



УКРАЇНА

Старобогородчанська сільська рада
Івано-Франківського району
Івано-Франківської області

вул. Франка, 1, с. Старі Богородчани, 77712, тел./ факс: (03471)-51-7-00,
E-mail: sr.staribogorodchany@gmail.com Код ЄДРПОУ 40154315

Вих. № 516/02.1-24 від 16.06.21р

Голові
Державної регуляторної
служби України
п. Олексію Кучеру

Старобогородчанська сільська рада надсилає проекти рішень
Старобогородчанської сільської ради:

- "Про встановлення ставок єдиного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік ;
 - "Про встановлення ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік";
 - "Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік".
 - "Про встановлення транспортного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік"
- та АРВ і експертні висновки постійної комісії до них.

Дані проекти рішень та аналіз регуляторних впливів до них були оприлюднені на офіційному сайті Старобогородчанської сільської ради <https://st-bogorodchany-gromada.gov.ua/>, в розділі «Регуляторна політика». Копія повідомлення додається.

Сільський голова



Володимир Петришин

Вик.
Ірина Семенців
0678721141



П о в і д о м л е н н я

про оприлюднення проєктів регуляторних актів – проєктів рішень Старобогородчанської сільської ради:

- "Про встановлення ставок єдиного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік";
- "Про встановлення ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік";
- "Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік";
- "Про встановлення транспортного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік";

Згідно Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003р. ст. 9 з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань, Старобогородчанська сільська рада повідомляє про оприлюднення вищенаведених проєктів рішень та аналізів регуляторних впливів до них на офіційному сайті Старобогородчанської сільської ради <https://st-bogorodchany-gromada.gov.ua/>, в розділі «Регуляторна політика», а також з текстом проєктів рішень та АРВ можна ознайомитися у фінансовому відділі Старобогородчанської сільської ради.

Розробник проєктів – фінансовий відділ Старобогородчанської сільської ради.

Поштова адреса : І.Франка 1, с. Старі Богородчани, Івано-Франківська обл., 77712

Електронна адреса : fvstaribg@i.ua

Основною метою регуляторних актів є встановлення на території Старобогородчанської сільської ради місцевих податків у відповідності з останньою редакцією Податкового кодексу України та з урахуванням вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11. 09. 2003 р. №1160-IV.

Зауваження та пропозиції щодо проєктів рішень будуть прийматися з дати оприлюднення на офіційному сайті Старобогородчанської сільської ради з 11.05.2021р. до 16год 00 хв 11.06.2021р.

Свої пропозиції та зауваження можна надати в письмовій формі до фінансового відділу Старобогородчанської сільської ради (вул. І.Франка 1, с. Старі Богородчани, Івано-Франківська обл.) чи електронною адресою fvstaribg@i.ua .

СТАРОБОГОРОДЧАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОГО РАЙОНУ
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Постійна комісія з питань планування, фінансів, бюджету,
соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва,
сфер послуг, інвестицій та міжнародного співробітництва**

Експертний висновок

про відповідність проекту рішення сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік» вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Назва проекту регуляторного акту – проект рішення Старобогородчанської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік».

Розробник проекту регуляторного акту – фінансовий відділ Старобогородчанської сільської ради.

Проект регуляторного акту – проект рішення Старобогородчанської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік» **відповідає принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»**. Проект рішення підготовлено з метою забезпечення дотримання вимог діючого законодавства: відкритості процедури, прозорості дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань, пов'язаних зі сплатою місцевих податків та зборів за прийнятими ставками податку на території Старобогородчанської сільської ради.

Проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік» внесено до Плану діяльності сільської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік. Прозорість та врахування громадської думки забезпечується шляхом оприлюднення зазначеного проекту рішення, аналізу регуляторного впливу до нього та обов'язкового розгляду зауважень та пропозицій, наданих у встановленому законом порядку фізичними та юридичними особами, їх об'єднаннями.

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік» **відповідає вимогам, визначеним у ст.8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»**, зокрема розробником дотримано вимоги щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Строк дії регуляторного акта з 01.01.2022 року по 31.12.2022 року.

Аналіз регуляторного впливу до проекту рішення сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік» **викладений у друкованій формі, підписаний**

розробником проєкту та разом з проєктом оприлюднені відповідно до вимог ст.13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» на офіційному веб-сайті Старобогородчанської сільської ради у мережі Інтернет <https://st-bogorodchany-gromada.gov.ua/proekti-rishen-regulyatornih-aktiv-2021-20-27-46-07-05-2021/>

Відстеження результативності проєкту рішення здійснюватиметься шляхом аналізу статистичної інформації.

Базове відстеження результативності даного регуляторного акту буде проведено до дня набрання чинності цього регуляторного акта.

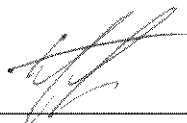
Повторне відстеження результативності буде здійснено через рік після набуття чинності даним регуляторним актом.

Періодичне відстеження результативності буде здійснюватися раз на кожні три роки, починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження цього акта, протягом строку його дії.

У разі виявлення нерегульованих та проблемних моментів, шляхом аналізу якісних та кількісних показників дії цього акта, ці моменти буде виправлено шляхом внесення відповідних змін.

Враховуючи проведену експертизу, постійна комісія з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку промисловості, підприємництва, сфер послуг, інвестицій та міжнародного співробітництва вважає, що проєкт регуляторного акту – проєкт рішення Старобогородчанської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова комісії



Ігор Сеніч

16.06.2021р



Україна

Старобогородчанська сільська рада

Івано-Франківського району

Івано-Франківської області

_____ сесія восьмого скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ № _____

від _____ 2021 року

село Старі Богородчани

Про встановлення ставок єдиного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік

Відповідно до статті 143 Конституції України, статті 10, пункту 12.3 статті 12, статей 265-287, 291-295 Податкового кодексу України, керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою встановлення місцевих податків і зборів на території Старобогородчанської сільської ради, сесія Старобогородчанської сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік ставки єдиного податку для фізичних осіб-підприємців, а саме:

- ставки єдиного податку для фізичних осіб-підприємців I групи на 2022 рік згідно додатку 1.

- ставки єдиного податку для фізичних осіб-підприємців II групи на 2022 рік згідно додатку 2.

2. Затвердити елементи визначення єдиного податку згідно з додатком 3.

3. Оприлюднити рішення на офіційному веб – сайті Старобогородчанської сільської ради.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на Фінансовий відділ Старобогородчанської сільської ради (Івасишин І.Р.) та постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва, сфери послуг, інвестицій та міжнародного співробітництва (Сенич І.Я.).

5. Рішення Старобогородчанської сільської ради від 29.05.2018 року №751-21/2018 “Про встановлення ставок єдиного податку на території Старобогородчанської сільської ради ОТГ” визнати таким, що втратило чинність з 01.01.2022 року.

6. Рішення набирає чинності з 01.01.2022 року .

Сільський голова

Володимир Петришин

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення сесії Старобогородчанської
сільської ради

від « ____ » _____ 2021р. № _____

Ставка єдиного податку для фізичних осіб – підприємців I групи для всіх видів господарської діяльності, передбачених для цієї групи – 10% до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Сільський голова**Володимир Петришин**

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення сесії Старобогородчанської
сільської ради

від « ____ » _____ 2021р. № _____

Ставка єдиного податку для фізичних осіб – підприємців II групи для всіх видів господарської діяльності, передбачених для цієї групи – 20% до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, за винятком таких видів діяльності: торгівля виключно українською продукцією та діяльність шкільних їдалень, на які встановити ставку єдиного податку – 2 %

Сільський голова**Володимир Петришин**

Додаток № 3
ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення сесії Старобогородчанської сільської ради
від «___» _____ 2021р. № _____

Елементи визначення єдиного податку

I. Загальні положення.

Єдиний податок на території Старобогородчанської сільської ради встановлено відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податкового кодексу України (із змінами та доповненнями) та рішень сесій територіальної громади.

Порядок переходу суб'єктів підприємницької діяльності на застосування спрощеної системи оподаткування регулюється Податковим кодексом України.

II. Платники податку.

Платниками податку є суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності. Платники податку поділяються на групи у відповідності до ст. 291 Податкового кодексу України.

III. Об'єкт оподаткування.

Об'єктом оподаткування є дохід платника єдиного податку, порядок визначення якого наведено в ст. 292 Податкового кодексу України.

IV. База оподаткування.

Для фізичних осіб I та II груп база оподаткування носить фіксований характер і не залежить від суми одержаної виручки. Для інших платників єдиного податку (фізичних та юридичних осіб) груп базою оподаткування є дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг). Дохід визначається на підставі даних обліку, який ведеться відповідно до вимог ст. 296 Податкового кодексу України.

V. Ставки податку.

Ставки податку для фізичних осіб I групи встановлюються сільською радою у відсотках до прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року, II групи – у відсотках до мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, у межах, визначених ст. 293 Податкового кодексу України.

Для інших груп платників єдиного податку (фізичних та юридичних осіб) розміри ставок визначаються у відсотках до доходу згідно із ст. 293 Податкового кодексу України.

Порядок застосування ставок єдиного податку у разі перевищення

визначеного законодавством обсягу доходу регулюється ст. 293 Податкового кодексу України.

VI. Порядок обчислення.

Платники єдиного податку – фізичні особи I-II груп сплачують податок за фіксованими ставками, незалежно від обсягу доходу .

Інші платники єдиного податку обчислюють суму податку у відсотках від доходу, порядок визначення якого регулюється ст. 292 Податкового кодексу України.

VII. Строк та порядок сплати.

Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку визначено в ст.295 Податкового кодексу України. Податковий (звітний) період для платників єдиного податку визначено ст. 294 Податкового кодексу України.

VIII. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку.

Платники єдиного податку здійснюють подання звітності про сплату єдиного податку в порядку та строки, визначені ст. 296 Податкового кодексу України.

IX. Особливості податкового навантаження.

Платники єдиного податку звільняються від обов'язку нарахування, сплати податків і зборів, перелік яких наведено в ст. 297 Податкового кодексу України.

X. Відповідальність.

Платники єдиного податку несуть відповідальність за правильність обчислення, своєчасність та повноту сплати сум єдиного податку, а також за своєчасність подання податкових декларацій у відповідності з Податковим кодексом України.

Контроль за справлянням податку, повнотою та своєчасністю його сплати покладено на податкові органи.

Сільський голова

Володимир Петришин

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ **до проекту рішення Старобогородчанської сільської ради** **«Про встановлення ставок єдиного податку на території** **Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік»**

Цей Аналіз регуляторного впливу (надалі АРВ) підготовлено згідно з вимогами Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акту, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 та визначає правові та організаційні засади реалізації проекту рішення Старобогородчанської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік»

I. Визначення проблеми

Однією з проблем Старобогородчанської громади є недостатня наповнюваність місцевого бюджету, що не дозволяє виконувати місцеві бюджетні програми, забезпечити належний рівень життя громади.

Так, на території Старобогородчанської сільської ради існують наступні проблеми: необхідність у реформуванні та розвитку житлово-комунального господарства; будівництво, ремонт та утриманні доріг; реконструкція мереж вуличного освітлення.

Лише на фінансування будівництва, ремонту та утримання доріг на території Старобогородчанської сільської ради потрібно з місцевого бюджету виділити близько 2 млн. грн.

Виконання Програми соціального захисту населення Старобогородчанської сільської ради, у рамках якої надаються різні види матеріальної допомоги найуразливішим верствам населення, потребує фінансування на рівні 300 тис. грн.

Вказана проблема справляє вплив на 6,1 тис. чол. – жителів Старобогородчанської громади, які розраховують на виконання економічних та соціальних програм, що фінансуються з сільського бюджету.

Загалом, для вирішення вищезазначених проблем та фінансування програм необхідно витратити з бюджету понад 3 млн грн.

Але через брак коштів в сільському бюджеті на придбання матеріалів та оплати відповідних робіт (послуг) більшість програм можуть бути не виконані.

Питання залучення коштів до сільського бюджету у 2022 році пропонується вирішити шляхом ухвалення рішення сільської ради з питань встановлення місцевих податків відповідно до вимог чинного законодавства, яке необхідне для прозорого встановлення економічно-обґрунтованих та ефективних ставок податку, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів, зокрема ставок єдиного податку.

Місцеві податки та збори – один із значних джерел наповнення доходної частини бюджету, яка направляється, насамперед, на фінансування бюджетної сфери.

Важливість проблеми полягає в тому, що від рівня ставок місцевих податків та зборів залежить розвиток підприємництва в громаді і показник наповнення сільського бюджету.

Пунктом 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» задекларовано, що встановлення розмірів ставок місцевих податків і зборів у межах, визначених законом, відноситься до виключної компетенції органів місцевого самоврядування.

Ставка єдиного податку встановлюється відповідно до ст. 293 Податкового Кодексу України.

Згідно ст. 12 Податкового кодексу України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків і зборів та офіційно оприлюднюють до 25 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування. В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

При прийнятті рішення ми прагнемо забезпечити баланс інтересів усіх сторін - суб'єктів господарювання, населення та органу місцевого самоврядування. З метою уникнення надмірного податкового навантаження визначено оптимальні ставки, які б забезпечували стабільні та достатні надходження до бюджету громади та не шкодило б підприємницькій діяльності. Місцеві податки і збори в повному обсязі зараховуються до місцевого бюджету Старобогородчанської сільської ради.

Підтвердження важливості проблеми.

У разі прийняття рішення "Про встановлення ставок єдиного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік" планується, що в бюджет Старобогородчанської громади надійдуть кошти зі сплати єдиного податку в сумі 669,4 тис. грн.

Прийняття рішення з даного питання необхідне для прозорого та ефективного встановлення місцевих податків, здійснення необхідного контролю за повнотою проведення платежів, необхідності наповнення сільського бюджету та направлення коштів на соціальні програми громади, зокрема: програми соціальної підтримки незахищених верств населення; утримання дошкільних навчальних закладів; утримання загальноосвітніх шкіл громади; поточний ремонт доріг, організацію благоустрою населених пунктів.

Враховуючи вищенаведене, Фінансовим відділом Старобогородчанської сільської ради розробляється проект рішення «Про встановлення ставок єдиного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік» та публікується на сайті Старобогородчанської сільської ради.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

<i>Групи (підгрупи)</i>	<i>Так</i>	<i>Ні</i>
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	так	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів.

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного

регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є виключно компетенцією сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів.

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. У разі якщо до 15 липня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування місцевих податків сільська рада не прийняла дане рішення, такі податки справляються, виходячи із норм Податкового кодексу України, із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків (стаття 12.3.5 Податкового кодексу України).

II. Цілі державного регулювання

Основними цілями прийняття проекту рішення є:

- визначення обґрунтованих ставок єдиного податку, що має справлятися на території Старобогородчанської сільської ради, в межах визначених Податковим кодексом України та беручи до уваги рівень платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання;
- своєчасне поповнення бюджету для вирішення проблем громади;
- здійснення планування та прогнозування надходжень від сплати єдиного податку при формуванні сільського бюджету;
- відкритість процедури та прозорості дій Старобогородчанської сільської ради в питанні встановлення ставок місцевих податків.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<u>Альтернатива 1.</u> Не виносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік».	У разі не встановлення рішенням органу місцевого самоврядування місцевих податків і зборів, передбачених п.10.3 ст.10 Податкового кодексу України, такі податки і збори відповідно до пп.12.3.5 п.12.3 ст 12 Податкового кодексу України, справляються із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів, що не сприятиме наповненню сільського бюджету в можливих обсягах та протирічить нормам чинного законодавства (не дотримання процедури прийняття регуляторного акта та порушення норми статті 12 Податкового кодексу України).

	У разі неприйняття даного рішення бюджет сільської ради втратить надходження єдиного податку у сумі 669,4 тис. грн
<u>Альтернатива 2.</u> Прийняти рішення «Про встановлення ставок єдиного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік»	Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить встановлення чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків на території об'єднаної громади та відповідне наповнення сільського бюджету, забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До сільського бюджету надійде 669,4 тис. грн. єдиного податку.

Примітка: Максимальна ставка податку для платників I групи 10% – 248,1 грн. на 2022 рік (від розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, прогнозованого на 2022 рік – 2481,00 грн.), II групи 20% – 1340,00 грн. на 2022 рік (від розміру мінімальної заробітної плати, прогнозованої на 2022р. – 6700,00 грн.).

При описі альтернатив використовувалися розрахункові прогнозні показники надходжень до бюджету від сплати єдиного податку платниками I та II груп.

Розрахунок витрат на одного суб'єкта господарювання :

- для платників I групи єдиного податку у 2022 році

Таблиця 1

Розмір ставки, %	Оплата за місяць, грн	Оплата за рік одним суб'єктом господарювання, грн.
10	248,10	2977,20

Примітка: При розрахунках ураховано розмір прогнозованого прожиткового мінімуму у 2022р. – 2481,00 грн. (лист Міністерства фінансів України від 13.08.2020 №05110-14-6/25074).

- для платників II групи єдиного податку у 2022 році

Таблиця 2

Розмір ставки, %	Оплата за місяць, грн	Оплата за рік одним суб'єктом господарювання, грн.
20	1340,0	16080,0

При розрахунках ураховано прогнозований розмір мінімальної заробітної плати у 2022р. – 6700,0 грн. (лист Міністерства фінансів України від 13.08.2020 №05110-14-6/25074).

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	1. Забезпечення відповідних надходжень до сільського бюджету від сплати єдиного податку в сумі	1. Затрачений час на розроблення регуляторного акту.

	669,4 тис. грн. 2. Створення фінансових можливостей сільської ради для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. 3. Забезпечення вимог чинного законодавства щодо встановлення місцевих податків і зборів.	2. Затрачений час на проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його оприлюднення.
--	---	--

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Відсутні
Альтернатива 2	1. Сплата місцевих податків за обгрунтованими ставками. 2. Відкритість та прозорість процедури, яка передбачає внесення пропозицій та зауважень. 3. Створення сприятливих фінансових можливостей сільської ради для покращення рівня соціальної захищеності територіальної громади в цілому та кожного мешканця.	Сплата податків за запропонованими ставками в сумі 669,4 тис. грн. Затрати часу, необхідні для вивчення положень про місцеві податки і збори та обговорення проекту рішення.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	-	-	62	62
Фізичні особи 1 групи	-	-	-	25	
Фізичні особи 2 групи	-	-	-	37	
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	-	-	100%	100%

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими ПКУ, надходження до бюджету відсутні	-
Альтернатива 2	1. Забезпечення прозорих та зрозумілих умов з питань справляння місцевих податків за встановленими ставками.	Сплата податків за запропонованими ставками. Інформація щодо очікуваних витрат

	2. Додаткові надходження до місцевого бюджету, які дозволять збільшити витрати на інфраструктуру громади та створити сприятливі умови для діяльності та ведення бізнесу.	наведено у додатку 4 до цього АРВ. Затрати часу, необхідні для вивчення положень про місцеві податки та обговорення проекту рішення. Надходження до бюджету у сумі 669,4 тис. грн.
--	--	---

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1-Цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива не вирішує існуючих проблем. Відповідно до статті 12.3.5 Податкового кодексу України, такі податки та/або збори справляються із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів, що не сприятиме наповненню сільського бюджету в можливих обсягах та протирічить нормам чинного законодавства (не дотримання процедури прийняття регуляторного акта та порушення норми статті 12 Податкового кодексу України). Очікувані втрати сільського бюджету в результаті неприйняття рішення складуть 669,4 тис. грн.
Альтернатива 2	3-цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти, проблеми існувати не будуть)	Цілі прийняття рішення будуть досягнені майже повною мірою; прийняття рішення відповідає вимогам чинного законодавства, приводить ставки єдиного податку у відповідність до вимог ПК України. Встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок з урахуванням рівня плато-спроможності суб'єктів господарювання. До сільського бюджету надійде 669,4 тис. грн .

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	<p><i>Держава:</i> Відсутні</p> <p><i>Громадяни:</i> Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України</p> <p><i>Суб'єкти господарювання:</i> Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України</p>	<p><i>Держава:</i> Відсутні</p> <p><i>Громадяни:</i> Відсутні</p> <p><i>Суб'єкти господарювання:</i> відсутні</p>	<p>Проблема продовжує існувати. Цілі регулювання не будуть досягнуті. Зменшення надходжень до бюджету.</p>
Альтернатива 2	<p><i>Держава:</i> Надходження додаткових коштів до сільського бюджету, спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади.</p> <p><i>Громадяни:</i> Сплата податку за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків окремих категорій громадян.</p> <p><i>Суб'єкти господарювання:</i> Сплата податку за обґрунтованими ставками. Запровадження корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва.</p>	<p><i>Держава:</i> Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування</p> <p><i>Громадяни:</i> Сплата податків за встановленими ставками.</p> <p><i>Суб'єкти господарювання:</i> сплата податків за запропонованими ставками. Інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатках 4 до цього АРВ.</p> <p>Сумарні витрати – 669,4 тис. грн.</p>	<p>Проблема існувати не буде. Забезпечить досягнення регулювання, наповнення сільського бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку громади, збереження кількості суб'єктів господарювання та робочих місць.</p>

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, податки справлятимуться по мінімальних ставках, що спричинить втрати дохідної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива не вибрана.	Зміни до чинного законодавства в частині місцевих податків і зборів.
Альтернатива 2	Цілі прийняття проекту даного рішення будуть досягнуті майже в повній мірі. До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати податків, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників податків. Альтернатива є найбільш привабливою.	Зміни до чинного законодавства в частині місцевих податків і зборів.

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 - встановлення економічно-обґрунтованих ставок єдиного податку, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування - Старобогородчанської сільської ради.

V. Механізм розв'язання проблеми

Основними механізмами, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми є встановлення ставок місцевих податків шляхом прийняття регуляторного акту.

Заходи, які забезпечують розв'язання даної проблеми:

- розробка проекту рішення «Про встановлення ставок єдиного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік» та АРВ до нього;
- проведення консультацій, робочих нарад, зустрічей з суб'єктами господарювання, жителями громади;
- оприлюднення проекту рішення разом з аналізом проекту регуляторного акта, отримання зауважень і пропозицій;
- підготовка експертного висновку відповідною комісією щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;

- отримання пропозицій від ДРС по удосконаленню проекту регуляторного акту;
- прийняття рішення на сесії Старобогородчанської сільської ради та його оприлюднення у встановленому законодавством порядку;
- забезпечення надходжень від встановленого податку до сільського бюджету;
- проведення заходів з відстеження результативності регуляторного акта.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями встановлювати ставки місцевих податків і зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Дія регуляторного акта не поширюється на суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва, тому розрахунки витрат на одного суб'єкта господарювання та бюджетних витрат адміністрування зазначеної категорії відповідно до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Постанова Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 року № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта») не проводилися. Питома вага суб'єктів I та II груп малого підприємництва (мікро) у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта, складає 100 відсотків.

У зв'язку з тим, що питома вага суб'єктів малого підприємництва в загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта, перевищує 10%, здійснено розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акта для органів виконавчої влади та для суб'єктів малого підприємництва згідно з Методикою проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва) (додаток 4).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Строк дії запропонованого регуляторного акту один рік, що є достатнім для розв'язання проблеми та досягнення цілей державного регулювання.

Передбачається, що платники єдиного податку I та II груп будуть неухильно виконувати вимоги запропонованого проекту рішення, тобто в повному обсязі та своєчасно здійснювати податкові платежі.

Несплата (неперерахування) фізичною особою - платником єдиного податку, визначеною підпунктами 1 і 2 пункту 291.4 статті 291 Кодексу, авансових внесків єдиного податку в порядку та в строки, визначені цим Кодексом, тягне за собою накладення штрафу в розмірі 50 відсотків ставки єдиного податку, обраної платником єдиного податку відповідно до Кодексу.

У разі виявлення відповідним контролюючим органом, під час проведення перевірок, порушень платником єдиного податку першої – третьої груп вимог,

установлених Кодексом, анулювання реєстрації платника єдиного податку першої – третьої груп проводиться за рішенням такого органу, прийнятим на підставі акта перевірки, з першого числа місяця, наступного за кварталом, у якому допущено порушення. У такому випадку суб'єкт господарювання має право обрати або перейти на спрощену систему оподаткування після закінчення чотирьох послідовних кварталів з моменту прийняття рішення контролюючим органом.

Виходячи із норм пункту 5 статті 2 частини першої статті 3 Бюджетного Кодексу України бюджетний період для всіх бюджетів, що складають бюджетну систему України, становить один календарний рік, що починається 1 січня кожного року і закінчується 31 грудня того ж року.

Тобто, орган місцевого самоврядування, в рамках визначених Бюджетним та Податковим кодексами України, мають до 15 липня кожного року прийняти рішення на наступний рік з визначенням обов'язкових елементів, встановлених положеннями Кодексу для єдиного податку.

Проте, в разі внесення змін до чинного податкового законодавства на державному рівні, що впливатимуть на дію даного регуляторного акта, та необхідності зміни розміру ставок та доповнень за потребою до нього будуть вноситись відповідні коригування.

VIII. Показники результативності регуляторного акта

Основними показниками результативності акта є:

- забезпечення відповідних надходжень до сільського бюджету від сплати місцевих податків;
- кількість фізичних та юридичних осіб, на яких поширюється дія акта;
- рівень проінформованості суб'єктів господарювання та або фізичних осіб з основних положень акту.

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2022 рік, тис. грн.
1	Єдиний податок	669,4
2	Кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія акта, одиниць	62
3	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання, пов'язаними з виконанням вимог акту	673,9
4	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкт	1
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання з основних положень регуляторного акта, %	Високий. Відповідно до частини п'ятої статті 12 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у

<p>Оприлюднені: повідомлення, проект рішення, АРВ на офіційному сайті Старобогородчанської сільської ради</p>	<p>сфері господарської діяльності» рівень поінформованості суб'єктів господарювання з основних положень рішення визначається кількістю осіб, що:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ознайомляться з зазначеним рішенням в приміщенні Старобогородчанської сільської ради; - отримають регуляторний акт за запитами до органів місцевого самоврядування; - ознайомляться з регуляторним актом на офіційному веб-сайті Старобогородчанської сільської ради - отримають регуляторний акт або інформацію щодо основних його положень іншими шляхами.
---	--

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

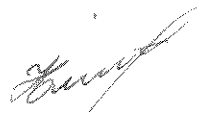
Так як строк дії акту оди рік (2022 рік) тому буде здійснено базове відстеження результативності дії регуляторного акту (до набрання чинності РА) та повторне відстеження результативності дії регуляторного акту – у вересні 2022 року

Буде використано статистичний метод проведення відстеження результативності і, відповідно, статистичний вид даних, що будуть надані відповідними органами державної влади (органи статистики, дані виконавчого органу селищної ради, державної податкової служби).

У разі виявлення нерегульованих та проблемних питань шляхом аналізу якісних показників дії цього акта, ці питання будуть врегульовані шляхом внесення відповідних змін.

Перегляд даного рішення може бути здійснений у випадку виникнення необхідності, змін у чинному законодавстві.

Начальник фінансового відділу



Ірина Івасин

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 01 квітня 2021р. по 1 травня 2021р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робочі наради, зустрічі	3	Отримання інформації про встановлення ставок єдиного податку на 2022 рік, обговорено та запропоновано залишити розміри ставок місцевих податків на рівні запропонованих, надано пропозиції щодо вдосконалення розробленого проекту акта.
2	Консультації (в телефонному та усному режимі)	15	Отримання інформації про встановлення ставок єдиного податку на 2022 рік, обговорено та запропоновано залишити розміри ставок місцевих податків на рівні запропонованих, надано пропозиції щодо вдосконалення розробленого проекту акта.

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

- кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 62 (одиниці), (кількість суб'єктів господарювання, що здійснювали діяльність на території Старобгородчанської сільської ради у 2020 бюджетному році та від яких надходили податки до сільського бюджету, та від яких надходять податки до сільського бюджету з 01.01.2021 року)

- питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків) (відповідно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0
5	Інші процедури: сплата єдиного податку (на рік), грн	
	I група	2977,20
	II група	16080,0
6	Разом, гривень <i>Формула:</i> <i>(сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)</i>	
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	
	Платники єдиного податку I групи	25
	Платники єдиного податку II групи	37
8	Сумарно, грн в т.ч.	669390,00
	платники єдиного податку I групи	74430,00
	платники єдиного податку II групи	594960,00

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання <i>Формула:</i> <i>витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість форм</i>	36,11 (з розрахунку на 1 годину)
10	Процедури організації виконання вимог регулювання <i>Формула:</i> <i>витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог</i>	36,11 (з розрахунку на 1 годину)

	<i>регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур</i>	
11	Процедури офіційного звітування Формула: <i>витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів - окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовим зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів X кількість періодів звітності за рік</i>	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок Формула: <i>витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок за рік</i>	0
13	Інші процедури (уточнити)	-
14	Разом, гривень Формула: <i>(сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)</i>	72,22
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	62
16	Сумарно, гривень Формула: <i>відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)</i>	4477,64

Примітка. Для розрахунку використано: згідно Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» - мінімальна заробітна плата 6000,00 грн., в погодинному розмірі 36,11 грн. Витрати часу для отримання первинної інформації про вимоги регулювання складають близько 1 години. Інші витрати не передбачаються. Враховуючи термін дії акту та відсутність ставок на наступні роки, витрати на 5 років визначити неможливо.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання для суб'єктів малого підприємництва.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
------------------	----------	------------------------------------	----------------

1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	669390,00	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	4477,64	0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	673867,64	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	673867,64	0

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання.

На основі аналізу статистичних даних, що використані фінансовим відділом Трибухівської сільської ради визначено, що зазначена сума є прийнятною для малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Пом'якшувальними заходами є подальший перегляд розміру ставок місцевих податків і зборів, що ґрунтуватиметься на результаті відстеження регуляторного акта, аналізі динаміки сплати та можливих змін до законодавства.

Начальник фінансового відділу



Ірина Івасин

СТАРОБОГОРОДЧАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОГО РАЙОНУ
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Постійна комісія з питань планування, фінансів, бюджету,
соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва,
сфер послуг, інвестицій та міжнародного співробітництва**

Експертний висновок

про відповідність проекту рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік» вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Назва проекту регуляторного акту – проект рішення Старобогородчанської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік»

Розробник проекту регуляторного акту – фінансовий відділ Старобогородчанської сільської ради.

Проект регуляторного акту – проект рішення Старобогородчанської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік» **відповідає принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».** Проект рішення підготовлено з метою забезпечення дотримання вимог діючого законодавства: відкритості процедури, прозорості дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань, пов'язаних зі сплатою місцевих податків та зборів за прийнятими ставками податку на території Старобогородчанської сільської ради.

Проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік» внесено до Плану діяльності сільської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік. Прозорість та врахування громадської думки забезпечується шляхом оприлюднення зазначеного проекту рішення, аналізу регуляторного впливу до нього та обов'язкового розгляду зауважень та пропозицій, наданих у встановленому законом порядку фізичними та юридичними особами, їх об'єднаннями.

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік» **відповідає вимогам, визначеним у ст.8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», зокрема розробником дотримано вимоги щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.**

Строк дії регуляторного акта з 01.01.2022 року по 31.12.2022 року.

Аналіз регуляторного впливу до проєкту рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік» **викладений у друкованій формі, підписаний розробником проєкту та разом з проєктом оприлюднені відповідно до вимог ст.13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»** на офіційному веб-сайті Старобогородчанської сільської ради у мережі Інтернет <https://st-bogorodchany-gromada.gov.ua/proekti-rishen-regulyatornih-aktiv-2021-20-27-46-07-05-2021/>

Відстеження результативності проєкту рішення здійснюватиметься шляхом аналізу статистичної інформації.

Базове відстеження результативності даного регуляторного акту буде проведено до дня набрання чинності цього регуляторного акта.

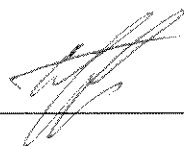
Повторне відстеження результативності буде здійснено через рік після набуття чинності даним регуляторним актом.

Періодичне відстеження результативності буде здійснюватися раз на кожні три роки, починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження цього акта, протягом строку його дії.

У разі виявлення нерегульованих та проблемних моментів, шляхом аналізу якісних та кількісних показників дії цього акта, ці моменти буде виправлено шляхом внесення відповідних змін.

Враховуючи проведену експертизу, постійна комісія з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва, сфер послуг, інвестицій та міжнародного співробітництва вважає, що проєкт регуляторного акту – проєкт рішення Старобогородчанської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова комісії



Ігор Сеніч

16.06.2021р



Україна

Старобогородчанська сільська рада

Івано-Франківського району

Івано-Франківської області

_____ сесія восьмого скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ № _____

від _____ 2021 року

село Старі Богородчани

Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Старобогородчанської сільської ради

Відповідно до статті 10, пункту 12.3 статті 12, статей 269-287, 291-295 Податкового кодексу України, керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія Старобогородчанської сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік земельний податок (додаток 1).
2. Встановити ставки земельного податку (додаток 2).
3. Надати пільги із сплати земельного податку (додаток 3).
4. Оприлюднити рішення на офіційному веб – сайті Старобогородчанської сільської ради.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на Фінансовий відділ Старобогородчанської сільської ради (Івасишин І.Р.) та постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва, сфери послуг, інвестицій та міжнародного співробітництва (Сенич І.Я.).
6. Рішення Старобогородчанської сільської ради від 21 грудня 2018 року №914-26/2018 “Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2019 рік” визнати таким, що втратило чинність з 01.01.2022 року.
7. Рішення набирає чинності з 01.01.2022 року .

Сільський голова

Володимир Петришин

Про оподаткування земельним податком

1. Платники плати за землю

1.1 На території Старобогородчанської сільської ради платниками земельного податку є:

1.1.1 власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);

1.1.2 землекористувачі.

1.2 Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

2. Об'єкти оподаткування

2.1 Об'єктами оподаткування земельним податком є:

2.1.1 земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;

2.1.2 земельні частки (паї), які перебувають у власності.

3. База оподаткування

3.1 Базою оподаткування земельним податком є:

3.1.1 нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого цим додатком;

3.1.2 площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

4. Оподаткування земельних ділянок, наданих на землях лісогосподарського призначення (незалежно від місцезнаходження), земельним податком

4.1 Податок за лісові землі складається із земельного податку та рентної плати, що визначається податковим законодавством.

4.2 Ставки податку за один гектар нелісових земель, які надані у встановленому порядку та використовуються для потреб лісового господарства, встановлюються відповідно до статті 274 Податкового кодексу України.

4.3 Ставки податку за один гектар лісових земель встановлюються відповідно до статей 274 та 277 Податкового кодексу України.

5. Ставка земельного податку за земельні ділянки (незалежно від місцезнаходження)

5.1 Ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі не більше 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки, для земель загального користування - не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, а для сільськогосподарських угідь - не менше 0,3 відсотка та не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, а для лісових земель - не більше 0,1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

5.1.1 Ставка податку встановлюється у розмірі не більше 12 відсотків від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).

5.2 Ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено і які розташовані за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, встановлюється у розмірі не більше 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області, а для сільськогосподарських угідь - не менше 0,3 відсотка та не більше 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області, а для лісових земель - не більше 0,1 відсотка від нормативної грошової оцінки площі ріллі по області.

5.3 Ставки земельного податку визначено у додатку 2 «Ставки земельного податку» до цього рішення.

5.4 Одиниця площі оподаткованої земельної ділянки:

- у межах населеного пункту - 1 (один) метр квадратний (кв.метр);
- за межами населеного пункту – 1 (один) гектар (га).

6. Пільги зі сплати земельного податку

6.1 Перелік пільг для фізичних і юридичних осіб визначено у додатку 3 «Перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку» до цього рішення.

6.2 Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 281.1 статті 281 Податкового кодексу України, поширюється на земельні ділянки за кожним видом використання у межах граничних норм:

- для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;
- для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах - не більш як 0,25 гектара;
- для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;
- для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;
- для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.

6.3 Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

6.4 Якщо фізична особа, визначена у додатку 3 до цього рішення сільської ради, станом на 1 січня поточного року має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, площа яких перевищує межі граничних норм, визначених пунктом 281.2 Податкового кодексу України, така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження будь-якої земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельних ділянок для застосування пільги. Пільга починає застосовуватися до обраних земельних ділянок з базового податкового (звітного) періоду, в якому подано таку заяву, та діє до початку місяця, що настає за місяцем подання нової заяви про застосування пільги. У разі подання фізичною особою, яка станом на 1 січня поточного року має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, заяви про застосування пільги після 1 травня поточного року пільга починає застосовуватися до обраних земельних ділянок з наступного податкового (звітного) періоду.

6.5 Якщо право на пільгу у фізичної особи, яка має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, виникає протягом календарного року та/або фізична особа, визначена у пункті 281.1 Податкового кодексу України, набуває право власності на земельну ділянку/земельні ділянки одного виду використання, така особа подає заяву про застосування пільги до контролюючого органу за місцем знаходження будь-якої земельної ділянки протягом 30 календарних днів з дня набуття такого права на пільгу та/або права власності.

Пільга починає застосовуватися до обраних земельних ділянок з урахуванням вимог пункту 284.2 Податкового кодексу України та діє до початку місяця, що настає за місяцем подання нової заяви про застосування пільги.

У разі недотримання фізичною особою вимог абзацу першого цього пункту пільга починає застосовуватися до обраних земельних ділянок з наступного податкового (звітного) періоду.

6.6. Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб

Від сплати податку звільняються:

- санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських об'єднань осіб з інвалідністю, реабілітаційні установи громадських об'єднань осіб з інвалідністю;

- громадські об'єднання осіб з інвалідністю України, підприємства та організації, які засновані громадськими об'єднаннями осіб з інвалідністю та спілками громадських об'єднань осіб з інвалідністю і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість осіб з інвалідністю, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що

фонд оплати праці таких осіб з інвалідністю становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.

- дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.

- державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

7. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком

7.1 Не сплачується податок за:

7.1.1 землі сільськогосподарських угідь, що перебувають у тимчасовій консервації або у стадії сільськогосподарського освоєння;

7.1.2 землі дорожнього господарства автомобільних доріг загального користування - землі під проїзною частиною, узбіччям, земляним полотном, декоративним озелененням, резервами, кюветами, мостами, штучними спорудами, тунелями, транспортними розв'язками, водопропускними спорудами, підпірними стінками, шумовими екранами, очисними спорудами і розташованими в межах смуг відведення іншими дорожніми спорудами та обладнанням, а також землі, що знаходяться за межами смуг відведення, якщо на них розміщені споруди, що забезпечують функціонування автомобільних доріг, а саме:

а) паралельні об'їзні дороги, поромні переправи, снігозахисні споруди і насадження, протилавинні та протисельові споруди, вловлюючі з'їзди, захисні насадження, шумові екрани, очисні споруди;

б) майданчики для стоянки транспорту і відпочинку, склади, гаражі, резервуари для зберігання паливно-мастильних матеріалів, комплекси для зважування великогабаритного транспорту, виробничі бази, штучні та інші споруди, що перебувають у державній власності, власності державних підприємств або власності господарських товариств, у статутному капіталі яких 100 відсотків акцій (часток, паїв) належить державі;

7.1.3 земельні ділянки сільськогосподарських підприємств усіх форм власності та фермерських (селянських) господарств, зайняті молодими садами, ягідниками та виноградниками до вступу їх у пору плодоношення, а також гібридними насадженнями, генофондовими колекціями та розсадниками багаторічних плодкових насаджень;

7.1.4 земельні ділянки кладовищ, крематоріїв та колумбаріїв;

7.1.5 земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку.

8. Порядок та особливості застосування пільг

8.1 Старобогородчанська сільська рада встановлює ставки плати за землю та пільги щодо земельного податку, що сплачується на території Старобогородчанської сільської територіальної громади.

8.2 Якщо право на пільгу у платника виникає протягом року, то він звільняється від сплати податку починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому виникло це право. У разі втрати права на пільгу протягом року податок сплачується починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому втрачено це право. Рішення щодо встановлення пільги приймається Старобогородчанською сільською радою з урахуванням підпункту 12.3.7 статті 12 Податкового кодексу України.

8.3 Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території.

8.3.1 Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренду) іншим бюджетним установам, дошкільним, загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від форм власності і джерел фінансування.

9. Порядок обчислення плати за землю

9.1 Підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру.

Центральні органи виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері земельних відносин та у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно, у сфері будівництва щомісяця, але не пізніше 10 числа наступного місяця, а також за запитом відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням земельної ділянки подають інформацію, необхідну для обчислення і справляння плати за землю, у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

У разі подання платником податку до контролюючого органу правовстановлюючих документів на земельну ділянку, відомості про яку відсутні у базах даних інформаційних систем центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну податкову політику, сплата податку фізичними та юридичними особами здійснюється на підставі поданих платником податку відомостей до отримання контролюючим органом інформації про перехід права власності на об'єкт оподаткування.

9.2 Платники плати за землю (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму плати за землю щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають до відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками за місяцями. Подання такої декларації звільняє від обов'язку подання щомісячних декларацій. При поданні першої декларації (фактичного початку діяльності як платника плати за землю) разом з нею подається витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, а надалі такий витяг подається у разі затвердження нової нормативної грошової оцінки землі.

9.3 Платник плати за землю має право подавати щомісяця звітну податкову декларацію, що звільняє його від обов'язку подання податкової декларації не пізніше 20 лютого поточного року, протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

9.4 За нововідведені земельні ділянки або за новоукладеними договорами оренди землі платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним. У разі зміни протягом року об'єкта та/або бази оподаткування платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися такі зміни.

9.5 Нарахування фізичним особам сум плати за землю проводиться контролюючими органами (за місцем знаходження земельної ділянки), які надсилають платнику податку у порядку, визначеному статтею 42 Податкового кодексу України, до 1 липня поточного року податкове повідомлення-рішення про внесення податку за формою, встановленою у порядку, визначеному статтею 58 Податкового кодексу України.

9.5.1 У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника - юридичної або фізичної особи до іншого протягом календарного року податок сплачується попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилося його право власності на зазначену земельну ділянку, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності.

9.5.2 У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника - фізичної особи до іншого протягом календарного року контролюючий орган надсилає (вручає) податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

9.5.3 Якщо такий перехід відбувається після 1 липня поточного року, контролюючий орган надсилає (вручає) попередньому власнику нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним). У разі якщо платник податків має у власності декілька земельних ділянок, щодо яких необхідно провести звірку даних, для її проведення такий платник податків має право звернутися до контролюючого органу за місцем знаходження будь-якої з таких земельних ділянок.

9.5.4 Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем знаходження земельних ділянок для проведення звірки даних щодо:

- розміру площ та кількості земельних ділянок, що перебувають у власності та/або користуванні платника податку;
- права на користування пільгою із сплати податку з урахуванням положень пунктів 284.1 та 281.5 Податкового кодексу України;
- розміру ставки земельного податку;
- нарахованої суми плати за землю.

9.5.5 У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником плати за землю на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, користування пільгою, а також у разі зміни розміру ставки плати за землю контролюючий орган (контролюючі органи) за місцем знаходження кожної із земельних ділянок проводить (проводять) протягом десяти робочих днів перерахунок суми податку і надсилає (вручає)/надсилають (вручають) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

9.6 За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у спільній власності кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується з урахуванням прибудинкової території кожному з таких осіб:

- 1) у рівних частинах - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділена в натурі, або одній з таких осіб-власників, визначеній за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;
- 2) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній частковій власності;
- 3) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності і поділена в натурі.

За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у користуванні кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується кожному з них пропорційно тій частині площі будівлі, що знаходиться в їх користуванні, з урахуванням прибудинкової території.

9.7 Юридична особа зменшує податкові зобов'язання із земельного податку на суму пільг, які надаються фізичним особам відповідно до пункту 281.1 статті 281 Податкового кодексу України за земельні ділянки, що знаходяться у їх власності або постійному користуванні і входять до складу земельних ділянок такої юридичної особи.

9.8 Такий порядок також поширюється на визначення податкових зобов'язань із земельного податку юридичною особою за земельні ділянки, які відведені в порядку, встановленому Законом України "Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні" для безоплатного паркування (зберігання) легкових автомобілів, якими керують особи з інвалідністю з ураженням опорно-рухового апарату, члени їх сімей, яким відповідно до порядку забезпечення осіб з інвалідністю автомобілями передано право керування автомобілем, та законні представники недієздатних осіб з інвалідністю або дітей з інвалідністю, які перевозять осіб з інвалідністю (дітей з інвалідністю) з ураженням опорно-рухового апарату.

10. Податковий період для плати за землю

10.1 Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

10.2 Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

11. Строк сплати плати за землю

11.1 Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою.

У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

11.2 Облік фізичних осіб - платників податку і нарахування відповідних сум проводяться контролюючими органами за місцем знаходження земельної ділянки щороку до 1 травня.

11.3 Податкове зобов'язання щодо плати за землю, визначене у податковій декларації на поточний рік, сплачується рівними частками власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

11.4 Податкове зобов'язання з плати за землю, визначене у податковій декларації, у тому числі за нововідведені земельні ділянки, сплачується власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

11.5 Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

11.6 При переході права власності на будівлю, споруду (їх частину) податок за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

11.7 У разі надання в оренду земельних ділянок (у межах населених пунктів), окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами податок за площі, що надаються в оренду, обчислюється з дати укладення договору оренди земельної ділянки або з дати укладення договору оренди будівель (їх частин).

11.8 Власник нежилого приміщення (його частини) у багатоквартирному жилу будинку сплачує до бюджету податок за площі під такими приміщеннями (їх частинами) з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території з дати державної реєстрації права власності на нерухоме майно.

11.9 У разі якщо контролюючий орган не надіслав (не вручив) податкове (податкові) повідомлення-рішення у строки, встановлені статтею 286 Податкового кодексу України, фізичні особи звільняються від відповідальності, передбаченої Кодексом за несвоєчасну сплату податкового зобов'язання.

11.10 Податкове зобов'язання з цього податку може бути нараховано за податкові (звітні) періоди (роки) в межах строків, визначених пунктом 102.1 Податкового кодексу України.

12. Відповідальність

12.1 За невиконання або ухилення від сплати податку настає відповідальність згідно чинного законодавства.

Сільський голова

Володимир Петришин

Додаток № 2
 ЗАТВЕРДЖЕНО
 Рішення сесії Старобогородчанської сільської ради
 від « ___ » _____ 2021р. № _____

СТАВКИ
земельного податку¹

Ставки встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади			
2600000000	2620400000	2620488600	Старобогородчанська сільська рада			
Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)				
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено (незалежно від місцезнаходження)		
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення					
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴		0,5	0,5	5,00	0,5
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴		0,5	0,5	5,00	0,5
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴		0,5	0,5	5,00	0,5
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴		0,5	0,5	5,00	0,5
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴		0,5	0,5	5,00	0,5
01.06	Для колективного садівництва ⁴		0,5	0,5	5,00	0,5
01.07	Для городництва ⁴		0,5	0,5	5,00	0,5
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴		0,5	0,5	5,00	0,5
01.09	Для дослідних і навчальних цілей		0,5	0,5	5,00	0,5
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства		0,5	0,5	5,00	0,5
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві		0,5	0,5	5,00	0,5

01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,5	0,5	5,00	5,00
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	2,0	2,0	5,0	5,0
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,5	0,5	5,0	0,5
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,3	0,3	5,00	0,3
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	0,3	0,3	5,00	0,3
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,3	0,3	5,00	0,3
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,3	0,3	5,00	0,3
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,3	0,3	5,00	0,3
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,3	0,3	5,00	0,3
02.07	Для іншої житлової забудови	0,3	0,3	5,00	0,3
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,3	0,3	5,00	0,3
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	-	-	5,00	-
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	-	-	5,00	-
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	-	-	5,00	-
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	-	-	5,00	-
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	-	-	5,00	-
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	-	-	5,00	-
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	2,0	2,0	5,00	5,00

03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	2,0	2,0	5,00	5,00
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	2,0	2,0	5,00	5,00
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	2,0	2,0	5,00	5,00
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	-	-	5,00	5,00
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	2,0	2,0	5,00	5,00
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	2,0	2,0	5,00	5,00
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	-	-	5,00	-
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	2,0	2,0	5,00	5,00
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	-	-	-	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	-	-	-	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	-	-	-	-
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	-	-	-	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	-	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	-	-	-	-
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	-	-
04.08	Для збереження та використання заказників	-	-	-	-
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	-	-	-	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	-	-	-	-
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	-	-	-	-
05	Землі іншого природоохоронного призначення				

06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	2,0	-	5,0	-
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	2,0	-	5,0	-
06.03	Для інших оздоровчих цілей	2,0	-	5,0	-
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,0	-	5,0	-
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	2,0	-	3,0	-
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	-	-	3,0	-
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	2,0	0,3	3,0	3,0
07.04	Для колективного дачного будівництва	2,0	-	5,0	3,0
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	-	-	-	-
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	-	-	-	-
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	-	-	-	-
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	2,0	2,0	5,0	5,0

10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	2,0	2,0	5,0	5,0
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	2,0	2,0	5,0	5,0
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	2,0	2,0	5,0	5,0
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	2,0	2,0	5,0	5,0
10.06	Для сінокосіння	2,0	2,0	5,0	5,0
10.07	Для рибогосподарських потреб	2,0	2,0	5,0	5,0
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	2,0	2,0	5,0	5,0
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	-	-	5,0	5,0
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	2,0	2,0	5,0	5,0
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	-	-	-	-
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	2,0	-	5,0	-
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,0	3,0	5,0	5,0
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,0	3,0	5,0	5,0
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та	2,0	2,0	5,0	-

	розподілення води)				
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,0	2,0	5,0	-
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	-	-	-	-
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	-	-	-	-
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	10,00	-	5,00	-
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	2,00	2,00	5,00	5,00
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	2,00	2,00	5,00	5,00
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,00	2,00	5,00	5,00
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	2,00	2,00	5,00	5,00
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	2,00	-	5,00	-
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	2,00	2,00	5,00	5,00
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	2,00	-	5,00	-
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та	2,00	-	5,00	-

	теплової енергії				
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,00	-	5,00	-
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	2,00	-	5,00	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	2,00	-	5,00	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	-	-	-	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	-	-	-	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	-	-	-	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	-	-	-	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	2,00	-	5,00	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
16	Землі запасу	2,00	2,00	5,00	5,00
17	Землі резервного фонду	2,00	2,00	5,00	5,00
18	Землі загального користування ⁴	1,00	1,00	5,00	5,00
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274, 277 Податкового кодексу України (значення з трьома десятковими знаками).

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

⁵ Ставка податку встановлюється у розмірі 1% від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).

Сільський голова

Володимир Петришин

ПЕРЕЛІК

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 284.1 статті 284
Податкового кодексу України, із сплати земельного податку**

Пільги встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01.01.2022 року

Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

<i>Код області</i>	<i>Код району</i>	<i>Код КОАТУУ</i>	<i>Назва</i>
2600000000	2620400000	2620488600	Старобогородчанська сільська рада ТГ

<i>Група платників</i>	<i>Категорія (цільове призначення) земельних ділянок</i>	<i>Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)</i>
Особи з інвалідністю першої і другої групи; фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років; пенсіонери (за віком); ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»; фізичні особи, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.	01.03 01.05 02.01 02.05 07.03	100
Органи державної влади та місцевого самоврядування	03.01	100
Заклади освіти	03.02	100
Заклади охорони здоров'я та соціальної допомоги	03.03	100
Заклади культурно-просвітницького обслуговування	03.05	100

Пільги надаються на умовах, визначених у п.6 додатку 1 до рішення сесії сільської ради.

Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України.

Сільський голова

Володимир Петришин

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ **до проекту рішення Старобогородчанської сільської ради** **«Про встановлення ставок і пільг зі сплати земельного податку на** **території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік»**

Цей Аналіз регуляторного впливу (надалі АРВ) підготовлено згідно з вимогами Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акту, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 та визначає правові та організаційні засади реалізації проекту рішення Старобогородчанської сільської ради «Про встановлення ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік»

I. Визначення проблеми

Однією з проблем Старобогородчанської громади є недостатня наповнюваність місцевого бюджету, що не дозволяє виконувати місцеві бюджетні програми, забезпечити належний рівень життя громади.

Так, на території Старобогородчанської сільської ради існують наступні проблеми: необхідність у реформуванні та розвитку житлово-комунального господарства; будівництво, ремонт та утримання доріг; реконструкція мереж вуличного освітлення.

Лише на фінансування будівництва, ремонту та утримання доріг на території Старобогородчанської сільської ради потрібно з місцевого бюджету виділити близько 2 млн. грн.

Виконання Програми соціального захисту населення Старобогородчанської сільської ради, у рамках якої надаються різні види матеріальної допомоги найуразливішим верствам населення, потребує фінансування на рівні 300 тис. грн.

Вказана проблема справляє вплив на 6,1 тис. чол. – жителів Старобогородчанської громади, які розраховують на виконання економічних та соціальних програм, що фінансуються з сільського бюджету.

Загалом, для вирішення вищезазначених проблем та фінансування програм необхідно витратити з бюджету понад 3 млн грн.

Але через брак коштів в сільському бюджеті на придбання матеріалів та оплати відповідних робіт (послуг) більшість програм можуть бути не виконані. Питання залучення коштів до сільського бюджету у 2022 році пропонується вирішити шляхом ухвалення рішення сільської ради з питань встановлення місцевих податків відповідно до вимог чинного законодавства, яке необхідне для прозорого встановлення економічно-обґрунтованих та ефективних ставок податку, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів, зокрема ставок зі сплати земельного податку.

Місцеві податки та збори – один із значних джерел наповнення дохідної частини бюджету, яка направляється, насамперед, на фінансування бюджетної сфери.

Важливість проблеми полягає в тому, що від рівня ставок місцевих податків та зборів залежить розвиток підприємництва в громаді і показник наповнення сільського бюджету.

Пунктом 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» задекларовано, що встановлення розмірів ставок місцевих податків і зборів у межах, визначених законом, відноситься до виключної компетенції органів місцевого самоврядування.

Ставки земельного податку встановлюються відповідно до ст. 269-287 Податкового Кодексу України.

Згідно ст. 12 Податкового кодексу України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків і зборів та офіційно оприлюднюють до 25 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування. В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

При прийнятті рішення ми прагнемо забезпечити баланс інтересів усіх сторін - суб'єктів господарювання, населення та органу місцевого самоврядування. З метою уникнення надмірного податкового навантаження визначено оптимальні ставки, які б забезпечували стабільні та достатні надходження до бюджету громади та не шкодили б підприємницькій діяльності та рівню платоспроможності населення, яка і так погіршилась в умовах карантинних обмежень через Covid-19. Місцеві податки і збори в повному обсязі зараховуються до місцевого бюджету Старобогородчанської сільської ради.

Підтвердження важливості проблеми.

У разі прийняття рішення "Про встановлення ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік» планується, що в бюджет Старобогородчанської громади надійдуть кошти зі сплати земельного податку в сумі 290 тис. грн.

Прийняття рішення з даного питання необхідне для прозорого та ефективного встановлення місцевих податків, здійснення необхідного контролю за повнотою проведення платежів, необхідності наповнення сільського бюджету та направлення коштів на соціальні програми громади, зокрема: програми соціальної підтримки незахищених верств населення; утримання дошкільних навчальних закладів; утримання загальноосвітніх шкіл громади; поточний ремонт доріг, організацію благоустрою населених пунктів.

Враховуючи вищенаведене, Фінансовим відділом Старобогородчанської сільської ради розробляється проект рішення «Про встановлення ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік» та публікується на сайті Старобогородчанської сільської ради.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

<i>Групи (підгрупи)</i>	<i>Так</i>	<i>Ні</i>
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	так	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів.

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів.

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. У разі якщо до 15 липня року,

що передусє бюджетному періоду, в якому планується застосування місцевих податків сільська рада не прийняла дане рішення, такі податки справляються, виходячи із норм Податкового кодексу України, із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передусє бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків (стаття 12.3.5 Податкового кодексу України).

II. Цілі державного регулювання

Основними цілями прийняття проєкту рішення є:

- визначення обґрунтованих ставок земельного податку, що має справлятися на території Старобогородчанської сільської ради, в межах визначених Податковим кодексом України та беручи до уваги рівень платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання;
- своєчасне поповнення бюджету для вирішення проблем громади;
- здійснення планування та прогнозування надходжень від сплати земельного податку при формуванні сільського бюджету;
- відкритість процедури та прозорості дій Старобогородчанської сільської ради в питанні встановлення ставок місцевих податків.

III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік».	У разі не встановлення рішенням органу місцевого самоврядування місцевих податків і зборів, передбачених п.10.3 ст.10 Податкового кодексу України, такі податки і збори відповідно до пп.12.3.5 п.12.3 ст 12 Податкового кодексу України, справляються із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передусє бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів, що не сприятиме наповненню сільського бюджету в можливих обсягах та протирічить нормам чинного законодавства (не дотримання процедури прийняття регуляторного акта та порушення норми статті 12 Податкового кодексу України). У разі неприйняття даного рішення бюджет сільської ради втратить надходження земельного податку у сумі 290 тис. грн
Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік» у запропонованому вигляді	Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить встановлення чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків на території об'єднаної громади та відповідне наповнення сільського бюджету, забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До сільського бюджету надійде 290 тис. грн., що дозволить направити кошти для необхідних соціальних програм.

Примітка: Прогнозний обсяг надходжень податку на 2022 рік є розрахунковим і може змінюватися від чинників, на які неможливо вплинути (чисельність платників, обов'язковість сплати ними податку – виникнення податкового боргу).

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	1.Забезпечення відповідних надходжень до сільського бюджету від сплати місцевих податків. 2. Створення фінансових можливостей сільської ради для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. 3.Забезпечення вимог чинного законодавства щодо встановлення місцевих податків.	1.Затрачений час на розроблення регуляторного акту. 2.Затрачений час на проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його оприлюднення.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за ставками, передбаченими Податковим кодексом України	-
Альтернатива 2	1.Сплата місцевих податків за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. 2.Відкритість та прозорість процедури, яка передбачає внесення пропозицій та зауважень. 3.Створення сприятливих фінансових можливостей сільської ради для покращення рівня соціальної захищеності територіальної громади в цілому та кожного мешканця.	Сплата податків за запропонованими ставками в сумі 290 тис. грн. Затрати часу, необхідні для вивчення положень про місцеві податки та обговорення проєкту рішення.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	1	2	5	1860	1868
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0,05%	0,11%	0,27 %	99,57 %	100 %

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податків за ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані лише зі сплатою земельного податку за ставками згідно Податкового кодексу України
Альтернатива 2	1. Забезпечення прозорих та зрозумілих умов з питань справляння місцевих податків за встановленими ставками. 2. Додаткові надходження до місцевого бюджету, які дозволять збільшити витрати на інфраструктуру громади та створити сприятливі умови для діяльності та ведення бізнесу.	Сплата податків за запропонованими ставками. Інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатках 2,4 до цього АРВ. Затрати часу, необхідні для вивчення положень про місцеві податки та обговорення проєкту рішення.

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1 Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта»)	
Альтернатива 2 Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта»)	58108,32

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1-Цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива не вирішує існуючих проблем. Відповідно до статті 12.3.5 Податкового кодексу України, такі податки та/або збори справляються із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів, що не сприятиме наповненню сільського бюджету в можливих обсягах та протирічить нормам чинного законодавства (не дотримання процедури прийняття регуляторного акта та порушення норми статті 12 Податкового

		кодексу України). Очікувані втрати сільського бюджету в результаті неприйняття рішення складуть 290 тис. грн.
Альтернатива 2	З-цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти, проблеми існують не будуть)	Цілі прийняття рішення будуть досягнені майже повною мірою; Прийняття рішення та встановлення запропонованих ставок відповідає законодавству, забезпечить наповнення сільського бюджету на базі додаткових надходжень та чітких і прозорих механізмів справляння. До сільського бюджету надійде 290 тис. грн., що дозволить направити кошти для необхідних соціальних програм.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	Держава: Відсутні Громадяни: Сплата податків за ставками, передбаченими Податковим кодексом України Суб'єкти господарювання: Сплата податків за ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Держава: Відсутні Громадяни: Відсутні Суб'єкти господарювання: Відсутні	Проблема продовжує існувати. Цілі регулювання не будуть досягнуті. Зменшення надходжень до бюджету.
Альтернатива 2	Держава: Надходження додаткових коштів до сільського бюджету, спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади. Громадяни: Сплата податку за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків окремих категорій громадян. Суб'єкти господарювання: Сплата податку за обґрунтованими ставками. Запровадження корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва.	Держава: Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування Громадяни: відсутні Суб'єкти господарювання: сплата податків за запропонованими ставками. Інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатках 2,4 до цього АРВ. Сумарні витрати – 357459,47 грн.	Проблема існувати не буде. Забезпечить досягнення регулювання, наповнення сільського бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку громади, збереження кількості суб'єктів господарювання та робочих місць.

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, податки справлятимуться по ставках, передбачених Податковим кодексом України, що спричинить втрати дохідної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива не вибрана.	Зміни до чинного законодавства в частині місцевих податків і зборів.
Альтернатива 2	Цілі прийняття проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік» будуть досягнуті майже в повній мірі. До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати податків, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників податків. Альтернатива є найбільш привабливою.	Зміни до чинного законодавства в частині місцевих податків і зборів.

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 - встановлення економічно-обґрунтованих місцевих податків, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування - Старобогородчанської сільської ради.

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Основними механізмами, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми є встановлення ставок місцевих податків шляхом прийняття рішення регуляторного акту.

Заходи, які забезпечують розв'язання даної проблеми:

- розробка проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік» та АРВ до нього;

- проведення консультацій, робочих нарад, зустрічей з суб'єктами господарювання, жителями громади;

- оприлюднення проекту рішення разом з аналізом проекту регуляторного акта, отримання зауважень і пропозицій;

- підготовка експертного висновку відповідною комісією щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;

- отримання пропозицій від ДРС по удосконаленню проєкту регуляторного акту;
- прийняття рішення на сесії Старобогородчанської сільської ради та його оприлюднення у встановленому законодавством порядку;
- проведення заходів з відстеження результативності регуляторного акта.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями встановлювати ставки місцевих податків і зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва (М-тест) додається.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Регуляторний акт має обмежений строк дії, що обумовлено чинністю існуючої правової бази вищого рівня та може бути переглянутий чи скасований при її зміні.

У разі, якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення місцевих податків і зборів та не надіслала в електронному вигляді контролюючого органу, в якому перебувають на обліку платники місцевих податків і зборів у термін до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування місцевих податків сільська рада не прийняла дане рішення, такі податки справляються, виходячи із норм Податкового кодексу України, із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків (стаття 12.3.5 Податкового кодексу України).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексу України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків і зборів.

Термін дії регуляторного акта – один рік (з 01.01.2022 року по 31.12.2022 року). В разі внесення змін до чинного законодавства України в частині справляння місцевих податків та зборів, відповідні зміни будуть внесені до даного регуляторного акту.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Основними показниками результативності акта є:

- забезпечення відповідних надходжень до сільського бюджету від сплати місцевих податків і зборів.
- кількість фізичних та юридичних осіб, на яких поширюється дія акта;
- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та або фізичних осіб з основних положень акту.

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2022 рік, тис. грн.
1	Плата за землю (ставка земельного податку)	290,0
2	Кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія акта, один.	1868
3	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання, пов'язаними з виконанням вимог акту, тис. грн.	357,5
4	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкт	1
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання з основних положень регуляторного акта, % Оприлюднені: повідомлення, проект рішення, АРВ на офіційному сайті Старобогородчанської сільської ради	Високий

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися фінансовим відділом Старобогородчанської сільської ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься до дня набрання чинності цим регуляторним актом шляхом статистичного аналізу показників місцевих податків і зборів, що надходять до сільського бюджету.

Повторне відстеження буде здійснюватись через рік з дня набрання чинності регуляторним актом, в результаті якого відбудеться порівняння показників базового та повторного відстеження. Проведення відстеження результативності буде здійснюватися за допомогою статистичного методу.

У разі виявлення нерегульованих та проблемних питань шляхом аналізу якісних показників дії цього акта, ці питання будуть врегульовані шляхом внесення відповідних змін.

Можливої шкоди від наслідків дії акта не вбачається.

Начальник фінансового відділу

Ірина Івасишин

ВИТРАТИ

на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які
виникають внаслідок дії регуляторного акта

Порядковий номер	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	0	
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	19333,33	
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	0	
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо), гривень	0	
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	0	
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	0	
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	0	
8	Інше (уточнити), (отримання первинної інформації про вимоги регулювання та організація їх виконання) гривень	36,11	
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	19369,44	
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	3	
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	58108,32	

Примітка. Для розрахунку використано: згідно Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» - мінімальна заробітна плата 6000,00 грн., в погодинному розмірі 36,11 грн. Витрати часу для отримання первинної інформації про вимоги регулювання складають близько 1 години. Інші витрати не передбачаються.

Враховуючи термін дії акту та відсутність ставок на наступні роки, витрати на 5 років визначити неможливо.

Начальник фінансового відділу



Ірина Івасин

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 01 квітня 2021р. по 1 травня 2021р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робочі наради, зустрічі	3	Отримання інформації про встановлення ставок місцевих податків на 2022 рік, обговорено та запропоновано залишити розміри ставок місцевих податків на рівні запропонованих, надано пропозиції щодо вдосконалення розробленого проекту акта.
2	Консультації (в телефонному та усному режимі)	15	Отримання інформації про встановлення ставок місцевих податків на 2022 рік, обговорено та запропоновано залишити розміри ставок місцевих податків на рівні запропонованих, надано пропозиції щодо вдосконалення розробленого проекту акта.

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

- кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 1865 (одиниць), (кількість суб'єктів господарювання, що здійснювали діяльність на території Старобогородчанської сільської ради у 2020 бюджетному році та від яких надходили податки до сільського бюджету,

- питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 99,84 (відсотків) (відповідно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0
5	Інші процедури(сплата податків і зборів)	124,40
6	Разом, гривень <i>Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)</i>	124,40
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	1865
8	Сумарно, гривень <i>Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)</i>	232006,00

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання <i>Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість форм</i>	18,005 (з розрахунку на пів години)
10	Процедури організації виконання вимог регулювання <i>Формула: витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур</i>	18,005 (з розрахунку на пів години)
11	Процедури офіційного звітування <i>Формула: витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів - окремо електронна звітність, звітність до</i>	0

	<i>органу, поштовим зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок)) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів X кількість періодів звітності за рік</i>	
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок <i>Формула: витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок за рік</i>	0
13	Інші процедури (уточнити)	-
14	Разом, гривень <i>Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)</i>	36,11
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	1865
16	Сумарно, гривень <i>Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)</i>	67345,15

Примітка. Для розрахунку використано: згідно Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» - мінімальна заробітна плата 6000,00 грн., в погодинному розмірі 36,11 грн. Витрати часу для отримання первинної інформації про вимоги регулювання складають близько 1 години. Інші витрати не передбачаються. Враховуючи термін дії акту та відсутність ставок на наступні роки, витрати на 5 років визначити неможливо.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання для суб'єктів малого підприємництва.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	232006,00	
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	67345,15	
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	299351,15	

4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	299351,15	

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання.

На основі аналізу статистичних даних, що використані фінансовим відділом Старобогородчанської сільської ради визначено, що зазначена сума є прийнятною для малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Пом'якшувальними заходами є подальший перегляд розміру ставок місцевих податків і зборів, що ґрунтуватиметься на результаті відстеження регуляторного акта, аналізі динаміки сплати та можливих змін до законодавства.

Начальник фінансового відділу



Ірина Івасишин

СТАРОБОГОРОДЧАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОГО РАЙОНУ
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Постійна комісія з питань планування, фінансів, бюджету,
соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва,
сфери послуг, інвестицій та міжнародного співробітництва**

Експертний висновок

про відповідність проекту рішення сільської ради «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік» вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Назва проекту регуляторного акту – проект рішення Старобогородчанської сільської ради «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік».

Розробник проекту регуляторного акту – фінансовий відділ Старобогородчанської сільської ради.

Проект регуляторного акту – проект рішення Старобогородчанської сільської ради «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік» відповідає принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності». Проект рішення підготовлено з метою забезпечення дотримання вимог діючого законодавства: відкритості процедури, прозорості дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань, пов'язаних зі сплатою місцевих податків та зборів за прийнятими ставками податку на території Старобогородчанської сільської ради.

Проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік» внесено до Плану діяльності сільської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік. Прозорість та врахування громадської думки забезпечується шляхом оприлюднення зазначеного проекту рішення, аналізу регуляторного впливу до нього та обов'язкового розгляду зауважень та пропозицій, наданих у встановленому законом порядку фізичними та юридичними особами, їх об'єднаннями.

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення сільської ради «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік» відповідає вимогам, визначеним у ст.8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»,

зокрема розробником дотримано вимоги щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Строк дії регуляторного акта з 01.01.2022 року по 31.12.2022 року.

Аналіз регуляторного впливу до проєкту рішення сільської ради «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік» **викладений у друкованій формі, підписаний розробником проєкту та разом з проєктом оприлюднені відповідно до вимог ст.13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»** на офіційному веб-сайті Старобогородчанської сільської ради у мережі Інтернет <https://st-bogorodchany-gromada.gov.ua/proekti-rishen-regulyatornih-aktiv-2021-20-27-46-07-05-2021/>

Відстеження результативності проєкту рішення здійснюватиметься шляхом аналізу статистичної інформації.

Базове відстеження результативності даного регуляторного акта буде проведено до дня набрання чинності цього регуляторного акта.


Повторне відстеження результативності буде здійснено через рік після набуття чинності даним регуляторним актом.

Періодичне відстеження результативності буде здійснюватися раз на кожні три роки, починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження цього акта, протягом строку його дії.

У разі виявлення нерегульованих та проблемних моментів, шляхом аналізу якісних та кількісних показників дії цього акта, ці моменти буде виправлено шляхом внесення відповідних змін.

Враховуючи проведену експертизу, постійна комісія з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку промисловості, підприємництва, сфер послуг, інвестицій та міжнародного співробітництва вважає, що проєкт регуляторного акта – проєкт рішення Старобогородчанської сільської ради «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова комісії



Ігор Сеніч

16.06.2021р



Україна

Старобогородчанська сільська рада
Івано-Франківського району
Івано-Франківської області
_____ сесія восьмого скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ № _____

від _____ 2021 року

село Старі Богородчани

Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік

Відповідно до статті 10, пункту 12.3 статті 12, статей 265, 266 Податкового кодексу України, керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додаток 1).
2. Встановити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додаток 2).
3. Надати пільги із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, (додаток 3).
4. Оприлюднити рішення на офіційному сайті Старобогородчанської сільської ради.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на Фінансовий відділ Старобогородчанської сільської ради (Івасишин І.Р.) та постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва, сфери послуг, інвестицій та міжнародного співробітництва (Сенич І.Я.).
6. Рішення Старобогородчанської сільської ради від 21 грудня 2018 року №913-26/2018 “Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Старобогородчанської” визнати таким, що втратило чинність з 01.01.2022 року.
7. Рішення набирає чинності з 01.01.2022 року .

Сільський голова

Володимир Петришин

Про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1. Платники податку

1.1 Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

1.2 Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

- а) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;
- б) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;
- в) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

2. Об'єкт оподаткування

2.1 Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

2.2 Не є об'єктом оподаткування:

- а) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);
- б) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;
- в) будівлі дитячих будинків сімейного типу;
- г) гуртожитки;
- г) житлова нерухомість непридатна для проживання, у тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням Старобогородчанської сільської ради;
- д) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям з інвалідністю, які виховуються одиницями матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;
- е) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність у тимчасових спорудах для здійснення підприємницької діяльності та/або в малих архітектурних формах та на ринках;
- є) будівлі промисловості, віднесені до групи «Будівлі промислові та склади» (код 125) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, що використовуються за призначенням у господарській діяльності суб'єктів господарювання, основна діяльність яких класифікується у секціях В-F КВЕД ДК 009:2010, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку;

- ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників (юридичних та фізичних осіб), віднесені до класу «Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства» (код 1271) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку;
- з) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських об'єднань осіб з інвалідністю та їх підприємств;
- и) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;
- і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг;
- ї) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;
- й) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту осіб з інвалідністю, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;
- к) об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та паралімпійської підготовки. Перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України;
- л) об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.

3. База оподаткування

3.1 Basis of taxation is the total area of the residential and non-residential real estate, in that number of its parts.

3.2 Basis of taxation of residential and non-residential real estate, in that number of its parts, which are located in the ownership of natural persons, is calculated by the controlling authority on the basis of data of the State Register of Real Rights on immovable property, which are provided free of charge by the authorities of the State Register of Real Rights on immovable property and/or on the basis of originals of corresponding documents of the taxpayer, in particular documents on the right of ownership.

3.3 Basis of taxation of residential and non-residential real estate, in that number of its parts, which are located in the ownership of legal persons, is calculated by such persons independently on the basis of the total area of each separate object of taxation on the basis of documents, which confirm the right of ownership on such object.

4. Ставка податку

4.1 Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються за рішенням сільської ради залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості у розмірі, що не перевищує 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування.

4.2 Ставки податку визначено у додатку 2 «Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

5. Пільги із сплати податку

5.1 База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку, зменшується:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

5.2 Пільги з податку, передбачені підпунктами 266.4.1. та 266.4.2. Податкового кодексу України, для фізичних осіб не застосовуються до:

- об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, встановленої пунктом 5.1 цього пункту;
- об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

6. Порядок обчислення суми податку

6.1 Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості.

6.2 Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку, обчисленого згідно з підпунктом 266.7.1 пункту 266.7 Податкового кодексу України, та відповідні платіжні реквізити, Старобогородчанської сільської ради за місцезнаходженням кожного з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, надсилаються платнику податку контролюючим органом у порядку, визначеному статтею 42 Податкового кодексу України, до 1 липня року, що настає за базовим податковим (звітним) періодом (роком).

6.3 Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

6.4 За наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, в тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи - платника податку, загальна площа якого перевищує 300 кв. м. (для квартири) та/або 500 кв. м. (для будинку), сума податку, розрахована відповідно до підпунктів «а»- «г» підпункту 266.1 Податкового кодексу України, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

6.5 Контролюючі органи за місцем проживання (реєстрації) платників податку в десятиденний строк інформують відповідні контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості про надіслані (вручені) платнику податку податкові повідомлення-рішення про сплату податку у порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.

6.6 Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового Кодексу, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

6.7 Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості декларація юридичною особою - платником подається протягом 30 календарних днів з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

6.8 У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом календарного року податок обчислюється для попереднього власника за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилося право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а для нового власника - починаючи з місяця, в якому він набув право власності. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

7. Податковий період

7.1 Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

8. Строк та порядок сплати податку

8.1 Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до Старобогородчанського сільського бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

8.2 Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настуває за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

8.3 У разі якщо контролюючий орган не надіслав (не вручив) податкове/податкові повідомлення-рішення у строки, встановлені підпунктом 266.7.2 Податкового кодексу України, фізичні особи звільняються від відповідальності, передбаченої Податковим кодексом України за несвоєчасну сплату податкового зобов'язання.

8.4 Податкове зобов'язання з цього податку може бути нараховано за податкові (звітні) періоди (роки) в межах строків, визначених пунктом 102.1 Податкового кодексу України.

9. Відповідальність

9.1 За невиконання або ухилення від сплати податку настає відповідальність згідно чинного законодавства.

Сільський голова

Володимир Петришин

Додаток №2
ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення сесії Старобогородчанської сільської
ради від «___» _____ 2021р. № _____

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01 січня 2022 р.

Населені пункти, на які поширюється дія рішення Старобогородчанської сільської ради ОТГ:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
2600000000	2620400000	2620488601	с. Старі Богородчани Івано-Франківського району Івано-Франківської області
2600000000	2620400000	2620488602	с. Скобичівка Івано-Франківського району Івано-Франківської області
2600000000	2620400000	2620488603	с. Гринівка Івано-Франківського району Івано-Франківської області
2600000000	2620400000	2620488604	с. Лесівка Івано-Франківського району Івано-Франківської області
2600000000	2620400000	2620488605	с. Нивочин Івано-Франківського району Івано-Франківської області

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні ⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,3			0,1		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,3			0,1		
1110.3	Будинки садибного типу	0,3			0,1		
1110.4	Будинки дачні та садові	0,3			0,1		
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,3			0,1		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,3			0,1		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,3			0,1		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,3			0,1		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,3			0,1		
113	Гуртожитки ⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	Звільнені від оподаткування пп.266.2.2 п.266.2 ст.266 ПКУ					
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	Звільнені від оподаткування пп.266.2.2 п.266.2 ст.266 ПКУ					
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	Звільнені від оподаткування пп.266.2.2 п.266.2 ст.266 ПКУ					
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	Звільнені від оподаткування пп.266.2.2 п.266.2 ст.266 ПКУ					
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	Звільнені від оподаткування пп.266.2.2 п.266.2 ст.266 ПКУ					
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	Звільнені від оподаткування пп.266.2.2 п.266.2 ст.266 ПКУ					
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	Звільнені від оподаткування пп.266.2.2 п.266.2 ст.266 ПКУ					
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						

1211	Будівлі готельні					
1211.1	Готелі	0,5			0,5	
1211.2	Мотелі	0,5			0,5	
1211.3	Кемпінги	0,5			0,5	
1211.4	Пансіонати	0,5			0,5	
1211.5	Ресторани та бари	0,5			0,5	
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання					
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,5			0,5	
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,5			0,5	
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,5			0,5	
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,5			0,5	
122	Будівлі офісні					
1220	Будівлі офісні ⁵					
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	Звільнені від оподаткування пп.266.2.2 п.266.2 ст.266 ПКУ				
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,1			-	
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	Звільнені від оподаткування пп.266.2.2 п.266.2 ст.266 ПКУ				
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	Звільнені від оподаткування пп.266.2.2 п.266.2 ст.266 ПКУ				
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,1			0,1	
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,1			0,1	
123	Будівлі торговельні					
1230	Будівлі торговельні					
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,5			0,5	
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0,5			0,5	
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,5			0,5	
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,5			0,5	
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,5			0,5	
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,5			0,5	
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,5			0,5	
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку					
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі					
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,1			-	
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,1			-	
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,1			-	
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,1			-	
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,1			-	
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,1			-	
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,1			-	
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,1			-	
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,1			0,1	
1242	Гаражі					
1242.1	Гаражі наземні	0,1			0,1	
1242.2	Гаражі підземні	0,1			0,1	
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,1			-	
1242.4	Навіси для велосипедів	0,1			-	
125	Будівлі промислові та склади					
1251	Будівлі промислові ⁵					
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	0,1			-	
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	0,1			-	
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної	0,1			-	

	промисловості ⁵					
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	0,1			-	
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	0,1			0,1	
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	0,1			-	
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	0,1			0,1	
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	0,1			0,1	
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	0,1			0,1	
1252	Резервуари, силоси та склади					
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,5			1,5	
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,5			0,5	
1252.3	Силоси для зерна	0,5			0,5	
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,5			0,5	
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,5			0,5	
1252.6	Холодильники	0,5			0,5	
1252.7	Складські майданчики	0,5			0,5	
1252.8	Склади універсальні	0,5			0,5	
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,5			0,5	
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення					
1261	Будівлі для публічних виступів					
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,5			0,5	
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,5			0,5	
1261.3	Цирки	0,5			0,5	
1261.4	Казино, ігрові будинки	0,5			0,5	
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,5			0,5	
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,5			0,5	
1262	Музеї та бібліотеки					
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	-			-	
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	-			-	
1262.3	Технічні центри	0,01			0,01	
1262.4	Планетарії ⁵	-			-	
1262.5	Будівлі архівів ⁵	-			-	
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	-			-	
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів					
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	-			-	
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	-			-	
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	-			-	
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	-			-	
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	-			-	
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	-			-	
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	-			-	
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	-			-	
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	-			-	
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів					
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	-			-	
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	-			-	
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	-			-	
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та	-			-	

	консультації ⁵					
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	-			-	
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	-			-	
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	-			-	
1265	Зали спортивні ⁵					
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	-			-	
1265.2	Басейни криті для плавання	-			-	
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	-			-	
1265.4	Манежі легкоатлетичні	-			-	
1265.5	Тири	-			-	
1265.9	Зали спортивні інші	-			-	
127	Будівлі нежитлові інші					
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵					
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,1			0,1	
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,1			0,1	
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,1			0,1	
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,1			0,1	
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,1			0,1	
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,1			0,1	
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,1			0,1	
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,1			0,1	
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,1			0,1	
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵					
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	-			-	
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,1			-	
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	-			-	
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵					
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	-			-	
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	-			-	
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	-			-	
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵					
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	-			-	
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	-			-	
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	-			-	
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,1			-	
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	-			-	

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "І зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Сільський голова

Володимир Петришин

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення сесії

Старобогородчанської сільської ради

від «___» _____ 2021р. № _____

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Пільги встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01.01.2022 року

Населені пункти, на які поширюється дія рішення Старобогородчанської сільської ради ОТГ:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
2600000000	2620400000	2620488601	с. Старі Богородчани Івано-Франківського району Івано-Франківської області
2600000000	2620400000	2620488602	с. Скобичівка Івано-Франківського району Івано-Франківської області
2600000000	2620400000	2620488603	с. Гринівка Івано-Франківського району Івано-Франківської області
2600000000	2620400000	2620488604	с. Лесівка Івано-Франківського району Івано-Франківської області
2600000000	2620400000	2620488605	с. Нивочин Івано-Франківського району Івано-Франківської області

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні сили України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;	100
Дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України незалежно від їх підпорядкованості, у тому числі дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій;	100
Релігійні організації України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності, а також благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків;	100
Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;	100

Комунальні підприємства територіальної громади Старобогородчанської сільської ради;	100
Санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;	100
Громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці. Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України „Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні”. У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські організації інвалідів, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством;	100
Допоміжні (нежитлові приміщення громадян): сараї, хліви, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні	100

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Сільський голова

Володимир Петришин

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
проекту рішення Старобогородчанської сільської ради
«Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від
земельної ділянки на території Старобогородчанської сільської ради на
2022 рік»

Цей Аналіз регуляторного впливу (надалі АРВ) підготовлено згідно з вимогами Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акту, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 та визначає правові та організаційні засади реалізації проекту рішення Старобогородчанської сільської ради «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік»

I. Визначення проблеми

Однією з проблем Старобогородчанської громади є недостатня наповнюваність місцевого бюджету, що не дозволяє виконувати місцеві бюджетні програми, забезпечити належний рівень життя громади.

Так, на території Старобогородчанської сільської ради існують наступні проблеми: необхідність у реформуванні та розвитку житлово-комунального господарства; будівництво, ремонт та утримання доріг; реконструкція мереж вуличного освітлення.

Лише на фінансування будівництва, ремонту та утримання доріг на території Старобогородчанської сільської ради потрібно з місцевого бюджету виділити близько 2 млн. грн.

Виконання Програми соціального захисту населення Старобогородчанської сільської ради, у рамках якої надаються різні види матеріальної допомоги найуразливішим верствам населення, потребує фінансування на рівні 300 тис.грн.

Вказана проблема справляє вплив на 6,1 тис. чол. – жителів Старобогородчанської громади, які розраховують на виконання економічних та соціальних програм, що фінансуються з сільського бюджету.

Загалом, для вирішення вищезазначених проблем та фінансування програм необхідно витратити з бюджету понад 3 млн грн.

Але через брак коштів в сільському бюджеті на придбання матеріалів та оплати відповідних робіт (послуг) більшість програм можуть бути не виконані.

Питання залучення коштів до сільського бюджету у 2022 році пропонується вирішити шляхом ухвалення рішення сільської ради з питань встановлення місцевих податків відповідно до вимог чинного законодавства, яке необхідне для прозорого встановлення економічно-обґрунтованих та ефективних ставок податку, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів, зокрема ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

Місцеві податки та збори – один із значних джерел наповнення дохідної частини бюджету, яка направляється, насамперед, на фінансування бюджетної сфери.

Важливість проблеми полягає в тому, що від рівня ставок місцевих податків та зборів залежить розвиток підприємництва в громаді і показник наповнення сільського бюджету.

Пунктом 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» задекларовано, що встановлення розмірів ставок місцевих податків і зборів у межах, визначених законом, відноситься до виключної компетенції органів місцевого самоврядування.

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, встановлюються відповідно до ст. 266 Податкового Кодексу України.

Згідно ст. 12 Податкового кодексу України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків і зборів та офіційно оприлюднюють до 25 липня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується їх застосування. В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

При прийнятті рішення ми прагнемо забезпечити баланс інтересів усіх сторін - суб'єктів господарювання, населення та органу місцевого самоврядування. З метою уникнення надмірного податкового навантаження визначено оптимальні ставки, які б забезпечували стабільні та достатні надходження до бюджету громади та не шкодили б підприємницькій діяльності та рівню платоспроможності суб'єктів оподаткування, який значно погіршився в умовах карантинних обмежень через Covid-19. Місцеві податки і збори в повному обсязі зараховуються до місцевого бюджету Старобогородчанської сільської ради.

Підтвердження важливості проблеми.

У разі прийняття рішення "«Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік» планується, що в бюджет Старобогородчанської громади надійдуть кошти зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки в сумі 15,8 тис. грн.

Прийняття рішення з даного питання необхідне для прозорого та ефективного встановлення місцевих податків, здійснення необхідного контролю за повнотою проведення платежів, необхідності наповнення сільського бюджету та направлення коштів на соціальні програми громади, зокрема: програми соціальної підтримки незахищених верств населення; утримання дошкільних навчальних закладів; утримання загальноосвітніх шкіл громади; поточний ремонт доріг, організацію благоустрою населених пунктів.

Враховуючи вищенаведене, Фінансовим відділом Старобогородчанської сільської ради розробляється проект рішення ««Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік» та публікується на сайті Старобогородчанської сільської ради.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	х	
Держава	х	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	х	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів.

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів.

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. У разі якщо до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування місцевих податків сільська рада не прийняла дане рішення, такі податки справляються, виходячи із норм Податкового кодексу України, із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків (стаття 12.3.5 Податкового кодексу України).

II. Цілі державного регулювання

Основними цілями прийняття проекту рішення є:

- визначення обґрунтованих ставок встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, що має справлятися на території Старобогородчанської сільської ради, в межах визначених Податковим кодексом України та беручи до уваги рівень платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання;
- своєчасне поповнення бюджету для вирішення проблем громади;
- здійснення планування та прогнозування надходжень від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки при формуванні сільського бюджету;
- відкритість процедури та прозорості дій Старобогородчанської сільської ради в питанні встановлення ставок місцевих податків.

III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення сільської ради «Про встановлення	У разі не встановлення рішенням органу місцевого самоврядування місцевих податків і зборів, передбачених п.10.3 ст.10 Податкового

<p>ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік».</p>	<p>кодексу України, такі податки і збори відповідно до пп.12.3.5 п.12.3 ст 12 Податкового кодексу України, справляються із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів, що не сприятиме наповненню сільського бюджету в можливих обсягах та протирічить нормам чинного законодавства (не дотримання процедури прийняття регуляторного акта та порушення норми статті 12 Податкового кодексу України). У разі неприйняття даного рішення бюджет сільської ради втратить надходження у сумі 15,8 тис. грн</p>
<p>Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік» у запропонованому вигляді</p>	<p>Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить встановлення чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків на території об'єднаної громади та відповідне наповнення сільського бюджету, забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До сільського бюджету надійде 15,8 тис. грн., що дозволить направити кошти для необхідних соціальних програм.</p>

Примітка: При описі альтернатив використовувалися розрахункові прогнозні показники надходжень до бюджету від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	<p>1.Забезпечення відповідних надходжень до сільського бюджету від сплати місцевих податків.</p> <p>2. Створення фінансових можливостей сільської ради</p>	<p>1.Затрачений час на розроблення регуляторного акту.</p> <p>2.Затрачений час на проведення відстежень результативності даного</p>

	для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. 3. Забезпечення вимог чинного законодавства щодо встановлення місцевих податків.	регуляторного акта та процедур з його оприлюднення.
--	--	---

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за ставками, передбаченими Податковим кодексом України	-
Альтернатива 2	1. Сплата місцевих податків за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. 2. Відкритість та прозорість процедури, яка передбачає внесення пропозицій та зауважень. 3. Створення сприятливих фінансових можливостей сільської ради для покращення рівня соціальної захищеності територіальної громади в цілому та кожного мешканця.	Сплата податків за запропонованими ставками в сумі 15,8 тис. грн. Затрати часу, необхідні для вивчення положень про місцеві податки та обговорення проекту рішення.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	1	2		17	20
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	5%	10%		85%	100%

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податків за ставками, передбаченими Податковим	-

	кодексом України	
Альтернатива 2	1.Забезпечення прозорих та зрозумілих умов з питань справляння місцевих податків за встановленими ставками. 2.Додаткові надходження до місцевого бюджету, які дозволять збільшити витрати на інфраструктуру громади та створити сприятливі умови для діяльності та ведення бізнесу.	Сплата податків за запропонованими ставками. Інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатках 2,4 до цього АРВ. Затрати часу, необхідні для вивчення положень про місцеві податки та обговорення проекту рішення.

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1 Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта»)	0
Альтернатива 2 Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта»)	7670,46

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1-Цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива не вирішує існуючих проблем. Відповідно до статті 12.3.5 Податкового кодексу України, такі податки та/або збори справляються із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передувє бюджетному

		<p>періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів, що не сприятиме наповненню сільського бюджету в можливих обсягах та протиричить нормам чинного законодавства (не дотримання процедури прийняття регуляторного акта та порушення норми статті 12 Податкового кодексу України).</p> <p>Очікувані втрати сільського бюджету в результаті неприйняття рішення складуть 15,8 тис. грн.</p>
Альтернатива 2	<p>З-цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти, проблеми існують не будуть)</p>	<p>Прийняття рішення та встановлення запропонованих ставок, що забезпечить наповнення сільського бюджету на базі додаткових надходжень та чітких і прозорих механізмів справляння. До сільського бюджету надійде 15,8 тис. грн., що дозволить направити кошти для необхідних соціальних програм.</p>

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	<p>Держава: Відсутні Громадяни: Сплата податків за ставками, передбаченими Податковим кодексом України Суб'єкти господарювання: Сплата податків за ставками, передбаченими Податковим кодексом України</p>	<p>Держава: Відсутні Громадяни: Відсутні Суб'єкти господарювання: Відсутні</p>	<p>Проблема продовжує існувати. Цілі регулювання не будуть досягнуті. Зменшення надходжень до бюджету.</p>
Альтернатива 2	<p>Держава: Надходження</p>	<p>Держава: Витрати пов'язані з</p>	<p>Проблема існувати не буде.</p>

	<p>додаткових коштів до сільського бюджету, спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади.</p> <p>Громадяни: Сплата податку за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків окремих категорій громадян.</p> <p>Суб'єкти господарювання: Сплата податку за обґрунтованими ставками. Запровадження корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва.</p>	<p>підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування</p> <p>Громадяни: Сплата податків за встановленими ставками.</p> <p>Суб'єкти господарювання: сплата податків за запропонованими ставками.</p> <p>Інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатках 2,4 до цього АРВ. Сумарні витрати – 17,2 тис.грн</p>	<p>Забезпечить досягнення регулювання, наповнення сільського бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку громади, збереження кількості суб'єктів господарювання та робочих місць.</p>
--	--	--	--

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	<p>У разі неприйняття регуляторного акта, податки справлятимуться за ставками, передбаченими Податковим кодексом України, що спричинить втрати дохідної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива не обрана</p>	<p>Зміни до чинного законодавства в частині місцевих податків.</p>
Альтернатива 2	<p>Цілі прийняття проєкту рішення про встановлення</p>	<p>Зміни до чинного законодавства в частині</p>

	<p>місцевих податків на 2022 рік будуть досягнуті майже в повній мірі. До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати податків, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників податків. Альтернатива є найбільш привабливою.</p>	<p>місцевих податків.</p>
--	---	---------------------------

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 - встановлення економічно-обґрунтованих місцевих податків, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування - Старобогородчанської сільської ради.

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Основними механізмами, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми є встановлення ставок місцевих податків шляхом прийняття рішення регуляторного акту.

Заходи, які забезпечують розв'язання даної проблеми:

- розробка проекту рішення «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік» та АРВ до нього;
- проведення консультацій, робочих нарад, зустрічей з суб'єктами господарювання, жителями громади;
- оприлюднення проекту рішення разом з аналізом проекту регуляторного акта, отримання зауважень і пропозицій;
- підготовка експертного висновку відповідною комісією щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;
- отримання пропозицій від ДРС по удосконаленню проекту регуляторного акта;
- прийняття рішення на сесії Старобогородчанської сільської ради та його оприлюднення у встановленому законодавством порядку;
- проведення заходів з відстеження результативності регуляторного акта.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами

Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями встановлювати ставки місцевих податків, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва (М-тест) додається.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Регуляторний акт має обмежений строк дії, що обумовлено чинністю існуючої правової бази вищого рівня та може бути переглянутий чи скасований при її зміні.

У разі, якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення місцевих податків і зборів та не надіслала в електронному вигляді до контролюючого органу, в якому перебувають на обліку платники місцевих податків і зборів у термін до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування місцевих податків сільська рада не прийняла дане рішення, такі податки справляються, виходячи із норм Податкового кодексу України, із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків (стаття 12.3.5 Податкового кодексу України).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексу України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків і зборів.

Термін дії регуляторного акта – один рік (з 01.01.2022 року по 31.12.2022 року). В разі внесення змін до чинного законодавства України в частині справляння місцевих податків та зборів, відповідні зміни будуть внесені до даного регуляторного акту.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Основними показниками результативності акта є:

- забезпечення відповідних надходжень до сільського бюджету від сплати місцевих податків.
- кількість фізичних та юридичних осіб, на яких поширюється дія акта;
- рівень проінформованості суб'єктів господарювання та або фізичних осіб з основних положень акту.

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2022 рік, тис.грн.
1	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	15,8
2	Кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія акта, в тому числі:	20
	- юридичних осіб	5
	- фізичних осіб	15
3	Розмір коштів, що витрачатимуться	17,2

	суб'єктами господарювання, пов'язаними з виконанням вимог акту, тис. грн.	
4	Час, що витратиться суб'єктами господарювання, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкт	2
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання з основних положень регуляторного акта, % Оприлюднені: повідомлення, проєкт рішення, АРВ на офіційному сайті Старобогородчанської сільської ради	Високий

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися фінансовим відділом Старобогородчанської сільської ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься до дня набрання чинності цим регуляторним актом шляхом статистичного аналізу показників місцевих податків і зборів, що надходять до сільського бюджету.

Повторне відстеження буде здійснюватись через рік з дня набрання чинності регуляторним актом, в результаті якого відбудеться порівняння показників базового та повторного відстеження. Проведення відстеження результативності буде здійснюватися за допомогою статистичного методу.

У разі виявлення нерегульованих та проблемних питань шляхом аналізу якісних показників дії цього акта, ці питання будуть врегульовані шляхом внесення відповідних змін.

Можливої шкоди від наслідків дії акта не вбачається.

Начальник фінансового відділу

Ірина Івасишин

ВИТРАТИ

на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта

Порядковий номер	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	0	
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	2484,6	
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	0	
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо), гривень	0	
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	0	
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	0	
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	0	
8	Інше (уточнити), (отримання первинної інформації про вимоги регулювання та організація їх виконання) гривень	72,22	
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	2556,82	
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	3	
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	7670,46	

Примітка. Для розрахунку використано: згідно Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» - мінімальна заробітна плата 6000,00 грн., в погодинному розмірі 36,11 грн. Витрати часу для отримання первинної інформації про вимоги регулювання складають близько 1 години. Інші витрати не передбачаються.

Враховуючи термін дії акту та відсутність ставок на наступні роки, витрати на 5 років визначити неможливо.

Начальник фінансового відділу



Ірина Івасишин

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 01 квітня 2021р. по 1 травня 2021р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультації, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робочі наради, зустрічі	3	Отримання інформації про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік, обговорено та запропоновано залишити розміри ставок місцевих податків на рівні запропонованих, надано пропозиції щодо вдосконалення розробленого проекту акта.
2	Консультації (в телефонному та усному режимі)	15	Отримання інформації про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік, обговорено та запропоновано залишити розміри ставок місцевих податків на рівні запропонованих, надано пропозиції щодо вдосконалення розробленого проекту акта.

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

- кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 17 (одиниць), (кількість суб'єктів господарювання, що здійснювали діяльність на території Старобогородчанської сільської ради у 2020 бюджетному році та від яких надходили податки до сільського бюджету, та від яких надходять податки до сільського бюджету з 01.01.2021 року)

- питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 85 (відсотків) (відповідно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0
2	Процедури повірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0
5	Інші процедури (сплата податків)	490,94
6	Разом, гривень <i>Формула:</i> <i>(сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)</i>	490,94
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	17
8	Сумарно, гривень <i>Формула:</i> <i>відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)</i>	8345,98

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання <i>Формула:</i> <i>витрати часу на отримання інформації про</i>	36,11 (з розрахунку на 1 годину)
---	---	----------------------------------

	<i>регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість форм</i>	
10	Процедури організації виконання вимог регулювання <i>Формула:</i> <i>витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур</i>	36,11 (з розрахунку на 1 годину)
11	Процедури офіційного звітування	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0
13	Інші процедури (уточнити)	-
14	Разом, гривень <i>Формула:</i> <i>(сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)</i>	72,22
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	17
16	Сумарно, гривень <i>Формула:</i> <i>відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)</i>	1227,74

Примітка. Для розрахунку використано: згідно Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» - мінімальна заробітна плата 6000,00 грн., в погодинному розмірі 36,11 грн. Витрати часу для отримання первинної інформації про вимоги регулювання складають близько 1 години. Інші витрати не передбачаються.

Враховуючи термін дії акту та відсутність ставок на наступні роки, витрати на 5 років визначити неможливо.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання для суб'єктів малого підприємництва.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	8345,98	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	1227,74	0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	9573,72	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	9573,72	0

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання.

На основі аналізу статистичних даних, що використані фінансовим відділом Старобогородчанської сільської ради визначено, що зазначена сума є прийнятною для малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Пом'якшувальними заходами є подальший перегляд розміру ставок місцевих податків і зборів, що ґрунтуватиметься на результаті відстеження регуляторного акта, аналізі динаміки сплати та можливих змін до законодавства.

Начальник фінансового відділу



Ірина Івасин

СТАРОБОГОРОДЧАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОГО РАЙОНУ
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Постійна комісія з питань планування, фінансів, бюджету,
соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва,
сфери послуг, інвестицій та міжнародного співробітництва**

Експертний висновок

про відповідність проекту рішення сільської ради «Про встановлення транспортного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік» вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Назва проекту регуляторного акту – проект рішення Старобогородчанської сільської ради «Про встановлення транспортного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік».

Розробник проекту регуляторного акту – фінансовий відділ Старобогородчанської сільської ради.

Проект регуляторного акту – проект рішення Старобогородчанської сільської ради «Про встановлення транспортного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік» **відповідає принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».** Проект рішення підготовлено з метою забезпечення дотримання вимог діючого законодавства: відкритості процедури, прозорості дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань, пов'язаних зі сплатою місцевих податків та зборів за прийнятими ставками податку на території Старобогородчанської сільської ради.

Проект рішення сільської ради «Про встановлення транспортного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік» внесено до Плану діяльності сільської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік. Прозорість та врахування громадської думки забезпечується шляхом оприлюднення зазначеного проекту рішення, аналізу регуляторного впливу до нього та обов'язкового розгляду зауважень та пропозицій, наданих у встановленому законом порядку фізичними та юридичними особами, їх об'єднаннями.

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення сільської ради «Про встановлення транспортного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік» **відповідає вимогам, визначеним у ст.8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»,** зокрема розробником дотримано вимоги щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Строк дії регуляторного акта з 01.01.2022 року по 31.12.2022 року.

Аналіз регуляторного впливу до проекту рішення сільської ради «Про встановлення транспортного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік» **викладений у друкованій формі, підписаний**

розробником проєкту та разом з проєктом оприлюднені відповідно до вимог ст.13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» на офіційному веб-сайті Старобогородчанської сільської ради у мережі Інтернет <https://st-bogorodchany-gromada.gov.ua/proekti-rishen-regulyatornih-aktiv-2021-20-27-46-07-05-2021/>

Відстеження результативності проєкту рішення здійснюватиметься шляхом аналізу статистичної інформації.

Базове відстеження результативності даного регуляторного акту буде проведено до дня набрання чинності цього регуляторного акта.

Повторне відстеження результативності буде здійснено через рік після набуття чинності даним регуляторним актом.

Періодичне відстеження результативності буде здійснюватися раз на кожні три роки, починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження цього акта, протягом строку його дії.

У разі виявлення нерегульованих та проблемних моментів, шляхом аналізу якісних та кількісних показників дії цього акта, ці моменти буде виправлено шляхом внесення відповідних змін.

Враховуючи проведену експертизу, постійна комісія з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку промисловості, підприємництва, сфер послуг, інвестицій та міжнародного співробітництва вважає, що проєкт регуляторного акту – проєкт рішення Старобогородчанської сільської ради «Про встановлення транспортного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова комісії



Ігор Сеніч

16.06.2021р



Україна

Старобогородчанська сільська рада

Івано-Франківського району

Івано-Франківської області

_____ сесія восьмого скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ № _____

від _____ 2021 року

село Старі Богородчани

***Про встановлення транспортного податку
на території Старобогородчанської
сільської ради на 2022 рік***

Відповідно до статті 143 Конституції України, статей 10, 12, 267 Податкового кодексу України, керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою встановлення місцевих податків і зборів на території Старобогородчанської сільської ради, сесія Старобогородчанської сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Порядок сплати транспортного податку на території Старобогородчанської сільської ради згідно Додатку 1.
2. Встановити з 01.01.2022 року ставку транспортного податку відповідно до п.4 Порядку сплати транспортного податку на території Старобогородчанської сільської ради.
3. Оприлюднити рішення на офіційному веб – сайті Старобогородчанської сільської ради.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва, сфери послуг, інвестицій та міжнародного співробітництва (Сенич І.Я.).
5. Рішення набирає чинності з 01.01.2022 року .

Сільський голова

Володимир Петришин

Порядок сплати транспортного податку на території Старобогородчанської сільської ради

1. Загальні положення

1.1. Порядок сплати транспортного податку на території Старобогородчанської сільської ради територіальної громади (далі – Порядок) розроблено на підставі ст. 267 Податкового кодексу України № 2755-VI від 02.12.2010 року зі змінами та доповненнями, Бюджетного кодексу України, ст.25, п.24 ч.1 ст.26, ст.59, ст.69 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” № 280/97- ВР від 21.05.1997 року зі змінами та доповненнями та визначає порядок справляння транспортного податку на території Старобогородчанської сільської ради .

Цей Порядок є обов’язковим до виконання юридичними та фізичними особами на території Старобогородчанської сільської ради

2. Платники податку

2.1. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до пункту 3.1. цього додатку є об’єктами оподаткування.

3. Об’єкт та база оподаткування

3.1. Об’єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше 5 років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Така вартість визначається центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, станом на 1 січня податкового (звітного) року виходячи з марки, моделі, року випуску, об’єму циліндрів двигуна, типу пального.

Щороку до 1 лютого податкового (звітного) року центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, на своєму офіційному веб-сайті розміщується перелік легкових автомобілів, з року випуску яких минуло не більше п’яти років (включно) та середньо ринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1

січня податкового (звітного) року, який повинен містити такі дані щодо цих автомобілів: марка, модель, рік випуску, об'єм циліндрів двигуна, тип пального.

3.2.Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пункту 3.1. цього додатку.

4.Ставки податку та податковий період

4.1.Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000,00 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пункту 3.1. цього додатку.

4.2.Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

5.Порядок обчислення та сплати податку

5.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом податковою адресою (місцем реєстрації) платника податку, зазначеною в реєстраційних документах на об'єкт оподаткування.

5.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються платнику податку контролюючим органом у порядку, визначеному статтею 42 Податкового Кодексу України, до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (року).

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

5.3. Органи, що здійснюють державну реєстрацію транспортних засобів, зобов'язані до 1 квітня 2022 року подати контролюючим органам за місцем реєстрації об'єкта оподаткування відомості, необхідні для розрахунку та справляння податку фізичними та юридичними особами.

З 1 квітня 2022 року органи внутрішніх справ зобов'язані щомісяця у десятиденний строк після закінчення календарного місяця подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку та справляння податку фізичними та юридичними особами, за місцем реєстрації об'єкта оподаткування станом на перше число відповідного місяця.

Форма подачі інформації встановлюється центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.

5.4. Платники податку – юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і не пізніше 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового Кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою – платником подається протягом місяця з дня виникнення

права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

5.5. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником – починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

5.6. За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

5.7. У разі спливу п'ятирічного віку легкового автомобіля протягом звітного року, податок сплачується за період з 1 січня цього року до початку місяця, наступного за місяцем, в якому вік такого автомобіля досяг (досягне) 5 років.

5.8. У разі незаконного заволодіння третьою особою легкового автомобіля, який відповідно до пункту 3.1. цього Порядку є об'єктом оподаткування, транспортний податок за такий легковий автомобіль не сплачується з місяця, наступного за місяцем, в якому мав місце факт незаконного заволодіння легкового автомобіля, якщо такий факт підтверджується відповідним документом про внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань, виданим уповноваженим державним органом.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику (законному володільцю) податок за такий легковий автомобіль сплачується з місяця, в якому легковий автомобіль було повернено відповідно до постанови слідчого, прокурора, чи рішення суду. Платник податку зобов'язаний надати контролюючому органу копію такої постанови (рішення) протягом 10 днів з моменту отримання.

5.9. У разі незаконного заволодіння третьою особою легкового автомобіля, який відповідно до пункту 3.1. цього Порядку є об'єктом оподаткування, уточнююча декларація юридичною особою — платником подається протягом 30 календарних днів з дня внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику уточнююча декларація юридичною особою — платником подається протягом 30 календарних днів з дня складення постанови слідчого, прокурора чи винесення ухвали суду.

5.10. Фізичні особи – платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за своєю податковою адресою (місцем реєстрації) для проведення звірки даних щодо:

- а) об'єктів оподаткування, що перебувають у власності платника податку;
- б) розміру ставки податку;
- в) нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів (зокрема документів, які підтверджують право власності на об'єкт оподаткування, перехід права власності на об'єкт оподаткування), контролюючий орган за місцем реєстрації платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

Фізичні особи — нерезиденти у порядку, визначеному цим пунктом, звертаються за проведенням звірки даних до контролюючих органів за місцем реєстрації об'єктів оподаткування.

6. Порядок і строки сплати податку

6.1. Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до бюджету сільської територіальної громади згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

7. Строки сплати податку

7.1. Фізичними особами – протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

7.2. Юридичними особами – авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

8. Контроль

8.1. Контроль за дотриманням вимог податкового законодавства у частині справляння транспортного податку (правильністю нарахування, повнотою та своєчасністю сплати) здійснює контролюючий орган, в якому перебувають на обліку платники податку.

Сільський голова

Володимир Петришин

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
до проекту рішення Старобогородчанської сільської ради
«Про встановлення транспортного податку на території
Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік»

Цей Аналіз регуляторного впливу (надалі АРВ) підготовлено згідно з вимогами Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акту, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 та визначає правові та організаційні засади реалізації проекту рішення Старобогородчанської сільської ради «Про встановлення транспортного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік»

I. Визначення проблеми

Однією з проблем Старобогородчанської громади є недостатня наповнюваність місцевого бюджету, що не дозволяє виконувати місцеві бюджетні програми, забезпечити належний рівень життя громади.

Так, на території Старобогородчанської сільської ради існують наступні проблеми: необхідність у реформуванні та розвитку житлово-комунального господарства; будівництво, ремонт та утримання доріг; реконструкція мереж вуличного освітлення.

Лише на фінансування будівництва, ремонту та утримання доріг на території Старобогородчанської сільської ради потрібно з місцевого бюджету виділити близько 2 млн. грн.

Виконання Програми соціального захисту населення Старобогородчанської сільської ради, у рамках якої надаються різні види матеріальної допомоги найуразливішим верствам населення, потребує фінансування на рівні 300 тис.грн.

Вказана проблема справляє вплив на 6,1 тис. чол. – жителів Старобогородчанської громади, які розраховують на виконання економічних та соціальних програм, що фінансуються з сільського бюджету.

Загалом, для вирішення вищезазначених проблем та фінансування програм необхідно витратити з бюджету понад 3 млн грн.

Але через брак коштів в сільському бюджеті на придбання матеріалів та оплати відповідних робіт (послуг) більшість програм можуть бути не виконані.

Питання залучення коштів до сільського бюджету у 2022 році пропонується вирішити шляхом ухвалення рішення сільської ради з питань встановлення місцевих податків, в тому числі і транспортного податку.

Місцеві податки та збори – один із значних джерел наповнення дохідної частини бюджету, яка направляється, насамперед, на фінансування бюджетної сфери.

Згідно ст. 12 Податкового кодексу України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків і зборів та офіційно оприлюднюють до 25 липня року, що передує

бюджетному періоду, в якому планується їх застосування. В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

Встановлення місцевого податку на майно (в частині транспортного податку) проведено відповідно до ст. 267 Податкового Кодексу.

Підтвердження важливості проблеми.

У разі прийняття рішення "Про встановлення транспортного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік» планується, що в бюджет Старобогородчанської громади надійдуть кошти зі сплати в сумі 25,0 тис. грн.

Прийняття рішення з даного питання необхідне для дотримання вимог чинного законодавства, здійснення контролю за повнотою проведення платежів, необхідності наповнення сільського бюджету та направлення коштів на соціальні програми громади.

Враховуючи вищенаведене, Фінансовим відділом Старобогородчанської сільської ради розробляється проект рішення «Про встановлення транспортного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік» та публікується на сайті Старобогородчанської сільської ради.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

<i>Групи (підгрупи)</i>	<i>Так</i>	<i>Ні</i>
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	так	

II. Цілі державного регулювання

Основними цілями прийняття проекту рішення є:

- визначення транспортного податку, що має справлятися на території Старобогородчанської сільської ради, в межах визначених Податковим кодексом України;

- своєчасне поповнення бюджету для вирішення проблем громади;

- приведення рішень сільської ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України;

здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків при формуванні сільського бюджету;

- відкритість процедури та прозорості дій Старобогородчанської сільської ради в питанні встановлення ставок місцевих податків.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<p><u>Альтернатива 1.</u> Не виносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення сільської ради «Про встановлення транспортного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік».</p>	<p>У разі не встановлення рішенням органу місцевого самоврядування місцевих податків і зборів, передбачених ст.10 Податкового кодексу України виникають протиріччя нормам чинного законодавства (не дотримання процедури прийняття регуляторного акта та порушення норми статті 12 Податкового кодексу України).</p>
<p><u>Альтернатива 2.</u> Прийняти рішення «Про встановлення транспортного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік»</p>	<p>Прийняття даного рішення сільської ради відповідає нормам чинного законодавства, забезпечить встановлення чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків на території об'єднаної громади та відповідне наповнення сільського бюджету, створює умови для активізації участі населення громади у прийнятті рішень, забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До сільського бюджету надійде 25 тис. грн. транспортного податку.</p>

Примітка. У 2020 році транспортний податок до місцевого бюджету не поступав, проте в 2018-2019 рр такий податок надходив. Планується, що в 2021 році хоча б 1 платник сплатить даний вид податку.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	<p>1. Забезпечення відповідних надходжень до сільського бюджету від сплати місцевих податків.</p> <p>2. Створення фінансових можливостей сільської ради для задоволення соціальних та інших потреб</p>	<p>1. Затрачений час на розроблення регуляторного акта.</p> <p>2. Затрачений час на проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його</p>

	територіальної громади. 3.Забезпечення вимог чинного законодавства щодо встановлення місцевих податків.	оприлюднення.
--	--	---------------

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за ставками, передбаченими Податковим кодексом України	-
Альтернатива 2	1. Сплата податку за ставками, передбаченими рішенням сесії. 2.Відкритість та прозорість процедури з дотриманням вимог чинного законодавства.	Сплата транспортного податку в розмірі, встановленим рішенням сесії згідно з Податковим кодексом України . Затрати часу, необхідні для вивчення положень про місцеві податки та обговорення проекту рішення.

3. Витрати пов'язані з розробкою проекту регуляторного акта (витрати робочого часу спеціалістів пов'язані з підготовкою регуляторного акта).

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	Вигоди відсутні	Витрати на сплату транспортного податку громадянами, які є власниками автомобілів, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом	Не відповідає нормам бюджетного кодексу. Проблема вирішується з порушенням вимог діючого законодавства

		на 1 січня податкового (звітного) року.	
Альтернатива 2	Забезпечення виконання нормативно-правової бази	Витрати на сплату транспортного податку громадянами, які є власниками автомобілів, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.	Забезпечення прозорості дій влади. Витрати на сплату транспортного податку громадянами, які є власниками автомобілів, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акту не передбачені бюджетним законодавством (Проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є не обрана, оскільки суперечить нормам законодавства.

Альтернатива 2	4 - цілі прийняття проекту регуляторного акту можуть бути досягнуті повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України. Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Забезпечує прозорість дій влади, створює умови для активізації участі громади у прийнятті рішень, а також дозволяє забезпечити досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати транспортного податку на території громади, відповідне наповнення місцевого бюджету. Альтернатива є найбільш приваблива.
----------------	--	--

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення транспортного податку, що є посиленнями для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування на законодавчо затвердженій базі.

V. Механізм розв'язання проблеми

Основними механізмами, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми є встановлення ставок місцевих податків шляхом прийняття регуляторного акту.

Заходи, які забезпечують розв'язання даної проблеми:

- розробка проекту рішення «Про встановлення транспортного податку на території Старобогородчанської сільської ради на 2022 рік» та АРВ до нього;
- проведення консультацій, робочих нарад, зустрічей з суб'єктами господарювання, жителями громади;
- оприлюднення проекту рішення разом з аналізом проекту регуляторного акта, отримання зауважень і пропозицій;
- підготовка експертного висновку відповідною комісією щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;
- отримання пропозицій від ДРС по удосконаленню проекту регуляторного акту;
- прийняття рішення на сесії Старобогородчанської сільської ради та його оприлюднення у встановленому законодавством порядку;
- забезпечення надходжень від встановленого податку до сільського бюджету;
- проведення заходів з відстеження результативності регуляторного акта.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акту залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів господарювання не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акту

Строк дії запропонованого регуляторного акту один рік (з 01.01.2022 року по 31.12.2022 року), що є достатнім для розв'язання проблеми та досягнення цілей державного регулювання.

У разі, якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення місцевих податків і зборів та не надіслала в електронному вигляді до контролюючого органу, в якому перебувають на обліку платники місцевих податків і зборів у термін до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування місцевих податків сільська рада не прийняла дане рішення, такі податки справляються, виходячи із норм Податкового кодексу України

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому Податковим Кодексом України порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Основними показниками результативності акта є:

- забезпечення відповідних надходжень до сільського бюджету від сплати місцевих податків.
- кількість фізичних та юридичних осіб, на яких поширюється дія акта;
- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та або фізичних осіб з основних положень акту.
- дотримання вимог чинного законодавства.

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися фінансовим відділом Старобогородчанської сільської ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься до дня набрання чинності цим регуляторним актом шляхом статистичного аналізу показників місцевих податків і зборів, що надходять до сільського бюджету.

Повторне відстеження буде здійснюватись через рік з дня набрання чинності регуляторним актом, в результаті якого відбудеться порівняння

показників базового та повторного відстеження. Проведення відстеження результативності буде здійснюватися за допомогою статистичного методу.

У разі виявлення нерегульованих та проблемних питань шляхом аналізу якісних показників дії цього акта, ці питання будуть врегульовані шляхом внесення відповідних змін.

Можливої шкоди від наслідків дії акта не вбачається.

Начальник фінансового відділу



Ірина Івасишин