



Україна

НОВОБОГДАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ОБ'ЄДНАНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ

72330, Запорізька область, Мелітопольський район, с. Новобогданівка вул. Шевченка, 90
тел. факс 44-63-43, 44-67-13 novobograda@ukr.net Код ЄДРПОУ 04352256

№ 484 від 14.05.2021

Голові Державної регуляторної служби України
вул. Арсенальна, 9/11, м. Київ, 01011

Новобогданівська сільська рада Мелітопольського району Запорізької області відповідно до вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» направляє Вам пакет документів на розгляд та погодження проектів регуляторних актів:

1. Проект рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Новобогданівської сільської ради ОТГ» разом з аналізом регуляторного впливу та експертним висновком відповідної постійної комісії сільської ради (додаток на 22 арк. додається).

Новобогданівський сільський голова

Дмитро ХЛИСТУН

0.31

Державна регуляторна служба України
№ 5239/0/19-21 від 14.06.2021





Україна
НОВОБОГДАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Восьма сесія

Восьмого скликання

Проект рішення

22 квітня 2021 року

с. Новобогданівка

«Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Новобогданівської сільської ради ОТГ»

Керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. ст. 281-283 Податкового кодексу України та враховуючи рішення постійної комісії з питань земельних відносин, природно-екологічного захисту, законності, регламенту, запобігання корупції та депутатської етики, Новобогданівська сільська рада територіальної громади

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Новобогданівської сільської ради територіальної громади:

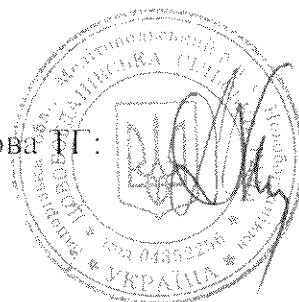
- 1) ставки земельного згідно з додатком 1;
- 2) пільги для фізичних та юридичних осіб установити згідно ст. ст. 281-283 Податкового кодексу України.

2. Оприлюднити рішення на офіційному сайті Новобогданівської сільської ради <https://rada.org.ua/rada/04352256/main/> та на інформаційному стенді в адмінбудинку Новобогданівської сільської ради ОТГ.

3. Рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та житлово-комунального господарства.

Новобогданівський сільський голова ОТГ:



Дмитро Хлистун

Додаток 1
до рішення сесії
Новобогданівської сільської ради
об'єднаної територіальної громади

СТАВКИ
земельного податку¹

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.
Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території
об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАГУУ	Новобогданівська сільська рада об'єднаної територіальної громади Запорізької області			
Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)				
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	
01	Землі сільськогосподарського призначення					
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	0.7	0.7	0.7	0.7	
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	0.7	0.7	0.7	0.7	
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	0.7	0.7	0.7	0.7	
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	0.7	0.7	0.7	0.7	
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	1	1	1	1	
01.06	Для колективного садівництва ⁴	1	1	1	1	
01.07	Для городництва ⁴	1	1	1	1	
01.08	Для сінокосіння та випасання худоби	0.7	0.7	0.7	0.7	
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1	1	1	1	
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського	1	1	1	1	

	господарства				
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1	1	1	1
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	3	3	3	3
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0.3	0.3	0.3	0.3
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0.08	0.08	0.08	0.08
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	0.08	0.08	0.08	0.08
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0.08	0.08	0.08	0.08
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0.08	0.08	0.08	0.08
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0.08	0.08	0.08	0.08
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0.08	0.08	0.08	0.08
02.07	Для іншої житлової забудови	0.08	0.08	0.08	0.08
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0.08	0.08	0.08	0.08
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	5	5	5	5
03.02	Для будівництва та	5	5	5	5

	обслуговування будівель закладів освіти ⁴				
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	1	1	1	1
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	1	1	1	1
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	1	1	1	1
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	1	1	1	1
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	5	5	5	5
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	5	5	5	5
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	5	5	5	5
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	5	5	5	5
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1	1	5	5
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1	1	1	1
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3	3	3	3
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	1	1	1	1
03.15	Для будівництва та	1	1	1	1

	обслуговування інших будівель громадської забудови				
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1	1	1	1
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	1	1	1	1
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	1	1	1	1
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	1	1	1	1
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1	1	1	1
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1	1	1	1
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	1	1	1	1
04.08	Для збереження та використання заказників	1	1	1	1
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1	1	1	1
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1	1	1	1
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1	1	1	1
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	1	1	1	1

06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1	1	1	1
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1	1	1	1
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	1	1	1	1
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	1	1	1	1
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1	1	1	1
07.04	Для колективного дачного будівництва	1	1	1	1
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1	1	1	1
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1	1	1	1
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1	1	1	1
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0.01	0.01	0.01	0.01
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0.01	0.01	0.01	0.01

09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0.01	0.01	0.01	0.01
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1	1	1	1
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1	1	1	1
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1	1	1	1
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1	1	1	1
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1	1	1	1
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1	1	1	1
10.11	Для цілей підрозділів 10.01-10.10 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3	3	3	3
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3	3	3	3
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3	3	3	3
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і	3	3	3	3

	допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)				
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3	3	5	3
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	3	1	3	1
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3	1	3	1
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3	1	3	1
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3	1	3	1
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3	1	3	1
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3	3	3	3
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3	3	3	3
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3	3	3	3
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-	1	1	1	1

	13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3	3	3	3
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3	3	3	3
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	1		1	
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	1		1	
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	1		1	
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	1		1	
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	1		1	
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	1		1	
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	1		1	
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1		1	
16	Землі запасу	1		1	

17	Землі резервного фонду	1		1	
18	Землі загального користування ⁴	1		1	
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1		1	

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Землевпорядник Новобогданівської сільської ради



Олена Горбачова

Аналіз
регуляторного впливу до проекту регуляторного акта - рішення сесії
Новобогданівської ОТГ

- Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Новобогданівської ОТГ;

I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання:

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування щорічно до початку наступного бюджетного періоду приймають рішення про встановлення місцевих податків і пільг щодо їх сплати, а саме; податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, плата за землю, єдиного податку, транспортного податку та туристичного збору.

Відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до місцевого бюджету та є його бюджетом - формуючим джерелом, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб міської громади.

Дохідна частина місцевого бюджету Новобогданівської ОТГ за 2019 рік від сплати місцевих податків

№ з/п	Назва показника	Сума, тис .грн
1	Плата за землю (ставка земельного податку фізичні особи)	649084
2	Плата за землю (ставка земельного податку юридичні особи)	264261,7

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини місцевого бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку Новобогданівської територіальної громади, сесія Новобогданівської ОТГ має прийняти рішення:

- Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Новобогданівської ОТГ;

Причини виникнення проблеми:

У разі неприйняття рішення про встановлення місцевих податків, податки будуть справлятимуться по мінімальним ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок будуть не профінансовані соціальні програми територіальної громади, а саме:

- соціальні програми :
 - програми у сфері охорони здоров'я :
 - програми соціального захисту населення:
 - програми у сфері ЖКГ:
- та інші заходи та програми.

Підтвердження важливості проблеми:

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	
Суб'єкти господарювання	так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	так	
Громада	так	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією Новобогданівської ОТГ.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо сільська рада Новобогданівської ОТГ у термін до 01 липня не прийняла та не оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норми Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проекти регуляторних актів спрямовані на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб бюджету територіальної громади;
- встановити пільги щодо сплати місцевих податків і зборів;
- забезпечити додаткові надходження до місцевого бюджету, з метою забезпечення належного фінансування програм соціально-економічного та культурного розвитку громади;
- забезпечити своєчасне надходження до бюджету територіальної громади місцевих податків та зборів;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування;

III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1. Не приймати регуляторні акти щодо місцевих податків	Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню місцевого бюджету в необхідних обсягах.
Альтернатива 2. Прийняти рішення: - Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Новобогданівської ОТГ;	Прийняття даних рішень Новобогданівської ОТГ забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів управління та сплати місцевих податків і зборів на території громади та відповідне наповнення місцевого бюджету. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень

	місцевого самоврядування повноважень. 2. Забезпечить відповідні надходження до бюджету Новобогданівської ОТГ від сплати місцевих податків. 3. Створить сприятливі фінансові можливості сільської ради для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. 4. Вдосконалить відносини між територіальною громадою, органом фінансової служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.	результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування
--	---	---

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	відсутні
Альтернатива 2	Сплата податків за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між територіальною громадою, органом фінансової служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.	відсутні

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	3	-	7	12	22
Питома вага групи у загальній кількості, %	13.6%	-	31.9%	54.5%	100%

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5

		статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню міського бюджету в можливих обсягах.
Альтернатива 2	цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Прийняття даних рішень Новобогданівської територіальною громадою забезпечать досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території Новобогданівської ОТГ та відповідне наповнення місцевого бюджету. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування.. Таким чином, прийняттям вказаних рішень буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	Новобогданівська ОТГ: надходження додаткових коштів до місцевого бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток Новобогданівської територіальної громади Громадяни: Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками Встановлення пільг	Новобогданівська ОТГ: Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації. Громадяни: Сплата податків за встановленими ставками Суб'єкти господарювання: Витрати: Сплата податків за запропонованими ставками.	Наповнення місцевого бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць

	по сплаті податків для окремих категорій громадян Суб'єкти господарювання: Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками.		
--	--	--	--

Альтернатива2	Новобогданівська ОТГ Відсутні Громадяни: Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України Суб'єкти господарювання: Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Новобогданівська ОТГ Відсутні Громадяни: Відсутні Суб'єкти господарювання: Витрати: тільки сплата земельного податку	Зменшення надходжень до міського бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади
---------------	---	--	---

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	Цілі прийняття проекту рішення про встановлення місцевих податків к будуть досягнуті майже у повній мірі. До бюджету Новобогданівської громади надійдуть додаткові кошти від сплати місцевих податків, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаних рішень буде досягнуто балансу інтересів територіальної громади і платників податків і зборів.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
Альтернатива 2	У разі неприйняття регуляторних актів, податки справлятимуться по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу

		України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, життєвого мінімуму, тощо).
--	--	---

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 1 – встановлення економічно-обґрунтованих місцевих податків, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Новобогданівської територіальної громади.

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Новобогданівської територіальної громади, аналітичних показників Мелітопольської об'єднаної державної податкової інспекції, проведених консультацій, забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих місцевих податків.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проекту рішення сесії Новобогданівської ОТГ:

- Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Новобогданівської ОТГ;

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на засіданні сесії Новобогданівської територіальної громади.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта
Запропонований термін дії акта:

один рік

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва додається.

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо територіальна громада у термін до 01 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому Податковим кодексом України порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

у термін до 01 липня не прийняття рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому Податковим кодексом України порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Основними показниками результативності акта є:
забезпечення відповідних надходжень до бюджету територіальної громади від сплати місцевих податків;

- створення фінансових можливостей сільської ради для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади;

- кількість фізичних та юридичних осіб, на яких поширюється дія акта, не обмежується;

- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта;

Для визначення ступеня досягнення очікуваних результатів та цілей регулювання слід застосувати прогностичні показники результативності.

Прогностичні значення статистичних показників:

№п/п	Назва показника	2020 рік
1	Обсяг надходжень земельного податку до бюджету об'єднаної територіальної громади, пов'язаний з дією акта, тис. грн.	Розраховано для суб'єктів господарювання – 822,052 тис.грн
2	Кількість суб'єктів господарювання та/ або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта	Фізичні особи - підприємці: 20 Юридичні особи: 20
3	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта	100%

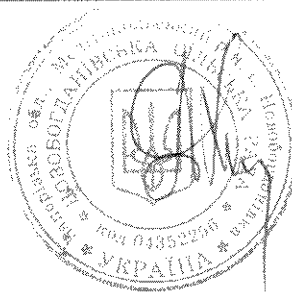
IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта здійснюється в порядку, визначеному законодавством України після набрання чинності рішення.

Заходи	Відповідальний за надання інформації	Відповідальний за обробку інформації
--------	--------------------------------------	--------------------------------------

1. Аналіз інформації щодо суми надходжень до місцевого бюджету від земельного податку.	Виконком Новобогданівської ОТГ	Виконком Новобогданівської ОТГ
2. Збір інформації щодо кількості платників податку, які підлягають оподаткуванню	Мелітопольська об'єднана державна податкова інспекція	Виконком Новобогданівської ОТГ
3.Проведення відстеження рівня про інформованості суб'єктів господарювання та громадян з основних положень акта	Мелітопольська державна податкова інспекція Новобогданівська ОТГ	Виконком Новобогданівської ОТГ

Новобогданівський сільський голова



Хлистун Д.П.



Україна

НОВОБОГДАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
об'єднаної територіальної громади Запорізької області

72330, Запорізька область, Мелітопольський район, с. Новобогданівка вул. Шевченка, 90
тел. факс 0(619) 44- 63-43. 0(619) 44-65-13 novobograda@ukr.net Код ЄДРПОУ 04352256

ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК

щодо регуляторного впливу регуляторного акта-проекту рішення
Новобогданівської сільської ради ТГ «Про встановлення ставок та пільг
зі сплати земельного податку на території
Новобогданівської ОТГ»

Розробник проекту регуляторного акта: виконавчий комітет
Новобогданівської сільської ради, землевпорядна служба сільської ради

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Проект регуляторного акта - проект рішення «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Новобогданівської ОТГ» (далі – проект регуляторного акта) відповідає принципам державної регуляторної політики.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Проект регуляторного акту розроблено на підставі Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні» (із змінами), Податкового Кодексу України.

Прийняття цього проекту регуляторного акту дозволить вдосконалити нормативно-правові акти сільської ради.

Відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», рішення восьмої сесії Новобогданівської сільської ради № 43 від 22.04.2021 р. «Про визначення постійної комісії для здійснення контролю за дотриманням вимог законодавства з питань реалізації державної регуляторної політики» з метою отримання зауважень

та пропозицій від фізичних та юридичних осіб, проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Новобогданівської ОТГ» та аналіз регуляторного впливу щодо обґрунтування цього регуляторного акту, було розміщено на офіційному веб-сайті Новобогданівської сільської ради <http://novobogdanivska.gromada.org.ua> та оголошення про підготовку проекту регуляторного акта було опубліковано в газеті «Новий день» від 05.05.2021 р.

Проект регуляторного акту обговорювався з громадськістю на сходах громадян сіл сільської ради та на засіданні постійної комісії сільської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку, законності, депутатської діяльності та етики. Зауваження та пропозиції, отримані за результатами обговорень, були враховані у проекті регуляторного акту.

3. Узагальнений висновок.

Враховуючи проведену експертизу, проект регуляторного акта-проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Новобогданівської ОТГ» відповідає вимогам ст. 4 та ст. 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова комісії:



Н.Ф. Коров'якова