіальної громади, щодо встановлення ставок з урахуванням типу нерухомості та норми податкового законодавства, враховуються галузі економіки, в якій використовується нерухомість. Прогнозні надходження від запропонованого регулювання розраховані в сумі 1904,00 тис. грн, що забезпечить фінансування соціально важливих цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту населення, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо

Оцінка впливу регуляторного акту на конкуренцію в рамках проведення аналізу регуляторного впливу*

<i>Категорія впливу</i>	<i>Відповідь</i>
А. Обмежує кількість або звужує коло постачальників. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція:	Ні
1. Надає суб'єкту господарювання виключні права на поставку товарів чи послуг.	Ні
2. Запроваджує режим ліцензування, надання дозволу або вимогу погодження підприємницької діяльності з органами влади.	Ні

Альтернатива 4	<p>Враховуються повною мірою пропозиції членів територіальної громади щодо встановлення ставок з урахуванням типу об'єкта оподаткування.</p> <p>Прогнозні надходження від сплати податку понад 1904,00 грн, що надають можливість фінансування соціально важливих цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо</p>	<p>Часові витрати на отримання інформації щодо змін у оподаткуванні, інше; прямі матеріальні витрати на сплату податку суб'єктами господарювання, які підпадають під дію регулювання.</p>
----------------	---	---

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Здійснено вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Оцінка ступеня досягнення цілей визначається за чотирибальною системою, де:

4 – цілі ухвалення регуляторного акту можуть бути досягнуті повною мірою (проблеми більше не буде);

3 – цілі ухвалення регуляторного акту можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми усунені);

2 – цілі ухвалення регуляторного акту можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, однак, деякі важливі критичні її аспекти залишаться невирішеними);

1 – цілі ухвалення регуляторного акту не можуть бути досягнуті (проблема залишається).

<i>Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)</i>	<i>Бал результативності (за чотири-бальною системою оцінки)</i>	<i>Коментарі щодо присвоєння відповідного бала</i>
1	2	3
Альтернатива 1	1	<p>Відсутні витрати. З 01.01.2022 на території Гоцанської селищної ради не встановлено розмір ставки податку, на законодавчому рівні не визначено мінімального розміру ставки, відповідно не нараховується та не сплачується податок. Наслідком є недоотримання на прогнозованому рівні надходжень до бюджету в сумі 1904,00 тис. грн, що обмежить фінансування першочергових видатків, які мають тенденцію до збільшення. Негативний вплив буде завдано територіальній громаді, оскільки відсутність надходжень до бюджету ставить під загрозу фінансування соціально важливих місцевих цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту населення, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо</p>

Альтернатива 2	2	Збільшується податкове навантаження на громадян, суб'єктів господарювання у зв'язку із збільшенням розміру ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. Не забезпечує рівне для всіх платників податку конкурентне середовище.
Альтернатива 3	3	Цілі ухвалення регуляторного акту можуть бути досягнуті майже повною мірою. Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних і юридичних осіб, встановлюються з повним дотриманням вимог Кодексу диференційовано залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості. Але не вирішеним залишається питання встановлення меж між зонами, що призводить до ускладнення процесу адміністрування податку.
Альтернатива 4	4	Цілі ухвалення регуляторного акту можуть бути досягнуті повною мірою. Податок сплачується в однаковому розмірі для об'єктів нерухомості незалежно від місць їх розташування (за розміром ставки для I зональності), але має чітку диференціацію за типом нерухомості. Враховуються повною мірою пропозиції членів територіальної громади, щодо встановлення ставок з урахуванням типу нерухомості та норми податкового законодавства, враховуються галузі економіки, в якій використовується нерухомість. Прогнозні надходження від запропонованого регулювання розраховані в сумі 1904,00 тис. грн, що забезпечить фінансування соціально важливих цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту населення, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо

Оцінка впливу регуляторного акту на конкуренцію в рамках проведення аналізу регуляторного впливу*

<i>Категорія впливу</i>	<i>Відповідь</i>
A. Обмежує кількість або звужує коло постачальників. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція:	Ні
1. Надає суб'єкту господарювання виключні права на поставку товарів чи послуг.	Ні
2. Запроваджує режим ліцензування, надання дозволу або вимогу погодження підприємницької діяльності з органами влади.	Ні

3. Обмежує здатність окремих категорій підприємців постачати товари чи надавати послуги (звужує коло учасників ринку).	Ні
4. Значно підвищує вартість входження в ринок або виходу з нього.	Ні
5. Створює географічний бар'єр для постачання товарів, виконання робіт, надання послуг або інвестицій.	Ні
Б. Обмежує здатність постачальників конкурувати. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція:	Ні
1. Обмежує здатність підприємців визначати ціни на товари та послуги.	Ні
2. Обмежує можливість постачальників рекламувати або здійснювати маркетинг товарів чи послуг.	Ні
3. Установлює стандарти якості, що надають необґрунтовану перевагу окремим постачальникам порівняно з іншими, або стандарти вищого рівня якості ніж той, який обрали б окремі достатньо поінформовані споживачі.	Ні
4. Суттєво збільшує витрати окремих суб'єктів підприємництва порівняно з іншими (зокрема внаслідок дискримінаційного ставлення до діючих та нових учасників ринку).	Ні
В. Зменшує мотивацію постачальників до активної конкуренції. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція:	Ні
1. Запроваджує режим саморегулювання або спільного регулювання	Ні
2. Вимагає або заохочує публікувати інформацію про обсяги виробництва чи реалізацію, ціни та витрати підприємств	Ні
Г. Обмежує вибір та доступ споживачів до необхідної інформації. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція:	Ні
1. Обмежує здатність споживачів вирішувати в кого купувати товар.	Ні
2. Знижує мобільність споживачів унаслідок підвищення прямих або непрямих витрат на заміну постачальника.	Ні
3. Суттєво обмежує чи змінює інформацію, необхідну для ухвалення раціонального рішення щодо придбання чи продажу товарів.	Ні

**Визначено за консультаціями з місцевою спілкою підприємців, представниками бюджетонаповнюючих підприємств, депутатами, представниками жителів, представниками податкової служби.*

<i>Рейтинг результативності</i>	<i>Вигоди (підсумок)</i>	<i>Витрати (підсумок)</i>	<i>Обґрунтування відповідного місця альтернативи в рейтингу</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
Альтернатива 1	Вигода власників нерухомості.	Недоотримання надходжень коштів до бюджету на прогнозованому	Альтернатива не прийнятна – не досягаються цілі ухвалення акту.

Альтернатива 2	2	Збільшується податкове навантаження на громадян, суб'єктів господарювання у зв'язку із збільшенням розміру ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. Не забезпечує рівне для всіх платників податку конкурентне середовище.
Альтернатива 3	3	Цілі ухвалення регуляторного акту можуть бути досягнуті майже повною мірою. Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних і юридичних осіб, встановлюються з повним дотриманням вимог Кодексу диференційовано залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості. Але не вирішеним залишається питання встановлення меж між зонами, що призводить до ускладнення процесу адміністрування податку.
Альтернатива 4	4	Цілі ухвалення регуляторного акту можуть бути досягнуті повною мірою. Податок сплачується в однаковому розмірі для об'єктів нерухомості незалежно від місць їх розташування (за розміром ставки для I зональності), але має чітку диференціацію за типом нерухомості. Враховуються повною мірою пропозиції членів територіальної громади, щодо встановлення ставок з урахуванням типу нерухомості та норми податкового законодавства, враховуються галузі економіки, в якій використовується нерухомість. Прогнозні надходження від запропонованого регулювання розраховані в сумі 1904,00 тис. грн, що забезпечить фінансування соціально важливих цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту населення, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо

Оцінка впливу регуляторного акту на конкуренцію в рамках проведення аналізу регуляторного впливу*

<i>Категорія впливу</i>	<i>Відповідь</i>
А. Обмежує кількість або звужує коло постачальників. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція:	Ні
1. Надає суб'єкту господарювання виключні права на поставку товарів чи послуг.	Ні
2. Запроваджує режим ліцензування, надання дозволу або вимогу погодження підприємницької діяльності з органами влади.	Ні

3. Обмежує здатність окремих категорій підприємців постачати товари чи надавати послуги (звужує коло учасників ринку).	Ні
4. Значно підвищує вартість входження в ринок або виходу з нього.	Ні
5. Створює географічний бар'єр для постачання товарів, виконання робіт, надання послуг або інвестицій.	Ні
Б. Обмежує здатність постачальників конкурувати. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція:	Ні
1. Обмежує здатність підприємців визначати ціни на товари та послуги.	Ні
2. Обмежує можливість постачальників рекламувати або здійснювати маркетинг товарів чи послуг.	Ні
3. Установлює стандарти якості, що надають необґрунтовану перевагу окремим постачальникам порівняно з іншими, або стандарти вищого рівня якості ніж той, який обрали б окремі достатньо поінформовані споживачі.	Ні
4. Суттєво збільшує витрати окремих суб'єктів підприємництва порівняно з іншими (зокрема внаслідок дискримінаційного ставлення до діючих та нових учасників ринку).	Ні
В. Зменшує мотивацію постачальників до активної конкуренції. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція:	Ні
1. Запроваджує режим саморегулювання або спільного регулювання	Ні
2. Вимагає або заохочує публікувати інформацію про обсяги виробництва чи реалізацію, ціни та витрати підприємств	Ні
Г. Обмежує вибір та доступ споживачів до необхідної інформації. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція:	Ні
1. Обмежує здатність споживачів вирішувати в кого купувати товар.	Ні
2. Знижує мобільність споживачів унаслідок підвищення прямих або непрямих витрат на заміну постачальника.	Ні
3. Суттєво обмежує чи змінює інформацію, необхідну для ухвалення раціонального рішення щодо придбання чи продажу товарів.	Ні

**Визначено за консультаціями з місцевою спілкою підприємців, представниками бюджетонаповнюючих підприємств, депутатами, представниками жителів, представниками податкової служби.*

<i>Рейтинг результативності</i>	<i>Вигоди (підсумок)</i>	<i>Витрати (підсумок)</i>	<i>Обґрунтування відповідного місця альтернативи в рейтингу</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
Альтернатива 1	Вигода власників нерухомості.	Недоотримання надходжень коштів до бюджету на прогнозованому	Альтернатива не прийнятна – не досягаються цілі ухвалення акту.

		рівні 1904,00 тис. грн.	Негативний вплив буде завдано територіальній громаді селищної ради, оскільки відсутність надходжень до бюджету в сумі 1904,0 тис. грн ставить під загрозу фінансування соціально важливих цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту населення, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо
Альтернатива 2	<p>При збільшенні прогнозованого надходження в сумі 1904,0 тис. грн до бюджету є можливість збільшення видатків також в сумі 1904,0 тис. грн, а саме на фінансування соціально важливих цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.</p> <p>Однак, при цьому втрачається інвестиційна привабливість, яка позначається на зменшенні рівня підприємницької активності, відповідного скорочення ринку праці та скороченні відповідних надходжень, що в сумі не компенсує зростання відданого податку.</p>	<p>Витрати, пов'язані з виконанням вимог, установлених Законом України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності»;</p> <p>Витрати на адміністрування регуляторного акту органами державної влади; максимальне податкове навантаження на платників податку.</p>	<p>Альтернатива може бути прийнятною – досягаються цілі ухвалення акту.</p> <p>Але, при цьому збільшується податкове навантаження та втрачається інвестиційна привабливість, що позначається на зменшенні рівня підприємницької активності, відповідного скорочення ринку праці та скороченні відповідних надходжень, що</p>

			в сумі не компенсує зростання від даного податку.
Альтернатива 3	<p>Ставки податку є диференційованими з урахуванням місця розташування (зональності) об'єкта.</p> <p>Забезпечуються надходження коштів 1904,0 тис. грн до бюджету, які можливо спрямувати для фінансування соціально важливих цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту населення, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо</p> <p>Запропонована пільга в розмірі 100% на господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хлівки, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребки, навіси, тощо, що перебувають у власності громадян.</p>	Диференційовані витрати на сплату податку відповідності до ухваленого рішення.	У рейтингу результативності альтернатива на другому місці. При виборі зазначеної альтернативи цілі будуть майже досягнуті, але не визначення меж зон ускладнює адміністрування податку.
Альтернатива 4	<p>Ставка податку не диференціюється залежно від місць розташування об'єктів нерухомості але диференціюється для різних типів об'єктів нерухомості (за розміром ставки для I зональності).</p> <p>Прогнозні надходження від сплати податку становлять 1904,0 тис. грн.</p>	Ставка податку не диференціюється залежно від місць розташування об'єктів нерухомості. Враховуються пропозиції територіальної громади щодо диференціації за типом нерухомості.	При прийнятті альтернативи цілі будуть досягнуті повною мірою.

<i>Рейтинг</i>	<i>Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи</i>	<i>Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акту</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
Альтернатива 1	Причиною відмови є необхідність фінансування інфраструктури селищної ради, наповнення бюджету. Недоотримання надходжень у бюджет на прогнозованому рівні 1904,0 тис. грн для фінансування соціально важливих цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту населення, житлово-	Відсутні. Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально-економічного характеру (прискорення або уповільнення змін економічного зростання, політичні впливи, дефіцит ресурсів тощо)

		рівні 1904,00 тис. грн.	Негативний вплив буде завдано територіальній громаді селищної ради, оскільки відсутність надходжень до бюджету в сумі 1904,0 тис. грн ставить під загрозу фінансування соціально важливих цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту населення, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо
Альтернатива 2	<p>При збільшенні прогнозованого надходження в сумі 1904,0 тис. грн до бюджету є можливість збільшення видатків також в сумі 1904,0 тис. грн, а саме на фінансування соціально важливих цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.</p> <p>Однак, при цьому втрачається інвестиційна привабливість, яка позначається на зменшенні рівня підприємницької активності, відповідного скорочення ринку праці та скороченні відповідних надходжень, що в сумі не компенсує зростання відданого податку.</p>	<p>Витрати, пов'язані з виконанням вимог, установлених Законом України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності»;</p> <p>Витрати на адміністрування регуляторного акту органами державної влади; максимальне податкове навантаження на платників податку.</p>	<p>Альтернатива може бути прийнятною – досягаються цілі ухвалення акту.</p> <p>Але, при цьому збільшується податкове навантаження та втрачається інвестиційна привабливість, що позначається на зменшенні рівня підприємницької активності, відповідного скорочення ринку праці та скороченні відповідних надходжень, що</p>

		рівні 1904,00 тис. грн.	Негативний вплив буде завдано територіальній громаді селищної ради, оскільки відсутність надходжень до бюджету в сумі 1904,0 тис. грн ставить під загрозу фінансування соціально важливих цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту населення, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо
Альтернатива 2	<p>При збільшенні прогнозованого надходження в сумі 1904,0 тис. грн до бюджету є можливість збільшення видатків також в сумі 1904,0 тис. грн, а саме на фінансування соціально важливих цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.</p> <p>Однак, при цьому втрачається інвестиційна привабливість, яка позначається на зменшенні рівня підприємницької активності, відповідного скорочення ринку праці та скороченні відповідних надходжень, що в сумі не компенсує зростання відданого податку.</p>	<p>Витрати, пов'язані з виконанням вимог, установлених Законом України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності»;</p> <p>Витрати на адміністрування регуляторного акту органами державної влади; максимальне податкове навантаження на платників податку.</p>	<p>Альтернатива може бути прийнятною — досягаються цілі ухвалення акту.</p> <p>Але, при цьому збільшується податкове навантаження та втрачається інвестиційна привабливість, що позначається на зменшенні рівня підприємницької активності, відповідного скорочення ринку праці та скороченні відповідних надходжень, що</p>

			в сумі не компенсує зростання відданого податку.
Альтернатива 3	<p>Ставки податку є диференційованими з урахуванням місця розташування (зональності) об'єкта.</p> <p>Забезпечуються надходження коштів 1904,0 тис. грн до бюджету, які можливо спрямувати для фінансування соціально важливих цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту населення, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо</p> <p>Запропонована пільга в розмірі 100% на господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хлівки, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребки, навіси, тощо, що перебувають у власності громадян.</p>	Диференційовані витрати на сплату податку відповідності до ухваленого рішення.	У рейтингу результативності альтернатива на другому місці. При виборі зазначеної альтернативи цілі будуть майже досягнуті, але не визначення меж зон ускладнює адміністрування податку.
Альтернатива 4	<p>Ставка податку не диференціюється залежно від місць розташування об'єктів нерухомості але диференціюється для різних типів об'єктів нерухомості (за розміром ставки для I зональності).</p> <p>Прогнозні надходження від сплати податку становлять 1904,0 тис. грн.</p>	Ставка податку не диференціюється залежно від місць розташування об'єктів нерухомості. Враховуються пропозиції територіальної громади щодо диференціації за типом нерухомості.	При прийнятті альтернативи цілі будуть досягнуті повною мірою.

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акту
1	2	3
Альтернатива 1	Причиною відмови є необхідність фінансування інфраструктури селищної ради, наповнення бюджету. Недоотримання надходжень у бюджет на прогнозованому рівні 1904,0 тис. грн для фінансування соціально важливих цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту населення, житлово-	Відсутні. Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально-економічного характеру (прискорення або уповільнення змін економічного зростання, політичні впливи, дефіцит ресурсів тощо)

	комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо	
Альтернатива 2	Причиною відмови є максимальне податкове навантаження на суб'єктів господарювання, які виникають внаслідок дії регуляторного акту.	На дію запропонованого проекту можуть вплинути такі зовнішні чинники, як унесення змін та доповнень до чинного законодавства України або виникнення необхідності в нормативному врегулюванні певних правових відносин. Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально-економічного характеру (прискорення або уповільнення змін економічного зростання, політичні впливи, дефіцит ресурсів тощо)
Альтернатива 3	Альтернатива може бути прийнятою. Цілі можуть бути досягнені майже повною мірою. Але складний порядок адміністрування становить ризик несвоєчасного отримання податку, зменшується інвестиційна привабливість території.	На дію запропонованого проекту можуть вплинути такі зовнішні чинники, як прийняття змін та доповнень до чинного законодавства України або виникнення необхідності в нормативному врегулюванні певних правових відносин. Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально-економічного характеру (прискорення або уповільнення змін економічного зростання, політичні впливи, дефіцит ресурсів тощо)
Альтернатива 4	Для досягнення встановлених цілей перевага була надана цій альтернативі. Цілі можуть бути досягнені повною мірою. До селищного бюджету надійде понад 1904,0 тис. грн. Податок має чітку диференціацію за типом об'єктів нерухомості, враховуються пропозиції громади, знижується ризик відмови від добровільної сплати податку, бюджет наповнюється рівномірно та своєчасно.	На дію запропонованого проекту можуть вплинути такі зовнішні чинники, як прийняття змін та доповнень до чинного законодавства України або виникнення необхідності в нормативному врегулюванні певних правових відносин

V. Механізми та заходи,

які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Згідно з Кодексом до повноважень селищних рад належить ухвалення рішення про встановлення місцевих податків і зборів.

Тому, вирішити питання встановлення розміру ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Гоцанської селищної ради пропонується шляхом ухвалення запропонованого рішення селищної ради. Цей спосіб досягнення цілей є оптимальним шляхом вирішення проблеми й ґрунтується на загальнообов'язковості виконання норм рішення всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування.

При здійсненні регуляторної діяльності розглядаються обґрунтовані пропозиції та зауваження до проєкту рішення, надані суб'єктами господарювання, представниками територіальної громади в установленому законом порядку.

Задля забезпечення виконання вимог чинного законодавства України, документи з регуляторної діяльності підлягають оприлюдненню на офіційному веб-сайті Гоцанської селищної ради та у засобах масової інформації з метою отримання зауважень і пропозицій у термін, визначений Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Рівень поінформованості є досить високим, оскільки мешканці активно користуються офіційними веб-сторінками Гоцанської селищної ради та її виконавчого комітету, крім того, місцеві особи масової інформації активно використовують електронну інформацію селищної ради для розміщення на своїх інтернет ресурсах.

Таким чином, упровадження регуляторного акту забезпечить дотримання норм чинного податкового законодавства, як органами державної податкової служби, органами місцевого самоврядування, так і суб'єктами господарювання, у тому числі нерезидентами, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, та громадянами, що сплачують податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у порядку та на умовах, визначених Кодексом і цим регуляторним актом.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акту залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Дія регуляторного акту розповсюджується на фізичних та юридичних осіб, у тому числі нерезидентів, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, розташованих на території Гоцанської селищної ради.

Податок не є новим, тому додаткових витрат бюджету на впровадження та адміністрування регулювання не передбачається. Незалежно від того чи будуть встановлені ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, видатки фіскальних органів та органів місцевого самоврядування не зміняться.

Здійснено розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акту для органів виконавчої влади та для суб'єктів господарювання великого, середнього й малого підприємництва згідно з Методикою проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженою Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акту», зі змінами (додатки 1, 2, 3).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акту

Рішення набирає чинності з 01.01.2022 з можливістю внесення змін до нього та його відміни в разі змін у чинному законодавстві.

Передбачається, що відповідно з обраною альтернативою, платники податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, будуть неухильно виконувати вимоги запропонованого проєкту рішення, тобто в повному обсязі та своєчасно здійснювати податкові платежі. Платники податку несуть відповідальність за порушення податкового законодавства: фінансову, адміністративну, кримінальну (пункт 111.1 статті 111 Кодексу). Фінансова відповідальність встановлюється та застосовується згідно з нормами Кодексу у вигляді штрафних санкцій та/або пені (пункт 111.2 статті 111 Кодексу). За порушення правил сплати (перерахування) податків у строки, визначені статтею 126 Кодексу, платником сплачується штраф.

Упровадження та виконання проєкту рішення селищної ради не потребує забезпечення ресурсами, оскільки податок не є новим.

На дію регуляторного акту можуть негативно вплинути економічна криза та значні темпи інфляції.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акту

Досягнення визначених цілей шляхом виконання вимог нового регуляторного акту забезпечить надходження до бюджету коштів для виконання заходів, передбачених місцевими цільовими

програмами.

До кількісних показників належать: чисельність платників податку, на яких поширюється дія регуляторного акту, та суми коштів від його сплати.

Крім кількісних показників до вигоди належить забезпечення фінансування місцевих програм за рахунок збільшення надходжень коштів до бюджету міста від сплати податку.

Для відстеження результативності дії регуляторного акту визначено такі показники:

№ з/п	Показник	2021 рік	2022 рік (сплата згідно з підпунктом 266.7.2 статті 266 Кодексу)
1	Кількість платників податку, на яких поширюватиметься регуляторний акт, осіб:		
1.1	- юридичні особи;	133	
1.2	- фізичні особи		92
2	Надходження до бюджету міста коштів від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (тис. грн.):		
2.1	- юридичні особи;	1367,0	
2.2	- фізичні особи		370,0
3	Розмір коштів і час, що витрачаються суб'єктами господарювання – юридичними особами, пов'язані з виконанням вимог акту (грн./год.)* 39,12/ 0,3	11,74	
4	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання, пов'язаний з державним регулюванням	Високий	

* Розмір коштів і час, що витратимуться суб'єктами господарювання – юридичними особами, пов'язаний з виконанням вимог акту, може бути змінений, якщо зміниться розмір мінімальної заробітної плати.

39,12 грн. за 1 год – розмір коштів,

0,30 годин – розмір часу

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акту

Відстеження результативності дії акту буде здійснюватися в терміни, визначені Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та відповідно до методики, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акту», зі змінами:

- базове відстеження буде проводитися до дня набуття чинності регуляторним актом з метою оцінки стану суспільних відносин, на врегулювання яких спрямована дія акту;
- повторне відстеження буде проводитися за три місяці до дня закінчення визначеного строку, але не пізніше дня закінчення визначеного строку з метою оцінки ступеня досягнення актом визначених цілей, тобто встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки,

відповідно до вимог Кодексу, надходження податку в сумі 1904,0 тис. грн (базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року – 2022 рік / підпункт 33.3 статті 33 Кодексу/).

Відстеження результативності дії акту буде здійснюватися відповідальними за підготовку – Відділ шляхом аналізу статистичних даних щодо чисельності платників податку та надходження коштів до бюджету селищної ради, наданих Головним управлінням ДФС у Рівненській області розробникам регуляторного акту, та на підставі консультацій з представниками консультативно-дорадчих органів щодо розміру коштів і часу суб'єктів господарювання на виконання вимог регулювання.

Аналіз регуляторного акту розроблений у відповідності до статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акту», зі змінами.

Селищний голова



М. Панчук

відповідно до вимог Кодексу, надходження податку в сумі 1904,0 тис. грн (базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року – 2022 рік / підпункт 33.3 статті 33 Кодексу/).

Відстеження результативності дії акту буде здійснюватися відповідальними за підготовку – Відділ шляхом аналізу статистичних даних щодо чисельності платників податку та надходження коштів до бюджету селищної ради, наданих Головним управлінням ДФС у Рівненській області розробникам регуляторного акту, та на підставі консультацій з представниками консультативно-дорадчих органів щодо розміру коштів і часу суб'єктів господарювання на виконання вимог регулювання.

Аналіз регуляторного акту розроблений у відповідності до статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акту», зі змінами.

Селищний голова



М. Панчук

Додаток 1
до аналізу регуляторного впливу до проекту
регуляторного акту – рішення селищної ради
«Про встановлення податку на нерухоме
майно, відмінне від земельної ділянки на
території Гоцанської селищної ради»

ВИТРАТИ

на одного суб'єкта господарювання великого й середнього підприємництва, що виникають
внаслідок дії регуляторного акту*

Таблиця 1

№ з/п	Витрати	На 2022 рік
1	2	3
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів великого й середнього підприємництва на виконання регулювання		
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, грн.	Цей податок не є новим і непередбачає витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо
2	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/ обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
3	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
4	Витрати, пов'язані з наймом додаткового персоналу, грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
5	Кількість суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва, на які буде поширено регулювання, одиниць*	2
6	Сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, грн.	608013

7	Сумарні витрати суб'єктів великого й середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) /сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 6/, грн.	608013
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів великого й середнього підприємництва щодо виконання регулювання та звітування		
8	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання:	
	Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання X вартість часу суб'єкта підприємництва (заробітна плата) $0,1$ год. $**x36,12$ грн. $**$ (мінімальна зарплата 2021 рік $6000,00$ грн., погодинна заробітна плата на 2021 рік – $36,12$ грн.) = $3,61$ грн.	3,92
9	Процедура організації виконання вимог регулювання	Цей податок не є новим та не передбачає витрат на організацію виконання вимог регулювання
10	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
11	Процедура офіційного подання юридичними особами декларації і сплати податку контролюючому органу: - витрати часу з підготовки та подання декларації = $0,2$ год. $*$ $x 36,12$ грн. $**$ (мінімальна зарплата $6500,00$ грн., погодинна заробітна плата – $39,12$ грн.) = $7,82$ грн.	7,82
12	Інші процедури	Не передбачено
13	РАЗОМ (сума рядків: 8 + 9 + 10 + 11 + 12), грн.	10,83
14	Кількість суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва, на які буде поширено регулювання, одиниць	2
15	Сумарні витрати суб'єктів великого й середнього підприємництва на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 13 x рядок 14), грн.	21,64
16	РАЗОМ (сума рядків: 7 +15), грн.	608034,64

*Відповідно до пунктів 1, 3, 6, карти 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26 вересня 2003 року №269 «Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку»).

**Для розрахунку витрат використовується мінімальний розмір заробітної плати відповідно до ст. 8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» - мінімальна заробітна плата у 2021 році: у місячному розмірі: – $6500,00$ грн., у погодинному розмірі – $39,11$ грн.

Податок не є новим, суб'єкти господарювання ознайомлені з вимогами Кодексу та сплачують податок вже не один рік. Тому витрати часу на виконання вимог регулювання становлять $0,3$ год.

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Таблиця 2

Вид витрат	2022 рік
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/ підвищення кваліфікації персоналу тощо	Цей податок не є новим та не передбачає витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо

Таблиця 3

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, на експертизи тощо)	Витрати безпосередньо на отримання дозволів, ліцензій, сертифікатів, страхових полісів	Разом на 2022рік
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено

Таблиця 4

Вид витрат	На 2022рік
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	Додаткових витрат не передбачено

Таблиця 5

Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)
Витрати, пов'язані з наймом додаткового персоналу	Додаткових витрат не передбачено

Таблиця 6

<i>Вид витрат</i>	<i>Витрати часу на ознайомлення з вимогами державного регулювання, год.</i>	<i>Витрати на оплату часу на ознайомлення з вимогами державного регулювання, грн.</i>	<i>Разом на 2022 рік</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
Витрати, пов'язані з отриманням первинної інформації про вимоги регулювання*, грн.;	0,1	39,12	3,92
(6000,00грн.** - мінімальна зарплата, 39,12 грн. у погодинному розмірі); 0,1 год. x 36,12 грн. = 3,92 грн.			

Таблиця 7


<i>Вид витрат</i>	<i>Витрати часу на ознайомлення з вимогами державного регулювання, год.</i>	<i>Витрати на оплату часу за ознайомлення з вимогами державного регулювання, грн.</i>	<i>Разом на 2022 рік</i>
Витрати, пов'язані з процедурою офіційного подання юридичними особами декларації зі сплати податку контролюючому органу, грн.*; (6500 грн.** - мінімальна зарплата, 39,12 грн. у погодинному розмірі); 0,2 год. x 39,12 грн. = 7,8 грн.	0,2	39,12	7,8

*Вартість витрат, пов'язаних з ознайомленням з вимогами державного регулювання, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.

**Для розрахунку витрат використовується мінімальний розмір заробітної плати відповідно до ст. 8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» - мінімальна заробітна плата у 2021 році – 6500,00 грн., у погодинному розмірі – 39,12 грн.

Розрахунок витрат суб'єктів господарювання на сплату податку за 1 кв. м житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебуває у їх власності, наведено в таблиці 3 до аналізу регуляторного впливу проекту рішення селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки 01.01.2022».

Начальник відділу
– головний бухгалтер



Т. Глєбова

Додаток 2

до аналізу регуляторного впливу до проекту регуляторного акту – рішення селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки 01.01.2022»

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання для суб'єктів великого й середнього підприємництва

Державне регулювання рішення не передбачає утворення нового державного органу (або нового структурного підрозділу діючого органу). Орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання – Головне управління ДФС у Рівненській області.

Вартість планових витрат часу на процедуру, співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата), оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта, кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, витрати на адміністрування регулювання розраховано відповідно до даних, наданих Головним управлінням ДФС у Рівненській області.

(Вартість 1 години роботи спеціаліста відповідної кваліфікації складає 39,12 грн., мінімальна заробітна плата 6500,00 грн.).

Таблиця 1

№ з/п	Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва)	Планові витрати часу на процедуру, годин	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата) грн./годин	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* за рік, грн.
1	2	3	4	5	6	7
1	Облік суб'єктів господарювання, що перебувають у сфері регулювання	0,2**	39,12***	1	0	0,00
2	Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі: камеральний	0,2**	39,12	1	4	31,29

Таблиця 6

<i>Вид витрат</i>	<i>Витрати часу на ознайомлення з вимогами державного регулювання, год.</i>	<i>Витрати на оплату часу на ознайомлення з вимогами державного регулювання, грн.</i>	<i>Разом на 2022 рік</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
Витрати, пов'язані з отриманням первинної інформації про вимоги регулювання*, грн.;	0,1	39,12	3,92
(6000,00грн.** - мінімальна зарплата, 39,12 грн. у погодинному розмірі); 0,1 год. x 36,12 грн. = 3,92 грн.			

Таблиця 7

<i>Вид витрат</i>	<i>Витрати часу на ознайомлення з вимогами державного регулювання, год.</i>	<i>Витрати на оплату часу за ознайомлення з вимогами державного регулювання, грн.</i>	<i>Разом на 2022 рік</i>
Витрати, пов'язані з процедурою офіційного подання юридичними особами декларації зі сплати податку контролюючому органу, грн.;* (6500 грн.** - мінімальна зарплата, 39,12 грн. у погодинному розмірі); 0,2 год. x 39,12 грн. = 7,8 грн.	0,2	39,12	7,8

*Вартість витрат, пов'язаних з ознайомленням з вимогами державного регулювання, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.

**Для розрахунку витрат використовується мінімальний розмір заробітної плати відповідно до ст. 8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» - мінімальна заробітна плата у 2021 році – 6500,00 грн., у погодинному розмірі – 39,12 грн.

Розрахунок витрат суб'єктів господарювання на сплату податку за 1 кв. м житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебуває у їх власності, наведено в таблиці 3 до аналізу регуляторного впливу проекту рішення селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки 01.01.2022».

Начальник відділу
– головний бухгалтер



Т. Глебова

Додаток 2
до аналізу регуляторного впливу до проекту регуляторного акту – рішення селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки 01.01.2022»

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ
на адміністрування регулювання для суб'єктів
великого й середнього підприємництва

Державне регулювання рішення не передбачає утворення нового державного органу (або нового структурного підрозділу діючого органу). Орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання – Головне управління ДФС у Рівненській області.

Вартість планових витрат часу на процедуру, співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата), оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта, кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, витрати на адміністрування регулювання розраховано відповідно до даних, наданих Головним управлінням ДФС у Рівненській області.

(Вартість 1 години роботи спеціаліста відповідної кваліфікації складає 39,12 грн., мінімальна заробітна плата 6500,00 грн.).

Таблиця 1

№ з/п	Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва)	Планові витрати часу на процедуру, годин	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата) грн./годин	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* за рік, грн.
1	2	3	4	5	6	7
1	Облік суб'єктів господарювання, що перебувають у сфері регулювання	0,2**	39,12***	1	0	0,00
2	Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі: камеральний	0,2**	39,12	1	4	31,29

3	Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 25% платників податку)	0,5	39,12	1	1	19,56
4	Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 25% платників податку)	0,2	39,12	1	1	7,82
5	Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання (усі порушники не будуть оскаржувати рішення, беремо 25% від загальної кількості платників, передбачених п. 3)	0,5	39,12	1	0	0,00
6	Підготовка звітності за результатами регулювання	0,1	39,12	1	4	15,64
7	Разом за рік (рядки 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6), грн.	-	-	-	-	74,31

**Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, і на кількість процедур за рік.*

****Відповідно до пунктів 1, 3, 6, карти 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26 вересня 2003 року №269 «Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку»).**

*****Для розрахунку витрат використовується мінімальний розмір заробітної плати відповідно до ст. 8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» - мінімальна заробітна плата у 2021 році – 6500,00 грн., у погодинному розмірі – 39,12 грн.**

Під час проведення оцінки впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва окремо кількісно визначено витрати, що будуть виникати внаслідок дії регуляторного акту при здійсненні адміністративних процедур щодо виконання регулювання та звітування.

Таблиця 2

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, грн.
Альтернатива 1. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва	Відсутні
Альтернатива 2. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва (пункт 16 таблиці 1 «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого й середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту» додатка 1 до аналізу регуляторного впливу до проекту регуляторного акту – рішення селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 01.01.2022»)	608034,64
Альтернатива 3. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва (пункт 16 таблиці 1 «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого й середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту» додатка 1 до аналізу регуляторного впливу до проекту регуляторного акту – рішення селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 01.01.2022»)	608034,64
Альтернатива 4. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва (пункт 16 таблиці 1 «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого й середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту» додатка 1 до аналізу регуляторного впливу до проекту регуляторного акту – рішення селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 01.01.2022»)	608034,64

Витрати суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва, що виникають внаслідок дії регуляторного акту, не будуть відрізнятися з урахуванням альтернатив, оскільки податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, не є новим.

Розрахунок витрат суб'єктів господарювання на сплату податку за 1 кв. м житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебуває у їх власності, наведено в аналізі регуляторного впливу проекту рішення селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки 01.01.2022».

Запропоновані розміри ставок податку забезпечать виконання соціально важливих місцевих програм, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.

Установлення диференційованих ставок є компенсаторним заходом. У разі встановлення максимально допустимих 1,5%, значно збільшиться податкове навантаження на платників податку.

Начальник відділу
– головний бухгалтер



Т. Глебова

Додаток 3

до аналізу регуляторного впливу до проекту регуляторного акту – рішення селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки 01.01.2022»

ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено відповідальними за підготовку проекту регуляторного акту (лютий – квітень 2021 року).

Таблиця 1

<i>Вид консультації (публічні консультації прями/«круглі столи», наради, робочі зустрічі тощо/, інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити /до підприємців, експертів, науковців тощо/)</i>	<i>Кількість учасників консультацій, осіб</i>	<i>Основні результати консультацій (опис)</i>
Засідання з підприємцями	3	Визначення розміру непрямих витрат суб'єктів господарювання на виконання вимог регулювання; оцінка впливу регуляторного акту на конкуренцію в рамках проведення аналізу регуляторного впливу
Засідання селищної координаційної комісії з питань розвитку підприємництва	2	
Засідання робочої групи з установами в смт Гоща ставок податків на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, та єдиного податку	3	
Телефонні розмови	4	
Консультації з представниками: Депутатським корпусам на депутатських комісіях	3	
Засідання з представниками контролюючих органів	2	
Усього осіб	20	

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі)

Розрахункова чисельність суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 225 осіб.

Питома вага суб'єктів малого підприємництва, на яких справляє вплив дія запропонованого регулювання, у загальній кількості суб'єктів господарювання становить 44 %. Регуляторний акт поширюється на суб'єктів господарювання, які перебувають на обліку в фіскальних органах інших областей України, але мають об'єкти нерухомості на території Гощанської селищної ради.

**3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва
на виконання вимог регулювання**

Таблиця 2

№ з/п	Витрати	На 2022 рік
1	2	3
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання		
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, грн.	Цей податок не є новим і не передбачає витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо
2	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/ обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
3	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
4	Витрати, пов'язані з наймом додаткового персоналу, грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
5	Кількість суб'єктів господарювання малого підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць:	100
6	Сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, грн.	1115000,00
7	Сумарні витрати суб'єктів малого господарювання підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) /сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 6/, грн.**	1115000,00

Додаток 3

до аналізу регуляторного впливу до проекту регуляторного акту – рішення селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки 01.01.2022»

ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено відповідальними за підготовку проекту регуляторного акту (лютий – квітень 2021 року).

Таблиця 1

<i>Вид консультації (публічні консультації прями/«круглі столи», наради, робочі зустрічі тощо/, інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити /до підприємців, експертів, науковців тощо/)</i>	<i>Кількість учасників консультацій, осіб</i>	<i>Основні результати консультацій (опис)</i>
Засідання з підприємцями	3	Визначення розміру непрямих витрат суб'єктів господарювання на виконання вимог регулювання; оцінка впливу регуляторного акту на конкуренцію в рамках проведення аналізу регуляторного впливу
Засідання селищної координаційної комісії з питань розвитку підприємництва	2	
Засідання робочої групи з установами в смт Гоща ставок податків на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, та єдиного податку	3	
Телефонні розмови	4	
Консультації з представниками: Депутатським корпусам на депутатських комісіях	3	
Засідання з представниками контролюючих органів	2	
Усього осіб	20	

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі)

Розрахункова чисельність суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 225 осіб.

Питома вага суб'єктів малого підприємництва, на яких справляє вплив дія запропонованого регулювання, у загальній кількості суб'єктів господарювання становить 44 %. Регуляторний акт поширюється на суб'єктів господарювання, які перебувають на обліку в фіскальних органах інших областей України, але мають об'єкти нерухомості на території Гощанської селищної ради.

**3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва
на виконання вимог регулювання**

Таблиця 2

№ з/п	Витрати	На 2022 рік
1	2	3
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання		
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, грн.	Цей податок не є новим і не передбачає витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо
2	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/ обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
3	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
4	Витрати, пов'язані з наймом додаткового персоналу, грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
5	Кількість суб'єктів господарювання малого підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць:	100
6	Сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, грн.	1115000,00
7	Сумарні витрати суб'єктів малого господарювання підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) /сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 6/, грн.**	1115000,00

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування		
8	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання: Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) 0,1 год.**x39,12грн. **(мінімальна зарплата 6500,00 грн., погодинна – 39,12 грн.)= 3,91грн.	3,91
9	Процедура організації виконання вимог регулювання	Цей податок не є новим та не передбачає витрат на організацію виконання вимог регулювання
10	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
11	Процедура офіційного подання юридичними особами декларації зі сплати податку контролюючому органу : - витрати часу з підготовки та подання декларації = 0,2 год. ** x 39,11грн.*** (мінімальна зарплата 6500,00 грн., погодинна – 36,11 грн.) = 7,82грн.	7,82
12	Інші процедури	Не передбачено
13	РАЗОМ (сума рядків: 8 + 9 + 10 + 11 + 12), грн.	11,73
14	Кількість суб'єктів господарювання малого підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць:	225
15	Сумарні витрати суб'єктів малого господарювання підприємства, на виконання регулювання (вартість регулювання) / рядок 13 x рядок 14/, грн.:	2639,25
16	РАЗОМ (сума рядків: 7 +15), грн.	1152639,25

**Відповідно до пунктів 1, 3, 6, карти 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26 вересня 2003 року №269 «Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку»).

***Для розрахунку витрат використовується мінімальний розмір заробітної плати відповідно до ст. 8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» - мінімальна заробітна плата у 2021 році – 6500,00 грн., у погодинному розмірі – 39,12 грн.

Податок не є новим, суб'єкти господарювання ознайомлені з вимогами Кодексу та сплачують податок вже не один рік. Тому витрати часу на виконання вимог регулювання становлять 0,3 год.

**4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва,
що виникають на виконання вимог регулювання**

Таблиця 4

№ з/п	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), грн.
1	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання, грн.	1115000,00
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування, грн.	2639,25
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання (рядок 1+ рядок 2), грн.	1152639,25
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, грн.	-----
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання (рядок 3 + рядок 4), грн.	1152639,25

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Податковим кодексом України визначаються об'єкт, база оподаткування, податковий період, порядки обчислення суми податку, обчислення сум податку в разі зміни власника об'єкта оподаткування, строк, порядок сплати податку та інші його обов'язкові елементи й повноваження органів місцевого самоврядування щодо його встановлення.

Цей податок не є новим. При його запровадженні для суб'єктів малого підприємництва на законодавчому рівні вже застосовано коригуючі (пом'якшувальні) заходи.

Запропоновані розміри ставок податку забезпечать виконання соціально важливих місцевих цільових програм, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.

Установлення диференційованих ставок є компенсаторним заходом.

Крім того, на основі оцінки сумарних витрат малого підприємництва на виконання запланованого регулювання з метою вирівнювання питомої вартості адміністративного навантаження між суб'єктами великого, середнього та малого підприємництва пропонуються такі компенсаторні механізми: зміна періодичності надання звітів для малого чи мікропідприємства, поріг за розміром річного обороту для виключення з під регулювання та ін.

Однак, відповідні норми встановлені Кодексом і не можуть бути врегульовані на рівні місцевих рад.

Начальник відділу
– головний бухгалтер



Т.П. Глебова

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування		
8	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання: Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) 0,1 год.**x39,12грн. **(мінімальна зарплата 6500,00 грн., погодинна – 39,12 грн.)= 3,91грн.	3,91
9	Процедура організації виконання вимог регулювання	Цей податок не є новим та не передбачає витрат на організацію виконання вимог регулювання
10	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
11	Процедура офіційного подання юридичними особами декларації зі сплати податку контролюючому органу : - витрати часу з підготовки та подання декларації = 0,2 год. ** x 39,11 грн.*** (мінімальна зарплата 6500,00 грн., погодинна – 36,11 грн.) = 7,82грн.	7,82
12	Інші процедури	Не передбачено
13	РАЗОМ (сума рядків: 8 + 9 + 10 + 11 + 12), грн.	11,73
14	Кількість суб'єктів господарювання малого підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць:	225
15	Сумарні витрати суб'єктів малого господарювання підприємства, на виконання регулювання (вартість регулювання) / рядок 13 x рядок 14/, грн.:	2639,25
16	РАЗОМ (сума рядків: 7 +15), грн.	1152639,25

**Відповідно до пунктів 1, 3, 6, карти 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26 вересня 2003 року №269 «Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку»).

***Для розрахунку витрат використовується мінімальний розмір заробітної плати відповідно до ст. 8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» - мінімальна заробітна плата у 2021 році – 6500,00 грн., у погодинному розмірі – 39,12 грн.

Податок не є новим, суб'єкти господарювання ознайомленні з вимогами Кодексу та сплачують податок вже не один рік. Тому витрати часу на виконання вимог регулювання становлять 0,3 год.

**4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва,
що виникають на виконання вимог регулювання**

Таблиця 4

№ з/п	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), грн.
1	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання, грн.	1115000,00
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування, грн.	2639,25
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання (рядок 1+ рядок 2), грн.	1152639,25
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, грн.	-----
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання (рядок 3 + рядок 4), грн.	1152639,25

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Податковим кодексом України визначаються об'єкт, база оподаткування, податковий період, порядки обчислення суми податку, обчислення сум податку в разі зміни власника об'єкта оподаткування, строк, порядок сплати податку та інші його обов'язкові елементи й повноваження органів місцевого самоврядування щодо його встановлення.

Цей податок не є новим. При його запровадженні для суб'єктів малого підприємництва на законодавчому рівні вже застосовано коригуючі (пом'якшувальні) заходи.

Запропоновані розміри ставок податку забезпечать виконання соціально важливих місцевих цільових програм, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.

Установлення диференційованих ставок є компенсаторним заходом.

Крім того, на основі оцінки сумарних витрат малого підприємництва на виконання запланованого регулювання з метою вирівнювання питомої вартості адміністративного навантаження між суб'єктами великого, середнього та малого підприємництва пропонуються такі компенсаторні механізми: зміна періодичності надання звітів для малого чи мікропідприємництва, поріг за розміром річного обороту для виключення з під регулювання та ін.

Однак, відповідні норми встановлені Кодексом і не можуть бути врегульовані на рівні місцевих рад.

Начальник відділу
– головний бухгалтер



Т.П. Глебова

**АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
до проєкту регуляторного акту – рішення
Гощанської селищної ради**

«Про встановлення транспортного податку з 01.01.2022»

Проєкт регуляторного «Про встановлення транспортного податку з 01.01.2022» підготовлено відповідно до вимог Закону України від 11.09.2003 № 1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 із змінами.

1. Проблема, яку передбачається вирішити

Враховуючи вимоги статті 12.3.4. Податкового кодексу рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін (плановий період).

Часті зміни податкового законодавства вимагають щорічного прийняття регуляторних актів із встановлення місцевих податків.

За даними звітів Головного управління ДКСУ в Рівненській області про виконання місцевих бюджетів за доходами у 2020 році до місцевого бюджету сплачено транспортного податку в сумі 25,0 тис. грн.

Згідно зі статтею 10.2 Податкового кодексу України місцеві ради обов'язково устанавлюють податок на майно в частині транспортного податку.

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	✓	
Держава	✓	
Суб'єкти господарювання,	✓	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	✓	

Відповідно до чинного законодавства, повноваження щодо встановлення місцевих податків є виключною компетенцією органів місцевого самоврядування. Застосування регуляторної процедури не має альтернативи, проблема встановлення транспортного податку не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів.

Для встановлення транспортного податку з 01.01.2022 необхідно провести регуляторну процедуру. Прийняття цього регуляторного акту дасть можливість встановлення транспортного податку, здійснення контролю за додержанням правил розрахунку та сплати податку. Важливість проблеми при затвердженні транспортного податку полягає в тому, щоб поповнити місцевий бюджет та спрямувати отримані кошти від сплати податку на вирішення соціальних проблем територіальної громади.

2. Цілі регулювання

Проєкт регуляторного акту спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі АРВ в цілому, основними цілями його прийняття є:

- виконання вимог чинного законодавства;
- врегулювання правовідносин між виконавчим комітетом Гощанської селищної ради та суб'єктами оподаткування в процесі нарахування та сплати транспортного податку;
- забезпечення надходження до місцевого бюджету для виконання програм соціально – економічного розвитку Гощанської селищної ради.

3. Визначення та оцінка прийнятних альтернативних способів досягнення цілей регулювання

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	<p>По закінченню 2021 року діюче на території</p> <p>Відповідно до статті 10 місцеві ради обов'язково встановлюють транспортний податок та податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.</p> <p>Згідно підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України транспортний податок буде справлятися виходячи з норм Кодексу у фіксованому розмірі 25 000 грн. за один об'єкт оподаткування.</p> <p>Обсяг надходжень до місцевого бюджету не зміниться, проте селищна рада порушить вимоги Податкового кодексу України в частині обов'язкового встановлення транспортного податку.</p>
Прийняття регуляторного акту відповідно до вимог Податкового кодексу України	<p>Дотримання вимог податкового законодавства.</p> <p>Забезпечення досягнення цілей державного регулювання.</p> <p>Сталі надходження до місцевого бюджету без погіршення умов для розвитку мікробізнесу.</p>

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Опис вигод та витрат за кожною альтернативою для сфер інтересів держави, громадян та суб'єктів господарювання.

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Відсутні	Обсяг надходжень до місцевого бюджету не зміниться, проте селищна рада порушить вимоги Податкового кодексу України в частині обов'язкового встановлення транспортного податку.
Прийняття регуляторного акту відповідно до вимог Податкового кодексу України	<p>Дотримання вимог податкового законодавства.</p> <p>Забезпечення досягнення цілей державного регулювання.</p> <p>Сталі надходження до місцевого бюджету без погіршення умов для розвитку мікробізнесу.</p>	Відсутні

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
------------------	--------	---------

Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Відсутні	Фізичні особи – платники податку у 2022 році будуть сплачувати податок за незмінною ставкою 25 000 грн. за один об'єкт оподаткування.
Прийняття регуляторного акта відповідно до вимог Податкового кодексу України	Відсутні	Фізичні особи – платники податку у 2022 році будуть сплачувати податок за незмінною ставкою 25 000 грн. за один об'єкт оподаткування.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	0	0	0
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0	0	0	X

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Суб'єкти господарювання – платники податку у 2022 році будуть сплачувати податок за незмінною ставкою 25 000 грн. за один об'єкт оподаткування.	Витрати на сплату транспортного податку не зміняться.
Прийняття регуляторного акта відповідно до вимог Податкового кодексу України	Суб'єкти господарювання – платники податку у 2022 році будуть сплачувати податок за незмінною ставкою 25 000 грн. за один об'єкт оподаткування.	Витрати на сплату транспортного податку не зміняться.

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1 «Не прийняття регуляторного акту (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)»	-
Альтернатива 2 «Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України»	-

4. Застосування механізму та заходів для розв'язання проблеми

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного балу

Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	1	Згідно підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України транспортний податок буде справлятися виходячи з норм Кодексу у фіксованому розмірі 25 000 грн. за один об'єкт оподаткування. Обсяг надходжень до місцевого бюджету не зміниться, проте селищна рада порушить вимоги Податкового кодексу України в частині обов'язкового встановлення транспортного податку
Прийняття регуляторного акта відповідно до вимог Податкового кодексу України	4	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить дотримання вимог податкового законодавства.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Прийняття регуляторного акта відповідно до вимог Податкового кодексу України	Дотримання Гощанською селищною радою вимог податкового законодавства. Платники податку у 2022 році будуть сплачувати податок за незмінною ставкою 25 000 грн. за один об'єкт оподаткування.	Витрати суб'єктів оподаткування на сплату транспортного податку та обсяг надходжень до місцевого бюджету не зміняться.	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить дотримання вимог податкового законодавства.
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Відповідно до статті 10 місцеві ради обов'язково встановлюють єдиний податок та податок на майно (в частині транспортного податку та плати за землю). Згідно підпункту 12.3.5	Обсяг надходжень до місцевого бюджету не зміниться, проте селищна рада порушить вимоги Податкового кодексу України в частині обов'язкового	Обсяг надходжень до місцевого бюджету не зміниться, проте селищна рада порушить вимоги Податкового кодексу України в частині обов'язкового встановлення транспортного податку

	пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України транспортний податок буде справлятися виходячи з норм Кодексу у фіксованому розмірі 25 000 грн. за один об'єкт оподаткування.	встановлення транспортного податку.	
--	---	-------------------------------------	--

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Прийняття регуляторного акта відповідно до вимог Податкового кодексу України	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить дотримання вимог податкового законодавства.	Зміни у Податковому кодексі України, зменшення кількості платників податків. Політична та економічна ситуація в Україні.
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Згідно підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України транспортний податок буде справлятися виходячи з норм Кодексу у фіксованому розмірі 25 000 грн. за один об'єкт оподаткування.	X

5. Обґрунтування можливості досягнення цілей у разі прийняття регуляторного акту

Механізмом розв'язання вказаної вище проблеми є ухвалення рішення Гошанською селищною радою «Про встановлення транспортного податку з 01.01.2022» відповідно до вимог чинного законодавства.

Організаційні заходи для впровадження регулювання:

- розробка проекту регуляторного акту «Про встановлення транспортного податку з 01.01.2022» та обговорення його на засіданнях постійної комісії селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, регуляторної політики, інвестицій та міжнародного співробітництва;
- опублікування даного проекту у мережі Інтернет з метою отримання зауважень та пропозицій;
- розгляд винесених з боку суб'єктів підприємницької діяльності пропозицій та зауважень;
- направлення до уповноваженого органу для підготовки у встановленому Кабінетом Міністрів України порядку пропозицій щодо удосконалення проекту відповідно до принципів державної регуляторної політики;
- оприлюднення даного регуляторного акту у мережі Інтернет та/або друкованих засобах масової інформації;
- здійснення моніторингу надходжень до місцевого бюджету коштів від цього податку.

Таким чином, упровадження регуляторного акту забезпечить дотримання норм чинного податкового законодавства як органами фіскальної служби, органами місцевого самоврядування, так і суб'єктами господарювання, які сплачують транспортний податок у порядку та на умовах, визначених Кодексом і цим рішенням.

6. Визначення очікуваних результатів прийняття регуляторного акту

Дія регуляторного акту не поширюється на суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва, тому розрахунки витрат на одного суб'єкта господарювання та бюджетних витрат на адміністрування зазначеної категорії відповідно до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту (Постанова Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження Методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акту») не проводилися. Податок не є новим, тому додаткових витрат бюджету на впровадження та адміністрування регулювання не передбачається, видатки фіскальних органів та органів місцевого самоврядування не зміняться.

Питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акту, складає 100 відсотків.

7. Обґрунтування терміну дії регуляторного акту

Передбачається не обмежувати строк дії запропонованого регуляторного акту, у разі необхідності за підсумками відстежень результативності будуть вноситися зміни до нього.

8. Показники результативності регуляторного акту

Для визначення результативності цього регуляторного акту пропонується встановити такі статистичні показники:

- кількість платників податку, осіб;
- розмір надходжень транспортного податку до місцевого бюджету, грн.;
- розмір коштів і час, що витрачаються суб'єктами господарювання, пов'язаними з виконанням вимог акта;
- рівень поінформованості суб'єктів господарювання з основних положень акта.

Для визначення ступеня досягнення очікуваних результатів та цілей регулювання слід застосувати прогностичні показники результативності.

9. Заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності акту

Оцінка ефективності регуляторного акту буде здійснена за допомогою проведення базового, повторного та періодичного відстеження результативності регуляторного акту. Відстеження результативності регуляторного акту буде здійснюватися Фінансовим управлінням Гоцанської селищної ради.

Базове відстеження результативності буде здійснюватися до дати набрання чинності цього регуляторного акту.

Повторне відстеження результативності планується здійснити через рік після набрання чинності регуляторним актом.

Періодичне відстеження результативності здійснюється раз на три роки, починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження.

З огляду на показники результативності, визначені у попередньому розділі аналізу регуляторного акту, відстеження результативності цього регуляторного акту буде здійснюватися статистичним методом з можливим проведенням соціологічного опитування.

Інформація по обліку платників податку знаходиться у Головному управлінні ДФС в Рівненській області.

Селищний голова



М. Панчук

Аналіз
регуляторного впливу до проєкту регуляторного акту - рішення селищної ради
«Про встановлення туристичного збору з 01.01.2022»

I. Визначення проблеми

Аналіз регуляторного впливу проєкту рішення селищної ради «Про встановлення туристичного збору з 01.01.2022» підготовлено на виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акту», зі змінами (Постанова Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2015 року №1151).

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 12 Податкового кодексу України (надалі – Кодекс) повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів покладені на органи місцевого самоврядування. Необхідність затвердження рішення «Про встановлення туристичного збору з 01.01.2022» обумовлено діючим Кодексом. Даним проєктом пропонується затвердити порядок справляння туристичного збору відповідно до норм ст. 268 ПКУ. Сфера дії визначеного регуляторного акту розповсюджується на платників збору – громадян України, іноземців, а також осіб без громадянства, які прибувають на територію Гощанської об'єднаної територіальної громади послуги з тимчасового проживання (ночівлі) із зобов'язанням залишити місце перебування в зазначений строк. Суб'єкти господарювання, які надають платникам місця для тимчасового перебування, є податковими агентами, уповноваженими на справляння збору й щоквартальне перерахування коштів до місцевого бюджету.

Раніше сплата та перерахування туристичного збору податковими агентами відбувалась та регулювалась рішенням Гощанської селищної ради від 26.06.2020 №1579 «Про місцеві податки та збори». У зв'язку з тим, що у 2020 році було створено нову територіальну громаду – Гощанську селищну раду – шляхом об'єднання 18 сільських рад та 1 селищної ради, виникла необхідність переглянути рішення Гощанської селищної ради від 26.06.2020 №1579 «Про місцеві податки та збори». Базою нарахування туристичного збору є загальна кількість діб тимчасового розміщення в місцях проживання (ночівлі).

Враховуючи вимоги статті 12.3.4. Податкового кодексу рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 25 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлених місцевих податків та зборів або змін (плановий період).

У 2020 році до місцевого бюджету від сплати туристичного збору надійшло 0,2 тис грн. Сума запланованих надходжень на 2022 рік становить 0,3 тис. грн.

Ураховавши всі чинники, що впливають на формування ставки збору, зазначений проєкт рішення селищної ради «Про встановлення туристичного збору з 01.01.2022» підготовлено з метою встановлення єдиної ставки туристичного збору. Рішення спрямоване на правове регулювання господарських і адміністративних відносин між суб'єктами господарювання (податковими агентами), органами місцевого самоврядування й фіскальними органами.

Кожен податок та збір є важливою складовою доходів бюджету, оскільки забезпечує внесок у його наповнення. Згідно з бюджетним законодавством туристичний збір є одним з джерел надходжень загального фонду бюджету громади, за рахунок якого утримуються бюджетні установи, що забезпечують надання послуг населенню в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, культури, фізичної культури та спорту.

Визначення основних груп (підгруп), на які проблема справляє вплив

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	Мешканці можуть розраховувати на надходження від сплати збору, що спрямуються на фінансування соціально важливих місцевих програм	-
Держава	Забезпечується виконання вимог Кодексу – справляння місцевих податків та зборів; ухвалення рішення забезпечує виконання органом місцевого самоврядування визначених норм Кодексу, надходження коштів до місцевого бюджету прогнозовано в розмірі 0,3 тис. грн.	-
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	Проектом рішення передбачено врегулювання правовідносин між органом місцевого самоврядування, суб'єктами господарювання – податковими агентами, користувачами послуг проживання (ночівлі) стосовно справляння збору, що значно забезпечує порядок його адміністрування та виконання норм Кодексу	-

Важливість проблеми полягає в тому, що прийняття ставок сприятиме надходженням до доходної частини місцевого бюджету, а також у необхідності викладення рішення з урахуванням змін у законодавстві.

Відповідно до чинного законодавства повноваження щодо встановлення місцевих податків є виключною компетенцією органів місцевого самоврядування. Відсутність регулювання може призвести до невиконання вимог чинного законодавства. Проблема не може бути розв'язана за допомогою діючого рішення міської ради, яке було прийнято без застосування регуляторної процедури.

Застосування регуляторної процедури не має альтернативи, проблема встановлення туристичного збору не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів. Прийняття даного регуляторного акту необхідне для прозорого та ефективного справляння туристичного збору на території Гоцанської селищної територіальної громади.

II. Цілі державного регулювання

Проект рішення розроблено з ціллю:

- *Відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань, пов'язаних з забезпеченням дотримання вимог податкового законодавства зі справляння туристичного збору;
- *Врегулювання правовідносин між Гоцанською селищною радою та суб'єктами оподаткування в процесі нарахування та сплати туристичного збору.
- *Встановлення туристичного збору, що дозволить виконати вимоги податкового законодавства та забезпечити сталі надходження до місцевого бюджету для виконання програм соціально – економічного розвитку громади .

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1 Не прийняття регуляторного акту (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Ця альтернатива не може бути прийнятною для органу місцевого самоврядування, оскільки буде не дотримана вимога до п.12.4.1. ст.12 Податкового кодексу України. Проблема не може бути розв'язана за допомогою діючого рішення селищної ради, яке було прийнято без застосування регуляторної процедури.
Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акту відповідно до вимог Податкового кодексу України	Дотримання вимог податкового законодавства. Забезпечення досягнення цілей державного регулювання. Затвердження такого регуляторного акту дозволить забезпечити надходження до бюджету територіальної громади для виконання цілей Стратегічного плану розвитку громади та затверджених Програм розвитку громади. Прогнозні надходження від запропонованого регулювання становлять 0,3 тис. грн. Забезпечення сталих надходжень до бюджету громади без погіршення умов для розвитку малого та мікропідприємництва.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Опис вигод та витрат за кожною альтернативою для сфер інтересів держави, громадян та суб'єктів господарювання.

Оцінка впливу на сферу інтересів держави (органу місцевого самоврядування)

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 Не прийняття регуляторного акту (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Відсутні Втрати місцевого бюджету 0,3 тис. грн.	Згідно з пунктом 12.3.5 Кодексу, якщо селищна рада не ухвалила рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з його нормами, такі податки до ухвалення рішення справляються виходячи з норм Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок. Ця норма не стосується туристичного збору. У разі неприйняття селищною радою відповідного рішення, податкові агенти не можуть справляти збір самостійно, відповідно будуть відсутні надходження до місцевого бюджету від туристичного збору.

Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акту відповідно до вимог Податкового кодексу України	Дотримання вимог податкового законодавства. Забезпечення досягнення цілей державного регулювання. Сталі надходження до бюджету громади без погіршення умов для розвитку мікробізнесу.	Відсутні
---	---	----------

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 Не прийняття регуляторного акту (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акту відповідно до вимог Податкового кодексу України	Вирішення соціальних проблем територіальної громади за рахунок надходження туристичного збору до місцевого бюджету у сумі 0,3 тис. грн. прогноз	Громадяни, які будуть отримувати послуги з тимчасового проживання на території Гощанської селищної територіальної громади будуть сплачувати туристичний збір у розмірі, передбаченому регуляторним актом за виключенням пільгової категорії громадян.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва, що виникають внаслідок дії регуляторного акту, не розраховується, оскільки сфера впливу регуляторного акту поширюється на суб'єктів малого підприємництва та мікропідприємництва. Статтею 268 Кодексу (пункт 268.5) визначено податкових агентів із справляння туристичного збору. Фактично туристичний збір встановлюється для громадян, які будуть отримувати послуги з тимчасового проживання на території Гощанської селищної територіальної громади та регулює відносини між податковими агентами й фіскальними органами.

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	0	1	1
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0	0	100	100

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 Не прийняття регуляторного акту (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Звітність по нарахуванню туристичного збору не подається до контролюючого органу. Туристичний збір не справляється.	Витрати відсутні
Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акту відповідно до вимог Податкового кодексу України	Створення прозорого механізму справляння туристичного збору в рамках вимог Податкового кодексу України	Витрати на сплату туристичного збору не зміняться.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Здійснено вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Оцінка ступеня досягнення цілей визначається за чотирибальною системою, де:

4 – цілі ухвалення регуляторного акту можуть бути досягнуті повною мірою (проблеми більше не буде);

3 – цілі ухвалення регуляторного акту можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми усунені);

2 – цілі ухвалення регуляторного акту можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, однак, деякі важливі критичні її аспекти залишаться невирішеними);

1 – цілі ухвалення регуляторного акту не можуть бути досягнуті (проблема залишається).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1 Не прийняття регуляторного акту (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	1	Згідно підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України туристичний збір як такий, що є обов'язковим для встановлення, не буде справлятися.
Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акту відповідно до вимог Податкового кодексу України	4	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акту забезпечить дотримання вимог податкового законодавства.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1 Не прийняття регуляторного акту (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Звітність по нарахуванню туристичного збору не подається до контролюючого органу. Туристичний збір не справляється. Особи, які будуть отримувати послуги з тимчасового проживання на території Гошанської селищної територіальної громади, не будуть сплачувати туристичний збір.	Втрати місцевого бюджету 0,3 тис. грн.	Згідно підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України туристичний збір як такий, що не є обов'язковим для встановлення, не буде справлятися у 2022 році.
Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акту відповідно до вимог Податкового кодексу України	Врегулювання правовідносин суб'єкта господарювання і контролюючих органів у процесі справляння збору.	Витрати суб'єктів господарювання при запровадженні даної альтернативи є незмінними. Фактично регулювання не впливає на суб'єктів господарювання, а лише наближує їх до виконання вимог чинного законодавства України.	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акту забезпечить дотримання вимог податкового законодавства.

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акту
Альтернатива 1 Не прийняття регуляторного акту (залишення)	Надходження до місцевого бюджету відсутні	X

існуючої на даний момент ситуації без змін)		
Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акту відповідно до вимог Податкового кодексу України	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Перевага обраного виду обумовлена процесами, пов'язаними з використанням збалансованих інтересів платників збору, податкових агентів, контролюючих органів. Прийняття зазначеного рівня ставки збору також забезпечить найвищий з можливих рівнів надходжень до місцевого бюджету, що надасть можливість збільшення видатків для фінансування соціально важливих місцевих програм і при цьому не створюватиме надмірного податкового навантаження на його платників, забезпечить зручний порядок обчислення суми збору та доступне його адміністрування.	Зміни у Податковому кодексі України, зменшення кількості платників збору. Політична та економічна ситуація в країні.

Прийняття цього регуляторного акту забезпечить належне справляння туристичного збору на території Гошанської селищної територіальної громади та надходження зазначеного платежу до місцевого бюджету в прогнозованих обсягах.

Державний нагляд та контроль за додержанням вимог акту

Контроль за дотриманням вимог акту здійснюватиметься відповідно до чинного законодавства Головним управлінням ДПС у Рівненській області.

Перешкоди щодо можливого впровадження цього регуляторного акту та виконання його вимог відсутні.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Механізм дії регуляторного акту

Платниками туристичного збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію Гошанської селищної територіальної громади, та отримують (споживають) послуги з тимчасового проживання (ночівлі) із зобов'язанням залишити місце перебування в визначений строк.

Базою оподаткування збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 1.1 та підпунктом 1.2 пункту 1 проекту рішення.

Справляння збору здійснюється податковими агентами, визначеними у проекті рішення про туристичний збір. Задля забезпечення виконання вимог чинного законодавства України, перелік податкових агентів та інформація про них розміщуються та оприлюднюються на офіційному веб-сайті Гошанської селищної ради.

Прогнозні надходження від запропонованого регулювання на 2022 рік становлять 0,3 тис. грн. при ставці туристичного збору 16,25 грн. за добу (для громадян України - 0,25% від мінімальної заробітної плати) та 65,00 грн. за добу (для іноземців та осіб без громадянства – 1,0 % від мінімальної заробітної плати). Для розрахунку використовується орієнтований розмір мінімальної заробітної плати, що у 2022 році становить 6500 грн.

(Законом України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» передбачений мінімальний розмір заробітної плати з 01 грудня 2021 року 6500 грн.).

Організаційні заходи для впровадження регулювання

- розробка проєкту рішення селищної ради «Про встановлення туристичного збору з 01.01.2022» та аналізу регуляторного впливу до нього;
- оприлюднення проєкту рішення разом з аналізом регуляторного впливу та отримання пропозицій та зауважень;
- підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проєкту рішення вимогами статей 4,8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;
- отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України;
- прийняття рішення на пленарному засіданні сесії Гощанської селищної ради;
- оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку;
- постійне здійснення моніторингу надходжень до місцевого бюджету коштів від туристичного збору;
- проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акту залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Дія регуляторного акту не поширюється на суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва, тому розрахунки витрат на одного суб'єкта господарювання та бюджетних витрат на адміністрування зазначеної категорії відповідно до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту (Постанова Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акту») не проводилися. Податок не є новим, тому додаткових витрат бюджету на впровадження та адміністрування регулювання не передбачається. Видатки фіскальних органів та органів місцевого самоврядування не зміняться.

Питома вага суб'єктів малого підприємництва та мікропідприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акту, складає 100 %. У зв'язку з тим, що питома вага суб'єктів малого підприємництва в загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акту, перевищує 10%, здійснено розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акту для суб'єктів малого підприємництва (додаток до аналізу впливу регуляторного акту (Тест малого підприємництва(М-Тест)).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акту

На дію цього регуляторного акту негативно можуть вплинути економічна криза, значні темпи інфляції, різке здорожчання тарифів на енергоносії та продукти харчування при незмінному розмірі мінімальної заробітної плати. Ці фактори впливають на рівень платоспроможності населення та призводять до закриття підприємницької діяльності.

Позитивно на дію цього регуляторного акту може вплинути економічна стабільність в країні та підвищення темпів росту ВВП.

Рішення набирає чинності з початку бюджетного періоду, тобто з 01.01.2022 року із можливістю внесення до нього змін та його відміни у разі зміни чинного законодавства чи в інших необхідних випадках.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акту

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі аналізу регуляторного впливу, для відстеження результативності цього регуляторного акту обрано такі прогностичні статистичні показники:

Назва показника	за 2020 р.
Кількість податкових агентів, осіб	1
Розмір надходжень туристичного збору до місцевого бюджету, тис.грн.	0,2
Розмір коштів і час, що витрачаються суб'єктами господарювання, пов'язаними з виконанням вимог акту**, тис.грн./годин	0,32/1,0
Рівень поінформованості громадян та суб'єктів господарювання стосовно основних положень регуляторного акту	Відповідно до частини п'ятої статті 12 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» рівень поінформованості суб'єктів господарювання з основних положень рішення визначається кількістю осіб, що: <ul style="list-style-type: none">- ознайомляться з зазначеним рішенням в приміщенні Гощанської селищної ради;- ознайомляться і отримають інформацію щодо рішення в Головному управлінні ДПС у Рівненській області;- отримають регуляторний акт за запитами до органів місцевого самоврядування;- ознайомляться з регуляторним актом на офіційній сторінці Гощанської селищної ради в мережі Інтернет за адресою: goshcha@ukr.net та місцевих друкованих засобах масової інформації.

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акту

Відстеження результативності дії акту буде здійснюватися в терміни, визначені Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та відповідно до методики, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акту», зі змінами:

- базове відстеження буде проводитися до дня набуття чинності регуляторним актом з метою оцінки стану суспільних відносин, на врегулювання яких спрямована дія акту;

- повторне відстеження буде проводитися за три місяці до дня закінчення визначеного строку, але не пізніше дня закінчення визначеного строку з метою оцінки ступеня досягнення актом визначених цілей, (базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року – 2022 рік / підпункт 33.3 статті 33 Кодексу/).

Відстеження результативності дії акту буде здійснюватися відповідальними за підготовку – фінансовим управлінням Гощанської селищної ради шляхом аналізу статистичних даних щодо чисельності платників податку та надходження коштів до місцевого бюджету, наданих Головним управлінням ДПС у Рівненській області

розробникам регуляторного акту, та на підставі консультацій з представниками консультативно-дорадчих органів щодо розміру коштів і часу суб'єктів господарювання на виконання вимог регулювання.

Аналіз регуляторного акту розроблений у відповідності до статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акту», зі змінами.

Зворотний зв'язок:

- поштова адреса: вул. Застав'я, 22, смт. Гоща, 35400, фінансове управління Гощанської селищної ради.

- електронна адреса: goshcha@ukr.net

*Додаток 1
до аналізу регуляторного впливу до
проекту регуляторного акту – рішення
селищної ради «Про встановлення
туристичного збору з 01.01.2022»*

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

***1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва
щодо оцінки впливу регулювання***

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено відповідальними за підготовку проекту регуляторного акту (січень – квітень 2021 року).

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Запити по телефону, в соціальних мережах	1	Отримання інформації

Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 1 (одиниць), у тому числі малого підприємництва 0 (одиниць) та мікропідприємництва 1 (одиниць);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків) (відповідно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту).

2. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

№ з/п	Витрати	На 2022 рік
1	2	3
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання		
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, грн.	Цей податок не є новим і не передбачає витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо
2	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/ обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
3	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
4	Витрати, пов'язані з наймом додаткового персоналу, грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
5	Кількість суб'єктів господарювання малого підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць:	1
6	Сплата туристичного збору, грн.	300,00
7	Сумарні витрати суб'єктів малого господарювання підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) /сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 6/, грн.**	300,00

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування		
8	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання: Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) 0,1 год.*** x 39,16 грн. ****(мінімальна зарплата 6500,00 грн.: 166 год. у місяць) = 3,92 грн.	3,92
9	Процедура організації виконання вимог регулювання	Цей податок не є новим та не передбачає витрат на організацію виконання вимог регулювання
10	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
11	Процедура офіційного подання юридичними особами декларації зі сплати податку контролюючому органу : - витрати часу з підготовки та подання декларації = 0,2 год.*** x 39,16 грн.**** (мінімальна зарплата 6500,00 грн.: 166 год. у місяць) = 7,83 грн.	7,83
12	Інші процедури	Не передбачено
13	РАЗОМ (сума рядків: 8 + 9 + 10 + 11 + 12), грн.	11,75
14	Кількість суб'єктів господарювання малого підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць:	1
15	Сумарні витрати суб'єктів малого господарювання підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) / рядок 13 x рядок 14/, грн.:	11,75
16	РАЗОМ (сума рядків: 7 +15), грн.	311,75

***Відповідно до пунктів 1, 3, 6, карти 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26 вересня 2003 року №269 «Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку»).

**** Норма робочого часу на 2022 рік становить при 40-годинному робочому тижні - 1987 годин (<https://www.buhoblik.org.ua/kadry-zarplata/vremya/4246-normativnosti-robochogo-chasu-2022.html>)

Для розрахунку використовується орієнтований мінімальний розмір заробітної плати, що у 2022 році становить 6500 грн. (Законом України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» передбачений мінімальний розмір заробітної плати з 01 грудня 2021 року 6500 грн.).

Середнє значення робочих годин на місяць:

$$1987/12=166 \text{ ч.}$$

Розрахунок вартості 1 робочого часу суб'єкта малого підприємництва:

$$6500,00:166=39,16 \text{ грн.}$$

Туристичний збір не є новим податком, суб'єкти господарювання ознайомленні з вимогами Кодексу та сплачують туристичний збір вже не один рік. Тому витрати часу на виконання вимог регулювання становлять 0,3 год.

Бюджетні витрати

на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Державне регулювання рішення не передбачає утворення нового державного органу (або нового структурного підрозділу діючого органу). Орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання, – Головне управління ДПС у Рівненській області.

Вартість планових витрат часу на процедуру, співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата), оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта, кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, витрати на адміністрування регулювання розраховано відповідно до даних, наданих Головним управлінням ДПС у Рівненській області.

(Вартість 1 години роботи спеціаліста відповідної кваліфікації складає 52,71 грн. = заробітна плата (8750,00 грн.) : кількість робочого часу за 1 місяць /166 годин/).

<i>№ з/п</i>	<i>Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва)</i>	<i>Планові витрати часу на процедуру, годин</i>	<i>Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата) грн./годин</i>	<i>Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта</i>	<i>Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання</i>	<i>Витрати на адміністрування регулювання * за рік, грн.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>
1	Облік суб'єктів господарювання, що перебувають у сфері регулювання	0,2**	52,71	1	0****	0,00
2	Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі: камеральний	0,2	52,71	1	1	10,54
3	Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акту про порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 5% платників фізичних осіб)	0,5	52,71	1	0	0
4	Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 5% платників- фізичних осіб)	0,2	52,71	1	0	0

5	Оскарження одного окремого суб'єктами господарювання (усі порушники не будуть оскаржувати рішення, беремо 50% від загальної кількості платників, передбачених п. 3)	0,5	52,71	1	0	0
6	Підготовка звітності за результатами регулювання	0,1	52,71	1	1	5,27
7	РАЗОМ (рядок 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)					15,81

**Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, і на кількість процедур за рік.*

***Відповідно до пунктів 1, 3, 6, карти 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26 вересня 2003 року №269 «Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку»).*

**** 2022 році становить 6500 грн. (Законом України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» передбачений мінімальний розмір заробітної плати з 01 грудня 2021 року 6500 грн.).*

***** Туристичний збір не є новим податком, контролюючими органами вже не один рік ведеться облік платників податків. Тому, розраховано витрати розміру коштів та часу на реєстрацію тільки нових платників податку (прогнозно – 0 осіб).*

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Таблиця 4

№ з/п	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), грн.
1	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання, грн.	300,00
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування, грн.	11,75
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання (рядок 1+ рядок 2), грн.	311,75
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, грн.	15,81
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання (рядок 3 + рядок 4), грн.	327,56

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Податковим кодексом України визначаються об'єкт, база оподаткування, податковий період, порядки обчислення суми податку, обчислення сум податку в разі зміни власника об'єкта оподаткування, строк, порядок сплати податку та інші його обов'язкові елементи й повноваження органів місцевого самоврядування щодо його встановлення.

Корегуючі (пом'якшувальні) заходи не розроблялись, оскільки запропонованим регуляторним актом не передбачено здійснення особами, додаткових витрат, що не передбачені Податковим кодексом України.

На основі сумарних витрат за рік впровадження регуляторного акту забезпечить стабільні надходження до місцевого бюджету, а це в свою чергу забезпечить фінансування бюджетних програм та виконання вимог Податкового кодексу України.

Селищний голова



Микола ПАНЧУК

Висновок

постійної комісії Гощанської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, регуляторної політики, інвестицій та міжнародного співробітництва щодо проєкту рішення селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку з 01.01.2022» та аналізу його регуляторного впливу

Постійна комісія Гощанської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, регуляторної політики, інвестицій та міжнародного співробітництва на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» розглянула проєкт рішення Гощанської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку з 01.01.2022» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне:

Розробник проєкту регуляторного акта

Виконавчий комітет Гощанської селищної ради.

Відповідність проєкту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановлена статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

В цілому при підготовці проєкту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проєкт відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проєктів регуляторних актів, проведені роботи з регуляторної процедури.

Розміщено повідомлення про оприлюднення проєкту регуляторного акта та проєкт рішення з аналізом його регуляторного впливу на дошці оголошень, офіційному сайті Гощанської селищної ради в мережі інтернет, у газеті «Рідний край» від 07.05.2021 №18.

Таким чином, проєкт регуляторного акта – проєкт рішення селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку з 01.01.2022» відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

Відповідність проєкту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Відповідно до Податкового кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» повноваження щодо встановлення ставок

та пільг по місцевих податках і зборах покладено на органи місцевого самоврядування.

Прийняття рішення з даного питання необхідне для створення чіткого механізму, який сприяє реалізації державної політики у податковій сфері. Прийнятий регуляторний акт впровадить єдину цілісну і прозору систему регулювання державної податкової політики на місцевому рівні, впорядкує механізм сплати податків і зборів відповідно до чинного законодавства, враховуючи особливості соціально-економічної структури громади.

При розробці аналізу регуляторного впливу:

- визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми;
- обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;
- обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів;
- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;
- визначено цілі державного регулювання;
- визначено та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;
- аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей;
- описано механізм і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтовано доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;
- обґрунтовано доведено, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
- оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;
- обґрунтовано термін чинності запропонованого регуляторного акта;
- визначено показники результативності регуляторного акта;
- визначено заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Запропонований регуляторний акт відповідає вимогам чинного законодавства та принципам державної регуляторної політики, встановленим

статтею 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності».

Висновок

Постійна комісія Гошанської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, регуляторної політики, інвестицій та міжнародного співробітництва вважає, що регуляторний акт - проект рішення сесії селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку з 01.01.2022» та аналіз його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, регуляторної політики, інвестицій та міжнародного співробітництва



В.РОКУНЕЦЬ

Висновок

постійної комісії Гощанської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, регуляторної політики, інвестицій та міжнародного співробітництва щодо проєкту рішення селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку з 01.01.2022» та аналізу його регуляторного впливу

Постійна комісія Гощанської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, регуляторної політики, інвестицій та міжнародного співробітництва на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» розглянула проєкт рішення Гощанської селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку з 01.01.2022» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне:

Розробник проєкту регуляторного акта

Виконавчий комітет Гощанської селищної ради

Відповідність проєкту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановлена статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

В цілому при підготовці проєкту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проєкт відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проєктів регуляторних актів, проведені роботи з регуляторної процедури:

- Розміщено повідомлення про оприлюднення проєкту регуляторного акта та проєкт рішення з аналізом його регуляторного впливу «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» на дошці оголошень, офіційному сайті Гощанської селищної ради в мережі інтернет, у газеті «Рідний край» від 07.05.2021 №18;

Таким чином, проєкт регуляторного акта – проєкт рішення селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку з 01.01.2022» відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

Відповідність проєкту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Відповідно до Податкового кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» повноваження щодо встановлення ставок

та пільг по місцевих податках і зборах покладено на органи місцевого самоврядування.

Прийняття рішення з даного питання необхідне для створення чіткого механізму, який сприяє реалізації державної політики у податковій сфері. Прийнятий регуляторний акт впровадить єдину цілісну і прозору систему регулювання державної податкової політики на місцевому рівні, впорядкує механізм сплати податків і зборів відповідно до чинного законодавства, враховує особливості соціально-економічної структури громади.

При розробці аналізу регуляторного впливу:

- визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми;
- обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;
- обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів;
- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;
- визначено цілі державного регулювання;
- визначено та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;
- аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей;
- описано механізм і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтовано доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;
- обґрунтовано доведено, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
- оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;
- обґрунтовано термін чинності запропонованого регуляторного акта;
- визначено показники результативності регуляторного акта;
- визначено заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Запропонований регуляторний акт відповідає вимогам чинного законодавства та принципам державної регуляторної політики, встановленим

статтею 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності».

Висновок

Постійна комісія Гошанської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, регуляторної політики, інвестицій та міжнародного співробітництва вважає, що регуляторний акт - проект рішення сесії селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку з 01.01.2022» та аналіз його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, регуляторної політики, інвестицій та міжнародного співробітництва



В.РОКУНЕЦЬ

Висновок

постійної комісії Гощанської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, регуляторної політики, інвестицій та міжнародного співробітництва щодо проєкту рішення селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 01.01.2022» та аналізу його регуляторного впливу

Постійна комісія Гощанської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, регуляторної політики, інвестицій та міжнародного співробітництва на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» розглянула проєкт рішення Гощанської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 01.01.2022» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне:

Розробник проєкту регуляторного акта

Виконавчий комітет Гощанської селищної ради.

Відповідність проєкту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановлена статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

В цілому при підготовці проєкту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проєкт відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проєктів регуляторних актів, проведені роботи з регуляторної процедури.

Розміщено повідомлення про оприлюднення проєкту регуляторного акта та проєкт рішення з аналізом його регуляторного впливу на дошці оголошень, офіційному сайті Гощанської селищної ради в мережі інтернет, у газеті «Рідний край» від 07.05.2021 №18.

Таким чином, проєкт регуляторного акта – проєкт рішення селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку з 01.01.2022» відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

Відповідність проєкту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Відповідно до Податкового кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» повноваження щодо встановлення ставок та пільг по місцевих податках і зборах покладено на органи місцевого самоврядування.

Прийняття рішення з даного питання необхідне для створення чіткого механізму, який сприяє реалізації державної політики у податковій сфері. Прийнятий регуляторний акт впровадить єдину цілісну і прозору систему регулювання державної податкової політики на місцевому рівні, впорядкує механізм сплати податків і зборів відповідно до чинного законодавства, враховуючи особливості соціально-економічної структури громади.

При розробці аналізу регуляторного впливу:

- визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми;
- обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;
- обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів;
- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;
- визначено цілі державного регулювання;
- визначено та оцінено усі прийняті альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;
- аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей;
- описано механізм і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтовано доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;
- обґрунтовано доведено, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
- оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;
- обґрунтовано термін чинності запропонованого регуляторного акта;
- визначено показники результативності регуляторного акта;
- визначено заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Запропонований регуляторний акт відповідає вимогам чинного законодавства та принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності».

Висновок

Постійна комісія Гощанської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, регуляторної політики, інвестицій та міжнародного співробітництва вважає, що регуляторний акт - проект рішення сесії селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 01.01.2022» та аналіз його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, регуляторної політики, інвестицій та міжнародного співробітництва



В.РОКУНЕЦЬ

Висновок

постійної комісії Гошанської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, регуляторної політики, інвестицій та міжнародного співробітництва щодо проєкту рішення селищної ради «Про встановлення ставки транспортного податку із 01.01.2022» та аналізу його регуляторного впливу

Постійна комісія Гошанської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, регуляторної політики, інвестицій та міжнародного співробітництва на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» розглянула проєкт рішення Гошанської селищної ради «Про встановлення ставки транспортного податку із 01.01.2022» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне:

Розробник проєкту регуляторного акта

Виконавчий комітет Гошанської селищної ради.

Відповідність проєкту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановлена статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

В цілому при підготовці проєкту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проєкт відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проєктів регуляторних актів, проведені роботи з регуляторної процедури.

Розміщено повідомлення про оприлюднення проєкту регуляторного акта та проєкт рішення з аналізом його регуляторного впливу на дошці оголошень, офіційному сайті Гошанської селищної ради в мережі інтернет, у газеті «Рідний край» від 07.05.2021 №18.

Таким чином, проєкт регуляторного акта – проєкт рішення селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку з 01.01.2022» відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

Відповідність проєкту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Відповідно до Податкового кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» повноваження щодо встановлення ставок

та пільг по місцевих податках і зборах покладено на органи місцевого самоврядування.

Прийняття рішення з даного питання необхідне для створення чіткого механізму, який сприяє реалізації державної політики у податковій сфері. Прийнятий регуляторний акт впровадить єдину цілісну і прозору систему регулювання державної податкової політики на місцевому рівні, впорядкує механізм сплати податків і зборів відповідно до чинного законодавства, враховуючи особливості соціально-економічної структури громади.

При розробці аналізу регуляторного впливу:

- визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми;
- обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;
- обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів;
- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;
- визначено цілі державного регулювання;
- визначено та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;
- аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей;
- описано механізм і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтовано доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;
- обґрунтовано доведено, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
- оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;
- обґрунтовано термін чинності запропонованого регуляторного акта;
- визначено показники результативності регуляторного акта;
- визначено заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Запропонований регуляторний акт відповідає вимогам чинного законодавства та принципам державної регуляторної політики, встановленим

статтею 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності».

Висновок

Постійна комісія Гошанської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, регуляторної політики, інвестицій та міжнародного співробітництва вважає, що регуляторний акт - проект рішення сесії селищної ради «Про встановлення ставки транспортного податку із 01.01.2022» та аналіз його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, регуляторної політики, інвестицій та міжнародного співробітництва



В.РОКУНЕЦЬ

Висновок

постійної комісії Гощанської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, регуляторної політики, інвестицій та міжнародного співробітництва щодо проекту рішення селищної ради «Про встановлення ставок туристичного збору з 01.01.2022» та аналізу його регуляторного впливу

Постійна комісія Гощанської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, регуляторної політики, інвестицій та міжнародного співробітництва на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» розглянула проект рішення Гощанської селищної ради «Про встановлення ставок туристичного збору з 01.01.2022» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне:

Розробник проекту регуляторного акта

Виконавчий комітет Гощанської селищної ради

Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановлена статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів, проведені роботи з регуляторної процедури:

- Розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та проект рішення з аналізом його регуляторного впливу «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» на дошці оголошень, офіційному сайті Гощанської селищної ради в мережі інтернет, у газеті «Рідний край» від 07.05.2021 №18;

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення селищної ради «Про встановлення ставок туристичного збору з 01.01.2022» відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Відповідно до Податкового кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» повноваження щодо встановлення ставок та пільг по місцевих податках і зборах покладено на органи місцевого самоврядування.

Прийняття рішення з даного питання необхідне для створення чіткого механізму, який сприяє реалізації державної політики у податковій сфері. Прийнятий регуляторний акт впровадить єдину цілісну і прозору систему регулювання державної податкової політики на місцевому рівні, впорядкує механізм сплати податків і зборів відповідно до чинного законодавства, враховує особливості соціально-економічної структури громади.

При розробці аналізу регуляторного впливу:

- визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми;
- обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;
- обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів;
- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;
- визначено цілі державного регулювання;
- визначено та оцінено усі прийняті альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;
- аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей;
- описано механізм і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтовано доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;
- обґрунтовано доведено, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
- оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;
- обґрунтовано термін чинності запропонованого регуляторного акта;
- визначено показники результативності регуляторного акта;
- визначено заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Запропонований регуляторний акт відповідає вимогам чинного законодавства та принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності».

Висновок

Постійна комісія Гощанської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, регуляторної політики, інвестицій та міжнародного співробітництва вважає, що регуляторний акт - проект рішення сесії селищної ради «Про встановлення ставок туристичного збору з 01.01.2022» та аналіз його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, регуляторної політики, інвестицій та міжнародного співробітництва



В.РОКУНЕЦЬ