



**ПОМІЧНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОУКРАЇНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

вул. Перемоги, № 91, м. Помічна Новоукраїнського району Кіровоградської області, 27030,
тел. (05253) 27-2-60; тел. 23-70, e-mail: sekretar@pomichnamr@gov.ua, згідно з кодом ЄДРПОУ 04055021

01.06.2021 № 134/01-2311

✓ Державна регуляторна
служба України
Сектор Державної регуляторної
служби у Кіровоградській області

Про надання пропозицій

Виконавчий комітет Помічлянської міської ради надсилає проект регуляторного акта «Про встановлення на території Помічлянської міської територіальної громади податку на майно (в частині плати за землю) та пільг зі сплати земельного податку юридичним та фізичним особам» для надання пропозицій щодо удосконалення проекту відповідно до принципів державної регуляторної політики.

Додатки: на 32 аркушах в 1 примірнику.

Міський голова

Микола АНТОШИК

Олена Тергична 0957735272

0.31

Державна регуляторна служба України
№ 5630/0/19-21 від 17.06.2021





Помічнянська міська рада
Новоукраїнського району Кіровоградської області
_____ сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від _____ 2021 року

№

**Про встановлення на території
Помічнянської міської територіальної
громади податку на майно
(в частині плати за землю) та пільг
зі сплати земельного податку
юридичним та фізичним особам**

Відповідно до статті 7, пункту 12.3 статті 12, статтей 269-284 Податкового кодексу України, керуючись абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія Помічнянської міської рада **в и р і ш и л а:**

1. Установити на території Помічнянської міської ради:
 - 1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Податок за лісові землі складається із земельного податку та рентної плати, що визначається податковим законодавством.
3. Особливості оподаткування земельним податком визначаються пунктами 284.2 – 284.4 статті 284 Податкового кодексу України.
4. Платники податку визначаються статтею 269 Податкового кодексу України.
5. Об’єкт оподаткування визначається відповідно до статті 270 Податкового кодексу України.
6. База оподаткування визначається статтею 271 Податкового кодексу України.
7. Порядок обчислення податку встановлюється відповідно до статті 286 Податкового кодексу України.
8. Податковий період визначається відповідно до статті 285 Податкового кодексу України.
9. Строк та порядок сплати податку встановлюється відповідно до статті 287 Податкового кодексу України.
10. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначаються пунктами 286.2, 286.3, 286.4 статті 286 Податкового кодексу України.

11. Загальному відділу виконавчого комітету Помічнлянської міської ради оприлюднити рішення у відповідності до чинного законодавства України.

12. Виконавчому комітету міської ради забезпечити направлення копії даного рішення до контролюючого органу ДПС у Кіровоградській області.

13. Вважати таким, що втрачає чинність з 01.01.2021 року рішення Помічнлянської міської ради від 10.07.2020 року № 924 «Щодо ставок земельного податку та наданих пільг зі сплати земельного податку юридичним та фізичним особам на 2021 рік».

14. Рішення набирає чинності з 01 січня 2022 року.

15. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію міської ради з питань бюджету, фінансів, соціального розвитку, інвестицій, побутового і торгівельного обслуговування та громадського харчування.

Міський голова

Микола АНТОШИК

СТАВКИ

земельного податку на території Помічнлянської міської територіальної громади

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Встановити ставку податку за земельні ділянки для окремих категорій земель, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) в розмірі 5% від їх нормативної грошової оцінки.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
35	2171	0300	м.Помічна с. Помічна с. Новопавлівка с. Червоний Розділ

Вид цільового призначення земель ²	Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)				
	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	0,350	0,350	5,000	5,000
01.02	Для ведення фермерського	0,350	0,350	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	господарства ⁴				
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	0,350	0,350	5,000	5,000
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	0,350	0,350	5,000	5,000
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	0,350	0,350	1,000	1,000
01.06	Для колективного садівництва ⁴	0,350	0,350	1,000	1,000
01.07	Для городництва ⁴	0,350	0,350	1,000	1,000
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	0,350	0,350	1,000	1,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,350	0,350	1,000	1,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,350	0,350	1,000	1,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,350	0,350	1,000	1,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,350	0,350	1,000	1,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,350	0,350	1,000	1,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,350	0,350	1,000	1,000
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд	0,070	0,070	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	(присадибна ділянка) ⁴				
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,100	0,100	0,100	0,100
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,100	0,100	0,100	0,100
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	1,000	1,000	1,000	1,000
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,100	0,100	0,100	0,100
02.07	Для іншої житлової забудови	2,000	2,000	2,000	2,000
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель	3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	громадських та релігійних організацій ⁴				
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,000	3,000	5,000	5,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,000	3,000	5,000	5,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,000	3,000	5,000	5,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,000	3,000	5,000	5,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3,000	3,000	3,000	3,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	3,000	3,000	3,000	3,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3,000	3,000	3,000	3,000
03.14	Для розміщення та постійної	3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	діяльності органів ДСНС ⁴				
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3,000	3,000	5,000	5,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	3,000	3,000	3,000	3,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	3,000	3,000	3,000	3,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	3,000	3,000	3,000	3,000
04.07	Для збереження та використання парків – пам'яток садово-паркового мистецтва	3,000	3,000	3,000	3,000
04.08	Для збереження та використання заказників	3,000	3,000	3,000	3,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	3,000	3,000	3,000	3,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	3,000	3,000	3,000	3,000
04.11	Для збереження та використання	3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	регіональних ландшафтних парків				
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	0,300	0,300	0,300	0,300
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	0,300	0,300	0,300	0,300
06.03	Для інших оздоровчих цілей	0,300	0,300	0,300	0,300
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,300	0,300	0,300	0,300
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	0,300	0,300	0,300	0,300
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	0,300	0,300	0,300	0,300
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,300	0,300	0,300	0,300
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,300	0,300	0,300	0,300
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,300	0,300	0,300	0,300
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони	0,300	0,300	0,300	0,300

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	об'єктів культурної спадщини				
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0,300	0,300	0,300	0,300
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	0,300	0,300	0,300	0,300
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,300	0,300	0,300	0,300
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	0,050	0,050	5,000	5,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	0,050	0,050	5,000	5,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	0,050	0,050	5,000	5,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	0,050	0,050	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	0,050	0,050	5,000	5,000
10.06	Для сінокосіння	0,050	0,050	5,000	5,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	0,050	0,050	5,000	5,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	0,050	0,050	5,000	5,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0,050	0,050	5,000	5,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0,050	0,050	5,000	5,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	0,050	0,050	5,000	5,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,050	0,050	5,000	5,000
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,000	3,000	5,000	5,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,000	3,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,000	3,000	5,000	5,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,000	3,000	5,000	5,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного	3,000	3,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	транспорт				
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,000	3,000	5,000	5,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,000	3,000	5,000	5,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,000	3,000	5,000	5,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	3,000	5,000	5,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
14	Землі енергетики				

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	3,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000	5,000	5,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
15.07	Для розміщення та постійної	3,000	3,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴				
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Пільги поширюються на всю територію Помічнлянської міської територіальної громади.

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
03. Землі громадської забудови	
03.01.Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	100
03.02.Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	100
03.03.Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	100
03.04.Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	100
03.05.Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	100
03.14.Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС	100
03.15. Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	100
18.00 Землі загального користування	100
Комунальні підприємства Помічнлянської ТГ	100

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів

адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
проекту рішення Помічнрянської міської ради
«Про встановлення на території Помічнрянської міської територіальної
громади податку на майно (в частині плати за землю) та пільг зі сплати
земельного податку юридичним та фізичним особам»

I. Визначення проблеми

Однією з проблем місцевої громади є недостатня наповнюваність місцевого бюджету, що не дозволяє виконувати місцеві бюджетні програми, забезпечити належний рівень життя жителів населених пунктів міської ради.

На території Помічнрянської міської ради (об'єднаної територіальної громади) ради існує ряд проблем, а саме: необхідність капітального ремонту будівель та реконструкція системи водопостачання та водовідведення КНП «Помічнрянська міська лікарня» (з врахуванням потреб людей з обмеженими фізичними можливостями та особливими потребами).

Зазначена проблема стосується всіх мешканців громади, у тому числі і суб'єктів господарювання.

Для вирішення вищезазначеної проблеми необхідно витратити з бюджету орієнтовно 2 500,0 тис. грн., сума зі справляння податку стане частиною фінансування заходів з вирішення вказаної проблеми.

Джерелами надходження коштів до місцевого бюджету, серед іншого, є податки та збори, які сплачуються суб'єктами господарської діяльності, зареєстрованими на території міської ради, відповідно до Податкового кодексу України (ПКУ), та розміри ставок яких встановлюються місцевими радами.

Відповідно до статті 10 ПКУ місцеві ради обов'язково встановлюють земельний податок.

Встановлення податку на майно (в частині плати за землю), визначення об'єкту оподаткування, платників податків і зборів, податкового періоду та інших обов'язкових елементів дозволить забезпечити прозорість та відкритість діяльності органів місцевої влади.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	
Держава	+	
Суб'єкти господарювання,	+	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	+	

Відповідно до чинного законодавства повноваження щодо встановлення місцевих податків є виключно компетенцією органів місцевого самоврядування. Застосування процедури не має альтернатив, проблема встановлення податку не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів.

II. Цілі державного регулювання

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної у попередньому розділі АРВ, основними цілями його прийняття є:

- врегулювання правовідносин між відділенням ДПІ та суб'єктами господарювання шляхом встановлення ставок земельного податку, які б дозволили збільшити надходження до міського бюджету;
- виконання вимог чинного законодавства;
- приведення рішень місцевої ради у відповідність до норм та вимог Податкового Кодексу України;
- відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань щодо механізму справляння та порядок сплати земельного податку.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей.

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1	Не встановлювати ставок земельного податку. У цьому випадку, відповідно до підпункту 12.3.5. пункту 12.3. статті 12 ПКУ податок буде справлятися виходячи з норм ПКУ із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.
Альтернатива 2	Встановлення ставок земельного податку. У разі встановлення ставок земельного податку у розмірах, визначених додатком 1,2 до проекту рішення, до бюджету планується залучити 5077,0 тис.грн.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей.

Опис вигод та витрат за кожною альтернативою для сфер інтересів органу місцевого самоврядування, громадян та суб'єктів господарювання.

- Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Часткове наповнення бюджету за рахунок земельного податку	Недоотримання коштів до бюджету, що не дозволить в повній мірі виконати заплановані роботи. Зазначена ситуація може призвести до втрати довіри до ОМС та виникнення соціальної напруги в громаді
Альтернатива 2	Максимально можливе наповнення місцевого бюджету за рахунок земельного податку. До бюджету надійде 5077,0 тис.грн., що дозволить залучити кошти на капітального ремонту	Виконання бюджетних програм, наявність коштів на реалізацію соціальних проектів.

будівель та реконструкція
системи водопостачання та
водовідведення

• Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутність умов для громадян (не відремонтовані дороги, не виконані соціальні проекти, тощо)
Альтернатива 2	До бюджету буде залучено 5077,0 тис. грн. Реалізація соціальних програм. На території ради буде зроблено капітальний ремонт будівель та реконструкція системи водопостачання та водовідведення	Виконання бюджетних програм, наявність коштів на реалізацію соціальних проектів

• Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	2	5	4	0	11
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	18,18	45,45	36,37	0	100 %

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Суб'єкти господарювання – платники плати за землю у 2022 році будуть сплачувати плату за ставками, що діяли до 31 грудня року, що передус бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.	Відсутність умов покращення бізнесу, а саме: не відремонтовано дорогу, відсутнє вуличне освітлення, що може зменшити кількість споживачів у вечірній час, тощо
Альтернатива 2	Сплата податку за ставками, які не є доволі обтяжливими для суб'єктів малого бізнесу.	Сплата земельного податку у сумі 5077,0 тис.грн.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1	Проблема наповнення місцевого бюджету не вирішується
Альтернатива 2	2	Максимальне наповнення місцевого бюджету. Надходжень бюджету не вистачить для реалізації усіх запланованих програм

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	1	3	Відсутність надходжень до місцевого бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади
Альтернатива 2	2	4	Наповнення бюджету, збереження кількості СГД

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	Не вибрана за причини відсутності надходжень до бюджету та приведення до підвищення соціальної напруги не невдоволення громадян	X
Альтернатива 2	Ця альтернатива є найбільш привабливою за наступними причинами: - забезпечує максимальне наповнення місцевого	X

- бюджету;
- дозволяє реалізувати бюджетні програми та соціальні проекти

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

1. Оприлюднення проекту рішення «Про встановлення на території Помічнлянської міської територіальної громади податку на майно (в частині плати за землю) та пільг зі сплати земельного податку юридичним та фізичним особам» на території Помічнлянської міської ради з метою отримання зауважень та пропозицій.
2. Встановлення ставок плати за землю у складі податку на майно, що справляється у формі земельного податку.
3. Встановлення додаткових пільг зі сплати земельного податку для органів державної влади та органів місцевого самоврядування, установ, організацій та підприємств Помічнлянської міської ради, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів та комунальних підприємств громади.
4. Перегляд розміру ставок земельного податку для деяких категорій платників, що забезпечить збільшення надходжень до загального фонду міського бюджету та направлення додаткових коштів на соціальний розвиток громади.
5. Оприлюднення проекту регуляторного акту - рішення «Про встановлення на території Помічнлянської міської територіальної громади податку на майно (в частині плати за землю) та пільг зі сплати земельного податку юридичним та фізичним особам» на офіційному сайті Помічнлянської міської ради <http://pomichnamr.gov.ua>, а також на дошці оголошень приміщенні Помічнлянської міської ради для максимального інформування суб'єктів господарювання.
6. Направлення копії даного рішення Державній податковій службі України ГУ ДПС у Кіровоградській області, у строки, передбачені законодавством.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів господарської діяльності не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків і зборів, не змінюючи порядок її обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Питома вага суб'єктів господарювання складає 37%, тому згідно з додатком 4 Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта здійснюється розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва - Тест малого підприємництва.

ТЕСТ

малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками середнього та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів середнього та малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 01 квітня 2021 р. по 15 квітня 2021 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робочі зустрічі	1	Отримання інформації від державного реєстратора про кількість зареєстрованих платників
2	круглі столи	1	Обговорено адміністративні витрати суб'єктів малого підприємництва

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів середнього та малого підприємництва:

кількість суб'єктів середнього та малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 4 (одиниць),
питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 36,37(відсотки) (відповідно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування.

Розрахунок вартості 1 людино – години:

- Норма робочого часу на 2021 рік становить при 40 – годинному робочому тижні – 1994 години (норми тривалості робочого часу на 2021 рік відповідно до листа Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від **12.08.2020 № 3501-06/219** «Про розрахунок норми тривалості робочого часу на 2021 рік»)

- Використовується мінімальна заробітна плата, яка згідно із Законом України від 15.12.2020 р. N 1082-IX « Про державний бюджет України на 2021 рік» з 01.01.2021 у місячному розмірі становить 6000 грн.
Вартість 1 людино-години становить $1994/12=166,17$ год./міс., у погодинному розмірі - $6000/166,17=36,11$ грн

Метод проведення відстеження результативності:

Статистичний.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
------------------	---------------------	---	-------------------------------	------------------------

Оцінка "прямих" витрат суб'єктів середнього та малого підприємництва на виконання регулювання

1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів) <i>Формула:</i> <i>кількість необхідних одиниць обладнання X вартість одиниці</i>	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування <i>Формула:</i> <i>прямі витрати на процедури перевірки (проведення первинного обстеження) в органі державної влади + витрати часу на процедуру обліку (на одиницю обладнання) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість процедур обліку за рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва</i>	0	0	0
3	Процедури експлуатації	0	0	0

обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)

Формула:

оцінка витрат на експлуатацію обладнання (витратні матеріали та ресурси на одиницю обладнання на рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва

4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (податки та збори)	40189	40189	40189
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1+2+3+4+5)	40189	40189	40189
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	4	4	4
8	Сумарно, гривень	0	0	0
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість форм	$(0,5 * 6000 / 166,17 * 1) = 18,05$	0	90,25
10	Процедури організації виконання вимог регулювання Формула: витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог	$((0,5ч + 0,5ч + 0,5ч) * 600 / 166,17 * 1 * 1) = 54,16$	0	270,80

	<i>регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур</i>			
11	Процедури офіційного звітування <i>Формула:</i> <i>витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів - окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовим зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок)) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів X кількість періодів звітності за рік</i>	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок <i>Формула:</i> <i>витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок за рік</i>	0	0	0
13	Інші процедури (уточнити)	0	0	0
14	Разом, гривень <i>Формула:</i> <i>(сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)</i>	72,21	X	361,05
15	Кількість суб'єктів середнього	11	11	11

	та малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць			
16	Сумарно, гривень <i>Формула:</i> <i>відповідний стовпчик "разом"</i> <i>X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)</i>	794,31	X	3971,55

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів середнього та малого підприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженням лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	0	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	794,31	3971,55
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	794,31	3971,55
4	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	794,31	3971,55

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого та середнього підприємництва щодо запланованого регулювання не вбачається.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Відповідно до Податкового кодексу України термін рішення міської ради не встановлюється.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності цього регуляторного акта обрано такі прогностичні статистичні показники:

Назва показника	2020р.	2021 р.
Збір інформації щодо кількості суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється дія акта	100%	100%
Кількість платників податку	16	11
Надходження земельного податку з юридичних осіб (тис.грн.)	4925,8	4925,8
Надходження земельного податку з фізичних осіб (тис.грн.)	134,0	151,0
Загальні надходження до місцевого бюджету	5059,8	5076,8
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання стосовно основних положень регуляторного акта, %	100%	100%

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Так як строк дії акту не обмежений, тому буде здійснено базове відстеження результативності дії регуляторного акта (до набрання чинності регуляторного акта) та повторне відстеження результативності дії регуляторного акта – з *15 вересня по 30 вересня 2022 року*.

Буде використано статистичний метод проведення відстеження результативності і, відповідно, статистичний вид даних, що будуть надані відповідними органами влади:

- Аналітичні показники Державної податкової служби України ГУ ДПС у Кіровоградській області;
- Інформація та дані фінансового відділу виконавчого комітету Помічянської міської ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватись до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватись через рік з дня набрання чинності регуляторного акта.

Перегляд даного рішення може бути здійснений у випадку виникнення відповідної необхідності, змін у чинному законодавстві або на підставі аналізу звіту про відстеження регуляторного акту.

Можливої шкоди від наслідків дії акта не вбачається.

**Начальник земельно –
екологічного відділу**

О. Тертична

Повідомлення про оприлюднення проектів регуляторних актів

ПОВІДОМЛЕННЯ

про оприлюднення проекту регуляторного акта – рішення Помічнянської міської ради «Про встановлення на території Помічнянської міської територіальної громади податку на майно (в частині плати за землю) та пільг зі сплати земельного податку юридичним та фізичним особам»

Відповідно до статей 9, 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою одержання зауважень та пропозицій від юридичних та фізичних осіб, їх об'єднань, земельно-екологічний відділ повідомляє про оприлюднення проекту регуляторного акта – рішення Помічнянської міської ради «Про встановлення на території Помічнянської міської територіальної громади податку на майно (в частині плати за землю) та пільг зі сплати земельного податку юридичним та фізичним особам», а також аналізу регуляторного впливу вказаного проекту акта.

Розробником проекту регуляторного акта є земельно-екологічний відділ виконавчого комітету Помічнянської міської ради.

Основною метою проекту є прийняття ставок земельного податку на всю територію ТГ, уникнення різниці ставок земельного податку для фізичних і юридичних осіб за використання земель на території територіальної громади одного виду цільового призначення.

Проект регуляторного акта, аналіз його регуляторного впливу розміщено на офіційній сторінці Помічнянської міської ради в мережі Інтернет за адресою: <https://pomichnamr.gov.ua/> в рубриці «Регуляторна політика».

Зауваження та пропозиції до проекту регуляторного акта приймаються від юридичних та фізичних осіб, їх об'єднань протягом одного місяця з дня оприлюднення (з 18.04.2021 року по 19.05.2021 року) у письмовому вигляді за адресою: м. Помічна, вул. Перемоги, 91, земельно-екологічний відділ виконавчого комітету Помічнянської міської ради (кімн. № 10, тел. 27 1 60, **E-mail:** sekretar@pomichnamr.gov.ua)

Відповідальна особа – начальник земельно-екологічного відділу виконавчого комітету Помічнянської міської ради Тертична Олена Анатоліївна (тел. 27 1 60)

17.04.2021

**Комісія з питань будівництва, житлово-комунального господарства,
благоустрою, комунальної власності, транспорту, зв'язку та земельних
відносин**

«31» травня 2021 року

Експертний висновок

**постійної депутатської комісії міської ради з питань будівництва, житлово-
комунального господарства, благоустрою, комунальної власності,
транспорту, зв'язку та земельних відносин щодо регуляторного
впливу регуляторного акта проекту рішення Помічнянської міської
ради «Про встановлення на території Помічнянської міської
територіальної громади податку на майно (в частині плати за землю) та
пільг зі сплати земельного податку юридичним та фізичним особам» та
аналізу його регуляторного впливу**

Постійна депутатська комісія міської ради з питань будівництва, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, транспорту, зв'язку та земельних відносин на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» розглянула проект рішення Помічнянської міської ради «Про встановлення на території Помічнянської міської територіальної громади податку на майно (в частині плати за землю) та пільг зі сплати земельного податку юридичним та фізичним особам» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне:

Розробник проекту регуляторного акта

Виконавчий комітет Помічнянської міської ради

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановлена статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів, проведені роботи з регуляторної процедури:

- Розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та проект рішення з аналізом його регуляторного впливу «Про встановлення на території Помічнянської міської територіальної громади податку на майно (в частині плати за землю) та пільг зі сплати земельного податку юридичним та фізичним особам» на дошці оголошень, офіційному сайті Помічнянської міської ради в мережі інтернет»;
- Зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб не надходили.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення міської ради «Про встановлення на території Помічнянської міської територіальної

громади податку на майно (в частині плати за землю) та пільг зі сплати земельного податку юридичним та фізичним особам» відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу

Відповідно до Податкового кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» повноваження щодо встановлення ставок та пільг по місцевим податкам і зборам покладено на органи місцевого самоврядування.

Прийняття рішення з даного питання необхідне для створення чіткого механізму, який сприяє реалізації державної політики у податковій сфері. Прийнятий регуляторний акт впровадить єдину цілісну і прозору систему регулювання державної податкової політики на місцевому рівні, впорядкує механізм сплати податків і зборів відповідно до чинного законодавства, враховує особливості соціально-економічної структури громади та зменшує податкове навантаження на окремі категорії громадян, які потребують додаткових пільг зі сплати місцевих податків.

При розробці аналізу регуляторного впливу :

- визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми;
- обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;
- обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів;
- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;
- визначено цілі державного регулювання;
- визначено та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;
- аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей;
- описано механізм і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;

- обґрунтовано доведено, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
- оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;
- оцінено ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта,
- обґрунтовано строку чинності запропонованого регуляторного акта;
- визначено показники результативності регуляторного акта;
- визначено заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Запропонований регуляторний акт відповідає вимогам чинного законодавства та принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності».

Узагальнений висновок

Постійна депутатська комісія міської ради з питань будівництва, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, транспорту, зв'язку та земельних відносин враховуючи проведену експертизу вважає, що регуляторний акт - проект рішення сесії міської ради «Про встановлення на території Помічнлянської міської територіальної громади податку на майно (в частині плати за землю) та пільг зі сплати земельного податку юридичним та фізичним особам» та аналіз його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Головуючий постійної депутатської комісії
міської ради з питань будівництва,
житлово-комунального господарства,
благоустрою, комунальної власності,
транспорту, зв'язку та земельних відносин



С.Болтян