



УКРАЇНА

**ГОРНОСТАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Покровська, 145, смт Горностаївка, 74601, тел/факс (05544) 4-12-49,
e-mail: selihnarada@ukr.net Код ЄДРПОУ 04400788

08.07.2021 № 02-22-2380/0/21

Голові
Державної регуляторної
служби України
Олексію Кучеру

На виконання вимог ст. 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою підготовки до встановленому Кабінетом Міністрів України порядку пропозицій щодо удосконалення проектів регуляторних актів відповідно до принципів державної регуляторної політики надіслали до уповноваженого органу наступні документи:

1. Експертний висновок постійної комісії мандатної, з питань регламенту, депутатської діяльності та етики, законності і правопорядку, місцевого самоврядування та адміністративно – територіального устрою щодо проекту рішення Горностаївської селищної ради Херсонської області «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік»;

2. Проект рішення Горностаївської селищної ради Херсонської області «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік»;

3. Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Горностаївської селищної ради Херсонської області «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік»;

4. Експертний висновок постійної комісії мандатної, з питань регламенту, депутатської діяльності та етики, законності і правопорядку, місцевого самоврядування та адміністративно – територіального устрою щодо проекту рішення Горностаївської селищної ради Херсонської області «Про встановлення єдиного податку на 2022 рік»;

5. Проект рішення Горностаївської селищної ради Херсонської області «Про встановлення єдиного податку на 2022 рік»;

6. Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Горностаївської селищної ради Херсонської області «Про встановлення єдиного податку на 2022 рік»;

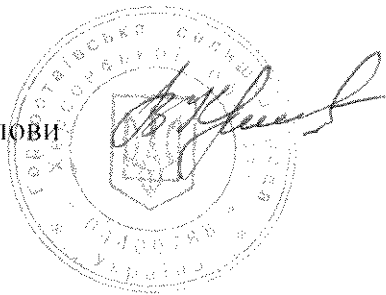


7. Експертний висновок постійної комісії мандатної, з питань регламенту, депутатської діяльності та етики, законності і правопорядку, місцевого самоврядування та адміністративно – територіального устрою щодо проекту рішення Горностаївської селищної ради Херсонської області «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік»;

8. Проект рішення Горностаївської селищної ради Херсонської області «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік»;

9. Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Горностаївської селищної ради Херсонської області «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік»;

Заступник селищного голови



В.В. Крижановська



УКРАЇНА

**ГОРНОСТАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Покровська, 145, смт Горностаївка, 74601, тел/факс (05544) 4-12-49,
e-mail: selihnarada@ukr.net Код ЄДРПОУ 04400788

смт. Горностаївка

07 липня 2021 року

**Експертний висновок
постійної комісії мандатної, з питань регламенту, депутатської
діяльності та етики, законності і правопорядку, місцевого
самоврядування та адміністративно – територіального устрою щодо
проекту рішення Горностаївської селищної ради Херсонської області
«Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку
на 2022 рік»**

Постійна комісія мандатна, з питань регламенту, депутатської діяльності та етики, законності і правопорядку, місцевого самоврядування та адміністративно – територіального устрою на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Горностаївської селищної ради Херсонської області «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне.

Розробником проекту регуляторного акта є Горностаївська селищна рада Херсонської області. Проект рішення підготовлено відповідно до Податкового кодексу України.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, проведені роботи з регуляторної процедури:

- розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу, про що проінформовано членів територіальної громади в місцевій газеті «Сільські Новини» та на офіційному вебсайті Горностаївської селищної ради Херсонської області.

Зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань не надходили.

Таким чином, проект регуляторного акта «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Стосовно вищевказаного проекту рішення розроблено аналіз регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акта з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них. Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта.

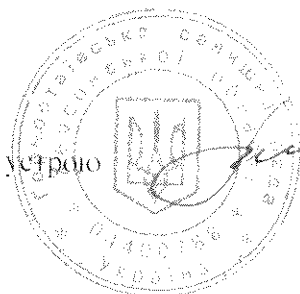
Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта. Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок:

Постійна комісія мандатна, з питань регламенту, депутатської діяльності та етики, законності і правопорядку, місцевого самоврядування та адміністративно – територіального устрою за підсумками розгляду вважає, що проект регуляторного акта - проект рішення Горностаївської селищної ради Херсонської області «Про встановлення ставок та пілв із сплати земельного податку на 2022 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам ст.ст. 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії
мандатної, з питань регламенту,
депутатської діяльності та етики,
законності і правопорядку,
місцевого самоврядування та
адміністративно – територіального устрою



В.І. Насічник



УКРАЇНА
Горностаївська селищна рада
Херсонської області
сесія селищної ради ІХ скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

...2021 №

Про встановлення ставок
та пільг із сплати земельного податку
на 2022 рік

Керуючися статтею 10, пунктами 12.3, 12.4 статті 12, статтями 269 – 287 Податкового кодексу України, пунктами 24, 35 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Горностаївської селищної об'єднаної територіальної громади на 2022 рік:

1) ставки земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено та за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено, для смт. Горностаївка та сіл Зелений Под, Велика Благовіщенка, Василівка, Новослизнаветівка, Заводівка, Козачі Лагері, Нові Олешки, Маринське, Вільне, Ольгине, Кочубеївка, Славне, Нова Благовіщенка, Софіївка, Червоноблагодатне, Красне, Лопатки, Ясна Поляна, Каїри, згідно з додатком 1;

2) ставки земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності), згідно з додатком 2;

3) пільги для юридичних осіб, надані відповідно до статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 3.

2. Платниками земельного податку є власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі.

3. Об'єктами оподаткування є земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні та земельні частки (паї), які перебувають у власності.

4. База оподаткування земельним податком визначається ст. 271 Податкового кодексу України.

5. Податковий період для плати за землю визначається ст. 285 Податкового кодексу України.

6. Порядок обчислення плати за землю визначається ст. 286 Податкового кодексу України.

7. Строк сплати плати за землю визначається ст. 287 Податкового кодексу України.

8. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб встановлюються ст. 281 Податкового кодексу України.

9. Пільги щодо сплати земельного податку для юридичних осіб встановлюються ст. 282 Податкового кодексу України.

10. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначаються ст. 283 Податкового кодексу України.

11. Оприлюднити дане рішення на офіційному вебсайті Горностаївської селищної ради Херсонської області в мережі Інтернет.

12. Визнати такими, що втратило чинність з 01.01.2022 року рішення XXXI сесії селищної ради IX скликання від 12.06.2020 року № 1533 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік».

13. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.

14. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету, фінансів, регіональної економіки та інвестиційної діяльності та на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, екології, охорони навколишнього середовища, раціонального використання природних ресурсів, соціального розвитку та житлово – комунального господарства.

Селищний голова

Д.В. Ляхно

СТАВКИ

земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено та за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено, для смт. Горностаївка та сіл Зелений Под, Велика Благовіщенка, Василівка, Новоселизаветівка, Заводівка, Козачі Лагері, Нові Олешки, Маринське, Вільне, Ольгине, Кочубеївка, Славне, Нова Благовіщенка, Софіївка, Червоноблагодатне, Красне, Лопатки, Ясна Поляна, Каїри

Ставки встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КАТОГПТГ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070010078402	смт. Горностаївка
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070060095536	с. Зелений Под
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070030091920	с. Велика Благовіщенка
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070020049176	с. Василівка
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070150050504	с. Новоселизаветівка
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070050076524	с. Заводівка
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070080046542	с. Козачі Лагері
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070140075165	с. Нові Олешки
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070120078757	с. Маринське
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070040087052	с. Вільне
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070160050151	с. Ольгине
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070090074317	с. Кочубеївка
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070170012471	с. Славне
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070130032971	с. Нова Благовіщенка
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070180081418	с. Софіївка
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070190095016	с. Червоноблагодатне
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070100082514	с. Красне
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070110082051	с. Лопатки
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070200027875	с. Ясна Поляна
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070070082061	с. Каїри

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для оридичних осіб X	для фізичних осіб X	для оридичних осіб X	для фізичних осіб X
код	найменування				
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1,000	1,000	1,000	1,000
01.02	Для ведення фермерського господарства	1,000	1,000	1,000	1,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	1,000	1,000	1,000	1,000
01.04	Для ведення підлеобного сільського господарства	1,000	1,000	1,000	1,000
01.05	Для індивідуального садівництва	1,000	1,000	1,000	1,000
01.06	Для колективного садівництва	1,000	1,000	1,000	1,000
01.07	Для городництва	1,000	1,000	1,000	1,000
01.08	Для сінокосяння і випасання худоби	1,000	1,000	1,000	1,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,000	1,000	1,000	1,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,000	1,000	1,000	1,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	1,000	1,000	1,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,000	1,000	1,000	1,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
02	Землі житлової забудови	X	X	X	X
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,100	0,100	0,100	0,100
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,100	0,100	0,100	0,100
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,100	0,100	0,100	0,100
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,100	0,100	0,100	0,100
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,100	0,100	0,100	0,100

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для оридичних осіб	для фізичних осіб	для оридичних осіб	для фізичних осіб
код	найменування				
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,100	0,100	0,100	0,100
02.07	Для іншої житлової забудови	0,100	0,100	0,100	0,100
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
03	Землі громадської забудови	X	X	X	X
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	0,100	0,100	0,100	0,100
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	0,100	0,100	0,100	0,100
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	0,100	0,100	0,100	0,100
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	0,100	0,100	0,100	0,100
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	0,100	0,100	0,100	0,100
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	0,100	0,100	0,100	0,100
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,000	1,000	1,000	1,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,000	3,000	3,000	3,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	0,500	0,500	0,500	0,500
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	0,100	0,100	0,100	0,100
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0,300	0,300	0,300	0,300
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового	1,000	1,000	1,000	1,000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	обслуговування				
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС	0.100	0.100	0.100	0.100
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	0.500	0.500	0.500	0.500
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1.000	1.000	1.000	1.000
04	Землі природно-заповідного фонду	X	X	X	X
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	0.100	0.100	0.100	0.100
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	0.100	0.100	0.100	0.100
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	0.100	0.100	0.100	0.100
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	0.100	0.100	0.100	0.100
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	0.100	0.100	0.100	0.100
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	0.100	0.100	0.100	0.100
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	0.100	0.100	0.100	0.100
04.08	Для збереження та використання заказників	0.100	0.100	0.100	0.100
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	0.100	0.100	0.100	0.100
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	0.100	0.100	0.100	0.100
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	0.100	0.100	0.100	0.100
05	Землі іншого природоохоронного призначення	X	X	X	X
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)	X	X	X	X
06.01	Для будівництва і обслуговування	1.000	1.000	1.000	1.000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
код	найменування				
	санаторно-оздоровчих закладів				
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,000	1,000	1,000	1,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,000	1,000	1,000	1,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
07	Землі рекреаційного призначення	X	X	X	X
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	3,000	3,000	5,000	5,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	0,100	0,100	0,100	0,100
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,200	0,200	0,200	0,200
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,200	0,200	0,200	0,200
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
08	Землі історико-культурного призначення	X	X	X	X
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	0,100	0,100	0,100	0,100
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0,100	0,100	0,100	0,100
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
09	Землі лісогосподарського призначення	X	X	X	X
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
10	Землі водного фонду	X	X	X	X
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	0,500	0,500	0,500	0,500

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
код	найменування				
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	0.500	0.500	0.500	0.500
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	0.500	0.500	0.500	0.500
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	0.500	0.500	0.500	0.500
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	0.500	0.500	0.500	0.500
10.06	Для сінокошіння	0.500	0.500	0.500	0.500
10.07	Для рибогосподарських потреб	0.500	0.500	0.500	0.500
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	0.500	0.500	0.500	0.500
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0.500	0.500	0.500	0.500
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0.500	0.500	0.500	0.500
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	0.500	0.500	0.500	0.500
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0.500	0.500	0.500	0.500
11	Землі промисловості	X	X	X	X
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1.000	1.000	1.000	1.000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1.000	1.000	1.000	1.000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1.000	1.000	1.000	1.000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних,	1.000	1.000	1.000	1.000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)				
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
12	Землі транспорту	X	X	X	X
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1,000	1,000	1,000	1,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,000	1,000	1,000	1,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
13	Землі зв'язку	X	X	X	X
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,000	1,000	1,000	1,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,000	1,000	1,000	1,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших	1,000	1,000	1,000	1,000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
код	найменування				
	технічних засобів зв'язку				
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
14	Землі енергетики	X	X	X	X
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	3,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000	5,000	5,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
15	Землі оборони	X	X	X	X
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил	0,100	0,100	0,100	0,100
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії	0,100	0,100	0,100	0,100
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби	0,100	0,100	0,100	0,100
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ	0,100	0,100	0,100	0,100
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держепентрансслужби	0,100	0,100	0,100	0,100
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки	0,100	0,100	0,100	0,100
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань	0,100	0,100	0,100	0,100
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
16	Землі запасу	1,000	1,000	1,000	1,000
17	Землі резервного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
18	Землі загального користування	1,000	1,000	1,000	1,000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для оридичних осіб	для фізичних осіб	для оридичних осіб	для фізичних осіб
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000

Секретар ради

М.С. Пащина

Додаток 2
до рішення _____ сесії
селищної ради ІХ скликання
...2021 № _____

СТАВКИ
земельного податку за земельні ділянки, які перебувають
у постійному користуванні суб'єктів господарювання
(крім державної та комунальної форми власності)

Ставки встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КАТОТТГ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070010078402	смт. Горностаївка
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070060095536	с. Зелений Под
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070030091920	с. Велика Благовіщенка
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070020049176	с. Василівка
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070150050504	с. Новослизаветівка
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070050076524	с. Заводівка
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070080046542	с. Козачі Лагери
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070140075165	с. Нові Олешки
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070120078757	с. Маринське
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070040087052	с. Вільне
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070160050151	с. Ольгине
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070090074317	с. Кочубеївка
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070170012471	с. Славне
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070130032971	с. Нова Благовіщенка
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070180081418	с. Софіївка
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070190095016	с. Червоноблагодатне
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070100082514	с. Красне
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070110082051	с. Лопатки
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070200027875	с. Яена Поляна
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070070082061	с. Каїри

Вид цільового призначення земель	Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)
01 Землі сільськогосподарського призначення	
01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	8
01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (невитребувана частка (пай))	5
01.02 Для ведення фермерського господарства	8
01.03 Для ведення особистого селянського господарства	8
01.04 Для ведення підсобного сільського господарства	8
01.05 Для індивідуального садівництва	3
01.06 Для колективного садівництва	3
01.07 Для городництва	3
01.08 Для сінокосіння і випасання худоби	3
01.09 Для дослідних і навчальних цілей	3
01.10 Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	3
01.11 Для надання послуг у сільському господарстві	3
01.12 Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	3
01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення	3
01.14 Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3
02 Землі житлової забудови	
02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	3
02.02 Для колективного житлового будівництва	3
02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	3
02.04 Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	3
02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів	3
02.06 Для колективного гаражного будівництва	3
02.07 Для іншої житлової забудови	3

02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3
03	Землі громадської забудови	
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	3
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	3
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	3
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	3
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	3
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	3
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	12
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	8
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	12
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	12
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	3
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	6
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС	3
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	6
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3
04	Землі природно-заповідного фонду	

04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	3
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	3
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	3
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	3
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	3
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	3
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	3
04.08	Для збереження та використання заказників	3
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	3
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	3
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	3
05	Землі іншого природоохоронного призначення	
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)	
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	3
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	3
06.03	Для інших оздоровчих цілей	3
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3
07	Землі рекреаційного призначення	
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	3
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	3
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	3
07.04	Для колективного дачного будівництва	3
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для	3

збереження та використання земель природно-заповідного фонду

08

Землі історико-культурного призначення

08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	3
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	3
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	3
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3

09

Землі лісгосподарського призначення

09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	3
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	3
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3

10

Землі водного фонду

10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3
10.06	Для сінокосіння	3
10.07	Для рибогосподарських потреб	3
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	3
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах	3

10.12	прибережних захищених смуг морів, морських заток і лиманів Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3
-------	---	---

11 Землі промисловості

11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	6
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	6
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	6
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3

12 Землі транспорту

12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	6
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	6
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	8

12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	8
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	8
13	Землі зв'язку	
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	5
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	12
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3
14	Землі енергетики	
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	5
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	5
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3
15	Землі оборони	
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил	3
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії	3
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби	3
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ	3
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держпенитранслужби	3
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки	3

15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань	3
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3
16	Землі запасу	8
17	Землі резервного фонду	8
18	Землі загального користування	3
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3

Секретар ради

М.С. Пащина

ПЕРЕЛІК
пільг для юридичних осіб, наданих
відповідно до статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку

Пільги встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КАТОТТГ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070010078402	смт. Горностаївка
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070060095536	с. Зелений Под
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070030091920	с. Велика Благовіщенка
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070020049176	с. Василівка
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070150050504	с. Новоселизаветівка
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070050076524	с. Заводівка
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070080046542	с. Козачі Лагері
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070140075165	с. Нові Олешки
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070120078757	с. Маринське
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070040087052	с. Вільне
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070160050151	с. Ольгині
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070090074317	с. Кочубеївка
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070170012471	с. Славне
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070130032971	с. Нова Благовіщенка
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070180081418	с. Софіївка
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070190095016	с. Червоноблагодатне
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070100082514	с. Красне
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070110082051	с. Лопатки
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070200027875	с. Ясна Поляна
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070070082061	с. Каїри

Група платників, категорія цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1) Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, суди, заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів;	100
2) Підприємства, які здійснюють свою діяльність на території Горностаївської селищної об'єднаної територіальної громади та основним видом діяльності яких є збір, очищення та постачання води.	100

Секретар ради

М.С. Пашина

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
проекту рішення Горностаївської селищної ради Херсонської області
«Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік»

1. Визначення проблеми

Відповідно статті 10, пунктів 12.3, 12.4 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування приймати рішення про встановлення місцевих податків і зборів в межах своїх повноважень та в порядку, визначеному цим кодексом.

Рішення про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку є нормативно-правовим актом, копія якого надсилається у десятиденний строк з дня прийняття, але не пізніше 25 липня року, що передусь бюджетному періоду, в якому планується застосування податку, до контролюючого органу, в якому перебувають на обліку платники податку, в електронному вигляді, у порядку та за формою, затвердженими Кабінетом Міністрів України, та копію прийнятого рішення та про внесення змін до нього.

Органи місцевого самоврядування, в межах своїх повноважень приймають рішення про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку до 15 липня року, що передусь бюджетному періоду, в якому планується його застосування та про внесення змін до нього.

Рішення про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 25 липня року, що передусь бюджетному періоду, в якому планується його застосування або змін до нього (плановий період). В іншому разі норми відповідного рішення застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

У разі якщо до 15 липня року, що передусь бюджетному періоду, в якому планується застосування ставок та пільг із сплати земельного податку, орган місцевого самоврядування, не прийняв рішення, що є обов'язковим згідно з нормами Податкового кодексу України, земельний податок справляється виходячи з норм Податкового кодексу України із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передусь бюджетному періоду, в якому планується його застосування.

Місцеві податки і збори зараховуються в повному обсязі до селищного бюджету та є бюджето-формуючим джерелом на забезпечення діяльності функціонування бюджетних установ та на благоустрій територій. Прийняття рішення впорядкує деякі питання ведення бізнесу, зменшить витрати часу платників податків на виконання обов'язкових процедур щодо декларування сум податків та їх сплату, підвищить інвестиційну привабливість населених пунктів селищної ради.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини селищного бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку об'єднаної територіальної громади, селищна рада має прийняти рішення **«Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік»**.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання	так	
У тому числі суб'єкти малого підприємництва*	так	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією селищної ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо селищна рада до 15 липня року, що передусь бюджетному періоду, в якому планується застосування ставок земельного податку та пільг не прийняла рішення про їх встановлення, що є обов'язковим згідно з нормами Податкового кодексу України, земельний податок справляється виходячи з норм Податкового кодексу України із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передусь бюджетному періоду, в якому планується його застосування.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від земельного податку при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок земельного податку з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб селищного бюджету;
- встановити пільги щодо сплати земельного податку;
- забезпечити додаткові надходження до селищного бюджету, з метою забезпечення належного фінансування програм соціально-економічного та культурного розвитку об'єднаної громади;

- забезпечити своєчасне надходження до селищного бюджету земельного податку;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування;
- привести рішення селищної ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України.

III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи

Опис альтернативи

Альтернатива 1.

Не вносити на розгляд сесії селищної ради та не приймати рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік»

Така альтернатива не є прийнятною, так, як відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України, у разі не прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік», що є обов'язковим згідно з нормами цього Кодексу, земельний податок буде сплачуватися платниками у порядку, встановленому Податковим кодексом України виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передусь бюджетному періоду, в якому планується його застосування, що суттєво погіршить надходження до місцевого бюджету

Альтернатива 2.

Прийняти рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік» у запропонованому вигляді

Прийняття даного рішення забезпечує досягнення цілей державного регулювання, чітких та прозорих механізмів управління та сплати земельного податку на території населених пунктів селищної ради та наповнення місцевого бюджету.

Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи

Вигоди

Витрати

Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	<p>1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень.</p> <p>2. Забезпечить відповідні надходження до селищного бюджету від земельного податку.</p> <p>3. Створить сприятливі фінансові можливості місцевої влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади.</p> <p>4. Вдосконалить відносини між селищною радою, органом податкової служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі управлінням податків та зборів.</p>	<p>Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта, проведення відстежень його результативності та процедур з опублікування</p>

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	<p>Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України.</p>	<p>Витрати пов'язані лише зі сплатою земельного податку.</p>
Альтернатива 2	<p>Сплата земельного податку за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті земельного податку для окремих категорій фізичних та юридичних осіб.</p> <p>Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування.</p> <p>Вдосконалить відносини між селищною радою, органом податкової служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі</p>	<p>Сплата податку за запропонованими ставками.</p>

справлянням податків та зборів.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі		Разом
			всього	в тому числі мікро	
Кількість суб'єктів господарювання та фізичних осіб, що підпадають під дію регулювання, одиниць*	0	0	5810	0	5810
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0	100%	0	100%
Вид альтернативи	Вигоди				Витрати
Альтернатива 1	Сплата земельного податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України.				Витрати пов'язані лише зі сплатою земельного податку.
Альтернатива 2	Сплата земельного податку за обурнтованими ставками. Відкритість та прозорість процедури нарахування та сплати податків і зборів. Вдосконалість відносин між селищною радою, органом податкової служби та				Затрати часу, необхідні для вивчення рішень про місцеві податки і збори та обговорення проекту рішення. Сплата податків за запропонованими ставками.

суб'єктами господарювання, пов'язаних зі
справлянням податків і зборів.

В зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акта, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта згідно Додатка 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта не розраховувалися.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

**Рейтинг результативності
(досягнення цілей під час
вирішення проблеми)**

**Бал результативності (за
чотирибальною системою оцінки)**

**Коментарі щодо присвоєння
відповідного бала**

Альтернатива 1

1 - цілі прийняття регуляторного
акта не можуть бути досягнуті
(проблема продовжує існувати)

Така альтернатива є не прийнятною.
Земельний податок буде
сплачуватися платниками відповідно
до Податкового кодексу України за
мінімальними ставками, громадяни
втраять додаткові пільги.
Зменшаться надходження до
селищного бюджету, а це не
дозволить профінансувати заходи
соціального, економічного значення
об'єднаної територіальної громади
(благоустрій, утримання
комунальних закладів та інше)

Альтернатива 2

3 - цілі прийняття проекту
регуляторного акта можуть бути
досягнуті майже повною мірою (усі
важливі аспекти проблеми існувати
не будуть)

Прийняття даного рішення вирішить
важливі аспекти проблеми,
забезпечить досягнення
встановлених цілей, чітких та
прозорих механізмів управління
земельного податку, наповнення
селищного бюджету, виконання
програми соціально-економічного
розвитку громади.

Таким чином, прийняттям вказаного

рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків і зборів

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відновлення місяця альтернативи у рейтингу
--------------------------	-------------------	--------------------	--

Альтернатива 2	Надходження додаткових коштів до місцевого бюджету, спрямування коштів на соціально-економічний розвиток територіальної громади. Сплата земельного податку за обґрунтованими ставками.	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта та процедур з його офіційного опублікування. Сплата земельного податку за встановленими ставками	Регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Наповнення селищного бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць
----------------	---	--	---

Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані лише зі сплатою земельного податку	Зменшення надходжень до селищного бюджету. Підвищення соціальної напруги
----------------	--	--	---

Переваги обраної альтернативи

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
---------	---	--

Альтернатива 2	Цілі прийняття проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік» будуть	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України;
----------------	---	---

досягнуті майже у повній мірі. До селищного бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати податку, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів селищної ради і платників податку.

Альтернатива І

У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься виходячи з норм Податкового кодексу України із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується його застосування, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.

Зміни до чинного законодавства:

- Податкового кодексу України;
- Бюджетного кодексу України;
- Земельного кодексу України;
- та інші закони тощо.

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно - обґрунтованих місцевих податків та зборів, що є посильними для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Горностаївської селищної ради Херсонської області.

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Зазначену проблему планується розв'язати шляхом:

- Розробки проекту рішення Горностаївської селищної ради Херсонської області «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік»;
- Проведення консультацій з суб'єктами господарювання;
- Оприлюднення проекту рішення та отримання пропозицій та зауважень;
- Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії, щодо відповідності проекту рішення вимогам ст.ст. 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;
- Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України;
- Прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік» на пленарному засіданні сесії селищної ради;
- Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку;

- Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

Встановлення запропонованого земельного податку на 2022 рік є основним механізмом, яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги

Адміністрування даного регуляторного акта встановлено нормами Податкового кодексу України.

Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Запропонований термін дії регуляторного акта один рік. В разі внесення змін до чинного законодавства України в частині справляння земельного податку, відповідні зміни будуть внесені до даного регуляторного акта.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, для відстеження результативності регуляторного акта слід визначити не менше ніж три кількісних показники, які безпосередньо характеризують результативність дії регуляторного акта та які підлягають контролю (відстеження результативності). Для відстеження результативності дії регуляторного акта основними є такі показники:

- сума надходжень до місцевого бюджету від сплати земельного податку (грн.);

- кількість суб'єктів господарської діяльності та фізичних осіб – платників земельного податку, на яких поширюватиметься дія акта, (осіб);

- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта.

Статистичні показники:

Назва показника	2020 рік (факт)	2021 рік (очікувані)	2022 рік (очікувані у зв'язку з прийняттям рішення)
Розмір надходжень до місцевого бюджету від сплати земельного податку, (грн.)	10 701 903	13 277 300	13 500 000

Кількість суб'єктів господарської діяльності та фізичних осіб – платників 4729 5810 5810

земельного податку, (осіб)

Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта

Відповідно до частини 5 статті 12 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», регуляторні акти, прийняті органами та посадовими особами місцевого самоврядування, офіційно оприлюднюються в друкованих засобах масової інформації відповідних рад, а у разі їх відсутності - у місцевих друкованих засобах масової інформації, визначених цими органами та посадовими особами, не пізніше як у десятиденний строк після їх прийняття та підписання.

Таким чином, рівень поінформованості суб'єктів господарювання, фізичних осіб з основних положень рішення визначається чисельністю осіб, які ознайомляться з ним.

Даний регуляторний акт буде розміщено на офіційному вебсайті Горностаївської селищної ради Херсонської області та в засобах масової інформації.

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Оцінка ефективності регуляторного акта буде здійснена за допомогою проведення базового, повторного відстеження результативності регуляторного акта.

Відстеження результативності регуляторного акта буде проводитись статистичним методом.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися через рік після набрання чинності регуляторним актом.

У рамках статистичного методу відстеження аналіз офіційної статистичної інформації буде проводитися щодо розміру надходжень до селищного бюджету та кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта.

Селищний голова

Д.В. Ляхно





УКРАЇНА

**ГОРНОСТАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Покровська, 145, смт Горностаївка, 74601, тел/факс (05544) 4-12-49,
e-mail: selihnarada@ukr.net Код ЄДРПОУ 04400788

смт. Горностаївка

07 липня 2021 року

**Експертний висновок
постійної комісії мандатної, з питань регламенту, депутатської
діяльності та етики, законності і правопорядку, місцевого
самоврядування та адміністративно – територіального устрою щодо
проекту рішення Горностаївської селищної ради Херсонської області
«Про встановлення єдиного податку на 2022 рік»**

Постійна комісія мандатна, з питань регламенту, депутатської діяльності та етики, законності і правопорядку, місцевого самоврядування та адміністративно – територіального устрою, на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Горностаївської селищної ради Херсонської області «Про встановлення єдиного податку на 2022 рік» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне.

Розробником проекту регуляторного акта є Горностаївська селищна рада Херсонської області. Проект рішення підготовлено відповідно до вимог Податкового кодексу України.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, проведені роботи з регуляторної процедури:

- розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу, про що проінформовано членів територіальної громади в місцевій газеті «Сільські Новини» та на офіційному вебсайті Горностаївської селищної ради Херсонської області.

Зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань не надходили.

Таким чином, проект регуляторного акта – «Про встановлення єдиного податку на 2022 рік» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Стосовно вищевказаного проекту рішення розроблено аналіз регуляторного впливу.

який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акта з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них. Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта.

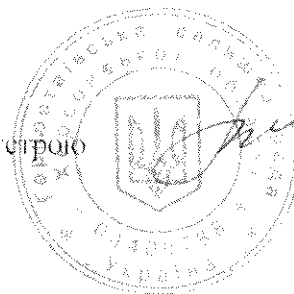
Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта. Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок:

Постійна комісія мандатна, з питань регламенту, депутатської діяльності та етики, законності і правопорядку, місцевого самоврядування та адміністративно – територіального устрою за підсумками розгляду вважає, що проект регуляторного акта - проект рішення Горностаївської селищної ради Херсонської області «Про встановлення єдиного податку на 2022 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам ст.ст. 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії
мандатної, з питань регламенту,
депутатської діяльності та етики,
законності і правопорядку,
місцевого самоврядування та
адміністративно – територіального устрою



В.І. Насічник



УКРАЇНА
Горностаївська селищна рада
Херсонської області

_____ сесія селищної ради ІХ скликання
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

_____ 2021 № _____

Про встановлення єдиного
податку на 2022 рік

Відповідно до статті 10, пунктів 12.3, 12.4 статті 12, статей 293 – 295 Податкового кодексу України, пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

В И Р І Ш Е Н Н Я :

1. Встановити з 01 січня 2022 року на території Горностаївської селищної об'єднаної територіальної громади фіксовані ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, з розрахунку на календарний місяць:

1.1. для першої групи платників єдиного податку - 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року;

1.2. для другої групи платників єдиного податку - 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

2. Податковий (звітний) період для платників єдиного податку встановлений статтею 294 Податкового кодексу України.

3. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку встановлені статтею 295 Податкового кодексу України.

4. Оприлюднити дане рішення на офіційному вебсайті Горностаївської селищної ради Херсонської області в мережі Інтернет.

5. Визнати таким, що втратило чинність з 01.01.2022 року рішення XXXI сесії селищної ради VIII скликання від 12.06.2020 року № 1531 «Про встановлення єдиного податку на 2021 рік».

6. Дане рішення набирас чинності з 01.01.2022 року.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету, фінансів, регіональної економіки та інвестиційної діяльності

Селищний голова

Д.В. Ляхно

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

проску рішення Горностаївської селищної ради Херсонської області

«Про встановлення єдиного податку на 2022 рік»

1. Визначення проблеми

Відповідно статті 10, пунктів 12.3, 12.4 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування приймати рішення про встановлення місцевих податків і зборів в межах своїх повноважень та в порядку, визначеному цим кодексом.

Рішення про встановлення єдиного податку є нормативно-правовим актом, копія якого наделастяється у десятиденний строк з дня прийняття, але не пізніше 25 липня року, що передус бюджетному періоду, в якому планується застосування податку, до контролюючого органу, в якому перебувають на обліку платники податку, в електронному вигляді, у порядку та за формою, затвердженими Кабінетом Міністрів України, та копію прийнятого рішення та про внесення змін до нього.

Органи місцевого самоврядування, в межах своїх повноважень приймають рішення про встановлення єдиного податку до 15 липня року, що передус бюджетному періоду, в якому планується його застосування та про внесення змін до нього.

Рішення про встановлення єдиного податку офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 25 липня року, що передус бюджетному періоду, в якому планується його застосування або змін до нього (плановий період). В іншому разі норми відповідного рішення застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

У разі якщо до 15 липня року, що передус бюджетному періоду, в якому планується застосування єдиного податку, орган місцевого самоврядування, не прийняв рішення про встановлення єдиного податку, що є обов'язковим згідно з нормами Податкового кодексу України, єдиний податок справляється виходячи з норм Податкового кодексу України із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передус бюджетному періоду, в якому планується застосування єдиного податку.

Місцеві податки і збори зараховуються в повному обсязі до місцевого бюджету та є бюджето-формуючим джерелом на забезпечення діяльності функціонування бюджетних установ та на благоустрій територій громади. Прийняття рішення в порядку деякі питання ведення бізнесу, зменшить витрати часу платників податків на виконання обов'язкових процедур щодо декларування сум податків та їх сплату, підвищить інвестиційну привабливість наслідних пунктів селищної ради.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання положень Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини місцевого бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку, селищна рада має прийняти рішення **«Про встановлення єдиного податку на 2022 рік»**.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання	так	
У тому числі суб'єкти малого підприємництва*	так	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідає до Податкового кодексу України є компетенцією селищної ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо селищна рада до 15 липня року, що передус бюджетному періоду, в якому планується застосування єдиного податку не прийняла рішення про встановлення єдиного податку, що є обов'язковим згідно з нормами Податкового кодексу України, єдиний податок справляється виходячи з норм Податкового кодексу України із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передус бюджетному періоду, в якому планується застосування єдиного податку.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від єдиного податку;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок єдиного податку з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб селищного бюджету;
- забезпечити додаткові надходження до селищного бюджету, з метою забезпечення належного фінансування програм соціально-економічного та культурного розвитку;

- забезпечити своєчасне надходження до селищного бюджету єдиного податку;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування;
- привести рішення селищної ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України.

III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи

Опис альтернативи

Альтернатива 1.

Не виносити на розгляд сесії селищної ради та не приймати рішення «Про встановлення єдиного податку на 2022 рік»

Така альтернатива не є прийнятною, так, як відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України, у разі не прийняття рішення «Про встановлення єдиного податку на 2022 рік», що є обов'язковим згідно з нормами цього Кодексу, єдиний податок буде сплачуватися платниками у порядку, встановленому Податковим кодексом України виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передус бюджетному періоду, в якому планується застосування єдиного податку.

Альтернатива 2.

Прийняти рішення «Про встановлення єдиного податку на 2022 рік» у запропонованому вигляді

Прийняття даного рішення забезпечує досягнення цілей державного регулювання, чітких та прозорих механізмів управління та сплати єдиного податку на території населених пунктів селищної ради та наповнення місцевого бюджету.

Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи

Вигоди

Витрати

Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	<p>1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень.</p> <p>2. Забезпечить відповідні надходження до селищного бюджету від сплати сдиного податку.</p> <p>3. Створить сприятливі фінансові можливості місцевої влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади.</p> <p>4. Вдосконалить відносини між селищною радою, органом податкової служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.</p>	<p>Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта, проведення відстежень його результативності та процедури з опублікування</p>

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	<p>Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України</p>	Відсутні
Альтернатива 2	<p>Сплата сдиного податку за об'єднаними ставками.</p> <p>Відкритість процедури, прозорість дій органів місцевого самоврядування.</p> <p>Вдосконалить відносини між селищною радою, органом податкової служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.</p>	<p>Сплата податку за запропонованими ставками</p>

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Разом
		всього	в тому числі мікро	
Кількість суб'єктів господарювання, що надають під'ю регулювання, одиниць*	0	154	0	154
Читома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	100%	0	100%
Вид альтернативи	Вигоди		Витрати	
Альтернатива 1	Сплата сдиного податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України		Відсутні	
Альтернатива 2	Сплата сдиного податку за обгрунтованими ставками. Відкритість та прозорість процедури нарахування та сплати податків і зборів. Вдосконалить відносин між селищною радою, органом податкової служби та суб'єктами господарювання, повязаних зі справлянням податків і зборів		Затрати часу, необхідні для вивчення рішень про місцеві податки і збори та обговорення проекту рішення. Сплата податків за запропонованими ставками.	

В зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акта, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта згідно Додатка 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта не розраховувалися.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)

Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)

Коментарі щодо пріоритетності відповідного бала

Альтернатива 1

1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)

Така альтернатива є не прийнятною. Сливий податок буде сплачуватися платниками відповідно до Податкового кодексу України за мінімальними ставками. Зменшаться надходження до селищного бюджету, а це не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного характеру селищної ради (благоустрій, утримання комунальних закладів тощо).

Альтернатива 2

3 - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існують не будуть)

Прийняття даного рішення вирішить важливі аспекти проблеми, забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів управління слиного податку, наповнення селищного бюджету, виконання програми соціально-економічного розвитку.

Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків і зборів.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відновленого місяця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	Надходження додаткових коштів до місцевого бюджету, спрямування коштів на соціально-економічний розвиток. Сплата єдиного податку за обґрунтованими ставками.	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта та процедур з його офіційного опублікування. Сплата єдиного податку за встановленими ставками.	Регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Наволення єдиного бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць.
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Відсутні	Зменшення надходжень до єдиного бюджету. Підвищення соціальної напруги.

Переваги обраної альтернативи

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Цілі прийняття проекту рішення «Про встановлення єдиного податку на 2022 рік» будуть досягнуті майже у повній мірі. До єдиного бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати податку, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового

вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів селищної ради і платників податку.

мінімуму, тощо).

Альтернатива 1

- У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься виходячи з норм Податкового кодексу України із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передус бюджетному періоду, в якому планується застосування єдиного податку, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.
- Зміни до чинного законодавства:
- Податкового кодексу України;
 - Бюджетного кодексу України;
 - та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно – обґрунтованих ставок єдиного податку, що є найбільш вигідними для платників податків та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Горностаївської селищної ради Херсонської області.

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Значену проблему планується розв'язати шляхом:

- Розробки проекту рішення Горностаївської селищної ради Херсонської області «Про встановлення єдиного податку на 2022 рік»;
- Проведення консультацій з суб'єктами господарювання;
- Оприлюднення проекту рішення та отримання пропозицій та зауважень;
- Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії, щодо відповідності проекту рішення вимогам ст.ст. 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;
- Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України;
- Прийняття рішення «Про встановлення єдиного податку на 2022 рік» на пленарному засіданні сесії селищної ради;
- Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку;
- Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

Встановлення запропонованого єдиного податку на 2022 рік є основним механізмом, яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги

основних положень акта

прийнятті органами та посадовими особами місцевого самоврядування, офіційно оприлюднюються в друкованих засобах масової інформації відповідних рад, а у разі їх відсутності - у місцевих друкованих засобах масової інформації, визначених цими органами та посадовими особами, не пізніше як у десятиденний строк після їх прийняття та підписання.

Таким чином, рівень поінформованості суб'єктів господарювання, фізичних осіб з основних положень рішення визначається чисельністю осіб, які ознайомляться з ним.

Даний регуляторний акт буде розміщено на офіційному вебсайті Горностаївської селищної ради Херсонської області та в засобах масової інформації.

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

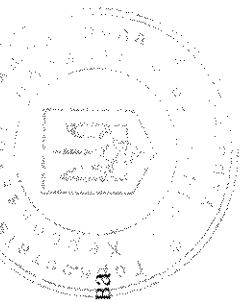
Оцінка ефективності регуляторного акта буде здійснена за допомогою проведення базового, повторного відстеження результативності регуляторного акта.

Відстеження результативності регуляторного акта буде проводитись статистичним методом.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом. Повторне відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися через рік після набрання чинності регуляторним актом.

У рамках статистичного методу відстеження, аналіз офіційної статистичної інформації буде проводитися щодо розміру надходжень до селищного бюджету та кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта.

Селищний голова



Д.В. Ляхно



УКРАЇНА

**ГОРНОСТАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Покровська, 145, смт Горностаївка, 74601, тел/факс (05544) 4-12-49,
e-mail: selihnarada@ukr.net Код ЄДРПОУ 04400788

смт. Горностаївка

07 липня 2021 року

**Експертний висновок
постійної комісії мандатної, з питань регламенту, депутатської
діяльності та етики, законності і правопорядку, місцевого
самоврядування та адміністративно – територіального устрою щодо
проекту рішення Горностаївської селищної ради Херсонської області
«Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки на 2022 рік»**

Постійна комісія мандатна, з питань регламенту, депутатської діяльності та етики, законності і правопорядку, місцевого самоврядування та адміністративно – територіального устрою, на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Горностаївської селищної ради Херсонської області «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне.

Розробником проекту регуляторного акта є Горностаївська селищна рада Херсонської області. Проект рішення підготовлено відповідно до Податкового кодексу України.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, проведені роботи з регуляторної процедури:

- розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу, про що проінформовано членів територіальної громади в місцевій газеті «Сільські Новини» та на офіційному вебсайті Горностаївської селищної ради Херсонської області.

Зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань не надходили.

Таким чином, проект регуляторного акта – «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Стосовно вищевказаного проекту рішення розроблено аналіз регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акта з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них. Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта.

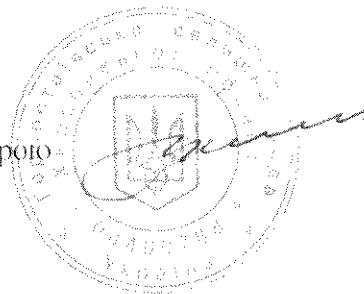
Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта. Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок:

Постійна комісія мандатна, з питань регламенту, депутатської діяльності та етики, законності і правопорядку, місцевого самоврядування та адміністративно - територіального устрою за підсумками розгляду вважає, що проект регуляторного акта - проект рішення Горностаївської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам ст.ст. 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії
мандатної, з питань регламенту,
депутатської діяльності та етики,
законності і правопорядку,
місцевого самоврядування та
адміністративно - територіального устрою



В.І. Пасічник



УКРАЇНА
Горностаївська селищна рада
Херсонської області
сесія селищної ради ІХ скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

... 2021 № _____

Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік

Керуючися статтею 10, пунктами 12.3, 12.4 статті 12, статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Горностаївської селищної об'єднаної територіальної громади:

1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;

2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

2. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

3. Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

4. Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

5. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

6. Порядок обчислення суми податку визначається пунктом 266.7 статті 266 Податкового кодексу України.

7. Порядок сплати податку визначається пунктом 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.

8. Строки сплати податку визначаються пунктом 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

9. Перелік об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, які не є об'єктами оподаткування визначається підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

10. Пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для фізичних осіб – платників податку, визначаються підпунктом 266.4.1 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

11. Оприлюднити дане рішення на офіційному вебсайті Горностаївської селищної ради Херсонської області в мережі Інтернет.

12. Визнати таким, що втратило чинність з 01.01.2022 року рішення XXXI сесії селищної ради ІХ скликання від 12.06.2020 року № 1532 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік».

13. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.

14. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету, фінансів, регіональної економіки та інвестиційної діяльності.

Селищний голова

Д.В. Ляхно

**СТАВКИ
полатку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

Ставки встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КАТОГПІ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці
UA65000000000030969	UA650600000000061947	UA65060070010078402	смт. Горностаївка
UA65000000000030969	UA650600000000061947	UA65060070060095536	с. Зелений Под
UA65000000000030969	UA650600000000061947	UA65060070030091920	с. Велика Благовіщенка
UA65000000000030969	UA650600000000061947	UA65060070020049176	с. Василівка
UA65000000000030969	UA650600000000061947	UA65060070150050504	с. Новоселизаветівка
UA65000000000030969	UA650600000000061947	UA65060070050076524	с. Заводівка
UA65000000000030969	UA650600000000061947	UA65060070080046542	с. Козачі Лагери
UA65000000000030969	UA650600000000061947	UA65060070140075165	с. Нові Олешки
UA65000000000030969	UA650600000000061947	UA65060070120078757	с. Мариньське
UA65000000000030969	UA650600000000061947	UA65060070040087052	с. Вільне
UA65000000000030969	UA650600000000061947	UA65060070160050151	с. Ольгине
UA65000000000030969	UA650600000000061947	UA65060070090074317	с. Кочубеївка
UA65000000000030969	UA650600000000061947	UA65060070170012471	с. Славне
UA65000000000030969	UA650600000000061947	UA65060070130032971	с. Нова Благовіщенка
UA65000000000030969	UA650600000000061947	UA65060070180081418	с. Софіївка
UA65000000000030969	UA650600000000061947	UA65060070190095016	с. Червоноблагодатне
UA65000000000030969	UA650600000000061947	UA65060070100082514	с. Красне
UA65000000000030969	UA650600000000061947	UA65060070110082051	с. Лопатки

UA65000000000030969	UA650600000000061947	UA65060070200027875	с Ясна Поляна
UA65000000000030969	UA650600000000061947	UA65060070070082061	с. Каїри

Класифікація будівель та споруд

Ставки податку за 1 кв. метр бази оподаткування (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)

код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
11	Будівлі житлові	X	X	X	X	X	X
111	Будинки одноквартирні	X	X	X	X	X	X
1110	Будинки одноквартирні	X	X	X	X	X	X
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0.000			0.000		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0.000			0.000		
1110.3	Будинки садибного типу	0.000			0.000		
1110.4	Будинки дачні та садові	0.000			0.000		
112	Будинки з двома та більше квартирами	X	X	X	X	X	X
1121	Будинки з двома квартирами	X	X	X	X	X	X
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0.000			0.000		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0.000			0.000		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами	X	X	X	X	X	X
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0.000			0.000		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0.000			0.000		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0.000			0.000		
113	Гуртожитки	X	X	X	X	X	X
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0.000			0.000		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	0.000			0.000		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	0.000			0.000		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	0.000			0.000		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	0.000			0.000		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	0.000			0.000		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0.000			0.000		
12	Будівлі нежитлові	X	X	X	X	X	X

код	Класифікація будівель та споруд найменування	Ставки податку за 1 кв. метр бази оподаткування (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі	X	X	X	X	X	X
1211	Будівлі готельні	X	X	X	X	X	X
1211.1	Готелі	0.500			0.500		
1211.2	Мотелі	0.500			0.500		
1211.3	Кемпінги	0.500			0.500		
1211.4	Пансіонати	0.500			0.500		
1211.5	Ресторани та бари	0.500			0.500		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання	X	X	X	X	X	X
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0.100			0.100		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0.100			0.100		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0.100			0.100		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0.100			0.100		
122	Будівлі офісні	X	X	X	X	X	X
1220	Будівлі офісні	X	X	X	X	X	X
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	0.100			0.100		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1.500			1.500		
1220.3	Будівлі органів правосуддя	0.100			0.100		
1220.4	Будівлі закордонних представництв	0.100			0.100		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0.500			0.500		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0.500			0.500		
123	Будівлі торговельні	X	X	X	X	X	X
1230	Будівлі торговельні	X	X	X	X	X	X
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0.500			0.500		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	0.500			0.500		

код	найменування	Ставки податку за 1 кв. метр бази оподаткування (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	0.500				0.500	
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	0.500				0.500	
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	0.500				0.500	
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	0.500				0.500	
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	0.500				0.500	
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	0.500				0.500	
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	0.500				0.500	
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	0.500				0.500	
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	0.500				0.500	
1252	Резервуари, силоси та склади	X	X	X	X	X	X
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0.100				0.100	
1252.2	Резервуари та силоси інші	0.100				0.100	
1252.3	Силоси для зерна	0.100				0.100	
1252.4	Силоси для цементу та інших силових матеріалів	0.100				0.100	
1252.5	Склади спеціальні товарні	0.100				0.100	
1252.6	Холодильники	0.100				0.100	
1252.7	Складські майданчики	0.100				0.100	
1252.8	Склади універсальні	0.100				0.100	
1252.9	Склади та сховища інші	0.100				0.100	
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення	X	X	X	X	X	X
1261	Будівлі для публічних виступів	X	X	X	X	X	X
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0.100				0.100	

Класифікація будівель та споруд

Ставки податку за 1 кв. метр бази оподаткування (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)

код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1261.2	Зали засідань та багатопільові зали для публічних виступів	0,100			0,100		
1261.3	Цирки	0,100			0,100		
1261.4	Казино, ігорні будинки	1,500			1,500		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	1,000			1,000		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,100			0,100		
1262	Музеї та бібліотеки	X	X	X	X	X	X
1262.1	Музеї та художні галереї	0,100			0,100		
1262.2	Бібліотеки, книгоховища	0,100			0,100		
1262.3	Технічні центри	0,100			0,100		
1262.4	Планетарії	0,100			0,100		
1262.5	Будівлі архівів	0,100			0,100		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	0,100			0,100		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів	X	X	X	X	X	X
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проєктно-вишукувальних установ	0,100			0,100		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,100			0,100		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	0,100			0,100		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	0,100			0,100		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	0,100			0,100		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами	0,100			0,100		
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,100			0,100		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	0,100			0,100		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	0,100			0,100		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів	X	X	X	X	X	X
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування.	0,100			0,100		

код	найменування	Ставки податку за 1 кв. метр бази оподаткування (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)									
		для юридичних осіб			для фізичних осіб						
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона				
	навчальних закладів										
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	0.100			0.100						
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	0.100			0.100						
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	0.100			0.100						
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил	0.100			0.100						
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	0.100			0.100						
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	0.100			0.100						
1265	Зали спортивні	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0.100			0.100						
1265.2	Басейни криті для плавання	0.100			0.100						
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0.100			0.100						
1265.4	Малі легкоатлетичні	0.100			0.100						
1265.5	Три	0.100			0.100						
1265.9	Зали спортивні інші	0.100			0.100						
127	Будівлі нежитлові інші	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1271.1	Будівлі для тваринництва	0.100			0.100						
1271.2	Будівлі для птахівництва	0.100			0.100						
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	0.100			0.100						
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	0.100			0.100						
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	0.100			0.100						
1271.6	Будівлі тепличного господарства	0.100			0.100						
1271.7	Будівлі рибного господарства	0.100			0.100						
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	0.100			0.100						
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	0.100			0.100						

Класифікація будівель та споруд

Ставки податку за I кв. метр бази оподаткування (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)

код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності	X	X	X	X	X	X
1272.1	Церкви, собори, костіли, мечеті, синагоги тощо	0.100			0.100		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0.100			0.100		
1272.3	Цвинтарі та крематорії	0.100			0.100		
1273	Нам'ятки історичні та такі, що охороняються державою	X	X	X	X	X	X
1273.1	Нам'ятки історії та архітектури	0.100			0.100		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	0.100			0.100		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	0.100			0.100		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше	X	X	X	X	X	X
1274.1	Казарми Збройних Сил	0.100			0.100		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб	0.100			0.100		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	0.100			0.100		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0.100			0.100		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0.100			0.100		

Секретар ради

М.С. Пащина

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Пільги встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КАТОТТГ	Найменування адміністративно- територіальної одиниці
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070010078402	смт. Горностаївка
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070060095536	с. Зелений Под
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070030091920	с. Велика Благовіщенка
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070020049176	с. Василівка
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070150050504	с. Новослизаветівка
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070050076524	с. Заводівка
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070080046542	с. Козачі Лагери
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070140075165	с. Нові Олешки
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070120078757	с. Маринське
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070040087052	с. Вільне
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070160050151	с. Ольгине
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070090074317	с. Кочубеївка
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070170012471	с. Славне
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070130032971	с. Нова Благовіщенка
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070180081418	с. Софіївка
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070190095016	с. Червоноблагодатне
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070100082514	с. Красне
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070110082051	с. Лопатки
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070200027875	с. Ясна Поляна
UA65000000000030969	UA65060000000061947	UA65060070070082061	с. Каїри

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1) Підприємства, які здійснюють свою діяльність на території Горностаївської селищної об'єднаної територіальної громади та основним видом діяльності яких є збір, очищення та постачання води;	100
2) Заклади культури, освіти, науки, охорони здоров'я, соціального захисту населення, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів;	100
3) Громадські об'єднання, благодійні організації, релігійні організації, які здійснюють свою діяльність на території Горностаївської селищної об'єднаної територіальної громади, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у їхній власності, використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями);	100
4) Особи з інвалідністю першої і другої групи: Пенсіонери (за віком); Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»; Фізичні особи, визнані Законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи; Матері-героїні;	100

Секретар ради

М.С. Пашина

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

проекту рішення Горностаївської селищної ради Херсонської області

«Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік»

1. Визначення проблеми

Відповідно статті 10, пунктів 12.3, 12.4 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування приймати рішення про встановлення місцевих податків і зборів в межах своїх повноважень та в порядку, визначеному цим кодексом.

Рішення про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки є нормативно-правовим актом, копія якого надсилається у десятиденний строк з дня прийняття, але не пізніше 25 липня року, що передус бюджетному періоду, в якому планується застосування податку, до контролюючого органу, в якому перебувають на обліку платники податку, в електронному вигляді, у порядку та за формою, затвердженими Кабінетом Міністрів України, та копію прийнятого рішення та про внесення змін до нього.

Органи місцевого самоврядування, в межах своїх повноважень приймають рішення про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки до 15 липня року, що передус бюджетному періоду, в якому планується його застосування та про внесення змін до нього.

Рішення про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 25 липня року, що передус бюджетному періоду, в якому планується його застосування або змін до нього (плановий період). В іншому разі норми відповідного рішення застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

У разі якщо до 15 липня року, що передус бюджетному періоду, в якому планується застосування ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, орган місцевого самоврядування, не прийняв рішення, що є обов'язковим згідно з нормами Податкового кодексу України, ставки та пільги із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки виходячи з норм Податкового кодексу України із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передус бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Місцеві податки і збори зараховуються в повному обсязі до селищного бюджету об'єднаної територіальної громади та є бюджето-формуючим джерелом на забезпечення діяльності функціонування бюджетних установ та на благоустрій територій територіальної громади. Прийняття рішення в порядку деякі питання ведення бізнесу, зменшить витрати часу платників податків на виконання обов'язкових процедур щодо декларування сум податків та їх сплату, підвищить інвестиційну привабливість населених пунктів селищної ради.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання положень Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини селищного бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку об'єднаної територіальної громади, селищна рада має прийняти рішення **«Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік»**.

Основні групи, на які проблеми створює вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання	так	
У тому числі суб'єкти малого підприємництва*	так	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією селищної ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ліючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою ліючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо селищна рада до 15 липня року, що передус бюджетному періоду, в якому планується застосування ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної не прийняла рішення про їх встановлення, що є обов'язковим згідно з нормами Податкового кодексу України, податок справляється виходячи з норм Податкового кодексу України із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передус бюджетному періоду, в якому планується його застосування.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб селищного бюджету;
- встановити пільги щодо сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;

- забезпечити додаткові надходження до селищного бюджету, з метою забезпечення належного фінансування програм соціально-економічного та культурного розвитку об'єднаної громади;
- забезпечити своєчасне надходження до селищного бюджету податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування;
- привести рішення селищної ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України.

III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи

Опис альтернативи

Альтернатива 1.

Не вносити на розгляд сесії селищної ради та не приймати рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки на 2022 рік»

Така альтернатива не є прийнятною, так, як відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України, у разі не прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки на 2022 рік», що є обов'язковим згідно з нормами цього Кодексу, вказаний податок буде сплачуватися платниками у порядку, встановленому Податковим кодексом України виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передус бюджетному періоду, в якому планується його застосування, що суттєво погіршить надходження до місцевого бюджету.

Альтернатива 2.

Прийняти рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки на 2022 рік» у запропонованому вигляді

Прийняття даного рішення забезпечує досягнення цілей державного регулювання, чітких та прозорих механізмів управління та сплати податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки на території населених пунктів селищної ради та наповнення місцевого бюджету.

Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень. 2. Забезпечить відповідні надходження до селищного бюджету від податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. 3. Створить сприятливі фінансові можливості місцевої влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. 4. Вдосконалить відносини між селищною радою, органом податкової служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта, проведення відстежень результативності та процедур з його опублікування

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України.	Відсутні
Альтернатива 2	Сплата податку на нерухоме майно, відмінне	Сплата податку за запропонованими

від земельної ділянки за об'єднаними ставками

Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування.

Вдосконалить відносини між селищною радою, органом податкової служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Разом	в тому числі	
					всього	мікро
Кількість суб'єктів господарювання та фізичних осіб, що надають підліно регулювання, одиниць*	0	0	0	0	55	55
Цінова вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0	0	0	100%	100%

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України.	Відсутні

Альтернатива 2

Сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за обґрунтованими ставками.
Відкритість та прозорість процедури нарахування та сплати податків і зборів.
Вдосконалить відносин між селищною радою, органом податкової служби та суб'єктами господарювання, пов'язаних зі справлянням податків і зборів

Затрати часу, необхідні для вивчення рішень про місцеві податки і збори та обговорення проекту рішення.
Сплата податків за запропонованими ставками.

В зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту згідно Додатка 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту не розраховувалися.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)

Альтернатива 1

1 - цілі прийняття регуляторного акту не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)

Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)

Коментарі щодо присвоєння відповідного бала

Така альтернатива є не прийнятною.
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки буде сплачуватися платниками відповідно до Податкового кодексу України за мінімальними ставками, громадяни втраять додаткові пільги.
Зменшаться надходження до селищного бюджету, а це не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного характеру об'єднаної територіальної громади (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше)

Альтернатива 2

3 - піді прийняття проєкту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існують не будуть)

Прийняття даного рішення вирішить важливі аспекти проблеми, забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів управління податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, наповнення селищного бюджету, виконання програми соціально-економічного розвитку громади.

Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків і зборів

Рейтинг результативності

Вигоди (підсумок)

Альтернатива 2

Надходження додаткових коштів до місцевого бюджету, спрямування коштів на соціально-економічний розвиток територіальної громади. Сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за обгрунтованими ставками.

Витрати (підсумок)

Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта та процедур з його офіційного опублікування. Сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за встановленими ставками

Обгрунтування відновного місяця альтернативи у рейтингу

Регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Наповнення селищного бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць

Альтернатива 1

Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом

Відсутні

Зменшення надходжень до селищного бюджету. Підвищення соціальної напруги

Переваги обраної альтернативи

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
---------	---	--

Альтернатива 2

Цілі прийняття проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік» будуть досягнуті майже у повній мірі. До селищного бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати податку, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів селищної ради і платників податку.

Зміни до чинного законодавства:

- Податкового кодексу України;
- Бюджетного кодексу України;
- та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати тощо).

Альтернатива 1

У разі неприйняття регуляторного акта, податок сплачуватиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.

Зміни до чинного законодавства:

- Податкового кодексу України;
- Бюджетного кодексу України;
- та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати тощо).

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно- обґрунтованих місцевих податків та зборів, що є посильними для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Горностаївської селищної ради Херсонської області.

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Зазначену проблему планується розв'язати шляхом:

- Розробки проекту рішення Горностаївської селищної ради Херсонської області «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік»;

- Проведення консультацій з суб'єктами господарювання;
- Оприлюднення проекту рішення та отримання пропозицій та зауважень;
- Підготовка експертного висновку постійної відновлювальної комісії, щодо відповідності проекту рішення вимогам ст.ст. 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;
- Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України;
- Прийняття рішення «Про встановлення ставок та підляг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік» на пленарному засіданні сесії селищної ради;
- Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку;
- Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

Встановлення запропонованого податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік є основним механізмом, яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги

Адміністрування даного регуляторного акта встановлено нормами Податкового кодексу України.

Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення сплати та інші адміністративні процедури.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Запропонований термін дії регуляторного акта один рік. В разі внесення змін до чинного законодавства України в частині управління податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідні зміни будуть внесені до даного регуляторного акта.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, для відстеження результативності регуляторного акта слід визначити не менше три кількісних показники, які безпосередньо характеризують результативність дії регуляторного акта та які підлягають контролю (відстеження результативності). Для відстеження результативності дії регуляторного акта основними є такі показники:

- сума надходжень до місцевого бюджету від податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (грн.);
- кількість суб'єктів господарської діяльності та фізичних осіб – платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на яких поширюватиметься дія акта, (осіб);
- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта.

Статистичні показники:

Назва показника	2020 рік (факт)	2021 рік (оцікувані)	2022 рік (оцікувані у зв'язку з прийняттям рішення)
Розмір надходжень до місцевого бюджету від сплати податку на нерухоме майно. (грн.)	432 055	1 013 400	1 084 300
Кількість суб'єктів господарської діяльності та фізичних осіб - платників податку на нерухоме майно. (осіб)	33	55	55
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта	Відповідно до частини 5 статті 12 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», регуляторні акти, прийняті органами та посадовими особами місцевого самоврядування, офіційно оприлюднюються в друкованих засобах масової інформації відповідних рад, а у разі їх відсутності - у місцевих друкованих засобах масової інформації, визначених цими органами та посадовими особами, не пізніше як у десятиденний строк після їх прийняття та підписання. Таким чином, рівень поінформованості суб'єктів господарювання фізичних осіб з основних положень рішення визначається чисельністю осіб, які ознайомляться з ним.		
Даний регуляторний акт буде розміщено на офіційному вебсайті Горностаївської селищної ради Херсонської області та в засобах масової інформації.			

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

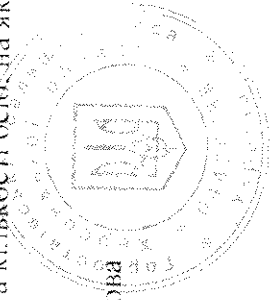
Оцінка ефективності регуляторного акта буде здійснена за допомогою проведення базового, повторного відстеження результативності регуляторного акта.

Відстеження результативності регуляторного акта буде проводитись статистичним методом.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися через рік після набрання чинності регуляторним актом.

У рамках статистичного методу відстеження аналіз офіційної статистичної інформації буде проводитися щодо розміру надходжень до селищного бюджету та кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта.



Селищний голова

Д.В. Ляхно