



УКРАЇНА  
ХЕРСОНЬСЬКА ОБЛАСТЬ  
**ГЕНІЧЕСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

75500, Херсонська обл., м. Генічеськ, вул. Міська 8. тел. (05534) 3-23-38

mrada@qenich.hs.ukrtel.net

КОД ЄДРПОУ44008433

Об. 04. 2021 № 01/01-01/885  
на № \_\_\_\_\_

Державна регуляторна служба України  
вул. Арсенальна, 9/11, м. Київ, 01011

Про надання проектів  
регуляторних актів

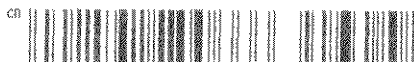
Відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» надаємо проекти рішень сесії Генічеської міської ради

1. «Про встановлення ставок та пільг зі сплати на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Генічеської міської територіальної громади»;
2. «Про встановлення ставок туристичного збору на території населених пунктів Генічеської міської територіальної громади»;
3. «Про встановлення ставок податку на землю на території населених пунктів Генічеської міської територіальної громади»;
4. «Про встановлення ставок збору за місця для паркування транспортних засобів на території Генічеської міської територіальної громади»;
5. «Про встановлення ставок єдиного податку на території населених пунктів Генічеської міської територіальної громади»;
6. Повідомлення про оприлюднення та повідомлення про продовження строків обговорення;
7. Експертний висновок постійної комісії з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку інвестицій та міжнародного співробітництва Генічеської міської ради

Додатки на 246 арк.

Міський голова

Олександр ТУЛУПОВ



## Повідомлення про подовження строків обговорення проектів рішень сесій Генічеської міської ради та регуляторних актів по сплаті податків та зборів місцевого бюджету

### Генічеської міської територіальної громади

Відповідно до ст. 9 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань подовжуються строки оприлюднення проектів рішень Генічеської міської ради для приймання пропозицій та зауважень. Розробник – Управління фінансів Генічеської міської ради.

Проекти рішень разом з аналізами регуляторного впливу проєктів рішень Генічеської міської ради розміщено на офіційному сайті Генічеської міської ради: <http://genich-goda.gov.ua/> у рубриці «Економіка та фінанси» «Регуляторна діяльність».

Пропозиції та зауваження щодо проєктів рішень Генічеської міської ради приймаються в письмовому або електронному вигляді до 01 липня 2021 року на адресу виконавчого комітету Генічеської міської ради:

- на поштову адресу: вул. Миська, 8, м. Генічеськ, Херсонська область, 75500;
- на електронну адресу: [genperia@ukr.net](mailto:genperia@ukr.net);
- тел. (05534) 3 23 38.

Начальник Управління фінансів Генічеської міської ради  
Лілія БОБРОВА

# ТРОКИЦА В СТОКОШАНЯХ



## Азоврибоохорона інформує

### Виявлено 63 порушення

За травень 2021 року виявлено 63 порушення рибоохоронного законодавства, з яких 40 кваліфікується як грубі порушення правил рибальства. Направлено до суду 44 матеріали для притягнення винних до адміністративної відповідальності. За нанесення збитків рибним ресурсам пред'явлені позови порушникам на суму 116 тис. 969 грн. У порушників затримано 335 кг риби. Вилучено 389 одиниць заборонених знарядь лову.

### С.Яльчі, головний держінспектор

#### Як довго живуть риби?

Лише одиниці риби досягають в природі своєї вікової межі. Рибак, який зловив велику рибину, часто запитує себе, скільки років вона прожила і скільки взагалі може жити ця риба?

Ще у 18 столітті вчені визначили, що на риб'ячій лусці, як на зрізі стовбура дерева, можна побачити річні кільця. Відомо, що у 1716 році було вперше визначено вік риби з витягу її луски: тривалість життя коропа довжиною 108 см була визначена як 40 років. Риба росте не так рівномірно, як наші домашні тварини, її зростання і розвиток залежать від зовнішніх умов, тобто водою, якості харчування, температури, щільності популяції риб тощо. Найвідомішим прикладом є вугри, які за сприятливих умов в прісній воді вже за перший рік виростають на 25 см, а в «голодних» водах майже ледве досягають 10 см.

### М.ЗАТУЛА, головний держінспектор

#### Про нерест бичка-кругляка

Нерестовища бичок-кругляк розміщує вдовж прибережної смуги Азовського моря на глибині 0,5-3 м на твердому піщаному та черепашковому ґрунті з дрібними камінням. Створює нерестовища у північній та

до Азовського моря, де народжує діточок, а у жовтні - листопаді, прямуючи за косяками азовської хамси, повертається до Чорного моря. Існує версія вчених, що в Азовському морі є самостійне стадо азовки. Довжина дельфіна азовки сягає 1,3-1,6 метра, а вага – біля 30 кг.

### В.ДЯЧЕНКО, головний держінспектор

#### Розмноження бичка-кругляка

Природа подбала про виживання ікринок після нересту плідників бичка-кругляка та забезпечила її ворсинками, завдяки яким ікринка чіпляється за субстрат.

Тривалість інкубаційного періоду при температурі води 16-19°C продовжується 11-12 діб. У квітні - травні при температурі води 14°C інкубація триває до 28 діб. Як відомо, самці бичка-кругляка ретельно охороняють ікру у «гізді» і цей факт по-зитивно впливає на виживання личинок.

### Д.ВОЛКОВ, головний держінспектор

#### Цікаві факти про зуби риб

З точки зору стоматології можна сказати, рибам пощастило, тобто, коли зуби «зносилася», ліфідонтами, тобто, коли зуби «зносилася», або повипадали, вони знову відростають.

У акул і скатів зуби розподіляються прямими та косими рядами, у кожного поздовжньому ряді є зуби декількох генерацій, але функціонує лише перший ряд, водночас, останні зуби загнуті вперед. У різних видів акул різна форма зубів: довгі та шилоподібні, плоскі, зазубрені. Скати мають плоскі зуби, якими розчавлюють моллюсків та ракоподібних.

У кісткових риб зуби можуть розташовуватися майже на всіх кістках, що обмежують ротovu порожнину, і навіть частково на глотці, іноді зуби відсутні зовсім. У окарових риб (риби-папули) щелепові зуби зливаються у дзьоб, подібний дзьобу папули, для розстрошування їжі служать по-

маларные работы.  
Т. 099-2583037

— ЕВГЕНИЙ

096-3614920

ривка. Вих зацікавлених  
запрошуємо.

## Повідомлення про оприлюднення проектів рішень сесій Генічеської міської ради та регуляторних актів по сплаті податків та зборів місцевого бюджету Генічеської міської територіальної громади

Відповідно до ст. 9 Закону Укра-  
їни «Про засади державної ре-  
гуляторної політики у сфері гос-  
подарської діяльності» з метою  
опереження зауважень і пропозицій  
від фізичних та юридичних осіб, їх  
об'єднань оприлюднюються проєк-  
ти рішень Генічеської міської ради

1. «Про встановлення ставок та пільг зі сплати на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки на території Генічеської міської тери-  
торіальної громади».
2. «Про встановлення на території  
Генічеської міської територіальної  
громади транспортного податку».
3. «Про встановлення ставок ту-  
ристичного збору на території на-  
селених пунктів Генічеської міської

4. «Про встановлення ставок по-  
датку на землю на території насе-  
лених пунктів Генічеської міської  
територіальної громади».
5. «Про встановлення ставок збору  
на місця для паркування транспорт-  
них засобів на території Генічеської  
міської територіальної громади».
6. «Про встановлення ставок  
єдиного податку на території насе-  
лених пунктів Генічеської міської  
територіальної громади».

Розробник – Управління фінансів  
Генічеської міської ради.

Проекти рішень разом з аналізами  
регуляторного впливу проєктів рі-  
шень Генічеської міської ради розмі-  
щено на офіційному сайті Генічесь-

кої міської ради: <http://genichesk-rada.gov.ua/>  
у рубриці «Економіка та фі-  
нанси» «Регуляторна діяльність».

Пропозиції та зауваження щодо  
проектів рішень Генічеської міської  
ради приймаються в письмовому  
або електронному вигляді протя-  
гом одного календарного місяця з  
дня його опублікування на адресу  
виконавчого комітету Генічеської  
міської ради:

- на поштову адресу: вул. Мись-  
ка, 8, м. Генічеськ, Херсонська  
область, 75500;
- тел. (05534) 3-23-38;
- на електронну адресу:  
[genmra@ukr.net](mailto:genmra@ukr.net)

Миський голова  
Олександр ТУЛУПОВ

Кваліфікаційні вимоги до кандидатів:  
• вища освіта не нижче ступеня магістра, спеціаліс-  
та, вільне володіння державною мовою;  
• стаж роботи на керівних посадах в органах місцевого  
самоврядування, державної служби не менше 10 років.

Особи, які бажають взяти участь у конкурсі, подають до конкурсного комітету районної ради наступні документи:  
1. заяву про участь у конкурсі, в якій зазначається про ознайомлення з умовами з встановленням зако-  
нодавством обмеження строку прийняття на службу в органах місцевого самоврядування;

2. заповнену особову картку (форма П-2 ДС) з від-  
повідними додатками;
3. дві фотокартки розміром 4x6 см;
4. копії документів про освіту, підвищення кваліфі-  
кації, присвоєння вченого звання, присудження нау-  
кового ступеня;

5. копію документа, який посвідчує особу;
6. копію військового квитка (для військовослужбов-  
ців або військовозобов'язаних);
7. копію трудової книжки;
8. згоду на обробку персональних даних.

Конкурс відбудеться 14 червня 2021 року о 10.00  
за адресою: 75500, Херсонська область, Генічеський  
район, м. Генічеськ, вул. Центральна, 5. Кінцевий тер-  
мін прийняття документів 11 червня 2021 року.

## ПОХОРОШЕННЯ ПОРО «АОВЕРІЄ»

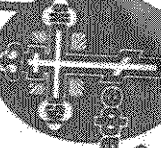
Помощь в организации похорон  
098-118-57-83, 095-311-60-12  
050-504-28-08 КРУТАВА КУРНО

Генічеськ, вулиця Соборна (Березівка) 88  
Організація вправе тепле похорон  
Помогіть організувати похорон  
Асортимент кафе на тему  
Груби, вівки, одяжда  
Помінальні обідь  
Організація поминальних обідь

**ПАМ'ЯТНИКИ** - гранітні, мозаичні  
Ценове рішення под любой бюджет!  
Художественное оформление, установка,  
облицовка плиткой, демонтаж, реставрация  
тел.: 095-535-35-21, 066-434-12-57, 098-248-48-61

## «РИТУАЛ-СЕРВИС»

Тел.: 097-5403155, 066-8402122 КРУГЛОСУТОЧНО  
г. Генічеськ, пр. Мира, 24 (СПУСК К РЫБЗАВОДУ)  
■ СОЦИАЛЬНЫЙ ПАКЕТ ОТ 3200 ГРН.  
■ ОРГАНИЗАЦИЯ И ПРОВЕДЕНИЕ ПОХОРОН  
■ РИТУАЛЬНЫЕ ПРИНАДЛЕЖНОСТИ,  
■ КАТАФАЛК  
■ ПОХОРОННЫЙ ОРКЕСТР  
■ ДОСТАВКА ГРУЗА-200  
■ ПОМИНАЛЬНЫЕ ОБЕДЫ В КАФЕ  
■ «Троянда», «Азовские зори»

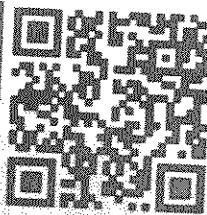


**ПАМ'ЯТНИКИ:** - натуральний граніт,  
- полірована мозаїка із гранітної крошки

## «РИТУАЛКА»

050-504-39-54, 067-888-42-29 КРУГЛОСУТОЧНО  
г. Генічеськ, пр. Мира, 100а (напроти Фрунзенского рынка)  
- ОРГАНИЗАЦИЯ ПОХОРОН  
- СОЦИАЛЬНЫЙ ПАКЕТ 3000 грн.  
- ПОМОЩЬ В ОФОРМЛЕНИИ ДОКУМЕНТОВ

- Груби, вівки, одяжда
- Помінальні обідь
- Катафалк
- Духовий оркестр
- Груз-200 по Україні и СНГ



## ПАМ'ЯТНИКИ гранітні, бетонні

- Художественное оформление с покрытием «Антидождь».
- Доставка, установка, облицовка плиткой, демонтаж.
- Эмалированные таблички и фото.



### **Експертний висновок**

постійної комісії з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку інвестицій та міжнародного співробітництва Генічеської міської ради щодо проєктів рішень міської ради «Про встановлення ставок збору за місця для паркування транспортних засобів на території Генічеської міської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг зі сплати на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Генічеської міської територіальної громади», «Про встановлення ставок податку на землю на території населених пунктів Генічеської міської територіальної громади», «Про встановлення ставок єдиного податку на території населених пунктів Генічеської міської територіальної громади», «Про встановлення на території Генічеської міської територіальної громади транспортного податку» та «Про встановлення ставок туристичного збору на території населених пунктів Генічеської міської територіальної громади»

На виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постійна комісія міської ради розглянула проєкти рішень міської ради «Про встановлення ставок збору за місця для паркування транспортних засобів на території Генічеської міської територіальної громади», «Про встановлення ставок та пільг зі сплати на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Генічеської міської територіальної громади», «Про встановлення ставок податку на землю на території населених пунктів Генічеської міської територіальної громади», «Про встановлення ставок єдиного податку на території населених пунктів Генічеської міської територіальної громади», «Про встановлення на території Генічеської міської територіальної громади транспортного податку» та «Про встановлення ставок туристичного збору на території населених пунктів Генічеської міської територіальної громади» з аналізами впливу регуляторних актів та встановила наступне:

Розробником проєктів регуляторних актів – проєктів рішень

1. «Про встановлення ставок збору за місця для паркування транспортних засобів на території Генічеської міської територіальної громади»;
2. «Про встановлення ставок та пільг зі сплати на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Генічеської міської територіальної громади»;
3. «Про встановлення ставок податку на землю на території населених пунктів Генічеської міської територіальної громади»;
4. «Про встановлення ставок єдиного податку на території населених пунктів Генічеської міської територіальної громади»;
5. «Про встановлення на території Генічеської міської територіальної громади транспортного податку»;
6. «Про встановлення ставок туристичного збору на території населених пунктів Генічеської міської територіальної громади»

та аналізи їх регуляторного впливу є Управління фінансів Генічеської міської ради.



Проекти рішень підготовлені відповідно до норм Податкового кодексу України.

1. Відповідність проектів регуляторних актів принципам державної регуляторної політики, встановлених статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

При підготовці проектів регуляторних актів витримана послідовність регуляторної діяльності: проекти відповідають цілям державної регуляторної політики, а також їх включення до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів та проведена робота з регуляторної процедури:

– розміщено повідомлення про оприлюднення проектів регуляторних актів та повідомлення про продовження строків обговорення до 01 липня 2021 року у газеті «Приазовська правда» від 13 травня 2021 року № 19 та від 24 червня 2021 року № 25 відповідно. Безпосередньо проекти з аналізами їх регуляторного впливу розміщено на офіційному вебсайті Генічеської міської ради».

Проекти регуляторних актів – проекти рішень міської ради з аналізами їх регуляторного впливу відповідають усім принципам державної регуляторної політики, які встановлені статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проектів регуляторних актів вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізів регуляторного впливу.

До вищевказаних проектів регуляторних актів, з метою одержання зауважень та пропозицій, було підготовлено аналізи регуляторного впливу.

Даними аналізами регуляторного впливу:

- визначено проблему, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання;
- визначені цілі регулювання;
- визначено та оцінено усі альтернативні способи досягнення визначених цілей;
- описано механізми розв'язання проблеми;
- обґрунтовані можливості досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акта;
- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акту;
- обґрунтовано строк дії регуляторного акту;
- визначено показники результативності акту;
- визначені заходи за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок:

Постійна комісія з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку інвестицій та міжнародного співробітництва Генічеської міської ради щодо проектів рішень міської ради

1. «Про встановлення ставок збору за місця для паркування транспортних

засобів на території Генічеської міської територіальної громади»;

2. «Про встановлення ставок та пільг зі сплати на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Генічеської міської територіальної громади»;

3. «Про встановлення ставок податку на землю на території населених пунктів Генічеської міської територіальної громади»;

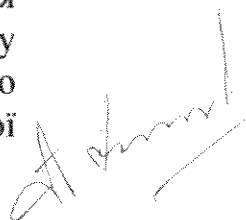
4. «Про встановлення ставок єдиного податку на території населених пунктів Генічеської міської територіальної громади»;

5. «Про встановлення на території Генічеської міської територіальної громади транспортного податку»;

6. «Про встановлення ставок туристичного збору на території населених пунктів Генічеської міської територіальної громади»

за підсумками розгляду вважає, що проекти регуляторних актів – проекти рішень міської ради (із зауваженнями) та аналізи їх регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку інвестицій та міжнародного співробітництва Генічеської міської ради



Анатолій ХАРЛАМОВ



ПРОЄКТ

ГЕНІЧЕСЬКА МІСЬКА РАДА  
ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
РІШЕННЯ

\_\_\_\_\_ сесії міської ради восьмого скликання

\_\_\_\_\_2021

№ \_\_\_\_\_

Про встановлення ставок податку  
на землю на території населених  
пунктів Генічеської міської  
територіальної громади

Відповідно до вимог Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26, статтями 59, 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Генічеська міська рада

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити Положення про плату за землю на території населених пунктів Генічеської міської територіальної громади та встановити на території Генічеської міської територіальної громади ставки земельного податку і пільги для фізичних та юридичних осіб згідно з додатком до цього рішення.

2. Рішення набирає чинності з 01 січня 2022 року.

3. Дане рішення підлягає оприлюдненню згідно з чинним законодавством України.

4. Рішення, наведені нижче втрачають чинність з моменту вступу в дію цього рішення:

4.1. LVI сесії Азовської сільської ради VII скликання від 25 червня 2020 року № 450 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік».

4.2. LVII сесії Генічеської міської ради VII скликання від 25 червня 2020 року № 1451 «Про встановлення на території ради місцевих податків та зборів на 2021 рік», в частині земельного податку.

4.3. LV сесії Новодмитрівської сільської ради VII скликання від 24 червня 2020 року № 351 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку».

4.4. 70 сесії Новоіванівської сільської ради VII скликання від 26 червня 2020 року № 242 «Про затвердження на території Новоіванівської сільської ради місцевих податків і зборів на 2021 рік» в частині земельного податку.



4.5. XXVII сесії Новогригорівської сільської ради VII скликання від 25 червня 2020 року № 355 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік».

4.6. LXX сесії Новоолексіївської селищної ради VII скликання від 19 червня 2020 року № 1756 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік на території Новоолексіївської селищної ради».

4.7. XLVI сесії Озерянської сільської ради VII скликання від 14 липня 2020 року № 250 «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Озерянської сільської ради на 2021 рік» в частині земельного податку.

4.8. L сесії Партизанської селищної ради VII скликання від 16 червня 2020 року № 435 «Про встановлення місцевих податків на території Партизанської селищної ради на 2021 рік» в частині земельного податку.

4.9. XLII сесії Павлівська сільської ради VII скликання від 25 червня 2020 року № 213 «Про затвердження на території Павлівської сільської ради місцевих податків та зборів на 2021 рік» в частині земельного податку.

4.10. LVI сесії Петрівської сільської ради VII скликання від 10 червня 2020 року № 235 «Про місцеві податки і збори» в частині земельного податку.

4.11. LXXV сесії Плавської сільської ради VII скликання від 15 червня 2020 року № 409 «Про встановлення місцевих податків на території Плавської сільської ради на 2021 рік» в частині земельного податку.

4.12. XLVIII сесії Привільненської сільської ради VII скликання від 25 червня 2020 року № 325 «Про встановлення місцевих податків на 2021 рік» в частині земельного податку.

4.13. XLV сесії Рівненської сільської ради VII скликання від 03 липня 2020 року № 523 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Рівненської сільської ради Генічеського району».

4.14. Шістдесят сьомої сесії Сокологірненської сільської ради сьомого скликання від 05 червня 2020 року № 342 «Про встановлення місцевих податків на території Сокологірненської сільської ради на 2021 рік» в частині земельного податку.

4.15. LI сесії Стокопанівської сільської ради VII скликання від 30 червня 2020 року № 325 «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Стокопанівської сільської ради на 2021 рік» в частині земельного податку.

4.16. LXXI сесії Стрілківської сільської ради VII скликання від 25 травня 2020 року № 1454 «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Стрілківської сільської ради на 2021 рік» в частині земельного податку.

4.17. XLIII сесії Червонської сільської ради VII скликання від 12 червня 2020 року № 374 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік».

4.18. LXX сесії Чонгарської сільської ради VII скликання від 14 липня 2020 року № 651 «Про встановлення та території Чонгарської сільської ради місцевих податків та зборів на 2021 рік» в частині земельного податку.

4.19. 121 сесії Щасливцевської сільської ради 7 скликання від 25 червня 2020 року № 2323 «Про встановлення та території Щасливцевської сільської ради місцевих податків та зборів на 2021 рік в частині земельного податку.

4.20 XXXVI сесії Щорсівської сільської ради VII скликання від 26 червня 2020 року № 196 «Про встановлення на території ради місцевих податків та зборів на 2021 рік» в частині земельного податку.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів бюджету, планування, соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

Міський голова

Олександр ТУЛУПОВ

Додаток 1  
до рішення \_\_\_ сесії \_\_\_ скликання  
від \_\_\_\_\_ 2021 року № \_\_\_

## **Положення про плату за землю на території населених пунктів Генічеської міської територіальної громади**

### **1. Платники земельного податку**

1.1. Платниками податку є:

1.1.1. власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);

1.1.2. землекористувачі.

1.2. Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

### **2. Об'єкти оподаткування земельним податком**

2.1. Об'єктом оподаткування земельним податком є:

2.1.1. земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;

2.1.2. земельні частки (паї), які перебувають у власності.

### **3. База оподаткування земельним податком**

3.1. Базою оподаткування є:

3.1.1. нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого статтями 271 та 289 Податкового кодексу України.

3.1.2. площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

3.1.3. нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого цим розділом.

### **4. Ставки податку**

Ставки земельного податку визначені у додатках 1-7 до цього положення .

### **5. Пільги щодо сплати земельного податку**

Установити пільги щодо земельного податку з урахуванням положень статей 281, 282, 283, 284 Податкового кодексу України згідно з додатком 8 до цього положення.

### **6. Податковий період для плати за землю**

6.1. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

6.2. Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня (для новостворених підприємств та організацій та у зв'язку із набуттям права власності (користування) на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

### **7. Порядок обчислення плати за землю**

7.1. Підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру.



Центральні органи виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері земельних відносин та у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно, у сфері будівництва щомісяця, але не пізніше 10 числа наступного місяця, а також за запитом відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням земельної ділянки подають інформацію, необхідну для обчислення і справляння плати за землю, у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

7.2. Платники плати за землю (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками за місяцями. Подання такої декларації звільняє від обов'язку подання щомісячних декларацій. При поданні першої декларації (фактичного початку діяльності як платника плати за землю) разом з нею подається довідка (витяг) про розмір нормативної грошової оцінки земельної ділянки, а надалі така довідка подається у разі затвердження нової нормативної грошової оцінки землі.

7.3. Платник плати за землю має право подавати щомісяця звітну податкову декларацію, що звільняє його від обов'язку подання податкової декларації не пізніше 20 лютого поточного року, протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

7.4. За ново відведені земельні ділянки платник подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

У разі зміни протягом року об'єкта та/або бази оподаткування платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем у якому відбулися такі зміни.

7.5. Нарахування фізичним особам сум податку проводиться контролюючими органами (за місцезнаходженням земельної ділянки), які надсилають (вручають) платникові за місцем його реєстрації до 1 липня поточного року податкове повідомлення - рішення про внесення податку за формою, встановленою у порядку, визначеному статтею 58 Податкового кодексу України.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника - юридичної або фізичної особи до іншого протягом календарного року податок сплачується попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилося право власності на зазначену земельну ділянку, а новим власником - починаючи з місяця в якому він набув право власності.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника - фізичної особи до іншого протягом календарного року контролюючий орган надсилає (вручає) податкове повідомлення - рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Якщо такий перехід відбувається після 1 липня поточного року, то контролюючий орган надсилає (вручає) попередньому власнику нове податкове

повідомлення - рішення. Попереднє податкове повідомлення - рішення вважається скасованим (відкликаним).

Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки для проведення звірки даних щодо:

розміру площі земельної ділянки, що перебуває у власності та/або користуванні; платника податку;

права на користування пільгою із сплати податку;

розміру ставки податку;

нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, користування пільгою, контролюючий орган за місцем знаходження земельної ділянки проводить протягом десяти робочих днів перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення - рішення. Попереднє податкове повідомлення - рішення вважається скасованим (відкликаним).

7.6. За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у спільній власності кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується з урахуванням прибудинкової території кожному з таких осіб:

1) у рівних частинах - якщо будівля перебуває у спільній власності кількох осіб, але не поділена в натурі, або одній з таких осіб - власників, визначеній за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

2) пропорційно належній частині кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній частковій власності;

3) пропорційно належній частині кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності і поділена в натурі.

За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у користуванні кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується кожному з них пропорційно тій частині площі будівлі, що знаходиться в їх користуванні, з урахуванням прибудинкової території.

7.7. Юридична особа зменшує податкові зобов'язання із земельного податку на суму пільг, які надаються фізичним особам відповідно до пункту 281.1 статті 281 Податкового кодексу України за земельні ділянки, що знаходяться у їх власності або постійному користуванні і входять до складу земельних ділянок такої юридичної особи.

Такий порядок також поширюється на визначення податкових зобов'язань із земельного податку юридичною особою за земельні ділянки, які відведені в порядку, встановленому Законом України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні» для безоплатного паркування (зберігання) легкових автомобілів, якими керують інваліди з ураженням опорно-рухового апарату, члени їх сімей, яким відповідно до порядку забезпечення інвалідів автомобілями передано право керування

автомобілем, та законні представники недієздатних інвалідів або дітей - інвалідів, які перевозять інвалідів (дітей - інвалідів) з ураженням опорно-рухового апарату.

## **8. Строк сплати плати за землю**

8.1. Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою.

В разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

8.2. Облік фізичних осіб - платників податку і нарахування відповідних сум проводяться контролюючими органами за місцем знаходження земельної ділянки щороку до 1 травня.

8.3. Податкове зобов'язання щодо плати за землю, визначене у податковій декларації на поточний рік, сплачується рівними частками власниками та землекористувачами за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

8.4. Податкове зобов'язання з плати за землю, визначене у податковій декларації, у тому числі за ново відведені земельні ділянки, сплачується власниками та землекористувачами за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

8.5. Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

8.6. При переході права власності на будівлю, споруду (їх частину) податок за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

8.7. У разі надання в оренду земельних ділянок (у межах населених пунктів), окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами податок за площі, що надаються в оренду, обчислюється з дати укладання договору оренди земельної ділянки або з дати укладання договору оренди будівель (їх частин).

8.8. Власник нежилого приміщення (його частини) у багатоквартирному жилу будинку сплачує до бюджету податок за площі під такими приміщеннями з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території з дати державної реєстрації права власності на нерухоме майно.

9. Всі питання, які не врегульовані цим Положенням, регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України та діючих нормативно-правових актів.

Секретар ради

Олена ПІКУЛЬ



Ставки земельного податку<sup>1</sup>

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року

Адміністративно - територіальні одиниці або населені пункти,  
або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія  
рішення ради

код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно - територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади			
6510000000	6522100000	6522180401	с. Плавське			
6510000000	6522100000	6522180402	с. Вільне			
6510000000	6522100000	6522180404	с. Новий Світ			
6510000000	6522100000	6522180405	с. Роздолля			
6510000000	6522100000	6522180407	с. Якимівка			
6510000000	6522100000	6522181001	с. Новогригорівка			
6510000000	6522100000	6522181002	с. Зелений Гай			
6510000000	6522100000	6522181003	с. Херсонське			
6510000000	6522100000	6522182001	с. Новоіванівка			
6510000000	6522100000	6522182004	с. Пробудження			
6510000000	6522100000	6522183701	с. Привільне			
6510000000	6522100000	6522183702	с. Велетнівка			
6510000000	6522100000	6522183703	с. Ногайське			
6510000000	6522100000	6522183704	с. Таврійське			
6510000000	6522100000	6522184501	с. Сокологірне			
6510000000	6522100000	6522184504	с. Виноградний Клин			
6510000000	6522100000	6522184505	с. Макшіївка			
6510000000	6522100000	6522184506	с. Новоефремівка			
Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>			Ставки податку <sup>3</sup> (відсоток бази оподаткування)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення					
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва <sup>4</sup>		1,000	1,000	1,000	1,000
01.02	Для ведення фермерського господарства <sup>4</sup>		1,000	1,000	1,000	1,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства <sup>4</sup>		1,000	1,000	1,000	1,000
01.04	Для ведення підсобного сільськогосподарства <sup>4</sup>		1,000	1,000	1,000	1,000

01.05	Для індивідуального садівництва <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
01.06	Для колективного садівництва <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
01.07	Для городництва <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,000	1,000	1,000	1,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,000	1,000	1,000	1,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	1,000	1,000	1,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,000	1,000	1,000	1,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	3,000	3,000	5,000	5,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 – 01.13 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) <sup>4</sup>	0,100	0,100	0,100	0,100
02.02	Для колективного житлового будівництва <sup>4</sup>	0,100	0,100	0,100	0,100
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,100	0,100	0,100	0,100
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,100	0,100	0,100	0,100
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,100	0,100	0,100	0,100
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,100	0,100	0,100	0,100
02.07	Для іншої житлової забудови	0,100	0,100	0,100	0,100
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 – 02.07 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000

03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,000	3,000	5,000	5,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,000	3,000	5,000	5,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	0,500	0,500	0,500	0,500
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,000	1,000	1,000	1,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки				
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС <sup>4</sup>				
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3,000	3,000	5,000	5,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 – 03.15 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників				
04.02	Для збереження та використання природних заповідників <sup>4</sup>				
04.03	Для збереження та використання національних природних парків <sup>4</sup>				
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів <sup>4</sup>				
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків				
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків				
04.07	Для збереження та використання парків – пам'яток садово-паркового мистецтва				
04.08	Для збереження та використання заказників				
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ				
04.10	Для збереження та використання				



	пам'яток природи				
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків				
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів <sup>4</sup>				
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів				
06.03	Для інших оздоровчих цілей				
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 – 06.03 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення <sup>4</sup>				
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту <sup>4</sup>	0,500	0,500	0,500	0,500
07.03	Для індивідуального дачного будівництва				
07.04	Для колективного дачного будівництва				
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 – 07.04 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини				
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів				
08.03	Для іншого історико-культурного призначення				
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 – 08.03 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг				
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення				
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 – 09.02 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за	3,000	3,000	5,000	5,000

	водними об'єктами				
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3,000	3,000	5,000	5,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3,000	3,000	5,000	5,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3,000	3,000	5,000	5,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3,000	3,000	5,000	5,000
10.06	Для сінокосіння	3,000	3,000	5,000	5,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	3,000	3,000	5,000	5,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3,000	3,000	5,000	5,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	3,000	3,000	5,000	5,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3,000	3,000	5,000	5,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	3,000	3,000	5,000	5,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 – 10.11 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами				
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,000		5,000	
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств				
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)				

11.05	Для цілей підрозділів 11.01 – 11.04 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	5,000	5,000	5,000	5,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту				
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту				
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства <sup>4</sup>	3,000	3,000	5,000	5,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту				
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту				
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту				
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,000	3,000	5,000	5,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 – 12.09 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій у постійному користуванні у власності	3,000	3,000	5,000	5,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,000	3,000	5,000	5,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	3,000	5,000	5,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 – 13.03, 13.05 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
14	Землі енергетики				

14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	5,000	5,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	5,000	5,000	5,000	5,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 – 14.02 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил <sup>4</sup>				
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії <sup>4</sup>				
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби <sup>4</sup>				
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ <sup>4</sup>				
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби <sup>4</sup>				
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки <sup>4</sup>				
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань <sup>4</sup>				
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 – 15.07 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
16	Землі запасу	1,000	1,000	1,000	1,000
17	Землі резервного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
18	Землі загального користування <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
19	Для цілей підрозділів 16 – 18 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000

<sup>1</sup> У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

<sup>2</sup> Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

<sup>3</sup> Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

<sup>4</sup> Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар ради

Олена ПІКУЛЬ

Ставки земельного податку<sup>1</sup>

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року

Адміністративно - територіальні одиниці або населені пункти,  
або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія  
рішення ради:

код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно - територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
6510000000	6522100000	6522181501	с. Новодмитрівка
6510000000	6522100000	6522181502	с. Веснянка
6510000000	6522100000	6522181503	с. Люблинка
6510000000	6522100000	6522182501	с. Озеряни
6510000000	6522100000	6522182502	с. Приморське
6510000000	6522100000	6522182503	с. Новий Азов
6510000000	6522100000	6522182504	с. Перекоп
6510000000	6522100000	6522182505	с. Пчілка
6510000000	6522100000	6522188501	с. Олексіївка
6510000000	6522100000	6522188502	с. Бойове
6510000000	6522100000	6522188503	с. Ярошик

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсоток бази оподаткування)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва <sup>4</sup> у постійному користуванні у власності	0,800	0,800	0,800	0,800
		0,800	0,800	0,800	0,800
		0,800	0,800	0,800	0,800
01.02	Для ведення фермерського господарства <sup>4</sup> у постійному користуванні у власності	0,800	0,800	0,800	0,800
		0,800	0,800	0,800	0,800
		0,800	0,800	0,800	0,800
01.03	Для ведення особистого селянського господарства <sup>4</sup> у постійному користуванні у власності	0,800	0,800	0,800	0,800
01.04	Для ведення підсобного сільського	3,000	3,000	3,000	3,000



	господарства <sup>4</sup>				
01.05	Для індивідуального садівництва <sup>4</sup>	0,600	0,600	0,600	0,600
01.06	Для колективного садівництва <sup>4</sup>	0,600	0,600	0,600	0,600
01.07	Для городництва <sup>4</sup>	0,600	0,600	0,600	0,600
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби <sup>4</sup>	0,500	0,500	0,500	0,500
01.09	Для дослідних і навчальних цілей				
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства				
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві				
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції				
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	3,000	3,000	5,000	5,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 – 01.13 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) <sup>4</sup>	0,100	0,060	0,100	0,060
02.02	Для колективного житлового будівництва <sup>4</sup>				
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку				
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання				
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів				
02.06	Для колективного гаражного будівництва				
02.07	Для іншої житлової забудови	0,060	0,060	0,060	0,060
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 – 02.07 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування <sup>4</sup>				
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти <sup>4</sup>				
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги <sup>4</sup>				
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій <sup>4</sup>				
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування <sup>4</sup>				
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів <sup>4</sup>				

03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,200	1,200	1,000	1,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ				
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури				
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки				
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0,100	0,100	1,000	1,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування				
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС <sup>4</sup>				
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	1,000	1,000	1,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 – 03.15 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників				
04.02	Для збереження та використання природних заповідників <sup>4</sup>				
04.03	Для збереження та використання національних природних парків <sup>4</sup>			0,250	
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів <sup>4</sup>				
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків				
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків				
04.07	Для збереження та використання парків – пам'яток садово-паркового мистецтва				
04.08	Для збереження та використання заказників				
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ				
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи				
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків				
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів <sup>4</sup>				

06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів				
06.03	Для інших оздоровчих цілей				
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 – 06.03 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення <sup>4</sup>				
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту <sup>4</sup>				
07.03	Для індивідуального дачного будівництва				
07.04	Для колективного дачного будівництва				
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 – 07.04 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	0,010	0,010	0,010	0,010
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів				
08.03	Для іншого історико-культурного призначення				
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 – 08.03 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	1,000	1,000	1,000	1,000
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 – 09.02 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами				
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами				
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення				
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	5,000	5,000	5,000	5,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів				
10.06	Для сінокосіння	0,500	0,500	0,500	0,500
10.07	Для рибогосподарських потреб				
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей				
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт				

10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0,010	0,010	0,010	0,010
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів				
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 – 10.11 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	0,010	0,010	0,010	0,010
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості				
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств				
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)				
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 – 11.04 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	4,000	4,000	4,000	4,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту				
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту				
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства <sup>4</sup>	3,000	3,000	5,000	5,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту				
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту				
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту				
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій				
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту				

12.10	Для цілей підрозділів 12.01 – 12.09 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікації	10,000	10,000	10,000	10,000
	у постійному користуванні у власності				
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,000	1,000	1,000	1,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	12,000	12,000	12,000	12,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 – 13.03, 13.05 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	3,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	5,000	5,000	5,000	5,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 – 14.02 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил <sup>4</sup>				
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії <sup>4</sup>				
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби <sup>4</sup>				
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ <sup>4</sup>				
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби <sup>4</sup>				
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки <sup>4</sup>				
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань <sup>4</sup>				
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 – 15.07 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
16	Землі запасу	1,000	1,000	5,000	1,000
17	Землі резервного фонду	1,000	1,000	5,000	1,000
18	Землі загального користування <sup>4</sup>	1,000	1,000	5,000	5,000

19	Для цілей підрозділів 16 – 18 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
----	--	--	--	--	--

- 1 У разі встановлення ставок податку, відрізняючись на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.
- 2 Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.
- 3 Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.
- 4 Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар ради

Олена ПІКУЛЬ



**Ставки земельного податку<sup>1</sup>****Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року**

Адміністративно - територіальні одиниці або населені пункти,  
або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія  
рішення ради:

код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно - територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
6510000000	6522100000	6522155400	<i>смт. Новоолексівка</i>
6510000000	6522100000	6522155700	<i>смт. Рикове</i>
6510000000	6522100000	6522155701	<i>с. Гайове</i>
6510000000	6522100000	6522155702	<i>с. Догмарівка</i>
6510000000	6522100000	6522155703	<i>с. Москаленко</i>
6510000000	6522100000	6522183001	<i>с. Павлівка</i>
6510000000	6522100000	6522183501	<i>с. Петрівка</i>
6510000000	6522100000	6522184001	<i>с. Рівне</i>
6510000000	6522100000	6522184002	<i>с. Вікторівка</i>
6510000000	6522100000	6522184003	<i>с. Володимирівка</i>
6510000000	6522100000	6522184004	<i>с. Запорожець</i>
6510000000	6522100000	6522184005	<i>с. Комунарське</i>
6510000000	6522100000	6522184006	<i>с. Малинівка</i>
6510000000	6522100000	6522184008	<i>с. Муравейник</i>
6510000000	6522100000	6522184009	<i>с. Новий Мир</i>
6510000000	6522100000	6522184010	<i>с. Сергіївка</i>
6510000000	6522100000	6522184012	<i>с. Гордієнківці</i>
			<b>Ставки податку<sup>3</sup></b> <b>(відсоток бази оподаткування)</b>
<b>Вид цільового призначення земель<sup>2</sup></b>			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)
			за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено

код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва <sup>4</sup>	0,500	0,500	0,500	0,500
01.02	Для ведення фермерського господарства <sup>4</sup>	0,500	0,500	0,500	0,500
01.03	Для ведення особистого селянського господарства <sup>4</sup>	0,450	0,450	0,450	0,450
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства <sup>4</sup>	0,450	0,450	0,450	0,450
01.05	Для індивідуального садівництва <sup>4</sup>	0,300	0,300	0,300	0,300
01.06	Для колективного садівництва <sup>4</sup>	0,450	0,450	0,450	0,450
01.07	Для городництва <sup>4</sup>	0,450	0,450	0,450	0,450
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби <sup>4</sup>	0,300	0,300	0,300	0,300
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,500		0,500	
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,300	0,300	0,300	0,300
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,500	0,500	0,500	0,500
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,500	0,500	0,500	0,500
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,500	0,500	0,500	0,500
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 – 01.13 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) <sup>4</sup>	0,100	0,100	0,100	0,100
02.02	Для колективного житлового будівництва <sup>4</sup>	0,100	0,100	0,100	0,100
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,100	0,100	0,100	0,100
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,100	0,100	0,100	0,100
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,100	0,100	0,100	0,100
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,100	0,100	0,100	0,100
02.07	Для іншої житлової забудови	0,100	0,100	0,100	0,100

02.08	Для цілей підрозділів 02.01 – 02.07 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі				
	у постійному користуванні	3,000	3,000	3,000	3,000
	у власності	0,500	0,500	0,500	0,500
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування				
	у постійному користуванні	3,000	3,000		
	у власності	1,000	1,000		
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ				
	у постійному користуванні	3,000	3,000		
	у власності	1,000	1,000		
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури				
	у постійному користуванні	3,000	3,000		
	у власності	1,000	1,000		
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки				
	у постійному користуванні	3,000	3,000		
	у власності	1,000	1,000		
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування				
	у постійному користуванні	3,000	3,000		
	у власності	1,000	1,000		

03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС <sup>4</sup>	0,500			
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	1,000		
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 – 03.15 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників				
04.02	Для збереження та використання природних заповідників <sup>4</sup>				
04.03	Для збереження та використання національних природних парків <sup>4</sup>				
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів <sup>4</sup>				
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків				
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків				
04.07	Для збереження та використання парків – пам'яток садово-паркового мистецтва				
04.08	Для збереження та використання заказників				
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ				
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи				
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків				
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів <sup>4</sup>				
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів				
06.03	Для інших оздоровчих цілей				
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 – 06.03 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення <sup>4</sup>				
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
07.03	Для індивідуального дачного				

	будівництва				
07.04	Для колективного дачного будівництва				
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 – 07.04 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини				
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів				
08.03	Для іншого історико-культурного призначення				
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 – 08.03 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 – 09.02 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	0,500		0,500	
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	0,500		0,500	
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	0,500		0,500	
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	0,500		0,500	
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	0,500		0,500	
10.06	Для сінокосіння	0,500		0,500	
10.07	Для рибогосподарських потреб				
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей				
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0,500		0,500	
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0,500		0,500	
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах				

	прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів				
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 – 10.11 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	0,500	0,500	0,500	0,500
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	0,500	0,500	0,500	0,500
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	0,500	0,500	0,500	0,500
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	0,500	0,500	0,500	0,500
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 – 11.04 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	2,000	2,000	4,000	2,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту				
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту				
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства <sup>4</sup>	3,000	1,000	5,000	1,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту				
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,000		5,000	
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту				



12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,000		5,000	
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 – 12.09 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікації у постійному користуванні	3,000	3,000	5,000	5,000
	у власності	1,000	1,000	1,000	1,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,000	3,000	1,500	1,500
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	3,000	3,000	3,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 – 13.03, 13.05 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій				
	у постійному користуванні	3,000	3,000	3,000	3,000
	у власності	1,000	1,000	1,000	1,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000	3,000	3,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 – 14.02 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил <sup>4</sup>	0,500		0,500	
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії <sup>4</sup>	0,500		0,500	
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби <sup>4</sup>	0,500		0,500	
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ <sup>4</sup>				
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби <sup>4</sup>	0,500		0,500	

15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки <sup>4</sup>				
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань <sup>4</sup>	0,500		0,500	
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 – 15.07 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
16	Землі запасу	5,000	5,000	5,000	5,000
17	Землі резервного фонду	5,000	5,000	5,000	5,000
18	Землі загального користування <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
19	Для цілей підрозділів 16 – 18 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				

1 У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

2 Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

3 Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

4 Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар ради

Олена ПІКУЛЬ

**Ставки земельного податку<sup>1</sup>****Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року**

Адміністративно - територіальні одиниці або населені пункти,  
або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія  
рішення ради:

код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно - територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади			
6510000000	6522100000	6522185001	с. Стокопани			
6510000000	6522100000	6522185002	с. Драгоманове			
6510000000	6522100000	6522185004	с. Нова Праця			
6510000000	6522100000	6522187001	с. Азовське			
6510000000	6522100000	6522187002	с. Придорожнє			
6510000000	6522100000	6522187501	с. Червоне			
6510000000	6522100000	6522187503	с. Салькове			
6510000000	6522100000	6522187504	с. Семихатки			
6510000000	6522100000	6522187505	с. Ясна Поляна			
6510000000	6522100000	6522188001	с. Чонгар			
6510000000	6522100000	6522188002	с. Атамань			
6510000000	6522100000	6522188003	с. Залізничне			
6510000000	6522100000	6522188005	с. Миколаївка			
6510000000	6522100000	6522188006	с. Новий Труд			
6510000000	6522100000	6522188007	с. Попівка			
6510000000	6522100000	6522188008	с. Сиваш			
6510000000	6522100000	6522188009	с. Чернигівка			
Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>			Ставки податку <sup>3</sup> (відсоток бази оподаткування)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення					
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва <sup>4</sup>		0,800	0,800	1,000	1,000
01.02	Для ведення фермерського господарства <sup>4</sup>		0,800	0,800	1,000	1,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства <sup>4</sup>		0,800	0,800	1,000	1,000

01.04	Для ведення підсобного сільського господарства <sup>4</sup>	0,800	0,800	1,000	1,000
01.05	Для індивідуального садівництва <sup>4</sup>	0,800	0,800	1,000	1,000
01.06	Для колективного садівництва <sup>4</sup>	0,600	0,600	0,600	0,600
01.07	Для городництва <sup>4</sup>	0,600	0,600	0,600	0,600
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби <sup>4</sup>	0,500	0,100	0,500	0,100
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,100	0,100	0,100	0,100
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства				
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	1,000	3,000	1,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,000	1,000	3,000	3,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,500	0,500	0,500	0,500
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 – 01.13 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,300	0,300	0,300	0,300
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) <sup>4</sup>	0,100	0,100	0,100	0,100
02.02	Для колективного житлового будівництва <sup>4</sup>	0,100	0,100	0,100	0,100
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,100	0,100	0,100	0,100
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,100	0,100	0,100	0,100
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,100	0,100	0,100	0,100
02.06	Для колективного гаражного будівництва				
02.07	Для іншої житлової забудови	0,100	0,100	0,100	0,100
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 – 02.07 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,010	0,010	0,010	0,010
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування <sup>4</sup>	0,050			

03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів <sup>4</sup>				
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	2,500	2,500	2,500	2,500
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	2,000	2,000	2,000	2,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ				
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,000	1,000	5,000	5,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки				
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0,010	0,100	5,000	5,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3,000	3,000	3,000	3,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС <sup>4</sup>	0,100	0,100	1,000	1,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	1,000	1,000	1,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 – 03.15 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,010	0,010	0,010	0,010
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників				
04.02	Для збереження та використання природних заповідників <sup>4</sup>				
04.03	Для збереження та використання національних природних парків <sup>4</sup>				
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів <sup>4</sup>				
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків				
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків				
04.07	Для збереження та використання парків – пам'яток садово-паркового мистецтва				
04.08	Для збереження та використання заказників				
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ				
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи				
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків				
05	Землі іншого природоохоронного призначення				

06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів <sup>4</sup>	0,500	0,500	0,500	0,500
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	0,100	0,100	0,100	0,100
06.03	Для інших оздоровчих цілей	0,500	0,500	0,500	0,500
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 – 06.03 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,010	0,010	0,010	0,010
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення <sup>4</sup>	0,100	0,100	0,100	0,100
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту <sup>4</sup>	0,100	0,100	1,000	1,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,500	0,100	1,000	1,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,000	1,000	1,000	1,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 – 07.04 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,010	0,010	0,010	0,010
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	0,010	0,010	0,010	0,010
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0,010	0,010	0,010	0,010
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	0,010	0,010	0,010	0,010
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 – 08.03 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,010	0,010	0,010	0,010
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	3,000	3,000	3,000	3,000
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	3,000	3,000	3,000	3,000
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 – 09.02 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,000	1,000	5,000	5,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	0,450	0,450	0,450	0,450
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	0,450	0,450	0,450	0,450
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	0,750	0,750	5,000	5,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	0,450	0,450	0,450	0,450



10.06	Для сінокосіння	0,500	0,500	0,500	0,500
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,000	1,000	1,000	1,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	0,100	0,100	0,100	0,100
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0,010	0,010	0,010	0,010
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0,010	0,010	0,010	0,010
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	0,010	0,010	0,010	0,010
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 – 10.11 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,010	0,010	0,010	0,010
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,000	1,000	5,000	5,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,000	1,000	5,000	5,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1,000	1,000	5,000	5,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,000	1,000	5,000	5,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 – 11.04 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,010	0,010	0,010	0,010
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	1,000	2,000	3,000	3,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	1,500	2,000	3,000	3,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1,500	2,000	3,000	3,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства <sup>4</sup>	1,000	1,000	5,000	1,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	5,000	5,000	5,000	5,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1,500	2,000	3,000	3,000

12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	0,100	0,100	0,300	0,300
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,000	1,000	5,000	5,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 – 12.09 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,010	0,010	0,010	0,010
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікації у постійному користуванні	5,000	5,000	5,000	5,000
	у власності	1,000	1,000	5,000	5,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	0,070	0,070	0,070	0,070
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	12,000	12,000	5,000	5,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 – 13.03, 13.05 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,010	0,010	0,010	0,010
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	3,000	3,000	3,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000	3,000	3,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 – 14.02 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил <sup>4</sup>	1,000	0,010	5,000	0,010
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії <sup>4</sup>	1,000	0,010	5,000	0,010
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби <sup>4</sup>	1,000	0,010	5,000	0,010
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ <sup>4</sup>	1,000	0,010	5,000	0,010
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби <sup>4</sup>	1,000	0,010	5,000	0,010
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки <sup>4</sup>	0,010	0,010	0,010	0,010
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань <sup>4</sup>	1,000	0,010	1,000	0,010

15.08	Для цілей підрозділів 15.01 – 15.07 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,010	0,010	0,010	0,010
16	Землі запасу	1,000	1,000	5,000	1,000
17	Землі резервного фонду	1,000	1,000	5,000	1,000
18	Землі загального користування <sup>4</sup>	1,000	1,000	5,000	5,000
19	Для цілей підрозділів 16 – 18 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				

1 У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

2 Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

3 Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

4 Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар ради

Олена ПІКУЛЬ

**Ставки земельного податку (для земель, що перебувають у постійному користуванні)<sup>1</sup>**

**Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року**

Адміністративно - територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно - територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади			
6510000000	6522100000	6522186501	с. Щасливцеве			
6510000000	6522100000	6522186502	с. Генічеська Гірка			
6510000000	6522100000	6522186503	с. Приозерне			
6510000000	6522100000	6522185201	с. Стрілкове			
Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>			Ставки податку <sup>3</sup> (відсоток бази оподаткування)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб		для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
		Державні та комунальні	інші			
01	Землі сільськогосподарського призначення					
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва <sup>4</sup>	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300
01.02	Для ведення фермерського господарства <sup>4</sup>	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300
01.03	Для ведення особистого селянського господарства <sup>4</sup>	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства <sup>4</sup>	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300
01.05	Для індивідуального садівництва <sup>4</sup>	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300
01.06	Для колективного садівництва <sup>4</sup>	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300
01.07	Для городництва <sup>4</sup>	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300
01.08	Для сінокошення і випасання худоби <sup>4</sup>	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300

	сільськогосподарської продукції					
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300
02	Землі житлової забудови					
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) <sup>4</sup>	0,030	4,000	0,030	5,000	5,000
02.02	Для колективного житлового будівництва <sup>4</sup>	0,030	4,000	0,030	5,000	5,000
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,030	4,000	0,030	5,000	5,000
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,030	4,000	0,030	5,000	5,000
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,030	4,000	0,030	5,000	5,000
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,030	4,000	0,030	5,000	5,000
02.07	Для іншої житлової забудови	0,030	4,000	0,030	5,000	5,000
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,030	4,000	0,030	5,000	5,000
03	Землі громадської забудови					
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування <sup>4</sup>	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти <sup>4</sup>	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги <sup>4</sup>	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування <sup>4</sup>	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів <sup>4</sup>	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000

	закладів побутового обслуговування					
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС <sup>4</sup>	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
04	Землі природно-заповідного фонду					
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників <sup>4</sup>	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків <sup>4</sup>	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів <sup>4</sup>	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
04.08	Для збереження та використання заказників	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення					
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)					
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів <sup>4</sup>	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
07	Землі рекреаційного призначення					
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення <sup>4</sup>	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту <sup>4</sup>	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000

	збереження та використання земель природно-заповідного фонду					
08	Землі історико-культурного призначення					
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
09	Землі лісгосподарського призначення					
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	1,000	4,000	4,000	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	1,000	4,000	4,000	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	4,000	4,000	0,100	0,100
10	Землі водного фонду					
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
10.06	Для сінокосіння	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
11	Землі промисловості					
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних,	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000



	підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств					
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
12	Землі транспорту					
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства <sup>4</sup>	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
13	Землі зв'язку					
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
14	Землі енергетики					
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000

	збереження та використання земель природно-заповідного фонду					
15	Землі оборони					
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил <sup>4</sup>	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії <sup>4</sup>	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби <sup>4</sup>	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ <sup>4</sup>	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби <sup>4</sup>	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки <sup>4</sup>	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань <sup>4</sup>	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
16	Землі запасу	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
17	Землі резервного фонду	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
18	Землі загального користування <sup>4</sup>	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	4,000	4,000	5,000	5,000

1 У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

2 Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

3 Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

4 Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар ради

Олена ПКУЛЬ

**Ставки земельного податку (для земель, що перебувають у власності)<sup>1</sup>**

**Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року**

Адміністративно - територіальні одиниці або населені пункти,  
 або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія  
 рішення ради:

код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно - територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
6510000000	6522100000	6522186501	с. Щасливцеве
6510000000	6522100000	6522186502	с. Генічеська Гірка
6510000000	6522100000	6522186503	с. Приозерне
6510000000	6522100000	6522185201	с. Стрілкове

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсоток бази оподаткування)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва <sup>4</sup>	0,300	0,300	0,300	0,300
01.02	Для ведення фермерського господарства <sup>4</sup>	0,300	0,300	0,300	0,300
01.03	Для ведення особистого селянського господарства <sup>4</sup>	0,300	0,300	0,300	0,300
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства <sup>4</sup>	0,300	0,300	0,300	0,300
01.05	Для індивідуального садівництва <sup>4</sup>	0,300	0,300	0,300	0,300
01.06	Для колективного садівництва <sup>4</sup>	0,300	0,300	0,300	0,300
01.07	Для городництва <sup>4</sup>	0,300	0,300	0,300	0,300
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби <sup>4</sup>	0,300	0,300	0,300	0,300

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсоток бази оподаткування)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,300	0,300	0,300	0,300
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,300	0,300	0,300	0,300
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,300	0,300	0,300	0,300
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,300	0,300	0,300	0,300
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,300	0,300	0,300	0,300
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,300	0,300	0,300	0,300
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) <sup>4</sup>	0,030	0,030	5,000	5,000
02.02	Для колективного житлового будівництва <sup>4</sup>	0,030	0,030	5,000	5,000
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,030	0,030	5,000	5,000
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,030	0,030	5,000	5,000
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,030	0,030	5,000	5,000
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,030	0,030	5,000	5,000
02.07	Для іншої житлової забудови	0,030	0,030	5,000	5,000
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,030	0,030	5,000	5,000
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування <sup>4</sup>	1,500	1,500	5,000	5,000
03.02	Для будівництва та обслуговування	1,500	1,500	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсоток бази оподаткування)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	будівель закладів освіти <sup>4</sup>				
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги <sup>4</sup>	1,500	1,500	5,000	5,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій <sup>4</sup>	1,500	1,500	5,000	5,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування <sup>4</sup>	1,500	1,500	5,000	5,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів <sup>4</sup>	1,500	1,500	5,000	5,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,500	1,500	5,000	5,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,500	1,500	5,000	5,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,500	1,500	5,000	5,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,500	1,500	5,000	5,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,500	1,500	5,000	5,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,500	1,500	5,000	5,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,500	1,500	5,000	5,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС <sup>4</sup>	1,500	1,500	5,000	5,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,500	1,500	5,000	5,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для	1,500	1,500	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсоток бази оподаткування)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,500	1,500	5,000	5,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників <sup>4</sup>	1,500	1,500	5,000	5,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків <sup>4</sup>	1,500	1,500	5,000	5,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів <sup>4</sup>	1,500	1,500	5,000	5,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,500	1,500	5,000	5,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,500	1,500	5,000	5,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	1,500	1,500	5,000	5,000
04.08	Для збереження та використання заказників	1,500	1,500	5,000	5,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,500	1,500	5,000	5,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,500	1,500	5,000	5,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,500	1,500	5,000	5,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів <sup>4</sup>	1,500	1,500	5,000	5,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,500	1,500	5,000	5,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,500	1,500	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсоток бази оподаткування)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500	5,000	5,000
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення <sup>4</sup>	1,500	1,500	5,000	5,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту <sup>4</sup>	1,500	1,500	5,000	5,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,500	1,500	5,000	5,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,500	1,500	5,000	5,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500	5,000	5,000
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,500	1,500	5,000	5,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,500	1,500	5,000	5,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,500	1,500	5,000	5,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500	5,000	5,000
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,500	1,500	5,000	5,000



Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсоток бази оподаткування)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,500	1,500	5,000	5,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,500	1,500	5,000	5,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,500	1,500	5,000	5,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,500	1,500	5,000	5,000
10.06	Для сінокосіння	1,500	1,500	5,000	5,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,500	1,500	5,000	5,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,500	1,500	5,000	5,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,500	1,500	5,000	5,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,500	1,500	5,000	5,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1,500	1,500	5,000	5,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500	5,000	5,000
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,500	1,500	5,000	5,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,500	1,500	5,000	5,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних	1,500	1,500	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсоток бази оподаткування)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств				
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,500	1,500	5,000	5,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500	5,000	5,000
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	1,500	1,500	5,000	5,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	1,500	1,500	5,000	5,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1,500	1,500	5,000	5,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства <sup>4</sup>	1,500	1,500	5,000	5,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1,500	1,500	5,000	5,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1,500	1,500	5,000	5,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1,500	1,500	5,000	5,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,500	1,500	5,000	5,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,500	1,500	5,000	5,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель	1,500	1,500	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсоток бази оподаткування)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	природно-заповідного фонду				
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,500	1,500	5,000	5,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,500	1,500	5,000	5,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,500	1,500	5,000	5,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500	5,000	5,000
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1,500	1,500	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1,500	1,500	5,000	5,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500	5,000	5,000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил <sup>4</sup>	1,500	1,500	5,000	5,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії <sup>4</sup>	1,500	1,500	5,000	5,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби <sup>4</sup>	1,500	1,500	5,000	5,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ <sup>4</sup>	1,500	1,500	5,000	5,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби <sup>4</sup>	1,500	1,500	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсоток бази оподаткування)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки <sup>4</sup>	1,500	1,500	5,000	5,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань <sup>4</sup>	1,500	1,500	5,000	5,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500	5,000	5,000
16	Землі запасу	1,500	1,500	5,000	5,000
17	Землі резервного фонду	1,500	1,500	5,000	5,000
18	Землі загального користування <sup>4</sup>	1,000	1,000	5,000	5,000
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500	5,000	5,000

1 У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

2 Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

3 Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

4 Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар ради

Олена ПКУЛЬ

**Ставки земельного податку<sup>1</sup>**

**Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року**

Адміністративно - територіальні одиниці або населені пункти,  
 або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно - територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади			
6510000000	6522100000	6522110100	м. Генічеськ			
Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>			Ставки податку <sup>3</sup> (відсоток бази оподаткування)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	
01	Землі сільськогосподарського призначення					
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва <sup>4</sup>					
01.02	Для ведення фермерського господарства <sup>4</sup>					
01.03	Для ведення особистого селянського господарства <sup>4</sup>					
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства <sup>4</sup>					
01.05	Для індивідуального садівництва <sup>4</sup>					
01.06	Для колективного садівництва <sup>4</sup>					
01.07	Для городництва <sup>4</sup>					
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби <sup>4</sup>					

01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,300	0,300	0,300	0,300
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,300	0,300	0,300	0,300
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,300	0,300	0,300	0,300
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,300	0,300	0,300	0,300
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,300	0,300	0,300	0,300
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 – 01.13 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,300	0,300	0,300	0,300
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) <sup>4</sup>	0,050	0,050	0,050	0,050
02.02	Для колективного житлового будівництва <sup>4</sup>	0,050	0,050	0,050	0,050
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,050	0,050	0,050	0,050
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,050	0,050	0,050	0,050
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,050	0,050	0,050	0,050
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,050	0,050	0,050	0,050
02.07	Для іншої житлової забудови	0,050	0,050	0,050	0,050
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 – 02.07 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,050	0,050	0,050	0,050
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування				
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти				
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги <sup>4</sup>				
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій <sup>4</sup>				
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування <sup>4</sup>				

03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів <sup>4</sup>				
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,500	1,500	1,500	1,500
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,000	1,000	1,000	1,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,000	1,000	1,000	1,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,000	1,000	1,000	1,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	1,000	1,000	1,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 – 03.15 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,000	1,000	1,000	1,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників <sup>4</sup>				
04.03	Для збереження та використання національних природних парків <sup>4</sup>				
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів <sup>4</sup>				
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
04.07	Для збереження та використання парків – пам'яток садово-паркового мистецтва	1,000	1,000	1,000	1,000
04.08	Для збереження та використання заказників	1,000	1,000	1,000	1,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,000	1,000	1,000	1,000



04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,000	1,000	1,000	1,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів <sup>4</sup>				
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,000	1,000	1,000	1,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,000	1,000	1,000	1,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 – 06.03 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення <sup>4</sup>				
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту <sup>4</sup>				
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,500	0,500	0,500	0,500
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,500	0,500	0,500	0,500
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 – 07.04 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	0,500	0,500
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	0,100	0,100	0,300	0,300
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0,100	0,100	0,300	0,300
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	0,100	0,100	0,300	0,300
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 – 08.03 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,300	0,300
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,050	0,050	5,000	5,000

09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,050	0,050	5,000	5,000
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 – 09.02 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,050	0,050	5,000	5,000
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	0,050	0,050	5,000	5,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	0,050	0,050	5,000	5,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	0,050	0,050	5,000	5,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	0,050	0,050	5,000	5,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	0,050	0,050	5,000	5,000
10.06	Для сінокосіння	0,050	0,050	5,000	5,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	0,050	0,050	5,000	5,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	0,050	0,050	5,000	5,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0,050	0,050	5,000	5,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0,050	0,050	5,000	5,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	0,050	0,050	5,000	5,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 – 10.11 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,050	0,050	5,000	5,000
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,000	1,000	1,000	1,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,000	1,000	1,000	1,000

11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1,000	1,000	1,000	1,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,000	1,000	1,000	1,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 – 11.04 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту				
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства <sup>4</sup>				
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту				
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту				
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту				
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,500	1,500	1,000	1,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,500	1,500	1,000	1,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 – 12.09 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
13	Землі зв'язку				

13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікації	1,000	1,000	1,000	1,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,000	1,000	1,000	1,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,000	1,000	1,000	1,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 – 13.03, 13.05 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1,500	1,500	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1,000	1,000	5,000	5,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 – 14.02 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил <sup>4</sup>				
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії <sup>4</sup>				
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби <sup>4</sup>				
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ <sup>4</sup>				
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби <sup>4</sup>				
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки <sup>4</sup>				
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань <sup>4</sup>				
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 – 15.07 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,010	0,010	0,010	0,010
16	Землі запасу	0,300	0,300	0,300	0,300
17	Землі резервного фонду	0,300	0,300	0,300	0,300

18	Землі загального користування <sup>4</sup>				
19	Для цілей підрозділів 16 – 18 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000

1 У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

2 Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

3 Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з грюма (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

4 Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар ради

Олена ПІКУЛЬ

Додаток 8 до положення

**ПЕРЕЛІК**

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку<sup>1</sup>**

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно - територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
6510000000	6522100000	6522110100	м. Генічеськ
6510000000	6522100000	6522155400	смт. Новоолексіївка
6510000000	6522100000	6522155700	смт. Рикове
6510000000	6522100000	6522155701	с. Гайове
6510000000	6522100000	6522155702	с. Догмарівка
6510000000	6522100000	6522155703	с. Москаленко
6510000000	6522100000	6522180401	с. Плавське
6510000000	6522100000	6522180402	с. Вільне
6510000000	6522100000	6522180404	с. Новий Світ
6510000000	6522100000	6522180405	с. Роздолля
6510000000	6522100000	6522180407	с. Якимівка
6510000000	6522100000	6522181001	с. Новогригорівка
6510000000	6522100000	6522181002	с. Зелений Гай
6510000000	6522100000	6522181003	с. Херсонське
6510000000	6522100000	6522181501	с. Новодмитрівка
6510000000	6522100000	6522181502	с. Веснянка
6510000000	6522100000	6522181503	с. Люблинка
6510000000	6522100000	6522182001	с. Новоіванівка

6510000000	6522100000	6522182004	с. Пробудження
6510000000	6522100000	6522182501	с. Озеряни
6510000000	6522100000	6522182502	с. Приморське
6510000000	6522100000	6522182503	с. Новий Азов
6510000000	6522100000	6522182504	с. Перекоп
6510000000	6522100000	6522182505	с. Пчілка
6510000000	6522100000	6522183001	с. Павлівка
6510000000	6522100000	6522183501	с. Петрівка
6510000000	6522100000	6522183701	с. Привільне
6510000000	6522100000	6522183702	с. Велетнівка
6510000000	6522100000	6522183703	с. Ногайське
6510000000	6522100000	6522183704	с. Таврійське
6510000000	6522100000	6522184001	с. Рівне
6510000000	6522100000	6522184002	с. Вікторівка
6510000000	6522100000	6522184003	с. Володимирівка
6510000000	6522100000	6522184004	с. Запорожець
6510000000	6522100000	6522184005	с. Комунарське
6510000000	6522100000	6522184006	с. Малинівка
6510000000	6522100000	6522184008	с. Муравейник
6510000000	6522100000	6522184009	с. Новий Мир
6510000000	6522100000	6522184010	с. Сергіївка
6510000000	6522100000	6522184012	с. Гордієнківці
6510000000	6522100000	6522184501	с. Сокологірне
6510000000	6522100000	6522184504	с. Виноградний Клин
6510000000	6522100000	6522184505	с. Макшіївка
6510000000	6522100000	6522184506	с. Новосфремівка
6510000000	6522100000	6522185001	с. Стокопані
6510000000	6522100000	6522185002	с. Драгоманове
6510000000	6522100000	6522185004	с. Нова Праця
6510000000	6522100000	6522185201	с. Стрілкове
6510000000	6522100000	6522186501	с. Щасливцеве
6510000000	6522100000	6522186502	с. Генічеська Гірка
6510000000	6522100000	6522186503	с. Приозерне
6510000000	6522100000	6522187001	с. Азовське
6510000000	6522100000	6522187002	с. Придорожне



6510000000	6522100000	6522187501	с. Червоне
6510000000	6522100000	6522187503	с. Салькове
6510000000	6522100000	6522187504	с. Семихатки
6510000000	6522100000	6522187505	с. Ясна Поляна
6510000000	6522100000	6522188001	с. Чонгар
6510000000	6522100000	6522188002	с. Атамань
6510000000	6522100000	6522188003	с. Залізниче
6510000000	6522100000	6522188005	с. Миколаївка
6510000000	6522100000	6522188006	с. Новий Труд
6510000000	6522100000	6522188007	с. Попівка
6510000000	6522100000	6522188008	с. Сиваш
6510000000	6522100000	6522188009	с. Чернигівка
6510000000	6522100000	6522188501	с. Олексіївка
6510000000	6522100000	6522188502	с. Бойове
6510000000	6522100000	6522188503	с. Ярошик
Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Фізичні особи <sup>2</sup>			
Особи з інвалідністю першої і другої групи			100
Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років			100
Пенсіонери (завіком)			100
Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»			100
Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи			100
Юридичні особи			
Органи державної влади			100
Органи місцевого самоврядування			100

<p>Органи прокуратури України, Національна поліція України, Служба безпеки України, Збройні Сили України, Державна прикордонна служба України, органи Державної служби України з надзвичайних ситуацій, Державної податкової служби України, Державної служби України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів, включаючи районні державні лікарні ветеринарної медицини, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів та використовують земельні ділянки за цільовим призначенням у відповідності до класифікації видів цільового призначення земель, затверджених Наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23.07.2010 № 548 та для виконання власних повноважень</p>	100
<p>Комунальні підприємства, крім земельних ділянок під окремими будівлями, спорудами або їх частинами, які надаються ними в оренду суб'єктам господарювання, фізичним особам-підприємцям, громадянам</p>	100
<p>Санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських об'єднань осіб з інвалідністю, реабілітаційні установи громадських об'єднань осіб з інвалідністю;</p>	100
<p>Громадські об'єднання осіб з інвалідністю України, підприємства та організації, які засновані громадськими об'єднаннями осіб з інвалідністю та спілками громадських об'єднань осіб з інвалідністю і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість осіб з інвалідністю, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких осіб з інвалідністю становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.</p> <p>Зазначені підприємства та організації громадських об'єднань осіб з інвалідністю мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України «Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні»</p> <p>У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські об'єднання осіб з інвалідністю, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з</p>	100

урахованням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством

Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.

100

Державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

100

Державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту осіб з інвалідністю, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій.

100

Юридичні особи / Для збереження та використання державних природних заповідників; Для збереження та використання національних природних парків; Для збереження та використання державних ботанічних садів; - Для будівництва і обслуговування державних санаторно-оздоровчих закладів	100
---	-----

1. Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281- 282 Податково го кодексу України.

2. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб поширюється на земельні ділянки за кожним видом використання у межах граничних норм:

- для ведення особистого селянського господарства – у розмірі не більш як 2 гектари;
- для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах-небільш як 0,25 гектара, в селищах- небільш як 0,15 гектара, в містах- небільш як 0,10 гектара;
- для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;
- для будівництва індивідуальних гаражів – небільш як 0,01 гектара;
- для ведення садівництва – не більш як 0,12 гектара.

Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

Якщо фізична особа має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельної ділянки для застосування пільги.

Пільга починає застосовуватися до обраної земельної ділянки з базового податкового (звітного) періоду, у якому подано таку заяву.

Секретар ради

Олена ПІКУЛЬ

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ  
проекту рішення Генічеської міської територіальної громади «Про  
встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території  
Генічеської міської територіальної громади»

I. Визначення проблеми

Відповідно до Закону України від 21 травня 1997 року № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні» встановлення місцевих податків і зборів відповідно до Податкового кодексу України належить до повноважень органів місцевого самоврядування.

Відповідно до статей 10, 284 Податкового кодексу України до місцевих податків належить земельний податок, до складу якого входить обов'язковий платіж - податок на майно (в частині земельного податку).

Згідно із п.10.3 ст.10 ПКУ органи місцевого самоврядування обов'язково встановлюють земельний податок та пільги зі сплати земельного податку. Ставки податку та пільги встановлюються за рішенням ради.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 року № 548, необхідно затвердити ставки та пільги із сплати земельного податку на наступний період.

Важливість проблеми полягає в тому, що прийняття ставок сприятиме збільшенню надходжень до дохідної частини бюджету Генічеської міської територіальної громади, а також у необхідності викладення рішення з урахуванням змін у законодавстві. Відсутність регулювання може призвести до невиконання вимог чинного законодавства.

На підставі аналізу проблему передбачається вирішити шляхом державного регулювання – прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Генічеської міської територіальної громади». Цим проектом рішення пропонується встановити на території Генічеської міської територіальної громади ставки земельного податку на наступний період, встановити пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до статті 284 Податкового кодексу України.

Загальні надходження від плати за землю по Генічеській міській територіальній громаді склали за 2020 рік – 19826,4 тис. грн.

Прогнозний обсяг надходжень податку на наступний період є розрахунковим і може змінюватися від чинників, на які неможливо вплинути

(чисельність платників, обов'язковість сплати ними податку – виникнення податкового боргу).

Ураховуючи, що рішення про встановлення місцевих податків та зборів є регуляторними актами та потребують реалізації процедур, передбачених Законом, розроблено проект регуляторного акта – рішення Генічеської міської територіальної громади «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Генічеської міської територіальної громади».

У цьому випадку причини виникнення проблеми – це безпосередня вимога чинного законодавства України, згідно з якою органи місцевого самоврядування кожного року ухвалюють рішення про місцеві податки та збори на наступний період.

В разі не встановлення громадою місцевих податків, будуть застосовуватися мінімальні ставки податку, визначені в Податковому кодексі України, при цьому не будуть враховані інтереси громади по встановленню таких ставок.

Ухвалення рішення Генічеської міської територіальної громади «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Генічеської міської територіальної громади», що набуде чинності з наступного бюджетного періоду, необхідне для прозорого ефективного встановлення ставок плати за землю та пільг з її сплати. Прийняття цього регуляторного акта дасть можливість здійснення контролю за додержанням правил розрахунку та сплати податку на майно в частині податку за землю, поповнити місцевий бюджет, що надасть змогу спрямувати отримані кошти від сплати податку на вирішення соціальних проблем територіальної громади.

Основні групи (підгрупи), на які впливає проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання – прийняттям цього проекту регуляторного акта:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	
Держава	+	
Суб'єкти господарювання,	+	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	+	

З метою безумовного виконання вимог Податкового кодексу України та недопущення суперечливих ситуацій, а також з метою вирішення проблеми щодо врегулювання питань справляння місцевих податків і зборів в межах Генічеської міської територіальної громади, і пропонується прийняття рішення Генічеської міської ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Генічеської міської територіальної громади».

## **II. Цілі державного регулювання**

Проект рішення розроблено з ціллю:

Виконання вимог чинного законодавства.

Врегулювання правовідносин між Генічеською міською територіальною громадою та платниками податку за землю.

Встановлення ставок місцевого податку на майно в частині податку за землю на наступний період, які б дозволили збільшити надходження до місцевого бюджету для виконання програм соціально – економічного розвитку громади.

### III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

#### 1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	По закінченню 2021 року рішення про встановлення податку за землю на території Генічеської міської територіальної громади має бути скасовано як таке, що не пройшло регуляторну процедуру і не поширюється на подальші періоди. Платники податку за землю залишаться без нормативного акту.
Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Збільшення привабливості та ефективного використання земельних ділянок, які знаходяться у власності та користуванні фізичних осіб та суб'єктів господарювання. Належне фінансування програми соціально-економічного розвитку громади.

#### 2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Опис вигод та витрат за кожною альтернативою для сфер інтересів держави, громадян та суб'єктів господарювання.

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Відсутні	По закінченню 2021 року рішення про встановлення податку за землю на території Генічеської міської територіальної громади має бути скасовано як таке, що не пройшло регуляторну процедуру і не поширюється на подальші періоди. Платники податку за землю залишаться без

		нормативного акту.
Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України.	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Збільшує привабливість та ефективне використання земельних ділянок, які знаходяться у власності та користуванні платників податку за землю. Дозволяє наповнювати місцевий бюджет власними надходженнями.	Відсутні

#### Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Відсутні	По закінченню 2021 року рішення про встановлення податку за землю на території Генічеської міської територіальної громади має бути скасовано як таке, що не пройшло регуляторну процедуру і не поширюється на подальші періоди. Платники податку за землю залишаться без нормативного акту.
Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України.	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь	Відсутні



	<p>в обговорені проекту рішення. Збільшує привабливість та ефективно використання земельних ділянок, які знаходяться у власності та користуванні платників податку за землю. Дозволяє наповнювати місцевий бюджет власними надходженнями.</p>	
--	---	--

#### Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	29	146	4266		4441
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0,7	3,3	96,0		100

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Суб'єкти господарювання – платники податку за землю у 2021 році будуть сплачувати плату за ставками, що діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування податку за землю.	Відсутні.
Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції	Суб'єкти господарювання будуть сплачувати плату за землю за ставками згідно рішення

України.	фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Збільшує привабливість та ефективне використання земельних ділянок, які знаходяться у власності та користуванні платників податку за землю. Дозволяє наповнювати місцевий бюджет власними надходженнями.	Генічеської міської територіальної громади.
----------	---	---

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1 «Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін» Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці "Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта")	-
Альтернатива 2 «Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України» Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці "Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта")	-

#### IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Залишення існуючої на даний момент ситуації без	2	По закінченню 2021 року рішення про

змін		встановлення податку за землю на території Генічеської міської територіальної громади має бути скасовано як таке, що не пройшло регуляторну процедуру і не поширюється на подальші періоди. Платники податку за землю залишаються без нормативного акту.	
Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України.	4	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.	
Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Відсутні	Відсутні	Суб'єкти господарювання – платники податку за землю у наступному періоді будуть сплачувати плату за ставками, що діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування податку за землю.
Прийняття регуляторного акта, положення	Встановлення додаткових пільг зі сплати податку	Суб'єкти господарювання будуть	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної

якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України.	за землю.	сплачувати плату за землю за ставками згідно рішення Генічеської міської територіальної громади	проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.
--	-----------	---	--

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	По закінченню 2021 року рішення про встановлення податку за землю на території Генічеської міської територіальної громади має бути скасовано як таке, що не пройшло регуляторну процедуру і не поширюється на подальші періоди. Платники податку за землю залишаться без нормативного акту.	X
Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України.	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.	Зміни у Податковому кодексі України, зниження платоспроможності платників податків, зменшення кількості суб'єктів господарювання. Політична та економічна ситуація в країні.

#### V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

1. Оприлюднення проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Генічеської міської територіальної громади» з метою отримання зауважень та пропозицій.

2. Встановлення ставок податку за землю у складі податку на майно, що справляється у формі земельного податку.

3. Встановлення додаткових пільг зі сплати земельного податку для органів державної влади та органів місцевого самоврядування, органів прокуратури, закладів, установ та організацій, військових формувань, утворених відповідно до законів України, Збройних Сил України та Державної прикордонної служби України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.

**VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги**

Здійснено розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акта для органів місцевого самоврядування згідно з додатком 3 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта та розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва).

**VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта**

Рішення набуває чинності з початку наступного бюджетного періоду.

Передбачається, що власники та користувачі земельних ділянок будуть неухильно виконувати вимоги запропонованого проекту рішення, тобто в повному обсязі та своєчасно здійснювати плату за землю.

Землекористувачі несуть відповідальність за своєчасне та повне погашення зобов'язань з плати за землю у порядку й розмірах, установлених ПКУ. Несплатена сума вважається податковим боргом і підлягає стягненню в примусовому порядку. Відповідно до статті 124 ПКУ за порушення строків сплати платник податків притягується до відповідальності у вигляді штрафу в таких розмірах:

- при затримці до 30 календарних днів включно, наступних за останнім днем строку сплати суми грошового зобов'язання, – у розмірі 5% від погашеної суми податкового боргу;

- при затримці більше 30 календарних днів, наступних за останнім днем строку сплати суми грошового зобов'язання, – у розмірі 10% від погашеної суми податкового боргу.

Згідно з підпунктом 129.1.1 пункту 129.1 статті 129 ПКУ після закінчення встановлених строків сплати на суму податкового боргу нараховується пеня.

Таким чином, власники та користувачі земельних ділянок зацікавлені у виконанні вимог запропонованого проекту рішення.

Упровадження та виконання вимог регулювання не потребує додаткового забезпечення ресурсами, оскільки податок не є новим.

На дію регуляторного акта можуть негативно вплинути значні темпи інфляції та економічна криза.

Рішення діятиме до змін в чинному законодавстві, до прийняття нового рішення або внесення змін в дане рішення.

### **VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта**

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності цього регуляторного акта обрано такі прогнозні статистичні

Показники:

Назва показника	2020 р.	2021 р. (план)
Кількість юридичних осіб	176	176
Надходження земельного податку з юридичних осіб (тис.грн.)	13094,8	13920,0
Кількість фізичних осіб	4266	4266
Надходження земельного податку з фізичних осіб (тис.грн.)	6731,6	8023,0
Рівень поінформованості платників податку за землю стосовно основних положень регуляторного акта	Проект рішення оприлюднюється на офіційній сторінці Генічеської міської територіальної громади в мережі Інтернет за адресою: <a href="http://genich-rada.gov.ua">http://genich-rada.gov.ua</a> /Один екземпляр надається до місцевого органу Державної фіскальної служби України.	

### **IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта**

Базове відстеження результативності дії регуляторного акта здійснюватиметься до дати набрання чинності цього регуляторного акта.

Повторне відстеження результативності буде здійснено за три місяці до дня закінчення визначеного строку, але не пізніше дня закінчення визначеного строку.

З огляду на показники результативності, визначені в попередньому розділі АРВ, відстеження буде проводитись за допомогою статистичного методу та шляхом опитування.

У рамках зазначених методів відстеження буде проведено аналіз звітності про виконання дохідної частини бюджету в частині інформації щодо розміру надходжень до селищного бюджету, кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта, а також розміру коштів і часу, що витратяться суб'єктами господарювання на виконання вимог акту.

Аналіз регуляторного акта розроблений у відповідності до статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик

проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами.

Начальник Управління фінансів  
Генічеської міської ради



Лілія БОБРОВА

Додаток 4  
до Методики проведення аналізу  
впливу регуляторного акта

**ТЕСТ**

малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 01 березня 2020 р. по 31 березня 2020 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємств, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1 дата 11.05.2021 р.	Робочі наради та зустрічі (опитування)	20	Обговорено та запропоновано залишити розміри ставок місцевих податків і зборів на наступний період на рівні діючих ставок
2 Дата: з 01.05.2021 р. по 31.05.2021 р.	Вид консультацій: телефонному та усному режимі, інтернет консультації	30	Забезпечує досягнення визначених цілей та повністю сприяє вирішенню проблеми

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 4266(одиниць),

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 96,0 (відсотків).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік регулювання)	річні наступний рік	Період (за п'ять років)	Витрати
<b>Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання</b>					
	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0	0
	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0	0



	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
	Інші процедури (сплата податків та зборів), гривень	302,72	302,72	1513,60
	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	302,72	302,72	1513,60
	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	4266		
	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X52 кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	1 291 403,	x	6 457 017,60
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість форм	39,12 (0,5*6500/166,17*2)	39,12	195,6
10	Процедури організації виконання вимог регулювання Формула: витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур	391,16 (10*6500/166,17*1)	-	391,16
11	Процедури офіційного звітування Формула: витрати часу на отримання інформації про порядок звітування, щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів - окремо електронна	86,06 ((1,0+0,5+0,2+0,5)*6500/166,17*1)	86,06	430,3

		звітність, звітність до органу, поштовим зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок)) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів X кількість періодів звітності за рік			
2	1	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок Формула: витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок за рік	39,12  (1год.*65 00/166,17 *1)	39,12	195,6
3	1	Інші процедури (уточнити)	-	-	-
4	1	Разом, гривень Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	555,46	X	1212,66
5	1	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	4266	4266	4266
6	1	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)	2 369 592,36	X	5 173 207, 56

**Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва**

Розрахунок бюджетних витрат на адміністрування регулювання здійснюється окремо для кожного відповідного органу державної влади чи органу місцевого самоврядування, що залучений до процесу регулювання.

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання:

Генічеська державна податкова інспекція Генічеського управління ДФС у Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м.Севастополі  
(назва державного органу)

Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого	Плано ві витрат часу на співробітника процедури органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата), грн.	Вартість часу на працівника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата), грн.	Оцінка кількості процедур рік, припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під процедуру регулювання	Витрати на адміністрування* (за рік), гривень

підприємства - за потреби окремо для суб'єктів малого та мікро-підприємств)					
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	1 год.	39,12	1	1	39,12
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:	-	39,12 (6500/166,17)	1	-	-
виїзні	10 год.	391,20	1	1	391,20
3. Підготовка, затвердження та год. опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	18	704,16	1	1	704,16
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	1 год.	39,12	1	1	39,12
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання	-	-	-	-	-
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	8 год.	312,96	1	1	312,96
7. Інші адміністративні процедури (уточнити):	-	-	-	-	-
Разом за рік	X	X	X	X	1486,56
Сумарно за п'ять років	X	X	X	X	7432,80

\* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, та на кількість процедур за рік.

Порядковий номер	Назва державного органу	Витрати на адміністрування регулювання за рік, гривень	Сумарні витрати на адміністрування регулювання за п'ять років, гривень
------------------	-------------------------	--	--

1	Генічеське УДФС	1486,56	7432,80
Сумарно бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва		1486,56	7432,80

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядк овий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	1 291 403,52 (дані рядка 8 пункту 3 цього додатка)	6 457 017,60 (дані рядка 8 пункту 3 цього дodatка)
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	2 369 592,36 (дані рядка 16 пункту 3 цього додатка)	5 173 207,56 (дані рядка 16 пункту 3 цього дodatка)
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	3 660 995,88 (сума рядків 1 та 2 цієї таблиці)	11 630 225,16 (сума рядків 1 та 2 цієї таблиці)

#### 7. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», та діє на широке коло фізичних та юридичних осіб. Рішення діятиме до змін в чинному законодавстві, до прийняття нового рішення або внесення змін в дане рішення.

#### 8. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Для визначення результативності цього регуляторного акта пропонується встановити такі *статистичні показники*:

- обсяг надходжень земельного податку, до селищного бюджету, пов'язаний з дією акта, грн.;
- кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта;
- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта;
- розмір коштів і час, що витрачаються суб'єктами господарювання й громадянами, пов'язаними з виконанням вимог акта.

Для визначення ступеня досягнення очікуваних результатів та цілей регулювання слід застосувати прогнозні показники результативності.

*Прогнозні значення статистичних показників:*

	2021
Сума надходжень до місцевого бюджету від сплати земельного податку за земельні ділянки	21 943 000,00

#### 9. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта включає:

- виконання заходів з відстеження результативності;
- підготовку та оприлюднення звіту про відстеження результативності.

Строки проведення відстеження результативності регуляторного акта:

- базове відстеження результативності регуляторного акта – здійснюється на етапі підготовки регуляторного акта або не пізніше 3-х місяців з дня набрання чинності цим актом;
- повторне та періодичне відстеження не здійснюється, у зв'язку з вимогами постанови Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

Для такого відстеження використовуватимуться звітні дані.

Відстеження надходжень податку до місцевого бюджету буде здійснюється шляхом аналізу інформації наданої Генічеською державною податковою інспекцією Генічеського управління ДФС у Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м.Севастополі.

Начальник Управління фінансів  
Генічеської міської ради



Лілія БОБРОВА



ПРОЄКТ

ГЕНІЧЕСЬКА МІСЬКА РАДА  
ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
Р І Ш Е Н Н Я

\_\_\_\_\_ сесії міської ради VIII скликання

\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.2021

№ \_\_\_\_\_

Про встановлення ставок туристичного збору на території населених пунктів Генічеської міської територіальної громади

Відповідно до вимог Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 та статей 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Генічеська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити ставки туристичного збору на території населених пунктів Генічеської міської територіальної громади згідно з підпунктом 3.1, пункту 3, додатку 1.

2. Затвердити Положення про туристичний збір на території Генічеської міської територіальної громади згідно з додатком 1.

3. Рішення, наведені нижче втрачають чинність з моменту вступу в дію цього рішення:

3.1 LXX сесії Новоолексіївської селищної ради VII скликання від 19 червня 2020 року № 1788 «Про встановлення ставки туристичного збору на 2021 рік на території Новоолексіївської селищної ради»;

3.2 121 сесії Щасливцевської сільської ради 7 скликання від 25 червня 2020 року № 2323 «Про встановлення та території Щасливцевської сільської ради місцевих податків та зборів на 2021 рік», в частині туристичного збору;

3.3 LXXI сесії Стрільківської сільської ради VII скликання від 28 травня 2020 року № 1454 «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Стрільківської сільської ради на 2021 рік» в частині туристичного збору.

3.4 LXX сесії Чонгарської сільської ради VII скликання від 14 липня 2020 року № 651 «Про встановлення та території Чонгарської сільської ради місцевих податків та зборів на 2021 рік» в частині туристичного збору.

4. Всі питання, які не врегульовані цим рішенням, регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України та діючих нормативно правових актів.

5. Рішення набирає чинності з 1 січня 2022 року.

6. Рішення підлягає опублікуванню згідно з діючим законодавством України.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів бюджету, планування, соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

Міський голова

Олександр ТУЛУПОВ

**Положення  
про туристичний збір на території Генічеської  
міської територіальної громади**

**1. Загальні засади.**

1.1. Туристичний збір - це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до місцевого бюджету Генічеської територіальної громади.

1.2. У цьому додатку поняття вживаються у значенні визначеному Податковим кодексом України.

**2. Платники збору**

2.1. Платниками туристичного збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію адміністративно-територіальної одиниці – Генічеської міської територіальної громади, та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених пунктом 5.1 цього додатку.

2.2. Платниками туристичного збору не можуть бути особи, які:

а) постійно проживають, у тому числі на умовах договорів найму, у населених пунктах Генічеської міської територіальної громади.

б) особи визначені підпунктом "в" підпункту 14.1.213 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України, які прибули у відрядження або тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" пункту 5.1 цього додатку, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) особи з інвалідністю, діти з інвалідністю та особи, що супроводжують осіб з інвалідністю I групи або дітей з інвалідністю (не більше одного супроводжувачого);

г) ветерани війни;

г) учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС;

д) особи, які прибули за путівками (курсівками) на лікування, оздоровлення, реабілітацію до лікувально-профілактичних, фізкультурно-оздоровчих та санаторно-курортних закладів, що мають ліцензію на медичну практику та акредитацію центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони здоров'я;

е) діти віком до 18 років;

є) дитячі лікувально-профілактичні, фізкультурно-оздоровчі та санаторно-курортні заклади;

ж) члени сім'ї фізичної особи першого та/або другого ступеня споріднення, визначені відповідно до підпункту 14.1.263 пункту 14.1 статті 14 Податкового



кодексу України, які тимчасово розміщуються такою фізичною особою у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" пункту 5.1 цього додатку, що належать їй на праві власності або на праві користування за договором найму.

### **3. Ставка туристичного збору**

3.1. Ставка туристичного збору встановлюється, за кожну добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення:

- у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "а" пункту 5.1 цього додатку - для внутрішнього туризму та для в'їзного туризму – у розмірі 0,11 відсотків;

- у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" пункту 5.1 цього додатку - для внутрішнього туризму та для в'їзного туризму – у розмірі 0,05 відсотків.

### **4. База справляння збору**

4.1. Базою справляння туристичного збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених пунктом 5.1 цього додатку.

### **5. Податкові агенти та місця проживання (ночівлі)**

5.1. Справляння туристичного збору здійснюється з тимчасового розміщення у таких місцях проживання (ночівлі):

а) готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади;

б) житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартири, котедж, кімната, садовий будинок, дачний будинок, будь-які інші об'єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі).

5.2. Справляння туристичного збору здійснюватися такими податковими агентами:

а) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб згідно з пунктом 7.2 цього додатку, фізичними особами - підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), визначених пунктом 5.1 цього додатку;

б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" пункту 5.1 цього додатку, що належать

фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами, які уповноважуються Генічеської міської територіальної громади, справляти туристичний збір на умовах договору, укладеного між ними та Генічеською міською радою.

Перелік податкових агентів та інформація про них розміщуються та оприлюднюються на офіційному веб-сайті Генічеської міської територіальної громади за електронною адресою - <https://http://genich-rada.gov.ua/>

## **6. Особливості справляння збору**

6.1. Платники туристичного збору сплачують суму збору авансовим внеском перед тимчасовим розміщенням у місцях проживання (ночівлі) податковим агентам, які справляють збір за ставками визначеними пунктом 3.1 цього додатку, у місцях справляння збору та з дотриманням інших вимог, визначених відповідним рішенням Генічеської міської територіальної громади.

За один і той самий період перебування платника туристичного збору на території Генічеської міської територіальної громади, повторне справляння збору, вже сплаченого таким платником збору, не допускається.

6.2. Особа здійснює тимчасове розміщення платника збору у місцях проживання (ночівлі), що належать такій особі на праві власності або на праві користування, виключно за наявності у платника збору документа, що підтверджує сплату ним туристичного збору відповідно до Податкового кодексу України та рішення Генічеської міської територіальної громади, з цього питання.

6.3. У разі дострокового залишення особою, яка сплатила туристичний збір, на території Генічеської міської територіальної громади, сума надмірно сплаченого збору підлягає поверненню такій особі у встановленому Податковим кодексом України порядку.

## **7. Порядок сплати збору**

7.1. Податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнаходженням щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал.

7.2. Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору у контролюючому органі за місцезнаходженням підрозділу.

7.3. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

Секретар ради

Олена ПІКУЛЬ

Додаток 4  
до Методики проведення аналізу  
впливу регуляторного акта

## АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

проекту рішення Генічеської міської територіальної громади «Про встановлення ставки податку туристичного збору на території Генічеської міської територіальної громади»

### I. Визначення проблеми

Відповідно до статті 10 Податкового кодексу України визначено перелік місцевих податків і зборів. Згідно зі статтею 12 Податкового кодексу України міські ради встановлюють місцеві податки і збори.

Згідно Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів відносяться до виключної компетенції місцевої ради.

Враховуючи положення Податкового Кодексу України та Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виникає необхідність встановлення на території Генічеської міської територіальної громади ставок туристичного збору на наступний період.

Проблемою є те, що в разі не встановлення міською радою місцевих податків, будуть застосовуватися мінімальні ставки податку, визначені в Податковому кодексі України, при цьому не будуть враховані інтереси громади по встановленню таких ставок. Прийняття цього регуляторного акта дасть можливість здійснення контролю за додержанням правил розрахунку та сплати місцевих зборів, поповнити місцевий бюджет, що надасть змогу спрямувати отримані кошти на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури.

За даними бухгалтерського звіту про виконання дохідної частини бюджету, платники туристичного збору, для яких ставки регулюються рішенням міської ради, сплачують до місцевого бюджету близько 1617,1 тис. грн. щорічно.

Групи ( підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	
Держава	+	
Суб'єкти господарювання	+	
У тому числі суб'єкти малого підприємництва	+	

З метою безумовного виконання вимог Податкового кодексу України та недопущення суперечливих ситуацій, а також з метою вирішення проблеми щодо врегулювання питань справляння місцевих податків і зборів в межах Генічеської міської територіальної громади, і пропонується прийняття рішення

Генічеської міської ради «Про встановлення ставки податку туристичного збору на території Генічеської міської територіальної громади».

## II. Цілі державного регулювання

Проект рішення розроблено з ціллю:

\*Виконання вимог чинного законодавства.

\*Врегулювання правовідносин між громадою та суб'єктами господарювання в процесі нарахування та сплати туристичного збору.

\*Встановлення ставок туристичного збору, які б дозволили забезпечити сталі надходження до місцевого бюджету для виконання програми соціально – економічного розвитку громади.

## III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

### 1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	По закінченню 2021 року діюче на території Генічеської міської територіальної громади рішення про встановлення туристичного збору має бути скасовано як таке, що не пройшло регуляторну процедуру і не поширюється на подальші періоди. Суб'єкти господарювання залишаться без нормативного акту. Відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України туристичний збір буде справлятися виходячи з норм Кодексу із застосуванням максимальних ставок податку для суб'єктів господарювання у наступному періоді.
Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2021 році максимальними ставками для платників туристичного збору	Забезпечення досягнення цілей державного регулювання. Сталі надходження до місцевого бюджету без погіршення умов для розвитку мікробізнесу. Належне фінансування програм соціально-економічного розвитку громади.

### 2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Опис вигод та витрат за кожною альтернативою для сфер інтересів держави, громадян та суб'єктів господарювання.

Оцінка впливу на сферу інтересів органу місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на	Відсутні	По закінченню 2021 року рішення про встановлення туристичного збору має

даний момент ситуації без змін)		бути скасовано як таке, що не пройшло регуляторну процедуру і не поширюється на подальші періоди. Відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України туристичний збір буде справлятися виходячи з норм Кодексу із застосуванням мінімальних ставок збору для суб'єктів господарювання, що суттєво погіршить надходження до місцевого бюджету у наступному періоді.
Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2021 році максимальними ставками для платників туристичного збору	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання, сталість надходжень до селищного бюджету без погіршення умов для розвитку мікробізнесу, а також належне фінансування програм соціально-економічного розвитку громади.	Відсутні

#### Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Можливе незначне зменшення споживчих цін	Відсутні
Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2021	Виділення коштів з бюджету Генічеської міської територіальної громади на програми	Відсутні

році максимальними ставками для платників туристичного збору	соціально-економічного розвитку громади	
--	---	--

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць			199		199
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків			100		X

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Суб'єкти господарювання – платники податку у наступному періоді будуть сплачувати збори за мінімальними ставками (0,1 відсоток).	Суб'єкти господарювання – платники зборів у наступному періоді будуть сплачувати податок за ставками: 0,11% - для готелів, кемпінгів, мотелів, гуртожитків для приїжджих, хостелів, будинків відпочинку, туристичних баз, гірських притулків, таборів для відпочинку, пансіонатів та інших закладів готельного типу, санаторно-курортних закладів; та 0,06% - для житлових будинків, прибудов до житлового будинку, квартир, котеджів, кімнат, садових будинків, дачних будинків, будь-яких інших об'єктів, що використовуються для

		тимчасового проживання (ночівлі).
Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2021 році максимальними ставками для платників туристичного збору	Відсутні	Суб'єкти господарювання будуть сплачувати збори за ставками згідно рішення Генічеської міської ради.

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1 «Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)»	-
Альтернатива 2 «Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2021 році максимальними ставками для платників туристичного збору»	-

#### IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	1	Рішення про встановлення туристичного збору з 2021 рік не буде діяти у наступному періоді, що значно зменшить надходження до бюджету територіальної громади. Проблема сплати податку в мінімальному розмірі буде існувати у наступному періоді.

<p>Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2021 році максимальними ставками для платників туристичного збору</p>	<p>4</p>	<p>Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.</p>
---	----------	---

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
<p>Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2021 році максимальними ставками для платників туристичного збору</p>	<p>Належне фінансування програм соціально-економічного розвитку громади.</p>	<p>Суб'єкти господарювання будуть сплачувати податок за максимальними ставками згідно рішення Генічеської міської ради без погіршення умов для розвитку мікробізнесу.</p>	<p>Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.</p>
<p>Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)</p>	<p>Для держави і громадян вигоди відсутні. Суб'єкти господарювання будуть сплачувати туристичний збір за мінімальними ставками (0,1 відсоток).</p>	<p>Суб'єкти господарювання – платники податку у наступному періоді будуть сплачувати податок за мінімальними ставками, що суттєво зменшить надходження у місцевий</p>	<p>Рішення про встановлення туристичного збору з 2021 рік не буде діяти у наступному періоді, що значно зменшить надходження до бюджету громади. Громада не отримає належного фінансування програми соціально-економічного розвитку.</p>



		бюджет.	
--	--	---------	--

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2021 році максимальними ставками для платників туристичного збору	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.	Зміни у Податковому кодексі України, зниження платоспроможності платників податків, зменшення кількості суб'єктів господарювання. Політична та економічна ситуація в країні.
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Рішення про встановлення туристичного збору на 2021 рік не буде діяти у наступному періоді, що зменшить надходження до місцевого бюджету. Громада не отримає належного фінансування програми соціально-економічного розвитку.	X

#### **V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми**

1. Оприлюднення проекту рішення «Про встановлення ставки податку туристичного збору на території Генічеської міської територіальної громади» з метою отримання зауважень та пропозицій.

2. Встановлення ставки туристичного збору.

#### **VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги**

Здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва).

## **VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта**

На дію цього регуляторного акта негативно можуть вплинути економічна криза, значні темпи інфляції, різке здорожчання тарифів на енергоносії та продукти харчування при незмінному розмірі мінімальної заробітної плати. Ці фактори впливають на рівень платоспроможності населення та призводять до закриття підприємницької діяльності.

Позитивно на дію цього регуляторного акта може вплинути економічна стабільність в країні та підвищення темпів росту ВВП. Вихід з «тіні» бізнесу сприятиме збільшенню надходжень до бюджетів усіх рівнів.

Згідно вимог чинного законодавства строк дії запропонованого регуляторного акта обмежений. Регуляторний акт є безстроковим, із можливістю внесення до нього змін та його відміни у разі зміни чинного законодавства чи в інших необхідних випадках.

## **VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта**

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі аналізу регуляторного впливу, для відстеження результативності цього регуляторного акта обрано такі прогнозні показники:

Назва показника	2020 рік	2021 рік
Надходження до місцевого бюджету туристичного збору (тис. грн.)	1617,1	2120,0
Кількість платників туристичного збору, чол.	199	199
Витрати суб'єктів господарювання на адміністративні процедури щодо виконання регулювання та звітування (тис. грн.)	-	-
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання стосовно основних положень регуляторного акта	Проект рішення оприлюднюється на офіційній сторінці Генічеської міської ради в мережі Інтернет за адресою: <a href="http://genich-rada.gov.ua/">http://genich-rada.gov.ua/</a> Один екземпляр надається до місцевого органу Державної фіскальної служби України.	

## **IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта**

Базове відстеження результативності дії регуляторного акту здійснюватиметься до дати набрання чинності цього регуляторного акта.

Повторне відстеження результативності буде здійснено за три місяці до дня закінчення визначеного строку, але не пізніше дня закінчення визначеного строку.

З огляду на показники результативності, визначені в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу, відстеження буде проводитись за допомогою статистичного методу та шляхом опитування.

У рамках зазначених методів відстеження буде проведено аналіз звітності про виконання дохідної частини бюджету в частині інформації щодо розміру надходжень до бюджету Генічеської міської територіальної громади, кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта, а також розміру коштів і часу, що витратимуться суб'єктами господарювання на виконання вимог акта.

Начальник Управління  
фінансів Генічеської міської ради



Лілія БОБРОВА

## ТЕСТ

### малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 06 квітня 2021 р. по 06 травня 2021 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робочі наради та зустрічі (опитування)	15	Отримання інформації та пропозицій
2	Вид консультацій: телефонному та усному режимі, інтернет консультації	25	Отримання інформації

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 1 (одиниця), у тому числі мікропідприємництва 1 (одиниця);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків) (відповідно до таблиці «Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання» додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі	0

	державної влади чи місцевого самоврядування	
--	---	--

3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0
5	Інші процедури (уточнити) (сплата податку)	-
6	Разом, гривень <i>Формула:</i> <i>(сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)</i>	-
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	199
8	Сумарно, гривень	0
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання <i>Формула:</i> <i>витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість форм</i>	$3ч * 6500 / 240 * 1 = 81,25 \text{ грн}$
10	Процедури організації виконання вимог регулювання <i>Формула:</i> <i>витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур</i>	$2ч * 6500 / 240 * 1 = 54,17 \text{ грн}$
11	Процедури офіційного звітування <i>Формула:</i> <i>витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місяця</i>	$(0,5ч + 0,5ч + 0,1ч + 0,5ч) * 6500 / 240 * 1 * 12 = 520,00 \text{ грн}$

	звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів - окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовим зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок)) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів X кількість періодів звітності за рік	
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок Формула: витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок за рік	$2ч*6500/240=54,17$ грн.
13	Інші процедури (уточнити)	0
14	Разом, гривень Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	709,59
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	199
16	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)	141 208,41

Всі розрахунки проведені згідно даних, які були отримані від суб'єктів підприємництва.

**Бюджетні витрати на адміністрування регулювання для суб'єктів великого і середнього підприємництва**

Розрахунок бюджетних витрат на адміністрування регулювання здійснюється окремо для кожного відповідного органу державної влади чи органу місцевого самоврядування, що залучений до процесу регулювання.

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання: Генічеська ОДПІ ГУ ДФС у Херсонській області

Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва - за потреби окремо для суб'єктів малого та мікропідприємств)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання (за рік), грив
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	0,2ч	6,0	1	199	1194,0
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:		7316/240 = 30грн за 1 час			
камеральні	0,5ч	15,0	1	199	2985,0
3. Інші адміністративні процедури (уточнити): <u>виклик платника,</u> <u>складання листа</u>	4ч	120,0	1	199	23880
Разом за рік	X	X	X	X	28059,0

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Рік регулювання
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	78,0

2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	141 209
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	141 287
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	28059
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	169346

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання.

На основі оцінки сумарних витрат малого підприємництва на виконання запланованого регулювання (за рік регулювання) з метою вирівнювання питомої вартості адміністративного навантаження між суб'єктами великого, середнього та малого підприємництва пропонуються такі компенсаторні механізми (наприклад, зміна періодичності надання звітів для малого чи мікропідприємництва, поріг за розміром суб'єкта чи його розміром річного обороту для виключення з-під регулювання, запровадження інших компенсаторів) (опис та викладення уточнених норм регулювання):

Відповідні норми встановлені Податковим кодексом України і не можуть бути врегульовані на рівні місцевих рад.

На основі запропонованих компенсаторів для суб'єктів малого підприємництва проводиться повторна оцінка витрат суб'єктів малого підприємництва для скорегованих процедур починаючи з пункту 2 цього додатка.

Показник	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за рік, гривень
Заплановане регулювання	-
За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва	-
Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва	-

Начальник Управління фінансів  
Генічеської міської ради



Лілія БОБРОВА