



УКРАЇНА

КРАСИЛІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

площа Незалежності, 2, м. Красилів, 31000

тел/факс (03855) 4-23-30, e-mail: krasyliv_rada@ukr.net Код ЄДРПОУ 04060737

20.05.2021 № 1887/08.10/21
На № _____ від _____

Голові Державної регуляторної
служби України
Олексію КУЧЕРУ
буд. 9/11, вул. Арсенальна,
м. Київ, 01011

Красилівська міська рада Хмельницької області направляє Вам на погодження:

- проект рішення Красилівської міської ради Хмельницької області «Про місцеві податки і збори на території Красилівської міської територіальної громади»;
- аналіз регуляторного впливу проекту рішення Красилівської міської ради Хмельницької області «Про місцеві податки і збори на території Красилівської міської територіальної громади»;
- експертний висновок відповідальної депутатської комісії Красилівської міської ради Хмельницької області з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва щодо проекту рішення Красилівської міської ради Хмельницької області «Про місцеві податки і збори на території Красилівської міської територіальної громади».

Міський голова

Ніла ОСТРОВСЬКА

000839

Неля Островська
42986

0.312

Державна регуляторна служба України

№ 4454/0/19-21 від 01.06.2021





**КРАСИЛІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

_____ сесії міської ради сьомого скликання

Красилів

№

Про місцеві податки та збори на території Красилівської міської територіальної громади

Відповідно до Податкового кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою реалізації повноважень органів місцевого самоврядування щодо встановлення місцевих податків та зборів, міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Красилівської міської територіальної громади наступні місцеві податки і збори:

- податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- транспортний податок;
- плату за землю;
- єдиний податок;
- туристичний збір.

2. Враховуючи пункт 1 даного рішення, затвердити:

- положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Красилівської міської територіальної громади (додаток 1);
- положення про транспортний податок на території Красилівської міської територіальної громади (додаток 2);
- положення про плату за землю на території Красилівської міської територіальної громади (додаток 3);

- положення про єдиний податок на території Красилівської міської територіальної громади (додаток 4);
- положення про туристичний збір на території Красилівської міської територіальної громади (додаток 5).

3. Визнати таким, що втратило чинність, та зняти з контролю рішення Красилівської міської ради Хмельницької області від 27.06.2019 року № 4 «Про встановлення на території Красилівської міської об'єднаної територіальної громади місцевих податків і зборів на 2020 рік» зі змінами, внесеними рішеннями Красилівської міської ради Хмельницької області від 05.09.2019 року № 7, від 21.12.2019 року № 7, від 28.02.2020 року № 12, від 19.06.2020 року № 6, від 24.12.2020 року № 7.

4. Рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.

5. Відділу організаційної та інформаційної роботи міської ради забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Красилівської міської ради Хмельницької області.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва (голова Олександр Конусь).

Міський голова

Ніла ОСТРОВСЬКА

ПОЛОЖЕННЯ
про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки,
на території Красилівської міської територіальної громади

1. Платники податку

1.1. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

1.2. Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

а) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

б) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

в) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

2. Об'єкт оподаткування

2.1. Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

2.2. Не є об'єктом оподаткування:

а) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);

б) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;

в) будівлі дитячих будинків сімейного типу;

г) гуртожитки;

г) житлова нерухомість непридатна для проживання, в тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішеннями органів місцевого самоврядування;

д) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх

числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються самотніми матеріями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;

е) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність у тимчасових спорудах для здійснення підприємницької діяльності та/або в малих архітектурних формах та на ринках;

є) будівлі промисловості, віднесені до групи «Будівлі промислові та складні» (код 125) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, що використовуються за призначенням у господарській діяльності суб'єктів господарювання, основна діяльність яких класифікується у секціях В-Ф КВЕД ДК 009:2010, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку;

ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників (юридичних та фізичних осіб), віднесені до класу «Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства» (код 1271) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку;

з) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств;

и) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;

і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг;

ї) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

й) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств,

їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

к) об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та паролімпійської підготовки. Перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України;

л) об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.

3. База оподаткування

3.1. Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

3.2. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

3.3. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи із загальної площі кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

4. Пільги із сплати податку

4.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи – платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на 120 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), – на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

4.2. Пільги з податку, передбачені підпунктом 4.1 цього пункту, не застосовуються до:

об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, встановленої підпунктом 4.1 цього пункту;

об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

4.3. Перелік пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, окрім пільг, передбачених підпунктом 4.1 цього пункту, визначений в додатку 2 до цього Положення.

5. Ставки податку

Ставки податку для об'єктів оподаткування, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються в додатку 1 до цього Положення, та визначаються в залежності від зони розміщення об'єкту оподаткування, де 1 зона – об'єкти нерухомості, розташовані в межах міста Красилів, 2 зона – об'єкти нерухомості, розташовані за межами міста Красилів.

6. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. Порядок обчислення суми податку

7.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у такому порядку:

а) за наявності у власності платника податку одного об'єкта житлової нерухомості, в тому числі його частки, податок обчислюється, виходячи з бази оподаткування, зменшеної відповідно до підпунктів «а» або «б» підпункту 4.1 пункту 4 цього Положення, та відповідної ставки податку;

б) за наявності у власності платника податку більше одного об'єкта житлової нерухомості одного типу, в тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпунктів «а» або «б» підпункту 4.1 пункту 4 цього Положення;

в) за наявності у власності платника податку об'єктів житлової нерухомості різних видів, у тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпункту «в» підпункту 4.1 пункту 4 цього Положення;

г) сума податку, обчислена з урахуванням підпунктів «б» і «в» цього пункту, розподіляється контролюючим органом пропорційно до питомої ваги загальної площі кожного з об'єктів житлової нерухомості.

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості виходячи із загальної площі кожного з об'єктів нежитлової нерухомості та відповідної ставки податку.

7.1¹. За наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи – платника податку, загальна площа якого перевищує 300

квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), сума податку, розрахована відповідно до підпунктів «а»-«г» підпункту 7.1 цього пункту, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

7.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку, обчисленого згідно з підпунктом 7.1 пункту 7 цього Положення, та відповідні платіжні реквізити, зокрема, органів місцевого самоврядування за місцезнаходженням кожного з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, надсилаються платнику податку контролюючим органом у порядку, визначеному статтею 42 Податкового кодексу України, до 1 липня року, що настає за базовим податковим (звітним) періодом (роком).

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

Контролюючі органи за місцем проживання (реєстрації) платників податку в десятиденний строк інформують відповідні контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості про надіслані (вручені) платнику податку податкові повідомлення-рішення про сплату податку у порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності таких нерезидентів.

7.3. Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем проживання (реєстрації) для проведення звірки даних щодо:

об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності платника податку;

розміру загальної площі об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності платника податку;

права на користування пільгою із сплати податку;

розміру ставки податку;

нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, контролюючий орган за своєю податковою адресою платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

7.4. Органи державної реєстрації прав на нерухоме майно, а також органи, що здійснюють реєстрацію місця проживання фізичних осіб, зобов'язані щоквартально у 15-денний строк після закінчення податкового (звітного) кварталу подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку

та справляння податку фізичними та юридичними особами, за місцем розташування такого об'єкта нерухомого майна станом на перше число відповідного кварталу в порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України.

7.5. Платники податку – юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і не пізніше 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості декларація юридичною особою – платником подається протягом 30 календарних днів з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

8. Порядок обчислення сум податку в разі зміни власника об'єкта оподаткування податком

8.1. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом календарного року податок обчислюється для попереднього власника за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилося право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а для нового власника - починаючи з місяця, в якому він набув право власності.

8.2. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

9. Порядок сплати податку

Податок сплачується згідно з положеннями Бюджетного кодексу України до бюджету міської об'єднаної територіальної громади.

10. Строки сплати податку

10.1. Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

10.2. У разі якщо контролюючий орган не надіслав (не вручив) податкове/податкові повідомлення-рішення у строки, встановлені підпунктом 7.2 пункту 7 цього Положення, фізичні особи звільняються від відповідальності, передбаченої Податковим кодексом України за несвоєчасну сплату податкового зобов'язання.

10.3. Податкове зобов'язання з цього податку може бути нараховано за податкові (звітні) періоди (роки) в межах строків, визначених пунктом 102.1 статті 102 Податкового кодексу України.

Додаток 1
до Положення про податок на
нерухоме майно, відмінне від
земельної ділянки, на території
Красилівської міської
територіальної громади

**Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки,
на території Красилівської міської територіальної громади**

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр у відсотках від розміру мінімальної заробітної плати			
код	найменування	для юридичних осіб		для фізичних осіб	
		1 зона	2 зона	1 зона	2 зона
11	Будівлі житлові				
111	Будинки одноквартирні				
1110	Будинки одноквартирні				
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,0	0,5	0,5	0,25
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,5	1,0	1,0	0,5
1110.3	Будинки садибного типу	1,0	0,5	0,5	0,25
1110.4	Будинки дачні та садові	1,5	1,0	1,0	0,5
112	Будинки з двома та більше квартирами				
1121	Будинки з двома квартирами				
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,0	0,5	0,5	0,25
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,5	1,0	1,0	0,5
1122	Будинки з трьома та більше квартирами				
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,0	0,5	0,5	0,25
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,5	1,0	1,0	0,5
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,0	0,5	0,5	0,25
113	Гуртожитки				
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,0	0,0	0,0	0,0
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	0,0	0,0	0,0	0,0
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	0,0	0,0	0,0	0,0

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр у відсотках від розміру мінімальної заробітної плати			
		для юридичних осіб		для фізичних осіб	
		1 зона	2 зона	1 зона	2 зона
код	найменування				
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	0,0	0,0	0,0	0,0
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	0,0	0,0	0,0	0,0
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	0,0	0,0	0,0	0,0
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,0	0,0	0,0	0,0
12	Будівлі нежитлові				
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі				
1211	Будівлі готельні				
1211.1	Готелі	1,0	0,5	1,0	0,5
1211.2	Мотелі	1,0	0,5	1,0	0,5
1211.3	Кемпінги	1,0	0,5	1,0	0,5
1211.4	Пансіонати	1,0	0,5	1,0	0,5
1211.5	Ресторани та бари	1,5	0,5	1,5	0,5
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання				
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,0	0,5	0,5	0,25
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,0	0,0	0,0	0,0
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,0	0,5	0,5	0,25
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,0	0,5	0,5	0,25
122	Будівлі офісні				
1220	Будівлі офісні				
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	0,0	0,0	0,0	0,0
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,5	1,5	1,5	1,5
1220.3	Будівлі органів правосуддя	0,0	0,0	0,0	0,0
1220.4	Будівлі закордонних представництв	0,5	0,5	0,5	0,5
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,0	0,5	1,0	0,5
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1,0	0,5	1,0	0,5
123	Будівлі торговельні				
1230	Будівлі торговельні				
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,5	0,25	0,5	0,25

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр у відсотках від розміру мінімальної заробітної плати			
код	найменування	для юридичних осіб		для фізичних осіб	
		1 зона	2 зона	1 зона	2 зона
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	0,5	0,25	0,5	0,25
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,5	0,75	1,5	0,75
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	1,5	0,5	1,5	0,5
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,5	0,25	0,5	0,25
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,5	0,25	0,5	0,25
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,5	0,25	0,5	0,25
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку				
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі				
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1,0	0,5	1,0	0,5
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1,0	0,5	1,0	0,5
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	1,0	0,5	0,5	0,25
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	1,0	0,5	0,5	0,25
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	1,0	0,5	0,5	0,25
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	1,0	0,5	0,5	0,25
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	1,5	0,5	1,5	0,5
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	1,5	0,5	1,5	0,5
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1,5	0,5	1,5	0,5
1242	Гаражі				
1242.1	Гаражі наземні	1,0	0,5	0,0	0,0
1242.2	Гаражі підземні	1,0	0,5	0,0	0,0
1242.3	Стоянки автомобільні криті	1,0	0,5	0,0	0,0
1242.4	Навіси для велосипедів	1,0	0,5	0,0	0,0
125	Будівлі промислові та склади				

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр у відсотках від розміру мінімальної заробітної плати			
код	найменування	для юридичних осіб		для фізичних осіб	
		1 зона	2 зона	1 зона	2 зона
1251	Будівлі промислові				
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	1,0	0,5	1,0	0,5
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	1,0	0,5	1,0	0,5
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	1,0	0,5	1,0	0,5
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	1,0	0,5	1,0	0,5
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	1,0	0,5	1,0	0,5
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	1,0	0,5	1,0	0,5
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	1,0	0,5	1,0	0,5
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	1,0	0,5	1,0	0,5
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	1,0	0,5	1,0	0,5
1252	Резервуари, силоси та склади				
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,0	0,5	1,0	0,5
1252.2	Резервуари та ємності інші	1,0	0,5	1,0	0,5
1252.3	Силоси для зерна	1,0	0,5	1,0	0,5
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	1,0	0,5	1,0	0,5
1252.5	Склади спеціальні товарні	1,0	0,5	1,0	0,5
1252.6	Холодильники	1,0	0,5	1,0	0,5
1252.7	Складські майданчики	1,0	0,5	1,0	0,5
1252.8	Склади універсальні	1,0	0,5	1,0	0,5
1252.9	Склади та сховища інші	1,0	0,5	1,0	0,5
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення				
1261	Будівлі для публічних виступів				
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	1,0	0,5	1,0	0,5

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр у відсотках від розміру мінімальної заробітної плати			
код	найменування	для юридичних осіб		для фізичних осіб	
		1 зона	2 зона	1 зона	2 зона
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	1,0	0,5	1,0	0,5
1261.3	Цирки	1,0	0,5	1,0	0,5
1261.4	Казино, ігорні будинки	1,5	1,5	1,5	1,5
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	1,0	0,5	1,0	0,5
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	1,0	0,5	1,0	0,5
1262	Музеї та бібліотеки				
1262.1	Музеї та художні галереї	0,0	0,0	0,0	0,0
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	0,0	0,0	0,0	0,0
1262.3	Технічні центри	0,0	0,0	0,0	0,0
1262.4	Планетарії	0,0	0,0	0,0	0,0
1262.5	Будівлі архівів	0,0	0,0	0,0	0,0
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	0,0	0,0	0,0	0,0
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів				
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,0	0,0	0,0	0,0
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,0	0,0	0,0	0,0
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	0,0	0,0	0,0	0,0
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	0,0	0,0	0,0	0,0
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	0,0	0,0	0,0	0,0
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами	0,0	0,0	0,0	0,0
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,0	0,0	0,0	0,0
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	0,0	0,0	0,0	0,0
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	0,0	0,0	0,0	0,0
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів				
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів	0,25	0,25	0,25	0,25
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	0,25	0,25	0,25	0,25

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр у відсотках від розміру мінімальної заробітної плати			
код	найменування	для юридичних осіб		для фізичних осіб	
		1 зона	2 зона	1 зона	2 зона
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	0,25	0,25	0,25	0,25
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	0,25	0,25	0,25	0,25
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил	0,25	0,25	0,25	0,25
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	0,25	0,25	0,25	0,25
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	0,25	0,25	0,25	0,25
1265	Зали спортивні				
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,5	0,1	0,5	0,1
1265.2	Басейни криті для плавання	0,5	0,1	0,5	0,1
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,5	0,1	0,5	0,1
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,5	0,1	0,5	0,1
1265.5	Тири	0,5	0,1	0,5	0,1
1265.9	Зали спортивні інші	0,5	0,1	0,5	0,1
127	Будівлі нежитлові інші				
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства				
1271.1	Будівлі для тваринництва	0,3	0,1	0,3	0,1
1271.2	Будівлі для птахівництва	0,3	0,1	0,3	0,1
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	0,3	0,1	0,3	0,1
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	0,3	0,1	0,3	0,1
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	0,3	0,1	0,3	0,1
1271.6	Будівлі тепличного господарства	0,3	0,1	0,3	0,1
1271.7	Будівлі рибного господарства	0,3	0,1	0,3	0,1
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	0,3	0,1	0,3	0,1
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	0,3	0,1	0,3	0,1
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності				

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр у відсотках від розміру мінімальної заробітної плати			
код	найменування	для юридичних осіб		для фізичних осіб	
		1 зона	2 зона	1 зона	2 зона
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо	0,0	0,0	0,0	0,0
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	1,0	0,5	1,0	0,5
1272.3	Цвинтарі та крематорії	0,0	0,0	0,0	0,0
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою				
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	0,0	0,0	0,0	0,0
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	0,0	0,0	0,0	0,0
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	0,0	0,0	0,0	0,0
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше				
1274.1	Казарми Збройних Сил	0,0	0,0	0,0	0,0
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб	0,0	0,0	0,0	0,0
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	0,0	0,0	0,0	0,0
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,5	0,25	0,5	0,25
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,0	0,0	0,0	0,0

Додаток 2
до Положення про податок на
нерухоме майно, відмінне від
земельної ділянки, на території
Красилівської міської
територіальної громади

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Пільги встановлюються вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
22100000000	22317200000	22530000000	Красилівська міська територіальна громада

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Будівлі лікарень та оздоровчих закладів комунальної власності Красилівської міської територіальної громади	100,0

ПОЛОЖЕННЯ
про транспортний податок
на території Красилівської міської територіальної громади

1. Платники податку

Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до пункту 2 цього Положення є об'єктами оподаткування.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Така вартість визначається центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, станом на 1 січня податкового (звітного) року виходячи з марки, моделі, року випуску, об'єму циліндрів двигуна, типу пального".

Шороку до 1 лютого податкового (звітного) року центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, на своєму офіційному веб-сайті розміщується перелік легкових автомобілів, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, який повинен містити такі дані щодо цих автомобілів: марка, модель, рік випуску, об'єм циліндрів двигуна, тип пального.

3. База оподаткування

Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пункту 2 цього Положення.

4. Ставка податку

Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пункту 2 цього Положення.

5. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

6. Порядок обчислення та сплати податку

6.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом податковою адресою (місцем реєстрації) платника податку, зазначеною в реєстраційних документах на об'єкт оподаткування.

6.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються платнику податку контролюючим органом у порядку, визначеному статтею 42 Податкового кодексу України, до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (року).

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

6.3. Органи, що здійснюють державну реєстрацію транспортних засобів, зобов'язані щомісяця у десятиденний строк після закінчення календарного місяця подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку та справляння податку фізичними та юридичними особами, за місцем реєстрації об'єкта оподаткування станом на перше число відповідного місяця.

Форма подачі інформації встановлюється центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.

6.4. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і не пізніше 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою - платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

6.5. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

6.6. За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

6.7. У разі спливу п'ятирічного віку легкового автомобіля протягом звітного року податок сплачується за період з 1 січня цього року до початку

місяця, наступного за місяцем, в якому вік такого автомобіля досяг (досягне) п'яти років.

6.8. У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно до пункту 2 є об'єктом оподаткування, транспортний податок за такий легковий автомобіль не сплачується з місяця, наступного за місяцем, в якому мав місце факт незаконного заволодіння легковим автомобілем, якщо такий факт підтверджується відповідним документом про внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань, виданим уповноваженим державним органом.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику (законному володільцю) податок за такий легковий автомобіль сплачується з місяця, в якому легковий автомобіль було повернено відповідно до постанови слідчого, прокурора чи рішення суду. Платник податку зобов'язаний надати контролюючому органу копію такої постанови (рішення) протягом 10 днів з моменту отримання.

6.9. У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно до пункту 2 є об'єктом оподаткування, уточнююча декларація юридичною особою - платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику уточнююча декларація юридичною особою - платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня складання постанови слідчого, прокурора чи винесення ухвали суду.

6.10. Фізичні особи - платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за своєю податковою адресою (місцем реєстрації) для проведення звірки даних щодо:

- а) об'єктів оподаткування, що перебувають у власності платника податку;
- б) розміру ставки податку;
- в) нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів (зокрема документів, що підтверджують право власності на об'єкт оподаткування, перехід права власності на об'єкт оподаткування), контролюючий орган за місцем реєстрації платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (вікликаним).

Фізичні особи - нерезиденти у порядку, визначеному цим пунктом, звертаються за проведенням звірки даних до контролюючих органів за місцем реєстрації об'єктів оподаткування.

7. Порядок сплати податку

Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до бюджету Красилівської міської територіальної громади згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

8. Строки сплати податку

Транспортний податок сплачується:

- а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
- б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

ПОЛОЖЕННЯ
про плату за землю
на території Красилівської міської територіальної громади

1. Платники земельного податку

1.1. Платниками податку є:

- власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
- землекористувачі.

1.2. Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

2. Об'єкти оподаткування земельним податком

Об'єктами оподаткування є:

- земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
- земельні частки (паї), які перебувають у власності.

3. База оподаткування земельним податком

3.1. Базою оподаткування є:

- нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого цим розділом;
- площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

3.2. Рішення Красилівської міської ради Хмельницької області щодо нормативної грошової оцінки земельних ділянок офіційно оприлюднюється радою до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування нормативної грошової оцінки земель або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

4. Оподаткування земельних ділянок, наданих на землях лісгосподарського призначення (незалежно від місцезнаходження), земельним податком

4.1. Податок за лісові землі складається із земельного податку та рентної плати, що визначається податковим законодавством.

4.2. Ставки податку за один гектар нелісових земель, які надані у встановленому порядку та використовуються для потреб лісового господарства, встановлюються відповідно до пункту 5 цього Положення.

4.3. Ставки податку за один гектар лісових земель встановлюються відповідно до пункту 5 цього Положення.

5. Ставки податку

5.1. Ставки податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюються у відсотках від їх нормативної грошової оцінки, а за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено, у відсотках від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Хмельницькій області.

5.2. Ставка земельного податку встановлюється у розмірі 12 відсотків від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).

5.3. Ставки податку за земельні ділянки, окрім ділянок, визначених підпунктом 5.2 пункту 5 цього Положення, встановлюються в додатку 1 до цього Положення.

6. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб

6.1. Від сплати податку звільняються:

- особи з інвалідністю першої і другої групи;
- фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;
- пенсіонери (за віком);
- ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»;
- фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

6.2. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб підпунктом 6.1 пункту 6 цього Положення, поширюється на земельні ділянки за кожним видом використання у межах граничних норм:

- для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;
- для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах - не більш як 0,25 гектара, в селищах - не більш як 0,15 гектара, в містах - не більш як 0,10 гектара;
- для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;
- для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;
- для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.

6.3. Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

6.4. Якщо фізична особа, визначена у підпункті 6.1 пункту 6 цього Положення, станом на 1 січня поточного року має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, площа яких перевищує межі граничних норм, визначених підпунктом 6.2 цього пункту, така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження будь-якої земельної ділянки про

самостійне обрання/зміну земельних ділянок для застосування пільги (далі - заява про застосування пільги).

Пільга починає застосовуватися до обраних земельних ділянок з базового податкового (звітного) періоду, в якому подано таку заяву, та діє до початку місяця, що настає за місяцем подання нової заяви про застосування пільги.

У разі подання фізичною особою, яка станом на 1 січня поточного року має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, заяви про застосування пільги після 1 травня поточного року пільга починає застосовуватися до обраних земельних ділянок з наступного податкового (звітного) періоду.

6.5. Якщо право на пільгу у фізичної особи, яка має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, виникає протягом календарного року та/або фізична особа, визначена у підпункті 61.1 цього пункту, набуває право власності на земельну ділянку/земельні ділянки одного виду використання, така особа подає заяву про застосування пільги до контролюючого органу за місцем знаходження будь-якої земельної ділянки протягом 30 календарних днів з дня набуття такого права на пільгу та/або права власності.

Пільга починає застосовуватися до обраних земельних ділянок з урахуванням вимог підпункту 9.2 пункту 9 цього Положення та діє до початку місяця, що настає за місяцем подання нової заяви про застосування пільги.

У разі недотримання фізичною особою вимог абзацу першого цього підпункту пільга починає застосовуватися до обраних земельних ділянок з наступного податкового (звітного) періоду.

7. Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб

Від сплати земельного податку на території Красилівської міської територіальної громади звільняються підприємства, установи та організації згідно з переліком, визначеним у додатку 3 до цього Положення.

Окрім того, відповідно до статті 282 Податкового кодексу України, від сплати податку звільняються:

- санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;
- громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.

Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом

відповідно до Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні».

У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські організації інвалідів, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством;

- бази олімпійської та паралімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України;

- дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

- державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

- державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій.

8. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком

Не сплачується податок за:

- сільськогосподарські угіддя зон радіоактивно забруднених територій, визначених відповідно до закону такими, що зазнали радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи (зон відчуження, безумовного (обов'язкового) відселення, гарантованого добровільного відселення і посиленого радіоекологічного контролю), і хімічно забруднених

сільськогосподарських угідь, на які запроваджено обмеження щодо ведення сільського господарства;

- землі сільськогосподарських угідь, що перебувають у тимчасовій консервації або у стадії сільськогосподарського освоєння;

- земельні ділянки державних сортовипробувальних станцій і сортодільниць, які використовуються для випробування сортів сільськогосподарських культур;

- землі дорожнього господарства автомобільних доріг загального користування - землі під проїзною частиною, узбіччям, земляним полотном, декоративним озелененням, резервами, кюветами, мостами, штучними спорудами, тунелями, транспортними розв'язками, водопропускними спорудами, підпірними стінками, шумовими екранами, очисними спорудами і розташованими в межах смуг відведення іншими дорожніми спорудами та обладнанням, а також землі, що знаходяться за межами смуг відведення, якщо на них розміщені споруди, що забезпечують функціонування автомобільних доріг, а саме:

- а) паралельні об'їзні дороги, поромні переправи, снігозахисні споруди і насадження, протилавинні та протисельові споруди, вловлюючі з'їзди, захисні насадження, шумові екрани, очисні споруди;

- б) майданчики для стоянки транспорту і відпочинку, склади, гаражі, резервуари для зберігання паливно-мастильних матеріалів, комплекси для зважування великогабаритного транспорту, виробничі бази, штучні та інші споруди, що перебувають у державній власності, власності державних підприємств або власності господарських товариств, у статутному капіталі яких 100 відсотків акцій (часток, паїв) належить державі;

- земельні ділянки сільськогосподарських підприємств усіх форм власності та фермерських (селянських) господарств, зайняті молодими садами, ягідниками та виноградниками до вступу їх у пору плодоношення, а також гібридними насадженнями, генофондовими колекціями та розсадниками багаторічних плодкових насаджень;

- земельні ділянки кладовищ, крематоріїв та колумбаріїв;

- земельні ділянки, на яких розташовані дипломатичні представництва, які відповідно до міжнародних договорів (угод), згода на обов'язковість яких надана Верховною Радою України, користуються приміщеннями та прилеглими до них земельними ділянками на безоплатній основі;

- земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку.

9. Особливості оподаткування платою за землю

9.1. Міська рада встановлює ставки плати за землю та пільги щодо земельного податку, що сплачується на території громади.

Нові зміни до рішень щодо наданих пільг зі сплати земельного податку надаються відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням

земельної ділянки до 1 числа першого місяця кварталу, що настає за звітним кварталом, у якому відбулися зазначені зміни.

9.2. Якщо право на пільгу у платника виникає протягом року, то він звільняється від сплати податку починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому виникло це право. У разі втрати права на пільгу протягом року податок сплачується починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому втрачено це право.

9.3. Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренду) іншим бюджетним установам, дошкільним, загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від форм власності і джерел фінансування.

9.4. Плата за землю за земельні ділянки, надані гірничодобувним підприємствам для видобування корисних копалин та розробки родовищ корисних копалин, справляється у розмірі 25 відсотків податку, обчисленого відповідно до пункту 5 цього Положення.

10. Податковий період для плати за землю

10.1. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

10.2. Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

11. Порядок обчислення плати за землю

11.1. Підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру.

Центральні органи виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері земельних відносин та у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно у сфері будівництва щомісяця, але не пізніше 10 числа наступного місяця, а також за запитом відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням земельної ділянки подають інформацію, необхідну для обчислення і справляння плати за землю, у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

У разі подання платником податку до контролюючого органу правостановлюючих документів на земельну ділянку, відомості про яку відсутні у базах даних інформаційних систем центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну податкову політику, сплата податку фізичними та юридичними особами здійснюється на підставі поданих платником податку

відомостей до отримання контролюючим органом інформації про перехід права власності на об'єкт оподаткування.

11.2. Платники плати за землю (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму плати за землю щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають до відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками за місяцями. Подання такої декларації звільняє від обов'язку подання щомісячних декларацій. При поданні першої декларації (фактичного початку діяльності як платника плати за землю) разом з нею подається витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, а надалі такий витяг подається у разі затвердження нової нормативної грошової оцінки землі.

11.3. Платник плати за землю має право подавати щомісяця звітну податкову декларацію, що звільняє його від обов'язку подання податкової декларації не пізніше 20 лютого поточного року, протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

11.4. За нововідведені земельні ділянки або за новоукладеними договорами оренди землі платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

У разі зміни протягом року об'єкта та/або бази оподаткування платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися такі зміни.

11.5. Нарахування фізичним особам сум плати за землю проводиться контролюючими органами (за місцем знаходження земельної ділянки), які надсилають платнику податку у порядку, визначеному статтею 42 цього Кодексу, до 1 липня поточного року податкове повідомлення-рішення про внесення податку за формою, встановленою у порядку, визначеному статтею 58 цього Кодексу.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника - юридичної або фізичної особи до іншого протягом календарного року податок сплачується попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилося його право власності на зазначену земельну ділянку, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника - фізичної особи до іншого протягом календарного року контролюючий орган надсилає (вручає) податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Якщо такий перехід відбувається після 1 липня поточного року, контролюючий орган надсилає (вручає) попередньому власнику нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

У разі якщо платник податків має у власності декілька земельних ділянок, щодо яких необхідно провести звірку даних, для її проведення такий платник

податків має право звернутися до контролюючого органу за місцем знаходження будь-якої з таких земельних ділянок.

Платники плати за землю мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем знаходження земельних ділянок для проведення звірки даних щодо:

розміру площ та кількості земельних ділянок, що перебувають у власності та/або користуванні платника податку;

права на користування пільгою зі сплати податку з урахуванням положень пунктів 281.4 та 281.5 цієї статті;

розміру ставки земельного податку;

нарахованої суми плати за землю.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником плати за землю на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, користування пільгою, а також у разі зміни розміру ставки плати за землю контролюючий орган (контролюючі органи) за місцем знаходження кожної із земельних ділянок проводить (проводять) протягом десяти робочих днів перерахунок суми податку і надсилає (вручає)/надсилають (вручають) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

11.6. За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у спільній власності кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується з урахуванням прибудинкової території кожному з таких осіб:

1) у рівних частинах - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділена в натурі, або одній з таких осіб-власників, визначеній за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

2) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній частковій власності;

3) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності і поділена в натурі.

За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у користуванні кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується кожному з них пропорційно тій частині площі будівлі, що знаходиться в їх користуванні, з урахуванням прибудинкової території.

11.7. Юридична особа зменшує податкові зобов'язання із земельного податку на суму пільг, які надаються фізичним особам відповідно до підпункту 7.1 пункту 7 цього Положення за земельні ділянки, що знаходяться у їх власності або постійному користуванні і входять до складу земельних ділянок такої юридичної особи.

Такий порядок також поширюється на визначення податкових зобов'язань із земельного податку юридичною особою за земельні ділянки, які відведені в порядку, встановленому Законом України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні» для безоплатного паркування (зберігання) легкових автомобілів, якими керують інваліди з ураженням опорно-рухового апарату, члени їх сімей, яким відповідно до порядку забезпечення інвалідів

автомобілями передано право керування автомобілем, та законні представники недієздатних інвалідів або дітей-інвалідів, які перевозять інвалідів (дітей-інвалідів) з ураженням опорно-рухового апарату.

12. Строк сплати плати за землю

12.1. Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою.

У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

12.2. Облік фізичних осіб - платників податку і нарахування відповідних сум проводяться контролюючими органами за місцем знаходження земельної ділянки щороку до 1 травня.

12.3. Податкове зобов'язання щодо плати за землю, визначене у податковій декларації на поточний рік, сплачується рівними частками власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

12.4. Податкове зобов'язання з плати за землю, визначене у податковій декларації, у тому числі за нововідведені земельні ділянки, сплачується власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

12.5. Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

12.6. При переході права власності на будівлю, споруду (їх частину) податок за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

12.7. У разі надання в оренду земельних ділянок (у межах населених пунктів), окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами податок за площі, що надаються в оренду, обчислюється з дати укладення договору оренди земельної ділянки або з дати укладення договору оренди будівель (їх частин).

12.8. Власник нежитлого приміщення (його частини) у багатоквартирному жиллому будинку сплачує до бюджету податок за площі під такими приміщеннями (їх частинами) з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території з дати державної реєстрації права власності на нерухоме майно.

12.9. У разі якщо контролюючий орган не надіслав (не вручив) податкове (податкові) повідомлення-рішення у строки, встановлені пунктом 11 цього Положення, фізичні особи звільняються від відповідальності, передбаченої

Податковим кодексом України за несвоєчасну сплату податкового зобов'язання.

12.10. Податкове зобов'язання з цього податку може бути нараховано за податкові (звітні) періоди (роки) в межах строків, визначених пунктом 102.1 статті 102 Податкового кодексу України.

13. Орендна плата

13.1. Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки.

Органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування, які укладають договори оренди землі, повинні до 1 лютого подавати контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки переліки орендарів, з якими укладено договори оренди землі на поточний рік, та інформувати відповідний контролюючий орган про укладення нових, внесення змін до існуючих договорів оренди землі та їх розірвання до 1 числа місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися зазначені зміни.

Форма надання інформації затверджується центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної податкової політики.

Договір оренди земель державної і комунальної власності укладається за типовою формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України.

13.2. Платником орендної плати є орендар земельної ділянки.

13.3. Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, надана в оренду.

13.4. Розмір орендної плати не може перевищувати 12 відсотків нормативної грошової оцінки земельної ділянки, окрім випадків, коли орендар ділянки визначається на конкурентних засадах.

13.5. Ставки орендної плати за земельні ділянки встановлюються в додатку 2 до цього Положення.

13.6. Плата за суборенду земельних ділянок не може перевищувати орендної плати.

13.7. Податковий період, порядок обчислення орендної плати, строк сплати та порядок її зарахування до бюджетів застосовується відповідно до вимог пунктів 10-12 цього Положення.

Додаток 1
до Положення про плату за
землю на території
Красилівської міської
територіальної громади

Ставки земельного податку
на території Красилівської міської територіальної громади

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (% нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Назва		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1,0	1,0	5,0	1,5
01.02	Для ведення фермерського господарства	1,0	1,0	5,0	1,5
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	1,0	0,75	5,0	1,5
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	1,0	0,75	5,0	1,5
01.05	Для індивідуального садівництва	1,0	0,75	5,0	1,5
01.06	Для колективного садівництва	1,0	0,75	5,0	1,5
01.07	Для городництва	1,0	0,75	5,0	1,5
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	1,0	0,75	5,0	1,5
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,0	0,75	5,0	1,5
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,0	0,75	5,0	1,5
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,0	0,75	5,0	1,5

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (% нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
	Назва	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,0	0,75	5,0	1,5
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,0	0,75	5,0	1,5
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	5,0	5,0
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,1	0,05	0,5	0,15
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,1	0,05	0,5	0,15
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,1	0,05	0,5	0,15
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,1	0,05	0,5	0,15
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	3,0	3,0	0,5	0,15
02.06	Для колективного гаражного будівництва	3,0	3,0	0,5	0,15
02.07	Для іншої житлової забудови	0,1	0,05	0,5	0,15
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	5,0	5,0
03	Землі громадської забудови				

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (% нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
	Назва	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	3,0	3,0	5,0	5,0
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	3,0	3,0	5,0	5,0
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	3,0	3,0	5,0	5,0
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	3,0	3,0	5,0	5,0
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	3,0	3,0	5,0	5,0
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	3,0	3,0	5,0	5,0
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	3,0	3,0	5,0	5,0
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,0	3,0	5,0	5,0
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,0	3,0	5,0	5,0
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,0	3,0	5,0	5,0
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,0	3,0	5,0	5,0

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (% нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
	Назва	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3,0	3,0	5,0	5,0
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	3,0	3,0	5,0	5,0
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3,0	3,0	5,0	5,0
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС	3,0	3,0	5,0	5,0
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3,0	3,0	5,0	5,0
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	5,0	5,0
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,0	1,0	5,0	5,0
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	1,0	1,0	5,0	5,0
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	1,0	1,0	5,0	5,0
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	1,0	1,0	5,0	5,0
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,0	1,0	5,0	5,0
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,0	1,0	5,0	5,0

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (% нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
	Назва	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	1,0	1,0	5,0	5,0
04.08	Для збереження та використання заказників	1,0	1,0	5,0	5,0
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,0	1,0	5,0	5,0
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,0	1,0	5,0	5,0
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,0	1,0	5,0	5,0
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1,0	1,0	5,0	5,0
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,0	1,0	5,0	5,0
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,0	1,0	5,0	5,0
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	5,0	5,0
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1,0	1,0	5,0	5,0
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1,0	1,0	5,0	5,0
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,0	1,0	5,0	5,0

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (% нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
	Назва	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,0	1,0	5,0	5,0
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	5,0	5,0
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,0	1,0	5,0	5,0
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,0	1,0	5,0	5,0
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,0	1,0	5,0	5,0
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	5,0	5,0
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,5	1,5	5,0	5,0
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,5	1,5	5,0	5,0

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (% нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
	Назва	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,5	1,5	5,0	5,0
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,5	1,5	5,0	5,0
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,5	1,5	5,0	5,0
10.06	Для сінокосіння	1,5	1,5	5,0	5,0
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,5	1,5	5,0	5,0
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,5	1,5	5,0	5,0
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,5	1,5	5,0	5,0
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,5	1,5	5,0	5,0
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1,5	1,5	5,0	5,0
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1,5	5,0	5,0
11	Землі промисловості				

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (% нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
	Назва	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,0	3,0	5,0	5,0
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,0	3,0	5,0	5,0
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,0	3,0	5,0	5,0
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,0	3,0	5,0	5,0
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (% нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
	Назва	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3,0	3,0	5,0	5,0
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,0	3,0	5,0	5,0
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
13	Землі зв'язку				

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (% нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
	Назва	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,0	3,0	5,0	5,0
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,0	3,0	5,0	5,0
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,0	3,0	5,0	5,0
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,0	3,0	5,0	5,0
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,0	3,0	5,0	5,0
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил	3,0	3,0	5,0	5,0
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії	3,0	3,0	5,0	5,0

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (% нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
	Назва	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби	3,0	3,0	5,0	5,0
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ	3,0	3,0	5,0	5,0
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби	3,0	3,0	5,0	5,0
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки	3,0	3,0	5,0	5,0
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань	3,0	3,0	5,0	5,0
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
16	Землі запасу	3,0	3,0	5,0	5,0
17	Землі резервного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
18	Землі загального користування	3,0	3,0	5,0	0,5
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	0,5

Додаток 2
до Положення про плату за
землю на території
Красилівської міської
територіальної громади

Ставки орендної плати за земельні ділянки
на території Красилівської міської територіальної громади

Вид цільового призначення земель		Ставки орендної плати (% нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Назва		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	10,0	10,0	10,0	10,0
01.02	Для ведення фермерського господарства	10,0	10,0	10,0	10,0
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	10,0	10,0	10,0	10,0
01.04	Для ведення підсобного сільськогосподарства	10,0	10,0	10,0	10,0
01.05	Для індивідуального садівництва	10,0	10,0	10,0	10,0
01.06	Для колективного садівництва	10,0	10,0	10,0	10,0
01.07	Для городництва	10,0	10,0	10,0	10,0
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	10,0	10,0	10,0	10,0
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	10,0	10,0	10,0	10,0
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільськогосподарства	10,0	10,0	10,0	10,0
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	10,0	10,0	10,0	10,0

Вид цільового призначення земель		Ставки орендної плати (% нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
	Назва	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	10,0	10,0	10,0	10,0
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	10,0	10,0	10,0	10,0
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	10,0	10,0	10,0	10,0
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	3,0	3,0	3,0	3,0
02.02	Для колективного житлового будівництва	3,0	3,0	3,0	3,0
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	10,0	10,0	10,0	10,0
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	3,0	3,0	3,0	3,0
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	3,0	3,0	3,0	3,0
02.06	Для колективного гаражного будівництва	3,0	3,0	3,0	3,0
02.07	Для іншої житлової забудови	3,0	3,0	3,0	3,0
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	3,0	3,0
03	Землі громадської забудови				

Вид цільового призначення земель		Ставки орендної плати (% нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
	Назва	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	3,0	3,0	5,0	5,0
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	3,0	3,0	3,0	3,0
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	6,0	6,0	8,0	8,0
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	3,0	3,0	3,0	3,0
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	3,0	3,0	3,0	3,0
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	3,0	3,0	3,0	3,0
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	12,0	12,0	12,0	12,0
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	12,0	12,0	12,0	12,0
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	12,0	12,0	12,0	12,0
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	12,0	12,0	12,0	12,0
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3,0	3,0	3,0	3,0

Вид цільового призначення земель		Ставки орендної плати (% нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
	Назва	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	3,0	3,0	3,0	3,0
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3,0	3,0	3,0	3,0
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС	3,0	3,0	3,0	3,0
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3,0	3,0	3,0	3,0
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	3,0	3,0
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	3,0	3,0	3,0	3,0
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	3,0	3,0	3,0	3,0
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	3,0	3,0	3,0	3,0
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	3,0	3,0	3,0	3,0
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	3,0	3,0	3,0	3,0
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	3,0	3,0	3,0	3,0
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	3,0	3,0	3,0	3,0

Вид цільового призначення земель		Ставки орендної плати (% нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місце-знаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
	Назва	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
04.08	Для збереження та використання заказників	3,0	3,0	3,0	3,0
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	3,0	3,0	3,0	3,0
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	3,0	3,0	3,0	3,0
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	3,0	3,0	3,0	3,0
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	3,0	3,0	3,0	3,0
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	3,0	3,0	3,0	3,0
06.03	Для інших оздоровчих цілей	3,0	3,0	3,0	3,0
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	3,0	3,0
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	3,0	3,0	3,0	3,0
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	3,0	3,0	3,0	3,0
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	3,0	3,0	3,0	3,0
07.04	Для колективного дачного будівництва	3,0	3,0	3,0	3,0

Вид цільового призначення земель		Ставки орендної плати (% нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
	Назва	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	3,0	3,0
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	3,0	3,0	3,0	3,0
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	3,0	3,0	3,0	3,0
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	3,0	3,0	3,0	3,0
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	3,0	3,0
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	3,0	3,0	3,0	3,0
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	3,0	3,0	3,0	3,0
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	3,0	3,0
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	8,0	8,0	8,0	8,0
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	8,0	8,0	8,0	8,0
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	8,0	8,0	8,0	8,0

Вид цільового призначення земель		Ставки орендної плати (% нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
	Назва	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	8,0	8,0	8,0	8,0
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	8,0	8,0	8,0	8,0
10.06	Для сінокосіння	8,0	8,0	8,0	8,0
10.07	Для рибогосподарських потреб	8,0	8,0	8,0	8,0
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	8,0	8,0	8,0	8,0
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	8,0	8,0	8,0	8,0
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	8,0	8,0	8,0	8,0
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	8,0	8,0	8,0	8,0
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	8,0	8,0	8,0	8,0
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	5,0	5,0	5,0	5,0

Вид цільового призначення земель		Ставки орендної плати (% нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
	Назва	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	5,0	5,0	5,0	5,0
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	5,0	5,0	5,0	5,0
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	5,0	5,0	5,0	5,0
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	5,0	5,0	5,0	5,0
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	4,0	4,0	4,0	4,0
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	4,0	4,0	4,0	4,0
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	4,0	4,0	4,0	4,0

Вид цільового призначення земель		Ставки орендної плати (% нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
	Назва	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	4,0	4,0	4,0	4,0
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	4,0	4,0	4,0	4,0
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	4,0	4,0	4,0	4,0
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	4,0	4,0	4,0	4,0
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	4,0	4,0	4,0	4,0
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	4,0	4,0	4,0	4,0
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	4,0	4,0	4,0	4,0
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	12,0	12,0	12,0	12,0
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	12,0	12,0	12,0	12,0
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	12,0	12,0	12,0	12,0

Вид цільового призначення земель		Ставки орендної плати (% нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
	Назва	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12,0	12,0	12,0	12,0
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	4,0	4,0	4,0	4,0
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	4,0	4,0	4,0	4,0
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	4,0	4,0	4,0	4,0
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил	3,0	3,0	5,0	5,0
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії	3,0	3,0	5,0	5,0
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби	3,0	3,0	5,0	5,0
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ	3,0	3,0	5,0	5,0
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби	3,0	3,0	5,0	5,0

Вид цільового призначення земель		Ставки орендної плати (% нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
	Назва	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки	3,0	3,0	5,0	5,0
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань	3,0	3,0	5,0	5,0
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
16	Землі запасу	3,0	3,0	5,0	5,0
17	Землі резервного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
18	Землі загального користування	3,0	3,0	5,0	5,0
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0

Додаток 3
до Положення про плату за
землю на території
Красилівської міської
територіальної громади

ПЕРЕЛІК
пільг на 2020 рік для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку
на території Красилівської міської територіальної громади

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці	Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання)
6800000000	6822700000	6822710100	Красилівська міська територіальна громада	Підприємства, установи та організації комунальної власності Красилівської міської територіальної громади	100

ПОЛОЖЕННЯ
про єдиний податок
на території Красилівської міської територіальної громади

1. Платників єдиного податку визначено статтею 291 Податкового кодексу України.
2. Порядок визначення доходів та їх склад для платників єдиного податку першої – третьої груп визначено статтею 292 Податкового кодексу України.
3. Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у розмірі 10 відсотків (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цьому пункті - прожитковий мінімум), другої групи - у розмірі 13 відсотків (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цьому пункті - мінімальна заробітна плата), третьої групи - у відсотках до доходу (відсоткові ставки).
4. Податковий (звітний) період визначено статтею 294 Податкового кодексу України.
5. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку визначено статтею 295 Податкового кодексу України.
6. Ведення обліку і складання звітності платниками єдиного податку визначено статтею 296 Податкового кодексу України.
7. Особливості нарахування, сплати та подання звітності визначено статтею 297 Податкового кодексу України.
8. Порядок обрання або переходу на спрощену систему оподаткування, або відмови від спрощеної системи оподаткування визначено статтею 298 Податкового кодексу України.
9. Порядок реєстрації та анулювання реєстрації платників єдиного податку визначено статтею 299 Податкового кодексу України.
10. Відповідальність платника єдиного податку визначено статтею 300 Податкового кодексу України.

ПОЛОЖЕННЯ
про туристичний збір
на території Красилівської міської територіальної громади

1. Туристичний збір - це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до місцевого бюджету.

2. Платників туристичного збору визначено пунктом 268.2 статті 268 Податкового кодексу України.

3. Ставка туристичного збору встановлюється за кожну добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених пунктом 5 даного Положення, у розмірі 0,5 відсотка – для внутрішнього туризму та 1 відсоток – для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

4. База справляння туристичного збору визначено пунктом 268.4 статті 268 Податкового кодексу України.

5. Справляння туристичного збору здійснюється з тимчасового розміщення у таких місцях проживання (ночівлі): а) готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади; б) житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартира, котедж, кімната, садовий будинок, дачний будинок, будь-які інші об'єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі). Справляння туристичного збору здійснюється такими податковими агентами: а) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб згідно з підпунктом 268.7.2 пункту 268.7 Податкового кодексу України, фізичними особами - підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 5.1 пункту 5 цього Положення; б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом «б» підпункту 5.1 пункту 5 цього Положення, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму; в) уповноважити управління культурної політики і ресурсів виконавчого комітету міської ради справляти туристичний збір на умовах договору. Перелік податкових агентів та інформація про них розміщується та оприлюднюється на офіційному сайті Красилівської міської ради Хмельницької області.

6. Особливості справляння туристичного збору визначено пунктом 268.6 статті 268 Податкового кодексу України.

7. Порядок сплати туристичного збору та базовий податковий (звітний) період визначено пунктом 268.7 статті 268 Податкового кодексу України.

Податкові агенти сплачують туристичний збір за своїм місцезнаходженням щоквартально, у визначений для квартального звітнього (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал.

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

проєкту рішення Красилівської міської ради Хмельницької області «Про місцеві податки та збори на території Красилівської міської територіальної громади»

I. Визначення проблеми

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Відповідно до Податкового кодексу України, якщо Красилівська міська рада Хмельницької області не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, такі податки до прийняття рішення справляються відповідно до ставок діючого рішення. Враховуючи, що з 01.01.2021 року до Красилівської міської територіальної громади приєдналося 7 колишніх сільських рад, в яких ставки місцевих податків та зборів є значно нижчими, ніж в громаді (і на їх територіях діють прийняті цими радами рішення), у поточному році платники таких податків і зборів виявилися в нерівних умовах, а бюджет громади втрачає суттєву частину надходжень.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до місцевого бюджету та, відповідно до діючого законодавства, є джерелом формування загального фонду бюджету територіальної громади, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади. Кошти від їх надходження спрямовуються на забезпечення діяльності функціонування бюджетних установ, благоустрій територій територіальної громади, виконання програм соціально-економічного розвитку Красилівської міської ради Хмельницької області.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини місцевого бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку територіальної громади, Красилівська міська рада Хмельницької області має прийняти рішення «Про місцеві податки та збори на території Красилівської міської територіальної громади».

У разі неприйняття рішення про встановлення місцевих податків та зборів, податки на території Красилівської міської територіальної громади справлятимуться за різними ставками, що спричинить втрати дохідної частини бюджету та дискримінацію їх платників. Як наслідок будуть не профінансовані різноманітні програми громади, а саме: утримання закладів освіти, видатки на соціальний захист населення, утримання закладів культури, фізичної культури та спорту, тощо.

Аналіз втрат до місцевого бюджету

№ з/п	Назва поканика	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори		У разі неприйняття рішення про місцеві податки та збори		Відхилення, тис. грн.
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн.	Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн.	
1	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	від 0 % до 1,5 % (в залежності від виду нерухомого майна)	4848,0	від 0 % до 1,5 % (в залежності від виду нерухомого майна)	4568,8	-279,2
2	Плата за землю (ставка земельного податку)	від 0 % до 5 %	5782,9	від 0 % до 5 %	5257,2	-525,7
3	Єдиний податок	1 гр. - 10 % 2 гр. - 13% 3 гр., 4 гр.	23186,6	1 гр. - 10 % 2 гр. - 10-13% 3 гр., 4 гр.	22395,7	-790,9
Разом (втрати бюджету)		X	X	X	X	-1595,8

В разі прийняття рішення «Про місцеві податки та збори на території Красилівської міської територіальної громади» очікується, що в бюджет Красилівської міської територіальної громади додатково надійдуть кошти в сумі 1595,8 тис. грн.

Разом з тим, при прийнятті рішення необхідно забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування.

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків та зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціально-економічних проблем громади, благоустрій населених пунктів, покращення інфраструктури.

Враховуючи, вищевикладене, Красилівською міською радою Хмельницької області розробляється проект рішення «Про місцеві податки та збори на території Красилівської міської територіальної громади» та оприлюднюється на офіційному сайті Красилівської міської територіальної громади.

Основні групи, на які проблема справляє вплив

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	Так	
Держава	Так	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти підприємництва	Так	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією міської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів

Враховуючи, що з 01.01.2021 року до Красилівської міської територіальної громади приєдналося 7 колишніх сільських рад, в яких ставки місцевих податків та зборів є значно нижчими, ніж в громаді (і на їх територіях діють прийняті цими радами рішення), у поточному році платники таких податків і зборів виявилися в нерівних умовах, а бюджет громади втрачає суттєву частину надходжень.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб місцевого бюджету;
- встановити пільги щодо сплати місцевих податків і зборів;
- забезпечити своєчасне надходження до міського бюджету місцевих податків та зборів;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<p>Альтернатива 1 Не виносити на розгляд сесії міської ради та не приймати рішення «Про місцеві податки і збори на території Красилівської міської територіальної громади»</p>	<p>У такому випадку місцеві податки і збори сплачуються платниками за діючими ставками, що сприятиме наповненню місцевого бюджету в менших обсягах. Очікуванні втрати місцевого бюджету в результаті неприйняття рішення «Про місцеві податки та збори на території Красилівської міської територіальної громади» складатимуть 1595,8 тис. грн., що не дозволить в повному обсязі профінансувати заходи соціального та економічного значення Красилівської ТГ (утримання закладів освіти та культури, комунальних закладів, видатки на соціальний захист населення, благоустрій та інше).</p>
<p>Альтернатива 2 Прийняти рішення «Про місцеві податки та збори на території Красилівської міської територіальної громади» у запропонованому вигляді</p>	<p>Прийняття даного рішення забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території ТГ та відповідне наповнення місцевого бюджету. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету територіальної громади орієнтовно додатково надійде 1595,8 тис. грн., що дозволить профінансувати в повному обсязі утримання закладів освіти та культури, комунальних закладів, видатки на соціальний захист населення, благоустрій та інше. Крім того, при визначенні розміру ставок податків та зборів, враховані пропозиції підприємців, що дозволить уникнути соціальної напруги та сприятиме підвищенню рівня довіри до місцевої влади.</p>
<p>Альтернатива 3 Встановлення максимальних ставок місцевих податків і зборів</p>	<p>За рахунок прийняття максимальних ставок можливе перевиконання дохідної частини місцевого бюджету. Прогнозується, що додаткові надходження до бюджету в такому випадку можуть скласти 996,5 тис. грн. Але, з іншого боку, прийняття такого рішення призведе до збільшення навантаження на суб'єктів господарювання, що в свою чергу призведе до нарахування пені, штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, збільшить недоїмку із сплати податків і зборів. Можливе скорочення кількості зареєстрованих суб'єктів господарювання, виникнення соціальної напруги, непорозуміння між місцевою владою та суб'єктами підприємницької діяльності.</p>

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні.	Втрати місцевого бюджету у сумі 1595,8 тис. грн. за рахунок сплати податків та зборів за діючими ставками.
Альтернатива 2	Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень. Забезпечення відповідних надходжень до бюджету територіальної громади від сплати місцевих податків і зборів. Створить сприятливі фінансові можливості місцевої влади для задоволення соціальних та інших потреб громади. Вдосконалить відносини між місцевою владою та суб'єктами підприємницької діяльності.	Відсутні.
Альтернатива 3	Забезпечення додаткових надходжень до бюджету територіальної громади від сплати місцевих податків та зборів (прогнозується, що додатково може надійти до бюджету 996,5 тис. грн.) Створення значних фінансових можливостей місцевої влади для задоволення потреб територіальної громади.	Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання «тінь» та несплата податків. Підвищення соціальної напруги, що призведе до нерозуміння між міською владою та фізичними особами-підприємцями, негативний вплив на довіру до влади.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податків і зборів за діючими ставками.	Витрати на одного платника будуть досить незначними.

Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування.	Затрати часу, необхідні для ознайомлення з рішенням промісцевої податки і збори. Сплата податків за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у М-Тест (1595,8 тис. грн.)
Альтернатива 3	Відсутні	За рахунок прийняття максимальних ставок додаткові витрати орієнтовно будуть складати 1595.8 тис. грн. Надмірне податкове навантаження спричинить додаткові (непомірні) витрати малого бізнесу.

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за діючими ставками.	Витрати на одного платника будуть досить незначними.
Альтернатива 2	Вирішення фінансових проблем громади за рахунок збільшення доходів бюджету	Сплата податків за встановленими ставками.
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості проблем громади за рахунок значного зростання дохідної частини її бюджету.	Надмірне податкове навантаження призведе до несвоєчасної сплати місцевих податків та зборів, а це в свою чергу – до нарахування пені та штрафних санкцій.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	-	528	1001	1529

Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	-	34,5	65,5	100,0
---	---	---	------	------	-------

У зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту згідно Додатка 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту не розраховувалися.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (з чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акту не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є не прийнятною, оскільки місцеві податки та збори будуть сплачуватися платниками відповідно до Податкового кодексу України за діючими ставками, громадяни втратять додаткові пільги. Зменшаться надходження до місцевого бюджету, а це не дозволить профінансувати в повній мірі соціально-економічні та інші бюджетні програми. Очікуванні втрати до місцевого бюджету складатимуть 1595,8 тис. грн.

Альтернатива 2	3 - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Прийняття даного рішення міської ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів управління та сплати місцевих податків і зборів на території громади та відповідне наповнення місцевого бюджету. До бюджету територіальної громади орієнтовно надійде 1595,8 тис. грн. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків і зборів.
Альтернатива 3	2- цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті частково	Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь». Балансу інтересів досягнуто не буде.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	Додаткове наповнення місцевого бюджету та спрямування фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади (1595,8 тис. грн.). Сплата податків і зборів СПД та громадянами за обґрунтованими ставками.	Сплата податків СПД за запропонованими ставками в сумі 1595,8 тис. грн. Детальну інформацію щодо очікуваних витрат наведено у М-Тест	Наповнення місцевого бюджету, збереження кількості суб'єктів господарювання та робочих місць

Альтернатива 3	Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету (орієнтовно 1595,8 тис. грн.) та спрямування їх на вирішення соціальних проблем територіальної громади.	Надмірне податкове навантаження (1595,8 тис.грн.) спричинить занепад малого бізнесу.	Додаткове наповнення бюджету громади. Надмірне навантаження на СПД, можливе скорочення кількості СПД.
Альтернатива 1	Сплата податків діючими ставками	Зменшення надходжень у місцевий бюджет. Сумарні витрати, 1595,8 тис. грн.	Зменшення надходжень до міського бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Альтернатива є доцільною. Прийняття рішення забезпечить наповнення місцевого бюджету. Податкове навантаження для платників місцевих податків і зборів не буде надмірним. Досягнення балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників місцевих податків і зборів.	Зміни до чинного законодавства: Податкового кодексу України, Бюджетного кодексу України, Земельного кодексу України та інших законів (зміна розмірів мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу по причині не сплати місцевих податків та зборів.

Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Зміни до чинного законодавства: Податкового кодексу України, Бюджетного кодексу України, Земельного кодексу України та інших законів (зміна розмірів мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів.
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни до чинного законодавства: Податкового кодексу України, Бюджетного кодексу України, Земельного кодексу України та інших законів (зміна розмірів мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів.

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно обґрунтованих місцевих податків та зборів, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Красилівської міської ради Хмельницької області.

V. Механізм та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Красилівської ТГ, аналітичних показників ГУ ДПС у Хмельницькій області, інформації управління фінансів Красилівської міської ради Хмельницької області станом на 01.01.2021 року, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми, є встановлення запропонованих місцевих податків і зборів на території Красилівської міської територіальної громади.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього

регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Красилівської міської ради "Про місцеві податки та збори на території Красилівської міської територіальної громади» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на засіданні сесії Красилівської міської ради. Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку. Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

За результатами проведених розрахунків очікуваних витрат та вигод СПД, прогнозується, що прийняття зазначеного проекту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. А його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеній в розділі I цього АРВ.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва додається.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Термін дії акта:

Три роки.

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо міська рада у термін до 15 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються відповідно до діючого рішення.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

- Розмір надходжень до місцевого бюджету, пов'язаних з дією акта.
- Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюється дія акта.

- Розмір коштів, що витрачатимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконаннями вимог акту.

- Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основними положеннями акту.

Прогнозні показники результативності

грн.

п/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2022 рік
1	Разом надходжень до місцевого бюджету (очікуваний обсяг надходжень), в т.ч:	33817500,00
	- Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	4848000,00
	- Плата за землю	5782900,00
	- Єдиний податок	23186600,00
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта	1529
3	Час, що витрачатиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкта	2
4	Розмір коштів, що витрачатимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконанням вимог акту	33817500,00
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта, оприлюднені повідомлення, проєкт рішення, АРВ: - на офіційному сайті Красилівської громади; - на стенді в адміністративному приміщенні Красилівської міської ради Хмельницької області	Високий

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися управлінням фінансів Красилівської міської ради Хмельницької області.

Метод проведення відстеження результативності:

Статистичний.

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:

Статистичні:

- аналітичні показники ГУ ДПС у Хмельницькій області;
- інформація управління фінансів Краси́лівської міської ради Хмельницької області.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватись до набрання чинності цим регуляторним актом шляхом статистичного аналізу показників місцевих податків і зборів, що надходять до бюджету територіальної громади.

Повторне відстеження буде здійснюватись у вересні 2022 року після набуття чинності регуляторного акту, в результаті якого відбудеться порівняння показників базового та повторного відстеження.

Міський голова



Ніла ОСТРОВСЬКА

ТЕСТ

малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 29 січня 2021 року по 30 квітня 2021 року.

П/н	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до СПД, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робочі наради, консультації (з 29.01.2021 року по 26.02.2021 року)	24	Обговорено запропоновані ставки податків. Отримано інформацію від представників мікро та малого підприємництва щодо необхідних ресурсів, а саме їх витрат (витрати часу та матеріальних ресурсів) на запровадження регулювання.
2	Робочі зустрічі з представниками малого та середнього бізнесу (з 29.01.2021 року по 26.02.2021 року)	21	Обговорено запропоновані ставки податків. Отримано інформацію від представників мікро та малого підприємництва щодо необхідних ресурсів, а саме їх витрат (витрат часу та матеріальних витрат) на запровадження регулювання.

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

- кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання – 1529 одиниць, у тому числі малого підприємництва 528 одиниць та мікропідприємництва 1001 одиниць;

- питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив – 34,5 відсотка, питома вага суб'єктів мікропідприємництва – 65,5 відсотків (відповідно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

п/п	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податків та зборів, визначених рішеннями міської ради на 2022 рік), грн.	22096,66	-	-
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	22096,66	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	528		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	11667038,00	0	0

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	54,16 (6000*12/1994*1,5)	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення внутрішніх процедур обліку та звітності	18,05 (6000*12/1994*0,5)	0	0
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок Формула:	0	0	0
13	Інші процедури (уточнити)	X	X	X
14	Разом, гривень Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	72,21	0	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	528		
16	Сумарно, гривень Формула: (рядок 14 X рядок 15)	38126,88	X	X
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів мікропідприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податків та зборів, визначених рішеннями міської ради на 2022 рік), гривень	22128,33	-	-

6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1+2+3+4+5)	22128,33	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	1001		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	11705164,88	0	0

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів мікропідприємництва щодо виконання регулювання та звітування

9	Процедури отримання інформації про вимоги регулювання	54,16 (6000*12/1994 *1,5)	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	18,05 (6000*12/1994 *0,5)	0	0
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури (уточнити)	X	X	X
14	Разом, гривень Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	72,21	0	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	1001		
16	Сумарно, гривень Формула: (рядок 14 X рядок 15)	72282,21	X	X

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ
на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і
мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого та мікропідприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

П/н	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	11667038,00	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	38126,88	0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	11705164,88	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	11705164,88	0

5. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів мікропідприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

п/н	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів мікропідприємництва на виконання регулювання	11705164,88	0

2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів мікропідприємництва щодо виконання регулювання та звітування	72282,21	0
3	Сумарні витрати мікропідприємництва на виконання запланованого регулювання	11777447,09	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів мікропідприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	11777447,09	0

6. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого та мікропідприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних, що наданні управлінням фінансів Красилівської міської ради Хмельницької області та під час консультацій, проведених із суб'єктами підприємництва, визначено, що зазначені ставки податків є прийнятними для суб'єктів малого підприємництва.

Експертний висновок

відповідальної постійної депутатської комісії
Красилівської міської ради Хмельницької області
з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку,
інвестицій та міжнародного співробітництва
щодо проекту рішення Красилівської міської ради Хмельницької області
«Про місцеві податки та збори на території Красилівської міської
територіальної громади»

На виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постійна депутатська комісія Красилівської міської ради Хмельницької області розглянула проект рішення Красилівської міської ради Хмельницької області «Про місцеві податки та збори на території Красилівської міської територіальної громади» з аналізом впливу регуляторного акту та встановила наступне.

Розробниками проекту регуляторного акта – проекту рішення «Про місцеві податки та збори на території Красилівської міської територіальної громади» та аналізу його регуляторного впливу є управління фінансів Красилівської міської ради Хмельницької області.

Проект рішення підготовлений відповідно до норм Податкового кодексу України.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановлених статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

При підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності:

- проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік (рішення Красилівської міської ради Хмельницької області від 07.12.2020 року № 12 «Про затвердження плану діяльності Красилівської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік»;

- проведені роботи з регуляторної процедури, а саме розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу на офіційному сайті Красилівської міської ради Хмельницької області.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення міської ради «Про місцеві податки та збори на території Красилівської міської територіальної громади» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, які встановлені статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

До вищевказаного проекту регуляторного акта, з метою одержання зауважень та пропозицій, було підготовлено аналіз регуляторного впливу.

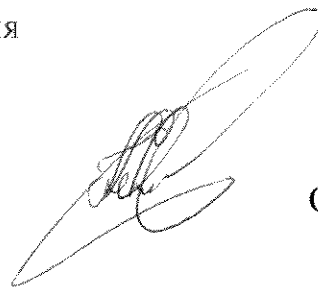
Даним аналізом регуляторного впливу:

- визначено проблему, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання;
- визначені цілі регулювання;
- визначено та оцінено усі альтернативні способи досягнення визначених цілей;
- обґрунтовані можливості досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акта;
- описано механізми та заходи розв'язання проблеми;
- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акту;
- обґрунтовано строк дії регуляторного акту;
- визначено показники результативності акту;
- визначені заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок:

За підсумками розгляду постійна депутатська комісія з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва Красилівської міської ради Хмельницької області вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення Красилівської міської ради Хмельницької області «Про місцеві податки та збори на території Красилівської міської територіальної громади» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної депутатської комісії
з питань фінансів, бюджету, планування
соціально-економічного розвитку,
інвестицій та міжнародного
співробітництва Красилівської міської
ради Хмельницької області



Олександр КОНУСЬ