



**КАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ  
ФІНАНСОВЕ УПРАВЛІННЯ**

вул. О.Кошового, 2, м. Канів, Черкаської обл., 19003 тел. (04736) 3-30-57, Код ЄДРПОУ 03297822, e-mail: [mfukaniv@ukr.net](mailto:mfukaniv@ukr.net)

Від 11.05.2021 р. № 97

Державна регуляторна служба України  
вул.Арсенальна,9/11  
м.Київ 01011

У відповідності до ст.34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» фінансове управління Канівської міської ради направляє проєкт рішення «Про місцеві податки і збори» на 2022 рік та на наступні роки, аналіз його регуляторного впливу та експертний висновок постійної комісії міської ради з питань соціально-економічного розвитку та бюджету щодо регуляторного впливу регуляторного акта - проєкту рішення Канівської міської ради «Про місцеві податки і збори» на 2022 рік та на наступні роки.

Додаток на «\_43\_» аркушах.

Начальник фінансового управління

Галина КАРПУШЕНКО

Вик.Бабанська  
(04736)3 29 29

0.312

Державна регуляторна служба України  
№ 4504/0/19-21 від 01.06.2021



## Висновок

### **постійної комісії міської ради з питань соціально-економічного розвитку та бюджету щодо регуляторного впливу регуляторного акта - проєкту рішення Канівської міської ради «Про місцеві податки і збори»**

Постійна комісія міської ради з питань соціально-економічного розвитку та бюджету, керуючись рішенням Канівської міської ради від 11.12.2020 р. № 2-2 «Про затвердження регламенту Канівської міської ради VIII скликання» на виконання статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проєкт рішення Канівської міської ради «Про місцеві податки і збори» .

Відповідно до статті 10 та пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів, визначають їх ставки та пільги зі сплати місцевих податків і зборів до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлених місцевих податків і зборів та офіційно оприлюднюють до 25 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року №728-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Черкаської області» до складу Канівської територіальної громади ввійшли наступні територіальні громади: Канівська, Конончанська, Межиріцька, Пекарівська, Хмільнянська та Яблунівська, з центром в м.Каневі.

Враховуючи зміни в адміністративно-територіальному устрої, норми Бюджетного та Податкового кодексів України, Канівська міська рада з метою встановлення єдиних норм на усій території Канівської територіальної громади, недопущення суперечливих ситуацій повинна прийняти рішення «Про місцеві податки і збори» на території Канівської територіальної громади. .

Розробником регуляторного акта є фінансове управління Канівської міської ради. Проєкт рішення підготовлено відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 10, 265, 266, 267, 268, 269, 270-283, абзаців другого і третього пункту 284.1 статті 284, статей 285-289 та глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

**1. Відповідність проєкту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».**

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4 пункту 3 статті 12 Податкового кодексу України підготовку, прийняття до 15 липня, а опублікування рішення

«Про місцеві податки і збори» до 25 липня цього року, тому механізм вирішення даного питання, запропонований у проєкті рішення Канівської міської ради «Про місцеві податки і збори» відповідає потребам та вимогам з урахуванням усіх прийнятних альтернатив.

В цілому при підготовці проєкту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності.

Відповідно до частини четвертої статті 20 Закону «Про Антимонопольний комітет України» в Північне міжобласне територіальне відділення Антимонопольного комітету України було направлено на погодження проєкт рішення Канівської міської ради "Про місцеві податки і збори" (лист від 19.04.2021 р. № 96.

Крім того, проєкт передбачає забезпечення досягнення внаслідок дії регуляторного акта максимально можливих позитивних результатів. А саме: вчасне наповнення доходної частини міського бюджету, за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів та балансу інтересів суб'єктів господарювання, громадян та держави.

Проєкт відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності Канівської міської ради з підготовки проєктів регуляторних актів на 2022 рік. відповідальний за розробку – фінансове управління Канівської міської ради, який було розміщено на офіційному сайті Канівської міської ради в мережі інтернет за адресою: [www.kaniv-rada.gov.ua](http://www.kaniv-rada.gov.ua) в розділі «Регуляторна політика», рубрика «Планування регуляторної діяльності».

Таким чином, проєкт регуляторного акта – проєкт рішення Канівської міської ради «Про місцеві податки і збори» відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

## **2. Відповідність аналізу регуляторного впливу проєкту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».**

Аналіз регуляторного впливу регуляторного акта розроблений на виконання вимог ст. 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Прийняття регуляторного акта необхідно для забезпечення фінансової основи самостійності органу місцевого самоврядування, для створення прозорого механізму регулювання розмірів місцевих податків і зборів в рамках вимог податкового законодавства, що забезпечить умови для покращення рівня соціальної захищеності територіальної громади міста за рахунок прогнозних надходжень до бюджету міста від сплати місцевих податків і зборів.

Проєкт рішення міської ради «Про місцеві податки і збори» підготовлено та опубліковано на виконання статті 12 Податкового кодексу України. Даний Кодекс України передбачає затвердження та оприлюднення місцевих податків і зборів до 25 липня 2021 року.

Таким чином, зазначена проблема потребує розв'язання шляхом прийняття рішення Канівської міської ради "Про місцеві податки і збори» до 15 липня 2021 року, що відповідає нормам чинного законодавства України.

У разі ухвалення запропонованого проєкту регуляторного акта очікуються такі вигоди та втрати:

<b>Сфери впливу</b>	<b>Вид впливу</b>
Інтереси громадян	Забезпечення умов для покращення рівня соціальної захищеності територіальної громади за рахунок прогнозованих надходжень до бюджету міста від сплати місцевих податків і зборів
Інтереси суб'єктів господарювання	Створення прозорого механізму регулювання розмірів місцевих податків і зборів в рамках вимог податкового законодавства
Інтереси органу місцевого самоврядування	Забезпечення фінансової основи самостійності органу місцевого самоврядування

<b>Вигоди</b>	<b>Втрати</b>
<b>Органи місцевого самоврядування</b>	
Забезпечення відповідних надходжень до міського бюджету від сплати місцевих податків і зборів. Створення фінансових можливостей міської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади	Витрати на проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування
<b>Суб'єкти господарювання</b>	
Забезпечення прозорих та зрозумілих умов з питань справляння місцевих податків і зборів.	Затрати часу, необхідні для вивчення положень про місцеві податки і збори
<b>Громадяни</b>	
Отримання можливості для покращення рівня соціальної захищеності територіальної громади в цілому та кожного мешканця громади	Час затрачений на вивчення нормативно – правової бази з даного питання

Основною метою регуляторного акта є забезпечення практичної реалізації статей 10, 265, 266, 267, 268, 269, 270-283, абзаців другого і третього пункту 284.1 статті 284, статей 285-289 та глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України шляхом встановлення місцевих податків і зборів на території Канівської міської

територіальної громади. Проектом рішення передбачається затвердити ставки та порядок сплати місцевих податків і зборів, а саме:

місцевих податків:

- 1) податку на майно, який складається з:
    - податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
    - транспортного податку;
    - плати за землю;
  - 2) єдиного податку;
- місцевих зборів:
- 1) туристичного збору.

Серед альтернативних способів досягнення встановлених цілей доцільно розглянути такі можливості:

- пропозиція відмови від введення в дію запропонованого акта;
- ухвалення запропонованого проекту рішення міської ради;
- ухвалення проекту рішення із завищеними ставками місцевих податків і зборів.

Перша альтернатива. У разі відмови від введення в дію запропонованого регуляторного акта не будуть врегульовані всі питання, пов'язані із прийняттям місцевих податків і зборів, а саме в разі не встановлення ставок місцевих податків і зборів, передбачених статтею 10, до 15 липня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування місцевих податків і зборів орган місцевого самоврядування не прийняв рішення про встановлення відповідного рішення, що є обов'язковим згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки і збори справляються виходячи із норм Податкового кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків і зборів, та про внесення змін до таких рішень.

Як наслідок не будуть профінансовані соціальні програми громади, а саме: утримання закладів дошкільної освіти, шкіл, охорони здоров'я (енергоносії, харчування, комунальні послуги, тощо), поточний ремонт доріг, встановлення вуличного освітлення та інші заходи.

Отже, така альтернатива не є прийнятною.

Друга альтернатива. Прийняття запропонованого проекту рішення Канівської міської ради забезпечить встановлення чітких та прозорих механізмів справляння та порядку сплати місцевих податків і зборів на території громади та відповідне наповнення бюджету.

Третя альтернатива. Прийняти проект рішення міської ради «Про місцеві податки і збори» із ставками вищими за запропоновані. Таке прийняття призведе до значного збільшення податкового навантаження на суб'єктів господарювання, збільшить недоїмку зі сплати місцевих податків і зборів, заборгованість по єдиному соціальному внеску та кількість фізичних осіб-підприємців, що закриють свою діяльність.

Запропонований другий спосіб вирішення зазначеної проблеми є найбільш доцільним з огляду на можливість виконання та ефективної реалізації

регуляторного акта, який повністю відповідає повноваженням Канівської міської ради, нормам чинного законодавства України. Лише в такий спосіб можливо вирішити зазначені проблеми, ураховуючи інтереси територіальної громади, суб'єктів господарювання та органів місцевого самоврядування.

У разі виявлення нерегульованих і проблемних питань, вони будуть усунені шляхом унесення відповідних змін до регуляторного акта.

### **3. Узагальнений висновок**

Проаналізувавши проєкт регуляторного акта – рішення Канівської міської ради «Про місцеві податки і збори» що буде діяти починаючи з 2022 року та аналіз його регуляторного впливу, постійна комісія дійшла висновку, що проєкт регуляторного акта – рішення Канівської міської ради «Про місцеві податки і збори» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України “Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності”.

Голова постійної комісії міської ради  
з питань соціально-економічного  
розвитку та бюджету



Володимир КОРЖОВ



# **КАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ФІНАНСОВЕ УПРАВЛІННЯ**

вул. О.Кошового, 2, м. Канів, Черкаської обл., 19003 тел. (04736) 3-30-57, Код ЄДРПОУ 03297822, e-mail: [mfukaniv@ukr.net](mailto:mfukaniv@ukr.net)

## **АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ проекту рішення Канівської міської ради «Про місцеві податки і збори»**

### **I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання**

Відповідно до статті 10 та пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів, визначають їх ставки та пільги зі сплати місцевих податків і зборів до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлених місцевих податків і зборів та офіційно оприлюднюють до 25 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року №728-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Черкаської області» до складу Канівської територіальної громади ввійшли наступні територіальні громади: Канівська, Конончанська, Межиріцька, Пекарівська, Хмільнянська та Яблунівська, з центром в м.Каневі.

Враховуючи зміни в адміністративно-територіальному устрої, норми Бюджетного та Податкового кодексів України, Канівська міська рада з метою встановлення єдиних норм на усій території Канівської територіальної громади, недопущення суперечливих ситуацій повинна прийняти рішення «Про місцеві податки і збори» на території Канівської територіальної громади. .

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до міського бюджету та, відповідно до діючого законодавства, є джерелом формування загального фонду міського бюджету, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади.

Кошти від їх надходження спрямовуються на забезпечення діяльності функціонування бюджетних установ, благоустрій території громади, виконання програми соціально-економічного розвитку Канівської міської територіальної громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення виконання дохідної частини бюджету громади, виконання програми соціально-економічного розвитку територіальної громади, Канівська міська рада має прийняти рішення «Про місцеві подати і збори» у визначені терміни.

Якщо до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування місцевих податків і зборів, орган місцевого самоврядування не прийняв

рішення про встановлення відповідного рішення, що є обов'язковим згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки і збори справляються виходячи із норм Податкового кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків і зборів, та про внесення змін до таких рішень.

Як наслідок не будуть профінансовані соціальні програми громади, а саме: утримання закладів дошкільної освіти, шкіл, охорони здоров'я (енергоносії, харчування, комунальні послуги, тощо), поточний ремонт доріг, встановлення вуличного освітлення та інші заходи.

### Аналіз втрат до міського бюджету

тис.грн.

Назва місцевих податків і зборів	У разі прийняття рішення «Про місцеві податки і збори»		У разі не прийняття рішення «Про місцеві податки і збори»		Відхилення +,-
	Ставка (%)	Очікувані надходження	Ставка (%)	Очікувані надходження	
1) податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:					
-для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб	від 0,15% до 1,5%	1100	від 0,1% до 1,5%	910	-190
-для нежитлової нерухомості, що перебуває у власності фізичних та юридичних осіб в залежності від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості	від 0,15% до 1,5%	1980	від 0,1% до 1,5%	1720	-260
2) земельний податок:					
а) земельний податок з фізичних осіб	від 0,3 до 3% від їх нормативної грошової оцінки (приватна власність); 5 % від їх нормативної грошової оцінки (постійне користування)	4750	від 0,1 до 3% від їх нормативної грошової оцінки (приватна власність); 5 % від їх нормативної грошової оцінки (постійне користування)	4600	-150
б) земельний податок з юридичних осіб	від 0,3 до 3 % від їх нормативної грошової оцінки (приватна власність) 5 % від їх нормативної грошової оцінки	15700	від 0,1 до 3 % від їх нормативної грошової оцінки (приватна власність) 5 % від їх нормативної грошової оцінки	15200	-500



	(пост.корист.)		(пост.корист.)		
3) єдиний податок для фізичних осіб – підприємців: для першої групи платників єдиного податку	10 відсотків до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 01 січня (звітного) року, який буде затверджений на 2022 рік та на наступні роки	2100,5	10 відсотків до розміру прожитково го мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 01 січня (звітного) року, який буде затверджени й на 2022 рік та на наступні роки	1850,0	-250,5
для другої групи платників єдиного податку	15 відсотків до мінімальної заробітної плати станом на 1 січня, який буде запропонований до затвердження на 2022 рік та на наступні роки	24650,5	15 відсотків до мінімальної заробітної плати станом на 1 січня, який буде запропонований до затвердження на 2022 рік та на наступні роки	23150,0	-1500,5
4) Туристичний збір					
- фізичними особами		58,0		47,5	-10,5
- юридичними особами		20,5		16,5	-4,0
- для внутрішнього туризму ставка податку у (відсотках від розміру мінімальної заробітної плати (у розрахунку на місяць), встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі))	0,5%				
- для в'їзного туризму ставка податку у (відсотках від розміру мінімальної заробітної плати (у розрахунку на місяць), встановленої законом на 01 січня	1,0%				

звітнього (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі))		4			
Разом (втрати до бюджету)	X	X	X	X	-2865,5

Таким чином, на підставі проведеного аналізу очікуваних надходжень податків і зборів наведених у таблиці, до бюджету Канівської територіальної громади надійдуть кошти в сумі близько **50359,5** тис. грн.

Разом з тим, при прийнятті рішення необхідно забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування.

З метою уникнення надмірного податкового навантаження визначено оптимальний рівень оподаткування, який би забезпечував стабільні та достатні надходження в бюджет громади, а з іншого боку, не ліквідував би стимулів до ведення підприємницької діяльності.

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення міського бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціально-економічних проблем та благоустрій територіальної громади, покращення інфраструктури.

Враховуючи вищевикладене, фінансовим управлінням Канівської міської ради розробляється проєкт рішення „Про місцеві податки і збори» та публікується в засобах масової інформації.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання	так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	так	

*Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:*

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до статті 10 та пункту 12.3 стаття 12 Податкового кодексу України є компетенцією міської ради.

*Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:*

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючого регуляторного акта, оскільки відбулося укрупнення громади, за рахунок приєднання наступних сіл: Кононча, Гамарня, Межиріч, Бабичі, Лука, Пекарі, Хмільна, Михайлівка, Хутір-Хмільна, що призвело до необхідності перегляду ставок місцевих податків та зборів. Рішення про встановлення місцевих податків, які були прийняті Межиріцькою сільською радою та Пекарівською сільською радою втрачають юридичну силу. В зв'язку з цим, виникла необхідність прийняття рішення, яке встановлюватиме ставки місцевих податків і діятиме на території об'єднаної громади.

## II. Цілі державного регулювання

**Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:**

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету Канівської міської територіальної громади;
- встановити обґрунтовані розміри ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання відповідно до потреб територіальної громади ;
- встановити пільги щодо сплати місцевих податків і зборів. Підставами для надання податкових пільг є особливості, що характеризують певну групу платників податків, вид їх діяльності, об'єкт оподаткування або характер та суспільне значення здійснення ними витрат (п.30.2 ст. 30 КПУ);
- забезпечити своєчасне надходження до міського бюджету місцевих податків та зборів;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування.

### **III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей**

#### **1. Визначення альтернативних способів**

<b>Вид альтернативи</b>	<b>Опис альтернативи</b>
<p><b>Альтернатива 1.</b> Не виносити на розгляд сесії міської ради та не приймати рішення міської ради «Про місцеві податки і збори»</p>	<p>У такому випадку відповідно до підpunkту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, виходячи із норм Податкового кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків і зборів, та про внесення змін до таких рішень не сприятиме наповненню міського бюджету в можливих обсягах. Через очікуванні втрати міського бюджету не можливо в повному обсязі профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше.)</p>
<p><b>Альтернатива 2.</b> Прийняти рішення «Про місцеві податки і збори»</p>	<p>Прийняття даного рішення забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території громади та відповідне наповнення міського бюджету. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. Надходження коштів до міського бюджету дозволить профінансувати в повному обсязі видатки соціально-культурної сфери, благоустрій</p>

	<p>громади та інші соціальні програми. При визначенні розміру ставок податків та зборів враховані пропозиції підприємців, що дозволить уникнути соціальної напруги та сприятиме підвищенню рівня довіри до міської влади</p>
<p><b>Альтернатива 3</b></p> <p>Встановлення максимальних ставок місцевих податків і зборів и</p>	<p>У разі прийняття максимальних ставок можливе перевиконання дохідної частини міського бюджету. Проте, прийняття такого рішення призведе до значного збільшення навантаження на суб'єктів господарювання, що в свою чергу призведе до нарахування пені, штрафних санкцій за несвоечасну сплату, збільшить недоїмку із сплати податків і зборів. Можливе скорочення кількості зареєстрованих суб'єктів підприємницької діяльності (далі-СПД). Можливе виникнення соціальної напруги, непорозуміння між місцевою владою та СПД</p>

## 2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

*Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування*

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Втрати міського бюджету за рахунок сплати податків за попередніми ставками становитиме орієнтовно 2865,5 тис. грн.
Альтернатива 2	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Забезпечить дотримання вимог статті 10 та пункту 12.3 ст.12 Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень.</li> <li>2. Забезпечить відповідні надходження до бюджету громади від сплати місцевих податків і зборів (прогнозована сума 50359,5 тис. грн.)</li> <li>3. Створить сприятливі фінансові можливості міської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади.</li> <li>4. Вдосконалить відносини між міською владою та СПД</li> </ol>	Відсутні
Альтернатива 3	Додаткові надходження коштів до міського бюджету (орієнтовно	Існування ризику переходу діяльності

	у сумі 57920,2 тис.грн.) та спрямування їх на соціально-економічний розвиток громади	суб'єктів господарювання в «тінь» та не сплата податків. Погіршення іміджу міської влади
--	--	--

*Оцінка впливу на сферу інтересів громадян*

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податків і зборів, передбачених попереднім рішенням Канівської міської ради	Витрати будуть становити виходячи із норм Податкового кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків і зборів, та про внесення змін до таких рішень
Альтернатива 2	Вирішення соціально-економічних проблем громади за рахунок наповнення дохідної частини міського бюджету	Сплата податків за встановленими ставками
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем міста за рахунок значного зростання дохідної частини міського бюджету	Надмірне податкове навантаження призведе до несвоєчасної сплати місцевих податків та зборів, а це в свою чергу до нарахування пені та штрафних санкцій

*Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання*

За даними Канівської ДПІ ГУ ДПС у Черкаській області станом на 01.01.2021 року

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць*			130	1439	1569
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків			8,3	91,7	100 %

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податків і зборів за	Витрати становитимуть в

	попередніми ставками, передбаченими рішенням «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Канівської міської об'єднаної територіальної громади»	сумі близько 47494,0 тис. грн.
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між міською владою та суб'єктами господарювання, пов'язаних зі справлянням податків та зборів, оскільки враховані пропозиції суб'єктів підприємницької діяльності	Затрати часу, необхідні для ознайомлення з рішенням про місцеві податки і збори. Сплата податків за запропонованими ставками (близько 50359,5 тис.грн.). Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено в М-тесті до цього рішення
Альтернатива 3	Відсутні	За рахунок прийняття максимальних ставок додаткові витрати суб'єктів господарювання збільшаться на 20 відсотків. Надмірне податкове навантаження спричинить додаткові (непомірні) витрати малого бізнесу

Оскільки дія рішення не розповсюджується на суб'єктів великого і середнього підприємництва, то аналіз розрахунку їх витрат не проводився.

#### IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності ( за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є не прийнятною, оскільки місцеві податки та збори будуть сплачуватися платниками відповідно до Податкового кодексу України. Зменшаться надходження до міського бюджету, а це вплине на зменшення видатків

		соціально-культурної сфери (бюджетні установи) та програми соціально-економічного розвитку міста. Очікуванні втрати до міського бюджету складатимуть 2865,3 тис. грн.
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Прийняття даного рішення міської ради забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території громади та відповідне наповнення міського бюджету. До бюджету територіальної громади надійде орієнтовно 50359,5 тис. грн. Таким чином, у разі прийняття вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків і зборів
Альтернатива 3	2- цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті частково	Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини міського бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь». Балансу інтересів досягнуто не буде

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	Наповнення міського бюджету та спрямування фінансового ресурсу на соціально-	Сплата податків за запропонованими ставками ставновитиме близько 50359,5 тис.грн. Детальна	Наповнення міського бюджету, збереження кількості суб'єктів господарювання та робочих місць

	економічний розвиток громади (50359,5 тис.грн.) Сплата податків і зборів СПД та громадянами за обгрунтованими ставками.	інформація щодо очікуваних витрат СПД наведено у М-тесті	
Альтернатива 3	Додаткові надходження коштів до міського бюджету (57920,2 тис. грн.) та спрямування їх на вирішення соціальних проблем територіальної громади	Надмірне податкове навантаження, орієнтовно 57920,2 тис. грн., спричинить занепад малого бізнесу	Додаткове наповнення міського бюджету. Надмірне навантаження на СПД, можливе скорочення кількості СПД
Альтернатива 1	Сплата податків за попередніми ставками, передбаченими рішенням Канівської міської ради	Зменшення надходжень до міського бюджету. Сумарні втрати, 2865,5 тис.грн. (таблиця АРВ)	Зменшення надходжень до міського бюджету, підвищення соціальної напруги через погіршення якості життя членів громади

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Альтернатива є доцільною. Прийняття рішення забезпечить наповнення міського бюджету. Податкове навантаження для платників місцевих податків і зборів не буде надмірним. Досягнення балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників місцевих податків і зборів	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; - Закону України «Про Державний бюджет». Виникнення податкового боргу по причині не сплати місцевих податків та зборів
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України;



	міського бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Земельного кодексу України;</li> <li>- Закону України «Про Державний бюджет»</li> </ul> Виникнення податкового боргу по причині не сплати місцевих податків та зборів
Альтернатива 1	В разі неприйняття органом місцевого самоврядування рішення, що є обов'язковим згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки і збори справляються виходячи із норм Податкового кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків і зборів, та про внесення змін до таких рішень.	Зміни до чинного законодавства: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Податкового кодексу України;</li> <li>- Бюджетного кодексу України;</li> <li>- Земельного кодексу України;</li> <li>- Закону України «Про Державний бюджет</li> </ul>

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно-обґрунтованих місцевих податків та зборів, що є посильними для платників податків та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування - Канівської міської територіальної громади.

#### **V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми**

**Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:**

Визначивши цілі, провівши аналіз поточної ситуації на території Канівської міської територіальної громади, аналітичних показників Канівської ДПП ГУ ДПС у Черкаській області, інформації фінансового управління Канівської міської ради станом на 01.01.2021 року, проведених консультацій та зустрічей, визначено, що основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих місцевих податків і зборів на 2022 рік та на наступні роки.

**Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:**

- розробка проєкту рішення Канівської міської ради «Про місцеві податки і збори» та проведення аналізу регуляторного впливу до нього;
- проведення консультацій з суб'єктами господарювання;
- оприлюднення проєкту разом з аналізом регуляторного впливу та отримання пропозицій і зауважень;
- підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проєкту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності;
- отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України;
- прийняття рішення на сесії Канівської міської ради;
- оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку;
- проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

За результатами проведених розрахунків очікуваних витрат та вигод СПД, прогнозується, що прийняття зазначеного проекту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. А його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеній в розділі I цього аналізу регуляторного впливу.

**VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.**

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва додається.

**VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта**

**Термін дії акта:** необмежений

**Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:**

Якщо Канівська міська рада у термін до 15 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, у такому випадку відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України із змінами внесеними законом України від 16.01.2020 року №466- IX «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо вдосконалення адміністрування податків, усунення технічних та логічних неузгодженостей у податковому законодавстві», місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, виходячи із норм Податкового кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків і зборів.

Також Законом України від 16.01.2020 року №466-IX «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо вдосконалення адміністрування податків, усунення технічних та логічних неузгодженостей у податковому законодавстві» усунуто розбіжності щодо трактування норм Податкового Кодексу України у частині обов'язковості щорічного прийняття рішення про встановлення місцевих податків і зборів, тому термін дії рішення Канівської міської ради «Про місцеві податки і збори» також дії податкових пільг із сплати місцевих податків і зборів в даному випадку не визначається.

**VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта**

- Розмір надходжень до міського бюджету, пов'язаних з дією акта;
- кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюється дія акта;
- розмір коштів, що витрачатимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконаннями вимог акта;
- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта.

Прогнозні показники результативності:

П/Н	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки				
		Всього за рік (тис.грн.)	в тому числі за кварталами (тис.грн.)			
			I	II	III	IV
1	Разом надходжень до міського бюджету (очікуваний обсяг надходжень), в тому числі:	50359,5	12569,1	11506,9	13168,3	13115,2
	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (тис.грн.)	3080,0	535,9	850,0	1232,0	462,1
	Плата за землю	20450,0	5010,2	4642,6	5419,0	5378,2
	Єдиний податок (I-II групи)	26751,0	7008,8	5995,0	6500,5	7246,7
	Туристичний збір	78,5	14,2	19,3	16,8	28,2
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта	1569	1569	1569	1569	1569
3	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкта	2 години				
4	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконаннями вимог	50359,5				

	акта (на сплату податків)	
5	<p>Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта.</p> <p>Оприлюднені повідомлення, проект рішення, аналіз регуляторного впливу(АРВ):</p> <p>- на офіційному сайті Канівської міської ради (20.04.2020р.) в рубриці «Регуляторна політика» категорія «Регуляторні акти».</p> <p>- повідомлення про оприлюднення буде надруковано в громадсько-політичному тижневику «Канівчанка»</p>	Високий

**ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта**

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися фінансовим управлінням Канівської міської ради.

**Метод проведення відстеження результативності:**

Статистичний.

**Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:**

Статистичні:

- аналітичні показники Канівської ДПІ ГУ ДПС у Черкаській області;
- інформація фінансового управління Канівської міської ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватись до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися за три місяці до дня закінчення визначеного строку дії регуляторного акта.

Начальник фінансового управління  Галина КАРПУШЕНКО

**ТЕСТ**  
**малого підприємництва (М-Тест)****1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання**

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з березня 2021 р. по квітень 2021 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1.	Консультації	10	Обговорено запропоновані ставки податків. Отримано інформацію від представників мікро та малого підприємництва щодо необхідних ресурсів, а саме їх витрат (витрат часу та матеріальних) на запровадження регулювання

**2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):**

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 1569 (одиниць), у тому числі малого підприємництва 130 (одиниць) та мікро підприємництва 1439 (одиниць);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків).

### 3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
<b>Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання</b>				
1	Придбання необхідного обладнання (пристрій, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податків та зборів, визначених рішенням Канівської міської ради на 2022 рік), гривень	32096,56	0	0
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	32096,56	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	1539		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	49396605,84	0	0
<b>Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування</b>				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1,5 год. X 39,12грн* (середня з/п за годину). =58,68грн.	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	0,5 год. X 39,12 =19,56 грн.	0	0
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу	0	0	0

	перевірок			
13	Інші процедури	X	X	X
14	Разом, гривень	78,24 грн	X	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	1569		
16	Сумарно, гривень	122758,56	X	0

\*- Для розрахунку вартості 1 людина - години використовується мінімальна заробітна плата, що у 2021 році становить 6500 грн. та у погодинному розмірі 39,12 грн. відповідно до ст. 8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік».

### БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

#### на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

#### 4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	49396605,84	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	122758,56	0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	49519364,40	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	49519364,40	0

#### 5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних, що наданні фінансовому управлінню Канівської міської ради та під час консультацій, проведених із суб'єктами підприємництва, визначено, що зазначені ставки податків є прийнятними для суб'єктів малого підприємництва.

Начальник фінансового управління



Галина КАРПУШЕНКО



Проект

## КАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII скликання

### РІШЕННЯ

Від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Про місцеві податки і збори

Відповідно до пункту 24 частини першої статті 26, частини першої статті 59 Закону України від 21.05.1997 № 280/97/ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, пункту 12.3 статті 12, розділів XII, XIV Податкового кодексу України від 02.12.2010 р. № 2755-VI, з метою забезпечення надходжень до бюджету Канівської міської територіальної громади, міська рада вирішила:

1. Встановити з 01.01.2022 року на території Канівської міської територіальної громади такі місцеві податки і збори:

1) податок на майно, який складається з:

- а) податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- б) плати за землю;
- в) транспортного податку;

2) єдиний податок;

3) туристичний збір.

2. Затвердити з 01.01.2022 року:

1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додаток 1);

2) перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2. пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України з податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за переліком (додаток 2);

3) ставки земельного податку (додаток 3);

4) перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України із сплати земельного податку, за переліком (додаток 4);

5) ставки єдиного податку для фізичних осіб-підприємців (додаток 5);

6) ставки транспортного податку (додаток 6);

7) ставки туристичного збору (додаток 7).

3. Розрахунки сум місцевих податків і зборів подаються за спеціальними формами до державної податкової інспекції у строки визначені Податковим кодексом України.

4. Визначити обов'язкові елементи місцевих податків і зборів:

а) **Нерухоме майно.**



Платниками податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості (підпункт 266.1.1 пункту 266.1 статті 266 Податкового кодексу України).

Платники податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумарній власності кількох осіб визначаються підпунктом 266.1.2 пункту 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

Об'єктом оподаткування податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка (підпункт 266.2.1 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України).

Не є об'єктом оподаткування житлова та нежитлова нерухомість, яка визначена підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток (підпункт 266.3.1 пункту 266.3 статті 266 Податкового кодексу України).

Пільги із сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки визначені підпунктом 266.4.1 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України і передбачають зменшення:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на 60 кв.метрів;
- б) для житлового будинку/ будинків незалежно від їх кількості – на 120 кв.метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток ( у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/ квартир та житлового будинку/ будинків, у тому числі їх часток) – на 180 кв.метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

Канівська міська рада може встановлювати пільгу з податку, що сплачується на своїй території, з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних або юридичних осіб, громадських об'єднань, благодійних організацій, релігійних організацій України, статути (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).

Пільги з податку, що сплачується на території Канівської міської територіальної громади з об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, для фізичних осіб визначаються виходячи з їх майнового стану та рівня доходів.

Пільги з податку, що сплачується на території Канівської міської територіальної громади з об'єктів нежитлової нерухомості, встановлюється залежно від майна, яке є об'єктом оподаткування (підпункт 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України).

Канівська міська рада до 25 грудня року, що передує звітному, подає відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості інформацію щодо ставок та надання пільг юридичним та/або фізичним особам зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної

ділянки, за формою затвердженою Кабінетом міністрів України (підпункт 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України).

Пільги з податку, передбачені підпунктами 266.4.1 та 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, для фізичних осіб не застосовують до:

а) об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, встановленої підпунктом 266.4.1 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України;

б) об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

Податковий період, порядок обчислення суми податку, порядок обчислення суми податку у разі зміни власника об'єкта оподаткування податком на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки визначені пунктами 266.6, 266.7, 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

Порядок та строки сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки визначені пунктом 266.9, 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

#### б) **Земельний податок.**

Відповідно до пункту 269.1 статті 269 Податкового кодексу України платниками податку є:

- 1) власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
- 2) землекористувачі.

Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку і звітності, встановлюються главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України (пункт 269.2 статті 269 Податкового кодексу України).

Об'єктами оподаткування є (пункт 270.1 статті 270 Податкового кодексу України):

- 1) земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
- 2) земельні частки (паї), які перебувають у власності.

Базою оподаткування є:

1) нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до розділу XIII Податкового кодексу України (підпункт 271.1.1 пункту 271.1 статті 271 Податкового кодексу України);

2) площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено (підпункт 271.1.2 пункту 271.1 статті 271 Податкового кодексу України).

Ставка земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) визначається відповідно до ст.274 Податкового кодексу України та окремого рішення міської ради.

Ставка земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено, визначається відповідно до ст.277 Податкового кодексу України на підставі окремого рішення міської ради.

Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних та юридичних осіб передбачені статтями 281 та 282 Податкового кодексу України.

Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком передбачені статтею 283 Податкового кодексу України.

Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік, який починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (пункти 285.1, 285.2 статті 285 Податкового кодексу України).

Порядок обчислення та строки сплати плати за землю визначені статтями 286 та 287 Податкового кодексу України.

**в) Єдиний податок.**

Спрощена система оподаткування, обліку та звітності - особливий механізм справляння податків і зборів, що встановлює заміну сплати окремих податків і зборів, встановлених пунктом 297.1 статті 297 Податкового кодексу України на сплату єдиного податку в порядку та на умовах, визначених главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

Юридична чи фізична особа - підприємець може самостійно обрати спрощену систему оподаткування, якщо така відповідає вимогам, встановленим главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України та реєструється платником єдиного податку, визначеному главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України (пункт 291.3 статті 291 Податкового кодексу України).

Платники єдиного податку, на яких поширюється дія рішення Канівської міської ради в частині затвердження ставок єдиного податку, поділяються на такі групи платників:

1) перша група - фізичні особи-підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 1 000 000 гривень (підпункт 1 пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України);

2) друга група - фізичні особи-підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв (підпункт 2 пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України):

а) не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

б) обсяг доходу не перевищує 5 000 000 гривень. ( підпункт 291.4.2 пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України).

Податковий (звітний) період для платників єдиного податку першої та другої груп є календарний рік (стаття 294 Податкового кодексу України).

Податковий (звітний) період починається з першого числа першого місяця податкового (звітного) періоду і закінчується останнім календарним днем останнього місяця податкового (звітного) періоду (пункт 294.2 статті 294 Податкового кодексу України).

Платники єдиного податку першої і другої груп сплачують єдиний податок шляхом здійснення авансового внеску не пізніше 20 числа (включно) поточного місяця.

У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп кількох видів господарської діяльності застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений для таких видів господарської діяльності (пункт 293.6 статті 293 Податкового кодексу України).

У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп господарської діяльності на територіях більш як однієї сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений статтею 293 для відповідної групи таких платників єдиного податку (пункт 293.7 статті 293 Податкового кодексу України).

Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку визначені статтею 295 Податкового кодексу України.

Ведення обліку і складання звітності та особливості нарахування, сплати та подання звітності з окремих податків і зборів платниками єдиного податку передбачені статтями 296 та 297 Податкового кодексу України.

#### г) **Транспортний податок.**

Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.

Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня податкового (звітного) року (підпункт 267.2.1 пункту 267.2 статті 267 Податкового кодексу України).

Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року (підпункт 267.5.1 пункту 267.5 статті 267 Податкового кодексу України).

Порядок обчислення, порядок сплати та строки сплати транспортного податку визначені пунктами 267.6, 267.7, 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

#### д) **Туристичний збір.**

Платниками туристичного збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які перебувають на території Канівської міської територіальної громади, на якій діє рішення Канівської міської ради про встановлення туристичного збору, та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України.

Платниками збору не можуть бути особи, які визначені підпунктом 268.2.2 пункту 268.2 статті 268 Податкового кодексу України.

Базою справляння туристичного збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пунктом 268.5 статті 268 Податкового кодексу України.

Згідно з рішенням Канівської міської ради справляння збору може здійснюватись податковими агентами які визначені абзацами а), б), в) підпункту

268.5.2 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України. (Перелік податкових агентів щодо справляння туристичного збору в Канівській міській територіальній громаді наведено в додатку 7 до даного рішення).

Особливості справляння та порядок сплати визначені пунктами 268.6, 268.7 статті 268 Податкового кодексу України.

Базовий податковий (звітний) період туристичного збору дорівнює календарному кварталу (підпункт 268.7.3 пункту 268.7 статті 268 Податкового кодексу України).

5. Дане рішення підлягає оприлюдненню в засобах масової інформації та на офіційному сайті Канівської міської ради.

6. З моменту набрання чинності даного рішення визнати такими, що втратили чинність, рішення Канівської міської ради від 25.06.2020 № 19-56 «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Канівської міської об'єднаної територіальної громади», Пекарівської сільської ради від 11.06.2020 № 26-16 «Про встановлення на території Пекарівської сільської ради місцевих податків і зборів на 2021 рік», Межиріцької сільської ради від 18.06.2020 № 20-1/VII «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Межиріцької сільської ради на 2021 рік», від 18.06.2020 № 20-2/VII «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку Межиріцької сільської ради на 2021 рік», від 18.06.2020 № 20-3/VII «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік», від 18.06.2020 № 20-7/VII «Про ставку туристичного збору Межиріцької сільської ради на 2021 рік».

7. Контроль за виконанням рішення покласти на фінансове управління виконавчого комітету Канівської міської ради (Карпушенко Г.Г.) та постійну комісію міської ради з питань соціально-економічного розвитку та бюджету (Коржов В.Л.).

Міський голова

Ігор РЕНЬКАС

Карпушенко

**СТАВКИ**

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки  
Ставки вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
71	71103	7110300000	м. Канів
71	71103	7110300000	Населені пункти, підпорядковані Канівській міській раді (с.Яблунів, с. Кононча, с.Гамарня, с.Межиріч, с.Бабичі, с.Лука, с.Пекарі, с.Хмільна, с.Михайлівка, с.Хутір-Хмільна)

Класифікація будівель та споруд <sup>1</sup>		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб
11	<b>Будівлі житлові</b>		
111	<b>Будинки одноквартирні</b>		
1110	<b>Будинки одноквартирні<sup>5</sup></b>		
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,5	0,15
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,5	0,15
1110.3	Будинки садибного типу	1,5	0,15
1110.4	Будинки дачні та садові	1,0	0,15
112	<b>Будинки з двома та більше квартирами</b>		
1121	<b>Будинки з двома квартирами<sup>5</sup></b>		
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,5	0,15
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,5	0,15
1122	<b>Будинки з трьома та більше квартирами<sup>5</sup></b>		
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,5	0,15
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,5	0,15
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,5	0,15
113	<b>Гуртожитки<sup>5</sup></b>		
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,01	0,01
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів <sup>5</sup>	0,01	0,01
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів <sup>5</sup>	0,01	0,01
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів <sup>5</sup>	0,01	0,01
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки <sup>5</sup>	0,01	0,01
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних <sup>5</sup>	0,01	0,01
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	1,0	0,15
12	<b>Будівлі нежитлові</b>		
121	<b>Готелі, ресторани та подібні будівлі</b>		
1211	<b>Будівлі готельні</b>		
1211.1	Готелі	1,0	0,15
1211.2	Мотелі	1,0	0,15
1211.3	Кемпінги	1,0	0,15
1211.4	Пансіонати	1,0	0,15
1211.5	Ресторани та бари	1,0	0,15
1212	<b>Інші будівлі для тимчасового проживання</b>		
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,0	0,15
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1,0	0,15
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,0	0,15
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,0	0,15
122	<b>Будівлі офісні</b>		
1220	<b>Будівлі офісні<sup>5</sup></b>		
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління <sup>5</sup>	0,01	0,01

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,0	0,5
1220.3	Будівлі органів правосуддя <sup>3</sup>		
		0,01	0,01
1220.4	Будівлі закордонних представництв <sup>5</sup>	0,01	0,01
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,5	0,5
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,5	0,5
123	<b>Будівлі торговельні</b>		
1230	<b>Будівлі торговельні</b>		
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,5	0,5
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків <sup>5</sup>	0,5	0,5
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,0	0,5
1230.4	Ідальні, кафе, закусочні тощо	0,5	0,5
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,5	0,5
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,5	0,5
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,0	0,5
124	<b>Будівлі транспорту та засобів зв'язку</b>		
1241	<b>Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі</b>		
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,5	0,5
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,5	0,5
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,01	0,01
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,01	0,01
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,01	0,01
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,01	0,01
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,5	0,5
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,01	0,01
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,5	0,5
1242	<b>Гаражі</b>		
1242.1	Гаражі наземні	0,5	0,5
1242.2	Гаражі підземні	0,5	0,5
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,5	0,5
1242.4	Навіси для велосипедів	0,5	0,5
125	<b>Будівлі промислові та склади</b>		
1251	<b>Будівлі промислові<sup>5</sup></b>		
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості <sup>5</sup>	0,5	0,5
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії <sup>5</sup>	0,01	0,01
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості <sup>5</sup>	0,01	0,01
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості <sup>5</sup>	0,01	0,01
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості <sup>5</sup>	0,01	0,01
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості <sup>5</sup>	0,01	0,01
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості <sup>5</sup>	0,01	0,01
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості <sup>5</sup>	0,01	0,01
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне <sup>5</sup>	0,5	0,5
1252	<b>Резервуари, силоси та склади</b>		
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,5	0,5
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,5	0,5
1252.3	Силоси для зерна	0,5	0,5
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,5	0,5
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,5	0,5
1252.6	Холодильники	0,5	0,5

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1252.7	Складські майданчики	0,5	0,5
1252.8	Склади універсальні	0,5	0,5
1252.9	Склади та сховища інші <sup>3</sup>	0,5	0,5
126	<b>Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення</b>		
1261	<b>Будівлі для публічних виступів</b>		
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,5	0,5
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,5	0,5
1261.3	Цирки	0,5	0,5
1261.4	Казино, ігрові будинки	1,5	1,5
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,5	0,5
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,5	0,5
1262	<b>Музеї та бібліотеки</b>		
1262.1	Музеї та художні галереї <sup>5</sup>	0,01	0,01
1262.2	Бібліотеки, книгосховища <sup>5</sup>	0,01	0,01
1262.3	Технічні центри	0,5	0,5
1262.4	Планетарії <sup>5</sup>	0,01	0,01
1262.5	Будівлі архівів <sup>5</sup>	0,01	0,01
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів <sup>5</sup>	0,01	0,01
1263	<b>Будівлі навчальних та дослідних закладів</b>		
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,5	0,5
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,5	0,5
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів <sup>5</sup>	0,01	0,01
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів <sup>5</sup>	0,01	0,01
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів <sup>5</sup>	0,01	0,01
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами <sup>5</sup>	0,01	0,01
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,5	0,5
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій <sup>5</sup>	0,5	0,5
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші <sup>5</sup>	0,5	0,5
1264	<b>Будівлі лікарень та оздоровчих закладів</b>		
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів <sup>5</sup>	0,01	0,01
1264.2	Лікарні профільні, диспансери <sup>3</sup>	0,01	0,01
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки <sup>5</sup>	0,01	0,01
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації <sup>5</sup>	0,01	0,01
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил <sup>5</sup>	0,01	0,01
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації <sup>5</sup>	0,01	0,01
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші <sup>5</sup>	0,5	0,5
1265	<b>Зали спортивні<sup>5</sup></b>		
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,01	0,01
1265.2	Басейни криті для плавання	0,01	0,01
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,01	0,01
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,01	0,01
1265.5	Тири	0,01	0,01
1265.9	Зали спортивні інші	0,01	0,01
127	<b>Будівлі нежитлові інші</b>		
1271	<b>Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства<sup>5</sup></b>		
1271.1	Будівлі для тваринництва <sup>5</sup>	0,01	0,01
1271.2	Будівлі для птахівництва <sup>5</sup>	0,01	0,01
1271.3	Будівлі для зберігання зерна <sup>5</sup>	0,01	0,01
1271.4	Будівлі силосні та сінажні <sup>5</sup>	0,01	0,01
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства <sup>5</sup>	0,01	0,01
1271.6	Будівлі тепличного господарства <sup>5</sup>	0,01	0,01
1271.7	Будівлі рибного господарства <sup>5</sup>	0,01	0,01



Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва <sup>5</sup>	0,01	0,01
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші <sup>5</sup>	0,01	0,01
1272	<b>Будівлі для культурної та релігійної діяльності<sup>5</sup></b>		
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо <sup>5</sup>	0,01	0,01
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,5	0,5
1272.3	Цвинтарі та крематорії <sup>5</sup>	0,01	0,01
1273	<b>Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою<sup>5</sup></b>		
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури <sup>5</sup>	0,01	0,01
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою <sup>5</sup>	0,01	0,01
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї <sup>5</sup>	0,01	0,01
1274	<b>Будівлі інші, не класифіковані раніше<sup>5</sup></b>		
1274.1	Казарми Збройних Сил <sup>5</sup>	0,01	0,01
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб <sup>5</sup>	0,01	0,01
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів <sup>5</sup>	0,01	0,01
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,5	0,5
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,5	0,5

Секретар міської ради

Оксана П'ЯТКОВА

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту  
266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України,  
із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки  
Пільги вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних  
територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
71	71103	7110300000	м. Канів
71	71103	7110300000	Населені пункти, підпорядковані Канівській міській раді (с.Яблунів, с. Кононча, с.Гамарня, с.Межиріч, с.Бабичі, с.Лука, с.Пекарі, с.Хмільна, с.Михайлівка, с.Хутір-Хмільна)

№ з/п	Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1	Об'єкти нежитлової нерухомості, які перебувають у комунальній власності територіальної громади, та закріплені за комунальними підприємствами, створеними міською радою, на праві господарського відання або оперативного управління	100
2	Об'єкти нежитлової нерухомості комунальних некомерційних підприємств, які належать до сфери охорони здоров'я	100
3	Об'єкти нерухомості, які перебувають у стані реконструкції, модернізації та капітального ремонту, що підтверджується відповідною дозвільною документацією	100
4	Господарські (присадибні) будівлі допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хлівки, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребки, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо, які розташовані на одній земельній ділянці з житловим будинком та не використовуються у комерційній діяльності	100
5	Інваліди першої та другої групи /будівлі житлові	100
6	Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років /будівлі житлові	100
7	Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту /будівлі житлові"	100
8	Фізичні особи, визнані законом такими, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи (категорії 1 та категорії 2) /будівлі житлові	100
9	Фізичні особи які мають статус учасників АТО (при наявності посвідчення, що затверджує цей статус) але не більше одного такого об'єкту на особу/будівлі житлові	100
10	Родин загиблих осіб, які мали статус учасників АТО (при наявності посвідчення, що затверджує цей статус) але не більше одного такого об'єкту на родину/будівлі житлові	100

### СТАВКИ

земельного податку

Ставки вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
71	71103	7110300000	м. Канів
71	71103	7110300000	Населені пункти, підпорядковані Канівській міській раді (с.Яблунів, с. Кононча, с.Гамарня, с.Межиріч, с.Бабичі, с.Лука, с.Пекарі, с.Хмільна, с.Михайлівка, с.Хутір-Хмільна)

Вид цільового призначення земель <sup>3</sup>		Ставки податку (% нормативної грошової оцінки)			
		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код <sup>3</sup>	Назва <sup>3</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
<b>01</b>	<b>Землі сільськогосподарського призначення</b>	x	x	x	x
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1,0	0,5	5,0	5,0
01.02	Для ведення фермерського господарства	1,0	0,5	5,0	5,0
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	1,0	0,3	5,0	5,0
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	1,0	0,3	5,0	5,0
01.05	Для індивідуального садівництва	0,8	0,3	5,0	5,0
01.06	Для колективного садівництва	0,8	0,3	5,0	5,0
01.07	Для городництва	0,8	0,3	5,0	5,0
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	0,6	0,3	5,0	5,0
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,0	0,3	5,0	5,0
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,0	0,3	5,0	5,0
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,0	0,3	5,0	5,0
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,3	0,3	5,0	5,0
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	3,0	3,0	5,0	5,0
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,3	0,3	5,0	5,0
<b>02</b>	<b>Землі житлової забудови</b>	x	x	x	x
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,1	0,1	5,0	5,0
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,3	0,3	5,0	5,0
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,1	0,1	5,0	5,0
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,3	0,3	5,0	5,0
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,3	0,3	5,0	5,0

02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,3	0,3	5,0	5,0
02.07	Для іншої житлової забудови	0,3	0,3	5,0	5,0
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	5,0	5,0
<b>03</b>	<b>Землі громадської забудови</b>	x	x	x	x
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	3,0	3,0	5,0	5,0
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	3,0	3,0	5,0	5,0
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	3,0	3,0	5,0	5,0
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	3,0	3,0	5,0	5,0
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	3,0	3,0	5,0	5,0
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	3,0	3,0	5,0	5,0
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,0	1,5	5,0	5,0
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС	3,0	3,0	5,0	5,0
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
<b>04</b>	<b>Землі природно-заповідного фонду</b>	x	x	x	x
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	3,0	3,0	5,0	5,0
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	3,0	3,0	5,0	5,0
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	3,0	3,0	5,0	5,0
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	3,0	3,0	5,0	5,0
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	3,0	3,0	5,0	5,0
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	3,0	3,0	5,0	5,0
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	3,0	3,0	5,0	5,0
04.08	Для збереження та використання заказників	3,0	3,0	5,0	5,0
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	3,0	3,0	5,0	5,0
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	3,0	3,0	5,0	5,0
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	3,0	3,0	5,0	5,0
<b>05</b>	<b>Землі іншого природоохоронного призначення</b>	3,0	3,0	5,0	5,0
<b>06</b>	<b>Землі оздоровчого призначення (землі, що мають</b>	x	x	x	x

	природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	3,0	3,0	5,0	5,0
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	3,0	3,0	5,0	5,0
06.03	Для інших оздоровчих цілей	3,0	3,0	5,0	5,0
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
<b>07</b>	<b>Землі рекреаційного призначення</b>	x	x	x	x
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	3,0	3,0	5,0	5,0
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	3,0	3,0	5,0	5,0
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	3,0	3,0	5,0	5,0
07.04	Для колективного дачного будівництва	3,0	3,0	5,0	5,0
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
<b>08</b>	<b>Землі історико-культурного призначення</b>	x	x	x	x
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	3,0	3,0	5,0	5,0
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	3,0	3,0	5,0	5,0
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	3,0	3,0	5,0	5,0
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
<b>09</b>	<b>Землі лісогосподарського призначення</b>	x	x	x	x
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	3,0	3,0	5,0	5,0
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	3,0	3,0	5,0	5,0
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
<b>10</b>	<b>Землі водного фонду</b>	x	x	x	x
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3,0	3,0	5,0	5,0
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3,0	3,0	5,0	5,0
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3,0	3,0	5,0	5,0
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3,0	3,0	5,0	5,0
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3,0	3,0	5,0	5,0
10.06	Для сінокосіння	3,0	3,0	5,0	5,0
10.07	Для рибогосподарських потреб	3,0	3,0	5,0	5,0
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3,0	3,0	5,0	5,0
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	3,0	3,0	5,0	5,0
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3,0	3,0	5,0	5,0
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	3,0	3,0	5,0	5,0
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0

<b>11</b>	<b>Землі промисловості</b>	x	x	x	x
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,0	3,0	5,0	5,0
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,0(5,0*)	1,0(5,0*)	5,0	5,0
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
<b>12</b>	<b>Землі транспорту</b>	x	x	x	x
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,0	3,0	5,0	5,0
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
<b>13</b>	<b>Землі зв'язку</b>	x	x	x	x
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
<b>14</b>	<b>Землі енергетики</b>	x	x	x	x
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0

	електричної та теплової енергії				
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
<b>15</b>	<b>Землі оборони</b>	x	x	x	x
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	3,0	3,0	5,0	5,0
15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	3,0	3,0	5,0	5,0
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	3,0	3,0	5,0	5,0
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	3,0	3,0	5,0	5,0
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	3,0	3,0	5,0	5,0
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	3,0	3,0	5,0	5,0
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
16	Землі запасу	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
17	Землі резервного фонду	3,0(5,0*)	3,0(5,0*)	5,0	5,0
18	Землі загального користування	1,0	1,0	5,0	5,0
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0

\* за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності)

Секретар міської ради

Оксана П'ЯТКОВА

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку

Пільги вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
71	71103	7110300000	м. Канів
71	71103	7110300000	Населені пункти, підпорядковані Канівській міській раді (с.Яблунів, с. Кононча, с.Гамарня, с.Межиріч, с.Бабичі, с.Лука, с.Пекарі, с.Хмільна, с.Михайлівка, с.Хутір-Хмільна)

Група платників, категорія / цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, створені ними заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів, а також установи (організації), що фінансуються з Фондів загальнообов'язкового соціального страхування	100%
Парки (сквери) державної та комунальної власності	100%
Комунальні некомерційні підприємства охорони здоров'я	100%

Секретар міської ради

Оксана П'ЯТКОВА



СТАВКИ

єдиного податку для фізичних осіб-підприємців  
першої та другої груп платників податку  
Ставки вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території  
об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
71	71103	7110300000	м. Канів
71	71103	7110300000	Населені пункти, підпорядковані Канівській міській раді (с.Яблунів, с. Кононча, с.Гамарня, с.Межиріч, с.Бабичі, с.Лука, с.Пекарі, с.Хмільна, с.Михайлівка, с.Хутір-Хмільна)

Ставки єдиного податку	
Для першої групи платників єдиного податку	Для другої групи платників єдиного податку
10 відсотків розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 01 січня податкового (звітного) року для всіх видів господарської діяльності	15 відсотків розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року для всіх видів господарської діяльності

Секретар міської ради

Оксана П'ЯТКОВА

**СТАВКИ**  
транспортного податку

Ставки вводяться в дію з «01» січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
71	71103	7110300000	м. Канів
71	71103	7110300000	Населені пункти, підпорядковані Канівській міській раді (с.Яблунів, с. Кононча, с.Гамарня, с.Межиріч, с.Бабичі, с.Лука, с.Пекарі, с.Хмільна, с.Михайлівка, с.Хутір-Хмільна)

Ставка транспортного податку для легкових автомобілів, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньо ринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня податкового (звітного року)

25000 гривень за кожен легковий автомобіль

Секретар міської ради

Оксана П'ЯТКОВА

Додаток 7  
до рішення Канівської міської ради  
від \_\_\_\_\_ №

## СТАВКИ туристичного збору

Ставки вводяться в дію з «01» січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
71	71103	7110300000	м. Канів
71	71103	7110300000	Населені пункти, підпорядковані Канівській міській раді (с.Яблунів, с. Кононча, с.Гамарня, с.Межиріч, с.Бабичі, с.Лука, с.Пекарі, с.Хмільна, с.Михайлівка, с.Хутір-Хмільна)

Справляння збору здійснюється податковими агентами згідно з підпунктом 268.5.2 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України: Податкового кодексу України:	Ставки податку (відсотків від розміру мінімальної заробітної плати (у розрахунку на місяць), встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі))	
	для внутрішнього туризму	для в'їзного туризму
а) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб згідно з підпунктом 268.7.2 пункту 268.7 статті 268 Податкового кодексу України, фізичними особами - підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 265.5 статті 268 Податкового кодексу України	0,5	1,0
б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом «б» підпункту 268.5.1 пункту 268.5 статті 265 Податкового кодексу України, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму	0,5	1,0
в) юридичними особами, які уповноважуються Канівською міською радою, справляти збір на умовах договору, укладеного між такою юридичною особою та Канівською міською радою	0,5	1,0

Відповідно до п.п.268.5.2 п.268.5 ст.268 Податкового кодексу України визначено та оприлюднюється перелік податкових агентів:

Перелік податкових агентів, які здійснюють справляння туристичного збору\*:

№ п/п	Суб'єкт господарювання
1	Київський національний університет ім. Тараса Шевченка
2	ТОВ «Інтер-Сервіс»
3	Марікуца Є.В.
4	Коляда О.М.
5	Ренькас Н.І.
5	Єндржієвський В.Я.
6	Довгайло К.Є.

\*Перелік визначає податкових агентів для розрахунку річної прогнозованої суми збору.

Даний Перелік не забороняє сплати туристичного збору до міського бюджету іншим податковим агентам до їх включення у перелік.

Секретар міської ради

Оксана П'ЯТКОВА

**Повідомлення про оприлюднення регуляторного акта та аналізу регуляторного впливу проєкту рішення сесії Канівської міської ради «Про місцеві податки і збори»**

Проєкт рішення міської ради «Про місцеві податки і збори», а також аналіз його регуляторного впливу підготовлений разом з тестом малого підприємництва (М-Тест) у відповідності до Податкового Кодексу України, з метою запровадження місцевих податків і зборів на території Канівської міської територіальної громади та оприлюднений на сайті Канівської міської ради [www.kaniv-rada.gov.ua](http://www.kaniv-rada.gov.ua) в рубриці «Регуляторна політика», категорія «Регуляторні акти».

Проєкт спрямований на упорядкування механізму справляння місцевих податків і зборів та встановлення оптимальних, найприйнятніших розмірів їх ставок з метою врегулювання нормативно-правового простору, який буде відповідати потребам сучасної системи оподаткування та сприяти підвищенню наповнюваності бюджету громади.

Зауваження та пропозиції від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань приймаються на адресу: 19000, м.Канів, вул. О.Кошового,2 (тел. 3-29-29) виключно у письмовій формі протягом одного місяця з дня його опублікування.



Начальник фінансового управління

Галина КАРПУШЕНКО

*Оприлюднено на  
сайті міської ради  
20.04.2019р. Офіс*