



БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

вул. Михайлівська, 56, м. Білгород-Дністровський, Одеська область, 67700
тел./факс: (04849) 2-24-44, тел. (04849) 3-32-77
E-mail: ob.otdel@ukr.net сайт: <https://bilgorod-d.gov.ua/> код згідно з ЄДРПОУ
04056799

від 29 ЛИП 2021 20 р.
№ 23 / 1642

На _____

від _____

**Державна регуляторна
Служба України**

вул. Арсенальна, 9/11
м. Київ, 01011

Про надання проекту регуляторного акту на погодження

У відповідності до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою отримання зауважень і пропозицій, надаємо на погодження проект регуляторного акту, аналіз регуляторного впливу з повідомленням про оприлюднення, розроблені Департаментом економіки та розвитку інфраструктури міста Білгород-Дністровської міської ради.

Текст повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту розміщено на офіційному веб-порталі міста Білгород-Дністровський <http://bilgorod-d.gov.ua/> в розділі «Регуляторна політика» - «Повідомлення про оприлюднення проектів регуляторних актів 07.06.2021 року».

Проект регуляторного акту – проект рішення виконавчого комітету Білгород-Дністровської міської ради ✓ «Про погодження Положення про тимчасове користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності міста Білгород-Дністровського для розміщення відкритих літніх та відкритих майданчиків біля закладів ресторанного господарства» оприлюднено в місцевих друкованих засобах інформації 10.06.2021 року та на офіційному веб-порталі міста Білгород-Дністровський <http://bilgorod-d.gov.ua/> в розділі «Регуляторна політика».

Аналіз регуляторного впливу оприлюднено на офіційному веб-порталі міста Білгород-Дністровський <http://bilgorod-d.gov.ua/> в розділі «Регуляторна політика».

Додатки на 17 арк.: повідомлення про оприлюднення на 1 арк. в 1 прим., проект регуляторного акта на 10 арк. в 1 прим., аналіз регуляторного впливу на 3 арк. в 1 прим., експертний висновок на 3 арк. в 1 прим.

Секретар міської ради



Олександр СКАЛОЗУБ

Ольга Ціпуленко
Світлана Балаченко
04849 27956

Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту

Відповідно до положень Закону України від 11.09.2003 р. № 1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з метою одержання зауважень і пропозицій, на офіційному сайті міської ради <http://bilgorod-d.org.ua> буде оприлюднений проект рішення міської ради та відповідний аналіз регуляторного впливу, який є регуляторним далі - Проект): «Положення про тимчасове користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності міста Білгород-Дністровського для розміщення відкритих літніх та відкритих майданчиків біля закладів ресторанного господарства».

Регуляторний акт розроблений Департаментом економіки та розвитку інфраструктури міста Білгород-Дністровської міської ради.

Пропозиції та зауваження щодо проектів регуляторних актів від юридичних та фізичних осіб, їх об'єднань приймаються у письмовій формі на адресу розробника проекту рішення протягом місяця з 10.06.2021 по 10.07.2021.

Адреса розробника проекту рішення:
67701, Одеська область, м. Білгород - Дністровський, вул. Михайлівська, 56
тел. (04849) 3-10-17 E-mail: economdbd@gmail.com

ПРОЕКТ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТА

Про погодження Положення про тимчасове користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності міста Білгород-Дністровського для розміщення відкритих літніх та відкритих майданчиків біля закладів ресторанного господарства

З метою визначення порядку встановлення відкритих літніх та відкритих майданчиків у місті Білгород-Дністровському біля закладів ресторанного господарства, впорядкування процедури розміщення їх на об'єктах благоустрою з використанням конструктивних елементів, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Білгород-Дністровського, у відповідності до Законів України «Про благоустрій населених пунктів», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», керуючись підпунктом 8 пункту «а» статті 30, статтею 40 та частиною шість статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виконавчий комітет Білгород-Дністровської міської ради

В И Р І Ш И В :

1. Погодити Положення про тимчасове користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності міста Білгород-Дністровського для розміщення відкритих літніх та відкритих майданчиків біля закладів ресторанного господарства, що додається.

2. Доручити Департаменту економіки та розвитку інфраструктури міста Білгород-Дністровської міської ради внести на розгляд сесії Білгород-Дністровської міської ради проект рішення «Про затвердження Положення про тимчасове користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності міста Білгород-Дністровського для розміщення відкритих літніх та відкритих майданчиків біля закладів ресторанного господарства».

3. Відповідальність за організацію виконання даного рішення покласти на директора Департаменту економіки та розвитку інфраструктури міста Білгород – Дністровської міської ради Ольгу ЦІПУЛЕНКО.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на секретаря міської ради Олександра СКАЛОЗУБА.

Проект регуляторного акта підготовлено
Департаментом економіки та розвитку
інфраструктури міста Білгород-
Дністровської міської ради за
дорученням виконавчого комітету
Білгород-Дністровської міської ради

ПОГОДЖЕНО

Рішенням виконавчого комітету
Білгород-Дністровської міської
ради

« ___ » _____ 2021 № _____

ПОЛОЖЕННЯ

про тимчасове користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності міста Білгород-Дністровського для розміщення відкритих літніх та відкритих майданчиків біля закладів ресторанного господарства

1. Загальні положення

1.1. Положення про тимчасове користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності міста Білгород-Дністровського для розміщення відкритих літніх та відкритих майданчиків біля закладів ресторанного господарства (надалі - Положення) розроблене у відповідності до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про благоустрій населених пунктів», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Наказу Міністерства зовнішніх економічних зв'язків і торгівлі України від 08.07.1996 р. №369 «Про затвердження Правил роботи дрібно роздрібною торговельною мережі», Наказу Міністерства Регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 р. №244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», Постанови Кабінету Міністрів України від 30.03.1994 р. №198 «Про затвердження Єдиних правил ремонту і утримання автомобільних доріг, вулиць, залізничних переїздів, правил користування ними та охорони», ДСТУ 4281:2004 «Заклади ресторанного господарства. Класифікація».

1.2. Положення розроблено з метою визначення порядку встановлення відкритих літніх майданчиків або відкритих майданчиків у місті Білгород-Дністровському біля закладів ресторанного господарства, справляння плати за їх розміщення на об'єкті благоустрою, користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності територіальної громади міста Білгород-Дністровського та встановлення відповідальності за несвоєчасну сплату за договором або ухилення від неї, невиконання договірних умов.

1.3. Організаційне забезпечення розміщення відкритих літніх майданчиків та відкритих майданчиків біля закладів ресторанного господарства на території міста Білгород-Дністровського покладається на Департамент економіки та розвитку інфраструктури міста Білгород-Дністровської міської ради.

1.4. Відкриті літні та відкриті майданчики біля закладів ресторанного господарства розміщуються та перебувають на об'єктах благоустрою з використанням їх елементів на умовах укладеного договору з юридичною

особою - Департаментом економіки та розвитку інфраструктури міста Білгород-Дністровської міської ради, уповноваженою на те рішенням виконавчого комітету Білгород-Дністровської міської ради.

1.5. Дія цього Положення поширюється на територію міста Білгород-Дністровського. Положення є обов'язковим для виконання всіма суб'єктами господарювання незалежно від форм власності, які здійснюють розміщення відкритих літніх та відкритих майданчиків біля закладів ресторанного господарства.

2. Визначення термінів

2.1. Терміни у цьому Положенні вживаються у такому значенні:

Відкритий літній майданчик – стаціонарний (встановлюється на літній період і не потребує щоденного демонтажу) або тимчасовий (щоденного демонтажу) пункт ресторанного господарства, який розташовується біля закладу (ресторану, кафе, бару, їдальні, закускової, кафетерію, буфету, магазину з кафетерійним відділом та інш.) з використанням елементів благоустрою у період з 01 квітня по 31 жовтня, виготовляється з полегшених конструкцій, встановлюється тимчасово, без улаштування фундаменту, та забезпечений санітарно-побутовими умовами для дотримання правил особистої гігієни з наявним (доступним) санітарним вузлом.

Відкритий майданчик – стаціонарний (встановлюється на певний період і не потребує щоденного демонтажу) пункт ресторанного господарства, який розташовується біля закладу (ресторану, кафе, бару, їдальні, закускової, кафетерію, буфету, магазину з кафетерійним відділом та інш.) з використанням елементів благоустрою на визначений у договорі період, виготовляється з полегшених конструкцій, встановлюється тимчасово, без улаштування фундаменту, та забезпечений санітарно-побутовими умовами для дотримання правил особистої гігієни з наявним (доступним) санітарним вузлом.

Договір тимчасового користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності для розміщення відкритих літніх та відкритих майданчиків біля закладів ресторанного господарства (далі - Договір) - двосторонній договір, укладений між Сторонами, за яким Стороні 2 надається право тимчасового користування окремим конструктивним елементом благоустрою комунальної власності міста Білгород-Дністровський шляхом розміщення тимчасового об'єкта підприємницької та іншої діяльності.

Сторона 1 – виконавчий орган Білгород-Дністровської міської ради - Департамент економіки та розвитку інфраструктури міста Білгород - Дністровської міської ради, уповноважений Виконавчим комітетом на укладання договору.

Сторона 2 - суб'єкт господарювання, який має намір укласти договір тимчасового користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності для розміщення відкритих літніх та відкритих майданчиків біля закладів ресторанного господарства.

Окремий конструктивний елемент благоустрою комунальної власності для розміщення відкритих літніх та відкритих майданчиків біля закладів

ресторанного господарства - частина покриття площ (майданів), вулиць, доріг, проїздів, алей, бульварів, тротуарів, пішохідних зон і доріжок відповідно до чинних норм і стандартів та інші елементи благоустрою, визначені нормативно-правовими актами, що розміщений на землях комунальної власності та може бути переданий у тимчасове користування для розміщення тимчасових об'єктів підприємницької діяльності у порядку, визначеному цим Положенням.

Паспорт літнього майданчика – проектна документація, яка замовляється у сертифікованих спеціалістів, в склад якої входять:

- фотофіксація місця розташування відкритого літнього або відкритого майданчика біля закладу ресторанного господарства;
- графічні матеріали із зазначенням місця розташування з прив'язкою до будівлі і місцевості та з нанесенням розмірів, площі та конфігурації цього майданчика;
- схема розташування в масштабі М 1:500;
- план розміщення технологічного обладнання;
- фасади в масштабі М:100;
- візуалізація відкритого літнього або відкритого майданчика біля закладу ресторанного господарства;
- конструкції декоративної огорожі та підлоги;
- схема благоустрою прилеглої території.

2.2. Інші терміни вживаються у значенні, визначеному чинним законодавством України.

3. Порядок встановлення відкритих літніх та відкритих майданчиків біля закладів ресторанного господарства

3.1. Для встановлення відкритого літнього або відкритого майданчика біля закладу ресторанного господарства суб'єкт господарювання (надалі - заявник) подає на ім'я міського голови (за адресою: вулиця Михайлівська, 56, кабінет 210) письмову заяву за формою згідно з додатком І до цього Положення. До заяви додаються:

3.1.1. Копія свідоцтва про державну реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності в Україні або виписка з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців.

3.1.2. Документ, що посвідчує право власності або оренди приміщення стаціонарного закладу ресторанного господарства, біля якого буде влаштовано відкритий літній майданчик.

3.1.3. Паспорт літнього майданчика, погоджений управлінням містобудування та архітектури Департаменту економіки та розвитку інфраструктури міста.

3.1.4. Технічні умови щодо інженерного забезпечення (за наявності), отримані у балансоутримувача відповідних інженерних мереж.

3.2. Зазначені документи заявником отримуються самостійно. За достовірність наданих документів заявник несе відповідальність, передбачену Договором та цим Положенням.

3.3. За наявності документів, передбачених у пункті 2.1 цього Положення, Департамент економіки та розвитку інфраструктури міста Білгород-Дністровської міської ради протягом 10 робочих днів готує проект рішення виконавчого комітету Білгород-Дністровської міської ради про погодження місця розташування відкритих літніх та/або відкритих майданчиків біля закладів ресторанного господарства або надає мотивовану відмову заявнику.

3.4. У разі подання суб'єктом господарювання неповного пакету документів, визначених у пунктах 2.1 та 2.3 цього Положення, або виявлення у поданих документах недостовірних відомостей Департамент економіки та розвитку інфраструктури міста Білгород-Дністровської міської ради вказує на недоліки та надає час протягом 10 робочих днів на усунення виявлених зауважень для повторного розгляду або у разі неможливості виправлення зауважень, повертає суб'єкту господарювання зазначені матеріали без розгляду.

3.5. В рішенні про погодження місця розташування відкритого літнього майданчика біля закладу ресторанного господарства або відкритого майданчика біля закладу ресторанного господарства зазначається:

3.5.1. Суб'єкт господарювання - користувач окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності для розміщення відкритого літнього або відкритого майданчику біля закладу ресторанного господарства;

3.5.2. Площа та місцезнаходження або адреса розміщення відкритого літнього чи відкритого майданчика;

3.5.3. Термін користування конструктивними елементами благоустрою для розміщення відкритого літнього чи відкритого майданчика.

3.5.4. Зазначається відповідальність заявника за безпеку здоров'я та життя відвідувачів закладу.

3.6. Рішення виконавчого комітету Білгород-Дністровської міської ради є підставою для звернення суб'єкта господарювання щодо укладання Договору (додаток 2 до цього Положення) з Департаментом економіки та розвитку інфраструктури міста Білгород-Дністровської міської ради.

3.7. У разі не підписання договору оренди зі сторони орендаря, після інформування останнього, Департамент економіки та розвитку інфраструктури міста готує проект рішення щодо його скасування на розгляд виконавчого комітету Білгород-Дністровської міської ради.

4. Загальні вимоги до розміщення відкритих літніх та відкритих майданчиків.

4.1. Майданчики встановлюються виключно біля стаціонарних (капітальних) закладів ресторанного господарства зі збереженням вільних проходів у вхідні (в'їзні) брами будинків відповідно до архітектурно-художніх вимог до зовнішнього вигляду (додаток 2 мал.1).

4.2. Площа відкритого літнього майданчика чи відкритого майданчика не повинна перевищувати 100 м², висота – не більше 3,5 м.

4.3. Відкритий літній майданчик чи відкритий майданчик встановлюється за умови його забезпечення електропостачанням та наявністю санвузла.

4.4. Режим роботи має відповідати режиму роботи закладу ресторанного господарства.

4.5. При влаштуванні майданчиків на пішохідних доріжках, тротуарах та алеях ширина для проходу пішоходів повинна бути не менша 1,5 м (поза межами парків, скверів, площ), розміщення майданчика не має перешкоджати вільному руху пішоходів.

4.6. Майданчики встановлюються із забезпеченням безперешкодного доступу для осіб з обмеженими фізичними можливостями та мало мобільних груп населення (додаток 2 мал.2).

4.7. Майданчики мають бути розміщені без втручання у несучі конструкції будівлі, легко демонтуватися у разі необхідності проведення робіт, пов'язаних з експлуатацією та ремонтом будівлі.

4.8. При облаштуванні відкритого літнього майданчика не допускається заповнення простору між елементами обладнання за допомогою віконних та дверних блоків, суцільних металевих панелей, а також скління. Не допускається використання для облицювання елементів обладнання відкритого літнього майданчика поліетиленових плівкових покриттів, черепиці, металочерепиці, а також рубероїда та асбестоцементних плит (додаток 2, мал.3).

4.9. Вимоги до об'ємно – просторового вирішення:

4.9.1. Освітлювальні прилади (світильники, ліхтарі тощо) встановлюються в межах майданчика таким чином, щоб не засліплювати пішоходів, водіїв та вікна мешканців прилеглих житлових будинків.

4.9.2. Конструкція майданчика має бути збірно – розбірною, забезпечувати жорсткість, міцність, стійкість, безпеку при експлуатації, розміщуватися з додержанням правил техніки безпеки та відповідати протипожежним вимогам (наявність вогнегасників в кількості не менше 2 шт.). Відповідальність за безпеку здоров'я та/або життя людей (відвідувачів) несе суб'єкт господарювання.

4.9.3. У межах відкритих літніх майданчиків та відкритих майданчиків можуть бути встановлені столики, крісла, лавки (додаток 3 мал.4), світильники, декоративні елементи, підставки для меню, сонцезахисні елементи для захисту від сонця та опадів (парасолі, навіси типу «маркіза»), урни для сміття, квіткові та ландшафтні композиції, спеціальне обладнання для регулювання температурного режиму, офіціантські станції (крім барних стійок), холодильне обладнання тощо.

4.9.4. По периметру відкритих майданчиків для харчування допускається влаштування огорожі з легких збірно – розбірних конструкцій висотою до 0,8 метра. Конструкції огорожі повинні бути виготовлені з натуральних матеріалів – метал, дерево, гартоване скло, лоза (додаток 2 мал.5).

4.9.5. Конструкції огорожі повинні розміщуватися в одну лінію. В них можуть бути оформлені квіткові композиції, світильники (додаток 2 мал.6).

4.9.6. У випадку перепаду висот покриття з ухилом або аварійного стану покриття можливе встановлення подіуму висотою сходинки до 15 см. З обов'язковим встановленням пандусів для мало мобільних груп населення в межах площі відкритого майданчика.

4.9.7. Сонцезахисні елементи можуть бути у вигляді окремо стоячих розкладних парасоль, навісних маркіз, що кріпляться до фасаду або на опорах біля фасаду, або навісів у фронтальних межах фасаду за умови, якщо вони не перекривають декоративних елементів фасадів (додаток 2 мал. 7).

4.9.8. Розкладні парасолі повинні бути висотою не більше 3 м., діаметром не більше 4 м., а у випадку розміщення квадратних парасоль – не більше 5 м. по діагоналі.

4.9.9. Накриття парасоль та маркіз не повинно виступати за межі майданчика, кольори парасоль та маркіз повинні бути максимально нейтральні (природних, пастельних тонів).

4.9.10. Об'ємно – просторове та художньо – естетичне рішення майданчиків, розміщених на території, що знаходиться в межах історичного ареалу, території або зонах охорони пам'яток культурної спадщини та/або біля будинків, які є щойно виявленими об'єктами культурної спадщини, має бути у контексті сформованого історичного середовища та відповідати стилістичній єдності фасадів.

4.9.11. Розміщення майданчиків не повинно заважати сприйняттю архітектурних деталей та декору фасадів будинків. Забороняється розміщувати майданчики із закриттям автентичних елементів архітектури фасадів (мозаїки, ліпнини, колон, ротонд, пілястр тощо).

4.10. Забороняється розміщення відкритих літніх та відкритих майданчиків біля закладів ресторанного господарства:

- на пішохідних доріжках, тротуарах, алеях, якщо це перешкоджає вільному руху пішоходів;
- на проїзній частині вулиць і доріг;
- на зелених газонах;
- якщо влаштування майданчика створює загрозу для здоров'я та/або життя людей;
- на відстані ближче 20 метрів в обидва боки по тротуару від встановленого дорожнього знака, що позначає зупинку громадського транспорту;
- на відстані ближче 100 метрів до залізничних переїздів;
- на відстані ближче 20 метрів до перехресть вулиць.

4.11. На відкритих літніх майданчиках та відкритих майданчиках, розміщених в межах житлової забудови міста, забороняється використовувати живу музику та звукову апаратуру та не допускається використання наметів.

4.12. В зонах інженерних комунікацій дозволяється розміщувати сезонні майданчики виключно за погодженням з утримувачами комунікацій, які експлуатують ці комунікації.

5. Порядок розрахунку розміру плати за тимчасове користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності міста Білгород-Дністровського

Розмір місячної плати за тимчасове користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності міста Білгород-Дністровського для розміщення відкритих літніх та відкритих

майданчиків біля закладів ресторанного господарства, розраховується за наступною формулою:

$$B = П * Нго * Кі * Кп / t, \text{ де}$$

B – місячний розмір плати за тимчасове користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності міста Білгород-Дністровського для розміщення відкритих літніх та відкритих майданчиків біля закладів ресторанного господарства (грн.);

$П$ – загальна площа відкритого літнього та/або відкритого майданчика (m^2);

$Нго$ – базова нормативна грошова оцінка одного квадратного метра земельної ділянки, затверджена рішенням Білгород-Дністровської міської ради Одеської області за № 1215-VII від в 23.04.2020 року, «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Білгород-Дністровський Одеської області», на якій розміщується об'єкт благоустрою (грн./ m^2);

$Кі$ – коефіцієнт індексації починаючи з 2021 року.

$Кп$ - коефіцієнт використання індивідуально визначеного майна площею:

- площею до 20 кв. м – 0,7;
- площею понад 20 кв. м – 0,6

t – 12 кількість місяців в році;

6. Термін дії договору тимчасового користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності для розміщення відкритих літніх та відкритих майданчиків біля закладів ресторанного господарства.

6.1. Укладання Договорів тимчасового користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності для розміщення відкритих літніх та відкритих майданчиків біля закладів ресторанного господарства на території міста Білгород-Дністровський здійснює юридична особа, уповноважена на те виконавчим комітетом Білгород-Дністровської міської ради - Департамент економіки та розвитку інфраструктури міста.

6.2. Рішення виконавчого комітету Білгород-Дністровської міської ради про погодження місця розташування відкритих літніх майданчиків та/або відкритих майданчиків біля закладів ресторанного господарства є невід'ємною частиною Договору (додаток 3 до цього Положення).

6.3. Договір укладається кожного року з правом розміщення відкритих літніх майданчиків виключно у межах сезонного періоду, з 01 квітня до 31

жовтня поточного року та з правом розміщення відкритих майданчиків на календарний рік.

6.4. Договір вступає в дію з дня його підписання та діє в термін згідно прийнятого рішення Виконавчого комітету Білгород-Дністровської міської ради. Право тимчасового користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності настає з дня підписання Договору.

6.5. Дія Договору припиняється у разі:

- закінчення строку, на який його було укладено;
- дострокового розірвання Договору за взаємною згодою сторін;
- вступу в законну силу відповідного рішення суду про дострокове розірвання Договору на вимогу однієї зі сторін;
- ліквідації юридичної особи, припинення діяльності фізичної особи підприємця;
- односторонньої відмови від Договору виконавчого органу Білгород-Дністровської міської ради - Департаменту економіки та розвитку інфраструктури міста Білгород - Дністровської міської ради, уповноваженої виконавчим комітетом на укладання договору;
- виникнення потреби для реконструкції, ремонту чи будівництва на місці розташування елемента Договору також підлягає розірванню в односторонньому порядку;
- якщо елемент вибув з комунальної власності або земельна ділянка, на якій знаходиться елемент, надана в оренду або постійне користування, цей договір підлягає розірванню в односторонньому порядку;

6.6. Договір вважається припиненим з дня одержання суб'єктом господарювання письмового повідомлення від виконавчого органу Білгород-Дністровської міської ради про припинення Договору в односторонньому порядку.

6.7. Днем припинення дії Договору є:

- день закінчення терміну дії Договору, якщо Сторонами не вирішено питання щодо продовження терміну дії Договору на новий строк;
- день укладення письмової угоди про припинення дії цього Договору або інша дата, зазначена у цій угоді, у випадку припинення дії Договору за взаємною згодою Сторін;
- день одержання суб'єктом господарювання письмового повідомлення від виконавчого органу Білгород-Дністровської міської ради про відмову від Договору;
- день набрання рішенням суду законної сили - у випадку розірвання Договору за рішенням суду, визнання його недійсним, неукладеним, застосування наслідків нікчемної угоди.

6.8. Після закінчення договірної періоду суб'єкт підприємницької діяльності зобов'язаний забезпечити демонтаж відкритого літнього майданчика власними силами та за власний рахунок. За невиконання умови щодо демонтажу відкритого літнього майданчика суб'єкт підприємницької діяльності сплачує пеню у розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла у період, за який сплачується пеня, розрахованої за кожний день

прострочення платежу від суми заборгованості, що склалася з моменту виникнення заборгованості, включаючи день сплати заборгованості.

7. Контроль за дотриманням цього Положення

7.1. Контроль за дотриманням цього Положення здійснює Департамент економіки та розвитку інфраструктури міста Білгород-Дністровської міської ради.

7.2. Після встановлення відкритих літніх майданчиків та/або відкритих майданчиків біля закладів ресторанного господарства, спеціалісти Департаменту економіки та розвитку інфраструктури міста спільно з залученими профільними спеціалістами Департаменту житлово – комунального господарства та капітального будівництва комісійно здійснюють їх перевірку за місцем встановлення на відповідність цьому Положенню.

7.3. У разі виявлення порушень звертаються до суб'єктів підприємницької діяльності з вимогою про приведення літнього майданчика на відповідність цьому Положенню.

7.4. Контроль за своєчасним надходженням коштів за тимчасове користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності для розміщення відкритих літніх майданчиків та відкритих майданчиків біля закладів ресторанного господарства на території міста Білгород-Дністровський здійснює Департамент економіки та розвитку інфраструктури міста.

8. Підстави та порядок здійснення демонтажу відкритих літніх та відкритих майданчиків

8.1. Демонтажу підлягають:

8.1.1. Самочинно встановлені відкриті літні та відкриті майданчики.

8.1.2. Відкриті літні майданчики та відкриті майданчики, розташовані на окремих конструктивних елементах благоустрою, термін користування якими відповідно до договору закінчився.

8.1.3. Відкриті літні майданчики та відкриті майданчики, на демонтаж яких є відповідне рішення виконавчого комітету Білгород-Дністровської міської ради або рішення суду.

8.2. Демонтаж, перевезення та зберігання літніх майданчиків здійснює особа, яка їх встановила за власні кошти.

8.3. У випадку невиконання заявником добровільного демонтажу об'єкта такий об'єкт може бути демонтовано на підставі рішення суду.

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

проекту рішення «Про тимчасове користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності міста Білгород-Дністровського для розміщення відкритих літніх та відкритих майданчиків біля закладів ресторанного господарства».

Даний аналіз регуляторного впливу розроблений з дотриманням вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 №1160-IV і Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308, визначає правові і організаційні заходи реалізації проекту рішення виконавчого комітету Білгород-Дністровської міської ради «Про тимчасове користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності міста Білгород-Дністровського для розміщення відкритих літніх та відкритих майданчиків біля закладів ресторанного господарства».

1. ВИЗНАЧЕННЯ ТА АНАЛІЗ ПРОБЛЕМИ

Встановлено, що заклади ресторанного господарства використовують окремі конструктивні елементи благоустрою комунальної власності міста Білгорода-Дністровського під розміщення відкритих літніх майданчиків безоплатно також відсутній алгоритм отримання об'єктами господарювання дозвільних документів під розміщення відкритих літніх майданчиків.

2. ЦІЛІ РЕГУЛЮВАННЯ

Основною метою цього регуляторного акта є збільшення надходжень до міського бюджету від розміщення відкритих літніх та відкритих майданчиків біля закладів ресторанного господарства.

Усунення адміністративних бар'єрів під час здійснення підприємницької діяльності.

3. ВИЗНАЧЕННЯ ТА ОЦІНКА АЛЬТЕРНАТИВНИХ СПОСОБІВ ДОСЯГНЕННЯ ЦІЛЕЙ

У ході пошуку альтернативних способів досягнення визначених цілей доцільно розглянути наступні варіанти:

- залишити питання в існуючому стані;
- прийняти запропонований акт.

Перший альтернативний спосіб - є неприйнятним, оскільки він не збільшить надходжень до міського бюджету.

Перевага віддана другому альтернативному способу, оскільки обраний спосіб досягнення визначених цілей дозволяє вирішити визначені проблеми.

4. МЕХАНІЗМИ ТА ЗАХОДИ, ЯКІ ЗАБЕЗПЕЧУЮТЬ РОЗВ'ЯЗАННЯ ВИЗНАЧЕНОЇ ПРОБЛЕМИ

Механізм та заходи, які забезпечують розв'язання визначеної проблеми – це прийняття відповідного рішення з урахуванням другого альтернативного способу.

5. ОБГРУНТУВАННЯ МОЖЛИВОСТІ ДОСЯГНЕННЯ ВИЗНАЧЕНИХ ЦІЛЕЙ

Прийняття запропонованого регуляторного акту забезпечить підвищення надходжень до міського бюджету від розміщення відкритих літніх та відкритих майданчиків біля закладів ресторанного господарства.

Прийняття рішення міської ради надає можливість:

- впорядкування розміщення окремих конструктивних елементів благоустрою комунальної власності міста Білгорода-Дністровського під розміщення відкритих літніх та відкритих майданчиків біля закладів ресторанного господарства на території міста;
- створити умови для розвитку малого бізнесу;

6. ВИЗНАЧЕННЯ ОЧІКУВАНИХ РЕЗУЛЬТАТІВ ПРИЙНЯТТЯ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТУ

(аналіз вигод та витрат)

В умовах ринкової економіки та загострення конкуренції єдина методика розрахунку розмірів плати за договорами призведе до зниження втручання чиновників у підприємницьку діяльність, скоротить терміни отримання документів дозвільного характеру та підвищить довіру у суб'єктів господарювання до влади.

7. СТРОК ДІЇ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТУ

Строк дії регуляторного акту – необмежений, до прийняття нового рішення міською радою. У разі потреби, за підсумками аналізу відстеження його результативності, до нього будуть вноситься відповідні зміни. При виникненні змін у чинному законодавстві, які можуть впливати на дію запропонованого регуляторного акту, до нього будуть вноситися необхідні корективи.

8. ПОКАЗНИКИ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТІ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТУ

Результативність дії цього регуляторного акту буде відстежуватися шляхом здійснення моніторингу за надходженням коштів до міського бюджету.

Пропонується використовувати наступні показники результативності:

- кількість зареєстрованих договорів тимчасового користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності для розміщення відкритих літніх та/або відкритих майданчиків біля закладів ресторанного господарства на території міста Білгород-Дністровський;
- кількість поданих заяв щодо реєстрації відкритих літніх майданчиків;
- кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія акту;

9. ЗАХОДИ З ВІДСТЕЖЕННЯ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТІ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТА

Визначення результативності Положення про тимчасове користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності міста Білгород-Дністровського для розміщення відкритих літніх та відкритих майданчиків біля закладів ресторанного господарства визначається за аналізом регуляторного акту.

Базове відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься Департаментом економіки та розвитку інфраструктури міста до набрання чинності цього акта.

Повторне відстеження здійснюватиметься через 1 рік після набрання чинності цього регуляторного акта шляхом аналізу статистичних даних у порівнянні із базовим відстеженням.

Пропозиції та зауваження до регуляторного акту приймаються від фізичних та юридичних осіб протягом одного місяця з дня його оприлюднення за адресою:

м. Білгород-Дністровський, вул. Михайлівська, 56, кабінет 202.

Директор Департаменту економіки
Та розвитку інфраструктури міста



Ольга ЦІПУЛЕНКО

ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК

постійної комісії Білгород-Дністровської міської ради з питань законності, регламенту, депутатської діяльності, захисту прав громадян щодо регуляторного впливу регуляторного акта – проекту рішення виконавчого комітету Білгород-Дністровської міської ради «Про погодження Положення про тимчасове користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності міста Білгород-Дністровського для розміщення відкритих літніх та відкритих майданчиків біля закладів ресторанного господарства».

Даний експертний висновок підготовлено відповідно до вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11 вересня 2003 року № 1160-IV.

Постійна комісія Білгород-Дністровської міської ради з питань законності, регламенту, депутатської діяльності, захисту прав громадян розглянула проект рішення «Про погодження Положення про тимчасове користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності міста Білгород-Дністровського для розміщення відкритих літніх та відкритих майданчиків біля закладів ресторанного господарства» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне.

Розробник проекту регуляторного акта – Департамент економіки та розвитку інфраструктури міста Білгород-Дністровської міської ради. Проект рішення підготовлено відповідно до Законів України «Про благоустрій населених пунктів», «Про регулювання містобудівної діяльності» з метою визначення порядку встановлення відкритих літніх та відкритих майданчиків у місті Білгород-Дністровському біля закладів ресторанного господарства, впорядкування процедури розміщення їх на об'єктах благоустрою з використанням конструктивних елементів, що належать до комунальної власності територіальної громади міста.

При підготовці проекту регуляторного акта дотримано послідовність регуляторної діяльності. Повідомлення про оприлюднення відповідного регуляторного акту оприлюднено на офіційному веб-сайті Білгород-Дністровської міської ради. Проект регуляторного акта, повідомлення та відповідний аналіз регуляторного впливу оприлюднюється на офіційному веб – сайті Білгород-Дністровської міської ради (<http://www.bilgorod-d.org.ua>) у розділі «Регуляторна політика».

Проект регуляторного акта – проект рішення «Про погодження Положення про тимчасове користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності міста Білгород-Дністровського для розміщення відкритих літніх та відкритих майданчиків біля закладів ресторанного господарства» відповідає усім принципам державної регуляторної політики, визначеним у статті 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Проект рішення «Про погодження Положення про тимчасове користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності міста Білгород-Дністровського для розміщення відкритих літніх та відкритих

майданчиків біля закладів ресторанного господарства» передбачає встановлення відкритих літніх та відкритих майданчиків у місті Білгород-Дністровському біля закладів ресторанного господарства, впорядкування процедури розміщення їх на об'єктах благоустрою з використанням конструктивних елементів, що належать до комунальної власності територіальної громади міста .

Прийняття рішення «Про погодження Положення про тимчасове користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності міста Білгород-Дністровського для розміщення відкритих літніх та відкритих майданчиків біля закладів ресторанного господарства» дозволить досягти встановлення цілей з урахуванням інтересів громадян, суб'єктів господарювання та органу місцевого самоврядування.

Обрана альтернатива є оптимальною. Прийняття запропонованого проекту рішення дозволяє дотриматися чинного законодавства, забезпечити рівні права і можливості для всіх суб'єктів господарювання, збільшити доходну частину місцевого бюджету.

Відстеження результативності дії регуляторного акта здійснюється відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» на підставі даних Департаменту економіки та розвитку інфраструктури міста Білгород – Дністровської міської ради та розпорядника гастрольних заходів.

Результати аналізу регуляторного впливу проекту регуляторного акта – рішення міської ради «Про погодження Положення про тимчасове користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності міста Білгород-Дністровського для розміщення відкритих літніх та відкритих майданчиків біля закладів ресторанного господарства» викладені у письмовій формі, підписується розробником проекту й оприлюднюються відповідно до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Пропозиції Державної регуляторної служби України щодо удосконалення проекту регуляторного акта відповідно до принципів державної регуляторної політики, а також пропозиції та зауваження, наданні фізичними та юридичними особами, їх об'єднаннями, будуть враховуватися при прийнятті рішення виконавчому комітеті Білгород-Дністровської міської ради.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення Білгород-Дністровської міської ради «Про погодження Положення про тимчасове користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності міста Білгород-Дністровського для розміщення відкритих літніх та відкритих майданчиків біля закладів ресторанного господарства» з аналізом його регуляторного впливу відповідають вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

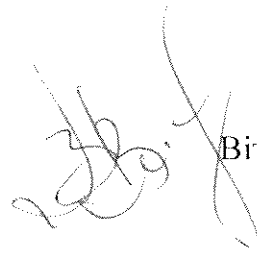
Проект рішення пропонується внести на розгляд виконавчого комітету Білгород-Дністровської міської ради з подальшим затвердженням на сесії міської ради з дотриманням вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

ЗАГАЛЬНИЙ ВИСНОВОК

За результатами вивчення проекту регуляторного акта – проекту рішення виконавчого комітету Білгород-Дністровської міської ради «Про погодження Положення про тимчасове користування окремими конструктивними елементами

благоустрою комунальної власності міста Білгород-Дністровського для розміщення відкритих літніх та відкритих майданчиків біля закладів ресторанного господарства», проведеного постійною комісією Білгород-Дністровської міської з питань законності, регламенту, депутатської діяльності, захисту прав громадян встановлено, що проект даного регуляторного акта та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та може бути винесений на розгляд виконавчого комітету Білгород-Дністровської міської ради.

Голова постійної комісії
Білгород-Дністровської міської ради
з питань бюджету, фінансів, соціально-
економічної політики, інвестицій
та ринкових відносин



Віталій ВАРЕНИК