



УКРАЇНА  
СЕМИДУБСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ДУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ

35650, вул.Центральна, 53, с.Семидуби, Дубенський район, Рівненська  
область,  
(03656) 79-2-43, e-mail: semydubysr@ukr.net, Код ЄДРПОУ 04385362

---

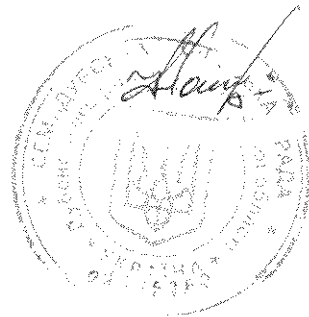
23.06.2021 №1060

Державна регуляторна служба України  
01011, Київ, вул.Арсенальна, 9/11

Виконавчий комітет Семидубської сільської ради надсилає для погодження проєкти регуляторних актів:

1. Про затвердження положення та встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік.
2. Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців на території Семидубської сільської ради.
3. Про встановлення ставки акцизного податку від реалізації підакцизних товарів на території Семидубської сільської ради на 2022 рік.
4. Про затвердження положення та встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік.
5. Про затвердження Положення та встановлення ставок із сплати транспортного податку на території Семидубської сільської ради на 2022 рік.

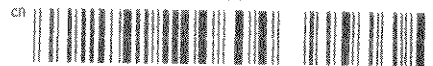
Сільський голова



Микола КОВАЛЬЧУК

0.31

Державна регуляторна служба України  
№ 6044/0/19-21 від 29.06.2021





У К Р А Ї Н А  
С Е М И Д У Б С Ь К А С І Л Ь С Ь К А Р А Д А  
Д У Б Е Н С Ь К О Г О Р А Й О Н У Р І В Н Е Н С Ь К О Ї О Б Л А С Т І

В О С Ь М Е С К Л И К А Н Н Я  
/ Ш О С Т А С Е С І Я П Е Р Ш Е П Л Е Н А Р Н Е З А С І Д А Н Н Я /

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2021 року

№ 505

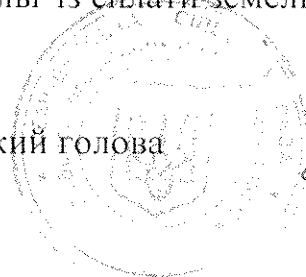
Про схвалення проєкту рішення «Про затвердження Положення та встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік»

Керуючись п.24 розділу 1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28.12.2014 року №71-VI, за погодженням з постійною комісією з питань планування, фінансів, бюджету, соціально економічного розвитку, тендерної та регуляторної політики, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Схвалити проєкт рішення «Про затвердження Положення та встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік», що додається.

Сільський голова



Микола КОВАЛЬЧУК



У К Р А Ї Н А  
С Е М И Д У Б С Ь К А С І Л ь С ь К А Р А Д А  
Д У Б Е Н С ь К О Г О Р А Й О Н У Р І В Н Е Н С ь К О Ї О Б Л А С Т І  
В О С ь М Е С К Л И К А Н Н Я

Р І Ш Е Н Н Я

від \_\_\_\_\_ 2021 року

№ \_\_\_\_\_

Про затвердження Положення та встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік»

Керуючись п.24 розділу 1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28.12.2014 року №71-VI, за погодженням з постійною комісією з питань планування, фінансів, бюджету, соціально економічного розвитку, тендерної та регуляторної політики, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Положення про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Семидубської сільської ради, що додається.
2. Запровадити ставки земельного податку та перелік пільг для фізичних та юридичних осіб на територіях населених пунктів Семидубської сільської ради згідно додатку 1.
3. Дане рішення набирає чинності 01.01.2022 року.
4. Оприлюднити рішення на офіційному сайті Семидубської сільської ради.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, тендерної та регуляторної політики (Мосійчук Л.М.)

Сільський голова

Микола КОВАЛЬЧУК

## ПОЛОЖЕННЯ

### про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Семидубської сільської ради

**Земельний податок** – це місцевий податок, який впроваджується на території Семидубської сільської ради Дубенського району на підставі Податкового Кодексу України зі змінами та доповненнями та ст. 26 ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні».

#### 1. Визначення понять

- 1.1. **Плата за землю** - обов'язковий платіж у складі податку на майно, що справляється у формі земельного податку та орендної плати за земельні ділянки державної та комунальної власності.
- 1.2. **Земельний податок** - обов'язковий платіж, що справляється з власників земельних ділянок та земельних часток (паїв), а також постійних землекористувачів.
- 1.3. **Орендна плата** за земельні ділянки державної і комунальної власності - обов'язковий платіж, який орендар вносить орендодавцеві за користування земельною ділянкою.
- 1.4. **Земельна ділянка-частина** земної поверхні з установленими межами, повним місцем розташування, цільовим(господарським) призначенням та з визначеними щодо неї правами.
- 1.5. **Землекористувачі**- юридичні та фізичні особи (резиденти і нерезиденти) яким відповідно до закону надані у користування земельні ділянки державної та комунальної власності, у тому числі на умовах оренди.
- 1.6. **Власники земельних ділянок** - юридичні та фізичні (резиденти і нерезиденти), які відповідно до закону набули права власності на землю в Україні, а також територіальні громади та держава щодо земель комунальної та державної власності відповідно.
- 1.7. **Земельне поліпшення** - результати будь-яких заходів, що призводять до змін якісних характеристик земельної ділянки та її вартості.
- 1.8. **Землі сільськогосподарського призначення** - землі надані для виробництва сільськогосподарської продукції.
- 1.9. **Землі сільськогосподарського призначення для цілей цього Положення-землі, надані для виробництва сільськогосподарської продукції.**
- 1.10. **Землі житлової та громадської забудови** - земельні ділянки в межах населених пунктів, які використовуються для розміщення житлової забудови, громадських будівель і споруд, інших об'єктів загального користування.
- 1.11. **Землі залізничного транспорту** - до земель залізничного транспорту належать землі смуг відведення залізниць під залізобетонним полотном та його облаштуванням, локомотивного, вагонного, колійного господарства.
- 1.12. **Лісові землі** - земельні ділянки, на яких розташовані лісові масиви.
- 1.13. **Нелісові землі** - земельні ділянки, зайняті чагарниками, комунікаціями, сільськогосподарськими угіддями, водами і болотами, малопродуктивними землями, тощо.
- 1.14. **Несільськогосподарські угіддя** - господарські шляхи і прогони, полезахисні лісові смуги та інші захисні насадження, крім віднесених до земель лісогосподарського призначення, землі під господарськими будівлями і дворами.
- 1.15. **Сільськогосподарські угіддя** - рілля, багаторічні насадження, сіножаті, пасовища та перелоги.
- 1.16. **Ставки земельного податку для цілей цього Положення** - визначений рішенням Семидубської сільської ради річний розмір плати за одиницю площі оподаткованої земельної ділянки.

1.17. Цільове призначення земельної ділянки за призначенням, визначеними на підставі документації із землеустрою у встановленому законодавством порядку.

## **2. Платники земельного податку**

**Платниками земельного податку є:**

- 2.1. власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
- 2.2. землекористувачі.

## **3. Об'єкт оподаткування земельним податком**

**3.1. Об'єктом оподаткування є :**

- 3.1.1. земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
- 3.1.2. земельні частки (паї), які перебувають у власності.

**3.2. Не є об'єктом оподаткування:**

- 3.2.1. земельні ділянки кладовищ;
- 3.2.2. земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статуту (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку.

## **4. База оподаткування**

**Базою оподаткування є:**

- нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого цим розділом (Рішення рад щодо нормативної грошової оцінки земельних ділянок розташованих у межах населених пунктів офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 15 липня року, що передусе бюджетному періоду, в якому планується застосування нормативної грошової оцінки земель або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом;
- площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

## **5. Пільги із сплати земельного податку**

**5.1 для фізичних осіб**

***Від сплати податку звільняються:***

- 5.1.1. інваліди першої і другої групи;
- 5.1.2. фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;
- 5.1.3. пенсіонери (за віком);
- 5.1.4. ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»;
- 5.1.5. фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

**5.2.** Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 5.1 цієї статті, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:

- 5.2.1. для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2,00 гектара;
- 5.2.2. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) не більш як 0,25 гектара.
- 5.2.3. для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;
- 5.2.4. для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;
- 5.2.5. для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.

**5.3.** Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

**5.4 для юридичних осіб**

контролюючого органу за місцезнаходженням земельної ділянки подають інформацію, необхідну для обчислення і справляння плати за землю, у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

8.2. Платники плати за землю (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 цього Кодексу, з розбивкою річної суми рівними частками за місяцями. Подання такої декларації звільняє від обов'язку подання щомісячних декларацій. При поданні першої декларації (фактичного початку діяльності як платника плати за землю) разом з нею подається довідка (витяг) про розмір нормативної грошової оцінки земельної ділянки, а надалі така довідка подається у разі затвердження нової нормативної грошової оцінки землі.

8.3. Платник плати за землю має право подавати щомісяця звітну податкову декларацію, що звільняє його від обов'язку подання податкової декларації не пізніше 20 лютого поточного року, протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

8.4. За нововідведені земельні ділянки або за новоукладеними договорами оренди землі платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

Уразі зміни протягом року об'єкта та/або бази оподаткування платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися такі зміни.

8.5. Нарахування фізичним особам сум податку проводиться контролюючими органами, які видають платникові до 1 липня поточного року податкове повідомлення-рішення про внесення податку.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника до іншого протягом календарного року податок сплачується попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначену земельну ділянку, а новим власником - починаючи з місяця, в якому у нового власника виникло право власності.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника до іншого протягом календарного року контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

8.6. За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у спільній власності кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується з урахуванням прибудинкової території кожному з таких осіб:

- 1) у рівних частинах - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділена в натурі, або одній з таких осіб-власників, визначеній за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;
- 2) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній частковій власності;
- 3) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності і поділена в натурі.

За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у користуванні кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується кожному з них пропорційно тій частині площі будівлі, що знаходиться в їх користуванні, з урахуванням прибудинкової території.

8.7. Юридична особа зменшує податкові зобов'язання із земельного податку на суму пільг, які надаються фізичним особам відповідно до пункту 5 цього Положення за земельні ділянки, що знаходяться у їх власності або постійному користуванні і входять до складу земельних ділянок такої юридичної особи.

## **9. Строк сплати земельного податку.**

9.1. Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою.

### ***Від сплати податку звільняються:***

- 5.4.1. санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів, релігійні організації;
- 5.4.2. громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.
- 5.4.3. Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені відповідно до Законів України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів, комунальні заклади, установи та організації що є спільною власністю територіальної громади.
- 5.4.4. Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури і спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів;
- 5.4.5. Установи та організації, що належать до сфери управління Державного агентства водних ресурсів України.

## **6. Особливості оподаткування платою за землю.**

6.1. Органи місцевого самоврядування встановлюють ставки плати за землю та пільги щодо земельного податку, що сплачується на відповідній території.

Органи місцевого самоврядування до 25 грудня року, що передує звітному, подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки рішення щодо ставок земельного податку та наданих пільг зі сплати земельного податку юридичним та/або фізичним особам.

Нові зміни щодо зазначеної інформації надаються до 1 числа першого місяця кварталу, що настає за звітним кварталом, у якому відбулися зазначені зміни.

6.2. Якщо право на пільгу у платника виникає протягом року, то він звільняється від сплати податку починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому виникло це право. У разі втрати права на пільгу протягом року податок сплачується починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому втрачено це право.

7.3. Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренду) іншим бюджетним установам, дошкільним, загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від форм власності і джерел фінансування.

## **7. Податковий період**

7.1. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

7.2. Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

## **8. Порядок обчислення земельного податку.**

8.1. Підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру.

Центральні органи виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері земельних відносин та у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно щомісяця, але не пізніше 10 числа наступного місяця, а також за запитом відповідного

У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

9.2. Облік фізичних осіб - платників податку і нарахування відповідних сум проводяться щороку до 1 травня.

9.3. Податкове зобов'язання щодо плати за землю, визначене у податковій декларації на поточний рік, сплачується рівними частками власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

9.4. Податкове зобов'язання з плати за землю, визначене у новій звітній податковій декларації, у тому числі за нововідведені земельні ділянки, сплачується власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

9.5. Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення. Фізичні особи можуть сплачуватися через касу сільської ради за квитанцією про приймання податкових платежів.

9.6. При переході права власності на будівлю, споруду (їх частину) податок за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на нерухоме майно.

#### **10. Орендна плата.**

10.1. Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди земельної ділянки зареєстрований відповідно до законодавства.

10.2. Платником оренди є орендар земельної ділянки.

10.3. Об'єктом оподаткування є земельна ділянка надана в оренду.

10.4. Розмір орендної плати встановлюється в договорі і не може бути меншим 3 відсотків і більше 12 відсотків від нормативно-грошової оцінки ділянки.

10.5. Розміри відсотків від обчислення нормативно грошової оцінки землі, що застосовуються для обчислення орендної плати за користування земельними ділянками на території Гірницької сільської ради (додаток 1)

#### **11. Відповідальність і контроль.**

Відповідальність за невиконання або неналежне виконання податкового обов'язку несуть платники податку відповідно до Податкового кодексу України. Контроль за правильністю нарахування, повнотою та своєчасністю сплати земельного податку здійснює Дубенська об'єднана державна податкова інспекція Головного управління Фіскальної Служби в межах своїх повноважень.

Секретар сільської ради

Валентина САМОЛЮК





02.05	Для будівництва паливних суден	0,06	0,06	0,06	0,06
02.06	Для комплексного сержанського будівництва	0,06	0,06	0,06	0,06
02.07	Для ліній життєвої підтримки	0,06	0,06	0,06	0,06
02.08	Для ліній паркування 02.01 - 02.07, для об'єктів та використання земель територіально-заказного фонду	0,04	0,04	0,04	0,04
03	<b>ЖК «Ірпінський кабуляк»</b>				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	0,00	0,00	0,00	0,00
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель, які є для садиб *	0,00	0,00	0,00	0,00
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель масових об'єктів садиб та багатоквартирних будівель *	0,00	0,00	0,00	0,00
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та розважальних закладів *	0,00	0,00	0,00	0,00
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель, які є для культурно-просвітницького обслуговування *	0,00	0,00	0,00	0,00
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель, які є для культурно-просвітницького обслуговування *	0,00	0,00	0,00	0,00
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель територіальних органів	1,0	1,0	1,0	1,0
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та заповідної території, заказників	1,0	1,0	1,0	1,0
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,0	1,0	1,0	1,0
03.10	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційної інфраструктури	1,0	1,0	1,0	1,0
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель спортивних закладів внутрішнього використання *	0,0	0,0	0,0	0,0
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель масових комунального призначення *	0,0	0,0	0,0	0,0
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,0	1,0	1,0	1,0
03.14	Для розширення та покращення діяльності служб ДСНС *	0,0	0,0	0,0	0,0
03.15	Для будівництва та обслуговування ліній зв'язку	1,0	1,0	1,0	1,0
03.16	Для ліній паркування 03.01 - 03.15 для об'єктів та використання земель територіально-заказного фонду	1,0	1,0	1,0	1,0
04	<b>ЖК «Ірпінський кабуляк» - територія оренди</b>				
04.01	Для об'єкту та використання земельних ділянок	1,0	1,0	1,0	1,0
04.02	Для об'єкту та використання земельних ділянок *	0,0	0,0	0,0	0,0
04.03	Для об'єкту та використання земельних ділянок парків *	0,0	0,0	0,0	0,0
04.04	Для об'єкту та використання земельних ділянок *	0,0	0,0	0,0	0,0
04.05	Для об'єкту та використання земельних ділянок парків *	1,0	1,0	1,0	1,0
04.06	Для об'єкту та використання земельних ділянок парків *	1,0	1,0	1,0	1,0
04.07	Для об'єкту та використання парків - зон для оздоровлення населення	1,0	1,0	1,0	1,0
04.08	Для об'єкту та використання земельних ділянок *	1,0	1,0	1,0	1,0
04.09	Для об'єкту та використання земельних ділянок *	1,0	1,0	1,0	1,0
04.10	Для об'єкту та використання земельних ділянок парків *	1,0	1,0	1,0	1,0
04.11	Для об'єкту та використання земельних ділянок парків *	1,0	1,0	1,0	1,0
05	<b>ЖК «Ірпінський кабуляк» - територія оренди</b>				
06	ЖК «Ірпінський кабуляк» - територія оренди				
06.01	Для будівництва та обслуговування житлово-садибних закладів *	1,0	1,0	1,0	1,0
06.02	Для розробки рішень проблематики будівництва будівель	1,0	1,0	1,0	1,0

06.03	Для інших оздоровчих швей	1,0	1,0	1,0	1,0				
06.04	Для швей паролітків 06.01 - 06.03 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	1,0	1,0				
07	<b>Бюджет розробничого управління</b>								
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів спеціального призначення*	0,04	0,04	0,04	0,04				
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту*	0,0	0,0	0,0	0,0				
07.03	Для планованого лічного будівництва	0,04	0,04	0,04	0,04				
07.04	Для колективного лічного будівництва	0,04	0,04	0,04	0,04				
07.05	Збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,0	0,0	0,0	0,0				
08	<b>Бюджет квітково-культурного управління</b>								
08.01	Для забезпечення оздоровчих об'єктів культурною спадщиною	0,1	0,05	0,1	0,05				
08.02	Для розроблення та обслуговування музейних колекцій	0,1	0,05	0,1	0,05				
08.03	Для лічного оздоровчого культурного управління	0,1	0,05	0,1	0,05				
08.04	Для швей паролітків 08.01 - 08.03 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,05	0,1	0,05				
09	<b>Бюджет лісового господарства</b>								
09.01	Для ведення лісового господарства і провадження з ним пов'язаних робіт	0,3	0,1	0,1	0,1				
09.02	Для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1				
09.03	Для швей паролітків 09.01 - 09.02 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,02	0,02	0,02	0,02				
10	<b>Бюджет водних фондів</b>								
10.01	Для експлуатації та ремонту водних об'єктів	2	2	2	2				
10.02	Для обслуговування та збереження водних об'єктів водозабезпечення, водозабезпечення населення, водозабезпечення сільськогосподарських підприємств	2	2	2	2				
10.03	Для експлуатації та ремонту водних об'єктів водозабезпечення, водозабезпечення населення, водозабезпечення сільськогосподарських підприємств	2	2	2	2				
10.04	Для експлуатації та ремонту водних об'єктів водозабезпечення, водозабезпечення населення, водозабезпечення сільськогосподарських підприємств	2	2	2	2				
10.05	Для експлуатації та ремонту водних об'єктів водозабезпечення, водозабезпечення населення, водозабезпечення сільськогосподарських підприємств	2	2	2	2				
10.06	Для експлуатації та ремонту водних об'єктів водозабезпечення, водозабезпечення населення, водозабезпечення сільськогосподарських підприємств	2	2	2	2				
10.07	Для експлуатації та ремонту водних об'єктів водозабезпечення, водозабезпечення населення, водозабезпечення сільськогосподарських підприємств	2	2	2	2				
10.08	Для експлуатації та ремонту водних об'єктів водозабезпечення, водозабезпечення населення, водозабезпечення сільськогосподарських підприємств	2	2	2	2				
10.09	Для експлуатації та ремонту водних об'єктів водозабезпечення, водозабезпечення населення, водозабезпечення сільськогосподарських підприємств	2	2	2	2				
10.10	Для експлуатації та ремонту водних об'єктів водозабезпечення, водозабезпечення населення, водозабезпечення сільськогосподарських підприємств	2	2	2	2				
10.11	Для експлуатації та ремонту водних об'єктів водозабезпечення, водозабезпечення населення, водозабезпечення сільськогосподарських підприємств	2	2	2	2				
10.12	Для експлуатації та ремонту водних об'єктів водозабезпечення, водозабезпечення населення, водозабезпечення сільськогосподарських підприємств	2	2	2	2				
11	<b>Бюджет підприємств</b>								
11.01	Для розроблення та експлуатації основних засобів і нематеріальних активів та швей паролітків природно-заповідного фонду	5,0	5,0	5,0	5,0				
11.02	Для розроблення та експлуатації основних засобів і нематеріальних активів та швей паролітків природно-заповідного фонду	5,0	5,0	5,0	5,0				
11.03	Для розроблення та експлуатації основних засобів і нематеріальних активів та швей паролітків природно-заповідного фонду	5,0	5,0	5,0	5,0				
11.04	Для розроблення та експлуатації основних засобів і нематеріальних активів та швей паролітків природно-заповідного фонду	5,0	5,0	5,0	5,0				





## Аналіз регуляторного впливу

Відповідно до актів Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої Постанови Кабінету Міністрів України № 308 від 11.03.2004 р.

**Назва регуляторного акту:** проект рішення сесії Семидубської сільської ради « Про затвердження Положення та встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік»

**Регуляторний орган:** Семидубська сільська рада Дубенського району Рівненської області

**Розробники документа:** відділ з питань земельних ресурсів сільської ради

### 1. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати.

Податковим кодексом України ставка земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі не більше 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки, а для сільськогосподарських угідь - не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки. Ставка податку встановлюється у розмірі не більше 12 відсотків від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності). Базою оподаткування є нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації.

Суттєве збільшення ставок земельного податку в період 2020 та 2021 років наступило в наслідок запровадження коефіцієнту щорічної індексації.

Згідно до Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів відносяться до виключної компетенції сесії ради. Враховуючи положення Податкового кодексу України та Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, виникає необхідність встановити на території Семидубської сільської ради ставки земельного податку на 2022 рік».

### 2. Визначення цілей державного регулювання.

Впровадження регуляторного акта дозволить забезпечити реалізацію державної політики в податковій сфері, зокрема вимог Податкового кодексу України, спрямовану на поповнення дохідної частини сільського бюджету для забезпечення реалізації програм соціально-економічного розвитку селища.

Проект рішення є нормативно - правовим актом, який спрямовано на визначення місцевого податку, що встановлюється на території Семидубської сільської ради.

### **3. Визначення та оцінка усіх прийнятних альтернативних способів досягнення встановлених цілей.**

Перша альтернатива — залишити ситуацію без змін та відмовитись від регулювання.

Ця альтернатива не може бути прийнятою для органів місцевого самоврядування, оскільки буде не дотримана вимога до п.12.4.4 ст.12 Податкового кодексу України.

Друга альтернатива — прийняття рішення про встановлення податку.

Перевагою даної альтернативи є виконання вимог чинного законодавства у сфері оподаткування.

Обраний спосіб:

- відповідає вимогам чинного законодавства;
- забезпечує досягнення цілей державного регулювання;
- забезпечує реалізацію принципів державної регуляторної політики.

### **4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей.**

Вирішення проблеми щодо врегулювання питань справляння сплати земельного податку на 2022 рік на території Семидубської сільської ради пропонується шляхом прийняття відповідного рішення Семидубської сільської ради. Запропонований спосіб досягнення цілей є єдиним і безумовним шляхом вирішення проблеми і ґрунтується на загальнообов'язковості виконання всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування норм зазначеного рішення.

### **5. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта.**

Враховуючи що виконання зазначеного рішення є загальнообов'язковим для всіх учасників правовідносин у системі оподаткування, досягнення цілей, передбачених п.2 цього Аналізу, вбачається цілком реальним.

Рішення буде запроваджено на належному рівні і підлягатиме обов'язковому виконанню органами державної податкової служби та платниками податків.

### **6. Визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта.**

Запропонований акт стосується інтересів держави, суб'єктів господарювання, населення.

Аналіз вигод і витрат

<b>Сфера регулювання</b>	<b>Вигоди</b>	<b>Витрати</b>
Держава	Забезпечення відповідних надходжень до сільського бюджету від сплати земельного податку.	Витрати на проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його

	Створення фінансових можливостей для задоволення соціальних та інших потреб сільської ради.	опублікування
Суб'єкти господарювання	Створення прозорого механізму регулювання сплати земельного податку.	Затрати часу необхідні вивчення нормативно-правової бази з даного питання
Населення	Забезпечення умов для покращення рівня соціальної захищеності територіальної громади за рахунок прогнозованих надходжень до бюджету від сплати земельного податку	Витрати незначні

#### **7. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акту.**

Згідно вимог чинного законодавства строк дії запропонованого регуляторного акта обмежений. Строк дії регуляторного акта з 01.01.2022 року із можливістю внесення до нього та його відміни у разі зміни чинного законодавства чи в інших необхідних випадках.

#### **8. Визначення показників результативності регуляторного акту.**

Відстеження ефективності дії зазначеного регуляторного акта передбачається за наступними критеріями:

- нормативна грошова оцінка земельних ділянок;

#### **9. Заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акту.**

Основними заходами, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта, є аналіз статистичної інформації за даними бухгалтерського відділу сільської ради.

Розробником проекту рішення є відділ з питань земельних ресурсів Семидубської сільської ради.

Сільський голова



Микола КОВАЛЬЧУК



## Експертний висновок

постійної комісії Семидубської сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, тендерної та регуляторної політики про відповідність проекту регуляторного акту вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» проекту регуляторного акту – рішення сільської ради «Про затвердження Положення та встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік»

Даний експертний висновок підготовлено відповідно до вимог ст. 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Розробником проекту регуляторного акта є виконавчий комітет сільської ради.

Проект регуляторного акта – проект рішення Семидубської сільської ради – рішення сільської ради «Про затвердження Положення та встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік» відповідає принципам державної регуляторної політики визначеним у ст. 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», зокрема:

<b>ПРИНЦИПИ ДЕРЖАВНОЇ РЕГУЛЯТОРНОЇ ПОЛІТИКИ</b>	<b>ЯКИМ ЧИНОМ ЗАБЕЗПЕЧЕНО ДИТРИМАННЯ ПРИНЦИПУ ПІД ЧАС РОЗРОБКИ ПРОЕКТУ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТА</b>
<b>доцільність</b> - обґрунтована необхідність державного регулювання господарських відносин з метою вирішення існуючих проблем;	Дотримання принципу доцільності забезпечено шляхом всебічного аналізу проблеми, яка полягає у неурегульованості питання щодо встановлення ставок із сплати земельного податку на законодавчому рівні, виникла економічна необхідність переглянути затверджені розміри земельного податку. Встановлення нових розмірів збалансує різницю надходжень земельного податку що спричинено виготовленням нормативної грошової оцінки земель в межах населених пунктів відповідно до поточних нормативів.
<b>адекватність</b> – відповідність форм та рівня державного регулювання господарських відносин потребі у вирішенні існуючої	Дотримання принципу адекватності забезпечено шляхом встановлення регуляторним актом чітко визначених розмірів ставок земельного податку на території населених пунктів Семидубської сільської ради.

<p>проблеми та ринковим вимогам 3 урачуванням усіх прийнятих альтернатив;</p>	
<p><b>ефективність</b> – забезпечення досягнення внаслідок дії регуляторного акта максимально можливих позитивних результатів за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів суб'єктів господарювання, громадян та держави;</p>	<p>Дотримання принципу ефективності забезпечено шляхом запровадження регулювання, що дозволить отримати максимально позитивні результати за рахунок мінімально необхідних витрат.</p>
<p><b>збалансованість</b> – забезпечення у регуляторній діяльності балансу інтересів суб'єктів господарювання, громадян та держави;</p>	<p>Дотримання принципу збалансованості забезпечено шляхом розробки проекту регуляторного акту який конкретизує розміри ставок земельного податку, що перебуває у комунальній власності Семидубської сільської ради.</p>
<p><b>передбачуваність</b> – послідовність регуляторної діяльності , відповідність її цілям державної політики , а також планам з підготовки проектів регуляторних актів, що дозволяє суб'єктам господарювання здійснювати планування їхньої діяльності;</p>	<p>Дотримання принципу передбачуваності забезпечено шляхом своєчасного планування та внесення проекту регуляторного акту – рішення сільської ради «Про затвердження Положення та встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік» до плану діяльності сільської ради з підготовки регуляторних актів затвердженого рішенням сільської ради від 16 лютого 2021 року № 106 «Про затвердження Плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік».</p>
<p><b>прозорість</b> та <b>врахування</b> <b>громадської думки</b> – відкритість для фізичних та юридичних осіб їх об'єднань дій</p>	<p>Дотримання принципу прозорості та врахування громадської думки забезпечено шляхом: Своєчасного планування та внесення проекту регуляторного акту – рішення сільської ради «Про затвердження Положення та встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік» до плану діяльності сільської ради з підготовки</p>

<p>регуляторних органів на всіх етапах їх регуляторної діяльності, обов'язковий розгляд регуляторними органами ініціатив, зауважень та пропозицій, наданих у встановленому законом порядку фізичними та юридичними особами, їх об'єднаннями, обов'язковість і своєчасність доведення прийнятих регуляторних актів до відома фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань, інформування громадскості про здійснення регуляторної діяльності</p>	<p>регуляторних актів затвердженого рішенням сільської ради від 16 лютого 2021 року № 106 «Про затвердження Плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік».</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Оприлюднення повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта з метою отримання зауважень та пропозицій.</li> <li>2. Встановлення строку для прийняття зауважень від громадян, суб'єктів господарювання та їх об'єднань в 1 місяць з дня оприлюднення проекту регуляторного акта з метою отримання зауважень та пропозицій.</li> <li>3. Своєчасного оприлюднення проекту регуляторного акта разом із відповідним аналізом регуляторного впливу, не пізніше ніж 5 робочих днів з дня оприлюднення повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта з метою отримання зауважень та пропозицій.</li> <li>4. Своєчасне оприлюднення прийнятого регуляторного акта.</li> <li>5. Інформування громадскості про здійснення регуляторної діяльності відповідно до вимог ст. 14 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»</li> </ol>
--	--

Аналіз регуляторного впливу проекту регуляторного акта – рішення сільської ради «Про затвердження Положення та встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік», відповідає вимогам визначеним у ст. 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», зокрема розробником у процесі підготовки аналізу регуляторного впливу здійснено:

1. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання.
2. Мету та завдання державного регулювання.
3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення визначених цілей.
4. Опис механізму і заходів, що пропонуються для розв'язання проблеми шляхом прийняття регуляторного акту.
5. Обґрунтування можливості досягнення визначених цілей у разі прийняття пропонованого регуляторного акта.
6. Очікувані результати від прийняття регуляторного акта.
7. Обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акту.

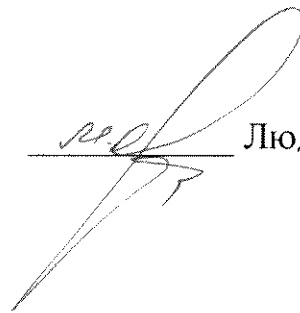
8. Показники результативності регуляторного акта.
9. Заходи з відстеження результативності регуляторного акта.

### ЗАГАЛЬНИЙ ВИСНОВОК

За результатами експертизи проекту регуляторного акта – рішення сільської ради «Про затвердження Положення та встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік», проведеної постійною комісією Семидубської сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, тендерної та регуляторної політики встановлено, що проект регуляторного акта відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності" та може бути винесений на розгляд сесії Семидубської сільської ради.

Голова постійної комісії  
Семидубської сільської ради з питань  
планування, фінансів, бюджету,  
соціально-економічного розвитку,  
тендерної та регуляторної політики

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 року



Людмила МОСІЙЧУК



У К Р А Ї Н А  
С Е М И Д У Б С Ь К А С І Л ь С ь К А Р А Д А  
Д У Б Е Н С ь К О Г О Р А Й О Н У Р І В Н Е Н С ь К О Ї О Б Л А С Т І

В О С ь М Е С К Л И К А Н Н Я  
/ Ш О С Т А С Е С І Я П Е Р Ш Е П Л Е Н А Р Н Е З А С І Д А Н Н Я /

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2021 року

№ 506

Про схвалення проєкту рішення «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців на території Семидубської сільської ради на 2022 рік»

Відповідно до статті 10, пункту 12.3 статті 12, статей 265, 266, 267, 268, 268-1, 284, 292, 292-1 Податкового кодексу України із змінами, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Схвалити проєкт рішення «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців на території Семидубської сільської ради на 2022 рік», що додається.

Сільський голова



Микола КОВАЛЬЧУК



У К Р А Ї Н А  
С Е М И Д У Б С Ь К А С І Л ь С Ь К А Р А Д А  
Д У Б Е Н С ь К О Г О Р А Й О Н У Р І В Н Е Н С ь К О Ї О Б Л А С Т І  
В О С ь М Е С К Л И К А Н Н Я

Р І Ш Е Н Н Я

від \_\_\_\_\_ 2021 року

№ \_\_\_\_\_

Про встановлення ставок  
єдиного податку для фізичних осіб-підприємців  
на території Семидубської сільської ради на 2022 рік.

Відповідно до статті 10, пункту 12.3 статті 12, статей 265, 266, 267, 268, 268-1, 284, 292, 292-1 Податкового кодексу України із змінами, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Положення про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців на території Семидубської сільської ради, що додається.

2. Запровадити ставки єдиного податку для платників єдиного податку першої та другої групи на території Семидубської сільської ради згідно з додатками 1,2.

3. Дане рішення набирає чинності 01.01.2022 року.

4. Оприлюднити рішення на офіційному сайті Семидубської сільської ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, тендерної та регуляторної політики (Мосійчук Л.М.)

Сільський голова

Микола КОВАЛЬЧУК

## ПОЛОЖЕННЯ

### Про встановлення ставок із сплати єдиного податку на території Семидубської сільської ради

Єдиний податок належить до спрощеної системи оподаткування, обліку та звітності, яка запроваджує особливий механізм справляння податків і зборів, що встановлює заміну сплати окремих податків і зборів на сплату єдиного податку з одночасним веденням спрощеного обліку та звітності. (ст.291 Податкового кодексу України).

#### 1.Платники єдиного податку

Платниками податку є фізичні та юридичні особи які відповідають вимогам, встановленим главою 1 Податкового кодексу України, та реєструються платником єдиного податку в порядку, визначеному цією главою.

Суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, поділяються на чотири групи платників єдиного податку.

**1.1.Перша група** - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує **300000 гривень**.

**1.2.Друга група** - фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

1.2.1.не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує **10 осіб**;

1.2.2.обсяг доходу не перевищує **1500000 гривень**.

Дія цього підпункту не поширюється на фізичних осіб - підприємців, які надають посередницькі послуги з купівлі, продажу, оренди та оцінювання нерухомого майна (група 70.31 КВЕД ДК 009:2005), а також здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органічного утворення та напівдорогоцінного каміння. Такі фізичні особи - підприємці належать виключно до третьої групи платників єдиного податку, якщо відповідають вимогам, встановленим для такої групи.

**1.3.Третя група** - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, не обмежена та юридичні особи - суб'єкти господарювання будь-якої організаційно-правової форми, у яких протягом календарного року обсяг доходу не перевищує **5000000 гривень**.

**1.4.Четверта група** - сільськогосподарські товаровиробники, у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за попередній податковий (звітний) рік дорівнює або перевищує **75 відсотків**.

#### 2.Не є платниками єдиного податку I-III груп.

суб'єкти господарювання (юридичні особи та фізичні особи - підприємці), які здійснюють:

2.1.діяльність з організації, проведення азартних ігор, лотерей (крім розповсюдження лотерей), парі (букмекерське парі, парі тоталізатора);

2.2. обмін іноземної валюти;

2.3.виробництво, експорт, імпорт, продаж підакцизних товарів (крім роздрібного продажу паливно-мастильних матеріалів в ємностях до 20 літрів та діяльності фізичних осіб, пов'язаної з роздрібним продажем пива та столових вин);

2.4. видобуток, виробництво, реалізацію дорогоцінних металів і дорогоцінного каміння, у тому числі органічного утворення (крім виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органічного утворення та напівдорогоцінного каміння);

2.5.видобуток, реалізацію корисних копалин, крім реалізації корисних копалин місцевого значення;

- 2.6. діяльність у сфері фінансового посередництва, крім діяльності у сфері страхування, сюрвейерами, аварійними комісарами та аджастерами, визначеними розділом III Податкового кодексу України;
- 2.7. діяльність з управління підприємствами;
- 2.8. діяльність з надання послуг пошти (крім кур'єрської діяльності) та зв'язку (крім діяльності, що не підлягає ліцензуванню);
- 2.9. діяльність з продажу предметів мистецтва та антикваріату, діяльність з організації торгів (аукціонів) виробами мистецтва, предметами колекціонування або антикваріату;
- 2.10. діяльність з організації, проведення гастрольних заходів;
- 2.11. фізичні особи - підприємці, які здійснюють технічні випробування та дослідження (група 74.3 КВЕД ДК 009:2005), діяльність у сфері аудиту;
- 2.12. фізичні особи - підприємці, які надають в оренду земельні ділянки, загальна площа яких перевищує 0,2 гектара, житлові приміщення та/або їх частини, загальна площа яких перевищує 100 квадратних метрів, нежитлові приміщення (споруди, будівлі) та/або їх частини, загальна площа яких перевищує 300 квадратних метрів;
- 2.13. страхові (перестрахові) брокери, банки, кредитні спілки, ломбарди, лізингові компанії, довірчі товариства, страхові компанії, установи накопичувального пенсійного забезпечення, інвестиційні фонди і компанії, інші фінансові установи, визначені законом; реєстратори цінних паперів;
- 2.14. суб'єкти господарювання, у статутному капіталі яких сукупність часток, що належать юридичним особам, які не є платниками єдиного податку, дорівнює або перевищує 25 відсотків;
- 2.15. представництва, філії, відділення та інші відокремлені підрозділи юридичної особи, яка не є платником єдиного податку;
- 2.16. фізичні та юридичні особи - нерезиденти;
- 2.17. суб'єкти господарювання, які на день подання заяви про реєстрацію платником єдиного податку мають податковий борг, крім безнадійного податкового боргу, що виник внаслідок дії обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин).

### **3. Об'єкт та база оподаткування**

#### **для платників єдиного податку першої та другої групи**

Об'єктом та базою оподаткування є доходи які визначені у ст.292 Податкового кодексу України.

### **4. Ставки єдиного податку**

4.1. Ставка єдиного податку для платників:

**Першої групи становить 10%** до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого Законом на 1 січня податкового (звітного) року;

**Другої групи становить 18%** мінімальної заробітної плати, встановленої Законом на 1 січня податкового (звітного) року.

4.2. У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп кількох видів господарської діяльності застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений для таких видів господарської діяльності.

4.3. У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп господарської діяльності на територіях більш як однієї сільської, селищної або міської ради застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений цією статтею для відповідної групи таких платників єдиного податку.

4.4. Платники єдиного податку другої групи, які перевищили у податковому (звітному) періоді обсяг доходу, визначений для таких платників, в наступному податковому (звітному) кварталі за заявою переходять на застосування ставки єдиного податку, визначеної для платників єдиного податку третьої групи, або відмовляються від застосування спрощеної системи оподаткування.

### **5. Податковий період**

5.1. Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої, другої та четвертої груп є календарний рік.



5.2. Податковий (звітний) період починається з першого числа першого місяця податкового (звітного) періоду і закінчується останнім календарним днем останнього місяця податкового (звітного) періоду.

5.3. Для суб'єктів господарювання, які перейшли на сплату єдиного податку із сплати інших податків і зборів, встановлених цим Кодексом, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, що настає за наступним податковим (звітним) кварталом, у якому особу зареєстровано платником єдиного податку, і закінчується останнім календарним днем останнього місяця такого періоду.

#### **6. Строки сплати єдиного податку.**

6.1. Платники єдиного податку першої і другої груп сплачують єдиний податок шляхом здійснення авансового внеску не пізніше 20 числа (включно) поточного місяця.

6.2. Такі платники єдиного податку можуть здійснити сплату єдиного податку авансовим внеском за весь податковий (звітний) період (квартал, рік), але не більш як до кінця поточного звітного року.

#### **7. Відповідальність платника єдиного податку**

Платники єдиного податку несуть відповідальність відповідно до Податкового кодексу України за правильність обчислення, своєчасність та повноту сплати сум єдиного податку, а також за своєчасність подання податкових декларацій.

#### **8. Контроль.**

Контроль за правильністю нарахування, повнотою та своєчасністю сплати єдиного податку здійснює Дубенська об'єднана державна податкова інспекція Головного управління Фіскальної Служби України у Рівнській області.

Секретар сільської ради

Валентина САМОЛЮК

Ставки єдиного податку для платників єдиного податку першої групи

починаючи з 01.01.2022

код ЄДРПОУ органу місцевого самоврядування

04385362

Порядковий номер	Код області	Код району <sup>1</sup>	Код КОАТУУ органу місцевого самоврядування	Рішення				Адміністративно-територіальні одиниці, на які поширюється дія рішення <sup>3</sup>			Вид діяльності згідно з КВЕД ДК 009:2010 (наказ Державного комітету з питань технічного регулювання та споживчої	Ставка єдиного податку, у відсотках	Період застосування ставки			
				найменування органу місцевого самоврядування	номер <sup>2</sup>	дата прийняття <sup>2</sup>	дата набрання чинності <sup>2</sup>	дата, з якої застосовуються ставки <sup>2</sup>	для яких запроваджуються ставки	код КОАТУУ				назва КОАТУУ	код КОАТУУ	назва КОАТУУ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	UA56000000000066151	UA560400000000062179	UA56040310000052028	Семидубська сільська рада			01.01.2022	01.01.2022					47.8	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках	10	з 01.01.2022
										с.Бондари			47.81	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами, напоями та тютюновими і виробами *		
										с.Бондари			47.82	продажу підказних товарів, пально-мастільних лікерогорілля	10	з 01.01.2022
										с.Гришки			47.89	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям	10	з 01.01.2022
										с.Гришки				торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	10	з 01.01.2022

					95.21			Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення	10	з 01.01.2022
UA56040310050050079	с. Довге Поле							Надання послуг перукарням і салонами краси (крім салони краси)	10	з 01.01.2022
UA56040310060095347	с. Залужжя								10	з 01.01.2022
UA56040310070073331	с. Збитин								10	з 01.01.2022
UA56040310080070985	с. Зювбиця								10	з 01.01.2022
UA56040310090033933	с. Злинець								10	з 01.01.2022
UA56040310100042255	с. Іванніччі								10	з 01.01.2022
UA56040310110034251	с. Клішні								10	з 01.01.2022
UA56040310120023240	с. Клінець								10	з 01.01.2022
UA56040310130022566	с. Майдан								10	з 01.01.2022
UA56040310140028483	с. Нагоряни								10	з 01.01.2022
UA56040310150039517	с. Соснівка								10	з 01.01.2022
UA56040310160052282	с. Тростинець								10	з 01.01.2022
UA56040310170038216	с. Ясинівка								10	з 01.01.2022

<sup>1</sup> У разі прийняття рішення органом місцевого самоврядування об'єднаної територіальної громади зазначається код району за місцезнаходженням адміністративного центру об'єднаної територіальної громади.

<sup>2</sup> Зазначаються всі рішення органів місцевого самоврядування, якими встановлюються ставки місцевих податків та/або зборів, а також податкові пільги з їх сплати, які будуть застосовуватися починаючи з наступного бюджетного періоду, з урахуванням рішень, якими вноситься зміни до раніше прийнятих рішень, а також рішень, прийнятих у попередніх періодах, які не мають граничного строку дії. Як дата, з якої застосовуються ставки та пільги, зазначається дата, що визначена в рішенні. Якщо така дата збігається з датою набрання чинності рішенням, зазначається дата набрання чинності рішенням

<sup>3</sup> Якщо адміністративно-територіальних одиниць, на яких запроваджуються ставки та/або пільги, декілька, коди КОАТУУ та назви таких адміністративно-територіальних одиниць зазначаються в окремих рядках. У разі запровадження на території кількох адміністративно-територіальних одиниць окремих ставок та/або пільг коди КОАТУУ та назви таких адміністративно-територіальних одиниць зазначаються у графах 12 і 13 в окремих рядках, при цьому для кожної КОАТУУ заповнюються графи 14 - 17 у розрізі видів діяльності.

Керівник / уповноважена особа

(підпис)

(підпис, прізвище)

Ставки свинного податку для платників свинного податку другої групи  
починаю 01.01.2022

код ЄДРНОУ органу місцевого

04385362

Порядковий номер	Код області	Код району <sup>1</sup>	код КОАТУУ органу місцевого самоврядування	найменування органу місцевого самоврядування	номер рішення	дата прийняття	дата набрання чинності <sup>2</sup>	дата, з якої застосовуються ставки <sup>3</sup>	Рішення			Адміністративно-територіальні одиниці, на які поширюється для рішення <sup>3</sup>			код виду діяльності	назва виду діяльності	Ставка а того податку, КУ, відсотків	Період застосування ставки
									код КОАТУУ	назва ставки	для яких запроваджують	код КОАТУУ	назва	код КОАТУУ				
1		3	4		5	6	7	8	9		10	11	12	13	14	15	16	17
1	UA5600000000066151	UA5604000000062179	UA56040310000052028	Семидубська сільська рада			01.01.2022	01.01.2022	01.01.2022	UA56040310020064271	с. Бондари				01.11	Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур	18	з 01.01.2022
										UA56040310040045373	с. Грядки				01.41	Розведення великої рогатої худоби молочних порід	18	з 01.01.2022
										UA56040310050050079	с. Грядки				01.42	Розведення іншої великої рогатої худоби та буйволів	18	з 01.01.2022
										UA56040310060095347	с. Довге Поле				01.46	Розведення свиней	18	з 01.01.2022
										UA56040310070073331	с. Задужжя				01.47	Розведення свійської птиці	18	з 01.01.2022
											с. Збитин				01.49	Розведення інших тварин	18	з 01.01.2022
															02.20	Лісозаготівлі	18	з 01.01.2022
															02.30	Збирання дикорослих деревних продуктів	18	з 01.01.2022
										UA56040310080070985	с. Зловбища				10.11	Виробництво м'яса	18	з 01.01.2022
										UA56040310090033933	с. Злинець				10.12	Виробництво м'яса свійської птиці	18	з 01.01.2022
										UA56040310100042255	с. Іваниничі				10.13	Виробництво м'ясних продуктів	18	з 01.01.2022
										UA56040310110034251	с. Клиши				10.31	Перероблення та консервування картоплі	18	з 01.01.2022
										UA56040310120023240	с. Кліпець						18	з 01.01.2022

UA56040310130022566	с. Майдан	10.39	Інші види перероблення та консервування фруктів і овочів	18	з 01.01.2022
UA56040310140028483	с. Нагоряни	10.61	Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості	18	з 01.01.2022
UA56040310150039517	с. Соснівка	16.10	Лісопилне та стругальне виробництво	18	з 01.01.2022
UA56040310160052282	с. Троїстинець	16.23	Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів	18	з 01.01.2022
UA56040310170038216	с. Ясинівка	18.12	Друкування іншої продукції	18	з 01.01.2022
		42.11	Будівництво доріг і автострад	18	з 01.01.2022
		42.21	Будівництво	18	з 01.01.2022
		43.12	Підготовчі роботи на будівельному майданчику	18	з 01.01.2022
		45.19	Торгівля іншими автотранспортним і засобами	18	з 01.01.2022
		45.20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	18	з 01.01.2022
		45.32	Роздрібна торгівля деталями та приладами для автотранспортних засобів	18	з 01.01.2022
		46.49	Оптова торгівля іншими товарами господарського призначення	18	з 01.01.2022
		46.73	Оптова торгівля деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічним обладнанням	18	з 01.01.2022
		46.90	Неспеціалізована оптова торгівля	18	з 01.01.2022

47.1	Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах	18	з 01.01.2022
47.19	Інші види роздрібноі торгівлі в неспеціалізованих магазинах	18	з 01.01.2022
47.24	Роздрібна торгівля хлібобулочними виробами, борошнями та цукровими кондитерськими виробами спеціалізованих магазинах	18	з 01.01.2022
47.71	Роздрібна торгівля одягом у спеціалізованих магазинах	18	з 01.01.2022
47.73	Роздрібна торгівля фармацевтичним і товарами в спеціалізованих магазинах	18	з 01.01.2022
47.81	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами, напоями та тютюновими виробами * (крім продажу підказкиних товарів, пально-мастильних, лікерогорільчаних та тютюнових виробів, разом з	18	з 01.01.2022
47.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям	18	з 01.01.2022
47.89	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	18	з 01.01.2022
49.32	Надання послуг таксі	18	з 01.01.2022
49.41	Вантажний автомобільний транспорт	18	з 01.01.2022

52.10	Складське господарство	18	з 01.01.2022
52.21	Допоміжне обслуговування наземного транспорту	18	з 01.01.2022
52.24	Транспортне оброблення вантажів	18	з 01.01.2022
68.20	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна * (земельні ділянки, загальна площа яких не перевищує 0,2 га, житлові приміщення та/або їх частини, загальна площа яких перевищує 100 м <sup>2</sup> , фотокопіювання, підготовка документів та інша спеціалізована допоміжна офісна діяльність	18	з 01.01.2022
88.91	Денний догляд за дітьми	18	з 01.01.2022
95.21	Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення	18	з 01.01.2022
96.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси	18	з 01.01.2022

\* У разі прийняття рішення органом місцевого самоврядування об'єднаної територіальної громади за місцезнаходженням адміністративного центру об'єднаної територіальної громади.

2 Значаються всі рішення органів місцевого самоврядування, якими встановлюються ставки місцевих податків та/або зборів, а також податкові пільги з їх складу, які будуть застосовуватися починаючи з наступного бюджетного періоду, з урахуванням рішень, якими вносилася зміна до раніше прийнятих рішень, а також рішень, прийнятих у попередніх періодах, які не мають граничного строку дії. Як дата, з якої застосовуються ставки та пільги,значається дата, що визначена в рішенні. Якщо така дата збігається з датою набрання чинності рішенням,значається дата набрання чинності рішенням.

3 Якщо адміністративно-територіальних одиниць,на яких запроваджуються ставки та/або пільги, декілька, коди КОАТУУ та назви таких адміністративно-територіальних одиниць зазначаються в окремих рядках. У разі запровадження на території кількох адміністративно-територіальних одиниць окремих ставок та/або пільг коди КОАТУУ та назви таких адміністративно-територіальних одиниць зазначаються у графах 12 і 13 в окремих рядках, при цьому для кожної КОАТУУ заповнюються графи 14 - 17 у розрізі видів діяльності.

Керівник / уповноважена особа

(підпис)

(ініціали, прізвище)

**АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ**  
**проекту рішення сільської ради "Про встановлення ставок єдиного податку**  
**для фізичних осіб-підприємців на території**  
**Семидубської сільської ради на 2022 рік"**

***I. Визначення проблеми***

Відповідно до статті 10 Податкового кодексу України визначено перелік місцевих податків і зборів. Згідно зі статтею 12 Податкового кодексу України сільські ради встановлюють місцеві податки і збори.

Згідно Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів відносяться до виключної компетенції сільської ради.

Враховуючи положення Податкового Кодексу України та Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виникає необхідність встановлення на території Семидубської сільської ради єдиного податку на 2022 рік.

Проблемою є те, що в разі не встановлення сільською радою місцевих податків, будуть застосовуватися мінімальні ставки податку, визначені в Податковому кодексі України, при цьому не будуть враховані інтереси громади по встановленню таких ставок. Прийняття цього регуляторного акта дасть можливість здійснення контролю за додержанням правил розрахунку та сплати єдиного податку, поповнити місцевий бюджет, що надасть змогу спрямувати отримані кошти від сплати податку на вирішення соціальних проблем сільської ради та покращення її інфраструктури.

За даними бухгалтерського обліку та звітності Семидубської сільської ради платники єдиного податку I-II груп, для яких ставки регулюються рішенням сільської ради, сплатили до сільського бюджету в 2020 році 2 176,5 тис.грн.

*Основні групи, на які зазначена проблема справляє вплив:*

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	V	
Держава	V	
Суб'єкти господарювання,	V	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	V	

З метою безумовного виконання вимог Податкового кодексу України та недопущення суперечливих ситуацій, а також з метою вирішення проблеми щодо врегулювання питань справляння місцевих податків і зборів в межах об'єднаної територіальної громади, і пропонується прийняття рішення сільської ради "Про встановлення єдиного податку на території Семидубської сільської ради", так як проблема встановлення ставок не може бути розв'язана ринковими механізмами.

***II. Цілі державного регулювання***

Основними цілями прийняття регуляторного акту є:



- виконання вимог чинного законодавства.
- врегулювання правовідносин між Семидубською сільською радою та суб'єктами господарювання в процесі нарахування та сплати єдиного податку.
- встановлення ставок єдиного податку, які б дозволили забезпечити сталі надходження до сільського бюджету для виконання програм економічного і соціального розвитку території громади.

### III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

#### 1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<p>Альтернатива 1</p> <p>Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)</p>	<p>По закінченню 2021 року діюче на території громади рішення про встановлення єдиного податку має бути скасовано як таке, що не пройшло регуляторну процедуру і не поширюється на подальші періоди. Суб'єкти господарювання залишаться без нормативного акту.</p> <p>Відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України єдиний податок буде справлятися виходячи з норм Кодексу із застосуванням мінімальних ставок податку для суб'єктів господарювання (оскільки законом не встановлено розмір мінімальної ставки вона дорівнює 0%), що суттєво погіршить надходження до місцевого бюджету у 2022 році.</p>
<p>Альтернатива 2</p> <p>Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2021 році максимальними ставками для платників єдиного податку I- II груп</p>	<p>Забезпечення досягнення цілей державного регулювання.</p> <p>Сталі надходження до сільського бюджету без погіршення умов для розвитку мікробізнесу.</p> <p>Належне фінансування програм економічного і соціального розвитку території громади.</p>

#### 2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Опис вигод та витрат за кожною альтернативою для сфер інтересів держави, громадян та суб'єктів господарювання.  
Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<p>Альтернатива 1</p> <p>Не прийняття регуляторного акта</p>	Відсутні	По закінченню 2021 року рішення про встановлення єдиного податку має бути скасовано як таке, що не

(залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)		<p>пройшло регуляторну процедуру і не поширюється на подальші періоди.</p> <p>Відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України єдиний податок буде справлятися виходячи з норм Кодексу із застосуванням ставок податку для суб'єктів господарювання, що суттєво погіршить надходження до місцевого бюджету у 2022 році.</p>
<p>Альтернатива 2</p> <p>Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2021 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп.</p>	<p>Забезпечує досягнення цілей державного регулювання, сталість надходжень до сільського бюджету без погіршення умов для розвитку мікробізнесу, а також належне фінансування програм економічного і соціального розвитку території громади.</p>	<p>Відсутні</p>

#### Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<p>Альтернатива 1</p> <p>Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)</p>	<p>Можливе незначне зменшення споживчих цін</p>	<p>Відсутні</p>
<p>Альтернатива 2</p> <p>Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу</p>	<p>Виділення коштів з сільського бюджету на програми економічного і соціального розвитку території громади.</p>	<p>Відсутні</p>

України з діючими у 2021 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Суб'єкти господарювання – платники податку у 2022 році будуть сплачувати податок за мінімальними ставками (1 відсоток).	Суб'єкти господарювання – платники податку у 2022 році будуть сплачувати податок за мінімальними ставками (1 відсоток). Витрати на сплату податку зменшаться, при цьому конкурентоспроможність не зміниться.
Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2021 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп	Відсутні	Суб'єкти господарювання будуть сплачувати податок за ставками згідно рішення Семидубської сільської ради.

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1 «Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)»  Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці "Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта")	-
Альтернатива 2 «Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2021 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп»  Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного	-

акта (рядок 11 таблиці "Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта")

#### IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	1	Рішення про встановлення єдиного податку на 2021 рік не буде діяти у 2022 році, що значно зменшить надходження до сільського бюджету. Проблема сплати податку в мінімальному розмірі буде існувати до 2023 року.
Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2021 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп	4	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2021 році максимальними ставками для платників єдиного податку	Належне фінансування програм економічного і соціального розвитку території громади.	Суб'єкти господарювання I-II груп будуть сплачувати податок за максимальними ставками згідно рішення Семидубської сільської ради без погіршення	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.

I-II груп		умов для розвитку мікробізнесу.	
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Для держави і громадян вигоди відсутні. Суб'єкти господарювання будуть сплачувати єдиний податок за мінімальними ставками (5-10 відсотків).	Суб'єкти господарювання – платники податку у 2022 році будуть сплачувати податок за мінімальними ставками, що суттєво зменшить надходжень у сільській бюджет.	Рішення про встановлення єдиного податку на 2021 рік не буде діяти у 2022 році, що значно зменшить надходження до сільського бюджету. Сільська рада не отримає належного фінансування програм економічного і соціального розвитку території.

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2021 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.	Зміни у Податковому кодексі України, зниження платоспроможності платників податків, зменшення кількості суб'єктів господарювання. Політична та економічна ситуація в країні.
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Рішення про встановлення єдиного податку на 2021 рік не буде діяти у 2022 році, що значно зменшить надходження до сільського бюджету. Громада не отримає належного фінансування програм економічного і соціального розвитку території громади.	X

## **V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми**

Даним регуляторним актом передбачається встановлення на території сільської ради порядку сплати єдиного податку, Зазначену проблему планується розв'язати шляхом:

1. Розробки проекту рішення та аналізу регуляторного впливу до нього.
2. Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.
3. Оприлюднення проекту рішення «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців на території Семидубської сільської ради на 2022 рік » з метою отримання зауважень та пропозицій.
4. Підготовка експертного висновку.
5. Прийняття рішення.
6. Оприлюднення рішення.
7. Проведення заходів з відстеження прийнятого рішення.
8. Встановлення ставок єдиного податку.

## **VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги**

Здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва).

## **VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта**

На дію цього регуляторного акта негативно можуть вплинути економічна криза, значні темпи інфляції, різке здорожчання тарифів на енергоносії та продукти харчування при незмінному розмірі мінімальної заробітної плати. Ці фактори впливають на рівень платоспроможності населення та призводять до закриття підприємницької діяльності.

Позитивно на дію цього регуляторного акта може вплинути економічна стабільність в країні та підвищення темпів росту ВВП. Вихід з «тіні» бізнесу сприятиме збільшенню надходжень до бюджетів усіх рівнів.

Згідно вимог чинного законодавства строк дії запропонованого регуляторного акта обмежений. Строк дії регуляторного акта з 01.01.2022 року по 31.12.2022 року із можливістю внесення до нього змін та його відміни у разі зміни чинного законодавства чи в інших необхідних випадках.

Проект рішення оприлюднюється на офіційній сторінці Семидубської сільської ради в мережі Інтернет за адресою: <http://semydubaska-gromada.gov.ua/>

Один екземпляр надається до місцевого органу ГУ ДПС України в Рівненській області.

## **VIII. Визначення показників результативності регуляторного акту.**

Відстеження ефективності дії зазначеного регуляторного акта передбачається за наступними критеріями:

- обсяг надходжень єдиного податку до сільського бюджету, пов'язаний з дією акта, грн..;
- кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюється дія акту;
- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акту;

**IX. Заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акту.**

Відстеження результативності регуляторного акту буде здійснюватися виконавчим комітетом Семидубської сільської ради .

Метод проведення відстеження результативності – статистичний.

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:

Статистичні

- аналітичні показники управління ГУ ДПС в Рівненській області;
- інформація фінансового відділу Семидубської сільської ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акту здійснюватиметься після набрання чинності цим регуляторним актом, але не пізніше дня, з якого починається проведення повторного відстеження результативності цього акта.

Сільський голова



Микола КОВАЛЬЧУК

## **Експертний висновок**

**постійної депутатської комісії сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, тендерної та регуляторної політики щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта - рішення Семидубської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців на території Семидубської сільської ради на 2022 рік»**

Постійна депутатська комісія сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, тендерної та регуляторної політики на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення сільської ради **«Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців на території Семидубської сільської ради на 2022 рік»** з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне.

Розробником проекту регуляторного акта є виконавчий комітет Семидубської сільської ради. Проект рішення підготовлено відповідно до Податкового кодексу України.

**1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»**

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2022 рік, проведені роботи з регуляторної процедури:

- розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу, про що проінформовано жителів громади на офіційному сайті сільської ради в мережі Інтернет за адресою <http://semydubaska-gromada.gov.ua/> у розділі «Регуляторна політика».

Зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб до сільської ради не надходили.

Таким чином, проект регуляторного акта – **«Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців на території Андріївської сільської ради на 2022 рік»** з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

**2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.**

Стосовно вищевказаного проекту рішення розроблено аналіз регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акта з метою одержання зауважень та пропозицій. Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них. Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта.



Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

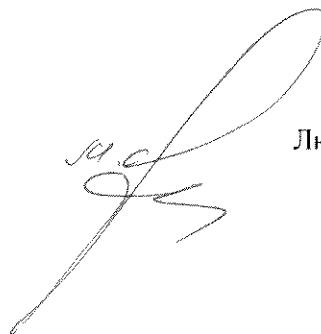
Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта.

Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

#### **Узагальнений висновок:**

Постійна депутатська комісія сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, тендерної та регуляторної політики за підсумками розгляду вважає, що проект регуляторного акта - проект рішення сільської ради *«Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців на території Семидубської сільської ради на 2022 рік»* та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам ст. ст.4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної депутатської комісії  
сільської ради з питань планування, фінансів,  
бюджету, соціально-економічного розвитку,  
тендерної та регуляторної політики



Людмила МОСІЙЧУК



У К Р А Ї Н А  
СЕМИДУБСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ДУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
/ШОСТА СЕСІЯ ПЕРШЕ ПЛЕНАРНЕ ЗАСІДАННЯ/

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2021 року

№ 507

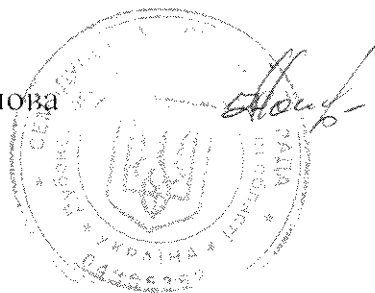
Про схвалення проєкту рішення  
«Про встановлення ставки  
акцизного податку від реалізації  
підакцизних товарів на території  
Семидубської сільської ради на  
2022 рік»

Розглянувши розроблений проєкт рішення, відповідно до ст.10, пункту 12.3 статті 12, статей 265, 266, 267, 268, 268-1, 284, 292, 292-1, підпунктом 215.3.10, пунктом 215.3 статті 215 Податкового кодексу України із змінами, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

ВИРІШИЛА:

1.Схвалити проєкт рішення «Про встановлення ставки акцизного податку від реалізації підакцизних товарів на території Семидубської сільської ради на 2022 рік», що додається.

Сільський голова



Микола КОВАЛЬЧУК



У К Р А Ї Н А  
СЕМИДУБСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ДУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від \_\_\_\_\_ 2021 року

№ \_\_\_\_\_

«Про встановлення ставки  
акцизного податку від реалізації  
підакцизних товарів на території  
Семидубської сільської ради на 2022 рік»

Керуючись підпунктом 215.3.10, пункту 215.3 статті 215 Податкового Кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

в и р і ш и л а:

1. Затвердити Положення про акцизний податок з роздрібною торгівлі підакцизними товарами, згідно з додатком 1.
2. Встановити ставку акцизного податку у розмірі 5 відсотків від вартості реалізації (з ПДВ) суб'єктами господарювання роздрібною торгівлі підакцизних товарів.:
3. Доручити спеціалістам сільської ради оприлюднити дане рішення шляхом розміщення на інформаційному стенді в приміщенні сільської ради, на веб-сайті сільської ради.
4. Рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку та регуляторної політики (Мосійчук Л.М.)

Сільський голова

Микола КОВАЛЬЧУК

## **ПОЛОЖЕННЯ**

### **Про акцизний податок з роздрібної торгівлі підакцизними товарами**

#### **1. Платники податку**

1.1. Платником податку є особа - суб'єкт господарювання роздрібної торгівлі, яка здійснює реалізацію підакцизних товарів.

1.1.1. Реалізація суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів - продаж пива, алкогольних напоїв, тютюнових виробів, тютюну та промислових замінників тютюну, товарів, зазначених у п.4.1 цього Рішення, безпосередньо громадянам та іншим кінцевим споживачам для їх особистого некомерційного використання незалежно від форми розрахунків, у тому числі на розлив у ресторанах, кафе, барах, інших суб'єктах господарювання громадського харчування;

1.2. Реєстрація осіб як платників податку.

1.2.1. Особи - суб'єкти господарювання роздрібної торгівлі, які здійснюють реалізацію підакцизних товарів, підлягають обов'язковій реєстрації як платники податку контролюючими органами за місцезнаходженням пункту продажу товарів не пізніше граничного терміну подання декларації акцизного податку за місяць, в якому здійснюється господарська діяльність.

#### **2. Об'єкт оподаткування**

2.1. Об'єктами оподаткування є операції з реалізації суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів

#### **3. База оподаткування**

3.1. Вартість реалізованих підакцизних товарів(з податком на додану вартість).

#### **4. Підакцизні товари та ставки податку**

4.1. До підакцизних товарів належать: спирт етиловий та інші спиртові дистиляти, алкогольні напої, пиво; тютюнові вироби, тютюн та промислові замінники тютюну; нафтопродукти, скраплений газ, речовини, що використовуються як компоненти моторних палив, паливо моторне альтернативне

4.2. Ставка податку встановлена у розмірі 5 відсотків від вартості (з податком на додану вартість) реалізованих підакцизних товарів.

#### **5. Податковий період**

5.1. Базовий податковий період для сплати податку відповідає календарному місяцю.

5.2. Платник податку - суб'єкт господарювання роздрібною торгівлі, який здійснює реалізацію підакцизних товарів, подає щомісяця не пізніше 20 числа наступного періоду.

5.3. Датою виникнення податкових зобов'язань щодо реалізації суб'єктами господарювання роздрібною торгівлі підакцизних товарів є дата здійснення розрахункової операції відповідно до Закону України "Про застосування реєстраторів розрахункових операцій в сфері торгівлі, громадського харчування та послуг", а у разі реалізації товарів фізичними особами - підприємцями, які сплачують єдиний податок, - є дата надходження оплати за проданий товар.

#### **6. Порядок сплати податку та строки сплати податку**

6.1. Суми податку перераховуються до бюджету суб'єктом господарювання роздрібною торгівлі, який здійснює реалізацію підакцизних товарів, протягом 10 календарних днів, що настають за останнім днем відповідного граничного строку, передбаченого цим Рішенням для подання податкової декларації за місячний податковий період.

6.2. Особа - суб'єкт господарювання роздрібною торгівлі, який здійснює реалізацію підакцизних товарів, сплачує податок за місцем здійснення реалізації таких товарів.

Секретар сільської ради

Валентина САМОЛЮК

**Аналіз регуляторного впливу  
рішення Семидубської сільської ради «Про встановлення ставки  
акцизного податку від реалізації підакцизних товарів на території  
Семидубської сільської ради на 2022 рік»**

проекту рішення сесії Семидубської сільської ради «Про встановлення ставки

акцизного податку від реалізації підакцизних товарів на території Семидубської сільської ради на 2022 рік»

**1.Опис проблеми**

Необхідність встановлення ставок акцизного податку зумовлена потребою приведення процедури прийняття регуляторного акту вимогам діючого законодавства. В зв'язку із внесенням змін до Податкового кодексу встановлено ставки акцизного податку.

Прийняття рішень щодо встановлення місцевих податків і зборів здійснюється відповідно до розділу XIV Податкового кодексу України.

**2.Мета та завдання регулювання**

Метою регуляторного акту є встановлення на території ради ставок акцизного податку відповідно до законодавства.

Неврегульованість даного питання може призвести до зменшення надходжень до бюджету сільської ради.

Завданням запропонованого проекту рішення є встановлення розмірів ставок акцизного податку.

**3.Механізм та заходи досягнення задекларованої мети та завдань**

Даним регуляторним актом передбачається:встановити економічно обґрунтовані ставки акцизного податку.

До цього регуляторного акту протягом місяця з дня оприлюднення будуть прийматися пропозиції щодо змісту від усіх зацікавлених осіб, після чого він буде внесений на затвердження сесії сільської ради.

Затверджений регуляторний акт та звіт відстеження результативності до нього будуть оприлюднені.

Запропонований спосіб відповідає принципам державної регуляторної політики, а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість,

передбачуваність, а також принципу прозорості та врахування громадської думки.

Дія регуляторного акту поширюється на територію Семидубської сільської ради.

#### **4.Альтернативи**

**4.1 Зберегти існуючу ситуацію.** Дана альтернатива відкинута в зв'язку з тим, що порушує вимоги чинного законодавства у сфері справляння акцизного податку. Крім того, у разі не встановлення ставок акцизного податку радами акцизний податок буде сплачуватися платниками за мінімальними ставками. Неприйняття рішення про встановлення ставок акцизного податку спричинить втрати доходної частини бюджету сільської ради.

#### **4.2 Прийняття даного регуляторного акту.**

З веденням в дію проекту рішення «Про встановлення ставки акцизного податку від реалізації підакцизних товарів на території Семидубської сільської ради на 2022 рік» передбачається розв'язати визначену проблему в цілому. Крім того, прийняття рішення сприятиме покращенню надходжень до місцевого бюджету.

#### **5.Обґрунтування можливості досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акту**

Регуляторний акт відповідає вимогам діючого законодавства, не потребує додаткових бюджетних витрат на його впровадження, крім витрат на оприлюднення проекту регуляторного акту та затвердженого рішення. Вплив зовнішніх факторів виключений, за винятком випадку змін законодавства України у сфері регулювання питання, що стосується місцевих податків і зборів.

Перешкоди щодо можливого впровадження цього регуляторного акту та виконання його вимог відсутні.

Після прийняття даного регуляторного акту передбачається збільшення надходжень до місцевого бюджету.

#### **6.Прогноз впливу на бізнес-середовище та корупцію**

Прийняття даного рішення сприятиме розвитку громади та покращить наповнюваність місцевого бюджету. Запропоноване рішення не передбачає будь-якого впливу на корупцію.

#### **7.Очікувані результати від прийняття регуляторного акта.**

Аналіз вигод та витрат:

Сфера інтересів ради:

Вигоди - встановлення чіткого та прозорого механізму встановлення ставок акцизного податку на території сільської ради, збільшення надходжень до місцевого бюджету, приведення нормативно - правової бази у відповідність до вимог чинного законодавства.

Витрати – витрати на оприлюднення проекту регуляторного акту та затвердженого рішення.

Сфера інтересів суб'єктів підприємницької діяльності:

Вигоди – визначення чіткого порядку ставок акцизного податку

Витрати – збільшення податкового навантаження.

Сфера інтересів громадян:

Вигоди – покращення соціального забезпечення, активізація економічного та соціального розвитку громади.

Витрати – відсутні.

#### 8.Строк дії акту

Зазначений проект регуляторного акту є загальнообов'язковим до застосування на території ради та діє на протязі 2022 року. У разі внесення змін до Податкового кодексу в частині справляння акцизного податку відповідні зміни будуть внесені до цього регуляторного акту відповідно до законодавства.

Ставки місцевих податків і зборів вступають в дію згідно чинного законодавства.

#### 9. Показники результативності регуляторного акту

Для визначення результативності цього регуляторного акту пропонується встановити такі загальні показники:

- динаміка кількості платників;
- обсяги надходжень акцизного податку до бюджету.

Сільський голова



Микола КОВАЛЬЧУК



## ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК

**Щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акту – проекту рішення Семидубської сільської ради «Про встановлення ставки акцизного податку від реалізації підакцизних товарів на території Семидубської сільської ради на 2022 рік» встановила наступне:**

Постійна комісія з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку та регуляторної політики, відповідно до статей 4, 8, 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянувши проект рішення сільської ради «Про встановлення ставки акцизного податку від реалізації підакцизних товарів на території Семидубської сільської ради на 2022 рік» встановила наступне:

- проект поданий за ініціативою виконавчого комітету Семидубської сільської ради;
- проект було підготовлено спеціалістами Семидубської сільської ради;
- зазначений проект рішення був опрацьований з урахуванням зауважень і пропозицій, що були виставлені депутатами сільської ради, членами виконавчого комітету;
- головним розробником проекту рішення сільської ради «Про встановлення ставки акцизного податку від реалізації підакцизних товарів на території Семидубської сільської ради на 2022 рік» є виконавчий комітет сільської ради;
- повідомлення про оприлюднення проекту рішення сільської ради «Про встановлення ставки акцизного податку від реалізації підакцизних товарів на території Семидубської сільської ради на 2022 рік», проект рішення з додатками та аналіз регуляторного впливу були оприлюднені на сайті Семидубської сільської ради;
- зауваження і пропозиції від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань до виконавчого комітету у строки, визначені в повідомленні про оприлюднення регуляторного акту не надходили.

В цілому при підготовці проекту регуляторного акту витримана послідовність регуляторної діяльності, проект відповідає цілям державної регуляторної політики.

### **1. Відповідність проекту регуляторного акту принципами державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»**

Проект регуляторного акту «Про встановлення ставки акцизного податку від реалізації підакцизних товарів на території Семидубської сільської ради на 2022 рік» розроблено з метою виконання вимог статті 267 Податкового кодексу

України, забезпечення соціально-економічного розвитку сільської ради, у відповідності до чинного законодавства України.

Прийняття даного регуляторного акту регламентує механізм розрахунку та сплати до бюджету громади транспортного податку, в наслідок чого отримані податкові надходження будуть спрямовані на виконання завдань, передбачених Стратегією розвитку та місцевими програмами соціально-економічного та культурного розвитку громади.

Встановлення ставки акцизного податку забезпечить єдиний підхід до справляння даного виду податку на території сільської ради та запобігатиме ухиленню від оподаткування.

Зазначена проблема не може бути пов'язана за допомогою ринкових механізмів, оскільки податкове законодавство чітко регламентує, що саме до повноважень органів місцевого самоврядування (громад) належать встановлення ставок місцевих податків і зборів в межах граничних розмірів, визначених податковим законодавством.

Проект рішення ради «Про встановлення ставки акцизного податку від реалізації підакцизних товарів на території Семидубської сільської ради на 2022 рік» передбачає забезпечення досягнення внаслідок акта максимально можливих позитивних результатів за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів та балансу інтересів суб'єктів господарювання, громадян та держави.

Включення даного проекту рішення до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів Семидубської сільської ради на 2021 рік затвердженого рішенням сесії Семидубської сільської ради № 106 від «16» лютого 2021 року та його оприлюднення, у визначені законодавством порядку і строки свідчать про прозорість прийняття регуляторного акту та врахування громадської думки при його розробці та затвердженні.

Таким чином, проект регуляторного акту – проект рішення сільської ради «Про встановлення ставки акцизного податку від реалізації підакцизних товарів на території Семидубської сільської ради на 2022 рік» відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

## **2. Відповідність проекту регуляторного вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу**

Введенням в дію та реалізацією проекту рішення сільської ради «Про встановлення ставки акцизного податку від реалізації підакцизних товарів на території Семидубської сільської ради на 2022 рік» пропонується застосування

власних повноважень органів місцевого самоврядування у відповідності до законодавства України.

Виконання вимог рішення не потребує додаткових витрат коштів місцевого бюджету та витрат на контроль за його виконанням, а очікувані налашки його дії на передбачають нанесення шкоди учасника господарських відносин, навпаки, буде збільшено регламентацію їх прав та обов'язків.

Проведеним аналізом регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акту з метою одержання зауважень та пропозицій:

- визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;
- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акту, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акту;
- окреслено цілі державного регулювання, та оцінено прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей;
- описано механізм і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акту та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акту, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;
- оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акту залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконати ці вимоги;
- обґрунтовано строк чинності регуляторного акту, визначено показники результативності регуляторного акту та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акту в разі його прийняття.

### **3. Узагальнений висновок**

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку та регуляторної політики визначила, що проект регуляторного акта - рішення сільської ради «Про встановлення ставки акцизного податку від реалізації підакцизних товарів на території Семидубської сільської ради на 2022 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії  
з питань планування, фінансів,  
бюджету, соціально-економічного  
розвитку та регуляторної політики

Людмила МОСІЙЧУК



УКРАЇНА  
СЕМИДУБСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ДУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
/ШОСТА СЕСІЯ ПЕРШЕ ПЛЕНАРНЕ ЗАСІДАННЯ/

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2021 року

№ 508

Про схвалення проєкту рішення «Про затвердження Положення та встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік»

Керуючись п.24 розділу 1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28.12.2014 року №71-VI, за погодженням з постійною комісією з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, тендерної та регуляторної політики, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1.Схвалити проєкт рішення «Про затвердження Положення та встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік», що додається.

Сільський голова



Микола КОВАЛЬЧУК



У К Р А Ї Н А  
С Е М И Д У Б С Ь К А С І Л ь С ь К А Р А Д А  
Д У Б Е Н С ь К О Г О Р А Й О Н У Р І В Н Е Н С ь К О Ї О Б Л А С Т І  
В О С ь М Е С К Л И К А Н Н Я

Р І Ш Е Н Н Я

від \_\_\_\_\_ 2021 року

№ \_\_\_\_

Про затвердження Положення та встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік»

Керуючись п.24 розділу 1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28.12.2014 року №71-VI, за погодженням з постійною комісією з питань планування, фінансів, бюджету, соціально економічного розвитку, тендерної та регуляторної політики, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Положення про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Семидубської сільської ради, що додається.

2. Запровадити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, та перелік пільг для фізичних та юридичних осіб на територіях населених пунктів Семидубської сільської ради згідно додатку 1.

3. Дане рішення набирає чинності 01.01.2022 року.

4. Оприлюднити рішення на офіційному сайті Семидубської сільської ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, тендерної та регуляторної політики (Мосійчук Л.М.)

Сільський голова

Микола КОВАЛЬЧУК

## ПОЛОЖЕННЯ

**Про встановлення ставок і пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Семидубської сільської ради**

### 1. Платники податку

1.1. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, розміщеної на території Семидубської сільської ради.

1.2. Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

а) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

б) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

в) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

### 2. Об'єкт оподаткування

2.1. Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

2.2. Не є об'єктом оподаткування:

а) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);

б) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;

в) будівлі дитячих будинків сімейного типу;

г) гуртожитки;

г) житлова нерухомість, непридатна для проживання, в тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської ради, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад;

д) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються самотніми матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;

е) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;

є) будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;

ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності;

з) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств;

и) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними

організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні, тощо, крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність.

і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форм власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг.

ї) об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять і більше дітей.

### **3. База оподаткування**

3.1. Basisом оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

3.2. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється органом державної податкової служби на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

3.3. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи з загальної площі кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

3.4. У разі наявності у платника податку - фізичної особи більше одного об'єкта оподаткування, в тому числі різних видів (квартир, житлових будинків або квартир і житлових будинків), база оподаткування обчислюється виходячи з сумарної загальної площі таких об'єктів з урахуванням норм пункту 5.1. розділу 5 цього Положення.

### **4. Ставка податку**

4.1. Ставки податку для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості встановлюються за рішення Семидубської сільської ради у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування (додаток 1)

### **5. Податковий період**

5.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

### **6. Порядок обчислення суми податку**

6.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника нерухомості у такому порядку:

а) за наявності у власності платника податку одного об'єкта житлової нерухомості, в тому числі його частки, податок обчислюється виходячи із бази оподаткування, зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" п.5.1. розділу 5 цього Положення, та відповідної ставки податку;

б) за наявності у власності платника податку більше одного об'єкта житлової нерухомості одного виду, в тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" п.5.1. розділу 5 цього Положення, та відповідної ставки податку;

в) за наявності у власності платника податку об'єктів житлової нерухомості різних видів, у тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпункту "в" п.5.1. розділу 5 цього Положення, та відповідної ставки податку;

г) сума податку, обчислена з урахуванням підпунктів 2 і 3 цього підпункту, розподіляється контролюючим органом пропорційно до питомої ваги загальної площі кожного з об'єктів житлової нерухомості.

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової



адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості виходячи із загальної площі кожного з об'єктів нежитлової нерухомості та відповідної ставки податку.

6.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку, обчисленого згідно з пунктом 8.1. розділу 8 цього Положення та відповідні платіжні реквізити, зокрема, Семидубської сільської ради за місцезнаходженням кожного з об'єктів житлової нерухомості, надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його податкової адреси (місцем реєстрації) до 1 липня року, що настає за базовим податковим (звітним) періодом (роком).

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт. Орган державної податкової служби надсилає податкове повідомлення-рішення зазначеному власнику після отримання інформації про виникнення права власності на такий об'єкт.

Контролюючі органи за місцем проживання (реєстрації) платників податку в десятиденний строк інформують відповідні контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості про надіслані (вручені) платнику податку податкові повідомлення-рішення про сплату податку у порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну податкову і митну політику.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності таких нерезидентів.

6.3. Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем проживання (реєстрації) для проведення звірки даних щодо:

- об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності платника податку;
- розміру загальної площі об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності платника податку;
- права на користування пільгою із сплати податку;
- розміру ставки податку;
- нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, контролюючий орган за місцем проживання (реєстрації) платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення.

6.4. Органи державної реєстрації прав на нерухоме майно, а також органи, що здійснюють реєстрацію місця проживання фізичних осіб, зобов'язані до 15 квітня року, в якому набрало чинності це положення, а в наступні роки щоквартально, у 15-денний строк після закінчення податкового (звітного) кварталу подавати органам державної податкової служби відомості, необхідні для розрахунку податку, за місцем розташування такого об'єкта нерухомого майна станом на перше число відповідного кварталу в порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

6.5. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають органу державної податкової служби за місцезнаходженням об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому законом, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості декларація подається протягом 30 календарних днів з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

## 7. Порядок обчислення сум податку в разі зміни власника об'єкта оподаткування податком

7.1. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом календарного року податок обчислюється для попереднього власника за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а для нового власника - починаючи з місяця, в якому виникло право власності.

7.2. Орган державної податкової служби надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

## 8. Порядок сплати податку

8.1. Податок сплачується за місцем розташування об'єкта оподаткування і зараховується до бюджету Семидубської сільської ради, згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

## 9. Строки сплати податку

9.1. Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

## 10. Пільги із сплати податку

10.1. Пільги з податку, що сплачується на території Семидубської сільської ради з об'єктів житлової нерухомості, для фізичних осіб не застосовуються до:

- об'єкт/об'єкти оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, затвердженої рішенням Семидубської сільської ради;

- об'єкти оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

**10.2. Перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>**

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
На квартири, незалежно від їх кількості до <b>60 кв. метрів</b> для фізичних осіб	100
На житловий будинок/житлові будинки, незалежно від їх кількості до <b>120 кв. метрів</b> для фізичних осіб	100
Різні типи об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (в разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), до <b>180 кв. метрів</b> для фізичних осіб	100

Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності)	100
Будівлі дитячих будинків сімейного типу	100
Гуртожитки	100
Житлова нерухомість непридатна для проживання, в тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської ради	100
Об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються самотніми матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину	100
Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств	100
Об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність	100
Інваліди I групи, багатодітні сім'ї, малозабезпечені сім'ї, учасники війни 1941-1945 років (крім осіб, прирівняних до них)	100
Інваліди II групи, учасники ліквідації наслідків аварії на ЧАЕС, учасники бойових дій на території інших держав, учасники АТО	50

### 11. Відповідальність і контроль.

Відповідальність за невиконання або неналежне виконання податкового обов'язку несуть платники податку відповідно до Податкового кодексу України. Контроль за правильністю нарахування, повнотою та своєчасністю сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, здійснює Дубенська об'єднана державна податкова інспекція Головного управління Фіскальної Служби в межах своїх повноважень.

Секретар сільської ради

Валентина САМОЛЮК



11809	Бюджет для коллективного проживания пеш	0,0	0,0	100	50
12	Бюджет мероприятия				
121	Средств, резервов и субвенций				
1211	Бюджет госзаказа				
1211.1	Средств	0,5	0,3	100	50
1211.2	Резервов	0,5	0,3	100	50
1211.3	Субвенций	0,5	0,3	100	50
1211.4	Средств	0,5	0,3	100	50
1211.5	Резервов	0,5	0,3	100	50
1212	Бюджет для коллективного проживания				
1212.1	Устройство бань на Грязях	0,5	0,3	100	50
1212.2	Дорожки на территории	0	0	100	50
1212.3	Дорожки на территории	0,5	0,3	100	50
1212.9	Вып. бюджет для коллективного проживания не классифицирован	1,0	0,2	100	50
122	Бюджет средств				
1220	Бюджет средств				
1220.1	Бюджет средства на приобретение	0,0	0,0	100	50
1220.2	Бюджет финансово-экономических	0,3	0,3	100	50
1220.3	Бюджет средства на приобретение	0,0	0,0	100	50
1220.4	Бюджет на приобретение	0,0	0,0	100	50
1220.5	Административно-хозяйств. вып. бюджет	1,0	0,4	100	50
1220.9	Бюджет для конкурсов на приобретение	1,0	0,4	100	50
123	Бюджет организации				
1230	Бюджет организации				
1230.1	Средств на приобретение	0,15	0,15	100	50
1230.2	Средств на приобретение	0,15	0,15	100	50
1230.3	Средств на приобретение	1,0	0,3	100	50
1230.4	Средств на приобретение	0,15	0,15	100	50
1230.5	Средств на приобретение	0,4	0,2	100	50
1230.6	Бюджет на приобретение	0,15	0,15	100	50
1230.9	Бюджет на приобретение	0,3	0,3	100	50
124	Бюджет организации				
1241	Бюджет организации				
1241.1	Автомобили на пеш. вып.	0	0	100	50
1241.2	Автомобили на пеш. вып.	0	0	100	50
1241.3	Автомобили на пеш. вып.	0	0	100	50
1241.4	Автомобили на пеш. вып.	0	0	100	50
1241.5	Автомобили на пеш. вып.	0	0	100	50
1241.6	Автомобили на пеш. вып.	0	0	100	50
1241.7	Автомобили на пеш. вып.	1,0	0	100	50
1241.8	Автомобили на пеш. вып.	0	0	100	50
1241.9	Автомобили на пеш. вып.	5,0	0,2	100	50
1242	Автомобили				
1242.1	Автомобили	0,5	0,3	100	50
1242.2	Автомобили	0,5	0,3	100	50
1242.3	Автомобили	0,5	0,3	100	50
1242.4	Автомобили	0,0	0,0	100	50
125	Бюджет организации				
1251	Бюджет организации				
1251.1	Бюджет организации	0,2	0,2	100	50
1251.2	Бюджет организации	0,2	0,2	100	50





## Аналіз регуляторного впливу

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Семидубської сільської ради «Про затвердження Положення та встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік» підготовлено згідно з вимогами Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2014 року №308

**Регуляторний орган:** Семидубська сільська рада Дубенського району Рівненської області

**Розробники документа:** виконавчий комітет сільської ради

### 1. Визначення проблеми.

Податковий кодекс України є законодавчим актом вищої юридичної сили, який регулює відносини, що виникають у процесі встановлення та скасування податків та зборів в Україні, визначає вичерпний перелік податків та зборів, що справляються в Україні, та порядок їх адміністрування, податків та зборів, їх права та обов'язки, компетенцію контролюючих органів, повноваження і обов'язки їх посадових осіб під час здійснення податкового контролю, а також відповідальність за порушення податкового законодавства.

Статтею 10 Податкового Кодексу України визначено перелік місцевих податків та зборів. Згідно статті 265 Податкового Кодексу України, податок на майно складається з податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортного податку та плати за землю.

Пунктом 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» задекларовано, що встановлення місцевих податків і зборів відповідно до Податкового Кодексу України, відносяться до виключної компетенції сільських, селищних, міських рад.

Відповідно I розділу статті 12.3.4 та XII розділу статті 284.1 Податкового Кодексу України, п.1 статті 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» органи місцевого самоврядування встановлюють ставки на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. Рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється відповідними органами місцевого самоврядування до 25 липня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування місцевих податків та зборів.

Проблеми, які пропонується розв'язати та причини їх виникнення:

- наповнення дохідної частини сільського бюджету шляхом встановлення ставок а пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;



- забезпечення дотримання вимог ст.12 Кодексу щодо місцевих податків і зборів, які встановлюються сільською радою до початку бюджетного періоду;
- встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

#### Причини виникнення проблеми.

Семидубською сільською радою рішенням № 391 від 26.06.2020 року встановлено ставки та пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Семидубської сільської ради на 2021 рік і по його закінченню рішення має бути скасоване як таке, що не поширюється на подальші періоди.

При неприйнятті рішення Семидубською сільською радою про встановлення ставок та пільг із сплату податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік, відповідно до пункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України податок на нерухоме майно буде справлятися виходячи з норм Кодексу із застосуванням мінімальних ставок податку для суб'єктів господарювання, які будуть дорівнювати 0% відсотку, що призупинить надходження до місцевого бюджету у 2022 році.

Забезпечення стабільного економічного та соціального розвитку сіл Семидубської територіальної громади здійснюється шляхом реалізації програм в галузях організації благоустрою населених пунктів, соціального захисту населення, культури і потребує відповідного фінансового забезпечення, виконання яких залежить від наповнення сільського бюджету.

Враховуючи те, що Кодексом зобов'язано органи місцевого самоврядування забезпечити прийняття рішень та їх офіційне оприлюднення щодо встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, Семидубська сільська рада має затвердити рішення «Про затвердження Положення та встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік» з додатками, із застосуванням вимог, встановлених Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Прийняття цього регуляторного акту дасть можливість здійснення контролю за додержанням правил розрахунку та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, поповнити місцевий бюджет, що дасть змогу спрямувати отримані кошти від сплати податку на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури сіл.

## **2. Цілі державного регулювання.**

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми.

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є :

- здійснити планування та прогнозування надходжень податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб місцевого бюджету;
- встановити пільги щодо сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- забезпечити своєчасне надходження до сільського бюджету податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування.

Забезпечення стабільного економічного та соціального розвитку сіл громади здійснюється шляхом реалізації програм в галузях організації благоустрою населених пунктів, соціального захисту населення, культури і потребує відповідного фінансового забезпечення, виконання яких залежить від наповнення сільського бюджету.

Важливість проблеми при затвердженні ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки полягає в тому, щоб ефективно використати наявний у громаді фонд нерухомості(приміщень) за рахунок цього поповнити місцевий бюджет та спрямувати отримані кошти від сплати податку на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури села.

### **3. Визначення та оцінка усіх прийнятних альтернативних способів досягнення встановлених цілей.**

Перша альтернатива — залишити ситуацію без змін та відмовитись від регулювання.

Ця альтернатива не може бути прийнятою для органів місцевого самоврядування, оскільки буде не дотримана вимога до п.12.4.4 ст.12 Податкового кодексу України.

Друга альтернатива — прийняття рішення про встановлення податку.

Перевагою даної альтернативи є виконання вимог чинного законодавства у сфері оподаткування.

Обраний спосіб:

- відповідає вимогам чинного законодавства;
- забезпечує досягнення цілей державного регулювання;
- забезпечує реалізацію принципів державної регуляторної політики.

### **4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей.**

Вирішення проблеми щодо врегулювання питань справляння сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік на території Семидубської сільської ради пропонується шляхом прийняття відповідного рішення Семидубської сільської ради. Запропонований спосіб

досягнення цілей є єдиним і безумовним шляхом вирішення проблеми і ґрунтується на загальнообов'язковості виконання всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування норм зазначеного рішення.

#### **5. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта.**

Враховуючи що виконання зазначеного рішення є загальнообов'язковим для всіх учасників правовідносин у системі оподаткування, досягнення цілей, передбачених п.2 цього Аналізу, вбачається цілком реальним.

Рішення буде запроваджено на належному рівні і підлягатиме обов'язковому виконанню органами державної податкової служби та платниками податків.

#### **6. Визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта.**

Запропонований акт стосується інтересів держави, суб'єктів господарювання, населення.

Аналіз вигод і витрат

<b>Сфера регулювання</b>	<b>Вигоди</b>	<b>Витрати</b>
Держава	Забезпечення відповідних надходжень до сільського бюджету від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.  Створення фінансових можливостей для задоволення соціальних та інших потреб сільської ради.	Витрати на проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування
Суб'єкти господарювання	Створення прозорого механізму регулювання сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.	Затрати часу необхідні вивчення нормативно-правової бази з даного питання
Населення	Забезпечення умов для покращення рівня соціальної захищеності територіальної громади за рахунок прогнозованих надходжень до бюджету від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.	Витрати незначні

## **7. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акту.**

Згідно вимог чинного законодавства строк дії запропонованого регуляторного акта обмежений. Строк дії регуляторного акта з 01.01.2022 року по 31.12.2022 року з можливістю внесення до нього та його відміни у разі зміни чинного законодавства чи в інших необхідних випадках.

## **8. Визначення показників результативності регуляторного акту.**

Відстеження ефективності дії зазначеного регуляторного акта передбачається за наступними критеріями:

- обсяг надходжень податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, до сільського бюджету, пов'язаний з дією акта, грн.;
- кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюється дія акта;
- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта;

## **9. Заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акту.**

Відстеження результативності регуляторного акту буде здійснюватися виконавчим комітетом Семидубської сільської ради .

Метод проведення відстеження результативності – статистичний.

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:

Статистичні

- аналітичні показники управління ГУ ДПС в Рівненській області;
- інформація фінансового відділу Семидубської сільської ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься після набрання чинності цим регуляторним актом, але не пізніше дня, з якого починається проведення повторного відстеження результативності цього акта.

Сільський голова



Микола КОВАЛЬЧУК

### Експертний висновок

постійної комісії Семидубської сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, тендерної та регуляторної політики про відповідність проекту регуляторного акту вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» проекту регуляторного акту – рішення сільської ради «Про затвердження Положення та встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік»

Даний експертний висновок підготовлено відповідно до вимог ст. 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Розробником проекту регуляторного акта є виконавчий комітет сільської ради.

Проект регуляторного акта – проект рішення Семидубської сільської ради – рішення сільської ради «Про затвердження Положення та встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік» відповідає принципам державної регуляторної політики визначеним у ст. 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», зокрема:

<b>ПРИНЦИПИ ДЕРЖАВНОЇ РЕГУЛЯТОРНОЇ ПОЛІТИКИ</b>	<b>ЯКИМ ЧИНОМ ЗАБЕЗПЕЧЕНО ДИТРИМАННЯ ПРИНЦИПУ ПІД ЧАС РОЗРОБКИ ПРОЕКТУ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТА</b>
доцільність обґрунтована необхідність державного регулювання господарських відносин з метою вирішення існуючих проблем;	- Дотримання принципу доцільності забезпечено шляхом всебічного аналізу проблеми, яка полягає у неурегульованості питання щодо встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на законодавчому рівні, виникла економічна необхідність переглянути затверджені ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.
адекватність відповідність форм та рівня державного регулювання господарських відносин потребі у вирішенні існуючої проблеми та ринковим вимогам з урахуванням усіх	- Дотримання принципу адекватності забезпечено шляхом встановлення регуляторним актом чітко визначених розмірів ставок податку на майно, відмінного від земельної ділянки на території населених пунктів Семидубської сільської ради.

<p>прийнятих альтернатив;</p>	
<p><b>ефективність</b> – забезпечення досягнення внаслідок дії регуляторного акта максимально можливих позитивних результатів за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів суб'єктів господарювання, громадян та держави;</p>	<p>Дотримання принципу ефективності забезпечено шляхом запровадження регулювання, що дозволить отримати максимально позитивні результати за рахунок мінімально необхідних витрат.</p>
<p><b>збалансованість</b> – забезпечення регуляторній діяльності балансу інтересів суб'єктів господарювання, громадян та держави;</p>	<p>Дотримання принципу збалансованості забезпечено шляхом розробки проекту регуляторного акту який конкретизує розміри ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки..</p>
<p><b>передбачуваність</b> – послідовність регуляторної діяльності, відповідність її цілям державної політики, а також планам з підготовки проектів регуляторних актів, що дозволяє суб'єктам господарювання здійснювати планування їхньої діяльності;</p>	<p>Дотримання принципу передбачуваності забезпечено шляхом своєчасного планування та внесення проекту регуляторного акту – рішення сільської ради «Про затвердження Положення та встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік » до плану діяльності сільської ради з підготовки регуляторних актів затвердженого рішенням сільської ради від 16 лютого 2021 року №106 «Про затвердження Плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік».</p>
<p><b>прозорість та врахування громадської думки</b> – відкритість для фізичних та юридичних осіб їх об'єднань дій регуляторних органів на всіх етапах їх регуляторної</p>	<p>Дотримання принципу прозорості та врахування громадської думки забезпечено шляхом: Своєчасного планування та внесення проекту регуляторного акту – рішення сільської ради «Про затвердження Положення та встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік » до плану діяльності сільської ради з підготовки регуляторних актів затвердженого рішенням сільської ради від 16 лютого 2021 року № 106 «Про затвердження Плану</p>

<p>діяльності, обов'язковий розгляд регуляторними органами ініціатив, зауважень та пропозицій, наданих у встановленому законом порядку фізичними та юридичними особами, їх об'єднаннями, обов'язковість і своєчасність доведення прийнятих регуляторних актів до відома фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань, інформування громадскості про здійснення регуляторної діяльності</p>	<p>діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Оприлюднення повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта з метою отримання зауважень та пропозицій.</li> <li>2. Встановлення строку для прийняття зауважень від громадян, суб'єктів господарювання та їх об'єднань в 1 місяць з дня оприлюднення проекту регуляторного акта з метою отримання зауважень та пропозицій.</li> <li>3. Своєчасного оприлюднення проекту регуляторного акта разом із відповідним аналізом регуляторного впливу, не пізніше ніж 5 робочих днів з дня оприлюднення повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта з метою отримання зауважень та пропозицій.</li> <li>4. Своєчасне оприлюднення прийнятого регуляторного акта.</li> <li>5. Інформування громадскості про здійснення регуляторної діяльності відповідно до вимог ст. 14 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»</li> </ol>
--	--

Аналіз регуляторного впливу проекту регуляторного акта – рішення сільської ради «Про затвердження Положення та встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік», відповідає вимогам визначеним у ст. 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», зокрема розробником у процесі підготовки аналізу регуляторного впливу здійснено:

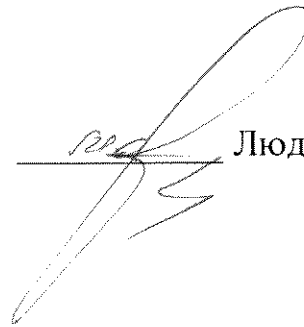
1. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання.
2. Мету та завдання державного регулювання.
3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення визначених цілей.
4. Опис механізму і заходів, що пропонуються для розв'язання проблеми шляхом прийняття регуляторного акту.
5. Обґрунтування можливості досягнення визначених цілей у разі прийняття пропонованого регуляторного акта.
6. Очікувані результати від прийняття регуляторного акта.
7. Обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акту.
8. Показники результативності регуляторного акта.
9. Заходи з відстеження результативності регуляторного акта.

## ЗАГАЛЬНИЙ ВИСНОВОК

За результатами експертизи проекту регуляторного акта – рішення сільської ради «Про затвердження Положення та встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік », проведеної постійною комісією Семидубської сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку , тендерної та регуляторної політики встановлено, що проект регуляторного акта відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності" та може бути винесений на розгляд сесії Семидубської сільської ради.

Голова постійної комісії  
Семидубської сільської ради з питань  
планування, фінансів, бюджету,  
соціально-економічного розвитку ,  
тендерної та регуляторної політики

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 року



Людмила МОСІЙЧУК





У К Р А Ї Н А  
С Е М И Д У Б С Ь К А С І Л ь С ь К А Р А Д А  
Д У Б Е Н С ь К О Г О Р А Й О Н У Р І В Н Е Н С ь К О Ї О Б Л А С Т І

В О С ь М Е С К Л И К А Н Н Я  
/ Ш О С Т А С Е С І Я П Е Р Ш Е П Л Е Н А Р Н Е З А С І Д А Н Н Я /

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 травня 2021 року

№ 509

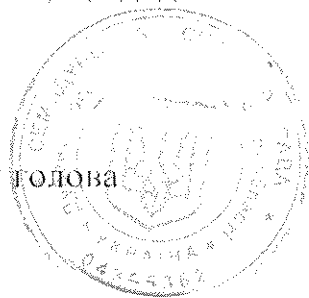
Про схвалення проєкту рішення «Про затвердження Положення та встановлення ставок із сплати транспортного податку на території Семидубської сільської ради на 2022 рік»

Відповідно до статті 10, пункту 12.3 статті 12, статей 265, 266, 267, 268, 268-1, 284, 292, 292-1 Податкового кодексу України із змінами, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Схвалити проєкт рішення «Про затвердження Положення та встановлення ставок із сплати транспортного податку на території Семидубської сільської ради на 2022 рік», що додається.

Сільський голова



Микола КОВАЛЬЧУК



У К Р А Ї Н А  
С Е М И Д У Б С Ь К А С І Л ь С ь К А Р А Д А  
Д У Б Е Н С ь К О Г О Р А Й О Н У Р І В Н Е Н С ь К О Ї О Б Л А С Т І  
В О С ь М Е С К Л И К А Н Н Я

Р І Ш Е Н Н Я

від \_\_\_\_\_ 2021 року

№ \_\_\_\_

Про затвердження Положення  
та встановлення ставок із сплати  
транспортного податку на території  
Семидубської сільської ради на 2022 рік .

Відповідно до статті 10, пункту 12.3 статті 12, статей 265, 266, 267, 268, 268-1, 284, 292, 292-1 Податкового кодексу України із змінами, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Положення про встановлення ставок із сплати транспортного податку на території Семидубської сільської ради, що додається.

2. Затвердити перелік пільг з транспортного податку на території Семидубської сільської ради згідно додатку 1.

3. Доручити спеціалістам сільської ради оприлюднити дане рішення шляхом розміщення на інформаційному стенді в приміщенні сільської ради, на веб-сайті сільської ради.

4. Дане рішення набирає чинності 01.01.2022 року.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку та регуляторної політики (Мосійчук Л.М.)

Сільський голова

Микола КОВАЛЬЧУК

## **ПОЛОЖЕННЯ**

### **Про встановлення ставок із сплати транспортного податку на території Семидубської сільської ради на 2022р.**

**Транспортний податок** – це місцевий податок, який впроваджується на території Семидубської сільської ради на підставі Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями та ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

#### **1.Платники податку.**

Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, які є об'єктами оподаткування.

#### **2.Об'єкт оподаткування.**

Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше 5 років(включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового(звітного) року.

Така вартість визначається органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізовує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, виходячи з марки, моделі, року випуску, об'єму циліндрів двигуна, типу пального та розміщується на веб-сайті.

#### **3.База оподаткування.**

Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 2.1 пункту 2 статті 267 Податкового кодексу України.

#### **4. Ставка податку.**

Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі **25 000 гривень** за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 2.1 пункту 2 статті 267 Податкового кодексу України.

#### **5.Податковий період.**

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

#### **6.Порядок обчислення та сплати податку**

6.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку.

6.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються (вручаються)

платнику податку контролюючим органом за місцем його реєстрації до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (року).

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцем реєстрації об'єктів оподаткування, що перебувають у власності таких нерезидентів.

6.3. Органи внутрішніх справ зобов'язані до 1 квітня 2021 року подати контролюючим органам за місцем реєстрації об'єкта оподаткування відомості, необхідні для розрахунку податку.

З 1 квітня 2021 року органи внутрішніх справ зобов'язані щомісячно, у 10-денний строк після закінчення календарного місяця подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку податку, за місцем реєстрації об'єкта оподаткування станом на перше число відповідного місяця.

Форма подачі інформації встановлюється центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної податкової політики.

6.4. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому ст.46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою - платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

6.5. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період

з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

6.6. За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

6.7. У разі спливу п'ятирічного віку легкового автомобіля протягом звітного року податок сплачується за період з 1 січня цього року до початку місяця, наступного за місяцем, в якому вік такого автомобіля досяг (досягне) п'яти років.

## **8.Порядок сплати податку.**

Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зраховується до бюджету Семидубської сільської ради.

### **9.Строки сплати податку.**

Транспортний податок сплачується:

- а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
- б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що наступає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

### **10. Відповідальність і контроль.**

Відповідальність за невиконання або неналежне виконання податкового обов'язку несуть платники податку відповідно до Податкового кодексу України.

Контроль за правильністю нарахування, повнотою та своєчасністю сплати транспортного податку, здійснює Дубенська об'єднана державна податкова інспекція Головного управління Фіскальної Служби в межах своїх повноважень.

Секретар сільської ради

Валентина САМОЛЮК

**Перелік пільг з транспортного податку, наданих за рішенням органу місцевого самоврядування  
код ЄДРПОУ органу місцевого самоврядування**

01.01.2022р.

4385362

1. Порядковий номер	2. Код області	3. Код району <sup>1</sup>	4. Ідентифікатор транспортного податку	Рішення					Адміністративно-територіальні одиниці, на які поширюється дія рішення <sup>2</sup>			Пільги, які запроваджуються окремим рішенням		15. Види пільг, на які запроваджуються окремим рішенням			
				5. Суб'єкт державної влади	6. Дата прийняття рішення	7. Дата набуття чинності	8. Дата втрати чинності	9. Дата вступу в силу	10. Назва адміністративно-територіальної одиниці	11. Назва адміністративно-територіальної одиниці	12. Назва адміністративно-територіальної одиниці	13. Назва адміністративно-територіальної одиниці	14. Назва адміністративно-територіальної одиниці				
1.	UA560400000000066151	UA560400000000066219	UA560400000000066218	Семидубівська сільська рада				01.01.2022	01.01.2022		8	10	11	12	13	14	15
											8	10	11	12	13	14	15
											9	10	11	12	13	14	15
											10	11	12	13	14	15	16
											11	12	13	14	15	16	17
											12	13	14	15	16	17	18
											13	14	15	16	17	18	19
											14	15	16	17	18	19	20
											15	16	17	18	19	20	21
											16	17	18	19	20	21	22
											17	18	19	20	21	22	23
											18	19	20	21	22	23	24
											19	20	21	22	23	24	25
											20	21	22	23	24	25	26
											21	22	23	24	25	26	27
											22	23	24	25	26	27	28
											23	24	25	26	27	28	29
											24	25	26	27	28	29	30
											25	26	27	28	29	30	31
											26	27	28	29	30	31	32
											27	28	29	30	31	32	33
											28	29	30	31	32	33	34
											29	30	31	32	33	34	35
											30	31	32	33	34	35	36
											31	32	33	34	35	36	37
											32	33	34	35	36	37	38
											33	34	35	36	37	38	39
											34	35	36	37	38	39	40
											35	36	37	38	39	40	41
											36	37	38	39	40	41	42
											37	38	39	40	41	42	43
											38	39	40	41	42	43	44
											39	40	41	42	43	44	45
											40	41	42	43	44	45	46
											41	42	43	44	45	46	47
											42	43	44	45	46	47	48
											43	44	45	46	47	48	49
											44	45	46	47	48	49	50
											45	46	47	48	49	50	51
											46	47	48	49	50	51	52
											47	48	49	50	51	52	53
											48	49	50	51	52	53	54
											49	50	51	52	53	54	55
											50	51	52	53	54	55	56
											51	52	53	54	55	56	57
											52	53	54	55	56	57	58
											53	54	55	56	57	58	59
											54	55	56	57	58	59	60
											55	56	57	58	59	60	61
											56	57	58	59	60	61	62
											57	58	59	60	61	62	63
											58	59	60	61	62	63	64
											59	60	61	62	63	64	65
											60	61	62	63	64	65	66
											61	62	63	64	65	66	67
											62	63	64	65	66	67	68
											63	64	65	66	67	68	69
											64	65	66	67	68	69	70
											65	66	67	68	69	70	71
											66	67	68	69	70	71	72
											67	68	69	70	71	72	73
											68	69	70	71	72	73	74
											69	70	71	72	73	74	75
											70	71	72	73	74	75	76
											71	72	73	74	75	76	77
											72	73	74	75	76	77	78
											73	74	75	76	77	78	79
											74	75	76	77	78	79	80
											75	76	77	78	79	80	81
											76	77	78	79	80	81	82
											77	78	79	80	81	82	83
											78	79	80	81	82	83	84
											79	80	81	82	83	84	85
											80	81	82	83	84	85	86
											81	82	83	84	85	86	87
											82	83	84	85	86	87	88
											83	84	85	86	87	88	89
											84	85	86	87	88	89	90
											85	86	87	88	89	90	91
											86	87	88	89	90	91	92
											87	88	89	90	91	92	93
											88	89	90	91	92	93	94
											89	90	91	92	93	94	95
											90	91	92	93	94	95	96
											91	92	93	94	95	96	97
											92	93	94	95	96	97	98
											93	94	95	96	97	98	99
											94	95	96	97	98	99	100

1. У разі прийняття рішення органом місцевого самоврядування громади, до якої належить територіальний центр, об'єднаним територіальним центром.

2. Застосовуються в рішеннях органів місцевого самоврядування, якщо вказано конкретні статті місцевих податкових кодексів, а також рішення, прийняті у попередніх періодах, які не мають транзитного характеру. Як-то: дата набуття чинності рішення, дата втрати чинності рішення, дата набуття чинності рішення, дата набуття чинності рішення.

3. Якщо в адміністративно-територіальних одиницях, на яких запроваджуються статті податку, декілька кодів КОАТУУ на один і той самий адміністративно-територіальний одиниць, зазначаються в графі 14-15 в окремому рядку. У разі запровадження на території кількох адміністративно-територіальних одиниць окремих статей податку, на код КОАТУУ на один і той самий адміністративно-територіальний одиниць зазначаються в графах 12, 13 в окремому рядку, при цьому для кожного КОАТУУ зазначаються графи 14-15.

4. Ціліся вказуються в транзитивному порядку: 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100.

5. Застосовуються тільки в тих випадках, коли вказано конкретні статті місцевих податкових кодексів, а також рішення, прийняті у попередніх періодах, які не мають транзитного характеру. Як-то: дата набуття чинності рішення, дата втрати чинності рішення, дата набуття чинності рішення, дата набуття чинності рішення.

**АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ**  
**до проекту рішення Семидубської сільської ради**  
**«Про затвердження Положення та встановлення ставок із сплати**  
**транспортного податку на території Семидубської сільської ради на 2022**  
**рік»**

Цей аналіз регуляторного впливу розроблений відповідно до вимог чинного законодавства, зокрема Податковим кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Законом України «Про запобігання корупції» з урахуванням методики проведення аналізу впливу регуляторного акту.

**1. Визначення та аналіз проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом прийняття регуляторного акту.**

Відповідно до Податкового кодексу України органам місцевого самоврядування надано право встановлення розміру ставок місцевих податків та зборів на території сільської ради.

Необхідність затвердження рішення Семидубської сільської ради «Про затвердження Положення та встановлення ставок із сплати транспортного податку на території Семидубської сільської ради на 2022 рік» обумовлено нормами Податкового кодексу України.

Проблема, яку передбачається розв'язати - це збільшення потенційних джерел надходжень до бюджету, збалансування інтересів територіальної громади та суб'єктів господарювання. Встановлення транспортного податку у відповідності до чинного законодавства.

Рішенням Семидубської сільської ради «Про затвердження Положення та встановлення ставок із сплати транспортного податку на території Семидубської сільської ради на 2022 рік» затверджується положення про визначення ставки, порядку обчислення та сплати транспортного податку на території Семидубської сільської ради, платників податку, об'єктів оподаткування, базу та ставки податку.

**2. Цілі регулювання.**

Цілями прийняття регуляторного акту є:

- дотримання норм чинного законодавства, що регулює порядок нарахування та сплати податку на майно в частині транспортного податку ;
- збільшення надходжень до бюджету .

### **3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення встановлених цілей.**

- Відмова від запропонованого регулювання, тобто залишення без змін існуючої ситуації.

- Не прийняття зазначеного рішення у новій редакції залишає існуючі ставки податку на майно в частині транспортного податку на попередньому рівні, що призведе до зменшення надходжень до бюджету.

- Прийняття рішенням Семидубської сільської ради «Про затвердження Положення та встановлення ставок із сплати транспортного податку на території Семидубської сільської ради на 2022 рік» є єдиним можливим способом досягнення цілей вказані у п. 2 даного аналізу.

### **4. Механізм та заходи, що пропонуються для розв'язання проблеми**

Для розв'язання проблеми пропонується застосувати наступний механізм:

- встановлення на території Семидубської сільської ради податку на майно в частині транспортного податку;

### **5. Можливість досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акта.**

Прийняття рішення Семидубської сільської ради «Про затвердження Положення та встановлення ставок із сплати транспортного податку на території Семидубської сільської ради на 2022 рік» дозволить забезпечити збільшення надходження коштів від податку на майно в частині транспортного податку до бюджету.

Передбачається, що платники податку на майно в частині транспортного податку, будуть неухильно виконувати вимоги запропонованого рішення, тобто в повному обсязі та своєчасно вносити податкові платежі.

### **6. Очікувані результати прийняття регуляторного акта.**

Нижче наведена таблиця з очікуваними результатами прийняття рішення Семидубської сільської ради «Про затвердження Положення та встановлення ставок із сплати транспортного податку на території Семидубської сільської ради на 2022 рік»:



<b>СФЕРА ВПЛИВУ</b>	<b>ВИГОДИ</b>	<b>ВИТРАТИ</b>
Сільська рада	Дотримання норм Податкового кодексу України; Прозорість дій місцевих органів влади, по встановленню чіткої процедури сплати податку; Забезпечення надходжень сільського бюджету від запровадженого податку.	Прийняття цього регуляторного акту фінансових витрат не потребує
Власники транспортних засобів	Встановлення ставок податку на майно в частині транспортного податку, офіційне оприлюднення регуляторного акту, забезпечить прозорий механізм справляння встановленого податку.	Сплата податку у встановленому обсязі

#### **7. Строк дії регуляторного акта.**

Строк дії рішення Семидубської сільської ради «Про затвердження Положення та встановлення ставок із сплати транспортного податку на території Семидубської сільської ради на 2022 рік» встановлюється довгостроково, до внесення змін або до прийняття нових нормативно-правових актів.

#### **8. Показники результативності регуляторного акта.**

Для визначення результативності цього регуляторного акту пропонується встановити такі загальні показники:

- обсяги надходжень транспортного податку до сільського бюджету;
- кількість платників транспортного податку.

9. **Заходи за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта.**

Відстеження результативності регуляторного акту буде здійснюватися відповідно до ст. 10 Закону України “Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності” шляхом застосування базового та повторного відстеження.

базове - відстеження результативності регуляторного акту буде здійснено до дня набрання чинності даного регуляторного акту.

повторне – через рік з дня набрання чинності, але не пізніше, двох років з дня набрання чинності акту.

Відстеження результативності даного рішення здійснюватиме фінансовий відділ сільської ради на основі офіційних даних Головного управління Державної податкової служби України в Рівненській області щодо надходження до сільського бюджету транспортного податку.

Сільський голова



Микола КОВАЛЬЧУК

## ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК

**Щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акту – проекту рішення Семидубської сільської ради «Про затвердження Положення встановлення ставок транспортного податку на території Семидубської сільської ради на 2022 рік»**

Постійна комісія з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку та регуляторної політики, відповідно до статей 4,8, 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянувши проект рішення сільської ради «Про затвердження Положення та встановлення ставок із сплати транспортного податку на території Семидубської сільської ради на 2022 рік» встановила наступне:

- проект поданий за ініціативою виконавчого комітету Семидубської сільської ради;
- проект було підготовлено спеціалістами Семидубської сільської ради;
- зазначений проект рішення був опрацьований з урахуванням зауважень і пропозицій, що були виставлені депутатами сільської ради, членами виконавчого комітету;

головним розробником проекту рішення сільської ради «Про затвердження Положення та встановлення ставок із сплати транспортного податку на території Семидубської сільської ради на 2022 рік» є виконавчий комітет сільської ради;

повідомлення про оприлюднення проекту рішення сільської ради «Про затвердження Положення та встановлення ставок із сплати транспортного податку на території Семидубської сільської ради на 2022 рік», проект рішення з додатками та аналіз регуляторного впливу були оприлюднені на сайті Семидубської сільської ради;

- зауваження і пропозиції від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань до виконавчого комітету у строки, визначені в повідомленні про оприлюднення регуляторного акту не надходили.

В цілому при підготовці проекту регуляторного акту витримана послідовність регуляторної діяльності, проект відповідає цілям державної регуляторної політики.

- 1. Відповідність проекту регуляторного акта принципами державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про**

## **засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»**

Проект регуляторного акта «Про затвердження Положення та встановлення ставок із сплати транспортного податку на території Семидубської сільської ради на 2022 рік» розроблено з метою виконання вимог статті 267 Податкового кодексу України, забезпечення соціально-економічного розвитку сільської ради, у відповідності до чинного законодавства України.

Прийняття даного регуляторного акту регламентує механізм розрахунку та сплати до бюджету громади транспортного податку, в наслідок чого отримані податкові надходження будуть спрямовані на виконання завдань, передбачених Стратегією розвитку та місцевими програмами соціально-економічного та культурного розвитку громади.

Встановлення транспортного податку забезпечить єдиний підхід до справляння даного виду податку на території сільської ради та запобігатиме ухиленню від оподаткування.

Зазначена проблема не може бути пов'язана за допомогою ринкових механізмів, оскільки податкове законодавство чітко регламентує, що саме до повноважень органів місцевого самоврядування (громад) належать встановлення ставок місцевих податків і зборів в межах граничних розмірів, визначених податковим законодавством.

Проект рішення ради «Про затвердження Положення та встановлення ставок із сплати транспортного податку на території Семидубської сільської ради на 2022 рік» передбачає забезпечення досягнення внаслідок акта максимально можливих позитивних результатів за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів та балансу інтересів суб'єктів господарювання, громадян та держави.

Включення даного проекту рішення до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів Семидубської сільської ради на 2022 рік затвердженого рішенням сесії Семидубської сільської ради №106 від 16 лютого 2021 року та його оприлюднення, у визначені законодавством порядку і строки свідчать про прозорість прийняття регуляторного акту та врахування громадської думки при його розробці та затвердженні.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради «Про затвердження Положення та встановлення ставок із сплати транспортного податку на території Семидубської сільської ради на 2022 рік» відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

## **2. Відповідність проекту регуляторного вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу**

Введенням в дію та реалізацією проекту рішення сільської ради «Про затвердження Положення та встановлення ставок із сплати транспортного податку на території Семидубської сільської ради на 2022 рік» пропонується застосування власних повноважень органів місцевого самоврядування у відповідності до законодавства України.

Виконання вимог рішення не потребує додаткових витрат коштів місцевого бюджету та витрат на контроль за його виконанням, а очікувані налашки його дії на передбачають нанесення шкоди учасника господарських відносин, навпаки, буде збільшено регламентацію їх прав та обов'язків.

Проведеним аналізом регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акту з метою одержання зауважень та пропозицій:

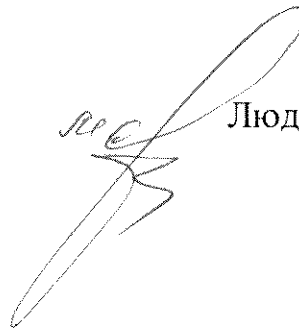
- визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;
- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акту, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;
- окреслено цілі державного регулювання, та оцінено прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей;
- описано механізм і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;

- оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконати ці вимоги;
- обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

### **3. Узагальнений висновок**

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку та регуляторної політики визначила, що проект регуляторного акта - рішення сільської ради «Про затвердження Положення та встановлення ставок із сплати транспортного податку на території Семидубської сільської ради на 2022 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії  
з питань планування, фінансів,  
бюджету, соціально-економічного  
розвитку та регуляторної політики



Людмила МОСІЙЧУК