



**НОВООРЖИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОРЖИЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

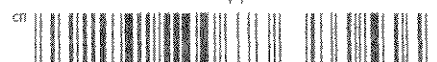
вул. Центральна 4, смт Новооржицьке, Оржицького району Полтавської області, 37714, тел./факс (05357) 92692 E – mail novo_sr@ukr.net Код ЄДРПОУ 24833223, р/р 31421000500359 МФО 831019 в ГУДКСУ в Полтавській області.

18.07.2021р. № 556

Державна регуляторна служба України

на виконання Закону України від 11.09.2003 № 1160 «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» рішення про встановлення місцевих податків та зборів мають ознаки регуляторних актів та потребують реалізації процедур, передбачених цим Законом Новооржицька селищна рада надсилає інформацію щодо ставок та податкових пільг зі сплати місцевих податків та зборів що будуть діяти на території Новооржицької громади з 01.01.2022 року

- ✎ - Копія рішення Новооржицької селищної ради від 29.06.2021р. № 2 Про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 2022 року. (додатки)
- ✓ - Копія рішення Новооржицької селищної ради від 29.06.2021р. № 1 Про транспортний податок з 2022 року.
- ✓ - Копія рішення Новооржицької селищної ради від 29.06.2021р. № 3 Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців з 2022 року.
- ✓ - Копія рішення Новооржицької селищної ради від 29.06.2021р. № 4 Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку.
 - Копія аналізу регуляторного впливу до рішення "Про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 2022 року"
 - Копія аналізу регуляторного впливу до рішення Новооржицької селищної ради "Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб – підприємців з 2022 року "
 - Копія аналізу регуляторного впливу до рішення "Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку з 2022 року»
 - Копія аналізу регуляторного впливу рішення Новооржицької селищної ради « Про транспортний податок з 2022 року »
 - Копія повідомлення про оприлюднення регуляторного акта в засобах масової інформації .
 - Копія експертного висновку щодо регуляторного впливу внесеного



проекту регуляторного акту - проектування Новооржицької селищної ради «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 2022 року »

- Копія експертного висновку щодо регуляторного впливу внесеного проекту регуляторного акту – проектування Новооржицької селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб – підприємців з 2022 року»

Копія експертного висновку щодо регуляторного впливу внесеного проекту регуляторного акту – проектування Новооржицької селищної ради « Про транспортний податок з 2022 року »

Копія експертного висновку щодо регуляторного впливу внесеного проекту регуляторного акту – проектування Новооржицької селищної ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку з 2022 року»

селищний голова



А. П. Тітенко

Газета "Оржицький Вісник" № 6 / 05.07.2022

Питання медицини

ОБГОВОРЕННЯ КОРОНАВІРУСНОЇ СИТУАЦІЇ НА НАРАДІ



У вівторок, 6 липня, при голові Лубенської РДА Сергєєві Сіряченку та за участі керівників ЦПМСД району та голів громад відбулася робоча нарада.

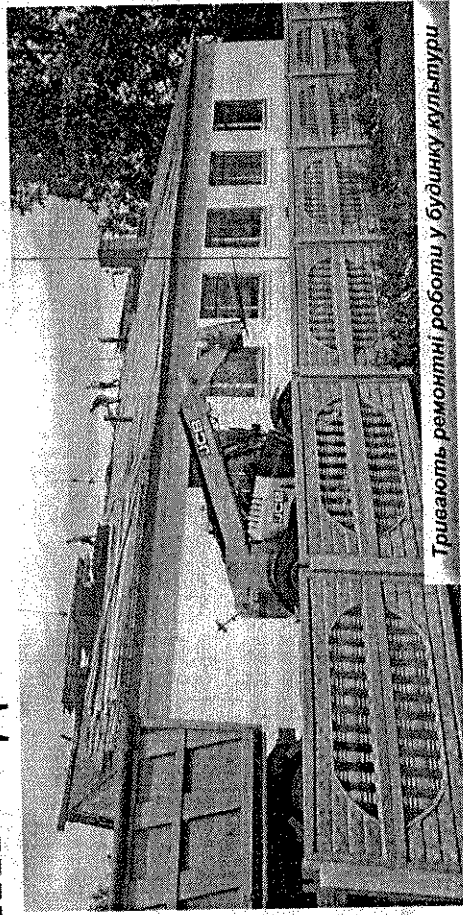
Від Оржицької громади участь у нараді взяли селищний голова Олена Сидоренко і т.в.о. головного лікаря ЦПМСД Григорій Ворона.

Вісті з громад

ОНОВЛЕНИЙ БУДИНОК КУЛЬТУРИ

Чепурять жителі Хорошок до дня села не тільки свої домівки, але і будинок культури. Приміщення не нове, довгий час не оновлювалося, тому і потребувало капітального ремонту. Найбільше сил і фінансових витрат потрібно було на покрівлю. Це питання вирішив директор СФГ «Каміла» Іван Буць, який повністю забезпечив ремонт даху – і кошти виділив, і робочих людей й техніку надав. Фарбуванням стін займалися мешканці Хорошок і працівники клубу.

Черевківський старостат висловлює щирі подяку усім, хто долучився до проведення ремонтних робіт. Завдяки таким небайдужим людям село не втрачає надію на процвітання і щасливе сьогодення.



Тривають ремонтні роботи у будинку культури

Офіційно

Оголошення про оприлюднення рішення Новооржицької селищної ради «ПРО ВСТАНОВЛЕННЯ МІСЦЕВИХ ПОДАТКІВ І ЗБОРІВ З 2022 РОКУ»

Відповідно до статей 9, 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» Новооржицька селищна рада повідомляє про рішення сесії Новооржицької селищної ради від 29.06.2021р. Про встановлення місцевих податків і зборів з 2022 року:

- Про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 2022 року.
- Про транспортний податок з 2022 року.
- Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців з 2022 року.
- Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку з 2022 р.

З рішеннями та додатками до них, а також аналізом регуляторного впливу можна ознайомитись на сайті Новооржицької громади: <http://novoorzhyska.gromada.org.ua/>

А. ТІТЕНКО,
Новооржицький селищний голова

2021 року. Тоді на 11% проіндексували пенсію вісьмом мільйонам пенсіонерів.

Наомість не одержать у липні доплату 400 грн пенсіонери віком від 75 до 80 років. Раніше планувалося, що таку доплату запровадять саме з 1 липня, однак уряд нещодавно повідомив, що виплати переносяться на 1 жовтня через нестачу коштів. Пенсіонери, яким 80 і більше років, і далі одержуватимуть щомісячну доплату 500 грн.

СТАРТУЄ ВСТУПНА КАМПАНІЯ

ДО ВИШІВ

З 1 липня в Україні розпочинається вступна кампанія до вищих навчальних закладів. З цього дня абітурієнти можуть реєструватися в електронних кабінетах. Із 14 липня почнуть приймати заяви і документи за результатами ЗНО, а не пізніше 28 липня мають бути сформовані рейтингові списки вступників.



МОН нагадує, що на бюджетні місця у вищих абтурієнт може подати не більше п'яти заяв на будь-які спеціальності, а на контрактну форму навчання – до 30 вищих навчальних закладів.

ДО ВАС МОЖЕ ПРИЙТИ ІНСПЕКТОР

З 1 липня Податкова служба разом із Держслужбою з питань праці перевірятимуть роботодавців, аби виявити нездекларованих працівників.

Інспектор праці може прийти до будь-якого роботодавця, у будь-який день та час, аби встановити, чи всі працівники оформлені належним чином. Інспекторам надане право знайомитися з документами, спілкуватися з працівниками.

Якщо інспектор встановить неформальних належним чином працівників, роботодавець може заплатити штраф 60 000 гривень, за повторне порушення трудового законодавства – 180 000 гривень.

Хоча міністр економіки України Олексій Любченко запевняє, що ці заходи спрямовані передусім на захист інтересів працівників, експерти наголошують на можливій корупційній складовій.

За даними Мінекономіки, в Україні неофіційно працює щонайменше три мільйони людей.

ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК

щодо регуляторного впливу внесеного проекту регуляторного акту – проекту рішення Новооржицької селищної ради « Про транспортний податок з 2022 року »

Постійна комісія селищної ради з питань прав людини, законності, депутатської діяльності, етики та регламенту, відповідно до статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянувши проект рішення селищної ради « Про транспортний податок з 2022 року »

встановила наступне:

- проект поданий за ініціативою фінансового відділу виконавчого комітету Новооржицької селищної ради;
- проект було підготовлено спеціалістами фінансового відділу виконавчого комітету Новооржицької селищної ради;
- зазначений проект рішення був опрацьований з урахуванням зауважень і пропозицій, що були висловлені депутатами селищної ради, членами виконавчого комітету, фізичними особами – підприємцями;
- головним розробником проекту рішення селищної ради « Про транспортний податок з 2022 року »

є фінансовий відділ виконавчого комітету Новооржицької селищної ради;

повідомлення про оприлюднення проекту рішення селищної ради «« Про транспортний податок з 2022 року », проект рішення з додатками та аналіз регуляторного впливу були 17.05.2021 року оприлюднені на офіційному web-сайті на сайті Новооржицької громади:

<http://novoorzhycka.gromada.org.ua/>, у розділі «Проекти рішень селищної ради» та «Регуляторна діяльність»;

- зауваження і пропозиції від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань до фінансового відділу Новооржицької селищної ради у строки, визначені в повідомленні про оприлюднення регуляторного акта, не надходили.

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності, проект відповідає цілям державної регуляторної політики.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Проект регуляторного акта « Про транспортний податок з 2022 року » розроблено з метою виконання вимог статті 266 Податкового Кодексу України, забезпечення соціально-економічного розвитку селищної ради, подальшого регулювання

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

секретар
05.07.2021



Александр Савченко

майнових відносин на території громади у відповідності до чинного законодавства України.

Прийняття даного регуляторного акту регламентує механізм розрахунку та сплати до селищного бюджету транспортного податку, внаслідок чого отримані податкові надходження будуть спрямовані на виконання завдань, передбачених Стратегією розвитку та місцевими програмами соціально - економічного та культурного розвитку громади.

Зазначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів, оскільки податкове законодавство чітко регламентує, що саме до повноважень органів місцевого самоврядування (громад) належить встановлення ставок місцевих податків і зборів в межах граничних розмірів, визначених податковим законодавством.

Проект « Про транспортний податок з 2022 року » передбачає забезпечення досягнення внаслідок дії регуляторного акта максимально можливих позитивних результатів за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів та балансу інтересів суб'єктів господарювання, громадян та держави.

Включення даного проекту рішення до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів Новооржицької селищної ради на 2021 рік свідчить про прозорість прийняття регуляторного акту та врахування громадської думки при його розробці та затвердженні.

Таким чином, проект регуляторного акту – проект рішення селищної ради « Про транспортний податок з 2022 року » відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акту вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу

Уведенням в дію та реалізацією рішення селищної ради «Про транспортний податок з 2022 року » пропонується застосування власних повноважень органів місцевого самоврядування шляхом прямого визначення ставок та розміру місцевих податків і зборів у відповідності до податкового законодавства України.

Виконання вимог рішення не потребує додаткових витрат коштів місцевого бюджету та витрат на контроль за його виконанням, а очікувані наслідки його дії не передбачають нанесення шкоди учасникам господарських відносин, навпаки, буде збільшено регламентацію їх прав та обов'язків.

Проведеним аналізом регуляторного впливу, який був підготовлений до проекту регуляторного акту з метою одержання зауважень та пропозицій:

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

Секретар ради
05.07.2021р



- визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;

- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта для суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;

- окреслено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей;

- описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта,

- оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта;

- обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою, яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

3. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва визначила, що проект регуляторного акта - рішення селищної ради « Про транспортний податок з 2022 року » та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ



С. М. Гришко

Секретарь ради
05.07.2022

ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК

щодо регуляторного впливу внесеного проекту регуляторного акту - проекту рішення Новооржицької селищної ради «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 2022 року »

Постійна комісія селищної ради з питань прав людини, законності, депутатської діяльності, етики та регламенту, відповідно до статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянувши проект рішення селищної ради «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 2022 рік», встановила наступне:

- проект поданий за ініціативою фінансового відділу виконавчого комітету Новооржицької селищної ради;
- проект було підготовлено спеціалістами фінансового відділу виконавчого комітету Новооржицької селищної ради;
- зазначений проект рішення був опрацьований з урахуванням зауважень і пропозицій, що були висловлені депутатами селищної ради, членами виконавчого комітету, фізичними особами – підприємцями;
- головним розробником проекту рішення селищної ради «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 2022 рік» є фінансовий відділ виконавчого комітету Новооржицької селищної ради;
- повідомлення про оприлюднення проекту рішення селищної ради «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 2022 рік», проект рішення з додатками та аналіз регуляторного впливу були 17.05.2021 року оприлюднені на офіційному web-сайті на сайті Новооржицької громади: <http://novoorzhycka.gromada.org.ua/>, у розділі «Проекти рішень селищної ради» та «Регуляторна діяльність»;
- зауваження і пропозиції від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань до відділу економічного розвитку, інвестицій та регуляторної діяльності Новооржицької селищної ради, у строки, визначені в повідомленні про оприлюднення регуляторного акта, не надходили.

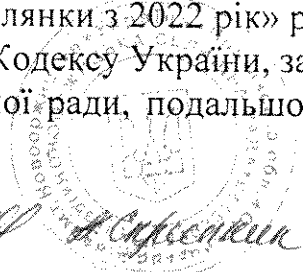
В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності, проект відповідає цілям державної регуляторної політики.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Проект регуляторного акта «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 2022 рік» розроблено з метою виконання вимог статті 266 Податкового Кодексу України, забезпечення соціально-економічного розвитку селищної ради, подальшого регулювання

ВІДНІС
ОРИГІНАЛОМ

секретар ради *[підпис]*



майнових відносин на території громади у відповідності до чинного законодавства України.

Прийняття даного регуляторного акту регламентує механізм розрахунку та сплати до селищного бюджету податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, внаслідок чого отримані податкові надходження будуть спрямовані на виконання завдань, передбачених Стратегією розвитку та місцевими програмами соціально- економічного та культурного розвитку громади.

Зазначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів, оскільки податкове законодавство чітко регламентує, що саме до повноважень органів місцевого самоврядування (громад) належить встановлення ставок місцевих податків і зборів в межах граничних розмірів, визначених податковим законодавством.

Проект рішення «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 2022 рік» передбачає забезпечення досягнення внаслідок дії регуляторного акта максимально можливих позитивних результатів за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів та балансу інтересів суб'єктів господарювання, громадян та держави.

Включення даного проекту рішення до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів Новооржицької селищної ради на 2021 рік свідчить про прозорість прийняття регуляторного акту та врахування громадської думки при його розробці та затвердженні.

Таким чином, проект регуляторного акту – проект рішення селищної ради «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 2022 рік» відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акту вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу

Уведенням в дію та реалізацією рішення селищної ради «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 2022 рік» пропонується застосування власних повноважень органів місцевого самоврядування шляхом прямого визначення ставок та розміру місцевих податків і зборів у відповідності до податкового законодавства України.

Виконання вимог рішення не потребує додаткових витрат коштів місцевого бюджету та витрат на контроль за його виконанням, а очікувані наслідки його дії не передбачають нанесення шкоди учасникам господарських відносин, навпаки, буде збільшено регламентацію їх прав та обов'язків.

Проведеним аналізом регуляторного впливу, який був підготовлений до проекту регуляторного акту з метою одержання зауважень та пропозицій:

Згідно з
ОРИГІНАЛОМ

сенсоришор
05.07.2024

- визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;

- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта для суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;

- окреслено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, як не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей;

- описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта,

- оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта;

- обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою, яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

3. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва визначила, що проект регуляторного акта - рішення селищної ради «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 2022 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань
фінансів, бюджету, планування
соціально-економічного
розвитку, інвестицій та міжнародного
співробітництва

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

сфатична рада
05.07.2022р.



С. М. Гришко

ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК

щодо регуляторного впливу внесеного проекту регуляторного акту – проекту рішення Новооржицької селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб – підприємців з 2022 року»

Постійна комісія селищної ради з питань прав людини, законності, депутатської діяльності, етики та регламенту, відповідно до статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянувши проект рішення селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб – підприємців з 2022» встановила наступне:

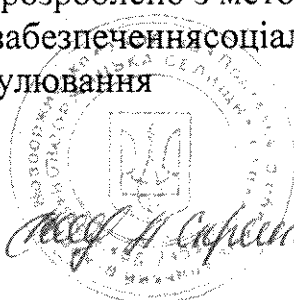
- проект поданий за ініціативою фінансового відділу виконавчого комітету Новооржицької селищної ради;
 - проект було підготовлено спеціалістами фінансового відділу виконавчого комітету Новооржицької селищної ради;
 - зазначений проект рішення був опрацьований з урахуванням зауважень і пропозицій, що були висловлені депутатами селищної ради, членами виконавчого комітету, фізичними особами – підприємцями;
 - головним розробником проекту рішення селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб – підприємців з 2022» є фінансовий відділ виконавчого комітету Новооржицької селищної ради;
 - повідомлення про оприлюднення проекту рішення селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб – підприємців з 2022», проект рішення з додатками та аналіз регуляторного впливу були 17.05.2021 року оприлюднені на офіційному web-сайті на сайті Новооржицької громади: <http://novoorzhycka.gromada.org.ua/>, у розділі «Проекти рішень селищної ради» та «Регуляторна діяльність»;
 - зауваження і пропозиції від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань до фінансового відділу Новооржицької селищної ради у строки, визначені в повідомленні про оприлюднення регуляторного акта, не надходили.
- В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності, проект відповідає цілям державної регуляторної політики.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Проект регуляторного акта «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб – підприємців з 2022 року» розроблено з метою виконання вимог статті 266 Податкового Кодексу України, забезпечення соціально-економічного розвитку селищної ради, подальшого регулювання

ЗІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

сесія селищної ради № 1/2022
07.07.2022



майнових відносин на території громади у відповідності до чинного законодавства України.

Прийняття даного регуляторного акту регламентує механізм розрахунку та сплати до селищного бюджету єдиного податку для фізичних осіб – підприємців з 2022 року», внаслідок чого отримані податкові надходження будуть спрямовані на виконання завдань, передбачених Стратегією розвитку та місцевими програмами соціально - економічного та культурного розвитку громади.

Зазначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів, оскільки податкове законодавство чітко регламентує, що саме до повноважень органів місцевого самоврядування (громад) належить встановлення ставок місцевих податків і зборів в межах граничних розмірів, визначених податковим законодавством.

Проект «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб – підприємців з 2022 року» передбачає забезпечення досягнення внаслідок дії регуляторного акта максимально можливих позитивних результатів за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів та балансу інтересів суб'єктів господарювання, громадян та держави.

Включення даного проекту рішення до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів Новооржицької селищної ради на 2021 рік свідчить про прозорість прийняття регуляторного акту та врахування громадської думки при його розробці та затвердженні.

Таким чином, проект регуляторного акту – проект рішення селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб – підприємців з 2022 року» відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акту вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу

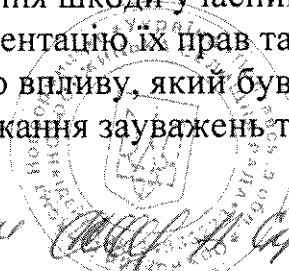
Уведенням в дію та реалізацією рішення селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб – підприємців з 2022 року» пропонується застосування власних повноважень органів місцевого самоврядування шляхом прямого визначення ставок та розміру місцевих податків і зборів у відповідності до податкового законодавства України.

Виконання вимог рішення не потребує додаткових витрат коштів місцевого бюджету та витрат на контроль за його виконанням, а очікувані наслідки його дії не передбачають нанесення шкоди учасникам господарських відносин, навпаки, буде збільшено регламентацію їх прав та обов'язків.

Проведеним аналізом регуляторного впливу, який був підготовлений до проекту регуляторного акту з метою одержання зауважень та пропозицій:

31.07.2021
ОРИГІНАЛОМ

секретар ради
01.07.2021



- визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;
- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта для суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;
- окреслено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей;
- описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта,
- оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою, яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

3. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва визначила, що проект регуляторного акта - рішення селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб – підприємців з 2022 року» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

секретар ради С. М. Гришко
05.07.2022р.



С. М. Гришко

SECRET

SECRET

ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК

щодо регуляторного впливу внесеного проекту регуляторного акту – проекту рішення Новооржицької селищної ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку з 2022 року»

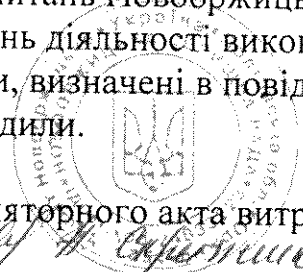
Постійна комісія селищної ради з питань комунальної власності, інфраструктури, транспорту житлово-комунального господарства, земельних відносин, будівництва, архітектури та просторового планування, збереження навколишнього природного середовища, освіти, культури, охорони здоров'я, фізичного виховання та соціальної політики, відповідно до статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянувши проект рішення селищної ради « Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку з 2022 року» встановила наступне:

- проект поданий за ініціативою заступника селищного голови з питань діяльності виконавчих органів ради Новооржицької селищної ради та спеціалістів відділу земельних ресурсів та екологічних питань виконавчого комітету Новооржицької селищної ради;
-
- проект було підготовлено заступником селищного голови з питань діяльності виконавчих органів ради Новооржицької селищної ради та спеціалістами відділу земельних ресурсів та екологічних питань виконавчого комітету Новооржицької селищної ради;
-
- зазначений проект рішення був опрацьований з урахуванням зауважень і пропозицій, що були висловлені депутатами селищної ради, членами виконавчого комітету, фізичними особами – підприємцями;
-
- головним розробником проекту рішення селищної ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку з 2022 року» є відділ земельних ресурсів та екологічних питань виконавчого комітету Новооржицької селищної ради та заступник селищного голови з питань діяльності виконавчих органів ради Новооржицької селищної ради;
- повідомлення про оприлюднення проекту рішення селищної ради « Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку з 2022 року», проект рішення з додатками та аналіз регуляторного впливу були 17.05.2021 року оприлюднені на офіційному web-сайті на сайті Новооржицької громади: <http://novoorzhycka.gromada.org.ua/>, у розділі «Проекти рішень селищної ради» та «Регуляторна діяльність»;
- зауваження і пропозиції від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань до відділу земельних ресурсів та екологічних питань Новооржицької селищної ради та заступника селищного голови з питань діяльності виконавчих органів ради Новооржицької селищної ради у строки, визначені в повідомленні про оприлюднення регуляторного акта, не надходили.

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана

секретар ради селища № Новооржицьке
05.07.2021



В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності, проект відповідає цілям державної регуляторної політики.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Проект регуляторного акта « Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку з 2022 року» розроблено з метою виконання вимог статті 266 Податкового Кодексу України, забезпечення соціально-економічного розвитку селищної ради, подальшого регулювання майнових відносин на території громади у відповідності до чинного законодавства України.

Прийняття даного регуляторного акту регламентує механізм розрахунку та сплати до селищного бюджету земельного податку, внаслідок чого отримані податкові надходження будуть спрямовані на виконання завдань, передбачених Стратегією розвитку та місцевими програмами соціально - економічного та культурного розвитку громади.

Зазначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів, оскільки податкове законодавство чітко регламентує, що саме до повноважень органів місцевого самоврядування (громад) належить встановлення ставок місцевих податків і зборів в межах граничних розмірів, визначених податковим законодавством.

Проект рішення «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку з 2022 року» передбачає забезпечення досягнення внаслідок дії регуляторного акта максимально можливих позитивних результатів за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів та балансу інтересів суб'єктів господарювання, громадян та держави.

Включення даного проекту рішення до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів Новооржицької селищної ради на 2021 рік свідчить про прозорість прийняття регуляторного акту та врахування громадської думки при його розробці та затвердженні.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення селищної ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку з 2022 року» відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону



секретар ради
05.07.2021р
А. Скрипник

України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Уведенням в дію та реалізацією рішення селищної ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку з 2022 року» пропонується застосування власних повноважень органів місцевого самоврядування шляхом прямого визначення ставок та розміру місцевих податків і зборів у відповідності до податкового законодавства України.

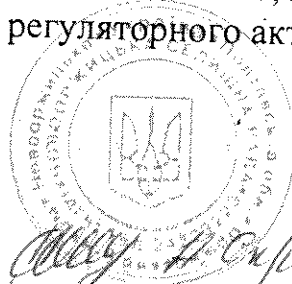
Виконання вимог рішення не потребує додаткових витрат коштів місцевого бюджету та витрат на контроль за його виконанням, а очікувані наслідки його дії не передбачають нанесення шкоди учасникам господарських відносин, навпаки, буде збільшено регламентацію їх прав та обов'язків.

Проведеним аналізом регуляторного впливу, який був підготовлений до проекту регуляторного акта з метою одержання зауважень та пропозицій:

- визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;
- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта для суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;
- окреслено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей;
- описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта,
- оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

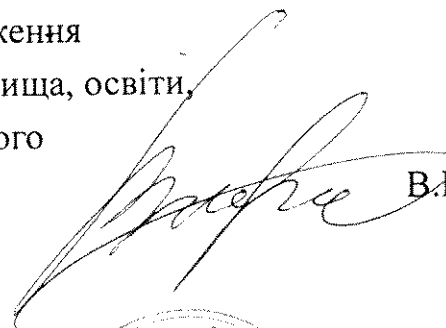
ЗГІДНО З
2. Узагальнений висновок
ОРИГІНАЛОМ

секретар ради *[підпис]*
05.07.2021р.



Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва визначила, що проект регуляторного акта - рішення селищної ради « Про транспортний податок з 2022 року» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань комунальної власності, інфраструктури, транспорту житлово-комунального господарства, земельних відносин, будівництва, архітектури та просторового планування, збереження навколишнього природного середовища, освіти, культури, охорони здоров'я, фізичного виховання та соціальної політики.



В.В. Трубніков

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

секретар
05.07.2022



Сиренська



копія



У К Р А І Н А

**НОВООРЖИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

дванадцята сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

29 червня 2021 року

№ 3

Про встановлення ставок єдиного податку
для фізичних осіб-підприємців з 2022 року

Керуючись пунктом 12.3 статті 12, пунктом 293.2 статті 293 Податкового кодексу України, пунктом 24 статті 26, статтею 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Новооржицька селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Установити на території Новооржицької селищної ради ради ставки єдиного податку для фізичних осіб – підприємців згідно з додатком.
2. Затвердити Положення про єдиний податок, що додається.
3. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.
4. Вважати таким, що втратило чинність, рішення п'ятої сесії Новооржицької селищної ради сьомого скликання від 22.06.2020 року «Про встановлення місцевих податків і зборів з 2021 року з 01.01.2022 року.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

Селищний голова



АНАТОЛІЙ ТІТЕНКО

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

секретар ради Анастасія Сісєнська
05.07.2021р.

61		10
81. 30	Надання ландшафтних послуг	10
01. 62	Допоміжна діяльність у тваринництві	10
02. 40	Надання допоміжних послуг у лісовому господарстві	10
13. 93	Виробництво килимів і килимових виробів	10
13. 96	Виробництво інших текстильних виробів н.в.і.у.	10
13. 99	Виробництво інших текстильних виробів н.в.і.у.	10
14. 31	Виробництво панчішно-шкарпеткових виробів	10
14. 39	Виробництво іншого трикотажного та в'язаного одягу	10
14. 11	Виробництво одягу зі шкіри	10
14. 13	Виробництво іншого верхнього одягу	10
14. 14	Виробництво спіднього одягу	10
14. 19	Виробництво іншого одягу й аксесуарів	10
14. 20	Виготовлення виробів із хутра	10
15. 12	Виробництво дорожніх виробів, сумок, лимарно-сідельних виробів зі шкіри та ін. м-лів	10
15. 20	Виробництво взуття	10
16. .23	Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів	10
16. 29	Виробництво інших виробів з деревини: виготовлення виробів з корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння	10
25. .12	Виробництво металевих дверей і вікон	10
25. 72	Виробництво замків і дверних петель	10
25. 99	Виробництво інших готових металевих виробів, н. в. і. у.	10
33. 11	Ремонт і технічне обслуговування готових металевих виробів	10
31.	Виробництво меблів для офісів і підприємств торгівлі	10

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

сепаратор ради (Між) А. Сіверський
08.05.2018р.

01		
31. 02	Виробництво кухонних меблів	10
31. 09	Виробництво інших меблів	10
45. 20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	10
45. 40	Торгівля мотоциклами, деталями, приладдям до них, техобслуговування і ремонт	10
52. 21	Допоміжне обслуговування наземного транспорту	10
95. 23	Ремонт взуття	10
95. 21	Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення	10
95. 22	Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання	10
95. 25	Ремонт годинників	10
95. 29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	10
13. 30	Оздоблення текстильних виробів	10
95. 12	Ремонт обладнання зв'язку	10
95. 29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	10
77. 21	Прокат товарів для спорту та відпочинку	10
77. 22	Прокат відеозаписів і дисків	10
77. 29	Прокат інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	10
81. 21	Загальне прибирання будинків	10
81. 22	Інша діяльність із прибирання будинків і промислових об'єктів	10
81. 29	Інші види діяльності з прибирання	10
74. 20	Діяльність у сфері фотографії	10
96. 01	Прання та хімчистка текстильних і хутряних виробів	10
96.	Надання послуг перукарнями та салонами краси	10

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

сесія майже радою проф. А. Савицького
05.07.2011р.

02		
96.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	10
97.00	Діяльність домашніх господарств як роботодавців для домашньої прислуги	10

2. Для фізичних осіб-підприємців, які не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб (друга група)

Код КВЕД 2010	Види господарської діяльності відповідно до КВЕД - 2010	Ставка податку у відсотках (%), від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року
01.11	Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур	20
01.13	Вирощування овочів і баштанних культур, корнеплодів і бульбоплодів	20
01.19	Вирощування інших однорічних і дворічних культур	20
01.24	Вирощування зерняткових і кісточкових фруктів	20
01.25	Вирощування ягід, горіхів, інших фруктів	20
01.29	Вирощування інших багаторічних культур	20
01.30	Відтворення рослин	20
01.41	Розведення великої рогатої худоби молочних порід	10
01.42	Розведення іншої великої рогатої худоби та буйволів	10

ОРИГІНАЛОМ

Свідомо
 Директор І. Савицька
 05.07.2010

01.4 6	Розведення свиней	10
01.4 7	Розведення свійської птиці	10
01.4 9	Розведення інших тварин	10
01.5 0	Змішане сільське господарство	20
01.6 1	Допоміжна діяльність у рослинництві	20
01.6 2	Допоміжна діяльність у тваринництві	20
01.6 3	Післяурожайна діяльність	20
01.7 0	Мисливство, відловлювання тварин і надання пов'язаних із ними послуг	20
02.1 0	Лісівництво та інша діяльність у лісовому господарстві	20
02.4 0	Надання допоміжних послуг у лісовому господарстві	20
03.1 2	Прісноводне рибальство	15
10.1 3	Виробництво м'ясних продуктів	20
10.3 9	Інші види перероблення та консервування фруктів і овочів	10
10.4 1	Виробництво олії та тваринних жирів	20
10.5 1	Перероблення молока, виробництво масла та сиру	20
10.6 1	Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості	20
10.7 1	Виробництво хліба та хлібобулочних виробів; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок нетривалого зберігання	20
10.7 3	Виробництво макаронних виробів і подібних борошняних виробів	20
10.8 9	Виробництво інших харчових продуктів, н. в. і. у.	20
10.9 2	Виробництво готових кормів для домашніх тварин	15
13.9 2	Виробництво готових текстильних виробів, крім одягу	15
13.9	Виробництво канатів, мотузок, шпагату та сіток	15

ОРИГІНАЛОМ

згідно з
визначенням, редакція 2017 р.
25.07.2017 р.

4		
14.1 1	Виробництво одягу зі шкіри	20
14.1 2	Виробництво робочого одягу	15
14.1 3	Виробництво іншого верхнього одягу	20
14.1 9	Виробництво іншого одягу й аксесуарів	20
14.2 0	Виготовлення виробів із хутра	20
15.2 0	Виробництво взуття	20
16.1 0	Лісопильне та стругальне виробництво	20
16.2 1	Виробництво фанери, дерев'яних плит і панелей, шпону	20
16.2 3	Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів	20
16.2 9	Виробництво інших виробів з деревини; виготовлення виробів з корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння	15
18.1 1	Друкування газет	15
18.1 2	Друкування іншої продукції	15
20.1 4	Виробництво інших основних органічних хімічних речовин	20
22.1 1	Виробництво гумових шин, покришок і камер; відновлення протектора гумових шин і покришок	20
22.2 3	Виробництво будівельних виробів із пластмас	20
23.1 1	Виробництво листового скла	15
23.1 2	Формування й оброблення листового скла	15
23.3 1	Виробництво керамічних плиток і плит	20
23.3 2	Виробництво цегли, черепиці та інших будівельних виробів із випаленої глини	20
23.4 1	Виробництво господарських і декоративних керамічних виробів	20
23.6 1	Виготовлення виробів із бетону для будівництва	20
23.6	Виробництво інших виробів із бетону гіпсу та цементу	20

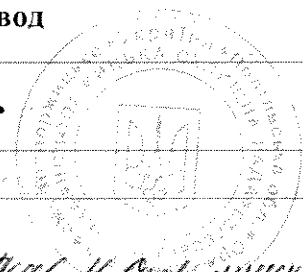
ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

секретар ради *В. С. Сидоренко*
05.04.2022р.

9		
23.7 0	Різання, оброблення та оздоблення декоративного та будівельного каменю	20
25.1 1	Виробництво будівельних металевих конструкцій і частин конструкцій	20
25.1 2	Виробництво металевих дверей і вікон	20
25.7 2	Виробництво замків і дверних петель	10
25.9 9	Виробництво інших готових металевих виробів, н. в. і. у.	20
31.0 1	Виробництво меблів для офісів і підприємств торгівлі	20
31.0 2	Виробництво кухонних меблів	20
31.0 9	Виробництво інших меблів	20
32.3 0	Виробництво спортивних товарів	20
32.4 0	Виробництво ігор та іграшок	20
32.9 9	Виробництво іншої продукції, н. в. і. у.	20
33.1 3	Ремонт і технічне обслуговування електронного й оптичного устаткування	20
33.1 4	Ремонт і технічне обслуговування електричного устаткування	20
33.1 7	Ремонт і технічне обслуговування інших транспортних засобів	20
33.1 9	Ремонт і технічне обслуговування інших машин і устаткування	20
35.1 3	Розподілення електроенергії	20
35.2 2	Розподілення газоподібного палива через місцеві (локальні) трубопроводи	20
35.3 0	Постачання пари, гарячої води та кондиційованого повітря	20
36.0 0	Забір, очищення та постачання води	20
37.0 0	Каналізація, відведення й очищення стічних вод	20
41.2 0	Будівництво житлових і нежитлових будівель	20
42.1	Будівництво доріг і автострад	20

ОРИГІНАЛОМ

сесійний рахунок № 11 Сесійний
08.07.2014



1		
42.9 9	Будівництво інших споруд, н. в. і. у.	20
43.2 1	Електромонтажні роботи	20
43.2 2	Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування	0 2
43.2 9	Інші будівельно-монтажні роботи	20
43.3 1	Штукатурні роботи	20
43.3 2	Установлення столярних виробів	20
43.3 3	Покриття підлоги й облицювання стін	20
43.3 4	Малярні роботи та скління	20
43.3 9	Інші роботи із завершення будівництва	20
45.2 0	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	20
45.3 2	Роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів	20
45.4 0	Торгівля мотоциклами, деталями та приладдям до них, технічне обслуговування і ремонт мотоциклів	20
46.1 8	Діяльність посередників, що спеціалізуються в торгівлі іншими товарами	20
46.2 1	Оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин	20
46.3 1	Оптова торгівля фруктами й овочами	20
46.3 2	Оптова торгівля м'ясом і м'ясними продуктами	20
46.3 8	Оптова торгівля іншими продуктами харчування, у т. ч. рибою, ракоподібними і молюсками	20
46.4 9	Оптова торгівля іншими товарами господарського призначення	20
46.9 0	Неспеціалізована оптова торгівля	20
47.1 1	Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування	20
47.1 9	Інші види роздрібно торгівлі в неспеціалізованих магазинах	20
47.2	Роздрібна торгівля фруктами й овочами в спеціалізованих магазинах	20

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

сепаративі розочі А. С. Іванова
25.07.2014

47.7 7	Роздрібна торгівля годинниками	20
47.7 8	Роздрібна торгівля іншими невживаними товарами в спеціалізованих магазинах	20
47.7 9	Роздрібна торгівля уживаними товарами в магазинах	20
47.8 1	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами	15
47.8 2	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям	15
47.8 9	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	15
47.9 9	Інші види роздрібної торгівлі поза магазинами	20
49.3 1	Пасажирський наземний транспорт міського та приміського сполучення	15
49.3 2	Надання послуг таксі	10
49.3 9	Інший пасажирський наземний транспорт, н. в. і. у.	20
49.4 1	Вантажний автомобільний транспорт	20
52.2 9	Інша допоміжна діяльність у сфері транспорту	20
55.1 0	Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщення	20
56.3	Обслуговування напоями	20
56.1 0	Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування	20
56.2 9	Постачання інших готових страв	20
58.1 1	Видання книг	15
58.1 3	Видання газет	15
62.0 1	Комп'ютерне програмування	20
62.0 2	Консультації з питань інформатизації	20
62.0 9	Інша діяльність у сфері інформаційних технологій і комп'ютерних систем	20
63.1 1	Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність	20

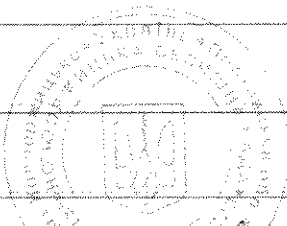
ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

світлана рогов
05.07.2014р

63.9 9	Надання інших інформаційних послуг, н. в. і. у.	20
65.1 1	Страховання життя	20
65.1 2	Інші види страхування, крім страхування життя	20
65.3 0	Недержавне пенсійне забезпечення	20
66.2 1	Оцінювання ризиків та завданої шкоди	20
66.2 9	Інша допоміжна діяльність у сфері страхування та пенсійного забезпечення	20
68.2 0	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна (земельних ділянок загальна площа яких не перевищує 0,2 га, житлові приміщення загальна площа яких не перевищує 100 кв. метрів, нежитлові приміщення (споруди,будівлі) та/або їх частини загальна площа яких не перевищує 300 кв. метрів)	20
69.1 0	Діяльність у сфері права	20
69.2 0	Діяльність у сфері бухгалтерського обліку ; консультування з питань оподаткування	20
70.2 2	Консультування з питань комерційної діяльності й керування	20
71.1 2	Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах	20
73.1 1	Рекламні агентства	20
73.2 0	Дослідження кон'юнктури ринку та виявлення громадської думки	20
74.2 0	Діяльність у сфері фотографії	10
75.0 0	Ветеринарна діяльність	20
77.1 1	Надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів	20
77.1 2	Надання в оренду вантажних автомобілів	20
77.3 1	Надання в оренду сільськогосподарських машин і устаткування	20
78.3 0	Інша діяльність із забезпечення трудовими ресурсами	20
79.1 1	Діяльність туристичних агентств	20
80.1 0	Діяльність приватних охоронних служб	20

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

світлана рога
05.07.2021р



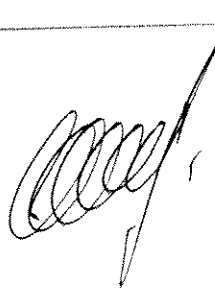
81.2 2	Інша діяльність із прибирання будинків і промислових об'єктів	20
81.3 0	Надання ландшафтних послуг	20
82.1 9	Фотокопіювання, підготовка документів та ін. спеціалізована допоміжна офісна діяльність	20
82.9 2	Пакування	15
82.9 9	Надання інших допоміжних комерційних послуг, н. в. і. у.	20
85.5 3	Діяльність шкіл підготовки водіїв транспортних засобів	20
85.5 9	Інші види освіти, н. в. і. у.	15
86.2 2	Спеціалізована медична практика	20
86.2 3	Стоматологічна практика	20
93.1 2	Діяльність спортивних клубів	15
93.1 3	Діяльність фітнес-центрів	15
93.1 9	Інша діяльність у сфері спорту	20
93.2 9	Організування інших видів відпочинку та розваг	20
95.1 1	Ремонт комп'ютерів і периферійного устаткування	20
95.2 1	Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення	20
95.2 3	Ремонт взуття та шкіряних виробів	10
95.2 4	Ремонт меблів і домашнього начиння	20
95.2 5	Ремонт годинників	10
95.2 9	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	20
96.0 2	Надання послуг перукарнями та салонами краси	20
96.0 3	Організування поховань і надання суміжних послуг	20
96.0 4	Діяльність із забезпечення фізичного комфорту	20

ЗІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

сиретар р... С. Сиретар
05.07.2022

96.0 9	Надання інших індивідуальних послуг, н. в. і. у.	20
-----------	--	----

Селищний голова



Анатолій ТІТЕНКО

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

секретар ради Олександр Скрипник
05.07.2019р.



**Положення
про єдиний податок у Новооржицькій селищній раді**

Застосування спрощеної системи оподаткування, обліку та звітності, а також справляння єдиного податку здійснюється відповідно до правових засад, визначених розділом XIV «Спеціальні податкові режими» Податкового кодексу України.

1. Платниками єдиного податку є суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності.
Поділ на групи платників єдиного податку – суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, визначається пунктом 291.4. статті 291 Податкового кодексу України.
2. Порядок визначення доходів та їх склад для платників єдиного податку першої-третьої груп регулюється статтею 292 Податкового кодексу України.
3. Об'єкт та база оподаткування для платників єдиного податку четвертої групи визначено статтею 292¹ Податкового кодексу України.
4. Ставки єдиного податку встановлюються з розрахунку на календарний місяць в розмірах згідно із Додатком до цього Положення.
Встановлення ставки єдиного податку та особливості їх застосування регулюються статтею 293 Податкового кодексу України.
5. Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої, другої та четвертої груп є календарний рік.
Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку третьої групи є календарний квартал.
6. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку визначається вимогами статей 295, 297 Податкового кодексу України.
7. Особливості застосування ставок, нарахування, сплати єдиного податку та подання звітності платниками спрощеної системи оподаткування, обліку та звітності регулюються статтями 291 – 300 та підрозділом 8 розділу XX „Перехідні положення” Податкового кодексу України.
8. Контроль за дотриманням вимог податкового законодавства України щодо справляння єдиного податку на території Новооржицької селищної ради здійснюють відповідні контролюючі органи.
9. За порушення податкового та іншого законодавства України при сплаті єдиного податку, за неподання чи порушення порядку заповнення та термінів подання податкової декларації контролюючим органом, за недостовірність наданої інформації платники податку несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ
Секретар ради

А.В. Скрипник

секретар ради
29.07.2021р.



.

.

1

.



У К Р А Ї Н А
НОВООРЖИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
дванадцята сесія восьмого скликання
Р І Ш Е Н Н Я

29 червня 2021 року

№ 4


Про встановлення ставок та пільг
зі сплати земельного податку

Керуючись статтею 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Новооржицька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Новоржицької селищної ради :
 - 1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України згідно з додатком 2.
2. Затвердити Положення про земельний податок, що додається.
3. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.
4. Вважати таким, що втратило чинність, рішення п'ятої сесії Новооржицької селищної ради сьомого скликання від 22.06.2020 року «Про встановлення місцевих податків і зборів з 2021 року з 01.01.2022 року.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

Селищний голова
**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**


АНАТОЛІЙ ТІТЕНКО

секретарь ради маэр А. Сириман
05.07.2021р.

копія

Додаток I
до рішення дванадцятої
сесії Новооржицької селищної
ради восьмого скликання № 4 від 29.06.2021р

СТАВКИ
земельного податку

Ставки встановлюються з 2022 року та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.
Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти на які
поширюється дія рішення ради:

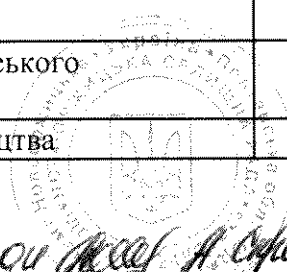
Таблиця
Код згідно з КОАТУУ

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
5300000000	5323600000	5323655600	Новооржицька селищна рада

Вид цільового призначення земель	Ставки податку (% нормативної грошової оцінки)				
	За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
Назва	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1	0,7	1	0,7
01.02	Для ведення фермерського господарства	1	1	1	1
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	1	0,3	1	0,5
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	1	0,3	1	0,5
01.05	Для індивідуального садівництва	1	0,3	1	0,5

ОРИГІНАЛОМ

секретар ради *А. Сметан*
05.07.2021р



01.06	Для колективного садівництва	1	0,3	1	0,5
01.07	Для городництва	1	1	1	1
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	1	0,3	1	0,5
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,3	0,3	0,3	0,3
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,3	0,3	0,3	0,3
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1	0,5	1	0,5
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1	1	1	1
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1	1	1	1
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,03	0,03	0,03	0,03
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,05	0,05	0,05	0,05
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,03	0,03	0,03	0,03
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,05	0,05	0,05	0,05
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,1	0,1	0,1	0,1
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,1	0,1	0,1	0,1
02.07	Для іншої житлової забудови	0,03	0,03	0,03	0,03
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Звільнено від оподаткування (п.п.266.2.2г) п.266.2 ст. 266 ПКУ)			
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	Звільнено від оподаткування (п.п.266.2.2г) п.266.2 ст. 266 ПКУ)			
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	Звільнено від оподаткування (п.п.266.2.2г) п.266.2 ст. 266 ПКУ)			
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	Звільнено від оподаткування (п.п.266.2.2г) п.266.2 ст. 266 ПКУ)			
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	Звільнено від оподаткування (п.п.266.2.2г) п.266.2 ст. 266 ПКУ)			
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	Звільнено від оподаткування (п.п.266.2.2г) п.266.2 ст. 266 ПКУ)			
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1	1	1	1
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1	1	1	1
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1	1	1	1
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1	1	1	1
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і	1	1	1	1

ОРИГІНАЛОМ

Інженер рад. Саву Н. Савишча
05.07.2021р.

	споруд закладів науки				
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1	1	1	1
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1	1	1	1
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС	1	1	1	1
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1	1	1	1
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	0,3	0,3	0,3	0,3
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	0,3	0,3	0,3	0,3
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	0,3	0,3	0,3	0,3
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	0,3	0,3	0,3	0,3
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	0,3	0,3	0,3	0,3
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	0,3	0,3	0,3	0,3
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	0,3	0,3	0,3	0,3
04.08	Для збереження та використання заказників	0,3	0,3	0,3	0,3
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	0,3	0,3	0,3	0,3
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	0,3	0,3	0,3	0,3
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	0,3	0,3	0,3	0,3
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1	1	1	1
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1	1	1	1
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1	1	1	1
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	0,5	0,5	0,5	0,5
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	0,5	0,5	0,5	0,5
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,5	0,5	0,5	0,5
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,5	0,5	0,5	0,5
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної	0,1	0,1	0,1	0,1

ОРИГІНАЛОМ

секретарь рада *М.Сарашиш*
05.07.2019

	спадщини				
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0,5	0,5	0,5	0,5
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	0,5	0,5	0,5	0,5
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	0,03	0,5	0,3	0,3
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	0,03	0,5	0,3	0,3
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	0,03	0,5	0,3	0,3
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	0,03	0,5	0,3	0,3
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	0,03	0,5	0,3	0,3
10.06	Для сінокосіння	0,03	0,5	0,3	0,3
10.07	Для рибогосподарських потреб	0,03	0,5	0,3	0,3
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	0,03	0,5	0,3	0,3
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0,03	0,5	0,3	0,3
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0,03	0,5	0,3	0,3
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	0,03	0,5	0,3	0,3
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3	1	3	1
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3	1	3	1
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3	1	3	1
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3	1	3	1

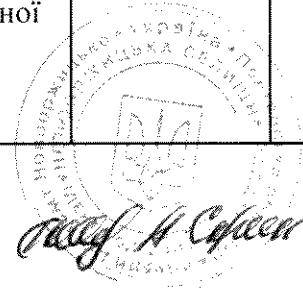
ОРИГІНАЛОМ

секретарь ради *Владислав Сербинський*
05.03.2011р.

12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	1	1	1	1
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	1	1	1	1
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1	1	1	1
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1	1	1	1
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1	1	1	1
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1	1	1	1
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1	1	1	1
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1	1	1	1
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1	1	1	1
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,5	1,5	1,5	1,5
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1	1	1	1
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1	1	1	1
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3	3	5	5
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3	3	5	5
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил	0,00	0,00	0,00	0,00
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії	0,00	0,00	0,00	0,00

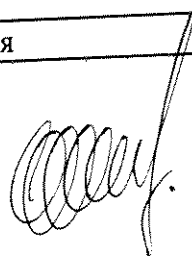
**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

секретарь Ісак
05.07.2021р. *Ісак А. Савченко*



15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби	0,00	0,00	0,00	0,00
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ	0,00	0,00	0,00	0,00
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби	0,00	0,00	0,00	0,00
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки	0,00	0,00	0,00	0,00
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Землі запасу	0,3	0,1	0,3	0,1
17	Землі резервного фонду	0,3	0,1	0,3	0,1
18	Землі загального користування	0,00	0,00	0,00	0,00

Селищний голова



Анатолій ТІТЕНКО

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

секретарь ради *В. Сиротасе*
05.07.2019



1004/8!

Додаток 2
до рішення дванадцятої сесії
Новооржицької селищної ради восьмого
скликання № 4 від 29.06.2021р.

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку

Пільги встановлюються з 2022 року та вводяться в дію з 01.01.2022 року.
Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
5300000000	5323600000	5323655600	Новооржицька селищна рада

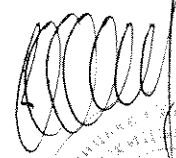
Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
інваліди першої і другої групи;	100
фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;	100
пенсіонери (за віком);	100
ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";	100
фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.	100
Група платників: органи державної влади та місцевого самоврядування. Категорія - землі громадської забудови. Цільове призначення- 03.01 для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	100
Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, які повністю утримуються за рахунок коштів	100

ОРИГІНАЛОМ

сепаративна рада *Микола Д. Сидоренко*
05.07.2021р.

державного або місцевих бюджетів	
<ul style="list-style-type: none"> заповідники, у тому числі історико-культурні, національні природні парки, заказники (крім мисливських), парки державної та комунальної власності, регіональні ландшафтні парки, ботанічні сади, дендрологічні і зоологічні парки, пам'ятки природи, заповідні урочища та парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва; 	100
дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100
підприємства, установи, організації, громадські організації фізкультурно-спортивної спрямованості, у тому числі аероклуби та авіаційно-спортивні клуби Товариства сприяння обороні України, - за земельні ділянки, на яких розміщені спортивні споруди, що використовуються для проведення всеукраїнських, міжнародних змагань та навчально-тренувального процесу збірних команд України з видів спорту та підготовки спортивного резерву	100
землі дорожнього господарства автомобільних доріг загального користування - землі під проїзною частиною, узбіччям, земляним полотном, декоративним озелененням, резервами, кюветами, мостами, штучними спорудами, тунелями, транспортними розв'язками, водопропускними спорудами, підпірними стінками, шумовими екранами, очисними спорудами і розташованими в межах смуг відведення іншими дорожніми спорудами та обладнанням, а також землі, що знаходяться за межами смуг відведення, якщо на них розміщені споруди, що забезпечують функціонування автомобільних доріг, а саме:	100
земельні ділянки кладовищ, крематоріїв та колумбаріїв.	100
земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку.	100

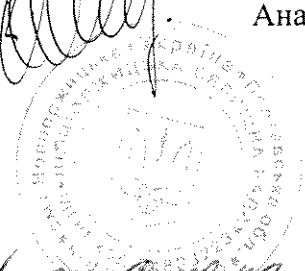
Селищний голова



Анатолій ТІТЕНКО

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

*сиреняк Ірина
05.07.2017р*



ЗАТВЕРДЖЕНО
до рішення десятої (позачергової)
сесії Новооржицької селищної
ради восьмого скликання № 2

**Положення
про земельний податок на території Новооржицької селищної ради**

Плата за землю – обов'язковий платіж у складі податку на майно, що справляється у формі земельного податку або орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності.

1. Платниками земельного податку є:
власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
землекористувачі.
2. Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.
3. Об'єктами оподаткування земельним податком є:
земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
земельні частки (паї), які перебувають у власності.
4. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню відповідним податком, визначено статтею 283 Податкового кодексу України.
5. Базою оподаткування земельним податком є:
нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до статті 289 Податкового кодексу України;
площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.
6. Оподаткування земельних ділянок, наданих на землях лісгосподарського призначення (незалежно від місцезнаходження) земельним податком визначено статтею 273 Податкового кодексу України.
7. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних та юридичних осіб регулюються нормами статей 281, 282 Податкового кодексу України.
8. Розмір земельного податку встановлюється згідно з Додатком до цього Положення.
Відповідно до підпункту 14.1.130 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України одиницею площі оподаткованої земельної ділянки є:
у межах населеного пункту – 1 (один) метр квадратний (кв. метр);
за межами населеного пункту – 1 (один) гектар (га).
9. Базовим податковим (звітним) періодом для земельного податку є календарний рік.
Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

Згідно з
ОРИГІНАЛОМ

секретарь ради Мей В. Сиренко
05.07.2016

10. Особливості оподаткування земельним податком, порядок обчислення та сплати податку до бюджету громади визначаються вимогами статей 284, 286 та 287 Податкового кодексу України.

11. Справляння орендної плати за землю на території Новооржицької селищної ради здійснюється у порядку, встановленому в статтях 288, 289 Податкового кодексу України.

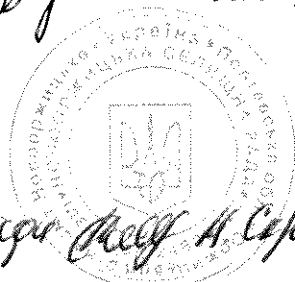
12. Контроль за дотриманням вимог податкового законодавства України щодо справляння плати за землю, на території Новооржицької селищної ради, здійснюють відповідні контролюючі органи.

13. За порушення податкового та іншого законодавства України при справлянні плати за землю, за неподання чи порушення порядку заповнення та термінів подання податкової декларації контролюючим органом, з недостовірність наданої інформації платники податку несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.

Секретар ради

А.Скрипник

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ



секретар ради *А.Скрипник*
05.07.2024р.



АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

до рішення "Про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 2022 року"

Аналіз регуляторного впливу розроблено на виконання та з дотриманням вимог статті 8 Закону України від 11.09.2003 №1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та з урахуванням Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 (зі змінами, затвердженими Постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151).

Довідкова інформація щодо основних засад справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

Відповідно до ст. 10 Податкового кодексу України (далі -ПКУ) податок на майно належить до місцевих податків і зборів. Статтею 265 Податкового кодексу визначено, що податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки є складовою податку на майно.

Платники податку: юридичні та фізичні особи, які є власниками об'єктів житлової та нежитлової нерухомості.

База оподаткування: загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості.

Ставка податку: відповідно до ст. 266 Податкового кодексу ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються за рішенням селищної ради у розмірі, що не перевищує 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування. Відповідно до запропонованого проекту регуляторного акту –ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та пільги встановлюються відповідно до Додатку 1 та 2 до проекту рішення.

I. Визначення проблеми

Проблеми, які пропонується розв'язати та причини їх виникнення:

- наповнення дохідної частини бюджету громади шляхом встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- забезпечення дотримання вимог Кодексу щодо місцевих податків і зборів (ст.12 Кодексу щодо повноважень селищної ради до початку наступного бюджетного періоду встановити місцеві податки і збори та розмір їх ставок);

Важливість проблеми:

Стабільний економічний та соціальний розвиток громади здійснюється шляхом реалізації програм в галузях житлово-комунального господарства, транспорту, соціального захисту населення, культури і т.д. та потребує відповідного фінансового забезпечення, яке залежить від наповнення бюджету громади.

Встановлення обґрунтованих ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки дозволить суттєво зміцнити ресурсну базу бюджету громади, оскільки є одним з важливих податків в надходженнях до бюджету громади.

Основні групи (підгрупи), на які проблема має вплив:

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

секретар ради (М.С. А. Сергійчук)
05.07.2022

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	
Органи місцевого самоврядування	+	
Суб'єкти господарювання,	+	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва	+	

Розв'язання даної проблеми за допомогою ринкового механізму неможливе, оскільки чинне податкове законодавство чітко регламентує, що до повноважень саме селищної ради належить встановлення ставок місцевих податків та зборів в межах ставок, визначених Податковим Кодексом.

Проблема не може бути розв'язана за допомогою діючого регуляторного акту, оскільки у 2020 році було створено Новооржицьку селищну територіальну громаду, до якої ввійшли 8 сільських та 1 селищна ради. Кожна з цих сільських рад та селище Новооржицьке мали свої рішення щодо місцевих податків і зборів. Таким чином, вказана проблема потребує розв'язання шляхом прийняття єдиного рішення Новооржицькою селищною радою «Про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 2022 року».

Цілі державного регулювання

- забезпечення дотримання вимог Податкового кодексу щодо місцевих податків і зборів;
- забезпечення стабільних надходжень до бюджету селищної територіальної громади;
- виконання програм соціального та економічного розвитку громади;
- дотримання основних принципів податкового законодавства, а саме рівність усіх платників перед законом, недопущення будь-яких проявів забезпечення дискримінації – забезпечення однакового підходу до всіх платників податків, єдиний підхід до встановлення податків і зборів на території новоствореної громади

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів.

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Не прийняття запропонованого регуляторного акту (Альтернатива 1)	Порушення статті 4 ПКУ (порушення принципів податкового законодавства, а саме рівність усіх платників перед законом, недопущення будь-яких проявів забезпечення дискримінації – забезпечення однакового підходу до всіх платників податків, єдиний підхід до встановлення податків і зборів. Дотримання процедури прийняття регуляторного акту
Прийняття запропонованого регуляторного акту (Альтернатива 2)	Дотримання основних принципів податкового законодавства. Дотримання процедури прийняття регуляторного акту. Збільшення надходжень до бюджету громади

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей.

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Втрати
Альтернатива 1	Вивільнення часу на виконання інших функцій, не пов'язаних з підготовкою	Відсутність чітко встановлених ставок і

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

сесія сесії ради
05.07.2021р. *Сергієнко*

	до прийняття, проведенням відстеження результативності регуляторного акту і т.д.	виникнення плутанини в їх застосуванні, призведе до погіршення іміджу місцевої влади; Неможливість фінансування програм економічного та соціального розвитку громади в повному обсязі; зростання соціальної напруги;
Альтернатива 2	Збільшення надходжень до бюджету селищної територіальної громади. Приведення у відповідність регуляторних актів на всій території Новооржицької селищної територіальної громади. Виконання програм економічного та соціального розвитку. Забезпечення сталого розвитку громади. Формування позитивного іміджу селищної влади	Додаткове навантаження на виконання функцій, пов'язаних з "проходженням" регуляторного акту (підготовкою до прийняття, проведенням відстеження результативності регуляторного акту і т.д.)-

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Втрати
Альтернатива 1	-	Зменшення надходжень до бюджету селищної територіальної громади; виконання програм економічного та соціального розвитку не в повній мірі, що призведе до виникнення напруги серед членів громади.
Альтернатива 2	Збільшення надходжень до бюджету селищної територіальної громади. Виконання програм економічного та соціального розвитку. Забезпечення сталого розвитку громади	-

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	5	9	3	2	19
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	26,31%	47,36%	15,8%	10,53%	100%

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

сенсори *доку* *№ 1* *Саратова*
05.07.2019

Вид альтернативи	Вигоди	Втрати
Альтернатива 1	Ставки по податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, будуть застосовуватися відповідно до рішень, прийнятих радами, попереднього скликання. Кожна з цих сільських рад та селище Новооржицьке мали свої рішення щодо місцевих податків і зборів, що призведе до незручності в користуванні та пошуку рішень	Витрати пов'язані з обчисленням, звітуванням та сплатою податків.
Альтернатива 2	Прозорість дій місцевих органів влади. Забезпечення інтересів громади (найманих працівників суб'єктів господарювання) шляхом реалізації програм соціально-економічного розвитку.	Витрати пов'язані з обчисленням, звітуванням та сплатою податків.

3. Оцінка впливу регуляторного акту на конкуренцію в рамках проведення аналізу регуляторного впливу.

Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту (додаток 2 до Методики)

Розрахунок вартості 1 людино-години:

Використовується мінімальний розмір заробітної плати на 01.12.2021 року, який відповідно до Закон України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» від 15.12.2020 р. N 1082-IX становить: 6500 грн. та 39,12 грн. у погодинному.

Порядковий номер	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1.	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	-	-
2.	Податки та збори (середній розмір сплати податку 1 суб'єктом господарювання), гривень:	351 121,18	1 755 605,90
3.	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	8 годин * 39,12 = 312,96	1564,8

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

секретар ради *Ольга Ш. Скрипник*
05.07.2021р

4.	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо), гривень	-	-
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	-	-
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	звіт складається з 5 аркушів роздрукованих на 9 листах $90,00/500*9=1,62$ грн. $1,62+3,69$ (фарба на принтер)=5,31	26,55
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	-	-
8	Інше (уточнити), гривень	-	-
9	РАЗОМ (сума рядків: 1+2+ 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8),гривень	351 439,45	1 757 197,25
10	Кількість суб'єктів, на яких буде поширено регулювання, одиниць	14	14
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), з врахуванням похибки 5%, гривень	$351\ 439,45*14$ $*1,05=$ 5 166 159,91	$1\ 757\ 197,25*14$ $*1,05=$ 25 830 799,57

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1	5 166 159,91
Альтернатива 2	5 166 159,91

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

Сергієнко Ірина Іванівна
05.07.2014

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Здійснено вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Оцінка ступеня досягнення цілей визначається за чотирибальною системою, де:

4 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті повною мірою (проблеми більше не буде);

3 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми усунені);

2 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, однак, деякі важливі критичні її аспекти залишаються невирішеними);

1 – цілі ухвалення регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема залишається).

Альтернатива	Бал результативності	Коментарі щодо присвоєння відповідного балу
Альтернатива 1	1	- порушення основних принципів податкового законодавства; - застосування різних ставок в межах однієї громади
Альтернатива 2	4	- збільшення надходжень - фінансування в повній мірі запланованих заходів щодо соціального та економічного розвитку, - вирішення проблем громади; - дотримано вимоги та принципи податкового законодавства. Дана альтернатива є найбільш прийнятною.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми, є прийняття рішення Новооржицької селищної ради "Про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 2022 року", що забезпечить врегулювання проблемних питань.

Заходи, що пропонуються для розв'язання проблеми:

- 1) обговорення даного регуляторного акту з суб'єктами господарювання;
- 2) прийняття рішення Новооржицької селищної ради "Про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 2022 року"
- 3) проведення відстеження результативності даного акту.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акту залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Адміністрування цього регуляторного акту буде проводитись на рівні державної податкової служби. Органи місцевого самоврядування наділенні повноваженнями лише встановлювати ставки податку, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

секретар ради *Машу А. Сиротинська*
05.07.2021р.

ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів господарювання та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у II кварталі 2021 року.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (Інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1.	Вид консультації: В телефонному та усному режимі	1	Отримана інформація про податок на 2021 рік

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- малі):
- кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання: 19 (одиниць, у тому числі малого підприємництва 3 (одиниці) та мікропідприємництва 2;
 - питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 15,8% (відповідно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту)

3. Розрахунок витрат суб'єктів підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	-	-	-
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	-	-	-
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати – витрати на матеріали)	-	-	-

ЗІДНУЄ
ОРИГІНАЛОМ

секретар ради
05.07.2021р

Олег А. Сірешишин

4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	-	-	-
5	Інші процедури	-	-	-
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1+2+3+4+5)	-	-	-
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	19		
8	Сумарно, гривень	-	-	-
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
Розрахунок вартості 1 людино-години:				
Використовується мінімальний розмір заробітної плати на 01.12.2021 року, який відповідно до Закон України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» від 15.12.2020 р. N 1082-IX становить: 6500 грн. та 39,12 грн. у погодинному розмірі				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання			
	Витрати часу на отримання інформації про регуляторний акт, отримання необхідної форми для звітування.	Оціночно: 0,5годин (пошук рішення на Інтернет-сторінці селищної ради)		
10	Процедури організації виконання вимог регулювання. Стосується 100% суб'єктів.	Оціночно: 2 години		
11	Процедури офіційного звітування Витрати часу на отримання інформації про звіт щодо регуляторного акту, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти, та місця звітності Стосується 100% суб'єктів Витрати часу на заповнення звітної форми: Стосується 100% суб'єктів Витрати часу на передачу звітної форми: Стосується 100% суб'єктів Оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок):	Оціночно: 2 год. Оціночно: 4 Оціночно:0,5 години Оціночно: природний рівень -5% від загальної кількості		
12	Процедури щодо перевірок	забезпечення	процесу	-

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

сирендар лавов Олександр А. Сирендар
05.07.2021р

13	Інші процедури	-
14	Разом, гривень	9*19(суб'єкти)*39,12.=6689,52
15	Сумарно з урахуванням виправлених похибок, гривень	6689,52*1,05=7023,99

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Державне регулювання рішення не передбачає утворення нового державного органу (або нового структурного підрозділу діючого органу).

Орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання, – Лубенської ДПІ ГУ ДПС у Полтавській області.

Вартість планових витрат часу на процедуру, співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата), оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта, кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, витрати на адміністрування регулювання розраховано відповідно до статистичних даних.

Використовується мінімальний розмір заробітної плати на 01.12.2021 року, який відповідно до Закон України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» від 15.12.2020 р. N 1082-IX становить: 6500 грн. та 39,12 грн. у погодинному розмірі).

№ з/п	Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва)	Планові витрати часу на процедуру, годин	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата) грн./годин	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання.	Витрати на адміністрування регулювання.* за рік, грн.
1	2	3	4	5	6	7
1	Облік суб'єктів господарювання, що перебувають у сфері регулювання	0,2**	39,12***	1	10****	78,24
2	Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі: камеральний	0,2	39,12	1	19	148,65
3	Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 5% платників)	0,5	39,12	1	1	19,56
4	Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 5% платників)	0,2	39,12	1	1	7,82
5	Оскарження одного окремого рішення	0,5	39,12	1	1	19,56

З 30.07.2021
ОРИГІНАЛОМ

всього витрати за рік 7023,99
05.07.2021р. *М. С. Скрипченко*

	суб'єктами господарювання (усі порушники не будуть оскаржувати рішення, беремо 5% від загальної кількості платників, передбачених п. 3)					
6	Підготовка звітності за результатами регулювання	0,1	39,12	X	19	74,32
7	РАЗОМ (рядок 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)					348,15

*Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, і на кількість процедур за рік.

**Відповідно до пунктів 1, 3, 6, карти 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26 вересня 2003 року №269 "Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку").

*** Для розрахунку витрат використовується мінімальний розмір заробітної плати 6500,00грн у погодинному розмірі – 39,12 грн.

**** Податок (збір) не є новим, контролюючими органами вже не один рік ведеться облік платників податків. Тому, розраховано витрати розміру коштів та часу на реєстрацію тільки нових платників податку (прогнозно – 10суб'єктів).

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів підприємництва на виконання регулювання	0,00 грн. (дані рядка 8 пункту 3 М-тесту)	0,00 грн
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів підприємництва щодо виконання регулювання та звітування, гривень	7 023,99 (дані рядка 15 пункту 3)	35 119,95
3	Сумарні витрати суб'єктів підприємництва на виконання запланованого регулювання, гривень	7 023,99 (сума рядків 1 та 2 цієї таблиці)	35 119,95
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, гривень	348,15	1 740,75
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання, гривень	7 372,14 (сума рядків 3 та 4 цієї таблиці)	36 860,70

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для мікропідприємництва щодо запропонованого регулювання.

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

секретар пара *[підпис]* А. Селесанська
05.07.2011

Чинне податкове законодавство передбачає пряме регулювання питань порядку, строків, звітування та сплати податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки (визначається виключно нормами Податкового кодексу України). Новооржицька селищна рада немає повноважень щодо встановлення пом'якшувальних заходів з адміністративних процедур з регулювання.

Застосування даних заходів можливе тільки за умов внесення змін до податкового законодавства України. Таким чином, прийняття рішення "Про податок на нерухоме майно відміне від земельної ділянки з 2022 року" на території Новооржицької селищної територіальної громади є законним повноваженням Новооржицької селищної ради.

Начальник фінансового відділу

Світлана К. ЮЧКО

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

секретар ради *Вікторія А. Сирієнко*
01.07.2021р.

СЕРТИФИКАТ
ПОДТВЕРЖДЕНИЯ
КАЧЕСТВА
ИЗДАНИЕ 1.0

Ком'я:

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

рішення Новооржицької селищної ради « Про транспортний податок з 2022 року »

Аналіз регуляторного впливу розроблено на виконання та з дотриманням вимог статті 8 Закону України від 11.09.2003 №1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та з урахуванням Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 (зі змінами, затвердженими Постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151).

Довідкова інформація щодо основних засад справляння транспортного податку.

Відповідно до п. 10.2¹ ст. 10 Податкового кодексу України (далі - Кодекс) місцеві ради обов'язково встановлюють транспортний податок як складову податку на майно.

Платники податку: фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні власні легкові автомобілі, що є об'єктами оподаткування.

База оподаткування: базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування.

Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування .

Відповідно до запропонованого проекту регуляторного акту ставка податку – 25 000 гривень .

I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання

- Проблеми, які пропонується розв'язати та причини їх виникнення:
- забезпечення дотримання вимог статті 12 та статті 10 Податкового кодексу України щодо місцевих податків і зборів (до початку наступного бюджетного періоду встановлення місцевих податків і зборів, обов'язкове встановлення транспортного податку);
 - наповнення дохідної частини бюджету Новооржицької селищної територіальної громади;
 - дотримання основних принципів податкового законодавства, а саме рівність усіх платників перед законом, недопущення будь-яких проявів забезпечення дискримінації – забезпечення однакового підходу до всіх платників податків, єдиний підхід до встановлення податків і зборів на території новоствореної громади.

Важливість проблеми:

Стабільний економічний та соціальний розвиток громади здійснюється шляхом реалізації програм в галузях житлово-комунального господарства, транспорту, соціального захисту населення, культури і т.д. та потребує відповідного фінансового забезпечення, яке залежить від наповнення бюджету громади.

Визначення основних груп (підгруп), на які проблема справляє вплив:

Складений розрахунок. В. Сумарин 05.02.2021р.

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	-
Органи місцевого самоврядування	+	-
Суб'єкти господарювання, в т.ч.	+	-
суб'єкти малого підприємництва	+	-

Розв'язання даної проблеми за допомогою ринкового механізму неможливе, оскільки формування бюджету громади проводиться з метою подальшого використання бюджетних коштів на створення загальнодоступних благ, які не можуть бути об'єктами ринкових відносин (об'єкти загального безоплатного користування, соціальні програми та т. ін.), водночас чинне податкове законодавство чітко регламентує, що до повноважень селищної ради належить встановлення місцевих податків та зборів в межах ставок, визначених Податковим кодексом.

Проблема не може бути розв'язана за допомогою діючого регуляторного акту, оскільки у 2020 році було створено Новооржицьку селищну територіальну громаду, до якої ввійшли 8 сільських та 1 селищна ради. Кожна з цих сільських рад та селище Новооржицьке мали свої рішення щодо місцевих податків і зборів. Таким чином, вказана проблема потребує розв'язання шляхом прийняття єдиного рішення Новооржицькою селищною радою « Про транспортний податок з 2022 року ».

II. Цілі державного регулювання

- забезпечення дотримання вимог Податкового кодексу щодо місцевих податків і зборів;
- забезпечення стабільних надходжень до бюджету Новооржицької селищної територіальної громади;
- виконання програм соціального та економічного розвитку громади;
- дотримання основних принципів податкового законодавства, а саме рівність усіх платників перед законом, недопущення будь-яких проявів забезпечення дискримінації – забезпечення однакового підходу до всіх платників податків, єдиний підхід до встановлення податків і зборів на території новоствореної громади

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів:

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Не прийняття запропонованого регуляторного акту (далі – Альтернатива 1)	Порушення норм Податкового кодексу, оскільки відповідно до пункту 10.2 ¹ статті 10 Податкового кодексу України, встановлення транспортного податку є обов'язковим.
Прийняття запропонованого регуляторного акту (далі – Альтернатива 2)	Дотримання основних принципів податкового законодавства. Дотримання процедури прийняття регуляторного акту, збільшення надходжень до бюджету громади.

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей
Оцінка впливу на сферу інтересів органу місцевого самоврядування:

05.07.2021р.

А. В. Савченко

Вид альтернативи	Вигоди	Втрати
Альтернатива 1	Вивільнення часу на виконання інших функцій, не пов'язаних з підготовкою до	Втрата іміджу місцевої влади
	прийняття, проведенням відстеження результативності регуляторного акту і т.д.	
	Порушення пункту 10.2 ¹ статті 10 Податкового кодексу України, щодо обов'язкового встановлення транспортного податку	
Альтернатива 2	Збільшення надходжень до бюджету селищної територіальної громади. Виконання програм економічного та соціального розвитку. Забезпечення сталого розвитку. Формування позитивного іміджу місцевої влади.	Додаткове навантаження на виконання функцій, пов'язаних з "проходженням" регуляторного акту (підготовкою до прийняття, проведенням відстеження результативності регуляторного акту і т.д.)

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян:

Вид альтернативи	Вигоди	Втрати
Альтернатива 1	-	-
	Порушення п.10.2 ¹ статті 10 Податкового кодексу України щодо обов'язкового встановлення транспортного податку	
Альтернатива 2	Збільшення надходжень до бюджету селищної територіальної громади; виконання програм економічного та соціального розвитку; забезпечення сталого розвитку громади.	Сплата транспортного податку при наявності легкового авто, що є об'єктом оподаткування - вплине лише на більш забезпечені версти населення.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання:

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	1	-	-	1
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	100	-	-	100

Секретар міськ ради А.В. Скрипник 05.07.2021р.

Вид альтернативи	Вигоди	Втрати
Альтернатива 1	-	-
	Порушення п.10.2 ¹ статті 10 Податкового кодексу України щодо обов'язкового встановлення транспортного податку	
Альтернатива 2	Прозорість дій місцевих органів влади; Забезпечення інтересів громади (найманих працівників суб'єктів господарювання) шляхом реалізації програм соціально-економічного розвитку.	Витрати пов'язані з звітуванням та сплатою податку

Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту (додаток 2 до Методики)

Розрахунок вартості 1 людино-години:

Використовується мінімальний розмір заробітної плати на 01.12.2021 року, який відповідно до Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» від 15.12.2020р. N 1082-IX становитиме: 6500 грн. та 39,12 грн. у погодинному.

Порядковий номер	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1.	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	-	-
2.	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків і зборів), гривень	25000	125000
3.	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	2 години * 39,12 = 78,24	391,20
4.	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо), гривень	-	-

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

сміттер *[підпис]* А. Д. *[підпис]*
05.07.2021р.

5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	-	-
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	звіт складається з 1 аркуша роздрукованого на 2 листах $90,00/500*1=0,18$ грн. $0,18+0,82$ (фарба на принтер)=1,00	5,00
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	-	-
8	Інше (уточнити), гривень	-	-
9	РАЗОМ (сума рядків: 1+ 2+ 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	25079,24	125396,20
10	Кількість суб'єктів, на яких буде поширено регулювання, одиниць	1	1
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), з врахуванням похибки 5%, гривень	$25079,24*1*1,05=$ 26333,20	$125396,20*1*1,05=$ 131666,01

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1	26 333,20
Альтернатива 2	26 333,20

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Здійснено вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Секретарь надати  А.В. Сиринюк 05.07.2021р.

Оцінка ступеня досягнення цілей визначається за чотирибальною системою, де:
 4 – цілі ухвалення регуляторного акту можуть бути досягнуті повною мірою (проблеми більше не буде);
 3 – цілі ухвалення регуляторного акту можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми усунені);
 2 – цілі ухвалення регуляторного акту можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, однак, деякі важливі критичні її аспекти залишаються невирішеними);
 1 – цілі ухвалення регуляторного акту не можуть бути досягнуті (проблема залишається).

Альтернатива	Бал результативності	Коментарі щодо присвоєння відповідного балу
Альтернатива 1	2	втрата іміджу місцевої влади, порушення законодавства України
Альтернатива 2	4	Виконання норм Податкового Кодексу. Забезпечення надходжень до місцевого бюджету. Дана альтернатива є найбільш прийнятною.

V. Механізм та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми, є прийняття рішення Новооржицькою селищною радою «Про транспортний податок з 2022 року», що забезпечить врегулювання проблемних питань.

Заходи, що пропонуються для розв'язання проблеми:

- 1) обговорення даного регуляторного акту з "бізнесом";
- 2) прийняття відповідно до Бюджетного та Податкового кодексів України рішення Новооржицької селищної ради «Про транспортний податок з 2022 року»;
- 3) проведення відстеження результативності даного акту.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акту залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Адміністрування цього регуляторного акту буде проводитись на рівні державної податкової служби. Органи місцевого самоврядування наділенні повноваженнями лише встановлювати ставки податку, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва проведено згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту (Тест малого підприємництва).

VII. Обґрунтування строку дії регуляторного акту

Зазначений проект нормативно-правового акту є загальнообов'язковим до застосування на території Новооржицької селищної територіальної громади та має необмежений термін дії. У разі внесення змін до Податкового кодексу в частині справляння транспортного податку відповідні зміни будуть внесені до цього регуляторного акту.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акту

Для відстеження результативності дії регуляторного акту визначено такі показники:

Показники результативності	Перший рік запровадження	За п'ять років
Розмір надходжень до місцевого бюджету	25000	125000
Кількість суб'єктів господарювання, на яких розповсюджується дія акту	1	1
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акту	Регуляторний акт буде оприлюднено згідно вимог чинного законодавства	

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акту

Базове відстеження результативності вищезазначеного регуляторного акту буде здійснюватися до дня набрання чинності цим актом за соціологічним методом шляхом збору пропозицій і зауважень та їх аналізу.

Повторне відстеження результативності акту буде здійснюватися через рік після набрання чинності цим актом шляхом аналізу якісних і кількісних показників.

У разі виявлення неврегульованих та проблемних моментів, які передбачається встановлювати шляхом аналізу якісних та кількісних показників дії цього акту, буде розглядатись можливість їх виправлення шляхом внесення відповідних змін.

Відстеження результативності дії акту буде здійснюватися розробником регуляторного акту – уповноваженим структурним підрозділом виконавчого комітету Новооржицької селищної ради на підставі аналізу даних податкової служби суб'єктів господарювання, на яких розповсюджується дія регуляторного акту, щодо надходження транспортного податку до бюджету Новооржицької селищної територіальної громад

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**



Секретар Рада *[Signature]* А. М. Селіван
05.07.2021р.

М-ТЕСТ

малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів господарювання та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у II кварталі 2021 року.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб
	- Робоча зустріч	1

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- малі):
 - кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання 1 (одиниць);
 - питома вага суб'єктів середнього підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив складає 100% (відповідно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка 1 до Методики * проведення аналізу впливу регуляторного акту)

3. Розрахунок витрат суб'єктів підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	-	-	-
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	-	-	-
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати – витратні матеріали)	-	-	-
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	-	-	-
5	Інші процедури	-	-	-
6	Разом, гривень Формула:	-	-	-

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

секретар ради  А.В. Сиримак 05.07.2021р.

	(сума рядків 1+2+3+4+5)			
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		1	
8	Сумарно, гривень	-	-	-
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
Розрахунок вартості 1 людино-години:				
Використовується мінімальний розмір заробітної плати на 01.12.2021 року, який відповідно до Закон України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» від 15.12.2020 р. N 1082-IX становить: 6500 грн. та 39,12 грн. у погодинному розмірі				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання			
	Витрати часу на отримання інформації про регуляторний акт, отримання необхідної форми для звітування.			
10	Процедури організації виконання вимог регулювання. Стосується 100% суб'єктів.		Оціночно: 0,25 годин	
11	Процедури офіційного звітування Витрати часу на отримання інформації про звіт щодо регуляторного акту, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти, та місця звітності Витрати часу на заповнення звітної форми: Витрати часу на передачу звітної форми: Оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок):			В даному випадку до суб'єктів мікро підприємництва належить СГД – фізична особа, оскільки податкове повідомлення рішення фізичним особам надсилається контролюючим органом витрати на офіційне звітування вони не понесуть
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок		-	
13	Інші процедури		-	
14	Разом, гривень		$0,25 * 1(\text{суб'єкти}) * 39,12 = 9,78$	
15	Сумарно з урахуванням виправлених помилок, гривень		10,27	

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Державне регулювання рішення не передбачає утворення нового державного органу (або нового структурного підрозділу діючого органу).

Орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання, – Лубенського ДПІ ГУ ДПС у Полтавській області.

Вартість планових витрат часу на процедуру, співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата), оцінка кількості процедур за рік, що припадають на

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

Секретар педки А.В. Сиршнік 05.07.2021р.

одного суб'єкта, кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, витрати на адміністрування регулювання розраховано відповідно до статистичних даних. Використовується мінімальний розмір заробітної плати на 01.12.2021 року, який відповідно до Закон України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» від 15.12.2020 р. N 1082-IX становить: 6500 грн. та 39,12 грн. у погодинному розмірі).

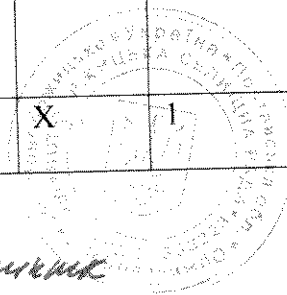
№ з/п	Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва)	Планові витрати і часу на процедуру, годин	Вартість часу співро--ка органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата) грн./ годин	Оцінка кількості і процеду p за рік, що припада ють на одного суб'єкт а	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулюван.	Витрати на адміністрування регулюван. * за рік, грн.
1	2	3	4	5	6	7
1	Облік суб'єктів господарювання, що перебувають у сфері регулювання	0,2**	39,12***	1	1****	7,82
2	Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі: камеральний	0,2	39,12	1	1	7,82
3	Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 5% платників)	-	-	-	-	-
4	Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 5% платників)	-	-	-	-	-
5	Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання (усі порушники не будуть оскаржувати рішення, беремо 5% від загальної кількості платників, передбачених п. 3)	-	-	-	-	-
6	Підготовка звітності за результатами регулювання	0,1	39,12	X	1	3,91

ОРИГІНАЛОМ

Секретар позиви
05.02.2021р.

[Handwritten signature]

А.П. Савицький



7	РАЗОМ (рядок 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)					19,55
---	-------------------------------------	--	--	--	--	-------

*Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, і на кількість процедур за рік.

**Відповідно до пунктів 1, 3, 6, карти 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26 вересня 2003 року №269 "Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку").

*** Для розрахунку витрат використовується мінімальний розмір заробітної плати 6500,00грн у погодинному розмірі – 39,12 грн.

**** Податок (збір) не є новим, контролюючими органами вже не один рік ведеться облік платників податків. Тому, розраховано витрати розміру коштів та часу на реєстрацію тільки нових платників податку (прогноз – 1 суб'єкт).

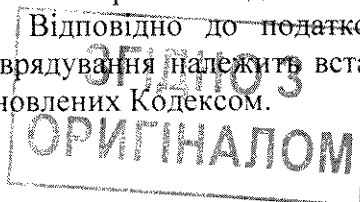
4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів підприємництва на виконання регулювання	0,00 (дані рядка 8 пункту 3 М-тесту)	0,00
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів підприємництва щодо виконання регулювання та звітування, гривень	10,27 (дані рядка 15 пункту 3)	51,35
3	Сумарні витрати суб'єктів підприємництва на виконання запланованого регулювання, гривень	10,27 (сума рядків 1 та 2 цієї таблиці)	51,35
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, гривень	19,55	97,75
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання, гривень	29,82 (сума рядків 3 та 4 цієї таблиці)	149,10

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для мікропідприємництва щодо запропонованого регулювання.

Ставка транспортного податку регламентована Кодексом і збільшенню чи зменшенню не підлягає. Чинне податкове законодавство передбачає пряме регулювання питань порядку, строків, звітування та сплати транспортного податку (визначається виключно нормами Податкового кодексу України).

Відповідно до податкового законодавства до повноважень органів місцевого самоврядування належить встановлення ставок по місцевих податках і зборах у межах, встановлених Кодексом.



секретар радми
05.07.2017.

А.В. Сергієнко

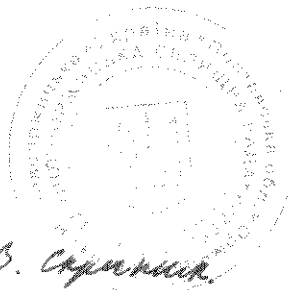
Таким чином, прийняття рішення "Про транспортний податок з 2022 року" на території Новооржницької селищної територіальної громади є законним повноваженням Новооржницької селищної ради.

Начальник фінансового відділу

Світлана КЛОЧКО

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

секретар ради
05.07.2021р.



А.В. Сидоренко

INSTITUTIONAL
RESEARCH
DEPARTMENT
UNIVERSITY OF
MICHIGAN
ANN ARBOR, MI 48106-1000

Аналіз регуляторного впливу
до рішення Новооржицької селищної ради
"Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб –
підприємців з 2022 року "

Аналіз регуляторного впливу розроблено на виконання та з дотриманням вимог статті 8 Закону України від 11.09.2003 №1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та з урахуванням Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 (зі змінами, затвердженими Постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151).

Довідкова інформація щодо основних засад справляння єдиного податку

Відповідно до п.п. 10.2¹ п. 10.2 статті 10 Податкового кодексу України єдиний податок, віднесений до місцевих податків, який підлягає обов'язковому встановленню місцевими радами .

Платники податку: юридичні чи фізичні особи підприємці, які самостійно обирають спрощену систему оподаткування, відповідають вимогам п.п. 291.4 з врахуванням підпункту 291.5 статті 291 Податкового кодексу України.

Відповідно до п.п. 293.2 статті 293 Податкового кодексу України, для платників першої та другої груп фізичних осіб - підприємців фіксована ставка встановлюється селищною радою з розрахунку на календарний місяць:

- для першої групи – не більше 10% розміру прожиткового мінімуму, встановленого законом на 1 січня звітного року;
- для другої групи – не більше 20% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного року.

I. Визначення проблеми

Проблеми, які пропонується розв'язати та причини їх виникнення:

- забезпечення дотримання вимог статті 12 та статті 10 Податкового кодексу України щодо місцевих податків і зборів (до початку наступного бюджетного періоду встановлення місцевих податків і зборів, обов'язкове встановлення єдиного податку);
- наповнення дохідної частини бюджету Новооржицької селищної територіальної громади;
- дотримання основних принципів податкового законодавства, а саме рівність усіх платників перед законом, недопущення будь-яких проявів забезпечення дискримінації – забезпечення однакового підходу до всіх платників податків, єдиний підхід до встановлення податків і зборів на території новоствореної громади

Важливість проблеми:

Стабільний економічний та соціальний розвиток громади здійснюється шляхом реалізації програм в галузях житлово-комунального господарства, транспорту, соціального захисту населення, культури і т.д. та потребує відповідного фінансового забезпечення, яке залежить від наповнення бюджету громади.

Встановлення ставок єдиного податку дозволить забезпечити стабільні надходження до бюджету громади, оскільки одним з податків, що займає найбільшу питому вагу у власних надходженнях загального фонду бюджету громади, є саме надходження єдиного податку.

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

Визначення основних груп (підгруп), на які проблема справляє вплив:

секретар ради  А.В. Скрипник
05.07.2021р.

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	-
Органи місцевого самоврядування	+	-
Суб'єкти господарювання, в т.ч.	+	-
суб'єкти малого підприємництва	+	-

Розв'язання даної проблеми за допомогою ринкового механізму неможливе, оскільки чинне податкове законодавство чітко регламентує, що до повноважень саме селищних рад належить встановлення ставок місцевих податків та зборів в межах ставок, визначених Податковим Кодексом.

Проблема не може бути розв'язана за допомогою діючого регуляторного акту, оскільки у 2020 році було створено Новооржицьку селищну територіальну громаду, до якої ввійшли 8 сільських та 1 селищна ради. Кожна з цих сільських рад та селище Новооржицьке мали свої рішення щодо місцевих податків і зборів. Таким чином, вказана проблема потребує розв'язання шляхом прийняття єдиного рішення Новооржицькою селищною радою «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб – підприємців з 2022 року».

Цілі державного регулювання

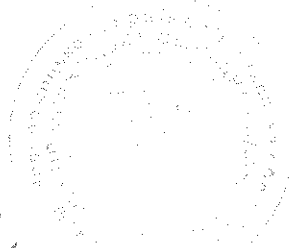
- забезпечення дотримання вимог Податкового кодексу щодо місцевих податків і зборів;
- забезпечення стабільних надходжень до бюджету селищної територіальної громади;
- виконання програм соціального та економічного розвитку громади;
- дотримання основних принципів податкового законодавства, а саме рівність усіх платників перед законом, недопущення будь-яких проявів забезпечення дискримінації – забезпечення однакового підходу до всіх платників податків, єдиний підхід до встановлення податків і зборів на території новоствореної громади

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

секретар ради
05.01.2021р

А.В. Сирманік

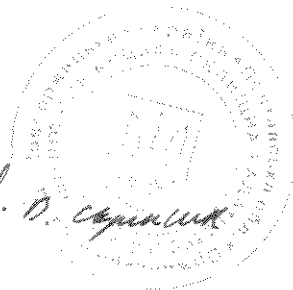


1. Визначення альтернативних способів:

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Не прийняття запропонованого регуляторного акту (далі – Альтернатива 1)	Порушення норм Податкового кодексу, оскільки відповідно до пункту 10.2 ¹ статті 10 Податкового кодексу України встановлення єдиного податку є обов'язковим. На території однієї громади будуть застосовуватися різні ставки єдиного податку, оскільки у 2020 році було створено Новооржицьку селищну територіальну громаду, до якої ввійшли 8 сільських та 1 селищна ради. Кожна з цих сільських рад та селище Новооржицьке мали свої рішення щодо місцевих податків і зборів, що призведе до незручності в користуванні та пошуку рішень по встановленим місцевим податкам і зборам; Порушення статті 4 ПКУ (порушення принципів податкового законодавства, а саме рівність усіх платників перед законом, недопущення будь-яких проявів забезпечення дискримінації – забезпечення однакового підходу до всіх платників податків, єдиний підхід до встановлення податків і зборів Втрата іміджу місцевої влади; Дотримання процедури прийняття регуляторного акту
Прийняття запропонованого регуляторного акту (далі – Альтернатива 2)	Дотримання основних принципів податкового законодавства Дотримання процедури прийняття регуляторного акту, збільшення надходжень до бюджету громади.

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

секретар ради *[підпис]*
05.07.2019.



2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей
Оцінка впливу на сферу інтересів органу місцевого самоврядування:

Вид альтернативи	Вигоди	Втрати
Альтернатива 1	Вивільнення часу на виконання інших функцій, не пов'язаних з підготовкою до прийняття, проведенням відстеження результативності регуляторного акту і т.д.	Відсутність чітко встановлених ставок і виникнення плутанини в їх застосуванні, призведе до погіршення іміджу місцевої влади. Неможливість фінансування програм економічного та соціального розвитку міста в повному обсязі. Зростання соціальної напруги.
Альтернатива 2	Збільшення надходжень до бюджету селищної територіальної громади. Приведення у відповідність регуляторних актів на всій території Новооржицької селищної територіальної громади. Виконання програм економічного та соціального розвитку. Забезпечення сталого розвитку громади. Формування позитивного іміджу селищної влади.	Додаткове навантаження на виконання функцій, пов'язаних з "проходженням" регуляторного акту (підготовкою до прийняття, проведенням відстеження результативності регуляторного акту і т.д.).

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян:

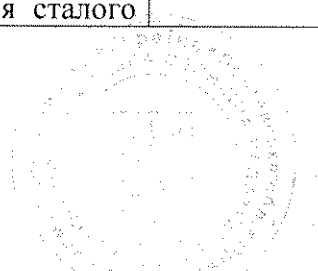
Вид альтернативи	Вигоди	Втрати
Альтернатива 1	-	Зменшення надходжень до бюджету селищної територіальної громади. Виконання програм економічного та соціального розвитку не в повній мірі, що призведе до виникнення напруги серед членів громади
Альтернатива 2	Збільшення надходжень до бюджету селищної територіальної громади. Виконання програм економічного та соціального розвитку. Забезпечення сталого	-

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

сиритер надж
05. 07. 2019р.



А. В. Стуритський



розвитку громади

. Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання:

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	-	-	140	140
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	-	-	100	100

Вид альтернативи	Вигоди	Втрати
Альтернатива 1		На території однієї громади будуть застосовуватися різні ставки єдиного податку, оскільки у 2020 році було створено Новооржицьку селищну територіальну громаду, до якої ввійшли 8 сільських та 1 селищна ради, кожна з якої мали свої рішення щодо ставок по місцевим податкам і зборам, що призведе до незручності в користуванні та пошуку рішень
Альтернатива 2	Забезпечення інтересів громади (найманих працівників суб'єктів господарювання) шляхом реалізації програм соціально-економічного розвитку	Витрати пов'язані з обчисленням, звітуванням та сплатою податків.

Розрахунок витрат на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємства, які будуть виникати внаслідок дії регуляторного акту згідно додаток 2 до Методики не проводиться, оскільки такі суб'єкти господарювання не підпадають під дію цього регуляторного акту

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

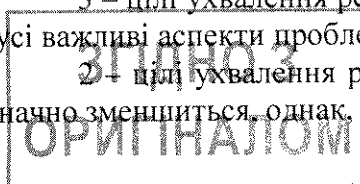
Здійснено вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Оцінка ступеня досягнення цілей визначається за чотирибальною системою, де:

4 – цілі ухвалення регуляторного акту можуть бути досягнуті повною мірою (проблеми більше не буде);

3 – цілі ухвалення регуляторного акту можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми усунені);

2 – цілі ухвалення регуляторного акту можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, однак, деякі важливі критичні її аспекти залишаться невирішеними);



секретар ради
05.07.2021р.

А. О. Сорокина

1 – цілі ухвалення регуляторного акту не можуть бути досягнуті (проблема залишається).

Альтернатива	Бал результативності	Коментарі щодо присвоєння відповідного балу
Альтернатива 1	1	- порушення основних принципів податкового законодавства; - застосування різних ставок в межах однієї громади
Альтернатива 2	4	- збільшення надходжень - фінансування в повній мірі запланованих заходів щодо соціального та економічного розвитку, - вирішення проблем громади; - дотримано вимоги та принципи податкового законодавства. Дана альтернатива є найбільш прийнятною.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми, є прийняття рішення Новооржицької селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб – підприємців з 2022 року », що забезпечить врегулювання проблемних питань.

Заходи, що пропонуються для розв'язання проблеми:

- 1) обговорення даного регуляторного акту з суб'єктами господарювання;
- 2) прийняття відповідно до Податкового кодексу України рішення Новооржицької селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб – підприємців з 2022 року »
- 3) проведення відстеження результативності даного акту.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акту залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Адміністрування цього регуляторного акту буде проводитись на рівні державної податкової служби. Органи місцевого самоврядування наділенні повноваженнями лише встановлювати ставки податку, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва проведено згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту (Тест малого підприємництва).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акту.

Зазначений проєкт нормативно-правового акту є загальнообов'язковим до застосування на території Новооржицької селищної територіальної громади та має необмежений термін дії. У разі внесення змін до Податкового кодексу в частині справляння єдиного податку відповідні зміни будуть внесені до цього регуляторного акту.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акту

Для відстеження результативності дії регуляторного акту визначено такі показники:

Показники результативності	Перший рік	За п'ять років
ОРИГІНАЛОМ		

селищної ради А. О. Скрипник
05.07.2021 р.

	запровадження	
Розмір надходжень до місцевого бюджету	1 715 400,00	8 577 000,00
Кількість суб'єктів господарювання, на яких розповсюджується дія акту	140	140
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акту	Регуляторний акт буде оприлюднено згідно вимог чинного законодавства	

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акту

Базове відстеження результативності вищезазначеного регуляторного акту буде здійснюватися до дня набрання чинності цим актом за соціологічним методом шляхом збору пропозицій і зауважень та їх аналізу.

Повторне відстеження результативності акту буде здійснюватися через рік після набрання чинності цим актом шляхом аналізу якісних і кількісних показників.

У разі виявлення нерегульованих та проблемних моментів, які передбачається встановлювати шляхом аналізу якісних та кількісних показників дії цього акту, буде розглядатись можливість їх виправлення шляхом внесення відповідних змін.

Відстеження результативності дії акту буде здійснюватися розробником регуляторного акту – уповноваженим структурним підрозділом виконавчого комітету Новооржицької селищної ради, на підставі аналізу даних податкової служби, суб'єктів господарювання, на яких розповсюджується дія регуляторного акту, щодо надходження єдиного податку до бюджету Новооржицької селищної територіальної громади.

ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів господарювання та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у II кварталі 2021 році.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб
	Робоча зустріч	8

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- малі):
 - -кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання: 140(одиниць), з яких усі належать до суб'єктів мікропідприємництва, тобто їх питома вага складає 100%. (відповідно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту)

3. Розрахунок витрат суб'єктів підприємництва на виконання вимог регулювання

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

Секретар ради  А. В. Свиридов
05.07.2021 р.

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	-	-	-
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	-	-	-
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати – витратні матеріали)	-	-	-
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	-	-	-
5	Інші процедури	-	-	-
6	Разом, гривень <i>Формула:</i> <i>(сума рядків 1+2+3+4+5)</i>	-	-	-
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	140		
8	Сумарно, гривень	-	-	-
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
Розрахунок вартості 1 людино-години:				
Використовується мінімальний розмір заробітної плати на 01.01.2021 року, який відповідно до Закон України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» від 15.12.2020 р. N 1082-IX становить: 6500 грн. та 39,12 грн. у погодинному розмірі				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	Оціночно: 0,5 годин		
	Витрати часу на отримання інформації про регуляторний акт, отримання необхідної форми для звітування.			
10	Процедури організації виконання вимог регулювання. Стосується 100% суб'єктів.			
11	Процедури офіційного звітування			

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

Секретар ради  А. В. Скрипник 05.07.2021р.

2	Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі: камеральний	0,2	39,12	1	140	1 095,36
3	Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акту про порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 5% платників)	0,5	39,12	1	7	136,92
4	Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 5% платників)	0,2	39,12	1	7	54,76
5	Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання (усі порушники не будуть оскаржувати рішення, беремо 5% від загальної кількості платників, передбачених п. 3)	0,5	39,12	1	1	19,56
6	Підготовка звітності за результатами регулювання	0,1	39,12	X	140	547,68
7	РАЗОМ (рядок 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)					1 932,52

*Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, і на кількість процедур за рік.

**Відповідно до пунктів 1, 3, 6, карти 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26 вересня 2003 року №269 "Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку").

*** Для розрахунку витрат використовується мінімальний розмір заробітної плати 6500,00грн у погодинному розмірі – 39,12 грн.

**** Податок (збір) не є новим, контролюючими органами вже не один рік ведеться облік платників податків. Тому, розраховано витрати розміру коштів та часу на реєстрацію тільки нових платників податку (прогнозно – 20 суб'єктів).

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів підприємництва на виконання регулювання	0,00 (дані рядка 8 пункту 3 М-тесту)	0,00
2	Оцінка вартості	11 501,28	57 506,40

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

секретарь ради
05.07.2021 р.

А.В. Серман

	інформації про звіт щодо регуляторного акту, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти, та місця звітності Стосується 100% суб'єктів	Оціночно: 0,5 годин
	Витрати часу на заповнення звітної форми: Стосується 100% суб'єктів	Оціночно: 0,5 годин
	Витрати часу на передачу звітної форми: Стосується 100% суб'єктів	Оціночно: 0,5 годин
	Оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок):	Оціночно: природний рівень –5%
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	-
13	Інші процедури	-
14	Разом, гривень	$2*140(\text{суб'єкти})*39,12.=10\ 953,60$
15	Сумарно з урахуванням виправлених помилок, гривень	$10\ 953,60*1,05=11\ 501,28$

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Державне регулювання рішення не передбачає утворення нового державного органу (або нового структурного підрозділу діючого органу).

Орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання, – Лубенська ДП ГУ ДПС у Полтавській області.

Вартість планових витрат часу на процедуру, співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата), оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта, кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, витрати на адміністрування регулювання розраховано відповідно до статистичних даних. Використовується мінімальний розмір заробітної плати на 01.12.2021 року, який відповідно до Закон України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» від 15.12.2020 р. N 1082-IX становить: 6500 грн. та 39,12 грн. у погодинному розмірі).

№ з/п	Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва)	Планові витрати часу на процедуру, годин	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата) грн./годин	Оцінка кількості і процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання.	Витрати на адміністрування регулювання.* за рік, грн.
1	2	3	4	5	6	7
1	Облік суб'єктів господарювання, що перебувають у сфері регулювання	0,2**	39,12***	1	10****	78,24

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

керівник проекту А.В. Сидоренко 05.07.2021р.

	адміністративних процедур для суб'єктів підприємства щодо виконання регулювання та звітування, гривень	стаття рядка 15 пункту 3)	
3	Сумарні витрати суб'єктів підприємства на виконання запропонованого регулювання, гривень	11 501,28	57 506,40
		(сума рядків 1 та 2 цієї таблиці)	
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємства, гривень	1932,52	9 662,60
5	Сумарні витрати на виконання запропонованого регулювання, гривень	13 433,80	67 169,00
		(сума рядків 3 та 4 цієї таблиці)	

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для мікропідприємства щодо запропонованого регулювання.

Чинне податкове законодавство передбачає пряме регулювання питань порядку, строків, звітування та сплати єдиного податку (визначається виключно нормами Податкового кодексу України). Новооржицька селищна рада немає повноважень щодо встановлення пом'якшувальних заходів з адміністративних процедур регулювання.

Застосування даних заходів можливе тільки за умов внесення змін до податкового законодавства України. Таким чином, прийняття рішення «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб – підприємців з 2022 року» на території Новооржицької селищної територіальної громади є законним повноваженням Новооржицької селищної ради.

Начальник фінансового відділу

Світлана КЛЮЧКО

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

секретар ради
05.07.2021р.

А.В. Сергійчук

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
до рішення "Про встановлення ставок та пільг зі сплати
земельного податку з 2022 року»

Аналіз регуляторного впливу розроблено на виконання та з дотриманням вимог статті 8 Закону України від 11.09.2003 №1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та з урахуванням Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 (зі змінами, затвердженими Постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151).

Довідкова інформація щодо основних засад справляння земельного податку.

Відповідно до підпункту 10.2' ст. 10 Податкового кодексу України (далі -ПКУ) селищні ради обов'язково встановлюють податок на майно в частині плати за землю.

Платники податку: власники земельних ділянок, земельних часток (паїв), землекористувачі.

База оподаткування: нормативно грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації та площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

Ставка податку: відповідно до підпункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України органи місцевого самоврядування встановлюють ставки земельного податку, що сплачується на відповідній території з врахуванням статей 274, 277 та підпункту 284.4. статті 284 Податкового кодексу України.

І. Визначення проблеми

Проблеми, які пропонується розв'язати та причини їх виникнення:

- наповнення дохідної частини бюджету громади шляхом встановлення ставок земельного податку;

- забезпечення дотримання вимог Кодексу щодо місцевих податків і зборів (ст.12 Кодексу щодо повноважень міської ради до початку наступного бюджетного періоду встановити місцеві податки і збори та розмір їх ставок та підпункту 10.2' ст. 10 щодо обов'язкового встановлення плати за землю).

Важливість проблеми:

Стабільний економічний та соціальний розвиток громади здійснюється шляхом реалізації програм в галузях житлово-комунального господарства, транспорту, соціального захисту населення, культури і т.д. та потребує відповідного фінансового забезпечення, яке залежить від наповнення бюджету громади.

Встановлення обґрунтованих ставок земельного податку дозволить суттєво зміцнити ресурсну базу бюджету громади, оскільки є одним з важливих податків в надходженнях до бюджету громади.

Основні групи (підгрупи), на які проблема має вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	
Органи місцевого самоврядування	+	

ОРИГІНАЛОМ

секретар ради *Людмила Сергеевна*
05.09.2021

Суб'єкти господарювання,	+	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва	+	

Розв'язання даної проблеми за допомогою ринкового механізму неможливе, оскільки чинне податкове законодавство чітко регламентує, що до повноважень саме селищних рад належить встановлення ставок місцевих податків та зборів в межах ставок, визначених Податковим Кодексом.

Проблема не може бути розв'язана за допомогою діючого регуляторного акту, оскільки у 2020 році було створено Новооржицьку селищну територіальну громаду, до якої ввійшли 8 сільських та 1 селищна ради. Кожна з цих сільських рад та селище Новооржицьке мали свої рішення щодо місцевих податків і зборів. Таким чином, вказана проблема потребує розв'язання шляхом прийняття єдиного рішення Новооржицькою селищною радою «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку з 2022 року»

Цілі державного регулювання

- забезпечення дотримання вимог Податкового кодексу щодо місцевих податків і зборів;
- забезпечення стабільних надходжень до бюджету селищної територіальної громади;
- виконання програм соціального та економічного розвитку громади;
- дотримання основних принципів податкового законодавства, а саме рівність усіх платників перед законом, недопущення будь-яких проявів забезпечення дискримінації – забезпечення однакового підходу до всіх платників податків, єдиний підхід до встановлення податків і зборів на території новоствореної громади

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів.

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Не прийняття запропонованого регуляторного акту (Альтернатива 1)	Порушення норм Податкового кодексу, оскільки відповідно до пункту 10.2 ¹ статті 10 Податкового кодексу України встановлення плати за землю є обов'язковим, На території однієї громади будуть застосовуватися різні ставки земельного податку оскільки у 2020 році було створено Новооржицьку селищну територіальну громаду, до якої ввійшли 8 сільських та 1 селищна ради. Кожна з цих сільських рад та селище Новооржицьке мали свої рішення щодо місцевих податків і зборів; Порушення статті 4 ПКУ (порушення принципів податкового законодавства, а саме рівність усіх платників перед законом, недопущення будь-яких проявів забезпечення дискримінації – забезпечення однакового підходу до всіх платників податків, єдиний підхід до встановлення податків і зборів Втрата іміджу місцевої влади; Дотримання процедури прийняття регуляторного акту
Прийняття запропонованого Регуляторного акту (Альтернатива 2)	Дотримання основних принципів податкового законодавства. Дотримання процедури прийняття регуляторного акту. Збільшення надходжень до бюджету громади

зайремар расор
01.07.2022

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей.

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Втрати
Альтернатива 1	Вивільнення часу на виконання інших функцій, не пов'язаних з підготовкою до прийняття, проведенням відстеження результативності регуляторного акту і т.д.	Відсутність чітко встановлених ставок і виникнення плутанини в їх застосуванні, призведе до погіршення іміджу місцевої влади; Неможливість фінансування програм економічного та соціального розвитку міста в повному обсязі; Зростання соціальної напруги;
Альтернатива 2	Збільшення надходжень до бюджету селищної територіальної громади; Приведення у відповідність регуляторних актів на всій території Новооржицької селищної територіальної громади; Виконання програм економічного та соціального розвитку; Забезпечення сталого розвитку громади; Формування позитивного іміджу місцевої влади.	Додаткове навантаження на виконання функцій, пов'язаних з "проходженням" регуляторного акту (підготовкою до прийняття, проведенням відстеження результативності регуляторного акту і т.д.)-

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Втрати
Альтернатива 1	-	Зменшення надходжень до бюджету селищної територіальної громади; виконання програм економічного та соціального розвитку не в повній мірі, що призведе до виникнення напруги серед членів громади
Альтернатива 2	Збільшення надходжень до бюджету селищної територіальної громади; виконання програм економічного та соціального розвитку; забезпечення сталого розвитку громади	-

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
----------	--------	---------	------	-------	-------

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

секретар ради жовт. В. Серетський
05.07.2021р

Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	7	3	2	742	754
Питома вага групи у загальній кількості, Відсотків	0,93%	0,40%	0,26%	98,4%	100%

Вид альтернативи	Вигоди	Втрати
Альтернатива 1		На території однієї громади будуть застосовуватися різні ставки земельного податку, оскільки у 2020 році було Новооржицьку селищну територіальну громаду, до якої ввійшли 8 сільських рад та 1 селище Новооржицьке, кожна з якої мали своєї рішення щодо ставок по місцевим податкам і зборам, що призведе до незручності в користуванні та пошуку рішень.
Альтернатива 2	Забезпечення інтересів громади (найманих працівників суб'єктів господарювання) шляхом реалізації програм соціально-економічного розвитку	Витрати пов'язані з обчисленням, звітуванням та сплатою податків; збільшення податкового навантаження на частину суб'єктів

3. Оцінка впливу регуляторного акту на конкуренцію в рамках проведення аналізу регуляторного впливу.

Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту (додаток 2 до Методики)

Розрахунок вартості 1 людино-години:

Використовується мінімальний розмір заробітної плати на 01.12.2021 року, який відповідно до Закон України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» від 15.12.2020 р. N 1082-IX становить: 6500 грн. та 39,12 грн. у погодинному.

Порядковий номер	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1.	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	-	-
2.	Податки та збори (середній розмір сплати податку суб'єктом господарювання), гривень:	18 965,74	94 828,70

ПІДПИС

секретар ради *Олександр А. Скрипаченко*
05.07.2021

3.	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	8 годин * 39,12= 312,96	1564,8
4.	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо), гривень	-	-
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	-	-
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	звіт складається з 5 аркушів роздрукованих на 9 листах 90,00/500*9=1,62 грн. 1,62+3,69 (фарба на принтер)=5,31	26,55
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	-	-
8	Інше (уточнити), гривень	-	-
9	РАЗОМ (сума рядків: 1+2+ 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	19 284,01	96 420,05
10	Кількість суб'єктів, на яких буде поширено регулювання, одиниць	10	10
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), з	19 284,01*10* 1,05=	96 420,05*10* 1,05=

Згідно з
ОРИГІНАЛОМ

сиренська рада 05.07.2011р

	врахуванням похибки 5%, гривень	202 482,10	1 012 410,50
--	---------------------------------	------------	--------------

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1	202 482,10
Альтернатива 2	202 482,10

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Здійснено вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Оцінка ступеня досягнення цілей визначається за чотирибальною системою, де:

4 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті повною мірою (проблеми більше не буде);

3 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми усунені);

2 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, однак, деякі важливі критичні її аспекти залишаються невирішеними);

1 – цілі ухвалення регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема залишається).

Альтернатива	Бал результативності	Коментарі щодо присвоєння відповідного балу
Альтернатива 1	1	- порушення основних принципів податкового законодавства; - застосування різних ставок в межах однієї громади
Альтернатива 2	4	- збільшення надходжень - фінансування в повній мірі запланованих заходів щодо соціального та економічного розвитку, - вирішення проблем громади; - дотримано вимоги та принципи податкового законодавства. Дана альтернатива є найбільш прийнятною.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми, є прийняття рішення Новооржицької селищної ради "Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку з 2022 року», щб забезпечить врегулювання проблемних питань.

Заходи, що пропонуються для розв'язання проблеми:

1) обговорення даного регуляторного акту з суб'єктами господарювання;

2) прийняття рішення Новооржицької селищної ради " Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку з 2022 року»

ЗПІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

секретар ради *Маша Н. Скрипниченко*
05.07.2022

3) проведення відстеження результативності даного акту.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акту залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Адміністрування цього регуляторного акту буде проводитись на рівні державної податкової служби. Органи місцевого самоврядування наділенні повноваженнями лише встановлювати ставки податку, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва проведено згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту (Тест малого підприємництва).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акту

Зазначений проєкт нормативно-правового акту є загальнообов'язковим до застосування на території Новооржицької селищної територіальної громади та має необмежений термін дії. У разі внесення змін до Податкового кодексу в частині справляння плати за землю, відповідні зміни будуть внесені до цього регуляторного акту.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акту

Для відстеження результативності дії регуляторного акту визначено такі показники:

Показники результативності	Перший рік запровадження	За п'ять років
Розмір надходжень до місцевого бюджету	1 031 700,00	5 158 500,00
Кількість суб'єктів господарювання, на яких розповсюджується дія акту	754	754
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акту	Регуляторний акт буде оприлюднено згідно вимог чинного законодавства	

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акту

Базове відстеження результативності вищезазначеного регуляторного акту буде здійснюватися до дня набрання чинності цим актом за соціологічним методом шляхом збору пропозицій і зауважень та їх аналізу.

Повторне відстеження результативності акту буде здійснюватися через рік після набрання чинності цим актом шляхом аналізу якісних і кількісних показників.

У разі виявлення нерегульованих та проблемних моментів, які передбачається встановлювати шляхом аналізу якісних та кількісних показників дії цього акту, буде розглядатись можливість їх виправлення шляхом внесення відповідних змін.

Відстеження результативності дії акту буде здійснюватися розробником регуляторного акту – уповноваженим структурним підрозділом виконавчого комітету Новооржицької селищної ради, на підставі аналізу даних податкової служби суб'єктів господарювання, на яких розповсюджується дія регуляторного акту, щодо надходжень земельного податку до бюджету Новооржицької селищної територіальної громади.

ОРИГІНАЛОМ

секретар ради *М.С. Сербина*
05.07.2021

ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів господарювання та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у II кварталі 2021 року.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (Інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Вид консультації: в телефонному та усному режимі	2	Отримано інформацію про ставки земельного податку на 2021 рік, обговорено та запропоновано змінити розміри ставок земельного податку на 2022 рік.

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- малі):
- кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання: 744 (одиниці, у тому числі малого підприємництва 2 (одиниці) та мікропідприємництва 742;
 - питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 0,26% (відповідно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту)

3. Розрахунок витрат суб'єктів підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	-	-	-
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	-	-	-
3	Процедури експлуатації	-	-	-

ОРИГІНАЛОМ

секретарь ради Над А.Варшавський
05.07.2021р

	обладнання (експлуатаційні витрати – витратні матеріали)			
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	-	-	-
5	Інші процедури	-	-	-
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1+2+3+4+5)	-	-	-
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		754	
8	Сумарно, гривень	-	-	-
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
Розрахунок вартості 1 людино-години:				
Використовується мінімальний розмір заробітної плати на 01.12.2021 року, який відповідно до Закон України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» від 15.12.2020 р. N 1082-IX становить: 6500 грн. та 39,12 грн. у погодинному розмірі				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання			
	Витрати часу на отримання інформації про регуляторний акт, отримання необхідної форми для звітування.			Оціночно: 0,5годин (пошук рішення на Інтернет-сторінці селищної ради)
10	Процедури організації виконання вимог регулювання. Стосується 100% суб'єктів.			Оціночно: 2 годин
11	Процедури офіційного звітування			
	Витрати часу на отримання інформації про звіт щодо регуляторного акту, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти, та місця звітності Стосується 100% суб'єктів			Оціночно: 0,5 год
	Витрати часу на заповнення звітної форми: Стосується 100% суб'єктів			Оціночно: 4год.
	Витрати часу на передачу звітної форми: Стосується 100% суб'єктів			Оціночно:0,5 години
	Оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного			Оціночно: природний рівень -5%

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

секретар ради *М. С. Сидоренко*

	рівня помилок):	загальної кількості
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	-
13	Інші процедури	-
14	Разом, гривень	$7,5 * 754(\text{суб'єкти}) * 39,12 = 221\ 223,60$
15	Сумарно з урахуванням виправлених похибок, гривень	$221\ 223,60 * 1,05 = 232\ 284,78$

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Державне регулювання рішення не передбачає утворення нового державного органу (або нового структурного підрозділу діючого органу).

Орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання, – Лубенська ДПІ ГУ ДПС у Полтавській області.

Вартість планових витрат часу на процедуру, співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата), оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта, кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, витрати на адміністрування регулювання розраховано відповідно до статистичних даних.

Використовується мінімальний розмір заробітної плати на 01.12.2021 року, який відповідно до Закон України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» від 15.12.2020 р. № 1082-ІХ становить: 6500 грн. та 39,12 грн. у погодинному розмірі).

№ з/п	Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва)	Планові витрати часу на процедуру, годин	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата) грн./годин	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання.	Витрати на адміністрування регулювання.* за рік, грн.
1	2	3	4	5	6	7
1	Облік суб'єктів господарювання, що перебувають у сфері регулювання	0,2**	39,12***	1	10****	78,24
2	Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі: камеральний	0,2	39,12	1	754	5 899,30
3	Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 5% платників)	0,5	39,12	1	1	19,56
4	Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання (оскільки не може бути	0,2	39,12	1	1	7,82

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

секретар ради *Мед. Н. Рафінчик*
05.07.2021р

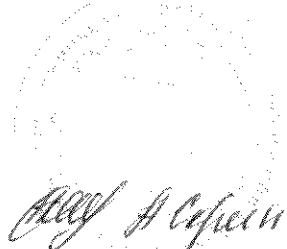

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для мікропідприємства щодо запропонованого регулювання.

Чинне податкове законодавство передбачає пряме регулювання питань порядку, строків, звітності та сплати земельного податку (визначається виключно нормами Податкового кодексу України). Новооржицька селищна рада не має повноважень щодо встановлення пом'якшувальних заходів та адміністративних процедур регулювання. Застосування даних заходів можливе тільки за умов внесення зміни до податкового законодавства України. Таким чином, прийняття рішення "Про встановлення ставок та підлягання сплати земельного податку з 2022 року" на території Новооржицької селищної територіальної громади є законним повноваженням Новооржицької селищної ради.

Заступник селищного голови

Валентина ГАРБУЗ

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

секретар ради 
05.07.2022р. 



У К Р А І Н А

НОВООРЖИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

дванадцята сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

29 червня 2021 року

№ 2

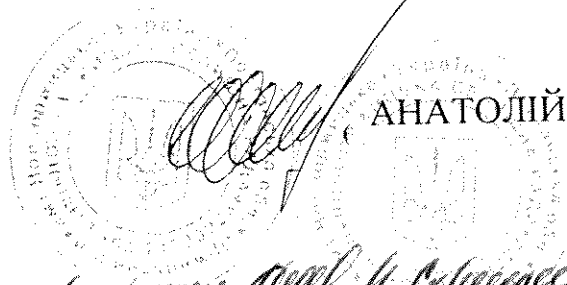
Про податок на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки з 2022 року

Керуючись статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Новооржицька селищна рада

В І Р І Ш И Л А:

1. Установити на території Новооржицької селищної ради:
 - 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України з додатком 2.
2. Затвердити Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, що додається.
3. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.
4. Вважати таким, що втратило чинність, рішення п'ятої сесії Новооржицької селищної ради сьомого скликання від 22.06.2020 року «Про встановлення місцевих податків і зборів з 2021 року з 01.01.2022 року.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, планування соціально - економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

Селищний голова
ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ



АНАТОЛІЙ ТІТЕНКО

секретар ради *Степанів*
07.07.2021р

Додаток 1
ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення дванадцята сесії
Новооржицької селищної ради
восьмого скликання № 2
від 29.06.2020 р.

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються з 2022 року та вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
5300000000	5323600000	5323655600	Новооржицька селищна рада

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні ⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,5			0,1		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,5			0,2		
1110.3	Будинки садибного типу	0,5			0,2		
1110.4	Будинки дачні та садові	0,5			0,2		
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,5			0,1		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,5			0,2		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,5			0,2		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,5			0,2		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,5			0,2		

ОРИГІНАЛОМ

сестреша Ірина Іванівна
05.07.2021р.

113	Гуртожитки					
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2г) п.266.2. ст.ю 266 ПКУ)				
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2г) п.266.2. ст.ю 266 ПКУ)				
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2г) п.266.2. ст.ю 266 ПКУ)				
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2г) п.266.2. ст.ю 266 ПКУ)				
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2г) п.266.2. ст.ю 266 ПКУ)				
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2г) п.266.2. ст.ю 266 ПКУ)				
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2г) п.266.2. ст.ю 266 ПКУ)				
12	Будівлі нежитлові					
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі					
1211	Будівлі готельні					
1211.1	Готелі	0,5			0,2	
1211.2	Мотелі	0,5			0,2	
1211.3	Кемпінги	0,5			0,2	
1211.4	Пансіонати	0,5			0,2	
1211.5	Ресторани та бари	0,5			0,2	
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання					
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,5			0,2	
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,5			0,2	
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,5			0,2	
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,5			0,2	
122	Будівлі офісні					
1220	Будівлі офісні ⁵					
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2г) п.266.2. ст.ю 266 ПКУ)				
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,1			0,1	
1220.3	Будівлі органів правосуддя	0,1			0,1	
1220.4	Будівлі закордонних представництв	0,1			0,1	
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,5			0,2	
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,5			0,2	
123	Будівлі торговельні					
1230	Будівлі торговельні					
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,5			0,1	
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0,5			0,1	
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,5			0,1	
1230.4	Ідальні, кафе, закусочні тощо	0,5			0,1	
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і	0,5			0,1	

ОРИГІНАЛОМ

секретар
05.03.2024р.
М. С. Сиротин

	громадського харчування					
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,5			0,1	
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,5			0,1	
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку					
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі					
1241.1	Аеровокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,5			0,1	
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,5			0,1	
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,5			0,1	
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,5			0,1	
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,5			0,1	
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,5			0,1	
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,5			0,1	
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,5			0,1	
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,5			0,1	
1242	Гаражі					
1242.1	Гаражі наземні	0,5			0,1	
1242.2	Гаражі підземні	0,5			0,1	
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,5			0,1	
1242.4	Навіси для велосипедів	0,5			0,1	
125	Будівлі промислові та склади					
1251	Будівлі промислові					
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	Будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, скляські приміщення промислових підприємств звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2.є) п.266.2. ст. 266 КПУ				
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії					
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості					
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості					
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості					
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості					
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості					
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості					
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне					

ОРИГІНАЛ

експертська група Олександр Н. Савицький
05.04.2021р

1252	Резервуари, силоси та склади					
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,5			0,1	
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,5			0,1	
1252.3	Силоси для зерна	0,5			0,1	
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,5			0,1	
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,5			0,1	
1252.6	Холодильники	0,5			0,1	
1252.7	Складські майданчики	0,5			0,1	
1252.8	Склади універсальні	0,5			0,1	
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,5			0,1	
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення					
1261	Будівлі для публічних виступів					
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0			0	
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0			0	
1261.3	Цирки	0			0	
1261.4	Казино, ігрові будинки	0			0	
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0			0	
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0			0	
1262	Музеї та бібліотеки					
1262.1	Музеї та художні галереї	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 п. 266.2 та п. 266.4 ст. 266 ПКУ).				
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 п. 266.2 та п. 266.4 ст. 266 ПКУ).				
1262.3	Технічні центри	0,5			0,01	
1262.4	Планетарії	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 п. 266.2 та п. 266.4 ст. 266 ПКУ).				
1262.5	Будівлі архівів	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 п. 266.2 та п. 266.4 ст. 266 ПКУ).				
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 п. 266.2 та п. 266.4 ст. 266 ПКУ).				
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів					
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,1			0,01	
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,1			0,01	
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 п. 266.2 та п. 266.4 ст. 266 ПКУ).				
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 п. 266.2 та п. 266.4 ст. 266 ПКУ).				
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 п. 266.2 та п. 266.4 ст. 266 ПКУ).				

ОРИГІНАЛОМ

сиреншар / 07. 2014 / Мейс / А. Сиреншар

1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 п. 266.2 та п. 266.4 ст. 266 ПКУ).					
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,1			0,01		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 п. 266.2 та п. 266.4 ст. 266 ПКУ).					
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 п. 266.2 та п. 266.4 ст. 266 ПКУ).					
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 п. 266.2 та п. 266.4 ст. 266 ПКУ).					
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 п. 266.2 та п. 266.4 ст. 266 ПКУ).					
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 п. 266.2 та п. 266.4 ст. 266 ПКУ).					
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 п. 266.2 та п. 266.4 ст. 266 ПКУ).					
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 п. 266.2 та п. 266.4 ст. 266 ПКУ).					
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 п. 266.2 та п. 266.4 ст. 266 ПКУ).					
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 п. 266.2 та п. 266.4 ст. 266 ПКУ).					
1265	Зали спортивні						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 п. 266.2 та п. 266.4 ст. 266 ПКУ).					
1265.2	Басейни криті для плавання	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 п. 266.2 та п. 266.4 ст. 266 ПКУ).					
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 п. 266.2 та п. 266.4 ст. 266 ПКУ).					
1265.4	Манежі легкоатлетичні	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 п. 266.2 та п. 266.4 ст. 266 ПКУ).					
1265.5	Тири	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 п. 266.2 та п. 266.4 ст. 266 ПКУ).					
1265.9	Зали спортивні інші	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 п. 266.2 та п. 266.4 ст. 266 ПКУ).					
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства						

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

секретарь Рада Факультет А. Савченко
05.07.2019

1271.1	Будівлі для тваринництва	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 п. 266.2 та п. 266.4 ст. 266 ПКУ).					
1271.2	Будівлі для птахівництва	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 п. 266.2 та п. 266.4 ст. 266 ПКУ).					
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 п. 266.2 та п. 266.4 ст. 266 ПКУ).					
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 п. 266.2 та п. 266.4 ст. 266 ПКУ).					
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 п. 266.2 та п. 266.4 ст. 266 ПКУ).					
1271.6	Будівлі тепличного господарства	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 п. 266.2 та п. 266.4 ст. 266 ПКУ).					
1271.7	Будівлі рибного господарства	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 п. 266.2 та п. 266.4 ст. 266 ПКУ).					
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 п. 266.2 та п. 266.4 ст. 266 ПКУ).					
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	0,1			0,1		
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 п. 266.2 та п. 266.4 ст. 266 ПКУ).					
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,5	0,5	0,5	0,1	0,1	0,1
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 п. 266.2 та п. 266.4 ст. 266 ПКУ).					
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 п. 266.2 та п. 266.4 ст. 266 ПКУ).					
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 п. 266.2 та п. 266.4 ст. 266 ПКУ).					
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 п. 266.2 та п. 266.4 ст. 266 ПКУ).					
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше						
1274.1	Казарми Збройних Сил	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 п. 266.2 та п. 266.4 ст. 266 ПКУ).					
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 п. 266.2 та п. 266.4 ст. 266 ПКУ).					

ЗГІДНО З

ОРИГІНАЛОМ

секретар райрадіо Олександр Сиренко
ст. 67 КоМП

1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 п. 266.2 та п. 266.4 ст. 266 ПКУ).				
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,1			0,1	
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,1			0,1	

Селищний голова

А. ПІТЕНКО



**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

секретарі рада п.с. А. Сиренко
05.07.2014

Додаток
ЗАТВЕРДЖЕНО
 Рішення дванадцятої сесії
 Новооржицької селищної ради
 восьмого скликання № 2
 від 29.06.2020 р.

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Пільги встановлюються з 2022 року та вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
5300000000	5323600000	5323655600	Новооржицька селищна рада

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);	100
об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;	100
будівлі дитячих будинків сімейного типу;	100
гуртожитки;	100
житлова нерухомість непридатна для проживання, у тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаної територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад;	100
об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються одинокими матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;	100

**ЗГІДНО З
 ОРИГІНАЛОМ**

секретар ради *№ Серафим*
 05.07.2022р

об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;	100
будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;	100
будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності;	100
об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств;	100
об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;	100
будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг;	100
об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій.	100
об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій.	100
об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.	100

ЗГІДНО З
Селищний голова
ОРИГІНАЛОМ

Секретар ради Селищного Голови
05.07.2017р

А. ТІТЕНКО
Селищний голова

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення дванадцятої сесії
Новооржицької селищної ради
восьмого скликання № 2
від 29.06.2020 р.

**Положення
про податок на нерухоме майно, відмінне
від земельної ділянки на території Новооржицької селищної ради**

1. Платниками податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

В разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

а) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

б) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

в) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

2. Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

3. Не підлягають оподаткуванню об'єкти визначені підпунктом 266.2.2. пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

4. Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи із загальної площі кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

5. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи – платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на 60 кв. метрів;

ЗІДНО 3
ОРИГІНАЛОМ

секретар ради *Ольга А. Сиренська*
05.07.2020р

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на 120 кв. метрів.

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), – на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

6. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюється у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування.

Розмір ставки податку для об'єктів нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються згідно з Додатком 1 до цього Положення.

7. Пільги з податку, що сплачується на території Новооржицької селищної ради з об'єктів житлової нерухомості, для фізичних осіб не надаються на: об'єкт/об'єкти оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, відповідно до пункту 5 Положення;

об'єкти оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

8. Перелік пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб, встановлюються згідно з Додатком 2 до цього Положення.

9. Порядок обчислення суми податку здійснюється у відповідності до норм п.266.7-266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

За наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебувають у власності фізичної чи юридичної особи – платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), сума податку, розрахована відповідно до підпунктів «а»-«г» підпункту 266.7.1. пункту 266.7 статті 266 Податкового кодексу України, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

10. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

11. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, з об'єктів/об'єкта оподаткування, розташованих на території Новооржицької селищної ради, зараховується до бюджету ради.

12. Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

а) фізичними особами – протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

секретарь ради *Майя Н. Сергієва*
05.07.2017

б) юридичними особами – авансовими внесками шокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

13. Особливості справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, регулюються статтею 266 Податкового кодексу України.

14. Контроль за дотриманням вимог податкового законодавства України щодо справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Новооржицької селищної ради, здійснюють відповідні контролюючі органи.

15. За порушення податкового та іншого законодавства України при сплаті податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за неподання чи порушення порядку заповнення та термінів подання податкової декларації контролюючим органом, за недостовірність наданої інформації платники податку несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.

Секретар ради



А.В. Скрипник

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

секретар ради  А.В. Скрипник
05.07.2011р

