



УКРАЇНА
ПІЩАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

вул. Центральна, 85, смт. Пішанка, 24700, тел. (04349) 2-13-66, 2-11-72
E-mail: ps-rada@ukr.net, сайт: <https://ps.selrada.org.ua/>, код згідно з ЄДРПОУ 04325986

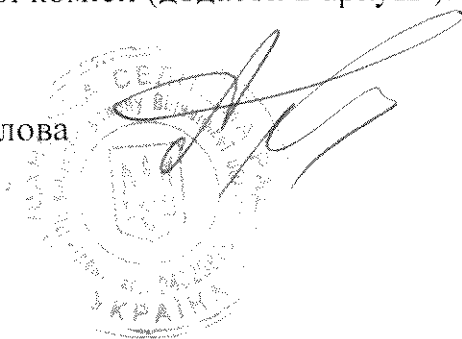
Від 02.07.2021р.

№ 1175

Державна регуляторна служба
України
вул.Арсенальна 9/11
м.Київ

Піщанська селищна рада відповідно до Закону України від 11.09.2003 № 1160 «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» надсилає проект рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Піщанської селищної територіальної громади» (додаток 36 аркушів), Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Піщанської селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Піщанської селищної територіальної громади» (додаток 25 аркушів), Експертний висновок відповідальної постійної комісії (додаток 2 аркуші).

Селищний голова



О.КРИЖАНІВСЬКИЙ

Вик.О.Шуліка
+380674525078

0.31

Державна регуляторна служба України
№ 6434/0/19-21 від 07.07.2021





У К Р А Ї Н А
ПІЩАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Тульчинського району Вінницької області
8 скликання
_____ сесія

Р І Ш Е Н Н Я

від _____ 2021 року

№ _____

**Про встановлення місцевих податків
і зборів на території Піщанської
селищної територіальної громади**

На виконання Податкового кодексу України, з метою подальшого вдосконалення на місцевому рівні системи адміністрування податків, збільшення потенційних джерел надходження фінансових ресурсів до доходної частини бюджету територіальної громади, керуючись ст.ст.7,8,10,12,14, главою 2 розділу II, розділом XII, XIV, п.5 розділу XIX та п.п.8 розділу XX Податкового кодексу України, постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», ст.25, п.24 ч.1 ст.26, ст.69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Піщанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Піщанської селищної територіальної громади наступні місцеві податки і збори:

1.1. податок на майно:

1) податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

- елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно з додатком 1;
- ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно з додатком 2;
- пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 3.

2) транспортний податок, визначивши його елементи, згідно з додатком 4.

3) земельний податок:

- елементи земельного податку згідно з додатком 5;
- ставки земельного податку згідно з додатком 6;
- пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 7.

1.2. єдиний податок для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку і звітності та віднесені до першої та другої груп платників єдиного податку, визначених у підпункті 1), 2) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України, визначивши його елементи, згідно додатків 8, 9.

1.3. туристичний збір, визначивши його елементи, згідно з додатком 10.

2. Це рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.

3. З дня набрання чинності даного рішення визнати такими, що втратили чинність (крім ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельних ділянок для фізичних осіб, які застосовуються для розрахунку податку у 2022 році)

рішення 32 сесії 7 скликання Піщанської селищної ради від 10.07.2020 року №468 «Про встановлення податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Піщанської селищної ради на 2021 рік»,

рішення 32 сесії 7 скликання Піщанської селищної ради від 10.07.2020 року №469 «Про встановлення ставок та пільг земельного податку на території Піщанської селищної ради на 2021 рік»,

рішення 32 сесії 7 скликання Піщанської селищної ради від 10.07.2020 року №470 «Про встановлення єдиного податку на території Піщанської селищної ради на 2021 рік»,

рішення 33 сесії 7 скликання Рудницької селищної ради від 19.06.2020 року №244-33/2020 «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік на території Рудницької селищної ради Піщанського району Вінницької області»,

рішення 42 сесії 7 скликання Черноминської сільської ради від 19.06.2020 року №40 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік»,

рішення 42 сесії 7 скликання Черноминської сільської ради від 19.06.2020 року №41 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»,

рішення 42 сесії 7 скликання Черноминської сільської ради від 19.06.2020 року №42 «Про встановлення транспортного податку на 2021 рік»,

рішення 42 сесії 7 скликання Черноминської сільської ради від 19.06.2020 року №43 «Про встановлення єдиного податку на 2021 рік»,

рішення 45 сесії 7 скликання Дмитрашківської сільської ради від 22.06.2020 року №760-45/2020 «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Дмитрашківської сільської ради на 2021 рік»,

рішення 44 сесії 7 скликання Ставківської сільської ради від 11.06.2020 року №397 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»,

рішення 44 сесії 7 скликання Ставківської сільської ради від 11.06.2020 року №397а «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік»,

рішення 44 сесії 7 скликання Ставківської сільської ради від 11.06.2020 року №397б «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік»,

рішення 36 сесії 7 скликання Городищанської сільської ради від 25.06.2020 року №324 «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Городищанської сільської ради на 2021 рік»,

рішення 49 сесії 7 скликання Яворівської сільської ради від 04.06.2020 року №453 «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на території Яворівської сільської ради на 2021 рік»,

рішення сесії 7 скликання Рудницької сільської ради від 19.06.2020 року №397 «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Рудницької сільської ради»,

рішення сесії 7 скликання Миролобівської сільської ради від 24.06.2020 року №462 «Про встановлення ставок і пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»,

рішення сесії 7 скликання Миролобівської сільської ради від 24.06.2020 року №463 «Про встановлення ставок і пільг із сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на 2021 рік»,

рішення сесії 7 скликання Миролобівської сільської ради від 24.06.2020 року №464 «Про встановлення ставок і пільг із сплати єдиного податку»,

4. Оприлюднити дане рішення у визначеному законодавством порядку в засобах масової інформації (газета «Піщанські вісті»), розмістити на офіційному сайті селищної ради (<http://ps.gromada.org.ua/>) та Єдиному державному порталі відкритих даних.

5. Копію рішення надіслати в електронному вигляді ГУ ДПС у Вінницькій області для здійснення контролю за своєчасністю та повнотою надходжень встановлених податків та зборів до бюджету територіальної громади.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва (Густенко С.С.).

Селищний голова



Олександр КРИЖАНІВСЬКИЙ

Елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Платники податку

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

Пільги із сплати податку

Пільги із сплати податку визначені пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України та в додатку 3.

Ставка податку

Встановити ставку податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб залежно від місця розташування (зональності) та типів об'єктів нерухомості.

Встановити зони розташування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості для встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

ЗОНА 1

територія селища міського типу Піщанка
територія селища міського типу Рудниця

ЗОНА 2

територія села Дмитрашківка
територія селища Трудове
територія селища Миколаївка
територія села Миролюбівка
територія села Ставки
територія села Яворівка
територія села Чорномин
територія села Рудницьке
територія села Попелюхи
територія села Козлівка
територія селища Рибки
територія села Городище

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки визначені у додатку 2 до даного рішення.

Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

Порядок обчислення суми податку

Обчислення суми податку визначено пунктами 266.7, 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

Строк та порядок сплати податку

Податок сплачується відповідно до пункту 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.

Строки сплати податку визначені пунктом 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктом 266.7.5 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради



В.В.Міщенко

СТАВКИ податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади
Піщанська селищна територіальна громада			
0500000000	0524300000	0523255100	смт Піщанка
0500000000	0524300000	0523255400	смт Рудинця
0500000000	0524300000	0523281401	с. Дмитрашківка
0500000000	0524300000	0523255101	с-ще Трудове
0500000000	0524300000	0523281402	с-ще Миколаївка
0500000000	0524300000	0523282001	с. Мироліобівка
0500000000	0524300000	0523282801	с. Ставки
0500000000	0524300000	0523283401	с. Чорномин
0500000000	0524300000	0523282601	с. Рудинське
0500000000	0524300000	0523283402	с. Козлівка
0500000000	0524300000	0523283404	с-ще Рибки
0500000000	0524300000	0523283403	с-ще Попелюхи
0500000000	0524300000	0523283801	с. Яворівка
0500000000	0524300000	0523280901	с. Городище

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
код ²	найменування ²	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
		<i>селища міського типу</i>	<i>села територіальної громади</i>		<i>селища міського типу</i>	<i>села територіальної громади</i>	
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні ⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,500	0,300	-	0,500	0,100	-
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,500	0,300	-	0,500	0,100	-
1110.3	Будинки садибного типу	0,500	0,300	-	0,500	0,100	-
1110.4	Будинки дачні та садові	0,500	0,300	-	0,500	0,100	-
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ⁵						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
код ²	найменування ²	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
		селища міського типу	села на територіальній громаді	зона ⁴	селища міського типу	села на територіальній громаді	зона ⁴
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,500	0,300	-	0,500	0,300	-
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,500	0,300	-	0,500	0,300	-
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,100	0,100	-	0,100	0,100	-
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,100	0,100	-	0,100	0,100	-
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,100	0,100	-	0,100	0,100	-
113	Гуртожитки ⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	-	-	-	-	-	-
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	-	-	-	-	-	-
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	-	-	-	-	-	-
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	-	-	-	-	-	-
1130.5	Будинки дитячі та сирітські будинки ⁵	-	-	-	-	-	-
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	-	-	-	-	-	-
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,100	0,100	-	0,100	0,100	-
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,600	0,300	-	0,600	0,300	-
1211.2	Мотелі	0,600	0,300	-	0,600	0,300	-
1211.3	Кемпінги	0,600	0,300	-	0,600	0,300	-
1211.4	Пансіонати	0,600	0,300	-	0,600	0,300	-
1211.5	Ресторани та бари	0,600	0,300	-	0,600	0,300	-
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,500	0,800	-	1,500	0,800	-
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1,000	0,800	-	1,000	0,800	-
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,500	0,800	-	1,500	0,800	-
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,500	0,800	-	1,500	0,800	-
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні ⁵						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної вартісної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴ <i>селища міського типу</i>	2 зона ⁴ <i>села територіальної промисли</i>	3 зона ⁴	1 зона ⁴ <i>селища міського типу</i>	2 зона ⁴ <i>села територіальної промисли</i>	3 зона ⁴
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	-	-	-	-	-	-
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,500	0,500	-	0,500	0,500	-
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	-	-	-	-	-	-
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	-	-	-	-	-	-
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,000	1,000	-	1,000	1,000	-
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,300	0,100	-	0,300	0,100	-
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,010	0,010	-	0,300	0,100	-
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0,100	0,100	-	0,100	0,100	-
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,600	0,600	-	0,600	0,600	-
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,010	0,010	-	0,200	0,200	-
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,200	0,200	-	0,200	0,200	-
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,600	0,600	-	0,100	0,100	-
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,300	0,300	-	0,100	0,100	-
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,300	0,300	-	0,300	0,300	-
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1,000	1,000	-	1,000	1,000	-
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	-	-	-	-	-	-
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	-	-	-	-	-	-
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	-	-	-	-	-	-
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	-	-	-	-	-	-
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	1,000	1,000	-	1,000	1,000	-
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	-	-	-	-	-	-
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,500	0,500	-	0,500	0,500	-

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
код ²	найменування ²	1 зона ⁴			2 зона ⁴		
		селища міського типу	села територіальної громади	3 зона ⁴	селища міського типу	села територіальної громади	3 зона ⁴
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,500	0,500	-	0,100	0,100	-
1242.2	Гаражі підземні	0,500	0,500	-	0,100	0,100	-
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,500	0,500	-	0,100	0,100	-
1242.4	Навіси для велосипедів	-	-	-	-	-	-
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові ⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	1,500	1,500	-	0,500	0,500	-
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	1,500	1,500	-	0,500	0,500	-
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	1,500	1,500	-	0,500	0,500	-
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	0,500	0,500	-	0,500	0,500	-
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	0,300	0,300	-	0,100	0,100	-
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	0,100	0,100	-	0,100	0,100	-
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	1,500	1,500	-	1,500	1,500	-
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	0,000	0,000	-	0,000	0,000	-
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	0,500	0,500	-	0,500	0,500	-
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,000	0,500	-	1,000	0,500	-
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,500	0,500	-	0,500	0,500	-
1252.3	Силоси для зерна	0,500	0,500	-	0,500	0,500	-
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,500	0,500	-	0,500	0,500	-
1252.5	Склади спеціальні товарні	1,000	1,000	-	1,000	1,000	-
1252.6	Холодильники	0,500	0,500	-	0,500	0,500	-
1252.7	Складські майданчики	0,500	0,500	-	0,500	0,500	-
1252.8	Склади універсальні	0,100	0,100	-	0,100	0,100	-
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,100	0,100	-	0,100	0,100	-
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴ <i>селища міського типу</i>	2 зона ⁴ <i>села територіальної роляди</i>	3 зона ⁴	1 зона ⁴ <i>селища міського типу</i>	2 зона ⁴ <i>села територіальної роляди</i>	3 зона ⁴
код ²	найменування ²						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,500	0,500	-	0,500	0,500	-
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,500	0,500	-	0,500	0,500	-
1261.3	Цирки	0,300	0,300	-	0,300	0,300	-
1261.4	Казино, ігрові будинки	1,500	1,500	-	1,500	1,500	-
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,500	0,500	-	0,500	0,500	-
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,500	0,500	-	0,500	0,500	-
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	-	-	-	-	-	-
1262.2	Бібліотеки, книгозховища ⁵	-	-	-	-	-	-
1262.3	Технічні центри	-	-	-	-	-	-
1262.4	Планетарії ⁵	-	-	-	-	-	-
1262.5	Будівлі архівів ⁵	-	-	-	-	-	-
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	-	-	-	-	-	-
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-випробувальних установ	-	-	-	-	-	-
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	-	-	-	-	-	-
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	-	-	-	-	-	-
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	-	-	-	-	-	-
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	-	-	-	-	-	-
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	-	-	-	-	-	-
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	-	-	-	-	-	-
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	-	-	-	-	-	-
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	-	-	-	-	-	-
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	-	-	-	-	-	-
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	-	-	-	-	-	-
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	-	-	-	-	-	-
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	-	-	-	-	-	-

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ та 1 п. варт. (відносна розміру мінімальної податкової плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴ <i>селища міського типу</i>	2 зона ⁴ <i>села територіальної приналежності</i>	3 зона ⁴	1 зона ⁴ <i>селища міського типу</i>	2 зона ⁴ <i>села територіальної приналежності</i>	3 зона ⁴
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	-	-	-	-	-	-
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	-	-	-	-	-	-
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	-	-	-	-	-	-
1265	Зали спортивні ⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	-	-	-	-	-	-
1265.2	Басейни криті для плавання	-	-	-	-	-	-
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	-	-	-	-	-	-
1265.4	Манежі легкоатлетичні	-	-	-	-	-	-
1265.5	Тир	-	-	-	-	-	-
1265.9	Зали спортивні інші	-	-	-	-	-	-
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,000	0,000	-	0,000	0,000	-
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,000	0,000	-	0,000	0,000	-
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,000	0,000	-	0,000	0,000	-
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,000	0,000	-	0,000	0,000	-
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,000	0,000	-	0,000	0,000	-
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,000	0,000	-	0,000	0,000	-
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,000	0,000	-	0,000	0,000	-
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,000	0,000	-	0,000	0,000	-
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,000	0,000	-	0,000	0,000	-
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костели, мечеті, синагоги тощо ⁵	-	-	-	-	-	-
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	1,000	1,000	-	1,000	1,000	-
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	-	-	-	-	-	-
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	-	-	-	-	-	-
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	-	-	-	-	-	-
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	-	-	-	-	-	-
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
код ²	найменування ²	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
		селища міського типу	села територіальної групади	3 зона ⁴	1 зона ⁴ селища міського типу	2 зона ⁴ села територіальної групади	3 зона ⁴
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	-	-	-	-	-	-
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	-	-	-	-	-	-
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	-	-	-	-	-	-
1274.4	Будівлі лазень та пралень	-	-	-	-	-	-
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	-	-	-	-	-	-
	Господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хлівні, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо.	0,100	0,100	-	0,01 ⁴	0,010	-

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністрації адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими довідками.

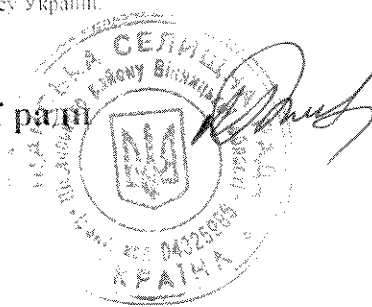
² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначається відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони, де урештогу ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, не вважаються можуть звільнитися від ставки оподаткування на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.1 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради



В.В.Міщенко

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, в частині податку на нерухоме майно, відмілене від земельної ділянки

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці (населеного пункту або території територіальної громади)
Південна сільська територіальна громада			
0500000000	0524300000	0523255100	смт Південка
0500000000	0524300000	0523255400	смт Рудниця
0500000000	0524300000	0523281401	с. Дмитрашківка
0500000000	0524300000	0523255101	с-ще Трудове
0500000000	0524300000	0523281402	с-ще Михайлівка
0500000000	0524300000	0523282001	с. Миротинівка
0500000000	0524300000	0523282801	с. Ставки
0500000000	0524300000	0523283401	с. Чорномин
0500000000	0524300000	0523282601	с. Рудницьке
0500000000	0524300000	0523283402	с. Козлівка
0500000000	0524300000	0523283404	с-ще Рибні
0500000000	0524300000	0523283403	с-ще Чорна Діброва
0500000000	0524300000	0523283801	с. Яворівка
0500000000	0524300000	0523280901	с. Городище

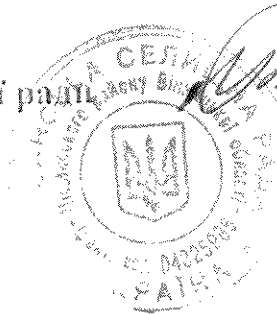
Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
<i>на житлову та нежитлову нерухомість (форм об'єктів нерухо- мості) записаної в реєстрі (або реєстр-دفтер) (архівні дані), в п. 4. ст. 212</i>	
а) особам, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», а саме: - учасники бойових дій	100
- учасники війни	100
- члени сім'ї загиблого (померлого)	100
- особи з інвалідністю внаслідок війни	60
б) особам, на яких поширюється дія Закону України «За особливі заслуги перед Батьківщиною», а саме: - особи, які мають особливі заслуги перед Батьківщиною	100
- вдови (вдівці) осіб, які мали особливі заслуги перед Батьківщиною	100
в) особам, на яких поширюється дія Закону України «Про жертви нацистських переслідувань» (ст. 6-1; ст. 6-2; ст. 6-3)	100
г) особам розмір середньомісячного сукупного доходу сім'ї (в розрахунку на одну особу за попередні шість місяців не перевищує величини доходу, який дає право на податкову соціальну пільгу у порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України громадянам	100

д) особам, на яких поширюється дія Закону України «Про статус і соціальний захист громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи», а саме: - опікунам, піклувальникам дітей померлого громадянина, смерть якого пов'язана з Чорнобильською катастрофою	100
- особам, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи та віднесені до категорії 1	100
- учасникам ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС, віднесеним до категорії 1 та категорії 2	100
- дітям – інвалідам, захворювання яких пов'язане з Чорнобильською катастрофою	100
е) особам, на яких поширюється дія Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні», а саме: - особи з інвалідністю 1 групи	100
- особи з інвалідністю 2 групи	100
ж) на яких поширюється дія Закону України «Про охорону дитинства», а саме: - багатодітні сім'ї	100
з) юридичним особам - громадським об'єднанням, благодійним організаціям України, статути (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями)	100

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30 згідно з пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільги, виміщеної на території різних населених пунктів, пільга застосовується до кожного населеного пункту окремо.

Примітка: Пільги з податку не застосовуються до об'єктів єдиного податку, платниками якого є власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються в підприємницькій діяльності).

Секретар селищної ради



В.В.Міщенко

Елементи транспортного податку

Платники податку

Платники транспортного податку визначені пунктом 267.1 статті 267 Податкового кодексу України.

Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 267.2 статті 6 Податкового кодексу України.

База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 267.3 статті 267 Податкового кодексу України.

Ставка податку

Ставка податку визначена пунктом 267.4 статті 267 Податкового кодексу України.

Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

Порядок обчислення та сплати податку

Порядок обчислення та сплати податку визначено пунктом 267.5 статті 267 Податкового кодексу України.

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку, в порядку визначеному пунктом 267.6. статті 267 розділу XII Податкового кодексу України.

Платники податку - юридичні особи самостійно зобов'язані суми податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подати контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою встановленою у порядку визначеному статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально, відповідно до підпункту 267.6.4. пункту 267.6. статті 267 Податкового кодексу України.

Порядок сплати податку

Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до місцевого бюджету територіальної громади згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

Строки сплати податку

Строки сплати податку визначені пунктом 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктом 267.6.4. статті 267 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради



В.В. Мінченко

Елементи земельного податку

Платники податку

Платники земельного податку визначені пунктом 269.1 статті 269 Податкового кодексу України.

Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 270.1 статті 270 Податкового кодексу України.

База оподаткування

База оподаткування земельним податком визначена пунктом 271.1 статті 271 Податкового кодексу України;

Ставка податку

Ставки земельного податку визначено у додатку 6 до цього рішення.

Пільги зі сплати земельного податку

1. перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України;

2. перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України;

3. перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих у межах норм пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, визначено у додатку 7;

4. перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України;

5. порядок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2 – 284.3 статті 284 Податкового кодексу України.

Податковий період

Податковий період для земельного податку визначено статтею 285 Податкового кодексу України.

Порядок обчислення податку

Порядок обчислення земельного податку визначено статтею 286 Податкового кодексу України.

Строк та порядок сплати податку

Строк та порядок сплати земельного податку визначено статтею 287 Податкового кодексу України.

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строки та порядок подання звітності про обчислення і сплату земельного податку визначені пунктами 286.2 – 286.4 статті 286 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради



В.В. Міщенко

СТАВКИ земельного податку

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальної громади, на якій поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади
0500000000	0524300000	0523255100	смт Пішани
0500000000	0524300000	0523255400	смт Рудани
0500000000	0524300000	0523281401	с. Демарівка
0500000000	0524300000	0523255101	с-ще Трудове
0500000000	0524300000	0523281402	с-ще Миколаївка
0500000000	0524300000	0523282001	с. Миролобівка
0500000000	0524300000	0523282801	с. Ставки
0500000000	0524300000	0523283401	с. Чортівка
0500000000	0524300000	0523282601	с. Руданівка
0500000000	0524300000	0523283402	с. Козівка
0500000000	0524300000	0523283404	с-ще Рибки
0500000000	0524300000	0523283403	с-ще Попелюхи
0500000000	0524300000	0523283801	с. Яворівка
0500000000	0524300000	0523280901	с. Гурівка

код ²	Вид цільового призначення земель ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової одиниці)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову одиницю яких проведено (позначено) від місцезнаходження)		за земельні ділянки, нормативну грошову одиницю яких не проведено	
	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
01.03	Для ведення особнятого селянського господарства	3,000	3,000	5,000	5,000
01.04	Для ведення підсобного сільськогосподарства	3,000	3,000	5,000	5,000

01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
01.06	Для колективного садівництва ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
01.07	Для городництва ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
01.08	Для сінокошення і випасання худоби ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,000	1,000	5,000	5,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,000	1,000	5,000	5,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	1,000	5,000	5,000
01.12	Для розміщення інфраструктури обгонних (в т.ч. сільськогосподарської) продукції	1,000	1,000	5,000	5,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	1,000	5,000	5,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,100	0,100	1,000	1,000
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	0,100	0,100	5,000	5,000
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,100	0,100	5,000	5,000
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проєктування	0,100	0,100	5,000	5,000
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,100	0,100	5,000	5,000
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,100	0,100	5,000	5,000
02.07	Для іншої житлової забудови	0,100	0,100	5,000	5,000
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07, 02.09, 02.10 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	5,000	5,000
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	0,100	0,100	5,000	5,000
02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	0,100	0,100	5,000	5,000
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	-	-	-	-
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	-	-	-	-
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	-	-	-	-
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних	-	-	-	-
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	-	-	-	-

03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів				
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,000	3,000	5,000	5,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,000	3,000	5,000	5,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,000	3,000	5,000	5,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)	3,000	3,000	5,000	5,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель споруд закладів науки	-	-	-	-
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	-	-	-	-
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,000	1,000	5,000	5,000
03.14	Для розміщення та роз'ївної діяльності органів і підрозділів ДСНС	-	-	-	-
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	1,000	5,000	5,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15, 03.17 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відпочивальних об'єктів рекреаційного призначення	1,000	1,000	5,000	5,000
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	-	-	-	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ¹	-	-	-	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ²	-	-	-	-
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	-	-	-	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	-	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	-	-	-	-
04.07	Для збереження та використання парків – пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	-	-
04.08	Для збереження та використання заказників	-	-	-	-
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	-	-	-	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	-	-	-	-
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	-	-	-	-

05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природоохоронне значення та використовуються або можуть використовуватися для профілактики, лікування захворювань)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	-	-	-	-
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	-	-	-	-
06.03	Для інших оздоровчих цілей	-	-	-	-
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	-	-	5,000	5,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,500	0,500	5,000	5,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,500	0,500	5,000	5,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	-	-	-	-
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	-	-	-	-
08.03	Для іншого історико-культурного призначення ⁴	-	-	-	-
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	1,000	1,000	1,000	1,000
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,000	1,000	3,000	3,000
10.02	Для обслуговування та догляду за прибережними захисними смугами	1,000	1,000	3,000	3,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,000	1,000	3,000	3,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналізами	1,000	1,000	3,000	3,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,000	1,000	3,000	3,000

10.06	Для сінокосіння	3,000	3,000	3,000	3,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,500	1,500	3,000	3,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних	1,000	1,000	3,000	3,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,000	1,000	3,000	3,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,000	1,000	3,000	3,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1,000	1,000	3,000	3,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та відкопсування земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	3,000	3,000
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,000	3,000	5,000	5,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,000	3,000	5,000	5,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,000	3,000	5,000	5,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,000	1,000	1,000	1,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та відкопсування земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3,000	3,000	5,000	5,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопроводного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,000	3,000	5,000	5,000

12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09, 12.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	3,000	3,000	5,000	5,000
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,000	3,000	5,000	5,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,000	3,000	5,000	5,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	3,000	5,000	5,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	3,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000	5,000	5,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил	0,100	-	0,100	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії України	0,100	-	0,100	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби	0,100	-	0,100	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ	0,100	-	0,100	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби	0,100	-	0,100	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки	0,100	-	0,100	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших утворених відповідно до законів, військових формувань	0,100	-	0,100	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07, 15.09, 15.10 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	-	0,100	-
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС	0,100	-	0,100	-

15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Землі запасу	1,000	1,000	1,000	1,000
17	Землі резервного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
18	Землі загального користування ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000

Примітка:

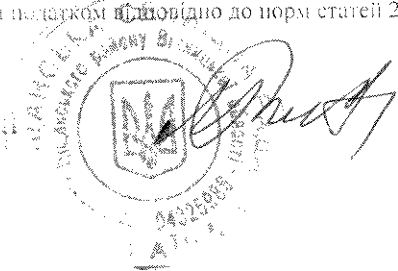
¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель визначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 23.7 пункту 23.3 статті 23 Закону України «Про місцеві податки і збори» та статей 274 і 277 Податкового кодексу України і визначаються за кожним ділянкою (кількістю десяткових знаків після коми).

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар сесійної ради



З.В.Мінченко

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 204 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку

Пільги встановлюються на бюджетний рік та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

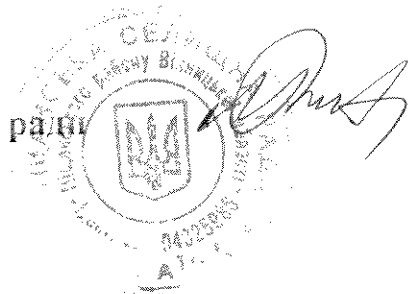
Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади
0500000000	0524300000	0523255100	смт Північ
0500000000	0524300000	0523255400	смт Ювілей
0500000000	0524300000	0523281401	с. Дмитраківка
0500000000	0524300000	0523255101	с-ще Трудове
0500000000	0524300000	0523281402	с-ще Хліборобів
0500000000	0524300000	0523282001	с. Миродобівка
0500000000	0524300000	0523282801	с. Ставки
0500000000	0524300000	0523283401	с. Чорногора
0500000000	0524300000	0523282601	с. Рудницьке
0500000000	0524300000	0523283402	с. Козлівка
0500000000	0524300000	0523283404	с. Козлівка
0500000000	0524300000	0523283403	с-ще Поневіж
0500000000	0524300000	0523283801	с. Яворівка
0500000000	0524300000	0523280901	с. Зіньківка

Група платників, категорія цільове призначення сукупних віднос:	Резерв плати від 1 до 100 % від 1 до 100
<p>Органи державної влади та місцевого самоврядування, а також організації, створені ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх адміністративні будівлі споруди. У разі закінчення таких установ та організацій в Реєстрі неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів від дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій.</p>	100

Примітка:

¹ Плати визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 13 статті 22, пункту 13 статті 133 статті 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення плати за земельні ділянки територіальної адміністративно-територіальної одиниці за кожним населеним пунктом, вилучення з реєстру з

Секретар селищної ради



В.В.Міщенко

Елементи єдиного податку

Елементи єдиного податку розроблені у відповідності до розділу XXII «СПЕЦІАЛЬНІ ПОДАТКОВІ РЕЖИМИ» глави 1. «СПРОЩЕНА СИСТЕМА ОПОДАТКУВАННЯ, ОБЛІКУ ТА ЗВІТНОСТІ» Податкового кодексу України, яким встановлені правові засади застосування спрощеної системи оподаткування, обліку та звітності, а також справляння єдиного податку.

Спрощена система оподаткування, обліку та звітності – це сукупність механізмів справляння податків і зборів, що здійснюється самостійно платниками податків і зборів, на сплату єдиного податку у визначеному порядку та на визначених умовах, з одночасним веденням спрощеного обліку та звітності.

Елементи єдиного податку застосовуються до суб'єктів господарювання (фізичних осіб-підприємців), які обрали спрощену систему оподаткування, обліку та звітності і відповідають вимогам, що встановлені статтею 291 Податкового кодексу України, щодо об'єму продажів єдиного податку першої та другої груп платників.

Платники податку

Платниками податку є суб'єкти господарювання (фізичні особи – підприємці), які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, визначені підпунктами 1) та 2) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.

Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено статтею 292 Податкового кодексу України.

База оподаткування

База оподаткування визначена статтею 293 Податкового кодексу України.

Ставки податку

Ставки податку визначені в пунктах 293.1, 293.2 статті 293 Податкового кодексу України та додатку 9 до даного рішення.

Податковий період

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої та другої груп є календарний рік.

Порядок обчислення податку

Порядок обчислення податку визначено пунктом 295.2 статті 295 Податкового кодексу України.

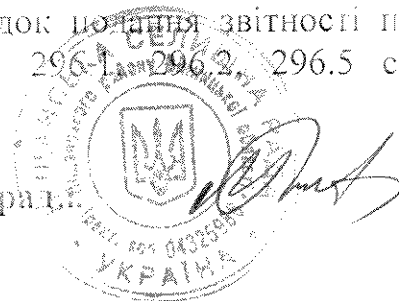
Строк та порядок сплати податку

Строк та порядок сплати податку визначено пунктами 295.3, 295.4, 295.6, 295.7 статті 295 Податкового кодексу України.

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктами 296.1, 296.2, 296.5 статті 296 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради:



О.В. Пинчук

**СТАВКИ ЄДИНОГО ПОДАТКУ ДЛЯ СУБ'ЄКТІВ МАЛОГО ПІДПРИЄМНИЦТВА-
 ФІЗИЧНИХ ОСІБ ДЛЯ 1 (ПЕРШОЇ) ТА 2 (ДРУГОЇ) ГРУПИ
 ПЛАТНИКІВ ЄДИНОГО ПОДАТКУ**

за КВЕД ДК 09-2 (т)

Код виду економічної діяльності	Види діяльності	Ставки у відсотках	
		для першої групи платників	для другої групи платників
1	2	3	4
01.11	Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і зернин, олійних культур	15	15
01.13	Вирощування овочів і багаторічних культур, кореня, цибуль, бульбоплодів	15	15
01.19	Вирощування інших однорічних і дворічних культур	15	15
01.24	Вирощування зерняткових і кісточкових фруктів	15	15
01.25	Вирощування ягід, горіхів, інших плодових дерев і чагарників	15	15
01.29	Вирощування інших багаторічних культур	15	15
01.41	Розведення великої рогатої худоби молочної породи	15	15
01.42	Розведення іншої великої рогатої худоби та буйволів	15	15
01.43	Розведення коней та інших тварин родини конячих	15	15
01.45	Розведення овець і кіз	15	15
01.46	Розведення свиней	15	15
01.47	Розведення свійської птиці	15	15
01.49	Розведення інших тварин	15	15
01.50	Змішане сільське господарство	15	15
01.61	Допоміжна діяльність у рослинництві	15	15
01.62	Допоміжна діяльність у тваринництві	15	15
01.63	Оброблення шовку для виготовлення	15	15
01.70	Мисливство, паливо-появляю тварини і надання нових анімалістичних послуг	15	15
02.10	Лісівництво та інша діяльність у лісовому господарстві	15	15
02.20	Лісозаготівлі	15	15
02.30	Збирання дикорослих недревних продуктів	15	15
02.40	Надання допоміжних послуг у лісовому господарстві	15	15
03.12	Прісноводне рибальство	15	15
03.22	Прісноводне полювання (на культури)	15	15
10.11	Виробництво м'яса	15	15
10.12	Виробництво м'яса свійської птиці	15	15
10.13	Виробництво м'ясних продуктів	15	15
10.20	Перероблення та консервування риби, ракоподібних і молосків	15	15
10.32	Виробництво фруктових і овочевих соків	15	15
10.39	Інші види перероблення та консервування фруктів і овочів	15	15
10.41	Виробництво олій та тваринних жирів	15	15
10.51	Перероблення молока; виробництво масла та сиру	15	15
10.61	Виробництво продуктів СІД (включно з крупами)	15	15
10.71	Виробництво хліба та хлібобулочних виробів; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок нетривалого зберігання	15	15
10.72	Виробництво сухарів і сухого печива; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок тривалого зберігання	15	15

10.73	Виробництво макаронних виробів та подібних борошняних виробів	15
10.85	Виробництво готової їжі та страв	15
10.89	Виробництво інших харчових продуктів, н.в.і.у.	15
11.07	Виробництво безалкогольних напоїв; виробництво лікерів, вина, пива та інших вод, розливаних у пляшки	15
13.92	Виробництво готових текстильних виробів, крім одягу	15
13.93	Виробництво килимів і килимових виробів	15
14.11	Виробництво одягу зі шкіри	15
14.12	Виробництво робочого одягу	15
14.13	Виробництво іншого верхнього одягу	15
14.14	Виробництво еспідного одягу	15
14.19	Виробництво іншого одягу та аксесуарів	15
14.20	Виготовлення виробів із шкіри	15
14.39	Виробництво іншого трикотажного та вязаного одягу	15
15.11	Дублення шкур і оздоблення шкіри: вичинка та фарбування хутра	15
15.12	Виробництво дорожніх виробів, сумок, лимарно-сидельних виробів зі шкіри та інших матеріалів	15
15.20	Виробництво взуття	15
16.10	Лісопильне та стружальне виробництво	15
16.21	Виробництво фанери, дерев'яних плит і панелей, тарасів	15
16.22	Виробництво іншого лісу	15
16.23	Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів	15
16.24	Виробництво дерев'яної тарі	15
16.29	Виробництво інших виробів з деревини; виготовлення виробів з корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння	15
17.22	Виробництво цинкерних виробів господарсько-побутового та сільськогосподарського призначення	15
18.11	Друкування газет	15
18.12	Друкування іншої продукції	15
18.13	Виготовлення друкарських форм і надання інших поліграфічних послуг	15
18.14	Брошування-палітурна діяльність і надання пов'язаних із нею послуг	15
18.20	Тиражування звуко-, відеозаписів і програмного забезпечення	15
22.21	Виробництво плит, шпеків, труб і профілів із пластмас	15
22.22	Виробництво тари з пластмас	15
22.23	Виробництво будівельних виробів із пластмас	15
22.29	Виробництво інших виробів із пластмас	15
23.32	Виробництво цегли, черепиці та інших будівельних виробів із випаленої глини	15
23.61	Виготовлення виробів із бетону для будівництва	15
23.69	Виробництво інших виробів із бетону, гіпсу та цементу	15
23.70	Різання, оброблення та оздоблення декоративного каменю, облицювального каменю	15
25.11	Виробництво будівельних металевих конструкцій і металевих конструкцій	15
25.12	Виробництво металевих дверей і вікон	15
25.21	Виробництво радіаторів і когнів центрального опалення	15
25.29	Виробництво інших металевих баків, резервуарів і контейнерів	15
25.50	Кування, пресування, штампування, профілювання; порошкова металургія	15
25.61	Оброблення металів та нанесення покриття на метали	15
25.93	Виробництво виробів із листового заліза та сталі	15
25.99	Виробництво інших готових металевих виробів, крім труб	15
31.01	Виробництво меблів для офісів і підприємств торгівлі	15
31.02	Виробництво кухонних меблів	15
31.03	Виробництво матраців	15
31.09	Виробництво інших меблів	15
32.11	Карбування монет	15
32.12	Виробництво ювелірних і подібних виробів	15
32.13	Виробництво біжутерії з подібних виробів	15
33.11	Ремонт і технічне обслуговування готових машин з усіма видами двигунів	15
33.12	Ремонт і технічне обслуговування машин і устаткування з двигунами внутрішнього згорання	15

	призначення	
36.00	Забір очищення та постачання води	15
37.00	Каналізація, відведення й очищення стічних вод	15
38.11	Збирання безпечних відходів	15
38.12	Збирання небезпечних відходів	15
38.21	Оброблення та видалення безпечних відходів	15
38.22	Оброблення та видалення небезпечних відходів	15
38.32	Віновлення несортованих відходів	15
41.10	Організація будівництва будівель	15
41.20	Будівництво житлових і нежитлових будівель	15
42.11	Будівництво доріг і автострад	15
42.22	Будівництво споруд електропостачання та телекомунікацій	15
42.99	Будівництво інших споруд, н.в.і.у.	15
43.21	Електромонтажні роботи	15
43.22	Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування	15
43.29	Інші будівельно-монтажні роботи	15
43.31	Штукатурні роботи	15
43.32	Установлення стовірних дверей	15
43.33	Покриття підлоги й облицювання стін	15
43.34	Мальярні роботи та скління	15
43.39	Інші роботи із завершення будівництва	15
43.91	Покрівельні роботи	15
43.99	Інші спеціалізовані будівельні роботи, н.в.і.у.	15
45.11	Торгівля автомобілями та легкокими автотранспортом (крім тракторів)	15
45.19	Торгівля іншими видами транспортними засобами	15
45.20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	15
45.31	Оптова торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів	15
45.32	Роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів	15
45.40	Торгівля мотоциклами, деталями та приладдям до них, технічне обслуговування і ремонт мотоциклів	15
46.11	Діяльність посередників у торгівлі сільськогосподарськими сировинними, живими тваринами, текстильною сировиною та іншими виробами	15
46.12	Діяльність посередників у торгівлі паливом, рудами, металами і промисловими хімічними речовинами (крім палива та горючих копалин)	15
46.13	Діяльність посередників у торгівлі деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами	15
46.15	Діяльність посередників у торгівлі меблями, господарськими товарами, залізницею та іншими металевими виробами	15
46.16	Діяльність посередників у торгівлі текстильними виробами, одягом, хутром, вулгасм і шкіряними виробами	15
46.17	Діяльність посередників у торгівлі продуктами харчування, напоями та напоєвими виробами (крім спирту етилового та інших спиртових дистилатів, алкогольних напоїв і напоєвих виробів)	15
46.18	Діяльність посередників, що спеціалізуються в торгівлі іншими товарами	15
46.19	Діяльність посередників у торгівлі товарами широкого асортименту	15
46.21	Оптова торгівля зерном, необробленим картопом, і картопляними крахмалами для тварин	15
46.22	Оптова торгівля какаою та шоколадами	15
46.23	Оптова торгівля живими тваринами	15
46.24	Оптова торгівля шкірсировиною, шкурами та шкірою	15
46.31	Оптова торгівля фруктами і овочами	15
46.32	Оптова торгівля м'ясом і птичними продуктами	15
46.33	Оптова торгівля молочними продуктами, яйцями, харчовими оліями та жирами	15
46.34	Оптова торгівля напоями (крім спирту етилового та інших спиртових дистилатів, алкогольних напоїв)	15
46.36	Оптова торгівля цукром, варенням і кондитерськими виробами	15
46.37	Оптова торгівля кавою, чаєм, какао та прянощами	15
46.38	Оптова торгівля іншими продуктами харчування, у тому числі рибою, ракоподібними і молюсками	15

46.39	Неспеціалізована оптова торгівля продуктами харчування, напоями та теплоновими виробами (крім спирту етилового та інших спиртів, безцукрових концентратів, а також винами і вином, теплоновими виробами)	15
46.41	Оптова торгівля текстильними товарами	15
46.42	Оптова торгівля одягом і взуттям	15
46.43	Оптова торгівля побутовими електротоварами й електронною апаратурою побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення	15
46.44	Оптова торгівля фарфором, скляним посудом і засобами для чищення	15
46.45	Оптова торгівля парфюмними та косметичними товарами	15
46.46	Оптова торгівля фармацевтичними товарами	15
46.47	Оптова торгівля меблями вільними й освітлювальними приладами	15
46.48	Оптова торгівля годинниками та ювелірними виробами	15
46.49	Оптова торгівля іншими товарами господарського призначення	15
46.51	Оптова торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням і програмним забезпеченням	15
46.52	Оптова торгівля електронним і телекомунікаційним устаткуванням, деталями до нього	15
46.61	Оптова торгівля сільськогосподарськими машинами й устаткуванням	15
46.62	Оптова торгівля верстатами	15
46.63	Оптова торгівля машинами й устаткуванням для друку, зображення та будівництва	15
46.64	Оптова торгівля машинами й устаткуванням для текстильного, швейного та трикотажного виробництва	15
46.65	Оптова торгівля офісними меблями	15
46.66	Оптова торгівля іншими офісними машинами й устаткуванням	15
46.69	Оптова торгівля іншими машинами й устаткуванням	15
46.72	Оптова торгівля металами та металевими рудами (крім скандієвих концентратів)	15
46.73	Оптова торгівля деревинкою, будівельними матеріалами та санітарно-технічним обладнанням	15
46.74	Оптова торгівля залізними виробами, водопровідним і опалювальним устаткуванням і приладами до нього	15
46.75	Оптова торгівля хімічними продуктами	15
46.76	Оптова торгівля іншими хімічними продуктами	15
46.77	Оптова торгівля відходами з брухтом	15
46.90	Неспеціалізована оптова торгівля	15
47.11	Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування, напоями та теплоновими виробами	15
47.19	Інші види роздрібно торгівлі в неспеціалізованих магазинах	15
47.21	Роздрібна торгівля фруктами й овочами в спеціалізованих магазинах	15
47.22	Роздрібна торгівля м'ясом і м'ясними продуктами в спеціалізованих магазинах	15
47.23	Роздрібна торгівля рибою, морепродуктами та м'ясом, крім спеціалізованих магазинів	15
47.24	Роздрібна торгівля хлібобулочними виробами, борошняними та цукровими кондитерськими виробами в спеціалізованих магазинах	15
47.25	Роздрібна торгівля напоями в спеціалізованих магазинах	15
47.29	Роздрібна торгівля іншими продуктами харчування в спеціалізованих магазинах	15
47.41	Роздрібна торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням і програмним забезпеченням у спеціалізованих магазинах	15
47.42	Роздрібна торгівля телекомунікаційним устаткуванням, деталями до нього в спеціалізованих магазинах	15
47.43	Роздрібна торгівля в спеціалізованих магазинах електронною апаратурою побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення	15
47.51	Роздрібна торгівля текстильними товарами в спеціалізованих магазинах	15
47.52	Роздрібна торгівля залізними виробами, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами в спеціалізованих магазинах	15
47.53	Роздрібна торгівля кілимками, килимовими виробами, килимками з електричними елементами в спеціалізованих магазинах	15
47.54	Роздрібна торгівля побутовими електротоварами в спеціалізованих магазинах	15

	магазинах	
47.59	Роздрібна торгівля меблями, освітлювальним приладям та іншими товарами для дому в спеціалізованих магазинах	15
47.61	Роздрібна торгівля книгами в спеціалізованих магазинах	15
47.62	Роздрібна торгівля газетами та канцелярськими товарами в спеціалізованих магазинах	15
47.63	Роздрібна торгівля аудіо- та відеозаписами в спеціалізованих магазинах	15
47.64	Роздрібна торгівля спортивним інвентарем у спеціалізованих магазинах	15
47.65	Роздрібна торгівля іграми та іграшками в спеціалізованих магазинах	15
47.71	Роздрібна торгівля одягом у спеціалізованих магазинах	15
47.72	Роздрібна торгівля взуттям і шкіряними виробами в спеціалізованих магазинах	15
47.73	Роздрібна торгівля фармацевтичними товарами в спеціалізованих магазинах	15
47.74	Роздрібна торгівля медичними й ортопедичними товарами в спеціалізованих магазинах	15
47.75	Роздрібна торгівля косметичними товарами та туалетними принадлежностями в спеціалізованих магазинах	15
47.76	Роздрібна торгівля квітами, рослинами, насінням, добривами, домашніми тваринами та кормами для них у спеціалізованих магазинах	15
47.77	Роздрібна торгівля годинниками та авіаційними виробами в спеціалізованих магазинах	15
47.78	Роздрібна торгівля іншими неземними товарами в спеціалізованих магазинах	15
47.79	Роздрібна торгівля уживаними товарами в магазинах	15
47.81	Роздрібна торгівля в лотків і на ринках харчовими продуктами, напоями та напоєвими виробами (крім спирту етилового та інших спиртових дистилатів, алкогольних напоїв напоєвих виробів)	15
47.82	Роздрібна торгівля в лотків і на ринках текстильними виробами, взуттям	15
47.89	Роздрібна торгівля в лотків і на ринках іншими товарами	15
47.91	Роздрібна торгівля, що здійснюється фірмами поштовою доставкою або через мережу Internet	15
47.99	Інші види роздрібно торгівлі поза магазинами	15
49.31	Пасажирський наземний транспорт міського та приміського сполучення	15
49.32	Надання послуг таксі	15
49.39	Інший пасажирський наземний транспорт, автобуси	15
49.41	Вантажний автомобільний транспорт	15
49.42	Надання послуг перевезення вантажів (перевізку)	15
52.10	Складське господарство	15
52.21	Допоміжне обслуговування наземного транспорту	15
52.24	Транспортне оброблення вантажів	15
52.29	Інша допоміжна діяльність у сфері транспорту	15
55.10	Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщування	15
55.20	Діяльність засобів розміщування на період відпустки і т. інше тимчасового проживання	15
55.30	Надання місць кемпінгу і місць стоянки для туристичних автобусів і причепів	15
55.90	Діяльність інших засобів тимчасового розміщування	15
56.10	Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування	15
56.21	Постачання готових страв для подій	15
56.29	Постачання інших готових страв	15
58.11	Видання книг	15
58.12	Видання довідників і каталогів	15
58.13	Видання газет	15
58.14	Видання журналів і періодичних видань	15
58.19	Інші види видавничої діяльності	15
58.21	Видання комп'ютерних програм	15
58.29	Видання іншого програмного забезпечення	15
59.11	Виробництво кіно- та відеофільмів, телевізійних програм	15
59.12	Компонування кіно- та відеофільмів, телевізійних програм	15
59.13	Розноводження кіно- та відеофільмів, телевізійних програм	15

59.14	Демонстрації кінофільмів	15
59.20	Видавництво звукозаписів	15
60.10	Діяльність у сфері радіомовлення	15
60.20	Діяльність у сфері телевізійного мовлення	15
62.01	Комп'ютерне програмування	15
62.02	Консультавання з питань інформатизації	15
62.03	Діяльність із керування комп'ютерним устаткуванням	15
62.09	Інша діяльність у сфері інформаційних технологій, крім інтернет-сервісів	15
63.91	Діяльність інформаційних агентств	15
63.99	Надання інших інформаційних послуг, крім ІТ	15
65.11	Страховання життя	15
65.12	Інші види страхування, крім страхування життя	15
65.20	Перестраховання	15
65.30	Недержавне пенсійне забезпечення	15
66.22	Діяльність страхових агентств і брокерів (крім брокерів)	15
66.29	Інша допоміжна діяльність у сфері страхування та пенсійного забезпечення	15
68.20	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна (крім земельних ділянок, площа яких перевищує 0,2 га, житлові приміщення площею, яких перевищує 100 кв.м, нежитлові приміщення площею яких перевищує 300 кв.м)	15
69.10	Діяльність у сфері права	15
69.20	Діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту (крім аудиту з питань оподаткування) (крім аудиту)	15
70.21	Діяльність у сфері зв'язу і телекомунікацій	15
70.22	Консультавання з питань комерційної діяльності й керування (крім керування)	15
71.11	Діяльність у сфері архітектури	15
71.12	Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах	15
72.11	Дослідження й експериментальні розробки у сфері точних наук і технологічних наук	15
72.19	Дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук	15
72.20	Дослідження й експериментальні розробки у сфері суспільних і гуманітарних наук	15
73.11	Рекламні агентства	15
73.12	Посередництво в розміщенні реклами в засобах масової інформації	15
73.20	Дослідження кон'юнктури ринку та виявлення громадської думки	15
74.10	Спеціалізована діяльність із дизайну	15
74.20	Діяльність у сфері фотографії	15
74.30	Надання послуг керування	15
74.90	Інша професійна, наукова та технічна діяльність, крім ІТ	15
75.00	Ветеринарна діяльність	15
77.11	Надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів	15
77.12	Надання в оренду вантажних автомобілів	15
77.21	Прокат товарів для спорту та відпочинку	15
77.22	Прокат відеозаписів і дисків	15
77.29	Прокат інших побутових предметів і предметів особистої належності	15
77.31	Надання в оренду сільськогосподарських машин і устаткування	15
77.32	Надання в оренду будівельних машин і устаткування	15
77.33	Надання в оренду офісних машин і устаткування, у тому числі комп'ютерів	15
77.34	Надання в оренду водних транспортних засобів	15
77.35	Надання в оренду повітряних транспортних засобів	15
77.39	Надання в оренду інших видів машин, устаткування та обладнання	15
78.10	Діяльність агентств з організування	15
78.20	Діяльність агентств з організування подорожей і відпочинку	15
78.30	Інша діяльність із забезпечення трудовими ресурсами	15
79.11	Діяльність туристичних агентств	15
79.12	Діяльність туристичних операторів	15

79.90	Надання інших послуг із обслуговування та пов'язана з цим діяльність		15
80.10	Діяльність приватних охоронних служб		15
80.20	Обслуговування енетем безпеки		15
80.30	Проведення розслідувань		15
81.10	Комплексне обслуговування об'єктів		15
81.21	Загальне прибирання будинків		15
81.22	Інша діяльність із прибирання будинків і промислових об'єктів		15
81.29	Інші види діяльності з прибирання		15
81.30	Надання ландшафтних послуг		15
82.11	Надання комбінованих офісних адміністративних послуг		15
82.19	Фотокопіювання, підготування документів та інших матеріалів, допоміжна офісна діяльність		15
82.30	Організування конгресів, торговельних виставок		15
82.92	Пакування		15
82.99	Надання інших допоміжних комерційних послуг, н.в.д.		15
85.10	Дошкільна освіта		15
85.20	Початкова освіта		15
85.31	Загальна середня освіта		15
85.32	Професійно-технічна освіта		15
85.41	Професійно-технічна освіта на рівні вищого професійно-технічного навчального закладу		15
85.42	Вища освіта		15
85.51	Освіта у сфері спорту та відпочинку		15
85.52	Освіта у сфері культури		15
85.53	Діяльність шкіл підготовки водіїв транспортних засобів		15
85.59	Інші види освіти, н.в.д.		15
85.60	Допоміжна діяльність у сфері освіти		15
86.10	Діяльність лікарняних закладів		15
86.21	Загальна медична практика		15
86.22	Спеціалізована медична практика		15
86.23	Стоматологічна практика		15
86.90	Інша діяльність у сфері охорони здоров'я		15
87.10	Діяльність із догляду за хворими із забезпеченням проживання		15
87.20	Надання послуг догляду із забезпеченням проживання для осіб розумово чи фізично важких та медиків на наркоманію		15
87.30	Надання послуг догляду із забезпеченням проживання осіб похилого віку та інвалідів		15
87.90	Надання інших послуг догляду із забезпеченням проживання		15
88.10	Надання соціальної допомоги без забезпечення проживання для осіб похилого віку та інвалідів		15
88.91	Денний догляд за дітьми		15
88.99	Надання іншої соціальної допомоги без забезпечення проживання, н.в.д.		15
90.01	Театральна та концертна діяльність (в межах стаціонарних майданчиків)		15
90.02	Діяльність із підтримки театральних і концертних заходів(в межах стаціонарних майданчиків)		15
90.03	Індивідуальна мистецька діяльність (в межах стаціонарних майданчиків)		15
90.04	Функціонування театральних і концертних залів(в межах стаціонарних майданчиків)		15
91.01	Функціонування музеїв і галерей		15
93.11	Функціонування спортивних клубів		15
93.12	Діяльність спортивних клубів		15
93.13	Діяльність фітнес-центрів		15
93.19	Інша діяльність у сфері спорту		15
93.21	Функціонування атракціонів і тематичних парків (в межах стаціонарних майданчиків)		15
93.29	Організування інших видів відпочинку та розваг		15
95.11	Ремонт комп'ютерів і периферійного устаткування		15
95.12	Ремонт обладнання зображення		15

95.21	Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приладів, записування, відтворення звуку й зображення		15
95.22	Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання		15
95.23	Ремонт взуття та шкіряних виробів		15
95.24	Ремонт меблів і домашнього начиння		15
95.25	Ремонт годинників і ювелірних виробів		15
95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку		15
96.01	Принняття хімічних складів з текстильних і хутряних виробів		15
96.02	Надання послуг перукарів та салонів краси		15
96.03	Організувати поховання і надання суміжних послуг		15
96.04	Діяльність із забезпечення фізичного комфорту		15
96.09	Надання інших індивідуальних послуг, н.в.д.у.		15
	Побутові послуги населенню:		
	- виготовлення взуття за індивідуальним замовленням;		
	- послуги з ремонту взуття;		
	- виготовлення шкіряних виробів за індивідуальним замовленням;		
	- виготовлення виробів і шкіри за індивідуальним замовленням;		
	- виготовлення виробів з хутра за індивідуальним замовленням;	10	
	- виготовлення сніднього одягу за індивідуальним замовленням;	10	
	- виготовлення текстильних виробів та текстильної галантереї за індивідуальним замовленням;	10	
	- виготовлення головних уборів за індивідуальним замовленням;		
	- додаткові послуги до виготовлення виробів за індивідуальним замовленням;		
	- послуги з ремонту одягу та побутових текстильних виробів;		
	- виготовлення та в'язання трикотажних виробів за індивідуальним замовленням;	10	
	- послуги з ремонту трикотажних виробів;	10	
	- виготовлення килимів та килимових виробів за індивідуальним замовленням;	10	
	- послуги з ремонту та реставрації килимів та килимових виробів;		
	- виготовлення шкіряних галантерейних та дорожніх виробів за індивідуальним замовленням;		
	- послуги з ремонту шкіряних галантерейних та дорожніх виробів;		
	- виготовлення меблів за індивідуальним замовленням;	10	
	- послуги з ремонту, реставрації та поновлення меблів;	10	
	- виготовлення столярських та столярних виробів за індивідуальним замовленням;	10	
	- технічне обслуговування та ремонт автомобілів, мотоциклів, моторолерів і моделей за індивідуальним замовленням;		
	- послуги з ремонту радіоелектронної та іншої апаратури побутового призначення;		
	- послуги з ремонту електрон побутової техніки за індивідуальним замовленням;		
	- послуги з ремонту годинників;	10	
	- послуги з ремонту велосипедів;	10	
	- послуги з технічного обслуговування і ремонту музичних інструментів;	10	
	- виготовлення металовиробів за індивідуальним замовленням;		
	- послуги з ремонту інших предметів особистого вжитку, крім домашнього знамку та металовиробів;		
	- виготовлення ювелірних виробів за індивідуальним замовленням;		
	- послуги з ремонту ювелірних виробів;	10	
	- прокат речей особистого користування та побутових товарів;	10	
	- послуги з виконання фотобізнесу;	10	
	- послуги з оброблення шовку;	10	
	- послуги з прання, оброблення білизни та інших текстильних виробів;	10	
	- послуги з прання та фарбування текстильних, шкіряних та хутряних виробів;		
	- шивка хутряних шкір за індивідуальним замовленням;		
	- послуги перукарів;		
	- ритуальні послуги;	10	
	- послуги, пов'язані з сільським та лісовим господарством;	10	
	- послуги домашньої прислуги;	10	
	- послуги, пов'язані з очищенням та прибиранням приміщень за індивідуальним замовленням;	10	
97.00	Діяльність домашніх господарств як роботодавців		

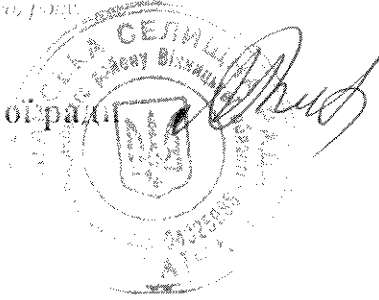
	прислуги		
98.10	Діяльність домашніх голів сімей як виробників та осіб, що надають послуги		
98.20	Діяльність домашніх голів сімей як виробників та осіб, що надають послуги		

Примітка:

Ставки єдиного податку встановлюються у відсотках:

- для першої групи встановлюється у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року;
- для другої групи - у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної зарплати, встановленої на 1 січня податкового (звітного) року.

Секретар селищної ради



Б.В.Міщенко

Елементи туристичного збору

Туристичний збір - це місцевий збір, який вносить кожен турист до загального бюджету об'єднаної територіальної громади. Специфічною його рисою є те, що туристичного збору диференціюється сам туризм:

Внутрішній туризм – переміщення в межах території України громадян України та осіб, які постійно проживають на території України, в пізнавальних, професійно – ділових чи інших цілях.

В'їзний туризм – прибуття на територію України як туристів з-за меж територій України осіб, які постійно не проживають на території України, в пізнавальних, професійно – ділових чи інших цілях.

Платники податку

Платники туристичного збору визначені пунктом 268.2 статті 268 Податкового кодексу України. Платниками збору не можуть бути особи визначені підпунктом 268.2.2 пункту 268.2 статті 268 Податкового кодексу України.

Ставка збору

Встановити ставку туристичного збору за кожен добу тимчасового розміщення особи у місяцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України, у розмірі *0,5 відсотка – для внутрішнього туризму та 5 відсотків – для в'їзного туризму* від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої на дату закінчення звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

База справляння збору

Базою справляння збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місяцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України.

Податкові агенти за місцем проживання (ночівлі).

Податкові агенти за місцем проживання (ночівлі), визначено пунктом 268.5 статті 268 Податкового кодексу України. Перелік податкових агентів та інформація про них розміщуються та оприлюднюються на офіційному веб-сайті Піщанської селищної ради.

Особливості справляння збору

Особливості справляння збору визначені пунктом 268.5 статті 268 Податкового кодексу України.

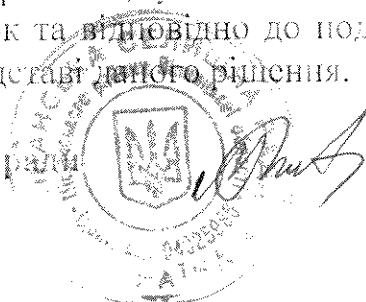
Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

Порядок обчислення та сплати збору

Порядок обчислення та сплати збору визначені пунктом 268.5 статті 268 Податкового кодексу України. Податковий агент зобов'язаний збирати збори місцезнаходженням поквартально, у визначеній для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал на підставі даного рішення.

Секретар селищної ради



В.В.Місник

**Аналіз регуляторного впливу
проєкту рішення Піщанської селищної ради «Про встановлення ставок
місцевих податків та зборів на території населених пунктів Піщанської
територіальної громади»**

Аналіз регуляторного впливу проєкту рішення селищної ради підготовлено на виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами (Постанова Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2015 року №1151).

Проєкт рішення Піщанської селищної ради «Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на території населених пунктів Піщанської територіальної громади на 2022 рік» розроблений відповідно до Податкового кодексу України з метою поповнення бюджету територіальної громади для виконання заходів стратегічного плану розвитку Піщанської територіальної громади до 2030 року.

Регуляторний орган: Піщанська селищна рада.

Розробник: фінансовий відділ Піщанської селищної ради

Контакти: тел.+38(067) 452 50 78

1. Проблема, яку передбачається вирішити.

Відповідно статті 10 та пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування приймати рішення про встановлення місцевих податків і зборів в межах своїх повноважень та в порядку, визначеному цим кодексом.

Згідно п.12.3.3. ст. 12 Податкового кодексу України копія прийнятого рішення про встановлення місцевих податків та зборів або про внесення змін до них надсилається в електронному вигляді у десятиденний строк з дня прийняття до контролюючого органу, в якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та зборів (Піщанської ДП), але не пізніше 1 липня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін до них.

Згідно п.12.3.4 ст. 12 Податкового кодексу України, рішення «Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на території населених пунктів Піщанської територіальної громади на 2022 рік» повинно бути офіційно оприлюднене до 15 липня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків і зборів або змін. Відповідно до п.п.72.1.2.4 п.п.72.1.2 п.72.1 ст.72, постановою КМУ від 24.05.2017 р. № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» визначено типові форми рішень про встановлення ставок та пільг.

Проблема має вплив на суб'єкти господарювання, громаду, місцеву владу. Реформування країни не можливе без ефективного розвитку територіальних громад, який потребує відповідного фінансового забезпечення, безпосередньо залежного від способу наповнення місцевих бюджетів. Проблема, яку пропонується вирішити шляхом прийняття відповідного регуляторного акта, дуже важлива для всіх членів територіальної громади.

Проектом передбачається створення умов для надходження до бюджету коштів від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, плати за землю, транспортного податку та єдиного податку, забезпечення позитивного впливу на ринкове середовище та умови конкуренції на території Піщанської територіальної громади.

Питання залучення 961,0 тис. грн. до бюджету територіальної громади від платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки 12414,550 тис. грн. від плати за землю та 10678,446 тис. грн. єдиного податку пропонується вирішити шляхом ухвалення рішення селищної ради з урахуванням вимог чинного законодавства та в межах повноважень, делегованих органам місцевого самоврядування.

Отже, з метою правового регулювання господарських і адміністративних відносин між органами місцевого самоврядування та суб'єктами господарювання, недопущення суперечливих ситуацій, безумовного виконання Податкового кодексу України, виконання програм соціально-економічного розвитку громади, вказана проблема потребує розв'язання шляхом прийняття Піщанською селищною радою рішення «Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на території населених пунктів Піщанської територіальної громади на 2022 рік».

Встановлення обґрунтованих ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, ставок земельного податку, ставок транспортного податку, ставок єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності та віднесені до першої та другої групи платників єдиного податку дозволить суттєво зміцнити ресурсну базу місцевого бюджету.

Станом на 01.01.2021 року на території Піщанської ТГ обліковано 131 платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, які є власниками житлової та нежитлової нерухомості, з них: 95 фізична особа, 36 - юридичних осіб. Надходження від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки у 2020 році склали – 843,3 тис. грн., в тому числі фізичними особами – 106,2 тис. грн., 737,1 тис. грн. - юридичними особами.

Доходи від плати за землю за 2020 рік склали 10894,5 тис. грн. Земельний податок сплатили 2947 платників податку на загальну суму 3308,3 тис. грн. в т.ч.: 2900 фізичних осіб на суму 527,6 тис. грн., 47 – юридичних осіб на суму 2840,7 тис. грн. Орендну плату сплатили 163 платників на загальну суму 7526,1 тис. грн. в т.ч.: 92 фізичних осіб на суму 1322,4 тис. грн., 71 – юридичних осіб на суму 6203,7 тис. грн.

Також на обліку стоїть 197 платників єдиного податку. Згідно законодавства проект рішення має вплив виключно для платників єдиного податку 1 та 2 групи.

Єдиного податку за 2020 рік сплачено до бюджетів, які ввійшли до бюджету територіальної громади 9370,9 тис. грн. з них: 4660,0 тис. грн. – надійшло від фізичних осіб та 4213,5 тис. грн. надійшло від сплати єдиного податку сільськогосподарськими товаровиробниками, у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за попередній податковий (звітний) рік дорівнює або перевищує 75 відсотків.

У разі не прийняття рішення «Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на території населених пунктів Піщанської територіальної громади на 2022 рік», податки будуть справлятися по мінімальних ставках, а плата за землю із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю, що спричинить втрати дохідної частини бюджету, як наслідок, будуть не профінансовані соціальні програми громади:

- утримання закладів дошкільної освіти, шкіл, закладів культури (енергоносії, харчування, комунальні послуги, тощо) – 10724,4 тис. грн.;
- ремонт доріг – 1240,0 тис. грн.;
- благоустрій – 940,6 тис. грн.;
- інші заходи – 100,0 тис. грн.

Аналіз втрат до місцевого бюджету

№ з/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків на 2022 рік		У разі не прийняття рішення про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків на 2022 рік		Відхилення, тис. грн.
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн.	Ставка, % (мінімальна)	Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн.	
1	2	3	4	5	6	7
1	Податок на нерухоме майно	0,1-1,5	961,0	0	0	961,0
2	Плата за землю (ставка земельного податку)	0,01-12,0	12414,6	0,01-12,0	11049,0	1365,6
3	Єдиний податок	10 15	10678,4	0 0	0 0	10678,4

	Разом втрати до бюджету	X	X	X	X	13005,00
--	-------------------------	---	---	---	---	----------

Примітка: враховуючи те, що транспортний податок встановлюється Податковим кодексом та не підлягає регулюванню органами місцевого самоврядування він буде справлятися виходячи з норм Кодексу у фіксованому розмірі - 25 000 грн. за один об'єкт оподаткування. Обсяг надходжень до місцевого бюджету не зміниться, тому втрати до бюджету по даному податку не розраховувались.

Разом з тим, у разі не прийняття рішення про встановлення транспортного податку міська рада порушить норми Податкового кодексу України в частині обов'язкового встановлення цього податку.

Кожен податок є важливою складовою доходів бюджету, оскільки забезпечує внесок у його наповнення. Згідно з бюджетним законодавством податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, земельний податок, транспортний податок та єдиний податок є джерелами надходжень загального фонду бюджету, за рахунок якого утримуються бюджетні установи, що забезпечують надання послуг населенню громади в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, культури, фізичної культури та спорту.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	Так	-
Органи місцевого самоврядування	Так	-
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	Так	-

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не можливе, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією селищної ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України, а саме, у разі, якщо селищна рада у термін до 1 липня не прийняла та до 15 липня не оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норми Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів.

Отже, з метою правового регулювання господарських і адміністративних відносин між органом місцевого самоврядування та суб'єктами господарювання, недопущення суперечливих ситуацій, безумовного виконання вимог Податкового кодексу України, забезпечення виконання стратегічного плану розвитку Піщанської територіальної громади до 2030 року, вказана проблема потребує розв'язання шляхом прийняття рішення «Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на території населених пунктів Піщанської територіальної громади на 2022 рік».

2. Цілі державного регулювання.

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної у попередньому розділі АРВ, в цілому. Основними цілями його регулювання є:

- врегулювання місцевих податків та зборів на території Піщанської ТГ відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Податкового кодексу України;
- встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків, зокрема по податку на майно (податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, плати за землю, транспортного податку), по єдиному податку (фізичним особам 1, 2 груп), туристичного збору, відповідно до вимог Податкового кодексу України, які б враховували особливості території, інтереси громадян і суб'єктів господарювання та дозволили б збільшити наповнення дохідної частини сільського бюджету для виконання стратегічного плану розвитку Піщанської територіальної громади до 2030 року;
- забезпечення прозорості та відкритості надходження та використання коштів бюджету;
- встановлення цілы, щодо сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- забезпечення максимальної прозорості та відкритості органів місцевого самоврядування та вдосконалення відносин між селищною радою та суб'єктами господарювання, пов'язаними з оподаткуванням місцевими податками.

Відповідно до п.12.3.5. ст.12 Податкового Кодексу України, у разі, якщо сільська, селищна, міська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, тому рішення має бути вчасно прийняте, опубліковане та подане до Піщанської ДПІ Крижопільського управління ГУ ДПС у Вінницькій області.

3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення встановлення цілей.

1. Визначення альтернативних способів:

Вид альтернативи	Опис альтернативи
1	2
<p>Альтернатива 1 <i>Встановлення мінімальних ставок.</i> Встановлення мінімальної ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, від розміру мінімальної заробітної плати, установленої законом на 01 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. м. бази оподаткування (мінімальний розмір на законодавчому рівні не встановлено, тобто припускається, що його розмір дорівнює 0). Плата за землю із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передувє бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю. Встановлення мінімальної ставки єдиного податку на законодавчому рівні не встановлено, тобто припускається, що його розмір дорівнює 0.</p>	<p>Альтернатива неприйнятна. Наслідком є недоотримання надходжень до бюджету коштів на прогнозованому рівні 961,0 тис. грн. по податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, 1365,6 тис. грн. по земельному податку та 10678,4 тис. грн. по єдиному податку (беремо до уваги лише платників 1 та 2 групи, по яких проектом встановлюються ставки), що обмежить фінансування першочергових видатків, які мають тенденцію до збільшення. Це пов'язано із зростанням заробітної плати працівників бюджетної сфери, підвищенням тарифів на енергоносії, ростом індексу споживчих цін. Негативний вплив буде завдано територіальній громаді, оскільки відсутність надходжень до бюджету ставить під загрозу фінансування соціально важливих селянських програм, бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, культури, фізичної культури та спорту, житлово-комунального та дорожнього господарства.</p>
<p>Альтернатива 2 <i>Встановлення ставок податків згідно проекту рішення.</i> Встановлення диференційованого розміру ставок податку залежно від типів об'єктів нерухомості та місця їх розташування (зональності) як запропоновано в проекті рішення. Встановлення диференційованого розміру ставок земельного податку відповідно до класифікації видів</p>	<p>Застосування альтернативи є найбільш прийнятним. Забезпечує досягнення цілей державного регулювання повною мірою. Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних і юридичних осіб, встановлюються повним дотриманням вимог Кодексу диференційовано залежно від місця розташування (зональності) та типів</p>

<p>цільового призначення земель. Встановлення ставок єдиного податку для платників I групи – 10% та II групи – 15 %.</p>	<p>таких об'єктів нерухомості. Встановлення диференційованого розміру ставок земельного податку відповідно до класифікації видів цільового призначення земель. Ставка єдиного податку для платників II групи, в порівнянні з 2021 роком зросла на 5%. В грошовому еквіваленті різниця між встановленням ставки на рівні 15 та 20 відсотків становить 3600,00 грн. Ставки податків були обговорені та узгоджені консультаційно, на робочих нарадах та зустрічах, на спільному засіданні постійних депутатських комісій, членами яких також є платники податків.</p>
<p>Альтернатива 3 <i>Встановлення максимальних ставок.</i> Встановлення максимальної ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, 3% розміру мінімальної заробітної плати, установленної законом на 01 січня звітного (податкового) року, за I кв.м. бази оподаткування. Встановлення максимальної ставки земельного податку 3% від нормативної грошової оцінки земель (для сільськогосподарських угідь та земель загального користування 1%)</p>	<p>Альтернатива неприйнятна так як установлення максимальної ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебуває у власності фізичних та/або юридичних осіб значно збільшить податкове навантаження на платників податку. Вартість 1 кв.м. об'єкта оподаткування становитиме 125,19 грн. (розмір мінімальної заробітної плати на 01.01.2020 року – 4723,00 грн., на 01.01.2021 року – 6000,00 грн., прогноз на 2022 рік – 6500,00 грн.). Дана альтернатива призведе до загострення соціальної напруги серед мешканців громади, що є неприйнятним.</p>

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей.

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування:

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 <i>Встановлення мінімальних ставок</i>	Відсутні.	Відсутні.
Альтернатива 2	Забезпечує досягнення цілей	Витрати пов'язані з

<i>Встановлення ставок податків згідно проекту рішення</i>	державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Дозволяє наповнювати місцевий бюджет.	публікацією об'яви щодо громадського обговорення проекту та надання пропозицій.
<i>Альтернатива 3 Встановлення максимальних ставок</i>	Забезпечить максимальне надходження до бюджету ТГ, що дасть змогу реалізувати більше проектів, в тому числі соціальних.	Витрати пов'язані з публікацією об'яви щодо громадського обговорення проекту та надання пропозицій.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян:

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<i>Альтернатива 1 Встановлення мінімальних ставок</i>	Відсутні.	Відсутні.
<i>Альтернатива 2 Встановлення ставок податків згідно проекту рішення</i>	Будуть виконані заходи передбачені Програмою економічного і соціального розвитку населених пунктів Пiщанської територіальної громади на 2021 - 2025 роки.	Затрати часу, необхідні для вивчення положень про місцеві податки та збори та обговорення проекту рішення. Сплата податків за запропонованими ставками.
<i>Альтернатива 3 Встановлення максимальних ставок</i>	Буде надано більше послуг, збудовано та відремонтовано доріг, будуть надані більш якісні послуги щодо благоустрою громади.	Платники не будуть мати змоги вчасно сплатити податки, що призведе до нарахування пені та застосування штрафних санкцій.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання:

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Всього
1	2	3	4	5	6
Кількість суб'єктів платників єдиного податку I-II групи, одиниць			78	119	197
Питома вага групи в загальній кількості, %			39,6	60,4	100
Кількість суб'єктів платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, одиниць		4	78	49	131
Питома вага групи в загальній кількості, %		3,1	59,5	37,4	100
Кількість суб'єктів платників земельного податку, одиниць		4	363	3251	3618
Питома вага групи в загальній кількості, %		0,1	10,0	89,9	100
Всього	-	8	519	3419	3946
Питома вага групи в загальній кількості, %	-	0,2	13,2	86,6	100

* За даними Південної ДІП Крижопільського управління ГУ ДПС у Вінницькій області станом на 01.01.2021 року.

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
1	2	3
Альтернатива 1 <i>Встановлення мінімальних ставок</i>	Суб'єкти господарювання у 2022 році будуть сплачувати податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, плату за землю та єдиний податок на 13005,0 тис. грн. менше.	Відсутні.
Альтернатива 2 <i>Встановлення ставок податків згідно проекту рішення</i>	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Дозволяє наповнювати місцевий бюджет власними надходженнями.	Суб'єкти господарювання будуть сплачувати податки згідно рішення селищної ради за запропонованими ставками становитимуть 13005,0 тис. грн. Затрати часу, необхідні для ознайомлення з рішенням про місцеві податки і збори.
Альтернатива 3 <i>Встановлення максимальних ставок</i>	Відсутні.	Суб'єкти господарювання будуть сплачувати максимальні ставки, що призведе до соціальної напруги та, можливо, до зменшення їх кількості.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

У зв'язку з наявністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, зроблено розрахунок витрат на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта згідно Додатка 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Додаток 1 до АРВ).

Оцінка сумарних витрат, які будуть виникати у суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта (згідно з додатком 1)

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, тис. гривень
Альтернатива 1. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва	-
Альтернатива 2. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта»)	215,1
Альтернатива 3. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва	-

4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей.

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4- цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3- цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2- цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаються невирішеними);

1-цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
1	2	3
Альтернатива 1 <i>Встановлення мінімальних</i>	1	Не вирішує проблеми. Наслідком є недоотримання надходжень до бюджету коштів на прогнозовану річку 961,0 тис.

ставок		грн. по податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки, 1365,6 тис. грн. по земельному податку та 10678,4 тис. грн. по єдиному податку (беремо до уваги лише платників 1 та 2 групи, по яких проєктом встановлюються ставки), що призведе до втрати громадянами соціальних виплат та пільг.
Альтернатива 2 Встановлення ставок податків згідно проєкту рішення	3	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей, зокрема буде досягнуто балансу інтересів громади та платників податків.
Альтернатива 3 Встановлення максимальних ставок	2	Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, а саме може призвести до занепаду малого бізнесу.

Рейтинг результативності досягнення цілей.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місяця альтернативи у рейтингу
1	2	3	4
Альтернатива 2 Встановлення ставок податків згідно проєкту рішення	Вирішує проблему. Сплата податків за обґрунтованими ставками. Надходження наповнення в повному обсязі місцевого бюджету, спрямування коштів на соціально-економічний	Громадяни та суб'єкти господарювання будуть сплачувати податки за ставками згідно рішення селищної ради. Сумарні витрати становитимуть 13005,0 тис. грн.	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.

	розвиток громади. Встановлення пільг для окремих категорій населення.		Наповнення місцевого бюджету, збереження стабільного фінансового стану суб'єктів господарювання та забезпечення збереження робочих місць.
Альтернатива 3 <i>Встановлення максимальних ставок</i>	Додаткові надходження до бюджету	Витрати пов'язані з публікацією об'яви щодо громадського обговорення проекту та надання пропозицій. Надмірне податкове навантаження спричинить занепад малого бізнесу.	Не вирішує проблем по сплаті податків. Підвищення соціальної напруги
Альтернатива 1 <i>Встановлення мінімальних ставок</i>	Відсутні	Витрати пов'язані з публікацією об'яви щодо громадського обговорення проекту та надання пропозицій.	Останнє місце у рейтингу, так як не вирішує проблем по сплаті податків. Зменшення надходжень до бюджету. Підвищення соціальної напруги.

Переваги обраної альтернативи

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2 <i>Встановлення ставок податків згідно</i>	Альтернатива є доцільною. Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної	Зміни до Податкового кодексу України, Бюджетного кодексу України та

<i>проекту рішення</i>	політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей. Податкове навантаження для платників місцевих податків і зборів не буде надмірним. Прийняття даного рішення дасть можливість досягнути балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників місцевих податків і зборів.	інших законодавчих актів.
Альтернатива 3 <i>Встановлення максимальних ставок</i>	Дана альтернатива є неприйнятною. Цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, а саме може призвести до занепаду малого бізнесу.	Нові зміни у законодавстві.
Альтернатива 1 <i>Встановлення мінімальних ставок</i>	Дана альтернатива є не прийнятною. Недостатнє наповнення бюджету ТГ. Неповна реалізація стратегічного плану розвитку Піщанської територіальної громади до 2030 року.	Нові зміни у законодавстві.

Таким чином для реалізації обрано **Альтернативу 2** – встановлення економічно обґрунтованих розмірів ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, земельного податку та єдиного податку, що є посиленням для платників, що забезпечить фінансову спроможність Піщанської територіальної громади.

5. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми.

Основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми, є встановлення місцевих податків і зборів. По кожному виду місцевого податку визначаються платники податку, об'єкти оподаткування, база оподаткування, ставка податку, строк сплати податку, порядок сплати, податкові пільги та порядок їх застосування.

При здійсненні регуляторної діяльності розглядаються обґрунтовані пропозиції та зауваження до проекту рішення, надані суб'єктами господарювання, представниками територіальної громади у встановленому законом порядку.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

1. Розробка та оприлюднення проекту рішення «Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на території населених пунктів Піщанської територіальної громади на 2022 рік» та АРВ до нього з метою отримання зауважень та пропозицій.

2. Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

3. Підготовка експертного висновку відповідальної комісії, щодо відповідності проекту рішення вимогам Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

4. Отримання висновку від Державної регуляторної служби України та встановлення ставок місцевих податків та зборів.

5. Оприлюднення рішення.

6. Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

Таким чином, упровадження регуляторного акта забезпечить дотримання норм чинного податкового законодавства як органами державної податкової служби, органами місцевого самоврядування, так і суб'єктами господарювання в тому числі нерезидентами, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, та громадянами, які сплачують податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у порядку та на умовах, визначених Податковим Кодексом та цим регуляторним актом.

Встановлення запропонованих ставок податків на 2022 рік є основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми.

За результатами проведених розрахунків очікуваних витрат та вигод СПД, прогнозується, що прийняття зазначеного проекту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. А його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеній в розділі I цього АРВ.

6. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва), додаток 2 до АРВ.

7. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта.

Запропонований термін дії регуляторного акта один рік. В разі внесення змін до чинного законодавства України в частині справляння місцевих податків та зборів, відповідні зміни будуть внесені до даного регуляторного акта.

У разі, якщо селищна рада до першого липня не прийняла рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, що є обов'язковим згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу України із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю. Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно встановлювати ставки місцевих податків і зборів, що справляються в установленому Податковим кодексом України порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

8. Визначення показників результативності дії регуляторного акта.

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності регуляторного акта слід визначити не менше ніж три кількісних показника, які безпосередньо характеризують результативність дії регуляторного акта та які підлягають контролю (відстеженню результативності).

Для відстеження результативності дії регуляторного акта основними є такі показники:

- сума надходжень до місцевого бюджету від сплати місцевих податків (податок на майно, плата за землю, єдиний податок з фізичних осіб – підприємців 1,2 групи) тис. грн.;
- кількість суб'єктів господарської діяльності – платників місцевих податків (податок на майно, плата за землю, єдиний податок з фізичних осіб – підприємців 1,2 групи), на яких поширюватиметься дія акта, осіб;
- розмір коштів, що витратяться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акту;
- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта.

Статистичні показники:

Назва показника	2011 рік (очікувані у зв'язку з прийняттям рішення)
Розмір надходжень до місцевого бюджету від сплати місцевих податків (податок на майно, земельний податок, єдиний податок з фізичних осіб – підприємців) (тис. грн.) в тому числі:	24104,0
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	961,0

Земельний податок	12114,6
Транспортний податок	50,00
Єдиний податок	10678,4
Кількість суб'єктів господарської діяльності – платників місцевих податків і зборів (податок на майно, земельний податок, єдиний податок з фізичних осіб – підприємців), осіб	3946
Час, що витратиться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкта, години	2
Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту, тис. грн. (Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва + сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва)	24104,0
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта	89%
	Даний регуляторний акт буде розміщено та оприлюднено на офіційному сайті Піщанської селищної ради.

9. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта.

Оцінка ефективності регуляторного акта буде здійснена за допомогою проведення базового, повторного відстеження результативності регуляторного акта.

Відстеження результативності регуляторного акта буде проводитись статистичним методом.

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:

Статистичні:

- аналітичні показники Піщанської ДІП Крижопільського управління ГУ ДПС у Вінницькій області;

- інформація фінансового відділу Піщанської селищної ради.

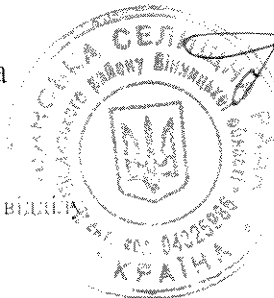
Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися в період до одного року, після набрання чинності регуляторним актом.

У рамках статистичного методу відстеження аналіз офіційної статистичної

інформації буде проводитися щодо розміру надходжень до селищного бюджету та кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта.

Селищний голова



Начальник фінансового відділу
Олександр Шуліка
+380674525078

Олександр КРИЖАНІВСЬКИЙ

Додаток 1
до аналізу регуляторного впливу проекту
рішення Піщанської селищної ради «Про
встановлення ставок місцевих податків та
зборів на території населених пунктів
Піщанської територіальної громади на
2022 рік»

ВИТРАТИ
на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємства,
які виникають внаслідок дії регуляторного акта

П/н	Витрати	За перший рік
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, <u>навчання / підвищення кваліфікації персоналу</u> тощо, гривень	0
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), грн	26649,29
3	(середня заробітна плата на 2021 рік, згідно основних прогнозних макропоказників, опублікованих в Постанові Кабінету Міністрів України №671 від 29.07.2020р., становитиме 13632.00 грн.)	13632грн/160год *2,5год=213 грн.
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/притисів тощо), гривень	-
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	-
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	30 грн
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	0
8	Інше (паливно-мастильні матеріали, зарплата водія), гривень	0
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	26892,29
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємства, на яких буде поширено регулювання, одиниць	8
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємства, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	215138,32

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання:

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, <u>навчання / підвищення кваліфікації персоналу</u> тощо	0	0
		грн.

Вид витрат	Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік)
Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів)	2616219
	грн.

Вид витрат	Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом за рік
Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	213,00	0	213,00
			грн.

Вид витрат	Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених порушень (за рік)	Разом за рік
Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо)	-	-	-
			грн.

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи, тощо)	Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік - стартовий)	Разом за рік (стартовий)
Витрати на отримання адміністративних	0	0	0
			грн.

послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)

грн.

Вид витрат	За рік (стартовий)
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	30

Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)
Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу	0

Начальник фінансового відділу



Олександр ШУЛІКА

Додаток 2
до аналізу регуляторного впливу
проекту рішення Піщанської селищної ради
«Про встановлення ставок місцевих податків
та зборів на території населених пунктів
Піщанської територіальної громади на 2022 рік»

ТЕСТ Малого підприємництва (М-тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 15 березня 2021 року по 05 квітня 2021 року.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій
1	Робочі наради та зустрічі	3	Обговорено запропоновані ставки податків. Отримано інформацію від представників малого бізнесу щодо необхідних ресурсів (витрат часу та матеріальних витрат) на запровадження регулювання
2	Телефонні консультації	12	Обговорено ставки податку

			та вирішено залишити рівні ставки на рівні запропонованих
--	--	--	---

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 3938 (одиниць), у тому числі малого підприємництва 519 (одиниць) та мікропідприємництва 3419 (одиниць).

Питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 99,8% (відсотків).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання.

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати на п'ять років
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати – витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податків та зборів, визначених рішенням селищної ради на 2022 рік), гривень	6066,24 (розрахунок середньої суми сплати податків одним суб'єктом малого підприємництва за умови встановлення ставок згідно		

		запропонованого проекту)		
6	Разом, гривень (сума рядків 1+2+3+4+5)	6066,24		
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		3938	
8	Сумарно, гривень	23888861,68		
<p>Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування: (Для розрахунку вартості 1 людино-години використовується мінімальна заробітна плата, що згідно прогнозу у 2022 році становитиме 6700 грн. та у нм одиниці розмірі 40,36 грн., відповідно до Бюджетної резолюції затвердженої Кабінетом Міністрів України)</p>				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год*40,36 грн.=40,36	0	0
10	Процедури виконання вимог регулювання	0,5 год*40,36 грн.=20,18	0	0
11	Процедури офіційного звітування	1 год*40,36 грн.=40,36	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	0	0	0
14	Разом, гривень	100,90	0	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		3938	
16	Сумарно, гривень	397344,20		

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ
на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, що встановлюється цим рішенням, не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання.

№	Показник	У перший рік (стартовий)
---	----------	--------------------------

		рік впровадження регулювання)
1	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	23888861,68
2	Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	57344,20
3	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва	0
4	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	24286205,88

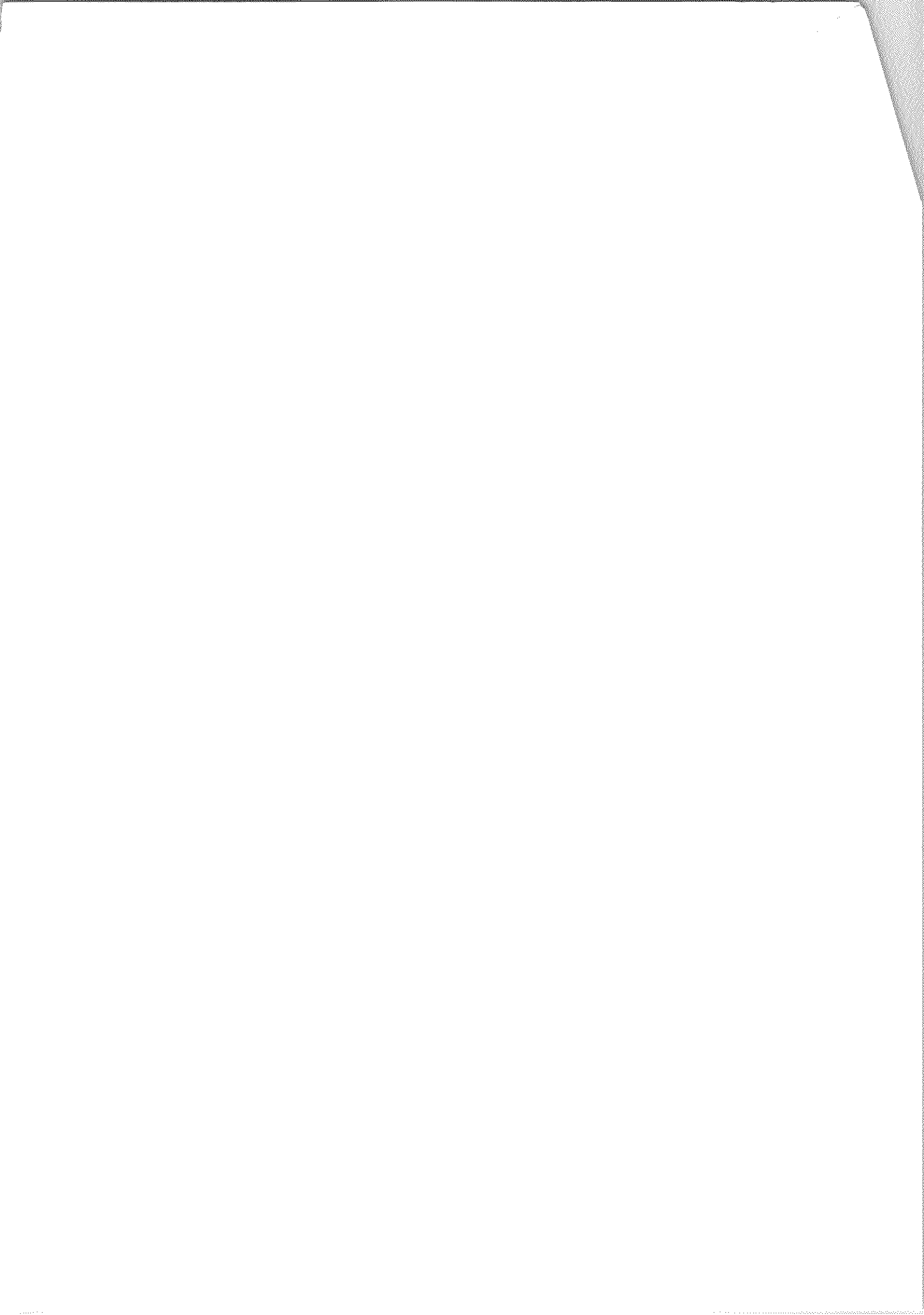
5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання.

На основі аналізу визначено, що зазначена сума платежів є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва, а впровадження компенсаційних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Начальник фінансового відділу



Олександр ШУЛІКА



Експертний висновок

відповідальної постійної комісії з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва Піщанської селищної ради щодо проекту рішення селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Піщанської селищної територіальної громади»

На виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постійна комісія селищної ради розглянула проект рішення селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Піщанської селищної територіальної громади» з аналізом впливу регуляторного акту та встановила наступне.

Розробником проекту регуляторного акта – проекту рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Піщанської селищної територіальної громади» та аналізу регуляторного впливу є начальник фінансового відділу Шуліка О.М.

Проект рішення підготовлений відповідно до норм Податкового кодексу України.

1. Відповідність проекту регуляторного акту принципам державної регуляторної політики, встановлених статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

При підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік (рішення 2 сесії селищної ради восьмого скликання від 21 грудня 2020 року №21), проведені роботи з дотримання регуляторної процедури:

- розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу розміщено на офіційному веб-сайті Піщанської селищної ради 20.05.2021 року.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Піщанської селищної територіальної громади» з аналізом впливу регуляторного акту відповідає усім принципам державної регуляторної політики, які встановлені статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме : доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

До вищевказаного проекту регуляторного акта, з метою одержання зауважень та пропозицій, було підготовлено аналіз регуляторного впливу.

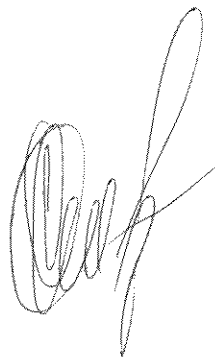
Даним аналізом регуляторного впливу:

- визначено проблему, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання;
- визначено цілі регулювання;
- визначено та оцінено усі альтернативні способи досягнення визначених цілей;
- описано механізми розв'язання проблеми;
- обґрунтовані можливості досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акта;
- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акту;
- обґрунтовано строк дії регуляторного акту;
- визначено показники результативності акту;
- визначені заходи за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок:

Постійна комісія з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва Піщанської селищної ради за підсумками розгляду вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Піщанської селищної територіальної громади» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4,8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії
з питань фінансів, бюджету,
планування соціально-
економічного розвитку,
інвестицій та міжнародного
співробітництва
Піщанської селищної ради



С. ГУСТЕНКО