



УКРАЇНА  
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ  
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКИЙ РАЙОН  
**БОГОРОДЧАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

вул. Шевченка, 66, смт Богородчани, 77701, тел./факс: (03471)2-24-73,  
E-mail: bogo.rada@ukr.net Код ЄДРПОУ 04357035

01.06.2021 № ~~46~~<sup>46</sup>/02-35/41в

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Державна регуляторна служба України**

На виконання вимоги ст.21 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», надсилаємо Вам матеріали для погодження та отримання пропозицій щодо вдосконалення проєктів регуляторних актів до принципів державної регуляторної політики.

Додаток: матеріали на 108 арк.

**Селищний голова**

**Ростислав Заремба**

Хімчак М.В.  
22-5-15

0.31

Богородчанська селищна рада  
ВІСХ № 46/02-35/41в від 01.06.2021  
№ 5116/0/19-21 від 10.06.2021



000184

## **Повідомлення про оприлюднення проєкту акта регуляторного впливу - проєкту рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Богородчанської селищної ради»**

Богородчанська селищна рада повідомляє про оприлюднення проєкту рішення Богородчанської селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Богородчанської селищної ради» з метою отримання зауважень та пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань.

### 1. Стислий зміст проєкту рішення:

Відповідно до ст. 10, 12, 265-267, 269-289, 291-300 Податкового кодексу України від 02 грудня 2010 року N 2755-VI із змінами і доповненнями, Постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», керуючись п.24 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Богородчанська селищна рада пропонує встановити на території Богородчанської селищної ради такі місцеві податки та збори: податок на майно в складі: податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки; плати за землю; єдиний податок; транспортного податку; туристичний збір; та затвердити положення про кожен з цих податків та зборів.

2. Розробник проєкту: фінансове управління Богородчанської селищної ради.

### 3. Поштова та електронна адреса розробника проєкту:

3.1. поштова адреса: 77701, Івано-Франківська область, Івано-Франківський район, смт. Богородчани, вул. Шевченка 66, фінансове управління Богородчанської селищної ради, каб. № 6, тел. 22-5-15

3.2. електронна адреса: [BogoFinancy@i.ua](mailto:BogoFinancy@i.ua).

4. Спосіб оприлюднення регуляторного акта та аналізу регуляторного впливу:

Проєкт регуляторного акта з відповідним аналізом регуляторного впливу буде оприлюднено 07 травня 2021 року на офіційному сайті Богородчанської селищної ради територіальної громади – <https://bogo-rada.gov.ua>.

Зауваження та пропозиції від суб'єктів господарювання приймаються до 17:00 години 07 червня 2021 року.

5. Спосіб надання фізичними та юридичними особами, їх об'єднаннями зауважень та пропозицій: зауваження та пропозиції від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань приймаються в письмовій формі і подаються фінансовому управлінню Богородчанської селищної ради.

**Інформаційне повідомлення про початок проведення громадського обговорення проєкту рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Богородчанської селищної ради»**

Інформаційне повідомлення про проведення громадського обговорення щодо формування проєкту рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Богородчанської селищної ради», що будуть пропонуватись на розгляд та затвердження сесії Богородчанської селищної ради до 15 липня п.р., і будуть введені в дію починаючи з 01.01.2022р.

**1. Найменування організатора громадського обговорення:** Богородчанська селищна рада.

**2. Ініціатор громадського обговорення:** Богородчанська селищна рада.

**3. Мета:** врахувати думку населення при формуванні проєкту рішення про встановлення оптимальних ставок місцевих податків та зборів на території Богородчанської селищної ради.

**4. Строк, місце, час проведення громадських обговорень:**

Громадські обговорення відбудуться в залі засідань селищної ради **21 травня 2021 року о 13.00 год.**

**5. Поштова адреса та адреса електронної пошти, номер телефону:** смт. Богородчани, вул. Шевченка 66, e-mail: [VogoFinancy@i.ua](mailto:VogoFinancy@i.ua) тел. 22-5-15.

**6. Прізвище та ім'я особи, визначеної відповідальною за проведення громадського обговорення:** Хімчак Михайло Васильович – заступник керуючого справами - начальник фінансового управління Богородчанської селищної ради.

***Запрошуємо усіх бажаючих взяти участь у обговоренні питання формування проєкту рішення щодо встановлення місцевих податків і зборів на території Богородчанської селищної ради.***

# **ПРОТОКОЛ**

**громадських слухань з питання обговорення проєкту  
регуляторного акту**

**«Про встановлення місцевих податків і зборів на території  
Богородчанської селищної ради»**

**смт. Богородчани**

**21.05.2021 р.**

Питання обговорення проєкту регуляторного акту «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Богородчанської селищної ради» ініційоване фінансовим управлінням Богородчанської селищної ради.

Місце проведення слухання: Богородчанська селищна рада, вул. Шевченка, 66 зал засідань.

Початок: 13.00

Закінчення: 14.00

Кількість присутніх на момент відкриття громадських слухань – 21.

## **Президія зборів (громадських слухань):**

Стасів Володимир Орестович - голова громадських слухань, начальник юридичного відділу апарату Богородчанської селищної ради.

Хімчак Михайло Васильович – заступник керуючого справами – начальник фінансового управління Богородчанської селищної ради.

Вінтоняк Софія Володимирівна – начальник управління земельних ресурсів та екології Богородчанської селищної ради

## **Секретар:**

Лотвин Володимир Михайлович – завідувач сектору прогнозування та аналізу доходів, кадрової роботи та інформаційного забезпечення.

Костишин Оксана Василівна – головний спеціаліст сектору прогнозування та аналізу доходів, кадрової роботи та інформаційного забезпечення.

## **ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Вступне слово Стасів В.О. – голови громадських слухань, начальника юридичного відділу апарату Богородчанської селищної ради.
2. Доповідь Хімчака М.В. - начальника фінансового управління з питання обговорення проекту регуляторного акту «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Богородчанської селищної ради».
3. Запитання до доповідачів.
4. Голосування, прийняття рішення.
5. Заключне слово голови громадських слухань Стасів В.О.

Порядок денний прийнято одноголосно.

#### **Регламент:**

1. Вступне слово голови зборів до 5 хв.
2. Виступ з основного питання – 15 хв.
3. Виступ при обговоренні – до 5 хв. (співдоповідь)
4. Запити та відповіді – до 30 хв.
5. Голосування – до 5 хв.
6. Заклучне слово голови – до 5 хв.

Загальна тривалість громадських слухань – до 1 години.

Регламент прийнято одноголосно.

**1. Вступне слово голови громадських слухань, начальника юридичного відділу апарату Богородчанської селищної ради.**

**2. Доповідь начальника фінансового управління Богородчанської селищної ради з питання обговорення проекту регуляторного акту «Про встановлення місцевих податків і зборів».**

**3. Запитання до доповідачів.**

1.) Які ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для фізичних осіб?

Відповідь: - для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб – 0,4 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;

- для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб: для господарських приміщень – 0,5 % та для іншої нежитлової нерухомості – 0,2 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;

2) Яка відповідальність якщо повідомлення вручене не у строк?

Відповідь: У разі якщо контролюючий орган не надіслав (не вручив) податкове повідомлення-рішення у встановлені строки фізичні особи звільняються від відповідальності, передбаченої Податковим кодексом за несвоєчасну сплату податкового зобов'язання.

3) Хто звільняється від сплати податку ?

Відповідь: Від сплати земельного податку звільняються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, а також організації створені ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного бюджету і є неприбутковими (у їх спільній власності).

Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

Якщо фізична особа має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельної ділянки для застосування пільги.

#### **4. Голосування, прийняття рішення.**

Враховуючи доповіді, запитання учасників громадських слухань до доповідачів, голова громадських слухань Стасів В.О. запропонував прийняти наступну **резолюцію**:

1. Прийняти до відома інформацію заступника керуючого справами – начальника фінансового управління Богородчанської селищної ради Хімчака М.В. про проєкт регуляторного акту «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Богородчанської селищної ради».
2. За результатами громадських слухань проєкт регуляторного акту «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Богородчанської селищної ради» винести на розгляд чергової сесії Богородчанської селищної ради.

**Голосували:** «ЗА» - 21 чол.,  
«ПРОТИ» - немає,  
«УТРИМАЛИСЬ» - немає

Заключне слово голови громадських слухань Стасів В.О. (підсумки проведених громадських слухань).

**Голова громадських слухань**



**Стасів В.О.**

**Секретар**



**Лотвин В.М.**



## **Експертний висновок**

**постійної комісії з питань бюджету, фінансів та планування соціально-економічного розвитку щодо регуляторного впливу регуляторного акта проекту рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Богородчанської селищної ради**

Постійна депутатська комісія з питань бюджету, фінансів та планування соціально-економічного розвитку селищної ради на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» розглянула проект рішення Богородчанської селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Богородчанської селищної ради» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне:

**Розробником проекту регуляторного акту є фінансове управління Богородчанської селищної ради. Проект рішення підготовлено відповідно до Податкового кодексу України.**

**1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»**

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів, проведені роботи з регуляторної процедури:

- Розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу, про що інформовано жителів територіальної громади на офіційному веб-сайті селищної ради в мережі Інтернет за адресою: [VogoFinancy@i.ua](mailto:VogoFinancy@i.ua)
- Проведено громадські обговорення щодо формування проекту рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Богородчанської селищної ради».
- Зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб не надходили.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Богородчанської селищної ради» відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

## **2. Відповідність проєкту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.**

Відповідно до Податкового кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів покладено на органи місцевого самоврядування.

Прийняття рішення з даного питання необхідне для створення чіткого механізму, який сприяє реалізації державної політики у податковій сфері. Прийнятий регуляторний акт впровадить єдину цілісну і прозору систему регулювання державної податкової політики на місцевому рівні, впорядкує механізм сплати податків і зборів відповідно до чинного законодавства, враховує особливості соціально-економічної структури громади та зменшує податкове навантаження на окремі категорії громадян, які потребують додаткових пільг зі сплати місцевих податків.

При розробці аналізу регуляторного впливу :

- визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми;
- обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;
- обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів;
- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;
- визначено цілі державного регулювання;
- визначено та оцінено усі прийняті альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;
- аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей;
- описано механізм і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтовано доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;

- обґрунтовано доведено, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
- оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;
- оцінено ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта,
- обґрунтовано строку чинності запропонованого регуляторного акта;
- визначено показники результативності регуляторного акта;
- визначено заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Запропонований регуляторний акт відповідає вимогам чинного законодавства та принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності».

#### **Узагальнений висновок**

Постійна депутатська комісія з питань бюджету, фінансів та планування соціально-економічного розвитку враховуючи проведену експертизу вважає, що регуляторний акт - проєкт рішення сесії «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Богородчанської селищної ради» та аналіз його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

**Голова постійної депутатської комісії  
з питань бюджету, фінансів та планування  
соціально-економічного розвитку**



**І. Слободян**

**АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ**  
**до проєкту рішення Богородчанської селищної ради**  
**«Про встановлення місцевих податків і зборів на території**  
**Богородчанської селищної ради»**

Аналіз регуляторного впливу проєкту рішення селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів» підготовлено згідно з вимогами Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акту, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308.

Проєкт рішення Богородчанської селищної ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Богородчанської селищної ради» розроблений відповідно до Податкового кодексу України з метою наповнення бюджету територіальної громади.

Аналіз визначає правові та організаційні засади реалізації проєктів вищезазначених рішень.

**I. Визначення проблеми**

Однією з проблем місцевої громади є недостатня наповнюваність місцевого бюджету, що не дозволяє виконувати місцеві бюджетні програми, забезпечити належний рівень життя жителів Богородчанської громади. Проблема, яку пропонується вирішити шляхом прийняття відповідного регуляторного акту, дуже важлива для всіх жителів територіальної громади.

Відповідно статті 10 та пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування приймати рішення про встановлення місцевих податків і зборів в межах своїх повноважень та в порядку, визначеному цим кодексом.

Так, на території Богородчанської селищної ради існують, зокрема, наступні проблеми: необхідність у реформуванні та розвитку житлово-комунального господарства; ремонт систем водопостачання та водовідведення; будівництво, ремонт та утримання доріг; реконструкція мереж вуличного освітлення селища.

Лише на фінансування будівництва, ремонту та утримання доріг на території селищної ради потрібно з селищного бюджету виділити не менше 17,1 млн грн. забезпечення зовнішнього освітлення - близько 1,7 млн грн.

Виконання Програми соціального захисту населення на 2021 рік, у рамках якої надаються різні види матеріальної допомоги найуразливішим верствам населення, потребує фінансування на рівні 1,1 млн.грн.

Вказана проблема справляє вплив на 28,5 тис. чол. - жителів Богородчанської громади, які розраховують на виконання економічних та соціальних програм, що фінансуються з селищного бюджету.

Загалом, для вирішення вищезазначених проблем та фінансування програм необхідно витратити з бюджету понад 19,9 млн грн.

Але через брак коштів в селищному бюджеті на придбання матеріалів та оплати відповідних робіт (послуг) більшість соціальних програм можуть бути не виконані.

Отже, з метою правового регулювання господарських і адміністративних відносин між органами місцевого самоврядування та суб'єктами господарювання, недопущення суперечливих ситуацій, безумовного виконання Податкового кодексу України, виконання програм соціально-економічного розвитку громади, вказана проблема потребує розв'язання шляхом прийняття Богородчанською селищною радою рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Богородчанської територіальної громади».

Встановлення обґрунтованих ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, ставок земельного податку, ставок єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності та віднесені до першої та другої групи платників єдиного податку дозволить суттєво зміцнити ресурсну базу селищного бюджету.

Питання залучення коштів до селищного бюджету у 2022 році пропонується вирішити шляхом ухвалення рішення селищної ради з питань встановлення місцевих податків відповідно до вимог чинного законодавства, яке необхідне для прозорого встановлення економічно-обґрунтованих та ефективних ставок податку, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів.

Місцеві податки та збори – один із значних джерел наповнення дохідної частини селищного бюджету, яка направляється, насамперед, на фінансування бюджетної сфери.

Ставки місцевих податків та зборів відповідно до статті 12 Податкового кодексу України встановлюють сільські, селищні, міські ради в межах своїх повноважень шляхом прийняття відповідних рішень.

Важливість проблеми полягає в тому, що від рівня ставок місцевих податків та зборів залежить розвиток підприємництва в селищі і показник наповнення селищного бюджету.

Важливість проблеми при встановленні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення дохідної частини селищного бюджету та спрямування отриманих доходів на вирішення соціально-економічних проблем громади, благоустрій населених пунктів територіальної громади. Тому фінансовим управлінням Богородчанської селищної ради розроблено проект рішення **«Про встановлення місцевих податків і зборів на території Богородчанської селищної ради» та оприлюднюється в засобах в засобах масової інформації.**

Пунктом 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» задекларовано, що встановлення розмірів ставок місцевих податків і зборів у межах, визначених законом, відноситься до виключної компетенції органів місцевого самоврядування.

Об'єктом оподаткування податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки є житлова і нежитлова нерухомість та їх частки.

Розробником проекту на 2022 рік ставки податку здебільшого збережені на тому ж рівні, що і в 2021 році.

**Єдиний податок.** Ставки єдиного податку встановлюється відповідно до ст. 293 Податкового Кодексу України залишилися на тому ж рівні.

**Земельний податок** в більшості позицій пропонується залишити на рівні 2021 року. Саме від ставок податку залежить і розмір орендної плати за землю, адже її ставка не може бути меншою за ставку земельного податку, тому рішення про встановлення місцевих податків і зборів має безпосередній вплив і на розмір орендної плати за землю.

Встановлення ставок місцевих податків і зборів, визначення об'єкту оподаткування, платників податків і зборів, податкового періоду та інших обов'язкових елементів дозволить забезпечити прозорість та відкритість діяльності органів місцевої влади.

### *Аналіз втрат до селищного бюджету*

тис. грн

№ з/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків		У разі не прийняття рішення про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків		Відхилення, тис. грн.
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн.	Ставка, % (мінімальна)	Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн.	
1	2	3	4	5	6	7
1	Податок на нерухоме майно	0,1-1,5	2440,3	0,1-1,5	1574,4	865,9
2	Плата за землю (ставка земельного податку)	0,03-5,0	21494,3	0,03-5,0	20470,8	1023,5
3	Єдиний податок	10	1020,0	10	750,0	270,0
		20	12989,9	20	11008,4	1981,5
	Разом/втрати до юджету	X	37944,5	X	X	4140,9

Кожен податок є важливою складовою доходів бюджету, оскільки забезпечує внесок у його наповнення. Згідно з бюджетним законодавством податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, земельний

податок, транспортний податок та єдиний податок є джерелами надходжень загального фонду бюджету, за рахунок якого утримуються бюджетні установи, що забезпечують надання послуг населенню громади в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, культури, фізичної культури та спорту.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	Так. Відсутність коштів місцевого бюджету не дозволяє виконувати бюджетні, соціальні програми	
Держава	Так. Не дотримання соціальних стандартів, неможливість забезпечити якісний рівень життя призведе до підвищення рівня соціальної напруги, виникнення політичних на соціальної нестабільності в суспільстві	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	Так. Сплата податку в розмірах, встановлених селищною радою	

#### **Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:**

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією селищної ради.

#### **Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:**

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів у зв'язку з створенням селищної територіальної громади відповідно до розпорядження КМУ від 12.06.2020р. №714-р а саме, у разі якщо до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування місцевих податків та зборів, селищна рада територіальної громади, створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків та зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки та збори справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та зборів.

Отже, з метою правового регулювання господарських і адміністративних відносин між органом місцевого самоврядування та

суб'єктами господарювання, недопущення суперечливих ситуацій, безумовного виконання вимог Податкового кодексу України, вказана проблема потребує розв'язання шляхом прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Богородчанської селищної ради».

Відповідно до Податкового кодексу України органи місцевого самоврядування самостійно встановлюють і визначають порядок сплати місцевих податків і зборів відповідно до переліку і в межах установлених граничних розмірів ставок.

## II. Цілі регулювання

Проект регуляторного акту спрямований на розв'язання проблеми, визначеної у попереднього розділі АРВ, в цілому. Основними цілями його регулювання є:

- визначення ставок місцевих податків, що мають справлятися на території селищної ради, в межах визначених Податковим кодексом України;
- своєчасне поповнення селищного бюджету для вирішення проблем громади;
- відкритість процедури та прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань щодо сплати місцевих податків;
- приведення рішень селищної ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України;
- здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні селищного бюджету.
- дотримання вимог законодавства, зокрема норм Податкового Кодексу України;
- оптимізація місцевих податків та зборів в селищі, що дозволить усунути існуючі недоліки та проблеми з цього питання, збалансувати інтереси суб'єктів господарської діяльності, населення, органів влади.

Проект рішення селищної ради спрямований на розв'язання завдання, визначеного в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу.

Ухвалення рішення сприяє підвищенню рівня податкової дисципліни, ефективності контролю державної фіскальної служби в частині наповненості бюджету селища та своєчасності сплати податку.

## III. Визначення та оцінка усіх прийнятих альтернативних способів досягнення зазначених цілей

### 3.1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива I <i>Встановлення мінімальних ставок</i>	У разі не встановлення рішенням селищної ради місцевих податків і зборів, передбачених пунктом 10.3 статті 10 Податкового кодексу України, такі податки і збори згідно



	<p>підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України сплачуються платниками у порядку, встановленому Податковим кодексом України. Очікуванні втрати селищного бюджету в результаті не прийняття рішення «про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на 2022 рік» складатимуть 4140,9 тис.грн., що не дозволить профінансувати в повному обсязі соціально-економічні програми (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше)</p>
<p>Альтернатива 2 <b>Встановлення місцевих податків рішенням Богородчанської селищної ради</b></p>	<p>Застосування альтернативи є найбільш прийнятним. Забезпечує досягнення цілей державного регулювання повною мірою. Альтернативою запропоновано встановити наступні ставки місцевих податків:</p> <p><b>єдиний податок</b> – для першої групи платників єдиного податку у розмірі 10 відсотків до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого на 01 січня звітного року; для другої групи платників єдиного податку у розмірі до 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати у місяць. До бюджету додатково надійде 2251,5 тис. грн.;</p> <p><b>податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки</b> – встановлено економічно обґрунтовані ставки податку, що залежать від типу об'єкта та доходності виду діяльності суб'єктів господарювання (від 0 до 1,5 % розміру мінімальної заробітної плати). До бюджету планується залучити 865,9 тис. грн.;</p> <p><b>земельний податок</b> - встановлено економічно обґрунтовані ставки податку, що залежать від виду використання земельної ділянки та доходності виду діяльності суб'єктів господарювання. До бюджету планується залучити 1 млн. 023,5 тис. грн. єдиного податку.</p> <p>Загальна сума, що планується до сплати суб'єктами господарювання до бюджету складе 4 млн. 140,9 тис. грн.</p>
<p>Альтернатива 3 <b>Встановлення максимальних ставок</b></p>	<p>Альтернатива неприйнятна, так як установлення максимальної ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебуває у власності фізичних та/або юридичних осіб значно збільшить податкове навантаження на платників податку. Вартість 1 кв.м. об'єкта оподаткування становитиме 90,00 грн. (розмір мінімальної заробітної плати на 01.01.2021 року – 6000,00 грн.) Дана альтернатива призведе до загострення соціальної напруги серед мешканців громади, що є неприйнятним.</p>

### 3.2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування:

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Збільшення кількості суб'єктів господарювання за причини сплати місцевих податків і зборів за	Невиконання вимог чинного законодавства. Втрати бюджету через застосування

	мінімальними ставками – до 10 суб'єктів. Окрім того суб'єктами господарювання буде сплачено податки в сумі 1 млн. 620 тис.грн.	мінімальних ставок збору, як це передбачено статтею 12.3.5 розділу I Податкового кодексу України на суму 2 млн. 520,9 тис.грн.
Альтернатива 2	Збільшення надходжень до бюджету селищної ради на 2 млн. 520,9 тис. грн. (загальна сума доходу близько 4 млн. 140,9 тис. грн.) Підвищення рівня довіри до місцевої влади за причини встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання.	Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» за причини сплати податків і зборів. Можливе зниження кількості робочих місць та розміру заробітної плати у найманих працівників суб'єктів підприємництва.
Альтернатива 3	Забезпечить максимальне надходження до бюджету ТГ, що дасть змогу реалізувати більше проєктів, в тому числі соціальних.	Витрати пов'язані з публікацією об'яви щодо громадського обговорення проєкту та надання пропозицій.

#### Оцінка впливу на сферу інтересів громадян:

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Надходження до бюджету громади в сумі 1 млн. 620 тис. грн., що дасть можливість виконати роботи по ремонту доріг, системи водопостачання та освітлення на зазначену суму, що покращить становище та благоустрій населення. Збільшення робочих місць та можливе підвищення заробітної плати.	Не виконання бюджетних програм, відсутність коштів на реалізацію всіх соціальних проєктів, оскільки бюджет недоотримає 2 млн. 520,9 тис. грн., на дану суму і не будуть виконані роботи по соціальним проєктам.
Альтернатива 2	Надходження до бюджету громади в сумі 4 млн 140,9 тис. грн., що дасть можливість зробити роботи по благоустрою території, ремонту доріг, водозабезпечення, освітлення, соціального захисту тощо. А оскільки коштів надійде на 2 млн 520,9 тис. грн, більше той робіт буде зроблено більше.	Можливе зменшення кількості робочих місць та переходу деяких суб'єктів господарювання в «тінь» за причини сплати податків і зборів.
Альтернатива 3	Буде надано більше послуг, збудовано та відремонтовано доріг, будуть надані більш якісні послуги щодо благоустрою громади.	Платники не будуть мати змоги вчасно сплатити податки, що призведе до нарахування пені та застосування штрафних санкцій.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання:

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	2	23	780	805
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	0,2	2,9%	96,9%	100%

Враховуючи, що рішення встановлюється на 2022 рік, розрахунки витрат суб'єктів господарювання здійснено лише за 1 рік

**ВИТРАТИ**  
**на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта за Альтернативою 1**

Порядковий номер	Витрати	За перший рік *
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	-
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	0,0* ставки податку залишаться ті, що діяли у 2021р.
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	-
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо), гривень	-
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	-
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	-
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	-
8	Інше (уточнити), гривень	-
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	-
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	2
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	0,0

\* суб'єкти господарювання великого і середнього підприємництва на території Богородчанської селищної ради сплачують лише податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (земельний податок не сплачують, лише орендну плату за землю)

### ВИТРАТИ

**на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта за Альтернативою 2**

Порядковий номер	Витрати	За перший рік *
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	-
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	58 000,0*
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	-
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо), гривень	-
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	-
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	-
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	-
8	Інше (уточнити), гривень	-
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	-
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	2
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	116 000,0

\* суб'єкти господарювання великого і середнього підприємництва на території Богородчанської селищної ради сплачують лише податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (земельний податок не сплачують, лише орендну плату за землю)

### ВИТРАТИ

**на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта за Альтернативою 3**

Порядковий номер	Витрати	За перший рік *
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	-

2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	0,0*
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	-
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо), гривень	-
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	-
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	-
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	-
8	Інше (уточнити), гривень	-
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	-
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	2
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	0,0

<b>Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва за альтернативами</b>	<b>Сума витрат, гривень</b>
Альтернатива 1.	0,00
Альтернатива 2.	116 000,00
Альтернатива 3.	0,00

<b>Вид альтернативи</b>	<b>Вигоди для всіх суб'єктів</b>	<b>Витрати для всіх суб'єктів</b>
Альтернатива 1	Покращення якості надання послуг. Зменшення фінансового навантаження на бюджет підприємств на суму 2 млн. 520,9 тис. грн., які будуть спрямовані на розвиток підприємства, покращення послуг та продукції.	Навантаження на бюджет підприємств в сумі 1 млн 620 тис. грн.
Альтернатива 2	Покращення інфраструктури селища, якості доріг, освітлення, соціального захисту населення тощо, за рахунок збільшення надходжень до бюджету громади на суму 2 млн. 520,9 тис. грн. Встановлення прозорих відносин між органами влади та суб'єктами господарювання, налагодження діалогу та партнерських відносин.	Навантаження на бюджет підприємств в сумі 4 млн 140,9 тис. грн.
Альтернатива 3	Відсутні	Надмірне податкове навантаження спричинить додаткові (непомірні) витрати малого бізнесу

## VI. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 2 <b>Встановлення місцевих податків рішенням Богородчанської селищної ради</b>	4	Цілі прийняття регуляторного акту будуть досягнуті повною мірою; прийняття рішення відповідає вимогам чинного законодавства, приводить ставки по місцевим податкам і зборам у відповідність до вимог ПК України. Встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання.
Альтернатива 1 <b>Встановлення мінімальних ставок</b>	2	Часткове вирішення існуючої проблеми. Надходжень бюджету не вистачить для реалізації усіх запланованих програм
Альтернатива 3 <b>Встановлення максимальних ставок</b>	1	Цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, а саме може призвести до занепаду малого бізнесу.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	2	2	Зменшення надходжень до місцевого бюджету, неповна реалізація стратегічного плану Богородчанської селищної територіальної громади
Альтернатива 2	4	2	Наповнення бюджету, збереження кількості суб'єктів підприємництва, вирішення соціально-економічних питань.
Альтернатива 3	1	2	Збільшення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади, занепад малого бізнесу

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	Не вибрана за причини недостатнього наповнення місцевого бюджету і, відповідно, реалізації не всіх бюджетних програм.	X
Альтернатива 2	Ця альтернатива є найбільш привабливою за наступними причинами: забезпечує наповнення місцевого бюджету; дозволяє реалізувати бюджетні програми та соціальні проекти. Недоліки цієї альтернативи – можливий перехід суб'єктів господарювання в «тінь» - легко виправляються та контролюються за причини не великої кількості суб'єктів господарювання та високою обізнаністю громадян зі справами громади.	Найбільшими зовнішніми ризиками є: зміна діючого законодавства підвищення рівня інфляції.
Альтернатива 3	Не вибрана так, як не вирішує проблем по сплаті податків, а навпаки підвищує соціальну напруженість	X

Таким чином, для реалізації обраної альтернативи 2 - встановлення економічно обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів, щоб суб'єкти господарювання могли сплачувати податки, а бюджет наповнювався.

## V. Механізм розв'язання проблеми

Для розв'язання зазначеної проблеми пропонується встановлення Богородчанською селищною радою фіксованих ставок єдиного податку для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, незалежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць; земельного податку; податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, а також визначення об'єкту оподаткування, платників податків і зборів, податкового періоду та інших обов'язкових елементів, відповідно до Податкового кодексу України.

Механізм вирішення визначеної проблеми:

- затвердження рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Богородчанської селищної ради»;
- інформування платників про встановлені правила справляння податків і зборів;
- сприяння веденню підприємницької діяльності суб'єктами господарювання, які є платниками місцевих податків і зборів, з метою росту рівня їх платоспроможності;
- забезпечення надходжень встановлених податків і зборів до селищного бюджету.

При розробці проекту проведено консультації з суб'єктами господарювання – платниками податків щодо можливості сплачувати податки за запропонованими ставками. При встановленні ставок враховувалися дохідність виду господарської діяльності, аналізувалися прогнози соціально-економічного розвитку громади, платоспроможність населення та підприємств громади, що впливає на отримання прибутку суб'єктами підприємництва та сплати ними податків.

**VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акту залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.**

Витрат органів місцевого самоврядування Богородчанської громади на виконання вимог регуляторного акту не передбачено.

Зазначене регулювання стосуються суб'єктів малого та мікро підприємництва, що складають 99% від загальної кількості суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, тому здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва - Тест малого підприємництва (додаток).

**VII. Обґрунтування терміну дії запропонованого регуляторного акту**

Відповідно до вимог Податкового кодексу України дане рішення Богородчанської селищної ради не має терміну дії.

**VIII. Показники результативності регуляторного акту**

Надходження по місцевим податкам і зборам:

Найменування податків	2021 (план), тис.грн.	2022 (очікувані), тис.грн.
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельного податку	1574,4	2440,3
Єдиний податок	13 159,9	15 411,4
Плата за землю	20 470,8	21 494,3

Показник	I квартал 2021	II квартал 2021	III квартал 2021	IV квартал 2021
Розмір надходжень до державного та місцевих бюджетів і державних цільових фондів, 4140,9 тис. грн.	1035,2	1035,2	1035,2	1035,2



кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акту, од.	805	805	805	805
розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акту, 4140,9 тис. грн.	1035,2	1035,2	1035,2	1035,2
час, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акту, год.	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання на сплату податків і зборів, встановлено ПКУ та не встановлюються рішенням селищної ради. На ознайомлення з проектом рішення та внесення змін до внутрішніх документів (за необхідності) один суб'єкт господарювання витратить, в середньому, 1,5 год.			
рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акту	Всі суб'єкти підприємництва будуть проінформовані про рішення селищної ради шляхом опублікування у ЗМІ, офіційному веб-сайті <a href="https://bogo-rada.gov.ua">https://bogo-rada.gov.ua</a> селищної ради, висвітлення на дошці об'яв Богородчанської селищної ради, інформуванні платників податків на загальних зборах.			

#### **ІХ. Заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності акту:**

Так як строк дії акту один рік (2021 рік) тому буде здійснено базове відстеження результативності дії регуляторного акту (до набрання чинності РА) та повторне відстеження результативності дії регуляторного акту – у вересні 2021 року

Буде використано статистичний метод проведення відстеження результативності і, відповідно, статистичний вид даних, що будуть надані відповідними органами державної влади (органи статистики, дані виконавчого органу селищної ради, державної податкової служби).

Перегляд даного рішення може бути здійснений у випадку виникнення необхідності, змін у чинному законодавстві.

## Додаток

до аналізу регуляторного впливу  
до проєкту рішення Богородчанської  
селищної ради «Про встановлення  
місцевих податків і зборів на території  
Богородчанської селищної ради»

### ТЕСТ

#### малого підприємництва (М-Тест)

#### 1. Консультації з представниками мікро - та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з "08" квітня 2021 р. по "22" квітня 2021 р.

Порядковий номер	Вид консультації	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Онлайн-наради	3	Обговорено запропоновані ставки податків. Отримано інформацію від представників малого бізнесу щодо необхідних ресурсів (витрат часу та матеріальних витрат) на запровадження регулювання
2	Телефонні консультації	38	Обговорено ставки податку та вирішено залишити розміри ставок на рівні запропонованих, оптимізацію місцевих податків та зборів в селищі, що дозволить усунути існуючі недоліки та проблеми з цього питання, збалансувати інтереси суб'єктів господарської діяльності, населення, органів влади, визначення вичерпного переліку податків та зборів, що мають справлятися на території селищної ради збільшення надходжень до селищного бюджету за рахунок встановлених місцевих податків та зборів, здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні селищного бюджету.

#### 2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 803 (одиниць), у тому числі малого підприємництва 23 (одиниці) та мікро підприємництва 780 (одиниць), що становить 99% від загальної кількості.

### 3. Розрахунок витрат суб'єктів малого та мікро підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)
<b>Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання</b>		
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0
5	Інші процедури	-
6	Разом, гривень <i>Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)</i>	
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць платники єдиного податку I групи, платники єдиного податку II групи, платники земельного податку, платники податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	451 109 163 82
8	<b>Сумарно, тис. гривень*</b>	
<b>Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування</b>		
9	здійснення процедур щодо отримання первинної інформації про вимоги регулювання ( <i>ознайомлення суб'єктів господарювання із новими ставками податку</i> )	0,5 год x 45,0 грн = 22,50 грн
10	організація виконання вимог регулювання ( <i>внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності</i> )	1 год x 45,0 грн = 45,00 грн
11	Разом, гривень <i>формула (сума рядків 9+10)</i>	67,50

12	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	803
	<b>Сумарно, тис. гривень*</b>	<b>54,2</b>

Середньомісячна заробітна плати по Богородчанській територіальній громаді у сфері підприємництва складає 7200 грн.

7200 грн. / 20 робочих днів / 8 годин = 45,00 грн. – вартість 1 год.

**Бюджетні витрати** на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не передбачаються. Процедури збору, контролю, розрахунку тощо здійснюють органи ДПС відповідно до Податкового кодексу України.

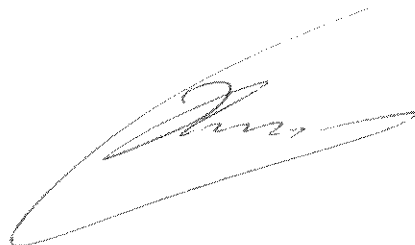
#### **4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання**

№ з/п	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання, тис.гривень	
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування, тис.гривень	54,2
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання, тис.гривень	25 482,9
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, тис.гривень	-
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання, тис.гривень	25 482,9

#### **5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання.**

За результатами аналізу надходжень місцевих податків, консультацій з суб'єктами малого та мікропідприємництва встановлено, що такі суб'єкти зможуть сплачувати податки за запропонованими ставками, тому компенсаторні механізми не застосовуються.

Заступник керуючого справами –  
начальник фінансового управління



Михайло Хімчак



УКРАЇНА

**БОГОРОДЧАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**сьома сесія восьмого демократичного скликання**

---

**РІШЕННЯ**

від \_\_\_\_\_ року № \_\_\_\_\_  
селище Богородчани

**Про встановлення місцевих  
податків і зборів на території  
Богородчанської селищної ради**

Керуючись ст. 10, 12, 265-267, 269-289, 291-300 Податкового кодексу України від 02 грудня 2010 року N 2755-VI із змінами і доповненнями, Постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», керуючись п.24 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

**1. Установити** та території Богородчанської селищної ради наступні податки і збори:

- 1.1. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.
- 1.2. Плата за землю.
- 1.3. Єдиний податок.
- 1.4. Транспортний податок.
- 1.5. Туристичний збір.

**2. Затвердити:**

2.1. Положення про порядок обчислення та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

2.2. Положення про порядок обчислення та сплати плати за землю.

2.3. Положення про порядок обчислення та сплати єдиного податку.

2.4. Положення про порядок обчислення та сплати транспортного податку.

2.5. Положення про порядок обчислення та сплати туристичного збору.

**3. Визнати** такими, що втратили чинність:

- рішення Богородчанської селищної ради від 07.07.2020 року №1161, №1162, №1163;
- рішення Глибівської сільської ради від 15.06.2018 року №209-18/2018, №210-18/2018;
- рішення скликання Глибоківської сільської ради від 04.06.2020 року №479-28;
- рішення скликання Грабовецької сільської ради від 26.06.2019 року №304/19/2019, №317/19/2019;
- рішення Горохолинської сільської ради від від 02.04.2019 року №480-15/2019; від 30.01.2015 року №559-31/2015;
- рішення Жураківської сільської ради від 24.06.2019 року №286;
- рішення Забережської сільської ради від 12.04.2019 року №176-23/2019;
- рішення Іванківської сільської ради від 24.06.2019 року №463-27/2019; від 16.07.2015 року №883-32/2015, від 30.01.2015 року №683-27/2015, від 30.01.2015 року №681-27/2015;
- рішення Підгірської сільської ради від 20.03.2019 року №1016-23/2019; 04.05.2018 року №837-17/2018;
- рішення Похівської сільської ради від 04.06.2020 року №428-24/2020;
- рішення Старунської сільської ради від 28.12.2018 року; від 26.05.2016 року; від 14.09.2018 року;
- рішення Саджавської сільської ради від 18.09.2018 року №252-20/2018; від 21.12.2018 року №275-22/2018;
- рішення Хмелівської сільської ради від 04.06.2020 року №300-29/2020; №301-29/2020; 303-29/2020

**4. Оприлюднити** дане рішення на офіційному сайті <https://bogorada.gov.ua/> Богородчанської селищної ради та в газеті «Слово народу».

**5. Контроль** за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів та планування соціально-економічного розвитку (І. Слободян).

**6. Рішення** набирає чинності з 01.01.2022 року і його термін є безстроковим.

Селищний голова

Ростислав Заремба

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішенням Богородчанської  
селищної ради

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

## **ПОЛОЖЕННЯ**

**про порядок обчислення та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Богородчанської селищної ради**

### **1. Загальні положення**

1.1. Положення про порядок обчислення та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (далі у тексті – Положення), визначає правові засади справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, та його елементи у відповідності до Податкового кодексу України.

1.2. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, входить до складу податку на майно, який належить до місцевих податків.

1.3. Терміни, наведені у цьому Положенні вживаються у значеннях, визначених у Податковому кодексі України.

1.4. Норми цього Положення є обов'язковими для дотримання фізичними та юридичними особами – власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, контролюючими органами, а також суб'єктами державної реєстрації прав на нерухоме майно та державними реєстраторами прав на нерухоме майно.

### **2. Платники податку**

*Платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки визначено пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.*

2.1. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та /або нежитлової нерухомості, розташовані на території Богородчанської селищної ради.

2.2. Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та /або нежитлової нерухомості у спільній сумісній власності кількох осіб:

- якщо об'єкт житлової та /або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну частку;

- якщо об'єкт житлової та /або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб – власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлене судом;

- якщо об'єкт житлової та /або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

### **3. Об'єкти оподаткування:**

*Об'єкт оподаткування визначено підпунктом 266.2.1 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.*

3.1.Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

*Перелік об'єктів нерухомості, які не підлягають оподаткуванню податком визначено підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.*

3.2.Не є об'єктом оподаткування:

а) об'єкти житлової та /або нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);

б) об'єкти житлової та /або нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;

в) будівлі дитячих будинків сімейного типу;

г) гуртожитки;

г) житлова нерухомість непридатна для проживання, в тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням Богородчанської селищної ради;

д) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються



одинокими матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;

е) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що проводять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;

є) будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;

ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності.

з) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств;

и) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність.

і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг.

ї) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

й) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту осіб з інвалідністю, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів

олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

к) об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та паралімпійської підготовки. (перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України);

л) об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.

#### **4. База оподаткування**

*Базу оподаткування визначено підпунктом 266.3.1. пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.*

4.1. Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості і, в тому числі його часток.

4.2. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

4.3. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи із загальної площі кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

#### **5. Пільги із сплати податку**

*Перелік пільг та особливості їх застосування визначено підпунктом 266.4.1. пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.*

5.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на 120 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

5.2. Установити, що Богородчанська селищна рада встановлює пільги з податку, що сплачується на території ради, з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних або юридичних осіб, громадських об'єднань, благодійних організацій, релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).

Пільги з податку, що сплачується на території ради з об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, для фізичних осіб визначаються виходячи з їх майнового стану та рівня доходів.

Пільги з податку, що сплачується на території ради з об'єктів нежитлової нерухомості, встановлюються залежно від майна, яке є об'єктом оподаткування.

5.3. Пільги з податку, передбачені підпунктами 5.1. та 5.2. цього пункту, для фізичних осіб не застосовуються до:

- об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, встановленої підпунктом 5.1. цього пункту;

- об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

5.4. З урахуванням підпунктів 5.2. та 5.3. цього пункту встановити перелік пільг для фізичних та юридичних осіб згідно з **додатком 2** до цього Положення. Обсяг наданих пільг є незначною державною допомогою.

## **6. Ставка податку**

6.1. Ставки податку для об'єктів житлової та/ або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, на території Богородчанської селищної ради встановлюються рішенням селищної ради, залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості у розмірі, що не перевищує 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування.

6.2. Встановити ставки для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних та фізичних осіб, залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості згідно з **додатком 1** до цього Положення.

6.3. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

## **7. Порядок обчислення суми податку та строки подання звітності**

*Порядок обчислення суми податку визначено пунктами 266.7.1-266.7.3 пунктів 266.7, 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.*

7.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у такому порядку:

а) за наявності у власності платника податку одного об'єкта житлової нерухомості, в тому числі його частки, податок обчислюється, виходячи з бази оподаткування, зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" підпункту 5.1 пункту 5 цього Положення, та відповідної ставки податку, встановленої підпунктом 6.2. пункту 6 цього Положення;

б) за наявності у власності платника податку більше одного об'єкта житлової нерухомості одного типу, в тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" підпункту 5.1 пункту 5 цього Положення, та відповідної ставки податку, встановленої підпунктом 6.2. пункту 6 цього Положення;

в) за наявності у власності платника податку об'єктів житлової нерухомості різних видів, у тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпункту "в" підпункту 5.1 пункту 5 цього Положення, та відповідної ставки податку, встановленої підпунктом 6.2. пункту 6 цього Положення;

г) сума податку, обчислена з урахуванням підпунктів "б" і "в" цього пункту, розподіляється контролюючим органом пропорційно до питомої ваги загальної площі кожного з об'єктів житлової нерухомості;

г) за наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи - платника податку, загальна площа якого перевищує 300 кв. метрів (для квартири) та/або 500 кв. метрів (для будинку), сума податку, розрахована відповідно до підпунктів "а"- "г" цього пункту, збільшується на 25 тис. гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості виходячи із загальної площі кожного з об'єктів нежитлової нерухомості та відповідної ставки податку.

7.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку, обчисленого згідно з підпунктом 7.1 цього Положення та відповідні платіжні реквізити для зарахування податку, надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його податкової адреси (місцем реєстрації) до 1 липня року, що настає за базовим податковим (звітним) періодом (роком).

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості податок сплачується фізичною особою - платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

Контролюючі органи за місцем проживання (реєстрації) платників податку в десятиденний строк інформують відповідні контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості про надіслані (вручені) платнику податку податкові повідомлення - рішення про сплату податку у порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень - рішень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності таких нерезидентів.

7.3. Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем проживання (реєстрації) для проведення звірки даних щодо:

- об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності платника податку;
- розміру загальної площі об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності платника податку;
- права на користування пільгою із сплати податку;
- розміру ставки податку;
- нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, контролюючий орган за місцем проживання (реєстрації) платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення - рішення. Попереднє податкове повідомлення - рішення вважається скасованим (відкликаним).

7.4. Органи державної реєстрації прав на нерухоме майно, а також органи, що здійснюють реєстрацію місця проживання фізичних осіб, зобов'язані щокварталу у 15-денний строк після закінчення податкового (звітного) кварталу подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку та справляння податку фізичними та юридичними особами, за місцем розташування такого об'єкта нерухомого майна станом на перше число відповідного кварталу в порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України.

7.5. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості декларація юридичною особою - платником подається протягом 30 календарних днів з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

7.6. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом календарного року податок обчислюється для попереднього власника за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилося право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а для нового власника – починаючи з місяця, в якому він набув право власності.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення - рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

### **8. Строки сплати податку**

*Строки сплати податку визначено пунктами 266.9, 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.*

8.1. Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

- фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення - рішення;

- юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

### **9. Відповідальність за порушення податкового законодавства та контроль відповідними органами**

9.1. Контроль за дотриманням вимог податкового законодавства України щодо справляння податку на нерухоме майно, відмінного від земельної ділянки, на території Богородчанської селищної ради здійснюють відповідні контролюючі органи.

9.2. За порушення податкового та іншого законодавства України при сплаті податку на нерухоме майно, відмінного від земельної ділянки, за неподання чи порушення порядку заповнення та термінів подання податкової декларації контролюючим органам, за недостовірність наданої інформації платники податку несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.

**Секретар селищної ради**

**Роман Мотуз**

### Додаток 1

до **ПОЛОЖЕННЯ** про порядок обчислення та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Богородчанської селищної ради

### **СТАВКИ** податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

**Ставки вводяться в дію з 01.01.2022 року.**

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти,  
на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці територіальної громади
2600000000	2620400000	2620455100	Богородчани
2600000000	2620400000	2620480801	Глибоке
2600000000	2620400000	2620480901	Глибівка
2600000000	2620400000	2620481202	Горохолин Ліс
2600000000	2620400000	2620481201	Горохолина
2600000000	2620400000	2620481601	Грабовець
2600000000	2620400000	2620487202	Діброва
2600000000	2620400000	2620482801	Жураки
2600000000	2620400000	2620482901	Забережжя
2600000000	2620400000	2620483201	Іванківка
2600000000	2620400000	2620481603	Копачівка
2600000000	2620400000	2620488802	Ластівці
2600000000	2620400000	2620487201	Підгір'я
2600000000	2620400000	2620487801	Похівка
2600000000	2620400000	2620488401	Саджава
2600000000	2620400000	2620488801	Старуня
2600000000	2620400000	2620489001	Хмелівка



Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
Код	Найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
11	<b>Будівлі житлові</b>						
111	<b>Будинки одноквартирні</b>						
1110	<b>Будинки одноквартирні</b>						
	<p><b><u>Цей клас включає:</u></b> - відокремлені житлові будинки садибного типу (міські, позаміські, сільські), вілли, дачі, будинки для персоналу лісового господарства, літні будинки для тимчасового проживання, садові будинки та т. ін., спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці</p> <p><b><u>Цей клас не включає:</u></b> - нежитлові сільськогосподарські будинки (1271)</p>						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,4	x	x	0,4	x	x
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,4	x	x	0,4	x	x
1110.3	Будинки садибного типу та присадибні будинки	0,4	x	x	0,4	x	x
1110.4	Будинки дачні та садові	0,4	x	x	0,4	x	x
112	<b>Будинки з двома та більше квартирами</b>						
1121	<b>Будинки з двома квартирами</b>						
	<p><b><u>Цей клас включає:</u></b> - відокремлені, спарені або зблоковані будинки з двома квартирами</p> <p><b><u>Цей клас не включає:</u></b> - спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці (1110)</p>						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,5	x	x	0,5	x	x
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,5	x	x	0,5	x	x
1122	<b>Будинки з трьома та більше квартирами</b>						
	<p><b><u>Цей клас включає:</u></b> - інші житлові будинки з трьома та більше квартирами</p> <p><b><u>Цей клас не включає:</u></b> - гуртожитки (1130), - готелі (1211), - туристичні бази, табори та будинки відпочинку</p>						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,5	x	x	0,5	x	x
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,5	x	x	0,5	x	x

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
Код	Найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,5	x	x	0,5	x	x
<b>113</b>	<b><u>Гуртожитки</u></b>						
	<p><b><u>Цей клас включає:</u></b> - житлові будинки для колективного проживання, включаючи будинки для людей похилого віку та інвалідів, студентів, дітей та інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, гуртожитки для робітників та службовців, гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, сирітські будинки, притулки для бездомних та т. ін.</p> <p><b><u>Цей клас не включає:</u></b> - лікарні, клініки (1264), в'язниці, казарми (1274)</p>						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,0	x	x	0,0	x	x
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	0,0	x	x	0,0	x	x
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	0,0	x	x	0,0	x	x
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	0,0	x	x	0,0	x	x
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	0,0	x	x	0,0	x	x
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	0,0	x	x	0,0	x	x
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,0	x	x	0,0	x	x
<b>12</b>	<b>Будівлі нежитлові</b>						
<b>121</b>	<b>Готелі, ресторани та подібні будівлі</b>						
<b>1211</b>	<b>Будівлі готельні</b>						
	<p><b><u>Цей клас включає:</u></b> - готелі, motelі, кемпінги, пансіонати та подібні заклади з надання житла з рестораном або без нього. Цей клас включає також: окремі ресторани та бари</p> <p><b><u>Цей клас не включає:</u></b> - ресторани в житлових будинках (1122), туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку (1212), ресторани в торгових центрах (1230)</p>						
1211.1	Готелі	0,5	x	x	0,5	x	x
1211.2	Motelі	0,5	x	x	0,5	x	x
1211.3	Кемпінги	0,5	x	x	0,5	x	x
1211.4	Пансіонати	0,5	x	x	0,5	x	x

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
Код	Найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1211.5	Ресторани та бари	0,5	x	x	0,5	x	x
<b>1212</b>	<b>Інші будівлі для тимчасового проживання</b>						
	<u>Цей клас включає:</u> - туристичні бази, гірські притулки, дитячі та сімейні табори відпочинку, будинки відпочинку та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше <u>Цей клас не включає:</u> - готелі та подібні заклади з надання житла(1211) - парки для дозвілля та розваг (241)						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,3	x	x	0,3	x	x
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,3	x	x	0,3	x	x
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,3	x	x	0,3	x	x
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,3	x	x	0,3	x	x
122	<b>Будівлі офісні</b>						
1220	<b>Будівлі офісні</b>						
	<u>Цей клас включає:</u> -будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, в тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів місцевого управління, урядових та відомчих департаментів та т. ін. Цей клас включає також: - центри для з'їздів та конференцій, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі. <u>Цей клас не включає:</u> -офіси в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	0,0	x	x	0,0	x	x
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,5	x	x	1,5	x	x
1220.3	Будівлі органів правосуддя	0,0	x	x	0,0	x	x
1220.4	Будівлі закордонних представництв	0,0	x	x	0,0	x	x
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,0	x	x	1,0	x	x
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1,0	x	x	1,0	x	x
<b>123</b>	<b>Будівлі торговельні</b>						

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
Код	Найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
<b>1230</b>	<b>Будівлі торговельні</b>						
	<p><u>Цей клас включає:</u> - торгові центри, пасажі, універмаги, спеціалізовані магазини та павільйони, зали для ярмарків, аукціонів, виставок, криті ринки, станції технічного обслуговування автомобілів та т. ін. Цей клас включає також: - підприємства та установи громадського харчування (їдальні, кафе, закусочні та т. ін.) - приміщення складські та бази підприємств торгівлі й громадського харчування-підприємства побутового обслуговування</p> <p><u>Цей клас не включає:</u> -невеликі магазини в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей - ресторани та бари, розміщені в готелях або окремо (1211), лазні та пральні (1274)</p>						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,0	x	x	1,0	x	x
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	1,0	x	x	1,0	x	x
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,0	x	x	1,0	x	x
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	1,0	x	x	1,0	x	x
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	1,0	x	x	1,0	x	x
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,0	x	x	1,0	x	x
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,0	x	x	1,0	x	x
<b>124</b>	<b>Будівлі транспорту та засобів зв'язку</b>						
<b>1241</b>	<b>Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі</b>						
	<p><u>Цей клас включає:</u> - будівлі цивільних та військових аеропортів, міського електротранспорту, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, фунікулерних та підймальних станцій канатних доріг-будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін. Цей клас включає також: -ангари для літаків, будівлі залізничних блокпостів, локомотивні та вагонні депо, трамвайні та троллейбусні депо-телефонні кіоски-будівлі маяків-диспетчерські будівлі повітряного транспорту</p> <p><u>Цей клас не включає:</u>- станції технічного обслуговування автомобілів(1230), -резервуари, силоси та товарні склади (1252), -залізничні колії (2121, 2122), -злітно-посадкові смуги аеродромів (2130), -телекомунікаційні лінії та щогли (2213, 2224), - нафтотермінали (2303)</p>						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,5	x	x	0,5	x	x
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,0	x	x	0,0	x	x

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,0	x	x	0,0	x	x
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	1,0	x	x	1,0	x	x
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,0	x	x	0,0	x	x
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	1,0	x	x	1,0	x	x
1241.7	Будівлі центрів радіо - та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,5	x	x	0,5	x	x
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	1,0	x	x	1,0	x	x
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1,5	x	x	1,5	x	x
<b>1242</b>	<b>Гаражі</b>						
	<i><b>Цей клас включає:</b></i> - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки. Цей клас включає також: - навіси для велосипедів						
	<i><b>Цей клас не включає:</b></i> - автостоянки в будівлях, що використовуються, головним чином, для інших цілей, -станції технічного обслуговування автомобілів (1230)						
1242.1	Гаражі наземні	1,0	x	x	0,03	x	x
1242.2	Гаражі підземні	1,0	x	x	0,03	x	x
1242.3	Стоянки автомобільні криті	1,0	x	x	0,03	x	x
1242.4	Навіси для велосипедів	1,0	x	x	0,03	x	x
<b>125</b>	<b>Будівлі промислові та склади</b>						
<b>1251</b>	<b><u>Будівлі промислові</u></b>						
	<i><b>Цей клас включає:</b></i> - криті будівлі промислового призначення, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні заводи, складальні підприємства тат. ін. за їх функціональним призначенням						
	<i><b>Цей клас не включає:</b></i> -резервуари, силоси та склади (1252), -будівлі сільськогосподарського призначення(1271), -комплексні промислові споруди (електростанції, нафтопереробні заводи та т.ін.), які не мають характеристик будівель (230)						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та	0,6	x	x	0,6	x	x

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
Код	Найменування	1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
	металообробної промисловості						
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	1,5	x	x	1,5	x	x
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	0,6	x	x	0,6	x	x
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	0,6	x	x	0,6	x	x
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	0,6	x	x	0,6	x	x
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	0,6	x	x	0,6	x	x
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	0,6	x	x	0,6	x	x
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	0,6	x	x	0,6	x	x
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	1,0	x	x	1,0	x	x
<b>1252</b>	<b>Резервуари, силоси та склади</b>						
	<p><b><i>Цей клас включає:</i></b> -резервуари та ємності-резервуари для нафти та газу-силоси для зерна, цементу та інших сипкихмас-холодильники та спеціальні склади. Цей клас включає також:- складські майданчики</p> <p><b><i>Цей клас не включає:</i></b>-сільськогосподарські силоси та складські будівлі, що використовуються для сільського господарства (1271), -водонапірні башти (2222), - нафтотермінали (2303)</p>						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктівта газу	1,5	x	x	1,5	x	x
1252.2	Резервуари та ємності інші	1,5	x	x	1,5	x	x
1252.3	Силоси для зерна	0,3	x	x	0,3	x	x
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,7	x	x	0,7	x	x
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,3	x	x	0,3	x	x
1252.6	Холодильники	0,3	x	x	0,3	x	x
1252.7	Складські майданчики	0,3	x	x	0,3	x	x

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
Код	Найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1252.8	Склади універсальні	0,3	x	x	0,3	x	x
1252.9	Склади та сховища інші	1,5	x	x	0,3	x	x
126	<b>Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення</b>						
1261	<b>Будівлі для публічних виступів</b>						
	<u><b>Цей клас включає:</b></u> -кінотеатри, концертні будівлі, театри та т. ін.-зали засідань та багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів-казино, цирки, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради та т. ін. <u><b>Цей клас не включає:</b></u> -музеї, художні галереї (1262), -спортивні зали (1265), -парки для відпочинку та розваг (2412)						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,5	x	x	0,5	x	x
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,5	x	x	0,5	x	x
1261.3	Цирки	0,5	x	x	0,5	x	x
1261.4	Казино, ігрові будинки	1,5	x	x	1,5	x	x
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,5	x	x	0,5	x	x
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,5	x	x	0,5	x	x
1262	<b>Музеї та бібліотеки</b>						
	<u><b>Цей клас включає:</b></u> -музеї, художні галереї, бібліотеки та технічні центри. Цей клас включає також: -будівлі архівів, -будівлі зоологічних та ботанічних садів <u><b>Цей клас не включає:</b></u> - пам'ятки історії (1273)						
1262.1	Музеї та художні галереї	0,4	x	x	0,4	x	x
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	0,4	x	x	0,4	x	x
1262.3	Технічні центри	0,4	x	x	0,4	x	x
1262.4	Планетарії	0,4	x	x	0,4	x	x
1262.5	Будівлі архівів	0,4	x	x	0,4	x	x
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	0,4	x	x	0,4	x	x

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
Код	Найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
<b>1263</b>	<b><u>Будівлі навчальних та дослідних закладах</u></b>						
	<p><b><u>Цей клас включає:</u></b>- будівлі для дошкільного та початкового навчання, отримання середньої освіти (дитячі ясла та сади, школи, коледжі, ліцеї, гімназії тощо), спеціалізовані (фахові) школи, професійно-технічні навчальні заклади-будівлі для вищих навчальних закладів, науково-дослідних закладів, лабораторій. Цей клас включає також: -спеціальні школи для дітей з фізичними або розумовими вадами-заклади для фахової перепідготовки-метеорологічні станції, обсерваторії</p> <p><b><u>Цей клас не включає:</u></b>-гуртожитки для студентів та учнів (1130), -бібліотеки (1262), -лікарні навчальних закладів (1264)</p>						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,0	x	x	0,0	x	x
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,0	x	x	0,0	x	x
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	0,0	x	x	0,0	x	x
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	0,0	x	x	0,0	x	x
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	0,0	x	x	0,0	x	x
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами	0,0	x	x	0,0	x	x
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,0	x	x	0,0	x	x
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	0,0	x	x	0,0	x	x
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	0,0	x	x	0,0	x	x
<b>1264</b>	<b><u>Будівлі лікарень та оздоровчих закладів</u></b>						
	<p><b><u>Цей клас включає:</u></b> -заклади з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам-санаторії, профілакторії, спеціалізовані лікарні, психіатричні диспансери, пологові будинки, материнські та дитячі реабілітаційні центри. Цей клас включає також: -лікарні навчальних закладів, шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил, -будівлі, що використовуються для термального та соляного лікування, функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока та т. ін.</p> <p><b><u>Цей клас не включає:</u></b> -будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів (1130)</p>						



Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
Код	Найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів	0,4	x	x	0,4	x	x
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	0,4	x	x	0,4	x	x
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	0,4	x	x	0,4	x	x
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	0,4	x	x	0,4	x	x
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил	0,4	x	x	0,4	x	x
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	0,4	x	x	0,4	x	x
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	0,4	x	x	0,4	x	x
<b>1265</b>	<b>Зали спортивні</b>						
	<p><b><u>Цей клас включає:</u></b> - будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбол та теніс у приміщеннях, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні майданчики та т. ін.), що передбачають переобладнання з улаштуванням трибун для глядачів, терас для видовищ та демонстраційних цілей та т. ін.</p> <p><b><u>Цей клас не включає:</u></b> -багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів (1261), -спортивні майданчики для занять спортом на відкритому повітрі, наприклад, тенісні корти, відкриті плавальні басейни тощо (2411)</p>						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,05	x	x	0,05	x	x
1265.2	Басейни криті для плавання	0,05	x	x	0,05	x	x
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,05	x	x	0,05	x	x
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,05	x	x	0,05	x	x
1265.5	Тири	0,05	x	x	0,05	x	x
1265.9	Зали спортивні інші	0,05	x	x	0,05	x	x
<b>127</b>	<b>Будівлі нежитлові інші</b>						
<b>1271</b>	<b><u>Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства</u></b>						

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
Код	Найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
	<p><b><u>Цей клас включає:</u></b> - будівлі для використання в сільськогосподарській діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, кошари, кінні заводи, собачі розплідники, птахофабрики, зерносховища, склади та надвірні будівлі, підвали, винокурні, винні ємності, теплиці, сільськогосподарські силоси та т. ін.</p> <p><b><u>Цей клас не включає:</u></b>- споруди зоологічних та ботанічних садів (2412)</p>						
1271.1	Будівлі для тваринництва	0,2	x	x	0,2	x	x
1271.2	Будівлі для птахівництва	0,2	x	x	0,2	x	x
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	0,2	x	x	0,2	x	x
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	0,2	x	x	0,2	x	x
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	0,2	x	x	0,2	x	x
1271.6	Будівлі тепличного господарства	0,2	x	x	0,2	x	x
1271.7	Будівлі рибного господарства	0,2	x	x	0,2	x	x
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	0,2	x	x	0,2	x	x
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	0,2	x	x	0,2	x	x
<b>1272</b>	<b><u>Будівлі для культової та релігійної діяльності</u></b>						
	<p><b><u>Цей клас включає:</u></b>- церкви, каплиці, мечеті, синагоги та т. ін. Цей клас включає також: -цвинтарі та похоронні споруди, ритуальні зали, крематорії</p> <p><b><u>Цей клас не включає:</u></b>-світські релігійні будівлі, що використовуються як музеї (1262) - культові та релігійні будівлі, що не використовуються за призначенням, а є пам'ятками історії та архітектури (1273)</p>						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо	0,0	x	x	0,0	x	x
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,0	x	x	0,0	x	x
1272.3	Цвинтарі та крематорії	0,0	x	x	0,0	x	x
<b>1273</b>	<b>Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою</b>						

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
Код	Найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
	<p><b><u>Цей клас включає:</u></b> - будівлі історичні та такі, що охороняються державою і не використовуються для інших цілей. Цей клас включає також: - старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки-будівлі меморіального, художнього і декоративного призначення, статуї</p> <p><b><u>Цей клас не включає</u></b> - музеї (1262)</p>						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	0,1	x	x	0,1	x	x
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	0,1	x	x	0,1	x	x
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	0,1	x	x	0,1	x	x
<b>1274</b>	<b>Будівлі інші , не класифіковані раніше</b>						
	<p><b><u>Цей клас включає:</u></b> - виправні заклади, в'язниці, слідчі ізолятори, армійські казарми, будівлі міліцейських та пожежних служб. Цей клас включає також: -будівлі, такі як автобусні зупинки, громадські туалети, пральні, лазні та т. ін.</p> <p><b><u>Цей клас не включає:</u></b> -телефонні кіоски (1241), -госпіталі виправних закладів, в'язниць, збройних сил (1264), -військові інженерні споруди (2420)</p>						
1274.1	Казарми Збройних Сил	0,0	x	x	0,0	x	x
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб	0,0	x	x	0,0	x	x
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	0,0	x	x	0,0	x	x
1274.4	Будівлі лазень та пралень	1,0	x	x	1,0	x	x
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,1	x	x	0,1	x	x

## Додаток 2

до **ПОЛОЖЕННЯ** про порядок обчислення та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Богородчанської селищної ради

### **Пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки вводяться в дію з 01.01.2022**

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці територіальної громади
2600000000	2620400000	2620455100	Богородчани
2600000000	2620400000	2620480801	Глибоке
2600000000	2620400000	2620480901	Глибівка
2600000000	2620400000	2620481202	Горохолин Ліс
2600000000	2620400000	2620481201	Горохолина
2600000000	2620400000	2620481601	Грабовець
2600000000	2620400000	2620487202	Діброва
2600000000	2620400000	2620482801	Жураки
2600000000	2620400000	2620482901	Забережжя
2600000000	2620400000	2620483201	Іванківка
2600000000	2620400000	2620481603	Копачівка
2600000000	2620400000	2620488802	Ластівці
2600000000	2620400000	2620487201	Підгір'я
2600000000	2620400000	2620487801	Похівка
2600000000	2620400000	2620488401	Саджава
2600000000	2620400000	2620488801	Старуня
2600000000	2620400000	2620489001	Хмелівка

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (у відсотках)
Об'єкти житлової нерухомості, у тому числі їх частки, що належать особам, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України і брали безпосередню участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення, перебуваючи безпосередньо у районах проведення антитерористичної операції, а також дружинам (чоловікам) цих осіб	100
Заклади, що здійснюють опіку та піклування над дітьми - сиротами, дітьми, позбавленими батьківського піклування та дітьми з сімей, які опинились у складних життєвих обставинах, незалежно від форми власності та джерел фінансування	100
Об'єкти житлової нерухомості, у тому числі їх частки, що належать особам, які здійснюють опіку та піклування над дітьми з інвалідністю підгрупи А, але не більше одного такого об'єкта на особу	100

## **ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішенням Богородчанської  
селищної ради

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

## **ПОЛОЖЕННЯ**

### **про порядок обчислення та сплати плати за землю на території Богородчанської селищної ради**

#### **1. Загальні положення**

1.1. Положення про порядок обчислення та сплати плати за землю (далі – Положення) визначає правові засади справляння плати за землю та її елементи у відповідності до Податкового кодексу України.

1.2. Плата за землю входить до складу податку на майно, який належить до місцевих податків.

1.3. Терміни, наведені у цьому Положенні, вживаються у значеннях, визначених у Податковому кодексі України.

1.4. Норми цього Положення є обов'язковими для дотримання фізичними та юридичними особами – власниками земельних ділянок та землекористувачами, органами виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері земельних відносин, а також суб'єктами державної реєстрації прав та державними реєстраторами прав на нерухоме майно.

1.5. Плата за землю справляється у формі земельного податку та орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності.

#### **2. Платники земельного податку**

*Платників земельного податку визначено статтею 269*

*Податкового кодексу України*

2.1. Платниками податку є власники земельних ділянок, земельних часток (паїв), землекористувачі, чії земельні ділянки розташовані на території Богородчанської селищної ради.

2.2. Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України

Платників земельного податку визначено статтею 269 Податкового кодексу України.

### **3. Об'єкти оподаткування**

*Об'єкти оподаткування земельного податку визначено статтею 270*

*Податкового кодексу України*

3.1. Об'єктами оподаткування є земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні та земельні частки (паї), які перебувають у власності.

### **4. База оподаткування земельним податком**

*Базу оподаткування визначено статтею 271*

*Податкового кодексу України*

4.1. Базою оподаткування є нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого Податковим кодексом України або площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

4.2. Рішення Богородчанської селищної ради щодо нормативної грошової оцінки земельних ділянок, розташованих у межах населених пунктів, офіційно оприлюднюється радою до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування нормативної грошової оцінки земель або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

4.3. Податок за лісові землі справляється згідно статті 273 Податкового кодексу України як складова рентної плати за спеціальне використання лісових ресурсів у порядку, визначеному Податковим кодексом України.

### **5. Ставки земельного податку та податковий період**

*Ставки земельного податку визначено статтями 274,277*

*Податкового кодексу України*

5.1. Встановити ставки земельного податку згідно з **додатком 1** до цього Положення.

5.2. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

5.3. Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців)

5.4. Ставка земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної власності) у розмірі **12 (дванадцять) відсотків від їх нормативної грошової оцінки.**

## **6. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб**

*Перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281*

*Податкового кодексу України*

6.1. Від сплати податку звільняються:

6.1.1. інваліди першої і другої групи;

6.1.2. фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;

6.1.3. пенсіонери (за віком);

6.1.4. ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»;

6.1.5. фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

6.2. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб підпунктом 6.1. цього Положення, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:

6.2.1. для ведення особистого селянського господарства – у розмірі не більш як 2 гектари;

6.2.2. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах – не більш як 0,25 гектара, в селищах – не більш як 0,15 гектара, в містах – не більш як 0,10 гектара;

6.2.3. для індивідуального дачного будівництва – не більш як 0,10 гектара;



6.2.4. для будівництва індивідуальних гаражів – не більш як 0,01 гектара;  
6.2.5. для ведення садівництва – не більш як 0,12 гектара.

6.3. Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

6.4. Якщо фізична особа, визначена у підпункті 6.1. цього Положення, має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання або зміну земельної ділянки для застосування пільги. Пільга починає застосовуватися до обраної земельної ділянки з базового податкового (звітного) періоду, у якому подано таку заяву.

## **7. Пільги щодо сплати земельного податку для юридичних осіб**

*Перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282*

*Податкового кодексу України*

7.1. Від сплати податку звільняються:

7.1.1. санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;

7.1.2. громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50% середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25% суми загальних витрат на оплату праці.

Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні»;

У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські організації інвалідів, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку за

відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством;

7.1.3. бази олімпійської та паралімпійської підготовки (перелік затверджується Кабінетом Міністрів України);

7.1.4. дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

7.1.5. державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

7.1.6. державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій.

7.2. Встановити пільги щодо сплати земельного податку з юридичних осіб надані Богородчанською селищною радою відповідно до пункту 284.1 статті 284 ПКУ, за переліком згідно з **додатком 2** цього Положення. Обсяг наданих пільг є незначною державною допомогою.

## **8. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком**

*Перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України*

8.1. Не сплачується податок за:

8.1.1. сільськогосподарські угіддя зон радіоактивно забруднених територій, визначених відповідно до закону такими, що зазнали радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи (зон відчуження, безумовного (обов'язкового) відселення, гарантованого добровільного відселення і посиленого радіоекологічного контролю), і хімічно забруднених сільськогосподарських угідь, на які запроваджено обмеження щодо ведення сільського господарства;

8.1.2. землі сільськогосподарських угідь, що перебувають у тимчасовій консервації або у стадії сільськогосподарського освоєння;

8.1.3. земельні ділянки державних сортовипробувальних станцій і сортодільниць, які використовуються для випробування сортів сільськогосподарських культур;

8.1.4. землі дорожнього господарства автомобільних доріг загального користування – землі під проїзною частиною, узбіччям, земляним полотном, декоративним озелененням, резервами, кюветами, мостами, штучними спорудами, тунелями, транспортними розв'язками, водопропускними спорудами, підпірними стінками, шумовими екранами, очисними спорудами і розташованими в межах смуг відведення іншими дорожніми спорудами та обладнанням, а також землі, що знаходяться за межами смуг відведення, якщо на них розміщені споруди, що забезпечують функціонування автомобільних доріг, а саме:

– паралельні об'їзні дороги, поромні переправи, снігозахисні споруди і насадження, протилавинні та протисельові споруди, вловлюючі з'їзди, захисні насадження, шумові екрани, очисні споруди;

– майданчики для стоянки транспорту і відпочинку, склади, гаражі, резервуари для зберігання паливно-мастильних матеріалів, комплекси для зважування великогабаритного транспорту, виробничі бази, штучні та інші споруди, що перебувають у державній власності, власності державних підприємств або власності господарських товариств, у статутному капіталі яких 100% акцій (часток, паїв) належить державі;

8.1.5. земельні ділянки сільськогосподарських підприємств усіх форм власності та фермерських (селянських) господарств, зайняті молодими садами, ягідниками та виноградниками до вступу їх у пору плодоношення, а також гібридними насадженнями, генофондовими колекціями та розсадниками багаторічних плодових насаджень;

8.1.6. земельні ділянки кладовищ, крематоріїв та колумбаріїв;

8.1.7. земельні ділянки, на яких розташовані дипломатичні представництва, які відповідно до міжнародних договорів (угод), згода на обов'язковість яких надана Верховною Радою України, користуються приміщеннями та прилеглими до них земельними ділянками на безоплатній основі;

8.1.8. земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку.

## **9. Особливості користування пільгами по платі за землю**

*Порядок та особливості застосування пільг визначено статтею 284*

*Податкового кодексу України*

9.1. Якщо право на пільгу у платника виникає протягом року, то він звільняється від сплати податку починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому виникло це право. У разі втрати права на пільгу протягом року податок сплачується починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому втрачено це право.

9.2. Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренду) іншим бюджетним установам, дошкільним, загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від форм власності і джерел фінансування.

## **10. Порядок обчислення плати за землю та строки подання звітності**

*Встановити, що обчислення сум податку здійснюється відповідно до вимог пунктів 286.1- 286.7 статті 286 Податкового кодексу України у наступному порядку:*

10.1. Підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру.

Центральні органи виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері земельних відносин та у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно, у сфері будівництва щомісяця, але не пізніше 10 числа наступного місяця, а також за запитом відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням земельної ділянки подають інформацію, необхідну для обчислення і справляння плати за землю, у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

10.2. Платники плати за землю (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками за місяцями. Подання такої декларації звільняє від обов'язку подання щомісячних декларацій. При поданні першої декларації (фактичного початку діяльності як платника плати за землю) разом з нею подається довідка (витяг) про розмір нормативної грошової оцінки земельної ділянки, а надалі така довідка подається у разі затвердження нової нормативної грошової оцінки землі.

10.3. Платник плати за землю має право подавати щомісяця звітну податкову декларацію, що звільняє його від обов'язку подання податкової декларації не пізніше 20 лютого поточного року, протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

10.4. За нововідведені земельні ділянки або за новоукладеними договорами оренди землі платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

У разі зміни протягом року об'єкта та/або бази оподаткування платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися такі зміни.

10.5. Нарахування фізичним особам сум податку проводиться контролюючими органами (за місцем знаходження земельної ділянки), які надсилають (вручають) платникові за місцем його реєстрації до 1 липня поточного року податкове повідомлення-рішення про внесення податку за формою, встановленою у порядку, визначеному статтею 58 Податкового кодексу України.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника – юридичної або фізичної особи до іншого протягом календарного року податок сплачується попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилося право власності на зазначену земельну ділянку, а новим власником – починаючи з місяця, в якому він набув право власності.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника – фізичної особи до іншого протягом календарного року контролюючий орган надсилає (вручає) податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Якщо такий перехід відбувається після 1 липня поточного року, то контролюючий орган надсилає (вручає) попередньому власнику нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

10.6. За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у спільній власності кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується з урахуванням прибудинкової території кожному з таких осіб:

- у рівних частинах – якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділена в натурі, або одній з таких осіб-власників, визначеній за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

- пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній частковій власності;

- пропорційно належній частці кожної особи – якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності і поділена в натурі.

За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у користуванні кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується кожному з них пропорційно тій частині площі будівлі, що знаходиться в їх користуванні, з урахуванням прибудинкової території.

10.7. Юридична особа зменшує податкові зобов'язання із земельного податку на суму пільг, які надаються фізичним особам відповідно до пункту 5 цього Положення за земельні ділянки, що знаходяться у їх власності або постійному користуванні і входять до складу земельних ділянок такої юридичної особи.

Такий порядок також поширюється на визначення податкових зобов'язань із земельного податку юридичною особою за земельні ділянки, які відведені в порядку, встановленому Законом України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні» для безоплатного паркування (зберігання) легкових автомобілів, якими керують інваліди з ураженням опорно-рухового апарату, члени їх сімей, яким відповідно до порядку забезпечення інвалідів автомобілями передано право керування автомобілем, та законні представники недієздатних інвалідів або дітей-інвалідів, які перевозять інвалідів (дітей-інвалідів) з ураженням опорно-рухового апарату.

## **11. Строки та порядок сплати плати за землю**

*Строки сплати плати за землю визначено статтею 287*

*Податкового кодексу України*

11.1. Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою.

У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

11.2. Облік фізичних осіб – платників податку і нарахування відповідних сум проводяться контролюючими органами за місцем знаходження земельної ділянки щороку до 1 травня.

11.3. Податкове зобов'язання щодо плати за землю, визначене у податковій декларації на поточний рік, сплачується рівними частками власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

11.4. Податкове зобов'язання з плати за землю, визначене у податковій декларації, у тому числі за нововідведені земельні ділянки, сплачується власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю,

щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

11.5. Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення. Фізичними особами у сільській та селищній місцевості земельний податок може сплачуватися через каси сільської (селищної) ради за квитанцією про приймання податкових платежів, форма якої встановлюється у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України.

11.6. При переході права власності на будівлю, споруду (їх частину) податок за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

11.7. У разі надання в оренду земельних ділянок (у межах населених пунктів), окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами податок за площі, що надаються в оренду, обчислюється з дати укладення договору оренди земельної ділянки або з дати укладення договору оренди будівель (їх частин).

11.8. Власник нежилого приміщення (його частини) у багатоквартирному жилому будинку сплачує до бюджету податок за площі під такими приміщеннями (їх частинами) з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території з дати державної реєстрації права власності на нерухоме майно.

## **12. Орендна плата**

*Порядок обчислення орендної плати визначено статтею 288*

*Податкового кодексу України*

12.1. Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки.

Управління земельних ресурсів та екології Богородчанської селищної ради до 1 лютого подає контролюючому органу переліки орендарів, з якими укладено договори оренди землі на поточний рік, та інформує відповідний контролюючий орган про укладення нових, внесення змін до існуючих договорів оренди землі та їх розірвання до 1 числа місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися зазначені зміни.



Форма надання інформації затверджується центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної фінансової політики.

Договір оренди земель державної і комунальної власності укладається за типовою формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України.

12.2. Платником орендної плати є орендар земельної ділянки.

12.3. Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, надана в оренду.

12.4. Розмір та умови внесення орендної плати встановлюються у договорі оренди між орендодавцем (власником) і орендарем. Розмір орендної плати встановлюється з урахуванням вимог пункту 288.5. статті 288 Податкового кодексу України.

12.5. Плата за суборенду земельних ділянок не може перевищувати орендної плати.

12.6. Податковий період, порядок обчислення орендної плати, строк сплати та порядок її зарахування до бюджетів застосовується відповідно до вимог підпунктів 5.2.-5.3. та пункту 11 цього Положення.

### **13. Відповідальність за порушення податкового законодавства та контроль відповідними органами**

13.1. Контроль за дотриманням вимог податкового законодавства України щодо справляння плати за землю на території Богородчанської селищної ради здійснюють відповідні контролюючі органи.

13.2. За порушення податкового та іншого законодавства України при справлянні плати за землю, за неподання чи порушення порядку заповнення та термінів подання податкової декларації контролюючим органам, за недостовірність наданої інформації платники податку несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.

**Секретар селищної ради**

**Роман Мотуз**

### Додаток 1

до ПОЛОЖЕННЯ про порядок обчислення та сплати плати за землю на території Богородчанської селищної ради

### СТАВКИ

земельного податку

Ставки вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти,  
на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці територіальної громади
2600000000	2620400000	2620455100	Богородчани
2600000000	2620400000	2620480801	Глибоке
2600000000	2620400000	2620480901	Глибівка
2600000000	2620400000	2620481202	Горохолин Ліс
2600000000	2620400000	2620481201	Горохолина
2600000000	2620400000	2620481601	Грабовець
2600000000	2620400000	2620487202	Діброва
2600000000	2620400000	2620482801	Жураки
2600000000	2620400000	2620482901	Забережжя
2600000000	2620400000	2620483201	Іванківка
2600000000	2620400000	2620481603	Копачівка
2600000000	2620400000	2620488802	Ластівці
2600000000	2620400000	2620487201	Підгір'я
2600000000	2620400000	2620487801	Похівка
2600000000	2620400000	2620488401	Саджава
2600000000	2620400000	2620488801	Старуня
2600000000	2620400000	2620489001	Хмелівка

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (% нормативної грошової оцінки)			
		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	Назва	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
<b>01</b>	<b>Землі сільськогосподарського призначення</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,5	0,5	1,0	1,0
01.02	Для ведення фермерського господарства	0,5	0,5	1,0	1,0
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	0,5	0,5	1,0	1,0
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	1,0	1,0	1,0	1,0
01.05	Для індивідуального садівництва	0,5	0,5	1,0	1,0
01.06	Для колективного садівництва	0,5	0,5	1,0	1,0
01.07	Для городництва	0,5	0,5	1,0	1,0
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	0,5	0,5	1,0	1,0
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,5	0,5	5,0	5,0
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,5	0,5	5,0	5,0
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,5	0,5	5,0	5,0
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,5	0,5	5,0	5,0
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,5	0,5	5,0	5,0
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,5	0,5	1,0	1,0

<b>02</b>	<b>Землі житлової забудови</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,2	0,2	5,0	5,0
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,2	0,2	5,0	5,0
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,2	0,2	5,0	5,0
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,2	0,2	5,0	5,0
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	3,0	3,0	3,0	3,0
02.06	Для колективного гаражного будівництва	3,0	3,0	5,0	5,0
02.07	Для іншої житлової забудови	0,2	0,2	5,0	5,0
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	х	Х	х	х
<b>03</b>	<b>Землі громадської забудови</b>	<b>х</b>	<b>Х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1,0	1,0	3,0	3,0
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1,0	1,0	3,0	3,0
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1,0	1,0	3,0	3,0
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1,0	1,0	3	3
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1,0	1,0	3,0	3,0
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	1,0	1,0	3,0	3,0
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,0	3,0	5,0	5,0
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,0	3,0	5,0	5,0

03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,0	3,0	5,0	5,0
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,0	3,0	5,0	5,0
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,0	1,0	5,0	5,0
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	2,0	2,0	5,0	5,0
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	2,0	2,0	5,0	5,0
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС	1,0	1,0	5,0	5,0
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,0	1,0	5,0	5,0
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	5,0	5,0
<b>04</b>	<b>Землі природно-заповідного фонду</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	-	-	-	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	-	-	-	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	-	-	-	-
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	-	-	-	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	-	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	-	-	-	-
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	-	-
04.08	Для збереження та використання заказників	-	-	-	-
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	-	-	-	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток	-	-	-	-

	природи				
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	-	-	-	-
<b>05</b>	<b>Землі іншого природоохоронного призначення</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)	x	x	x	x
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1,0	1,0	5,0	5,0
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,0	1,0	5,0	5,0
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,0	1,0	5,0	5,0
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	5,0	5,0
<b>07</b>	<b>Землі рекреаційного призначення</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1,0	1,0	5,0	5,0
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1,0	1,0	5,0	5,0
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,0	1,0	1,0	1,0
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,0	1,0	1,0	1,0
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
<b>08</b>	<b>Землі історико-культурного призначення</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	0,3	0,3	5,0	5,0
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0,3	0,3	5,0	5,0
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	0,3	0,3	5,0	5,0
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-	0,3	0,3	5,0	5,0

	заповідного фонду				
<b>09</b>	<b>Землі лісогосподарського призначення</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
<b>10</b>	<b>Землі водного фонду</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	-	-	-	-
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	0,1	0,1	0,3	0,3
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	0,1	0,1	3,0	3,0
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	0,3	0,3	0,3	0,3
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	0,1	0,1	0,3	0,3
10.06	Для сінокосіння	0,1	0,1	1,0	1,0
10.07	Для рибогосподарських потреб	0,1	0,1	1,0	1,0
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	0,1	0,1	5,0	5,0
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0,1	0,1	5,0	5,0
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0,3	0,3	3,0	3,0
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1,0	1,0	5,0	5,0
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-

<b>11</b>	<b>Землі промисловості</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,0	1,0	5,0	5,0
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,0	1,0	5,0	5,0
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1,0	1,0	5,0	5,0
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,0	1,0	5,0	5,0
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	5,0	5,0
<b>12</b>	<b>Землі транспорту</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	-	-	-	-
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1,0	1,0	1,0	1,0
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1,0	1,0	1,0	1,0
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	12,0	12,0	5,0	5,0
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та	3,0	3,0	5,0	5,0



	допоміжних операцій				
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,0	1,0	5,0	5,0
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	5,0	5,0
<b>13</b>	<b>Землі зв'язку</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,0	3,0	5,0	5,0
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,0	3,0	5,0	5,0
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,0	3,0	5,0	5,0
13.04	виключено	-	-	-	-
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
<b>14</b>	<b>Землі енергетики</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,0	3,0	5,0	5,0
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,0	3,0	5,0	5,0
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
<b>15</b>	<b>Землі оборони</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	3,0	3,0	3,0	3,0
15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	3,0	3,0	3,0	3,0
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	3,0	3,0	3,0	3,0
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	3,0	3,0	3,0	3,0

15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	3,0	3,0	3,0	3,0
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	3,0	3,0	3,0	3,0
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	3,0	3,0	3,0	3,0
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
<b>16</b>	<b>Землі запасу</b>	<b>1,0</b>	<b>1,0</b>	<b>5,0</b>	<b>5,0</b>
<b>17</b>	<b>Землі резервного фонду</b>	<b>1,0</b>	<b>1,0</b>	<b>5,0</b>	<b>5,0</b>
<b>18</b>	<b>Землі загального користування</b>	<b>1,0</b>	<b>1,0</b>	<b>3,0</b>	<b>3,0</b>
<b>19</b>	<b>Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду</b>				

## Додаток 2

до ПОЛОЖЕННЯ про порядок обчислення та сплати плати за землю на території Богородчанської селищної ради

### **Пільги зі сплати земельного податку**

**вводяться в дію з 01.01.2022**

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти,  
на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці територіальної громади
2600000000	2620400000	2620455100	Богородчани
2600000000	2620400000	2620480801	Глибоке
2600000000	2620400000	2620480901	Глибівка
2600000000	2620400000	2620481202	Горохолин Ліс
2600000000	2620400000	2620481201	Горохолина
2600000000	2620400000	2620481601	Грабовець
2600000000	2620400000	2620487202	Діброва
2600000000	2620400000	2620482801	Жураки
2600000000	2620400000	2620482901	Забережжя
2600000000	2620400000	2620483201	Іваниківка
2600000000	2620400000	2620481603	Копачівка
2600000000	2620400000	2620488802	Ластівці
2600000000	2620400000	2620487201	Підгір'я
2600000000	2620400000	2620487801	Похівка
2600000000	2620400000	2620488401	Саджава
2600000000	2620400000	2620488801	Старуня
2600000000	2620400000	2620489001	Хмелівка

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (у відсотках)
<p><b><u>Група платників:</u></b> Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, органи міністерства юстиції, органи державної податкової служби, Богородчанська району філія Івано-Франківського обласного центру зайнятості, управління Державного казначейства в районі</p> <p><b><u>Категорія/ цільове призначення земельних ділянок</u></b></p> <p>Землі громадської забудови (03.01.)</p>	100
<p><b><u>Група платників:</u></b> Органи державної служби з надзвичайних ситуацій</p> <p><b><u>Категорія/ цільове призначення земельних ділянок</u></b></p> <p>Землі громадської забудови (03.14.)</p>	100
<p><b><u>Група платників:</u></b> Дністровське басейнове управління водних ресурсів, Івано-Франківське міжрайонне управління водного господарства</p> <p><b><u>Категорія/ цільове призначення земельних ділянок</u></b></p> <p>Землі водного фонду (10.01., 10.04.)</p>	100
<p><b><u>Група платників:</u></b> органи міністерства внутрішніх справ, національна поліція, органи Служби безпеки України, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України</p> <p><b><u>Категорія/ цільове призначення земельних ділянок</u></b></p> <p>Землі оборони (15.01., 15.02., 15.04., 15.07.)</p>	100
<p><b><u>Група платників:</u></b> Богородчанське ВУВКГ, ВЖРЕП Богородчанської селищної ради, ДП «Теплокомуненерго»</p> <p><b><u>Категорія/ цільове призначення земельних ділянок</u></b></p> <p>Землі громадської забудови (03.01., 03.12)</p> <p>Землі промисловості (11.04.)</p>	100

## **ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішенням Богородчанської  
селищної ради

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

## **ПОЛОЖЕННЯ**

### **про порядок обчислення та сплати єдиного податку на території Богородчанської селищної ради**

#### **1. Загальні положення**

1.1. Спрощена система оподаткування, обліку та звітності – особливий механізм справляння податків і зборів, що встановлює заміну сплати окремих податків і зборів на сплату єдиного податку в порядку та на умовах, визначених Податковим кодексом України, з одночасним веденням спрощеного обліку та звітності.

1.2. Юридична особа чи фізична особа-підприємець може самостійно обрати спрощену систему оподаткування та зареєструватися платником єдиного податку в порядку і на умовах, визначених Податковим кодексом України та цим Положенням.

1.3. Суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, поділяються на такі групи платників єдиного податку згідно ст. 291 Податкового Кодексу України.

1.4. Не можуть бути платниками єдиного податку першої – другої груп суб'єкти господарювання визначені пунктом 291.5 статті 291 Податкового кодексу України.

#### **2. Об'єкт та база оподаткування**

2.1. Об'єктом оподаткування для платників єдиного податку четвертої групи є площа сільськогосподарських угідь (ріллі, сіножатей, пасовищ і багаторічних насаджень) або земель водного фонду (внутрішніх водойм, озер, ставків, водосховищ), що перебуває у власності сільськогосподарського товаровиробника або надана йому у користування, у тому числі на умовах оренди.

2.2. Basisом оподаткування податком для платників єдиного податку четвертої групи для сільськогосподарських товаровиробників є нормативна грошова оцінка одного гектара сільськогосподарських угідь (ріллі, сіножатей, пасовищ і багаторічних насаджень), з урахуванням коефіцієнта індексації,

визначеного за станом на 1 січня базового податного (звітного) року відповідно до порядку, встановленого Податковим Кодексом України.

### **3. Ставки податку**

3.1. Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у межах до 10% від розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі – прожитковий мінімум), другої групи – у межах до 20% від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі – мінімальна заробітна плата), третьої групи – у відсотках до доходу (відсоткові ставки).

3.2. Установити ставки єдиного податку для платників першої групи в залежності від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць згідно з **Додатком 1** до цього Положення.

3.3. Установити ставки єдиного податку для платників другої групи в залежності від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць згідно з **Додатком 2** до цього Положення.

3.4. Для третьої та четвертої групи платників єдиного податку - згідно чинного законодавства згідно ст. 294 Податкового Кодексу України.

### **4. Податковий (звітний) період**

4.1. Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої, другої та четвертої груп є календарний рік.

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку третьої групи є календарний квартал.

4.2. Податковий (звітний) період починається з першого числа першого місяця податкового (звітного) періоду і закінчується останнім календарним днем останнього місяця податкового (звітного) періоду.

Попередній податковий (звітний) рік для новоутворених сільськогосподарських товаровиробників – період з дня державної реєстрації до 31 грудня того ж року.

Податковий (звітний) період для сільськогосподарських товаровиробників, що ліквідуються, - період з початку року до їх фактичного припинення .

4.3. Для суб'єктів господарювання, які перейшли на сплату єдиного податку із сплати інших податків і зборів, встановлених цим рішенням, перший податковий (звітний) період для сільськогосподарських товаровиробників, що ліквідуються, - період з початку року до їх фактичного припинення.

4.4. Для зареєстрованих в установленому порядку фізичних осіб – підприємців, які до закінчення місяця, в якому відбулася державна реєстрація, подали заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування та ставки єдиного податку, встановленої для першої або другої групи, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, наступного за місцем, у якому особу зареєстровано платником єдиного податку.

4.5. Для зареєстрованих в установленому законом порядку суб'єктів господарювання (новостворених), які протягом 10 календарних днів з дня державної реєстрації подали заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування та ставки єдиного податку. Встановленої для третьої групи, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, в якому відбулася державна реєстрація.

4.6. Для суб'єктів господарювання, які утворюються в результаті реорганізації (крім перетворення) будь – якого платника податку, що має непогашені податкові зобов'язання чи податковий борг і подано заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування.

4.7. У разі державної реєстрації припинення юридичних осіб та державної реєстрації припинення підприємницької діяльності фізичної особи – підприємця, які є платниками єдиного податку. Останнім податковим (звітним) періодом вважається період, у якому відповідним контролюючим органом отримано від державного реєстратора повідомлення про проведення державної реєстрації такого припинення.

4.8. У разі зміни податкової адреси платника єдиного податку останнім податковим (звітним) періодом за такою адресою вважається період, у якому подано до контролюючого органу заяву щодо зміни податкової адреси.

## **5. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку**

*Встановити, що порядок нарахування та строки сплати податку здійснюється відповідно до вимог статті 295 Податкового кодексу України.*

5.1. Платники єдиного податку першої і другої груп сплачують єдиний податок шляхом здійснення авансового внеску не пізніше 20 числа (включно) поточного місяця.

Такі платники єдиного податку можуть здійснити сплату єдиного податку авансовим внеском за весь податковий (звітний) період (квартал, рік), але не більш як до кінця поточного звітного року.

5.2. Нарахування авансових внесків для платників єдиного податку першої і другої груп здійснюється контролюючими органами на підставі заяви такого платника єдиного податку щодо розміру обраної ставки єдиного податку, заяви щодо періоду щорічної відпустки та/або заяви щодо терміну тимчасової втрати працездатності.

5.3. Платники єдиного податку третьої групи сплачують єдиний податок протягом 10 календарних днів після граничного строку подання податкової декларації за податковий (звітний) квартал.

5.4. Сплата єдиного податку платниками першої – третьої груп здійснюється за місцем податкової адреси.

5.5. Платники єдиного податку першої і другої груп, які не використовують працю найманих осіб, звільняються від сплати єдиного податку протягом одного календарного місяця на рік на час відпустки, а також за період хвороби, підтвердженої копією листка(листоків) непрацездатності, якщо вона триває 30 і більше календарних днів.

5.6. Платники єдиного податку четвертої групи:

5.6.1. самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням платника податку та місцем розташування земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового Кодексу України;

5.6.2. сплачують податок згідно ст. 306 Податкового Кодексу України щоквартально протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) кварталу, у таких розмірах:

у I кварталі -10 відсотків;

у II кварталі – 10 відсотків;

у III кварталі -50 відсотків;

у IV кварталі – 30 відсотків;



5.6.3. утворені протягом року шляхом злиття, приєднання або перетворення у звітному податковому періоді, у тому числі за набуті ними площі нових земельних ділянок, вперше сплачують податок протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітнього) кварталу, в якому відбулося утворення (виникнення права на земельну ділянку), а надалі – у порядку, визначеному підпунктом 5.6.2. цього Положення;

5.6.4. що припиняються шляхом злиття, приєднання, перетворення, поділу у податковому (звітньому) періоді, зобов'язані подати у період до їх фактичного припинення контролюючим органом за своїм місцезнаходженням та місцем розташування земельних ділянок уточнену податкову декларацію;

5.6.5. зобов'язані у разі, коли протягом податкового (звітнього) періоду змінилася площа сільськогосподарських угідь або земель водного фонду у зв'язку з набуттям (втратою) на неї права власності або користування;

5.6.6. уточнити суму податкових зобов'язань з податку на період починаючи з дати набуття (втрати) такого права до останнього дня податкового (звітнього) року;

5.6.7. подати протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним періодом, контролюючим органам за місцезнаходженням платника податку та місцем розташування земельної ділянки декларацію з уточненою інформацією про площу земельної ділянки, а також відомості про наявність земельної ділянок та їх нормативну грошову оцінку;

5.6.8. у разі надання сільськогосподарських угідь або земель водного фонду в оренду іншому платникові податку, враховують орендовану площу земельних ділянок у своїй декларації. У декларації орендаря така земельна ділянка не враховується;

5.6.9 у разі оренди ними сільськогосподарських угідь або земель водного фонду в особи, яка не є платником податку, враховують орендовану площу земельних ділянок у своїй декларації;

5.6.10. перераховують в установленому строк загальну суму коштів на відповідний рахунок бюджету Богородчанської селищної ради.

## **6. Введення обліку і складання звітності платниками єдиного податку**

Встановити, що ведення обліку і складання звітності платниками податку здійснюється відповідно до вимог статті 296 Податкового кодексу України.

## **7. Відповідальність платників єдиного податку**

7.1. Контроль за дотриманням вимог податкового законодавства України щодо справляння єдиного податку на території Богородчанської територіальної громади здійснюють відповідні контролюючі органи.

7.2. За порушення податкового та іншого законодавства України при сплаті єдиного податку, за неподання чи порушення порядку заповнення та термінів подання податкової декларації контролюючим органам, за недостовірність наданої інформації платники податку несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України

**Секретар селищної ради**

**Роман Мотуз**

### Додаток 1

до ПОЛОЖЕННЯ про порядок обчислення та сплати єдиного податку на території Богородчанської селищної ради

#### **Ставки єдиного податку для платників першої групи**

#### **Ставки вводяться в дію з 01.01.2022 року**

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти,  
на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці територіальної громади
2600000000	2620400000	2620455100	Богородчани
2600000000	2620400000	2620480801	Глибоке
2600000000	2620400000	2620480901	Глибівка
2600000000	2620400000	2620481202	Горохолин Ліс
2600000000	2620400000	2620481201	Горохолина
2600000000	2620400000	2620481601	Грабовець
2600000000	2620400000	2620487202	Діброва
2600000000	2620400000	2620482801	Жураки
2600000000	2620400000	2620482901	Забережжя
2600000000	2620400000	2620483201	Іванківка
2600000000	2620400000	2620481603	Копачівка
2600000000	2620400000	2620488802	Ластівці
2600000000	2620400000	2620487201	Підгір'я
2600000000	2620400000	2620487801	Похівка
2600000000	2620400000	2620488401	Саджава
2600000000	2620400000	2620488801	Старуня
2600000000	2620400000	2620489001	Хмелівка

<b>КВЕД</b>	<b>Види економічної діяльності</b>	<b>Ставка єдиного податку (відсоток до розміру прожиткового мінімуму)</b>
	<b>Роздрібна торгівля</b>	
47.81	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами, напоями та тютюновими виробами	10%
47.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям	10%
47.89	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	10%
	<b>Побутові послуги</b>	
01.61	Допоміжна діяльність у рослинництві	10%
01.62	Допоміжна діяльність у тваринництві	10%
02.40	Надання допоміжних послуг у лісовому господарстві	10%
13.20	Ткацьке виробництво	10%
15.20	Виробництво взуття	10%
14.13	Виробництво іншого верхнього одягу	10%
14.11	Виробництво одягу зі шкіри	10%
14.14	Виробництво спіднього одягу	10%
14.19	Виробництво іншого одягу й аксесуарів	10%
14.20	Виготовлення виробів з хутра	10%
13.92	Виробництво готових текстильних виробів, крім одягу	10%
14.39	Виробництво іншого трикотажного та в'язаного одягу	10%
13.93	Виробництво килимів і килимових виробів	10%
13.95	Виробництво нетканих текстильних матеріалів та виробів із них, крім одягу	10%
13.99	Виробництво інших текстильних виробів н.в.і.у.	10%
15.12	Виробництво дорожніх виробів, сумок, лимарно-сідельних виробів зі шкіри та інших матеріалів	10%
95.23	Ремонт взуття та шкіряних виробів	10%
95.24	Ремонт меблів і домашнього начиння	10%
31.09	Виробництво інших меблів	10%
32.99	Виробництво іншої продукції, н.в.і.у.	10%
16.22	Виробництво щитового паркету	10%
16.23	Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів	10%
25.71	Виробництво столових приборів	10%

25.72	Виробництво замків і дверних петель	10%
25.99	Виробництво інших готових металевих виробів, н.в.і.у.	10%
95.25	Ремонт годинників і ювелірних виробів	10%
95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	10%
96.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси	10%
33.11	Ремонт і технічне обслуговування готових металевих виробів	10%
33.19	Ремонт і технічне обслуговування інших машин і устаткування	10%
33.20	Установлення та монтаж машин і устаткування	10%
43.29	Інші будівельно-монтажні роботи	10%
43.32	Установлення столярних виробів	10%
43.91	Покрівельні роботи	10%
45.20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	10%
74.10	Спеціалізована діяльність із дизайну	10%
74.20	Діяльність у сфері фотографії	10%
77.21	Прокат товарів для спорту та відпочинку	10%
77.22	Прокат відеозаписів і дисків	10%
77.29	Прокат інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	10%
74.30	Надання послуг перекладу	10%
81.21	Загальне прибирання будинків	10%
81.29	Інші види діяльності з прибирання	10%
81.30	Надання ландшафтних послуг	10%
82.19	Фотокопіювання, підготування документів та інша спеціалізована допоміжна офісна діяльність	10%
87.10	Діяльність із догляду за хворими із забезпеченням проживання	10%
87.30	Надання послуг догляду із забезпеченням проживання для осіб похилого віку та інвалідів	10%
88.91	Денний догляд за дітьми	10%
95.11	Ремонт комп'ютерів і периферійного устаткування	10%
95.12	Ремонт обладнання зв'язку	10%
95.21	Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення	10%
95.22	Ремонт побутових приладів, домашнього й садового обладнання	10%
96.01	Прання та хімічне чищення текстильних і хутряних виробів	10%
96.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси	10%
96.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	10%
96.09	Надання інших індивідуальних послуг, н.в.і.у.	10%
90.03.0	Послуги, пов'язані з очищенням та прибиранням приміщень за індивідуальним замовленням	10%

## Додаток 2

до ПОЛОЖЕННЯ про порядок  
обчислення та сплати єдиного  
податку на території  
Богородчанської селищної ради

### **Ставки єдиного податку для платників другої групи**

#### **Стаки вводяться в дію з 01.01.2022 року**

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти,  
на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці територіальної громади
2600000000	2620400000	2620455100	Богородчани
2600000000	2620400000	2620480801	Глибоке
2600000000	2620400000	2620480901	Глибівка
2600000000	2620400000	2620481202	Горохолин Ліс
2600000000	2620400000	2620481201	Горохолина
2600000000	2620400000	2620481601	Грабовець
2600000000	2620400000	2620487202	Діброва
2600000000	2620400000	2620482801	Жураки
2600000000	2620400000	2620482901	Забережжя
2600000000	2620400000	2620483201	Іванківка
2600000000	2620400000	2620481603	Копачівка
2600000000	2620400000	2620488802	Ластівці
2600000000	2620400000	2620487201	Підгір'я
2600000000	2620400000	2620487801	Похівка
2600000000	2620400000	2620488401	Саджава
2600000000	2620400000	2620488801	Старуня
2600000000	2620400000	2620489001	Хмелівка

Перелік КВЕДів	Види економічної діяльності	Ставка єдиного податку (відсоток до розміру мінімальної заробітної плати)
<b>A</b>	<b>СІЛЬСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО, ЛІСОВЕ ГОСПОДАРСТВО ТА РИБНЕ ГОСПОДАРСТВО</b>	
<b>01</b>	<b>Сільське господарство, мисливство та надання пов'язаних із ними послуг</b>	
<b>01.1</b>	<b>Вирощування однорічних і дворічних культур</b>	
01.11	Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур	20%
01.13	Вирощування овочів і баштанних культур, коренеплодів і бульбоплодів	20%
01.15	Вирощування тютюну	20%
01.19	Вирощування інших однорічних і дворічних культур	20%
<b>01.2</b>	<b>Вирощування багаторічних культур</b>	
01.21	Вирощування винограду	20%
01.24	Вирощування зерняткових і кісточкових фруктів	20%
01.25	Вирощування ягід, горіхів, інших плодових дерев і чагарників	20%
01.26	Вирощування олійних плодів	20%
01.27	Вирощування культур для виробництва напоїв	20%
01.28	Вирощування пряних, ароматичних і лікарських культур	20%
01.29	Вирощування інших багаторічних культур	20%
<b>01.4</b>	<b>Тваринництво</b>	
01.41	Розведення великої рогатої худоби молочних порід	20%
01.42	Розведення іншої великої рогатої худоби та буйволів	20%
01.43	Розведення коней та інших тварин родини конячих	20%
01.45	Розведення овець і кіз	20%
01.46	Розведення свиней	20%
01.47	Розведення свійської птиці	20%
01.49	Розведення інших тварин	20%
<b>01.5</b>	<b>Змішане сільське господарство</b>	
01.50	Змішане сільське господарство	20%
<b>01.6</b>	<b>Допоміжна діяльність у сільському господарстві та післяурожайна діяльність</b>	
01.61	Допоміжна діяльність у рослинництві	20%
01.62	Допоміжна діяльність у тваринництві	20%
<b>01.7</b>	<b>Мисливство, відловлювання тварин і надання пов'язаних із ними послуг</b>	
01.70	Мисливство, відловлювання тварин і надання пов'язаних із ними послуг	20%
<b>02</b>	<b>Лісове господарство та лісозаготівлі</b>	
<b>02.1</b>	<b>Лісівництво та інша діяльність у лісовому господарстві</b>	
02.10	Лісівництво та інша діяльність у лісовому господарстві	20%
<b>02.2</b>	<b>Лісозаготівлі</b>	
02.20	Лісозаготівлі	20%
<b>02.4</b>	<b>Надання допоміжних послуг у лісовому господарстві</b>	
02.40	Надання допоміжних послуг у лісовому господарстві	20%
<b>03</b>	<b>Рибне господарство</b>	

<b>03.1</b>	<b>Рибальство</b>	
03.12	Прісноводне рибальство	20%
<b>03.2</b>	<b>Рибництво (аквакультура)</b>	
03.22	Прісноводне рибництво (аквакультура)	20%
<b>В</b>	<b>ДОБУВНА ПРОМИСЛОВІСТЬ І РОЗРОБЛЕННЯ КАР'ЄРІВ</b>	
<b>08</b>	<b>Добування інших корисних копалин і розроблення кар'єрів</b>	
<b>08.1</b>	<b>Добування каменю, піску та глини</b>	
08.12	Добування піску, гравію, глини і каоліну	20%
<b>С</b>	<b>ПЕРЕРОБНА ПРОМИСЛОВІСТЬ</b>	
<b>10</b>	<b>Виробництво харчових продуктів</b>	
<b>10.1</b>	<b>Виробництво м'яса та м'ясних продуктів</b>	
10.11	Виробництво м'яса	20%
10.12	Виробництво м'яса свійської птиці	20%
10.13	Виробництво м'ясних продуктів	20%
<b>10.3</b>	<b>Перероблення та консервування фруктів і овочів</b>	
10.32	Виробництво фруктових і овочевих соків	20%
10.39	Інші види перероблення та консервування фруктів і овочів	20%
<b>10.4</b>	<b>Виробництво олії та тваринних жирів</b>	
10.41	Виробництво олії та тваринних жирів	20%
10.42	Виробництво маргарину і подібних харчових жирів	20%
<b>10.5</b>	<b>Виробництво молочних продуктів</b>	
10.51	Перероблення молока, виробництво масла та сиру	20%
10.52	Виробництво морозива	20%
<b>10.6</b>	<b>Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості, крохмалів і крохмальних продуктів</b>	
10.61	Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості	20%
10.62	Виробництво крохмалів і крохмальних продуктів	20%
<b>10.7</b>	<b>Виробництво хліба, хлібобулочних і борошняних виробів</b>	
10.71	Виробництво хліба та хлібобулочних виробів; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок нетривалого зберігання	20%
10.72	Виробництво сухарів і сухого печива; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок тривалого зберігання	20%
10.73	Виробництво макаронних виробів і подібних борошняних виробів	20%
<b>10.8</b>	<b>Виробництво інших харчових продуктів</b>	
10.82	Виробництво какао, шоколаду та цукрових кондитерських виробів	20%
10.84	Виробництво прянощів і приправ	20%
10.85	Виробництво готової їжі та страв	20%
10.86	Виробництво дитячого харчування та дієтичних харчових продуктів	20%
10.89	Виробництво інших харчових продуктів, не віднесених до інших угруповань	20%
<b>11</b>	<b>Виробництво напоїв</b>	
<b>11.0</b>	<b>Виробництво напоїв</b>	



11.07	Виробництво безалкогольних напоїв; виробництво мінеральних вод та інших вод, розлитих у пляшки	20%
<b>13</b>	<b>Текстильне виробництво</b>	
<b>13.2</b>	<b>Ткацьке виробництво</b>	
13.20	Ткацьке виробництво	20%
<b>13.3</b>	<b>Оздоблення текстильних виробів</b>	
13.30	Оздоблення текстильних виробів	20%
<b>13.9</b>	<b>Виробництво інших текстильних виробів</b>	
13.91	Виробництво трикотажного полотна	20%
13.92	Виробництво готових текстильних виробів, крім одягу	20%
13.93	Виробництво килимів та килимових виробів	20%
13.94	Виробництво канатів, мотузок, шпагату та сіток	20%
13.95	Виробництво нетканних текстильних матеріалів та виробів із них, крім одягу	20%
13.99	Виробництво інших текстильних виробів, н. в. і. у.	20%
<b>14</b>	<b>Виробництво одягу</b>	
<b>14.1</b>	<b>Виробництво одягу, крім хутряного</b>	
14.11	Виробництво одягу зі шкіри	20%
14.12	Виробництво робочого одягу	20%
14.13	Виробництво іншого верхнього одягу	20%
14.14	Виробництво спіднього одягу	20%
14.19	Виробництво іншого одягу й аксесуарів	20%
<b>14.2</b>	<b>Виготовлення виробів із хутра</b>	
14.20	Виготовлення виробів із хутра	20%
<b>14.3</b>	<b>Виробництво трикотажного та в'язаного одягу</b>	
14.31	Виробництво панчішно-шкарпеткових виробів	20%
14.39	Виробництво іншого трикотажного та в'язаного одягу	20%
<b>15</b>	<b>Виробництво шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів</b>	
<b>15.1</b>	<b>Дублення шкір і оздоблення шкіри; виробництво дорожніх виробів, сумок, лимарно-сідельних виробів; вичинка та фарбування хутра</b>	
15.12	Виробництво дорожніх виробів, сумок, лимарно-сідельних виробів зі шкіри та інших матеріалів	20%
<b>15.2</b>	<b>Виробництво взуття</b>	
15.20	Виробництво взуття	20%
<b>16</b>	<b>Оброблення деревини та виготовлення виробів з деревини та корка, крім меблів; виготовлення виробів із соломки та рослинних матеріалів для плетіння</b>	
<b>16.1</b>	<b>Лісопильне та стругальне виробництво</b>	
16.10	Лісопильне та стругальне виробництво	20%
<b>16.2</b>	<b>Виготовлення виробів з деревини, корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння</b>	
16.21	Виробництво фанери, дерев'яних плит і панелей, шпону	20%
16.22	Виробництво щитового паркету	20%
16.23	Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів	20%
16.29	Виробництво інших виробів з деревини; виготовлення виробів з корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння	20%

<b>17</b>	<b>Виробництво паперу та паперових виробів</b>	
17.1	Виробництво паперової маси, паперу та картону	20%
17.12	Виробництво паперу та картону	20%
17.2	Виготовлення виробів з паперу та картону	20%
17.23	Виробництво паперових канцелярських виробів	20%
17.29	Виробництво інших виробів з паперу та картону	20%
<b>18</b>	<b>Поліграфічна діяльність, тиражування записаної інформації</b>	
<b>18.1</b>	<b>Поліграфічна діяльність і надання пов'язаних із нею послуг</b>	
18.11	Друкування газет	20%
18.12	Друкування іншої продукції	20%
18.13	Виготовлення друкарських форм і надання інших поліграфічних послуг	20%
<b>18.2</b>	<b>Тиражування звуко-, відеозаписів і програмного забезпечення</b>	
18.20	Тиражування звуко-, відеозаписів і програмного забезпечення	20%
<b>20</b>	<b>Виробництво хімічних речовин і хімічної продукції</b>	
<b>20.1</b>	<b>Виробництво основної хімічної продукції, добрив і азотних сполук, пластмас і синтетичного каучуку в первинних формах</b>	
20.14	Виробництво інших основних органічних хімічних речовин	20%
<b>22</b>	<b>Виробництво гумових і пластмасових виробів</b>	
<b>22.1</b>	<b>Виробництво гумових виробів</b>	
22.19	Виробництво інших гумових виробів	20%
<b>22.2</b>	<b>Виробництво пластмасових виробів</b>	
22.23	Виробництво будівельних виробів із пластмас	20%
22.29	Виробництво інших виробів із пластмас	20%
<b>23</b>	<b>Виробництво іншої неметалевої мінеральної продукції</b>	
<b>23.1</b>	<b>Виробництво скла та виробів зі скла</b>	
23.19	Виробництво й оброблення інших скляних виробів, у тому числі технічних	20%
<b>23.3</b>	<b>Виробництво будівельних матеріалів із глини</b>	
23.31	Виробництво керамічних плиток і плит	20%
23.32	Виробництво цегли, черепиці та інших будівельних виробів із випаленої глини	20%
<b>23.4</b>	<b>Виробництво іншої продукції з фарфору та кераміки</b>	
23.41	Виробництво господарських і декоративних керамічних виробів	20%
23.49	Виробництво інших керамічних виробів	20%
<b>23.5</b>	<b>Виробництво цементу, вапна та гіпсових сумішей</b>	
23.52	Виробництво вапна та гіпсових сумішей	20%
<b>23.6</b>	<b>Виготовлення виробів із бетону, гіпсу та цементу</b>	
23.61	Виготовлення виробів із бетону для будівництва	20%
23.62	Виготовлення виробів із гіпсу для будівництва	20%
23.69	Виробництво інших виробів із бетону гіпсу та цементу	20%

<b>23.7</b>	<b>Різання, оброблення та оздоблення декоративного та будівельного каменю</b>	
23.70	Різання, оброблення та оздоблення декоративного та будівельного каменю	20%
<b>23.9</b>	<b>Виробництво абразивних виробів і неметалевих мінеральних виробів, не віднесених до інших угруповань</b>	
23.99	Виробництво неметалевих мінеральних виробів, н. в. і. у.	20%
<b>24</b>	<b>Металургійне виробництво</b>	
<b>24.3</b>	<b>Виробництво іншої продукції первинного оброблення сталі</b>	
24.33	Холодне штампування та гнуття	20%
24.34	Холодне волочіння дроту	20%
<b>25</b>	<b>Виробництво готових металевих виробів, крім машин і устаткування</b>	
<b>25.1</b>	<b>Виробництво будівельних металевих конструкцій і виробів</b>	
25.11	Виробництво будівельних металевих конструкцій і частин конструкцій	20%
25.12	Виробництво металевих дверей і вікон	20%
<b>25.5</b>	<b>Кування, пресування, штампування, профілювання; порошкова металургія</b>	
25.50	Кування, пресування, штампування, профілювання; порошкова металургія	20%
<b>25.6</b>	<b>Оброблення металів та нанесення покриття на метали; механічне оброблення металевих виробів</b>	
25.61	Оброблення металів та нанесення покриття на метали	20%
25.62	Механічне оброблення металевих виробів	20%
<b>25.9</b>	<b>Виробництво інших готових металевих виробів</b>	
25.93	Виробництво виробів із дроту, ланцюгів і пружин	20%
25.99	Виробництво інших готових металевих виробів, н. в. і. у.	20%
25.71	Виробництво столових приборів	20%
25.72	Виробництво замків і дверних петель	20%
<b>27</b>	<b>Виробництво електричного устаткування</b>	
<b>27.5</b>	<b>Виробництво побутових приладів</b>	
27.51	Виробництво електричних побутових приладів	20%
27.52	Виробництво неелектричних побутових приладів	20%
<b>28</b>	<b>Виробництво машин і устаткування, н. в. і. у.</b>	
<b>28.1</b>	<b>Виробництво машин і устаткування загального призначення</b>	
28.11	Виробництво двигунів і турбін, крім авіаційних, автотранспортних і мотоциклетних двигунів	20%
<b>28.2</b>	<b>Виробництво інших машин і устаткування загального призначення</b>	
28.21	Виробництво духових шаф, печей і пічних пальників	20%
28.23	Виробництво офісних машин і устаткування, крім комп'ютерів і периферійного устаткування	20%
28.25	Виробництво промислового холодильного та вентиляційного устаткування	20%
28.29	Виробництво інших машин і устаткування загального призначення, н. в. і. у.	20%
<b>29</b>	<b>Виробництво автотранспортних засобів, причепів і</b>	

	<b>напівпричепів</b>	
29.32	Виробництво інших вузлів, деталей і приладдя для автотранспортних засобів	20%
<b>31</b>	<b>Виробництво меблів</b>	
<b>31.0</b>	<b>Виробництво меблів</b>	
31.01	Виробництво меблів для офісів і підприємств торгівлі	20%
31.02	Виробництво кухонних меблів	20%
31.03	Виробництво матраців	20%
31.09	Виробництво інших меблів	20%
<b>32</b>	<b>Виробництво іншої продукції</b>	
<b>32.1</b>	<b>Виробництво ювелірних виробів, біжутерії та подібних виробів</b>	
32.12	Виробництво ювелірних і подібних виробів	20%
32.13	Виробництво біжутерії та подібних виробів	20%
<b>32.5</b>	<b>Виробництво медичних і стоматологічних інструментів і матеріалів</b>	
32.50	Виробництво медичних і стоматологічних інструментів і матеріалів	20%
<b>32.9</b>	<b>Виробництво продукції, н. в. і. у.</b>	
32.91	Виробництво мітел і щіток	20%
32.99	Виробництво іншої продукції, н. в. і. у.	20%
<b>33</b>	<b>Ремонт і монтаж машин і устаткування</b>	
<b>33.1</b>	<b>Ремонт і технічне обслуговування готових металевих виробів, машин і устаткування</b>	
33.11	Ремонт і технічне обслуговування готових металевих виробів	20%
33.12	Ремонт і технічне обслуговування машин і устаткування промислового призначення	20%
33.13	Ремонт і технічне обслуговування електронного й оптичного устаткування	20%
33.14	Ремонт і технічне обслуговування електричного устаткування	20%
33.17	Ремонт і технічне обслуговування інших транспортних засобів	20%
33.19	Ремонт і технічне обслуговування інших машин і устаткування	20%
<b>33.2</b>	<b>Установлення та монтаж машин і устаткування</b>	
33.20	Установлення та монтаж машин і устаткування	20%
36.00	Очищення і постачання води	20%
<b>Е</b>	<b>ВОДОПОСТАЧАННЯ; КАНАЛІЗАЦІЯ, ПОВОДЖЕННЯ З ВІДХОДАМИ</b>	
<b>38.1</b>	<b>Збирання відходів</b>	
38.11	Збирання безпечних відходів	20%
<b>39</b>	<b>Інша діяльність щодо поводження з відходами</b>	
<b>39.0</b>	<b>Інша діяльність щодо поводження з відходами</b>	
39.00	Інша діяльність щодо поводження з відходами	20%
<b>F</b>	<b>БУДІВНИЦТВО</b>	
<b>41</b>	<b>Будівництво будівель</b>	
<b>41.1</b>	<b>Організація будівництва будівель</b>	
41.10	Організація будівництва будівель	20%

<b>41.2</b>	<b>Будівництво житлових і нежитлових будівель</b>	
41.20	Будівництво житлових і нежитлових будівель	20%
<b>43</b>	<b>Спеціалізовані будівельні роботи</b>	
<b>43.1</b>	<b>Знесення та підготовчі роботи на будівельному майданчику</b>	
43.11	Знесення	20%
43.12	Підготовчі роботи на будівельному майданчику	20%
<b>43.2</b>	<b>Електромонтажні, водопровідні та інші будівельно-монтажні роботи</b>	
43.21	Електромонтажні роботи	20%
43.22	Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування	20%
43.29	Інші будівельно-монтажні роботи	20%
<b>43.3</b>	<b>Роботи із завершення будівництва</b>	
43.31	Штукатурні роботи	20%
43.32	Установлення столярних виробів	20%
43.33	Покриття підлоги й облицювання стін	20%
43.34	Малярні роботи та скління	20%
43.39	Інші роботи із завершення будівництва	20%
<b>43.9</b>	<b>Інші спеціалізовані будівельні роботи</b>	
43.91	Покрівельні роботи	20%
43.99	Інші спеціалізовані будівельні роботи, н. в. і. у.	20%
<b>G</b>	<b>ОПТОВА ТА РОЗДРІБНА ТОРГІВЛЯ; РЕМОНТ АВТОТРАНСПОРТНИХ ЗАСОБІВ І МОТОЦИКЛІВ</b>	
<b>45</b>	<b>Оптова та роздрібна торгівля автотранспортними засобами та мотоциклами, їх ремонт</b>	
<b>45.2</b>	<b>Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів</b>	
45.20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	20%
<b>45.3</b>	<b>Торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів</b>	
45.31	Оптова торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів	20%
45.32	Роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів	20%
<b>45.4</b>	<b>Торгівля мотоциклами, деталями та приладдям до них, технічне обслуговування і ремонт мотоциклів</b>	
45.40	Торгівля мотоциклами, деталями та приладдям до них, технічне обслуговування і ремонт мотоциклів	20%
<b>46</b>	<b>Оптова торгівля, крім торгівлі автотранспортними засобами та мотоциклами</b>	
<b>46.1</b>	<b>Оптова торгівля за винагороду чи на основі контракту</b>	
46.11	Діяльність посередників у торгівлі сільськогосподарською сировиною, живими тваринами, текстильною сировиною та напівфабрикатами	20%
46.12	Діяльність посередників у торгівлі паливом, рудами, металами та промисловими хімічними речовинами	20%
46.13	Діяльність посередників у торгівлі деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами	20%
46.14	Діяльність посередників у торгівлі машинами, промисловим	20%

	устаткуванням, суднами та літаками	
46.15	Діяльність посередників у торгівлі меблями, господарськими товарами, залізними та іншими металевими виробами	20%
46.16	Діяльність посередників у торгівлі текстильними виробами, одягом, хутром, взуттям і шкіряними виробами	20%
46.17	Діяльність посередників у торгівлі продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами	20%
46.18	Діяльність посередників, що спеціалізуються в торгівлі іншими товарами	20%
46.19	Діяльність посередників у торгівлі товарами широкого асортименту	20%
<b>46.2</b>	<b>Оптова торгівля сільськогосподарською сировиною та живими тваринами</b>	
46.21	Оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин	20%
46.22	Оптова торгівля квітами та рослинами	20%
46.23	Оптова торгівля живими тваринами	20%
46.24	Оптова торгівля шкірсириною, шкурами та шкірою	20%
<b>46.3</b>	<b>Оптова торгівля продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами</b>	
46.31	Оптова торгівля фруктами й овочами	20%
46.32	Оптова торгівля м'ясом і м'ясними продуктами	20%
46.33	Оптова торгівля молочними продуктами, яйцями, харчовими оліями та жирами	20%
46.34	Оптова торгівля напоями	20%
46.35	Оптова торгівля тютюновими виробами	20%
46.36	Оптова торгівля цукром, шоколадом і кондитерськими виробами	20%
46.37	Оптова торгівля кавою, чаєм, какао та прянощами	20%
46.38	Оптова торгівля іншими продуктами харчування, у тому числі рибою, ракоподібними та молюсками	20%
46.39	Неспеціалізована оптова торгівля продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами	20%
<b>46.4</b>	<b>Оптова торгівля товарами господарського призначення</b>	
46.41	Оптова торгівля текстильними товарами	20%
46.42	Оптова торгівля одягом і взуттям	20%
46.43	Оптова торгівля побутовими електротоварами й електронною апаратурою побутового призначення для приймання, записування, відтворювання звуку й зображення	20%
46.44	Оптова торгівля фарфором, скляним посудом і засобами для чищення	20%
46.45	Оптова торгівля парфумними та косметичними товарами	20%
46.46	Оптова торгівля фармацевтичними товарами	20%
46.47	Оптова торгівля меблями, килимами й освітлювальним приладдям	20%
46.48	Оптова торгівля годинниками та ювелірними виробами	20%
46.49	Оптова торгівля іншими товарами господарського призначення	20%
<b>46.5</b>	<b>Оптова торгівля інформаційним і комунікаційним устаткуванням</b>	
46.51	Оптова торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням і	20%

	програмним забезпеченням	
46.52	Оптова торгівля електронним і телекомунікаційним устаткуванням, деталями до нього	20%
<b>46.6</b>	<b>Оптова торгівля іншими машинами й устаткуванням</b>	
46.61	Оптова торгівля сільськогосподарськими машинами й устаткуванням	20%
46.62	Оптова торгівля верстатами	20%
46.63	Оптова торгівля машинами й устаткуванням для добувної промисловості та будівництва	20%
46.64	Оптова торгівля машинами й устаткуванням для текстильного, швейного та трикотажного виробництва	20%
46.65	Оптова торгівля офісними меблями	20%
46.66	Оптова торгівля іншими офісними машинами й устаткуванням	20%
46.69	Оптова торгівля іншими машинами й устаткуванням	20%
<b>46.7</b>	<b>Інші види спеціалізованої оптової торгівлі</b>	
46.71	Оптова торгівля твердим, рідким, газоподібним паливом і подібними продуктами	20%
46.72	Оптова торгівля металами та металевими рудами	20%
46.73	Оптова торгівля деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічним обладнанням	20%
46.74	Оптова торгівля залізними виробами, водопровідним і опалювальним устаткуванням і приладдям до нього	20%
46.75	Оптова торгівля хімічними продуктами	20%
46.76	Оптова торгівля іншими проміжними продуктами	20%
46.77	Оптова торгівля відходами та брухтом	20%
<b>46.9</b>	<b>Неспеціалізована оптова торгівля</b>	
46.90	Неспеціалізована оптова торгівля	20%
<b>47</b>	<b>Роздрібна торгівля, крім торгівлі автотранспортними засобами та мотоциклами</b>	
<b>47.1</b>	<b>Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах</b>	
47.11	Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами	20%
47.19	Інші види роздрібною торгівлі в неспеціалізованих магазинах	20%
<b>47.2</b>	<b>Роздрібна торгівля продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами в спеціалізованих магазинах</b>	
47.21	Роздрібна торгівля фруктами й овочами в спеціалізованих магазинах	20%
47.22	Роздрібна торгівля м'ясом і м'ясними продуктами в спеціалізованих магазинах	20%
47.23	Роздрібна торгівля рибою, ракоподібними та молюсками в спеціалізованих магазинах	20%
47.24	Роздрібна торгівля хлібобулочними виробами, борошняними та цукровими кондитерськими виробами в спеціалізованих магазинах	20%
47.25	Роздрібна торгівля напоями в спеціалізованих магазинах	20%
47.26	Роздрібна торгівля тютюновими виробами в спеціалізованих магазинах	20%
47.29	Роздрібна торгівля іншими продуктами харчування в спеціалізованих магазинах	20%
<b>47.3</b>	<b>Роздрібна торгівля пальним</b>	

47.30	Роздрібна торгівля пальним	20%
<b>47.4</b>	<b>Роздрібна торгівля інформаційним і комунікаційним устаткуванням у спеціалізованих магазинах</b>	
47.41	Роздрібна торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням і програмним забезпеченням у спеціалізованих магазинах	20%
47.42	Роздрібна торгівля телекомунікаційним устаткуванням у спеціалізованих магазинах	20%
47.43	Роздрібна торгівля в спеціалізованих магазинах електронною апаратурою побутового призначення для приймання, запису, відтворення звуку й зображення	20%
<b>47.5</b>	<b>Роздрібна торгівля іншими товарами господарського призначення в спеціалізованих магазинах</b>	
47.51	Роздрібна торгівля текстильними товарами в спеціалізованих магазинах	20%
47.52	Роздрібна торгівля залізними виробами, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами в спеціалізованих магазинах	20%
47.53	Роздрібна торгівля килимами, килимовими виробами, покриттям для стін і підлоги в спеціалізованих магазинах	20%
47.54	Роздрібна торгівля побутовими електротоварами в спеціалізованих магазинах	20%
47.59	Роздрібна торгівля меблями, освітлювальним приладдям та іншими товарами для дому в спеціалізованих магазинах	20%
<b>47.6</b>	<b>Роздрібна торгівля товарами культурного призначення та товарами для відпочинку в спеціалізованих магазинах</b>	
47.61	Роздрібна торгівля книгами в спеціалізованих магазинах	3%
47.62	Роздрібна торгівля газетами та канцелярськими товарами в спеціалізованих магазинах	20%
47.63	Роздрібна торгівля аудіо- та відеозаписами в спеціалізованих магазинах	20%
47.64	Роздрібна торгівля спортивним інвентарем у спеціалізованих магазинах	20%
47.65	Роздрібна торгівля іграми та іграшками в спеціалізованих магазинах	20%
<b>47.7</b>	<b>Роздрібна торгівля іншими товарами в спеціалізованих магазинах</b>	
47.71	Роздрібна торгівля одягом у спеціалізованих магазинах	20%
47.72	Роздрібна торгівля взуттям і шкіряними виробами в спеціалізованих магазинах	20%
47.73	Роздрібна торгівля фармацевтичними товарами в спеціалізованих магазинах	20%
47.74	Роздрібна торгівля медичними й ортопедичними товарами в спеціалізованих магазинах	20%
47.75	Роздрібна торгівля косметичними товарами та туалетними принадлежностями в спеціалізованих магазинах	20%
47.76	Роздрібна торгівля квітами, рослинами, насінням, добривами, домашніми тваринами та кормами для них у спеціалізованих магазинах	20%
47.77	Роздрібна торгівля годинниками та ювелірними виробами в спеціалізованих магазинах	20%



47.78	Роздрібна торгівля іншими невживаними товарами в спеціалізованих магазинах	20%
47.79	Роздрібна торгівля уживаними товарами в магазинах	20%
<b>47.8</b>	<b>Роздрібна торгівля з лотків і на ринках</b>	
47.81	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами, напоями та тютюновими виробами	20%
47.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям	20%
47.89	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	20%
<b>47.9</b>	<b>Роздрібна торгівля поза магазинами</b>	
47.91	Роздрібна торгівля, що здійснюється фірмами поштового замовлення або через мережу Інтернет	20%
47.99	Інші види роздрібної торгівлі поза магазинами	20%
<b>Н</b>	<b>ТРАНСПОРТ, СКЛАДСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО, ПОШТОВА ТА КУР'ЄРСЬКА ДІЯЛЬНІСТЬ</b>	
<b>49</b>	<b>Наземний і трубопровідний транспорт</b>	
<b>49.3</b>	<b>Інший пасажирський наземний транспорт</b>	
49.31	Пасажирський наземний транспорт міського та приміського сполучення	20%
49.32	Надання послуг таксі	20%
49.39	Інший пасажирський наземний транспорт, н. в. і. у.	20%
<b>49.4</b>	<b>Вантажний автомобільний транспорт, надання послуг перевезення речей</b>	
49.41	Вантажний автомобільний транспорт	20%
49.42	Надання послуг перевезення речей (переїзду)	20%
<b>І</b>	<b>ТИМЧАСОВЕ РОЗМІЩУВАННЯ Й ОРГАНІЗАЦІЯ ХАРЧУВАННЯ</b>	
<b>55</b>	<b>Тимчасове розміщування</b>	
<b>55.1</b>	<b>Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщування</b>	
55.10	Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщування	20%
<b>55.9</b>	<b>Діяльність інших засобів тимчасового розміщування</b>	
55.90	Діяльність інших засобів тимчасового розміщування	20%
<b>56</b>	<b>Діяльність із забезпечення стравами та напоями</b>	
<b>56.1</b>	<b>Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування</b>	
56.10	Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування	20%
<b>56.2</b>	<b>Постачання готових страв</b>	
56.21	Постачання готових страв для подій	20%
56.29	Постачання інших готових страв (крім шкільних їдалень)	20%
56.29	Постачання інших готових страв (шкільні їдальні)	3%
<b>56.3</b>	<b>Обслуговування напоями</b>	
56.30	Обслуговування напоями	20%
<b>Ж</b>	<b>ІНФОРМАЦІЯ ТА ТЕЛЕКОМУНІКАЦІЇ</b>	
<b>58</b>	<b>Видавнича діяльність</b>	
<b>58.1</b>	<b>Видання книг, періодичних видань та інша видавнича діяльність</b>	
58.11	Видання книг	10%
58.12	Видання довідників і каталогів	10%
58.13	Видання газет	10%

58.14	Видання журналів і періодичних видань	10%
58.19	Інші види видавничої діяльності	10%
<b>58.2</b>	<b>Видання програмного забезпечення</b>	
58.21	Видання комп'ютерних ігор	20%
58.29	Видання іншого програмного забезпечення	20%
<b>59</b>	<b>Виробництво кіно-та відеофільмів, телевізійних програм, видання звукозаписів</b>	
<b>59.1</b>	<b>Виробництво кіно- та відеофільмів, телевізійних програм</b>	
59.12	Компонування кіно- та відеофільмів, телевізійних програм	20%
59.13	Розповсюдження кіно- та відеофільмів, телевізійних програм	20%
59.14	Демонстрація кінофільмів	20%
<b>59.2</b>	<b>Видання звукозаписів</b>	
59.20	Видання звукозаписів	20%
<b>60</b>	<b>Діяльність у сфері радіомовлення та телевізійного мовлення</b>	
<b>60.1</b>	<b>Діяльність у сфері радіомовлення</b>	
60.10	Діяльність у сфері радіомовлення	20%
<b>60.2</b>	<b>Діяльність у сфері телевізійного мовлення</b>	
60.20	Діяльність у сфері телевізійного мовлення	20%
<b>61</b>	<b>Телекомунікації (електрозв'язок)</b>	
<b>61.1</b>	<b>Діяльність у сфері провідного електрозв'язку</b>	
61.10	Діяльність у сфері провідного електрозв'язку	20%
<b>61.2</b>	<b>Діяльність у сфері безпроводового електрозв'язку</b>	
61.20	Діяльність у сфері безпроводового електрозв'язку	20%
<b>61.3</b>	<b>Діяльність у сфері супутникового електрозв'язку</b>	
61.30	Діяльність у сфері супутникового електрозв'язку	20%
<b>61.9</b>	<b>Інша діяльність у сфері електрозв'язку</b>	
61.90	Інша діяльність у сфері електрозв'язку	20%
<b>62</b>	<b>Комп'ютерне програмування, консультування та пов'язана з ними діяльність</b>	
<b>62.0</b>	<b>Комп'ютерне програмування, консультування та пов'язана з ними діяльність</b>	
62.01	Комп'ютерне програмування	20%
62.02	Консультування з питань інформатизації	20%
62.03	Діяльність із керування комп'ютерним устаткуванням	20%
62.09	Інша діяльність у сфері інформаційних технологій і комп'ютерних систем	20%
<b>63</b>	<b>Надання інформаційних послуг</b>	
<b>63.1</b>	<b>Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність; веб-портали</b>	
63.11	Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність	20%
63.12	Веб-портали	20%
<b>63.9</b>	<b>Надання інших інформаційних послуг</b>	
63.99	Надання інших інформаційних послуг, н. в. і. у.	20%
<b>К</b>	<b>ФІНАНСОВА ТА СТРАХОВА ДІЯЛЬНІСТЬ</b>	
<b>65</b>	<b>Страховання, перестраховання та недержавне пенсійне забезпечення, крім обов'язкового соціального страхування</b>	
<b>65.1</b>	<b>Страховання</b>	
65.11	Страховання життя	20%
65.12	Інші види страхування, крім страхування життя	20%

<b>65.3</b>	<b>Недержавне пенсійне забезпечення</b>	
65.30	Недержавне пенсійне забезпечення	20%
<b>66</b>	<b>Допоміжна діяльність у сферах фінансових послуг і страхування</b>	
66.22	Діяльність страхових агентів і брокерів	20%
66.29	Інша допоміжна діяльність у сфері фінансових послуг, крім страхування та пенсійного забезпечення	20%
<b>L</b>	<b>ОПЕРАЦІЇ З НЕРУХОМИМ МАЙНОМ</b>	
<b>68</b>	<b>Операції з нерухомим майном</b>	
<b>68.1</b>	<b>Купівля та продаж власного нерухомого майна</b>	
68.10	Купівля та продаж власного нерухомого майна	20%
<b>68.2</b>	<b>Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна</b>	
68.20	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна :	
	- до 50 кв.м	20%
	- до 100 кв.м.	20%
	- до 300 кв.м	20%
<b>68.3</b>	<b>Операції з нерухомим майном за винагороду або на основі контракту</b>	
68.31	Агентства нерухомості	20%
68.32	Управління нерухомим майном за винагороду або на основі контракту	20%
<b>M</b>	<b>ПРОФЕСІЙНА, НАУКОВА ТА ТЕХНІЧНА ДІЯЛЬНІСТЬ</b>	
<b>69</b>	<b>Діяльність у сферах права та бухгалтерського обліку</b>	
<b>69.1</b>	<b>Діяльність у сфері права</b>	
69.10	Діяльність у сфері права	20%
<b>69.2</b>	<b>Діяльність права</b>	
69.20	Діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту; консультування з питань оподаткування права	20%
<b>70</b>	<b>Діяльність головних управлінь (хед-офісів); консультування з питань керування</b>	
<b>70.2</b>	<b>Консультування з питань керування</b>	
70.21	Діяльність у сфері зв'язків із громадськістю	20%
70.22	Консультування з питань комерційної діяльності й керування	20%
<b>71</b>	<b>Діяльність у сферах архітектури та інжинірингу; технічні випробування та дослідження</b>	
<b>71.1</b>	<b>Діяльність у сферах архітектури та інжинірингу, надання послуг технічного консультування</b>	
71.11	Діяльність у сфері архітектури	20%
71.12	Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах	20%
<b>73</b>	<b>Рекламна діяльність і дослідження кон'юнктури ринку</b>	
<b>73.1</b>	<b>Рекламна діяльність</b>	
73.11	Рекламні агентства	20%
73.12	Посередництво в розміщенні реклами в засобах масової інформації	20%
<b>74</b>	<b>Інша професійна, наукова та технічна діяльність</b>	
<b>74.1</b>	<b>Спеціалізована діяльність із дизайну</b>	
74.10	Спеціалізована діяльність із дизайну	20%
<b>74.2</b>	<b>Діяльність у сфері фотографії</b>	

74.20	Діяльність у сфері фотографії	20%
<b>74.3</b>	<b>Надання послуг перекладу</b>	
74.30	Надання послуг перекладу	20%
<b>74.9</b>	<b>Інша професійна, наукова та технічна діяльність, не віднесена до інших угруповань</b>	
74.90	Інша професійна, наукова та технічна діяльність, н. в. і. у.	20%
<b>75</b>	<b>Ветеринарна діяльність</b>	
<b>75.0</b>	<b>Ветеринарна діяльність</b>	
75.00	Ветеринарна діяльність	20%
<b>N</b>	<b>ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ АДМІНІСТРАТИВНОГО ТА ДОПОМІЖНОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ</b>	
<b>77</b>	<b>Оренда, прокат і лізинг</b>	
<b>77.1</b>	<b>Надання в оренду автотранспортних засобів</b>	
77.11	Надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів	20%
77.12	Надання в оренду вантажних автомобілів	20%
<b>77.2</b>	<b>Прокат побутових виробів і предметів особистого вжитку</b>	
77.21	Прокат товарів для спорту та відпочинку	20%
77.22	Прокат відеозаписів і дисків	20%
77.29	Прокат інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	20%
<b>77.3</b>	<b>Надання в оренду інших машин, устаткування та товарів</b>	
77.31	Надання в оренду сільськогосподарських машин і устаткування	20%
77.32	Надання в оренду будівельних машин і устаткування	20%
77.33	Надання в оренду офісних машин і устаткування, у тому числі комп'ютери	20%
77.34	Надання в оренду водних транспортних засобів	20%
77.39	Надання в оренду інших машин, устаткування та товарів. н. в. і. у.	20%
<b>78</b>	<b>Діяльність із працевлаштування</b>	
78.1	Діяльність агентств працевлаштування	
78.10	Діяльність агентств працевлаштування	20%
78.2	Діяльність агентств тимчасового працевлаштування	
78.20	Діяльність агентств тимчасового працевлаштування	20%
78.3	Інша діяльність із забезпечення трудовими ресурсами	
78.30	Інша діяльність із забезпечення трудовими ресурсами	20%
<b>79</b>	<b>Діяльність туристичних агентств, туристичних операторів, надання інших послуг із бронювання та пов'язана з цим діяльність</b>	
<b>79.1</b>	<b>Діяльність туристичних агентств і туристичних операторів</b>	
79.11	Діяльність туристичних агентств	20%
<b>79.9</b>	<b>Надання інших послуг бронювання та пов'язана з цим діяльність</b>	
79.90	Надання інших послуг бронювання та пов'язана з цим діяльність	20%
<b>80</b>	<b>Діяльність охоронних служб та проведення розслідувань</b>	
<b>80.2</b>	<b>Обслуговування систем безпеки</b>	
80.20	Обслуговування систем безпеки	20%
<b>81</b>	<b>Обслуговування будинків і територій</b>	

<b>81.1</b>	<b>Комплексне обслуговування об'єктів</b>	
81.10	Комплексне обслуговування об'єктів	20%
<b>81.2</b>	<b>Діяльність із прибирання</b>	
81.21	Загальне прибирання будинків	20%
81.22	Інша діяльність із прибирання будинків і промислових об'єктів	20%
81.29	Інші види діяльності із прибирання	20%
81.30	Надання ландшафтних послуг	20%
<b>82</b>	<b>Адміністративна та допоміжна офісна діяльність, інші допоміжні комерційні послуги</b>	
<b>82.1</b>	<b>Адміністративна та допоміжна офісна діяльність</b>	
82.11	Надання комбінованих офісних адміністративних послуг	20%
82.19	Фотокопіювання, підготування документів та інша спеціалізована допоміжна офісна діяльність	20%
<b>82.3</b>	<b>Організування конгресів і торговельних виставок</b>	
82.30	Організування конгресів і торговельних виставок	20%
<b>82.9</b>	<b>Надання допоміжних комерційних послуг, н. в. і. у.</b>	
82.91	Діяльність агентств зі стягування платежів і бюро кредитних історій	20%
82.92	Пакування	20%
82.99	Надання інших допоміжних комерційних послуг, н. в. і. у.	20%
<b>P</b>	<b>ОСВІТА</b>	
<b>85</b>	<b>Освіта</b>	
<b>85.5</b>	<b>Інші види освіти</b>	
85.51	Освіта у сфері спорту та відпочинку	10%
85.52	Освіта у сфері культури	10%
85.53	Діяльність шкіл із підготовки водіїв транспортних засобів	20%
85.59	Інші види освіти, н. в. і. у.	10%
<b>85.6</b>	<b>Допоміжна діяльність у сфері освіти</b>	
85.60	Допоміжна діяльність у сфері освіти	10%
<b>Q</b>	<b>ОХОРОНА ЗДОРОВ'Я ТА НАДАННЯ СОЦІАЛЬНОЇ ДОПОМОГИ</b>	
<b>86</b>	<b>Охорона здоров'я</b>	
<b>86.1</b>	<b>Діяльність лікарняних закладів</b>	
86.10	Діяльність лікарняних закладів	20%
<b>86.2</b>	<b>Медична та стоматологічна практика</b>	
86.21	Загальна медична практика	20%
86.22	Спеціалізована медична практика	20%
86.23	Стоматологічна практика	20%
<b>86.9</b>	<b>Інша діяльність у сфері охорони здоров'я</b>	
86.90	Інша діяльність у сфері охорони здоров'я	20%
<b>87</b>	<b>Надання послуг догляду із забезпеченням проживання</b>	
<b>87.1</b>	<b>Діяльність із догляду за хворими із забезпеченням проживання</b>	
87.10	Діяльність із догляду за хворими із забезпеченням проживання	10%
<b>87.3</b>	<b>Надання послуг догляду із забезпеченням проживання для осіб похилого віку та інвалідів</b>	
87.30	Надання послуг щодо догляду із забезпеченням проживання для осіб похилого віку та інвалідів	10%
<b>87.9</b>	<b>Надання інших послуг догляду із забезпеченням</b>	

	<b>проживання</b>	
87.90	Надання інших послуг догляду із забезпеченням проживання	20%
88.91	Денний догляд за дітьми	20%
<b>R</b>	<b>МИСТЕЦТВО, СПОРТ, РОЗВАГИ ТА ВІДПОЧИНОК</b>	
<b>90</b>	<b>Діяльність у сфері творчості, мистецтва та розваг</b>	
<b>90.0</b>	<b>Діяльність у сфері творчості, мистецтва та розваг</b>	
90.01	Театральна та концертна діяльність	20%
90.02	Діяльність із підтримання театральних і концертних заходів	20%
90.03	Індивідуальна мистецька діяльність	20%
<b>92</b>	<b>Організування азартних ігор</b>	
<b>92.0</b>	<b>Організування азартних ігор</b>	
92.00	Організування азартних ігор	20%
<b>93</b>	<b>Діяльність у сфері спорту, організування відпочинку та розваг</b>	
<b>93.1</b>	<b>Діяльність у сфері спорту</b>	
93.11	Функціонування спортивних споруд	7%
93.12	Діяльність спортивних клубів	7%
93.13	Діяльність фітнес-центрів	7%
93.19	Інша діяльність у сфері спорту	7%
<b>93.2</b>	<b>Організування відпочинку та розваг</b>	
93.21	Функціонування атракціонів і тематичних парків	20%
93.29	Організування інших видів відпочинку та розваг	20%
<b>S</b>	<b>НАДАННЯ ІНШИХ ВИДІВ ПОСЛУГ</b>	
<b>95</b>	<b>Ремонт комп'ютерів, побутових виробів і предметів особистого вжитку</b>	
<b>95.1</b>	<b>Ремонт комп'ютерів і обладнання зв'язку</b>	
95.11	Ремонт комп'ютерів і периферійного устаткування	20%
95.12	Ремонт обладнання зв'язку	20%
<b>95.2</b>	<b>Ремонт побутових виробів і предметів особистого вжитку</b>	
95.21	Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, запису, відтворення звуку й зображення	20 %
95.22	Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання	10%
95.23	Ремонт взуття та шкіряних виробів	10%
95.24	Ремонт меблів і домашнього начиння	10%
95.25	Ремонт годинників і ювелірних виробів	10%
95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	10%
<b>96</b>	<b>Надання інших індивідуальних послуг</b>	
<b>96.0</b>	<b>Надання інших індивідуальних послуг</b>	
96.01	Прання та хімічне чищення текстильних і хутряних виробів	20%
96.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси	20%
96.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	20%
96.04	Діяльність із забезпечення фізичного комфорту	20%
96.09	Надання інших індивідуальних послуг, н. в. і. у.	20%
<b>T</b>	<b>ДІЯЛЬНІСТЬ ДОМАШНІХ ГОСПОДАРСТВ</b>	
<b>97</b>	<b>Діяльність домашніх господарств як роботодавців для домашньої прислуги</b>	
<b>97.0</b>	<b>Діяльність домашніх господарств як роботодавців для</b>	

	<b>домашньої прислуги</b>	
97.00	Діяльність домашніх господарств як роботодавців для домашньої прислуги	20%
<b>98</b>	<b>Діяльність домашніх господарств як виробників товарів та послуг для власного споживання</b>	
<b>98.1</b>	<b>Діяльність домашніх господарств як виробників товарів для власного споживання</b>	
98.10	Діяльність домашніх господарств як виробників товарів для власного споживання	20%
<b>98.2</b>	<b>Діяльність домашніх господарств як виробників послуг для власного споживання</b>	
98.20	Діяльність домашніх господарств як виробників послуг для власного споживання	20%

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішенням Богородчанської  
селищної ради

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

## **ПОЛОЖЕННЯ**

### **про порядок обчислення та сплати транспортного податку на території Богородчанської селищної ради**

#### **1. Загальні положення**

1.1. Положення про порядок обчислення та сплати транспортного податку (далі у тексті – Положення) визначає правові засади його справляння та обов'язкові елементи податку у відповідності до Податкового кодексу України.

1.2. Транспортний податок входить до складу податку на майно, який належить до місцевих податків.

1.3. Терміни, наведені у цьому Положенні вживаються у значеннях, визначених у Податковому кодексі України.

1.4. Норми цього Положення є обов'язковими для дотримання фізичними та юридичними особами-платниками транспортного податку, та контролюючими органами.

#### **2. Платники податку**

2.1. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до підпункту пункту 267.2 цієї статті є об'єктами оподаткування.

#### **3. Об'єкт оподаткування**

3.1. Об'єктами оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

#### **4. База оподаткування**

4.1. Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пункту 3.1. цього Положення.



## **5. Ставка податку**

5.1. Ставка податку становить 25000 гривень на календарний рік за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 3.1. цього Положення.

5.2. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

## **6. Порядок обчислення та сплати податку**

6.1. Обчислення суми податку з об'єкта (об'єктів) оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку. Податкове (податкові) повідомлення - рішення про сплату суми (сум) податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його реєстрації до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (року).

6.2. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за встановленою формою.

6.3. У відповідності до підпункту 267.7.1. пункту 267.7. статті 267 Податкового кодексу України транспортний податок сплачується за об'єкти оподаткування, які зареєстровані на території Богородчанської селищної ради зараховується до селищного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

## **7. Строки сплати податку**

7.1. Транспортний податок сплачується:

– фізичними особами – протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення - рішення;

– юридичними особами – авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

## **8. Контроль та відповідальність за порушення податкового законодавства**

9.1. Контроль за дотриманням вимог податкового законодавства України щодо справляння транспортного податку на території Богородчанської селищної ради здійснюють відповідні контролюючі органи.

9.2. За порушення податкового та іншого законодавства України при обчисленні та сплаті транспортного податку платники податку несуть відповідальність відповідно до чинного Законодавства України.

**Секретар селищної ради**

**Роман Мотуз**

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішенням Богородчанської  
селищної ради

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

## **ПОЛОЖЕННЯ**

### **про порядок обчислення та сплати туристичного збору на території Богородчанської селищної ради**

#### **1. Загальні положення**

1.2. Туристичний збір – це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до селищного бюджету.

1.3. Терміни, наведені у цьому Положенні вживаються у значеннях, визначених у Податковому кодексі України.

1.4. Норми цього Положення є обов'язковими для дотримання фізичними та юридичними особами, які платниками туристичного збору, та контролюючими органами.

#### **2. Платники збору**

2.1. Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію Богородчанської селищної ради та отримують (споживають) послуги з тимчасового проживання (ночівлі) із зобов'язанням залишити місце перебування в зазначений строк.

2.2. Платниками збору не можуть бути особи, які:

а) постійно проживають, у тому числі на умовах договорів найму на території Богородчанської селищної ради;

б) особи, які прибули у відрядження;

в) інваліди, діти-інваліди та особи, що супроводжують інвалідів I групи або дітей - інвалідів (не більше одного супроводжуючого);

г) ветерани війни;

г) учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС;

д) діти віком до 18 років;

е) особи, які прибули за путівками (курсівками) на лікування, оздоровлення, реабілітацію до лікувально-профілактичних, фізкультурно-оздоровчих та санаторно-курортних закладів, що мають ліцензію на медичну практику та акредитацію центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони здоров'я;

є) дитячі лікувально-профілактичні, фізкультурно-оздоровчі та санаторно-курортні заклади.

### **3. База справляння збору**

3.1. Basisю справляння є вартість усього періоду проживання (ночівлі) в місцях, визначених пунктом 5.1. цього Положення, за вирахуванням податку на додану вартість.

3.2. До вартості проживання не включаються витрати на харчування чи побутові послуги (прання, чистка, лагодження та прасування одягу, взуття чи білизни), телефонні рахунки, оформлення закордонних паспортів, дозволів на в'їзд (віз), обов'язкове страхування, витрати на усний та письмовий переклади, інші документально оформлені витрати, пов'язані з правилами в'їзду.

### **4. Ставка збору**

4.1. Ставка встановлюється у розмірі 0,5 відсотка – для внутрішнього туризму та 5 відсотків – для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

### **5. Податкові агенти**

5.1. Справляння туристичного збору здійснюється:

а) адміністраціями готелів, кемпінгів, мотелів, гуртожитків для приїжджих та іншими закладами готельного типу, санаторно-курортними закладами;

б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб на поселення у будинки (квартири), що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами або фізичними особами - підприємцями, які уповноважуються Богородчанською селищною радою справляти збір на умовах укладеного договору.

5.2. Відповідно до пункту 5.1. цього Положення визначити перелік податкових агентів зі справляння туристичного збору на території Богородчанської територіальної громади з Додатком до цього Положення.

## **6. Особливості справляння та порядок сплати збору**

6.1. Податкові агенти справляють збір під час надання послуг, пов'язаних з тимчасовим проживанням (ночівлею), і зазначають суму сплаченого збору окремим рядком у рахунку (квитанції) на проживання.

6.2. Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору у контролюючому органі за місцезнаходженням підрозділу згідно з вимогами статті 63 Податкового кодексу України.

6.3. Сума туристичного збору, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, сплачується щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк, до бюджету Богородчанської селищної ради за місцезнаходженням податкових агентів.

6.4. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

## **7. Контроль та відповідальність за порушення податкового законодавства**

7.1. Контроль за дотриманням вимог податкового законодавства України щодо справляння туристичного збору на території Богородчанської селищної ради здійснюють відповідні контролюючі органи.

7.2. За порушення податкового та іншого законодавства України при обчисленні та сплаті туристичного збору податкові агенти несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.

**Секретар селищної ради**

**Роман Мотуз**

**Додаток**

до ПОЛОЖЕННЯ про порядок  
обчислення та сплати  
туристичного збору на території  
Богородчанської селищної ради

**Перелік податкових агентів зі справляння туристичного збору на території  
Богородчанської селищної ради**

<b>№ п/п</b>	<b>Найменування податкового агента</b>	<b>Місцезнаходження</b>
1.	ГВК «Золота гора»	с. Ластівці, вул. Кобилянської, 1
2.	Колиба «Два кума»	с. Горохолино, вул. О. Гірника, 1
3.	Корчма «На озерах»	с. Підгір'я
4.	ГРК «Прованс»	с. Підгір'я, вул. Сагайдачного, 1
5.	РВК «Лейбова гора»	с. Жураки, вул. Мусихіна, 1
6.	ГРК «Амбер»	смт. Богородчани, вул. Петраша, 2А
7.	РГВ «Бельведер»	с. Жураки, вул Мусихіна, 4 А
8.	Міні – готель «Світанок»	смт. Богородчани, вул. Шевченка, 50
9.	КПК «Діброва»	с. Підгір'я, урочище Діброва, 1
10.	Готель «Імперія»	смт. Богородчани вул. Шевченка, 95А
11.	Ресторан «Тераззо»	с. Горохолино – Ліс, вул Чорновола 687