



**ПРИСИВАСЬКАСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА КАХОВСЬКОГО РАЙОНУ
ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Пушкіна, 20, с. Григорівка, Чаплинського району, Херсонської області, 75240 тел.
53-3-31, E-mail: gr-rada@chapl.gov.ua , Код ЄДРПОУ 04402445

10.06.2021 № _____
На № _____ від _____

Державна регуляторна
служба України

Присиваська сільська рада Каховського (Чаплинського) району Херсонської області з метою отримання пропозицій щодо удосконалення проекту регуляторного акта направляємо на вашу адресу наступний перелік документів:

1. Проект рішення “Про встановлення місцевих податків та зборів на території Присиваської сільської ради на 2022 рік” з додатками — на 16 аркушах;
2. Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Присиваської сільської ради “Про встановлення місцевих податків і зборів на 2022 рік” — на 9 аркушах;
3. Експертний висновок щодо регуляторного впливу внесеного проекту регуляторного акту — проекту рішення Присиваської сільської ради “Про встановлення місцевих податків та зборів на території Присиваської сільської ради на 2022 рік” — на 3 аркушах.

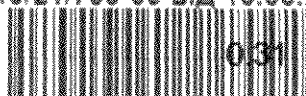
Заздалегідь вдячні за співпрацю.

Секретар сільської ради

Олена СЛАВІНСЬКА

Олена Славінська
0983556187

Присиваська сільська рада
2254/0/21/700-09 від 10.06.2021



Державна регуляторна служба України
№ 5505/0/19-21 від 16.06.2021





ПРИСИВАСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КАХОВСЬКОГО РАЙОНУ
ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
V сесія VIII скликання
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

29 квітня 2021 року

с. Григорівка

№ 0

Про встановлення місцевих
податків та зборів на території
Присиваської сільської ради
на 2022 рік

Відповідно до статей 10, 12, 265, 266, 267, 269-289, 293 Податкового Кодексу України, п.24 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постанови КМУ від 24.05.2017 року № 483, враховуючи рекомендації постійної комісії сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету, оподаткування, соціально – економічного, туристичного розвитку та легалізації праці, сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Встановити на 2022 рік на території Присиваської сільської ради такі місцеві податки і збори:

1.1. Податок на майно, який складається з:

1.1.1. Податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначивши його елементи згідно додатків 1 та 1.1.

1.1.2. Транспортного податку, визначивши його елементи згідно додатку 2.

1.1.3. Земельний податок, визначивши його елементи згідно додатків 3, 3.1 та 3.2.

1.2. Єдиний податок для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності та віднесені до першої та другої групи платників єдиного податку, визначених у підпунктах 1 і 2 пункту 293.2 статті 293 Податкового кодексу України, визначивши його елементи згідно додатку 4.

1.3. Туристичний збір згідно з додатком 5.

2. Встановити, що місцеві податки та збори, встановлені цим рішенням, вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

3. Вважати таким, що з дня набрання чинності цим рішенням, втрачає чинність рішення Присиваської сільської ради № 768 «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Григорівської сільської ради на 2021 рік » від 01.07.2020 року.

4. Оприлюднити це рішення в друкованих засобах інформації та на офіційному веб-сайті Присиваської сільської ради.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на головного бухгалтера Островську Л.А. та постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету, оподаткування, соціально – економічного, туристичного розвитку та легалізації праці (голова комісії Шостак О.В.)

Сільський голова

С.О.Кліщевський

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1. Платники податку

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості (пункт 266.1 статті 266 Податкового кодексу України).

2. Об'єкт оподаткування

Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка (пункт 266.2 статті 266 Податкового кодексу України).

3. База оподаткування

Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток (пункт 266.3 статті 266 Податкового кодексу України).

4. Пільги із сплати податку

Перелік пільг та особливості їх застосування визначено пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України

4.1. Відповідно підпункту 266.4.1 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України база оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку, зменшується:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

4.2. Перелік пільг для фізичних та юридичних осіб надані в межах норм підпункту 266.4.2. пункту 266.4. статті 266 Податкового кодексу України.

4.3. Відповідно підпункту 266.4.3. пункту 266.4 Податкового кодексу України пільги з податку, передбачені підпунктами 266.4.1 та 266.4.2 пункту 266.4 статті 266, для фізичних осіб не застосовуються до:

об'єкта /об'єктів оподаткування, якщо такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподатованої площі, встановленої підпунктом 266.4.1 цього пункту;

об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здається в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

5. Ставка податку

Ставки податку у відсотках розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування відповідно Додатку 1.1 (додається).

6. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. Порядок обчислення суми податку

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у порядку, встановленому підпунктами 266.7.1-266.7.3, 266.7.5 та пунктом 266.8 ст. 266 розділу XII Податкового кодексу України.

8. Порядок сплати податку

Податок сплачується відповідно до пункту 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.

9. Строки сплати податку

Строки сплати податку визначені пунктом 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

10. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначаються підпунктом «б» підпункту 267.8.1, пункту 267.8 статті 267 Податкового Кодексу України.

Секретар сільської ради

О.Т.Славінська

Додаток 1.1
до рішення _____ сесії
сільської ради VIII скликання
від _____ 2021 року № _____

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

| Код області | Код району | Код КОАТУУ | Назва |
|-------------|------------|------------|----------------------|
| 65 | 65254 | 6525481001 | с. Григорівка |
| 65 | 65254 | 6525483001 | с. Павлівка |
| 65 | 65254 | 6525484001 | с.Строганівка |
| 65 | 65254 | 6525481301 | с. Іванівка |
| 65 | 65254 | 6525483002 | с. Нововолодимирівка |
| | | | |

| Класифікація будівель та споруд (відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Державного комітету України по стандартизації, метрології та сертифікації від 17.08.2000 р. № 507) | | Ставки податку (у % від розміру мінімальної заробітної плати) за 1 кв. метр | | | | | |
|--|--|---|---------|---------|------------------------------------|---------|---------|
| Код | Назва | Для юридичних осіб | | | Для фізичних осіб (в т. ч. ФОП) | | |
| | | 1 зона* | 2 зона* | 3 зона* | 1 зона* | 2 зона* | 3 зона* |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 11 | Будівлі житлові | x | x | x | x | x | x |
| 111 | Будинки одноквартирні | x | x | x | x | x | x |
| 1110 | Будинки одноквартирні | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - відокремлені житлові будинки садибного типу (міські, позаміські, сільські), вілли, дачі, будинки для персоналу лісового господарства, літні будинки для тимчасового проживання, садові будинки та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - спарені або заблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці <i>Цей клас не включає:</i> - нежитлові сільськогосподарські будинки (1271) | x | x | x | x | x | x |
| 1110.1 | Будинки одноквартирні масової забудови | 0,100 | 0 | 0 | 0,100 | 0 | 0 |
| 1110.2 | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1110.3 | Будинки садибного типу | 0,100 | 0 | 0 | 0,100 | 0 | 0 |
| 1110.4 | Будинки дачні та садові | 0,100 | 0 | 0 | 0,100 | 0 | 0 |
| 112 | Будинки з двома та більше квартирами | x | x | x | x | x | x |
| 1121 | Будинки з двома квартирами | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - відокремлені, спарені або заблоковані будинки з двома квартирами <i>Цей клас не включає:</i> - спарені або заблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці (1110) | x | x | x | x | x | x |
| 1121.1 | Будинки двоквартирні масової забудови | 0,100 | 0 | 0 | 0,100 | 0 | 0 |
| 1121.2 | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1122 | Будинки з трьома та більше квартирами | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - інші житлові будинки з трьома та більше квартирами <i>Цей клас не включає:</i> - гуртожитки (1130) - готелі (1211) - туристичні бази, табори та будинки відпочинку (1212) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1122.1 | Будинки багатоквартирні масової | 0,100 | 0 | 0 | 0,100 | 0 | 0 |

| | | | | | | | |
|-------------|--|---|---|---|-------|---|---|
| | забудови | | | | | | |
| 1122.2 | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні | 0,100 | 0 | 0 | 0,100 | 0 | 0 |
| 1122.3 | Будинки житлові готельного типу | 0,100 | 0 | 0 | 0,100 | 0 | 0 |
| 113 | Гуртожитки | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - житлові будинки для колективного проживання, включаючи будинки для людей похилого віку та інвалідів, студентів, дітей та інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, гуртожитки для робітників та службовців, гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, сирітські будинки, притулки для бездомних та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - лікарні, клініки (1264) - в'язниці, казарми (1274) | x | x | x | x | x | x |
| 1130.1 | Гуртожитки для робітників та службовців | Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | |
| 1130.2 | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів | Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | |
| 1130.3 | Гуртожитки для учнів навчальних закладів | Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | |
| 1130.4 | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів | Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | |
| 1130.5 | Будинки дитини та сирітські будинки | Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | |
| 1130.6 | Будинки для біженців, притулки для бездомних | Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | |
| 1130.9 | Будинки для колективного проживання інші | Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | |
| 12 | Будівлі нежитлові | x | x | x | x | x | x |
| 121 | Готелі, ресторани та подібні будівлі | x | x | x | x | x | x |
| 1211 | Будівлі готельні | x | x | x | x | x | x |
| | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | <i>Цей клас включає:</i> - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати та подібні заклади з надання житла з рестораном або без нього | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | <i>Цей клас включає також:</i> - окремі ресторани та бари | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | <i>Цей клас не включає:</i> - ресторани в житлових будинках (1122) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | - туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку (1212) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | - ресторани в торгових центрах (1230) | | | | | | |
| 1211.1 | Готелі | 0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1211.2 | Мотелі | 0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1211.3 | Кемпінги | 0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1211.4 | Пансіонати | 0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1211.5 | Ресторани та бари | 0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1212 | Інші будівлі для тимчасового проживання | x | x | x | x | x | x |

| | | | | | | | |
|-------------|--|---|---|---|-------|---|---|
| | <i>Цей клас включає:</i> - туристичні бази, гірські притулки, дитячі та сімейні табори відпочинку, будинки відпочинку та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше <i>Цей клас не включає:</i> - готелі та подібні заклади з надання житла (1211) - парки для дозвілля та розваг (2412) | x | x | x | x | x | x |
| 1212.1 | Туристичні бази та гірські притулки | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1212.2 | Дитячі та сімейні табори відпочинку | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1212.3 | Центри та будинки відпочинку | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1212.9 | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше | 0,100 | 0 | 0 | 0,100 | 0 | 0 |
| 122 | Будівлі офісні | x | x | x | x | x | x |
| 1220 | Будівлі офісні | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, в тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів місцевого управління, урядових та відомчих департаментів та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - центри для з'їздів та конференцій, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі <i>Цей клас не включає:</i> - офіси в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1220.1 | Будівлі органів державного та місцевого управління | Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 а) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | |
| 1220.2 | Будівлі фінансового обслуговування | 0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1220.3 | Будівлі органів правосуддя | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1220.4 | Будівлі закордонних представництв | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1220.5 | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств | 0,100 | 0 | 0 | 0,100 | 0 | 0 |
| 1220.9 | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші | 0,100 | 0 | 0 | 0,100 | 0 | 0 |
| 123 | Будівлі торговельні | x | x | x | x | x | x |
| 1230 | Будівлі торговельні | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - торгові центри, пасажі, універмаги, спеціалізовані магазини та павільйони, зали для ярмарків, аукціонів, виставок, криті ринки, станції технічного обслуговування автомобілів та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - підприємства та установи громадського харчування (їдальні, кафе, закусочні та т. ін.) - приміщення складські та бази підприємств торгівлі й громадського харчування - підприємства побутового | x | x | x | x | x | x |

| | | | | | | | |
|-------------|---|-------|---|---|-------|---|---|
| | обслуговування Цей клас не включає: - невеликі магазини в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей - ресторани та бари, розміщені в готелях або окремо (1211) - лазні та пральні (1274) | | | | | | |
| 1230.1 | Торгові центри, універмаги, магазини | 1,000 | 0 | 0 | 1,000 | 0 | 0 |
| 1230.2 | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків | 0,700 | 0 | 0 | 0,700 | 0 | 0 |
| 1230.3 | Станції технічного обслуговування автомобілів | 0,700 | 0 | 0 | 0,700 | 0 | 0 |
| 1230.4 | Їдальні, кафе, закусочні та т. ін. | 0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1230.5 | Бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування | 0,300 | 0 | 0 | 0,300 | 0 | 0 |
| 1230.6 | Будівлі підприємств побутового обслуговування | 0,300 | 0 | 0 | 0,300 | 0 | 0 |
| 1230.9 | Будівлі торговельні інші | 0,300 | 0 | 0 | 0,300 | 0 | 0 |
| 124 | Будівлі транспорту та засобів зв'язку | x | x | x | x | x | x |
| 1241 | Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - будівлі цивільних та військових аеропортів, міського електротранспорту, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, фунікулерних та підймальних станцій канатних доріг - будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - ангари для літаків, будівлі залізничних блокпостів, локомотивні та вагонні депо, трамвайні та троллейбусні депо - телефонні кіоски - будівлі маяків - диспетчерські будівлі повітряного транспорту <i>Цей клас не включає:</i> - станції технічного обслуговування автомобілів (1230) - резервуари, силоси та товарні склади (1252) - залізничні колії (2121, 2122) - злітно-посадкові смуги аеродромів (2130) - телекомунікаційні лінії та шогли (2213, 2224) - нафто-термінали (2303) | x | x | x | x | x | x |
| 1241.1 | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1241.2 | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1241.3 | Будівлі міського електротранспорту | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1241.4 | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | | | |
|-------------|--|--|---|---|-------|---|---|
| 1241.5 | Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1241.6 | Будівлі станцій підвісних та канатних доріг | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1241.7 | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1241.8 | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1241.9 | Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1242 | Гаражі | x | x | x | x | x | X |
| | <i>Цей клас включає:</i> - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки <i>Цей клас включає також:</i> - навіси для велосипедів <i>Цей клас не включає:</i> - автостоянки в будівлях, що використовуються, головним чином, для інших цілей - станції технічного обслуговування автомобілів (1230) | x | x | x | x | x | X |
| 1242.1 | Гаражі наземні | 0,200 | 0 | | 0,200 | 0 | 0 |
| 1242.2 | Гаражі підземні | 0,200 | 0 | 0 | 0,200 | 0 | 0 |
| 1242.3 | Стоянки автомобільні криті | 0,100 | 0 | 0 | 0,100 | 0 | 0 |
| 1242.4 | Навіси для велосипедів | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 125 | Будівлі промислові та склади | x | x | x | x | x | x |
| 1251 | Будівлі промислові | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - криті будівлі промислового призначення, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні заводи, складальні підприємства та т. ін. за їх функціональним призначенням <i>Цей клас не включає:</i> - резервуари, силоси та склади (1252) - будівлі сільськогосподарського призначення (1271) - комплексні промислові споруди (електростанції, нафтопереробні заводи та т. ін.), які не мають характеристик будівель (230) | x | x | x | x | x | x |
| 1251.1 | Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості | Будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств (пп. 266.2.2 є) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | |
| 1251.2 | Будівлі підприємств чорної металургії | | | | | | |
| 1251.3 | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості | | | | | | |
| 1251.4 | Будівлі підприємств легкої промисловості | | | | | | |
| 1251.5 | Будівлі підприємств харчової промисловості | | | | | | |
| 1251.6 | Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості | | | | | | |
| 1251.7 | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості | | | | | | |
| 1251.8 | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості | | | | | | |
| 1251.9 | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне | | | | | | |

| | | | | | | | |
|-------------|--|-------|---|---|-------|---|---|
| 1252 | Резервуари, силоси та склади | x | x | x | x | x | x |
| | Цей клас включає: - резервуари та ємності - резервуари для нафти та газу - силоси для зерна, цементу та інших сипких мас - холодильники та спеціальні склади Цей клас включає також: - складські майданчики Цей клас не включає: - сільськогосподарські силоси та складські будівлі, що використовуються для сільського господарства (1271) - водонапірні башти (2222) - нафтотермінали (2303) | x | x | x | x | x | x |
| 1252.1 | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1252.2 | Резервуари та ємності інші | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1252.3 | Силоси для зерна | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1252.4 | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1252.5 | Склади спеціальні товарні | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1252.6 | Холодильники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1252.7 | Складські майданчики | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1252.8 | Склади універсальні | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1252.9 | Склади та сховища інші | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 126 | Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення | x | x | x | x | x | X |
| 1261 | Будівлі для публічних виступів | x | x | x | x | x | X |
| | Цей клас включає: - кінотеатри, концертні будівлі, театри та т. ін. - зали засідань та багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів - казино, ширки, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради та т. ін. Цей клас не включає: - музеї, художні галереї (1262) - спортивні зали (1265) - парки для відпочинку та розваг (2412) | x | x | x | x | x | x |
| 1261.1 | Театри, кінотеатри та концертні зали | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1261.2 | Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1261.3 | Цирки | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1261.4 | Казино, ігрові будинки | 1,000 | 0 | 0 | 1,000 | 0 | 0 |
| 1261.5 | Музичні та танцювальні зали, дискотеки | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1261.9 | Будівлі для публічних виступів інші | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1262 | Музеї та бібліотеки | X | x | x | x | x | x |
| | Цей клас включає: - музеї, художні галереї, бібліотеки та технічні центри Цей клас включає також: - будівлі архівів - будівлі зоологічних та ботанічних садів Цей клас не включає: | X | x | x | x | x | x |

| | | | | | | | |
|-------------|---|--|--|---|---|---|---|
| | - пам'ятки історії (1273) | | | | | | |
| 1262.1 | Музеї та художні галереї | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1262.2 | Бібліотеки, книгосховища | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1262.3 | Технічні центри | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1262.4 | Планетарії | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1262.5 | Будівлі архівів | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1262.6 | Будівлі зоологічних та ботанічних садів | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1263 | Будівлі навчальних та дослідних закладів | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - будівлі для дошкільного та початкового навчання, отримання середньої освіти (дитячі ясла та сади, школи, коледжі, ліцеї, гімназії тощо), спеціалізовані (фахові) школи, професійно-технічні навчальні заклади - будівлі для вищих навчальних закладів, науково-дослідних закладів, лабораторій <i>Цей клас включає також:</i> - спеціальні школи для дітей з фізичними або розумовими вадами - заклади для фахової перепідготовки - метеорологічні станції, обсерваторії <i>Цей клас не включає:</i> - гуртожитки для студентів та учнів (1130) - бібліотеки (1262) - лікарні навчальних закладів (1264) | x | x | x | x | x | x |
| 1263.1 | Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1263.2 | Будівлі вищих навчальних закладів | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1263.3 | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів | Будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | |
| 1263.4 | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1263.5 | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів | 0 | Будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | |
| 1263.6 | Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з фізичними або розумовими вадами | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1263.7 | Будівлі закладів з фахової перепідготовки | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1263.8 | Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1263.9 | Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1264 | Будівлі лікарень та оздоровчих закладів | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - заклади з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам - санаторії, профілакторії, спеціалізовані лікарні, психіатричні диспансери, пологові будинки, материнські та дитячі реабілітаційні | x | x | x | x | x | x |

| | | | | | | | |
|--------|---|---|---|---|---|---|---|
| | центри <i>Цей клас включає також:</i> - лікарні навчальних закладів, шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил - будівлі, що використовуються для термального та соляного лікування, функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів (1130) | | | | | | |
| 1264.1 | Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1264.2 | Лікарні профільні, диспансери | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1264.3 | Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1264.4 | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1264.5 | Шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 1264.6 | Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1264.9 | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1265 | Зали спортивні | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбол та теніс у приміщеннях, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні майданчики та т. ін.), що передбачають переобладнання з улаштуванням трибун для глядачів, терас для видовищ та демонстраційних цілей та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів (1261) - спортивні майданчики для занять спортом на відкритому повітрі, наприклад, тенісні корти, відкриті плавальні басейни тощо (2411) | x | x | x | x | x | x |
| 1265.1 | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні та т. ін. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1265.2 | Басейни криті для плавання | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1265.3 | Хокейні та льодові стадіони криті | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1265.4 | Манежі легкоатлетичні | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1265.5 | Тири | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1265.6 | Зали спортивні інші | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 127 | Будівлі нежитлові інші | x | x | x | x | x | x |
| 1271 | Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - будівлі для використання в сільськогосподарській діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, кошари, кінні заводи, собачі розплідники, птахофабрики, | x | x | x | x | x | x |

| | | | | | | | |
|-------------|---|--|---|---|-------|---|---|
| | зерносховища, склади та надвірні будівлі, підвали, винокурні, винні ємності, теплиці, сільськогосподарські силоси та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - споруди зоологічних та ботанічних садів (2412) | | | | | | |
| 1271.1 | Будівлі для тваринництва | Будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, (юридичних та фізичних осіб) віднесені до класу "Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства (код 1271) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-200, та не здаються їх власникам в оренді, лізинг, позичку (пп. 266.2.2 ж) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | |
| 1271.2 | Будівлі для птахівництва | | | | | | |
| 1271.3 | Будівлі для зберігання зерна | | | | | | |
| 1271.4 | Будівлі силосні та сінажні | | | | | | |
| 1271.5 | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства | | | | | | |
| 1271.6 | Будівлі тепличного господарства | | | | | | |
| 1271.7 | Будівлі рибного господарства | | | | | | |
| 1271.8 | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва | | | | | | |
| 1271.9 | Будівлі сільськогосподарського призначення інші | 0,100 | 0 | 0 | 0,100 | 0 | 0 |
| 1272 | Будівлі для культової та релігійної діяльності | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - церкви, каплиці, мечеті, синагоги та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - цвинтарі та похоронні споруди, ритуальні зали, крематорії <i>Цей клас не включає:</i> - світські релігійні будівлі, що використовуються як музеї (1262) - культові та релігійні будівлі, що не використовуються за призначенням, а є пам'ятками історії та архітектури (1273) | x | x | x | x | x | x |
| 1272.1 | Церкви, собори, костюли, мечеті, синагоги та т. ін. | Об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність (пп. 266.2.2 и) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | |
| 1272.2 | Похоронні бюро та ритуальні зали | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1272.3 | Цвинтарі та крематорії | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1273 | Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - будівлі історичні та такі, що охороняються державою і не використовуються для інших цілей <i>Цей клас включає також:</i> - старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки - будівлі меморіального, художнього і декоративного призначення, статуї <i>Цей клас не включає:</i> - музеї (1262) | x | x | x | x | x | x |
| 1273.1 | Пам'ятки історії та архітектури | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1273.2 | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | | | |
|--------|--|---|---|---|---|---|---|
| 1273.3 | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1274 | Будівлі інші, не класифіковані раніше | x | x | x | x | x | x |
| | <i>Цей клас включає:</i> - виправні заклади, в'язниці, слідчі ізолятори, армійські казарми, будівлі міліцейських та пожежних служб <i>Цей клас включає також:</i> - будівлі, такі як автобусні зупинки, громадські туалети, пральні, лазні та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - телефонні кіоски (1241) - госпіталі виправних закладів, в'язниць, збройних сил (1264) - військові інженерні споруди (2420) | x | x | x | x | x | x |
| 1274.1 | Казарми збройних сил | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1274.2 | Будівлі міліцейських та пожежних служб | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1274.3 | Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 1274.4 | Будівлі лазень та пралень | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1274.5 | Будівлі з облаштування населених пунктів | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Додаткові пільги для фізичних та юридичних осіб, відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

О.Т.Славінська

Транспортний податок

1. Платники податку

Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до пункту 2 цього Додатку є об'єктами оподаткування (пункт 267.1. статті 267 Податкового кодексу України).

2. Об'єкт оподаткування

Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (пункт 267.2. статті 267 Податкового кодексу України).

3. База оподаткування

Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 2 цього Додатку (пункт 267.3. статті 267 Податкового кодексу України).

4. Ставка податку

Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пункту 2 цієї статті (пункт 267.4. статті 267 Податкового кодексу України).

5. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

6. Порядок обчислення податку

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені пунктами 267.5-267.8 Податкового кодексу України.

7. Порядок сплати податку

Податок сплачується у відповідності до пункту 267.7. статті 267 Податкового кодексу України.

8. Строки сплати податку

Строки сплати податку визначені пунктом 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

О.Т.Славінська

ЗЕМЕЛЬНИЙ ПОДАТОК

1.Платники земельного податку

1.1. Платниками земельного податку є власники земельних ділянок, земельних часток (паїв), землекористувачі.

1.2.Платників орендної плати визначено пунктом 288.2 статті 288 Податкового кодексу України.

2.Об'єкт оподаткування

2.1.Об'єктами оподаткування земельним податком є земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні; земельні частки (паї), які перебувають у власності (стаття 270 Податкового кодексу України).

2.2. Об'єкти оподаткування орендною платою визначено пунктом 288.3 статті 288 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

Базою оподаткування земельним податком є нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого цим розділом; площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено (пункт 271.1 статті 271 Податкового кодексу України).

4.Ставка податку

Ставки земельного податку визначені у Додатку 3.1.

Розмір орендної плати встановлюється у договорі оренди, відповідно до пункту 288.5 статті 288 Податкового кодексу України та не може бути меншою за розмір земельного податку.

5. Пільги із сплати податку

5.1.Перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України.

5.2.Перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України.

5.3.Перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України.

5.4.Порядок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2-284.4 статті 284 Податкового кодексу України.

5.5.Перелік пільг для юридичних осіб, наданих у м
ежах норм пункту 284.1 статті 284 податкового кодексу України.

Пільги щодо сплати земельного податку визначені у Додатку 3.2.

6.Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7.Порядок обчислення земельного податку

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені статтями 273, 281-284, 286, 287, 289 Податкового кодексу України.

8. Строки оплати земельного податку

Строки сплати визначено статтею 287 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

О.Т.Славінська

Додаток 3.1
до рішення _____ сесії
сільської ради VIII скликання
від _____ 2021 року № _____

**Ставки земельного податку
на 2022 рік,
введені в дію з 1 січня 2022 року**

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

| Код області | Код району | Код КОАТУУ | Назва |
|-------------|------------|------------|----------------------|
| 65 | 65254 | 6525481001 | с. Григорівка |
| 65 | 65254 | 6525483001 | с.Павлівка |
| 65 | 65254 | 6525484001 | с.Строганівка |
| 65 | 65254 | 6525481301 | с. Іванівка |
| 65 | 65254 | 6525483002 | с. Нововолодимирівка |
| | | | |

| Вид цільового призначення земель ³ | | Ставки податку ⁴ (% нормативної грошової оцінки) | | | |
|---|--|--|-------------------|--|-------------------|
| | | За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | За земельні ділянки розташовані за межами або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| Код ³ | Назва ³ | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 01 | Землі сільськогосподарського призначення | х | х | Х | х |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 1,000 |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 1,000 |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 1,000 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 1,000 |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 1,000 |
| 01.06 | Для колективного садівництва | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 1,000 |
| 01.07 | Для городництва | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 1,000 |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 1,000 |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 1,000 |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 1,000 |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 1,000 |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 1,000 |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 1,000 |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 02 | Землі житлової забудови | х | х | Х | х |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | 1,000 | 0,200 | 1,000 | 0,200 |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 0,100 |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | 1,000 | 0,200 | 5,000 | 0,200 |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 03 | Землі громадської забудови | Х | х | Х | х |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування | 1,000 | 0 | 3,000 | 0 |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти | 1,000 | 0 | 3,000 | 0 |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги | 1,000 | 0 | 3,000 | 0 |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель | 1,000 | 0 | 3,000 | 0 |

| | | | | | |
|-----------|--|-------|-------|-------|-------|
| | громадських та релігійних організацій | | | | |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування | 1,000 | 0 | 3,000 | 0 |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів | 1,000 | 0 | 3,000 | 0 |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів МНС | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 04 | Землі природно-заповідного фонду | X | x | X | x |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 04.07 | Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 04.10 | Для збереження та використання пам'яток природи | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 05 | Землі іншого природоохоронного призначення | x | x | X | x |
| 06 | Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей) | x | x | X | x |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | |
|-----------|--|-------|-------|-------|-------|
| | використання земель природно-заповідного фонду | | | | |
| 07 | Землі рекреаційного призначення | x | x | X | x |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту | 3,000 | 0 | 3,000 | 0 |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 08 | Землі історико-культурного призначення | x | x | X | x |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 09 | Землі лісгосподарського призначення | X | x | X | x |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 09.02 | Для іншого лісгосподарського призначення | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 10 | Землі водного фонду | x | x | X | x |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об'єктами | 1,000 | 0,500 | 3,000 | 0,500 |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | 1,000 | 0,500 | 3,000 | 0,500 |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | 1,000 | 0,500 | 3,000 | 0,500 |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | 1,000 | 0,500 | 3,000 | 0,500 |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | 1,000 | 0,500 | 3,000 | 0,500 |
| 10.06 | Для сінокосіння | 1,000 | 0,500 | 3,000 | 0,500 |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | 1,000 | 0,500 | 3,000 | 0,500 |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | 1,000 | 0,500 | 3,000 | 0,500 |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | 1,000 | 0,500 | 3,000 | 0,500 |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | 1,000 | 0,500 | 3,000 | 0,500 |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Землі промисловості | x | x | X | x |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |

| | | | | | |
|-----------|--|-------|-------|-------|-------|
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12 | Землі транспорту | x | x | X | x |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту | 3,00 | 3,00 | 5,00 | 5,00 |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 3,000 |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 13 | Землі зв'язку | x | x | X | x |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 3,000 |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 3,000 |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 3,000 |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 14 | Землі енергетики | x | x | X | X |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 5,000 | 5,000 | 5,000 | 5,000 |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії | 5,000 | 5,000 | 5,000 | 5,000 |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 15 | Землі оборони | x | x | X | x |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | |
|-----------|---|-------|-------|-------|-------|
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 16 | Землі запасу | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 17 | Землі резервного фонду | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 18 | Землі загального користування | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 19 | Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | | | | |

¹ У разі встановлення ставок податку та податкових пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, по кожному населеному пункту затверджуються окремі переліки.

² Зазначається код КОАТУУ, код області та району, назва адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту або території об'єднаної територіальної громади, на які поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування. У разі необхідності кількість рядків може бути збільшена.

³ Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року № 548, зареєстрованою в Міністерстві юстиції України 01 листопада 2010 року № 1011/18306 (зі змінами).

⁴ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274, 277 Податкового кодексу України (значення з трьома десятковими знаками).

Секретар сільської ради

О.Т.Славінська

Додаток 3.2
до рішення _____ сесії
сільської ради VIII скликання
від _____ 2021 року № _____

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку¹ Пільги встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01.01.2022 року. Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування: Присиваська сільська рада (Присиваської ТГ) Каховського (Чаплинського) району Херсонської області

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|---|------------|--------------------------|--|
| 65 | 65254 | 6525481001 | с.Григорівка Чаплинського району Херсонської області |
| 65 | 65254 | 6525481301 | с.Іванівка Чаплинського району Херсонської області |
| 65 | 65254 | 6525483001 6525483002 | с.Павлівка, Чаплинського району Херсонської області с. Нововолодимирівка, Чаплинського району Херсонської області |
| 65 | 65254 | 6525484001 | с.Строганівка Чаплинського району Херсонської області |
| Група платників, категорія / цільове призначення земельних ділянок | | | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік) |
| -заповідники, у тому числі історико-культурні, національні природні парки, заказники (крім мисливських), парки державної та комунальної власності, регіональні ландшафтні парки, ботанічні сади, дендрологічні і зоологічні парки, пам'ятки природи, заповідні урочища та парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва | | | 100 |
| -органи державної влади та органи місцевого самоврядування, | | | 100 |
| органи прокуратури, суду, поліції, ДСНС, заклади, установи та організації, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України та Державну прикордонну службу України, що утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів, | | | 100 |

| | |
|--|-----|
| -релігійні організації України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності, а також благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків; | 100 |
| -підприємства, установи, організації, громадські організації фізкультурно-спортивної спрямованості, дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів | 100 |
| Фізичні та юридичні особи відповідно до статей 281 та 282 Податкового кодексу України | 100 |
| Землі загального користування | 100 |

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

О.Т. Славінська

Єдиний податок

1. Платники податку

Платниками єдиного податку є фізичні особи - підприємці, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, та поділяються на такі групи платників єдиного податку:

а) перша група - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 167 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року;

б) друга група - фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

- не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

- обсяг доходу не перевищує 834 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року; .

Дія цього підпункту не поширюється на фізичних осіб – підприємців, які надають посередницькі послуги з купівлі, продажу, оренди та оцінювання нерухомого майна (група 70.3' КВЕД ДК 009:2005), а також здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органогенного утворення та напів-дорогоцінного каміння. Такі фізичні особи-підприємці належать виключно до третьої групи платників єдиного податку, якщо відповідають вимогам встановленим для третьої групи.

2. Ставка податку.

Встановити ставки для фізичних осіб - підприємців, на один календарний місяць залежно від виду діяльності згідно національного класифікатора України, затвердженого наказом Держспоживстандарту України від 11.10.2010 № 457 із внесеними до нього змінами:

- для першої групи платників єдиного податку (фізичних осіб) 10 відсотків до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 01 січня податкового (звітного) року для всіх видів економічної діяльності.

- для другої групи платників єдиного податку (фізичних осіб) 20 відсотків до розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 01 січня податкового (звітного) року для всіх видів економічної діяльності.

Ставки єдиного податку для третьої та четвертої групи визначені статтею 293 Податкового кодексу України.

3. Податковий період

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої та другої груп є календарний рік.

4. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку

Платники єдиного податку першої і другої груп сплачують єдиний податок шляхом здійснення авансового внеску не пізніше 20 числа (включно) поточного місяця.

Такі платники єдиного податку можуть здійснити сплату єдиного податку авансовим внеском за весь податковий (звітний) період (квартал, рік), але не більш як до кінця поточного звітного року.

Сплата єдиного податку першої та другої групи здійснюється за місцем податкової адреси.

5. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Платники єдиного податку першої і другої груп подають до контролюючого органу податкову декларацію платника єдиного податку у строк, встановлений для річного податкового (звітного) періоду, в якій відображають обсяг отриманого доходу, щомісячні авансові внески, визначені пунктом 295.1 статті 295 розділу XIV Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

О.Т.Славінська

Порядок справляння туристичного збору

1. Туристичний збір - це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до місцевого бюджету. Туристичний збір встановлюється на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Податкового Кодексу України (ст.268 Розділ XII).

2. Платники збору:

2.1. Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають до населених пунктів Григорівської сільської ради, де діє рішення сільської ради про встановлення туристичного збору, та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 Податкового кодексу України.

2.2. Платниками збору не можуть бути особи, які:

а) постійно проживають, у тому числі на умовах договорів найму, на території Григорівської сільської ради Чаплинського району Херсонської області;

б) особи визначені підпунктом "в" підпункту 14.1.213 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України, які прибули у відрядження або тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" підпункту 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) інваліди, діти-інваліди та особи, що супроводжують інвалідів I групи або дітей-інвалідів (не більше одного супроводжувачого);

г) ветерани війни;

г) учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС;

д) особи, які прибули за путівками (курсівками) на лікування, оздоровлення, реабілітацію до лікувально-профілактичних, фізкультурно-оздоровчих та санаторно-курортних закладів, що мають ліцензію на медичну практику та акредитацію центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони здоров'я;

е) діти віком до 18 років;

є) дитячі лікувально-профілактичні, фізкультурно-оздоровчі та санаторно-курортні заклади;

ж) члени сім'ї фізичної особи першого та/або другого ступеня споріднення, визначені відповідно до підпункту 14.1.263 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України, які тимчасово розміщуються такою фізичною особою у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" підпункту 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України, що належать їй на праві власності або на праві користування за договором найму.

3. Ставка збору:

3.1. Ставка встановлюється у розмірі: 0,3 % - для внутрішнього туризму та 2% - для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

4. База справляння збору:

4.1. Базою справляння збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначені пп.5.1 п.5 цього Додатку.

5. Податкові агенти:

5.1. Згідно з рішенням сільської ради справляння збору здійснюється суб'єктами господарювання, які надають послуги з тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі).

6. Особливості справляння збору:

6.1. Платники збору сплачують суму збору авансовим внеском перед тимчасовим розміщенням у місцях проживання (ночівлі) податковим агентам, які справляють збір за ставками, у місцях справляння збору та з дотриманням інших вимог, визначених рішенням Присиваської сільської ради.

За один і той самий період перебування платника збору на території населених пунктів Присиваської сільської ради, повторне справляння збору, вже сплаченого таким платником збору, не допускається.

6.2. Особа здійснює тимчасове розміщення платника збору у місцях проживання (ночівлі), що належать такій особі на праві власності або на праві користування, виключно за наявності у платника збору документа, що підтверджує сплату ним туристичного збору.

6.3. У разі дострокового залишення особою, яка сплатила туристичний збір, території населених пунктів Григорівської сільської ради, сума надмірно сплаченого збору підлягає поверненню такій особі у встановленому законодавством порядку.

7. Порядок сплати збору:

7.1. Податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнаходженням щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового)

періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал. Податкові агенти, які сплачують збір авансовими внесками, відображають у податковій декларації за звітний (податковий) квартал суми нарахованих щомісячних авансових внесків. При цьому остаточна сума збору, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал (з урахуванням фактично внесених авансових платежів), сплачується такими податковими агентами у строки, визначені для квартального звітного (податкового) періоду

7.2. Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору у контролюючому органі за місцезнаходженням підрозділу.

7.3. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

8. Податкова звітність:

8.1 Декларація збору подається до контролюючого органу.

Секретар сільської ради

О.Т.Славінська

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

проекту рішення Присиваської сільської ради

«Про встановлення місцевих податків і зборів на 2022 рік»

1. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 25 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування, а саме; податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортний податок, плата за землю, єдиного податку, туристичного збору, збір за місця для паркування транспортних засобів.

Відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, якщо до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування місцевих податків та/або зборів, сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків та/або зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки та/або збори справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до сільського бюджету та є його бюджето-формуєчим джерелом, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини сільського бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку сільської територіальної громади, сільська рада має прийняти рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів» на 2022 рік.

Причини виникнення проблеми:

У разі неприйняття рішення про встановлення місцевих податків і зборів на 2022 рік, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки та/або збори справляються виходячи з норм Податкового кодексу України із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів.

Аналіз втрат до сільського бюджету

| п/н | Назва показника | У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2022 р. | | У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2022 р. | | Відхилення, тис.грн. (втрати до бюджету) |
|-----|-----------------|--|--------------------------------------|---|--------------------------------------|--|
| | | Ставка, % | Очікуваний обсяг надходжень тис.грн. | Ставка, % (мінімальна) | Очікуваний обсяг надходжень тис.грн. | |

| | | | | | | |
|---|---|----------------------|----------|----------------------|----------|---------|
| 1 | Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки | 0,100 | 243,250 | 0,08 | 194,600 | 48,650 |
| 2 | Земельний податок з фізичних осіб | Від 0,020% до 5,000% | 1519,610 | Від 0,010% до 3,000% | 1215,687 | 303,923 |
| 3 | Єдиний податок II група | 20% | 482,400 | 20% | 432,200 | 50,4 |
| | РАЗОМ (втрати до бюджету) | X | 2245,260 | X | 1842,287 | 402,973 |

Підтвердження важливості проблеми:

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури громади.

Враховуючи, вищевикладене, Присиваською сільською радою розробляється проект рішення «Про місцеві податки і збори на 2022 рік» та публікується в засобах масової інформації.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

| Групи | Так | Ні |
|--|-----|----|
| Громадяни | так | |
| Держава | так | |
| Суб'єкти господарювання | так | |
| у тому числі суб'єкти малого підприємництва* | так | |

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків та/або зборів, що є обов'язковими

згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки та/або збори справляються виходячи з норм ПКУ із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб сільського бюджету;
- встановити пільги щодо сплати місцевих податків і зборів;
- забезпечити додаткові надходження до сільського бюджету, з метою забезпечення належного фінансування програм соціально-економічного та культурного розвитку об'єднаної громади;
- забезпечити своєчасне надходження до сільського бюджету місцевих податків та зборів;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування;
- привести рішення сільської ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України.

III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи

Опис альтернативи

Альтернатива 1.

Не виносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення сільської ради **«Про встановлення місцевих податків і зборів на 2022 рік»**

Така альтернатива не є прийнятною, так, як відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Податковим кодексом та із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю, що суттєво погіршить надходження до місцевого бюджету.

Очікуванні втрати сільського бюджету в результаті неприйняття рішення **«Про місцеві податки і збори на 2022 рік»**

складатимуть : 402 973 грн.

Що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного значення об'єднаної територіальної громади (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше.)

Альтернатива 2.

Прийняти рішення «**Про встановлення місцевих податків і зборів на 2022 рік**» у запропонованому вигляді

Прийняття даного рішення забезпечує досягнення цілей державного регулювання, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території населених пунктів сільської ради та наповнення місцевого бюджету.

Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету територіальної громади надійде – 2 245 260 грн., що дозволить профінансувати в повному об'ємі комунальні дошкільні навчальні заклади, благоустрій та інші соціальні програми.

Альтернатива 3.

Встановлення максимальних ставок місцевих податків і зборів на 2022 рік

За рахунок прийняття максимальних ставок буде значне перевиконання дохідної частини місцевого бюджету, але така альтернатива є непосильною для платників податків і зборів Присиваської сільської ради територіальної громади, у зв'язку з надмірним податковим навантаженням буде виникати заборгованість зі сплати податків та зборів, а це призведе до нарахування пені, штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, соціальної напруги серед населення.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи **Вигоди**

Витрати

Альтернатива 1 Відсутні

Відсутні

| | | |
|----------------|---|---|
| Альтернатива 2 | <p>1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень.</p> <p>2. Забезпечить відповідні надходження до сільського бюджету від сплати місцевих податків і зборів.</p> <p>3. Створить сприятливі фінансові можливості сільської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади.</p> <p>4. Вдосконалить відносини між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.</p> | <p>Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування.</p> |
|----------------|---|---|

| | | |
|----------------|---|---|
| Альтернатива 3 | <p>1. Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету.</p> <p>2. Спрямування надлишків на соціально - економічний розвиток.</p> | <p>Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування.</p> <p>Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» за причини сплати податків.</p> |
|----------------|---|---|

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|-------------------------|--|---|
| Альтернатива 1 | Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України | Витрати пов'язані лише зі сплатою податку у сумі : 402 973 гривень. |
| Альтернатива 2 | Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих | Сплата податків за запропонованими ставками в сумі: 2 245 260 гривень |

категорій громадян.

Відкритість процедури,
прозорість дій місцевого
самоврядування.

Вдосконалить відносини між
сільською радою, органом
фіскальної служби та
суб'єктами господарювання
пов'язаних зі справлянням
податків та зборів.

Альтернатива 3

За рахунок зростання
надходжень до місцевого
бюджету буде вирішено
більша кількість соціальних
проблем громади.

Надмірне податкове навантаження
приведе до несвоєчасних сплат
місцевих податків та зборів, а це в свою
чергу до нарахування пені та штрафних
санкцій .

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

| Показник | Великі | Середні | Малі | | Разом |
|---|--------|---------|--------|--------------------|-------|
| | | | всього | в тому числі мікро | |
| Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць* | 0 | 0 | 2292 | 2292 | 2292 |
| Питома вага групи у загальній кількості, відсотків | 0 | 0 | 100% | 100% | 100% |

**Вид
альтернативи**

Вигоди

Витрати

Альтернатива 1

Сплата податків і зборів за мінімальними

ставками, витрати пов'язані зі сплатою земельного податку та податку

| | | | |
|----------------|---|------------|--|
| | передбаченими кодексом України. | Податковим | на нерухоме майно в сумі 352 573 грн |
| Альтернатива 2 | Сплата податків і зборів за обгрунтованими ставками. Встановлення пільг щодо сплати податків і зборів для окремих категорій громадян. Відкритість та прозорість процедури нарахування та сплати податків і зборів. Вдосконалість відносин між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання, пов'язаних зі справлянням податків і зборів | | Затрати часу, необхідні для вивчення положень про місцеві податки і збори та обговорення проекту рішення. Сплата податків за запропонованими ставками (орієнтовно 2 245 260 грн) та адміністративні витрати 23 034,60 грн) |
| Альтернатива 3 | Відсутні | | Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради, зменшення кількості робочих місць |

III. В зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємства, що підпадають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємства, які виникають внаслідок дії регуляторного акту згідно Додатка 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту не розраховувалися.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

| Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми) | Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки) | Коментарі щодо присвоєння відповідного бала |
|--|--|---|
| Альтернатива 1 | 1 - цілі прийняття регуляторного акту не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати) | Така альтернатива є непринятною в зв'язку з тим, що не сприятиме наповненню сільського бюджету в можливих обсягах. Очікуванні втрати сільського бюджету в результаті неприйняття рішення «Про |

місцеві податки і збори» на 2022 р.- 402 973 грн. Що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного значення сільської ради (благоустрій, утримання комунальних дошкільних навчальних закладів та інших соціальних програм громади.)

Альтернатива 2 3 - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)

Прийняття даного рішення вирішить важливі аспекти проблеми, забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння місцевих податків і зборів, наповнення сільського бюджету, виконання програми соціально-економічного розвитку громади.

Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків і зборів

Альтернатива 3 2 - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними)

Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково.

Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь», зменшення кількості робочих місць та розміру заробітної плати, і як наслідок виникне зворотній ефект в результаті якого відбудеться зменшення надходжень до сільського бюджету. Балансу інтересів досягнуто не буде.

| Рейтинг результативності | Вигоди (підсумок) | Витрати (підсумок) | Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу |
|--------------------------|-------------------|--------------------|--|
|--------------------------|-------------------|--------------------|--|

| | | | |
|----------------|--|--|--|
| Альтернатива 2 | <p>Держава : - Надходження додаткових коштів до місцевого бюджету, спрямування коштів на соціально-економічний розвиток територіальної громади.</p> <p>Громадяни : -</p> | <p>Держава : - Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта та процедур з його офіційного опублікування.</p> <p>Громадяни : - Сплата</p> | <p>Стабільне наповнення сільського бюджету, виконання програм соціально-економічного</p> |
|----------------|--|--|--|

| | | |
|---|---|--|
| <p>Сплата податків і зборів за обгрунтованими ставками. Встановлення пільг для окремих категорій населення.</p> <p>Суб'єкти господарювання:- Сплата податків і зборів за обгрунтованими ставками</p> | <p>податків і зборів за встановленими ставками.</p> <p>Суб'єкти господарювання:- Витрати. Сплата податків за запропонованими ставками.</p> | <p>розвитку громади, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць.</p> |
|---|---|--|

Альтернатива 3

| | | |
|--|---|---|
| <p>Держава : - Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток територіальної громади.</p> <p>Громадяни : - Вирішення більшої кількості соціальних проблем громади за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету.</p> <p>Суб'єкти господарювання :- Відсутні</p> | <p>Держава : - Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційного оприлюднення в друкованих ЗМІ.</p> <p>Громадяни : - Надмірне податкове навантаження.</p> <p>Суб'єкти господарювання :- Витрати. Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради.</p> | <p>Надмірне податкове навантаження, призведе до ризику переходу суб'єктів підприємницької діяльності в «тінь», як наслідок зменшення робочих місць та розміру заробітної плати.</p> |
|--|---|---|

Альтернатива 1

| | | |
|--|--|--|
| <p>Держава:- Відсутні</p> <p>Громадяни :- Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України.</p> | <p>Держава : - Відсутні</p> <p>Громадяни:- Витрати пов'язані лише зі сплатою земельного податку</p> <p>Суб'єкти господарювання :- Витрати пов'язані лише зі сплатою земельного податку.</p> | <p>Зменшення надходжень до сільського бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів</p> |
|--|--|--|

громади.

Переваги обраної альтернативи

| Рейтинг | Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи | Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта |
|----------------|--|--|
| Альтернатива 2 | Цілі прийняття проекту рішення про встановлення місцевих податків і зборів на 2022 рік будуть досягнуті майже у повній мірі. До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати місцевих податків і зборів, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників податків і зборів. | Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). |
| Альтернатива 3 | Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення доходної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо. | Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу по причині не сплати місцевих податків та зборів. |
| Альтернатива 1 | У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. | Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; |

Вказана альтернатива є та інші закони (зміна неприйнятною. мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно - обгрунтованих місцевих податків та зборів, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Присиваської сільської ради.

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Зазначену проблему планується розв'язати шляхом:

- Розробки проекту рішення Присиваської сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2022 рік» та АРВ до нього;
- Проведення консультацій з суб'єктами господарювання;
- Оприлюднення проекту рішення з АРВ та отримання пропозицій та зауважень;
- Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії, щодо відповідності проекту рішення вимогам Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;
- Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України;
- Прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на 2022 рік» на пленарному засіданні сесії сільської ради;
- Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку;
- Встановлення запропонованих місцевих податків і зборів на 2022 рік є основним механізмом, яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва додається.

VII. Обгрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Запропонований термін дії регуляторного акта один рік. В разі внесення змін до чинного законодавства України в частині справляння місцевих податків та зборів, відповідні зміни будуть внесені до даного регуляторного акту.

Відповідно до підпункту 12.3.4 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 25 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та/або зборів або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності регуляторного акта слід визначити не менше ніж три кількісних показника, які безпосередньо характеризують результативність дії регуляторного акта та які підлягають контролю (відстеження результативності). Для відстеження результативності дії регуляторного акту основними є такі показники:

- сума надходжень до місцевого бюджету від сплати місцевих податків (податок на майно, земельний податок, єдиний податок з фізичних осіб – підприємців 2 групи) 2 245 260 грн.;

- кількість суб'єктів господарської діяльності – платників місцевих податків (єдиний податок з фізичних осіб – підприємців 2 групи) на яких поширюватиметься дія акта, 30 осіб, сума надходжень — 482 400 грн.;

- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта.

Для відстеження результативності дії регуляторного акту обрано такі показники:

| Назва показника | 2020 рік (факт) | 2021 рік (очікувані) | 2022 рік (очікувані у в'язку з прийняттям рішення) |
|--|--------------------|-------------------------|---|
| Розмір надходжень до місцевого бюджету від сплати місцевих податків (податок на майно, земельний податок, єдиний податок з фізичних осіб – підприємців) (тис.грн.) в тому числі: | 867,056 | 1434,194 | 2245,260 |
| Земельний податок | 527,000 | 1073,978 | 1519,610 (кількість суб'єктів господарювання - 2239 од) |
| Єдиний податок II групи | 340,056 | 360,216 | 482,400 (кількість суб'єктів господарювання - 30 од) |
| Податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки | | | 243,250 (кількість суб'єктів господарювання - 23 од) |
| Кількість суб'єктів господарської діяльності – платників місцевих податків (податок на майно, єдиний податок з фізичних осіб – підприємців), осіб | | | 2292 |
| Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з | | | 2 268 294 |

виконаннями вимог акту, грн

Час, що витратиться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години

0,25год*2292 = 573

Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта

Відповідно до частини 5 статті 12 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» регуляторні акти, прийняті органами та посадовими особами місцевого самоврядування, офіційно оприлюднюються у разі відсутності друкованих засобів масової інформації відповідних рад у місцевих друкованих засобах масової інформації. Таким чином, рівень поінформованості суб'єктів господарювання, фізичних осіб з основних положень рішення визначається чисельністю осіб, які ознайомляться з ним.

даний регуляторний акт буде розміщено на офіційній веб-сторінці виконкому Присиваської сільської ради, на дошці оголошень сільської ради та в засобах масової інформації.

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Оцінка ефективності регуляторного акту буде здійснена за допомогою проведення базового, повторного відстеження результативності регуляторного акту.

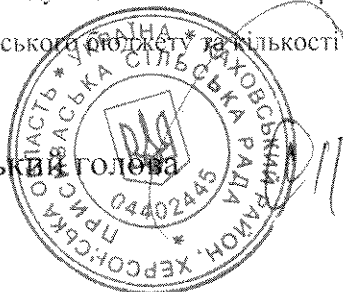
Відстеження результативності регуляторного акта буде проводитись статистичним методом.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися через рік після набрання чинності регуляторним актом.

У рамках статистичного методу відстеження аналіз офіційної статистичної інформації буде проводитися щодо розміру надходжень до сільського бюджету та кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта.

Присиваський сільський голова



С.О.Кліщевський

ТЕСТ**малого підприємництва (М-Тест)****1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання**

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 28 березня 2021 р. По 28 квітня 2021 р.

| Порядковий номер | Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо) | Кількість учасників консультацій, осіб | Основні результати консультацій (опис) |
|-------------------------|---|---|---|
| 1 | Робочі наради та зустрічі (опитування) | | Обговорено та запропоновано підвищити розміри ставок місцевих податків і зборів на 2022 рік. |
| дата | | | |
| 27.04.2021 | | 3 | |
| 27.04.2021 | | 6 | |
| 2 | Вид консультацій: | | Отримана інформація про місцеві податки і збори на 2022 рік, обговорено та запропоновано підвищити розміри ставок місцевих податків і зборів на 2022 рік. |
| Дата: | | | |
| з | У телефонному та усному режимі | 5 | |
| 28.03.2021 р. по | | | |
| 28.04.2021р. | | | |

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 30 (одиниць),
питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100%

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

| Порядковий номер | Найменування оцінки | У перший рік (стартовий рік провадження регулювання) | Періодичні (за наступний рік) | Витрати за п'ять років |
|------------------|---------------------|--|-------------------------------|------------------------|
|------------------|---------------------|--|-------------------------------|------------------------|

Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання

| | | | | |
|---|---|--------|---|---|
| 1 | Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів) | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали), грн | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування) | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Інші процедури (сплата податків та зборів), гривень, всього | 979,61 | 0 | 0 |
| | платники єдиного податку II групи | 194,82 | | |
| | платники земельного податку з фізичних осіб | 678,70 | | |
| | платники податку на нерухоме майно | 106,09 | | |
| 6 | Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5) | 979,61 | 0 | 0 |

| | | | | |
|---|---|----------|------|---|
| 7 | Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць (всього) | | 2292 | |
| | платники єдиного податку II групи | | 30 | |
| | платники земельного податку з фізичних осіб | | 2239 | |
| | платники податку на нерухоме майно | | 23 | |
| 8 | Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7), грн | 2245,260 | 0 | 0 |
| | платники єдиного податку II групи | 482400 | | |
| | платники земельного податку з фізичних осіб | 1519610 | | |
| | платники податку на нерухоме майно | 243250 | | |

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування

| | | | | |
|----|---|---|---|---|
| 9 | Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання | 0,25 год. X 40,21 грн. = 10,05 грн. | 0 | 0 |
| 10 | Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності | Ці податки не є новими та не передбачають витрат на організацію вимог регулювання | 0 | 0 |

| | | | | |
|----|--|--------------|------|---|
| 11 | Процедури офіційного звітування | 0 | 0 | 0 |
| 12 | Процедури щодо забезпечення процесу перевірок | 0 | 0 | 0 |
| 13 | Інші процедури | X | X | X |
| | не передбачено | 0 | X | 0 |
| 14 | Разом, гривень | 10,05 | X | 0 |
| 15 | Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць | | 2292 | |
| 16 | Сумарно, гривень | 23034,60 | X | 0 |
| 17 | Разом (ряд.8 + ряд.16) | 2 268 294,60 | | |

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

| № | Показник | Перший рік регулювання (стартовий), гривень | За п'ять років, гривень |
|---|--|---|-------------------------|
| 1 | Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання | 2245260 | 0 |
| 2 | Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування | 23034,60 | 0 |
| 3 | Сумарні витрати малого підприємництва на | 2268294,60 | 0 |

виконання запланованого регулювання

| | | | |
|---|---|------------|---|
| 4 | Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва | 0 | 0 |
| 5 | Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання | 2268294,60 | 0 |

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних що наданні начальником фінансового відділу сільської ради визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Процедура, що потребує корегування

Корегуючий механізм

X

X

Показник

Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень

Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за п'ять років, гривень

Заплановане регулювання

2268294,60

За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва

0

0

Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва

0

0

Присиваський сільський голова



С.О.Кліщевський

ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК

щодо регуляторного впливу внесеного проекту регуляторного акту - проекту рішення Присиваської сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Присиваської сільської ради на 2022 рік».

Постійна комісія сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету, оподаткування, соціально-економічного, туристичного розвитку та легалізації праці відповідно до статті 138 Регламенту Присиваської сільської ради, затвердженого рішенням сільської ради від 24.11.2020 року №3, статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянувши проект рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Присиваської сільської ради на 2022 рік», встановила наступне:

- проект поданий за ініціативою виконавчого комітету сільської ради;
- проект було підготовлено у виконавчому комітеті сільської ради;
- зазначений проект рішення був опрацьований з урахуванням зауважень і пропозицій, що були висловлені депутатами сільської ради, членами виконавчого комітету, фізичними особами - підприємцями.

- розробником проекту рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Присиваської сільської ради на 2022 рік» є виконавчий комітет Присиваської сільської ради.

- повідомлення про оприлюднення проекту рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Присиваської сільської ради на 2022 рік», проект рішення з додатками та аналіз регуляторного впливу були оприлюднені на офіційному web-сайті Присиваської сільської ради: <https://grygorivska-gromada.gov.ua/>.

- зауваження і пропозиції від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань до Присиваської сільської ради у строки, визначені в повідомленні про оприлюднення регуляторного акта, не надходили.

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності, проект відповідає цілям державної регуляторної політики.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Проект регуляторного акта «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Присиваської сільської ради на 2022 рік» розроблено з метою забезпечення соціально-економічного розвитку Присиваської територіальної громади, подальшого регулювання земельних відносин, використання земельного ресурсу в інтересах територіальної громади відповідно до Земельного та Податкового кодексів України, виконання вимог статті 266 Податкового Кодексу України, подальшого регулювання майнових відносин на території громади у відповідності до чинного законодавства України, виконання вимог пункту 10.2 статті 10, пункту 12.4 статті 12, статті 293 Податкового кодексу України, подальшого регулювання відносин у сфері

провадження підприємницької діяльності на території громади у відповідності до чинного законодавства України.

Прийняття даного регуляторного акту регламентує механізм розрахунку та сплати до сільського бюджету земельного податку, єдиного податку, податку на нерухоме майно, туристичного збору внаслідок чого отримані податкові надходження будуть спрямовані на виконання завдань, передбачених Стратегією розвитку та місцевими програмами соціально-економічного та культурного розвитку громади.

Зазначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів, оскільки податкове законодавство чітко регламентує, що саме до повноважень органів місцевого самоврядування (громад) належить встановлення ставок місцевих податків і зборів в межах граничних розмірів, визначених податковим законодавством.

Проект рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Присиваської сільської ради на 2022 рік » передбачає забезпечення досягнення внаслідок дії регуляторного акта максимально можливих позитивних результатів за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів та балансу інтересів суб'єктів господарювання, громадян та держави.

Включення даного проекту рішення до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів Присиваської сільської ради на 2022 рік та його оприлюднення, у визначені законодавством порядку і строки свідчить про прозорість прийняття регуляторного акту та врахування громадської думки при його розробці та затвердженні.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради « Про встановлення місцевих податків та зборів на території Присиваської сільської ради на 2022 рік » відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Уведенням в дію та реалізацією рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Присиваської сільської ради на 2022 рік » пропонується застосування власних повноважень органів місцевого самоврядування шляхом прямого визначення ставок та розміру місцевих податків і зборів у відповідності до податкового законодавства України.

Виконання вимог рішення не потребує додаткових витрат коштів місцевого бюджету та витрат на контроль за його виконанням, а очікувані наслідки його дії не передбачають нанесення шкоди учасникам господарських відносин, навпаки, буде збільшено регламентацію їх прав та обов'язків.

Проведеним аналізом регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акту з метою одержання зауважень та пропозицій:

- визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати

шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;

- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;

- окреслено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей;

- описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;

- оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта;

- обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою, яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

3. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету, оподаткування, соціально-економічного, туристичного розвитку та легалізації праці визначила, що проект регуляторного акта - рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Присиваської сільської ради на 2022 рік » та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань
планування, фінансів, бюджету,
оподаткування, соціально-економічного,
туристичного розвитку та легалізації праці



О.В.Шостак