



УКРАЇНА

**ВОЛОДИМИРЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Повстанців, 21, смт Володимирець, Рівненської області, 34300
e-mail: mail@volodselrada.gov.ua, <https://volodselrada.gov.ua> Код ЄДРПОУ 04388113

10.06.2021 № 02-23/1141
На № 3031/0/20-21 від 02.06.2021

Державна регуляторна служба
України

01011, м. Київ, вул. Арсенальна, 9/11

На виконання частини 2 статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 23.09.2014 № 634 «Про порядок підготовки пропозицій щодо удосконалення проектів регуляторних актів, які розробляються органами місцевого самоврядування», Володимирецька селищна рада надсилає допрацьований аналіз регуляторного впливу до проекту регуляторного акту «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» для отримання пропозицій щодо його удосконалення.

Додатки:

1. Аналіз регуляторного впливу до проекту рішення сесії Володимирецької селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку», на 14 арк, в одному примірнику.

З повагою,

Селищний голова

Інна ХРИСТЯНОВИЧ

Василь КОВЕНЬКО



АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
до проєкту рішення Володимирецької селищної ради
«Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку»

Цей аналіз регуляторного впливу (надалі - Аналіз) розроблено на виконання та з дотриманням вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 № 1160-IV зі змінами, з урахуванням Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 зі змінами. Аналіз визначає правові та організаційні засади реалізації проєкту Володимирецької селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку».

I. Визначення проблеми

Підпунктом 14.1.72 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України визначено, що земельний податок - обов'язковий платіж, що справляється з власників земельних ділянок та земельних часток (паїв), а також постійних землекористувачів.

Діючим регуляторним актом, яким встановлено ставки та пільги із сплати земельного податку на території Володимирецької селищної ради, дії якого поширюється на селище Володимирець, є рішення Володимирецької селищної ради від 03.04.2020 № 1721 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік».

Відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 722-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Рівненської області» шляхом об'єднання Володимирецької селищної ради, Берестівської, Біленської, Великотелковицької, Воронківської, Довговільської, Жовкинівської, Красносільської, Любахівської, Половлівської, Степангородської, Хиноцької сільських рад Володимирецького району утворена Володимирецька селищна територіальна громада до складу якої входять селище Володимирець і двадцять одне село: Бишляк, Біле, Великі Телковичі, Воронки, Довговоля, Жовкині, Зелене, Зелениця, Красносілля, Липне, Луко, Любахи, Малі Телковичі, Новосілки, Острівці, Половлі, Радіжеве, Степангород, Хиночі, Чудля.

У підпунктах 13 та 14 пункту 6¹ розділу V Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» зазначено, що «після закінчення повноважень рад, що припиняються, їхніх виконавчих комітетів, сільського голови, який одноособово виконував функції виконавчого органу сільської ради, що припиняється, видані ними нормативно-правові акти, невиконані акти індивідуальної дії зберігають чинність на відповідних територіях та для відповідних осіб;

новообрана рада, її виконавчий комітет можуть вносити зміни, визнавати такими, що втратили чинність, або скасовувати акти відповідних органів місцевого самоврядування, правонаступниками яких вони є, та їх посадових осіб».

На території вищезазначених населених пунктів (крім селища Володимирець) земельний податок у звітному році справлятиметься за ставками, встановленими до 15 липня 2020 року відповідними сільськими радами.

З метою впорядкування справляння земельного податку та встановлення пільг із сплати земельного податку на території новоутвореної Володимирецької селищної територіальної громади та дотримання норм пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» та постанови Кабінету Міністрів України від 28.12.2020 № 1330 «Про затвердження Порядку та форм надання контролюючим органам в електронному вигляді інформації щодо ставок та податкових пільг із сплати місцевих податків та/або зборів» необхідно прийняти регулярний акт Володимирецької селищної ради про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку.

Земельний податок є одним з основних джерел наповнення загального фонду бюджету селищної територіальної громади. Обсяг надходжень земельного податку до бюджетів сіл та селища, які увійшли до громади у 2018 році складав 960,6 тис. грн, що становило 2,1 % від усіх доходів загального фонду бюджету (без урахування офіційних трансфертів), у 2019 та 2020 роках ці показники становили 2 109,5 тис. грн та 2,7 % і 1 943,9 тис. грн та 4,1 % відповідно.

Прогнозний обсяг надходжень земельного податку до бюджету територіальної громади у 2021 році складає 1 951,9 тис. грн, що становитиме 3,3 % усіх доходів загального фонду бюджету (без урахування офіційних трансфертів).

Надходження земельного податку до бюджетів селища та сіл, які увійшли до Володимирецької селищної територіальної громади

Рік	Обсяг надходжень земельного податку до бюджетів селища та сіл, які увійшли до селищної громади, тис. грн.	в тому числі надходження земельного податку		Питома вага земельного податку у власних доходах загального фонду бюджету, %		
		з юридичних осіб	з фізичних осіб			
		тис.грн.	питома вага у загальному обсязі надходжень земельного податку, %	тис.грн.	питома вага у загальному обсязі надходжень земельного податку,%	
1	2	3	4	5	6	7
2018	960,6	402,4	41,9	558,2	58,1	2,1
2019	2 109,5	1 390,4	65,9	719,1	34,1	3,7
2020	1 943,9	1 392,1	71,6	551,8	28,4	4,1
Прогноз на						

2021 рік	1 951,9	1 393,7	71,4	558,2	28,6	3,3
----------	---------	---------	------	-------	------	-----

Проблема, яку пропонується розв'язати шляхом встановлення на території Володимирецької селищної ради ставок та пільг із сплати земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження), ставок земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено, за кодами Класифікації видів цільового призначення земель, справляє вплив на такі основні групи (підгрупи):

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	так	
Орган місцевого самоврядування	так	
Суб'єкти господарювання	так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва	так	

II. Цілі державного регулювання

Цілями регуляторного акта є:

- відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань, пов'язаних з забезпеченням дотримання вимог податкового законодавства зі справляння земельного податку і встановлення пільг;
- наповнення доходної частини бюджету Володимирецької селищної територіальної громади на виконання власних повноважень.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

В процесі пошуку альтернативних способів досягнення визначених цілей доцільно розглянути такі можливості:

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива I	<p>Збереження наявного стану, за якого земельний податок, відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України, буде справлятися із застосуванням ставок та пільг із сплати земельного податку, які діяли до 31 грудня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю. Тобто, земельний податок справлятиметься:</p> <p>на території смт Володимирець відповідно до рішення Володимирецької селищної ради від 03.04.2020 № 1721 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік».</p> <p>на території сіл Берестівка, Острівці відповідно до рішення Берестівської сільської ради від 30.06.2020 № 572 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»;</p> <p>на території сіл Біле, Малі Телковичі, Новосілки відповідно до рішення Біленської сільської ради від 15.05.2020 № 295 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік».</p>

	<p>рік»;</p> <p>на території села Великі Телковичі, Бишляк відповідно до рішення Великотелковицької сільської ради від 11.06.2020 № 369 «Про встановлення ставок у 2021 році на території Великотелковицької сільської ради плати за землю в частині земельного податку та затвердження порядку їх справляння»;</p> <p>на території сіл Воронки, Луко відповідно до рішення Воронківської сільської ради від 26.06.2020 № 631 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»;</p> <p>на території села Довговоля відповідно до рішення Довговільської сільської ради від 14.07.2020 № 315 «Про затвердження Положення та встановлення ставок земельного податку на 2021 рік»;</p> <p>на території села Жовкинці відповідно до рішення Жовкинської сільської ради від 17.06.2020 № 331 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»;</p> <p>на території сіл Любахи, Чудля відповідно до рішення Любахівської сільської ради від 28.05.2020 № 912 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»;</p> <p>на території сіл Красносілля, Зелене, Липне відповідно до рішення Красносілляської сільської ради від 23.06.2020 № 487 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»;</p> <p>на території сіл Половлі, Зелениця відповідно до рішення Половлівської сільської ради від 09.07.2020 № 613-40/20 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»;</p> <p>на території села Степангород відповідно до рішення Степангородської сільської ради від 20.05.2020 № 894 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»;</p> <p>на території сіл Хиночі, Радижеве відповідно до рішення Хиноцької сільської ради від 21.07.2020 № 295 «Про встановлення у 2021 році на території Хиноцької сільської ради плати за землю в частині земельного податку та затвердження Порядку її справляння».</p>
Альтернатива 2	Ухвалення проєкту рішення селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку»

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органу місцевого самоврядування:

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
------------------	--------	---------

Альтернатива 1	Вигоди відсутні	Альтернатива 1 є неприйнятною, оскільки збереження наявного стану унеможливило ефективне використання органом місцевого самоврядування наданих законом можливостей з встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку
Альтернатива 2	Забезпечить: реалізацію міською радою права, наданого пунктами 24 та 28 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»; встановлення на території Володимирецької селищної територіальної громади однакових ставок та пільг із сплати земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) та ставок земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено, за кодами Класифікації видів цільового призначення земель; зміцнення доходної частини бюджету селищної територіальної громади	Витрати робочого часу спеціалістів, пов'язані з підготовкою регуляторного акта; витрати на інформування платників податку з питань державного регулювання через друковані засоби масової інформації

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян:

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Вигоди відсутні	Витрати на сплату обов'язкового податкового платежу
Альтернатива 2	Зростання економічного та соціального розвитку селищної територіальної громади внаслідок спрямування додаткового ресурсу на забезпечення життєдіяльності населених пунктів громади	Витрати на сплату обов'язкового податкового платежу

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання:

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	5	5	20		30
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	16,7	16,7	66,6		100,0

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Вигоди відсутні	Витрати на сплату обов'язкового податкового платежу; витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам; витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари)
Альтернатива 2	Зростання економічного та соціального розвитку селищної територіальної громади внаслідок спрямування додаткового ресурсу на забезпечення життєдіяльності населених пунктів громади	Витрати на сплату обов'язкового податкового платежу; витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам; витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари)

Відповідно до додатку 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта розраховуються витрати, які виникатимуть внаслідок ухвалення проекту рішення селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

Розрахунок витрат на одного суб'єкта господарювання

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо	0	0	0

Вид витрат	Найменування суб'єкта господарювання, код ЄДРПОУ	Прогнозні витрати на сплату податку за рік, гривень	Витрати за п'ять років
Витрати на сплату земельного податку	Платники податків, віднесені до великих платників податків відповідно до Наказу ДПС України від 25.09.2020 року №520 «Про затвердження Реєстру великих платників податків на 2021 рік»:		
	АТ «Українська залізниця», 40075815	100 718	503 590
	АТ «Ощадбанк», 32129	37 526	187 630
	АТ «Укрпошта», 21560045	16 054	80 270
	ДП НАЕК «Енергоатом», 24584661	2496	12 480
	ПРАТ «Рівнеобленерго», 5424874	300	1 500

Усього		157 094	785 470
---------------	--	----------------	----------------

Вид витрат	Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік), гривень	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	10 000	-	10 000	50 000

* Вартість витрат, пов'язаних із підготовкою та поданням звітності державним органам, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації).

Вид витрат	Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених порушень (за рік)	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо)	0	0	0	0

* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю), визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи, тощо)	Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік - стартовий)	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, тощо)	0	0	0	0

Вид витрат	За рік (стартовий)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	2 500	2 500	12 500

Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)	Витрати за п'ять років

Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу	0	0
--	---	---

ВИТРАТИ

на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта

Порядковий номер	Витрати	За перший рік, грн	За п'ять років, грн
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	0	0
2**	**Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	-	-
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	10 000	50 000
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо), гривень	0	0
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	0	0
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	2 500	12 500
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	0	0
8	Інше (уточнити), гривень		
9**	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2** + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень		
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	10	10
11**	**Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень		

** Відповідно до статті 270 Податкового кодексу України об'єктами оподаткування земельним податком є:

земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;

земельні частки (паї), які перебувають у власності.

Базою оподаткування земельним податком, згідно з статтею 270 Податкового кодексу України є:

нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації;

площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

Тому, показники за порядковими номерами 2, 9 і 11 за запропонованою Методикою формою визначити неможливо.

Сумарні витрати за альтернативами

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень	
	за перший рік	за п'ять років
Альтернатива 1. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва	1 393 700	6 968 500
Альтернатива 2. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва:	2 091 700	10 458 500
витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам: 10 000 грн x 10 = 100 000 грн;	100 000	500 000
витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо): 2 500 грн x 10 = 25 000 грн;	25 000	125 000
прогнозне податкове зобов'язання великих платників земельного податку	157 094	785 470

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Вибір оптимального альтернативного способу здійснюється з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей. Оцінка ступеня досягнення визначених цілей визначається за чотирибальною системою, де:

4 бали – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті повною мірою (проблеми більше не буде);

3 бали – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усіх важливих аспектів проблеми не буде);

2 бали – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, але деякі важливі та критичні її аспекти залишаться невирішеними);

1 бал – цілі ухвалення регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема залишається).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1	Унеможливує ефективне використання органом місцевого самоврядування наданих законом можливостей з встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку
Альтернатива 2	4	Повністю відповідає потребам у вирішенні проблеми, забезпечує досягнення цілей державного регулювання

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи в рейтингу
Альтернатива 1	Відсутні	Витрати на сплату обов'язкового податкового платежу; витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам; витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари)	Не досягнуто мети
Альтернатива 2	Забезпечення дотримання вимог податкового законодавства зі справляння земельного податку і встановлення пільг	Витрати на сплату обов'язкового податкового платежу; витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам; витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари)	Сприяє досягненню цілей регулювання, повністю вирішує проблему

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	Переваги відсутні	Ризики відсутні
Альтернатива 2	Сприяє досягненню цілей регулювання, повністю	Коригування проекту в разі змін у чинному законодавстві України, яке

	вирішує проблему	регулює	справляння	земельного податку
--	------------------	---------	------------	--------------------

V. Механізми та заходи, що забезпечать розв'язання проблеми

Механізмом розв'язання вказаної вище проблеми є прийняття рішення селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку».

Ухвалене рішення селищної ради буде оприлюднене в друкованих засобах масової інформації та на офіційному веб-сайті Володимирецької селищної ради в мережі Інтернет .

Прийняття регуляторного акта забезпечить дотримання норм чинного податкового законодавства як органом місцевого самоврядування при встановленні ставок та наданні пільг зі сплати земельного податку, органами державної податкової служби при адмініструванні земельного податку, так і землекористувачами при сплаті земельного податку.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

У загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання, найбільша питома вага припадає на суб'єктів малого підприємництва, що викликає потребу здійснення розрахунку витрат на запровадження регулювання.

ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)

I. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проводилося розробником у період з грудня 2020 року по квітень 2021 року.

№з /п	Вид консультації	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Розробником регуляторного акта направлено проєкт рішення для розгляду та надання пропозицій у комісію з питань бюджету, фінансів та соціальної політики, охорони здоров'я, освіти, культури, молоді і спорту	19	Аналітично визначено кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури

та комісію з економічних питань, управління комунальною власністю, житлово-комунального господарства, інвестиційного розвитку, земельних відносин, екології, природокористування та благоустрою. Консультації в телефонному режимі з органами ДПС.		регулювання; розглянуто способи обрахування бюджетних витрат та витрат суб'єктів господарювання, що враховуються при підготовці проєкту регуляторного акта
--	--	--

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва: кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання малого підприємництва – 20;

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив, – 66,6%.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання:

№ з/п	Витрати	
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування , навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, грн	Дія регуляторного акта не передбачає витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу, тощо
2	Витрати, пов'язані з адміністративними процедурами суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування, грн; 8 год. x 6000,00 грн* (мінімальна зарплата) : 160 год. на місяць = 300,00 грн	300,00
3	Кількість суб'єктів малого підприємництва, на які буде поширено регулювання, одиниць	20
4	Сумарні витрати суб'єктів малого підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання), грн	6000,00

* Для розрахунку витрат застосовується мінімальний розмір заробітної плати, встановлений Законом України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» -6000,00 грн.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва:

№ з/п	Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва)	Планові витрати часу на процедуру, годин	Вартість часу співробітника органу місцевого самоврядування відповідної категорії (заробітна плата), грн./ годин	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* за рік, грн.
1	Підготовка оголошення в засоби масової інформації про оприлюднення проекту регуляторного акта: 43,75 грн. = 7000,00 грн (посадовий оклад) : 160 год. на місяць; 0,4 год. x 43,75 грн = 17,50 грн	0,4	43,75	1	-	17,50
2	Вартість робіт, пов'язаних з друкуванням проекту регуляторного акта та прийнятого рішення селищної ради в газеті, грн	-	-	2	-	16000,00
3	Разом за рік	-	-	-	-	16017,50

4. Сумарні витрати, що виникають на виконання вимог регулювання

№ з/п	Показник	Перший рік регулювання	За п'ять років
1	Сумарні витрати суб'єктів малого підприємництва на виконання запланованого регулювання, грн	6000,00 (дані М-Тесту)	30 000,00
2	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, грн	16017,50 (дані з таблиці «Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва»)	80087,50
3	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання, грн	37317,50	110087,50

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Пом'якшувальні заходи не розробляються, ставки земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) пропонується установити на рівні діючих, які встановлені рішенням Володимирецької селищної ради від 03.04.2020 № 1721 «Про

встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік», крім збільшених ставок податку для:

земель сільськогосподарського призначення для фізичних осіб;

земель житлової забудови;

земель природно-заповідного фонду;

земель оздоровчого призначення;

земель історико-культурного призначення за межами населених пунктів нормативно-грошову оцінку яких не проведено;

земель водного фонду .

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Строк дії регуляторного акта встановлюється з 1 січня 2022 року до прийняття нового рішення. (Підпункт 12.3.3 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України).

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Показниками, які характеризують наслідки дії регуляторного акта є кількісні (кількість платників земельного податку) та якісні (обсяг надходжень земельного податку до селищногоселищної бюджету) показники.

IX. Заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності акта

Базове відстеження регуляторного акта здійснюватиметься у жовтні 2022 року.

Повторне відстеження регуляторного акта здійснюватиметься у жовтні 2023 року.

Періодичні відстеження регуляторного акта здійснюватимуться раз на кожні три роки починаючи з жовтня 2023 року.

Пропозиції та зауваження до проекту рішення надсилати у письмовій формі у фінансовий відділ Володимирецької селищної ради за адресою вулиця Соборна, 39 або на електронну адресу finansy@volodselrada.gov.ua до 15 травня 2021 року.

Селищний голова



Василь КОВЕНЬКО