



УКРАЇНА

**ВЕЛИКОБИЙГАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БЕРЕГІВСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вулиця Головна, 61, село Велика Бийгань, 90232

E-mail: velikabijgany.silyrada@ukr.net

10.06.2021 № 589/02-24

Державна регуляторна служба України
01011, м. Київ, вул. Арсенальна, 9/11

На виконання ст.34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою надання пропозицій щодо удосконалення проекту відповідно до принципів державної регуляторної політики, Великобийганська сільська рада надсилає проект рішення Великобийганської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку», який розроблений на підставі Податкового Кодексу України.

Перелік документів що додаються:

1. Експертний висновок відповідальної комісії;
2. Проект вищевказаного рішення;
3. Аналіз регуляторного впливу з М-Тест;
4. Ксерокопія про розміщення повідомлення на сайті сільської ради;
5. План діяльності Великобийганської сільської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік про включення даного проекту у план;

Додаток на 48 аркушах.

Сільський голова

Ганна НОДЬ



ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК
ПОСТІЙНОЇ ДЕПУТАТСЬКОЇ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ ФІНАНСІВ,
БЮДЖЕТУ, ПЛАНУВАННЯ СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОГО
РОЗВИТКУ, ІНВЕСТИЦІЙ ТА МІЖНАРОДНОГО
СПІВРОБІТНИЦТВА

Великобийганської сільської ради
Берегівського району Закарпатської області

з вивчення та надання висновків про відповідність проекту
регуляторного акта вимогам Закону України „Про засади державної
регуляторної політики у сфері господарської діяльності ”

село Велика Бийгань

«10» червня 2021 року

НАЗВА РЕГУЛЯТОРНОГО АКТУ: «Про встановлення ставок та пільг
із сплати земельного податку»

Постійна комісія сільської ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва, на виконання вимог статей 4, 8, 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянувши проект рішення сесії Великобийганської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку», встановлюємо наступне.

З метою правового регулювання господарських і адміністративних відносин між членами територіальної громади, органами місцевого самоврядування та податковими органами, урахування змін у податковому законодавстві, Великобийганська сільська рада має ухвалити нове рішення про встановлення на території Великобийганської сільської територіальної громади ставок та пільг із сплати земельного податку, яке набуде чинності з 01.01.2022 року на необмежений період, оскільки чинне рішення Великобийганської сільської ради від 11.06.2020 р. № 833 « Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік» обмежене щодо території впливу (застосовується тільки в селі Велика Бийгань та в селі Мала Бийгань) та в часі, й застосовується лише у 2021 році.

Розробником регуляторного акту є Фінансовий відділ Великобийганської сільської ради.

Проект рішення підготовлено на підставі Податкового Кодексу України.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про

засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності, проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів сільської ради та виконавчого комітету на 2021 рік, проведені роботи з регуляторної процедури:

розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» на офіційному сайті Великобийганської сільської ради;

зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб, приймаються протягом місяця до Великобийганської сільської ради.

Таким чином, проект регуляторного акта рішення сесії Великобийганської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленою статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Проект регуляторного акта розроблено на підставі Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні» та «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Прийняття цього проекту регуляторного акта дозволить встановити розмір ставок та пільг із сплати земельного податку на території Великобийганської сільської територіальної громади, що є обов'язковим згідно з нормами Податкового кодексу України, та забезпечить надходження до бюджету Великобийганської сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищевказаних заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією органів місцевого самоврядування, тобто Великобийганської сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів, оскільки чинне рішення Великобийганської сільської ради від 11.06.2020 р. № 833 « Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік» обмежене щодо території впливу (застосовується тільки в селі Велика Бийгань та в селі Мала Бийгань) та в часі, й застосовується лише у 2021 році.

Стосовно вищевказаного проекту рішення підготовлено аналіз регуляторного впливу, який оприлюднено до проекту регуляторного акта з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів.

Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта.

Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта.

Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Запропонований регуляторний акт відповідає вимогам чинного законодавства та принципам державної регуляторної політики,

встановленим статтею 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

3. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія визначила, проект регуляторного акту - рішення сесії Великобийганської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» .

**Голова постійної депутатської комісії
з питань фінансів, бюджету, планування
соціально-економічного розвитку, інвестицій
та міжнародного співробітництва**



Віта ФОЗЕКОШ

ПРОЕКТ



УКРАЇНА
ВЕЛИКОБИЙГАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БЕРЕГІВСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

_____ сесії VIII-го скликання

Від _____ 2021 року № ____
с. Велика Бийгань

Про встановлення ставок та пільг із
сплати земельного податку

Керуючися абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Великобийганська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Великобийганської сільської ради:
 - 1) ставки земельного податку згідно з додатком 1.;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.
4. Рішення набирає чинності з 01 січня 2022 року.

Сільський голова

Ганна НОДЬ

Додаток 1
до проекту рішення _____ сесії
VIII-ого скликання
Від _____ 2021 року № _____

ЗАТВЕРДЖЕНО

(найменування сільської, селищної,
міської ради /ради об'єднаних територіальних громад)

СТАВКИ
земельного податку¹

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення Великобуйганської сільської ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
2100000000	2120400000	2120480101	село Астей
2100000000	2120400000	2120482001	село Велика Бийгань
2100000000	2120400000	2120482002	село Мала Бийгань
2100000000	2120400000	2120482401	село Гут
2100000000	2120400000	2120483603	село Дийда
2100000000	2120400000	2120486001	село Мочола
2100000000	2120400000	2120486005	село Гуняді

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	1,00	0,50	5,00	4,00
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1,00	1,00	4,00	4,00
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	1,00	0,40	5,00	4,00
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	1,00	0,40	5,00	4,00
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	1,00	1,00	5,00	4,00
01.06	Для колективного садівництва ⁴	1,00	1,00	5,00	5,00
01.07	Для городництва ⁴	1,00	1,00	5,00	4,00
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	1,00	0,40	5,00	4,00
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,00	1,00	5,00	4,00
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,00	1,00	5,00	4,00
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,00	1,00	5,00	4,00
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,00	1,00	5,00	4,00
01.13	Для іншого	1,00	1,00	5,00	4,00

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	сільськогосподарського призначення				
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно- заповідного фонду	1,00	1,00	5,00	4,00
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	3,00	0,30	5,00	5,00
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	3,00	0,30	5,00	5,00
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	3,00	0,30	5,00	5,00
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	3,00	0,30	5,00	5,00
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	3,00	0,30	5,00	5,00
02.06	Для колективного гаражного будівництва	3,00	0,30	5,00	5,00
02.07	Для іншої житлової забудови	3,00	0,30	5,00	5,00
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно- заповідного фонду	3,00	0,30	5,00	5,00
03	Землі громадської забудови				

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	0,00	0,00	0,00	0,00
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	0,00	0,00	0,00	0,00
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	0,00	0,00	0,00	0,00
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	0,00	0,00	0,00	0,00
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно- просвітницького обслуговування ⁴	0,00	0,00	0,00	0,00
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	0,00	0,00	0,00	0,00
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,00	2,00	5,00	4,00
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,00	3,00	5,00	4,00

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,00	3,00	5,00	4,00
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,00	3,00	5,00	4,00
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3,00	3,00	5,00	4,00
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	3,00	3,00	5,00	4,00
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3,00	3,00	5,00	4,00
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	3,00	3,00	5,00	4,00
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3,00	3,00	5,00	4,00
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно- заповідного фонду	3,00	3,00	5,00	4,00
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	3,00	3,00	5,00	4,00
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	3,00	3,00	5,00	4,00

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	3,00	3,00	5,00	4,00
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	3,00	3,00	5,00	4,00
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	3,00	3,00	5,00	4,00
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	3,00	3,00	5,00	4,00
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	3,00	3,00	5,00	4,00
04.08	Для збереження та використання заказників	3,00	3,00	5,00	5,00
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	3,00	3,00	5,00	4,00
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	3,00	3,00	5,00	4,00
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	3,00	3,00	5,00	4,00
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	3,00	3,00	5,00	4,00
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	3,00	3,00	5,00	4,00
06.03	Для інших оздоровчих цілей	3,00	3,00	5,00	4,00

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,00	3,00	5,00	4,00
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	3,00	3,00	5,00	4,00
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	3,00	1,00	4,00	4,00
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	3,00	3,00	5,00	4,00
07.04	Для колективного дачного будівництва	3,00	3,00	5,00	4,00
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,00	3,00	5,00	4,00
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	3,00	3,00	5,00	4,00
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	3,00	3,00	5,00	4,00
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	3,00	3,00	5,00	4,00
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,00	3,00	5,00	4,00

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,10	0,10	0,10	0,10
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,10	0,10	0,10	0,10
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,10	0,10	0,10	0,10
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3,00	3,00	5,00	4,00
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3,00	3,00	5,00	4,00
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3,00	3,00	5,00	4,00
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3,00	3,00	5,00	4,00
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3,00	3,00	5,00	4,00
10.06	Для сінокосіння	3,00	3,00	5,00	4,00
10.07	Для рибогосподарських потреб	3,00	3,00	5,00	4,00
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3,00	3,00	5,00	4,00

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	3,00	3,00	5,00	4,00
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3,00	3,00	5,00	4,00
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	-	-	-	-
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,00	3,00	5,00	4,00
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,00	3,00	5,00	5,00
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,00	3,00	5,00	5,00
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,00	3,00	5,00	5,00
11.04	Для розміщення та експлуатації	3,00	3,00	5,00	5,00

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)				
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно- заповідного фонду	3,00	3,00	5,00	5,00
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,00	3,00	5,00	5,00
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3,00	3,00	5,00	5,00
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	3,00	3,00	4,00	4,00
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3,00	3,00	5,00	5,00
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,00	3,00	4,00	4,00

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3,00	3,00	5,00	5,00
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,00	3,00	4,00	4,00
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,00	3,00	4,00	4,00
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,00	3,00	4,00	4,00
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,00	3,00	5,00	5,00
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,00	3,00	5,00	5,00
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,00	3,00	5,00	5,00
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,00	3,00	5,00	5,00
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів	3,00	3,00	5,00	5,00

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	енергогенеруючих підприємств, установ і організацій				
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,00	3,00	5,00	5,00
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно- заповідного фонду	3,00	3,00	5,00	5,00
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	-	-	4,00	4,00
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	-	-	4,00	4,00
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	-	-	-	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	-	-	4,00	4,00
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	-	-	4,00	4,00
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	-	-	4,00	4,00
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених	-	-	4,00	4,00

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	відповідно до законів, військових формувань ⁴				
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,00	3,00	4,00	4,00
16	Землі запасу	1,00	0,50	1,00	0,50
17	Землі резервного фонду	1,00	0,50	1,00	0,50
18	Землі загального користування ⁴	1,00	1,00	1,00	1,00
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,00	1,00	1,00	1,00

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Додаток 2
до проекту рішення _____ сесії
VIII-ого скликання
Від _____ 2021 року № _____
ЗАТВЕРДЖЕНО

(найменування сільської, селищної,
міської ради /ради об'єднаних територіальних громад)

ПЕРЕЛІК

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку¹**

Пільги вводяться в дію
з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення Великобийганської сільської ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
2100000000	2120400000	2120480101	село Астей
2100000000	2120400000	2120482001	село Велика Бийгань
2100000000	2120400000	2120482002	село Мала Бийгань
2100000000	2120400000	2120482401	село Гут
2100000000	2120400000	2120483603	село Дийда
2100000000	2120400000	2120486001	село Мочола
2100000000	2120400000	2120486005	село Гуняді

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Особи з інвалідністю першої і другої групи	100%
Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років	100%
Пенсіонери (за віком)	100%
Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"	100%
фізичні особи, визнані законом особами, які	100%

постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи	
Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджету	100%
Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів.	100%
Військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100%
Санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських об'єднань осіб з інвалідністю, реабілітаційні установи громадських об'єднань осіб з інвалідністю	100%
Громадські об'єднання осіб з інвалідністю України, підприємства та організації, які засновані громадськими об'єднаннями осіб з інвалідністю та спілками громадських об'єднань осіб з інвалідністю і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість осіб з інвалідністю, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких осіб з інвалідністю становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці. Зазначені підприємства та організації громадських об'єднань осіб з інвалідністю мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України "Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні". У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські об'єднання осіб з інвалідністю, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством	100%
Бази олімпійської та паралімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України	100%

<p>Державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій</p>	<p>100%</p>
<p>Державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту осіб з інвалідністю, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій</p>	<p>100%</p>
<p>Релігійні організації України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності, а також благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків</p>	<p>100%</p>
<p>Учасники АТО</p>	<p>100%</p>

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

до проекту регуляторного акту – проекту рішення сесії Великобийганської сільської ради

«Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку»

Аналіз регуляторного впливу підготовлено фінансовим управлінням Великобийганської сільської ради, на виконання норм Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», відповідно до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акту» зі змінами.

Назва регуляторного акту: проект рішення _____ сесії 8-го скликання Великобийганської сільської ради від __.__.2021 року № ____ «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

Регуляторний орган: Великобийганська сільська рада.

Розробник: Фінансове управління Великобийганської сільської ради.

Відповідальна особа: Симчера Маріанна Вікторівна

Контакти: 90232, Україна, Закарпатська область, Берегівський район с.Велика Бейгань, вул. Головна,61

email: fuvelikabegan@ukr.net

I. Визначення проблеми

Податковий кодекс України є законодавчим актом, який регулює відносини, що виникають у процесі встановлення та скасування податків та зборів в Україні, визначає вичерпний перелік податків та зборів, що справляються в Україні, та порядок їх адміністрування, платників податків та зборів, їх права та обов'язки, компетенцію контролюючих органів, повноваження і обов'язки їх посадових осіб під час здійснення податкового контролю, а також відповідальність за порушення податкового законодавства.

Виходячи із норм пункту 5 статті 2 та частини першої статті 3 Бюджетного кодексу України бюджетний період становить один календарний рік.

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України органи місцевого самоврядування мають щорічно (до 15 липня кожного року) затверджувати рішення про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку, які будуть діяти лише протягом року на який прийняті.

Пунктом 10.2 статті 10 Податкового кодексу України встановлено, що місцеві ради обов'язково установлюють податок на майно (в частині плати за землю).

Питання залучення 950,0 тис. грн. до бюджету громади у 2022 році пропонується вирішити шляхом ухвалення рішення Великобийганської

сільської ради з урахуванням вимог чинного законодавства України та в межах повноважень, делегованих органам місцевого самоврядування.

Підпунктом 12.3.4. пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України встановлено, що рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

Ураховуючи, що зазначене рішення є регуляторним актом та потребує реалізації процедур, передбачених Законом, розроблено проект регуляторного акту – рішення сесії Великобийганської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку».

Виходячи з цього, з метою безумовного виконання законодавства, недопущення суперечливих ситуацій сільська рада повинна прийняти рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» за пропонуваною типовою формою з урахуванням статті 7 Кодексу.

Тобто, в рамках, визначених Бюджетним та Податковими кодексами України, маємо до 15 липня прийняти та опублікувати рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку».

Проблему, яку пропонується розв'язати шляхом прийняття рішення є визначення на законних підставах розміру ставок та пільг із сплати земельного податку.

Основною причиною виникнення проблеми є безпосередня вимога чинного законодавства України, згідно з якою органи місцевого самоврядування кожного року ухвалюють рішення про місцеві податки та збори на наступний рік.

З метою правового регулювання господарських і адміністративних відносин між членами територіальної громади, органами місцевого самоврядування та податковими органами, урахування змін у податковому законодавстві Великобийганська сільська рада має ухвалити нове рішення про встановлення на території Великобийганської сільської територіальної громади ставок та пільг із сплати земельного податку на території громади, яке набуде чинності з 01.01.2022 року на необмежений період, оскільки чинне рішення Великобийганської сільської ради від 11.06.2020 р. № 833 «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на 2021 рік» обмежене щодо території впливу (застосовується тільки в селах Велика та Мала Бийгань та в часі й застосовується лише у 2021 році.

Ухвалення рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку», що набуде чинності з наступного бюджетного періоду – з 01 січня 2022 року, необхідне для прозорого ефективного встановлення ставок плати за землю та пільг з її сплати, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів.

У разі неприйняття рішення, що є обов'язковим згідно Кодексу, плата справляється з застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

Проблема, яку пропонується вирішити, дуже важлива для всіх членів територіальної громади.

Кожен податок є важливою складовою доходів бюджету, оскільки забезпечує внесок у його наповнення. Питання наповнення бюджету Великобийганської сільської ради у тому числі через встановлення ставок земельного податку для платників земельного податку, є сферою загальних інтересів суб'єктів господарювання, органів місцевої влади й громади. Як наслідок члени територіальної громади, у тому числі платники земельного податку (502), отримують упевненість у можливості виконання соціально-економічних програм, органи місцевого самоврядування виконують вимоги Податкового кодексу України в частині встановлення місцевих податків та отримання доходів бюджету (прогнозовано у 2022 році – 950,0 тис.грн.) з метою реалізації власних повноважень. Згідно з бюджетним законодавством земельний податок, є одним з джерел надходжень загального фонду бюджету, за рахунок якого забезпечуються надання послуг населенню в галузях бюджетної сфери та реалізується ряд соціальних програм. Крім цього, рішення Великобийганської сільської ради буде узгоджуватися з вимогами Бюджетного та Податкового кодексів України.

З метою забезпечення єдиного підходу до податкових ставок вбачається доцільним встановлення ставок земельного податку за землю відповідно до видів цільового призначення земель згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою Наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року №548 на рівні 2020 року.

Відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України органам місцевого самоврядування надано право встановлювати пільги зі сплати за землю, не встановлені цим кодексом. Ураховуючи зазначене, пільги зі сплати за землю встановлюються на 2022 рік Податковим кодексом України та вказаним рішенням.

За відсутності регулювання не буде забезпечено визначення ставок, порядку нарахування, сплати та переліку пільг з плати за землю. У разі не встановлення місцевих податків і зборів, передбачених пунктом 10.2 статті 10 ПКУ, рішеннями місцевого самоврядування, плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, у якому планується застосування плати за землю. При цьому, пільги з плати за землю залишаються виключно такими, що встановлені положеннями ПКУ. Тому, комунальні та неприбуткові організації втратять право на пільги у 2022 році, оскільки перелік пільг у статтях 281, 282 ПКУ є дуже вузьким і не враховує реальні потреби землекористувачів громади в отриманні пільг з плати за землю.

Основні групи (підгрупи), на які проблема має вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	
Органи місцевого самоврядування	+	
Суб'єкти господарювання,	+	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва	+	

Врегулювання зазначених проблемних питань не може бути здійснено за допомогою:

- ринкових механізмів, оскільки такі питання регулюються виключно нормативно-правовими актами, прийнятими сільською радою;

Ринкові механізми не можуть бути застосовані при адмініструванні податків. Доцільним є втручання держави шляхом делегування органам місцевого самоврядування повноважень з установлення ставок податку на майно в частині плати за землю на території Великобийганської сільської ради та надання обґрунтованих додаткових пільг з його сплати певним категоріям землекористувачів, як це визначено ПКУ. Отже, установлення ставок та пільг з плати за землю можливе лише шляхом ухвалення відповідного рішення сільської ради.

Таким чином, вказана проблема потребує розв'язання шляхом прийняття рішення Великобийганської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку». Згідно Податкового Кодексу рішення про встановлення місцевих податків офіційно оприлюднюється до 15 липня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків.

II. Цілі державного регулювання

Проект регуляторного акту «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» спрямований на розв'язання проблеми, визначеної у попередньому розділі аналізу регуляторного впливу в цілому.

Основною ціллю його прийняття є визначення на законних підставах розміру ставок та пільг податку. Надходження коштів до доходної частини до бюджету громади від запропонованого регулювання прогнозовано у сумі 950,0 тис.грн., що забезпечить виконання соціально важливих програм органів місцевого самоврядування.

Інформація щодо розміру надходжень до бюджету громади з земельного податку

Найменування	Надходження			Прогнозований розмір надходжень до бюджету Великобийганської сільської ради на п'ять років
	2021 (план)	2022 (прогноз)	2023 (прогноз)	
Розмір надходжень до бюджету земельного податку, усього (тис.грн.)	900,0	950,0	997,5	4940,0
Земельний податок з юридичних осіб (тис.грн.)	400,0	420,0	441,0	2184,0
Кількість платників податку (юр.осіб)	111	120	120	120
Земельний податок з фізичних осіб (тис.грн.)	500,0	530,0	556,5	2756,0
Кількість платників податку (фіз.осіб)	391	400	400	400

Вимірювальними індикаторами досягнення цілей регулювання та зменшення масштабів проблеми є:

- кількісні: надходження коштів до бюджету громади від плати за землю у розмірі 950,0 тис.грн. та чисельність платників податку, на яких поширюватиметься регуляторний акт – 520 осіб;
- часовий: дія регуляторного акта протягом року;
- якісний: забезпечення виконання цільових програм територіальної громади: соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, у сфері адміністративних послуг тощо, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

У ході пошуку альтернативних способів досягнення цілей для проведення оцінки розглядається розробником акта як друга альтернатива прийняття даного регуляторного акта (далі – альтернатива 2) першою альтернативною є неприйняття регуляторного акта (далі – Альтернатива 1) та третьою – прийняття даного регуляторного акта за максимальними ставками (далі – Альтернатива 3).

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<p>Альтернатива 1</p> <p>Не прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку»</p>	<p>Після закінчення 2021 року рішення сільської ради від 11.06.2020р. №833 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік» втрачає чинність. Неприйняття запропонованого регуляторного акта не узгоджуватиметься з вимогами Бюджетного та Податкового кодексів України, зокрема з принципами податкового законодавства України щодо прийняття рішення щорічно. Дана альтернатива є частково прийнятною, оскільки вона забезпечить сплату за землю, із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня 2021 року. Пільги зі сплати земельного податку залишаються виключно такими, що встановлені положеннями ПКУ. Тому, більшість громадян, бюджетних, комунальних та неприбуткових організацій втратять право на пільгу у 2021 році, оскільки перелік пільг у статтях 281, 282 ПКУ дуже вузький і не враховує реальні потреби землекористувачів в отриманні пільг з плати за землю. Негативний вплив буде задано територіальній громаді, оскільки зменшення надходжень не дозволяє фінансування окремих соціальних програм громади, суб'єктам малого підприємництва не буде надана пільга з земельного податку, а органи місцевого самоврядування порушать вимоги Кодексу щодо обов'язковості встановлення ставок податку.</p>
<p>Альтернатива 2</p> <p>Прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку»</p>	<p>Дана альтернатива є найбільш прийнятною, так як враховує вимоги Бюджетного та Податкового кодексів України, що є особливо актуальним та важливим питанням, дозволить забезпечити стабільні надходження до бюджету територіальної громади в 2022 році.</p> <p>До бюджету громади прогнозовано надійде</p> <p>У 2022 році - 950,0 тис.грн.,</p> <p>- 2023 році – 997,50 тис. грн.,</p> <p>Прогнозовано за п'ять років надійде – 4940,0 тис.грн., що дозволить профінансувати соціальні програми передбачені програмою соціально економічного розвитку Великобиганської сільської ради. Затвердження такого регуляторного акту забезпечить досягнення встановлених цілей, відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. З уведенням у дію запропонованого регуляторного акта будуть упорядковані відносини між землекористувачами та</p>

	органами влади й місцевого самоврядування з питань плати за користування земельними ділянками, члени територіальної отримують упевненість у можливості виконання соціально-економічних програм.
Альтернатива 3 Встановити максимальні ставки земельного податку на території Великобйганської сільської ради	Встановлення максимальних ставок земельного податку дозволить збільшити дохідну частину бюджету громади. Така альтернатива є неприйнятною у зв'язку з тим, що буде непосильною для платників податків територіальної громади. В цьому випадку дійсно, можливе перевиконання дохідної частини бюджету, але у зв'язку з надмірним податковим навантаженням може спричинити заборгованість зі сплати земельного податку, що у свою чергу призведе до нарахування пені, штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, і як наслідок можливе масове закриття суб'єктів підприємницької діяльності, а отже, зменшення кількості робочих місць, виникнення соціальної напруги населення.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відзначається неузгодження з вимогами Бюджетного та Податкового Кодексів, зокрема щорічного прийняття рішення
Альтернатива 2	Дає можливість врегулювати питання: - надходження податків до бюджету громади і можливість фінансування покладених на органи місцевого самоврядування повноважень; - збільшення надходжень до бюджету. Прогнозовані надходження при сплаті податку складуть - 2022 році – 950,0 тис.грн. - 2023 році – 997,50 тис. грн.,	Витрати пов'язані із виконанням регуляторного акта: - на розповсюдження прийнятого рішення; - на організацію контролю за надходженням коштів до бюджету громади. - витрати часу, матеріальних ресурсів для фіскальних органів на адміністрування плати за

	Прогнозовано за п'ять років надійде – 4940,0 тис.грн.	землю
Альтернатива 3	Максимальні ставки забезпечать надпланові надходження бюджету громади. Прогнозовані надходження при сплаті податку складуть - 2022 році – 2090,0 тис.грн. В т.ч. юридичними особами – 924,0 тис.грн. Фізичними особами – 1166,0	Витрати пов'язані із виконанням регуляторного акта: - на розповсюдження прийнятого рішення; - на організацію контролю за надходженням коштів до бюджету територіальної громади. Витрати часу, матеріальних ресурсів для фіскальних органів на адміністрування плати за землю

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Непрямі вигоди полягають у спрямуванні коштів податку на соціально-економічний розвиток громади у сумі 950,0 тис.грн.	Витрати, пов'язані лише зі сплати земельного податку у банківських установах за запропонованими ставками, в сумі – 142,5 тис. грн.
Альтернатива 2	1. Сплата земельного податку за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. 2. Відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування. 3. Вдосконалить відносини між сільською радою, органом податкової служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням земельного податку.	Витрати, пов'язані лише зі сплати земельного податку у банківських установах за запропонованими ставками, в сумі – 156,7 тис. грн.

	4. Включення територій 5 сіл, на які також поширюється дія даного регуляторного акту.	
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем об'єднаної територіальної громади за рахунок значного зростання дохідної частини бюджету.	Надмірне податкове навантаження за причини встановлення максимальних ставок земельного податку, призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за їх несвоєчасну сплату.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	-	86	434	520
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	-	16,5	83,5	100

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за ставками що діяли до 31 грудня 2021 року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю тільки для сіл Велика та Мала Бейгань.	Сплата місцевих податків до бюджету за існуючими ставками.
Альтернатива 2	Справляння місцевих податків до вимог Податкового та Бюджетного кодексів України у сумі 950,0 тис.грн. Забезпечується прозорість механізму справляння податку, збільшує привабливість, та ефективне використання земельних	Сплата податку до бюджету громади у сумі 950,0 тис.грн. На одного суб'єкта це в середньому близько 1826,92 грн.

	ділянок, які знаходяться у власності та користуванні платників податку	
Альтернатива 3	Відсутні	Встановлення максимальних ставок забезпечить надходження до бюджету, але при цьому збільшиться податкове навантаження на платників податку.

Оцінка впливу регуляторного акта на конкуренцію в рамках проведення аналізу регуляторного впливу

Категорія впливу	Відповідь
<i>1</i>	<i>2</i>
А. Обмежує кількість або звужує коло постачальників. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція:	Ні
1. Надає суб'єкту господарювання виключні права на поставку товарів чи послуг;	Ні
2. Запроваджує режим ліцензування, надання дозволу або вимогу погодження підприємницької діяльності з органами влади;	Ні
3. Обмежує здатність окремих категорій підприємців постачати товари чи надавати послуги (звужує коло учасників ринку);	Ні
4. Значно підвищує вартість входження в ринок або виходу з	Ні

нього;	
5. Створює географічний бар'єр для постачання товарів, виконання робіт, надання послуг або інвестицій.	Ні
Б. Обмежує здатність постачальників конкурувати. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція:	Ні
1. Обмежує здатність підприємців визначати ціни на товари та послуги;	Ні
2. Обмежує можливість постачальників рекламувати або здійснювати маркетинг товарів чи послуг;	Ні
3. Установлює стандарти якості, що надають необґрунтовану перевагу окремим постачальникам порівняно з іншими, або стандарти вищого рівня якості, ніж той, який обрали б окремі достатньо поінформовані споживачі;	Ні
4. Суттєво збільшує витрати окремих суб'єктів підприємництва порівняно з іншими (зокрема внаслідок дискримінаційного ставлення до діючих та нових учасників ринку).	Ні
В. Зменшує мотивацію постачальників до активної конкуренції. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція:	Ні
1. Запроваджує режим саморегулювання або спільного регулювання;	Ні
2. Вимагає або заохочує публікувати інформацію про обсяги виробництва чи реалізацію, ціни та витрати підприємств;	Ні
Г. Обмежує вибір та доступ споживачів до необхідної інформації. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція:	Ні
1. Обмежує здатність споживачів вирішувати в кого купувати товар;	Ні
2. Знижує мобільність споживачів унаслідок підвищення прямих або непрямих витрат на заміну постачальника;	Ні
3. Суттєво обмежує чи змінює інформацію, необхідну для ухвалення раціонального рішення щодо придбання чи продажу товарів.	Ні

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1	<p>Така альтернатива є непринятною в зв'язку з тим, що в даному випадку не буде врегульовано оподаткування юридичних та фізичних осіб, що користуються земельними ділянками на території громади, що не сприятиме наповненню бюджету в можливих обсягах.</p> <p>Очікувані втрати бюджету громади в результаті не прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» складатимуть – 950,0 тис. грн., що не дозволить в повній мірі профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення територіальної громади (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше).</p>
Альтернатива 2	3	<p>Альтернатива 2 дає змогу майже повною мірою досягнути поставлених цілей державного регулювання (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть). Прийняття даного рішення забезпечить досягнути встановлених цілей чітких та прозорих механізмів справляння та сплати податку на території громади та відповідно наповнення бюджету, що є важливим як для органів місцевого самоврядування так і для суб'єктів господарювання і громади. До бюджету територіальної громади прогнозовано надійде:</p> <p>У 2022 році - 950,0 тис.грн., - 2023 році – 997,50 тис. грн., Прогнозовано за п'ять років надійде – 4940,0 тис.грн., що дозволить профінансувати соціальні програми громади відповідно до програми соціально</p>

		економічного розвитку. Таким чином прийняття вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів органів місцевого самоврядування, громади і платників податків.
Альтернатива 3	2	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини бюджету громади, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь», і як наслідок виникне зворотній ефект, в результаті якого відбудеться зменшення надходжень до місцевого бюджету. Як наслідок, балансу інтересів досягнуто не буде.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	<p>Органи місцевого самоврядування: встановлення ставок податку врегулювало питання законодавства, дозволяє отримати надходження у сумі 950,0 тис.грн., що дозволяє фінансування покладених на органи власних повноважень.</p> <p>Громадяни: Непрямі вигоди полягають у спрямуванні коштів податку на соціально-економічний розвиток сіл громади</p>	<p>Органи місцевого самоврядування: витрати пов'язані із виконанням рішення на його розповсюдження, організацію та контролю за надходженням коштів до бюджету громади</p> <p>Громадяни: витрати відсутні</p> <p>Суб'єкти господарювання: сплата податку</p>	Є найбільш оптимальною серед запропонованих альтернатив, оскільки дає змогу максимально досягнути поставлених цілей державного регулювання.

	<p>Суб'єкти господарювання: Забезпечує прозорість механізму справляння податку, збільшує привабливість, та ефективно використання земельних ділянок, які знаходяться у власності та користуванні платників.</p>	до бюджету громади у сумі 950,0 тис.грн.	
Альтернатива 1	<p>Органи місцевого самоврядування: відсутні</p> <p>Громадяни: Непрямі вигоди полягають у спрямуванні коштів податку на соціально-економічний розвиток громади.</p> <p>Суб'єкти господарювання: сплата податку за ставками що діяли до 31 грудня 2021 року, що передусь бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.</p>	<p>Органи місцевого самоврядування: відзначається неузгодження з вимогами Кодексів, зокрема прийняття рішення на рік.</p> <p>Громадяни: Відсутні</p> <p>Суб'єкти господарювання: сплата місцевих податків до бюджету громади за існуючими ставками.</p>	На відміну від альтернативи 2 не дає змоги досягнути поставлених цілей державного регулювання
Альтернатива 3	<p>Органи місцевого самоврядування: максимальні ставки забезпечать надпланові надходження бюджету, які можливо спрямувати на соціально економічний розвиток Великобйганської</p>	<p>Органи місцевого самоврядування: витрати пов'язані із виконанням рішення на його розповсюдження, організацію та контролю за надходженням коштів до</p>	Альтернатива може бути прийнятою досягаються цілі ухвалення акта, але при цьому збільшується податкове навантаження

	<p>сільської ради. А саме 2090,0 тис.грн.</p> <p>Громадяни: Непрямі вигоди полягають у спрямуванні коштів податку на соціально-економічний розвиток громади.</p> <p>Суб'єкти господарювання: відсутні</p>	<p>бюджету.</p> <p>Громадяни: відсутні</p> <p>Суб'єкти господарювання: за рахунок прийняття максимальних ставок додаткові витрати.</p>	
--	---	--	--

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	<p>Для досягнення встановлених цілей державного регулювання, перевага була надана даній альтернативі оскільки проектом рішення запропоновано встановлення на законних підставах розмірів ставок податку та надання додаткових пільг. Зменшення податкового навантаження на платників у порівнянні з альтернативою 3. Забезпечить стабільні надходження податків до бюджету Великобийганської сільської ради у сумі 950,0 тис.грн. Забезпечує прозорість механізму справляння податку, збільшує привабливість, та ефективно використання земельних ділянок, які знаходяться у власності та користуванні суб'єктів підприємництва.</p>	<p>Проект рішення є нормативно-правовим актом, зовнішніми факторами впливу на його дію є внесення змін до Податкового кодексу України або виникнення необхідності в нормативному врегулюванні певних правовідносин. Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально економічного характеру (прискорення або уповільнення змін економічного зростання, політичні впливи, дефіцит, ресурсів тощо.</p>

Альтернатива 1	<p>Альтернатива 1 не дає можливості досягнути поставлених цілей державного регулювання, на відміну від альтернативи 2.</p> <p>У разі не прийняття регуляторного акту не буде дотримана обов'язковість прийняття рішення, що є порушенням Бюджетного та Податкового кодексів.</p>	<p>Проект рішення є нормативно-правовим актом, зовнішніми факторами впливу на його дію є внесення змін до Податкового кодексу України або виникнення необхідності в нормативному врегулюванні певних правовідносин.</p> <p>Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально економічного характеру (прискорення або уповільнення змін економічного зростання, політичні впливи, дефіцит, ресурсів тощо.</p>
Альтернатива 3	<p>Альтернатива 3 не дає можливості досягнути поставлених цілей державного регулювання, на відміну від альтернативи 2, так, як цілі можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, однак, деякі важливі критичні її аспекти залишаться невирішеними).</p> <p>Надмірне додаткове навантаження на суб'єктів господарювання, знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини бюджету, і як наслідок виникне зворотній ефект в результаті якого зменшення надходжень до бюджету Великобйганської сільської ради, балансу інтересів досягнуто не буде.</p>	<p>Проект рішення є нормативно-правовим актом, зовнішніми факторами впливу на його дію є внесення змін до чинного законодавства України або виникнення необхідності в нормативному врегулюванні певних правовідносин.</p> <p>Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально економічного характеру (прискорення або уповільнення змін економічного зростання, політичні впливи, дефіцит, ресурсів тощо.</p>

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Механізм розв'язання визначеної проблеми полягає у прийнятті відповідно до Бюджетного та Податкового кодексів України рішення Великобійганської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку», а саме:

- визначення ставок земельного податку;
- визначення пільги юридичним особам.

Ставки земельного податку встановлюються за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження):

а) за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, у розмірі не більше 3 відсотка від їх нормативної грошової оцінки;

б) за земельні ділянки фізичних осіб, які використовують земельні ділянки під будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та ведення садівництва, у розмірі 0,25 відсотка від їх нормативної грошової оцінки;

в) для земель загального користування – не більше 1,0 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, а для сільськогосподарських угідь – не менше 0,3 відсотка та не більше 1,0 відсотка від їх нормативної грошової оцінки;

г) за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності), у розмірі від 3 до 12 відсотків від їх нормативної грошової оцінки;

д) за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності), але за Земельним кодексом України не можуть мати їх на такому праві, сплачують податок на землю у розмірі не більше 12 відсотків від їх нормативної грошової оцінки.

За земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено, у розмірі 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

Зокрема передбачаються пільги суб'єктам господарювання, які надаються з метою зменшення податкового навантаження на суб'єктів-споживачів послуг.

Інші елементи податків (зокрема платники податку, об'єкт оподаткування, база оподаткування, порядок обчислення податку, податковий період, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку) та відносини, що виникають у сфері справляння податків визначено на рівні Податкового кодексу України.

Цей спосіб досягнення цілей є оптимальним шляхом вирішення проблеми й ґрунтується на загальнообов'язковості виконання норм рішення всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування.

Кодексом визначено платників податку: власників земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачів.

При здійсненні регуляторної діяльності розглядаються обґрунтовані пропозиції та зауваження до проекту рішення, надані суб'єктами

господарювання, представниками територіальної громади в установленому законом порядку.

Задля забезпечення виконання вимог чинного законодавства України, інформування громадськості відносно регуляторного акту здійснюється на офіційній веб-сторінці Великобийганської сільської ради в мережі Інтернет ради <https://velyika-byigan-rada.gov.ua>.

Таким чином, упровадження регуляторного акту забезпечить дотримання норм чинного податкового законодавства як органами державної податкової служби, органами місцевого самоврядування, так і суб'єктами господарювання, у порядку та на умовах, визначених Кодексом і цим регуляторним актом.

При встановленні податків очікувані вигоди будуть завжди менше ніж витрати на регулювання, оскільки витрати на регулювання складаються з прямих витрат (які дорівнюють очікуваним надходженням) та адміністративних витрат суб'єктів господарювання.

Тобто, прийняття рішення Великобийганської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» є єдиним і безумовним шляхом вирішення проблеми і ґрунтується на загальнообов'язковості виконання всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування норм зазначеного рішення.

Великобийганська сільська рада має ухвалити нове рішення про встановлення на території територіальної громади ставок та пільг із сплати земельного податку, яке набуде чинності з 01.01.2022 року на необмежений період, оскільки чинне рішення Великобийганської сільської ради від 11.06.2020 р. № 833 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» обмежене щодо території впливу (застосовується тільки в для сіл Велика та Мала Бейгань) та й у часі застосовується лише у 2021 році.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Адміністрування даного регуляторного акта буде проводитись на рівні державної податкової інспекції. Органи місцевого самоврядування наділенні повноваженнями лише встановлювати ставки податку, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва (М-тест) наведено у додатку 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Рішення набирає чинності з 01.01.2022 року на необмежений термін з можливістю внесення змін до нього та визнання таким, що втратило чинність, у разі змін у чинному законодавстві України та/або за результатами відстеження.

Відповідно до Податкового кодексу України, якщо в рішенні органу місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також податкових пільг з їх сплати не визначено термін його дії, таке рішення є чинним до прийняття нового рішення.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності регуляторного акта слід визначити не менше ніж три кількісних показника, які безпосередньо характеризують результативність дії регуляторного акта та які підлягають контролю (відстеження результативності).

Для відстеження результативності дії регуляторного акту обрано такі показники:

Назва показника	2021 (план)	2022 (прогноз)	2023 (прогноз)	Прогнозований розмір надходжень до бюджету громади на п'ять років
Розмір надходжень до бюджету громади земельного податку (тис.грн.)	900,0	950,0	997,50	4940,0
Кількість платників податку на яких поширюватиметься регуляторний акт (осіб)	502	520	520	520
Розмір коштів і час, що витрачаються суб'єктами господарювання, пов'язані з виконанням вимог акта (грн./год.)	x	39,26	39,26	196,3
Рівень	Відповідно до частини п'ятої статті 12 Закону України			

<p>поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта</p>	<p>«Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» рівень поінформованості суб'єктів господарювання з основних положень рішення визначається кількістю осіб, що:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ознайомляться з зазначеним рішенням в приміщені Великобийганської сільської ради. - отримують регуляторний акт за запитами до органів місцевого самоврядування; - ознайомляться з регуляторним актом на офіційній веб-сторінці Великобийганської сільської ради в мережі Інтернет ради https://velyika-byigan-rada.gov.ua - отримують регуляторний акт або інформацію щодо основних його положень іншими шляхами
--	---

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися фінансовим відділом Великобийганської сільської ради.

Базове відстеження результативності буде здійснено до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде проведено не пізніше 31 грудня 2021 року.

У рамках статистичного методу відстеження буде проведено на підставі даних програмного комплексу АІС «Місцеві бюджети» про надходження коштів до бюджету в частині місцевих податків та кількості платників.

**Начальник фінансового відділу
Великбийганської сільської ради**



Маріанна СИМЧЕРА

Додаток 1
до Методики проведення
аналізу впливу регуляторного
акта

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з "01" березня 2021 р. по "28" травня 2021 р.

№ з/п	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (Інтернет - форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1.	Телефонні запити	39	Отримання інформацій та пропозицій
2.	Робочі зустрічі	11	Отримання інформацій та пропозицій

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів підприємництва, на яких поширюється регулювання: - 502 одиниць, з яких – 111 юридичні особи, 391 – ФОП.

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків)

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

№ з/п	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1.	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0,0	0,0	0,0
2.	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0,0	0,0	0,0
3.	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0,0	0,0	0,0
4.	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0,0	0,0	0,0
5.	Інші процедури (сплата податку) $9500000/(520)=1826,92$ грн.	1826,92	1826,92	9134,60
6.	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	1826,92	1826,92	9134,60
7.	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	520	520	520
8.	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	949998,40	949998,40	4749992,0
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				

9.	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання <i>Формула:</i>	1 год x 39,26 грн = 39,26 грн	1 год x 39,26 грн = 39,26 грн	196,3
10.	Процедури організації виконання вимог регулювання <i>Формула: витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур</i>	0	0	0
11.	Процедури офіційного звітування (витрати часу з підготовки та подання декларації)	0,5 год x 39,26 грн = 19,63 грн	0,5 год x 39,26 грн = 19,63 грн	98,15
12.	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок Оціночна кількість перевірок в рік – 1; витрати часу становлять 2 години. $2\text{год} \times 39,26 \times 1 = 78,52$ грн.	78,52	78,52	392,6
13.	Інші процедури (уточнити)	-	-	-
14.	Разом, гривень. <i>Формула:</i> (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	137,41	137,41	687,05
15.	Кількість суб'єктів малого підприємства, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	520	520	520
16.	Сумарно, гривень	71453,20	71453,20	357266,0

**Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів
малого підприємництва**

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не зміняться.

Державне регулювання не передбачає утворення нового державного органу чи введення нової посади, тому бюджетні витрати не зміняться.

**4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що
виникають на виконання вимог регулювання**

№ з/п	Показник	Перший рік регулювання (стартовий) грн	Наступний рік регулювання, грн	За п'ять років грн
1.	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	949998,40	949998,40	4749992,0
2.	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	71453,20	71453,20	357266,0
3.	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	1021451,60	1021451,60	5107258,0
4.	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0	0
5.	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	1021451,60	1021451,60	5107258,0

**Начальник фінансового відділу
Великобуйганської сільської ради**



Маріанна СИМЧЕРА

Повідомлення про оприлюдне...

gromada.org.ua/gromada/velykobyiganska/povidomlennya-pro-oprijudnennya-proektu-nshennya-regulyatornogo...

Сервіси Головна | Prozorro Державні публічні... Spending - Пошук... Edata - Єдиний ве... ep Слиск для читення

Дизайн Модулі Константи Приховані розділи Адміністратори Вийти

Рішення сесії	>	
Очищення влади	>	
Центр надання адміністративних послуг	>	
Проведення конкурсу з визначення виконавців послуг з вивезення побутових відходів	>	Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта – проекту рішення Великобуйганської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» 10 червня 2021 року
Рішення сесії	>	Фінансовим відділом Великобуйганської сільської ради розроблено проект рішення Великобуйганської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» та аналіз його регуляторного впливу. Даний проект регуляторного акту та аналіз регуляторного впливу до нього розміщено на сайті Великобуйганської сільської ради: velika-byiganska.gov.ua з метою обговорення.
Оголошення конкурсу на заміщення вакантних посад	>	Зауваження та пропозиції щодо даного проекту просимо направляти впродовж одного місяця з дня оприлюднення за адресою: село Велика Буйгань, вулиця Головна, бі. або на електронну пошту: fuvelikabegan@ukr.net .
Рішення сесії	>	
Очищення влади	>	
Оголошення	>	
Розпорядження	>	

13:12 10.06.2021



УКРАЇНА
ВЕЛИКОБИЙГАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА БЕРЕГІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Другої сесії VIII-го скликання

Від 14 грудня 2020 року № 30
с.Велика Бийгань

Про затвердження Плану діяльності
Великобийганської сільської ради
з підготовки проектів регуляторних
актів на 2021 рік

Відповідно до ст.ст. 7, 13, 32 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 року № 1160- IV, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Великобийганська сільська рада

ВИРІШИЛА

1. Затвердити План діяльності Великобийганської сільської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік, згідно додатку.

2. В 10-ти денний термін після прийняття цього рішення оприлюднити План діяльності сільської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік на сайті сільської ради.

3. Контроль за виконання даного рішення покласти на постійну комісію з питань плану та бюджету.

Сільський голова

Ганна НОДЬ

Додаток
до рішення Другої сесії VIII-го скликання
Великобийганської сільської ради
від 14 грудня 2020 року № 30

П Л А Н
діяльності Великобийганської сільської ради з підготовки
проектів регуляторних актів на 2021 рік.

№ п/п	Вид	Назва	Обґрунтування необхідності прийняття	Строк підготовки	Підрозділ відповідальний за розробку	Примітки (спосіб оприлюднення, суб'єкт ініціативи, внесення змін до плану тощо)
1	2	3	4	5	6	7
1	Проект рішення	Про встановлення місцевих податків і зборів на території Великобийганської сільської ради на 2022 рік	Поповнення бюджету	I півріччя 2021 року	Великобийганська сільська рада	сайт Великобийганської сільської ради
2	Проект рішення	Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік	Поповнення бюджету	I півріччя 2021 року	Великобийганська сільська рада	сайт Великобийганської сільської ради
3	Проект рішення	Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік	Поповнення бюджету	I півріччя 2021 року	Великобийганська сільська рада	сайт Великобийганської сільської ради
4	Проект рішення	Про встановлення ставки орендної плати землі на 2022 рік.	Поповнення бюджету	I півріччя 2021 року	Великобийганська сільська рада	сайт Великобийганської сільської ради
5	Проект рішення	Про продаж земельних ділянок в межах населеного пункту через аукціон	Поповнення бюджету	2021 рік	Великобийганська сільська рада	сайт Великобийганської сільської ради
6	Проект рішення	Про встановлення тарифів на вивіз побутових відходів	Поповнення бюджету	2021 року	Великобийганська сільська рада	сайт Великобийганської сільської ради

Секретар сільської ради



Лариса Бідзіля