



Свеська селищна рада
Шосткинського району Сумської області
вул. Грушевського, 31, смт Свеса, Ямпільського району, Сумської області, 41226
тел. (05456) 6-21-85, 6-21-84, 6-20-83, факс 6-20-77

E-mail: 04390133@svesa-rada.gov.ua

Код ЄДРПОУ 04390133

14.06.2021 №02-11/1805

на _____ від _____

Державна регуляторна служба
України
01011 м. Київ
вул. Арсенальна, 9/11

*Про отримання пропозицій щодо
удосконалення проекту
регуляторного акту*

Відповідно до Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності" Свеська селищна рада направляє для отримання пропозицій по удосконаленню проект рішення «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку» та аналіз регуляторного впливу, експертний висновок, інформацію про оприлюднення розміщено 12.05.2021 року на офіційному веб-сайті Свеської селищної ради.

Додатки: 1. Проект рішення «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку» на 12 арк. в 1 прим.

2. Аналіз регуляторного впливу на 9 арк. в 1 прим.

3. Експертний висновок на 2 арк. в 1 прим.

4. Інформація про оприлюднення на 1 арк. в 1 прим.

Селищний голова

Сергій КИРКАЧ

0.31

Державна регуляторна служба України
№ 5777/0/19-21 від 18.06.2021



Дата оприлюднення 12.05.2021 року

Повідомлення
про оприлюднення проекту регуляторного акту
"Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку"

Даний регуляторний акт розроблений відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Проект регуляторного акту передбачає необхідність встановлення ставок земельного податку на території Свеської селищної територіальної громади.

Цілі прийняття спрямовані на врегулювання питань, пов'язаних з визначенням встановлення фінансових зобов'язань землевласників і землекористувачів перед бюджетом Свеської селищної територіальної громади.

Проект рішення Свеської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку» та аналіз його регуляторного впливу буде розміщено на офіційній сторінці Свеської селищної ради <http://svesa-rada.gov.ua>/Опубліковано у підрозділі Оприлюднення проектів регуляторних актів розділу Регуляторна діяльність.

Строк приймання пропозицій та зауважень до проекту регуляторного акту становить 1 місяць з дня оприлюднення проекту регуляторного акту та аналізу його регуляторного впливу на офіційній сторінці Свеської селищної ради.

Пропозиції та зауваження до проекту регуляторного акту та аналізу регуляторного впливу просимо надавати в письмовій формі за адресою: смт.Свеса, вул. Грушевського, 31.

Експертний висновок
відповідальної комісії – постійної комісії Свеської селищної ради з питань
планування бюджету, фінансів та соціально-економічного розвитку (відповідальної
постійної комісії селищної ради з питань регуляторної політики), щодо
регуляторного впливу проекту регуляторного акту – рішення селищної ради «Про
встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку» та аналізу його
регуляторного впливу

Відповідальна комісія – постійна комісія Свеської селищної ради з питань планування бюджету, фінансів та соціально-економічного розвитку (відповідальна постійна комісія селищної ради з питань регуляторної політики) (надалі – постійна комісія), керуючись статтями 4,8,34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Свеської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку» та встановила наступне.

Розробником регуляторного акту є виконком Свеської селищної ради. Проект рішення підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на виконання Податкового кодексу України.

1. Відповідність проекту регуляторного акту принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Проаналізувавши проект регуляторного акту, постійна комісія визначає наступне.

Ситуація яка вплинула на необхідність його розробки, свідчить про необхідність регулювання господарських відносин з метою вирішення існуючої проблеми необхідності чіткого визначення розмірів ставок та пільг зі сплати земельного податку, які можуть мати місце на території Свеської селищної територіальної громади.

В цілому при підготовці проекту регуляторного акту витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік (рішення сесії селищної ради від 08.12.2020 року строк підготовки I- II квартал, рішення сесії селищної ради «Про внесення змін до плану діяльності з підготовки регуляторних актів на 2021 рік від 07.05.2021 року, строк підготовки II квартал), проект оприлюднено 14.05.2021 року на офіційному веб-сайті Свеської селищної ради в мережі Інтернет <http://svesa-rada.gov.ua>.

Відповідно до графіка проведення робіт з регуляторної процедури:

- 12.05.2021 розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту, а 14.05.2020 - безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу розміщено на офіційному веб-сайті Свеської селищної ради в мережі Інтернет <http://svesa-rada.gov.ua>.

Під час проведення публічної експертизи були пропозиції від суб'єктів господарювання, які розглянуто на робочих зустрічах та надані обґрунтовані пояснення щодо прийняття відповідного регуляторного акту.

Таким чином, проект регуляторного акту – «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акту вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Стосовно вищевказаного проекту рішення розроблено аналіз регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акту з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них.

Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акту, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акту.

Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей.

Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акту та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акту, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акту, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акту залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акту. Обґрунтовано строк чинності регуляторного акту, визначено показники результативності регуляторного акту та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акту в разі його прийняття.

3. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акту, постійна комісія селищної ради вважає, що проект регуляторного акту – проект рішення селищної ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку», аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

*Голова відповідальної комісії –
постійної комісії Свеської
селищної ради з питань планування
бюджету, фінансів та
соціально- економічного розвитку*



О.Б. Хоменко

14.06.2021



Свеська селищна рада
Восьме скликання
_____ сесія

Проект

РІШЕННЯ

_____ **2021**

Свеса

**Про встановлення ставок та
пільг зі сплати земельного
податку**

Відповідно до пункту 24 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні, статей 12, 274, 277, 281, 282, 283, 284 Податкового кодексу України, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Свеської селищної ради:
 - 1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Загальному відділу забезпечити оприлюднення цього рішення на офіційному веб-сайті Свеської селищної ради <http://svesa-rada.gov.ua/> та в газеті «Неделя» відповідно до чинного законодавства.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань планування бюджету, фінансів та соціально-економічного розвитку (відповідальну з питань регуляторної політики).
4. Визнати такими, що втрачають чинність з 01.01.2022 рішення сесії Свеської селищної ради від 11.06.2020 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік», Марчихинобудської сільської ради від 26.06.2020 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Марчихинобудської сільської ради на 2021 рік», Орлівської сільської ради від 24.06.2020 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік», Микитівської сільської ради від 17.06.2020 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Микитівської сільської ради на 2021 рік» та Княжицької сільської ради від 26.06.2019 року «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік», від 11.06.2020 «Про внесення змін до назви рішення сесії сільської ради від 26.06.2019 року «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік».
5. Рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.

Селищний голова

Сергій КИРКАЧ

Додаток 1
до проекту рішення "Про
встановлення ставок та пільг зі сплати
земельного податку"

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішенням _____ сесії
Свеської селищної ради восьмого
скликання від _____ 2021
року

**СТАВКИ
земельного податку¹**

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року
по Свеській селищній раді Шосткинського району Сумської області:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади			
18	5925655700	5925655700	селище міського типу Свеса			
		5925681501	село Княжичі			
		5925681502	село Веселий Гай			
		5925681503	село Гирине			
		5925681504	село Орлів Яр			
		5925681505	село Степанівка			
		5925681901	село Марчихина Буда			
		5925681902	село Дем'янівка			
		5925681903	село Ломленка			
		5925681904	село Родіонівка			
		5925681905	село Руденка			
		5925682501	село Микитівка			
		5925682502	село Зелена Діброва			
		5925682503	село Зорине			
		5925683001	село Орлівка			
		5925683002	село Ржане			
		5925683003	село Шевченкове			
Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, за нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення					
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴		1,000	1,000	5,000	0,500

01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1,000	1,000	5,000	0,500
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	1,000	1,000	5,000	0,500
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	1,000	1,000	5,000	0,500
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	1,000	1,000	5,000	0,500
01.06	Для колективного садівництва ⁴	1,000	1,000	5,000	0,500
01.07	Для городництва ⁴	1,000	1,000	5,000	0,500
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	1,000	1,000	5,000	0,500
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,000	1,000	5,000	0,500
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,000	1,000	5,000	0,500
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	1,000	5,000	0,500
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,000	1,000	5,000	0,500
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	1,000	5,000	0,500
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	0,500
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,100	0,100	0,100	0,100
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	0,100	0,100	0,100	0,100
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,100	0,100	0,100	0,100
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,100	0,100	0,100	0,100
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,100	0,100	0,100	0,100
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,100	0,100	0,100	0,100

02.07	Для іншої житлової забудови	0,100	0,100	0,100	0,100
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07, 02.09, 02.10 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	0,100	0,100	0,100	0,100
02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	0,100	0,100	0,100	0,100
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,000	1,000	1,000	1,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,000	1,000	1,000	1,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які	1,000	1,000	1,000	1,000

	використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)				
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,000	1,000	1,000	1,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	1,000	1,000	1,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15, 03.17 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,000	1,000	1,000	1,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	1,000	1,000	1,000	1,000
04.08	Для збереження та використання заказників	1,000	1,000	1,000	1,000
04.09	Для збереження та використання	1,000	1,000	1,000	1,000

	заповідних урочищ				
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,000	1,000	1,000	1,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,000	1,000	1,000	1,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,000	1,000	1,000	1,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,000	1,000	1,000	1,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,000	1,000	1,000	1,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	1,000	1,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	1,000	1,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100

09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,000	1,000	1,000	1,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,000	1,000	1,000	1,000
10.06	Для сінокосіння	1,000	1,000	1,000	1,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,000	1,000	1,000	1,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,000	1,000	1,000	1,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,000	1,000	1,000	1,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,000	1,000	1,000	1,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1,000	1,000	1,000	1,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що	3,000	3,000	5,000	5,000

	пов'язані з користуванням надрами				
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,000	3,000	5,000	5,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,000	3,000	5,000	5,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,000	3,000	5,000	5,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.08	Для розміщення та експлуатації	3,000	3,000	5,000	5,000

	будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій				
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09, 12.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	3,000	3,000	5,000	5,000
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,000	3,000	5,000	5,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,000	3,000	5,000	5,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	3,000	5,000	5,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
13.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України	3,000	3,000	5,000	5,000
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	3,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000	5,000	5,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності	3,000	3,000	5,000	5,000

	Збройних Сил України ⁴				
15.02	Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії України ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07, 15.09, 15.10 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	3,000	3,000	5,000	5,000
16	Землі запасу	1,000	1,000	5,000	5,000
17	Землі резервного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
18	Землі загального користування ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. N 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються / можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281 - 283 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради

Дарія ДАРИКО

Додаток 2

до проекту рішення "Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку"

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення _____ сесії Свеської селищної ради восьмого скликання від _____ 2021 року

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги вводяться в дію з 01 січня 2022 року

по Свеській селищній раді Шосткинського району Сумської області:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
18	5925655700	5925655700	селище міського типу Свеса
		5925681501	село Княжичі
		5925681502	село Веселий Гай
		5925681503	село Гирине
		5925681504	село Орлів Яр
		5925681505	село Степанівка
		5925681901	село Марчихина Буда
		5925681902	село Дем'янівка
		5925681903	село Ломленка
		5925681904	село Родіонівка
		5925681905	село Руденка
		5925682501	село Микитівка
		5925682502	село Зелена Діброва
		5925682503	село Зорине
		5925683001	село Орлівка
		5925683002	село Ржане
		5925683003	село Шевченкове

Група платників, категорія / цільове призначення земельних ділянок

Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)

Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування/03.01	100
Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти/03.02	100
Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги/03.03	100
Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування/03.05	100

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар селищної ради

Дарія ДАРИКО

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
проекту рішення Свеської селищної ради
"Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку"

I. Визначення проблеми

Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання:

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

До повноважень органів місцевого самоврядування належить встановлення ставок місцевих податків та зборів в межах ставок, визначених Податковим кодексом України.

Земельний податок, є місцевим податком.

Проблема, яку пропонується розв'язати - визначення на законних підставах розміру ставок земельного податку на території Свеської територіальної громади.

Причини виникнення проблеми:

Проблема, яку необхідно розв'язати шляхом прийняття даного рішення полягає в визначенні критеріїв встановлення плати за земельні ділянки. В 2014, 2015 році відбулись значні зміни в законодавстві України: прийнято Закон України від 28 грудня 2014 року № 71-VII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи», Закон України від 24 грудня 2015 року N 909 - VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України і деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень в 2016 році».

При створенні Свеської селищної територіальної громади об'єднано 5 місцевих рад, тобто у 2021 році діє 5 окремих рішень про встановлення місцевих податків і зборів, якими встановлені різні ставки.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до бюджету селищної територіальної громади та є його бюджетно-формуєчим джерелом, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади селища.

Питання земельних відносин є вкрай важливим для розвитку території громади та поповнення селищного бюджету. Отже недопущення безоплатного користування землею, поповнення селищного бюджету додатковими коштами в частині плати за землю, вироблення єдиного механізму розрахунку плати за землю і є проблемою, яку необхідно розв'язати

Дане питання обговорюється мешканцями Свеської територіальної громади.
Оцінка важливості проблеми:

Реформування країни неможливе без ефективного розвитку територіальних громад, який потребує відповідного фінансового забезпечення, безпосередньо залежного від способу наповнення місцевих бюджетів.

Тому, в рамках загальнодержавної кампанії з децентралізації влади, податковим законодавством України було передбачено суттєве зміцнення ресурсної бази місцевих бюджетів за рахунок платежів, надходження від яких є фінансово значимими та стабільними, зокрема земельного податку.

Таким чином, особливо важливим є впровадження на території Свеської селищної територіальної громади механізму справляння земельного податку, який

забезпечить справедливі умови для сплати земельного податку платниками, а також стабільні надходження до бюджету Свеської селищної територіальної громади громади.

Підтвердження важливості проблеми:

Як наслідок буде недостатньо коштів на:

благоустрій території Свеської селищної територіальної громади (вуличне освітлення, чистка доріг від снігу та ін.);

фінансування програм соціально-економічного розвитку тощо.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Держава	Так	
Громадяни	Так	
Суб'єкти господарювання	Так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва		Ні

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Розв'язання даної проблеми за допомогою ринкового механізму неможливе, оскільки чинне податкове законодавство чітко регламентує, що до повноважень саме органів місцевого самоврядування належить встановлення ставок місцевих податків та зборів в межах ставок, визначених Податковим кодексом України.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Проблема не може бути розв'язана за допомогою діючого регуляторного акту у зв'язку з тим, що на даний час на території Свеської селищної територіальної громади діє 5 окремих рішень про встановлення місцевих податків і зборів, якими встановлені різні ставки, що суперечить вимогам Податкового кодексу України.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

встановлення доцільних і обґрунтованих розмірів ставок земельного податку;
надання пільг щодо сплати земельного податку;
забезпечення стабільних надходжень до бюджету Свеської селищної територіальної громади.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1	Неприйняття запропонованого регуляторного акта. У разі відмови від введення в дію запропонованого регуляторного акту будуть збережені діючі ставки земельного податку. Платники податку – суб'єкти господарювання, які мають у власності та користуванні земельні ділянки. Дана альтернатива є не прийнятною, оскільки існуючі регуляторні акти діють лише у 2021 році. Вони не враховують актуальність та

	необхідність встановлення у селищі, селах ставок земельного податку за земельні ділянки (крім земель сільськогосподарського призначення), які розташовані за межами населених пунктів Свеської селищної територіальної громади, нормативно грошова оцінка яких не проведена.
Альтернатива 2	Прийняття запропонованого регуляторного акта. Дана альтернатива є найбільш прийнятною для досягнення цілей, так як підтримка платників в існуючих умовах є особливо актуальним та важливим питанням, дозволить забезпечити стабільні надходження до селищного бюджету та сприятиме формуванню позитивного іміджу Свеської селищної територіальної громади .

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Стабільні надходження податку до бюджету селищної територіальної громади за існуючими ставками; Спрямування коштів на соціально-економічний розвиток селищної територіальної громади, вирішення проблем громадян.	Витрати на організацію контролю за надходженням коштів до селищного бюджету.
Альтернатива 2	Стабільні надходження земельного податку до бюджету селищної територіальної громади; Спрямування коштів на соціально-економічний розвиток селищної територіальної громади; Зниження соціальної напруги у селищній територіальній громаді; Прозорість і гласність у процесі формування розміру ставок земельного податку; Формування позитивного іміджу Свеської селищної територіальної громади.	Витрати, пов'язані із виконанням регуляторного акту: - на розповсюдження та тиражування прийнятого рішення; - витрати на організацію контролю за надходженням коштів до бюджету селищної територіальної громади.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Сплата земельного податку до бюджету селищної територіальної громади за існуючими ставками.

Альтернатива 2	Прямі вигоди полягають у встановленні ставок земельного податку на земельні ділянки несільськогосподарських угідь.	Прямі витрати полягають у необхідності сплати земельного податку до бюджету селищної територіальної громади.
----------------	--	--

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Альтернатива 1

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	6		0	6
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0%	100%	0%	0%	100,00%

Альтернатива 2

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	6	0	0	6
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0%	100%	0%	0	100,00%

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Сплата податку до бюджету селища за існуючими ставками
Альтернатива 2	Встановлення ставок земельного податку за земельні ділянки (крім земель сільськогосподарського призначення) які розташовані за межами населених пунктів Свеської селищної територіальної громади нормативно грошова оцінка яких не проведена.	Сплата земельного податку до бюджету селища.

Оцінка сумарних витрат за альтернативами

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1	0
Альтернатива 2	0

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Проблему зменшення податкового навантаження на платників земельного податку (проблема продовжує існувати)
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Проблему зменшення податкового навантаження на платників земельного податку буде вирішено. Цілі прийняття регуляторного акту будуть досягнуті (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть).

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	<p>Держава: Стабільні надходження податку до бюджету територіальної громади, який буде спрямовано на соціально-економічний розвиток території громади, вирішення проблем громадян;</p> <p>Громадяни: Зниження соціальної напруги та податкового навантаження</p> <p>Суб'єкти господарювання: Прозорість і гласність у процесі формування розміру ставок податку.</p>	<p>Держава: Витрати на організацію контролю за надходженням коштів до селищного бюджету.</p> <p>Громадяни: Витрати, пов'язані із сплатою податку до бюджету</p> <p>Суб'єкти господарювання: Витрати, пов'язані із сплатою податку до бюджету</p> <p>Сумарні витрати, грн:</p>	При виборі зазначеної альтернативи буде максимально досягнуто цілі державного регулювання

Альтернатива 1	Держава: Відсутні Громадяни: Зниження соціальної напруги та податкового навантаження Суб'єкти господарювання: Зниження податкового навантаження	Держава: Втрата значимого джерела надходжень бюджету селищної територіальної громади, кошти якого спрямовуються на соціально-економічний розвиток громади Громадяни: Відсутні Суб'єкти господарювання: Витрати: Витрати, пов'язані із сплатою податку до бюджету Сумарні витрати, грн:	У разі залишення ситуації, яка склалась, без змін, проблема однакового податкового навантаження на платників земельного податку продовжуватиме існувати.
-------------------	---	---	--

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Цілі прийняття проекту рішення будуть досягнуті майже у повній мірі. До місцевого бюджету надійдуть кошти від сплати місцевих податків і зборів, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів селищної громади і платників податку.	Відсутній ризик зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	Неприйняття регуляторного акта спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Ризик впливу зовнішніх чинників на дію регуляторного акту є малоімовірним.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

Проблему виконання програми соціально-економічного розвитку територіальної громади пропонується розв'язати шляхом затвердження проекту

рішення Свеської селищної ради "Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку". Запропонований вихід із ситуації, що склалася, відповідає принципам державної регуляторної політики, а саме: доцільності, ефективності, збалансованості, передбачуваності, принципу прозорості та врахування громадської думки.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

здійснити такі організаційні заходи, як забезпечення інформування громадськості про вимоги регуляторного акта шляхом оприлюднення його в друкованих засобах масової інформації та в мережі Інтернет.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Питома вага у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання, не перевищує 10 відсотків, тому розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для малого підприємництва не здійснюється.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Передбачається не обмежувати строк дії запропонованого регуляторного акта. В разі необхідності за підсумками відстежень та внесення змін до чинного законодавства України в частині справляння місцевих податків та зборів, відповідні зміни будуть внесені до даного регуляторного акта.

У разі якщо до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування місцевих податків міська рада не прийняла рішення про встановлення місцевих податків, такі податки справляються із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків. Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, якщо в рішенні органу місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також податкових пільг з їх сплати не визначено термін його дії, таке рішення є чинним до прийняття нового рішення.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

У разі запровадження запропонованого проекту рішення селищної ради очікується наступний результат:

Відповідність розмірів ставок місцевих податків діючому законодавству, зокрема Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями.

Надходження запланованих коштів до місцевого бюджету від сплати місцевих податків та подальшого спрямування на соціально – економічний розвиток Свеської селищної територіальної громади та ремонт об'єктів соціальної сфери.

Часткове виконання Програми соціально-економічного розвитку Свеської селищної територіальної громади.

Досягнення цілі державного регулювання, задля якого пропонується акт, може бути охарактеризовано наступними кількісними та якісними показниками, значення яких має змінитися за вимірюваний період:

№	Назва показника	Одиниця виміру	Перший рік запровадження	за 5 років
1	Розмір надходжень до державного бюджету, пов'язаних з дією акта	грн.	0	0
2	Розмір надходжень до місцевих бюджетів, пов'язаних з дією акта	грн.	902052	4510260
3	Розмір надходжень до цільового фонду, пов'язаних з дією акта	грн.	0	0
4	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта	од.	6	6
5	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта	грн.	902052	4510260
6	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта	год.	1	5
7	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта	%	100	100

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Строки проведення базового відстеження результативності дії регуляторного акта:

III квартал 2021 року

Строки проведення повторного відстеження результативності дії регуляторного акта:

III квартал 2022 року

Строки проведення періодичного відстеження результативності дії регуляторного акта:

раз на три роки з дня виконання заходів з повторного відстеження з метою визначення ступеня досягнення визначених цим актом цілей.

Метод проведення відстеження результативності:

Соціологічний

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:

Опитування

Цільові групи осіб, що обиратимуться для участі у відповідному опитуванні:

Платники податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Наукові установи, що залучатимуться для проведення відстеження:
не залучаються

У разі виявлення проблемних питань, вони будуть урегульовані шляхом унесення відповідних змін до регуляторного акта.

Селищний голова



Сергій КИРКАЧ

Експертний висновок
відповідальної комісії – постійної комісії Свеської селищної ради з питань
планування бюджету, фінансів та соціально-економічного розвитку (відповідальної
постійної комісії селищної ради з питань регуляторної політики), щодо
регуляторного впливу проекту регуляторного акту – рішення селищної ради «Про
встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку» та аналізу його
регуляторного впливу

Відповідальна комісія – постійна комісія Свеської селищної ради з питань планування бюджету, фінансів та соціально-економічного розвитку (відповідальна постійна комісія селищної ради з питань регуляторної політики) (надалі – постійна комісія), керуючись статтями 4,8,34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Свеської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку» та встановила наступне.

Розробником регуляторного акту є виконком Свеської селищної ради. Проект рішення підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на виконання Податкового кодексу України.

1. Відповідність проекту регуляторного акту принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Проаналізувавши проект регуляторного акту, постійна комісія визначає наступне.

Ситуація яка вплинула на необхідність його розробки, свідчить про необхідність регулювання господарських відносин з метою вирішення існуючої проблеми необхідності чіткого визначення розмірів ставок та пільг зі сплати земельного податку, які можуть мати місце на території Свеської селищної територіальної громади.

В цілому при підготовці проекту регуляторного акту витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік (рішення сесії селищної ради від 08.12.2020 року строк підготовки I- II квартал, рішення сесії селищної ради «Про внесення змін до плану діяльності з підготовки регуляторних актів на 2021 рік від 07.05.2021 року, строк підготовки II квартал), проект оприлюднено 14.05.2021 року на офіційному веб-сайті Свеської селищної ради в мережі Інтернет <http://svesa-rada.gov.ua>.

Відповідно до графіка проведення робіт з регуляторної процедури:

- 12.05.2021 розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту, а 14.05.2020 - безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу розміщено на офіційному веб-сайті Свеської селищної ради в мережі Інтернет <http://svesa-rada.gov.ua>.

Під час проведення публічної експертизи були пропозиції від суб'єктів господарювання, які розглянуто на робочих зустрічах та надані обґрунтовані пояснення щодо прийняття відповідного регуляторного акту.

Таким чином, проект регуляторного акту – «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акту вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Стосовно вищевказаного проекту рішення розроблено аналіз регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акту з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них.

Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акту, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акту.

Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей.

Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акту та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акту, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акту, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акту залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акту. Обґрунтовано строк чинності регуляторного акту, визначено показники результативності регуляторного акту та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акту в разі його прийняття.

3. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акту, постійна комісія селищної ради вважає, що проект регуляторного акту – проект рішення селищної ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку», аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

*Голова відповідальної комісії –
постійної комісії Свеської
селищної ради з питань планування
бюджету, фінансів та
соціально- економічного розвитку*



О.Б. Хоменко

14.06.2021