

№1086 Вг 02.06.2021

Державна регуляторна служба
України

01011, вул. Арсенальна, б. 9/11
м. Київ

Про направлення проекту
регуляторного акту

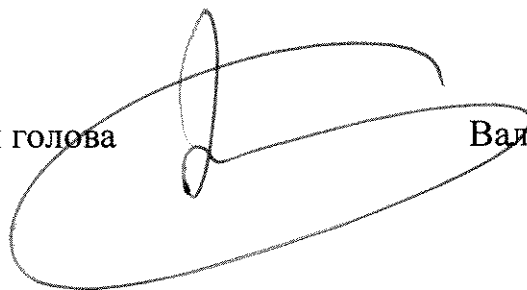
Шевченківська селищна рада Харківської області на виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» направляє проект регуляторного акту – проект рішення Шевченківської селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Шевченківської селищної ради» разом з необхідними документами для отримання пропозицій щодо удосконалення проекту відповідно до принципів державної регуляторної політики.

Додатки:

5. Проект рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Шевченківської селищної ради» на 36 арк.;
6. Аналіз регуляторного впливу на 8 арк.;
7. Експертний висновок на 4 арк.;
8. Копія повідомлення з сайту про оприлюднення проекту регуляторного акту-1 арк.

Шевченківський селищний голова

Валерій ПРИХОДЬКО



Вик. Колеснік 05751-5-11-64





ШЕВЧЕНКІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

СЕСІЯ ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ

ПРОЄКТ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТУ

Р І Ш Е Н Н Я

від « » 2021р.

№

Про встановлення місцевих податків і зборів на території Шевченківської селищної ради

На виконання Податкового кодексу України, з метою подальшого вдосконалення на місцевому рівні системи адміністрування податків, збільшення потенційних джерел надходження фінансових ресурсів до доходної частини бюджету територіальної громади, керуючись статтями 143, 144 Конституції України, ст.ст. 7,8,10,12,14, главою 2 розділу II, розділом XII, XIV, п. 5 розділу XIX та п.п.8 розділу XX Податкового кодексу України, постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», ст. 25, п.24 ч.1 ст.26, ст.69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Шевченківська селищна рада

ВИРІШИЛА:

I. Установити на території Шевченківської селищної ради:

1) податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

- елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно з додатком 1;
- ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно з додатком 2;
- пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 3.

2) земельний податок:

- елементи земельного податку згідно з додатком 4;
- ставки земельного податку згідно з додатком 5;
- пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 6.

3) **єдиний податок** для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку і звітності та віднесені до першої та другої груп платників єдиного податку, визначених у підпункті 1), 2) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України, визначивши його елементи, згідно додатку 7;

- ставки єдиного податку згідно з додатком 8;

Порівняльна таблиця КАТОТТГ та КОАТУУ- додаток 9.

II. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації та сайті Шевченківської селищної ради.

III. Це рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.

IV. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування соціально-економічного розвитку, фінансів та бюджету (голова- Довгопол І.С.)

Шевченківський селищний голова



Валерій ПРИХОДЬКО

Елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Платники податку

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України .

База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

Пільги із сплати податку

Пільги із сплати податку визначені пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України та в додатку 3.

Ставка податку

Встановити ставки податків на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, незалежно від зони. Ставки зазначаються у графі «1 зона».

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки визначені у додатку 2 до даного рішення.

Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

Порядок обчислення суми податку

Обчислення суми податку визначено пунктами 266.7, 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

Строк та порядок сплати податку

Податок сплачується відповідно до пункту 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.

Строки сплати податку визначені пунктом 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктом 266.7.5 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради

Надія ШЕЛЮГ

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Код області	Код району	Код згідно з КАТОТТГ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150000094794	Шевченківська селищна територіальна громада
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150010082504	Шевченкове
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150020051993	Аркадівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150030055765	Баранове
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150040018096	Безмятежне
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150050079187	Березівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150060037236	Богодарівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150070075596	Василенкове
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150080019331	Великі Хутори
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150090044911	Верхньозорянське
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150100043464	Володимирівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150110061979	Волоська Балаклія
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150120016888	Гетьманівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150130020875	Горожанівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150140087701	Гроза
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150150055228	Дуванка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150160072530	Журавка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150170026777	Зорянське
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150180021865	Іванівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150190036884	Іванівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150200045114	Колісниківка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150210021096	Кравцівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150220099544	Лелюківка

UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150230058230	Максимівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150240078087	Малі Кринки
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150250049102	Микільське
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150260016027	Миропілля
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150270023620	Михайлівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150280052055	Михайлівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150290018034	Мостове
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150300041347	Нижній Бурлук
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150310098190	Новий Лиман
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150320033141	Новомиколаївка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150330022452	Новостепанівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150340098009	Огурцівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150350051654	Одрadne
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150360084176	Олександрівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150370076612	Олексіївка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150380055631	Первомайське
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150390066333	Петрівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150400012275	Петропілля
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150410017608	Полтава
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150420060746	Раївка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150430050830	Роздольне
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150440095046	Сазонівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150450079442	Самарське
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150460071742	Семенівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150470015472	Смолівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150480067203	Сподобівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150490073458	Ставище
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150500096709	Станіславка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150510098454	Старий Чизвик
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150520093544	Старовірівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150530060013	Сумське
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150540011096	Тетянівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150550016653	Троїцьке
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150560020331	Федорівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150570088124	Худоярове

5

UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150580064377	Шевченкове
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150590016799	Шишківка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150600029288	Борівське

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
код ²	найменування ²	1	2	3	1	2	3
		зона ⁴	зона ⁴	зона ⁴	зона ⁴	зона ⁴	зона ⁴
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні ⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,50			0,50		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,50			0,50		
1110.3	Будинки садибного типу	0,50			0,50		
1110.4	Будинки дачні та садові	0,50			0,50		
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,50			0,50		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,50			0,50		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,50			0,50		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,50			0,50		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,50			0,50		
113	Гуртожитки ⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,50			0,50		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	0,50			0,50		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	0,50			0,50		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	0,50			0,50		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	0,50			0,50		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	0,50			0,50		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,50			0,50		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
код ²	найменування ²	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,50			0,50		
1211.2	Мотелі	0,50			0,50		
1211.3	Кемпінги	0,50			0,50		
1211.4	Пансіонати	0,50			0,50		
1211.5	Ресторани та бари	0,50			0,50		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,10			0,10		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,10			0,10		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,50			0,50		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,50			0,50		
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні ⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0,50			0,50		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,50			0,50		
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0,50			0,50		
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	0,50			0,50		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,50			0,50		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,50			0,50		
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,50			0,50		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0,50			0,50		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,50			0,50		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,50			0,50		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,50			0,50		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,50			0,50		
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,50			0,50		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Аеровокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,50			0,50		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,50			0,50		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,50			0,50		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,50			0,50		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,50			0,50		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,50			0,50		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,50			0,50		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,50			0,50		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,50			0,50		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,50			0,50		
1242.2	Гаражі підземні	0,50			0,50		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,50			0,50		
1242.4	Навіси для велосипедів	0,50			0,50		
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові ⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	0,50			0,50		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	0,50			0,50		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	0,50			0,50		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	0,50			0,50		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	0,50			0,50		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	0,50			0,50		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	0,50			0,50		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та	0,50			0,50		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	фарфоро-фаянсової промисловості ⁵						
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	0,50			0,50		
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,50			0,50		
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,50			0,50		
1252.3	Силоси для зерна	0,50			0,50		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,50			0,50		
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,50			0,50		
1252.6	Холодильники	0,50			0,50		
1252.7	Складські майданчики	0,50			0,50		
1252.8	Склади універсальні	0,50			0,50		
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,50			0,50		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,50			0,50		
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,50			0,50		
1261.3	Цирки	0,50			0,50		
1261.4	Казино, ігорні будинки	0,50			0,50		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,50			0,50		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,50			0,50		
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	0,50			0,50		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0,50			0,50		
1262.3	Технічні центри	0,50			0,50		
1262.4	Планетарії ⁵	0,50			0,50		
1262.5	Будівлі архівів ⁵	0,50			0,50		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	0,50			0,50		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,50			0,50		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,50			0,50		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних	0,50			0,50		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	закладів ⁵						
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	0,50			0,50		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0,50			0,50		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	0,50			0,50		
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,50			0,50		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	0,50			0,50		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	0,50			0,50		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	0,50			0,50		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	0,50			0,50		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	0,50			0,50		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,50			0,50		
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	0,50			0,50		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	0,50			0,50		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0,50			0,50		
1265	Зали спортивні ⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,50			0,50		
1265.2	Басейни криті для плавання	0,50			0,50		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,50			0,50		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,50			0,50		
1265.5	Тири	0,01			0,01		
1265.9	Зали спортивні інші	0,50			0,50		
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,50			0,50		
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,50			0,50		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,50			0,50		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,50			0,50		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,50			0,50		
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,50			0,50		
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,50			0,50		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,50			0,50		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,50			0,50		
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	0,50			0,50		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,50			0,50		
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0,50			0,50		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	0,50			0,50		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	0,50			0,50		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	0,50			0,50		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	0,50			0,50		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0,50			0,50		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	0,50			0,50		
		0,50			0,50		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,50			0,50		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,50			0,50		

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар Шевченківської селищної ради

Надія ШЕЛЮГ

Додаток 3
до рішення _____ сесії 8 скликання Шевченківської селищної
ради від _____ № _____

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КАТОТТГ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150000094794	Шевченківська селищна територіальна громада
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150010082504	Шевченкове
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150020051993	Аркадівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150030055765	Баранове
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150040018096	Безмятежне
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150050079187	Березівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150060037236	Богодарівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150070075596	Василенкове
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150080019331	Великі Хутори
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150090044911	Верхньозорянське
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150100043464	Володимирівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150110061979	Волоська Балаклія
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150120016888	Гетьманівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150130020875	Горожанівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150140087701	Гроза
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150150055228	Дуванка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150160072530	Журавка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150170026777	Зорянське

UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150180021865	Іванівка
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150190036884	Іванівка
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150200045114	Колісниківка
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150210021096	Кравцівка
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150220099544	Лелюківка
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150230058230	Максимівка
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150240078087	Малі Кринки
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150250049102	Микільське
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150260016027	Миропілля
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150270023620	Михайлівка
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150280052055	Михайлівка
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150290018034	Мостове
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150300041347	Нижній Бурлук
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150310098190	Новий Лиман
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150320033141	Новомиколаївка
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150330022452	Новостепанівка
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150340098009	Огурцівка
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150350051654	Одрadne
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150360084176	Олександрівка
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150370076612	Олексіївка
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150380055631	Первомайське
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150390066333	Петрівка
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150400012275	Петропілля
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150410017608	Полтава
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150420060746	Раївка
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150430050830	Роздольне
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150440095046	Сазонівка
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150450079442	Самарське
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150460071742	Семенівка
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150470015472	Смолівка
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150480067203	Сподобівка
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150490073458	Ставище
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150500096709	Станіславка
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150510098454	Старий Чизвик
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150520093544	Старовірівка

UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150530060013	Сумське
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150540011096	Тетянівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150550016653	Троїцьке
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150560020331	Федорівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150570088124	Худоярове
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150580064377	Шевченкове
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150590016799	Шишківка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150600029288	Борівське

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
<i>на житлову та нежитлову нерухомість (крім об'єктів нерухомості в яких здійснюється виробнича або господарська діяльність), в т.ч. часток:</i>	
а) особам, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», а саме: - учасники бойових дій	100
- учасники війни	100
- члени сім'ї загиблого (померлого)	100
- особи з інвалідністю внаслідок війни	100
б) особам на яких поширюється дія Закону України «За особливі заслуги перед Батьківщиною», а саме: - особи, які мають особливі заслуги перед Батьківщиною	100
- вдови (вдівці) осіб, які мали особливі заслуги перед Батьківщиною	100
в) особам, на яких поширюється дія Закону України «Про жертви нацистських переслідувань» (ст. 6-1; ст. 6-2; ст. 6-3)	100
г) особам розмір середньомісячного сукупного доходу сім'ї в розрахунку на одну особу за попередні шість місяців не перевищує величини доходу, який дає право на податкову соціальну пільгу у порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України громадянам	100
д) особам, на яких поширюється дія Закону України «Про статус і соціальний захист громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи», а саме: - опікунам, піклувальникам дітей померлого громадянина, смерть якого пов'язана з Чорнобильською катастрофою	100
- особам, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи та віднесені до категорії 1	100
- учасникам ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС, віднесеним до категорії 1 та категорії 2	100
- дітям – інвалідам, захворювання яких пов'язане з Чорнобильською катастрофою	100
е) особам, на яких поширюється дія Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні», а саме: - особи з інвалідністю 1 групи	100
- особи з інвалідністю 2 групи	100
ж) на яких поширюється дія Закону України «Про охорону дитинства», а саме: - багатодітні сім'ї	100

з) юридичним особам - громадським об'єднанням, благодійним організаціям України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями)	100
и) на пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою а саме: пам'ятки історії та архітектури археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	100
і) на будівлі інші, не класифіковані раніше а саме: Казарми збройних сил Будівлі поліцейських та пожежних служб Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	100
ї) на об'єкти нежитлової нерухомості закладів охорони здоров'я, які є неприбутковими та внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ і організацій.	100
и) на об'єкти нежитлової нерухомості і некомерційного призначення фізичних осіб, а саме: індивідуальні гаражі, господарські будівлі та сараї	100
к) на об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, учасників АТО та членів їх сімей на період проходження служби	100
л) на об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать інвалідам першої та другої групи	100
м) на об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать фізичним особам, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років	100

Примітка: Пільги з податку не застосовуються до об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються в підприємницькій діяльності).

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар Шевченківської селищної ради

Надія ШЕЛЮГ

Елементи земельного податку

Платники податку

Платники земельного податку визначені пунктом 269.1 статті 269 Податкового кодексу України.

Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 270.1 статті 270 Податкового кодексу України.

База оподаткування

База оподаткування земельним податком визначена пунктом 271.1 статті 271 Податкового кодексу України;

Ставка податку

Ставки земельного податку визначено у додатку 5 до цього рішення.

Пільги зі сплати земельного податку

1. перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України;

2. перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України;

3. перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих у межах норм пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, визначено у додатку 6;

4. перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України;

5. порядок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2 – 284.3 статті 284 Податкового кодексу України.

Податковий період

Податковий період для земельного податку визначено статтею 285 Податкового кодексу України.

Порядок обчислення податку

Порядок обчислення земельного податку визначено статтею 286 Податкового кодексу України.

Строк та порядок сплати податку

Строк та порядок сплати земельного податку визначено статтею 287 Податкового кодексу України.

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строки та порядок подання звітності про обчислення і сплату земельного податку визначені пунктами 286.2 – 286.4 статті 286 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради

Надія ШЕЛЮГ

Додаток 5
до рішення ____ сесії 8 скликання Шевченківської
селищної ради від ____ № ____

СТАВКИ земельного податку¹

Ставки встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КАТОТТГ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150000094794	Шевченківська селищна територіальна громада
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150010082504	Шевченкове
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150020051993	Аркадівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150030055765	Баранове
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150040018096	Безмятежне
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150050079187	Березівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150060037236	Богодарівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150070075596	Василенкове
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150080019331	Великі Хутори
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150090044911	Верхньозорянське
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150100043464	Володимирівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150110061979	Волоська Балаклія
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150120016888	Гетьманівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150130020875	Горожанівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150140087701	Гроза
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150150055228	Дуванка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150160072530	Журавка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150170026777	Зорянське
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150180021865	Іванівка

UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150190036884	Іванівка
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150200045114	Колісниківка
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150210021096	Кравцівка
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150220099544	Лелоківка
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150230058230	Максимівка
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150240078087	Малі Кринки
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150250049102	Микільське
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150260016027	Миропілля
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150270023620	Михайлівка
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150280052055	Михайлівка
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150290018034	Мостове
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150300041347	Нижній Бурлук
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150310098190	Новий Лиман
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150320033141	Новомиколаївка
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150330022452	Новостепанівка
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150340098009	Огурцівка
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150350051654	Одрадне
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150360084176	Олександрівка
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150370076612	Олексіївка
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150380055631	Первомайське
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150390066333	Петрівка
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150400012275	Петропілля
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150410017608	Полтава
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150420060746	Раївка
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150430050830	Роздольне
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150440095046	Сазонівка
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150450079442	Самарське
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150460071742	Семенівка
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150470015472	Смолівка
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150480067203	Сподобівка
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150490073458	Ставище
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150500096709	Станіславка
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150510098454	Старий Чизвик
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150520093544	Старовірівка
UA6300000000041885	UA6308000000032022	UA63080150530060013	Сумське

UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150540011096	Тетянівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150550016653	Троїцьке
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150560020331	Федорівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150570088124	Худоярове
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150580064377	Шевченкове
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150590016799	Шишківка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150600029288	Борівське

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	1	1	1,5	1,5
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1	1	1,5	1,5
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	1	1	1,5	1,5
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	1	1	1,5	1,5
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	1	1	1,5	1,5
01.06	Для колективного садівництва ⁴	1	1	1,5	1,5
01.07	Для городництва ⁴	1	1	1,5	1,5
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	1	1	1,5	1,5
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1	1	1,5	1,5
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1	1	1,5	1,5
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1	1	1,5	1,5
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1	1	3	3
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1	1	1,5	1,5
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1,5	1,5
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування	0,1	0,1	5	5

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴				
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	0,1	0,1	5	5
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,1	0,1	5	5
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,1	0,1	5	5
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	3	3	5	5
02.06	Для колективного гаражного будівництва	3	3	5	5
02.07	Для іншої житлової забудови	0,1	0,1	5	5
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	5	5
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	1	1	5	5
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	1	1	5	5
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	1	1	5	5
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	1	1	5	5
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	1	1	5	5
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	1	1	5	5
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3	3	5	5
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3	3	5	5
03.09	Для будівництва та обслуговування	3	3	5	5

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	будівель кредитно-фінансових установ				
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3	3	5	5
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1	1	5	5
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1	1	5	5
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3	3	5	5
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	1	1	5	5
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1	1	5	5
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	5	5
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1	1	5	5
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	1	1	5	5
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	1	1	5	5
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	1	1	5	5
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1	1	5	5
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1	1	5	5
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	1	1	5	5
04.08	Для збереження та використання заказників	1	1	5	5
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1	1	5	5
04.10	Для збереження та використання пам'яток	1	1	5	5

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	природи				
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1	1	5	5
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	1	1	5	5
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1	1	5	5
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1	1	5	5
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	5	5
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	3	3	5	5
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	1	1	5	5
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,1	0,1	5	5
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,1	0,1	5	5
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	5	5
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1	1	5	5
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1	1	5	5
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1	1	5	5
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	5	5
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і	0,1	0,1	0,1	0,1

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	пов'язаних з ним послуг				
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1	1	5	5
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1	1	5	5
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1	1	5	5
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1	1	5	5
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1	1	5	5
10.06	Для сінокосіння	1	1	5	5
10.07	Для рибогосподарських потреб	2	2	5	5
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1	1	5	5
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1	1	5	5
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1	1	5	5
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1	1	5	5
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	5	5
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3	3	5	5

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3	3	5	5
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3	3	5	5
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3	3	5	5
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3	3	5	5
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3	3	5	5
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3	3	5	5
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	3	3	5	5
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3	3	5	5
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3	3	5	5
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3	3	5	5
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3	3	5	5
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3	3	5	5
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для	3	3	5	5

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	2	2	5	5
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1	1	5	5
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3	3	5	5
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	5	5
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3	3	5	5
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3	3	5	5
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	1	1	1	1
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	1	1	1	1
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	1	1	1	1
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	1	1	1	1
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	1	1	1	1
15.06	Для розміщення та постійної діяльності	1	1	1	1

1/9

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	Служби зовнішньої розвідки ⁴				
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	1	1	1	1
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
16	Землі запасу	1	1	5	5
17	Землі резервного фонду	1	1	5	5
18	Землі загального користування ⁴	1	1	5	5
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	5	5

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку*

Пільги встановлюються на _____ рік та вводяться в дію з _____ 20__ року.

Код області	Код району	Код згідно з КАТОТТГ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150000094794	Шевченківська селищна територіальна громада
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150010082504	Шевченкове
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150020051993	Аркадівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150030055765	Баранове
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150040018096	Безмятежне
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150050079187	Березівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150060037236	Богодарівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150070075596	Василенкове
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150080019331	Великі Хутори
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150090044911	Верхньозорянське
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150100043464	Володимирівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150110061979	Волоська Балаклія
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150120016888	Гетьманівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150130020875	Горожанівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150140087701	Гроза
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150150055228	Дуванка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150160072530	Журавка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150170026777	Зорянське
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150180021865	Іванівка

UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150190036884	Іванівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150200045114	Колісниківка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150210021096	Кравцівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150220099544	Лелюківка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150230058230	Максимівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150240078087	Малі Кринки
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150250049102	Микільське
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150260016027	Миропілля
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150270023620	Михайлівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150280052055	Михайлівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150290018034	Мостове
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150300041347	Нижній Бурлук
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150310098190	Новий Лиман
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150320033141	Новомиколаївка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150330022452	Новостепанівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150340098009	Огурцівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150350051654	Оградне
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150360084176	Олександрівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150370076612	Олексіївка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150380055631	Первомайське
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150390066333	Петрівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150400012275	Петропілля
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150410017608	Полтава
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150420060746	Раївка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150430050830	Роздольне
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150440095046	Сазонівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150450079442	Самарське
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150460071742	Семенівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150470015472	Смолівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150480067203	Сподобівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150490073458	Ставище
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150500096709	Станіславка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150510098454	Старий Чизвик
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150520093544	Старовірівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150530060013	Сумське

UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150540011096	Тетянівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150550016653	Троїцьке
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150560020331	Федорівка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150570088124	Худоярове
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150580064377	Шевченкове
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150590016799	Шишківка
UA63000000000041885	UA63080000000032022	UA63080150600029288	Борівське

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1. Пільги щодо сплати податку для фізичних осіб	
<p>1.1. Від сплати податку звільняються:</p> <p>а) інваліди першої і другої групи;</p> <p>б) фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;</p> <p>в) пенсіонери (за віком);</p> <p>г) ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»;</p> <p>д) фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.</p>	<p>100</p> <p>100</p> <p>100</p> <p>100</p> <p>100</p> <p>100</p>
<p>1.2. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб підпунктом 1.1. , поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:</p> <ul style="list-style-type: none"> – для ведення особистого селянського господарства — у розмірі не більш як 2 гектари; – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах — не більш як 0,25 гектара, в селищах — не більш як 0,15 гектара, в містах — не більш як 0,10 гектара; – для індивідуального дачного будівництва — не більш як 0,10 гектара; – для будівництва індивідуальних гаражів — не більш як 0,01 гектара; – для ведення садівництва — не більш як 0,12 гектара; 	

1.3. Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи	100
<u>2. Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб</u>	
а) санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;	
б) громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці;**	100
в) органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, військові формування, утворені відповідно до Законів України, Збройні Сили України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;	100
г) дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;	100
д) земельні ділянки під закладами охорони здоров'я, які є неприбутковими та внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ і організацій.	100
<p>*. Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.</p> <p>** Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні». У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські організації інвалідів, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством.</p>	

Елементи єдиного податку

Елементи єдиного податку розроблені у відповідності до розділу XIV «СПЕЦІАЛЬНІ ПОДАТКОВІ РЕЖИМИ» глави 1. «СПРОЩЕНА СИСТЕМА ОПОДАТКУВАННЯ, ОБЛІКУ ТА ЗВІТНОСТІ» Податкового кодексу України, яким встановлені правові засади застосування спрощеної системи оподаткування, обліку та звітності, а також справляння єдиного податку.

Спрощена система оподаткування, обліку та звітності – особливий механізм справляння податків і зборів, що встановлює заміну сплати окремих податків і зборів, на сплату єдиного податку у визначеному порядку та на визначених умовах, з одночасним веденням спрощеного обліку та звітності.

Елементи єдиного податку застосовуються до суб'єктів господарювання (фізичних осіб-підприємців), які обрали спрощену систему оподаткування, обліку та звітності і відповідають вимогам та критеріям, що встановлені нормами статті 291 Податкового кодексу України щодо платників єдиного податку першої та другої груп платників.

Платники податку

Платниками податку є суб'єкти господарювання (фізичні особи – підприємці), які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, визначені підпунктами 1) та 2) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.

База та об'єкт оподаткування, податковий період та інші обов'язкові елементи єдиного податку визначаються згідно із главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено статтею 292 Податкового кодексу України.

База оподаткування

База оподаткування визначена статтею 292 Податкового кодексу України.

Ставки податку

Ставки податку визначені в пунктах 293.1, 293.2 статті 293 Податкового кодексу України та в Додатку 8 .

Податковий період

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої та другої груп є календарний рік.

Порядок обчислення податку

Порядок обчислення податку визначено пунктом 295.2 статті 295 Податкового кодексу України.

Строк та порядок сплати податку

Строк та порядок сплати податку визначено пунктами 295.1, 295.4, 295.6, 295.7 статті 295 Податкового кодексу України.

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктами 296.1, 296.2, 296.5 статті 296 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради

Надія ШЕЛЮГ

СТАВКИ ЄДИНОГО ПОДАТКУ НА ТЕРИТОРІЇ ШЕВЧЕНКІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ

1. Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі- прожитковий мінімум), другої групи у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі- мінімальна заробітна плата).
2. Встановити фіксовані ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, для всіх видів господарської діяльності, з розрахунку _____ на _____ календарний _____ місяць:
 - для першої групи платників єдиного податку – 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму;
 - для другої групи платників єдиного податку - 15 відсотків розміру мінімальної заробітної плати.
3. Ставка єдиного податку встановлюється для платників єдиного податку першої-третьої групи (фізичні особи – підприємці) у розмірі 15 % у випадках, передбачених пунктом 293.4 статті 293 Податкового Кодексу України.

Секретар селищної ради

Надія ШЕЛЮГ

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КАТОТТГ	Код КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015000009 4794	6325700000	Шевченківська селищна територіальна громада
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015001008 2504	6325755100	Шевченкове
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015002005 1993	6325781001	Аркадівка
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015003005 5765	6325782002	Баранове
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015004001 8096	6325781501	Безмятежне
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015005007 9187	6325782001	Березівка
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015006003 7236	6325785902	Богодарівка
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015007007 5596	6325783001	Василенкове
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015008001 9331	6325783501	Великі Хутори
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015009004 4911	6325755101	Верхньозорянське
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015010004 3464	6325785002	Володимирівка
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015011006 1979	6325784001	Волоська Балаклія
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015012001 6888	6325784501	Гетьманівка
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015013002 0875	6325785703	Горожанівка
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015014008 7701	6325785802	Гроза
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015015005 5228	6325786002	Дуванка

UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015016007 2530	6325783502	Журавка
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015017002 6777	6325755102	Зорянське
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015018002 1865	6325785003	Іванівка
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015019003 6884	6325785705	Іванівка
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015020004 5114	6325785803	Колісниківка
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015021002 1096	6325781502	Кравцівка
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015022009 9544	6325784502	Лелюківка
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015023005 8230	6325785804	Максимівка
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015024007 8087	6325784503	Малі Кринки
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015025004 9102	6325781005	Микільське
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015026001 6027	6325781503	Миропілля
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015027002 3620	6325755103	Михайлівка
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015028005 2055	6325785004	Михайлівка
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015029001 8034	6325784504	Мостове
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015030004 1347	6325785001	Нижній Бурлук
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015031009 8190	6325785903	Новий Лиман
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015032003 3141	6325785501	Новомиколаївка
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015033002 2452	6325785904	Новостепанівка
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015034009 8009	6325755104	Огурцівка
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015035005 1654	6325784505	Орадне
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015036008 4176	6325785805	Олександрівка
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015037007 6612	6325785806	Олексіївка
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015038005 5631	6325755105	Первомайське
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015039006 6333	6325785701	Петрівка
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015040001 2275	6325785801	Петропілля
UA6300000000 041885	UA6308000000 032022	UA6308015041001 7608	6325781504	Полтава
UA6300000000	UA6308000000	UA6308015042006	6325755106	Раївка

041885	032022	0746		
UA630000000000 041885	UA630800000000 032022	UA6308015043005 0830	6325781004	Роздольне
UA630000000000 041885	UA630800000000 032022	UA6308015044009 5046	6325755107	Сазонівка
UA630000000000 041885	UA630800000000 032022	UA6308015045007 9442	6325785807	Самарське
UA630000000000 041885	UA630800000000 032022	UA6308015046007 1742	6325785901	Семенівка
UA630000000000 041885	UA630800000000 032022	UA6308015047001 5472	6325785005	Смолівка
UA630000000000 041885	UA630800000000 032022	UA6308015048006 7203	6325786001	Сподобівка
UA630000000000 041885	UA630800000000 032022	UA6308015049007 3458	6325785808	Ставище
UA630000000000 041885	UA630800000000 032022	UA6308015050009 6709	6325781505	Станіславка
UA630000000000 041885	UA630800000000 032022	UA6308015051009 8454	6325781506	Старий Чизвик
UA630000000000 041885	UA630800000000 032022	UA6308015052009 3544	6325786501	Старовірівка
UA630000000000 041885	UA630800000000 032022	UA6308015053006 0013	6325785809	Сумське
UA630000000000 041885	UA630800000000 032022	UA6308015054001 1096	6325784506	Тетянівка
UA630000000000 041885	UA630800000000 032022	UA6308015055001 6653	6325755108	Троїцьке
UA630000000000 041885	UA630800000000 032022	UA6308015056002 0331	6325786003	Федорівка
UA630000000000 041885	UA630800000000 032022	UA6308015057008 8124	6325783007	Худоярове
UA630000000000 041885	UA630800000000 032022	UA6308015058006 4377	6325785006	Шевченкове
UA630000000000 041885	UA630800000000 032022	UA6308015059001 6799	6325785007	Шишківка
UA630000000000 041885	UA630800000000 032022	UA6308015060002 9288	6325782501	Борівське

Секретар селищної ради

Надія ШЕЛЮГ

35

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
до проекту рішення Шевченківської селищної ради
«Про встановлення місцевих податків та зборів на території
Шевченківської селищної ради»

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Шевченківської селищної ради підготовлено згідно з вимогами Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акту, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308.

I. Визначення проблеми

Реформування країни неможливе без ефективного розвитку територіальних громад, який потребує відповідного фінансового забезпечення, безпосередньо залежного від способу наповнення місцевих бюджетів. Тому, в рамках загальнодержавної кампанії з децентралізації влади, до Податкового кодексу України були внесені суттєві зміни стосовно принципів формування доходної частини місцевих бюджетів, які містили, включення до переліку місцевих податків та зборів тих джерел, надходження від яких є фінансово значимими та стабільними.

Однією з проблем місцевої громади є недостатня наповнюваність місцевого бюджету, що не дозволяє виконувати місцеві бюджетні програми, забезпечити належний рівень життя жителів Шевченківської громади.

На території Шевченківської селищної ради існують, крім інших, наступні проблеми: необхідність у реформуванні та розвитку житлово-комунального господарства; ремонт систем водопостачання та водовідведення; будівництво, ремонт та утримання доріг; реконструкція мереж вуличного освітлення та благоустрій сіл та селища.

Лише на фінансування (за мінімальними потребами) будівництва, ремонту та утримання доріг на території селищної ради у 2021 році необхідно з селищного бюджету виділити не менше 6,9 млн. грн., на забезпечення зовнішнього освітлення - близько 1,3 млн. грн., організації благоустрою населених пунктів - близько 4,95 млн. грн., забезпечення заходів у сфері освіти, культури, фізичної культури та спорту - не менше 5,6 млн. грн., забезпечення регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища - 0,4 млн. грн., утримання комунальної власності - 6,1 млн. грн., фінансування сфери соціального захисту населення громади - 6,1 млн. грн. та ін.

Загалом, лише на фінансування вищезазначених заходів необхідно витратити з бюджету як мінімум понад 31,35 млн. грн. В зв'язку з децентралізацією Шевченківська селищна рада стала правонаступником прав та обов'язків приєднаних сільських рад і на даний час повинна відповідати за боргом майже в 43 млн. грн., що складає 78,3% планових надходжень бюджету громади.

Питання залучення коштів до селищного бюджету у 2022 році пропонується вирішити шляхом ухвалення рішення селищної ради з питань встановлення місцевих податків відповідно до вимог чинного законодавства,

яке необхідне для прозорого встановлення по всій території ради конкретних, економічно-обґрунтованих та ефективних ставок податку, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів.

Оскільки пунктом 4.4. статті 4 Податкового кодексу України (далі – ПКУ) передбачено, що встановлення конкретної ставки податку, а також пільг їх платникам здійснюються відповідно до цього Кодексу місцевими радами, основною причиною виникнення проблеми є не врегульованість нормами ПКУ конкретних ставок земельного податку, податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, єдиного податку. Ця проблема є досить важливою, оскільки без встановлення конкретних ставок не можливо нарахувати суму зобов'язань його платникам.

Проблема, яку передбачається вирішити прийняттям регуляторного акту полягає у встановленні конкретних розмірів ставок місцевих податків і встановлення пільг зі сплати місцевих податків для «незахищених» категорій платників.

Місцеві податки та збори – один із значних джерел наповнення доходної частини селищного бюджету, яка направляється, насамперед, на фінансування бюджетної сфери.

Ставки місцевих податків та зборів відповідно до статті 12 Податкового кодексу України встановлюють сільські, селищні, міські ради в межах своїх повноважень шляхом прийняття відповідних рішень.

Важливість проблеми полягає в тому, що від рівня ставок місцевих податків та зборів залежить розвиток підприємництва в селищі і показник наповнення селищного бюджету та виконання програм соціального та економічного розвитку.

Вказана проблема справляє вплив на 19,6 тис. чол. - жителів Шевченківської громади, які розраховують на виконання економічних та соціальних програм, що фінансуються з селищного бюджету. Але через брак коштів в селищному бюджеті на розвиток більшість пунктів програм знаходяться під загрозою невиконання.

Пунктом 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» задекларовано, що встановлення розмірів ставок місцевих податків і зборів у межах, визначених законом, відноситься до виключної компетенції органів місцевого самоврядування.

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки має об'єктом оподаткування житлову і нежитлову нерухомість та їх частки. Органи місцевого самоврядування повноважні на встановлення ставок та пільги щодо бази оподаткування, визначеної Податковим кодексом України.

Розробником проекту пропонується з 01.01.2022 встановити ставки по всій території об'єднаної громади лише в середньому на 0,05 більші в порівнянні з ставками, що діють у 2020, 2021 років. В 2020 році до бюджету громади надійшло – 2 150,8 тис. грн..

Єдиний податок. Ставка єдиного податку встановлюється відповідно до ст. 293 Податкового Кодексу України. В 2020 році до бюджету громади надійшло (включно з третьою групою оподаткування)- 6 119,7 тис. грн., (перша та друга група- 1 841,2 грн.)

Земельний податок Розробником проекту пропонується з 01.01.2022 року встановити ставки по всій території об'єднаної громади в середньому по

основним категоріям на 0,36 більші в порівнянні з ставками, що діють у 2020, 2021 років.

Диференціація розмірів земельного податку з врахуванням комерційної цінності земельних ділянок дозволить врегулювати ставки земельного податку на всій території громади та підвищити ефективність землекористування. В 2020 році до бюджету громади надійшло 8 653,9 тис. грн. земельного податку.

Разом : 12 645,90 тис. грн.

Встановлення єдиних на всій території громади економічно обґрунтованих і необтяжливих ставок місцевих податків і зборів, визначення об'єкту оподаткування, платників податків і зборів, податкового періоду та інших обов'язкових елементів, пільг дозволить забезпечити прозорість та відкритість діяльності органів місцевої влади, забезпечить єдиний підхід та рівноцінне відношення до всіх суб'єктів господарювання.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	Так. Відсутність коштів місцевого бюджету не дозволяє виконувати бюджетні, соціальні програми	
Держава	Так. Недотримання соціальних стандартів, неможливість забезпечити якісний рівень життя призведе до підвищення рівня соціальної напруги, виникнення політичних на соціальної нестабільності в суспільстві	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	Так. Сплата податку в розмірах, встановлених селищною радою	

Розв'язання даної проблеми за допомогою ринкового механізму неможливе, оскільки чинне законодавство чітко регламентує, що саме органи місцевого самоврядування, відповідно до Податкового кодексу України, самостійно встановлюють і визначають порядок сплати місцевих податків і зборів, відповідно до переліку і в межах установлених граничних розмірів ставок та встановлюють пільги. Впровадження даного регулювання є доцільним у зв'язку з тим, що інших альтернатив розв'язання проблеми не існує.

II. Цілі регулювання

Цілями прийняття проекту рішення є:

- визначення ставок місцевих податків, що мають справлятися на території селищної ради, в межах визначених Податковим кодексом України;
- своєчасне поповнення селищного бюджету для вирішення проблем громади;

- відкритість процедури та прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань щодо сплати місцевих податків;
- приведення рішень селищної ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України;
- здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні селищного бюджету.
- дотримання вимог законодавства, зокрема норм Податкового Кодексу України;
- оптимізація місцевих податків та зборів, що дозволить усунути існуючі недоліки та проблеми з цього питання, збалансувати інтереси суб'єктів господарської діяльності, населення, органів влади.

Проект рішення селищної ради спрямований на розв'язання завдання, визначеного в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу.

Ухвалення рішення сприяє підвищенню рівня податкової дисципліни, ефективності контролю державної фіскальної служби в частині наповненості бюджету селищної ради та своєчасності сплати податку.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

3.1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1 Збереження існуючого стану	<p>На території об'єднаної громади продовжуватимуть діяти рішення про встановлення місцевих податків і зборів, які приймалися в різний час різними сільськими та селищною радою.</p> <p>Як наслідок, на території населених пунктів однієї громади діють різні ставки податків за користування земельними ділянками одного цільового призначення; різні ставки на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, однієї класифікації будівель і споруд; різні ставки єдиного податку в однієї групи платників.</p> <p>Не забезпечується єдиний підхід та рівноцінне відношення до всіх суб'єктів господарювання.</p> <p>В цьому випадку до бюджету надходження залишаються від: єдиного податку – 1 841,2 тис. грн.; податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки – 2 150,8 тис. грн. земельного податку – 8 653,9 тис. грн.</p>
Альтернатива 2 Прийняття запропонованого рішення	<p>Альтернативою запропоновано встановити наступні ставки місцевих податків:</p> <p>єдиний податок – для першої групи платників єдиного податку у розмірі 10 відсотків до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого на 01 січня звітного року; для другої групи платників єдиного податку у розмірі 15 відсотків розміру мінімальної заробітної плати у місяць. До бюджету надійде 2 516,17 тис. грн.;</p> <p>податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки</p>

	<p>– встановлено економічно обгрунтовані ставки податку, що залежать від типу об'єкта та доходності виду діяльності суб'єктів господарювання (від 0,01 до 0,50 % розміру мінімальної заробітної плати). До бюджету планується залучити 2 257,92 тис. грн.;</p> <p>земельний податок - встановлено економічно обгрунтовані ставки податку, що залежать від виду використання земельної ділянки, наявності/відсутності нормативної грошової оцінки (від 0,1-5%).</p> <p>До бюджету планується залучити 11 769,31 тис. грн.</p> <p>Загальна сума, що планується до сплати суб'єктами господарювання до бюджету складе 16 543,40 тис. грн..</p>
--	--

3.2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави:

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 Збереження існуючого стану	В цьому випадку до бюджету надходження залишаться на рівні фактичних та складуть: єдиного податку – 1 841,2 тис. грн.. податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки – 2 150,8 тис. грн. земельного податку – 8 653,9 тис. грн..	Не забезпечується єдиний підхід та рівноцінне відношення до всіх суб'єктів господарювання. Недоотримання бюджетних коштів на суму 3 897,50 тис. грн..
Альтернатива 2 Прийняття запропонованого рішення	Збільшення надходжень до бюджету селищної ради на 3 897,50 тис. грн.. Забезпечення єдиного підходу та рівноцінне відношення до всіх суб'єктів господарювання підвищує рівень довіри до місцевої влади за причини встановлення доцільних та обгрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання.	В зв'язку з збільшенням ставок податків є незначна можливість зниження кількості робочих місць та переходу деяких суб'єктів господарювання в «тінь».

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян:

Вид	Вигоди	Витрати
-----	--------	---------

альтернативи		
Альтернатива 1 Збереження існуючого стану	Надходження до бюджету громади в сумі 12 645,90 тис. грн., що дасть можливість частково виконати заходи програми соціально-економічного розвитку, що покращить становище жителів громади.	Невиконання бюджетних програм, відсутність коштів на реалізацію всіх соціальних проєктів, оскільки бюджет недоотримає 3 897,50 тис. грн., і на дану суму не будуть виконані роботи по соціальним проєктам. Відсутність єдиного підходу та рівноцінного відношення до громадян (платників податків).
Альтернатива 2 Прийняття запропонованого рішення	Надходження до бюджету громади в сумі 16 543,40 тис. грн., що дасть можливість зробити роботи по благоустрою території, водозабезпечення, освітлення, соціального захисту тощо. А оскільки коштів надійде на 3 897,50 тис. грн. більше то з'явиться можливість реалізувати більше заходів з програми.	Затрата часу, необхідного для вивчення рішення про встановлення місцевих податків і зборів.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання:

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	-	14	407	421
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	-	3%	97%	100%

Вид альтернативи	Вигоди для всіх суб'єктів	Витрати для всіх суб'єктів
Альтернатива 1 Збереження існуючого стану	Зменшення фінансового навантаження на бюджет суб'єктів господарювання на суму 3 897,50 тис. грн., які б могли бути спрямовані на розвиток підприємств,	Навантаження на бюджет підприємств в сумі 12 645,90 тис. грн. за рахунок існуючих ставок податків. Відсутність єдиного

	покращення послуг та якості продукції.	підходу та рівноцінного відношення до всіх суб'єктів господарювання.
Альтернатива 2 Прийняття запропонованого рішення	Покращення інфраструктури території громади, якості доріг, освітлення, тощо за рахунок збільшення надходжень до бюджету громади на 3 897,50 тис. грн. Встановлення прозорих відносин між органами влади та суб'єктами господарювання, налагодження діалогу та партнерських відносин.	Затрата часу, необхідного для вивчення рішення про встановлення місцевих податків і зборів. Додаткове навантаження на бюджет підприємств в сумі 3 897,50 тис. грн. за рахунок встановлення нових ставок податків.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала	
Альтернатива 1 Збереження існуючого стану	1	2	Часткове вирішення існуючої проблеми. Надходжень бюджету не вистачить для реалізації усіх запланованих програм, існуватиме відсутність єдиного підходу та рівноцінного відношення до всіх суб'єктів господарювання.
Альтернатива 2 Прийняття запропонованого рішення		4	Цілі прийняття регуляторного акту будуть досягнуті повною мірою; прийняття рішення відповідає вимогам чинного законодавства, приводить ставки по місцевим податкам і зборам у відповідність до вимог ПК України. Встановлення доцільних, прозорих та обгрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання, забезпечення єдиного підходу та рівноцінного

		відношення до всіх суб'єктів господарювання.
--	--	--

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1 Збереження існуючого стану	2	2	Надходження до місцевого бюджету залишаються на рівні фактичних, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади і невиконання частини заходів програм соціально-економічного розвитку. Проблема продовжує існувати.
Альтернатива 2 Прийняття запропонованого рішення	4	2	Наповнення бюджету, збереження кількості суб'єктів підприємництва, вирішення соціально-економічних питань. Проблема більше існувати не буде.

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	Не вибрана за причини недостатнього наповнення місцевого бюджету і, відповідно, реалізації не всіх бюджетних програм та відсутності єдиного підходу та рівноцінного відношення до всіх суб'єктів господарювання та громадян-платників податків.	X
Альтернатива 2	Ця альтернатива є найбільш привабливою за наступними причинами: забезпечує наповнення місцевого бюджету; дозволяє більш повно реалізувати бюджетні програми та соціальні проекти. Недоліки цієї альтернативи –	Найбільшими зовнішніми ризиками є: зміна діючого законодавства

	<p>можливий перехід суб'єктів господарювання в «тінь» - легко виправляються та контролюються за причини не великої кількості суб'єктів господарювання та високою обізнаністю громадян зі справами громади.</p>	
--	--	--

Таким чином, для реалізації обрано альтернативу 2 – прийняття запропонованого проекту рішення та встановлення обґрунтованих, єдиних розмірів ставок місцевих податків і зборів, щоб суб'єкти господарювання могли сплачувати податки, а селищний бюджет наповнювався.

V. Механізм розв'язання проблеми

Для розв'язання зазначеної проблеми пропонується встановлення Шевченківською селищною радою ставок єдиного податку; земельного податку; податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, а також визначення об'єкту оподаткування, платників податків і зборів, податкового періоду та інших обов'язкових елементів, відповідно до Податкового кодексу України.

Механізм вирішення визначеної проблеми:

- прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Шевченківської селищної ради»;
- інформування платників про встановлені правила справляння податків і зборів;
- забезпечення надходжень встановлених податків і зборів до селищного бюджету.

При розробці проекту проведено консультації з суб'єктами господарювання – платниками податків щодо можливості сплачувати податки за запропонованими ставками. При встановленні ставок враховувалися дохідність виду господарської діяльності, аналізувалися прогнози соціально-економічного розвитку громади, платоспроможність населення та підприємств громади, що впливає на отримання прибутку суб'єктами підприємництва та сплати ними податків.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акту залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Витрати органів місцевого самоврядування Шевченківської громади на виконання вимог регуляторного акту не передбачено.

Зазначене регулювання стосується суб'єктів малого та мікро підприємництва, що на момент розроблення проекту регуляторного акту складають 100% від загальної кількості суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, тому здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва - Тест малого підприємництва (додаток).

VII. Обґрунтування терміну дії запропонованого регуляторного акту

Відповідно до статті 12.3 пп.12.3.3 Податкового кодексу України проект рішення Шевченківської селищної ради не обмежений у часі. Якщо в рішенні органу місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також податкових пільг з їх сплати не визначено термін його дії, таке рішення є чинним до прийняття нового рішення. Зміна терміну дії акта можлива в разі зміни правових актів, на вимогах яких базується проект.

VIII. Показники результативності регуляторного акту

Надходження по місцевим податкам і зборам:

Найменування податків	2021 (план), тис. грн.	2020 (факт), тис. грн..	2022 (очікувані), тис. грн.
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельного податку	1 685,5	2 150,8	2 257,92
Єдиний податок	1 947,0	1 841,2	2 516,17
Плата за землю	8 657,0	8 653,9	11 769,31

Показник	I півріччя 2022	II півріччя 2022
Розмір надходжень місцевого бюджету, тис. грн.	8 271,70	8 271,70
кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акту, од.	421	421
Розмір витрат на розвиток громади, тис.грн.	8 271,70	8 271,70
час, що витрачатимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акту, год.	Час, що витрачатиметься суб'єктами господарювання на сплату податків і зборів, встановлено ПКУ та не встановлюються рішенням селищної ради. На ознайомлення з проектом рішення та внесення змін до внутрішніх документів (за необхідності) один суб'єкт господарювання витратить, в середньому, 1,5 год.	

рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акту	Всі суб'єкти підприємництва будуть проінформовані про рішення селищної ради шляхом опублікування у ЗМІ, офіційному веб-сайті http://shevselrada.gov.ua Шевченківської селищної ради, висвітлення на дошці об'яв Шевченківської селищної ради, інформуванні платників податків на загальних зборах.
--	--

ІХ. Заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності акту:

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснено до дня набрання чинності цим регуляторним актом, повторне відстеження результативності регуляторного акта здійснюється через рік з дня набрання ним чинності або набрання чинності більшістю його положень, але не пізніше двох років з дня набрання чинності цим актом.

Буде використано статистичний метод проведення відстеження результативності і, відповідно, статистичний вид даних, що будуть надані відповідними органами державної влади (органи статистики, дані виконавчого органу селищної ради, державної податкової служби).

У разі коли для встановлення кількісних та якісних значень показників результативності регуляторного акта необхідна інформація, якої не містять статистичні дані проводиться опитування сукупності респондентів в усній формі.

Для встановлення кількісних та якісних значень показників результативності регуляторного акта можуть використовуватися статистичні дані за відповідний період, що передує даті початку виконання заходів з відстеження, а для базового відстеження - даті набрання чинності актом або більшістю його положень.

Перегляд даного рішення може бути здійснений у випадку виникнення необхідності, змін у чинному законодавстві.

Додаток

до аналізу регуляторного впливу
до проекту рішення Шевченківської
селищної ради «Про встановлення
місцевих податків та зборів
на території Шевченківської
селищної ради»

ТЕСТ МАЛОГО ПІДПРИЄМНИЦТВА (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з "05" квітня 2021 р. по "21" квітня 2021 р. Пропозиції приймалися з 28.04.2021-29.05.2021., за вказаний період пропозицій не надійшло.

Порядковий номер	Вид консультації	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	консультації	35 Суб'єкти малого підприємництва, представники виконавчих органів Шевченківської селищної ради	Консультації та перемовини з приводу: - дотримання вимог законодавства, зокрема норм Податкового Кодексу України; - оптимізація місцевих податків та зборів в селищі, що дозволить усунути існуючі недоліки та проблеми з цього питання, збалансувати інтереси суб'єктів господарської діяльності, населення, органів влади; - визначення податків та зборів, що мають справлятися на території селищної ради; - встановлення відносин, що виникають у сфері справляння місцевих податків та зборів; - встановлення розмірів ставок місцевих податків та зборів та пільг в межах визначених Податковим кодексом України; - збільшення надходжень до селищного бюджету за рахунок встановлених місцевих податків та зборів; - здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні селищного бюджету.
2	Онлайн-наради	46 Суб'єкти малого підприємництва, представники виконавчих органів	Консультації та перемовини з приводу: - дотримання вимог законодавства, зокрема норм Податкового Кодексу України; - оптимізація місцевих податків та зборів в селищі, що дозволить усунути існуючі недоліки та проблеми з цього питання,

		Шевченківської селищної ради	збалансувати інтереси суб'єктів господарської діяльності, населення, органів влади; - визначення податків та зборів, що мають справлятися на території селищної ради; - встановлення відносин, що виникають у сфері справляння місцевих податків та зборів; - встановлення розмірів ставок місцевих податків та зборів та пільг в межах визначених Податковим кодексом України; - збільшення надходжень до селищного бюджету за рахунок встановлених місцевих податків та зборів; - здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні селищного бюджету.
3	Телефонні консультації	11 Суб'єкти малого підприємництва, представники органів державної влади, представники виконавчих органів Шевченківської селищної ради	Консультації та перемовини з приводу: - дотримання вимог законодавства, зокрема норм Податкового Кодексу України; - оптимізація місцевих податків та зборів в селищі, що дозволить усунути існуючі недоліки та проблеми з цього питання, збалансувати інтереси суб'єктів господарської діяльності, населення, органів влади; - визначення податків та зборів, що мають справлятися на території селищної ради; - встановлення відносин, що виникають у сфері справляння місцевих податків та зборів; - встановлення розмірів ставок місцевих податків та зборів та пільг в межах визначених Податковим кодексом України; - збільшення надходжень до селищного бюджету за рахунок встановлених місцевих податків та зборів; - здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні селищного бюджету.

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

на момент розробки проекту регуляторного акту кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 421 (одиниць), у тому числі малого підприємництва 14 (одиниць) та мікро підприємництва 407 (одиниць), що становить 3% та 97% відповідно.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого та мікро підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)
	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	

1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0
2	Процедури повірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0
5	Інші процедури	-
	сплата єдиного податку (на рік), тис. грн.	
	для всіх платників I групи	2,87
	для всіх платників II групи	11,70
	сплата земельного податку (у середньому на 1 СМП на рік), тис. грн.	29,277
	сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (в середньому на одного СМП на рік), тис. грн.	17,92
6	Разом, гривень	
	<i>Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)</i>	
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	
	платники єдиного податку I групи,	41
	платники єдиного податку II групи,	205
	платники земельного податку,	402
	платники податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	126
8	Сумарно, тис. гривень*	16 543,40
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування		
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання (<i>ознайомлення суб'єктів господарювання із новими ставками податку</i>)	0,5год x40,63 грн.= 20,32 грн.
10	Процедури організації виконання вимог регулювання (<i>внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності</i>)	1 год x 40.63грн = 40,63 грн
11	Процедури офіційного звітування	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0
13	Інші процедури (уточнити)	0
14	Разом, гривень	60,95 грн.
	<i>формула (сума рядків 9+10+11+12+13)</i>	
15	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	421
16	Сумарно, тис. гривень*	25,66

* Сумарні «прямі» витрати: $2,87 \times 41$ (єдиний податок 1 група) + $11,70 \times 205$ (єдиний податок 2 група) + $29,277 \times 402$ (земельний податок) + $17,92 \times 126$ (податок на нерухоме майно) = $117,67 + 2\,398,5 + 2\,257,92 + 11\,769,31 = 16\,543,40$ тис. грн.

** розрахунок вартості часу:

Середньомісячна заробітна плати по Шевченківській громаді у сфері підприємництва складає 6500 грн.

$6500 \text{ грн.} / 20 \text{ робочих днів} / 8 \text{ годин} = 40,63 \text{ грн.}$ – вартість 1 год.

Бюджетні витрати (додаткові) на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не передбачаються і залишаються на рівні існуючих. Процедури збору, контролю, розрахунку тощо здійснюються відповідно до Податкового кодексу України. Державне регулювання не передбачає утворення нового державного органу (або нового структурного підрозділу діючого органу)

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання: Шевченківська селищна рада

Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва - за потреби окремо для суб'єктів малого та мікро-підприємств)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання * (за рік), гривень
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	0,5 год	38,69/год	1	421	8144,25
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі: камеральні виїзні	-	-	-	-	-
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	-	-	-	-	-
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	-	-	-	-	-
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання	-	-	-	-	-
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	0,25 год	38,69	4	421	16 288,49

7. Інші адміністративні процедури (уточнити): отримання і узагальнення інформації про сплату податків	0,25 год	38,69	4	421	16 288,49
Разом за рік	X	X	X	X	40721,23
Сумарно за п'ять років	X	X	X	X	203 606,15

Порядковий номер	Назва державного органу	Витрати на адміністрування регулювання за рік, гривень	Сумарні витрати на адміністрування регулювання за п'ять років, гривень
1	Шевченківська селищна рада	40721,23	203606,15

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№ з/п	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання, тис.гривень	16 543,40
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування, тис. гривень	25,66
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання, тис.гривень	16 569,06
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, тис.гривень	40,721
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання, тис.гривень	16 609,78

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання.

За результатами аналізу надходжень місцевих податків, консультацій з суб'єктами малого та мікропідприємництва встановлено, що такі суб'єкти зможуть сплачувати податки за запропонованими ставками, тому компенсаторні механізми не застосовуються.

Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Шевченківської селищної ради



Світлана БИЧКО

Експертний висновок

щодо відповідності проекту регуляторного акту - рішення Шевченківської селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Шевченківської селищної ради» вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики»

Постійна депутатська комісія Шевченківської селищної ради з питань планування соціально-економічного розвитку, фінансів та бюджету, на виконання статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики», розглянула проект рішення з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне.

Проект рішення підготовлено відповідно до вимог чинного законодавства, зокрема, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податкового та Земельного Кодексів України.

- 1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».**

Відповідно до пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» селищні ради в межах повноважень, визначених Податковим кодексом України, обов'язково установлюють єдиний податок та податок на майно (в частині транспортного податку та плати за землю, крім земельного податку за лісові землі).

Основною метою розробки проекту є забезпечення практичної реалізації чинного законодавства шляхом встановлення місцевих податків і зборів на території Шевченківської селищної ради - єдиного податку, земельного податку, податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. Ставки місцевих податків та зборів відповідно до статті 12 Податкового кодексу України встановлюють сільські, селищні, міські ради в межах своїх повноважень шляхом прийняття відповідних рішень.

Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом прийняття вказаного рішення полягає у встановленні конкретних розмірів ставок місцевих податків і встановлення пільг зі сплати місцевих податків для «незахищених» категорій платників та залучення додаткових коштів до селищного бюджету. Встановлення єдиних на всій території громади економічно обґрунтованих і необтяжливих ставок місцевих податків і зборів, визначення об'єкту оподаткування, платників податків і зборів, податкового періоду та інших обов'язкових елементів, пільг дозволить забезпечити прозорість та відкритість діяльності органів місцевої влади, забезпечить єдиний підхід та рівноцінне відношення до всіх суб'єктів господарювання.

Регуляторний акт відповідає принципам державної регуляторної політики, а саме:

доцільність – відповідно до діючого законодавства встановлення місцевих податків і зборів є виключною компетенцією ради, іншого способу законодавством не передбачено, тому необхідність державного регулювання господарських відносин з метою вирішення існуючої проблеми є повністю обґрунтованою;

адекватність та ефективність – розв'язання даної проблеми за допомогою ринкового механізму не можливе, оскільки чинне законодавство чітко регламентує, що саме органи місцевого самоврядування встановлюють місцеві податки і збори. Єдиною прийнятною і відповідною альтернативою для вирішення існуючої проблеми є прийняття запропонованого проекту регуляторного акту. Внаслідок дії даного регуляторного акта буде досягнуто максимально можливих позитивних результатів за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів суб'єктів господарювання, громадян та держави.

збалансованість – проектом передбачено встановлення єдиних по всій території селищної ради економічно обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів, які будуть не обтяжливими для суб'єктів господарювання, при цьому надходження до селищного бюджету збільшуватимуться.

передбачуваність – проект відповідає цілям державної регуляторної політики, його включено до Плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік, проект регуляторного акта разом з аналізом регуляторного впливу розміщено на офіційному веб – сайті селищної ради з метою збору пропозицій, що дозволяє суб'єктам господарювання здійснювати планування їхньої діяльності.

- прозорість та врахування громадської думки – для забезпечення прозорості і вільного доступу до інформації щодо визначення розміру орендної плати за використання земельних ділянок комунальної власності Проект було включено до Плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік ;

- було розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта на офіційному веб – сайті селищної ради в мережі Інтернет 28.04.2021;

- проект регуляторного акта разом з аналізом регуляторного впливу, розміщено на офіційному веб – сайті селищної ради в мережі Інтернет 28.04.2021,

- В оголошенні було зазначено, що в період з 28.04.2021-29.05.2021 приймаються пропозиції та зауваження від всіх зацікавлених осіб. Протягом вказаного періоду пропозиції і зауваження не надходили.

Таким чином, запропонований проект регуляторного акта відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

На виконання вимог статті 8 вищевказаного Закону було розроблено Проект рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Шевченківської селищної ради» та підготовлено аналіз регуляторного впливу згідно Методики підготовки аналізу регуляторного впливу і є обов'язковою для застосування розробниками проектів регуляторних актів.

В аналізі регуляторного впливу було визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом прийняття регуляторного акту, а також оцінено важливість цієї проблеми; обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання; обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів та розглянута можливість внесення змін до них; визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта; визначено цілі державного регулювання; визначено та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин; аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей; описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта; обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта; обґрунтовано доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави; оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги; оцінено ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта; обґрунтовано запропонований строк чинності регуляторного акта; визначено показники результативності регуляторного акта; визначено заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Розробником регуляторного акту були враховані вимоги Податкового кодексу України, Земельного кодексу України.

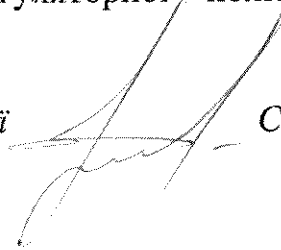
Визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, або внесення змін до них, оскільки ставки місцевих податків приймалися в різний час різними сільськими та селищною радою, тому зараз на території селищної ради (об'єднаної) діють різні ставки за користування земельними ділянками одного цільового призначення, нерухомого майна, а також єдиного податку для однієї групи платників. Для приведення у відповідність і вироблення єдиного підходу та рівноцінного відношення до всіх платників податків місцевих податків і зборів на всій території новоствореної Шевченківської територіальної громади виникла необхідність встановлення єдиних ставок.

Таким чином, проект регуляторного акта - рішення Шевченківської селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Шевченківської селищної ради» - відповідає вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

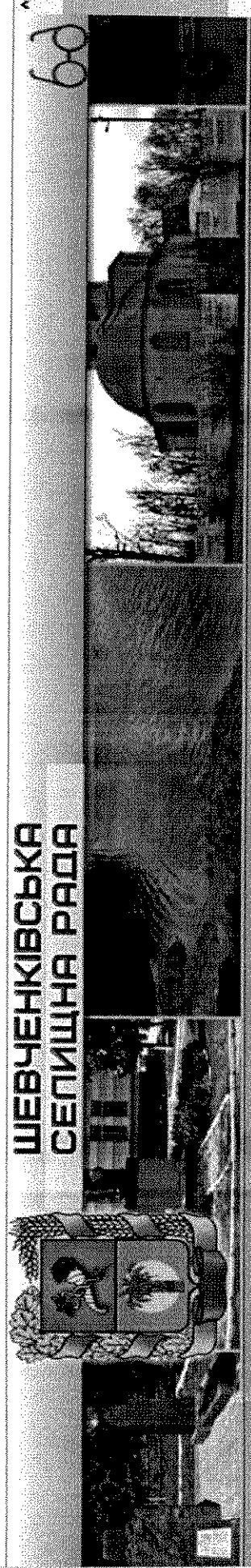
Узагальнений висновок

Враховуючи вищевикладене, постійна депутатська комісія Шевченківської селищної ради з питань планування соціально-економічного розвитку, фінансів та бюджету вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення Шевченківської селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Шевченківської селищної ради» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Заступник голови комісії



Сергій КОСТЮКОВ



ШЕВЧЕНКІВСЬКИЙ СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

Пишаюся рідкою Шевченківщиною та вірю в квітуче майбутнє нашого краю



Прийходько Валерій Анатолійович

Керівництво Депутатський согляд

ПОВІДОМЛЕННЯ ПРО ОПРИЛЮДНЕННЯ ПРОЄКТУ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТА

ПОВІДОМЛЕННЯ ПРО ОПРИЛЮДНЕННЯ ПРОЄКТУ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТА

Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта проекту рішення Шевченківської селищної ради "Про встановлення місцевих податків і зборів на території Шевченківської селищної ради"

Приєднані документи: Повідомлення_про_оприлюдн_проекту

Переглядів: 197

Дата публікації: 14.28 28.04.2021

Активувати Windows

Щоб активувати Windows, перейдіть на

facebook

13:09 02.06.2021

УКР

Введіть текст для пошука