



УКРАЇНА  
НОВОВАСИЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

вул. Кооперативна 78, смт Нововасилівка, Приазовського району, Запорізької області, 72420,  
код ЄДРПОУ 24911634

від 09.06.2021 № 565

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Державна регуляторна служба  
України  
вул. Арсенальна, 9/11  
м. Київ  
01011

Про надання матеріалів для підготовки  
пропозицій щодо удосконалення проєктів  
регуляторних актів

Виконавчий комітет Нововасилівської селищної ради на виконання вимог ст. 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки у встановленому Кабінетом Міністрів України порядку пропозицій з удосконалення проєкту регуляторного акта відповідно до принципів державної регуляторної політики направляє проєкти регуляторних актів Нововасилівської селищної ради, а саме:

«Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Нововасилівської селищної ради»,

«Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Нововасилівської селищної ради»,

«Про встановлення ставок єдиного податку на території Нововасилівської селищної ради»,

«Про встановлення транспортного податку на території Нововасилівської селищної ради» з відповідними документами до кожного проєкту:

- аналіз регуляторного впливу;
- висновок постійної комісії селищної ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

У зв'язку з тим, що рішення про встановлення місцевих податків і зборів та податкових пільг зі сплати місцевих податків і зборів приймаються органами місцевого самоврядування до 15 липня року, що передують бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів, та про внесення змін до таких рішень (п.12.3 ст.12), виконавчий комітет Нововасилівської селищної ради звертається з проханням прискорити розгляд та надання пропозицій до проєктів регуляторних актів.

Додатки: на 100 арк. в 1 прим.

Голова селищної ради

0.31

Олександр ПРОКОПЕНКО

Державна регуляторна служба України  
№ 5640/0/19-21 від 17.06.2021





**НОВОВАСИЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

\_\_\_\_\_ скликання \_\_\_\_\_ сесія

**РІШЕННЯ**

\_\_\_\_\_ с/мт Нововасилівка

№ \_\_\_\_\_

Про встановлення транспортного податку на території Нововасилівської селищної ради

Керуючись ст. 10, 12, 267 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Нововасилівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Установити на території Нововасилівської селищної ради ставку транспортного податку (додаток 1).
2. Затвердити Положення про транспортний податок (додаток 2).
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань бюджету та на виконавчий комітет Нововасилівської селищної ради.
4. Оприлюднити це рішення на офіційному сайті Нововасилівської селищної ради не пізніш як у десятиденний строк після прийняття та підписання.
5. Рішення селищної ради від 18.06.2020 №6 «Про встановлення ставок транспортного податку на території Нововасилівської селищної ради» визнати таким, що втрачає чинність з 01.01.2022 року.
6. Рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.

Селищний голова

Олександр ПРОКОПЕНКО

**Ставки**  
**транспортного податку**  
**по Нововасилівській селищній раді**

	ставка податку на календарний рік
легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньо ринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.	<b>25 000</b> грн.

Селищний голова

Олександр ПРОКОПЕНКО

## **ПОЛОЖЕННЯ** **про податок на майно ( в частині транспортного податку)**

### **1. Платники податку**

1.1. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 статті 267 Податкового Кодексу України із змінами та доповненнями є об'єктами оподаткування.

### **2. Об'єкт оподаткування**

2.1. Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

2.2. Така вартість визначається центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, станом на 1 січня податкового (звітного) року виходячи з марки, моделі, року випуску, об'єму циліндрів двигуна, типу пального";

2.3. Щороку до 1 лютого податкового (звітного) року центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, на своєму офіційному веб-сайті розміщується перелік легкових автомобілів, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, який повинен містити такі дані щодо цих автомобілів: марка, модель, рік випуску, об'єм циліндрів двигуна, тип пального.

### **3. База оподаткування**

3.1. Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 статті 267 ПКУ.

### **4. Ставка податку**

4.1. Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 статті 267 ПКУ.

### **5. Порядок обчислення податку**

5.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку.

5.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом у порядку, визначеному статтею 42 цього Податкового Кодексу, до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (року).

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на

такий об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

5.3. Органи, що здійснюють державну реєстрацію транспортних засобів, зобов'язані до 1 квітня 2015 року подати контролюючим органам за місцем реєстрації об'єкта оподаткування відомості, необхідні для розрахунку та справляння податку фізичними та юридичними особами.

З 1 квітня 2015 року органи, що здійснюють державну реєстрацію транспортних засобів, зобов'язані щомісяця у десятиденний строк після закінчення календарного місяця подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку та справляння податку фізичними та юридичними особами, за місцем реєстрації об'єкта оподаткування станом на перше число відповідного місяця.

Форма подачі інформації встановлюється центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.

5.4. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 ПКУ, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою - платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

5.5. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

5.6. За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

5.7. У разі спливу п'ятирічного віку легкового автомобіля протягом звітного року податок сплачується за період з 1 січня цього року до початку місяця, наступного за місяцем, в якому вік такого автомобіля досяг (досягне) п'яти років.

5.8. У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 статті 267 ПКУ є об'єктом оподаткування, транспортний податок за такий легковий автомобіль не сплачується з місяця, наступного за місяцем, в якому мав місце факт незаконного заволодіння легковим автомобілем, якщо такий факт підтверджується відповідним документом про внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань, виданим уповноваженим державним органом.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику (законному володільцю) податок за такий легковий автомобіль сплачується з місяця, в якому легковий автомобіль було повернено відповідно до постанови слідчого, прокурора чи рішення суду. Платник податку зобов'язаний надати контролюючому органу копію такої постанови (рішення) протягом 10 днів з моменту отримання.

5.9. У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 цієї статті є об'єктом оподаткування, уточнююча декларація юридичною особою - платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику уточнююча декларація юридичною особою - платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня складання постанови слідчого, прокурора чи винесення ухвали суду.

5.10. Фізичні особи - платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем своєї реєстрації для проведення звірки даних щодо:

- а) об'єктів оподаткування, що перебувають у власності платника податку;
- б) розміру ставки податку;
- в) нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів (зокрема документів, що підтверджують право власності на об'єкт оподаткування, перехід права власності на об'єкт оподаткування), контролюючий орган за місцем реєстрації платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

Фізичні особи - нерезиденти у порядку, визначеному цим пунктом, звертаються за проведенням звірки даних до контролюючих органів за місцем реєстрації об'єктів оподаткування".

## **6. Податковий період**

6.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

## **7. Строк та порядок сплати податку.**

7.1. Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

7.2. Транспортний податок сплачується:

- а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
- б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації";

Селищний голова

Олександр Прокопенко

## АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

до проєкту рішення Нововасилівської селищної ради Запорізької області  
Про встановлення транспортного податку на території Нововасилівської селищної ради.

**I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання**

**Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання:**

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Відповідно до закону України від 16 січня 2020 року № 466-IX «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо вдосконалення адміністрування податків, усунення технічних та логічних неузгодженостей у податковому законодавстві» визначено, що у рішенні про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також податкових пільг з їх сплати може не визначатися термін його дії. У такому випадку рішення буде чинним до прийняття нового рішення (абзац другий пп. 12.3.3 п.12.3 ст.12).

З метою забезпечення можливості прогнозування доходної та видаткової частин місцевого бюджету на 3 роки та подальшого забезпечення надходжень до місцевого бюджету виникла необхідність прийняти рішення «Про встановлення транспортного податку на території Нововасилівської селищної ради» на безстроковий термін.

В 2020 році до місцевого бюджету транспортного податку не надходило. Сума прогнозних надходжень на 2022 рік становить 25,0 тис. грн.

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	✓	
Держава	✓	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	✓	

Відповідно до чинного законодавства повноваження щодо встановлення місцевих податків є виключною компетенцією органів місцевого самоврядування. Застосування регуляторної процедури не має альтернативи, проблема встановлення транспортного податку не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів. Прийняття даного регуляторного акту необхідне для прозорого та ефективного справляння транспортного податку на території Нововасилівської селищної ради.

## II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Основними цілями регулювання є:

Відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань, пов'язаних з забезпеченням дотримання вимог податкового законодавства зі справляння транспортного податку;

Врегулювання правовідносин між Нововасилівською селищною радою та суб'єктами оподаткування в процесі нарахування та сплати транспортного податку.

Встановлення транспортного податку, що дозволить виконати вимоги податкового законодавства та забезпечити сталі надходження до місцевого бюджету

## III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

### 1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<b>Альтернатива 1.</b> Не приймати регуляторний акт	Така альтернатива є непринятною, якщо транспортний податок у 2022 не справлятиметься, що не сприятиме наповненню селищного бюджету в можливих обсягах. Очікуванні втрати бюджету в результаті неприйняття рішення про транспортний податок на 2022 р. складатимуть: 25,0 тис. грн., що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного значення селищної ради.
<b>Альтернатива 2.</b> Прийняти рішення: - Про встановлення податку на транспорт на території Нововасилівської селищної ради.	Прийняття даного рішення селищної ради забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати податку на території селищної ради та відповідне наповнення місцевого бюджету. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету громади надійде 25,0 тис. грн., що дозволить профінансувати заходи соціального, економічного значення селищної ради.

### 2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень. 2. Забезпечить відповідні надходження до бюджету	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування



	<p>Нововасилівської селищної ради від сплати податку.</p> <p>3. Створить сприятливі фінансові можливості селищної влади для задоволення соціальних та інших потреб громади.</p> <p>4. Вдосконалить відносини між селищною радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податку.</p>	
--	--	--

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Несплата податку у 2022 році	Не передбачені
Альтернатива 2	Сплата податків за обґрунтованими ставками. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування.	Сплата податку за запропонованими ставками

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць*	0	0	0	1	1
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0	0	100	100

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Несплата податку у 2022 році	Не передбачені
Альтернатива 2	Прийняття регуляторного акта відповідно до вимог Податкового кодексу України. Суб'єкти господарювання – платники податку у 2022 році будуть сплачувати податок за незмінною ставкою 25 000 грн. за один об'єкт оподаткування.	Сплата податку за запропонованими ставками.

#### IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності ( за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є непринятною оскільки транспортний податок у 2022 справлятиметься не буде, що не сприятиме наповненню селищного бюджету в можливих обсягах. Очікуванні втрати бюджету в результаті неприйняття рішення про транспортний податок на 2022 р. складатимуть: 25,0 тис. грн., що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного значення селищної ради.
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Прийняття даного рішення Нововасилівською селищною радою забезпечить досягненню встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати податку на території селищної ради та відповідне наповнення місцевого бюджету. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету Нововасилівської селищної ради надійде 25,0 тис. грн. , що дозволить профінансувати заходи соціального, економічного значення селищної ради. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів селищної ради і платників податків.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	<b>Держава:</b> - надходження додаткових коштів до місцевого бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток території селищної ради <b>Громадяни та Суб'єкти господарювання:</b> Сплата податку за обґрунтованими ставками	<b>Держава:</b> Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації. <b>Громадяни:</b> Сплата податку за встановленими ставками <b>Суб'єкти господарювання:</b> Витрати: Сплата податків за запропонованими ставками.	Наповнення місцевого бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць
Альтернатива 1	<b>Держава:</b> Відсутні <b>Громадяни:</b> Несплата податку <b>Суб'єкти господарювання:</b> Несплата податку	<b>Держава:</b> Відсутні <b>Громадяни:</b> Відсутні <b>Суб'єкти господарювання:</b> Витрати: Відсутні	Зменшення надходжень до селищного бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя населення селищної ради.

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Цілі прийняття проекту рішення про встановлення транспортного податку будуть досягнуті майже у повній мірі. До бюджету Нововасилівської селищної ради надійдуть додаткові кошти від сплати податку, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів селищної ради і платників податків.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, податок у 2022 році справлятися не буде, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України;

	програм. Вказана альтернатива є непринятною.	- та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
--	--	---

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно-обґрунтованого транспортного податку, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Нововасилівської селищної ради.

#### **V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми**

Згідно з Кодексом до повноважень селищних рад належить ухвалення рішення про встановлення місцевих податків і зборів.

Прийняття відповідного рішення є оптимальним шляхом вирішення проблеми й ґрунтується на загальнообов'язковості виконання норм рішення всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування.

Кодексом визначено платників податку: фізичні особи та юридичні особи (резиденти і нерезиденти України), які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі. При цьому Кодексом окремо не розподіляються фізичні особи на громадян та фізичних осіб-підприємців. Тобто, до цієї групи платників віднесено як громадян, так і фізичних осіб-підприємців.

#### **VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги.**

Дія регуляторного акта розповсюджується на фізичних та юридичних осіб, у тому числі нерезидентів, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, за місцем реєстрації об'єкта оподаткування на території Нововасилівської селищної ради станом на перше число відповідного місяця.

Податок не є новим, тому додаткових витрат бюджету на впровадження та адміністрування регулювання не передбачається. Видатки фіскальних органів та органів місцевого самоврядування не зміняться.

Здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва та наведено у Тесті малого підприємництва (Додаток 4).

#### **VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта** **Запропонований термін дії акта:**

безтерміново

#### **Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:**

Відповідно до закону України від 16 січня 2020 року № 466-IX «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо вдосконалення адміністрування податків, усунення технічних та логічних неузгодженостей у

податковому законодавстві» визначено, що у рішенні про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також податкових пільг з їх сплати може не визначатися термін його дії. У такому випадку рішення буде чинним до прийняття нового рішення (абзац другий пп. 12.3.3 п.12.3 ст.12).

### **VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта**

Основними показниками результативності акта є:

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі аналізу регуляторного впливу, для відстеження результативності цього регуляторного акта обрано такі прогнозні статистичні показники:

Назва показника	План за 2021р.
Надходження до місцевого бюджету транспортного податку від юридичних осіб (тис. грн.)	0
Надходження до місцевого бюджету транспортного податку від фізичних осіб (тис. грн.)	0
Загальна кількість платників транспортного податку - юридичних осіб (осіб)	0
Загальна кількість платників транспортного податку – фізичних осіб (осіб)	0
Рівень поінформованості громадян та суб'єктів господарювання стосовно основних положень регуляторного акта	

### **IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта**

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися фінансовим відділом Нововасилівської селищної ради.

#### **Метод проведення відстеження результативності:**

Статистичний

#### **Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:**

Статистичні

- аналітичні показники ГУ ДПС у Запорізькій області;
- інформація фінансового відділу Нововасилівської селищної ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цього акту.

Повторне відстеження буде здійснено за три місяці до дня закінчення строку дії регуляторного акту.

Селищний голова



Олександр ПРОКОПЕНКО

**ТЕСТ**  
**малого підприємництва (М-Тест)**  
**по проєкту рішення Нововасилівської селищної ради «Про встановлення**  
**транспортного податку на території Нововасилівської селищної ради»**

**1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання**

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником з лютого по травень 2021 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робоча нарада та зустріч	5	Отримання інформації

**2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):**

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 1 (одиниць), у тому числі малого підприємництва 0 (одиниць) та мікро підприємництва 1 (одиниць);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100,00 (відсотків)

**3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання**

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
<b>Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання</b>				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого	0	0	0

	самоврядування			
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки ), гривень	25000,00	-	-
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	25000,00	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	1		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	25000,00	0	0

**Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування**

**Розрахунок вартості 1 людино-години:**

Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що станом на 01.01.2022 складає 6700,0 грн. та у погодинному розмірі **40,36 грн.** (ст.8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік»)

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	0,2 год*40,36 грн= 8,07	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	0,2 год*40,36 грн= 8,07	0	0
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	X	X	X
	не передбачено	0	X	0

14	Разом, гривень	16,14	X	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	1		
16	Сумарно, гривень	16,14	X	0

### **БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ**

#### **на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікро підприємництва**

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

#### **4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання**

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	25000,0	-
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	16,14	-
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	25016,14	-
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	-
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	25016,14	-



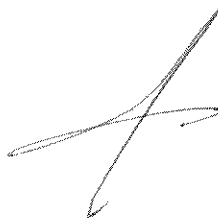
## **5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання**

Податковим кодексом України визначаються об'єкт, база оподаткування, податковий період, порядки обчислення суми податку, обчислення сум податку в разі зміни власника об'єкта оподаткування, строк, порядок сплати податку та інші його обов'язкові елементи й повноваження органів місцевого самоврядування щодо його встановлення.

На основі оцінки сумарних витрат малого підприємництва на виконання запланованого регулювання (за перший рік регулювання та за п'ять років) з метою вирівнювання питомої вартості адміністративного навантаження між суб'єктами великого, середнього та малого підприємництва пропонуються такі компенсаторні механізми (наприклад, зміна періодичності надання звітів для малого чи мікро підприємства, поріг за розміром суб'єкта чи його розміром річного обороту для виключення з-під регулювання, запровадження інших компенсаторів) (опис та викладення уточнених норм регулювання):

Відповідні норми встановлені Податковим кодексом України і не можуть бути врегульовані на рівні місцевих рад.

Селищний голова



Олександр ПРОКОПЕНКО



## НОВОВАСИЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

\_\_\_\_\_ сесія \_\_\_\_\_ скликання

## РІШЕННЯ

\_\_\_\_\_ смт Нововасилівка

№ \_\_\_\_\_

Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Нововасилівської селищної ради

Керуючись ст.10,12, 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” селищна рада ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Нововасилівської селищної ради:

1) податок на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки);

2) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;

3) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком, згідно з додатком 2.

2. Затвердити Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно додатку 3.

3. Оприлюднити це рішення на офіційному сайті Нововасилівської селищної ради не пізніш як у десятиденний строк після прийняття та підписання.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на виконавчий комітет Нововасилівської селищної ради.

5. Рішення Нововасилівської селищної ради від 18.06.2020 № 3 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» визнати таким, що втрачає чинність з 01.01.2022 року.

Рішення Воскресенської сільської ради від 23.06.2020 № 1 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» визнати таким, що втрачає чинність з 01.01.2022 року.

Рішення Новоспаської сільської ради від 26.06.2020 № 2-32/20 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» визнати таким, що втрачає чинність з 01.01.2022 року.

Рішення Федорівської сільської ради від 19.06.2020 № 3 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» визнати таким, що втрачає чинність з 01.01.2022 року.

Рішення Розівської сільської ради від 26.06.2020 № 1 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» визнати таким, що втрачає чинність з 01.01.2022 року.

Рішення Ганнівської сільської ради від 18.06.2020 № 3 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» визнати таким, що втрачає чинність з 01.01.2022 року.

Рішення Беседівської сільської ради від 27.06.2020 № 4 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» визнати таким, що втрачає чинність з 01.01.2022 року.

Рішення Маківської сільської ради від 26.06.2020 № 2 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» визнати таким, що втрачає чинність з 01.01.2022 року.

6. Рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.

Селищний голова

Олександр ПРОКОПЕНКО

Додаток 1

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення Нововасилівської селищної ради  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**СТАВКИ**  
**податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
23	2324500000	2324555400 2324555402 2324555401 2324555403 2324582201 2324582202 2324582203 2324580601 2324580602 2324580603 2324584601 2324584604 2324584605 2324584602 2324580803 2324580800 2324586501 2324583701 2324585101 2324585103	смт. Нововасилівка с. Новоолександрівка с-ще Домузли с. Південне с. Воскресенка с. Іванівка с. Новомиколаївка с. Ганнівка с. Миколаївка с. Прудентове с. Новоспаське с. Мар'янівка с. Орхівка с. Громівка с. Ганно-Опанлінка с. Беседівка с. Федорівка с. Маківка с. Розівка с. Калинівка

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зон а <sup>4</sup>	3 зон а <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зон а <sup>4</sup>	3 зон а <sup>4</sup>
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						

1110	Будинки одноквартирні <sup>5</sup>					
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,500			0,500	
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,500			0,500	
1110.3	Будинки садибного типу	0,500			0,500	
1110.4	Будинки дачні та садові	0,500			0,500	
112	Будинки з двома та більше квартирами					
1121	Будинки з двома квартирами <sup>5</sup>					
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,500			0,500	
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,500			0,500	
1122	Будинки з трьома та більше квартирами <sup>5</sup>					
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,500			0,500	
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,500			0,500	
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,500			0,500	
113	Гуртожитки <sup>5</sup>					
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	x			x	
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів <sup>5</sup>	x			x	
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів <sup>5</sup>	x			x	
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів <sup>5</sup>	x			x	
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки <sup>5</sup>	x			x	
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних <sup>5</sup>	x			x	
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	x			x	
12	Будівлі нежитлові					
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі					
1211	Будівлі готельні					
1211.1	Готелі	0,200			0,500	
1211.2	Мотелі	0,200			0,500	
1211.3	Кемпінги	0,200			0,500	
1211.4	Пансіонати	0,200			0,500	
1211.5	Ресторани та бари	0,200			0,500	
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання					
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,200			0,500	
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,200			0,000	
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,200			0,500	
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,200			0,500	
122	Будівлі офісні					
1220	Будівлі офісні <sup>5</sup>					
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління <sup>5</sup>	x			X	
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,200			0,500	
1220.3	Будівлі органів правосуддя <sup>5</sup>	x			X	
1220.4	Будівлі закордонних представництв <sup>5</sup>	x			X	
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі	0,200			0,500	

	промислових підприємств						
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,200			0,500		
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,200			0,500		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків <sup>5</sup>	0,200			0,500		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,200			0,500		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,200			0,500		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,200			0,500		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,200			0,500		
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,200			0,500		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,200			0,500		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	x			x		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	x			x		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	x			x		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	x			x		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	x			x		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,200			0,500		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,200			0,500		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,200			0,500		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,200			0,000		
1242.2	Гаражі підземні	x			x		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	x			x		
1242.4	Навіси для велосипедів	x			x		
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові <sup>5</sup>						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості <sup>5</sup>	x			x		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії <sup>5</sup>	x			x		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості <sup>5</sup>	x			x		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості <sup>5</sup>	x			x		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості <sup>5</sup>	x			x		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та	x			x		

	мікробіологічної промисловості <sup>5</sup>						
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості <sup>5</sup>	x			x		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості <sup>5</sup>	x			x		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне <sup>5</sup>	x			x		
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,200			0,500		
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,200			0,500		
1252.3	Силоси для зерна	0,200			0,500		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,200			0,500		
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,200			0,500		
1252.6	Холодильники	0,200			0,500		
1252.7	Складські майданчики	0,200			0,500		
1252.8	Склади універсальні	0,200			0,500		
1252.9	Склади та сховища інші <sup>5</sup>	0,200			0,500		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,200			0,500		
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,200			0,500		
1261.3	Цирки	x			x		
1261.4	Казино, ігорні будинки	0,200			0,500		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,200			0,500		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,200			0,500		
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї <sup>5</sup>	x			x		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища <sup>5</sup>	x			x		
1262.3	Технічні центри	x			x		
1262.4	Планетарії <sup>5</sup>	x			x		
1262.5	Будівлі архівів <sup>5</sup>	x			x		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів <sup>5</sup>	x			x		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,200			0,500		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	x			x		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів <sup>5</sup>	x			x		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів <sup>5</sup>	x			x		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів <sup>5</sup>	x			x		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами <sup>5</sup>	x			x		
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	x			x		

1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій <sup>5</sup>	x			x		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші <sup>5</sup>	x			x		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів <sup>5</sup>	0,200			0,500		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери <sup>5</sup>	0,200			0,500		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки <sup>5</sup>	0,200			0,500		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації <sup>5</sup>	0,200			0,500		
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил <sup>5</sup>	x			x		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації <sup>5</sup>	0,200			0,500		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші <sup>5</sup>	0,200			0,500		
1265	Зали спортивні <sup>5</sup>						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,000			0,000		
1265.2	Басейни криті для плавання	0,000			0,000		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,000			0,000		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,000			0,000		
1265.5	Тири	0,000			0,000		
1265.9	Зали спортивні інші	0,200			0,200		
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства <sup>5</sup>						
1271.1	Будівлі для тваринництва <sup>5</sup>	0,200			0,500		
1271.2	Будівлі для птахівництва <sup>5</sup>	0,200			0,500		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна <sup>5</sup>	0,200			0,500		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні <sup>5</sup>	0,200			0,500		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства <sup>5</sup>	0,200			0,500		
1271.6	Будівлі тепличного господарства <sup>5</sup>	0,200			0,500		
1271.7	Будівлі рибного господарства <sup>5</sup>	0,200			0,500		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва <sup>5</sup>	0,200			0,500		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші <sup>5</sup>	0,200			0,500		
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності <sup>5</sup>						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо <sup>5</sup>	x			x		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	x			x		
1272.3	Цвинтарі та крематорії <sup>5</sup>	x			x		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою <sup>5</sup>						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури <sup>5</sup>	x			x		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою <sup>5</sup>	x			x		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї <sup>5</sup>	x			x		



1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше <sup>5</sup>						
1274.1	Казарми Збройних Сил <sup>5</sup>	x			x		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб <sup>5</sup>	x			x		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів <sup>5</sup>	x			x		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,200			0,500		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,200			0,500		

Селищний голова

Олександр ПРОКОПЕНКО

Додаток 2

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішення Нововасилівської селищної  
ради

від \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_

**ПЕРЕЛІК**

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту  
266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно,  
відмінне від земельної ділянки**

Пільги вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
23	2324500000	2324555400 2324555402 2324555401 2324555403 2324582201 2324582202 2324582203 2324580601 2324580602 2324580603 2324584601 2324584604 2324584605 2324584602 2324580803 2324580800 2324586501 2324583701 2324585101 2324585103	смт. Нововасилівка с. Новоолександрівка с-ще Домузли с. Південне с. Воскресенка с. Іванівка с. Новомиколаївка с. Ганнівка с. Миколаївка с. Прудентове с. Новоспаське с. Мар'янівка с. Орхівка с. Громівка с. Ганно-Опанлинка с. Беседівка с. Федорівка с. Маківка с. Розівка с. Калинівка

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Особи, на яких поширюються дія закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», у власності яких перебувають об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки (пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості на одну особу вказаної категорії).	100

Об'єкти нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб (крім суб'єктів підприємницької діяльності), а саме – господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо.	100
Фізичні особи – пенсіонери за віком, які не перебувають у трудових відносинах з роботодавцем та не є приватними підприємцями (пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості на одну особу вказаної категорії).	100
Фізичні особи – інваліди першої і другої групи, у власності яких перебувають об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки (пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості на одну особу вказаної категорії).	100
Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи, у власності яких перебувають об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки (пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості на одну особу вказаної категорії).	100
Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років, у власності яких перебувають об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки (пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості на одну особу вказаної категорії).	100

Селищний голова

Олександр ПРОКОПЕНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО  
рішенням Нововасилівської  
селищної ради  
від \_\_\_\_\_ 2021 року № \_\_\_\_

## ПОЛОЖЕННЯ про податок на майно ( в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки).

### 2. Платники податку

2.1. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

2.2. Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

а) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

б) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

в) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

### 3. Об'єкт оподаткування

3.1. Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

3.2. Не є об'єктом оподаткування:

а) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);

б) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;

в) будівлі дитячих будинків сімейного типу;

г) гуртожитки;

г) житлова нерухомість непридатна для проживання, у тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаної територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад;

д) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються самотніми матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;

е) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність у тимчасових спорудах для здійснення підприємницької діяльності та/або в малих архітектурних формах та на ринках;

є) будівлі промисловості, віднесені до групи "Будівлі промислові та склади" (код 125) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, що використовуються за призначенням у господарській діяльності суб'єктів господарювання, основна діяльність яких класифікується у секціях В-Ф КВЕД ДК 009:2010, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку;

ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників (юридичних та фізичних осіб), віднесені до класу "Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства" (код 1271) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку;

з) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських об'єднань осіб з інвалідністю та їх підприємств;

и) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;

і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг;

ї) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

й) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

к) об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та паролімпійської підготовки. Перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України;

л) об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.

#### 4. База оподаткування

4.1. Basis of taxation is the total area of the object of residential and non-residential real estate, in the number of its shares.

4.2. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

4.3. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи із загальної площі кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

## 5. Пільги із сплати податку

5.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку, зменшується:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

5.2. Селищна рада встановлює пільги з податку, що сплачується на відповідній території, з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних або юридичних осіб, громадських об'єднань, благодійних організацій, релігійних організацій України, статути (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).

Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, для фізичних осіб визначаються виходячи з їх майнового стану та рівня доходів.

Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів нежитлової нерухомості встановлюються залежно від майна, яке є об'єктом оподаткування.

5.3. Пільги з податку, передбачені підпунктами 266.4.1 та 266.4.2 пункту 266.4 ст. 266 Податкового Кодексу України із змінами та доповненнями, для фізичних осіб не застосовуються до:

об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, встановленої підпунктом 266.4.1 п. 266.4 ст. 266 Податкового Кодексу України;

об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

## 6. Ставка податку

6.1. Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються за рішенням селищної ради залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості у розмірі, що не перевищує 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування.

## 7. Порядок обчислення суми податку

7.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у такому порядку:

а) за наявності у власності платника податку одного об'єкта житлової нерухомості, в тому числі його частки, податок обчислюється, виходячи з бази оподаткування, зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" підпункту 266.4.1 пункту 266.4 статті 266 ПКУ та відповідної ставки податку;

б) за наявності у власності платника податку більше одного об'єкта житлової нерухомості одного типу, в тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" підпункту 266.4.1 пункту 266.4 статті 266 ПКУ та відповідної ставки податку;

в) за наявності у власності платника податку об'єктів житлової нерухомості різних видів, у тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпункту "в" підпункту 266.4.1 пункту 266.4 статті 266 ПКУ та відповідної ставки податку;

г) сума податку, обчислена з урахуванням підпунктів "б" і "в" цього підпункту, розподіляється контролюючим органом пропорційно до питомої ваги загальної площі кожного з об'єктів житлової нерухомості.

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості виходячи із загальної площі кожного з об'єктів нежитлової нерухомості та відповідної ставки податку.

7.2. За наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи - платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), сума податку, розрахована відповідно до підпунктів "а"- "г" цього підпункту, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

7.3. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку, обчисленого згідно з підпунктом 266.7.1 пункту 266.7 статті 266 ПКУ, та відповідні платіжні реквізити, зокрема, органів місцевого самоврядування за місцезнаходженням кожного з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, надсилаються платнику податку контролюючим органом за місцем його податкової адреси (місцем реєстрації) до 1 липня року, що настає за базовим податковим (звітним) періодом (роком).

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

Контролюючі органи за місцем проживання (реєстрації) платників податку в десятиденний строк інформують відповідні контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості про надіслані (вручені) платнику податку податкові повідомлення-рішення про сплату податку у порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень- рішень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності таких нерезидентів.

7.4. Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за своєю податковою адресою для проведення звірки даних щодо:

об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що

перебувають у власності платника податку;

розміру загальної площі об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності платника податку;

права на користування пільгою із сплати податку;

розміру ставки податку;

нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, контролюючий орган за своєю податковою адресою платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

7.5. Органи державної реєстрації прав на нерухоме майно, а також органи, що здійснюють реєстрацію місця проживання фізичних осіб, зобов'язані щокварталу у 15-денний строк після закінчення податкового (звітного) кварталу подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку та справляння податку фізичними та юридичними особами, за місцем розташування такого об'єкта нерухомого майна станом на перше число відповідного кварталу в порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України.

У разі подання платником податку контролюючому органу правовстановлюючих документів на нерухоме майно, відомості про яке відсутні у базі даних інформаційних систем центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну податкову політику, сплата податку фізичними особами здійснюється на підставі поданих платником податку відомостей до отримання контролюючим органом відомостей від органів державної реєстрації прав на нерухоме майно про перехід права власності на об'єкт оподаткування.

7.6. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і дні пізніше 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 ПКУ, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості декларація юридичною особою - платником подається протягом 30 календарних днів з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

7.7. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом календарного року податок обчислюється для попереднього власника за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилося право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а для нового власника - починаючи з місяця, в якому він набув прав власності.

7.8. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

## **8. Податковий період**

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

## **9. Строки сплати податку**

9.1. Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.



9.2. У разі якщо контролюючий орган не надіслав (не вручив) податкове/податкові повідомлення-рішення у строки, встановлені підпунктом 266.7.2 пункту 266.7 статті 266 ПКУ, фізичні особи звільняються від відповідальності, передбаченої Кодексом за несвочасну сплату податкового зобов'язання.

9.3. Податкове зобов'язання з цього податку може бути нараховано за податкові (звітні) періоди (роки) в межах строків, визначених пунктом 102.1 статті 102 ПКУ.

Селищний голова

Олександр ПРОКОПЕНКО

## АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

### до проєкту рішення Нововасилівської селищної ради Запорізької області

Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості на території Нововасилівської селищної ради.

#### **I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання**

##### **Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання:**

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Відповідно до закону України від 16 січня 2020 року № 466-ІХ «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо вдосконалення адміністрування податків, усунення технічних та логічних неузгодженостей у податковому законодавстві» визначено, що у рішенні про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також податкових пільг з їх сплати може не визначатися термін його дії. У такому випадку рішення буде чинним до прийняття нового рішення (абзац другий пп. 12.3.3 п.12.3 ст.12).

З метою забезпечення можливості прогнозування доходної та видаткової частин місцевого бюджету на 3 роки та подальшого забезпечення надходжень до місцевого бюджету виникла необхідність прийняти рішення «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості на території Нововасилівської селищної ради на безстроковий термін.

Доходна частина місцевого бюджету Нововасилівської селищної ради від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

№ з/п	Назва показника	2020 рік тис. грн	Очікуване 2021 тис. грн	Прогноз 2022 тис. грн
1	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (фізичні особи)	217,0	100,0	100,0
2	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (юридичні особи)	676,9	684,8	870,0

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини селищного бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку територіальної громади, Нововасилівська селищна рада має прийняти рішення:

Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості на території Нововасилівської селищної ради.

*Аналіз втрат до селищного бюджету*

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки		У разі не прийняття рішення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки		Відхилення, тис.грн. (втрати до бюджету)
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	Ставка, % (мінімальна)	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	
1	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	від 0,2 до 1,5	У 2022 році — 970,0	0	У 2022 році - 0	970,0

**Підтвердження важливості проблеми:**

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем селищної ради та покращення інфраструктури селищної ради.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання	так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	так	

### **Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:**

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією селищної ради.

### **Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:**

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо селищна рада у термін до 15 липня не прийняла та не оприлюднила рішення про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно цей податок у 2022 році справлятиметься не буде.

## **II. Цілі державного регулювання**

### **Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:**

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок податку з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб бюджету селищної ради;
- встановити пільги щодо сплати податку;
- забезпечити додаткові надходження до місцевого бюджету, з метою забезпечення належного фінансування програм соціально-економічного та культурного розвитку громади;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування.

## **III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей**

### **1. Визначення альтернативних способів**

<b>Вид альтернативи</b>	<b>Опис альтернативи</b>
<b>Альтернатива 1.</b> Не приймати регуляторний акт	Така альтернатива є непринятною оскільки податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у 2022 справлятиметься не буде, що не сприятиме наповненню селищного бюджету в можливих обсягах. Очікуванні втрати бюджету в результаті неприйняття рішення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 р. складатимуть: 970,0 тис.грн., що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного значення селищної ради

<p><b>Альтернатива 2.</b>          Прийняти рішення:          - Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості на території Нововасилівської селищної ради.</p>	<p>Прийняття даного рішення селищної ради забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати податку на території громади та відповідне наповнення місцевого бюджету.          Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету громади надійде 970,0 тис. грн., що дозволить профінансувати заходи соціального, економічного значення селищної ради.</p>
--	--

## 2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень.</li> <li>2. Забезпечить відповідні надходження до бюджету Нововасилівської селищної ради від сплати податку.</li> <li>3. Створить сприятливі фінансові можливості селищної влади для задоволення соціальних та інших потреб громади.</li> <li>4. Вдосконалить відносини між селищною радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податку.</li> </ol>	<p>Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акту та процедур з його опублікування</p>

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Несплата податку у 2022 році	Не передбачені
Альтернатива 2	<p>Сплата податків за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій будівель та споруд.          Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування.</p>	<p>Сплата податку за запропонованими ставками</p>

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Інформація надана фінансовим відділом Нововасилівської селищної ради

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць*	0	0	3	11	14
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0	21,4%	78,6%	100%

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Несплата податку у 2022 році	Не передбачені
Альтернатива 2	Сплата податку за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій будівель та споруд. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між селищною радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів	Сплата податку за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку 4 до цього АРВ

Оцінка сумарних витрат за альтернативами

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1 Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта(рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта)	-
Альтернатива 2 Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта(рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта)	-

#### IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності ( за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є неприйнятною оскільки податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у 2022 справлятиметься не буде, що не сприятиме наповненню селищного бюджету в можливих обсягах. Очікуванні втрати бюджету в результаті неприйняття рішення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 р. складатимуть: 970,0 тис. грн., що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного значення селищної ради.
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Прийняття даного рішення Нововасилівською селищною радою забезпечить досягненню встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати податку на території селищної ради та відповідне наповнення місцевого бюджету. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету Нововасилівської селищної ради надійде 970,0 тис. грн. , що дозволить профінансувати заходи соціального, економічного значення селищної ради. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів селищної ради і платників податків.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	<p><b>Держава:</b> - надходження додаткових коштів до місцевого бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток територій селищної ради</p> <p><b>Громадяни та Суб'єкти господарювання:</b> Сплата податку за обґрунтованими ставками Встановлення пільг по сплаті податку для окремих категорій будівель і споруд</p>	<p><b>Держава:</b> Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації.</p> <p><b>Громадяни:</b> Сплата податку за встановленими ставками</p> <p><b>Суб'єкти господарювання:</b> Витрати: Сплата податків за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатках 4 до цього АРВ</p>	Наповнення місцевого бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць
Альтернатива 1	<p><b>Держава:</b> Відсутні</p> <p><b>Громадяни:</b> Несплата податку</p> <p><b>Суб'єкти господарювання:</b> Несплата податку</p>	<p><b>Держава:</b> Відсутні</p> <p><b>Громадяни:</b> Відсутні</p> <p><b>Суб'єкти господарювання:</b> Витрати: Відсутні</p>	Зменшення надходжень до селищного бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Цілі прийняття проекту рішення про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки будуть досягнуті майже у повній мірі. До бюджету Нововасилівської селищної ради надійдуть додаткові кошти від сплати податку, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів селищної ради і платників податків.	<p>Зміни до чинного законодавства:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Податкового кодексу України;</li> <li>- Бюджетного кодексу України;</li> <li>- Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).</li> </ul>



Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, податок у 2022 році справлятися не буде, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
----------------	---	---

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно-обґрунтованого податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Нововасилівської селищної ради.

#### **V. Механізм, який пропонується застосувати для розв’язання проблеми**

**Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв’язати проблему:**

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Нововасилівської селищної ради, аналітичних показників ГУ ДПС інформації у Запорізькій області, інформації фінансового відділу Нововасилівської селищної ради, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, яке забезпечить розв’язання визначеної проблеми є встановлення запропонованого податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

**Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:**

Розробка проєкта рішення Нововасилівської селищної ради:

- Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об’єктів житлової та нежитлової нерухомості на території Нововасилівської селищної ради та АРВ до нього;

Проведення консультацій з суб’єктами господарювання.

Оприлюднення проєкта разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проєкту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії селищної ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

**VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги.**

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Витрати малого підприємництва наведені у Тесті малого підприємництва (додається).

## **VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта**

### **Запропонований термін дії акта:**

безтерміново

### **Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:**

Відповідно до закону України від 16 січня 2020 року № 466-IX «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо вдосконалення адміністрування податків, усунення технічних та логічних неузгодженостей у податковому законодавстві» визначено, що у рішенні про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також податкових пільг з їх сплати може не визначатися термін його дії. У такому випадку рішення буде чинним до прийняття нового рішення (абзац другий пп. 12.3.3 п.12.3 ст.12).

## **VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта**

Основними показниками результативності акта є:

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення	
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.
1	Розмір надходжень до місцевого бюджету від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	від 0,2 до 1,5	<p><b>юр.особи :</b></p> <p>I квартал - 217,5</p> <p>II квартал - 217,5</p> <p>III квартал - 217,5</p> <p>IV квартал - 217,5</p> <p><b>фіз.особи:</b></p> <p>сплачують 1 раз на рік в наступному році за звітний — 100,0</p> <p>Всього очікується <b>970,0</b></p>
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта, один.		14

3	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту, грн.	Розмір коштів вказаний в М-тесті
4	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб.	2
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень актів, %  Оприлюднені повідомлення, проект рішення, АРВ:  - на офіційному сайті Нововасилівської селищної ради;	100%

**ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта**

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися фінансовим відділом Нововасилівської селищної ради.

**Метод проведення відстеження результативності:**

Статистичний

**Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:**

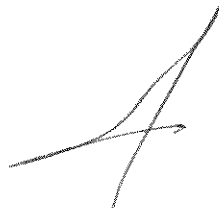
Статистичні

- аналітичні показники ГУ ДПС у Запорізькій області;
- інформація фінансового відділу Нововасилівської селищної ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цього акту.

Повторне відстеження буде здійснено за три місяці до дня закінчення строку дії регуляторного акту.

Селищний голова



Олександр ПРОКОПЕНКО

**ТЕСТ**  
**малого підприємництва (М-Тест)**  
**по проєкту рішення Нововасилівської селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості на території Нововасилівської селищної ради»**

**1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання**

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником з лютого по травень 2021 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робоча нарада та зустріч	7	Обговорено запропоновані ставки податків, враховані розрахунки витрат суб'єктів господарювання на виконання вимог регулювання
2	Телефонний запит	7	В аналізі регуляторного впливу враховані розрахунки витрат суб'єктів господарювання на виконання вимог регулювання
3	Робоча зустріч з представниками малого бізнесу	7	Доведено до відома СПД основні аспекти проєктів регуляторних актів, надані роз'яснення щодо ставок, які пропонується затвердити.

**2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):**

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 14 (одиниць),

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100,00 (відсотків)

**3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання**

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
<b>Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання</b>				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки ), гривень	69285,71	-	-
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	69285,71	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	14		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	970000,0	0	0

**Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування**

**Розрахунок вартості 1 людино-години:**

Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що станом на 01.01.2022 складає 6700,0 грн. та у погодинному розмірі **40,36 грн.** (ст.8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік»)

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год*40,36 грн= 40,36	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	1 год*40,36 грн= 40,36	0	0
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	X	X	X
	не передбачено	0	X	0
14	Разом, гривень	80,72	X	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		14	
16	Сумарно, гривень	1130,08	X	0

**БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ**

**на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікро підприємництва**

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

**4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання**

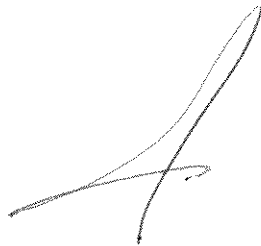
№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання	970000,0	-

	регулювання		
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	1130,08	-
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	971130,08	-
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	-
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	971130,08	-

**5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання**

На основі аналізу статистичних даних що наданні фінансовим відділом Нововасилівської селищної ради визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Селищний голова



Олександр ПРОКОПЕНКО



## НОВОВАСИЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

\_\_\_\_\_ скликання \_\_\_\_\_ сесія

## РІШЕННЯ

\_\_\_\_\_ смт Нововасилівка

№ \_\_\_\_\_

Про встановлення ставок єдиного податку на території Нововасилівської селищної ради

Керуючись ст.10,12, 291- 300 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” селищна рада

## ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Нововасилівської селищної ради:
  - 1) єдиний податок;
  - 2) ставки єдиного податку:
    - для першої групи платників єдиного податку незалежно від виду господарської діяльності -10 відсотків розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) періоду;
    - для другої групи платників єдиного податку незалежно від виду господарської діяльності - 14 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) періоду.
- Застосування додаткових ставок єдиного податку здійснюється відповідно до Податкового кодексу України.
2. Затвердити Положення про порядок справляння єдиного податку для фізичних осіб - підприємців залежно від виду господарської діяльності на календарний місяць (додаток 1);
3. Оприлюднити це рішення на офіційному сайті Нововасилівської селищної ради не пізніше як у десятиденний строк після прийняття та підписання.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на виконавчий комітет Нововасилівської селищної ради.



5. Рішення селищної ради від 18.06.2020 № 3 «Про встановлення ставок єдиного податку» визнати таким, що втрачає чинність з 01.01.2022 року.

Рішення Воскресенської сільської ради від 23.06.2020 № 5 «Про встановлення ставок єдиного податку на 2021 рік» визнати таким, що втрачає чинність з 01.01.2022 року.

Рішення Новоспаської сільської ради від 26.06.2020 № 4-32/20 «Про встановлення ставок єдиного податку на 2021 рік» визнати таким, що втрачає чинність з 01.01.2022 року.

Рішення Федорівської сільської ради від 19.06.2020 № 1 «Про встановлення ставок єдиного податку на 2021 рік» визнати таким, що втрачає чинність з 01.01.2022 року.

Рішення Розівської сільської ради від 26.06.2020 № 3 «Про встановлення ставок єдиного податку на 2021 рік» визнати таким, що втрачає чинність з 01.01.2022 року.

Рішення Ганнівської сільської ради від 18.06.2020 № 2 «Про встановлення ставок єдиного податку на 2021 рік» визнати таким, що втрачає чинність з 01.01.2022 року.

Рішення Беседівської сільської ради від 27.06.2020 № 2 «Про встановлення ставок єдиного податку на 2021 рік» визнати таким, що втрачає чинність з 01.01.2022 року.

Рішення Маківської сільської ради від 26.06.2020 № 3 «Про встановлення ставок єдиного податку на 2021 рік» визнати таким, що втрачає чинність з 01.01.2022 року.

6. Рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.

Селищний голова

Олександр ПРОКОПЕНКО

## ПОЛОЖЕННЯ Про єдиний податок

У цьому Положенні встановлюються правові засади застосування спрощеної системи оподаткування, обліку та звітності, а також справляння єдиного податку.

Юридична особа чи фізична особа-підприємець може самостійно обрати спрощену систему оподаткування, якщо така особа відповідає встановленим вимогам та реєструється платником єдиного податку в порядку, визначеному главою 1 розділу ХІ Податкового кодексу України зі змінами і доповненнями.

### 1. Платники податку

Платниками єдиного податку на території Нововасилівської селищної ради є суб'єкти малого підприємництва – фізичні та юридичні особи з податковою адресою у межах Нововасилівської селищної ради, які відповідають вимогам спрощеної системи оподаткування, обліку та звітності, і які, при цьому, у порядку, визначеному статтею 298-299 Податкового кодексу України, самостійно обрали даний спосіб оподаткування доходів та отримали свідоцтва платника єдиного податку.

1) **перша група**- фізичні особи- підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 167 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року;

2) **друга група**- фізичні особи- підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

обсяг доходу не перевищує 834 розміри мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Дія цього підпункту не поширюється на фізичних осіб- підприємців, які надають посередницькі послуги з купівлі, продажу, оренди та оцінювання нерухомого майна (група 70.31 КВЕД ДК 009:2005), а також здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органічного утворення та напівдорогоцінного каміння. Такі фізичні особи- підприємці належать виключно до третьої групи платників єдиного податку, якщо відповідають вимогам, встановленим для такої групи;

3) **третья група** - фізичні особи- підприємці, які не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, не обмежена та юридичні особи - суб'єкти господарювання будь-якої організаційно – правової форми, у яких протягом календарного року обсяг доходу не перевищує 1167 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року;

4) **четверта група** – сільськогосподарські товаровиробники:

а) юридичні особи незалежно від організаційно-правової форми, у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за попередній податковий (звітний) рік дорівнює або перевищує 75 відсотків;

б) фізичні особи - підприємці, які провадять діяльність виключно в межах фермерського господарства, зареєстрованого відповідно до Закону України "Про фермерське господарство", за умови виконання сукупності таких вимог:

здійснюють виключно вирощування, відгодовування сільськогосподарської продукції, збирання, вилов, переробку такої власновирощеної або відгодованої продукції та її продаж;

провадять господарську діяльність (крім постачання) за місцем податкової адреси;

не використовують працю найманих осіб;

членами фермерського господарства такої фізичної особи є лише члени її сім'ї у визначенні частини другої статті 3 Сімейного кодексу України;

площа сільськогосподарських угідь та/або земель водного фонду у власності та/або користуванні членів фермерського господарства становить не менше двох гектарів, але не більше 20 гектарів.

Загальна кількість осіб, які перебувають у трудових відносинах з платником єдиного податку – фізичною особою, а також середньооблікова кількість працівників юридичних осіб обраховується відповідно до підпункту 291.4.1 пункту 291.4 статті 291 Податкового Кодексу України.

Порядок визначення доходу для цілей оподаткування єдиним податком, а також для надання права суб'єкту господарювання зареєструватися платником єдиного податку та/або перебувати на спрощеній системі оподаткування, склад цих доходів визначається статтею 292 Податкового кодексу України.

Обмеження на право обрання спрощеної системи оподаткування, обліку та звітності окремими категоріями суб'єктів підприємницької діяльності встановлюються пунктом 291.5 статті 291 Податкового Кодексу України.

## **2. База оподаткування**

Базою оподаткування для платників єдиного податку – дохід, отриманий протягом податкового (звітного) періоду в грошовій формі (готівковій та/або безготівковій); матеріальній або нематеріальній формі. При цьому до доходу не включаються отримані такою фізичною особою пасивні доходи у вигляді процентів, дивідендів, роялті, страхові виплати і відшкодування, а також доходи отримані від продажу рухомого та нерухомого майна, яке належить на праві власності фізичній особі та використовується в її господарській діяльності.

Крім того, до суми доходу за звітний період включаються сума кредиторської заборгованості, за якою минув строк позовної давності, та вартість безоплатно отриманих протягом звітного періоду товарів (робіт, послуг).

## **4. Ставка податку**

4.1. Ставки єдиного податку встановлюються у відсотках (фіксовані ставки):

- для платників першої групи 10% до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року.

- для платників другої групи 18% у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

4.2. Відсоткова ставка єдиного податку для платників третьої групи встановлюється у розмірі:

- 3 відсотки доходу - у разі сплати податку на додану вартість згідно з цим Кодексом;

- 5 відсотків доходу - у разі включення податку на додану вартість до складу єдиного податку.

Для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органічного утворення та

напівдорогоцінного каміння, ставка єдиного податку встановлюється у розмірі, визначеному підпунктом 2 пункту 3 293 статті Податкового кодексу.

## 5. Податковий період

5.1. Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої, другої та четвертої групи є календарний рік.

5.2. Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку третьої групи є календарний квартал (крім податкового періоду для податкової звітності з податку на додану вартість, визначеного пунктом 202.1 статті 202 Податкового Кодексу).

5.3. Особливості визначення податкового (звітного) періоду визначено ст. 294 Податкового Кодексу України із змінами та доповненнями

## 7. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку.

1. Платники єдиного податку першої та другої груп сплачують єдиний податок шляхом здійснення авансового внеску не пізніше 20 числа (включно) поточного місяця.

Такі платники єдиного податку можуть здійснити сплату єдиного податку авансовим внеском за весь податковий (звітний) період (квартал, рік), але не більш як до кінця поточного звітного року.

У разі якщо селищна рада приймає рішення щодо зміни раніше встановлених ставок єдиного податку, єдиний податок сплачується за такими ставками у порядку та строки, визначені підпунктом 12.3.4 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України.

2. Нарухування авансових внесків для платників єдиного податку першої і другої груп здійснюється контролюючим органом на підставі заяви такого платника єдиного податку щодо розміру обраної ставки єдиного податку, заяви щодо періоду щорічної відпустки та/або заяви щодо терміну тимчасової втрати працездатності

3. Платники єдиного податку третьої групи сплачують єдиний податок протягом 10 календарних днів після граничного строку подання податкової декларації за податковий (звітний) квартал.

4. Сплата єдиного податку платниками першої - третьої груп здійснюється за місцем податкової адреси.

5. Платники єдиного податку першої і другої груп, які не використовують працю найманих осіб, звільняються від сплати єдиного податку протягом одного календарного місяця на рік на час відпустки, а також за період хвороби, підтвердженої копією листка (листоків) непрацездатності, якщо вона триває 30 і більше календарних днів.

6. Суми єдиного податку, сплачені відповідно до абзацу другого пункту 295.1 і пункту 295.5 статті 295 Податкового кодексу, підлягають зарахуванню в рахунок майбутніх платежів з цього податку за заявою платника єдиного податку.

Помилково та/або надміру сплачені суми єдиного податку підлягають поверненню платнику в порядку, встановленому Податковим Кодексом.

7. Єдиний податок, нарахований за перевищення обсягу доходу, сплачується протягом 10 календарних днів після граничного строку подання податкової декларації за податковий (звітний) квартал.

8. У разі припинення платником єдиного податку провадження господарської діяльності податкові зобов'язання із сплати єдиного податку нараховуються такому платнику до останнього дня (включно) календарного місяця, в якому анульовано реєстрацію за рішенням контролюючого органу на підставі отриманого від державного реєстратора повідомлення про проведення державної реєстрації припинення підприємницької діяльності.

У разі анулювання реєстрації платника єдиного податку за рішенням контролюючого органу податкові зобов'язання із сплати єдиного податку нараховуються

такому платнику до останнього дня (включно) календарного місяця, в якому проведено анулювання реєстрації.

#### 9. Платники єдиного податку четвертої групи:

9.1. самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням платника податку та місцем розташування земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового Кодексу;

9.2. сплачують податок щоквартально протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) кварталу, у таких розмірах:

у I кварталі - 10 відсотків;

у II кварталі - 10 відсотків;

у III кварталі - 50 відсотків;

у IV кварталі - 30 відсотків;

9.3. фізичні особи - підприємці, які у звітному періоді обрали спрощену систему оподаткування та ставку єдиного податку, встановлену для четвертої групи, або перейшли на застосування ставки єдиного податку, встановленої для четвертої групи, та юридичні особи, реорганізовані шляхом приєднання або утворені протягом року шляхом злиття або перетворення у звітному податковому періоді, у тому числі за набуті ними площі нових земельних ділянок, вперше сплачують податок протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) кварталу, в якому відбулося таке обрання/перехід, в якому відбулося утворення (виникнення права на земельну ділянку), а надалі - у порядку, визначеному підпунктом 295.9.2 пункту 295.9. статті 295 Податкового Кодексу України;

9.4. що припиняються шляхом злиття, приєднання, перетворення, поділу у податковому (звітному) періоді, зобов'язані подати у період до їх фактичного припинення контролюючим органам за своїм місцезнаходженням та місцем розташування земельних ділянок уточнену податкову декларацію;

9.5. зобов'язані у разі, коли протягом податкового (звітного) періоду змінилася площа сільськогосподарських угідь та/або земель водного фонду у зв'язку з набуттям (втратою) на неї права власності або користування:

- уточнити суму податкових зобов'язань з податку на період починаючи з дати набуття (втрати) такого права до останнього дня податкового (звітного) року;

- подати протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним періодом, контролюючим органам за місцезнаходженням платника податку та місцем розташування земельної ділянки декларацію з уточненою інформацією про площу земельної ділянки, а також відомості про наявність земельних ділянок та їх нормативну грошову оцінку;

9.6. у разі надання сільськогосподарських угідь та/або земель водного фонду в оренду іншому платникові податку, враховують орендовану площу земельних ділянок у своїй декларації. У декларації орендаря така земельна ділянка не враховується;

9.7. у разі оренди ними сільськогосподарських угідь та/або земель водного фонду в особи, яка не є платником податку, враховують орендовану площу земельних ділянок у своїй декларації;

9.8. перераховують в установлений строк загальну суму коштів на відповідний рахунок місцевого бюджету за місцем розташування земельної ділянки.

## АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

### до проєкту рішення Нововасилівської селищної ради Запорізької області

Про встановлення єдиного податку на території Нововасилівської селищної ради.

#### **I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання**

**Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання:**

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Відповідно до закону України від 16 січня 2020 року № 466-ІХ «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо вдосконалення адміністрування податків, усунення технічних та логічних неузгодженостей у податковому законодавстві» визначено, що у рішенні про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також податкових пільг з їх сплати може не визначатися термін його дії. У такому випадку рішення буде чинним до прийняття нового рішення (абзац другий пп. 12.3.3 п.12.3 ст.12).

З метою забезпечення можливості прогнозування доходної та видаткової частин місцевого бюджету на 3 роки та подальшого забезпечення надходжень до місцевого бюджету виникла необхідність прийняти рішення “Про встановлення єдиного податку на території Нововасилівської селищної ради ” на безстроковий термін.

Дохідна частина місцевого бюджету Нововасилівської селищної ради від сплати єдиного податку

Група платників єдиного податку	2020 рік тис. грн	Очікуване 2021 тис.грн	Прогноз 2022 тис. грн
1 група	4,9	5,4	6,5
2 група	377,9	538,6	832,5

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини селищного бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку селищної ради, Нововасилівська селищна рада має прийняти рішення:

Про встановлення єдиного податку на території Нововасилівської селищної ради.

*Аналіз втрат до селищного бюджету*

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про встановлення єдиного податку		У разі не прийняття рішення про встановлення єдиного податку		Відхилення, тис.грн. (втрати до бюджету)
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	Ставка, % (мінімальна)	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	
1	Єдиний	I група — 10% II група — 14%	У 2022 році — 839	0	У 2022 році - 0	У 2022 році — 839

**Підтвердження важливості проблеми:**

Важливість проблеми при затвердженні єдиного податку полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від його сплати на вирішення соціальних проблем селищної ради та покращення інфраструктури громади.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	так	

**Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:**

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією селищної ради.

**Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:**

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо селищна рада у термін до 15 липня не прийняла та не оприлюднила рішення про встановлення єдиного податку, такий податок справляється, виходячи з норми Податкового кодексу України, із застосуванням його мінімальних ставок.

## II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від сплати єдиного податку при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок податку з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб бюджету селищної ради;
- забезпечити додаткові надходження до місцевого бюджету, з метою забезпечення належного фінансування програм соціально-економічного та культурного розвитку громади;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування;

## III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

### 1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<b>Альтернатива 1.</b> Не приймати регуляторні акти щодо місцевих податків	Така альтернатива є непринятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню селищного бюджету в можливих обсягах. Очікуванні втрати бюджету в результаті неприйняття рішення про встановлення єдиного податку складатимуть: 839,0 тис.грн., що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного значення селищної ради.
<b>Альтернатива 2.</b> Прийняти рішення: - Про встановлення єдиного податку на території громади	Прийняття даного рішення Нововасилівської селищною радою забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати єдиного податку на території селищної ради та відповідне наповнення місцевого бюджету. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету селищної ради надійде 839,0 тис. грн., що дозволить профінансувати заходи соціального, економічного значення селищної ради.

### 2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	1. Забезпечить дотримання вимог	Витрати пов'язані з підготовкою



	<p>Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень.</p> <p>2. Забезпечить відповідні надходження до бюджету громади від сплати єдиного податку.</p> <p>3. Створить сприятливі фінансові можливості селищної влади для задоволення соціальних та інших потреб селищної ради.</p> <p>4. Вдосконалим відносини між селищною радою, органом фінансової служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.</p>	<p>регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування</p>
--	---	--

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	Кошти, отримані від сплати податку дозволяють профінансувати заходи соціального, економічного значення селищної ради.	Відсутні

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць*	0	0	0	69	69
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0	0	100%	100%

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України
Альтернатива 2	Сплата податку за обґрунтованими ставками. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалим відносини між селищною радою, органом фінансової служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.	Сплата податку за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатках 4 до цього АРВ

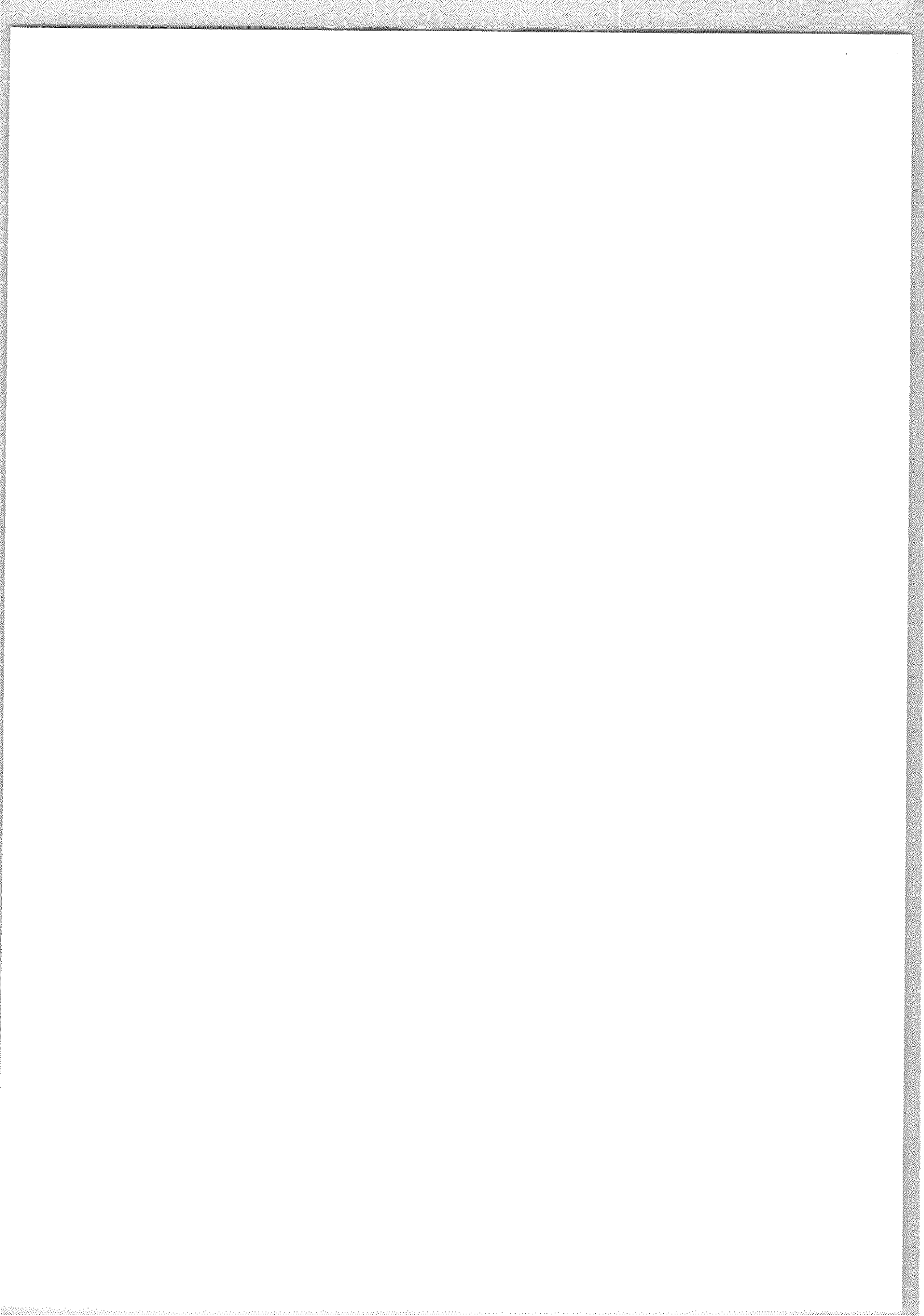


Оцінка сумарних витрат за альтернативами

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1 Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта(рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта)	-
Альтернатива 2 Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта(рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта)	-

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності ( за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню селищного бюджету в можливих обсягах. Очікуванні втрати селищного бюджету в результаті неприйняття рішення “Про встановлення єдиного податку” складатимуть: 839,0 тис. грн., що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного значення селищної ради.
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Прийняття даного рішення Нововасилівської селищною радою забезпечить досягненню встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати єдиного податку на території селищної ради та



		<p>відповідне наповнення місцевого бюджету.</p> <p>Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету громади надійде 839,0 тис. грн. , що дозволить профінансувати заходи соціального, економічного значення селищної ради.</p> <p>Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів селищної і платників податків.</p>
--	--	---

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	<p><b>Держава:</b> - надходження додаткових коштів до місцевого бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток територіальної громади</p> <p><b>Громадяни:</b> Кошти, отримані від сплати податку дозволять профінансувати заходи соціального, економічного значення селищної ради.</p> <p><b>Суб'єкти господарювання:</b> Сплата податку за обґрунтованими ставками.</p>	<p><b>Держава:</b> Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації.</p> <p><b>Громадяни:</b> Відсутні</p> <p><b>Суб'єкти господарювання:</b> Витрати: Сплата податків за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатках 4 до цього АРВ</p>	Наповнення місцевого бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць
Альтернатива 1	<p><b>Держава:</b> Відсутні</p> <p><b>Громадяни:</b> Відсутні</p> <p><b>Суб'єкти господарювання:</b> Сплата податків за</p>	<p><b>Держава:</b> Відсутні</p> <p><b>Громадяни:</b> Відсутні</p> <p><b>Суб'єкти господарювання:</b> Сплата податків за</p>	Зменшення надходжень до селищного бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади

	Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	
--	---	---	--

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Цілі прийняття проекту рішення про встановлення єдиного податку будуть досягнуті майже у повній мірі. До бюджету громади надійдуть додаткові кошти від сплати єдиного податку, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям даного рішення буде досягнуто балансу інтересів селищної ради і платників податків і зборів.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно- обґрунтованих місцевих податків, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Нововасилівської селищної ради.

#### **V. Механізм, який пропонується застосувати для розв’язання проблеми**

**Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв’язати проблему:**

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території громади, аналітичних показників ГУ ДПС у Запорізькій області, інформації фінансового відділу Нововасилівської селищної ради, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, яке забезпечить розв’язання визначеної проблеми є встановлення запропонованого рішення “Про встановлення єдиного податку на території Нововасилівської селищної ради”.

**Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:**

Розробка проєкта рішення Нововасилівської селищної ради:

Про встановлення єдиного податку на території Нововасилівської селищної ради та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проєкта разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проєкту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії селищної ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

**VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги.**

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Витрати малого підприємництва наведені у Тесті малого підприємництва додається.

**VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта**

**Запропонований термін дії акта:**

безстроково

**Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:**

Відповідно до закону України від 16 січня 2020 року № 466-IX «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо вдосконалення адміністрування податків, усунення технічних та логічних неузгодженостей у податковому законодавстві» визначено, що у рішенні про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також податкових пільг з їх сплати може не визначатися термін його дії. У такому випадку рішення буде чинним до прийняття нового рішення (абзац другий пп. 12.3.3 п.12.3 ст.12).

**VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта**  
 Основними показниками результативності акта є:

п / н	Назва показника	У разі прийняття рішення	
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.
1	Розмір надходжень до місцевого бюджету від сплати єдиного податку	I група — 10% II група — 14%	I квартал — 209,75 II квартал — 209,75 III квартал — 209,75 IV квартал — 209,75
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта, один.	Всього — 69	
3	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту, грн.	Розмір коштів вказаний в М-тесті	
4	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб.	2	
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень актів, %  Оприлюднені повідомлення, проект рішення, АРВ:  - на офіційному сайті Нововасилівської селищної ради;	100%	

**IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта**

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися фінансовим відділом Нововасилівської селищної ради.

**Метод проведення відстеження результативності:**

Статистичний

**Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:**

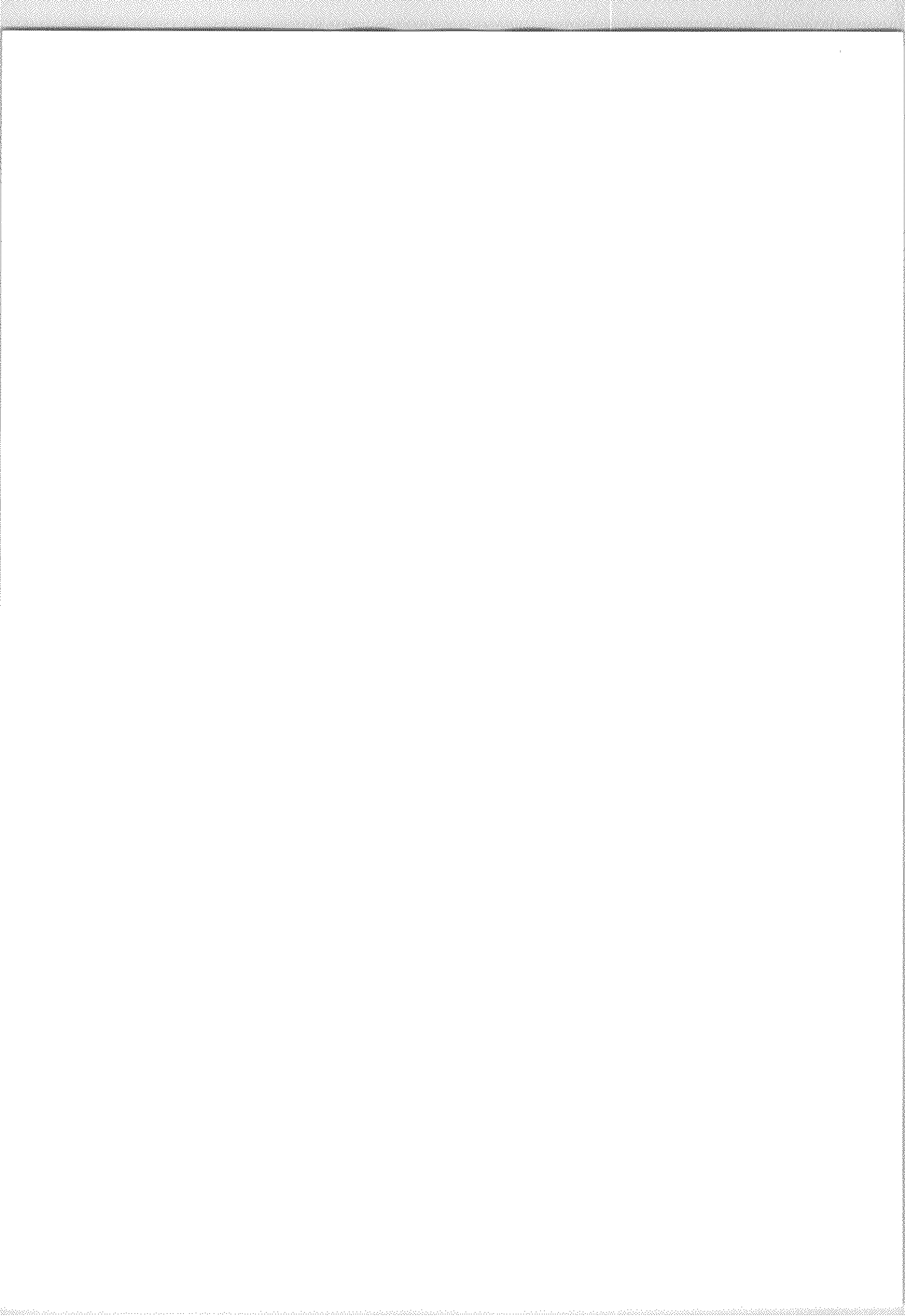
Статистичні

- аналітичні показники ГУ ДПС у Запорізькій області

- інформація фінансового відділу Нововасилівської селищної ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності акту.





Повторне відстеження буде здійснено за три місяці до дня закінчення строку дії регуляторного акту.

Селищний голова



Олександр ПРОКОПЕНКО

**ТЕСТ**  
**малого підприємництва (М-Тест)**  
**по проєкту рішення Нововасилівської селищної ради «Про встановлення**  
**єдиного податку на території Нововасилівської селищної ради»**

**1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання**

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником з лютого по травень 2021 р

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Телефонний запит	20	Доведено до відома СПД основні аспекти проєкту регуляторного акта, надані роз'яснення щодо ставок, які пропонується затвердити.
2	Робоча нарада та зустріч (опитування)	15	Врахована прогнозована мінімальна заробітна плата та мінімальний прожитковий мінімум для працездатних осіб для розрахунків витрат, враховані розрахунки витрат суб'єктів господарювання на виконання вимог регулювання

**2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):**

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 69 (одиниць),

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків)

**3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання**

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
<b>Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання</b>				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата єдиного податку), гривень (Ставки єдиного податку встановлені для фізичних осіб-підприємців незалежно від виду господарської діяльності)	12,16	0	0
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	12,16	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	Всього — 69		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	<b>Всього Прогноз на 2022 ( 839,0)</b>	0	0
<p><b>Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування</b></p> <p><b>Розрахунок вартості 1 людино-години:</b></p> <p>Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що станом на 01.01.2022 буде складати 6700,0 грн. та у погодинному розмірі <b>40,36 грн.</b> (ст.8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік»)</p>				

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год*40,36 грн= 40,36	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	1 год*40,36 грн= 40,36	0	0
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	X	X	X
	не передбачено	0	X	0
14	Разом, гривень	80,72	X	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	69		
16	Сумарно, гривень	5569,7	X	0

## БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

### на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікро підприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

#### 4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

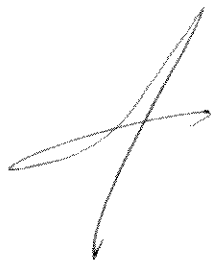
№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	544000,00 (на 2021)	Прогноз на 2022 (839000,0)
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	5569,7	0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	549569,7	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0

5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	549569,7	0
---	--	----------	---

**5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємства щодо запропонованого регулювання**

На основі аналізу статистичних даних що наданні фінансовим відділом Нововасилівської селищної ради визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Селищний голова



Олександр ПРОКОПЕНКО

**НОВОВАСИЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

\_\_\_\_\_ скликання \_\_\_\_\_ сесія

**РІШЕННЯ**

\_\_\_\_\_ с/мт Нововасилівка

№ \_\_\_\_\_

Про встановлення ставок та пільг із  
сплати земельного податку на  
території Нововасилівської селищної  
ради

Керуючись ст. 12, абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” селищна рада  
**ВИРІШИЛА:**

1. Установити на території Нововасилівської селищної ради:
  - 1) Податок на майно ( в частині плати за землю)
  - 2) ставки земельного податку згідно з додатком 1;
  - 3) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Затвердити Положення про податок на майно ( в частині плати за землю)
3. Оприлюднити це рішення на офіційному сайті Нововасилівської селищної ради.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на виконавчий комітет Нововасилівської селищної ради.
5. Рішення Нововасилівської селищної ради від 18.06.2020 № 4 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік» визнати таким, що втратило чинність з 01.01.2022 року.  
Рішення Воскресенської сільської ради від 18.06.2020 № 4 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік» визнати таким, що втратило чинність з 01.01.2022 року.  
Рішення Новоспаської сільської ради від 26.06.2020 № 3-32/20 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік» визнати таким, що втратило чинність з 01.01.2022 року.  
Рішення Федорівської сільської ради від 19.06.2020 № 1 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік» визнати таким, що втратило чинність з 01.01.2022 року

Рішення Розівської сільської ради від 26.06.2020 № 2 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік» визнати таким, що втратило чинність з 01.01.2022 року

Рішення Ганнівської сільської ради від 18.06.2020 № 1 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік» визнати таким, що втратило чинність з 01.01.2022 року

Рішення Беседівської сільської ради від 27.06.2020 № 1 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік» визнати таким, що втратило чинність з 01.01.2022 року

Рішення Маківської сільської ради від 26.06.2020 № 1 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік» визнати таким, що втратило чинність з 01.01.2022 року

6. Рішення набирає чинності з 01.01.2022 року

Селищний голова

Олександр ПРОКОПЕНКО



## Додаток 1

## ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішенням Нововасилівської селищної ради  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_**СТАВКИ**  
земельного податку

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
23	2324500000	2324555400 2324555402 2324555401 2324555403 2324582201 2324582202 2324582203 2324580601 2324580602 2324580603 2324584601 2324584604 2324584605 2324584602 2324580803 2324580800 2324586501 2324583701 2324585101 2324585103	смт. Нововасилівка с. Новоолександрівка с-ще Домузли с. Південне с. Воскресенка с. Іванівка с. Новомиколаївка с. Ганнівка с. Миколаївка с. Прудентове с. Новоспаське с. Мар'янівка с. Орхівка с. Громівка с. Ганно-Опанлінка с. Беседівка с. Федорівка с. Маківка с. Розівка с. Калинівка

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків від нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)*		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено*	
Код	Назва	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	4	5	6	7
01	<b>Землі сільськогосподарського призначення</b>				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,900	0,900	1,000	1,000

01.02	Для ведення фермерського господарства	0,900	0,900	1,000	1,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	0,900	0,900	1,000	1,000
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	0,900	0,900	1,000	1,000
01.05	Для індивідуального садівництва	0,900	0,900	5,000	5,000
01.06	Для колективного садівництва	0,900	0,900	5,000	5,000
01.07	Для городництва	0,900	0,900	5,000	5,000
01.08	Для сінокошіння й випасання худоби	0,900	0,900	5,000	5,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,900	0,900	5,000	5,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,900	0,900	5,000	5,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,900	0,900	5,000	5,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,900	0,900	5,000	5,000
01.13	Для інших земель сільськогосподарського призначення	0,900	0,900	5,000	5,000
01.14	Для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,900	0,900	5,000	5,000
<b>02</b>	<b>Землі житлової забудови</b>				
02.01	Для будівництва й обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	1,000	0,050	5,000	5,000
02.02	Для колективного житлового будівництва	1,000	0,500	5,000	5,000
02.03	Для будівництва й обслуговування багатоквартирного житлового будинку	1,000	0,500	5,000	5,000
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	1,000	0,500	5,000	5,000
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	1,000	0,500	5,000	5,000
02.06	Для колективного гаражного будівництва	1,000	1,000	5,000	5,000
02.07	Для іншої житлової забудови	1,000	1,000	5,000	5,000
02.08	Для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
<b>03</b>	<b>Землі громадської забудови</b>				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1,000	0,000	5,000	0,000
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1,000	1,000	5,000	5,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель	1,000	1,000	5,000	5,000

	закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги				
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1,000	1,000	5,000	5,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1,000	1,000	5,000	5,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	1,000	1,000	5,000	5,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,000	3,000	5,000	5,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури	3,000	3,000	5,000	5,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,000	3,000	5,000	5,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,000	3,000	5,000	5,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,000	1,000	5,000	5,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0,500	1,000	5,000	5,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3,000	3,000	5,000	5,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів Міністерства надзвичайних ситуацій України	1,000	0,000	5,000	0,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	1,000	5,000	5,000
03.16	Для збереження й використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
04	<i>Землі природно-заповідного фонду</i>				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,000	1,000	5,000	5,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	1,000	1,000	5,000	5,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	1,000	1,000	5,000	5,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	1,000	1,000	5,000	5,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,000	1,000	5,000	5,000
04.06	Для збереження та		1,000	5,000	5,000

	використання дендрологічних парків	1,000			
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	1,000	1,000	5,000	5,000
04.08	Для збереження та використання заказників	1,000	1,000	5,000	5,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,000	1,000	5,000	5,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,000	1,000	5,000	5,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,000	1,000	5,000	5,000
05	<b>Землі іншого природоохоронного призначення</b>				
06	<i>Землі оздоровчого призначення(землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)</i>				
06.01	Для будівництва й обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1,000	1,000	5,000	5,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,000	1,000	5,000	5,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,000	1,000	5,000	5,000
06.04	Для цілей збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
07	<b>Землі рекреаційного призначення</b>				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1,000	1,000	5,000	5,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1,000	1,000	5,000	5,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,000	1,000	5,000	5,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,000	1,000	5,000	5,000
07.05	Для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
08	<b>Землі історико-культурного призначення</b>				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	5,000	5,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	5,000	5,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	5,000	5,000
08.04	Для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
09	<b>Землі лісгосподарського призначення</b>				
09.01	Для ведення лісового господарства й пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100

09.03	Для збереження та 7 використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
10	<i>Землі водного фонду</i>				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,000	1,000	5,000	5,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,000	1,000	5,000	5,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,000	1,000	5,000	5,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами й каналами	1,000	1,000	5,000	5,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,000	1,000	5,000	5,000
10.06	Для сінокосіння	1,000	1,000	5,000	5,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,000	1,000	5,000	5,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,000	1,000	5,000	5,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,000	1,000	5,000	5,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,000	1,000	5,000	5,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1,000	1,000	5,000	5,000
10.12	Для збереження та 7 використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
11	<i>Землі промисловості</i>				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,500	1,500	5,000	5,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,500	1,500	5,000	5,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій і підприємств	1,500	1,500	5,000	5,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних	1,000	1,000	5,000	5,000

	будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)				
11.05	Для збереження та 8 використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500	5,000	5,000
12	<i>Землі транспорту</i>				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	0,000	0,000	0,000	0,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1,000	1,000	5,000	5,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	0,000	0,000	0,000	0,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	0,000	0,000	0,000	0,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	0,000	0,000	0,000	0,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,000	1,000	5,000	5,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.10	Для збереження та 8 використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
13	<i>Землі зв'язку</i>				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,000	1,000	5,000	5,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд об'єктів поштового зв'язку	1,000	1,000	5,000	5,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,000	1,000	5,000	5,000
13.04	Для збереження й використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
14	<i>Землі енергетики</i>				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	3,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі	3,000	3,000	5,000	5,000
14.03	Для збереження й використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000

15	<i>Землі оборони</i>				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних сил України	1,000	0,000	5,000	0,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	1,000	0,000	5,000	0,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	1,000	0,000	5,000	0,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	1,000	0,000	5,000	0,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	1,000	0,000	5,000	0,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	1,000	0,000	5,000	0,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	1,000	0,000	5,000	0,000
15.08	Для збереження й використання земель природно-заповідного фонду	1,000	0,000	5,000	0,000
16	<i>Землі запасу</i>	1,000	1,000	5,000	5,000
17	<i>Землі резервного фонду</i>	1,000	1,000	5,000	5,000
18	<i>Землі загального користування</i>	1,000	1,000	5,000	5,000
19	Для цілей підрозділів 16 – 18 та збереження й використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000

\*Одиниця площі оподаткованої земельної ділянки: у межах населеного пункту – 1 (один) метр квадратний (кв. метр), за межами населеного пункту – 1 (один) гектар (га).

Селищний голова

Олександр ПРОКОПЕНКО

### ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку

Пільги вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
23	2324500000	2324555400 2324555402 2324555401 2324555403 2324582201 2324582202 2324582203 2324580601 2324580602 2324580603 2324584601 2324584604 2324584605 2324584602 2324580803 2324580800 2324586501 2324583701 2324585101 2324585103	смт. Нововасилівка с. Новоолександрівка с-ще Домузли с. Південне с.Воскресенка с.Іванівка с.Новомиколаївка с.Ганнівка с.Миколаївка с.Прудентове с.Новоспаське с.Мар'янівка с.Оріхівка с.Громівка с.Ганно-Опанлінка с.Беседівка с.Федорівка с.Маківка с.Розівка с.Калинівка



Група платників, категорія / цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Органи державної влади та місцевого самоврядування, для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	100
інші заклади, установи, служби, для будівництва та обслуговування будівель закладів, установ, служб, які повністю утримуються за рахунок місцевого та державного бюджету	100
Комунальні підприємства, засновник яких є Нововасилівська селищна рада, для будівництва та обслуговування будівель комунальних підприємств, які надають послуги мешканцям Нововасилівської селищної ради	100

Селищний голова

Олександр ПРОКОПЕНКО

**ПОЛОЖЕННЯ**  
**про податок на майно ( в частині плати за землю)**

**1. Загальні положення**

1.1. Положення про порядок обчислення та сплати за землю (далі - Положенн) визначає правові засади справляння рлати за землю та її елементи у відповідності до Податкового кодексу України (далі ПКУ).

1.2. Плата за землю входить до складу податку на майно, який належить до місцевих податків.

1.3. Терміни, наведені у цьому Положенні, вживаються у значеннях, визначених у ПКУ.

1.4. Норми цього Положення є обов'язковими для дотримання фізичними та юридичними особами – власниками земельних ділянок та землекористувачами, органами виконавчої влади, що реалізують державну3 політику у сфері земельних відносин, а також суб'єктами державної реєстрації прав та державними реєстраторами прав на нерухоме майно.

1.5. Плата за землю справляється у формі земельного податку та орендної плати за земельнбі ділянки державної і комунальної власності.

**2. Платники податку**

Платниками податку є:

2.1. Власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);

2.2. Землекористувачі.

**3. Об'єкт оподаткування**

Об'єктами оподаткування є:

3.1. Земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;

3.2 . Земельні частки (паї), які перебувають у власності.

**4. База оподаткування**

Базою оподаткування є

4.1 нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого цим розділом;

4.2 площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких непроведено.

**5. Ставка податку**

5.1. Оподаткування земельних ділянок, наданих на землях лісгосподарського призначення (незалежно від місцезнаходження), земельним податком

а) Податок за лісові землі справляється як складова рентної плати, що визначається податковим законодавством.

б) Ставки податку за один гектар нелісових земель, які надані у встановленому порядку та використовуються для потреб лісового господарства, встановлюються відповідно до статті 274 ПКУ.

в) Ставки податку за один гектар лісових земель встановлюється відповідно до статей 274 та 277 цього Кодексу.

5.2. Ставка земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)

а) Ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі не більше 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки, для земель загального користування - не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, а для сільськогосподарських угідь - не менше 0,3 відсотка та не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, а для лісових земель не більше 0,1% від їх нормативно грошової оцінки.

б) Ставка податку встановлюється у розмірі не більше 12 відсотків від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).

5.3. Ставки земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких непроведено.

а) Ставка податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, встановлюється у розмірі не більше 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області, а для лісових земель не більше 0,01% від нормативно грошової оцінки площі ріллі по області, а для сільськогосподарських угідь - не менше 0,3 відсотка та не більше 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

## **6. Порядок обчислення податку.**

6.1. Підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру.

Центральні органи виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері земельних відносин та у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно, у сфері будівництва щомісяця, але не пізніше 10 числа наступного місяця, а також за запитом відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням земельної ділянки подають інформацію, необхідну для обчислення і справляння плати за землю, у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

У разі подання платником податку до контролюючого органу правовстановлюючих документів на земельну ділянку, відомості про яку відсутні у базах даних інформаційних систем центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну податкову політику, сплата податку фізичними та юридичними особами здійснюється на підставі поданих платником податку відомостей до отримання контролюючим органом інформації про перехід права власності на об'єкт оподаткування.

6.2. Платники плати за землю (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають до відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 ПКУ, з розбивкою річної суми рівними частками за місяцями. Подання такої декларації звільняє від обов'язку подання щомісячних декларацій. При поданні першої декларації (фактичного початку діяльності як платника плати за землю) разом з нею подається довідка витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, а надалі такий витяг подається у разі затвердження нової нормативної грошової оцінки землі.

6.3. Платник плати за землю має право подавати щомісяця звітну податкову декларацію, що звільняє його від обов'язку подання податкової декларації не пізніше 20 лютого поточного року, протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

6.4. За нововідведені земельні ділянки або за новоукладеними договорами оренди землі платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

У разі зміни протягом року об'єкта та/або бази оподаткування платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися такі зміни.

6.5. Нарухування фізичним особам сумм податку проводиться контролюючими органами (за місцем знаходження земельної ділянки), які надсилають платнику податку у порядку, визначеному статтею 42 ПКУ, до 1 липня поточного року податкове повідомлення-рішення про внесення податку за формою, встановленою у порядку, визначеному статтею 58

ПКУ.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника - юридичної або фізичної особи до іншого протягом календарного року податок сплачується попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилося право власності на зазначену земельну ділянку, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника - фізичної особи до іншого протягом календарного року контролюючий орган надсилає (вручає) податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Якщо такий перехід відбувається після 1 липня поточного року, то контролюючий орган надсилає (вручає) попередньому власнику нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

У разі якщо платник податків має у власності декілька земельних ділянок, щодо яких необхідно провести звірку даних, для її проведення такий платник податків має право звернутися до контролюючого органу за місцем знаходження будь-якої з таких земельних ділянок.

Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки для проведення звірки даних щодо:

- а) розміру площ та кількості земельних ділянок, що перебувають у власності та/або користуванні платника податку;
- б) права на користування пільгою із сплати податку;
- в) розміру ставки податку;
- г) нарахованої суми плати за землю.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником плати за землю на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, користування пільгою, а також у разі зміни розміру ставки плати за землю контролюючий орган (контролюючі органи) за місцем знаходження кожної із земельних ділянок проводить (проводять) протягом десяти робочих днів перерахунок суми податку і надсилає (вручає)/ надсилають (вручають) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

6.6 За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у спільній власності кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується з урахуванням прибудинкової території кожному з таких осіб:

- 1) у рівних частинах - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділена в натурі, або одній з таких осіб-власників, визначеній за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;
- 2) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній частковій власності;
- 3) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності і поділена в натурі.

За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у користуванні кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується кожному з них пропорційно тій частині площі будівлі, що знаходиться в їх користуванні, з урахуванням прибудинкової території.

6.7 Юридична особа зменшує податкові зобов'язання із земельного податку на суму пільг, які надаються фізичним особам відповідно до пункту 281.1 статті 281 ПКУ за земельні ділянки, що знаходяться у їх власності або постійному користуванні і входять до складу земельних ділянок такої юридичної особи.

Такий порядок також поширюється на визначення податкових зобов'язань із земельного податку юридичною особою за земельні ділянки, які відведені в порядку, встановленому Законом України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні" для безоплатного паркування (зберігання) легкових автомобілів, якими керують інваліди з ураженням опорно-рухового апарату, члени їх сімей, яким відповідно до порядку забезпечення інвалідів автомобілями передано право керування автомобілем, та законні представники недієздатних інвалідів або дітей-інвалідів, які перевозять інвалідів (дітей-

інвалідів) з ураженням опорно-рухового апарату.

## **7. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб**

7.1. Від сплати податку звільняються:

- а) особи з інвалідністю першої і другої групи;
- б) фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;
- в) пенсіонери (за віком);

г) ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";

д) фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

7.2. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 7.1., поширюється на земельні ділянки за кожним видом використання у межах граничних норм:

а) для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;

б) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах - не більш як 0,25 гектара, в селищах - не більш як 0,15 гектара, в містах - не більш як 0,10 гектара;

в) для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;

г) для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;

д) для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.

7.3. Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

7.4. Якщо фізична особа, визначена у пункті 7.1., станом на 1 січня поточного року має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, площа яких перевищує межі граничних норм, визначених пунктом 7.2, така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження будь-якої земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельних ділянок для застосування пільги (далі - заява про застосування пільги).

Пільга починає застосовуватися до обраних земельних ділянок з базового податкового (звітного) періоду, в якому подано таку заяву, та діє до початку місяця, що настає за місяцем подання нової заяви про застосування пільги.

У разі подання фізичною особою, яка станом на 1 січня поточного року має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, заяви про застосування пільги після 1 травня поточного року пільга починає застосовуватися до обраних земельних ділянок з наступного податкового (звітного) періоду.

7.5. Якщо право на пільгу у фізичної особи, яка має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, виникає протягом календарного року та/або фізична особа, визначена у пункті 7.1., набуває право власності на земельну ділянку/земельні ділянки одного виду використання, така особа подає заяву про застосування пільги до контролюючого органу за місцем знаходження будь-якої земельної ділянки протягом 30 календарних днів з дня набуття такого права на пільгу та/або права власності.

Пільга починає застосовуватися до обраних земельних ділянок з урахуванням вимог пункту 284.2 статті 284 Податкового Кодексу та діє до початку місяця, що настає за місяцем подання нової заяви про застосування пільги.

У разі недотримання фізичною особою вимог абзацу першого цього пункту пільга починає застосовуватися до обраних земельних ділянок з наступного податкового (звітного) періоду.

*Згідно статті 281 Податкового Кодексу України.*

## **8. Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб**

### **8.1. Від сплати податку звільняються:**

а) санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських об'єднань осіб з інвалідністю, реабілітаційні установи громадських об'єднань осіб з інвалідністю;

б) громадські об'єднання осіб з інвалідністю України, підприємства та організації, які засновані громадськими об'єднаннями осіб з інвалідністю та спілками громадських об'єднань осіб з інвалідністю і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість осіб з інвалідністю, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких осіб з інвалідністю становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.

Зазначені підприємства та організації громадських об'єднань осіб з інвалідністю мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України "Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні".

У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські об'єднання осіб з інвалідністю, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством;

в) бази олімпійської та паралімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України.

г) дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.

д) державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

е) державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту осіб з інвалідністю, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій.

8.2. Встановити пільги щодо сплати земельного податку для окремих категорій юридичних осіб згідно Додатком 2 до цього рішення.

## 9. Податковий період

9.1. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

9.2. Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

## 10. Строк та порядок сплати податку.

10.1 Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою.

У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

10.2 Облік фізичних осіб - платників податку і нарахування відповідних сум проводяться контролюючими органами за місцем знаходження земельної ділянки щороку до 1 травня.

10.3 Податкове зобов'язання щодо плати за землю, визначене у податковій декларації на поточний рік, сплачується рівними частками власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

Податкове зобов'язання з плати за землю, визначене у податковій декларації, у тому числі за нововідведені земельні ділянки, сплачується власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

10.4 Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

10.5 При переході права власності на будівлю, споруду (їх частину) податок за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

10.6 У разі надання в оренду земельних ділянок (у межах населених пунктів), окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами податок за площі, що надаються в оренду, обчислюється з дати укладення договору оренди земельної ділянки або з дати укладення договору оренди будівель (їх частин).

10.7 Власник нежилого приміщення (його частини) у багатоквартирному жиллому будинку сплачує до бюджету податок за площі під такими приміщеннями (їх частинами) з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території з дати державної реєстрації права власності на нерухоме майно.

10.8 Податкове зобов'язання з цього податку може бути нараховано за податкові (звітні) періоди (роки) в межах строків, визначених пунктом 102.1 статті 102 ПКУ.

Селищний голова

Олександр ПРОКОПЕНКО

13	Інші процедури	X	X	X
	не передбачено	0	X	0
14	Разом, гривень	80,72	X	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	4648		
16	Сумарно, гривень	375186,56	X	0

### БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

#### на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікро підприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

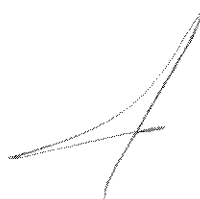
#### 4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	7830000,0	-
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	375186,56	-
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	8205186,56	-
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	-
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	8205186,56	-

#### 5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних що наданні фінансовим відділом Нововасилівської селищної ради визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Селищний голова



Олександр ПРОКОПЕНКО



## **Експертний висновок**

**постійної депутатської комісії селищної ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку, агропромислового комплексу та розвитку підприємництва, щодо регуляторного впливу регуляторних актів проєктів рішень Нововасилівської селищної ради щодо встановлення місцевих податків і зборів та аналізу регуляторного впливу**

Постійної депутатської комісії селищної ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку, агропромислового комплексу та розвитку підприємництва на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» розглянула проєкти рішень Нововасилівської селищної ради щодо встановлення місцевих податків та зборів з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне:

### **Розробник проєкту регуляторного акта**

Фінансовий відділ Нововасилівської селищної ради

**1. Відповідність проєктів регуляторних актів принципам державної регуляторної політики, встановлена статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»**

В цілому при підготовці проєктів регуляторних актів витримана послідовність регуляторної діяльності: проєкти відповідають цілям державної регуляторної політики, а також їх включено до плану діяльності з підготовки проєктів регуляторних актів, проведені роботи з регуляторної процедури:

- Розміщено повідомлення про оприлюднення проєктів регуляторних актів та проєкти рішень з аналізом їх регуляторного впливу щодо встановлення місцевих податків та зборів на офіційному сайті Нововасилівської селищної ради в мережі інтернет;
- Зауваження та пропозиції до проєктів рішень від фізичних та юридичних осіб не надходили.

Таким чином, проєкти регуляторних актів – проєкти рішень селищної ради щодо встановлення місцевих податків і зборів відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

**2. Відповідність проєктів регуляторних актів вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу .**

Відповідно до Податкового кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» повноваження щодо встановлення ставок та пільг по місцевим податкам і зборам покладено на органи місцевого самоврядування.

Прийняття рішення з даного питання необхідне для створення чіткого механізму, який сприяє реалізації державної політики у податковій сфері. Прийнятий регуляторний акт впровадить єдину цілісну і прозору систему регулювання державної податкової політики на місцевому рівні, впорядкує механізм сплати податків і зборів відповідно до чинного законодавства, враховує особливості соціально-економічної структури громади та зменшує податкове навантаження на окремі категорії громадян, які потребують додаткових пільг зі сплати місцевих податків.

При розробці аналізу регуляторного впливу :

- визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми;
- обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;
- обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів;
- визначено очікувані результати прийняття запропонованих регуляторних актів, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторних актів;
- визначено цілі державного регулювання;
- визначено та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;
- аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей;
- описано механізм і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованих регуляторних актів;
- обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованих регуляторних актів;

- обґрунтовано доведено, що досягнення запропонованими регуляторними актами встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;

- обґрунтовано доведено, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованих регуляторних актів, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;

- оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторних актів залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;

- оцінено ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованих регуляторних актів,

- обґрунтовано строку чинності запропонованих регуляторних актів;

- визначено показники результативності регуляторних актів;

- визначено заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторних актів в разі їх прийняття.

Запропоновані регуляторні акти відповідають вимогам чинного законодавства та принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності».

#### **Узагальнений висновок**

Постійна депутатська комісія селищної ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку, агропромислового комплексу та розвитку підприємництва враховуючи проведену експертизу вважає, що регуляторні акти - проєкти рішень сесії селищної ради щодо встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків і зборів та аналіз їх регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова Постійної депутатської  
комісії селищної ради з питань  
бюджету, соціально-економічного  
розвитку, агропромислового  
комплексу та розвитку підприємництва

Володимир БЕЛИЙ

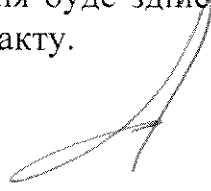


- інформація фінансового відділу Нововасилівської селищної ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цього акту.

Повторне відстеження буде здійснено за три місяці до дня закінчення строку дії регуляторного акту.

Селищний голова



Олександр ПРОКОПЕНКО

**АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ**  
**проекта рішення Нововасилівської селищної ради**  
**Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території**  
**Нововасилівської селищної ради.**

**I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання**

**Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання:**

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Відповідно до закону України від 16 січня 2020 року № 466-IX «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо вдосконалення адміністрування податків, усунення технічних та логічних неузгодженостей у податковому законодавстві» визначено, що у рішенні про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також податкових пільг з їх сплати може не визначатися термін його дії. У такому випадку рішення буде чинним до прийняття нового рішення (абзац другий пп. 12.3.3 п.12.3 ст.12).

З метою забезпечення можливості прогнозування доходної та видаткової частин місцевого бюджету на 3 роки та подальшого забезпечення надходжень до місцевого бюджету виникла необхідність прийняти рішення “Про встановлення земельного податку на території Нововасилівської селищної ради” на безстроковий термін.

Дохідна частина місцевого бюджету Нововасилівської селищної ради від сплати земельного податку

№ з/п	Назва показника	2020 рік тис. грн	Очікуване 2021 тис.грн	Прогноз 2022 тис. грн
1	Плата за землю (ставка земельного податку фізичні особи)	5544,9	5739,4	7500,0
2	Плата за землю (ставка земельного податку юридичні особи)	204,1	249,4	330,0

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій,

забезпечення дохідної частини селищного бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку селищної ради, Нововасилівська селищна рада має прийняти рішення:

- Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території селищної ради.

*Аналіз втрат до міського бюджету*

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення "Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку"		У разі не прийняття рішення "Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку"		Відхилення, тис.грн. (втрати до бюджету)
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	Ставка, % (мінімальна)	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	
1	Плата за землю  (ставка земельного податку)	від 0,9 до 5,0	7830,0	від 0,3 до 5,0	5988,8	1841,2

**Підтвердження важливості проблеми:**

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем та покращення інфраструктури селищної ради.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання	так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	так	

**Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:**

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією селищної ради.

**Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:**

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо селищна рада у термін до 15 липня не прийняла та не

оприлюднила рішення про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на наступний рік, плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передусь бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

## **II. Цілі державного регулювання**

**Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:**

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від сплати земельного податку при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок податку з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб бюджету селищної ради;
- встановити пільги щодо сплати податку;
- забезпечити додаткові надходження до місцевого бюджету, з метою забезпечення належного фінансування програм соціально-економічного та культурного розвитку громади;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування;

## **III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей**

### **1. Визначення альтернативних способів**

<b>Вид альтернативи</b>	<b>Опис альтернативи</b>
<b>Альтернатива 1.</b> Не приймати регуляторний акт	Така альтернатива є непринятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню селищного бюджету в можливих обсягах. Очікуванні втрати бюджету в результаті неприйняття рішення про встановлення єдиного податку складатимуть: 1841,2 тис.грн., що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного значення селищної ради.
<b>Альтернатива 2.</b> Прийняти рішення: - Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території селищної ради	Прийняття даного рішення Нововасилівською селищною радою забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати земельного податку на території селищної ради та відповідне наповнення місцевого бюджету. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого

	самоврядування. До бюджету селищної ради надійде 7830,0 тис.грн., що дозволить профінансувати заходи соціального, економічного значення селищної ради.
--	--

## 2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

### Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	<p>1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень.</p> <p>2. Забезпечить відповідні надходження до бюджету Нововасилівської селищної громади від сплати земельного податку.</p> <p>3. Створить сприятливі фінансові можливості селищної влади для задоволення соціальних та інших потреб селищної ради.</p> <p>4. Вдосконалить відносини між селищною радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.</p>	<p>Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування</p>

### Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за ставками, що діяли до 31 грудня року, що передус бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю	Витрати пов'язані зі сплатою земельного податку за ставками, що діяли до 31 грудня року, що передус бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.
Альтернатива 2	<p>Сплата податків за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податку.</p> <p>Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування.</p> <p>Вдосконалить відносини між селищною радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.</p>	Сплата податків за запропонованими ставками.

### Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання



Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць*	0	0	3	4645	4648
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0	0,07%	99,93%	100%

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податків і зборів за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані зі сплатою земельного податку за ставками, що діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю в сумі : 5988,8 тис.грн.
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між селищною радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів	Сплата податків за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатках 4 до цього АРВ

*Оцінка сумарних витрат за альтернативами*

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1 Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємства згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта(рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємства, які виникають внаслідок дії регуляторного акта)	-
Альтернатива 2 Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємства згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта(рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємства, які виникають внаслідок дії регуляторного акта)	-

**IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей**

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності ( за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю, що не сприятиме наповненню селищного бюджету в можливих обсягах. Очікуванні втрати селищного бюджету в результаті неприйняття рішення щодо земельного податку складатимуть: 1841,2 тис. грн., що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного значення громади.
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Прийняття даного рішення Нововасилівською селищною радою забезпечить досягненню встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати земельного податку на території селищної ради та відповідне наповнення місцевого бюджету. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету селищної ради 7830,0 тис. грн. , що дозволить профінансувати заходи соціального, економічного значення

		селищної ради. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів селищної ради і платників податків.
--	--	--

Рейтинг результативност і	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	<b>Держава:</b> - надходження додаткових коштів до місцевого бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади <b>Громадяни:</b> Сплата податку за обґрунтованими ставками Встановлення пільг по сплаті податку <b>Суб'єкти господарювання:</b> Сплата податку за обґрунтованими ставками.	<b>Держава:</b> Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації. <b>Громадяни:</b> Сплата податку за встановленими ставками <b>Суб'єкти господарювання:</b> Витрати: Сплата податку за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатках 4 до цього АРВ	Наповнення місцевого бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць
Альтернатива 1	<b>Держава:</b> Відсутні <b>Громадяни:</b> Сплата податку за ставками, які діяли до 31 грудня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю <b>Суб'єкти господарювання:</b> Сплата податку за ставками, які діяли до 31 грудня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю	<b>Держава:</b> Відсутні <b>Громадяни:</b> Відсутні <b>Суб'єкти господарювання:</b> Витрати: 1841,2 тис.грн.	Зменшення надходжень до селищного бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Цілі прийняття проекту рішення про встановлення земельного податку будуть досягнуті майже у повній мірі. До бюджету селищної ради надійдуть додаткові кошти від сплати земельного податку, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів селищної ради і платників податків і зборів.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акту, податок справлятиметься за ставками, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю, що спричинить втрати доходної частини бюджету у розмірі 1841,2 тис. грн., відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно-обґрунтованого земельного податку, що є посиленнями для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Нововасилівської селищної ради.

#### **V. Механізм, який пропонується застосувати для розв’язання проблеми**

**Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв’язати проблему:**

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території селищної ради, аналітичних показників ГУ ДПС у Запорізькій області, інформації фінансового відділу Нововасилівської селищної ради, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, яке забезпечить розв’язання визначеної проблеми є встановлення запропонованого рішення “Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Нововасилівської селищної ради”.

**Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:**

Розробка проекту рішення Нововасилівської селищної ради:

Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Нововасилівської селищної ради та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проєкта разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проєкту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії селищної ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

**VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги.**

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Витрати малого підприємництва наведені у Тесті малого підприємництва додається.

**VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта**  
**Запропонований термін дії акта:**

безстроково

**Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:**

Відповідно до закону України від 16 січня 2020 року № 466-IX «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо вдосконалення адміністрування податків, усунення технічних та логічних неузгодженостей у податковому законодавстві» визначено, що у рішенні про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також податкових пільг з їх сплати може не визначатися термін його дії. У такому випадку рішення буде чинним до прийняття нового рішення (абзац другий пп. 12.3.3 п.12.3 ст.12).

## VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Основними показниками результативності акта є:

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення	
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.
1	Розмір надходжень до місцевого бюджету від сплати земельного податку	від 0,9 до 5,0	I квартал — 1400,00 II квартал — 2515,00 III квартал — 2515,00 IV квартал — 1400,00 За рік — 7830,0
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта, один.		4648
3	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту, грн.		Розмір коштів вказаний в М-тесті
4	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб.		2
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень актів, % Оприлюднені повідомлення, проект рішення, АРВ: - на офіційному сайті Нововасилівської селищної ради;		100%

## IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися фінансовим відділом Нововасилівської селищної ради.

**Метод проведення відстеження результативності:**

Статистичний

**Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:**

Статистичні

- аналітичні показники ГУ ДПС у Запорізькій області;

**ТЕСТ**  
**малого підприємництва (М-Тест)**  
**по проєкту рішення Нововасилівської селищної ради “Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Нововасилівської селищної ради”**

**1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання**

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником з лютого по травень 2021 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робоча нарада та зустріч	10	Доведено до відома СПД основні аспекти проєкту регуляторного акта, надані роз'яснення щодо ставок, які пропонується затвердити.
2	Запити до сільгоспвиробників	10	Отримання інформації, врахування нормативно – грошової оцінки землі та отримання пропозицій

**2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):**

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 4648 (одиниць),

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків)

**3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання**

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
<b>Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання</b>				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата земельного податку), гривень	1684,60	-	-
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	1684,60	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	4648		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	7830000,0	0	0
<b>Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування</b>				
<b>Розрахунок вартості 1 людино-години:</b>				
Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що станом на 01.01.2022 складає 6700,0 грн. та у погодинному розмірі <b>40,36 грн.</b> (ст.8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік»)				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год*40,36 грн= 40,36	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	1 год*40,36грн= 40,36	0	0
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0