



НЕДРИГАЙЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ

вул. Щербетунів, 7, смт Недригайлів, Недригайлівський район, Сумська область, 42100.
тел.:(05455) 5-29-91, e-mail: sel_rada@ukrpost.ua Код ЄДРПОУ 04390110

15.06.2021 № 1932

Державна регуляторна служба
України

вул. Арсенальна, 9/11, м. Київ
01011

**Про надання пропозицій
з удосконалення проекту
регуляторного акта**

Відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» Недригайлівська селищна рада надає на доопрацювання проект рішення Недригайлівської селищної ради та відповідні документи:

1. Проект рішення Недригайлівської селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Недригайлівської селищної ради» на 6 арк.
2. Аналіз регуляторного впливу до проекту рішення на 6 арк.
3. Копія повідомлення на офіційному сайті Недригайлівської селищної ради про оприлюднення проекту рішення на 1 арк.
4. Інформація про розміщення проекту рішення та аналізу його регуляторного впливу на офіційному сайті Недригайлівської селищної ради на 1 арк.
5. Інформація про повідомлення на офіційному сайті проекту рішення на 1 арк.
6. Експертний висновок на 2 арк.

Селищний голова

Костянтин ВОЛКОВ

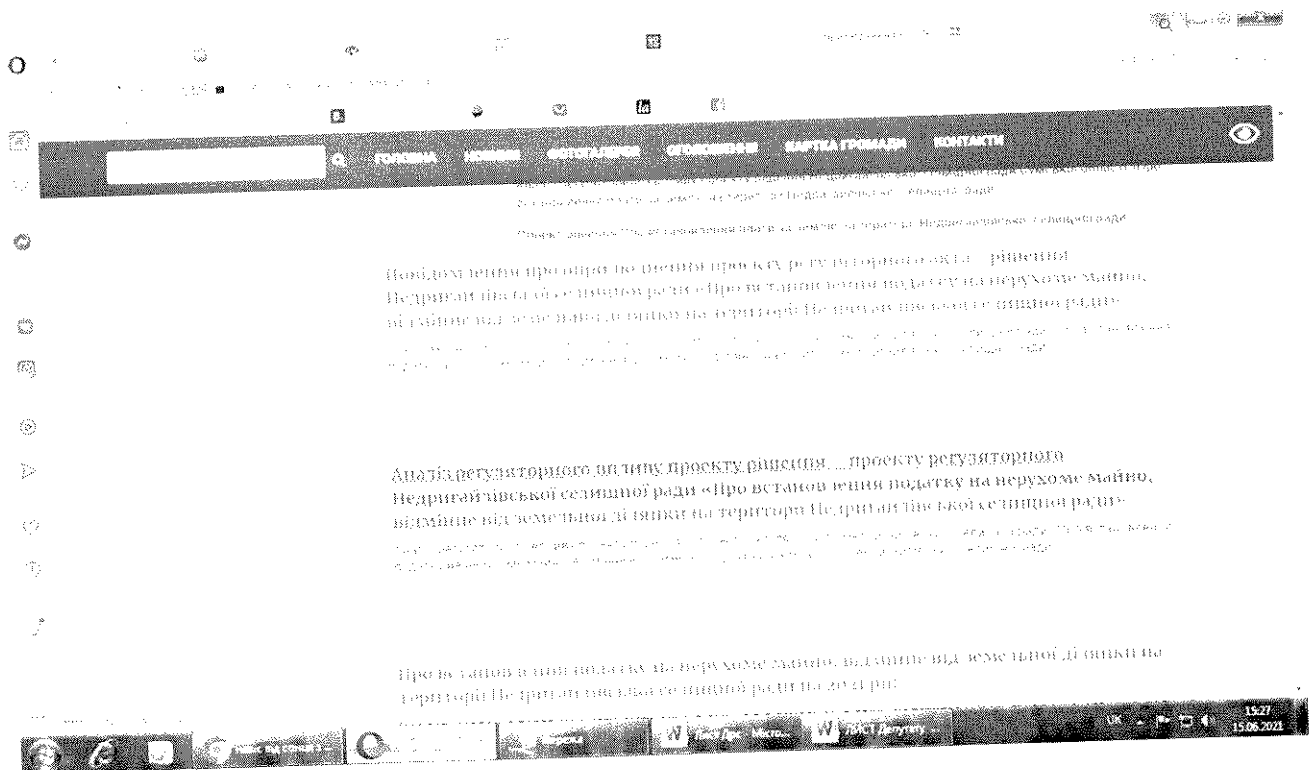
Долуда 0502097737

0.31

Державна регуляторна служба України
№ 5993/0/19-21 від 25.06.2021



Інформація
про оприлюднення проекту рішення Недригайлівської селищної ради
«Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної
ділянки на території Недригайлівської селищної ради» та його аналізу
регуляторного впливу на офіційному сайті Недригайлівської селищної
ради 02.04.2021 року



Посилання на повідомлення: <http://nedrygaylivska.gromada.org.ua/regulyatorna-politika/opriljudennya-proektiv-regulyatornih-aktiv/>

Розміщено 02.04.2021

Повідомлення

про оприлюднення проєкту регуляторного акта - рішення Недригайлівської селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Недригайлівської селищної ради»

Проект регуляторного акта - рішення Недригайлівської селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Недригайлівської селищної ради» буде оприлюднено 02 квітня 2021 року на офіційному сайті Недригайлівської селищної ради <http://nedrygaylivska.gromada.org.ua/> (розділ – «Регуляторна політика» - «Оприлюднення проєктів регуляторних актів»)

Зауваження та пропозиції щодо даного проєкту регуляторного акта приймаються протягом 30 днів з дня оприлюднення проєкту рішення та аналізу його регуляторного впливу:

Поштою на адресу: 42100, вул. Сумська.4, смт Недригайлів, Роменський район, Сумська область.

Електронною поштою: sel_rada@ukrpost.ua

Телефон для довідок: 0502097737

Розміщено2021



НЕДРИГАЙЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ 8 СКЛИКАННЯ
ПРОЄКТ РІШЕННЯ

..... 2021

Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Недригайлівської селищної ради

3 метою подальшого влосконалення на місцевому рівні системи адміністрування податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, збільшення потенційних джерел надходження фінансових ресурсів до доходної частини бюджету Недригайлівської селищної територіальної громади, керуючись статтями 12, 266 Податкового Кодексу України, відповідно пункту 24 частини першої статті 26, статті 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Недригайлівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Недригайлівської селищної ради:
 - 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2;
 - 3) елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 3.
2. Відіть економічного розвитку інвестицій та регуляторної діяльності (Токкар Д.Г.) забезпечити оприлюднення цього рішення у місцевих засобах масової інформації та на веб сайті Недригайлівської селищної ради в мережі Інтернет. Крім того рішення надіслати в електронному вигляді до Ромењського управління ГУ ДФС у Сумській області для здійснення контролю за своєчасністю та повнотою надходжень встановлених податків та зборів до

бюджету Недригайлівської селищної ради.

3. Це рішення набирає чинності з 01.01.2022.

4. Визнати такими, що втрачили чинність рішення Недригайлівської селищної ради від 30.06.2020 «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Недригайлівської селищної ради на 2021 рік» з 01.01.2022.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії селищної ради з питань планування, бюджету, фінансів та соціально-економічного розвитку (Семесенко І. М.) та з питань земельних відносин, архітектури, будівництва та екології (Мошпа Д.В.).

Селищний голова

Костянтин ВОЛКОВ

1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0.20	-	0.20	-	-
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	-	-	-	-	-
1241.3	Будівлі міжського спектру транспорту	-	-	-	-	-
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	-	-	-	-	-
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та нові заклади з ними будівлі	-	-	-	-	-
1241.6	Будівлі станцій південних та канатних доріг	-	-	-	-	-
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів юндо	-	-	-	-	-
1241.8	Ангари для літаків, локомотивів, вагонів, трамваїв та тролейбусів, деякі будівлі транспорту та засоби зв'язку	0.20	-	0.20	-	-
1241.9	Інші	І аржакі	-	-	-	-
1242	І аржакі наземні	0.20	-	0.20	-	-
1242.1	І аржакі підземні	0.20	-	0.20	-	-
1242.2	І аржакі підземні	0.50	-	0.50	-	-
1242.3	І аржакі підземні	0.50	-	0.50	-	-
1242.4	І аржакі для велосипедів	0.50	-	0.50	-	-
125	Будівлі промислові та склади будівлі промислові	-	-	-	-	-
1251	Будівлі підприємств машинобудування та металургійної промисловості	Будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, інженерні склади, привокзальні будівлі	-	-	-	-
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	одна ділячка	-	-	-	-
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	(пп. 266.2.2 ст.п. 266.2 ст. 266 НКУ)	-	-	-	-
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	-	-	-	-	-
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	-	-	-	-	-
1251.6	Будівлі підприємств машинобудування та мікробіологічної промисловості	-	-	-	-	-
1251.7	Будівлі підприємств цукрової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	-	-	-	-	-
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	-	-	-	-	-
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включючи молнизрайни	-	-	-	-	-
1252	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0.20	-	0.20	-	-
1252.1	Резервуари для нафти	0.20	-	0.20	-	-
1252.2	Резервуари та ємності інші	0.20	-	0.20	-	-
1252.3	Ємності для зерна	0.20	-	0.20	-	-

1252.4	Ємності для цементу та інших сирих матеріалів	0.20	-	0.20	-	-
1252.5	Ємності спеціальні товари	0.20	-	0.20	-	-
1252.6	Холодильники	0.20	-	0.20	-	-
1252.7	Ємності майданчики	0.20	-	0.10	-	-
1252.8	Ємності універсальні	0.20	-	0.10	-	-
1252.9	Ємності та сховища інші	0.20	-	0.10	-	-
126	Будівлі для публичних виступів, медичного та оздоровчого призначення	-	-	-	-	-
1261	Будівлі для публичних виступів	-	-	-	-	-
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0.20	-	0.20	-	-
1261.2	Зали засідань та багаточислові зали для публичних виступів	0.20	-	0.20	-	-
1261.3	Цирки	0.20	-	0.20	-	-
1261.4	Качино, порні будинки	1.50	-	1.50	-	-
1261.5	Музичні та танцювальні зали, виступів	0.20	-	0.20	-	-
1261.9	Будівлі для публичних виступів інші	0.20	-	0.20	-	-
1262	Музеї та бібліотеки	Музеї та бібліотеки	-	-	-	-
1262.1	Музеї та художні галереї	0.20	-	0.10	-	-
1262.2	Бібліотеки, книгозховища	0.20	-	0.10	-	-
1262.3	Технічні центри	0.20	-	0.10	-	-
1262.4	Планетарії	0.20	-	0.10	-	-
1262.5	Будівлі архівів	-	-	-	-	-
1262.6	Будівлі зоологічних та ботаничних садів	-	-	-	-	-
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів	-	-	-	-	-
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проєктно-випробувальних закладів	-	-	-	-	-
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	Будівлі вищих навчальних закладів та закладів неважкого від форми власності та закладів фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг, відокремлені від оподаткування (пп. 266.2.2.1) в 266.2 ст. 266 НКУ)	-	-	-	-
1263.3	Будівлі вищих та інших середніх навчальних закладів	-	-	-	-	-
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	-	-	-	-	-
1263.5	Будівлі дошкільних та початкових навчальних закладів	Будівлі дошкільних навчальних закладів, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2.1) в 266.2 ст. 266 НКУ)	-	-	-	-
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами	-	-	-	-	-
1263.7	Будівлі закладів з фахової підготовки	-	-	-	-	-
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	-	-	-	-	-
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних	-	-	-	-	-

1264	заклади інші	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів	-	-	-	-
1264.1	лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів	-	-	-	-	-
1264.2	лікарні профільні, диспансери	-	-	-	-	-
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	-	-	-	-	-
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	-	-	-	-	-
1264.5	Шпитали вишараних закладів, в'язниць та Збройних Сил	-	-	-	-	-
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	-	-	-	-	-
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	-	-	-	-	-
1265	Зали спортивні	-	-	-	-	-
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	-	-	-	-	-
1265.2	Басейни криги для плавання	-	-	-	-	-
1265.3	Хоккейні та льодові стадіони криги	-	-	-	-	-
1265.4	Манежі легкоатлетичні	-	-	-	-	-
1265.5	Тир	-	-	-	-	-
1265.9	Зали спортивні інші	-	-	-	-	-
127	Зали нежитлові інші	Будівлі нежитлові інші	-	-	-	-
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства	Будівлі нежитлові інші	-	-	-	-
1271.1	Будівлі для тваринництва	Будівлі, споруди сільськогосподарських господарств, причислені до паровиробників, причислені до використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності, вилучені від оподаткування (пп. 266.2.2 ж) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)	-	-	-	-
1271.2	Будівлі для птахівництва	-	-	-	-	-
1271.3	Будівлі для ухоронення зерна	-	-	-	-	-
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	-	-	-	-	-
1271.5	Будівлі для садівництва	-	-	-	-	-
1271.6	Будівлі тепличного господарства	-	-	-	-	-
1271.7	Будівлі рибного господарства	-	-	-	-	-
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звіринництва	-	-	-	-	-
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	-	-	-	-	-
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності	Будівлі для культової та релігійної діяльності	0,50	-	0,50	-
1272.1	Церкви, собори, костели, мечеті, синагоги тощо	0) скіти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для здійснення їхньої статутної діяльності, включючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється іншопризначна та/або господарська діяльність.	-	-	-	-

1272.2	Похоронні бюро та ритуальні заклади	-	-	-	-	-
1272.3	Цвинтарі та крематорії	-	-	-	-	-
1273	Пам'ятки історичні та так.	-	-	-	-	-
1273.1	Пам'ятки історичні та архітектури	-	-	-	-	-
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	-	-	-	-	-
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	-	-	-	-	-
1274	Будівлі інші, не кваліфіковані раніше	-	-	-	-	-
1274.1	Казарми Збройних Сил	-	-	-	-	-
1274.2	Будівлі пожежних та пожежних служб	-	-	-	-	-
1274.3	Будівлі вишараних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	-	-	-	-	-
1274.4	Будівлі дзвезь та прапирів	-	-	-	-	-
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	-	-	-	-	-

вилучені від оподаткування (пп. 266.2.2 ж) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)

Додаток 2
до рішення Недригайлівської
селищної ради
2021 (сесія)

ПЕРЕЛІК

підляг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Підляги встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Населені пункти, на які поширюється дія рішення Недригайлівської

селищної ради:	Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаного територіального громади
18	10	592355555100	Недригайлівська селищна рада	

Група платників, категорія кваліфікація будівель та споруд	Розмір площі підляги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1. База оподаткування об'єктів нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується: а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв.м.; б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв.м.; в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів. Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).	100%
2. Звільняються від сплати податку з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості наступні категорії фізичних осіб: малозабезпечені та багатодітні сім'ї, інваліди I групи, отримувачі житлових субсидій для відшкодування витрат на оплату житлово-комунальних послуг, придбання скрапленого	

газу, твердого та рідкого пального побутового палива, батьки та сім'ї загинлих воїнів - інтернаціоналістів, батьки та сім'ї військовослужбовців, загинлих при проходженні військової служби, учасники АТО та члени їх сімей (на період перебування в зоні АТО), які перебувають на обліку в управлінні праці та соціального захисту населення Недригайлівської районної державної адміністрації.	100%
3. Звільняються від сплати податку з об'єктів нежитлової нерухомості фізичні особи за господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, дітні кухні, майстерні, коиральні, погреби, навесні, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо, у разі якщо загальна площа житлового будинку, розташованого на цій присадибній ділянці не перевищує 120 кв. метрів.	100%
4. Звільняються від сплати податку з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості закладами фізичної культури та спорту, які утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів. Підляги з податку, що сплачується на території селища з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, для фізичних осіб не застосовуються до: а) об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподатковуваної площі, визначеної пунктом 1 даного переліку; б) об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності). Якщо право на підлягу по сплаті податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та фізичних осіб, у платника податку виникає протягом року, то він звільняється від сплати податку з 01 січня поточного року. Підляга діє в межах бюджетного року.	

Секретар селищної ради

Ірина ПОСТОЄНКО

Додаток 3
до рішення Недригайлівської
селищної ради
_____ 2021 (__ сесія)

**Елементи податку на нерухоме майно,
вдміне від земельної ділянки**

Платники податку

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

Пільги із сплати податку

Пільги із сплати податку визначені пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України та в додатку 2.

Ставка податку

Встановити ставку податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб залежно від місця розташування (зональності) та типів об'єктів нерухомості.

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки визначені у додатку 1 до даного рішення.

Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

Порядок обчислення суми податку

Обчислення суми податку визначено підпунктами 266.7.1 - 266.7.3. 266.7.5 пункту 266.7. пунктом 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

Строк та порядок сплати податку

Податок сплачується відповідно до пункту 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.

Строки сплати податку визначені пунктом 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктом 266.7.5 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради

Ірина ПОСТЮСЬКО

Експертний висновок

відповідальної комісії – постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку Недригайлівської селищної ради, щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта – проекту рішення селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Недригайлівської селищної ради».

Регуляторний орган – Недригайлівська селищна рада.
Розробник документа – Недригайлівська селищна рада.
Поптова адреса – 42100, смт Недригайлів, вул. Сумська, 4.
Відповідальна особа – Долуда Людмила Михайлівна.
Контактний телефон – 066 7485209

Відповідальна комісія – постійні комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку Недригайлівської селищної ради (надалі – постійна комісія), керуючий статтями 4,8,34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Недригайлівської селищної ради» та встановила наступне.

Проект рішення підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на виконання Податкового кодексу України
1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія визначає наступне.

Ситуація яка вплинула на необхідність його розробки, свідчить про необхідність регулювання господарських відносин з метою вирішення існуючої проблеми необхідності чіткого визначення розмірів ставок податків і зборів, які можуть мати місце на території Недригайлівської селищної ради. Зокрема, це прийняття проекту рішення селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Недригайлівської селищної ради».

Відповідно до графіка проведення робіт з регуляторної процедури: 02.04.2021 розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо проект регуляторного акта - рішення Недригайлівської селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Недригайлівської селищної ради» та аналіз його регуляторного впливу було оприлюднено 02 квітня 2021 року на офіційному сайті Недригайлівської селищної ради - <https://nedrygaivivska-gromada.gov.ua/orf/vidpenna-proektiv-gesudarstvomih-aktiv-1523791054/> (розділ – «Регуляторна політика» - «Оприлюднення проектів регуляторних актів»)

Під час проведення публічної експертизи пропозицій від членів територіальної громади, суб'єктів господарювання, їх об'єднань, наукових установ та консультативно-дорадчих органів у здійсненні державної регуляторної політики не надходило.

Таким чином, проект регуляторного акта - проект рішення селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Недригайлівської селищної ради» відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу з

- визначення та проведення аналізу проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінки важливості цієї проблеми;

- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;

- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розгляду можливості внесення змін до них;

- визначення об'єктів регуляторів прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснення розрахунку очікуваних витрат та видів суб'єктів господарювання, громадян та держави винаслідок дії регуляторного акта;

- визначення цілі державного регулювання;

- визначення усіх прийнятних альтернативних способів досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;

- аргументування переваг обраного способу досягнення встановлених цілей;

- опису механізмів і заходів, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;

- обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;

- обґрунтованого доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;

- обґрунтованого доведення, що вигоди, які виникнуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;

- оцінки ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта.

- обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта;
- визначення показників результативності регуляторного акта;
- визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися

вдстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.
 Досягнення встановлених цілей, запропонованим регуляторним актом

дає можливість визначити обсяг надходжень до місцевого бюджету.
 Відповідно до Податкового кодексу України від № 1989-VIII від 23.03.2017 (надалі - кодекс) визначено вичерпний перелік місцевих податків і зборів, порядок їх адміністрування, компетенцію контролюючих органів та повноваження селищних рад щодо встановлення їх рівня.

Кодексом визначено, що податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, (надалі - податок), є обов'язковим для встановлення місцевими радами, які зобов'язані у визначений період прийняти відповідне рішення про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки у відповідному розмірі від мінімальної заробітної плати, установленної на 1 січня звітного (податкового) року.

Таким чином, з метою безумовного виконання вимог кодексу та недопущення суперечливих ситуацій, необхідно прийняти регуляторний акт, який установлюватиме ставки даного податку на території Недригайлівської селищної ради.

Визначення розміру ставок податку не може бути здійснено за допомогою ринкових механізмів тому що встановлення розміру податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки податку згідно з кодексом можливе лише шляхом прийняття селищною радою відповідного регуляторного акта.

Аналіз регуляторного впливу розроблено відповідно до вимог постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» із наданням необхідних розрахунків та обґрунтувань.

Проект регуляторного акта - рішення Недригайлівської селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Недригайлівської селищної ради» відповідає вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів або внесення змін до них, оскільки прийняті раніше регуляторні акти селищною радою суперечать чинному законодавству. Очікувані результати прийняття запропонованого проекту можуть бути визначені через такі вигоди та витрати:

Аналіз вигод та витрат

Сфера інтересів держави

Витрати	Вигоди
1. Забезпечить отримання вимог Податкового Вдступні	

кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень.	
2. Забезпечить відповідні надходження до місцевого бюджету від сплати податку (прогнозована сума 4904,6 тис. грн.).	
3. Створить сприятливі фінансові можливості місцевої влади для залучення соціальних та інших потреб територіальної громади.	
4. Вдосконалим відносини між місцевою владою та СРД.	

Сфера інтересів суб'єктів господарювання

Сплата податку за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податку для окремих категорій громадян.	Затрати часу, необхідні для ознайомлення з рішенням про ставки
Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування.	
Вдосконалим відносини між місцевою владою та суб'єктами господарювання, пов'язаних зі справлянням податків та зборів, оскільки враховані пропозиції суб'єктів підприємницької діяльності.	Вдосконалення з рішенням про ставки

Сфера інтересів громадян

1. Вирішення соціально-економічних проблем громади за рахунок наповнення дохідної частини місцевого бюджету	Сплата податків за встановленими ставками.
2. Сплата податку за обґрунтованими ставками.	обґрунтованими ставками.

3. Узгоджений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія селищної ради вважає, що проект регуляторного акта - проект рішення селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Недригайлівської селищної ради», аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку Недригайлівської селищної ради
 Ірина СЕМЕСЕНКО

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення – проекту регуляторного постанову на nerуxоме майно, відміне від земельної ділянки на території Недригайлівської селищної ради «Про встановлення ставок податків і зборів, в тому числі податку нерухомого майна, відміне від земельної ділянки на території Недригайлівської селищної ради» (далі – проект рішення – проект регуляторного акту)

1. Визначення проблеми

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення селищної ради «Про встановлення ставки на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки на території Недригайлівської селищної ради» підготовлено згідно з вимогами Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності». Методика проведення аналізу регуляторного впливу затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.04 №308 зі змінами.

Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Податковим кодексом України повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів, в тому числі податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки, покладені на органи місцевого самоврядування.

Стаття 12 Податкового кодексу України зоб'язує органи місцевого самоврядування обов'язково прийняти рішення щодо встановлення місцевих податків і зборів та їх офіційне оприлюднення до 25 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Важливість проблеми полягає в тому, що від рівня ставок податків залежить показник наповнення селищного бюджету, від якого, в свою чергу, залежить вирішення існуючих проблем громади.

Кожна податок є важливою складовою доходів бюджету, оскільки забезпечує внесок у його наповнення до бюджету Недригайлівської селищної ради. У тому числі через встановлення ставок податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки, є сферою давніх інтересів суб'єктів господарювання, органи місцевої влади й громади. Як зазначено, громада отримує уможливленість у можливості виконання соціально-економічних програм, органи місцевого самоврядування виконують вимоги Податкового кодексу України в частині встановлення місцевих податків та отримання доходів бюджету (прогнозовано у 2022 році – 4904,640 тис. грн.) з метою реалізації в пасивні новонакв. Згідно з об'єктивним законодавством податок на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки, є одним з джерел надходжень задіяного фонду бюджету, та рахунок якого забезпечуються надання послуг населенню в галузях бюджетної сфери та реалізуються інші соціальні програми. Крім цього, рішення Недригайлівської селищної ради буде ухвалюватися з вимогами Бюджетного та Податкового кодексів України.

Прийняття даного регуляторного акту також дозволить забезпечити прозорість та відкритість діяльності органів місцевої влади.

Вказана проблема не може бути вирішена за допомогою ринкових механізмів, оскільки чинним законодавством передбачено, що встановлення місцевих податків та зборів згідно з повноваженнями, визначеними в статті 12 Податкового кодексу України можуть здійснювати тільки органи місцевого самоврядування.

Тобто, врегулювання зазначених проблемних питань не може бути здійснено за допомогою:

- ринкових механізмів, оскільки такі питання регулюються виключно нормативно-правовими актами прийнятими місцевим радою;
- інших актів, оскільки ставки податку, визначені в рішенні Недригайлівської селищної ради від 30.06.2020 року «Про встановлення ставки на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки на території Недригайлівської селищної ради на 2021 рік» застосовуються лише у 2021 році.

Таким чином, вказана проблема потребує розв'язання шляхом прийняття даного регуляторного акту.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	так	ні
Громадяни	+	-
Держава	+	-
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	+	-

2. Цілі державного регулювання

Цілями даного регуляторного акту є:

встановлення ставок податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки, відповідно до вимог Податкового кодексу України;

находження до бюджету Недригайлівської селищної ради податкових надходжень від ставки податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки окремоповно у розмірі 4904,640 тис. грн., що дозволить забезпечити виконання в 2022 році місцевих програм;

дотримання вимог законодавства, зокрема Податкового кодексу України, прозорість та відкритість діяльності органів місцевої влади.

3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Оцінка альтернативи
Альтернатива 1: Земельної ділянки на 2022 рік	Не встановлення податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки на 2022 рік. Відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України, у разі не встановлення органами місцевого самоврядування місцевих податків і зборів, такі податки і збори сплачуються платниками за мінімальними ставками (Оскільки мінімального розміру не встановлено, сума внаслідок цього надходження до бюджету від справляння податку будуть 0 грн. Нестатистичний вплив буде завдані селіщу, оскільки відсутність надходжень до бюджету ставитиме під загрозу фінансування соціально важливих місцевих програм.
Альтернатива 2: Дальше	Прийняття даного регуляторного акту за економічно обґрунтованими ставками. Встановлення економічно обґрунтованих ставок від 0,01% до 1,5% дасть можливість отримати оригітально 4904,640 тис. грн. надходжень до селищного бюджету.

2. Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Витрати	Виграш
Альтернатива 1: не встановлення податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки	Не сплата податку на нерухоме майно відміне від земельної ділянки, через відсутність регулювання, оскільки на законодавчому рівні не визначено розмір мінімальної ставки, спонукат проваджен та суб'єктів господарювання наважати зайти про майно яке не відображено в реєстрі речових прав.	Відсутність надходжень до бюджету від ставки податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки, внаслідок чого втрачається біля 4904,640 тис. грн., що негативно впливає на виконання в повному обсязі місцевих програм.

Альтернатива 2: прийняття даного рішення	Наповнення дохідної частини сесійного бюджету на 4904,640 тис грн. за рахунок сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки дасть можливість виділити кошти бюджету Недригайлівської селищної ради на виконання Програми економічного і соціального розвитку Недригайлівської сесійної ради програми Благосурстоє території	Сплата податку суб'єктами господарювання може вплинути на нерехід частини підприємців у тинь, а також на працевлаштування офіційного оформлення трудових відносин.
---	--	--

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян		
Вид альтернативи	Відомі	Витрати
Альтернатива 1: не встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	Несплата податку економічно господарювання, викладок чого можливе офіційне оформлення найманців підприємств підвищення рівня оплати не фінансують споживачів	Зростає частини надходжень до сесійного бюджету на прогнозованому рівні близько 4904,640 тис. грн. впливе на неможливість виконання деяких місцевих програм та вирішення проблем громади.
Альтернатива 2: прийняття даного рішення	Громада сесійної унесеність в економічній та економічній Наповнення сесійного бюджету оригіново на 4904,640 тис. грн за рахунок сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки дасть можливість спрямувати кошти на забезпечення належного рівня життя жителів Недригайлівської селищної ради	Сплата податку господарювання може вплинути на нерехід частини підприємців у тинь, а також на працевлаштування офіційного оформлення трудових відносин.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання			
Показник	Відомі	Середні	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що піддаються податку	-	-	465
Одиниць, всього:	-	-	100
Питома вага групи у загальній кількості видотків	-	-	100
Вид альтернативи		Витрати	
Альтернатива 1: не встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	Несплата податку дасть можливість господарювання економічній кошти спрямувати на сій розвиток	Зростає частини надходжень до бюджету Недригайлівської сесійної ради на прогнозованому рівні близько 4904,640 тис. грн. впливе на	

Альтернатива 2: прийняття даного рішення	Сплата податку за ставками, які не є доволі обтяжливими для суб'єктів господарювання, дасть можливість зократи інфраструктуру громади, тим самим зократи її імідж та залучити інвесторів для впровадження нових проєктів розвитку суб'єктів підприємництва для підприємств	позршення інфраструктури. Також залучені відносини між суб'єктами господарювання та місцевою владою.
---	--	--

ВИПРАТІ

суб'єктів господарювання не тільки і середнього підприємництва. Витрати суб'єктів господарювання вського і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта відсутні, так як під дію рішення сесійної ради підпадають виключно суб'єкти малого та мікро-бізнесу.

4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Альтернатива 1: не встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	Рейтинг реузльтативності (досягнення цілей під час вирішення проблем)	Рал реузльтативності (за чотирьобальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
			Не встановлення податку не дає змоги досягнути поставлених цілей державного регулювання (проблема продовжує існувати). Така альтернатива є неприйнятною у зв'язку з тим що відповідно до підпункту 12.3.5 статті 12 Податкового Кодексу України місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку встановленому кодексом за мінімальними ставками. Оскільки мінімальний розмір не встановлено, слід вважати, що надходження до бюджету від сплати цього податку будуть 0 грн. Наслідком є недовготримання надходжень до сесійного бюджету коштів на прогнозованому рівні 4904,640 тис. грн. Негативний вплив буде задано громаді, оскільки відсутність надходжень до бюджету ставить під загрозу фінансування місцевих програм.

<p>Альтернатива 2: приняття даного рішення</p>	<p>3</p>	<p>Цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті. Сплата податку за ставками, які не є податком обтяжливими для суб'єктів господарювання, дасть можливість наповнити бюджет Недригайківської селищної ради ориєнтовано на 4904,640 тис. грн. В результаті цього дозволить виконати програми економічного та соціального розвитку Недригайківської селищної ради. Благоустрою території та благоустрою балансе інтересів селищної ради. Органів самоврядування, і громади і платників податків.</p>	<p>Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу</p>
<p>Рейтинг результативності</p>	<p>Витрати (місцями)</p>	<p>Витрати (місцями)</p>	<p>На відміну від альтернативи 2, не дає змоги досягнути поставлених цілей державного регулювання</p>
<p>Альтернатива 1: не встановлення податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки</p>	<p>Не свідчить про витрати на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки, через вказування регулювання привласнення до суб'єктів господарювання зареєстрованих об'єктів нерухомого майна, - можливість оформлення офіційного наймання працівників, підвищення розміру зарплатної плати, - не вичає зменшення економічних можливостей суб'єкту господарювання, економічних коштів спрямованих на свій розвиток</p>	<p>Відсутність надходжень до бюджету Недригайківської селищної ради, чого втрачається для 4904,640 тис. грн, що не вплине на виконання в повному обсязі місцевих програм. Поприщення інфраструктури селища. Залишається неврегульовані відносини між суб'єктами господарювання та селищною владою.</p>	<p>На відміну від альтернативи 2, не дає змоги досягнути поставлених цілей державного регулювання</p>
<p>Альтернатива 2</p>	<p>Наповнення локальної</p>	<p>Виправання власних</p>	<p>Дата альтернатива</p>

<p>приняття даного рішення</p>	<p>частини бюджету ориєнтовано на 4904,640 тис. грн за податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки видатки кошти з бюджету</p>	<p>кошти суб'єктами господарювання, що може вплинути на скорочення робочих місць, видатку зарплатної плати працівникам підприємств, підвищення економічних цін</p>	<p>де, максимально досягнути цілей державного регулювання бюджету наповнити Недригайківської ради на 4904,640 тис. грн.</p>
<p>Рейтинг</p>	<p>Аргументи щодо переваг обраної альтернативи</p>	<p>Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта</p>	<p>X</p>
<p>Альтернатива 1: не встановлення податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки</p>	<p>Не обрана дана альтернатива не дає можливості покращити дієвість державного регулювання на відміну від альтернативи 2 у разі не прийняття регуляторного акту, податок справлятиметься по мінімальному розміру, що встановлено, слід врахувати, що надходження до бюджету від справлення цього податку будуть 0 грн. Наслідком є неможливість надходжень до бюджету Недригайківської</p>	<p>не дає досягнути державного регулювання на відміну від прийняття регуляторного акту, податок посприяє зменшенню економічних коштів, що встановлено, слід врахувати, що надходження до бюджету від справлення цього податку будуть 0 грн. Наслідком є неможливість надходжень до бюджету Недригайківської</p>	<p>не дає досягнути цілей державного регулювання бюджету наповнити Недригайківської ради на 4904,640 тис. грн.</p>

Дальшаттва 2. прийняття даного рішення	селіщної ради коштів на прогнозованому рівні 4904,640 тис. грн. Негативний вплив буде задано територіальний провал, оскільки відсутність грошей, оскільки до бюджету надходжень від загрозу ставити під загрозу фінансування програм, які направлені на підвищення рівня життя населення	Проект рішення є нормативно-правовим актом, тому зовнішнім ризиком на його дню є внесення змін до чинного законодавства України або виникнення необхідності в нормативному врегулюванні певних правовідносин.
--	--	---

5. Механізм та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Даним регуляторним актом передбачається встановити на території Недригайлівської селіщної ради економічно обумовлені ставки із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік. Регуляторним актом регламентовані розміри ставок податку для суб'єктів господарювання.

При встановленні ставок враховуватиметься дохідність суб'єкта господарювання, аналізуючись протнози соціально-економічного розвитку та розмір належності бюджету громади від сплати податку.

Запропонований спосіб вживаєся принцип у державної регуляторної політики, а саме доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, принцип у прозорості та врахування думки та пропозицій суб'єктів господарювання.

Вказану проблему лінійється розв'язати за допомогою реалізації наступного механізму, який передбачає виконання заходів:

1. Про оприлюднення проекту регуляторного акту «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Недригайлівської селіщної ради» буде оголошено в газеті «Голос народу» та на офіційному сайті Недригайлівської селіщної ради з метою обговорення питання щодо встановлення ставок податку та отримання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб.

2. Направлення проекту регуляторного акту «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Недригайлівської селіщної ради» з аналізом регуляторного впливу до Державної регуляторної служби України для підготовки пропозицій щодо улагодження проекту відносно до принципів державної регуляторної політики.

3. На підставі ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" прийняття Недригайлівською селіщною радою рішення щодо встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, враховуючи обговорення та отримані пропозиції від Державної регуляторної служби України.

4. Оприлюднення прийнятого рішення. Недригайлівської області. Ромненської області. Діає рішення буде передано до Державного регуляторного агентства.

6. Оцінка виконання вимог регуляторного акта здійснює від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні провадити діяльність або виконувати ці вимоги.

Виконання вимог регуляторного акта не потребує витрат з місцевого бюджету. Виконане регулювання стосується виключно суб'єктів малого підприємництва, тому здійснене розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва (доказок і до АРВ).

7. Визначення показників регуляторного акта

Показник	I квартал 2021 р.	II квартал 2021р.	III квартал 2021р.	IV квартал 2021р.
	Розмір надходжень до селіщного бюджету, грн.	1226160	1226160	1226160
Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта, ст	465	465	465	465
Час, що витрачатимуться (і загалом фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта	Час затрещений на ознакомлення з рішенням та внесення змін до внутрішніх процесур офісних та зв'язності становить 1,5 години для одного суб'єкта господарювання, в разі виконання вимог акта витрати для суб'єктів господарювання становлять 32053 грн.			
Розмір коштів, що витрачатимуться (і загалом фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, грн.	1226160	1226160	1226160	1226160
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта	Всі суб'єкти господарювання будуть поінформовані про рішення Недригайлівської селіщної ради шляхом опублікування оголошення в газеті «Голос Народу» та на офіційному веб-сайті Недригайлівської селіщної ради (https://nedrygaivka-gromada.gov.ua/)			

9. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження регуляторного акта

Протягом дії рішення «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Недригайлівської селіщної ради» буде здійснено базове та повторне відстеження регуляторності регуляторного акта.

Базове відстеження регуляторності здійснюється до дати набрання чинності цього акта шляхом обору пропозицій і зауважень та їх аналізу.

Повторне відстеження буде проведено у 4 кварталі поточного року, в якому діє даний регуляторний акт. Буде використано статистичний метод проведення відстеження регуляторності (наздоження податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки до бюджету

Недригайлівської селищної ради) і, відповідно, статистичний вид даних, що будуть надані фінансовим відділом Недригайлівської селищної ради

Завваження і пропозиції від платників податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки приймаються протягом місяця з дня оприлюднення проекту регуляторного акту в місцевому вигляді за адресою: 42100, Сумська область, Ромненський район, вул. Сумська, 4, тел. 0667485209.

Селищний голова



Костянтин ВОЛКОВ

До АРВ проекту Недригайлівської селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки, на території Недригайлівської селищної ради»

ТЕСТ
маглого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро - та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення летального періоду проекту, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 01.04.2021р. по 12.04.2021р.

№	Вид консультантів (дубльовані консультації прями (круті) столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет - тощо), інтернет - консультації прями (інтернет - форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультування, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Телефонні запити до суб'єктів малого підприємництва	17	Отримано пропозиції від суб'єктів господарювання щодо розмірів ставок податку.
2	Наради	Члени постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку	Обговорення розмірів ставок податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки та розміру адміністративних витрат суб'єктів господарювання.

2. Витіравання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

- кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 465 одиниць;
 - питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких іробиєма справляє вплив 100 %.
3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

№	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік виповалення регулювання)	
		Оцінка "прямий" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	регулювання
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	
2	Процедури перевірки габаритів постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого саморядування	0	
3	Процедури складання актів облікування (експлуатаційні витрати - витрати матеріали)	0	
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	
5	Інші процедури (сплата податку в середньому на одного суб'єкта) грн	10548	
5.1	Витрати на придбання засобів, зокрема, обладнання необхідних для входування на ринок (одноразові витрати)	0	
6	Разом, гривень, формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	4610	
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати витрати регулювання, одиниць	465	
8	Сумарно, гривень	4904640	
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування			
Розрахунок вартості 1 людино-години:			
Для розрахунку витрат використовується основні протозні макропоказники економічного й соціального розвитку України на 2022 рік (схвадені Постановою КМУ від 29 липня 2020 року № 671 «Про схвалення Протоколу економічного і соціального розвитку України на 2021 - 2023 роки», відповідно до яких прогнозований розмір мінімальної заробітної плати, установленної законом з 01 січня 2022 року становить 6700,0 грн. У подальшому еквіваленті (6700/160 = 41,9 грн.)			
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання (ознакомлення з текстом рішення)	419	
<i>(0,1 годна (орієнтовано) X 41,9 грн. (мінімальна заробітна плата X Іформ - 41,9))</i>			
10	Процедури організації виконання вимог регулювання (внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності) формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та запов'явання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) + опинювана кількість форм (0,5 год X 41,9 грн.)	2095	
11	Процедури офіційного звітування	0	
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	

13	Інші процедури (уточнення)	0
14	Разом, гривень, (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	2514
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	465
16	Сумарно, гривень, відповілі стовпчик "Разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)	11690,10

При розрахунку було враховано розмір ставок на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки, на рівні з 0,01% до 1,5% до мінімальної заробітної плати, встановленої на 1 січня звітного (податкового) року, та 1 квадратний метр бази оподаткування, та розмір мінімальної заробітної плати - 6700,0 грн, який відповілі до Постанови КМУ від 29 липня 2020 року № 671 «Про схвалення Протоколу економічного і соціального розвитку України на 2021 - 2023 роки», передбачається встановити з 1 січня 2022 року.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва - відсутні

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виконують на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)
1	Оцінка "прямий" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	2351275
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	12821,4
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання заданого регулювання	2351275
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0
5	Сумарні витрати на виконання заданого регулювання	2364096,4

5. Розроблення корисуючих (нові) якісвальних заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних визначено, що загальна сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва і виповалення комплексаторних (нові) якісвальних процедур не потрібно