



ЗАВАЛЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Голованівського району Кіровоградської області

Вул. Соборна, 10 смт. Завалля Голованівського району Кіровоградської області 26334
тел. (05254)73-4-79, факс 5-11-14
e-mail: zavallia@ukr.net, код ЄДРПОУ 04366749

вих. № 1191
від «08» листопада 2021 року

Голові Державної регуляторної
служби України
Олександрю КУЧЕРУ

Заваллівська селищна рада надсилає для отримання висновків та пропозицій

1. Проект рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Заваллівської селищної територіальної громади на 2022 рік»
2. Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Заваллівської селищної ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Заваллівської селищної територіальної громади на 2022 рік»
3. Експертний висновок постійної комісії до проекту рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Заваллівської селищної територіальної громади на 2022 рік»
4. Копію Повідомлення про оприлюднення проекту рішення Заваллівської селищної ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Заваллівської селищної територіальної громади на 2022 рік» та аналізу регуляторного впливу

Заваллівській селищній голові



Юдмила ПРАЧ

Наталія ДОЛИНСЬКА
0964447503

0.31

Державна регуляторна служба України
№ 6586/0/19-21 від 12.07.2021



Державна регуляторна служба України

АКТ

24.02.2018 № 2

м. Київ

Про виявлені недоліки під час одержання кореспонденції

Цей акт складено на підставі постанови Кабінету Міністрів України від 17 січня 2018 р. № 55 « Деякі питання управлінської діяльності»,

Чумак А.І.
(прізвище, ініціали, посада працівника, який склав акт)

у присутності

Хлопашко В.В.
(прізвище, ініціали працівників)

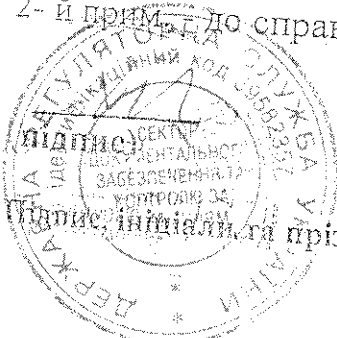
про те, що під час одержання Державною регуляторною службою України _____
_____ 20__ кореспонденції, що надійшла від

Заванівецька селищна рада Товчанівського р-ну Кіровоградської обл.
(найменування підприємства, установи, організації)

виявлено відсутність додатків, підпису кореспондента, помилок в оформленні документа, пошкодження конверта, упакування, нецілісність вкладень, що призвело до неспроможності прочитання тексту документа без суттєвого міста
(потрібне підкреслити).

Акт складено у двох примірниках:

- 1-й прим. - на адресу автора документа;
- 2-й прим. - до справи Сектору діловодства.



Прізвище, ініціали та прізвище працівника, що склав акт



Проекти регуляторних актів

Повідомлення про оприлюднення проекту рішення Заваллівської селищної ради «Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на території населених пунктів Заваллівської селищної територіальної громади на 2022 рік» та аналізу регуляторного впливу

1. Зміст проекту:

Встановлення розмірів ставок місцевих податків і зборів із врахуванням вимог Податкового кодексу України. Аналіз регуляторного впливу проекту рішення селищної ради підготовлено на виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами (Постанова Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2015 року №1151).

2. Поштова та електронна адреса розробника проекту:

2.1. поштова адреса: Кіровоградська область, Голованівський район, смт. Завалля, вул. Соборна, 10, фінансовий відділ Заваллівської селищної ради,

2.2. електронна адреса: fv.zavallia@ukr.net

3.Спосіб оприлюднення регуляторного акта та аналізу регуляторного впливу:

Проект регуляторного акта з відповідним аналізом регуляторного впливу буде оприлюднено 23 квітня 2021 року на офіційному сайті Заваллівської громади – <http://zavallivska.gromada.org.ua>
Зауваження та пропозиції від суб'єктів господарювання приймаються протягом місяця з дня оприлюднення проекту рішення.

4. Спосіб надання зауважень та пропозицій – письмово за адресою: Кіровоградська область, Голованівський район, смт. Завалля, вул. Соборна, 10, фінансовий відділ Заваллівської селищної ради, або на електронну пошту.

[Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Заваллівської селищної ради «Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на території Заваллівської селищної територіальної громади на 2022 рік»](#)

[Проект рішення Про встановлення місцевих податків та зборів на території Заваллівської селищної територіальної громади на 2022 рік](#)



УКРАЇНА
ЗАВАЛЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ГОЛОВАНІВСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

Від _____ 2021 року

№ _____

**Про встановлення місцевих податків
та зборів на території Заваллівської
селищної територіальної громади
на 2022 рік**

Відповідно до ст. 266, 267, 291-300 Податкового Кодексу України, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та керуючись розділами XII, XIV Податкового Кодексу України та п. 24 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селища рада ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Заваллівської селищної територіальної громади місцеві податки та збори:

- 1.1. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (Додаток 1);
- 1.2. Плату за землю та пільги зі сплати земельного податку (Додаток 2);
- 1.3. Транспортний податок (Додаток 3);
- 1.4. Єдиний податок (Додаток 4);
- 1.5. Туристичний збір (Додаток 5).

2. Визнати такими, що втратили чинність:

- рішення сесії Заваллівської селищної ради від 30.06.2020 року №442;
- рішення сесії Жакчицької сільської ради від 11.06.2020 року №249, №250, №251;
- рішення Могильненської сільської ради від 22.06.2020 року №695;
- рішення Сальківської селищної ради від 16.06.2020 року №642;
- рішення Таужненської сільської ради від 04.06.2020 року №604, №605, №606; №607
- рішення Чемерпільської сільської ради від 10.06.2020 року №1142, №1143, №1144, №1145.

3. Дане рішення набирає чинності з 01 січня 2022 року та діє на бюджетний період 2022 року. У разі якщо до 15 липня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування місцевих податків

селищна рада не прийме рішення про встановлення місцевих податків, такі податки справляються із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків.

4. Оприлюднити дане рішення на офіційному сайті Заваллівської громади в мережі Інтернет за адресою: <http://zavallivska.gromada.org.ua/>.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

Заваллівський селищний голова



Людмила ПРАЧ

Додаток №1
до рішення сесії
Заваллівської селищної ради
№..... від2021 року

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1. Платники податку

Платники податку визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

4. Пільги із сплати податку

Пільги із сплати податку визначені підпунктами 266.4.1- 266.4.3 статті 266 Податкового кодексу України.

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади
11000000000	1153000000	11535000000	селище міського типу Завалля Гайворонського району Кіровоградської області
11000000000	1153000000	3521155600	селище міського типу Салькове у складі Заваллівської селищної територіальної громади Гайворонського району Кіровоградської області
11000000000	1153000000	3521181701	село Жакчик у складі Заваллівської селищної територіальної громади Гайворонського району Кіровоградської області
11000000000	1153000000	3521183601	село Могильне у складі Заваллівської селищної територіальної громади Гайворонського району Кіровоградської області
11000000000	1153000000	3521183602	село Вільховецьке у складі Заваллівської селищної територіальної громади Гайворонського району Кіровоградської області
11000000000	1153000000	3521183603	село Кленове у складі Заваллівської селищної територіальної громади Гайворонського району Кіровоградської області

11000000000	1153000000	3521186001	село Таужне у складі Заваллівської селищної територіальної громади Гайворонського району Кіровоградської області
11000000000	1153000000	3521186002	село Тракт у складі Заваллівської селищної територіальної громади Гайворонського району Кіровоградської області
11000000000	1153000000	3521186003	село Червоні Маяки у складі Заваллівської селищної територіальної громади Гайворонського району Кіровоградської області
11000000000	1153000000	3521187601	село Чемерпіль у складі Заваллівської селищної територіальної громади Гайворонського району Кіровоградської області
11000000000	1153000000	3521187602	село Березівка у складі Заваллівської селищної територіальної громади Гайворонського району Кіровоградської області

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
учасники бойових дій та їх сім'ї	100
інваліди першої та другої групи	100
фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років	100
пенсіонери за віком	100
ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»	100
фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи	100
релігійним організаціям, статути (положення) яких зареєстровані у встановлені законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).	100

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

5. Ставка податку

Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб встановлюються у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.м. бази оподаткування, залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості (пункт 266.5.1 статті 266 Податкового кодексу України).

СТАВКИ**податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹**

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади
11000000000	1153000000	11535000000	селище міського типу Завалля Гайворонського району Кіровоградської області
11000000000	1153000000	3521155600	селище міського типу Салькове у складі Заваллівської селищної територіальної громади Гайворонського району Кіровоградської області
11000000000	1153000000	3521181701	село Жакчик у складі Заваллівської селищної територіальної громади Гайворонського району Кіровоградської області
11000000000	1153000000	3521183601	село Могильне у складі Заваллівської селищної територіальної громади Гайворонського району Кіровоградської області
11000000000	1153000000	3521183602	село Вільховецьке у складі Заваллівської селищної територіальної громади Гайворонського району Кіровоградської області
11000000000	1153000000	3521183603	село Кленове у складі Заваллівської селищної територіальної громади Гайворонського району Кіровоградської області
11000000000	1153000000	3521186001	село Таужне у складі Заваллівської селищної територіальної громади Гайворонського району Кіровоградської області
11000000000	1153000000	3521186002	село Тракт у складі Заваллівської селищної територіальної громади Гайворонського району Кіровоградської області
11000000000	1153000000	3521186003	село Червоні Маяки у складі Заваллівської селищної територіальної громади Гайворонського району Кіровоградської області
11000000000	1153000000	3521187601	село Чемерпіль у складі Заваллівської селищної територіальної громади Гайворонського району Кіровоградської області
11000000000	1153000000	3521187602	село Березівка у складі Заваллівської селищної територіальної громади Гайворонського району Кіровоградської області

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні ⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0	-	-	0	-	-
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної	0	-	-	0	-	-

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	комфортності						
1110.3	Будинки садибного типу	0	-	-	0	-	-
1110.4	Будинки дачні та садові	0	-	-	0	-	-
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0	-	-	0	-	-
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0	-	-	0	-	-
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0	-	-	0	-	-
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0	-	-	0	-	-
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0	-	-	0	-	-
113	Гуртожитки ⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0	-	-	0	-	-
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	0	-	-	0	-	-
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	0	-	-	0	-	-
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	0	-	-	0	-	-
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	0	-	-	0	-	-
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	0	-	-	0	-	-
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0	-	-	0	-	-
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,1	-	-	0,1	-	-
1211.2	Мотелі	-	-	-	-	-	-
1211.3	Кемпінги	-	-	-	-	-	-
1211.4	Пансіонати	-	-	-	-	-	-
1211.5	Ресторани та бари	0,1	-	-	0,1	-	-
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	-	-	-	-	-	-
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	-	-	-	-	-	-
1212.3	Центри та будинки відпочинку	-	-	-	-	-	-

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	-	-	-	-	-	-
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні ⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0	-	-	0	-	-
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0	-	-	0	-	-
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0	-	-	0	-	-
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	-	-	-	-	-	-
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	-	-	-	-	-	-
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0	-	-	0	-	-
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,1	-	-	0,1	-	-
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	-	-	-	-	-	-
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,1	-	-	0,1	-	-
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,1	-	-	0,1	-	-
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,1	-	-	0,1	-	-
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,1	-	-	0,1	-	-
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,1	-	-	0,1	-	-
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,1	-	-	0,1	-	-
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	-	-	-	-	-	-
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	-	-	-	-	-	-
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	-	-	-	-	-	-
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	-	-	-	-	-	-
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	-	-	-	-	-	-
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного	0,1	-	-	-	-	-

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо						
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	-	-	-	-	-	-
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0	-	-	0	-	-
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0	-	-	0	-	-
1242.2	Гаражі підземні	-	-	-	-	-	-
1242.3	Стоянки автомобільні криті	-	-	-	-	-	-
1242.4	Навіси для велосипедів	-	-	-	-	-	-
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові ⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	0,25	-	-	-	-	-
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	0,25	-	-	-	-	-
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	0,25	-	-	-	-	-
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	0,25	-	-	-	-	-
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	0,25	-	-	-	-	-
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	0,25	-	-	-	-	-
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	0,25	-	-	-	-	-
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	0,25	-	-	-	-	-
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	0,25	-	-	-	-	-
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	-	-	-	-	-	-
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,25	-	-	-	-	-
1252.3	Силоси для зерна	0,25	-	-	-	-	-
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,25	-	-	-	-	-
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,25	-	-	-	-	-
1252.6	Холодильники	-	-	-	-	-	-
1252.7	Складські майданчики	0,25	-	-	-	-	-

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1252.8	Склади універсальні	-	-	-	-	-	-
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,25	-	-	-	-	-
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	-	-	-	-	-	-
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0	-	-	-	-	-
1261.3	Цирки	-	-	-	-	-	-
1261.4	Казино, ігорні будинки	-	-	-	-	-	-
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0	-	-	-	-	-
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	-	-	-	-	-	-
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	0	-	-	-	-	-
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0	-	-	0	-	-
1262.3	Технічні центри	-	-	-	-	-	-
1262.4	Планетарії ⁵	-	-	-	-	-	-
1262.5	Будівлі архівів ⁵	0	-	-	0	-	-
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	-	-	-	-	-	-
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	-	-	-	-	-	-
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	-	-	-	-	-	-
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0	-	-	-	-	-
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	0	-	-	-	-	-
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0	-	-	-	-	-
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	-	-	-	-	-	-
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	-	-	-	-	-	-
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	-	-	-	-	-	-
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	0	-	-	-	-	-
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	-	-	-	-	-	-
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	0	-	-	-	-	-
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	0	-	-	-	-	-
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0	-	-	-	-	-
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	-	-	-	-	-	-
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	-	-	-	-	-	-
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0	-	-	-	-	-
1265	Зали спортивні ⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	-	-	-	-	-	-
1265.2	Басейни криті для плавання	-	-	-	-	-	-
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	-	-	-	-	-	-
1265.4	Манежі легкоатлетичні	-	-	-	-	-	-
1265.5	Тири	-	-	-	-	-	-
1265.9	Зали спортивні інші	-	-	-	-	-	-
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0	-	-	0	-	-
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0	-	-	0	-	-
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0	-	-	0	-	-
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0	-	-	0	-	-
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0	-	-	0	-	-
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0	-	-	0	-	-
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0	-	-	0	-	-
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0	-	-	0	-	-
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0	-	-	0	-	-
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги	0	-	-	0	-	-

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	тощо ⁵						
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	-	-	-	0	-	-
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0	-	-	0	-	-
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	-	-	-	-	-	-
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	-	-	-	-	-	-
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	-	-	-	-	-	-
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	-	-	-	-	-	-
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0	-	-	-	-	-
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	-	-	-	-	-	-
1274.4	Будівлі лазень та пралень	-	-	-	-	-	-
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів, (господарські) присадибні будівлі)	-	-	-	-	-	-

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільнюються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

6. Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені пунктами 266.7-266.10 Податкового кодексу України.

Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до бюджету Заваллівської селищної територіальної громади згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

7. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

Додаток №2
до рішення сесії
Заваллівської селищної ради
№..... від2021 року

Справляння плати за землю, в частині земельного податку

1. Платники податку

Платники податку визначені пунктом 269.1 статті 269 Податкового кодексу України.

Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

2.1. Об'єкт оподаткування визначено пунктом 270.1 статті 270 Податкового кодексу України.

2.2. Не є об'єктом оподаткування земельні ділянки відповідно до статті 283 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 271.1 статті 271 Податкового кодексу України.

4. Ставка податку

СТАВКИ земельного податку¹

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади
1100000000	1153000000	11535000000	селище міського типу Завалля Гайворонського району Кіровоградської області
1100000000	1153000000	3521155600	селище міського типу Салькове у складі Заваллівської селищної територіальної громади Гайворонського району Кіровоградської області
1100000000	1153000000	3521181701	село Жакчик у складі Заваллівської селищної територіальної громади Гайворонського району Кіровоградської області
1100000000	1153000000	3521183601	село Могильне у складі Заваллівської селищної територіальної громади Гайворонського району Кіровоградської області
1100000000	1153000000	3521183602	село Вільховецьке у складі Заваллівської селищної територіальної громади Гайворонського району Кіровоградської області
1100000000	1153000000	3521183603	село Кленове у складі Заваллівської селищної територіальної громади Гайворонського району Кіровоградської області

11000000000	1153000000	3521186001	село Таужне у складі Заваллівської селищної територіальної громади Гайворонського району Кіровоградської області
11000000000	1153000000	3521186002	село Тракт у складі Заваллівської селищної територіальної громади Гайворонського району Кіровоградської області
11000000000	1153000000	3521186003	село Червоні Маяки у складі Заваллівської селищної територіальної громади Гайворонського району Кіровоградської області
11000000000	1153000000	3521187601	село Чемерпіль у складі Заваллівської селищної територіальної громади Гайворонського району Кіровоградської області
11000000000	1153000000	3521187602	село Березівка у складі Заваллівської селищної територіальної громади Гайворонського району Кіровоградської області

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	0,500	0,500	1,000	1,000
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	0,500	0,500	1,000	1,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
01.06	Для колективного садівництва ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
01.07	Для городництва ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,500	0,500	0,500	0,500
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	-	-	-	-
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,500	0,500	0,500	0,500
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,500	0,500	0,500	0,500
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,500	0,500	0,500	0,500

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	0,500	0,500
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	-	-	-	-
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0	0	0	0
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	-	-	-	-
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,500	0,500	0,500	0,500
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,500	0,500	0,500	0,500
02.07	Для іншої житлової забудови	0,500	0,500	0,500	0,500
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	0,500	0,500
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	0	0	0	0
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	0	0	0	0
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	0	0	0	0
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних	0	0	0	0

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	організацій ⁴				
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно- просвітницького обслуговування ⁴	0	0	0	0
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	0	0	0	0
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,000	1,000	1,000	1,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	0	0	0	0
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	0	0	0	0
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	0	0	0	0
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	0	0	0	0
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0	0	0	0
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	0	0	0	0
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	0	0	0	0
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	0	0	0	0
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	0	0	0
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	біосферних заповідників				
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	-	-	-	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	-	-	-	-
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	-	-	-	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	-	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	-	-	-	-
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	-	-
04.08	Для збереження та використання заказників	-	-	-	-
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	-	-	-	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	-	-	-	-
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	-	-	-	-
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
05.00	Землі іншого природоохоронного призначення	-	-	-	-
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	-	-	-	-
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	-	-	-	-
06.03	Для інших оздоровчих цілей	-	-	-	-
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
07	Землі рекреаційного призначення				

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	-	-	-	-
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	0	0	0	0
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,500	0,500	0,500	0,500
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,500	0,500	0,500	0,500
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	0	0	0
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	0	0	0	0
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0	0	0	0
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	0	0	0	0
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	0	0	0
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	-	-	-	-
10.02	Для облаштування та догляду за	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	прибережними захисними смугами				
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	0,500	0,500	2,000	2,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	0,500	0,500	2,000	2,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	0,500	0,500	2,000	2,000
10.06	Для сінокосіння	0,500	0,500	2,000	2,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	0,500	0,500	2,000	2,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	0,500	0,500	2,000	2,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0,500	0,500	2,000	2,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0,500	0,500	2,000	2,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	0,500	0,500	2,000	2,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	2,000	2,000
II	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,000	3,000	4,000	4,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,000	3,000	4,000	4,000
11.03	Для розміщення та експлуатації	3,000	3,000	4,000	4,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств				
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,000	3,000	4,000	4,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	4,000	4,000
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	1,000	1,000	2,000	2,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	-	-	-	-
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та	2,000	2,000	2,000	2,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	допоміжних операцій				
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	2,000	2,000	2,000	2,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09, 12.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000	2,000	2,000
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,000	3,000	3,000	3,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,000	3,000	3,000	3,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	3,000	3,000	3,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	3,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000	5,000	5,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	2,000	2,000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	-	-	-	-
15.02	Для розміщення та постійної	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴				
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	-	-	-	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	-	-	-	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	-	-	-	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	-	-	-	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	-	-	-	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07, 15.10 та для збереження та використання земель природно- заповідного фонду	-	-	-	-
16	Землі запасу	-	-	-	-
17	Землі резервного фонду	-	-	-	-
18	Землі загального користування ⁴	-	-	-	-
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

5. Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені статтями 273, 284, 286-287, 289 Податкового кодексу України.

6. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. Пільги із сплати податку

Пільги щодо сплати земельного податку та перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначені статтями 281-283 Податкового кодексу України.

Додаток №3
до рішення сесії
Заваллівської селищної ради
№..... від2021 року

Транспортний податок

1. Платники податку

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані на території населених пунктів Заваллівської селищної територіальної громади (надалі - ТГ), згідно з чинним законодавством, власні легкові автомобілі визначені, пунктом 267.1 статті 267 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 267.3 статті 267 Податкового кодексу України.

4. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

5. Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені пунктами 267.5-267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

6. Ставка податку

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Ставка податку визначена у пункті 267.4 статті 267 Податкового кодексу України.

Єдиний податок

1. Платники податку

Платниками єдиного податку є суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, визначені пунктом 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.

Не можуть бути платниками єдиного податку першої-другої груп суб'єкти господарювання визначені пунктом 291.5 статті 291 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єктом оподаткування є доходи платників єдиного податку, отримані ними від провадження підприємницької діяльності, які обкладаються єдиним податком, визначені статтею 292 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена статтею 292 Податкового кодексу України.

4. Ставки єдиного податку

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються відповідно до видів господарської діяльності у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цьому Додатку – прожитковий мінімум), другої групи - у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цьому Додатку - мінімальна заробітна плата). Визначені пунктом 293.1 статті 293 Податкового кодексу України.

Для першої групи платників єдиного податку – 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Для другої групи платників єдиного податку – 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

5. Порядок обчислення податку

Порядок обчислення податку визначено пунктами 295.2, 295.5 та 295.8 статті 295 Податкового кодексу України.

6. Податковий період

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої та другої груп є календарний рік, визначений пунктом 294.1 статті 294 Податкового кодексу України.

7. Порядок нарахування та сплати податку

Порядок нарахування та сплати податку регулюються пунктами 295.1, 295.2, 295.4-295.8 статті 295 Податкового кодексу України.

8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Платники єдиного податку першої – другої груп ведуть облік у порядку, визначеному пунктами 296.2, 296.4, підпунктом 296.5.1 пункту 296.5 статті 296 Податкового кодексу України.

Туристичний збір

1. Платники збору

Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію адміністративно-територіальної одиниці, на якій діє рішення сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаної територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, про встановлення туристичного збору, та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України.

Платниками збору не можуть бути особи, які визначені підпунктом 268.2.2 пункту 268.2 статті 268 Податкового кодексу України.

2. Податкові агенти та місця проживання (ночівлі)

Податкові агенти та місця проживання (ночівлі) визначено пунктом 268.5 статті 268 Податкового кодексу України.

3. База справляння збору

Базою справляння збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України.

4. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному квартал.

5. Особливості справляння та порядок сплати збору

Особливості справляння та порядок сплати збору визначено пунктом 268.6 та 268.7 статті 268 Податкового кодексу України.

6. Ставка збору

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Ставка збору визначена у пункті 268.3 статті 268 Податкового кодексу України.

**Аналіз регуляторного впливу
проекту рішення Заваллівської селищної ради «Про встановлення місцевих
податків та зборів на території Заваллівської селищної територіальної громади
на 2022 рік»**

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення селищної ради підготовлено на виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами (Постанова Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2015 року №1151).

Проект рішення Заваллівської селищної ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Заваллівської селищної територіальної громади на 2022 рік» розроблений відповідно до Податкового кодексу України з метою поповнення бюджету територіальної громади (надалі ТГ) для виконання Програми соціально-економічного та культурного розвитку території Заваллівської селищної ради.

Регуляторний орган: Заваллівської селищної рада.

Розробник: фінансовий відділ Заваллівської селищної ради.

Контакти: тел.(096)444-75-03.

1. Проблема, яку передбачається вирішити.

Відповідно статті 10 та пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування приймати рішення про встановлення місцевих податків і зборів в межах своїх повноважень та в порядку, визначеному цим кодексом.

Згідно п.12.3.3. ст. 12 Податкового кодексу України копія прийнятого рішення про встановлення місцевих податків та зборів або про внесення змін до них надсилається в електронному вигляді у десятиденний строк з дня прийняття до контролюючого органу, в якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та зборів (Гайворонської ДПІ Голованівського управління ГУ ДФС у Кіровоградській області), але не пізніше 25 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін до них.

Згідно п.12.3.4 ст. 12 Податкового кодексу України, рішення «Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на території населених пунктів Заваллівської селищної територіальної громади» повинно бути офіційно оприлюднене до 25 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків і зборів або змін. Відповідно до п.п.72.1.2.4 п.п.72.1.2 п.72.1 ст.72, постановою КМУ від 24.05.2017 р. № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» визначено типові форми рішень про встановлення ставок та пільг.

Проблема має вплив на суб'єкти господарювання, громаду, місцеву владу. Реформування країни не можливе без ефективного розвитку територіальних громад, який потребує відповідного фінансового забезпечення, безпосередньо залежного від способу наповнення місцевих бюджетів. Проблема, яку пропонується вирішити шляхом прийняття відповідного регуляторного акта, дуже важлива для всіх членів територіальної громади.

Проектом передбачається створення умов для надходження до бюджету коштів від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, плати за землю, транспортного податку єдиного податку та туристичного збору, забезпечення позитивного впливу на ринкове середовище та умови конкуренції на території Заваллівської селищної територіальної громади.

Питання залучення 150,000 тис. грн. до бюджету ТГ від платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, 2650,000 тис. грн. від плати за землю та

2600,000 тис. грн. єдиного податку від платників 1 та 2 групи пропонується вирішити шляхом ухвалення рішення селищної ради з урахуванням вимог чинного законодавства та в межах повноважень, делегованих органам місцевого самоврядування.

Отже, з метою правового регулювання господарських і адміністративних відносин між органами місцевого самоврядування та суб'єктами господарювання, недопущення суперечливих ситуацій, безумовного виконання Податкового кодексу України, виконання програм соціально-економічного розвитку громади, вказана проблема потребує розв'язання шляхом прийняття Заваллівською селищною радою рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Заваллівської селищної територіальної громади».

Встановлення обґрунтованих ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, ставок земельного податку, ставок єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності та віднесені до першої та другої групи платників єдиного податку дозволить суттєво зміцнити ресурсну базу місцевого бюджету.

У разі не прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Заваллівської селищної територіальної громади», будуть діяти ставки, що були затверджені по кожній громаді, яка увійшла до складу Заваллівської селищної територіальної громади, що є порушенням закону «Про захист економічної конкуренції» та спричинить втрати дохідної частини бюджету, як наслідок, будуть не профінансовані соціальні програми громади селища:

- утримання закладів дошкільної освіти, шкіл (енергоносії, харчування, комунальні послуги, тощо) - 4000,00 тис. грн.;

- благоустрій - 1 400,00 тис. грн.

Аналіз втрат до місцевого бюджету

№ з/п	Назва показника	тис. грн				Відхилення, тис. грн.
		У разі прийняття рішення про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків		У разі не прийняття рішення про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків		
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн.	Ставка, % (мінімальна)	Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн.	
1	2	3	4	5	6	7
1	Податок на нерухоме майно	0,5-1,0	150,000	0	0	150,000
2	Плата за землю (ставка земельного податку)	0,1-5,0	2650,000	0	0	2650,000
3	Єдиний податок	10 - 20	2600,000	0	0	2600,000
	Разом/втрати до бюджету	X	5400,000	X	X	5400,000

Примітка: враховуючи те, що транспортний податок встановлюється Податковим кодексом та не підлягає регулюванню органами місцевого самоврядування він буде справлятися виходячи з норм Кодексу у фіксованому розмірі - 25 000 грн. за один об'єкт оподаткування. Обсяг надходжень до місцевого бюджету не зміниться, тому втрати до бюджету по даному податку не розраховувались.

Разом з тим, у разі не прийняття рішення про встановлення транспортного податку селищна рада порушить норми Податкового кодексу України в частині обов'язкового встановлення цього податку.

Кожен податок є важливою складовою доходів бюджету, оскільки забезпечує внесок у його наповнення. Згідно з бюджетним законодавством податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, земельний податок, транспортний податок та єдиний податок є джерелами надходжень загального фонду бюджету, за рахунок якого утримуються бюджетні установи, що забезпечують надання послуг населенню громади в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, культури, фізичної культури та спорту.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	Так	-
Органи місцевого самоврядування	Так	-
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	Так Так	-

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не можливе, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією селищної ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України, а саме, у разі, якщо селищна рада у термін до 15 липня не прийняла та до 25 липня не оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норми Податкового кодексу України, із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів.

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів, оскільки рішення про встановлення місцевих податків на території сільських рад, приймалися окремо для кожної ради, тож ставки були в кожній громаді різними. Отже, з метою правового регулювання господарських і адміністративних відносин між органом місцевого самоврядування та суб'єктами господарювання, недопущення суперечливих ситуацій, безумовного виконання вимог Податкового кодексу України, вказана проблема потребує розв'язання шляхом прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Заваллівської селищної територіальної громади».

2. Цілі державного регулювання.

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної у попередньому розділі АРВ, в цілому. Основними цілями його регулювання є:

- встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків, зокрема по податку на майно (податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, плати за землю, транспортного податку), по єдиному податку (фізичним особам 1, 2 груп), відповідно до вимог Податкового кодексу України, які б враховували особливості території, інтереси громадян і суб'єктів господарювання та дозволили б збільшити наповнення доходної частини Заваллівської селищного бюджету;

- забезпечення прозорості та відкритості надходження та використання коштів бюджету;

- встановлення пільг, щодо сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;

- забезпечення максимальної прозорості та відкритості органів місцевого самоврядування та вдосконалення відносин між селищною радою та суб'єктами господарювання, пов'язаними з оподаткуванням місцевими податками.

Відповідно до п.12.3.5. ст.12 Податкового Кодексу України, у разі, якщо сільська, селищна, міська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків, тому рішення має бути вчасно прийняте, опубліковане та подане до Гайворонського відділу податків і зборів з юридичних осіб та проведення камеральних перевірок ГУ ДПС у Кіровоградській області.

3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення встановлення цілей.

1. Визначення альтернативних способів:

Вид альтернативи	Опис альтернативи
1	2
<p>Альтернатива 1 <i>Встановлення мінімальних ставок.</i> Встановлення ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, від розміру мінімальної заробітної плати, установлені законом на 01 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. м. бази оподаткування, так як ставки в тих сільських радах, що приєдналися, відрізняються та менші від ставок, встановлених на території смт. Завалля. Плата за землю із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю, так як ставки в тих сільських радах, що приєдналися, відрізняються та менші від ставок, встановлених на території смт. Завалля. Встановлення ставок єдиного податку, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду.</p>	<p>Альтернатива неприйнятна. Наслідком є недоотримання надходжень до бюджету коштів на прогнозованому рівні 150,000 тис. грн. по податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, 2650,000 тис. грн. по земельному податку та 2600,000 тис. грн. по єдиному податку (беремо до уваги лише платників 1 та 2 групи, по яких проектом встановлюються ставки), що обмежить фінансування першочергових видатків, які мають тенденцію до збільшення. Це пов'язано із зростанням заробітної плати працівників бюджетної сфери, підвищенням тарифів на енергоносії, ростом індексу споживчих цін. Негативний вплив буде завдано територіальній громаді, оскільки відсутність надходжень до бюджету ставить під загрозу фінансування соціально важливих селищних програм, бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, культури, фізичної культури та спорту, житлово-комунального та дорожнього господарства.</p>
<p>Альтернатива 2 <i>Встановлення ставок податків згідно проекту рішення.</i> Встановлення диференційованого розміру ставок податку залежно від типів об'єктів нерухомості та місця їх розташування (зональності) як запропоновано в проекті рішення. Встановлення диференційованого розміру ставок земельного податку відповідно до класифікації видів цільового призначення земель.</p>	<p>Застосування альтернативи є найбільш прийнятним. Забезпечує досягнення цілей державного регулювання повною мірою. Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних і юридичних осіб, встановлюються з повним дотриманням вимог Кодексу диференційовано залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості. Встановлення диференційованого розміру ставок земельного податку відповідно до</p>

Встановлення ставок єдиного податку для платників I групи – 10% та II групи – 20%.	класифікації видів цільового призначення земель. Ставки податків були обговорені та узгоджені консультативно, на робочих нарадах та зустрічах, на спільному засіданні постійних депутатських комісій, членами яких також є платники податків.
Альтернатива 3 <i>Встановлення максимальних ставок.</i> Встановлення максимальної ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, 3% розміру мінімальної заробітної плати, установлені законом на 01 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.м. бази оподаткування. Встановлення максимальної ставки земельного податку 3% від нормативної грошової оцінки земель (для сільськогосподарських угідь та земель загального користування 1%)	Альтернатива неприйнятна так як установлення максимальної ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебуває у власності фізичних та/або юридичних осіб значно збільшить податкове навантаження на платників податку. Дана альтернатива призведе до загострення соціальної напруги серед мешканців громади, що є неприйнятним.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей.

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування:

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 <i>Встановлення мінімальних ставок</i>	Відсутні.	Відсутні.
Альтернатива 2 <i>Встановлення ставок податків згідно проекту рішення</i>	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Дозволяє наповнювати місцевий бюджет (5400,000 тис. грн.).	Відсутні.
Альтернатива 3 <i>Встановлення максимальних ставок</i>	Забезпечить максимальне надходження до бюджету ТГ, що дасть змогу реалізувати більше проєктів, в тому числі соціальних.	Відсутні.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян:

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 <i>Встановлення мінімальних ставок</i>	Відсутні.	Витрати у частині сплати за землю у сумі 5400,000 тис. грн.
Альтернатива 2 <i>Встановлення ставок податків згідно проекту рішення</i>	Будуть виконані заходи передбачені Програмою соціально-економічного та культурного розвитку території Заваллівської селищної ради	Затрати часу, необхідні для вивчення положень про місцеві податки та збори та обговорення проекту рішення. Сплата податків за запропонованими ставками.

Альтернатива 3 <i>Встановлення максимальних ставок</i>	Буде надано більше послуг, збудовано та відремонтовано доріг, будуть надані більш якісні послуги щодо благоустрою громади.	Платники не будуть мати змоги вчасно сплатити податки, що призведе до нарахування пені та застосування штрафних санкцій.
---	--	--

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання:

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць*	0	0	9	403	412
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0 %	0%	2,2%	97,8%	100 %

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
1	2	3
Альтернатива 1 <i>Встановлення мінімальних ставок</i>	Відсутні.	Відсутні.
Альтернатива 2 <i>Встановлення ставок податків згідно проекту рішення</i>	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Дозволяє наповнювати місцевий бюджет власними надходженнями.	Суб'єкти господарювання будуть сплачувати податки згідно рішення селищної ради за запропонованими ставками, які становитимуть 5400,000 тис. грн. Затрати часу, необхідні для ознайомлення з рішенням про місцеві податки і збори.
Альтернатива 3 <i>Встановлення максимальних ставок</i>	Відсутні.	Суб'єкти господарювання будуть сплачувати максимальні ставки, що призведе до соціальної напруги та, можливо, до зменшення їх кількості.

4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей.

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4- цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3- цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2- цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

І-цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
1	2	3
Альтернатива 1 <i>Встановлення мінімальних ставок</i>	1	Не вирішує проблеми. Наслідком є недоотримання надходжень до бюджету коштів на прогнозованому рівні 150,000 тис. грн. по податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, 2650,000 тис. грн. по земельному податку та 2600,000 тис. грн. по єдиному податку (беремо до уваги лише платників 1 та 2 групи, по яких проектом встановлюються ставки), що призведе до втрати громадянами соціальних виплат та пільг.
Альтернатива 2 <i>Встановлення ставок податків згідно проекту рішення</i>	3	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей, зокрема буде досягнуто баланс інтересів громади та платників податків.
Альтернатива 3 <i>Встановлення максимальних ставок</i>	2	Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, а саме може призвести до занепаду малого бізнесу.

Рейтинг результативності досягнення цілей.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
1	2	3	4
Альтернатива 2 <i>Встановлення ставок податків згідно проекту рішення</i>	Вирішує проблему. Сплата податків за обґрунтованими ставками. Надходження наповнення в повному обсязі місцевого бюджету, спрямування коштів на соціально-економічний розвиток громади. Встановлення пільг	Громадяни та суб'єкти господарювання будуть сплачувати податки за ставками згідно рішення селищної ради.	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей. Наповнення місцевого бюджету, збереження стабільного фінансового стану суб'єктів

	для окремих категорій населення.		господарювання та забезпечення збереження робочих місць.
Альтернатива 3 <i>Встановлення максимальних ставок</i>	Додаткові надходження до бюджету	Надмірне податкове навантаження спричинить занепад малого бізнесу.	Не вирішує проблем по сплаті податків. Підвищення соціальної напруги
Альтернатива 1 <i>Встановлення мінімальних ставок</i>	Відсутні	Відсутні	Останнє місце у рейтингу, так як не вирішує проблем по сплаті податків. Зменшення надходжень до бюджету. Підвищення соціальної напруги.

Переваги обраної альтернативи

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2 <i>Встановлення ставок податків згідно проекту рішення</i>	Альтернатива є доцільною. Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей. Податкове навантаження для платників місцевих податків і зборів не буде надмірним. Прийняття даного рішення дасть можливість досягнути балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників місцевих податків і зборів.	Зміни до Податкового кодексу України, Бюджетного кодексу України та інших законодавчих актів.
Альтернатива 3 <i>Встановлення максимальних ставок</i>	Дана альтернатива є неприйнятною. Цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, а саме може призвести до занепаду малого бізнесу.	Нові зміни у законодавстві.
Альтернатива 1 <i>Встановлення мінімальних ставок</i>	Дана альтернатива є не прийнятною. Недостатнє наповнення бюджету ТГ.	Нові зміни у законодавстві.

Таким чином для реалізації обрано **Альтернативу 2** – встановлення економічно обгрунтованих розмірів ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, земельного податку та єдиного податку, що є посиленням для платників, що забезпечить фінансову спроможність Заваллівської селищної територіальної громади.

5. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми.

Основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми, є встановлення місцевих податків і зборів. По кожному виду місцевого податку визначаються платники податку, об'єкти оподаткування, база оподаткування, ставка податку, строк сплати податку, порядок сплати, податкові пільги та порядок їх застосування.

При здійсненні регуляторної діяльності розглядаються обґрунтовані пропозиції та зауваження до проєкту рішення, надані суб'єктами господарювання, представниками територіальної громади у встановленому законом порядку.

Заходи, які мають здійснити органи ради для впровадження цього регуляторного акта:

1. Розробка та оприлюднення проєкту рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Заваллівської селищної територіальної громади» та АРВ до нього з метою отримання зауважень та пропозицій.

2. Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

3. Підготовка експертного висновку відповідальної комісії, щодо відповідності проєкту рішення вимогам Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

4. Отримання висновку від Державної регуляторної служби України та встановлення ставок місцевих податків та зборів.

5. Оприлюднення рішення.

6. Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

Таким чином, упровадження регуляторного акта забезпечить дотримання норм чинного податкового законодавства як органами державної податкової служби, органами місцевого самоврядування, так і суб'єктами господарювання в тому числі нерезидентами, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, та громадянами, які сплачують податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у порядку та на умовах, визначених Податковим Кодексом та цим регуляторним актом.

Встановлення запропонованих ставок податків є основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми.

За результатами проведених розрахунків очікуваних витрат та вигод СПД, прогнозується, що прийняття зазначеного проєкту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. А його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеній в розділі І цього АРВ.

6. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва), додаток І до АРВ.

7. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта.

Строк дії цього регуляторного акта запропоновано встановити на бюджетний період 2022 року.

У разі якщо до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування місцевих податків селищна рада не прийняла рішення про встановлення місцевих податків, такі податки справляються із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня

року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків.

Термін набрання чинності регуляторного акта з 01 січня 2022 року.

8. Визначення показників результативності дії регуляторного акта.

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності регуляторного акта слід визначити не менше ніж три кількісних показника, які безпосередньо характеризують результативність дії регуляторного акта та які підлягають контролю (відстеження результативності).

Для відстеження результативності дії регуляторного акта основними є такі показники:

- сума надходжень до місцевого бюджету від сплати місцевих податків (податок на майно, плата за землю, єдиний податок з фізичних осіб – підприємців 1,2 групи) тис. грн.;
- кількість суб'єктів господарської діяльності – платників місцевих податків (податок на майно, плата за землю, єдиний податок з фізичних осіб – підприємців 1,2 групи), на яких поширюватиметься дія акта, осіб;
- розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акту;
- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта.

Прогнозні показники результативності.

н/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори				
		Всього за 2022 рік	в т.ч. за кварталами			
			I	II	III	IV
1	Разом надходжень до місцевого бюджету (очікуваний обсяг надходжень, тис.грн.), в тому числі:	5400,0	1350,0	1350,0	1350,0	1350,0
	- єдиний податок	2600,0	650,0	650,0	650,0	650,0
	-податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки	150,0	37,5	37,5	37,5	37,5
	-плата за землю	2650,0	662,5	662,5	662,5	662,5
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта	412	103	103	103	103
3	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкта .	1,5 години				
3	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту. - на сплату податку - на адміністративні витрати	5425,0				
4	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта,	високий				

	Оприлюднення прийнятого рішення: - на офіційному сайті громади;	
--	--	--

9. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта.

Оцінка ефективності регуляторного акта буде здійснена за допомогою проведення базового, повторного відстеження результативності регуляторного акта.

Відстеження результативності регуляторного акта буде проводитись статистичним методом.

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:

Статистичні:

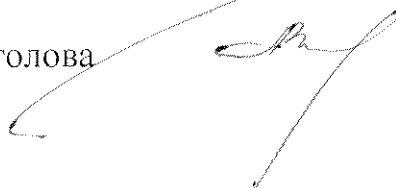
- аналітичні показники Гайворонського відділу податків і зборів з юридичних осіб та проведення камеральних перевірок ГУ ДПС у Кіровоградській області;
- інформація фінансового відділу Заваллівської селищної ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися в період до одного року, після набрання чинності регуляторним актом.

У рамках статистичного методу відстеження аналіз офіційної статистичної інформації буде проводитися щодо розміру надходжень до селищного бюджету та кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта.

Заваллівський селищний голова



Людмила ПРАЧ

Начальник фінансового відділу
 Заваллівської селищної ради
 Наталія Долинська

ТЕСТ
Малого підприємництва (М-тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 10 березня 2022 року по 20 березня 2022 року.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій
1	Робочі наради та зустрічі	4	Обговорено запропоновані ставки податків. Отримано інформацію від представників малого бізнесу щодо необхідних ресурсів (витрат часу та матеріальних витрат) на запровадження регулювання
2	Телефонні консультації	11	Обговорено ставки податку та вирішено залишити розміри ставок на рівні запропонованих

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 412 (одиниць), у тому числі малого підприємництва 9 (одиниць) та мікропідприємництва 403 (одиниць).

Питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100,0% (відсотків).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання.

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання, грн.				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)		0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податків та зборів, визначених рішенням міської ради на 2022 рік), гривень	13 106,80	0	0
		(розрахункова середня сума сплати податків одним суб'єктом малого підприємництва за умови встановлення ставок згідно запропонованого проєкту)		
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	13 106,80	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	412		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	5 400 000,00	0	0
<p align="center">Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування</p> <p align="center">(Для розрахунку вартості 1 людино-години використовується мінімальна заробітна плата, що згідно прогнозу у 2022 році становитиме 6700 грн. та у погодинному розмірі 40,36 грн., відповідно до Бюджетної резолюції затвердженої Кабінетом Міністрів України)</p>				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	0,5год*40,36 грн.=20,18	0	0
10	Процедури виконання вимог регулювання	0,5год*40,36 грн.=20,18	0	0
11	Процедури офіційного звітування	0,5год*40,36 грн.=20,18	0	0

12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	0	0	0
14	Разом, гривень	60,54	0	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	412		
16	Сумарно, гривень	24 942,48	0	0

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ
на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, що встановлюється цим рішенням, не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання.

№	Показник	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)
1	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	5 400 000,00
2	Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	24 942,48
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	5 424 942,48
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	5 424 942,48

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання.

На основі аналізу визначено, що зазначена сума платежів є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва, а впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Начальник фінансового відділу



Наталія ДОЛИНСЬКА

УКРАЇНА
ЗАВАЛЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ГОЛОВАНІВСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

від 11 червня 2021р.№ 1

Експертний висновок постійної комісії до проекту рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Заваллівської селищної територіальної громади на 2022 рік»

Опубліковано 14 червня 2021 року

Експертний висновок

постійної комісії селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва про відповідність проекту регуляторного акта вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Назва проекту регуляторного акту – рішення Заваллівської селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Заваллівської селищної територіальної громади на 2022 рік».

Розробник проекту регуляторного акту - Заваллівська селищна рада.

Регуляторний акт – рішення Заваллівської селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Заваллівської селищної територіальної громади на 2022 рік» відповідає принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності». Проект рішення підготовлено з метою забезпечення дотримання вимог діючого законодавства: відкритості процедури, прозорості дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань, пов'язаних зі сплатою місцевих податків та зборів за прийнятими ставками податку на території Заваллівської селищної ради.

Проект рішення селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Заваллівської селищної територіальної громади на 2022 рік» внесено до плану діяльності селищної ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік. Прозорість та врахування громадської думки забезпечується шляхом оприлюднення зазначеного проекту рішення, аналізу регуляторного впливу до нього та обов'язкового розгляду зауважень та пропозицій, наданих у встановленому законом порядку фізичними та юридичними особами, їх об'єднаннями.

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Заваллівської селищної територіальної громади на 2022 рік» відповідає вимогам, визначеним у ст.8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», зокрема розробником дотримано вимоги щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Строк дії регуляторного акта з 01.01.2022 року по 31.12.2022 року.

Аналіз регуляторного впливу до проекту рішення селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Заваллівської селищної територіальної громади на 2022 рік» **викладений у друкованій формі, підписаний розробником проекту та разом з проектом оприлюднені відповідно до вимог ст.13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»** на офіційному веб-сайті Заваллівської селищної ради у мережі Інтернет. Відстеження результативності проекту рішення здійснюватиметься шляхом аналізу статистичної інформації.

Базове відстеження результативності даного регуляторного акту буде проведено до дня набрання чинності цього регуляторного акта.

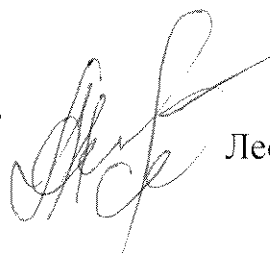
Повторне відстеження результативності буде здійснено через рік після набуття чинності даним регуляторним актом.

Періодичне відстеження результативності буде здійснюватися раз на кожні три роки, починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження цього акта, протягом строку його дії.

У разі виявлення нерегульованих та проблемних моментів, шляхом аналізу якісних та кількісних показників дії цього акта, ці моменти буде виправлено шляхом внесення відповідних змін.

Враховуючи проведену експертизу, регуляторний акт - проект рішення Заваллівської селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Заваллівської селищної територіальної громади на 2022 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії селищної ради
з питань фінансів, бюджету,
планування соціально-економічного розвитку,
інвестицій та міжнародного співробітництва



Леонід НЕХАЙ