



МИХАЙЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
МИХАЙЛІВСЬКОГО РАЙОНУ ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ

вул. Центральна, 22, смт Михайлівка, Михайлівський район, Запорізька область, 72002,
тел/факс (06132) 2-19-85, 2-15-44, e-mail: possovet@meta.ua; Код ЄДРПОУ 25214512

14.05.21р №543

Голові
Державної регуляторної
служби України
01011,
Вул.Арсенальна,9/11
м. Київ, Україна

Про погодження проекту
регуляторного акту

Михайлівська селищна рада надає на погодження проект регуляторного акту «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»:

- Проект рішення сесії Михайлівської селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»;
- Аналіз регуляторного впливу проекту регуляторного акту «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»;
- Тест малого підприємства(М-Тест);
- Експертний висновок постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, планування бюджету, фінансів, підприємництва та торгівлі Михайлівської селищної ради щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта рішення сесії Михайлівської селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»;
- Копія роздрукованої веб-сторінки з офіційного сайту Михайлівської селищної ради <http://mihajlivka.gromada.org.ua> («Регуляторні акти»)

Звертаємося до Вас з проханням розглянути надані матеріали, погодити проект регуляторного акту

Селищний голова

Володимир РИКУН

Вик. Долгая Л.В.
0985910590

0.3112

Державна регуляторна служба України
№ 5224/0/19-21 від 14.06.2021





У К Р А Ї Н А

МИХАЙЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
МИХАЙЛІВСЬКОГО РАЙОНУ ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ

72002 вул. Центральна, 22 смт Михайлівка Михайлівський район Запорізька область, тел. 2-19-85, 2-22-03
E-mail: possovet@meta.ua (8-06132)2-19-85

Експертний висновок

Постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, планування бюджету, фінансів, підприємництва та торгівлі Михайлівської селищної ради щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта рішення сесії Михайлівської селищної ради « Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінно від земельної ділянки на території Михайлівської селищної ради »

1. Відповідність проекту регуляторного акту принципам державної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» - проект регуляторного акту відповідає принципам державної регуляторної політики.

2. Відповідність проекту регуляторного акту вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» - до проекту регуляторного акту підготовлено аналіз регуляторного впливу відповідно до статті 8 Закону.

3. ВИСНОВОК:

Проект регуляторного акта рішення сесії Михайлівської селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінно від земельної ділянки на території Михайлівської селищної ради» відповідає вимогам статей 4 і 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова комісії

Леонід Приступа



У К Р А Ї Н А
М И Х А Й Л І В С Ь К А С Е Л И Щ Н А Р А Д А
М И Х А Й Л І В С Ь К О Г О Р А Й О Н У З А П О Р І З Ь К О Ї О Б Л А С Т І
восьмого скликання
сесія

Р І Ш Е Н Н Я

« » червня 2021 року смт. Михайлівка №

Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Михайлівської селищної ради

Код згідно з КОАТУУ 2323355100

2323388800(Тимошівський старостинський округ)

2323381100(Бурчацький старостинський округ)

2323355400(Пришибський старостинський округ)

Керуючися статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою забезпечення наповнення бюджету селищної ради, за погодженням з постійними комісіями селищної ради, Михайлівська селищна рада Михайлівського району Запорізької області

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Михайлівської селищної ради:

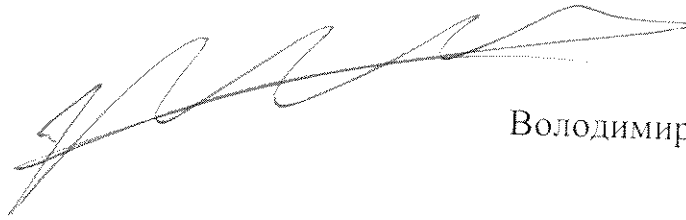
1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;

2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу за переліком згідно з додатком 2.

2. Відділу з питань внутрішньої та інформаційної політики оприлюднити рішення в засобах масової інформації та на офіційному веб-сайті Михайлівської селищної ради.

3. Копію даного рішення направити до головного управління ДФС у Запорізькій області.
4. Рішення Михайлівської селищної ради від 23.06.2020 р. № 4 «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки » втрачає чинність з 01.01.2022.
5. Рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.
6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань соціально-економічного розвитку, планування бюджету, фінансів, підприємництва та торгівлі Михайлівської селищної ради..

Селищний голова



Володимир РИКУН

Додаток 1
До рішення сесії 8 скликання
Михайлівської селищної ради
від червня 2021 р. №

СТАВКИ податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території ОТГ
2300000000	2323300000	2323355100	Михайлівська селищна рада Михайлівського району Запорізької області
		2323388800	(Тимошівський старостинський округ)
		23381100	(Бурчаський старостинський округ)
		2323355400	(Пришибський старостинський округ)

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
код ²	найменування ²						
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні ⁵						
<i>Цей клас включає:</i>							
- відокремлені житлові будинки садибного типу (міські, позаміські, сільські), вілли, дачі, будинки для персоналу лісового господарства, літні будинки для тимчасового проживання, садові будинки тощо							
<i>Цей клас включає також:</i>							
- спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці							
<i>Цей клас не включає:</i>							
- нежитлові сільськогосподарські будинки (1271)							
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,000	1,000	0,500	0,600	0,500	0,500
1110.	Котеджі та будинки одноквартирні	1,000	1,000	0,500	0,600	0,500	0,500

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
2	підвищеної комфортності						
1110. 3	Будинки садибного типу	1,000	1,000	0,500	0,600	0,500	0,500
1110. 4	Будинки дачні та садові	1,000	1,000	0,500	0,600	0,500	0,500
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ⁵						
	<i>Цей клас включає:</i>						
	- відокремлені, спарені або зблоковані будинки з двома квартирами						
	<i>Цей клас не включає:</i>						
	- спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці (1110)						
1121. 1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,000	1,000	0,500	0,600	0,500	0,500
1121. 2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,000	1,000	0,500	0,600	0,500	0,500
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
	<i>Цей клас включає:</i>						
	- інші житлові будинки з трьома та більше квартирами						
	<i>Цей клас не включає:</i>						
	- гуртожитки (1130)						
	- готелі (1211)						
	- туристичні бази, табори та будинки відпочинку (1212)						
1122. 1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1122. 2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1122. 3	Будинки житлові готельного типу	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
113	Гуртожитки ⁵						
	<i>Цей клас включає:</i>						
	- житлові будинки для колективного проживання, включаючи будинки для людей похилого віку та інвалідів, студентів, дітей та інших соціальних груп, наприклад, будинки для						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	біженців, гуртожитки для робітників та службовців, гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, сирітські будинки, притулки для бездомних тощо <i>Цей клас не включає:</i> - лікарні, клініки (1264) - в'язниці, казарми (1274)						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	x	x	x	x	x	x
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	x	x	x	x	x	x
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	x	x	x	x	x	x
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	x	x	x	x	x	x
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	x	x	x	x	x	x
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
		x	x	x	x	x	x
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
	<i>Цей клас включає:</i> - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати та подібні заклади з надання житла з рестораном або без нього						
	<i>Цей клас включає також:</i> - окремі ресторани та бари						
	<i>Цей клас не включає:</i> - ресторани в житлових будинках (1122) - туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку (1212) - ресторани в торгових центрах (1230)						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ¹	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1211.1	Готелі	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1211.2	Мотелі	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1211.3	Кемпінги	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1211.4	Пансіонати	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1211.5	Ресторани та бари	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
	<i>Цей клас включає:</i>						
	- туристичні бази, гірські притулки, дитячі та сімейні табори відпочинку, будинки відпочинку та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше						
	<i>Цей клас не включає:</i>						
	- готелі та подібні заклади з надання житла (1211)						
	- парки для дозвілля та розваг (2412)						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,800	0,800	0,500	0,700	0,500	0,300
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,800	0,800	0,500	0,700	0,500	0,300
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,800	0,800	0,500	0,700	0,500	0,300
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні ⁵						
	<i>Цей клас включає:</i>						
	- будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, в тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів місцевого управління, урядових та відомчих департаментів тощо						
	<i>Цей клас включає також:</i>						
	- центри для з'їздів та конференцій, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	<i>Цей клас не включає:</i>						
	- офіси в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	x	x	x	x	x	x
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	x	x	x	x	x	x
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	x	x	x	x	x	x
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
	<i>Цей клас включає:</i>						
	- торгові центри, пасажі, універмаги, спеціалізовані магазини та павільйони, зали для ярмарків, аукціонів, виставок, криті ринки, станції технічного обслуговування автомобілів тощо						
	<i>Цей клас включає також:</i>						
	- підприємства та установи громадського харчування (їдальні, кафе, закусочні тощо)						
	- приміщення складські та бази підприємств торгівлі й громадського харчування						
	- підприємства побутового обслуговування						
	<i>Цей клас не включає:</i>						
	- невеликі магазини в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей						
	- ресторани та бари, розміщені в готелях або окремо (1211)						
	- лазні та пральні (1274)						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
код ²	найменування ²						
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
	<i>Цей клас включає:</i>						
	- будівлі цивільних та військових аеропортів, міського електротранспорту, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, фунікулерних та підіймальних станцій канатних доріг						
	- будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо						
	<i>Цей клас включає також:</i>						
	- ангари для літаків, будівлі залізничних блокпостів, локомотивні та вагонні депо, трамвайні та троллейбусні депо						
	- телефонні кіоски						
	- будівлі маяків						
	- диспетчерські будівлі повітряного транспорту						
	<i>Цей клас не включає:</i>						
	- станції технічного обслуговування автомобілів (1230)						
	- резервуари, силоси та товарні склади (1252)						
	- залізничні колії (2121, 2122)						
	- злітно-посадкові смуги аеродромів (2130)						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
- телекомунікаційні лінії та щогли (2213, 2224)							
- нафтотермінали (2303)							
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та троллейбусні депо	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1242	Гаражі						
	<i>Цей клас включає:</i>						
	- гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки						
	<i>Цей клас включає також:</i>						
	- навіси для велосипедів						
	<i>Цей клас не включає:</i>						
	- автостоянки в будівлях, що використовуються, головним чином, для інших цілей						
	- станції технічного обслуговування автомобілів (1230)						
1242.1	Гаражі наземні	1,000	1,000	0,500	0,200	0,200	0,200
1242.2	Гаражі підземні	1,000	1,000	0,500	0,200	0,200	0,200

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1242.3	Стоянки автомобільні криті	1,000	1,000	0,500	0,200	0,200	0,200
1242.4	Навіси для велосипедів	1,000	1,000	0,500	0,200	0,200	0,200
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові ⁵						
	<i>Цей клас включає:</i>						
	- криті будівлі промислового призначення, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні заводи, складальні підприємства тощо за їх функціональним призначенням						
	<i>Цей клас не включає:</i>						
	- резервуари, силоси та склади (1252)						
	- будівлі сільськогосподарського призначення (1271)						
	- комплексні промислові споруди (електростанції, нафтопереробні заводи тощо), які не мають характеристик будівель (230)						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	x	x	x	x	x	x
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	x	x	x	x	x	x
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	x	x	x	x	x	x
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	x	x	x	x	x	x
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	x	x	x	x	x	x
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	x	x	x	x	x	x
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	x	x	x	x	x	x
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	x	x	x	x	x	x
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	x	x	x	x	x	x
1252	Резервуари, силоси та склади						
	<i>Цей клас включає:</i>						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	<ul style="list-style-type: none"> - резервуари та ємності - резервуари для нафти та газу - силоси для зерна, цементу та інших сипких мас - холодильники та спеціальні склади. <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - складські майданчики <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - сільськогосподарські силоси та складські будівлі, що використовуються для сільського господарства (1271) - водонапірні башти (2222) - нафтотермінали (2303) 						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1252.2	Резервуари та ємності інші	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1252.3	Силоси для зерна	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1252.5	Склади спеціальні товарні	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1252.6	Холодильники	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1252.7	Складські майданчики	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1252.8	Склади універсальні	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
	<i>Цей клас включає:</i>						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	<ul style="list-style-type: none"> - кінотеатри, концертні будівлі, театри тощо - зали засідань та багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів - казино, цирку, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради тощо <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - музеї, художні галереї (1262) - спортивні зали (1265) - парки для відпочинку та розваг (2412) 						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1261.3	Цирки	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1261.4	Казино, ігорні будинки	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1262	Музеї та бібліотеки						
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - музеї, художні галереї, бібліотеки та технічні центри <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - будівлі архівів - будівлі зоологічних та ботанічних садів <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - пам'ятки історії (1273) 						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	x	x	x	x	x	x
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	x	x	x	x	x	x

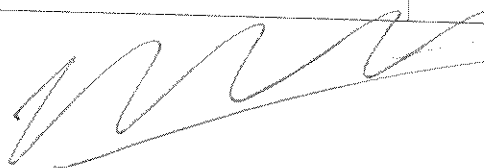
Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1262. 3	Технічні центри	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1262. 4	Планетарії ⁵	x	x	x	x	x	x
1262. 5	Будівлі архівів ⁵	x	x	x	x	x	x
1263	<p>Будівлі навчальних та дослідних закладів</p> <p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - будівлі для дошкільного та початкового навчання, отримання середньої освіти (дитячі ясла та сади, школи, коледжі, ліцеї, гімназії тощо), спеціалізовані (фахові) школи, професійно-технічні навчальні заклади - будівлі для вищих навчальних закладів, науково-дослідних закладів, лабораторій <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - спеціальні школи для дітей з фізичними або розумовими вадами - заклади для фахової перепідготовки - метеорологічні станції, обсерваторії <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - гуртожитки для студентів та учнів (1130) - бібліотеки (1262) - лікарні навчальних закладів (1264) 						
1263. 1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1263. 2	Будівлі вищих навчальних закладів	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1263. 3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	x	x	x	x	x	x
1263. 4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	x	x	x	x	x	x
1263. 5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	x	x	x	x	x	x
1263. 6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	x	x	x	x	x	x
1263.	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
7							
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	x	x	x	x	x	x
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	x	x	x	x	x	x
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів <i>Цей клас включає:</i> - заклади з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам - санаторії, профілакторії, спеціалізовані лікарні, психіатричні диспансери, пологові будинки, материнські та дитячі реабілітаційні центри <i>Цей клас включає також:</i> - лікарні навчальних закладів, шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил - будівлі, що використовуються для термального та соляного лікування, функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока тощо <i>Цей клас не включає:</i> - будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів (1130)						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	x	x	x	x	x	x
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	x	x	x	x	x	x
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	x	x	x	x	x	x
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	x	x	x	x	x	x
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	x	x	x	x	x	x
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	x	x	x	x	x	x
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	x	x	x	x	x	x
1265	Зали спортивні ⁵ <i>Цей клас включає:</i> - будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбол та теніс у приміщеннях,						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	<p>плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні майданчики тощо), що передбачають переобладнання з улаштуванням трибун для глядачів, терас для видовищ та демонстраційних цілей тощо</p> <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - багатощільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів (1261) - спортивні майданчики для занять спортом на відкритому повітрі, наприклад, тенісні корти, відкриті плавальні басейни тощо (2411) 						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1265.2	Басейни криті для плавання	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1265.4	Манежі легкоатлетичні	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1265.5	Тири	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1265.9	Зали спортивні інші	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	<p>Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства⁵</p> <p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - будівлі для використання в сільськогосподарській діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, кошари, кінні заводи, собачі розплідники, птахофабрики, зерносховища, склади та надвірні будівлі, підвали, винокурні, винні ємності, теплиці, сільськогосподарські силоси тощо <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - споруди зоологічних та ботанічних садів (2412) 						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	x	x	x	x	x	x
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	x	x	x	x	x	x
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	x	x	x	x	x	x

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	<i>Цей клас не включає:</i>						
	- музеї (1262)						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	x	x	x	x	x	x
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	x	x	x	x	x	x
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	x	x	x	x	x	x
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						
	<i>Цей клас включає:</i>						
	- виправні заклади, в'язниці, слідчі ізолятори, армійські казарми, будівлі міліцейських та пожежних служб						
	<i>Цей клас включає також:</i>						
	- будівлі, такі як автобусні зупинки, громадські туалети, пральні, лазні тощо						
	<i>Цей клас не включає:</i>						
	- телефонні кіоски (1241)						
	- госпіталі виправних закладів, в'язниць, збройних сил (1264)						
	- військові інженерні споруди (2420)						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	x	x	x	x	x	x
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	x	x	x	x	x	x
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	x	x	x	x	x	x
-	Будівлі лазень та пралень	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	1,000	1,000	0,500	0,700	0,500	0,300

Селищний голова



Володимир РИКУН

Додаток №2

До рішення сесії 8 скликання
Михайлівської селищної ради від червня
2021 р. №

ПЕРЕЛІК

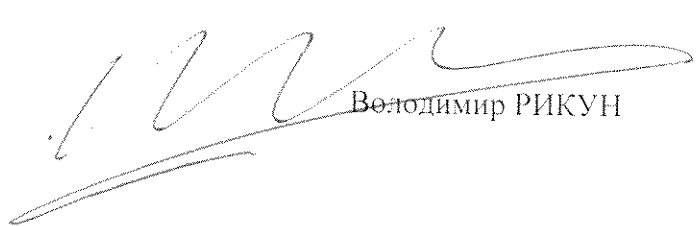
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки¹

Пільги вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код до районової області	Код з КОАТУУ	4577	Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
2300000000	2323355100	Михайлівська селищна рада Михайлівського району	Будівлі житлові (11), в тому числі її частки, що перебуває у власності: - інвалідів першої і другої групи; - фізичних осіб, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років; - пенсіонерів(за віком);	100
0000000000	2323388000	Тимошівський старостинський округ	-учасників АТО та локальних війн, ветеранів війни (в т.ч. ветерани АТО та локальних війн) та осіб, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";	
0000000000	2323381100	Бурчацький старостинський округ		
		Пришибський старостинський округ	- фізичних осіб, які визнані Законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.	

Селищний голова


Володимир РИКУН

13.05.2021

Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Михайлівської селищної ради

Регуляторні акти 2021 рік » Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Михайлівської селищної ради

ПРО ВСТАНОВЛЕННЯ СТАВОК ТА ПІЛЬГ ІЗ СПЛАТИ ПОДАТКУ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО, ВІДМІННЕ ВІД ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ НА ТЕРИТОРІЇ МИХАЙЛІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ

Дата: 13.05.2021 16:03

Кількість переглядів: 2

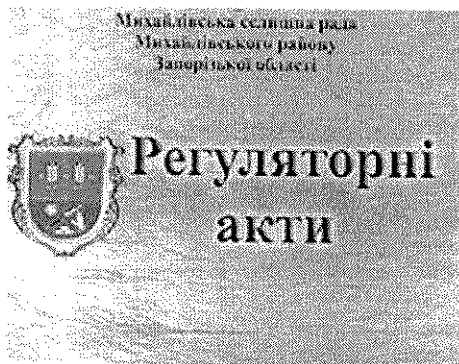


Проект Рішення Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Михайлівської селищної ради

СТАВКИ податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

ПЕРЕЛІК пільг для фізичних та юридичних осіб, вказаних відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Аналіз регуляторного впливу та Тест



[« повернутися](#)