



У К Р А Ї Н А
ВЕНДИЧАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
МОГИЛІВ-ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
вулиця Соборна, 55 смт Вендичани Могилів-Подільського району Вінницької області, 24032
тел. (04337) 32-1-42, 32-2-31, E-mail : radasekretar@ukr.net, ЄДРПОУ 04326589

Від 07.07.2021 № 02-18/540

Голові державної регуляторної
служби України

01011 м.Київ, вул. Арсенальна 9/11

Про погодження проєктів
регуляторних актів

На виконання статей 21 та 34 закону України “Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності” від 11.09.2003 року Вендичанська селищна рада просить розглянути проєкт рішення “ Про встановлення місцевих податків і зборів на території Вендичанської селищної територіальної громади “ та аналіз його регуляторного впливу.

Додатки :

- проєкт рішення “ Про встановлення місцевих податків і зборів на території Вендичанської селищної територіальної громади “ ;
- аналіз регуляторного впливу до проєкту рішення “ Про встановлення місцевих податків і зборів на території Вендичанської селищної територіальної громади “ ;
- експертний висновок постійної комісії.

Додатки надаються на 51 аркушах



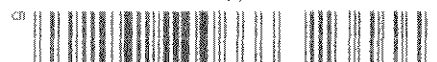
Селищний голова

Анатолій ЄФРЕМОВ

Виконавець
Олеся Марчук
Моб.тел. +380964497478

0.31

Державна регуляторна служба України
№ 6626/0/19-21 від 13.07.2021



Експертний висновок
постійної комісії сільської ради з питань фінансів, бюджету, планування
соціально-економічного розвитку та інвестицій до проекту рішення
Вендичанської селищної ради «Про встановлення місцевих податків і
зборів на території Вендичанської селищної територіальної громади»
та аналізу його регуляторного впливу.

Постійна комісія селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку та інвестицій на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» розглянула проект рішення Вендичанської селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Вендичанської селищної територіальної громади» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне.

Розробником проекту є фінансовий відділ Вендичанської селищної ради. Проект рішення підготовлено на підставі пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 7,8,10,12 розділу I, розділів XII, XIV Податкового кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»
Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія визначила наступне.

Розробка проекту регуляторного акта необхідна для встановлення регулювання господарських відносин на території громади, чіткого визначення ставок місцевих податків і зборів, які справляються на її території, сприяють ефективному плануванню та наповненню місцевого бюджету.

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності:

- проект відповідає цілям державної регуляторної політики, його оприлюднено на офіційному web сайті Вендичанської селищної територіальної громади в мережі інтернет за посиланням <https://vendichanska-gromada.gov.ua>
- розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта в газеті «Слово Придністров'я» та на офіційному web сайті Вендичанської селищної територіальної громади в мережі інтернет за посиланням <https://vendichanska-gromada.gov.ua>
- розміщено проект регуляторного акту разом з аналізом регуляторного впливу на офіційному web сайті Вендичанської селищної територіальної

громади в мережі інтернет за посиланням <https://vendichanska-gromada.gov.ua>

- зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб приймалися протягом місяця за вказаною у повідомленні адресою.

Таким чином, проект регуляторного акту – проект рішення селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Вендичанської селищної територіальної громади» відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податкового кодексу України повноваження щодо встановлення ставок місцевих податків і зборів покладається на орган місцевого самоврядування.

Прийняття даного рішення необхідне для встановлення чіткого механізму, який сприяє реалізації державної політики в податковій сфері. Враховуючи те, що встановлення місцевих податків і зборів покладено саме на органи місцевого самоврядування, альтернативний метод – неприйняття регуляторного акта призведе до відсутності надходжень до бюджету для вирішення питань соціально-економічного розвитку громади та є неприйнятним.

Прийнятий регуляторний акт впровадить єдину та прозору систему регулювання державної податкової політики на місцевому рівні, впорядкує механізм сплати податків і зборів відповідно до чинного законодавства, враховує особливості соціально-економічної структури громади та зменшує податкове навантаження на окремі категорії громади, установ та організацій, які потребують додаткових пільг зі сплати податків.

Аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом регулювання господарських відносин, оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує адміністративного регулювання, визначено очікувані результати від прийняття регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних втрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта. Оцінено усі прийняті альтернативні способи досягнення встановлених цілей, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта. Обґрунтовано доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими втратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а

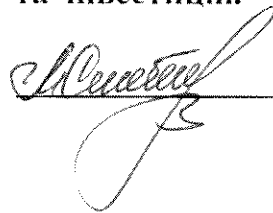
вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта. Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою, яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок

Проаналізувавши проєкт регуляторного акта, постійна комісія селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку та інвестицій вважає, що проєкт регуляторного акта – проєкт рішення селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Вендичанської селищної територіальної громади» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

**Голова постійної комісії селищної ради
з питань фінансів, бюджету, планування
соціально-економічного розвитку та інвестицій.**



Лідія СТИРЕНКО

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
проекту рішення Вендичанської селищної ради
«Про встановлення місцевих податків і зборів
на території Вендичанської селищної територіальної громади»

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення сільської ради розроблений відповідно до вимог Закону України від 11.09.2003 № 1160-ІУ «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 «Про затвердження методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» зі змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151 та Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755-УІ (із змінами і доповненнями).

Регуляторний орган: Вендичанська селищна рада.

Розробник: фінансовий відділ Вендичанської селищної ради

Контакти: тел. (04337) 32-1-42

1.Визначення проблеми

Відповідно статті 10 та пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування приймати рішення про встановлення місцевих податків і зборів в межах своїх повноважень та в порядку, визначеному цим кодексом.

Законом України від 16 січня 2020 року №466-ІХ «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо вдосконалення адміністрування податків, усунення технічних та логічних неузгодженостей у податковому законодавстві» (далі – Закон №466-ІХ) внесені зміни до Податкового кодексу України, зокрема, визначено, що у рішенні про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також податкових пільг з їх сплати може не визначатися термін його дії. У такому випадку рішення буде чинним до прийняття нового рішення. Отже, Законом №466-ІХ скасований обов'язок щорічного прийняття рішень про встановлення місцевих податків та/або зборів. Таким чином, органи місцевого самоврядування у поточному році можуть не приймати рішення про встановлення місцевих податків та зборів. У такому випадку, з урахуванням прийнятих змін:

єдиний податок та податок на майно (в частині транспортного податку та плати за землю, крім земельного податку за лісові землі) будуть справлятися із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів;

податок на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки), збір за місця для паркування транспортних засобів, туристичний збір та земельний податок за лісові землі (у разі їх встановлення) – за ставками, що визначені у діючих рішеннях.

Але враховуючи те, що у 2020 році в результаті реформи децентралізації до Вендичанської селищної територіальної громади приєдналися населені пункти розформованих громад, потребує врегулювання територія, на яку поширюється дія рішення про встановлення ставок місцевих податків і зборів, податкових пільг зі сплати місцевих податків і зборів, що, в свою чергу, потребує прийняття органом місцевого самоврядування нового рішення.

Рішення про встановлення місцевих податків і зборів є нормативно-правовим актом, копія якого надсилається в електронному вигляді у десятиденний строк з дня прийняття до контролюючого органу, в якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та зборів, але не пізніше 15 липня року та офіційно оприлюднюється органом

місцевого самоврядування до 25 липня, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлених місцевих податків та зборів або змін до них (плановий період). Якщо орган місцевого самоврядування оприлюднив рішення про встановлення місцевих податків та зборів після 25 липня поточного року, норми такого рішення будуть діяти не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим (тобто через один календарний рік).

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до місцевого бюджету та, відповідно до діючого законодавства, є джерелом формування загального фонду бюджету громади, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади. Кошти від їх надходження спрямовуються на забезпечення діяльності функціонування бюджетних установ, благоустрій територій територіальної громади, виконання програм соціально-економічного розвитку Вендичанської селищної територіальної громади. Відтак підвищення ролі саме місцевих податків та зборів і збільшення їх частки у складі доходів є головним напрямком зміцнення бюджету громади та розширення її фінансової автономії. Проблема, яку пропонується вирішити шляхом прийняття відповідного регуляторного акта, дуже важлива для всіх членів територіальної громади.

Отже, з метою правового регулювання господарських і адміністративних відносин між органами місцевого самоврядування та суб'єктами господарювання, недопущення суперечливих ситуацій, безумовного виконання Податкового кодексу України, виконання програм розвитку територіальної громади, вказана проблема потребує розв'язання шляхом прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Вендичанської селищної територіальної громади».

Встановлення обґрунтованих ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, ставок земельного податку, ставок транспортного податку, ставок єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності та віднесені до першої та другої групи платників єдиного податку дозволить суттєво зміцнити ресурсну базу бюджету територіальної громади.

Надходження від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки у 2020 році склали – 534,1 тис. грн., в тому числі фізичними особами – 222,8 тис. грн., юридичними особами – 311,3 тис. грн. В розрізі об'єктів нерухомості надходження склали: за житлову нерухомість – 56,9 тис. грн., за нежитлову нерухомість – 477,2 тис. грн.

Земельний податок за 2020 рік надійшов на загальну суму 1819,9 тис. грн. в т.ч.: з фізичних осіб на суму – 911,4 тис. грн. та юридичних осіб на суму 908,5 тис. грн. Орендної плати за земельні ділянки у 2020 році надійшло на загальну суму 7377,6 тис. грн, в т.ч.: від фізичних осіб на суму 1250,4 тис. грн, від юридичних осіб на суму 6127,2 тис. грн.

Єдиного податку від суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування всього надійшло 7056,0 тис. грн., в тому числі які віднесені до I та II групи платників єдиного податку у 2020 році надійшло 2780,7 тис. грн.

Кількість надходження вищезазначених податків розраховані у співставних умовах, тобто враховуючи приєднані населені пункти розформованих громад.

З метою уникнення надмірного податкового навантаження на суб'єктів господарювання, визначено оптимальний рівень ставок, який би не ліквідував стимулів для активізації підприємницької діяльності, але разом з тим забезпечував би стабільні та достатні надходження до бюджету територіальної громади для забезпечення здійснення заходів по виконанню програми соціально-економічного розвитку громади.

У разі не прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Вендичанської селищної територіальної громади», податки будуть справлятися по ставкам, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування даних податків, що спричинить втрати дохідної частини бюджету, як наслідок, будуть не профінансовані програми розвитку громади, а саме:

- утримання закладів дошкільної освіти, шкіл (енергоносії, харчування, комунальні послуги, тощо) – 898 тис. грн.;

- вирішення проблемних питань сіл територіальної громади (забезпечення водопостачання, освітлення вулиць, встановлення дитячих майданчиків, ремонт доріг, тощо) - 750,00 тис.грн.

- інші заходи - 250,000 тис.грн.

Аналіз втрат до бюджету громади

№ з/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори		У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори		Відхилення (втрати) тис. грн.
		Ставка %	Очікуваний обсяг надходжень тис. грн.	Ставка %	Очікуваний обсяг надходжень тис. грн.	
1	Податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки	від 0,1 % до 1,0 % залежно від виду нерухомого майна	801,00	Від 0,01 % до 1,0 % залежно від виду нерухомого майна	534,00	-267,00
2	Плата за землю (ставки земельного податку)	від 0,05% до 5%	2275,00	від 0,03 % до 5 %	1820,00	-455,00
3	Єдиний податок	15,0%-20,0%	8232,00	10,0%-20,0%	7056,00	-1176,00
	Разом (втрати до бюджету)	X	X	X	X	-1898,00

Примітка: враховуючи те, що транспортний податок встановлюється Податковим кодексом та не підлягає регулюванню органами місцевого самоврядування він буде справлятися виходячи з норм Кодексу у фіксованому розмірі – 25000 грн. за один об'єкт оподаткування. Обсяг надходжень до місцевого бюджету не зміниться, тому втрати до бюджету по даному податку не розраховувались.

Разом з тим, у разі не прийняття рішення про встановлення транспортного податку міська рада порушить норми Податкового кодексу України в частині обов'язкового встановлення цього податку.

Питання наповнення бюджету територіальної громади, у тому числі через встановлення ставок місцевих податків і зборів, є сферою загальних інтересів суб'єктів господарювання, органів місцевої влади й громади. Як наслідок, члени територіальної громади, у тому числі платники податку, отримують упевненість у можливості виконання соціально-економічних програм, органи місцевого самоврядування виконують вимоги Податкового кодексу України в частині встановлення місцевих податків та отримання доходів бюджету з метою реалізації власних повноважень.

Згідно з бюджетним законодавством місцеві податки і збори є одним з джерел надходжень загального фонду бюджету територіальної громади, за рахунок якого забезпечуються надання послуг населенню в галузях бюджетної сфери та реалізуються інші соціальні програми. Прийняття рішення впорядкує деякі питання ведення бізнесу, зменшить витрати часу платників податків на виконання обов'язкових процедур щодо

декларування сум податків та їх сплату, підвищить інвестиційну привабливість нашої громади.

Основні групи (підгрупи), на які проблема має вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	
Органи місцевого самоврядування	+	
Суб'єкти господарювання,	+	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва	+	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією Вендичанської селищної територіальної громади.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів, оскільки ставки податків, затверджені рішенням 27 сесії 7 скликання від 15.06.2018 року № 800 «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2019 рік», застосовуватимуться у 2021 році та не будуть поширюватись на усю територію сформованої територіальної громади. Таким чином, вказана проблема потребує розв'язання шляхом прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Вендичанської селищної територіальної громади».

Запропонований проект рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Вендичанської селищної територіальної громади» враховує приєднані населені пункти і був обговорений та схвалений старостами сіл та членами постійних комісій Вендичанської селищної ради, а саме комісії: з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку; з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою; з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту; з гуманітарних питань; з питань прав людини, законності, депутатської діяльності, етики та регламенту.

II. Цілі державного регулювання

Основною метою розробки проекту є врегулювання питань щодо встановлення місцевих податків і зборів на сформованій території Вендичанської селищної територіальної громади відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Податкового кодексу України.

Проект регуляторного акту спрямований на розв'язання проблеми, визначеної у попередньому розділі АРВ, в цілому. Основними цілями його регулювання є:

- 1) забезпечення планування та прогнозування надходжень місцевих податків і зборів при формуванні бюджету;
- 2) встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків та зборів, зокрема по податку на майно (податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортного податку, земельного податку) та єдиному податку (фізичним особам 1, 2 групи), туристичного збору, відповідно до вимог Податкового кодексу України, які б враховували особливості території, інтереси

громадян і суб'єктів господарювання та дозволили б збільшити надходження до бюджету громади для виконання програм соціально – економічного розвитку;

- 3) встановлення пільг щодо сплати місцевих податків і зборів;
- 4) забезпечення своєчасності надходжень до бюджету громади від сплати місцевих податків та зборів;
- 5) забезпечення максимальної прозорості та відкритості органів місцевого самоврядування;
- 6) вдосконалення відносин між органами влади та суб'єктами господарювання, пов'язаними з оподаткуванням місцевими податками.

Ухвалення рішення сприяє підвищенню рівня податкової дисципліни, ефективності контролю державної податкової служби в частині своєчасності сплати податків та наповненості бюджету громади.

III. Визначення та оцінка способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

У ході пошуку альтернативних способів досягнення цілей для проведення оцінки розглядається перша альтернатива як неприйняття даного регуляторного акта (далі – Альтернатива 1), другою альтернативною є прийняття регуляторного акта (далі – Альтернатива 2) та третьою – прийняття даного регуляторного акта за максимальними ставками (далі – Альтернатива 3).

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1: Не виносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Вендичанської селищної територіальної громади»	Така альтернатива не є прийнятною, так як у 2020 році в результаті реформи децентралізації до Вендичанської селищної територіальної громади приєдналися населені пункти розформованих громад, на які не поширюється дія рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків і зборів на 2021 рік території Вендичанської селищної ради». Це призведе до невизначеної ситуації для суб'єктів господарювання щодо ставок податків, які діятимуть на території сформованої громади та суттєво погіршить надходження до місцевого бюджету. Та відповідно до пп. 12.3.5 п.12.3 ст.12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів. Очікувані втрати бюджету громади в результаті неприйняття рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Вендичанської селищної територіальної громади» складатимуть 1898,00 тис. грн., що не дозволить профінансувати в повному обсязі заходи соціального та інфраструктурного значення (благоустрій, проведення ремонтів доріг тощо).
Альтернатива 2: Прийняти рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Вендичанської селищної територіальної громади» у запропонованому вигляді	Дана альтернатива є найбільш прийнятною, так як враховує вимоги Бюджетного та Податкового кодексів України, що є особливо актуальним та важливим питанням. Прийняття даного рішення дозволить забезпечити стабільні надходження до бюджету громади, встановлення чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів, що дозволить профінансувати заклади дошкільної освіти,

	школи, благоустрій та інші соціальні програми. Прийняття даного рішення забезпечує досягнення цілей державного регулювання, створення фінансової основи самодостатності територіальної громади.
Альтернатива 3: Встановлення максимальних місцевих податків і зборів	За рахунок прийняття максимальних ставок можливе значне перевиконання дохідної частини місцевого бюджету, але така альтернатива є неприйнятною, тому, що є непосильною для платників податків і зборів територіальної громади. У зв'язку з надмірним податковим навантаженням буде виникати заборгованість зі сплати податків та зборів, а це призведе до нарахування пені, штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, і як наслідок, закриття суб'єктів підприємницької діяльності. Можливе виникнення соціальної напруги серед населення, непорозуміння між місцевою владою та суб'єктами підприємницької діяльності.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей:

1) Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1:	відсутні	Втрати місцевого бюджету за рахунок несплати податків СПД, що здійснюють підприємницьку діяльність на території населених пунктів, що доєдналися до громади у 2020 році.
Альтернатива 2:	Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, досягнення цілей державного регулювання, реалізацію повноважень наданих органам місцевого самоврядування. Створить сприятливі фінансові можливості для підвищення соціальної захищеності та інших потреб територіальної громади. Вдосконалить відносини між місцевою владою, органом податкової служби та суб'єктами господарювання пов'язаних із справлянням місцевих податків та зборів.	Витрати, пов'язані з розробкою проекту регуляторного акта та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та витрати процедур з його опублікування
Альтернатива 3:	Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету та спрямування їх на соціально-економічний розвиток громади.	Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» та несплата податків. Погіршення іміджу місцевої влади. Втрата інвестиційної привабливості територіальної громади.

2) Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1:	Відеутні. Сплата податків справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передусе бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів.	Витрати згідно Податкового кодексу.
Альтернатива 2:	Сплата податків за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг щодо сплати податків і зборів для окремих категорій громадян. Відкритість та прозорість дій органів місцевого самоврядування.	Затрати часу, необхідні для вивчення положень про місцеві податки та збори та обговорення проєкту рішення. Сплата місцевих податків та зборів за запропонованими ставками.
Альтернатива 3:	Вирішення більшої кількості соціальних проблем територіальної громади за рахунок значного зростання дохідної частини місцевого бюджету.	Надмірне податкове навантаження призведе до несвоєчасних сплат місцевих податків та зборів, а це в свою чергу до нарахування пені та штрафних санкцій.

3) Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	-	-	280	280
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	-	-	100	100

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
------------------	--------	---------

Альтернатива 1:	Суб'єкти господарювання – платники місцевих податків і зборів з 01 січня 2022 року будуть сплачувати місцеві податки і збори, виходячи з норм Податкового Кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передусе бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів.	Відсутні.
Альтернатива 2:	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг щодо сплати податків і зборів для окремих категорій громадян. Відкритість та прозорість процедури нарахування та сплати податків і зборів. Вдосконалення відносин між місцевою радою, органом податкової служби та суб'єктами господарювання пов'язаних із справлянням місцевих податків та зборів.	Суб'єкти господарювання будуть сплачувати податок згідно рішення Яришівської сільської ради. Затрати часу, необхідні для ознайомлення з рішенням про місцеві податки і збори – мінімальні. Сплата податків за запропонованими ставками орієнтовно становитиме 1898,00 тис. грн.
Альтернатива 3:	Відсутні.	Надмірне податкове навантаження спричинить додаткові (непомірні) витрати малого бізнесу .

У зв'язку з наявністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, зроблено розрахунок витрат на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта згідно Додатка 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Додаток 1 до АРВ).

Оцінка сумарних витрат, які будуть виникати у суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта
(згідно з додатком 1)

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання, які виникають внаслідок дії регуляторного акта»)	-

<p>Альтернатива 2. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта»)</p>	0
<p>Альтернатива 3. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта»)</p>	-

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

- 4 – цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);
- 3 – цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);
- 2 – цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);
- 1 – цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1:	1 – цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є не прийнятною, оскільки місцеві податки та збори будуть сплачуватися платниками відповідно до Податкового кодексу України із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передусе бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів. Зменшаться надходження до місцевого бюджету, а це не дозволить профінансувати в повній мірі соціально-економічні та інші програми. Очікуванні втрати до місцевого бюджету складатимуть 1898,00 тис. грн.

Альтернатива 2:	3 – цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою	Прийняття даного рішення забезпечить фінансову основу самостійності територіальної громади, що дасть змогу вирішити важливі аспекти проблеми, забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння місцевих податків і зборів, наповнення місцевого бюджету, виконання програми соціально-економічного розвитку громади. Отже прийняттям даного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади та платників податків і зборів.
Альтернатива 3	2- цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті частково	Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь», знизить інвестиційну привабливість території громади. Балансу інтересів досягнуто не буде.

Рейтинг результативності досягнення цілей

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акта	Вирішує проблему. Сплата податків за обґрунтованими ставками. Надходження коштів та наповнення в повному обсязі місцевого бюджету, спрямування коштів на соціально-економічний розвиток громади. Встановлення пільг для окремих категорій населення. Досягнення балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників місцевих податків та зборів.	Громадяни та суб'єкти господарювання будуть сплачувати податки за ставками згідно рішення територіальної громади. Сумарні витрати становитимуть - 1898,00тис. грн.	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей. Наповнення місцевого бюджету, збереження стабільного фінансового стану суб'єктів господарювання та забезпечення збереження робочих місць.

Альтернатива 3 Встановлення максимальних ставок	Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету та спрямування їх на вирішення соціальних проблем територіальної громади.	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційного оприлюднення. Надмірне податкове навантаження на СПД спричинить занепад малого бізнесу.	Додаткове наповнення бюджету громади. Надмірне податкове навантаження, зменшення кількості суб'єктів господарювання.
Альтернатива 1 Не прийняття регуляторного акта	Відсутні	Зменшення надходжень у місцевий бюджет. Сплата податків передбачена ПКУ.	Останнє місце у рейтингу, так як не вирішує проблем по сплаті податків. Зменшення надходжень до бюджету. Підвищення соціальної напруги по причині погіршення якості життя членів громади.

Переваги обраної альтернативи

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2:	Альтернатива є доцільною. Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей. А саме, прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Вендичанської селищної територіальної громади» забезпечить наповнення місцевого бюджету. Податкове навантаження для платників місцевих податків і зборів не буде надмірним. Прийняття даного рішення дасть можливість досягнути балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників місцевих податків і зборів.	Зміни до чинного законодавства: Податкового кодексу України, Бюджетного кодексу України, Земельного кодексу України та інших законів (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму). Зниження платоспроможності платників податків, зменшення кількості суб'єктів господарювання. Політична та економічна ситуація в країні.
Альтернатива 3:	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Зміни до чинного законодавства: Податкового кодексу України, Бюджетного кодексу України, Земельного кодексу України та інших

		законів (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму). Виникнення податкового боргу по причині несплати місцевих податків і зборів. Політична та економічна ситуація в країні
Альтернатива 1:	Дана альтернатива не є прийнятною. Недостатнє наповнення місцевого бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм.	Зміни до Податкового кодексу України, Бюджетного кодексу України, Земельного кодексу України та інших законів.

Таким чином для реалізації обрано **Альтернативу 2** - встановлення економічно - обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів, що є посилюючими для платників податків та забезпечить фінансову спроможність Вендичанської селищної територіальної громади.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Вендичанської селищної територіальної громади, аналітичних показників ГУ ДПС у Вінницькій області, інформації фінансового відділу, проведених (онлайн) консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих місцевих податків і зборів на території громади.

З метою реалізації поставленого завдання пропонується встановити місцеві податки і збори згідно проекту рішення Вендичанської селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Вендичанської селищної територіальної громади», що додається, яке вступить в дію з 01 січня 2022 року.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Вендичанської селищної ради "Про встановлення місцевих податків і зборів на території Вендичанської селищної територіальної громади» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту рішення разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійною комісією Вендичанської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування, соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Направлення проекту рішення з АРВ до Державної регуляторної служби України.

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії Вендичанської селищної ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

За результатами проведених розрахунків очікуваних витрат та вигод СПД, прогнозується, що прийняття зазначеного проекту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. А його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеної в розділі I цього АРВ.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки контролюючим органом щодо сплати податків є органи ДПС, відтак витрати органу місцевого самоврядування відсутні.

Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати місцеві податки та збори, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва додається у додатку 2.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Термін дії акта:

Рішення буде чинним до прийняття нового рішення.

В разі внесення змін до чинного законодавства України в частині справляння місцевих податків та зборів, відповідні зміни будуть внесені до даного регуляторного акта.

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

Відповідно до Закону України від 16 січня 2020 року №466-IX «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо вдосконалення адміністрування податків, усунення технічних та логічних неузгодженостей у податковому законодавстві» скасовано обов'язкове щорічне прийняття рішень про встановлення місцевих податків та/або зборів, якщо в рішенні не вказано термін його дії.

Таким чином, зміни до даного регуляторного акта будуть внесені лише в разі необхідності внесення змін до розміру ставок, встановлення чи скасування пільг, справляння місцевих податків та зборів.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Для відстеження результативності дії регуляторного акта основними є такі показники:

- сума надходжень до бюджету громади від сплати місцевих податків і зборів;
- кількість суб'єктів господарської діяльності – платників місцевих податків, осіб;
- час, що витратиться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкта;
- розмір коштів, що витратяться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту;
- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта.

Прогнозні показники результативності:

п/п	Назва показника	У разі прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Вендичанської селищної територіальної громади»			
		тис. грн.			
		2022 рік	2023 рік	2024 рік	2025 рік
1	Разом надходжень до місцевого бюджету (очікуваний обсяг надходжень), в тому числі:	11308,00	12365,76	13129,11	13947,83
	- податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	801,00	881,10	969,21	1066,13
	- земельний податок	2275,00	2297,75	2320,72	2343,94
	- єдиний податок	8232,00	9186,91	9839,18	10537,76

	- туристичний збір	-		
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта		280	
3	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, год на 1 суб'єкта		2 години	
4	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту		11308,00	
5	Рівень проінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта		Високий	Оприлюднені повідомлення, проєкт рішення, АРВ на офіційному сайті Вендичанської селищної ТГ.

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Оцінка ефективності регуляторного акту буде здійснена за допомогою проведення базового, повторного відстеження результативності регуляторного акту.

Відстеження результативності регуляторного акта буде проводитись статистичним методом.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися в період до одного року, після набрання чинності регуляторним актом.

У рамках статистичного методу відстеження аналіз офіційної статистичної інформації буде проводитися щодо розміру надходжень до місцевого бюджету та кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта.

Проєкт розроблений з урахуванням вимог Податкового кодексу України, рекомендацій Державної регуляторної служби України та обов'язку органів місцевого самоврядування надавати ДПС інформацію про прийняті ставки місцевих податків і зборів.

У проєкті рішення відсутні положення, які містять ознаки дискримінації, правила та процедури, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень.

Проєкт не стосується питань впливу реалізації акта на ринок праці.

Селищний голова

Анатолій ЄФРЕМОВ

Начальника фінансового відділу
Вендичанської селищної ради
Олеся МАРЧУК
+380964497478

до аналізу регуляторного впливу
 проєкту рішення Вендичанської селищної ради
 «Про встановлення місцевих податків і зборів
 на території Вендичанської селищної
 територіальної громади»

ВИТРАТИ

на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які
 виникають внаслідок дії регуляторного акта

№ п/п	Витрати	За перший рік
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, <u>навчання / підвищення кваліфікації персоналу</u> тощо, (грн.)	0
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів) (грн.)	0
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, <i>(середня заробітна плата на 2021 рік, згідно основних прогностичних макропоказників, опублікованих в Постанові Кабінету Міністрів України №671 від 29.07.2020 р., становитиме 13632,00 грн.)</i>	13632грн/160год* 2год=170,40 грн.
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо), (грн.)	-
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), (грн.)	-
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), (грн.)	-
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, (грн.)	0
8	Інше (паливно-мастильні матеріали, зарплата водія), (грн.)	0
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), (грн.)	170,4
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	0
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), (грн.)	0

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

(грн.)

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, <u>навчання / підвищення кваліфікації персоналу</u> тощо	0	0

(грн.)

Вид витрат	Витрати на сплату податків та зборів змінених/нововведених (за рік)
Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів)	0

(грн.)

Вид витрат	Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом за рік
Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	170,40	0	170,40

(грн.)

Вид витрат	Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених порушень (за рік)	Разом за рік
Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо)	-	-	-

(грн.)

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи,	Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік - стартовий)	Разом за рік (стартовий)

	тощо)		
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	0	0	0

(грн.)

Вид витрат	За рік (стартовий)
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	0

(грн.)

Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)
Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу	0



Анатолій ЄФРЕМОВ

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро - та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 01 квітня 2021 року по 20 травня 2021 року

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Вид консультації: Телефонному та усному режимі, інтернет консультації	8	Доведено до відома присутніх розрахунки та обґрунтування необхідності прийняття регуляторного акту. Обговорено запропоновані ставки податків. Обговорено ставки та пільги місцевих податків і зборів.

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 280 (одиниць), у т. ч.: мікропідприємництва 280 (одиниць); питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 %;

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				

1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади та місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати – витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податків), гривень (розрахункова середня сума сплати податків одним суб'єктом малого підприємництва за умови встановлення ставок згідно запропонованого проєкту)	40385,71		
6	Разом, гривень (сума рядків 1+2+3+4+5)	40385,71		
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		280	
8	Сумарно, гривень	11307998,00		
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
Розрахунок вартості 1 людино-години				
Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2022 році становить 6700,00 грн. та у погодинному розмірі 40,36 грн. (відповідно до Бюджетної резолюції затвердженої Кабінетом Міністрів України)				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1,0 год. x 40,36 грн. = 40,36 грн.		
10	Процедура організації виконання вимог регулювання	1,0 год. x 40,36 грн. = 40,36 грн.		
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0

13	Інші процедури (уточнити)	0	0	0
14	Разом, гривень	80,72		
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		280	
16	Сумарно, гривень	22601,60		

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Бюджетні витрати органів місцевого самоврядування на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, що встановлюється цим рішенням, не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України.

Органи місцевого самоврядування наділені повноваженням лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий) грн.
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	11307998,00
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	22601,60
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	11330599,60

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу визначено, що зазначена сума платежів є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва, а впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Селищний голова



Анатолій ЄФРЕМОВ



У К Р А Ї Н А
ВЕНДИЧАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
МОГИЛІВ-ПОДЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ №

_____ 2021 року

сесія 8 скликання

**Про встановлення місцевих податків
і зборів на території Вендичанської
селищної територіальної громади**

На виконання Податкового кодексу України, з метою подальшого вдосконалення на місцевому рівні системи адміністрування податків, збільшення потенційних джерел надходження фінансових ресурсів до доходної частини бюджету територіальної громади, керуючись ст.ст.7,8,10,12,14, главою 2 розділу II, розділом XII, XIV, п.5 розділу XIX та п.п.8 розділу XX Податкового кодексу України, постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», ст.25, п.24 ч.1 ст.26, ст.69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку та інвестицій, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Вендичанської селищної територіальної громади наступні місцеві податки і збори:

1.1. податок на майно:

1) податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

- елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно з додатком 1;
- ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно з додатком 2;
- пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 3.

2) транспортний податок, визначивши його елементи, згідно з додатком 4.

3) земельний податок:

- елементи земельного податку згідно з додатком 5;
- ставки земельного податку згідно з додатком 6;
- пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 7.

1.2. єдиний податок для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку і звітності та віднесені до першої та другої груп платників єдиного податку, визначених у підпункті 1), 2) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України, визначивши його елементи, згідно додатків 8, 9.

1.3. туристичний збір, визначивши його елементи, згідно з додатком 10.

2. Це рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.

3. З дня набрання чинності даного рішення визнати такими, що втратили чинність рішення сесій Вендичанської селищної ради та Конівської, Кричанівської, Кукавської, Лучинецької, Лучинчицької, Немерченської, Плосківської, Серебринецької, Слідянської, Сугаківської, Тропівської сільських рад про встановлення місцевих податків та зборів на територіях відповідних рад на 2021 рік.

4. Оприлюднити дане рішення у визначеному законодавством порядку в засобах масової інформації (газета «Слово Придністров'я»), розмістити на офіційному сайті селищної ради (<https://vendichanska-gromada.gov.ua/>) та Єдиному державному порталі відкритих даних.

5. Копію рішення надіслати в електронному вигляді ГУ ДПС у Вінницькій області для здійснення контролю за своєчасністю та повнотою надходжень встановлених податків та зборів до бюджету територіальної громади.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань планування, фінансів бюджету, планування соціально-економічного розвитку та інвестицій (голова комісії - Л.П.Стиренко).

Селищний голова

Анатолій ЄФРЕМОВ

**Елементи податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки**

Платники податку

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України .

База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

Пільги із сплати податку

Пільги із сплати податку визначені пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України та в додатку 3.

Ставка податку

Встановити ставку податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб залежно від місця розташування (зональності) та типів об'єктів нерухомості.

Встановити зони розташування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості для встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

ЗОНА 1

територія селища міського типу Вендичани
територія села Борщівці
територія села Підлісне
територія села Тарасівка
територія села Конева
територія села Садова
територія села Кричанівка
територія села Кукавка
територія села Ломозів
територія села Нижчий Ольчедаїв
територія села Серебринці
територія села Грабарівка
територія села Сліди
територія села Сугаки
територія села Тропове
територія села Лучинець
територія села Лучинчик
територія села Глибока Долина
територія села Немерче
територія села Вінож
територія села Кукавка

територія села Камянецькі Хутори
територія села Немерче
територія села Струсове
територія села Плоске

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки визначені у додатку 2 до даного рішення.

Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

Порядок обчислення суми податку

Обчислення суми податку визначено пунктами 266.7, 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

Строк та порядок сплати податку

Податок сплачується відповідно до пункту 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.

Строки сплати податку визначені пунктом 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктом 266.7.5 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар ради

_____ Яна ГУДЖОЛ

СТАВКИ податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади
Вендичанська селищна територіальна громада			
0500000000	0522600000	0522655500	смт Вендичани
0500000000	0522600000	0522655501	с.Борщівці
0500000000	0522600000	0522655502	с.Підлісне
0500000000	0522600000	0522655503	с.Тарасівка
0500000000	0522600000	0522683501	с.Конева
0500000000	0522600000	0522683502	с.Садова
0500000000	0522600000	0522683701	с.Кричанівка
0500000000	0522600000	0522684001	с.Кукавка
0500000000	0522600000	0522684002	с.Ломазів
0500000000	0522600000	0522684003	с.Нижчий Ольчедаїв
0500000000	0522600000	0522685801	с.Серебринці
0500000000	0522600000	0522685802	с.Грабарівка
0500000000	0522600000	0522686201	с.Сліди
0500000000	0522600000	0522687001	с.Сугаки
0500000000	0522600000	0522687201	с.Тропове
0500000000	0522600000	0522883801	с.Лучинець
0500000000	0522600000	0522884001	с.Лучинчик
0500000000	0522600000	0522884002	с.Глибока Долина
0500000000	0522600000	0522884601	с.Немерче
0500000000	0522600000	522884602	с.Вінож
0500000000	0522600000	522884604	с.Камянецькі Хутори
0500000000	0522600000	522884606	с.Струсове
0500000000	0522600000	522884603	селище Кукавка
0500000000	0522600000	522884605	селище.Немерче
0500000000	0522600000	0522885201	с.Плоске

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)				
		для юридичних осіб			для фізичних осіб	
код ²	найменування ²	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	3 зона ⁴

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴ <i>села територіально і громади</i>	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴ <i>села територіально і громади</i>	2 зона ⁴	3 зона ⁴
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні ⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,700	-	-	0,700	-	-
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,700	-	-	0,700	-	-
1110.3	Будинки садибного типу	0,700	-	-	0,700	-	-
1110.4	Будинки дачні та садові	0,700	-	-	0,700	-	-
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,700	-	-	0,700	-	-
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,700	-	-	0,700	-	-
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,700	-	-	0,700	-	-
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,700	-	-	0,700	-	-
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,700	-	-	0,700	-	-
113	Гуртожитки ⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,700	-	-	0,700	-	-
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	0,700	-	-	0,700	-	-
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	0,700	-	-	0,700	-	-
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	0,700	-	-	0,700	-	-
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	0,700	-	-	0,700	-	-
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	0,700	-	-	0,700	-	-
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,700	-	-	0,700	-	-
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,700	-	-	0,700	-	-
1211.2	Мотелі	0,700	-	-	0,700	-	-
1211.3	Кемпінги	0,700	-	-	0,700	-	-

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴ <i>села територіально і громади</i>	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴ <i>села територіально і громади</i>	2 зона ⁴	3 зона ⁴
код ²	найменування ²						
1211.4	Пансіонати	0,700	-	-	0,700	-	-
1211.5	Ресторани та бари	0,700	-	-	0,700	-	-
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,700	-	-	0,700	-	-
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,700	-	-	0,700	-	-
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,700	-	-	0,700	-	-
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,700	-	-	0,700	-	-
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні ⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0,700	-	-	0,700	-	-
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,700	-	-	0,700	-	-
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0,700	-	-	0,700	-	-
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	0,700	-	-	0,700	-	-
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,700	-	-	0,700	-	-
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,700	-	-	0,700	-	-
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,700	-	-	0,700	-	-
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0,700	-	-	0,700	-	-
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,700	-	-	0,700	-	-
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,700	-	-	0,700	-	-
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,700	-	-	0,700	-	-
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,700	-	-	0,700	-	-
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,700	-	-	0,700	-	-
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1,000	-	-	1,000	-	-
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1,000	-	-	1,000	-	-
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	1,000	-	-	1,000	-	-
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі	1,000	-	-	1,000	-	-

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴ <i>села територіально ї громади</i>	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴ <i>села територіально ї громади</i>	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	повітряного транспорту						
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	1,000	-	-	1,000	-	-
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	1,000	-	-	1,000	-	-
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	1,000	-	-	1,000	-	-
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	1,000	-	-	1,000	-	-
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1,000	-	-	1,000	-	-
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,500	-	-	0,500	-	-
1242.2	Гаражі підземні	1,000	-	-	1,000	-	-
1242.3	Стоянки автомобільні криті	1,000	-	-	1,000	-	-
1242.4	Навіси для велосипедів	1,000	-	-	1,000	-	-
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові ⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	0,700	-	-	0,700	-	-
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	0,700	-	-	0,700	-	-
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	0,700	-	-	0,700	-	-
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	0,700	-	-	0,700	-	-
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	0,700	-	-	0,700	-	-
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	0,700	-	-	0,700	-	-
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	0,700	-	-	0,700	-	-
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	0,700	-	-	0,700	-	-
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	0,700	-	-	0,700	-	-
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,700	-	-	0,700	-	-
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,700	-	-	0,700	-	-

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
код ²	найменування ²	1 зона ⁴ <i>села територіально і громади</i>	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴ <i>села територіально і громади</i>	2 зона ⁴	3 зона ⁴
		1252.3	Силоси для зерна	0,700	-	-	0,700
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,700	-	-	0,700	-	-
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,700	-	-	0,700	-	-
1252.6	Холодильники	0,700	-	-	0,700	-	-
1252.7	Складські майданчики	0,700	-	-	0,700	-	-
1252.8	Склади універсальні	0,700	-	-	0,700	-	-
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,500	-	-	0,500	-	-
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,700	-	-	0,700	-	-
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,700	-	-	0,700	-	-
1261.3	Цирки	0,700	-	-	0,700	-	-
1261.4	Казино, ігрові будинки	1,000	-	-	1,000	-	-
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,700	-	-	0,700	-	-
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,700	-	-	0,700	-	-
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	0,700	-	-	0,700	-	-
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0,700	-	-	0,700	-	-
1262.3	Технічні центри	0,700	-	-	0,700	-	-
1262.4	Планетарії ⁵	0,700	-	-	0,700	-	-
1262.5	Будівлі архівів ⁵	0,700	-	-	0,700	-	-
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	0,700	-	-	0,700	-	-
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,100	-	-	0,100	-	-
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,100	-	-	0,100	-	-
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0,100	-	-	0,100	-	-
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	0,100	-	-	0,100	-	-
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0,100	-	-	0,100	-	-
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	0,100	-	-	0,100	-	-
1263.7	Будівлі закладів з фахової	0,100	-	-	0,100	-	-

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴ <i>села територіально і громади</i>	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴ <i>села територіально і громади</i>	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	перепідготовки						
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	0,100	-	-	0,100	-	-
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	0,100	-	-	0,100	-	-
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	0,100	-	-	0,100	-	-
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	0,100	-	-	0,100	-	-
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	0,100	-	-	0,100	-	-
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,100	-	-	0,100	-	-
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	0,100	-	-	0,100	-	-
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	0,100	-	-	0,100	-	-
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0,100	-	-	0,100	-	-
1265	Зали спортивні ⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,100	-	-	0,100	-	-
1265.2	Басейни криті для плавання	0,100	-	-	0,100	-	-
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,100	-	-	0,100	-	-
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,100	-	-	0,100	-	-
1265.5	Тири	0,100	-	-	0,100	-	-
1265.9	Зали спортивні інші	0,100	-	-	0,100	-	-
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,700	-	-	0,700	-	-
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,700	-	-	0,700	-	-
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,700	-	-	0,700	-	-
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,700	-	-	0,700	-	-
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,700	-	-	0,700	-	-
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,700	-	-	0,700	-	-
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,700	-	-	0,700	-	-
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,700	-	-	0,700	-	-

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴ <i>села територіально і громади</i>	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴ <i>села територіально і громади</i>	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,700	-	-	0,700	-	-
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	0,100	-	-	0,100	-	-
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,100	-	-	0,100	-	-
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0,100	-	-	0,100	-	-
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	0,010	-	-	0,010	-	-
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	0,010	-	-	0,010	-	-
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	0,100	-	-	0,100	-	-
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	0,100	-	-	0,100	-	-
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0,100	-	-	0,100	-	-
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	0,100	-	-	0,100	-	-
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,100	-	-	0,100	-	-
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,100	-	-	0,100	-	-
	Господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо.	0,100	-	-	0,100	-	-

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар ради

Яна ГУДЖОЛ

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади
Вендичанська селищна територіальна громада			
0500000000	0522600000	0522655500	смт Вендичани
0500000000	0522600000	0522655501	с.Борщівці
0500000000	0522600000	0522655502	с.Підлісне
0500000000	0522600000	0522655503	с.Тарасівка
0500000000	0522600000	0522683501	с.Конева
0500000000	0522600000	0522683502	с.Садова
0500000000	0522600000	0522683701	с.Кричанівка
0500000000	0522600000	0522684001	с.Кукавка
0500000000	0522600000	0522684002	с.Ломазів
0500000000	0522600000	0522684003	с.Нижчий Ольчедаїв
0500000000	0522600000	0522685801	с.Серебринці
0500000000	0522600000	0522685802	с.Грабарівка
0500000000	0522600000	0522686201	с.Сліди
0500000000	0522600000	0522687001	с.Сугаки
0500000000	0522600000	0522687201	с.Тропове
0500000000	0522600000	0522883801	с.Лучинець
0500000000	0522600000	0522884001	с.Лучинчик
0500000000	0522600000	0522884002	с.Глибока Долина
0500000000	0522600000	0522884601	с.Немерче
0500000000	0522600000	522884602	с.Вінож
0500000000	0522600000	522884604	с.Камянецькі Хутори
0500000000	0522600000	522884606	с.Струсове
0500000000	0522600000	522884603	селище Кукавка
0500000000	0522600000	522884605	селище.Немерче
0500000000	0522600000	0522885201	с.Плоске

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
<i>на житлову та нежитлову нерухомість (крім об'єктів нерухомості в яких здійснюється виробнича або господарська діяльність), в т.ч. часток:</i> а) особам, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», а саме: - учасники бойових дій	100

- учасники війни	100
- члени сім'ї загиблого (померлого)	100
- особи з інвалідністю внаслідок війни	100
б) особам на яких поширюється дія Закону України «За особливі заслуги перед Батьківщиною», а саме:	100
- особи, які мають особливі заслуги перед Батьківщиною	100
- вдови (вдівці) осіб, які мали особливі заслуги перед Батьківщиною	100
в) особам, на яких поширюється дія Закону України «Про жертви нацистських переслідувань» (ст. 6-1; ст. 6-2; ст. 6-3)	100
г) особам , розмір середньомісячного сукупного доходу сім'ї в розрахунку на одну особу за попередні шість місяців не перевищує величини доходу, який дає право на податкову соціальну пільгу у порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України громадянам	100
д) особам, на яких поширюється дія Закону України «Про статус і соціальний захист громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи», а саме:	100
- опікунам, піклувальникам дітей померлого громадянина, смерть якого пов'язана з Чорнобильською катастрофою	100
- особам, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи та віднесені до категорії 1	100
- учасникам ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС, віднесеним до категорії 1 та категорії 2	100
- дітям – інвалідам, захворювання яких пов'язане з Чорнобильською катастрофою	100
е) особам, на яких поширюється дія Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні», а саме:	100
- особи з інвалідністю 1 групи	100
- особи з інвалідністю 2 групи	100
ж) на яких поширюється дія Закону України «Про охорону дитинства», а саме:	100
- багатодітні сім'ї	100
з) юридичним особам - громадським об'єднанням, благодійним організаціям України, статути (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями), органам місцевого самоврядування, закладам комунальної власності та бюджетним організаціям , культовим установам	100

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 123.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Примітка: Пільги з податку не застосовуються до об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються в підприємницькій діяльності).

Секретар ради

_____ Яна ГУДЖОЛ

Елементи транспортного податку

Платники податку

Платники транспортного податку визначені пунктом 267.1 статті 267 Податкового кодексу України.

Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.

База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 267.3 статті 267 Податкового кодексу України.

Ставка податку

Ставка податку визначена пунктом 267.4 статті 267 Податкового кодексу України.

Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

Порядок обчислення та сплати податку

Порядок обчислення та сплати податку визначено пунктом 267.6. статті 267 Податкового кодексу України.

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку, в порядку визначеному пунктом 267.6. статті 267 розділу XII Податкового кодексу України .

Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою встановленою у порядку визначеному статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально, відповідно до підпункту 267.6.4. пункту 267.6. статті 267 Податкового кодексу України.

Порядок сплати податку

Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до місцевого бюджету територіальної громади згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

Строки сплати податку

Строки сплати податку визначені пунктом 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктом 267.6.4 статті 267 Податкового кодексу України.

Секретар ради

_____ Яна ГУДЖОЛ

Елементи земельного податку

Платники податку

Платники земельного податку визначені пунктом 269.1 статті 269 Податкового кодексу України.

Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 270.1 статті 270 Податкового кодексу України.

База оподаткування

База оподаткування земельним податком визначена пунктом 271.1 статті 271 Податкового кодексу України;

Ставка податку

Ставки земельного податку визначено у додатку 6 до цього рішення.

Пільги зі сплати земельного податку

1. перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України;
2. перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України;
3. перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих у межах норм пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, визначено у додатку 7;
4. перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України;
5. порядок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2 – 284.3 статті 284 Податкового кодексу України.

Податковий період

Податковий період для земельного податку визначено статтею 285 Податкового кодексу України.

Порядок обчислення податку

Порядок обчислення земельного податку визначено статтею 286 Податкового кодексу України.

Строк та порядок сплати податку

Строк та порядок сплати земельного податку визначено статтею 287 Податкового кодексу України.

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строки та порядок подання звітності про обчислення і сплату земельного податку визначені пунктами 286.2 – 286.4 статті 286 Податкового кодексу України.

Секретар ради _____

Яна ГУДЖОЛ

СТАВКИ земельного податку

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади
Вендичанська селищна територіальна громада			
0500000000	0522600000	0522655500	смт Вендичани
0500000000	0522600000	0522655501	с.Борщівці
0500000000	0522600000	0522655502	с.Підлісне
0500000000	0522600000	0522655503	с.Тарасівка
0500000000	0522600000	0522683501	с.Конева
0500000000	0522600000	0522683502	с.Садова
0500000000	0522600000	0522683701	с.Кричанівка
0500000000	0522600000	0522684001	с.Кукавка
0500000000	0522600000	0522684002	с.Ломазів
0500000000	0522600000	0522684003	с.Нижчий Ольчедаїв
0500000000	0522600000	0522685801	с.Серебринці
0500000000	0522600000	0522685802	с.Грабарівка
0500000000	0522600000	0522686201	с.Сліди
0500000000	0522600000	0522687001	с.Сугаки
0500000000	0522600000	0522687201	с.Тропове
0500000000	0522600000	0522883801	с.Лучинець
0500000000	0522600000	0522884001	с.Лучинчик
0500000000	0522600000	0522884002	с.Глибока Долина
0500000000	0522600000	0522884601	с.Немерче
0500000000	0522600000	522884602	с.Вінож
0500000000	0522600000	522884604	с.Камянецькі Хутори
0500000000	0522600000	522884606	с.Струсове
0500000000	0522600000	522884603	селище Кукавка
0500000000	0522600000	522884605	селище Немерче
0500000000	0522600000	0522885201	с.Плоске

Код	Вид цільового призначення земель ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
2	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб

01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	0,600	0,600	1,000	1,000
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	1,000	1,000	0,800	0,800
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	1,000	1,000	0,800	0,800
01.06	Для колективного садівництва ⁴	1,000	1,000	0,800	0,800
01.07	Для городництва ⁴	1,000	1,000	0,800	0,800
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	1,000	1,000	0,800	0,800
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,000	1,000	0,800	0,800
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,000	1,000	0,800	0,800
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	1,000	0,800	0,800
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,000	1,000	0,800	0,800
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	1,000	0,800	0,800
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,050	0,050	0,050	0,050
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	0,050	1,000	0,050	0,050
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,060	0,060	0,050	0,050
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,050	1,000	0,050	0,050
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,050	0,050	0,050	0,050
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,050	1,000	0,050	0,050
02.07	Для іншої житлової забудови	0,050	0,050	0,050	0,050
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07, 02.09, 02.10 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,050	0,050	0,050	0,050
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	0,050	0,050	0,050	0,050
02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	0,050	0,050	0,050	0,050
03	Землі громадської забудови				

03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	0,050	-	0,050	-
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	0,050	-	0,050	-
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	0,050	-	0,050	-
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних	0,050	-	0,050	-
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	0,050	-	0,050	-
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	0,050	-	0,050	-
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,000	1,000	1,000	1,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,000	1,000	1,000	1,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)	1,000	1,000	1,000	1,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,000	1,000	1,000	1,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС	1,000	1,000	1,000	1,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	1,000	1,000	1,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15, 03.17 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	0,100	0,100	0,100	0,100
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	0,100	0,100	0,100	0,100
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	0,100	0,100	0,100	0,100
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	0,100	0,100	0,100	0,100
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	0,100	0,100	0,100	0,100

04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	0,100	0,100	0,100	0,100
04.07	Для збереження та використання парків – пам'яток садово-паркового мистецтва	0,100	0,100	0,100	0,100
04.08	Для збереження та використання заказників	0,100	0,100	0,100	0,100
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	0,100	0,100	0,100	0,100
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	0,100	0,100	0,100	0,100
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	0,100	0,100	0,100	0,100
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	0,100	0,100	0,100	0,100
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	0,100	0,100	0,100	0,100
06.03	Для інших оздоровчих цілей	0,100	0,100	0,100	0,100
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	0,100	0,100	0,100	0,100
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	0,100	0,100	0,100	0,100
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,100	0,100	0,100	0,100
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,100	0,100	0,100	0,100
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	0,100	0,100	0,100	0,100
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0,100	0,100	0,100	0,100
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100

10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	0,800	0,800	0,800	0,800
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	0,800	0,800	0,800	0,800
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	0,800	0,800	0,800	0,800
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	0,800	0,800	0,800	0,800
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	0,800	0,800	0,800	0,800
10.06	Для сінокосіння	0,800	0,800	0,800	0,800
10.07	Для рибогосподарських потреб	0,800	0,800	0,800	0,800
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних	0,800	0,800	0,800	0,800
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0,800	0,800	0,800	0,800
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0,800	0,800	0,800	0,800
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	0,800	0,800	0,800	0,800
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,800	0,800	0,800	0,800
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	2,000	2,000	5,000	5,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	2,000	2,000	5,000	5,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	2,000	2,000	5,000	5,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	2,000	2,000	5,000	5,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000	5,000	5,000
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	2,000	2,000	5,000	5,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	2,000	2,000	5,000	5,000

12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	2,000	2,000	5,000	5,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	2,000	2,000	5,000	5,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	2,000	2,000	5,000	5,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	2,000	2,000	5,000	5,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	2,000	2,000	5,000	5,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	2,000	2,000	5,000	5,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	2,000	2,000	5,000	5,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09, 12.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000	5,000	5,000
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	2,000	2,000	5,000	5,000
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,000	1,000	1,000	1,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,000	1,000	1,000	1,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,000	1,000	1,000	1,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1,000	1,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1,000	1,000	5,000	5,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	0,100	0,100	0,100	0,100
15.02	Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії України ⁴	0,100	0,100	0,100	0,100
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	0,100	0,100	0,100	0,100
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	0,100	0,100	0,100	0,100
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	0,100	0,100	0,100	0,100

15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	0,100	0,100	0,100	0,100
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	0,100	0,100	0,100	0,100
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07, 15.09, 15.10 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС	0,100	0,100	0,100	0,100
15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	0,100	0,100	0,100	0,100
16	Землі запасу	1,000	1,000	0,800	0,800
17	Землі резервного фонду	1,000	1,000	0,800	0,800
18	Землі загального користування ⁴	-	-	-	-
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	0,800	0,800

Примітка:

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар ради

Яна ГУДЖОЛ

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються на бюджетний рік та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади
Вендичанська селищна територіальна громада			
0500000000	0522600000	0522655500	смт Вендичани
0500000000	0522600000	0522655501	с.Борщівці
0500000000	0522600000	0522655502	с.Підлісне
0500000000	0522600000	0522655503	с.Тарасівка
0500000000	0522600000	0522683501	с.Конєва
0500000000	0522600000	0522683502	с.Садова
0500000000	0522600000	0522683701	с.Кричанівка
0500000000	0522600000	0522684001	с.Кукавка
0500000000	0522600000	0522684002	с.Ломазів
0500000000	0522600000	0522684003	с.Нижчий Ольчедаїв
0500000000	0522600000	0522685801	с.Серебринці
0500000000	0522600000	0522685802	с.Грабарівка
0500000000	0522600000	0522686201	с.Сліди
0500000000	0522600000	0522687001	с.Сугаки
0500000000	0522600000	0522687201	с.Тропове
0500000000	0522600000	0522883801	с.Лучинець
0500000000	0522600000	0522884001	с.Лучинчик
0500000000	0522600000	0522884002	с.Глибока Долина
0500000000	0522600000	0522884601	с.Немерче
0500000000	0522600000	522884602	с.Вінож
0500000000	0522600000	522884604	с.Камянецькі Хутори
0500000000	0522600000	522884606	с.Струсове
0500000000	0522600000	522884603	селище Кукавка
0500000000	0522600000	522884605	селище.Немерче
0500000000	0522600000	0522885201	с.Плоске

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1	2

<p>1. Органи державної влади та місцевого самоврядування, а також організації, створені ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх адміністративні та інші споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня включення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій.</p>	100
<p>2. Релігійні організації України, статuti (положення), яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями)</p>	100
<p>3. Інваліди першої і другої групи Пільга поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари; 2. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах - не більш як 0,25 гектара, 3. для індивідуального дачного будівництва – не більш як 0,10 гектара; 4. для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара; 5. для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара. 	100
<p>4. Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років Пільга поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари; 2. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): - не більш як 0,25 гектара 3. для індивідуального дачного будівництва – не більш як 0,10 гектара; 4. для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара; 5. для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара. 	100
<p>5. Пенсіонери (за віком) Пільга поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. для ведення особистого селянського господарства – у розмірі не більш як 2 гектари; 2. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - не більш як 0,25 гектара; 3. для індивідуального дачного будівництва – не більш як 0,10 гектара; 4. для будівництва індивідуальних гаражів – не більш як 0,01 гектара; 5. для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара. 	100
<p>6. Ветерани війни та особи, на яких поширюється по дія Закону України « Про статус ветеранів війни та гарантії їх соціального захисту» ,учасники АТО Пільга поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом</p>	

<p>використання у межах граничних норм :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. для ведення особистого селянського господарства – у розмірі не більш як 2 гектари; 2. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - не більш як 0,25 гектара, 3. для індивідуального дачного будівництва – не більш як 0,10 гектара; 4. для будівництва індивідуальних гаражів – не більш як 0,01 гектара; 5. для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара. <p>7. Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.</p> <p>Пільга поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. для ведення особистого селянського господарства – у розмірі не більш як 2 гектари; 2. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - не більш як 0,25 гектара 3. для індивідуального дачного будівництва – не більш як 0,10 гектара; 4. для будівництва індивідуальних гаражів – не більш як 0,01 гектара; 5. для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара. 	100
---	-----

Примітка:

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар ради

_____ Яна ГУДЖОЛ

Елементи єдиного податку

Елементи єдиного податку розроблені у відповідності до розділу XIV «СПЕЦІАЛЬНІ ПОДАТКОВІ РЕЖИМИ» глави 1 «СПРОЩЕНА СИСТЕМА ОПОДАТКУВАННЯ, ОБЛІКУ ТА ЗВІТНОСТІ» Податкового кодексу України, яким встановлені правові засади застосування спрощеної системи оподаткування, обліку та звітності, а також справляння єдиного податку.

Спрощена система оподаткування, обліку та звітності – особливий механізм справляння податків і зборів, що встановлює заміну сплати окремих податків і зборів, на сплату єдиного податку у визначеному порядку та на визначених умовах, з одночасним веденням спрощеного обліку та звітності.

Елементи єдиного податку застосовуються до суб'єктів господарювання (фізичних осіб-підприємців), які обрали спрощену систему оподаткування, обліку та звітності і відповідають вимогам та критеріям, що встановлені нормами статті 291 Податкового кодексу України щодо платників єдиного податку першої та другої груп платників.

Платники податку

Платниками податку є суб'єкти господарювання (фізичні особи – підприємці), які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, визначені підпунктами 1) та 2) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.

Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено статтею 292 Податкового кодексу України.

База оподаткування

База оподаткування визначена статтею 292 Податкового кодексу України.

Ставки податку

Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цій главі - прожитковий мінімум), другої групи - у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цій главі - мінімальна заробітна плата), третьої групи - у відсотках до доходу (відсоткові ставки).

Ставки єдиного податку встановлені для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

1) для першої групи платників єдиного податку - у розмірі 15 відсотків розміру прожиткового мінімуму;

2) для другої групи платників єдиного податку - у розмірі 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати.

Ставки податку визначені в статті 293 Податкового кодексу України та додатку 8 до даного рішення.

Податковий період

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої та другої груп є календарний рік.

Порядок обчислення податку

Порядок обчислення податку визначено пунктом 295.2 статті 295 Податкового кодексу України.

Строк та порядок сплати податку

Строк та порядок сплати податку визначено пунктами 295.1, 295.4, 295.6, 295.7 статті 295 Податкового кодексу України.

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктами 296.1, 296.2, 296.5 статті 296 Податкового кодексу України.

Секретар ради

_____ Яна ГУДЖОЛ

Елементи туристичного збору

Туристичний збір – це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до бюджету об'єднаної територіальної громади. Спеціально для цілей стягнення туристичного збору диференціюється сам туризм :

Внутрішній туризм – переміщення в межах території України громадян України та осіб, які постійно проживають на території України, в пізнавальних, професійно – ділових чи інших цілях.

В'їзний туризм – прибуття на територію України та переміщення в межах території України осіб, які постійно не проживають на території України, в пізнавальних, професійно – ділових чи інших цілях.

Платники податку

Платники туристичного збору визначені пунктом 268.2 статті 268 Податкового кодексу України. Платниками збору не можуть бути особи визначені підпунктом 268.2.2 пункту 268.2. статті 268 Податкового кодексу України.

Ставка збору

Встановити ставку туристичного збору за кожен добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України, у розмірі *0,5 відсотка* – для *внутрішнього туризму* та *5 відсотків* – для *в'їзного туризму* від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

База справляння збору

Базою справляння збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України.

Податкові агенти та місця проживання (ночівлі)

Податкові агенти та місця проживання (ночівлі), визначено пунктом 268.5 статті 268 Податкового кодексу України. Перелік податкових агентів та інформація про них розміщуються та оприлюднюються на офіційному веб-сайті Тульчинської міської ради.

Особливості справляння збору

Особливості справляння збору визначені пунктом 268.6 статті 268 Податкового кодексу України.

Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

Порядок обчислення та сплати збору

Порядок обчислення та сплати збору визначено пунктом 268.7 статті 268 Податкового кодексу України. Податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнаходженням щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал на підставі даного рішення.

Секретар ради

Яна ГУДЖОЛ