



УКРАЇНА
КОСТЯНТИНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
МЕЛІТОПОЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ

вул. Маяковського 165, с. Костянтинівка, Мелітопольський район, Запорізька область 72364,
тел. (0619) 44-10-01, факс (0619) 44-71-53 E-mail: konstss@ukr.net Код ЄДРПОУ 04352718

24.05.2021 № 1169

Державна регуляторна
служба України

Костянтинівська сільська рада Мелітопольського району Запорізької області, для отримання висновку, надає проекти регуляторних актів – рішень Костянтинівської сільської ради Мелітопольського району Запорізької області «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Костянтинівської сільської територіальної громади на 2022 рік», «Про встановлення єдиного податку на території Костянтинівської сільської територіальної громади на 2022 рік», «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Костянтинівської сільської територіальної громади на 2022 рік», «Про встановлення податку на майно в частині транспортного податку на території Костянтинівської сільської територіальної громади на 2022 рік».

Разом із проектами регуляторних актів надаємо аналізи регуляторного впливу та експертний висновок.

Костянтинівський сільський голова



Тетяна ГОРБАНЬ

Виконавець: Наталія ЯЦЕНКО 0674158923

0.312

Державна регуляторна служба України
№ 4757/0/19-21 від 04.06.2021



Експертний висновок

постійної комісії Костянтинівської сільської ради Мелітопольського району Запорізької області з питань бюджету, регуляторної політики та соціально-економічного розвитку, щодо регуляторного впливу проектів регуляторних актів – рішень Костянтинівської сільської ради Мелітопольського району Запорізької області «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Костянтинівської сільської територіальної громади на 2022 рік», «Про встановлення єдиного податку на території Костянтинівської сільської територіальної громади на 2022 рік», «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Костянтинівської сільської територіальної громади на 2022 рік», «Про встановлення податку на майно в частині транспортного податку на території Костянтинівської сільської територіальної громади на 2022 рік»

Розробник проектів регуляторних актів – Фінансовий відділ Костянтинівської сільської ради Мелітопольського району Запорізької області.

На виконання статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постійна комісія з питань бюджету, регуляторної політики та соціально-економічного розвитку, проаналізувала проекти регуляторних актів – проекти рішень Костянтинівської сільської ради Мелітопольського району Запорізької області «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Костянтинівської сільської територіальної громади на 2022 рік», «Про встановлення єдиного податку на території Костянтинівської сільської територіальної громади на 2022 рік», «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Костянтинівської сільської територіальної громади на 2022 рік», «Про встановлення податку на майно в частині транспортного податку на території Костянтинівської сільської територіальної громади на 2022 рік», а також аналізи їх регуляторного впливу та встановила наступне:

1. Відповідність проектів регуляторних актів принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»:

Ситуація, яка вплинула на необхідність їх розробки, свідчить про необхідність регулювання господарських відносин з метою встановлення конкретних, в межах чинного законодавства, ставок місцевих податків і зборів. Запропоновані регуляторні акти мають вплив на громадян, суб'єктів малого підприємництва та органи місцевого самоврядування. Механізм вирішення проблеми, запропонований у проектах відповідає потребам та ринковим вимогам з урахуванням усіх прийнятних альтернатив.

Крім того, проекти передбачають забезпечення досягнення, внаслідок дії регуляторного акта, максимально можливих позитивних результатів, за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів та балансу інтересів громадян, суб'єктів господарювання та держави.

В цілому при підготовці проектів регуляторних актів витримана послідовність регуляторної діяльності: проекти відповідають цілям державної регуляторної політики.

Проекти регуляторних актів та аналізи регуляторного впливу, були розміщено на офіційному веб-сайті сільської ради, про що було повідомлено за 5 днів на офіційному веб-сайті сільської ради для внесення пропозицій та зауважень.

Таким чином, проекти регуляторних актів – проекти рішень сільської ради відповідають принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме:

- доцільність - обґрунтована необхідність державного регулювання господарських відносин з метою вирішення існуючої проблеми;
- адекватність - відповідність форм та рівня державного регулювання господарських відносин потребі у вирішенні існуючої проблеми та ринковим вимогам з урахуванням усіх прийнятних альтернатив;
- ефективність - забезпечення досягнення внаслідок дії регуляторного акта максимально можливих позитивних результатів за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів суб'єктів господарювання, громадян та держави;
- збалансованість - забезпечення у регуляторній діяльності балансу інтересів суб'єктів господарювання, громадян та держави;
- передбачуваність - послідовність регуляторної діяльності, відповідність її цілям державної політики, а також планам з підготовки проектів регуляторних актів, що дозволяє суб'єктам господарювання здійснювати планування їхньої діяльності;
- прозорість та врахування громадської думки - відкритість для фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань дій регуляторних органів на всіх етапах їх регуляторної діяльності, обов'язковий розгляд регуляторними органами ініціатив, зауважень та пропозицій, наданих у встановленому законом порядку фізичними та юридичними особами, їх об'єднаннями, обов'язковість і своєчасність доведення прийнятих регуляторних актів до відома фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань, інформування громадськості про здійснення регуляторної діяльності.

2. Відповідність проектів регуляторних актів вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу:

- визначена та проаналізована проблема, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінена важливість цієї проблеми;
- обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;
- обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянута можливість внесення змін до них;
- визначені очікувані результати прийняття запропонованих регуляторних актів, у тому числі здійснені розрахунки очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторних актів;
- визначені цілі державного регулювання;
- визначені та оцінені усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;
- аргументовані переваги обраного способу досягнення встановлених цілей;
- описані механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованих регуляторних актів;
- обґрунтовані можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованих регуляторних актів;
- обґрунтовано доведено, що досягнення запропонованими регуляторними актами встановлених цілей, є можливим з адекватними витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;
- обґрунтовано доведено, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованих регуляторних актів, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
- оцінена можливість впровадження та виконання вимог регуляторних актів залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи

- місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;
- оцінений ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованих регуляторних актів;
 - обґрунтовано запропонований строк чинності регуляторних актів;
 - визначені показники результативності регуляторних актів;
 - визначені заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторних актів, в разі їх прийняття.

Відповідно до Податкового кодексу України зі змінами (надалі - кодекс), визначено вичерпний перелік місцевих податків і зборів, порядок їх адміністрування, компетенцію контролюючих органів та повноваження сільських рад, щодо встановлення їх рівня.

Кодексом визначено, що земельний податок, податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, єдиний податок, транспортний податок (надалі - податки), є обов'язковими для встановлення місцевими радами, які зобов'язані у визначений період прийняти відповідні рішення про встановлення ставок місцевих податків та зборів.

Таким чином, з метою безумовного виконання вимог кодексу, недопущення суперечливих ситуацій та порушень прав мешканців громади на рівні умови для господарської діяльності, проживання та ведення підприємницької діяльності, необхідно прийняти регуляторні акти, які встановлюватимуть ставки місцевих податків та зборів.

3. Узагальнений висновок

Постійна комісія Костянтинівської сільської ради Мелітопольського району Запорізької області з питань бюджету, регуляторної політики та соціально-економічного розвитку за підсумками розгляду вважає, що проекти регуляторних актів - проекти рішень Костянтинівської сільської ради Мелітопольського району Запорізької області «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Костянтинівської сільської територіальної громади на 2022 рік», «Про встановлення єдиного податку на території Костянтинівської сільської територіальної громади на 2022 рік», «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Костянтинівської сільської територіальної громади на 2022 рік», «Про встановлення податку на майно в частині транспортного податку на території Костянтинівської сільської територіальної громади на 2022 рік» та аналізи їх регуляторного впливу відповідають вимогам ст. ст.4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань бюджету,
регуляторної політики та
соціально-економічного розвитку



Крістіна ЛЕВАДНА



У К Р А Ї Н А

Костянтинівська сільська рада
Мелітопольського району Запорізької області
VIII скликання

Чергова _____ сесія

Р І Ш Е Н Н Я

_____ 2021 року

№ _____

Про встановлення ставок та пільг зі
сплати земельного податку на
території Костянтинівської сільської
територіальної громади на 2022 рік

(код бюджету-08564000000)

Керуючись абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Костянтинівська сільська рада Мелітопольського району Запорізької області

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Костянтинівської сільської територіальної громади:
 - 1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Оприлюднити рішення на офіційному сайті Костянтинівської сільської ради Мелітопольського району Запорізької області <http://kost.gov.ua/>.
3. Рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, регуляторної політики та соціально-економічного розвитку.
5. Рішення п'ятдесят третьої сесії Костянтинівської сільської ради Мелітопольського району Запорізької області сьомого скликання № 10 від 07 липня 2020 року «Про встановлення місцевих податків та зборів на території села Костянтинівка Мелітопольського району Запорізької області на 2021 рік» та

рішення сорок шостої сесії Вознесенської сільської ради сьомого скликання № 02 від 30 червня 2020 року «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік», вважати такими, що втратили чинність

Костянтинівський сільський голова

Тетяна ГОРБАНЬ

Додаток 1 до рішення
Костянтинівської сільської ради
Мелітопольського району
Запорізької області «Про встановлення
ставок та пільг зі сплати земельного
податку на території Костянтинівської
сільської територіальної громади
на 2022 рік»

- 1.Платники податку: визначені пунктом 269.1 статті 269 Податкового кодексу України.
- 2.Об'єкти оподаткування: визначені пунктом 270.1 статті 270 Податкового кодексу України.
- 3.База оподаткування: визначена пунктом 271.1 статті 271 Податкового кодексу України.
- 4.Ставка податку: визначається у відсотках до нормативно грошової оцінки.

СТАВКИ земельного податку¹

Ставки встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
2300000000	2320000000	2323081201	Костянтинівка сільська територіальна громада

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	1	1	1	1
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1	1	4	4
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	1	1	1	1
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	1	1	1	1
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	1	1	1	1
01.06	Для колективного садівництва ⁴	1	1	1	1
01.07	Для городництва ⁴	1	1	1	1
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	1	0,3	1	1
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1	1	1	1
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1	1	1	1

01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	3	3	3	3
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	3	3	3	3
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	3	3	3	3
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)*	0,1	0,1	1	1
02.02	Для колективного житлового будівництва*	0,1	0,1	0,1	0,1
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,1	0,1	0,1	0,1
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,1	0,1	0,1	0,1
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	1	1	1	1
02.06	Для колективного гаражного будівництва	1	1	1	1
02.07	Для іншої житлової забудови	0,1	0,1	0,1	0,1
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування*	1	1	1	1
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти*	1	1	1	1
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги*	1	1	1	1
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій*	1	1	1	1
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування*	1	1	1	1
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів*	1	1	1	1
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3	3	5	5
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3	3	3	3
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3	3	3	3

03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3	3	3	3
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1	1	1	1
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1	1	1	1
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1	1	1	1
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС	1	1	1	1
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1	1	1	1
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1	1	1	1
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	1	1	1	1
04.03	Для збереження та використання національних природних парків				
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	1	1	1	1
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1	1	1	1
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1	1	1	1
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	1	1	1	1
04.08	Для збереження та використання заказників	1	1	1	1
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1	1	1	1
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1	1	1	1
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1	1	1	1
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1	1	1	1
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1	1	1	1
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1	1	1	1
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
07	Землі рекреаційного призначення				

07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1	1	1	1
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1	1	1	1
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1	1	1	1
07.04	Для колективного дачного будівництва	1	1	1	1
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1	1	1	1
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1	1	1	1
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1	1	1	1
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3	3	3	3
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3	3	3	3
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3	3	3	3
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3	3	3	3
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3	3	3	3
10.06	Для сінокосіння	3	3	3	3
10.07	Для рибогосподарських потреб	3	3	3	3
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3	3	3	3
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	3	3	3	3
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3	3	3	3
10.11	Для будівництва та експлуатації	3	3	3	3

	санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів				
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3	3	3	3
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3	3	5	5
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3	3	5	5
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3	3	5	5
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	3	3
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3	3	5	5
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3	3	5	5
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3	3	5	5
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3	3	5	5
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3	3	5	5
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3	3	5	5
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд сільського електротранспорту	3	3	5	5

12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3	3	5	5
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3	3	5	5
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	1	1
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3	3	5	5
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3	3	5	5
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3	3	5	5
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	3	3
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3	3	5	5
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3	3	5	5
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	3	3
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил	1	1	1	1
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії	1	1	1	1
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби	1	1	1	1
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ	1	1	1	1
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби	1	1	1	1
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки	1	1	1	1
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань	1	1	1	1
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель	1	1	1	1

	природно-заповідного фонду				
16	Землі запасу	1	1	1	1
17	Землі резервного фонду	1	1	1	1
18	Землі загального користування*	1	1	1	1
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,5	0,5	0,5	0,5

* У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

† Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

‡ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

§ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар Костянтинівської сільської ради

Лариса ОНИЩЕНКО

Костянтинівської сільської ради
Мелітопольського району
Запорізької області «Про встановлення
ставок та пільг зі сплати земельного
податку на території Костянтинівської
сільської територіальної громади
на 2022 рік»

ПЕРЕЛІК

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку¹
Пільги встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію
з 01 січня 2022 року.**

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
2300000000	2320000000	2323081201	Костянтинівка сільська територіальна громада

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені відповідно до законів України, формування Державної служби України з надзвичайних ситуацій, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100

¹Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України.

Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548

Секретар Костянтинівської сільської ради

Лариса ОНИЩЕНКО

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

проекту рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Костянтинівської сільської територіальної громади на 2022 рік»

I. Визначення проблеми та аналіз проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом регулювання

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування щорічно до початку наступного бюджетного періоду приймають рішення про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку.

Відповідно до пункту 12.3. статті 12 Податкового кодексу України, якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку до 15 липня, плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до місцевого бюджету та є його бюджетно-формуєчим джерелом, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб територіальної громади.

Надходження земельного податку до бюджету Костянтинівської сільської територіальної громади

Обсяг надходжень земельного податку до бюджету територіальної громади в 2020 р.(факт)	тис. грн.	2926,7
- з юридичних осіб	тис. грн.	153,8
	питома вага у загальному обсязі надходжень земельного податку, %	12,2
- з фізичних осіб	грн. тис. грн.	1106,6
	питома вага у загальному обсязі надходжень земельного податку, %	83,5
Питома вага земельного податку у власних доходах загального фонду бюджету	%	9,8

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини місцевого бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку територіальної громади та з урахуванням умов створення Костянтинівської сільської територіальної громади (об'єднання двох населених пунктів), Костянтинівська сільська рада Мелітопольського району Запорізької області має прийняти рішення «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Костянтинівської сільської територіальної громади на 2022 рік».

У разі неприйняття рішення «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Костянтинівської сільської територіальної громади на 2022 рік», плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує

бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок не будуть профінансовані соціальні програми та заходи.

Аналіз втрат до місцевого бюджету

№	Назва	Прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку в 2022 році»		Не прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку в 2022 році»		Втрати бюджету, тис. грн.
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн.	Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн.	
1	Сплата земельного податку	від 0,01 до 5,0	1433,8	від 0,01 до 5,0	1270,0	163,8

На підставі аналізу проблему передбачається вирішити шляхом державного регулювання – прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Костянтинівської сільської територіальної громади на 2022 рік».

Основні групи (підгрупи), на які впливає проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання – прийняттям цього проекту регуляторного акту:

Групи (підгрупи)	так	ні
Громадяни	Забезпечення умов для покращення рівня соціальної захищеності територіальної громади за рахунок прогнозованих надходжень до бюджету територіальної громади від сплати земельного податку. Участь в обговоренні даного регуляторного акта, в тому числі розмірів земельного податку та пільг зі сплати земельного податку відповідно до цільового призначення земельних ділянок.	
Органи місцевого самоврядування	1. Шляхом встановлення місцевих податків, які є виключною компетенцією органів місцевого самоврядування. 2. Забезпечення встановлення пільг підприємствам, установам та організаціям.	
Суб'єкти господарювання	Забезпечення умов для покращення рівня соціальної захищеності територіальної громади за рахунок прогнозованих надходжень до бюджету громади від сплати земельного податку. Участь в обговоренні даного регуляторного акта, в тому числі розмірів земельного податку та пільг зі сплати земельного податку відповідно до цільового призначення земельних ділянок.	

Відповідно до чинного законодавства повноваження щодо встановлення місцевих податків є виключною компетенцією органів місцевого самоврядування. Застосування

регуляторної процедури не має альтернативи, проблема встановлення місцевого податку на майно в частині плати за землю не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів.

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду вимоги Податкового кодексу України, а саме, у разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла та не оприлюднила в строк до 25 липня рішення про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на наступний рік, плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

Діючі регуляторні акти не вирішують проблеми різних умов для бізнесу та населення, у зв'язку із різними ставками на території населених пунктів Костянтинівської сільської територіальної громади.

II. Цілі державного регулювання

Головною ціллю розробки даного проекту рішення сільської ради є наповнення дохідної частини місцевого бюджету для забезпечення його збалансованості та задоволення нагальних потреб Костянтинівської сільської територіальної громади.

Не менш важливим є відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань, пов'язаних з забезпеченням дотримання вимог податкового законодавства зі справляння земельного податку і встановлення пільг.

Впровадження регуляторного акта дозволить забезпечити реалізацію державної політики в податковій сфері, зокрема, виконання Податкового кодексу України, спрямовану на поповнення дохідної частини місцевого бюджету для забезпечення реалізації місцевих програм.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<u>Альтернатива 1</u> Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін.	Збереження наявного стану, за якого земельний податок, відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України, буде справлятися із застосуванням не актуальних на теперішній час ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю. Очікувані втрати бюджету в результаті неприйняття рішення на 2022 рік складатимуть: 163,8 тис. грн., що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного значення територіальної громади.
<u>Альтернатива 2</u> Прийняття регуляторного акту, положення якого повністю узгоджуються з Податковим кодексом України.	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Забезпечує дотримання положень Податкового кодексу України. Регулює ставки земельного податку відповідно до цільового призначення земельних ділянок. Стимулює до викупу земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна. Встановлює пільги щодо сплати земельного податку відповідно до видів використання земельних ділянок. Враховує пільги надані Податковим кодексом України для інформування широких верств населення. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого

	самоврядування. До бюджету громади надійде 1433,8 тис. грн., що дозволить профінансувати заходи соціального, економічного значення сільської громади.
--	---

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей
Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<u>Альтернатива 1</u> Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін.	Відсутні.	Не передбачені.
<u>Альтернатива 2</u> Прийняття регуляторного акту, положення якого повністю узгоджуються з Податковим кодексом України.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органами місцевого самоврядування повноважень. 2. Забезпечить відповідні надходження до бюджету територіальної громади від сплати земельного податку. 3. Створить сприятливі фінансові можливості для задоволення соціальних та інших потреб громади. 4. Вдосконалив відносини між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів. 	Не передбачені, окрім витрат на розробку регуляторного акта та проведення відстежень результативності даного та процедур з його опублікування (витрати робочого часу спеціалістів, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та оприлюднення).

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<u>Альтернатива 1</u> Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін.	Сплата податку за ставками, що діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю	Витрати пов'язані зі сплатою земельного податку за ставками, що діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю
<u>Альтернатива 2</u> Прийняття регуляторного акту, положення якого повністю узгоджуються з Податковим кодексом України.	<p>Прозорість механізму нарахування податку на майно в частині плати за землю.</p> <p>Сплата податків за обґрунтованими ставками.</p> <p>Можливість впровадження і реалізації програм соціально-економічного розвитку територіальної громади та підвищення рівня соціальних стандартів у зв'язку з</p>	Сплата податків за ставками земельного податку на 2022 рік.

	надходженням до місцевого бюджету.	
--	------------------------------------	--

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі		Разом
			всього	у т.ч. мікро	
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць		6	21	18	27
Питома вага групи у загальній кількості, %		22,2	77,8		X

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<u>Альтернатива 1</u> Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін.	Сплата податку за ставками, що діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю	Витрати пов'язані зі сплатою земельного податку за ставками, що діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.
<u>Альтернатива 2</u> Прийняття регуляторного акту, положення якого повністю узгоджуються з Податковим кодексом України.	1. Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. 2. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. 3. Надходження до місцевого бюджету нададуть можливість впровадження і реалізації програм соціально-економічного розвитку території громади та підвищення рівня соціальних стандартів. 4. Участь в обговоренні даного регуляторного акта, в тому числі розмірів земельного податку та пільг зі сплати земельного податку відповідно до цільового призначення земельних ділянок.	Сплата податків за ставками земельного податку на 2022 рік.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
<u>Альтернатива 1</u> Залишення існуючої на даний момент ситуації	1 – цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути	Не забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Така альтернатива є неприйнятною в

без змін.	досягнуті (проблема продовжує існувати).	зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю, що не сприятиме наповненню місцевого бюджету в можливих обсягах. Очікуванні втрати місцевого бюджету в результаті неприйняття рішення щодо земельної податку на 2022 р. складатимуть 163,8 тис. грн., що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного значення територіальної громади. Не рівні умови для бізнесу та громадян в різних населених пунктах територіальної громади.
<u>Альтернатива 2</u> Прийняття регуляторного акту, положення якого повністю узгоджуються з Податковим кодексом України.	1 – цілі прийняття регуляторного акту, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде).	Прийняття даного рішення Костянтинівською сільською радою забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати земельного податку на території Костянтинівської сільської територіальної громади та відповідне наповнення місцевого бюджету. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету територіальної громади надійде 1433,8 тис. грн., що дозволить профінансувати заходи соціального, економічного значення територіальної громади. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податку.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
<u>Альтернатива 1</u> Залишення існуючої на даний момент ситуації	Органи місцевого самоврядування: відсутні.	Органи місцевого самоврядування: Не передбачені.	Зменшення надходжень до місцевого бюджету,

без змін.	<p>Громадяни: сплата податку за ставками, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.</p> <p>Суб'єкти господарювання: сплата податку за ставками, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.</p>	<p>Громадяни: витрати пов'язані із сплатою податку за ставками, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.</p> <p>Суб'єкти господарювання: витрати - витрати пов'язані зі сплатою земельного податку за ставками, що діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.</p>	підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя мешканців громади
<p><u>Альтернатива 2</u> Прийняття регуляторного акту, положення якого повністю узгоджуються з Податковим кодексом України.</p>	<p>Органи місцевого самоврядування: надходження до місцевого бюджету нададуть можливість впровадження і реалізації програм соціально-економічного розвитку та підвищення рівня соціальних стандартів.</p> <p>Громадяни: сплата податку за обгрунтованими ставками; встановлення пільг по сплаті податку.</p> <p>Суб'єкти господарювання: сплата податку за обгрунтованими ставками; встановлення пільг по сплаті податку.</p>	<p>Органи місцевого самоврядування: витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційного опублікування в засобах масової інформації</p> <p>Громадяни: сплата податку за запропонованими ставками.</p> <p>Суб'єкти господарювання: сплата податку за запропонованими ставками.</p>	Затвердження даного регуляторного акту забезпечить досягнення встановлених цілей.

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
---------	---	--

<p><u>Альтернатива 1</u> Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін.</p>	<p>У разі неприйняття регуляторного акту, податок справлятиметься за ставками, які діяли до 31 грудня року, що передусе бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю, що спричинить втрати доходної частини бюджету у розмірі 163,8 тис. грн., відповідно не виконання бюджетних програм. Не рівні умови для бізнесу та громадян в різних населених пунктах територіальної громади. Вказана альтернатива є неприйнятною.</p>	<p>Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони(зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо)</p>
<p><u>Альтернатива 2</u> Прийняття регуляторного акту, положення якого повністю узгоджуються з Податковим кодексом України.</p>	<p>Цілі прийняття проекту рішення про встановлення земельного податку на 2022 рік будуть досягнуті майже у повній мірі. До бюджету Костянтинівської сільської територіальної громади надійдуть додаткові кошти від сплати земельного податку, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняття вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників податків і зборів.</p>	<p>Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони(зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо)</p>

V. Механізм, який пропонується застосовувати для розв'язання проблеми.

Зазначену проблему планується розв'язати шляхом:

- Розробки проекту рішення Костянтинівської сільської ради Мелітопольського району Запорізької області «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Костянтинівської сільської територіальної громади на 2022 рік» та АРВ до нього;
- Проведення консультацій з суб'єктами господарювання;
- Оприлюднення проекту рішення з АРВ та отримання пропозицій та зауважень;
- Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії, щодо відповідності проекту рішення вимогам ст.4,8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;
- Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України;
- Прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Костянтинівської сільської територіальної громади на 2022 рік» на пленарному засіданні сесії сільської ради;
- Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку;

- Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

Встановлення запропонованих місцевих податків і зборів на 2022 рік є основним механізмом, яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Адміністрування даного регуляторного акта встановлено нормами Податкового кодексу України..

Розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва (М-тест) наведено у додатку 2.

Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення сплати та інші адміністративні процедури.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта.

Регуляторний акт буде діяти починаючи з 01.01.2022 року.

Відповідно до пункту 12.3.3 статті 12 Податкового кодексу України, якщо в рішенні органу місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків та зборів, а також податкових пільг з їх сплати не визначено термін його дії, таке рішення є чинним до прийняття нового рішення.

Упровадження та виконання вимог проекту рішення не потребує забезпечення ресурсами, оскільки податок не є новим.

У разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла та у термін до 25 липня не оприлюднила рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм Податкового кодексу України, із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передувало бюджетному періоду, в якому планується застосування запропонованих ставок.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Основними показниками результативності акта є:

№	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2022 рік	
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн.
1	Розмір надходжень до місцевого бюджету від сплати земельного податку	від 0,1% до 5,0%	1433,8
2	Кіл-ть суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта, од.	1507	
3	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаних з виконанням вимог акту, грн.	Розмір коштів вказаний в М-тесті	
4	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання	1	

	та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб.	
5	Рівень проінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень актів, % Оприлюднені повідомлення, проект рішення АРВ: - на офіційному сайті Костянтинівської сільської ради	100 %

IX. Визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта.

Оцінка ефективності регуляторного акту буде здійснена за допомогою проведення базового, повторного відстеження результативності регуляторного акту.

Відстеження результативності регуляторного акта буде проводитись статистичним методом.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися через рік після набрання чинності регуляторним актом.

У рамках статистичного методу відстеження аналіз офіційної статистичної інформації буде проводитися щодо розміру надходжень до бюджету територіальної громади та кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта.

Костянтинівський сільський голова



Тетяна Горбань
Тетяна ГОРБАНЬ

Додаток 1
до аналізу регуляторного впливу
проекту рішення Костянтинівської
сільської ради Мелітопольського
району Запорізької області «Про
встановлення ставок та пільг зі
сплати земельного податку на
території Костянтинівської
сільської територіальної громади в
2022 році»

ВИТРАТИ

На одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які
виникають внаслідок дії регуляторного акта

п/№	Витрати	2022 рік
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення персоналу тощо, грн.	0
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідно у сплаті податків/зборів), грн.	53103,7
3	Витрати, пов'язані з веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, грн.	361,10
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішення/приписів тощо), грн.	0
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), грн.	0
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн.	0
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, грн.	0
8	Інше (уточнити), грн. Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання. Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) (0,2 год. (за даними фокус-групи) * 36,11 грн. = 7,22 грн.)**	7,22
9	РАЗОМ (сума рядків: 1+2+3+4+5+6+7+8), грн.	53472,02
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, одиниць	6
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання), гривень	320832,12

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на придбання основних фондів,	0	0	0

обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо				
Вид витрат		Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік)		Витрати за п'ять років
Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів)		53103,7		265518,5
Вид витрат	Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	361,10	0	361,10	1505,5

* Вартість витрат, пов'язаних із підготовкою та поданням звітності державним органам, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.

Вид витрат	Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених порушень (за рік)	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо)	0	0	0	0

* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю), визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на	Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові	Разом за рік	Витрати за п'ять років
------------	---	---	--------------	------------------------

	експертизи, тощо)	поліси (за рік)		
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних / обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	0	0	0	0
Вид витрат	За рік (стартовий)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років	
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	0	0	0	
Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)			Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу	0			0
Інше (уточнити), грн	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання. Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання			Витрати за п'ять років
	7,22			36,10

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання для суб'єктів великого і середнього підприємництва

Витрати (додаткові) на адміністрування регулювання для органів державної влади чи органів місцевого самоврядування відсутні.

Процедура регулювання суб'єктів великого і середнього підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* (за рік), гривень
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	0	0	0	0	0
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання,	0	0	0	0	0

що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:					
камеральні	0	0	0	0	0
виїзні	0	0	0	0	0
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	0	0	0	0	0
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	0	0	0	0	0
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання	0	0	0	0	0
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	0	0	0	0	0
7. Інші адміністративні процедури (уточнити)	0	0	0	0	0
Разом за рік	0	0	0	0	0
Сумарно за п'ять років	0	0	0	0	0

Порядковий номер	Назва державного органу	Витрати на адміністрування регулювання за рік, гривень	Сумарні витрати на адміністрування регулювання за п'ять років, гривень
Сумарно бюджетні витрати(додаткові) на адміністрування регулювання суб'єктів великого і середнього підприємництва	Мелітопольська ОДПІ ГУ ДПС у Запорізькій області	0	0

Розрахунок витрат розраховується на перший рік дії регуляторного акту.

Додаток 2

до аналізу регуляторного впливу проекту рішення Костянтинівської сільської ради Мелітопольського району Запорізької області «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Костянтинівської сільської територіальної громади в 2022 році»

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 30.03.2021 по 01.04.2021.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультації (опис)
1	Робочі наради та зустрічі (опитування по телефону)	7	Доведено до відома основні аспекти проектів регуляторних актів, надані роз'яснення щодо ставок, які пропонується затвердити.

Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

- Кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 21 (одиниць), у тому числі мікропідприємництва 18 (одиниць);
- Питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 77,8% (відповідно до таблиці «Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання» проведеного аналізу регуляторного впливу).

Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років*
------------------	---------------------	--	-------------------------------	-------------------------

Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1.	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2.	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3.	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати – витратні матеріали)	0	0	0
4.	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5.	Інші процедури (сплата земельного податку)	53103,7	0	265518,5
6.	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1+2+3+4+5)	53103,7	X	265518,5
7.	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	21		
8.	Сумарно, гривень Формула: (відповідний стовпчик «разом» X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7))	1115177,7	0	5575888,5
9.	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість форм	18,06 (0,5 год.*36,11 грн.)	0	90,30
10.	Процедур організації виконання вимог регулювання Формула: витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на	18,06 (0,5 год.*36,11 грн)	0	90,30

	впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур			
11.	Процедури офіційного звітування Формула: витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місяця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за способами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів – окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовим зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів X кількість періодів звітності за рік	0	0	0
12.	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок Формула: витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок за рік	0	0	0
13.	Інші процедури (уточнити)	0	0	0
14.	Разом, гривень Формула: (сума рядків 9+10+11+12+13)	36,11	X	180,55
15.	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		21	
16.	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик «разом» X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)	758,31	X	3791,55

**- витрати за 5 років розраховано оскільки строк дії регуляторного акта не обмежений*

*** - Мінімальний розмір заробітної плати на 01.01.2021 складе 6000,0 грн. та у погодинному розмірі 36,11 грн. Закон України «Про Державний бюджет України на 2021 рік»*

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років*
1	Оцінка «прямих» витрати суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	1115177,7	5575888,5
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	758,31	3791,55
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	1115936,01	5579680,05
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	1115936,01	5579680,05

**- витрати за 5 років розраховано оскільки строк дії регуляторного акта не обмежений*

Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На оцінки сумарних витрат малого підприємництва на виконання запланованого регулювання з метою вирівнювання питомої вартості адміністративного навантаження між суб'єктами середнього та малого підприємництва пропонуються такі компенсаторні механізми, наприклад, зміна періодичності надання звітів для малого чи мікропідприємництва, поріг за розміром суб'єкта чи його розміром річного обороту для виключення з-під регулювання, запровадження інших компенсаторів.

Відповідні норми встановлені Податковим кодексом України і не можуть бути врегульовані на рівні місцевих рад.

Костянтинівський сільський голова



Тетяна ГОРБАНЬ



У К Р А Ї Н А

Костянтинівська сільська рада
Мелітопольського району Запорізької області

VIII скликання

Чергова _____ сесія

Р І Ш Е Н Н Я

_____ 2021 року

№ _____

Про встановлення єдиного податку
на території Костянтинівської сільської
територіальної громади на 2022 рік

(код бюджету-08564000000)

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до пункту 10.1 ст. 10, пункту 12.4 ст. 12, ст. 291 Податкового кодексу України, Костянтинівська сільська рада Мелітопольського району Запорізької області

ВИРІШИЛА:

1. Встановити єдиний податок на території Костянтинівської сільської територіальної громади з 1 січня 2022 року.

2. Елементи єдиного податку: платники податку, об'єкт оподаткування, база оподаткування, порядок обчислення податку, податковий період, строк та порядок сплати податку, строк та подання звітності про обчислення і сплату податку визначаються відповідно до норм ст.ст. 291 – 300 Податкового кодексу України.

3. Ставки єдиного податку встановлюються для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, незалежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

1) для першої групи платників єдиного податку — 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року;

2) для другої групи платників єдиного податку — 15 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

4. Оприлюднити рішення на офіційному сайті Костянтинівської сільської

ради Мелітопольського району Запорізької області <http://kost.gov.ua/>.

5. Рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, регуляторної політики та соціально-економічного розвитку.

7. Рішення сорок шостої сесії Вознесенської сільської ради сьомого скликання № 01 від 30 червня 2020 року «Про встановлення ставок єдиного податку для суб'єктів спрощеної системи оподаткування, обліку та звітності на території Вознесенської сільської ради на 2021 рік», вважати таким, що втратило чинність.

Костянтинівський сільський голова

Тетяна ГОРБАНЬ

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

до проекту рішення сільської ради «Про встановлення єдиного податку на території Костянтинівської сільської територіальної громади на 2022 рік»

I. Визначення проблеми та аналіз проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом регулювання

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування щорічно до початку наступного бюджетного періоду приймають рішення про встановлення єдиного податку.

Відповідно до пункту 12.3. статті 12 Податкового кодексу України, якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення ставок та пільг місцевих податків та зборів до 15 липня, місцеві податки справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до місцевого бюджету та є його бюджетно-формуючим джерелом, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб територіальної громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини місцевого бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку територіальної громади, Костянтинівська сільська рада Мелітопольського району Запорізької області має прийняти рішення «Про встановлення єдиного податку на території Костянтинівської територіальної громади на 2022 рік».

У разі неприйняття рішення про встановлення єдиного податку на 2022 рік, податок буде справлятися із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок не будуть профінансовані соціальні програми та заходи.

Аналіз втрат до місцевого бюджету

№	Назва	Прийняття рішення «Про встановлення єдиного податку на 2022 рік»		Не прийняття рішення «Про встановлення єдиного податку на 2022 рік»		Втрати бюджету, тис. грн.
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн.	Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн.	
1	Єдиний податок	I група – 10% II група – 15%	2749,1	I група – 10% II група – 15%, 20%	2275,4	473,7

Оцінка важливості проекту:

Проблема, яку пропонується вирішити є дуже важливою для сільської ради. Кожен податок є важливою складовою доходів бюджету, оскільки забезпечує внесок у його заповнення.

Згідно з бюджетним законодавством єдиний податок є одним з джерел надходжень загального фонду місцевого бюджету.

Прийняття рішення з даного питання необхідно для прозорого та ефективного встановлення місцевих податків та зборів, здійснення необхідного контролю за повнотою проведення платежів.

Основні групи (підгрупи), на які впливає проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання – прийняттям цього проекту регуляторного акту:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	так	
Органи місцевого самоврядування	так	
Суб'єкти господарювання	так	

Відповідно до чинного законодавства повноваження щодо встановлення місцевих податків є виключною компетенцією органів місцевого самоврядування. Застосування регуляторної процедури не має альтернативи, проблема встановлення місцевих податків не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів.

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України, а саме, у разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла та не оприлюднила в строк до 25 липня рішення про встановлення місцевих податків на наступний рік, місцеві податки та збори справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передусе бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Діючі регуляторні акти не вирішують проблеми різних умов для бізнесу, у зв'язку із різними ставками єдиного податку на території населених пунктів Костянтинівської сільської територіальної громади. В умовах сьогодення спостерігається тенденція зменшення кількості ФОП II групи. Зменшення податкового навантаження стимулюватиме прозорість бізнесу та призупинить перехід його в тінь.

II. Цілі державного регулювання

Основним цілями регулювання є:

- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок податку з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб бюджету територіальної громади;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування;
- забезпечити додаткові надходження до місцевого бюджету, з метою забезпечення належного фінансування програм соціально-економічного та культурного розвитку громади;
- здійснити планування та прогнозування надходжень від сплати єдиного податку при формуванні бюджету.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<u>Альтернатива 1</u> Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін.	Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України, сплата єдиного податку буде справлятися із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування ставок, які пропонуються, що не сприятиме наповненню місцевого бюджету в можливих обсягах. Очікуванні втрати бюджету в результаті неприйняття рішення про ставки єдиного податку на 2022 рік складатимуть: 473,7тис.грн..
<u>Альтернатива 2</u> Прийняття регуляторного акту, положення якого повністю узгоджуються з Податковим кодексом України та враховують особливості території	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Забезпечує отримання надходжень до бюджету громади від сплати єдиного податку для виконання програм соціально-економічного розвитку громади. Сприяє соціальному захисту мешканців територіальної громади.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей
Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<u>Альтернатива 1</u> Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін.	Відсутні	Відсутні
<u>Альтернатива 2</u> Прийняття регуляторного акту, положення якого повністю узгоджуються з Податковим кодексом України.	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Забезпечує сталість надходжень до місцевого бюджету без погіршення умов для розвитку мікробізнесу, а також належне фінансування програм соціально-економічного розвитку громади.	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<u>Альтернатива 1</u> Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін.	Відсутні	Відсутні
<u>Альтернатива 2</u> Прийняття	Кошти, отримані від сплати податку дозволять профінансувати	Відсутні

регуляторного акту, положення якого повністю узгоджуються з Податковим кодексом України.	заходи соціального, економічного розвитку громади	
--	---	--

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі		Разом
			всього	у т.ч. мікро	
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	235	235	235
Питома вага групи у загальній кількості, %	0	0	100,0		X

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<u>Альтернатива 1</u> Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін.	Сплата податку за ставками, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування ставок, які пропонуються.	Сплата податку за ставками, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування ставок, які пропонуються.
<u>Альтернатива 2</u> Прийняття регуляторного акту, положення якого повністю узгоджуються з Податковим кодексом України.	Сплата податку за обґрунтованими ставками. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.	Сплата податку за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у АРВ

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
<u>Альтернатива 1</u> Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін.	1	Така альтернатива є непринятною в зв'язку з тим, що відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України, сплата єдиного податку буде справлятися із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування ставок, які пропонуються, що не сприятиме

		наповненню місцевого бюджету в можливих обсягах. Очікуванні втрати бюджету в результаті неприйняття рішення про ставки єдиного податку на 2022 рік складатимуть: 473,7тис.грн..
<u>Альтернатива 2</u> Прийняття регуляторного акту, положення якого повністю узгоджуються з Податковим кодексом України.	4	Прийняття даного рішення Костянтинівською сільською радою забезпечать досягненню встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати єдиного податку на території Костянтинівської сільської територіальної громади та відповідне наповнення місцевого бюджету. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. Прогнозні надходження від запропонованого регулювання 2749,1тис. грн., що забезпечить фінансування соціально-економічних програм громади. Таким чином прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
<u>Альтернатива 1</u> Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін.	Органи місцевого самоврядування: Відсутні Громадяни: Відсутні Суб'єкти господарювання: Сплата податку за діючими ставками.	Органи місцевого самоврядування: Відсутні Громадяни: Відсутні Суб'єкти господарювання: Відсутні	Зменшення надходжень до місцевого бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя мешканців громади.
<u>Альтернатива 2</u> Прийняття регуляторного акту, положення якого повністю узгоджуються з Податковим кодексом України.	Органи місцевого самоврядування: надходження додаткових коштів до місцевого бюджету; спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток	Органи місцевого самоврядування: Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в засобах масової інформації. Громадяни: Відсутні Суб'єкти господарювання: Сплата податку за	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого

	територіальної громади Громадяни: Кошти, отримані від сплати податку дозволять профінансувати заходи соціального, економічного значення Суб'єкти господарювання: сплата податку за обґрунтованими ставками.	запропонованими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у АРВ	регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.
--	---	---	---

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
<u>Альтернатива 1</u> Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін.	У разі неприйняття регуляторного акту, у 2022 році сплата єдиного податку буде справлятися із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передувало бюджетному періоду, в якому планується застосування ставок, що спричинить втрати дохідної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони(зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо)
<u>Альтернатива 2</u> Прийняття регуляторного акту, положення якого повністю узгоджуються з Податковим кодексом України.	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони(зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо)

V. Механізм, який пропонується застосовувати для розв'язання проблеми.

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Костянтинівської сільської територіальної громади, основний механізм, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми є прийняття запропонованого рішення «Про встановлення ставок єдиного податку на території Костянтинівської сільської територіальної громади на 2022 рік»

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Костянтинівської сільської ради Мелітопольського району Запорізької області «Про встановлення ставок єдиного податку на території Костянтинівської сільської територіальної громади на 2022 рік та АРВ до нього;

Оприлюднення проекту рішення разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії, щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4,8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії сільської ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги.

У зв'язку з тим, що суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання, перевищує 10%, здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва (М-тест), який є додатком до аналізу регуляторного впливу.

Розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акта для органів виконавчої влади чи органів місцевого самоврядування здійснено відповідно до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта.

Регуляторний акт буде діяти починаючи з 01.01.2022 року.

Відповідно до пункту 12.3.3 статті 12 Податкового кодексу України, якщо в рішенні органу місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків та зборів, а також податкових пільг з їх сплати не визначено термін його дії, таке рішення є чинним до прийняття нового рішення.

Упровадження та виконання вимог проекту рішення не потребує забезпечення ресурсами, оскільки податок не є новим.

У разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла та у термін до 25 липня не оприлюднила рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм Податкового кодексу України, із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування запропонованих ставок.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта.

Основними показниками результативності акта є:

№	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2022 рік

		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн.
1	Розмір надходжень до місцевого бюджету від сплати єдиного податку	I група – 10% II група – 20 %	2749,1 тис. грн.
2	Кіл-ть суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта, од.	I група – 18 II група – 217	
3	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаних з виконанням вимог акту, грн.	Розмір коштів вказаний в М-тесті	
4	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акту, години на 1 суб.	2	
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень актів, % Оприлюднені повідомлення, проект рішення АРВ: - на офіційному сайті Костянтинівської сільської ради	100 %	

IX. Визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта.

Відстеження результативності регуляторного акта буде проведено у строки визначені Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та відповідно до методики, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України № 308 від 11.03.2004 (із змінами та доповненнями, внесеними Постановами Кабінету Міністрів України від 28.11.2012 № 1107, від 16.12.2015 № 1151).

Для проведення відстеження будуть використані аналітичні показники Мелітопольської ОДПІ ГУ ДПС у Запорізькій області, інформація фінансового відділу Костянтинівської сільської ради Мелітопольського району Запорізької області.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися через рік після набрання чинності регуляторним актом.

У рамках статистичного методу відстеження аналіз офіційної статистичної інформації буде проводитися щодо розміру надходжень до бюджету територіальної громади та кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта.

Костянтинівський сільський голова



Тетяна ГОРБАНЬ

Додаток 1
до аналізу регуляторного впливу
проекту рішення Костянтинівської
сільської ради Мелітопольського
району Запорізької області «Про
встановлення ставок єдиного
податку на території
Костянтинівської сільської
територіальної громади на 2022
рік»

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 30.03.2021 по 01.04.2021.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультації (опис)
1.	Робочі наради та зустрічі (опитування по телефону)	7	Доведено до відома основні аспекти проектів регуляторних актів, надані роз'яснення щодо ставок, які пропонується затвердити.

Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро та малі):

Кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 235 (одиниць), у тому числі мікропідприємництва: 235 (одиниць);

Питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 %.

Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років*
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1.	Придбання необхідного обладнання (пристроїв,	0	0	0

	машин, механізмів) Формула: $\frac{\text{кількість необхідних одиниць обладнання} \times \text{вартість одиниці}}$			
2.	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування Формула: $\frac{\text{прямі витрати на процедури перевірки (проведення первинного обстеження) в органі державної влади} + \text{витрати часу на процедуру обліку (на одиницю обладнання)} \times \text{вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата)} \times \text{оціночна кількість процедур обліку за рік}}{\text{кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва}}$	0	0	0
3.	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати – витратні матеріали) Формула: $\frac{\text{оцінка витрат на експлуатацію обладнання (витратні матеріали та ресурси на одиницю обладнання на рік)} \times \text{кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва}}$	0	0	0
4.	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування) Формула: $\frac{\text{оцінка вартості процедури обслуговування обладнання (на одиницю обладнання)} \times \text{кількість процедур технічного обслуговування на рік на одиницю обладнання}}{\text{кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва}}$	0	0	0
5.	Інші процедури (сплата податку)	I група – 2724,0 II група – 14400,0	X	X

6.	Разом, гривень Формула: (сума рядків $1+2+3+4+5$)	I група – 2724,0 II група – 12443,0	0	I група – 13620,0 II група – 62215,0
7.	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		I група – 18 II група – 217 Всього - 235	
8.	Сумарно, гривень Формула: (відповідний стовпчик «разом» X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7))	I група – 49032 II група – 2700108 Всього - 2749140		I група – 245160 II група – 13500540 Всього - 13745700
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
Розрахунок вартості на 1 людину-годину:				
Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що станом на 01.01.2021 складає 6000,0 грн. та у погодинному розмірі 36,11 грн. (ст.8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік»)				
9.	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість форм	18,06 (0,5год.*36,11 грн.)	0	90,3
10.	Процедур організації виконання вимог регулювання Формула: витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур	18,06 (0,5год.*36,11 грн.)	0	90,3
11.	Процедури офіційного звітування Формула: витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання	0	0	0

	необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за способами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів – окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовим зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів X кількість періодів звітності за рік			
12.	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок Формула: витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок за рік	0	0	0
13.	Інші процедури (уточнити)	X	X	X
14.	Разом, гривень Формула: (сума рядків 9+10+11+12+13)	36,11	X	180,55
15.	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		235	
16.	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик «разом» X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)	8485,85	X	42429,25

*- витрати за 5 років розраховано оскільки строк дії регуляторного акта не визначений.

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка «прямих» витрати суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	2749140	13745700
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	8485,85	42429,25
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	2757625,85	13788129,25
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	2757625,85	13788129,25

*- витрати за 5 років розраховано оскільки строк дії регуляторного акта не визначений.

Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі статистичних даних Костянтинівської сільської ради Мелітопольського району Запорізької області визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Костянтинівський сільський голова



Тетяна ГОРБАНЬ



У К Р А Ї Н А

Костянтинівська сільська рада
Мелітопольського району Запорізької області
VIII скликання

Чергова _____ сесія

Р І Ш Е Н Н Я

_____ 2021 року

№ _____

Про встановлення ставок та пільг
із сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки
на території Костянтинівської сільської
територіальної громади на 2022 рік

(код бюджету-08564000000)

Керуючись п. 24 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. 266 Податкового кодексу України, Костянтинівська сільська рада Мелітопольського району Запорізької області

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Костянтинівської сільської територіальної громади:

1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;

2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

2. Оприлюднити рішення на офіційному сайті Костянтинівської сільської ради Мелітопольського району Запорізької області <http://kost.gov.ua/>.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, регуляторної політики та соціально-економічного розвитку.

4. Рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.

5. Рішення сорок шостої сесії Вознесенської сільської ради сьомого скликання № 03 від 30 червня 2020 року «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Вознесенської сільської ради на 2021 рік», вважати таким, що втратило чинність.

Костянтинівський сільський голова

Тетяна ГОРБАНЬ

Додаток 1 до рішення
Костянтинівської сільської
ради Мелітопольського району
Запорізької області «Про
встановлення ставок та пільг із
сплати податку на нерухоме
майно, відмінне від земельної
ділянки на території
Костянтинівської сільської
територіальної громади на
2022 рік»

Елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості на території Костянтинівської сільської територіальної громади:

- платники податку визначаються пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України;
- об'єкт оподаткування визначається відповідно до пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України;
- база оподаткування визначається пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України;
- пільги зі сплати податку визначається пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України;
- порядок обчислення податку встановлюється відповідно до пунктів 266.7 та 266.8 статті 266 Податкового кодексу України;
- податковий період встановлюється відповідно до пункту 266.6 статті 266 Податкового кодексу України;
- строк та порядок сплати податку визначається відповідно до пункту 266.10 статті 266 та пункту 266.9 статті 266 Податкового кодексу України;
- строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктом 266.7 статті 266 Податкового кодексу України;

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
2300000000	2320000000	2323081201	Костянтинівка сільська територіальна громада

Класифікація будівель та споруд ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр
--	---

		(відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ¹	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні ³						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,2			0,2		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,2			0,2		
1110.3	Будинки садибного типу	0,2			0,2		
1110.4	Будинки дачні та садові	0,2			0,2		
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ³						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,3			0,3		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,3			0,3		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ³						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,3			0,3		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,3			0,3		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,3			0,3		
113	Гуртожитки ³						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,2			0,2		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ³	0,2			0,2		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ³	0,2			0,2		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ³	0,2			0,2		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ³	0,2			0,2		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ³	0,2			0,2		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,2			0,2		
		0,2			0,2		
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,2			0,2		
1211.2	Мотелі	0,2			0,2		
1211.3	Кемпінги	0,2			0,2		
1211.4	Пансіонати	0,2			0,2		
1211.5	Ресторани та бари	0,2			0,2		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,2			0,2		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,2			0,2		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,2			0,2		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового	0,2			0,2		

	проживання, не класифіковані раніше					
122	Будівлі офісні					
1220	Будівлі офісні ²					
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ²	0,2			0,2	
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,2			0,2	
1220.3	Будівлі органів правосуддя ²	0,2			0,2	
1220.4	Будівлі закордонних представництв ²	0,2			0,2	
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,2			0,2	
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,2			0,2	
123	Будівлі торговельні					
1230	Будівлі торговельні					
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,2			0,2	
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ²	0,2			0,2	
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,2			0,2	
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,2			0,2	
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,2			0,2	
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,2			0,2	
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,2			0,2	
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку					
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі					
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,2			0,2	
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,2			0,2	
1241.3	Будівлі сільського електротранспорту	0,2			0,2	
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,2			0,2	
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,2			0,2	
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,2			0,2	
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,2			0,2	
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,2			0,2	
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,2			0,2	
1242	Гаражі					
1242.1	Гаражі наземні	0,2			0,2	
1242.2	Гаражі підземні	0,2			0,2	
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,2			0,2	
1242.4	Навіси для велосипедів	0,2			0,2	
125	Будівлі промислові та склади					

1251	Будівлі промислові ⁵					
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	0,2			0,2	
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	0,2			0,2	
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	0,2			0,2	
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	0,2			0,2	
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	0,2			0,2	
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	0,2			0,2	
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	0,2			0,2	
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	0,2			0,2	
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	0,2			0,2	
1252	Резервуари, силоси та склади					
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,2			0,2	
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,2			0,2	
1252.3	Силоси для зерна	0,2			0,2	
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,2			0,2	
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,2			0,2	
1252.6	Холодильники	0,2			0,2	
1252.7	Складські майданчики	0,2			0,2	
1252.8	Склади універсальні	0,2			0,2	
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,2			0,2	
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення					
1261	Будівлі для публічних виступів					
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,2			0,2	
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,2			0,2	
1261.3	Цирки	0,2			0,2	
1261.4	Казино, ігорні будинки	0,2			0,2	
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,2			0,2	
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,2			0,2	
1262	Музеї та бібліотеки					
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	0,2			0,2	
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0,2			0,2	
1262.3	Технічні центри	0,2			0,2	
1262.4	Планетарії ⁵	0,2			0,2	
1262.5	Будівлі архівів ⁵	0,2			0,2	
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	0,2			0,2	
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів					

1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,2		0,2		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,2		0,2		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0,2		0,2		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	0,2		0,2		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0,2		0,2		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	0,2		0,2		
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,2		0,2		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	0,2		0,2		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	0,2		0,2		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів					
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	0,2		0,2		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	0,2		0,2		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	0,2		0,2		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,2		0,2		
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	0,2		0,2		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	0,2		0,2		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0,2		0,2		
1265	Зали спортивні ⁵					
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,2		0,2		
1265.2	Басейни криті для плавання	0,2		0,2		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,2		0,2		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,2		0,2		
1265.5	Тири	0,2		0,2		
1265.9	Зали спортивні інші	0,2		0,2		
127	Будівлі нежитлові інші					
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵					
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,2		0,2		
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,2		0,2		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,2		0,2		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,2		0,2		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,2		0,2		
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,2		0,2		
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,2		0,2		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,2		0,2		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,2		0,2		

Будівлі для культурної та релігійної діяльності ¹							
1272							
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ²	0,2			0,2		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,2			0,2		
1272.3	Цвинтарі та крематорії ³	0,2			0,2		
1273 Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁴							
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	0,2			0,2		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁶	0,2			0,2		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁷	0,2			0,2		
1274 Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁸							
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁹	0,2			0,2		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ¹⁰	0,2			0,2		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ¹¹	0,2			0,2		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,2			0,2		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,2			0,2		

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар Костянтинівської
сільської ради

Лариса ОНИЩЕНКО

Додаток 2
до рішення Костянтинівської сільської ради
Мелітопольського району Запорізької області
«Про встановлення ставок та пільг із сплати
податку на нерухоме майно, відмінне від
земельної ділянки на території Костянтинівської
сільської територіальної громади на 2022 рік

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹ (окрім тих, які вказані в пункту 4 Додатку № 1)

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
2300000000	2320000000	2323081201	Костянтинівка сільська територіальна громада
Група платників			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
01	Нежитлова нерухомість, яка знаходиться у приватних домогосподарствах на території сільської ради		
01.01	Багатодітні родини (трьох та більше неповнолітніх дітей)		100%
01.02	Ветерани та учасники Другої Світової Війни, учасники локальних війн, учасники АТО		100%
01.03	Учасники ліквідації аварії на ЧАЕС		100%
01.04	Інваліди Першої та Другої груп		100%
01.05	Почесні громадяни Костянтинівської сільської ради		100%
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців		100%
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ²		100%
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ³		100%
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁴		100%
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵		100%
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁶		100%
1130.9	Будинки для колективного проживання інші		100%
1212	Інші будівлі для тимчасового		100%

	проживання	
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	100%
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	100%
1212.3	Центри та будинки відпочинку	100%
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	100%
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	100%
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	100%
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	100%
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	100%
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	100%
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	100%
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	100%
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	100%
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	100%
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	100%
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	100%
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	100%
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	100%
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	100%
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	100%
1265.2	Басейни криті для плавання	100%
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	100%
1265.4	Манежі легкоатлетичні	100%
1265.5	Тири	100%
1265.9	Зали спортивні інші	100%
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	100%
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	100%
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	100%
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	100%
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	100%
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	100%
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	100%
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	100%
1274.5	Будівлі з облаштування населених	100%

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо

Секретар Костянтинівської
сільської ради

Лариса ОНИЩЕНКО

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

до проекту рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Костянтинівської сільської територіальної громади на 2022 рік»

I. Визначення проблеми та аналіз проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом регулювання

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Відповідно до пункту 12.3. статті 12 Податкового кодексу України, якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення ставок та пільг місцевих податків та зборів до 15 липня, місцеві податки справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Виходячи з цього, з метою безумовного виконання законодавства, недопущення суперечливих ситуацій Костянтинівська сільська рада Мелітопольського району Запорізької області повинна прийняти рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Костянтинівської сільської територіальної громади на 2022 рік».

Проблема, яку пропонується розв'язати – забезпечення додаткових надходжень до бюджету територіальної громади шляхом врегулювання справляння податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, відповідно до Податкового кодексу України. Визначення на законних підставах розміру ставок та пільг із сплати відповідного податку на територій населених пунктів, які увійшли до створеної Костянтинівської сільської територіальної громади та створення рівних умов для фізичних та юридичних осіб.

Причина виникнення проблеми:

У разі неприйняття рішення про встановлення вищевказаного податку на 2022 рік, він буде справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування запропонованих, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок не будуть профінансовані соціальні програми та заходи.

Аналіз втрат до місцевого бюджету

№	Назва	<u>Прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік»</u>		<u>Не прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік»</u>		Втрати бюджету, тис. грн.
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн.	Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн.	
1	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	від 0,2 до 0,3	480,7	від 0,1 до 0,3	418,0	62,7

Оцінка важливості проекту:

Проблема, яку пропонується вирішити є дуже важливою для територіальної громади. Кожен податок є важливою складовою доходів бюджету, оскільки забезпечує внесок у його заповнення.

Згідно з бюджетним законодавством податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки є одним з джерел надходжень загального фонду місцевого бюджету.

Прийняття рішення з даного питання необхідно для прозорого та ефективного встановлення місцевих податків та зборів на всій території громади, здійснення необхідного контролю за повнотою проведення платежів.

Основні групи (підгрупи), на які впливає проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання – прийняттям цього проекту регуляторного акту:

Групи (підгрупи)	так	ні
Громадяни	Впливає на громадян, які мають у власності житлову та нежитлову нерухомість.	
Органи місцевого самоврядування	Згідно ст. 266 ПКУ органам місцевого самоврядування надано право на встановлення розмірів ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та пільг по його сплаті для юридичних та фізичних осіб.	
Суб'єкти господарювання	Впливає на суб'єктів господарювання, які мають у власності житлову та нежитлову нерухомість.	

Відповідно до чинного законодавства повноваження щодо встановлення місцевих податків є виключною компетенцією органів місцевого самоврядування. Застосування регуляторної процедури не має альтернативи, проблема встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів.

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла та в строк до 25 липня не оприлюднила рішення про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на наступний рік, податок справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування запропонованих проектом рішення на 2022 рік.

II. Цілі державного регулювання

Основним цілями регулювання є:

- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок податку на всій території громади, з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб бюджету територіальної громади;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування;
- забезпечити додаткові надходження до місцевого бюджету, з метою забезпечення належного фінансування програм соціально-економічного та культурного розвитку громади;
- встановити пільги, щодо сплати податку;
- здійснити планування та прогнозування надходжень від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки при формуванні бюджету.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<u>Альтернатива 1</u> Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін.	Така альтернатива є непринятною оскільки податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки у 2022 році справлятиметься за ставками, які діяли до 31 грудня, що передує бюджетному періоду в якому планується застосування запропонованих ставок, що не сприятиме наповненню сільського бюджету в можливих обсягах. Створить не рівні умови для юридичних та фізичних осіб в різних населених пунктах громади. Очікуванні втрати бюджету в результаті неприйняття рішення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік складатимуть: 62,7 тис. грн.
<u>Альтернатива 2</u> Прийняття регуляторного акту, положення якого повністю узгоджуються з Податковим кодексом України та враховують особливості території	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Забезпечує отримання надходжень до бюджету громади від сплати податку для виконання програм соціально-економічного розвитку громади. Сприяє соціальному захисту членів територіальної громади. До бюджету Костянтинівської сільської ради надійде 480,7 тис. грн..

Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей
Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<u>Альтернатива 1</u> Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін.	Відсутні	Відсутні
<u>Альтернатива 2</u> Прийняття регуляторного акту, положення якого повністю узгоджуються з Податковим кодексом України.	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Забезпечує сталість надходжень до місцевого бюджету без погіршення умов для розвитку мікробізнесу, а також належне фінансування програм соціально-економічного розвитку.	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<u>Альтернатива 1</u> Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін.	Відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України податок буде справлятися за ставками, які діяли до 31 грудня, що передує бюджетному періоду в якому планується застосування запропонованих ставок	Не передбачені.

<u>Альтернатива 2</u> Прийняття регуляторного акту, положення якого повністю узгоджуються з Податковим кодексом України.	Сплата податків за обгрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій будівель та споруд. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування	Сплата податку за запропонованими ставками.
---	--	---

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі		Разом
			всього	у т.ч. мікро	
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць		4	24	21	28
Питома вага групи у загальній кількості, %		14,2	85,8		X

Оскільки відповідно до податкового законодавства податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачується до того самого бюджету, на території якого розташовані об'єкти нерухомості, до кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта, включено так же суб'єкти господарювання, які зареєстровані за межами сільської ради, але мають нерухомість на її території.

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<u>Альтернатива 1</u> Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін.	Сплата податку за ставками, які діяли до 31 грудня, що передувало бюджетному періоду в якому планується застосування запропонованих ставок	Витрати на сплату податку за ставками, які діяли до 31 грудня, що передувало бюджетному періоду в якому планується застосування запропонованих ставок
<u>Альтернатива 2</u> Прийняття регуляторного акту, положення якого повністю узгоджуються з Податковим кодексом України.	Сплата податку за обгрунтованими ставками. Рівні умови сплати податку на всій території територіальної громади. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій будівель та споруд. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування.	Сплата податку за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у АРВ

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
<u>Альтернатива 1</u> Залишення існуючої на	1	Податок справлятиметься із застосуванням ставок, які діяли до 31

даний момент ситуації без змін.		грудня, що передусе бюджетному періоду в якому планується застосування запропонованих ставок. Наслідком є недоотримання надходжень до місцевого бюджету коштів, що обмежить фінансування першочергових видатків, які мають тенденцію до збільшення. Це пов'язано з зростанням заробітної плати працівників бюджетної сфери, підвищенням тарифів на електроенергію тощо. Відсутність надходжень до бюджету призведе до втрат доходів місцевого бюджету та неналежного фінансування програм соціально-економічного розвитку сільської ради.
Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акту, положення якого повністю узгоджуються з Податковим кодексом України.	4	Цілі ухвалення регуляторного акта будуть досягнуті повною мірою. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки встановлюються з повним дотриманням вимог Податкового кодексу України. Прогнозні надходження від запропонованого регулювання 480,7 тис. грн., що забезпечить фінансування соціально-економічних програм.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1 Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін.	Органи місцевого самоврядування: Відсутні Громадяни: Сплата податку за ставками, що прийняті Суб'єкти господарювання: Сплата податку за ставками, що прийняті	Органи місцевого самоврядування: Відсутні Громадяни: Сплата податку за ставками, що прийняті Суб'єкти господарювання: Сплата податку за ставками, що прийняті	Зменшення надходжень до місцевого бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя мешканців громади.
Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акту, положення якого повністю узгоджуються з Податковим	Органи місцевого самоврядування: Надходження додаткових коштів до місцевого бюджету; спрямування	Органи місцевого самоврядування: Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в засобах	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам

кодексом України.	додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток територіальної громади Громадяни та Суб'єкти господарювання: сплата податку за обґрунтованими ставками; встановлення пільг по сплаті податку для окремих будівель та споруд	масової інформації. Громадяни: Сплата податку за запропонованими ставками. Суб'єкти господарювання: Сплата податку за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у АРВ	державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.
-------------------	---	---	--

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
<u>Альтернатива 1</u> Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін.	У разі неприйняття регуляторного акту, у 2022 році податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, справлятиметься із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня, що передує бюджетному періоду в якому планується застосування запропонованих ставок, що спричинить втрати дохідної частини бюджету, відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони(зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо)
<u>Альтернатива 2</u> Прийняття регуляторного акту, положення якого повністю узгоджуються з Податковим кодексом України.	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Створить рівні умови сплати податку на всій території громади. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони(зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо)

V. Механізм, який пропонується застосовувати для розв'язання проблеми.

Згідно з Податковим кодексом до повноважень сільської ради належить ухвалення рішення про встановлення місцевих податків та зборів. Тому, вирішити питання встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, пропонується шляхом прийняття запропонованого рішення сільської ради.

При здійсненні регуляторної діяльності розглядаються обґрунтовані пропозиції та зауваження до проекту рішення, надані суб'єктами господарювання, представниками територіальної громади у встановленому законом порядку.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Костянтинівської сільської ради Мелітопольського району Запорізької області «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Костянтинівської сільської територіальної громади на 2022 рік» та АРВ до нього;

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4,8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії сільської ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги.

У зв'язку з тим, що суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання, перевищує 10%, здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва (М-тест), який є додатком до аналізу регуляторного впливу.

Розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акта для органів виконавчої влади чи органів місцевого самоврядування здійснено відповідно до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта.

Регуляторний акт буде діяти починаючи з 01.01.2022 року.

Відповідно до пункту 12.3.3 статті 12 Податкового кодексу України, якщо в рішенні органу місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків та зборів, а також податкових пільг з їх сплати не визначено термін його дії, таке рішення є чинним до прийняття нового рішення.

Упровадження та виконання вимог проекту рішення не потребує забезпечення ресурсами, оскільки податок не є новим.

У разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла та у термін до 25 липня не оприлюднила рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм Податкового кодексу України, із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування запропонованих ставок.

На дію цього регуляторного акта негативно можуть вплинути економічна криза, значні темпи інфляції, різке зростання тарифів на енергоносії та продукти харчування при незмінному розмірі мінімальної заробітної плати. Ці фактори впливають на платоспроможність населення та призводить до закриття підприємницької діяльності.

Позитивно на дію цього регуляторного акта може вплинути економічна стабільність в країні та підвищення темпів росту ВВП. Вихід з "тіні" бізнесу сприятиме збільшенню надходжень до бюджетів усіх рівнів.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта.

Основними показниками результативності акта є:

№	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2022 рік	
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн.
1	Розмір надходжень до місцевого бюджету віз сплати податку	від 0,2 до 0,3	480,7
2	Кіл-ть суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта, од.	228	
3	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаних з виконанням вимог акту, грн.	Розмір коштів вказаний в М-тесті	
4	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб.	1	
5	Рівень проінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень актів, % Оприлюднені повідомлення, проект рішення АРВ: - на офіційному сайті Костянтинівської сільської ради;	100 %	

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта.

Відстеження результативності регуляторного акта буде проведено у строки визначені Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та відповідно до методики, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України № 308 від 11.03.2004 (із змінами та доповненнями, внесеними Постановами Кабінету Міністрів України від 28.11.2012 № 1107, від 16.12.2015 № 1151).

Для проведення відстеження будуть використані аналітичні показники Мелітопольської ОДПІ ГУ ДПС у Запорізькій області, інформація фінансового відділу Костянтинівської сільської ради Мелітопольського району Запорізької області.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися через рік після набрання чинності регуляторним актом.

У рамках статистичного методу відстеження аналіз офіційної статистичної інформації буде проводитися щодо розміру надходжень до бюджету територіальної громади та кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта.

Костянтинівський сільський голова



Тетяна ГОРБАНЬ

Додаток 1

до аналізу регуляторного впливу проекту рішення Костянтинівської сільської ради Мелітопольського району Запорізької області «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Костянтинівської сільської територіальної громади на 2022 рік»

ВИТРАТИ

На одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта

Порядковий номер	Витрати	За перший рік
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення персоналу тощо, грн.	-
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідно у сплаті податків/зборів), грн.	17168
3	Витрати, пов'язані з веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, грн.	361,10
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішення/приписів тощо), грн.	-
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), грн.	-
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн.	-
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, грн.	-
8	Інше (уточнити), грн. Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання. Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) (0,2 год. (за даними фокус-групи) x 36,11 грн. = 7,22 грн.)**	7,22
9	РАЗОМ (сума рядків: 1+2+3+4+5+6+7+8), грн.	17536,32
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, одиниць	4
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання), гривень	70145,28

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)	Витрати за п'ять років	
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо	0	0	0	
Вид витрат	Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік)		Витрати за п'ять років	
Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів)	17168		85840	
Вид витрат	Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	361,10	0	361,10	1505,5

* Вартість витрат, пов'язаних із підготовкою та поданням звітності державним органам, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.

Вид витрат	Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених порушень (за рік)	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо)	0	0	0	0

* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю), визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур	Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії,	Разом за рік	Витрати за п'ять років

	(витрати часу, витрати на експертизи, тощо)	сертифікати, страхові поліси (за рік)		
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних / обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	0	0	0	0
Вид витрат	За рік (стартовий)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років	
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	0	0	0	
Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)		Витрати за п'ять років	
Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу	0		0	
Інше (уточнити), грн	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання.		Витрати за п'ять років	
	7,22		36,10	

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання для суб'єктів великого і середнього підприємництва

Витрати (додаткові) на адміністрування регулювання для органів державної влади чи органів місцевого самоврядування відсутні.

Процедура регулювання суб'єктів великого і середнього підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* (за рік), гривень
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	0	0	0	0	0
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання,	0	0	0	0	0

що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:					
камеральні	0	0	0	0	0
виїзні	0	0	0	0	0
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	0	0	0	0	0
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	0	0	0	0	0
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання	0	0	0	0	0
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	0	0	0	0	0
7. Інші адміністративні процедури (уточнити)	0	0	0	0	0
Разом за рік	0	0	0	0	0
Сумарно за п'ять років	0	0	0	0	0

Порядковий номер	Назва державного органу	Витрати на адміністрування регулювання за рік, гривень	Сумарні витрати на адміністрування регулювання за п'ять років, гривень
Сумарно бюджетні витрати(додаткові) на адміністрування регулювання суб'єктів великого і середнього підприємництва	Мелітопольська ОДПІ ГУ ДПС у Запорізькій області	0	0

Додаток 2

до аналізу регуляторного впливу проекту рішення Костянтинівської сільської ради Мелітопольського району Запорізької області «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Костянтинівської сільської територіальної громади на 2022 рік»

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 30.03.2021 по 01.04.2021.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультації (опис)
1.	Робочі наради та зустрічі (опитування по телефону)	7	Доведено до відома основні аспекти проектів регуляторних актів, надані роз'яснення щодо ставок, які пропонується затвердити.

Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро та малі):

Кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 24 (одиниць), у тому числі мікропідприємництва: 21 (одиниць);

Питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 85,8 %.

Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років*
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1.	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0

	Формула: кількість необхідних одиниць обладнання X вартість одиниці			
2.	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування Формула: <i>прямі витрати на процедури перевірки (проведення первинного обстеження) в органі державної влади + витрати часу на процедуру обліку (на одиницю обладнання) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість процедур обліку за рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва</i>	0	0	0
3.	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати – витратні матеріали) Формула: <i>оцінка витрат на експлуатацію обладнання (витратні матеріали та ресурси на одиницю обладнання на рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва</i>	0	0	0
4.	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування) Формула: <i>оцінка вартості процедури обслуговування обладнання (на одиницю обладнання) X кількість процедур технічного обслуговування на рік на одиницю обладнання X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва</i>	0	0	0
5.	Інші процедури (сплата податку)	17168	X	X
6.	Разом, гривень Формула: <i>(сума рядків 1+2+3+4+5)</i>	17168		85840
7.	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	24		
8.	Сумарно, гривень Формула: <i>(відповідний стовпчик «разом» X кількість суб'єктів</i>	412032	0	2060160

	<i>малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)</i>			
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
Розрахунок вартості на 1 людино-годину:				
Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що станом на 01.01.2021 складає 6000,0 грн. та у погодинному розмірі 36,11 грн. (ст.8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік»)				
9.	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання <i>Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість форм</i>	18,06 (0,5год.*36,11 грн.)	0	90,3
10.	Процедур організації виконання вимог регулювання <i>Формула: витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур</i>	18,05 (0,5год.*36,11 грн.)	0	90,25
11.	Процедури офіційного звітування <i>Формула: витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за способами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів – окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовим зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок)) X вартість часу суб'єкта малого</i>	0	0	0

	<i>підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів X кількість періодів звітності за рік</i>			
12.	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок <i>Формула: витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок за рік</i>	0	0	0
13.	Інші процедури (уточнити)	X	X	X
14.	Разом, гривень <i>Формула: (сума рядків 9+10+11+12+13)</i>	36,11	X	180,55
15.	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	24		
16.	Сумарно, гривень <i>Формула: відповідний стовпчик «разом» X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)</i>	866,64	X	4333,20

*- витрати за 5 років розраховано оскільки строк дії регуляторного акта не визначений.

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка «прямих» витрати суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	412032	2060160
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	866,64	4333,20
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	412898,64	2064492,2
4	Бюджетні витрати на адміністрування	0	

	регулювання суб'єктів малого підприємництва		
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	412898,64	2064492,2

**- витрати за 5 років розраховано оскільки строк дії регуляторного акта не визначений.*

Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі статистичних даних Костянтинівської сільської ради Мелітопольського району Запорізької області визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємства і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Костянтинівський сільський голова



Тетяна ГОРБАНЬ



У К Р А Ї Н А

Костянтинівська сільська рада
Мелітопольського району Запорізької області
VIII скликання

Чергова _____ сесія

Р І Ш Е Н Н Я

_____ 2021 року

№ _____

Про встановлення податку на майно
в частині транспортного податку
на території Костянтинівської сільської
територіальної громади на 2022 рік

(код бюджету-08564000000)

Відповідно до статей 7, 10, підпункту 12.3 статті 12, статті 267
Податкового кодексу України, керуючись пунктом 24 статті 26 Закону
України «Про місцеве самоврядування в Україні», Костянтинівська
сільська рада Мелітопольського району Запорізької області

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Костянтинівської сільської територіальної
громади податок на майно в частині транспортного податку на 2022 рік
згідно з додатком 1.

2. Оприлюднити рішення на офіційному сайті Костянтинівської
сільської ради Мелітопольського району Запорізької області
<http://kost.gov.ua/>.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну
комісію з питань бюджету, регуляторної політики та соціально-
економічного розвитку.

4. Рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.

5. Рішення сорок шостої сесії Вознесенської сільської ради сьомого
скликання № 04 від 30 червня 2020 року «Про затвердження Положення
про транспортний податок на 2021 рік», вважати таким, що втратило
чинність.

Костянтинівський сільський голова

Тетяна ГОРБАНЬ

Додаток № 1
До рішення про встановлення податку
на майно в частині транспортного
податку на території Костянтинівської
сільської територіальної громади на
2022 рік

Транспортний податок

1. Платники податку

1.1. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до підпункту 3.1 пункту 3 цього Положення є об'єктами оподаткування.

2. Об'єкт оподаткування

2.1. Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньо ринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Така вартість визначається центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, станом на 1 січня податкового (звітного) року виходячи з марки, моделі, року випуску, об'єму циліндрів двигуна, типу пального.

Щороку до 1 лютого податкового (звітного) року центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, на своєму офіційному веб-сайті розміщується перелік легкових автомобілів, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньо ринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, який повинен містити такі дані щодо цих автомобілів: марка, модель, рік випуску, об'єм циліндрів двигуна, тип пального.

3. База оподаткування

3.1. Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 2.1. пункту 2 цього Положення.

4. Ставка податку

4.1. Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 (двадцять п'ять тисяч) гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 2.1. пункту 2. цього Положення.

5. Податковий період

5.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

6. Порядок обчислення та сплати податку

6.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку.

6.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його реєстрації до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (року).

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам – нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцем реєстрації об'єктів оподаткування, що перебувають у власності таких нерезидентів.

6.3. Органи внутрішніх справ зобов'язані до 1 квітня подати контролюючим органам за місцем реєстрації об'єкта оподаткування відомості, необхідні для розрахунку та справляння податку фізичними та юридичними особами.

З 1 квітня 2015 року органи внутрішніх справ зобов'язані щомісяця у десятиденний строк після закінчення календарного місяця подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку та справляння податку фізичними та юридичними особами, за місцем реєстрації об'єкта оподаткування станом на перше число відповідного місяця.

Форма подачі інформації встановлюється центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.

6.4. Платники податку – юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою – платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт

6.5. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником – починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

6.6. За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

7. Порядок сплати податку

7.1. Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

7.2. У разі спливу п'ятирічного віку легкового автомобіля протягом звітного року, податок сплачується за період з 1 січня цього року до початку місяця, наступного за місяцем, в якому вік такого автомобіля досяг (досягне) 5 років.

7.3. У разі незаконного заволодіння третьою особою легкового автомобіля, який відповідно до пункту 2.1 цього Положення є об'єктом оподаткування, транспортний

податок за такий легковий автомобіль не сплачується з місяця, наступного за місяцем, в якому мав місце факт незаконного заволодіння легкового автомобіля, якщо такий факт підтверджується відповідним документом про внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань, виданим уповноваженим державним органом.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику (законному володільцю) податок за такий легковий автомобіль сплачується з місяця, в якому легковий автомобіль було повернено відповідно до постанови слідчого, прокурора, чи рішення суду. Платник податку зобов'язаний надати контролюючому органу копію такої постанови (рішення) протягом 10 днів з моменту отримання.

7.4. У разі незаконного заволодіння третьою особою легкового автомобіля, який відповідно до пункту 2.1 цього Положення є об'єктом оподаткування, уточнююча декларація юридичною особою - платником подається протягом 30 календарних днів з дня внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику уточнююча декларація юридичною особою - платником подається протягом 30 календарних днів з дня складення постанови слідчого, прокурора чи винесення ухвали суду.

7.5. Фізичні особи-платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем своєї реєстрації для проведення звірки даних щодо:

- а) об'єктів оподаткування, що перебувають у власності платника податку;
- б) розміру ставки податку;
- в) нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів (зокрема документів, що підтверджують право власності на об'єкт оподаткування, перехід права власності на об'єкт оподаткування), контролюючий орган за місцем реєстрації платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

Фізичні особи - нерезиденти у порядку, визначеному цим пунктом, звертаються за проведенням звірки даних до контролюючих органів за місцем реєстрації об'єктів оподаткування.

8. Порядок сплати податку

8.1.. Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

9. Строки сплати податку

9.1. Транспортний податок сплачується:

- а) фізичними особами – протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
- б) юридичними особами – авансовими внесками шокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
 проекту рішення сільської ради
 «Про встановлення податку на майно в частині транспортного податку на території
 Костянтинівської сільської територіальної громади на 2022 рік»

I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання.

Відповідно до підпунктів 4 та 5 пункту 3 статті 12 Податкового кодексу України органи місцевого самоврядування своїм рішенням встановлюють ставки місцевих податків і зборів та офіційно оприлюднюють прийняте рішення згідно вимог чинного законодавства

У разі не встановлення місцевих податків і зборів, передбачених статтею 10 Податкового Кодексу України, рішенням сільської ради, такі податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Податковим Кодексом України за ставками, визначеними Податковим кодексом.

Враховуючи вищевикладене, розроблено проект рішення «Про встановлення податку на майно в частині транспортного податку на території Костянтинівської сільської територіальної громади на 2022 рік », який підлягає офіційному оприлюдненню для отримання пропозицій та зауважень.

Прийняття рішення з даного питання необхідне для прозорого та ефективного встановлення місцевих податків та зборів, здійснення необхідного контролю за повнотою проведення платежів, забезпечення виконання дохідної частини бюджету територіальної громади та направлення коштів на соціальні програми громади та програми соціально-економічного та культурного розвитку.

Аналіз втрат до бюджету

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про встановлення податку на майно в частині транспортного податку на 2022 рік		У разі не прийняття рішення про встановлення податку на майно в частині транспортного податку на 2022 рік		Відхилення, тис. грн. (втрати до бюджету)
		Ставка	Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн.	Ставка	Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн.	
1.	Транспортний податок	визначена проектом рішення	25,000	0	0	25,000

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	так	
Органи місцевого самоврядування	ні	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	ні	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів.

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією органів місцевого самоврядування.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів.

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. Так, якщо сільська рада у визначений Кодексом термін не прийняла та не оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм Податкового кодексу України, із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування запропонованих.

II. Цілі державного регулювання

Основною метою розробки проекту є забезпечення практичної реалізації статей 10, 265, 267 Податкового Кодексу України шляхом встановлення місцевих податків і зборів на території Костянтинівської сільської територіальної громади. Проектом рішення передбачається затвердити ставки і пільги зі сплати транспортного податку.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення сільської ради «Про встановлення податку на майно в частині транспортного податку на території Костянтинівської сільської територіальної громади на 2022 рік»	Така альтернатива є непринятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до статті 12.3.5 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за ставками, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування запропонованих, що не сприятиме наповненню бюджету в можливих обсягах. Очікувані втрати бюджету в результаті неприйняття рішення складуть 25,00 тис. грн.
Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про встановлення податку на майно в частині транспортного податку на території Костянтинівської сільської територіальної громади на 2022 рік»	Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить встановлення чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території громади та відповідне наповнення бюджету, створенню фінансової основи територіальної громади.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	відсутні	відсутні
Альтернатива 2	1. Забезпечення відповідних надходжень до бюджету громади від сплати транспортного податку. 2. Посилення фінансових можливостей для задоволення соціальних та інших потреб	Витрати на проведення відстеження результативності даного регуляторного акта та процедур з його оприлюднення

	територіальної громади.	
--	-------------------------	--

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	відсутні	відсутні
Альтернатива 2	Отримання можливості для підвищення рівня соціальної захищеності територіальної громади в цілому та кожного мешканця громади	Час затрачений на вивчення нормативно-правової бази з даного питання та обговорення проекту рішення

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	відсутні	відсутні
Альтернатива 2	забезпечення прозорих та зрозумілих умов з питань справляння транспортного податку та надання пільг	затрати часу, необхідні для вивчення положень та обговорення проекту рішення

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	ФОП	Разом
Загальна кількість суб'єктів господарювання по Костянтинівській сільській територіальній громаді, одиниць	0	0	3	8	276	287
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	3	8	276	287
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0%	0%	1%	2,8%	96,2%	100%

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1 Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта»)	відсутні
Альтернатива 2 Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта»)	відсутні

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності	Бал результативності	Коментарі щодо присвоєння
--------------------------	----------------------	---------------------------

(досягнення цілей під час вирішення проблеми)	(за чотирибальною системою оцінки)	відповідного бала
Альтернатива 1	1-Цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до статті 12.3.5 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за ставками, які діяли до 31 грудня року, що передусе бюджетному періоду, в якому планується застосування запропонованих, що не сприятиме наповненню бюджету в можливих обсягах
Альтернатива 2	3 - Цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти, проблеми існувати не будуть)	Забезпечить встановлення чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів в частині транспортного податку на території громади та відповідне наповнення бюджету, створенню фінансової основи самодостатності територіальної громади. Забезпечить обсяг надходжень в сумі 25,00 тис. грн.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	Держава: Відсутні Громадяни: Сплата податків ставками, які затверджені Суб'єкти господарювання: Сплата податків ставками, які затверджені	Держава: Відсутні Громадяни: Відсутні Суб'єкти господарювання: Відсутні	Проблема продовжує існувати. Цілі регулювання не будуть досягнуті. Зменшення надходжень до бюджету.
Альтернатива 2	Держава: Надходження	Держава: Витрати пов'язані з	Проблема існувати не буде. Забезпечить досягнення

	<p>додаткових коштів до бюджету громади, спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади.</p> <p>Громадяни: Сплата податку за обґрунтованими ставками.</p> <p>Суб'єкти господарювання: Сплата податку за обґрунтованими ставками.</p>	<p>підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування</p> <p>Громадяни: Сплата податків за запропонованими ставками.</p> <p>Суб'єкти господарювання: сплата податків за запропонованими ставками.</p>	<p>регулювання, наповнення бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку громади, збереження кількості суб'єктів господарювання та робочих місць.</p>
--	---	--	--

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	<p>У разі неприйняття регуляторного акта, податки справлятимуться із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передусе бюджетному періоду, що спричинить втрати дохідної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.</p>	<p>Зміни до чинного законодавства в частині місцевих податків і зборів.</p>
Альтернатива 2	<p>Цілі прийняття проекту рішення «Про встановлення податку на майно в частині транспортного податку на 2022 рік» будуть досягнуті майже в повній мірі. До бюджету територіальної громади надійдуть додаткові кошти від сплати податків, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників податків і зборів.</p>	<p>Зміни до чинного законодавства в частині місцевих податків і зборів.</p>

Таким чином для реалізації обраної Альтернативи 2 - встановлення економічно-обґрунтованих ставок і пільг із сплати транспортного податку на 2022 рік, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування.

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Основними механізмами, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми є встановлення місцевих податків і зборів.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження регуляторного акта:

- розробка проекту рішення;
- проведення консультацій, робочих нарад, зустрічей з суб'єктами господарювання;
- оприлюднення проекту рішення разом з аналізом проекту регуляторного акта, отримання зауважень і пропозицій;
- підготовка експертного висновку відповідною комісією щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;
- отримання пропозицій від ДРС;
- прийняття рішення на сесії сільської ради;
- оприлюднення рішення;
- проведення заходів з відстеження результативності регуляторного акта.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Витрати (додаткові) на виконання вимог регуляторного акта з боку органів виконавчої влади або органів місцевого самоврядування та суб'єктів підприємництва відсутні

ВИТРАТИ

на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта

№ з/п	Витрати	За перший рік	За 5 років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	0	0
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	0	0
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	0	0
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо), гривень	0	0
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	0	0
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	0	0
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	0	0
8	Інше (уточнити), гривень	0	0
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	0	0

10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	0	0
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	0	0

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)	Витрати за п'ять років	
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо	0	0	0	
Вид витрат	Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік)		Витрати за п'ять років	
Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів)	0		0	
Вид витрат	Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	0	0	0	0

* Вартість витрат, пов'язаних із підготовкою та поданням звітності державним органам, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.

Вид витрат	Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених порушень (за рік)	Разом за рік	Витрати за п'ять років

Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо)	0	0	0	0
--	---	---	---	---

* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю), визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи, тощо)	Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік)	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних / обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	0	0	0	0
Вид витрат	За рік (стартовий)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років	
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	0	0	0	
Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)		Витрати за п'ять років	
Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу	0		0	

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання для суб'єктів великого і середнього підприємництва

Витрати (додаткові) на адміністрування регулювання для органів державної влади чи органів місцевого самоврядування відсутні.

Процедура регулювання суб'єктів великого і середнього підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* (за рік), гривень
---	-----------------------------------	---	--	---	---

господарювання)		плата)			
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	0	0	0	0	0
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:	0	0	0	0	0
камеральні	0	0	0	0	0
виїзні	0	0	0	0	0
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	0	0	0	0	0
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	0	0	0	0	0
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання	0	0	0	0	0
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	0	0	0	0	0
7. Інші адміністративні процедури (уточнити)	0	0	0	0	0
Разом за рік	0	0	0	0	0
Сумарно за п'ять років	0	0	0	0	0

Порядковий номер	Назва державного органу	Витрати на адміністрування регулювання за рік, гривень	Сумарні витрати на адміністрування регулювання за п'ять років, гривень
Сумарно бюджетні витрати(додаткові) на адміністрування регулювання суб'єктів великого і середнього	Мелітопольська ОДПІ ГУ ДПС у Запорізькій області	0	0

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Регуляторний акт буде діяти починаючи з 01.01.2022 року.

Відповідно до пункту 12.3.3 статті 12 Податкового кодексу України, якщо в рішенні органу місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків та зборів, а також податкових пільг з їх сплати не визначено термін його дії, таке рішення є чинним до прийняття нового рішення.

Упровадження та виконання вимог проекту рішення не потребує забезпечення ресурсами, оскільки податок не є новим.

У разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла та у термін до 25 липня не оприлюднила рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм Податкового кодексу України, із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування запропонованих ставок.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Основними показниками результативності акта є:

- забезпечення відповідних надходжень до бюджету територіальної громади від сплати транспортного податку на 2022 рік

Надходження до бюджету від сплати місцевих податків і зборів	Обсяг надходжень за 2020 рік, тис. грн.(факт)	Обсяг надходжень за 2021 рік, тис. грн.(план)	Прогнозний обсяг надходжень у 2022 році тис. грн.
транспортний податок	31,3	0,00	25,00

- створення фінансових можливостей для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади (% перевиконання планових показників доходів бюджету);

- кількість суб'єктів господарської діяльності, на яких поширюється дія регуляторного акта;

- рівень поінформованості суб'єктів господарювання – платників місцевих податків і зборів (оприлюднення рішення про встановлення місцевих податків і зборів в ЗМІ).

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде проведено у строки визначені Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та відповідно до методики, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України № 308 від 11.03.2004 (із змінами та доповненнями, внесеними Постановами Кабінету Міністрів України від 28.11.2012 № 1107, від 16.12.2015 № 1151).

Для проведення відстеження будуть використані аналітичні показники Мелітопольської ОДПІ ГУ ДПС у Запорізькій області, інформація фінансового відділу Костянтинівської сільської ради Мелітопольського району Запорізької області.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися через рік після набрання чинності регуляторним актом.

У рамках статистичного методу відстеження аналіз офіційної статистичної інформації буде проводитися щодо розміру надходжень до бюджету територіальної громади та кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта.

ТЕСТ

малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робочі наради, зустрічі	0	
2	Консультації (в телефонному та усному режимі)	7	Надано пропозиції щодо вдосконалення розробленого проекту акта
3	Робоча нарада з науковцями	0	

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 30 березня 2021 р. по 01 квітня 2021 р.

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 287 (одиниць), у тому числі малого підприємництва 3 (одиниць) та мікропідприємництва 8 (одиниць), з них платники єдиного податку 1 групи 18 (одиниць), 2 групи 217 (одиниць).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий провадження регулювання)	рік наступний (рік)	Період (затрати за п'ять років)	Витрати за
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання					
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів) Формула: кількість необхідних одиниць обладнання X вартість одиниці	0	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування Формула: прямі витрати на процедури перевірки (проведення первинного обстеження) в органі державної влади + витрати часу на процедуру обліку (на одиницю обладнання) X вартість часу	0	0	0	0

	суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість процедур обліку за рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва			
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали) Формула: оцінка витрат на експлуатацію обладнання (витратні матеріали та ресурси на одиницю обладнання на рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування) Формула: оцінка вартості процедури обслуговування обладнання (на одиницю обладнання) X кількість процедур технічного обслуговування на рік на одиницю обладнання X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва	0	0	0
5	Інші процедури(сплата податків і зборів) Касове обслуговування	25000 25*1=25	0	125000
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	25025	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	1		1
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	25025	0	125125

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна	0,25*36,11=9,03	0	45,15
---	---	-----------------	---	-------

	плата) X оціночна кількість форм			
10	Процедури організації виконання вимог регулювання Формула: витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур	$0,25 * 36,11 = 9,03$	0	45,15
11	Процедури офіційного звітування Формула: витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів - окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовим зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок)) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів X кількість періодів звітності за рік	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок Формула: витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок за рік	0	0	0
13	Інші процедури (уточнити)	-	-	-
14	Разом, гривень Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	18,06	0	90,30
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	1		1
16	Сумарно, гривень Формула:	18,06	0	90,30

	відповідний стовпчик "разом"			
X	кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)			

Примітка. Розмір мінімальної заробітної плати на 2021 рік – 6000 ,00 грн., кількість робочих годин у 2021 році – 1992 години, у погодинному розмірі на 2021 рік - 36,11 грн. (6000,00 грн./166 год./міс)

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання для суб'єктів малого підприємництва.

Бюджетні витрати не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	25025	125125
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	18,06	90,30
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	25043,06	125215,30
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	25043,06	125215,30

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання.

На основі аналізу статистичних даних, що використані Костянтинівською сільською радою Мелітопольського району Запорізької області визначено, що зазначена сума є прийнятною для малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Пом'якшувальними заходами є подальший перегляд розміру ставок місцевих податків і зборів, що ґрунтуватиметься на результаті відстеження регуляторного акта, аналізі динаміки сплати та можливих змін до законодавства.

Костянтинівський сільський голова



Тетяна ГОРБАНЬ