



У К Р А Ї Н А
Гвардійська сільська рада
Хмельницького району
Хмельницької області

31352, с. Гвардійське, Хмельницького району, Хмельницької області тел.624-135
E-mail: gvarsrotg@ukr.net Код ЄДРПОУ 04403673

« 25 » травня 2021р. № 753

Державна регуляторна
служба України
01011, м. Київ
вул. Арсенальна, 9/11

Гвардійська сільська рада Хмельницького району Хмельницької області відповідно до статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» надає для розгляду проєкт регуляторного акту з Аналізом регуляторного впливу та Експертними висновками постійної депутатської комісії, а саме:

- Проєкт регуляторного акту «Про встановлення місцевих податків та зборів, що сплачуються на території Гвардійської сільської ради» на 63 аркушах;

- Аналіз регуляторного впливу до проєкту регуляторного акта – рішення сесії Гвардійської сільської ради Хмельницького району Хмельницької області «Про встановлення місцевих податків та зборів, що сплачуються на території Гвардійської сільської ради» з додатками на 19 аркушах;

- Експертний висновок постійної депутатської комісії Гвардійської сільської ради з питань планування бюджету, фінансів та соціально-економічного розвитку щодо регуляторного впливу регуляторного акта проєкту рішення Гвардійської сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів, що сплачуються на території Гвардійської сільської ради» та аналізу його регуляторного впливу на 3 аркушах.

Сільський голова

Іван ВОЗБОРСЬКИЙ

Виконавець: Людмила Плоцідим
Тел.: (0382) 624083

0.312

Державна регуляторна служба України
№ 4800/0/19-21 від 07.06.2021



Експертний висновок
постійної депутатської комісії Гвардійської сільської ради з питань
планування бюджету, фінансів та соціально-економічного розвитку щодо
регуляторного впливу регуляторного акта проекту рішення Гвардійської
сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів, що
сплачуються на території Гвардійської сільської ради» та аналізу його
регуляторного впливу

Постійна депутатська комісія сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» розглянула проект рішення Гвардійської сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів, що сплачуються на території Гвардійської сільської ради» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне:

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановлена статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності:

- проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік, проведені роботи з регуляторної процедури;
- розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта на дошці оголошень, офіційному сайті сільської ради в мережі інтернет 05 квітня 2021 року;
- розміщено проект рішення з аналізом його регуляторного впливу «Про встановлення місцевих податків та зборів, що сплачуються на території Гвардійської сільської ради» на дошці оголошень, офіційному сайті сільської ради в мережі інтернет 09 квітня 2021 року;
- зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб не надходили.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів, що сплачуються на території Гвардійської сільської ради» відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Відповідно до Податкового кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» повноваження щодо встановлення ставок та пільг по місцевих податках і зборах покладено на органи місцевого самоврядування.

Прийняття рішення з даного питання необхідне для створення чіткого механізму, який сприяє реалізації державної політики у податковій сфері. Прийнятий регуляторний акт впровадить єдину цілісну і прозору систему регулювання державної податкової політики на місцевому рівні, впорядкує механізм сплати податків і зборів відповідно до чинного законодавства, враховує особливості соціально-економічної структури громади та зменшує податкове навантаження на окремі категорії громадян, які потребують додаткових пільг зі сплати місцевих податків.

При розробці аналізу регуляторного впливу :

- визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми;
- обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;
- обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів;
- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;
- визначено цілі державного регулювання;
- визначено та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;
- аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей;
- описано механізм і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтовано доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;
- обґрунтовано доведено, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
- оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;
- оцінено ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтовано строку чинності запропонованого регуляторного акта;

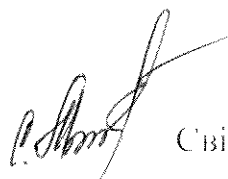
- визначено показники результативності регуляторного акта;
- визначено заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Запропонований регуляторний акт відповідає вимогам чинного законодавства та принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності».

Узагальнений висновок

Постійна депутатська комісія сільської ради з питань планування бюджету, фінансів та соціально-економічного розвитку враховуючи проведену експертизу вважає, що регуляторний акт - проект рішення сесії сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів, що сплачуються на території Гвардійської сільської ради» та аналіз його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної депутатської комісії
сільської ради з питань планування
бюджету, фінансів та соціально-
економічного розвитку



Світлана СВИДЕРСЬКА-ЛЮБ



У К Р А Ї Н А

Гвардійська сільська рада
Хмельницького району Хмельницької області
/восьме скликання/

Р І Ш Е Н Н Я

_____ сесії Гвардійської сільської ради
село Гвардійське

« _____ » _____ 2021 року

№ _____

Про встановлення місцевих податків та зборів,
що сплачуються на території Гвардійської
сільської ради

У відповідності до ст. 7, 10, 12, 265, 266, 267, 268, 268¹, 270-289, 291-297 Податкового кодексу України від 02.12.2010 року №2755-VI зі змінами та доповненнями, пунктом 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 року №1160-IV, постанови Кабінету міністрів України від 24.05.2017 року №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», з метою наповнення та виконання бюджету Гвардійської сільської ради, Гвардійська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити з 01.01.2022 року на території Гвардійської сільської ради Хмельницького району Хмельницької області місцеві податки та збори згідно переліку:

- 1.1. Транспортний податок, визначивши його елементи згідно додатку №1;
- 1.2. Плата за землю, визначивши його елементи згідно додатку №2;
- 1.3. Єдиний податок для платників першої та другої груп, визначивши його елементи згідно додатку №3;

- 1.4. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначивши його елементи згідно додатку №4;
 - 1.5. Збір за місця для паркування транспортних засобів, визначивши його елементи згідно додатку №5;
 - 1.6. Туристичний збір, визначивши його елементи згідно додатку №6;
2. Встановити на території Гвардійської сільської ради Хмельницького району Хмельницької області:
 - 2.1. Ставки транспортного податку згідно з додатком № 1.1;
 - 2.2. Ставки земельного податку згідно додатку № 2.1 та пільги з податку згідно додатку № 2.2;
 - 2.3. Ставки єдиного податку для платників першої та другої груп згідно з додатком № 3.1;
 - 2.4. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно додатку № 4.1 та пільги з податку згідно додатку № 4.2;
 - 2.5. Ставки збору за місця для паркування транспортних засобів згідно з додатком № 5.1.
 - 2.6. Ставки туристичного збору згідно з додатком № 6.1.
3. Затвердити:
 - 3.1. Положення про транспортний податок, що сплачується на території Гвардійської сільської ради (додаток №1);
 - 3.2. Положення про земельний податок, що сплачується на території Гвардійської сільської ради (додаток №2);
 - 3.3. Положення про єдиний податок, що сплачується на території Гвардійської сільської ради (додаток №3);
 - 3.4. Положення про порядок обчислення та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, що сплачується на території Гвардійської сільської ради (додаток №4);
 - 3.5. Положення про збір за місця для паркування транспортних засобів, що сплачується на території Гвардійської сільської ради (додаток №5);
 - 3.6. Положення про туристичний збір, що сплачується на території Гвардійської сільської ради (додаток №6);

4. Питання, не врегульовані даним рішенням, регулюються Податковим кодексом України.
5. Направити копію цього рішення з додатками до ГУ ДПС у Хмельницькій області у паперовій та електронній формах для здійснення контролю за нарахуванням та сплатою до бюджету Гвардійської сільської ради місцевих податків та зборів у десятиденний строк з дня прийняття, але не пізніше 25 липня поточного року.
6. Дане рішення оприлюднити у відповідності до вимог чинного законодавства на офіційному веб – сайті Гвардійської сільської ради та на дошці оголошень.
7. Визнати такими, що втратять чинність з 01.01.2022 року рішення Гвардійської сільської ради від 23.06.2020 року №5, №6, №7. Оприлюднити це рішення на дошці оголошень та на офіційному сайті Гвардійської сільської ради.
8. Рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.
9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку – голова Свідерська-Лоб С.В. та секретаря сільської ради Хоманець Н.М.

Секретар



Наталія ХОМАНЕЦЬ

Проект

Додаток I
до рішення «Про встановлення місцевих
податків та зборів, що сплачуються на
території Гвардійської сільської ради

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Гвардійської сільської ради
від _____ 2021 р. № _____

Положення
про порядок обчислення та сплату транспортного податку,
що сплачується на території Гвардійської сільської ради

Положення про встановлення транспортного податку на території Гвардійської сільської ради (далі – Положення) розроблено відповідно до Податкового кодексу України та є обов'язковим до виконання юридичними та фізичними особами на території Гвардійської сільської ради.

Транспортний податок – обов'язковий платіж у складі податку на майно, що справляється у формі транспортного податку.

1. Платники податку

1.1. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до підпункту 2.2.1 пункту 2.2 цього рішення є об'єктами оподаткування.

2. Об'єкт оподаткування

2.1. Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньо ринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Така вартість визначається центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, станом на 1 січня податкового (звітного) року виходячи з марки, моделі, року випуску, об'єму циліндрів двигуна, типу пального.

Щороку до 1 лютого податкового (звітного) року центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, на своєму офіційному веб-сайті розміщується перелік легкових автомобілів, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньо ринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1

січня податкового (звітного) року, який повинен містити такі дані щодо цих автомобілів: марка, модель, рік випуску, об'єм циліндрів двигуна, тип пального.

3. База оподаткування

3.1. Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 2.1 пункту 2. цього рішення.

4. Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 2.1 пункту 2. цього рішення.

5. Податковий період

5.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

6. Порядок обчислення та сплати податку

6.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб

здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку відповідно до пп. 267.6 статті 267 Податкового кодексу України.

6.2. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою - платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

6.3. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

6.4. За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

6.5. У разі впливу п'ятирічного віку легкового автомобіля протягом звітного року податок сплачується за період з 1 січня цього року до початку місяця, наступного за місяцем, в якому вік такого автомобіля досяг (досягне) п'яти років.

6.6. У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно до підпункту 2.2.1 пункту 2.2 цього рішення є об'єктом оподаткування, транспортний податок за такий легковий автомобіль не

сплачується з місяця, наступного за місяцем, в якому мав місце факт незаконного заволодіння легковим автомобілем, якщо такий факт підтверджується відповідним документом про внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань, виданим уповноваженим державним органом.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику (законному володільцю) податок за такий легковий автомобіль сплачується з місяця, в якому легковий автомобіль було повернено відповідно до постанови слідчого, прокурора чи рішення суду. Платник податку зобов'язаний надати контролюючому органу копію такої постанови (рішення) протягом 10 днів з моменту отримання.

6.7. У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно до підпункту 2.2.1 пункту 2.2 цього рішення є об'єктом оподаткування, уточнююча декларація юридичною особою - платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику уточнююча декларація юридичною особою - платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня складання постанови слідчого, прокурора чи винесення ухвали суду.

7. Порядок: сплати податку

7.1. Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

8. Строки сплати податку

8.1. Транспортний податок сплачується:

а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

Секретар



Наталія ХОМАНЕЦЬ

Проект

Додаток І.І
до рішення «Про встановлення місцевих
податків та зборів, що сплачуються на
території Гвардійської сільської ради

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Гвардійської сільської ради
від _____ 2021 р. № _____

СТАВКИ
транспортного податку, що сплачується
на території Гвардійської сільської ради

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.
Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території
об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
68	250	6825081500	Гвардійська сільська рада, села:
		6825081501	Гвардійське.
		6825081502	Доброгорща.
		6825081503	Нафтулівка.
		6825081504	Немичинці.
		6825082701	Жучківці.
		6825082702	Олешківці.
		6825089001	Чабани.
		6825087001	Райківці.
		6825089003	Хоминці.
		6825089002	Данюки.
		6825081801	Гелетинці

Платники	Ставка податку (за кожен легковий автомобіль)
фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 статті 267 ПКУ є об'єктами оподаткування..	25 000 гривень

Секретар



Наталія ХОМАНЕЦЬ

Проект

Додаток 2
до рішення «Про встановлення місцевих
податків та зборів, що сплачуються на
території Гвардійської сільської ради

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Гвардійської сільської ради
від _____ 2021 р. № ____

**Положення
про порядок обчислення та сплату земельного податку, що
сплачується на території Гвардійської сільської ради**

Плата за землю є місцевим податком і впроваджується на підставі 26 Закону України «Про місцеве самоврядування» та відповідно до статті 265 і статей 269-271, 273, 274, 281-282, 284-289 Податкового кодексу України.

Плата за землю – обов'язковий платіж у складі податку на майно, що справляється у формі земельного податку або орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності.

1. Платники земельного податку визначені статтею 269 Податкового кодексу України.

1.1. Платниками податку є:

- власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
- землекористувачі.

1.2. Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

2. Об'єкти оподаткування земельним податком визначені статтею 270 Податкового кодексу України.

Об'єктами оподаткування є:

- земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
- земельні частки (паї), які перебувають у власності.

3. База оподаткування земельним податком визначена статтею 271 Податкового кодексу України.

3.1. Basis оподаткування є:

- нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого цим розділом;
- площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

4. Оподаткування земельних ділянок, наданих на землях лісогосподарського призначення (незалежно від місцезнаходження), земельним податком визначені статтею 273 Податкового кодексу України.

4.1. Податок за лісові землі складається із земельного податку та рентної плати, що визначається податковим законодавством.

4.2. Ставки податку за один гектар нелісових земель, які надані у встановленому порядку та використовуються для потреб лісового господарства, встановлюються відповідно до статті 274 Податкового Кодексу України.

4.3. Ставки податку за один гектар лісових земель встановлюються відповідно до статей 274 та 277 Податкового Кодексу України.

5. Ставки податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено,

встановлюються рішенням сільської ради відповідно до статті 274 Податкового кодексу

України та ставки податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів Гвардійської сільської ради, нормативну грошову оцінку яких не проведено встановлюється сільською радою відповідно до статті 277 Податкового Кодексу.

6. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб визначені статтею 281 Податкового кодексу України.

6.1. Від сплати податку звільняються:

- особи з інвалідністю першої і другої групи;
- фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;
- пенсіонери (за віком);
- ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";
- учасники Антитерористичної операції;
- фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

6.2. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб підпунктом 6.1 пункту 6 цього Положення, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:

- для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;
- для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - не більш як 0,10 гектара; у селах – не більш як 0,25 гектара;
- для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;

- для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;
- для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.

6.3. Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

6.4. Якщо фізична особа, визначена у підпункті 6.1, має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельної ділянки для застосування пільги.

Пільга починає застосовуватися до обраної земельної ділянки з базового податкового (звітного) періоду, у якому подано таку заяву.

7. Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб визначені статтею 282 Податкового кодексу України.

Від сплати податку звільняються:

- санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських об'єднань осіб з інвалідністю, реабілітаційні установи громадських об'єднань осіб з інвалідністю;

- органи державної влади, органи місцевого самоврядування, а також організації, створені ними в установленому порядку, що повністю утримується за рахунок відповідного державного чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);

- підприємства, установи, організації комунальної форми власності;

- підприємства та установи Державної пенітенціарної служби;

- громадські об'єднання осіб з інвалідністю України, підприємства та організації, які засновані громадськими об'єднаннями осіб з інвалідністю та спілками громадських об'єднань осіб з інвалідністю і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість осіб з інвалідністю, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких осіб з інвалідністю становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.

Зазначені підприємства та організації громадських об'єднань осіб з інвалідністю мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні".

У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські об'єднання осіб з інвалідністю, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку

за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством;

- бази олімпійської та нараолімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України;

- дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

- державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

- державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту осіб з інвалідністю, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій.

8. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначені статтею 283 Податкового кодексу України.

Не сплачується податок за:

- сільськогосподарські угіддя зон радіоактивно забруднених територій, визначених відповідно до закону такими, що зазнали радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи (зон відчуження, безумовного (обов'язкового) відселення, гарантованого добровільного відселення і посиленого радіоекологічного контролю), і хімічно забруднених сільськогосподарських угідь, на які запроваджено обмеження щодо ведення сільського господарства;

- землі сільськогосподарських угідь, що перебувають у тимчасовій консервації або у стадії сільськогосподарського освоєння;

- земельні ділянки державних сортовипробувальних станцій і сортодільниць, які використовуються для випробування сортів сільськогосподарських культур;

- землі дорожнього господарства автомобільних доріг загального користування - землі під проїзною частиною, узбіччям, земляним полотном, декоративним озелененням, резервами, кюветами, мостами, штучними спорудами, тунелями, транспортними розв'язками, водопропускними спорудами, підпірними стінками, шумовими екранами, очисними спорудами і розташованими в межах смуг відведення іншими дорожніми спорудами та обладнанням, а також землі, що знаходяться за межами смуг відведення, якщо на них розміщені споруди, що забезпечують функціонування автомобільних доріг, а саме:

а) паралельні об'їзні дороги, поромні переправи, снігозахисні споруди і насадження, протилавинні та протисельові споруди, вловлюючі з'їзди, захисні насадження, шумові екрани, очисні споруди;

б) майданчики для стоянки транспорту і відпочинку, склади, гаражі, резервуари для зберігання паливно-мастильних матеріалів, комплекси для зважування великогабаритного транспорту, виробничі бази, штучні та інші споруди, що перебувають у державній власності, власності державних підприємств або власності господарських товариств, у статутному капіталі яких 100 відсотків акцій (часток, паїв) належить державі;

- земельні ділянки сільськогосподарських підприємств усіх форм власності та фермерських (селянських) господарств, зайняті молодими садами, ягідниками та виноградниками до весни їх у пору плодоношення, а також гібридними насадженнями, генофондовими колекціями та розсадниками багаторічних плодових насаджень;

- земельні ділянки кладовищ, крематоріїв та колумбаріїв;

- земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку.

9. Особливості оподаткування платою за землю визначені статтею 284 Податкового кодексу України.

9.1. Гвардійська сільська рада встановлює ставки плати за землю та пільги щодо земельного податку, що сплачується на території Гвардійської сільської ради.

Сільська рада до 25 грудня року, що передус звітному, подає відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки рішення щодо ставок земельного податку та наданих пільг зі сплати земельного податку юридичним та/або фізичним особам за формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України.

Нові зміни щодо зазначеної інформації надаються до 1 числа першого місяця кварталу, що настає за звітним кварталом, у якому відбулися зазначені зміни.

9.2. Якщо право на пільгу у платника виникає протягом року, то він звільняється від сплати податку починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому виникло це право. У разі втрати права на пільгу протягом року податок сплачується починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому втрачено це право.

9.3. Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренду) іншим бюджетним установам, дошкільним, загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від форм власності і джерел фінансування.

10. Податковий період для плати за землю визначений статтею 285 Податкового кодексу України.

10.1. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

10.2. Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

11. Порядок обчислення плати за землю визначений статтею 286 Податкового кодексу України.

11.1. Підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру.

Центральні органи виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері земельних відносин та у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно, у сфері будівництва щомісяця, але не пізніше 10 числа наступного місяця, а також за запитом відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням земельної ділянки подають інформацію, необхідну для обчислення і справляння плати за землю, у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

11.2. Платники плати за землю (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками за місяцями. Подання такої декларації звільняє від обов'язку подання щомісячних

декларацій. При поданні першої декларації (фактичного початку діяльності як платника плати за землю) разом з нею подається довідка (витяг) про розмір нормативної грошової оцінки земельної ділянки, а надалі така довідка подається у разі затвердження нової нормативної грошової оцінки землі.

11.3. Платник плати за землю має право подавати щомісяця звітну податкову декларацію, що звільняє його від обов'язку подання податкової декларації не пізніше 20 лютого поточного року, протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

11.4. За нововідведені земельні ділянки або за новоукладеними договорами оренди землі платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

У разі зміни протягом року об'єкта та/або бази оподаткування платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися такі зміни.

11.5. Нарахування фізичним особам сум податку проводиться контролюючими органами (за місцем знаходження земельної ділянки), які надсилають (вручають) платникові за місцем його реєстрації до 1 липня поточного року податкове повідомлення-рішення про внесення податку за формою, встановленою у порядку, визначеному статтею 58 Податкового кодексу України.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника—юридичної або фізичної особи до іншого протягом календарного року податок сплачується попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилося право власності на зазначену земельну ділянку, а новим власником—починаючи з місяця, в якому він набув право власності.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника—фізичної особи до іншого протягом календарного року контролюючий орган надсилає (вручає) податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Якщо такий перехід відбувається після 1 липня поточного року, то контролюючий орган надсилає (вручає) попередньому власнику нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки для проведення звірки даних щодо:

Розміру площі земельної ділянки, що перебуває у власності та/або користуванні платника податку;

права на користування ціллюю із сплати податку;

розміру ставки податку;

нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, користування пільгою, контролюючий орган за місцем знаходження земельної ділянки проводить протягом десяти робочих днів перерахунок суми податку і надсилає (вручас) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

11.6. За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у спільній власності кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується з урахуванням прибудинкової території кожному з таких осіб:

1) у рівних частинах - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділена в натурі, або одній з таких осіб-власників, визначеній за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

2) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній частковій власності;

3) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності і поділена в натурі.

За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у користуванні кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується кожному з них пропорційно тій частині площі будівлі, що знаходиться в їх користуванні, з урахуванням прибудинкової території.

11.7. Юридична особа зменшує податкові зобов'язання із земельного податку на суму пільг, які надаються фізичним особам відповідно до підпункту 6.1 пункту 6 цього Положення за земельні ділянки, що знаходяться у їх власності або постійному користуванні і входять до складу земельних ділянок такої юридичної особи.

Такий порядок також поширюється на визначення податкових зобов'язань із земельного податку юридичною особою за земельні ділянки, які відведені в порядку, встановленому Законом України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні" для безоплатного паркування (зберігання) легкових автомобілів, якими керують інваліди з ураженням опорно-рухового апарату, члени їх сімей, яким відповідно до порядку забезпечення інвалідів автомобілями передано право керування автомобілем, та законні представники недієздатних інвалідів або дітей-інвалідів, які перевозять інвалідів (дітей-інвалідів) з ураженням опорно-рухового апарату.

12. Строк сплати плати за землю визначені статтею 287 Податкового кодексу України.

12.1. Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою.

У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

12.2. Облік фізичних осіб - платників податку і нарахування відповідних сум проводяться контролюючими органами за місцем знаходження земельної ділянки щороку до 1 травня.

12.3. Податкове зобов'язання щодо плати за землю, визначене у податковій декларації на поточний рік, сплачується рівними частками власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

12.4. Податкове зобов'язання з плати за землю, визначене у податковій декларації, у тому числі за нововідведені земельні ділянки, сплачується власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

12.5. Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

12.6. При переході права власності на будівлю, споруду (їх частину) податок за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

12.7. У разі надання в оренду земельних ділянок (у межах населених пунктів), окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами податок за площі, що надаються в оренду, обчислюється з дати укладення договору оренди земельної ділянки або з дати укладення договору оренди будівель (їх частин).

12.8. Власник нежилого приміщення (його частини) у багатоквартирному жилу будинку сплачує до бюджету податок за площі під такими приміщеннями (їх частинами) з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території з дати державної реєстрації права власності на нерухоме майно.

Секретар

Наталія ХОМАНЕЦЬ

Проект

Додаток 2.1
до рішення «Про встановлення місцевих
податків та зборів, що сплачуються на
території Гвардійської сільської ради

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Гвардійської сільської ради
від _____ 2021 р. № _____

СТАВКИ земельного податку, що сплачується на території Гвардійської сільської ради¹

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
68	250	6825081500 6825081501 6825081502 6825081503 6825081504 6825082701 6825082702 6825089001 6825087001 6825089003 6825089002 6825081801	Гвардійська сільська рада, села: Гвардійське. Доброгорща. Нафтулівка. Немичинці. Жучківці. Олешківці. Чабани. Райківці. Хоминці. Данюки. Гелетинці

код ²	найменування ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки) за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	0.500	0.500	5.000	5.000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	0,700	0,700	5,000	5,000
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	0,800	0,800	5,000	5,000
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	0,500	0,500	5,000	5,000
01.06	Для колективного садівництва ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
01.07	Для городництва ⁴	0,500	0,500	5,000	5,000
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	0,500	0,500	4,000	4,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей				
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства				
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,500	0,500	4,000	4,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції				
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	1,000	5,000	5,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	3,000	3,000
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,300	0,300		
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	0,300	0,300		
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,300	0,300		
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,300	0,300		

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
код ²	найменування ²				
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0.300	0.300		
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0.300	0.300		
02.07	Для іншої житлової забудови	0.300	0.300		
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	0.010			
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	0.010			
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	0.010			
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	0.300			
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	0.010		3.000	
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	0.300		3.000	
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1.000	1.000	5.000	5.000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1.000	1.000	5.000	5.000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3.000		5.000	
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1.500		5.000	
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки				
03.12	Для будівництва та обслуговування				

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	будівель закладів комунального обслуговування	0,010	0,010		
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	0,300	0,300		
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	0,300	0,300		
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	1,000	5,000	5,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників				
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴				
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴				
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴				
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків				
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків				
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва				
04.08	Для збереження та використання заказників				
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ				
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	0,300	0,300	0,300	0,300
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків				
05	Землі іншого природоохоронного призначення				

код ²	Вид цільового призначення земель ¹ найменування ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴				
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів				
06.03	Для інших оздоровчих цілей				
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	0.010	0.010		
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	0.010	0.010	0.010	0.010
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0.500	0.500	1.000	1.000
07.04	Для колективного дачного будівництва	1.000	1.000	5.000	5.000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	0.300	0.300	0.300	0.300
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів				
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	0.300		0.300	
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0.100	0.100	0.100	0.100
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0.100	0.100	0.100	0.100

Вид цільового призначення земель ⁷		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
код ²	найменування ²				
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,500	1,000	3,000	3,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,500	1,000	3,000	3,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,500	1,000	3,000	3,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,500	1,000	3,000	3,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,500	1,000	3,000	3,000
10.06	Для сінокосіння	1,000	1,000	3,000	3,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	3,000	3,000	5,000	5,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,500	1,500	3,000	3,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт				
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,500	1,500	3,000	3,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів				
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	2,000		5,000	

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
11.02	Для розміщення та експлуатації основних підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1.5000		3.000	
11.03	Для розміщення та експлуатації основних підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1.500		3.000	
11.04	Для розміщення та експлуатації основних підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1.500		3.000	
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту				
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту				
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту				
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ¹	1.500		3.000	3.000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту				
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1.500		3.000	3.000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту				
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3.000	3.000	5.000	5.000

код ²	найменування ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3.000	3.000	5.000	5.000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	2.000		5.000	
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	2.000		5.000	
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	2.000	2.000	5.000	5.000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	2.000		5.000	
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	2.000		5.000	
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴				
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴				
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держрикордонслужби ⁴				
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴				

код ²	найменування ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держенцтранслужби ⁴				
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴				
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴				
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
16	Землі запасу	0,500	0,500	3,000	3,000
17	Землі резервного фонду	0,500	0,500	3,000	3,000
18	Землі загального користування ⁴	0,500	0,500	3,000	3,000
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				

¹ У разі встановлення ставок податку, відрізняючись на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільнюються можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар



Наталія ХОМАШЕЦЬ

Проект

Додаток 2.2
до рішення «Про встановлення місцевих
податків та зборів, що сплачуються на
території Гвардійської сільської ради

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Гвардійської сільської ради
від _____ 2021 р. № _____

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території
об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно- територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
68	250	6825081500	Гвардійська сільська рада, села:
		6825081501	Гвардійське.
		6825081502	Доброгорна.
		6825081503	Пафтулівка.
		6825081504	Немишніці.
		6825082701	Жучківці.
		6825082702	Олешківці.
		6825089001	Чабаш.
		6825087001	Райківці.
		6825089003	Хоминці.
		6825089002	Дашоки.
6825081801	Гелетинці		

Група платників, категорія-цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Група платників: органи державної влади та місцевого самоврядування, а також організації створені ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного чи місцевого бюджету і є не прибутковими (їх спільної власності)	100

Категорія - землі громадської забудови . Цільове призначення - 03.01 для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	
Неприбуткові підприємства, установи, організації, також заклади і установи фізичної культури і спорту	100
Підприємства, установи, організації комунальної форми власності	100
Державні установи, державні підприємства Державної кримінально-виконавчої служби України	100
Релігійні організації України, статуту (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності, а також благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків.	100

¹ Цілями визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України.

Секретар



Наталія ХОМАНЦЬ

Проект

Додаток 3
до рішення «Про встановлення місцевих
податків та зборів, що сплачуються на
території Гвардійської сільської ради

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Гвардійської сільської ради
від 2021 р. № ____

**Положення
про порядок обчислення та сплату єдиного податку
для платників першої та другої груп, що сплачуються на
території Гвардійської сільської ради**

Положення про встановлення єдиного податку на території Гвардійської сільської ради (далі – Положення) розроблено відповідно до Податкового кодексу України та є обов'язковим до виконання на території Гвардійської сільської ради.

Платники податку

Суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, поділяються на такі групи платників єдиного податку:

1) перша група - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 167 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року;

2) друга група - фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

обсяг доходу не перевищує 834 розміри мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

При розрахунку середньооблікової кількості працівників застосовується визначення Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями.

1.1. Не можуть бути платниками єдиного податку першої-другої групи:

- суб'єкти господарювання (юридичні особи та фізичні особи - підприємці), які здійснюють:

1) діяльність з організації, проведення азартних ігор, лотерей (крім розповсюдження лотерей), парі (букмекерське парі, парі тоталізатора);

2) обмін іноземної валюти;

3) виробництво, експорт, імпорт, продаж підакцизних товарів (крім роздрібного продажу паливно-мастильних матеріалів в ємностях до 20 літрів та діяльності фізичних осіб, пов'язаної з роздрібним продажем пива та столових вин);

4) видобуток, виробництво, реалізацію дорогоцінних металів і дорогоцінного каміння, у тому числі органогенного утворення (крім виробництва, постачання, продажу (реалізації)

ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органогенного утворення та напівдорогоцінного каміння);

5) видобуток, реалізацію корисних копалин, крім реалізації корисних копалин місцевого значення;

6) діяльність у сфері фінансового посередництва, крім діяльності у сфері страхування, яка здійснюється страховими агентами, визначеними Законом України "Про страхування", сюрвейсрами, аварійними комісарами та аджастерами, визначеними розділом III Податкового Кодексу;

7) діяльність з управління підприємствами;

8) діяльність з надання послуг пошти (крім кур'єрської діяльності) та зв'язку (крім діяльності, що не підлягає ліцензуванню);

9) діяльність з продажу предметів мистецтва та антикваріату, діяльність з організації торгів (аукціонів) виробами мистецтва, предметами колекціонування або антикваріату;

10) діяльність з організації, проведення гастрольних заходів;

- фізичні особи - підприємці, які здійснюють технічні випробування та дослідження (група 74.3 КВЕД ДК 009:2005), діяльність у сфері аудиту;

- фізичні особи - підприємці, які надають в оренду земельні ділянки, загальна площа яких перевищує 0,2 гектара, житлові приміщення та/або їх частини, загальна площа яких перевищує 100 квадратних метрів, нежитлові приміщення (еноруди, будівлі) та/або їх частини, загальна площа яких перевищує 300 квадратних метрів;

- страхові (перестрахові) брокери, банки, кредитні спілки, ломбарди, лізингові компанії, довірчі товариства, страхові компанії, установи накопичувального пенсійного забезпечення, інвестиційні фонди і компанії, інші фінансові установи, визначені законом; реєстратори цінних паперів;

- суб'єкти господарювання, у статутному капіталі яких сукупність часток, що належать юридичним особам, які не є платниками єдиного податку, дорівнює або перевищує 25 відсотків;

- представництва, філії, відділення та інші відокремлені підрозділи юридичної особи, яка не є платником єдиного податку;

- фізичні та юридичні особи - нерезиденти;

- суб'єкти господарювання, які на день подання заяви про реєстрацію платником єдиного податку мають податковий борг, крім безнадійного податкового боргу, що виник внаслідок дії обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин).

1.2. Платники єдиного податку першої - другої групи повинні здійснювати розрахунки за відвантажені товари (виконані роботи, надані послуги) виключно в грошовій формі (готівковій та/або безготівковій).

1.3. Під побутовими послугами населенню, які надаються першою та другою групами платників єдиного податку, розуміються такі види послуг:

- 1) виготовлення взуття за індивідуальним замовленням;
- 2) послуги з ремонту взуття;
- 3) виготовлення швейних виробів за індивідуальним замовленням;
- 4) виготовлення виробів із шкіри за індивідуальним замовленням;
- 5) виготовлення виробів з хутра за індивідуальним замовленням;
- 6) виготовлення спіднього одягу за індивідуальним замовленням;
- 7) виготовлення текстильних виробів та текстильної галантереї за індивідуальним замовленням;
- 8) виготовлення головних уборів за індивідуальним замовленням;
- 9) додаткові послуги до виготовлення виробів за індивідуальним замовленням;
- 10) послуги з ремонту одягу та побутових текстильних виробів;
- 11) виготовлення та в'язання трикотажних виробів за індивідуальним замовленням;
- 12) послуги з ремонту трикотажних виробів;
- 13) виготовлення килимів та килимових виробів за індивідуальним замовленням;
- 14) послуги з ремонту та реставрації килимів та килимових виробів;
- 15) виготовлення шкіряних галантерейних та дорожніх виробів за індивідуальним замовленням;
- 16) послуги з ремонту шкіряних галантерейних та дорожніх виробів;
- 17) виготовлення меблів за індивідуальним замовленням;
- 18) послуги з ремонту, реставрації та поповнення меблів;

- 19) виготовлення теслярських та столярних виробів за індивідуальним замовленням;
- 20) технічне обслуговування та ремонт автомобілів, мотоциклів, моторолерів і мопедів за індивідуальним замовленням;
- 21) послуги з ремонту радіотелевізійної та іншої аудіо- і відеоапаратури;
- 22) послуги з ремонту електропобутової техніки та інших побутових приладів;
- 23) послуги з ремонту годинників;
- 24) послуги з ремонту велосипедів;
- 25) послуги з технічного обслуговування і ремонту музичних інструментів;
- 26) виготовлення металовиробів за індивідуальним замовленням;
- 27) послуги з ремонту інших предметів особистого користування, домашнього вжитку та металовиробів;
- 28) виготовлення ювелірних виробів за індивідуальним замовленням;
- 29) послуги з ремонту ювелірних виробів;
- 30) прокат речей особистого користування та побутових товарів;
- 31) послуги з виконання фоторобіт;
- 32) послуги з оброблення плівок;
- 33) послуги з прання, оброблення білизни та інших текстильних виробів;
- 34) послуги з чищення та фарбування текстильних, трикотажних і хутрових виробів;
- 35) вичинка хутрових шкур за індивідуальним замовленням;
- 36) послуги перукарень;
- 37) ритуальні послуги;
- 38) послуги, пов'язані з сільським та лісовим господарством;
- 39) послуги домашньої прислуги;
- 40) послуги, пов'язані з очищенням та прибиранням приміщень за індивідуальним замовленням.

2. База оподаткування

Порядок визначення доходів та їх склад передбачено статтями 292, 292¹ Податкового кодексу України.

3. Ставки та порядок обчислення податку

3.1. Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цій главі - прожитковий мінімум), другої групи - у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої

законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цій главі - мінімальна заробітна плата), третьої групи - у відсотках до доходу (відсоткові ставки).

3.2. Фіксовані ставки єдиного податку встановлюються для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

3.2.1. Для першої групи платників єдиного податку, визначеної Податковим кодексом України у розмірах:

- 10 % розміру прожиткового мінімуму, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року на всі види діяльності, які дозволені для даної групи платників єдиного податку з усіма обмеженнями та особливостями, викладеними в Податковому кодексі України.

3.2.2. Для другої групи платників єдиного податку, визначеної Податковим кодексом України в розмірі 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, на всі види діяльності, які дозволені для даної групи платників єдиного податку з усіма обмеженнями та особливостями, викладеними в Податковому кодексі України.

Для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органогенного утворення та напівдорогоцінного каміння, ставка єдиного податку встановлюється у розмірі, визначеному підпунктом 2 пункту 293.3 статті 293 Податкового Кодексу України.

3.3. Ставка єдиного податку встановлюється для платників єдиного податку першої - другої групи (фізичні особи - підприємці) у розмірі 15 відсотків:

1) до суми перевищення обсягу доходу, визначеного у підпунктах 1, 2 і 3 пункту 291.4 статті 291 Податкового Кодексу;

2) до доходу, отриманого від провадження діяльності, не зазначеної у реєстрі платників єдиного податку, віднесеного до першої або другої групи;

3) до доходу, отриманого при застосуванні іншого способу розрахунків, ніж зазначений у цій главі;

4) до доходу, отриманого від здійснення видів діяльності, які не дають права застосовувати спрощену систему оподаткування;

5) до доходу, отриманого платниками першої або другої групи від провадження діяльності, яка не передбачена у підпунктах 1 або 2 пункту 291.4 статті 291 Податкового Кодексу відповідно.

3.4. У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп кількох видів господарської діяльності застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений для таких видів господарської діяльності.

3.5. У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп господарської діяльності на територіях більш як однієї сільської, селищної,

міської ради або ради об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений цією статтею для відповідної групи таких платників єдиного податку.

3.6. Ставки, зазначені в підпунктах 3.3 пункту 3 цього Положення застосовуються з урахуванням особливостей, встановлених пунктом 293.8 статті 293 Податкового кодексу України.

4. Податковим (звітним) період для платників єдиного податку першої, другої груп є календарний рік, що визначено статтею 294 Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями.

5. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку визначаються статтею 295 Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями.

6. Ведення обліку, складання звітності платниками єдиного податку визначаються статтею 296 Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями.

7. Особливості нарахування сплати та подання звітності з окремих податків і зборів платниками єдиного податку, їх відповідальність визначаються згідно зі статтями 297, 300 Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями.

Інші питання щодо застосування спрощеної системи оподаткування, які не врегульовані даним Положенням, вирішуються відповідно до норм, встановлених Податковим кодексом України.

Секретар



Наталія ХОМАНЕЦЬ

Проект

Додаток 3.1
до рішення «Про встановлення місцевих
податків та зборів, що сплачуються на
території Гвардійської сільської ради»

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Гвардійської сільської ради
від _____ 2021 р. № _____

СТАВКИ

**єдиного податку, що сплачується
на території Гвардійської сільської ради**

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території
об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
68	250	6825081500	Гвардійська сільська рада, села:
		6825081501	Гвардійське.
		6825081502	Доброгорща.
		6825081503	Нафтулівка.
		6825081504	Немишніці.
		6825082701	Жучківці.
		6825082702	Оленківці.
		6825089001	Чабани.
		6825087001	Райківці.
		6825089003	Хоминці.
		6825089002	Дашоки.
6825081801	Гелетинці		

Платники	Ставки податку	
	У відсотках до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року	У відсотках до розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року
I. Єдиного податку першої групи фізичні особи - підприємці, які не використовують працю	10	x

	<p>найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 167 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року:</p>		
2.	<p>Єдиного податку другої групи фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:</p> <p>не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;</p> <p>обсяг доходу не перевищує 834 розміри мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.</p>	x	20

Секретар



Наталія ХОМАШЕЦЬ

Проект

Додаток 4
до рішення «Про встановлення місцевих
податків та зборів, що сплачуються на
території Гвардійської сільської ради

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Гвардійської сільської ради
від _____ 2021 р. № _____

**Положення
про порядок обчислення та сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки, що сплачується на території
Гвардійської сільської ради**

Дане Положення про порядок справляння податку на території Гвардійської сільської ради (далі – Положення) розроблено відповідно до статей 7, 10, 12, 265, 266 Податкового кодексу України (із змінами та доповненнями), пункту 24 частини 1 статті 26 та частини 1 статті 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та є обов'язковим до виконання юридичними та фізичними особами.

1. Платники податку визначені підпунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

1.1. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, розташованих у Гвардійській сільській раді.

1.2. Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

а) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

б) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

в) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

2. Об'єкт оподаткування визначені підпунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

2.1. Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

2.1.1. Об'єкти житлової нерухомості - будівлі, віднесені відповідно до законодавства до житлового фонду, дачні та садові будинки. 2.1.1.1. Будівлі, віднесені до житлового фонду поділяються на такі типи (ст. 14.1.129 ПКУ):

а) житловий будинок - будівля капітального типу, споруджена з дотриманням вимог, встановлених законом, іншими нормативно-правовими актами, і призначена для постійного у ній проживання. Житлові будинки поділяються на житлові будинки садибного типу та житлові будинки квартирної типу різної поверховості. Житловий будинок садибного типу - житловий будинок, розташований на окремій земельній ділянці, який складається із житлових та допоміжних (нежитлових) приміщень;

б) прибудова до житлового будинку - частина будинку, розташована поза контуром його капітальних зовнішніх стін, і яка має з основною частиною будинку одну (або більше) спільну капітальну стіну;

в) квартира - ізольоване помешкання в житловому будинку, призначене та придатне для постійного у ньому проживання;

г) котедж - одно-, півторановерховий будинок невеликої житлової площі для постійного чи тимчасового проживання з присадибною ділянкою;

ґ) кімнати у багатосімейних (комунальних) квартирах - ізольовані помешкання в квартирі, в якій мешкають двоє чи більше квартирнаймачів.

2.1.1.2. садовий будинок - будинок для літнього (сезонного) використання, який в питаннях нормування площі забудови, зовнішніх конструкцій та інженерного обладнання не відповідає нормативам, установленим для житлових будинків;

2.1.1.3. дачний будинок - житловий будинок для використання протягом року з метою позаміського відпочинку.

2.1.2. об'єкти нежитлової нерухомості - будівлі, приміщення, що не віднесені відповідно до законодавства до житлового фонду. У нежитловій нерухомості виділяють:

а) будівлі готельні - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати, ресторани та бари, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку;

б) будівлі офісні - будівлі фінансового обслуговування, адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей;

в) будівлі торговельні - торгові центри, універмаги, магазини, криті ринки, павільйони та зали для ярмарків, станції технічного обслуговування автомобілів, їдальні, кафе, закусочні бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування, будівлі торговельні інші;

г) гаражі - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки, навіси для велосипедів;

г) будівлі промислові та склади;

д) будівлі для публічних виступів (театри, кінотеатри та концертні зали, казино, ігрові будинки, цирки, зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів, музичні та танцювальні зали, дискотеки, будівлі для публічних виступів інші);

е) господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо;

с) інші будівлі.

2.2. Не є об'єктом оподаткування:

а) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);

б) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;

в) будівлі дитячих будинків сімейного типу;

г) гуртожитки;

г) житлова нерухомість непридатна для проживання, у тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаної територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад;

д) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими

відповідно до закону, дітям з інвалідністю, які виховуються одинокими матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;

е) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;

с) будівлі промислової, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;

ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності;

з) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських об'єднань осіб з інвалідністю та їх підприємств;

и) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом

порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;

і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг;

ї) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

й) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту осіб з інвалідністю, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

к) об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та параолімпійської підготовки. Перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України;

л) об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.

3. База оподаткування визначені підпунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

3.1. Basis of taxation is the total area of the residential or non-residential property, in the number of its shares.

3.2. Basis of taxation of residential or non-residential property, in the number of its shares, which are located in the ownership of natural persons, is determined by the controlling authority on

підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

3.3. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи із загальної площі кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

4. Пільги із сплати податку визначені підпунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

4.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

4.2. Гвардійська сільська рада встановлює пільги з податку, що сплачується на відповідній території, з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних або юридичних осіб, громадських об'єднань, благодійних організацій, релігійних організацій України, статути (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями). Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів житлової нерухомості, для фізичних осіб визначаються виходячи з їх майнового стану та рівня доходів.

Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів нежитлової нерухомості, встановлюються залежно від майна, яке є об'єктом оподаткування.

Гвардійська сільська рада до 25 грудня року, що передус звітному, подає контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості рішення щодо ставок та наданих пільг юридичним та/або фізичним особам зі сплати податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки, за формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України.

4.3 Пільги з податку, передбачені підпунктами 266.4.1 та 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, для фізичних осіб не застосовуються до:

- об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподатковуваної площі, встановленої підпунктом 266.4.1 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України;

- об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

5. Ставки податку визначені підпунктом 266.5 статті 266 Податкового кодексу України.

Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються за рішенням сільської ради залежно від місяця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості у розмірі,

що не перевищує 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування.

6. Податковий період визначені підпунктом 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.

6.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. Порядок обчислення суми податку визначені підпунктом 266.7 статті 266 Податкового кодексу України.

7.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у такому порядку:

а) за наявності у власності платника податку одного об'єкта житлової нерухомості, в тому числі його частки, податок обчислюється, виходячи з бази оподаткування, зменшеної відповідно до підпунктів «а» або «б» підпункту 4.1 пункту 4 цього положення, та відповідної ставки податку;

б) за наявності у власності платника податку більше одного об'єкта житлової нерухомості одного типу, в тому числі його частки, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпунктів «а» або «б» підпункту 4.1 пункту 4 цього положення, та відповідної ставки податку;

в) за наявності у власності платника податку об'єктів житлової нерухомості різних видів, у тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпункту «в» підпункту 4.1 пункту 4 цього положення, та відповідної ставки податку;

г) сума податку, обчислена з урахуванням підпунктів "б" і "в" цього підпункту, розподіляється контролюючим органом пропорційно до питомої ваги загальної площі кожного з об'єктів житлової нерухомості.

г) за наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи – платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), сума податку, розрахована відповідно до підпунктів "а"- "г" цього підпункту, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку)".

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості виходячи із загальної площі кожного з об'єктів нежитлової нерухомості та відповідної ставки податку.

7.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку, обчисленого згідно з підпунктом 7.1 пункту 7 цього положення, та відповідні платіжні реквізити, зокрема, Гвардійської сільської ради, надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його податкової адреси (місцем реєстрації) до 1 липня року, що настає за базовим податковим (звітним) періодом (роком).

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

Контролюючі органи за місцем проживання (реєстрації) платників податку в десятиденний строк інформують відповідні контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості про надіслані (вручені) платнику податку податкові повідомлення-рішення про сплату податку у порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.

Нарахування податку та надіслання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам - резидентам здійснюють контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності таких нерезидентів.

7.3. Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем проживання (реєстрації) для проведення звірки даних щодо:

- 1) об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності платника податку;
- 2) розміру загальної площі об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності платника податку;
- 3) права на користування пільгою із сплати податку;
- 4) розміру ставки податку;
- 5) нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, контролюючий орган за місцем проживання (реєстрації) платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручас) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

7.4. Органи державної реєстрації прав на нерухоме майно, а також органи, що здійснюють реєстрацію місця проживання фізичних осіб, зобов'язані щокварталу у 15-денний строк після закінчення податкового (звітного) кварталу подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку та справляння податку фізичними та юридичними особами, за місцем розташування такого об'єкта нерухомого майна станом на перше число відповідного кварталу в порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України.

7.5. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості декларація юридичною особою - платником подається протягом 30 календарних днів з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

8. Порядок обчислення сум податку в разі зміни власника об'єкта оподаткування податком визначені підпунктом 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

8.1. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом календарного року податок обчислюється для попереднього власника за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилося право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а для нового власника - починаючи з місяця, в якому виникло право власності.

8.2. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

9. Порядок сплати податку визначені підпунктом 266.9 статті 266 Податкового кодексу України

9.1. Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується 100 % до сільського бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

10. Строки сплати податку визначені підпунктом 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

10.1. Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

11. Контроль

11.1. Контроль за правильністю та своєчасністю сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, здійснюється контролюючим органом.

12. Відповідальність

12.1. Відповідальність за повноту та правильність справляння, своєчасність сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, до сільського бюджету покладається на платників податку відповідно до Податкового кодексу України (зі змінами).

Секретар



Наталія ХОМАНЦЬ

Проект

Додаток 4.1

до рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів, що сплачуються на території Івардійської сільської ради

ЗАТВЕРДЖЕНО

решенням Івардійської сільської ради
від 2021 р. №

СТАВКИ

**податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки,
що сплачується на території Івардійської сільської ради¹**

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
68	250	6825081500	Івардійська сільська рада, с.с.п.г.
		6825081501	Івардійське
		6825081502	Доброгорша
		6825081503	Нафтулівка
		6825081504	Немичинці
		6825082701	Жучківці
		6825082702	Олешківці
		6825089001	Чабани
		6825087001	Райківці
		6825089003	Хоминці

6825089002 Даноки
6825081801 Гелетинці

код ²	найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні ⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0.300			0.300		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0.500			0.500		
1110.3	Будинки садибного типу	0.300			0.300		
1110.4	Будинки дачні та садові	0.500			0.500		
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0.300			0.300		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0.500			0.500		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0.300			0.300		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0.500			0.500		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0.500			0.500		
113	Гуртожитки ⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	X			X		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	X			X		

1130.3	Гуржитки для учнів навчальних закладів ⁵		X			X
1130.4	Будівки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵		X			X
1130.5	Будівки дитини та сирітські будівки ⁵		X			X
1130.6	Будівки для бідженців, притулки для бездомних ⁵		X			X
1130.9	Будівки для колективного проживання інші					
12	Будівлі нежитлові					
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі					
1211	Будівлі готельні					
1211.1	Готелі		1,000			1,000
1211.2	Мотелі		1,000			1,000
1211.3	Кемпінги		1,000			1,000
1211.4	Пансіонати		1,000			1,000
1211.5	Ресторани та бари		1,000			1,000
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання					
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки		0,500			0,500
1212.2	Днячі та сімейні табори відпочинку		0,500			0,500
1212.3	Центри та будівки відпочинку		0,500			0,500
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше		0,500			0,500
122	Будівлі офісні					
1220	Будівлі офісні ⁵					
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵		N			N
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування		0,500			0,500
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵		N			N

1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	X	X	
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1.000		1.000
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1.000		1.000
123	Будівлі торговельні			
1230	Будівлі торговельні			
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1.000		1.000
1230.2	Криті ринки, навільйони та зали для ярмарків ⁵	1.000		1.000
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1.000		1.000
1230.4	Ідальні, кафе, закусокні тощо	1.000		1.000
1230.5	Бази та склади підприємств торівлі і громадського харчування	1.000		1.000
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1.000		1.000
1230.9	Будівлі торговельні інші	1.000		1.000
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку			
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі			
1241.1	Аеровокзали та інші будівлі автотомобільного транспорту	1.000		1.000
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0.500		0.500
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0.500		0.500
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0.500		0.500
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0.500		0.500
1241.6	Будівлі станцій підземних та канатних доріг	0.500		0.500
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	1.000		1.000
1241.8	Аптарти для літаків, локомотивів, вагонів, трамваїв та тролейбусів, тено	0.500		0.500
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1.000		1.000

		Гаражі	
1242			
1242.1	Гаражі наземні	0.500	0.500
1242.2	Гаражі підземні	0.500	0.500
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0.500	0.500
1242.4	Навіси для велосипедів	0.500	0.500
125	Будівлі промислові та склади		
1251	Будівлі промислові ⁵		
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металургійної промисловості ⁵	X	X
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	X	X
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	X	X
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	X	X
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	X	X
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	X	X
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	X	X
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	X	X
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, в тому числі попірафіне ^{5N}	X	X
1252	Резервуари, силоси та склади		
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1.500	1.500
1252.2	Резервуари та силоси інші	1.500	1.500
1252.3	Силоси для зерна	0.500	0.500
1252.4	Силоси для цементу та інших емпульних матеріалів	0.500	0.500
1252.5	Склади спеціальні товари	0.500	0.500

1252.6	Холодильники	0.500		0.500	
1252.7	Складські майланички	0.500		0.500	
1252.8	Склади універсальні	0.500		0.500	
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0.500		0.500	
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення				
1261	Будівлі для публічних виступів				
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0.300		0.300	
1261.2	Зали засідань та багатопільові зали для публічних виступів	0.100		0.100	
1261.3	Цирки	0.300		0.300	
1261.4	Казино, ігрові будівки	0.300		0.300	
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0.010		0.010	
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0.300		0.300	
1262	Музеї та бібліотеки				
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	X		X	
1262.2	Бібліотеки, книгоховища ⁵	X		X	
1262.3	Технічні центри	X		X	
1262.4	Планетарії ⁵	X		X	
1262.5	Будівлі архівів ⁵	X		X	
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	X		X	
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів				
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проєктно-випробувальних установ	0.300		0.300	
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0.300		0.300	
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	X		X	

1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	X		X
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	X		X
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	X		X
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	X		X
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	X		X
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інших	X		X
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів			
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	X		X
1264.2	Лікарні профільні, диспансері ⁵	X		X
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	X		X
1264.4	Поліклініка, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	X		X
1264.5	Школа і вишарових закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	X		X
1264.6	Санааторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	X		X
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	X		X
1265	Зали спортивні ⁵			
1265.1	Зали їмпастрині, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0.100		0.100
1265.2	Басейни криті для плавання	0.100		0.100
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0.100		0.100
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0.100		0.100
1265.5	Тирні	0.100		0.100
1265.9	Зали спортивні інші	0.100		0.100
127	Будівлі нежитлові інші			
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, підприємства та роботогосподарства ⁵			

1271.1	Будівлі для гваринництва ⁵	X		X	
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	X		X	
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	X		X	
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	X		X	
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	X		X	
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	X		X	
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	X		X	
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	X		X	
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	X		X	
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵				
1272.1	Церкви, собори, костели, мечеті, синагоги тощо ⁵	X		X	
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0.500		0.500	
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	X		X	
1273	Нам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵				
1273.1	Нам'ятки історії та архітектури ⁵	X		X	
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні міста, що охороняються державою ⁵	X		X	
1273.3	Меморіали, нумізмально-декоративні будівлі, статуї ⁵	X		X	
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵				
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	X		X	
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	X		X	
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	X		X	
1274.4	Будівлі лазень та пралень	X		X	
1274.5	Будівлі з обслуговування населених пунктів	X		X	

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими довідками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "Г зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар

Наталія ХОМАНЕЦЬ

Проект

Додаток 4.2
до рішення «Про встановлення місцевих
податків і зборів, що сплачуються на
території Гвардійської сільської ради»

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Гвардійської сільської ради
від _____ 2021 р. № _____

ПЕРЕЛІК

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту
266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, що
сплачується на території Гвардійської сільської ради¹**

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території
об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно- територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
68	250	6825081501, 6825081502, 6825081503, 6825081504, 6825082701, 6825082702, 6825089001, 6825087001, 6825089003, 6825089002, 6825081801	Гвардійська сільська рада, села: Гвардійське, Доброгорща, Нафтулівка, Немчишині, Жучківці, Олешківці, Чабани, Райківці, Хоминці, Дашоки, Гелетинці

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
- об'єкти нежитлової нерухомості некомерційного призначення фізичних осіб, які знаходяться виключно в межах присадибних	100

ділянок:	
- об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, учасників АТО та членів їх сімей на період проходження служби;	100
- об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій осіб з інвалід та їх підприємств,	100
- об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать інвалідам першої і другої групи;	
- об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать фізичним особам, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років	100
- об'єкти житлової та нежитлової нерухомості Державних установ та Державних підприємств Державної кримінально-виконавчої служби України	100

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар



Наталія ХОМАНЕЦЬ

Проект

Додаток 5
до рішення «Про встановлення місцевих
податків та зборів, що сплачуються на
території Гвардійської сільської ради

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Гвардійської сільської ради
від 2021 р. №

**Положення
про порядок обчислення та сплати збору за місяця
паркування транспортних засобів, що сплачується на
території Гвардійської сільської ради**

1. Загальні положення

1.1. Положення про порядок обчислення та сплати збору за місяця для паркування транспортних засобів (далі - Положення) визначає правові засади його справляння на підставі ст. 10, ст. 266 Податкового кодексу України.

1.2. Збір за місяця для паркування транспортних засобів - це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до місцевого бюджету.

1.3. Терміни, наведені у цьому Положенні вживаються у значеннях, визначених у Податковому кодексі України.

1.4. Норми цього Положення є обов'язковими для дотримання фізичними та юридичними особами, які є платниками збору за місяця для паркування транспортних засобів, та контролюючими органами.

2. Платники збору

2.1. Платниками збору є юридичні особи, їх філії (відділення, представництва), фізичні особи - підприємці, які організують та провадять діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів на майданчиках для платного паркування та спеціально відведених автостоянках на території ради.

3. Об'єкт і база оподаткування збором

3.1. Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, спеціально відведена для забезпечення паркування транспортних засобів на автомобільних дорогах загального користування, тротуарах або інших місцях, а також комунальні гаражі, стоянки, паркінги (будівлі, споруди, їх частини), які побудовані за рахунок коштів місцевого бюджету, за винятком площі земельної ділянки, яка відведена для безоплатного паркування транспортних засобів, передбачених статтею 30 Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні».

3.2. Basisю оподаткування є площа земельної ділянки, відведена для паркування, а також площа комунальних гаражів, стоянок, паркінгів (будівель, споруд, їх частин), які побудовані за рахунок коштів місцевого бюджету.

4. Ставка збору

4.1. Ставки збору встановлюються за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв. метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності, у розмірі 0,075 відсотка мінімальної заробітної плати, установлені законом на 1 січня податкового (звітного) року.

5. Порядок обчислення та строки сплати збору

5.1. Сума збору за місяць для паркування транспортних засобів, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, сплачується шоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк, до бюджету сільської ради за місцезнаходженням об'єкта оподаткування.

5.2. Платник збору, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що провадить діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів на земельній ділянці не за місцем реєстрації такого платника збору, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як платника збору у контролюючому органі за місцезнаходженням земельної ділянки згідно з вимогами статті 63 Податкового кодексу України.

5.3. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

6. Контроль та відповідальність за порушення податкового законодавства

6.1. Контроль за дотриманням вимог податкового законодавства України щодо справляння збору за місяць для паркування транспортних засобів на території здійснюють відповідні контролюючі органи.

6.2. За порушення податкового та іншого законодавства України при обчисленні та сплаті збору за місяць для паркування транспортних засобів платники збору несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.

Секретар

Наталія ХОМАНЕЦЬ

Проект

Додаток 5.1
до рішення «Про встановлення місцевих
податків та зборів, що сплачуються на
території Гвардійської сільської ради»

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Гвардійської сільської ради
від 2021 р. №

СТАВКИ

**збору за місяць паркування транспортних засобів,
що сплачується на території Гвардійської сільської ради**

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 року за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв. метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності,), визначених пп 268.5.1 п.268.5 Податкового кодексу України у наступних відсотках від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення:

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
68	250	6825081500	Гвардійська сільська рада, села:
		6825081501	Гвардійське.
		6825081502	Доброгорща.
		6825081503	Нафтулівка.
		6825081504	Немичинці.
		6825082701	Жучківці.
		6825082702	Оленківці.
		6825089001	Чабани.
		6825087001	Райківці.
		6825089003	Хоминці.
		6825089002	Дашоки.
		6825081801	Гелегинці

Платники	Ставка податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року

<p>юридичні особи, їх філії (відділення, представництва),</p> <p>фізичні особи - підприємці,</p> <p>які організують та провадять діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів на майданчиках для платного паркування та спеціально відведених автостоянках за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв. метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності.</p>	0.075
---	-------

Секретар



Наталія ХОМАНЕЦЬ

Проект

Додаток 6
до рішення «Про встановлення місцевих
податків та зборів, що сплачуються на
території Гвардійської сільської ради»

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Гвардійської сільської ради
від 2021 р. №

**Положення
про порядок обчислення та сплату туристичного збору,
що сплачується на території Гвардійської сільської ради**

Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію Гвардійської сільської ради, на якій діє дане рішення міської ради про встановлення туристичного збору, та отримують (споживають) послуги з тимчасового проживання (ночівлі) із зобов'язанням залишити місце перебування в зазначений строк.

Платниками збору не можуть бути особи, які:

- а) постійно проживають, у тому числі на умовах договорів найму на території сільської ради;
- б) особи, які прибули у відрядження;
- в) інваліди, діти-інваліди та особи, що супроводжують інвалідів І групи або дітей-інвалідів (не більше одного супроводжувачого);
- г) ветерани війни, учасники бойових дій;
- г) учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС;
- д) особи, які прибули за путівками (курсівками) на лікування, оздоровлення, реабілітацію до лікувально-профілактичних, фізкультурно-оздоровчих та санаторно-курортних закладів, що мають ліцензію на медичну практику та акредитацію центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони здоров'я;
- е) діти віком до 18 років;
- с) дитячі лікувально-профілактичні, фізкультурно-оздоровчі та санаторно-курортні заклади.

3. Ставка туристичного збору встановлюється за рішенням Гвардійської сільської ради за кожен добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених пп. 268.5.1 п. 268.5 ст. 268 Податкового кодексу України у відсотках від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої

законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

Базою справляння є вартість усього періоду проживання (ночівлі), за вирахуванням податку на додану вартість.

До вартості проживання не включаються витрати на харчування чи побутові послуги (прання, чистка, лагодження та прасування одягу, взуття чи білизни), телефонні рахунки, оформлення закордонних паспортів, дозволів на в'їзд (віз), обов'язкове страхування, витрати на усний та письмовий переклади, інші документально оформлені витрати, пов'язані з правилами в'їзду.

Згідно з рішенням сільської ради справляння збору може здійснюватися:

а) адміністраціями готелів, кемпінгів, мотелів, гуртожитків для приїжджих та іншими закладами готельного типу, санаторно-курортними закладами;

б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб на поселення у будинки (квартири), що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами або фізичними особами - підприємцями, які уповноважуються міською радою справляти збір на умовах договору, укладеного з радою.

Податкові агенти справляють збір під час надання послуг, пов'язаних з тимчасовим проживанням (ночівлею), і зазначають суму сплаченого збору окремим рядком у рахунку (квитанції) на проживання.

Сума туристичного збору, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, сплачується щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк, за місцезнаходженням податкових агентів.

Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору у контролюючому органі за місцезнаходженням підрозділу.

7. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу .

8. Затвердити перелік податкових агентів, які справляють туристичний збір на території Гвардійської сільської ради:

-ТЗОВ торговий дім «Агроінвест-Поділля».

9. Уповноважити виконавчий комітет Гвардійської сільської ради за зверненнями суб'єктів господарювання вносити зміни до переліку податкових агентів, затверджених пунктом 8, та інформувати контролюючий орган.

Секретар



Наталія ХОМАНЦЬ

Проект

Додаток 6.1
до рішення «Про встановлення місцевих
податків та зборів, що сплачуються на
території Гвардійської сільської ради»

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Гвардійської сільської ради
від _____ 2021 р. № ____

**Ставки туристичного збору,
що сплачуються на території Гвардійської сільської ради**

Ставки туристичного збору встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 р.

Ставки туристичного збору встановлюються за кожен добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених пп 268.5.1 п.268.5 Податкового кодексу України у наступних відсотках від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення:

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
68	250	6825081500	Гвардійська сільська рада, села:
		6825081501	Гвардійське.
		6825081502	Доброгоріна.
		6825081503	Нафтулівка.
		6825081504	Немчишці.
		6825082701	Жучківці.
		6825082702	Олешківці.
		6825089001	Чабани.
		6825087001	Раїківці.
		6825089003	Хоминці.
		6825089002	Данюки.
		6825081801	Гелетинці

№ п/п	Вартість проживання (ночівлі) за добу в грн.	Для внутрішнього	Для туризму ²
-------	--	------------------	--------------------------

		туризму ¹ ставка у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.	ставка у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.
1.	Понад 1800 грн.	0,5%	2%
2.	Від 1500 до 1800 грн.	0,45%	1,75%
3.	Від 1200 до 1500 грн.	0,35%	1,5%
4.	до 1200 грн.	0,30%	1,25%

¹ *внутрішній* туризм стосується жителів будь-якої країни, що подорожують своєю власною країною;

² *в'їзний* туризм відноситься до подорожуючих будь-якою країною осіб, які не є її мешканцями;

Секретар



Наталія ХОМАНЕЦЬ

Аналіз
регуляторного впливу до проекту регуляторного акта –
рішення сесії Гвардійської сільської ради Хмельницького району
Хмельницької області

(відповідно до статті 8 Закону України „Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності”, Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308)

Назва регуляторного акта : «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Гвардійської сільської ради».

Регуляторний орган : Гвардійська сільська рада

Розробник документа: постійна комісія з питань планування бюджету, фінансів та соціально-економічного розвитку – голова комісії Свідерська-Лоб С.М.; фінансовий відділ Гвардійської сільської ради - начальник Плоцидิม Л.І.

Відповідальна особа: головний спеціаліст Гнап Т.М.

Контактний телефон 624083

Email fingvardotg@ukr.net

Цей аналіз регуляторного впливу розроблений відповідно до вимог Закону України від 11.09.2003 року № 1160-ІУ «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» зі змінами, постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 р. № 308 «Про затвердження методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» зі змінами, та Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755-УІ із змінами і доповненнями.

1.Визначення проблеми.

Реформування країни неможливе без ефективного розвитку територіальних громад, який потребує відповідного фінансового забезпечення, безпосередньо залежного від способу наповнення місцевих бюджетів. Проблема, яку пропонується вирішити шляхом прийняття відповідного регуляторного акта, дуже важлива для всіх членів територіальної громади.

Відповідно статті 10 та пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування приймати рішення про встановлення місцевих податків і зборів в межах своїх повноважень та в порядку, визначеному цим кодексом.

Рішення про встановлення місцевих податків і зборів є нормативно-правовим актом, копія якого надсилається в електронному вигляді у десятиденний строк з дня прийняття до контролюючого органу, в якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та зборів, але не пізніше 25 липня року та офіційно оприлюднюється органом місцевого самоврядування до 25 липня, що передує бюджетному періоду, в якому

планується застосування встановлених місцевих податків та зборів або змін до них (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настав за плановим періодом.

У разі якщо Гвардійська сільська рада до 15 липня року, що передусе бюджетному періоду, в якому планується застосування місцевих податків та зборів не прийме рішення про встановлення відповідних місцевих податків та/або зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового Кодексу, такі податки та збори справлятимуться виходячи з норм ПКУ із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передусе бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та зборів.

Визначені місцеві податки і збори, відповідно до діючого законодавства, є джерелом формування загального фонду сільського бюджету забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету і кошти від їх надходження спрямовуються на забезпечення діяльності функціонування бюджетних установ та благоустрій територій територіальної громади.

Отже, з метою правового регулювання господарських і адміністративних відносин між органами місцевого самоврядування та суб'єктами господарювання, недопущення суперечливих ситуацій, безумовного виконання Податкового кодексу України, виконання програм соціально-економічного розвитку територіальної громади, вказана проблема потребує розв'язання шляхом прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Гвардійської сільської ради».

2. Причини виникнення проблеми.

У разі не прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Гвардійської сільської ради» податки і збори будуть справлятися виходячи з норм ПКУ із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передусе бюджетному періоду, з якого планується застосування таких місцевих податків та зборів, що забезпечить рівень дохідної частини бюджету на рівні минулого року, без зростання, як наслідок будуть не профінансовані соціальні програми об'єднаної територіальної громади:

Аналіз втрат до сільського бюджету:

№ з/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори		У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори		Відхилення тис. грн.
		Ставка %	Очікуваний обсяг надходжень тис. грн.	Ставка %	Очікуваний обсяг надходжень тис. грн.	
1	Податок на	0,1-	325,0	0,1-1,5	274,0	51,0

	нерухоме майно	1,5				
2	Плата за землю (ставка земельного податку)	0,5-4	3640,0	0,5-4	3385,0	255,0
3	Єдиний податок	10	1360,0	10	1250,0	110,0
		20	3868,0	15	3500,0	368,0
4	Туристичний збір	01-0,5	2,5	01-0,5	0	2,5
	Разом (втрати до бюджету)	X	X	X	X	786,5

Примітка: враховуючи те, що транспортний податок встановлюється Податковим кодексом та не підлягає регулюванню органами місцевого самоврядування він буде справлятися виходячи з норм Кодексу у фіксованому розмірі - 25'000 грн. за один об'єкт оподаткування. Обсяг надходжень до місцевого бюджету не зміниться, тому втрати до бюджету по даному податку не розраховувались.

Разом з тим, у разі не прийняття рішення про встановлення транспортного податку сільська рада порушить норми Податкового кодексу України в частині обов'язкового встановлення цього податку.

Важливість проблеми при встановленні місячних податків і зборів полягає в необхідності наповнення дохідної частини сільського бюджету та спрямування отриманих доходів на вирішення соціально-економічних проблем громади, благоустрій населених пунктів територіальної громади. Тому фінансовим відділом Гвардійської сільської ради розроблено проект рішення «Про встановлення місячних податків та зборів на території Гвардійської сільської ради» та оприлюднюється в засобах масової інформації.

Основні групи, на які проблема має вплив:

Групи	Так	Ні
1	2	3
Громадяни	Так	
Держава	Так	
Суб'єкти господарювання,	Так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва	Так	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом

державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів, оскільки ставки податків, затверджені рішеннями Гвардійської сільської ради («Про місцеві податки і збори на 2021 рік» №5, №6, №7 від 23.06.2020 року), застосовуються лише на 2021 рік.

Цілі державного регулювання.

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми: проект регуляторного акту спрямований на розв'язання проблеми, визначеної у попередньому розділі аналізу регуляторного впливу, в цілому. Основними цілями його регулювання є:

1) врегулювання місцевих податків на території Гвардійської сільської ради відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Податкового кодексу України;

2) встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків, зокрема по податку на майно (податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, плати за землю, транспортного податку), по єдиному податку (фізичним особам 1, 2 груп), відповідно до вимог Податкового кодексу України, які б враховували особливості території, інтереси громадян і суб'єктів господарювання та дозволили б збільшити наповнення дохідної частини сільського бюджету для виконання Програми соціально-економічного розвитку;

3) встановлення цілей, щодо сплати місцевих податків і зборів;

4) забезпечення відповідних надходжень до місцевого бюджету від сплати місцевих податків: єдиний податок (фізичних осіб 1,2 груп), транспортний податок, туристичний збір;

5) забезпечення максимальної прозорості та відкритості органів місцевого самоврядування;

6) вдосконалення відносин між сільською радою та суб'єктами господарювання, пов'язаними з оподаткуванням місцевими податками.

3. Визначення та оцінка способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи

Опис альтернативи

Альтернатива 1:
Не виносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на території Гвардійської сільської ради» з 01 січня 2022 року.

Така альтернатива не є прийнятною, так, як відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Податковим кодексом із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передус бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та зборів, що не збільшить суттєво надходження до місцевого бюджету. Наслідком неприйняття рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Гвардійської сільської ради» буде недоотримання надходжень до бюджету коштів на прогнозованому рівні 786,5 тис. грн., в т.ч. по податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки 51 тис. грн.; по земельному податку 255,0 тис. грн. та по єдиному податку (беремо до уваги лише платників 1 та 2 групи, по яких проектом встановлюються ставки) 478,0 тис. грн., що обмежить фінансування першочергових видатків, які мають тенденцію до збільшення. Це пов'язано із зростанням заробітної плати працівників бюджетної сфери, підвищенням тарифів на енергоносії, ростом індексу споживчих цін. Негативний вплив буде завдано територіальній громаді, оскільки відсутність надходжень до бюджету ставить під загрозу фінансування соціально важливих міських програм, бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, культури, фізичної культури та спорту, житлово-комунального та дорожнього господарства.

Альтернатива 2:
Застосування альтернативи є найбільш прийнятним рішенням «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на території Гвардійської сільської ради» з 01 січня 2022 року у

власності фізичних і юридичних осіб, державного регулювання повною мірою, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території населених пунктів сільської ради та наповнення місцевого бюджету. Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у

запропонованому вигляді. В тому числі, встановлення диференційованого розміру ставок податку на нерухоме майно залежно від типів об'єктів нерухомості та місця їх розташування (зональності), як запропоновано в проекті рішення;

встановлення диференційованого розміру ставок земельного податку відповідно до класифікації видів цільового призначення земель.

Альтернатива 3:
Встановлення максимальних ставок місцевих податків і зборів.
Встановлення максимальної ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, 1,5% від розміру мінімальної заробітної плати, установленої законом на 01 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.м. бази оподаткування.

установлюються з повним дотриманням вимог Податкового кодексу диференційовано залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості. Встановлення диференційованого розміру ставок земельного податку відповідно до класифікації видів цільового призначення земель.

До бюджету сільської ради надійде 9227,5 тис. грн., що дозволить профінансувати заклади дошкільної освіти, школи, благоустрій та інші соціальні програми.

Альтернатива неприйнятна так як встановлення максимальної ставки податку для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, що перебуває у власності фізичних та юридичних осіб значно збільшить податкове навантаження на платників податку. Вартість 1 кв. м. об'єкта оподаткування становитиме 100,5 грн. (розмір мінімальної заробітної плати на 01.01.2021 року – 6000,00 грн., прогноз на 2022 рік – 6700,00 грн.).

За рахунок прийняття максимальних ставок до бюджету сільської ради можливе значне перевиконання дохідної частини місцевого бюджету, але така альтернатива є непринятною, тому, що є непомірною для платників податків і зборів територіальної громади Гвардійської сільської ради, у зв'язку з надмірним податковим навантаженням буде виникати заборгованість зі сплати податків та зборів, а це призведе до нарахування пені, штрафних санкцій за

несвоєчасну сплату, соціальної напруги серед населення.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей:

1) Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування:

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1:	відсутні	Відсутні
Альтернатива 2:	Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію повноважень, наданих органам місцевого самоврядування. Дозволить надходження до сільського бюджету від сплати місцевих податків і зборів (9227,5 тис. грн.) Створить сприятливі фінансові можливості для підвищення соціальної захищеності та інших потреб територіальної громади. Вдосконалить відносини між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання.	Витрати, пов'язані з розробкою проекту регуляторного акта та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та витрати процедур з його опублікування.
Альтернатива 3	Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету та спрямування їх на соціально-економічний розвиток громади.	Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» за причини сплати податків. Витрати, пов'язані з розробкою проекту регуляторного акта та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та витрати процедур з його опублікування.

2) Оцінка впливу на сферу інтересів громадян:

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива № 1: залишити існуючу на даний момент ситуацію без змін	Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Прямі витрати полягають у необхідності сплаті податків відповідно до Податкового кодексу України за мінімальними ставками. Однак, відсутня можливість додаткового наповнення дохідної частини бюджету сільської ради та, відповідно, збільшення його видаткової частини для фінансування соціально важливих сільських цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, тощо
Альтернатива № 2:	Встановлення пільг щодо сплати податків і зборів для окремих категорій громадян. Відкритість та прозорість дій органів місцевого самоврядування.	Затрати часу, необхідні для вивчення положень про місцеві податки і збори та обговорення проекту рішення.
Альтернатива № 3:	За рахунок зростання надходжень до місцевого бюджету зборів, а це в свою чергу призведе до вирішення більшої кількості соціальних проблем громади.	Надмірне податкове навантаження призведе до невовчасних надходжень до місцевого бюджету податків та зборів, а це в свою чергу призведе до нарахування пені та штрафних санкцій, більша кількість непорозуміння між місцевою владою суб'єктами підприємницької діяльності.

3) Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання:

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	60	44	104
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0	57,7	42,3	100

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива № 1:	Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Прямі витрати полягають у зборів відповідно до Податкового кодексу України.
Альтернатива № 2:	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками, встановленими пільг щодо сплати податків і зборів для окремих категорій громадян. Відкритість та прозорість процедури нарахування та сплати податків і зборів.	Затрати часу, необхідні для вивчення положень про місцеві податки і збори та обговорення проекту рішення. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку №1 (М-Тест) до цього аналізу.
Альтернатива № 3:	відеутні.	За рахунок прийняття максимальних ставок, збільшаться витрати, що призведе до надмірного податкового навантаження, що в свою чергу спричинить додаткові (непомірні) витрати малого бізнесу, занепад малого бізнесу.

В зв'язку з відеутністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підлягають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту, не розраховувалися.

4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей:

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотири-бальною шкалою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива № 1:	1 – цілі регуляторного акту не можуть бути досягнуті (проблема	Така альтернатива є не прийнятною. Місяцеві податки та збори будуть сплачуватися платниками відповідно до Податкового кодексу України за мінімальними ставками, громадяни втратять додаткові пільги. Зменшаться

	продовжує існувати)	надходження до сільського бюджету , а це не дозволить профінансувати в повній мірі комунальні заклади, соціальні програми. Очікуванні втрати до сільського бюджету складатимуть 786,5 тис. грн.
Альтернатива № 2:	З - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою	Прийняття даного рішення забезпечить фінансову основу самостійності сільської ради, до сільського бюджету надійде 9227,5 тис. грн., що дасть змогу вирішити важливі аспекти проблеми, забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння місцевих податків і зборів, наповнення сільського бюджету, виконання програми соціально-економічного розвитку громади. Отже прийняттям даного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади та платників податків і зборів.
Альтернатива № 3	2- цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті частково	Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь». Балансу інтересів досягнуто не буде.

Рейтинг результативності досягнення цілей:

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місяця альтернативи у рейтингу
Альтернатива № 2:	Надходження та наповнення повному місячного бюджету, спрямування коштів на соціально-економічний розвиток територіальної	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта та процедур з його офіційного опублікування. Сплата податків і зборів за встановленими ставками.	Перше місеце у рейтингу. Регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної

	громади. Сплата податків і зборів за обгрунтованими ставками. Встановлення пільг для окремих категорій населення.		політики. Наповнення сільського бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць.
Альтернатива № 3:	Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету та спрямування їх на вирішення соціальних проблем територіальної громади.	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційного оприлюднення. Надмірне податкове навантаження спричинить занепад малого бізнесу.	Надмірне податкове навантаження, зменшення кількості суб'єктів господарювання.
Альтернатива № 1	Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України.	Зменшення надходжень у місцевий бюджет. Втратять пільги соціально незахищені верстви населення.	Останнє місце у рейтингу. Зменшення надходжень до сільського бюджету. Підвищення соціальної напруги.

Переваги обраної альтернативи

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива № 2	Альтернатива є доцільною. Прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Гвардійської сільської ради» забезпечить наповнення сільського бюджету. Податкове навантаження для платників місцевих податків і зборів не буде	Зміни до Податкового кодексу України, Бюджетного кодексу України, Земельного кодексу України та інших законів. Зниження платоспроможності платників податків, зменшення кількості суб'єктів

	надмірним. Прийняття даного рішення дасть можливість досягнути балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників місцевих податків і зборів.	господарювання. Політична та економічна ситуація в країні.
Альтернатива № 3	Цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Зміни до чинного законодавства. Виникнення податкового боргу по причині несплати місцевих податків і зборів. Політична та економічна ситуація в країні.
Альтернатива 1	Дана альтернатива не є прийнятною. Недостатнє наповнення сільського бюджету. Неповна реалізація Програми соціально – економічного розвитку сільської ради.	Зміни до Податкового кодексу України, Бюджетного кодексу України, Земельного кодексу України та інших законів.

Таким чином, для реалізації обрано Альтернативу 2 - встановлення економічно обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів, що є посилюючими для платників місцевих податків і зборів, що забезпечить фінансову основу самостійності Гвардійської сільської ради.

5. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми.

- Зазначену проблему планується розв'язати шляхом:
- Розробки проекту рішення Гвардійської сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Гвардійської сільської ради» та аналіз регуляторного впливу до нього;
 - Проведення консультацій з суб'єктами господарювання;
 - Оприлюднення проекту рішення з аналізом регуляторного впливу та отримання пропозицій та зауважень;
 - Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії, щодо відповідності проекту рішення вимогам ст.4,8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;
 - Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України;
 - Прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Гвардійської сільської ради» на пленарному засіданні сесії сільської ради;
 - Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку;

- Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.
- Встановлення запропонованих місцевих податків і зборів є основним механізмом, яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми.

6. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги.

Адміністрування даного регуляторного акта встановлено нормами Податкового кодексу України:

- розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва (М-тест) наведено у додатку 1;
- розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акта згідно з додатком 3 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта не проводився через відсутність суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва;
- органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення сплати та інші адміністративні процедури.

7. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта.

Термін дії регуляторного акта один рік скасовано Законом України №466-ІХ від 16.01.2020 року, який набрав чинності 23 травня 2020 року.

Згідно абзацу другого пунктів ст.12 Податкового кодексу України, якщо в рішенні органу місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків та зборів, а також податкових пільг з їх сплати не визначено термін його дії, таке рішення є чинним до прийняття нового рішення. Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування можуть не встановлювати щорічно ставки місцевих податків і зборів, що справляються, а відповідні ставки будуть діяти до прийняття нового рішення.

У разі, якщо сільська рада до 15 липня не прийняла рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, що є обов'язковим згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу України, із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передусь бюджетному періоду.

8. Визначення показників результативності дії регуляторного акта.

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі аналізу регуляторного впливу, для відстеження результативності регуляторного акта слід визначити не менше ніж три кількісних показників, які безпосередньо характеризують результативність дії регуляторного акта та які підлягають контролю (відстеження результативності).

Для відстеження результативності дії регуляторного акту основними є такі показники:

- сума надходжень до місцевого бюджету від сплати місцевих податків і зборів: єдиний податок з фізичних осіб – підприємців 1,2 групи), транспортний податок, туристичний збір;
- кількість суб'єктів господарської діяльності – платників місцевих податків (єдиний податок з фізичних осіб – підприємців 1,2 групи, туристичний збір) на яких поширюватиметься дія акта;
- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта.

Дані в таблиці:

Назва показника	2022 рік (очікувані показники у зв'язку з прийняттям рішення)
Розмір надходжень до місцевого бюджету від сплати місцевих податків (податок на майно, єдиний податок з фізичних осіб – підприємців) (тис. грн.) в тому числі:	9227,5
Податок на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки	325,0
Земельний податок	3640,0
Транспортний податок	32,0
Єдиний податок	4820,0
Туристичний збір	2,5
Збір за місяць для паркування транспортних засобів;	0
Кількість суб'єктів господарської діяльності – платників місцевих податків: єдиний податок з фізичних осіб – підприємців, туристичний збір,(осіб)	104
Час, що витрачається суб'єктами господарювання – юридичними особами, пов'язаний з виконанням вимог акта на одного суб'єкта (годин)	2
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта	Високий Регуляторний акт буде розміщено на офіційній веб-сторінці виконкому Гвардійської сільської ради, на дошці оголошень сільської ради

9. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта.

Оцінка ефективності регуляторного акту буде здійснена за допомогою проведення базового, повторного відстеження результативності регуляторного акту.

Відстеження результативності регуляторного акту буде проводитись статистичним методом.

Базове відстеження результативності регуляторного акту буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності регуляторного акту буде здійснюватися через рік після набрання чинності регуляторним актом.

У рамках статистичного методу відстеження аналіз офіційної статистичної інформації буде проводитися щодо розміру надходжень до сільського бюджету та кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта.

Начальник фінансового відділу



Людмила ПЛОЦІДИМ

Голова постійної комісії з питань
планування бюджету, фінансів та
соціально-економічного розвитку



Світлана СВІДЕРСЬКА-ЛЮБ

ТЕСТ

малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 24.02.2021 року по 24.03.2021 року

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	робочі зустрічі (опитування)	5	Обговорено та запропоновано залишити розміри ставок місячних податків і зборів з 01 січня 2022 року на рівні діючих ставок
2	телефонні консультації, в усному режимі	12	Отримання інформації про встановлення ставок місячних податків і зборів з 01 січня 2022 року обговорено та запропоновано залишити розміри ставок місячних податків на рівні діючих

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання (у тому числі малого підприємництва) – 104;

питома вага суб'єктів малого підприємництва узагальненій кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100%

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання:

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади та місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податків), гривень	88726 (розрахункова середня сума сплати податків одним суб'єктом малого підприємництва за умови встановлення ставок згідно запропонованого проекту)	0	0
6	Разом, гривень	88726	0	0

	(сума рядків 1+2+3+4+5)			
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		104	
8	Сумарно, гривень	9227504		

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год. x 36,11 грн. = 36,11 грн.	0	0
10	Процедура організації виконання вимог регулювання	0	0	0
11	Процедури офіційного звітування	1 год. x 36,11 грн. = 36,11 грн.	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури (уточнити) не передбачено	0	0	0
14	Разом гривень	72,22	0	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		104	
16	Сумарно, гривень	7511	0	0

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва.

Бюджетні витрати органів місцевого самоврядування на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, що встановлюється цим рішенням, не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання:

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	9227504
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	7511
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	9235015
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання (грн.)	9235015

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання.

На основі аналізу визначено, що зазначена сума платежів є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва, а впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Начальник фінансового відділу



Людмила ГЛЮЗДИМ

Голова постійної комісії з питань планування бюджету, фінансів та соціально-економічного розвитку



Світлана СВИДЕРСЬКА-ЛЮБ